

자율주택정비사업 사업시행계획인가 고시

서울특별시 강동구 고덕동 258 외 1필지 자율주택정비사업 사업시행계획
인가 신청에 대하여 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제29조 및
같은법 시행규칙 제10조에 따라 사업시행계획을 인가하고 아래와 같이
고시합니다.

2023년 8월 23일

서울특별시 강동구청장

1. 사업의 종류 및 명칭

가. 종 류: 자율주택정비사업

나. 명 칭: 강동구 고덕동 258 외 1필지 자율주택정비사업

2. 사업시행구역의 위치 및 면적

가. 위 치: 서울특별시 강동구 고덕동 258번지, 259번지

나. 면 적: 357.80㎡

3. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성 명: 서울강동구 고덕동 258번지 일원 자율주택정비사업
주민협의체 (대표자 : 이종문, 김윤선)

나. 주 소: 강동구 동남로82길 지상 6*

4. 사업의 시행기간: 사업시행인가일로부터 270일

5. 사업시행계획인가일: 2023. 8. 17.

6. 건축물의 대지면적·건폐율·용적율·높이·용도 등 건축계획에 관한 사항

대지면적	건축면적 /건폐율(%)	연면적 /용적률(%)	높이 (층 수)	용도	세대수 /주차대수	비고
357.8㎡	182.72㎡ / 51.07	748.39㎡ / 199.07	최고 20.2m (지상6층)	다세대주택	11세대 / 8대	

7. 주택의 규모 등 주택건설계획, 분양 또는 보류지의 규모 등 분양계획

공급대상	주택규모별(전용면적 기준) 공급세대 수				
	계	29.01㎡	29.70㎡	29.98㎡	57.20㎡
계	11	3	4	3	1
분양	-	-	-	-	-
임대	11	3	4	3	1

8. 정비기반시설의 귀속에 관한 사항: 해당없음.