

서울특별시 강동구 고시 제2021-77호

자율주택정비사업 사업시행계획인가 고시

서울특별시 강동구 천호동 362-15 외 5필지 자율주택정비사업 사업시행 계획인가 신청에 대하여 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제29조 및 같은법 시행규칙 제10조에 따라 사업시행계획을 인가하고 아래와 같이 고시합니다.

2021년 4월 7일

서울특별시 강동구청장

1. 사업의 종류 및 명칭

가. 종 류 : 자율주택정비사업

나. 명 칭 : 강동구 천호동 362-15번지 일원 자율주택정비사업

2. 사업시행구역의 위치 및 면적

가. 위 치 : 서울특별시 강동구 천호동 362-15, -16, -17, -19, -20, -21호

나. 면 적 : 596.40㎡

3. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성 명 : 서울강동구 천호동 362-15번지 일원 자율주택정비사업

주민협의체 (대표자 : (주)세****)

나. 주 소 : 성동구 연무장5가길 7, E동 904호

4. 사업의 시행기간 : 사업시행인가일로부터 270일

5. 사업시행계획인가일 : 2021. 4. 1.

6. 건축물의 대지면적·건폐율·용적율·높이·용도 등 건축계획에 관한 사항

대지면적	건축면적 /건폐율(%)	연면적 /용적률(%)	높이 (층 수)	용도	세대수 /주차대수	비고
549.3㎡	329.53㎡ / 59.99	1,098.1㎡ / 199.91	최고 16.2 (지상5층)	다세대주택	17세대 / 14대	

7. 주택의 규모 등 주택건설계획, 분양 또는 보류지의 규모 등 분양계획

공급대상	주택규모별(전용면적 기준) 공급세대 수												
	계	50.36㎡	49.98㎡	45.58㎡	51.18㎡	52.08㎡	59.44㎡	58.67㎡	57.71㎡	53.55㎡	51.15㎡	49.73㎡	46.3㎡
계	17	2	2	2	1	1	1	2	2	1	1	1	1
분양	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
임대	17	2	2	2	1	1	1	2	2	1	1	1	1

8. 정비기반시설의 귀속에 관한 사항 : 해당없음.