

● 서울특별시 중구 공고 제 2021-216호

세운재정비촉진지구 5-3구역 도시정비형 재개발사업 사업시행계획(안) 공람·공고

서울특별시고시 제2006-365호(2006.10.26)로 재정비촉진지구 지정되고, 서울특별시고시 제2009-107호(2009.3.19.)로 재정비촉진계획 결정, 서울특별시고시 제 2014-119호(2014.3.27.)로 재정비촉진계획 변경결정된 세운재정비촉진지구 5-3구역 도시정비형 재개발사업에 대하여 사업시행(예정)자로부터 사업시행계획인가 신청서가 제출되어, 「도시 및 주거환경정비법」 제50조, 제56조 및 동법 시행령 제49조에 따른 관계서류 공람과 「공익사업을 위한 토지등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조에 따른 사업인정에 관한 의견청취를 위하여 다음과 같이 공고합니다.

2021년 3월 24일

서울특별시 중구청장(인)

1. 사업개요

가. 사업명칭 : 세운재정비촉진지구 5-3구역 도시정비형 재개발사업

나. 위치/면적 : 서울특별시 중구 산림동 140-4 일대 / 3,653.9㎡

다. 사업시행(예정)자의 성명 및 주소

- 성 명 : (주)연합와이앤제이 대표 문상욱

- 주 소 : 서울특별시 중구 을지로19길 14

라. 사업(예정)기간 : 사업시행계획인가일 ~ 54개월

2. 공람내용

가. 위치/면적 : 서울특별시 중구 산림동 140-4 일대 / 3,653.9㎡

나. 건축계획 : 지하8층/지상20층, 연면적38,419.15㎡, 도시형생활주택/생활형숙박시설 등

다. 기반시설 : 도로152.6㎡, 녹지698.2㎡

3. 공람장소 : 중구청 도심재생과(☎02-3396-5753)

4. 공람기간 : 2021. 3. 24. ~ 2021. 4. 7.(14일간)

5. 관계도서 : 중구청 도심재생과에 비치

6. 기타사항 : 세운5-3구역 내 토지등소유자 및 이해관계자는 공람기간 내 공람장소로 공람의견을 제출할 수 있으며, 공람대상자에게는 본 공고내용을 개별통지하나 미수령자에 대하여는 본 공고로 통지를 갈음합니다. 아울러, 사업시행계획은 관계부서(기관) 협의의견 및 공람제출 의견 등에 따라 변경될 수 있음을 알려드립니다.