

수색·증산 재정비촉진지구 재정비촉진계획(준치관리구역 지구단위계획) 변경 관련 공청회 개최 공고

수색·증산 재정비촉진지구 재정비촉진계획(준치관리구역 지구단위계획) 변경 결정(안)에 대하여 「도시재정비 촉진에 관한 특별법」 제9조 제3항 및 같은 법 시행령 제9조 제2항 규정에 의거 재정비촉진계획 변경 결정(안)에 대한 폭넓은 의견 수렴을 위한 공청회 개최 일정을 아래와 같이 공고합니다.

2026. 04. 13.

서울특별시 은평구청장

가. 공청회의 개최 목적

- 수색·증산 재정비촉진지구 재정비촉진계획(준치관리구역 지구단위계획) 변경 결정(안)에 대한 주민 의견 청취

나. 공청회의 개최 예정 일시 및 장소

- 일 시 : 2026. 4. 29. (수) 10:00
- 장 소 : 수색동주민센터 3층 2,3강의실(주소 : 서울특별시 은평구 수색로 280)
- 주 관 : 은평구청

다. 수색·증산 재정비촉진지구 재정비촉진계획 변경 결정(안) 개요

- 지역·지구 : 수색·증산 재정비촉진지구 수색1준치관리구역 지구단위계획구역
(※ 지구단위계획구역 내 특별계획구역 제외)
 - 위 치 : 서울특별시 은평구 수색동 160 일원
 - 면 적 : 52,343㎡ (※ 특별계획구역 31,615㎡ 제외)
 - 재정비촉진계획 변경 결정(안) 내용
 - 상한용적률 인센티브 계획 변경
 - 준주거지역 건축물의 비주거 용도 비율 적용 기준 변경
- ※ 상세 사항은 은평구청 공간계획과에 비치된 재정비촉진계획변경 도서 참고

라. 기타 사항

- 공청회 진행 등 자세한 사항은 은평구청 공간계획과(02-351-7424)로 문의하여 주시기 바랍니다.
- 본 재정비촉진계획 변경 결정(안)에 대하여 의견이 있을 경우 공청회에 참석하여 의견을 제시 또는 제출할 수 있습니다.