

제1910호

2023. 3. 24.(금)

발행인 : 영등포구청장
편집인 : 홍보미디어과장
서울특별시 영등포구 당산로 123
전화 : 02-2670-7556

영등포구보

기 타

· 신길3재정비촉진구역주택재개발정비 사업조합 공고 제2023-03호2

※ 구보게재를 의뢰한 각 부서에 알려드립니다.

구보의 게재내용은 영등포구홈페이지(<http://www.ydp.go.kr>(영등포소식→새소식→영등포구보))에 게재되고
있으니 참고하시기 바랍니다.

- ◎ 구보게재의뢰 및 편집문의 (☎ 02-2670-7556 / 전송: 02-2670-3581)
- ◎ 구보발행일은 매주 목요일 (공휴일인 경우 익일 발행, 공포 등 필요시 발행일 조정 가능)
- ◎ 구보게재접수는 D-3일(월요일)까지 접수

D-3접수

→

D-2일
편집 및 교정

→

D-1일
인쇄 및 제책

→

D일
보급 및 배포

영등포구

영등포구 발간등록번호

3180251-0031-2023

기 타

신길3재정비촉진구역주택재개발정비사업조합 공고 제2023-03호

신길3재정비촉진구역 주택재개발정비사업 이전고시

1. 서울특별시고시 제2006-357호(2006.10.19.)로 신길3재정비촉진지구가 지정되고, 서울특별시고시 제2007-445호(2007.11.29.)로 신길3재정비촉진계획결정, 서울특별시 영등포구 2008. 10. 01. 조합 설립인가(2008-영등포구재개발조합설립인가-1), 서울특별시고시 제2010-125호(2010.4.8.)로 신길3재정비촉진계획변경 결정, 서울특별시 영등포구고시 제2010-52호(2010.9.24.)로 사업시행인가, 서울특별시고시 제2013-17호(2013.1.17.), 서울특별시고시 제2016-229호(2016.8.4.)로 신길3재정비촉진계획변경 결정, 서울특별시 영등포구고시 제2016-77호(2016.8.18.)로 사업시행변경인가, 서울특별시 영등포구고시 제2017-82호(2017.8.3.)관리처분계획인가, 서울특별시 영등포구고시 제2019-155호(2019.10.24.)관리처분계획변경인가, 서울특별시 영등포구고시 제2022-186호(2022.12.1.)로 준공인가 및 서울특별시 영등포구고시 제2023-28호(2023.03.09.) 관리처분계획변경인가된 신길3재정비촉진구역 주택재개발정비사업에 대하여 「도시 및 주거환경정비법」 제86조 제1항의 규정에 따라 대지확정측량과 토지의 분할절차를 거쳐 관리처분계획에서 정한 사항을 분양 받을 자에게 통지하고 대지 또는 건물의 소유권을 이전하고자 「도시 및 주거환경정비법」 제86조 제2항의 규정에 따라 이를 고시 합니다.
2. 이전고시와 관련된 관계서류의 사본은 신길3재정비촉진구역 주택재개발정비사업조합의 주된 사무소(☎02-835-3666)에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.

2023년 03월 24일
신길3재정비촉진구역주택재개발정비사업조합
조 합 장 김 장 수 (인)

1. 정비사업의 종류 및 명칭

- 1) 종류 : 주택재개발정비사업
- 2) 명칭 : 신길3재정비촉진구역주택재개발정비사업

2. 정비구역 위치 및 면적

- 1) 위치 : 서울특별시 영등포구 신길동 4974번지외7필지(확정지번)
구) 서울특별시 영등포구 신길동 145-40번지 일대
- 2) 면적 : 38,502.9㎡

3. 사업시행자의 명칭 및 주된 사무소 주소

- 1) 성명 : 신길3재정비촉진구역주택재개발정비사업조합(조합장 김장수)
- 2) 주소 : 서울특별시 영등포구 도신로62길 3, 3층(신길동)

4. 정비구역지정일 : 2007년 11월 29일 (서울특별시 고시 제2007-445호)
5. 조합설립인가일 : 2008년 10월 01일 (영등포구 제2008-1호)
6. 사업시행인가일 : 2010년 9월 16일(최초), 2022년 7월 11일(최종, 경미한변경)
7. 관리처분계획인가일 : 2017년 7월 18일(최초), 2023년 2월 27일(최종)
8. 준공인가일 : 2022년 11월 25일
9. 준공인가 고시일 : 2022년 12월 1일(서울특별시 영등포구 고시 제2022-186호)

■ 준공인가의 내역

○ 준공내용 : 토지(토지이용계획)

구역면적(㎡)	택지(㎡)	정비기반시설(㎡)		
	공동주택용지	도로	공원	녹지
38,502.9	30,779.90	247.7	4,029.6	3,445.7

○ 준공내용 : 건축시설(공동주택 및 부대복리시설)

주용도	구조	세대수	층/동	연면적(㎡)	용적률	준공인가일
공동주택(아파트) 및 부대복리시설	철근 콘크리트	799 (임대150 세대포함)	지하3층, 지상32층 / 9개동	124,665.9981	251.08%	2022.11.25.

○ 준공내용 :정비기반시설

1) 도로

구분	규 모				기능	연장(m)	기 점	종점	사용 형태	면적(㎡)	최 초 결정일	귀속청	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)									
기정	중로	2	108	15	집산 도로	572 (140)	신길동 136 (신길동 146-53)	신길동 223-33 (신길동 202-121)	일반 도로	7.80 239.9	건고768 (64.1.24)	영등포구	재정비촉 진구역내 편입
계										247.7			

2) 녹지

구분	도면번호	시설명	시설의 세분	위 치	면적(㎡)	최초 결정일	귀속청
기정	7	녹지	연결녹지	신길동202-109일대	726.30	서고445(07.11.29)	영등포구
기정	8	녹지	연결녹지	신길동146-18일대	709.80	서고445(07.11.29)	영등포구
기정	9	녹지	연결녹지	신길동140-6일대	1274.30	서고445(07.11.29)	영등포구
변경	10	녹지	연결녹지	신길동142-9일대	735.30	서고445(07.11.29)	영등포구
계					3,445.7		영등포구

3) 공원

구분	시설의 명칭	시설의 세분	위 치	면적(㎡)	최초 결정일	귀속청
기정	메낙골공원	근린공원	신길동895일대 (신길동147-43일대)	4,029.60	건고138(77.7.9)	영등포구

10. 이전(처분)고시 내역

가. 토지의 용도별 면적(지적확정조서)

구분	명칭		면적(㎡)	비율(%)	비고
택 지	공동주택		30,571.3167	79.4	
	근린생활시설		208.5833	0.54	
	계		30,779.9	79.94	
정비기반시설	공원	메낙골공원	4,029.60	10.47	
	녹지	연결녹지7	726.30	1.89	
		연결녹지8	709.80	1.84	
		연결녹지9	1274.30	3.31	
		연결녹지10	735.30	1.91	
		소계	3,445.7	8.95	
	도로	중2-108	7.80	0.02	
		중2-108	239.90	0.62	
		소계	247.7	0.64	
	계		7,723.0	20.06	
합 계		38,502.9	100.0		

나. 토지의 용도별 면적(중전지적폐쇄)

연 번	소재지	지번	지 목	면적 (㎡)	연 번	소재지	지번	지 목	면적 (㎡)	연 번	소재지	지번	지 목	면적 (㎡)
1	신길동	136-18	구 거	507	52	신길동	142-19	대	112	103	신길동	144-239	대	102
2	신길동	140-6	대	159	53	신길동	142-20	대	112	104	신길동	144-240	대	86
3	신길동	140-7	대	99	54	신길동	142-21	대	116	105	신길동	144-244	대	162

연 번	소재지	지번	지 목	면적 (㎡)	연 번	소재지	지번	지 목	면적 (㎡)	연 번	소재지	지번	지 목	면적 (㎡)
4	신길동	140-8	대	111	55	신길동	142-22	대	116	106	신길동	144-245	대	99
5	신길동	140-9	대	36	56	신길동	142-23	대	116	107	신길동	144-246	대	93
6	신길동	140-11	대	102	57	신길동	142-24	대	116	108	신길동	144-247	대	93
7	신길동	140-13	대	101	58	신길동	142-25	대	122	109	신길동	144-248	대	93
8	신길동	140-16	대	103	59	신길동	142-26	대	122	110	신길동	144-249	대	89
9	신길동	140-17	대	96	60	신길동	142-28	대	116	111	신길동	144-250	대	93
10	신길동	140-18	대	99	61	신길동	142-29	대	99	112	신길동	144-251	대	93
11	신길동	140-19	대	99	62	신길동	142-30	대	106	113	신길동	144-252	대	99
12	신길동	140-20	대	99	63	신길동	142-32	대	106	114	신길동	144-253	대	86
13	신길동	140-21	대	99	64	신길동	142-33	대	116	115	신길동	144-254	대	83
14	신길동	140-22	대	99	65	신길동	142-34	대	122	116	신길동	144-255	대	96
15	신길동	140-23	대	99	66	신길동	142-36	대	136	117	신길동	144-256	대	99
16	신길동	140-24	대	99	67	신길동	142-37	대	132	118	신길동	144-257	대	132
17	신길동	140-25	대	99	68	신길동	142-43	대	93	119	신길동	144-258	대	112
18	신길동	140-26	대	50	69	신길동	143-5	대	89	120	신길동	144-259	대	99
19	신길동	140-27	대	125	70	신길동	143-27	도로	12	121	신길동	144-260	대	50
20	신길동	140-28	대	99	71	신길동	143-28	대	122	122	신길동	144-261	도로	23
21	신길동	140-29	대	79	72	신길동	144	대	83	123	신길동	144-264	대	106
22	신길동	140-30	대	3	73	신길동	144-1	대	13	124	신길동	144-265	대	109

연 번	소재지	지번	지 목	면적 (㎡)	연 번	소재지	지번	지 목	면적 (㎡)	연 번	소재지	지번	지 목	면적 (㎡)
23	신길동	140-31	대	3	74	신길동	144-3	도로	344	125	신길동	144-266	대	106
24	신길동	141-2	대	149	75	신길동	144-5	대	33	126	신길동	144-267	대	99
25	신길동	141-7	대	2	76	신길동	144-7	대	175	127	신길동	144-268	대	93
26	신길동	141-8	대	118	77	신길동	144-11	대	43	128	신길동	144-269	대	86
27	신길동	141-9	대	21	78	신길동	144-152	대	102	129	신길동	144-270	대	96
28	신길동	141-10	대	112	79	신길동	144-162	대	93	130	신길동	144-271	대	99
29	신길동	141-11	대	112	80	신길동	144-163	대	116	131	신길동	144-272	대	99
30	신길동	141-12	대	172	81	신길동	144-165	대	69	132	신길동	144-273	대	99
31	신길동	141-13	대	7	82	신길동	144-168	대	83	133	신길동	144-274	대	112
32	신길동	141-14	대	13	83	신길동	144-178	대	13	134	신길동	144-275	대	93
33	신길동	141-17	대	106	84	신길동	144-187	대	73	135	신길동	144-279	대	96
34	신길동	141-18	대	112	85	신길동	144-188	대	73	136	신길동	144-280	대	96
35	신길동	141-19	대	116	86	신길동	144-195	대	102	137	신길동	144-281	대	89
36	신길동	141-20	대	112	87	신길동	144-196	대	116	138	신길동	144-287	대	86
37	신길동	141-21	대	112	88	신길동	144-207	대	83	139	신길동	144-288	대	89
38	신길동	141-22	대	109	89	신길동	144-208	대	89	140	신길동	144-289	대	119
39	신길동	141-23	도로	102	90	신길동	144-211	대	83	141	신길동	144-290	대	106
40	신길동	141-26	도로	50	91	신길동	144-212	대	86	142	신길동	144-291	대	122
41	신길동	142-1	대	53	92	신길동	144-216	대	20	143	신길동	144-292	대	83

연 번	소재지	지번	지 목	면적 (㎡)	연 번	소재지	지번	지 목	면적 (㎡)	연 번	소재지	지번	지 목	면적 (㎡)
42	신길동	142-8	대	87	93	신길동	144-217	대	86	144	신길동	144-294	대	93
43	신길동	142-9	대	109	94	신길동	144-218	대	83	145	신길동	144-295	대	93
44	신길동	142-10	대	112	95	신길동	144-231	대	50	146	신길동	144-296	대	89
45	신길동	142-11	대	76	96	신길동	144-232	대	17	147	신길동	144-297	대	93
46	신길동	142-12	대	76	97	신길동	144-233	도 로	109 8	148	신길동	144-298	대	89
47	신길동	142-14	대	445	98	신길동	144-234	대	73	149	신길동	144-299	도 로	3
48	신길동	142-15	대	126	99	신길동	144-235	대	99	150	신길동	144-300	도 로	17
49	신길동	142-16	대	116	100	신길동	144-236	대	119	151	신길동	144-301	대	106
50	신길동	142-17	대	109	101	신길동	144-237	대	122	152	신길동	144-302	대	73
51	신길동	142-18	대	109	102	신길동	144-238	대	122	153	신길동	144-303	대	7
154	신길동	144-304	대	76	205	신길동	145-17	대	109	256	신길동	145-82	대	136
155	신길동	144-305	대	89	206	신길동	145-18	대	119	257	신길동	145-83	대	116
156	신길동	144-306	대	60	207	신길동	145-20	대	116	258	신길동	145-85	대	122
157	신길동	144-309	대	129	208	신길동	145-21	대	113	259	신길동	145-86	대	142
158	신길동	144-310	대	112	209	신길동	145-22	대	76	260	신길동	145-87	도 로	76
159	신길동	144-311	대	54	210	신길동	145-23	대	46	261	신길동	145-92	대	141
160	신길동	144-312	대	126	211	신길동	145-24	대	92	262	신길동	145-94	대	107
161	신길동	144-313	대	85	212	신길동	145-25	대	131	263	신길동	145-95	도 로	22
162	신길동	144-315	대	116	213	신길동	145-26	대	40	264	신길동	145-97	대	13

연 번	소재지	지번	지 목	면적 (㎡)	연 번	소재지	지번	지 목	면적 (㎡)	연 번	소재지	지번	지 목	면적 (㎡)
163	신길동	144-316	도 로	17	214	신길동	145-27	대	1	265	신길동	146-18	대	60
164	신길동	144-317	대	106	215	신길동	145-29	대	1	266	신길동	146-19	대	10
165	신길동	144-318	대	96	216	신길동	145-30	대	13	267	신길동	146-24	대	18
166	신길동	144-320	도 로	53	217	신길동	145-32	대	193	268	신길동	146-25	대	53
167	신길동	144-323	대	3	218	신길동	145-33	대	98	269	신길동	146-34	대	198
168	신길동	144-325	도 로	3	219	신길동	145-34	대	115	270	신길동	146-39	대	162
169	신길동	144-328	대	41	220	신길동	145-36	대	102	271	신길동	146-41	대	86
170	신길동	144-330	대	89	221	신길동	145-37	대	122	272	신길동	146-44	대	73
171	신길동	144-331	대	89	222	신길동	145-38	대	84	273	신길동	146-48	대	69
172	신길동	144-332	대	89	223	신길동	145-39	대	79	274	신길동	146-49	대	99
173	신길동	144-333	대	99	224	신길동	145-40	대	198	275	신길동	146-53	대	76
174	신길동	144-334	대	93	225	신길동	145-41	대	116	276	신길동	146-66	도 로	157
175	신길동	144-335	대	102	226	신길동	145-42	대	137	277	신길동	146-68	대	96
176	신길동	144-336	대	93	227	신길동	145-43	대	162	278	신길동	146-69	도 로	27
177	신길동	144-337	대	93	228	신길동	145-44	대	4	279	신길동	147-38	대	172
178	신길동	144-338	대	93	229	신길동	145-46	대	172	280	신길동	147-43	대	262
179	신길동	144-339	대	89	230	신길동	145-47	대	139	281	신길동	147-47	대	136
180	신길동	144-340	대	86	231	신길동	145-48	대	126	282	신길동	147-58	대	119
181	신길동	144-341	대	86	232	신길동	145-50	대	63	283	신길동	147-59	대	106

연 번	소재지	지번	지 목	면적 (㎡)	연 번	소재지	지번	지 목	면적 (㎡)	연 번	소재지	지번	지 목	면적 (㎡)
182	신길동	144-342	대	3	233	신길동	145-51	대	130	284	신길동	147-60	대	46
183	신길동	144-343	대	89	234	신길동	145-52	대	124	285	신길동	147-61	대	26
184	신길동	144-347	대	82	235	신길동	145-53	대	113	286	신길동	147-62	도로	40
185	신길동	144-348	대	93	236	신길동	145-54	대	120	287	신길동	147-66	대	106
186	신길동	144-349	대	89	237	신길동	145-56	대	122	288	신길동	147-67	대	119
187	신길동	144-350	대	96	238	신길동	145-59	대	136	289	신길동	147-68	대	119
188	신길동	144-351	대	116	239	신길동	145-61	대	20	290	신길동	147-70	대	86
189	신길동	144-359	대	89	240	신길동	145-62	대	109	291	신길동	147-71	대	112
190	신길동	144-372	대	116	241	신길동	145-63	대	106	292	신길동	147-72	대	314
191	신길동	144-375	도로	39	242	신길동	145-64	대	10	293	신길동	147-74	대	73
192	신길동	145	대	106	243	신길동	145-65	대	99	294	신길동	147-75	대	102
193	신길동	145-1	대	77	244	신길동	145-67	대	13	295	신길동	147-76	대	106
194	신길동	145-2	도로	116	245	신길동	145-70	대	86	296	신길동	147-84	임야	194
195	신길동	145-3	대	93	246	신길동	145-71	대	79	297	신길동	147-85	대	744
196	신길동	145-4	대	116	247	신길동	145-72	대	79	298	신길동	147-86	대	138
197	신길동	145-6	대	106	248	신길동	145-73	대	76	299	신길동	147-88	대	88
198	신길동	145-7	대	96	249	신길동	145-74	대	90	300	신길동	147-89	대	76
199	신길동	145-8	대	152	250	신길동	145-75	도로	56	301	신길동	147-90	도로	8
200	신길동	145-9	대	154	251	신길동	145-76	대	63	302	신길동	147-91	도로	27

연 번	소재지	지번	지 목	면적 (㎡)	연 번	소재지	지번	지 목	면적 (㎡)	연 번	소재지	지번	지 목	면적 (㎡)
201	신길동	145-11	대	228	252	신길동	145-78	대	96	303	신길동	147-93	대	19
202	신길동	145-12	대	89	253	신길동	145-79	도로	102	304	신길동	147-94	도로	206
203	신길동	145-13	대	83	254	신길동	145-80	대	119	305	신길동	147-95	도로	41
204	신길동	145-15	대	109	255	신길동	145-81	대	102	306	신길동	147-96	임야	263
307	신길동	147-97	대	33	336	신길동	202-108	도로	23	365	신길동	202-247	도로	2
308	신길동	201-69	대	37	337	신길동	202-109	대	79	366	신길동	202-248	대	1
309	신길동	201-105	도로	4	338	신길동	202-111	대	89	367	신길동	202-249	대	3
310	신길동	201-106	대	1	339	신길동	202-114	도로	20	368	신길동	202-253	도로	27
311	신길동	202-2	대	100	340	신길동	202-115	대	67	369	신길동	202-258	도로	9
312	신길동	202-3	대	75	341	신길동	202-116	대	13	370	신길동	202-259	도로	14
313	신길동	202-13	대	300	342	신길동	202-117	대	85	371	신길동	202-260	도로	1
314	신길동	202-20	대	149	343	신길동	202-118	대	45	372	신길동	202-261	도로	14
315	신길동	202-33	대	106	344	신길동	202-121	대	99	373	신길동	202-262	도로	21
316	신길동	202-35	대	142	345	신길동	202-122	대	83	374	신길동	202-264	대	19
317	신길동	202-44	대	60	346	신길동	202-123	대	112	375	신길동	202-268	도로	4
318	신길동	202-46	대	172	347	신길동	202-126	대	112	376	신길동	202-269	도로	2
319	신길동	202-50	대	126	348	신길동	202-127	대	85	377	신길동	202-270	대	2
320	신길동	202-51	대	90	349	신길동	202-134	대	54	378	신길동	202-271	도로	74
321	신길동	202-52	대	133	350	신길동	202-136	대	1	379	신길동	202-272	대	2

연 번	소재지	지번	지 목	면적 (㎡)	연 번	소재지	지번	지 목	면적 (㎡)	연 번	소재지	지번	지 목	면적 (㎡)
322	신길동	202-53	대	10	351	신길동	202-189	대	36	380	신길동	202-273	대	2
323	신길동	202-54	대	27	352	신길동	202-190	대	75	381	신길동	202-274	도로	2
324	신길동	202-57	대	27	353	신길동	202-191	도로	66	382	신길동	202-275	임야	16
325	신길동	202-58	대	15	354	신길동	202-192	대	50	383	신길동	202-276	임야	10
326	신길동	202-59	대	29	355	신길동	202-213	대	11	384	신길동	202-277	대	14
327	신길동	202-60	대	1	356	신길동	202-214	대	127	385	신길동	202-291	대	121
328	신길동	202-61	대	119	357	신길동	202-215	대	258	386	신길동	202-292	도로	571
329	신길동	202-64	대	125	358	신길동	202-222	도로	43	387	신길동	1795-26	대	342
330	신길동	202-65	대	131	359	신길동	202-229	대	69	388	신길동	4934-26	도로	532.4
331	신길동	202-78	대	116	360	신길동	202-234	도로	12	389	신길동	4935-6	대	154
332	신길동	202-79	대	160	361	신길동	202-237	도로	80	390	신길동	4935-7	대	52.3
333	신길동	202-86	대	105	362	신길동	202-238	대	195	391	신길동	산44-27	임야	3
334	신길동	202-101	대	83	363	신길동	202-243	대	15	- 이하 여백 -				
335	신길동	202-102	대	57	364	신길동	202-245	도로	10					
합 계					391필지					37,867.70㎡				

다. 지번별 조서(확정 지적의 표시(시행))

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)	소유자	비고
1	신길동	4974	대	30,779.9	신길3재정비촉진구역주택재개발정비사업조합외 명	공동주택/근린생활시설
2	신길동	4974-1	공원	4,029.6	영등포구	메낙골공원
3	신길동	4974-2	도로	7.8	영등포구	중로2-108

4	신길동	4974-3	도로	239.9	영등포구	종로2-108
5	신길동	4974-4	공원	726.3	영등포구	연결녹지7
6	신길동	4974-5	공원	709.8	영등포구	연결녹지8
7	신길동	4974-6	공원	1,274.3	영등포구	연결녹지9
8	신길동	4974-7	공원	735.3	영등포구	연결녹지10
합계		8필지		38,502.9		

라. 건축 시설의 규모 등 주택건설 개요

구분	아파트	부대복리시설	근린생활시설 (상가)	합계	비고
대지면적(㎡)	30,571.3167		208.5833	30,779.9	
건축면적(㎡)	5,956.7522	371.4061		6,328.1583	
연 면 적(㎡)	77,047.0391	46,693.2284	925.7306	124,665.9981	
건 폐 율(%)	20.56%				
용 적 율(%)	251.08%				
건 축 규 모	지하3층/지상 32층 아파트 9개동 799세대(임대주택150세대 포함) 및 부대·복리시설 (근린생활시설 10호실 점포)				
공동이용시설	경로당 331.796㎡, 보육시설 345.8010㎡, 작은도서관 364.0287㎡, 주민운동시설 596.1690㎡, 어린이놀이터 1,019.5442㎡				
조경면적(㎡)	11,377.20				
주차대수(대)	972		10	982	

마. 대지 또는 건축시설별 규모별 내역

공동주택(9개동)					근린생활시설(1개동)			
구분	세대수	전용면적 (㎡)	계약면적 (㎡)	대지면적 (㎡)	구분	호실	계약면적 (㎡)	대지면적 (㎡)
121형	3	121.9757	273.2993	67.0191	54형	1	96.3324	21.7053
114형	25	114.6500	253.0618	61.4770	52형	8	91.6332	20.6465
84TH	4	84.9865	189.6471	46.3884	54형	1	96.3326	21.7060
84TA	163	84.9005	188.9793	46.1527				
84TB	165	84.9626	188.5525	45.9622				
84TB(1)	1	84.9626	188.6155	46.0044				
59A	198	59.8635	133.8034	32.7620				
59B	46	59.8995	133.6684	32.6962				
59C	22	59.8943	133.6363	32.6852				
59D	22	59.6879	133.7574	32.8034				
57형	15	57.8347	135.2345	36.1327				
57형(1)	1	57.8347	135.2500	36.1410				
49형	62	49.8445	116.2981	31.0405				
34형	72	34.5413	81.0153	21.6782				
계	799	55,256.542 4	123,740.267 5	30,571.31 67	계	10	925.7306	208.5833

바. 이전 대상 대지 또는 건축 시설별 권리자 현황

1) 주택(아파트 및 부대복리시설)

구분		주택 규모별(전용면적기준) 공급세대수												비고
공급대상	계	121형	114형	84TH	84TA	84TB	59A	59B	59C	59D	57형	49형	34형	
		121.9757	114.65	84.9865	84.9005	84.9626	59.8635	59.8995	59.8943	59.6879	57.8347	49.8445	34.5413	
계	799	3	25	4	163	166	198	46	22	22	16	62	72	
조합원(기본)	278	3	16	4	79	98	55	7	16					
조합원(추가)	53						39	5	6	3				
보류지	2				1		1							
일반분양	316		9		83	68	103	34		19				
임대	150										16	62	72	

2) 근린생활시설

구분		상가 규모별(분양면적기준)공급세대수			비고
공급대상	계	54.7027	52.0343	54.7029	
	10	1	8	1	
조 합 원	1			1	
일반분양	9	1	8		

사. 이전설정 되는 소유권이외의 권리의 종류 및 건수

구 분	계	근저당	가처분	가등기	가압류 외
건 수	62	60	1	1	

11. 관계서류 열람 장소

신길3재정비촉진구역주택재개발정비사업조합 사무실(☎02-835-3666)