

서울특별시 송파구 공고 제2021-1880호

**송파동 144번지일대 가로주택정비사업
사업시행계획인가를 위한 공람공고**

우리 구 관내 송파동 144번지일대 가로주택정비사업조합으로부터 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」제29조 규정에 의한 사업시행 계획인가 신청이 있어, 「도시 및 주거환경정비법」제56조 및 같은 법 시행령 제49조의 규정에 따라 관계서류를 송파구청 주거사업과, 동주민센터 및 조합에 비치하여 일반인에게 공람하고자 하오니 공람기간 내에 의견이 있는 사업구역 내 토지등소유자 또는 이해관계인은 공람의견서를 공람장소로 제출하여 주시기 바랍니다.

2021년 10월 14일

송 파 구 청 장

1. 공람기간 : 2021. 10. 14. ~ 2021. 10. 28. (14일 이상)

2. 공람장소

- 송파구청 주거사업과(☎ 02-2147-2903), 송파1동주민센터(☎ 02-2147-4313)

- 송파동 144번지일대 가로주택정비사업 조합사무실(☎ 010-5409-6197)

3. 공람내용 : 사업시행계획인가 관계서류(공람장소에 비치)

4. 사업시행계획인가(관리처분계획 포함) 신청내용

가. 사업명칭: 송파동 144번지일대 가로주택정비사업

나. 위 치: 서울특별시 송파구 송파동 144-9번지 외 1필지

다. 시 행 자: 송파동 144번지일대 가로주택정비사업조합 (조합장 : 양안승)

라. 시행기간: 사업시행계획인가일로부터 12개월

마. 건축계획

- 대 지 면 적 : 779.6㎡
- 건축면적(건폐율) : 338.55㎡(43.43%)
- 연 면 적(용적률) : 1,669.46㎡(199.77%)
- 층 수 : 지하1층 ~ 지상7층
- 주용도 및 세대수 : 공동주택(아파트 1개동 24세대) 및 부대복리시설

바. 분양계획

공급대상	주택규모별(전용면적기준) 공급세대수				
	계	48	52	56	57
계	24	6	6	6	6
토지등소유자	24	6	6	6	6
일반분양	-	-	-	-	-

※ 높이 등 건축계획은 관계법령에 의한 절차 이행과정에서 일부 조정될 수 있으며, 기타 사업시행계획(관리처분계획 포함) 등 세부사항은 공람장소에 비치합니다.