

서울특별시 은평구 고시 제2020 - 107호

응암제2구역 주택재개발사업 공사완료 고시

서울특별시고시 제2008-396호(2008.11.06.)로 정비구역 지정 고시되고, 서울특별시 은평구 고시 제2014-77호(2014.10.30.)로 사업시행인가 된 우리 구 응암동 36번지 일대 응암제2구역 주택재개발정비사업에 대하여 인가받은 사업시행계획대로 완료되었기에 「도시 및 주거환경정비법」 제83조 및 같은법 시행령 제74조 규정에 의거 공사완료를 고시[은평구고시 제2020-74호(2020. 5.21.)]한 내용 중 착오 기재된 사항이 있어 해당 내용을 아래와 같이 정정 고시합니다.

2020년 6월 25일

은 평 구 청 장

1. 사업의 종류: 주택재개발사업
2. 사업의 명칭: 응암제2구역 주택재개발정비사업
3. 구역의 위치 및 면적
 - 가. 위치: 서울특별시 은평구 응암동 36번지 일대
 - 나. 면적: 120,765.2㎡
4. 시행자
 - 가. 성명: 응암제2구역 주택재개발정비사업조합 조합장 공장현
 - 나. 주소: 서울특별시 은평구 서오릉로 9, 305호(응암동)
5. 준공 인가일 : 2020. 5.19.
6. 준공 인가의 내역
 - 가. 토지(정정사항 없음)

총 계	택 지	정비기반시설			
		소계	도로	공원	녹지 및 공공공지
120,765.20	99,279.20	21,486.00	13,625.00	7,247.00	614

나. 건축시설(정정 전)

구 분	공동주택(분양)	공동주택(임대)	근린생활시설	어린이집
평 형	44㎡ 이하 80세대 59㎡ 이하 1,217세대 84㎡ 이하 794세대 99㎡ 이하 46세대 114㎡ 이하 42세대	39㎡ 이하 189세대 44㎡ 이하 162세대 59㎡ 이하 39세대	-	-
세대수	2,179세대(조합 세대)	390세대	-	-
층 수	지하3층 / 지상23층	지하3층 / 지상23층	지하2층 / 지상2층	지상1층 / 지상3층
연면적(㎡)	318,192.56㎡	37,793.6㎡	5,603.03㎡	975.12㎡

나. 건축시설(정정 후)

구 분	공동주택(분양)	공동주택(임대)	근린생활시설	어린이집
평 형	44㎡ 이하 80세대 59㎡ 이하 1,217세대 84㎡ 이하 794세대 99㎡ 이하 46세대 114㎡ 이하 42세대	39㎡ 이하 189세대 44㎡ 이하 162세대 59㎡ 이하 39세대	-	-
세대수	2,179세대(조합 1521세대)	390세대	-	-
층 수	지하3층 / 지상23층	지하3층 / 지상23층	지하2층	지하1층 / 지상3층
연면적(㎡)	318,193.56㎡	37,793.6㎡	5,603.03㎡	975.12㎡

다. 정비기반시설

① 도로(정정 전)

종류	규 모				연장	위 치		비 고
	등급	종류별	번호	폭원		기점	종점	
도로	중로	1	1	10	398	응암동 36-50	응암동 39-265	
	소로	3	43	6	93	응암동 61-84	응암동 59-33	
	소로	2	37	8	62	응암동 4-41	응암동 3	
	중로	2	2	15~18	350	응암동 1-3	응암동 35-88	
	중로	2	2	12.5~18	325	응암동 1-3	응암동 35-78	
	대로	2	35	30~33	4,500	응암동	신사동	
	중로	2	1	15~18	388	응암동 64-3	응암동 39-265	
	소로	3	45	6	131	응암동 64-38	응암동 73-8	
	소로	3	46	6	34	응암동 65-14	응암동 65-16	
	소로	3	47	6	88	응암동 36-50	응암동 37-108	

다. 정비기반시설

① 도로(정정 후)

종류	규 모				연장	위 치		비 고
	등급	종류별	번호	폭원		기점	종점	
도로	중로	1	1	10	398	응암동 36-50	응암동 39-265	
	소로	3	43	6	93	응암동 61-84	응암동 59-33	
	소로	2	37	8	62	응암동 4-41	응암동 3	
	중로	2	2	12.5~18	325	응암동 1-3	응암동 35-78	
	대로	2	35	30~33	4,500	응암동	신사동	
	중로	2	1	15~18	388	응암동 64-3	응암동 39-265	
	소로	3	45	6	131	응암동 64-38	응암동 73-8	
	소로	3	46	6	34	응암동 65-14	응암동 65-16	
	소로	3	47	6	88	응암동 36-50	응암동 37-108	
	소로	3	44	6	106	응암동 39-366	응암동 39-428	

② 공원(정정 전)

구 분	시설의 종류		위 치	면 적	비 고
	명 칭	세분류			
신 설	공원	어린이공원	응암동 50-24번지 일대	4,589㎡	
		소공원	응암동 60-1번지 일대	1,113㎡	
		백련근린공원	응암동 39-199번지 일대	1,545㎡	

② 공원(정정 후)

구 분	시설의 종류		위 치	면 적	비 고
	명 칭	세분류			
신 설	공원1	어린이공원	응암동 65-10번지 일대	4,589㎡	
	공원2	소공원	응암동 60-13번지 일대	1,113㎡	
	공원3	백련근린공원	응암동 산1-27번지 일대	1,545㎡	

③ 녹지(정정 전)

구 분	시설의 종류		위 치	면 적	비 고
	명 칭	세분류			
신 설	녹지	경관녹지 보호수	53-10번지 일대	400㎡	
		경관녹지	61-56번	137㎡	

③ 녹지(정정 후)

구 분	시설의 종류		위 치	면 적	비 고
	명 칭	세분류			
신 설	녹지1	경관녹지	응암동 54-2번지 일대	400㎡	보호수
	녹지2	경관녹지	응암동 61-84번지 일대	137㎡	

④ 공공공지(정정 후)

구 분	시설의 종류		위 치	면 적	비 고
	명 칭	세분류			
신 설	공공공지1	-	응암동 59-28번지 일대	45㎡	
	공공공지2	-	응암동 59-26번지 일대	32㎡	