

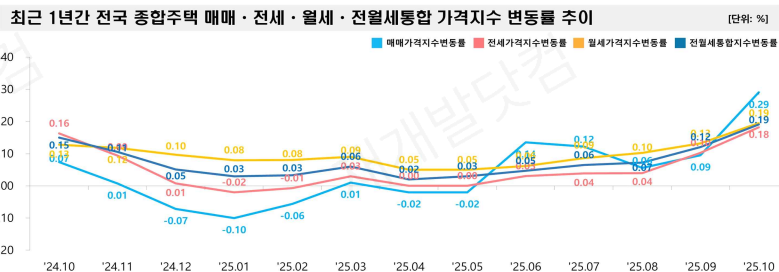
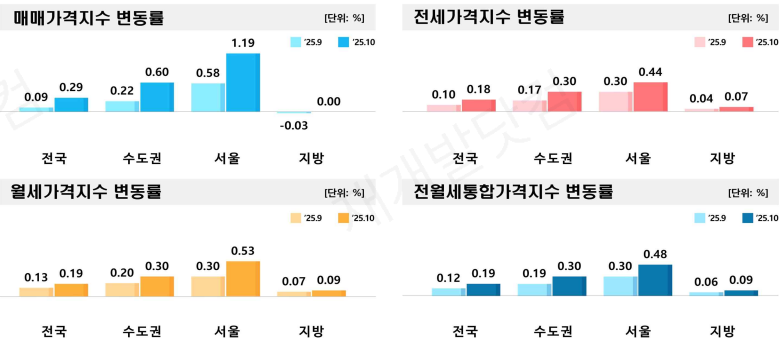
RE3 한국부동산원		보 도 자 료		R-ONE 부동산통계정보 www.reb.or.kr/r-one
		배포일시	2025. 11. 17.(월) 총 16매(본문 6매, 붙임 10매)	
담당 부서	부동산통계처 주택통계부	내 용 문 의	· 부 장 김 민 섭 ☎(053)663-8501 · 팀 장 김 경 훈 ☎(053)663-8502 · 부연구위원 우 남 교 ☎(053)663-8505 · 대 리 도 지 흥 ☎(053)663-8503 · 대 리 곽 지 수 ☎(053)663-8511	
보 도 일 시		2025년 11월 17일(월) 14:00 이후부터 보도하여 주시기 바랍니다.		



'25.10월 전국주택가격동향조사 결과

- [주택종합] 매매 0.29% 상승, 전세 0.18% 상승, 월세 0.19% 상승 -
- [아 파 트] 매매 0.34% 상승, 전세 0.24% 상승, 월세 0.24% 상승 -

2025년 10월 전국주택가격동향



□ `25년 10월 전국주택가격동향조사 결과, 매매가격지수는 전국(0.29%), 수도권(0.60%), 서울(1.19%)은 상승, 지방(0.00%)은 보합이고, 전세가격지수는 전국(0.18%), 수도권(0.30%), 서울(0.44%), 지방(0.07%)은 상승, 월세가격지수는 전국(0.19%), 수도권(0.30%), 서울(0.53%), 지방(0.09%)은 상승을 나타냈다.

□ 한국부동산원(원장 손태락)은 “서울·수도권 소재한 재건축 및 학군지 등 주요 단지 중심으로 매수 문의 집중되고, 상승계약 체결되고 있는 가운데,

○ 매매는 정주여건이 다소 열세한 외곽 소재 단지 등은 거래가 한산한 반면, 준신축, 재건축 추진 단지 등에서는 상승세가 관측되는 등 혼조세 속에 전국은 전월 대비 상승하였고,

○ 전·월세는 정주여건이 양호한 역세권, 학군지 소재 단지를 중심으로 임차 수요가 지속되면서 전·월세 모두 상승 지속중”이라고 밝혔다.

□ [전국 주택종합 매매가격 : 0.29%] 전국은 0.29%로 상승했다. 수도권(0.22%→0.60%) 및 서울(0.58%→1.19%)은 상승, 지방(-0.03%→0.00%)은 보합 전환했다.(5대광역시(-0.07%→0.01%), 8개도(-0.01%→0.00%), 세종(0.09%→0.02%))

○ (수도권) 서울(1.19%)은 정주여건 양호한 선호단지 및 개발 기대감 있는 지역 위주로 매수문의 및 거래가 증가하며 상승. 경기(0.34%)는 평택·이천시 위주로 하락했으나, 성남 분당구 및 과천·광명·하남시 위주로 상승. 인천(0.07%)은 서·동·부평구 위주로 상승하며 상승 전환.

- (서울 강북14개구) 성동구(3.01%)는 행당·응봉동 대단지 위주로, 마포구(2.21%)는 아현·공덕동 주요단지 위주로, 광진구(1.93%)는 광장·자양동 재건축 추진 단지 위주로, 용산구(1.75%)는 이태원·이촌동 위주로, 중구(1.67%)는 신당·황학동 위주로 상승

- (서울 강남11개구) 송파구(2.93%)는 신천·잠실동 역세권 위주로, 강동구(2.28%)는 명일·상일동 주요단지 위주로, 양천구(2.16%)는 목·신정동 재건축 추진 단지 위주로, 영등포구(1.68%)는 신길·영등포동 대단지 위주로, 동작구(1.67%)는 흑석·상도동 위주로 상승
- (지방) 울산(0.28%)은 남·북구 선호단지 위주로, 세종(0.02%)은 다정·새롭동 정주여건 양호한 단지 위주로 상승했으나, 제주(-0.14%)는 미분양 적체로 인해 서귀포시 위주로, 대구(-0.13%)는 달서구 구축 및 북구 중소형 규모 위주로 하락

< 주택유형별 매매가격지수 변동률 >

(단위 : %)

구 분	전국	수도권	지방	서울	5대 광역시
주택종합	0.29	0.60	0.00	1.19	-0.01
아 파 트	0.34	0.70	0.00	1.43	-0.01
연립주택	0.33	0.49	-0.08	1.02	-0.08
단독주택	0.07	0.24	0.02	0.39	0.07

※ 연립주택은 다세대주택을 포함하며, 단독주택은 다가구주택을 포함

- [전국 주택종합 전세가격 : 0.18%] 전국은 0.18%로 상승했다. 수도권(0.17%→0.30%), 서울(0.30%→0.44%) 및 지방(0.04%→0.07%)은 상승했다.(5대광역시(0.07%→0.13%), 8개도(0.00%→0.02%), 세종(0.77%→0.90%))
- (수도권) 서울(0.44%)은 정주여건 양호한 선호단지 중심으로 임차수요 지속되고 신축·대단지 위주로 상승계약 체결되며 상승. 경기(0.24%)는 이천시 및 부천 소사구 위주로 하락했으나, 하남·과천시 및 수원 영통구 위주로 상승. 인천(0.14%)은 서·동·미추홀구 위주로 상승
 - (서울 강북14개구) 용산구(0.62%)는 문배·이촌동 중소형 규모 위주로, 성동구(0.53%)는 행당·하왕십리동 역세권 위주로, 마포구(0.47%)는 성산·공덕동 위주로, 광진구(0.37%)는 광장·구의동 주요단지 위주로, 성북구(0.27%)는 하월곡·길음동 대단지 위주로 상승

- (서울 강남11개구) 송파구(1.33%)는 송파·잠실동 대단지 위주로, 서초구(0.95%)는 반포·잠원동 학군지 위주로, 강동구(0.89%)는 고덕·암사동 신축 위주로, 양천구(0.61%)는 목·신정동 중소형 규모 위주로, 동작구(0.41%)는 사당·상도동 주요단지 위주로 상승
- (지방) 제주(-0.15%)는 서귀포시 소규모 단지 위주로, 전남(-0.01%)은 여수·광양시 구축 위주로 하락했으나, 울산(0.27%)은 북·남구 위주로, 부산(0.19%)은 남·동래구 정주여건 양호한 단지 위주로 상승

< 주택유형별 전세가격지수 변동률 >

(단위 : %)

구 분	전국	수도권	지방	서울	5대 광역시
주택종합	0.18	0.30	0.07	0.44	0.13
아 파 트	0.24	0.36	0.13	0.53	0.18
연립주택	0.15	0.23	-0.06	0.34	-0.03
단독주택	0.00	0.08	-0.02	0.18	-0.03

※ 연립주택은 다세대주택을 포함하며, 단독주택은 다가구주택을 포함

- [전국 주택종합 월세가격 : 0.19%] 전국은 0.19%로 상승했다. 수도권(0.20%→0.30%), 서울(0.30%→0.53%) 및 지방(0.07%→0.09%)은 상승했다.(5대광역시(0.08%→0.10%), 8개도(0.06%→0.07%), 세종(0.34%→0.65%))
- (수도권) 서울(0.53%)은 주요 선호 단지 위주로 월세 수요 증가 하는 동시에 월세 매물 부족 지속되며 상승. 경기(0.20%)는 수원 영통구·성남 분당구 위주로, 인천(0.15%)은 동구 및 남동구 중소형 규모 위주로 상승
 - (서울 강북14개구) 용산구(0.89%)는 이촌·문배동 중소형 규모 위주로, 성동구(0.58%)는 행당·하왕십리동 역세권 위주로, 마포구(0.54%)는 아현·성산동 위주로, 중구(0.51%)는 신당·중림동 대단지 위주로, 광진구(0.51%)는 구의·광장동 정주여건 양호한 단지 위주로 상승

- (서울 강남11개구) 송파구(1.57%)는 잠실·방이동 주요단지 위주로, 양천구(0.78%)는 신정·목동 대단지 위주로, 강동구(0.77%)는 명일·고덕동 정주여건 양호한 단지 위주로, 영등포구(0.75%)는 신길·대림동 준신축 위주로, 서초구(0.55%)는 서초·반포동 위주로 상승
- (지방) 울산(0.27%)은 북구 주요단지 및 중구 위주로, 광주(0.14%)는 서구 대단지 및 남구 신축 위주로, 세종(0.65%)은 나성·도담동 소형 규모 위주로, 경남(0.15%)은 거제시 신축 및 양산시 위주로 상승

< 주택유형별 월세가격지수 변동률 >

(단위 : %)

구 분	전국	수도권	지방	서울	5대 광역시
주택종합	0.19	0.30	0.09	0.53	0.10
아 파 트	0.24	0.35	0.14	0.64	0.14
연립주택	0.16	0.23	-0.01	0.41	-0.01
단독주택	0.03	0.14	0.00	0.28	0.00

※ 연립주택은 다세대주택을 포함하며, 단독주택은 다가구주택을 포함

※ 유의 사항

- 전국주택가격동향조사는 주택가격지수를 산출하여 제공하는 것이 주된 목적이며, 조사항목, 표본추출방법, 지수산출방법 등이 이에 맞게 설계되었음
- 본 조사는 주택가격 지수산출에 맞게 설계되었기 때문에 평균/중위 주택가격 결과는 참고 사항으로 이용하기 바람

- 주택가격동향에 대한 세부자료는 한국부동산원 **부동산통계정보시스템 R-ONE**(www.reb.or.kr/r-one) 또는 **한국부동산원 부동산정보 앱**(스마트폰)을 통해 확인할 수 있다.

* 쉬운설치방법 : “구글 Play스토어” 또는 “Apple 앱스토어” 에서 “한국부동산원” 검색 후 설치

- ※ 주택동향 지수 변동률은 소수점 이하 2자리 기준으로 작성되고 있음을 알려드립니다.

붙임 1 : 시도별 가격지수 변동률 통계표 등

붙임 2 : 서울시 자치구별 변동률 그래프

붙임 3 : 시도별 평균/중위 주택가격

붙임 4 : 전월세전환율

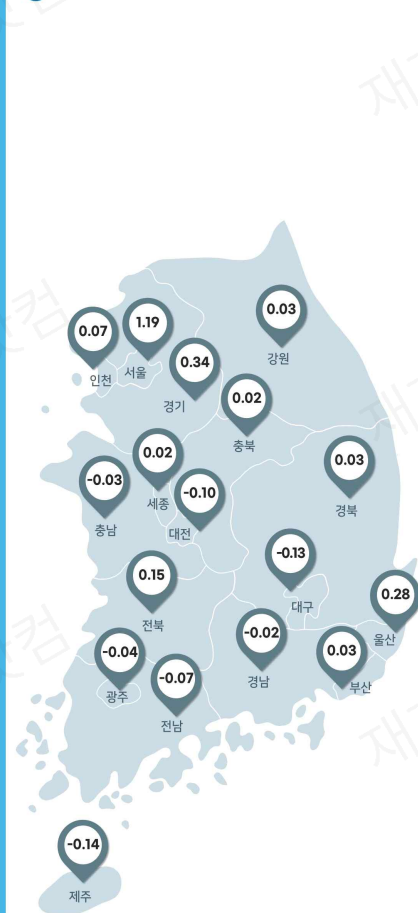


이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 한국부동산원 부동산통계부 주택통계부 부장 김민섭, 팀장 김경훈, 부연구위원 우남교, 대리 도지홍, 대리 곽지수 (☎ 053-663-8501, 8502, 8505, 8506, 8511)에게 연락주시기 바랍니다.

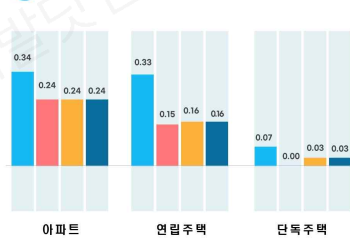
붙임 1

시도별 가격지수 변동률 통계표 등

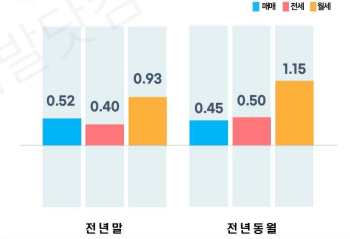
매매가격변동률 (단위: %)



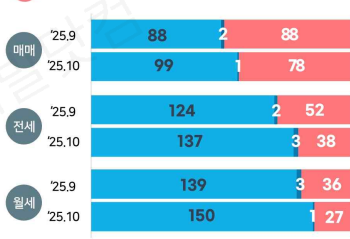
유형별 변동률 (단위: %)



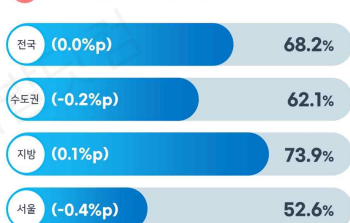
전년말-전년동월대비변동률 (단위: %)



가격변동지역분포



아파트 전세/매매가격비율



매매

주택종합 매매가격지수 변동률

(단위: %)

구분	2024년	2025년							2024년	
	12월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	누계	10월	누계
전국	-0.07	-0.02	0.14	0.12	0.06	0.09	0.29	0.52	0.07	0.20
수도권	0.00	0.10	0.37	0.33	0.17	0.22	0.60	1.96	0.22	1.30
서울	0.08	0.38	0.95	0.75	0.45	0.58	1.19	5.42	0.33	2.89
인천	-0.27	-0.07	-0.08	-0.08	-0.08	-0.04	0.07	-0.94	0.08	0.77
경기	0.00	-0.05	0.11	0.16	0.05	0.06	0.34	0.45	0.17	0.37
5대광역시	-0.20	-0.24	-0.16	-0.15	-0.08	-0.07	-0.01	-1.45	-0.15	-1.66
부산	-0.18	-0.17	-0.16	-0.08	-0.05	-0.02	0.03	-1.09	-0.17	-1.78
대구	-0.40	-0.41	-0.20	-0.28	-0.19	-0.20	-0.13	-2.80	-0.27	-3.22
광주	-0.12	-0.28	-0.22	-0.18	-0.07	-0.07	-0.04	-1.60	-0.10	-0.82
대전	-0.12	-0.26	-0.17	-0.21	-0.12	-0.11	-0.10	-1.52	-0.07	-0.73
울산	-0.03	0.00	0.00	0.03	0.09	0.14	0.28	0.62	0.03	-0.21
8개도	-0.09	-0.09	-0.05	-0.03	-0.04	-0.01	0.00	-0.48	0.00	-0.18
강원	-0.02	-0.05	0.02	-0.05	-0.10	0.00	0.03	-0.26	0.05	0.85
충북	-0.03	0.03	0.08	0.11	0.05	0.12	0.02	0.35	0.01	0.00
충남	-0.04	-0.10	-0.08	-0.03	-0.08	-0.08	-0.03	-0.73	-0.01	-0.56
전북	-0.15	0.04	0.11	0.07	0.07	0.21	0.15	0.62	0.10	0.44
전남	-0.05	-0.17	-0.14	-0.10	-0.09	-0.10	-0.07	-0.91	-0.02	0.00
경북	-0.15	-0.18	-0.14	-0.08	-0.02	-0.01	0.03	-0.74	-0.06	-0.04
경남	-0.13	-0.11	-0.08	-0.06	-0.05	-0.05	-0.02	-0.78	0.00	-0.84
제주	-0.14	-0.14	-0.15	-0.14	-0.14	-0.13	-0.14	-1.41	-0.13	-1.17
세종	-0.22	1.45	0.39	0.04	0.15	0.09	0.02	1.48	-0.20	-5.21
지방	-0.14	-0.12	-0.09	-0.08	-0.05	-0.03	0.00	-0.82	-0.06	-0.83

아파트 매매가격지수 변동률

(단위: %)

구분	2024년	2025년							2024년	
	12월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	누계	10월	누계
전국	-0.11	-0.03	0.17	0.15	0.04	0.08	0.34	0.45	0.08	0.19
수도권	-0.02	0.12	0.50	0.43	0.16	0.21	0.70	2.29	0.27	1.84
서울	0.09	0.54	1.44	1.09	0.48	0.58	1.43	7.17	0.43	4.31
인천	-0.32	-0.06	-0.04	-0.11	-0.09	-0.05	0.08	-1.06	0.19	1.87
경기	-0.01	-0.06	0.12	0.20	0.05	0.07	0.45	0.50	0.20	0.50
5대광역시	-0.25	-0.30	-0.21	-0.19	-0.11	-0.08	-0.01	-1.86	-0.18	-2.10
부산	-0.24	-0.21	-0.22	-0.10	-0.07	-0.01	0.04	-1.40	-0.20	-2.24
대구	-0.51	-0.53	-0.25	-0.36	-0.25	-0.26	-0.16	-3.60	-0.36	-4.08
광주	-0.14	-0.33	-0.27	-0.22	-0.10	-0.09	-0.05	-1.96	-0.13	-1.12
대전	-0.15	-0.33	-0.22	-0.27	-0.16	-0.15	-0.14	-1.99	-0.09	-1.01
울산	-0.03	0.00	0.00	0.04	0.11	0.19	0.35	0.76	0.04	-0.30
8개도	-0.17	-0.15	-0.09	-0.06	-0.06	-0.01	0.01	-0.85	-0.02	-0.54
강원	-0.08	-0.11	0.00	-0.12	-0.20	-0.03	0.00	-0.83	0.03	0.86
충북	-0.10	0.02	0.10	0.15	0.06	0.18	0.02	0.35	0.00	-0.27
충남	-0.08	-0.11	-0.11	-0.05	-0.14	-0.13	-0.06	-1.14	-0.03	-1.04
전북	-0.25	0.05	0.18	0.12	0.11	0.31	0.24	0.94	0.13	0.62
전남	-0.15	-0.32	-0.26	-0.22	-0.17	-0.18	-0.14	-1.86	-0.05	-0.68
경북	-0.25	-0.36	-0.28	-0.17	-0.06	-0.06	0.01	-1.74	-0.13	-0.63
경남	-0.20	-0.16	-0.12	-0.07	-0.06	-0.04	0.02	-1.02	-0.02	-1.29
제주	-0.22	-0.18	-0.18	-0.19	-0.15	-0.17	-0.20	-1.85	-0.13	-1.96
세종	-0.25	1.63	0.44	0.04	0.16	0.10	0.01	1.63	-0.22	-5.93
지방	-0.21	-0.18	-0.13	-0.12	-0.08	-0.04	0.00	-1.24	-0.09	-1.34

○ 연립주택 매매가격지수 변동률

(단위 : %)

구분	2024년	2025년							2024년	
	12월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	누계	10월	누계
전 국	-0.04	-0.03	0.07	0.07	0.12	0.19	0.33	0.69	0.04	-0.32
수도권	-0.01	0.02	0.13	0.14	0.20	0.29	0.49	1.34	0.09	-0.09
서울	0.08	0.17	0.30	0.30	0.48	0.70	1.02	3.43	0.18	0.81
인천	-0.25	-0.12	-0.18	-0.02	-0.10	-0.06	0.08	-0.93	-0.22	-1.40
경기	-0.04	-0.09	0.03	0.00	-0.01	-0.05	0.04	-0.23	0.09	-0.66
5대광역시	-0.13	-0.19	-0.09	-0.10	-0.10	-0.10	-0.08	-1.12	-0.13	-1.34
부산	-0.13	-0.15	-0.07	-0.10	-0.10	-0.10	-0.07	-1.02	-0.15	-1.24
대구	-0.22	-0.31	-0.21	-0.13	-0.15	-0.13	-0.13	-1.93	-0.19	-2.54
광주	-0.14	-0.15	-0.07	-0.13	-0.12	-0.12	-0.06	-1.03	-0.11	-1.10
대전	-0.05	-0.34	-0.06	-0.05	-0.06	-0.05	-0.06	-0.86	-0.05	-0.69
울산	-0.06	-0.06	-0.07	-0.08	-0.05	-0.07	-0.04	-0.63	-0.05	-0.67
8개도	-0.13	-0.17	-0.11	-0.10	-0.10	-0.07	-0.09	-0.90	-0.04	-0.52
강원	-0.05	-0.13	0.05	0.05	-0.09	0.00	-0.06	-0.04	0.06	0.24
충북	-0.09	-0.07	0.01	-0.17	-0.16	-0.06	-0.06	-0.70	-0.05	-0.52
충남	-0.10	-0.36	-0.17	-0.16	-0.05	-0.10	-0.11	-1.37	0.01	-0.69
전북	-0.28	-0.08	-0.10	-0.06	-0.09	-0.07	-0.09	-0.79	-0.07	-0.77
전남	-0.11	-0.18	-0.10	-0.08	-0.12	-0.01	-0.09	-0.77	-0.06	-0.33
경북	-0.19	-0.11	-0.11	-0.06	-0.03	0.03	0.01	-0.35	-0.03	0.18
경남	-0.08	-0.13	-0.10	-0.09	-0.13	-0.11	-0.11	-1.03	-0.06	-0.95
제주	-0.12	-0.19	-0.20	-0.15	-0.18	-0.16	-0.17	-1.58	-0.10	-1.10
세종	-0.12	-0.13	-0.06	-0.12	-0.07	-0.13	-0.01	-0.95	-0.04	-1.40
지방	-0.13	-0.18	-0.10	-0.10	-0.10	-0.08	-0.08	-1.00	-0.09	-0.91

○ 단독주택 매매가격지수 변동률

(단위 : %)

구분	2024년	2025년							2024년	
	12월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	누계	10월	누계
전 국	0.08	0.08	0.08	0.09	0.08	0.07	0.07	0.75	0.08	0.86
수도권	0.15	0.18	0.20	0.20	0.20	0.21	0.24	1.85	0.18	1.71
서울	0.18	0.22	0.26	0.29	0.27	0.35	0.39	2.55	0.19	1.98
인천	0.06	0.09	0.09	0.08	0.12	0.16	0.12	0.87	0.14	1.14
경기	0.14	0.18	0.18	0.18	0.17	0.13	0.17	1.62	0.18	1.66
5대광역시	0.06	0.08	0.07	0.09	0.11	0.06	0.07	0.73	0.08	0.67
부산	0.11	0.06	0.08	0.11	0.11	0.07	0.08	0.78	0.13	0.37
대구	0.04	0.13	0.09	0.09	0.08	0.05	0.07	0.80	0.08	0.67
광주	0.07	0.03	0.03	0.10	0.18	0.07	0.01	0.57	0.08	1.15
대전	0.01	0.09	0.06	0.06	0.12	0.08	0.09	0.73	0.00	0.85
울산	0.04	0.07	0.05	0.09	0.09	0.05	0.09	0.66	0.04	0.64
8개도	0.06	0.04	0.03	0.04	0.03	0.02	0.01	0.32	0.04	0.56
강원	0.09	0.08	0.08	0.10	0.12	0.10	0.11	0.86	0.07	1.00
충북	0.13	0.06	0.05	0.09	0.07	0.05	0.04	0.60	0.07	0.70
충남	0.07	0.06	0.03	0.05	0.06	0.04	0.06	0.51	-0.01	0.63
전북	0.05	0.04	0.00	0.00	0.01	0.05	0.02	0.26	0.06	0.27
전남	0.07	0.00	-0.01	0.03	0.00	0.00	0.00	0.17	0.04	0.74
경북	0.06	0.09	0.08	0.07	0.05	0.06	0.06	0.73	0.05	0.87
경남	0.03	0.01	0.01	-0.02	-0.01	-0.05	-0.14	-0.17	0.05	0.17
제주	-0.09	-0.07	-0.06	-0.08	-0.09	-0.07	-0.06	-0.84	-0.17	-0.55
세종	0.07	0.07	0.03	0.07	0.07	0.11	0.13	0.67	0.03	1.21
지방	0.06	0.05	0.04	0.05	0.05	0.03	0.02	0.41	0.05	0.58

□ 전세

○ 주택종합 전세가격지수 변동률

(단위 : %)

구분	2024년	2025년							2024년	
	12월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	누계	10월	누계
전 국	0.01	0.00	0.03	0.04	0.04	0.10	0.18	0.40	0.16	1.16
수도권	0.03	0.06	0.11	0.11	0.08	0.17	0.30	0.97	0.33	2.88
서울	0.02	0.15	0.24	0.24	0.21	0.30	0.44	1.92	0.30	3.08
인천	-0.08	-0.07	-0.06	-0.11	-0.11	0.06	0.14	-0.45	0.58	4.23
경기	0.06	0.04	0.06	0.08	0.05	0.11	0.24	0.70	0.29	2.42
5대광역시	-0.03	-0.04	-0.03	-0.01	0.04	0.07	0.13	0.06	0.00	-0.63
부산	0.05	0.08	0.07	0.10	0.14	0.12	0.19	0.93	0.08	-0.05
대구	-0.29	-0.13	-0.10	-0.13	-0.06	-0.02	0.07	-1.13	-0.18	-2.74
광주	0.10	-0.06	-0.05	-0.05	0.01	0.07	0.08	0.16	0.04	-0.27
대전	-0.04	-0.31	-0.30	-0.22	-0.13	-0.03	0.03	-1.64	-0.08	-0.25
울산	0.13	0.17	0.18	0.20	0.20	0.21	0.27	1.87	0.12	1.05
8개도	-0.01	-0.07	-0.06	-0.04	-0.04	0.00	0.02	-0.32	0.01	-0.19
강원	-0.01	-0.13	-0.10	-0.09	-0.03	-0.04	-0.01	-0.45	0.02	0.91
충북	0.00	0.08	0.02	0.01	-0.01	-0.02	0.03	0.30	0.04	0.34
충남	-0.03	-0.11	-0.08	-0.09	-0.10	-0.01	0.00	-0.65	-0.05	-0.44
전북	-0.05	-0.01	-0.03	-0.02	0.01	0.05	0.03	-0.25	0.09	0.73
전남	-0.04	-0.11	-0.05	-0.03	-0.13	-0.09	-0.01	-0.60	-0.02	-0.04
경북	-0.01	-0.05	-0.07	-0.05	0.00	0.07	0.01	-0.19	-0.04	-0.77
경남	0.05	-0.10	-0.05	-0.02	0.00	0.03	0.08	-0.12	0.08	-0.73
제주	-0.19	-0.16	-0.16	-0.14	-0.15	-0.13	-0.15	-1.50	-0.16	-0.96
세종	0.35	0.35	0.33	0.17	0.31	0.77	0.90	2.58	-0.08	-4.65
지방	-0.01	-0.05	-0.04	-0.03	0.00	0.04	0.07	-0.13	0.01	-0.43

○ 아파트 전세가격지수 변동률

(단위 : %)

구분	2024년	2025년							2024년	
	12월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	누계	10월	누계
전 국	0.02	0.01	0.04	0.06	0.06	0.14	0.24	0.55	0.24	1.78
수도권	0.05	0.08	0.13	0.14	0.10	0.21	0.36	1.21	0.46	4.31
서울	0.03	0.19	0.33	0.31	0.26	0.37	0.53	2.42	0.43	4.99
인천	-0.11	-0.09	-0.09	-0.13	-0.12	0.11	0.19	-0.45	0.94	6.85
경기	0.09	0.06	0.08	0.11	0.07	0.14	0.30	0.94	0.37	3.38
5대광역시	-0.01	-0.03	-0.02	0.00	0.06	0.10	0.18	0.22	0.02	-0.66
부산	0.10	0.13	0.11	0.16	0.21	0.19	0.28	1.48	0.15	0.14
대구	-0.34	-0.14	-0.10	-0.15	-0.07	-0.01	0.10	-1.26	-0.19	-3.37
광주	0.12	-0.07	-0.05	-0.05	0.01	0.08	0.10	0.23	0.05	-0.26
대전	-0.04	-0.39	-0.38	-0.27	-0.15	-0.03	0.04	-2.01	-0.09	-0.16
울산	0.19	0.22	0.23	0.25	0.25	0.26	0.34	2.42	0.17	1.40
8개도	-0.01	-0.11	-0.08	-0.05	-0.04	0.02	0.05	-0.39	0.03	-0.28
강원	-0.03	-0.25	-0.18	-0.17	-0.07	-0.06	-0.02	-0.89	0.02	1.23
충북	0.02	0.10	0.05	0.03	0.01	0.00	0.06	0.55	0.05	0.47
충남	-0.03	-0.13	-0.13	-0.11	-0.13	-0.02	0.02	-0.92	-0.05	-0.53
전북	-0.04	-0.02	-0.02	0.01	0.04	0.10	0.07	-0.16	0.13	1.21
전남	-0.06	-0.19	-0.06	-0.05	-0.17	-0.11	-0.01	-0.85	-0.03	-0.10
경북	-0.04	-0.10	-0.13	-0.10	-0.01	0.12	0.01	-0.51	-0.02	-1.46
경남	0.08	-0.12	-0.06	0.00	0.02	0.07	0.15	-0.01	0.12	-1.02
제주	-0.13	-0.21	-0.18	-0.14	-0.17	-0.18	-0.16	-1.74	-0.17	-1.37
세종	0.39	0.40	0.38	0.20	0.36	0.88	1.02	3.01	-0.08	-5.15
지방	0.00	-0.06	-0.05	-0.02	0.01	0.08	0.13	-0.06	0.03	-0.55

○ 연립주택 전세가격지수 변동률

(단위 : %)

구분	2024년	2025년							2024년	
	12월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	누계	10월	누계
전 국	-0.03	0.02	0.03	0.03	0.03	0.08	0.15	0.34	0.04	-0.05
수도권	-0.01	0.05	0.06	0.07	0.06	0.12	0.23	0.67	0.09	0.14
서울	0.02	0.11	0.13	0.16	0.14	0.21	0.34	1.33	0.13	0.55
인천	-0.07	-0.04	-0.03	-0.04	-0.14	-0.06	0.08	-0.57	-0.13	-0.70
경기	-0.01	0.03	0.02	0.02	0.04	0.09	0.15	0.33	0.12	-0.04
5대광역시	-0.10	-0.06	-0.04	-0.06	-0.05	-0.05	-0.03	-0.45	-0.09	-0.70
부산	-0.05	-0.03	-0.02	-0.04	-0.07	-0.05	-0.03	-0.27	-0.05	-0.48
대구	-0.28	-0.19	-0.10	-0.14	-0.06	-0.09	-0.08	-1.15	-0.28	-1.65
광주	-0.07	-0.03	-0.04	-0.08	-0.05	-0.03	-0.09	-0.40	-0.09	-1.04
대전	-0.04	-0.08	-0.06	-0.04	-0.04	-0.05	0.01	-0.38	0.03	-0.35
울산	-0.13	-0.05	-0.01	-0.02	0.03	0.03	0.03	-0.31	-0.10	-0.46
8개도	-0.08	-0.06	-0.06	-0.08	-0.06	-0.06	-0.08	-0.54	-0.08	-0.44
강원	-0.04	0.02	-0.03	-0.04	0.00	0.00	0.02	0.02	0.10	0.43
충북	-0.15	0.02	-0.04	-0.09	-0.09	-0.09	-0.04	-0.40	0.06	-0.42
충남	-0.08	-0.14	0.01	-0.10	-0.02	0.02	-0.12	-0.25	-0.13	-0.75
전북	-0.17	-0.04	-0.09	-0.12	-0.10	-0.13	-0.15	-1.01	-0.13	-0.70
전남	-0.06	-0.12	-0.09	-0.11	-0.21	-0.07	-0.11	-0.89	-0.05	-0.28
경북	0.05	0.09	-0.02	0.03	0.05	0.03	0.03	0.29	-0.20	0.02
경남	-0.01	-0.08	-0.03	-0.08	-0.07	-0.09	-0.08	-0.59	-0.02	-0.65
제주	-0.27	-0.18	-0.18	-0.17	-0.17	-0.14	-0.19	-1.64	-0.12	-0.86
세종	-0.05	-0.10	-0.07	-0.05	-0.05	-0.04	0.04	-0.70	-0.03	-0.94
지방	-0.09	-0.06	-0.05	-0.07	-0.06	-0.05	-0.06	-0.50	-0.08	-0.56

○ 단독주택 전세가격지수 변동률

(단위 : %)

구분	2024년	2025년							2024년	
	12월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	누계	10월	누계
전 국	-0.01	0.01	0.00	0.00	-0.01	0.00	0.00	0.00	0.02	0.08
수도권	0.04	0.06	0.06	0.03	0.04	0.06	0.08	0.48	0.10	0.44
서울	0.06	0.10	0.12	0.10	0.11	0.13	0.18	1.01	0.12	0.65
인천	0.01	0.02	0.02	-0.02	0.03	0.04	0.03	0.17	0.09	0.78
경기	0.03	0.04	0.03	0.00	0.01	0.02	0.02	0.22	0.09	0.25
5대광역시	-0.04	-0.04	-0.03	-0.03	-0.03	-0.03	-0.03	-0.32	-0.03	-0.28
부산	-0.06	-0.04	-0.04	-0.05	-0.04	-0.05	-0.05	-0.46	-0.04	-0.44
대구	-0.07	-0.07	-0.05	-0.02	-0.04	-0.04	-0.03	-0.53	-0.06	-0.36
광주	-0.01	-0.01	-0.03	-0.02	0.01	0.01	0.00	-0.06	0.03	0.06
대전	-0.03	-0.04	-0.03	-0.04	-0.03	-0.05	-0.04	-0.33	-0.02	-0.51
울산	0.02	0.01	0.02	0.02	0.02	0.04	0.03	0.22	0.03	0.21
8개도	-0.01	0.00	-0.01	-0.02	-0.02	-0.02	-0.02	-0.11	0.00	0.03
강원	0.02	0.07	0.02	0.05	0.03	0.00	0.02	0.31	0.03	0.41
충북	-0.01	0.04	-0.01	-0.02	-0.03	-0.01	-0.02	-0.05	0.02	0.22
충남	-0.02	0.00	0.00	-0.03	-0.03	-0.01	0.00	-0.07	-0.01	-0.03
전북	-0.05	0.00	-0.04	-0.04	-0.01	-0.03	-0.01	-0.21	0.04	0.06
전남	-0.02	-0.02	-0.04	0.00	-0.06	-0.05	-0.02	-0.25	0.00	0.03
경북	0.03	0.03	0.02	0.02	0.03	0.01	0.04	0.27	0.01	0.21
경남	-0.02	-0.03	-0.02	-0.05	-0.05	-0.04	-0.08	-0.33	0.00	-0.24
제주	-0.15	-0.10	-0.13	-0.13	-0.12	-0.09	-0.10	-1.20	-0.18	-0.67
세종	-0.03	-0.08	-0.09	-0.07	-0.07	-0.07	-0.09	-0.79	-0.11	-0.50
지방	-0.02	-0.01	-0.02	-0.02	-0.02	-0.02	-0.02	-0.15	0.00	-0.03

□ 월세

○ 주택종합 월세통합 가격지수 변동률

(단위 : %)

구분	2024년	2025년							2024년	
	12월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	누계	10월	누계
전 국	0.10	0.05	0.06	0.09	0.10	0.13	0.19	0.93	0.13	0.98
수도권	0.15	0.10	0.12	0.15	0.15	0.20	0.30	1.50	0.24	1.93
서울	0.10	0.16	0.24	0.23	0.24	0.30	0.53	2.21	0.22	1.86
인천	0.41	0.04	0.02	0.09	0.09	0.16	0.15	1.41	0.44	2.96
경기	0.11	0.06	0.07	0.11	0.10	0.14	0.20	1.06	0.20	1.73
5대광역시	0.02	0.03	0.00	0.03	0.05	0.08	0.10	0.42	0.01	-0.10
부산	0.04	0.05	0.02	0.09	0.09	0.10	0.14	0.78	0.06	0.15
대구	-0.15	-0.13	-0.13	-0.12	-0.07	0.00	0.00	-1.02	-0.16	-2.06
광주	0.14	0.18	0.11	0.08	0.09	0.12	0.14	1.14	0.03	0.48
대전	0.05	-0.03	-0.17	-0.09	-0.07	-0.01	0.04	-0.28	0.05	1.04
울산	0.16	0.19	0.27	0.22	0.29	0.24	0.27	2.32	0.14	1.02
8개도	0.06	-0.01	0.01	0.03	0.07	0.06	0.07	0.37	0.04	0.30
강원	0.07	-0.02	0.02	-0.03	0.03	0.06	0.05	0.48	0.06	1.16
충북	0.06	0.06	0.06	0.09	0.10	0.11	0.11	0.86	0.07	0.67
충남	0.02	-0.16	-0.09	-0.04	0.01	0.00	0.02	-0.23	-0.03	0.10
전북	0.03	0.04	0.04	0.08	0.16	0.13	0.08	0.64	0.08	0.92
전남	0.01	0.01	0.05	0.06	0.00	-0.04	0.07	0.18	-0.01	0.12
경북	0.09	0.04	-0.02	0.00	0.08	0.03	0.05	0.23	0.05	0.15
경남	0.14	0.00	0.06	0.08	0.12	0.13	0.15	0.92	0.08	-0.06
제주	-0.11	-0.17	-0.17	-0.13	-0.15	-0.15	-0.16	-1.53	-0.09	-0.57
세종	0.14	0.05	0.07	0.02	0.14	0.34	0.65	1.19	-0.21	-2.78
지방	0.05	0.01	0.00	0.03	0.06	0.07	0.09	0.40	0.03	0.10

○ 주택유형별 월세가격지수 변동률

(단위 : %)

구분	주택종합		아파트		연립주택		단독주택	
	'25.9	'25.10	'25.9	'25.10	'25.9	'25.10	'25.9	'25.10
전 국	0.13	0.19	0.16	0.24	0.13	0.16	0.03	0.03
수도권	0.20	0.30	0.22	0.35	0.18	0.23	0.09	0.14
서울	0.30	0.53	0.33	0.64	0.27	0.41	0.18	0.28
인천	0.16	0.15	0.14	0.17	0.18	0.07	0.10	0.07
경기	0.14	0.20	0.17	0.24	0.08	0.07	0.03	0.07
5대광역시	0.08	0.10	0.10	0.14	0.02	-0.01	0.02	0.00
부산	0.10	0.14	0.13	0.19	0.02	-0.01	0.01	0.00
대구	0.00	0.00	0.01	0.01	-0.05	-0.07	-0.02	-0.05
광주	0.12	0.14	0.11	0.14	0.17	0.08	0.15	0.12
대전	-0.01	0.04	0.00	0.06	-0.01	0.02	-0.05	-0.03
울산	0.24	0.27	0.29	0.33	0.07	0.05	0.06	0.06
8개도	0.06	0.07	0.09	0.12	-0.02	-0.01	0.01	-0.01
강원	0.06	0.05	0.09	0.07	0.02	0.05	0.05	0.02
충북	0.11	0.11	0.15	0.16	-0.03	-0.09	0.04	0.04
충남	0.00	0.02	0.02	0.06	-0.09	-0.11	0.01	0.00
전북	0.13	0.08	0.18	0.12	0.23	0.20	0.01	-0.01
전남	-0.04	0.07	-0.01	0.13	-0.06	0.02	-0.06	-0.03
경북	0.03	0.05	0.05	0.08	0.06	0.05	0.02	0.02
경남	0.13	0.15	0.16	0.21	0.01	0.09	0.05	-0.01
제주	-0.15	-0.16	-0.16	-0.16	-0.16	-0.17	-0.15	-0.15
세종	0.34	0.65	0.39	0.73	-0.07	0.09	-0.05	-0.11
지방	0.07	0.09	0.10	0.14	0.00	-0.01	0.01	0.00

○ 주택종합 유형별 월세가격지수 변동률

(단위 : %)

구분	월세종합		월세		준월세		준전세	
	'25.9	'25.10	'25.9	'25.10	'25.9	'25.10	'25.9	'25.10
전 국	0.13	0.19	0.17	0.22	0.14	0.21	0.06	0.17
수도권	0.20	0.30	0.22	0.31	0.20	0.30	0.14	0.27
서울	0.30	0.53	0.29	0.53	0.29	0.53	0.29	0.52
인천	0.16	0.15	0.22	0.15	0.19	0.15	0.09	0.13
경기	0.14	0.20	0.18	0.21	0.15	0.19	0.06	0.15
5대광역시	0.08	0.10	0.11	0.12	0.08	0.10	-0.03	0.07
부산	0.10	0.14	0.14	0.12	0.10	0.14	-0.03	0.17
대구	0.00	0.00	0.00	-0.02	0.00	-0.01	-0.01	0.04
광주	0.12	0.14	0.16	0.19	0.12	0.15	-0.01	0.00
대전	-0.01	0.04	-0.02	0.04	-0.01	0.05	0.02	0.05
울산	0.24	0.27	0.36	0.38	0.25	0.26	-0.13	-0.06
8개도	0.06	0.07	0.11	0.14	0.08	0.12	-0.02	0.05
강원	0.06	0.05	0.12	0.08	0.07	0.05	-0.08	-0.05
충북	0.11	0.11	0.21	0.11	0.13	0.10	-0.12	0.07
충남	0.00	0.02	0.08	0.11	0.02	0.04	-0.16	-0.17
전북	0.13	0.08	0.08	0.38	0.12	0.25	0.23	-0.14
전남	-0.04	0.07	0.05	0.08	-0.01	0.17	-0.20	0.40
경북	0.03	0.05	0.07	0.06	0.05	0.05	-0.02	0.04
경남	0.13	0.15	0.20	0.25	0.17	0.23	0.04	0.12
제주	-0.15	-0.16	-0.17	-0.21	-0.05	-0.09	0.34	0.29
세종	0.34	0.65	0.29	0.64	0.29	0.60	0.34	0.55
지방	0.07	0.09	0.11	0.14	0.08	0.12	-0.02	0.07

□ 전월세통합

○ 주택유형별 전월세통합지수 변동률

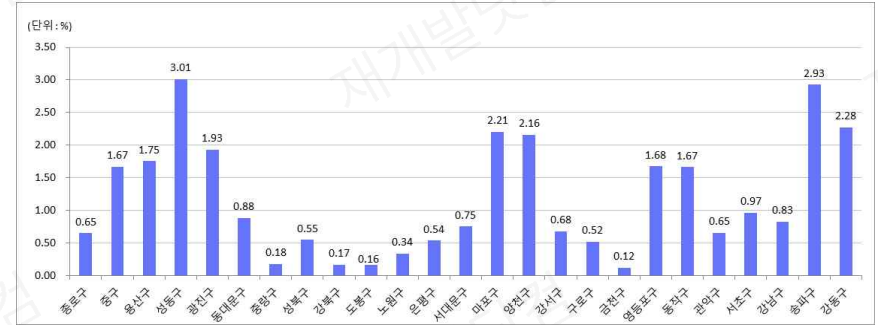
(단위 : %)

구분	주택종합		아파트		연립주택		단독주택	
	'25.9	'25.10	'25.9	'25.10	'25.9	'25.10	'25.9	'25.10
전 국	0.12	0.19	0.15	0.24	0.11	0.16	0.02	0.03
수도권	0.19	0.30	0.22	0.36	0.15	0.22	0.08	0.12
서울	0.30	0.48	0.36	0.58	0.24	0.38	0.17	0.26
인천	0.11	0.15	0.13	0.19	0.05	0.07	0.08	0.07
경기	0.13	0.22	0.16	0.28	0.08	0.10	0.03	0.05
5대광역시	0.08	0.12	0.10	0.16	0.00	-0.01	0.01	0.00
부산	0.12	0.17	0.16	0.24	0.00	-0.01	0.01	-0.01
대구	-0.01	0.04	0.00	0.07	-0.07	-0.07	-0.02	-0.05
광주	0.10	0.11	0.09	0.12	0.08	0.01	0.12	0.10
대전	-0.02	0.03	-0.01	0.05	-0.03	0.01	-0.05	-0.03
울산	0.23	0.28	0.28	0.35	0.06	0.04	0.06	0.05
8개도	0.03	0.04	0.05	0.08	-0.03	-0.03	0.00	-0.01
강원	0.01	0.01	0.00	0.02	0.02	0.04	0.04	0.02
충북	0.04	0.07	0.06	0.12	-0.05	-0.07	0.03	0.02
충남	0.00	0.01	0.00	0.04	-0.06	-0.11	0.00	0.00
전북	0.10	0.06	0.15	0.10	0.13	0.09	0.01	0.00
전남	-0.07	0.02	-0.07	0.04	-0.08	-0.04	-0.07	-0.03
경북	0.06	0.03	0.10	0.04	0.05	0.04	0.02	0.02
경남	0.09	0.12	0.10	0.18	-0.01	0.04	0.05	-0.01
제주	-0.15	-0.16	-0.17	-0.16	-0.15	-0.18	-0.14	-0.15
세종	0.56	0.77	0.64	0.88	-0.06	0.08	-0.06	-0.11
지방	0.06	0.09	0.09	0.14	-0.02	-0.02	0.00	-0.01

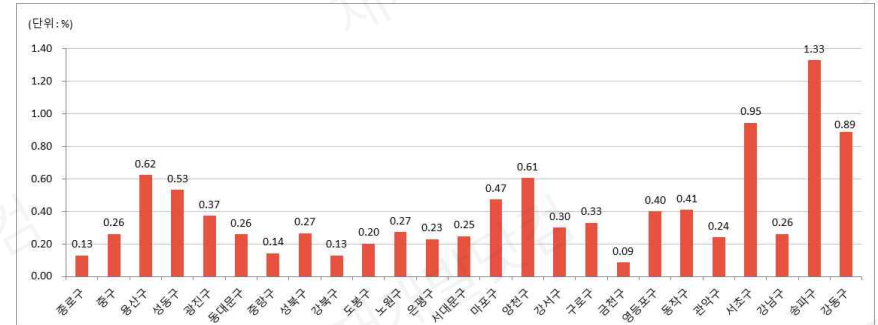
붙임 2

서울 25개구별 변동률 그래프(주택종합)

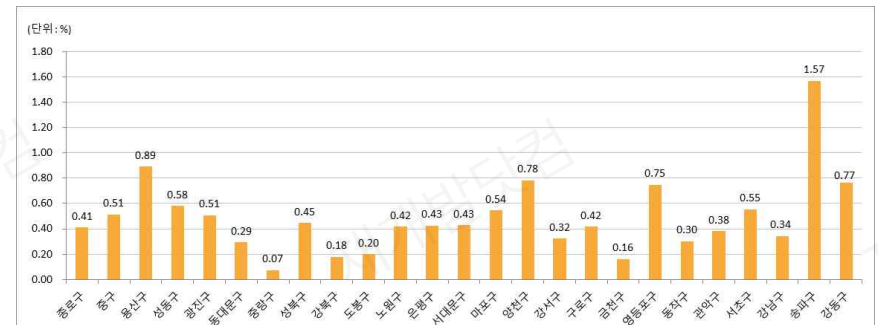
□ 매매가격지수 변동률



□ 전세가격지수 변동률



□ 월세가격지수 변동률



붙임 3

시도별 평균/중위 주택가격

□ 평균주택가격

(단위 : 천원)

지 역	매 매 가 격		전 세 가 격		월 세 가 격	
	평 균 가 격	단위면적당(㎡)가격	평 균 가 격	단위면적당(㎡)가격	보 증 금 평 균 가 격	월 세 평 균 가 격
전 국	421,855	4,974	237,880	2,920	54,160	812
수 도 권	625,710	7,730	337,051	4,319	86,463	1,040
지 방	237,105	2,535	148,816	1,697	25,075	606
서 울	953,439	12,059	457,699	6,108	146,645	1,189
부 산	316,375	3,840	184,649	2,338	35,337	648
대 구	317,307	3,359	187,673	2,102	23,711	757
인 천	312,323	3,947	198,331	2,590	28,386	847
광 주	263,284	2,956	180,779	2,126	36,876	637
대 전	312,961	3,505	202,194	2,348	39,100	729
울 산	296,120	3,233	196,781	2,247	33,228	705
세 종	517,378	5,901	222,595	2,670	28,636	888
경 기	480,960	5,725	288,973	3,527	60,023	983
강 원	173,542	1,838	117,525	1,329	15,946	546
충 북	190,292	2,019	130,544	1,505	15,692	620
충 남	192,241	1,969	125,832	1,426	17,628	596
전 북	161,528	1,703	112,191	1,269	24,922	467
전 남	138,355	1,343	90,686	972	13,373	419
경 북	151,661	1,487	97,259	1,059	11,734	503
경 남	207,604	2,172	137,765	1,544	31,127	531
제 주	265,963	2,637	155,471	1,667	10,519	690

□ 중위주택가격

(단위 : 천원)

지 역	매 매 가 격		전 세 가 격		월 세 가 격	
	중 위 가 격	단위면적당(㎡)가격	중 위 가 격	단위면적당(㎡)가격	보 증 금 중 위 가 격	월 세 중 위 가 격
전 국	271,147	3,376	180,079	2,335	25,288	662
수 도 권	451,375	5,927	276,740	3,740	43,989	893
지 방	177,872	2,075	123,148	1,521	16,461	505
서 울	718,564	9,768	389,502	5,541	87,142	986
부 산	249,060	3,277	160,004	2,143	26,683	547
대 구	248,182	2,848	161,972	1,919	18,575	656
인 천	271,156	3,577	185,341	2,520	25,333	774
광 주	208,517	2,510	153,018	1,947	27,643	565
대 전	271,266	3,237	183,325	2,305	27,142	659
울 산	255,731	2,952	175,642	2,066	22,546	636
세 종	510,648	6,159	216,548	2,714	19,827	858
경 기	387,629	4,825	248,447	3,209	42,729	879
강 원	138,121	1,564	99,064	1,194	9,719	478
충 북	146,482	1,665	104,952	1,327	9,384	511
충 남	148,418	1,687	105,642	1,303	12,808	503
전 북	116,139	1,360	84,914	1,041	14,599	366
전 남	106,559	1,122	72,772	850	7,946	362
경 북	116,371	1,238	77,348	922	7,932	413
경 남	155,283	1,813	110,466	1,369	18,017	430
제 주	223,314	2,391	131,856	1,553	8,001	573

※ (주의) 평균(중위)가격은 표본구성 및 재고량 변화에 따른 가중치 조정, 상위단위 산정 방식 변경 등으로 변동이 발생되어 지역 내 가격 변동률을 산정하는데 활용하는 것은 적절하지 않음. 또한, 보증금과 월세는 조합이 다양하여 지역 유형별 보증금과 월세의 단순 비교는 부적절하며 전월세전환율을 고려할 필요가 있음

붙임 4

전월세전환율('25.9월)

지역	유형	주택종합			아파트			연립다세대주택			단독주택		
		'25.8	'25.9	증감	'25.8	'25.9	증감	'25.8	'25.9	증감	'25.8	'25.9	증감
전국		6.5	6.5	0.0	5.3	5.3	0.0	6.2	6.2	0.0	7.7	7.7	0.0
수도권		6.2	6.2	0.0	5.1	5.1	0.0	6.0	6.0	0.0	7.2	7.2	0.0
지방		7.2	7.1	-0.1	5.7	5.7	0.0	7.1	7.1	0.0	8.6	8.6	0.0
5대광역시		6.6	6.6	0.0	5.3	5.3	0.0	7.2	7.2	0.0	7.8	7.9	0.1
8개도		7.6	7.6	0.0	6.1	6.1	0.0	6.9	7.0	0.1	9.0	9.0	0.0
서울		5.5	5.5	0.0	4.7	4.7	0.0	4.8	4.8	0.0	6.3	6.3	0.0
강북권역		5.8	5.8	0.0	4.8	4.8	0.0	5.1	5.1	0.0	6.7	6.6	-0.1
강남권역		5.2	5.2	0.0	4.6	4.6	0.0	4.6	4.6	0.0	6.0	6.0	0.0
도심권		5.7	5.7	0.0	5.0	5.1	0.1	5.1	5.1	0.0	6.6	6.6	0.0
동북권		5.7	5.7	0.0	4.7	4.8	0.1	5.0	5.0	0.0	6.5	6.5	0.0
서북권		5.9	5.9	0.0	4.7	4.7	0.0	5.2	5.1	-0.1	7.0	7.1	0.1
서남권		5.6	5.6	0.0	4.6	4.6	0.0	5.1	5.1	0.0	6.2	6.2	0.0
동남권		4.8	4.8	0.0	4.7	4.6	-0.1	4.4	4.3	-0.1	5.6	5.6	0.0
부산		6.1	6.1	0.0	5.3	5.3	0.0	7.0	7.1	0.1	7.3	7.4	0.1
대구		6.6	6.5	-0.1	5.2	5.2	0.0	6.9	6.9	0.0	8.0	7.9	-0.1
인천		7.0	7.1	0.1	5.7	5.7	0.0	8.4	8.4	0.0	9.0	9.1	0.1
광주		6.6	6.5	-0.1	5.7	5.6	-0.1	7.2	7.0	-0.2	7.9	7.7	-0.2
대전		6.8	6.8	0.0	5.2	5.1	-0.1	7.7	8.1	0.4	7.5	7.5	0.0
울산		8.1	8.2	0.1	5.8	5.9	0.1	9.5	8.9	-0.6	9.1	9.3	0.2
세종		6.7	6.8	0.1	5.5	5.4	-0.1	8.5	9.1	0.6	10.2	10.5	0.3
경기		6.9	6.9	0.0	5.3	5.3	0.0	7.6	7.6	0.0	8.1	8.0	-0.1
강원		7.5	7.4	-0.1	6.3	6.2	-0.1	7.7	7.9	0.2	8.5	8.3	-0.2
충북		8.5	8.4	-0.1	6.1	6.0	-0.1	12.0	11.4	-0.6	9.8	9.7	-0.1
충남		8.6	8.5	-0.1	6.9	6.9	0.0	10.0	9.8	-0.2	9.9	9.9	0.0
전북		7.8	7.9	0.1	6.7	6.8	0.1	8.0	7.5	-0.5	8.7	8.8	0.1
전남		7.0	7.0	0.0	6.6	6.7	0.1	8.7	8.4	-0.3	7.6	7.6	0.0
경북		8.1	8.0	-0.1	5.9	6.0	0.1	8.6	8.3	-0.3	9.6	9.5	-0.1
경남		7.0	7.2	0.2	5.5	5.5	0.0	7.4	7.5	0.1	8.7	9.0	0.3
제주		5.8	5.9	0.1	5.3	5.3	0.0	5.9	6.0	0.1	5.9	6.1	0.2