

 한국감정원 Korea Appraisal Board www.kab.co.kr		보 도 자 료		 부동산계약은 전자계약!! 국토교통부 한국감정원
		배포일시	2020. 1. 30(목) 총 12매(본문 8, 붙임 4)	
담당부서	홍 보 실	담당자	·홍보기획부장 이 장 욱 ·주택통계부장 이 동 환 ·담당과장 김 진 광 ·담당연구원 원 혜 진	☎(053)663-8451 ☎(053)663-8501 ☎(053)663-8511 ☎(053)663-8505
		내용문의		
보 도 일 시		2020년 1월 30일(목) 14:00 이후부터 보도하여 주시기 바랍니다.		



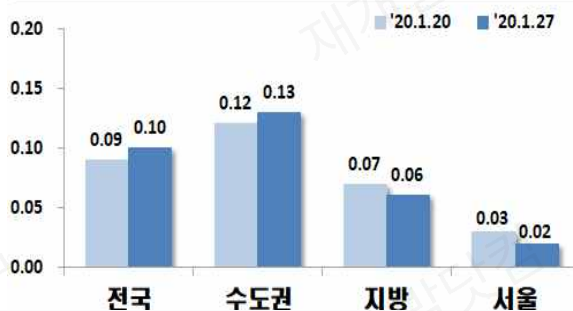
전국주택가격동향조사: 2020년 1월 4주 주간아파트 가격동향

매매가격 상승폭 확대, 전세가격 상승폭 축소

- 한국감정원(원장 김학규)이 2020년 1월 4주(1.27일 기준) 전국 주간 아파트 가격 동향을 조사한 결과, 매매가격은 0.10% 상승, 전세가격은 0.08% 상승했다.

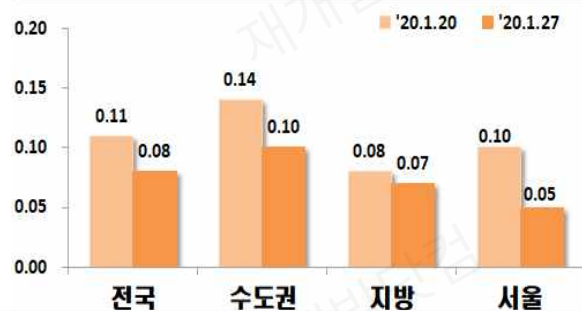
매매가격지수 변동률

(단위 : %)



전세가격지수 변동률

(단위 : %)



최근 1년간 전국 아파트 매매·전세가격 지수 및 변동률 추이



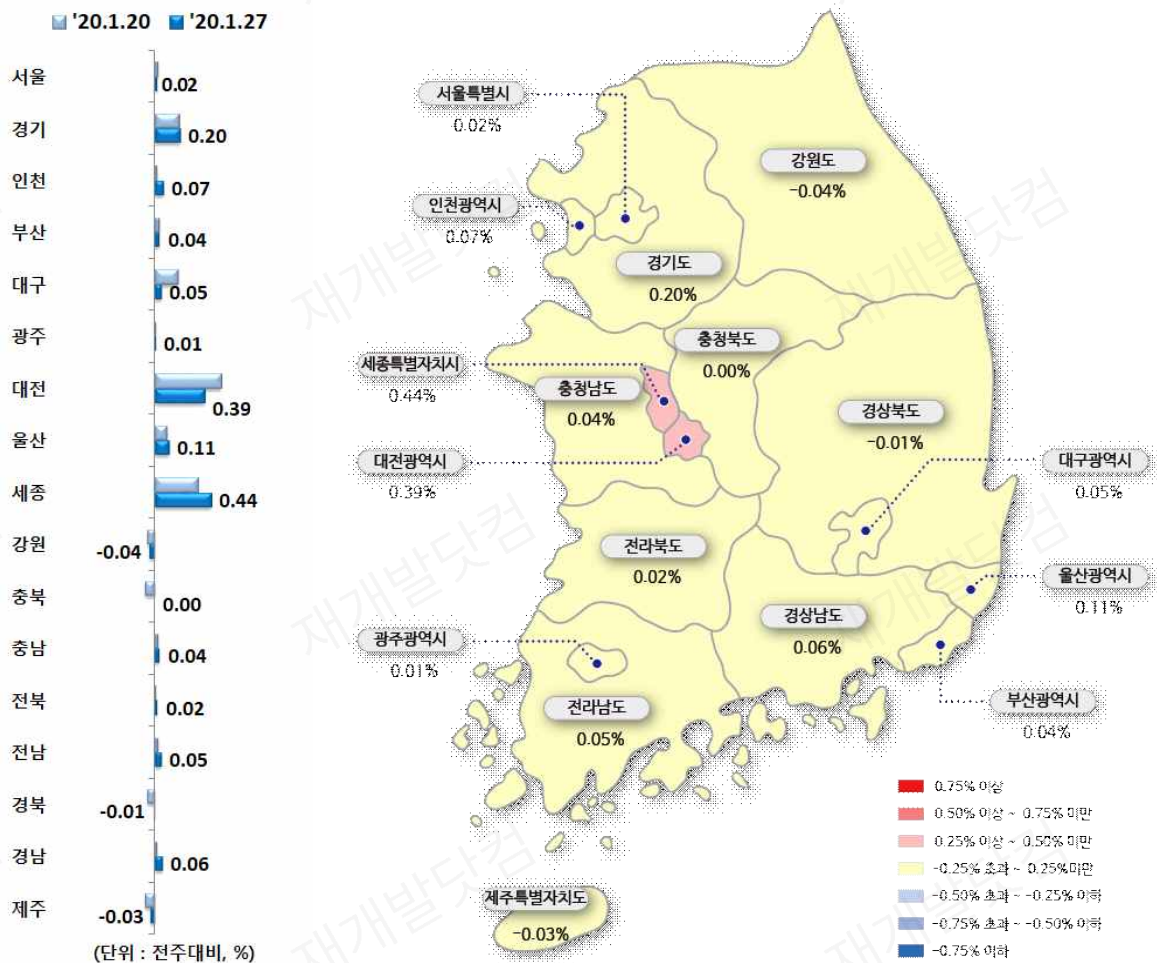
1 주간 아파트 매매가격 동향

□ [전국 : 0.10%] 전국 주간 아파트 매매가격은 지난주 대비 상승폭이 확대됐다. 수도권(0.12%→0.13%)은 상승폭 확대, 서울(0.03%→0.02%) 및 지방(0.07%→0.06%)은 상승폭 축소(5대광역시(0.15%→0.10%), 8개도(-0.01%→0.02%), 세종(0.34%→0.44%))됐다.

○ 시도별로는 세종(0.44%), 대전(0.39%), 경기(0.20%), 울산(0.11%), 인천(0.07%), 경남(0.06%), 대구(0.05%) 등은 상승, 충북(0.00%)은 보합, 강원(-0.04%), 제주(-0.03%), 경북(-0.01%)은 하락했다.

- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(113→119개) 및 보합 지역(13→18개)은 증가, 하락 지역(50→39개)은 감소했다.

< 시도별 아파트 매매가격지수 변동률 >



□ [수도권 : 0.13%] 서울 0.02% 상승, 인천 0.07% 상승, 경기 0.20% 상승

○ [서울 : +0.03% → +0.02%] 12.16대책 영향과 설 연휴로 관망세 지속된 가운데, 상승세 주도하던 고가의 주요 단지 하락 영향으로 인근 및 외곽의 중저가 단지 껌메우기 상승도 둔화되며 강남3구(강남·서초·송파) 모두 하락폭 확대되는 등 서울 전체적으로 6주 연속 상승폭 축소

- (강북 14개구 : +0.04%) 강북구(0.06%)는 미아동 위주로, 동대문구(0.05%)는 이문·휘경동 등 역세권 위주로, 노원구(0.05%)는 교통호재 및 학군수요 있는 월계·중계동 위주로, 성동구(0.04%)는 옥수·행당동 위주로 상승했으나 대다수 지역 상승폭 축소

- (강남 11개구 : +0.01%) ① 강남4구*(0.00% → -0.03%) : 강동구(0.02%)는 둔촌·길동 일부 단지 위주로 소폭 상승했으나 상승폭 축소됐고, 강남(-0.03%)·송파(-0.04%)·서초구(-0.04%)는 재건축 등 고가 주요 단지뿐만 아니라 보합세 유지하던 단지에서도 일부 하락된 매물 나오며 하락폭 확대. ② 강남4구 이외 : 구로(0.08%)·관악구(0.05%)는 상대적으로 가격대 낮은 단지 위주로, 금천구(0.04%)는 교통호재(신안산선)로 상승

* 강남4구 전체적으로 '19.6월2주 이후 33주 만에 하락 전환

○ [인천 : +0.02% → +0.07%] 상승폭 확대

- 연수구(0.20%)는 정주여건 양호한 송도동 위주로, 부평구(0.13%)는 부개·부평동 역세권 위주로 상승. 중구(0.06%)는 영종도 내 중산동 위주로, 미추홀구(0.02%)는 개발호재 있는 학익동 위주로 상승 전환

○ [경기 : +0.19% → +0.20%] 상승폭 확대

- 수원 영통구(1.20%)는 망포역 인근 위주로, 수원 권선구(1.09%)는 교통호재(신분당선 연장, 수인선 개통 등) 등의 영향으로, 수원 팔달구(0.84%)는 화서역 인근 위주로, 수원 장안구(0.43%)는 정자동 구축 및 율전동 대단지 위주로, 용인 수지구(0.81%)는 리모델링 등 호재 있는 풍덕천동 위주로, 용인 기흥구(0.52%)는 구성역 인근과 주거환경 개선 기대감 있는 구갈동 위주로 상승

□ [지방 : 0.06%] 5대광역시 0.10% 상승, 8개도* 0.02% 상승, 세종 0.44% 상승

* 8개도 전체적으로 '16년 1월1주 이후 약 4년(211주) 만에 상승 전환

○ [5대광역시 : +0.15% → +0.10%] 상승폭 축소

- (대전 : +0.39%) 유성구(0.63%)는 하기·지족동 등 상승폭 낮았던 단지 위주로, 서(0.40%)·중구(0.27%)는 정비사업 진행 및 주거환경 개선 기대감 있는 지역 위주로, 동구(0.21%)는 가양·홍도동 대단지 위주로, 대덕구(0.20%)는 거주환경 양호한 단지 위주로 상승

- (울산 : +0.11%) 북구(0.18%)는 신천·매곡동 구축 위주로, 중구(0.14%)는 우정동 구축 및 반구동 신축 대단지 위주로, 울주군(0.03%)은 범서읍 위주로 상승하는 등 울산 전 지역에서 상승세 지속

○ [세종 : +0.34% → +0.44%] 상승폭 확대

- 고운·아름동 등 그간 상승폭 낮았던 행복도시 외곽지역과 대전 직주근접 수요 꾸준한 소담동 위주로 상승

○ [8개도 : -0.01% → +0.02%] 하락에서 상승 전환

(전주대비 %)

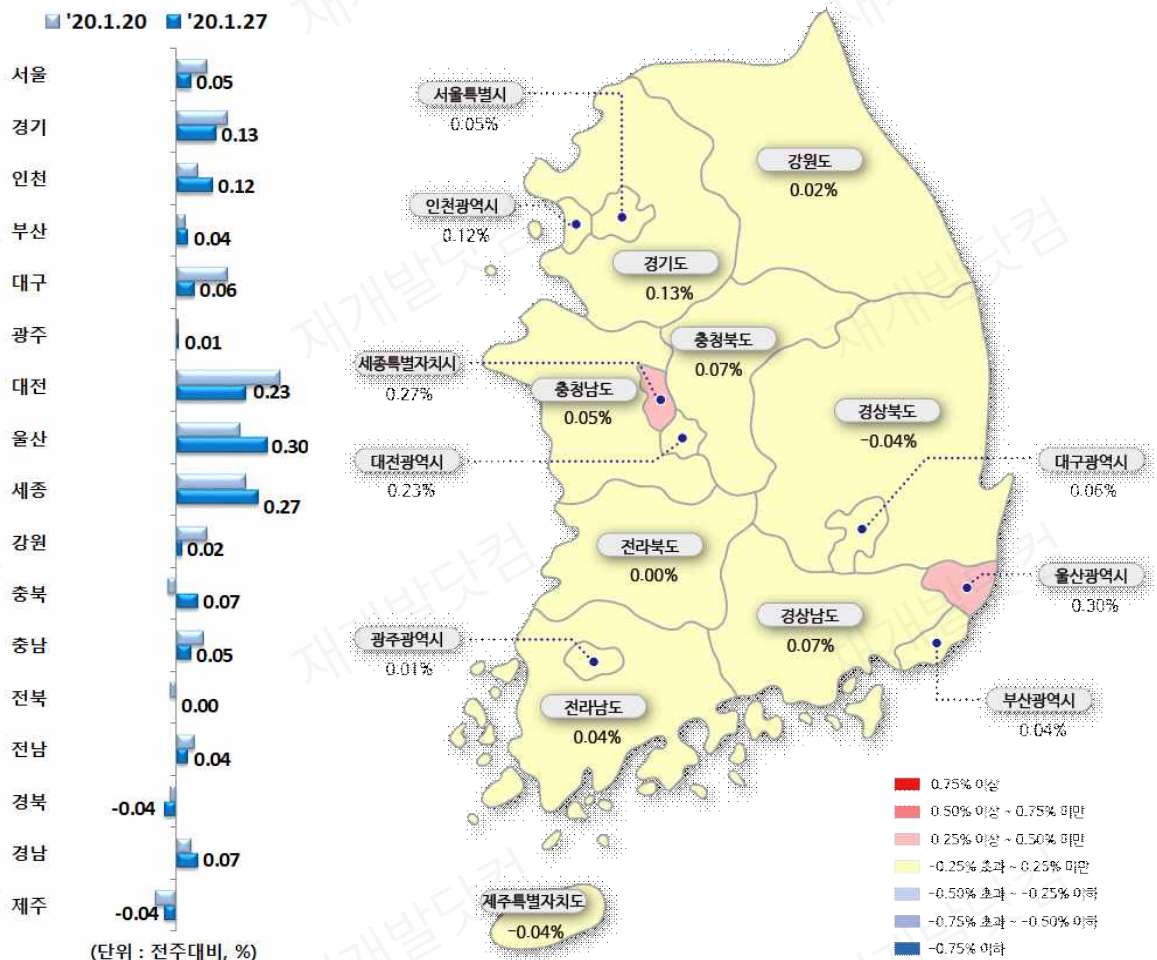
구 분		1.20(전기)	1.27(당기)	비 고
1	경 남	0.02	0.06	상승폭 확대
2	전 남	0.03	0.05	상승폭 확대
3	충 남	0.03	0.04	상승폭 확대
4	전 북	0.01	0.02	상승폭 확대
5	충 북	-0.08	0.00	하락에서 보합 전환
6	경 북	-0.06	-0.01	하락폭 축소
7	제 주	-0.08	-0.03	하락폭 축소
8	강 원	-0.06	-0.04	하락폭 축소

(전주대비 %)				(전주대비 %)			
경남(8개도 중 1위)		1.20	1.27	강원(8개도 중 8위)		1.20	1.27
1	경남 창원시 성산구	0.26	0.28	1	강원 원주시	0.00	0.04
2	경남 통영시	0.03	0.24	2	강원 태백시	0.00	0.00
3	경남 창원시 의창구	0.23	0.22	3	강원 삼척시	0.00	0.00
4	경남 김해시	0.13	0.13	4	강원 강릉시	0.02	-0.05
5	경남 창원시 진해구	0.03	0.07	5	강원 속초시	0.05	-0.09
6	경남 창원시 마산회원구	0.00	0.04	6	강원 동해시	-0.07	-0.12
7	경남 창원시 마산합포구	0.00	0.00	7	강원 춘천시	-0.26	-0.13
8	경남 진주시	0.01	-0.01				
9	경남 밀양시	-0.10	-0.05				
10	경남 거제시	-0.08	-0.06				
11	경남 양산시	-0.23	-0.10				
12	경남 사천시	-0.02	-0.18				

2 주간 아파트 전세가격 동향

- [전국 : +0.08%] 전국 주간 아파트 전세가격은 지난주 대비 상승폭이 축소됐다. 수도권(0.14%→0.10%) 및 서울(0.10%→0.05%)은 상승폭 축소, 지방(0.08%→0.07%)도 상승폭 축소(5대광역시(0.12%→0.10%), 8개도(0.03%→0.03%), 세종(0.23%→0.27%))됐다.
- 시도별로는 울산(0.30%), 세종(0.27%), 대전(0.23%), 경기(0.13%), 인천(0.12%), 충북(0.07%) 등은 상승, 전북(0.00%)은 보합, 제주(-0.04%), 경북(-0.04%)은 하락했다.
- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(121→116개) 및 보합 지역(30→29개)은 감소, 하락 지역(25→31개)은 증가했다.

< 시도별 아파트 전세가격지수 변동률 >



□ [수도권 : 0.10%] 서울 0.05% 상승, 인천 0.12% 상승, 경기 0.13% 상승

○ [서울 : +0.10% → +0.05%] 직주근접한 역세권이나 상대적으로 저렴한 지역 위주로 상승세 지속되나, 설 연휴에 따른 거래 감소와 계절적 비수기 영향 등으로 상승폭 축소

- (강북 14개구 : +0.05%) 마포구(0.10%)는 염리·상암동 역세권 단지 위주로, 성북구(0.09%)는 종암·돈암동 대단지 위주로, 성동구(0.09%)는 옥수·금호·행당동 역세권 대단지 위주로 상승했으나, 설 연휴에 따른 거래 감소와 신규 입주물량* 영향 등으로 상승폭 축소

* 강북 2월 신규 입주물량 : 마포구 1,008세대, 서대문구 1,033세대

- (강남 11개구 : +0.05%) ① 강남4구 : 서초구(0.16%)는 반포·서초·방배동 신축 위주로 상승폭 확대됐고, 강남구(0.04%)는 자곡·일원동 위주로, 송파구(0.02%)는 장지·문정동 위주로 상승했으나 상승폭은 축소. 강동구(-0.03%)는 신규 입주물량(고덕아르테온, 4,057세대, 2020.2월) 영향 등으로 하락 전환. ② 강남4구 이외 : 양천(0.01%)·강서구(0.01%)는 계절적 비수기 및 신규 입주물량(신정뉴타운아이파크위브, 3,045세대, 2020.3월) 영향 등으로 상승폭 축소

○ [인천 : +0.07% → +0.12%] 상승폭 확대

- 연수구(0.45%)는 송도동 신축과 연수·옥련동 일대 구축 위주로, 중구(0.17%)는 중산·운서동 일대 신축 위주로, 계양구(0.11%)는 정주여건 양호한 용종·작전동 위주로 상승했으나, 미추홀구(-0.02%)는 용현동 등 구축 위주로 수요 감소하며 하락 전환

○ [경기 : +0.17% → +0.13%] 상승폭 축소

- 수원 영통구(1.02%)는 매매가격 상승과 동반하여 광고중앙역 및 망포·매탄·영통동 위주로, 용인 기흥(0.57%)·수지구(0.29%)는 학군 및 교통여건 양호한 신갈·구갈·풍덕천동 등 위주로 상승했으나, 안산 상록구(-0.15%)는 입주물량 부담(2월, 약 3,700세대)으로 하락

□ [지방 : 0.07%] 5대광역시 0.10% 상승, 8개도 0.03% 상승, 세종 0.27% 상승

○ [5대광역시 : +0.12% → +0.10%] 상승폭 축소

- (울산 : +0.30%) 중구(0.41%)는 정비사업 이주수요로, 북구(0.37%)는 달천·천곡·산하동 일대 위주로, 울주군(0.27%)은 언양·범서읍 위주로, 남구(0.23%)는 학군 우수한 옥·신정동 위주로 상승

- (대구 : +0.06%) 달서구(0.16%)는 신청사 이전 부지 인근 위주로, 중구(0.12%)는 대신·남산동 신축 위주로, 동구(0.12%)는 정비사업 이주수요 등으로 상승했으나, 달성군(-0.03%)은 유가읍 위주로 하락

○ [세종 : +0.23% → +0.27%] 상승폭 확대

- '19년도 대비 신규 입주물량 감소하는 가운데, 3생활권(보람·소담동)과 상대적으로 상승폭 적은 고운·아름동 위주로 상승

○ [8개도 : +0.03% → +0.03%] 상승폭 유지

(전주대비 %)

구 분		1.20(전기)	1.27(당기)	비 고
1	충 북	-0.03	0.07	하락에서 상승 전환
2	경 남	0.05	0.07	상승폭 확대
3	충 남	0.09	0.05	상승폭 축소
4	전 남	0.06	0.04	상승폭 축소
5	강 원	0.10	0.02	상승폭 축소
6	전 북	-0.02	0.00	하락에서 보합 전환
7	경 북	-0.02	-0.04	하락폭 확대
8	제 주	-0.07	-0.04	하락폭 축소

(전주대비 %)				(전주대비 %)			
충북(8개도 중 1위)		1.20	1.27	제주(8개도 중 8위)		1.20	1.27
1	충북 청주시 흥덕구	0.01	0.19	1	제주 제주시	-0.07	-0.04
2	충북 청주시 청원구	0.09	0.14	2	제주 서귀포시	-0.09	-0.05
3	충북 충주시	-0.26	0.09				
4	충북 청주시 서원구	0.10	0.06				
5	충북 청주시 상당구	0.05	0.00				
6	충북 제천시	0.00	0.00				
7	충북 음성군	-0.36	-0.21				

※ 주간아파트가격동향에 대한 세부자료는 한국감정원 부동산통계정보 시스템 R-ONE(www.r-one.co.kr) 또는 한국감정원 부동산정보 앱* (스마트폰)을 통해 확인할 수 있다.

* 쉬운설치방법 : “구글 Play스토어” 또는 “Apple 앱스토어” 에서 “한국감정원” 검색 후 설치

붙임 1 : 주간 아파트 시도별 변동률 통계표

붙임 2 : 규제지역 주간 아파트 변동률 통계표

붙임 3 : 주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프

이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면
한국감정원 부동산통계처 주택통계부 부장 이동환, 과장 김진광, 연구원 원혜진
(☎ 053-663-8501, 8511, 8505)에게 연락주시기 바랍니다.

부동산시장의 안정과 질서유지에 이바지합니다

붙임 1

주간 아파트 시도별 변동률 통계표

□ 매매가격 변동률

지역	누계*		'19년		'20년			
	'19년	'20년	12.23	12.30	1.6	1.13	1.20	1.27
전 국	-0.33	0.35	0.10	0.09	0.07	0.09	0.09	0.10
수도권	-0.28	0.49	0.14	0.13	0.11	0.13	0.12	0.13
지 방	-0.37	0.22	0.06	0.05	0.04	0.05	0.07	0.06
서 울	-0.43	0.17	0.10	0.08	0.07	0.04	0.03	0.02
경 기	-0.23	0.72	0.18	0.17	0.14	0.18	0.19	0.20
인 천	-0.12	0.26	0.05	0.07	0.08	0.09	0.02	0.07
부 산	-0.34	0.16	0.08	0.04	0.04	0.05	0.04	0.04
대 구	-0.06	0.48	0.13	0.14	0.14	0.12	0.18	0.05
광 주	0.09	0.08	0.01	0.01	0.02	0.03	0.01	0.01
대 전	0.19	1.59	0.32	0.14	0.31	0.36	0.52	0.39
울 산	-0.71	0.42	0.15	0.10	0.09	0.12	0.10	0.11
세 종	-0.18	1.20	1.33	0.99	0.28	0.14	0.34	0.44
강 원	-0.62	-0.23	-0.21	-0.14	-0.06	-0.06	-0.06	-0.04
충 북	-0.73	-0.09	0.09	0.01	-0.02	0.02	-0.08	0.00
충 남	-0.52	0.15	0.02	0.08	0.02	0.06	0.03	0.04
전 북	-0.25	0.02	0.00	-0.02	-0.05	0.04	0.01	0.02
전 남	0.15	0.14	0.01	0.00	0.03	0.03	0.03	0.05
경 북	-0.64	-0.20	-0.06	-0.03	-0.03	-0.10	-0.06	-0.01
경 남	-0.83	0.08	-0.04	-0.01	0.00	0.01	0.02	0.06
제 주	-0.24	-0.21	-0.05	-0.03	-0.08	-0.02	-0.08	-0.03

* '19년 및 '20년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시 : '20년 14주차의 경우, '19년 수치 또한 14주차 누계치임)

□ 전세가격 변동률

지역	누계*		'19년		'20년			
	'19년	'20년	12.23	12.30	1.6	1.13	1.20	1.27
전 국	-0.39	0.40	0.13	0.11	0.12	0.10	0.11	0.08
수도권	-0.47	0.53	0.17	0.15	0.16	0.13	0.14	0.10
지 방	-0.32	0.28	0.10	0.07	0.07	0.06	0.08	0.07
서 울	-0.63	0.42	0.23	0.19	0.15	0.11	0.10	0.05
경 기	-0.37	0.62	0.15	0.14	0.17	0.15	0.17	0.13
인 천	-0.48	0.44	0.10	0.11	0.17	0.08	0.07	0.12
부 산	-0.25	0.16	0.04	0.07	0.04	0.05	0.03	0.04
대 구	-0.08	0.54	0.12	0.14	0.21	0.10	0.17	0.06
광 주	0.03	0.05	0.00	0.00	0.01	0.02	0.01	0.01
대 전	0.18	0.92	0.31	0.18	0.15	0.20	0.34	0.23
울 산	-0.95	0.87	0.16	0.18	0.17	0.20	0.21	0.30
세 종	1.07	1.47	2.17	1.09	0.49	0.48	0.23	0.27
강 원	-0.56	0.12	0.00	-0.16	0.01	-0.01	0.10	0.02
충 북	-0.88	0.10	0.03	0.08	0.06	-0.01	-0.03	0.07
충 남	-0.42	0.33	0.08	0.11	0.12	0.06	0.09	0.05
전 북	-0.19	-0.07	0.03	0.02	-0.04	-0.02	-0.02	0.00
전 남	0.08	0.16	0.02	0.03	0.02	0.04	0.06	0.04
경 북	-0.40	-0.09	-0.03	-0.04	0.00	-0.03	-0.02	-0.04
경 남	-0.68	0.17	0.02	-0.01	-0.01	0.07	0.05	0.07
제 주	-0.45	0.12	0.04	0.04	0.12	0.11	-0.07	-0.04

* '19년 및 '20년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시 : '20년 14주차의 경우, '19년 수치 또한 14주차 누계치임)

붙임 2

규제지역 주간 아파트 변동률 통계표

□ 매매가격 변동률

규제지역		누계*		'19년		'20년			
		'19년	'20년	12.23	12.30	1.6	1.13	1.20	1.27
서울	도심권	-0.25	0.18	0.07	0.06	0.05	0.05	0.04	0.03
	종로	-0.10	0.20	0.05	0.04	0.05	0.06	0.06	0.02
	중	-0.21	0.16	0.05	0.05	0.05	0.05	0.04	0.03
	용산	-0.33	0.18	0.09	0.08	0.06	0.05	0.04	0.03
	동북권	-0.25	0.18	0.07	0.07	0.07	0.04	0.03	0.04
	성동	-0.26	0.17	0.07	0.07	0.07	0.04	0.03	0.04
	광진	-0.27	0.11	0.08	0.07	0.06	0.03	0.02	0.01
	동대문	-0.32	0.17	0.06	0.07	0.06	0.03	0.03	0.05
	종랑	-0.10	0.10	0.03	0.03	0.03	0.02	0.02	0.02
	성북	-0.13	0.24	0.08	0.07	0.08	0.06	0.06	0.04
	강북	-0.07	0.23	0.08	0.09	0.09	0.04	0.04	0.06
	도봉	-0.15	0.18	0.06	0.05	0.07	0.04	0.04	0.03
	노원	-0.40	0.19	0.08	0.07	0.07	0.04	0.02	0.05
	서북권	-0.39	0.24	0.07	0.07	0.07	0.06	0.07	0.04
	은평	-0.20	0.23	0.06	0.06	0.06	0.06	0.06	0.04
	서대문	-0.32	0.15	0.04	0.04	0.04	0.04	0.04	0.03
	마포	-0.60	0.31	0.11	0.10	0.09	0.09	0.09	0.05
	서남권	-0.29	0.26	0.16	0.13	0.10	0.07	0.05	0.04
	양천	-0.66	0.24	0.23	0.10	0.10	0.07	0.05	0.01
	강서	-0.19	0.18	0.16	0.15	0.08	0.06	0.02	0.02
	구로	-0.14	0.35	0.14	0.11	0.11	0.07	0.09	0.08
	금천	-0.02	0.24	0.15	0.10	0.10	0.08	0.03	0.04
	영등포	-0.22	0.31	0.13	0.19	0.11	0.08	0.08	0.03
	동작	-0.33	0.20	0.16	0.11	0.08	0.06	0.03	0.03
	관악	-0.28	0.27	0.12	0.12	0.10	0.08	0.04	0.05
	동남권	-0.86	0.03	0.10	0.07	0.04	0.01	0.00	-0.03
	서초	-0.61	-0.03	0.06	0.04	0.02	0.00	-0.01	-0.04
	강남	-1.30	0.02	0.11	0.09	0.05	0.01	-0.02	-0.03
	송파	-0.67	0.01	0.15	0.07	0.04	0.01	-0.01	-0.04
	강동	-0.72	0.14	0.07	0.06	0.05	0.04	0.03	0.02
경기	과천	-0.07	0.08	0.40	-0.02	0.00	0.13	-0.02	-0.02
	성남	-0.77	0.18	0.10	0.11	0.05	0.04	0.05	0.03
	분당	-0.92	0.00	0.11	0.10	0.02	-0.01	-0.01	0.00
	수정	-0.67	0.71	0.06	0.10	0.15	0.25	0.22	0.09
	중원	-0.25	0.44	0.11	0.12	0.10	0.10	0.16	0.07
	광명	-0.78	1.13	0.43	0.47	0.31	0.39	0.17	0.26
	하남	-0.36	0.47	0.20	0.12	0.16	0.11	0.16	0.04
	고양	-0.09	0.24	0.16	0.11	0.08	0.06	0.07	0.04
	덕양	-0.02	0.26	0.10	0.08	0.07	0.05	0.08	0.06
	일산 동	-0.11	0.27	0.22	0.14	0.11	0.09	0.06	0.01
	일산 서	-0.14	0.21	0.20	0.13	0.09	0.04	0.06	0.03
	남양주	0.02	0.45	0.10	-0.05	0.11	0.11	0.11	0.12
	구리	0.00	1.28	0.26	0.45	0.40	0.49	0.22	0.16
	안양 동안	-0.22	0.80	0.56	0.40	0.36	0.19	0.12	0.12
	수원 팔달	-0.12	3.11	0.52	0.40	0.43	1.02	0.78	0.84
	용인 수지	-0.16	2.60	0.49	0.79	0.52	0.59	0.65	0.81
	용인 기흥	-0.47	2.06	0.04	0.28	0.36	0.66	0.50	0.52
대구	수성	0.11	0.56	0.15	0.11	0.25	0.13	0.13	0.05
	세종	-0.18	1.20	1.33	0.99	0.28	0.14	0.34	0.44

* '19년 및 '20년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '20년 14주차의 경우, '19년 수치 또한 14주차 누계치임)

□ 전세가격 변동률

규제지역		누계*		'19년		'20년			
		'19년	'20년	12.23	12.30	1.6	1.13	1.20	1.27
서울	도심권	-0.30	0.31	0.09	0.09	0.06	0.10	0.09	0.06
	종로	-0.24	0.28	0.07	0.05	0.05	0.08	0.10	0.06
	중	-0.34	0.32	0.13	0.11	0.06	0.07	0.12	0.07
	용산	-0.30	0.31	0.08	0.09	0.07	0.13	0.07	0.05
	동북권	-0.20	0.21	0.08	0.07	0.08	0.05	0.05	0.04
	성동	-0.33	0.41	0.13	0.10	0.12	0.09	0.10	0.09
	광진	-0.26	0.18	0.09	0.09	0.10	0.04	0.02	0.02
	동대문	-0.32	0.09	0.10	0.06	0.04	0.01	0.02	0.02
	종랑	-0.17	0.02	0.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.02
	성북	-0.37	0.43	0.08	0.11	0.13	0.09	0.12	0.09
	강북	-0.29	0.26	0.09	0.09	0.09	0.06	0.06	0.05
	도봉	-0.22	0.13	0.02	0.02	0.07	0.02	0.03	0.01
	노원	0.00	0.18	0.10	0.07	0.06	0.07	0.03	0.03
	서북권	-0.50	0.38	0.15	0.11	0.09	0.12	0.11	0.07
	은평	-0.35	0.28	0.07	0.07	0.06	0.08	0.07	0.06
	서대문	-0.65	0.22	0.16	0.07	0.10	0.06	0.02	0.04
	마포	-0.51	0.60	0.19	0.18	0.10	0.19	0.21	0.10
	서남권	-0.45	0.51	0.31	0.26	0.18	0.15	0.13	0.05
	양천	-0.35	1.09	0.56	0.61	0.45	0.33	0.30	0.01
	강서	-0.33	0.25	0.53	0.25	0.11	0.07	0.05	0.01
	구로	-0.45	0.34	0.10	0.10	0.11	0.08	0.07	0.08
	금천	-0.40	0.32	0.18	0.16	0.13	0.06	0.06	0.07
	영등포	-0.58	0.38	0.12	0.16	0.09	0.14	0.06	0.09
	동작	-0.78	0.82	0.23	0.21	0.22	0.24	0.27	0.10
	관악	-0.30	0.22	0.23	0.21	0.10	0.08	0.03	0.02
	동남권	-1.45	0.61	0.37	0.33	0.26	0.15	0.15	0.05
	서초	-1.28	0.81	0.32	0.31	0.27	0.22	0.15	0.16
	강남	-1.61	0.83	0.52	0.49	0.41	0.23	0.15	0.04
	송파	-1.23	0.49	0.35	0.25	0.19	0.08	0.20	0.02
	강동	-1.78	0.15	0.20	0.19	0.11	0.01	0.06	-0.03
경기	과천	-0.21	0.18	0.66	0.00	0.05	0.13	0.00	0.00
	성남	-0.81	0.32	0.10	0.08	0.19	0.04	0.05	0.04
	분당	-0.79	0.23	0.10	0.08	0.20	-0.01	0.02	0.02
	수정	-1.21	0.84	0.16	0.10	0.30	0.29	0.13	0.11
	증원	-0.61	0.19	0.04	0.04	0.04	0.02	0.10	0.02
	광명	-1.03	0.20	0.12	0.17	0.06	0.14	0.00	0.00
	하남	-1.76	0.54	0.05	0.13	0.15	0.12	0.16	0.11
	고양	-0.28	0.51	0.19	0.16	0.13	0.10	0.13	0.15
	덕양	-0.22	0.61	0.22	0.15	0.15	0.10	0.13	0.23
	일산 동	-0.42	0.50	0.16	0.18	0.13	0.14	0.15	0.08
	일산 서	-0.27	0.41	0.17	0.14	0.10	0.08	0.11	0.12
	남양주	-0.02	0.29	0.04	0.05	0.12	0.10	0.08	0.00
	구리	-0.48	0.23	-0.01	0.05	-0.03	0.08	0.17	0.00
	안양 동안	-0.80	1.20	0.64	0.45	0.58	0.14	0.21	0.26
	수원 팔달	-0.13	0.45	0.00	0.00	0.12	0.19	0.08	0.06
	용인 수지	-0.49	1.65	0.47	0.79	0.59	0.41	0.36	0.29
	용인 기흥	-0.46	2.70	0.13	0.19	0.54	0.80	0.77	0.57
대구	수성	-0.27	0.47	0.09	0.05	0.24	0.09	0.13	0.00
	세종	1.07	1.47	2.17	1.09	0.49	0.48	0.23	0.27

* '19년 및 '20년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시 : '20년 14주차의 경우, '19년 수치 또한 14주차 누계치임)

붙임 3

주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프

