

규 칙

서울특별시 송파구 공고 제2026-310호

**재건축부담금 부과 관련 종료시점
주택가액 산정 의견 청취**

송파구 문정동 136번지 일원 주택재건축정비사업과 관련하여 「재건축
초과이익환수에 관한 법률」제15조에 따른 재건축부담금을 결정·부과하
기 위해 동법 시행령 제6조제6항 및 동법 시행규칙제3조에 따라 부동산가
격조사전문기관(한국부동산원)으로부터 조사·산정한 종료시점 주택가
액에 대하여 열람 공고하오니, 이의가 있는 조합 등은 열람기간 내에 의견
서를 열람 장소로 제출하여 주시기 바랍니다.

2026년 2월 12일

송 파 구 청 장

1. 사업개요

가. 사업명 : 문정동 136번지일원 주택재건축정비사업

나. 위치 : 송파구 문정동 136번지일원 (힐스테이트c편한세상문정)

다. 구역 면적 : 64,978.8㎡

라. 사업규모 : 지하2층/지상18층, 아파트 14개동 1,265세대(임대 70세대 포함) 용적률 246.51%

마. 시행자 : 문정동 136번지일원 주택재건축정비사업조합
(조합장: 정수희)

2. 의견청취대상 : 문정동 136번지일원 주택재건축정비사업조합**3. 열람기간 : 2026. 02. 12.(목) ~ 2026. 02. 23.(월) (10일간)****4. 열람장소 및 열람방법 : 송파구청 주택사업과를 방문하여 주택가격열람부 열람****5. 의견제출기간 및 제출장소 : 열람기간내 서면(의견서)으로 제출 ※ 송파구청 6층 주택사업과**

6. 자세한 사항은 열람장소에 재건축부담금 관련 서류를 비치하여 조합에게 보이고 있으며, 기타 궁금한 사항은 송파구청 주택사업과 (☎ 02-2147-2903)로 문의하여 주시기 바랍니다.

공 란 의 건 서

☐ 대상 사업

안 건	재건축초과이익환수를 위한 종료시점 주택가액
사업위치	서울시 송파구 문정동 136번지 일대

☐ 열람 기간 : 2026. 02. 12. ~ 2026. 02. 23.(10일 간)

☐ 제출 의견

2026. . .

의 건 제 출 자

성 명

(인)

송 파 구 청 장 귀 하