

상계동 154-3일대 주택정비형 재개발사업 조합설립주민협의체 부위원장(주민대표) 선거일 연장 공고

우리 구 상계동 154-3 일대 주택정비형 재개발사업에 대하여 「서울특별시 도시 및 주거환경정비 조례」 제82조 및 “조합설립 지원을 위한 업무기준” (서울특별시 고시 제2016-354호) 제8조 제3항 및 서울특별시 노원구 공고 제2026-435호(2026.02.27.) 따른 조합설립주민협의체 구성을 위한 부위원장(주민대표) 선거일을 다음과 같이 연장 공고합니다.

2026. 03. 31.



1. 부위원장 후보자

기호	성명	생년월일	관리내역
1	김남윤	1981.04.02.	상계동 138-170 20*호, 20*호, 30*호, 40*호

2. 선거인명부 변경

가. 선거인명부 변경

토지등소유자수	대표자 미선임 등 선거권이 없는자 수	확정 선거인 수	토지등소유자에 대한 선거인 수 비율(%)	비고
2,125명	163명	1,962명	92.33%	

※ 선거기간 내 대표자 선임 등으로 추가 선거인이 발생할 경우 선거인수 변동

나. 기타사항

- 1) 투표를 위한 선거인명부는 선거기간 내 대표자 선임 등으로 추가 선거인이 발생할 경우 변동
- 2) 명의변경 사실을 입증하여 신고하는 토지등소유자와 대리인 자격을 갖추어 신고하는 경우 또는 공유자가 대표소유자를 선임하는 경우에는 선거권을 행사할 수 있음.

3. 선거일 연장

가. 선거명 : 상계동 154-3일대 주택정비형 재개발사업 조합설립주민협의체 부위원장 선거

나. 선출하여야 할 인원 : 부위원장 1명

다. 선거일 연장기간

1) 우편투표 : 2026.4.1.(수) ~ 2026.4.29.(수) 09:00~18:00

2) 전자투표 : 2026.4.1.(수) ~ 2026.4.29.(수) 24:00까지

3) 현장투표 : 2026.4.1.(수) ~ 2026.4.30.(목) 09:00~18:00

※ 전 선거기간의 점심시간(12:00 ~ 13:00)은 제외

라. 투표 장소 : 현장투표소(서울특별시 노원구 한글비석로24나길 12)

(전화번호 : 02-939-0890)

마. 선거 방법

1) 우편투표

가) 우편 투표용지에 기표 후, 회송용 봉투에 선거인의 신분증 사본과 함께 동봉(밀봉할 것, 신분증 사본이 첨부되지 않은 우편투표는 무효처리)하여 우편으로 발송

나) 우편투표 접수는 2026. 4. 29. 오후 6시까지 도달한 경우에만 유효하며, 우편투표는 직접 제출(접수) 불가

다) 우편 투표용지는 토지등소유자별로 연번부여하므로 타인의 용지로 투표할 경우 무효처리
※ 공동소유이나 선거인명부 열람기간 내 대표소유자 선임동의서를 제출하지 않은 경우, 대표소유자 선임동의서 제출 필요

2) 전자투표

가) 토지등소유자에게 발신된 개별 문자메세지 링크를 통해 전자투표에 참여 가능

나) 본인 소유의 휴대전화를 통해서만 본인 인증 후 투표 가능

※ 우편투표자가 전자투표를 할 경우 우편투표를 철회한 것으로 간주하며, 이때 제출된 우편투표는 개봉하지 아니하고 폐기(미개표함)

3) 현장투표

: 토지등소유자(위임장을 제출한 대리인 포함)가 현장투표소로 직접 방문하여 선거인의 신분 확인(신분증 지참) 후 무기명 직접 투표

※ 공동소유이나 선거인명부 열람기간 내 대표소유자 선임동의서를 제출하지 않은 경우, 대표소유자 선임동의서 제출 필요

※ 우편투표자 및 전자투표자가 현장투표를 할 경우 우편투표와 전자투표는 철회한 것으로 간주하며, 이때 제출된 우편투표 및 전자투표는 개봉하지 아니하고 폐기(미개표)함

바. 선출 방법 : 전체 토지등소유자의 과반수가 투표하여 투표자 과반수 찬성으로 선출

※ 전체 투표율 집계결과가 전체 토지등소유자의 과반수에 미달할 시에는 추가 투표기간 및 개표일을 다시 정하여 별도 공고하고 추가 우편투표, 전자투표 및 현장투표를 실시할 수 있음

4. 현장투표 및 개표 참관인 등록 안내

가. 참관대상 : 토지등소유자 2인 이내

※ 2인 이상 접수시 공공지원자인 노원구청에서 선임

※ 참관인 변경시에 한하며, 기존 참관인 유지 시 해당 사항 없음

나. 등록기한 : 2026.04.01.(수) ~ 2026.04.03.(금) 09:00~18:00

※ 점심시간(12:00 ~ 13:00) 제외

다. 등록장소 : 공공지원 사무실(노원구 덕릉로 740, 정진빌딩 6층)에 방문 제출

라. 제출서류 : 공공지원 사무실에 비치

1) 투·개표 참관인 등록신청서

2) 사업시행구역 내 토지등소유자임을 증명하는 서류(등기부등본 등)

3) 신분증명서(신분증 등) 사본

5. 부위원장(주민대표) 선거 개표 방법

가. 개표 장소 : 현장투표소(서울특별시 노원구 한글비석로24나길 12)

※ 개표 장소는 변경될 수 있으며, 변경 시 별도 안내 예정

나. 개표 시간 : 현장투표일 종료 후, 당일에 지체없이 참관인 입회하에 개표 시작

다. 개표 순서 : 현장투표함, 전자투표, 우편투표함 순으로 개표

6. 안내사항

가. 우편투표용지 발급에 관한 사항 : 2026.02.27.(금) 기준으로 확정된 선거인 및 토지등소유자에 한하여 선거관련 안내 등 우편발송 시 우편투표용지 및 회송용 봉투 동봉 발송

나. 우편투표용지를 수령하지 못한 경우, 현장투표소로 신분증을 지참하여 방문 투표 가능

다. 선거권은 현장투표, 우편투표 및 전자투표 중 하나의 방식으로만 행사 가능

라. 당해 선거와 관련하여 대표자 선임 및 대리인 지정에 관한 제출 서류는 선거기간 내 제출하여야 유효함

마. 공고일 이후 소유권 변동(매매, 상속 등)이 발생한 경우에는 소유권 이전을 증명하는 자료(등기부등본)를 선거기간 내에 제출하여 선거에 참여할 수 있음

바. 본 선거와 관련한 공고문 및 서식은 열람장소에 비치되어 있으며, 노원구청 홈페이지(<https://www.nowon.go.kr>) ‘노원소개 > 알림마당 > 고시공고’ 에서도 확인 및 다운로드 가능함