

◆ 도봉구공고 제2021-788호

**도시관리계획(방학역세권 지구단위계획) 결정(변경)(안) 및
전략환경영향평가서(초안) 열람공고**

1. 서울특별시고시 제2006-140호(2006.04.27.)로 결정(변경)된 도봉구 방학동 720번지 일대 방학역세권 지구단위계획 재정비를 위한 도시관리계획을 수립하고, 지구단위계획 결정(변경)(안)과 전략환경영향평가서(초안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조, 같은법 시행령 제22조 및 「서울특별시 도시계획조례」 제7조와 「토지이용규제 기본법」 제8조, 같은법 시행령 제6조, 「환경영향평가법」 제13조 규정에 의거 주민의견을 청취하고자 아래와 같이 열람공고 합니다.
2. 본 지구단위계획 결정(변경)(안)과 전략환경영향평가서(초안)에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 열람장소에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바라며, 기타 자세한 사항에 대하여는 열람장소로 문의하여 주시기 바랍니다.

2021년 5월 27일

도 봉 구 청 장

가. 열람기간 : 공고일 다음날로부터 14일간

나. 열람장소 및 의견제출 기관 : 도봉구청 도시계획과 (☎ 02-2091-3562)

다. 열람내용

1) 도시관리계획(방학역세권 지구단위계획) 결정(변경)(안)

가) 지구단위계획구역에 관한 결정(변경)

구분	구역명	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
			기정	변경	변경후		
변경	방학역세권 지구단위계획구역	도봉구 방학동 720번지 일대	259,250	증) 116,669	375,919	서울시고시 제1997-244호 (1997.8.1.)	-

나) 토지이용 및 시설에 관한 결정(변경) : 생략(열람장소 비치 도서로 같음)

다) 획지 및 건축물 등에 관한 결정(변경) : 생략(열람장소 비치 도서로 같음)

2) 전략환경영향평가서(초안) : 생략(열람장소 비치 도서로 같음)

※ 전략환경영향평가(초안) 요약서는 도봉구청 홈페이지, 전략환경영향평가서(초안) 본문은 환경영향평가정보지원시스템(www.eiass.go.kr)에 게재

라. 세부조서 및 관계도서 : 생략(열람장소 비치 도서로 같음)

마. 기타사항 : 결정조서 내용은 도시관리계획 절차 이행 중 변경될 수 있음.

바. 기타 자세한 사항은 도봉구청 도시계획과(☎ 02-2091-3562)로 문의하시기 바랍니다.