

● 서울특별시 중구 고시 제2022-54호

수표구역 도시정비형 재개발사업 관리처분계획인가 고시

서울특별시고시 제2010-306호(2010.08.26.)로 최초 정비구역 지정되고, 서울특별시 중구고시 제2020-151호(2020.11.18.)로 사업시행계획인가, 서울특별시고시 제2021-697호(2021.12.16.)로 정비계획 결정(변경) 고시된 수표구역 도시정비형 재개발사업에 대하여 「도시 및 주거환경정비법」 제74조에 따라 관리처분계획을 인가하고, 같은 법 제78조에 따라 이를 고시합니다.

2022년 6월 29일
서울특별시 중구청장

- 1. 정비사업의 종류 및 명칭 : 수표구역 도시정비형 재개발사업
- 2. 정비구역의 위치 및 면적
 - 위 치 : 서울특별시 중구 입정동 237번지 일대
 - 면 적 : 12,316.6㎡ (대지 10,336.1㎡, 정비기반시설 1,980.5㎡)
- 3. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성 명 : (주)트윈웍스피에프브이 대표이사 정선교
 - 주 소 : 서울특별시 중구 을지로11길 30
- 4. 관리처분계획인가일 : 2022. 6. 29.
- 5. 관리처분계획인가의 요지

가. 대지 및 건축물의 규모 등 건축계획

대지면적 (㎡)	건축면적 (㎡)	건폐율 (%)	연면적 (㎡)	용적률 (%)	층 수 (층)	높이 (m)	용 도
10,336.1	5,141.11	49.74	115,731.96	741.98	지상24 /지하5	99.55	업무시설

나. 분양 또는 보류지의 규모 등 분양계획

1) 분양대상자 및 분양면적

분 양 대 상 자		분양예정의 대지 및 건물			비고
성 명	주 소	토지(㎡)	건물(㎡)	용도	
(주)트윈웍스 피에프브이	서울시 중구 을지로11길 30	4,270.60	47,816.32	업무시설 판매시설	
김성금	서울시 송파구 올림픽로 135, 208동 401호	48.70	545.24	판매시설	
최동택	서울시 용산구 신혼로27길 30-1	29.53	330.69	판매시설	
최동행	서울시 용산구 신혼로25길 8	14.36	160.84	판매시설	

2) 체비지 시설 : 토지 5,945.29㎡, 건물 66,569.65㎡

3) 보류지 시설 : 토지 27.62㎡, 건물 309.20㎡

다. 신설 또는 폐지하는 정비기반시설의 명세

신 설					용도폐지						기반 시설 편입 (㎡)
종류	명칭	규모(㎡)	설치비용 (천원)	관리청	종류	명칭	규모 (㎡)	국공 유지 (㎡)	무상 양여 (㎡)	용도 폐지 (㎡)	
도로	중로1-1, 3-1	918.7	39,626,835	서울특별시	대지	-	57.3	57.3	57.3	25.4	31.9
도로	중로3-2, 3-3 소로1-1	1,061.8		서울특별시 중구							
계		1,980.5	시행자부담				57.3	57.3	57.3	25.4	31.9

라. 기존 건축물의 철거 예정시기 : 관리처분계획인가일로부터 3개월이내

6. 기타 관계도서는 생략(중구청 도심재생과에 비치 ☎02-3396-5774)

● 서울특별시 중구 고시 제2022-55호

도로명주소 부여고시

우리구 건물 등에 대한 도로명주소 신규 부여 사항이 있어 「도로명주소법」 제11조제3항에 따라 새로 부여한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2022년 6월 29일
서울특별시 중구청장

○ 도로명주소

종전주소 (지번주소)	도로명주소	도로명주소 고시일 (효력발생일)	도로명주소 부여사유
		도로명 고시일	도 로 명 부여기준
서울특별시 중구 황학동 823 외1필	서울특별시 중구 마장로18길 30	2022. 6. 29.	신청에 따라 마장로18길의 기초번호로 부여
		2010. 6. 30.	마장로를 중심으로 일련번호 부여

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 중구청 토지관리과(☎02-3396-5943)에 문의 또는 중구청 홈페이지(www.junggu.seoul.kr) 및 도로명주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소 고시 후 「도로명주소법」 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경

- 건물번호의 변경은 「도로명주소법」 제12조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 합니다.

● 서울특별시 중구 고시 제2022-56호

도로명주소 폐지고시

우리구 도로명주소 폐지사항이 있어 「도로명주소법」 제12조제5항 및 같은 법 시행령 제26조제6항에 따라 폐지된 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2022년 6월 29일
서울특별시 중구청장

○ 도로명주소

도로명주소	폐지일자	폐지사유
서울특별시 중구 마장로18길 30	2022.6.29.	건물 철거

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 중구청 토지관리과(☎02-3396-5943)에 문의 또는 중구청 홈페이지(www.junggu.seoul.kr) 및 도로명주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 「도로명주소법」 제19조 제1항에 의거 공법관계에서의 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 참고사항

- 금번 폐지된 도로명주소는 주소로써 사용할 수 없으며, 건물 신축 등이 발생하면 도로명주소가 새로이 부여됩니다.

공 고

● 서울특별시 중구 공고 제2022-453호

서울특별시 중구 금연구역 지정 행정예고 공고

「국민건강증진법」제9조제7항에 따라 아래 장소를 금연구역으로 지정할 예정에 있어 「행정절차법」제46조(행정예고)에 의하여 아래 사항을 미리 알려 의견을 듣고자 그 취지와 내용을 행정예고 하니, 의견이 있으신 분은 공고기간 내에 의견서를 서울특별시 중구보건소 건강관리과로 제출하시기 바랍니다.

2022년 7월 1일
서울특별시 중구청장

1. 지정취지: 간접흡연 피해방지를 위해 필요하다고 인정되는 관할 구역 내 일정한 장소를 금연구역으로 지정하여 담배연기 없는 청정한 중구 도시환경을 조성함으로써 시민의 건강 증진과 삶의 질 향상을 도모하고자 함
2. 지정일자: 2022. 11. 1.
3. 금연구역 지정 내용
 - 금연구역 명칭 및 소재지
 - 명칭: 남산센트럴자이아파트 인접 도로 금연구역
 - 소재지: 서울 중구 퇴계로 235 (충무로4가)
 - 금연구역 지정 범위: 연장길이 290m



4. 금연구역 내 흡연자 과태료 부과
 - 가. 과태료 부과 단속일(개시일): 2023. 1. 1.부터
 - 홍보 및 계도기간: 지정일로부터 2개월간(단속일 전일인 '22. 12. 31.까지)
 - ※ 계도기간 중에는 과태료를 부과하지 않음
 - 나. 과태료 부과금액: 10만원
 5. 행정예고 기간: 2022. 7. 1.~2022. 10. 31. (4개월간)
 6. 의견제출 기간: 2022. 7. 1.~2022. 10. 31. (4개월간)
 7. 공고방법: 구청 홈페이지, 구보 등
 8. 의견제출 방법
 - 본 행정예고에 대하여 의견이 있는 기관·단체 또는 개인은 의견제출 기간 내 아래 사항을 기재한 의견서 [붙임 2]를 작성하여 서울특별시 중구보건소 건강관리과로 제출하여 주시기 바랍니다.
 - 가. 금연구역 지정 행정예고(공고) 사항에 대한 의견
 - 나. 성명(기관·단체인 경우 기관(단체)명과 대표자), 주소, 전화번호
 - 다. 의견제출 방법: 방문, 전자우편 또는 팩스로 제출
 - 방문 시: 서울 중구 다산로39길 16, 4층 건강관리과(무학동, 중구보건소)
 - 전자우편: nosmo@junggu.seoul.kr
 - 팩스번호: 02-3396-8899
- 제출하는 의견서에 “의견 제출자의 개인정보”는 반드시 기재하여야 합니다.
※ 미기재 시 접수하지 않음

라. 기타 문의: 중구보건소 건강관리과 건강마유팀 금연환경조성 사업 담당 ☎02-3396-5672