

서울시보

시보는 공문서의 효력을 갖습니다.

www.seoul.go.kr

제 3479호

2018. 8. 23. (목)

함께
서울



목 차

◆ 자치법규

[예 규]

서울특별시예규 제722호 서울특별시 공사계약 특수조건 일부개정규정	3
--	---

[훈 령]

서울특별시훈령 제1012호 서울특별시 기간제근로자 관리 규정 일부개정규정	4
서울특별시훈령 제1013호 서울특별시 공무원직 관리규정 일부개정규정	8

[입법예고]

제2018-1907호 서울특별시 건설기술심의위원회 조례 시행규칙 일부개정규칙(안) 입법예고	11
제2018-1940호 「서울특별시 시민민주주의 기본 조례」(안) 입법예고	12

◆ 고 시

제2018-260호 도시관리계획(용도지역, 서초구 서초동 1365-8 일원 역세권 청년주택 지구단위계획구역 및 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 정정고시	14
제2018-261호 도시관리계획(신설 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시 -동대문구 신설동 98-18번지 역세권 청년주택(공공지원민간임대주택) 사업 -	22
제2018-262호 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 고시	27
제2018-263호 제3차 서울특별시 교통약자 이동편의 증진계획 확정 고시	41
제2018-264호 봉천2역세권 장기전세주택 도시환경정비구역 일몰기한 연장 고시	42
제2018-266호 상계재정비촉진지구 재정비촉진계획 변경결정 및 지형도면 고시	42
제2018-267호 도시관리계획(장안평 일대 지구단위계획 재정비) 결정(변경) 및 지형도면 정정 고시	63

◆ 공 고

제2018-1870호 2018년 서울시무형문화재 이수심사 결과 공고	71
제2018-1909호 서울특별시 청원경찰 관리 규정 일부개정규정안 행정예고	72
제2018-1912호 차량운행제한위반 과태료 부과고지 및 독촉고지 공시송달 공고	73
제2018-1916호 회계관계공무원 직인 등록 공고	75
제2018-1920호 혼잡통행료 과태료 사전통지서 공시송달 공고	75
제2018-1921호 정보통신공사업 신규 등록 공고	83

제2018-1922호 정보통신공사업 양도양수 및 법인합병 등록 공고	84
제2018-1924호 2018년도 제13차 건축물 미술작품위원회 심의결과 공고	85

◆ 구 고 시

제2018-79호 승인 지구단위계획(획지계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시(종로구)	89
제2018-89호 도시계획시설(공공청사)사업 실시계획작성 고시(광진구)	91
제2018-117호 도시계획시설(공공공지)사업 실시계획 인가 고시(강북구)	96
제2018-64호 도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경인가 고시(동작구)	98

◆ 구 공 고

제2018-604호 도시계획시설(녹지,주차장)사업 실시계획 인가취소 (주차장 폐지)를 위한 열람공고(중구)	100
제2018-691호 도시계획시설사업 (초안산 근린공원 내 사적 제440호 서울 초안산 분묘군 문화재구역 내 사유지 토지보상)실시계획인가를 위한 열람공고(노원구)	111
제2018-1354호 도시계획시설(가스공급설비)사업 실시계획인가(변경)를 위한 열람공고 (강남구)	114

◆ 사업소고시

제2018-181호 하천점용허가 고시(한강사업본부)	116
제2018-183호 하천점용허가 고시(한강사업본부)	116

◆ 사업소공고

제2018-1호 소방시설관리업 등록 공고(영등포소방서)	117
--------------------------------------	-----

◆ 기타

제2018-224호 하천점용(변경)허가 및 실시계획(변경)인가 고시 (서울지방국토관리청)	118
--	-----

자치법규

[예 규]

◆ 서울특별시예규 제722호

서울특별시 공사계약 특수조건 일부개정규정

서울특별시 공사계약 특수조건 일부개정규정을 다음과 같이 발령한다.

서울특별시장 박 원 순 인

2018년 8월 23일

서울특별시 공사계약 특수조건 일부를 다음과 같이 개정한다.

제20조의4 및 제20조의5를 각각 다음과 같이 신설한다.

제20조의4(대금지급확인시스템) ① 서울특별시, 자치구 및 서울특별시 산하 공공기관(이하 “서울시 등”이라 한다)이 발주한 공사 기간이 30일 이상인 모든 공사에 대하여 대금지급확인시스템(대금e바로)을 적용하되, 그 구체적 적용범위와 그 밖에 운영에 관하여는 「서울특별시 대금e바로 운영지침」에 따른다.

② 제1항에 따라 대금지급확인시스템(대금e바로)이 적용되는 공사에서 서울시 등이 발주한 공사를 도급받은 자는 대금지급확인시스템(대금e바로)을 사용하여 원도급자, 하도급자, 노무자 및 장비·자재업자의 대금을 구분하여 지급하여야 한다.

제20조의5(건설근로자 전자인력관리시스템의 활용 등) ① 추정가격 50억원 이상 공사의 계약 상대방자는 착공 후 건설근로자공제회에서 운영하는 건설근로자 전자인력관리시스템(이하 “전자인력관리시스템”이라 한다)을 도입하여 현장 근로자의 근무일수 등을 기록·관리하여야 한다.

② 계약상대자는 전자인력관리시스템 운영을 위해 전자카드 태그 단말기(이하 “단말기”라 한다)를 공사현장 내에 설치하여야 한다.

③ 계약상대자는 공사에 참여하는 건설근로자가 금융기관에서 발행하는 건설근로자 전용 전자카드(이하 “전자카드”라 한다)를 발급받을 수 있도록 안내하여야 하며, 현장 근로자가 단말기에 전자카드를 태그하여 근무일수를 기록하도록 지도하여야 한다.

④ 계약상대자는 전자인력관리시스템 운영에 차질이 없도록 시스템 사용방법을 숙지하여야 한다.

⑤ 계약상대자는 전자인력관리시스템을 하수급인이 사용하도록 지도·감독하고 기성 청구 시 전자인력관리시스템과 연계하여 근로자별 노임 지급현황을 제출하여야 한다.

부 칙

제1조(시행일) 이 예규는 발령한 날부터 시행한다.

제2조(적용례) 제20조의5의 개정규정은 이 예규 시행 후 최초로 입찰 공고하는 건설공사부터 적용한다.

개정이유 및 주요내용

1. 개정이유

우리시 예규인 「서울특별시 공사계약 특수조건」 운영에 있어, 공사대금 지급의 투명화와 공정한 하도급 건설문화를 정착하기 위한 제도적 기반을 마련하고자 대금지급확인시스템, 전자인력관리시스템 관련규정을 신설하고자 함

2. 주요내용

- 가. 서울특별시 및 자치구, 서울특별시 산하 공공기관이 발주한 공사 기간이 30일 이상인 모든 공사에 대하여 대금지급확인시스템 (대금e바로)을 적용하되, 사용 시 「서울특별시 대금e바로 운영지침」에 따른다는 조항 신설(제20조의4제1항)
- 나. 대금지급확인시스템이 적용되는 서울시 등이 발주한 공사를 도급받은 자는 대금지급확인시스템을 사용하여 원도급자, 하도급자, 노무자 및 장비·자재업자의 대금을 구분하여 지급하여야 한다는 조항 신설(제20조의4제2항)
- 다. 추정가격 50억원 이상 공사의 계약상대자는 전자인력관리시스템을 도입하여 현장 근로자의 근무일수 등을 기록·관리하여야 한다는 조항 신설(제20조의5)

[훈 령]

◆ 서울특별시훈령 제1012호

서울특별시 기간제근로자 관리 규정 일부개정규정

서울특별시 기간제근로자 관리 규정 일부개정규정을 다음과 같이 발령한다.

서울특별시장 박 원 순 인

2018년 8월 23일

서울특별시 기간제근로자 관리 규정 일부를 다음과 같이 개정한다.

전문의 규정 소관부서 “일자리정책과” 를 “노동정책담당관” 으로 하고, “5449” 를 “5526” 로 한다.

제4조 제목 “(기간제근로자의 인원·예산관리)” 를 “(기간제근로자의 사용계획 및 사전심사)” 로 하고, 같은 조 제1항 중 “9월말” 을 “6월말” 로, “사용인원” 을 “채용직종, 채용인원, 채용사유, 기간” 으로 하며, 같은 조 제2항 중 “10월말” 을 “6월말” 로, “일자리정책과장에게 통보” 를 “노동정책담당관에게 제출” 로 하고, 같은 조에 제3항부터 제7항까지를 각각 다음과 같이 신설한다.

- ③ 노동정책담당관은 예산·조직관리·인사 관련부서 등과 협의하여 제2항의 기간제근로자

채용계획서의 적정성을 심사하여 기간제근로자 채용의 승인 여부를 결정한다.

④ 노동정책담당관은 제3항에 따른 심사 시점 외에 발생하는 당해연도 채용 사유에 대해서 수시심사를 하여 채용의 승인 여부를 결정할 수 있다. 이 경우 사용부서는 예산확보방안을 마련하여야 한다.

⑤ 심사의 기준은 별지 제9호에 따른다.

⑥ 예산담당관은 제3항에 따른 심사 결과를 예산안에 반영하여야 한다.

⑦ 다음 각 호에 해당하는 채용사유가 발생한 경우 사용부서는 노동정책담당관의 동의를 얻어 제3항 및 제4항에 따른 심사 절차를 거치지 아니할 수 있다.

1. 긴급하게 일회성 단기(3개월 미만) 인력이 필요한 경우
2. 기간제근로자의 급작스러운 사직, 휴직 등으로 긴급한 충원이 필요한 경우
3. 그 밖에 제1호 및 제2호에 준하여 긴급한 채용이 필요하다고 인정되는 경우

제5조제1항을 다음과 같이 한다.

① 사용부서의 장은 제4조제3항 및 제4항에 따른 심사를 거쳐 노동정책담당관의 승인을 받은 경우에 한하여 기간제근로자를 채용할 수 있다. 단, 제4조제7항의 경우는 그러하지 아니하다.

제5조제4항을 다음과 같이 신설한다.

④ 사용부서의 장은 기간제근로자의 채용, 퇴직 등 변동사항이 발생한 경우 노동정책담당관에게 지체 없이 통보하여야 한다.

제8조제1항을 삭제하고, 같은 조 제2항부터 제4항까지를 각각 제1항부터 제3항까지로 한다.

제22조제1항 중 “1년미만인 기간제근로자”를 “1년 미만인 기간제근로자 또는 1년간 80퍼센트 미만 출근한 기간제근로자”로 하고, 같은 조 제2항 전단 중 “8할”을 “80퍼센트”로 하고 후단을 삭제하며, 같은 조에 제4항 및 제5항을 각각 다음과 같이 신설한다.

- ④ 연차 유급휴가는 회계연도 기준 적용시 연도 중 입사자의 경우 입사일로부터 월별 개근으로 1일씩 발생한 유급휴가를 매월 휴가 발생일로부터 다음 회계연도 종료시점까지 사용할 수 있다.
- ⑤ 제4항의 연차 유급휴가 중 미사용 일수에 대한 수당은 제4항의 연차유급휴가 사용시기 종료일의 그 다음달 임금지급일에 지급하거나 근로계약기간 종료시 퇴직시점에 지급한다.

제24조 제목 외의 부분을 삭제하고, 같은 조에 제1항부터 제3항까지를 다음과 같이 신설한다.

- ① 출산휴가, 유산·사산휴가, 생리휴가는 「근로기준법」에 따른다.
- ② 배우자 출산휴가, 난임치료휴가는 「남녀고용평등과 일·가정 양립 지원에 관한 법률」에 따른다.
- ③ 임신 중인 기간제근로자는 검진을 위하여 매월 1일의 여성보건휴가를 얻을 수 있다.

별지 제1호서식과 별지 제9호서식을 별지와 같이 한다.

부 칙

이 훈령은 발령한 날부터 시행한다.

[별지 제1호 서식]

기간제근로자 채용계획서

《 제4조 관련 》

기 관 (근무부서명)	채용인원(명)	직종명	채용기간 (부터~까지)
사업내용	○ (사업명) ○ (사업세부내용) ○ (신규/지속사업 여부)		
담당업무	○ (구체적인 업무내용)		
채용목적 및 필요성	○ ○ ○		
자격기준 (학력 및 전공분야, 자격증 등)	○ ○ ○		
보수지급기준 (단가 등)	○ ○		
계약금액(월보수액)	○ ○		
소요예산 (예산구분 및 과목)	○ ○		
채용방법	○ ○		
기타 필요사항 (업무특성에 따라 기술할 사항)	○ ○		

작성 자(담당자) : (인)

확 인 자(과 장) : (인)

[별지 제9호 서식]

기간제근로자 채용 사전심사 기준

《 제4조 관련 》

기간제 근로자의 채용은 채용사유의 적정성, 채용인원·기간의 적정성, 예산의 적정성 순으로 심사한다.

가. (채용사유의 적정성) 상시·지속적 업무의 신설 또는 결원 시 정규직채용을 원칙으로 하되, 다음의 사유가 인정되는 경우 기간제 근로자를 채용할 수 있다.

기 준	내 용
일시간월	○ 연중 9개월 미만으로 수행되거나, 사업의 완료 기간 또는 기관의 존속 기간이 명확한 일시·간헐적 업무는 비정규직 채용가능
인적속성	○ 60세 이상 고령자(청소·경비는 65세 이상 고령자에 적용 권고) ○ 선수 등 통상 한정된 기간에만 특기를 활용하는 경우
업무특성	○ 휴직대체 등 보충적으로 근로하는 경우 ○ 실업·복지대책 차원에서 제공하는 경과적 일자리의 경우 ○ 고도의 전문적인 직무인 경우 ○ 다른 법령에서 기간을 달리 정하는 등 교사·강사 중 업무 특성상 정규직 채용이 어려운 경우 ○ 이에 준하는 사유로서 비정규직 채용 필요성, 불가피성이 인정되는 경우

나. (채용인원·기간의 적정성) 기간제근로자 채용의 불가피성이 인정된 경우에는 사업수행 기간, 담당업무 내용, 업무량 등을 감안하여 채용인원과 기간을 심사한다.

다. (예산의 적정성) 기간제근로자에 대한 불합리한 차별을 해소하고 처우개선이 이뤄질 수 있는 적정한 예산이 반영되었는지 여부를 심사한다.

개정이유 및 주요내용

1. 개정이유
 - 가. 정부의 ‘공공부문 비정규직 채용 사전심사제’ 실시에 따라 제도 시행을 위한 근거 규정 마련
 - 나. 「근로기준법」 등 상위법령의 개정사항을 반영
2. 주요내용
 - 가. 서울특별시 기간제근로자 관리규정 소관부서 변경 (일자리정책과→ 노동정책담당관) (전 문)
 - 나. ‘기간제근로자 사용계획’의 내용(채용직종·사유·기간 등) 추가 및 ‘기간제근로자 채용계획서’의 노동정책담당관 제출 의무 명시(제4조제1~2항, 제4조 관련 별지 제1호 서식)
 - 다. ‘기간제 채용 사전심사’의 내용, 기준 및 생략사유 등에 대한 규정 신설(제4조제3~7항, 제4조 관련 별지 제9호 서식)
 - 라. 기간제 채용 시 사전심사 승인 필요 규정 신설(제5조제1항)
 - 마. 기간제 인력 변동사항(채용, 퇴직 등) 통보 의무 규정 신설(제5조제4항)
 - 바. 「근로기준법」 제60조 개정에 따른 연차 유급휴가 확대(제22조)
 - 사. 「남녀고용평등과 일·가정 양립지원에 관한 법률」 제18조의3에 따른 난임치료휴가 등 신설(제24조)

◆ 서울특별시훈령 제1013호

서울특별시 공무원 관리규정 일부개정규정

서울특별시 공무원 관리규정 일부개정규정을 다음과 같이 발령한다

서울특별시장 박 원 순 인
2018년 8월 23일

서울특별시 공무원 관리규정 일부를 다음과 같이 개정한다.

제7조제1항 중 “총 1,809명”을 “총 1,882명”으로 한다.

별표 1을 별지와 같이 한다.

부 칙

이 훈령은 발령한 날부터 시행한다.

[별표 1] 공무원 정원표(제7조 관련)

공무원 정원표(제7조 관련)

250일 이상 고용 공무원의 정원

부 서 별	계	일반 종사원	환경 정비원	도로 보수원	시설정비원							시설 청소원	시설 경비원	대민 종사원
					계	기계	전기	토목	건축	통신	기타			
총계	1,882	197	535	75	388	216	124	7	17	8	16	440	174	73
본청	242	48	20	-	69	29	31	-	5	-	4	99	1	5
민방위담당관	4				2	1	1					2		
통계데이터담당관	4	4												
일자리정책담당관	22	22												
희망복지지원과	4	4												
인생이모작지원과	1	1												
택시물류과	2	2												
역사문화재과	4		4											
한양도성도감과	9	2	7											
총무과	132				52	22	23		3		4	80		
정보공개정책과	8	8												
건강증진과	1	1												
생활보건과	3	3												
동물보호과	8	1	7											
교량안전과	4													4
역사도심재생과	7				2				2			4	1	
공원녹지정책과	6		2		2	1	1					1		1
소방행정과	10				5	3	2					5		
안전지원과	13				6	2	4					7		
직속기관	264	24	1	-	112	92	14	-	-	-	6	98	29	-
시립대학교	101	9			22	12	8				2	45	25	
보건환경연구원	20	8			10	4	4				2	2		
인재개발원	5											5		
소방학교	17		1		6	4	2					6	4	
특수구조단	1											1		
소방서	110				72	72						38		
농업기술센터	10	7			2						2	1		

부 서 별	계	일반 총사업	환경 정비원	도로 보수원	시설정비원							시설 청소원	시설 경비원	대민 총사업
					계	기계	전기	토목	건축	통신	기타			
사업소	1,365	125	514	75	207	95	79	7	12	8	6	232	144	68
상수도사업본부	132	9	9		27	14	13					70	17	
한강사업본부	82		76		4	1	1		1	1		1	1	
데이터센터	10				3	3						3	4	
시립어린이병원	38	11			9	4	5					12	3	3
시립서북병원	42	7			12	5	6		1			12	9	2
시립은평병원	25	3			7	3	4					7	6	2
역사박물관	104	28			18	8	8		2			26	32	
한성백제박물관	91	44			14	4	4		1	1	4	10	23	
교통방송	6													6
시립미술관	50	6			11	6	5					17	12	4
체육시설관리사업소	74		51											23
동부도로사업소	25		1	13	8	4	4					1	2	
서부도로사업소	17		1	13								1	2	
남부도로사업소	18		1	12								1	4	
북부도로사업소	14		1	13										
성동도로사업소	16		1	12								2	1	
강서도로사업소	14		1	12								1		
역사편찬원	8	8												
중량물재생센터	14		5		3	2	1					2	4	
난지물재생센터	12		11		1						1			
서울대공원	218	2	69		73	33	20	7	6	6	1	36	12	26
품질시험소	1												1	
동부공원녹지사업소	75		75											
중부공원녹지사업소	104		104											
서부공원녹지사업소	90		88											2
아동복지센터	7				2	1	1					2	3	
공무원수련원	17				6	3	3					9	2	
차량정비센터	1											1		
시립과학관	22	3			6	3	3					7	6	
서울식물원	38	4	20		3	1	1		1			11		
의회사무처	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11	-	-
의회사무처	11											11		

————— 개정이유 및 주요내용 —————

1. 개정이유

공무직 관리의 합리성을 제고하고자 복무관리 및 부서별 정원조정 등 변경사항을 반영하여 개정하고자 함

2. 주요내용

가. 부서별 정원조정 요청에 대한 검토결과를 반영하여 총정원을 **1,809명에서 1,882명으로 73명 증원 조정** (제7조 및 별표 1)

- (서울식물원) 일반종사원 4명, 환경정비원 20명, 시설정비원 3명, 시설청소원 11명 배정
- (서울역사박물관) 일반종사원 2명 증원(26명→28명), 시설청소원 3명 증원(23명→26명), 시설정비원 2명 증원(30명→32명)
- (동물보호과) 환경정비원 1명 감원(8명→7명), 일반종사원 1명 배정(0명→1명)
- (어린이병원) 일반종사원 1명 감원(12명→11명), 시설정비원 2명 증원(7명→9명), 시설정비원 1명 증원(2명→3명)
- (남부도로사업소) 시설청소원 1명 배정(0명→1명), 시설정비원 2명 증원(2명→4명)
- (서울시립대) 시설청소원 1명 증원(44명→45명), 시설정비원 2명 증원(23명→25명), 일반종사원 1명 증원(8명→9명)
- (119특수구조단) 시설청소원 1명 배정(0명→1명)
- (시립미술관) 시설정비원 1명 감원(13명→12명)
- (서울대공원) 시설정비원 2명 증원(10명→12명)
- (상수도사업본부) 시설정비원 1명 증원(16명→17명)
- (희망복지지원과) 일반종사원 2명 증원(2명→4명)
- (소방학교) 시설청소원 4명 증원(2명→6명), 시설정비원 1명 증원(5명→6명), 환경정비원 1명 배정(0명→1명)
- (동부도로사업소) 시설정비원 8명 증원(0명→8명)

나. 시설정비원 직종 세분화(별표 1)

- 시설정비원 직종을 기계·전기·토목·건축·통신·기타로 세분화하여 경력 인정에 등에 용이하도록 조치

[입법예고]

◆ **서울특별시공고 제2018-1907호**

서울특별시 건설기술심의위원회 조례 시행규칙

일부개정규칙(안) 입법예고

「서울특별시 건설기술심의위원회 조례 시행규칙」을 개정함에 있어 그 입법취지와 주요내용을 시민에게 널리 알려 의견을 구하고자 「서울특별시 자치법규의 입법에 관한 조례」 제6조에 따라 다음과 같이 입법예고합니다.

2018년 8월 23일

서울특별시

개정이유 및 주요내용

1. 개정사유

- 가. 입찰입찰 등에 대한 낙찰자 결정방법 중 최저가격으로 입찰한 자를 낙찰자로 결정하는 방식(설계적합최저가방식)의 경우, 설계적격 점수(75점) 이상만 되면 최저가로 입찰한 업체가 낙찰자로 결정되기 때문에 사업특성상 기술경쟁이 필요한 사업도 가격경쟁으로 운영될 소지가 있음
- 나. 따라서 설계적격 점수를 획일적으로 적용하기 보다는 사업의 특성이나 난이도 등에 따라 규정된 범위 내에서 설계적격 점수를 정하는 것이 타당하므로, 현행 행정안전부 계약예규(지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준)에서 준용토록 하고 있는 범위(60점 이상 85점 이하)에 맞게 조문을 정비코자 함

2. 주요 개정내용

- 가. 낙찰자 결정방법이 최저가격인 경우 설계적격 및 설계부적격 기준 점수를 현행 “75점”에서 “60점 이상 85점 이하에서 정한 설계점수”로 변경(안 제25조제1항제1호 및 제2호)
- 나. 규칙에서 준용하는 국토교통부훈령의 개정등을 반영하여 현행화
- 「건설기술개발 및 관리 등에 관한 운영규정」 → 「건설기술진흥업무 운영규정」(안 제27조)

3. 의견제출

이 규칙의 개정안에 대하여 의견이 있는 법인 및 단체 또는 개인은 2018년 9월 12일까지 다음사항을 기재한 의견을 작성하여 서울특별시(참조 : 기술심사담당관, 서울특별시 중구 세종대로 110)에게 제출하여 주시기 바라며, 그 밖에 자세한 사항은 기술심사담당관(전화 : 02-2133-8555, FAX : 02-2133-0745, E-mail : ccckil@seoul.go.kr)으로 문의하시기 바랍니다.

가. 입법예고 사항에 대한 의견(찬·반 여부 및 그 사유)

나. 성명 (법인 또는 단체의 경우 법인명 또는 단체명과 그 대표자 성명), 주소 및 전화번호

※ 위 규칙안은 서울특별시 법무행정서비스(<http://legal.seoul.go.kr>)에 게재되어 있습니다.

◆ 서울특별시공고 제2018-1940호

「서울특별시 시민민주주의 기본 조례」(안) 입법예고

「서울특별시 시민민주주의 기본 조례」를 제정함에 있어 그 입법취지와 주요내용을 시민에게 널리 알려 의견을 구하고자 「서울특별시 자치법규의 입법에 관한 조례」 제4조에 따라 다음과 같이 입법예고 합니다.

2018년 8월 23일
서울특별시

제정이유 및 주요내용

1. 제정이유

시민 민주주의 가치 실현에 필요한 사항 규정 및 시민 민주주의관련 정책 추진을 위한 합의제 행정기관 설치 근거를 마련하기 위함.

2. 주요내용

가. 시민민주주의 기본 원칙(안 제3조)

나. 서울특별시 서울민주주의 위원회 설치(안 제7조)

다. 서울특별시 서울민주주의 위원회 기능 등(안 제8조)

라. 서울특별시 서울민주주의 위원회 구성 및 임기 등(안 제9조~10조)

마. 시민민주주의 확산을 위한 지원 등(안 제16조~17조)

3. 의견제출

이 조례안에 대하여 의견이 있는 법인·단체 또는 개인은 2018년 9월 12일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 작성하여 서울특별시(참조 : 사회혁신담당관, 서울특별시 중구 세종대로110)에게 제출하여 주시기 바라며, 그 밖의 자세한 사항은 사회혁신담당관(전화 : 02)2133-6313, FAX : 02)2133-0744, E-mail : soojincho@seoul.go.kr)으로 문의하여 주시기 바랍니다.

가. 입법예고 사항에 대한 의견(찬·반 여부 및 그 사유)

나. 성명(법인·단체의 경우에는 법인명 또는 단체명과 그 대표자 성명), 주소 및 전화번호

※ 이 조례의 입법안은 서울특별시 법무행정서비스(<http://legal.seoul.go.kr>)에 게재되어 있습니다.

고 시

◆ 서울특별시고시 제2018-260호

도시관리계획(용도지역, 서초구 서초동 1365-8 일원 역세권 청년주택 지구단위계획구역 및 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 정정고시

서울특별시고시 제2017-492호(2017.12.28.)로 결정(변경) 및 지형도면 고시된 서초구 서초동 1365-8 일원 『도시관리계획(용도지역, 서초구 서초동 1365-8일원 역세권 청년주택 지구단위 계획구역 및 지구단위계획)』에 대하여 일부 착오 작성 고시된 사항이 있어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조 규정에 따라 이를 정정(변경)고시하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조, 토지이용규제기본법 제8조 및 같은법 시행령 제7조 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.

2018년 8월 23일

서울특별시장

I. 정정사유 : 용도지역의 결정사항과 지구단위계획구역 결정사항을 구분하여 작성하고, 도시관리계획결정도 범례 등 단순 착오 기재된 사항 정정

II. 용도지역에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

① 용도지역 결정(변경)조서

구 분		면적(㎡)			구성비(%)	비고
		기정	변경	변경후		
합 계		2,805.1	-	2,805.1	100.0	
주거지역	제3종일반주거지역	2,805.1	감) 2,805.1	-	-	
상업지역	일반상업지역	-	증) 2,805.1	2,805.1	100.0	

■ 변경사유서

도면표시 번 호	위치	용도지역		면적(㎡)	결정(변경)사유
		기정	변경		
-	서초구 서초동 1365-8 번지일원	제3종 일반주거지역	일반상업지역	2,805.1	역세권 2030 청년주택 건립을 위하여 용도지역 변경

III. 지구단위계획에 관한 도시관리계획 결정조서

① 지구단위계획구역에 관한 결정사항

1. 지구단위계획구역에 관한 결정조서

구분	구역명	위치	면적(㎡)	비고
신설	서초구 서초동 1365-8 일원 역세권 청년주택 지구단위계획구역	서초구 서초동 1365-8번지 외 7필지	2,805.1	-

■ 결정 사유서

구분	구역명	면적(㎡)	결정사유
신설	서초구 서초동 1365-8 일원 역세권 청년주택 지구단위계획구역	2,805.1	청년층 주거안정을 위한 역세권 청년주택 건립을 위해 역세권 청년주택 지구단위계획구역 신설

② 토지이용 및 시설에 관한 결정사항

1. 용도지역·지구간의 변경에 관한 도시관리계획 결정조서

가. 용도지역 결정조서 : 변경없음

구 분	면적(㎡)			구성비(%)	비고
	기정	변경	변경후		
합 계	2,805.1	-	2,805.1	100.0	
상업지역	일반상업지역	-	2,805.1	100.0	

나. 용도지구 결정조서 : 변경없음

구분	도면표시 번호	지구명	지구의 세분	위치	면적 (㎡)	연장 (m)	폭원 (m)	최 초 결정일	비고
기정	-	미관지구 (남부순환로)	일반 미관지구	방배동 (지하철공사)~ 서초IC	96,000 (762)	4,000 (63.5)	양측12m	서고제2008 -373호 (90.11.07)	-

주) ()는 지구단위계획구역 내 면적 및 연장임

2. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정조서 : 변경없음

③ 획지 및 건축물 등에 관한 결정사항

1. 가구 및 획지에 관한 도시관리계획 결정조서

가. 가구 및 획지에 관한 결정조서

구분	가구번호	도면번호 (획지번호)	위치	면적(㎡)	비고
신설	A	A-1	서초구 서초동 1365-8번지 외 7필지	2,805.1	-

나. 획지의 규모와 조성에 관한 결정조서

구분	가구번호	위치	면적(㎡)	비고
신설	A	서초동 1365-8, 1365-9, 1365-10, 1365-17, 1365-18, 1365-19, 1365-20, 1365-21	2,805.1	획지

2. 건축물 등에 관한 도시관리계획 결정조서

가. 건축물의 용도에 관한 결정조서

구 분		건축물 용도	비고
용도	지정용도(A) (주거부분)	건축법 시행령[별표1]제2호의 공동주택^{주1)} (주거비율:연면적^{주2)}의 80% 이상 ~ 90% 미만	-
	불허용도(1) (비주거부분)	- 단독주택 및 공동주택(단, 주거복합 제외) - 제1종 근린생활시설 중 안마원 - 제2종근린생활시설 중 단란주점/안마시술소 - 의료시설중 정신병원, 격리병원, 요양병원 - 운동시설 중 옥외철타이 설치된 골프연습장 - 공장, 창고시설, 위험물 저장 및 처리시설 - 장례식장/ 위락시설	-

주1) 「서울특별시 역세권 청년주택 공급지원에 관한 조례」 제2조제3호 및 제4호, 제6호의 공공임대주택 및 민간임대주택에 한함

주2) 연면적에서 주차장면적은 제외

나. 건축물의 밀도에 관한 결정조서

구분	내용	비고
건폐율	• 60%이하	-
용적률	• 680% 이하	「서울특별시역세권 청년주택 공급 지원에 관한 조례」 적용
높이	• 80m 이하	주변지역(양재지구단위계획 간선변) 고려한 최고높이 지정 건축법에 따름

■ 결정 사유서

구분	변경내용	변경사유
건폐율	• 60% 이하	「서울특별시 역세권 청년주택 건립 및 운영기준」에 따른 건폐율 및 용적률 체계를 준용하여 역세권 청년주택을 건립하기 위함
용적률	• 680% 이하	
높이	• 80m 이하	주변지역(양재지구단위계획 간선변)을 고려한 최고높이 지정

■ 건축계획 적용기준

구분		계획기준	계획사항	비고
공공기여율		• 부지면적의 25%이상 ^{주1)}	기본용적률 680% 부여	모든 항목을 충족하여야 함
비주거비율		• 10%이상~20%미만 ^{주2)}		
주택 건설 기준	공공 : 민간	• 25% : 75%		
	주택규모	• 공공임대주택 : 전용 45㎡이하 • 민간임대주택 : 전용 60㎡이하		
건축물 형태	21세기미래형 주거환경 조성을위한 주요 정책	• 리모델링이 쉬운 구조, 커뮤니티 지원시설의 설치계획, 에너지 효율건축물, 친환경 건축물 중 2가지 사항 이상 의무적 이행		
주민 공동 시설	커뮤니티 시설	• 주민공동시설 설치대상		

주1) 용도지역 변경 부지면적의 25%이상

주2) 「서울특별시 역세권 청년주택 건립 및 운영기준」 준용

3. 기타사항에 관한 도시관리계획 결정조서

가. 교통처리계획에 관한 결정조서

구분	계획내용	비고
차량출입불허구간	• 남부순환로변	-

나. 공공기여 계획

구분	기본용적률	공공기여율	계 획	비고
제3종일반주거지역 →일반상업지역	680%	용도지역 변경 부지면적의 25%이상 ^{주1)} (701.28㎡이상)	용도지역 변경 부지면적의 25% (701.36㎡)	-

※ 공공기여하는 공공임대주택의 건축비는 시장이 표준건축비로 매입하고, 부속토지는 시장에게 기부
채납함.

주1) 「서울특별시 역세권 청년주택 건립 및 운영기준」 wns용

IV. 서울시 도시·건축공동위원회 심의(권고사항)

- 2017년 서울시 제19차 도시건축공동위원회(2017.12 .13.) 권고사항
 - 청년주택 건립 목적을 고려하여 1층 근린생활시설 조정 등을 통해 공공업무시설 및 청년
지원시설을 저층 배치하는 것을 검토

V. 관계도면 : 붙임 참조(기타 자세한 내용은 결정도서 참조)

※ 첨부된 지형도면 등은 참고용 도면이므로 측량, 또는 그 밖의 용도로 사용할 수 없습니다.

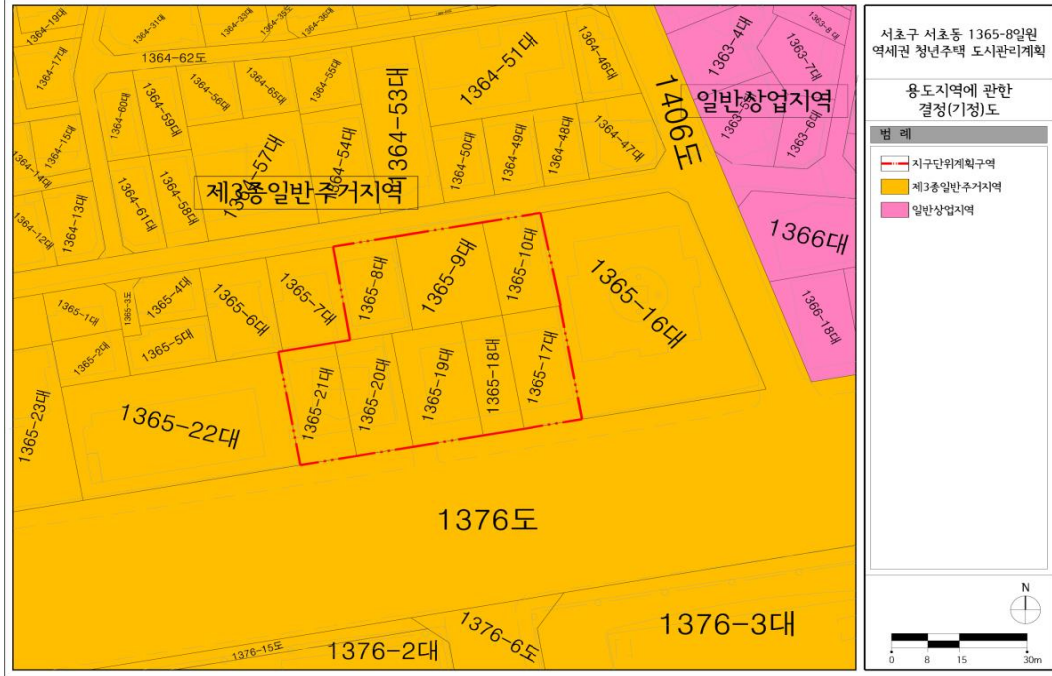
VI. 고시관련 세부내용에 대한 시민의 열람편의를 위하여, 서울특별시 임대주택과(☎ 2133-7053)와 서초구청 도시계획과(☎ 2155-6794)에 관련 도서를 비치하여 열람하고 있습니다.

※ 고시문 및 지형도면은 토지이용규제정보서비스(<http://luris.mltm.go.kr>)에 게시할 예정이니 참고하시기 바랍니다.

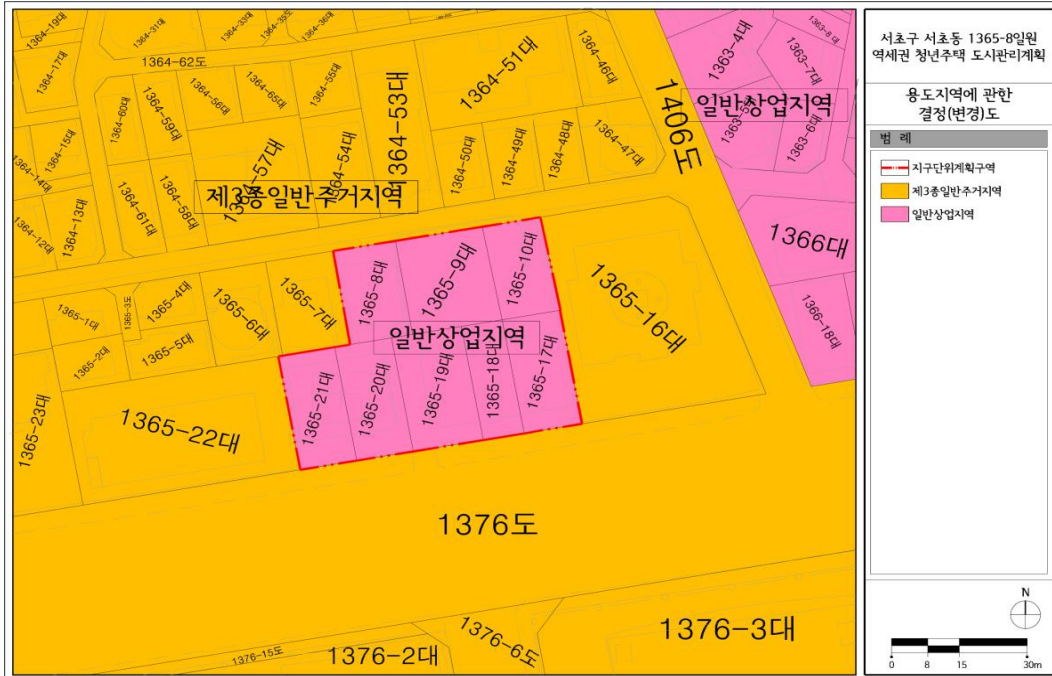
VII. 청년주택 건립계획 및 운영 등에 관한 사항

- 기타 청년주택 건립계획 및 임대료 등 운영에 관한 사항을 규정한 “역세권 청년주택 건립계획에 대한 표준 협약서”는 사업계획승인(건축허가) 전에 서울특별시장과 사업시행자간 협약 체결을 하여야 하며 허가권자(구청장)는 이를 사업계획승인(건축허가)조건으로 부여하여야 함

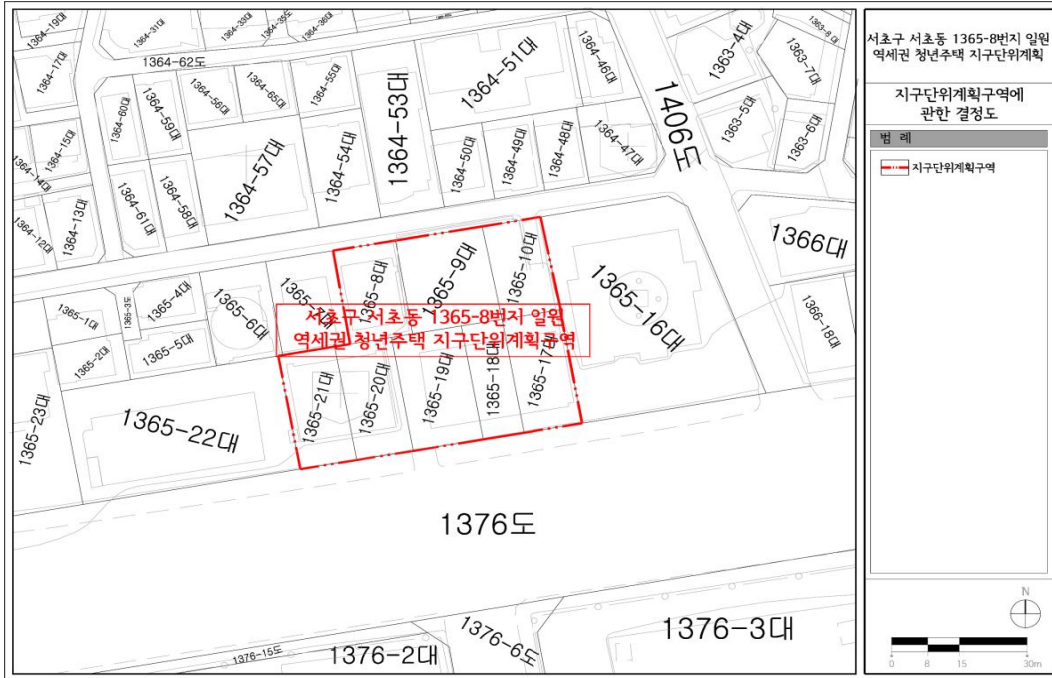
■ 용도지역에 관한 도시관리계획 결정(기정)도



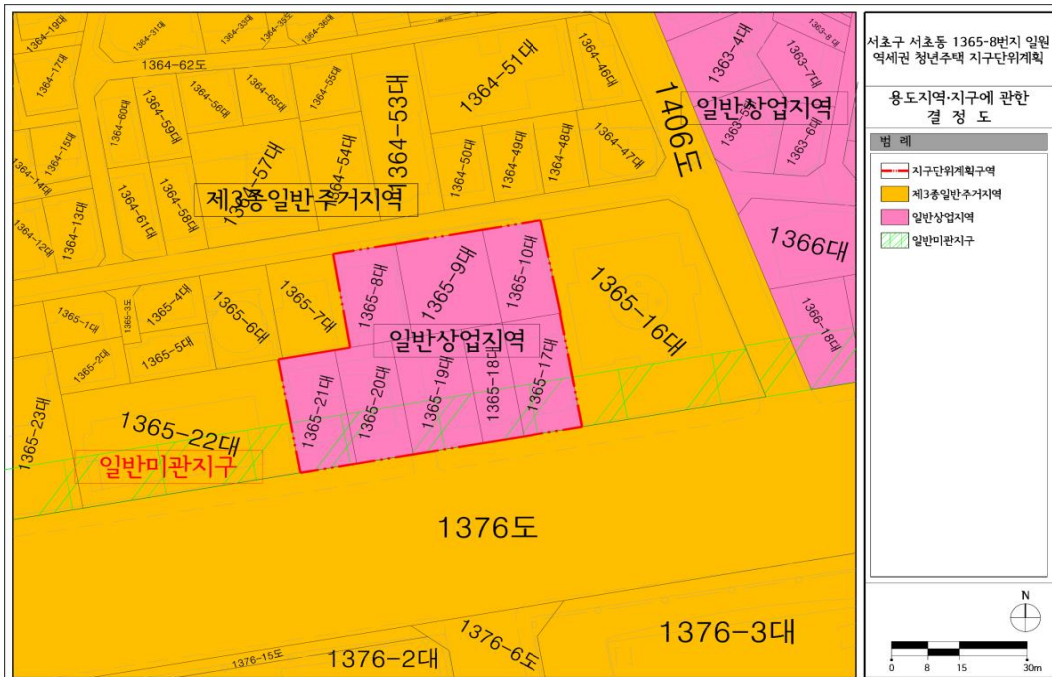
■ 용도지역에 관한 도시관리계획 결정(변경)도



■ 지구단위계획구역에 관한 도시관리계획 결정도



■ 용도지역·지구에 관한 도시관리계획 결정도



◆ 서울특별시고시 제2018-261호

도시관리계획(신설 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시
- 동대문구 신설동 98-18번지 역세권 청년주택(공공지원민간임대주택) 사업 -

서울특별시 고시 제1997-41호(1997.02.25.)로 상세계획구역으로 결정, 서울특별시고시 제1999-269호(1999.08.25.)로 지구단위계획이 결정되고, 서울특별시고시 제2011-170호(2011.06.30.)로 변경(재정비) 결정된 『신설 지구단위계획』에 대하여, 2017년 제13차 도시·건축공동위원회(2017.08.23.) 심의를 거쳐 「서울특별시 역세권 청년주택 공급 지원에 관한 조례」 제9조제3항, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은법 시행령 제25조 규정에 의거 도시관리계획[신설 지구단위계획] 결정(변경)을 고시하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조 및 같은법 시행령 제27조, 「토지이용규제기본법」 제8조 및 같은법 시행령 제7조의 규정에 의하여 지형도면을 고시합니다.

2018년 8월 23일
서울특별시 장

I. 역세권 청년주택 사업개요 및 결정취지

- 위치 : 서울특별시 동대문구 신설동 98-18번지
- 면 적 : 549.1㎡
- 결정취지 : 대중교통중심 역세권 지역에 청년층의 주거안정을 위한 공공지원민간임대주택 건립과 더불어 계획적인 역세권 개발을 위해 지구단위계획을 결정(변경)함

II. 도시관리계획 결정(변경) 조서

① 지구단위계획구역에 관한 결정 : 변경없음

1. 지구단위계획구역 결정조서

구분	구역명	위치	면적(㎡)	최초결정일	비고
기정	신설 지구단위계획구역	동대문구 신설동 117-23, 109-5번지 일대	145,615.0 (549.1)	1997.02.25. (서울특별시 고시 제1997-41호)	재정비 결정 서고시 제2011-170호

주) ()는 사업대상지(신설동 98-18) 면적임

② 토지이용 및 시설에 관한 결정 : 변경없음

1. 용도지역·지구에 관한 결정조서

가. 용도지역 결정 조서

구분		면적(㎡)			구성비(%)	비고
		기정	변경	변경후		
주거 지역	소계	549.1	-	549.1	100.0	
	준주거지역	549.1	-	549.1	100.0	신설동 98-18

나. 용도지구에 관한 결정조서

2. 도시기반시설에 관한 결정조서

③ 획지 및 건축물 등에 관한 결정

1. 가구 및 획지에 관한 결정 조서 : 변경없음

2. 건축물에 대한 용도·건폐율·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 결정(변경)조서

가. 건축물의 용도

■ 건축물의 지정용도 : 신설

구분	도면표시	전층	1층	비고
지정용도	D	• 공동주택주 ¹⁾ (주거복합) - 주거 : 80%이상, 비주거 : 20%미만		역세권 청년주택 '신설동 98-18' 에 한함.

주1) 공동주택 : 「서울특별시 역세권 청년주택 공급 지원에 관한 조례」 제2조제2호 역세권 2030 청년주택에 한함(오피스텔 제외)

■ 결정(변경)사유서

도면표시	변경내용	변경사유
D	• 지정용도 신설 - 신설동 98-18 : 공동주택(주거복합)	• 역세권 청년주택을 건립하고자 신설동 98-18 번지에 지정용도 신설.

나. 건축물 개발밀도(건폐율, 용적률, 높이) 결정(변경)조서

1) 건폐율 계획 : 변경없음

2) 용적률 계획 : 변경

위치	기정			변경		비고
	기준용적률	허용용적률	상한용적률	기본용적률	상한용적률	
하정로 간선이면부 (일반주거지역 →준주거지역)	300%	360%	법적용적률의 2배이하	500%	법정용적률 이하	• 신설동 98-18번지에 한함.

3) 높이계획 : 변경

위치		기정	변경	비고
		최고높이(m)	최고높이(m)	
하정로	이면부	30	40	• 신설동 98-18번지에 한함.

■ 건축물 개발밀도 분류표 : 신설

도면표시	위치	계획내용		
SR8	신설동 98-18번지 (준주거지역)	건폐율	60%이하	
		용적률	기본용적률	500%이하
			상한용적률	법정용적률 이하
		높이	최고높이	40m이하

■ 결정(변경)사유서

도면표시번호	변경내용	변경사유
SR8	- 용적률 변경 - 기본용적률/상한용적률 변경	‘서울특별시 역세권 청년주택 건립 및 운영기준’에 부합하는 기본용적률 및 상한용적률 적용
	- 최고높이 변경 - 기정 30m → 변경 40m	역세권 청년주택 건립을 위한 최고높이 완화

다. 건축물 건축선·배치·형태에 관한 결정조서 : 변경없음

라. 용적률 적용기준(의무사항) : 신설

구분			적용기준	계획사항	완화 내용	비고
공공 기여율	공공임대주택 비율		• 기본용적률의 6%에 해당하는 공공임대주택 제공	• 기본용적률의 7.7% 이상에 해당하는 공공임대주택 제공	기본 용적률 500% 부여	• 역세권 청년주택 사업대상지 (신설동98-18) 에 한함 • 모든 항목을 충족하여야 함
건축물 용도	비주거 비율		• 20%미만 (지상 1층 비주거 설치 의무)	• 20% 미만		
	주거	주거비율	• 80%이상	• 80% 이상		
		공공:민간	• 해당 없음	—		
주택규모			• 공공임대주택 : 전용 45㎡ 이하 • 민간임대주택 : 전용 60㎡ 이하	• 공공임대주택 : 전용 45㎡ 이하 • 민간임대주택 : 전용 60㎡ 이하		
건축물 형태	21세기 미래형 주거환경 조성을 위한 주요정책		• 리모델링이 쉬운 구조, 커뮤 니티 지원시설의 설치계획, 에너지 효율 건축물, 친환경 건축물 중 2가지 사항 이상 의무적으로 이행	• 리모델링이 쉬운 구조, 커뮤 니티 지원시설의 설치계획, 에너지 효율 건축물, 친환경 건축물 중 2가지 사항 이상 의무적으로 이행		
주민 공동시설	커뮤니티시설		• 주민공동이용시설 미대상 규 모인 경우에도 주민공동체 활성화를 위해 50㎡ 이상의 주민커뮤니티시설 설치	• 주민공동이용시설 미대상 규 모인 경우에도 주민공동체 활성화를 위해 50㎡ 이상의 주 민커뮤니티시설 설치		

※ 「서울특별시 역세권 청년주택 건립 및 운영기준」 준용

마. 공공기여 계획 : 신설

구분	기본용적률	공공기여율	계획	비고
준주거지역 (용도지역 변경 없음)	500.0%	기본용적률의 6.0% 이상 (용적률 30% 이상)	7.7% (용적률 38.6%) 부속토지면적 : 32.33㎡	· 신설동 98-18번지 에 한함.

※ 「서울특별시 역세권 청년주택 건립 및 운영기준」 3-2-2 적용

※ 공공임대주택의 건축비는 시장이 표준건축비로 매입하고, 공공임대주택 부속토지는 시장에게 기부
채납 함

3. 기타 사항에 관한 결정조서 : 변경없음

4. 특별계획구역에 관한 결정조서 : 변경없음

5. 인센티브 항목 : 변경없음

④ 경미한 사항에 관한 계획 : 변경없음

III. 관계도면 : [붙임] (도면게재생략)

IV. 기타 자세한 내용은 결정도서(관계도면 포함) 참조

· 생략(비치도서와 같음)

V. 관계서류 열람장소

· 시민의 편의를 위하여 관계도서를 서울시청 8층 임대주택과(02-2133-4936) 및 동대문구청
4층 도시계획과(02-2127-4947)에 비치하고 있습니다.

VI. 청년주택 건립계획 및 운영 등에 관한 사항

· 청년주택 건립계획 및 임대료 등 운영에 관한 사항을 규정한 “역세권 청년주택 건립계획에
대한 표준 협약서”는 건축허가 전 서울특별시장과 사업시행자간 협약 체결하여야 하며 허
가권자(구청장)는 이를 건축허가 조건으로 부여하여야 함

[붙임]

■ 가구 및 획지에 관한 결정도 (기정)



■ 가구 및 획지에 관한 결정도 (변경)



◆ 서울특별시고시 제2018-262호

도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 고시

1. 건설교통부고시 제1984-41호(1984.02.14.)로 도시계획시설(도로) 결정 및 지형도면 고시, 서울특별시고시 제2017-99호(2017.03.16)로 도시계획시설(도로, 주차장, 공공공지) 결정(경미한 변경), 지형도면 및 실시계획인가 고시, 서울특별시고시 제2017-376호(2017.10.26)로 도시계획시설(도로, 주차장, 공공공지) 결정(경미한 변경), 지형도면 및 실시계획인가(변경) 고시, 서울특별시고시 제2018-31호(2018.02.01)로 도시계획시설(도로) 결정(경미한 변경), 지형도면 및 실시계획(변경)인가 고시된 「밤고개로 확장공사」에 대하여 일부 토지분할측량 성과를 반영하여
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제91조 및 같은법 시행령 제100조 규정에 의거 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가를 고시합니다.

2018년 8월 23일
서울특별시장

1. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)
 - 사업의 종류 : 도시계획시설(도로)사업
 - 사업의 명칭 : 밤고개로 확장공사
2. 사업시행지의 위치 (변경없음)
 - 위치 : 서울특별시 강남구 세곡동 116-31~강남구 수서동 729-1
3. 사업의 규모 : 도로확장 폭 8차로, 연장 1.85km (변경없음)
4. 사업시행자의 성명 및 주소 (변경없음)
 - 성명 : 서울특별시장(서울특별시 도시기반시설본부장)
 - 주소 : 서울특별시 중구 세종대로 110
5. 사업의 착수 및 준공예정일 (변경없음)
 - 실시계획고시일로부터~2019년 12월 31일까지
6. 도시계획시설(도로, 주차장, 공공공지) 결정(경미한 변경) 조서 (변경없음)
 - 가. 교통시설
 - 1) 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	2	27	30 (59)	보조 간선 도로	3,750	수서동 142호 광장	세곡동 39호 광장	일반 도로	수서역	건고시 41 (84.2.14)	밤고개로
변경	대로	2	27	30 (59)	보조 간선 도로	3,750	수서동 142호 광장	세곡동 39호 광장	일반 도로	수서역		일부 폭원변경

7. 변경사유

- 밤고개로 확장공사의 일부 토지분할측량 성과 반영에 따른 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 변경 (당초 : 131,018㎡ → 변경 : 131,006㎡)

8. 수용 또는 사용할 토지, 건물 등의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 불입

9. 기타 자세한 사항은 서울특별시 도로계획과(☎ 02-2133-8087) 및 도시기반시설본부 토목부(☎ 02-3708-2559)로 문의하시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지조서

일련 번호	소재지			구분	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		비고 (도면 번호)
	시	구	동						성명	주소	
1	서울	강남	세곡	변경 없음	116-31	도	255	110	에스에이치공사	서울 강남구 개포로 621	1
2	서울	강남	세곡	변경 없음	122-14	도	4,851	126	에스에이치공사	서울 강남구 개포동 14-5	2
									서울특별시		
3	서울	강남	세곡	변경 없음	116-28	대	3	3	송파단위농업 협동조합	서울 강남구 마천동 115-4	3
4	서울	강남	세곡	변경 없음	102-33	대	3	3	서울특별시		4
5	서울	강남	세곡	변경 없음	98-1	도	3,160	883	서울특별시		5
6	서울	강남	세곡	변경 없음	116-2	도	231	231	이우종	광명시 하안동 296 고층주공아파트 607동 204호	6
									이영진	서울 강남구 역삼동 765-31 역 삼2차아파트 102동 1502호	
									정인순	미합중국 2030 버지니아주 페어 팩스시 스코트드라이브 10723	
									이규현	부산 부산진구 초읍동 292-11	
									이규선	부산 해운대구 재송동 1200 센텀 파크1차아파트 109동 2404호	
									이규태	미합중국 20155 버지니아주 게인 스빌 프레지던트랜닝웨이 14356	
									이민자	미합중국 2030 버지니아주 페어 팩스시 스코트드라이브 10723	
									이순자	경기 부천시 소사구 송내동 698-11	
									안호숙	서울 양천구 신월동 이화주택 에이동 302호	
									이규석	서울 노원구 중계동 590 신안아파트 101동 106호	
	서울	강남	세곡	변경 없음	122-16	도	895	895	이현순	경기 의정부시 신곡동 669 극동아파트 102동 303호	9
									최태현	경기 수원시 권선구 구운동 490-8	
7	서울	강남	세곡	변경 없음	118-1	도	184	184	서울특별시		7
8	서울	강남	세곡	변경 없음	97-3	도	3,398	350	서울특별시 강남구		8
9	서울	강남	세곡	변경 없음	122-16	도	895	895	서울특별시		9

일련 번호	소 재 지			구분	지 번	지목	지 적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		비고 (도면 번호)
	시	구	동						성 명	주 소	
10	서울	강남	세곡	변경 없음	115-2	도	592	592	국토교통부		10
11	서울	강남	세곡	변경 없음	115-7	전	383	383	서울특별시		11
12	서울	강남	세곡	변경 없음	111-2	도	17	17	이병무	서울 강남구 수서동 514	12
									이병욱	서울 강남구 수서동 514	
									이병대	서울 은평구 수색동 332-1	
									이병석	서울 은평구 수색동 332-1	
									이병의	경남 양산군 응상읍 평산리 163 우선우아아파트 403동 103호	
									이병현	서울 동작구 노랑진동 127-4	
									이병욱	서울 강동구 암사동 446-19	
									이병화	서울 강동구 상일동 298-2	
									이희순	서울 강동구 상일동 279-6	
									이완희	경기 광주시 동부읍 덕주리 415-66	
									이미선	서울 강동구 상일동 279-6	
									이진숙	서울 서초구 서초동 1642-7 삼익빌라 203호	
									윤경미	인천 서구 가좌동 378-7	
13	서울	강남	세곡	변경 없음	110-1	도	66	66	서울특별시		13
14	서울	강남	세곡	변경 없음	115-13	도	3,544	573	서울특별시		14
15	서울	강남	세곡	변경 없음	115-11	도	418	279	서울특별시 강남구		15
16	서울	강남	세곡	변경 없음	115-9	임	5,598	3,129	서울특별시		16
17	서울	강남	세곡	변경 없음	115-3	전	334	234	서울특별시		17
18	서울	강남	세곡	변경 없음	122-19	임	2,908	1,894	서울특별시		18
19	서울	강남	세곡	변경 없음	113	도	4,562	1,752	서울특별시		19
20	서울	강남	세곡	변경 없음	115-12	도	187	71	서울특별시 강남구		20

일련 번호	소 재 지			구분	지 번	지목	지 적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		비고 (도면 번호)
	시	구	동						성 명	주 소	
21	서울	강남	세곡	당초	산21-2	임	4	4	김종채	서울 영등포구 신길동 4518 우성아파트 207동 902호	21
									권 혁	서울 서대문구 연희동 132-29	
									오영배	서울 반포동 242-1 한양아파트 1동 909호	
									심재석	서울 도봉구 월계동 534-141	
									권래혁	서울 강남구 대치동 316번지 은마아파트 16동 805호	
									박운환	서울 송파구 석촌동 291-14	
									김용석	서울 관악구 봉천동 1703 봉천동 아아파트 103동 103호	
									김용진	서울 관악구 봉천동 1703 봉천동 아아파트 103동 102호	
									김용재	서울 관악구 봉천동 1000 봉천동 아아파트 112동 1303호	
				변경	산21-2	임	4	4	서울특별시		
22	서울	강남	율현	변경 없음	산28-4	임	2,012	2,012	서울특별시		1
23	서울	강남	율현	변경 없음	277-2	도	13	13	서울특별시		2
24	서울	강남	율현	변경 없음	265-4	도	8,943	8,943	서울특별시		3
25	서울	강남	율현	변경 없음	265-5	도	7,329	7,329	에스에이치공사	서울 강남구 개포로 621	4
									서울특별시		
26	서울	강남	율현	변경 없음	277-3	도	256	256	에스에이치공사	서울 강남구 개포로 621	5
									서울특별시		
27	서울	강남	율현	변경 없음	266-5	잡	39	39	에스에이치공사	서울 강남구 개포동 14-5	6
28	서울	강남	율현	변경 없음	265-1	도	154	154	서울특별시		7
29	서울	강남	율현	당초	산23-8	임	6	6	신승복	서울 강남구 일원동 646-8	8
				변경	산23-8	임	6	6	서울특별시		
30	서울	강남	율현	당초	산22-1	임	63	63	성기월	서울 강남구 대치동 316 은마아파트 15동 508호	9
									전형팔	서울 강남구 삼성동 47-18 삼성동드림하우스 203호	
				변경	산22-1	임	63	63	서울특별시		

일련 번호	소 재 지			구분	지 번	지목	지 적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		비고 (도면 번호)
	시	구	동						성 명	주 소	
31	서울	강남	율현	당초	275-7	전	84	84	김계수	서울 서초구 방배동 999-2 현대빌라트 801호	10
				변경	275-7	전	84	84	서울특별시		
32	서울	강남	율현	당초	275-8	전	100	100	김계수	서울 서초구 방배동 999-2 현대빌라트 801호	11
				변경	275-8	전	100	100	서울특별시		
33	서울	강남	율현	당초	275-10	전	39	39	김계수	서울 서초구 방배동 999-2 현대빌라트 801호	12
				변경	275-10	전	39	39	서울특별시		
34	서울	강남	율현	당초	275-9	전	140	140	김계수	서울 서초구 방배동 999-2 현대빌라트 801호	13
				변경	275-9	전	140	140	서울특별시		
35	서울	강남	율현	당초	276-4	전	182	182	재단법인천주교 서울대교구유지재단	서울 중구 명동2가 1	14
				변경	276-4	전	182	182	서울특별시		
36	서울	강남	율현	당초	276-3	도	31	31	최규달	서울 성동구 군자동 335-4 대일연립 다동 302호	15
				변경	276-3	도	31	31	서울특별시		
37	서울	강남	율현	변경 없음	277-8	도	1,307	146	서울특별시		16
38	서울	강남	율현	당초	277-16	전	96	96	재단법인천주교 서울대교구유지재단	서울 중구 명동2가 1	17
				변경	277-16	전	96	96	서울특별시		
39	서울	강남	율현	당초	269-5	답	177	177	재단법인천주교 서울대교구유지재단	서울 중구 명동2가 1	18
				변경	269-5	답	177	177	서울특별시		
40	서울	강남	율현	변경 없음	258-2	도	258	258	서울특별시		19
41	서울	강남	율현	변경 없음	242-6	도	5,508	5,508	에스에이치공사	서울 강남구 개포로 621	20
				변경 없음	242-6	도	5,508	5,508	서울특별시		
42	서울	강남	율현	변경 없음	242	도	7,803	7,803	서울특별시		21
43	서울	강남	율현	변경 없음	242-3	도	41	41	에스에이치공사	서울 강남구 개포동 14-5	22
44	서울	강남	율현	변경 없음	240-7	도	22	22	에스에이치공사	서울 강남구 개포동 14-5	23
				변경 없음	240-7	도	22	22	서울특별시 강남구		

일련 번호	소 재 지			구분	지 번	지목	지 적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		비고 (도면 번호)
	시	구	동						성 명	주 소	
45	서울	강남	율현	변경 없음	240-8	도	11	11	서울특별시		24
46	서울	강남	율현	변경 없음	240-6	도	2	2	서울특별시 강남구		25
47	서울	강남	율현	변경 없음	240-1	도	46	46	서울특별시 강남구		26
48	서울	강남	율현	변경 없음	244-10	도	1	1	서울특별시 강남구		27
49	서울	강남	율현	변경 없음	260-1	도	86	86	에스에이치공사	서울 강남구 개포로 621	28
									서울특별시		
50	서울	강남	율현	변경 없음	260-2	도	218	218	에스에이치공사	서울 강남구 개포로 621	29
									서울특별시		
51	서울	강남	율현	변경 없음	192-9	도	94	94	에스에이치공사	서울 강남구 개포동 14-5	30
									서울특별시 강남구		
52	서울	강남	율현	변경 없음	259-8	도	4	4	에스에이치공사	서울 강남구 개포로 621	31
53	서울	강남	율현	변경 없음	259-7	도	4	4	에스에이치공사	서울 강남구 개포로 621	32
54	서울	강남	율현	변경 없음	259-6	잡	11	11	에스에이치공사	서울 강남구 개포로 621	33
55	서울	강남	율현	변경 없음	257-1	도	89	89	기획재정부		34
									에스에이치공사	서울 강남구 개포동 14-5	
56	서울	강남	율현	변경 없음	254-13	잡	5	5	에스에이치공사	서울 강남구 개포동 14-5	35
57	서울	강남	율현	변경 없음	254-8	도	3	3	에스에이치공사	서울 강남구 개포로 621	36
58	서울	강남	율현	당초	산28-8	임	1,168	1,168	백동환	인천 남동구 간석동 495-5 금호맨션 4동 310호	37
									권 혁	서울 서대문구 연희동 132-29	
									전용인	서울 동대문구 이문동 174-16	
									심재석	서울 도봉구 월계동 534-141	
									권괘혁	서울 강남구 대치동 316번지 은마아파트 16동 805호	
									김용석	서울 관악구 봉천동 1703 봉천동아아파트 103-103	

일련 번호	소 재 지			구분	지 번	지목	지 적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		비고 (도면 번호)
	시	구	동						성 명	주 소	
58	서울	강남	울현	당초	산28-8	임	1,168	1,168	김용진	서울 관악구 봉천동 1703 봉천동아아파트 103-102	37
									김용재	서울 관악구 봉천동 1000 관악현대아파트 112-1303	
									이진우	경기 성남시 분당구 분당로 263번길 13, 613동 1104호	
									이성섭	서울 관악구 심림동 1575-2	
				변경	산28-8	임	1,168	1,168	전용인	서울 동대문구 이문동 174-16	
									서울특별시		
59	서울	강남	울현	당초	산25-1	임	52	52	노유성	서울 강서구 공항동 15-5	38
				변경	산25-1	임	52	52	서울특별시		
60	서울	강남	울현	당초	277-15	전	431	431	재단법인천주교 서울대교구유지재단	서울 중구 명동2가 1	39
				변경	277-15	전	431	431	서울특별시		
61	서울	강남	울현	당초	272-7	답	359	359	재단법인천주교 서울대교구유지재단	서울 중구 명동2가 1	40
				변경	272-7	답	359	359	서울특별시		
62	서울	강남	울현	당초	270	답	135	135	재단법인천주교 서울대교구유지재단	서울 중구 명동2가 1	41
				변경	270	답	135	135	서울특별시		
63	서울	강남	울현	변경 없음	283-1	전	325	325	이제호	서울 광진구 독성로35길 32, 307동 505호	42
64	서울	강남	울현	당초	269-4	답	99	99	재단법인천주교 서울대교구유지재단	서울 중구 명동2가 1	43
				변경	269-4	답	99	99	서울특별시		
65	서울	강남	울현	변경 없음	268	답	50	50	김분영	서울 성동구 구의동 227-43	44
66	서울	강남	울현	당초	272-8	답	380	380	재단법인천주교 서울대교구유지재단	서울 중구 명동2가 1	45
				변경	272-8	답	380	380	서울특별시		
67	서울	강남	울현	당초	270-5	답	331	331	재단법인천주교 서울대교구유지재단	서울 중구 명동2가 1	46
				변경	270-5	답	331	331	서울특별시		
68	서울	강남	울현	당초	산28-9	임	52	52	백동환	인천 남동구 간석동 495-5 금호맨션 4동 310호	47
									권 혁	서울 서대문구 연희동 132-29	

일련 번호	소 재 지			구분	지 번	지목	지 적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		비고 (도면 번호)
	시	구	동						성 명	주 소	
68	서울	강남	울현	당초	산28-9	임	52	52	전용인	서울 동대문구 이문동 174-16	47
									심재석	서울 도봉구 월계동 534-141	
									권쾌혁	서울 강남구 대치동 316번지 은마아파트 16동 805호	
									김용석	서울 관악구 봉천동 1703 봉천동아아파트 103-103	
									김용진	서울 관악구 봉천동 1703 봉천동아아파트 103-102	
									김용재	서울 관악구 봉천동 1000 관악현대아파트 112-1303	
									이진영	경기 성남시 분당구 불정로 397, 312동 1101호	
				변경	산28-9	임	52	52	전용인	서울 동대문구 이문동 174-16	
69	서울	강남	울현	당초	산24-1	임	60	60	권 혁	서울 서대문구 연희동 132-29	48
				변경	산24-1	임	60	60	서울특별시		
70	서울	강남	울현	당초	268-2	답	276	276	지선림	서울 강남구 밤고개로23길 14-34, 지하동 2호	49
				변경	268-2	답	276	276	서울특별시		
71	서울	강남	울현	변경 없음	266-2	도	249	126	국토교통부		50
72	서울	강남	울현	당초	266-1	전	784	181	조세목	서울 강남구 역삼동 713-11 역삼아이파크 202-703	51
				변경	266-6	전	169	169	조세목	서울 강남구 역삼동 713-11 역삼아이파크 202-703	
73	서울	강남	울현	당초	261-1	전	1,097	368	박진호	서울 성동구 서울숲2길 32-14, 101동 3502호	52
				변경	261-15	전	358	358	서울특별시		
74	서울	강남	울현	변경 없음	254-3	답	3,592	333	에스에이치공사	서울 강남구 개포로 621	53
75	서울	강남	울현	변경 없음	253-1	전	517	55	에스에이치공사	서울 강남구 개포로 621	54
76	서울	강남	울현	변경 없음	247-5	도	579	10	서울특별시 강남구		55
77	서울	강남	울현	당초	247	답	806	126	김홍량	서울 성동구 화양동 2-45	56
				변경	247-7	답	134	134	서울특별시		

일련 번호	소 재 지			구분	지 번	지목	지 적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		비고 (도면 번호)
	시	구	동						성 명	주 소	
78	서울	강남	율현	당초	246	답	476	30	이태성	서울 강남구 반포동 주공A. 228동 405호	57
				변경	246-3	답	32	32	서울특별시		
79	서울	강남	자곡	변경 없음	343-9	도	4	4	서울특별시		1
80	서울	강남	자곡	변경 없음	367-6	도	109	109	국토교통부		2
81	서울	강남	자곡	변경 없음	626	도	43,064	1,316	한국토지주택공사	경기 성남시 분당구 돌마로 172	3
82	서울	강남	자곡	변경 없음	355-1	도	4,828	4,828	서울특별시		4
83	서울	강남	자곡	변경 없음	343-8	도	47	47	서울특별시		5
84	서울	강남	자곡	변경 없음	343-7	도	17	17	서울특별시		6
85	서울	강남	자곡	변경 없음	343-6	도	42	42	서울특별시		7
86	서울	강남	자곡	변경 없음	344-7	도	12,340	12,196	서울특별시		8
87	서울	강남	자곡	변경 없음	56-109	도	25	25	서울특별시		9
88	서울	강남	자곡	변경 없음	56-106	구	8	8	에스에이치공사	서울 강남구 개포로 621	10
									서울특별시		
89	서울	강남	자곡	변경 없음	56-104	도	400	4	에스에이치공사	서울 강남구 개포동 14-5	11
									서울특별시 강남구		
90	서울	강남	자곡	변경 없음	363-2	도	1	1	서울특별시		12
91	서울	강남	자곡	변경 없음	353-3	도	7,028	407	에스에이치공사	서울 강남구 개포동 14-5	13
92	서울	강남	자곡	변경 없음	367-4	도	33	33	서울특별시		14
93	서울	강남	자곡	변경 없음	367-3	도	261	261	서울특별시		15
94	서울	강남	자곡	변경 없음	366-4	도	44	44	서울특별시		16
95	서울	강남	자곡	변경 없음	365-7	도	170	170	서울특별시		17
96	서울	강남	자곡	변경 없음	332-4	답	12	12	박우대	서울 송파구 송파대로32길 8, 3동 1502호(가락동, 가락우성아파트)	18

일련 번호	소 재 지			구분	지 번	지목	지 적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		비고 (도면 번호)
	시	구	동						성 명	주 소	
97	서울	강남	자곡	변경 없음	331-7	답	4	4	김희선	서울 양천구 목동 901 목동 신시가지아파트 101동 301호	19
98	서울	강남	자곡	변경 없음	320-3	도	86	86	서울특별시		20
99	서울	강남	자곡	변경 없음	323-4	도	221	221	국토교통부		21
100	서울	강남	자곡	변경 없음	320	도	1,625	1,625	서울특별시		22
101	서울	강남	자곡	변경 없음	304-4	도	1,988	1,988	서울특별시		23
102	서울	강남	자곡	변경 없음	320-2	도	48	48	서울특별시		24
103	서울	강남	자곡	변경 없음	196-1	도	2,818	2,532	서울특별시		25
104	서울	강남	자곡	변경 없음	313-1	도	2,933	2,933	서울특별시		26
105	서울	강남	자곡	변경 없음	203-1	도	4,160	4,160	서울특별시		27
106	서울	강남	자곡	변경 없음	205-9	도	209	209	서울특별시		28
107	서울	강남	자곡	변경 없음	205-15	도	253	253	서울특별시		29
108	서울	강남	자곡	변경 없음	211-1	도	3,480	3,480	서울특별시		30
109	서울	강남	자곡	변경 없음	211	도	699	70	서울특별시 강남구		31
110	서울	강남	자곡	변경 없음	205-13	도	108	108	서울특별시		32
111	서울	강남	자곡	변경 없음	205-12	도	277	11	서울특별시 강남구		33
112	서울	강남	자곡	변경 없음	210-3	도	18	18	서울특별시		34
113	서울	강남	자곡	변경 없음	207-6	도	6,408	6,408	서울특별시		35
114	서울	강남	자곡	변경 없음	206-1	도	169	133	국토교통부		36
115	서울	강남	자곡	변경 없음	207-3	답	7	7	한국철도시설공단	대전 동구 신안동 264	37
116	서울	강남	자곡	변경 없음	207-2	도	27	27	국토교통부		38
117	서울	강남	자곡	변경 없음	208-5	답	32	32	국토교통부		39

일련 번호	소 재 지			구분	지 번	지목	지 적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		비고 (도면 번호)
	시	구	동						성 명	주 소	
118	서울	강남	자곡	변경 없음	205-3	도	233	233	서울특별시		40
119	서울	강남	자곡	변경 없음	207-12	임	634	629	서울특별시		41
120	서울	강남	자곡	변경 없음	207-1	도	47	47	국토교통부		42
121	서울	강남	자곡	변경 없음	산1-10	임	364	102	국토교통부		43
122	서울	강남	자곡	변경 없음	199-1	답	32	32	서울특별시		44
123	서울	강남	자곡	변경 없음	200-3	답	86	86	국토교통부		45
124	서울	강남	자곡	변경 없음	201-2	도	484	484	서울특별시		46
125	서울	강남	자곡	변경 없음	201-4	답	161	161	국토교통부		47
126	서울	강남	자곡	변경 없음	201-3	답	27	27	국토교통부		48
127	서울	강남	자곡	변경 없음	202-1	답	24	24	서울특별시		49
128	서울	강남	자곡	변경 없음	202-2	답	831	617	국토교통부		50
129	서울	강남	자곡	변경 없음	304-5	구	28	28	서울특별시		51
130	서울	강남	자곡	변경 없음	205-11	도	102	102	서울특별시		52
131	서울	강남	자곡	변경 없음	194-10	도	1,101	180	서울특별시 강남구		53
132	서울	강남	자곡	변경 없음	205-6	구	967	258	서울특별시 강남구		54
133	서울	강남	자곡	변경 없음	203	답	397	341	서울특별시		55
134	서울	강남	자곡	변경 없음	205-14	도	905	170	서울특별시 강남구		56
135	서울	강남	자곡	변경 없음	204-8	답	9	9	한국철도시설공단	대전 동구 신안동 264	57
136	서울	강남	자곡	변경 없음	204-10	주	694	694	한국철도시설공단	대전 동구 신안동 264	58
137	서울	강남	자곡	변경 없음	204-11	답	135	135	한국철도시설공단	대전 동구 신안동 264	59
138	서울	강남	자곡	변경 없음	205-2	답	616	384	국토교통부		60

일련 번호	소 재 지			구분	지 번	지목	지 적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		비고 (도면 번호)
	시	구	동						성 명	주 소	
139	서울	강남	자곡	변경 없음	206-2	답	198	164	국토교통부		61
140	서울	강남	자곡	변경 없음	347-6	답	47	47	강민철	서울 종로구 북촌로 15길 35	62
141	서울	강남	자곡	변경 없음	343-11	도	2,803	303	서울특별시 강남구		63
142	서울	강남	자곡	변경 없음	344-14	답	182	182	채홍수	서울 강남구 반포동 23-4	64
143	서울	강남	자곡	당초	342-8	전	219	219	정성옥	서울 서초구 잠원동 157 동아아파트 101-505	65
				변경	342-8	전	219	219	서울특별시		
144	서울	강남	자곡	당초	342-7	답	273	273	박민숙	서울 강남구 영동대로 230, 7동 407호	66
				변경	342-7	답	273	273	서울특별시		
145	서울	강남	자곡	변경 없음	304-6	구	356	104	서울특별시		67
146	서울	강남	자곡	당초	산17-3	임	198	198	이겸순	서울 강남구 압구정로 313, 41동 1303호	68
				변경	산17-3	임	198	198	서울특별시		
147	서울	강남	수서	변경 없음	209-2	도	51	51	국토교통부		1
148	서울	강남	수서	변경 없음	206-2	도	7,817	7,817	서울특별시		2
149	서울	강남	수서	변경 없음	210-1	도	47	47	국토교통부		3
150	서울	강남	수서	변경 없음	산1-5	임	1,253	291	국토교통부		4
151	서울	강남	수서	변경 없음	210-6	전	35	35	국토교통부		5
152	서울	강남	수서	변경 없음	212-5	도	148	148	서울특별시		6
153	서울	강남	수서	변경 없음	203-2	도	104	61	국토교통부		7
154	서울	강남	수서	변경 없음	203-6	답	786	29	국토교통부		8
155	서울	강남	수서	변경 없음	205-4	도	57	57	국토교통부		9
156	서울	강남	수서	변경 없음	205-1	답	913	202	국토교통부		10
157	서울	강남	수서	변경 없음	205-2	도	49	49	국토교통부		11

일련 번호	소 재 지			구분	지 번	지목	지 적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		비고 (도면 번호)
	시	구	동						성 명	주 소	
158	서울	강남	수서	변경 없음	206-1	답	555	169	국토교통부		12
159	서울	강남	수서	변경 없음	203-7	도	1,207	586	서울특별시 강남구		13
160	서울	강남	수서	변경 없음	207-2	도	13	13	국토교통부		14
161	서울	강남	수서	변경 없음	207-14	잡	102	64	국토교통부		15
162	서울	강남	수서	변경 없음	207-13	잡	207	5	국토교통부		16
163	서울	강남	수서	변경 없음	207-10	잡	15	15	국토교통부		17
164	서울	강남	수서	변경 없음	207-9	잡	175	61	국토교통부		18
165	서울	강남	수서	변경 없음	208-7	잡	44	19	국토교통부		19
166	서울	강남	수서	변경 없음	208-9	잡	23	23	국토교통부		20
167	서울	강남	수서	변경 없음	208-8	잡	28	23	국토교통부		21
168	서울	강남	수서	변경 없음	208-4	잡	20	10	국토교통부		22
169	서울	강남	수서	변경 없음	214-11	잡	117	4	국토교통부		23
170	서울	강남	수서	변경 없음	213-6	철	233	105	국토교통부		24
171	서울	강남	수서	변경 없음	211-3	전	220	148	국토교통부		25
172	서울	강남	수서	변경 없음	211-2	전	3	3	국토교통부		26
173	서울	강남	수서	변경 없음	산1-4	임	150	150	국토교통부		27
174	서울	강남	수서	변경 없음	443-9	임	35	35	국토교통부		28
175	서울	강남	수서	변경 없음	443-8	전	11	11	국토교통부		29
176	서울	강남	수서	변경 없음	728	도	18,547	18,547	서울특별시		30
177	서울	강남	수서	변경 없음	213-3	전	1,095	152	국토교통부		31
178	서울	강남	수서	변경 없음	440-9	도	11	11	서울특별시		32

일련 번호	소 재 지			구분	지 번	지목	지 적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		비고 (도면 번호)
	시	구	동						성 명	주 소	
179	서울	강남	수서	변경 없음	284-5	도	1,219	190	서울특별시		33
180	서울	강남	수서	변경 없음	724-4	공	1,316	274	서울특별시		34
181	서울	강남	수서	변경 없음	719	도	17,277	126	서울특별시		35
182	서울	강남	수서	변경 없음	735	차	18,002	489	서울특별시		36
183	서울	강남	수서	변경 없음	729-1	공	6,874	146	서울특별시		37
합 계					당초			131,018			
					변경			131,006			

◆ **서울특별시고시 제2018-263호**

제3차 서울특별시 교통약자 이동편의 증진계획 확정 고시

「교통약자의 이동편의 증진법」 제7조제7항 및 제8항 규정에 따라 ‘제3차 서울특별시 교통약자 이동편의 증진계획’을 확정 고시합니다.

2018년 8월 23일
서울특별시장

1. 수립근거 : 「교통약자의 이동편의 증진법」에 근거한 5년 단위 법정계획
2. 수립목적 : 교통수단·여객시설·도로(보행환경)의 이동편의시설 개선 및 확충 등에 관한 중·장기 계획 수립
3. 계획기간 : 2018~2022년(5개년)
4. 주요내용
 - 교통약자 유형별 현황
 - 교통약자 이동편의시설 설치 및 관리 실태
 - 교통약자 이동편의 증진계획 기본방향 및 목표 설정
 - 교통약자 이동편의시설 개선 및 확충 방안
 - 투자규모 산정 및 재원확보방안 등

5. 고시기간 : 고시일로부터 15일간

6. 열람 및 문의처 : 서울특별시 보행정책과(☎ 02-2133-2419)

◆ 서울특별시고시 제2018-264호

봉천2역세권 장기전세주택 도시환경정비구역 일몰기한 연장 고시

서울특별시 고시 제2013-195호(2013.6.20.)로 결정된 봉천2역세권 장기전세주택 도시환경정비구역에 대하여 『도시 및 주거환경 정비법』 제20조 6항에 따라 도시환경정비구역의 해제기한을 연장하고, 서울시 정비사업 일몰기한 연장에 관한 업무처리기준(2016.11.22.)에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2018년 8월 23일
서울특별시장

1. 정비구역 일몰기한 연장 내역

구분	정비구역 명칭	위 치	면적 (㎡)	정비구역 지정 고시일	일몰기한	비 고
당초	봉천2역세권 장기전세주택 도시환경정비구역	관악구 봉천동 923-1번지 일대	6,759.2	2013.6.20.	2018.6.19.	정비구역 지정 고시일로부터 5년
변경					2020.6.19.	2년 연장

2. 사유 : 「도시 및 주거환경정비법」 제20조 6항 1호에 따른 정비구역 일몰 기한 연장

3. 기타 궁금하신 사항은 관악구 도시계획과(☎ 02-879-6363) 또는 서울시 임대주택과(02-2133-7071)로 문의하시기 바랍니다.

◆ 서울특별시고시 제2018-266호

상계재정비촉진지구 재정비촉진계획 변경결정 및 지형도면 고시

서울특별시고시 제2006-357호(2006.10.19.)로 재정비촉진지구로 지정되고 서울특별시고시 제2008-309호(2008.09.11.)로 재정비촉진계획 결정 고시되고, 서울특별시고시 제2012-197호(2012.07.26.), 서울특별시고시 제2012-211호(2012.08.02.), 서울특별시고시 제2012-226호(2012.08.23.), 서울특별시고시 제2013-201호(2013.07.04.), 서울특별시고시 제2014-129호(2014.04.03.), 서울특별시고시 제2014-248호(2014.07.03.), 서울특별시고시 제2014-289호(2014.08.14.), 서울특별시고시 제2014-314호(2014.09.04.), 서울특별시고시 제2016-132호

(2016.04.28.), 서울특별시고시 제2016-329호(2016.10.20.), 서울특별시고시 제2017-39호(2017.02.09.), 서울특별시고시 제2017-168호(2017.05.18.), 서울특별시고시 제2017-307호(2017.08.17.), 서울특별시고시 제2018-214호(2018.07.12.), 제2018-226호(2018.07.19.)로 재정비촉진지구 변경지정 및 재정비촉진계획 변경결정 고시된 상계재정비촉진지구에 대하여, 「도시재정비촉진을 위한 특별법」 제12조제1항의 규정에 따라 재정비촉진계획 변경결정하고, 같은법 제12조제3항, 같은법 시행령 제15조의 규정에 따라 아래와 같이 고시하며, 「토지이용규제기본법」 제8조 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.

2018년 8월 23일
서울특별시장

1. 재정비촉진지구의 명칭·유형·위치·면적 및 지정목적 : 변경없음

명 칭	유 형	위 치	면 적(㎡)	지 정 목 적
상계 재정비 촉진지구	주거지형	노원구 상계3.4동 일원	473,583.1	• 노후·불량주택이 밀집되고, 도로·공원 등 기반 시설이 열악한 상계동 일대의 주거환경개선 및 기반시설 확충 등을 통한 종합적·체계적 도시정 비를 위하여 재정비촉진지구로 지정

2. 재정비촉진사업의 완료목표 연도 : 변경없음

3. 재정비촉진지구 정비의 기본방향 및 목표 : 변경없음

4. 재정비촉진계획의 개요 : 변경

1) 토지이용에 관한 계획 : 변경

구 분	명 칭	면 적(㎡)			비 율(%)	비 고
		기 정	변 경	변 경 후		
합 계		473,583.1	－	473,583.1	100.0%	－
주택 용지	소 계	264,036.0	증) 10,722.0	274,758.0	58.0%	－
	주 거	155,926.4	증) 10,722.0	166,648.4	35.2%	성림아파트, 건영아파트존치
	주거복합	100,361.6	－	100,361.6	21.2%	
	종교시설	7,748.0	－	7,748.0	1.6%	SGI문화회관존치
기반 시설 용지	소 계	209,547.1	감) 10,722.0	198,825.1	42.0%	－
	도 로	104,455.2	감) 316.0	104,139.2	22.0%	－
	공 원	48,180.0	증) 1,195.0	49,375.0	10.4%	－
	녹 지	3,197.0	증) 2,236.0	5,433.0	1.1%	－

구 분	명 칭	면 적(㎡)			비 율(%)	비 고
		기 정	변 경	변 경 후		
기반 시설 용지	학 교	30,324.0	감) 15,473.0	14,851.0	3.1%	-
	공공청사	3,309.0	-	3,309.0	0.7%	-
	문화복지	5,161.0	증) 1,636.0	6,797.0	1.4%	-
	공공공지	14,378.9	-	14,378.9	3.0%	-
	수도공급설비	542.0	-	542.0	0.1%	상계4구역

※ 변경 사유 : 지역 여건 변화에 따른 상계2구역 재정비촉진계획 변경

2) 인구·주택 수용계획 : 변경 (20,984인 / 7,779세대)

구 분		계획세대			인구수			비 고
		기 정	변 경	변 경 후	기 정	변 경	변 경 후	
합계		7,809	감) 30	7,779	21,065	감) 81	20,984	-
재정비 촉진 구역	소 계	7,443	감) 30	7,413	20,096	감) 81	20,015	세대당 약2.7인
	40㎡이하	1,377	감) 652	725	3,718	감) 1,760	1,958	
	40㎡~60㎡	3,839	증) 376	4,215	10,365	증) 1,015	11,380	
	60㎡~85㎡	2,029	증) 346	2,375	5,478	증) 934	6,412	
	85㎡초과	198	감) 100	98	534	감) 270	264	
존치 관리구역	소 계	366	-	366	969	-	969	-
	공동주택	327	-	327	883	-	883	세대당 약2.7인
	상계3해제구역	39	-	39	86	-	86	현황인구 및 세대

※ 변경 사유 : 지역 여건 변화에 따른 상계2구역 재정비촉진계획 변경

3) 기반시설 설치계획 (교육시설, 문화시설, 복지시설 등) : 변경

구 분	면 적(㎡)			비 고
	기 정	변 경	변 경 후	
합 계	53,714.9	감) 13,837.0	39,877.9	
학 교	30,324.0	감) 15,473.0	14,851.0	상계2구역 학교 폐지
공 공 청 사	3,309.0	-	3,309.0	
문화 및 복지시설	5,161.0	증) 1,636.0	6,797.0	상계2구역 문화시설 신설
공공공지	14,378.9	-	14,378.9	
수도공급설비	542.0	-	542.0	

※ 변경 사유 : 지역 여건 변화에 따른 상계2구역 재정비촉진계획 변경

4) 공원·녹지 조성 및 환경보전 계획 : 변경

구 분	명 칭	면 적(㎡)			비 고
		기 정	변 경	변 경 후	
합 계		51,377.0	증) 3,431.0	54,808.0	-
공원	소 계	48,180.0	증) 1,195.0	49,375.0	-
	도시자연공원	16,674.0	-	16,674.0	-
	근린공원	18,447.0	-	18,447.0	-
	문화공원	11,794.0	-	11,794.0	-
	소 공 원	1,265.0	증) 1,195.0	2,460.0	-
녹지	소 계	3,197.0	증) 2,236.0	5,433.0	-
	완충녹지	3,197.0	증) 2,236.0	5,433.0	-

※ 변경 사유 : 지역 여건 변화에 따른 상계2구역 재정비촉진계획 변경

5) 교통계획

○ 구청에 비치된 도서 참고

6) 경관계획 : 변경없음

7) 도시·주거환경정비기본계획 : 변경없음

○ 주택재개발사업

구분	구역 번호	생활권 유형	동명	지번	면적 (ha)	용적률 (%)	층수	건폐율 (%)	추진 단계	사업시행방식	정비 유형	비고
기정	1	C	상계동	자력6-8-9	8.7	190	20	60	3	주택재개발사업	전면개발	상계1구역
기정	2	C	상계동	자력 2-17-1	10.1	210	20	60	3	주택재개발사업	전면개발	상계2구역
기정	4	C	상계동	85-33	4.0	230	23	50	1	주택재개발사업	전면개발	상계4구역
기정	5	C	상계동	109-43	11.3	231.1	23	60	2	주택재개발사업	전면개발	상계5구역
기정	6	C	상계동	95-3	6.6	258.33	23	60	1	주택재개발사업	전면개발	상계6구역

※ 추진단계는 재정비촉진계획에서 정하는 단계적 사업추진계획에 따름

○ 주택재건축사업 : 변경없음

○ 주거환경정비사업 : 변경없음

8) 재정비촉진구역 지정에 관한 사항 : 변경없음

구역명		위 치	면 적(㎡)			사업의 종류	비 고
			기 정	변 경	변 경 후		
합 계			473,583.1	－	473,583.1	－	－
재정비 촉진 구역	소 계		406,241.5	－	406,241.5	－	－
	상계1	자력6구역 8블럭 9롯데 일대 (상계동 5-16번지 일대)	86,976.0	－	86,976.0	주택재개발	－
	상계2	자력2구역 17블럭 1롯데 일대 (상계동 111-206번지 일대)	100,842.0	－	100,842.0	주택재개발	－
	상계4	상계동 85-33 일대	39,960.6	－	39,960.6	주택재개발	－
	상계5	상계동 109-43 일대	112,378.0	－	112,378.0	주택재개발	－
	상계6	상계동 95-3 일대	66,084.9	－	66,084.9	주택재개발	－
존치 관리 구역	소 계		67,341.6	－	67,341.6	－	－
	상계1	자력6구역 9블럭 31롯데 (상계동 37-7번지 일대)	2,324.0	－	2,324.0	－	주민자치센터
	상계2	자력6구역 15블럭 3-2롯데 (상계동 1320번지 일대)	5,637.0	－	5,637.0	－	성림아파트
	상계3	상계동 산 151-1번지 일대	16,674.0	－	16,674.0	－	당고개 근린공원
	상계4	상계동 116-1번지 일대	2,106.0	－	2,106.0	－	SGI문화회관
	상계5	상계동 86-1번지 일대	14,851.0	－	14,851.0	－	신상계초
	상계6	자력6구역 44블럭 1롯데 (상계동 1321번지 일대)	2,711.0	－	2,711.0	－	건영아파트
	상계3 해제 구역	자력1구역 8블럭 2롯데 일대 (상계동 111-569번지 일대)	23,038.6	－	23,038.6	－	상계로 확보 부분 존치

9) 재정비촉진사업별 용도지역 계획 : 변경

구역명	구 분	면 적(㎡)			구성비 (%)	비 고
		기 정	변 경	변 경 후		
합계	계	473,583.1	-	473,583.1	100.0	변경
	제1종일반주거지역	60,509.7	증)3,596.0	64,105.7	13.5	
	제2종일반주거지역(7층)	28,654.1	-	28,654.1	6.1	
	제2종일반주거지역	207,044.7	감)3,596.0	203,448.7	42.9	
	제3종일반주거지역	113,197.7	-	113,197.7	23.9	
	준주거지역	27,795.0	-	27,795.0	5.9	
	자연녹지지역	36,381.9	-	36,381.9	7.7	
상계1 재정비 촉진구역	계	86,976.0	-	86,976.0	100.0	변경없음
	제1종일반주거지역	6,949	-	6,949	8.0	
	제2종일반주거지역	60,509	-	60,509	69.6	

구역명	구 분	면 적(㎡)			구성비 (%)	비 고
		기 정	변 경	변 경 후		
상계1 재정비 촉진구역	제3종일반주거지역	692	-	692	0.8	변경없음
	자연녹지지역	18,826	-	18,826	21.6	
상계2 재정비 촉진구역	계	100,842.0	-	100,842.0	100.0	변경
	제1종일반주거지역	29,822.0	증)3,596.0	33,418.0	33.2	
	제2종일반주거지역(7층)	1,216.0	-	1,216.0	1.2	
	제2종일반주거지역	67,946.0	감)3,596.0	64,350.0	63.8	
	제3종일반주거지역	1,527.0	-	1,527.0	1.5	
	자연녹지지역	331.0	-	331.0	0.3	
상계4 재정비 촉진구역	계	39,960.6	-	39,960.6	100.0	변경없음
	제1종일반주거지역	772.0	-	772.0	1.9	
	제2종일반주거지역(7층)	5,456.0	-	5,456.0	13.7	
	제2종일반주거지역	32,580.6	-	32,580.6	81.5	
	제3종일반주거지역	882.0	-	882.0	2.2	
	자연녹지지역	270.0	-	270.0	0.7	
상계5 재정비 촉진구역	계	112,378.0	-	112,378.0	100.0	변경없음
	제2종일반주거지역(7층)	2,213.9	-	2,213.9	2.0	
	제2종일반주거지역	35,651.1	-	35,651.1	31.7	
	제3종일반주거지역	72,785.0	-	72,785.0	64.8	
	준주거지역	1,728.0	-	1,728.0	1.5	
상계6 재정비 촉진구역	계	66,084.9	-	66,084.9	100.0	변경없음
	제1종일반주거지역	2,162.0	-	2,162.0	3.3	
	제2종일반주거지역(7층)	4,684.4	-	4,684.4	7.1	
	제2종일반주거지역	4,004.8	-	4,004.8	6.1	
	제3종일반주거지역	28,962.7	-	28,962.7	43.8	
	준주거지역	26,068.0	-	26,068.0	39.4	
	자연녹지지역	203.0	-	203.0	0.3	

※ 변경 사유 : 지역 여건 변화에 따른 상계2구역 재정비촉진계획 변경

10) 재정비촉진사업별 용적률·건폐율 및 높이계획 등에 관한 건축계획 : 변경

구 역 명		주용도	건폐율	용적률(%)		높이계획		비고
				기준	상한	평균/ 최고층수	최고높이	
상계1 재정비촉진구역		공동주택 및 부대복리시설	60% 이하	190	218.49	21 / 25	88m	－
상계2 재정비촉진구역	기정	공동주택 및 부대복리시설	60% 이하	210	252.04	20 / 28	98m	－
	변경				249.00			－
상계4 재정비촉진구역		공동주택 및 부대복리시설	50% 이하	230	255.00	23 / 28	98m	－
상계5 재정비촉진구역		공동주택 및 부대복리시설	3종 : 50% 준주거 : 60%	231.1	261.00	23 / 33	112m	준주거 일부포함
상계6 재정비촉진구역		공동주택 및 부대복리시설	3종 : 50% 준주거 : 60%	258.33	305.00	23 / 37	130m	준주거 일부포함

※ 최고높이는 건축물 높이임.

11) 기반시설의 비용분담계획 : 변경

구 분	구역면적 (㎡)	기반시설면적(㎡)						비고
		계 획 기 반 시 설 ①	계 획기 반 시 설내 국공유지②	기 존기 반 시 설내 국공유지③	유 상 매 입 시 설 ④	순부담면적(㎡) (①-②-③-④)		
						면적	비율	
상계1재정비촉진구역	86,976.0	33,105.3	9,603.7	17,288.3	-	6,213.3	7.1%	
상계2재정비촉진구역	100,842.0	36,084.0	10,756.0	14,967.0	-	10,361.0	10.3%	기정
	100,842.0	28,025.0 (시설기부채 납 2,663 포함)	6,510.5	11,110.1	-	10,404.4	10.3%	변경
상계4재정비촉진구역	39,960.6	11,890.9	4,898.9	3,221.7	-	3,770.3	9.4%	-
상계5재정비촉진구역	112,378.0	43,835.2 (시설기부채 납 3,364 포함)	24,399.0	10,276.6	-	9,159.6	8.2%	
상계6재정비촉진구역	66,084.9	34,555.9	24,577.0	4,532.0	-	5,446.9	8.2%	-
계	406,241.5	159,471.3	74,234.6	50,285.6	-	34,951.1	8.6%	기정
	406,241.5	151,412.3	69,989.1	46,428.7	-	34,994.5	8.6%	변경

※ 상계2구역 내 국·공유지 면적은 종전 순부담 산정방식 오류 등에 따라 재산정된 국·공유지 면적임.

※ 상계2구역 내 시설 기부채납 면적은 건축물 기부채납 환산부지면적임.

12) 임대주택 건설 등 세입자 등의 주거대책 : 변경

구역명		전체 세대수	임대주택			
			합계	40㎡ 이하	40~50㎡	50~60㎡
합계	기정	7,443	1,437	682	590	165
	변경	7,413	1,496	724	663	109
상계1재정비촉진구역		1,408	299	175	121	3
상계2재정비촉진구역	기정	2,220	473	202	191	80
	변경	2,190	532	244	264	24
상계4재정비촉진구역		810	152	67	68	17
상계5재정비촉진구역		2,081	355	161	156	38
상계6재정비촉진구역		924	158	77	54	27

13) 재정비촉진사업 시행기간 동안의 범죄예방대책 : 변경없음

14) 단계적 사업추진에 관한 사항 : 변경

구 분	사업기간				대 상 지 역
	조합설립 인가시기	사업시행인가시기	이주시기	입주시기	
1단계	2009년	2014년	2016년	2019년	상계4구역, 상계6구역
2단계	2009년	2019년	2021년	2024년	상계5구역
3단계	2010년, 2013년	2019년	2021년	2024년	상계1구역, 상계2구역

※ 단계별 추진계획은 구청장이 이주총량의 범위 내에서 주민의 사업추진의지 등에 따라 조정이 가능하며, 이에 따른 사업기간의 변경 등은 경미한 변경으로 함.

※ 단계별 사업추진시 이주수요가 집중되지 않도록 촉진구역별 또는 이주세대 1,000세대를 기준으로 하여 관리처분계획인가를 분기별로 시행

15) 기타계획 (에너지순환계획, 방재계획, 정보화계획, 특성화계획, 친환경건축물 가이드라인) : 변경없음

16) 광고물 관리계획 : 변경없음

17) 재정비촉진구역별 정비계획 : 변경

가) 상계1재정비촉진구역 : 변경없음

나) 상계2재정비촉진구역 : 변경

(1)정비구역의 위치 및 면적 : 변경

구분	재정비촉진사업 명칭	위 치	면 적 (㎡)			비고
			기 정	변 경	변경후	
기정	상계2재정비촉진구역 (주택재개발사업)	서울시 노원구 상계3.4동 2구역 17블럭 1롯데 일대	100,842.0	-	100,842.0	-

(2) 재정비촉진계획 : 변경

(가) 토지이용계획 : 변경

구분		면적(㎡)			비율(%)	비고
		기정	변 경	변경		
합계		100,842	-	100,842	100.0	
정비 기반 시설 등	소계	36,084	감) 10,722	25,362	25.1	
	도로	17,414	감) 316	17,098	16.9	
	녹지	3,197	증) 2,236	5,433	5.4	
	학교	15,473	감) 15,473	-	-	
	공원	-	증) 1,195	1,195	1.2	
	문화시설	-	증) 1,636	1,636	1.6	
획지	소계	64,758	증) 10,722	75,480	74.9	
	2-1	64,038	증) 10,722	74,760	74.2	공동주택용지
	2-1-1	-	-	57,037	56.6	
	2-1-2	-	-	15,031	14.9	
	2-1-3	-	-	761	0.8	
	2-1-4	-	-	622	0.6	
	2-1-5	-	-	1,309	1.3	
	2-2	720	-	720	0.7	종교시설용지

(나) 용도지역계획 : 변경

구 분		면 적(㎡)			구성비 (%)	비 고
		기 정	증 감	변 경		
계		100,842	-	100,842	100.0	
주거 지역	제1종일반주거지역	29,822	증) 3,596	33,418	33.2	
	제2종일반주거지역(7층이하)	1,216	-	1,216	1.2	
	제2종일반주거지역	67,946	감) 3,596	64,350	63.8	
	제3종일반주거지역	1,527	-	1,527	1.5	
녹지지역	자연녹지지역	331	-	331	0.3	

(다) 도시계획시설 설치계획 : 변경

○ 도로 : 변경

구분	규모				기능	연장	위치		사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)			기점	종점			
기정	대로	3	105	25~43	보조 간선	2,408 (400)	상계동 172-2일원	남양주시계 (상계동 산159-1)	일반도로	서고 2008-309 (08.09.11)	상계로
기정	중로	3	1	12	집산 도로	738 (703)	자력 6-42-9일원	자력 6-13-5일원	일반도로	"	2구역 순환
변경	중로	3	1	12	집산 도로	699	자력 6-42-9일원	자력 2-7-12일원	일반도로		
기정	소로	3	2	6	국지 도로	70	자력 2-23-22일원	상계동 산152-24일원	일반도로	"	
기정	소로	3	3	4	국지 도로	93	상계동 산152-24일원	자력 2-23-5일원	일반도로	"	
기정	소로	3	4	6	국지 도로	27	자력 2-4-3일원	상계동 111-660일원	일반도로	"	
기정	소로	3	5	4	국지 도로	102	자력 2-4-12일원	상계동 111-660	일반도로	"	
기정	소로	3	6	6	국지 도로	81	자력 2-5-17일원	상계동 58-32일원	일반도로	"	
기정	소로	3	7	6	국지 도로	44	상계동 58-1일원	상계동 58-32일원	일반도로	"	
기정	소로	3	8	6	국지 도로	74	자력 2-3-3일원	상계동 58-15일원	일반도로	"	
변경	소로	3	8	6	국지 도로	59	상계동 58-20일원	상계동 58-15일원	일반도로	"	
폐지	중로	3	1	12	특수 도로	154	자력 2-22-50일원	자력 2-23-7일원	보행자 전용도로	"	
폐지	중로	3	2	12	특수 도로	19	자력 2-23-4일원	자력 2-23-4일원	보행자 전용도로	"	
폐지	소로	3	2	4	특수 도로	101	상계동 58-31일원	상계동 58-15일원	보행자 전용도로	"	
기정	중로	2	6	15	집산 도로	77	자력 6-12-17일원	자력 6-15-1일원	일반 도로	-	
변경	중로	2	6	7~15	집산 도로	160 (83)	자력 6-12-17일원	상계동 61일원	일반 도로	-	
기정	소로	3	10	6	국지 도로	140 (8)	자력 6-14-1가일원	자력 6-15-14일원	일반 도로	-	

※ 연장항목의 ()내용은 상계2재정비촉진구역 내 연장을 의미함.

○ 공원 : 변경

구분	도면표시 번호	공원명	시설의 세분	위 치	면적(㎡)			최초결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
신설	9	공원	소공원	자력 2-4-7 일원	-	증) 1,195	1,195		

○ 녹지 : 변경

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면적(㎡)			최초결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
변경	1	녹지	완충녹지	자력 6-16-15 일원	3,197	증) 2,236	5,433	서고 2008-309 (08.09.11)	-

○ 학교 : 폐지

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면적(㎡)			최초결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
폐지	3	학교	중 · 고등학교	상계동 58-38 일원	15,473	감) 15,473	-	서고 2008-309 (08.09.11)	

○ 문화시설 : 신설

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면적(㎡)			비 고
				기정	변경	변경후	
신설	3	문화시설	자력 2-23-10 일원	-	증) 1,636	1,636	건축물 기부채납 (부지환산면적 2,663㎡) 관리청:노원구

(라) 건축물의 정비·개량 및 건축시설계획 : 변경

○ 기존건축물의 정비·개량계획 : 변경

결정 구분	구역구분		가구 또는 획지 구분		위 치	정비개량계획(동)					비 고
	명 칭	면적(㎡)	명 칭	면적(㎡)		합계	존치	개수	철거후 신 축	철거 이주	
변경	상계2 재정비 촉진구역	100,842.0	2-1	74,760	자력 2-17-1 일대	503	-	-	503	-	-
			2-2	720	자력 2-3-4 일대						

○ 건축시설계획 : 변경

결정 구분	가구 / 획지 구분		위 치	용적률 산정용 연면적(㎡)	주된 용도	건폐율 (%)	용적률 (%)		층수
	명칭	면적 (㎡)					촉진계획	예정 법적상한	
기정	2-1	64,038	자력 2-17-1 일대	161,398.63	공동주택	60% 이하	252.04%	252.04%	25층 이하
	2-2	720	자력 2-3-4 일대	건축법규에 따름	종교시설	건축법규에 따름			
변경	2-1	74,760	자력 2-17-1 일대	185,255.34	공동주택	60% 이하	249.00%	247.80%	28층 이하
	2-1-1	57,037	자력 2-17-1 일대						
	2-1-2	15,031	자력 2-1-1 일대						
	2-1-3	761	자력 2-23-4 일대						
	2-1-4	622	자력 2-24-30 일대						
	2-1-5	1,309	자력 2-3-5 일대						
	2-2	720	자력 2-4-1 일대	건축법규에 따름	종교시설	건축법규에 따름			
주택의 규모 및 규모별 건설비율		기정	○ 건립예정세대수 : 2,220세대 (임대주택 : 473세대) - 전용면적 40㎡이하 : 896세대 (40.4%)(임대주택 : 202세대) - 전용면적 40 ~ 50㎡ : 678세대 (30.5%)(임대주택 : 191세대) - 전용면적 50 ~ 60㎡ : 292세대 (13.2%)(임대주택 : 80세대) - 전용면적 60 ~ 85㎡ : 254세대 (11.4%) - 전용면적 85㎡초과 : 100세대 (4.5%)						
		변경	○ 건립예정세대수 : 2,190세대 (임대주택 : 532세대) - 전용면적 40㎡이하 : 244세대 (11.1%)(임대주택 : 244세대) - 전용면적 40 ~ 50㎡ : 676세대 (30.9%)(임대주택 : 264세대) - 전용면적 50 ~ 60㎡ : 670세대 (30.6%)(임대주택 : 24세대) - 전용면적 60 ~ 85㎡ : 600세대 (27.4%) - 전용면적 85㎡초과 : 없음						
건축물의 건축선에 관한 계획			○ 건축법, 주택법 등 관련법규에 의함 ○ 상계재정비촉진계획에 따른 건축계획 시행지침에 따름						

* 창의적인 건축물 디자인과 도시경관 향상, 지역의 정체성 및 이미지 향상을 위해 필요한 경우 특별건축구역 지정 검토

(마) 재정비사업 시행계획 : 변경

구 분	시행방법	시행예정시기	사업시행예정자	재정비촉진사업시행으로 변경 예상 주택호수	홍수 등 취약요인에 대한 검토 결과	비 고
기 정	주택재개발사업	3단계	주택재개발조합	증 1,114호 (기정 1,106호)	-	
변 경	주택재개발사업	3단계	주택재개발조합	증 1,084호 (기정 1,106호)	-	

(바) 임대주택의 건설에 관한 계획 : 변경

건립위치		세대 수			계	비고
		전용면적 30~40㎡ 이하	전용면적 40~50㎡ 이하	전용면적 50~60㎡ 이하		
상계2 재정비 촉진구역	기정	202	191	80	473	
	변경	244	264	24	532	

다) 상계4재정비촉진구역 : 변경없음

라) 상계5재정비촉진구역 : 변경없음

마) 상계6재정비촉진구역 : 변경없음

18) 재정비촉진지구에 대한 도시관리계획 변경결정조서 : 변경

가) 재정비촉진지구 지정: 변경없음

구 분	지구명	위 치	면 적(㎡)	지 정 목 적
기정	상계 재정비촉진지구	노원구 상계3.4동 일원	473,583.1	노후·불량주택이 밀집되고, 도로·공원 등 기반시설이 열악한 상계동 일대의 주거환경개선 및 기반시설 확충 등을 통한 종합적·체계적 도시정비를 위하여 재정비촉진지구로 지정

나) 용도지역 결정조서 : 변경

구 분	면 적(㎡)			구성비 (%)	비 고
	기 정	변 경	변 경 후		
계	473,583.1	-	473,583.1	100.0	
제1종일반주거지역	60,509.7	증)3,596.0	64,105.7	13.5	
제2종일반주거지역(7층)	28,654.1	-	28,654.1	6.1	
제2종일반주거지역	207,044.7	감)3,596.0	203,448.7	42.9	
제3종일반주거지역	113,197.7	-	113,197.7	23.9	
준주거지역	27,795.0	-	27,795.0	5.9	
자연녹지지역	36,381.9	-	36,381.9	7.7	

다) 도시계획시설 결정 조서

(1) 교통시설

(가) 도로 : 변경

구분	규모				기능	연장	위치		사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)			기점	종점			
기정	대로	3	105	25~43	보조 간선	2,408 (1,568)	상계동 172-2일원	남양주시계 (상계동 산159-1)	일반도로	서고2008-309 (08.09.11)	상계로
기정	중로	1	1	20~29	보조 간선	1,123	상계동 95-376일원	자력 2-11-4일원	일반도로	서고1997-404 (97.12.13)	덕릉로
기정	중로	1	2	20	집산 도로	164	자력 6-53-35일원	자력 6-35-39일원	일반도로	"	5구역 내부
기정	중로	2	1	15	보조 간선	101	상계동 140-257일원	상계동 91-21일원	일반도로	"	당고개길
기정	중로	2	5	15	집산 도로	156	상계동 99-2일원	상계동 140-340일원	일반도로	"	5구역 내부
기정	중로	2	97	21~30 (18)	집산 도로	18,805 (585)	상계동 95-376일원	-	일반도로	서고210호 (91.09.04)	수락산길
기정	중로	2	121	15	집산 도로	790	상계동 33	상계동 산 156-6	일반도로	건고197 (71.04.07)	
기정	중로	3	1	12	집산 도로	738	자력 6-42-9일원	자력 6-15-3-2일원	일반도로	서고 2008-309 (08.09.11)	2구역 순환
변경	중로	3	1	12	집산 도로	699	자력 6-42-9일원	자력 2-7-12일원	일반도로		
기정	중로	3	2	12	집산 도로	531	자력 6-7-51일원	자력 6-1-21일원	일반도로	"	1구역 순환
기정	소로	1	1	10	국지 도로	27	상계동 91-3일원	상계동 1291일원	일반도로	서고2012-226 (12.08.23)	-
기정	소로	1	a	10	국지 도로	76	상계동 107-863일원	상계동 107-856일원	일반도로	서고103 (79.03.02)	-
기정	소로	2	3	8	국지 도로	147	상계동 109-38일원	자력 6-53-39일원	일반도로	서고2008-309 (08.09.11)	건영아파트
기정	소로	2	4	8	국지 도로	95	자력 6-44-1일원	자력 6-44-1일원	일반도로	"	건영아파트
기정	소로	3	2	6	국지 도로	70	자력 2-23-22일원	상계동 산152-24일원	일반도로	"	-
기정	소로	3	3	4	국지 도로	93	상계동 산152-24일원	자력 2-23-5일원	일반도로	서고2008-309 (08.09.11)	-
기정	소로	3	4	6	국지 도로	27	자력 2-4-3일원	상계동 111-660일원	일반도로	"	-
기정	소로	3	5	4	국지 도로	102	자력 2-4-12일원	상계동 111-660	일반도로	"	-
기정	소로	3	6	6	국지 도로	81	자력 2-5-17일원	상계동 58-32일원	일반도로	"	-
기정	소로	3	7	6	국지 도로	44	상계동 58-1일원	상계동 58-32일원	일반도로	"	-
기정	소로	3	8	6	국지 도로	74	자력 2-3-3일원	상계동 58-15일원	일반도로	"	-
변경	소로	3	8	6	국지 도로	59	상계동 58-20일원	상계동 58-15일원	일반도로	"	
기정	소로	3	9	6	국지 도로	27	자력 6-7-53일원	상계동 6-49일원	일반도로	"	공원과 중복결정

※ 폭원 및 연장항목의 괄호 내용은 상계재정비촉진지구 내 폭원 및 연장을 의미함.

구분	규모				기능	연장	위치		사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)			기점	종점			
기정	중로	1	2	10~20	특수 도로	151	상계동 91-7일원	상계동 140-25일원	보행자 전용도로	"	-
기정	중로	1	3	20	특수 도로	103	상계동 95-8일원	상계동 95-444일원	보행자 전용도로	"	-
기정	중로	2	4	18	특수 도로	28	상계동 117-17일원	상계동 117-15일원	보행자 전용도로	"	-
폐지	중로	3	1	12	특수 도로	154	자력 2-22-50일원	자력 2-23-7일원	보행자 전용도로	"	-
폐지	중로	3	2	12	특수 도로	19	자력 2-23-4일원	자력 2-23-4일원	보행자 전용도로	"	-
폐지	소로	3	2	4	특수 도로	101	상계동 58-31일원	상계동 58-15일원	보행자 전용도로	"	-
기정	중로	2	6	15	집산 도로	77	자력 6-12-17일원	자력 6-15-1일원	일반도로	-	상계 1구역
변경	중로	2	6	7~15	집산 도로	160 (83)	자력 6-12-17일원	상계동 61일원	일반도로	-	
기정	소로	3	10	6	국지 도로	140	자력 6-14-1가일원	자력 6-15-14일원	일반도로	-	성림아파트 출입도로
기정	소로	3	11	6	국지 도로	34	자력 2-11-14일원	자력 2-11-11일원	일반도로	-	-

(나) 철도 : 변경없음

(다) 주차장 : 변경없음

(2) 공간시설 : 변경

(가) 공원 : 변경

구분	도면표시 번호	공원명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	1	수락산 도시자연공원	도시자연 공원	상계동 산151-1 일원	6,691,790 (16,674)	-	6,691,790 (16,674)	건고138 (77.07.09)	-
기정	2	공원	근린공원	상계동 6-28 일원	18,447.0	-	18,447.0	서고2008-309 (08.09.11)	-
기정	3	공원	문화공원	자력 6-39-1일원	6,600.0	-	6,600.0	"	중앙 공원
기정	4	공원	문화공원	상계동 82-8 일원	5,194.0	-	5,194.0	"	-
기정	7	공원	소공원	상계동 117-13 일원	602.0	-	602.0	서고2008-309 (08.09.11)	-
기정	8	공원	소공원	상계동 138-176 일원	663.0	-	663.0	서고2018-214 (18.07.12)	-
신설	9	공원	소공원	자력 2-4-7 일원	-	증) 1,195	1,195		

※ 면적 중 ()안은 축진지구 내 면적

(나) 녹지 : 변경

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면적(㎡)			최초결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
변경	1	녹지	완충녹지	자력 6-16-15 일원	3,197	증) 2,236	5,433	서고2008-309 (08.09.11)	-

(다) 공공공지 : 변경없음

(3) 유통·공급시설 : 변경없음

(가) 수도공급설비 : 변경없음

(4) 공공·문화체육시설 : 변경

(가) 공공청사 : 변경없음

(나) 학교 : 폐지

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면적(㎡)			최초결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
폐지	3	학교	중·고등학교	상계동 58-38 일원	15,473	감) 15,473	-	서고 2008-309 (08.09.11)	

(다) 문화시설 : 변경

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면적(㎡)			비 고
				기정	변경	변경후	
기정	2	문화시설	자력6-13-16일원	1,975.0	-	1,975.0	건축물 기부채납 (환산부지면적 3,241㎡)
신설	3	문화시설	자력 2-23-10 일원	-	증)1,636.0	1,636.0	건축물 기부채납 (부지환산면적 2,663㎡) 관리청:노원구

(라) 사회복지시설 : 변경없음

(5) 방재시설 : 변경없음

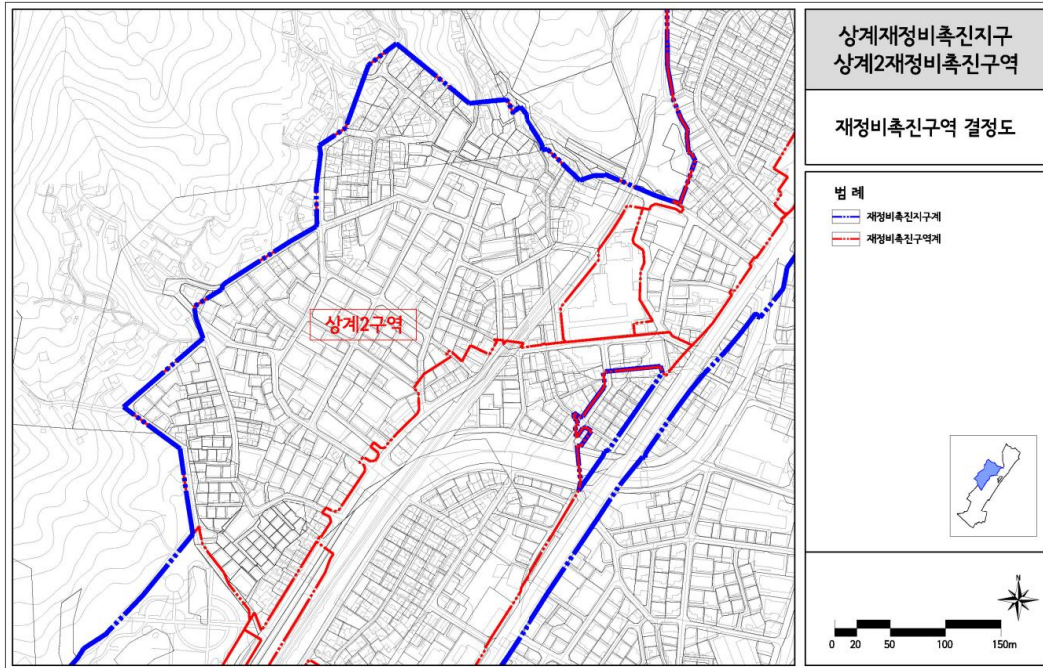
(가) 하천 : 변경없음

5. '18년 제5차 도시재정비위원회(18.7.10) 심의결과 : 수정가결

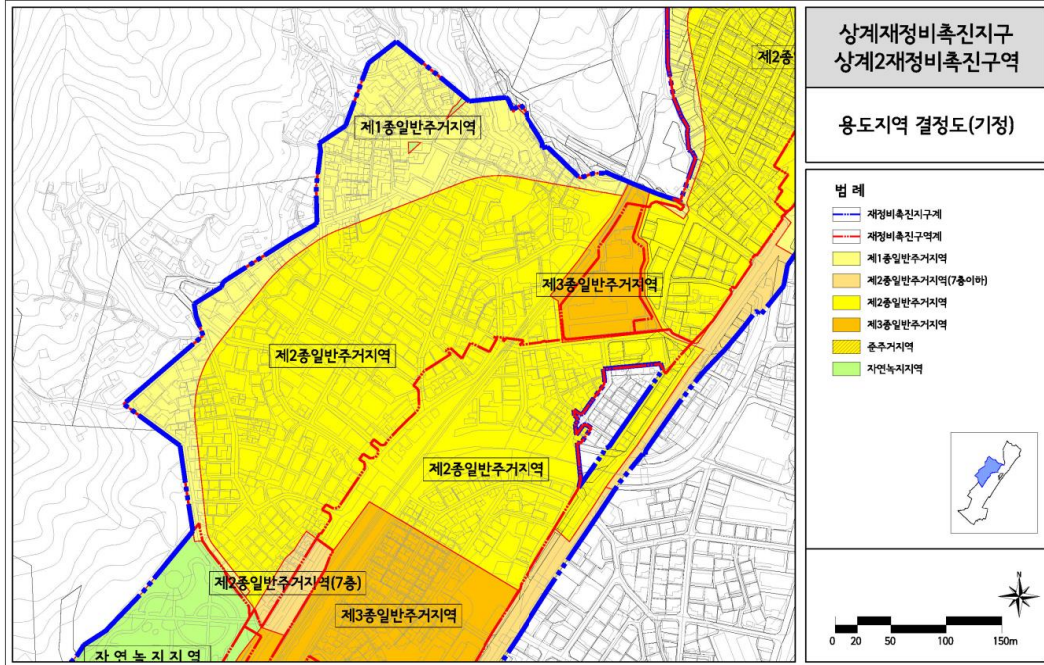
- 아래의 심의의견을 고시문에 문서화하여 건축계획에 반영하고, 건축위원회 심의시 논의되도록 할 것
- 수락산 인접 마을과 연결되는 진입광장(공공보행통로 초입부)은 공개공지로 조성할 것
- 서향 배치를 지양하고, 통경축 추가 확보를 검토할 것
- 특별건축구역의 특례적용사항과 건축규제 완화를 통해 조정된 획지별 높이계획을 구체화하여 명시할 것
- 105동, 113동은 남측 분양동이 북측 임대동보다 낮아지도록 층수 조정을 검토할 것
- 획지 2-1-1의 남측 주동은 같은 주동 내에서 층수가 적게 차이나도록 조정하여 조화로운 스카이라인이 형성되도록 검토할 것
- 보행약자의 편의를 위해 당고개역으로 연결되는 보행교 설치를 검토하고, 설치하지 않는 경우 이용수요, 지형여건 등 타당한 사유를 제시할 것

6. 기타 재정비촉진계획 수립 관련 사항은 「상계 재정비촉진지구 재정비촉진계획 결정도서」에 명시
7. 관계도면 및 기타 자세한 내용은 재정비촉진계획 결정도서 참조
8. 시민의 열람편의를 위하여 서울특별시 주거사업과(☎ 02-2133-7227) 및 노원구 주택사업과(☎ 02-2116-3926)에 관계도서를 비치하여 열람하고 있습니다.

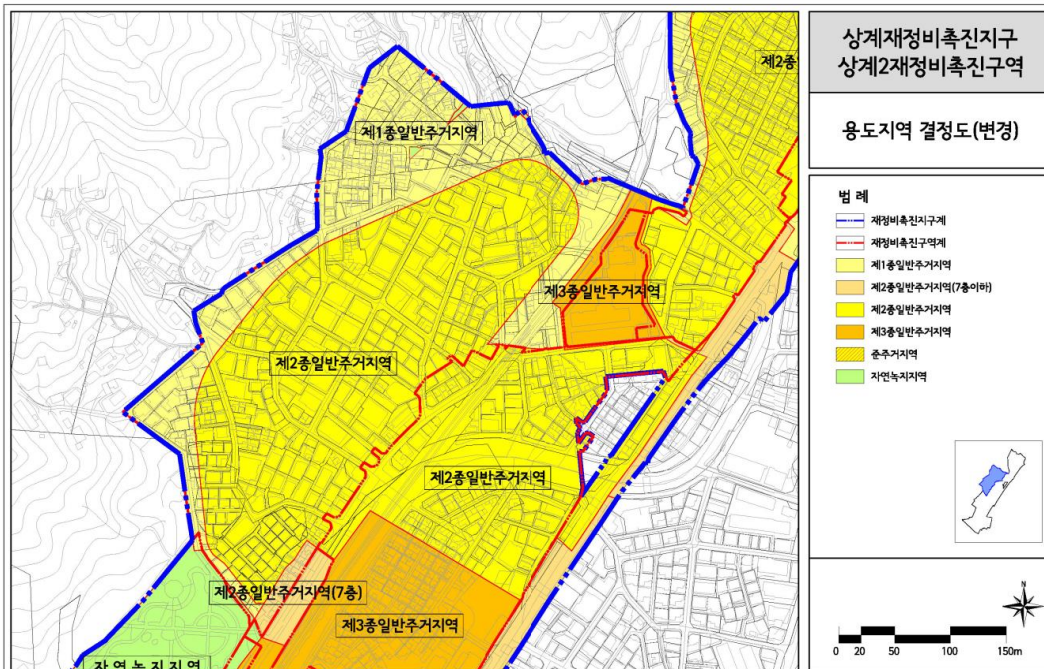
[상계2재정비촉진구역도 (변경없음)]



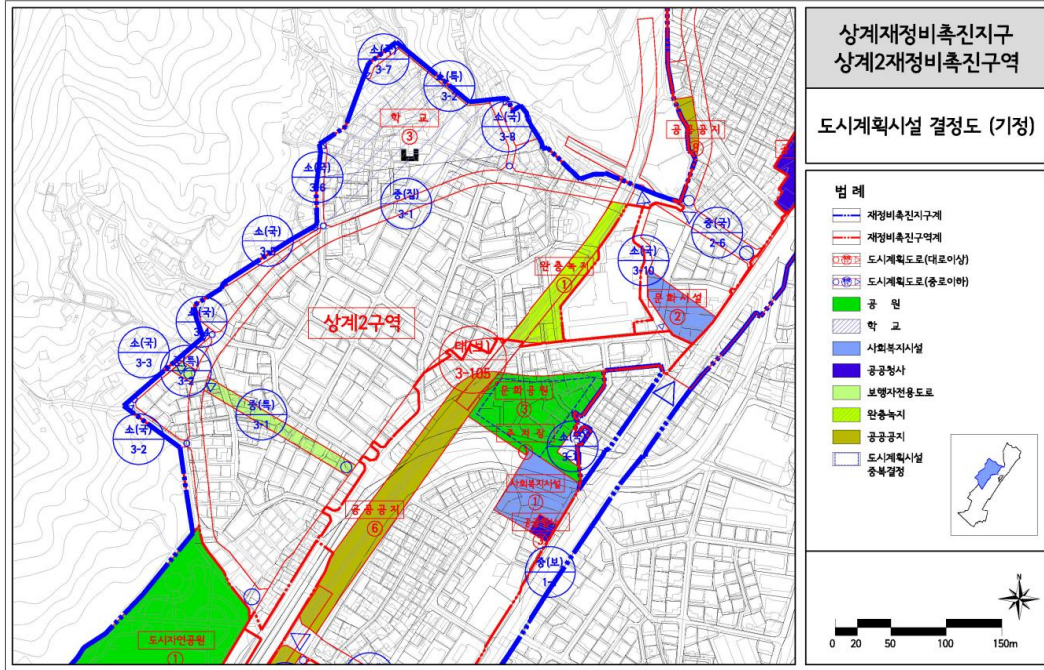
【상계2재정비촉진구역 용도지역 결정도 (기정)】



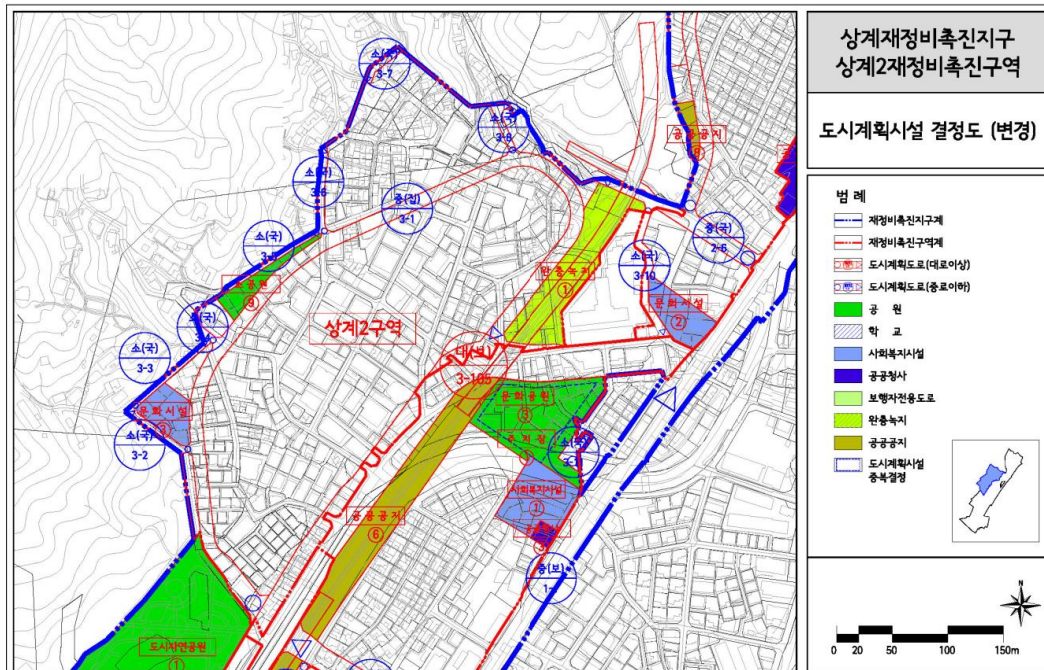
【상계2재정비촉진구역 용도지역 결정도 (변경)】



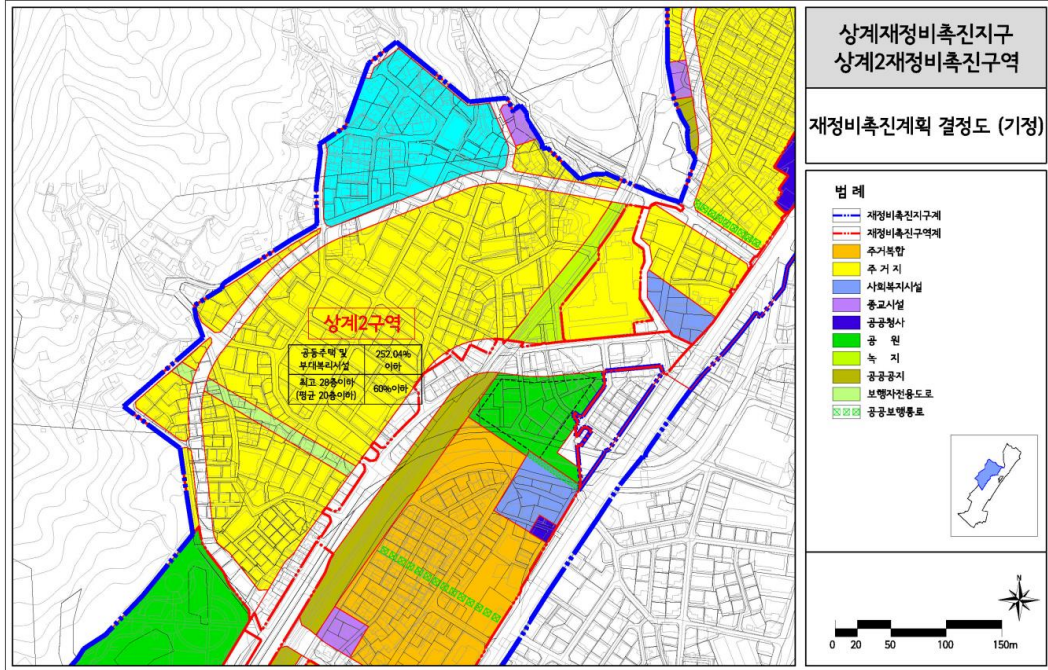
【상계2재정비촉진구역 도시계획시설 결정도 (기정)】



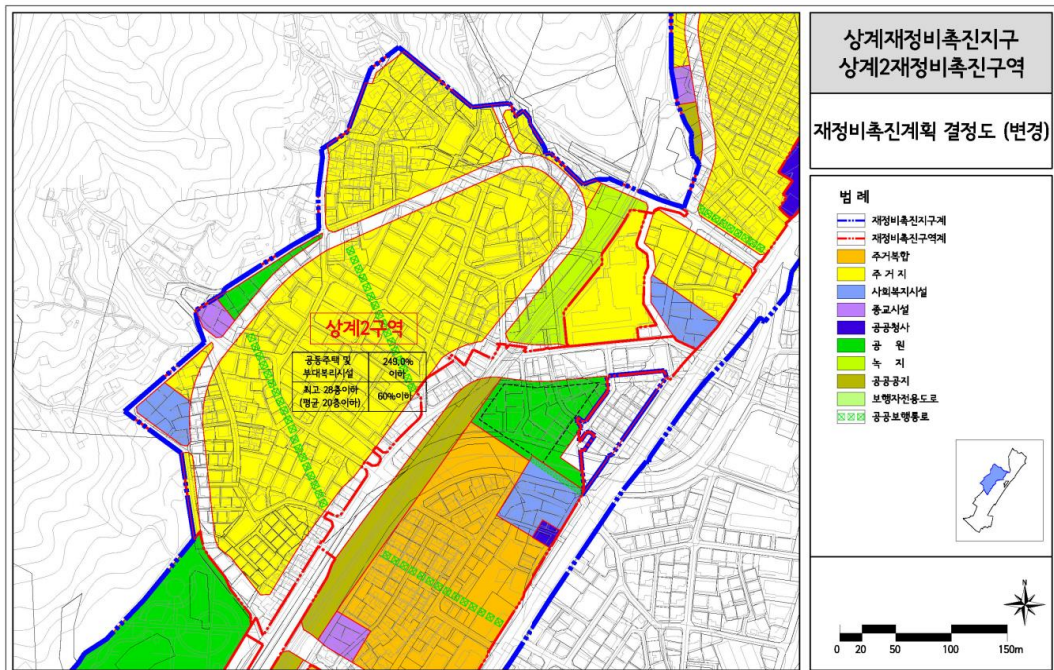
【상계2재정비촉진구역 도시계획시설 결정도 (변경)】



【상계2재정비촉진구역 재정비촉진계획 결정도 (기정)】



【상계2재정비촉진구역 재정비촉진계획 결정도 (변경)】



◆ 서울특별시고시 제2018-267호

도시관리계획(장안평 일대 지구단위계획 재정비) 결정(변경) 및 지형도면 정정 고시

서울특별시 고시 제2018-259(2018.8.16.)호로 도시관리계획(장안평 일대 지구단위계획 재정비) 결정(변경) 및 지형도면 고시하였으나, 아래와 같이 일부내용에 대한 오기 및 누락사항이 있어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은법 시행령 제25조와 「토지이용규제기본법」 제8조 및 같은법 시행령 제7조의 규정에 따라 도시관리계획(장안평 일대 지구단위계획 재정비) 결정(변경) 및 지형도면을 정정 고시합니다.

2018년 8월 23일
서울특별시장

I. 결정(변경)취지

- 당해 지구단위계획 결정고시(서울특별시고시 제2018-259호, ' 18.8.16.) 이전에 서울특별시 고시 제2018-225(' 18.7.19.)호로 결정·고시 된 '동대문구 장안동 459-1번지 일원 역세권 청년주택 지구단위계획구역 지정 및 계획 결정사항에 대한 일부 오기 및 누락사항 정정

II. 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 조서

1. 지구단위계획에 관한 결정(변경)

■ 지구단위계획구역에 관한 결정[정정 전]

구분	도면 표시 번호	구역명	위치	면적 (㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	①	장한평(성동) 제1종지구단위계획구역	성동구 용답동 232-6일원	120,730	감)120,730	-	서울특별시고시 제2007-275호 (2007.08.16.)	
기정	②	장한평(동대문) 제1종지구단위계획구역	동대문구 장안동 415,436번지 일대	174,381	감)174,381	-	서울특별시고시 제2007-353호 (2007.10.11.)	
변경	③	장안평일대 지구단위계획구역	성동구 용답동, 동대문구 장안동 · 답십리동 일대	-	증)523,805	523,805		

■ 지구단위계획구역에 관한 결정[정정 후]

구분	도면 표시 번호	구역명	위치	면적 (㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	①	장한평(성동) 제1종지구단위계획구역	성동구 용답동 232-6일원	120,730	감)120,730	-	서울특별시고시 제2007-275호 (2007.08.16.)	

구분	도면 표시 번호	구역명	위치	면적 (㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	②	장한평(동대문) 제1종지구단위계획구역	동대문구 장안동 415,436번지 일대	174,381	감)174,381	-	서울특별시고시 제2007-353호 (2007.10.11.)	
기정	③	동대문구 장안동 459-1번지 일원 역세권 청년주택 지구단위계획구역	동대문구 장안동 459-1번지 일원	1,900.2	감)1,900.2	-	서울특별시고시 제2018-225호 (2018.07.19)	
변경	④	장안평일대 지구단위계획구역	성동구 용답동, 동대문구 장안동 · 답십리동 일대	-	증)523,805	523,805		

2. 용도지역 · 지구에 관한 결정(변경)조서

1) 용도지역

■ 용도지역 결정조서[정정 전]

구분	면적 (㎡)			구성비(%)	비고
	기정	변경	변경후		
총계	523,805	-	523,805	100.0	
제1종일반주거지역	17,369	-	17,369	3.3	
제2종일반주거지역(7층이하)	40,613	-	40,613	7.8	
제2종일반주거지역	67,838	-	67,838	13.0	
제3종일반주거지역	114,054	감)4,030	110,139	21.0	
준주거지역	92,048	증)4,030	95,963	18.3	
일반상업지역	119,478	-	119,478	22.8	
유통상업지역	72,405	-	72,405	13.8	

■ 용도지역 결정조서[정정 후]

구분	면적 (㎡)			구성비(%)	비고
	기정	변경	변경후		
총계	523,805	-	523,805	100.0	
제1종일반주거지역	17,369	-	17,369	3.3	
제2종일반주거지역(7층이하)	40,613	-	40,613	7.8	
제2종일반주거지역	67,838	-	67,838	13.0	
제3종일반주거지역	112,154	감)4,030	108,124	20.6	
준주거지역	93,948	증)4,030	97,978	18.7	
일반상업지역	119,478	-	119,478	22.8	
유통상업지역	72,405	-	72,405	13.8	

3. 기타 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경)에 관한사항 : 변경내용 없음

Ⅲ. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조(도시관리계획에 관한 지형도면의 고시 등) 제5항의 규정에 의거 본 결정고시로서 지형도면 작성 승인.고시에 갈음합니다.

Ⅳ. 관계도면 : 붙임 참조(자세한 내용은 열람장소에 비치된 도면 참조)

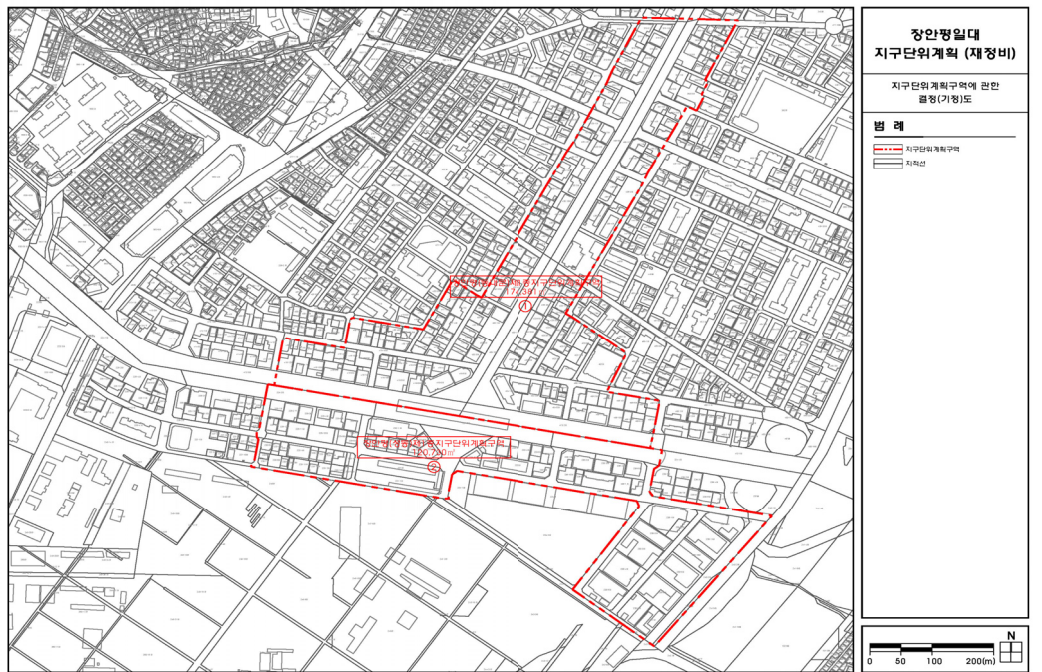
※ 첨부된 결정도면 등은 참고용 도면이므로 측량, 또는 그 밖의 용도로 사용할 수 없습니다.

Ⅴ. 관계서류 열람방법

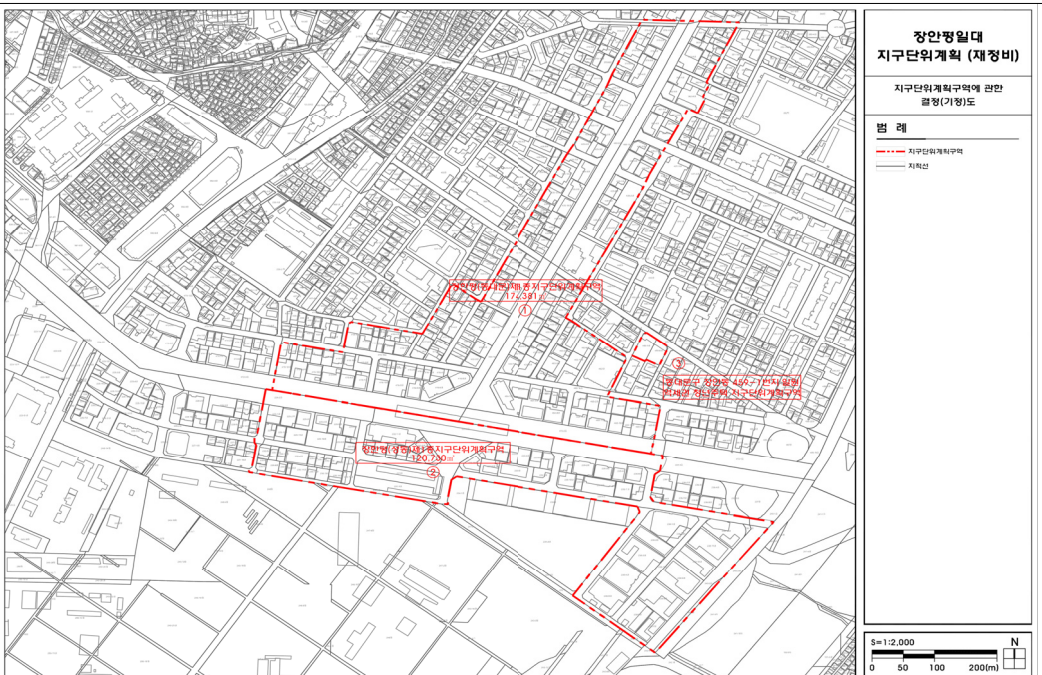
서울특별시 도시활성화과(☎ 02-2133-4641), 성동구청 도시계획과(☎ 02-2286-5560), 동대문구 도시계획과(☎ 02-2127-4947)에 비치하고 있습니다.

※ 고시문 및 지형도면은 토지이용규제서비스(<http://luris.mltm.go.kr>)에 게시할 예정입니다.

■ 지구단위계획구역에 관한 결정(기정)도(정정)

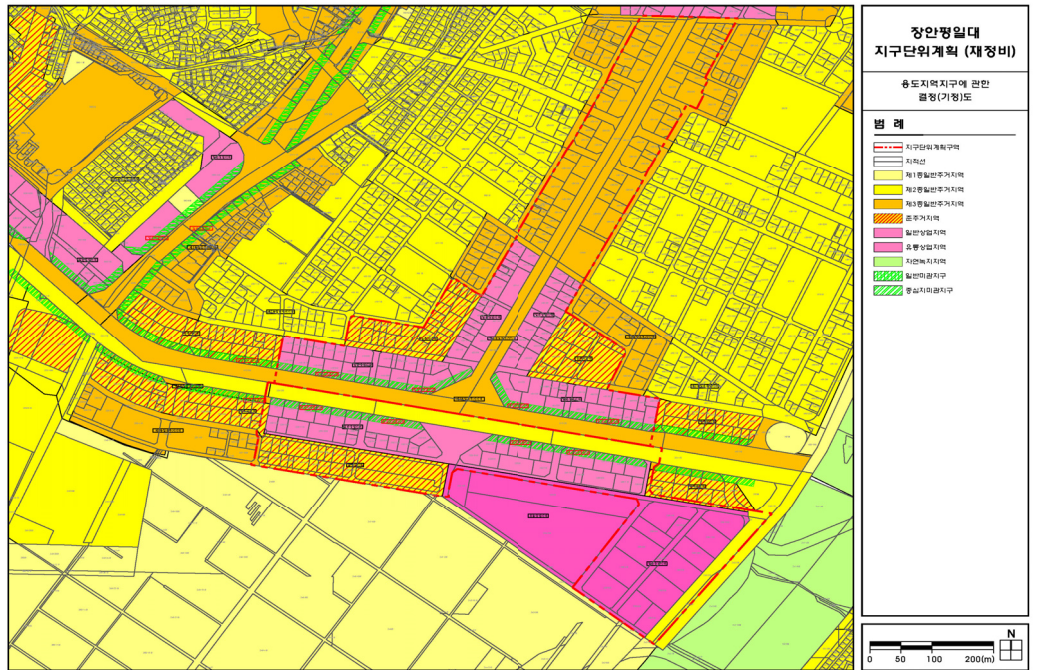


정정 전

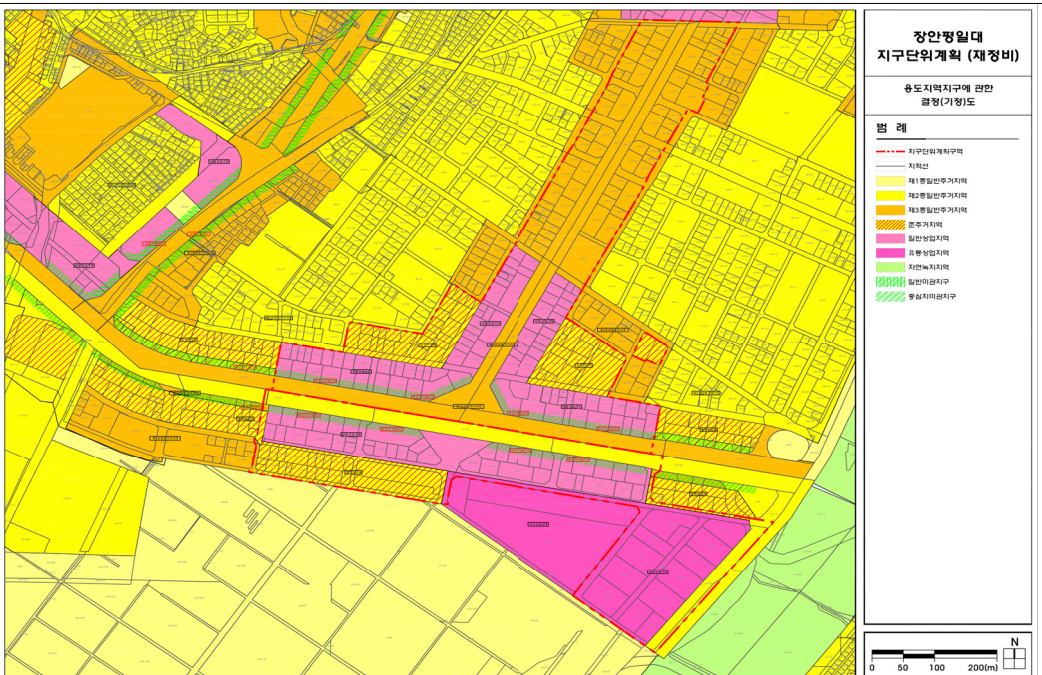


정정 후

■ 용도지역·지구에 관한 결정(기정)도(정정)

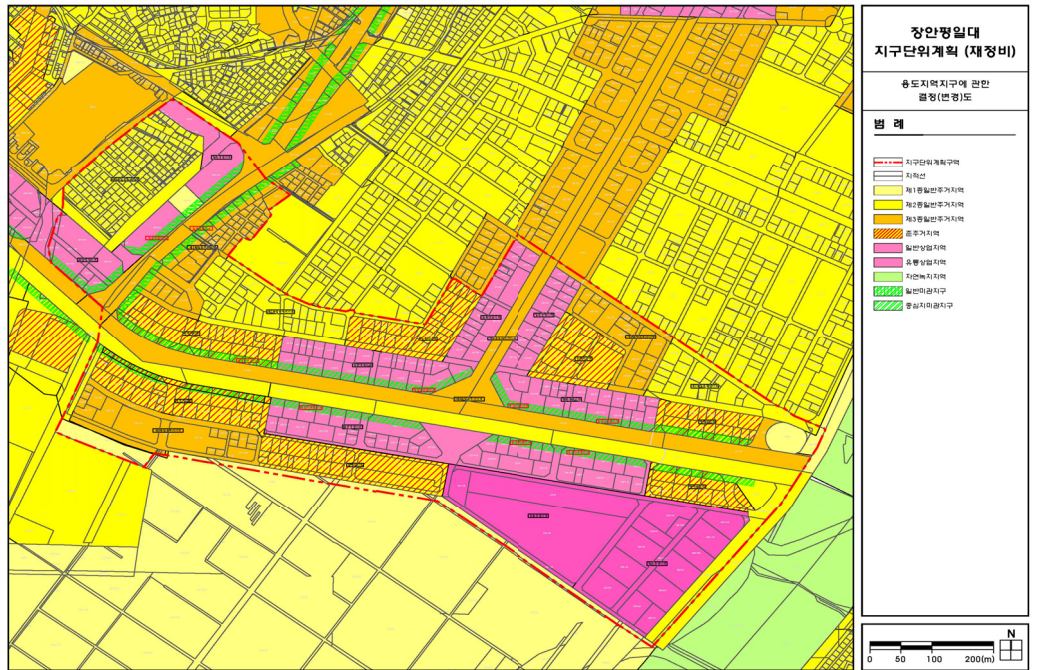


정정 전

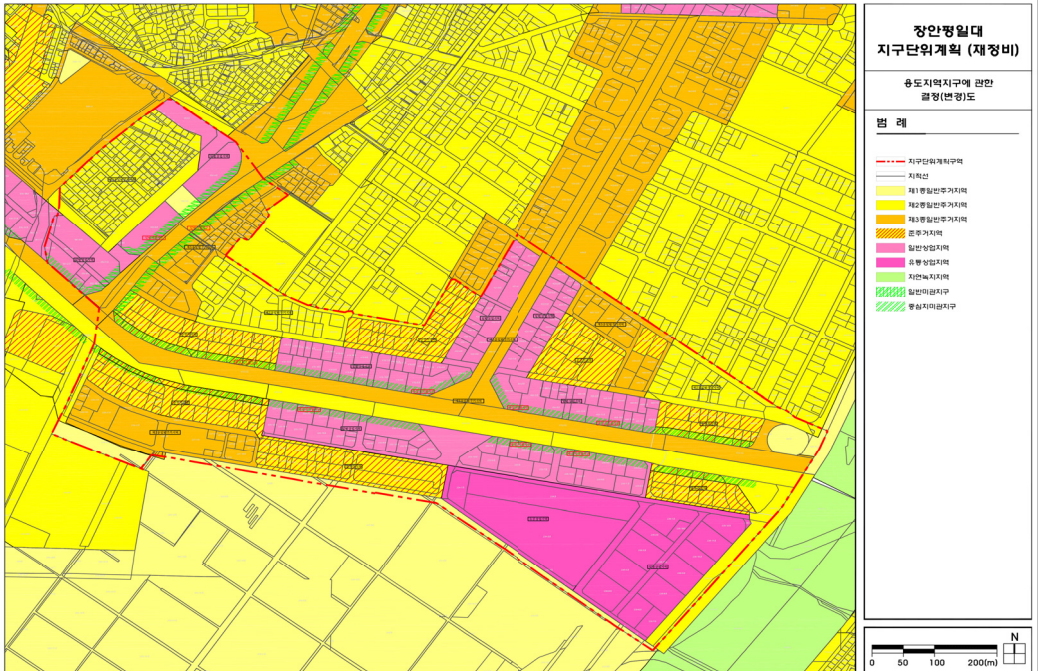


정정 후

■ 용도지역·지구에 관한 결정(변경)도(정정)

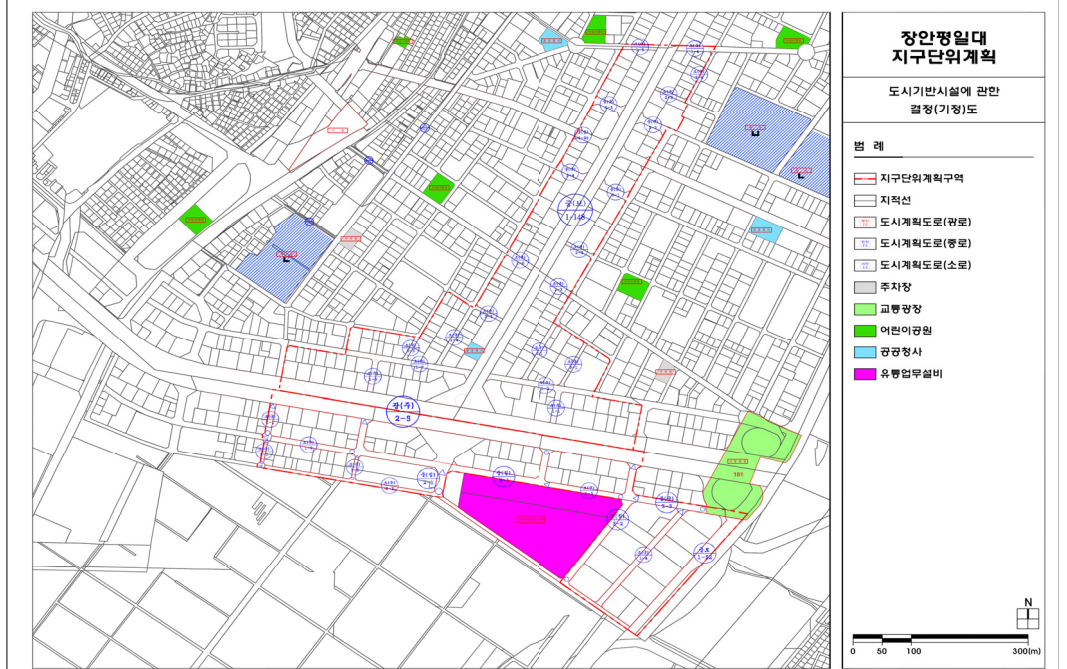


정정 전

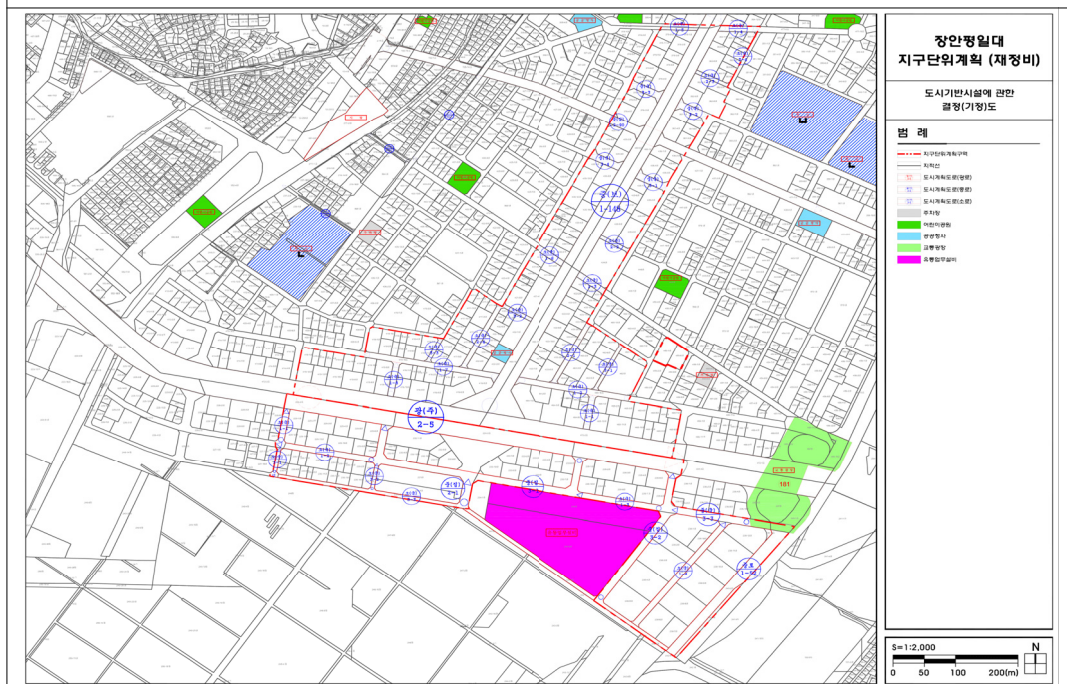


정정 후

■ 도시기반시설에 관한 결정(기정)도(정정)



정정 전



정정 후

■ 획지 및 건축물 등에 관한 결정(기정)도(정정)



정정 전



정정 후

공 고

◆ 서울특별시공고 제2018-1870호

2018년 서울시무형문화재 이수심사 결과 공고

2018년 서울시무형문화재 이수심사(2018. 5~7)의 심사결과를 아래와 같이 공고합니다.

2018년 8월 23일
서울특별시장

☐ 이수증 발급 대상자

- 제21호 휘몰이잡가 : 1명
 - 김준옥
- 제39호 아쟁산조 : 4명
 - 김소연, 김승철, 김다인, 이혜리
- 제44호 삼현육각 : 13명
 - 피리 : 오노을, 김성엽, 박세라, 이종철, 이윤아, 오남영
 - 대금 : 이나래, 이결, 유경은, 김규리
 - 해금 : 이정미, 김보미, 최태영
- 제45호 한량무 : 10명
 - 한량 : 주승호, 김남용
 - 색시 : 김현아, 송영환, 백진희, 박지혜, 송영은, 송영인, 김미란, 원보자
- 제46호 살풀이춤 : 2명
 - 이윤정, 한동엽

☐ 안내사항

- 이수증은 이수심사 결과 공고 후 30일 이내 이수심사 신청서에 기재된 주소지 또는 보존회 사무실로 송부해 드릴 예정입니다.
- 기타 지세한 사항에 대한 문의는 서울특별시 역사문화재과 이수심사 담당(02-2133-2616, 오문선 주무관)으로 하시기 바랍니다.

◆ 서울특별시공고 제2018-1909호
서울특별시 청원경찰 관리 규정 일부개정규정안 행정예고

「서울특별시 청원경찰 관리 규정」을 일부 개정함에 있어 그 주요 내용과 취지를 시민에게 미리 알려 의견을 듣고자 「행정절차법」 제46조의 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2018년 8월 23일

서울특별시장

— 개정이유 및 주요내용 —

1. 개정이유

청원경찰 관리의 합리성을 제고하기 위해 부서별 정원조정 등 변경사항을 반영하여 개정하고자 함

2. 주요내용

가. 부서별 정원조정 요청에 대한 정원책정 승인 결과를 반영하여 총정원을 482명에서 507명으로 25명 증원 조정(안 제6조 및 별표1)

- (서울식물원) 청원경찰 9명 배정
- (일자리정책담당관) 청원경찰 1명 배정
- (보건환경연구원) 청원경찰 2명 증원(6명 → 8명)
- (인재개발원) 청원경찰 1명 증원(3명 → 4명)
- (시립어린이병원) 청원경찰 1명 증원(3명 → 4명)
- (시립은평병원) 청원경찰 1명 증원(2명 → 3명)
- (교통 방송) 청원경찰 2명 증원(6명 → 8명)
- (체육시설관리사업소) 청원경찰 4명 증원(45명 → 49명)
- (중부공원녹지사업소) 청원경찰 1명 증원(3명 → 4명)
- (서부공원녹지사업소) 청원경찰 6명 증원(27명 → 33명)
- (교량안전과) 청원경찰 3명 감원(12명 → 9명)

3. 의견제출

이 훈령의 개정안에 대한 의견이 있는 법인·단체 또는 개인은 2018년 9월 12일(수)까지 다음 사항을 기재한 의견서를 서울특별시장(참조 : 인사과, 서울특별시 중구 세종대로 110 7층)에게 제출하여 주시기 바랍니다. 그 밖에 자세한 사항은 인사과(☎ 2133-5568, FAX 2133-0773, E-mail : energizer98@seoul.go.kr)로 문의하시기 바랍니다.

가. 행정예고 사항에 대한 항목별 의견(찬·반 여부와 그 이유)

나. 성명(법인·단체의 경우 그 명칭과 대표자의 성명, 주소 및 전화번호)

※ 이 훈령의 개정안은 서울특별시 법무행정서비스 홈페이지(<http://legal.seoul.go.kr>)에 게재되어 있습니다.

◆ 서울특별시공고 제2018-1912호

차량운행제한위반 과태료 부과고지 및 독촉고지 공시송달 공고

도로법 제77조(차량의 운행제한) 규정을 위반한 행위자에 대하여 질서위반행위규제법 제17조(과태료의 부과)에 따라 과태료 부과고지서 및 독촉고지서를 발송하였으나 이사불명, 수취인불명, 수취인부재, 주소불명 등의 사유로 반송되었기, 행정절차법 제14조(송달) 제4항 및 지방세기본법 제33조(공시송달) 규정에 따라 다음과 같이 공고(공시송달)합니다.

2018년 8월 23일

서울특별시장

1. 건 명 : 차량운행제한위반 과태료 부과고지 및 독촉고지 공시송달
2. 근 거 : 도로법 제117조 제1항 및 동법 시행령 제105조, 질서위반행위규제법 제17조 제1항, 지방세기본법 제33조, 행정절차법 제14조 제4항
3. 공시송달 대상 및 내용
 - 가. 차량운행제한위반 과태료 부과고지

대상자		처분의 원인이 되는 사실	처분내용
성 명	주 소		
윤명식	충청남도 아산시 외암로 1247, *0*-**0호(장준동)	일시 : 2018-6-1 09:36 장소 : 서울시 강남구 대치동 영동대로 내용 : 차량의 제한 길이 2.0m초과	과태료:30만원
이형국	인천광역시 남구 한나루로411번길 *9-1 ***호(학익동)	일시 : 2018-6-3 17:15 장소 : 서울시 송파구 문정동 동부간선도로 내용 : 차량의 제한 폭 0.28m초과	과태료:30만원
장용석	서울특별시 관악구 봉천로**가길 ** (봉천동)	일시 : 2018-6-11 09:47 장소 : 서울시 강남구 개포동 양재대로 내용 : 차량의 제한 폭 0.28m초과	과태료:30만원
노용수	경기도 평택시 포승읍 포승원정길 76-** **2호(포승읍)	일시 : 2018-6-15 05:45 장소 : 서울시 송파구 장지동 송파대로 내용 : 차량의 제한 폭 0.25m초과	과태료:30만원
이형국	인천광역시 남구 한나루로411번길 *9-1 ***호(학익동)	일시 : 2018-6-19 05:05 장소 : 서울시 송파구 장지동동 동부간선도로 내용 : 차량의 제한 폭 0.28m초과	과태료:30만원
김성태	인천광역시 서구 가정로223번길 28 *0*-**02호(석남동)	일시 : 2013-11-13 04:30 장소 : 서울시 서초구 우면동 양재대로 내용 : 측정거부	과태료:300만원

나. 차량운행제한위반 과태료 독촉고지

대상자		처분의 원인이 되는 사실	처분내용
성명	주소		
추익용	경상북도 구미시 인동43길 2*~*2 **1호(구평동)	일시 : 2018-4-1 16:17 장소 : 서울시 강남구 수서동 동부간선도로 내용 : 차량의 제한 길이 2.7m 초과	과태료:30만원
허진무	경기도 포천시 일동면 소야길 1*~5 가동 ***호(일동면)	일시 : 2018-4-11 07:33 장소 : 서울시 강남구 대치동 남부순환로 내용 : 차량의 제한 폭 0.25m초과	과태료:30만원
임대필	경기도 시흥시 배미골길 **~9,*0*호 (목감동)	일시 : 2018-4-19 06:09 장소 : 서울시 강남구 개포동 양재대로 내용 : 차량의 제한 폭 0.15m초과	과태료:30만원

4. 공고기간 : 공고일로부터 14일간

5. 과태료 납부기한 : 2018. 09. 30.

6. 납부방법 및 수납기관

동부도로사업소 관리단속과로부터 고지서를 받아 시중 은행 본·지점(한국은행 제외), 농협 및 수협중앙회 본·지점, 우체국에 납부할 수 있고, 인터넷(etax.seoul.go.kr)에 접속하여 신용카드나 계좌이체도 납부가 가능하며, 또한 전용계좌에 입금함으로써 편리하게 과태료를 납부할 수 있습니다. 기한 내에 과태료를 납부하지 않을 경우 ‘질서위반행위 규제법’에 따라 최고 75% 가산금이 부과되며 재산압류, 관허사업 제한, 신용정보 제공, 감치 등의 불이익을 받을 수 있습니다.

7. 과태료 부과처분에 대한 이의제기 안내

가. 이의제기 기한 : 공고기간 만료일 다음날부터 60일

나. 이의제기 기한 내에 서면으로 과태료 부과 처분청에 이의제기를 할 수 있으며, 이의제기 기한 내에 이의제기가 도달하지 않을 경우 이의제기하지 않은 것으로 봅니다.

다. 접수된 이의제기는 관할법원에 통보되어 해당 사건에 대한 과태료 재판이 진행됩니다.

라. 문의처

- 주소 : 서울시 강남구 남부순환로 3142-33 동부도로사업소 관리단속과
- 전화번호 : 02-2040-0322, 팩스번호 : 02-2040-0305

◆ 서울특별시공고 제2018-1916호

회계관계공무원 직인 등록 공고

서울특별시회계관계공무원직인규칙 제7조의 규정에 의거 직인을 등록 하고 동 규칙 제11조의 규정에 의하여 이를 공고합니다.

2018년 8월 23일
서울특별시장

1. 직인 등록 사유

- 2018. 7. 20.자 사무분장(업무이관) 조정 이후 부서 회계직인 신규 사용

2. 직인명 및 등록일자

소관부서	직인명	규격 및 서체	인영	직인 등록일자	사유
서울특별시 한강사업본부 총무과	서울특별시한강사업본부 공원사업과 일상경비출납원인	1.8cm×1.8cm 훈민정음창제당시 의 자체		' 18.8.13	' 18.7.20.자 사무분장(업무이관) 조정 이후 부서 회계직인 신규 사용

◆ 서울특별시공고 제2018-1920호

혼잡통행료 과태료 사전통지서 공시송달 공고

도시교통정비촉진법 제35조 및 서울특별시혼잡통행료징수조례 제11조의 규정에 의거 남산 1·3호 터널 혼잡통행료 미납차량에 대하여 사전통지서를 발송하였으나, 이사, 수취인 미거주, 수취인 부재, 주소불명 등의 사유로 송달 불가능한 반송분에 대하여 지방세기본법 제33조 및 행정절차법 제14조제4항의 규정에 의거 다음과 같이 공시송달(공고)합니다.

2018년 8월 23일
서울특별시장

1. 건 명 : 혼잡통행료 과태료 사전통지서 반송분에 대한 공시송달

2. 근 거 : 서울특별시혼잡통행료징수조례 제11조 및 지방세기본법 제33조, 행정절차법 제14조제4항

3. 공시송달 대상 : <불임>

4. 의견제출 안내

가. 당사자는 본 통지를 받은 날(공고일로부터 14일이 경과한 때)로부터 10일 이내에 의견 제출을 할 수 있습니다. 의견제출 기한 내에 의견 제출이 없을 경우 의견이 없는 것으로 간주 됩니다.

나. 3인 탑승차량, 장애인 차량, 공무(보도용)차량, 저공해/요일제 전자태그 부착 차량 등은 의견제출 기한 내에 혼잡통행료징수조례 제6조에 따른 혼잡통행료 면제 혹은 감면을 받기 위해 필요한 자료를 제출할 수 있습니다.

다. 의견 제출 방법

- 인터넷 : www.sisul.or.kr 접속 후 교통사업 → 기타교통업무 → 혼잡통행료 징수 → 혼잡통행료 의견제출 클릭·작성
- 팩스 : 02-756-1398 ※ 성명, 차량번호, 일자, 사유, 탑승자 연락처 등 필요
- 문의 전화 : 02-2290-6438~9, 6179, 6467 (서울시설공단)

5. 인터넷 납부 : <https://etax.seoul.go.kr> ※ 공인인증서 필요, 신용카드 납부 가능

붙임 : 공시송달 대상자 명단 1부.

사전통지 공시송달

연번	요금소	통행일자	통행시간	차량번호	소유자	과태료	주소
1	남산3호	2018-06-18	7:41:23	59거8449	홍영혜	8,000	서울특별시 용산구 독서당로
2	남산1호	2018-06-18	11:11:35	05우7035	강길수	8,000	경기도 수원시 영통구
3	남산1호	2018-06-18	11:48:08	45여7910	유성희	8,000	서울특별시 강남구 도산대로78길
4	남산1호	2018-06-18	12:05:39	13나9012	알앤알 유한회사	4,000	서울특별시 관악구 쑥고개로
5	남산1호	2018-06-18	13:47:35	53우1269	정수영	8,000	경기도 고양시 일산동구
6	남산1호	2018-06-18	13:58:35	19두2559	KHAM LEONID	8,000	서울특별시 종로구 동숭1길
7	남산1호	2018-06-18	14:46:29	58마5400	조연기	8,000	전라남도 순천시 해룡면
8	남산1호	2018-06-18	15:29:29	63너2129	ALKHATERI RASHED MOHAMMED SALEM DAYFES	8,000	서울특별시 성북구 화랑로
9	남산1호	2018-06-18	15:44:18	03고8615	김법석	8,000	경기도 평택시 원철원길
10	남산1호	2018-06-18	20:33:42	12도3105	안용주	8,000	서울특별시 서초구 효령로67길
11	남산1호	2018-06-19	8:30:16	01마2698	김지영	8,000	서울특별시 종로구 옥인6가길
12	남산1호	2018-06-19	10:12:55	35누4291	장대근	8,000	세종특별자치시 새롬남로 102,
13	남산3호	2018-06-19	11:12:22	15여4435	임영균	8,000	경기도 구리시 경춘북로
14	남산3호	2018-06-19	13:04:47	66가5236	정대수	8,000	광주광역시 서구 상일로54번길
15	남산1호	2018-06-19	13:07:11	68러9140	박진실	8,000	서울특별시 강남구 봉은사로26길
16	남산1호	2018-06-19	14:40:24	59주4459	아크로가이아어 소시에이츠(주)	8,000	서울특별시 강남구 도산대로
17	남산3호	2018-06-19	14:59:29	34오8603	유시연	8,000	서울특별시 서초구 효령로72길
18	남산3호	2018-06-19	15:29:47	07머0257	이수정	8,000	경상남도 김해시 관동로71번길
19	남산1호	2018-06-19	17:02:42	27모7906	장성순	8,000	광주광역시 서구 독립로194번길
20	남산3호	2018-06-19	17:29:51	13로7165	권유정	8,000	경기도 용인시 처인구
21	남산1호	2018-06-19	18:51:57	18무2143	신정우	8,000	경기도 성남시 분당구
22	남산3호	2018-06-19	19:21:44	61오9092	전효성	8,000	서울특별시 중랑구 동일로121길
23	남산3호	2018-06-19	19:55:50	25나9540	강만수	8,000	경기도 안산시 단원구
24	남산1호	2018-06-19	20:36:32	18여1722	이재덕	8,000	경기도 안산시 상록구
25	남산3호	2018-06-19	20:49:42	17모9696	이상연	8,000	서울특별시 서초구 서초대로65길

연번	요금소	통행일자	통행시간	차량번호	소유자	과태료	주소
26	남산1호	2018-06-20	9:32:30	38구8809	조준우	8,000	경기도 광주시 오폭읍
27	남산3호	2018-06-20	14:36:14	37주6388	김용건	8,000	서울특별시 강동구 성내로14길
28	남산1호	2018-06-20	15:09:31	40우6515	이혁근	8,000	서울특별시 서초구 서초중앙로
29	남산1호	2018-06-20	15:18:43	19조0272	이규섭	8,000	서울특별시 영등포구 여의대방로 59길
30	남산1호	2018-06-20	15:23:09	61나0316	한연서	8,000	서울특별시 은평구 역말로4길
31	남산1호	2018-06-20	16:23:21	66나5510	이정훈	8,000	서울특별시 종로구 통일로18길
32	남산1호	2018-06-20	16:58:20	03수4543	주 레인보우돔하우징	8,000	경기도 용인시 기흥구
33	남산1호	2018-06-20	18:59:18	63다7010	정용우	8,000	인천광역시 계양구 봉오대로 743번길
34	남산3호	2018-06-20	19:50:11	37누2661	김현섭	8,000	서울특별시 용산구 서빙고로71길
35	남산1호	2018-06-20	20:30:50	06우5199	설화중	8,000	서울특별시 송파구 송파대로
36	남산3호	2018-06-20	20:31:03	43거8478	임재성	4,000	서울특별시 종로구 수표로
37	남산1호	2018-06-20	20:58:18	03버2854	강정호	8,000	서울특별시 강남구 일원로3길
38	남산1호	2018-06-21	7:53:05	57무4515	하연수	8,000	서울특별시 서대문구 세검정로
39	남산3호	2018-06-21	11:20:35	15모4449	김대성	8,000	경기도 의정부시 흥선로5번길
40	남산1호	2018-06-21	11:23:17	06가0808	김도준	8,000	서울특별시 강서구 등촌로39길
41	남산1호	2018-06-21	11:49:26	08여0729	김재홍	8,000	서울특별시 강남구 언주로146길
42	남산3호	2018-06-21	12:35:25	49버0417	김영림	8,000	경기도 수원시 장안구
43	남산1호	2018-06-21	14:56:23	33무5111	김지인	8,000	서울특별시 성동구 독서당로
44	남산1호	2018-06-21	15:03:40	56누1585	장아라	8,000	경기도 의정부시 안말로85번길
45	남산1호	2018-06-21	15:08:01	41보0516	김민선	8,000	충청남도 계룡시 두마면
46	남산3호	2018-06-21	15:50:07	37여6271	이경진	8,000	서울특별시 동작구 남부순환로 255나길
47	남산1호	2018-06-21	16:17:40	45서8493	반정인	4,000	경기도 남양주시 화도읍
48	남산1호	2018-06-21	17:28:18	58부6049	서계순	8,000	서울특별시 양천구 신목로6길
49	남산3호	2018-06-21	17:32:42	35서5295	조기현	8,000	서울특별시 영등포구 영등포로 12길
50	남산1호	2018-06-21	17:34:44	15부1075	조경애	8,000	인천광역시 미추홀구 소성로
51	남산1호	2018-06-21	18:50:23	18가5072	황승연	8,000	광주광역시 광산구 풍영로145번길
52	남산1호	2018-06-21	19:50:15	04우0627	이차미	8,000	서울특별시 강북구 덕릉로40다길

연번	요금소	통행일자	통행시간	차량번호	소유자	과태료	주소
53	남산1호	2018-06-21	20:01:04	68누4927	조진열	8,000	경기도 고양시 일산서구
54	남산3호	2018-06-21	20:09:14	35두5851	김영수	8,000	서울특별시 광진구 자양로43길
55	남산1호	2018-06-21	20:29:35	18마4524	변숙정	8,000	인천광역시 부평구 주부토로
56	남산1호	2018-06-22	7:01:35	12서0802	심길호	8,000	경기도 광주시 오폭읍
57	남산1호	2018-06-22	10:41:15	04무5334	박수정	8,000	서울특별시 관악구 관악로
58	남산3호	2018-06-22	10:46:23	47여5650	이광섭	8,000	서울특별시 성북구 길음로
59	남산3호	2018-06-22	11:05:25	31고0999	김남규	8,000	경기도 용인시 기흥구
60	남산1호	2018-06-22	11:31:12	10저2254	이초롱	8,000	대전광역시 동구 수향길
61	남산1호	2018-06-22	12:10:13	03너1375	오종인	8,000	서울특별시 성동구 한림말길
62	남산3호	2018-06-22	13:09:41	02머6419	박현진	8,000	경기도 부천시 옥산로
63	남산3호	2018-06-22	13:40:30	08구6783	김인선	8,000	서울특별시 마포구 월드컵로11길
64	남산3호	2018-06-22	13:54:11	63부9765	AN YING	8,000	충청남도 아산시 용화고길16번길
65	남산1호	2018-06-22	14:11:58	27거2145	김교회	8,000	경기도 광주시 역동로90번길
66	남산3호	2018-06-22	17:51:19	11모1320	박상현	8,000	서울특별시 종로구 평창25길
67	남산3호	2018-06-22	18:38:57	65우0467	ZHOU JIE	4,000	서울특별시 용산구 대사관로11길
68	남산3호	2018-06-22	18:44:26	27너6093	최금조	8,000	서울특별시 영등포구 신길로52길
69	남산1호	2018-06-22	19:02:44	19더1881	백효열	8,000	경기도 광명시 시청로28번길
70	남산1호	2018-06-22	19:21:37	32수8621	최희정	4,000	경기도 성남시 분당구
71	남산1호	2018-06-25	7:19:29	01수4058	김동빈	8,000	서울특별시 은평구 통일로
72	남산3호	2018-06-25	8:21:41	48부2606	김향일	8,000	서울특별시 서초구 서초대로28길
73	남산1호	2018-06-25	9:00:43	59더0981	YU MINGHUA	8,000	경기도 화성시 우정읍
74	남산1호	2018-06-25	10:13:02	36다6283	조영원	8,000	경상남도 진주시 공단로10번길
75	남산1호	2018-06-25	11:23:46	25조0941	김미나	8,000	충청남도 천안시 서북구
76	남산1호	2018-06-25	12:08:04	22오6637	안수진	8,000	경상북도 구미시 선기로
77	남산1호	2018-06-25	12:53:09	55더3661	김면수	8,000	강원도 평창군 대관령면
78	남산1호	2018-06-25	14:30:44	42수4887	김재현	8,000	경기도 안산시 단원구
79	남산1호	2018-06-25	15:06:19	12여2050	조주립	8,000	경기도 고양시 일산동구
80	남산1호	2018-06-25	16:29:36	55부8391	(주)계림엔터테 인먼트	8,000	서울특별시 강남구 테헤란로

연번	요금소	통행일자	통행시간	차량번호	소유자	과태료	주소
81	남산1호	2018-06-25	19:07:10	47로0400	안길재	8,000	경기도 고양시 일산동구
82	남산1호	2018-06-25	19:21:18	57루3780	송하섭	8,000	경기도 광명시 하안로
83	남산1호	2018-06-25	20:36:26	47나7882	WEN YONGJI	8,000	경기도 수원시 권선구
84	남산1호	2018-06-26	7:04:36	47다0856	지민경	8,000	서울특별시 용산구 대사관로6가길
85	남산3호	2018-06-26	7:40:31	26도0763	윤승순	4,000	서울특별시 은평구 갈현로15길
86	남산1호	2018-06-26	7:46:52	43두1328	장성권	8,000	충청남도 보령시 관촌4길
87	남산3호	2018-06-26	8:16:53	04러3335	박병화	8,000	서울특별시 중구 퇴계로2길
88	남산1호	2018-06-26	8:28:16	11우9089	정한구	8,000	서울특별시 영등포구 선유서로
89	남산1호	2018-06-26	9:04:55	60오4539	최영환	8,000	서울특별시 강동구 천호대로 176길
90	남산1호	2018-06-26	9:34:06	39우0819	김명숙	8,000	서울특별시 송파구 중대로
91	남산3호	2018-06-26	9:37:30	30구2483	김순옥	8,000	서울특별시 강서구 양천로
92	남산1호	2018-06-26	10:33:42	18도2087	오의환	8,000	경기도 용인시 처인구
93	남산3호	2018-06-26	10:57:34	54여2521	이동엽	8,000	서울특별시 서초구 신반포로
94	남산3호	2018-06-26	12:57:51	16보4867	김영욱	8,000	서울특별시 성북구 회기로5길
95	남산1호	2018-06-26	13:32:01	11우9483	휴안주식회사	8,000	전라남도 영광군 영광읍
96	남산3호	2018-06-26	14:59:12	34우9629	하숙자	8,000	강원도 양양군 서면
97	남산3호	2018-06-26	15:49:57	58수7233	유은복	8,000	강원도 춘천시 신북읍
98	남산3호	2018-06-26	16:10:11	48더9336	김진금	8,000	서울특별시 영등포구 영등포로 84길
99	남산3호	2018-06-26	17:11:44	10루1767	최명호	8,000	인천광역시 남동구 예술로
100	남산1호	2018-06-26	17:16:32	14마2091	(주)원비어	8,000	서울특별시 용산구 한강대로62길
101	남산1호	2018-06-26	17:38:05	04고9752	박재현	8,000	서울특별시 서초구 잠원로
102	남산3호	2018-06-26	18:12:53	51다2512	양정훈	8,000	서울특별시 은평구 가좌로
103	남산3호	2018-06-26	18:20:42	53조8884	이현학	8,000	서울특별시 은평구 갈현로27길
104	남산1호	2018-06-26	18:23:54	55머7104	(주)에스에이치 이엔지	8,000	서울특별시 성북구 월계로36길
105	남산3호	2018-06-26	18:37:07	30서0237	NAN JUN	8,000	서울특별시 구로구 개봉로17라길
106	남산1호	2018-06-26	18:47:43	60거1254	손의성	8,000	서울특별시 서대문구 연희로15길
107	남산3호	2018-06-26	19:15:47	43로6070	김진옥	8,000	경기도 광주시 오포읍

연번	요금소	통행일자	통행시간	차량번호	소유자	과태료	주소
108	남산3호	2018-06-26	19:30:34	서울6소2812	이지호	8,000	서울특별시 중구 쌍림동
109	남산1호	2018-06-26	19:36:07	53머5771	김광혜	8,000	서울특별시 서대문구 가재울로6길
110	남산1호	2018-06-26	19:54:16	58러9959	양현창	8,000	서울특별시 강남구 논현로71길
111	남산3호	2018-06-26	20:11:55	37다5567	김경	8,000	서울특별시 은평구 진관2로
112	남산3호	2018-06-26	20:39:59	16머3321	주홍원	8,000	서울특별시 서초구 서초중앙로
113	남산3호	2018-06-26	20:51:11	23마1456	김상이	8,000	경기도 안산시 단원구
114	남산3호	2018-06-27	8:12:10	23라3080	정도영	8,000	서울특별시 서초구 고무래로
115	남산1호	2018-06-27	8:43:18	32너6383	황규희	8,000	경기도 남양주시 화도읍
116	남산3호	2018-06-27	9:58:10	30우2349	최완규	8,000	서울특별시 성동구 금호산10가길
117	남산3호	2018-06-27	13:12:04	13라2596	전경수	8,000	경기도 김포시 김포한강11로
118	남산3호	2018-06-27	15:21:48	36더0497	최진영	4,000	서울특별시 중랑구 면목로23길
119	남산3호	2018-06-27	15:43:52	33모8422	김선태	4,000	인천광역시 동구 셋골로114번길
120	남산3호	2018-06-27	15:48:22	57루0687	전수진	8,000	서울특별시 양천구 목동중앙본로19길
121	남산1호	2018-06-27	16:55:40	35러8704	주식회사 원호	8,000	서울특별시 영등포구 영신로
122	남산3호	2018-06-27	17:23:25	59너6718	(주)스틸뱅크	8,000	경기도 고양시 덕양구
123	남산1호	2018-06-27	18:15:58	68부0233	(주)엠에이피크루	8,000	서울특별시 강남구 봉은사로68길
124	남산1호	2018-06-27	18:21:37	08가0692	장웅래	4,000	인천광역시 계양구 황어로115번길
125	남산3호	2018-06-27	18:37:41	서울32마1164	설록종합건설-주	8,000	서울특별시 구로구 남부순환로105길
126	남산3호	2018-06-27	18:46:10	11로4062	박은자	4,000	경기도 과천시 부림2길
127	남산3호	2018-06-27	19:04:25	58라0660	기원철	8,000	서울특별시 서대문구 가재울미래로
128	남산1호	2018-06-27	20:18:39	60고2275	김상선	8,000	경기도 성남시 중원구
129	남산1호	2018-06-27	20:38:01	01구9127	강인호	8,000	경기도 성남시 중원구
130	남산1호	2018-06-28	7:28:22	60소8368	배상현	8,000	서울특별시 마포구 마포대로
131	남산1호	2018-06-28	9:31:23	50라9715	오미영	8,000	전라북도 익산시 인북로60길
132	남산1호	2018-06-28	9:34:03	38라6729	(주)케이엠조형연구소	8,000	경기도 고양시 일산동구
133	남산1호	2018-06-28	9:40:19	16서4015	이외희	8,000	서울특별시 종로구 북촌로

연번	요금소	통행일자	통행시간	차량번호	소유자	과태료	주소
134	남산1호	2018-06-28	10:10:35	25서6758	김명순	8,000	경기도 남양주시 와부읍
135	남산1호	2018-06-28	11:20:00	22마5333	권순원	4,000	서울특별시 강남구 도산대로78길
136	남산1호	2018-06-28	11:24:37	24서0144	신순우	8,000	인천광역시 연수구 신송로 118번길
137	남산1호	2018-06-28	14:09:24	57로0742	정재운	4,000	서울특별시 중구 중림로2길
138	남산3호	2018-06-28	14:48:09	40버0394	이은수	8,000	경기도 남양주시 화도읍
139	남산3호	2018-06-28	15:08:03	49머9625	황문섭	8,000	서울특별시 용산구 장문로
140	남산3호	2018-06-28	16:31:39	51수7973	이창우	8,000	울산광역시 울주군 온산읍
141	남산1호	2018-06-28	17:08:17	45모0645	김현숙	4,000	서울특별시 강남구 학동로4길
142	남산1호	2018-06-28	17:26:41	47러1729	조광연	8,000	인천광역시 남동구 모래내로
143	남산3호	2018-06-28	17:34:55	10호2135	(주)숨렌트카	8,000	경기도 수원시 권선구
144	남산3호	2018-06-28	17:45:09	25더3760	김지용	8,000	서울특별시 성북구 낙산길
145	남산3호	2018-06-28	18:55:30	40우6078	LEE JUN HO	8,000	서울특별시 동작구 국사봉10길
146	남산3호	2018-06-28	18:57:12	55모7505	ABDALIEV BAKHTIARBEK	8,000	인천광역시 연수구 함박로83번길
147	남산3호	2018-06-28	19:28:14	01수1032	서효동	8,000	경기도 안산시 상록구
148	남산3호	2018-06-28	20:56:52	59더7006	다투어 주식회사	8,000	서울특별시 강남구 논현로
149	남산1호	2018-06-29	7:09:56	04우0649	유진호	8,000	서울특별시 서초구 강남대로95길
150	남산1호	2018-06-29	8:27:33	07어9045	윤주호	4,000	경기도 남양주시 늘을1로
151	남산3호	2018-06-29	8:59:00	56저7170	윤일식	8,000	경기도 양주시 광적면
152	남산1호	2018-06-29	10:22:01	23루1037	신호준	4,000	경기도 군포시 산본로
153	남산3호	2018-06-29	11:00:49	37두8845	오동하	8,000	서울특별시 강남구 봉은사로21길
154	남산1호	2018-06-29	11:11:33	58고1519	우만호	8,000	인천광역시 부평구 장제로
155	남산1호	2018-06-29	11:29:50	39누2503	황일경	8,000	서울특별시 종로구 성균관로4길
156	남산1호	2018-06-29	12:45:36	23서5340	강락수	8,000	경기도 안성시 보개면
157	남산3호	2018-06-29	14:46:30	66루3997	김훈아	8,000	충청남도 아산시 음봉면
158	남산3호	2018-06-29	15:23:32	56저7170	윤일식	8,000	경기도 양주시 광적면
159	남산1호	2018-06-29	17:42:36	69두4800	유재희	8,000	경기도 안산시 상록구
160	남산1호	2018-06-29	17:56:39	42보8377	박종성	8,000	경기도 수원시 팔달구

연번	요금소	통행일자	통행시간	차량번호	소유자	과태료	주소
161	남산1호	2018-06-29	18:27:53	54가2050	SUN DONGKUI	8,000	인천광역시 부평구 부흥로 366번길
162	남산1호	2018-06-29	19:04:10	43버3113	김소현	8,000	인천광역시 미추홀구 수봉남로 5번길
163	남산1호	2018-06-29	19:21:29	46더6277	이경미	8,000	서울특별시 성북구 보국문로 18가길
164	남산3호	2018-06-29	19:35:56	11저9843	주식회사 구월송글로벌	8,000	서울특별시 서초구 강남대로
165	남산3호	2018-06-29	20:26:44	33서1684	김용우	8,000	서울특별시 은평구 진관4로
166	남산3호	2018-06-29	20:41:23	59보0678	김필준	8,000	인천광역시 강화군 내가면
167	남산1호	2018-06-29	20:48:55	15부4002	김태원	8,000	세종특별자치시 도움3로 75,

◆ 서울특별시공고 제2018-1921호

정보통신공사업 신규 등록 공고

정보통신공사업법 제72조의 규정에 의하여 정보통신공사업의 신규 등록을 다음과 같이 공고합니다.

2018년 8월 23일

서울특별시장

1. 정보통신공사업의 신규 등록 내역

연번	등록번호	등록일자	상 호 대 표 자 법인(사업자)등록번호	영업소 소재지
1	202917	2018.7.2.	주식회사 다운앤 권오경 110111-5171791	서울 강남구 논현로10길 29, 401호 (개포동, 친환경식품유통센터)
2	202918	2018.7.11.	주식회사 한일시스템엔지니어링 이병진 110111-0705638	서울 구로구 가마산로23길 10 (구의동)
3	202919	2018.7.11.	주식회사 한화 김연철, 옥경석, 이태종, 이민석 110111-0002959	서울 중구 천계천로 86 (장교동)
4	202920	2018.7.13.	주식회사 아우라네트웍 임현주 110111-1690711	서울 서초구 반포대로14길 71, 제332호 (서초동, 엘지서초에클라트)

연번	등록번호	등록일자	상 호 대 표 자 법인(사업자)등록번호	영업소 소재지
5	202921	2018.7.13.	남경종합관리 주식회사 박순희 110111-3206946	서울 성북구 보문로13길 31, 3층 (보문동6가)
6	202922	2018.7.16.	동양정보서비스 주식회사 윤정철 110111-2147670	서울 강서구 양천로 401, 에이 610호 (가양동, 강서한강자이타워)
7	202923	2018.7.16.	서운에스엠 주식회사 이원형 134211-0009335	서울 성동구 자동차시장1길 17 (용답동, 서운빌딩)
8	202924	2018.7.18.	주식회사 티에스넷 박성준 110111-4813451	서울 마포구 월드컵북로54길 17, 1205호 (상암동, 사보이시티디엠씨)
9	202925	2018.7.18.	주식회사 엑스와이씨비 최대한 110111-6653483	서울 구로구 디지털로34길 27, 809호 (구로동, 대륭포스트타워3차)
10	202926	2018.7.18.	사단법인 한국장애인정치포럼 장용순 254121-0017144	서울 구로구 공원로 41, 701호 (구로동, 현대파크빌)
11	202927	2018.7.18.	주식회사 두두아이티 박영선 160111-0374879	서울 금천구 가마산로 96, 213호 (가산동, 대륭테크노타운8차)
12	202928	2018.7.18.	주식회사 제이원아이티시스템 이준호 110111-5314961	서울 금천구 가산디지털2로 70, 2010호(가산동, 대륭테크노타운 19차)
13	202929	2018.7.20.	주식회사 아이씨티넷 이선길 110111-5828772	서울 강남구 논현로72길 14(역삼동)

2. 근거법령 : 정보통신공사업법 제14조(공사업의 등록 등), 같은 법 시행령 제16조(공사업 등록의 신청 등)

3. 내용문의 : 서울특별시 정보통신보안담당관 02)2133-2896

◆ **서울특별시공고 제2018-1922호**

정보통신공사업 양도양수 및 법인합병 등록 공고

정보통신공사업법 제72조의 규정에 의하여 정보통신공사업의 양도양수 및 법인합병 등록을 다음과 같이 공고합니다.

2018년 8월 23일
서울특별시장

1. 정보통신공사업의 양도양수 등록 내역

연번	등록번호	등록일자	상 호 대 표 자 법인(사업자)등록번호	영업소 소재지	비고
1	200206	2018.7.9.	효성중공업 주식회사 문섭철 110111-6770154	서울 마포구 마포대로 119(공덕동)	분할

2. 근거법령 : 정보통신공사업법 제17조(공사업의 양도 등), 같은 법 시행령 제22조(공사업 양도의 신청 등)

3. 내용문의 : 서울특별시 정보통신보안담당관 02)2133-2896

◆ 서울특별시공고 제2018-1924호

2018년도 제13차 건축물 미술작품위원회 심의결과 공고

문화예술진흥법 시행령 제14조 제3항 규정에 의하여 「2018년도 제13차 서울특별시 미술작품 심의위원회」 심의결과를 다음과 같이 공고합니다.

2018년 8월 23일
서울특별시장

가. 심의일시 : 2018. 8. 9.(목) 14:00 ~ 18:00

나. 심의장소 : 서울시청 서소문청사 1동 5층 회의실

다. 심의작품 : 총 1건 41작품

(조각 19, 부조 5, 회화 9, 미디어3, 판화2, 사진2, 유리화1)

라. 심의결과 : 승인 14작품, 부결 27작품

마. 작품별 심의결과 : 별첨

바. 기타 궁금한 사항은 서울특별시 디자인정책과(☎ 02-2133-2714)로 문의하시기 바랍니다.

2018년 제13차 미술작품심의위원회 심의결과

☐ 2018년 제13차 미술작품심의위원회 심의결과를 아래와 같이 의결합니다.

연번	건물명	종류	작품명	심의결과		사유 및 의견
				승인	부결	
[전체 권고사항] - 작품수를 줄이고 작품설치 공간에 대한 충분한 고려를 통해 작품 설치 재조정 권고 - 화장실에 설치하는 작품에 대한 심의 재고 - 건축주는 프린팅 작품 설치 및 같은 작품을 반복적으로 총마다 설치 지양 권고 - 병원의 특수성으로 인해 병동 및 입원실 등의 병원내부 공간은 장소의 폐쇄성 및 출입 통제가 많은 공간들이므로, 접근성 및 공공성을 충분히 고려한 작품설치 권고						
1-1	카톨릭대학교 은평성모병원	조각	삶의 여정 · 平	○		(권장) 명패디자인 개선 고려
1-2		조각	Life-Reflection		○	장소성/맥락성, 독창성 및 오리지널리티 부족, 유사작품 다수, 설치장소 부적합
1-3		조각	행복하여라	○		(권장) 명패디자인 개선 고려
1-4		조각	나눔		○	내용과 형식 진부, 공간과 내용적 맥락의 조화 부족, 조형성 부족
1-5		조각	Space2018-지혜의 숲		○	설치장소와 부조화, 작품성 부족, 관리에 난점
1-6		부조	LightHeart(yellow,blue) HiddenClover(pink,green)	○		(권장) 작품 설치 레이아웃 재고. 다소 지루함
1-7		조각	엄마와의 놀이	○		(권장) 좌대 디자인 개선
1-8		조각	터-Goose		○	설치위치 부적절, 장소와 부조화, 조각 놓이는 위치 불안정, 동선에 방해
1-9		부조	너의 미소	○		
1-10		부조	Resilience-풍경		○	작품성 및 조형성 부족, 평이하고 장식적
1-11		조각	타자의시선 TheOther'sGaze		○	설치장소 부적절, 예술적 감흥 부족, (조각부스 전체) 알코브식 장소는 입체적 조각 감상 장소로 부적합
1-12		조각	ILLUSION		○	설치장소 부적절, 조형성 부족, 장소적 맥락성 부족, 독창성 부족, 공간과 부조화
1-13		조각	소리-bruit(母子)		○	설치장소 부적절, 장소에 대한 해석 부족, 조형성 부족, 좌대의 소재와 작품이 부조화

2018년 제13차 미술작품심의위원회 심의결과

☐ 2018년 제13차 미술작품심의위원회 심의결과를 아래와 같이 의결합니다.

연번	건물명	종류	작품명	심의결과		사유 및 의견
				승인	부결	
1-14		조각	꿈무리		○	설치장소 부적절, 예술성 부족, 독창성 부족, 장소와 부조화
1-15		조각	광대-생명예찬		○	설치장소 부적절, 공간과 부조화, 작품 요소들 간의 부조화
1-16		조각	생명의 빛		○	설치장소 부적절, 조형성 부족, 독창성 부족, 조각적 아우라 부족
1-17		조각	생명-학과 집		○	설치장소 부적절, 진부한 내용과 형식, 예술적 상상력이 부족
1-18		조각	Mechanical Wave 2018		○	설치장소 부적절, 공간 및 장소와 부조화, 노이즈 우려, 작품성 부족
1-19		조각	생성-18		○	설치장소 부적절, 조각의 흥미로운 요소 부족, 조형성 부족, 장소적 맥락성 부족
1-20		부조	완전체	○		(권장) 초록색 가벽 변경 검토
1-21		조각	사랑		○	설치장소 부적절, 장소적 맥락성 및 조화 부족, 조형적 독창성 부족
1-22		조각	Conversation182		○	설치 장소와 부조화, 조형적 의도 전달 부족, 형식의 진부함,
1-23		회화	천사의 도시	○		
1-24		미디어	Strings_0473	○		
1-25		회화	빛-생명순환 (Light-Life Circle)		○	새로운 표현을 위한 기술적 시도에 비해 조형적 결과가 아쉬운 평이한 작품, 신선함 부족, 상투적이고 진부함
1-26		미디어	Cube 18-01	○		(권장) 화장실 표지 이동 설치
1-27		미디어	Creating	○		
1-28		회화	Invisible space-image 17038,17039,17045	○		(권장) 작품 설치 레이아웃 숙고
1-29		회화	"창세기 셋째날:저녁이 되고 아침이 되다"		○	독창성 부족, 설치장소와 부조화
1-30		유리화	새 생명의 빛	○		
1-31		판화	「자연·이미지」 17-3 「자연·이미지」 17-4 「자연·이미지」 18-2		○	설치 위치 부적절, 지나친 반복전시 부적합, 진부한 내용과 형식

2018년 제13차 미술작품심의위원회 심의결과

☐ 2018년 제13차 미술작품심의위원회 심의결과를 아래와 같이 의결합니다.

연번	건물명	종류	작품명	심의결과		사유 및 의견
				승인	부결	
			「자연·이미지」 18-5 「자연·이미지」 18-6			
1-32		판화	행복한풀, 행복한매화 행복한정원, 웃음꽃 행복한모란		○	설치 위치 부적절, 지나친 반복전시 부적합, 종이위에 프린팅은 작품방식 으로 부적절
1-33		사진	다름, 두개의바다 땅과마을, 섬 술섬달빛, 아름다운삶 강화도풍경		○	설치 위치 부적절, 지나친 반복전시 부적합, 진부한 내용과 형식
1-34		사진	Response1, Response2 Response3, Dictation-3 Dictation-4		○	설치 위치 부적절, 지나친 반복전시 부적합
1-35		회화	햇빛 쏟아지던 날		○	진부하고 공간과 조화를 이루지 못 함, 상투적 이미지
1-36		회화	사계; 유(四季;遊)		○	진부하고 공간과 조화를 이루지 못함, 상투적 이미지, 동시대적 미의식 부족
1-37		회화	파란 봄		○	진부하고 공간과 조화를 이루지 못 함, 상투적 이미지
1-38		회화	Untitled		○	설치 장소 부적절, 장소해석 부족, 진부한 형식과 내용
1-39		회화	Untitled		○	설치 장소 부적절, 장소해석 부족, 진부한 형식과 내용
1-40		조각	날개 '짓'	○		(권장) 설치공간 재고려
1-41		부조	주체롭게자라다13 GrowAutonomously13	○		(권장) 설치공간 재고려

※ 승인된 작품에 대해서는 반드시 시민안전을 고려하여 설치해주시기 바랍니다.

구 고 시

◆ 종로구고시 제2018-79호

승인 지구단위계획(획지계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시

서울특별시고시 제2007-4호(2007.1.11.)로 결정된 승인 지구단위계획구역 내 승인동 313-17번지 외 7필지에 대하여 2018년 제5차 구 도시·건축공동위원회(2018.07.26.) 심의결과 조건부 수용을 이행하였기에 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법률 시행령 제25조, 「서울특별시 도시계획조례」 제68조에 의거 승인지구단위계획의 획지계획 결정(변경)하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조 및 같은 법률 시행령 제27조, 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은법 시행령 제7조에 의거 지형도면을 고시하고자 합니다.

2018년 8월 23일

종로구청장

1. 승인 지구단위계획 결정(변경) 사항

가. 획지 및 건축물 등에 관한 결정(변경)조서

1) 가구 및 획지계획에 관한 결정(변경) 조서

○ 획지계획 : 변경

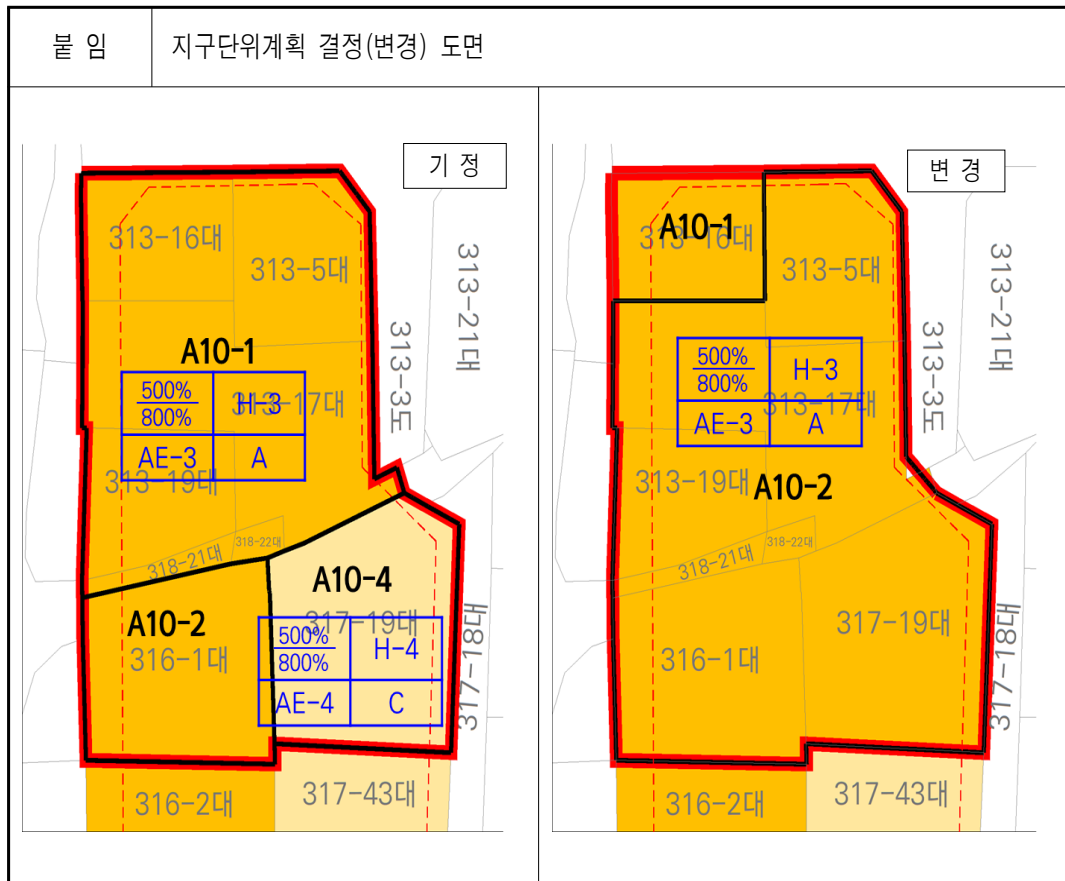
구 분	가구 번호	획지 번호	소 재 지		면 적 (㎡)	계획내용	비 고
			법정동	지 번			
기정	A10	1	승인동	313-5대, 313-16대, 313-17대, 313-19대, 318-21대, 318-22대	594.2	획지선 지정	간선가로(다산로)변 적정규모 개발유도
		2	승인동	316-1대	176.6	획지선 지정	
		4	승인동	317-19대	217.2	획지선 지정	
변경	A10	1	승인동	313-16대	99.2	필지단위	
		2	승인동	313-5대, 313-17대, 313-19대, 316-1대, 317-19대, 318-21대, 318-22대	888.8	획지선 지정	간선가로(다산로)변 적정규모 개발유도

▶ 변경사유서

변경내용	변경사유서
획지A10-1, 2, 4 하나의 획지로 통합 및 승인동 316-1번지 필지단위 계획	연접한 3개 획지를 하나의 획지로 통합하여 316-1번지는 획지에서 제외 하고 필지단위로 계획함으로써 실현성 제고 및 원활한 도시정비 도모

나. 그 외 변경사항 없음

2. 관계도면 : 붙임 참조(첨부된 도면은 참고용이므로 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없습니다.)
3. 열람장소 : 시민의 열람편의를 위하여 종로구청 건축과(☎ 2148-2812)에 관계도서를 비치하고 있습니다.
4. 기타사항 : 고시문 및 지형도면은 토지이용규제정보서비스(<http://luris.mltm.go.kr>)에 게시할 예정이오니 참고하시기 바랍니다.



◆ 광진구고시 제2018-89호

도시계획시설(공공청사)사업 실시계획작성 고시

서울특별시 광진구고시 제2018-71호(2018.7.5.)로 도시계획시설(공공청사) 결정 및 지형도면 고시되고, 광진구공고 제2018-651호(2018.7.19.)로 도시계획시설(공공청사)사업 실시계획 인가를 위하여 열람·공고 및 의견청취, 사업인정의제 사업에 관한 중앙토지수용위원회의 의견 회신을 받은 서울특별시 광진구 군자동 48-15외 4필지에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조의 규정에 따라 도시계획시설(공공청사)사업 실시계획 작성하고 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조의 규정에 따라 이를 고시하고자 합니다.

2018년 8월 23일
광진구청장

1. 사업시행지의 위치 : 서울특별시 광진구 군자동 48-15 외 4필지
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 사업의 종류 : 도시계획시설(공공청사)사업
 - 사업의 명칭 : 군자동주민센터 건립사업
 - 사업의 내용 : 보상 및 동청사 건립
3. 사업의 규모 : 부지 955.8㎡, 연면적 2,769㎡(지하2층, 지상5층)
4. 사업시행자 성명 및 주소 : 광진구청장(서울특별시 광진구 자양로 117)
5. 사업착수 및 준공예정일 : 작성 고시일로부터 3년
6. 수용 또는 사용할 토지, 물건 및 소유권 이외의 권리명세서 : 별첨
7. 토지·건물 소유자 및 이해관계인에게는 개별 통지할 것이나, 미 수령자에 대하여는 본 고시
로 갈음합니다
8. 기타 상세한 사항은 광진구청 자치행정과(☎ 450-7143)로 문의하시기 바랍니다.

위치도 및 현장사진

- 해당지번 : 광진구 군자동 48-15 외4필지
- 위치도



- 현장사진



토 지 조 서

- 사업시행자 : 서울특별시 광진구청장
 ■ 사업시행자의 주소 : 서울특별시 광진구 자양로 117
 ■ 사업의 종류 및 명칭 : 도시계획시설(공공청사)사업(군자동주민센터 건립)

연번	지 번	지목	면 적 (㎡)	소 유 자			이 해 관 계 인			비 고
				성 명	공유 지분	주 소	성 명	주 소	소유권 이외 권리명세	
1	군자동 48-15	대	245.9	광진구		서울특별시 광진구 자양로 117				구유지
2	군자동 48-16	대	245.0	최순태	50/100	서울특별시 광진구 면목로 13-1				사유지
				김용애	50/100	서울특별시 광진구 면목로 13-1	주식회사 하나은행	서울특별시 중구 을지로 66	근저당권	사유지
3	군자동 48-17	대	89.3	강계일		서울특별시 광진구 면목로 11	주식회사 하나은행	서울특별시 중구 을지로 66	근저당권	사유지
4	군자동 48-18	대	362.6	광진구		서울특별시 광진구 자양로 117				구유지
5	군자동 60-54	대	13.0	광진구		서울특별시 광진구 자양로 117				구유지

물 건 조 서

- 사업시행자 : 서울특별시 광진구청장
 ■ 사업시행자의 주소 : 서울특별시 광진구 자양로 117
 ■ 사업의 종류 및 명칭 : 도시계획시설(공공청사)사업(군자동주민센터 건립)

연번	지 번	물건의 종류 (용도)	규격 및 구조	수 량 (㎡)	소 유 자			이 해 관 계 인			비 고
					성 명	지분	주 소	성 명	주 소	소유권 이외 권리명세	
1	군자동 48-15	주택 및 점포	철근콘크리트조 연와조 스라브지붕	350.74	광진구		서울특별시 광진구 자양로 117				
2	군자동 48-16	주택	연와조 시멘트기와	129.59	최순태	50/100	서울특별시 광진구 면목로 13-1				
					김용애	50/100	서울특별시 광진구 면목로 13-1	주식회사 하나은행	서울특별시 중구 을지로 66	근저당권	
		지장물 (수목)	4그루	4식	최순태	50/100	서울특별시 광진구 면목로 13-1				
					김용애	50/100	서울특별시 광진구 면목로 13-1				
3	군자동 48-17	주택(52.79) 및 점포(56.76)	연와조 스라브지붕	109.55	강계일		서울특별시 광진구 면목로 11	주식회사 하나은행	서울특별시 중구 을지로 66	근저당권	
4	군자동 48-18	주택	연와조 스라브지붕	154.85	광진구		서울특별시 광진구 자양로 117				

영 업 권 조 서

- 사업시행자 : 서울특별시 광진구청장
- 사업시행자의 주소 : 서울특별시 광진구 자양로 117
- 사업의 종류 및 명칭 : 도시계획시설(공공청사)사업(군자동주민센터 건립)

연번	지 번	물건의 종 류	상 호 명	업 종	소 유 자		비 고
					성 명	주 소	
1	군자동 48-17	영업권	초이고야	제과점	최은영	서울특별시 광진구 면목로 11	

◆ 강북구고시 제2018-117호

도시계획시설(공공공지)사업 실시계획 인가 고시

1. 강북구고시 제2018-86호(2018.6.14) 도시계획시설(공공공지) 결정으로 공공공지결정 되고, 강북구 공고 제2018-794호(2018.07.26)로 도시계획시설(공공공지)사업 실시계획 인가를 위해 열람공고 한 수유동 400-15 외 3필지에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조 및 같은법 시행령 제97조에 의거 인가 및 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제91조 및 같은법 시행령 제100조에 의거 실시계획 인가고시 합니다.
2. 관계도서는 강북구청 공원녹지과(☎ 901-6938)에 비치하여 이해관계인 및 일반인에게 보입니다. 토지 소유자 등 이해관계인에게는 개별 통지 할 것이나 송달 불능 등 미수령자에 대해서는 행정절차법 제14조에 의거 본 고시로 갈음합니다.

2018년 8월 23일

강 북 구 청 장

가. 사업시행지 : 강북구 수유동 400-15 외 1필지

나. 사업의 종류 및 명칭 : 2018년 도시계획시설(공공공지)사업

다. 사업의 내용 : 녹지 조성(토지보상 및 쉼터조성)

라. 규 모 : 109㎡

마. 사업의 시행자 : 강북구청장

바. 사업의 착수 및 준공예정일 : 사업실시계획 인가일로부터~2년간

사. 사용 또는 수용할 토지 조서 및 물건조서 : 별첨 조서

아. 토지 소유자와 공익사업을위한토지등의취득및보상에관한법률 제2조 제5호의 관계인의 주소·성명 : 별첨 조서

자. 열람장소 : 강북구청 공원녹지과

차. 기타 상세한 사항은 강북구청 공원녹지과(901-6938)로 문의하시기 바랍니다.

토 지 조 서

○ 사업명 : 도시계획시설(공공공지)사업

연 번	소 재 지	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	이용 상황	소 유 자			이 해 관 계 인			비고
						주 소	성 명	지분	주 소	성 명	권리의 내 용	
	9필지		109	109								
1	수유동 400-15	대	83	83		서울시 강북구 수유동 270-19	장정미	83/83	서울시 중구 을지로2가 50	중소기업은행 수유동지점	지상권 설정	2017.3.~ 2046.3.
2	수유동 605-195	대	3	3			강북구청					
3	수유동 605-196	대	22	22			강북구청					
4	수유동 605-197	대	1	1			강북구청					

물 건 조 서

○ 사업명 : 도시계획시설(공공공지)사업

연 번	소 재 지	물건의 종류	구조 및 규격	수량 (㎡)	소 유 자			이 해 관 계 인			비고
					주 소	성 명	지분	주 소	성 명	권리의 내 용	
	계			0							
1	수유동 400-15		해당없음								

◆ 동작구고시 제2018-64호

도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경인가 고시

서울특별시 동작구고시 제2016-29호(2016. 3.31.)로 도시관리계획 결정(변경) 되고, 서울특별시 동작구고시 제2016-73호(2016. 9.29.)로 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가된 『노량진 철도 횡단지하보도 개설공사』에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조·제91조 및 같은 법률 시행령 제97조·제100조에 따라 다음과 같이 실시계획을 변경인가하고 이를 고시합니다.

2018년 8월 23일

동 작 구 청 장

가. 사업시행지의 위치(변경없음)

- 노량진동42-18~16-3간 도로(입체결정 및 기존 지하보도 출입구 신설 포함)

나. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

- 종류 : 도시계획시설(도로)사업
- 명칭 : 노량진 철도횡단지하보도 개설공사
(노량진 드림스퀘어복합빌딩 신축관련 지하횡단보도 개설공사)

다. 규모(변경없음)

- 도로(지하보도)개설 : 폭 6m~9m, 길이 75m
- 도로(입체결정) : 폭 6m~9m, 길이 30m
- 기존 지하보도 출입구 신설 : 폭 6m, 길이 25m

라. 시행자의 명칭 및 소재지와 대표자의 성명 및 주소(변경없음)

구 분	법인소재지	법인명칭 (대표자성명)
사업시행자	서울시 동작구 노들로2길 9-3 외 10필지(노량진동)	드림스퀘어 (김현숙 외 106명)

마. 사업의 착수 및 준공 예정일(변경)

- (기정) 2017. 3. 1. ~2018. 8.31.(18개월)
- (변경) 2017. 3. 1. ~2019. 2.28.(24개월)

바. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 : 따로붙임

사. 공공시설 등의 귀속에 관한 사항(변경없음)

- 새로이 설치하는 도로에 대해 도로관리청(동작구청)에 기부채납
- 건물 내 입체결정 부분은 건축물 준공 전까지 저촉 토지부분에 대해 구분 지상권 설정

아. 기타 자세한 사항은 동작구청 도시계획과(☎ 02-820-9596) 또는 드림스퀘어(☎ 02-792-0653)로 문의하시기 바랍니다.

사용 또는 수용할 토지,지번,지목 및 소유권 외의 권리명세서

- 사업시행자 : 드림스퀘어(김현숙 외 106명)
 ○ 사업시행자의 주소 : 서울시 동작구 노들로2길 9-3호 외 5필지
 ○ 사업의 종류 : 도시계획시설(도로)사업

구 분			주 소		지번	지 목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	소유권 이외의 권리사항	비고
지 하 횡 단 보 도	①	동작구 노량진동	40-6	공원	226.0	85.7	서울특별시	-	완충 녹지		
	②	동작구 노량진동	40-62	공원	109.0	108.1	서울특별시	-			
	③	동작구 노량진동	42-18	공원	149.0	41.9	서울특별시	-			
	④	동작구 노량진동	14-2	철도	439.0	26.8	국(국토교통부)	-	철도		
	⑤	동작구 노량진동	14-37	철도	45,908.0	243.8	국(국토교통부)	-			
	⑥	동작구 노량진동	16-32	철도	12.0	4.7	국(국토교통부)	-			
	소 계					46,843.0	511.0				
신 설 출 입 구	⑦	동작구 노량진동	40-54	공원	27.0	27.0	서울특별시	-	완충 녹지		
	⑧	동작구 노량진동	40-101	공원	178.0	137.2	서울특별시	-			
	⑨	동작구 노량진동	42-22	대지	10.0	2.0	국(국토교통부)	-			
	⑩	동작구 노량진동	42-33	잡종지	2.0	2.0	국(국토교통부)	-			
소 계					217.0	168.2					
입 체 적 결 정	기정	⑪	동작구 노량진동	16-3	대지	1505.0	156.1	김현숙 외 108인	신한은행 국민은행 하나은행 에가람저축은행 비락 새마을금고 케이미트 이복임 김주홍 김경숙 윤종기		
	변경	⑪	동작구 노량진동	16-3	대지	1505.0	156.1	케이비부동산 신탁주식회사	-	수탁	
		⑫	동작구 노량진동	13-18	도로	558.0	38.9	케이비부동산 신탁주식회사	-	수탁	
소 계					2,063.0	195.0					
총 계 (지하횡단보도+신설출입구+신축건물)						49,123.0	874.2				

구 공 고

◆ 중구공고 제2018-604호

도시계획시설(녹지,주차장)사업 실시계획 인가취소 (주차장 폐지)를 위한 열람공고

1. 서울특별시중구고시 제2016-14호(2016.2.18.)호로 신당동 826-1번지 일대 다산동 성곽길주변 공영주차장 도시계획시설(녹지,주차장)사업 실시계획 인가고시된 사항에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조와 제90조 및 같은 법 시행령 제99조 규정에 의거 실시계획 인가 취소(주차장 폐지)를 다음과 같이 열람공고 합니다.
2. 토지 및 건축물 등의 소유자 및 이해관계인에게는 개별통지 할 것이나 송달불능 등 미수령자에 대해서는 본 열람으로 갈음합니다.
3. 관계도서는 서울특별시 중구청 주차관리과(☎ 3396-6264)에 비치하여 일반인에게 열람하고 있으며, 본 사업 인가취소(주차장 폐지)에 따른 의견이 있으신 분은 열람기간 내 의견서를 열람장소로 제출하여 주시기 바랍니다.

2018년 8월 23일

중 구 청 장

가. 인가취소 사업지 위치 : 서울특별시 중구 신당동 826-1번지 일대

나. 인가취소 사업의 종류 및 명칭

- 사업의 종류 : 도시계획시설(주차장)사업
- 사업의 명칭 : 다산동 성곽길주변 공영주차장 신축공사

다. 인가취소 대지면적 : 4,275.3㎡

라. 인가취소 사업의 내용

- 규 모 : 지하3층/지상4층
- 주차장, 근린생활시설, 녹지공간 조성

마. 인가취소 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 서울특별시 중구청장
- 주 소 : 서울특별시 중구 창경궁로 17(예관동)

바. 인가취소 일자 : 인가취소 고시일

사. 열람공고기간 : 공고 게재일로부터 14일간

아. 공고방법 : 시보, 동주민센터 게시판 게시

자. 실시계획 인가취소 사유

- 도시계획시설(주차장)결정 및 실시계획인가 취소 판결(대법원 2018두35490, 2018.6.28.)

차. 열람장소 : 서울특별시 중구청 주차관리과(☎ 3396-6264)

토 지 조 서(주차장 폐지)

● 공 사 명 : 다산동 성곽길주변 공영주차장 건립

사업시행자 : 서울특별시중구청장

사업의종류 : 도시계획시설(녹지,주차장)사업

연번	소재지	지목	공부상 면적(㎡)	수용면적 (㎡)	소 유 자		이해관계인		
					성 명	주 소	종 류	성 명	주 소
1	서울시 중구 신당동 826-1	주차장	202.6	202.6	방기준 정영숙	서울시 중구 장충단로6가길 39-5(장충동1가)	근저당	중소기업은행	서울시 중구 을지로 79 (을지로2가, 약수동지점)
2	서울시 중구 신당동 826-28	주차장	161.6	161.6	정인옥	서울시 중구 신당동 826-28	근저당	우리은행	서울시 중구 소공로 51 (회현동1가, 약수역 지점)
3	서울시 중구 신당동 826-21	주차장	143.1	143.1	정이경	서울시 중구 신당동 826-21			
					서울시 중구	서울시 중구 창경궁로 17			
4	서울시 중구 신당동 826-22	주차장	143.5	143.5	김정관	서울시 중구 신당동 826-22 제1층101호			
					서울시 중구	서울시 중구 창경궁로 17			
					박성애	서울시 중구 동호로15가길 48 제2층201호(신당동)			
					김현수 김요한	서울시 중구 동호로15가길 48 제1층202호(신당동) 서울시 동대문구 한천로46길 79-1 2층2호(휘경동)			
5	서울시 중구 신당동 432-283	주차장	13.0	13.0	지승우	서울시 중구 신당동 432-283			
6	서울시 중구 신당동 432-285	주차장	7.0	7.0	지승우	서울시 중구 신당동 432-283			

연번	소재지	지목	공부상 면적(㎡)	수용면적 (㎡)	소유자		이해관계인		
					성명	주소	종류	성명	주소
7	서울시 중구 신당동 432-1680	주차장	26.0	26.0	전명근	경기도 용인시 기흥구 덕영대로 2077번길8, 102동 2007호 (영덕동, 두진아파트)			
					전경옥	서울시 은평구 갈현로2가길5-4, 4층 401호(신사동, 신아굿모닝빌)			
					전미옥	경기도 고양시 덕양구 화중로 222, 209호(화정동, 달빛마을)			
					전춘옥	경기도 이천시 구만리로 42, 103동 1004호 (중일동, 이천현대홈타운)			
					전성근	경기도 이천시 서희로 45-1, 301호(중리동)			
					황광호	서울시 중구 동호로15가길 45(신당동)			
8	서울시 중구 신당동 432-1213	주차장	26.0	26.0	서울시 중구	서울시 중구 창경궁로 17			
9	서울시 중구 신당동 432-286	주차장	63.0	63.0	이호섭	서울시 중구 동호로15가길41-6(신당동)			
10	서울시 중구 신당동 432-273	주차장	73.0	73.0	성윤석	경기도 고양시 일산서구 일산동 1107 후곡마을 1203-101			
11	서울시 중구 신당동 432-272	주차장	89.0	89.0	이계우	서울시 중구 신당동 285-44			
					김희선	서울시 중구 신당동 285-44			
12	서울시 중구 신당동 432-271	주차장	96.0	96.0	김흥제	서울시 중구 동호로15가길41-14(신당동)			
13	서울시 중구 신당동 432-270	주차장	89.0	89.0	박준연	서울시 용산구 우사단로10가길3-3(이태원동)			

연번	소재지	지목	공부상 면적(㎡)	수용면적 (㎡)	소유자		이해관계인		
					성명	주소	종류	성명	주소
14	서울시 중구 신당동 432-268	주차장	163.0	163.0	추연강	서울시 중구 신당동 432-268			
15	서울시 중구 신당동 432-1083	주차장	23.0	23.0	서울시 중구	서울시 중구 창경궁로 17			
16	서울시 중구 신당동 432-275	주차장	69.0	69.0	김경옥	서울시 도봉구 쌍문동 158 한양아파트 702-208	근저당	신한은행	서울시 중구 태평로2가 120 (쌍문동지점)
17	서울시 중구 신당동 432-274	주차장	66.0	66.0	김정례	서울시 중구 신당동 432-268			
18	서울시 중구 신당동 432-277	주차장	83.0	83.0	오상준	서울시 중구 신당동 432-277			
19	서울시 중구 신당동 432-276	주차장	86.0	86.0	오영순	서울시 중구 신당동 432-643	근저당	조흥은행	서울시 중구 남대문로1가 14(신당동지점)
20	서울시 중구 신당동 432-838	주차장	106.0	106.0	오해열	서울시 중구 신당동 432-810 현대맨션 에이-202			
21	서울시 중구 신당동 432-839	주차장	66.0	66.0	송경순	서울시 중구 동호로15가길 37-8(신당동)			
22	서울시 중구 신당동 432-264	주차장	89.0	89.0	이계삼	서울시 중구 신당동 372-3047			
23	서울시 중구 신당동 432-768	주차장	89.0	89.0	안유정	서울시 중구 동호로15가길 37-3(신당동)	근저당	국민은행	서울시 중구 남대문로 84 (을지로2가, 약수역지점)
24	서울시 중구 신당동 432-263	주차장	142.0	142.0	이정태	서울시 중구 동호로15가길 37(신당동)			

건 물 조 서(주차장 폐지)

● 공 사 명 : 다산동 성곽길주변 공영주차장 건립

사업시행자 : 서울특별시중구청장

사업의종류 : 도시계획시설(녹지,주차장)사업

연번	소재지	물건의 종 류	구조 및 규격	수용면적 (㎡)	소 유 자		이해관계인		
					성 명	주 소	종류	성명	주소
1	신당동 826-1	벽돌조주택	지층	113.1	방기준 정영숙	서울시 중구 장충단로6가길 39-5(장충동1가)	근저당	중소기업 은행	서울시 중구 을지로 79 (을지로2가, 약수동지점)
			1층	113.1					
			2층	110.9					
			베란다(1층)	13.4					
			베란다 (2층-1)	3.1					
			베란다 (2층-2)	4.7					
			창고(지층)	3.0					
			유리구조물 (지층)	4.7					
2	신당동 826-28	벽돌조주택	1층	60.2	정인옥	서울시 중구 동호로17길 85-8(신당동)	근저당	우리은행	서울시 중구 소공로 51 (회현동1가, 약수역 지점)
			2층	56.8					
			베란다(1층)	3.4					
			베란다(2층)	3.7					
			창고(1층)	4.1					

연번	소재지	물건의 종 류	구조 및 규격	수용면적 (㎡)	소 유 자		이해관계인		
					성 명	주 소	종류	성명	주소
3	신당동 826-21 (공동주택)	연와조	지층	81.8	정이경	서울시 중구 신당동 826-21			
			1층	80.2					
			2층	76.7	서울시 중구	서울시 중구 창경궁로 17			
			가건물(1층)	13.1					
			샷시구조물 (2층)	16.4					
4	신당동 826-22 (공동주택)	벽돌조	지층	84.7	김정관	서울시 중구 신당동 826-22 제1층101호	근저당	국민은행	서울시 중구 남대문로 84 (을지로2가, 종로3가지점)
			1층	87.7	서울시 중구	서울시 중구 창경궁로 17			
			2층	87.7	박성애	서울시 중구 동호로15가길 48 제2층201호(신당동)	근저당	한국양봉 협동조합	서울시 중구 신당동 370-61
			베란다(2층)	5.6			근저당	수원중앙 새마을금고	경기도 수원시 팔달구 정조로 818(팔달로1가)
			창고(1층)	10.1	김현수 김요한	서울시 중구 동호로15가길 48 제1층202호(신당동) 서울시 동대문구 한천로46길 79-1 2층2호(휘경동)	근저당	강병웅	경기도 김포시 김포한강11로 227, 501동 1803호 (운양동, 풍경마을 레미안한강2차)
			창고(2층)	9.6			근저당	양천용	경기도 구리시 동구릉로129번길 24, 106동 902호(인창동, 성원아파트)
			샷시구조물 (1층)	6.3			근저당		
5	신당동 432-285	세멘조	1층	24	전종환	서울시 중구 신당동 432-285			
			2층	25					
			화장실(1층)	1					

연번	소재지	물건의 종 류	구조 및 규격	수용면적 (㎡)	소 유 자		이해관계인		
					성 명	주 소	종류	성명	주소
6	신당동 432-1213	세멘조	1층	38	서울시 중구	서울시 중구 창경궁로 17			
7	신당동 432-286	세멘조	1층	44	이효섭	서울시 중구 동호로15가길41-6(신당동)			
			창고(1층)	5					
8	신당동 432-273	벽돌조	1층	53	성윤석	경기도 고양시 일산서구 일산동 1107 후곡마을 1203-101			
9	신당동 432-272	연와조	지층	67	이계우	서울시 중구 신당동 285-44			
			1층	67					
			2층	57	김희선	서울시 중구 신당동 285-44			
			화장실(1층)	7					
10	신당동 432-271	연와조	지층	52	김흥제	서울시 중구 동호로15가길41-14(신당동)			
			1층	52					
			2층	52					
			창고(지층)	25					
			창고(1층)	1					
			창고(2층)	5					
			옥탑	11					
11	신당동 432-270	세멘조	1층	59	박준연	서울시 용산구 우사단로10가길3-3(이태원동)			

연번	소재지	물건의 종 류	구조 및 규격	수용면적 (㎡)	소 유 자		이해관계인		
					성 명	주 소	종류	성명	주소
12	신당동 432-268	연와조 세멘조	지층	27	추연강	서울시 중구 신당동 432-268			
			1층	96					
			2층	80					
			보일러실(1층)	4					
			화장실(1층)	2					
			샷시구조물 (1층)	3					
			샷시구조물 (2층)-1	2					
			샷시구조물 (2층)-2	5					
			옥탑	12					
13	신당동 432-1083	세멘조	1층	33	노상진	서울시 중구 신당동 432-1083			
14	신당동 432-275	목조	1층	54	김경욱	서울시 도봉구 쌍문동 158 한양아파트 702-208	근저당	신한은행	서울시 중구 태평로2가 120 (쌍문동지점)
			가건물(1층)	6					
15	신당동 432-274	벽돌조	1층	63	김정례	서울시 중구 신당동 432-268			
			창고(1층)	1					

연번	소재지	물건의 종 류	구조 및 규격	수용면적 (㎡)	소 유 자		이해관계인		
					성 명	주 소	종류	성명	주소
16	신당동 432-277	조적조	1층	44	오상준	서울시 중구 신당동 432-277			
			2층	44					
			샷시구조물 (1층)	3					
			3층	44					
17	신당동 432-276	목조시멘트	1층	53	오영순	서울시 중구 신당동 432-643	근저당	조흥은행	서울시 중구 남대문로1가 14(신당동지점)
			가건물(1층)	13					
18	신당동 432-838	목조와즙	1층	92	오해열	서울시 중구 신당동 432-810 현대맨션 에이-202			
19	신당동 432-839	시멘트 블럭조	1층	66	송경순	서울시 중구 동호로15가길 37-8(신당동)			
			창고(1층)-1	6					
			창고(1층)-2	6					
20	신당동 432-264	세멘블럭조	1층	42	이계삼	서울시 중구 신당동 372-3047			
			화장실(1층) -1	5					
			화장실(1층) -2	4					
21	신당동 432-264 (432-830)	세멘조	1층	28	이상현	서울시 중구 신당동 432-264			

연번	소재지	물건의 종 류	구조 및 규격	수용면적 (㎡)	소 유 자		이해관계인		
					성 명	주 소	종류	성명	주소
22	신당동 432-768	시멘트 벽돌조	1층	84	안유정	서울시 중구 동호로15가길 37-3(신당동)	근저당	국민은행	서울시 중구 남대문로 84 (을지로2가, 약수역지점)
23	신당동 432-263	벽돌조	지층	81	이정태	서울시 중구 동호로15가길 37(신당동)			
			1층	66					
			2층	66					
			샷시구조물 (1층)	8					
			샷시구조물 (2층)-1	6					
			샷시구조물 (2층)-2	2					
			옥탑	4					
24	신당동 432-1680		1층	30	소유자불명	서울시 중구 신당동 432-285			
			창고(2층)	9					
25	신당동 432-1681		1층	38	박정윤	서울시 중구 다산로20길 50(신당동)			

국 공 유 지 조 서(주차장 폐지 토지)

● 공 사 명 : 다산동 성곽길주변 공영주차장 건립

사업시행자 : 서울특별시중구청장

사업의종류 : 도시계획시설(녹지,주차장)사업

연번	소재지	지목	공부상 면적(㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		이해관계인		
					성 명	주 소	종 류	성 명	주 소
1	서울시 중구 신당동 826-41	공원	143.1	143.1	서울시	서울특별시			
2	서울시 중구 신당동 826-23	공원	1,410.2	1,410.2	서울시	서울특별시			
3	서울시 중구 신당동 432-1681	주차장	36.0	36.0	서울시 중구	서울시 중구 창경궁로 17			
4	서울시 중구 신당동 432-2234	주차장	135.0	135.0	서울시 중구	서울시 중구 창경궁로 17			
5	서울시 중구 신당동 432-2235	주차장	105.0	105.0	서울시 중구	서울시 중구 창경궁로 17			
6	서울시 중구 신당동 432-830	주차장	79.0	79.0	서울시 중구	서울시 중구 창경궁로 17			
7	서울시 중구 신당동 432-2238	주차장	46.0	46.0	서울시 중구	서울시 중구 창경궁로 17			
8	서울시 중구 신당동 432-2233	주차장	31.0	31.0	서울시 중구	서울시 중구 창경궁로 17			
9	서울시 중구 신당동 432-2879	주차장	42.0	42.0	서울시 중구	서울시 중구 창경궁로 17			
10	서울시 중구 신당동 833	도로	2,735.0	148.0	서울시 중구	서울시 중구 창경궁로 17			

◆ 노원구청고 제2018-691호

**도시계획시설사업 (초안산 근린공원 내 사적 제440호 서울 초안산 분묘군
문화재구역 내 사유지 토지보상)실시계획인가를 위한 열람공고**

1. 문화재청고시 제2002-14호(2002.3.9)로 문화재 지정 결정되고, 문화재청고시 제2008-160호(2008. 12. 10)호로 국가지정문화재(사적), 문화재(보호)구역 일괄조정 및 지형도면 변경 결정된 사적제440호 서울 초안산 분묘군 보호구역 내에 편입된 서울시 노원구 월계동 산 8-3 외 5필지 토지보상을 위한 도시계획시설사업 실시계획인가를 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제90조 및 같은 법 시행령 제97조, 제99조의 규정에 따라 다음과 같이 열람 공고합니다.
2. 본 공고에 대해 의견이 있으신 분은 열람 기간내에 의견서를 열람장소에 제출하여 주시기 바라오며, 토지의 소유자 등 이해관계인에게는 개별 통지할 것이나 송달불능 등 미수령자에 대해서는 행정절차법 제14조에 의거 본 공고로 갈음합니다.
3. 관련내용은 노원구청 문화과에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인에게 공람하오니 이 사업 시행에 대하여 의견이 있으시면 공고 기한 내 열람 장소에 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2018년 8월 23일

노 원 구 청 장

가. 사업시행지의 위치 : 서울특별시 노원구 월계동 산 8-3 외 5필지

나. 사업종류 및 명칭 : 초안산 근린공원 내 사적 제440호 서울 초안산 분묘군 문화재구역 내
사유지 토지보상

다. 사업규모 : 9,982㎡

라. 사업의 내용 : 토지보상

마. 사업시행자 : 노원구청장

바. 사업착수 및 준공년월일 : 실시계획인가일로부터 2년

사. 수용 또는 사용할 토지 소유자 등 권리명세 : 별첨 조서

아. 열람기간 : 공고일 다음날로부터 14일간

자. 열람장소 : 노원구청 문화과 (☎ 2116-3787)

차. 공고방법 : 시보게재

토지조서 (2018 초안산 분묘군 문화재 구역 사유지 토지보상)

연번	소재지	지번	지목	공부상 전체면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	2018년도 보상예상면적 (㎡)	소유자 성명	주 소	이해관계인 성명	주 소	권리의 종류와 내용	비고
1	월계동	산8-12	임야	2,650	2,650	2,650	송영직	서울특별시 금천구 가산로8길 77				
2	월계동	산13-6	임야	2,000	2,000	2,000	이철	서울특별시 노원구 마들로 31, 101동 1904호 (월계동, 그랑빌 아파트)				산13에서 분할
3	월계동	산24-15	임야	2,000	2,000	2,000	조만형	경기도 광주시 순암로36번길 70, 201동 1003호(역동, e편한세상)				산24-1에서 분할
							문지성	서울특별시 광진구 아차산로 637, 12동 1002호 (광장동, 위커힐아파트)				산24-1에서 분할
7	월계동	산47-15	임야	2,000	2,000	2,000	김정심	서울시 강서구 양천로 67가길 56, 301동 203호 (염창동, 이너스내안에 아파트)				산47-1에서 분할
							류창수	서울시 용산구 이촌로64길 15, 109동 1003호 (이촌동, 엘지한강 자이아파트)				산47-1에서 분할
							유세준	서울시 용산구 서빙고로 67, 103동 2801호 (용산동5가 파크타워)				산47-1에서 분할
							은영례	인천시 연수구 해송로30번길 19, 309동 303호 (송도동, 송도웰카운티3단지아파트)				산47-1에서 분할

연번	소재지	지번	지목	공부상 전체면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	2018년도 보상예상면적 (㎡)	소유자 성명	주 소	이해관계인 성명	주소	권리의 종류와 내용	비고
8	월계동	산48	임야	1,332	1,332	1,332	윤영례	강원도 춘천시 남면 충효로 1219-374				
							양대영	서울시 노원구 동일로207길 186, 104동 302호 (하계동, 학여울청구아파트)				
							양대산	서울시 노원구 초안산로5길 22, 106동 1501호 (월계동, 대우아파트)				
							양대석	강원도 춘천시 남면 충효로 1219-374				
							신휘강	서울시 강북구 오현로 207, 402동 1102호 (번동, 주공아파트)				

◆ 강남구공고 제2018-1354호

도시계획시설(가스공급설비)사업 실시계획인가(변경)를 위한 열람공고

1. 서울특별시 고시 제41호(1978.2.11.)로 결정 및 서울특별시 고시 제141호(1978.4.7.)로 지적승인 되고, 서울특별시 고시 제446호(1983.8.30.)로 도시계획시설(가스공급설비)사업 실시계획인가, 강남구 고시 제2016-59호(2016.05.04.)로 도시계획시설(가스공급설비)사업 실시계획 변경 인가된 강남구 대치동 27-1번지 도시계획시설(가스공급설비)의 사무실 증축 및 용도변경에 대한 실시계획인가(변경)를 위해 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조, 같은법 시행령 제99조 규정에 의거 관계서류를 열람공고 합니다.
2. 관계도서는 서울특별시 강남구청 도시계획과(☎ 3423-6105)에 비치하여 일반인 및 이해관계인에게 열람하고 있으니, 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 서면으로 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2018년 8월 23일

강 남 구 청 장

가. 사업 시행자

- 성 명 : 코원에너지 서비스 주식회사
- 주 소 : 서울특별시 강남구 남부순환로 3165

나. 사업시행지의 위치 : 서울특별시 강남구 대치동 27-1번지

다. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 도시계획시설사업(가스공급설비)
- 명 칭 : 도시계획시설(가스공급설비) 내 사무실 증축 및 용도변경

라. 사업시행지의 면적 및 규모

- 용도 변경 및 증축

구분	용도 및 증축		비고
	변경 전(㎡)	변경 후(㎡)	
용도 변경	기계실(306.09)	사무소(306.09)	기계실(주시설)을 사무소(부시설)로 용도 변경
증축	창고(126.72)	사무소(126.72)	면적 증·감 없는 증축
증축	창고(48.97)	화장실(48.97)	면적 증·감 없는 증축

마. 사업의 착수 및 준공예정일 : 실시계획인가일~2018.10.31.

바. 열람장소 : 서울특별시 강남구청 도시계획과

사. 열람기간 : 공고일 다음날부터 14일간.

아. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당 없음.

자. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

- 수용 또는 사용할 토지조서(변경 전)

토지 등의 명세											
구분	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		관계인			비고
				공부면적	편입면적	성명	주소	성명	주소	권리종류	
1	서울시 강남구 대치동	27-1	잡종지	49,031	44,574	코원에너 지서비스 주식회사	강남구 대치동 27-1	-	-	-	-
2		4-3	전	321	301						
3		4-12	전	30	5						
4		4-19	전	1,278	1,237						
계				50,660	46,117						

- 수용 또는 사용할 토지조서(변경 후)

토지 등의 명세											
구분	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		관계인			비고
				공부면적	편입면적	성명	주소	성명	주소	권리종류	
1	서울시 강남구 대치동	27-1	잡종지	50,660	46,117	코원에너 지서비스 주식회사	강남구 대치동 27-1	-	-	-	-
계				50,660	46,117						

사업소고시

◆한강사업본부고시 제2018-181호

하천점용허가 고시

하천법 제33조 제1항 및 같은 법 시행령 제37조에 의거 아래와 같이 하천점용허가 하고, 하천법 제33조 제6항 및 같은 법 시행령 제38조에 따라 이를 고시합니다.

2018년 8월 23일
서울특별시한강사업본부장

허가 받은자		점용허가(사용) 개요				허 가 연월일
성 명	주 소	점용위치	점용면적	점용목적	점용기간	
(주)화창레저산업 (대표:조현찬)	서울시 서초구 잠원동 121-9	서울시 서초구 잠원동 121-9	동력선 2척, 견인이 필요한 무동력 기구 7대	수상레저사업	2018.8.14. ~ 2018.11.30	2018. 8.13.

◆한강사업본부고시 제2018-183호

하천점용허가 고시

하천법 제33조 제1항 및 같은 법 시행령 제37조에 따라 아래와 같이 하천점용허가 하고, 하천법 제33조 제6항 및 같은 법 시행령 제38조에 따라 이를 고시합니다.

2018년 8월 23일
서울특별시한강사업본부장

허가 받은자		점용허가(사용) 개요				허 가 연월일
성 명	주 소	운항구역	점용면적	점용목적	점용기간	
한국해양소년단 서울연맹 (대표 부원찬)	서울시 관악구 남부순환로 ***	서강대교 ~ 양화대교	수상훈련장(779㎡) + 동력선 5척(62㎡)	청소년수상훈련장 및 일반조종면허시험 대행업무 (수상레저사업)	2018.8.20. ~ 2018.12.31. (134일)	2018. 8.20.

사업소공고

◆영등포소방서공고 제2018-1호

소방시설관리업 등록 공고

『화재예방, 소방시설설치·유지 및 안전관리에 관한법률』 제29조 규정에 의하여 다음과 같이 소방시설관리업을 등록하고 같은법 『시행규칙』 제22조제3항 규정에 따라 이를 공고합니다.

2018년 8월 23일
영 등 포 소 방 서 장

등록 번호	업종	상호	대표자 (생년월일)	소재지	등록 일자
제 서울(영등포) 2018-0001호	소방시설 관리업	한국소방안전원	강태석 (1957.11.21.)	서울시 영등포구 영중로 170 (영등포동8가)	2018.8.14.

※기타 상세한 사항은 영등포소방서 예방과(☎ 02-2678-1705)로 문의하시기 바랍니다

기 타

◆ 서울지방국토관리청고시 제2018-224호

하천점용(변경)허가 및 실시계획(변경)인가 고시

「하천법」 제33조 및 30조의 규정에 의거, 다음과 같이 하천점용(변경)허가 및 실시계획(변경)인가 하였기에 고시합니다.

2018년 8월 23일
서울지방국토관리청장

1. 하천의 명칭 : 중랑천(국가하천)
2. 점용자의 성명 및 주소
 - 성 명 : 성동구청장
 - 주 소 : 서울특별시 성동구 고산자로 270
3. 점용지역의 위치 및 면적
 - 위 치 : 서울특별시 성동구 행당동 81-2번지 외 6필지
 - 면 적 : (당초) 영구 342㎡, 일시 47㎡ (변경) 영구 587㎡, 일시 47㎡
4. 점용의 목적 및 개요
 - 목 적 : 살곶이다리 발굴복원 사업
 - 내 역

당 초	변 경
<영구시설물> - 라멘교 설치(폭5m, 연장15m) 1식 - 데크 철거 및 재설치 1식 - 자전거도로 및 산책로 재포장 1식	<영구시설물> - 라멘교 설치(폭5m, 연장15m) 1식 - 데크 철거 - 자전거도로 및 산책로 재포장 1식 * 라멘교 하단으로 우회 변경 설치 - 조망 데크 설치(115.32㎡)
<임시시설물> - 우회용 계단설치 및 철거 1식	<임시시설물> - 우회용 계단설치 및 철거 1식

5. 점용기간(공사기간) : 2016.04.12. ~2021.04.11.(2016.10.16. ~2019.06.30.)



함께 서울

시민과 함께 세계와 함께

- 안전한 서울
- 따뜻한 서울
- 꿈꾸는 서울
- 숨쉬는 서울

기관의 장	
선 람	

공 람									