

◆ 서울특별시 구로구 공고 제2024-636호

한성아파트 소규모재건축정비사업 조합설립(변경)인가 관련 공람공고

1. 서울특별시 구로구 고척동 227-1번지 외 1필지 한성아파트 소규모재건축정비사업에 대하여 사업시행자로부터 조합설립(변경)인가 신청이 있어 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제23조 규정에 의거 조합설립 변경 내용을 일반인에게 공람하고자 관계서류를 아래와 같이 공고합니다.
2. 한성아파트 소규모재건축정비사업 조합설립변경에 대하여 토지등소유자 및 그 밖의 이해관계인은 의견이 있을 경우 공람기간 내에 구로구청 주택과에 그 내용을 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2024년 03월 21일

서울특별시 구로구청장

가. 공람기간 : 2024. 03. 21. ~ 2024. 04. 04.(14일)

나. 공람장소 : 조합사무실 및 구로구청 주택과

다. 공람내용

1) 사업의 종류 및 명칭

- 종류 : 소규모재건축정비사업
- 명칭 : 한성아파트 소규모재건축정비사업

2) 사업시행구역의 위치 및 면적

- 위치 : 구로구 고척동 227-1, 227-6번지
- 면적 : 6,508㎡

3) 사업의 착수 예정일 및 준공 예정일

- 착수예정일 : 2026년 11월
- 준공예정일 : 2028년 11월

4) 조합의 명칭 및 사무소의 소재지

- 명칭 : 한성아파트 소규모재건축정비사업조합(조합장 : 고현준)
- 사무소 소재지 : 서울특별시 구로구 고척동 221-2번지, 1층

5) 변동사항

- 조합원 추가로 인한 조합원 수 변경

구 분	변 경 전	변 경 후	비 고
조합원 수	101명	106명	5명 추가

- 조합사무실 주소이전

구 분	변 경 전	변 경 후	비 고
주 소	구로구 고척동 227-1번지, B동 316호	구로구 고척동 221-2번지, 1층	

- 조합정관 변경

- 변경내용 : 누락 내용의 추가 및 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」, 「도시 및 주거환경정비법」 개정에 의한 변경

(※ 구체적인 변경 사항은 공람장소에 배치되어 있는 공람도서를 확인하여 주시기 바랍니다.)