

 한국감정원 Korea Appraisal Board www.kab.co.kr		보도참고자료		 감정 one
		배포일시	2013. 1. 31.(목) 총 2매(본문 1, 붙임 1)	
담당부서	홍보부	담당자	·홍보부장 박형국 ☎(02)2189-8261	
		내용문의	·주택동향부장 권영식 ☎(02)2189-8391 ·부동산분석부장 김세기 ☎(02)2187-4041 연구위원 방송희 ☎(02)2187-4046, 책임연구원 함종영 ☎(02)2187-4121	
보도일시		즉시 보도할 수 있습니다.		

월간 주택가격동향조사 통계이용자 유의사항

- 금일 공표한 월간주택가격동향조사의 과거 시계열 자료는 기존의 국가통계 작성기관이었던 KB국민은행의 조사가격을 이관받아 작성하였음
- 2003년 11월부터 2011년 12월 까지의 시계열 자료는 KB국민은행의 표본 조사가격을 토대로 개선된 지수산식(기하평균)을 적용하여 산출한 것으로 장기추이 분석을 위한 목적으로 작성하였음
- 따라서 금일 공표한 과거 가격지수 및 변동률은 기 공표된 KB국민은행의 가격지수 및 변동률과 다를 수 있음

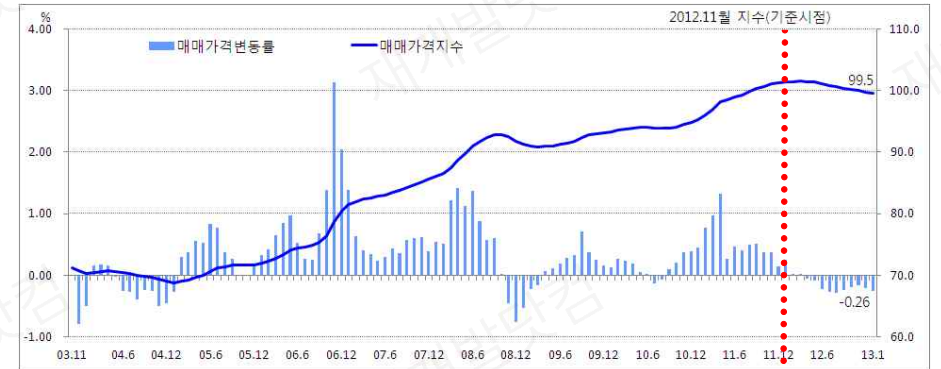
<전국주택가격동향조사 통계작성기관 및 시계열 현황>

구분	시계열	통계작성기관 변경 경과
KB국민은행	1986년 1월 ~	12년12월까지 작성기관
한국감정원	2003년 11월부터 현재 (단, '03.11월부터 '11년까지는 KB 조사가격을 반영 시계열 작성, '03.10 이전 전산가격자료 부재로 미작성)	13년 1월부터 작성기관 (작성기관 변경 KB국민은행→한국감정원)

붙임

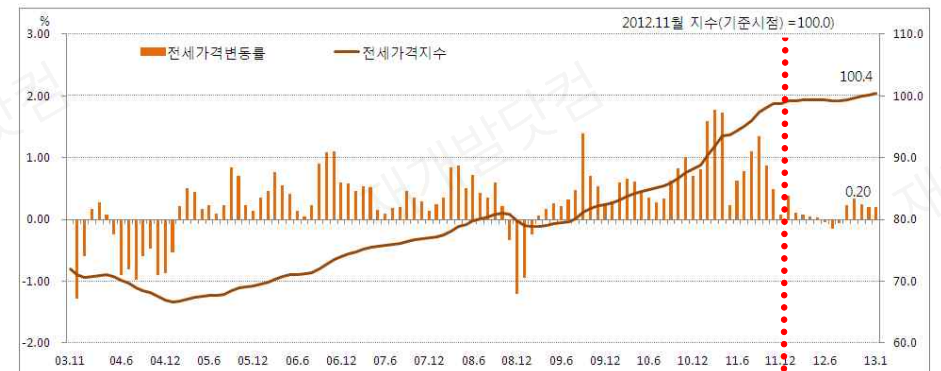
참고자료

< 전국 주택매매가격 추이 >



KB국민은행 조사가격을 개선된 지수산식으로 산출
한국감정원 조사가격 반영

< 전국 주택전세가격 추이 >



KB국민은행 조사가격을 개선된 지수산식으로 산출
한국감정원 조사가격 반영

이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 한국감정원 부동산통계처 주택동향부 권영식 부장(☎ 02-2189-8391), 부동산분석부 김세기 부장, 방송희 연구위원, 함종영 책임연구원(☎ 02-2187-4041, 4046, 4121)에게 연락주시기 바랍니다.