

안양시 고시 제 2026-37호

안양시 고시 제2011-28호(2011.05.18.)에 의거 정비계획 결정 및 정비구역 지정·고시되고, 안양시 고시 제2014-24호(2014.02.27.), 제2017-164호(2017.11.20.), 제2019-52호(2019.03.28.), 제2021-291호(2021.12.08.), 제2023-135호(2023.08.08.), 제2023-223호(2023.12.15.), 제2025-64호(2025.03.21.) 변경 지정·고시 및 안양시 고시 2018-74호(2018.05.29.)로 사업시행계획인가 고시되고, 안양시 고시 제2020-68호(2020.03.30.), 제2020-73호(2020.03.30.), 제2021-96호(2021.04.28.), 제2022-128호(2022.06.17.), 제2024-46호(2024.03.25.), 제2024-112호(2024.08.01.), 제2025-242호(2025.11.21.)로 사업시행계획(변경) 인가된 안양시 동안구 호계동 929번지 일원의 융창아파트주변 지구 재개발사업에 대하여 「도시 및 주거환경정비법」 제83조 및 같은 법 시행령 제74조 규정에 따라 정비사업 부분 준공인가 하고, 같은 법 제83조 제3항에 따라 다음과 같이 공사완료 고시합니다.

2026. 2. 27.

안 양 시 장

융창아파트주변지구 재개발사업 준공인가 고시 및 공사완료

가. 정비사업의 종류 및 명칭 : 융창아파트주변지구 재개발사업

나. 정비사업의 위치 : 안양시 동안구 호계동 929번지 일원

다. 정비사업의 면적 : 108,012.1㎡

라. 사업시행자

- 성 명 : 융창아파트주변지구 주택재개발정비사업조합 조합장 김연석

- 주 소 : 경기도 안양시 동안구 귀인로 76, 3층 302호(호계동)

마. 공사 착공일 : 2021. 05. 31.

바. 준공 인가일 : 2026. 02. 27.

사. 준공인가 내역

1) 건축물(2024.08.19. 부분준공인가)

구 분	동수 / 세대수	대지면적 (㎡)	연면적 (㎡)	건축면적 (㎡)	층 수	비고
공동주택 및 부대·복리시설	22개동 / 2,417세대	84,662.9	384,004.74	16,637.42	지5층/34층	기준공

2) 토 지

구 분		면 적(㎡)	구성비 (%)	비 고
합 계		108,012.1	100.0	-
대지	소 계	85,809.3	79.5	-
	공동주택용지	84,662.9	78.4	기준공 (2024.8.19.)
	근린생활시설용지	1,146.4	1.1	별도준공
정비기반 시설용지	소 계	18,336.2	16.9	-
	도 로	12,930.7	11.9	금회준공
	공 원	3,608.0	3.3	
	녹 지	1,797.5	1.7	
공공시설 용지	소 계	1,188.0	1.1	-
	공공시설	1,188.0		별도준공
기타	소 계	2,678.6	2.5	-
	종교용지	2,678.6		별도준공

아. 의제처리 사항

「도시 및 주거환경정비법」 제85조에 따라 의제되는 인·허가 등에 따른 준공검사·준공인가·사용검사·사용승인 등. 끝.