

서울특별시 은평구 공고 제2018-974호

녹번제1구역1지구 주택재개발정비사업시행(변경)인가를 위한 공람공고

1. 서울특별시 고시 제2007-277호(2007.8.16.)로 정비구역 지정되고, 서울특별시 은평구 고시 제2012-49호(2012.7.26.)로 사업시행인가, 서울특별시 은평구고시 제2013-93호(2013.10.17.)로 관리처분계획인가, 서울특별시 은평구고시 제2015-53호(2015.7.23.)로 사업시행변경인가, 서울특별시 은평구고시 제2015-102호(2015.12.10.)로 관리처분계획변경인가 고시된 녹번제1구역1지구 주택재개발사업에 대하여 사업시행(변경)인가 신청서류가 제출되었기에 도시 및 주거환경정비법 제56조 및 같은법 시행령 제49조 규정에 의하여 공람·공고합니다.
2. 상기 주택재개발정비사업과 관련 토지등소유자 또는 조합원 및 이해관계를 가진 분들은 공람기간 내에 서면으로 의견을 제출할 수 있습니다.

2018년 7월 26일

서울특별시 은평구청장

가. 공람기간 : 2018. 7. 26. ~ 2018. 8. 9. (14일 이상)

나. 공람 및 의견서 제출 장소

- 은평구청 주거재생과 (☎02-351-7364)
- 녹번제1구역제1지구 주택재개발정비사업조합(☎02-386-5988)

다. 공람내용 : 사업시행(변경)인가를 위한 관계도서

라. 사업시행(변경)인가 신청내용

- 정비사업의 종류 및 명칭 : 녹번제1구역제1지구 주택재개발정비사업
- 정비구역의 위치 : 서울특별시 은평구 녹번동 53번지 일대
- 시행면적 : 39,128㎡

○ 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 녹번제1구역제1지구 주택재개발정비사업조합 (조합장 : 한종섭)

- 주 소 : 서울특별시 은평구 통일로 586(녹번동), 대림아파트 상가 B-203호

○ 정비사업의 시행기간 : 사업시행인가일로부터 90개월

○ 사업시행인가고시일 : 2012년 7월 26일

사업시행인가변경고시일 : 2016년 11월 03일

○ 건축계획 : 지하3층/지상20층, 아파트 13개동, 952세대(임대 182세대 포함)

○ 변경내용

구 분	기 정	변 경	비 고
건축면적	7,945.446㎡	7,965.034㎡	증)19.588㎡
건 폐 율	23.49%	23.55%	증)0.06%
조경시설	11,875.600㎡	12,141.500㎡	증)265.900㎡
어린이놀이터(실외)	1,184.700㎡	1,215.000㎡	증)30.300㎡
주민운동시설(실외)	654.810㎡	662.500㎡	증)7.690㎡

마. 기타사항

- 주민편의를 위하여 은평구청 주거재생과 및 해당 조합사무실에 관련도서를 비치하고 있습니다.
- 공람도서는 사업시행(변경)인가를 위한 관계도서이며, 공람기간 중에 제출되는 의견서 및 관련 법령의 검토과정에서 변경될 수 있습니다. 끝.

공 랐 의 건 서

사 업 명	녹번제1구역제1지구 주택재개발정비사업			
공람기간	2018년 7월 26일 ~ 2018년 8월 9일			
대 상 물 건 지	토지 :			
	건물 :			
의 건 제 출 인	성 명		생년월일	
	연락처			
	주 소			
내 용				