

고 시

서울특별시종로구 고시 제2008-37호

도림구역 제21지구 도시환경정비구역(변경)지정

서울특별시고시 제1998-230호 (1998.07.02)로 결정된 종로구 도림동 32-1번지 일대의 도림구역 제21지구 도시환경정비구역에 대하여 도시및주거환경정비법 제4조 및 같은 법 시행령 제12조에 의거 다음과 같이 구역변경(정미한 사항 변경)지정하고 이를 고시합니다.

2008년 07월 25일

서울특별시 종로구청장

1. 정비사업의 명칭 : 도림구역 제21지구 도시환경정비사업
2. 정비구역의 위치 및 면적

구분	지구명	위치	시행면적(㎡)	대지면적(㎡)	정비기본시설(㎡)	비고
기정	도림구역 제21지구	도림동32-1 일대	2,127.8	1,738.8	389.0	변경사항 없음
변경	도림구역 제21지구	도림동32-1 일대	2,127.8	1,738.8	389.0	

3. 건축계획

구분	지구명	대지면적 (㎡)	건폐율 (%)	용적율 (%)	연면적 (㎡)	층 수 (지상/지하)	높이 (m)	주용도	비고
기정	도림구역 제21지구	1,738.8	40이하	400이하	10,000 이하	지상8층 지하3층	62.0이하	종교 시설	변경사 항없음
변경	도림구역 제21지구	1,738.8	40이하	400이하	10,000 이하	지상8층 지하3층	62.0이하	종교 시설	

4. 토지이용계획 : 변경 없음

5. 도시계획시설의 설치계획 : 변경 없음

6. 정비기반시설 설치내역

연번	지 번	지목	공공시설면적(㎡)			정비기반 시설종류	비 고
			공부면적(㎡)	편입면적(㎡)			
				기정(㎡)	재공면적(㎡)		
계	4필지		389.0		389.0		도 로: 87.0㎡ 녹 지:144.8㎡ 주차장:157.2㎡
1	내수동 31-4	대	16.6		16.6	도 로	
2	당주동 114	대	144.8		144.8	녹 지	
3	신문로1가 58-49	대	157.2		157.2	주차장	
4	신문로1가 58-50	대	70.4		70.4	도 로	

7. 변경사유 : 토지 분할에 의한 지번 변경

8. 관계도서 열람 : 서울특별시 종로구청 도시관리국 도시계획과(☎731-1421
~4)에 관계도서를 비치하고 있습니다.