

고양시 고시 제2026-159호

**고양 도시관리계획(일산동 일단의 주택지조성사업지구
제1종지구단위계획) 결정(변경) 정정 고시**

고양시 고시 제2010-246호(2010. 11. 26.)호로 고시된 고양 도시관리 계획(일산동 일단의 주택지조성사업지구 제1종지구단위계획) 결정(변경)에 대하여 조서 상 오기 사항이 확인되어 아래와 같이 정정 고시합니다.

2026년 6월 5일
고 양 시 장

□ 고양 도시관리계획(용도지역, 제1종지구단위계획) 결정(변경)조서

3) 일산동 일단의 주택지 조성사업지구 제1종지구단위계획 결정조서

라) 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

(4) 주차장시설용지

- 기 정 -

도면 번호	위 치	구 분		계 획	
C1 C2 C3 C4	도면번호와 동일	용도	허용용도	· 자동차 관련시설 중 주차장	
			불허용도	· 허용용도 이외의 용도	
		건폐율		C1, C2	50% 이하
				C3, C4	60% 이하
		용적률		C1, C2	250% 이하
				C3, C4	230% 이하
		높이		4층 이하	
		배치		-	
		형태		-	
		색채		-	
		건축선		-	

- 정정 -

도면 번호	위 치	구 분	계 획	
C1 C2 C3 C4	도면번호와 동일	용도	허용용도	▪ 자동차 관련시설 중 주차장
			불허용도	▪ 허용용도 이외의 용도
		건폐율	C1, C3	50% 이하
			C2, C4	60% 이하
		용적률	C1, C3	250% 이하
			C2, C4	230% 이하
		높이	4층 이하	
		배치	-	
		형태	-	
		색채	-	
		건축선	-	

※ 금회 정정사항은 주차장시설용지 중 C2, C3에 한함

☐ 결정도 및 지형도면은 게재생략하며 토지이음(<http://eum.go.kr>)에서 확인하실 수 있습니다.