

# 미아동 232-1 외 1필지 자율주택정비사업 사업시행계획인가 사항의 경미한 변경에 따른 공람·공고

강북구 미아동 232-1 외 1필지 자율주택정비사업에 대하여 사업시행계획인가 사항의 경미한 변경 신고서가 제출되어 「민집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제29조에 의거 관계 서류를 일반인이 공람할 수 있도록 다음과 같이 공고합니다. 토지등소유자 및 자율주택정비사업과 관련하여 이해관계를 가지는 자는 공람 기간 이내 서면으로 의견을 제출할 수 있습니다.

2026. 07. 09.

서울특별시 강북구청장

## 1. 사업시행계획인가 내용

### 가. 사업의 종류 및 명칭

- 1) 종 류: 자율주택정비사업
- 2) 명 칭: 미아동 232-1 외 1필지 자율주택정비사업

### 나. 사업시행구역의 위치 및 면적

- 1) 위 치: 강북구 미아동 232-1
- 2) 면 적: 225.80㎡

다. 사업시행자의 성명: 미아동 232-1 외 1필지 자율주택정비사업 주민합의체[대표자: 장선영]

### 라. 사업의 건축계획

- 1) 규 모: 높이 17.80m(지상6층), 연면적 564.38㎡, 용적률 249.95%
- 2) 용 도: 도시형 생활주택(단지형 다세대주택) 10세대[전량 SH매입 임대주택(신혼 I 유형)]

## 2. 토지이용계획: 게재 생략(공람장소에 비치된 서류와 같습니다.)

## 3. 정비기반시설 및 공동이용시설의 설치계획: 없음

## 4. 공람기간 및 공람장소

가. 공람기간: 2026. 07. 09. ~ 2026. 07. 23. (14일 이상)

나. 공람장소: 강북구청 주거정비과(☎02-901-2563)

## 5. 사업시행계획인가 사항의 경미한 변경 내용

가. 다용도실 위치 변경에 따른 내부 평면 및 입면 일부 변경

나. 연면적 변경[(기준) 564.46㎡ → (변경) 564.38㎡]

다. 기존 인가 도면의 표기 오류 정정 등