

동행·매력
특별시 서울

서울시보

시보는 공문서의 효력을 갖습니다.

www.seoul.go.kr

제4005호
2024. 9. 5.(목)



목 차

◆ 자치법규 등

[입법예고]

제2024-2545호 서울특별시 주민생활안정 지원에 관한 조례 일부개정조례안 입법예고 4

[행정예고]

제2024-2542호 서울특별시 공공지원 정비사업조합 표준정관 제정안 행정예고 7

◆ 고 시

제2024-425호 송파나루근린공원 조성계획 결정(변경) 및 지형도면 고시 80

제2024-426호 보행자우선도로 지정 고시 108

제2024-428호 도시계획시설(시장)사업 실시계획(변경)인가 고시 109

제2024-429호 국제빌딩주변 도시정비형 재개발구역 정비계획결정(변경) 및 지형도면 고시 112

제2024-430호 은평구 불광동 302-13호 일원 공공지원민간임대주택(청년안심주택) 공급촉진지구·지구계획변경 고시 130

제2024-432호 잠실아파트지구 개발기본계획 결정(변경), 잠실주공5단지아파트 재건축사업 정비계획 결정(변경), 지구단위계획 결정(변경) 및 지형도면 고시 132

◆ 공 고

제2024-2471호 공해차량제한지역 운행제한 1회차 위반 경고안내문 공시송달 공고 187

제2024-2472호 공해차량 운행제한 위반 과태료 사전통지 공시송달 공고 190

제2024-2475호 소비자생활협동조합 설립인가 취소 청문조서 열람·확인 통지 공시송달 공고 194

제2024-2484호 철도안전법 위반 과태료 처분 사전통지서 공시송달 공고 196

제2024-2496호 수도요금 체납에 따른 재산압류예고 공시송달 공고 203

제2024-2497호 소방시설공사업법 위반업체 행정처분(등록취소) 통지 공고 204

제2024-2499호 정보통신공사업법 위반 과태료 체납에 따른 압류통지 공시송달 206

제2024-2501호 화물자동차 유가보조금 관리규정 위반에 대한 행정처분 사전통지 및 의견서 제출 요청 공시송달 공고 207

제2024-2506호 공유재산 변상금 사전통지 공시송달 공고 210

제2024-2508호 차량운행제한위반과태료 부과고지 및 독촉고지 공시송달 공고 211

제2024-2510호	서울특별시 개발제한구역관리계획 변경(경미한 사항) 승인 공고	213
제2024-2514호	전용차로 위반 과태료 독촉고지서 공시송달 공고	214
제2024-2515호	전용차로 위반 과태료 사전통지서 공시송달 공고	251
제2024-2517호	화물자동차 유가보조금 환수금 체납에 따른 납부 독촉 공고	289
제2024-2523호	다단계[후원방문]판매업 등록변경 신고사항 공고	290
제2024-2528호	수도요금 체납에 따른 재산압류예고 공시송달 공고	292
제2024-2547호	2030 서울특별시 도시·주거환경정비기본계획[주거환경정비사업 부문](안) 주민 제공람 공고	293

◆ 서울특별시교육청

[입법예고]

제2024-312호	서울특별시교육청 자율학교등 지정 및 운영에 관한 규칙 일부개정규칙안 입법예고	296
제2024-314호	서울특별시교육청 행정기구 설치 조례 일부개정조례안 입법예고	300
제2024-321호	서울특별시립학교 설치 조례 일부개정조례안 입법예고	304

◆ 구 고 시

제2024-107호	도시관리계획(북촌 지구단위계획:도시계획시설(학교)) 경미한 결정(변경) 및 지형도면 고시(종로구)	310
제2024-53호	도시계획시설(도로) 실시계획(변경)인가 고시(중구)	313
제2024-49호	도시관리계획(중계2택지 지구단위계획구역 내 특별계획구역 세부개발계획) 결정(경미한 변경) 및 지형도면 고시(노원구)	314
제2024-107호	주택건설사업계획 승인고시(마포구)	318
제2024-111호	도시계획시설(학교) 결정(변경) 및 지형도면 고시(마포구)	319
제2024-93호	도시계획시설(공원)사업 시행자 지정 및 실시계획(변경)인가 고시 (관악구)	322
제2024-95호	도시계획시설(공원)사업 실시계획(변경)인가 고시(관악구)	324

◆ 구 공 고

제2024-1723호	도시계획시설(공원)사업 실시계획(변경)인가를 위한 열람공고 (관악구)	326
제2024-1923호	도시관리계획(도시계획시설: 공원) 결정(안)을 위한 열람공고 (서초구)	330
제2024-1924호	반포아파트 제3주구 주택재건축정비사업 구역 내 근린공원 공원조성계획 결정(최초) 열람공고(서초구)	332

제2024-1925호 도시관리계획(양재택지 지구단위계획) 결정(변경) (안) 열람공고 (서초구)	339

◆ 사업소고시

제2024-232호 하천점용허가 고시(미래한강본부)	344
제2024-234호 하천점용허가 고시(미래한강본부)	344
제2024-235호 하천점용허가 고시(미래한강본부)	345
제2024-236호 하천점용허가 고시(미래한강본부)	345
제2024-237호 하천점용허가 고시(미래한강본부)	346
제2024-238호 하천점용허가 고시(미래한강본부)	346
제2024-239호 하천점용허가 고시(미래한강본부)	347
제2024-240호 하천점용허가 고시(미래한강본부)	347
제2024-241호 하천점용허가 고시(미래한강본부)	348
제2024-242호 하천점용허가 고시(미래한강본부)	348
제2024-243호 하천점용허가 고시(미래한강본부)	349
제2024-244호 하천점용허가 고시(미래한강본부)	349
제2024-245호 하천점용허가 고시(미래한강본부)	350
제2024-246호 하천점용허가 고시(미래한강본부)	350

◆ 사업소공고

제2024-451호 공인 등록 공고(서울시립대학교)	351
제2024-452호 공인 등록 공고(서울시립대학교)	352
제2024-233호 자연환경보전법 위반 과태료 독촉 고지서 공시송달 공고 (미래한강본부)	353
제2024-247호 한강공원 보전 및 이용에 관한 기본조례 위반 사전통지서 반송분 공시송달 공고(미래한강본부)	354
제2024-248호 한강공원 보전 및 이용에 관한 기본조례 위반 (수시분) 과태료 부과 공시송달 공고(미래한강본부)	367
제2024-249호 한강공원 보전 및 이용에 관한 기본조례 위반 과태료 독촉장고지서 부과 공시송달 공고(미래한강본부)	390

◆ 기 타

제2024-335호 하천점용허가 고시(한강유역환경청)	401
제2024-337호 하천점용(변경)허가 고시(한강유역환경청)	402

◆ 정 정

제2024-2534호 도시관리계획(용도지구:방화지구) 결정(변경) (안) 주민 재열람공고 (정정)	403

자치법규 등**[입법예고]****◆ 서울특별시공고 제2024-2545호****서울특별시 주민생활안정 지원에 관한 조례 일부개정조례안 입법예고**

「서울특별시 주민생활안정 지원에 관한 조례」를 일부개정함에 있어 그 입법 취지와 주요 내용을 시민에게 널리 알려 의견을 구하고자 「서울특별시 자치법규의 입법에 관한 조례」 제6조에 따라 다음과 같이 입법예고합니다.

2024년 9월 5일
서울특별시 장

1. 개정이유

전국민을 대상으로 실시한 공모전과 시민투표 결과에 따라 시민이 가장 선호하는 네이밍을 정식 사업명칭으로 규정하기 위해 기존 명칭을 변경하여 체계적으로 사업을 추진하고자 함

2. 주요내용

가. ‘서울안심소득’을 ‘서울디딤돌소득’으로 명칭 변경(안 제4조, 제8조)

3. 의견제출

이 조례의 개정안에 대하여 의견이 있는 법인·단체 또는 개인은 2024년 9월 25일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 작성하여 서울특별시장(참조: 안심소득과장)에게 제출하여 주시기 바라며, 그 밖의 자세한 사항은 안심소득과(전화: 02-2133-8436)로 문의하시기 바랍니다.

가. 의견서에 기재할 사항

- 1) 입법예고 사항에 대한 의견(찬·반 여부 및 그 사유)
- 2) 성명(법인 또는 단체의 경우에는 법인명 또는 단체명과 그 대표자 성명), 주소 및 전화번호

나. 제출방법: 팩스·이메일·등기우편·온라인

- 1) 팩 스: 02-768-8870
- 2) 이메일: lovelove21@seoul.go.kr
- 3) 우 편: 서울특별시 중구 세종대로 110 본청 4층 안심소득과
- 4) 온라인: 서울특별시 법무행정서비스(<http://legal.seoul.go.kr>)

※ 이 입법예고문 및 입법안은 서울특별시 법무행정서비스(<http://legal.seoul.go.kr>)에도 게재되어 있습니다.

서울특별시조례 제 호

이 조례안은 확정된 입법안이 아니므로
조례·규칙심의회 및 시의회 심의 결과에
따라 내용이 변경될 수 있습니다.

서울특별시 주민생활안정 지원에 관한 조례 일부개정조례안

서울특별시 주민생활안정 지원에 관한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제4조제1항제4호 중 “서울안심소득” 을 “서울디딤돌소득” 으로 한다.

제8조의 제목 “(서울안심소득)” 을 “(서울디딤돌소득)” 으로 하고, 같은 조 제목 외의 부분 중
“서울안심소득” 을 “서울디딤돌소득” 으로 한다.

부 칙

제1조(시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

제2조(다른 조례의 개정) 서울특별시 행정기구 설치 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제7조제2호 중 “안심소득” 을 “서울디딤돌소득” 으로 한다.

신 · 구조문대비표

현행	개정안
제4조(생활안정지원의 대상) ① 시장은 시에 거주하는 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사 람의 생활안정을 위하여 금전 또는 물품 등을 지원할 수 있다. 1. ~ 3. (생략) 4. 서울형 기초보장제도, 서울형 긴급복지, <u>서울안심소득</u> 대상 자 5. (생략) ② (생략)	제4조(생활안정지원의 대상) ① - ----- ----- ----- -----. 1. ~ 3. (현행과 같음) 4. ----- ----- <u>서울디딤돌소득</u> ----- ----- 5. (현행과 같음) ② (현행과 같음)
제8조(<u>서울안심소득</u>) 시장은 가구 소득이 기준 중위소득 85%, 재 산기준 326백만원 이하에 해당 하는 자 중 선정된 가구를 대상 으로 <u>서울안심소득</u> (기준 중위소 득 85% 기준액과 가구소득간 차액의 50% 범위 내의 금액을 말한다)을 지원할 수 있다.	제8조(<u>서울디딤돌소득</u>) ----- ----- ----- ----- ----- <u>서울디딤돌소득</u> ----- ----- ----- ----- ----- -----.

[행정예고]**◆ 서울특별시공고 제2024-2542호****서울특별시 공공지원 정비사업조합 표준정관 제정안 행정예고**

「서울특별시 공공지원 정비사업조합 표준정관」을 제정함에 있어 그 취지와 주요내용을 시민에게 널리 알려 의견을 구하고자 「행정절차법」 제46조에 따라 다음과 같이 행정예고 합니다.

2024년 9월 5일
서울특별시장

1. 제정이유

「도시 및 주거환경정비법」(이하 “도시정비법”) 제40조제2항에 따라 본 표준정관을 제정하여 정비사업 갈등을 예방하고 공공지원 강화를 통해 안정적인 정비사업을 추진하고자 함

2. 주요내용

- 가. 조합은 도시정비법 제2조제2호나목 및 다목에 따른 재개발사업 및 재건축사업을 시행하려는 경우 별표 1 및 별표 2를 참고하여 제4조에 따라 정관을 작성하도록 함(안 제2조제1항 및 제2항)
- 나. 정관을 작성할 때 각 별표의 제7조, 제9조제4항, 제12조제1항·제2항, 제5항부터 제8항, 제15조제6항, 제16조제9항·10항·제13항, 제20조제5항·제7항, 제24조제7항, 제25조제3항·제4항은 확정을 원칙으로 함(안 제4조제1항)
- 다. 표준정관의 타당성을 3년마다 재검토하도록 함(안 제6조)

3. 의견제출

이 기준의 제정안에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 2024년 9월 25일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 작성하여 서울특별시장(참조 : 주거정비과장)에게 제출하여 주시기 바라며, 그 밖의 자세한 사항은 주거정비과(☎02-2133-7208)로 문의하여 주시기 바랍니다.

가. 의견서에 기재할 사항

- 1) 행정예고 사항에 대한 의견(찬·반 여부 및 그 사유)
- 2) 성명(법인 또는 단체의 경우에는 법인명 또는 단체명과 그 대표자 성명), 주소 및 전화번호

나. 의견서 보내실 곳

- 1) 우 편: 서울특별시 중구 서소문로 124, 시티스퀘어빌딩 13층 주거정비과(서소문동, 서소문2청사)
- 2) 이메일: moonan321@seoul.go.kr
- 3) 팩 스: 02-768-8923

※ 이 행정예고문 및 고시안은 서울특별시 법무행정서비스(<http://legal.seoul.go.kr>)에서도 확인하실 수 있습니다.

서울특별시고시 제2024-000호

서울특별시 공공지원 정비사업조합 표준정관 제정안

제1조(목적) 이 표준정관은 「도시 및 주거환경정비법」 제40조제2항에 따라 필요한 사항을 규정하고 「서울특별시 도시 및 주거환경정비 조례」 제73조에 따른 공공지원 대상 정비사업의 투명하고 공정한 운영을 지원하는 것을 목적으로 한다.

제2조(기본원칙)

- ① 조합은 「도시 및 주거환경정비법」(이하 “법”이라 한다) 제2조제2호나목에 따른 재개발 사업을 시행하려는 경우, 별표 1을 참고하여 제4조에 따라 정관을 작성하고 운용한다. (별표 각 조항의 주석(“【주】”로 표시)은 근거법령, 해당 조항이 지니는 의의와 성격, 실제 작성 시 고려해야 할 점 등을 설명한 것으로, 해당 주석을 참고하여 정관 조항을 작성하여야 한다. 이하 제2항에서 같다)
- ② 조합은 법 제2조제2호다목에 따른 재건축사업을 시행하려는 경우, 별표 2를 참고하여 제4조에 따라 정관을 작성하고 운용한다.
- ③ 조합은 조합원의 의사를 충분히 반영하여 정관을 작성·운용하여야 하며, 정관을 작성하거나 변경하려는 경우 법 제32조제3항에 따른 창립총회 또는 법 제45조에 따른 총회의 의결을 받아야 한다.
- ④ 정관은 조합원의 권익을 보호할 수 있도록 작성되어야 하며, 조합원은 정관으로 정한 조합원의 의무를 준수하여야 한다.

제3조(다른 기준과의 관계) 이 표준정관은 공공지원 정비사업에 관하여 다른 기준보다 우선하여 적용한다.

제4조(정관의 작성) ① 조합은 정관을 작성할 때 각 별표의 제7조, 제9조제4항, 제12조제1항·제2항, 제5항부터 제8항, 제15조제6항, 제16조제9항·10항·제13항, 제20조제5항·제7항, 제24조제7항, 제25조제3항·제4항은 확정을 원칙으로 한다. 다만, 당해 사업의 특성, 지역의 상황 등을 고려하여 관계법령과 이 규정에 위배되지 아니하는 범위에서 수정 또는 보완(조항·호·목·별지 등의 추가)할 수 있다.

- ② 제1항 단서에 따라 정관의 규정을 확정·수정·보완 또는 추가하는 내용이 관계법령, 조례, 지침, 이 표준정관 및 국토교통부장관, 서울특별시시장 등 관련 행정기관의 처분에 위배되는 경우에는 그 효력을 갖지 아니한다.

제5조(민법 등의 준용) ① 이 표준정관은 법에서 규정된 것을 제외하고는 「민법」의 규정 중 사단법인에 관한 규정을 준용한다.

- ② 조합의 사업추진 및 운영에 관하여 법, 「민법」과 이 표준정관에서 정하는 사항 외에 필요한 사항은 관련법령 및 관련 행정기관의 지침·고시 또는 유권해석 등에 따른다.

③ 법령 및 관련 기준의 개정으로 정관의 변경이 필요한 경우에는 정관의 변경 전까지 개정된 법령 및 관련기준을 따른다.

제6조(재검토기한) 서울특별시장은 이 고시에 대하여 고시일을 기준으로 매 3년마다(매 3년째의 12월 31일까지를 말한다) 그 타당성을 검토하여 개선 등의 조치를 하여야 한다.

부 칙

제1조(시행일) ① 이 표준정관은 고시한 날부터 시행한다.

제2조(경과조치) 이 표준정관 시행 당시 조합설립인가를 받았거나 조합설립을 위한 창립총회를 개최한 경우에는 총회의 의결을 거쳐 이 표준정관에 적합하도록 조합 정관을 개정할 수 있다.

[별표 1] 서울특별시 공공지원 재개발정비사업조합 표준정관

[별표 2] 서울특별시 공공지원 재건축정비사업조합 표준정관

[별지 제1-1호서식] 대표조합원 선임동의서(예시) (재개발정비사업조합)

[별지 제1-2호서식] 대표조합원 선임동의서(예시) (재건축정비사업조합)

[별지 제2호서식] 조합 업무분장(예시)

[별지 제3호서식] 조합원 변경신고서(예시)

[별지 제4-1호서식] 해외거주 조합원의 대리인 지정서(예시)

[별지 제4-2호서식] 법인인 조합원의 대리인 지정서(예시)

[별지 제4-3호서식] 총회출석 위임(예시)

[별표 1]

서울특별시 공공지원 재개발정비사업조합 표준정관

제 1 장 총 칙

제1조(목적) 이 정관은 모든 조합원이 지켜야 할 조합의 내부 규범으로서 조합의 사업시행, 의사결정, 조합원의 권리와 의무 등을 규정하여 조합이 관련법령 및 기준에 적법하게 사업을 안정적·효율적으로 추진할 수 있도록 함을 목적으로 한다.

제2조(명칭) ① 본 조합의 명칭은 ○○○ 재개발정비사업조합(이하 "조합"이라 한다)이라 한다.
② 조합이 시행하는 정비사업의 명칭은 ○○○ (주택정비형, 도시정비형) 재개발사업(이하 "사업"이라 한다)이라 한다.

제3조(조합 업무규정) 조합 업무규정이란 총회에서 조합원의 의결로 제정하는 조합의 규정을 말하며 다음 각 호로 구성된다.

1. 「서울특별시 정비사업 조합 등 표준 행정업무규정」에 따라 작성된 “조합 행정업무규정”
2. 「서울특별시 정비사업 조합 등 표준 예산·회계규정」에 따라 작성된 “조합 예산·회계규정”
3. 「서울특별시 정비사업 조합 등 표준 선거관리규정」에 근거하여 작성된 “조합 선거관리규정”
4. 「서울특별시 정비사업 의사진행 표준운영규정」을 참고하여 작성된 “조합 의사진행규정”

제4조(사업시행구역) 조합의 사업시행구역은 「도시 및 주거환경정비법」(이하 “법”이라 한다) 제16조에 따라 지정·고시된 정비구역으로서 서울특별시 ○○구 ○○동 000-00번지 외 ○○필지(이하 “사업시행구역”이라 한다)로 하고, 토지의 총면적은 00,000.00㎡(약 00,00평)으로 한다. 다만, 사업시행상 불가피하다고 인정되어 관련법령 및 이 정관이 정하는 바에 따라 추가로 편입 또는 제척되는 토지 등이 있거나, 기본계획 또는 정비계획의 변경, 지적측량 또는 착오의 발견 등에 따라 변경이 있을 경우에는 사업시행구역과 토지의 총면적이 변경된 것으로 본다.

제5조(사무소) ① 조합의 주된 사무소는 서울특별시 ○○구 ○○로 ○○ (○○동, ○○빌딩)에 둔다.

② 조합사무소는 이사회 의결을 거쳐 이전할 수 있으며, 사전에 제8조에 따라 조합원에게 조합사무소의 이전시기·주소 등을 명확히 알 수 있도록 통지하여야 한다.

제6조(시행방법) ① 조합원은 소유한 토지, 건축물 또는 지상권을 조합에 현물로 출자하고, 조합은 법 제23조제2항에서 정한 방법으로 사업을 시행한다.

② 조합은 사업시행을 위하여 필요한 경우 정비사업비 일부를 서울특별시(정비사업 융자금), 총회

또는 대의위원회에서 선정한 시공자·설계자·정비사업전문관리업자·금융기관 기타 협력업체 또는 조합원 등으로부터 대여받아 사업을 시행할 수 있다.

③ 조합은 원활한 사업시행을 위하여 법 제102조에 따른 정비사업전문관리업자를 선정할 수 있다.

④ 조합은 조합원 과반수 동의를 받아 법 제25조제1항제1호에서 정한 자와 공동으로 사업을 시행할 수 있다.

제7조(사업기간) 조합의 사업기간은 조합설립등기일부터 제62조제2항제5호의 청산종결등기일까지로 한다.

제8조(권리·의무에 관한 사항의 통지·공고방법) ① 조합은 조합원의 권리·의무에 관한 사항(변동사항을 포함한다. 이하 같다)을 조합원에게 성실히 통지·공고하여야 한다.

② 제1항의 통지·공고 방법은 이 정관에서 따로 정하는 경우를 제외하고는 다음 각 호의 방법에 따른다.

1. 조합원에게 “등기우편등” (등기우편 및 기타 발송이 증명되는 우편이나 우체국택배 등 우편물의 안전한 송달을 보증할 수 있는 방법을 포함한다. 이하 같다)으로 개별 통지하여야 하며, 등기우편등이 반송되는 경우에는 1회에 한하여 일반우편으로 추가 발송할 것. 다만, 조합원이 통지내용물을 직접 수령하기를 원하는 경우 해당 조합원에게 직접 전달하고 해당 조합원으로부터 그 수령을 확인하는 서면을 받는 방법으로 통지할 수 있다.

【주】 직접수령에 관하여는 최초 등기우편등의 발송부터 적용할 것인지, 추가 일반우편 발송에만 적용할 것인지는 달리 정할 수 있을 것이며, 직접수령이 가능한 내용물, 전달할 사람, 수령할 사람, 전달·수령장소 등을 달리 정할 수 있을 것임.

2. 조합은 “게시판” (조합사무소 및 조합원이 쉽게 접할 수 있는 일정한 장소에 둔 게시판을 말한다. 이하 같다)에 14일 이상 공고하고 게시판에 게시한 날부터 3월 이상 조합사무소에 관련서류와 도면 등을 비치하여 조합원이 열람할 수 있도록 할 것

3. 해당 내용은 법 제119조 및 「서울특별시 도시 및 주거환경정비 조례」 (이하 “조례” 라 한다) 제69조에 따라 서울특별시에서 구축·운영하는 정비사업 종합정보관리시스템(이하 “정비사업정보망” 이라고 한다)에도 공개할 것(조합 공식 인터넷 홈페이지에의 게시 및 문자메세지 등의 발송을 병행 가능). 다만, 특정인의 권리에 관계되거나 외부에 공개하는 것이 곤란한 경우에는 그 요지만을 공개할 수 있다.

③ 제2항제1호의 등기우편등이 발송되고, 제2항제2호의 게시판에 공고가 있는 날부터 조합원에게 통지·공고된 것으로 본다.

【주】 그 밖에 주소 등 우편물송달장소의 신고의무, 그 불이행시의 효과 등에 관하여 규정할 수 있을 것임.

【주】 한편, 조합원이 제공한 개인정보를 활용할 수 있도록 하는 규정을 두어 개인정보보호법위반 문제를 사전에 차단할 수도 있을 것임

제9조(정관의 변경) ① 정관을 변경하려는 경우에는 법 제40조제3항에 따른다.

② 제1항에도 불구하고 「도시 및 주거환경정비법 시행령」 (이하 “시행령” 이라 한다) 제39조

에서 정하는 경미한 사항을 변경하는 경우에는 대의원회의 의결로 변경하고, ○○구청장에게 신고하여야 한다.

【주】 법 제40조제4항은 경미한 사항에 대하여 “또는 정관으로 정하는 방법에 따라 변경하고”라고 규정하고 있으므로, 대의원회의 의결로 변경할 수도, 총회의 의결로 변경할 수도 있을 것임

【주】 조합원 100인 이하의 조합이 대의원회를 구성하지 않은 경우 총회 의결로 하되, 경미한 변경사항에 대한 총회 의결요건은 조합 규모 등을 고려하여 별도로 정할 수 있음

③ 정관 변경과 관련하여 조합총회 또는 대의원회의 소집을 요구하는 사람의 대표자는 소집요구서(변경 전·후 비교표 및 변경사유를 기재한 서면)를 작성하여 조합장에게 제출하여야 한다. 조합장은 소집요구 제출일로부터 ○일 이내에 정관변경(안)에 대한 안건 처리를 위한 총회 또는 대의원회 소집계획과 그 내용을 정비사업 정보몽땅 및 게시판에 게시하여야 한다.

【주】 조합장은 조합원 등에 의해 발의된 정관변경(안)을 신속하게 처리하여야 하며, 소집을 요구하는 사람의 대표자가 정관변경을 위한 총회를 소집하려는 경우 제20조에 따라야 함

④ 조합은 정관변경에 대한 조합설립변경인가를 받거나 경미한 변경신고 수리가 완료되면 지체없이 그 사실을 게시판에 공고하고, 변경전·후 비교표 및 변경된 정관 개정 전문을 정비사업 정보몽땅에 공개하여야 한다.

제 2 장 조 합 원

제10조(조합원의 자격 등) ① 조합원은 법 제2조제9호가목에 따른 토지등소유자로 한다.

② 제1항의 규정에 의한 소유권, 지상권등의 권리는 민법에서 규정한 권리를 말한다. 다만, 조례 제2조제1호에 따른 특정무허가건축물로서 무허가건물확인원, 재산세과세대장 그 밖에 소유자임을 증명하는 자료를 통하여 자기소유임을 입증하여 ○○구청장의 확인을 받은 경우에 한하여 해당 특정무허가건축물 소유자를 조합원으로 인정한다.

【주1】 조례 제22조에서 특정무허가건축물 소유자의 조합원 자격에 관한 사항을 정관으로 정하도록 규정하고 있으므로 조합원 의사 및 조합 실정을 고려하여 해당 조항 수정 가능

【주2】 특정무허가건축물의 소유권 입증에 위해 향측도, 측량성과도 또는 세금납부자료 등을 제출하도록 정할 수 있음

③ 1인이 둘 이상의 토지 또는 건축물의 소유권 또는 지상권을 소유하고 있는 경우에는 그 수에 관계없이 1인의 조합원으로 본다. 여러 명의 토지등소유자가 법 제39조제1항제2호에 따른 1세대에 속하는 경우에도 이와 같다.

④ 법 제39조제1항 각 호의 어느 하나에 해당하는 때에는 그 여러 명을 대표하는 1인을 조합원으로 본다. 이 경우 별지 제1호서식에 따른 대표조합원 선임동의서를 작성하여 조합에 신고하여야 하며, 조합원으로서의 법률행위는 그 대표조합원이 하고, 조합의 처분, 법률행위 기타 행위는 그 대표조합원에게 한다.

【주】 그 밖에 대표조합원이 한 법률행위 기타 행위의 효력과 조합이 대표조합원에 대하여 한 처분 기타 행위의 효력이 수인에게 미치는지, 만일 대표조합원을 선임하지 않거나 선임하였는데도 신고하지 않은 경우 수인이 개별적으로 한 법률행위 기타 행위의 효력은 어떻게 볼지 등에 관하여도 정할 수 있을 것임.

⑤ 양도·상속·증여 및 판결 등으로 건축물 또는 토지의 소유권이나 입주자로 선정된 지위 등이 이

전된 때에는 조합원이 변경된 것으로 보며, 새로운 조합원은 종전 조합원이 행하였거나 조합이 종전 조합원에게 행한 처분, 조합청산 시 권리·의무에 관한 범위 등을 포괄승계한다.

⑥ 사업시행구역내의 토지 또는 건축물의 소유권이나 지상권을 양수한 자라 하더라도 법 제39조 제2항 본문에 해당하는 경우 조합원이 될 수 없고, 조합원이 될 수 없는 자는 법 제39조제3항이 정하는 바에 따른다.

【주】 해당 사업시행구역의 투기과열지구 지정여부를 확인하여 제6항 작성

⑦ 조합원이 토지 또는 건축물의 소유권 또는 지상권이나 입주자로 선정된 지위 등을 양도하였을 때에는 조합원의 자격을 즉시 상실한다.

⑧ 법 제73조제1항제1호부터 제3호에서 정한 자는 분양신청기간 종료일 다음날, 같은 항 제4호에서 정한 자는 관리처분계획인가고시일 다음날 조합원의 자격을 상실한다.

【주】 조합이 법 제72조제4항에 따라 같은 조 제1항부터 제3항까지의 규정에 따른 분양공고 등의 절차를 다시 거칠 경우, 같은 조 제5항에 따라 법 제73조제1항제1호 및 제2호에 따라 조합원 자격이 상실된 토지등소유자에 대하여 조합원 총회의 의결을 거쳐 조합원자격을 다시 부여하는 것으로 정할 수 있을 것임(제44조제2항 참조).

【주】 법 제73조제1항에 따라 조합은 분양신청을 하지 아니한 자 등에 대해 관리처분계획 인가 고시된 다음날부터 90일 이내에 손실보상에 관한 협의를 하여야 하며, 분양신청기간 종료일의 다음날부터 손실보상에 관한 협의를 할 수 있다. 법 제73조제1항 각 호에서 정한 손실보상 대상자는 아래와 같음

1. 분양신청을 하지 아니한 자
2. 분양신청기간 종료 이전에 분양신청을 철회한 자
3. 법 제72조제6항 본문에 따라 분양신청을 할 수 없는 자
4. 법 제74조에 따라 인가된 관리처분계획에 따라 분양대상에서 제외된 자

제11조(조합원의 권리·의무) ① 조합원은 다음 각 호의 권리와 의무를 갖는다.

1. 대지 또는 건축물의 분양청구권
2. 총회의 출석권·발언권 및 의결권
3. 임원의 선출권 및 피선출권
4. 대의원의 선출권 및 피선출권
5. 손실보상 청구권
6. 정비사업비, 청산금, 부과금과 이에 대한 연체료 및 지연손실금(이주지연, 계약지연, 조합원 분쟁으로 인한 지연 등을 포함한다)등의 비용납부 의무

【주】 분양신청을 하지 않거나 분양계약을 체결하지 않은 현금청산자에 대한 조합원 지위 상실시점까지 발생한 정비사업비용에 대해 이를 부과하는 규정을 두려는 경우에는, 대법원 판례에 따라 별도의 규정에서 매우 구체적으로 규정하여야 할 것임.

7. 이주 및 건축물 해체의 의무
 8. 그 밖에 관련법령 및 이 정관, 총회·대의원회 및 이사회 의결사항 준수 의무
- ② 조합원의 권한은 평등하며 권한의 대행사는 원칙적으로 인정하지 아니하되, 법 제45조제5항의 경우에는 그러하지 아니하다. 이 경우 조합원의 자격은 변동되지 아니한다.

【주】 위 규정은 법 제45조제5항에서 정한 “의결권” (단, 제3호의 경우는 다름)에만 국한된 규

정임. 그 밖의 조합원의 권리를 대리인이 행사할 수 있게 할 것인지에 관해서는 대리행사를 인정할 사정 내지 상황, 대리인의 자격(대리인이 될 수 있는 자), 특히 대리행사할 권한과 그 범위 등을 정할 수 있을 것임.

【주】 조합원 권한 대리 행사를 위한 별지 제4호서식 등의 위임장, 대리인 지정서 제출 등에 관하여 별도로 정할 수 있으며, 법으로 규정한 사항 외에 대리인 지정서의 구체적인 첨부서류(해외거주자의 추가 필요서류, 법인의 대표자 대리인 지정서 제출 여부 및 제출서류) 및 그 효력 등을 정관으로 정하여 추후 관련 대리권의 다툼을 줄일 수 있을 것임 (이 경우, 제22조제5항과 일치시켜야 하며, 해당 항을 준용할 수 있음)

③ 제10조제5항에 따라 조합원이 변경된 경우 새로운 조합원은 부동산 등기사항증명서 등 증빙서류를 첨부하여 별지 제3호서식에 따른 조합원변경 신고서를 제출하여 조합에 신고하여야 한다. 조합원이 대표조합원, 대리인 또는 조합원의 성명·주민등록번호·주소·연락처·인감 등을 변경한 경우에도 이와 같다. 이 경우 신고하지 아니하여 발생하는 불이익 등에 대하여는 해당 조합원은 조합에 대항하거나 이의를 제기할 수 없다.

【주】 대표조합원 변경신고서, 대리인 변경신고서, 조합원정보 변경신고서 서식을 추가로 작성할 수 있을 것임.

【주】 조합원변경신고 등을 해태한 경우 발생하는 “불이익”의 구체적인 내용과 변경신고 완료 전에 종전 조합원(대표조합원 또는 대리인)이 하거나 또는 종전 조합원(대표조합원 또는 대리인)에 대하여 한 처분, 법률행위 기타 행위의 효력에 대해 정할 수 있을 것임. 변경 전 성명, 주소, 연락처 등에 대하여 한 처분, 법률행위 기타 행위의 효력에 대해서도 마찬가지임.

④ 조합원은 조합이 사업시행에 필요한 서류를 요구하는 경우 이를 제출할 의무가 있으며 조합의 승낙이 없는 한 이를 회수할 수 없다. 이 경우 조합은 요구서류에 대한 용도와 수량을 명확히 하여야 하며, 조합의 승낙이 없는 한 회수할 수 없다는 것을 미리 고지하여야 한다.

제 3 장 시공자 등 협력업체 선정 및 계약

제12조(시공자의 선정 및 계약) ① 시공자의 선정·계약(변경계약을 포함한다. 이하 이 조에서 같다) 및 그 취소는 법 제29조, 조례 제77조, 「정비사업 계약업무 처리기준」 및 「서울특별시 공공지원 정비사업 시공자 선정기준」에 따라야 한다.

【주】 법 제25조제1항제1호 및 조례 제73조에 의한 공동사업시행방식의 경우 서울특별시 고시 「공동사업시행 건설업자 선정기준」을 따라야 할 것임

② 조합은 제1항에 따른 시공자의 선정 및 계약에 ‘서울특별시 정비사업 표준공사계약서’를 적용하는 것을 원칙으로 하며, 선정된 시공자와 체결하는 공사도급계약은 법 제45조에 따라 총회의 의결을 받아야 한다.

【주1】 「서울특별시 공공지원 정비사업 시공자 선정기준」 제11조에 따라 조합은 현장설명회 시 공사도급계약서(안)를 포함한 공사도급계약서 작성에 대해 건설업자등에게 설명하여야 하며, 같은 기준 제7조에 따라 선정계획(안)에 대하여 공공지원자의 검토를 받은 후 대의원회에서 의결하여야 함

【주2】 변경계약체결의 내용 중 조합의 금전적인 부담이 수반되지 아니하는 사항(내역변경 또는 감액계약 등)에 대하여는 총회에서 대의원회 의결로 위임할 수 있을 것이며 이 경우 정관에 관련

내용을 명시해야 함 (이하 본 장에서 같다)

【주3】 공동사업시행방식의 경우 서울특별시고시 「정비사업 표준 공동사업시행 협약서」 적용을 원칙으로 함

③ 시공자 선정에 위한 총회는 법 제45조제7항 및 「정비사업 계약업무 처리기준」 제35조에 따라 조합원 과반수가 직접 출석하여야 하며, 출석 조합원 과반수 찬성을 얻은 건설업자등을 시공자로 선정한다. 다만, 총회에 상정된 건설업자등의 수가 3인 이상인 경우 최다득표한 건설업자등을 시공자로 선정할 수 있다.

④ 시행령 제42조제2항제1의2호에 따른 시공자 선정 취소 또는 「정비사업 계약업무 처리기준」 제36조제2항에 따른 시공자 선정 무효를 위한 총회 의결은 조합원 100분의 20 이상 직접 출석 및 출석 조합원 과반수 찬성으로 한다.

【주】 법 제45조 및 시행령 제42조에 따라 선정 취소를 위한 총회는 조합원 100분의 20 이상이 직접 출석하여야 하며, 법 또는 정관에 다른 규정이 없으면 출석 조합원의 과반수 찬성으로 의결함. 「정비사업 계약업무 처리기준」 제36조제2항에 따른 시공자 선정 무효를 위한 총회는 조합원 100분의 20 이상이 직접 출석하여야 한다는 규정이 없으므로 이와 달리 정할 수 있을 것임.

⑤ 조합은 법 제29조의2 및 이 정관에 따른 공사비 검증요청 사유가 발생한 경우 시공자로부터 「정비사업 공사비 검증 기준」에 따른 공사비 검증에 필요한 서류를 제출받아 검증기관에 공사비 검증을 신청하고, ○○구청장에게 통지하여야 한다. 검증보고서는 총회에 공개하여야 하며, 변경계약이 필요한 경우에는 변경계약 체결에 관하여 총회의 의결을 받아야 한다.

【주】 법 제29조2에 따른 공사비 검증사유는 아래와 같으며 「서울특별시 정비사업 표준공사계약서」 제8조의2(공사비 검증)에 시공자(수급인)이 공사비 검증에 필요한 서류를 조합(도급인)에게 제출하도록 규정되어 있으므로 공사도급계약 체결 시 이 조항을 임의로 변경하지 않아야 함. 또한, 시공자가 검증사유 제2호 및 제3호의 계약금액조정을 청구할 경우 공사비 검증에 필요한 서류를 반드시 첨부하도록 계약서에 명시하여 공사비 검증 절차를 신속하게 추진해야 할 것임

1. 토지등소유자 또는 조합원 5분의 1 이상이 사업시행자에게 검증 의뢰를 요청하는 경우
2. 공사비의 증액 비율(당초 계약금액 대비 누적 증액 규모의 비율로서 생산자물가상승률은 제외한다)이 다음 각 목의 어느 하나에 해당하는 경우
 - 가. 사업시행계획인가 이전에 시공자를 선정한 경우: 100분의 10 이상
 - 나. 사업시행계획인가 이후에 시공자를 선정한 경우: 100분의 5 이상
3. 제1호 또는 제2호에 따른 공사비 검증이 완료된 이후 공사비의 증액 비율(검증 당시 계약금액 대비 누적 증액 규모의 비율로서 생산자물가상승률은 제외한다)이 100분의 3 이상인 경우

⑥ 조합은 「서울특별시 공공지원 정비사업 시공자 선정기준」 제5조제4항에 따라 최초 사업시행 계획인가 이후 법 제72조에 따른 분양공고 전에 설계도면, 변경 전·후 물량내역서 및 산출내역서 등 공사비 내역을 증빙하는 서류를 시공자로부터 제출받아 검증기관에 공사비 검증을 요청하여야 한다.

⑦ 조합은 일반분양 후에 공사도급계약금액의 증가를 수반하는 설계변경을 하지 않는 것을 원칙으로 한다. 다만, 사업시행상 불가피한 경우에는 사전에 총회의 의결을 받아야 한다.

⑧ 조합은 최종 공사도급변경계약 및 관리처분계획(변경)인가를 위해 공사비 검증이 필요한 경우에는 입주예정일 1년 전에 시공자에게 공사비 검증관련 서류를 요청하는 등 해당 절차 이행을 위한 준비에 착수하여야 한다.

【주】 조합은 「주택 공급에 관한 규칙」 제21조에 따른 입주자모집 공고에 명시된 입주예정일을 기준으로 입주지연이 발생하지 않도록 공사계약관리에 만전을 기해야 할 것임

제13조(설계자의 선정 및 계약) ① 설계자의 선정·계약(변경계약을 포함한다. 이하 이 조에서 같다) 및 그 취소는 법 제29조, 조례 제77조, 「정비사업 계약업무 처리기준」 및 「서울특별시 공공지원 정비사업 설계자 선정기준」에 따라야 한다. 다만, 추진위원회가 이 조항 본문에 따라 적법하게 선정하고 계약을 체결한 설계자는 이 정관에 의해 선정하고 계약을 체결한 설계자로 본다. ② 조합은 총회의 의결을 거쳐 설계자를 선정하고 계약을 체결하여야 하며 그 계약내용에 따라 상호간의 권리와 의무가 부여된다. 다만, 총회에 상정된 입찰참여자의 수가 3 이상인 경우 최다득표한 입찰참여자를 설계자로 선정할 수 있다.

제14조(정비사업전문관리업자의 선정 및 계약) ① 정비사업전문관리업자의 선정·계약(변경계약을 포함한다. 이하 이 조에서 같다) 및 그 취소는 법 제29조, 조례 제77조, 「정비사업 계약업무 처리기준」 및 「서울특별시 공공지원 정비사업전문관리업자 선정기준」에 따라야 한다.

② 정비사업전문관리업자에 관하여 제13조제1항 단서 및 제2항을 준용한다. 이 경우 “설계자”는 “정비사업전문관리업자”로 본다.

③ 조합은 정비사업전문관리업자가 법 제106조제1항에 의해 등록취소처분 등을 받은 경우 해당 업무계약의 해지여부에 관해서는 제106조 제3항에 따른 통지를 받거나 처분사실을 안 날로부터 3개월 이내에, 해당 업무의 계속수행에 대한 동의여부에 관해서는 정비사업전문관리업자가 등록취소처분 등을 받은 날부터 3개월 이내에 대의원회의 의결을 거쳐 결정하여야 한다.

【주】 법 제106조 제5항 제1호, 제2호. 이 경우 총회의 의결을 거치도록 할 수 있으며, 100인 이하 조합으로서 대의원회가 구성되어 있지 않은 경우에는 총회 의결로 결정

④ 조합은 정비사업전문관리업자가 법 제106조제5항에 따라 등록취소처분 등을 받기 전에 계약을 체결한 업무를 계속하여 수행할 수 없게 된 경우에는 즉시 업무를 중지시키고 관련서류를 인계받아야 한다.

제 4 장 임원 등

제15조(임원) ① 조합에는 조합원으로서 법 제41조제1항에 의한 자격을 갖춘 다음 각 호의 임원을 둔다.

1. 조합장 1인
2. 감사 ○인
3. 이사 ○인

【주】 조합임원의 수는 시행령 제40조에서 정한 범위(이사 3명 이상, 감사 1명 이상 3명 이하. 다만, 토지등소유자의 수가 100인을 초과하는 경우에는 이사 5명 이상) 조합의 규모 등 실정을 고려하여 정함

【주】 시행령 제40조에 따라 감사의 경우에는 “1명 이상 3명 이하”로, 이사의 경우에는 “3명 (또는 5명) 이상 ○명 이하”로 정할 수 있을 것이나, 이 경우에는 선임, 보궐선임 또는 연임총회를 하면서 실제 몇 명을 선임할지 여부를 정해야 할 것이고, 그 결정주체, 절차와 방법 등을 규정

위계에 맞춰 정관과 선거관리규정에 명확히 규정하여야 할 것임.

② 조합임원은 총회에서 선임한다. 조합장이 임기 중 궐위된 경우에도 이와 같다. 조합장을 제외한 조합임원이 임기 중 궐위된 경우에는 대의원회가 이를 보궐선임한다.

【주】 법 제41조제1항에 따라 조합임원은 정비구역에 위치한 건축물 또는 토지를 5년 이상 소유한 자이거나 정비구역에서 거주하고 있는 자로서 선임일 직전 3년 동안 정비구역에서 1년 이상 거주한 사람 중에서 선임하여야 함. 다만, 조합장은 선임일로부터 법 제74조제1항에 따른 관리처분계획인가를 받을 때까지 해당 정비구역에서 거주 또는 영업을 하여야 함

③ 제2항의 총회 또는 대의원회는 조합원 또는 대의원 과반수 출석과 출석 조합원 또는 대의원 과반수의 찬성으로 의결한다. 다만, 조합장을 제외한 조합임원의 입후보자가 선임 또는 보궐선임하려는 수 이하인 경우에는 득표수에 상관없이 모두 선임 또는 보궐선임된 것으로 보며, 조합장을 제외한 조합임원의 입후보자가 선임 또는 보궐선임하려는 임원 수를 초과한 경우에는 선임 또는 보궐선임하려는 임원 수에 이르기까지 다득표순으로 선임할 수 있다.

【주】 상근이사를 둘 경우 총회에서 선출된 비상근이사들 중에서 대의원회 또는 이사회에서 선출할 수도 있지만, 총회에서 비상근이사와 구별하여 직접 선출할 수도 있는바, 그때에는 선출방법(특히 의결정족수)과 지위(상근이사만을 사임하고 평이사로 남을 수 있는지) 등에 관하여 정하여야 할 것임.

④ 조합장이 궐위되거나 이사 또는 감사의 수가 시행령 제40조에서 정한 수에 미달된 경우 임원 선임(연임, 보궐선임 등)을 위한 조합장 직무대행자, 선거관리위원회 구성 기타 선거관리에 필요한 사항은 조합 선거관리규정으로 정한다.

⑤ 조합임원의 임기는 ○년으로 하되, 총회의 사전 의결을 거쳐 연임할 수 있다. 이 경우 조합설립을 위한 창립총회에서 선임된 조합임원의 임기는 조합설립등기일로부터 개시하며, 그 후임자의 임기는 선임된 날의 다음날부터 개시한다. 다만, 제2항 및 제3항의 규정에 의하여 보궐선임된 임원(조합장은 제외한다)의 임기는 그 선임된 날부터 전임자의 잔임기간으로 한다.

【주1】 법 제41조제3항에 조합임원의 임기는 3년 이하의 범위에서 정관으로 정하되, 연임할 수 있도록 규정하고 있음

【주2】 연임의 기준 및 절차를 정관 또는 조합 선거관리규정에 상세히 규정할 수 있을 것임

⑥ 조합은 안정적인 조합 운영 및 조합업무의 연속성 확보를 위하여 조합임원의 임기만료 전 새로운 임원의 선임 또는 연임 절차를 마쳐야 한다. 다만, 부득이한 사정으로 임기 만료 전 임원 선임 또는 연임 절차가 완료되지 않은 경우에 기존 조합임원은 그 후임자가 선임될 때까지 그 직무를 수행하여야 한다.

제16조(임원의 직무 등)

① 조합임원은 그 임기동안 또는 그 후임자가 선임될 때까지 선량한 관리자의 주의의무를 다하여 그 직무를 수행하여야 하며, 원활한 사업추진과 조합원의 권익 보호에 책임을 다하여야 한다.

② 조합장은 법 제42조제1항 및 제2항에 따라 조합을 대표하고 조합의 사무를 총괄하며, 총회와 대의원회 및 이사회의 의장이 된다.

③ 이사는 상근여부를 불문하고 조합장을 보좌하고, 이사회에 상정된 사항을 심의·의결하며, 이 정관 및 이사회의 의결로 정한 바에 따라 작성한 별지 제2호서식에 따른 조합업무분장(표)에 따라 조합의 사무를 분장한다.

【주】 「서울특별시 정비사업 조합 등 표준 행정업무규정」 별지 제3호서식의 ‘업무분장’ 을 정관의 별지 서식으로 추가하여 조합임원별 업무분장과 대직 체계를 정관으로 명시하도록 함

④ 감사는 조합의 사무 및 재산상태와 회계에 관하여 감사하고 정기총회에 감사결과보고서를 제출하여야 하며, 조합원 5분의 1 이상의 요청이 있을 때에는 공인회계사에게 회계감사를 의뢰하여 공인회계사가 작성한 감사보고서를 총회 또는 대의원회에 제출하여야 한다.

【주】 감사와 회계감사의뢰에 필요한 사항에 대하여 구체적으로 정할 수 있을 것임.

⑤ 감사는 조합의 재산관리 또는 업무집행이 공정하지 못하거나 부정이 있음을 발견하였을 때에는 대의원회 또는 총회에 보고하여야 하며, 조합장은 보고를 위한 대의원회 또는 총회를 소집하여야 한다. 이 경우 감사의 요구에도 조합장이 소집하지 아니하는 경우에는 감사가 직접 대의원회를 소집할 수 있으며 대의원회 의결에 의하여 총회를 소집할 수 있다. 이 경우 감사가 대의원회와 총회의 소집 및 진행을 할 때에는 조합장의 권한을 대행한다.

⑥ 감사는 제5항의 직무위배행위 등으로 인해 감사가 필요한 경우 조합임원 또는 외부전문가로 구성된 감사위원회를 구성할 수 있다. 이 경우 감사는 감사위원회의 의장이 된다.

【주】 감사위원회 구성에 필요한 사항에 대하여 구체적으로 정할 수 있을 것임.

⑦ 감사는 조합장 또는 이사가 조합과 자기를 위한 계약이나 소송을 할 때에는 조합을 대표한다.

⑧ 조합장이 사임·해임·당연퇴임 등으로 인하여 궐위된 경우 상근이사 중 연장자(궐위 등으로 상근이사가 없는 경우 이사 중 연장자), 법원에서 파견된 직무대행자 순으로 그 직무를 대행한다.

【주】 조합장 부재 시 조합의 업무무진에 상당한 지장을 초래할 수 있으므로 직무대행체제를 조합 임원 구성 등 조합 실정에 맞도록 정하여 정관에 명시해야 함

⑨ 제8항에 따라 조합장의 직무를 대행할 조합임원이 사임·해임·당연퇴임 등으로 부재한 경우에는 조합원 5분의 1 이상의 요구로 법원의 허가를 얻어 조합장 및 조합임원 선임을 위한 총회를 소집할 수 있다. 이 경우에는 요구자 대표로 선출된 자가 총회의 소집 및 진행에 있어 조합장의 권한을 대행한다.

【주】 법 제49조에 따라 「민법」 제70조를 준용하여 조합원 5분의 1 이상의 요구로 법원의 허가를 얻어 총회를 소집할 수 있음

⑩ 제8항 및 제9항에도 불구하고 법 제41조제5항 각 호에 해당하는 경우에는 ○○구청장이 선정한 전문조합관리인이 조합임원의 직무를 대행한다.

【주】 법 제41조제5항은 조합임원이 사임, 해임, 임기만료, 그 밖에 불가피한 사유 등으로 직무를 수행할 수 없는 때부터 일정기간 이상 선임되지 아니한 경우 또는 총회에서 조합원 과반수의 출석과 출석 조합원 과반수의 동의로 전문조합관리인의 선정을 요청하는 경우에 조합임원의 직무를 대행할 전문조합관리인을 선정할 수 있도록 규정하고 있음

⑪ 조합은 그 사무를 집행하기 위하여 필요하다고 인정하는 때에는 상근하는 임원을 둘 수 있다. 이 경우 상근임원의 선임, 업무, 보수 등에 관한 사항은 조합 업무규정으로 정한다.

⑫ 조합임원은 법 제42조제4항에 따라 같은 목적의 정비사업을 시행하는 다른 조합·추진위원회의 임원 또는 직원을 겸할 수 없으며, 사업과 관련된 시공자·설계자·정비사업전문관리업자 등 관련단체의 임원·위원 또는 직원을 겸할 수 없다.

【주】 이에 위반하여 임원 등을 겸하는 경우 그 겸하게 된 지위 중 어느 지위를 인정하지 않을 것 인지 정할 수 있을 것임.

⑬ 조합임원은 선임 후 6개월 이내에 법 제115조 및 조례 제63조에 따른 정비사업과 관련된 교

육을 20시간 이상 이수하여야 한다. 다만, 선임일 직전 3년 이내에 해당 교육을 이수한 경우에는 그러하지 아니하다.

【주】 교육이수여부는 그 증명서등을 정비사업 정보몽땅에 공개하는 방법 등으로 확인할 수 있음

제17조(임원의 결격사유 및 자격상실 등) ① 법 제43조제1항 각 호의 어느 하나에 해당하는 자는 조합임원 또는 전문조합관리인이 될 수 없다.

② 임원이 임기 중 법 제43조제1항 각 호의 어느 하나에 해당하게 되거나 선임당시 그에 해당하는 자이었음이 밝혀진 경우 또는 법 제41조제1항에서 정한 조합임원 자격요건을 갖추지 못한 경우에는 별도의 해임절차 없이 그 즉시 당연퇴임한다.

③ 제2항의 규정에 의하여 퇴임된 임원이 퇴임 전에 관여한 행위는 그 효력을 잃지 아니한다.

④ 조합임원으로 선임된 후 그 직무와 관련하여 형사사건으로 기소된 경우에는 그 내용에 따라 직무를 수행하는 것이 적합하지 아니하다고 인정될 때에는 ○○까지 제18조제3항의 절차에 따라 그 자격과 직무수행을 정지할 수 있다.

【주】 이 규정을 둘 경우 무죄판결이 확정될 경우에 대한 보상대책(상근의 경우 급여, 4대보험 등)에 관한 규정을 둘 필요가 있을 것임.

제18조(임원의 해임 등) ① 임원이 직무유기, 업무태만 또는 관계법령 및 이 정관을 위반하여 조합에 부당한 손해를 초래한 경우에는 법 또는 이 정관에서 정한 바에 따라 해임할 수 있다. 이 경우 해당 임원에게 총회의 청문 등 소명기회를 부여하여야 하며, 청문 등 소명기회를 부여하였음에도 이에 응하지 아니한 경우에는 소명기회를 부여한 것으로 본다.

【주】 임원의 해임은 법 제43조제4항에 따라 조합원 10분의 1 이상의 요구로 소집된 총회에서 할 수도 있음.

② 조합임원이 자의로 사임한 경우, 제1항에 따라 해임된 경우 또는 제17조제2항에 따라 당연퇴임한 경우에는 법, 이 정관 및 조합 선거관리규정에 따라 지체없이 새로운 임원을 선출하여야 한다.

③ 제1항에 따른 해임절차가 진행중인 임원이 해임절차가 완료될 때까지 직무를 수행하는 것이 적합하지 아니하다고 인정될 때에는 대의원회의 의결에 따라 해당 임원의 직무수행을 정지하고 조합장이 임원의 직무를 수행할 자를 임시로 선임할 수 있다. 다만, 조합장이 해임되는 경우에는 제16조제8항에 따른 조합장 직무대행자가 대의원회를 소집하여 조합장의 직무수행 정지 여부를 의결할 수 있다.

④ 조합장을 제외한 조합임원이 자의로 사임하고자 하는 경우 조합장에게 그 의사를 서면으로 표시하여야 하며, 조합장은 이를 이사회에 상정하여야 한다. 이 경우 사임의사를 표시한 해당 임원은 사임에 대한 이사회 의결이 있거나 후임 임원이 선임될 때까지 그 임기가 유지되는 것으로 본다. 조합이사 전원이 사임하고자 하는 경우에는 “이사회”를 “대의원회”로 보며, 조합장은 이사의회의 개최 없이 대의원회를 바로 소집할 수 있다.

【주】 임원이 사임한 경우, 대의원과 마찬가지로(제24조 제5항) 이사회의 의결이나 수리행위가 있어야 그 효력이 발생하는 것으로 정할 수 있으며, 그 경우에는 수리행위가 종료되어 사임의 효력이 발생할 때까지 직무를 정지시킬 실익이 있을 것임.

제19조(임직원의 보수 등) ① 조합은 상근임원 외의 임원에 대하여는 보수를 지급하지 아니한다. 다만, 임원의 직무수행으로 발생하는 경비 등은 조합 행정업무규정에서 정하는 바에 따라 지급할 수 있다.

② 조합은 조합에 상근하는 유급직원을 둘 수 있으며, 그 수, 채용방법, 보수 등 근무조건 기타 유급직원에 관하여 필요한 사항은 조합 업무규정으로 정한다.

제 5 장 조직 및 운영

제20조(총회의 설치) ① 조합에는 조합원 전원으로 구성하는 총회를 둔다.

② 총회는 정기총회·임시총회로 구분하며 조합장이 소집한다.

③ 정기총회는 매년 1회, 당해 회계연도 종료일 전에 개최하여 다음 회계연도의 정비사업비의 세부 항목별 사용계획이 포함된 예산안을 의결하여야 한다. 다만, 부득이한 사정이 있는 경우에는 대의원회 의결을 거쳐 ○월 이내의 범위안에서 그 사유와 기간을 명시하여 변경할 수 있다.

【주】 「서울특별시 정비사업 조합 등 표준 예산·회계규정」 제19조 제1항은 “조합등은 부득이한 사유로 회계연도 개시 전까지 당해 연도 예산이 성립되지 아니한 때에는 전년도 동기간 예산에 준하여 집행할 수 있다” 고 규정하고 있음. 즉 당해 연도 예산은 회계연도 개시 전에 성립되는 것을 전제로 하고 있음. 그런데 조합예산을 위한 임시총회를 잘 개최하지 않는 현실에서 정기총회마저 새 회계연도에 개최하도록 함으로써, 정기총회에서 예산이 의결될 때까지는 준예산을 집행해야 하는 문제가 매년 발생함. 따라서 대한민국국회처럼 매년 개최하여야 하는 정기총회를 회계연도 개시 전에 개최하도록 하여 그때 예산에 대한 의결이 이루어질 수 있도록 하고, 그럼에도 부득이 해를 넘기는 경우에는 대의원회 의결로 준예산을 집행하도록 하는 것이 바람직함.

【주】 정기총회 개최를 연기해야 하는 부득이한 사유 등에 대해 별도로 정할 수 있을 것이며, 총회개최를 무기한 연기하거나 지체하지 않도록 연기 기간을 정관으로 제한하되, 「서울특별시 조합 등 표준 예산·회계규정」 제19조에 따라 준예산 적용가능 기간은 회계연도 종료일로부터 최대 1년이므로 동일 회계연도 내에 반드시 정기총회가 개최되도록 정해야 함

④ 임시총회는 조합장이 필요하다고 인정하는 경우에 개최한다. 다만, 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 때에는 조합장은 해당일로부터 2월 이내에 총회를 소집하여야 한다.

1. 조합원 5분의 1 이상이 총회의 목적사항을 제시하여 소집을 요구하는 때
2. 대의원 3분의 2 이상이 총회의 목적사항을 제시하여 소집을 요구하는 때
3. 조합원 10분의 1 이상이 정관의 기재사항 중 조합임원의 권리·의무·보수·선임방법·변경 및 해임에 관한 사항을 변경하기 위한 총회 소집을 요구하는 때

⑤ 제4항의 각 호의 규정에 의한 요구가 있는 경우로서 조합장이 2월 이내에 정당한 이유없이 총회를 소집하지 아니하는 때에는 감사가 지체없이 총회를 소집하여야 하며, 감사가 소집하지 아니하는 때에는 제4항 각 호의 규정에 의하여 소집을 요구한 자의 대표자가 ○○구청장의 승인을 얻어 이를 소집한다.

⑥ 제2항부터 제4항에 의하여 총회를 소집하거나 일시를 변경하는 경우에는 총회의 목적·안건·일시·장소·변경사유 등에 관하여 미리 이사회회의 의결을 거쳐야 한다. 다만, 제5항에 따라 총회를 소집하는 경우에는 그러하지 아니하다.

⑦ 제2항부터 제5항의 규정에 의하여 총회를 소집하는 경우에는 회의개최 14일 전까지 회의목적·

안전·일시·장소 및 법 제45조제5항에 따른 서면의결권 행사에 필요한 사항 등을 정비사업 정보 몽땅 및 게시판에 게시하여야 하며 각 조합원에게는 법 제44조제4항에 따라 회의개최 7일 전까지 제7조제2항제1호의 방법으로 통지하여야 한다. 다만, 제21조제15호의 안전을 의결하기 위한 총회의 경우 회의개최 1개월 전에 법 제74조제5항에서 정하는 사항을 통지하여야 한다.

⑧ 총회는 제7항에 의하여 통지한 안전에 대해서만 의결할 수 있다.

⑨ 제4항에 따라 조합원 또는 대의원의 요구로 총회를 소집하는 경우 조합은 법 제44조제2항 및 시행령 제41조의2에서 정하는 기준에 따라 소집을 요구한 자가 본인인지 확인하여야 하며, 소집요구에 따른 총회가 개의 정족수를 갖추지 못하였거나 요구 안전이 부결된 때에는 당해 조합원의 소집요구서 및 해당 총회에 제출된 서면의결서 등의 효력은 상실된다.

제21조(총회의 의결사항) 법 제45조 및 시행령 제42조에 따라 다음 각 호의 사항은 총회의 의결을 거쳐 결정한다.

1. 정관의 변경(법 제40조제4항에 따른 정관의 경미한 변경사항은 법 또는 이 정관에서 총회의결사항으로 정한 경우로 한정한다)
2. 자금의 차입과 그 방법·이자율 및 상환방법
3. 정비사업비의 세부 항목별 사용계획이 포함된 예산안 및 예산의 사용내역
4. 예산으로 정한 사항 외에 조합원에게 부담이 되는 계약
5. 시공자·설계자·정비사업전문관리업자의 선정·취소 및 변경
6. 감정평가법인의 선정 및 변경(제74조제4항에 따라 구청장이 선정·계약하는 감정평가법인등은 제외한다), 감정평가법인의 선정 및 변경의 위탁에 관한 사항
7. 조합임원 및 대의원의 선임(임기중 궐위된 자를 보궐선임하는 경우는 제외한다) 및 해임
8. 조합임원의 연임
9. 조합장의 보궐선임
10. 정비사업비의 변경
11. 정비사업비의 조합원별 분담내역
12. 조합의 합병 또는 해산에 관한 사항
13. 건설되는 건축물의 설계 개요의 변경
14. 법 제52조에 따른 사업시행계획서의 작성 및 변경(법 제50조 제1항 본문에 따른 정비사업의 중지 또는 폐지에 관한 사항을 포함하며, 시행령 제46조의 경미한 변경은 제외한다)
15. 법 제74조에 따른 관리처분계획의 수립 및 변경(시행령 제61조의 경미한 변경은 제외한다)
16. 법 제86조의2에 따른 조합의 해산과 조합 해산시의 회계보고
17. 법 제89조에 따른 청산금의 징수·지급(분할징수·분할지급을 포함한다)
18. 법 제93조에 따른 비용의 금액 및 징수방법
19. 법 또는 이 정관에 따라 조합원의 동의가 필요한 사항
20. 그 밖에 법 또는 이 정관에서 총회의 의결을 거치도록 한 사항

제22조(총회의 의결방법) ① 총회는 법 또는 이 정관에서 특별히 정한 경우를 제외하고는 조합원 과반수 출석으로 개의하고 출석조합원 과반수 찬성으로 의결한다.

② 제1항에도 불구하고 법 제45조제4항에 따라 제21조제14호 및 제15호는 조합원 과반수 찬성

으로 의결한다. 다만, 정비사업비가 100분의 10(생산자물가상승률분, 법 제73조에 따른 손실보상 금액은 제외한다) 이상 늘어나는 경우에는 조합원 3분의 2 이상의 찬성으로 의결하여야 한다.

③ 제1항에도 불구하고 법 제40조제3항 단서에 해당하는 정관의 변경은 조합원 3분의 2 이상의 찬성으로 의결하여야 한다.

④ 총회의 의결은 법 및 이 정관에 다른 규정이 없으면 법 제45조제7항에 따라 조합원 100분의 10 이상이 직접 출석하여야 한다. 다만, 시행령 제42조제2항에 따라 창립총회, 시공사 선정 취소를 위한 총회, 사업시행계획서의 작성 및 변경을 위한 총회, 관리처분계획의 수립 및 변경을 위한 총회, 정비사업비의 사용 및 변경을 의결하는 총회 등 중요한 사항을 의결하는 총회의 경우에는 조합원의 100분의 20 이상이 직접 출석하여야 한다.

⑤ 조합원은 서면으로 의결권을 행사하거나 법 제45조제5항 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 대리인을 통하여 의결권을 행사할 수 있다. 서면으로 의결권을 행사하는 경우에는 제1항의 출석으로 보며, 대리인을 통하여 의결권을 행사하는 경우에는 제4항의 직접 출석으로 본다.

【주1】 대리인을 통한 의결권 행사와 관련하여 필요한 경우 대리인 지정서의 구체적인 첨부서류, 해외거주자의 추가 필요서류, 법인의 대표자 대리인 지정서 제출여부 등을 정할 수 있음

【주2】 필요한 경우 국토부 지침(‘23.7.20.)에 따른 과학기술정보통신부로부터 실증을 위한 규제특례를 지정받은 업체와 계약을 체결하여 전자적 방법을 적용하는 것을 정관으로 정할 수 있을 것임

⑥ 조합은 서면의결권 행사에 필요한 다음 각 호의 사항을 정하며 조합원에게 통지하여야 하며, 조합원은 서면의결권을 행사하는 자가 본인임을 확인할 수 있도록 서면결의서에 주민등록증, 여권 등 신원을 확인할 수 있는 신분증명서의 사본을 첨부하여 제출하는 외에 제20조제7항에 따라 조합이 통지한 방법으로도 제출하여야 하며, 조합이 이에 따르지 아니하는 조합원의 서면의결권 행사를 허용하지 않거나 그 효력을 인정하지 않더라도 이의를 제기할 수 없다.

1. 서면의결권의 행사기간

2. 서면결의서 제출장소 및 제출방법

3. 서면결의서 서식을 포함한 작성방법 및 첨부서류 안내

【주1】 법 제45조제6항에서 “조합은 제5항에 따른 서면의결권을 행사하는 자가 본인인지 확인하여야 한다”고 규정하고, 제9항에서 “서면의결권 행사 및 본인확인방법 등에 필요한 사항은 정관으로 정한다”고 규정하고 있으므로, 본인확인 방법을 명확하게 규정할 필요가 있음. 해당 내용을 조합원에게 안내해야 하며, 서면결의서와 특히 신분확인자료의 제출방법은 조합명의 또는 조합장 명의의 휴대폰, 이메일이나 팩스 이용에 관한 사항을 포함하여 구체적으로 정할 수 있을 것임

⑦ 조합원은 제6항의 규정에 따라 서면으로 의결권을 행사하는 때에는 안전내용에 대한 의사가 표시된 서면결의서가 총회 전일까지 조합에 도착하여야 한다. 다만, 서면결의서를 제출한 조합원은 총회 당일에 현장출석하여 투표개시 선언이 이루어지기 전까지 직접 또는 제5항에 따른 대리인을 통하여 서면결의서에 의한 의결권행사를 철회하고 직접 투표할 수 있다.

⑧ 제5항에도 불구하고 법 제45조제8항에 따라 「재난 및 안전관리 기본법」 제3조제1호 또는 시행령 제42조제3항 각 호의 사유가 발생하여 ○○구청장이 조합원의 직접 출석이 어렵다고 인정하는 경우에는 전자적 방법으로 의결권을 행사할 수 있다. 이 경우 정족수를 산정할 때에는 직접 출석한 것으로 보며, 서면의결권 행사는 병행하지 아니한다.

⑨ 총회 소집결과 개의정족수에 미달되는 때에는 재소집하여야 하며, 재소집의 경우에도 개의정족수에 미달되는 때에는 대의원회로 총회를 갈음할 수 있다. 다만, 시행령 제43조의 각 호에 해당하는 사항은 그러하지 아니하다.

제23조(총회운영 등) ① 총회는 이 정관 및 「서울특별시 정비사업 의사진행 표준운영규정」을 따라 운영하되, 별도의 조합 의사진행규정을 제정하여 운영할 수 있다.

② 의장은 총회 안건의 내용 등을 고려하여 다음 각 호에 해당하는 자 등 조합원이 아닌 자를 총회에 참석하여 발언하도록 할 수 있다.

1. 조합직원

2. 정비사업전문관리업자·시공자·설계자 기타 협력업체의 임직원

3. 그 밖에 의장이 총회운영을 위하여 필요하다고 인정하는 자

③ 의장은 총회의 질서를 유지하고 의사를 정리하며, 고의로 의사진행을 방해하는 발언·행동 등으로 총회질서를 문란하게 하는 자에 대하여 그 발언의 정지·제한 또는 퇴장을 명할 수 있다.

제24조(대의원회의 설치) ① 조합에는 대의원회를 둔다.

② 대의원의 수는 ○○인 이상 ○○인 이하로 한다.

【주1】 법 제46조에 따라 조합원 수가 100명 이상인 조합의 대의원회 설치는 의무이며, 대의원의 수는 조합원의 10분의 1 이상이어야 한다. (다만, 조합원의 10분의 1이 100명을 넘는 경우에는 조합원의 10분의 1의 범위에서 100명 이상으로 구성 가능)

【주2】 대의원의 수는 법에서 정한 기준 이상으로 조합의 사정을 고려하여 정하되, 대의원이 궐위되는 경우를 고려하여 가급적 법 제46조제2항에서 정한 최소 대의원의 수보다 일정규모 이상 확보하는 것이 바람직

③ 조합장은 대의원회 의장이 되며, 이 경우 조합장은 대의원으로 본다.

④ 대의원은 후보자 등록 공고일 현재 사업시행구역내 토지 또는 건축물을 ○년 이상 소유한 조합원 중에서 선임하며, 대의원 구성 시 조합의 규모나 거주형태 등을 고려하여 다양한 이해관계가 수렴될 수 있도록 한다.

【주】 대의원의 피선거권 자격에 대하여 조합 현황 등을 고려하여 결정하여야 함

⑤ 제17조제1항부터 제3항은 대의원에 관하여 준용하며, 조합장이 아닌 조합 임원은 대의원이 될 수 없다. 그 밖에 대의원의 선임 또는 궐위된 대의원의 보궐선임 방법 및 절차 등은 조합 선거관리규정에서 정한 바에 따른다.

⑥ 대의원의 임기 등에 관하여는 제15조제5항을 준용한다.

⑦ 대의원이 자의로 사임하고자 하는 경우 조합장에게 그 의사를 서면으로 표시하여야 하며, 조합장은 이를 이사회에 상정하여야 한다. 사임의사를 표명한 대의원은 사임에 대한 이사회 의결이 있거나 후임 대의원이 선임될 때까지 그 임기가 유지되는 것으로 본다.

【주】 대의원이 정당한 이유 없이 사임하여 조합운영 및 사업추진에 상당한 지장을 초래하거나 조합원에 부당한 손해를 끼치는 일을 방지하기 위하여 사임 절차를 정관에 명시하여야 하며, 사임 절차가 완료되기 전까지는 재적 대의원 수에서 제외하지 않는 것임.

⑧ 대의원이 특별한 사유 없이 3회 이상 연속으로 대의원회에 참석하지 않거나 관계법령 및 이 정관에 위반하여 조합에 부당한 손실을 초래한 경우에는 해임할 수 있다. 이 경우 제18조제1항을

준용한다.

⑨ 제5항, 제7항 및 제8항의 경우에는 제18조제2항을 준용한다.

제25조(대의원회 개최) ① 대의원회는 조합장이 필요하다고 인정하거나 이 정관에 따라 대의원회의 의결을 거쳐야 하는 경우 소집한다. 다만, 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 때에는 조합장은 해당일부터 14일 이내에 대의원회를 소집하여야 한다.

1. 조합원 10분의 1 이상이 대의원회의 목적사항을 제시하여 소집을 청구하는 때

2. 대의원의 3분의 1 이상이 대의원회의 목적사항을 제시하여 소집을 청구하는 때

【주】 시행령 제44조제4항에 따라 조합장은 정관으로 정하는 소집요구가 있는 때 또는 대의원 3분의 1이상(정관으로 달리 정할 수 있음)이 회의의 목적사항을 제시하여 요구하는 때 조합장은 해당일로부터 14일 이내에 대의원회를 소집해야 함

② 제1항의 경우 제20조제9항을 준용한다.

③ 제1항 각 호에 따른 소집청구가 있는 경우로서 조합장이 14일 이내에 정당한 이유 없이 대의원회를 소집하지 아니한 때에는 감사가 지체없이 대의원회를 소집하여야 하며, 감사가 소집하지 아니하는 때에는 제1항 각 호에 따라 소집을 청구한 사람의 대표가 ○○구청장의 승인을 얻어 소집한다. 이 경우 감사 또는 소집을 청구한 사람의 대표가 의장의 직무를 대행한다.

④ 대의원회 소집은 회의개최 7일 전까지 회의목적·안전·일시 및 장소를 기재한 서면을 대의원에 게 통지하고, 정비사업 정보몽땅 및 게시판에 공고하여야 한다. 다만, 사업추진상 시급히 대의원회의 의결을 요하는 사안이 발생하는 경우에는 회의 개최 3일 전에 통지하고 대의원회에서 안전상정 여부를 묻고 의결할 수 있다.

【주】 제20조제7항과 같은 형식으로 규정할 수 있을 것임.

【주】 시행령 제44조제7항에 대의원회의 소집공고 내용은 정관으로 정해야 하며, 법 제46조에 따라 대의원의 의결방법 등은 시행령 제44조에서 정한 범위에서 정관으로 정할 수 있음.

⑤ 제20조제8항은 대의원회에 준용한다. 다만, 사전에 통지하지 아니한 안전으로서 재적대의원 과반수가 직접 참석하고 직접 참석한 대의원 과반수가 그 채택에 동의한 안건은 그러하지 아니하다.

제26조(대의원회 의결사항) 대의원회는 다음 각 호의 사항을 의결한다.

1. 임기 중 궐위된 임원(조합장은 제외) 및 대의원의 보궐선임

2. 예산 및 결산의 승인에 관한 방법

3. 총회 상정을 위한 안전의 사전심의 및 총회로부터 위임받은 사항

4. 총회 의결로 정한 예산 범위 내에서의 용역 계약(법 제45조제1항에 따라 총회의 의결이 필요한 업체의 선정은 제외)

5. 시행령 제39조에 따른 정관의 경미한 변경

6. 법 제50조제1항 단서 조항 및 시행령 제46조에 의한 사업시행계획의 경미한 변경

7. 법 제74조제1항 단서 조항 및 시행령 제61조에 의한 관리처분계획의 경미한 변경

8. 조합 업무규정(행정업무규정·예산회계규정·선거관리규정 등)의 개정

9. 준공인가 후 소송 제기에 관한 사항

10. 그 밖에 이 정관 및 관련법령에서 정한 사항

【주】 법 제46조에 따라 대의원은 시행령 제43조에서 대의원회가 총회의 의결을 대행할 수 없다고 규정한 사항 외에는 총회의 권한을 대행할 수 있으며, 이 외 대의원회의 의결이 필요한 사항을 조합원 의사를 고려하여 추가할 수 있을 것임

제27조(대의원회 의결방법) ① 대의원회는 법 및 이 정관에서 특별히 정한 경우를 제외하고는 재적 대의원 과반수 출석으로 개의하고 출석대의원 과반수의 찬성으로 의결한다. 다만, 제22조제8항에 의하여 대의원회가 총회의 의결을 대행하는 경우에는 재적 대의원 3분의 2 이상의 출석과 출석대의원 3분의 2 이상의 동의를 얻어야 한다.

【주】 시행령 제44조제8항에 따라 대의원회는 재적대의원 과반수의 출석과 출석대의원 과반수의 찬성으로 의결하며, 그 이상의 범위에서 정관으로 달리 정할 수 있음

② 제1항에도 불구하고 재적 대의원의 수가 법 제46조제2항에서 정한 최소 대의원 수(이하 “법정 최소 대의원 수”라 한다)에 미달되더라도 법정 최소 대의원 수의 4분의 3 이상인 경우에는 제26조제3호 중 총회상정을 위한 안건의 사전심의에 한하여 법정 최소 대의원 수의 과반수 출석으로 개의하고 출석대의원 과반수의 찬성으로 의결할 수 있다.

③ 대의원은 대리인을 통해 권한을 행사할 수 없다. 다만, 서면으로 대의원회에 출석하거나 의결권을 행사할 수 있다. 이 경우 제1항의 규정에 의한 출석으로 본다.

【주1】 대의원회의 서면의결권 행사 가능여부 및 구체적인 행사 방법에 대해 조합 자체적으로 정해야 할 것임

【주2】 조합 실정을 고려하여 대의원회 의결에 전자적 방법을 도입할 수 있을 것이나, 전자적 방법에 따른 의결권 행사 시에는 본인 명의의 휴대폰 또는 아이피를 사용하게 하는 등 본인인증을 위한 적절한 방안이 담보되어야 함

④ 특정한 대의원의 이해와 관련된 사항에 대해 그 대의원은 의결권을 행사할 수 없다.

⑤ 대의원회의 운영에 관하여는 제23조를 준용하며, 이사·감사는 대의원회에 참석하여 의견을 진술할 수 있다.

제28조(이사회 설치) ① 조합에는 조합의 사무를 집행하기 위하여 조합장과 이사로 구성하는 이사회를 둔다.

② 이사회는 조합장이 소집하며, 조합장은 이사회의 의장이 된다.

③ 이사회를 소집하려면 회의개최 ○일전에 회의목적·안건·일시 및 장소를 기재한 서면으로 이사에 통지하고, 게시판 및 정보통신망에 공고하여야 한다. 다만, 사업추진상 시급한 경우에는 회의 개최 1일 전에 통지하고 이사회를 개최할 수 있다.

【주】 이사회의 사무, 사무처리 일정등을 고려하여 정기 이사회 개최일을 정하여 운영할 수 있을 것임.

제29조(이사회 사무)

① 이사회는 다음 각 호의 사무를 집행한다.

1. 조합의 예산 및 통상업무의 집행에 관한 사항
2. 총회 및 대의원회의 상정안건의 심의에 관한 사항
3. 조합 업무규정 등의 제정 및 개정안 작성에 관한 사항

4. 총회 또는 대의원회로부터 위임받은 사항의 집행 및 의결
 5. 관리처분계획(안)에 대한 공람의견 심사
 6. 주된 사무소의 변경에 관한 사항 등 이 정관에서 이사회의 사무로 정한 사항
 7. 그 밖에 조합의 운영 및 사업시행에 관하여 필요한 사항
- ② 이사회는 제1항 각 호의 사항에 관하여 구체적인 범위를 정하여 의장인 조합장에게 위임할 수 있다.

【주】 총회장소나 일시 등의 변경을 위해 이사회를 개최하는 것은 소모적이므로, 조합장에게 구체적인 사항에 대하여 범위를 정하여 위임함으로써 시간단축 및 비용절감을 도모할 수 있을 것임.

제30조(이사회 의결방법) ① 이사회는 대리인 참석이 불가하며, 조합장을 포함한 구성원 과반수 출석으로 개의하고 출석 구성원 과반수 찬성으로 의결한다.

【주】 조합장이 이사회의 구성원으로 개의 및 의결정족수에 산입하여야 하고, 의결권이 있다는 점을 분명히 하려는 것임.

② 특정 임원의 이해와 관련된 안건의 경우 해당 임원은 그 안건에 대하여 의결권을 행사할 수 없다.

【주1】 이사회의 출석방법(서면 등), 출석인정여부 및 의결권 행사 방법에 대하여 조합실정을 고려하여 별도로 정할 수 있음

【주2】 원활한 사업 추진을 위하여 필요한 경우 조합원 의사를 고려하여 제28조제3항제2호의 총회 및 대의원회 상정안건 심의를 위한 이사회가 개의 정족수 부족으로 2회 이상 개최되지 못하는 경우 등에 한해 조합장이 직권으로 대의원회 또는 총회에 상정하여 조합사업을 원활히 추진할 수 있도록 정할 수 있을 것임. 다만, 이 경우 조합장은 대의원회 또는 총회에 이사회 의결을 거치지 않은 사항임을 보고하여야 함

제31조(감사의 이사회 출석권한 및 감사요청) ① 감사는 이사회에 출석하여 의견을 진술할 수 있다. 다만, 의결권은 가지지 아니한다.

② 이사회는 조합운영상 필요하다고 인정될 때에는 감사에게 조합의 업무에 대하여 감사를 실시하도록 요청할 수 있다.

제32조(의사록의 작성 및 관리) ① 조합임원(청산인을 포함한다)은 총회·대의원회 및 이사회의 의사록을 작성하여 청산 시까지 보관하여야 하며, 총회 또는 시행령 제94조제3항에서 정한 중요한 회의가 있을 때에는 속기록·녹음 또는 영상자료를 만들어 청산 시까지 보관하여야 한다.

【주】 시행령 제94조제3항 각 호에서 규정한 “중요한 회의”란 아래와 같다.

1. 용역 계약(변경계약을 포함한다) 및 업체 선정과 관련된 대의원회·이사회
2. 조합임원·대의원의 선임·해임·징계 및 토지등소유자(조합이 설립된 경우에는 조합원을 말한다) 자격에 관한 대의원회·이사회

② 총회·대의원회 및 이사회를 개최하는 경우 다음 각 호의 기준에 따라 의사록을 작성하고 관리하여야 한다. 다만, 공인속기사가 작성한 속기록 또는 의사록은 이를 법 제124조제1항제3호에 따른 의사록으로 보며, 제1호 규정은 적용하지 아니한다.

1. 의사록에는 의사의 경과, 주요 논의내용 및 결과를 기재하고 의장 및 출석한 대의원 또는 이사 및 감사가 서명하여야 한다.

【주】 업무의 효율성을 위하여 의사록 작성에 「서울특별시 정비사업 의사진행 표준운영규정」 별지 제15호 “의사록(예시)” 서식을 사용할 수 있음

2. 의사록은 회의개최일로부터 15일 이내에 정비사업 정보몽땅에 게시하고 조합사무소에 비치하여 조합원등이 항시 열람할 수 있도록 하여야 한다.

【주】 「정비사업 정보몽땅 홈페이지 운영지침」에 회의개최일로부터 15일 이내 의사록 등을 정보몽땅에 게시하도록 규정되어 있음

3. 그 밖에 의사록의 작성 및 관리는 법 및 이 정관등에 따른다.

제 6 장 재 정

제33조(조합의 회계) ① 조합의 회계는 매년 1월 1일 (조합설립인가를 받은 당해연도는 조합설립등기일)부터 12월 말일까지로 한다.

② 다음 각 호의 사항에 관한 조합의 예산·회계는 조합 예산·회계규정에 따르며, 조합 예산·회계규정에서 정하지 아니한 사항은 관련법령, 조례, 이 정관, 「중소기업회계기준」 등을 준용한다.

1. 예산의 편성과 집행기준에 관한 사항
2. 세입·세출예산서 및 결산보고서의 작성에 관한 사항
3. 수입의 관리·징수방법 및 수납기관 등에 관한 사항
4. 지출의 관리 및 지급 등에 관한 사항
5. 계약 및 채무관리에 관한 사항
6. 그 밖에 회계문서와 장부에 관한 사항

③ 조합은 조합 예산·회계규정 별표 2의 회계처리규정 세칙에 따라 결산보고서를 작성하여 매 회계년도 종료일로부터 3개월 이내에 대의원회 의결을 거쳐 총회에 보고하거나 조합원에게 서면보고 하여야 한다. 대의원회 의결을 받은 결산보고서는 의결 후 15일 이내에 정비사업 정보몽땅에 공개하여야 하며, 3개월 이상 조합사무소에 비치하여 조합원들이 열람할 수 있도록 하여야 한다.

④ 조합에 대한 「주식회사 등의 외부감사에 관한 법률」 제2조제7호 및 제9조에 따른 감사인의 회계감사에 관하여는 법 제112조에 따른다.

⑤ 조합은 제4항에 의하여 실시한 회계감사 결과보고서는 제출받은 날로부터 15일 이내에 정비사업 정보몽땅에 공개하고, 3개월 이상 조합사무소에 비치하여 조합원들이 열람할 수 있도록 하여야 한다.

제34조(재원) ① 조합의 운영 및 사업시행을 위한 자금은 다음 각 호에 의하여 조달한다.

1. 조합원이 현물로 출자한 토지 및 건축물
2. 조합원이 납부하는 정비사업비 등 부과금
3. 건축물 및 부대시설·복리시설의 분양 수입금
4. 조합이 금융기관 및 시공사 등으로부터 조달하는 차입금
5. 서울특별시장, 주택도시보증공사 등으로부터 조달하는 융자금
6. 대여금의 이자 및 연체료 등 수입금

7. 청산금

8. 그 밖에 조합재산의 사용수익 또는 처분에 의한 수익금

② 조합이 자금을 차입한 때에는 자금을 차입한 날부터 30일 이내에 자금을 대여한 상대방, 차입일, 차입액, 이자율, 상환기한 및 상환방법을 기재한 자금차입계약서의 사본을 ○○구청장에게 제출하는 방법으로 신고하여야 한다.

③ 조합이 법 제95조제3항 및 조례 제53조에 따라 서울특별시로부터 사업비를 융자받고자 하는 경우 총회 의결을 거쳐 시장에게 신청하여야 하며, 융자기간·상환방법·이율 등은 융자금 신청 당시의 「서울특별시 융자계획 공고」에 따른다.

④ 제3항에 따른 융자를 받은 후 조합장이 변경될 경우 새로운 조합장은 융자신청 당시 융자원리금의 상환과 관련하여 연대보증하거나 담보 등을 제공한 전 조합장의 지위를 일괄 승계한다. 다만, 조합설립추진위원장에 대해서는 최초로 선임된 조합장이 이를 일괄 승계한다.

⑤ 제3항에 따른 융자를 받은 후 사업이 추진되지 못하는 경우 조합의 융자원리금 상환채무는 그 당시 조합원이 법 제74조제1항제5호에서 정한 가격에 대한 법 제74조제4항제1호에 따른 평가액(법 제74조제4항제1호에 따른 감정평가가 실시되지 않은 경우에는 최종 추정분담금 검증 후 통지된 평가액)의 비율에 따라 이를 인수한다. 제4항에 따라 융자원리금을 지급한 조합장은 조합원들에게 그 인수비율에 따라 구상할 수 있다.

제35조(정비사업비의 부과 및 징수) ① 조합은 사업시행에 필요한 비용을 충당하기 위하여 조합원에게 공사비 등 사업에 소요되는 정비사업비를 부과·징수할 수 있다.

② 제1항의 정비사업비는 총회 의결을 거쳐 부과할 수 있으며, 추후 사업시행구역안의 토지 및 건축물 등의 위치·면적·이용상황·환경 등 제반여건을 종합적으로 고려하여 관리처분계획에 따라 공평하게 금액을 조정하여야 한다.

③ 조합은 납부기한 내에 정비사업비를 납부하지 아니한 조합원에 대하여는 금융기관에서 적용하는 연체금리의 범위 내에서 연체료를 부과할 수 있으며 법 제93조제4항에 따라 ○○구청장에게 정비사업비의 징수를 위탁할 수 있다.

【주】 그 밖에 분양신청을 하지 않거나 분양계약을 체결하지 않은 현금청산자 또는 제명자에 대한 조합원 지위 상실시점까지 발생한 정비사업비용에 대해 이를 부과하는 규정을 두려는 경우에는, 대법원 판례에 따라 부과무의 발생시점, 부과할 정비사업비의 종류와 범위, 해당자에게 부과할 부과금의 액수와 그 산정기준 등에 관하여 매우 구체적으로 규정하여야 할 것임.

제 7 장 사 업 시 행

제36조(이주대책) ① 사업시행으로 주택 등 건축물이 해체되는 조합원은 사업을 시행하는 동안 자신의 부담으로 이주하여야 한다.

② 조합은 이주비의 대출을 희망하는 조합원에게 조합이 직접 금융기관과 약정을 체결하거나, 시공자와 약정을 체결하여 대출을 알선할 수 있다. 이 경우 조합원은 사업시행구역내의 소유 토지 또는 건축물을 담보로 제공하고 자신의 명의로 대출을 받는다.

③ 제2항에 의하여 이주비를 대출받은 조합원 또는 그 권리를 승계한 조합원은 대출받은 이주비를 “신축건축물등”(사업시행으로 건설되는 건축물등을 말한다. 이하 같다.)에 입주 시까지 금융

기관 등에 상환하여야 한다.

④ 조합원은 조합이 정하여 통지하는 이주기한 내에 해당 건축물에서 퇴거하여야 하며, 세입자 또는 임시거주자 등이 퇴거하도록 하여야 한다.

⑤ 조합원은 본인 또는 세입자 등이 제4항의 이주기한 내에 해당 건축물에서 퇴거하지 아니하여 기존 주택 등의 해체지연 등 사업시행에 지장을 초래하는 때에는 그에 따라 발생하는 모든 손해에 대하여 변상할 책임을 진다.

⑥ 제5항에 의하여 조합원이 변상할 손해금액과 징수방법 등은 총회의 의결을 얻어 해당 조합원에게 부과한다. 해당 조합원이 이를 납부하지 아니한 때에는 법 제89조에 따른 해당 조합원의 청산금에 그 부과금과 연체료를 부가하여 징수하거나 공제하여 지급할 수 있다.

⑦ 사업시행으로 해체되는 주택의 세입자는 조례 제27조 및 제46조 등에서 정하는 바에 따라 임대주택을 공급하고, 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 시행규칙」 제54조 제2항 및 제55조제2항 규정의 기준에 해당하는 주거용 건축물의 세입자에 대하여는 동 규칙이 정한 바에 따라 주거이전비 및 이사비를 지급하며, 세부 사항은 관리처분계획기준에 따른다.

⑧ 이주비 지급절차 등에 관한 세부적인 사항은 조합과 시공사 또는 금융기관 등과 정한 약정에 따르며, 이주와 관련한 구체적인 사항은 대의원회에서 정하여 운영한다.

제37조(공사발생 시 안전조치 및 지장물 철거 등) ① 조합은 사업시행계획인가 후 법 제52조제1항제5호에 따른 범죄예방대책을 실시하여야 하며, 관리처분계획인가 후에는 공가(空家)로 인하여 안전사고가 발생하지 않도록 미리 대책을 수립하여 이를 관리하여야 한다.

② 조합은 관리처분계획인가 후 사업시행구역 내의 건축물 등을 해체할 수 있으며, 건축물 등을 해체하고자 하는 때에는 구체적인 해체계획에 관한 내용을 30일 전에 조합원에게 통지하여야 한다.

③ 제2항에도 불구하고 법 제81조제3항 각 호에 해당하는 경우에는 건축물 소유자의 동의 및 ○○구청장의 허가를 받아 해당 건축물을 해체할 수 있으며, 건축물의 해체에도 불구하고 토지등소유자로서의 권리·의무에 영향을 주지 아니한다.

④ 사업시행구역 내의 통신시설·전기시설·급수시설·도시가스시설 등 공급시설에 대하여는 당해 시설물 관리권자와 협의하여 해체기간 및 방법 등을 따로 정할 수 있다.

⑤ 「건축물관리법」 제30조 및 제34조 등에 의한 건축물 및 공작물 해체의 허가(신고) 및 멸실신고는 이주완료 후 조합이 일괄 위임받아 처리하도록 한다.

제38조(손실보상) ① 사업시행을 위한 손실보상 기준 및 절차는 법 제73조 및 시행령 제54조에 따르며, 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」(이하 “토지보상법”이라 한다)을 준용한다.

② 조합과 손실보상 대상자 간에 손실보상을 위한 협의회가 성립되지 아니하거나 협의할 수 없는 경우, 조합은 토지보상법 제49조의 규정에 의하여 설치되는 서울특별시 토지수용위원회에 재결을 신청한다.

③ 사업시행구역 내의 철거 또는 해체되는 일체의 지장물 중 등기 또는 행정기관의 공부에 등재되지 아니한 지장물은 보상대상이 될 수 없다.

제39조(토지등의 수용 또는 사용) 조합은 사업을 시행하기 위하여 법 제63조 및 제65조에 따라 토지 등을 수용 또는 사용할 수 있다. 이 경우 관련법령에 따른 보상을 하여야 한다.

제40조(재개발임대주택의 매각 등) ① 법 제79조제5항에 따라 재개발사업의 시행으로 건설된 임대주택은 시행령 제68조 및 조례 제41조, 제42조 등 관련규정에 따라 매각한다.

② 재개발임대주택의 공급대상자 결정(그 판단기준을 포함한다) 및 순위 등은 조례 제46조에 의한다. 다만, 조합은 재개발임대주택에 대한 임차인의 자격·선정방법·임대보증금·임대료 등 임대조건에 관한 기준 및 무주택 세대주에게 우선 매각하도록 하는 기준 등에 관하여 시행령으로 정하는 범위에서 ○○구청장의 승인을 받아 따로 정할 수 있다.

③ 제1항 및 제2항에 따른 임대주택 공급계획은 관리처분계획인가·고시로 확정한다.

제41조(지상권 등 계약의 해지) ① 사업시행으로 지상권·전세권 또는 임차권의 설정 목적을 달성할 수 없는 권리자가 법 제70조제1항 및 제2항에 따라 계약상 금전의 반환청구권을 조합에 행사하여 해당 금전을 지급한 조합은 해당 조합원에게 이를 구상할 수 있다.

② 조합은 제1항에 따른 구상이 되지 아니한 때에는 해당 조합원에게 귀속될 대지 또는 건축물을 압류할 수 있다. 이 경우 압류한 권리는 저당권과 동일한 효력을 가진다.

③ 법 제74조에 따라 관리처분계획 인가를 받은 경우에는 지상권·전세권설정계약 또는 임대차계약의 계약기간에 대하여는 「민법」 제280조·제281조 및 제312조제2항, 「주택임대차보호법」 제4조제1항, 「상가건물 임대차보호법」 제9조제1항의 규정은 이를 적용하지 아니한다.

제42조(소유자의 확인이 곤란한 건축물 등에 대한 처분) ① 조합이 조합설립인가일 현재 건축물 또는 토지의 소유자의 소재 확인이 현저히 곤란한 때에는 전국적으로 배포되는 둘 이상의 일간신문에 2회 이상 공고하고, 공고한 날부터 30일 이상이 지난 때에는 그 소유자의 해당 건축물 또는 토지의 감정평가액에 해당하는 금액을 법원에 공탁하고 사업을 시행할 수 있다.

② 제1항의 토지 또는 건축물의 감정평가는 법 제74조제4항제1호를 준용한다.

제 8 장 관리처분계획

제43조(분양통지 및 공고 등) 조합은 사업시행계획인가의 고시가 있는 날(사업시행계획인가 이후 시공자를 선정하는 경우에는 시공자와 계약을 체결한 날)부터 120일 이내에 법 제72조제1항 각 호, 시행령 제59조제1항 각 호 및 조례 제32조제1항 각 호에서 정한 사항을 토지등소유자에게 통지하고, 시행령 제59조제1항 각호에서 정한 사항을 해당 지역에서 발간되는 일간신문 및 정비사업 정보몽땅에 공고하여야 한다.

【주】 법 제72조제1항, 시행령 제59조제1항, 조례 제32조제1항 각 호의 내용을 열거하는 방법으로 각 조합의 정관으로 정할 수 있음

제44조(분양신청 등) ① 분양신청기간은 전조에 따른 통지일 이후 30일 이상 60일 이내로 한다. 다만, 조합은 관리처분계획의 수립에 지장이 없다고 판단하는 경우에는 분양신청기간 만료일부터 20일의 범위에서 한 차례만 연장할 수 있다.

② 조합이 법 제72조제4항에 따라 분양공고 등의 절차를 다시 거치는 경우, 총회의 의결을 받아 법 제73조제1항 제1호 및 제2호에 해당하는 조합원에게 분양신청을 다시 하게 할 수 있다.

【주】 필요한 경우 안전의 중요성을 고려하여 관련 총회의 직접 참석비용 및 의결요건 등을 별도로 정할 수 있을 것이며, 기존조합원과 차별되는 별도의 패널티를 적용할수도 있을것임

③ 대지 또는 건축물에 대한 분양을 받으려는 토지등소유자는 제1항에 따른 분양신청기간에 시행령 제59조제3항에서 정하는 방법 및 절차에 따라 분양신청을 하여야 한다. 이 경우 우편의 방법으로 분양신청을 하는 때에는 제1항에 따른 분양신청기간 내에 발송된 것임을 증명할 수 있는 등 기우편등으로 하여야 한다.

④ 제1항부터 제3항 이외에 분양신청 방법 및 절차 등에 관한 구체적인 사항은 관련법령 및 조례에 따라 조합이 작성한 분양신청공고 및 분양신청 안내문 등에서 정한 바에 따른다.

【주】 투기과열지구에 해당하는 조합은 재당첨금지에 의한 분양신청 불가 사항을 명시할 수 있음

제45조(분양신청을 하지 아니한 자 등에 대한 조치) ① 조합은 관리처분계획이 인가·고시된 다음 날부터 90일 이내에 법 제73조제1항 각 호에 해당하는 자와 토지, 건축물 또는 그 밖의 권리의 손실보상에 관한 협의를 하여야 한다. 다만, 협의는 분양신청기간 종료일의 다음날부터 시작할 수 있다.

② 제1항의 손실보상 금액은 조합과 토지등소유자가 협의하여 산정하며, 손실보상액의 산정을 위한 감정평가법인 선정에 관하여는 토지보상법 제68조제1항에 따른다.

③ 제1항 및 제2항에 따른 협의가 성립되지 아니할 경우의 수용재결 신청 등은 법 제73조제2항 및 제3항 규정에 따른다.

④ 조합원이 조합에서 통지한 기간 내에 분양계약을 체결하지 않는 경우에는 제1항부터 제3항 규정을 준용한다.

⑤ 분양계약을 체결한 조합원이 분양계약에서 정한 의무를 이행하지 아니하여 조합이 계약을 해지할 경우에는 해당 분양계약에서 정한 바에 따른다.

제46조(관리처분계획의 기준) ① 조합은 “관리처분계획기준일”(법 제72조제1항제3호에 따른 분양신청기간의 종료일을 말한다. 이하 같다)의 분양신청 결과를 토대로 법 제76조, 시행령 제63조, 조례 제36조 및 제38조, 국토교통부 및 서울특별시 고시 등 관련 규정, 지침을 준수하여 관리처분계획을 수립하여야 한다.

② 제1항에 의하여 수립된 관리처분계획 기준은 총회의결을 거쳐 ○○구청장의 인가·고시로 결정되며, 관리처분계획을 변경·중지 또는 폐지하려는 경우에도 같다. 다만, 시행령 제61조 각 호에서 규정하는 경미한 사항을 변경하는 경우에는 ○○구청장에게 신고하여 그 수리 완료로 결정된다.

③ 관리처분계획은 다음 각 호의 기준을 포함하여 작성하며, 조합의 상황을 종합적으로 고려하여 대지 또는 건축물이 균형있게 분양신청자에게 배분되고 합리적으로 이용되도록 하여야 한다.

【주】 아래 각 호의 사항은 법·시행령·조례에서 규정한 관리처분계획 수립기준을 명시한 것으로, 조합은 정관 작성 현재의 관련규정 원문을 확인하여야 함

1. 종전 토지의 소유면적은 관리처분계획기준일 현재 공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률 제2조제19호에 따른 소유토지별 지적공부에 따를 것. 다만, 1필지의 토지를 여러 명이 공유하고 있

는 경우에는 부동산 등기사항증명서의 지분비율을 기준으로 한다.

【주】 사업시행방식전환의 경우에는 환지에정지증명원에 의한다.

2. 종전 건축물의 소유면적은 관리처분계획기준일 현재 소유 건축물별 건축물대장을 기준으로 하되, 법령에 위반하여 건축된 부분의 면적은 제외할 것

【주】 조례 제34조제3호 단서에 따라 정관으로 따로 정하는 경우에는 소유건축물별 건축물대장이 아닌 재산세과세대장 또는 측량성과를 기준으로 할 수 있으므로 조합원 의사 및 사업여건을 고려하여 조례 제2조제1호에 따른 특정무허가건축물 등에 해당 단서조항을 적용할 수도 있을 것임

3. 종전 토지 등의 소유권은 관리처분계획기준일 현재 부동산 등기사항증명서에 따르며, 소유권 취득일은 부동산 등기사항증명서상의 접수일자를 기준으로 할 것. 다만, 특정무허가건축물인 경우에는 구청장 등이 발행한 무허가건축물 확인원이나 그 밖에 소유자임을 증명하는 자료를 기준으로 한다.

【주】 사업시행방식전환의 경우에는 환지에정지증명원에 의한다.

4. 종전의 토지 또는 건축물의 면적·이용 상황·환경, 그 밖의 사항을 종합적으로 고려하여 대지 또는 건축물이 균형 있게 분양신청자에게 배분되고 합리적으로 이용되도록 할 것

5. 지나치게 좁거나 넓은 토지 또는 건축물은 넓히거나 좁혀 대지 또는 건축물이 적정 규모가 되도록 할 것

6. 너무 좁은 토지 또는 건축물을 취득한 자나 정비구역 지정 후 분할된 토지 또는 집합건물의 구분소유권을 취득한 자에게는 현금으로 청산할 수 있도록 할 것

7. 재해 또는 위생상의 위해를 방지하기 위하여 토지의 규모를 조정할 특별한 필요가 있는 때에는 너무 좁은 토지를 넓혀 토지를 갈음하여 보상을 하거나 건축물의 일부와 그 건축물이 있는 대지의 공유지분을 교부할 수 있도록 할 것

8. 1세대 또는 1명이 하나 이상의 주택 또는 토지를 소유한 경우 1주택을 공급하고, 같은 세대에 속하지 아니하는 2명 이상이 1주택 또는 1토지를 공유한 경우에는 1주택만 공급할 것

9. 제8호에도 불구하고 법 제76조제1항제7호가목에 따라 조례 제36조제2항제3호 단서규정을 충족하는 경우에는 해당 토지등소유자에게 1주택을 각각 공급할 수 있도록 할 것

10. 제8호에도 불구하고 법 제76조제1항제7호나목에서 정한 다음 각 목의 어느 하나에 해당하는 토지등소유자에게는 소유한 주택 수만큼 공급할 수 있도록 할 것

가. 근로자(공무원인 근로자를 포함한다) 숙소, 기숙사 용도로 주택을 소유하고 있는 토지등소유자

나. 국가, 지방자치단체 및 토지주택공사등

다. 「지방자치분권 및 지역균형발전에 관한 특별법」 제25조에 따른 공공기관지방이전 및 혁신도시 활성화를 위한 시책 등에 따라 이전하는 공공기관이 소유한 주택을 양수한 자

11. 조합원이 소유한 종전의 토지 또는 건축물의 사업시행계획인가 고시가 있는 날(사업시행계획인가 전에 법 제81조제3항에 따라 철거된 건축물은 ○○구청장에게 허가를 받은 날)을 기준으로 한 가격의 범위 또는 조합원이 소유한 종전 주택의 주거전용면적의 범위 내에서 2주택을 공급할 수 있고, 이 중 1주택은 주거전용면적을 60제곱미터 이하로 할 것. 다만, 60제곱미터 이하로 공급받은 1주택은 이전고시일 다음 날부터 3년이 지나기 전에는 전매(매매, 증여 및 그 밖에 권리의 변동을 수반하는 모든 행위를 포함하되 상속의 경우에는 제외한다.)하거나 이의 전매를 알선할 수 없다.

【주】 2주택공급 여부 및 60제곱미터 이하로 공급받은 주택의 분양가격에 대해 조합원의 의사 및 사업여건을 고려하여 가능한 한 정관으로 정하되, 그렇지 아니할 경우에는 관리처분계획으로 확정하여야 함

12. 정비구역의 토지등소유자(지상권자는 제외한다. 이하 이 항에서 같다)에게 분양하되, 공동주택을 분양하는 경우의 분양대상자는 조례 제36조에 따를 것

13. 1필지의 대지 및 그 대지에 건축된 건축물(법 제79조제4항 전단에 따라 보류지로 정하거나 조합원 외의 자에게 분양하는 부분은 제외한다)을 2인 이상에게 분양하는 때에는 기존의 토지 및 건축물의 가격(시행령 제93조에 따라 사업시행방식이 전환된 경우에는 환지에정지의 권리가액을 말한다. 이하 제16호에서 같다)과 시행령 제59조제4항 및 제62조제3호에 따라 토지등소유자가 부담하는 비용의 비율에 따라 분양할 것

14. 분양대상자가 공동으로 취득하게 되는 건축물의 공용부분은 각 권리자의 공유로 하되, 해당 공용부분에 대한 각 권리자의 지분비율은 그가 취득하게 되는 부분의 위치 및 바닥면적 등의 사항을 고려하여 정할 것

15. 1필지의 대지 위에 2인 이상에게 분양될 건축물이 설치된 경우에는 건축물의 분양면적의 비율에 따라 그 대지소유권이 주어지도록 할 것(주택과 그 밖의 용도의 건축물이 함께 설치된 경우에는 건축물의 용도 및 규모 등을 고려하여 대지지분이 합리적으로 배분될 수 있도록 한다). 이 경우 토지의 소유관계는 공유로 한다.

16. 주택 및 부대시설·복리시설의 공급순위는 기존의 토지 또는 건축물의 가격을 고려하여 정하되, 그 구체적인 기준은 조례 제38조에 따를 것

17. 그 밖에 관리처분계획을 수립하기 위하여 필요한 세부적인 사항은 관련법령 및 조례 등에 따라 수립하는 관리처분계획기준으로 결정할 것

제47조(국·공유지의 점유연고권 인정기준 등) ① 관리처분계획을 수립함에 있어 국·공유지의 점유연고권 및 점유연고권자는 조례 제34조에 따라 그 경계를 기준으로 실시한 지적측량성과에 따라 인정하고, 점유연고권이 인정된 국·공유지를 법 제98조제4항에 따라 우선 매각하는 기준은 조례 제55조에 따른다.

② 제1항에 따른 점유연고권자는 제44조제1항의 분양신청기간내에 점유·사용하고 있는 국·공유지에 대한 매수 의사를 조합에 서면으로 제출하고 분양신청을 하여야 하며, 관리처분계획인가신청을 하는 때까지 해당 국·공유지의 관리청과 매매계약을 체결하여야 한다.

③ 제2항에도 불구하고 점유연고권자가 국·공유지에 대한 매수 포기 의사를 조합에 서면으로 제출하거나, 관리처분계획인가 신청 전까지 해당 국·공유지의 관리청과 매매계약을 체결하지 아니할 경우, 해당 국·공유지는 조합이 매수하고 해당 조합원의 권리가액 산정시 제외한다. 점유연고권자와 국·공유지의 관리청이 체결한 매매계약이 무효·취소 또는 해제된 경우에도 이와 같다.

④ 국·공유지의 매수 및 사용에 관하여 필요한 사항은 관련법령 및 조례 등에서 규정한 것을 제외하고는 「국유재산법」·「공유재산 및 물품관리법」 등이 정하는 바에 의한다.

제48조(토지 등의 평가 등) ① 분양대상자별 분양예정인 대지 또는 건축물의 추산액, 분양대상자별 종전의 토지 또는 건축물의 사업시행계획인가 고시가 있는 날(사업시행계획인가 전에 법 제81조제3항에 따라 철거된 건축물은 시장·군수등에게 허가를 받은 날)을 기준으로 한 가격 및 세입

자별 손실보상을 위한 권리 평가액은 법 제74조제4항제1호가목에 따라 ○○구청장이 선정·계약한 2인 이상의 감정평가법인이 평가한 금액을 산술평균하여 산정한다.

② 제1항에도 불구하고 관리처분계획을 변경·중지 또는 폐지하고자 하는 경우에는 분양예정인 대지 또는 건축물의 추산액과 종전의 토지 또는 건축물의 가격을 사업시행자 및 토지등소유자 전원이 합의하여 산정할 수 있다.

제49조(조합원 분양) 주택 및 부대시설·복리시설의 분양대상자와 분양기준은 관련법령, 조례 및 이 정관이 정하는 기준에 적합한 범위 안에서 총회의 의결을 거쳐 관리처분계획인가·고시를 통하여 결정한다.

【주1】조례 제22조제4호에 따른 “단독 또는 다가구주택을 건축물 준공 이후 다세대주택으로 전환한 주택을 취득한 자에 대한 분양권 부여에 관한 사항” 또는 제5호에 따른 “재정비촉진지구의 도시계획사업으로 철거되는 주택을 소유한 자 중 구청장이 선정한 자에 대한 주택의 특별공급에 관한 사항”을 조합의 실정에 맞게 정관으로 정하여야 함

【주2】재개발사업의 분양대상자에 관해 조례 제36조 규정을 준수하여야 함

제50조(일반분양) ① 대지 및 건축물 중 제49조의 조합원 분양분과 제51조의 보류지를 제외한 잔여 대지 및 신축건축물등을 체비지로 정하여야 한다.

② 체비지 중 신축건축물등은 「주택법」 및 「주택공급에 관한 규칙」이 정하는 바에 따라 일반에게 분양하여야 하며, 그 공급가격은 제48조에 의하여 산정된 가격을 참작하여 따로 정할 수 있다.

제51조(보류지) ① 조합은 분양대상자의 누락·착오 및 소송 등에 대비하기 위하여 보류지(건축물을 포함한다. 이하 같다)를 다음 각 호의 기준에 따라 확보하여야 한다.

1. 토지등소유자에게 분양하는 공동주택 총 건립세대수의 1퍼센트 범위의 공동주택과 상가 등 부대시설·복리시설의 일부를 보류지로 정할 수 있도록 할 것
2. 조합이 제1호에 따른 1퍼센트의 범위를 초과하여 보류지를 정하려면 구청장에게 그 사유 및 증명 서류를 제출하여 인가를 받을 것

② 제1항에 따른 보류지는 다음의 기준에 따라 처분하여야 한다.

1. 분양대상의 누락·착오 및 소송 등에 따른 대상자 또는 조례 제27조제2항제3호에 따른 적격세입자에게 우선 처분할 것
2. 보류지의 분양가격은 법 제74조제1항제3호에 따를 것
3. 제1호에 따라 보류지를 처분한 후 잔여분이 있는 경우에는 조례 제40조에 따라 분양할 것

제52조(분양받을 권리의 양도 등) ① 조합원이 조합원의 자격이나 지위, 입주자로 선정된 지위등을 양도하는 경우에는 양수자에게 제9조제4항과 제10조제3항의 내용을 설명·고지하여 명확히 하여야 한다.

② 조합은 제10조제3항에 따른 조합원변경 신고 등이 있는 경우, 그 변경의 내용을 증명하는 서류를 첨부하여 ○○구청장에게 경미한 조합설립변경신고를 하여야 한다.

제53조(관리처분계획의 공람 등) ① 조합은 법 제74조에 따른 관리처분계획의 인가를 신청하기 전에 관계서류의 사본을 30일 이상 토지등소유자에게 공람하게 하여야 하며, 다음 각 호의 사항을 공람 실시 전 각 조합원에게 통지하여야 한다. 다만, 시행령 제61조의 경미한 사항을 변경하는 경우에는 공람 및 의견청취 절차를 거치지 아니할 수 있다.

1. 공람기간·장소 등 공람계획에 관한 사항
 2. 사업시행계획의 개요 및 관리처분계획(안)
 3. 분양대상자별 기존의 토지 또는 건축물의 명세 및 가격과 분양예정인 대지 또는 건축물의 명세 및 추산가액
 4. 그 밖에 조합원의 권리·의무와 이의신청 등에 관한 사항
- ② 조합원은 제1항의 통지를 받은 때에는 조합에서 정하는 기간 내에 관리처분계획(안)에 관한 이의신청을 조합에 제출할 수 있다.
- ③ 조합은 제2항의 규정에 의하여 제출된 조합원의 이의신청 내용을 이사회에서 검토하여 합당하다고 인정되는 경우에는 관리처분계획(안)의 수정 등 필요한 조치를 취하고, 그 조치 결과를 해당 조합원에게 통지하여야 하며, 이의신청이 이유 없다고 인정되는 경우에도 그 사유를 명시하여 해당 조합원에게 통지하여야 한다.
- ④ 조합은 제3항의 규정에 따라 관리처분계획(안)을 수정한 때에는 총회의 의결을 거쳐 확정된 후 그 내용을 조합원에게 통지하여야 한다.
- ⑤ 조합원의 동·호수추첨은 한국부동산원 등 추첨기관의 전산추첨을 원칙으로 공정하게 실시하여야 한다.

【주】 조합의 사정상 부득이하게 제5항의 전산추첨이 불가할 경우를 대비하여 ‘대의원회의 의결을 거쳐 공개 수기 추첨 등의 방법을 할 수 있음’ 등을 추가하여 정할 수 있음

제54조(관리처분계획의 통지 등) ① 조합은 관리처분계획의 수립 및 변경을 의결하기 위한 총회의 개최일 1개월 전에 다음 각 호의 사항을 각 조합원에게 문서로 통지하여야 한다.

1. 분양대상자별 분양예정인 대지 또는 건축물의 추산액(임대관리 위탁주택에 관한 내용을 포함한다)
 2. 다음 각 목에 해당하는 보류지 등의 명세와 추산액 및 처분방법. 다만, 나목의 경우에는 제30조제1항에 따라 선정된 임대사업자의 성명 및 주소(법인인 경우에는 법인의 명칭 및 소재지와 대표자의 성명 및 주소)를 포함한다.
 - 가. 일반 분양분
 - 나. 공공지원민간임대주택
 - 다. 임대주택
 - 라. 그 밖에 부대시설·복리시설 등
 3. 분양대상자별 종전의 토지 또는 건축물 명세 및 사업시행계획인가 고시가 있는 날을 기준으로 한 가격(사업시행계획인가 전에 제81조제3항에 따라 철거된 건축물은 시장·군수등에게 허가를 받은 날을 기준으로 한 가격)
 4. 정비사업비의 추산액 및 그에 따른 조합원 분담규모 및 분담시기
- ② 조합은 관리처분계획인가의 고시가 있는 때 지체없이 다음 각 호의 사항을 분양신청자에게 통지하여야 하며, 관리처분계획(변경)의 인가·고시가 있는 때에는 그 변경 내용을 통지하여야 한다.

다.

1. 정비사업의 종류 및 명칭
 2. 정비사업 시행구역의 면적
 3. 사업시행자의 성명 및 주소
 4. 관리처분계획의 인가일
 5. 분양대상자별 기존의 토지 또는 건축물의 명세 및 가격과 분양예정인 대지 또는 건축물의 명세 및 추산가액
- ③ 관리처분계획인가의 고시가 있는 때에는 종전의 토지 또는 건축물의 소유자·지상권자·전세권자·임차권자 등 권리자는 법 제86조에 따른 이전고시가 있는 날까지 종전의 토지 또는 건축물을 사용하거나 수익할 수 없다. 다만, 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 그러하지 아니하다.
1. 조합의 동의를 받은 경우
 2. 토지보상법에 따른 손실보상이 완료되지 아니한 경우

제 9 장 사업 완료조치

제55조(준공인가 및 입주통지 등) ① 조합이 ○○구청장으로부터 준공인가증을 교부받은 때에는 지체없이 그 사실과 입주기간을 조합원 등 분양받은 자에게 통지하여야 한다.

② 조합은 제1항의 규정에 의하여 통지한 때에는 통지된 날부터 1개월 이내에 소유자별로 통지내용에 따라 등기신청을 할 수 있도록 필요한 조치를 하여야 하며, 보류지 또는 일반분양분에 대해서는 조합 명의로 보존등기한 후 분양받은 자가 이전등기절차를 이행하도록 하여야 한다.

제56조(이전고시 등) ① 조합은 법 제83조제3항에 따른 공사완료의 고시가 있는 때에는 지체없이 대지확정측량을 하고 토지의 분할절차를 거쳐 관리처분계획에서 정한 사항을 분양받을 자에게 통지하고 대지 또는 건축물의 소유권을 이전하여야 한다. 다만, 정비사업의 효율적인 추진을 위하여 필요한 경우에는 해당 정비사업에 관한 공사가 전부 완료되기 전이라도 완공된 부분은 준공인가를 받아 대지 또는 건축물별로 분양받을 자에게 소유권을 이전할 수 있다.

② 조합은 제1항에 따라 대지 또는 건축물의 소유권을 이전하려는 때에는 그 내용을 해당 지방자치단체의 공보에 고시 및 ○○구청장에게 보고하여야 한다. 이 경우 대지 또는 건축물을 분양받을 자는 고시가 있는 날의 다음 날에 그 대지 또는 건축물의 소유권을 취득한다.

제57조(대지 및 건축물에 대한 권리의 확정) 대지 또는 건축물을 분양받을 자에게 법 제86조제2항에 따라 소유권을 이전한 경우 법 제87조에 따라 종전의 토지 또는 건축물에 설정된 지상권·전세권·저당권·임차권·가등기담보권·가압류 등 등기된 권리 및 「주택임대차보호법」 제3조제1항의 요건을 갖춘 임차권은 소유권을 이전받은 대지 또는 건축물에 설정된 것으로 본다.

제58조(등기절차 및 권리변동의 제한) 조합은 법 제86조제2항에 따른 이전고시가 있는 때에는 지체없이 대지 및 건축물에 관한 등기를 지방법원지원 또는 등기소에 촉탁 또는 신청하여야 한다.

제59조(청산금 및 청산기준 가격의 평가) ① 조합은 대지 또는 건축물을 분양받은 자가 종전에 소유하고 있던 토지 또는 건축물의 가격과 분양받은 대지 또는 건축물의 가격 사이에 차이가 있는 경우 제86조제2항에 따른 이전고시가 있는 후에 그 차액에 상당하는 금액(이하 “청산금”이라 한다)을 분양받은 자로부터 징수하거나 분양받은 자에게 지급하여야 한다.

② 제1항에도 불구하고 분할징수 및 분할지급에 대하여 제46조의 관리처분계획기준에서 정하고 있거나, 총회의 의결을 거쳐 따로 정한 경우에는 관리처분계획인가 후부터 제86조제2항에 따른 이전고시가 있는 날까지 일정 기간별로 분할징수하거나 분할지급할 수 있다.

【주】 법 제89조제2항에 따라 분할징수 및 분할지급을 정관등으로 정하거나 총회의 의결을 거쳐 따로 정할 수 있음

③ 조합은 제1항 및 제2항을 적용하기 위하여 종전에 소유하고 있던 토지 또는 건축물의 가격과 분양받은 대지 또는 건축물의 가격을 평가하는 경우 그 토지 또는 건축물의 규모·위치·용도·이용 상황·정비사업비 등을 참작하여 평가하여야 한다.

④ 대지 또는 건축물을 분양받은 자가 종전에 소유하고 있던 토지 또는 건축물의 가격 및 분양받은 대지 또는 건축물의 가격은 법 제74조제4항제1호가목을 준용하여 평가한다.

【주】 시행령 제76조제4항에 따라 제3항 및 제4항에 의한 건축물의 가격평가를 할 때 층별·위치별 가중치를 참작할 수 있음

⑤ 제4항의 분양받은 대지 또는 건축물의 가격산정을 위한 평가를 할 때 다음 각 호의 비용을 가산하여야 하며, 이 경우 법 제95조에 따른 보조금은 공제하여야 한다.

1. 정비사업의 조사·측량·설계 및 감리에 소요된 비용
2. 공사비
3. 정비사업의 관리에 소요된 등기비용·인건비·통신비·사무용품비·이자 그 밖에 필요한 경비
4. 법 제95조에 따른 융자금이 있는 경우에는 그 이자에 해당하는 금액
5. 정비기반시설 및 공동이용시설의 설치에 소요된 비용(법 제95조제1항에 따라 시장·군수등이 부담한 비용은 제외한다)
6. 안전진단의 실시, 정비사업전문관리업자의 선정, 회계감사, 감정평가, 그 밖에 정비사업 추진과 관련하여 지출한 비용 등

【주】 시행령 제76조제3항제6호에 규정에 따라 “그 밖에 정비사업 추진과 관련하여 지출한 비용으로서 정관등에서 정한 비용”을 가산하는 항목에 포함할 수 있음

제60조(청산금의 징수방법) ① 청산금을 납부할 자가 납부하지 아니하는 경우 조합은 지방세 체납처분의 예에 따라 징수할 수 있도록 ○○구청장에게 청산금의 징수를 위탁할 수 있다.

【주】 위탁에 앞서, 국토부표준정관처럼 ○회 이상 납부를 최고하도록 하는 규정을 둘 수 있음.

② 제59조제1항에 따른 청산금을 지급받을 자가 받을 수 없거나 받기를 거부한 때에는 조합은 그 청산금을 공탁할 수 있다.

③ 청산금을 지급(분할지급을 포함한다)받을 권리 또는 이를 징수할 권리는 법 제86조제2항에 따른 이전고시일의 다음 날부터 5년간 행사하지 아니하면 소멸한다.

제61조(조합의 해산) ① 조합장은 이전고시가 있는 날부터 1년 이내에 조합 해산을 위한 총회를 소집하여야 한다.

② 조합장이 제1항의 기간 내에 총회를 소집하지 아니한 경우 조합원 5분의 1 이상의 요구로 소집된 총회에서 조합원 과반수의 출석과 출석조합원 과반수의 동의를 받아 해산을 의결할 수 있다. 이 경우 요구자 대표로 선출된 자가 조합해산을 위한 총회의 소집 및 진행을 할 때에는 조합장의 권한을 대행한다.

【주】 조합의 해산절차에 대해서는 법 제86조의2 제1항 및 제2항에 상세하게 규정되어 있으므로 그에 따라야 하며, 같은 조문 제3항에 따라 조합이 정당한 사유 없이 해산을 의결하지 아니하는 경우 구청장이 조합설립인가를 취소할 수 있음

③ 조합이 해산을 의결한 때에는 해산의결 당시 조합장이 대표청산인이 되고, 해산의결 당시의 이사는 청산인이 된다. 다만, 해산 총회에서 ○○구청장에게 대표청산인이 될 전문조합관리인의 선정을 요청하기로 의결한 경우 ○○구청장이 선정한 전문조합관리인을 대표청산인으로 할 수 있다.

【주】 청산인이 될 자를 임원이 아니라 ‘이사회 구성원’으로 하여 감사가 집행기관인 청산인이 되는 것을 방지할 수도 있을 것임.

④ 관계법령 및 이 정관으로 정한 사항 외에 조합의 해산 및 청산에 관한 업무와 관련하여 필요한 사항은 「민법」의 관련 규정을 준용한다.

제62조(청산인의 임무 및 보수 등) ① 해산한 조합은 청산의 목적범위 내에서만 권리가 있고 의무를 부담한다.

② 청산인 전원으로 청산위원회를 구성하며, 다음 각 호의 업무는 청산위원회의 의결을 거쳐 집행한다. 다만, 청산위원회는 구체적인 범위를 정하여 대표청산인에게 이를 위임할 수 있다.

1. 현존하는 조합의 사무종결
2. 채권의 추심 및 채무의 변제
3. 잔여재산의 처분
4. 「민법」 제85조부터 제86조 규정에 따른 해산등기 및 해산신고
5. 「민법」 제94조 규정에 따른 청산종결의 등기 및 신고
6. 그 밖에 청산에 필요한 사항

③ 청산인의 권리·의무·보수 기타 청산인에 관하여 필요한 사항 및 청산위원회의 운영에 필요한 사항(청산위원회 의결사항 및 의결방법 등을 포함한다)은 제61조에 따른 해산 총회에서 미리 의결하여야 한다.

④ 「민법」 제84조에 따라 청산인을 해임할 중 중요한 사유가 있다고 인정될 경우 해산의결 당시 조합원이었던 자는 이해관계인으로서 법원에 청산인의 해임을 청구할 수 있다.

제63조(채무변제 및 잔여재산의 처분) 청산 종결 후 조합의 채무 및 잔여재산이 있을 때에는 이 정관이나 관리처분계획 또는 해산총회 의결로 달리 정한 경우를 제외하고는 해산의결 당시의 조합원에게 분양받은 토지 또는 건축물의 부담비용 등을 종합적으로 고려하여 형평성이 유지되도록 공정하게 배분하여야 한다.

【주】 해산의결 당시가 아니라 이전고시 당시를 기준으로 삼을 수도 있을 것임.

제64조(관계서류의 이관) 조합은 사업을 완료하거나 폐지한 때에는 조례 제88조에서 정하는 바에 따라 관계서류를 ○○구청장에게 인계하여야 한다.

제 10 장 보 칙

제65조(정비사업 정보몽땅의 사용) ① 조합임원(청산인을 포함한다) 및 직원은 “정비사업 정보 몽땅 홈페이지 운영지침”에 따라, 해당 조합의 정비사업 정보몽땅을 관리·담당한다.

② 조합은 관련법령, 조례, 이 정관 및 조합 업무규정에서 정하는 바에 따라 관련자료 등을 공개·등록하고 조합원이 열람할 수 있도록 관리하여야 한다.

제66조(관련자료의 공개와 보존) ① 조합임원 및 청산인은 법 제124조 각 호 및 시행령 제94조 각 호에서 공개하도록 규정한 정비사업의 시행에 관한 아래 각 호의 서류 및 자료를 해당 서류 또는 자료가 작성되거나 변경된 후 15일 이내에 정비사업 정보몽땅과 그 밖의 방법을 병행하여 공개하여야 한다. 다만, 정비사업 정보몽땅 등 인터넷을 통해 공개하는 자료 중 주민등록번호를 제외하고 공개할 수 있다.

1. 추진위원회 운영규정 및 정관등
2. 설계자·시공자 및 정비사업전문관리업자 등 용역업체의 선정계약서
3. 추진위원회·주민총회·조합총회 및 조합의 이사회·대의원회의 의사록
4. 사업시행계획서
5. 관리처분계획서
6. 해당 정비사업의 시행에 관한 공문서
7. 회계감사보고서
8. 월별 자금의 입금·출금 세부내역
- 8의2. 법 제111조의2에 따라 신고한 자금차입에 관한 사항
9. 결산보고서
10. 청산인의 업무 처리 현황
11. 법 제72조제1항에 따른 분양공고 및 분양신청에 관한 사항
12. 연간 자금운용 계획에 관한 사항
13. 정비사업의 월별 공사 진행에 관한 사항
14. 설계자·시공자·정비사업전문관리업자 등 용역업체와의 세부 계약 변경에 관한 사항
15. 정비사업비 변경에 관한 사항

【주】 법 제124조제1항 각 호 및 시행령 제94조제1항 각 호에 따라 공개대상이 되는 자료의 목록을 열거한 것이며, 조합이 필요하다고 판단하는 항목을 추가할 수 있음

② 제1항에 따라 공개의 대상이 되는 서류 및 관련 자료의 경우 분기별로 공개대상의 목록, 개략적인 내용, 공개장소, 열람·복사 방법 등을 시행령 제94조제2항에서 정하는 방법과 절차에 따라 매 분기가 끝나는 달의 다음 달 15일까지 조합원에게 서면으로 통지하여야 한다.

③ 조합원이 제1항 및 제4항에 따라 공개 및 열람·복사 등을 요청하는 경우에는 「도시 및 주거환경정비법 시행규칙」 제22조에 따라 사용목적 등을 기재한 서면(전자문서를 포함한다)으로 하여야 한다.

【주】 조합은 업무처리의 효율성 및 조합원의 편의를 위해 ‘정보공개 청구서’ 서식을 작성하여 활용할 수 있음

④ 조합원이 제1항에 따른 서류 및 법 제124조제4항 각 호를 포함한 정비사업 시행에 관한 서류

와 관련 자료에 대하여 제3항의 방법으로 열람·복사 요청을 한 경우 조합장은 15일 이내에 그 요청에 따라야 한다. 이 경우 조합은 대의원회의 의결을 거쳐 열람·복사 방법 등 세부적인 방법과 절차에 관한 기준을 정할 수 있다.

【주】 열람·복사방법은 조합이 재량으로 정할 수 있다는 대법원 판례에 따름

⑤ 제4항의 복사에 필요한 비용은 실비의 범위에서 청구인이 부담한다. 이 경우 비용납부의 방법, 시기 및 금액 등에 필요한 사항은 조례 제87조 및 조례 별표 4에 따른 자료공개에 따른 수수료 금액에서 정한 바에 따른다.

⑥ 제4항에 따라 열람·복사를 요청한 조합원은 제공받은 서류와 자료를 사용목적 외의 용도로 이용·활용하여서는 아니 된다.

제67조(계약의 효력) 조합이 사업시행에 관하여 시공자 및 설계자, 정비사업전문관리업자 등 협력업체와 체결한 계약은 관계법령 및 이 정관이 정하는 범위안에서 조합원에게 효력을 갖는다.

제68조(재개발정비사업조합설립추진위원회(주민협의체) 행위의 효력) 조합설립인가일 전에 조합의 설립과 사업시행에 관하여 추진위원회(주민협의체)가 행한 행위는 관계법령 및 이 정관이 정하는 범위 안에서 조합이 이를 승계한 것으로 본다.

제69조(정관의 해석) 이 정관의 해석에 대하여 이견이 있을 경우 일차적으로 이사회에서 해석하고, 그래도 이견이 있을 경우는 대의원회에서 해석한다.

제70조(분쟁 및 소송) ① 조합과 조합원간에 법률상 다툼이 있는 경우 소송관할 법원은 조합소재지 관할 법원으로 한다.

② 조합은 사업의 시행과 관련하여 분쟁이 발생한 경우 또는 제2항에 따른 소송을 제기하기 전 법 제116조 및 제117조에 따른 도시분쟁조정위원회를 통해 분쟁을 조정할 수 있다.

【주】 조합이 소송을 제기하거나 형사고소·고발을 할 경우에는 사전에 그 실익이나 장단점 등에 관하여 비교·검토한 결과를 대의원회에 보고하도록 정할 수 있을 것임.

제71조(민법의 준용 등) ① 조합에 관하여는 법에 규정된 것을 제외하고는 「민법」 중 사단법인에 관한 규정을 준용한다.

② 법, 「민법」, 이 정관에서 정하는 사항 외에 조합의 운영과 사업시행 등에 관하여 필요한 사항은 관계법령 및 관련 행정기관의 지침·고시 또는 유권해석 등에 따른다.

③ 이 정관이 법 기타 관계법령 및 법 제118조에 따라 서울특별시가 제정하여 운용중인 공공지원 관련 규정의 개정으로 변경하여야 할 경우 정관의 변경절차에 관계없이 변경되는 것으로 본다. 그러나 관계법령의 내용이 임의규정인 경우에는 그러하지 아니하다.

【주】 이 표준정관은 법·시행령·규칙 및 조례에 규정되어 있는 조합의 의무, 업무처리방법의 근거 조문 및 그 내용을 필요에 따라 최대한 상세히 기재하였으나, 오늘날 법령 등의 개정이 잦은 점을 고려하여 적법한 사업추진을 위해 조합은 법 원문을 수시로 확인해야 함

부 칙

제1조(시행일) ① 이 정관은 조합설립등기일부터 시행한다.

② 변경된 정관은 조합설립변경인가(신고)일을 기준으로 시행한다.

제2조(일반적 경과조치) 변경된 정관의 시행 당시 종전의 정관에 따른 결정·처분·절차, 그 밖의 행위는 이 정관의 규정에 따라 행하여진 것으로 본다.

[별표 2]

서울특별시 공공지원 재건축정비사업조합 표준정관

제 1 장 총 칙

제1조(목적) 이 정관은 모든 조합원이 지켜야 할 조합의 내부 규범으로서 조합의 사업시행, 의사결정, 조합원의 권리와 의무 등을 규정하여 조합이 관련법령 및 기준에 적법하게 사업을 안정적·효율적으로 추진할 수 있도록 함을 목적으로 한다.

제2조(명칭) ① 본 조합의 명칭은 ○○아파트 재건축정비사업조합(이하 "조합"이라 한다)이라 한다.

② 조합이 시행하는 정비사업의 명칭은 ○○아파트 재건축사업(이하 "사업"이라 한다)이라 한다.

제3조(조합 업무규정) 조합 업무규정이란 총회에서 조합원의 의결로 제정하는 조합의 규정을 말하며 다음 각 호로 구성된다.

1. 「서울특별시 정비사업 조합 등 표준 행정업무규정」에 따라 작성된 “조합 행정업무규정”
2. 「서울특별시 정비사업 조합 등 표준 예산·회계규정」에 따라 작성된 “조합 예산·회계규정”
3. 「서울특별시 정비사업 조합 등 표준 선거관리규정」에 근거하여 작성된 “조합 선거관리규정”
4. 「서울특별시 정비사업 의사진행 표준운영규정」을 참고하여 작성된 “조합 의사진행규정”

제4조(사업시행구역) 조합의 사업시행구역은 「도시 및 주거환경정비법」(이하 “법”이라 한다) 제16조에 따라 지정·고시된 정비구역으로서 서울특별시 ○○구 ○○동 000-00번지 외 ○○필지(이하 “사업시행구역”이라 한다.)로 하고, 토지의 총면적은 00,000.00㎡(약 00,00평)으로 한다. 다만, 사업시행상 불가피하다고 인정되어 관계법령 및 이 정관이 정하는 바에 따라 추가로 편입 또는 제척되는 토지 등이 있거나, 기본계획 또는 정비계획의 변경, 지적측량 또는 착오의 발견 등에 따라 변경이 있을 경우에는 사업시행구역과 토지의 총면적이 변경된 것으로 본다.

제5조(사무소) ① 조합의 주된 사무소는 서울특별시 ○○구 ○○로 ○○ (○○동, ○○빌딩)에 둔다.

② 조합사무소는 이사회 의결을 거쳐 이전할 수 있으며, 사전에 제8조에 따라 조합원에게 조합사무소의 이전시기·주소 등을 명확히 알 수 있도록 통지하여야 한다.

제6조(시행방법) ① 조합원은 소유한 토지 및 건축물을 조합에 현물로 출자하고, 조합은 법 제23조제3항에서 정한 방법으로 사업을 시행한다.

【주】 법 제24조제4항에 따라 오피스텔을 건설하여 공급하는 경우에는 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」에 따른 준주거지역 및 상업지역에서만 건설할 수 있으며, 이 경우 오피스텔의 연면적은 전체 건축물 연면적의 100분의 30 이하이어야 함

② 조합은 사업시행을 위하여 필요한 경우 정비사업비 일부를 서울특별시(정비사업 융자금), 총회 또는 대의원회에서 선정한 시공자·설계자·정비사업전문관리업자·금융기관 기타 협력업체 또는 조합원 등으로부터 대여받아 사업을 시행할 수 있다.

③ 조합은 원활한 사업시행을 위하여 법 제102조에 따른 정비사업전문관리업자를 선정할 수 있다.

④ 조합은 조합원 과반수 동의를 받아 법 제25조제2항에서 정한 자와 공동으로 사업을 시행할 수 있다.

⑤ 조합은 일부 건축물의 존치 또는 리모델링에 관한 내용이 포함된 사업시행계획서를 작성하여 사업시행계획인가를 신청할 수 있으며, 이 경우 존치 또는 리모델링되는 건축물 소유자의 동의(구분소유자가 있는 경우 구분소유자 3분의 2 이상의 동의와 당해 건축물 연면적의 3분의 2 이상의 구분소유자의 동의로 한다)를 얻어야 한다.

제7조(사업기간) 조합의 사업기간은 조합설립등기일부터 제58조제2항제5호의 청산종결등기일까지로 한다.

제8조(권리·의무에 관한 사항의 통지·공고방법) ① 조합은 조합원의 권리·의무에 관한 사항(변동사항을 포함한다. 이하 같다)을 조합원에게 성실히 통지·공고하여야 한다.

② 제1항의 통지·공고 방법은 이 정관에서 따로 정하는 경우를 제외하고는 다음 각 호의 방법에 따른다.

1. 조합원에게 “등기우편등” (등기우편 및 기타 발송이 증명되는 우편이나 우체국택배 등 우편물의 안전한 송달을 보증할 수 있는 방법을 포함한다. 이하 같다)으로 개별 통지하여야 하며, 등기우편등이 반송되는 경우에는 1회에 한하여 일반우편으로 추가 발송할 것. 다만, 조합원이 통지내용물을 직접 수령하기를 원하는 경우 해당 조합원에게 직접 전달하고 해당 조합원으로부터 그 수령을 확인하는 서면을 받는 방법으로 통지할 수 있다.

【주】 직접수령에 관하여는 최초 등기우편등의 발송부터 적용할 것인지, 추가 일반우편 발송에만 적용할 것인지는 달리 정할 수 있을 것이며, 직접수령이 가능한 내용물, 전달할 사람, 수령할 사람, 전달·수령장소 등을 달리 정할 수 있을 것임.

2. 조합은 “게시판” (조합사무소 및 조합원이 쉽게 접할 수 있는 일정한 장소에 둔 게시판을 말한다. 이하 같다)에 14일 이상 공고하고 게시판에 게시한 날부터 3월 이상 조합사무소에 관련서류와 도면 등을 비치하여 조합원이 열람할 수 있도록 할 것

3. 해당 내용은 법 제119조 및 「서울특별시 도시 및 주거환경정비조례」 (이하 “조례” 라 한다) 제69조에 따라 서울특별시에서 구축·운영하는 정비사업 종합정보관리시스템(이하 “정비사업 정보모판” 이라고 한다)에도 공개할 것(조합 공식 인터넷 홈페이지에의 게시 및 문자메세지 등의 발송을 병행 가능) 다만, 특정인의 권리에 관계되거나 외부에 공개하는 것이 곤란한 경우에는 그 요지만을 공개할 수 있다.

③ 제2항제1호의 등기우편등이 발송되고, 제2항제2호의 게시판에 공고가 있는 날부터 조합원에

게 통지·공고된 것으로 본다.

【주】 그 밖에 주소 등 우편물송달장소의 신고의무, 그 불이행시의 효과 등에 관하여 규정할 수 있을 것임.

【주】 한편, 조합원이 제공한 개인정보를 활용할 수 있도록 하는 규정을 두어 개인정보보호법위반 문제를 사전에 차단할 수도 있을 것임

제9조(정관의 변경) ① 정관을 변경하려는 경우에는 법 제40조제3항에 따른다.

② 제1항에도 불구하고 「도시 및 주거환경정비법 시행령」(이하 “시행령”이라 한다) 제39조에서 정하는 경미한 사항을 변경하는 경우에는 대의원회의 의결로 변경하고, ○○구청장에게 신고하여 야 한다.

【주】 법 제40조제4항은 경미한 사항에 대하여 “또는 정관으로 정하는 방법에 따라 변경하고”라고 규정하고 있으므로, 대의원회의 의결로 변경할 수도, 총회의 의결로 변경할 수도 있을 것임

【주】 조합원 100인 이하의 조합이 대의원회를 구성하지 않은 경우 총회 의결로 하되, 경미한 변경사항에 대한 총회 의결요건은 조합 규모 등을 고려하여 별도로 정할 수 있음

③ 정관 변경과 관련하여 조합총회 또는 대의원회의 소집을 요구하는 사람의 대표자는 소집요구서(변경 전·후 비교표 및 변경사유를 기재한 서면)를 작성하여 조합장에게 제출하여야 한다. 조합장은 소집요구 제출일로부터 ○일 이내에 정관변경(안)에 대한 안건 처리를 위한 총회 또는 대의원회 소집계획과 그 내용을 정비사업 정보몽땅 및 게시판등에 게시하여야 한다.

【주】 조합장은 조합원 등에 의해 발의된 정관변경(안)을 신속하게 처리하여야 하며, 소집을 요구하는 사람의 대표자가 정관변경을 위한 총회를 소집하려는 경우 제20조에 따라야 함

④ 조합은 정관변경에 대한 조합설립변경인가를 받거나 경미한 변경신고 수리가 완료되면 지체없이 그 사실을 게시판에 공고하고, 변경전·후 비교표 및 변경된 정관 개정 전문을 정비사업 정보몽땅에 공개하여야 한다.

제 2 장 조 합 원

제10조(조합원의 자격 등) ① 조합원은 법 제2조제9호나목에 따른 토지등소유자로서 조합설립에 동의한 자로 한다. 다만, 조합설립에 동의하지 아니한 토지등소유자는 분양신청기간 종료일까지 조합설립동의서를 조합에 제출하여 조합원이 될 수 있다.

② 1인이 둘 이상의 건축물 및 그 부속토지를 소유하고 있는 경우에는 그 수에 관계없이 1인의 조합원으로 본다. 여러 명의 토지등소유자가 법 제39조제1항제2호에 따른 1세대에 속하는 경우에도 이와 같다.

③ 제1항에도 불구하고 법 제39조제1항 각 호의 어느 하나에 해당하는 때에는 그 여러 명을 대표하는 1인을 조합원으로 본다. 이 경우 별지 제1호서식에 따른 대표조합원 선임동의서를 작성하여 조합에 신고하여야 하며, 조합원으로서의 법률행위는 그 대표조합원이 하고, 조합의 처분, 법률행위 기타 행위는 그 대표조합원에게 한다.

【주】 그 밖에 대표조합원이 한 법률행위 기타 행위의 효력과 조합이 대표조합원에 대하여 한 처분 기타 행위의 효력이 수인에게 미치는지, 만일 대표조합원을 선임하지 않거나 선임하였는데도 신고하지 않은 경우 수인이 개별적으로 한 법률행위 기타 행위의 효력은 어떻게 볼지 등에 관하여

도 정할 수 있을 것임.

④ 양도·상속·증여 및 판결 등으로 건축물 및 그 부속토지의 소유권이나 입주자로 선정된 지위 등이 이전된 때에는 조합원이 변경된 것으로 보며, 새로운 조합원은 종전 조합원이 행하였거나 조합이 종전 조합원에게 행한 처분, 조합청산 시 권리·의무에 관한 범위 등을 포괄승계한다.

⑤ 사업시행구역내의 건축물 및 그 부속토지를 양수한 자라 하더라도 법 제39조제2항 본문에 해당하는 경우 조합원이 될 수 없고, 조합원이 될 수 없는 자는 법 제39조제3항이 정하는 바에 따른다.

【주】 해당 사업시행구역의 투기과열지구 지정여부를 확인하여 제5항 작성

⑥ 조례 제2조제1호에 따른 특정무허가건축물로서 무허가건물확인원, 재산세과세대장 그 밖에 소유자임을 증명하는 자료를 통하여 자기소유임을 입증하여 ○○구청장의 확인을 받은 경우에 한하여 해당 특정무허가건축물 소유자를 조합원으로 인정한다.

【주】 법 제35조제4항(주택단지가 아닌 지역)에 해당하는 재건축사업의 경우 특정무허가건축물 및 그 부속토지를 소유한 자에 대하여 토지등소유자 내지 조합원 자격을 인정할 수 있음(조례 제22조제2호).

⑦ 조합원이 건축물 및 그 부속토지의 소유권이나 입주자로 선정된 지위 등을 양도하였을 때에는 조합원의 자격을 즉시 상실한다.

⑧ 법 제73조제1항 제1호부터 제3호에서 정한 자는 분양신청기간 종료일 다음날, 같은 항 제4호에서 정한 자는 관리처분계획인가고시일 다음날 조합원의 자격을 상실한다.

【주】 조합이 법 제72조 제4항에 따라 같은 조 제1항부터 제3항까지의 규정에 따른 분양공고 등의 절차를 다시 거칠 경우, 같은 조 제5항에 따라 법 제73조 제1항 제1호와 제2호에 따라 조합원 자격이 상실된 토지등소유자에 대하여 조합원 총회의 의결을 거쳐 조합원자격을 다시 부여하는 것으로 정할 수 있을 것임(제43조제2항 참조).

【주】 법 제73조제1항에 따라 조합은 분양신청을 하지 아니한 자 등에 대해 관리처분계획 인가 고시된 다음날부터 90일 이내에 손실보상에 관한 협의를 하여야 하며, 분양신청기간 종료일의 다음날부터 손실보상에 관한 협의를 할 수 있다. 법 제73조제1항 각 호에서 정한 손실보상 대상자는 아래와 같음

1. 분양신청을 하지 아니한 자
2. 분양신청기간 종료 이전에 분양신청을 철회한 자
3. 법 제72조제6항 본문에 따라 분양신청을 할 수 없는 자
4. 법 제74조에 따라 인가된 관리처분계획에 따라 분양대상에서 제외된 자

⑨ 조합원이 고의에 의한 불법행위를 저지르거나 법 또는 이 정관에 따른 의무를 고의로 이행하지 아니하여 조합 또는 조합원에게 막대한 재산상 손해를 입힌 경우에는 총회의 의결에 따라 해당 조합원을 제명할 수 있다. 이 경우 제명 전에 해당 조합원에 대해 청문등 소명기회를 부여하여야 하며, 청문등 소명기회를 부여하였음에도 이에 응하지 아니한 경우에는 소명기회를 부여한 것으로 본다. 제명된 조합원에 대해서는 제40조를 준용한다.

제11조(조합원의 권리·의무) ① 조합원은 다음 각 호의 권리와 의무를 갖는다.

1. 대지 또는 건축물의 분양청구권
2. 총회의 출석권·발언권 및 의결권

3. 임원의 선출권 및 피선출권

4. 대의원의 선출권 및 피선출권

5. 정비사업비, 청산금, 부과금과 이에 대한 연체료 및 지연손실금(이주지연, 계약지연, 조합원 분쟁으로 인한 지연 등을 포함한다)등의 비용납부 의무

【주】분양신청을 하지 않거나 분양계약을 체결하지 않은 현금청산자에 대한 조합원 지위 상실시점까지 발생한 정비사업비용에 대해 이를 부과하는 규정을 두려는 경우에는, 대법원 판례에 따라 별도의 규정에서 매우 구체적으로 규정하여야 할 것임.

6. 이주 및 건축물 해체의 의무

7. 그 밖에 관련법령 및 이 정관, 총회·대의원회 및 이사회의 의결사항 준수 의무

② 조합원의 권한은 평등하며 권한의 대리행사는 원칙적으로 인정하지 아니하되, 법 제45조제5항의 경우에는 그러하지 아니하다. 이 경우 조합원의 자격은 변동되지 아니한다.

【주】위 규정은 법 제45조제5항에서 정한 “의결권”(단, 제3호의 경우는 다름)에만 국한된 규정임. 그 밖의 조합원의 권리를 대리인이 행사할 수 있게 할 것인지에 관해서는 대리행사를 인정할 사정 내지 상황, 대리인의 자격(대리인이 될 수 있는 자), 특히 대리행사할 권한과 그 범위 등을 정할 수 있을 것임.

【주】조합원 권한 대리 행사를 위한 별지 제4호서식 등의 위임장, 대리인 지정서 제출 등에 관하여 별도로 정할 수 있으며, 법으로 규정한 사항 외에 대리인 지정서의 구체적인 첨부서류(해외거주자의 추가 필요서류, 법인의 대표자 대리인 지정서 제출 여부 및 제출서류) 및 그 효력 등을 정관으로 정하여 추후 관련 대리권의 다툼을 줄일 수 있을 것임(이 경우, 제22조제5항과 일치시켜야하며, 해당 항을 준용할 수 있음)

③ 제10조제4항에 따라 조합원이 변경된 경우 새로운 조합원은 부동산 등기사항증명서 등 증빙서류를 첨부하여 별지 제3호서식에 따른 조합원변경 신고서를 제출하여 조합에 신고하여야 한다. 조합원이 대표조합원, 대리인 또는 조합원의 성명·주민등록번호·주소·연락처·인감 등을 변경한 경우에도 이와 같다. 이 경우 신고하지 아니하여 발생하는 불이익 등에 대하여는 해당 조합원은 조합에 대항하거나 이의를 제기할 수 없다.

【주】대표조합원 변경신고서, 대리인 변경신고서, 조합원정보 변경신고서 서식을 추가로 작성할 수 있을 것임.

【주】조합원변경신고 등을 해태한 경우 발생하는 “불이익”의 구체적인 내용과 변경신고 완료 전에 종전 조합원(대표조합원 또는 대리인)이 하거나 또는 종전 조합원(대표조합원 또는 대리인)에 대하여 한 처분, 법률행위 기타 행위의 효력에 대해 정할 수 있을 것임. 변경 전 성명, 주소, 연락처 등에 대하여 한 처분, 법률행위 기타 행위의 효력에 대해서도 마찬가지임.

④ 조합원은 조합이 사업시행에 필요한 서류를 요구하는 경우 이를 제출할 의무가 있으며 조합의 승낙이 없는 한 이를 회수할 수 없다. 이 경우 조합은 요구서류에 대한 용도와 수량을 명확히 하여야 하며, 조합의 승낙이 없는 한 회수할 수 없다는 것을 미리 고지하여야 한다.

제 3 장 시공자 등 협력업체 선정 및 계약

제12조(시공자의 선정 및 계약) ① 시공자의 선정·계약(변경계약을 포함한다. 이하 이 조에서 같다) 및 그 취소는 법 제29조, 조례 제77조, 「정비사업 계약업무 처리기준」 및 「서울특별시 공

공지원 정비사업 시공자 선정기준」에 따라야 한다.

【주】 법 제25조제1항제1호 및 조례 제73조에 의한 공동사업시행방식의 경우 서울특별시 고시 「공동사업시행 건설업자 선정기준」을 따라야 할 것임

② 조합은 제1항에 따른 시공자의 선정 및 계약에 「서울특별시 정비사업 표준공사계약서」를 적용하는 것을 원칙으로 하며, 선정된 시공자와 체결하는 공사도급계약은 법 제45조에 따라 총회의 의결을 받아야 한다.

【주1】 「서울특별시 공공지원 정비사업 시공자 선정기준」 제11조에 따라 조합은 현장설명회 시 공사도급계약서(안)를 포함한 공사도급계약서 작성에 대해 건설업자들에게 설명하여야 하며, 같은 기준 제7조에 따라 선정계획(안)에 대하여 공공지원자의 검토를 받은 후 대의원회에서 의결하여야 함

【주2】 변경계약체결의 내용 중 조합의 금전적인 부담이 수반되지 아니하는 사항(내역변경 또는 감액계약 등)에 대하여는 총회에서 대의원회 의결로 위임할 수 있을 것이며 이 경우 정관에 관련 내용을 명시해야 함 (이하 본 장에서 같다)

【주3】 공동사업시행방식의 경우 서울특별시 고시 「정비사업 표준 공동사업시행 협약서」 적용을 원칙으로 함

③ 시공자 선정을 위한 총회는 법 제45조제7항 및 「정비사업 계약업무 처리기준」 제35조에 따라 조합원 과반수가 직접 출석하여야 하며, 출석 조합원 과반수 찬성을 얻은 건설업자등을 시공자로 선정한다. 다만, 총회에 상정된 건설업자등의 수가 3이상인 경우 최다득표한 건설업자등을 시공자로 선정할 수 있다.

④ 시행령 제42조제2항제1의2호에 따른 시공자 선정 취소 또는 「정비사업 계약업무 처리기준」 제36조제2항에 따른 시공자 선정 무효를 위한 총회 의결은 조합원 100분의 20 이상 직접 출석 및 출석 조합원 과반수 찬성으로 한다.

【주】 법 제45조 및 시행령 제42조에 따라 선정 취소를 위한 총회는 조합원 100분의 20이상이 직접 출석하여야 하며, 법 또는 정관에 다른 규정이 없으면 출석 조합원의 과반수 찬성으로 의결함. 「정비사업 계약업무 처리기준」 제36조제2항에 따른 선정 무효를 위한 총회는 조합원 100분의 20 이상이 직접 출석하여야 한다는 규정이 없으므로 이와 달리 정할 수 있을 것임.

⑤ 조합은 법 제29조의2 및 이 정관에 따른 공사비 검증요청 사유가 발생한 경우 시공자로부터 「정비사업 공사비 검증기준」에 따른 공사비 검증에 필요한 서류를 제출받아 검증기관에 공사비 검증을 신청하고, ○○구청장에게 통지하여야 한다. 검증보고서는 총회에 공개하여야 하며, 변경계약이 필요한 경우에는 변경계약 체결에 관하여 총회의 의결을 받아야 한다.

【주】 법 제29조2에 따른 공사비 검증사유는 아래와 같으며 「서울특별시 정비사업 표준공사계약서」 제8조의2(공사비 검증)에 시공자(수급인)이 공사비 검증에 필요한 서류를 조합(도급인)에게 제출하도록 규정되어 있으므로 공사도급계약 체결 시 이 조항을 임의로 변경하지 않아야 함. 또한, 시공자가 검증사유 제2호 및 제3호의 계약금액조정을 청구할 경우 공사비 검증에 필요한 서류를 반드시 첨부하도록 계약서에 명시하여 공사비 검증 절차를 신속하게 추진해야 할 것임

1. 토지등소유자 또는 조합원 5분의 1 이상이 사업시행자에게 검증 의뢰를 요청하는 경우
2. 공사비의 증액 비율(당초 계약금액 대비 누적 증액 규모의 비율로서 생산자물가상승률은 제외한다)이 다음 각 목의 어느 하나에 해당하는 경우
 - 가. 사업시행계획인가 이전에 시공자를 선정한 경우: 100분의 10 이상
 - 나. 사업시행계획인가 이후에 시공자를 선정한 경우: 100분의 5 이상
3. 제1호 또는 제2호에 따른 공사비 검증이 완료된 이후 공사비의 증액 비율(검증 당시 계약금액 대비 누적 증액 규모의 비율로서 생산자물가상승률은 제외한다)이 100분의 3 이상인 경우

⑥ 조합은 「서울특별시 공공지원 정비사업 시공자 선정기준」 제5조제4항에 따라 최초 사업시행 계획인가 이후 법 제72조에 따른 분양공고 전에 설계도면, 변경 전·후 물량내역서 및 산출내역서 등 공사비 내역을 증빙하는 서류를 시공자로부터 제출받아 검증기관에 공사비 검증을 요청하여야 한다.

⑦ 조합은 일반분양 후에 공사도급계약금액의 증가를 수반하는 설계변경을 하지 않는 것을 원칙으로 한다. 다만, 사업시행상 불가피한 경우에는 사전에 총회의 의결을 받아야 한다.

⑧ 조합은 최종 공사도급변경계약 및 관리처분계획(변경)인가를 위해 공사비 검증이 필요한 경우에는 입주예정일 1년 전에 시공자에게 공사비 검증관련 서류를 요청하는 등 해당 절차 이행을 위한 준비에 착수하여야 한다.

【주】 조합은 「주택 공급에 관한 규칙」 제21조에 따른 입주자모집 공고에 명시된 입주예정일을 기준으로 입주지연이 발생하지 않도록 공사계약관리에 만전을 기해야 할 것임.

제13조(설계자의 선정 및 계약) ① 설계자 선정·계약(변경계약을 포함한다. 이하 이 조에서 같다) 및 그 취소는 법 제29조, 조례 제77조, 「정비사업 계약업무 처리기준」 및 「서울특별시 공공지원 정비사업 설계자 선정기준」에 따라야 한다. 다만, 추진위원회가 이 조항 본문에 따라 적법하게 선정하고 계약을 체결한 설계자는 이 정관에 의해 선정하고 계약을 체결한 설계자로 본다.

② 조합은 총회의 의결을 거쳐 설계자를 선정하고 계약을 체결하여야 하며 그 계약내용에 따라 상호간의 권리와 의무가 부여된다. 다만, 총회에 상정된 입찰참여자자의 수가 ○ 이상인 경우 최다득표한 입찰참여자자를 설계자로 선정할 수 있다.

제14조(정비사업전문관리업자의 선정 및 계약) ① 정비사업전문관리업자의 선정·계약(변경계약을 포함한다. 이하 이 조에서 같다) 및 그 취소는 법 제29조, 조례 제77조, 「정비사업 계약업무 처리기준」 및 「서울특별시 공공지원 정비사업전문관리업자 선정기준」에 따라야 한다.

② 정비사업전문관리업자에 관하여 제13조제1항 단서 및 제2항을 준용한다. 이 경우 “설계자”는 “정비사업전문관리업자”로 본다.

③ 조합은 정비사업전문관리업자가 법 제106조제1항에 의해 등록취소처분 등을 받은 경우 해당 업무계약의 해지여부에 관해서는 제106조 제3항에 따른 통지를 받거나 처분사실을 안 날로부터 3개월 이내에, 해당 업무의 계속수행에 대한 동의여부에 관해서는 정비사업전문관리업자가 등록취소처분 등을 받은 날부터 3개월 이내에 대의원회의 의결을 거쳐 결정하여야 한다.

【주】 법 제106조 제5항 제1호, 제2호. 이 경우 총회의 의결을 거치도록 할 수 있으며, 100인 이하 조합으로서 대의원회가 구성되어 있지 않은 경우에는 총회 의결로 결정

④ 조합은 정비사업전문관리업자가 법 제106조제5항에 따라 등록취소처분 등을 받기 전에 계약

을 체결한 업무를 계속하여 수행할 수 없게 된 경우에는 즉시 업무를 중지시키고 관련서류를 인계 받아야 한다.

제 4 장 임원 등

제15조(임원) ① 조합에는 조합원으로서 법 제41조제1항에 의한 자격을 갖춘 다음 각 호의 임원을 둔다.

1. 조합장 1인
2. 감사 ○인
3. 이사 ○인

【주】 조합임원의 수는 시행령 제40조에서 정한 범위(이사 3명 이상, 감사 1명 이상 3명 이하. 다만, 토지등소유자의 수가 100인을 초과하는 경우에는 이사 5명 이상) 조합의 규모 등 실정을 고려하여 정함

【주】 시행령 제40조에 따라 감사의 경우에는 “1명 이상 3명 이하” 로, 이사의 경우에는 “3명 (또는 5명) 이상 ○명 이하” 로 정할 수 있을 것이나, 이 경우에는 선임, 보궐선임 또는 연임총회를 하면서 실제 몇 명을 선임할지 여부를 정해야 할 것이고, 그 결정주체, 절차와 방법 등을 규정 위계에 맞춰 정관과 선거관리규정에 명확히 규정하여야 할 것임.

② 조합임원은 총회에서 선임한다. 조합장이 임기 중 궐위된 경우에도 이와 같다. 조합장을 제외한 조합임원이 임기 중 궐위된 경우에는 대의원회가 이를 보궐선임한다.

【주】 법 제41조제1항에 따라 조합임원은 정비구역에 위치한 건축물 및 부속토지를 5년 이상 소유한 자이거나 정비구역에서 거주하고 있는 자로서 선임일 직전 3년 동안 정비구역에서 1년 이상 거주한 사람 중에서 선임하여야 함. 다만, 조합장은 선임일로부터 법 제74조제1항에 따른 관리처분계획인가를 받을 때까지 해당 정비구역에서 거주 또는 영업을 하여야 함

③ 제2항의 총회 또는 대의원회는 조합원 또는 대의원 과반수 출석과 출석 조합원 또는 대의원 과반수의 찬성으로 의결한다. 다만, 조합장을 제외한 조합임원의 입후보자가 선임 또는 보궐선임하려는 수 이하인 경우에는 득표수에 상관없이 모두 선임 또는 보궐선임된 것으로 보며, 조합장을 제외한 조합임원의 입후보자가 선임 또는 보궐선임하려는 임원 수를 초과한 경우에는 선임 또는 보궐선임하려는 임원 수에 이르기까지 다득표순으로 선임할 수 있다.

【주】 상근이사를 둘 경우 총회에서 선출된 비상근이사들 중에서 대의원회 또는 이사회에서 선출할 수도 있지만, 총회에서 비상근이사와 구별하여 직접 선출할 수도 있는바, 그때에는 선출방법(특히 의결정족수)과 지위(상근이사만을 사임하고 평이사로 남을 수 있는지) 등에 관하여 정하여야 할 것임.

④ 조합장이 궐위되거나 이사 또는 감사의 수가 시행령 제40조에서 정한 수에 미달된 경우 임원 선임(연임, 보궐선임, 등)을 위한 조합장 직무대행자, 선거관리위원회 구성 기타 선거관리에 필요한 사항은 조합 선거관리규정으로 정한다.

⑤ 조합임원의 임기는 ○년으로 하되, 총회의 사전 의결을 거쳐 연임할 수 있다. 이 경우 조합설립을 위한 창립총회에서 선임된 조합임원의 임기는 조합설립등기일로부터 개시하며, 그 후임자의 임기는 선임된 날의 다음날부터 개시한다. 다만, 제2항 및 제3항의 규정에 의하여 보궐선임된 임원(조합장은 제외한다)의 임기는 그 선임된 날부터 전임자의 잔임기간으로 한다.

【주1】 법 제41조제3항에 조합임원의 임기는 3년 이하의 범위에서 정관으로 정하되, 연임할 수 있도록 규정하고 있음

【주2】 연임의 기준 및 절차를 정관 또는 조합 선거관리규정에 상세히 규정할 수 있을 것임

【주】 보궐선임된 임원의 임기는 법 제41조제3항에서 정한 범위 내 전임자의 잔임기간 및 조합 선거관리규정 등을 고려하여 별도로 정할 수 있을 것이며, 보궐선거를 위한 선거관리계획 공고 시 그 임기를 명시하여야 할 것임

⑥ 조합은 안정적인 조합 운영 및 조합업무의 연속성 확보를 위하여 조합임원의 임기만료 전 새로운 임원의 선임 또는 연임 절차를 마쳐야 한다. 다만, 부득이한 사정으로 임기 만료 전 임원 선임 또는 연임 절차가 완료되지 않은 경우에 기존 조합임원은 그 후임자가 선임될 때까지 그 직무를 수행하여야 한다.

제16조(임원의 직무 등)

① 조합임원은 그 임기동안 또는 그 후임자가 선임될 때까지 선량한 관리자의 주의의무를 다하여 그 직무를 수행하여야 하며, 원활한 사업추진과 조합원의 권익 보호에 책임을 다하여야 한다.

② 조합장은 법 제42조제1항 및 제2항에 따라 조합을 대표하고 조합의 사무를 총괄하며, 총회와 대의원회 및 이사회의 의장이 된다.

③ 이사는 상근여부를 불문하고 조합장을 보좌하고, 이사회에 상정된 사항을 심의·의결하며, 이 정관 및 이사회의 의결로 정한 바에 따라 작성한 별지 제2호서식에 따른 조합업무분장(표)에 따라 조합의 사무를 분장한다.

【주】 「서울특별시 정비사업 조합 등 표준 행정업무규정」 별지 제3호서식의 “업무분장”을 정관의 별지 서식으로 추가하여 조합임원별 업무분장과 대직 체계를 정관으로 명시하도록 함

④ 감사는 조합의 사무 및 재산상태와 회계에 관하여 감사하고 정기총회에 감사결과보고서를 제출하여야 하며, 조합원 5분의 1 이상의 요청이 있을 때에는 공인회계사에게 회계감사를 의뢰하여 공인회계사가 작성한 감사보고서를 총회 또는 대의원회에 제출하여야 한다.

【주】 감사와 회계감사의뢰에 필요한 사항에 대하여 구체적으로 정할 수 있을 것임.

⑤ 감사는 조합의 재산관리 또는 업무집행이 공정하지 못하거나 부정이 있음을 발견하였을 때에는 대의원회 또는 총회에 보고하여야 하며, 조합장은 보고를 위한 대의원회 또는 총회를 소집하여야 한다. 이 경우 감사의 요구에도 조합장이 소집하지 아니하는 경우에는 감사가 직접 대의원회를 소집할 수 있으며 대의원회 의결에 의하여 총회를 소집할 수 있다. 이 경우 감사가 대의원회와 총회의 소집 및 진행을 할 때에는 조합장의 권한을 대행한다.

⑥ 감사는 제5항의 직무위배행위 등으로 인해 감사가 필요한 경우 조합임원 또는 외부전문가로 구성된 감사위원회를 구성할 수 있다. 이 경우 감사는 감사위원회의 의장이 된다.

【주】 감사위원회 구성에 필요한 사항에 대하여 구체적으로 정할 수 있을 것임.

⑦ 감사는 조합장 또는 이사가 조합과 자기를 위한 계약이나 소송을 할 때에는 조합을 대표한다.

⑧ 조합장이 사임, 해임, 당연퇴임 등으로 인하여 궐위된 경우 상근이사 중 연장자(궐위 등으로 상근이사가 없는 경우 이사 중 연장자), 법원에서 파견된 직무대행자 순으로 그 직무를 대행한다.

【주】 조합장 부재 시 조합의 업무추진에 상당한 지장을 초래할 수 있으므로 직무대행체제를 조합 임원 구성 등 조합 실정에 맞도록 정하여 정관에 명시해야 함

⑨ 제8항에 따라 조합장의 직무를 대행할 조합임원이 사임·해임·당연퇴임 등으로 부재한 경우

에는 조합원 5분의 1 이상의 요구로 법원의 허가를 얻어 조합장 및 조합임원 선임을 위한 총회를 소집할 수 있다. 이 경우에는 요구자 대표로 선출된 자가 총회의 소집 및 진행에 있어 조합장의 권한을 대행한다.

【주】 법 제49조에 따라 「민법」 제70조를 준용하여 조합원 5분의 1 이상의 요구로 법원의 허가를 얻어 총회를 소집할 수 있음

⑩ 제8항 및 제9항에도 불구하고 법 제41조제5항 각 호에 해당하는 경우에는 ○○구청장이 선정한 전문조합관리인이 조합임원의 직무를 대행한다.

【주】 법 제41조제5항은 조합임원이 사임, 해임, 임기만료, 그 밖에 불가피한 사유 등으로 직무를 수행할 수 없는 때부터 일정기간 이상 선임되지 아니한 경우 또는 총회에서 조합원 과반수의 출석과 출석 조합원 과반수의 동의로 전문조합관리인의 선정을 요청하는 경우에 조합임원의 직무를 대행할 전문조합관리인을 선정할 수 있도록 규정하고 있음

⑪ 조합은 그 사무를 집행하기 위하여 필요하다고 인정하는 때에는 상근하는 임원을 둘 수 있다. 이 경우 상근임원의 선임, 업무, 보수 등에 관한 사항은 조합 업무규정으로 정한다.

⑫ 조합임원은 법 제42조제4항에 따라 같은 목적의 정비사업을 시행하는 다른 조합·추진위원회의 임원 또는 직원을 겸할 수 없으며, 사업과 관련된 시공자·설계자·정비사업전문관리업자 등 관련단체의 임원·위원 또는 직원을 겸할 수 없다.

【주】 이에 위반하여 임원 등을 겸하는 경우 그 겸하게 된 지위 중 어느 지위를 인정하지 않을 것 인지 정할 수 있을 것임.

⑬ 조합임원은 선임 후 6개월 이내에 법 제115조 및 조례 제63조에 따른 교육을 20시간 이상 이수하여야 한다. 다만, 선임일 직전 3년 이내에 해당 교육을 이수한 경우에는 그러하지 아니하다.

【주】 교육이수여부는 그 증명서등을 정비사업 정보몽땅에 공개하는 방법 등으로 확인할 수 있음

제17조(임원의 결격사유 및 자격상실 등) ① 법 제43조제1항 각 호의 어느 하나에 해당하는 자는 조합임원 또는 전문조합관리인이 될 수 없다.

② 임원이 임기 중 법 제43조제1항 각 호의 어느 하나에 해당하게 되거나 선임당시 그에 해당하는 자이었음이 밝혀진 경우 또는 법 제41조제1항에서 정한 조합임원 자격요건을 갖추지 못한 경우에는 별도의 해임절차 없이 그 즉시 당연퇴임한다.

③ 제2항의 규정에 의하여 퇴임된 임원이 퇴임 전에 관여한 행위는 그 효력을 잃지 아니한다.

④ 조합임원으로 선임된 후 그 직무와 관련하여 형사사건으로 기소된 경우에는 그 내용에 따라 직무를 수행하는 것이 적합하지 아니하다고 인정될 때에는 ○○까지 제18조제3항의 절차에 따라 그 자격과 직무수행을 정지할 수 있다.

【주】 이 규정을 둘 경우 무죄판결이 확정될 경우에 대한 보상대책(상근의 경우 급여, 4대보험 등)이 마련되어야 할 것임.

제18조(임원의 해임 등) ① 임원이 직무유기, 업무태만 또는 관계법령 및 이 정관을 위반하여 조합에 부당한 손해를 초래한 경우에는 법 또는 이 정관에서 정한 바에 따라 해임할 수 있다. 이 경우 해당 임원에게 총회의 청문 등 소명기회를 부여하여야 하며, 청문 등 소명기회를 부여하였음에도 이에 응하지 아니한 경우에는 소명기회를 부여한 것으로 본다.

【주】 임원의 해임은 법 제43조제4항에 따라 조합원 10분의 1 이상의 요구로 소집된 총회에서

할 수도 있음.

② 조합임원이 자의로 사임한 경우, 제1항에 따라 해임된 경우 또는 제17조 제2항에 따라 당연퇴임한 경우에는 법, 이 정관 및 조합 선거관리규정에 따라 지체없이 새로운 임원을 선출하여야 한다.

③ 제1항에 따른 해임절차가 진행중인 임원이 해임절차가 완료될 때까지 직무를 수행하는 것이 적합하지 아니하다고 인정될 때에는 대의원회의 의결에 따라 해당 임원의 직무수행을 정지하고 조합장이 임원의 직무를 수행할 자를 임시로 선임할 수 있다. 다만, 조합장이 해임되는 경우에는 제16조제8항에 따른 조합장 직무대행자가 대의원회를 소집하여 조합장의 직무수행 정지 여부를 의결할 수 있다.

④ 조합장을 제외한 조합임원이 자의로 사임하고자 하는 경우 조합장에게 그 의사를 서면으로 표시하여야 하며, 조합장은 이를 이사회에 상정하여야 한다. 이 경우 사임의사를 표시한 해당 임원은 사임에 대한 이사회 의결이 있거나 후임 임원이 선임될 때까지 그 임기가 유지되는 것으로 본다. 조합이사 전원이 사임하고자 하는 경우에는 “이사회”를 “대의원회”로 보며, 조합장은 이사회의 개최 없이 대의원회를 바로 소집할 수 있다.

【주】 임원이 사임한 경우, 대의원과 마찬가지로(제24조 제5항) 이사회의 의결이나 수리행위가 있어야 그 효력이 발생하는 것으로 정할 수 있으며, 그 경우에는 수리행위가 종료되어 사임의 효력이 발생할 때까지 직무를 정지시킬 실익이 있을 것임.

제19조(임직원의 보수 등) ① 조합은 상근임원 외의 임원에 대하여는 보수를 지급하지 아니한다. 다만, 임원의 직무수행으로 발생하는 경비 등은 조합 행정업무규정에서 정하는 바에 따라 지급할 수 있다.

② 조합은 조합에 상근하는 유급직원을 둘 수 있으며, 그 수, 채용방법, 보수 등 근무조건 기타 유급직원에 관하여 필요한 사항은 조합 업무규정으로 정한다.

제 5 장 조직 및 운영

제20조(총회의 설치) ① 조합에는 조합원 전원으로 구성하는 총회를 둔다.

② 총회는 정기총회·임시총회로 구분하며 조합장이 소집한다.

③ 정기총회는 매년 1회, 당해 회계연도 종료일 전에 개최하여 다음 회계연도의 정비사업비의 세부 항목별 사용계획이 포함된 예산안을 의결하여야 한다. 다만, 부득이한 사정이 있는 경우에는 대의원회 의결을 거쳐 ○월 이내의 범위안에서 그 사유와 기간을 명시하여 변경할 수 있다.

【주】 「서울특별시 정비사업 조합 등 표준 예산·회계규정」 제19조 제1항은 “조합등은 부득이한 사유로 회계연도 개시 전까지 당해 연도 예산이 성립되지 아니한 때에는 전년도 동기간 예산에 준하여 집행할 수 있다”고 규정하고 있음. 즉 당해 연도 예산은 회계연도 개시 전에 성립되는 것을 전제로 하고 있음. 그런데 조합예산을 위한 임시총회를 잘 개최하지 않는 현실에서 정기총회마저 새 회계연도에 개최하도록 함으로써, 정기총회에서 예산이 의결될 때까지는 준예산을 집행해야 하는 문제가 매년 발생함. 따라서 대한민국국회처럼 매년 개최하여야 하는 정기총회를 회계연도 개시 전에 개최하도록 하여 그때 예산에 대한 의결이 이루어질 수 있도록 하고, 그럼에도 부득이 해를 넘기는 경우에는 대의원회 의결로 준예산을 집행하도록 하는 것이 바람직함.

【주】 정기총회 개최를 연기해야 하는 부득이한 사유 등에 대해 별도로 정할 수 있을 것이며, 총회개최를 무기한 연기하거나 지체하지 않도록 연기 기간을 정관으로 제한하되,, 「서울특별시 조합 등 표준 예산·회계규정」 제19조에 따라 준예산 적용가능 기간은 회계연도 종료일로부터 최대 1년이므로 동일 회계연도 내에 반드시 정기총회가 개최되도록 정해야 함

④ 임시총회는 조합장이 필요하다고 인정하는 경우에 개최한다. 다만, 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 때에는 조합장은 해당일로부터 2월 이내에 총회를 소집하여야 한다.

1. 조합원 5분의 1 이상이 총회의 목적사항을 제시하여 소집을 요구하는 때
2. 대의원 3분의 2 이상이 총회의 목적사항을 제시하여 소집을 요구하는 때
3. 조합원 10분의 1 이상이 정관의 기재사항 중 조합임원의 권리·의무·보수·선임방법·변경 및 해임에 관한 사항을 변경하기 위한 총회 소집을 요구하는 때

⑤ 제4항의 각 호의 규정에 의한 요구가 있는 경우로서 조합장이 2월 이내에 정당한 이유 없이 총회를 소집하지 아니하는 때에는 감사가 지체없이 총회를 소집하여야 하며, 감사가 소집하지 아니하는 때에는 제4항 각 호의 규정에 의하여 소집을 요구한 자의 대표자가 ○○구청장의 승인을 얻어 이를 소집한다.

⑥ 제2항 내지 제4항에 의하여 총회를 소집하거나 일시를 변경하는 경우에는 총회의 목적·안건·일시·장소·변경사유 등에 관하여 미리 이사회 의결을 거쳐야 한다. 다만, 제5항에 따라 총회를 소집하는 경우에는 그러하지 아니하다.

⑦ 제2항부터 제5항의 규정에 의하여 총회를 소집하는 경우에는 회의개최 14일 전까지 회의목적·안건·일시·장소 및 법 제45조제5항에 따른 서면의결권 행사에 필요한 사항 등을 정비사업 정보몽땅 및 게시판등에 게시하여야 하며 각 조합원에게는 법 제44조제4항에 따라 회의개최 7일 전까지 제7조제2항제1호의 방법으로 통지하여야 한다. 다만, 제21조제15호의 안건을 의결하기 위한 총회의 경우 회의개최 1개월 전에 법 제74조제5항에서 정하는 사항을 통지하여야 한다.

⑧ 총회는 제7항에 의하여 통지한 안건에 대해서만 의결할 수 있다.

⑨ 제4항에 따라 조합원 또는 대의원의 요구로 총회를 소집하는 경우 조합은 법 제44조제2항 및 시행령 제41조의2에서 정하는 기준에 따라 소집을 요구한 자가 본인인지 확인하여야 하며, 소집요구에 따른 총회가 개의 정족수를 갖추지 못하였거나 요구 안건이 부결된 때에는 당해 조합원의 소집요구서 및 해당 총회에 제출된 서면의결서 등의 효력은 상실된다.

제21조(총회의 의결사항) 법 제45조 및 시행령 제42조에 따라 다음 각 호의 사항은 총회의 의결을 거쳐 결정한다.

1. 정관의 변경(법 제40조제4항에 따른 정관의 경미한 변경사항은 법 또는 이 정관에서 총회의결사항으로 정한 경우로 한정한다)
2. 자금의 차입과 그 방법·이자율 및 상환방법
3. 정비사업비의 세부 항목별 사용계획이 포함된 예산안 및 예산의 사용내역
4. 예산으로 정한 사항 외에 조합원에게 부담이 되는 계약
5. 시공자·설계자·정비사업전문관리업자의 선정·취소 및 변경
6. 감정평가법인의 선정 및 변경(제74조제4항에 따라 구청장이 선정·계약하는 감정평가법인등은 제외한다), 감정평가법인의 선정 및 변경의 위탁에 관한 사항
7. 조합임원 및 대의원의 선임(임기중 궐위된 자를 보궐선임하는 경우는 제외한다) 및 해임

8. 조합임원의 연임
9. 조합장의 보궐선임
10. 정비사업비의 변경
11. 정비사업비의 조합원별 분담내역
12. 조합의 합병 또는 해산에 관한 사항
13. 건설되는 건축물의 설계 개요의 변경
14. 법 제52조에 따른 사업시행계획서의 작성 및 변경(법 제50조 제1항 본문에 따른 정비사업의 중지 또는 폐지에 관한 사항을 포함하며, 시행령 제46조의 경미한 변경은 제외한다)
15. 법 제74조에 따른 관리처분계획의 수립 및 변경(시행령 제61조의 경미한 변경은 제외한다)
16. 법 제86조의2에 따른 조합의 해산과 조합 해산시의 회계보고
17. 법 제89조에 따른 청산금의 징수·지급(분할징수·분할지급을 포함한다)
18. 법 제93조에 따른 비용의 금액 및 징수방법
19. 법 또는 이 정관에 따라 조합원의 동의가 필요한 사항
20. 그 밖에 법 또는 이 정관에서 총회의 의결을 거치도록 한 사항

제22조(총회의 의결방법) ① 총회는 법 또는 이 정관에서 특별히 정한 경우를 제외하고는 조합원 과반수 출석으로 개의하고 출석조합원 과반수 찬성으로 의결한다.

② 제1항에도 불구하고 법 제45조제4항에 따라 제21조제14호 및 제15호는 조합원 과반수 찬성으로 의결한다. 다만, 정비사업비가 100분의 10(생산자물가상승률분, 법 제73조에 따른 손실보상 금액은 제외한다) 이상 늘어나는 경우에는 조합원 3분의 2 이상의 찬성으로 의결하여야 한다.

③ 제1항에도 불구하고 법 제40조제3항 단서에 해당하는 정관의 변경은 조합원 3분의 2 이상의 찬성으로 의결하여야 한다.

④ 총회의 의결은 법 및 이 정관에 다른 규정이 없으면 법 제45조제7항에 따라 조합원 100분의 10 이상이 직접 출석하여야 한다. 다만, 시행령 제42조제2항에 따라 창립총회, 시공자 선정 취소를 위한 총회, 사업시행계획서의 작성 및 변경을 위한 총회, 관리처분계획의 수립 및 변경을 위한 총회, 정비사업비의 사용 및 변경을 의결하는 총회 등 중요한 사항을 의결하는 총회의 경우에는 조합원의 100분의 20 이상이 직접 출석하여야 한다.

⑤ 조합원은 서면으로 의결권을 행사하거나 법 제45조제5항 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 대리인을 통하여 의결권을 행사할 수 있다. 서면으로 의결권을 행사하는 경우에는 제1항의 출석으로 보며, 대리인을 통하여 의결권을 행사하는 경우에는 제4항의 직접 출석으로 본다.

【주1】 대리인을 통한 의결권 행사와 관련하여 필요한 경우 대리인 지정서의 구체적인 첨부서류, 해외거주자의 추가 필요서류, 법인의 대표자 대리인 지정서 제출여부 등을 정할 수 있음

【주2】 필요한 경우 국토부 지침(23.7.20.)에 따른 과학기술정보통신부로부터 실증을 위한 규제 특례를 지정받은 업체와 계약을 체결하여 전자적방법을 적용하는 것을 정관으로 정할 수 있을 것임

⑥ 조합은 서면의결권 행사에 필요한 다음 각 호의 사항을 정하며 조합원에게 통지하여야 하며, 조합원은 서면의결권을 행사하는 자가 본인임을 확인할 수 있도록 서면결의서에 주민등록증, 여권 등 신원을 확인할 수 있는 신분증명서의 사본을 첨부하여 제출하는 외에 제20조제7항에 따라 조합이 통지한 방법으로도 제출하여야 하며, 조합이 이에 따르지 아니하는 조합원의 서면의결권 행

사를 허용하지 않거나 그 효력을 인정하지 않더라도 이의를 제기할 수 없다.

1. 서면결결권의 행사기간
2. 서면결결의서 제출장소 및 제출방법
3. 서면결결의서 서식을 포함한 작성방법 및 첨부서류 안내

【주】 법 제45조제6항에서 “조합은 제5항에 따른 서면결결권을 행사하는 자가 본인인지 확인하여야 한다”고 규정하고, 제9항에서 “서면결결권 행사 및 본인확인방법 등에 필요한 사항은 정관으로 정한다”고 규정하고 있으므로, 본인확인 방법을 명확하게 규정할 필요가 있음. 해당 내용을 조합원에게 안내해야 하며, 서면결결의서와 특히 신분확인자료의 제출방법은 조합명의 또는 조합장 명의의 휴대폰, 이메일이나 팩스 이용에 관한 사항을 포함하여 구체적으로 정할 수 있을 것임

⑦ 조합원은 제6항의 규정에 따라 서면으로 의결권을 행사하는 때에는 안전내용에 대한 의사가 표시된 서면결결의서가 총회 전일까지 조합에 도착하여야 한다. 다만, 서면결결의서를 제출한 조합원은 총회 당일에 현장출석하여 투표개시 선언이 이루어지기 전까지 직접 또는 제5항에 따른 대리인을 통하여 서면결결의서에 의한 의결권행사를 철회하고 직접 투표할 수 있다.

⑧ 제5항에도 불구하고 법 제45조제8항에 따라 「재난 및 안전관리 기본법」 제3조제1호 또는 시행령 제42조제3항 각 호의 사유가 발생하여 ○○구청장이 조합원의 직접 출석이 어렵다고 인정하는 경우에는 전자적 방법으로 의결권을 행사할 수 있다. 이 경우 정족수를 산정할 때에는 직접 출석한 것으로 보며, 서면결결권 행사는 병행하지 아니한다.

⑨ 총회 소집결과 개의정족수에 미달되는 때에는 재소집하여야 하며, 재소집의 경우에도 개의정족수에 미달되는 때에는 대의원회로 총회를 갈음할 수 있다. 다만, 시행령 제43조의 각 호에 해당하는 사항은 그러하지 아니하다.

제23조(총회운영 등) ① 총회는 이 정관 및 「서울특별시 정비사업 의사진행 표준운영규정」을 따라 운영하되, 별도의 조합 의사진행규정을 제정하여 운영할 수 있다.

② 의장은 총회 안전의 내용 등을 고려하여 다음 각 호에 해당하는 자 등 조합원이 아닌 자를 총회에 참석하여 발언하도록 할 수 있다.

1. 조합직원
2. 정비사업전문관리업자·시공자·설계자 기타 협력업체의 임직원
3. 그 밖에 의장이 총회운영을 위하여 필요하다고 인정하는 자

③ 의장은 총회의 질서를 유지하고 의사를 정리하며, 고의로 의사진행을 방해하는 발언·행동 등으로 총회질서를 문란하게 하는 자에 대하여 그 발언의 정지·제한 또는 퇴장을 명할 수 있다.

제24조(대의원회의 설치) ① 조합에는 대의원회를 둔다.

② 대의원의 수는 ○○인이상 ○○인 이하로 한다.

【주1】 법 제46조에 따라 조합원 수가 100명 이상인 조합의 대의원회 설치는 의무이며, 대의원의 수는 조합원의 10분의 1 이상이어야 한다. (다만, 조합원의 10분의 1이 100명을 넘는 경우에는 조합원의 10분의 1의 범위에서 100명 이상으로 구성 가능)

【주2】 대의원의 수는 법에서 정한 기준 이상으로 조합의 사정을 고려하여 정하되, 대의원이 권위되는 경우를 고려하여 가급적 법 제46조제2항에서 정한 최소 대의원의 수보다 일정규모 이상 확보하는 것이 바람직

③ 조합장은 대의원회 의장이 되며, 이 경우 조합장은 대의원으로 본다.

④ 대의원은 후보자 등록 공고일 현재 사업시행구역내 건축물 및 그 부속토지를 ○년 이상 소유한 조합원 중에서 선임하며, 대의원 구성 시 조합의 규모나 거주형태 등을 고려하여 다양한 이해관계가 수렴될 수 있도록 한다.

【주】 대의원의 피선거권 자격에 대하여 조합 현황 등을 고려하여 결정하여야 함

⑤ 제17조제1항부터 제3항은 대의원에 관하여 준용하며, 조합장이 아닌 조합 임원은 대의원이 될 수 없다. 그 밖에 대의원의 선임 또는 권위된 대의원의 보궐선임 방법 및 절차 등은 조합 선거관리 규정에서 정한 바에 따른다.

⑥ 대의원의 임기 등에 관하여는 제15조 제5항을 준용한다.

⑦ 대의원이 자의로 사임하고자 하는 경우 조합장에게 그 의사를 서면으로 표시하여야 하며, 조합장은 이를 이사회에 상정하여야 한다. 사임의사를 표명한 대의원은 사임에 대한 이사회 의결이 있거나 후임 대의원이 선임될 때까지 그 임기가 유지되는 것으로 본다.

【주】 대의원이 정당한 이유 없이 사임하여 조합운영 및 사업추진에 상당한 지장을 초래하거나 조합원에 부당한 손해를 끼치는 일을 방지하기 위하여 사임 절차를 정관에 명시하여야 하며, 사임 절차가 완료되기 전까지는 재직 대의원 수에서 제외하지 않는 것임.

⑧ 대의원이 특별한 사유 없이 3회 이상 연속으로 대의원회에 참석하지 않거나 관계법령 및 이 정관에 위반하여 조합에 부당한 손실을 초래한 경우에는 해임할 수 있다. 이 경우 제18조제1항을 준용한다.

⑨ 제5항, 제7항 및 제8항의 경우에는 제18조제2항을 준용한다.

제25조(대의원회 개최) ① 대의원회는 시행령 제44조에 따라 조합장이 필요하다고 인정하거나 이 정관에 따라 대의원회 의결을 거쳐야 하는 경우 소집한다. 다만, 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 때에는 조합장은 해당일부터 14일 이내에 대의원회를 소집하여야 한다.

1. 조합원 10분의 1 이상이 대의원회의 목적사항을 제시하여 소집을 청구하는 때

2. 대의원의 3분의 1 이상이 대의원회의 목적사항을 제시하여 소집을 청구하는 때

【주】 시행령 제44조제4항에 따라 조합장은 정관으로 정하는 소집요구가 있는 때 또는 대의원 3분의 1이상(정관으로 달리 정할 수 있음)이 회의의 목적사항을 제시하여 요구하는 때 조합장은 해당일로부터 14일 이내에 대의원회를 소집해야 함

② 제1항의 경우 제20조제9항을 준용한다.

③ 제1항 각 호에 따른 소집청구가 있는 경우로서 조합장이 14일 이내에 정당한 이유 없이 대의원회를 소집하지 아니한 때에는 감사가 지체없이 대의원회를 소집하여야 하며, 감사가 소집하지 아니하는 때에는 제1항 각 호에 따라 소집을 청구한 사람의 대표가 ○○구청장의 승인을 얻어 소집한다. 이 경우 감사 또는 소집을 청구한 사람의 대표가 의장의 직무를 대행한다.

④ 대의원회 소집은 회의개최 7일 전까지 회의목적·안건·일시 및 장소를 기재한 서면을 대의원에게 통지하고, 정비사업 정보몽땅 및 계시판등에 공고하여야 한다. 다만, 사업추진상 시급히 대의원회 의결을 요하는 사안이 발생하는 경우에는 회의 개최 3일 전에 통지하고 대의원회에서 안전상 정 여부를 묻고 의결할 수 있다.

【주】 제20조제7항과 같은 형식으로 규정할 수 있을 것임.

【주】 시행령 제44조제7항에 대의원회의 소집공고 내용은 정관으로 정해야 하며, 법 제46조에

따라 대의원의 의결방법 등은 시행령 제44조에서 정한 범위에서 정관으로 정할 수 있음

⑤ 제20조제8항은 대의원회에 준용한다. 다만, 사전에 통지하지 아니한 안건으로서 재적대의원 과반수가 직접 참석하고 직접 참석한 대의원 과반수가 그 채택에 동의한 안건은 그러하지 아니하다.

제26조(대의원회 의결사항) 대의원회는 다음 각 호의 사항을 의결한다.

1. 임기 중 궐원된 임원(조합장은 제외) 및 대의원의 보궐선임
2. 예산 및 결산의 승인에 관한 방법
3. 총회 상정을 위한 안건의 사전심의 및 총회로부터 위임받은 사항
4. 총회 의결로 정한 예산 범위 내에서의 용역 계약(법 제45조제1항에 따라 총회의 의결이 필요한 업체의 선정은 제외)
5. 시행령 제39조에 따른 정관의 경미한 변경
6. 법 제50조제1항 단서 조항 및 시행령 제46조에 의한 사업시행계획의 경미한 변경
7. 법 제74조제1항 단서 조항 및 시행령 제61조에 의한 관리처분계획의 경미한 변경
8. 조합 업무규정(행정업무규정·예산회계규정·선거관리규정 등)의 개정
9. 준공인가 후 소송 제기에 관한 사항
10. 그 밖에 이 정관 및 관련법령에서 정한 사항

【주】 법 제46조에 따라 대의원은 시행령 제43조에서 대의원회가 총회의 의결을 대행할 수 없다고 규정한 사항 외에는 총회의 권한을 대행할 수 있으며, 이 외 대의원회의 의결이 필요한 사항을 조합원 의사를 고려하여 추가할 수 있을 것임

제27조(대의원회 의결방법) ① 대의원회는 법 및 이 정관에서 특별히 정한 경우를 제외하고는 재적 대의원 과반수 출석으로 개의하고 출석대의원 과반수의 찬성으로 의결한다. 다만, 제22조제8항에 의하여 대의원회가 총회의 의결을 대행하는 경우에는 재적 대의원 3분의 2 이상의 출석과 출석대의원 3분의 2 이상의 동의를 얻어야 한다.

【주】 시행령 제44조제8항에 따라 대의원회는 재적대의원 과반수의 출석과 출석대의원 과반수의 찬성으로 의결하며, 그 이상의 범위에서 정관으로 달리 정할 수 있음

② 제1항에도 불구하고 재적 대의원의 수가 법 제46조제2항에서 정한 최소 대의원 수(이하 “법정 최소 대의원 수”라 한다)에 미달되더라도 법정 최소 대의원 수의 4분의 3 이상인 경우에는 제26조제3호 중 총회상정을 위한 안건의 사전심의를 한하여 법정 최소 대의원 수의 과반수 출석으로 개의하고 출석대의원 과반수의 찬성으로 의결할 수 있다.

③ 대의원은 대리인을 통해 권한을 행사할 수 없다. 다만, 서면으로 대의원회에 출석하거나 의결권을 행사할 수 있다. 이 경우 제1항의 규정에 의한 출석으로 본다.

【주1】 대의원회의 서면의결권 행사 가능여부 및 구체적인 행사 방법에 대해 조합 자체적으로 정해야 할 것임

【주2】 조합 실정을 고려하여 대의원회 의결에 전자적방법을 도입할 수 있을 것이나, 전자적방법을 위한 의결권 행사 시에는 본인명의로의 휴대폰 또는 아이피를 사용하게 하는 등 본인인증을 위한 적절한 방안이 담보되어야 함

④ 특정한 대의원의 이해와 관련된 사항에 대해 그 대의원은 의결권을 행사할 수 없다.

⑤ 대의원회의 운영에 관하여는 제23조를 준용하며, 이사·감사는 대의원회에 참석하여 의견을 진술할 수 있다.

제28조(이사회 설치) ① 조합에는 조합의 사무를 집행하기 위하여 조합장과 이사로 구성하는 이사회를 둔다.

② 이사회는 조합장이 소집하며, 조합장은 이사회의 의장이 된다.

③ 이사회를 소집하려면 회의개최 ○일전에 회의목적·안건·일시 및 장소를 기재한 서면으로 이사에 통지하고, 게시판 및 정보통신망에 공고하여야 한다. 다만, 사업추진상 시급한 경우에는 회의 개최 1일 전에 통지하고 이사회를 개최할 수 있다.

【주】 이사회의 사무, 사무처리 일정등을 고려하여 정기 이사회 개최일을 정하여 운영할 수 있을 것임

제29조(이사회 사무)

① 이사회는 다음 각 호의 사무를 집행한다.

1. 조합의 예산 및 통상업무의 집행에 관한 사항
2. 총회 및 대의원회의 상정안건의 심의에 관한 사항
3. 조합 업무규정 등의 제정 및 개정안 작성에 관한 사항
4. 총회 또는 대의원회로부터 위임받은 사항의 집행 및 의결
5. 관리처분계획(안)에 대한 공람의견 심사
6. 주된 사무소의 변경에 관한 사항 등 이 정관에서 이사회의 사무로 정한 사항
7. 그 밖에 조합의 운영 및 사업시행에 관하여 필요한 사항

② 이사회는 제1항 각 호의 사항에 관하여 구체적인 범위를 정하여 의장인 조합장에게 위임할 수 있다.

【주】 총회장소나 일시 등의 변경을 위해 이사회를 개최하는 것은 소모적이므로, 조합장에게 구체적인 사항에 대하여 범위를 정하여 위임함으로써 시간단축 및 비용절감을 도모할 수 있을 것임.

제30조(이사회 의결방법) ① 이사회는 대리인 참석이 불가하며, 조합장을 포함한 구성원 과반수 출석으로 개의하고 출석 구성원 과반수 찬성으로 의결한다.

【주】 조합장이 이사회의 구성원으로 개의 및 의결정족수에 산입하여야 하고, 의결권이 있다는 점을 분명히 하려는 것임.

② 특정 임원의 이해와 관련된 안건의 경우 해당 임원은 그 안건에 대하여 의결권을 행사할 수 없다.

【주1】 이사회의 출석방법(서면 등), 출석인정여부 및 의결권 행사 방법에 대하여 조합실정을 고려하여 별도로 정할 수 있음

【주2】 원활한 사업 추진을 위하여 필요한 경우 조합원 의사를 고려하여 제28조제3항 제2호의 총회 및 대의원회 상정안건 심의를 위한 이사회가 개의 정족수 부족으로 2회 이상 개최되지 못하는 경우 등에 한해 조합장이 직권으로 대의원회 또는 총회에 상정하여 조합사업을 원활히 추진할 수 있도록 정할 수 있을 것임. 다만, 이 경우 조합장은 대의원회 또는 총회에 이사회 의결을 거치지 않은 사항임을 보고하여야 함

제31조(감사의 이사회 출석권한 및 감사요청) ① 감사는 이사회에 출석하여 의견을 진술할 수 있다. 다만, 의결권은 가지지 아니한다.

② 이사회는 조합운영상 필요하다고 인정될 때에는 감사에게 조합의 업무에 대하여 감사를 실시하도록 요청할 수 있다.

제32조(의사록의 작성 및 관리) ① 조합임원(청산인을 포함한다)은 총회·대의원회 및 이사회의 의사록을 작성하여 청산 시까지 보관하여야 하며, 총회 또는 시행령 제94조제3항에서 정한 중요한 회의가 있을 때에는 속기록·녹음 또는 영상자료를 만들어 청산 시까지 보관하여야 한다.

【주】 시행령 제94조제3항 각 호에서 규정한 ‘중요한 회의’란 아래와 같다.

1. 용역 계약(변경계약을 포함한다) 및 업체 선정과 관련된 대의원회·이사회
2. 조합임원·대의원의 선임·해임·징계 및 토지등소유자(조합이 설립된 경우에는 조합원을 말한다) 자격에 관한 대의원회·이사회

② 총회·대의원회 및 이사회를 개최하는 경우 다음 각 호의 기준에 따라 의사록을 작성하고 관리하여야 한다. 다만, 공인속기사가 작성한 속기록 또는 의사록은 이를 법 제124조제1항제3호에 따른 의사록으로 보며, 제1호 규정은 적용하지 아니한다.

1. 의사록에는 의사의 경과, 주요 논의내용 및 결과를 기재하고 의장 및 출석한 대의원 또는 이사 및 감사가 서명하여야 한다.

【주】 업무의 효율성을 위하여 의사록 작성에 「서울특별시 정비사업 의사진행 표준운영규정」 별지 제15호 “의사록(예시)” 서식을 사용할 수 있음

2. 의사록은 회의개최일로부터 15일 이내에 정비사업 정보몽땅에 게시하고 조합사무소에 비치하여 조합원등이 항시 열람할 수 있도록 하여야 한다.

【주】 「정비사업 정보몽땅 홈페이지 운영지침」에 회의개최일로부터 15일 이내 의사록 등을 정보몽땅에 게시하도록 규정되어 있음

3. 그 밖에 의사록의 작성 및 관리는 법 및 이 정관등에 따른다.

제 6 장 재 정

제33조(조합의 회계) ① 조합의 회계는 매년 1월 1일 (조합설립인가를 받은 당해연도는 조합설립등기일)부터 12월 말일까지로 한다.

② 다음 각 호의 사항에 관한 조합의 예산·회계는 조합 예산·회계규정에 따르며, 조합 예산·회계규정에서 정하지 아니한 사항은 관련법령, 조례, 이 정관, 「중소기업회계기준」 등을 준용한다.

1. 예산의 편성과 집행기준에 관한 사항
2. 세입·세출예산서 및 결산보고서의 작성에 관한 사항
3. 수입의 관리·징수방법 및 수납기관 등에 관한 사항
4. 지출의 관리 및 지급 등에 관한 사항
5. 계약 및 채무관리에 관한 사항
6. 그 밖에 회계문서와 장부에 관한 사항

③ 조합은 조합 예산·회계규정 별표 2 회계처리규정 세칙에 따라 결산보고서를 작성하여 매 회계년도 종료일부터 3개월 이내에 대의원회 의결을 거쳐 다음 총회에 보고하거나 조합원에게 서면

보고 하여야 한다. 대의원회 의결을 받은 결산보고서는 의결 후 15일 이내에 정비사업 정보몽땅에 공개하여야 하며, 3개월 이상 조합사무소에 비치하여 조합원들이 열람할 수 있도록 하여야 한다.

④ 조합에 대한 「주식회사 등의 외부감사에 관한 법률」 제2조제7호 및 제9조에 따른 감사인의 회계감사에 관하여는 법 제112조에 따른다.

⑤ 조합은 제4항에 의하여 실시한 회계감사 결과보고서는 제출받은 날로부터 15일 이내에 정비사업 정보몽땅에 공개하고, 3개월 이상 조합사무소에 비치하여 조합원들이 열람할 수 있도록 하여야 한다.

제34조(재원) ① 조합의 운영 및 사업시행을 위한 자금은 다음 각 호에 의하여 조달한다.

1. 조합원이 현물로 출자한 토지 및 건축물
2. 조합원이 납부하는 정비사업비 등 부과금
3. 건축물 및 부대시설·복리시설의 분양 수입금
4. 조합이 금융기관 및 시공사 등으로부터 조달하는 차입금
5. 서울특별시장, 주택도시보증공사 등으로부터 조달하는 융자금
6. 대여금의 이자 및 연체료 등 수입금
7. 청산금

8. 그 밖에 조합재산의 사용수익 또는 처분에 의한 수익금

② 조합이 자금을 차입한 때에는 자금을 차입한 날부터 30일 이내에 자금을 대여한 상대방, 차입일, 차입액, 이자율, 상환기한 및 상환방법을 기재한 자금차입계약서의 사본을 ○○구청장에게 제출하는 방법으로 신고하여야 한다.

③ 조합이 법 제95조제3항 및 조례 제53조에 따라 서울특별시로부터 사업비를 융자받고자 하는 경우 총회 의결을 거쳐 시장에게 신청하여야 하며, 융자기간·상환방법·이율 등은 융자금 신청 당시의 「서울특별시 융자계획 공고」에 따른다.

④ 제3항에 따른 융자를 받은 후 조합장이 변경될 경우 새로운 조합장은 융자신청 당시 융자원리금의 상환과 관련하여 연대보증하거나 담보 등을 제공한 전 조합장의 지위를 일괄 승계한다. 다만, 조합설립추진위원장에 대해서는 최초로 선임된 조합장이 이를 일괄 승계한다.

⑤ 제3항에 따른 융자를 받은 후 사업이 추진되지 못하는 경우 조합의 융자원리금 상환채무는 그 당시 조합원이 법 제74조제1항제5호에서 정한 가격에 대한 법 제74조제4항제1호에 따른 평가액(법 제74조제4항제1호에 따른 감정평가가 실시되지 않은 경우에는 최종 추정분담금 검증 후 통지된 평가액)의 비율에 따라 이를 인수한다. 제4항에 따라 융자원리금을 지급한 조합장은 조합원들에게 그 인수비율에 따라 구상할 수 있다.

제35조(정비사업비의 부과 및 징수) ① 조합은 사업시행에 필요한 비용을 충당하기 위하여 조합원에게 공사비 등 사업에 소요되는 정비사업비를 부과·징수 할 수 있다.

② 제1항의 정비사업비는 총회 의결을 거쳐 부과할 수 있으며, 추후 사업시행구역안의 토지 및 건축물 등의 위치·면적·이용상황·환경 등 제반여건을 종합적으로 고려하여 관리처분계획에 따라 공평하게 금액을 조정하여야 한다.

③ 조합은 납부기한 내에 정비사업비를 납부하지 아니한 조합원에 대하여는 금융기관에서 적용하

는 연체금리의 범위 내에서 연체료를 부과할 수 있으며 법 제93조제4항에 따라 ○○구청장에게 정비사업비의 징수를 위탁할 수 있다.

【주】 그 밖에 분양신청을 하지 않거나 분양계약을 체결하지 않은 현금청산자 또는 제명자에 대한 조합원 지위 상실시점까지 발생한 정비사업비용에 대해 이를 부과하는 규정을 두려는 경우에는, 대법원 판례에 따라 부과의무의 발생시점, 부과할 정비사업비의 종류와 범위, 해당자에게 부과할 부과금의 액수와 그 산정기준 등에 관하여 매우 구체적으로 규정하여야 할 것임.

제 7 장 사 업 시 행

제36조(이주대책) ① 사업시행으로 주택 등 건축물이 해체되는 조합원은 사업을 시행하는 동안 자신의 부담으로 이주하여야 한다.

② 조합은 이주비의 대출을 희망하는 조합원에게 조합이 직접 금융기관과 약정을 체결하거나, 시공자와 약정을 체결하여 대출을 알선할 수 있다. 이 경우 조합원은 사업시행구역 내의 소유 토지 또는 건축물을 담보로 제공하고 자신의 명의로 대출을 받는다.

③ 제2항에 의하여 이주비를 대출받은 조합원 또는 그 권리를 승계한 조합원은 대출받은 이주비를 “신축건축물등”(사업시행으로 건설되는 건축물등을 말한다. 이하 같다)에 입주 시까지 금융기관 등에 상환하여야 한다.

④ 조합원은 조합이 정하여 통지하는 이주기한 내에 해당 건축물에서 퇴거하여야 하며, 세입자 또는 임시거주자 등이 퇴거하도록 하여야 한다.

⑤ 조합원은 본인 또는 세입자 등이 제4항의 이주기한 내에 해당 건축물에서 퇴거하지 아니하여 기존 주택 등의 해체지연 등 사업시행에 지장을 초래하는 때에는 그에 따라 발생하는 모든 손해에 대하여 변상할 책임을 진다.

⑥ 제5항에 의하여 조합원이 변상할 손해금액과 징수방법 등은 총회의 의결을 얻어 해당 조합원에게 부과한다. 해당 조합원이 이를 납부하지 아니한 때에는 법 제89조에 따른 해당 조합원의 청산금에 그 부과금과 연체료를 부가하여 징수하거나 공제하여 지급할 수 있다.

⑦ 이주비 지급절차 등에 관한 세부적인 사항은 조합과 시공사 또는 금융기관 등과 정한 약정에 따르며, 이주와 관련한 구체적인 사항은 대의원회에서 정하여 운영한다.

제36조의2(신탁등기 등)

① 재건축사업의 원활한 추진을 위하여 조합원은 사업시행계획인가 이후에 조합이 정하여 통지한 기간 내에 조합원의 소유로 되어 있는 사업시행구역안의 건축물 및 그 부속토지 등에 대하여 조합에 신탁등기를 완료하여야 하며, 이 기간 내에 신탁등기를 이행치 않을 경우 조합은 신탁등기 이행의 소를 제기할 수 있다.

② 조합은 신탁된 조합원의 재산권을 재건축사업시행 목적에 적합하게 사용 및 관리·처분하여야 하며, 권리이전 등 필요한 경우에는 신탁을 해지하여 신탁재산을 당해 조합원에게 반환하여 주어야 하며, 당해 조합원으로부터 주택 및 부속 토지 등을 매입하여 새로이 조합원이 된 자는 소유권이전 후 즉시 신탁하여야 한다.

③ 법 제86조의 이전고시에 따른 신탁종료, 권리관계 등 신탁에 대한 필요한 사항은 신탁계약과 신탁원부에 정한다.

【주】 신탁을 하지 않을 경우에는 채택하지 않을 수 있음.

제37조(공사발생 시 안전조치 및 지장물 철거 등) ① 조합은 사업시행계획인가 후 법 제52조 제1항제5호에 따른 범죄예방대책을 실시하여야 하며, 관리처분계획인가 후에는 공가(空家)로 인하여 안전사고가 발생하지 않도록 미리 대책을 수립하여 이를 관리하여야 한다.

② 조합은 관리처분계획인가 후 사업시행구역 내의 건축물 등을 해체할 수 있으며, 건축물 등을 해체하고자 하는 때에는 구체적인 해체계획에 관한 내용을 30일 전에 조합원에게 통지하여야 한다.

③ 제2항에도 불구하고 법 제81조제3항 각 호에 해당하는 경우에는 건축물 소유자의 동의 및 ○○구청장의 허가를 받아 해당 건축물을 해체할 수 있으며, 건축물의 해체에도 불구하고 토지등소유자로서의 권리·의무에 영향을 주지 아니한다.

④ 사업시행구역 내의 통신시설·전기시설·급수시설·도시가스시설 등 공급시설에 대하여는 당해 시설물 관리권자와 협의하여 해체기간 및 방법 등을 따로 정할 수 있다.

⑤ 「건축물관리법」 제30조 및 제34조 등에 의한 건축물 및 공작물 해체의 허가(신고) 및 멸실신고는 이주완료 후 조합이 일괄 위임받아 처리하도록 한다.

제38조(보상의 예외 등) 사업시행구역 내의 철거 또는 해체되는 일체의 지장물 중 등기 또는 행정기관의 공부에 등재되지 아니한 지장물은 보상대상이 될 수 없다.

제39조(지상권 등 계약의 해지) ① 사업시행으로 지상권·전세권 또는 임차권의 설정 목적을 달성할 수 없는 권리자가 법 제70조제1항 및 제2항에 따라 계약상 금전의 반환청구권을 조합에 행사하여 해당 금전을 지급한 조합은 해당 조합원에게 이를 구상할 수 있다.

② 조합은 제1항에 따른 구상이 되지 아니한 때에는 해당 조합원에게 귀속될 대지 또는 건축물을 압류할 수 있다. 이 경우 압류한 권리는 저당권과 동일한 효력을 가진다.

③ 법 제74조에 따라 관리처분계획 인가를 받은 경우에는 지상권·전세권설정계약 또는 임대차계약의 계약기간에 대하여는 「민법」 제280조·제281조 및 제312조제2항, 「주택임대차보호법」 제4조제1항, 「상가건물 임대차보호법」 제9조제1항의 규정은 이를 적용하지 아니한다.

제40조(매도청구 등) 조합은 조합설립에 동의하지 않은 토지등소유자와 건축물 또는 토지만 소유한 자에게 법 제64조에 따라 사업시행구역내의 건축물 또는 토지의 소유권과 그 밖의 권리를 매도할 것을 청구할 수 있다.

제41조(소유자의 확인이 곤란한 건축물 등에 대한 처분) ① 조합이 조합설립인가일 현재 건축물 또는 토지의 소유자의 소재 확인이 현저히 곤란한 때에는 전국적으로 배포되는 둘 이상의 일간신문에 2회 이상 공고하고, 공고한 날부터 30일 이상이 지난 때에는 그 소유자의 해당 건축물 또는 토지의 감정평가액에 해당하는 금액을 법원에 공탁하고 사업을 시행할 수 있다.

② 조합설립인가일 현재 조합원 전체의 공동소유인 토지 또는 건축물은 조합 소유로 본다.

③ 제2항에 따라 조합 소유로 보는 토지 또는 건축물의 처분에 관한 사항은 제74조제1항에 따른 관리처분계획에 명시하여야 한다.

④ 제1항의 토지 또는 건축물의 감정평가는 법 제74조제4항제1호를 준용한다.

제 8 장 관리처분계획

제42조(분양통지 및 공고 등) 조합은 사업시행계획인가의 고시가 있는 날(사업시행계획인가 이후 시공자를 선정하는 경우에는 시공자와 계약을 체결한 날)부터 120일 이내에 법 제72조제1항 각 호, 시행령 제59조제1항 각 호 및 조례 제32조제1항 각 호에서 정한 사항을 조합원에게 통지하고, 시행령 제59조제1항 각호에서 정한 사항을 해당 지역에서 발간되는 일간신문 및 정비사업 정보몽땅에 공고하여야 한다.

【주】 법 제72조제1항, 시행령 제59조제1항, 조례 제32조제1항 각 호의 내용을 열거하는 방법으로 각 조합의 정관으로 정할 수 있음

제43조(분양신청 등) 분양신청기간은 전조에 따른 통지일 이후 30일 이상 60일 이내로 한다. 다만, 조합은 관리처분계획의 수립에 지장이 없다고 판단하는 경우에는 분양신청기간 만료일부터 20일의 범위에서 한 차례만 연장할 수 있다.

② 조합이 법 제72조제4항에 따라 분양공고 등의 절차를 다시 거치는 경우, 총회의 의결을 받아 법 제73조제1항 제1호 및 제2호에 해당하는 조합원에게 분양신청을 다시 하게 할 수 있다.

【주】 필요한 경우 안전의 중요성을 고려하여 관련 총회의 직접 참석비용 및 의결요건 등을 별도로 정할 수 있을 것이며, 기존조합원과 차별되는 별도의 패널티를 적용할 수도 있을것임

③ 대지 또는 건축물에 대한 분양을 받으려는 조합원은 제1항에 따른 분양신청기간에 시행령 제59조제3항에서 정하는 방법 및 절차에 따라 분양신청을 하여야 한다. 이 경우 우편의 방법으로 분양신청을 하는 때에는 제1항에 따른 분양신청기간 내에 발송된 것임을 증명할 수 있는 등기우편등으로 하여야 한다.

④ 제1항부터 제3항 이외에 분양신청 방법 및 절차 등에 관한 구체적인 사항은 관련법령 및 조례에 따라 조합이 작성한 분양신청공고 및 분양신청 안내문 등에서 정한 바에 따른다.

【주】 투기과열지구에 해당하는 조합은 재당첨금지에 의한 분양신청 불가 사항을 명시할 수 있음

제44조(분양신청을 하지 아니한 자 등에 대한 조치) ① 조합은 관리처분계획이 인가·고시된 다음 날부터 90일 이내에 법 제73조제1항 각 호에 해당하는 자와 토지, 건축물 또는 그 밖의 권리의 손실보상에 관한 협의를 하여야 한다. 다만, 협의는 분양신청기간 종료일의 다음날부터 시작할 수 있다.

② 제1항에 따른 협의가 성립되지 아니할 경우 조합이 제기하는 매도청구에 관하여는 법 제73조제2항 및 제3항 규정에 따른다.

③ 조합원이 조합에서 통지한 기간 내에 분양계약을 체결하지 않는 경우에는 제1항 및 제2항 규정을 준용한다.

④ 분양계약을 체결한 조합원이 분양계약에서 정한 의무를 이행하지 아니하여 조합이 계약을 해지할 경우에는 해당 분양계약에서 정한 바에 따른다.

제45조(관리처분계획의 기준) ① 조합은 “관리처분계획기준일”(법 제72조제1항제3호에 따른

분양신청기간의 종료일을 말한다. 이하 같다)의 분양신청 결과를 토대로 법 제76조, 시행령 제63조, 국토교통부 및 서울특별시 고시 등 관련 규정, 지침을 준수하여 관리처분계획을 수립하여야 한다.

② 제1항에 의하여 수립된 관리처분계획 기준은 총회 의결을 거쳐 ○○구청장의 인가·고시로 결정되며, 관리처분계획을 변경·중지 또는 폐지하려는 경우에도 같다. 다만, 시행령 제61조 각 호에서 규정하는 경미한 사항을 변경하는 경우에는 ○○구청장에게 신고하여 그 수리 완료로 결정된다.

③ 관리처분계획은 다음 각 호의 기준을 포함하여 작성하며 조합의 상황을 종합적으로 고려하고 대지 또는 건축물이 균형있게 분양신청자에게 배분되고 합리적으로 이용되도록 하여야 한다.

【주】 아래 각 호의 사항은 법·시행령·조례에서 규정한 관리처분계획 수립기준을 명시한 것으로, 조합은 정관 작성 현재의 관련규정 원문을 확인하여야 함

1. 종전 토지의 소유면적은 관리처분계획기준일 현재 「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률」 제2조제19호에 따른 소유토지별 지적공부에 따를 것. 다만, 1필지의 토지를 여러 명이 공유하고 있는 경우에는 부동산 등기사항증명서의 지분비율을 기준으로 한다.

【주】 사업시행방식전환의 경우에는 환지예정지증명원에 의한다.

2. 종전 건축물의 소유면적은 관리처분계획기준일 현재 소유 건축물별 건축물대장을 기준으로 하되, 법령에 위반하여 건축된 부분의 면적은 제외할 것.

【주】 조례 제34조제3호 단서에 따라 정관으로 따로 정하는 경우에는 소유건축물별 건축물대장이 아닌 재산세과세대장 또는 측량성과를 기준으로 할 수 있으므로 조합원 의사 및 사업여건을 고려하여 조례 제2조제1호에 따른 특정무허가건축물 등에 해당 단서조항을 적용할 수도 있을 것임

3. 종전 토지 등의 소유권은 관리처분계획기준일 현재 부동산 등기사항증명서에 따르며, 소유권 취득일은 부동산 등기사항증명서상의 접수일자를 기준으로 할 것. 다만, 특정무허가건축물인 경우에는 구청장 등이 발행한 무허가건축물 확인원이나 그 밖에 소유자임을 증명하는 자료를 기준으로 한다.

4. 종전의 토지 또는 건축물의 면적·이용 상황·환경, 그 밖의 사항을 종합적으로 고려하여 대지 또는 건축물이 균형 있게 분양신청자에게 배분되고 합리적으로 이용되도록 할 것

5. 1세대 또는 1명이 하나 이상의 주택 또는 토지를 소유한 경우 1주택을 공급하고, 같은 세대에 속하지 아니하는 2명 이상이 1주택 또는 1토지를 공유한 경우에는 1주택만 공급할 것. 다만, 법 제76조제1항제7호나목에서 정한 1) 또는 4)의 어느 하나에 해당하는 조합원에게는 소유한 주택 수만큼 공급할 수 있다.

6. 조합원이 소유한 종전의 토지 또는 건축물의 사업시행계획인가 고시가 있는 날(사업시행계획인가 전에 법 제81조제3항에 따라 철거된 건축물은 ○○구청장에게 허가를 받은 날)을 기준으로 한 가격의 범위 또는 조합원이 소유한 종전 주택의 주거전용면적의 범위 내에서 2주택을 공급할 수 있고, 이 중 1주택은 주거전용면적을 60제곱미터 이하로 할 것. 다만, 60제곱미터 이하로 공급받은 1주택은 이전고시일 다음 날부터 3년이 지나기 전에는 전매(매매, 증여 및 그 밖에 권리의 변동을 수반하는 모든 행위를 포함하되 상속의 경우에는 제외한다.)하거나 이의 전매를 알선할 수 없다.

【주】 2주택공급 여부 및 60제곱미터 이하로 공급받은 주택의 분양가격에 대해 조합원의 의사 및 사업여건을 고려하여 가능한 한 정관으로 정하되, 그렇지 아니할 경우에는 관리처분계획으로 확정

하여야 함

7. 분양대상자가 공동으로 취득하게 되는 건축물의 공용부분은 각 권리자의 공유로 하되, 해당 공용부분에 대한 각 권리자의 지분비율은 그가 취득하게 되는 부분의 위치 및 바닥면적 등의 사항을 고려하여 정할 것

8. 1필지의 대지 위에 2인 이상에게 분양될 건축물이 설치된 경우에는 건축물의 분양면적의 비율에 따라 그 대지소유권이 주어져도록 할 것(주택과 그 밖의 용도의 건축물이 함께 설치된 경우에는 건축물의 용도 및 규모 등을 고려하여 대지지분이 합리적으로 배분될 수 있도록 한다). 이 경우 토지의 소유관계는 공유로 한다.

9. 부대시설·복리시설(부속 토지를 포함한다. 이하 이 호에서 같다.)의 소유자에게는 부대시설·복리시설을 공급할 것. 다만, 다음 각 목의 어느 하나에 해당하는 경우에는 부대시설·복리시설의 소유자에게 1주택을 공급할 수 있다.

가. 새로운 부대시설·복리시설을 건설하지 아니하는 경우로서 기존 부대시설·복리시설의 가액이 분양주택 중 최소분양단위규모 추산액에 총회에서 정하는 비율(정하지 아니한 경우에는 1로 한다)을 곱한 가액 이상일 것

나. 기존 부대시설·복리시설의 가액에서 새로 공급받는 부대시설·복리시설의 추산액을 뺀 금액이 분양주택 중 최소분양단위규모의 추산액에 총회에서 정하는 비율을 곱한 가액보다 클 것

다. 새로 건설한 부대시설·복리시설 중 최소분양단위규모의 추산액이 분양주택 중 최소분양단위규모의 추산액보다 클 것

11. 그 밖에 관리처분계획을 수립하기 위하여 필요한 세부적인 사항은 관련법령 및 조례 등에 의거하여 수립하는 관리처분계획기준으로 결정할 것

【주】 그 밖에 해당 조합의 사정(예를 들어 상가독립정산제를 채택한 경우 등)에 따라 국토부표준정관에 나오는 관리처분계획 기준 등을 참고하여 법 및 이 정관에 위반되지 않는 기준을 추가하여 규정할 수 있을 것임.

제46조(보류지) 조합은 분양대상의 누락, 착오 등의 사유로 인한 관리처분계획의 변경과 소송 등의 사유로 향후 추가분양이 예상되는 경우 분양하는 공동주택 총 건립세대수의 ○% 이내와 부대복리시설의 일부를 보류지로 정할 수 있다.

【주】 보류지 확보비율 및 처분기준에 대하여 조례 제44조를 준용하여 구체적으로 정할 수 있을 것임

제47조(분양받을 권리의 양도 등) ① 조합원이 조합원의 자격이나 지위, 입주자로 선정된 지위 등을 양도하는 경우에는 양수자에게 제9조제4항과 제10조제3항의 내용을 설명·고지하여 명확히 하여야 한다.

② 조합은 제10조제3항에 따른 조합원변경 신고 등이 있는 경우, 그 변경의 내용을 증명하는 서류를 첨부하여 ○○구청장에게 경미한 조합설립변경신고를 하여야 한다.

제48조(관리처분계획의 공람 등) ① 조합은 법 제74조에 따른 관리처분계획의 인가를 신청하기 전에 관계서류의 사본을 30일 이상 토지등소유자에게 공람하게 하여야 하며, 다음 각 호의 사항을 공람 실시 전 각 조합원에게 통지하여야 한다. 다만, 시행령 제61조의 경미한 사항을 변경하는

경우에는 공람 및 의견청취 절차를 거치지 아니할 수 있다.

1. 공람기간·장소 등 공람계획에 관한 사항
 2. 사업시행계획의 개요 및 관리처분계획(안)
 3. 분양대상자별 기존의 토지 또는 건축물의 명세 및 가격과 분양예정인 대지 또는 건축물의 명세 및 추산가액
 4. 그 밖에 조합원의 권리·의무와 이의신청 등에 관한 사항
- ② 조합원은 제1항의 통지를 받은 때에는 조합에서 정하는 기간 내에 관리처분계획(안)에 관한 이의신청을 조합에 제출할 수 있다.
- ③ 조합은 제2항의 규정에 의하여 제출된 조합원의 이의신청 내용을 이사회에서 검토하여 합당하다고 인정되는 경우에는 관리처분계획(안)의 수정 등 필요한 조치를 취하고, 그 조치 결과를 해당 조합원에게 통지하여야 하며, 이의신청이 이유 없다고 인정되는 경우에도 그 사유를 명시하여 해당 조합원에게 통지하여야 한다.
- ④ 조합은 제3항의 규정에 따라 관리처분계획(안)을 수정한 때에는 총회의 의결을 거쳐 확정된 후 그 내용을 조합원에게 통지하여야 한다.
- ⑤ 조합원의 동·호수추첨은 한국부동산원 등 추첨기관의 전산추첨을 원칙으로 공정하게 실시하여야 한다.

제49조(관리처분계획의 통지 등) ① 조합은 관리처분계획의 수립 및 변경을 의결하기 위한 총회의 개최일 1개월 전에 다음 각 호의 사항을 각 조합원에게 문서로 통지하여야 한다.

1. 분양대상자별 분양예정인 대지 또는 건축물의 추산액(임대관리 위탁주택에 관한 내용을 포함한다)
 2. 다음 각 목에 해당하는 보류지 등의 명세와 추산액 및 처분방법. 다만, 나목의 경우에는 제30조제1항에 따라 선정된 임대사업자의 성명 및 주소(법인인 경우에는 법인의 명칭 및 소재지와 대표자의 성명 및 주소)를 포함한다.
 - 가. 일반 분양분
 - 나. 공공지원민간임대주택
 - 다. 임대주택
 - 라. 그 밖에 부대시설·복리시설 등
 3. 분양대상자별 종전의 토지 또는 건축물 명세 및 사업시행계획인가 고시가 있는 날을 기준으로 한 가격(사업시행계획인가 전에 제81조제3항에 따라 철거된 건축물은 시장·군수등에게 허가를 받은 날을 기준으로 한 가격)
 4. 정비사업비의 추산액(「재건축초과이익 환수에 관한 법률」에 따른 재건축부담금에 관한 사항을 포함한다) 및 그에 따른 조합원 부담규모 및 부담시기
- ② 조합은 관리처분계획인가의 고시가 있는 때 지체없이 다음 각 호의 사항을 분양신청자에게 통지하여야 하며, 관리처분계획(변경)의 인가·고시가 있는 때에는 그 변경 내용을 통지하여야 한다.
1. 정비사업의 종류 및 명칭
 2. 정비사업 시행구역의 면적
 3. 사업시행자의 성명 및 주소

4. 관리처분계획의 인가일

5. 분양대상자별 기존의 토지 또는 건축물의 명세 및 가격과 분양예정인 대지 또는 건축물의 명세 및 추산가액

③ 관리처분계획인가의 고시가 있는 때에는 종전의 토지 또는 건축물의 소유자·지상권자·전세권자·임차권자 등 권리자는 법 제86조에 따른 이전고시가 있는 날까지 종전의 토지 또는 건축물을 사용하거나 수익할 수 없다. 다만, 조합의 동의를 받은 경우에는 그러하지 아니하다.

제50조(토지 등의 평가 등) ① 분양대상자별 분양예정인 대지 또는 건축물의 추산액 및 분양대상자별 종전의 토지 또는 건축물의 사업시행계획인가 고시가 있는 날(사업시행계획인가 전에 법제 81조제3항에 따라 철거된 건축물은 시장·군수등에게 허가를 받은 날)을 기준으로 한 가격은 ○○구청장이 선정·계약한 1인 이상의 감정평가법인등과 조합총회의 의결로 선정·계약한 1인 이상의 감정평가법인등이 평가한 금액을 산술평균하여 산정한다.

② 제1항에도 불구하고 관리처분계획을 변경·중지 또는 폐지하고자 하는 경우에는 분양예정인 대지 또는 건축물의 추산액과 종전의 토지 또는 건축물의 가격을 사업시행자 및 토지등소유자 전원이 합의하여 산정할 수 있다.

제 9 장 사업 완료조치

제51조(준공인가 및 입주통지 등) ① 조합이 ○○구청장으로부터 준공인가증을 교부받은 때에는 지체없이 그 사실과 입주기간을 조합원 등 분양받은 자에게 통지하여야 한다.

② 조합은 제1항의 규정에 의하여 통지한 때에는 통지된 날부터 1개월 이내에 소유자별로 통지내용에 따라 등기신청을 할 수 있도록 필요한 조치를 하여야 하며, 보류지 또는 일반분양분에 대해서는 조합 명의로 보존등기한 후 분양받은 자가 이전등기절차를 이행하도록 하여야 한다.

제52조(이전고시 등) ① 조합은 법 제83조제3항에 따른 공사완료의 고시가 있는 때에는 지체없이 대지확정측량을 하고 토지의 분할절차를 거쳐 관리처분계획에서 정한 사항을 분양받을 자에게 통지하고 대지 또는 건축물의 소유권을 이전하여야 한다. 다만, 정비사업의 효율적인 추진을 위하여 필요한 경우에는 해당 정비사업에 관한 공사가 전부 완료되기 전이라도 완공된 부분은 준공인가를 받아 대지 또는 건축물별로 분양받을 자에게 소유권을 이전할 수 있다.

② 조합은 제1항에 따라 대지 또는 건축물의 소유권을 이전하려는 때에는 그 내용을 해당 지방자치단체의 공보에 고시 및 ○○구청장에게 보고하여야 한다. 이 경우 대지 또는 건축물을 분양받을 자는 고시가 있는 날의 다음 날에 그 대지 또는 건축물의 소유권을 취득한다.

제53조(대지 및 건축물에 대한 권리의 확정) 대지 또는 건축물을 분양받을 자에게 법 제86조제2항에 따라 소유권을 이전한 경우 법 제87조에 따라 종전의 토지 또는 건축물에 설정된 지상권·전세권·저당권·임차권·가등기담보권·가압류 등 등기된 권리 및 「주택임대차보호법」 제3조제1항의 요건을 갖춘 임차권은 소유권을 이전받은 대지 또는 건축물에 설정된 것으로 본다.

제54조(등기절차 및 권리변동의 제한) 조합은 법 제86조제2항에 따른 이전고시가 있는 때에는

지체없이 대지 및 건축물에 관한 등기를 지방법원지원 또는 등기소에 촉탁 또는 신청하여야 한다.

제55조(청산금 및 청산기준 가격의 평가) ① 조합은 대지 또는 건축물을 분양받은 자가 종전에 소유하고 있던 토지 또는 건축물의 가격과 분양받은 대지 또는 건축물의 가격 사이에 차이가 있는 경우 제86조제2항에 따른 이전고시가 있는 후에 그 차액에 상당하는 금액(이하 “청산금”이라 한다)을 분양받은 자로부터 징수하거나 분양받은 자에게 지급하여야 한다.

② 제1항에도 불구하고 분할징수 및 분할지급에 대하여 제46조의 관리처분계획기준에서 정하고 있거나, 총회의 의결을 거쳐 따로 정한 경우에는 관리처분계획인가 후부터 제86조제2항에 따른 이전고시가 있는 날까지 일정 기간별로 분할징수하거나 분할지급할 수 있다.

【주】 법 제89조제2항에 따라 분할징수 및 분할지급을 정관등으로 정하거나 총회의 의결을 거쳐 따로 정할 수 있음

③ 조합은 제1항 및 제2항을 적용하기 위하여 종전에 소유하고 있던 토지 또는 건축물의 가격과 분양받은 대지 또는 건축물의 가격을 평가하는 경우 그 토지 또는 건축물의 규모·위치·용도·이용 상황·정비사업비 등을 참작하여 평가하여야 한다.

④ 대지 또는 건축물을 분양받은 자가 종전에 소유하고 있던 토지 또는 건축물의 가격 및 분양받은 대지 또는 건축물의 가격은 이 정관이나 관리처분계획 또는 총회 의결로 달리 정한 경우를 제외하고는 법 제74조제4항제1호나목을 준용하여 평가한다.

【주】 시행령 제76조제4항에 따라 제3항 및 제4항에 의한 건축물의 가격평가를 할 때 층별·위치별 가중치를 참작할 수 있음

⑤ 제4항의 분양받은 대지 또는 건축물의 가격산정을 위한 평가를 할 때 다음 각 호의 비용을 가산하여야 하며, 이 경우 법 제95조에 따른 보조금은 공제하여야 한다.

1. 정비사업의 조사·측량·설계 및 감리에 소요된 비용
2. 공사비
3. 정비사업의 관리에 소요된 등기비용·인건비·통신비·사무용품비·이자 그 밖에 필요한 경비
4. 법 제95조에 따른 융자금이 있는 경우에는 그 이자에 해당하는 금액
5. 정비기반시설 및 공동이용시설의 설치에 소요된 비용(법 제95조제1항에 따라 시장·군수등이 부담한 비용은 제외한다)
6. 안전진단의 실시, 정비사업전문관리업자의 선정, 회계감사, 감정평가, 그 밖에 정비사업 추진과 관련하여 지출한 비용 등

【주】 시행령 제76조제3항제6호에 규정에 따라 “그 밖에 정비사업 추진과 관련하여 지출한 비용으로서 정관등에서 정한 비용”을 가산하는 항목에 포함할 수 있음

제56조(청산금의 징수방법) ① 청산금을 납부할 자가 납부하지 아니하는 경우 조합은 지방세 체납처분의 예에 따라 징수할 수 있도록 ○○구청장에게 청산금의 징수를 위탁할 수 있다.

【주】 위탁에 앞서, 국토부표준정관처럼 ○회 이상 납부를 최고하도록 하는 규정을 둘 수 있음.

② 제55조제1항에 따른 청산금을 지급받을 자가 받을 수 없거나 받기를 거부한 때에는 조합은 그 청산금을 공탁할 수 있다.

③ 청산금을 지급(분할지급을 포함한다)받을 권리 또는 이를 징수할 권리는 법 제86조제2항에 따른 이전고시일의 다음 날부터 5년간 행사하지 아니하면 소멸한다.

제57조(조합의 해산) ① 조합장은 이전고시가 있는 날부터 1년 이내에 조합 해산을 위한 총회를 소집하여야 한다.

② 조합장이 제1항의 기간 내에 총회를 소집하지 아니한 경우 조합원 5분의 1 이상의 요구로 소집된 총회에서 조합원 과반수의 출석과 출석조합원 과반수의 동의를 받아 해산을 의결할 수 있다. 이 경우 요구자 대표로 선출된 자가 조합해산을 위한 총회의 소집 및 진행을 할 때에는 조합장의 권한을 대행한다.

【주】 조합의 해산절차에 대해서는 법 제86조의2 제1항 및 제2항에 상세하게 규정되어 있으므로 그에 따라야 하며, 같은 조문 제3항에 따라 조합이 정당한 사유 없이 해산을 의결하지 아니하는 경우 구청장이 조합설립인가를 취소할 수 있음

③ 조합이 해산을 의결한 때에는 해산의결 당시 조합장이 대표청산인이 되고, 해산의결 당시의 이사는 청산인이 된다. 다만, 해산 총회에서 ○○구청장에게 대표청산인이 될 전문조합관리인의 선정을 요청하기로 의결한 경우 ○○구청장이 선정한 전문조합관리인을 대표청산인으로 할 수 있다.

【주】 청산인이 될 자를 임원이 아니라 ‘이사회 구성원’으로 하여 감사가 집행기관인 청산인이 되는 것을 방지할 수도 있을 것임.

④ 관계법령 및 이 정관으로 정한 사항 외에 조합의 해산 및 청산에 관한 업무와 관련하여 필요한 사항은 「민법」의 관련 규정을 준용한다.

제58조(청산인의 임무 및 보수 등) ① 해산한 조합은 청산의 목적범위 내에서만 권리가 있고 의무를 부담한다.

② 청산인 전원으로 청산위원회를 구성하며, 다음 각 호의 업무는 청산위원회의 의결을 거쳐 집행한다. 다만, 청산위원회는 구체적인 범위를 정하여 대표청산인에게 이를 위임할 수 있다.

1. 현존하는 조합의 사무종결
2. 채권의 추심 및 채무의 변제
3. 잔여재산의 처분
4. 「민법」 제85조부터 제86조 규정에 따른 해산등기 및 해산신고
5. 「민법」 제94조 규정에 따른 청산종결의 등기 및 신고
6. 그 밖에 청산에 필요한 사항

③ 청산인의 권리·의무·보수 기타 청산인에 관하여 필요한 사항 및 청산위원회의 운영에 필요한 사항(청산위원회 의결사항 및 의결방법 등을 포함한다)은 제57조에 따른 해산 총회에서 미리 의결하여야 한다.

④ 「민법」 제84조에 따라 청산인을 해임할 중 중요한 사유가 있다고 인정될 경우 해산의결 당시 조합원이었던 자는 이해관계인으로서 법원에 청산인의 해임을 청구할 수 있다.

제59조(채무변제 및 잔여재산의 처분) 청산 종결 후 조합의 채무 및 잔여재산이 있을 때에는 이 정관이나 관리처분계획 또는 해산총회 의결로 달리 정한 경우를 제외하고는 해산의결 당시의 조합원에게 분양받은 토지 또는 건축물의 부담비용 등을 종합적으로 고려하여 형평성이 유지되도록 공정하게 배분하여야 한다.

제60조(관계서류의 이관) 조합은 사업을 완료하거나 폐지한 때에는 조례 제88조에서 정하는 바

에 따라 관계서류를 ○○구청장에게 인계하여야 한다.

제 10 장 보 칙

제61조(정비사업 정보몽땅의 사용) ① 조합임원(청산인을 포함한다) 및 직원은 “정비사업 정보몽땅 홈페이지 운영지침”에 따라, 해당 조합의 정비사업 정보몽땅을 관리·담당한다.

② 조합은 관련법령, 조례, 이 정관 및 조합 업무규정에서 정하는 바에 따라 관련자료 등을 공개·등록하고 조합원이 열람할 수 있도록 관리하여야 한다.

제62조(관련자료의 공개와 보존) 조합임원 및 청산인은 법 제124조 각 호 및 시행령 제94조 각 호에서 공개하도록 규정한 정비사업의 시행에 관한 아래 각 호의 서류 및 자료를 해당 서류 또는 자료가 작성되거나 변경된 후 15일 이내에 정비사업 정보몽땅과 그 밖의 방법을 병행하여 공개하여야 한다. 다만, 정비사업 정보몽땅 등 인터넷을 통해 공개하는 자료 중 주민등록번호를 제외하고 공개할 수 있다.

1. 추진위원회 운영규정 및 정관등
2. 설계자·시공자 및 정비사업전문관리업자 등 용역업체의 선정계약서
3. 추진위원회·주민총회·조합총회 및 조합의 이사회·대의원회의 의사록
4. 사업시행계획서
5. 관리처분계획서
6. 해당 정비사업의 시행에 관한 공문서
7. 회계감사보고서
8. 월별 자금의 입금·출금 세부내역
- 8의2. 법 제111조의2에 따라 신고한 자금차입에 관한 사항
9. 결산보고서
10. 청산인의 업무 처리 현황
11. 법 제72조제1항에 따른 분양공고 및 분양신청에 관한 사항
12. 연간 자금운용 계획에 관한 사항
13. 정비사업의 월별 공사 진행에 관한 사항
14. 설계자·시공자·정비사업전문관리업자 등 용역업체와의 세부 계약 변경에 관한 사항
15. 정비사업비 변경에 관한 사항

【주】 법 제124조제1항 각 호 및 시행령 제94조제1항 각 호에 따라 공개대상이 되는 자료의 목록을 열거한 것이며, 조합이 필요하다고 판단하는 항목을 추가할 수 있음

② 제1항에 따라 공개의 대상이 되는 서류 및 관련 자료의 경우 분기별로 공개대상의 목록, 개략적인 내용, 공개장소, 열람·복사 방법 등을 시행령 제94조제2항에서 정하는 방법과 절차에 따라 매 분기가 끝나는 달의 다음 달 15일까지 조합원에게 서면으로 통지하여야 한다.

③ 조합원이 제1항 및 제4항에 따라 공개 및 열람·복사 등을 요청하는 경우에는 「도시 및 주거환경정비법 시행규칙」 제22조에 따라 사용목적 등을 기재한 서면(전자문서를 포함한다)으로 하여야 한다.

【주】 조합은 업무처리의 효율성 및 조합원의 편의를 위해 ‘정보공개 청구서’ 서식을 작성하여

활용할 수 있음

④ 조합원이 제1항에 따른 서류 및 법 제124조제4항 각 호를 포함한 정비사업 시행에 관한 서류와 관련 자료에 대하여 제3항의 방법으로 열람·복사 요청을 한 경우 조합장은 15일 이내에 그 요청에 따라야 한다. 이 경우 조합은 대의원회의 의결을 거쳐 열람·복사 방법 등 세부적인 방법과 절차에 관한 기준을 정할 수 있다.

【주】 열람·복사방법은 조합이 재량으로 정할 수 있다는 대법원 판례에 따름

⑤ 제4항의 복사에 필요한 비용은 실비의 범위에서 청구인이 부담한다. 이 경우 비용납부의 방법, 시기 및 금액 등에 필요한 사항은 조례 제87조 및 조례 별표 4에 따른 자료공개에 따른 수수료 금액에서 정한 바에 따른다.

⑥ 제4항에 따라 열람·복사를 요청한 조합원은 제공받은 서류와 자료를 사용목적 외의 용도로 이용·활용하여서는 아니 된다.

제63조(계약의 효력) 조합이 사업시행에 관하여 시공자 및 설계자, 정비사업전문관리업자 등 협력업체와 체결한 계약은 관계법령 및 이 정관이 정하는 범위 안에서 조합원에게 효력을 갖는다.

제64조(재건축정비사업조합설립추진위원회(주민협의체) 행위의 효력) 조합설립인가일 전에 조합의 설립과 사업시행에 관하여 추진위원회(주민협의체)가 행한 행위는 관계법령 및 이 정관이 정하는 범위 안에서 조합이 이를 승계한 것으로 본다.

제65조(정관의 해석) 이 정관의 해석에 대하여 이견이 있을 경우 일차적으로 이사회에서 해석하고, 그래도 이견이 있을 경우는 대의원회에서 해석한다.

제66조(분쟁 및 소송) ① 조합과 조합원간에 법률상 다툼이 있는 경우 소송관할 법원은 조합소재지 관할 법원으로 한다.

② 조합은 사업의 시행과 관련하여 분쟁이 발생한 경우 또는 제2항에 따른 소송을 제기하기 전 법 제116조 및 제117조에 따른 도시분쟁조정위원회를 통해 분쟁을 조정할 수 있다.

【주】 조합이 소송을 제기하거나 형사고소·고발을 할 경우에는 사전에 그 실익이나 장단점 등에 관하여 비교·검토한 결과를 대의원회에 보고하도록 정할 수 있을 것임.

제67조(민법의 준용 등) ① 조합에 관하여는 법에 규정된 것을 제외하고는 「민법」 중 사단법인에 관한 규정을 준용한다.

② 법, 「민법」, 이 정관에서 정하는 사항 외에 조합의 운영과 사업시행 등에 관하여 필요한 사항은 관계법령 및 관련 행정기관의 지침·고시 또는 유권해석 등에 따른다.

③ 이 정관이 법 기타 관계법령 및 법 제118조에 따라 서울특별시가 제정하여 운용중인 공공지원 관련 규정의 개정으로 변경되어야 할 경우 정관의 변경절차에 관계없이 변경되는 것으로 본다. 그러나 관계법령의 내용이 임의규정인 경우에는 그러하지 아니하다.

【주】 이 표준정관은 법·시행령·규칙 및 조례에 규정되어 있는 조합의 의무, 업무처리방법의 근거 조문 및 그 내용을 필요에 따라 최대한 상세히 기재하였으나, 오늘날 법령 등의 개정이 잦은 점을 고려하여 적법한 사업추진을 위해 조합은 법 원문을 수시로 확인해야 함

부 칙

제1조(시행일) ① 이 정관은 조합설립등기일부터 시행한다.

② 변경된 정관은 조합설립변경인가(신고)일을 기준으로 시행한다.

제2조(일반적 경과조치) 변경된 정관의 시행 당시 종전의 정관에 따른 결정·처분·절차, 그 밖의 행위는 이 정관의 규정에 따라 행하여진 것으로 본다.

[별지 제1-2호 서식] 대표조합원 선임동의서(예시) [재건축정비사업조합]

대표조합원 선임동의서

☐ 소유권 현황

소유권 위치	서울특별시 ○○구 ○○로 00 (○○동, ○○○아파트) 동 호 / 상가 동 호		
등 기 상 건축물지분(면적)	m ²	등 기 상 대지지분(면적)	m ²

상기 소유 물건의 공동소유자는 ○○○을 대표조합원으로 선임하고 ○○재건축정비사업조합과 관련된 소유자로서의 법률행위는 대표소유자가 행하는 것에 동의합니다.

20 년 월 일

○ 대표자 (선임수락자)

성 명: (자필서명 및 지장날인)
생 년 월 일:
전 화 번 호:

○ 위임자 (위임동의자)

- ① 성 명: (자필서명 및 지장날인)
생 년 월 일:
전 화 번 호:
- ② 성 명: (자필서명 및 지장날인)
생 년 월 일:
전 화 번 호:
- ③ 성 명: (자필서명 및 지장날인)
생 년 월 일:
전 화 번 호:
- ④ 성 명: (자필서명 및 지장날인)
생 년 월 일:
전 화 번 호:

■ 첨부 : 대표자 및 위임자 전원의 신분증명서(주민등록증, 운전면허증, 여권 등) 사본 각 1부

○○재건축정비사업조합 귀중

[별지 제2호 서식] 조합 업무분장 (예시)

○ ○ ○ 재 개 발 (재 건 축)
정 비 사 업 조 합
업 무 분 장
(20 . . .)

결재			

구 분	성 명	분장 업무	대 직
		○	
		○	
		○	
		○	

○○○ 재개발(재건축) 정비사업조합

[별지 제3호 서식] 조합원 변경신고서 [예시]

조합원 변경 신고서

■ 소유물건 소재지 : 서울시 ○○구 ○○동 00-00번지 / 동 호

변경후 조합원	성 명		생년월일	
	주 소			
	전 화 번 호		e-mail	
변경전 조합원	성 명		생년월일	
	주 소			
	전 화 번 호			

상기 물건소재지의 새로운 소유자(매매, 상속, 증여)로 조합원 변경신고서를 제출하며, 조합이
상기 주소 및 연락처로 각종 공고 및 통지를 하는 것에 동의합니다.

년 월 일

신청인 : _____(자필서명)

- 첨부 : 1. 소유물건에 대한 등기사항증명서 각 1부
 2. 신청인(새로운 조합원)의 주민등록등본 1부
 3. 신청인(새로운 조합원)의 신분증명서(주민등록증, 운전면허증, 여권 등) 사본 1부

○○○ 재개발(재건축) 정비사업조합 귀중

[별지 제4-1호 서식] 해외거주 조합원의 대리인 지정서 [예시]

대리인 지정서 4-1

■ 소유물건 소재지 : 서울시 ○○구 ○○동 00-00번지 / 동 호

신 청 인 (위임하는 자)	성 명		생년월일	
	주 소			
	전화번호		e-mail	
대 리 인 (위임받는 자)	성 명		생년월일	
	주 소			
	전화번호			

상기 신청인 본인은 해외에 거주하는 바, ○○○ 재○○사업과 관련된 법률행위를 행함에 상기인 을 대리인으로 지정하여 조합원으로서의 법률이 정한 권한을 대리인이 행하는 것에 동의합니다.

이
하
부

신청인 : _____ (인감날인)

- 첨부 : 1. 신청인 및 대리인 신분증명서(주민등록증, 여권 등 신원 확인용) 사본 각 1부
2. 신청인의 인감증명서 1부
3. 신청인의 해외거주사실 증명서 1부

○○○ 재개발(재건축) 정비사업조합 귀중

[별지 제4-2호 서식] 법인인 조합원의 대리인 지정서 [예시]

대리인 지정서 4-2

■ 소유물건 소재지 : 서울시 ○○구 ○○동 00-00번지 / 동 호

신 청 인 (위임하는 자)	상 호		법 등 록 번 호	
	소 재 지			
	연 락 처			
대 리 인 (위임받는 자)	성 명		생 년 월 일	
	주 소			
	전 화 번 호		법인과의 관계	

상기 신청인 법인인 조합원은 ○○○ 재○○사업과 관련된 법률행위를 행함에 상기인을 대리인으로 지정하여 조합원으로서의 법률이 정한 권한을 대리인이 행하는 것에 동의합니다.

 년 월 일

신청인 : _____ (법인인감날인)

- 첨부 : 1. 법인인감증명서 1부
2. 법인과 대리인과의 관계증명서 1부
3. 대리인의 신분증명서 사본 1부

○○○ 재개발(재건축) 정비사업조합 귀중

[별지 제4-3호 서식] 총회출석 위임장 [예시]

총회 출석 위임장

■ 소유물건 소재지 : 서울시 ○○구 ○○동 00-00번지 / 동 호

신 청 인 (위임하는 자)	성 명		생년월일	
	주 소			
	전 화 번 호			
대 리 인 (위임받는 자)	성 명		생년월일	
	주 소			
	전 화 번 호			

상기 신청인 본인은 00년 00월 00일 00시 개최예정인 ○○○재○○정비사업조합 ○○총회에
부득이한 사정으로 참석할 수 없으므로 상기 대리인에게 ○○총회의 참석 및 의결권을 위임합니다.

 년 월 일

신청인 : _____ (지장날인)

- 첨부 : 1. 신청인의 신분증명서 (주민등록증, 여권 등 신원 확인용) 사본 1부
2. 대리인의 신분증명서 (주민등록증, 여권 등 신원 확인용) 사본 1부
3. 신청인과 대리인의 관계를 증명하는 서류(주민등록등본, 가족관계증명서 등) 1부
 ※ 대리인의 범위 : 배우자, 직계존비속, 형제자매 중 성년자

○○○ 재개발(재건축) 정비사업조합 귀중

고 시

◆ 서울특별시고시 제2024-425호

송파나루근린공원 조성계획 결정(변경) 및 지형도면 고시

건설부 고시 제324호(1974.09.24.)로 도시계획시설(공원)로 결정(최초), 서울특별시 고시 제2024-60호(2024.02.01.)로 조성계획 결정(변경)된 송파나루근린공원에 대하여 서울특별시 도시공원위원회 심의를 거쳐 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 제32조, 같은법 시행령 제25조 및 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의 2 규정에 따라, 다음과 같이 공원조성계획을 결정(변경)하고 지형도면 등을 고시합니다.

2024년 9월 5일
서울특별시장

1. 결정취지 : 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 제16조의2 규정에 의한 공원조성계획 결정(변경)에 관한 사항으로, 도시관리계획 결정(변경)에 따라 공원의 면적, 시설 등이 변경된 사항을 조성계획에 반영하고자 함
2. 위 치 : 서울특별시 송파구 신천동 32번지 일대
3. 면 적 : 285,757.60㎡
4. 송파나루근린공원 조성계획(변경)결정 조서 및 도면 : 별첨
※ 첨부된 도면 등(그 외 세부관계 도면은 첨부 생략)은 측량 또는 그 밖의 용도로 사용할 수 없음
6. 열람장소 : 서울특별시 공원조성과(☎ 02-2133-2074)
송파구청 공원녹지과(☎ 02-2147-3391)

송파나루 근린공원 조성계획결정(변경)조서

1. 총괄표 (위치 : 송파구 신천동 32번지, 잠실동 47번지 일대)

구	분	변			경			전			변			경			후	비 고			
		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	공작물 (기)	동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	공작물 (기)	동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)	공작물 (기)							
기	본	시	설	계	285,757.60	73,168.40	137	50	7,752.98	24,566.67 [13,305.98]	285,757.60	73,555.12	138	50	7,814.02	24,825.75 [13,305.98]	138				
					소	29,513.52	29,513.52				29,674.32	29,674.32									
						도	23,109.00	23,109.00				23,098.00	23,098.00								감11.00㎡
							광	6,404.52	6,404.52				6,576.32	6,576.32							
		조	경	시	16,928.28	16,928.28	9				16,928.28	16,928.28				9					
		유	휴	시	4,206.27	4,206.27	16	9	1,465.42	14,018.29 [10,488]	4,206.27	4,206.27	16	9	1,465.42	14,018.29 [10,488]	16				
		휴	양	시	9,730.37	9,730.37	37				9,730.37	9,730.37				37					
		교	양	시	5,046.30	5,046.30	4	5	2,594.29	4,294.54 [822.74]	5,084.78	5,084.78	5	5	2,594.29	4,294.54 [822.74]	5	증38.48㎡			

구 분	변 경 전			변 경 후				비 고
	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	공작물 (기)	건 축 물			공작물 (기)	
				등수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
운 동 시 설	788	788	41		788		41	
편 익 시 설	5,524.70	5,524.70	15	3,208.87	5,517.27	4,889.07 [1,102.80]	16	217.43㎡
관 리 시 설	1,430.96	1,430.96	21	484.40	1,625.83	1,623.85 [892.44]	14	증194.87㎡
녹지 및 기타	212,589.20				212,202.48			감386.72㎡
시 설 율 (법정 40%)	(73,168.40 / 285,757.60) × 100 = 25.60%			(73,555.12 / 285,757.60) × 100 = 25.74%				증0.14%
특정공업시설율 (법정 20% 미만)	(4,063.40 / 285,757.60) × 100 = 1.41%			(4,035.40 / 285,757.60) × 100 = 1.41%				
건 폐 율 (법정 10%)	(7,752.98 / 285,757.60) × 100 = 2.71%			(7,811.62 / 285,757.60) × 100 = 2.73%				증0.02%

2. 시설조서

구 분	변				경				전				변				경				비 고
	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)			
							바닥면적	연면적								바닥면적	연면적				
합 계			285,757.60	73,168.40			7,752.98	24,566.67 [13,305.98]	137			285,757.60	73,555.12			7,814.02	24,825.75 [13,305.98]	138			
	소 계		29,513.52	29,513.52								29,674.32	29,674.32								
도 로		잠실동 47 신원동 32	23,109.00	23,109.00							잠실동 47 신원동 32	23,098.00	23,098.00						감11.00㎡		
기 반 시 설	카		6,404.52	6,404.52						카		6,576.32	6,576.32						증171.80㎡		
	카-1	잠실동 47 신원동 32	1,180.00	1,180.00						카-1	잠실동 47 신원동 32	1,180.00	1,180.00								
	카-2	"	238.00	238.00						카-2	"	238.00	238.00								
	카-3	"	277.00	277.00						카-3	"	277.00	277.00								
	카-4	"	3,619.92	3,619.92						카-4	"	3,619.92	3,619.92								
	카-6	신원동 32	361.80	361.80						카-6	신원동 32	361.80	361.80								
	카-7	잠실동 47	330.54	330.54						카-7	잠실동 47	330.54	330.54								
	카-8	"	397.26	397.26						카-8	"	397.26	397.26								

구	본	변경						전						변경						비고	
		면적						면적						면적							
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	비대면적	면적	공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	비대면적	면적	공작물 (기)		
																					증171.80㎡
	소 계			16,928.28	16,928.28																9
	녹지대		잠실동 47 신원동 32	12,722.00	12,722.00		녹지대														
	관상용 식수대		잠실동 47 신원동 32	3,660.00	3,660.00		화단														1
	분수	①	"	37.00	37.00	R.C	원형 4개소														4
	수경시설	②	신천동 32	154.12	154.12																1
		마																			2
	음악분수	마-1	잠실동 47			철물 FRP	조 600개														1
		마-2	신천동32																		1
	수질정화 식물원	파	잠실동47	355.16	355.16																1
	소계			9,730.37	9,730.37																37
	옥상 휴게실	나	잠실동 47 (인도의성)																		

조경시설

휴양시설

조경시설

휴양시설

구	본	경 전						경 후						비 고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)				
								비대면적	연면적					
휴게소	커	커		974.00	974.00									
		커-1	잠실동 47	239.00	239.00									
		커-5	신천동 32	735.00	735.00									
	마	마		167.00	167.00									
		마-2	신천동 32	167.00	167.00									
		바		1,365.84	1,365.84									
스탠드	바-1	바-1	잠실동 47	152.00	152.00									
		바-2	신천동 32	53.80	53.80									
		바-3	"	182.04	182.04									
	바-4	바-4	잠실동 47	360.00	360.00									
		바-5	잠실동 47	152.00	152.00									
		바-6	잠실동 47	343.00	343.00									

구 분	변			경			전			변			경			후			비 고	
	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)		
							비대면적	연면적								비대면적	연면적			
첼터	바-7	신천동 32	123.00	123.00						바-7	신천동 32	123.00	123.00							
	④		74.50	74.50					6	④		74.50	74.50						6	
	④-3	신천동 32	32.00	32.00					2	④-3	신천동 32	32.00	32.00						2	
	④-5	"	42.50	42.50					4	④-5	"	42.50	42.50						4	
정자	⑤		45.00	45.00					1	⑤		45.00	45.00						1	
	⑤-2	신천동 32	45.00	45.00			높이 7M		1	⑤-2	신천동 32	45.00	45.00			높이 7M			1	
데크	터		6,646.25	6,646.25					29	터		6,646.25	6,646.25						29	
	터-1	잠실동 47	21.00	21.00					1	터-1	잠실동 47	21.00	21.00						1	
	터-2	"	16.80	16.80					1	터-2	"	16.80	16.80						1	
	터-3	"	14.40	14.40					1	터-3	"	14.40	14.40						1	
	터-4		16.80	16.80					1	터-4		16.80	16.80						1	
한양시점																				

구	부호	변 경 전						변 경 후						비 고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		규모	구조	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	비 고
								비대면적	연면적					
	터-5			19.20	19.20							19.20	19.20	1
	터-6			2,172.00	2,172.00							2,172.00	2,172.00	1
	터-7			12.60	12.60							12.60	12.60	1
	터-8			25.40	25.40							25.40	25.40	1
	터-9			24.00	24.00							24.00	24.00	1
	터-10			24.00	24.00							24.00	24.00	1
	터-11			84.00	84.00							84.00	84.00	1
	터-12			27.03	27.03							27.03	27.03	1
	터-13	신원동 32		973.00	973.00							973.00	973.00	1
	터-14			166.00	166.00							166.00	166.00	1
	터-15			8.02	8.02							8.02	8.02	1
	터-16			143.00	143.00							143.00	143.00	1

구분		변경				전				변경				후				비고			
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)		
								비대면적	연면적								비대면적			연면적	
후양시설	데크	타-17		562.00	562.00				1	타-17			562.00	562.00						1	
		타-18			121.00	121.00				1	타-18			121.00	121.00					1	
		타-19			9.00	9.00				1	타-19			9.00	9.00					1	
		타-20			348.00	348.00				1	타-20			348.00	348.00					1	
		타-21			143.00	143.00				1	타-21			143.00	143.00					1	
		타-22			330.00	330.00				1	타-22			330.00	330.00					1	
		타-23			219.00	219.00				1	타-23			219.00	219.00					1	
		타-24			350.00	350.00				1	타-24			350.00	350.00					1	
		타-25			126.00	126.00				1	타-25			126.00	126.00					1	
		타-26			204.00	204.00				1	타-26			204.00	204.00					1	
후양시설	데크	타-27			119.00	119.00				1	타-27			119.00	119.00					1	
		타-28			189.00	189.00				1	타-28			189.00	189.00					1	
		타-29			179.00	179.00				1	타-29			179.00	179.00					1	
후양시설		하	잠실동 47	457.78	457.78					하	잠실동 47	457.78	457.78								

구 분	경 전						경 후						비 고
	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		규모	구조	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	공작물 (기)
							비대면적	연면적					
양 하 시 설	소계			4,206.27			1,465.42	14,018.29 [10,488]			4,206.27	4,206.27	16
	선착장	다	점선등 47	(57) (57)	목재	간이 승선장				무재	(57) (57)	(57) (57)	1
	모노레일 궤도차	1	"	-	철물	18인승 28대		775.00		철물	-	-	1
	유람선	2	"	99.00	FRP	40인승 3대	99.00	99.00	99.00	FRP	99.00	99.00	1
	어린이분수	라	"	18.00	"	노즐15중 1개소				"	18.00	18.00	1
	회전그네	5	"	184.00	철물 FRP	32인용	7.00	7.00	7.00	철물 FRP	184.00	184.00	1
	음악분수	마	"		"	노즐600개				"			1
	소형보트	바	"		FRP	2인승 22대				FRP			1
	왕어버린 대륙	8	"	2,352.00 [374]	RC	89인승8대 높이21M	1,103.41	3,404.55 [1,091]	1,103.41	RC	2,352.00 [374]	2,352.00	1
	동굴탐험	11						9,397.00 [9,397]					1
		11-1	점선등 47		RC	지하2층		4,800.00 [4,800]		RC			1

구분		전경						후경						비고				
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모		건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								비대면적	연면적						비대면적	연면적		
	11-2	■				■	■	11-2				■	■			4,597.00 [4,597]		
	12	■		360.00	360.00		40인승 1기	80.00	78.00	1	12	■	360.00	360.00		80.00	78.00	1
	고공타워 12-1	■		357.00	357.00	철물	높이 68.3M	77.00	75.00	1	12-1	■	357.00	357.00	철물	77.00	75.00	1
	12-2	■		3.00	3.00	목조	지상1층	3.00	3.00		12-2	■	3.00	3.00	목조	3.00	3.00	
메가디스코		사	잠실동 47	374.00	374.00	철물	40인승	4.00	4.00	1	사	잠실동 47	374.00	374.00	철물	4.00	4.00	1
어린이 전망차		카	잠실동 47	35.00	35.00	철물	1인승 8대			1	카	잠실동 47	35.00	35.00	철물			1
돌쫓이 해적선		타	■	14.00	14.00	철물	16인승 1대			1	타	■	14.00	14.00	철물			1
자전거경주		머	■	191.80	191.80	RC	탐승인원4			1	머	■	191.80	191.80	RC			1
자이로스윙		버	■	377.00	377.00		1인승 40대	66.24	101.24	1	버	■	377.00	377.00		66.24	101.24	1
		버-1	■	373.76	373.76	철골	높이 26M	63.00	98.00	1	버-1	■	373.76	373.76	철골	63.00	98.00	1
		버-2	■	3.24	3.24	■	지상1층	3.24	3.24		버-2	■	3.24	3.24	■	3.24	3.24	
번지드롤		서	■	201.47	201.47		16인승 1대	105.77	152.50	1	서	■	201.47	201.47		105.77	152.50	1
유형시설																		

양 회 시 설

구 분		변 경 전										변 경 후										비 고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)			
								비대면적	연면적								비대면적	연면적				
안보시설		서-1	"	95.70	95.70	철골	높이 41M			1	서-1	"	95.70	95.70	철골	높이 41M			1			
		서-2	"	105.77	105.77	RC	지상2층	105.77	152.50		서-2	"	105.77	105.77	RC	지상2층	105.77	152.50				
	소 계			788.00	788.00					41			788.00	788.00					41			
			퍼		788.00	788.00					41	퍼		788.00	788.00					41		
	체력단련장	퍼-1	잠실동 47 신원동 32	632.00	632.00					23	퍼-1	잠실동 47 신원동 32	632.00	632.00					23			
		퍼-2	신원동 32	156.00	156.00					18	퍼-2	신원동 32	156.00	156.00					18			
	복합고 건너기	⑥	잠실동 47 신원동 32						(3)	⑥	잠실동 47 신원동 32							(3)				
	윗몸 일으키기	⑦	잠실동 47 신원동 32						(4)	⑦	잠실동 47 신원동 32							(4)				
	도약대	⑧	잠실동 47 신원동 32						(3)	⑧	잠실동 47 신원동 32							(3)				
	수령레더	⑨	잠실동 47 신원동 32						(3)	⑨	잠실동 47 신원동 32							(3)				
균형대	⑩	잠실동 47 신원동 32						(3)	⑩	잠실동 47 신원동 32							(3)					

안 내 시 설

구 분	경 변 전						경 변 후						비 고						
	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)		시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)
							비대면적	연면적									비대면적	연면적	
수직레더	㉑	잠실동 47 신원동 32							(3)	㉑	잠실동 47 신원동 32							(3)	
	㉒	잠실동 47 신원동 32							(3)	㉒	잠실동 47 신원동 32							(3)	
	㉓	잠실동 47 신원동 32							(3)	㉓	잠실동 47 신원동 32							(3)	
	㉔	잠실동 47 신원동 32							(3)	㉔	잠실동 47 신원동 32							(3)	
	㉕	잠실동 47 신원동 32								㉕	잠실동 47 신원동 32								
평행복	㉖	잠실동 47 신원동 32								㉖	잠실동 47 신원동 32								
	㉗	잠실동 47 신원동 32								㉗	잠실동 47 신원동 32								
	㉘	잠실동 47								㉘	잠실동 47								
	㉙	잠실동 47								㉙	잠실동 47								
	㉚	잠실동 47								㉚	잠실동 47								
인도방수 시공	㉛	잠실동 47								㉛	잠실동 47								
	㉜	잠실동 47								㉜	잠실동 47								
	㉝	잠실동 47								㉝	잠실동 47								
	㉞	잠실동 47								㉞	잠실동 47								
	㉟	잠실동 47								㉟	잠실동 47								
교양 시공	㊱	잠실동 47								㊱	잠실동 47								
	㊲	잠실동 47								㊲	잠실동 47								
	㊳	잠실동 47								㊳	잠실동 47								
	㊴	잠실동 47								㊴	잠실동 47								
	㊵	잠실동 47								㊵	잠실동 47								
소계			5,046.30	5,046.30				4				5,084.78	5,084.78				4,294.54 [822.74]	5	증 38.48㎡
민속문화장 (아원무대)	12	잠실동 47	2,644.00 [1,947.39]	2,644.00 [1,947.39]	RC철 골대 프 톤	지하1층 지상1층	2,213.97 [999.30]	2,613.27 [999.30]	1	12	잠실동 47	2,644.00 [1,947.39]	2,644.00 [1,947.39]	RC철 골대 프 톤	지하1층 지상1층	2,213.97 [999.30]	2,613.27 [999.30]	1	
인도의성	14	"	396.00	396.00	RC	지상3층	158.60	877.51	1	14	"	396.00	396.00	RC	지상3층	158.60	877.51	1	

구 분		변 경 전				변 경 후				비 고								
		전				후												
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡) 바닥면적 연면적	공작물 (기)									
편 의 시 설	삼전도비	32	잠실동 47	200.90	200.90			158.60	1	32	잠실동 47	200.90	200.90			158.60	1	
	아외무대	야	잠실동 47	414.00	414.00				1	야	잠실동 47	414.00	414.00				1	
	전시장	자	신천동 32	1,391.40	1,391.40		지하1층 지상2층	221.72 645.16 [423.44]		자	신천동 32	1,391.40	1,391.40		지하1층 지상2층	221.72 645.16 [423.44]		
	미디어포레스 트									차	잠실동 47	38.48	38.48				1	증 38.48㎡
	소계			5,524.70	5,524.70			3,208.87 4,912.98 [1,102.80]	16			5,517.27	5,517.27			3,180.46 4,889.07 [1,102.80]	16	감 7.43㎡
		15			311.81	311.81			234.81 353.81 [96]	3	15		311.81	311.81			234.81 353.81 [96]	3
편 의 시 설	간이식당	15-1	잠실동 47	173.00	173.00	RC	지상1층 지하1층	96.00 192.00 [96]		15-1	잠실동 47	173.00	173.00	RC	지상1층 지하1층	96.00 192.00 [96]		
		15-2	"	46.00	46.00	RC	지상1층	46.00	1	15-2	"	46.00	46.00	RC	지상1층	46.00	1	
		15-4	"	31.00	31.00	RC	지상2층	31.00 54.00	1	15-4	"	31.00	31.00	RC	지상2층	31.00 54.00	1	
		15-5	"	61.81	61.81	철골	지상1층	61.81 61.81	1	15-5	"	61.81	61.81	철골	지상1층	61.81 61.81	1	
		16	신천동 32	490.51	490.51			490.51 554.28 [142.56]	2	16	신천동 32	483.08	483.08			482.10 530.37 [142.56]	2	
	화장실	16-1	잠실동 47	114.53	114.53	RC	지상1층	114.53		16-1	잠실동 47	107.10	107.10	철골	지상2층	86.12 86.12		감 7.43㎡
	16-2	"	94.24	94.24	철골	지상1층	94.24		16-2	"	94.24	94.24	철골	지상1층	94.24			
	16-5	"	79.00	79.00	"	지상1층	79.00	1	16-5	"	79.00	79.00	"	지상1층	79.00	1		
	16-6	"			RC	지하1층			16-6	"			RC	지하1층				

편 의 시 설

구분		변경 전				변경 후				비고				
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)			공작물 (기)			
								바닥면적	연면적					
주거장		16-7	■	161.58	161.58	철골	지상1층	161.58	161.58	지상1층	161.58	161.58	1	
		16-10	■	41.16	41.16		지상1층 지하1층	41.16	109.43 [68.27]	지상1층 지하1층	41.16	109.43 [68.27]		
		아		2,109.00	2,109.00		83	2,109.00	2,109.00	83				
		아-1	잠실동 47	620.00	620.00	ASP	24	620.00	620.00	24	ASP			
		아-2	■	396.00	396.00	■	18	396.00	396.00	18	■			
		아-3	■	224.00	224.00	■	16	224.00	224.00	16	■			
음수대		아-6	■	869.00	869.00	■	25	869.00	869.00	25	■			
		자		50.40	50.40			50.40	50.40					
		자-1	잠실동 47	6.30	6.30	석재	간이	6.30	6.30	간이	석재			
		자-2	■	6.30	6.30	RC	■	6.30	6.30	■	RC			
		자-3	■	6.30	6.30	■	■	6.30	6.30	■	■			
		자-4	■	6.30	6.30	■	■	6.30	6.30	■	■			
		자-5	신원동 32	6.30	6.30	■	■	6.30	6.30	■	■			
		자-6	■	6.30	6.30	■	■	6.30	6.30	■	■			

편인 시 생

구	부호	변경						변경						비고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		규모	구조	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	비고
								바닥면적	연면적					
일반음식점 일반음식점	자-7		■	6.30	6.30	■	■			■	■	6.30	6.30	
	자-8		■	6.30	6.30	■	■			■	■	6.30	6.30	
	17			2,548.98	2,548.98			2,469.55	3,990.89 [864.24]			2,469.55	3,990.89 [864.24]	8
	17-1	잠실동 47		326.00	326.00	석재	지상1층 지하1층	326.00	517.00 [301]	지상1층 지하1층	석재	326.00	517.00 [301]	1
	17-2	■		11.00	11.00	RC	지상1층	11.00	11.00	지상1층	RC	11.00	11.00	1
	17-3	■		15.00	15.00	■	지상1층	15.00	15.00	지상1층	■	15.00	15.00	1
	17-4	■		418.63	418.63	■	지상1층	339.20	433.20	지상1층	■	339.20	433.20	1
	17-6	■		235.19	235.19	■	지상1층	235.19	235.19	지상1층	■	235.19	235.19	1
	17-8	잠실동 47		273.27	273.27	■		273.27	514.28 [109.54]		■	273.27	514.28 [109.54]	1
	17-9	■		717.61	717.61			717.61	717.61			717.61	717.61	1
매점	17-10	■		440.00	440.00			440.00	981.63			440.00	981.63	1
	17-11	신원동 32		112.28	112.28		지상1층 지하1층	112.28	565.98 [453.70]	지상1층 지하1층		112.28	565.98 [453.70]	
	18	잠실동 47		7.00	7.00	RC	지상1층	7.00	7.00	지상1층	RC	7.00	7.00	1

구 분		변 경										변 경										비 고							
		전					후																						
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡) 비대면적	연면적	공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡) 비대면적	연면적	공작물 (기)										
판	탑 (전망대)	③	잠실동 47							지상3층 60㎡					RC	지상3층 60㎡				1									
	안네소	31	"	7.00	7.00					지상1층	7.00	7.00			"	지상1층	7.00	7.00											
	소계			1,430.96	1,430.96			484.40	1,340.86 [892.44]	14							573.85	1,623.85 [892.44]	14										증 194.87㎡
가	림	21	잠실동 47	24.00	19.44			19.44	19.44			21	잠실동 47	24.00	19.44			19.44	19.44										
		21-1	"	12.00	12.00	RC	지상1층	9.72	9.72			21-1	"	12.00	12.00	RC	지상1층	9.72	9.72										
		21-2	"	12.00	12.00	"	지상1층	9.72	9.72			21-2	"	12.00	12.00	"	지상1층	9.72	9.72										
매	포소	22	잠실동 47	12.00	12.00			12.00	12.00	1	22	잠실동 47	12.00	12.00			12.00	12.00											
		22-2	"	12.00	12.00	RC	지상1층	12.00	12.00	1	22-2	"	12.00	12.00	RC	지상1층	12.00	12.00											
		23		756.00	756.00			114.00	870.00 [742]	7	23		756.00	756.00			114.00	870.00 [742]	7										
기	계실	23-1	잠실동 47						37.00 [37]	1	23-1	잠실동 47			RC	지하1층 (한강수인입 로)		37.00 [37]	1										
		23-2	"	62.00	62.00	"	지하1층 (수질 개선용 냉각탑)		47.00 [47]	1	23-2	"	62.00	62.00	"	지하1층 (수질 개선용 냉각탑)		47.00 [47]	1										

구 분		변 경 전						변 경 후						비 고				
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)								
								비대면적	연면적									
	23-3	신천동 32							47.00 [47]	1	23-3	신천동 32				47.00 [47]	1	
	23-4	잠실동 47		14.00	14.00		지하1, 지상2 (EL,ESCA LATOR용)	14.00	59.00 [31]	1	23-4	잠실동 47	14.00	14.00	59.00 [31]	1		
	23-5	신천동32		240.00	240.00		지하1, 지상1	240.00 [140]	240.00	1	23-5	신천동32	240.00	240.00	240.00 [140]	1		
	23-6			220.00	220.00		지하1	220.00 [220]	220.00	1	23-6		220.00	220.00	220.00 [220]	1		
	23-7			220.00	220.00		지하1	220.00 [220]	220.00	1	23-7		220.00	220.00	220.00 [220]	1		
	24			154.96	154.96			154.96	154.96	2	24		349.87	349.87	244.41	437.99	2	
	관리사무소	24-2		12.00	12.00	RC	지상1층	12.00	12.00	1	24-2		12.00	12.00	12.00	12.00	1	
	24-4			142.96	142.96		지상1층	142.96	142.96	1	24-4		142.96	142.96	142.96	142.96	1	
											24-5	잠실동 47	194.87	194.87	89.45	282.99	증194.87㎡	
담장	차	잠실동 47		217.00	217.00	토석	335M				차	잠실동 47	217.00	217.00				
출입문	25	잠실동 47		71.00	71.00			55.00	55.00		25	잠실동 47	71.00	71.00	55.00	55.00		
관 리 시																		

구분	경 변 전										경 변 후							비고	
	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)			공작물 (기)
							바닥면적	연면적								바닥면적	연면적		
본	25-1	■	39.00	39.00	목조	지상1층	30.00	30.00		25-1	■	39.00	39.00	목조	지상1층	30.00	30.00		
	25-2	■	32.00	32.00	■	■	25.00	25.00		25-2	■	32.00	32.00	■	■	25.00	25.00		
	26	■	74.00	74.00			34.00	34.00		26	■	74.00	74.00			34.00	34.00		
	26-1	■	37.00	37.00	RC	지상1층	17.00	17.00		26-1	■	37.00	37.00	RC	지상1층	17.00	17.00		
본	26-2	■	37.00	37.00	■	■	17.00	17.00		26-2	■	37.00	37.00	■	■	17.00	17.00		
	27	■	10.00	10.00			10.00	10.00		27	■	10.00	10.00			10.00	10.00		
	27-1	■	5.00	5.00	목조	지상1층	5.00	5.00		27-1	■	5.00	5.00	목조	지상1층	5.00	5.00		
	27-2	■	5.00	5.00	■	■	5.00	5.00		27-2	■	5.00	5.00	■	■	5.00	5.00		
삼문	28	■	44.00	44.00	RC	■	17.00	17.00		28	■	44.00	44.00	RC	■	17.00	17.00		
계단실	29		34.00	34.00			34.00	34.00	2	29		34.00	34.00			34.00	34.00	2	

구	분	변				경				전				변				경				후				비 고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)							
								비대면적	연면적								비대면적	연면적								
		29-1	잠실동 47	17.00	17.00	RC	지상1층	17.00	17.00	1	29-1	잠실동 47	17.00	17.00	RC	지상1층	17.00	17.00	1							
		29-2	"	17.00	17.00	"	"	17.00	17.00	1	29-2	"	17.00	17.00	"	"	17.00	17.00	1							
		30	"	34.00	34.00	"	"	34.00	34.00	1	30	"	34.00	34.00	"	"	34.00	34.00	1							
		33	잠실동 47							1	33	잠실동 47								1						
	창고	35	신원동 32						100.46 [100.46]		35	신원동 32									100.46 [100.46]					
	소 계			212,589.20									212,202.48												감386.72㎡	
	녹지 및 기타		잠실동 47 신원동 32	212,589.20								잠실동 47 신원동 32	212,202.48												감386.72㎡	

3. 도로조서

- 공원시설 계획도로

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	합 계				6,160	23,109				
변경					6,147	23,098				
당초	소로	소 계			5,268	21,358				
변경		소 계			5,225	21,245				
당초		1	1-1	11	(47.3)	(511)	지하통로	옥외레저 센터(지하)	잠실길	
당초		1	1-2	10	(82.5)	(825)	지상육교	옥외레저센터(지하2층)	"	
당초		3	3-2	5	1,267	6,385	조깅로	송파로교량 북서측	송파로교량 남서측	
당초		3	3-3	5	1,204	6,020	"	송파로교량 북동측	송파로교량 남서측	
당초		3	3-4	23	673	2,020	산책로	민속공연장 좌측	송파로(성남측)	
당초		3	3-5	3	48	144	"	서호 4단지측	서호(호안측)	
변경		3	3-5	3	23	73	"	서호 4단지측	서호(호안측)	
당초		3	3-6	3	17	51	"	"	"	
당초		3	3-7	5	45	232	"	서호 서남측	"	
당초		3	3-8	3	97	291	"	"	"	
당초		3	3-9	3	28	84	"	서호 남측	서호(호안측)	
당초		3	3-10	3	28	84	"	"	"	
당초		3	3-11	3	27	81	"	"	"	
당초		3	3-12	3	24	72	"	"	"	
당초		3	3-13	3	26	78	"	"	"	
당초		3	3-14	3	29	87	"	"	"	

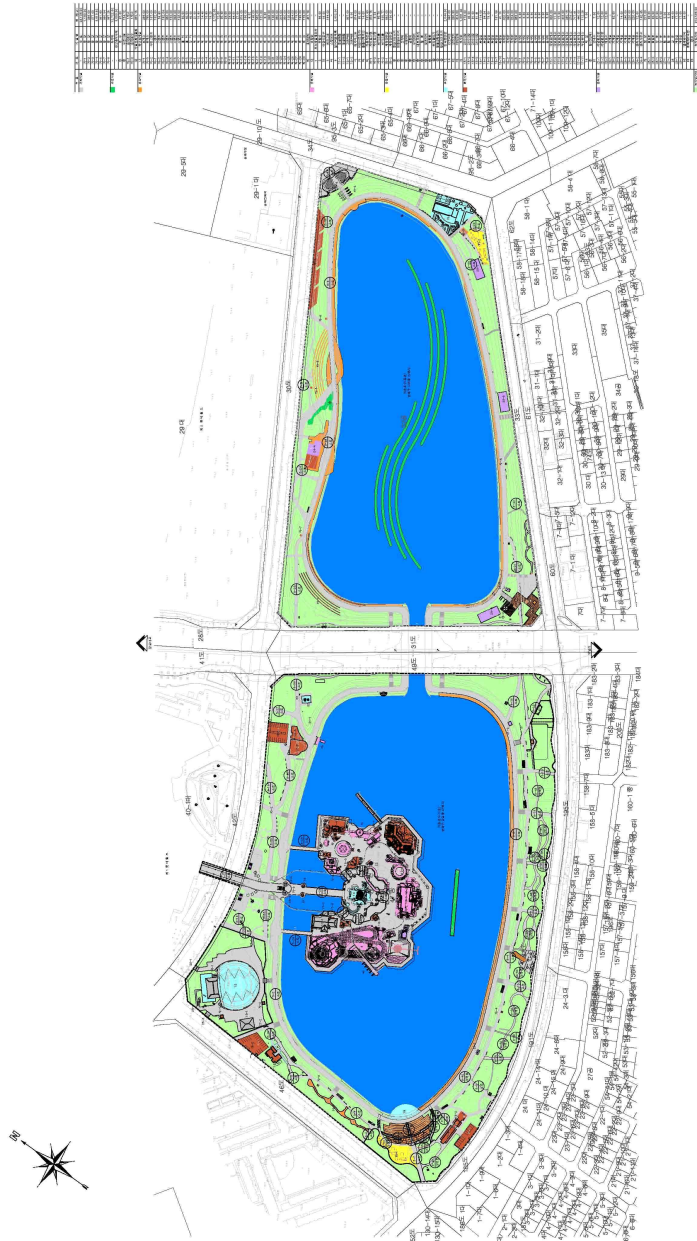
구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초		3	3-15	3	57	171	"	서호 남동측	"	
변경		3	3-15	3	45	144	"	서호 남동측	"	
당초		3	3-16	3	37	111	산책로	서호 남동측	서호(호안측)	
당초		3	3-17	4	33	132	"	서호 북동측	"	
당초		3	3-18	4	43	172	산책로	서호 북측	서호(호안측)	
당초		3	3-19	4	30	120	"	민속공연장 우측	지상연결 교량측	
당초		3	3-20	4	59	236	"	"	"	
당초		3	3-21	3	107	321	"	동호 서남측	동호(호안측)	
변경	소로	3	3-22	3	63	174.4	"	동호 남동측	"	구적오류
당초		3	3-23	3	22	66	"	동호 북동측	"	
당초		3	3-24	3	324	735	"	동호 북측	"	
당초		3	3-25	3	98	294	"	동호 서측	"	
당초		3	3-26	8	41	326	섬진입교량	조강로	인도의성	
당초		3	3-28	4	31	110	"	"	수퍼반스토머	
당초		3	3-29	4	31	110	"	"	관리사무실	
당초		3	3-30	5	8	40	섬연결교량	인도의 성	"	
당초		3	3-31	5	8	40	"	"	전자놀이	
당초		3	3-32	8	8	64	"	"	모노레일궤도차	
당초		3	3-33	5	8	40	"	"	어린이코스타	
당초		3	3-34	5	8	40	"	"	수퍼반스토머	
당초		3	3-35	4	45	180	산책로	민속공연장	지상육교	
당초		3	3-36	4	70	280	"	지상육교	관리사무소	
당초		3	3-37	4	56	224	"	"	"	

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초		3	3-38	4	70	280	"	관리사무소	송파대로	
당초		3	3-41	3	29	87	"	민속공연장 좌측	서3-7분기정	
변경		3	3-41	3	23	72	"	민속공연장 좌측	서3-7분기정	
당초		3	3-47	3	300	900	"	동호 북측	동호(호안측)	
당초		3	3-48	3	71	213	"	방문자센터	방문자센터	
당초		3	3-49	3	39	117	"	주차장	동호(호안측)	
당초		3	3-50	4	28	34	진입로	서호남측	서호(호안측)	
당초		3	3-51	1.2	22	98	"	서호남측	서호(호안측)	
당초		3	3-57	1.5	9	14	"	서호남측	3-59	
당초	산책로	계			892	1,751				
변경					922	1,853				
당초		3	3-39	1.2	84	101	장애인용 진입로	조강로	휴게소	
당초		3	3-40	1.2	25	30	산책로	동호북동측	조강로	
당초		3	3-42	1.5	37	60	장애인용 진입로	동호 서남측	조강로	
당초		3	3-43	1.5	40	60	산책로	3-13	3-14	
당초		3	3-44	2.5	38	92	산책로	고고스	스탠드	
당초		3	3-45	2	25	62	산책로	고고스	체력단련장	
당초		3	3-46	2	36	84	산책로	고고스	체력단련장	
당초		3	3-52	2	29	57	산책로	3-10	3-50	
당초		3	3-53	2	74	171	"	3-50	3-11	
당초		3	3-54	2	22	43	"	3-11	카-7	
당초		3	3-55	1.5	106	223	"	카-7	3-12	

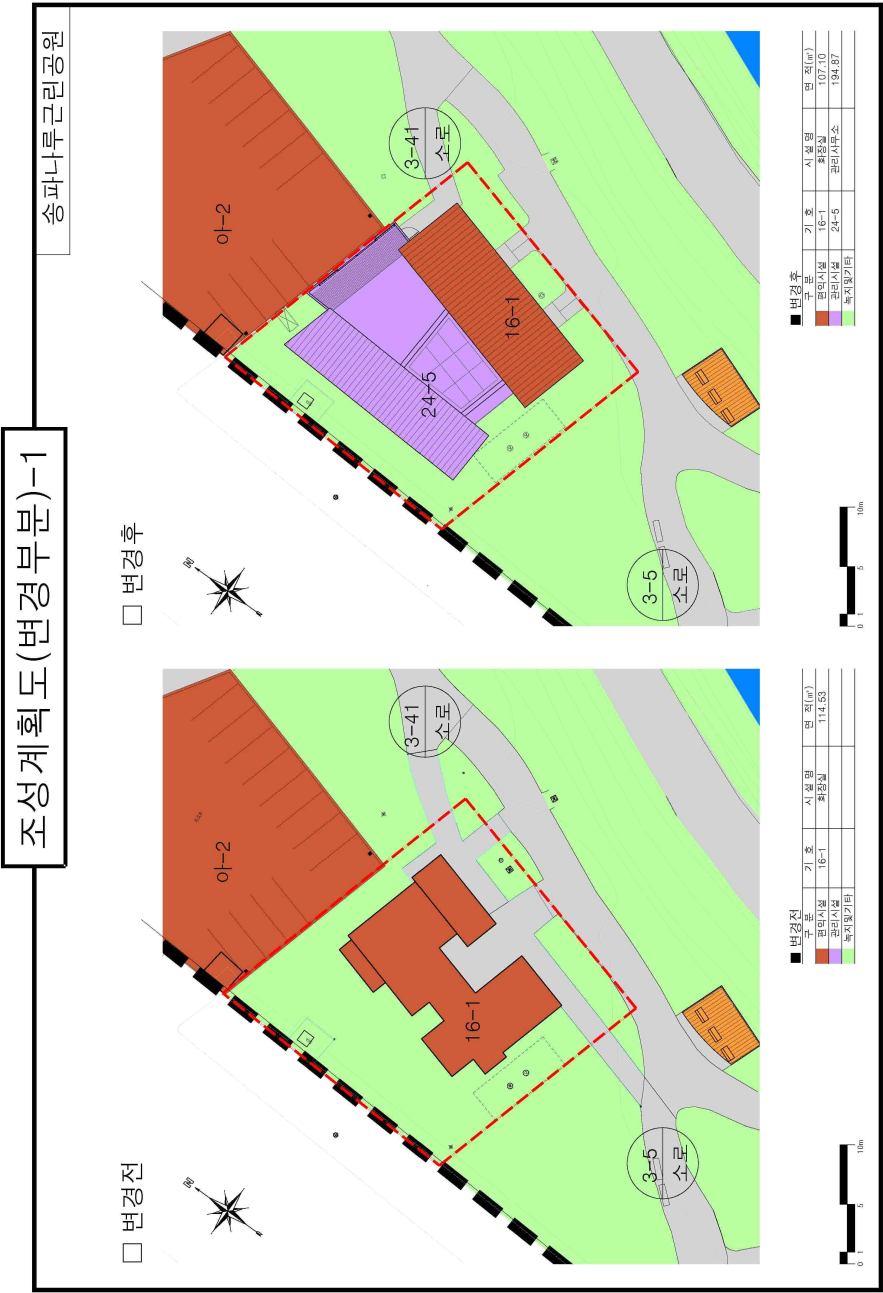
구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	산책로	3	3-56	1.5	89	179	"	3-12	3-51	
당초		3	3-58	1.5	2	3	"	3-59	3-59	
당초		3	3-59	2	114	204	"	3-51	3-13	
당초		3	3-60	2.5	57	146	"	3-2	3-7	
당초		3	3-61	2.5	20	51	"	3-7	3-44	
당초		3	3-62	1.5	65	122	"	3-60	3-44	
당초		3	3-63	2	7	17	"	3-7	3-62	
당초		3	3-64	2	16	31	"	3-62	3-2	
당초		3	3-65	2.5	6	15	"	3-44	3-8	
신설		3	3-66	2.5	30	102	"	3-15	서호 남측	

조성계획도(당초)

송파나루근린공원



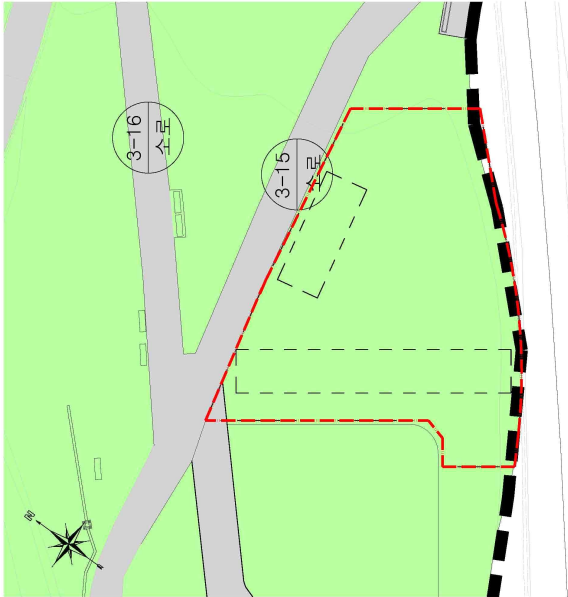




조성계획도(변경부분)-2

송파나루근린공원

□ 변경전

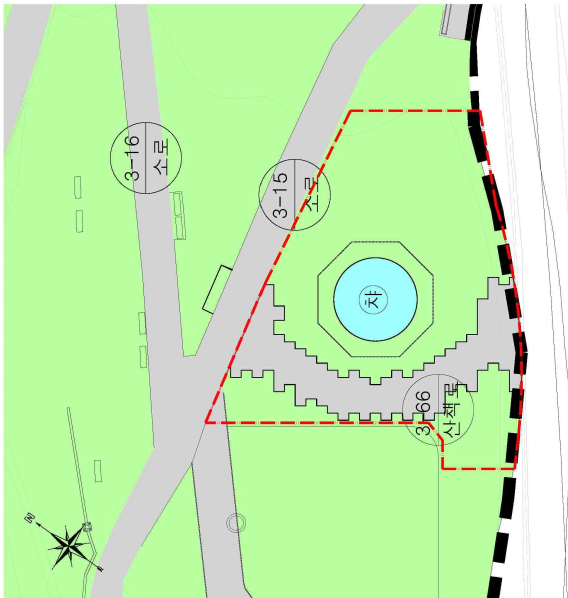


■ 변경전

구분	기종	시정량	면적(㎡)
기반시설	-	-	-
공영시설	-	-	-
특정용기타	-	-	-



□ 변경후



■ 변경후

구분	기종	시정량	면적(㎡)
기반시설	3-66	도로(산책로)	101.55
공영시설	차	미디어포레스트	39.48
특정용기타	-	-	-



◆ 서울특별시고시 제2024-426호

보행자우선도로 지정 고시

「보행안전 및 편의증진에 관한 법률」 제17조의2 제3항 규정에 따라 보행자의 안전하고 편리한 통행을 위해 보행자우선도로를 지정하고자 고시합니다.

2024년 9월 5일
서울특별시

1. 지정대상 : 보행자우선도로 1개소

연번	자치구	도로명	폭원(m)	연장(m)
1	서대문구	세검정로1길	6~12	175



2. 기타 자세한 사항은 서울특별시 보행자전거과(02-2133-2440)로 문의하여 주시기 바랍니다.

◆ 서울특별시고시 제2024-428호
도시계획시설(시장)사업 실시계획(변경)인가 고시

서울특별시 고시 제2010-168호(2010.5.6.)로 도시계획시설(시장) 변경 결정되고 서울특별시 고시 제2010-246호(2010.7.1.)로 사업시행자 지정 고시된 서울특별시 송파구 가락동 600번지 일대 도시계획시설(시장) 실시계획(변경)인가(2-3단계, 3-2단계) 신청에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조에 따라 실시계획(변경)인가하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조 규정에 의거 아래와 같이 고시합니다.

관계서류는 서울특별시 농수산물통과(☎2133-4465) 및 서울특별시 농수산물식품공사 설계관리팀(☎3435-0373)에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2024년 9월 5일
서울특별시 장

1. 사업시행자의 위치(변경없음) : 서울특별시 송파구 양재대로 932

2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

- 사업의 종류 : 도시계획시설사업(시장)
- 사업의 명칭 : 가락시장 시설현대화사업(2-3단계, 3-2단계)

3. 사업시행면적 또는 규모

- 사업의 면적 : 531,830㎡
 - 금회 시설 : 가락시장 수산동(2-3단계) 57,161㎡ / 채소1동(3-2단계) 89,450㎡
- 건축물의 규모

사업단계		1단계 (완료)	2-1단계 (완료)	2-2단계 (완료)	2-4단계 (완료)	2-5단계 (완료)	2-3단계 (금회)	3-1단계 (금회철거)	3-2단계 (금회)	2-6단계 (예정)	3-3단계 (예정)
대지면적		531,830.00㎡									
건축 면적	기정	29,435.12㎡	33,853.75㎡ (4,418.63㎡)	76,667.07㎡ (42,813.32㎡)	77,387.01㎡ (719.94㎡)	78,399.12㎡ (1,012.11㎡)	112,412.76㎡ (34,013.64㎡)	114,253.76㎡ (1,841㎡)	267,723.30㎡ (153,469.54㎡)	-	-
	변경	29,435.12㎡	33,853.75㎡ (4,418.63㎡)	76,667.07㎡ (42,813.32㎡)	77,387.01㎡ (719.94㎡)	78,399.12㎡ (1,012.11㎡)	105,111.59㎡ (26,712.47㎡)	105,111.59㎡ (0.00㎡)	165,949.15㎡ (60,837.56㎡)	165,949.15㎡ (0.00㎡)	227,130.35㎡ (61,181.20㎡)
	증감	-	-	-	-	-	감)7,301.17㎡	감)1,841㎡	감) 92,631.98㎡	-	증) 61,181.20㎡

사업단계		1단계 (완료)	2-1단계 (완료)	2-2단계 (완료)	2-4단계 (완료)	2-5단계 (완료)	2-3단계 (금회)	3-1단계 (금회철거)	3-2단계 (금회)	2-6단계 (예정)	3-3단계 (예정)
연면적	기정	211,806.57㎡	217,472.70㎡ (5,666.13㎡)	274,539.70㎡ (57,067.00㎡)	277,489.26㎡ (2,949.56㎡)	279,621.05㎡ (2,131.79㎡)	331,525.29㎡ (51,904.24㎡)	340,732.29㎡ (9,207㎡)	549,596.85㎡ (208,864.56㎡)	-	-
	변경	211,913.35㎡ 1)	217,579.48㎡ (5,666.13㎡)	274,646.48㎡ (57,067.00㎡)	277,596.04㎡ (2,949.56㎡)	279,727.83㎡ (2,131.79㎡)	347,742.87㎡ (68,015.04㎡)	347,742.87㎡ (0.00㎡)	438,145.13㎡ (90,402.26㎡)	443,235.13㎡ (5,090.00㎡)	532,951.53㎡ (89,716.40㎡)
	증감	증) 106.78㎡					증) 16,110.8㎡	감) 9,207㎡	감) 118,462.30㎡	증) 5,090.00㎡	증) 89,716.40㎡
층수	기 정	지하3층 /지상18층	지상3층	지하1층 /지상3층	지하1층 /지상5층	지상3층	지하1층/ 지상4층	지하1층/ 지상5층	지하1층/ 지상4층	-	-
	변 경	지하3층 /지상18층	지상3층	지하1층 /지상3층	지하1층 /지상5층	지상3층	지하1층/ 지상4층	-	지하1층/ 지상3층	지하1층	지하1층/ 지상3층
	증 감	-	-	-	-	-	-	감)지하1층/ 지상5층	감)지상1층	증)지하1층	증)지하1층/ 지상3층
공사 기간	기정	2023년~ 2024년	2013년~ 2014년	2020년~ 2023년	2021년~ 2024년	2023년~ 2024년	2023년 ~2029년	2016년 ~2016년	2026년 ~2031년	-	-
	변경	변경없음	변경없음	2020년~ 2024년	변경없음	변경없음	2024년 ~2027년	2024년 ~2027년	2024년 ~2027년	2027년 ~2031년	2027년 ~2031년

※ 1) 1단계(업무동, 판매동) 에스컬레이터 지붕면적(106.78㎡) 누락으로 정정

4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)

- 성 명 : 서울특별시농수산물공사 대표 문영표
- 주 소 : 서울특별시 송파구 양재대로 932

5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일(변경없음) : 실시계획인가일 ~ 2031.12.31

- 1단계(업무동, 판매동) : 2011년 ~ 2016년(완료)
 - 물류작업장 : 2023년 ~ 2024년(완료)
- 2-1단계(친환경센터) : 2013년 ~ 2014년(완료)
- 2-2단계(채소2동) : 2020년 ~ 2024년(공사중)
- 2-3단계(수산동) : 2024년 ~ 2027년(금회)
- 2-4단계(합동청사) : 2021년 ~ 2024년(완료)
- 2-5단계(냉동창고) : 2023년 ~ 2024년(완료)
- 2-6단계(환경동) : 2027년 ~ 2031년(예정)
- 3-1단계(금융관리동) : 2024년 ~ 2027년(금회, 철거예정)

- 3-2단계(채소1동) : 2024년 ~ 2027년(금회)
- 3-3단계(과일동) : 2027년 ~ 2031년(예정)

6. 수용 또는 사용할 토지조서(변경없음)

번호	토지소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권이외의 권리		
				지적	편입면적	주소	성명	권리	관계인	
									주소	성명
1	서울특별시 송파구 가락동	600	대	542,860	530,621	서울 송파구 가락동 600	서울특별시 농수산물공사			
2	서울특별시 송파구 가락동	600-2	대	60	60	서울 송파구 가락동 600	서울특별시 농수산물공사			
3	서울특별시 송파구 가락동	560	전	20	20	서울 송파구 가락동 600	서울특별시 농수산물공사			
4	서울특별시 송파구 가락동	561	전	136	136	서울 송파구 가락동 600	서울특별시 농수산물공사			
5	서울특별시 송파구 가락동	562	전	73	73	서울 송파구 가락동 600	서울특별시 농수산물공사			
6	서울특별시 송파구 가락동	638	도	40	40	서울 송파구 가락동 600	서울특별시 농수산물공사			
7	서울특별시 송파구 가락동	639	도	248	248	서울 송파구 가락동 600	서울특별시 농수산물공사			
8	서울특별시 송파구 가락동	341-35	구	14	14	서울 송파구 가락동 600	서울특별시 농수산물공사			
9	서울특별시 송파구 가락동	814-1	도	618	618	-	서울특별시			
합계				544,069	531,830					

7. 건축물의 정비 개량 및 건축시설계획

- 가. 도시계획시설(시장)사업을 위한 관련기관 협의의견에 따른 조치계획 및 인허가 관련 사항 이행에 철저를 기할 것
- 나. 관련 인허가 등의 의제에 대해서는 관계 행정기관장과의 협의 결과 등에 따라 이행하고 본 사업으로 인하여 발생 되는 민원은 사업시행자가 처리하여야 함

8. 기타 자세한 사항은 서울특별시 농수산물통과(☎2133-4465) 및 서울특별시농수산물공사 설계관리팀(☎3435-0373)으로 문의하시기 바랍니다.

◆ 서울특별시고시 제2024-429호

국제빌딩주변 도시정비형 재개발구역 정비계획결정(변경) 및 지형도면 고시

서울특별시고시 제2006-142호(2006.4.20)로 도시환경정비구역 지정 및 정비계획 결정고시 되고, 서울특별시 용산구고시 제2006-49호(2006.10.26), 서울특별시 용산구고시 제2007-17호(2007.6.7), 서울특별시고시 제2007-253호(2007.7.26), 서울특별시 용산구고시 제2007-42호(2007.9.6) 및 제2009-15호(2009.4.3), 제2010-4호(2010.3.12), 서울특별시고시 제2010-430호(2010.12.2), 서울특별시 용산구고시 제2011-99호(2012.1.5), 서울특별시고시 제2012-122호(2012.5.10), 서울특별시 용산구고시 제2012-73호(2012.7.26) 및 제2012-97호(2012.9.27), 제2012-104호(2012.10.4), 서울특별시고시 제2012-325호(2012.11.29), 서울특별시 용산구고시 제2012-130호(2012.12.13), 서울특별시고시 제2013-373호(2013.11.7), 서울특별시 용산구고시 제2013-140호(2013.12.12) 및 서울특별시고시 제2015-191호(2015.7.2), 서울특별시고시 제2016-127호(2016.4.21), 서울특별시 용산구고시 제2017-15호(2017.2.16), 서울특별시 용산구고시 제2018-22호(2018.3.8.), 서울특별시고시 제2018-84호(2018.3.22.), 서울특별시 용산구고시 제2019-5호(2019.01.17.), 서울특별시 용산구고시 제2020-34호(2020.2.27.), 서울특별시 용산구고시 제2020-146호(2020.8.20.)로 정비구역 변경 지정된 국제빌딩주변 도시정비형 재개발구역에 대하여 2024년 제10차 서울특별시 도시계획위원회 심의(2024.07.17.) 등을 거쳐 「도시 및 주거환경정비법」 제16조 규정에 따라 도시정비형 재개발구역 정비계획 변경 결정고시 및 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 같은 법 시행령 제25조 규정에 따른 지구단위계획 변경을 포함하여 「토지이용규제법」 제8조 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.

2024년 9월 5일
서울특별시장

1. 정비구역 지정 및 정비계획 결정

1) 정비구역 지정

가. 도시정비형 재개발구역 지정조서 : 변경없음

구분	명칭	위치	면적(㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
기정	국제빌딩주변 도시정비형 재개발구역	용산구 한강로3가 63번지 일대	109,884.3	-	109,884.3	• 최초결정일 서고시 제2006-142호 (2006.4.20)

나. 재개발사업구역 지정조서 : 변경없음

구분	구역명	위 치	시행면적(㎡)			비고
			계	대지	정비기반시설 부담면적	
소계	-	-	109,884.3	67,397.9	42,486.4	-
기정	1구역	한강로2가 424 일대	26,783.9	14,507.5	12,276.4	-
기정	2구역	한강로2가 191 일대	11,694.6	11,694.6	-	-
기정	3구역	한강로2가 189 일대	12,314.8	7,221.2	5,093.6	-
기정	4구역	한강로3가 98 일대	52,984.6	30,364.4	22,620.2	-
기정	5구역	한강로2가 210-1 일대	6,106.4	3,610.2	2,496.2	-

2) 정비계획 결정(변경)

가. 토지이용계획 : 변경없음

구분	명칭	면적(㎡)			비율(%)	비고
		기정	변경	변경후		
합계		109,884.3	-	109,884.3	100.0	-
획지	소계	67,397.9	-	67,397.9	61.3	-
	1구역	14,507.5	-	14,507.5	13.2	1획지
	2구역	11,694.6	-	11,694.6	10.6	2획지
	3구역	7,221.2	-	7,221.2	6.6	3획지
	4구역	30,364.4	-	30,364.4	27.6	4획지
	5구역	3,610.2	-	3,610.2	3.3	5획지
정비 기반 시설 등	소계	42,486.4	-	42,486.4	38.7	-
	도로	13,282.9	-	13,282.9	12.1	-
	공원	22,994.4	-	22,994.4	20.9	문화, 어린이, 가로공원 각 1개소
	녹지	4,016.2	-	4,016.2	3.7	경관, 연결녹지 각 1개소
	공공청사	2,192.9	-	2,192.9	2.0	주민센터, 공원관리소 각 1개소

※ 문화공원 및 도로 일부 지하에 문화시설(도서관) 중복결정

나. 용도지역·지구 결정조서 : 변경없음

1) 용도지역

구 분		면 적(㎡)			비 율(%)	비 고
		기정	변경	변경후		
합 계		109,884.3	-	109,884.3	100.0	
주거 지역	소 계	7,111.1	-	7,111.1	6.4	
	제1종일반주거지역	2,998.5	-	2,998.5	2.7	
	제2종일반주거지역(7층이하)	2,420.9	-	2,420.9	2.2	
	제3종일반주거지역	1,691.7	-	1,691.7	1.5	
상업 지역	소 계	102,773.2	-	102,773.2	93.6	
	일반상업지역	102,773.2	-	102,773.2	93.6	

2) 용도지구

구 분	지구명	위 치	면 적(㎡)	최초 결정일	비 고
기 정	방화지구	서울역앞 ~ 한강대교북단	79,270	건설교통부고시 제727(63.12.13)	한강대로

다. 정비기반시설 및 도시계획시설 결정(변경)조서

1) 도로 : 변경

결정 구분	규모				기능	사용 형태	연장 (m)	위치		최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)				기점	종점		
기정	광로	3	9	40~46	주간선 도로	일반 도로	4,000	서울역 광장	한강 제1 인도교북단	총독부고시 제757호 (39.9.18)	도시철도(정거장) 일부 중복결정 (408.7㎡)
기정	대로	2	57	30~70	주간선 도로	일반 도로	2,450	한강로3가 (광로3-9)	서빙고 초등학교	건설교통부고시 제1978-64호 (78.3.29)	-
기정	대로	3	4	25	집산 도로	일반 도로	200	한강로2가 (광로3-9)	용산동5가 2-4	서울시고시 제2010-438호 (10.12.2)	-
기정	중로	1	9	20	집산 도로	일반 도로	245	한강로3가 63-99	용산동5가 2-49	서울시고시 제2003-140호 (03.6.5)	-
기정	중로	2	7	15	집산 도로	일반 도로	231	용산동5가 2-4	용산동5가 1-13	서울시고시 제2006-142호 (06.4.20)	-
기정	중로	2	8	15	집산 도로	일반 도로	45	용산동5가 2-43	한강로2가 187-7	서울시고시 제2006-142호 (06.4.20)	-
기정	소로	1	11	10	특수 도로	보행자 전용도로	116	한강로2가 225-1	한강로3가 63-132	서울시고시 제2006-142호 (06.4.20)	문화시설(도서관)과 일부 중복결정 (300㎡)
기정	소로	1	12	10	집산 도로	일반 도로	157	한강로3가 63-1	한강로3가 63-132	서울시고시 제2006-142호 (06.4.20)	-
기정	소로	1	13	10	특수 도로	보행자 전용도로	72	한강로2가 221-1	한강로3가 63-46	서울시고시 제2006-142호 (06.4.20)	문화시설(도서관)과 일부 중복결정 (318㎡)
변경	소로	1	13	10	특수 도로	보행자 전용도로	206	한강로2가 222-5	한강로3가 98-3	서울시고시 제2006-142호 (06.4.20)	-
기정	소로	1	14	10	집산 도로	일반 도로	201	한강로3가 63-1	한강로3가 63-46	서울시고시 제2006-142호 (06.4.20)	-
변경	소로	1	14	10	집산 도로	일반 도로	67	한강로3가 63-386	한강로3가 98-3	서울시고시 제2006-142호 (06.4.20)	-
기정	소로	1	5	8.2	특수 도로	지하도로 (지하보행통로)	18.34	한강로2가 191-4	한강로2가 191-4	용산구고시 제2011-99호 (12.1.5)	-
기정	소로	1	6	8.0	특수 도로	지하도로 (지하보행통로)	25.3	한강로3가 424-4	한강로2가 418	서울시고시 제2012-122호 (12.5.10)	-

※ 금회 변경하는 도로의 기종점 위치는 4구역 정비사업 준공에 따른 이전고시(' 22.1.14) 사항 반영

■ 도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로1-13	소로1-13	• 도로 연장 확대 - 연장 : 72m → 206m	• 현재 소로1-14(일반도로)에서 차량은 도로 일부만 이용중이며, 그 외 나머지 구간은 보행전용도로로 이용중 • 따라서, 금회 도로이용 현황에 맞춰 일반도로 연장은 축소하고 보행자전용도로의 연장은 확대하고자 함
소로1-14	소로1-14	• 도로 연장 축소 - 연장 : 201m → 67m	

2) 지하도로 : 변경없음

구분	시설명	위치	구분	변경내용	최초결정일	비고
기정	도로 (중로2-7일부)	한강로2가 191-4	길이	18.34m	용산구고시 제2011-99호 (12.1.5)	-
			폭	8.2m		
			높이	지하 6.82m~지하 2.5m (해발고도 5.48m~9.8m)		
			면적	150.81㎡		
기정	소로 1-6	한강로2가 418 일대	길이	25.3m	서울시고시 제2012-122호 (12.5.10)	-
			폭	8.0m		
			높이	지하 8.35m~지하 2.25m (해발고도 4.45m~10.55m)		
			면적	202.5㎡		

3) 공원 : 변경없음

구분	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	공원	문화공원	한강로3가 426-3일원	17,585.9	-	17,585.9	서울시고시 제2006-142호 (06.4.20)	문화시설(도서관)과 일부 중복결정 (2,298㎡)
기정	공원	어린이공원	용산동5가 30-4일원	2,998.5	-	2,998.5	건설부고시 제187호(62.12.20)	-
기정	공원	가로공원	한강로2가 424-1외 1필지	2,410.0	-	2,410.0	서울시고시 제2012-122호 (12.5.10)	도시철도(정거장) 일부 중복결정 (563.3㎡)

4) 녹지 : 변경없음

구분	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	녹지	연결녹지	한강로2가 426-1 일원	3,008.0	-	3,008.0	서울시고시 제2006-142호 (06.4.20)	-
기정	녹지	경관녹지	용산동5가 1-44일원	1,008.2	-	1,008.2	서울시고시 제2006-142호 (06.4.20)	-

5) 철도(정거장) : 변경없음

구분	시설명	시설의 세분	위치	폭(m)	연장(m)	면적(㎡)	최초결정일	비고
기정	철도	도시철도 (정거장)	한강로2가 181 일원	21	206	5,715.4	서울시고시 제1981-287호(81.7.30)	-

※ 972㎡는 가로공원(563.3㎡) 및 광로3-9호선(408.7㎡)과 중복 결정

6) 공공청사 : 변경없음

구분	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	공공청사	주민 자치센터	용산동5가 31외 1필지	1,691.7	-	1,691.7	서울시고시 제2012-122호(12.5.10)	-
기정	공공청사	공원관리소	용산동5가 32 일원	501.2	-	501.2	서울시고시 제2013-373호(13.11.7)	-

■ 공공청사 건축규모

시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)	건축규모			비고
				건폐율(%)	용적률(%)	높이(m)	
공공청사	주민 자치센터	용산동5가 31외 1필지	1,691.7	50이하	250이하	40이하	-
공공청사	공원관리소	용산동5가 32 일원	501.2	38이하	70이하	6.5이하	-

7) 문화시설 : 신설

구분	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
				기정	변경	변경후		
신설	문화시설	도서관	한강로2가 427-3 일원	-	증) 2,916	2,916	-	문화공원, 도로 하부에 중복결정

■ 문화시설 결정 사유서

도면표시번호	시설명	결정내용	결정사유
-	문화시설 (도서관)	· 문화시설 신설 - 면적 : 2,916㎡	· 문화공원, 도로 하부에 지역내 부족한 도서관을 설치하여 다양한 분야의 새로운 지식과 정보 제공을 통해 지역주민들의 문화적 욕구 충족 및 다양한 인문학적 소양을 기를 수 있는 기회를 제공하고자 함

라. 비도시계획시설 결정(변경)조서 : 변경없음

1) 공공청사(건축물의 입체적 범위 결정)

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	구분	기정	변경	변경후	최초 결정일	비고
기정	-	공공청사	한강로2가 210-1번지 일원	연면적(㎡)	500	-	500	서울시고시 제2018-84호 (18.3.22)	5구역내
				층수	B2, 6F	-	B2, 6F		

- ※ 1) 공공청사 연면적(500㎡)은 전용·공용·부대시설을 합한 면적임
 2) 공공청사(지분 및 건축물)는 서울특별시로 귀속되며, 서울특별시장이 운영 및 관리함
 3) 향후 토지가 및 건축계획 등에 따라 면적은 조정될 수 있으며, 복합개발 등을 포함한 세부용도에 대해서는 서울시 기부채납 통합관리시스템에 의해 추후 확정함

2) 공공시설 등 제공내역

구분		내 용	비 고
공공청사 연면적	지상	250.8㎡ (6F)	• 계획연면적 • 지하2층 / 지상6층 • 지하층은 주차장 연결을 위한 공용 및 주차장·기계·전기실 등 면적
	지하	249.2㎡ (B2)	
	계	500.0㎡	
건축비		2,702,000원/㎡	• 서울시 공공건축물 건립 공사비 책정 가이드라인(2017) - 공공업무사무소 공사비 (연면적 500~1,500㎡) 적용
설치비용		1,351,000,000원	• 설치비용 : 건축비 × 건축연면적 - 2,702,000원/㎡ × 500.0㎡ = 1,351,000,000원
부지가액		21,767,005원	• 감정평가 산출평균 금액
환산부지면적		62.1㎡	• 환산부지면적 : 설치비용 ÷ 부지가액 - 1,351,000,000원 ÷ 21,767,005원/㎡ = 62.1㎡
토지지분		32.9㎡	• 대지면적 × 공공청사 연면적 비율 - 3,610.2㎡ × 0.9120% = 32.9㎡
총 제공면적		95.0㎡	• 부담률 : 1.6%

- ※ 1) 상기내역은 「공공시설 등 기부채납 용적률 인센티브 운영기준(2014, 서울시)」에 의거하여 작성
 2) 건축비는 「서울시 공공건축물 건립 공사비 책정 가이드라인(2017)」 적용

마. 건축물의 정비·개량 및 건축시설계획 : 변경없음

1) 건축시설계획

구분	구역구분		가구획지 구분		위치	주용도	건폐율 (%)	용적률 (%)	높이 (m)	비고
	명칭	면적(㎡)	명칭	면적(㎡)						
기정	1	26,783.9	1	14,507.5	한강로2가 424일원	업무 (판매,문화집회)	60이하	850이하	110이하	-
존치	2	11,694.6	2	11,694.6	한강로2가 191일원	업무, 근생, 판매	-	-	-	-
기정	3	12,314.8	3	7,221.2	한강로2가 189일원	주거복합 (주거,업무,판매)	37.33	700이하	120이하	-
기정	4	52,984.6	4	30,364.4	한강로 3가 98 일원	주거복합 (주거,업무,판매,종교)	60이하	805이하	150이하	-
기정	5	6,106.4	5	3,610.2	한강로2가 210-1일원	주거복합 (주거,업무,판매)	60이하	896이하	150이하	-

- ※ 국제빌딩주변구역 전체 주거비율은 40%이하로 하되, 사업시행구역별 주거비율은 오피스텔 포함 70%이하로 할 것

바. 임대주택 건설에 관한 계획 : 변경없음

구분	건립위치	부지면적 (㎡)	동수	연면적 (㎡)	세대수	세대규모 (전용)	비고
기정	한강로 3가 98 일원	1,653.47	1	19,286.85 (전용 7,848.04㎡)	194	40.22㎡ ~ 40.68㎡	• 4구역 주거동내 194세대 건설

2. 용산 지구단위계획 결정

1) 지구단위계획구역에 관한 결정사항

가. 지구단위계획구역 결정 조서 : 변경없음

구분	구역명	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
			기정	변경	변경후		
기정	용산 지구단위계획구역	중구 봉래동 ~ 용산구 한강로 일대	3,490,594.51	-	3,490,594.51	서고 제2001-229호 (' 01.07.10.)	

2) 토지이용 및 시설에 관한 결정사항

가. 용도지역 · 지구 결정조서

(1) 용도지역 : 변경없음

구 분		면 적(㎡)			비 율(%)	비 고
		기정	변경	변경후		
합 계		3,490,594.51	-	3,490,594.51	100.0	
주거 지역	소 계	2,367,518.51	-	2,367,518.51	67.8	
	제1종일반주거지역	84,972.4	-	84,972.4	2.4	
	제2종일반주거지역	454,127.0		454,127.0	13.0	
	제2종일반주거지역(7층이하)	509,722.6	-	509,722.6	14.6	
	제3종일반주거지역	1,102,073.21	-	1,102,073.21	31.6	
	준주거지역	216,623.3		216,623.3	6.2	
일반상업지역		990,771.0	-	990,771.0	28.4	
자연녹지지역		132,305.0	-	132,305.0	3.8	

(2) 용도지구 : 변경없음

나. 도시계획시설 결정(변경)조서

(1) 도로 : 변경

결정 구분	규모				기능	사용 형태	연장 (m)	위치		최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)				기점	종점		
기정	광로	3	9	40~46	주간선 도로	일반 도로	4,000	서울역 광장	한강 제1 인도교북단	충독부고시 제757호 (39.9.18)	도시철도(정거장) 일부 중복결정 (408.7㎡)
기정	대로	2	57	30~70	주간선 도로	일반 도로	2,450	한강로3가 (광로3-9)	서빙고 초등학교	건설교통부고시 제1978-64호 (78.3.29)	-
기정	대로	3	4	25	집산 도로	일반 도로	200	한강로2가 (광로3-9)	용산동5가 2-4	서울시고시 제2010-438호 (10.12.2)	-
기정	중로	1	9	20	집산 도로	일반 도로	245	한강로3가 63-99	용산동5가 2-49	서울시고시 제2003-140호 (03.6.5)	-
기정	중로	2	7	15	집산 도로	일반 도로	231	용산동5가 2-4	용산동5가 1-13	서울시고시 제2006-142호 (06.4.20)	-
기정	중로	2	8	15	집산 도로	일반 도로	45	용산동5가 2-43	한강로2가 187-7	서울시고시 제2006-142호 (06.4.20)	-
기정	소로	1	11	10	특수 도로	보행자 전용도로	116	한강로2가 225-1	한강로3가 63-132	서울시고시 제2006-142호 (06.4.20)	문화시설(도서관)과 일부 중복결정 (300㎡)
기정	소로	1	12	10	집산 도로	일반 도로	157	한강로3가 63-1	한강로3가 63-132	서울시고시 제2006-142호 (06.4.20)	-
기정	소로	1	13	10	특수 도로	보행자 전용도로	72	한강로2가 221-1	한강로3가 63-46	서울시고시 제2006-142호 (06.4.20)	문화시설(도서관)과 일부 중복결정 (318㎡)
변경	소로	1	13	10	특수 도로	보행자 전용도로	206	한강로2가 222-5	한강로3가 98-3	서울시고시 제2006-142호 (06.4.20)	-
기정	소로	1	14	10	집산 도로	일반 도로	201	한강로3가 63-1	한강로3가 63-46	서울시고시 제2006-142호 (06.4.20)	-
변경	소로	1	14	10	집산 도로	일반 도로	67	한강로3가 63-386	한강로3가 98-3	서울시고시 제2006-142호 (06.4.20)	-
기정	소로	1	5	8.2	특수 도로	지하도로 (지하보행통로)	18.34	한강로2가 191-4	한강로2가 191-4	용산구고시 제2011-99호 (12.1.5)	-
기정	소로	1	6	8.0	특수 도로	지하도로 (지하보행통로)	25.3	한강로3가 424-4	한강로2가 418	서울시고시 제2012-122호 (12.5.10)	-

※ 금회 변경하는 도로의 기종점 위치는 4구역 정비사업 준공에 따른 이전고시(' 22.1.14) 사항 반영

■ 도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로1-13	소로1-13	- 도로 연장 확대 - 연장 : 72m → 206m	- 현재 소로1-14(일반도로)에서 차량은 도로 일부만 이용중이며, 그 외 나머지 구간은 보행전용도로로 이용중 - 따라서, 금회 도로이용 현황에 맞춰 일반도로 연장은 축소하고 보행자전용도로의 연장은 확대하고자 함
소로1-14	소로1-14	- 도로 연장 축소 - 연장 : 201m → 67m	

(2) 지하도로 : 변경없음

구분	시설명	위치	구분	변경내용	최초결정일	비고
기정	도로 (중로2-7일부)	한강로2가 191-4	길이	18.34m	용산구고시 제2011-99호 (12.1.5)	-
			폭	8.2m		
			높이	지하 6.82m~지하 2.5m (해발고도 5.48m~9.8m)		
			면적	150.81㎡		
기정	소로 1-6	한강로2가 418 일대	길이	25.3m	서울시고시 제2012-122호 (12.5.10)	-
			폭	8.0m		
			높이	지하 8.35m~지하 2.25m (해발고도 4.45m~10.55m)		
			면적	202.5㎡		

(3) 공원 : 변경없음

구 분	시설명	시설의 종 류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	공원	문화공원	한강로3가 426-3일원	17,585.9	-	17,585.9	서울시고시 제2006-142호 (06.4.20)	문화시설(도서관)과 일부 중복결정 (2,298㎡)
기정	공원	어린이공원	용산동5가 30-4일원	2,998.5	-	2,998.5	건설부고시 제187호(62.12.20)	-
기정	공원	가로공원	한강로2가 424-1외 1필지	2,410.0	-	2,410.0	서울시고시 제2012-122호 (12.5.10)	도시철도(정거장) 일부 중복결정 (563.3㎡)

(4) 녹지 : 변경없음

구 분	시설명	시설의 종 류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	녹지	연결녹지	한강로2가 426-1 일원	3,008.0	-	3,008.0	서울시고시 제2006-142호 (06.4.20)	-
기정	녹지	경관녹지	용산동5가 1-44일원	1,008.2	-	1,008.2	서울시고시 제2006-142호 (06.4.20)	-

(5) 철도(정거장) : 변경없음

구분	시설명	시설의 세분	위치	폭(m)	연장(m)	면적(㎡)	최초결정일	비고
기정	철도	도시철도 (정거장)	한강로2가 181 일원	21	206	5,715.4	서울시고시 제1981-287호(81.7.30)	-

※ 972㎡는 가로공원(563.3㎡) 및 광로3-9호선(408.7㎡)과 중복 결정

(6) 공공청사 : 변경없음

구분	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	공공청사	주민 자치센터	용산동5가 31외 1필지	1,691.7	-	1,691.7	서울시고시 제2012-122호(12.5.10)	-
기정	공공청사	공원관리소	용산동5가 32 일원	501.2	-	501.2	서울시고시 제2013-373호(13.11.7)	-

■ 공공청사 건축규모

시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)	건축규모			비고
				건폐율(%)	용적률(%)	높이(m)	
공공청사	주민 자치센터	용산동5가 31의 1필지	1,691.7	50이하	250이하	40이하	-
공공청사	공원관리소	용산동5가 32 일원	501.2	38이하	70이하	6.5이하	-

(7) 문화시설 : 신설

구분	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
				기정	변경	변경후		
신설	문화시설	도서관	한강로2가 427-3 일원	-	증) 2,916	2,916	-	문화공원, 도로 하부에 중복결정

■ 문화시설 결정 사유서

도면표시번호	시설명	결정내용	결정사유
-	문화시설 (도서관)	· 문화시설 신설 - 면적 : 2,916㎡	· 문화공원, 도로 하부에 지역내 부족한 도서관을 설치하여 다양한 분야의 새로운 지식과 정보 제공을 통해 지역주민들의 문화적 욕구 충족 및 다양한 인문학적 소양을 기를 수 있는 기회를 제공하고자 함

(8) 그 외 시설 : 변경없음

3) 획지 및 건축물 등에 관한 결정사항

가. 가구 및 획지에 관한 도시관리계획 결정조서 : 변경없음

나. 건축물 등에 관한 도시관리계획 결정조서 : 변경없음

다. 기타사항에 관한 도시관리계획 결정조서 : 변경없음

라. 특별계획구역의 지정 및 변경에 관한 결정조서

(1) 국제빌딩주변 특별계획구역 : 변경없음

구분	구역명	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
			기정	변경	변경후		
기정	국제빌딩주변 특별계획구역	용산구 한강로3가 63 일대	109,884.3	-	109,884.3	서고 제2001-229호 (' 01.07.10.)	

(2) 국제빌딩주변 특별계획구역 계획지침 : 변경없음

구 분	계 획 지 표	비 고
용 도 지 역 용 도 지 구	· 일반상업지역 · 방화지구	

구 분		계 획 지 표	비 고
민 간	건폐율	• 60% 이하	
	용적률	• 기준용적률 : 300~700%이하 • 허용용적률 : 600~800%이하	
높 이		• 최고높이 150m이하	
공 공	불 허 용 도	• 공장 • 위험물저장 및 처리시설	
	권 영 용 도	• 주거시설과 다음 각호에 해당하는 시설이 복합된 시설 - 업무시설 - 문화 및 집회시설 - 판매 및 영업시설 중 전자, 전기 관련상가 • 관광숙박시설	
건 축 선		• 간선가로변 : 건축한계선 10m • 이면도로변 : 건축한계선 5m • 공원녹지변 : 건축한계선 3m	
공 공 시 설 부 지 제 공 율		• 공공용지 부담률 : 22.6%이상 • 도로 및 용산역과 용산공원을 연결하는 폭 65m 이상의 공원 설치·조성후 공용화 조치 제공 • 동서녹지축을 연결하는 보행육교를 설치	
기 타 계 획 지 침		• 도시환경정비 구역내 기존 대규모 토지(예:세계일보사, 국제빌딩 등)는 사업시행시 기존시설 인근에 집단적으로 조성토록하고 분할 등에 따른 불합리한 개발을 최소화하도록 유도 • 국제빌딩주변 특별계획구역 세부개발계획은 서울특별시고시 제2007-253호(2007. 7. 26) 및 용산구고시 제2010-4호(2010. 3. 12) 결정사항 준용	

3. 서울특별시 도시계획위원회 심의결과

☐ 2024년 제10차 도시계획위원회(' 24.7.17.) 심의결과 : 조건부가결

▶ 조건사항

- 대상지는 지정 문화공원으로서 '제3차 대도시권 광역교통시행계획'에 다른 신분당선 연장구간 및 용산 게이트웨이 조성사업지역에 해당하는 바, 대상지 일대 지하개발은 관련 상위계획과의 정합성 유지에 제약이 발생하지 않도록 하고, 문화시설(도서관) 양측 가벽 등을 설치할 것
- 문화시설은 용산게이트웨이 지하 보행과 도서관 기능이 상충하지 않도록 입체적 공간배치 등 건축계획을 수립할 것

4. 관계도면

- 세부 관계도면은 열람 장소에 비치된 도면 참조

- ※ 첨부된 지형도면은 참고용 도면이므로 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없습니다.

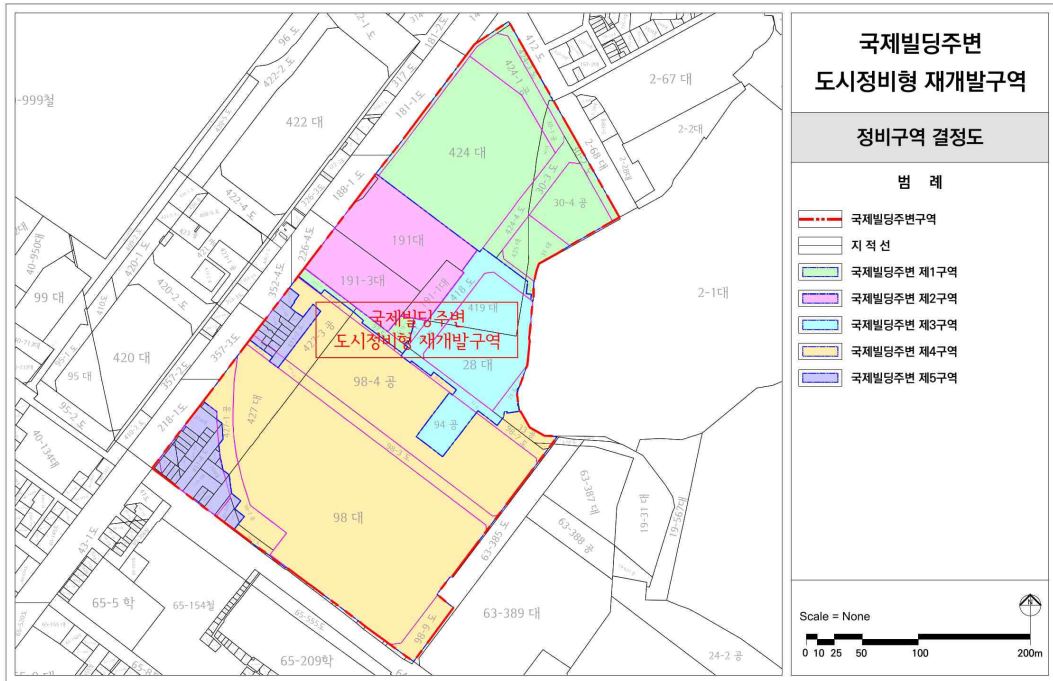
5. 열람장소

- 고시 관련 도서는 서울특별시 도시재창조과(☎02-2133-4641) 및 용산구 도시계획과(☎2199-7405)에 각각 비치하고 있습니다.

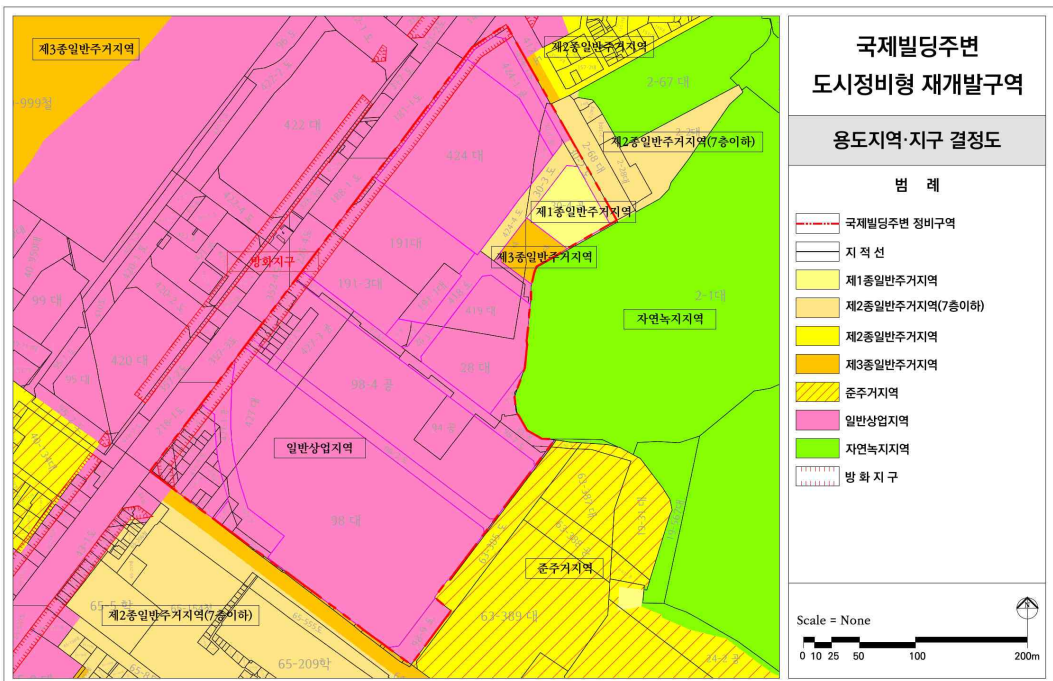
- ※ 고시문 및 지형도면은 토지이음(<http://eum.go.kr>)에 게시할 예정이오니 참고하시기 바랍니다.

붙임. 정비계획 및 지구단위계획 결정 지형도면

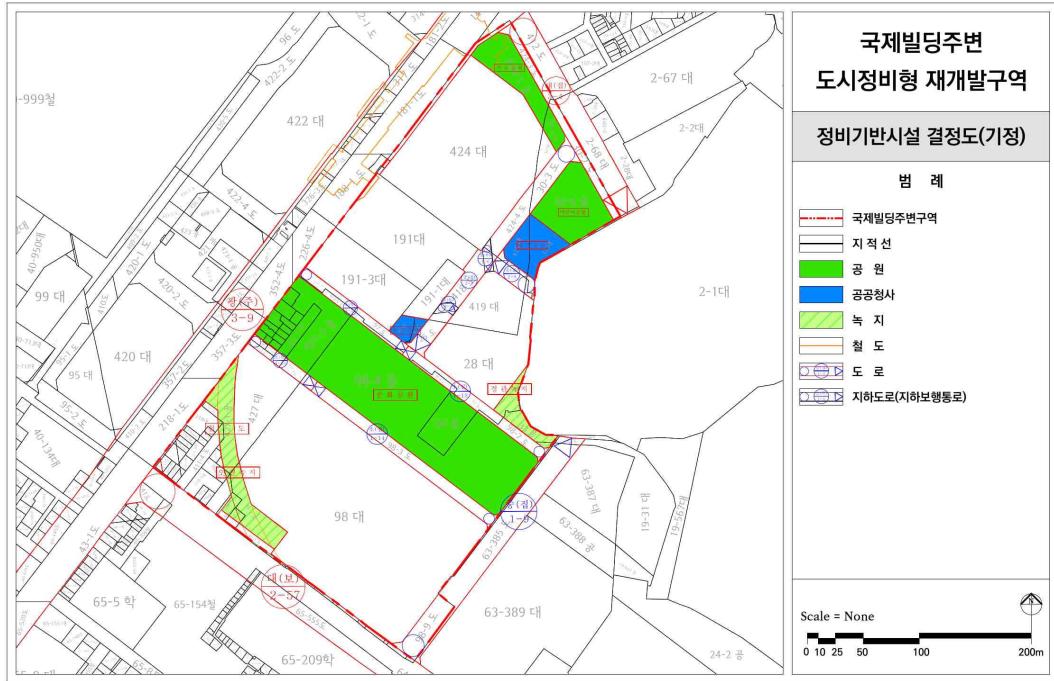
■ 정비구역 결정도(변경없음)



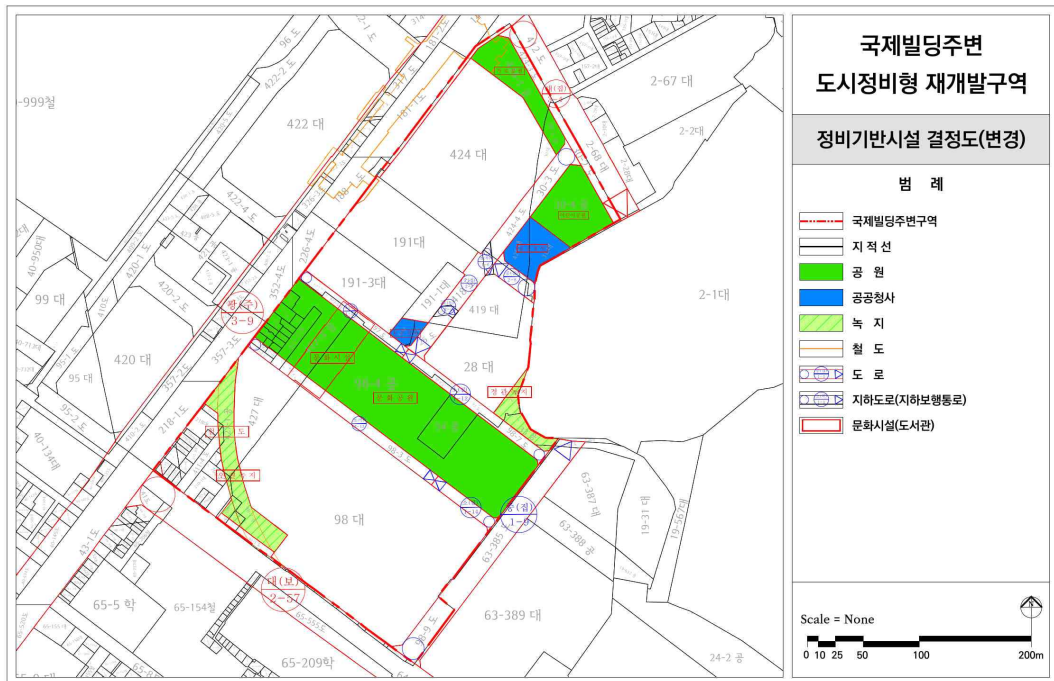
■ 용도지역·지구 결정도(변경없음)



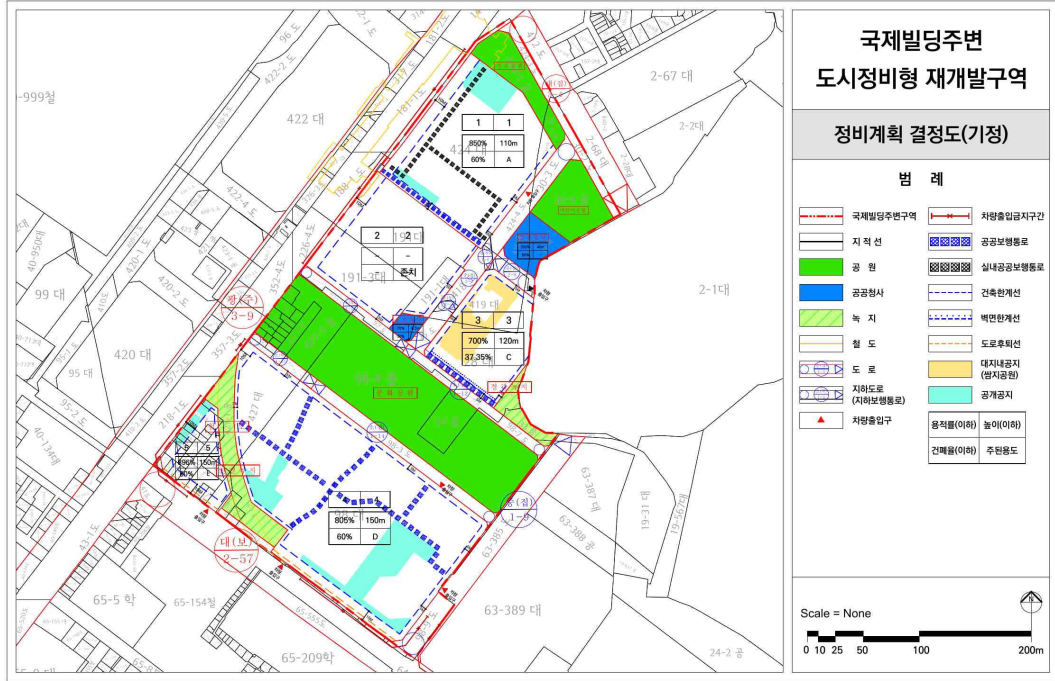
■ 정비기반시설 결정도(기정)



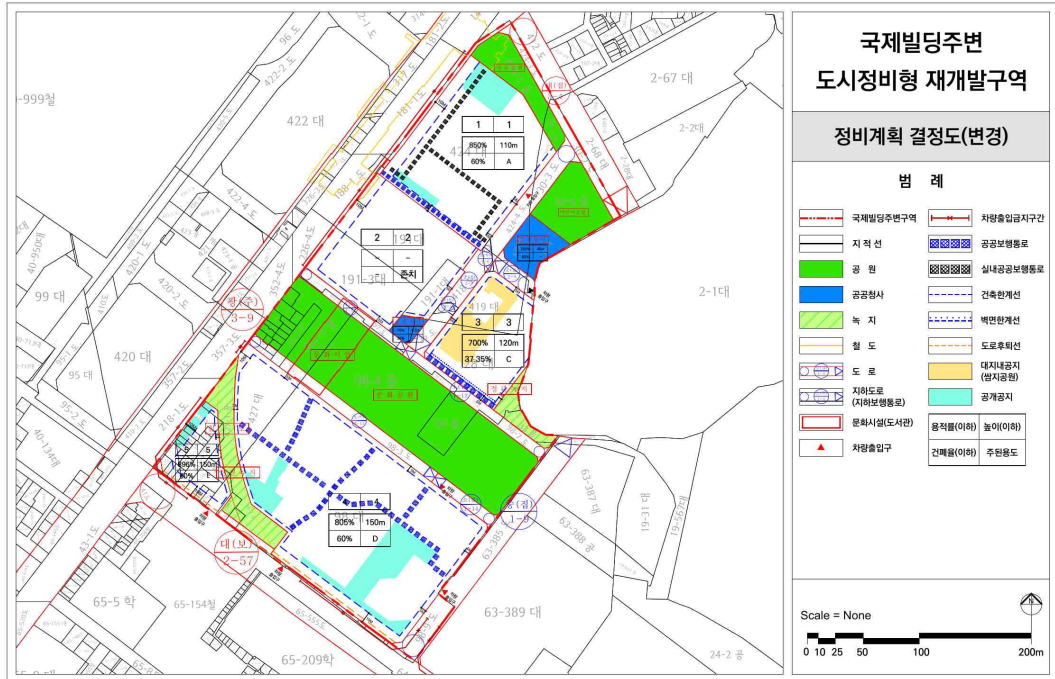
■ 정비기반시설 결정도(변경)



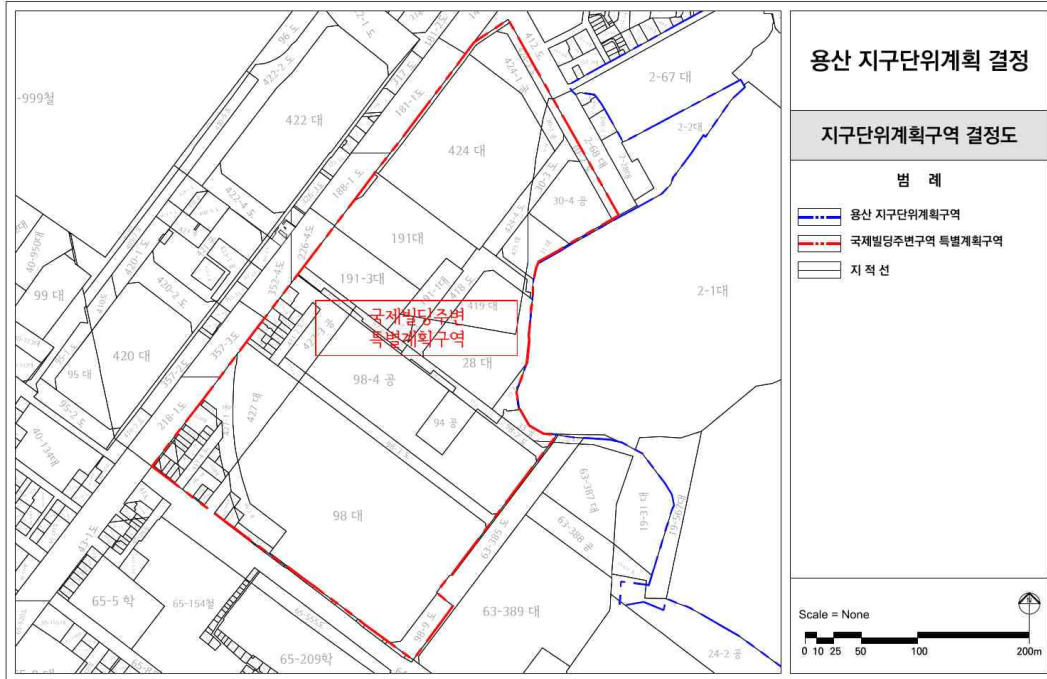
정비계획 결정도(기정)



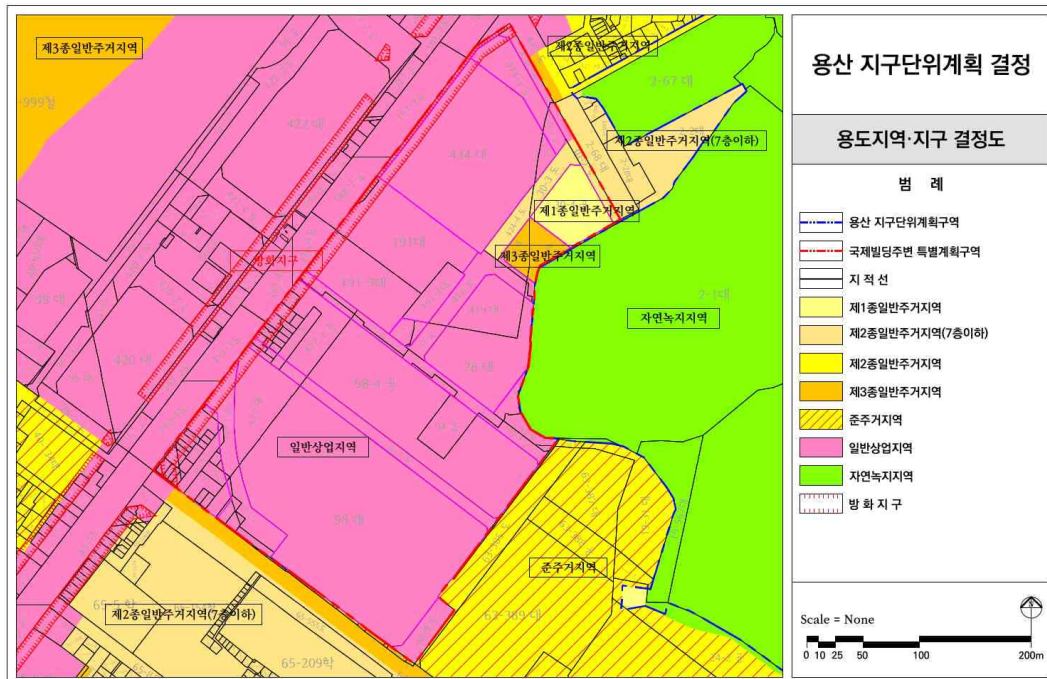
정비계획 결정도(변경)



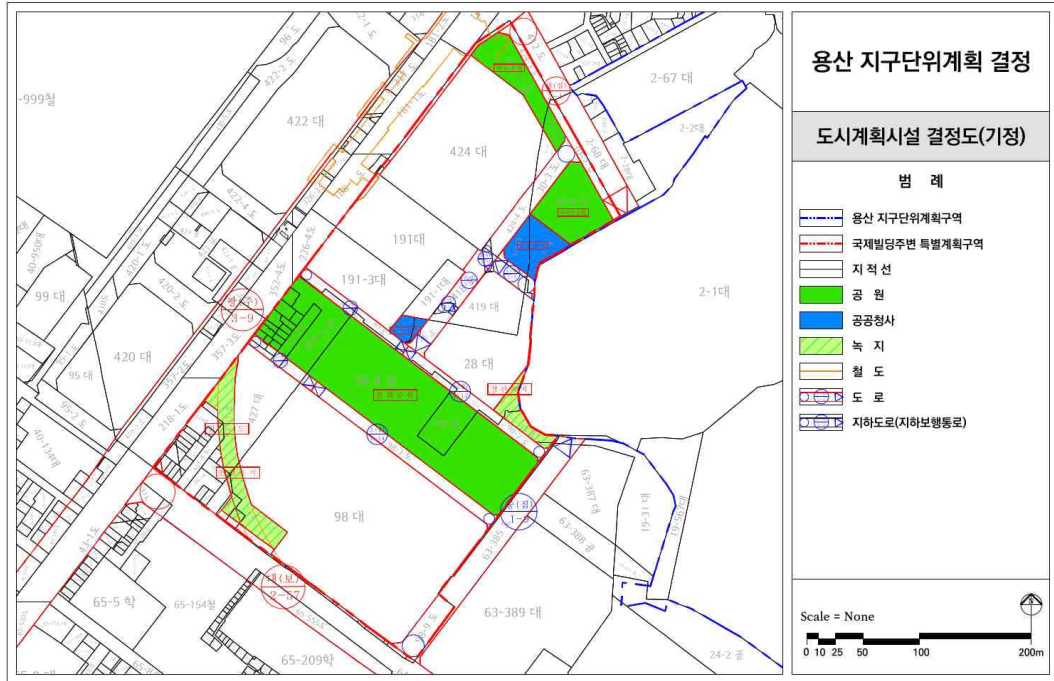
■ 지구단위계획구역 결정도(변경없음)



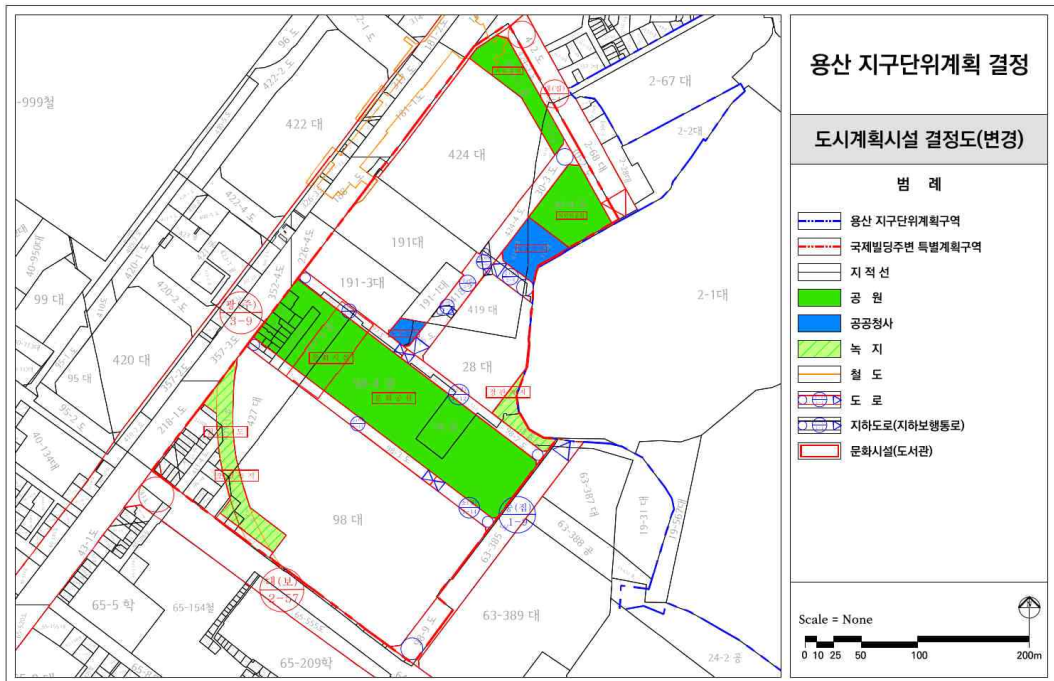
■ 용도지역·지구 결정도(변경없음)



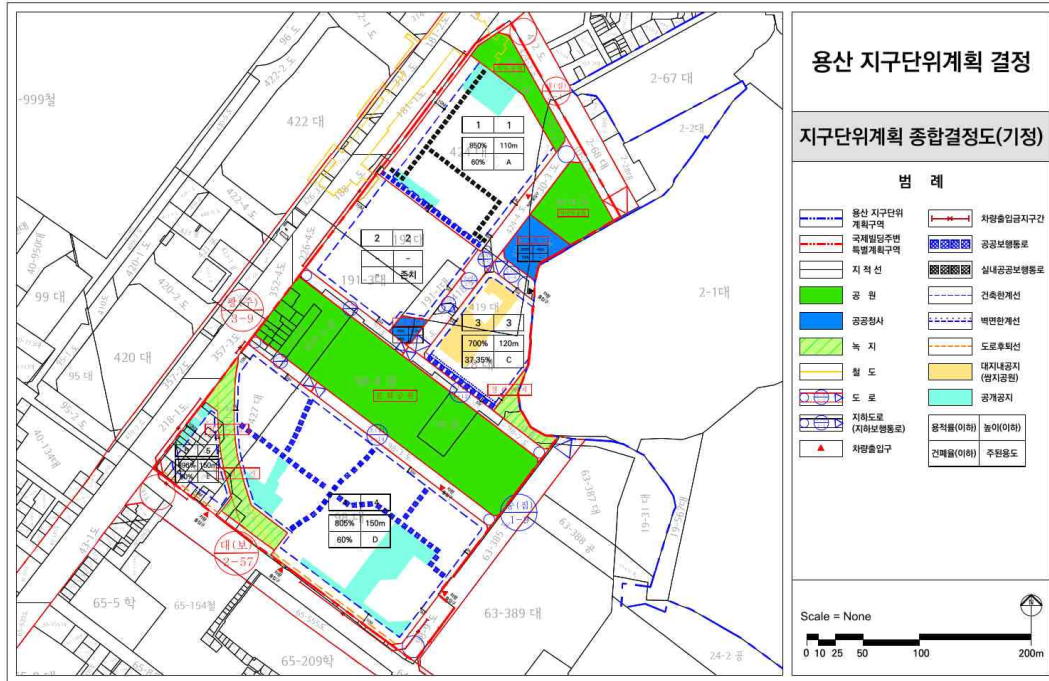
■ 도시계획시설 결정도(기정)



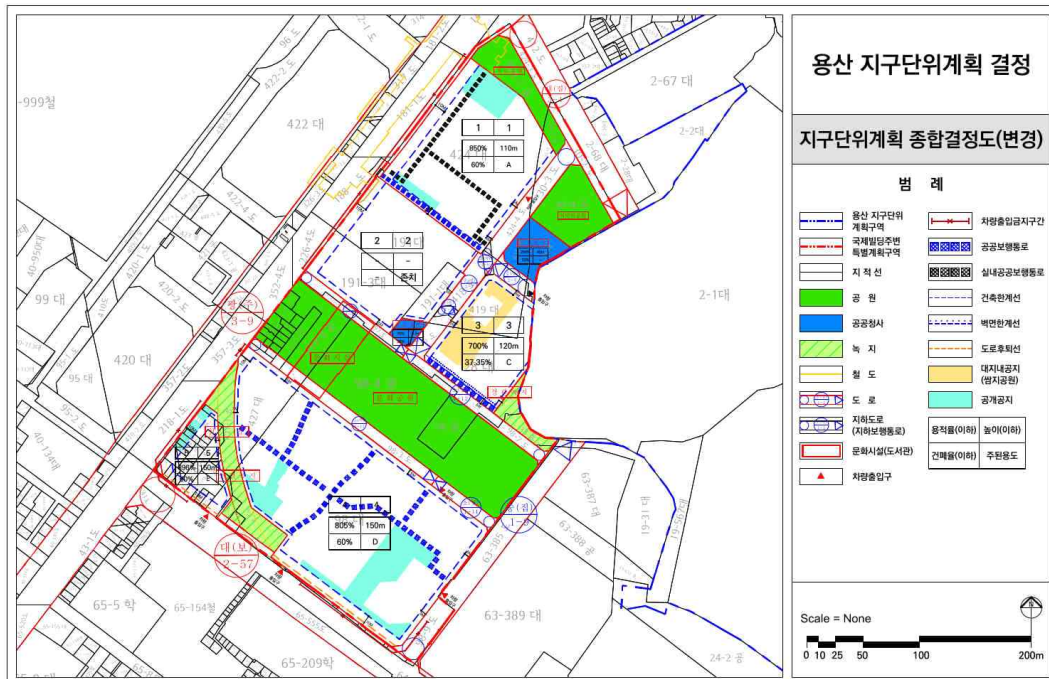
■ 도시계획시설 결정도(변경)



■ 지구단위계획 종합결정도(기정)



■ 지구단위계획 종합결정도(변경)



◆ 서울특별시고시 제2024-430호
**은평구 불광동 302-13호 일원 공공지원민간임대주택(청년안심주택)
공급촉진지구 · 지구계획변경 고시**

서울특별시고시 제2023-462호(2023.10.26.)로 공공지원민간임대주택(청년안심주택) 공급 촉진지구 지정 및 지구계획 승인된 은평구 불광동 302-13호 일원 공공지원민간임대주택(청년안심주택) 사업에 대하여, 「민간임대주택에 관한 특별법」 제22조 및 제33조, 「서울시 청년안심주택 공급 지원에 관한 조례」 제9조에 따라 공급촉진지구를 지정(변경)하고, 같은 법 제28조에 따라 지구계획을 승인(변경)하며, 같은 법 제26조 및 제28조에 따라 고시합니다.

2024년 9월 5일
서울특별시

I. 공공지원민간임대주택(청년안심주택) 공급촉진지구 지정에 관한 사항(변경없음)

1. 촉진지구의 명칭, 위치 및 면적(변경없음)
2. 촉진지구의 지정일(변경없음)
3. 사업의 종류(변경없음)
4. 시행자의 명칭, 소재지 및 대표자 성명(변경없음)
5. 수용하거나 사용할 토지 등의 소재지, 지번, 지목, 면적, 소유권 및 소유권 외의 권리의 명세와 그 소유자 및 권리자의 성명(법인의 경우에는 명칭), 주소(변경없음)
6. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따른 도시·군관리계획에 관한 사항(변경없음)
7. 관계서류 열람방법 : 관계서류는 서울시청 주택정책실 전략주택공급과(☎02-2133-6299) 및 은평구청 건축과(02-351-7552)에 비치하여 일반인에게 열람

II. 공급촉진지구 지구계획에 관한 사항(변경)

1. 지구계획의 개요(변경없음)
2. 시행자의 명칭, 소재지 및 대표자 성명(변경없음)
3. 사업기간 및 채원조달계획(변경없음)
4. 토지이용계획(변경없음)
5. 인구·주택 수용계획(변경)

[기정]

- 1) 수용인구 : 466인
- 2) 주택건설계획 : 299세대

구 분		세 대 수(세대)			비율(%)	수용인구(인)	비율(%)	비 고
		공공임대	민간임대	소 계				
A	17type	25	75	100	33.4	100	21.5	청년안심 주택

구 분		세 대 수(세대)			비율(%)	수용인구(인)	비율(%)	비 고
		공공임대	민간임대	소 계				
B	35type	14	44	58	19.4	154	33.0	건설 · 공급
C	35type	9	23	32	10.7	85	18.2	
D	17type	17	63	80	26.8	80	17.2	
E	17type	4	15	19	6.3	19	4.1	
F	34type	2	4	6	2.0	16	3.4	
G	36type	-	2	2	0.7	6	1.3	
H	39type	-	2	2	0.7	6	1.3	
합 계		71	228	299	100.0	466	100.0	

※ 역세권 청년주택 공급대상을 고려하여 가구당 인구수는 「공공주택 업무처리지침」의 '행복주택 공급계층별 가구당 인구수 기준'을 적용

[변경]

- 1) 수용인구 : 466인
- 2) 주택건설계획 : 299세대

구 분		세 대 수(세대)				비율(%)	수용인구(인)	비율(%)	비 고
		공공임대		공공지원 민간임대	소 계				
A	17type	25	21	54	100	33.4	100	21.5	청년안심 주택 건설·공급
B	35type	14	－	44	58	19.4	154	33.0	
C	35type	9	－	23	32	10.7	85	18.2	
D	17type	17	18	45	80	26.8	80	17.2	
E	17type	4	5	10	19	6.3	19	4.1	
F	34type	2	4	0	6	2.0	16	3.4	
G	36type	－	－	2	2	0.7	6	1.3	
H	39type	－	－	2	2	0.7	6	1.3	
합 계		71	48	180	299	100.0	466	100.0	

※ 역세권 청년주택 공급대상을 고려하여 가구당 인구수는 「공공주택 업무처리지침」의 '행복주택 공급계층별 가구당 인구수 기준'을 적용

■ 변경사유 : 민간임대 세대 중 일부 세대에 대하여 SH 선매입으로 계획 변경

6. 교통 · 공공 · 문화체육시설 등을 포함한 기반시설 설치계획(변경없음)
7. 환경보전 및 탄소저감 등 환경계획(변경없음)
8. 그 밖에 지구단위계획 등 대통령령으로 정하는 사항(변경없음)

◆ 서울특별시고시 제2024-432호

**잠실아파트지구 개발기본계획 결정(변경), 잠실주공5단지아파트
재건축사업 정비계획 결정(변경), 지구단위계획 결정(변경) 및 지형도면 고시**

건설부 고시 제131(1976.8.21.)호로 아파트지구 지정, 서울특별시 고시 제2005-399(2005.12.15.)호로 아파트지구 개발기본계획 변경, 서울특별시 고시 제2022-279(2022.6.23.)호로 개발기본계획 결정(변경), 정비계획 결정(변경) 및 지구단위계획(구역) 결정, 송파구 고시 제2022-184(2022.11.10.)호로 정비계획 결정(경미한 변경) 및 지구단위계획 결정(변경)된 잠실아파트지구 내 서울특별시 송파구 송파대로 567(잠실동 27번지 일원) 잠실주공5단지아파트 재건축사업 시행을 위하여, 「도시 및 주거환경정비법」 제16조에 따라 2024년 제3차 도시계획위원회 수권분과위 심의(수정가결)를 거쳐 정비계획 결정(변경)하고 같은 법 제17조 및 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제50조에 따라 지구단위계획 결정(변경)·고시하며, 「토지이용규제기본법」 제8조에 따라 지형도면을 고시합니다.

2024년 9월 5일
서울특별시장

I. 잠실아파트지구 개발기본계획 결정(변경)

1. 지구의 명칭, 위치 및 면적(변경없음)

가. 명칭 : 잠실아파트지구(고밀)

나. 위치 : 송파구 잠실동, 신천동, 풍납동 일원

다. 면적(변경없음)

구 분	지구명	위치	면적(㎡)			비고
			기정	증감	변경	
기정	잠실 아파트지구	송파구 잠실동, 신천동, 풍납동 일원	967,577.0	-	967,577.0	-

2. 잠실아파트지구 개발기본계획 결정조서(변경)

가. 아파트지구 면적에 관한 사항(변경없음)

구 분	합 계	1주구	2주구		3주구	4주구	5주구
			2-1주구	2-2주구			
기 정	967,577.0㎡	358,077.0㎡	198,031.5㎡	145,235.2㎡	75,684.5㎡	112,558.5㎡	77,990.3㎡
비 고	변경없음	변경없음	변경없음	변경없음	변경없음	변경없음	변경없음

나. 토지이용계획 총괄표(변경)

구 분		면적(㎡)			비율(%)	비고
		기정	증감	변경		
계		967,577.0	-	967,577.0	100.0	-
주거용지	소계	643,711.2	증) 15,485.2	659,196.4	68.1	-
	주택용지	583,468.2	증) 13,936.4	597,404.6	61.7	-
	복합용지	60,243.0	증) 1,548.8	61,791.8	6.4	-
중심시설용지	소계	42,422.4	감) 8,700.0	33,722.4	3.5	-
	주구중심	42,422.4	감) 8,700.0	33,722.4	3.5	-
도시계획시설 용지	소계	246,421.8	감) 7,035.2	239,386.6	24.7	-
	도로	105,710.2	감) 4,243.7	101,466.5	10.5	-
	공원	44,260.6	감) 1,248.1	43,012.5	4.4	-
	학교	87,081.1	감) 9,585.9	77,495.2	8.0	-
	공공청사	9,369.9	감) 506.0	8,863.9	0.9	-
	공공공지	-	증) 8,548.5	8,548.5	0.9	-
기타	소계	35,021.6	증) 250.0	35,271.6	3.7	-
	종교	3,435.5	-	3,435.5	0.4	-
	하수처리시설	30,264.0	-	30,264.0	3.1	-
	기타건축물	992.1	-	992.1	0.1	-
	근린생활시설용지	330.0	증) 250.0	580.0	0.1	우체국, 파출소

다. 주구별 토지이용계획(변경)

1) 1주구 토지이용계획(변경)

구분	면적(㎡)			비율(%)	비고
	기정	증감	변경		
계	358,077.0	-	358,077.0	100.0	-
주택용지	197,461.0	증) 13,936.4	211,397.4	59.0	-
주구중심	8,700.0	감) 8,700.0	-	-	-
복합용지	60,243.0	증) 1,548.8	61,791.8	17.3	-
도 로	42,418.0	감) 4,243.7	38,174.3	10.7	-
공 원	20,777.0	감) 1,248.1	19,528.9	5.4	-
학 교	24,000.0	감) 9,585.9	14,414.1	4.0	-
공공청사	1,506.0	감) 506.0	1,000.0	0.3	-
종 교	2,642.0	-	2,642.0	0.7	-
근린생활시설-1	330.0	-	330.0	0.1	우체국
근린생활시설-2	-	증) 250.0	250.0	0.1	파출소
공공공지	-	증) 8,548.5	8,548.5	2.4	-

2) 2-1주구 토지이용계획(변경없음) : 생략

3) 2-2주구 토지이용계획(변경없음) : 생략

4) 3주구 토지이용계획(변경없음) : 생략

5) 4주구 토지이용계획(변경없음) : 생략

6) 5주구 토지이용계획(변경없음) : 생략

라. 가로망계획(변경)

1) 도로 결정(변경)조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	유별	번호	폭원(m)								
기정	중로	1	152	20	국지도로	320	중1-152 (신천동 11-9)	신천동길 (신천동 11-4)	일반도로	-	-	-
기정	대로	3	212	25	간선도로	300	대3-212 (신천동 11)	대3-212 (신천동 11)	일반도로	-	-	-
기정	광로	2	20	62	간선도로	561	올림픽로 (잠실동 27-6)	올림픽로 (잠실동 20-8)	일반도로	-	-	-
변경	광로	2	20	62	간선도로	561	올림픽로 (잠실동 27-6)	올림픽로 (잠실동 20-8)	일반도로	-	-	-
기정	광로	2	32	65	간선도로	392	송파대로 (잠실동 27)	송파대로 (잠실동 27)	일반도로	-	-	-
변경	광로	2	32	65	간선도로	392	송파대로 (잠실동 27)	송파대로 (잠실동 27)	일반도로	-	-	-
기정	대로	3	104	30	국지도로	-	-	-	일반도로	-	-	-
변경	대로	3	104	30	국지도로	564	잠실동 26	잠실동 26-1	일반도로	-	-	-
기정	중로	3	430	14.5	집산도로	319	올림픽하단로 (잠실동 27)	올림픽하단로 (잠실동 27)	일반도로	-	-	-
변경	중로	3	430	11.5	집산도로	319	올림픽하단로 (잠실동 27)	올림픽하단로 (잠실동 27)	일반도로	-	-	-
기정	중로	1	414	24	간선도로	435	올림픽하단로 (잠실동 27)	올림픽하단로 (잠실동 27)	일반도로	-	-	-
변경	중로	1	414	24	간선도로	435	올림픽하단로 (잠실동 27)	올림픽하단로 (잠실동 27)	일반도로	-	-	-
기정	대로	3	213	25~28	간선도로	603	신천동길 (신천동 7)	신천동길 (신천동 11)	일반도로	-	-	-
기정	중로	2	413	20	간선도로	310	잠사길 (신천동 17-6)	잠사길 (신천동 17-6)	일반도로	-	-	-
기정	광로	2	100	50	간선도로	220	풍납로 (신천동 20-8)	풍납로 (풍납동 459)	일반도로	-	-	-
폐지	중로	2	a	15	집산도로	725	잠실동 27	잠실동 27	일반도로	-	-	-
기정	중로	2	b	18~56	특수도로	222	잠실동 1-1	잠실동 27	보행자 전용도로	-	-	-
신설	중로	1	a	22	집산도로	564	광 2-32 (잠실동 31)	대 3-104 (잠실동 26-1)	일반도로	-	-	-
신설	중로	1	b	22	집산도로	199	광 2-20 (잠실동 32)	잠실동 27	일반도로	-	-	-
신설	소로	3	a	6	국지도로	137	잠실동 27	잠실동 27	일반도로	-	-	-

■ 도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
광로 2-20	광로 2-20	• 선형 변경 - 폭 62m, 연장 561m	• 올림픽로의 원활한 차량통행을 위해 도로 선형 변경
광로 2-32	광로 2-32	• 선형 변경 - 폭 65m, 연장 392m	• 송파대로의 원활한 차량통행을 위해 도로 선형 변경
대로 3-104	대로 3-104	• 선형 변경 - 폭 30m, 연장 564m	• 잠실로의 원활한 차량통행을 위해 도로 선형 변경
중로 3-430	중로 3-430	• 폭원 변경 - 폭 14.5m → 11.5m - 연장 319m	• 동측 한가람로 교통량을 고려하여 폭원 축소
중로 1-414	중로 1-414	• 선형 변경 - 폭 24m, 연장 435m	• 한가람로의 원활한 차량통행을 위해 도로 선형 변경
중로 2-a	-	• 폐지	• 토지이용계획 변경에 따라 도로 폐지
-	중로 1-a	• 신설 - 폭 22m, 연장 564m	• 송파대로에서의 대상지 진출입을 위한 도로 신설
-	중로 1-b	• 신설 - 폭 22m, 연장 199m	• 올림픽로에서의 대상지 진출입을 위한 도로 신설
-	소로 3-a	• 신설 - 폭 6m, 연장 137m	• 신천초 및 공공공지의 진출입을 위한 도로 신설

2) 입체적 도시계획시설(도로) 결정조서(신설)

구분	도면표시 번호	시설명	위치	구분	기정	변경	변경후	최초 결정일	비고
신설	1	도로	잠실동 27 일원	길이	-	증) 149m	149m	-	• 도시계획시설 입체적 범위는 입체적 결정도 참조 • 입체적 결정구간은 도로 구배 선형에 따라 변경될 수 있음
				폭	-	증) 22m	22m		
				높이	-	증) (시점) 지상 ~ 지하1m, (종점) 지상 ~ 지하7m	(시점) 지상 ~ 지하1m, (종점) 지상 ~ 지하7m		
				면적	-	증) 3,268.0㎡	3,268.0㎡		
신설	2	도로	잠실동 27 일원	길이	-	증) 211m	211m	-	• 도시계획시설 입체적 범위는 입체적 결정도 참조 • 입체적 결정구간은 도로 구배 선형에 따라 변경될 수 있음
				폭	-	증) 22m	22m		
				높이	-	증) (시점) 지하1m ~ 지하7m, (종점) 지하1m ~ 지하7m	(시점) 지하1m ~ 지하7m, (종점) 지하1m ~ 지하7m		
				면적	-	증) 4,392.1㎡	4,392.1㎡		

구분	도면표시 번 호	시설명	위치	구분	기정	변경	변경후	최초 결정일	비고
신설	3	도로	잠실동 27 일원	길이	-	증) 82m	82m	-	- 도시계획시설 입체적 범위는 입체적 결정도 참조 - 입체적 결정구간은 도로구배 선형에 따라 변경될 수 있음
				폭	-	증) 22m	22m		
				높이	-	증) (시점) 지상 ~ 지하1m, (종점) 지상 ~ 지하7m	(시점) 지상 ~ 지하1m, (종점) 지상 ~ 지하7m		
				면적	-	증) 1,795.8㎡	1,795.8㎡		

■ 입체적 도시계획시설(도로) 결정 사유서

도면표시 번 호	시설명	결정내용	결정사유
1	도로	- 입체적 도시계획시설 신설 - 길이 : 증) 149m - 폭원 : 증) 22m - 높이 : 증) (시점) 지상 ~ 지하1m, (종점) 지상 ~ 지하7m - 면적 : 증) 3,268.0㎡	북측 주택용지와 남측 주택용지의 지하주차장을 통합하여 활용하기 위해 입체적 도시계획시설 신설
2	도로	- 입체적 도시계획시설 신설 - 길이 : 증) 211m - 폭원 : 증) 22m - 높이 : 증) (시점) 지하1m ~ 지하7m, (종점) 지하1m ~ 지하7m - 면적 : 증) 4,392.1㎡	신천초 인근 안전한 통학환경 조성을 위하여 입체적 도시계획시설 신설
3	도로	- 입체적 도시계획시설 신설 - 길이 : 증) 82m - 폭원 : 증) 22m - 높이 : 증) (시점) 지상 ~ 지하1m, (종점) 지상 ~ 지하7m - 면적 : 증) 1,795.8㎡	복합용지와 북측 주택용지의 보행연결을 위해 입체적 도시계획시설 신설

마. 공원 및 녹지계획(변경)

1) 공원 결정(변경)조서

구분	도면표시 번호	공원명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경 후		
기정	㉚	-	어린이공원	신천동 7일원	5,470.0	-	5,470.0	서고2005-399 (' 05.12.15)	-
기정	㉛	-	어린이공원	신천동 11일원	3,288.0	-	3,288.0	서고2005-399 (' 05.12.15)	-
기정	㉜	-	어린이공원	신천동 17-6일원	3,644.0	-	3,644.0	서고2005-399 (' 05.12.15)	-
기정	㉝	-	어린이공원	신천동 20-4일원	4,284.0	-	4,284.0	서고2005-399 (' 05.12.15)	-
폐지	A	-	근린공원	잠실동 27일원	11,655.0	감) 11,655.0	-	-	-
폐지	B	-	소공원	잠실동 27일원	9,122.0	감) 9,122.0	-	-	-
신설	A	-	근린공원	잠실동 27일원	-	증) 11,225.0	11,225.0	-	-
신설	A	-	소공원	잠실동 27일원	-	증) 8,303.9	8,303.9	-	-

■ 공원 변경 사유서

도면표시 번호	공원명	변경내용	변경사유
A	-	●근린공원 폐지 - 면적 : 감) 11,655.0㎡	●토지이용 변경에 따라 근린공원 폐지 후 소공원 신설
A	-	●소공원 신설 - 면적 : 증) 8,303.9㎡	
B	-	●소공원 폐지 - 면적 : 감) 9,122.0㎡	●신천초등학교의 교육환경 개선을 위하여 남서측 소공원 폐지 후 신천초등학교 남측에 근린공원 신설
A	-	●근린공원 신설 - 면적 : 증) 11,225.0㎡	

바. 학교 및 공공시설계획(변경)

1) 학교 결정(변경)조서

구분	도면표시 번 호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
폐지	①,②	학교	초등학교	잠실동 27일원	16,000.0	감) 16,000.0	-	-	-
폐지	①	학교	중학교	잠실동 27일원	8,000.0	감) 8,000.0	-	서고2005-399 (' 05.12.15)	-
신설	①	학교	초등학교	잠실동 27-5	-	증) 14,414.1	14,414.1	-	-
기정	②	학교	중학교	신천동 7-1	13,977.9	-	13,977.9	서고2005-399 (' 05.12.15)	-

■ 학교 변경 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
①,②	학교	●초등학교 폐지 - 면적 : 감) 16,000.0㎡	●신천초등학교 현재 위치로 존치
①	학교	●중학교 폐지 - 면적 : 감) 8,000.0㎡	●향후 중앙투자 심사 결과에 따라 학교 설치여부 확정 후 중학교로 변경하기 위해 공공공지로 결정
①	학교	●초등학교 신설 - 면적 : 증) 14,414.1㎡	●신천초등학교 현재 위치로 존치에 따른 도시계획시설 결정

2) 공공시설 결정(변경)조서

구분	도면표시 번 호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
폐지	④	공공시설	공공 복합청사	잠실동 27일원	1,506.0	감) 1,506.0	-	서고2005-399 (' 05.12.15)	-
기정	⑥	공공시설	공공청사	신천동 7일원	700.0	-	700.0	-	-
신설	A	공공청사	-	잠실동 27일원	-	증) 1,000.0	1,000.0	-	-

■ 공공시설 변경 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
④	공공시설	●공공청사 폐지 - 면적 : 감) 1,506.0㎡	●토지이용계획 변경에 따라 공공청사 위치 변경
A	공공청사	●공공청사 신설 - 면적 : 증) 1,000.0㎡	

3) 공공공지 결정조서(신설)

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
				기정	변경	변경후		
신설	A	공공공지	잠실동 27일원	-	증) 8,548.5	8,548.5	-	-

■ 공공공지 결정 사유서

도면표시 번호	시설명	결정내용	결정사유
A	공공공지	공공공지 신설 - 면적 : 증) 8,548.5㎡	효율적인 토지이용을 위하여 교육청의 학교설치 확정 (중앙투자심사) 결과에 따라 학교 또는 타 공공시설 설치를 위하여 공공공지 신설

사. 건축물 관련계획(변경없음) : 생략

아. 중심시설계획 및 기타 건축물계획(변경없음) : 생략

II. 잠실주공5단지아파트 재건축사업 정비계획 결정(변경)

1. 사업명 : 잠실주공5단지아파트 재건축사업
2. 정비구역 결정조서(변경없음)

구분	구역의 명칭	위치	사업면적(㎡)			비 고
			기 정	증 감	변 경	
기정	잠실주공5단지아파트 재건축사업 정비구역	잠실동 27번지 일원	358,077.0	-	358,077.0	잠실아파트지구 (교밀) 1주구

3. 토지이용계획(변경)

구분	명칭	면적(㎡)			비율(%)	비고
		기정	변경	변경후		
합계		358,077.0	-	358,077.0	100.0	-
획지	소계	269,376.0	증) 7,035.2	276,411.2	77.2	-
	주택용지	197,461.0	증) 13,936.4	211,397.4	59.0	입체도로 면적 포함 (6,238.7㎡)
	복합용지	68,943.0	감) 7,151.2	61,791.8	17.3	입체도로 면적 포함 (3,217.2㎡)
	종교용지	2,642.0	-	2,642.0	0.7	-
	근린생활시설-1	330.0	-	330.0	0.1	우체국
	근린생활시설-2	-	증) 250.0	250.0	0.1	파출소
정비 기반 시설 등	소계	88,701.0	감) 7,035.2	81,665.8	22.8	-
	도로	42,418.0	감) 4,243.7	38,174.3	10.7	입체도로 면적 제외
	공원	20,777.0	감) 1,248.1	19,528.9	5.5	-
	학교	24,000.0	감) 9,585.9	14,414.1	4.0	신천초 존치
	공공청사	1,506.0	감) 506.0	1,000.0	0.3	주민센터
	공공공지	-	증) 8,548.5	8,548.5	2.4	-

4. 토지등소유자별 분담금 추산액 및 산출근거

추정
비례율

- 추정비례율 산정방식
- (분양대상 대지 및 건축물 등 총추산액 - 총 사업비) ÷ 종전 토지 및 건축물 등 총추산액 × 100%
- 추정비례율 : 108.11%
⇒ (16,815,366,506천원 - 4,729,023,885천원) ÷ 11,179,613,869천원 × 100%
- ※ 분양대상 대지 및 건축물 등 총추산액 : 16,815,366,506천원 (16조 8,153억원)
- ※ 총 사업비: 4,729,023,885천원 (4조 7,290억원)
- ※ 종전 토지 및 건축물 등 총추산액 : 11,179,613,869천원 (11조 1,796억원)

종전 토지 및
건축물 등
총추산액

- 아파트는 대상 아파트 및 인근 아파트 등의 최근 실거래가격 및 부동산 시세조화(KB부동산, 한국 부동산원 - 2023년 09월 기준) 등을 종합 고려하여 산정하였음
- 근린생활시설 등은 잠실주공5단지 내 근린생활시설 등의 최근 거래사례를 조사한 후 위치별·층별 효용비를 및 토지지분율 등을 감안하여 산정하였음
- 27-11번지의 토지 건물은 인근지역 토지의 거래사례, 공시지가 지가수준, 건물의 가치등을 종합 고려하여 산정하였음

(단위 : 천원)

구분	(통칭) 평형	건물면적(㎡)		세대수	종전자산 (세대평균)	종전자산추산액	
		공급	전용				
아 파 트	34	110.81	103.47	2,280	2,550,000	5,814,000,000	
		110.82	103.61				
		114.02	106.15				
		114.02	106.28				
	35	116.5	107.51	300	2,650,000	795,000,000	
	36	118.58	110.75	1,350	2,800,000	3,780,000,000	
		118.58	110.88				
		117.92	110.05				
		117.92	110.19				
	합계			3,930	-	10,389,000,000	
아파트外	지번	토지면적 (㎡)	층수	건물연면적 (㎡)	등기형태	종전자산총액	
		27-1	998.4	-1/3	1,155.75	집합건물	40,372,952
		27-2	1,088.98	-1/2	1,478.88	집합건물	43,638,719
		27-6	8,553.04	-1/3	10,864.13	집합건물	544,407,979
		27-8	1,234.4	-1/3	2,292.6	집합건물	46,053,350
		27-9	371.06	-1/2	401.23	집합건물	14,065,775
		27-11	2,263	-1/3	2,613.63	토지/건물	102,075,095
		합계					790,613,869
	종전자산 총계					11,179,613,869	

●추정분담금 산정방식 = 관리자 분양가 추정액 - (중전자산 추정액 × 추정비례율)			
추정 분담금 산출	관리자(조합원) 분양가 추정액		추정 관리가액
	추정분담		개별 중전자산 추정액 × 추정비례율(108.11%) 관리자분양가 추정액 - 추정 관리가액 (+ : 부담 / - : 환급)
	주택 용지 (3층 주거)	전용 39㎡형	11.0억
		전용 45㎡형	12.6억
		전용 59㎡형	16.6억
		전용 74㎡형	20.2억
		전용 84㎡A형	22.9억
		전용 84㎡B형	23.3억
		전용 84㎡C형	23.9억
		전용 100㎡C형	25.7억
		전용 100㎡T1형	25.4억
		전용 100㎡T2형	25.4억
		전용 100㎡T3형	25.3억
		전용 107㎡A형	26.9억
		전용 107㎡C형	27.1억
		전용 107㎡T1형	27.5억
		전용 107㎡T2형	27.2억
		전용 107㎡T3형	27.5억
		전용 126㎡A형	31.6억
		전용 134㎡A형	34.3억
		전용 152㎡T1형	38.7억
		전용 152㎡T2형	39.4억
		전용 176㎡A형	47.6억
		전용 200㎡A형	66.9억
		전용 245㎡A형	81.9억
	복합 용지 (준주거)	A동 1층	11.8억
		B동 1층	11.8억
		C동 1층	13.9억
		전용 39㎡A형	11.9억
		전용 45㎡A형	13.1억
		전용 59㎡A형	17.1억
		전용 74㎡A형	19.9억
		전용 84㎡B형	23.0억
		전용 100㎡B형	26.8억
		전용 107㎡B형	28.4억
		전용 134㎡A형	35.2억
		전용 152㎡T1형	40.9억
		전용 152㎡T2형	41.7억
		전용 176㎡A형	50.1억
		전용 200㎡A형	70.5억
		전용 245㎡A형	86.2억
		판매시설 1층	19.8억
		판매시설 2층	9.9억
		판매시설 지하1층	12.9억
		문화및집회시설 지하1층	6.4억

※ 추정분담금은 정비구역 변경을 위하여 개략적인 추산액으로 향후 사업시행인가 및 관리처분계획인가 시 개별물건에 대한 종전·종후자산 감정평가 및 분양가격 확정 결과 등에 따라 변경 될 수 있음

※ 분담금 추산액은 「도시 및 주거환경정비법」 제9조 제1항 제2의2호에 따라 작성시점 현재의 정비계획(안)과 설계개요를 기준으로 정비구역 변경을 위한 토지등소유자별 분담금 추산액을 개략적으로 추산한 예시이며, 추후 변동될 수 있으며, 분담금은 향후 같은 법 제74조에 따른 관리처분계획 수립을 통하여 확정

5. 용도지역·지구 계획(변경)

가. 용도지역 결정(변경)조서

구분	명칭	면적(㎡)			비율(%)	비고
		기정	변경	변경후		
합계		358,077.0	-	358,077.0	100.0	-
주거 지역	소계	354,797.0	-	354,797.0	99.1	-
	제1종일반주거지역	20,777.0	감) 1,248.1	19,528.9	5.4	-
	제2종일반주거지역(7층)	24,000.0	감) 1,037.4	22,962.6	6.4	-
	제3종일반주거지역	230,991.5	증) 19,522.2	250,513.7	70.0	-
	준주거지역	79,028.5	감) 17,236.7	61,791.8	17.3	-
자연녹지지역		3,280.0	-	3,280.0	0.9	-

■ 용도지역별 변경 사유서

도면표시 번 호	위치	용도지역		면적(㎡)	변경사유
		기정	변경		
-	잠실동 27 일원	제3종일반주거지역, 준주거지역	제1종일반주거지역	19,528.9 (감 1,248.1)	•도시계획시설(공원) 용도지역 일원화
-	잠실동 27 일원	제3종일반주거지역, 준주거지역	제2종일반주거지역(7층)	22,962.6 (감 1,037.4)	•도시계획시설(학교, 공공공지) 용도지역 일원화
-	잠실동 27 일원	제1종일반주거지역, 제2종일반주거지역(7층), 준주거지역	제3종일반주거지역	250,513.7 (증 19,522.2)	•주택용지 내 공동주택 건립을 위해 제3종 일반주거지역으로 변경
-	잠실동 27 일원	제3종일반주거지역	준주거지역	61,791.8 (감 17,236.7)	•복합용지를 노선형에서 잠실역 결절부 집 중형으로 변경에 따라 준주거지역 감소

6. 도시계획시설 결정(변경)조서

가. 교통시설

1) 도로(변경)

가) 도로 결정(변경)조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	유별	번호	폭원(m)							
기정	광로	2	20	62	간선도로	561	올림픽로 (잠실동 27-6)	올림픽로 (잠실동 20-8)	일반도로	-	-
변경	광로	2	20	62	간선도로	561	올림픽로 (잠실동 27-6)	올림픽로 (잠실동 20-8)	일반도로	-	-
기정	광로	2	32	65	간선도로	392	송파대로 (잠실동 27)	송파대로 (잠실동 27)	일반도로	-	-
변경	광로	2	32	65	간선도로	392	송파대로 (잠실동 27)	송파대로 (잠실동 27)	일반도로	-	-
기정	대로	3	104	30	국지도로	-	-	-	일반도로	-	-
변경	대로	3	104	30	국지도로	564	잠실동 26	잠실동 26-1	일반도로	-	-
기정	중로	1	414	24	간선도로	435	올림픽대로하단로 (잠실동 27)	올림픽대로하단로 (잠실동 27)	일반도로	-	-
변경	중로	1	414	24	간선도로	435	올림픽대로하단로 (잠실동 27)	올림픽대로하단로 (잠실동 27)	일반도로	-	-
기정	중로	3	430	14.5	집산도로	319	올림픽대로하단로 (잠실동 27)	올림픽대로하단로 (잠실동 27)	일반도로	-	-
변경	중로	3	430	11.5	집산도로	319	올림픽대로하단로 (잠실동 27)	올림픽대로하단로 (잠실동 27)	일반도로	-	-
폐지	중로	2	a	15	집산도로	725	잠실동 27	잠실동 27	일반도로	-	-
기정	중로	2	b	18~56	특수도로	222	잠실동 1-1	잠실동 27	보행자 전용도로	-	-
신설	중로	1	a	22	집산도로	564	광 2-32 (잠실동 31)	대 3-104 (잠실동 26-1)	일반도로	-	-
신설	중로	1	b	22	집산도로	199	광 2-20 (잠실동 32)	잠실동 27	일반도로	-	-
신설	소로	3	a	6	국지도로	137	잠실동 27	잠실동 27	일반도로	-	-

■ 도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
광로 2-20	광로 2-20	• 선형 변경 - 폭 62m, 연장 561m	• 올림픽로의 원활한 차량통행을 위해 도로 선형 변경
광로 2-32	광로 2-32	• 선형 변경 - 폭 65m, 연장 392m	• 송파대로의 원활한 차량통행을 위해 도로 선형 변경
대로 3-104	대로 3-104	• 선형 변경 - 폭 30m, 연장 564m	• 잠실로의 원활한 차량통행을 위해 도로 선형 변경
중로 3-430	중로 3-430	• 폭원 변경 - 폭 14.5m → 11.5m - 연장 319m	• 동측 한가람로 교통량을 고려하여 폭원 축소
중로 1-414	중로 1-414	• 선형 변경 - 폭 24m, 연장 435m	• 한가람로의 원활한 차량통행을 위해 도로 선형 변경
중로 2-a	-	• 폐지	• 토지이용계획 변경에 따라 도로 폐지
-	중로 1-a	• 신설 - 폭 22m, 연장 564m	• 송파대로에서의 대상지 진출입을 위한 도로 신설
-	중로 1-b	• 신설 - 폭 22m, 연장 199m	• 올림픽로에서의 대상지 진출입을 위한 도로 신설
-	소로 3-a	• 신설 - 폭 6m, 연장 137m	• 신천초 및 공공공지의 진출입을 위한 도로 신설

2) 입체적 도시계획시설(도로) (신설)

가) 입체적 도시계획시설(도로) 결정조서

구분	도면표시 번호	시설명	위치	구분	기정	변경	변경후	최초 결정일	비고
신설	1	도로	잠실동 27 일원	길이	-	증) 149m	149m	-	• 도시계획시설 입체적 범위는 입체적 결정도 참조 • 입체적 결정구간은 도로 구배 선형에 따라 변경될 수 있음
				폭	-	증) 22m	22m		
				높이	-	증) (시점) 지상 ~ 지하1m, (종점) 지상 ~ 지하7m	(시점) 지상 ~ 지하1m, (종점) 지상 ~ 지하7m		
				면적	-	증) 3,268.0㎡	3,268.0㎡		
신설	2	도로	잠실동 27 일원	길이	-	증) 211m	211m	-	• 도시계획시설 입체적 범위는 입체적 결정도 참조 • 입체적 결정구간은 도로 구배 선형에 따라 변경될 수 있음
				폭	-	증) 22m	22m		
				높이	-	증) (시점) 지하1m ~ 지하7m,	(시점) 지하1m ~ 지하7m,		

구분	도면표시 번 호	시설명	위치	구분	기정	변경	변경후	최초 결정일	비고
						(종점) 지하1m ~ 지하7m	(종점) 지하1m ~ 지하7m		
				면적	-	증) 4,392.1㎡	4,392.1㎡		
신설	3	도로	잠실동 27 일원	길이	-	증) 82m	82m	-	• 도시계획시설 입체적 범위는 입체적 결정도 참조 • 입체적 결정구간은 도로구배 선형에 따라 변경될 수 있음
				폭	-	증) 22m	22m		
				높이	-	증) (시점) 지상 ~ 지하1m, (종점) 지상 ~ 지하7m	(시점) 지상 ~ 지하1m, (종점) 지상 ~ 지하7m		
				면적	-	증) 1,795.8㎡	1,795.8㎡		

■ 입체적 도시계획시설(도로) 결정 사유서

도면표시 번 호	시설명	결정내용	결정사유
1	도로	• 입체적 도시계획시설 신설 - 길이 : 증) 149m - 폭원 : 증) 22m - 높이 : 증) (시점) 지상 ~ 지하1m, (종점) 지상 ~ 지하7m - 면적 : 증) 3,268.0㎡	• 북측 주택용지와 남측 주택용지의 지하주차장을 통합하여 활용하기 위해 입체적 도시계획시설 신설
2	도로	• 입체적 도시계획시설 신설 - 길이 : 증) 211m - 폭원 : 증) 22m - 높이 : 증) (시점) 지하1m ~ 지하7m, (종점) 지하1m ~ 지하7m - 면적 : 증) 4,392.1㎡	• 신천초 인근 안전한 통학환경 조성을 위하여 입체적 도시계획시설 신설
3	도로	• 입체적 도시계획시설 신설 - 길이 : 증) 82m - 폭원 : 증) 22m - 높이 : 증) (시점) 지상 ~ 지하1m, (종점) 지상 ~ 지하7m - 면적 : 증) 1,795.8㎡	• 복합용지와 북측 주택용지의 보행연결을 위해 입체적 도시계획시설 신설

나. 공간시설

1) 공원(변경)

가) 공원 결정(변경)조서

구 분	도면표시 번 호	공원명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
폐지	A	-	근린공원	잠실동 27일원	11,655.0	감) 11,655.0	-	-	-
폐지	B	-	소공원	잠실동 27일원	9,122.0	감) 9,122.0	-	-	-
신설	A	-	근린공원	잠실동 27일원	-	증) 11,225.0	11,225.0	-	-
신설	A	-	소공원	잠실동 27일원	-	증) 8,303.9	8,303.9	-	-

■ 공원 변경 사유서

도면표시 번 호	공원명	변경내용	변경사유
A	-	●근린공원 폐지 - 면적 : 감) 11,655.0㎡	● 토지이용 변경에 따라 근린공원 폐지 후 소공원 신설
A	-	●소공원 신설 - 면적 : 증) 8,303.9㎡	
B	-	●소공원 폐지 - 면적 : 감) 9,122.0㎡	● 신천초등학교의 교육환경 개선을 위하여 남서측 소공원 폐지 후 신천초등학교 남측에 근린공원 신설
A	-	●근린공원 신설 - 면적 : 증) 11,225.0㎡	

2) 공공공지(신설)

가) 공공공지 결정 조서

구분	도면표시 번 호	시설명	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
				기정	변경	변경후		
신설	A	공공공지	잠실동 27일원	-	증) 8,548.5	8,548.5	-	-

■ 공공공지 결정 사유서

도면표시 번 호	시설명	결정내용	결정사유
A	공공공지	●공공공지 신설 - 면적 : 증) 8,548.5㎡	●효율적인 토지이용을 위하여 교육청의 학교설치 확정 (중앙투자심사) 결과에 따라 학교 또는 다 공공시설 설치를 위하여 공공공지 신설

다. 공공·문화체육시설

1) 학교(변경)

가) 학교 결정(변경)조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의세분	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
폐지	①,②	학교	초등학교	잠실동 27-5일원	16,000.0	감) 16,000.0	-	-	-
폐지	①	학교	중학교	잠실동 27일원	8,000.0	감) 8,000.0	-	서고2005-399 (' 05.12.15)	-
신설	①	학교	초등학교	잠실동 27-5일원	-	증) 14,414.1	14,414.1	-	-

■ 학교 건축범위 결정

구분	도면표시 번호	시설의세분	위치	면적(㎡)	건폐율(%)	용적률(%)	높이	비고
폐지	①,②	초등학교	잠실동 27-5일원	16,000.0	관련 규정에 따름			-
폐지	①	중학교	잠실동 27일원	8,000.0	관련 규정에 따름			-
신설	①	초등학교	잠실동 27-5일원	14,414.1	관련 규정에 따름			-

■ 학교 변경 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
①,②	학교	●초등학교 폐지 - 면적 : 감) 16,000.0㎡	●신천초등학교 현재 위치로 존치
①	학교	●중학교 폐지 - 면적 : 감) 8,000.0㎡	●향후 중앙투자 심사 결과에 따라 학교 설치여부 확정 후 중학교로 변경하기 위해 공공공 지로 결정
①	학교	●초등학교 신설 - 면적 : 증) 14,414.1㎡	●신천초등학교 현재 위치로 존치에 따른 도시계획시설 결정

2) 공공청사(변경)

가) 공공청사 결정(변경)조서

구 분	도면표시 번 호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
폐지	④	공공청사	공공복합청사	잠실동 27일원	1,506.0	감) 1,506.0	-	서고2005-399 (' 05.12.15)	-
신설	A	공공청사	-	잠실동 27일원	-	증) 1,000.0	1,000.0	-	-

■ 공공청사 건축범위 결정

구분	도면표시 번 호	시설의 세분	위치	면적(㎡)	건폐율(%)	용적률(%)	높이	비고
폐지	④	공공복합청사	잠실동 27-5일원	1,506.0	관련 규정에 따름			-
신설	A	-	잠실동 27일원	1,000.0	관련 규정에 따름			-

■ 공공청사 변경 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
④	공공청사	- 공공청사 폐지 - 면적 : 감) 1,506.0㎡	토지이용계획 변경에 따라 공공청사 위치 변경
A	공공청사	- 공공청사 신설 - 면적 : 증) 1,000.0㎡	

7. 공동이용시설 설치계획(변경)

가. 주택용지

구 분	시설의 종류	위치	면적(㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
부대 시설	관리사무소	잠실동 27번지 일원	596.0	증) 117.0	713.0	-
	경비실		기타복리시설에 포함	증) 120.0	120.0	-
복리 시설	합계		35,406.0	증) 10,231.6	45,637.6	-
	경로당		723.0	증) 625.5	1,348.5	개방
	어린이집		2,475.0	감) 441.5	2,033.5	개방
	작은도서관		1,309.0	증) 111.9	1,420.9	개방
	다함께돌봄센터		-	증) 966.0	966.0	개방
	실내형어린이놀이터		-	증) 1,664.0	1,664.0	개방
	주민공동시설		8,636.0	증) 25,096.7	33,732.7	-
	어린이놀이터		면적 미포함	증) 4,050.0	4,050.0	육외
	주민운동시설		실외운동시설은 면적 미포함	증) 422.0	422.0	육외
	기타복리시설		22,263.0	감) 22,263.0	-	-

※ 「서울특별시 주택조례」 주민공동시설 확보 부합 여부 = 1,000세대 이상 : 500제곱미터에 세대당 2제곱미터를 더한 면적 $\times 1.25 = \{500\text{㎡} + (5,001\text{세대} \times 2\text{㎡})\} \times 1.25 = 13,127.5\text{㎡} < \text{계획면적 } 45,637.6\text{㎡}$ 으로 적함

※ 향후 건축위원회 심의 및 사업시행인가시 변경될 수 있으며, “주택건설기준등에 관한 규정”에 적합하게 설치하고 「건축법」 등 관련법령 기준 적용

나. 복합용지

구 분	시설의 종류	위치	면적(㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
부대 시설	관리사무소	잠실동 27번지 일원	211.0	증) 179.0	390.0	-
	경비실		기타복리시설에 포함	증) 40.0	40.0	-
복리 시설	합계		14,063.0	증) 5,817.1	19,880.1	-
	경로당		340.0	증) 305.3	645.3	개방
	어린이집		1,131.0	감) 239.2	891.8	개방
	작은도서관		501.0	감) 35.5	465.5	개방
	다함께돌봄센터		-	증) 720.0	720.0	개방
	주민공동시설		2,528.0	증) 12,954.5	15,482.5	-
	어린이놀이터		면적 미포함	증) 1,550.0	1,550.0	육외
	주민운동시설		실외운동시설은 면적 미포함	증) 125.0	125.0	육외
	기타복리시설		9,563.0	감) 9,563.0	-	-

※ 「서울특별시 주택조례」 주민공동시설 확보 부합 여부 = 1,000세대 이상 : 500제곱미터에 세대당 2제곱미터를 더한 면적 $\times 1.25 = \{500\text{㎡} + (1,490\text{세대} \times 2\text{㎡})\} \times 1.25 = 4,350.0\text{㎡} < \text{계획면적 } 19,880.1\text{㎡}$ 으로 적함

※ 향후 건축위원회 심의 및 사업시행인가시 변경될 수 있으며, “주택건설기준등에 관한 규정”에 적합하게 설치하고 「건축법」 등 관련법령 기준 적용

8. 기존건축물의 정비·개량 계획(변경없음)

구분	구 역 구 분		위치	정비개량계획(동)					비고
	명칭	면적(㎡)		계	존치	개수	철거 후 신축	철거 이후	
기정	잠실주공5단지 재건축정비구역	358,077	송파구 잠실동 27번지 일원	41*	-	-	41*	-	-

* 기정 정정사항(송파구고시 제2022-184호) : 정비개량계획 정정(45 → 41)

9. 건축시설계획(변경)

■ 획지 및 주택규모 등에 관한 계획

구분	가구 또는 획지 구분		위치	주된 용도	건폐율 (%)	용적률 (%)			높이 (층수)
	명칭	면적(㎡)				기준	정비계획	법정상한	
기정	A-1	197,461.0	잠실동 27번지 일원	공동주택 및 부대복리시설	50	230	289.08	300	120m이하 (35층)
	A-2	68,943.0		공동주택 및 부대복리시설, 판매·업무·문화 및 집회시설	60	230	327.87	400	170m이하 (50층)
	A-3	1,320.0		종교·근린생활시설	관련 규정에 따름				
	A-4	1,322.0		종교·근린생활시설	관련 규정에 따름				
	A-5	330.0		우체국·근린생활시설	관련 규정에 따름				
	A-6	1,506.0		공공청사	관련 규정에 따름				
	A-7	8,000.0		초등학교	관련 규정에 따름				
	A-8	8,000.0		중학교	관련 규정에 따름				
	A-9	8,000.0		초등학교	관련 규정에 따름				
변경	A-1	211,397.4	잠실동 27번지 일원	공동주택 및 부대복리시설	50	230	270.10	300.00	195m이하 (49층)
	A-2	61,791.8		공동주택 및 부대복리시설, 판매·업무·문화 및 집회시설	60	230	298.32	400.00	280m이하 (70층)
	A-3	1,320.0		종교·근린생활시설	관련 규정에 따름				
	A-4	1,322.0		종교·근린생활시설	관련 규정에 따름				
	A-5	330.0		우체국·근린생활시설	관련 규정에 따름				
	A-6	1,000.0		공공청사(주민센터)	관련 규정에 따름				
	A-7	250.0		파출소	관련 규정에 따름				
	A-8	14,414.1		초등학교	관련 규정에 따름				
	주택의 규모 및 규모별 건설 비율			• 주택공급계획 : 6,491세대 • 전체 건립규모(전용면적 기준)					
건립 규모				세대수(세대)			비율(%)		
				기정	증감	변경			
계				6,350	증) 141	6,491	100.0	공공주	
60㎡ 이하				1,268	감) 17	1,251	19.3	공공주	
60㎡ ~ 85㎡ 이하				1,886	증) 168	2,054	31.6		
			85㎡ 초과	3,196	감) 10	3,186	49.1		
			• 건설비율 : 「도시 및 주거환경정비법 시행령」 제9조 제2항에 따름 • 본 고시문의 공공주택은 「공공주택 특별법」 제2조 제1호 가목에 따른 주택을 말함						

구분	가구 또는 획지 구분		위치	주된 용도	건폐율 (%)	용적률(%)			높이 (층수)
	명칭	면적(㎡)				기준	정비계획	법정상한	
			- 공공주택(법정상한용적률 완화) 건설은 「도시 및 주거환경정비법」 제54조에 따름 • 관련규정 범위 내에서 서울특별시 건축위원회 심의 시 조정될 수 있음						
심의완화 사항			• 국민주택규모 주택 건설에 따른 법정상한용적률 완화(「도시 및 주거환경정비법」 제54조) - 법정상한용적률 : (주택용지) 300.00% 이하, (복합용지) 400.00% 이하						
건축물의 건축선에 관한 계획			• 건축한계선 - 간선변(송파대로, 올림픽로), 내부도로변 : 6m 이상 확보 - 기타 : 3m 이상 확보						
기타사항에 관한 계획			• 공공보행통로 - 주택용지 : 복합용지 각각부 ~ 한강변 (폭원 10m) - 복합용지 : 잠실역 ~ 북서측 각각부 (폭원 10m) • 공개공지 위치 지정 - 복합용지 내 잠실역변 1개소 • 통경축 확보구간 (20m 이상) (도면 참조)						

■ 용적률 계획

○ 지정

구분	산정 내용								
토지이용 계획	구역면적 (㎡)	획지면적(㎡)			계획 정비기반시설(㎡)				획지 내 용도폐지되는 기존기반시설 국·공유지(㎡)
		주택용지	복합용지	기타용지	토지면적	공공주택 건립면적 (토지)	공공시설 제공 환산부지 면적	기존 국·공유지	
	358,077.0	197,461.0	68,943.0	2,972.0	88,701.0	3,569.2 (142세대)	2,063.3	32,843.6	-
공공시설 부지 제공면적 (순부담)	전체	•순부담 면적 : 61,489.9㎡(순부담률 17.32%) = 계획 정비기반시설 면적 - 계획 정비기반시설 내 기존 국·공유지 - 획지 내 용도폐지되는 기존 기반시설 국·공유지 = (88,701.0 + 3,569.2 + 2,063.3) - 32,843.6 - 0 = 61,489.9㎡							
	주택용지	•순부담 면적 : 39,517.6㎡(순부담률 16.85%) = 계획 정비기반시설 면적 - 계획 정비기반시설 내 기존 국·공유지 - 획지 내 용도폐지되는 기존기반시설 국·공유지 = (69,896.0 + 963.9 + 1,501.3) - 32,843.6 - 0 = 39,517.6㎡							
	복합용지	•순부담 면적 : 21,972.3㎡(순부담률 25.04%) = 계획 정비기반시설 면적 - 계획 정비기반시설 내 기존 국·공유지 - 획지 내 용도폐지되는 기존기반시설 국·공유지 = (18,805.0 + 2,605.3 + 562.0) - 0 - 0 = 21,972.3㎡							

구분	산정 내용	
공공 주택 용지	공공시설등 부지(토지) 면적	●계획 정비기반시설 면적 = 69,896.0㎡ - 도로(32,735.0㎡), 학교(24,000.0㎡), 공원(11,655.0㎡), 공공청사(1,506.0㎡) ●공공주택(공공기여) 건립면적(대지지분) = 963.9㎡ ●계획 정비기반시설 내 기존 국·공유지 면적 = 32,843.6㎡
	공공시설 설치에 대한 환산부지면적	●건축물 기부채납(공공기여) 환산부지면적 = 공공청사 + 공공주택 + 중학교 + 한강보행교 = 230.3㎡ + 149.5㎡ + 606.4㎡ + 515.1㎡ = 1,501.3㎡ ① 공공청사 환산부지면적 = 230.3㎡(연면적 2,500.0㎡) - ㉠ 공공시설등 설치비용(원) ÷ ㉡ 용적률 완화받고자 하는 부지가액(원/㎡) ※ ㉠ : 건축연면적 × 설치비용 기준(주1) = 2,500.0㎡ × 2,874,000원 = 7,185,000,000원 ※ ㉡ : 공시지가(주5) × 2 = 15,600,000원 × 2 = 31,200,000원 ② 공공주택(공공기여) 환산부지면적 = 149.5㎡(연면적 4,943.3㎡) - ㉠ 공공시설등 설치비용(원) ÷ ㉡ 용적률 완화받고자 하는 부지가액(원/㎡) ※ ㉠ : 건축연면적 × 설치비용 기준(주2) = 4,943.3㎡ × 943,180원 = 4,662,421,694원 ※ ㉡ : 공시지가(주5) × 2 = 15,600,000원 × 2 = 31,200,000원 ③ 중학교 환산부지면적 = 606.4㎡(연면적 10,000.0㎡) - ㉠ 공공시설등 설치비용(원) ÷ ㉡ 용적률 완화받고자 하는 부지가액(원/㎡) ※ ㉠ : 건축연면적 × 설치비용 기준(주3) = 10,000.0㎡ × 1,892,000원 = 18,920,000,000원 ※ ㉡ : 공시지가(주5) × 2 = 15,600,000원 × 2 = 31,200,000원 ④ 한강보행교 환산부지면적 = 515.1㎡(연면적 2,500.0㎡) - ㉠ 공공시설등 설치비용(원) ÷ ㉡ 용적률 완화받고자 하는 부지가액(원/㎡) ※ ㉠ : 건축연면적 × 설치비용 기준(주4) = 2,500.0㎡ × 6,429,000원 = 16,072,500,000원 ※ ㉡ : 공시지가(주5) × 2 = 15,600,000원 × 2 = 31,200,000원 주1) 2020년 공공건축물 건립 공사비 책정 가이드라인(동청사) : 2,874,000원 주2) 공공건설임대주택 표준건축비(50㎡ 초과 ~ 60㎡ 이하) : 1,037,500원(부가세포함) 주3) '2017년 공공건축물 유형별 공사비분석' 3-4. 중고등학교⑤ : 1,892,000원 주4) 한강사업본부 시설관리부, "한강전망 보행데크 조성"(2011년도 정책자료집) - 한강전망보행데크조성(성수, 가양, 서빙고 보행교) 사업비 평균값 적용 주5) 심의시점 직전 고시된 대상지 개별공시지가(2021년 대지기준)
복합 용지	공공시설등 부지(토지) 면적	●계획 정비기반시설 면적 = 18,805.0㎡ - 도로(9,683.0㎡), 공원(9,122.0㎡) ●공공주택(공공기여) 건립면적(대지지분) = 2,605.3㎡
	공공시설 설치에 대한 환산부지면적	●건축물 기부채납(공공주택(공공기여)) 환산부지면적 = 562.0㎡(연면적 18,594.4㎡) - ㉠ 공공시설등 설치비용(원) ÷ ㉡ 용적률 완화받고자 하는 부지가액(원/㎡) ※ ㉠ : 건축연면적 × 설치비용 기준(주1) = (전용59㎡)12,363.7㎡ × 943,180원 = 11,661,194,566원 = (전용74㎡)6,230.7㎡ × 942,540원 = 5,872,683,978원 ※ ㉡ : 공시지가(주2) × 2 = 15,600,000원 × 2 = 31,200,000원 주1) 공공건설임대주택 표준건축비(50㎡ 초과 ~ 60㎡ 이하) : 1,037,500원(부가세포함) 공공건설임대주택 표준건축비(60㎡ 초과) : 1,036,800원(부가세포함) 주2) 심의시점 직전 고시된 대상지 개별공시지가(2021년 대지기준)

구분	산정 내용	
상한 용적률	공동주택 용지	• 기준용적률 $\times (1 + 1.3 \times \alpha + 0.7 \times \beta)$ $= 230\% \times (1 + 1.3 \times 0.193470 + 0.7 \times 0.007640) = 289.08\%$ $\alpha = \text{공공시설부지 제공면적} / \text{공공시설부지 제공 후 대지면적} = 38,016.3 / 196,497.1 = 0.193470$ $\beta = \text{공공시설설치비용 환산부지면적} / \text{공공시설부지 제공 후 대지면적} = 1,501.3 / 196,497.1 = 0.007640$
	복합용지	• 기준용적률 $\times (1 + 1.3 \times \alpha + 0.7 \times \beta)$ $= 230\% \times (1 + 1.3 \times 0.322747 + 0.7 \times 0.008471) = 327.87\%$ $\alpha = \text{공공시설부지 제공면적} / \text{공공시설부지 제공 후 대지면적} = 21,410.3 / 66,337.7 = 0.322747$ $\beta = \text{공공시설설치비용 환산부지면적} / \text{공공시설부지 제공 후 대지면적} = 562.0 / 66,337.7 = 0.008471$

○ 변경

구분	산정 내용							
토지이용 계획	구역면적 (㎡)	획지면적(㎡)			계획 정비기반시설(㎡)		계획 정비기반시설 내 기존 국·공유지(㎡)	획지 내 용도폐지되는 기존기반시설 국·공유지(㎡)
		주택용지	복합용지	기타용지	토지면적	공공시설 제공 환산부지 면적		
	358,077.0	211,397.4	61,791.8	3,222.0	81,665.8	1,116.5	32,843.6	-
공공시설 부지 제공면적 (순부담)	전체	• 순부담 면적 : 49,938.7㎡ (순부담률 15.35%) $= \text{계획 정비기반시설 면적} - \text{계획 정비기반시설 내 기존 국·공유지} - \text{획지 내 용도폐지되는 기존기반시설 국·공유지}$ $= (81,665.8 + 1,116.5) - 32,843.6 - 0$ $= 49,938.7\text{㎡}$						
	주택용지	• 순부담 면적 : 31,913.7㎡ (순부담률 13.00%) $= \text{계획 정비기반시설 면적} - \text{계획 정비기반시설 내 기존 국·공유지} - \text{획지 내 용도폐지되는 기존기반시설 국·공유지}$ $= (63,640.8 + 1,116.5) - 32,843.6 - 0$ $= 31,913.7\text{㎡}$						
	복합용지	• 순부담 면적 : 18,025.0㎡ (순부담률 22.58%) $= \text{계획 정비기반시설 면적} - \text{계획 정비기반시설 내 기존 국·공유지} - \text{획지 내 용도폐지되는 기존기반시설 국·공유지}$ $= 18,025.0 - 0 - 0$ $= 18,025.0\text{㎡}$						

주택 용지	공공시설등 부지(토지) 면적	• 계획 정비기반시설 면적 = 63,640.8㎡ - 도로(31,374.3㎡), 공원(8,303.9㎡), 공공청사(1,000.0㎡), 학교(14,414.1㎡), 공공공지(8,548.5㎡) • 계획 정비기반시설 내 기존 국·공유지 면적 = 32,843.6㎡
	공공시설 설치에 대한 환산부지면적	• 건축물 기부채납(공공기여) 환산부지면적 = 공공청사 + 한강보행교 = 266.9㎡ + 849.6㎡ = 1,116.5㎡ ① 공공청사 환산부지면적 = 266.9㎡(면적 2,500.0㎡) - ㉞ 공공시설등 설치비용(원) ÷ ㉞ 용적률 완화받고자 하는 부지가액(원/㎡) ※ ㉞ : 건축면적 × 설치비용 기준(주1) = 2,500.0㎡ × 3,267,273원 = 8,168,200,000원 ※ ㉞ : 공시지가(주3) × 2 = 15,304,326원 × 2 = 30,608,652원 ② 한강보행교 환산부지면적 = 849.6㎡(면적 2,500.0㎡) - ㉞ 공공시설등 설치비용(원) ÷ ㉞ 용적률 완화받고자 하는 부지가액(원/㎡) ※ ㉞ : 건축면적 × 설치비용 기준(주2) = 2,500.0㎡ × 10,402,000원 = 26,005,000,000원 ※ ㉞ : 공시지가(주3) × 2 = 15,304,326원 × 2 = 30,608,652원 주1) 2022년 공공건축물 건립 공사비 책정 가이드라인(동청사) : 3,267,273원(부가세 제외) 주2) 한강전망보행데크조성(성수,가양,서빙고 보행교, 2011년도) 사업비 평균값 × 2011년 12월 ~ 2023년 12월 건설공사비 상승률 - 6,428,571원 × 161.8% = 10,402,000원 주3) 대상지 개별공시지가 평균(2023년 기준)
	공공시설등 부지(토지) 면적	• 계획 정비기반시설 면적 = 18,025.0㎡ - 도로(6,800.0㎡), 공원(11,225.0㎡)
상한 용적률	공공시설 설치에 대한 환산부지면적	• 건축물 기부채납 없음
	주택용지	• 기준용적률 × (1 + 1.3 × 가중치 × α + 0.7 × β) = 230% × (1 + 1.3 × 0.9477 × 0.1385 + 0.7 × 0.0053) = 270.10% 가중치 = 공공시설부지 용적률 / 사업부지 용적률 = 217.98% / 230.00% = 0.9477 α = 공공시설부지 제공면적 / 공공시설부지 제공 후 대지면적 = 29,280.9 / 211,397.4 = 0.1385 β = 공공시설설치비용 환산부지면적 / 공공시설부지 제공 후 대지면적 = 1,116.5 / 211,397.4 = 0.0053 ※ 잠실아파트지구 지구단위계획(안) 열람공고(서울시 공고 제2023-2821호)에 따라 주거용도 전환면적(1,516.3㎡)은 상한용적률 산정에서 제외
상한 용적률	복합용지	• 기준용적률 × (1 + 1.3 × 가중치 × α + 0.7 × β) = 230% × (1 + 1.3 × 0.7834 × 0.2917 + 0.7 × 0) = 298.32% 가중치 = 공공시설부지 용적률 / 사업부지 용적률 = 180.18% / 230.00% = 0.7834 α = 공공시설부지 제공면적 / 공공시설부지 제공 후 대지면적 = 18,025.0 / 61,791.8 = 0.2917 β = 공공시설설치비용 환산부지면적 / 공공시설부지 제공 후 대지면적 = 0 / 61,791.8 = 0

■ 허용용적률에 상응하는 인센티브 계획

구분	인센티브량	획지	
		주택용지	복합용지
공공 보행통로	- 주변 가로망 연계를 위한 공공보행통로 등 조성 (지역권 설정) - 기준용적률 $\times$ (조성면적/대지면적) $\times a$ $\Rightarrow$ 주택용지 : $230\% \times (4,332.5\text{m}^2/211,397.4\text{m}^2) \times 1 = 4.71\%$ $\Rightarrow$ 복합용지 : $230\% \times (3,293.3\text{m}^2/61,791.8\text{m}^2) \times 1 = 12.26\%$	4.7%	10%
돌봄시설	- 지역에 필요한 놀이·돌봄시설 설치 및 제공 (무상임대) - 기준 : 놀이돌봄시설을 전제 주민공동시설(의무면적)의 1/5이상 설치 $\Rightarrow$ 주택용지 : $[(500\text{m}^2 + 5,001\text{세대}) \times 2] \times 1.25 \times 20\%$ $= 2,625.5\text{m}^2 < 2,630.0\text{m}^2$	5%	-
열린단지	단지 외곽개방, 담장 미설치, 연도형 상가 등 열린단지로 조성	5%	5%
방재안전	화재·소방·피난안전 등 공동주택 시설성능개선	5%	5%
우수디자인	서울시 건축위원회 심의 통과시 인정	1%	-
합계		20.7% $\rightarrow$ 20% 적용	20% 적용

10. 환경보전, 재난방지에 관한 계획 및 환경성 검토결과

가. 환경보전 및 재난방지에 관한 계획

구 분	계 획 내 용		비 고
환경 보전	자연환경	• 절성토의 균형고려, 지형변화 최소화 • 기존구역내 녹지율을 향상시키는 녹지면적 확보 • 차폐 및 조경녹지의 확보로 비오톱 공간 확보	-
	생활환경	• 도시가스 등 청정연료(LNG)사용과 에너지 절약형 주거단지 조성	-
	사업시행시 환경영향	• 대기환경보전법, 폐기물관리법, 건설공사장 소음관리요령 등에 의거 저감대책 마련	-
재난 방지	홍수 등 재해에 대한 취약요인에 관한 계획	• 계획구역의 입지상 한강변에 위치하나 기존 제방시설로 침수 등 수재해에 대한 우려는 없음. 그러나 집중 호우시 구역내로 유입되는 수량 등을 감안하여 계획구역 주변에 적정 우수관망을 설치	-
	산사태	• 해당사항 없음	-
	화재	• 화재발생을 대비하여 방화계획은 건축법의 방화에 관한 규정 및 관련 법규를 준수하여 종합적 방재계획 수립	-

나. 환경성 검토결과

검토항목		목표기준	준수여부	현황 및 검토결과	계획의 반영사항	비고
자연 환경	생태 면적율	30%	○	• 기 시가화 지역으로 대부분 포장상태 지역	• 대상지내 충분한 자연지반 녹지, 인공지반 녹지 조성하여 생태 면적을 30% 이상 확보 만족	-
	녹지 네트워크	녹지평가 지표1	○	• 기존 시가지로 주변 녹지여건을 고려하여 조경녹지 계획	• 조경계획 등을 반영하여 녹지공간 확보	-
	비오톱 및 동식물상	4등급	○	• 비오톱유형평가 2, 3, 4등급, 개별비오톱 3등급, 평가제외 등급으로 조사됨 • 생태자연도 3등급지역	• 조경녹지 등 녹지공간의 확보 및 비오톱 기능(도시생태기능 복원 및 강화)향상	-
	지형변동	절·성토균형	○	• 건축물 터파기 공사에 의한 지형변화 및 토공량 발생	• 현지형을 고려한 계획 수립 • 발생 사토처리 대책 수립	-
생 활 환경	일조	-	-	• 상업지역, 주거지역 • 북측지역 도로로 구성 일조영향권 내 주거 시설 없음	• 건축법 등 관련 규정에 의거 건축 계획	-
	바람 및 미기후	바람길 확보	○	• 주풍향 고려 및 통경축 확보	• 건축물 계획시 주풍향 (서북서풍) 고려 계획	-
	에너지	에너지절약 계획 수립	○	• 향후 에너지사용량 추정 • 에너지 절약 설비 및 계획 고려	• 에너지절약형 설비기기 도입 및 청정연료 사용	-

검토항목	목표기준	준수여부	현황 및 검토결과	계획의 반영사항	비고
경관	Skyline보전	○	• 주변 건축물과 조화로운 스카이라인 형성	• 주변지역과 연계한 스카이라인 계획 수립	-
	가로녹시율	○	• 상업시설로 조성되어 있음	• 건축물 외곽 조경식재 계획 → 가로녹시율 증가	-
	휴식 및 여가공간	○	• 주변에 휴식·여가공간 부족 • 당해 대상지에 조성 필요	• 공원, 오픈스페이스에 연결하여 휴식·여가공간 조성	-
	보행친화 공간	보행자전용 도로계획수립	• 순환생활가로를 중심으로 보행도로 계획	• 주변지역과 연계 도모할 수 있는 등선계획 수립	-
		자전거전용 도로계획수립		-	-
		자전거보관소 15대/100unit		-	-
추가	폐기물	○	• 공사시 및 운영시 폐기물 발생 예상	• 송파구 폐기물 처리계획에 의거 처리	-
	소음진동	○	• 공사시 소음·진동영향 예상 • 운영시 도로소음영향 예상	• 가설방음판넬 설치 • 저소음, 저진동 장비사용 • 현장여건에 적합한 도로소음 저감시설 설치(방음창 등)	-

11. 정비구역 주변의 교육환경 보호에 관한 계획

정비구역 주변현황	교육환경 보호에 관한 계획	비고
• 대상지 내 신천초등학교 (현황 존치) 위치	• 「도시 및 주거환경정비법」 제52조에 의거 정비구역으로부터 200m 이내에 교육시설이 설치되어 있는 경우에 해당 • 정비계획 및 건축계획 검토 시 신천초등학교, 잠실중학교의 교육환경보호를 위하여 건축배치 시 일조영향 등을 고려한 층수계획 • 향후, 같은 법 제30조(사업시행계획서의 작성)에 의거 사업시행계획서 작성 시 협의사항을 반영하여 사업시행 인가를 득하겠음	-

12. 정비구역을 분할 · 통합하거나 결합하여 시행하는 경우 관련 계획 : 해당사항 없음

13. 정비사업 시행계획(변경)

시행방법	시행예정시기	사업시행예정자	정비사업 증가예상 세대수		
			현 황	증 감	변 경
「도시 및 주거환경정비법」 제74조에 따른 관리처분계획에 따름 (재건축사업)	구역지정(변경) 고시가 있는 날부터 4년 이내	잠실5단지 아파트 주택재건축정비사업조합	3,930세대	2,561세대	6,491대

14. 정비구역 및 주변지역의 주택수급에 관한 사항

가. 정비구역의 주택멸실 현황

1) 건축물 동수

구역 내 건축물 동수			구역 내 건축물 동수		
계	주거용건축물	비주거용 건축물	계	유허가	무허가
41	30	11	41	41	-

2) 거주현황

유형별 주택 호수		거주 가구수			구역 내 거주 인구수			비고
		소계	가옥주	세입자	소계	가옥주	세입자	
계	3,930	3,930	1,344	2,586	9,000	3,078	5,922	-
단독주택	-	-	-	-	-	-	-	-
공동주택	3,930	3,930	1,344	2,586	9,000	3,078	5,922	-

※ 주택호수 : 공동주택은 1세대를 1호로 산정하고, 다가구주택은 가구수별 1호로 산정하며, 단독주택의 경우 실제 거주현황을 기준으로 작성

※ 구역내 거주 가구수 및 인구수 : 주민등록상 세대수 기준으로 작성하되, 건축물대장상 공동주택과 다가구주택 1세대에 여러 세대가 거주하는 경우 1개 가구로 작성하며, 단독주택의 경우 실제 거주현황 기준으로 작성

※ 거주인구는 세대당 2.29 적용(송파구 인구통계 2023. 08.)

3) 규모별, 유형별 거주현황

구분		계	단독주택				공동주택				
			소계	단독	다가구	기타	소계	아파트	연립	다세대	기타
합 계		3,930	-	-	-	-	3,930	3,930	-	-	-
60㎡ 이하	소계	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	30㎡ 이하	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	30㎡ 초과 ~ 50㎡ 이하	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	50㎡ 초과 ~ 60㎡ 이하	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60㎡ 초과 ~ 85㎡ 이하	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
85㎡ 초과	소계	3,930	-	-	-	-	3,930	3,930	-	-	-
	85㎡ 초과 ~ 135㎡ 이하	3,930	-	-	-	-	3,930	3,930	-	-	-
	135㎡ 초과	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

※ 주택(건축물)의 규모는 건축물대장 또는 부동산등기부를 기준으로 작성하되, 공동주택의 경우 전용면적 기준으로, 단독주택 등은 파악 가능한 자료로 작성

나. 정비사업으로 인해 새로 건축되는 주택 현황

구분		계	조합원분양 및 일반분양	공공주택 (국민규모주택)	비고
합 계		6,491	5,680	811	-
60㎡ 이하	소 계	1,251	440	811	-
	30㎡ 이하	-	-	-	-
	30㎡ 초과~50㎡ 이하	413	156	257	-
	50㎡ 초과~60㎡ 이하	838	284	554	-
60㎡ 초과 ~ 85㎡ 이하		2,054	2,054	-	-
85㎡ 초과	소 계	3,186	3,186	-	-
	85㎡ 초과~135㎡ 이하	3,146	3,146	-	-
	135㎡ 초과	40	40	-	-

15. 세입자 주거대책 : 해당사항 없음

16. 안전 및 범죄예방에 관한 계획

정비구역 현황	안전 및 범죄예방에 관한 계획			비고
	착공전	착공 ~ 공사 완료	범죄예방설계 적용	
• 현재 조합이 설립되어 사업 추진중으로 주민들 거주중	• 펜스 설치 및 유지·관리 • 1일 오전·오후 1회 우범지역 순찰 • 방범용 CCTV 설치운영	• 「건설산업기본법」, 「건설기술진흥법」, 「건축법」, 「산업안전보건법」 등 관계규정 준수 안전 시공 • 안전관리비 및 산업안전보건 관리비 공사비 계상	• 방범용 CCTV는 사각지대 1개소 이상 설치 • 수목의 식재로 사각지대나 고립지대가 생기지 않도록 수목의 간격을 적정하게 유지하여 계획	-

17. 가구 또는 획지에 관한 계획(변경)

구분	가구	면적	획지			비고
			번호	위치	면적(㎡)	
기정	A	-	1	송파구 잠실동 27번지 일원	197,461.0	공동주택 및 부대복리시설
			2		68,943.0	공동주택 및 부대복리시설, 판매·업무·문화 및 집회시설
			3		1,320.0	종교·근린생활시설
			4		1,322.0	종교·근린생활시설

구분	가구	면적	획지			비고
			번호	위치	면적(㎡)	
변경	A	-	5		330.0	우체국·근린생활시설
			6		1,506.0	공공청사
			7		8,000.0	초등학교
			8		8,000.0	중학교
			9		8,000.0	초등학교
			1	송파구 잠실동 27번지 일원	211,397.4	공동주택 및 부대복리시설
			2		61,791.8	공동주택 및 부대복리시설, 판매·업무·문화 및 집회시설
			3		1,320.0	종교·근린생활시설
			4		1,322.0	종교·근린생활시설
			5		330.0	우체국·근린생활시설
			6		1,000.0	공공청사(주민센터)
			7		250.0	파출소
			8		14,414.1	초등학교

18. 임대주택(법적상한용적률 완화) 건설에 관한 계획(변경)

- 가. 모든 공공주택은 원칙적으로 「공공주택 특별법」 제2조 제1호 가목에 따른 주택으로 계획하여야 한다. 필요시 해당 위원회에서 인정하는 경우는 그에 따른다.
- 나. 「도시 및 주거환경정비법」 등 관계법령에 의한 공공주택 등은 세입자 주거대책 및 도시저소득 주민의 입주기회 확대 등 공공목적의 공공주택 용도로 정하며, 서울시에 매각(처분)하여야 한다.
- 다. 「도시 및 주거환경정비법」에 따라 법적상한용적률에서 정비계획으로 정하여진 용적률을 뺀 용적률의 50% 이상을 공공주택(법적상한용적률 완화)으로 건설하여야 한다.
- 라. 공공주택 배치계획
- 공공주택은 분양주택과 차별 없이 외관, 마감 등을 동일하게 계획(동별·동내 혼합과 층별 혼합) 하고, 전체 주택을 대상으로 동·호수 배정도 조합원과 서울특별시(공공주택)가 동일·동시에 공개추첨방법으로 실시하여야 하며, 추첨 시 서울특별시가 필수 참석할 수 있도록 조치하고, 그 결과를 사업시행계획 및 관리처분계획에 반영할 것

마. 법적상한용적률에 따른 국민주택규모 주택의 건설에 관한 계획

1) 주택용지

■ 기정

구분		주요내용			
계획기준		• 공공주택(법적상한용적률 완화) 건설 : 법적상한용적률에서 정비계획으로 정하여진 용적률을 뺀 용적률의 50% 이상 • 공공목적의 공공주택 용도			
상한용적률 (정비계획용적률)		• 289.08% 이하(건축위원회 심의에서 최종 결정)			
법적상한용적률		• 299.94% 이하(건축위원회 심의에서 최종 결정)			
공공 주택	용적률 증가분	• 법적상한용적률 - 상한용적률 = 299.94% - 289.08% = 10.86%			
	건립용적률	• $10.86\% \times 50\% = 5.43\%$			
	의무연면적 (지상층)	• $197,461\text{m}^2 \times 5.43\% = 10,722.13\text{m}^2$ 이상			
공공주택 (법적상한용적률 완화) 확보계획		세대 규모(㎡)		세대수	지상층 연면적(㎡)
		전용면적	공급면적		
		45.82	63.23	175	11,065.25
					비고
					$11,065.25\text{m}^2 > 10,722.13\text{m}^2$

■ 변경

구분		주요내용			
계획기준		• 공공주택(법적상한용적률 완화) 건설 : 법적상한용적률에서 정비계획으로 정하여진 용적률을 뺀 용적률의 50% 이상 • 공공목적의 공공주택 용도			
상한용적률 (정비계획용적률)		• 270.10% 이하(건축위원회 심의에서 최종 결정)			
법적상한용적률		• 300.00% 이하(건축위원회 심의에서 최종 결정)			
공공 주택	용적률 증가분	• 법적상한용적률 - 상한용적률 = 300.00% - 270.10% = 29.90%			
	건립용적률	• $29.90\% \times 50\% = 14.95\%$			
	의무연면적 (지상층)	• $211,397.4\text{m}^2 \times 14.95\% = 31,603.91\text{m}^2$ 이상			
공공주택 (법적상한용적률 완화) 확보계획		세대 규모(㎡)		세대수	지상층 연면적(㎡)
		전용면적	공급면적		
		합계		424	31,674.61
		45.96	63.18	170	10,740.79
		59.23	82.42	254	20,933.82
					비고
					$31,674.61\text{m}^2 > 31,603.91\text{m}^2$

2) 복합용지

■ 기정

구분		주요내용			
계획기준		• 공공주택(법적상한용적률 완화) 건설 : 법적상한용적률에서 정비계획으로 정하여진 용적률을 뺀 용적률의 50% 이상 • 공공목적의 공공주택 용도			
상한용적률 (정비계획용적률)		• 327.87% 이하(건축위원회 심의에서 최종 결정)			
법적상한용적률		• 399.99% 이하(건축위원회 심의에서 최종 결정)			
공공 주택	용적률 증가분	• 법적상한용적률 - 상한용적률 = 399.99% - 327.87% = 72.12%			
	건립용적률	• 72.12% × 50% = 36.06%			
	의무연면적 (지상층)	• 68,943.0㎡ × 36.06% = 24,860.84㎡ 이상			
공공주택 (법적상한용적률 완화) 확보계획		세대 규모(㎡)		세대수	지상층 연면적(㎡)
		전용면적	공급면적		
		합계		273	25,316.89
		59.97	92.63	103	9,540.89
		59.73	92.80	170	15,776.00
				25,316.89㎡ > 24,860.84㎡	

■ 변경

구분		주요내용			
계획기준		• 공공주택(법적상한용적률 완화) 건설 : 법적상한용적률에서 정비계획으로 정하여진 용적률을 뺀 용적률의 50% 이상 • 공공목적의 공공주택 용도			
상한용적률 (정비계획용적률)		• 298.32% 이하(건축위원회 심의에서 최종 결정)			
법적상한용적률		• 400.00% 이하(건축위원회 심의에서 최종 결정)			
공공 주택	용적률 증가분	• 법적상한용적률 - 상한용적률 = 400.00% - 298.32% = 101.68%			
	건립용적률	• 101.68% × 50% = 50.84%			
	의무연면적 (지상층)	• 61,791.8㎡ × 50.84% = 31,414.95㎡ 이상			
공공주택 (법적상한용적률 완화) 확보계획		세대 규모(㎡)		세대수	지상층 연면적(㎡)
		전용면적	공급면적		
		합계		387	31,420.52
		39.97	58.54	43	2,517.15
		45.96	66.43	44	2,922.86
		59.23	86.60	300	25,980.51
				31,420.52㎡ > 31,414.95㎡	

바. 공공주택 혼합계획

구분	건립규모 (전용면적 기준)	전체 세대수	전체비율 (%)	조합원 및 일반분양	공공주택 세대수 (법적상한 완화)	공공주택 비율 (%)
합계		6,491	100.0	5,680	811	12.5
주택용지	소계	5,001	77.0	4,577	424	6.5
	60㎡ 이하	793	12.2	369	424	6.5
	60㎡ 초과 ~ 85㎡ 이하	1,676	25.8	1,676	-	-
	85㎡ 초과	2,532	39.0	2,532	-	-
복합용지	소계	1,490	23.0	1,103	387	6.0
	60㎡ 이하	458	7.1	71	387	6.0
	60㎡ 초과 ~ 85㎡ 이하	378	5.8	378	-	-
	85㎡ 초과	654	10.1	654	-	-

19. 기존 수목의 현황 및 활용 계획

- 향후 대상지 내 분포하는 이식대상 수목을 조사하여 향후 정비구역 내 조성되는 공원(계획) 내 이식하도록 하겠음

20. 인구 및 주택의 수용계획(변경)

구 분	세대수			구성비 (%)	비고
	총계	조합원분양 및 일반분양	공공주택 (법적상한 용적률 완화)		
합 계	6,491	5,680	811	100.0	-
60㎡ 이하	1,251	440	811	19.3	-
60㎡ 초과 ~ 85㎡ 이하	2,054	2,054	-	31.6	-
85㎡ 초과	3,186	3,186	-	49.1	-

21. 구역 내 옛길, 옛물길, 「한옥 등 건축자산의 진흥에 관한 법률」 제2조의 건축자산 및 한옥 등 역사·문화자원의 보전 및 활용계획 : 해당사항 없음

22. 현금납부에 관한 사항 : 해당사항 없음

III. 잠실주공5단지아파트 지구단위계획에 관한 결정사항

1. 지구단위계획에 관한 결정(변경없음)

가. 지구단위계획구역 결정조서(변경없음)

구분	구역명	위 치	면 적(㎡)			비 고
			기정	변경	변경후	
기정	잠실주공5단지아파트 재건축사업 정비구역	잠실동 27번지 일원	358,077.0	-	358,077.0	-

2. 토지이용 및 시설에 관한 결정(변경)

가. 용도지역 계획(변경)

1) 용도지역 결정(변경)조서

구분	명칭	면적(㎡)			비율(%)	비고
		기정	변경	변경 후		
합계		358,077.0	-	358,077.0	100.0	-
주거 지역	소계	354,797.0	-	354,797.0	99.1	-
	제1종일반주거지역	20,777.0	감) 1,248.1	19,528.9	5.4	-
	제2종일반주거지역(7층)	24,000.0	감) 1,037.4	22,962.6	6.4	-
	제3종일반주거지역	230,991.5	증) 19,522.2	250,513.7	70.0	-
	준주거지역	79,028.5	감) 17,236.7	61,791.8	17.3	-
자연녹지지역		3,280.0	-	3,280.0	0.9	-

■ 용도지역별 변경 사유서

도면표시 번 호	위치	용도지역		면적(㎡)	변경사유
		기정	변경		
-	잠실동 27 일원	제3종일반주거지역, 준주거지역	제1종일반주거지역	19,528.9 (감 1,248.1)	•도시계획시설(공원) 용도지역 일원화
-	잠실동 27 일원	제3종일반주거지역, 준주거지역	제2종일반주거지역(7층)	22,962.6 (감 1,037.4)	•도시계획시설(학교, 공공공지) 용도지역 일원화
-	잠실동 27 일원	제1종일반주거지역, 제2종일반주거지역(7층), 준주거지역	제3종일반주거지역	250,513.7 (증 19,522.2)	•주택용지 내 공동주택 건립을 위해 제3종 일반주거지역으로 변경

도면표시 번 호	위치	용도지역		면적(㎡)	변경사유
		기정	변경		
-	잠실동 27 일원	제3종일반주거지역	준주거지역	61,791.8 (감 17,236.7)	●복합용지를 노선형에서 잠실역 결정부 집 중형으로 변경에 따라 준주거지역 감소

나. 도시계획시설 결정(변경)조서

1) 교통시설

가) 도로(변경)

(1) 도로 결정(변경)조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	유별	번호	폭원(m)							
기정	광로	2	20	62	간선도로	561	올림픽로 (잠실동 27-6)	올림픽로 (잠실동 20-8)	일반도로	-	-
변경	광로	2	20	62	간선도로	561	올림픽로 (잠실동 27-6)	올림픽로 (잠실동 20-8)	일반도로	-	-
기정	광로	2	32	65	간선도로	392	송파대로 (잠실동 27)	송파대로 (잠실동 27)	일반도로	-	-
변경	광로	2	32	65	간선도로	392	송파대로 (잠실동 27)	송파대로 (잠실동 27)	일반도로	-	-
기정	대로	3	104	30	국지도로	-	-	-	일반도로	-	-
변경	대로	3	104	30	국지도로	564	잠실동 26	잠실동 26-1	일반도로	-	-
기정	중로	1	414	24	간선도로	435	올림픽대로하단로 (잠실동 27)	올림픽대로하단로 (잠실동 27)	일반도로	-	-
변경	중로	1	414	24	간선도로	435	올림픽대로하단로 (잠실동 27)	올림픽대로하단로 (잠실동 27)	일반도로	-	-
기정	중로	3	430	14.5	집산도로	319	올림픽대로하단로 (잠실동 27)	올림픽대로하단로 (잠실동 27)	일반도로	-	-
변경	중로	3	430	11.5	집산도로	319	올림픽대로하단로 (잠실동 27)	올림픽대로하단로 (잠실동 27)	일반도로	-	-
폐지	중로	2	a	15	집산도로	725	잠실동 27	잠실동 27	일반도로	-	-
기정	중로	2	b	18~56	특수도로	222	잠실동 1-1	잠실동 27	보행자 전용도로	-	-
신설	중로	1	a	22	집산도로	564	광 2-32 (잠실동 31)	대 3-104 (잠실동 26-1)	일반도로	-	-
신설	중로	1	b	22	집산도로	199	광 2-20 (잠실동 32)	잠실동 27	일반도로	-	-
신설	소로	3	a	6	국지도로	137	잠실동 27	잠실동 27	일반도로	-	-

■ 도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
광로 2-20	광로 2-20	• 선형 변경 - 폭 62m, 연장 561m	• 올림픽로의 원활한 차량통행을 위해 도로 선형 변경
광로 2-32	광로 2-32	• 선형 변경 - 폭 65m, 연장 392m	• 송파대로의 원활한 차량통행을 위해 도로 선형 변경
대로 3-104	대로 3-104	• 선형 변경 - 폭 30m, 연장 564m	• 잠실로의 원활한 차량통행을 위해 도로 선형 변경
중로 3-430	중로 3-430	• 폭원 변경 - 폭 14.5m → 11.5m - 연장 319m	• 동측 한가람로 교통량을 고려하여 폭원 축소
중로 1-414	중로 1-414	• 선형 변경 - 폭 24m, 연장 435m	• 한가람로의 원활한 차량통행을 위해 도로 선형 변경
중로 2-a	-	• 폐지	• 토지이용계획 변경에 따라 도로 폐지
-	중로 1-a	• 신설 - 폭 22m, 연장 564m	• 송파대로에서의 대상지 진출입을 위한 도로 신설
-	중로 1-b	• 신설 - 폭 22m, 연장 199m	• 올림픽로에서의 대상지 진출입을 위한 도로 신설
-	소로 3-a	• 신설 - 폭 6m, 연장 137m	• 신천초 및 공공공지의 진출입을 위한 도로 신설

나) 입체적 도시계획시설(도로) (신설)

(1) 입체적 도시계획시설(도로) 결정조서

구분	도면표시 번호	시설명	위치	구분	기정	변경	변경후	최초 결정일	비고
신설	1	도로	잠실동 27 일원	길이	-	증) 149m	149m	-	• 도시계획시설 입체적 범위는 입체적 결정도 참조 • 입체적 결정구간은 도로 구배 선형에 따라 변경될 수 있음
				폭	-	증) 22m	22m		
				높이	-	증) (시점) 지상 ~ 지하1m, (종점) 지상 ~ 지하7m	(시점) 지상 ~ 지하1m, (종점) 지상 ~ 지하7m		
				면적	-	증) 3,268.0㎡	3,268.0㎡		
신설	2	도로	잠실동 27 일원	길이	-	증) 211m	211m	-	• 도시계획시설 입체적 범위는 입체적 결정도 참조 • 입체적 결정구간은 도로 구배 선형에 따라 변경될 수 있음
				폭	-	증) 22m	22m		
				높이	-	증) (시점) 지하1m ~ 지하7m, (종점) 지하1m ~ 지하7m	(시점) 지하1m ~ 지하7m, (종점) 지하1m ~ 지하7m		

구분	도면표시 번 호	시설명	위치	구분	기정	변경	변경후	최초 결정일	비고
				면적	-	증) 4,392.1㎡	4,392.1㎡		
신설	3	도로	잠실동 27 일원	길이	-	증) 82m	82m	-	• 도시계획시설 입체적 범 위는 입체적 결정도 참 조 • 입체적 결정구간은 도로 구배 선형에 따라 변경 될 수 있음
				폭	-	증) 22m	22m		
				높이	-	증) (시점) 지상 ~ 지하1m, (종점) 지상 ~ 지하7m	(시점) 지상 ~ 지하1m, (종점) 지상 ~ 지하7m		
				면적	-	증) 1,795.8㎡	1,795.8㎡		

■ 입체적 도시계획시설(도로) 결정 사유서

도면표시 번 호	시설명	결정내용	결정사유
1	도로	• 입체적 도시계획시설 신설 - 길이 : 증) 149m - 폭원 : 증) 22m - 높이 : 증) (시점) 지상 ~ 지하1m, (종점) 지상 ~ 지하7m - 면적 : 증) 3,268.0㎡	• 북측 주택용지와 남측 주택용지의 지하주차장을 통합하여 활용하기 위해 입체적 도시계획시설 신설
2	도로	• 입체적 도시계획시설 신설 - 길이 : 증) 211m - 폭원 : 증) 22m - 높이 : 증) (시점) 지하1m ~ 지하7m, (종점) 지하1m ~ 지하7m - 면적 : 증) 4,392.1㎡	• 신천초 인근 안전한 통학환경 조성을 위하여 입체적 도시계획시설 신설
3	도로	• 입체적 도시계획시설 신설 - 길이 : 증) 82m - 폭원 : 증) 22m - 높이 : 증) (시점) 지상 ~ 지하1m, (종점) 지상 ~ 지하7m - 면적 : 증) 1,795.8㎡	• 복합용지와 북측 주택용지의 보행연결을 위해 입체적 도시계획시설 신설

2) 공간시설

가) 공원(변경)

(1) 공원 결정(변경)조서

구 분	도면표시 번 호	공원명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
폐지	A	-	근린공원	잠실동 27일원	11,655.0	감) 11,655.0	-	-	-
폐지	B	-	소공원	잠실동 27일원	9,122.0	감) 9,122.0	-	-	-
신설	A	-	근린공원	잠실동 27일원	-	증) 11,225.0	11,225.0	-	-
신설	A	-	소공원	잠실동 27일원	-	증) 8,303.9	8,303.9	-	-

■ 공원 변경 사유서

도면표시 번 호	공원명	변경내용	변경사유
A	-	●근린공원 폐지 - 면적 : 감) 11,655.0㎡	● 토지이용 변경에 따라 근린공원 폐지 후 소공원 신설
A	-	●소공원 신설 - 면적 : 증) 8,303.9㎡	
B	-	●소공원 폐지 - 면적 : 감) 9,122.0㎡	● 신천초등학교의 교육환경 개선을 위하여 남서측 소공원 폐지 후 신천초등학교 남측에 근린공원 신설
A	-	●근린공원 신설 - 면적 : 증) 11,225.0㎡	

나) 공공공지(신설)

(1) 공공공지 결정 조서

구분	도면표시 번 호	시설명	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
				기정	변경	변경후		
신설	A	공공공지	잠실동 27일원	-	증) 8,548.5	8,548.5	-	-

■ 공공공지 결정 사유서

도면표시 번 호	시설명	결정내용	결정사유
A	공공공지	• 공공공지 신설 - 면적 : 증) 8,548.5㎡	• 효율적인 토지이용을 위하여 교육청의 학교설치 확정 (중앙투자심사) 결과에 따라 학교 또는 다 공공시설 설치를 위하여 공공공지 신설

3) 공공·문화체육시설

가) 학교(변경)

(1) 학교 결정(변경)조서

구분	도면표시 번 호	시설명	시설의세분	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
폐지	①,②	학교	초등학교	잠실동 27-5일원	16,000.0	감) 16,000.0	-	-	-
폐지	①	학교	중학교	잠실동 27일원	8,000.0	감) 8,000.0	-	서고2005-399 (' 05.12.15)	-
신설	①	학교	초등학교	잠실동 27-5일원	-	증) 14,414.1	14,414.1	-	-

■ 학교 건축범위 결정

구분	도면표시 번 호	시설의세분	위치	면적(㎡)	건폐율(%)	용적률(%)	높이	비고
폐지	①,②	초등학교	잠실동 27-5일원	16,000.0	관련 규정에 따름			-
폐지	①	중학교	잠실동 27일원	8,000.0	관련 규정에 따름			-
신설	①	초등학교	잠실동 27-5일원	14,414.1	관련 규정에 따름			-

■ 학교 변경 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
①,②	학교	●초등학교 폐지 - 면적 : 감) 16,000.0㎡	●신천초등학교 현재 위치로 존치
①	학교	●중학교 폐지 - 면적 : 감) 8,000.0㎡	●향후 중앙투자 심사 결과에 따라 학교 설치여부 확정 후 중학교로 변경하기 위해 공공공 지로 결정
①	학교	●초등학교 신설 - 면적 : 증) 14,414.1㎡	●신천초등학교 현재 위치로 존치에 따른 도시계획시설 결정

나) 공공청사(변경)

(1) 공공청사 결정(변경)조서

구 분	도면표시 번 호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
폐지	④	공공청사	공공복합청사	잠실동 27일원	1,506.0	감) 1,506.0	-	서고2005-399 (' 05.12.15)	-
신설	A	공공청사	-	잠실동 27일원	-	증) 1,000.0	1,000.0	-	-

■ 공공청사 건축범위 결정

구분	도면표시 번 호	시설의 세분	위치	면적(㎡)	건폐율(%)	용적률(%)	높이	비고
폐지	④	공공복합청사	잠실동 27-5일원	1,506.0	관련 규정에 따름			-
신설	A	-	잠실동 27일원	1,000.0	관련 규정에 따름			-

■ 공공청사 변경 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
④	공공청사	●공공청사 폐지 - 면적 : 감) 1,506.0㎡	●토지이용계획 변경에 따라 공공청사 위치 변경
A	공공청사	●공공청사 신설 - 면적 : 증) 1,000.0㎡	

3. 획지 및 건축물 등에 관한 결정(변경)

가. 가구 및 획지에 관한 결정(변경)조서

구분	가구	면적	획지			비고
			번호	위치	면적	
기정	A	-	1	송파구 잠실동 27번지 일원	197,461.0	공동주택 및 부대복리시설
			2		68,943.0	공동주택 및 부대복리시설, 판매·업무·문화 및 집회시설
			3		1,320.0	종교·근린생활시설
			4		1,322.0	종교·근린생활시설
			5		330.0	우체국·근린생활시설
			6		1,506.0	공공청사
			7		8,000.0	초등학교
			8		8,000.0	중학교
			9		8,000.0	초등학교
변경	A	-	1	송파구 잠실동 27번지 일원	211,397.4	공동주택 및 부대복리시설
			2		61,791.8	공동주택 및 부대복리시설, 판매·업무·문화 및 집회시설
			3		1,320.0	종교·근린생활시설
			4		1,322.0	종교·근린생활시설
			5		330.0	우체국·근린생활시설
			6		1,000.0	공공청사(주민센터)
			7		250.0	파출소
			8		14,414.1	초등학교

나. 건축물의 용도·건폐율·용적률·높이에 관한 결정(변경)조서

1) 건축물의 용도(변경없음)

구 분		가 구	용 도	비 고
기정	허용용도	A-1	• 공동주택 및 부대복리시설	-
기정	허용용도	A-2	• 공동주택 및 부대복리시설, 판매·업무·문화 및 집회시설	-

2) 건축물 개발밀도(건폐율, 용적률, 높이)(변경)

가) 건폐율 계획(변경없음)

구분	지 역	건폐율	비고
기정	제3종일반주거지역	50% 이하	-
	준주거지역	60% 이하	-

나) 용적률 계획(변경)

구분		용적률			비 고
		기준용적률	상한용적률	법정상한용적률	
A-1 (주택용지)	기정	230% 이하	289.08%	300.00% 이하	-
	변경	230% 이하	270.10%	300.00% 이하	-
A-2 (복합용지)	기정	230% 이하	327.87%	400.00% 이하	-
	변경	230% 이하	298.32%	400.00% 이하	-

다) 높이 계획(변경)

구분	지역	높이기준	비 고
A-1 (주택용지)	기정	제3종일반주거지역 120m 이하 (35층)	-
	변경	195m 이하 (49층)	-

구분		지역	높이기준	비 고
A-2 (복합용지)	기정	준주거지역	170m 이하 (50층)	-
	변경		280m 이하 (70층)	-

라) 건축물의 건축선에 관한 계획(변경)

구분		적용위치	계획내용
건축한계선	기정	• 도면참조	• 대지경계선으로부터 3m
	변경	• 간선변(송파대로, 올림픽로), 내부도로변	• 대지경계선으로부터 6m
		• 기타(도면참조)	• 대지경계선으로부터 3m

마) 대지내 공지에 관한 계획(변경)

구분		적용위치	계획내용
공공 보행통로	기정	• 도면참조	• 대지내 공공보행통로 10m
	변경	• 주택용지 : 복합용지 가각부 ~ 한강변	• 대지내 공공보행통로 10m
		• 복합용지 : 잠실역 ~ 북서측 가각부	• 대지내 공공보행통로 10m
공개공지	기정	• 복합용지(잠실역 사거리 인근)	• 1개소 위치 지정

4. 기타 사항에 관한 결정조서
가. 환경관리계획

검토항목		목표기준	준수 여부	현황 및 검토결과	계획의 반영사항	비고
자연환경	생태 면적율	30%	○	• 기 시가화 지역으로 대부분 포장상태 지역	• 대상지내 충분한 자연지반녹지, 인공지반 녹지 조성하여 생태 면적률 30% 이상 확 보 만족	-
	녹지네트 워크	녹지평가 지표1	○	• 기존 시가지로 주변 녹지여건을 고려하여 조경녹지 계획	• 조경계획 등을 반영하여 녹지공간 확보	-
	비오톱 및 등식물상	4등급	○	• 비오톱유형평가 2, 3, 4등급, 개별비오톱 3등급, 평가제외 등급으로 조사됨 • 생태자연도 3등급지역	• 조경녹지 등 녹지공간의 확보 및 비오톱 기능(도시생태기능 복원 및 강화)향상	-
	지형변동	절·성토균형	○	• 건축물 터파기 공사에 의한 지형변화 및 토공량 발생	• 현지형을 고려한 계획 수립 • 발생 사토처리 대책 수립	-
생활환경	일조	-	-	• 상업지역, 주거지역 • 북측지역 도로로 구성 일조영향권 내 주거 시설 없음.	• 「건축법」 등 관련 규정에 의거 건축 계 획	-
	바람 및 미기후	바람길 확보	○	• 주풍향 고려 및 통경축 확보	• 건축물 계획시 주풍향(서북서풍) 고려 계 획	-
	에너지	에너지절약 계획 수립	○	• 향후 에너지사용량 추정 • 에너지 절약 설비 및 계획 고려	• 에너지절약형 설비기기 도입 및 청정연료 사용	-
	경관	Skyline보전	○	• 주변 건축물과 조화로운 스카이라인 형성	• 주변지역과 연계한 스카이라인 계획 수 립	-
		가로녹시율	○	• 상업시설로 조성되어 있음	• 건축물 외곽 조경식재 계획 → 가로녹시율 증가	-
	휴식 및 여가공간	휴식·여가공간 최대확보	○	• 주변에 휴식·여가공간 부족 • 당해 대상지에 조성 필요	• 공원, 오픈스페이스에 연결하여 휴식·여 가공간 조성	-
	보행친화 공간	보행자전용 도로계획수립	○	• 순환생활가로를 중심으로 보행도로 계획	• 주변지역과 연계 도모할 수 있는 동선계 획 수립	-
		자전거전용 도로계획수립	○		-	-
		자전거보관소 15대/100unit	-	-	-	-
추가	폐기물	폐기물 성상별 분리처리	○	• 공사시 및 운영시 폐기물 발생 예상	• 송파구 폐기물 처리계획에 의거 처리	-

검토항목	목표기준	준수 여부	현황 및 검토결과	계획의 반영사항	비고
소음진동	규제기준 만족	○	- 공사시 소음·진동영향 예상 - 운영시 도로소음영향 예상	- 가설방음판넬 설치 - 저소음, 저진동 장비사용 - 현장여건에 적합한 도로소음 저감시설 설치(방음창 등)	-

나. 공공주택(법적상한용적률 완화)의 건설에 관한 결정조서

- 1) 모든 공공주택은 원칙적으로 「공공주택 특별법」 제2조 1호 가목에 따른 주택으로 계획하여야 한다. 필요시 해당 위원회에서 인정하는 경우는 그에 따른다.
- 2) 「도시 및 주거환경정비법」 등 관계 법령에 의한 의무 공공주택 등은 세입자 주거대책 및 도시저소득 주민의 입주기회 확대 등 공공목적의 공공주택 용도로 정하며, 서울시에 매각(처분) 하여야 한다.
- 3) 「도시 및 주거환경정비법」에 따라 법적상한용적률에서 정비계획으로 정하여진 용적률을 뺀 용적률의 50% 이상을 국민주택규모 주택으로 건설하여야 한다.
- 4) 공공주택 배치계획
 - 가) 공공주택은 분양주택과 차별없이 외관, 마감 등을 동일하게 계획(동별·동내 혼합과 층별혼합) 하고, 전체 주택을 대상으로 동·호수 배정도 조합원과 서울특별시(공공주택)가 동일·동시에 공개추첨방법으로 실시하여야 하며, 추첨 시 서울특별시가 필수 참석할 수 있도록 조치하고, 그 결과를 사업시행계획 및 관리처분계획에 반영할 것

5) 공공주택 혼합계획

구분	건립규모 (전용면적 기준)	전체 세대수	전체비율 (%)	조합원 및 일반분양	공공주택 세대수 (법적상한완화)	공공주택 비율 (%)
합계		6,491	100.0	5,680	811	12.5
주택용지	소계	5,001	77.0	4,577	424	6.5
	60㎡이하	793	12.2	369	424	6.5
	60㎡초과 ~ 85㎡이하	1,676	25.8	1,676	-	-
	85㎡초과	2,532	39.0	2,532	-	-
복합용지	소계	1,490	23.0	1,103	387	6.0

구분	건립규모 (전용면적 기준)	전체 세대수	전체비율 (%)	조합원 및 일반분양	공공주택 세대수 (법적상한완화)	공공주택 비율 (%)
	60㎡이하	458	7.1	71	387	6.0
	60㎡초과 ~ 85㎡이하	378	5.8	378	-	-
	85㎡초과	654	10.1	654	-	-

※ 본 정비계획 및 정비구역은 「도시 및 주거환경정비법」 제17조 제1항에 따라 지구단위계획 및 지구단위계획구역과 동일한 효력을 가지며(도시·주거환경정비계획 수립지침 1-3-3), 같은 법 제84조에 따라 정비사업 준공 후 송파구청장이 지구단위계획으로 관리

※ 관련규정 범위 내에서 서울특별시 건축위원회에서 조정될 수 있음

□ 2024년 제3차 도시계획위원회 신속통합기획 정비사업 등 수권분과위원회 심의결과 : 수정가결

구분	심의결과	심의의견	반영계획	비고
제3차 도시계획위원회 신속통합기획 정비사업 등 수권분과위원회	수정가결	▶ 조건사항		
		1. 공공보행통로계획은 다음 사항을 반영할 것.		
		1-1. 복합용지 내 공공보행통로의 선형은 '실효성' 및 '일반시민 이용 담보' 측면에서 잠실역에서 북서측 각각부까지 연계되도록 조정할 것.	- 복합용지 : 잠실역 ~ 북서측 각각부 공공보행통로 (10m) - 주택용지 : 복합용지 각각부~ 한강변 공공보행통로 (10m) - 공공보행통로는 향후 일반시민에게 상시개방이 담보될 수 있도록 지역권 설정하겠음	반영
		1-2. 주택용지 내 공공보행통로의 선형은 복합용지 부터 주요지점(북동측 공원, 한강변 공공개방 시설계획 등)과 연계 조정 검토 필요.		
		1-3. 공공보행통로는 지역권 설정 등을 통해 일반 시민에게 상시개방이 담보될 수 있도록 할 것.		
		2. 향후 건축위원회 심의시 다음 사항 조치계획 적정성 면밀 검토.		
		2-1. 잠실역 각각부 주동배치계획(70층, 2개동)은 가로 경관상 적정하지 않은 바, 위압감을 주지 않도록 계획 조정	- 건축물 위압감 해소를 위해 주동을 단지 내부로 일부 이동하고 최고높이를 320m → 280m로 조정하겠음 - 구체적인 건축계획(안)은 건축심의를 통하여 반영하겠음	추후 반영
		2-2. 스카이라이프지계획은 '적정 가로경관 확보', '공공개방 시설 담보' 및 '규모' 등 적정성을 면밀 검토할 것.	스카이라이프지는 가로경관 및 개방시설 효용성 등을 고려하여 금회 삭제하도록 함	반영
		2-3. 건축위원회 심의 신청시 특별건축구역 지정을 위한 창의적인 디자인(안)을 제시할 것.	특별건축구역이 지정될 수 있도록 다양한 규모, 평면, 형태의 주택계획 및 층수, 입면, 형태 등 창의적인 디자인 계획 등을 제시하겠음	추후 반영
		3. 도로계획 및 교통처리계획 관련		
		3-1. 공공공지 남측 신설 계획한 도로(폭 6m)는 폭원 확폭 또는 회차공간 확보 등을 검토할 것.	공공공지 남측 신설도로(6m)의 발생 교통량을 고려하여 도로 확폭이 아닌 회차공간 확보를 위해 클데식 형태로 조성하고 보행 연결을 위해 남측공원에 보행공간을 조성하겠음	반영

구분	심의결과	심의의견	반영계획	비고
		3-2. 대상지 동측 한가람로의 확폭계획 (2차로 → 3차로) 및 구역내 신설도로로의 우회전 차로 계획은 효율성이 미흡한 바, 재검토 할 것.	• 대상지 동측 한가람로의 우회전 확폭차로(1개 차로)는 사업지 진입을 위한 차로이며 진입 교통량 161대/시에 비해 시설이 과도한 측면이 있고, 주행시 잠실역 방면차로와 대상지 차로간 운전자 혼란 우려가 있음 • 따라서, 현황과 동일한 2차로로 운영하고 사업지 신설도로와 접속되는 지점은 감속차로(B=3.0m, L=60.0m(테이퍼15.0m 포함))를 설치하여 운전자 혼란 방지 및 교통소통 영향을 최소화하였음 • 또한, 차로 용량은 3차로 2,885대/시에서 2차로 1,923대/시로 줄어들지만 한가람로 교통량 1,185대/시 대비 738대/시의 여유 용량이 있는 것으로 분석되었음	반영
		3-3. 단지 내부 도로에서 송파대로로의 우회전은 수용하되, 송파대로변 가감속 차로 계획은 재검토 할 것.	• 잠실대교남단 교차로 잠실대교→잠실역방면 차로 운영계획상 차로수가 여유 있어 사업지 신설도로에서 송파대로로 연결되는 가속차로는 삭제하였으며, 송파대로 평균통행속도는 변화 없음 • 우회전 신호운영으로 잠실역 방면 통과차량 상충 최소화	반영
		3-4. 잠실역 주변 보행환경 개선을 위해 지하철 출입구, 환기구 등 단지내 이설을 검토할 것.	• 복합용지 내 저층부 비주거시설(판매시설 등)과 지하철 출입구와의 연계를 고려하여 향후 시설관리청과 협의하여 반영하도록 하겠음	추후 반영
		4. 제3종일반주거지역 상한용적률계획 (271.45%)은 '주구중심용지의 주거 전환(15,162.9㎡)에 따른 추가 공공기여(1,516.3㎡) 필요 면적을 공공시설 부지 제공 면적에서 제외' 한 바, 결정고시 전까지 주관부서에서 관련 수립지침 및 운영기준 등을 고려하여 적정하게 처리 필요.	• 잠실아파트지구 지구단위계획(안) 열람공고(서울시 공고 제2023-2821호)에 따라 주거용도 전환면적은 정비계획 상한용적률에서 산정하지 않음	반영
		5. 높이계획(준주거 320m)은 경관상 무리가 없는 범위 내에서 계획 필요한 바, 층수계획(70층) 대비 높이계획(320m)이 과도하지 않도록 할 것.	• 구조형식 변경, 판매시설 층고하향, 구조변환층 삭제, 옥탑높이 조정 등으로 최고높이 320m에서 280m로(감 40m) 낮춰서 계획하겠음	반영
		6. 한강보행교계획은 기부채납계획시설이나, 한강 연계 주요 시설로서 서울시 정책(그레이트 한강 등)과 연계하여 디자인공모 등 공공참여를 검토할 것	• 한강보행교는 향후 실시설계 단계에서 구체적인 사항을 서울시 미래한강본부와 협의하겠음	추후 반영
		7. 공공공지는 교육청 학교시설 설치 확정 (중앙투자심사 통과) 이후 학교로 변경할 것.	• 공공공지는 서울시 방침에 따라 공공공지로 결정하고 향후 중앙투자심사 결과에 따라 조치하겠음	반영
		8. 한가람로 미개설 지하차도는 향후 잠실아파트지구 지구단위계획 및 도로계획과 등 관련부서 협의 결과에 따라 설치 여부를 결정할 것	• 향후 한가람로 미개설구간에 대한 사업계획 수립 시 사업법위, 방식, 비용부담 등에 관한 사항을 도로계획과 협의하여 조치하겠음	추후 반영

IV. 관련도면 : 불임 참조

1. 정비구역 결정도(변경없음)
2. 용도지역 결정도(기정/변경)
3. 도시계획시설 결정도(기정/변경)
4. 정비계획 결정도(기정/변경)
5. 지구단위계획 결정도(기정/변경)

※ 첨부된 정비구역 지정 및 지형도면 등(그 외 세부관계도면은 첨부 생략)은 참고용 도면이므로 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없습니다.

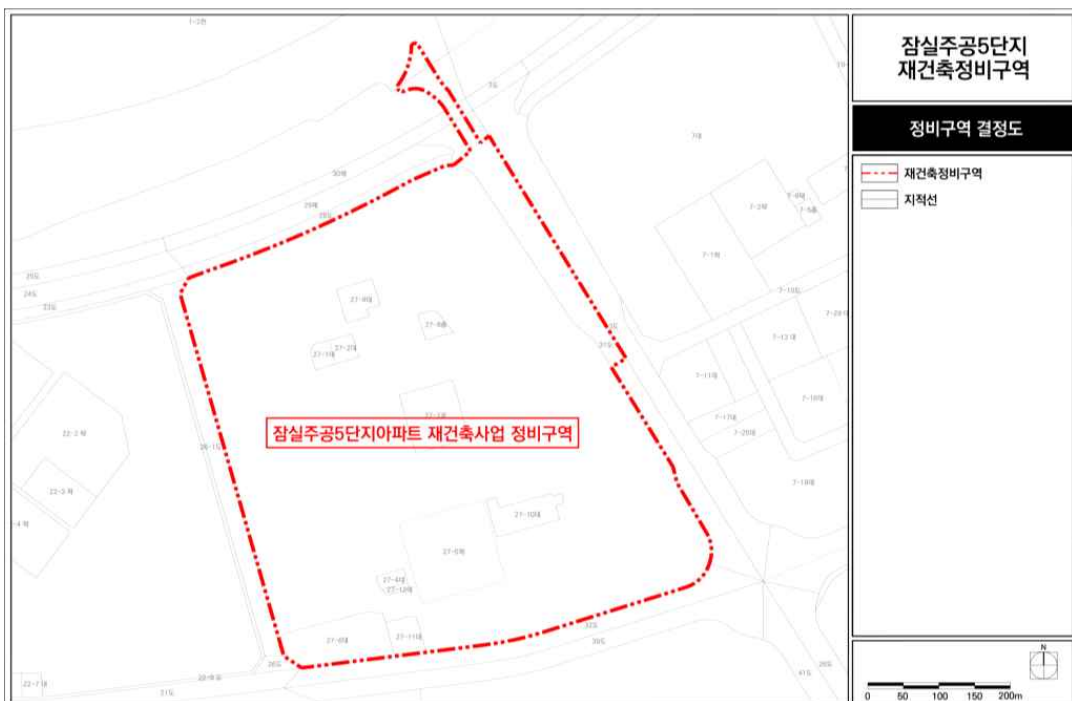
V. 개발기본계획 및 정비계획 변경도서 : 생략

VI. 열람장소 : 시민의 열람편의를 위하여 서울특별시 공동주택과(☎02-2133-7146), 송파구 주택사업과(☎02-2147-2896)에 관계서류를 비치 및 열람하고 있습니다.

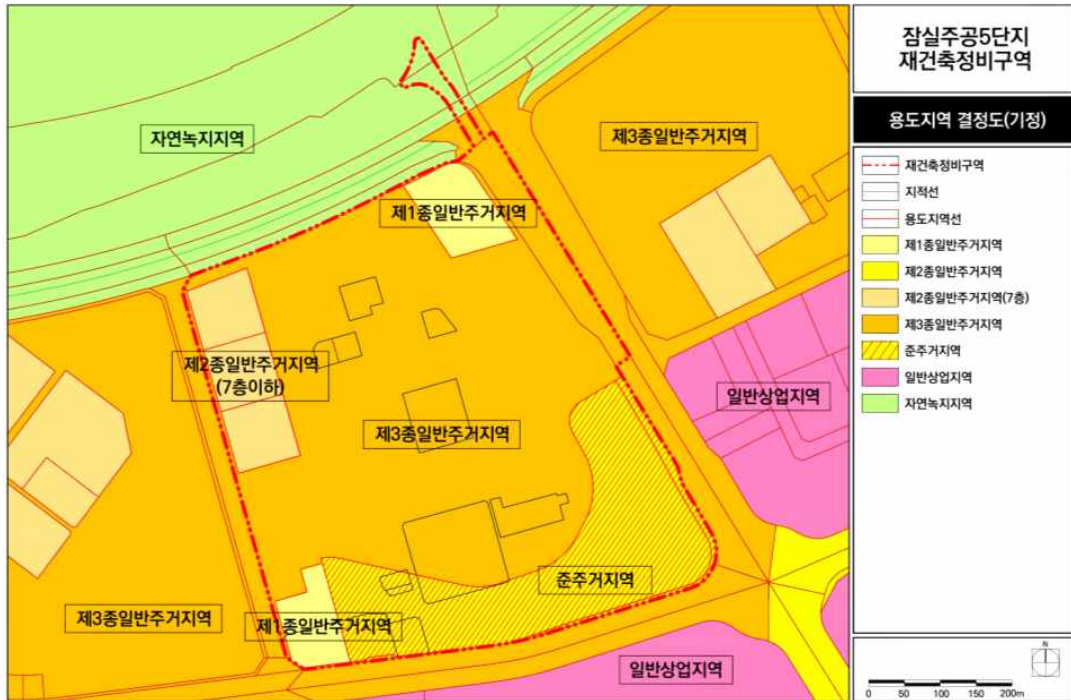
※ 고시문 및 지형도면은 토지이용규제정보서비스(<http://www.eum.go.kr>)에 게시할 예정이오니 참고하시기 바랍니다.

<붙임> : 잠실5단지 재건축사업 관계도면

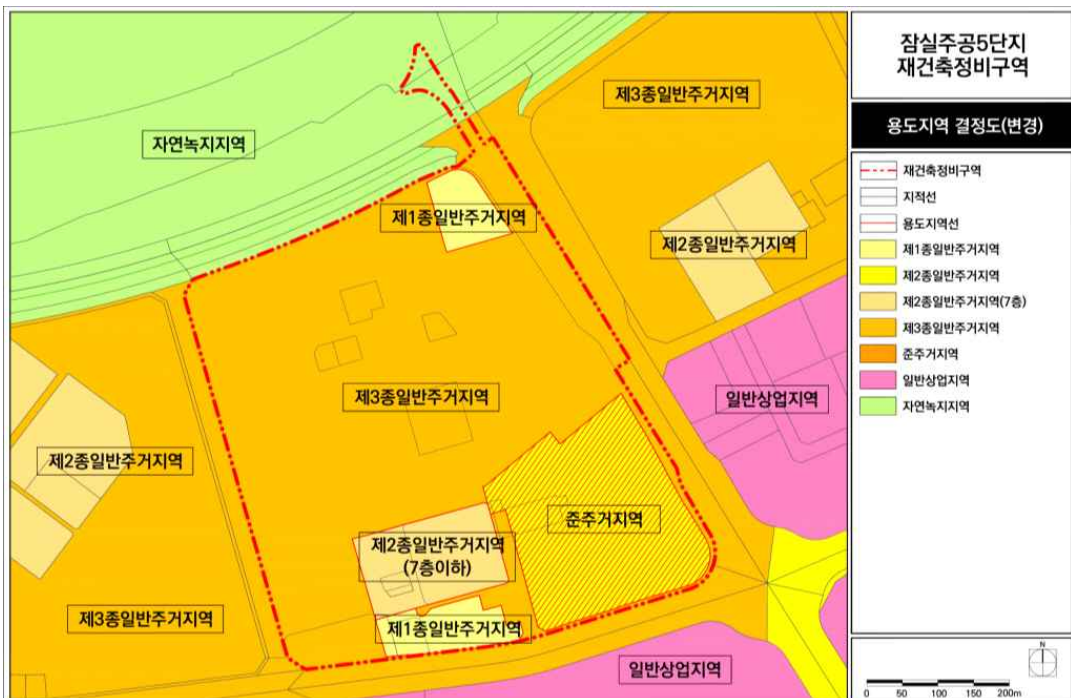
■ 정비구역 결정도(변경없음)



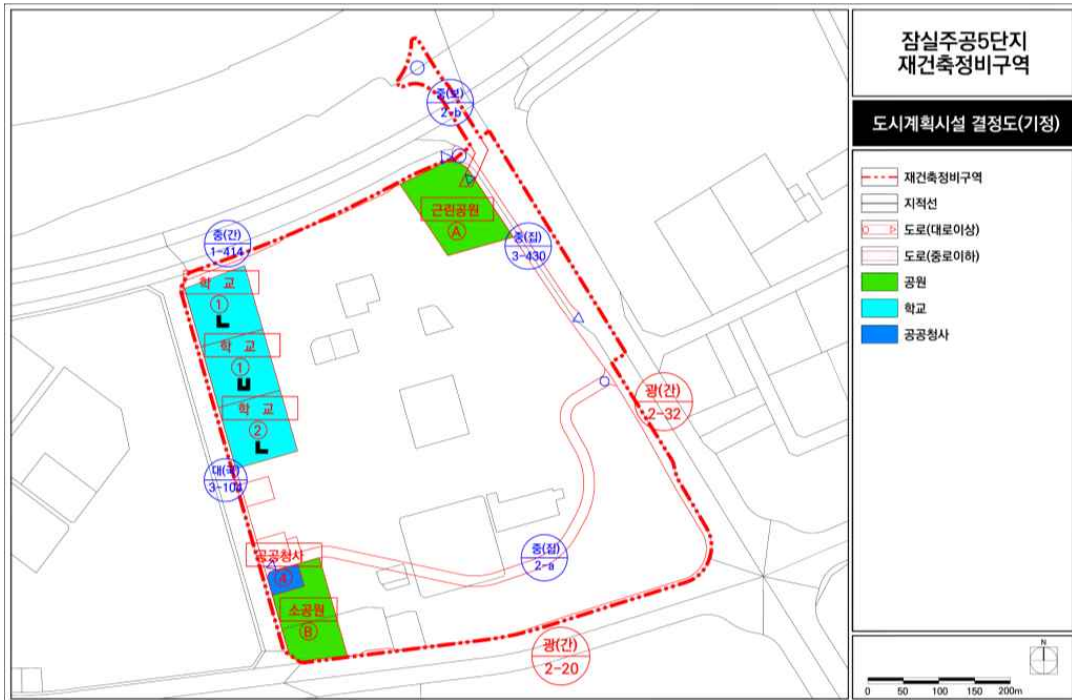
■ 용도지역 결정도(기정)



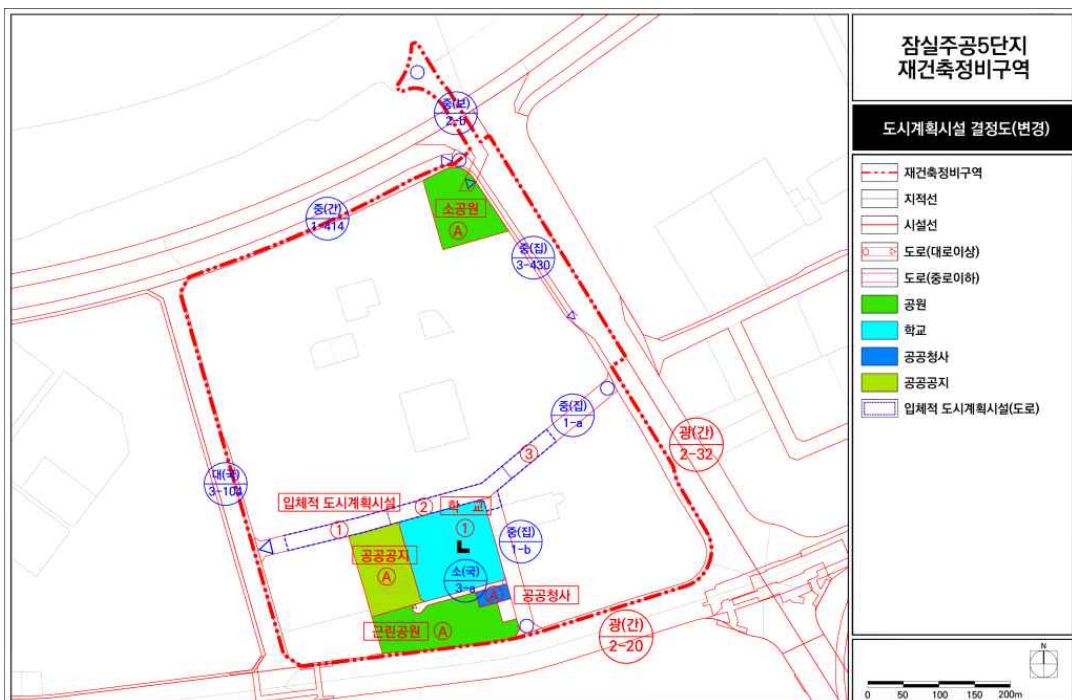
■ 용도지역 결정도(변경)



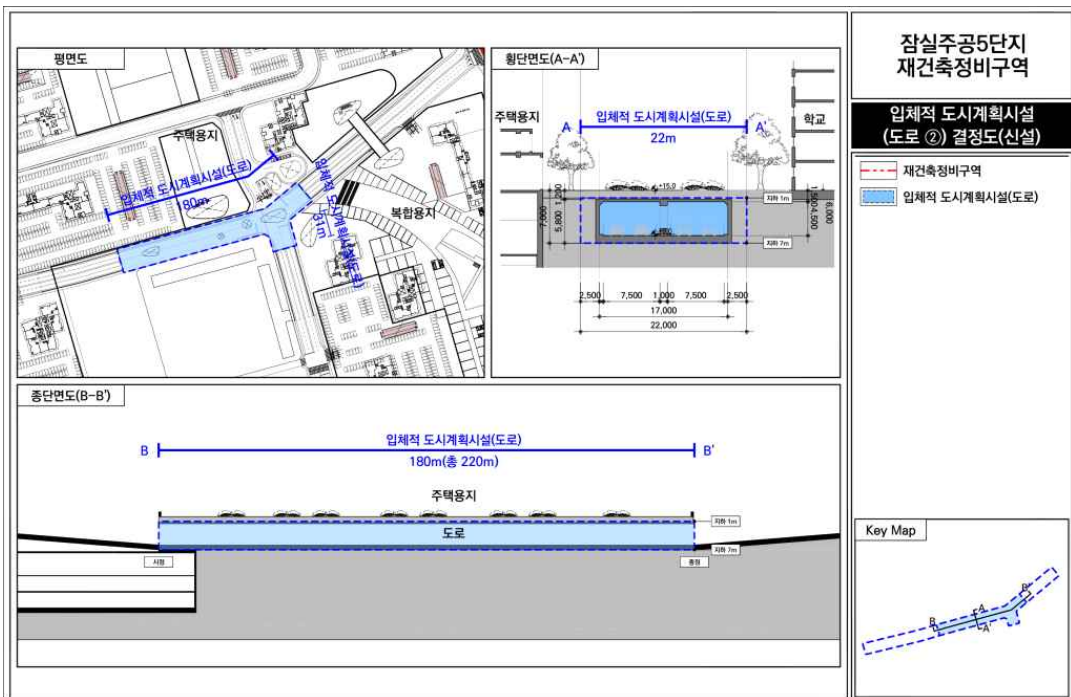
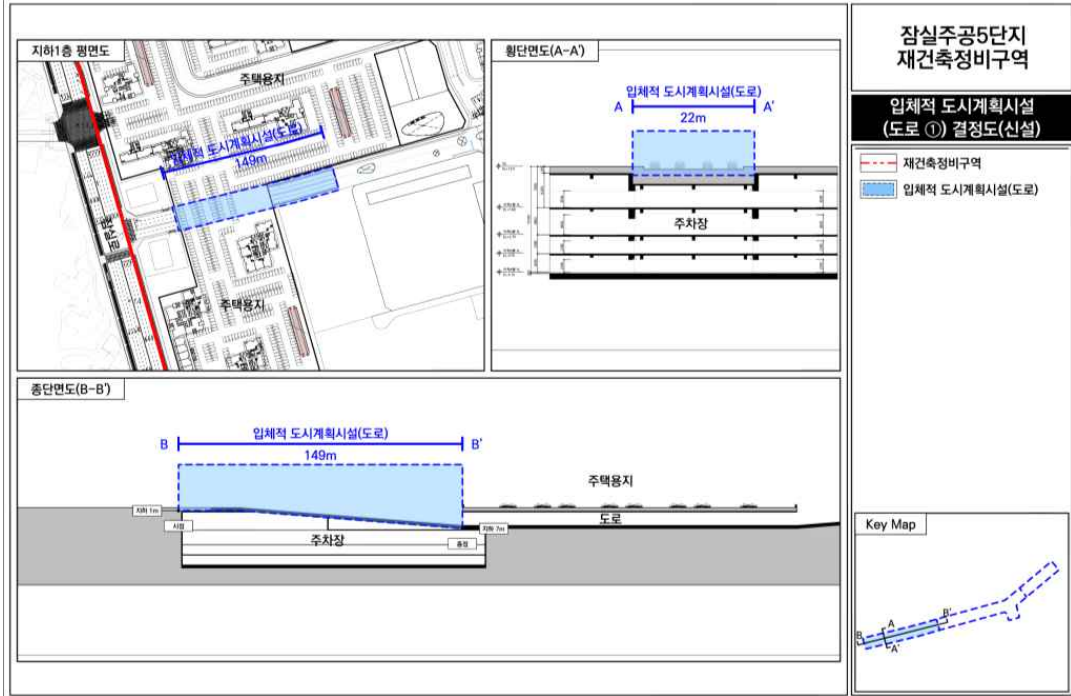
■ 도시계획시설 결정도(기정)

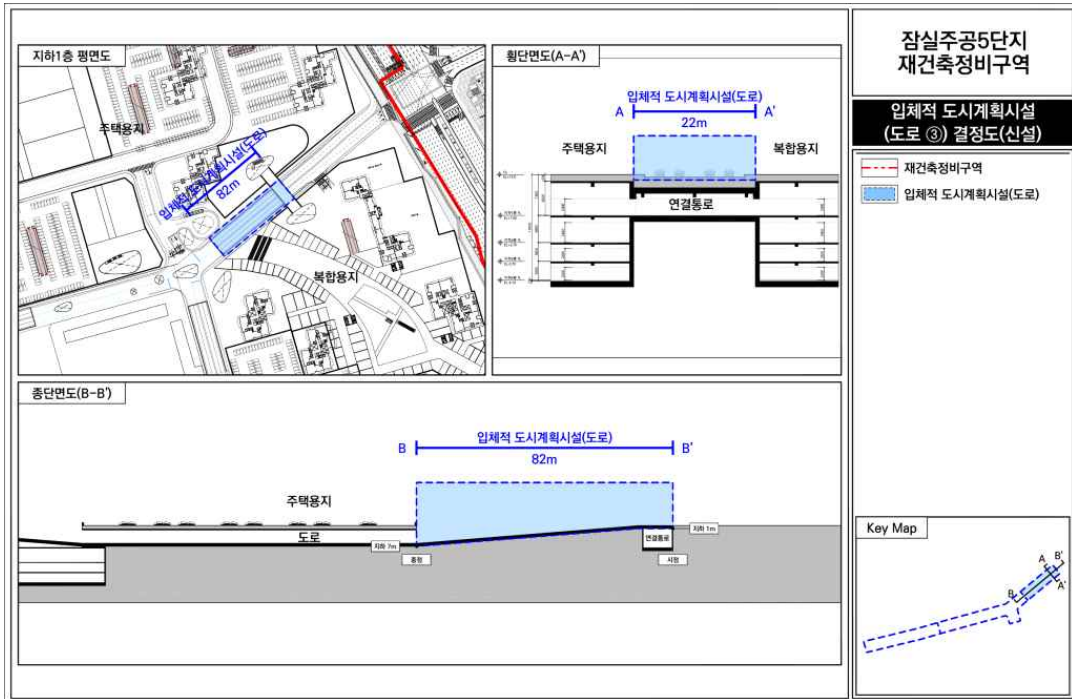


■ 도시계획시설 결정도(변경)



■ 입체적 도시계획시설(도로) 결정도(신설)

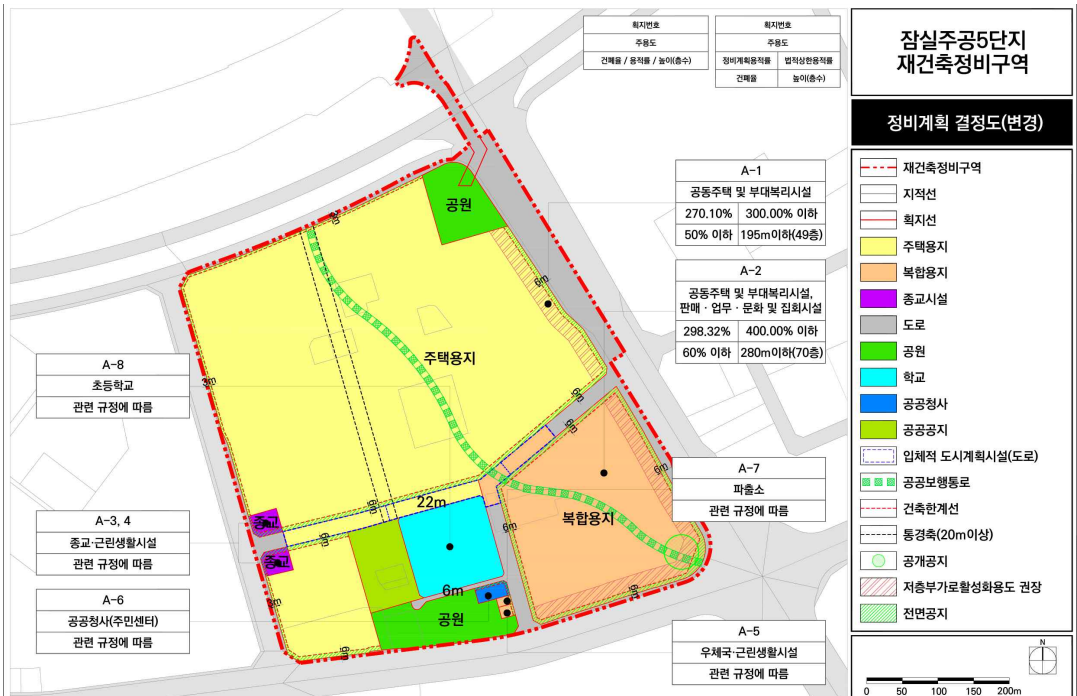




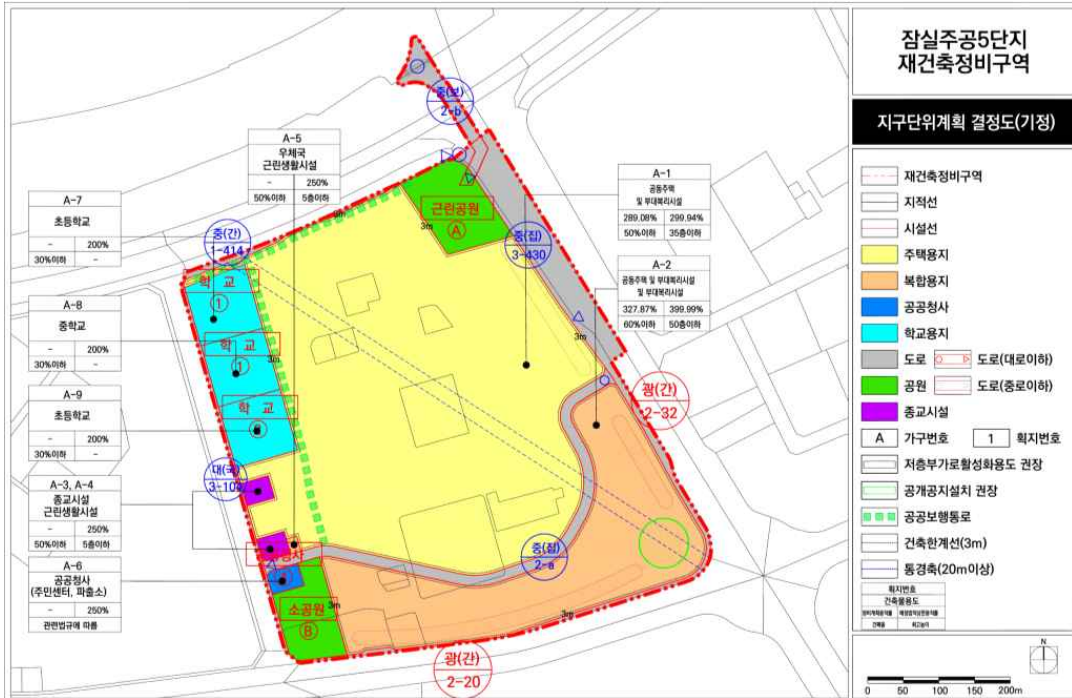
■ 정비계획 결정도(기정)



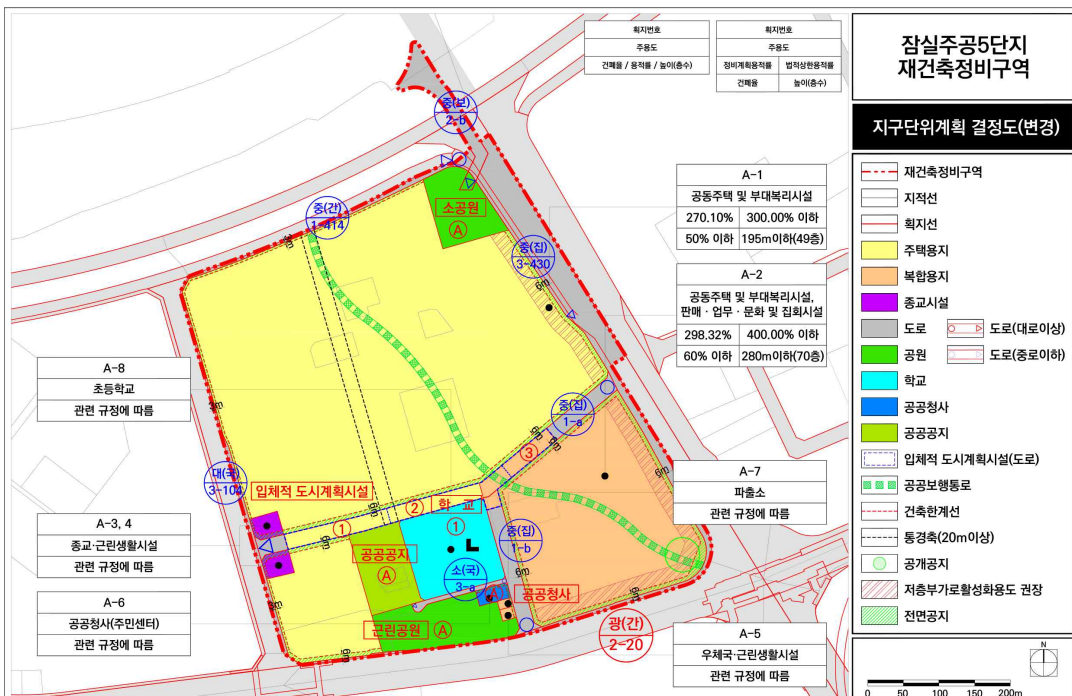
■ 정비계획 결정도(변경)



■ 지구단위계획 결정도(기정)



■ 지구단위계획 결정도(변경)



공 고

◆ 서울특별시공고 제2024-2471호

공해차량제한지역 운행제한 1회차 위반 경고안내문 공시송달 공고

대기환경보전법 제58조 및 수도권 대기환경개선에 관한 특별법 제28조의 2, 서울특별시 대기환경개선 촉진 및 지원 등에 관한 조례 제17조, 서울특별시 공해차량제한지역 지정및운행제한에 관한 조례 제5조 등에 의해 1회차 위반 경고안내 후, 송달불능분에 대해 행정절차법 제14조, 지방세기본법 제33조 등의 규정에 의해 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2024년 9월 5일
서울특별시 장

1. 건 명 : 공해차량제한지역 운행제한 1회차 위반 경고안내문 공시송달 공고
2. 근 거 법령 : 대기환경보전법 제58조, 수도권 대기환경개선에 관한 특별법 제28조의2,
서울특별시대기환경개선촉진 및 지원 등에 관한 조례제17조,서울특별시공해차량제한지역 지정및운행제한에 관한조례제5조,행정절차법제14조,
지방세기본법 제33조등
3. 공시송달내용(총6건)
경고 대상차량 차주분께서는 본 고지일로부터 2024년 9월 30일(월)까지 저공해조치를 이행하여 주시기 바라오며, 2024년 9월 30일(월)이후에는 위반시 월 1회 20만원의 과태료가 부과됨을 알려드리오니, 조속한 시일 내에 저공해조치(배출가스 저감장치의 부착, 조기폐차)를 완료하거나, 저공해조치 유예신청을 하여 차량운행으로 불이익을 받지 않도록 협조하여 주시기 바랍니다.

경고대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)		
순번	차량등록번호	성명	주소	일시	장소	내용
1	01너3412	박*준	서울특별시 도봉구	2024-07-19 12:31	도봉01_도봉로시계 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
2	02로3196	강*국	서울특별시 송파구	2024-07-25 09:38	송파01_송파대로 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
3	09고7942	박*수	서울특별시 광진구	2024-07-28 08:09	광진02_천호대로(군자교) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반

경고대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)		
순번	차량등록번호	성명	주소	일시	장소	내용
4	17주8186	김*운	서울특별시 동대문구	2024-07-29 15:44	중랑02_신내IC(용마산로) 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
5	18너3409	주식회사 교*문화신문사	서울특별시 강동구	2024-07-31 07:55	영등포01_여의2교(제물포길) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
6	70라2789	황*환	서울특별시 동대문구	2024-07-31 09:31	중랑03_망우리교개 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반

4. 공 고 기 간 : 공고일(서울시 시보 게재일)로부터 14일간

5. 의견제출 안내

가. 의견제출 기한 : 2024년 9월 30일(월)

나. 본 경고조치 안내에 대하여 의견이 있을 경우 붙임 서식으로 의견을 제출 하여 주시기 바랍니다. 기한 내 의견 제출이 없을 경우에는 의견이 없는 것으로 간주합니다.

다. 의견제출처

- 주소 : 서울특별시 중구 덕수궁길 15
서울시청 서소문청사 1동 12층, 대기정책과(운행차관리팀)
- 담당 : 김석근(Tel 02-2133-3659)

붙임 : 의견 제출서(서식) 1부. 끝.

[별지 제11호서식]

의견제출서

1. 예정된처분의제목

2. 당사자

성명(명칭)

주소

3. 의견

4. 기타

행정절차법 제27조제1항(제31조제 3 항)의 규정에 의하여 위와 같이
의견을 제출합니다.

202 년 월 일

의견제출인 주소

(전화 :)

성명 (서명 또는 인)

서울특별시장 귀하

비
고

1. 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다.
2. 증거자료 등을 첨부하실 수 있습니다.
3. 핸드폰번호 - (010-9615-3659)로 사진파일 문자접수 가능합니다.

◆ 서울특별시공고 제2024-2472호
공해차량 운행제한 위반 과태료 사전통지 공시송달 공고

대기환경보전법 제58조 및 수도권 대기환경개선에 관한 특별법 제28조의 2, 서울특별시 대기환경개선 촉진 및 지원 등에 관한 조례 제17조, 서울특별시 공해차량 지정 및 운행제한에 관한 조례 제5조 등에 의해 과태료 사전통지 후, 송달불능분에 대해 행정절차법 제14조, 지방세기본법 제33조 등의 규정에 의해 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2024년 9월 5일
서울특별시

1. 건 명 : 공해차량 운행제한 위반 과태료 사전통지 공시송달 공고
2. 근 거 법 령 : 대기환경보전법 제58조, 수도권 대기환경개선에 관한 특별법 제28조의2, 서울특별시 대기환경개선 촉진 및 지원 등에 관한 조례 제17조, 서울특별시 공해차량 지정 및 운행제한에 관한 조례 제5조, 행정절차법 제14조, 지방세기본법 제33조 등

3. 공시송달내용(총25건)

과태료부과 대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)			처분내용
순번	차량 등록번호	성명	주소	일시	장소	내용	과태료 (감경액)
1	01너8195	김*덕	서울특별시 중랑구	2024-07-07 19:56	중랑04_사가정역(사가정로) 2차로	공해차량 운행제한 위반	200,000원 (160,000)원
2	91가5526	대*광업(주)	서울특별시 구로구	2024-07-09 12:07	경기도 동두천시 송내동 462-1 동두천방면 1차로	"	"
3	01나4449	함*옥	서울특별시 중구	2024-07-12 13:35	마포02_월드컵경기장(월드컵로) 3차로	"	"
4	70라1392	이*옥	서울특별시 노원구	2024-07-12 17:06	노원03_녹천초(한천교방향) 4차로	"	"
5	04라3985	LIN *ING	서울특별시 구로구	2024-07-15 12:07	인천광역시 수현삼거리 3차로	"	"
6	34소5609	유한회사 에*유엑스씨티	서울특별시 은평구	2024-07-15 06:46	인천광역시 중산교차로 중구 중산동 1373-12(1차로)	"	"
7	03보4145	안*호	서울특별시 동작구	2024-07-19 02:16	용산02_강변북로(구리) 2차로	"	"
8	49부1279	신*훈	서울특별시 광진구	2024-07-20 17:31	광진04_잠실대교북단(자양로) 3차로	"	"

과태료부과 대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)			처분내용
순번	차량 등록번호	성명	주소	일시	장소	내용	과태료 (감경액)
9	04더8181	주-한*에이치 에스	서울특별시 동대문구	2024-07-21 15:36	노원04_삼육대입구 3차로	"	"
10	01보6885	쥬이*인터내셔 널	서울특별시 종로구	2024-07-23 14:39	은평02_통일로 2차로	"	"
11	01조1175	쥬산*지테크	서울특별시 영등포구	2024-07-23 10:05	용산02_강변북로(구리) 3차로	"	"
12	01모1993	쥬티*에스씨오 알피	서울특별시 종로구	2024-07-26 11:53	인천광역시 남동C 전방 5차로	"	"
13	서울73라5 614	쥬인*스트	서울특별시 서초구	2024-07-27 18:04	경기도 안산시 서안산C(안산방향) 4차로	"	"
14	01너3943	서*상	서울특별시 종로구	2024-07-28 12:29	용산03_강변북로(일산) 3차로	"	"
15	05나8406	이*원	서울특별시 은평구	2024-07-29 19:28	서대문01_통일로(산골고개) 2차로	"	"
16	09오5219	송*용	서울특별시 성동구	2024-07-29 18:29	경기도 평택시 오이동 96-9 3차로	"	"
17	75더1281	남*수	서울특별시 동작구	2024-07-29 19:23	인천광역시 일신동주민센터 앞 3차로	"	"
18	01버6507	김*중	서울특별시 노원구	2024-07-30 08:46	중랑01_북부간선도로 3차로	"	"
19	04고6363	김*경	서울특별시 강서구	2024-07-30 15:55	서초01_올림픽대로(공항) 3차로	"	"
20	05부4321	구*근-채권면 제	서울특별시 광진구	2024-07-30 17:50	경기도 수원시 LG전자베스트삼(수원방면) 4차선	"	"
21	02도1970	현*캐피탈 주식회사	서울특별시 중구	2024-07-31 14:15	인천광역시 운전자거리 1차로	"	"
22	25보4848	송*수	서울특별시 금천구	2024-07-31 13:44	경기도 수원시 산업단지입구(수원방면) 3차선	"	"
23	28부5917	임*기	서울특별시 광진구	2024-07-31 08:09	광진02_천호대로(군자교) 1차로	"	"
24	38서9258	정*성	서울특별시 성동구	2024-07-31 12:51	경기도 남양주시 천마초등학교 화도방면 2차로	"	"
25	91나7401	CHA*DHRY SAJID SALEEM	서울특별시 강서구	2024-07-31 18:31	인천광역시 항동저수지 앞 3차로	"	"

4. 공고 기간 : 공고일(서울시 시보 게재일)로부터 14일간

5. 의견제출 안내

가. 의견제출 기한 : 2024년 9월 30일(월)

나. 본 사전통지에 대하여 의견이 있을 경우 붙임 서식으로 의견을 제출 하여 주시기 바라오며,
기한 내 의견 제출이 없을 경우에는 의견이 없는 것으로 간주합니다.

다. 의견제출처

- 주소 : 서울특별시 중구 덕수궁길 15
서울시청 서소문청사 1동 12층, 대기정책과(운행차관리팀)
- 담당 : 김석근(Tel 02-2133-3659)

붙임 : 의견 제출서(서식) 1부. 끝.

[별지 제11호서식]

의견제출서

1. 예정된처분의제목		공해차량 운행제한 위반 과태료 부과	
2. 당사자	성명(명칭)		
	주소		
3. 의견			
4. 기타			
행정절차법 제27조제1항(제31조제 3 항)의 규정에 의하여 위와 같이 의견을 제출합니다. 202 년 월 일 의견제출인 주소 (전화 :) 성명 (서명 또는 인) 서울특별시장 귀하			
비고	1. 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다. 2. 증거자료 등을 첨부하실 수 있습니다. 3. 핸드폰번호 : (010-9615-3659)로 사진파일을 문자 접수하셔도 됩니다.		

◆ 서울특별시공고 제2024-2475호

소비자생활협동조합 설립인가 취소 청문조서 열람·확인 통지 공시송달 공고

「소비자생활협동조합법」 제83조에 따라 조합 설립인가 취소에 대한 청문을 실시하고 조합 사업장폐쇄 및 대표자 연락두절, 수취인불명, 주소불명 등으로 인해 우편송달이 불가능한 조합에 대해 「행정절차법」 제14조 제4항(공시송달)에 따라 청문조서의 열람·확인 관련 사항을 통지하오니 희망하시는 청문 당사자(대표자)께서는 기한 내 청문조서를 열람·확인 및 정정 신청바랍니다.

2024년 9월 5일
서울특별시

1. 청문 당사자(조합)

연번	인가번호	조합명	조합 소재지	대표자	청문사유
1	서울특별시 제2011-10호	참누리의료 소비자생활협동조합	서울특별시 종로구 종로 19, 비동 1420호	남문식	정당한 사유없이 1년 이상 계속하여 사업정지
2	서울특별시 제2011-17호	국민복지의료 생활협동조합	서울특별시 금천구 독산동 1031-27 삼미뉴타워 2층	전완식	

2. 청문조서 열람·확인 장소 : 서울시 중구 서소문로 124, 서소문2청사 15층 공정경제과

3. 열람·확인 및 정정기간 : 2024. 9. 30.(월)까지

4. 관련법령

- 「행정절차법」 제34조(청문조서) 및 같은 법 시행령 제19조(청문조서의 열람 등)

5. 그 밖에 궁금한 사항이 있으시면 공정경제과(담당자 ☎02-2133-5364)으로 문의하시기 바랍니다.

■ 행정절차법 시행규칙 [별지 제18호의3서식] <개정 2022. 7. 11.>

청문조서 정정요구서

예정된 처분의 제목	
청문조서 열람확인의 일시 및 장소	
당사자	성 명(명칭)
	주 소
청문조서의 정정대상 내용	
정정 요구의 내용	
기 타	
「행정절차법」 제34조제2항 및 같은 법 시행령 제19조제2항에 따라 청문조서의 정정을 요구합니다. 년 월 일 당사자등 성명 (서명 또는 인)	
※ 행정청에 문서로 정정을 요구하는 경우에 한함	

210mm×297mm[백상지 80g/㎡(재활용품)]

◆ 서울특별시공고 제2024-2484호

철도안전법 위반 과태료 처분 사전통지서 공시송달 공고

「철도안전법」 제47조(여객열차에서의 금지행위) 또는 제49조(철도종사자의 직무상 지시 준수)를 위반한 행위에 대하여 동법 제82조(과태료)에 따라 과태료를 부과하기 전 「질서위반행위 규제법」 제16조의 사전통지 및 의견제출의 기회를 주었으나, 수취인 불명, 주소불명, 수취거절, 기타 등의 사유로 반송된 사전통지서 송달 불능분을 「지방세기본법」 제33조 및 「행정절차법」 제14조에 따라 다음과 같이 공시송달(공고)합니다.

2024년 9월 5일
서울특별시

1. 건 명: 철도안전법 위반 과태료 처분 사전통지서 반송분 공시송달
2. 근 거: 「지방세기본법」 제33조, 「행정절차법」 제14조
3. 공시송달 대상 및 내용: 별첨
4. 공고기간 : 2024. 9. 5. ~ 2024. 9. 18.(14일간)
 - 공시송달 대상자는 철도안전법 위반으로 단속되었기에 「철도안전법」 제82조에 따라 과태료가 부과될 예정입니다. 과태료 부과에 의견이 있으실 경우 의견제출 기한 내에 아래의 안내에 따라 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.
 - ※기한 내에 의견을 제출하지 않으면 의견이 없는 것으로 간주하여 처리됩니다.
5. 의견제출 안내
 - 의견이 있을 경우 의견제출서를 작성하여 제출기한까지 제출하여 주시기 바랍니다.
 - 이메일: baekho8@seoul.go.kr
 - 팩스: 02-2133-1076
 - 우편: (04515) 서울특별시 중구 덕수궁길 15 서소문청사 1동 6층 도시철도과
 - 방문: 서울시청 서소문청사 1동 6층 도시철도과
 - 의견제출기한 : 2024. 9. 18. ~ 2024. 10. 2. (15일간)
6. 문의처
 - 자세한 내용은 서울특별시청 도시철도과 ☎02-2133-4342)로 문의하시기 바랍니다.

따로붙임 : 1. 공시송달 대상자 명단 1부
2. 의견 제출서 1부. 끝.

철도안전법위반 과태료 2024년 4월 위반자 과태료 사전통지 반송건

순번	등기번호	반송사유	반송일시	수취인주민번호	수취인명	발송지 주소	위반장소	위반일시
1	1078833407893	수취인불명	2024-08-06 13:06	5512**-*****	KIM**HER	서울시 종로구 평창길12 (평창동,파인하우스)	열차	2024-04-18 11:10
2	1078833407894	수취인불명	2024-08-06 13:06	5512**-*****	KIM**HER	서울시 종로구 평창길12 (평창동,파인하우스)	열차	2024-04-26 16:22
3	1078833407896	이시불명	2024-08-07 14:37	5304**-*****	김*직	경기도 광명시 소하로55,, 404동 1501호(노량진동)	열차	2024-04-15 11:47
4	1078833407897	이시불명	2024-08-07 14:37	5304**-*****	김*직	경기도 광명시 소하로55,, 404동 1501호(노량진동)	열차	2024-04-12 12:29
5	1078833407898	이시불명	2024-08-07 14:37	5304**-*****	김*직	경기도 광명시 소하로55,, 404동 1501호(문영아파트)	열차	2024-04-05 11:18
6	1078833407904	주소불명	2024-08-05 10:37	4406**-*****	김*욱	서울시 중랑구 용마선로 15길 15, 401호	열차	2024-04-04 10:47
7	1078833407899	기타	2024-08-12 09:47	7210**-*****	김*섭	서울시 영등포구 신길로 60마길 4-1(신길동)	열차	2024-04-06 10:13
8	1078833407901	기타	2024-08-12 08:30	4406**-*****	김*욱	서울시 중랑구 용마선로 115길 15, 401호	열차	2024-04-06 10:46
9	1078833407902	기타	2024-08-12 08:30	4406**-*****	김*욱	서울시 중랑구 용마선로 115길 15, 401호	열차	2024-04-06 11:13
10	1078833407903	주소불명	2024-08-05 10:37	4406**-*****	김*욱	서울시 중랑구 용마선로 15길 15, 401호	열차	2024-04-02 10:48
11	1078833407905	주소불명	2024-08-05 10:37	4406**-*****	김*욱	서울시 중랑구 용마선로 15길 15, 401호	열차	2024-04-12 10:44
12	1078833407906	주소불명	2024-08-05 10:37	4406**-*****	김*욱	서울시 중랑구 용마선로 15길 15, 401호	열차	2024-04-23 12:28
13	1078833407907	주소불명	2024-08-05 10:37	4406**-*****	김*욱	서울시 중랑구 용마선로 15길 15, 401호	열차	2024-04-27 12:11
14	1078833407908	주소불명	2024-08-05 10:37	4406**-*****	김*욱	서울시 중랑구 용마선로 15길 15, 401호	열차	2024-04-29 10:47
15	1078833407914	기타	2024-08-12 09:46	6610**-*****	김*기	서울시 성북구 종암로 16길 64 옥탑층	열차	2024-04-02 14:10

순번	등기번호	반송사유	반송일시	수취인 주민번호	수취인명	발송지 주소	위반장소	위반일시
16	1078833407915	기타	2024-08-12 09:46	6610*-*****	김*기	서울시 성북구 종암로 16길 64 옥탑층	열차	2024-04-06 10:56
17	1078833407916	기타	2024-08-12 09:46	6610*-*****	김*기	서울시 성북구 종암로 16길 64 옥탑층	열차	2024-04-01 13:11
18	1078833407917	기타	2024-08-12 09:46	6610*-*****	김*기	서울시 성북구 종암로 16길 64 옥탑층	열차	2024-04-04 13:36
19	1078833407918	기타	2024-08-12 09:46	6610*-*****	김*기	서울시 성북구 종암로 16길 64 옥탑층	열차	2024-04-29 11:30
20	1078833407909	주소불명	2024-08-05 10:37	4406*-*****	김*옥	서울시 중랑구 용마선로 15길 15, 401호	열차	2024-04-24 11:47
21	1078833407910	기타	2024-08-08 18:00	4811*-*****	김*록	서울시 노원구 덕릉로 662, 301동 804호	열차	2024-04-02 10:33
22	1078833407911	기타	2024-08-08 18:00	4811*-*****	김*록	서울시 노원구 덕릉로 662, 301동 804호	열차	2024-04-04 10:34
23	1078833407912	기타	2024-08-08 18:00	4811*-*****	김*록	서울시 노원구 덕릉로 662, 301동 804호	열차	2024-04-06 12:30
24	1078833407913	기타	2024-08-08 18:00	4811*-*****	김*록	서울시 노원구 덕릉로 662, 301동 804호	열차	2024-04-25 10:33
25	1078833407933	기타	2024-08-09 05:30	7610*-*****	김*선	인천시 서구 청라루비로 68, 464동 101호	열차	2024-04-25 17:05
26	1078833407934	기타	2024-08-12 09:47	6102*-*****	박*선	서울시 영등포구 도신로 51길 20-7	열차	2024-04-06 10:17
27	1078833407935	기타	2024-08-12 09:47	6102*-*****	박*선	서울시 영등포구 도신로 51길 20-7	열차	2024-04-06 10:17
28	1078833407937	기타	2024-08-12 07:05	4711*-*****	서*석	서울시 중구 청구로 71, 부광유통 지하1층	열차	2024-04-03 10:20
29	1078833407941	기타	2024-08-12 07:05	4711*-*****	서*석	서울시 중구 청구로 71 (신당동), 부광유통 지하1층	열차	2024-04-05 12:34
30	1078833407938	기타	2024-08-12 07:05	4711*-*****	서*석	서울시 중구 청구로 71, 부광유통 지하1층	열차	2024-04-06 11:02
31	1078833407939	기타	2024-08-12 07:05	4711*-*****	서*석	서울시 중구 청구로 71 (신당동), 부광유통 지하1층	열차	2024-04-02 10:42

순번	등기번호	반송사유	반송일시	수취인주민번호	수취인명	발송지 주소	위반장소	위반일시
32	1078833407940	기타	2024-08-12 07:05	4711*-*****	서*석	서울시 중구 청구로 가 (신당동), 부광유통 지하1층	열차	2024-04-04 11:56
33	1078833407942	기타	2024-08-12 07:05	4711*-*****	서*석	서울시 중구 청구로 가 (신당동), 부광유통 지하1층	열차	2024-04-06 12:20
34	1078833407943	폐문부재	2024-08-09 10:00	6905*-*****	신*식	경기도 군포시 고산로 724번길 20, 201호	열차	2024-04-25 10:48
35	1078833407944	폐문부재	2024-08-09 10:00	6905*-*****	신*식	경기도 군포시 고산로 724번길 20, 201호	열차	2024-04-22 11:07
36	1078833407945	기타	2024-08-08 23:00	5611*-*****	신*수	경기도 광명시 서울로 25 208동 1206호	열차	2024-04-17 14:26
37	1078833407947	기타	2024-08-12 07:00	7008*-*****	이*일	서울시 관악구 남부순환로 647, 21호(신림동)	열차	2024-04-01 13:46
38	1078833407948	기타	2024-08-12 07:00	7008*-*****	이*일	서울시 관악구 남부순환로 647, 21호(신림동)	열차	2024-04-02 11:24
39	1078833407958	이시불명	2024-08-05 10:06	5112*-*****	이*환	경기도 구리시 팔기원로 8번길 23, 지층(교문동)	열차	2024-04-02 10:45
40	1078833407959	이시불명	2024-08-05 10:06	5112*-*****	이*환	경기도 구리시 팔기원로 8번길 23, 지층(교문동)	열차	2024-04-02 11:11
41	1078833407963	이시불명	2024-08-05 10:06	5112*-*****	이*환	경기도 구리시 팔기원로 8번길 23, 지층(교문동)	열차	2024-04-22 11:47
42	1078833407960	이시불명	2024-08-05 10:06	5112*-*****	이*환	경기도 구리시 팔기원로 8번길 23, 지층(교문동)	열차	2024-04-02 11:42
43	1078833407961	이시불명	2024-08-05 10:06	5112*-*****	이*환	경기도 구리시 팔기원로 8번길 23, 지층(교문동)	열차	2024-04-03 13:38
44	1078833407962	이시불명	2024-08-05 10:06	5112*-*****	이*환	경기도 구리시 팔기원로 8번길 23, 지층(교문동)	열차	2024-04-13 10:53
45	1078833407964	이시불명	2024-08-05 10:06	5112*-*****	이*환	경기도 구리시 팔기원로 8번길 23, 지층(교문동)	열차	2024-04-27 10:48
46	1078833407965	기타	2024-08-09 08:00	4509*-*****	이*일	서울시 구로구 경인로 31-28(온수동), 307호(문영아파트)	열차	2024-04-02 17:00
47	1078833407966	폐문부재	2024-08-12 11:34	5409*-*****	이*하	전라북도 전주시 완산구 덕적골2길 25,102동 716호 (평화주공아파트)	열차	2024-04-01 11:02

순번	등기번호	반송사유	반송일시	수취인 주민번호	수취인명	발송지 주소	위반장소	위반일시
48	1078833407967	폐문부재	2024-08-12 11:34	5409**-----	이*하	전라북도 전주시 완산구 덕적골2길 25,102동 716호 (평화주공아파트)	열차	2024-04-01 12:34
49	1078833407968	폐문부재	2024-08-12 11:34	5409**-----	이*하	전라북도 전주시 완산구 덕적골2길 25,102동 716호 (평화주공아파트)	열차	2024-04-01 14:25
50	1078833407969	폐문부재	2024-08-12 11:34	5409**-----	이*하	전라북도 전주시 완산구 덕적골2길 25,102동 716호 (평화주공아파트)	열차	2024-04-02 11:17
51	1078833407970	폐문부재	2024-08-12 11:34	5409**-----	이*하	전라북도 전주시 완산구 덕적골2길 25,102동 716호 (평화주공아파트)	열차	2024-04-02 13:29
52	1078833407971	폐문부재	2024-08-12 11:34	5409**-----	이*하	전라북도 전주시 완산구 덕적골2길 25,102동 716호 (평화주공아파트)	열차	2024-04-04 11:06
53	1078833407972	폐문부재	2024-08-12 11:34	5409**-----	이*하	전라북도 전주시 완산구 덕적골2길 25,102동 716호 (평화주공아파트)	열차	2024-04-13 11:07
54	1078833407973	폐문부재	2024-08-12 11:34	5409**-----	이*하	전라북도 전주시 완산구 덕적골2길 25,102동 716호 (평화주공아파트)	열차	2024-04-17 10:13
55	1078833407974	폐문부재	2024-08-12 11:34	5409**-----	이*하	전라북도 전주시 완산구 덕적골2길 25,102동 716호 (평화주공아파트)	열차	2024-04-25 12:07
56	1078833407975	폐문부재	2024-08-12 11:34	5409**-----	이*하	전라북도 전주시 완산구 덕적골2길 25,102동 716호 (평화주공아파트)	열차	2024-04-26 11:07
57	1078833407976	폐문부재	2024-08-12 11:34	5409**-----	이*하	전라북도 전주시 완산구 덕적골2길 25,102동 716호 (평화주공아파트)	열차	2024-04-27 12:46
58	1078833407977	폐문부재	2024-08-12 11:34	5409**-----	이*하	전라북도 전주시 완산구 덕적골2길 25,102동 716호 (평화주공아파트)	열차	2024-04-27 12:46
59	1078833407978	폐문부재	2024-08-12 11:34	5409**-----	이*하	전라북도 전주시 완산구 덕적골2길 25,102동 716호 (평화주공아파트)	열차	2024-04-27 12:46
60	1078833407979	폐문부재	2024-08-12 11:34	5409**-----	이*하	전라북도 전주시 완산구 덕적골2길 25,102동 716호 (평화주공아파트)	열차	2024-04-27 12:46
61	1078833407980	폐문부재	2024-08-09 10:00	8011**-----	임*재	경기도 군포시 고산로 747 101동1305호(삼성미도아파트)	열차	2024-04-05 11:12
62	1078833407981	폐문부재	2024-08-09 10:00	8011**-----	임*재	경기도 군포시 고산로 747 101동1305호(삼성미도아파트)	열차	2024-04-06 11:12
63	1078833407982	폐문부재	2024-08-09 10:00	8011**-----	임*재	경기도 군포시 고산로 747 101동1305호(삼성미도아파트)	열차	2024-04-06 11:03

순번	등기번호	반송사유	반송일시	수취인주민번호	수취인명	발송지 주소	위반장소	위반일시
64	1078833407987	기타	2024-08-12 11:50	4810*-*****	정*복	인천시 남동구 석산로 169번길 52, 나동 101호, 402호	열차	2024-04-03 14:57
65	1078833407988	주소불명	2024-08-06 09:52	8310*-*****	조*현	경기도 부천시 경인로522(괴안동)	열차	2024-04-27 12:46
66	1078833407989	주소불명	2024-08-06 09:52	8310*-*****	조*현	경기도 부천시 경인로522 (괴안동)	열차	2024-04-13 20:40

■ 행정절차법 시행규칙 [별지 제11호서식] <개정 2014.7.28>

의견제출서

※ 아래의 유의사항을 읽고 작성하시기 바랍니다.

의견제출인	성명	
	주소	전화번호
의견제출 내용	① 예정된 처분의 제목 : 철도안전법 위반 과태료	
	당사자	성명(명칭)
		주소 (전화번호:)
	의견	
기타		

「행정절차법」 제27조제1항(제31조제3항)에 따라 위와 같이 의견을 제출합니다.

2024 년 월 일

의견제출인

(서명 또는 인)

서울특별시장 귀하

유의사항

1. 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다.
2. 증거자료 등을 첨부하실 수 있습니다.
3. 위 의견제출과 관련하여 문서를 받으신 경우에는 문서번호와 일자를 ①란에 함께 기재하여 주시기 바랍니다.

210mm×297mm[백상지 80g/㎡(재활용품)]

◆ 서울특별시공고 제2024-2496호

수도요금 체납에 따른 재산압류예고 공시송달 공고

「서울특별시 수도조례」 제49조 및 「지방세 징수법」 제33조에 의거 수도요금 체납에 따른 재산압류 예고서를 우편 송달하였으나 폐문부재(보관기관 경과) 등의 사유로 반송되었기에 「행정절차법」 제14조제4항의 규정에 따라 공고합니다.

2024년 9월 5일
서울특별시

1. 건 명 : 수도요금 체납에 따른 재산압류예고 공시송달
2. 법적근거 : 서울특별시 수도조례 제49조 및 지방세기본법 제33조, 행정절차법 제14조 제4항
3. 체납 및 압류예고내역

가. 압류에 관계된 체납액의 내용

고객번호	급수설비 소재지	납 기			
		과 목	납 기	횟수	금 액
027589539	서울특별시 강서구 화곡동 333-6	상하수도 요금	23.01~' 24.07	9회	996,700원
041927036	서울특별시 강서구 화곡동 333-6	상하수도 요금	' 23.01~' 24.07	9회	2,351,390원

나. 압류내역

압류구분	압류물건	물 건 소 유 자		압류금액	압류일
		성 명	주 소		
부동산	서울특별시 강서구 화곡동 333-6	황0연	서울특별시 강서구 화곡동 333-6	3,348,090원	2024년 10월 3일

4. 공고기간 : 2024. 9. 5. ~ 9. 19. (14일간)

5. 안내사항

- 공고기간이 지나면 「행정절차법」 제15조에 따라 본 서류는 본인에게 송달된 것으로 간주됨을 알려드립니다.
- 이 공고문에 대해 의견제출을 하고자 하는 경우 「행정절차법」 제21조 및 동 법 제27조에 따라 공고기간 내에 증거자료를 첨부하여 서면 혹은 유선으로 제출하여 주시고, 의견제출이 없는 경우에는 의견이 없는 것으로 간주됩니다.
※ 의견제출기관: 강서수도사업소 요금과 (서울특별시 양천구 목동동로 155)
- 기타 자세한 문의사항은 강서수도사업소 요금과(☎ 02-3146-3900)로 문의하여 주시기 바랍니다. 끝.

◆ 서울특별시공고 제2024-2497호

소방시설공사업법 위반업체 행정처분(등록취소) 통지 공고

소방시설업 관련법령 위반으로 『소방시설공사업법』 제9조 제1항 제2호에 따른 행정처분조치를 해당 소방시설업체로 통보하여야 하나 영업소소재지 불명으로 송달이 불가능하여 『행정절차법』 제14조 제4항에 의거 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2024년 9월 5일
서울특별시

1. 공고기간: 2024. 9. 5.(목) ~ 2024. 9. 19.(목)

2. 소방시설공사업법 위반업체 행정처분(등록취소) 통지

귀사는 소방시설공사업법 제4조(소방시설업의 등록) 제1항 규정을 위반하여 다음과 같이 행정처분(등록취소)을 통보합니다.

확정된 처분의 제목	소방시설공사업법 위반업체 행정처분(등록취소)					
당사자	성 명	대표 정○필 [경○디앤피 - 방염업]				
	주 소	영업소재지: 서울특별시 서초구 반포대로○길 12(서초동, ○○빌딩)				
처분의 원인이 되는 사실	등록기준에 미달하게 된 후 30일이 경과					
행정처분 일자	2024. 9. 25.(수)					
법적근거 및 조문내용	○ 법적근거 - 소방시설공사업법 제4조(소방시설업의 등록) 제1항 - 소방시설공사업법 제9조 제1항 제2호 - 같은법 시행규칙 [별표1] 2.개별기준 나목 3차					
기관 및 담당자	기관명	서초소방서	부서명	예방과	담당자	김보미
	주 소	서울시 서초구 사평대로 67			전화번호	02-6981-5904

<행정심판 등의 고지>

- 가. 본 행정처분이 위법 또는 부당하다고 인정될 때는 행정심판 또는 행정소송을 제기할 수 있습니다.
- 나. 행정심판법 제23조 및 행정심판법 제27조의 규정에 따라 처분이 있음을 알게 된 날로부터 90일, 처분이 있었던 날부터 180일 이내에 행정청 또는 행정심판위원회에 행정심판을 청구할 수 있습니다.
- 다. 행정소송법 제18조 및 행정소송법 제20조의 규정에 따라 행정소송을 제기할 때는 해당 처분이 있음을 안 날로부터 90일 이내에 행정청을 상대로 서울행정법원에 행정소송을 제기할 수 있음을 알려드립니다.
- 라. 행정심판위원회는 경제적 능력으로 인해 대리인을 선임할 수 없는 청구인에 대해 무료로 국선대리인 선임을 지원하고 있으며, 온라인 행정심판(www.simpan.go.kr)을 통해 국선대리인 신청 방법과 신청서류를 편리하게 안내 받을 수 있습니다. 끝.

◆ 서울특별시공고 제2024-2499호

정보통신공사업법 위반 과태료 체납에 따른 압류통지 공시송달

정보통신공사업법 위반 과태료를 체납자에 대하여 지방세징수법 제33조에 의거 재산압류통지서를 등기우편으로 발송하였으나, 수취인 불명, 폐문 부재 등의 사유로 반송되어 행정절차법 제14조 제4항에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2024년 9월 5일
서울특별시

1. 건 명: 정보통신공사업법 위반 과태료 체납에 따른 압류통지서 공시송달
2. 근 거: 정보통신공사업법 제23조, 제78조제1항제4호, 같은 법 시행령 제23조, 제58조 및 별표 10, 지방세징수법 제33조, 행정절차법 제14조 제4항
3. 공시송달 대상 및 압류 내역

연번	대상자		처분의 원인이 되는 사실	압류 물건	압류일
	상호(대표자)	주소			
1	두이전기통신 주식회사 (김*수)	서울특별시 강동구 올림픽로 759, 대덕빌딩 8층(압사동)	정보통신공사업법 위반 과태료 체납 위반내용: 정보통신공사업 변경신고 지연 체납액: 875,000원	자동차 90*7705	2024.07.26.
2	주식회사 포에버케이블정보통신 (김*욱, 김*진)	서울특별시 서초구 방배로 179, 5층, 지층 (방배동 대호빌딩)	정보통신공사업법 위반 과태료 체납 위반내용: 정보통신공사업 변경신고 지연 체납액: 1,750,000원	자동차 42*1824	2024.07.26.
3	주식회사 제일운용기술 (홍*철)	서울특별시 금천구 시흥대로 97, 시흥산업용유통센터 26동 242호, 243호	정보통신공사업법 위반 과태료 체납 위반내용: 정보통신공사업 변경신고 지연 체납액(2건): 1,726,000원	자동차 39*2556	2024.07.26.

※ 체납액은 2024. 9. 5.기준이며, 가산금 등으로 실제 체납금액은 다를 수 있음.

4. 공고기간: 2024. 9. 5. ~ 2024. 9. 19.(15일간)
5. 문의사항: 서울특별시 정보통신과 ☎ 02-2133-2897)

◆ 서울특별시공고 제2024-2501호

화물자동차 유가보조금 관리규정 위반에 대한 행정처분 사전통지 및 의견서 제출 요청 공시송달 공고

「화물자동차 운수사업법」 제44조 및 「화물자동차 유가보조금 관리규정」 제28조, 제29조, 제31조에 근거하여 행위금지사항을 위반한 화물운수사업자에게 화물자동차 유가보조금 관리규정 위반에 대한 행정처분 사전통지 및 의견서 제출 요청을 행정절차법 제21조(처분의 사전통지)에 따라 등기우편으로 송부하였으나 우편물 반송 등으로 송달이 불가능하여 다음과 같이 공시송달 공고 합니다.

2024년 9월 5일
서울특별시

1. 공고기간 : 2024. 9. 5. ~ 2024. 9. 19.(공고일로부터 14일간)

2. 공시송달 공고사항 : 화물자동차 유가보조금 관리규정 위반에 대한 행정처분 사전통지 및 의견서 제출 요청

※ 「행정절차법」 제14조 제5항을 준용하여 송달받을 자의 성명과 주민등록번호(법인등록번호), 주소, 차량번호는 마스킹 처리.

당사자	명칭(성명)	박*철	
	차량번호	서울80*7881	
	주 소	서울특별시 성북구 송인로2길 61 108동 *704호(길음동 동부센트레빌아파트)	
처분의 원인이되는 사실		○ 위반사항 (거리 대비 주유시간 이상주유) - 유류구매카드에 등록된 자동차등록번호 이외의 차량에 주유 - 유류구매카드 타인 양도 ○ 처분근거 (화물자동차 유가보조금 관리규정) - 제28조제1항제6호 유류구매카드에 표기된 자동차등록번호 이외의 차량에 유류구매카드를 사용하거나 이에 공모 가담하는 행위 - 제28조제1항제13호 유류구매카드를 제3자에게 양도,대여하거나 위탁,보관하여 유가보조금을 지급받은 경우 ○ 위반내역 (주유소 간 거리 20km / 주유간격 2분 / 평균속도 628km/h) - 2024-07-06 11:52:52 / 50,000원 / 35리터 / 원*주유소 고양동지점 (경기 고양시) - 2024-07-06 11:55:37 / 77,000원 / 52리터 / ㈜*성주유소 (경기 의정부시)	
처분하고자하는 내역		○ 유가보조금 6개월 지급정지 ○ 유가보조금 환수 (16,280원)	
당초제출기간	2024년 8월 26일(월) 까지		등기우편송달내역 • 등기번호 : 1091863852336 • 반송사유 : 폐문부재

당사자	명칭(성명)	한*철	
	차량번호	서울91*8547	
	주 소	서울특별시 강서구 양천로 349-* (가양동)	
처분의 원인이되는 사실		○ 위반사항 (단시간 반복주유) - 석유의 구매를 가장하여 유가보조금을 지급 - 주유시마다 결제하지 않고 나중에 일괄 결제 ○ 처분근거 (화물자동차 유가보조금 관리규정) - 제28조제1항제8호 석유판매업자로부터 석유의 구매를 가장하거나 실제 구매금액을 초과하여 유가보조금을 지급받은 경우 - 제28조제1항제10호 화물자동차 주유시마다 결제하지 않고 나중에 일괄 결제하여 유가보조금을 지급받은 경우 ○ 위반내역 (총 주유량 : 100.27리터, 탱크용량 : 65리터) - 2024-07-23 09:59:51 / 7595원 / 8.42리터 / 태* 가스텍충전소 - 2024-07-23 10:02:25 / 25300원 / 28.04리터 / 태* 가스텍충전소 - 2024-07-23 10:04:22 / 57557원 / 63.81리터 / 태* 가스텍충전소	
처분하고자하는 내역		○ 유가보조금 6개월 지급정지 ○ 유가보조금 환수 (14,310원)	
당초제출기간	2024년 8월 26일(월) 까지		등기우편송달내역 • 등기번호 : 1091863852343 • 반송사유 : 수취인불명

3. 처분근거 :

- 화물자동차 운수사업법 제44조(보조금의 사용 등)
- 화물자동차 운수사업법 제44조의2(보조금의 지급정지 등)
- 화물자동차 유가보조금 관리규정 제28조(행위금지사항)
- 화물자동차 유가보조금 관리규정 제29조(화물차주에 대한 행정상 제재)
- 화물자동차 유가보조금 관리규정 제31조(책임의 승계)

4. 의견제출:

- 제출기한 : 2024년 9월 19일(목) 18:00 까지
- 장 소 : 서울특별시 중구 덕수궁길 15, 서울시청 서소문별관1동 13층
물류정책과 (팩스번호 02-768-8943)
- 담 당 자 : 신용현(02-2133-4097) globalhunter@seoul.go.kr

5. 유의사항

- 귀하께서는 행정청에 출석하여 의견제출을 하고자 할 경우에는 행정청에 미리 그 사실을 알려 주시기 바랍니다.
- 의견제출 기한 내에 의견을 제출하지 아니한 경우에는 의견이 없는 것으로 간주합니다.
- 기타 궁금한 사항이 있으시면 의견 제출 기관으로 문의하시기 바랍니다.

[별지서식]

의견제출서

※ 아래의 유의사항을 읽고 작성하시기 바랍니다.

의견제출인	성명(명칭)	차량번호
	주소	전화번호

의견제출 내용	① 예정된 처분의 제목 :	
	당사자	성명(명칭)
		주소 (전화번호 :)
의견		

「행정절차법」 제27조제1항(제31조제3항)에 따라 위와 같이 의견을 제출합니다.

2024 년 1월 1일

의견제출인

(서명 또는 인)

유 의 사 항

1. 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다.
2. 증거자료 등을 첨부하실 수 있습니다.
3. 위 의견제출과 관련하여 문서를 받으신 경우에는 문서번호와 일자를 ①란에 함께 기재하여 주시기 바랍니다.

◆ 서울특별시공고 제2024-2506호

공유재산 변상금 사전통지 공시송달 공고

공유재산의 무단점유자에게 「공유재산 및 물품 관리법」 제81조 및 「서울특별시 공유재산 및 물품관리 조례」 제89조 규정에 따라 변상금 사전통지 및 독촉고지 공문을 발송하였으나 폐문부재 등으로 송달이 불가능하여 「행정절차법」 제14조 제4항의 규정에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2024년 9월 5일
서울특별시

○ 법적근거

- 가. 사전통지 : 「서울특별시 공유재산 및 물품 관리 조례」 제89조 (변상금의 부과)
 나. 연 체 료 : 「공유재산 및 물품관리법」 제80조 (연체료의 징수)
 다. 공시송달 : 「행정절차법」 제14조 제4항 (송달)

○ 공시송달 대상자 및 내용

- － 공유재산 변상금 사전통지

대상자	무단점유사실 및 사전통지 내역	송달주소	비고
박○안	- 무단점유재산: 서울특별시 광진구 능동 147-3 - 점유기간: 2022. 1. 1. ~ 2023. 12. 31. - 점유면적 및 요율: 15.0㎡, 2% - 사전통지 내역: 3,188,160원	서울특별시 0진구 00대로 110길 40 (0동)	다가구 주택으로 수취인 불명
		서울특별시 0진구 00대로 110길 100-0 (0동)	폐문부재로 인한 고지서 미도달

※ 「개인정보보호법」에 의거 정보주체의 사생활 침해를 최소화하기 위해 개략적 사항을 기재하였음

- 공시송달 기간: 2024. 9. 5. ~ 2024. 9. 19. (게시일로부터 15일간)
 ○ 문의사항은 수탁기관인 서울주택도시공사 자산관리부(☎02-3410-7188)로 연락하여 주시기 바랍니다.

◆ 서울특별시공고 제2024-2508호

차량운행제한위반과태료 부과고지 및 독촉고지 공시송달 공고

「도로법」 제77조(차량의 운행제한) 위반자들에게 「질서위반행위 규제법」 제17조, 「지방세징수법」 제32조에 따라 과태료 부과고지서 및 독촉고지서를 발송하였으나, 폐문부재 등의 사유로 반송되었고 대상자와 연락도 되지 않아 송달이 불가능하기에 「행정절차법」 제14조 제4항 및 「지방세기본법」 제33조에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2024년 9월 5일
서울특별시

1. 건 명: 차량운행제한위반과태료 부과고지 및 독촉고지 공시송달
2. 근 거: 「도로법」 제77조, 제117조 및 「동법 시행령」 제105조, 「질서위반행위 규제법」 제17조, 「지방세징수법」 제32조, 「지방세기본법」 제33조, 「행정절차법」 제14조 제4항
3. 공시송달 대상 및 내용
 - 가. 차량운행제한위반과태료 부과고지

대 상 자		처분의 원인이 되는 사실	처분 내용
성명	주 소		
곽*문	인천광역시 남동구 구월로 ***, ****동 ***호(구월동)	일시: 2024-06-10 05:46 장소: 마곡중앙로 내용: 운행제한 폭 0.28m 초과	처분일: 2024. 8. 2. 과태료: 30만 원 납기일: 2024. 9. 30.
양*호	경기도 포천시 정자동1길 ***-*, ***호(선단동)	일시: 2024-06-11 08:22 장소: 행주대교 남단 과적검문소 내용: 운행제한 축하중 1.17톤 초과	처분일: 2024. 8. 2. 과태료: 50만 원 납기일: 2024. 9. 30.
전*인	경기도 안산시 단원구 선부광장남로 **, ***동 ****호(선부동)	일시: 2024-06-12 15:48 장소: 광명5R구역 공사현장 내용: 도로법 제77조 제2항 임차인등의 관리의 무 소홀	처분일: 2024. 8. 2. 과태료: 50만 원 납기일: 2024. 9. 30.
주*호	경기도 부천시 원미구 지봉로51번길 ***-*(역곡동)	일시: 2024-06-20 10:32 장소: 서빙고동 아페르 파크 공사현장 내용: 도로법 제77조 제2항 임차인등의 관리의 무 소홀	처분일: 2024. 8. 2. 과태료: 50만 원 납기일: 2024. 9. 30.
현*호	경기도 고양시 덕양구 용현로 **, ***동 ***호(행신동)	일시: 2024-06-28 06:55 장소: 양천로 내용: 운행제한 폭 0.28m 초과	처분일: 2024. 8. 2. 과태료: 30만 원 납기일: 2024. 9. 30.

대 상 자		처분의 원인이 되는 사실	처분 내용
성명	주 소		
임*재	인천광역시 미추홀구 토금북로18번길 *-**, ***호(용현동)	일시: 2024-07-10 13:51 장소: 행주대교 남단 과적검문소 내용: 운행제한 높이 0.11m 초과	처분일: 2024. 8. 2. 과태료: 30만 원 납기일: 2024. 9. 30.
주*환	인천광역시 미추홀구 경인로325번길 **, ***동 ***호(도화동)	일시: 2024-07-11 14:18 장소: 삼선5구역 재개발 공사현장 내용: 도로법 제77조 제2항 임자인등의 관리의 무 소홀	처분일: 2024. 8. 2. 과태료: 50만 원 납기일: 2024. 9. 30.

나. 차량운행제한위반과태료 독촉고지

대 상 자		처분의 원인이 되는 사실	처분 내용
성명	주 소		
김*구	충청남도 당진시 송악읍 신북운로1길 *-**, ***호(송악읍)	일시: 2024-04-24 15:18 장소: 가양동 CJ부지 철거공사 내용: 운행제한 축하중 1.45톤 초과	처분일: 2024. 5. 31. 과태료: 50만 원 납기일: 2024. 7. 31.

4. 공고기간: 2024. 9. 5.~2024. 9. 18.

5. 납부기한: 2024. 9. 30.

6. 납부방법 및 수납기관

가. 강서도로사업소 관리단속과로부터 고지서를 받아 시중 은행 본·지점(한국은행 제외), 농협 및 수협중앙회 본·지점, 우체국에 납부할 수 있고, 인터넷(etax.seoul.go.kr)에 접속하여 신용카드나 계좌이체로도 납부가 가능하며, 또한 전용계좌에 입금함으로써 편리하게 과태료를 납부할 수 있습니다.

나. 기한 내에 과태료를 납부하지 않을 경우 「질서위반행위 규제법」에 따라 최고 75% 가산금이 부과되며 재산압류, 관허사업 제한, 신용정보 제공, 감치 등의 불이익을 받으실 수 있습니다.

7. 과태료 부과처분에 대한 이의제기 안내

가. 이의제기 기한: 공고기간 만료일로부터 60일

나. 이의제기 기한 내에 서면으로 과태료 부과 처분청에 이의제기를 할 수 있으며, 이의제기 기한 내에 이의제기서가 도달하지 않은 경우 이의제기하지 않은 것으로 봅니다.

다. 접수된 이의제기서는 관할법원에 통보되어 해당 사건에 대한 과태료 재판이 진행됩니다.

라. 과태료 부과 처분청(이의제기서 제출처)

- 주소: 서울특별시 강서구 양천로 237(마곡동) 강서도로사업소 관리단속과
- 전화번호: 02-2657-7922, 팩스번호: 02-2657-7950
- 전자우편: skyblue7@seoul.go.kr

◆ 서울특별시공고 제2024-2510호

서울특별시 개발제한구역관리계획 변경(경미한 사항) 승인 공고

「개발제한구역의 지정 및 관리에 관한 특별조치법」 제11조 제8항에 따라 서울특별시 개발제한구역관리계획 변경(경미한 사항)을 승인하고 같은 법 시행령 제12조에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2024년 9월 5일
서울특별시

1. 승인일자: 2024. 8. 29.

2. 관리계획 변경(경미한 사항) 주요내용

시 설 명 (사업시행자)	위 치	토지형질변경 면적(㎡)			건축물 연면적(㎡)			비 고
		기 정	변 경	증 감	기 정	변 경	증 감	
육군 제1596부대 (국방부장관)	서울 관악구 남현동 산 100-14 일대	123,608.34	123,608.34	-	170,574.66	170,259.74	감)314.92	

3. 열람장소: 서울특별시 정원도시정책과(02 - 2133 - 2015)
관악구 여가도시과(02-879-6541)

4. 열람기간: 시보게재 다음일로부터 14일간

5. 관계도서: 게재생략

◆ 서울특별시공고 제2024-2514호
전용차로 위반 과태료 독촉고지서 공시송달 공고

도로교통법 제15조 제3항(전용차로의 설치), 제161조(과태료의 부과·징수), 및 시행령 제88조(과태료 부과 및 징수 절차 등)의 규정에 따라 전용차로 위반차량 소유자에게 과태료 부과 고지분 중 미납된 과태료에 대해 지방세징수법 제32조(독촉 및 최고) 지방세징수법 시행규칙 제20조(독촉장) 규정에 따라 독촉고지서를 발송하였으나, 수취인 불명 및 부재, 이사, 주소불명, 수취거부 등의 사유로 반송된 송달불능분에 대하여 지방세기본법 제33조(공시송달) 및 행정절차법 제14조(송달) 제4항의 의해 다음과 같이 공시송달(공고)합니다.

2024년 9월 5일
서울특별시

1. 건 명 : 전용차로 위반 과태료 독촉고지서 반송분에 대한 공시송달
 2. 근 거 : 도로교통법 제15조 제3항, 도로교통법 제161조, 및 시행령 제88조
지방세기본법 제33조, 행정절차법 제14조 제4항
 3. 공시송달 대상 : 노○철 등 808명
 4. 공고기간 : 2024. 9. 5. ~ 2024. 9. 19.
 - 공고대상자는 공고 기간 내 서울특별시청 주차계획과 과태료과징팀에서 고지서를 발부받아 시중은행, 농협, 전국 우체국 및 전국 편의점(세븐일레븐, GS25, CU, 바이더웨이), 무인 수납기(은행 및 각 구청) 등에서 납부하여 주시기 바랍니다.
 - ※ 신용카드(삼성, 현대, 우리BC, 롯데, 외환) 납부는 편의점 및 무인 수납기에서만 가능합니다.
 5. 압류예고 안내

과태료 미납 시 지방세징수법 제33조(압류) 및 국세징수법 제45조(부동산 등의 압류 절차)의 규정에 의거 채납자(납부의무자)의 재산(자동차, 부동산, 예금 등)을 압류 합니다.

 - 전용차로 위반 과태료 단속자료 확인 : 서울특별시 교통위반단속조회
(<http://cartax.seoul.go.kr>)
- ※ 기타 자세한 내용은 서울특별시청 주차계획과 과태료과징팀 (☎ 02-2133-4570~79) 으로 문의하시기 바랍니다.

붙임: 공시송달 대상자 명단.

공시승달 대상자 명단(독촉)

연번	차량소유주			위반내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내역	과태료
1	160모80**	노*철	서울특별시	2023-10-21 13:45	영등포역교차로~영등포고가차도	전용차로 위반	52100
2	301마24**	강*호	서울특별시	2023-10-30 09:33	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	52100
3	125호39**	이*식	서울특별시	2023-11-03 20:06	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로 위반	52100
4	경기14고53**	인*열	경기도 성남시	2023-11-14 11:37	염곡IC~염곡사거리	전용차로 위반	62520
5	247모63**	배*섭	경기도 부천시	2023-12-05 16:45	양화대교북단~양화대교남단	전용차로 위반	52100
6	20호38**	(*)*이*에*티*트*스	서울특별시	2023-12-26 13:21	서울 영등포구 여의도동 2-11	전용차로 위반	52100
7	20하09**	조*희	경기도 용인시	2023-12-29 19:18	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	52100
8	101호18**	박*용	서울특별시	2024-01-08 20:24	공릉동 문정왕후릉(서울방향)	전용차로 위반	52100
9	101하63**	박*	경기도 광명시	2024-01-11 17:57	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로 위반	52100
10	153호25**	강*훈	인천광역시	2024-01-15 12:32	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	52100
11	104하43**	(*)*원*재*업	서울특별시	2024-01-16 08:34	북정역~장지역	전용차로 위반	52100
12	106호24**	김*완	인천광역시	2024-01-16 12:23	서초동 서초IC 하행	전용차로 위반	52100
13	106호24**	김*완	인천광역시	2024-01-16 12:24	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	52100
14	167하62**	용*중	경기도 광주시	2024-01-17 19:43	월계동 월계구민체육센터	전용차로 위반	52100
15	149하74**	문*준	인천광역시	2024-01-18 19:54	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로 위반	52100
16	116하43**	박*윤	전북특별자치도 군산시	2024-01-19 12:33	서초동 서초IC 하행	전용차로 위반	52100
17	135서75**	(*)*울*퍼	서울특별시	2024-01-19 13:32	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
18	101호43**	오*준	경기도 수원시	2024-01-19 20:48	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	52100
19	142호17**	최*환	서울특별시	2024-01-20 20:35	잠원동 현대힐미리아파트	전용차로 위반	52100
20	110하89**	이*혁	경기도 부천시	2024-01-21 16:46	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
21	01하37**	진*빈	경상남도 양산시	2024-01-22 14:47	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
22	01하37**	진*빈	경상남도 양산시	2024-01-22 14:49	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
23	720하33**	이*우	경기도 의정부시	2024-01-23 19:54	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로 위반	62520

연번	차량소유주			위반내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내역	과태료
24	06구96**	주*회*커*나*	서울특별시	2024-01-24 10:23	강남소방서	전용차로 위반	52100
25	154호98**	송*준	서울특별시	2024-01-24 18:11	양재동 양재IC 하행	전용차로 위반	52100
26	29호13**	라*솔	서울특별시	2024-01-24 21:32	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
27	156허30**	문*웅	서울특별시	2024-01-25 18:09	행당동 2호선 한양대역 1번출구	전용차로 위반	52100
28	159호37**	쎄*테*코*아*주*	서울특별시	2024-01-26 17:22	대치동 개포우성2차아파트 12동	전용차로 위반	52100
29	170허31**	아*	서울특별시	2024-01-26 18:26	롯데캐슬엠피아아파트~수정아파트앞	전용차로 위반	52100
30	43로05**	김*배	경기도 안산시	2024-01-28 11:09	경부고속도로 서울방향 한남IC	전용차로 위반	52100
31	34호98**	(*)*스*원*터*인*트	경기도 안양시	2024-01-28 20:40	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
32	62허79**	김*용	서울특별시	2024-01-29 07:56	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	52100
33	63하53**	이*민	서울특별시	2024-01-29 08:59	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	52100
34	49호52**	김*선	서울특별시	2024-01-29 12:06	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
35	115러53**	주*회*드*득*심*양*터	서울특별시	2024-01-29 13:25	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
36	115러53**	주*회*드*득*심*양*터	서울특별시	2024-01-29 13:26	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
37	104호18**	한*창	경기도 김포시	2024-01-29 17:54	상계동 상계백병원	전용차로 위반	52100
38	125호25**	강*훈	경기도 부천시	2024-01-29 18:03	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로 위반	52100
39	87고62**	김*용	서울특별시	2024-01-29 18:42	LG에클라트 정관장 앞 이정표	전용차로 위반	52100
40	115하95**	박*수	충청남도 천안시	2024-01-29 19:33	서초동 서초IC 하행	전용차로 위반	52100
41	176호34**	주*회*호*에*빌*	인천광역시	2024-01-29 19:35	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로 위반	52100
42	161허10**	오*오*파*	서울특별시	2024-01-30 09:36	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	52100
43	172허35**	주*회*아*소*씨*씨	서울특별시	2024-01-30 11:04	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
44	336루25**	주*회*표*준*광	서울특별시	2024-01-30 14:10	서울특별시 영등포구 국제금융로8길 32	전용차로 위반	52100
45	101호13**	주*회*상*씨*디	서울특별시	2024-01-30 15:30	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	52100
46	143호45**	주*회*더*은*	경기도 남양주시	2024-01-30 17:35	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로 위반	52100

연번	차량소유주			위반내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내역	과태료
47	377고47**	(*)명*엔*	경기도 평택시	2024-01-31 18:16	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로 위반	52100
48	84나03**	김*남	경기도 김포시	2024-01-31 18:27	압구정로데오역~성수대교남단교차로	전용차로 위반	52100
49	64누14**	조*현	서울특별시	2024-02-01 11:22	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
50	115하95**	박*수	충청남도 천안시	2024-02-01 12:43	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
51	92너02**	임*주	서울특별시	2024-02-01 17:35	모래내우체국앞교차로~북가좌초교교차로	전용차로 위반	52100
52	160호55**	김*영	경기도 고양시	2024-02-01 19:08	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로 위반	52100
53	100루50**	구*서	충청북도 청주시	2024-02-02 08:17	개화교~개화사거리	전용차로 위반	52100
54	53저24**	김*화	인천광역시	2024-02-02 09:06	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로 위반	52100
55	292루66**	심*식	서울특별시	2024-02-02 09:14	공릉동 삼육에코팜센터(구리방향)	전용차로 위반	52100
56	49부55**	이*수	서울특별시	2024-02-02 09:34	서울특별시 영등포구 국제금융로7길 3	전용차로 위반	52100
57	대구81바15**	정*욱	대구광역시	2024-02-02 13:07	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	52100
58	143도57**	주*희*개*서*스	경기도 용인시	2024-02-02 14:05	서울특별시 영등포구 여의대로 56	전용차로 위반	52100
59	140호68**	이*희	서울특별시	2024-02-02 14:52	남현동 남대령고개(시외방향)	전용차로 위반	52100
60	46저29**	주*희*신*	경상북도 고령군	2024-02-02 15:17	서울특별시 영등포구 국제금융로7길 1	전용차로 위반	52100
61	149두48**	백*관	경상남도 김해시	2024-02-02 16:04	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
62	169하97**	조*진	경기도 평택시	2024-02-02 16:07	저동 삼일로 영락교회	전용차로 위반	52100
63	86너17**	현*조	경기도 의정부시	2024-02-02 17:34	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	52100
64	162구55**	주*희*미*	경기도 포천시	2024-02-02 18:34	상계동 상계백병원	전용차로 위반	52100
65	15누51**	차*출	인천광역시	2024-02-02 18:39	상계동 상계백병원	전용차로 위반	52100
66	14구06**	민*재	경기도 고양시	2024-02-02 19:03	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로 위반	52100
67	04서85**	이*원	경기도 부천시	2024-02-02 19:16	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로 위반	52100
68	35버73**	김*철	서울특별시	2024-02-02 19:54	월계동 월계구민체육센터	전용차로 위반	52100
69	15허09**	김*남	서울특별시	2024-02-02 19:57	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로 위반	52100

연번	차량소유주			위반내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내역	과태료
70	140호21**	이*훈	전북특별자치도 김제시	2024-02-02 20:02	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로 위반	52100
71	140고15**	조*순	경기도 광주시	2024-02-02 20:06	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로 위반	52100
72	03더34**	오*빈	서울특별시	2024-02-03 04:16	저동 삼일로 영락교회	전용차로 위반	52100
73	97너62**	서*준	경기도 부천시	2024-02-03 07:27	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	52100
74	114오80**	김*숙	대전광역시	2024-02-03 11:07	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
75	45라77**	이*노	서울특별시	2024-02-03 11:07	중화동 중랑역 인근 메디렌스산부인과	전용차로 위반	52100
76	114오80**	김*숙	대전광역시	2024-02-03 11:09	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
77	12마98**	서*만	서울특별시	2024-02-03 11:30	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
78	14부40**	B*R*I*L*B*I*N*L*E *	경기도 평택시	2024-02-03 15:36	서초동 서초IC 하행	전용차로 위반	52100
79	14부40**	B*R*I*L*B*I*N*L*E *	경기도 평택시	2024-02-03 15:37	양재동 양재IC 하행	전용차로 위반	52100
80	95모12**	김*원	경기도 양주시	2024-02-03 15:59	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
81	서울32사52**	이*재	서울특별시	2024-02-03 18:12	잠원동 현대해미리아파트	전용차로 위반	52100
82	16보48**	박*길	경기도 시흥시	2024-02-03 18:44	잠원동 현대해미리아파트	전용차로 위반	52100
83	53머07**	허*영	서울특별시	2024-02-04 07:39	수경아파트앞~여의도선착장교차로	전용차로 위반	52100
84	232라77**	김*태	경기도 남양주시	2024-02-04 10:31	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
85	76구44**	허*봉	경기도 의정부시	2024-02-04 13:25	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	62520
86	265머88**	박*권	인천광역시	2024-02-04 19:16	잠원동 현대해미리아파트	전용차로 위반	52100
87	276수88**	노*현	서울특별시	2024-02-05 06:53	고척동 구로성심병원 버스정류소(시내방향)	전용차로 위반	52100
88	31오74**	박*봉	서울특별시	2024-02-05 07:12	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	52100
89	160호77**	안*홍	서울특별시	2024-02-05 07:31	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로 위반	52100
90	238루50**	김*	서울특별시	2024-02-05 08:46	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로 위반	52100
91	51라41**	정*찬	서울특별시	2024-02-05 09:09	강남소방서앞	전용차로 위반	52100
92	210머79**	주*희*덕*마*	서울특별시	2024-02-05 09:39	공릉동 문정왕후릉(서울방향)	전용차로 위반	52100

연번	차량소유주			위반내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내역	과태료
93	22너55**	이*옥	서울특별시	2024-02-05 10:55	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
94	29호97**	고*철	경기도 남양주시	2024-02-05 11:23	남현동 남대령고개(시외방향)	전용차로 위반	52100
95	04로68**	노*우	경기도 의왕시	2024-02-05 11:58	남현동 남대령고개(시외방향)	전용차로 위반	52100
96	154구64**	박*옥	경상북도 김천시	2024-02-05 12:30	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	52100
97	27노91**	F*N*G*O*I*G	경기도 안산시	2024-02-05 12:57	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
98	27노91**	F*N*G*O*I*G	경기도 안산시	2024-02-05 12:59	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
99	32머57**	김*민	부산광역시	2024-02-05 13:07	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	52100
100	162더89**	양*영	서울특별시	2024-02-05 13:28	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
101	42도21**	랜*마*건*주*회*	경기도 성남시	2024-02-05 13:40	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
102	42도21**	랜*마*건*주*회*	경기도 성남시	2024-02-05 13:42	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
103	09고02**	방*근	광주광역시	2024-02-05 14:25	한남대교남단~잠원IC	전용차로 위반	52100
104	35무97**	서*수	광주광역시	2024-02-05 14:52	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	52100
105	334버20**	안*준	경기도 용인시	2024-02-05 16:20	영등포구 롯데캐슬아비비 앞	전용차로 위반	52100
106	88로31**	김*권	경기도 양주시	2024-02-05 16:38	서울특별시 영등포구 의사당대로 96	전용차로 위반	52100
107	123도24**	주*회*교*아*이*트* 이*	인천광역시	2024-02-05 16:49	잠원동 현대해미리아파트	전용차로 위반	52100
108	26너82**	박*복	서울특별시	2024-02-05 17:26	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로 위반	52100
109	157호42**	L*E*A*O*W*N	서울특별시	2024-02-05 17:33	대치동 개포우성2차아파트 12동	전용차로 위반	52100
110	165로93**	송*한	서울특별시	2024-02-05 18:05	퇴계로2가교차로	전용차로 위반	52100
111	325서17**	박*자	서울특별시	2024-02-05 18:16	대치동 개포우성2차아파트 12동	전용차로 위반	52100
112	42러95**	주*회*세*론*타	경기도 여주시	2024-02-05 18:24	대치동 개포우성2차아파트 12동	전용차로 위반	52100
113	66거44**	주*회*이*에*인*스* 리	서울특별시	2024-02-05 18:39	상계동 상계백병원	전용차로 위반	52100
114	20마47**	효*회*밖*	서울특별시	2024-02-05 18:48	대치동 개포우성2차아파트 12동	전용차로 위반	52100
115	51하65**	한*웅	서울특별시	2024-02-05 19:03	대치동 개포우성2차아파트 12동	전용차로 위반	52100
116	67소06**	유*이*랜*주*회*	서울특별시	2024-02-05 20:04	공릉동 문정명후릉(서울방향)	전용차로 위반	52100

연번	차량소유주			위반내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내역	과태료
117	51조32**	P*A*G*A*G*I	경기도 시흥시	2024-02-06 06:07	개봉동 우리은행 고척동지점	전용차로 위반	52100
118	서울84사52**	강*구	경기도 광주시	2024-02-06 07:39	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	62520
119	174여22**	에*치*바*드*식*사	서울특별시	2024-02-06 10:37	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로 위반	52100
120	148마90**	정*호	인천광역시	2024-02-06 10:48	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
121	148마90**	정*호	인천광역시	2024-02-06 10:49	서초동 서초IC 상행	전용차로 위반	52100
122	20우17**	N*U*E*T*I*H*O*G	경상북도 경산시	2024-02-06 10:52	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
123	116하48**	김*준	충청남도 아산시	2024-02-06 14:06	서초동 서초IC 상행	전용차로 위반	52100
124	116하48**	김*준	충청남도 아산시	2024-02-06 14:07	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
125	94모92**	노*환	경기도 시흥시	2024-02-06 16:48	중화동 중랑역 인근 메디렌느산부인과	전용차로 위반	52100
126	92너02**	임*주	서울특별시	2024-02-06 17:35	중앙근린공원~서울북가좌초등학교	전용차로 위반	52100
127	340무13**	(*)*스*폰*	서울특별시	2024-02-06 18:07	잠원동 현대해미리아파트	전용차로 위반	52100
128	63머69**	홍*진	서울특별시	2024-02-06 18:21	월계동 월계구민체육센터	전용차로 위반	52100
129	16나50**	주*회*민*종*건*사* 무*	서울특별시	2024-02-06 18:38	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	52100
130	09다54**	이*석	서울특별시	2024-02-06 19:07	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	52100
131	32버28**	이*왕	서울특별시	2024-02-06 19:37	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로 위반	52100
132	21수29**	(*)*아*트*스	서울특별시	2024-02-06 19:39	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로 위반	52100
133	12조48**	노*진	경기도 안양시	2024-02-06 19:44	월계동 월계구민체육센터	전용차로 위반	52100
134	28부88**	(*)*복*투*	서울특별시	2024-02-06 19:45	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	52100
135	67러95**	주*회*철*스	경기도 성남시	2024-02-06 19:48	남현동 남대령교개(시외방향)	전용차로 위반	52100
136	40주78**	김*미	대구광역시	2024-02-06 19:58	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	52100
137	316루17**	주*회*명*자*차*상* 웅*	경기도 수원시	2024-02-06 20:24	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	52100
138	69무37**	이*원	서울특별시	2024-02-06 20:29	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로 위반	52100
139	53머24**	P*N*A*A*I*	경기도 시흥시	2024-02-07 07:16	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
140	53머24**	P*N*A*A*I*	경기도 시흥시	2024-02-07 07:18	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
141	163주92**	Z*E*G*I*G*I	경기도 남양주시	2024-02-07 07:22	공릉동 오일뱅크 화랑대주유소(서울방향)	전용차로 위반	52100

연번	차량소유주			위반내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내역	과태료
142	13나37**	황*성	경기도 화성시	2024-02-07 07:23	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
143	160호77**	안*홍	서울특별시	2024-02-07 07:34	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로 위반	52100
144	24노48**	주*록*글*벌	서울특별시	2024-02-07 07:56	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로 위반	52100
145	51무88**	노*주	서울특별시	2024-02-07 08:02	구산역~역말사거리	전용차로 위반	52100
146	83무89**	김*현	서울특별시	2024-02-07 08:14	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
147	43주73**	태*종*무*주*회*	서울특별시	2024-02-07 08:39	올림픽대교남단교차로~성내교	전용차로 위반	52100
148	143하10**	박*희	충청북도 청주시	2024-02-07 08:44	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
149	08두09**	농*회*법*주*회*누* 바*오	전북특별자치도 정읍시	2024-02-07 09:36	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로 위반	52100
150	191허14**	K*M*U*Y*N	경기도 용인시	2024-02-07 10:15	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
151	191허14**	K*M*U*Y*N	경기도 용인시	2024-02-07 10:17	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
152	31주33**	정*훈	충청북도 청주시	2024-02-07 11:32	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
153	150부36**	송*선	대전광역시	2024-02-07 13:07	남현동 남대령교개(시외방향)	전용차로 위반	52100
154	11조90**	(*)*자*이*스*어	서울특별시	2024-02-07 13:21	서울특별시 영등포구 국제금융로7길 3	전용차로 위반	52100
155	205오31**	여*엽	서울특별시	2024-02-07 16:33	압구정영교차로~가로수길교차로	전용차로 위반	52100
156	127부60**	최*술	대구광역시	2024-02-07 17:04	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	52100
157	59조93**	이*기	경기도 용인시	2024-02-07 17:14	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	52100
158	53더57**	전*화	서울특별시	2024-02-07 17:14	월계동 월계구민체육센터	전용차로 위반	52100
159	04더18**	김*희	경기도 안산시	2024-02-07 17:19	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	52100
160	13고07**	이*미	서울특별시	2024-02-07 17:54	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로 위반	52100
161	27두06**	조*관	경기도 안산시	2024-02-07 18:45	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로 위반	52100
162	경기92자40**	이*모	경기도 파주시	2024-02-07 18:47	월계동 월계구민체육센터	전용차로 위반	52100
163	295거31**	채*호	경상북도 포항시	2024-02-07 18:54	잠원동 현대해미리아파트	전용차로 위반	52100
164	146호69**	이*한	경기도 안양시	2024-02-07 19:56	고척동 구로성심병원 버스정류소(시외방향)	전용차로 위반	52100
165	225노61**	명*화	경기도 안양시	2024-02-07 20:07	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100

연번	차량소유주			위반내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내역	과태료
166	125호45**	레*포*퍼*	서울특별시	2024-02-07 20:19	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	52100
167	15소27**	주*제*앤*이*트	서울특별시	2024-02-08 00:17	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
168	53로92**	김*문	서울특별시	2024-02-08 07:28	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로 위반	52100
169	245수90**	최*경	대전광역시	2024-02-08 09:54	잠원동 현대해미리아파트	전용차로 위반	52100
170	18두20**	정*심	서울특별시	2024-02-08 10:02	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
171	159하96**	법*법*인*	서울특별시	2024-02-08 10:18	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	52100
172	159하96**	법*법*인*	서울특별시	2024-02-08 10:19	양재동 양재IC 하행	전용차로 위반	52100
173	45노01**	김*철	서울특별시	2024-02-08 10:45	신천동 잠실역 중앙정류소(시외방향)	전용차로 위반	52100
174	서울중자34**	김*희	서울특별시	2024-02-08 11:43	천호대교~천호역	전용차로 위반	41680
175	209무64**	이*아	충청북도 증평군	2024-02-08 12:38	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로 위반	52100
176	18두77**	이*우	서울특별시	2024-02-08 12:59	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
177	195하64**	주*희*메*1*4	경기도 용인시	2024-02-08 13:21	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
178	34버55**	주*희*자*차*을*상* 용*	경기도 수원시	2024-02-08 13:58	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
179	34버55**	주*희*자*차*을*상* 용*	경기도 수원시	2024-02-08 13:59	서초동 서초IC 상행	전용차로 위반	52100
180	34버55**	주*희*자*차*을*상* 용*	경기도 수원시	2024-02-08 14:00	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
181	286두46**	J*N*U	서울특별시	2024-02-08 15:02	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	52100
182	164마51**	장*희	전북특별자치도 남원시	2024-02-08 15:11	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
183	164마51**	장*희	전북특별자치도 남원시	2024-02-08 15:14	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
184	34버55**	주*희*자*차*을*상* 용*	경기도 수원시	2024-02-08 15:18	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	52100
185	34버55**	주*희*자*차*을*상* 용*	경기도 수원시	2024-02-08 15:19	양재동 양재IC 하행	전용차로 위반	52100

연번	차량소유주			위반내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내역	과태료
186	150보85**	Z*A*G*I*O*G	서울특별시	2024-02-08 17:56	잠원동 현대해미리아파트	전용차로 위반	52100
187	800버68**	박*선	경기도 파주시	2024-02-08 18:14	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로 위반	52100
188	26도85**	송*창	경기도 포천시	2024-02-08 18:34	월계동 월계구민체육센터	전용차로 위반	52100
189	65저90**	이*	경기도 화성시	2024-02-08 18:34	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로 위반	52100
190	25로54**	조*랑	서울특별시	2024-02-08 18:47	상계동 상계백병원	전용차로 위반	52100
191	38머24**	권*일	서울특별시	2024-02-08 18:52	공릉동 삼육애코팜센터(구리방향)	전용차로 위반	52100
192	164마51**	장*희	전북특별자치도 남원시	2024-02-08 19:17	양재동 양재IC 하행	전용차로 위반	52100
193	90저48**	한*용	경기도 남양주시	2024-02-08 20:05	상계동 상계백병원	전용차로 위반	52100
194	20마45**	엔*이*크*로*주*희*	서울특별시	2024-02-08 20:08	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
195	88도53**	한*경	경기도 의정부시	2024-02-08 20:09	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로 위반	52100
196	51우18**	이*철	경기도 고양시	2024-02-08 20:33	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	52100
197	10루63**	윤*숙	서울특별시	2024-02-08 21:03	중화동 중랑역 인근 메디렌스산부인과	전용차로 위반	52100
198	301나77**	김*민	경기도 성남시	2024-02-08 21:16	양재동 양재IC 하행	전용차로 위반	52100
199	153허52**	김*은	서울특별시	2024-02-08 21:20	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	52100
200	153허52**	김*은	서울특별시	2024-02-08 21:21	양재동 양재IC 하행	전용차로 위반	52100
201	323도55**	장*옥	서울특별시	2024-02-08 22:04	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	52100
202	35오20**	동*자*관*대*주*희*	서울특별시	2024-02-08 23:08	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	52100
203	35오20**	동*자*관*대*주*희*	서울특별시	2024-02-08 23:09	양재동 양재IC 하행	전용차로 위반	52100
204	29오66**	염*근	경기도 안성시	2024-02-08 23:20	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
205	42라67**	주*희*아*리*스	서울특별시	2024-02-08 23:28	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
206	42라67**	주*희*아*리*스	서울특별시	2024-02-08 23:29	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
207	65오16**	세*종*건*(*)	경상남도 창원시	2024-02-08 23:49	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	52100
208	193허15**	김*복	서울특별시	2024-02-09 00:32	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	52100
209	경기92바85**	이*현	경기도 의정부시	2024-02-09 00:47	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
210	21오92**	서*원	경기도 오산시	2024-02-09 00:53	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	52100

연번	차량소유주			위반내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내역	과태료
211	195호66**	우*목	경기도 남양주시	2024-02-09 04:32	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
212	172하81**	배*용	서울특별시	2024-02-09 05:09	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
213	56더61**	(*)*정*앤*	서울특별시	2024-02-09 16:04	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
214	182소34**	이*훈	울산광역시	2024-02-09 17:22	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
215	181서76**	장*우	충청남도 천안시	2024-02-09 20:08	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
216	319러27**	방*훈	서울특별시	2024-02-09 21:34	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
217	23노55**	(*)*재*업	경상남도 창원시	2024-02-09 21:42	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	52100
218	125다17**	G*Y*P*V*L*G*E*B *R*J*N*G*I	경기도 화성시	2024-02-09 21:47	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	52100
219	42소39**	X*B*J*N	경기도 평택시	2024-02-09 21:54	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
220	42소39**	X*B*J*N	경기도 평택시	2024-02-09 21:55	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
221	57오53**	주*희*해*	경기도 파주시	2024-02-09 21:59	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	52100
222	57오53**	주*희*해*	경기도 파주시	2024-02-09 22:00	양재동 양재IC 하행	전용차로 위반	52100
223	서울31바37**	이*우	인천광역시	2024-02-09 22:47	양재동 양재IC 하행	전용차로 위반	52100
224	01우18**	J*N*I*N*I	경기도 평택시	2024-02-09 22:50	고척동 구로성심병원 버스정류소(시외방향)	전용차로 위반	52100
225	03모33**	최*효	경기도 성남시	2024-02-09 23:19	양재동 양재IC 하행	전용차로 위반	52100
226	30고51**	M*N*U*S*A*A*T*M *U*E*	서울특별시	2024-02-10 00:03	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
227	125호66**	신*호	서울특별시	2024-02-10 00:26	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
228	284두62**	이*규	서울특별시	2024-02-10 00:28	양재동 양재IC 하행	전용차로 위반	52100
229	49우34**	Q*A*X*E*I*	전북특별자치도 전주시	2024-02-10 00:34	양재동 양재IC 하행	전용차로 위반	52100
230	40모71**	J*N*O*G	경기도 오산시	2024-02-10 00:41	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
231	104호72**	이*주	경기도 부천시	2024-02-10 00:41	양재동 양재IC 하행	전용차로 위반	52100
232	62수26**	주*희*인*스	서울특별시	2024-02-10 00:54	양재동 양재IC 하행	전용차로 위반	52100

연번	차량소유주			위반내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내역	과태료
233	159모24**	주*희*비*파*직*	경기도 고양시	2024-02-10 07:54	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
234	07조27**	김*태	경기도 수원시	2024-02-10 11:09	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
235	101호21**	황*영	서울특별시	2024-02-10 11:55	수색역~수색교	전용차로 위반	52100
236	96구07**	J*N*A*Z*L*A*G*L	인천광역시	2024-02-10 13:24	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
237	96구07**	J*N*A*Z*L*A*G*L	인천광역시	2024-02-10 13:26	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
238	23모74**	T*A*A*E*H*B	충청북도 음성군	2024-02-10 13:57	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
239	23모74**	T*A*A*E*H*B	충청북도 음성군	2024-02-10 14:00	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
240	30버05**	김*숙	경기도 성남시	2024-02-10 17:07	저동 삼일로 영락교회	전용차로 위반	52100
241	31우82**	정*훈	경기도 남양주시	2024-02-10 17:37	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
242	06수63**	A*N*Y*D*K*A*E*M* H*M*E*H*M*D	서울특별시	2024-02-10 18:19	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
243	322누90**	신*균	경기도 광주시	2024-02-10 19:03	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
244	258수31**	L*Q*N*S*N*	서울특별시	2024-02-10 19:42	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
245	37주04**	박*상	제주특별자치도 서귀포시	2024-02-10 20:07	양재동 양재IC 하행	전용차로 위반	52100
246	22마36**	김*선	인천광역시	2024-02-10 21:18	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
247	184머48**	김*호	경기도 평택시	2024-02-10 21:22	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
248	184머48**	김*호	경기도 평택시	2024-02-10 21:24	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
249	27고20**	이*주	서울특별시	2024-02-10 23:23	양재동 양재IC 하행	전용차로 위반	52100
250	39모04**	최*진	서울특별시	2024-02-10 23:46	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
251	107거39**	주*희*애*치*엠	서울특별시	2024-02-10 23:47	양재동 양재IC 하행	전용차로 위반	52100
252	15수21**	E*I*E*E*H*K*U*M* K*I*N*C*N*	서울특별시	2024-02-10 23:47	양재동 양재IC 하행	전용차로 위반	52100
253	67러98**	박*석	서울특별시	2024-02-10 23:49	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100

연번	차량소유주			위반내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내역	과태료
254	25더36**	최*근	경기도 화성시	2024-02-11 00:19	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	52100
255	25더36**	최*근	경기도 화성시	2024-02-11 00:20	양재동 양재IC 하행	전용차로 위반	52100
256	43나40**	M*D*M*N*V*H*S* N*O*N*M*N*O*U* L*	충청북도 청주시	2024-02-11 02:56	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
257	08오58**	황*숙	서울특별시	2024-02-11 12:01	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
258	49다33**	K*R*O*O*K*A*R*Z* A*D*M*G*I	충청남도 아산시	2024-02-11 12:07	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
259	49다33**	K*R*O*O*K*A*R*Z* A*D*M*G*I	충청남도 아산시	2024-02-11 12:09	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
260	20더24**	N*A*P*E*G*H*T*M* *	경기도 양주시	2024-02-11 13:23	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
261	20더24**	N*A*P*E*G*H*T*M* *	경기도 양주시	2024-02-11 13:25	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
262	45두66**	M*H*M*A*L*Q*A*N* R*A*I*	대구광역시	2024-02-11 13:42	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
263	45두66**	M*H*M*A*L*Q*A*N* R*A*I*	대구광역시	2024-02-11 13:44	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
264	35오06**	최*용	경기도 의정부시	2024-02-11 14:25	신천동 잠실역 중앙정류소(시외방향)	전용차로 위반	52100
265	193하49**	이*우	경기도 남양주시	2024-02-11 15:47	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
266	43누88**	조*기	경기도 양주시	2024-02-11 16:32	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
267	62소84**	주*희*두*텔*콤	서울특별시	2024-02-11 21:05	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
268	68어63**	(*)*이*타*코*아	서울특별시	2024-02-11 21:35	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	52100
269	49다33**	K*R*O*O*K*A*R*Z* A*D*M*G*I	충청남도 아산시	2024-02-12 00:02	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	52100
270	66가37**	M*D*K*Y*U*B*N*D* G*F*O*A	경상남도 창원군	2024-02-12 00:13	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	52100
271	151거97**	김*례	전북특별자치도 부안군	2024-02-12 00:33	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
272	서울31사42**	김*혁	서울특별시	2024-02-12 00:53	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	52100

연번	차량소유주			위반내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내역	과태료
273	222나63**	김*향	강원특별자치도 강릉시	2024-02-12 13:08	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
274	19수24**	정*수	경기도 의정부시	2024-02-12 21:14	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	52100
275	19수24**	정*수	경기도 의정부시	2024-02-12 21:15	양재동 양재IC 하행	전용차로 위반	52100
276	316구78**	(*)*산*타*레*드	경기도 김포시	2024-02-12 21:15	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	52100
277	134도80**	(*)*일*이*씨	대구광역시	2024-02-12 21:21	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
278	69조47**	양*민	경기도 수원시	2024-02-12 21:40	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	52100
279	69조47**	양*민	경기도 수원시	2024-02-12 21:41	양재동 양재IC 하행	전용차로 위반	52100
280	63수24**	전*원	서울특별시	2024-02-12 21:57	양재동 양재IC 하행	전용차로 위반	52100
281	10버19**	(*)*티*크	충청북도 청주시	2024-02-12 22:28	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	52100
282	16오15**	김*환	경기도 용인시	2024-02-12 22:42	양재동 양재IC 하행	전용차로 위반	52100
283	168보20**	김*환	울산광역시	2024-02-12 22:52	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	52100
284	134도80**	(*)*일*이*씨	대구광역시	2024-02-12 23:40	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	52100
285	25도05**	송*을	경기도 부천시	2024-02-12 23:57	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
286	45버22**	유*록	경기도 용인시	2024-02-12 23:57	양재동 양재IC 하행	전용차로 위반	52100
287	27구14**	이*정	경기도 고양시	2024-02-13 00:06	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	52100
288	27구14**	이*정	경기도 고양시	2024-02-13 00:07	양재동 양재IC 하행	전용차로 위반	52100
289	69나51**	김*표	경상남도 창원군	2024-02-13 00:21	양재동 양재IC 하행	전용차로 위반	52100
290	93모08**	이*웅	경기도 이천시	2024-02-13 00:36	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	52100
291	360오13**	허*영	서울특별시	2024-02-13 05:32	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
292	169더41**	조*인	경기도 파주시	2024-02-13 08:14	상계동 상계백병원	전용차로 위반	52100
293	40무76**	송*호	인천광역시	2024-02-13 09:47	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	52100
294	93오95**	배*성	인천광역시	2024-02-13 10:57	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
295	97더34**	황*영	경기도 동두천시	2024-02-13 13:20	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
296	02조04**	주*투*이*	서울특별시	2024-02-13 15:47	저동 삼일로 영락교회	전용차로 위반	52100

연번	차량소유주			위반내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내역	과태료
297	92너02**	임*주	서울특별시	2024-02-13 16:44	서울특별시 서대문구 거북골로 178	전용차로 위반	52100
298	357저35**	최*금	서울특별시	2024-02-13 17:55	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로 위반	52100
299	333루41**	문*성	경기도 부천시	2024-02-13 18:45	저동 삼일로 영락교회	전용차로 위반	52100
300	26부86**	(*)*이*권*팅	서울특별시	2024-02-13 19:00	상계동 상계백병원	전용차로 위반	52100
301	20보94**	이*호	서울특별시	2024-02-13 19:17	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로 위반	52100
302	107여95**	현*앤*니*랑*주*	경기도 평택시	2024-02-13 20:43	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로 위반	52100
303	61허09**	이*진	서울특별시	2024-02-13 22:35	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
304	서울38아38**	황*섭	경기도 의정부시	2024-02-14 02:11	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
305	193허73**	성*인*리*	경기도 시흥시	2024-02-14 04:53	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
306	34모53**	정*원	인천광역시	2024-02-14 07:57	개화교~개화사거리	전용차로 위반	52100
307	17저88**	(*)*양*화*	서울특별시	2024-02-14 08:34	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	52100
308	97소93**	임*진	경기도 양평군	2024-02-14 09:41	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로 위반	52100
309	66주02**	박*진	경기도 용인시	2024-02-14 09:42	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	52100
310	서울31자57**	이*화	서울특별시	2024-02-14 10:29	영등포구 롯데캐슬아비미 앞	전용차로 위반	52100
311	04다65**	서*종	경기도 하남시	2024-02-14 10:44	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로 위반	52100
312	29무57**	백*선	서울특별시	2024-02-14 10:56	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
313	34머55**	주*화*자*차*을*상* 용*	경기도 수원시	2024-02-14 11:36	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
314	34머55**	주*화*자*차*을*상* 용*	경기도 수원시	2024-02-14 11:38	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
315	69러84**	G*M*G*S*N*E*P*V *J*Y*K*M*R*	경상북도 경주시	2024-02-14 14:09	양재동 양재IC 하행	전용차로 위반	52100
316	152버86**	C*아*E*G*O*G	충청북도 음성군	2024-02-14 14:26	서초동 서초IC 상행	전용차로 위반	52100
317	104허73**	앤*크*비*주*화*	경기도 성남시	2024-02-14 15:11	남현동 남태령고개(시외방향)	전용차로 위반	52100
318	50고05**	김*태	서울특별시	2024-02-14 15:57	길음역교차로~미아사거리	전용차로 위반	52100
319	160허11**	(*)*화*지*어*	서울특별시	2024-02-14 17:11	신천동 잠실역 중앙정류소(시외방향)	전용차로 위반	52100

연번	차량소유주			위반내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내역	과태료
320	316ㄴ60**	김*영	서울특별시	2024-02-14 18:29	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로 위반	52100
321	26우12**	박*희	경기도 고양시	2024-02-14 18:31	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로 위반	52100
322	106소24**	장*윤	경상북도 영주시	2024-02-14 18:57	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	52100
323	51다18**	이*진	서울특별시	2024-02-14 19:00	월계동 월계구민체육센터	전용차로 위반	52100
324	04어39**	풍*현	경기도 남양주시	2024-02-14 19:02	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	52100
325	59어87**	이*주	경기도 성남시	2024-02-14 19:08	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	52100
326	40버29**	채*철	서울특별시	2024-02-14 19:14	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로 위반	52100
327	55로71**	E*N*Y*O*	전라남도 영암군	2024-02-14 19:20	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
328	38무67**	홍*창	인천광역시	2024-02-14 20:33	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로 위반	52100
329	165하36**	(*)*유*크*러*	부산광역시	2024-02-14 20:54	서울글로벌센터	전용차로 위반	52100
330	서울86자44**	한*균	서울특별시	2024-02-15 07:51	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
331	846고32**	백*종	경기도 남양주시	2024-02-15 08:22	공릉동 문정왕후릉(서울방향)	전용차로 위반	52100
332	54보63**	나*길	서울특별시	2024-02-15 08:59	인덕대학입구교차로~월계2교교차로	전용차로 위반	52100
333	78오02**	황*선	경기도 양주시	2024-02-15 09:15	월계동 월계구민체육센터	전용차로 위반	62520
334	135고65**	김*수	경기도 용인시	2024-02-15 09:22	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
335	135고65**	김*수	경기도 용인시	2024-02-15 09:23	서초동 서초IC 상행	전용차로 위반	52100
336	135고65**	김*수	경기도 용인시	2024-02-15 09:24	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
337	129소51**	쯔*?*이*제*출*	서울특별시	2024-02-15 11:15	잠원동 현대해미리아파트	전용차로 위반	52100
338	35조08**	H*N*이*	서울특별시	2024-02-15 11:24	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
339	35조08**	H*N*이*	서울특별시	2024-02-15 11:25	서초동 서초IC 상행	전용차로 위반	52100
340	35조08**	H*N*이*	서울특별시	2024-02-15 11:26	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
341	43저89**	조*정	충청남도 보령시	2024-02-15 11:27	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
342	43저89**	조*정	충청남도 보령시	2024-02-15 11:28	서초동 서초IC 상행	전용차로 위반	52100
343	43저89**	조*정	충청남도 보령시	2024-02-15 11:29	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100

연번	차량소유주			위반내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내역	과태료
344	175머58**	양*은	전북특별자치도 군산시	2024-02-15 14:43	저동 삼일로 영락교회	전용차로 위반	52100
345	59루16**	송*호	충청남도 천안시	2024-02-15 16:23	남현동 남태령고개(시외방향)	전용차로 위반	52100
346	279누90**	박*순	경기도 화성시	2024-02-15 16:26	대신동 이대후문 중앙정류소(시외방향)	전용차로 위반	52100
347	67소40**	이*희	인천광역시	2024-02-15 17:39	상계동 마들역 7번출구	전용차로 위반	52100
348	92너02**	임*주	서울특별시	2024-02-15 17:44	LBA삼성부동산앞	전용차로 위반	52100
349	39소09**	황*성	경기도 가평군	2024-02-15 18:24	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로 위반	52100
350	314로59**	강*근	서울특별시	2024-02-15 23:09	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
351	45수08**	정*자	서울특별시	2024-02-16 07:11	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
352	34모53**	정*원	인천광역시	2024-02-16 08:01	개화교 주변	전용차로 위반	52100
353	67보42**	(*)위*	서울특별시	2024-02-16 08:18	강남소방서	전용차로 위반	52100
354	104호61**	최*현	서울특별시	2024-02-16 08:31	상계동 상계백병원	전용차로 위반	52100
355	62나09**	박*아	부산광역시	2024-02-16 08:53	상계동 상계백병원	전용차로 위반	52100
356	64오13**	전*창	경기도 용인시	2024-02-16 11:15	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	52100
357	81루37**	이*미	서울특별시	2024-02-16 11:39	서울특별시 영등포구 의사당대로 96	전용차로 위반	52100
358	390로34**	주*희*태*그*	경기도 수원시	2024-02-16 13:16	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
359	390로34**	주*희*태*그*	경기도 수원시	2024-02-16 13:18	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
360	13루52**	김*숙	서울특별시	2024-02-16 14:22	신천동 잠실역 중앙정류소(시외방향)	전용차로 위반	52100
361	58부61**	원*성	경기도 남양주시	2024-02-16 14:41	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로 위반	52100
362	313고63**	박*영	경기도 안산시	2024-02-16 16:43	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
363	184보45**	박*배	경기도 남양주시	2024-02-16 18:11	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	52100
364	812고22**	김*식	경상북도 경주시	2024-02-16 18:16	상계동 상계백병원	전용차로 위반	52100
365	328버85**	김*희	경기도 성남시	2024-02-16 18:42	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	52100
366	28저99**	김*미	경기도 김포시	2024-02-16 18:54	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로 위반	52100
367	22로82**	주*희*지*이*폰	서울특별시	2024-02-16 19:27	잠원동 현대해미리아파트	전용차로 위반	52100

연번	차량소유주			위반내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내역	과태료
368	186서19**	김*욱	서울특별시	2024-02-16 19:54	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
369	130호69**	강*호	서울특별시	2024-02-16 20:18	북가좌동 DMC래미안이편한세상아파트	전용차로 위반	52100
370	34저20**	오*택	경기도 의왕시	2024-02-16 20:25	저동 삼일로 영락교회	전용차로 위반	52100
371	40구51**	장*주	서울특별시	2024-02-16 20:31	공릉동 목예원(구리방향)	전용차로 위반	52100
372	840무91**	한*홍	서울특별시	2024-02-17 06:46	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
373	서울송파타73**	박*진	서울특별시	2024-02-17 11:02	석촌역~송파사거리	전용차로 위반	41680
374	165호43**	최*을	전라남도 완도군	2024-02-17 11:39	잠원동 현대해미리아파트	전용차로 위반	52100
375	48로20**	유*운	경기도 동두천시	2024-02-17 12:54	신천동 잠실역 중앙정류소(시외방향)	전용차로 위반	52100
376	301주41**	곽*희	경기도 광주시	2024-02-17 15:45	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	52100
377	92거89**	한*호	경기도 하남시	2024-02-17 16:31	중화동 중랑역 인근 메디렌스산부인과	전용차로 위반	52100
378	50누46**	김*대	서울특별시	2024-02-17 18:49	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
379	19가39**	최*학	경기도 김포시	2024-02-17 19:21	저동 삼일로 영락교회	전용차로 위반	52100
380	92너02**	임*주	서울특별시	2024-02-17 20:01	서울특별시 서대문구 거북골로 178-1	전용차로 위반	52100
381	260거23**	정*만	경기도 화성시	2024-02-18 07:10	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
382	33구25**	김*순	서울특별시	2024-02-18 09:07	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
383	25가82**	윤*만	경기도 안산시	2024-02-18 11:11	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	52100
384	201가25**	유*정	경기도 용인시	2024-02-18 12:59	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
385	201가25**	유*정	경기도 용인시	2024-02-18 13:01	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
386	201가25**	유*정	경기도 용인시	2024-02-18 14:18	양재동 양재IC 하행	전용차로 위반	52100
387	47조74**	주*희*미*어*널	경기도 부천시	2024-02-18 16:18	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	52100
388	74머80**	박*호	서울특별시	2024-02-18 16:55	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	62520
389	23모72**	한*기	서울특별시	2024-02-18 18:04	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
390	186서19**	김*욱	서울특별시	2024-02-18 20:00	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100

연번	차량소유주			위반내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내역	과태료
391	64저62**	김*현	서울특별시	2024-02-18 20:42	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
392	52두66**	황*보라	서울특별시	2024-02-18 21:10	논현역~신사역교차로	전용차로 위반	52100
393	67조33**	김*식	경기도 안산시	2024-02-19 06:35	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
394	15누57**	김*겸	서울특별시	2024-02-19 07:20	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로 위반	52100
395	82오31**	엄*기	인천광역시	2024-02-19 08:51	서울특별시 영등포구 여의나루로 7	전용차로 위반	52100
396	81러93**	이*영	경기도 남양주시	2024-02-19 08:53	육사야구장~화랑대사거리	전용차로 위반	52100
397	153호30**	(*)*목*자*팍*리*축*사*소	서울특별시	2024-02-19 08:55	서울특별시 영등포구 의사당대로 88	전용차로 위반	52100
398	66보59**	강*	전북특별자치도 익산시	2024-02-19 09:04	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
399	152하87**	더*프*주*	서울특별시	2024-02-19 09:26	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	52100
400	140너53**	양*주	경기도 수원시	2024-02-19 09:50	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
401	24마22**	최*락	서울특별시	2024-02-19 10:39	대신동 이대후문 중앙경류소(시외방향)	전용차로 위반	52100
402	82오31**	엄*기	인천광역시	2024-02-19 11:46	서울특별시 영등포구 의사당대로 96	전용차로 위반	52100
403	323모79**	B*R*M*E*E*U*V*L	서울특별시	2024-02-19 11:50	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	52100
404	185너94**	주*회*심*리*퍼*이*	서울특별시	2024-02-19 11:55	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로 위반	52100
405	395무70**	정*희	인천광역시	2024-02-19 12:13	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로 위반	52100
406	15거98**	한*석	서울특별시	2024-02-19 12:41	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로 위반	52100
407	39가61**	이*태	경기도 남양주시	2024-02-19 13:58	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	52100
408	47거79**	강*통	전북특별자치도 전주시	2024-02-19 14:13	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
409	18어94**	백*구	서울특별시	2024-02-19 17:12	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
410	379두46**	J*N*U*F*N	경기도 시흥시	2024-02-19 17:51	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로 위반	52100
411	90루84**	유*인*리*	서울특별시	2024-02-19 18:16	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	52100
412	50머05**	사*한	서울특별시	2024-02-19 18:54	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로 위반	52100

연번	차량소유주			위반내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내역	과태료
413	45루34**	하*연	경기도 양주시	2024-02-19 20:06	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로 위반	52100
414	68너14**	조*미	인천광역시	2024-02-20 00:34	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
415	15구66**	송*용	서울특별시	2024-02-20 08:18	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로 위반	52100
416	185무39**	김*숙	서울특별시	2024-02-20 08:41	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	52100
417	160무64**	김*수	경기도 남양주시	2024-02-20 08:44	올림픽대교남단교차로~올림픽화관교차로	전용차로 위반	52100
418	153호30**	(*)*목*자*팍*리*축*사*소	서울특별시	2024-02-20 08:49	서울특별시 영등포구 의사당대로 88	전용차로 위반	52100
419	356부75**	정*현	인천광역시	2024-02-20 15:18	압구정역~현대고등학교	전용차로 위반	52100
420	04모46**	주*화*영*딩*업	경상남도 진주시	2024-02-20 15:20	한남IC~잠원IC	전용차로 위반	52100
421	88오63**	박*성	인천광역시	2024-02-20 16:22	압구정역~현대고등학교	전용차로 위반	52100
422	138머57**	김*환	경기도 화성시	2024-02-20 17:28	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로 위반	52100
423	40로84**	심*보	전북특별자치도 전주시	2024-02-20 18:44	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	52100
424	86마56**	최*무	서울특별시	2024-02-20 19:21	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로 위반	52100
425	03러70**	김*훈	서울특별시	2024-02-20 19:25	저동 삼일로 영락교회	전용차로 위반	52100
426	162두30**	클*드*리*원*(*)	강원특별자치도 원주시	2024-02-20 19:32	저동 삼일로 영락교회	전용차로 위반	52100
427	59머79**	김*	서울특별시	2024-02-20 19:51	월계동 월계구민체육센터	전용차로 위반	52100
428	163하18**	(*)*위*디*인	서울특별시	2024-02-20 20:10	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	52100
429	193하59**	제*그*비*준*주*	서울특별시	2024-02-20 20:12	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	52100
430	85도61**	양*진	경기도 남양주시	2024-02-20 20:12	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
431	248부28**	A*H*R*J*A*A*M*J*D*	서울특별시	2024-02-20 20:15	공릉동 삼육애교편센터(구리방향)	전용차로 위반	52100
432	80루07**	이*복	충청북도 청주시	2024-02-20 22:27	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
433	21누66**	P*A*H*J*O*G	서울특별시	2024-02-21 00:06	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100

연번	차량소유주			위반내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내역	과태료
434	서울31사66**	정*성	서울특별시	2024-02-21 00:57	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
435	15구13**	문*준	서울특별시	2024-02-21 09:08	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로 위반	52100
436	191허14**	K*M*U*Y*N	경기도 용인시	2024-02-21 10:10	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
437	191허14**	K*M*U*Y*N	경기도 용인시	2024-02-21 10:12	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
438	40다63**	(*)*은*름*업	서울특별시	2024-02-21 10:24	강남소방서	전용차로 위반	52100
439	85로15**	(*)*던*빙	경기도 파주시	2024-02-21 11:39	서울특별시 영등포구 의사당대로 88	전용차로 위반	52100
440	137너85**	주*주	서울특별시	2024-02-21 12:49	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
441	126버86**	이*주	서울특별시	2024-02-21 13:00	저동 삼일로 영락교회	전용차로 위반	52100
442	90로20**	권*구	서울특별시	2024-02-21 13:26	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	52100
443	122하20**	(*)*한*경*협*	서울특별시	2024-02-21 14:56	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	52100
444	15로13**	(*)*건*합*설	경기도 안양시	2024-02-21 15:18	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
445	14우77**	이*영	경상남도 창원시	2024-02-21 15:42	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
446	144저20**	노*지	서울특별시	2024-02-21 17:15	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로 위반	52100
447	02서24**	케*에*치*설*식*사	경상북도 영주시	2024-02-21 17:28	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	52100
448	05두70**	(*)*비	서울특별시	2024-02-21 17:37	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로 위반	52100
449	42노02**	신*숙	경기도 하남시	2024-02-21 17:50	대치동 개포우성2차아파트 12동	전용차로 위반	52100
450	37무62**	최*희	서울특별시	2024-02-21 18:38	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	52100
451	31버94**	이*녀	경기도 의정부시	2024-02-21 19:16	상계동 상계백병원	전용차로 위반	52100
452	15버88**	최*라	경기도 구리시	2024-02-21 20:04	월계동 월계구민체육센터	전용차로 위반	52100
453	32거07**	Y*N*Q*G*E*	서울특별시	2024-02-21 20:07	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로 위반	52100
454	29부09**	유*나	서울특별시	2024-02-21 20:10	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로 위반	52100
455	60로52**	박*권	서울특별시	2024-02-21 20:35	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	52100
456	175허62**	L*H*N*J*	서울특별시	2024-02-21 20:38	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	52100

연번	차량소유주			위반내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내역	과태료
457	62버01**	김*형	서울특별시	2024-02-22 01:20	잠원동 현대해미리아파트	전용차로 위반	52100
458	367라61**	박*록	경기도 광주시	2024-02-22 05:46	저동 삼일로 영락교회	전용차로 위반	52100
459	196무38**	윤*재	서울특별시	2024-02-22 07:47	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	52100
460	815두60**	주*희*창*흠	경기도 성남시	2024-02-22 08:09	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로 위반	52100
461	108우78**	이*자	서울특별시	2024-02-22 08:51	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	52100
462	192허48**	(*)*림*푸*	인천광역시	2024-02-22 09:38	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	52100
463	101호34**	김*호	경기도 광주시	2024-02-22 09:43	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로 위반	52100
464	56주84**	(*)*스*디*이*자*마* 학*점	대구광역시	2024-02-22 11:19	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	52100
465	56주84**	(*)*스*디*이*자*마* 학*점	대구광역시	2024-02-22 11:42	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	52100
466	85로15**	(*)*던*빙	경기도 파주시	2024-02-22 11:55	서울특별시 영등포구 의사당대로 96	전용차로 위반	52100
467	81루37**	이*미	서울특별시	2024-02-22 11:59	서울특별시 영등포구 의사당대로 96	전용차로 위반	52100
468	43모82**	석*숙	경기도 의정부시	2024-02-22 14:15	잠원동 현대해미리아파트	전용차로 위반	52100
469	61수08**	(*)*상*컴*니	서울특별시	2024-02-22 14:27	잠원동 현대해미리아파트	전용차로 위반	52100
470	46저29**	주*희*신*	경상북도 고령군	2024-02-22 15:16	서울특별시 영등포구 국제금융로7길 3	전용차로 위반	52100
471	114오80**	김*숙	대전광역시	2024-02-22 16:33	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
472	114오80**	김*숙	대전광역시	2024-02-22 16:35	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
473	24오29**	주*희*그*예*	서울특별시	2024-02-22 18:31	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	52100
474	105다73**	심*수	경기도 김포시	2024-02-22 19:56	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	52100
475	40누72**	김*완	전라남도 목포시	2024-02-22 20:36	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로 위반	52100
476	서울31바81**	배*호	서울특별시	2024-02-23 07:45	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	52100
477	89누72**	주*산*(*)	경기도 고양시	2024-02-23 07:58	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로 위반	52100
478	16보98**	김*리		2024-02-23 08:22	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	52100
479	156호19**	김*진	서울특별시	2024-02-23 08:23	영등포구 한국교직원공제회관 앞	전용차로 위반	52100
480	08두09**	농*희*법*주*희*누* 바*오	전북특별자치도 정읍시	2024-02-23 09:45	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로 위반	52100

연번	차량소유주			위반내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내역	과태료
481	21라89**	심*보	경기도 광주시	2024-02-23 10:51	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
482	28다35**	오*필	서울특별시	2024-02-23 12:05	삼성동 경기고등학교	전용차로 위반	52100
483	156호19**	김*진	서울특별시	2024-02-23 13:13	영등포구 한국교직원공제회관 앞	전용차로 위반	52100
484	경기98아23**	이*창	경기도 남양주시	2024-02-23 13:19	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로 위반	62520
485	205보70**	장*한	서울특별시	2024-02-23 14:01	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
486	159호39**	(*)*로*엠	경기도 화성시	2024-02-23 16:29	삼성동 경기고등학교	전용차로 위반	52100
487	376조34**	박*한	대구광역시	2024-02-23 16:35	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
488	193호92**	김*남	서울특별시	2024-02-23 17:13	양재동 양재IC 하행	전용차로 위반	52100
489	93로29**	주*희*건*환*	서울특별시	2024-02-23 17:23	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로 위반	52100
490	46더74**	(*)*드*케*더*	경기도 고양시	2024-02-23 17:40	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	52100
491	56노89**	정*환	경기도 성남시	2024-02-23 18:26	대치동 개포우성2차아파트 12동	전용차로 위반	52100
492	64두94**	이*우	서울특별시	2024-02-23 18:41	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로 위반	52100
493	136라61**	노*섭	서울특별시	2024-02-23 19:17	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로 위반	52100
494	149수58**	오*민	서울특별시	2024-02-23 19:51	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	52100
495	335가57**	한*현	서울특별시	2024-02-23 20:13	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로 위반	52100
496	16주52**	박*수	인천광역시	2024-02-23 20:30	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로 위반	52100
497	125호40**	(*)*원*트*	서울특별시	2024-02-24 08:17	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
498	104호65**	박*기	경기도 고양시	2024-02-24 15:01	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	52100
499	28마69**	김*	경기도 수원시	2024-02-24 16:04	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	52100
500	서울81배92**	김*근	서울특별시	2024-02-25 03:16	잠원동 현대해미리아파트	전용차로 위반	52100
501	02라02**	서*승	서울특별시	2024-02-25 11:47	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
502	213소59**	D*N*C*O*U*N*	경기도 시흥시	2024-02-25 17:24	고척동 구로성심병원 버스정류소(시내방향)	전용차로 위반	52100
503	149허49**	백*대	경기도 안양시	2024-02-25 20:11	방배동 남태령 중앙정류소(시내방향)	전용차로 위반	52100

연번	차량소유주			위반내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내역	과태료
504	02소64**	이*자	서울특별시	2024-02-26 00:03	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
505	26무08**	양*진	서울특별시	2024-02-26 08:19	개봉동 우리은행 고척동지점	전용차로 위반	52100
506	343여79**	옥*민	서울특별시	2024-02-26 08:35	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	52100
507	361너19**	신*운	경상북도 경주시	2024-02-26 08:36	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	52100
508	38더81**	L*J*N*	경기도 수원시	2024-02-26 09:53	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
509	219가51**	L*H*O	경기도 시흥시	2024-02-26 10:09	영등포구 공작아파트 건너편	전용차로 위반	52100
510	97러69**	정*일	경기도 남양주시	2024-02-26 11:26	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	52100
511	289부99**	주*희*아*스*썸	서울특별시	2024-02-26 13:23	삼성동 경기고등학교	전용차로 위반	52100
512	41너76**	박*희	경기도 양주시	2024-02-26 18:02	상계동 상계백병원	전용차로 위반	52100
513	340무62**	배*임	경기도 고양시	2024-02-26 18:09	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	52100
514	84조71**	김*경	서울특별시	2024-02-27 03:30	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
515	28로80**	최*용	인천광역시	2024-02-27 08:03	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로 위반	52100
516	82오86**	한*아*디*오*(*)	서울특별시	2024-02-27 08:27	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	52100
517	219더41**	이*라	경기도 하남시	2024-02-27 09:36	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	52100
518	309주33**	김*윤	경기도 용인시	2024-02-27 11:01	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
519	115호58**	이*훈	충청남도 천안시	2024-02-27 16:09	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
520	22너53**	주*희*창*터*셔*	서울특별시	2024-02-27 20:34	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	52100
521	24두71**	조*천	서울특별시	2024-02-28 06:35	중화동 중랑역 인근 메디렌느산부인과	전용차로 위반	52100
522	112도56**	양*란	경기도 수원시	2024-02-28 07:12	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	52100
523	59루88**	안*준	인천광역시	2024-02-28 08:31	공릉동 문정명후릉(서울방향)	전용차로 위반	52100
524	83보43**	주*희*해*디*인	경기도 용인시	2024-02-28 09:08	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	52100
525	11머33**	(*)*시*경*발	경기도 고양시	2024-02-28 09:10	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	52100
526	125호98**	유*혜	경기도 수원시	2024-02-28 09:26	서울특별시 영등포구 국제금융로7길 3	전용차로 위반	52100

연번	차량소유주			위반내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내역	과태료
527	07노76**	조*이*주*회*	서울특별시	2024-02-28 13:47	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	52100
528	160허29**	안*현	서울특별시	2024-02-28 14:48	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
529	160허29**	안*현	서울특별시	2024-02-28 14:49	서초동 서초IC 상행	전용차로 위반	52100
530	160허29**	안*현	서울특별시	2024-02-28 14:50	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
531	43수80**	(*)*피*티*레*	서울특별시	2024-02-28 16:01	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	52100
532	13우23**	주*회*나*소*트	서울특별시	2024-02-28 16:28	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
533	59조89**	육*수	서울특별시	2024-02-28 17:11	상계동 상계백병원	전용차로 위반	52100
534	17마83**	(*)*인*베*먼*	서울특별시	2024-02-28 18:13	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	52100
535	12노90**	김*순	서울특별시	2024-02-28 18:27	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	52100
536	62루95**	L*J*N*W*	경기도 시흥시	2024-02-28 18:54	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	52100
537	62루95**	L*J*N*W*	경기도 시흥시	2024-02-28 18:55	양재동 양재IC 하행	전용차로 위반	52100
538	39보11**	M*V*A*O*A*O* *A* A*H* *O*O*N*	경기도 화성시	2024-02-28 19:11	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	52100
539	97주02**	주*회*웅*	서울특별시	2024-02-28 19:33	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로 위반	52100
540	41노36**	김*환	경기도 안산시	2024-02-29 00:58	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
541	28가75**	서*호	경기도 과천시	2024-02-29 08:36	남태령고개~남현역	전용차로 위반	52100
542	02거35**	주*회*해*종*건*	서울특별시	2024-02-29 12:27	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로 위반	52100
543	19무91**	주*회*건*사*무*베*	서울특별시	2024-02-29 12:27	삼성동 경기고등학교	전용차로 위반	52100
544	115어88**	C*E*H*N*X*E	서울특별시	2024-02-29 18:28	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로 위반	52100
545	35서39**	(*)*디*이*	서울특별시	2024-02-29 18:37	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	52100
546	167호24**	신*환	경기도 부천시	2024-02-29 19:12	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	52100
547	106호62**	고*범	경기도 부천시	2024-02-29 19:17	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	52100
548	42거09**	조*래	서울특별시	2024-02-29 19:46	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로 위반	52100

연번	차량소유주			위반내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내역	과태료
549	22무23**	(*)*텐*킬*	경기도 고양시	2024-02-29 19:56	월계동 월계구민체육센터	전용차로 위반	52100
550	18머70**	I*G*S*E*S*I*A*H* A*R*S*A*O*I*H	서울특별시	2024-02-29 20:02	종로2가 스타벅스 종각점	전용차로 위반	52100
551	41너76**	박*희	경기도 양주시	2024-02-29 20:03	상계동 상계백병원	전용차로 위반	52100
552	107구36**	이*근	충청북도 진천군	2024-02-29 20:25	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로 위반	52100
553	53더93**	박*정	인천광역시	2024-03-01 02:11	중화동 중랑역 인근 메디렌스산부인과	전용차로 위반	52100
554	10모26**	권*선	충청남도 예산군	2024-03-01 10:44	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
555	233오31**	박*규	경기도 평택시	2024-03-01 12:24	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
556	06도73**	김*숙	경기도 수원시	2024-03-01 13:34	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
557	14가63**	김*인	서울특별시	2024-03-01 14:27	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
558	18소99**	최*성	경기도 화성시	2024-03-01 16:21	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
559	37다14**	이*경	경기도 이천시	2024-03-01 18:20	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	52100
560	320오54**	박*현	인천광역시	2024-03-01 19:29	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
561	265보19**	김*석	인천광역시	2024-03-01 20:54	대신동 이대후문 중앙정류소(시외방향)	전용차로 위반	52100
562	67보03**	조*준	인천광역시	2024-03-01 23:37	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
563	341너11**	L*H*I*E*G	경기도 평택시	2024-03-02 06:09	저동 삼일로 영락교회	전용차로 위반	52100
564	경기94자17**	이*철	경기도 고양시	2024-03-02 08:34	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
565	67고63**	T*A*A*H*U*N	전북특별자치도 군산시	2024-03-02 09:34	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
566	76마50**	윤*섭	전북특별자치도 김제시	2024-03-02 11:41	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	62520
567	140하28**	김*지	경기도 김포시	2024-03-02 13:59	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
568	42수29**	이*석	강원특별자치도 춘천시	2024-03-02 19:59	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100

연번	차량소유주			위반내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내역	과태료
569	66저06**	이*진	경기도 남양주시	2024-03-03 12:06	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
570	23러59**	조*창	경기도 평택시	2024-03-03 13:33	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
571	807서81**	김*자	경기도 김포시	2024-03-03 18:29	방배동 남태령 중앙정류소(시내방향)	전용차로 위반	52100
572	66러36**	김*혜	경기도 김포시	2024-03-03 21:57	경인중학교 개봉사거리 중앙차로 버스정류장	전용차로 위반	52100
573	24저13**	김*래	경기도 고양시	2024-03-04 09:06	상계동 마들역 7번출구	전용차로 위반	52100
574	47주30**	신*환	경기도 남양주시	2024-03-04 12:15	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
575	47주30**	신*환	경기도 남양주시	2024-03-04 12:17	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
576	361노75**	메*드*네*(*)	서울특별시	2024-03-04 14:56	삼성동 경기고등학교	전용차로 위반	52100
577	37허12**	김*수	서울특별시	2024-03-04 15:33	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로 위반	52100
578	157허14**	전*열	경기도 고양시	2024-03-04 17:14	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	52100
579	01거09**	서*인	서울특별시	2024-03-04 17:24	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로 위반	52100
580	144머24**	윤*은	인천광역시	2024-03-04 17:46	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	52100
581	16우42**	김*자	서울특별시	2024-03-04 19:03	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로 위반	52100
582	67조18**	최*정	경기도 시흥시	2024-03-04 21:38	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
583	46누46**	김*희	경기도 양평군	2024-03-05 08:46	공릉동 문정왕후릉(서울방향)	전용차로 위반	52100
584	143호42**	이*희	경기도 성남시	2024-03-05 09:01	서초동 서초IC 상행	전용차로 위반	52100
585	800머64**	유*덕	경기도 양주시	2024-03-05 12:09	서울 영등포구 국제금융로2길 37 (여의도동)	전용차로 위반	52100
586	82루71**	김*식	서울특별시	2024-03-05 18:05	삼성동 경기고등학교	전용차로 위반	52100
587	125호45**	레*포*파*	서울특별시	2024-03-05 18:20	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	52100
588	110라29**	이*우	서울특별시	2024-03-05 18:24	공릉동 오일뱅크 화랑대주유소(서울방향)	전용차로 위반	52100
589	45머81**	주*회*에*드*합*설	경기도 파주시	2024-03-05 19:50	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로 위반	52100
590	38주99**	윤*택	충청남도 부여군	2024-03-05 21:16	잠원동 현대해미리아파트	전용차로 위반	52100
591	서울81배66**	김*기	서울특별시	2024-03-06 08:04	월계동 월계구민체육센터	전용차로 위반	52100

연번	차량소유주			위반내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내역	과태료
592	40너67**	김*용	경기도 용인시	2024-03-06 09:20	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
593	40너67**	김*용	경기도 용인시	2024-03-06 09:21	서초동 서초IC 상행	전용차로 위반	52100
594	75로05**	한*영	경기도 고양시	2024-03-06 15:18	연신내역~구산역	전용차로 위반	62520
595	49부20**	김*경	충청남도 홍성군	2024-03-06 15:58	삼성동 경기고등학교	전용차로 위반	52100
596	125호45**	레*포*퍼*	서울특별시	2024-03-06 17:12	양재동 양재IC 하행	전용차로 위반	52100
597	11라25**	양*석	경기도 용인시	2024-03-06 17:21	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로 위반	52100
598	96머88**	김*우	경기도 수원시	2024-03-06 18:21	공릉동 문정영후릉(서울방향)	전용차로 위반	52100
599	182마10**	유*명	경기도 용인시	2024-03-06 19:41	행당동 2호선 한양대역 1번출구	전용차로 위반	52100
600	117머49**	황*춘	충청남도 아산시	2024-03-06 19:53	잠원동 현대해미리아파트	전용차로 위반	52100
601	32라34**	황*선	충청남도 당진시	2024-03-06 19:58	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	52100
602	48거47**	박*학	서울특별시	2024-03-07 08:15	월계동 월계구민체육센터	전용차로 위반	52100
603	15모44**	이*숙	경기도 군포시	2024-03-07 08:47	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
604	85조52**	박*숙	서울특별시	2024-03-07 09:49	월계동 월계구민체육센터	전용차로 위반	52100
605	336노59**	박*나	부산광역시	2024-03-07 16:20	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
606	125호45**	레*포*퍼*	서울특별시	2024-03-07 17:31	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	52100
607	45모75**	박*준	서울특별시	2024-03-07 17:53	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
608	45모75**	박*준	서울특별시	2024-03-07 17:56	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
609	133하68**	서*철	서울특별시	2024-03-07 18:18	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로 위반	52100
610	192호49**	김*현	서울특별시	2024-03-07 19:51	상계동 마들역 7번출구	전용차로 위반	52100
611	21노30**	이*형	경기도 시흥시	2024-03-07 20:16	공릉동 문정영후릉(서울방향)	전용차로 위반	52100
612	18거12**	최*지	경기도 양주시	2024-03-08 00:51	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
613	192하41**	주*희*지*마*타	서울특별시	2024-03-08 09:21	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로 위반	52100
614	18고20**	김*현	경기도 의정부시	2024-03-08 09:38	월계동 월계구민체육센터	전용차로 위반	52100
615	398나36**	구*환	경기도 의정부시	2024-03-08 12:42	서초동 서초IC 상행	전용차로 위반	52100
616	18루81**	(*)*서*엽*발	부산광역시	2024-03-08 17:53	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	52100

연번	차량소유주			위반내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내역	과태료
617	19소69**	배*상	서울특별시	2024-03-08 18:03	중화동 중랑역 인근 메디렌스산부인과	전용차로 위반	52100
618	35너06**	주*희*인*드*	서울특별시	2024-03-08 18:04	대치동 개포우성2차아파트 12동	전용차로 위반	52100
619	43저88**	정*영	경기도 남양주시	2024-03-08 18:23	월계동 월계구민체육센터	전용차로 위반	52100
620	111마91**	김*욱	서울특별시	2024-03-08 19:11	상계동 마들역 7번출구	전용차로 위반	52100
621	84모33**	주*희*애*엠*이	경기도 용인시	2024-03-08 19:25	공릉동 오일뱅크 화랑대주유소(서울방향)	전용차로 위반	52100
622	52로43**	남*은	경상남도 고성군	2024-03-09 12:05	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
623	23서79**	최*식	서울특별시	2024-03-09 16:45	경의중앙선 상봉역1번출구앞(버스중앙차로)	전용차로 위반	52100
624	24루20**	정*영	경기도 평택시	2024-03-10 17:17	잠원동 현대해미리아파트	전용차로 위반	52100
625	50주33**	이*준	대구광역시	2024-03-10 18:23	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	52100
626	56라31**	김*민	경기도 양주시	2024-03-10 22:35	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
627	45조44**	이*희	서울특별시	2024-03-11 08:51	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
628	180수81**	윤*희	서울특별시	2024-03-11 08:57	금천소방서~말미사거리	전용차로 위반	52100
629	77주42**	유*희	서울특별시	2024-03-11 09:51	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	62520
630	165도89**	채*서	서울특별시	2024-03-11 15:53	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
631	65모08**	이*주	경상북도 칠곡군	2024-03-11 16:09	삼성동 경기고등학교	전용차로 위반	52100
632	179누59**	김*영	서울특별시	2024-03-11 16:54	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	52100
633	183루19**	윤*정	서울특별시	2024-03-11 17:21	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	52100
634	141저76**	황*식	서울특별시	2024-03-11 17:24	대치동 개포우성2차아파트 12동	전용차로 위반	52100
635	174마25**	심*섭	서울특별시	2024-03-11 17:52	월계동 월계구민체육센터	전용차로 위반	52100
636	57고70**	최*현	경상남도 양산시	2024-03-11 18:41	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로 위반	52100
637	41다50**	이*훈	경기도 파주시	2024-03-11 18:56	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	52100
638	145호38**	박*규	서울특별시	2024-03-11 18:59	저동 삼일로 영락교회	전용차로 위반	52100
639	108소31**	손*원	서울특별시	2024-03-11 19:29	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100

연번	차량소유주			위반내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내역	과태료
640	172하52**	안*은	서울특별시	2024-03-11 19:35	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로 위반	52100
641	279루66**	박*호	경기도 고양시	2024-03-11 19:40	월계동 월계구민체육센터	전용차로 위반	52100
642	389머88**	송*현	서울특별시	2024-03-12 01:20	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
643	서울31아29**	하*명	서울특별시	2024-03-12 08:21	월계동 월계구민체육센터	전용차로 위반	52100
644	88거39**	김*수	경기도 의정부시	2024-03-12 08:42	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로 위반	52100
645	28마38**	김*조	경기도 남양주시	2024-03-12 09:27	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로 위반	52100
646	161로92**	김*현	서울특별시	2024-03-12 12:28	삼성동 경기고등학교	전용차로 위반	52100
647	21저82**	진*규	인천광역시	2024-03-12 14:38	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	52100
648	169허73**	안*선	경기도 성남시	2024-03-12 15:15	삼성동 경기고등학교	전용차로 위반	52100
649	169머74**	유*	경기도 김포시	2024-03-12 17:28	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	52100
650	125호45**	레*포*퍼*	서울특별시	2024-03-12 17:59	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	52100
651	12두30**	임*남	서울특별시	2024-03-12 18:56	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로 위반	52100
652	36호22**	강*영	서울특별시	2024-03-12 20:07	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로 위반	52100
653	259구70**	박*수	서울특별시	2024-03-13 03:05	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
654	89마04**	김*식	서울특별시	2024-03-13 06:32	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
655	270두46**	표*열	서울특별시	2024-03-13 07:44	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로 위반	52100
656	309머56**	이*벽	경기도 화성시	2024-03-13 10:37	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로 위반	52100
657	166허23**	김*민	경기도 안양시	2024-03-13 11:08	중화동 중랑역 인근 메디렌스산부인과	전용차로 위반	52100
658	126호15**	주*희*브*이*	서울특별시	2024-03-13 13:55	삼성동 경기고등학교	전용차로 위반	52100
659	19누13**	장*영	서울특별시	2024-03-13 16:22	영등포구 롯데캐슬아이비 앞	전용차로 위반	52100
660	02고85**	박*정	경기도 고양시	2024-03-13 16:38	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
661	16모44**	이*재	서울특별시	2024-03-13 18:05	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	52100
662	64허06**	황*환	강원특별자치도 춘천시	2024-03-13 18:08	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100

연번	차량소유주			위반내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내역	과태료
663	190호18**	주*화*신*에*치	서울특별시	2024-03-13 19:27	공릉동 문정영후릉(서울방향)	전용차로 위반	52100
664	249수15**	조*신	서울특별시	2024-03-13 20:24	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로 위반	52100
665	23하28**	송*희	서울특별시	2024-03-13 20:47	월계동 월계구민체육센터	전용차로 위반	52100
666	54주22**	이*석	서울특별시	2024-03-14 10:17	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	52100
667	163마90**	박*규	서울특별시	2024-03-14 15:13	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
668	333도87**	이*연	서울특별시	2024-03-14 17:16	대치동 개포우성2차아파트 12동	전용차로 위반	52100
669	17노21**	양*진	서울특별시	2024-03-14 17:51	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	52100
670	162두23**	박*철	경기도 안산시	2024-03-14 17:53	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
671	165나54**	최*수	서울특별시	2024-03-14 18:44	공릉동 문정영후릉(서울방향)	전용차로 위반	52100
672	19두69**	김*록	서울특별시	2024-03-14 19:09	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로 위반	52100
673	51구42**	김*	서울특별시	2024-03-14 19:26	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	52100
674	48나07**	김*영	경기도 안산시	2024-03-14 19:54	상계동 상계백병원	전용차로 위반	52100
675	153서60**	세*건*주*화*	충청북도 옥천군	2024-03-15 08:58	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
676	168도80**	(*)*일	전북특별자치도 전주시	2024-03-15 09:09	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	52100
677	24조63**	R*M*R*Z*W*L*I*M *	대구광역시	2024-03-15 13:30	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
678	24조63**	R*M*R*Z*W*L*I*M *	대구광역시	2024-03-15 13:31	서초동 서초IC 상행	전용차로 위반	52100
679	24조63**	R*M*R*Z*W*L*I*M *	대구광역시	2024-03-15 13:32	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
680	09주61**	김*영	서울특별시	2024-03-15 14:10	잠원동 현대해미리아파트	전용차로 위반	52100
681	15로13**	(*)*건*합*설	경기도 안양시	2024-03-15 17:33	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
682	289마89**	김*유	서울특별시	2024-03-15 17:38	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	52100
683	인천85배21**	김*성	인천광역시	2024-03-15 18:38	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로 위반	52100
684	17오95**	권*완	경기도 평택시	2024-03-15 19:53	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	52100

연번	차량소유주			위반내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내역	과태료
685	145허85**	안*은	서울특별시	2024-03-15 20:28	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로 위반	52100
686	64수21**	송*미	서울특별시	2024-03-15 22:30	상봉동 중랑역 가나안교회 건너편 GS25상봉사랑점	전용차로 위반	52100
687	서울31자44**	추*겸	서울특별시	2024-03-16 12:00	LG에클라트 정관장 앞 이정표	전용차로 위반	52100
688	66서24**	양*관	광주광역시	2024-03-16 16:55	상봉동 중랑역 가나안교회 건너편 GS25상봉사랑점	전용차로 위반	52100
689	35버13**	최*민	경기도 구리시	2024-03-17 03:56	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
690	30구99**	김*해	경상북도 영덕군	2024-03-17 15:56	신천동 잠실역 중앙정류소(시외방향)	전용차로 위반	52100
691	05가37**	임*아	인천광역시	2024-03-18 09:10	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	52100
692	09소25**	방*연	서울특별시	2024-03-18 09:18	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	52100
693	36모38**	박*익	서울특별시	2024-03-18 10:11	남현동 남태령고개(시외방향)	전용차로 위반	52100
694	161허86**	임*승	경기도 의왕시	2024-03-18 12:40	남현동 남태령고개(시외방향)	전용차로 위반	52100
695	390도47**	황*선	강원특별자치도 춘천시	2024-03-18 14:51	저동 삼일로 영락교회	전용차로 위반	52100
696	222오54**	성*욱	서울특별시	2024-03-18 15:37	서울대입구역~봉천역	전용차로 위반	52100
697	52루17**	이*석	경기도 안산시	2024-03-18 16:49	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로 위반	52100
698	20거55**	이*정	경기도 남양주시	2024-03-19 08:16	태릉~화랑대사거리	전용차로 위반	52100
699	116저78**	최*아	서울특별시	2024-03-19 09:09	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로 위반	52100
700	14버93**	윤*수	경상남도 하동군	2024-03-19 12:16	서초동 서초IC 하행	전용차로 위반	52100
701	14버93**	윤*수	경상남도 하동군	2024-03-19 12:17	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	52100
702	90서58**	박*하	경상남도 창원시	2024-03-19 12:34	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
703	90서58**	박*하	경상남도 창원시	2024-03-19 12:35	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
704	143도57**	주*회*개*서*스	경기도 용인시	2024-03-19 13:19	영등포구 한국교직원공제회관 앞	전용차로 위반	52100
705	15로13**	(*)*건*합*설	경기도 안양시	2024-03-19 15:55	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
706	137로43**	최*우	부산광역시	2024-03-19 16:31	압구정로 신현대아파트앞	전용차로 위반	52100
707	68라03**	박*훈	인천광역시	2024-03-19 17:30	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
708	68라03**	박*훈	인천광역시	2024-03-19 17:31	서초동 서초IC 상행	전용차로 위반	52100

연번	차량소유주			위반내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내역	과태료
709	68라03**	박*훈	인천광역시	2024-03-19 17:32	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
710	80라67**	김*섭	서울특별시	2024-03-19 17:39	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로 위반	52100
711	61너32**	윤*숙	경기도 안산시	2024-03-20 02:00	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
712	03로22**	천*동	서울특별시	2024-03-20 07:30	월계동 월계구민체육센터	전용차로 위반	52100
713	112다98**	안*욱	서울특별시	2024-03-20 08:50	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
714	68누48**	조*일	대구광역시	2024-03-20 08:50	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
715	68라46**	김*숙	서울특별시	2024-03-20 10:24	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	52100
716	26거25**	강*규	서울특별시	2024-03-20 13:02	종로4가 신한은행	전용차로 위반	52100
717	229주50**	안*미	경기도 안산시	2024-03-20 14:29	서초동 서초IC 하행	전용차로 위반	52100
718	229주50**	안*미	경기도 안산시	2024-03-20 14:30	양재동 양재IC 하행	전용차로 위반	52100
719	100나93**	R*C*A*D*O*J*E*E *N*S*	서울특별시	2024-03-20 15:51	압구정역~현대고등학교	전용차로 위반	52100
720	33무95**	호*진	서울특별시	2024-03-20 17:52	압구정역~현대고등학교	전용차로 위반	52100
721	45무24**	이*준	경기도 안산시	2024-03-20 18:02	삼성동 경기고등학교	전용차로 위반	52100
722	193호40**	권*하	서울특별시	2024-03-20 19:36	삼성동 경기고등학교	전용차로 위반	52100
723	220머82**	임*엽	서울특별시	2024-03-20 19:44	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로 위반	52100
724	160하20**	걸*떡*이*대*	서울특별시	2024-03-21 00:25	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
725	84러62**	안*주	충청남도 천안시	2024-03-21 06:29	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
726	346버20**	김*철	경기도 성남시	2024-03-21 07:45	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	52100
727	52오19**	배*희	경기도 고양시	2024-03-21 07:47	은평뉴타운10단지	전용차로 위반	52100
728	90너33**	김*미	경기도 광주시	2024-03-21 08:56	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	52100
729	16두81**	유*홍	경기도 양주시	2024-03-21 12:57	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
730	51모85**	함*화	경기도 오산시	2024-03-21 13:55	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
731	257노25**	라*락	경기도 남양주시	2024-03-21 14:18	삼성동 경기고등학교	전용차로 위반	52100

연번	차량소유주			위반내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내역	과태료
732	19구55**	신*진	서울특별시	2024-03-21 16:42	삼성역~휘문교교사거리	전용차로 위반	52100
733	22거20**	이*숙	경기도 구리시	2024-03-21 17:21	공릉동 삼육애교팜센터(구리방향)	전용차로 위반	52100
734	24너07**	서*택	경기도 용인시	2024-03-21 17:41	상계동 마들역 7번출구	전용차로 위반	52100
735	33소74**	윤*은	인천광역시	2024-03-21 18:20	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	52100
736	57루94**	이*주	서울특별시	2024-03-21 19:48	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
737	서울32아28**	이*철	인천광역시	2024-03-21 20:29	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	52100
738	150수58**	최*미	인천광역시	2024-03-22 08:57	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	52100
739	13보64**	김*권	경기도 고양시	2024-03-22 16:00	압구정동로데오역~성수대교남단교차로	전용차로 위반	52100
740	334더30**	남*규	서울특별시	2024-03-22 16:55	서울 송파구 잠실동 181-2	전용차로 위반	52100
741	804도25**	권*성	서울특별시	2024-03-22 17:39	공릉동 오일뱅크 화랑대주유소(서울방향)	전용차로 위반	52100
742	308소40**	주*희*신*수*	서울특별시	2024-03-22 17:43	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	52100
743	50무32**	양*민	서울특별시	2024-03-22 18:35	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
744	15어27**	김*연	강원특별자치도 양구군	2024-03-22 18:58	공릉동 문정왕후릉(서울방향)	전용차로 위반	52100
745	187고49**	김*연	경기도 구리시	2024-03-22 19:07	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로 위반	52100
746	67버27**	이*희	경기도 하남시	2024-03-22 19:19	월계동 월계구민체육센터	전용차로 위반	52100
747	25거15**	주*준	서울특별시	2024-03-22 19:33	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로 위반	52100
748	42고89**	김*식	경기도 파주시	2024-03-22 19:59	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로 위반	52100
749	02서90**	김*훈	경기도 안양시	2024-03-22 20:14	잠원동 현대힐미리아파트	전용차로 위반	52100
750	46노75**	이*란	서울특별시	2024-03-23 00:05	중화동 중랑역 인근 메디렌스산부인과	전용차로 위반	52100
751	01어61**	강*륜	서울특별시	2024-03-23 10:52	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
752	67두32**	홍*표	경기도 의왕시	2024-03-23 11:08	수정아파트앞	전용차로 위반	52100
753	182보77**	이*연	서울특별시	2024-03-23 11:10	개봉동 우리은행 고척동지점	전용차로 위반	52100
754	192누27**	B*L*A*A*V*U*T*M *B*U*A*H*A*O*I*H	충청남도 아산시	2024-03-24 10:32	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100

연번	차량소유주			위반내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내역	과태료
755	25모02**	박*수	경기도 남양주시	2024-03-24 16:27	중화동 중랑역 인근 메디렌스산부인과	전용차로 위반	52100
756	46도86**	강*석	경기도 남양주시	2024-03-25 08:24	육사야구장~화랑대사거리	전용차로 위반	52100
757	309머56**	이*벽	경기도 화성시	2024-03-25 10:38	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	52100
758	47너75**	김*욱	경기도 남양주시	2024-03-25 10:55	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
759	55다13**	Z*W*이*O*	전라남도 광양시	2024-03-25 13:50	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
760	55다13**	Z*W*이*O*	전라남도 광양시	2024-03-25 13:51	서초동 서초IC 상행	전용차로 위반	52100
761	807저97**	주*희*부*농*	경기도 이천시	2024-03-25 17:25	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	52100
762	35모93**	이*욱	경기도 하남시	2024-03-25 18:27	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로 위반	52100
763	19여05**	한*무*주*희*	서울특별시	2024-03-25 19:30	대치동 개포우성2차아파트 12동	전용차로 위반	52100
764	203너69**	정*호	경기도 구리시	2024-03-25 20:37	상계동 마들역 7번출구	전용차로 위반	52100
765	34너96**	정*철	경기도 수원시	2024-03-26 05:55	저동 삼일로 영락교회	전용차로 위반	52100
766	15모44**	이*숙	경기도 군포시	2024-03-26 08:46	서초동 서초IC 상행	전용차로 위반	52100
767	15모44**	이*숙	경기도 군포시	2024-03-26 08:47	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
768	148마51**	이*연	대구광역시	2024-03-26 12:11	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100
769	148마51**	이*연	대구광역시	2024-03-26 12:13	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
770	126너87**	민*현	서울특별시	2024-03-26 13:52	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	52100
771	68버18**	김*호	대전광역시	2024-03-26 13:58	남현동 남태령고개(시외방향)	전용차로 위반	52100
772	28두95**	이*호	경기도 수원시	2024-03-26 17:15	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
773	27소67**	신*윤	경기도 광주시	2024-03-26 17:45	담터사거리~육사야구장	전용차로 위반	52100
774	67조65**	한*태	서울특별시	2024-03-26 17:47	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로 위반	52100
775	21다68**	국*라이언스	서울특별시	2024-03-26 18:16	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	52100
776	344마97**	유*훈	경기도 성남시	2024-03-26 20:34	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
777	150수58**	최*미	인천광역시	2024-03-27 07:33	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	52100

연번	차량소유주			위반내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내역	과태료
778	172하89**	이*주	경기도 의정부시	2024-03-27 12:42	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	52100
779	253무21**	추*석	경기도 의정부시	2024-03-27 18:02	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로 위반	52100
780	163누59**	오*영	서울특별시	2024-03-27 18:40	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로 위반	52100
781	43도26**	안*순	경기도 고양시	2024-03-27 19:37	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로 위반	52100
782	54오95**	안*민	서울특별시	2024-03-27 20:40	상계동 마들역 7번출구	전용차로 위반	52100
783	47라73**	남*우	경기도 하남시	2024-03-27 20:59	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
784	3590어14**	오*원	경기도 고양시	2024-03-28 07:21	흥제동 흥제삼거리 중앙정류소(시내방향)	전용차로 위반	52100
785	285서25**	차*철	서울특별시	2024-03-28 07:37	압구정역교차로~가로수길교차로	전용차로 위반	52100
786	60주68**	전*자	경기도 고양시	2024-03-28 08:05	은평뉴타운10단지~구파발사거리	전용차로 위반	52100
787	75라49**	이*림	경기도 김포시	2024-03-28 11:31	서울특별시 영등포구 의사당대로 96	전용차로 위반	62520
788	68버27**	(*)*스*일	경기도 광주시	2024-03-28 16:16	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	52100
789	377거80**	스*주*희*	서울특별시	2024-03-28 17:05	압구정역~현대고등학교	전용차로 위반	52100
790	14구45**	김*택	경기도 용인시	2024-03-28 18:01	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	52100
791	268도55**	장*광	경기도 남양주시	2024-03-28 19:00	월계동 월계구민체육센터	전용차로 위반	52100
792	41두51**	천*욱	서울특별시	2024-03-28 19:42	삼성동 경기고등학교	전용차로 위반	52100
793	90조62**	홍*택	경기도 남양주시	2024-03-28 20:01	삼성동 경기고등학교	전용차로 위반	52100
794	서울32사69**	김*택	경기도 김포시	2024-03-29 00:30	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
795	75라49**	이*림	경기도 김포시	2024-03-29 11:36	서울특별시 영등포구 의사당대로 96	전용차로 위반	62520
796	서울31바85**	김*현	서울특별시	2024-03-29 11:39	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	52100
797	303부42**	김*영	광주광역시	2024-03-29 12:18	저동 삼일로 영락교회	전용차로 위반	52100
798	28머01**	공*준	경기도 성남시	2024-03-29 17:19	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	52100
799	62고77**	김*연	서울특별시	2024-03-29 17:41	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	52100
800	179구55**	정*을	서울특별시	2024-03-29 17:54	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	52100

연번	차량소유주			위반내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내역	과태료
801	서울성북니35**	박*영	경기도 의정부시	2024-03-29 18:00	방학역~도봉역	전용차로 위반	41680
802	23어19**	고*욱	경기도 가평군	2024-03-29 19:49	공릉동 삼육애교팜센터(구리방향)	전용차로 위반	52100
803	24누43**	선*혜	서울특별시	2024-03-29 20:09	상계동 상계백병원	전용차로 위반	52100
804	61마69**	안*진	부산광역시	2024-03-30 12:21	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
805	141다74**	민*선	경기도 이천시	2024-03-30 14:30	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	52100
806	120고97**	이*일	전북특별자치도 전주시	2024-03-30 15:19	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	52100
807	191구56**	김*준	서울특별시	2024-03-31 08:18	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	52100
808	208루18**	류*린	인천광역시	2024-03-31 15:00	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	52100

◆ 서울특별시공고 제2024-2515호

전용차로 위반 과태료 사전통지서 공시송달 공고

도로교통법 제15조 제3항(전용차로의 설치) 및 제160조 제3항에 따라 전용차로 위반차량 소유자에게 질서위반행위규제법 제16조(사전통지 및 의견제출 등) 제1항의 규정에 의거 과태료 사전통지서(의견진술)를 등기 발송하였으나, 수취인 불명 및 부재, 이사, 주소불명, 폐문부재 등으로 송달 불가능한 반송분에 대하여 지방세기본법 제33조(공시송달) 및 행정절차법 제14조(송달) 제4항에 의거 다음과 같이 공시송달(공고) 합니다.

2024년 9월 5일
서울특별시

1. 건 명 : 전용차로 위반 과태료 사전통지서 반송분에 대한 공시송달
2. 근 거 : 도로교통법 제15조 제3항 및 제160조 제3항, 질서위반행위규제법 제16조 제1항, 지방세기본법 제33조, 행정절차법 제14조 제4항
3. 공시송달 대상 및 내용 : 한○이 등 787명
4. 공고기간 : 2024. 9. 5. ~ 2024. 9. 19.
5. 의견제출 안내
 - 가. 의견제출 기한 : 2024. 9. 5. ~ 2024. 9. 19.
 - 나. 의견제출 기한 내에 의견을 제출할 수 있으며, 의견제출시 증빙서류와 함께 인터넷 (<http://cartax.seoul.go.kr>) 또는 서울특별시 교통지도단속반으로 제출하여 주시기 바랍니다. 의견제출 기한 내에 의견제출이 없을 경우 의견이 없는 것으로 간주 됩니다.
 - 다. 국민기초생활수급자, 한부모가족 보호대상자, 장애인(3급 이상), 국가유공자(상이등급 3급 이상), 미성년자는 의견제출 기한 내에 질서위반행위규제법 시행령 제2조의2에 따른 과태료 감경에 필요한 자료를 제출하여 감경(50%)받을 수 있습니다. 단, 공동명의 및 과태료를 체납하고 있는 경우는 감경 대상에서 제외됩니다.
 - 라. 의견제출처
 - 주 소 : 서울시 중구 덕수궁길 15, 서울시청 서소문별관 4층 교통지도단속반 과태료과징팀
 - 전화번호 : 02-2133-4570~79 팩스번호 : 02-2133-4904
 - ※ 서울시 교통위반단속조회(<http://cartax.seoul.go.kr>)에서 제출하셔도 됩니다.

- 붙임 : 1. 공시송달 대상자 명단 1부.
2. 의견제출 대상 및 의견진술서 작성예시. 1부.

공시송달 사전통지서 명단

연번	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	과태료
1	157구55**	박*란	경기도 파주시	2024-05-20 09:16	개화사거리~김포공항교차로	전용차로 위반	50000
2	12머24**	김*태	서울특별시	2024-05-21 11:16	해군회관앞~서울지방병무청역	전용차로 위반	50000
3	65머09**	이*순	서울특별시	2024-05-21 14:12	여의2교~국회의사당앞교차로	전용차로 위반	50000
4	서울31바69**	곽*정	경기도 의정부시	2024-05-25 20:41	한국거래소교차로~여의중교앞교차로	전용차로 위반	50000
5	287다89**	김*호	경기도 성남시	2024-05-26 11:15	위례터널~세곡동사거리	전용차로 위반	50000
6	310보76**	정*숙	강원특별자치도 강릉시	2024-05-28 18:31	김포공항입구교차로~송정역	전용차로 위반	50000
7	55부03**	최*식	서울특별시	2024-05-29 08:19	한남ic~잠원ic	전용차로 위반	50000
8	10라52**	손*승	서울특별시	2024-05-30 17:46	여의도공원앞교차로 부근(금융감독원앞)	전용차로 위반	50000
9	서울32아19**	최*호	서울특별시	2024-05-30 17:46	여의도공원앞교차로 부근(금융감독원앞)	전용차로 위반	50000
10	360주50**	이*양	울산광역시	2024-06-02 12:22	여의나루역~한국거래소교차로	전용차로 위반	50000
11	175호51**	(*)*일*트*	인천광역시	2024-06-03 20:51	국회의사당교차로~서강대교남단교차로	전용차로 위반	50000
12	서울32자20**	정*균	서울특별시	2024-06-04 08:41	염창역~등촌역	전용차로 위반	50000
13	97도78**	강*홍	서울특별시	2024-06-13 16:57	반포역~논현역	전용차로 위반	50000
14	198허28**	은*아	서울특별시	2024-06-17 13:43	풍납사거리~강동구청역교차로	전용차로 위반	50000
15	03수47**	주*화*드*돔	경상북도 경산시	2024-06-19 16:45	논현역~반포역	전용차로 위반	50000
16	179오88**	안*희	서울특별시	2024-06-21 15:50	고속터미널역~고속터미널교차로	전용차로 위반	50000
17	163하17**	김*웅	충청남도 논산시	2024-06-23 12:01	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	50000
18	33다86**	이*배	경기도 이천시	2024-06-24 15:07	한남IC~잠원IC	전용차로 위반	50000
19	126호31**	김*필	경기도 남양주시	2024-06-26 08:29	고촌IC~개화교	전용차로 위반	50000
20	176호19**	민*현	경기도 의정부시	2024-06-28 20:24	상계동 상계백병원	전용차로 위반	50000
21	823라24**	정*빈	서울특별시	2024-06-29 11:39	공덕역~애오개역	전용차로 위반	50000
22	서울은평타77**	김*수	서울특별시	2024-07-01 18:25	역말사거리~구산역	전용차로 위반	40000
23	163하28**	이*자	경기도 평택시	2024-07-02 08:13	상계동 상계백병원	전용차로 위반	50000

연번	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	과태료
24	101허19**	김*수	서울특별시	2024-07-03 18:45	상계동 마들역 7번출구	전용차로 위반	50000
25	394부26**	임*정	서울특별시	2024-07-04 08:13	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	50000
26	30머44**	황*희	서울특별시	2024-07-04 10:20	반포3동주민센터~잠원동성당	전용차로 위반	50000
27	27노38**	전*규	경기도 남양주시	2024-07-04 19:06	봉천고개~은천삼거리	전용차로 위반	50000
28	109허73**	이*아	경기도 용인시	2024-07-05 12:19	서울 영등포구 국제금융로 118 (여의도동)	전용차로 위반	50000
29	200루75**	육*재*6*7*대	경기도 고양시	2024-07-05 13:27	사당역~이수역사거리	전용차로 위반	50000
30	156허31**	서*민	경기도 고양시	2024-07-05 19:17	동산육교~구파발사거리	전용차로 위반	50000
31	142호39**	유*연	서울특별시	2024-07-07 02:49	저동 삼일로 영락교회	전용차로 위반	50000
32	160허19**	손*경	경기도 이천시	2024-07-07 07:19	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	50000
33	179허30**	정*규	경기도 화성시	2024-07-08 09:29	중화동 중량역 인근 메디켄노산부인과	전용차로 위반	50000
34	133버22**	이*희	경기도 안산시	2024-07-08 16:35	군자교교차로~군지역	전용차로 위반	50000
35	176부61**	이*인	경기도 김포시	2024-07-08 19:54	압구정로데오역~성수대교남단교차로	전용차로 위반	50000
36	109호70**	손*오	경기도 남양주시	2024-07-08 20:15	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로 위반	50000
37	101하66**	유*웅	경기도 부천시	2024-07-09 15:05	서초동 서초IC 하행	전용차로 위반	50000
38	101하66**	유*웅	경기도 부천시	2024-07-09 15:06	양재동 양재IC 하행	전용차로 위반	50000
39	103호19**	박*규	대구광역시	2024-07-09 15:48	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	50000
40	103호19**	박*규	대구광역시	2024-07-09 15:49	서초동 서초IC 상행	전용차로 위반	50000
41	127너29**	최*석	경기도 시흥시	2024-07-09 17:26	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	50000
42	127너29**	최*석	경기도 시흥시	2024-07-09 17:27	서초동 서초IC 상행	전용차로 위반	50000
43	101하66**	유*웅	경기도 부천시	2024-07-09 18:34	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	50000
44	101허50**	김*욱	서울특별시	2024-07-09 20:01	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
45	140호37**	제*티*씨*식*사	서울특별시	2024-07-09 20:54	대신동 이대후문 중앙정류소(시외방향)	전용차로 위반	50000
46	40거78**	서*영	서울특별시	2024-07-10 10:55	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	50000

연번	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	과태료
47	40거78**	서*영	서울특별시	2024-07-10 10:56	양재동 양재IC 하행	전용차로 위반	50000
48	101호56**	김*준	서울특별시	2024-07-10 11:00	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	50000
49	101호56**	김*준	서울특별시	2024-07-10 11:01	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	50000
50	108나84**	(*)*차*	서울특별시	2024-07-10 19:35	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
51	195하45**	강*구	서울특별시	2024-07-11 08:14	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	50000
52	195하16**	김*구	서울특별시	2024-07-12 12:12	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	50000
53	65루70**	이*석	서울특별시	2024-07-12 17:02	서울 노원구 공릉동 583-2	전용차로 위반	50000
54	125호89**	서*기	서울특별시	2024-07-12 17:17	불광역~연신내역	전용차로 위반	50000
55	105하62**	진*	경기도 남양주시	2024-07-13 02:25	중화동 중랑역 인근 메디켄노산부인과	전용차로 위반	50000
56	715호19**	김*우	서울특별시	2024-07-13 11:09	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	60000
57	17하30**	하*화	충청남도 아산시	2024-07-14 12:39	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	50000
58	17하30**	하*화	충청남도 아산시	2024-07-14 12:40	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	50000
59	101하40**	윤*미	서울특별시	2024-07-14 15:31	수색동 경의중앙선 수색역1번출구 공영주차장	전용차로 위반	50000
60	282다57**	남*현	서울특별시	2024-07-14 16:15	잠원동 현대해미리아파트	전용차로 위반	50000
61	157하27**	배*진	부산광역시	2024-07-14 17:50	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	50000
62	157하27**	배*진	부산광역시	2024-07-14 17:51	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	50000
63	122호53**	최*순	서울특별시	2024-07-15 13:48	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로 위반	50000
64	715호19**	김*우	서울특별시	2024-07-15 17:27	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	60000
65	48호06**	박*규	경기도 동두천시	2024-07-15 17:33	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로 위반	50000
66	193호50**	김*아	서울특별시	2024-07-15 18:18	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
67	149호95**	김*전	경기도 화성시	2024-07-15 23:01	저동 삼일로 영락교회	전용차로 위반	50000
68	268라45**	주*회*스*스* 니*	경기도 하남시	2024-07-16 08:50	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로 위반	50000
69	257머15**	조*선	경기도 남양주시	2024-07-16 16:37	삼성동 경기고등학교	전용차로 위반	50000

연번	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	과태료
70	66모34**	주*희*거*테*	서울특별시	2024-07-16 16:49	논현역교차로	전용차로 위반	50000
71	121주83**	김*름	경기도 고양시	2024-07-16 17:50	잠원동 현대훼미리아파트	전용차로 위반	50000
72	143호20**	김*진	서울특별시	2024-07-16 18:07	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
73	194호79**	금*현	서울특별시	2024-07-16 19:34	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	50000
74	133하66**	권*미	서울특별시	2024-07-16 19:40	잠원동 현대훼미리아파트	전용차로 위반	50000
75	128호10**	M*N*O*A*H* I*T*N*B*Y*O *	서울특별시	2024-07-17 01:27	잠원동 현대훼미리아파트	전용차로 위반	50000
76	101허39**	최*명	서울특별시	2024-07-17 01:48	중화동 중랑역 인근 메디덴스산부인과	전용차로 위반	50000
77	13라52**	박*정	서울특별시	2024-07-17 08:20	강남소방서앞	전용차로 위반	50000
78	157허10**	송*현	경기도 수원시	2024-07-17 09:25	방배동 남태령 중앙정류소(시내방향)	전용차로 위반	50000
79	153호59**	김*민	세종특별자치시	2024-07-17 11:51	LG에클라트 정관장 앞 이정표	전용차로 위반	50000
80	156허30**	박*영	인천광역시	2024-07-17 23:41	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	50000
81	104허27**	신*혜	서울특별시	2024-07-18 02:49	저동 삼일로 영락교회	전용차로 위반	50000
82	25라63**	김*헌	서울특별시	2024-07-18 07:33	동일로 중계역3번출구	전용차로 위반	50000
83	서울31사85**	장*명	경기도 의정부시	2024-07-18 07:34	중계근린공원교차로~중계역	전용차로 위반	50000
84	220호70**	유*	서울특별시	2024-07-18 08:12	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	50000
85	339라61**	한*근	서울특별시	2024-07-18 08:43	영등포역 교차로	전용차로 위반	50000
86	157하87**	방*권	경기도 동두천시	2024-07-18 09:12	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	50000
87	143호42**	이*희	경기도 성남시	2024-07-18 10:22	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	50000
88	57라32**	김*욱	경기도 부천시	2024-07-18 17:33	서울 영등포구 의사당대로 8 (여의도동)	전용차로 위반	50000
89	15여41**	신*평	서울특별시	2024-07-18 18:01	올림픽로 성내교	전용차로 위반	50000
90	23모34**	박*서	서울특별시	2024-07-18 19:21	온천삼거리~서울대입구역	전용차로 위반	50000
91	경기82바28**	유*욱	경기도 안양시	2024-07-19 04:52	저동 삼일로 영락교회	전용차로 위반	50000

연번	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	과태료
92	40누52**	권*식	서울특별시	2024-07-19 07:22	상계동 마들역 7번출구	전용차로 위반	50000
93	서울31바75**	허*억	서울특별시	2024-07-19 07:22	성수대교남단교차로~압구정역	전용차로 위반	50000
94	경기92바85**	김*구	경기도 광주시	2024-07-19 07:28	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	50000
95	41구69**	성*라	경기도 성남시	2024-07-19 07:36	대치동 개포우성2차아파트 12동	전용차로 위반	50000
96	91더60**	김*현	경기도 고양시	2024-07-19 07:39	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로 위반	50000
97	28가11**	강*모	경기도 의정부시	2024-07-19 07:44	월계동 월계구민체육센터	전용차로 위반	50000
98	144마25**	김*희	경기도 광주시	2024-07-19 08:02	대치동 개포우성2차아파트 12동	전용차로 위반	50000
99	15버14**	손*환	경기도 성남시	2024-07-19 08:16	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
100	233더31**	홍*연	전라남도 목포시	2024-07-19 08:20	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	50000
101	267무29**	양*욱	서울특별시	2024-07-19 08:20	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	50000
102	37머34**	이*경	서울특별시	2024-07-19 08:44	상계동 상계백병원	전용차로 위반	50000
103	서울31아59**	이*재	서울특별시	2024-07-19 08:45	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	50000
104	243수96**	이*덕	경기도 김포시	2024-07-19 08:47	은행뉴타운10단지 ~구파발사거리	전용차로 위반	50000
105	83오64**	유*영	인천광역시	2024-07-19 08:47	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	50000
106	46로29**	제*현	서울특별시	2024-07-19 08:48	은행뉴타운10단지 ~구파발사거리	전용차로 위반	50000
107	82루20**	장*열	인천광역시	2024-07-19 08:50	개봉동 우리은행 고척동지점	전용차로 위반	50000
108	67거67**	강*정	인천광역시	2024-07-19 09:05	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	50000
109	경기89사25**	홍*석	경기도 시흥시	2024-07-19 09:09	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로 위반	50000
110	56저63**	이*심	경기도 남양주시	2024-07-19 09:16	공릉동 문정왕후릉(서울방향)	전용차로 위반	50000
111	26마38**	고*무	서울특별시	2024-07-19 09:24	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	50000
112	서울32아46**	박*규	서울특별시	2024-07-19 09:33	공릉동 삼육에코팜센터(구리방향)	전용차로 위반	50000
113	66노42**	박*택	충청남도 천안시	2024-07-19 09:44	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	50000
114	31두74**	김*수	서울특별시	2024-07-19 10:20	길동사거리~생태공원앞교차로	전용차로 위반	50000

연번	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	과태료
115	140하61**	강*애	서울특별시	2024-07-19 10:22	잠원동 현대훼미리아파트	전용차로 위반	50000
116	11보15**	이*훈	경기도 남양주시	2024-07-19 11:08	서초동 서초IC 하행	전용차로 위반	50000
117	61로05**	김*춘	서울특별시	2024-07-19 11:13	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	50000
118	61로05**	김*춘	서울특별시	2024-07-19 11:15	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	50000
119	364더31**	노*성	서울특별시	2024-07-19 12:16	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	50000
120	199소67**	오*훈	경기도 수원시	2024-07-19 12:54	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	50000
121	164루42**	올*아*티*식* 사	서울특별시	2024-07-19 12:55	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로 위반	50000
122	26수53**	최*	서울특별시	2024-07-19 13:21	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	50000
123	178모64**	이*기	경기도 성남시	2024-07-19 13:48	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	50000
124	경기83사81**	조*훈	경기도 부천시	2024-07-19 13:52	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	50000
125	서울31바67**	이*덕	서울특별시	2024-07-19 14:19	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	50000
126	169라13**	박*주	서울특별시	2024-07-19 14:27	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	50000
127	서울32사70**	이*용	서울특별시	2024-07-19 14:50	잠원동 현대훼미리아파트	전용차로 위반	50000
128	263노75**	송*용	경기도 안산시	2024-07-19 15:03	중화동 중랑역 인근 메디렌스산부인과	전용차로 위반	50000
129	14거02**	안*민	경상남도 김해시	2024-07-19 15:39	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	50000
130	14거02**	안*민	경상남도 김해시	2024-07-19 15:43	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	50000
131	49구99**	조*삼	충청남도 논산시	2024-07-19 16:08	삼성동 경기고등학교	전용차로 위반	50000
132	08노18**	김*무	인천광역시	2024-07-19 16:18	서울봉천동우체국~서울대입구역	전용차로 위반	50000
133	132주76**	윤*애	서울특별시	2024-07-19 16:43	압구정역교차로~가로수길교차로	전용차로 위반	50000
134	13주08**	박*현	경기도 수원시	2024-07-19 16:47	저동 삼일로 영락교회	전용차로 위반	50000
135	서울32사45**	서*원	서울특별시	2024-07-19 16:49	압구정역교차로~가로수길교차로	전용차로 위반	50000

연번	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	과태료
136	234소16**	김*성	서울특별시	2024-07-19 16:50	압구정역교차로~가로수길교차로	전용차로 위반	50000
137	168저54**	장*준	경기도 고양시	2024-07-19 16:59	압구정역~가로수길교차로	전용차로 위반	50000
138	48리53**	강*숙	서울특별시	2024-07-19 17:01	서울 노원구 공릉동 583-2	전용차로 위반	50000
139	111조69**	정*택	서울특별시	2024-07-19 17:01	서울 노원구 공릉동 583-2	전용차로 위반	50000
140	89수31**	나*학	경기도 남양주시	2024-07-19 17:12	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
141	서울81배98**	김*진	서울특별시	2024-07-19 17:19	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로 위반	50000
142	307주33**	임*순	서울특별시	2024-07-19 17:20	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로 위반	50000
143	334저35**	이*랑	경기도 구리시	2024-07-19 17:22	행당동 2호선 한양대역 1번출구	전용차로 위반	50000
144	82가27**	손*희	경기도 수원시	2024-07-19 17:25	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	50000
145	64두61**	안*구	서울특별시	2024-07-19 17:25	개화동(김포공항방면)	전용차로 위반	50000
146	04더18**	김*희	경기도 안산시	2024-07-19 17:36	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
147	33노77**	권*녀	서울특별시	2024-07-19 17:37	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	50000
148	85두01**	조*진	서울특별시	2024-07-19 17:43	상계동 상계백병원	전용차로 위반	50000
149	58가19**	조*수	경기도 의정부시	2024-07-19 17:46	서울 노원구 공릉동 583-2	전용차로 위반	50000
150	서울87자18**	김*성	서울특별시	2024-07-19 17:50	잠원동 현대해미리아파트	전용차로 위반	50000
151	81고39**	서*민	서울특별시	2024-07-19 17:55	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
152	40노31**	최*식	경기도 부천시	2024-07-19 18:05	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	50000
153	서울32바75**	박*주	서울특별시	2024-07-19 18:12	말미사거리~시흥사거리	전용차로 위반	50000
154	60머97**	이*대	강원특별자치도 원주시	2024-07-19 18:20	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	50000
155	43나82**	고*숙	인천광역시	2024-07-19 18:21	압구정로데오역~성수대교남단교차로	전용차로 위반	50000
156	143소98**	김*산	서울특별시	2024-07-19 18:22	공릉동 오일뱅크 화랑대주유소(서울방향)	전용차로 위반	50000
157	169하93**	조*준	경기도 용인시	2024-07-19 18:31	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	50000
158	87마91**	권*찬	경기도 남양주시	2024-07-19 18:38	육사야구장~화랑대사거리	전용차로 위반	50000
159	06소81**	이*식	서울특별시	2024-07-19 18:43	행당동 2호선 한양대역 1번출구	전용차로 위반	50000

연번	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	과태료
160	27무88**	이*희	서울특별시	2024-07-19 18:46	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로 위반	50000
161	292마65**	홍*면	서울특별시	2024-07-19 18:48	월계동 월계구민체육센터	전용차로 위반	50000
162	269더88**	주*인	충청남도 홍성군	2024-07-19 18:49	대치동 개포우성2차아파트 12동	전용차로 위반	50000
163	59조89**	육*수	서울특별시	2024-07-19 18:51	상계동 상계백병원	전용차로 위반	50000
164	389여63**	오*민	서울특별시	2024-07-19 18:53	서울 영등포구 여의도동 1-6	전용차로 위반	50000
165	36우02**	박*홍	경기도 의정부시	2024-07-19 19:05	상계동 마들역 7번출구	전용차로 위반	50000
166	194오30**	이*경	서울특별시	2024-07-19 19:18	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
167	경기35바49**	인*호	경기도 안산시	2024-07-19 19:22	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	50000
168	47조66**	윤*숙	전북특별자치도 완주군	2024-07-19 19:45	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로 위반	50000
169	82두54**	박*표	서울특별시	2024-07-19 19:46	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로 위반	50000
170	38무35**	박*득	경기도 의정부시	2024-07-19 20:05	월계동 월계구민체육센터	전용차로 위반	50000
171	58누27**	전*준	서울특별시	2024-07-19 20:13	행당동 2호선 한양대역 1번출구	전용차로 위반	50000
172	32다95**	허*은	서울특별시	2024-07-19 20:15	월계동 월계구민체육센터	전용차로 위반	50000
173	82마07**	김*경	강원특별자치도 춘천시	2024-07-19 20:19	공릉동 문정왕후릉(서울방향)	전용차로 위반	50000
174	202주84**	박*찬	부산광역시	2024-07-19 20:33	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로 위반	50000
175	52거65**	유*식	충청남도 당진시	2024-07-19 20:42	공릉동 목예원(구리방향)	전용차로 위반	50000
176	67우44**	한*재	전북특별자치도 군산시	2024-07-19 20:50	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
177	인천30바33**	변*수	인천광역시	2024-07-19 20:50	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	50000
178	서울32사69**	박*순	서울특별시	2024-07-19 22:24	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	50000
179	서울32사51**	정*복	서울특별시	2024-07-19 22:37	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	50000
180	143호91**	주*희*아*엔* 스*리	서울특별시	2024-07-20 10:21	양재동 양재IC 하행	전용차로 위반	50000

연번	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	과태료
181	228호17**	이*주	서울특별시	2024-07-21 14:41	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	50000
182	서울은평카85**	정*택	서울특별시	2024-07-21 18:09	구산역~연신내역	전용차로 위반	40000
183	104호73**	주*희*해*스	경기도 화성시	2024-07-22 07:29	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	50000
184	104호73**	주*희*해*스	경기도 화성시	2024-07-22 07:31	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	50000
185	267무29**	양*욱	서울특별시	2024-07-22 08:00	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	50000
186	192하65**	로*캐*코*아	서울특별시	2024-07-22 13:23	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	50000
187	24오08**	이*득	서울특별시	2024-07-22 16:38	보라매역~해군회관앞	전용차로 위반	50000
188	319라20**	김*훈	경기도 고양시	2024-07-22 16:57	열린송현녹지광장앞	전용차로 위반	50000
189	140호39**	(*)*이*스*퍼* 이*	서울특별시	2024-07-22 17:15	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	50000
190	140호39**	(*)*이*스*퍼* 이*	서울특별시	2024-07-22 17:17	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	50000
191	195호56**	곽*식	서울특별시	2024-07-22 17:36	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	50000
192	160하77**	(*)*디*스	경기도 광주시	2024-07-22 17:53	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
193	194오30**	이*경	서울특별시	2024-07-22 19:24	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
194	106호57**	이*선	경기도 가평군	2024-07-22 19:40	행당동 2호선 한양대역 1번출구	전용차로 위반	50000
195	156하14**	정*우	서울특별시	2024-07-23 03:53	장지동 장지역 중앙정류소(시내방향)	전용차로 위반	50000
196	157호64**	주*희*찰*	경기도 파주시	2024-07-23 08:19	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로 위반	50000
197	63호02**	이*래	서울특별시	2024-07-23 15:05	잠원동 현대해미리아파트	전용차로 위반	50000
198	232너19**	주*희*제*씨* 이*텐*랩	경기도 시흥시	2024-07-23 17:24	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
199	44하98**	(*)*이*앤*티* 로*	서울특별시	2024-07-23 17:48	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
200	190하59**	김*원	서울특별시	2024-07-23 18:11	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	50000

연번	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	과태료
201	169하34**	주*회*우*디* 피	경기도 양주시	2024-07-23 19:23	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로 위반	50000
202	195하16**	오*욱	서울특별시	2024-07-23 20:07	월계동 월계구민체육센터	전용차로 위반	50000
203	157호64**	주*회*찰*	경기도 파주시	2024-07-24 08:14	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로 위반	50000
204	서울31자33**	차*수	서울특별시	2024-07-24 08:18	중계근린공원교차로~중계역	전용차로 위반	50000
205	152하16**	김*숙	서울특별시	2024-07-24 08:52	월계동 월계구민체육센터	전용차로 위반	50000
206	130호42**	박*순	인천광역시	2024-07-24 09:27	개화사거리~김포공항교차로	전용차로 위반	50000
207	169호72**	주*회*에*티*(*T*C*,*L*(D*))	경기도 고양시	2024-07-24 09:32	개화사거리~김포공항입구교차로	전용차로 위반	50000
208	40거78**	서*영	서울특별시	2024-07-24 10:18	서초동 서초IC 하행	전용차로 위반	50000
209	222하54**	(*)*스*	충청남도 당진시	2024-07-24 10:45	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	50000
210	193하44**	김*석	경기도 성남시	2024-07-24 11:25	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로 위반	50000
211	101하61**	주*회*비*커* 스	서울특별시	2024-07-24 12:34	삼성동 경기고등학교	전용차로 위반	50000
212	126하52**	윤*식	서울특별시	2024-07-24 17:10	상계동 상계백병원	전용차로 위반	50000
213	109하14**	이*연	경기도 수원시	2024-07-24 18:06	양재동 양재IC 하행	전용차로 위반	50000
214	60라59**	송*연	서울특별시	2024-07-24 19:25	강서구청입구교차로	전용차로 위반	50000
215	199호11**	주*회*뷰*디*	서울특별시	2024-07-24 19:38	잠원동 현대훼미리아파트	전용차로 위반	50000
216	38호22**	(*)*미*넷	경기도 하남시	2024-07-24 20:29	월계동 월계구민체육센터	전용차로 위반	50000
217	서울31자32**	권*우	서울특별시	2024-07-25 09:03	노원역~온수골사거리	전용차로 위반	50000
218	231도80**	주*회*미*어*	서울특별시	2024-07-25 10:00	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	50000
219	10하71**	(*)*로*스	서울특별시	2024-07-25 14:14	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	50000
220	149하48**	성*태	경기도 광주시	2024-07-25 15:30	잠원동 현대훼미리아파트	전용차로 위반	50000
221	196하22**	이*태	경기도 시흥시	2024-07-25 18:20	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000

연번	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	과태료
222	177하82**	스*츠*팩*미* 드*국*점	서울특별시	2024-07-25 18:29	개화사거리~김포공항교차로	전용차로 위반	50000
223	104하45**	강*택	서울특별시	2024-07-25 20:05	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로 위반	50000
224	145호69**	(*)*페*	서울특별시	2024-07-25 21:26	잠원동 현대해미리아파트	전용차로 위반	50000
225	22라75**	현*만	전북특별자치도 전주시	2024-07-26 00:04	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	50000
226	384아14**	이*경	경기도 남양주시	2024-07-26 02:49	중화동 중량역 인근 메디렌스산부인과	전용차로 위반	50000
227	140거49**	정*호	서울특별시	2024-07-26 04:30	신천동 잠실역 중앙정류소(시외방향)	전용차로 위반	50000
228	85버84**	김*연	경기도 수원시	2024-07-26 07:52	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로 위반	50000
229	376고55**	(*)*이*인	서울특별시	2024-07-26 08:08	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
230	37로81**	신*식	경기도 성남시	2024-07-26 08:14	금천구청입구교차로~시흥사거리	전용차로 위반	50000
231	서울31아24**	이*우	서울특별시	2024-07-26 08:41	상계2-6단지교차로~상계백병원교차로	전용차로 위반	50000
232	경기34바48**	주*배	경기도 의정부시	2024-07-26 08:58	상계동 마들역 7번출구	전용차로 위반	50000
233	153하68**	조*희	전라남도 순천시	2024-07-26 09:09	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
234	서울31자84**	주*단	서울특별시	2024-07-26 09:14	장한평역교차로~군자교	전용차로 위반	50000
235	185조92**	최*호	경기도 남양주시	2024-07-26 09:41	공릉동 문정왕후릉(서울방향)	전용차로 위반	50000
236	경기34바48**	정*영	경기도 의정부시	2024-07-26 09:44	상계동 마들역 7번출구	전용차로 위반	50000
237	서울31바93**	신*윤	경기도 남양주시	2024-07-26 10:11	동부시장교차로~서울시체육회교차로	전용차로 위반	50000
238	26구95**	에*제*케*주* 회*	경기도 안산시	2024-07-26 10:19	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	50000
239	서울32자41**	주*하	서울특별시	2024-07-26 10:28	한신종합상가앞	전용차로 위반	50000
240	서울32사74**	박*종	서울특별시	2024-07-26 11:38	잠원동 현대해미리아파트	전용차로 위반	50000
241	366구86**	K*A*A*O* *L *M*E*	충청남도 아산시	2024-07-26 12:26	서초동 서초IC 하행	전용차로 위반	50000
242	366구86**	K*A*A*O* *L *M*E*	충청남도 아산시	2024-07-26 12:27	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	50000

연번	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	과태료
243	366구86**	K*A*A*O*I*L *M*E*	충청남도 아산시	2024-07-26 12:28	양재동 양재IC 하행	전용차로 위반	50000
244	85서08**	강*덕	경기도 성남시	2024-07-26 12:30	남현동 남태령고개(시외방향)	전용차로 위반	50000
245	383부59**	M*L*E*C*M* R*N*E*L	경기도 평택시	2024-07-26 12:44	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	50000
246	243저35**	박*진	경기도 고양시	2024-07-26 13:26	저동 삼일로 영락교회	전용차로 위반	50000
247	서울31사20**	이*하	서울특별시	2024-07-26 13:56	성수대교남단교차로~압구정역교차로	전용차로 위반	50000
248	249너11**	박*용	서울특별시	2024-07-26 14:17	삼성동 경기고등학교	전용차로 위반	50000
249	서울32아21**	김*선	경기도 남양주시	2024-07-26 14:51	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로 위반	50000
250	11부29**	주*연	경기도 광주시	2024-07-26 15:24	신천동 잠실역 중앙정류소(시외방향)	전용차로 위반	50000
251	238보78**	주*희*메*우* 예*	경기도 시흥시	2024-07-26 15:46	압구정역~가로수길교차로	전용차로 위반	50000
252	124서26**	유*덕	인천광역시	2024-07-26 15:48	압구정역~가로수길교차로	전용차로 위반	50000
253	62도81**	오*균	서울특별시	2024-07-26 15:51	압구정역~가로수길교차로	전용차로 위반	50000
254	60더85**	J*O*G*A*H* O*	서울특별시	2024-07-26 15:53	압구정역교차로~가로수길교차로	전용차로 위반	50000
255	서울32자18**	양*선	서울특별시	2024-07-26 15:59	압구정역교차로~가로수길교차로	전용차로 위반	50000
256	25무01**	허*훈	경기도 남양주시	2024-07-26 16:15	압구정역교차로~가로수길교차로	전용차로 위반	50000
257	251주33**	수*리향	서울특별시	2024-07-26 16:19	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	50000
258	68가93**	김*영	서울특별시	2024-07-26 16:24	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	50000
259	356우12**	G*O*U*	경기도 수원시	2024-07-26 16:29	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	50000
260	356우12**	G*O*U*	경기도 수원시	2024-07-26 16:32	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	50000
261	경기81자44**	최*덕	경기도 성남시	2024-07-26 16:34	잠원동 현대해미리아파트	전용차로 위반	50000
262	27서98**	김*영	서울특별시	2024-07-26 16:56	서초동 서초IC 하행	전용차로 위반	50000
263	50수84**	강*남	인천광역시	2024-07-26 17:07	중화동 중랑역 인근 메디컬노산부인과	전용차로 위반	50000
264	332노10**	이*형	경기도 의정부시	2024-07-26 17:11	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로 위반	50000

연번	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	과태료
265	49누43**	박*범	경기도 고양시	2024-07-26 17:12	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로 위반	50000
266	27나31**	진*미	서울특별시	2024-07-26 17:15	개화사거리~김포공항교차로	전용차로 위반	50000
267	06너59**	임*기	서울특별시	2024-07-26 17:15	개화사거리~김포공항교차로	전용차로 위반	50000
268	152머90**	김*수	서울특별시	2024-07-26 17:15	개화사거리~김포공항교차로	전용차로 위반	50000
269	316부42**	이*욱	경기도 고양시	2024-07-26 17:15	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	50000
270	06소23**	김*환	경기도 광주시	2024-07-26 17:17	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로 위반	50000
271	21너82**	임*혜	서울특별시	2024-07-26 17:17	삼성동 경기고등학교	전용차로 위반	50000
272	03수47**	주*희*드*돔	경상북도 경산시	2024-07-26 17:22	압구정역~현대고등학교	전용차로 위반	50000
273	서울32바62**	유*규	서울특별시	2024-07-26 17:22	압구정역~현대고등학교	전용차로 위반	50000
274	서울31사89**	김*현	경기도 의정부시	2024-07-26 17:23	압구정역~현대고등학교	전용차로 위반	50000
275	131모56**	이*식	부산광역시	2024-07-26 17:25	서초동 서초IC 하행	전용차로 위반	50000
276	서울31자35**	손*식	서울특별시	2024-07-26 17:38	압구정역~현대고등학교	전용차로 위반	50000
277	33소07**	박*희	경기도 김포시	2024-07-26 17:41	압구정역~현대고등학교	전용차로 위반	50000
278	43보30**	지*혜	인천광역시	2024-07-26 17:42	압구정역~현대고등학교	전용차로 위반	50000
279	341어63**	(*)*드*드	경기도 안산시	2024-07-26 17:44	공릉동 오일뱅크 화랑대주유소(서울방향)	전용차로 위반	50000
280	서울31아17**	김*근	경기도 의정부시	2024-07-26 17:46	압구정역~현대고등학교	전용차로 위반	50000
281	399어47**	신*정	서울특별시	2024-07-26 17:48	잠실새내역교차로~잠실3사거리	전용차로 위반	50000
282	263거23**	이*화	서울특별시	2024-07-26 17:49	발산역사거리~마곡역사거리	전용차로 위반	50000
283	97조05**	임*도	경기도 의정부시	2024-07-26 17:56	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로 위반	50000
284	서울80배60**	강*석	서울특별시	2024-07-26 18:03	성내교~올림픽대교남단	전용차로 위반	50000
285	서울31바38**	박*식	서울특별시	2024-07-26 18:04	성내교~올림픽대교남단	전용차로 위반	50000
286	서울83자61**	박*환	서울특별시	2024-07-26 18:04	성내교~올림픽대교남단	전용차로 위반	50000
287	서울84자94**	김*국	서울특별시	2024-07-26 18:04	성내교~올림픽대교남단	전용차로 위반	50000

연번	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	과태료
288	91도39**	김*주	경기도 의정부시	2024-07-26 18:05	성내교~올림픽대교남단	전용차로 위반	50000
289	68수10**	최*균	서울특별시	2024-07-26 18:05	성내교~올림픽대교남단	전용차로 위반	50000
290	138러20**	N*N*O*G*H* N*	서울특별시	2024-07-26 18:11	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
291	209오87**	김*수	서울특별시	2024-07-26 18:11	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	50000
292	41도84**	김*진	서울특별시	2024-07-26 18:16	공릉동 오일뱅크 화랑대주유소(서울방향)	전용차로 위반	50000
293	380다65**	이*미	서울특별시	2024-07-26 18:26	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로 위반	50000
294	298어63**	윤*근	서울특별시	2024-07-26 18:31	상계동 마들역 7번출구	전용차로 위반	50000
295	40부46**	백*주	서울특별시	2024-07-26 18:32	월계동 월계구민체육센터	전용차로 위반	50000
296	38무04**	신*홍	서울특별시	2024-07-26 18:38	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	50000
297	269더56**	김*우	경기도 의정부시	2024-07-26 18:42	공릉동 오일뱅크 화랑대주유소(서울방향)	전용차로 위반	50000
298	349저11**	박*규	경기도 남양주시	2024-07-26 18:59	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	50000
299	72거48**	J*N*H*N*Y*	경기도 화성시	2024-07-26 19:03	이수교차로~이수역	전용차로 위반	60000
300	128머66**	이*자	경기도 안산시	2024-07-26 19:04	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로 위반	50000
301	서울31사56**	김*수	서울특별시	2024-07-26 19:16	한양아파트앞사거리~성수대교남단교차로	전용차로 위반	50000
302	194오30**	이*경	서울특별시	2024-07-26 19:26	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
303	61로05**	김*춘	서울특별시	2024-07-26 19:29	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	50000
304	61로05**	김*춘	서울특별시	2024-07-26 19:30	서초동 서초IC 상행	전용차로 위반	50000
305	48서85**	정*선	서울특별시	2024-07-26 19:41	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	50000
306	145구48**	B*Y*R*Y*N* A	전북특별자치도 전주시	2024-07-26 19:47	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	50000
307	40두47**	맹*재	인천광역시	2024-07-26 19:48	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로 위반	50000
308	87나64**	심*우	인천광역시	2024-07-26 19:49	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로 위반	50000
309	15거65**	송*숙	인천광역시	2024-07-26 20:01	반포역~고속터미널교차로	전용차로 위반	50000

연번	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	과태료
310	362라92**	이*란	서울특별시	2024-07-26 20:02	상계동 마들역 7번출구	전용차로 위반	50000
311	서울32아20**	김*현	경기도 의정부시	2024-07-26 20:18	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로 위반	50000
312	65거88**	지*필	경기도 의정부시	2024-07-26 20:23	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로 위반	50000
313	197주19**	P*A*X*U*I*G	서울특별시	2024-07-26 20:27	대신동 이대후문 중앙정류소(시외방향)	전용차로 위반	50000
314	15로44**	강*구	서울특별시	2024-07-26 20:35	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로 위반	50000
315	서울32아20**	김*현	경기도 의정부시	2024-07-26 20:40	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로 위반	50000
316	서울31자34**	이*진	서울특별시	2024-07-26 20:40	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로 위반	50000
317	65오20**	김*도	서울특별시	2024-07-26 20:44	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	50000
318	32고33**	김*주	서울특별시	2024-07-26 20:47	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로 위반	50000
319	340마32**	이*	경기도 안양시	2024-07-26 20:53	저동 삼일로 영락교회	전용차로 위반	50000
320	80누13**	(*)*스*아*	전북특별자치도 전주시	2024-07-26 23:05	잠원동 현대해미리아파트	전용차로 위반	50000
321	18가53**	유*희	충청북도 진천군	2024-07-27 00:18	대신동 이대후문 중앙정류소(시외방향)	전용차로 위반	50000
322	서울31바42**	김*노	경기도 부천시	2024-07-27 02:32	잠원동 현대해미리아파트	전용차로 위반	50000
323	161호49**	센*렐*트*(*)	경기도 안성시	2024-07-27 11:11	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	50000
324	14가23**	한*희	경기도 안산시	2024-07-27 11:20	방배동 남태령 중앙정류소(시내방향)	전용차로 위반	50000
325	153하96**	(*)*일*트*	인천광역시	2024-07-27 11:28	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	50000
326	58라75**	O*S*U*G*Y* N	제주특별자치도 제주시	2024-07-27 12:25	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	50000
327	58라75**	O*S*U*G*Y* N	제주특별자치도 제주시	2024-07-27 12:26	서초동 서초IC 상행	전용차로 위반	50000
328	33거14**	D*G*Y*M*T* I*A*E*S*N+R *V*C*	인천광역시	2024-07-27 12:33	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	50000
329	325두29**	정*영	경기도 화성시	2024-07-27 13:35	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	50000
330	159라62**	이*권	경기도 고양시	2024-07-27 14:21	신천동 잠실역 중앙정류소(시외방향)	전용차로 위반	50000
331	149조52**	H*N*I*	서울특별시	2024-07-27 14:36	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	50000

연번	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	과태료
332	09부78**	김*욱	경기도 수원시	2024-07-27 15:54	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	50000
333	09부78**	김*욱	경기도 수원시	2024-07-27 15:55	양재동 양재IC 하행	전용차로 위반	50000
334	30머35**	배*현	인천광역시	2024-07-27 15:57	흥인지문교차로~종로5가역	전용차로 위반	50000
335	39머10**	A*H*K*R*T* K*R*M	충청북도 음성군	2024-07-27 17:35	서초동 서초IC 하행	전용차로 위반	50000
336	39머10**	A*H*K*R*T* K*R*M	충청북도 음성군	2024-07-27 17:36	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	50000
337	211누76**	김*화	경기도 김포시	2024-07-27 18:23	북가좌동 DMC래미안이편한세상아파트	전용차로 위반	50000
338	34라69**	이*산	경기도 김포시	2024-07-27 20:36	중화동 중랑역 인근 메디렌스산부인과	전용차로 위반	50000
339	66노10**	신*섭	경기도 부천시	2024-07-27 22:23	대신동 이대후문 중앙정류소(시외방향)	전용차로 위반	50000
340	19우11**	이*연	광주광역시	2024-07-27 22:29	저동 삼일로 영락교회	전용차로 위반	50000
341	서울32자23**	김*산	서울특별시	2024-07-27 23:11	중화동 중랑역 인근 메디렌스산부인과	전용차로 위반	50000
342	서울31사86**	주*철	서울특별시	2024-07-28 07:20	잠원동 현대해미리아파트	전용차로 위반	50000
343	383마49**	여*만	서울특별시	2024-07-28 10:17	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	50000
344	53다39**	강*경	경기도 안산시	2024-07-28 11:14	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	50000
345	161호49**	센*컬*트*(*)	경기도 안성시	2024-07-28 11:23	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	50000
346	133하26**	주*회*인*선	경기도 용인시	2024-07-28 11:26	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	50000
347	342버53**	박*호	서울특별시	2024-07-28 12:16	한남ic~잠원현대아파트	전용차로 위반	50000
348	임시4241**	박*근	서울특별시	2024-07-28 12:22	잠원현대아파트~한남ic	전용차로 위반	60000
349	339보76**	정*주	광주광역시	2024-07-28 13:04	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	50000
350	175로36**	(*)*세*마*오	경기도 고양시	2024-07-28 13:42	동산육교~구파발사거리	전용차로 위반	50000
351	09고01**	박*현	서울특별시	2024-07-28 13:58	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	50000
352	15라30**	조*영	인천광역시	2024-07-28 15:28	방배동 남태령 중앙정류소(시내방향)	전용차로 위반	50000
353	60구76**	한*규	서울특별시	2024-07-28 15:32	영등포로터리~영등포역교차로	전용차로 위반	50000
354	352저60**	함*진	서울특별시	2024-07-28 17:26	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	50000

연번	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	과태료
355	352저60**	함*진	서울특별시	2024-07-28 17:28	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	50000
356	13나93**	송*섭	인천광역시	2024-07-28 17:58	대신동 이대후문 중앙정류소(시외방향)	전용차로 위반	50000
357	254서33**	김*숙	경기도 광주시	2024-07-28 19:33	개봉동 우리은행 고척동지점	전용차로 위반	50000
358	140두15**	서*대	경기도 성남시	2024-07-28 19:50	잠원동 현대훼미리아파트	전용차로 위반	50000
359	43가01**	고*한	서울특별시	2024-07-29 02:05	개봉동 우리은행 고척동지점	전용차로 위반	50000
360	40거73**	김*숙	서울특별시	2024-07-29 07:15	현인릉입구교차로~서울특별시어린이병원	전용차로 위반	50000
361	서울83사29**	송*호	서울특별시	2024-07-29 07:17	공릉동 문정왕후릉(서울방향)	전용차로 위반	50000
362	47누09**	강*진	서울특별시	2024-07-29 07:52	상계동 마들역 7번출구	전용차로 위반	50000
363	서울31바79**	허*범	경기도 김포시	2024-07-29 08:01	상계동 마들역 7번출구	전용차로 위반	50000
364	376고14**	이*종	서울특별시	2024-07-29 08:10	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
365	16로77**	손*수	서울특별시	2024-07-29 08:12	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
366	32주95**	정*현	경기도 의정부시	2024-07-29 08:28	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로 위반	50000
367	서울금천차66**	M*A*D*N*A*	서울특별시	2024-07-29 08:30	말미사거리	전용차로 위반	40000
368	85버84**	김*연	경기도 수원시	2024-07-29 08:45	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로 위반	50000
369	180오95**	정*섭	서울특별시	2024-07-29 08:48	행당동 2호선 한양대역 1번출구	전용차로 위반	50000
370	89소05**	김*재	충청남도 당진시	2024-07-29 08:55	월계동 월계구민체육센터	전용차로 위반	50000
371	서울31자15**	최*섭	서울특별시	2024-07-29 08:57	잠실새내역~종합운동장사거리	전용차로 위반	50000
372	15거15**	양*호	경기도 의정부시	2024-07-29 09:10	상계동 상계백병원	전용차로 위반	50000
373	258너83**	주*희*씨*지* 크	서울특별시	2024-07-29 09:13	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	50000
374	경기55바41**	이*섭	경기도 양주시	2024-07-29 09:37	중화동 중량역 인근 메디덴스산부인과	전용차로 위반	50000
375	56모22**	(*)*이*팩*리	서울특별시	2024-07-29 09:39	상계동 마들역 7번출구	전용차로 위반	50000
376	65주87**	신*복	서울특별시	2024-07-29 09:45	수색역삼거리~수색교교차로	전용차로 위반	50000
377	07거06**	서*성	서울특별시	2024-07-29 09:50	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로 위반	50000

연번	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	과태료
378	22어43**	민*희	경기도 오산시	2024-07-29 10:11	서초ic~반포ic	전용차로 위반	50000
379	161호49**	센*럴*트*(*)	경기도 안성시	2024-07-29 10:26	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	50000
380	161호49**	센*럴*트*(*)	경기도 안성시	2024-07-29 10:27	서초동 서초IC 상행	전용차로 위반	50000
381	161호49**	센*럴*트*(*)	경기도 안성시	2024-07-29 10:28	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	50000
382	366로59**	엄*자	경기도 부천시	2024-07-29 10:55	진관동 구파발역 중앙정류소(시내방향)	전용차로 위반	50000
383	57러32**	김*육	경기도 부천시	2024-07-29 11:03	서울 영등포구 의사당대로 8 (여의도동)	전용차로 위반	50000
384	85서30**	장*복	경기도 시흥시	2024-07-29 11:32	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로 위반	50000
385	71거76**	J*N*H*N*U	서울특별시	2024-07-29 11:41	중화동 중랑역 인근 메디칼엔드산부인과	전용차로 위반	60000
386	서울31바47**	송*석	경기도 의정부시	2024-07-29 11:45	셋강역 1번출구 근처	전용차로 위반	50000
387	97서67**	김*삼	서울특별시	2024-07-29 11:52	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	50000
388	97서67**	김*삼	서울특별시	2024-07-29 11:54	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	50000
389	61보26**	이*삭	경기도 남양주시	2024-07-29 12:11	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	50000
390	111나71**	장*희	서울특별시	2024-07-29 12:18	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	50000
391	05다66**	정*원	서울특별시	2024-07-29 13:05	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	50000
392	77라99**	A*T*N*E*D* G*Y*N*E*E*	경기도 김포시	2024-07-29 13:28	삼성동 경기고등학교	전용차로 위반	60000
393	334오54**	주*희*에*와* 제*커*스	서울특별시	2024-07-29 13:42	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	50000
394	55우88**	C*I*H*N	서울특별시	2024-07-29 13:56	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	50000
395	11주11**	홍*자	충청북도 충주시	2024-07-29 14:15	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	50000
396	93로03**	최*숙	인천광역시	2024-07-29 14:27	압구정역~현대고등학교	전용차로 위반	50000
397	33수38**	양*복	서울특별시	2024-07-29 14:35	압구정역교차로~가로수길교차로	전용차로 위반	50000
398	210루84**	이*훈	경기도 성남시	2024-07-29 14:35	압구정역교차로~가로수길교차로	전용차로 위반	50000

연번	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	과태료
399	21어52**	박*희	경기도 양평군	2024-07-29 14:37	압구정역교차로~가로수길교차로	전용차로 위반	50000
400	14수01**	정*리	대구광역시	2024-07-29 14:53	서초동 서초IC 하행	전용차로 위반	50000
401	14수01**	정*리	대구광역시	2024-07-29 14:55	양재동 양재IC 하행	전용차로 위반	50000
402	33모98**	이*희	경기도 안성시	2024-07-29 15:38	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	50000
403	200루75**	장*아	경기도 파주시	2024-07-29 15:43	압구정역~가로수길교차로	전용차로 위반	50000
404	86수82**	최*화	서울특별시	2024-07-29 15:44	압구정역~가로수길교차로	전용차로 위반	50000
405	15나96**	박*이	서울특별시	2024-07-29 15:46	압구정역~현대고등학교	전용차로 위반	50000
406	350저60**	김*원	경기도 성남시	2024-07-29 15:51	삼성동 경기고등학교	전용차로 위반	50000
407	31부08**	(*)자*하*	서울특별시	2024-07-29 15:53	잠원동 현대해미리아파트	전용차로 위반	50000
408	51구04**	김*환	서울특별시	2024-07-29 16:00	서울 성동구 용답동 224-3	전용차로 위반	50000
409	09보10**	B*T*R*H*A* A*이	경상남도 창원시	2024-07-29 16:05	서초동 서초IC 하행	전용차로 위반	50000
410	34저36**	조*연	경기도 광명시	2024-07-29 16:19	삼성동 경기고등학교	전용차로 위반	50000
411	57러32**	김*육	경기도 부천시	2024-07-29 16:26	서울 영등포구 의사당대로 8 (여의도동)	전용차로 위반	50000
412	서울32바65**	김*일	서울특별시	2024-07-29 16:36	압구정역교차로~현대고등학교	전용차로 위반	50000
413	120버38**	P*A*L*U*이*	인천광역시	2024-07-29 16:41	현대백화점~현대고등학교	전용차로 위반	50000
414	11우21**	김*우	충청남도 천안시	2024-07-29 16:41	상봉동 중랑역 가나안교회 건너편 GS25상봉사랑점	전용차로 위반	50000
415	서울38아35**	최*인	서울특별시	2024-07-29 16:42	현대백화점~현대고등학교방향	전용차로 위반	50000
416	45나03**	문*도	경상북도 경산시	2024-07-29 16:58	서초동 서초IC 상행	전용차로 위반	50000
417	45나03**	문*도	경상북도 경산시	2024-07-29 16:59	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	50000
418	83버73**	Q*A*L*N*	경기도 시흥시	2024-07-29 17:06	삼성동 경기고등학교	전용차로 위반	50000
419	43조58**	이*순	서울특별시	2024-07-29 17:21	개봉동 우리은행 고척동지점	전용차로 위반	50000
420	60라01**	엠*리*텍*타*(*)	서울특별시	2024-07-29 17:21	행당동 2호선 한양대역 1번출구	전용차로 위반	50000
421	366저11**	강*희	서울특별시	2024-07-29 17:31	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	50000

연번	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	과태료
422	03누55**	박*혜	경기도 과천시	2024-07-29 17:33	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
423	59누54**	김*운	서울특별시	2024-07-29 17:36	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
424	11우26**	강*슬	경기도 화성시	2024-07-29 17:57	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로 위반	50000
425	서울32자56**	민*규	서울특별시	2024-07-29 18:05	월계동 월계구민체육센터	전용차로 위반	50000
426	55라81**	송*보	서울특별시	2024-07-29 18:07	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로 위반	50000
427	80고84**	최*관	경기도 안양시	2024-07-29 18:10	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로 위반	50000
428	33모09**	박*진	경기도 파주시	2024-07-29 18:13	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
429	68노75**	김*열	서울특별시	2024-07-29 18:18	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로 위반	50000
430	715조39**	남*태	경기도 고양시	2024-07-29 18:28	상계동 상계백병원	전용차로 위반	60000
431	05루20**	서*린	서울특별시	2024-07-29 18:37	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	50000
432	110어63**	서*석	서울특별시	2024-07-29 18:55	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
433	69마21**	남*수	경기도 남양주시	2024-07-29 19:10	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	50000
434	16고44**	박*진	서울특별시	2024-07-29 19:30	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
435	366구86**	K*A*A*O*I*L *M*E*	충청남도 아산시	2024-07-29 19:52	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	50000
436	366구86**	K*A*A*O*I*L *M*E*	충청남도 아산시	2024-07-29 19:53	서초동 서초IC 상행	전용차로 위반	50000
437	366구86**	K*A*A*O*I*L *M*E*	충청남도 아산시	2024-07-29 19:54	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	50000
438	366수72**	이*주	서울특별시	2024-07-29 20:13	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로 위반	50000
439	211거17**	강*현	서울특별시	2024-07-29 20:15	상계동 상계백병원	전용차로 위반	50000
440	65소36**	상*연	서울특별시	2024-07-29 20:16	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로 위반	50000
441	서울31아78**	박*빈	경기도 의정부시	2024-07-29 20:34	월계동 월계구민체육센터	전용차로 위반	50000
442	35구45**	(*)*스*에*게*	경기도 성남시	2024-07-29 20:35	저동 삼일로 영락교회	전용차로 위반	50000

연번	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	과태료
443	101ㄹ86**	김*길	경기도 동두천시	2024-07-29 20:50	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로 위반	50000
444	52도22**	장*필	경기도 양주시	2024-07-30 01:34	중화동 중랑역 인근 메디켄노산부인과	전용차로 위반	50000
445	서울31바28**	오*현	인천광역시	2024-07-30 07:11	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로 위반	50000
446	15마41**	유*식	경기도 성남시	2024-07-30 07:12	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
447	102가40**	진*팔	경기도 성남시	2024-07-30 07:22	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
448	840고16**	배*호	경기도 광주시	2024-07-30 07:38	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
449	53누07**	김*수	강원특별자치도 태백시	2024-07-30 07:39	중화동 중랑역 인근 메디켄노산부인과	전용차로 위반	50000
450	51라41**	정*찬	서울특별시	2024-07-30 07:55	강남소방서앞	전용차로 위반	50000
451	349마24**	송*주	서울특별시	2024-07-30 08:03	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로 위반	50000
452	43도94**	한*선	경기도 성남시	2024-07-30 08:09	삼성동 경기고등학교	전용차로 위반	50000
453	41소18**	손*주	서울특별시	2024-07-30 08:10	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	50000
454	서울83사63**	최*우	서울특별시	2024-07-30 08:20	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
455	37머47**	주*희*화*말* 기*	서울특별시	2024-07-30 08:40	대치동 개포우성2차아파트 12동	전용차로 위반	50000
456	68가43**	염*은	서울특별시	2024-07-30 08:46	상계동 상계백병원	전용차로 위반	50000
457	서울32사47**	김*해	서울특별시	2024-07-30 08:57	삼육에코팜센터~담덕1교차로	전용차로 위반	50000
458	113소17**	전*곤	서울특별시	2024-07-30 09:06	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
459	82루29**	강*문	대전광역시	2024-07-30 09:17	몽촌토성역~송파구청교차로	전용차로 위반	50000
460	43노64**	홍*규	서울특별시	2024-07-30 09:19	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
461	09버42**	강*원	서울특별시	2024-07-30 09:20	개화사거리~김포공항교차로	전용차로 위반	50000
462	서울31사66**	차*	서울특별시	2024-07-30 09:22	상계동 상계백병원	전용차로 위반	50000
463	231라28**	이*정	서울특별시	2024-07-30 09:37	삼성동 경기고등학교	전용차로 위반	50000
464	10어79**	하*희	경기도 의왕시	2024-07-30 09:38	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	50000
465	서울14다71**	신*기	경기도 남양주시	2024-07-30 09:43	공릉동 오일뱅크 화랑대주유소(서울방향)	전용차로 위반	60000

연번	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	과태료
466	서울32자55**	백*표	서울특별시	2024-07-30 09:44	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로 위반	50000
467	서울37라19**	이*훈	서울특별시	2024-07-30 09:47	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로 위반	50000
468	67마50**	한*이	경기도 의정부시	2024-07-30 09:54	삼성동 경기고등학교	전용차로 위반	50000
469	191러78**	원*영	대구광역시	2024-07-30 10:43	삼성동 경기고등학교	전용차로 위반	50000
470	10마72**	권*우	인천광역시	2024-07-30 11:49	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	50000
471	69부58**	태*건*주*회*	경상남도 함양군	2024-07-30 13:25	잠원동 현대훼미리아파트	전용차로 위반	50000
472	65저07**	박*규	경기도 김포시	2024-07-30 13:55	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	50000
473	108누16**	이*호	서울특별시	2024-07-30 14:08	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	50000
474	50거33**	신*선	경상남도 진주시	2024-07-30 14:24	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	50000
475	06누34**	주*세	서울특별시	2024-07-30 14:27	삼성동 경기고등학교	전용차로 위반	50000
476	31가67**	김*	서울특별시	2024-07-30 14:40	무학동 독립문역 중앙정류소(시외방향)	전용차로 위반	50000
477	13두39**	안*희	경기도 안산시	2024-07-30 15:38	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	50000
478	80어81**	남*여	경기도 남양주시	2024-07-30 16:28	중화동 중랑역 인근 메디켄노산부인과	전용차로 위반	50000
479	138도40**	김*엽	경기도 남양주시	2024-07-30 16:31	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	50000
480	19도56**	오*심	서울특별시	2024-07-30 16:43	잠원동 현대훼미리아파트	전용차로 위반	50000
481	43저50**	배*선	서울특별시	2024-07-30 16:44	삼성동 경기고등학교	전용차로 위반	50000
482	19나28**	최*	서울특별시	2024-07-30 17:01	삼성동 경기고등학교	전용차로 위반	50000
483	96우01**	주*회*니*바* 오	경기도 하남시	2024-07-30 17:17	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	50000
484	32부36**	J*N*E*G*U*	서울특별시	2024-07-30 17:21	공릉동 오일뱅크 화랑대주유소(서울방향)	전용차로 위반	50000
485	96우01**	주*회*니*바* 오	경기도 하남시	2024-07-30 17:21	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	50000

연번	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	과태료
486	192루76**	최*준	경상북도 구미시	2024-07-30 17:23	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	50000
487	28라16**	이*석	서울특별시	2024-07-30 17:27	새문안로 버스중앙차로(강북삼성병원앞)	전용차로 위반	50000
488	85서71**	장*현	인천광역시	2024-07-30 17:28	공릉동 오일뱅크 화랑대주유소(서울방향)	전용차로 위반	50000
489	53더90**	이*상	경기도 남양주시	2024-07-30 17:36	공릉동 오일뱅크 화랑대주유소(서울방향)	전용차로 위반	50000
490	서울31자36**	유*근	서울특별시	2024-07-30 17:43	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
491	08두09**	농*회*법*주* 회*누*바*오	전북특별자치도 정읍시	2024-07-30 17:47	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로 위반	50000
492	215나30**	이*화	서울특별시	2024-07-30 17:48	양재동 양재IC 하행	전용차로 위반	50000
493	150고23**	김*기	경기도 화성시	2024-07-30 17:52	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로 위반	50000
494	15주68**	신*균	서울특별시	2024-07-30 17:52	공릉동 오일뱅크 화랑대주유소(서울방향)	전용차로 위반	50000
495	서울31사22**	박*용	서울특별시	2024-07-30 18:11	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로 위반	50000
496	83보62**	조*삼	서울특별시	2024-07-30 18:38	압구정로대오역~성수대교	전용차로 위반	50000
497	46저71**	김*희	서울특별시	2024-07-30 18:38	공릉동 오일뱅크 화랑대주유소(서울방향)	전용차로 위반	50000
498	64노23**	신*원	서울특별시	2024-07-30 18:42	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	50000
499	152주84**	남*식	부산광역시	2024-07-30 18:54	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	50000
500	40저26**	함*주	서울특별시	2024-07-30 18:57	태릉~화랑대사거리	전용차로 위반	50000
501	160보93**	문*미	경기도 의정부시	2024-07-30 19:02	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로 위반	50000
502	서울31아38**	양*원	경기도 양주시	2024-07-30 19:16	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로 위반	50000
503	151어73**	홍*진	서울특별시	2024-07-30 20:02	월계동 월계구민체육센터	전용차로 위반	50000
504	17부80**	이*규	서울특별시	2024-07-30 20:19	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	50000
505	서울32사42**	김*준	서울특별시	2024-07-30 20:22	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로 위반	50000
506	151어73**	홍*진	서울특별시	2024-07-30 20:24	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로 위반	50000
507	51무88**	노*주	서울특별시	2024-07-30 20:26	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	50000
508	53마17**	김*	경기도 고양시	2024-07-30 20:43	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	50000

연번	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	과태료
509	34거66**	김*정	경기도 부천시	2024-07-30 21:51	개봉동 우리은행 고척동지점	전용차로 위반	50000
510	29루05**	그*잇*레*앤* 먼*아*아*평* 주*희*	경기도 성남시	2024-07-30 22:02	저동 삼일로 영락교회	전용차로 위반	50000
511	294어30**	(*)*이*이*루	서울특별시	2024-07-31 07:03	윤중초교앞교차로~여의도역	전용차로 위반	50000
512	35도35**	윤*환	서울특별시	2024-07-31 07:38	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
513	23라33**	김*수	경기도 남양주시	2024-07-31 07:40	삼육예코팜센터~육사야구장	전용차로 위반	50000
514	286머39**	이*선	서울특별시	2024-07-31 07:52	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
515	317부34**	김*석	서울특별시	2024-07-31 07:57	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
516	23노80**	윤*원	서울특별시	2024-07-31 08:07	상계동 상계백병원	전용차로 위반	50000
517	85버84**	김*연	경기도 수원시	2024-07-31 08:27	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로 위반	50000
518	서울31자86**	김*익	서울특별시	2024-07-31 08:32	마곡역교차로 근처 발산역방향	전용차로 위반	50000
519	157어72**	김*영	서울특별시	2024-07-31 08:37	상계동 상계백병원	전용차로 위반	50000
520	06너08**	임*숙	충청북도 제천시	2024-07-31 08:37	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	50000
521	321다40**	김*영	경기도 성남시	2024-07-31 08:52	상계동 상계백병원	전용차로 위반	50000
522	58라67**	김*광	서울특별시	2024-07-31 08:56	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
523	13조06**	박*화	서울특별시	2024-07-31 09:03	행당동 2호선 한양대역 1번출구	전용차로 위반	50000
524	03두58**	김*름	경기도 용인시	2024-07-31 09:19	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	50000
525	서울32사75**	김*만	서울특별시	2024-07-31 09:21	행당동 2호선 한양대역 1번출구	전용차로 위반	50000
526	95라21**	윤*택	경기도 남양주시	2024-07-31 09:29	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
527	56구66**	김*만	경기도 포천시	2024-07-31 09:36	행당동 2호선 한양대역 1번출구	전용차로 위반	50000
528	138나62**	방*섭	전북특별자치도 군산시	2024-07-31 09:38	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	50000
529	138나62**	방*섭	전북특별자치도 군산시	2024-07-31 09:39	서초동 서초IC 상행	전용차로 위반	50000
530	138나62**	방*섭	전북특별자치도 군산시	2024-07-31 09:40	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	50000
531	서울80자44**	조*섭	서울특별시	2024-07-31 09:40	상계동 마들역 7번출구	전용차로 위반	50000

연번	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	과태료
532	서울80자44**	조*섭	서울특별시	2024-07-31 09:41	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로 위반	50000
533	123우22**	심*만	경기도 오산시	2024-07-31 09:41	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
534	144고23**	최*진	경기도 양주시	2024-07-31 09:42	상계동 상계백병원	전용차로 위반	50000
535	02모73**	고*원	경기도 시흥시	2024-07-31 09:44	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	50000
536	104가74**	강*하	서울특별시	2024-07-31 09:49	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	50000
537	31마20**	방*열	인천광역시	2024-07-31 09:50	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	50000
538	31마20**	방*열	인천광역시	2024-07-31 09:51	서초동 서초IC 상행	전용차로 위반	50000
539	16우07**	신*연	경기도 하남시	2024-07-31 09:57	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	50000
540	47서56**	K*D*R*V*U* H*O*B*K*T* Y*R*V*C*	경상북도 포항시	2024-07-31 10:14	서초동 서초IC 상행	전용차로 위반	50000
541	29라91**	P*K*A*I*J* H	경기도 안산시	2024-07-31 10:20	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	50000
542	20서23**	최*화	서울특별시	2024-07-31 10:30	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로 위반	50000
543	37고23**	윤*균	경기도 구리시	2024-07-31 10:38	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	50000
544	344부75**	C*A*S*K*O* U*N	충청남도 천안시	2024-07-31 11:02	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	50000
545	344부75**	C*A*S*K*O* U*N	충청남도 천안시	2024-07-31 11:04	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	50000
546	서울32아51**	이*준	서울특별시	2024-07-31 11:30	반포역~주흥교	전용차로 위반	50000
547	서울38아53**	김*용	서울특별시	2024-07-31 11:30	반포역~주흥교	전용차로 위반	50000
548	67무68**	K*L*I*E*O*B *A*Y*B*K	경상북도 경산시	2024-07-31 12:05	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	50000
549	57두31**	장*자	서울특별시	2024-07-31 12:30	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	50000
550	86오15**	장*용	경기도 남양주시	2024-07-31 12:38	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로 위반	50000
551	29나50**	김*일	경기도 안성시	2024-07-31 12:50	저동 삼일로 영락교회	전용차로 위반	50000

연번	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	과태료
552	84오06**	양*웅	서울특별시	2024-07-31 12:59	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	50000
553	308더56**	안*은	서울특별시	2024-07-31 13:15	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	50000
554	89버12**	L*A*H*H*O*G	서울특별시	2024-07-31 13:52	영등포구 롯데캐슬아이비 앞	전용차로 위반	50000
555	800구94**	김*환	경기도 오산시	2024-07-31 14:41	남현동 남대령교개(시외방향)	전용차로 위반	50000
556	115모24**	주*희*국*건*	인천광역시	2024-07-31 14:55	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	50000
557	275소24**	김*환	경기도 부천시	2024-07-31 14:57	종합운동장사거리~삼성교	전용차로 위반	50000
558	265거39**	양*숙	경기도 광주시	2024-07-31 14:58	저동 삼일로 영락교회	전용차로 위반	50000
559	155노61**	오*기	경기도 안양시	2024-07-31 15:27	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	50000
560	162무30**	홍*희	서울특별시	2024-07-31 15:31	압구정역~현대고등학교	전용차로 위반	50000
561	서울32바54**	박*규	서울특별시	2024-07-31 15:51	압구정역~현대고등학교	전용차로 위반	50000
562	서울32자58**	김*규	서울특별시	2024-07-31 15:51	압구정역~현대고등학교	전용차로 위반	50000
563	89보10**	김*옥	서울특별시	2024-07-31 15:56	압구정역~가로수길교차로	전용차로 위반	50000
564	서울32자26**	이*경	경기도 성남시	2024-07-31 15:58	압구정역~현대고등학교	전용차로 위반	50000
565	서울32자29**	김*기	서울특별시	2024-07-31 15:58	압구정역~현대고등학교	전용차로 위반	50000
566	17라63**	Z*A*G*U*H*H	경기도 의정부시	2024-07-31 16:03	중화동 중랑역 인근 메디렌느산부인과	전용차로 위반	50000
567	47부18**	김*곤	서울특별시	2024-07-31 16:05	압구정역~가로수길교차로	전용차로 위반	50000
568	서울31사16**	박*석	서울특별시	2024-07-31 16:08	압구정역교차로~가로수길교차로	전용차로 위반	50000
569	서울38아62**	나*근	서울특별시	2024-07-31 16:09	압구정역교차로~가로수길교차로	전용차로 위반	50000
570	54노78**	이*연	서울특별시	2024-07-31 16:17	압구정역교차로~가로수길교차로	전용차로 위반	50000
571	315라12**	박*현	서울특별시	2024-07-31 17:08	태릉~화랑대사거리	전용차로 위반	50000
572	230머39**	김*지	경상북도 경주시	2024-07-31 17:08	서초동 서초IC 하행	전용차로 위반	50000
573	경기14로73**	류*호	경기도 하남시	2024-07-31 17:11	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	60000

연번	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	과태료
574	824오59**	변*경	서울특별시	2024-07-31 17:12	하계역~중계역	전용차로 위반	50000
575	서울32사43**	김*수	서울특별시	2024-07-31 17:24	서울대입구역~봉현초등학교	전용차로 위반	50000
576	서울81배71**	권*안	서울특별시	2024-07-31 17:25	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
577	07수06**	유*란	서울특별시	2024-07-31 17:25	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로 위반	50000
578	31무99**	S*A*U*A*O* S*U*H*A*	대구광역시	2024-07-31 17:27	서초동 서초IC 하행	전용차로 위반	50000
579	82저35**	이*만	경기도 의정부시	2024-07-31 17:27	월계동 월계구민체육센터	전용차로 위반	50000
580	31무99**	S*A*U*A*O* S*U*H*A*	대구광역시	2024-07-31 17:28	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	50000
581	58마27**	정*문	서울특별시	2024-07-31 17:29	상계동 상계백병원	전용차로 위반	50000
582	62보09**	(*)*세*	서울특별시	2024-07-31 17:30	월계동 월계구민체육센터	전용차로 위반	50000
583	381나61**	김*경	경기도 하남시	2024-07-31 17:31	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
584	51머15**	S*R*W*R*H* N*M*D*Y*N* E*A*E*R*M* L	인천광역시	2024-07-31 17:31	서초동 서초IC 하행	전용차로 위반	50000
585	51머15**	S*R*W*R*H* N*M*D*Y*N* E*A*E*R*M* L	인천광역시	2024-07-31 17:32	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	50000
586	14라96**	N*R*E*O*A* M*D*	충청남도 논산시	2024-07-31 17:33	공릉동 문정왕후릉(서울방향)	전용차로 위반	50000
587	05너13**	원*빈	서울특별시	2024-07-31 17:44	공릉동 오일뱅크 화랑대주유소(서울방향)	전용차로 위반	50000
588	77너96**	주*희*월*커* 니*이*	서울특별시	2024-07-31 17:45	강남소방서앞	전용차로 위반	60000
589	35더66**	박*현	서울특별시	2024-07-31 17:55	공릉동 오일뱅크 화랑대주유소(서울방향)	전용차로 위반	50000
590	222너27**	이*양	경기도 양주시	2024-07-31 18:12	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로 위반	50000
591	서울38아79**	홍*여	경기도 화성시	2024-07-31 18:19	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
592	서울31사13**	이*곤	경기도 부천시	2024-07-31 18:23	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
593	13주47**	오*규	서울특별시	2024-07-31 18:25	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로 위반	50000

연번	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	과태료
594	24고31**	김*대	서울특별시	2024-07-31 18:32	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	50000
595	83나92**	이*범	서울특별시	2024-07-31 18:37	하계역교차로~월계1교교차로	전용차로 위반	50000
596	195러93**	김*화	서울특별시	2024-07-31 18:38	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로 위반	50000
597	27머95**	권*현	경기도 안양시	2024-07-31 18:49	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로 위반	50000
598	20보06**	정*현	충청남도 홍성군	2024-07-31 18:51	태릉선수촌~서울여자대학교(태릉 근처)	전용차로 위반	50000
599	315보35**	황*선	서울특별시	2024-07-31 18:51	태릉선수촌~서울여자대학교(태릉 근처)	전용차로 위반	50000
600	320누33**	주*희*두*트* 이*리*일	서울특별시	2024-07-31 18:51	잠원동 현대해미리아파트	전용차로 위반	50000
601	서울32사49**	김*환	서울특별시	2024-07-31 18:52	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
602	30주29**	구*엔*니*랑* 식*사	서울특별시	2024-07-31 18:53	태릉~화랑대사거리	전용차로 위반	50000
603	160수89**	유*자	경기도 의정부시	2024-07-31 18:55	상계동 마들역 7번출구	전용차로 위반	50000
604	54머25**	이*득	서울특별시	2024-07-31 18:56	태릉~화랑대사거리	전용차로 위반	50000
605	83다38**	최*관	전북특별자치도 고창군	2024-07-31 19:04	상계동 상계백병원	전용차로 위반	50000
606	157나30**	Y*N*U*	서울특별시	2024-07-31 19:14	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	50000
607	39다86**	강*애	서울특별시	2024-07-31 19:18	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
608	49수58**	J*N*H*N*A*	서울특별시	2024-07-31 19:25	저동 삼일로 영락교회	전용차로 위반	50000
609	149부36**	G*L*S*A*V* N*E*T	서울특별시	2024-07-31 19:46	국립현충원교차로~흑석역	전용차로 위반	50000
610	69나03**	김*덕	서울특별시	2024-07-31 19:46	공릉동 오일뱅크 화랑대주유소(서울방향)	전용차로 위반	50000
611	21다45**	김*연	서울특별시	2024-07-31 19:55	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	50000
612	14서15**	강*형	서울특별시	2024-07-31 20:40	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
613	08러66**	이*현	서울특별시	2024-07-31 21:48	중화동 중랑역 인근 메디펜스산부인과	전용차로 위반	50000
614	서울31아11**	박*선	경기도 부천시	2024-08-01 05:00	잠원동 현대해미리아파트	전용차로 위반	50000
615	서울06너56**	김*용	서울특별시	2024-08-01 07:00	남태령역~사당역	전용차로 위반	60000
616	139다91**	권*복	서울특별시	2024-08-01 07:14	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000

연번	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	과태료
617	07조02**	A*A*A*V*U *F*Z*J*D*N* V*C*	충청남도 아산시	2024-08-01 07:25	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	50000
618	93나44**	김*원	경기도 수원시	2024-08-01 07:33	공릉동 문정왕후릉(서울방향)	전용차로 위반	50000
619	32여06**	이*자	서울특별시	2024-08-01 07:59	상계동 상계백병원	전용차로 위반	50000
620	65도95**	황*화	경기도 고양시	2024-08-01 08:14	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	50000
621	04머20**	M*A*M*H*M *A*S*J*N	경기도 평택시	2024-08-01 08:21	방배동 남태령 중앙정류소(시내방향)	전용차로 위반	50000
622	10조49**	박*순	경기도 고양시	2024-08-01 08:33	상계14.16단지~상계11.13단지교차로	전용차로 위반	50000
623	40구70**	주*호	서울특별시	2024-08-01 08:48	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
624	85버84**	김*연	경기도 수원시	2024-08-01 08:58	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로 위반	50000
625	서울81배52**	박*훈	서울특별시	2024-08-01 09:00	월계동 월계구민체육센터	전용차로 위반	50000
626	서울31사40**	하*식	서울특별시	2024-08-01 09:09	상계동 상계백병원	전용차로 위반	50000
627	87여97**	김*식	대전광역시	2024-08-01 09:28	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	50000
628	09부78**	김*욱	경기도 수원시	2024-08-01 09:34	서초동 서초IC 하행	전용차로 위반	50000
629	서울06너56**	엄*호	인천광역시	2024-08-01 09:49	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로 위반	60000
630	31누38**	배*호	서울특별시	2024-08-01 09:53	중계역교차로~상계백병원교차로	전용차로 위반	50000
631	82소92**	김*청	경상북도 영주시	2024-08-01 10:06	잠원동 현대해미리아파트	전용차로 위반	50000
632	경기94사36**	고*철	경기도 이천시	2024-08-01 10:26	잠원동 현대해미리아파트	전용차로 위반	50000
633	177모40**	Z*A*G*I	인천광역시	2024-08-01 11:02	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	50000
634	67764**	이*득	인천광역시	2024-08-01 12:06	삼성동 경기고등학교	전용차로 위반	50000
635	32소09**	이*택	전북특별자치도 전주시	2024-08-01 12:33	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	50000
636	14모12**	B*O*N*N*K* T*R*N*	서울특별시	2024-08-01 13:11	삼성동 경기고등학교	전용차로 위반	50000
637	316고87**	박*영	경기도 성남시	2024-08-01 13:18	양재동 양재IC 하행	전용차로 위반	50000
638	13다57**	구*회	경기도 화성시	2024-08-01 13:19	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	50000

연번	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	과태료
639	58무16**	희*유*주*희*	대전광역시	2024-08-01 13:39	저동 삼일로 영락교회	전용차로 위반	50000
640	89버12**	L*A*H*H*O*G	서울특별시	2024-08-01 13:45	영등포구 롯데캐슬아이비 앞	전용차로 위반	50000
641	54거48**	C*Y*U*A*E* E*	울산광역시	2024-08-01 13:45	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	50000
642	17리63**	Z*A*G*U*H*H	경기도 의정부시	2024-08-01 14:01	중화동 중량역 인근 메디켄노산부인과	전용차로 위반	50000
643	138도40**	김*엽	경기도 남양주시	2024-08-01 14:05	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	50000
644	264노67**	정*현	경기도 용인시	2024-08-01 14:51	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	50000
645	16마20**	임*수	서울특별시	2024-08-01 14:56	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	50000
646	54고04**	장*규	서울특별시	2024-08-01 15:08	고척동 구로성심병원 버스정류소(시내방향)	전용차로 위반	50000
647	22나42**	조*숙	서울특별시	2024-08-01 15:18	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	50000
648	41두73**	오*석	서울특별시	2024-08-01 15:35	서초동 서초IC 하행	전용차로 위반	50000
649	161호49**	센*렐*트*(*)	경기도 안성시	2024-08-01 15:54	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	50000
650	161호49**	센*렐*트*(*)	경기도 안성시	2024-08-01 15:56	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	50000
651	31누81**	W*N*I*G*U	경기도 안산시	2024-08-01 16:00	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	50000
652	25노28**	이*범	경기도 시흥시	2024-08-01 16:09	잠원동 현대해미리아파트	전용차로 위반	50000
653	59저40**	(*)*벨*페*스* 랜	서울특별시	2024-08-01 16:17	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	50000
654	서울98사31**	박*창	서울특별시	2024-08-01 16:55	잠원동 현대해미리아파트	전용차로 위반	60000
655	176주92**	황*숙	경기도 양주시	2024-08-01 17:11	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로 위반	50000
656	55노60**	황*희	서울특별시	2024-08-01 17:16	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
657	231조36**	J*N*O*G*U*	서울특별시	2024-08-01 17:21	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	50000
658	04더18**	김*희	경기도 안산시	2024-08-01 17:33	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
659	302나69**	김*영	서울특별시	2024-08-01 17:35	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	50000

연번	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	과태료
660	09우06**	김*숙	경기도 남양주시	2024-08-01 17:37	공릉동 문정왕후릉(서울방향)	전용차로 위반	50000
661	20두66**	윤*식	경기도 의정부시	2024-08-01 17:42	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	50000
662	28소75**	장*일	서울특별시	2024-08-01 17:46	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로 위반	50000
663	경기88바20**	장*준	경기도 구리시	2024-08-01 17:48	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	50000
664	48버91**	세*법*청*원	서울특별시	2024-08-01 17:54	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
665	54서32**	유*준	서울특별시	2024-08-01 17:56	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로 위반	50000
666	366다89**	변*운	경기도 화성시	2024-08-01 17:57	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	50000
667	13수35**	국*숙	제주특별자치도 제주시	2024-08-01 18:07	월계동 월계구민체육센터	전용차로 위반	50000
668	76무60**	(*)*라*앵*씨* 씨	경기도 안양시	2024-08-01 18:13	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	60000
669	108어55**	유*하	경기도 성남시	2024-08-01 18:13	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	50000
670	47모30**	허*행	서울특별시	2024-08-01 18:22	공릉동 오일뱅크 화랑대주유소(서울방향)	전용차로 위반	50000
671	255머39**	박*웅	경기도 남양주시	2024-08-01 18:27	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로 위반	50000
672	07로30**	허*진	경기도 용인시	2024-08-01 18:32	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
673	95더41**	김*규	경기도 시흥시	2024-08-01 19:01	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
674	24서09**	최*환	경기도 용인시	2024-08-01 19:03	행당동 2호선 한양대역 1번출구	전용차로 위반	50000
675	177너12**	김*결	경기도 오산시	2024-08-01 19:47	한남IC~서초IC	전용차로 위반	50000
676	경기49바47**	박*울	경기도 남양주시	2024-08-01 19:52	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로 위반	50000
677	204라38**	안*순	전라남도 여수시	2024-08-01 19:54	양재동 양재IC 하행	전용차로 위반	50000
678	서울32아53**	장*원	서울특별시	2024-08-01 19:54	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	50000
679	136우86**	정*선	경기도 남양주시	2024-08-01 19:56	공릉동 문정왕후릉(서울방향)	전용차로 위반	50000
680	334부90**	(*)*츄*시*스* 츄*사*소	서울특별시	2024-08-01 20:07	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	50000
681	36다08**	김*순	인천광역시	2024-08-01 20:13	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	50000

연번	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	과태료
682	237소42**	주*회*브*알* 이*터*셔*	서울특별시	2024-08-01 20:15	중랑교~서울시체육회교차로	전용차로 위반	50000
683	124라20**	이*석	서울특별시	2024-08-01 20:15	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로 위반	50000
684	08너12**	이*성	경기도 의정부시	2024-08-01 20:42	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
685	147더82**	최*영	경기도 남양주시	2024-08-01 20:47	공릉동 목예원(구리방향)	전용차로 위반	50000
686	91루95**	구*주	인천광역시	2024-08-01 20:48	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	50000
687	86마31**	주*회*가*트* 이*	경기도 시흥시	2024-08-02 01:43	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	50000
688	35도36**	김*준	경기도 성남시	2024-08-02 05:42	방배동 남태령 중앙정류소(시내방향)	전용차로 위반	50000
689	86라20**	한*달	경기도 안산시	2024-08-02 07:04	방배동 남태령 중앙정류소(시내방향)	전용차로 위반	50000
690	09라15**	방*순	부산광역시	2024-08-02 07:17	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	50000
691	341수15**	심*근	서울특별시	2024-08-02 07:27	월계동 월계구민체육센터	전용차로 위반	50000
692	162보77**	차*석	경기도 성남시	2024-08-02 07:40	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
693	83너84**	(*)*렌*리*일	서울특별시	2024-08-02 07:46	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	50000
694	81마68**	김*오	경기도 안양시	2024-08-02 07:50	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	50000
695	94부57**	L*J*X*N	인천광역시	2024-08-02 08:35	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	50000
696	23라05**	한*진	경기도 안산시	2024-08-02 08:47	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	50000
697	289라85**	노*철	경기도 양평군	2024-08-02 08:50	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
698	105조68**	주*회*휴*텨	경기도 성남시	2024-08-02 08:53	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
699	85버84**	김*연	경기도 수원시	2024-08-02 08:56	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로 위반	50000
700	서울31바93**	구*학	서울특별시	2024-08-02 09:36	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
701	35로07**	정*진	서울특별시	2024-08-02 09:44	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로 위반	50000
702	42수31**	이*문	대전광역시	2024-08-02 09:45	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	50000
703	11보18**	(*)*성*N*	서울특별시	2024-08-02 11:00	잠원동 현대해미리아파트	전용차로 위반	50000
704	155버54**	박*섭	경기도 과천시	2024-08-02 11:15	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	50000

연번	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	과태료
705	27우09**	B*L*E*A*M* T	전라남도 목포시	2024-08-02 11:43	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	50000
706	397보27**	김*기	대구광역시	2024-08-02 11:44	저동 삼일로 영락교회	전용차로 위반	50000
707	27우09**	B*L*E*A*M* T	전라남도 목포시	2024-08-02 11:44	양재동 양재IC 하행	전용차로 위반	50000
708	서울91자44**	이*두	서울특별시	2024-08-02 11:59	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	50000
709	10머22**	오*주	경기도 성남시	2024-08-02 12:06	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	50000
710	201모81**	김*우	인천광역시	2024-08-02 12:45	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	50000
711	116거49**	성*숙	인천광역시	2024-08-02 12:45	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	50000
712	89우26**	(*)*드*키	서울특별시	2024-08-02 13:00	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로 위반	50000
713	10나10**	박*진	경기도 양주시	2024-08-02 13:19	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로 위반	50000
714	843구17**	박*민	대구광역시	2024-08-02 13:38	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	50000
715	17도29**	주*례	인천광역시	2024-08-02 13:58	봉은사역~경기고교앞사거리	전용차로 위반	50000
716	328나77**	정*현	인천광역시	2024-08-02 14:01	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	50000
717	344무70**	권*순	충청남도 천안시	2024-08-02 15:05	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로 위반	50000
718	224도22**	최*철	경기도 고양시	2024-08-02 15:33	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	50000
719	13버75**	G*L*M*O*O* A*D*R*K*M* N*B*U*A*H* H*R*G	경기도 안성시	2024-08-02 16:00	서초동 서초IC 하행	전용차로 위반	50000
720	13버75**	G*L*M*O*O* A*D*R*K*M* N*B*U*A*H* H*R*G	경기도 안성시	2024-08-02 16:02	양재동 양재IC 하행	전용차로 위반	50000
721	24보48**	장*정	서울특별시	2024-08-02 17:12	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로 위반	50000
722	48무18**	고*영	경기도 안산시	2024-08-02 17:22	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로 위반	50000

연번	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	과태료
723	92리03**	(*)*대	경기도 평택시	2024-08-02 17:32	월계동 월계구민체육센터	전용차로 위반	50000
724	83두82**	장*식	경기도 파주시	2024-08-02 17:35	상계동 상계백병원	전용차로 위반	50000
725	333거15**	정*우	서울특별시	2024-08-02 17:45	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
726	서울31사74**	이*호	서울특별시	2024-08-02 17:50	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
727	서울38아29**	김*조	경기도 의정부시	2024-08-02 17:52	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로 위반	50000
728	서울31사79**	전*기	서울특별시	2024-08-02 17:53	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
729	276나69**	주*준	서울특별시	2024-08-02 17:57	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	50000
730	50거62**	방*민	인천광역시	2024-08-02 18:04	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	50000
731	236주90**	조*호	경기도 안산시	2024-08-02 18:04	서초동 서초IC 하행	전용차로 위반	50000
732	162너85**	이*준	서울특별시	2024-08-02 18:10	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	50000
733	108오45**	조*철	경기도 남양주시	2024-08-02 18:13	월계동 월계구민체육센터	전용차로 위반	50000
734	76보55**	김*선	경기도 성남시	2024-08-02 18:13	월계동 월계구민체육센터	전용차로 위반	60000
735	서울31사56**	유*열	서울특별시	2024-08-02 18:17	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	50000
736	67서88**	김*정	경기도 하남시	2024-08-02 18:18	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	50000
737	41조10**	김*서	서울특별시	2024-08-02 18:24	행당동 2호선 한양대역 1번출구	전용차로 위반	50000
738	49다52**	마*태	경상남도 양산시	2024-08-02 18:25	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	50000
739	187고40**	강*온	인천광역시	2024-08-02 18:27	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	50000
740	27어69**	김*자	경기도 포천시	2024-08-02 18:32	월계동 월계구민체육센터	전용차로 위반	50000
741	197주19**	P*A*X*U*I*G	서울특별시	2024-08-02 18:33	저동 삼일로 영락교회	전용차로 위반	50000
742	41루12**	C*I*H*N*D*	경기도 부천시	2024-08-02 18:36	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	50000
743	46소09**	이*수	충청남도 아산시	2024-08-02 18:49	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	50000

연번	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	과태료
744	108어55**	유*하	경기도 성남시	2024-08-02 18:53	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로 위반	50000
745	114로12**	김*휘	대구광역시	2024-08-02 19:07	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로 위반	50000
746	184무48**	이*화	경기도 용인시	2024-08-02 19:21	행당동 2호선 한양대역 1번출구	전용차로 위반	50000
747	01저60**	차*신	경기도 파주시	2024-08-02 19:39	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	50000
748	57서48**	(*)*이*제*시* 템	서울특별시	2024-08-02 19:41	공릉동 오일뱅크 화랑대주유소(서울방향)	전용차로 위반	50000
749	55도32**	강*근	경기도 안산시	2024-08-02 19:46	남현동 남태령교개(시외방향)	전용차로 위반	50000
750	서울32자13**	정*연	서울특별시	2024-08-02 19:53	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로 위반	50000
751	36머77**	노*균	서울특별시	2024-08-02 19:58	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로 위반	50000
752	61로05**	김*춘	서울특별시	2024-08-02 19:59	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	50000
753	61로05**	김*춘	서울특별시	2024-08-02 20:01	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	50000
754	서울32자52**	김*순	서울특별시	2024-08-02 20:07	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	50000
755	29너05**	가*현	서울특별시	2024-08-02 20:07	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로 위반	50000
756	93로76**	장*요	경기도 의정부시	2024-08-02 20:10	월계동 월계구민체육센터	전용차로 위반	50000
757	26보22**	한*지	서울특별시	2024-08-02 20:18	행당동 2호선 한양대역 1번출구	전용차로 위반	50000
758	서울31바46**	박*길	경기도 의정부시	2024-08-02 20:33	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로 위반	50000
759	56노09**	송*헌	경기도 성남시	2024-08-02 20:34	월계동 월계구민체육센터	전용차로 위반	50000
760	39조26**	최*상	서울특별시	2024-08-02 20:42	월계동 월계구민체육센터	전용차로 위반	50000
761	58로56**	김*룡	서울특별시	2024-08-02 20:42	월계동 월계구민체육센터	전용차로 위반	50000
762	서울31자65**	전*훈	서울특별시	2024-08-02 20:50	대치동 은마아파트 1동	전용차로 위반	50000
763	152누68**	윤*균	경기도 의정부시	2024-08-02 20:50	월계동 월계구민체육센터	전용차로 위반	50000
764	143보11**	T*E*E*D*R* E*K*T*V*H* N	서울특별시	2024-08-02 21:15	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로 위반	50000
765	63라11**	이*일	경기도 안양시	2024-08-03 12:04	방배동 남태령 중앙정류소(시내방향)	전용차로 위반	50000

연번	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	과태료
766	258더55**	유*재	경기도 용인시	2024-08-03 12:51	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	50000
767	258더55**	유*재	경기도 용인시	2024-08-03 12:53	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	50000
768	24루43**	박*송	서울특별시	2024-08-03 13:38	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	50000
769	24루43**	박*송	서울특별시	2024-08-03 13:40	서초동 반포IC 상행	전용차로 위반	50000
770	11마68**	김*결	경기도 고양시	2024-08-03 14:27	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	50000
771	68라01**	강*호	대구광역시	2024-08-03 15:22	양재동 양재IC 하행	전용차로 위반	50000
772	81누47**	K*N*A*V*U* N*T*L*O*A* Z*L*A*G*I	서울특별시	2024-08-03 16:27	대신동 이대후문 중앙정류소(시외방향)	전용차로 위반	50000
773	09부78**	김*욱	경기도 수원시	2024-08-03 16:39	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	50000
774	09부78**	김*욱	경기도 수원시	2024-08-03 16:40	양재동 양재IC 하행	전용차로 위반	50000
775	28라95**	최*람	경기도 수원시	2024-08-03 17:23	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	50000
776	378더88**	지*균	경기도 평택시	2024-08-03 17:53	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	50000
777	25부52**	A*H*A*J*N* V*O*U*J*N* R*I*B*Y*G*I	경기도 의정부시	2024-08-03 17:59	양재동 양재IC 상행	전용차로 위반	50000
778	120고97**	A*K*R*V*A* H*M*A*J*N* U*O*I*L*U*L *	서울특별시	2024-08-03 18:20	우이교교차로~강북구청사거리	전용차로 위반	50000
779	19도93**	정*채	서울특별시	2024-08-03 23:07	저동 삼일로 영락교회	전용차로 위반	50000
780	288루66**	이*진	인천광역시	2024-08-03 23:40	대신동 이대후문 중앙정류소(시외방향)	전용차로 위반	50000
781	54도28**	공*호	경기도 화성시	2024-08-04 12:03	한남IC~신동초교교차로	전용차로 위반	50000
782	103너69**	김*나	전라남도 순천시	2024-08-04 14:03	서초동 서초IC 하행	전용차로 위반	50000
783	103너69**	김*나	전라남도 순천시	2024-08-04 14:04	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로 위반	50000
784	103너69**	김*나	전라남도 순천시	2024-08-04 14:05	양재동 양재IC 하행	전용차로 위반	50000
785	51고53**	조*희	인천광역시	2024-08-04 18:37	반포역~고속터미널교차로	전용차로 위반	50000
786	22주59**	Y*N*Z*E*G	서울특별시	2024-08-04 20:37	대신동 이대후문 중앙정류소(시외방향)	전용차로 위반	50000
787	246나93**	J*N*A*N*N	경기도 안산시	2024-08-04 21:27	대신동 이대후문 중앙정류소(시외방향)	전용차로 위반	50000

과태료 부과처분 관련 의견제출서 제출 안내

- 귀하의 차량이 전용차로 통행 위반으로 단속되어 **도로교통법 제160조 제3항에 의거하여** 과태료가 부과될 예정임을 통지하며 부과처분에 대해 이의가 있을 경우 의견제출서를 제출할 수 있습니다.
- 주요의견제출 대상(**도로교통법 시행규칙 제142조 준거**)

구 분	증빙서류
범죄의 예방·진압이나 그 밖에 긴급한 사건·사고의 조사를 위한 경우	기관장확인서(해당 기관 공문)
도로공사 또는 교통지도단속을 위한 경우	공사계약서, 기관장 확인서(해당 기관 공문)
응급환자의 수송 또는 치료를 위한 경우	병명이 기재된 응급환자 진료확인서(의료기관 발행)
화재·수해·재해 등의 구난작업을 위한 경우	기관장확인서(해당 기관 공문)
‘장애인 복지법’에 따른 장애인의 승·하차를 돕는 경우	복지카드 및 장애인증명서
그 밖에 부득이한 사유라고 인정할 만한 상당한 이유가 있는 경우	부득이한 사유를 증명 가능한 증빙서류

- 의견제출서는 사실을 입증할 서류를 첨부하여 의견제출기한 내에 제출해야 하며, 제출된 의견을 심의하여 결과를 별도 통보하여드립니다.
- 의견제출서는 앞면의 우편물 발송기관 주소 또는 팩스로 발송하거나, 방문하여 제출할 수 있습니다.(팩스 제출 시 수신여부 확인)
- 서울시 교통위반 단속조회 서비스(<https://cartax.seoul.go.kr>)를 통해서 방문 없이 의견제출서를 바로 작성 후 제출할 수 있습니다.
- 일부 의견제출 항목은 증빙서류의 작성여부 및 관련 법에 의한 운전지침(조치)사항 이행여부도 심의대상이 됩니다.
- 국인(초생할수급자, 한부모가족 보호대상자, 장애의 정도가 심한 장애인, 국가유공자(상이등급 1급~3급), 미성년자는 의견 제출기한 내에 과태료 감경을 위한 자료를 제출하면 질서위반행위규제법 시행령 제2조의2에 의거 과태료의 50%를 감경 받을 수 있습니다. 단, 자동차 공동명의로 중 일부만 감경대상인 경우, 과태료를 체납하고 있는 경우 과태료 감경대상에서 제외됩니다.

● 의견제출서 작성 서식(예시)

의견제출서		
차량번호	위반일시	위반장소
00가0000	0000년 00월 00일 00시 00분	00로 00길 00주변 0000앞

- 제출의견 기재: (단속된 사건 및 과태료 부과처분에 대하여 이의가 있는 내용을 기재합니다)

- 제출자 성명: 000 - 제출자 주소: 00시 00구 00로 00, 상세주소 입력 - 제출자 전화번호: 000-0000-0000

전용차로 위반 과태료 납부 안내

- 과태료를 자진 납부하고자 하면 앞면에 기재된 입금계좌 또는 은행 청구·ATM기, 이택스(<https://etax.seoul.go.kr>)에서 의견제출기한 내에 과태료를 납부할 수 있습니다.
- 과태료를 자진 납부하면 해당 과태료 부과 및 징수절차가 종료되어 의견제출 대상이 되지 않습니다.
- 사전통지 절차를 거쳐 부과된 과태료는 납부기한 경과시 첫달에 3%의 가산금이 붙고 이후 1개월마다 1.2% 가산금이 60개월 동안 가산되어 최고 75%까지 가산된 과태료 금액을 납부하여야 합니다.

차종	이륜자동차	승용자동차	승합자동차
과태료	40,000원	50,000원	60,000원
체납시 최대 과태료	70,000원	87,500원	105,000원

자동차 대여사업자의 임대자동차 운행자정보 제출 안내

- 여객자동차 운수사업법에 의한 자동차 대여사업자 또는 여객전문금융업법에 의한 시설대여업자가 대여한 자동차로서 자동차만을 임대한 것이 명백한 경우에는 의견제출기한 내에 임대한 자동차의 운행자 정보를 과태료 부과기관에 제출하기 바랍니다.
- 문서24(<https://docu.doc.go.kr>)를 통해서 접수하실 수 있습니다.
- 제출서류: 차량임대계약서 사본, 기타 증빙서류(사업자등록증, 면허증 사본 등)
- 의견제출 기한까지 자동차 운행자 정보를 제출하지 않으면 자동차 대여사업자에게 과태료가 부과됩니다.

◆ 서울특별시공고 제2024-2517호

화물자동차 유가보조금 환수금 체납에 따른 납부 독촉 공고

「화물자동차 운수사업법」 제44조 및 「화물자동차 유가보조금 관리규정」 제28조, 제29조, 제31조에 근거하여 행위금지사항을 위반한 화물운수사업자에게 화물자동차 유가보조금 부정수급에 대한 환수금 고지서 및 독촉공문을 등기우편으로 송부하였으나 우편물 반송 등으로 송달이 불가능하여 행정절차법 제14조 제4항에 근거하여 서울특별시 시보에 공시송달(공고)을 아래와 같이 의뢰하고자 합니다.

2024년 9월 5일
서울특별시

1. 공고기간 : 2024. 9. 5 ~ 2024. 9.19.(공고일로부터 14일간)

2. 공시송달 공고사항 : 화물자동차 유가보조금 환수금 체납에 따른 압류 예고

독촉이후에도 환수금을 납부하지 않을 경우, 「화물자동차 운수사업법」 제44조 제3항 및 「지방세법」 체납처분 규정에 따라, 재산이 압류될 수 있음을 명시함.

※ 「행정절차법」 제14조 제5항을 준용하여 송달받을 자의 성명과 주민등록번호(법인등록번호), 주소, 차량번호는 마스킹 처리.

당사자	명칭(성명)	김*휘
	과세대상	서울86*1292
	주 소	서울특별시 강서구 양천로26길 103, 101동 *02호(마곡동, 마곡청구아파트)
환수금내역		화물자동차 유가보조금 환수, 택시물류과-8319(2018.3.16) 에 따른 920,230원
등기우편송달내역		등기번호 : 1078833453202 반송사유 : 폐문부재

당사자	명칭(성명)	오*기
	과세대상	서울88*3156
	주 소	충청북도 진천군 월성길 2*4 (광혜원면)
환수금내역		화물자동차 유가보조금 환수, 택시물류과-17950(2018.6.8) 에 따른 333,390원
등기우편송달내역		등기번호 : 1078833453208 반송사유 : 폐문부재

3. 「지방세기본법」 제33조에 따라 공고일로부터 14일이 지난 때에 고지서 송달의 효력이 발생하고, 「같은 법」 제31조 제2항에 “고지서가 납부기한이 지난 후에 도달한 경우에는 고지서가 도달한 날”을 납부기한으로 규정하고 있으므로 송달의 효력 발생일(2024.09.19)이 납부기한임을 알려드립니다. 끝.

◆ 서울특별시공고 제2024-2523호
다단계[후원방문]판매업 등록변경 신고사항 공고

『방문판매 등에 관한 법률』 제13조 제2항 및 제3항, 제29조 제3항에 따라 다단계[후원방문] 판매업 등록변경 신고를 처리하고, 같은 법 제27조에 따라 이를 공고합니다.

2024년 9월 5일
서울특별시

■ 다단계[후원방문]판매업 등록변경 신고사항

신 고 인					변 경 내 역		
연번	상 호	등록번호	대표자	소재지	구분 (변경일)	변경전	변경후
1	(주)퍼플유	서울 제859호	강희옥	서울특별시 강남구 선릉로 100길 30, 지하1층 (삼성동, 유니콘빌딩)	소재지 ('24.8.12)	서울특별시 강남구 선릉로 535, 1층(역삼동)	서울특별시 강남구 선릉로 100길 30, 지하1층 (삼성동, 유니콘빌딩)
2	바다	서울 후 제1944호	방금심	서울특별시 노원구 노원로 569, 3동 1508호(상계동, 임광아파트)	소재지 ('24.8.13)	서울특별시 노원구 동일로 1541, 지하층 9호(상계동, 11단지종합상가)	서울특별시 노원구 노원로 569, 3동 1508호(상계동, 임광아파트)
3	(주)골드트리글로벌	서울 제918호	정지용	서울특별시 강남구 테헤란로64길 24, 3층(대치동, 글로벌택스)	상호 ('24.8.14)	주식회사 엠트리글로벌	주식회사 골드트리글로벌
4	별인셀덤	서울 후 제1498호	유명량	서울특별시 송파구 양재대로 1218, 128동 1003호 (방이동, 올림픽 선수, 기자촌 아파트)	폐업 ('22.10.2)		
5	인셀덤 미소	서울 후 제1013호	한춘희	서울특별시 동대문구 사가정로 80, 1층 113호(답십리동, 답십리 뉴타운 카운티 예비뉴)	폐업 ('23.1.31)		
6	인셀덤 수아	서울 후 제1705호	임화진	서울특별시 강동구 올림픽로92길 7-10, 5층 502호(천호동, 베네캐슬)	폐업 ('23.10.31)		
7	로즈 인셀덤	서울 후 제1889호	나수빈	서울특별시 송파구 송이로20길 12-18, 301호(가락동)	폐업 ('23.11.30)		

신 고 인					변 경 내 역		
연번	상 호	등록번호	대표자	소재지	구분 (변경일)	변경전	변경후
8	아름다운 인셀덤	서울 후 제2202호	QUANSH UN YU	서울특별시 강동구 성안로31길 5, 제2층 제4호(천호동)	폐업 (‘23.12.31)		
9	인셀덤 엔젤	서울 후 제1649호	김혜자	서울특별시 강동구 올림픽로92길 7-10, 502호(천호동,베네케슬)	폐업 (‘24.5.31)		
10	엑소바이옴 코리아 사계홍지점	서울 후 제2720호	박미화	서울특별시 영등포구 디지털로73길 12-8(대림동)	폐업 (‘24.5.31)		
11	파워 뷰티랩	서울 후 제2586호	이운정	서울특별시 서초구 반포대로 58, 102동 1703호(서초동, 서초아트자이)	폐업 (‘24.7.31)		
12	더메인	서울 후 제1231호	남궁석	서울특별시 구로구 새말로16길 70, 2201호 (구로동, 다솜금호아파트)	폐업 (‘24.7.31)		
13	인셀덤 노원 대리점	서울 후 제1280호	김민영	서울특별시 성북구 장위로11길 29, 202호(장위동, 신궁전빌라)	폐업 (‘24.8.8)		
14	화이트 인셀덤	서울 후 제1281호	김선례	서울특별시 송파구 중대로34길 7, 3층 301호(오금동 그린파크빌라)	폐업 (‘24.8.21)		
15	인셀덤 뷰티프리	서울 후 제2709호	김세암	서울특별시 양천구 가로공원로 129, 인세1201호(신월동, 삼익플라주)	폐업 (‘24.8.21)		
16	쇼비스타	서울 후 제2159호	안은주	서울특별시 강남구 선릉로161길 34, 지하1층 (신사동)	폐업 (‘24.8.28)		
17	시투안서초 코스메타	서울 후 제2606호	김건하	서울특별시 서초구 강남대로53길 11, 1308호(서초동, 서초동삼성쉐르빌(2))	폐업 (‘24.8.30)		

※ 기타 자세한 사항은 서울특별시 민원담당관(☎ 02-2133-7917) 또는 공정경제과(☎ 02-2133-5367)로 문의하시기 바랍니다.

◆ 서울특별시공고 제2024-2528호
수도요금 체납에 따른 재산압류예고 공시송달 공고

「서울특별시 수도조례」 제49조 및 「지방세 징수법」 제33조에 의거 수도요금 체납에 따른 재산압류 예고서를 우편 송달하였으나 폐문부재(보관기관 경과) 등의 사유로 반송되었기에 「행정절차법」 제14조제4항의 규정에 따라 공고합니다.

2024년 9월 5일
서울특별시

1. 건 명 : 수도요금 체납에 따른 재산압류예고 공시송달
2. 법적근거 : 서울특별시 수도조례 제49조 및 지방세기본법 제33조, 행정절차법 제14조 제4항
3. 체납 및 압류예고내역

가. 압류에 관계된 체납액의 내용

고객번호	급수설비 소재지	납 기			
		과 목	납 기	횟수	금 액
033358608	서울특별시 양천구 신정동 931-2 401호	상하수도 요금	21.08~' 24.06	16회	1,784,190원

나. 압류내역

압류구분	압류물건	물 건 소 유 자		압류금액	압류일
		성 명	주 소		
부동산	서울특별시 양천구 신정동 931-2 401호	김희정	서울특별시 양천구 신정동 931-2 401호	1,784,190원	2024년 10월4일

4. 공고기간 : 2024. 9. 5. ~ 9. 19. (14일간)

5. 안내사항

- 공고기간이 지나면 「행정절차법」 제15조에 따라 본 서류는 본인에게 송달된 것으로 간주됨을 알려드립니다.
- 이 공고문에 대해 의견제출을 하고자 하는 경우 「행정절차법」 제21조 및 동 법 제27조에 따라 공고기간 내에 증거자료를 첨부하여 서면 혹은 유선으로 제출하여 주시고, 의견제출이 없는 경우에는 의견이 없는 것으로 간주됩니다.
※ 의견제출기관: 강서수도사업소 요금과 (서울특별시 양천구 목동동로 155)
- 기타 자세한 문의사항은 강서수도사업소 요금과(☎ 02-3146-3892)로 문의하여 주시기 바랍니다. 끝.

◆ 서울특별시공고 제2024-2547호

2030 서울특별시 도시·주거환경정비기본계획[주거환경정비사업 부문](안) 주민 재공람 공고

서울특별시공고 제2024-1659호(2024.5.30.)로 공람 공고된 「2030 서울특별시 도시·주거환경정비 기본계획(주거환경정비사업 부문)(안)」에 대하여 2024년 제12차 도시계획위원회 심의결과(수정가결) 반영 및 조치계획을 마련하고, 주민에게 재공람하여 의견을 청취하고자 「도시 및 주거환경정비법」 제6조 제1항 및 같은법 시행령 제6조에 따라 다음과 같이 재공람 공고합니다.

2024년 9월 5일
서울특별시

1. 공람명칭 : 2030 서울특별시 도시·주거환경정비기본계획[주거환경정비사업 부문](안) 재공람
공고

※ 주거환경정비사업 부문은 ‘주택정비형 재개발사업, 재건축사업, 주거환경개선사업’으로
구성됨

2. 공람기간 : 2024. 9. 5. ~ 2024. 9. 19.(14일간)

3. 공람장소 및 의견 제출처

구 분		주택정비형 재개발사업 부문	재건축사업 부문	주거환경개선사업 부문
공람장소		서울특별시청 주거정비과 (주거정비정책팀)	서울특별시청 공동주택과 (재건축정책팀)	서울특별시청 주거환경개선과 (주거환경개선정책팀)
의견 제출처	주소	서울특별시 중구 서소문로 124, 13층 주거정비과 (주거정비정책팀)	서울특별시 중구 서소문로 124, 13층 공동주택과 (재건축정책팀)	서울특별시 중구 서소문로 124, 6층 주거환경개선과 (주거환경개선정책팀)
	이메일	ytyhjh99@seoul.go.kr	roora23@seoul.go.kr	ryu0019@seoul.go.kr
	담당자	유태운 주무관 (☎ 02-2133-7206)	우종우 사무관 (☎ 02-2133-7137)	유성완 주무관 (☎ 02-2133-7250)

※ 기본계획 관련 도서(본보고서 등)는 서울시 각 소관부서에서 열람 가능함

4. 의견 제출방법 : 방문 또는 등기우편 또는 이메일 중 한 가지 방법으로 제출

※ 의견 제출 시 ‘의견서(붙임1)’에 의견 제출자의 인적사항(정확한 주소 및 성명 등)을 반드시 기재하여야 합니다.

※ 이메일 제출 시에는 스팸 보안 등의 사유로 확인이 안 되어 접수가 안 될 수 있으니, 이메일

송신 후 유선(재개발사업 부문 02-2133-7206, 재건축사업 부문 02-2133-7137, 주거환경개선사업 부문 02-2133-7250)으로 접수 여부 확인해 주시기 바랍니다.

5. 공람내용

- 2030 서울특별시 도시·주거환경정비기본계획[주거환경정비사업 부문] (안)
 - 기본계획 개요 및 2025 기본계획 평가
 - 서울시 주거지에 대한 기초현황조사
 - 2030 기본계획의 수립방향 및 주거지 관리계획
 - 주거환경정비사업 각 부문별계획 및 실행지침 등

6. 본보고서 등 기본계획 관련 도서 공람장소

- 서울시 각 소관부서(주거정비과, 공동주택과, 주거환경개선과)
- 서울시청 홈페이지 > 서울소식 > 공시공고
- 정비사업 정보몽땅 > 정보센터 > 자료실

붙임 의견서(서식) 1부. 끝.

<붙임> 의견서(서식)

※ 의견 제출 시 제출자의 인적사항(정확한 주소 및 성명 등)을 반드시 기재하여 주시기 바랍니다.

2030 서울특별시 도시·주거환경정비기본계획[주거환경정비사업 부문](안)

재공람에 따른 의견서

성명	(인)	연락처	
거주지 주소			
유형구분 (해당란에 O표시)	공동(), 주택정비형재개발사업 부문(), 재건축사업 부문(), 주거환경개선사업 부문()		
의견			
제출일	년 월 일		

서울특별시교육청

[입법예고]

◆ 서울특별시교육청공고 제2024-312호

서울특별시교육청 자율학교등 지정 및 운영에 관한 규칙 일부개정규칙안 입법예고

「서울특별시교육청 자율학교등 지정 및 운영에 관한 규칙」을 개정함에 있어 그 개정이유와 주요내용을 시민에게 미리 알려 이에 대한 의견을 구하고자 「서울특별시 교육·학예에 관한 입법예고 조례」에 따라 다음과 같이 입법예고합니다.

2024년 9월 5일

서울특별시교육감

1. 개정이유

가. 상위 법령 개정에 따른 자치법규 개정

나. 「초·중등교육법 시행령」 제91조의3(자율형 사립고등학교) 일부 개정에 따라 「서울특별시교육청 자율학교등 지정 및 운영에 관한 규칙」 제4조제4항을 일부개정하고자 함

2. 주요내용

가. 자율형 사립고등학교의 지정 취소에 관한 내용을 규정하는 「초·중등교육법 시행령」 제91조의3제4항이 초·중등교육법 시행령」 제91조의3제6항으로 개정됨[2024. 1. 23.]일부

가. 「서울특별시교육청 자율학교등 지정 및 운영에 관한 규칙」 제4조제4항 근거 조항 개정

－ 제4조제4항의 “교육감은 자율형 사립고등학교가 영 제91조의3제4항에 해당할 경우 위원회의 심의를 거쳐 자율형 사립고등학교 지정을 취소할 수 있다.”를 “교육감은 자율형 사립고등학교가 영 제91조의3제6항에 해당할 경우 위원회의 심의를 거쳐 자율형 사립고등학교 지정을 취소할 수 있다.”로 개정

3. 의견 제출

이 개정 규칙안에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 2024년 9월 26일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 예고사항에 대한 항목별 의견 (찬·반 여부와 그 이유)

나. 의견 제출자의 성명(단체인 경우 단체명과 대표자명), 주소, 전화번호 등

※ 보내실 곳: 서울특별시교육청 (담당부서: 중등교육과 학교체제개선팀)

○ 주소: 서울특별시 종로구 송월길 48 (신문로 2가)

○ 연락처: 전화 02-399-9716, FAX 02-6973-9931

○ 이메일: yunju0313@sen.go.kr

4. 붙임 1. 입법안
2. 의견제출서식

서울특별시교육규칙 제 ()호

서울특별시교육청 자율학교등 지정 및 운영에 관한 규칙 일부개정규칙안

서울특별시교육청 자율학교등 지정 및 운영에 관한 규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.
제4조의제4항 중 “영 제91조의3제4항” 을 “영 제91조의3제6항” 으로 개정한다.

부 칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

신 · 구조문대비표

현행	개정안
제4조(지정기간 연장 및 취소) ① ~ ③ (생략) ④ 교육감은 자율형 사립고등학교가 <u>영 제91조의3제4항</u> 에 해당할 경우 위원회 심의를 거쳐 자율형 사립고등학교 지정 을 취소할 수 있다.	제4조(지정기간 연장 및 취소) ① ~ ③ (현행과 같음) ④ ----- --- <u>영 제91조의3제6항</u> ----- ----- -----.
⑤ (생략)	⑤ (현행과 같음)

「서울특별시교육청 자율학교등 지정 및 운영에 관한 규칙」 일부개정
입법예고 의견 제출(서식)

성 명: (인) (단체인 경우) 단체명: 대표자 성명:
주 소: 전화번호:

개정안	수정요구안	사 유
제0조(00)	제0조(00)	○ —

2024년 월 일

◆ 서울특별시교육청공고 제2024-314호

서울특별시교육청 행정기구 설치 조례 일부개정조례안 입법예고

「서울특별시교육청 행정기구 설치 조례」를 개정함에 있어 그 개정 이유와 주요 내용을 시민에게 미리 알려 이에 대한 의견을 구하고자 「서울특별시 교육·학예에 관한 입법예고 조례」에 따라 다음과 같이 입법예고합니다.

2024년 9월 5일

서울특별시교육감

1. 개정이유

- 시민 독서문화 기반을 확충하고 정보 접근 편의성을 확대하기 위해 강서도서관 분관을 설치(' 25. 3월 예정)하고, 그 명칭 및 소재지를 조례에 반영하기 위함

2. 주요내용

- 강서도서관 분관 명칭 및 소재지 조항 신설(안 제38조 및 [별표 7])
 - － 분관명: 서울특별시교육청강서도서관 가양관
 - － 소재지: 서울특별시 강서구 양천로 55길 22 (가양동)

3. 의견 제출

이 조례안에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 2024년 9월 25일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 의견 제출자 성명(단체인 경우 단체명, 대표자명), 주소, 전화번호 등

나. 예고사항에 대한 항목별 의견 (찬·반 여부와 그 이유)

다. 제출방법

○ 우편: 서울특별시 종로구 송월길 48, 서울시교육청 10층 행정관리담당관 (우 03178)

○ 이메일: bmw7289@sen.go.kr (※ 문의: 전화 02-2282-8643)

4. 개정조례안: 붙임 참조

서울특별시조례 제 호

서울특별시교육청 행정기구 설치 조례 일부개정조례안

서울특별시교육청 행정기구 설치 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제38조를 다음과 같이 신설한다.

제38조(분관) 도서관에 두는 분관의 명칭과 위치는 별표 7과 같다.

별표 7를 별지와 같이 한다.

부 칙

이 조례는 강서도서관 분관이 「건축법」 제22조에 따라 건축물의 사용승인을 받은 날부터 시행한다.

[별표 7]

도서관 분관의 명칭 · 위치(안 제38조 관련)

분관명	소재지
서울특별시 교육청강서도서관 가양관	서울특별시 강서구 양천로55길 22 (가양동)

신 · 구조문 대비표

현	행	개	정	안				
<u><신 설></u>		<u>제38조(분관) 도서관에 두는 분관의 명칭과 위치는 별표 7과 같다.</u>						
<u><신 설></u>		<u>[별표7]</u> <u>도서관 분관의 명칭·위치(제38조 관련)</u>						
		<table><tr><th>분관명</th><th>소재지</th></tr><tr><td>서울특별시교육청강서도서관 가양관</td><td>서울특별시 강서구 양천로 55길 22 (가양동)</td></tr></table>			분관명	소재지	서울특별시교육청강서도서관 가양관	서울특별시 강서구 양천로 55길 22 (가양동)
분관명	소재지							
서울특별시교육청강서도서관 가양관	서울특별시 강서구 양천로 55길 22 (가양동)							

◆ 서울특별시교육청공고 제2024-321호

서울특별시립학교 설치 조례 일부개정조례안 입법예고

「서울특별시립학교 설치 조례」를 개정함에 있어 그 개정이유와 주요내용을 시민에게 미리 알려 이에 대한 의견을 구하고자 「서울특별시 교육·학예에 관한 입법예고 조례」에 따라 다음과 같이 입법예고합니다.

2024년 9월 5일

서울특별시교육감

1. 개정 이유

- 2025. 3. 1.자 각종학교 1개교(서울온라인학교), 유치원 2개원(서울강현유치원, 서울개현초등학교병설유치원) 신설
- 2025. 3. 1.자 고등학교 1개교(강서공업고등학교) 교명 변경
- 고등학교 1개교(영등포고등학교) 주소 변경

2. 주요 내용

가. 고등학교 명칭 및 위치(안 별표 3)

- ☐ 교명 변경: 1개교
 - 강서공업고등학교 → 서울디지털콘텐츠고등학교
- ☐ 주소 변경: 1개교
 - 영등포고등학교 : 동작구 등용로 8길 5 → 동작구 등용로 8길 5-13

나. 각종학교 명칭 및 위치 (안 별표 6)

- ☐ 신설: 1개교
 - 서울온라인학교(성동구 왕십리로 199)

다. 유치원 명칭 및 위치 (안 별표 7)

- ☐ 신설: 2개원
 - 서울강현유치원(강동구 고덕로98길 111)
 - 서울개현초등학교병설유치원(강남구 선릉로 15)

3. 참고사항

가. 관계법규

- 1) 「교육기본법」 제11조(학교 등의 설립)
- 2) 「지방교육자치에 관한 법률」 제20조(관장사무)

나. 사전절차(성별영향평가, 학생인권영향평가 등) 2024년 9월 이행 예정

4. 의견 제출

이 개정 조례안에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 2024년 9월 25일(수)까지 다음 사항을 기재한 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 예고사항에 대한 항목별 의견 (찬·반 여부와 그 이유)

나. 의견 제출자의 성명(단체인 경우 단체명과 대표자명), 주소, 전화번호 등

※ 보내실 곳: 서울특별시교육청 (담당부서: 학교지원과)

○ 주소: 서울특별시 종로구 송월길 48 (신문로 2가)

○ 연락처: 전화 02-2282-8358, FAX 02-6973-9944

○ 이메일: jibin27@sen.go.kr

5. 붙임 입법안(다음 페이지)

서울특별시조례 제 호**서울특별시립학교 설치 조례 일부개정조례안**

서울특별시립학교 설치 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

별표 3의 본청(115교)의 강서양천(9교)의 강서구(5교)의 명칭란 중 “강서공업고등학교”를 “서울디지털콘텐츠고등학교”로 하고, 같은 란의 동작관악(9교)의 동작구(4교)의 위치란 중 “5”를 “5-13”으로 한다.

구 분	교육지원청	자치구명	명 칭	위 치
본청 (115교)	강서양천 (9교)	강서구 (5교)	서울디지털콘텐츠고등학교	강서구 방화대로47길 9
	동작관악 (9교)	동작구 (4교)	영등포고등학교	동작구 등용로8길 5-13

별표 6의 본청(9교) 중 “(8교)”를 “(9교)”로 하고, 같은 란 교육지원청란 중 남부(1교)란 다음에 성동광진(1교)란을 다음과 같이 신설한다.

구 분	교육지원청	자치구명	명 칭	위 치
본청 (9교)	성동광진 (1교)	성동구 (1교)	서울온라인학교	성동구 왕십리로 199

별표 7의 강동송파교육지원청(33교) 중 “(32교)”를 “(33교)”로 하고, 같은 란 자치구명란 중 “강동구(12교)”를 “강동구(13교)”로 하고, 강동송파교육지원청의 명칭란 중 서울강빛초등학교병설유치원란 다음에 서울강현유치원란을 다음과 같이 신설한다.

구 분	자치구명	명 칭	위 치
강동송파교육지원청 (33교)	강동구 (13교)	서울강현유치원	강동구 고덕로98길 111

별표 7의 강남서초교육지원청(31교) 중 “(30교)”를 “(31교)”로 하고, 같은 란 자치구명란 중 “강남구(19교)”를 “강남구(20교)”로 하고, 강남서초교육지원청의 명칭란 중 서울일원초등학교병설유치원란 다음에 서울개현초등학교병설유치원란을 다음과 같이 신설한다.

구 분	자치구명	명 칭	위 치
강남서초교육지원청 (31교)	강남구 (20교)	서울개원초등학교병설유치원	강남구 선릉로 15

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

다만, 강서공업고등학교의 명칭 변경은 2025년 3월 1일부터 적용한다.

신 · 구조문 대비표

현행					개정안				
[별표 3] 고등학교 명칭 (제3조 관련)					[별표 3] 고등학교 명칭 (제3조 관련)				
구분	교육지원청	자치구명	명칭	위치	구분	교육지원청	자치구명	명칭	위치
본청 (115교)	강서양천 (9교)	강서구 (5교)	<생략>		본청 (115교)	강서양천 (9교)	강서구 (5교)	<현행과 같음>	
			강서공업고등학교	강서구 방화대로47길 9				서울디지털콘텐츠고등학교	강서구 방화대로47길 9
	동작관악 (9교)	동작구 (4교)	<생략>			동작관악 (9교)	동작구 (4교)	<현행과 같음>	
			영등포고등학교	동작구 등용로8길 5				영등포고등학교	동작구 등용로8길 5-13
[별표 6] 각종학교 명칭 (제3조 관련)					[별표 6] 각종학교 명칭(제3조 관련)				
구분	교육지원청	자치구명	명칭	위치	구분	교육지원청	자치구명	명칭	위치
본청 (8교)	<생략>				본청 (9교)	<생략>			
	남부 (1교)	금천구 (1교)	금천문화예술정보학교	금천구 남부순환로 126길 25		<현행과 같음>			
	<신설>					성동광진 (1교)	성동구 (1교)	서울온라인학교	성동구 왕십리로 199
[별표 7] 유치원 명칭 및 위치(제3조 관련)					[별표 7] 유치원 명칭 및 위치(제3조 관련)				
구분	자치구명	명칭	위치	구분	자치구명	명칭	위치		
강동송파 교육지원청 (32교)	강동구 (12교)	<생략>		강동송파 교육지원청 (33교)	강동구 (13교)	<생략>			
		서울강빛초등학교 병설유치원	강동구 아리수로93다길 1			<현행과 같음>			
		<신설>				서울강현유치원	강동구 고덕로98길 111		
강남서초 교육지원청 (30교)	강남구 (19교)	<생략>		강남서초 교육지원청 (31교)	강남구 (20교)	<생략>			
		서울일원초등학교 병설유치원	강남구 영동대로4길 20			<현행과 같음>			
		<신설>				서울개원초등학교 병설유치원	강남구 선릉로 15		

붙임 입법예고 의견제출 서식 1부.

[붙임 입법예고 의견제출 서식]

서울특별시립학교 설치 조례 일부개정조례안
입법예고 의견 제출

성 명 : (인)

단체명 : (단체인 경우)

주 소 :

대표자 성 명 :

전화번호 :

개정안	수정요구안	사 유
제0조(00)	제0조(00)	○ -

2024 년 월 일

구 고 시

◆ 종로구고시 제2024-107호

도시관리계획(북촌 지구단위계획:도시계획시설(학교)) 경미한 결정(변경) 및 지형도면 고시

서울특별시고시 제2008-200호(2008.06.12)로 결정(변경)된 「북촌 지구단위계획구역」에
대 하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법률 시행령 제25조, 「서울특별시
도시계획 조례」 제68조 규정에 따라 안국동 177-2번지일대 도시계획시설(학교)를 결정(경미한
변경)하고 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조 및 같은 법 시행령 제27조, 「토지이용규
제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.

2024년 9월 5일

종 로 구 청 장

I. 결정(변경) 취지

- 「북촌 지구단위계획」 구역 내 덕성여자고등학교 도시계획시설(학교)선 일부가 누락되어 정
정하고자 하는 사항으로 법령에 따라 도시계획시설선 변경 절차를 이행하고자 함.

II. 지구단위계획 사항

① 북촌 지구단위계획 결정조서

1. 지구단위계획구역에 관한 결정조서 : 변경없음
2. 토지이용 및 시설에 관한 결정조서 : 변경없음
3. 획지 및 건축물 등에 관한 결정 : 변경없음
 - 1) 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 결정조서 : 변경없음
 - 2) 건축물 등에 관한 결정조서 : 변경없음
 - 3) 기타사항에 관한 결정조서 : 변경없음

② 지구단위계획에 관한 도시계획시설 결정(변경)도

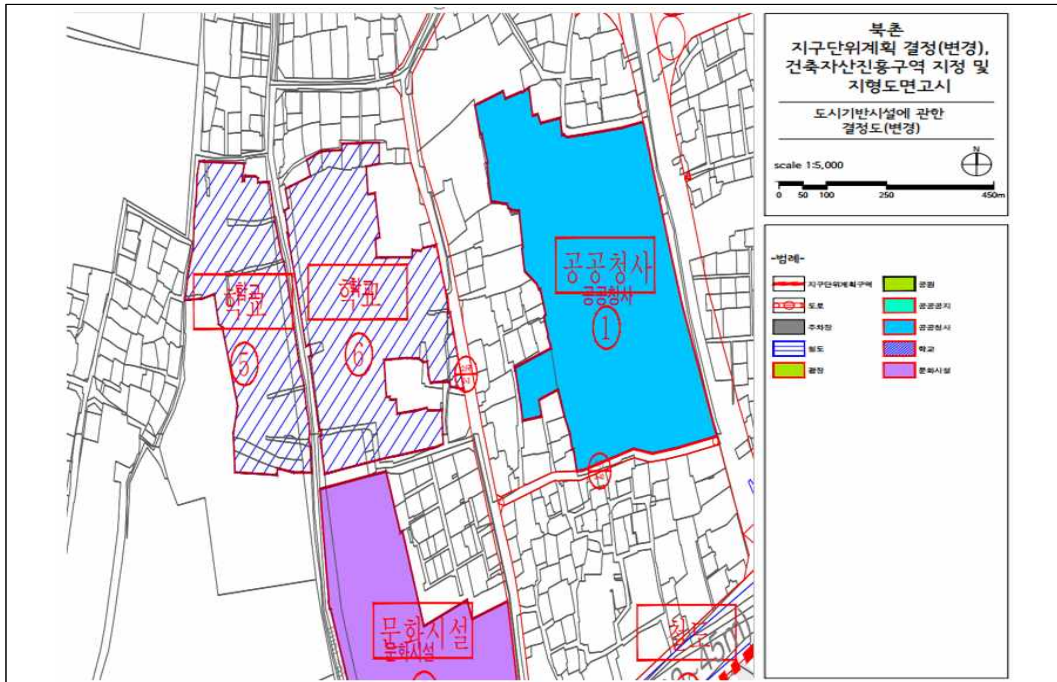
1. 도시기반시설(학교)에 관한 결정(변경)도 : 변경
 - ※ 결정도 붙임 참조

III. 관계도면 : 붙임 참조

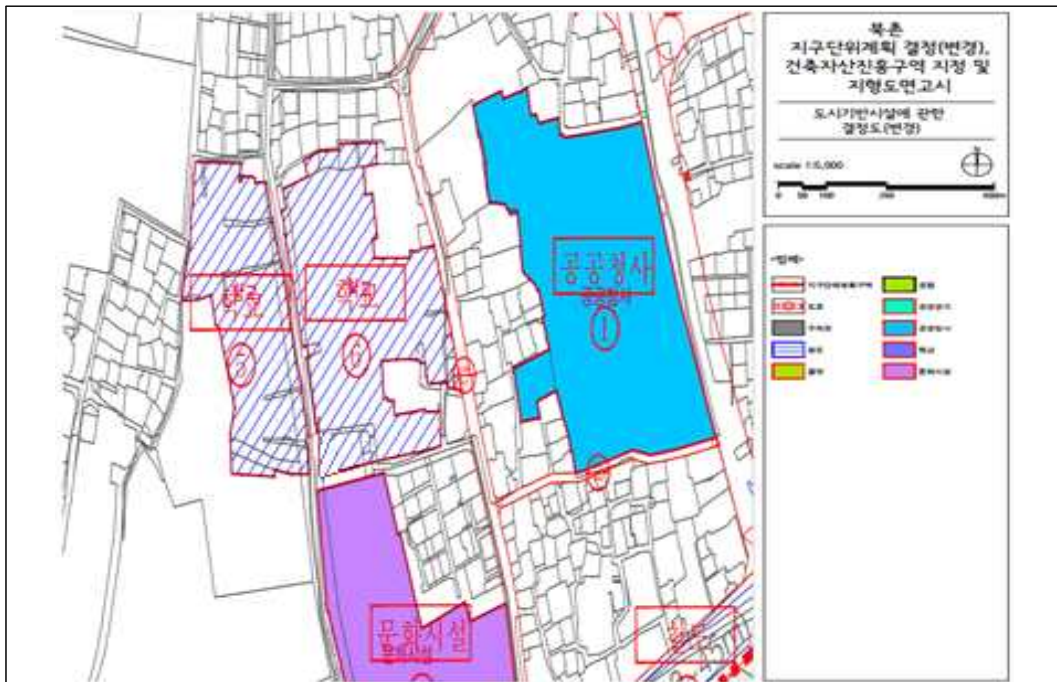
- ※ 첨부된 도면은 참고용이므로 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없습니다.

IV. 관계도서는 종로구청 건축과(☎ 2148-2813)에 비치하고 있으며, 고시문 및 지형도면은 토 지 이음(<https://www.eum.go.kr>)에 게시할 예정이오니 참고하시기 바랍니다.

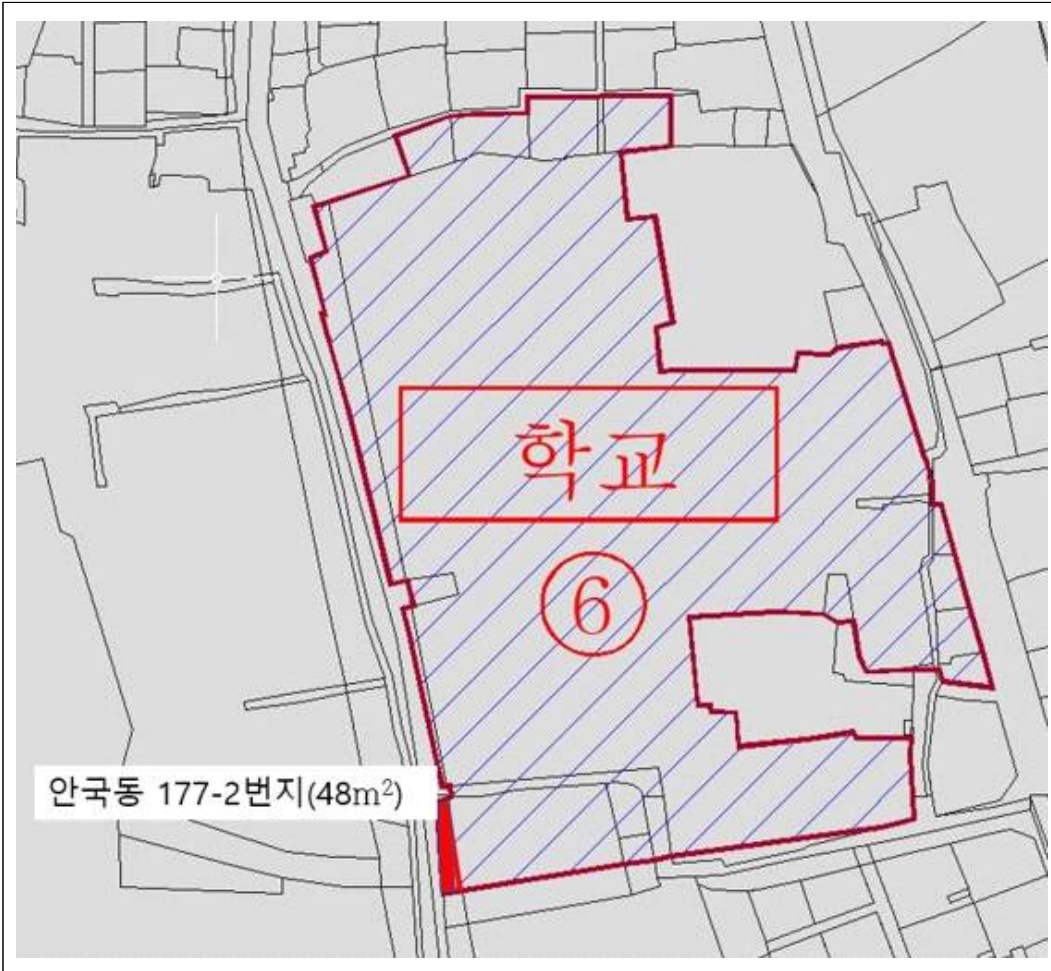
도시기반시설 결정도 : 기정



도시기반시설 결정도 : 변경



도시기반시설 결정도 : 변경(캐드도면)



◆ 중구고시 제2024-53호

도시계획시설(도로) 실시계획(변경)인가 고시

1. 서울특별시 고시 제2016-139호(2016.5.19.)로 최초 결정되어, 중구 고시 제2023-49호(2023.9.14.)로 결정(변경)되고, 중구 고시 제2023-60호(2023.10.26.)로 사업 시행자 지정 및 실시계획인가 고시, 중구 고시 제2024-43호(2024.7.4.)로 실시계획결정(변경) 고시, 중구 고시 제2024-51호(2024.8.22.)로 실시계획결정(경미한변경)된 도시관리계획(도시계획시설:도로)의 사업에 대하여,
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조에 따라 실시계획 변경 인가하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제91조 및 같은 법 시행령 제100조 규정에 의거 다음과 같이 변경 고시합니다.

2024년 9월 5일

중 구 청 장

가. 사업시행지의 위치: 서울특별시 중구 남대문로5가 84-17번지 일대(변경없음)

나. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

- 종류 : 도시계획시설(교통시설/도로) 사업
- 명칭 : 서울로7017(보행자 전용도로) 연결 보행자 전용 도로 조성

다. 사업의 규모 및 면적(변경없음)

- 규모 : L=15.41m, B=4~8m 보행자 전용 도로 개설
- 면적 : 61.60㎡

라. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)

- 성명 : 신영부동산신탁(주) 대표이사 박순문
- 주소 : 서울특별시 영등포구 국제금융로 8길 16, 8층(여의도동)

마. 사업의 기간(변경)

- 기정 : 실시계획인가일 ~ 2024.08.31.
- 변경 : 실시계획인가일 ~ 2024.10.31.

바. 사용 또는 수용할 토지조서(변경없음)

연번	소재지	지목	이용사 항	면적(㎡)		소유자		비고
				지적	편입면적	성명	주소	
1	남대문로5가 84-15	도	도로	15,607.4	48.41	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110	
2	남대문로5가 84-17	주	대지	953.1	13.19	신영부동산신탁 주식회사	서울특별시 영등포구 국제금융로8길 16,8층	
합계		-		16,560.5	61.60	-	-	

◆ 노원구고시 제2024-49호

**도시관리계획(중계2택지 지구단위계획구역 내 특별계획구역 세부개발계획)
결정(경미한 변경) 및 지형도면 고시**

건설부고시 제639호(1987.1.9.)로 택지개발예정지구 지정되고, 서울특별시고시 제1995-394호(1996.1.9.) 상세계획구역 지정 및 계획 결정, 서울특별시고시 제2010-462호(2010.12.16.) 지구단위계획구역 및 계획 변경결정(재정비), 서울특별시고시 제2014-44호(2014.2.13.) 지구단위계획 변경결정, 노원구고시 제2015-28호(2015.7.16.) 지구단위계획 변경결정, 서울특별시고시 제2016-317호(2016.10.13.) 지구단위계획 변경결정, 서울특별시고시 제2021-92호(2021.2.18.) 지구단위계획 변경결정, 서울특별시고시 제2021-251호(2021.6.3.)로 사회복지시설 및 특별계획구역 결정되고 노원구고시 제2022-1호(2022.1.6.)로 세부개발계획 결정된 중계2택지 지구단위계획구역 내 특별계획구역에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조에 따라 도시관리계획을 결정(변경)하고 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조 및 같은 법 시행령 제27조, 「토지이용규제기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조에 따라 지형도면을 고시합니다.

2024년 9월 5일

노 원 구 청 장

I. 결정취지

- 중계2택지개발지구 지구단위계획구역 내 특별계획구역(하계동 252-6 일원) 세부개발계획에 대하여 대지 내 공지계획(공공보행통로 위치조정)을 변경 결정하는 사항임

II. 도시관리계획 결정(변경)조서

① 지구단위계획에 관한 결정

1. 지구단위계획구역 결정 조서 : 변경없음

② 토지이용 및 시설에 관한 결정

1. 용도지역 결정 조서 : 변경없음
2. 도시기반시설 결정 조서 : 변경없음

③ 획지 및 건축물 등에 관한 결정

1. 획지 등에 관한 결정 조서 : 변경없음
2. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 결정 조서 : 변경없음
3. 기타사항에 관한 결정 조서 : 변경없음
4. 인센티브 결정 조서 : 변경없음

④ 특별계획구역에 관한 결정

1. 특별계획구역에 관한 결정조서 : 변경없음

구 분	도면 표시번호	위 치	면 적(㎡)			비 고
			기 정	변 경	변경후	
기 정	-	하계동 252-6호 일원	14,063.6	-	14,063.6	-

2. 특별계획구역 계획지침 : 변경없음

⑤ 특별계획구역 세부개발계획에 관한 사항

1. 특별계획구역에 관한 결정 : 변경없음

2. 토지이용 및 시설에 관한 결정 : 변경없음

3. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 결정

가. 건축물의 용도 결정조서 : 변경없음

나. 건축물 개발밀도 결정조서 : 변경없음

다. 기타사항에 관한 결정조서 : 변경

■ 기타사항에 관한 결정(변경)조서

구 분		기 정	변 경	비 고
기타 사항	건축 한계선	- 공릉로62길, 공릉로62가길변 3m 조성 - 인접한 대진고등학교, 코오롱마들마을, 완충녹지 경계선으로부터 1.5m 조성	• 좌동	-
	대지 내 공지	• 대상지내 조성된 공릉로62가길을 보차혼용통로로 조성	• 좌동	-
		• 대상지 동측에 주변 도로와 연결되는 공공보행도로 1개소 조성	• 대상지 동측에 주변 도로와 연결되는 공공보행도로 1개소 조성	위치조정 (결정도 참조)
	교통처리계획	• 원활한 교통처리를 위하여 공릉로62가길변 부출입구 계획	• 좌동	-
	세부개발 계획	• 청소년 체험시설과 복합지원센터 건립	• 좌동	-

■ 변경사유서

구 분	계획내용	변경사유
대지 내 공지	• 공공보행통로 1개소 위치조정 (결정도 참조)	• 장애물 없는 생활환경(BF) 인증기준에 적합하도록 공공보행통로 위치 조정

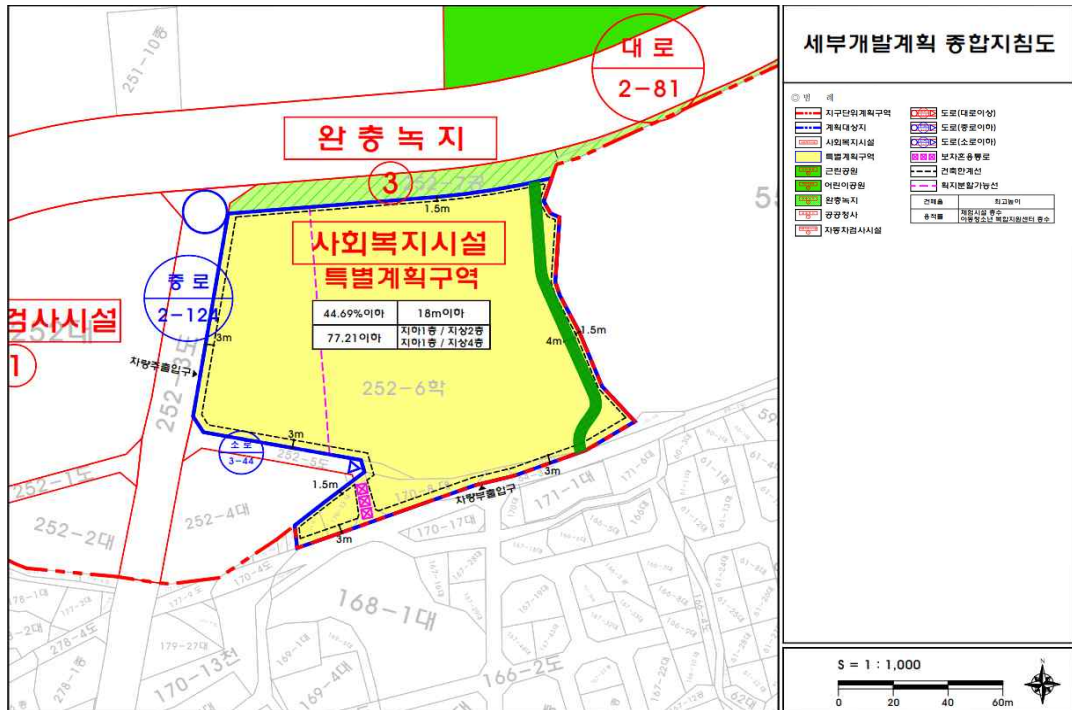
III. 관계도면 : 붙임 참조(세부 관계도면은 열람장소에 비치된 도면 참조)

※ 첨부한 지형도면은 참고용으로 측량설계 등 그 밖의 목적으로 사용될 수 없습니다.

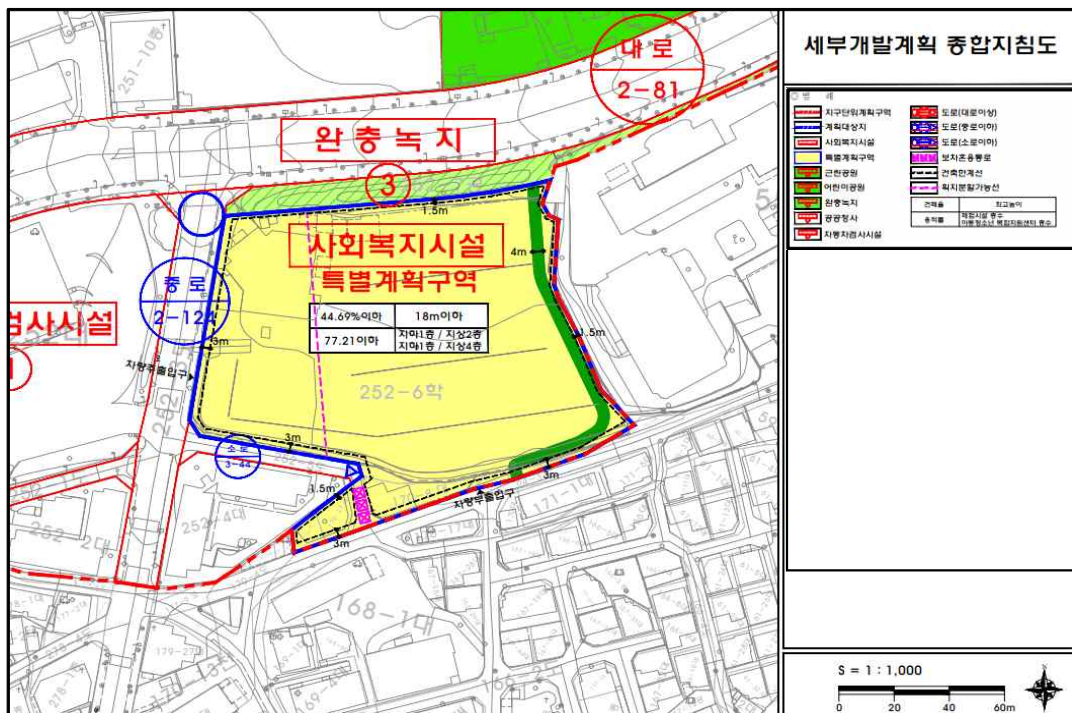
IV. 기타 자세한 내용은 결정도서 참조 : 생략(비치도서와 같음)

V. 관계도서는 시민 편의를 위하여 노원구청 도시관리과(☎02-2116-3868)에 비치하고 있습니다.

■ 세부개발계획 결정도(기정)



■ 세부개발계획 결정도(변경)



◆ 마포구고시 제2024-107호

주 택 건 설 사 업 계 획 승 인 고 시

1. 우리 구 망원동 481-4 외 2필지 신한자산신탁주식회사가 시행하는 공동주택[도시형생활주택-소형주택(38세대)] 주택건설사업계획을 「주택법」 제15조에 의거 사업계획을 승인하고, 동법 제15조제6항 및 「주택법 시행령」 제30조제5항 규정에 의거 아래와 같이 고시합니다.
2. 관계도서는 마포구청 건축지원과(☎02-3153-9404)에서 이해관계인에 한하여 열람가능합니다.

2024년 9월 5일

마 포 구 청 장

가. 사 업 명 : 망원동 481-4 소형주택 신축공사

나. 사업주체 : 신한자산신탁주식회사[서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층]

다. 사업위치 : 서울특별시 마포구 망원동 481-4 외 2필지

라. 대지면적 : 1,935.80㎡

마. 사업규모 : 지하1층 / 지상 9층, 연면적 5,193.27㎡ / 근린생활시설 및 공동주택[도시형생활주택-소형주택(38세대)]

바. 사업시행기간 : 2024. 8. ~ 2025. 12.

사. 사업계획승인일 : 2024. 8. 26.

아. 의제되는 사항 : 「건축법」 제11조의 규정에 따른 건축허가 등

자. 관련도면 : 마포구청 도시환경국 건축지원과 비치 도면과 같음(문의: ☎02-3153-9404)

◆ 마포구고시 제2024-111호

도시계획시설(학교) 결정(변경) 및 지형도면 고시

서울시 교육위원회 고시 제5호(1987. 2. 17.)로 도시계획시설(학교) 최초 결정되고, 서울특별시 고시 제442호(2007. 12. 06.)로 건축범위 일괄결정된 아현중학교 및 아현산업정보학교에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조, 「서울특별시 도시계획조례」 제 68조 규정에 따라 아래와 같이 결정(변경)하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조 및 「토지이용규제기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조 규정에 따라 지형도면을 작성하고 이를 고시합니다.

2024년 9월 5일

마 포 구 청 장

가. 결정(변경) 취지

- 다목적강당과 도서관(6~7층예정) 시설의 확충 및 실습실과 일반교실의 증설을 위해 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따라 건축물의 높이 결정(변경) 하고자 함.

나. 도시계획시설(학교) 변경결정

- 도시계획시설(학교) 변경결정 조서(변경없음)

구분	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	학교	중교	마포구 아현동 267-1	28,569.3	-	28,569.3	서울시 교육위원회 고시 제5호 (1987.2.17.)	

- 건축물의 범위 결정조서(변경)

건폐율		용적률		높이		비고
기정	변경	기정	변경	기정	변경	
30%이하	30%이하	120%이하	120%이하	5층 이하	7층 이하	제2종 일반 주거지역(7층이하)

- 건축물의 범위 변경결정 사유서

시설명	변경내용	변경사유	비고
학교	건축물의 높이(층) 변경 [5층→7층]	· 시설의 노후화 및 교육환경 개선을 위해 다목적강당과 도서관 시설의 확충 및 실습실과 일반교실의 증설이 필요함에 따라 건축물의 높이 변경 결정	

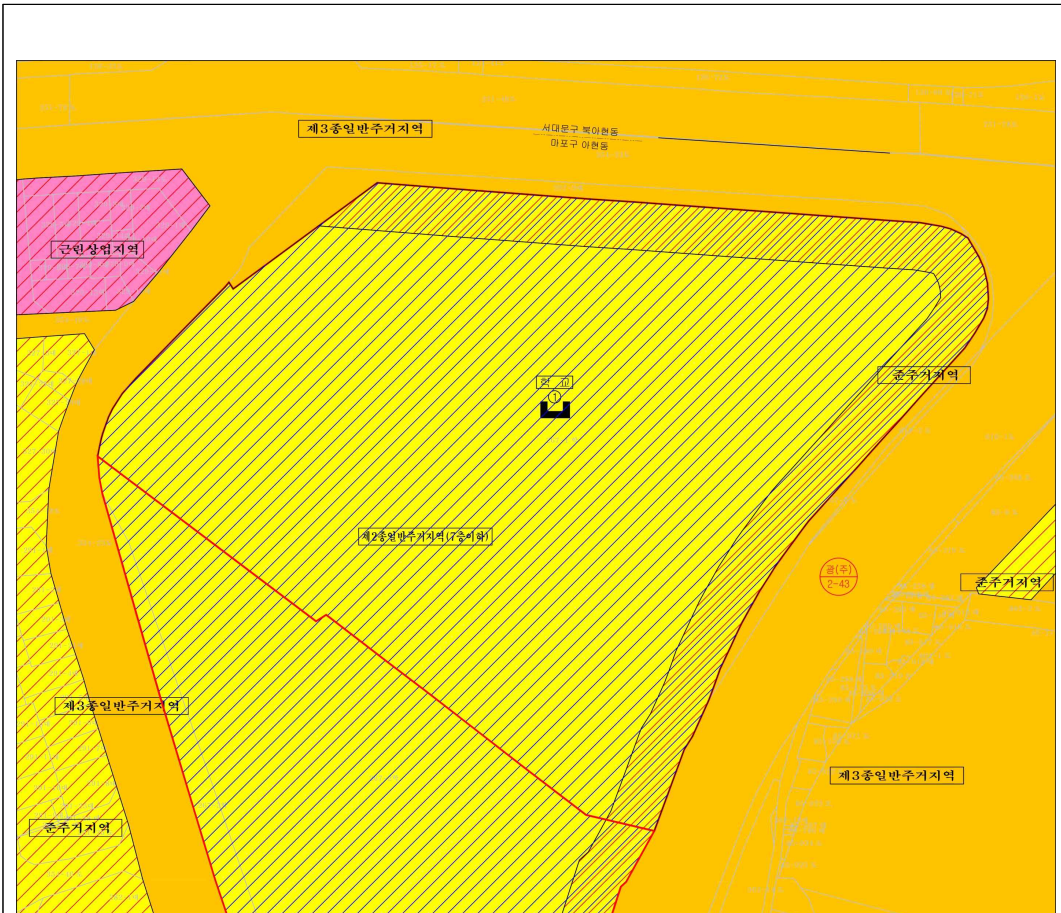
다. 지형도면 : 붙임 참조

※ 붙임 지형도면은 참고용 도면이므로 측량 및 그 밖의 용도로는 사용할 수 없음

라. 주민들의 열람편의를 위하여 마포구청 도시계획과(☎02-3153-9357)에 관계도서를 비치하고 있습니다.

※ 고시문 및 지형도면은 서울도시계획포털(<http://urban.seoul.go.kr>) 및 토지이음(<http://www.eum.go.kr>)에서 열람할 수 있습니다.

■ 도시계획시설(학교) 결정도(변경없음)



아현중학교 도시관리계획(시설:학교) 결정(변경)	범례 지적선 결정 고시선 제2종일반주거지역 (7층이하) 제3종일반주거지역 근린상업지역 준주거지역	축척 = 1 : 1,000 10 20 30 40 50 N
도시관리계획(시설:학교) 결정도(변경없음)		

◆ 관악구고시 제2024-93호

도시계획시설(공원)사업 시행자 지정 및 실시계획(변경)인가 고시

1. 「건설부고시 제369호(1980.11.15.)」로 도시계획시설(공원) 결정되고, 「관악구고시 제 2019-98호(2019.9.5.)」로 도시계획시설(공원)사업 시행자 지정 및 실시계획인가 고시되고, 「관악구고시 제2021-178호(2021.12.16.)」로 도시계획시설(공원)사업 시행자 지정 및 실시계획(변경)인가 고시된 「장기미집행 도시공원 보상사업 - 관악산도시자연공원(관악2)」에 대하여
2. 사업기간을 연장하고자 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제91조, 같은 법 시행령 제97조, 제99조, 제100조의 규정에 따라 실시계획(변경) 인가고시 합니다.
3. 관계서류는 관악구청 공원녹지과(☎02-879-6521)에 비치하여 이해관계인 및 일반인에게 보입니다.

2024년 9월 5일

관 악 구 청 장

가. 사업위치 : 관악구 신림동 산108-9일대

나. 사업의 종류 및 명칭

- 1) 종 류 : 도시계획시설(공원)사업
- 2) 명 칭 : 장기미집행 도시공원 보상사업[관악산도시자연공원(관악2)]
- 3) 사업내용 : 장기미집행 공원용지 보상 등 공원조성
- 4) 면 적 : 6,850m²

다. 사업시행자 : 관악구청장(서울특별시 관악구 관악로 145)

라. 시설관리청 : 서울특별시청(서울특별시 중구 세종대로 110)

마. 사업기간(변경)

- 당 초 : 2019. 09. 05. ~ 2024. 09. 04.
- 변 경 : 2019. 09. 05. ~ 2025. 06. 30.

바. 사용 또는 수용할 토지조서(변경) : 붙임참조

사. 공고방법 : 서울시보, 서울시·관악구 홈페이지 게재

아. 기타 궁금하신 내용은 관악구청 공원녹지과(☎02-879-6521)로 문의하시기 바랍니다.

토 지 조 서

○ 사 업 명 : 장기미집행 도시공원 보상사업 - 관악산도시자연공원(관악2)

연번	소재지	지목	면적(㎡)		소유자			소유권 이외의 권리			비고
			지적	편입면적	성명	공유지분	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
합계			6,850	6,850							
1	신림동 산108-9	임야	3,151	3,151	서울특별시		서울 중구 세종대로 110				
2	신림동 산108-10	임야	3,699	3,699							

◆ 관악구고시 제2024-95호

도시계획시설(공원)사업 실시계획(변경)인가 고시

1. 「건설부고시 제369호(1980.11.15.)」로 도시계획시설(공원) 결정되고, 「관악구고시 제2019-97호(2019.9.5.)」로 사업시행자지정 및 실시계획인가 고시되고, 「관악구고시 제2021-190호(2021.12.21.)」로 실시계획(변경) 인가 고시된 「장기미집행 도시공원 보상사업[관악산도시자연공원(관악12)]」에 대하여
2. 사업기간을 연장하고자 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제91조, 같은 법 시행령 제97조, 제99조, 제100조의 규정에 따라 실시계획(변경) 인가고시 합니다.
3. 관계서류는 관악구청 공원녹지과(☎02-879-6524)에 비치하여 이해관계인 및 일반인에게 보입니다.

2024년 9월 5일

관 악 구 청 장

가. 사업위치 : 관악구 남현동 497번지 일대

나. 사업의 종류 및 명칭

- 1) 종 류: 도시계획시설(공원)사업
- 2) 명 칭: 장기미집행 도시공원 보상사업 - 관악산도시자연공원(관악12)
- 3) 사업내용: 장기미집행 공원용지 보상 등 공원조성
- 4) 면 적: 13,347㎡

다. 사업시행자: 관악구청장(서울시 관악구 관악로 145)

라. 시설관리청: 서울특별시청(서울특별시 중구 세종대로 110)

마. 사업기간(변경)

- 기정: 2019.09.05. ~ 2024.09.04.
- 변경: 2024.09.05. ~ 2026.12.31.

바. 사용 또는 수용할 토지조서(변경) : 불임참조

사. 공고방법: 서울시보 및 서울시·관악구 홈페이지 게재

아. 열람기간: 공고(시보게재)일 다음날로부터 14일간

자. 열람 및 의견제출 장소: 관악구청 공원녹지정책과(☎02-879-6522)

차. 기타 자세한 내용이 궁금하신 경우 열람 장소로 문의하시기 바랍니다.

토 지 조 서

○ 사 업 명 : 장기미집행 도시공원 보상사업 - 관악산도시자연공원 (관악12)

연번	소재지	지목	면적(㎡)		소유자			소유권 이외의 권리			비고
			지적	편입 면적	성명	공유 지분	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
합계	6필지		13,347	13,347							
1	남원동 497	임	116	116							
2	남원동 산57-53	임	530	530							
3	남원동 산57-52	임	4,141	4,141							
4	남원동 산57-54	임	8,560	8,560							
5	남부순환로260길 132-10	무허가 건물									
6	남부순환로 260길 132-8	무허가 건물									

구 공 고

◆ 관악구공고 제2024-1723호

도시계획시설(공원)사업 실시계획(변경)인가를 위한 열람공고

1. 「건설부고시 제34호(1968.1.15)로 도시계획시설(공원) 결정되고, 서울시고시 제44호(1997.2.17) 및 관악구고시 제17호(1997.2.27)로 공원조성계획 변경 결정 및 지형도면 승인하고, 관악구공고 제155호(1997.8.5)로 공람공고, 관악구고시 제1997-67호(1997.9.10)로 실시계획인가 및 관악구고시 제2020-1633호(2020.10.08)로 실시계획(변경)인가 된 도시계획시설(공원)사업 “관악산도시자연 공원조성(낙성대지구)”에 대하여 사업기간 변경(연기)으로 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조, 제88조, 같은 법 시행령 제99조에 의거 실시계획(변경)인가를 위해 열람공고 합니다.
2. 기존 사업계획의 변경이 없어 이미 통지한 토지 및 지장물 소유자와 이해관계인, 통지받을 자를 알 수 없거나, 송달 불능 등 미 수령자에 대하여는 본 공고로 갈음합니다.

2024년 9월 5일

관 악 구 청 장

가. 사업위치 : 서울특별시 관악구 봉천동 234-1 일대 등 30필지

나. 사업의 종류 및 명칭

- 1) 종류 : 도시계획시설(공원)사업
- 2) 명칭 : 관악산 도시자연공원 “낙성대지구”

다. 사업개요

- 1) 내용 : 과학전시관 건립
- 2) 면적 : 부지면적 57,532㎡, 건축면적 10,191㎡, 연면적 28,166㎡
- 3) 규모 : 전시동, 연구동, 온실 천문대 등

라. 사업시행자 : 서울특별시 교육청 교육감(서울특별시 종로구 송월길 28)

마. 시설관리청 : 서울특별시청(서울시 중구 세종대로 110)

바. 사업의 착수 및 준공예정일

- 1) 당초 : 1997.9.10 ~ 2024.10.31
- 2) 변경 : 1997.9.10 ~ 2028.10.31

사. 사용 또는 수용할 토지조서 : 붙임 참조

아. 공고방법 : 서울시보 게재

자. 열람기간 : 공고(시보게재)일 다음날로부터 14일간

차. 열람 및 의견제출 장소 : 관악구청 공원녹지정책과(☎02-879-6524)

사용 또는 수용할 토지 및 물건조서

○ 사 업 명 : 도시계획사업(관악산도시자연공원조성 “낙성대지구”) - 과학전시장 건립

연번	소재지	지목	면적(㎡)		소유자			소유권 이외의 권리			비고
			지적면적	편입면적	성명	공유	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
합계	30필지		58,507	57,532							
1	서울시 관악구 봉천동 231-2	전	7,235	6,977	서울특별시 교육감		서울시 종로구 송원길 48	서울특별시	종로 세종대로 110	구분 지상권	
2	서울시 관악구 봉천동 232-3	답	67	67	서울특별시		서울시 종로구 세종대로 110				
3	서울시 관악구 봉천동 234-1	전	19,076	18,852	서울특별시 교육감		서울시 종로구 송원길 48				
4	서울시 관악구 봉천동 234-2	잔중지	172	172	서울특별시 교육감		서울시 종로구 송원길 48				
5	서울시 관악구 봉천동 237-2	답	215	215	서울특별시 교육감		서울시 종로구 송원길 48				
6	서울시 관악구 봉천동 237-3	답	1,858	1,858	서울특별시 교육감		서울시 종로구 송원길 48				
7	서울시 관악구 봉천동 238	임야	886	886	서울특별시 교육감		서울시 종로구 송원길 48				
8	서울시 관악구 봉천동 239-15	학교용지	115	115	서울특별시 교육감		서울시 종로구 송원길 48				
9	서울시 관악구 봉천동 249-1	잔중지	195	195	서울특별시 교육감		서울시 종로구 송원길 48				

연번	소재지	지목	면적(㎡)		소유자			소유권 이외의 권리			비고
			지역면적	편입면적	성명	공유	주소	성명	주소	관리의 종류 및 내용	
10	서울시 관악구 봉천동 249-3	대	185	185	서울특별시 교육감		서울시 종로구 송원길 48				
11	서울시 관악구 봉천동 249-7	대	10	10	서울특별시 교육감		서울시 종로구 송원길 48				
12	서울시 관악구 봉천동 249-8	잡종지	119	119	서울특별시 교육감		서울시 종로구 송원길 48				
13	서울시 관악구 봉천동 250	대	102	102	서울특별시 교육감		서울시 종로구 송원길 48				
14	서울시 관악구 봉천동 251	잡종지	225	225	서울특별시 교육감		서울시 종로구 송원길 48				
15	서울시 관악구 봉천동 252-2	대	26	26	서울특별시 교육감		서울시 종로구 송원길 48				
16	서울시 관악구 봉천동 738-348	하천	10	10	서울특별시		서울시 중구 세종대로 110				
17	서울시 관악구 봉천동 738-349	하천	820	327	서울특별시		서울시 중구 세종대로 110				
18	서울시 관악구 봉천동 738-350	하천	44	44	국토교통부		서울특별시자치시 도림로 11				
19	서울시 관악구 봉천동 738-351	하천	24	24	국토교통부		서울특별시자치시 도림로 11				
20	서울시 관악구 봉천동 738-352	하천	53	53	국토교통부		서울특별시자치시 도림로 11				

연번	소재지	지목	면적(㎡)		소유자			소유권 이외의 권리			비고
			지적면적	편입면적	성명	공유	주소	성명	주소	관리의 종류 및 내용	
21	서울시 관악구 봉천동 738-353	하천	1,034	1,034	국토교통부		세종특별자치시 도움6로 11				
22	서울시 관악구 봉천동 738-52	하천	7,405	7,405	서울특별시		서울시 중구 세종대로 110				
23	서울시 관악구 봉천동 760-1	대	3	3	서울특별시 교육감		서울시 중로구 송원길 48				
24	서울시 관악구 봉천동 761	대	97	97	서울특별시 교육감		서울시 중로구 송원길 48				
25	서울시 관악구 봉천동 762	도로	132	132	국토교통부		세종특별자치시 도움6로 11				
26	서울시 관악구 봉천동 763	도로	48	48	국토교통부		세종특별자치시 도움6로 11				
27	서울시 관악구 봉천동 산35-5	임야	17,609	17,609	서울특별시 교육감		서울시 중로구 송원길 48	서울특별시	중구 세종대로 110	구분 지상권	
28	서울시 관악구 봉천동 산4-11	구거	313	313	국토교통부		세종특별자치시 도움6로 11				
29	서울시 관악구 봉천동 산48-7	임야	318	318	서울특별시 교육감		서울시 중로구 송원길 48	서울특별시	중구 세종대로 110	구분 지상권	
30	서울시 관악구 봉천동 산8-19	임야	111	111	서울특별시 교육감		서울시 중로구 송원길 48				

◆ 서초구공고 제2024-1923호

도시관리계획(도시계획시설: 공원) 결정(안)을 위한 열람공고

1. 서울특별시 서초구 반포동 70-2 도시계획시설(공원) 결정(안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 같은 법률 시행령 제22조, 「서울특별시 도시 계획조례」 제7조에 따라 주민의 의견 청취를 위해 다음과 같이 공고합니다.
2. 본 도시관리계획(도시계획시설: 공원) 결정(안)에 대해 의견이 있는 주민, 이해관계인 등은 열람기간 내에 열람장소로 의견서를 제출하여 주시기 바라며, 기타 더 자세한 사항은 열람장소로 문의하여 주시기 바랍니다.

2024년 9월 5일

서 초 구 청 장

- 열람기간: 공고일 다음날부터 14일간(2024.09.05.~2024.09.19.)
- 열람장소: 서울특별시 서초구 서초구청 도시계획과(☎ 02-2155-6782)
- 열람내용: 도시관리계획(도시계획시설: 공원) 결정(안)

1] 공원 결정 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변 경 후		
신설	-	공원	소공원	반포동 70-2	-	증) 3,686.8	3,686.8	-	-

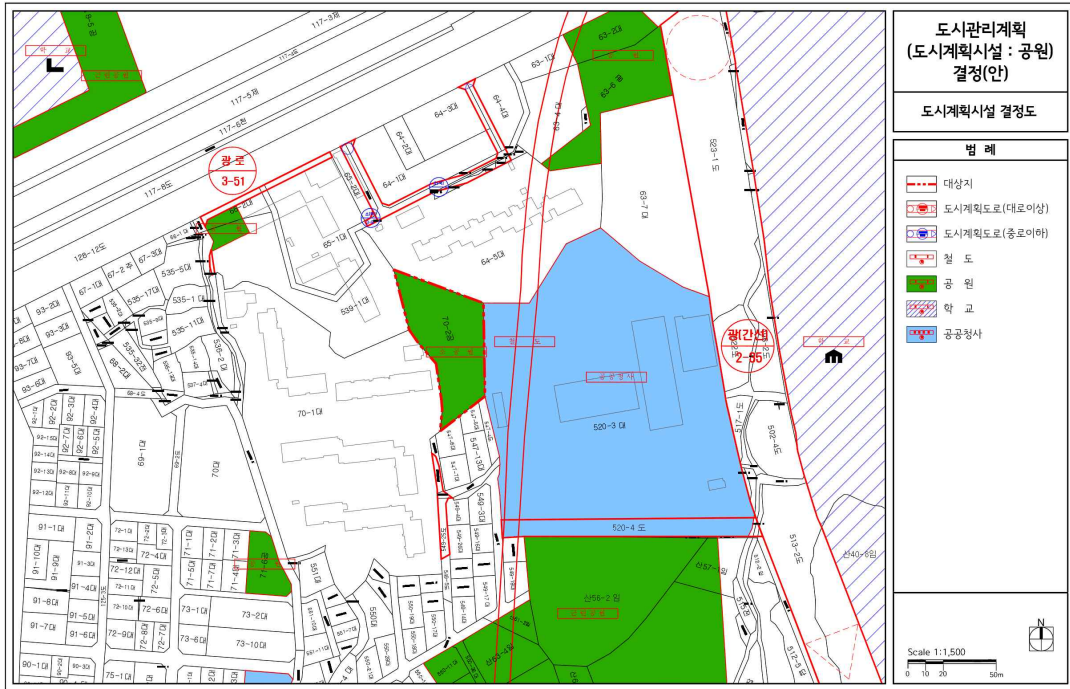
- 공원 결정 사유서

도면표시 번호	시설명	시설의 세분	결정 내용	결정 사유
-	공원	소공원	• 면적 3,686.8㎡ 결정	• 양재2동 빗물펌프장 신설을 위한 양재동 근린공원의 일부해제에 따른 대체공원 지정

※ 반포동 70-2(면적: 3,686.8㎡, 지목: 공원) 토지는 반포제1구역주택개량 재개발조합의 무상 귀속(1987.12.31.)으로 소유권 이전(2016.08.11.) 되어 서초구(공원녹지과)에서 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」에 따라 관리하고 있어 도시계획시설(공원) 결정을 통해 법적 안정성을 확보하고자 함.

② 도시계획시설(공원) 결정도

[도시계획시설 결정도]



- 기타 관련사항은 「도시관리계획(도시계획시설: 공원) 결정(안) 도서」에 따름
- 도시관리계획(도시계획시설: 공원) 결정(안) 도서: 게재 생략(열람장소에 비치)
- ※ 본 도시관리계획(도시계획시설: 공원) 결정(안)은 관계기관(부서) 협의, 서초구 도시계획위원회 심의 등을 거쳐 최종 결정되므로 변경될 수 있습니다.

◆ 서초구공고 제2024-1924호

**반포아파트 제3주구 주택재건축정비사업 구역 내 근린공원
공원조성계획결정(최초) 열람공고**

서울특별시고시 제2002-397호(2002.11.11.)호로 도시계획시설(공원) 결정, 서초구고시 제2017-79호(2017.7.13.)호로 변경 결정된 반포아파트 제3주구 내 근린공원에 대하여 공원조성계획을 수립(최초)하고자 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 제16조의2, 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제28조 및 같은법 시행령 제22조의 규정에 의하여 주민의견 청취를 위해 아래와 같이 열람공고 합니다.

2024년 9월 5일

서 초 구 청 장

1. 공원현황

- 가. 도시계획시설(공원): 반포아파트 제3주구 주택재건축정비사업 구역 내 근린공원
 나. 위 치: 서초구 반포동 972 일대
 다. 공원면적: 5,780.0㎡

2. 조성계획 결정(최초)

- 가. 목 적 : 반포아파트 제3주구 주택재건축정비사업에 따라 반포천, 신반포로 등 주변환경과 연계성을 강화한 공원계획을 통해 주변여건과 조화되도록 계획하여 주민들의 휴식 및 여가공간 조성 및 이용에 불편함이 없도록 하고자 함

나. 조성내역

- 기반시설 신설 : 1,018.5㎡
- 휴양시설 신설 : 471.4㎡/ 운동시설 신설 : 103.7㎡
- 관리시설 신설 : 247.6㎡ / 녹지 신설 : 3,876.0㎡

3. 관계도서 : 열람장소에 비치

4. 열람기간 : 열람공고일 다음날로부터 14일간 (열람시간 09:00 ~ 18:00)

5. 열람장소 : 서초구청 공원녹지과(☎02-2155-6861)

6. 본 조성계획(안)에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 열람장소에 의견서를 서면으로 제출하여 주시기 바라며, 기타 자세한 사항은 열람장소로 문의하시기 바랍니다.

붙임 근린공원 조성계획결정조서 및 조성계획도 각 1부. 끝.

**반포아파트(제3주구) 주택재건축정비사업 구역 내
근린공원 조성계획결정조서(최초)**

1. 총괄표(위치 : 서울특별시 서초구 반포동 972일대)

구 분		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	비고
				동수 (동)	시설면적 (㎡)	시설면적 (㎡)		
계		5,780.00	1,904.00				49	
기 반 시 설	소계	1,081.50	1,081.50				—	
	광장	105.90	105.90				—	
	산책로	975.60	975.60				—	
휴양시설		471.20	471.20				18	
운동시설		103.70	103.70				5	
관리시설		247.60	247.60				26	
녹지 및 기타		3,876.00	—				—	
시설율 (법정 40%이하)		$(1,904.00/5,780.00) \times 100 = 32.94\%$						

2. 시설조서

구분	시설명	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	비고
								바닥 면적	연면 적		
계				5,780.00	1,904.00					49	
기반 시설	소계			1,081.50	1,081.50					-	
	광장	가	부지내	105.90	105.90	블럭포장				-	
	산책로-1	산-1	부지내	311.90	311.90	블럭포장				-	
	산책로-2	산-2	부지내	362.40	362.40	자연석투수포장				-	
	산책로-3	산-3	부지내	86.50	86.50	블럭포장				-	
	산책로-4	산-4	부지내	21.00	21.00	블럭포장				-	
	산책로-5	산-5	부지내	41.90	41.90	자연석투수포장				-	
	산책로-6	산-6	부지내	73.80	73.80	자연석투수포장				-	
	산책로-7	산-7	부지내	78.10	78.10	블럭포장				-	
휴양 시설	소계			471.20	471.20					18	
	휴게소	나	부지내	455.40	455.40	-				-	
	휴게소	나-1	부지내	392.00	392.00	목재데크				-	
	휴게소	나-2	부지내	12.00	12.00	블럭포장				-	
	휴게소	나-3	부지내	12.00	12.00	블럭포장				-	
	휴게소	나-4	부지내	12.00	12.00	블럭포장				-	
	휴게소	나-5	부지내	12.00	12.00	블럭포장				-	
	휴게소	나-6	부지내	7.70	7.70	블럭포장				-	
	휴게소	나-7	부지내	7.70	7.70	블럭포장				-	
	앉음벽	①	부지내	15.80	15.80	석재				-	
	파고라	②	부지내	-	-	철재, 목재				2	
	등의자	③	부지내	-	-	철재, 목재				4	
	평의자	④	부지내	-	-	철재, 목재				8	
	그네벤치	⑤	부지내	-	-	목재				4	

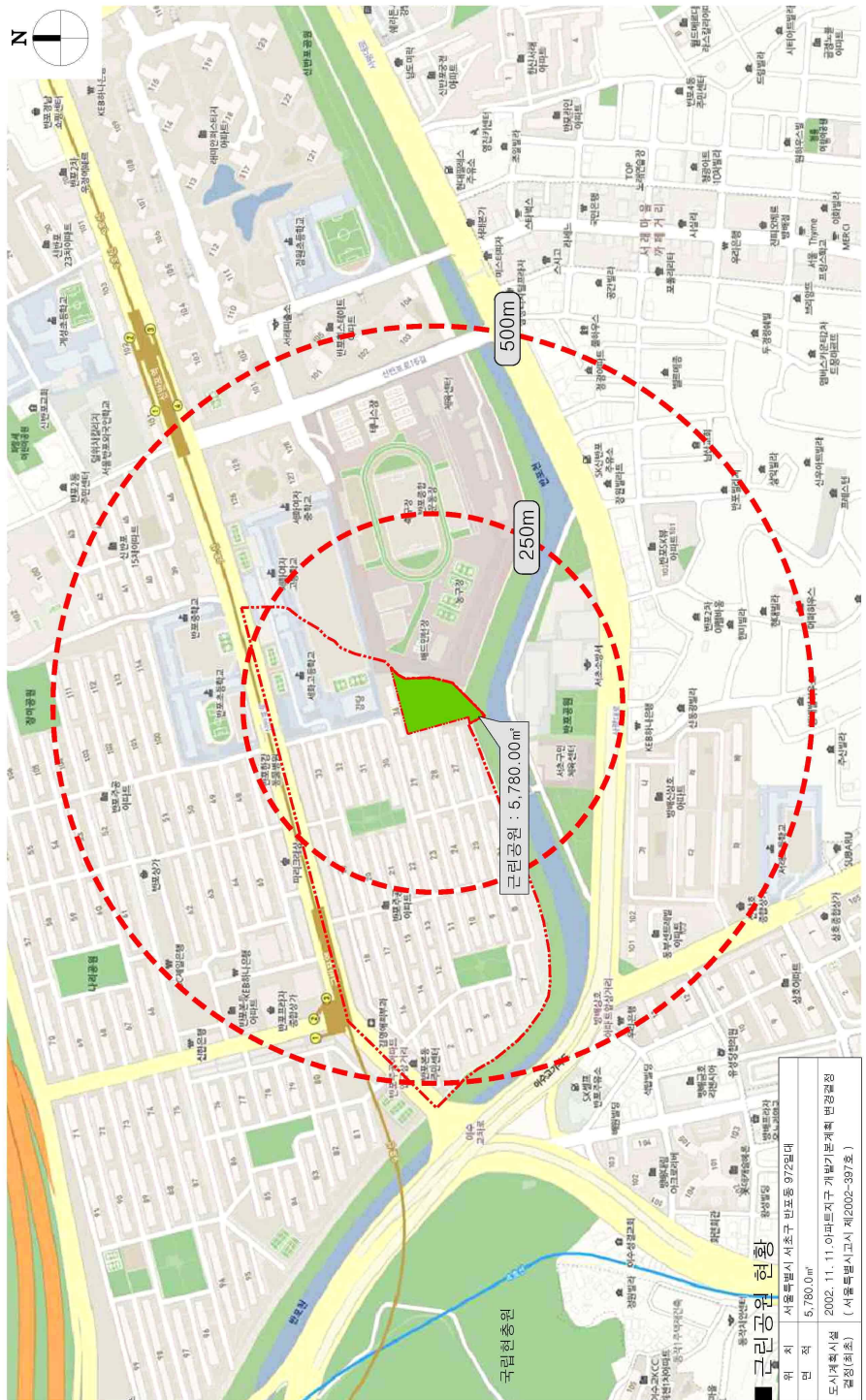
구분	시설명	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	비고
								바닥 면적	연면 적		
운동 시설	소계			103.70	103.70					5	
	체력단련장	다	부지내	103.70	103.70	인조잔디				—	
	체력단련시설	⑥	부지내	—	—	철재, 목재				5	
관리 시설	소계			247.60	247.60					26	
	관리사무소및 화장실	라	부지내	247.60	247.60	철근콘크리트		138.15		—	
	공원명 안내판	⑦	부지내	—	—	목재				2	
	공원이용 안내판	⑧	부지내	—	—	목재				2	
	공원등	⑨	부지내	—	—	철재, 목재				18	
	CCTV	⑩	부지내	—	—	철재				3	
	분전함	⑪	부지내	—	—	철재				1	
녹지 및 기타				3,876.00	—					—	

3. 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	기능	기점	종점	비고
합계						975.60				
신설	소계					975.60				
	산책로		1	4.0	80.1	311.90	연결로	광장	산책로-7	
	산책로		2	3.0	119.7	362.40	연결로	광장	산책로-3	
	산책로		3	5.0	16.2	86.50	진입로	대지경계	산책로-1	
	산책로		4	2.0	10.5	21.00	진입로	대지경계	산책로-1	
	산책로		5	2.0	20.1	41.90	연결로	휴게소(나-1)	산책로-2	
	산책로		6	2.0	35.8	73.80	진입로	대지경계	산책로-2	
	산책로		7	2.3	30.2	78.10	진입로	대지경계	산책로-3	

위 치 도

근린공원원

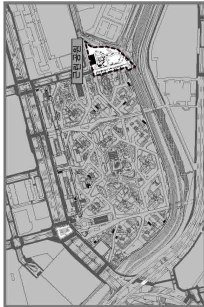


조성계획도

근린공원



KEYMAP



범례

구분	부호	사. 용. 명	부호면적	사. 용. 면적	규모(수평)	비고
계		근린공원	5,780.00	1,081.50	49	사. 용. 면적 18.54%
기타시설	가	산책로	1,081.50	1,081.50	-	
	나-1	산책로	105.00	105.00	-	
	나-2	산책로	302.40	302.40	-	
	나-3	산책로	105.00	105.00	-	
	나-4	산책로	21.00	21.00	-	
	나-5	산책로	41.00	41.00	-	
	나-6	산책로	73.00	73.00	-	
휴게시설	나-1	휴게소	302.00	302.00	18	
	나-2	휴게소	12.00	12.00	-	
	나-3	휴게소	12.00	12.00	-	
	나-4	휴게소	12.00	12.00	-	
	나-5	휴게소	7.70	7.70	-	
	나-6	휴게소	7.70	7.70	-	
	나-7	휴게소	15.00	15.00	-	
운동시설	나-1	운동장	302.00	302.00	2	
	나-2	운동장	12.00	12.00	4	
	나-3	운동장	12.00	12.00	8	
	나-4	운동장	12.00	12.00	4	
	나-5	운동장	7.70	7.70	5	
	나-6	운동장	7.70	7.70	5	
	나-7	운동장	15.00	15.00	5	
문화시설	나-1	문화시설	302.00	302.00	26	
	나-2	문화시설	12.00	12.00	2	
	나-3	문화시설	12.00	12.00	2	
	나-4	문화시설	12.00	12.00	18	
	나-5	문화시설	7.70	7.70	3	
	나-6	문화시설	7.70	7.70	1	
	나-7	문화시설	15.00	15.00	1	
기타	나-1	기타	302.00	302.00	1	
	나-2	기타	12.00	12.00	1	
	나-3	기타	12.00	12.00	1	
	나-4	기타	12.00	12.00	1	
	나-5	기타	7.70	7.70	1	
	나-6	기타	7.70	7.70	1	
	나-7	기타	15.00	15.00	1	

◆ 서초구공고 제2024-1925호

도시관리계획(양재택지 지구단위계획) 결정(변경) (안) 열람공고

1. 서울특별시 서초구 도시관리계획(양재택지 지구단위계획) 결정(변경) (안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 같은 법률 시행령 제22조와 「서울특별시 도시 계획조례」 제7조에 따라 주민의 의견 청취를 위해 다음과 같이 공고합니다.
2. 본 도시관리계획(양재택지 지구단위계획) 결정(변경) (안)에 대해 의견이 있는 주민, 이해관계인 등은 열람기간 내에 열람장소로 의견서를 제출하여 주시기 바라며, 기타 더 자세한 사항은 열람장소로 문의하여 주시기 바랍니다.

2024년 9월 5일

서 초 구 청 장

- 열람기간: 공고일 다음날부터 14일간(2024.09.05.~2024.09.19.)
- 열람장소: 서울특별시 서초구청 도시계획과(☎ 02-2155-6782)
- 열람내용: 도시관리계획(양재택지 지구단위계획) 결정(변경) (안)

□ 도시계획시설에 관한 결정: 변경(기타 지구단위계획은 변경없음)

가. 공원(변경)

■ 공원 총괄표

구 분	기 정		변 경		변 경 후	
	개 소	면 적(㎡)	개 소	면 적(㎡)	개 소	면 적(㎡)
계	18	355,991.6	-	감)953.9	18	355,037.7
근린공원	6	334,584.5	-	감)953.9	6	333,630.
어린이공원	12	21,407.1	-	-	12	21,407.1

■ 공원 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시 설 명	시설의 세 분	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변 경 후		
기정	-	양재천 공원	근린공원	양재동 261-22	19,261.0	-	19,261.0	88.12.31	-
변경	-	양재천 공원	근린공원	양재동 261-22	19,261.0	감)953.9	18,307.1	88.12.31	-

■ 공원 변경 사유서

도면표시 번호	시설명	시설의 세분	결정 내용	결정 사유
-	양재천 공원	근린공원	- 면적 953.9㎡ 감소 - 공원 면적의 4.95%	양재2동 빗물펌프장 신설을 위한 공원 일부해제

※ 공원 해제에 따른 대체공원(소공원) 지정(위치: 서초구 반포동 70-2, 면적: 3,686.8㎡)

※ 공원 변경결정은 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조제5항 및 같은법률 시행령 제25조제4항제1호에 해당하는 사항임.

→ 서초구에서 방수설비(하천중복결정 포함) 신설을 위한 열람공고, 서초구 도시·건축공동위원회 심의 등을 완료하고, 서울특별시에 공원변경결정(경미한변경)을 요청하여 공원변경 결정 및 방수설비 결정이 함께 고시되도록 할 예정임.

나. 방재시설 결정: 변경

1) 하천(변경)

■ 하천 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위치			연장(m)	면적(㎡)	최 초 결정일	비 고
				기점	종점	주요 경과지				
기정	-	하천	양재천 (지방2급하천)	우면동	탄천 합류점	-	7,900 (폭100~200m)	732.492.0	79.08.26 (서고 제84호)	-
변경	-	하천	양재천 (지방2급하천)	우면동	탄천 합류점	-	7,900 (폭100~200m)	732.492.0	79.08.26 (서고 제84호)	방수설비 중복결정 (1,609.2㎡)

■ 하천 변경 사유서

도면표시 번호	시설명	시설의 세분	결정 내용	결정 사유
-	하천	지방2급하천	- 방수설비 중복결정 - 면적: 1,609.2㎡	양재2동 빗물펌프장 신설을 위한 하천구역 내 방수설비 중복결정

2) 방수설비(신설)

■ 방수설비 결정(신설) 조서

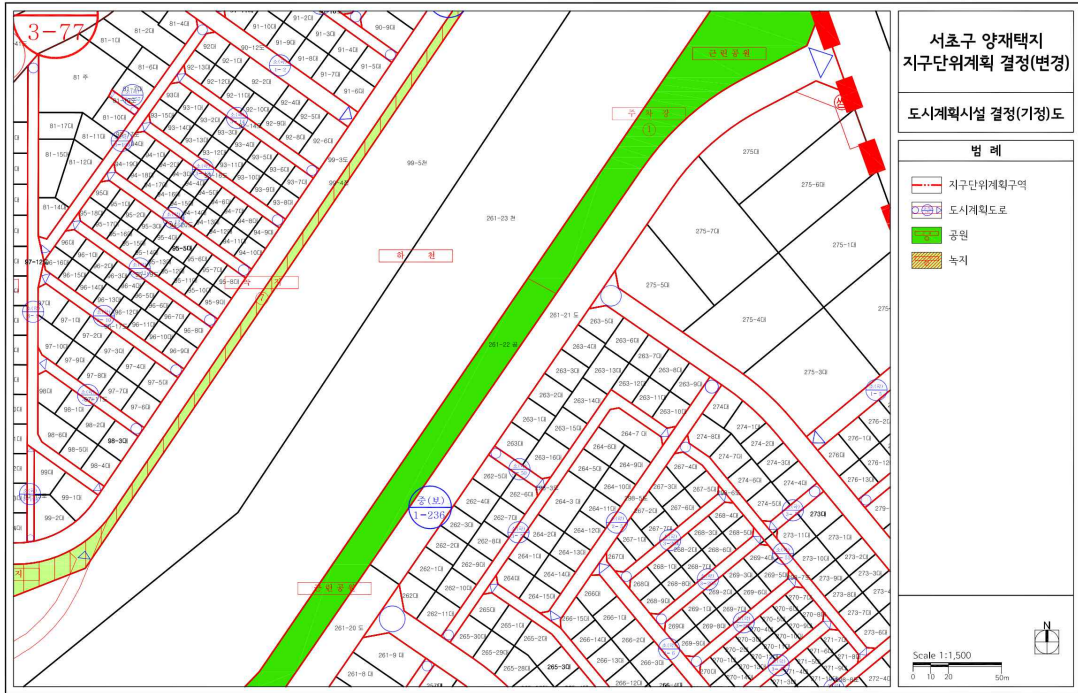
구분	도면 표시 번호	시 설 명	시설의 세 분	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변 경 후		
신설	-	방수설비	빗 물 펌프장	양재동 261-22	-	증) 2,563.1㎡	2,563.1	-	하천 중복결정 (1,609.2㎡)

■ 방수설비 신설 사유서

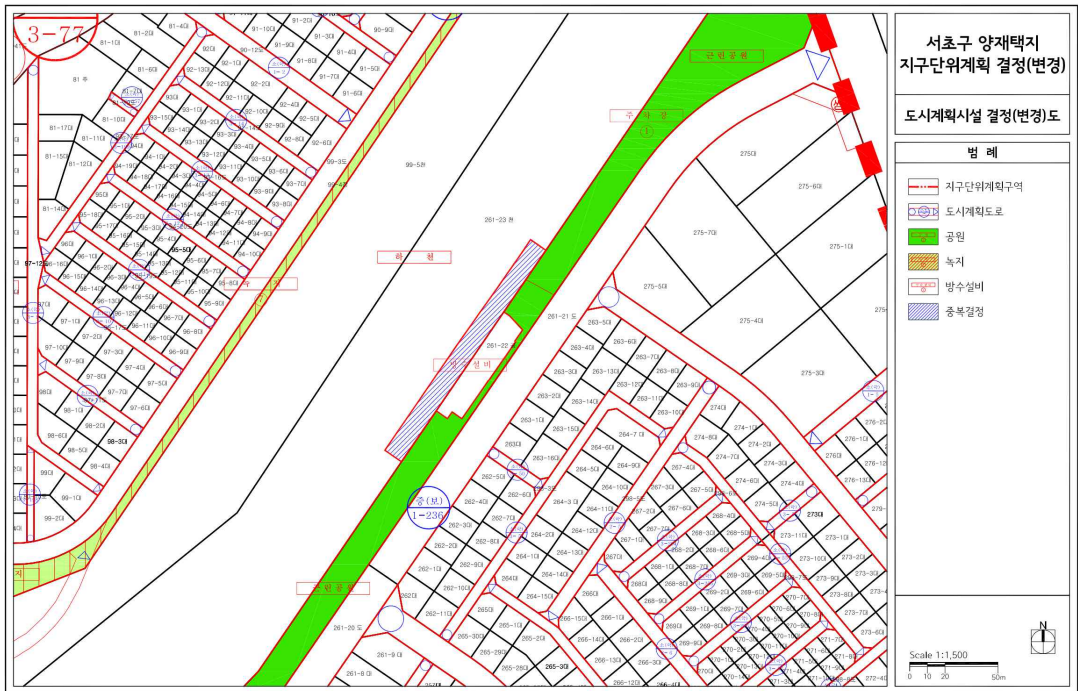
도면표시 번호	시설명	시설의 세분	결정 내용	결정 사유
-	방수설비	빗물펌프장	방수설비(빗물펌프장) 신설 - 면적: 2,563.1㎡	양재2동 일대 침수 해소를 위한 빗물펌프장 설치

② 도시계획시설(기정, 변경) 결정도

[도시계획시설 결정(기정)도]



[도시계획시설 결정(변경)도]



※ 공원 변경결정은 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조제5항 및 같은법률 시행령 제25조제4항제1호에 해당하는 사항임.

→ 서초구에서 방수설비(하천중복결정 포함) 신설을 위한 열람공고, 서초구 도시·건축공동위원회 심의 등을 완료하고, 서울특별시에 공원변경결정(경미한변경)을 요청하여 공원변경 결정 및 방수설비 결정이 함께 고시되도록 할 예정임.

○ 기타 관련사항은 「도시관리계획(양재택지 지구단위계획) 결정(변경) (안) 도서」에 따름

○ 도시관리계획(양재택지 지구단위계획) 결정(변경) (안) 도서: 게재 생략(열람장소에 비치)

※ 본 도시관리계획(양재택지 지구단위계획) 결정(변경)(안)은 관계기관(부서) 협의, 서초구 도시건축공동위원회 심의 등을 거쳐 최종 결정되므로 변경될 수 있습니다.

사업소고시

◆ 미래한강본부고시 제2024-232호

하천점용허가 고시

하천법 제33조 제1항에 따라 아래와 같이 하천점용을 허가하고, 같은 법 제33조 제7항에 따라 이를 고시합니다.

2024년 9월 5일
서울특별시미래한강본부장

허가 받은 자		점용허가(일시점용) 개요					허 가 연월일
성 명	주 소	하천 명칭	점용위치	점용면적	점용목적	점용 기간	
쥬한강버스 (대표이사 김선적)	서울특별시 송파구 올림픽로8길 21, 4층	한강	서울시 강서구 개화동 168-2 외 2개소 필지	- 토 지 5,625㎡ - 도선장 3,750㎡	선착장 부대사업시설 건축 공사	2024. 8. 28. ~ 11. 30.	2024. 8. 28.

◆ 미래한강본부고시 제2024-234호

하천점용허가 고시

하천법 제33조 제1항 및 같은 법 시행령 제37조에 따라 아래와 같이 하천점용허가 하고, 하천법 제33조 제7항 및 같은 법 시행령 제38조에 따라 이를 고시합니다.

2024년 9월 5일
서울특별시미래한강본부장

허가 받은자		점용허가(사용) 개요				허가 연월일
성 명	주 소	허가구역	점용면적	점용목적	점용기간	
서울특별시 (교량안전과)	서울시 중구 세종대로110 서울시청	서울시계내 한강 (마포대교 일원)	366.58㎡ - 기선1척 - 부산1척	서울시계 내 마포대교 정밀안전점검 중 선박운항	' 24. 8. 22. ~ ' 24. 8. 31.	' 24. 8. 22.

◆ 미래한강본부고시 제2024-235호

하천점용허가 고시

하천법 제33조 제1항 및 같은 법 시행령 제37조에 따라 아래와 같이 하천점용허가 하고, 하천법 제33조 제7항 및 같은 법 시행령 제38조에 따라 이를 고시합니다.

2024년 9월 5일
서울특별시미래한강본부장

허가 받은자		점용허가(사용) 개요				허가 연월일
성 명	주 소	허가구역	점용면적	점용목적	점용기간	
쥬신호개발	서울특별시 중구 왕십리로 415-3	서울시계내 한강 (가양대교 인근)	(선박2척) 304.64㎡	수상 촬영 중 선박운항	' 24. 8. 15.	' 24. 8. 14.

◆ 미래한강본부고시 제2024-236호

하천점용허가 고시

하천법 제33조 제1항 및 같은 법 시행령 제37조에 따라 아래와 같이 하천점용허가 하고, 하천법 제33조 제7항 및 같은 법 시행령 제38조에 따라 이를 고시합니다.

2024년 9월 5일
서울특별시미래한강본부장

허가 받은자		점용허가(사용) 개요				허가 연월일
성 명	주 소	허가구역	점용면적	점용목적	점용기간	
서울교통공사	서울시 성동구 천호대로 346	서울시계내 한강 (동호철교 일원)	366.58㎡ - 기선 1척 부산 1척	서울시계 내 동호철교 정밀안전점검 중 선박운항	' 24. 8. 26. ~ ' 24. 8. 30.	' 24. 8. 22.

◆ 미래한강본부고시 제2024-237호

하천점용허가 고시

하천법 제33조 제1항 및 같은 법 시행령 제37조에 따라 아래와 같이 하천점용허가 하고, 하천법 제33조 제7항 및 같은 법 시행령 제38조에 따라 이를 고시합니다.

2024년 9월 5일
서울특별시미래한강본부장

허가 받은자		점용허가(사용) 개요				허가 연월일
성 명	주 소	허가구역	점용면적	점용목적	점용기간	
미래한강본부 (자연성회복과)	서울시 성동구 강변북로 257	서울시계내 한강 (마곡대교 남단~ 가양나들목 하류)	737.2㎡ - 기선 1척 - 부선 2척	강서한강공원 자연형 호안 복원공사 중 선박운항	' 24. 8. 19. ~ ' 24. 12. 31.	' 24. 8. 16.

◆ 미래한강본부고시 제2024-238호

하천점용허가 고시

하천법 제33조 제1항 및 같은 법 시행령 제37조에 따라 아래와 같이 하천점용허가 하고, 하천법 제33조 제7항 및 같은 법 시행령 제38조에 따라 이를 고시합니다.

2024년 9월 5일
서울특별시미래한강본부장

허가 받은자		점용허가(사용) 개요				허가 연월일
성 명	주 소	허가구역	점용면적	점용목적	점용기간	
미래한강본부 (한강이용증진과)	서울시 성동구 강변북로 257	서울시계내 한강 (행주대교 남단~ 영동대교)	3,695㎡ - 기선 2척 - 부선 11척	한강버스 선착장 중간 제작장 준설공사 중 선박운항	' 24. 8. 19. ~ ' 24. 12. 31.	' 24. 8. 19.

◆ 미래한강본부고시 제2024-239호

하천점용허가 고시

하천법 제33조 제1항 및 같은 법 시행령 제37조에 따라 아래와 같이 하천점용허가 하고, 하천법 제33조 제7항 및 같은 법 시행령 제38조에 따라 이를 고시합니다.

2024년 9월 5일
서울특별시미래한강본부장

허가 받은자		점용허가(사용) 개요				허가 연월일
성 명	주 소	허가구역	점용면적	점용목적	점용기간	
서울특별시 (교량안전과)	서울시 중구 세종대로 110, 11층 교량안전과	서울시계내 한강 (천호대교 인근)	360.61㎡ - 기선 1척 - 부산 1척	서울시계 내 천호대교 보수공사 중 선박운항	' 24. 9. 2. ~ ' 24. 11. 30.	' 24. 8. 27.

◆ 미래한강본부고시 제2024-240호

하천점용허가 고시

하천법 제33조 제1항 및 같은 법 시행령 제37조에 따라 아래와 같이 하천점용허가 하고, 하천법 제33조 제7항 및 같은 법 시행령 제38조에 따라 이를 고시합니다.

2024년 9월 5일
서울특별시미래한강본부장

허가 받은자		점용허가(사용) 개요				허가 연월일
성 명	주 소	허가구역	점용면적	점용목적	점용기간	
서울특별시 (교량안전과)	서울시 중구 세종대로 110, 11층 교량안전과	서울시계내 한강 (행주,가양,성산,원효,한 강,동작,반포,한남대교 인근)	360.61㎡ - 기선 1척 - 부산 1척	서울시계 내 천호대교 보수공사 중 선박운항	' 24. 8. 28. ~ ' 24. 9. 30.	' 24. 8. 27.

◆ 미래한강본부고시 제2024-241호

하천점용허가 고시

하천법 제33조제1항 및 같은 법 시행령 제37조에 따라 아래와 같이 하천점용허가 하고, 하천법 제33조제6항 및 같은 법 시행령 제38조에 따라 이를 고시합니다.

2024년 9월 5일
서울특별시미래한강본부장

허가 받은자		점용허가(사용) 개요				허가일
성명	주소	허가 구역	점용 면적	점용목적	점용기간	
미래한강본부 (한강이용증진과)	서울시 성동구 강변북로 257	서울특별시 강서구 개화동 164-2 (행주대교 남단 강서야적장)	1,000㎡	한강버스 선착장 중간 제작장 준설공사를 위한 준설토 야적	2024.8.26. ~ 2024.9.14..	2024. 08.23.

◆ 미래한강본부고시 제2024-242호

하천점용허가 고시

하천법 제33조제1항 및 같은 법 시행령 제37조에 따라 아래와 같이 하천점용허가 하고, 하천법 제33조제6항 및 같은 법 시행령 제38조에 따라 이를 고시합니다.

2024년 9월 5일
서울특별시미래한강본부장

허가 받은자		점용허가(사용) 개요				허가일
성명	주소	허가 구역	점용 면적	점용목적	점용기간	
서울시설공단	서울특별시 성동구 청계천로540 (마장동)	원효대교~마포대교(강 변북로), 암사대교~천호대교(올 림픽대로), 양화대교~방화대교(올 림픽대로)	19,971㎡	도로옹벽 정밀안전점검을 위한 수목 및 식생 제거	2024.8.26. ~ 2024.10.31.	2024. 08.26.

◆ 미래한강본부고시 제2024-243호

하천점용허가 고시

하천법 제33조제1항 및 같은 법 시행령 제37조에 따라 아래와 같이 하천점용허가 하고, 하천법 제33조제6항 및 같은 법 시행령 제38조에 따라 이를 고시합니다.

2024년 9월 5일
서울특별시미래한강본부장

허가 받은자		점용허가(사용) 개요				허가일
성명	주소	허가 구역	점용 면적	점용목적	점용기간	
서울특별시장 (디자인정책담당관)	서울시 중구 세종대로110	서울시 광진구 자양동 427-12, 435	117.5㎡	조경시설물 설치를 위한 공사 및 임시설치	2024.09.02. ~ 2024.10.31.	2024. 08.26.

◆ 미래한강본부고시 제2024-244호

하천점용허가 고시

하천법 제33조제1항 및 같은 법 시행령 제37조에 따라 아래와 같이 하천점용허가 하고, 하천법 제33조제6항 및 같은 법 시행령 제38조에 따라 이를 고시합니다.

2024년 9월 5일
서울특별시미래한강본부장

허가 받은자		점용허가(사용) 개요				허가일
성명	주소	허가 구역	점용 면적	점용목적	점용기간	
㈜케이티	경기도 성남시 분당구 불정로 90	서울시 마포구 상암동 482-248 1필지	6㎡	이동통신용 분산폴 설치	2024.9.1. ~ 2024.10.31..	2024. 8.30.

◆ 미래한강본부고시 제2024-245호

하천점용허가 고시

하천법 제33조제1항 및 같은 법 시행령 제37조에 따라 아래와 같이 하천점용허가 하고, 하천법 제33조제6항 및 같은 법 시행령 제38조에 따라 이를 고시합니다.

2024년 9월 5일
서울특별시미래한강본부장

허가 받은자		점용허가(사용) 개요				허가일
성명	주소	허가 구역	점용 면적	점용목적	점용기간	
(주)엘지유플러스	서울시 용산구 한강대로 32 (한강로3가)	서울시 마포구 상암동 482-123	6㎡	이동통신용 분선폭 설치	2024.9.1. ~ 2024.10.31..	2024. 8.30.

◆ 미래한강본부고시 제2024-246호

하천점용허가 고시

하천법 제33조제1항 및 같은 법 시행령 제37조에 따라 아래와 같이 하천점용허가 하고, 하천법 제33조제6항 및 같은 법 시행령 제38조에 따라 이를 고시합니다.

2024년 9월 5일
서울특별시미래한강본부장

허가 받은자		점용허가(사용) 개요				허가일
성명	주소	허가 구역	점용 면적	점용목적	점용기간	
sk텔레콤(주)	서울시 중구 을지로65 (을지로2가)	서울시 마포구 상암동 482-123	6㎡	이동통신용 분선폭 설치	2024.9.1. ~ 2024.10.31..	2024. 8.30.

사업소공고

◆ 서울시립대학교공고 제2024-451호

공인 등록 공고

서울특별시 공인 조례 제8조 및 제11조의 규정에 따라 공인의 등록사항을 다음과 같이 공고합니다.

2024년 9월 5일
서울시립대학교총장

☐ 공인 등록 사항 : 서울시립대학교교육혁신원장의인

공 인 명	규격	공인인영	사 유	등록일 (최초사용일)
서울시립대학교 교육혁신원장의인	2.7cm×2.7cm		2024.08.19.자 조직개편으로 부서신설	' 24. 8. 19.

◆ 서울시립대학교공고 제2024-452호

공인 등록 공고

서울특별시 공인 조례 제8조 및 제11조의 규정에 따라 공인의 등록사항을 다음과 같이 공고합니다.

2024년 9월 5일
서울시립대학교총장

□ 공인 등록 사항 : 서울시립대학교글로벌서울사회공헌단장의인

공 인 명	규격	공인인영	사 유	등록일 (최초사용일)
서울시립대학교 글로벌서울사회공헌 단장의인	2.4cm×2.4cm		2024.08.19.자 조직개편으로 부서신설	' 24. 8.

◆ 미래한강본부공고 제2024-233호

자연환경보전법 위반 과태료 독촉 고지서 공시송달 공고

자연환경보전법 제16조의2 및 「서울특별시 자연환경보전과 생물다양성 보전 및 이용에 관한 조례」 제12조 규정을 위반한 행위자에게 「지방세징수법」 제32조에 따라 과태료 독촉고지서를 발송하였으나, 폐문 부재 등의 사유로 반송되어 「행정절차법」 제14조 제4항에 따라 다음과 같이 공시송달 공고 합니다.

2024년 9월 5일
서울특별시미래한강본부장

1. 건 명 : 자연환경보전법 위반 행위자 과태료 독촉 고지서 반송분에 대한 공시송달
2. 근 거 : 자연환경보전법 제16조의2 및 제66조, 「서울특별시 자연환경보전과 생물다양성 보전 및 이용에 관한 조례」 제12조 및 동 조례 시행규칙 제13조
3. 위반내용 : 출입이 제한 또는 금지된 생태·경관보전지역 출입
4. 공시송달 대상

세목명	과세년월	성명	주소	최초과세 금액	가산금
자연환경보전법 위반 과태료	2024-06	이*주	인천광역시 서구 청라커널로 2**, 4**동 9**호	1,000,000원	30,000원

※ 공고대상자가 납부기한내 과태료를 납부하지 않는 경우 질서위반행위규제법 제24조에 따라, 매 1개월이 경과할 때마다 체납된 과태료의 1.2% 증가산금이 최장 60개월간 가산됩니다. 아울러 국세 또는 지방세 체납처분의 예에 따라 재산압류 등의 불이익을 받을 수 있습니다.

5. 공고기간 : 2024. 9. 5. ~ 9.19. (14일간)
6. 납부기한 : 2024. 9.30.
7. 납부방법 : 고지서를 수령하여 시중은행(한국은행 제외) 납부 또는 전용계좌 납부 등
8. 기타 자세한 내용은 서울특별시 미래한강본부(서울시 성동구 강변북로 257) 환경수질과로 문의 (☎02-3780-0792)

◆ 미래한강본부공고 제2024-247호

**한강공원 보전 및 이용에 관한 기본조례 위반
사전통지서 반송분 공시송달 공고**

서울특별시 한강공원 보전 및 이용에 관한 기본조례 제17조 규정을 위반으로 단속된 과태료 부과 대상자에 대하여 질서위반행위규제법 제16조 규정에 의해 과태료 부과 전에 처분내용을 통지하고자 사전통지서를 등기송달 하였으나, 주소불명, 수취인 불명, 폐문부재 등의 사유로 반송되어 「행정절차법」 제14조(송달) 제4항의 규정에 따라 아래와 같이 공시송달 하오니 이해관계인은 의견제출 기간 내에 이의제기등의 절차를 진행하시기 바라며, 의견제출 기간 이후에는 관련규정에 따라 의견이 없는 것으로 간주하여 과태료가 부과됨을 알려드립니다.

2024년 9월 5일
서울특별시미래한강본부장

1. 건 명 : 한강공원 보전 및 이용에 관한 기본조례 위반 행위자(사전통지 과태료 부과고지 반송분에 대한 공시송달
2. 근 거 : 한강공원 보전 및 이용에 관한 기본조례 제17조 및 제20조
3. 공시송달 대상 : “세부내역 별첨 참조”
4. 공 고 기 간 : 2024. 09. 05 ~ 2024. 09. 18 (14일)
5. 자진납부기간 : 2024. 09. 19 ~ 2024. 10. 02 (14일)*자진납부시 20%감경
6. 납부방법
 - 공고대상자는 서울특별시 미래한강본부 운영총괄과에서 과태료 부과고지서를 발부받아 시중 은행 및 무인수납기(은행 및 각 구청)등에서 납부하여 주시기 바랍니다.
7. 공지사항
 - 기타 자세한 내용은 서울특별시 미래한강본부 운영총괄과(☎02-3780-0890)로 문의하여 주시기 바랍니다.

선택	세명명	통지번호	주민/법인번호	성명/법인명	위반내용	위반일시	부과금액	반송일자	반송사유	우편번호	납세기간주소	위반장소
1	[시일반]서울특별시한강공원 보전침이용관현애반과태료	005191	131311-*****	최**하이테크(김*국)	지정된 장소와의 장소에서의 주차행위(349조**80)자동차	2024-05-25 14:55	50000	45476	기타	18104	경기도오산시서 동로	만포한강공원내 슬로포지출입로 주변
2	[시일반]서울특별시한강공원 보전침이용관현애반과태료	005192	850609-*****	권*디어(김*근)	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(36호**76)자동차	2024-06-01 16:53	50000	45470	이시불명	10545	경기도고양시덕 양구	반포한강공원내 제2편의지점 주변
3	[시일반]서울특별시한강공원 보전침이용관현애반과태료	005197	820328-*****	신*대	지정된 장소와의 장소에서의 주차행위(599아**71)자동차	2024-06-02 09:39	50000	45476	폐문부재	10546	경기도고양시덕 양구	난지한강공원내 난지캠핑장영 포도
4	[시일반]서울특별시한강공원 보전침이용관현애반과태료	005206	680206-*****	노*환	지정된장소와의장소에서의주차행 위(서울주차**71)이륜차	2024-06-09 22:20	50000	45476	기타	04184	서울특별시마포 구충정원로97길	만포한강공원내제3주차장 주변
5	[시일반]서울특별시한강공원 보전침이용관현애반과태료	005208	901005-*****	곽*진	지정된장소와의장소에서의주차행 위(서울마포타**43)이륜차	2024-06-10 02:19	50000	45476	기타	04206	서울특별시마포 구마포대로	만포한강공원내만원니들목 외전교차로주변
6	[시일반]서울특별시한강공원 보전침이용관현애반과태료	005213	940614-*****	김*정	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울마포파**99)이륜차	2024-06-09 17:10	50000	45476	폐문부재	03458	서울특별시은평 구진흥로	반포한강공원내 분수사문길 주변
7	[시일반]서울특별시한강공원 보전침이용관현애반과태료	005215	771201-*****	최*호	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울서초자**28)이륜차	2024-06-09 17:13	50000	45476	기타	06930	서울특별시동작 구노량진로87길	반포한강공원내 분수사문길 주변
8	[시일반]서울특별시한강공원 보전침이용관현애반과태료	005221	630805-*****	김*순	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(427**29)자동차	2024-06-09 19:08	50000	45476	폐문부재	21973	인천광역시연수 구원인제로	반포한강공원내 더리버 주변
9	[시일반]서울특별시한강공원 보전침이용관현애반과태료	005223	940903-*****	송*석	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(80너**66)자동차	2024-06-09 23:12	50000	45476	기타	05801	서울특별시송파 구새말로15길	반포한강공원내 세빛섬 버스정류장 옆 포도 주변
10	[시일반]서울특별시한강공원 보전침이용관현애반과태료	005225	980116-*****	최*조	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울강서카**39)이륜차	2024-06-12 18:53	50000	45475	기타	02560	서울특별시동대 문구용산로392길	반포한강공원내 달마관장2 주변
11	[시일반]서울특별시한강공원 보전침이용관현애반과태료	005234	730805-*****	한*희	행사 또는 노점에 의한 무단**무단 상행위	2024-06-16 20:44	70000	45471	수차인물 명	05662	서울특별시송파 구오금로20길	반포한강공원내 반포니들목 주변

선택	세명명	통지번호	주민/법인번호	성명/법인명	위반내용	위반일시	부과금액	반송일자	반송사유	우편번호	납세기간주소	위반장소
12	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관리반과태료	005245	930325-*****	최*균홍*숙화*문	지정된 장소외의 장소에서의 주차행위(26오**65)자동차	2024-06-15 17:29	50000	45476	기타	18395	경기도화성시동 탄지성로	난지한강공원내 테니스장영 포행로
13	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관리반과태료	005252	900204-*****	지*근	지정된 장소외의 장소에서의 주차행위(31다**47)자동차	2024-06-15 17:44	50000	45476	폐문부재	17333	경기도이천시부 발들	난지한강공원내 월드컵대교C 하부 잔디밭
14	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관리반과태료	005260	940412-*****	이*훈	지정된 장소외의 장소에서의 주차행위(42아**54)자동차	2024-06-15 17:58	50000	45477	기타	24108	강원특별자치도 화천군상서면	난지한강공원내 제2주차장주변 포행로
15	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관리반과태료	005268	871002-*****	하*름	지정된 장소외의 장소에서의 주차행위(186구**93)자동차	2024-06-15 18:15	50000	45476	기타	18404	경기도화성시병 점도로	난지한강공원내 하늘다리 하부도로
16	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관리반과태료	005274	840626-*****	안*성	지정된 장소외의 장소에서의 주차행위(25부**89)자동차	2024-06-15 18:32	50000	45476	기타	15010	경기도시흥시배 곧3로	난지한강공원내 제2주차장주변 포행로
17	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관리반과태료	005278	880214-*****	박*규	지정된 장소외의 장소에서의 주차행위(16무**27)자동차	2024-06-15 20:24	50000	45476	폐문부재	03479	서울특별시은평 구가좌로	난지한강공원내 공원출입게이트앞 도로
18	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관리반과태료	005280	961004-*****	김*순	지정된 장소외의 장소에서의 주차행위(서울강동타**85)이륜차	2024-06-15 20:31	50000	45475	폐문부재	05238	서울특별시강동 구월암파로	난지한강공원내 기릉분수 화전교차로주변
19	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관리반과태료	005284	930625-*****	조*빈	지정된 장소외의 장소에서의 주차행위(389아**84)자동차	2024-06-15 20:45	50000	45475	폐문부재	16884	경기도용인시저 인구	난지한강공원내 제2주차장주변 포행로
20	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관리반과태료	005289	590128-*****	김*용	행상 또는 도둑에 의한 무단 상행위**위(김준용)	2024-06-07 20:29	70000	45476	기타	08261	서울특별시구로 구 부일로1길	반포한강공원내 달배교전주 주변
21	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관리반과태료	005293	010110-*****	PA*ALIEVRU****AN VARUGI	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(64소**00)자동차	2024-06-08 18:56	50000	45476	폐문부재	15376	경기도안산시단 원구	반포한강공원내 더리버 주변
22	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관리반과태료	005299	941128-*****	양*현	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울관악파**72)이륜차	2024-06-08 20:56	50000	45476	기타	08786	서울특별시관악 구 상동7길	반포한강공원내 잠수교출입도로 주변

선택	세목명	통지번호	주민/법인번호	성명/법인명	위반내용	위반일시	부과금액	반송일자	반송사유	우편번호	납세자기본주소	위반장소
23	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관리반과태료	005304	740330-*****	AB+LLAEV+*****DM AMADJANOVICH	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울용산카**45)이론차	2024-06-17 23:03	50000	45476	폐문부재	04391	서울특별시용산 구이태원로16길	반포한강공원에 담배꽂이 주변
24	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관리반과태료	005382	861212-*****	최*은	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울송파차**12)이론차	2024-06-06 16:33	50000	45474	주소불명	05534	서울특별시송파 구도성로5길	독성한강공원 인근서평장 주변
25	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관리반과태료	005390	701029-*****	강*수	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울강동타**78)이론차	2024-06-07 16:31	50000	45481	폐문부재	05255	서울특별시강동 구고덕로28길	독성한강공원 제2배달준 주변
26	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관리반과태료	005470	971126-*****	김*호	지정된장소외의장소에서의주차행 위(서울영등포카**40)이론차	2024-06-16 18:18	50000	45477	주소불명	07948	서울특별시양천 구독동중안북로	망월한강공원에망월니들목 회전교차로주변
27	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관리반과태료	005473	750219-*****	권*준	지정된장소외의장소에서의주차행 위(경북문동사**89)이론차	2024-06-17 02:18	50000	45476	주소불명	36621	경기도안동시 풍신읍 풍신로	망월한강공원에제1주차장 주변
28	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관리반과태료	005482	620401-*****	김*근	행사 또는 노점에 의한 무단 상행위**위급제근)	2024-06-21 20:39	70000	45483	폐문부재	61071	광주광역시북구 양서동지포37번 길	반포한강공원에 담배꽂이 주변
29	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관리반과태료	005483	661025-*****	신*철	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울동대문가**98)이론차	2024-06-21 20:48	50000	45477	주소불명	06358	서울특별시강남 구양재대로	반포한강공원에 반포니들목 주변
30	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관리반과태료	005484	971211-*****	박*환	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(경기시흥마**98)이론차	2024-06-21 20:53	50000	45483	기타	15062	경기도시흥시평 안상가13길	반포한강공원에 담배꽂이 주변
31	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관리반과태료	005485	741227-*****	CU*ING	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(60호**27)자등차	2024-06-22 20:16	50000	45483	폐문부재	10401	경기도고양시일 산동구	반포한강공원에 슬로프 주변
32	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관리반과태료	005486	990622-*****	오*서	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(84로**57)자등차	2024-06-23 08:13	50000	45483	폐문부재	04317	서울특별시용산 구충정원로62길	반포한강공원에 슬로프

선택	세목명	통지번호	주민/법인번호	성명/법인명	위반내용	위반일시	부과금액	반송일자	반송사유	우편번호	납세시기분주소	위반장소
33	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련일반과테로	005488	620401-*****	김*근	행사 또는 도매에 의한 무단 상행위**위(김제근)	2024-06-23 19:48	70000	45483	폐문구재	61071	관악구여의도37번 양산북지길37번 길	반포한강공원내 달빛광장 주변
34	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련일반과테로	005496	771026-*****	서*영	지정된장소외의장소에서주차행 위(서울마포자**78)이문차	2024-06-24 14:16	50000	45482	기타	03784	서울특별시서대 문구연립로4길	영등포한강공원제8주차장주 변
35	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련일반과테로	005586	911026-*****	VA*ENBPA***NICK HENRICUSJOSEPHU S	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위 (서울관악자**08)이문차	2024-06-12 16:56	50000	45489	기타	08745	서울특별시관악 구봉천로49길	여의도한강공원 여의도인내센터옆
36	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련일반과테로	005587	020619-*****	강*근	바위가 있는 등립장치를 이용하여 차도 외의 장소에 출입하는 행위 (서울선북나**51)이문차	2024-06-13 05:08	50000	45489	기타	02872	서울특별시서북 구지봉로20길	여의도한강공원 아라호와이벤트광장주변
37	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련일반과테로	005591	730505-*****	이*영	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위 (서울구로파**03)이문차	2024-06-15 19:42	50000	45489	기타	08247	서울특별시구로 구교척로27나길	여의도한강공원 여의도1호매점주변
38	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련일반과테로	005594	801014-*****	김*원	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위 (서울동작자**52)이문차	2024-06-16 19:50	50000	45489	기타	07356	서울특별시영등 포구여의대방로4 7다길	여의도한강공원 제배달존
39	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련일반과테로	005603	841121-*****	이*남	지정된장소외의장소에서의 주차행위(299가**77)자동차	2024-06-02 16:37	50000	45490	폐문구재	57786	전라남도광양시 시청로	점선한강공원 내 점선대교 회전교차로 주변
40	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련일반과테로	005604	110111-*****	㈜*양	지정된장소외의장소에서의 주차행위(124호**80)자동차	2024-06-06 16:53	50000	45483	수취인불 명	06149	서울특별시강남 구서릉로93길	점선한강공원 내 점선한강공원 내 자연형물놀이장 주변
41	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련일반과테로	005606	801025-*****	박*민	지정된장소 외의 장소에서의 주차행위(35수**61)자동차	2024-06-23 13:36	50000	45489	기타	06002	서울특별시강남 구안국정로29길	점선한강공원 내 점선한강공원 테니스장주변 비상전출로 인접지대
42	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련일반과테로	005608	970524-*****	김*해	지정된장소 외의 장소에서의 주차행위(경기성남하**37)이문차	2024-06-29 13:38	50000	45489	기타	13406	경기도성남시중 원구	점선한강공원 내 점선한강공원 신림원나들목주변

선택	세목명	통지번호	주민/법인번호	성명/법인명	위반내용	위반일시	부과금액	반송일자	반송사유	우편번호	납세지기본주소	위반장소
43	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관리관리과테마 로	005614	900212-*****	김*이	지정된장소 외의 장소에서의 주차행위(167년**24)자동차	2024-06-29 13:36	50000	45488	기타	02597	서울특별시동대 문구전호대로55 길	점원한강공원 내 신정원니들주변
44	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관리관리과테마 로	005615	930630-*****	최*을	지정된장소 외의 장소에서의 주차행위(서울중과**35)이륜차	2024-06-29 14:33	50000	45489	기타	06910	서울특별시동작 구흑석로3길	점원한강공원 내 테니스장주변
45	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관리관리과테마 로	005633	870731-*****	유*혁	지정된장소 외의 장소에서의 주차행위(25고**88)자동차	2024-06-29 12:44	50000	45489	기타	05568	서울특별시송파 구파계로본로19 길	점원한강공원 내 점원니들주변
46	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관리관리과테마 로	005645	870830-*****	김*을	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(경기하남**30)이륜차	2024-06-26 20:40	50000	45490	기타	13591	경기도성남시분 당구	반포한강공원내 잠수교화전교차로 주변
47	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관리관리과테마 로	005652	871127-*****	문*운	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(송충주**11)이륜차	2024-07-01 21:34	50000	45489	폐문부재	27316	충청북도충주시 신척면	반포한강공원내 제2주차장 주변
48	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관리관리과테마 로	005692	691025-*****	강*모(1%, 7강*모(9%))	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위 (64라**27)자동차	2024-06-18 09:03	50000	45495	기타	17932	경기도평택시안 중읍	여의도한강공원 아라호포주변
49	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관리관리과테마 로	005701	810531-*****	설*호	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위 (서울관악가**13)이륜차	2024-06-26 02:58	50000	45495	기타	08820	서울특별시강남 구대학14길	여의도한강공원 여의도제1호배점포행로
50	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관리관리과테마 로	005703	870211-*****	현*훈	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위 (서울강북하**35)이륜차	2024-06-26 18:59	50000	45495	기타	01118	서울특별시강북 구도봉로65길	여의도한강공원 1호배점포주변
51	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관리관리과테마 로	005705	790130-*****	정*자	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위 (서울관악가**69)이륜차	2024-06-29 05:10	50000	45488	주소불명	16802	경기도수원시관 선구	여의도한강공원 배달준2주차장 출입구 주변
52	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관리관리과테마 로	005707	621018-*****	국*춘	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(경기고양**15)이륜차	2024-07-05 22:50	50000	45497	폐문부재	10510	경기도고양시덕 양구	강서한강공원 행주대교 하부 호안가

선택	세명명	통지번호	주민/법인번호	성명/법인명	위반내용	위반일시	부과금액	반송일자	반송사유	우편번호	납세지기본주소	위반장소
53	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관리관리과태료	005708	740218-*****	원*일	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(104하**) 자동차	2024-06-05 16:37	50000	45489	수취인불 명	10500	경기도고양시 양구	이촌한강공원내 한강대교 전방카페 하부
54	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관리관리과태료	005712	660526-*****	최*규	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(175하**60)자동차	2024-06-06 18:07	50000	45495	폐문부재	54943	전북전주시완산 구	독섬한강공원 자연나들목 주변
55	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관리관리과태료	005715	800318-*****	WE*JAMES	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울중아**) 이륜차	2024-06-20 20:20	50000	45495	폐문부재	04338	서울특별시용산 구신호로3길	이촌한강공원내 3주차장 앞 보행로
56	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관리관리과태료	005716	730428-*****	정*수	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울관악가**) 이륜차	2024-06-11 20:45	50000	45495	기타	08853	서울특별시관악 구범원단지14길	이촌한강공원내 거북선 나루터앞
57	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관리관리과태료	005719	920310-*****	조*철	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울강동바**) 이륜차	2024-06-23 18:40	50000	45492	기타	04792	서울특별시성동 구왕이루로2길	이촌한강공원내 1주차장 앞 진입로
58	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관리관리과태료	005723	590514-*****	이*국	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울강진파**32)이륜차	2024-06-25 13:48	50000	45492	기타	04957	서울특별시강진 구자양로30길	독섬한강공원 독섬나들목 주변
59	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관리관리과태료	005730	010107-*****	최*정	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울종로자**74)이륜차	2024-06-23 19:39	50000	45489	주소불명	03067	서울특별시종로 구해호로14길	독섬한강공원 긴급차량출입소 주변
60	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관리관리과태료	005739	161511-*****	주*회사**인건실산업	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(269버**71)자동차	2024-06-29 14:18	50000	45492	기타	31243	충청남도천안시 당남구	독섬한강공원 긴급차량출입소 주변
61	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관리관리과태료	005747	830619-*****	최*영	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울용산자**51)이륜차	2024-07-07 14:28	50000	45496	폐문부재	04327	서울특별시용산 구후암로30길	점원한강공원 내 테니스장주변 안전지대
62	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관리관리과태료	005863	881108-*****	성*연	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울은평파**11)이륜차	2024-07-04 13:15	50000	45497	수취인불 명	04630	서울특별시중구 퇴계로20나길	반포한강공원내 달빛광장2 주변
63	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관리관리과태료	005866	870622-*****	김*호	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울송파자**60)이륜차	2024-07-06 13:47	50000	45497	수취인불 명	05564	서울특별시송파 구석촌호수로	반포한강공원내 강수교 교각39면 주변

선택	세목명	통지번호	주민/법인번호	성명/법인명	위반내용	위반일시	부과금액	반송일자	반송사유	우편번호	납세자기본주소	위반장소
64	[시일반]서울특별시한강공원 보전꽃이유관련위반과태료	005881	940903-*****	송*석	바뀌기 있는 등경장치를 이용하여 차도 이외 장소에 출입하는 행위(90년**66)자동차	2024-07-13 23:00	50000	45503	기타	05801	서울특별시송파 구새말로15길	반포한강공원내 제2주차장 주변
65	[시일반]서울특별시한강공원 보전꽃이유관련위반과태료	005890	750216-*****	황*부	지정된장소외의장소에서의 주차행위(서울동타**26)이륜차	2024-07-07 23:26	50000	45504	기타	05333	서울특별시강동 구전향도로27다 길	관니루한강공원내 천호대교하부주변
66	[시일반]서울특별시한강공원 보전꽃이유관련위반과태료	005895	810601-*****	정*석	지정된장소외의장소에서의 주차행위(399오**29)자동차	2024-07-14 12:58	50000	45504	폐문부재	03362	서울특별시은평 구물광로	전설한강공원 내 점선나들목 입구
67	[시일반]서울특별시한강공원 보전꽃이유관련위반과태료	005897	830623-*****	배*진	지정된장소외의장소에서의 주차행위(37마**40)자동차	2024-07-14 12:57	50000	45499	이사불명	06985	서울특별시송파 구서달로10길	점선한강공원 내 점선나들목 입구
68	[시일반]서울특별시한강공원 보전꽃이유관련위반과태료	005901	820305-*****	김*규	지정된장소외의장소에서의 주차행위(경기파주파**06)이륜차	2024-07-15 16:18	50000	45504	기타	10945	경기도파주시월 동면	점선한강공원 내 1호매점 옆 녹지
69	[시일반]서울특별시한강공원 보전꽃이유관련위반과태료	005910	861002-*****	DE***QVUKTAM	지정된장소 외의 장소에서의 주차행위(서울용산카**04)이륜차	2024-07-13 14:38	50000	45504	폐문부재	04351	서울특별시송파 구독서당대로46 가길	점원한강공원 내 5주차장주변
70	[시일반]서울특별시한강공원 보전꽃이유관련위반과태료	005914	840719-*****	김*진*희	지정된장소 외의 장소에서의 주차행위(49루**35)자동차	2024-07-14 14:14	50000	45504	폐문부재	10393	경기도고양시인 신동구	점원한강공원 내 테니스장주변
71	[시일반]서울특별시한강공원 보전꽃이유관련위반과태료	005916	831118-*****	김*환	지정된장소 외의 장소에서의 주차행위(서울강남가**32)이륜차	2024-07-14 14:19	50000	45504	기타	06146	서울특별시강남 구민문사로48길	점원한강공원 내 테니스장주변
72	[시일반]서울특별시한강공원 보전꽃이유관련위반과태료	005924	850814-*****	김*훈	지정된장소 외의 장소에서의 주차행위(60조**11)자동차	2024-07-14 14:23	50000	45504	기타	18423	경기도화성시동 탄원천로	점원한강공원 내 5주차장 수영장주변
73	[시일반]서울특별시한강공원 보전꽃이유관련위반과태료	005927	731012-*****	박*우	지정된장소 외의 장소에서의 주차행위(42다**94)자동차	2024-07-14 14:26	50000	45504	기타	04702	서울특별시성동 구무학로	점원한강공원 내 5주차장주변

선택	세목명	통지번호	주민/법인번호	성명/법인명	위반내용	위반일시	부과금액	반응일자	반응사유	우편번호	납세자기본주소	위반장소
74	[시일반]서울특별시한강공원 보전꽃이유관련제반과태료	005949	520105-*****	하*목	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울강진파**10)이론차	2024-07-12 17:06	50000	45509	기타	12023	경기도남양주시 진접읍	독섬한강공원 제2관리단 주변
75	[시일반]서울특별시한강공원 보전꽃이유관련제반과태료	005956	030907-*****	정*우	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울강진파**10)이론차	2024-07-12 00:28	50000	45506	기타	38067	경기도경주시 서강3길	독섬한강공원 제2관리단 주변
76	[시일반]서울특별시한강공원 보전꽃이유관련제반과태료	005960	730215-*****	김*호	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울강진파**28)이론차	2024-07-13 09:28	50000	45506	기타	17128	경기도용인시서 인구	독섬한강공원 수영장 주변
77	[시일반]서울특별시한강공원 보전꽃이유관련제반과태료	005969	801010-*****	J*LU	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(12마**89)자동차	2024-07-17 18:29	50000	45511	기타	08758	서울특별시관악 구남부순환로	반포한강공원내 디더버 주변
78	[시일반]서울특별시한강공원 보전꽃이유관련제반과태료	005973	560222-*****	최*학	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행 위(서울강진파**13)이론차	2024-07-13 22:21	50000	45511	폐문부재	03423	서울특별시은평 구길면로2가길	영원한강공원내제4주차장 주변
79	[시일반]서울특별시한강공원 보전꽃이유관련제반과태료	005975	720511-*****	조*현	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울서초카**97)이론차	2024-07-21 14:10	50000	45510	폐문부재	17063	경기도용인시서 인구	반포한강공원내 담뱃공장2 세빛섬 앞 주변
80	[시일반]서울특별시한강공원 보전꽃이유관련제반과태료	005984	410530-*****	이*호	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위 (서울중카**55)이론차	2024-07-04 16:42	50000	45505	수차인불 명	04305	서울특별시용산 구효창로104 길	여의도한강공원 원효대교 자전거데크소
81	[시일반]서울특별시한강공원 보전꽃이유관련제반과태료	005988	920322-*****	최*우	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위 (서울강진파**82)이론차	2024-07-11 16:56	50000	45511	폐문부재	04391	서울특별시용산 구이태원로16길	여의도한강공원 서강대교를운기구영
82	[시일반]서울특별시한강공원 보전꽃이유관련제반과태료	005990	940205-*****	정*운	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위 (서울강진파**77)이론차	2024-07-14 14:50	50000	45511	폐문부재	10550	경기도양주시 양구	여의도한강공원 수영장주변
83	[시일반]서울특별시한강공원 보전꽃이유관련제반과태료	005992	830412-*****	J*HE	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위 (서울강진파**07)이론차	2024-07-15 07:09	50000	45511	기타	07438	서울특별시영등 포구다시탈로	여의도한강공원 파라다이스양산책로주변

선택	세명명	통지번호	주민/법인번호	성명/법인명	위반내용	위반일시	부과금액	반송일자	반송사유	우편번호	납세자기본주소	위반장소
84	[시밀반]서울특별시한강공원 보전꽃이유관편안과테로	005994	640714-*****	김*	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위 (27부**30)자동차	2024-07-16 14:16	50000	45512	기타	24662	강원특별자치도 인제군 기린면	여의도한강공원 수질정화원통시안테나주변
85	[시밀반]서울특별시한강공원 보전꽃이유관편안과테로	005997	570519-*****	정*덕	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위 (서울영등포**28)이륜차	2024-07-23 17:05	50000	45511	기타	01398	서울특별시보성 구도봉로136길	여의도한강공원 서강대교밑보행로
86	[시밀반]서울특별시한강공원 보전꽃이유관편안과테로	005998	890816-*****	강*환	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위 (서울영등포**09)이륜차	2024-07-24 16:48	50000	45511	폐문부재	03453	서울특별시영등 포구개마산로65 길	여의도한강공원 수영장인구
87	[시밀반]서울특별시한강공원 보전꽃이유관편안과테로	006006	851001-*****	김*홍	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위 (서울영등포**43)이륜차	2024-07-01 13:17	50000	45511	기타	07383	서울특별시영등 포구개마산로65 길	여의도한강공원 배달존1주변
88	[시밀반]서울특별시한강공원 보전꽃이유관편안과테로	006038	930204-*****	RA*UJONVB**URB EKMANUJON****	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위 (서울영등포**48)이륜 차	2024-07-25 16:25	50000	45512	기타	02474	서울특별시영등 포구개마산로65 길	독점한강공원 제양주차장 주변
89	[시밀반]서울특별시한강공원 보전꽃이유관편안과테로	006045	881120-*****	이*상	지정된장소외의장소에서의 주차행위(24부**79)자동차	2024-07-28 16:26	50000	45516	폐문부재	13000	경기도하남시신 우길로	잠원한강공원 내 인내센터주변
90	[시밀반]서울특별시한강공원 보전꽃이유관편안과테로	006054	841213-*****	차*현	지정된장소외의장소에서의 주차행위(305부**55)자동차	2024-07-27 14:54	50000	45517	기타	06313	서울특별시강남 구양재대로	잠원한강공원 내 시각사각물데이스주변
91	[시밀반]서울특별시한강공원 보전꽃이유관편안과테로	006057	941211-*****	손*주	지정된장소 외의 장소에서의 주차행위(56부**15)자동차	2024-07-28 17:32	50000	45517	폐문부재	10126	경기도김포시고 촌읍	잠원한강공원 내 인내센터주변
92	[시밀반]서울특별시한강공원 보전꽃이유관편안과테로	006062	900101-*****	오*석	지정된장소 외의 장소에서의 주차행위(054부**79)자동차	2024-07-28 17:20	50000	45517	기타	04933	서울특별시관진 구응동로50길	잠원한강공원 내 5주차장 인전지대 주변
93	[시밀반]서울특별시한강공원 보전꽃이유관편안과테로	006066	880828-*****	박*현	지정된장소 외의 장소에서의 주차행위 (서울서초**36)이륜차	2024-07-28 17:17	50000	45511	주소불명	06542	서울특별시서초 구서평대로	잠원한강공원 내 5주차장인전지대주변

선택	세목명	통지번호	주민/법인번호	성명/법인명	위반내용	위반일시	부과금액	반응일자	반응사유	우편번호	납세시기분주소	위반장소
94	[시일반]서울특별시한강공원 보전꽃이유권관리반과태료	006070	720811-*****	백*정	지정된장소 외의 장소에서의 주차행위(383부**33)자동차	2024-07-28 17:12	50000	45516	기타	22691	인천광역시구 도요지로	잠원한강공원 내 5주차장 긴급차량 진출입로주변
95	[시일반]서울특별시한강공원 보전꽃이유권관리반과태료	006179	491005-*****	문*호	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울성동파***)이륜차	2024-07-25 10:47	50000	45523	기타	04708	서울특별시성동 구마정로220-1 0	이촌한강공원내 잠수고 북단 화정사부근
96	[시일반]서울특별시한강공원 보전꽃이유권관리반과태료	006181	630901-*****	문*숙	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(49소**) 자동차	2024-07-28 23:56	50000	45517	수취인불 명	04720	서울특별시성동 구독서당로	이촌한강공원내 한강대교 하부
97	[시일반]서울특별시한강공원 보전꽃이유권관리반과태료	006182	750210-*****	래*두이	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울성동아**13)이륜차	2024-07-28 18:57	50000	45523	기타	04705	서울특별시성동 구청계로12길	독섬한강공원 제4주차장 주변
98	[시일반]서울특별시한강공원 보전꽃이유권관리반과태료	006185	570201-*****	오*묵	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울노원아**94)이륜차	2024-07-28 18:10	50000	45520	기타	01636	서울특별시노원 구상계로31길	독섬한강공원 편백나무숲 주변
99	[시일반]서울특별시한강공원 보전꽃이유권관리반과태료	006189	991102-*****	임*빈	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울노원자**48)이륜차	2024-07-29 14:56	50000	45520	기타	02546	서울특별시동대 문구건로로17길	독섬한강공원 제4예단준 주변
100	[시일반]서울특별시한강공원 보전꽃이유권관리반과태료	006190	570203-*****	김*복	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울강서사**31)이륜차	2024-07-26 19:00	50000	45523	기타	07798	서울특별시강서 구마곡서1로	강서한강공원 내
101	[시일반]서울특별시한강공원 보전꽃이유권관리반과태료	006190	570203-*****	김*복	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울강서사**31)이륜차	2024-07-26 19:00	50000	45523	기타	07798	서울특별시강서 구마곡서1로	강서한강공원 내
102	[시일반]서울특별시한강공원 보전꽃이유권관리반과태료	006194	720401-*****	박*나	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(806노**59)자동차	2024-07-30 19:44	50000	45524	기타	37886	경성북도포항시 남구	여의도한강공원 수영장주변
103	[시일반]서울특별시한강공원 보전꽃이유권관리반과태료	006223	860523-*****	이*욱	지정된장소외의장소에서의 주차행위(235부**97)자동차	2024-08-04 18:35	50000	45525	기타	05339	서울특별시성동 구천호대로	잠원한강공원 내 잠원새나들목 앞 인도 옆 차도
104	[시일반]서울특별시한강공원 보전꽃이유권관리반과태료	006228	921020-*****	송*영	지정된장소 외의 장소에서의 주차행위(227노**22)자동차	2024-08-02 21:02	50000	45524	기타	07678	서울특별시강서 구화곡로	잠원한강공원 내 인내센터수변

선택	세목명	통지번호	주민/법인번호	성명/법인명	위반내용	위반일시	부과금액	반송일자	반송사유	우편번호	납세지기본주소	위반장소
105	[시일반]서울특별시한강공원 보전꽃이유관원외반과태료	006231	890107-*****	이*선(이)*수	지정된장소 외의 장소에서의 주차행위(23오**40)자동차	2024-08-02 20:59	50000	45525	기타	04008	서울특별시마포 구회우정로20길	점원한강공원 내 점원나들목주변
106	[시일반]서울특별시한강공원 보전꽃이유관원외반과태료	006232	830628-*****	이*정	지정된장소 외의 장소에서의 주차행위(67사**24)자동차	2024-08-02 21:04	50000	45525	기타	01398	서울특별시도봉 구도봉로136길	점원한강공원 내 점원나들목주변
107	[시일반]서울특별시한강공원 보전꽃이유관원외반과태료	006235	810925-*****	박*림	지정된장소 외의 장소에서의 주차행위(60보**86)자동차	2024-08-02 21:11	50000	45524	폐문부재	12821	경기도광주시신 원로	점원한강공원 내 안내센터주변
108	[시일반]서울특별시한강공원 보전꽃이유관원외반과태료	006236	900307-*****	최*영	지정된장소 외의 장소에서의 주차행위(138너**19)자동차	2024-08-02 21:09	50000	45525	기타	05316	서울특별시강동 구양재대로121 길	점원한강공원 내 안내센터주변
109	[시일반]서울특별시한강공원 보전꽃이유관원외반과태료	006239	790717-*****	김*상	지정된장소 외의 장소에서의 주차행위(40다**51)자동차	2024-08-02 21:17	50000	45525	폐문부재	03462	서울특별시은평 구근영로10길	점원한강공원 내 안내센터주변
110	[시일반]서울특별시한강공원 보전꽃이유관원외반과태료	006242	961015-*****	변*성	지정된장소 외의 장소에서의 주차행위(222머**24)자동차	2024-08-02 21:17	50000	45525	폐문부재	15241	경기도안산시단 원구	점원한강공원 내 안내센터주변
111	[시일반]서울특별시한강공원 보전꽃이유관원외반과태료	006244	610921-*****	SH***RMAN	지정된장소 외의 장소에서의 주차행위(21투**09)자동차	2024-08-02 21:03	50000	45525	기타	08545	서울특별시금천 구시흥대로138 길	점원한강공원 내 점원나들목주변
112	[시일반]서울특별시한강공원 보전꽃이유관원외반과태료	006251	620206-*****	김*숙	지정된장소외의장소에서의 주차행위(85초**81)자동차	2024-08-01 14:42	50000	45525	기타	17764	경기도평택시서 평북로125번길	광나루한강공원내 제3주차장 요금정산소 앞
113	[시일반]서울특별시한강공원 보전꽃이유관원외반과태료	006252	730111-*****	김*문	지정된장소외의장소에서의 주차행위(사물당동로**73)이륜차	2024-07-28 17:21	50000	45525	기타	05321	서울특별시강동 구천호로17길	광나루한강공원내 1호매점 도로
114	[시일반]서울특별시한강공원 보전꽃이유관원외반과태료	006259	871107-*****	이*현	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(808오**61)자동차	2024-07-27 02:09	50000	45525	폐문부재	12507	경기도양평군옥 천면	반포한강공원내 더리버주변
115	[시일반]서울특별시한강공원 보전꽃이유관원외반과태료	006261	135511-*****	제***주식회사	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(사물도원차**68)이륜차	2024-07-28 16:53	50000	45523	수취인불 명	05116	서울특별시광진 구광나루로56길	반포한강공원내 반포대교 교각하단 주변

선택	세목명	통지번호	주민/법인번호	성명/법인명	위반내용	위반일시	부과금액	반송일자	반송사유	우편번호	납세자기본주소	위반장소
116	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관리반과태료	006262	011230-*****	PH****HUNG	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울서초차**68)이론차	2024-07-29 23:15	50000	45525	기타	06632	서울특별시서초 구서초대로58길	반포한강공원내 담배광장2 주변
117	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관리반과태료	006268	600925-*****	CH****LORA	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(192고**12)자동차	2024-08-03 16:36	50000	45525	기타	22172	인천광역시미추 홀구독매로462 번길	반포한강공원내 더리버 입구 주변
118	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관리반과태료	006271	820708-*****	김*완정*인	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(223가**01)자동차	2024-08-03 18:32	50000	45525	폐문부재	12923	경기도하남시미 시강변동로	반포한강공원내 더리버 앞 주변
119	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관리반과태료	006277	920424-*****	정*수	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울강남과**38)이론차	2024-08-03 22:53	50000	45526	기타	04749	서울특별시성동 구마장로31길	반포한강공원내 잠수교 회전교차로 횡단보도 주변
120	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관리반과태료	006281	850401-*****	곽*호	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울서초차**13)이론차	2024-08-04 02:46	50000	45520	수확인불 명	06229	서울특별시강남 구언주로63길	반포한강공원내 담배광장2 주변

◆ 미래한강본부공고 제2024-248호

**한강공원 보전 및 이용에 관한 기본조례 위반
(수시분) 과태료 부과 공시송달 공고**

서울특별시 한강공원 보전 및 이용에 관한 기본조례 제17조 규정위반으로 주.정차위반 과태료를 부과하고 질서위반행위규제법 제17조에 의거 과태료 부과고지서를 송달하였으나, 주소불명, 수취인 불명, 폐문부재 등의 사유로 반송으로 송달이 불가능하여 「행정절차법」 제14조(송달) 제4항의 규정에 의거 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2024년 9월 5일
서울특별시미래한강본부장

1. 건 명 : 한강공원 보전 및 이용에 관한 기본조례 위반 행위자(사전통지 과태료 부과고지 반송분에 대한 공시송달)
2. 근 거 : 한강공원 보전 및 이용에 관한 기본조례 제17조 및 제20조
3. 공시송달 대상 : “세부내역 별첨 참조”
4. 공고기간 : 2024. 09. 05 ~ 2024. 09. 18 (14일)
5. 수령방법
 - 서울특별시 미래한강본부 운영총괄과에서 과태료 부과고지서를 수령하시기바랍니다.
6. 공지사항
 - 기타 자세한 내용은 서울특별시 미래한강본부 운영총괄과(☎02-3780-0890)로 문의하여 주시기 바랍니다.

반중(부과)고지서 공시충달 대상

선택	주민(법인)번호	성명(법인명)	세목코드	세목명	과세대상	과세년월	반송일자	반송사유
1	730805-*****	한*희	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는 노점에 의한 무단**무단 상행위	2024-08	2024-08-19	기타
2	610628-*****	남*호	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-08	2024-08-20	기타
3	610628-*****	남*호	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-08	2024-08-20	기타
4	610628-*****	남*호	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-08	2024-08-20	기타
5	750313-*****	신*수	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-08	2024-08-19	폐문부제
6	780327-*****	김*주	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-08	2024-08-19	기타
7	660903-*****	임*식	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-08	2024-08-19	기타
8	780327-*****	김*주	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-08	2024-08-19	기타
9	660903-*****	임*식	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-08	2024-08-19	기타
10	730403-*****	김*중	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-08	2024-08-19	기타
11	730403-*****	김*중	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-08	2024-08-19	기타
12	790807-*****	정*만	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-08	2024-08-19	기타
13	790807-*****	정*만	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-08	2024-08-19	기타
14	750313-*****	신*수	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-08	2024-08-19	폐문부제
15	720309-*****	김*완	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-08	2024-08-19	기타

선택	주민(법인)번호	성명(법인명)	세목코드	세목명	과제대상	과제년월	반송일자	반송사유
16	681224-*****	이*국	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-08	2024-08-19	기타
17	681224-*****	이*국	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-08	2024-08-19	기타
18	780327-*****	김*주	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-08	2024-08-19	기타
19	730403-*****	김*중	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-08	2024-08-19	기타
20	720309-*****	김*원	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-08	2024-08-19	기타
21	681224-*****	이*국	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-08	2024-08-19	기타
22	750117-*****	김*선	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-08	2024-08-16	폐문부제
23	660915-*****	양*진	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-08	2024-08-12	수취인불명
24	660915-*****	양*진	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-08	2024-08-12	수취인불명
25	660915-*****	양*진	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-08	2024-08-12	수취인불명
26	750907-*****	홍*익	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-08	2024-08-09	수취인불명
27	750907-*****	홍*익	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-08	2024-08-09	수취인불명
28	750907-*****	홍*익	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-08	2024-08-09	수취인불명
29	610628-*****	남*호	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-31	기타
30	610628-*****	남*호	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-31	기타
31	610628-*****	남*호	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-31	기타

선택	주민(법인)번호	성명(법인명)	세목코드	세목명	과세대상	과세년월	반송일자	반송사유
32	610628-*****	남*호	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-31	기타
33	610628-*****	남*호	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-31	기타
34	610628-*****	남*호	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-31	기타
35	610628-*****	남*호	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-31	기타
36	590128-*****	김*웅	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-30	기타
37	570604-*****	최*일	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-30	기타
38	720309-*****	김*완	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-30	기타
39	780327-*****	김*주	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-30	기타
40	660505-*****	최*민	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-30	기타
41	710928-*****	심*보	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-30	기타
42	660813-*****	고*영	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-30	기타
43	770213-*****	정*민	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-30	기타
44	780327-*****	김*주	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-30	기타
45	660903-*****	임*식	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-30	기타
46	790807-*****	정*만	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-30	기타
47	750313-*****	신*수	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-30	폐문부재

선택	주민(법인)번호	성명/법인명	세목코드	세목명	과세대상	과세년월	반송일자	반송사유
48	720309-*****	김*완	10-288706	[시일반]서울특별시환경공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-30	기타
49	660813-*****	고*영	10-288706	[시일반]서울특별시환경공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-30	기타
50	730815-*****	김*호	10-288706	[시일반]서울특별시환경공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-30	폐문부제
51	720309-*****	김*완	10-288706	[시일반]서울특별시환경공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-30	기타
52	790807-*****	정*만	10-288706	[시일반]서울특별시환경공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-30	기타
53	750313-*****	신*수	10-288706	[시일반]서울특별시환경공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-30	폐문부제
54	660903-*****	임*식	10-288706	[시일반]서울특별시환경공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-30	기타
55	720309-*****	김*완	10-288706	[시일반]서울특별시환경공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-30	기타
56	790807-*****	정*만	10-288706	[시일반]서울특별시환경공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-30	기타
57	750313-*****	신*수	10-288706	[시일반]서울특별시환경공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-30	폐문부제
58	780327-*****	김*주	10-288706	[시일반]서울특별시환경공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-30	기타
59	720309-*****	김*완	10-288706	[시일반]서울특별시환경공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-30	기타
60	660813-*****	고*영	10-288706	[시일반]서울특별시환경공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-30	기타
61	750313-*****	신*수	10-288706	[시일반]서울특별시환경공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-30	폐문부제
62	790807-*****	정*만	10-288706	[시일반]서울특별시환경공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-30	기타
63	720309-*****	김*완	10-288706	[시일반]서울특별시환경공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-30	기타

선택	주민(법인)번호	성명(법인명)	세목코드	세목명	과제대상	과제년월	반송일자	반송사유
64	640216-*****	이*숙	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-30	폐문부재
65	750313-*****	신*수	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-30	폐문부재
66	660505-*****	최*민	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-30	기타
67	760415-*****	박*석	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-30	기타
68	660903-*****	임*식	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-30	기타
69	720309-*****	김*환	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-30	기타
70	790807-*****	정*만	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-30	기타
71	460929-*****	김*원	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-29	기타
72	460929-*****	김*원	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-29	기타
73	750907-*****	홍*익	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-24	수취인불명
74	660915-*****	양*진	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-24	수취인불명
75	660915-*****	양*진	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-24	수취인불명
76	750907-*****	홍*익	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-24	수취인불명
77	660915-*****	양*진	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-24	수취인불명
78	660915-*****	양*진	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-24	수취인불명
79	750907-*****	홍*익	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-24	수취인불명

선택	주민(법인)번호	성명(법인명)	세목코드	세목명	과제대상	과제년월	반송일자	반송사유
80	660915-*****	양*진	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-24	수취인불명
81	750907-*****	홍*익	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-24	수취인불명
82	660915-*****	양*진	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-24	수취인불명
83	750907-*****	홍*익	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-24	수취인불명
84	660915-*****	양*진	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-24	수취인불명
85	750907-*****	홍*익	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-24	수취인불명
86	610628-*****	남*호	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-12	폐문부재
87	610628-*****	남*호	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-12	폐문부재
88	790807-*****	정*만	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-11	기타
89	790807-*****	정*만	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-11	기타
90	660903-*****	임*식	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-11	기타
91	750313-*****	신*수	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-11	폐문부재
92	750313-*****	신*수	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-11	폐문부재
93	750313-*****	신*수	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-11	폐문부재
94	720309-*****	김*완	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-11	기타
95	720309-*****	김*완	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	형상 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-11	기타

선택	주민(법인)번호	성명(법인명)	세목코드	세목명	과제대상	과제년월	반송일자	반송사유
96	660813-*****	고*영	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용권원 위반과테코	행사 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-10	기타
97	660915-*****	양*진	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용권원 위반과테코	행사 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-05	수취인불명
98	660915-*****	양*진	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용권원 위반과테코	행사 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-05	수취인불명
99	660915-*****	양*진	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용권원 위반과테코	행사 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-05	수취인불명
100	750907-*****	홍*익	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용권원 위반과테코	행사 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-04	수취인불명
101	750907-*****	홍*익	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용권원 위반과테코	행사 또는** 노점상행위	2024-07	2024-07-04	수취인불명
102	930226-*****	조*성	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용권원 위반과테코	지정된장소외의장소에서주차행위(서울노점다* *33)이물차	2024-07	2024-07-30	폐문부제
103	001206-*****	임*우	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용권원 위반과테코	지정된장소외의장소에서주차행위(서울노점다* *65)이물차	2024-07	2024-07-10	기타
104	810815-*****	황*호	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용권원 위반과테코	지정된장소외의장소에서주차행위(서울노점다* *40)이물차	2024-07	2024-07-30	기타
105	690620-*****	정*욱	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용권원 위반과테코	지정된장소외의장소에서주차행위(서울노점다* *82)이물차	2024-08	2024-08-19	폐문부제
106	911120-*****	구*욱	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용권원 위반과테코	지정된장소외의장소에서주차행위(경기고양다* *53)이물차	2024-07	2024-07-30	폐문부제
107	840305-*****	나*원	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용권원 위반과테코	지정된장소외의장소에서주차행위(경기고양다* *63)이물차	2024-07	2024-07-30	폐문부제
108	750426-*****	박*관*민석	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용권원 위반과테코	지정된장소외의장소에서주차행위(28다**42) 자동차	2024-08	2024-08-19	폐문부제

선택	주민(법인)번호	성명(법인명)	세목코드	세목명	과세대상	과세년월	반송일자	반송사유
109	880820-*****	황*혁	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정민장소의장소에서의 주차행위(154호**58) 자동차	2024-08	2024-08-19	기타
110	030503-*****	ASVAROVABDUVO HIDABDUR*****	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정민장소의장소에서의 주차행위(서울중파**12)이륜차	2024-07	2024-07-31	기타
111	930920-*****	문*필	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정민장소의장소에서의 주차행위(서울마포파**84)이륜차	2024-07	2024-07-30	기타
112	801111-*****	김*광	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정민장소의장소에서의 주차행위(서울강남타**02)이륜차	2024-08	2024-08-13	수취인불명
113	700724-*****	신*두	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정민장소의장소에서의 주차행위(서울강남하**13)이륜차	2024-08	2024-08-19	기타
114	621014-*****	이*성	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정민장소의장소에서의 주차행위(경기부천나**90)이륜차	2024-08	2024-08-19	기타
115	610630-*****	곽*기	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정민장소의장소에서의 주차행위(66호**27) 자동차	2024-07	2024-07-11	폐문부재
116	830521-*****	송*의	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정민장소의장소에서의 주차행위(65호**60) 자동차	2024-08	2024-08-19	기타
117	621020-*****	추*욱	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정민장소의장소에서의 주차행위(63호**42) 자동차	2024-08	2024-08-19	기타
118	730423-*****	채*철	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정민장소의장소에서의 주차행위(507호**86) 자동차	2024-08	2024-08-19	기타
119	590725-*****	김*승	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정민장소의장소에서의 주차행위(45호**70) 자동차	2024-08	2024-08-16	기타

선택	주민(법인)번호	성명(법인명)	세목코드	세목명	과세대상	과세년월	반송일자	반송사유
120	901016-*****	이*은	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정민장소의장소에서의 주차행위(34라**20)자동차	2024-07	2024-07-11	기타
121	911024-*****	이*한운*숙	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정민장소의장소에서의 주차행위(348부**94)자동차	2024-08	2024-08-19	기타
122	890210-*****	박*희	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정민장소의장소에서의 주차행위(32라**70)자동차	2024-07	2024-07-30	기타
123	920714-*****	신*림	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정민장소의장소에서의 주차행위(313모**99)자동차	2024-07	2024-07-05	수취인불명
124	860301-*****	조*행	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정민장소의장소에서의 주차행위(296나**12)자동차	2024-08	2024-08-16	기타
125	811010-*****	TS-ALEKS*****	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정민장소의장소에서의 주차행위(293노**49)자동차	2024-07	2024-07-30	폐문부제
126	831019-*****	김*희	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정민장소의장소에서의 주차행위(288로**61)자동차	2024-07	2024-07-30	기타
127	770906-*****	김*영	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정민장소의장소에서의 주차행위(24다**73)자동차	2024-07	2024-07-10	폐문부제
128	800307-*****	이*호	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정민장소의장소에서의 주차행위(247부**02)자동차	2024-08	2024-08-19	기타
129	670530-*****	박*상	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정민장소의장소에서의 주차행위(23다**63)자동차	2024-07	2024-07-11	기타
130	861117-*****	문*정	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정민장소의장소에서의 주차행위(21도**47)자동차	2024-07	2024-07-30	기타

선택	주민(법인)번호	성명(법인명)	세목코드	세목명	과제대상	과제년월	반송일자	반송사유
131	630708-*****	민*숙	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정민장소의장소에서의 주차행위(203다**91)자동차	2024-07	2024-07-11	기타
132	990507-*****	박*박*혁	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정민장소의장소에서의 주차행위(201우**07)자동차	2024-07	2024-07-30	기타
133	640905-*****	정*수	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정민장소의장소에서의 주차행위(200마**62)자동차	2024-07	2024-07-29	기타
134	560725-*****	이*현	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정민장소의장소에서의 주차행위(17로**64)자동차	2024-08	2024-08-20	기타
135	730314-*****	정*옥문*호	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정민장소의장소에서의 주차행위(173서**00)자동차	2024-08	2024-08-19	폐문부재
136	700323-*****	박*덕	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정민장소의장소에서의 주차행위(172하**11)자동차	2024-07	2024-07-24	수취인불명
137	881107-*****	김*원	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정민장소의장소에서의 주차행위(16부**8)자동차	2024-07	2024-07-11	기타
138	770415-*****	이*철	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정민장소의장소에서의 주차행위(163나**13)자동차	2024-08	2024-08-19	기타
139	220111-*****	주*희사**	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정민장소의장소에서의 주차행위(149하**07)자동차	2024-07	2024-07-24	이사불명
140	831022-*****	김*수	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정민장소의장소에서의 주차행위(12다**08)자동차	2024-07	2024-07-30	기타
141	861112-*****	관*양	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정민장소의장소에서의 주차행위(125누**79)자동차	2024-08	2024-08-19	기타

선택	주민(법인)번호	성명(법인명)	세목코드	세목명	과세대상	과세년월	반송일자	반송사유
142	010923-*****	장*웅*호	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된장소외의장소에서의 주차행위(11소**47)자동차	2024-08	2024-08-19	기타
143	830126-*****	이*근	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된장소 외의 장소에서의 주차행위(서울강남타**17)이륜차	2024-08	2024-08-19	기타
144	570722-*****	김*덕	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된장소 외의 장소에서의 주차행위(68아**40)자동차	2024-07	2024-07-29	폐문부재
145	161411-*****	(주****)설산	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된장소 외의 장소에서의 주차행위(50고**36)자동차	2024-07	2024-07-31	폐문부재
146	861217-*****	류*훈	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된장소 외의 장소에서의 주차행위(45마**87)자동차	2024-07	2024-07-30	기타
147	860901-*****	박*원	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된장소 외의 장소에서의 주차행위(263가**60)자동차	2024-07	2024-07-30	기타
148	920614-*****	이*석	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된장소 외의 장소에서의 주차행위(255노**73)자동차	2024-08	2024-08-16	기타
149	110111-*****	약**성(업종)	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된장소 외의 장소에서의 주차행위(175호**59)자동차	2024-08	2024-08-12	주소불명
150	790529-*****	김*돈	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된장소 외의 장소에서의 주차행위(04누**84)자동차	2024-08	2024-08-19	기타
151	710921-*****	최*국	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된장소외의장소에서의주차행위(서울다모마 *77)이륜차	2024-07	2024-07-04	수취인불명
152	940309-*****	홍*표	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소외의 장소에서의 주차행위(서울성북하**12)이륜차	2024-07	2024-07-11	기타

선택	주민(법인)번호	성명/법인명	세목코드	세목명	과세대상	과세년월	반송일자	반송사유
153	551220-*****	사**교회(김	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소외의 장소에서의 주차행위(66아**21)자동차	2024-07	2024-07-30	폐문부재
154	940328-*****	강*은	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소외의 장소에서의 주차행위(56로**18)자동차	2024-07	2024-07-11	폐문부재
155	850131-*****	정*석	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소외의 장소에서의 주차행위(51무**5)자동차	2024-07	2024-07-30	폐문부재
156	931012-*****	김*훈	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소외의 장소에서의 주차행위(40가**91)자동차	2024-07	2024-07-10	기타
157	891231-*****	김*욱	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소외의 장소에서의 주차행위(38소**10)자동차	2024-07	2024-07-30	폐문부재
158	970307-*****	정*철	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소외의 장소에서의 주차행위(330우**33)자동차	2024-07	2024-07-30	폐문부재
159	901007-*****	차*준	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소외의 장소에서의 주차행위(252모**67)자동차	2024-07	2024-07-30	기타
160	880418-*****	정*호	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소외의 장소에서의 주차행위(228다**09)자동차	2024-07	2024-07-30	기타
161	220111-*****	주*회사**	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소외의 장소에서의 주차행위(195호**38)자동차	2024-07	2024-07-31	기타
162	550116-*****	김*화	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소외의 장소에서의 주차행위(109노**10)자동차	2024-07	2024-07-11	기타
163	840815-*****	구*선	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(제주제주나**04)이륜차	2024-07	2024-07-10	기타

선택	주민(법인)번호	성명(법인명)	세목코드	세목명	과세대상	과세년월	반송일자	반송사유
164	710402-*****	이*원	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울종로사**7)이론차	2024-07	2024-07-30	폐문부재
165	641103-*****	한*심	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울종로파**18)이론차	2024-07	2024-07-11	기타
166	590729-*****	장*영	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울종로사**68)이론차	2024-07	2024-07-05	주소불명
167	920411-*****	한*규	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울은평파**5)이론차	2024-08	2024-08-16	기타
168	870609-*****	이*준	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울송파**70)이론차	2024-07	2024-07-30	폐문부재
169	660319-*****	신*현	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울송파**36)이론차	2024-07	2024-07-30	폐문부재
170	880428-*****	홍*상	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울송파**24)이론차	2024-08	2024-08-19	기타
171	770726-*****	문*성	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울송파**25)이론차	2024-07	2024-07-30	폐문부재
172	840409-*****	SP*KBENJ*****	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울송파**4)이론차	2024-07	2024-07-30	기타
173	780225-*****	윤*진	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울양천**8)이론차	2024-07	2024-07-29	기타
174	800630-*****	인*일	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울송파**06)이론차	2024-07	2024-07-29	기타

선택	주민(법인)번호	성명(법인명)	세목코드	세목명	과세대상	과세년월	반송일자	반송사유
175	000809-*****	김*우	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울성동하**20)이륜차	2024-07	2024-07-05	이사불명
176	921130-*****	김*	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울성동카**24)이륜차	2024-08	2024-08-19	기타
177	931128-*****	안*형	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울성동마**73)이륜차	2024-07	2024-07-30	기타
178	830323-*****	박*수	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울성동나**05)이륜차	2024-08	2024-08-19	기타
179	010109-*****	고*찬	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울서초자**89)이륜차	2024-07	2024-07-30	기타
180	860529-*****	이*희	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울서초자**09)이륜차	2024-08	2024-08-16	기타
181	950128-*****	곽*우	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울서대문자**70)이륜차	2024-07	2024-07-30	폐문부재
182	980417-*****	BU*NG**	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울동대문마**44)이륜차	2024-07	2024-07-29	기타
183	950310-*****	정*연	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울동대문가**02)이륜차	2024-07	2024-07-29	기타
184	950201-*****	하*호	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울노원차**97)이륜차	2024-08	2024-08-12	주소불명
185	011203-*****	조*후	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울광진하**9)이륜차	2024-07	2024-07-11	기타

선택	주민(법인)번호	성명(법인명)	세목코드	세목명	과세대상	과세년월	반송일자	반송사유
186	960825-*****	YU*HIEVS****	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울광진파**20)이론차	2024-07	2024-07-30	기타
187	951008-*****	UM*OVDON**** *	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울광진파**63)이론차	2024-08	2024-08-13	수취인불명
188	000228-*****	AB*IKHAE****	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울관악**36)이론차	2024-07	2024-07-11	기타
189	900702-*****	이*표	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울광복파**07)이론차	2024-08	2024-08-19	기타
190	970116-*****	L*NG**N	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울강동타**63)이론차	2024-07	2024-07-10	기타
191	970213-*****	김*영	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울강남하**88)이론차	2024-08	2024-08-19	기타
192	710124-*****	홍*녀	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울강남파**88)이론차	2024-07	2024-07-30	기타
193	850310-*****	정*연	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울강남카**71)이론차	2024-07	2024-07-29	기타
194	730108-*****	박*훈	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울강남바**89)이론차	2024-08	2024-08-19	기타
195	960928-*****	MA*JONGV****	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(광주독바**10)이론차	2024-07	2024-07-30	폐문부재
196	951016-*****	이*호	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(경북구미파**65)이론차	2024-08	2024-08-19	기타

선택	주민(법인)번호	성명(법인명)	세목코드	세목명	과세대상	과세년월	반송일자	반송사유
197	850601-*****	J*N	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(경기오산**66)이물차	2024-08	2024-08-19	기타
198	960303-*****	신*인유*엘	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(경기안성가**69)이물차	2024-07	2024-07-29	기타
199	000718-*****	박*빈	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(경기안성**69)이물차	2024-07	2024-07-24	주소불명
200	840418-*****	심*준	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(경기시흥마**37)이물차	2024-07	2024-07-31	기타
201	950803-*****	신*섭	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(98다**11)자동차	2024-08	2024-08-16	폐문부재
202	940903-*****	송*석	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(90다**66)자동차	2024-08	2024-08-19	기타
203	760113-*****	사*만	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(90고**20)자동차	2024-07	2024-07-30	기타
204	164711-*****	주*회사부**	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(86루**13)자동차	2024-07	2024-07-10	폐문부재
205	560814-*****	홍*군	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(83루**87)자동차	2024-07	2024-07-29	폐문부재
206	800418-*****	이*임	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(80다**79)자동차	2024-08	2024-08-19	기타
207	136810-0782	(주***시스템	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(68루**88)자동차	2024-07	2024-07-24	수취인불명

선택	주민(법인)번호	성명(법인명)	세목코드	세목명	과세대상	과세년월	반송일자	반송사유
208	420303-*****	이*자	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(59토**63)자동차	2024-07	2024-07-30	기타
209	131111-*****	주*회사로***	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(577가**92)자동차	2024-07	2024-07-24	수취인불명
210	800104-*****	김*수	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(56문**96)자동차	2024-07	2024-07-30	기타
211	911108-*****	주*진	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(54라**32)자동차	2024-07	2024-07-30	기타
212	870929-*****	홍*나	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(53토**62)자동차	2024-07	2024-07-29	기타
213	134811-*****	에****주식	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(48타**44)자동차	2024-07	2024-07-29	폐문부재
214	740207-*****	박*우	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(43누**82)자동차	2024-07	2024-07-30	폐문부재
215	971123-*****	박*영	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(41다**92)자동차	2024-08	2024-08-16	기타
216	830319-*****	하*우	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(40터**18)자동차	2024-08	2024-08-16	기타
217	110111-*****	(주*)루**	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(387가**69)자동차	2024-07	2024-07-23	수취인불명
218	910424-*****	김*희	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(386고**23)자동차	2024-07	2024-07-30	기타

선택	주민(법인)번호	성명(법인명)	세목코드	세목명	과세대상	과세년월	반송일자	반송사유
219	640816-*****	정*열	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(365조**30)자동차	2024-07	2024-07-30	기타
220	841102-*****	김*준	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(342마**02)자동차	2024-07	2024-07-29	기타
221	600610-*****	한*호	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(31마**22)자동차	2024-07	2024-07-30	기타
222	940325-*****	김*라	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(319조**04)자동차	2024-07	2024-07-30	기타
223	880113-*****	전*재	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(300부**44)자동차	2024-07	2024-07-30	기타
224	931229-*****	전*성김*숙	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(274로**24)자동차	2024-08	2024-08-19	기타
225	940327-*****	박*준	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(24아**48)자동차	2024-08	2024-08-19	기타
226	890512-*****	박*민성*순	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(24부**61)자동차	2024-08	2024-08-16	기타
227	690219-*****	이*은	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(245조**26)자동차	2024-08	2024-08-16	폐문부재
228	981006-*****	서*교	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(235부**13)자동차	2024-08	2024-08-16	기타
229	940121-*****	유*관유*근	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(21고**17)자동차	2024-07	2024-07-30	기타

선택	주민(법인)번호	성명(법인명)	세목코드	세목명	과세대상	과세년월	반송일자	반송사유
230	790903-*****	김*환	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(183차**21)자동차	2024-07	2024-07-30	기타
231	110111-*****	주*희사더**	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(166차**26)자동차	2024-07	2024-07-10	기타
232	800525-*****	곽*현	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(165호**60)자동차	2024-08	2024-08-19	기타
233	700916-*****	한*훈	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(15조**51)자동차	2024-08	2024-08-19	기타
234	900316-*****	이*원	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(15차**59)자동차	2024-07	2024-07-30	기타
235	110111-*****	글*니	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(147구**04)자동차	2024-07	2024-07-05	이사불명
236	920418-*****	김*한김경환	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(13조**40)자동차	2024-07	2024-07-30	기타
237	951122-*****	KO*LAKO/****	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(13나**25)자동차	2024-08	2024-08-20	기타
238	911226-*****	김*아	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(05조**47)자동차	2024-07	2024-07-29	기타
239	940808-*****	박*현	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울중단**)이륜차	2024-07	2024-07-11	폐문부재
240	810528-*****	HA*ERSYE*****	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과태료	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울운전자**) 이륜차	2024-07	2024-07-11	폐문부재

선택	주민(법인)번호	성명(법인명)	세목코드	세목명	과제대상	과제년월	반송일자	반송사유
241	871124-*****	장*웅	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울동대문가**) 이륜차	2024-07	2024-07-11	폐문부재
242	960103-*****	김*환(99%) 1남	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울관악하**7) 이륜차	2024-07	2024-07-30	기타
243	900608-*****	이*중	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울강남나**) 이륜차	2024-08	2024-08-19	기타
244	891011-*****	손*중	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(91다**1) 자동차	2024-07	2024-07-30	기타
245	720929-*****	김*근	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(67오**) 자동차	2024-07	2024-07-29	기타
246	660502-*****	박*숙	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(45자**9) 자동차	2024-07	2024-07-30	기타
247	630623-*****	조*수	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(23누**) 자동차	2024-07	2024-07-24	주소불명
248	960906-*****	이*호(99%), 1	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(157구**8) 자동차	2024-07	2024-07-30	기타
249	670112-*****	김*수	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(133자**9) 자동차	2024-07	2024-07-30	폐문부재
250	800730-*****	송*근	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(101호**4) 자동차	2024-08	2024-08-19	기타
251	110111-*****	주*회사메***	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위(서울은평파**63)이륜차	2024-07	2024-07-05	수취인불명

선택	주민(법인)번호	성명(법인명)	세목코드	세목명	과제대상	과제년월	반송일자	반송사유
252	870115-*****	이*왕	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위 (서울은신가**40) 이륜차	2024-08	2024-08-19	폐문부재
253	650617-*****	신*권	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위 (서울양천차**1) 이륜차	2024-07	2024-07-11	기타
254	750120-*****	박*범	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위 (서울마포파**87)이륜차	2024-08	2024-08-19	기타
255	790511-*****	전*원	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위 (서울동대문가**97)이륜차	2024-07	2024-07-11	폐문부재
256	560427-*****	김*희	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위 (서울금천자**09)이륜차	2024-07	2024-07-05	주소불명
257	820326-*****	박*규(1%) T백	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위 (서울구로카**93)이륜차	2024-07	2024-07-30	기타
258	600915-*****	이*식	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위 (68수**73)자동차	2024-07	2024-07-05	수취인불명
259	760228-*****	J*****UO	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위 (55조**43)자동차	2024-07	2024-07-11	기타
260	550909-*****	권*재	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위 (43호**36)자동차	2024-08	2024-08-16	기타
261	920908-*****	황*연	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위 (42마**71)자동차	2024-07	2024-07-11	기타
262	120111-*****	(주***환경	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위 (87주**07) 차량	2024-08	2024-08-19	기타

선택	주민(법인)번호	성명/법인명	세목코드	세목명	과세대상	과세년월	반송일자	반송사유
263	500121-*****	김*응	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위 (33교**75)자동차	2024-07	2024-07-11	기타
264	921026-*****	이*로	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위 (213오**86)자동차	2024-07	2024-07-11	폐문부재
265	760713-*****	최*영	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위 (174호**59)자동차	2024-08	2024-08-16	폐문부재
266	830921-*****	황*일	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	소음 또는 악취** 악취 발생	2024-07	2024-07-30	폐문부재
267	650904-*****	서*일	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련 위반과테로	바퀴가 있는 동력장치를 이용하여 차도 외의 장소에 출입하는 행위 (서울강서단**91)이륜차	2024-07	2024-07-10	기타

◆ 미래한강본부공고 제2024-249호

**한강공원 보전 및 이용에 관한 기본조례 위반
과태료 독촉장고지서 부과 공시송달 공고**

서울특별시 한강공원 보전 및 이용에 관한 기본조례 제17조 규정을 위반한 대상차량으로 주.정차 위반 과태료 독촉고지서를 등기우편으로 송달하였으나, 주소불명, 수취인 불명, 폐문부재 등의 사유로 반송되어 「행정절차법」 제14조 제4항의 규정에 의거 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2024년 9월 5일
서울특별시미래한강본부장

1. 건 명 : 한강공원 보전 및 이용에 관한 기본조례 위반 행위자(독촉장 고지서)반송분에 대한 공시송달
 2. 근 거 : 한강공원 보전 및 이용에 관한 기본조례 제17조 및 제20조
 3. 공시송달 대상 : “세부내역 별첨 참조”
 4. 공 고 기 간 : 2024. 09. 05 ~ 2024. 09. 18(14일)
 - － 공고대상자는 공고 기간 내 한강사업본부 운영총괄에서 과태료 고지서를 발부받아 시중은행, 농협, 전국 우체국 및 무인수납기(은행 및 각 구청)등에서에서 납부하여 주시기 바랍니다.
 5. 압류예고 안내
 - － 과태료 미납 시 지방세징수법 제33조(압류) 및 국세징수법 제45조(부동산 등의 압류 절차)의 규정에 의거 채납자(납부의무자)의 재산(자동차, 부동산, 예금 등)을 압류합니다.
- ※ 기타 자세한 내용은 서울특별시 한강사업본부 운영총괄과(☎02-3780-0890)로 문의하여 주시기 바랍니다.

붙임:공시송달 대상자 명단.

반송(독촉)고지서 공시송달 대상자

순번	우편물구분	주민/법인번호	성명/법인명	우편주소	세목명
1	독촉고지서	010219-*****	진*승	부산광역시사하구다대로	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
2	독촉고지서	680130-*****	이*재	서울특별시금천구남부순환로110길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
3	독촉고지서	610915-*****	조*제	경기도양주시고읍북로	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
4	독촉고지서	620222-*****	고*복	서울특별시송파구송이로31길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
5	독촉고지서	620826-*****	윤*란신*수	서울특별시강서구까치산로12길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
6	독촉고지서	831224-*****	이*재	경기도성남시수정구	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
7	독촉고지서	860711-*****	전*찬	서울특별시강서구강서로17라길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
8	독촉고지서	860413-*****	홍*원	경기도용인시수지구	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
9	독촉고지서	850101-*****	TU*RBAATARU***** *	서울특별시강동구천호대로163길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
10	독촉고지서	640101-*****	최*섭	서울특별시영등포구신길로23다길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
11	독촉고지서	640616-*****	이*현이*주	경기도성남시수정구	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
12	독촉고지서	134811-*****	(주***빌리티	경기도화성시동탄순환대로	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
13	독촉고지서	135511-*****	(주***크렌탈(99%)『 **임전기(1%)』	서울특별시금천구디지탈로9길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
14	독촉고지서	460620-*****	홍*선임정수	서울특별시송파구올림픽로	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
15	독촉고지서	490303-*****	김*태	서울특별시마포구포은로	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
16	독촉고지서	040915-*****	성*희허*순	경기도김포시김포한강2로	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
17	독촉고지서	831003-*****	변*원	서울특별시종로구청경공로33길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
18	독촉고지서	830518-*****	차*광	경상남도김해시활천로68번길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
19	독촉고지서	790808-*****	김*은	서울특별시성동구독서당로	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
20	독촉고지서	790801-*****	노*	경기도남양주시전접읍	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
21	독촉고지서	110111-*****	롯데*탈(주)	인천광역시계양구경명대로	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
22	독촉고지서	790115-*****	김*규	경기도용인시기흥구	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료

순번	우편물구분	주민/법인번호	성명/법인명	우편주소	세목명
23	독촉고지서	780920-*****	최*아조*우	인천광역시남동구호곡로	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
24	독촉고지서	780228-*****	박*웅	강원특별자치도양양군강현면	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
25	독촉고지서	660915-*****	양*진	경기도고양시덕양구	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
26	독촉고지서	110111-*****	(주**뜨	서울특별시은평구서오릉로	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
27	독촉고지서	520706-*****	윤*기	경기도부천시소사구	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
28	독촉고지서	570323-*****	조*선	서울특별시서초구동광로47길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
29	독촉고지서	990210-*****	김*빈	서울특별시강서구양천로	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
30	독촉고지서	691222-*****	이*애	서울특별시등작구상도로39길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
31	독촉고지서	661207-*****	최*환	경기도부천시원미구	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
32	독촉고지서	671110-*****	박*옥	경기도용인시처인구	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
33	독촉고지서	110111-*****	차*차쥬	서울특별시동대문구천호대로	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
34	독촉고지서	690815-*****	서*순	인천광역시부평구체육관로	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
35	독촉고지서	680515-*****	이*현	서울특별시강남구밤고개로21길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
36	독촉고지서	841201-*****	안*복	경기도수원시팔달구	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
37	독촉고지서	110111-*****	(주**바이크(99%) 『이*신(1%)』	경기도광명시원광명로37번길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
38	독촉고지서	600410-*****	김*자(99%), 『송*두(1%)』	서울특별시강서구등촌로	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
39	독촉고지서	970729-*****	김*선김*재	서울특별시강남구일원로5길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
40	독촉고지서	961218-*****	AB*SME*****	경상남도함안군북면	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
41	독촉고지서	761219-*****	황*선(99%), 『이*학(1%)』	인천광역시연수구랜즈마크로	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
42	독촉고지서	760516-*****	조*평	경기도수원시영통구	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
43	독촉고지서	740123-*****	성*주	서울특별시강서구마곡서로	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
44	독촉고지서	740122-*****	주*열	서울특별시관악구봉천로21나길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
45	독촉고지서	134511-*****	(주**오베	경기도용인시처인구	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료

순번	우편물구분	주민/법인번호	성명/법인명	우편주소	세목명
46	독촉고지서	961104-*****	RA*****OVORIFJ ONOLIMJONUGLI	서울특별시광진구군자로13길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
47	독촉고지서	960611-*****	손*민	서울특별시강동구천중로9길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
48	독촉고지서	610512-*****	이*규	서울특별시동대문구전농로16길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
49	독촉고지서	610626-*****	이*자	경기도용인시처인구	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
50	독촉고지서	720523-*****	장*엽	서울특별시강동구풍성로	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
51	독촉고지서	720309-*****	김*완	서울특별시관악구봉천로	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
52	독촉고지서	711101-*****	이*우	경기도화성시수노을중앙로	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
53	독촉고지서	710409-*****	박*수	경기도안양시동안구	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
54	독촉고지서	660330-*****	한*식	서울특별시노원구상계로	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
55	독촉고지서	950911-*****	최*희(99%), 『최*발(1 %)』	경기도화성시향남읍	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
56	독촉고지서	920906-*****	고*라**현	경기도남양주시호평로	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
57	독촉고지서	920813-*****	박*현	서울특별시서초구서초중앙로	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
58	독촉고지서	920125-*****	박*빈	서울특별시영등포구시흥대로175길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
59	독촉고지서	710105-*****	최*길	경기도수원시영통구	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
60	독촉고지서	700328-*****	황*용	서울특별시송파구마천로61가길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
61	독촉고지서	840804-*****	최*선	서울특별시서초구서초대로65길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
62	독촉고지서	910626-*****	PA***ERII	충청남도천안시서북구	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
63	독촉고지서	910520-*****	김*근	경기도구리시산마루로	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
64	독촉고지서	870921-*****	서*원	서울특별시강남구논현로146길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
65	독촉고지서	870719-*****	이*희	경기도용인시수지구	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
66	독촉고지서	600217-*****	전*수	경기도구리시팔기원로8번길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
67	독촉고지서	600217-*****	전*수	경기도구리시팔기원로8번길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
68	독촉고지서	600217-*****	전*수	경기도구리시팔기원로8번길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료

순번	우편물구분	주민/법인번호	성명/법인명	우편주소	세목명
69	독촉고지서	601222-*****	이*자	경기도파주시방축안길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
70	독촉고지서	601222-*****	이*자	경기도파주시방축안길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
71	독촉고지서	610105-*****	최*섭	서울특별시영등포구신길로23다길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
72	독촉고지서	610105-*****	최*섭	서울특별시영등포구신길로23다길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
73	독촉고지서	610628-*****	남*호	경기도안성시석정2길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
74	독촉고지서	610628-*****	남*호	경기도안성시석정2길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
75	독촉고지서	610628-*****	남*호	경기도안성시석정2길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
76	독촉고지서	610628-*****	남*호	경기도안성시석정2길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
77	독촉고지서	610628-*****	남*호	경기도안성시석정2길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
78	독촉고지서	610628-*****	남*호	경기도안성시석정2길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
79	독촉고지서	610628-*****	남*호	경기도안성시석정2길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
80	독촉고지서	610628-*****	남*호	경기도안성시석정2길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
81	독촉고지서	630915-*****	김*	서울특별시영등포구여의대방로47길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
82	독촉고지서	630915-*****	김*	서울특별시영등포구여의대방로47길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
83	독촉고지서	630915-*****	김*	서울특별시영등포구여의대방로47길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
84	독촉고지서	660813-*****	고*영	인천광역시미추홀구수봉로181번길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
85	독촉고지서	660813-*****	고*영	인천광역시미추홀구수봉로181번길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
86	독촉고지서	660903-*****	임*식	서울특별시영등포구신길로17길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
87	독촉고지서	660903-*****	임*식	서울특별시영등포구신길로17길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
88	독촉고지서	660915-*****	양*진	경기도고양시덕양구	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
89	독촉고지서	660915-*****	양*진	경기도고양시덕양구	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
90	독촉고지서	660915-*****	양*진	경기도고양시덕양구	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
91	독촉고지서	660915-*****	양*진	경기도고양시덕양구	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
92	독촉고지서	660915-*****	양*진	경기도고양시덕양구	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료

순번	우편물구분	주민/법인번호	성명/법인명	우편주소	세목명
93	독촉고지서	660915-*****	양*진	경기도고양시덕양구	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
94	독촉고지서	681224-*****	이*옥	서울특별시구로구경인로35나길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
95	독촉고지서	681224-*****	이*옥	서울특별시구로구경인로35나길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
96	독촉고지서	681224-*****	이*옥	서울특별시구로구경인로35나길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
97	독촉고지서	681224-*****	이*옥	서울특별시구로구경인로35나길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
98	독촉고지서	681224-*****	이*옥	서울특별시구로구경인로35나길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
99	독촉고지서	681224-*****	이*옥	서울특별시구로구경인로35나길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
100	독촉고지서	690102-*****	김*정	서울특별시마포구방울내로6길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
101	독촉고지서	690102-*****	김*정	서울특별시마포구방울내로6길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
102	독촉고지서	690102-*****	김*정	서울특별시마포구방울내로6길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
103	독촉고지서	690102-*****	김*정	서울특별시마포구방울내로6길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
104	독촉고지서	690102-*****	김*정	서울특별시마포구방울내로6길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
105	독촉고지서	690102-*****	김*정	서울특별시마포구방울내로6길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
106	독촉고지서	690102-*****	김*정	서울특별시마포구방울내로6길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
107	독촉고지서	690102-*****	김*정	서울특별시마포구방울내로6길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
108	독촉고지서	690102-*****	김*정	서울특별시마포구방울내로6길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
109	독촉고지서	720309-*****	김*완	서울특별시관악구봉천로	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
110	독촉고지서	720309-*****	김*완	서울특별시관악구봉천로	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
111	독촉고지서	720309-*****	김*완	서울특별시관악구봉천로	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
112	독촉고지서	720309-*****	김*완	서울특별시관악구봉천로	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
113	독촉고지서	720309-*****	김*완	서울특별시관악구봉천로	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
114	독촉고지서	720309-*****	김*완	서울특별시관악구봉천로	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
115	독촉고지서	730403-*****	김*중	경기도부천시원미구	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
116	독촉고지서	730403-*****	김*중	경기도부천시원미구	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료

순번	우편물구분	주민/법인번호	성명/법인명	우편주소	세목명
117	독촉고지서	730403-*****	김*중	경기도부천시원미구	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
118	독촉고지서	750313-*****	신*수	경기도김포시김포한강10로133번길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
119	독촉고지서	750313-*****	신*수	경기도김포시김포한강10로133번길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
120	독촉고지서	750313-*****	신*수	경기도김포시김포한강10로133번길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
121	독촉고지서	750313-*****	신*수	경기도김포시김포한강10로133번길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
122	독촉고지서	750313-*****	신*수	경기도김포시김포한강10로133번길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
123	독촉고지서	790807-*****	정*만	서울특별시영등포구경인로96길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
124	독촉고지서	790807-*****	정*만	서울특별시영등포구경인로96길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
125	독촉고지서	790807-*****	정*만	서울특별시영등포구경인로96길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
126	독촉고지서	790807-*****	정*만	서울특별시영등포구경인로96길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
127	독촉고지서	790807-*****	정*만	서울특별시영등포구경인로96길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
128	독촉고지서	790807-*****	정*만	서울특별시영등포구경인로96길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
129	독촉고지서	790807-*****	정*만	서울특별시영등포구경인로96길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
130	독촉고지서	790807-*****	정*만	서울특별시영등포구경인로96길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
131	독촉고지서	1078833331034	반*	서울특별시관악구남부순환로	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
132	독촉고지서	1078833331235	주*회*사***콘텐츠진 흥원 주식회사*	서울특별시강남구역삼로	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
133	독촉고지서	1078833331236	연*호	서울특별시강서구화곡로	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
134	독촉고지서	1078833331237	(주)**모티브(최*권)	서울영등포구영신로	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
135	독촉고지서	1078833331238	홍*영	서울특별시서초구사평대로18길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
136	독촉고지서	1078833331239	이*규	서울특별시용산구장문로45라길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
137	독촉고지서	1078833331240	윤*진	인천광역시부평구동수북로	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
138	독촉고지서	1078833331241	SA*UCRISTIANOGIO -*****	대전광역시서구대덕대로175번길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
139	독촉고지서	1078833331242	정*영	서울특별시영등포구도선로29길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료

순번	우편물구분	주민/법인번호	성명/법인명	우편주소	세목명
140	독촉고지서	1078833331243	강*문	경기도안산시단원구	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
141	독촉고지서	1078833331244	남*호	경기도안성시석정2길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
142	독촉고지서	1078833331245	한*택,한*업	서울특별시노원구공릉로46길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
143	독촉고지서	1078833331252	CA*HIL**	서울특별시중구다산로39가길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
144	독촉고지서	1078833331253	김*	경기도용인시처인구	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
145	독촉고지서	1078833331254	하*민	서울특별시동작구보라매로15길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
146	독촉고지서	1078833331255	기****경영연구소주식회사	서울특별시강남구봉은사로109길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
147	독촉고지서	1078833331246	이*규	서울특별시용산구장문로45라길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
148	독촉고지서	1078833331247	윤*하	서울특별시양천구신정동	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
149	독촉고지서	1078833331248	김*일	서울특별시마포구신수로	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
150	독촉고지서	1078833331249	송*승	서울특별시동대문구전농로11길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
151	독촉고지서	1078833331250	주*회사*****선	경기도안양시동안구	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
152	독촉고지서	1078833331251	AB*SK*****IZZATIL OAKHADKHONUGLI	서울특별시강남구봉은사로48길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
153	독촉고지서	1078833331264	임*식	서울특별시영등포구신길로17길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
154	독촉고지서	1078833331265	김*주	경기도부천시원미구	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
155	독촉고지서	1078833331266	신*수	경기도김포시김포한강10로133번길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
156	독촉고지서	1078833331267	정*만	서울특별시영등포구경인로96길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
157	독촉고지서	1078833331268	이*자	경기도파주시방축안길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
158	독촉고지서	1078833331269	양*진	경기도고양시덕양구	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
159	독촉고지서	1078833331270	김*완	서울특별시관악구봉천로	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
160	독촉고지서	1078833331271	김*중	경기도부천시원미구	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
161	독촉고지서	1078833331272	김*중	경기도부천시원미구	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
162	독촉고지서	1078833331273	김*중	경기도부천시원미구	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료

순번	우편물구분	주민/법인번호	성명/법인명	우편주소	세목명
163	독촉고지서	1078833331274	이*규	서울특별시용산구장문로45라길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
164	독촉고지서	1078833331275	최*희	경기도용인시기흥구	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
165	독촉고지서	1078833331276	노*인***트먼트주식회사	서울영등포구국제금융로	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
166	독촉고지서	1078833331277	김*윤	서울특별시서초구강남대로83길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
167	독촉고지서	1078833331278	주*회사부*이	세종특별자치시기름로253,	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
168	독촉고지서	1078833331279	이*재	서울특별시강서구강서로	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
169	독촉고지서	1078833331280	오*애	경기도의정부시송양로	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
170	독촉고지서	1078833331281	김*수	서울특별시강북구인수봉로31길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
171	독촉고지서	1078833331282	권*진	서울특별시광진구자양로51길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
172	독촉고지서	1078833331283	김*현	서울특별시광진구동일로18나길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
173	독촉고지서	1078833331284	최*웅	경기도파주시문산읍	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
174	독촉고지서	1078833331285	권*민	서울특별시강남구학동로73길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
175	독촉고지서	1078833331286	원*식	경기도평택시서탄면	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
176	독촉고지서	1078833331287	박*석	충청남도서산시고북면	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
177	독촉고지서	1078833331288	김*민	서울특별시강서구공향대로	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
178	독촉고지서	1078833331289	안*인안*길	서울특별시강남구도산대로	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
179	독촉고지서	1078833331290	ME*BAYARMUNKH**	서울특별시강동구구천면로41길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
180	독촉고지서	1078833331291	이*	경기도남양주시별내5로	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
181	독촉고지서	1078833331304	김*호	광주광역시동구경양로247번길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
182	독촉고지서	1078833331305	신*재	경상남도창원시외창구	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
183	독촉고지서	1078833331306	우*석우*준	서울특별시종로구자하문로11길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
184	독촉고지서	1078833331292	이*형	서울특별시광진구자양로44길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
185	독촉고지서	1078833331293	고*론	서울특별시강동구진행도로	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료

순번	우편물구분	주민/법인번호	성명/법인명	우편주소	세목명
186	독촉고지서	1078833331294	김*호	서울특별시강동구천중로23길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
187	독촉고지서	1078833331295	김*	서울특별시영등포구여의대방로47길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
188	독촉고지서	1078833331307	심*섭	경기도고양시덕양구	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
189	독촉고지서	1078833331308	김*은	서울특별시마포구신촌로28길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
190	독촉고지서	1078833331309	박*황	경기도고양시덕양구	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
191	독촉고지서	1078833331310	홍*기	서울특별시서초구서초중앙로24길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
192	독촉고지서	1078833331296	이*옥	서울특별시구로구경인로35나길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
193	독촉고지서	1078833331297	양*진	경기도고양시덕양구	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
194	독촉고지서	1078833331298	김*완	서울특별시관악구봉천로	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
195	독촉고지서	1078833331299	신*수	경기도김포시김포한강10로133번길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
196	독촉고지서	1078833331311	이*옥	서울특별시구로구경인로35나길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
197	독촉고지서	1078833331312	홍*익	서울시영등포구여의대방로	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
198	독촉고지서	1078833331313	김*	서울특별시영등포구여의대방로47길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
199	독촉고지서	1078833331314	김*완	서울특별시관악구봉천로	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
200	독촉고지서	1078833331300	이*옥	서울특별시구로구경인로35나길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
201	독촉고지서	1078833331301	김*	서울특별시영등포구여의대방로47길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
202	독촉고지서	1078833331302	양*진	경기도고양시덕양구	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
203	독촉고지서	1078833331303	신*수	경기도김포시김포한강10로133번길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
204	독촉고지서	1078833331315	신*수	경기도김포시김포한강10로133번길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
205	독촉고지서	1078833331316	위*한	경기도성남시증원구	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
206	독촉고지서	1078833331317	양*진	경기도고양시덕양구	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
207	독촉고지서	1078833331318	전*수	경기도구리시팔기원로8번길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
208	독촉고지서	1078833331319	이*자	경기도파주시방축안길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
209	독촉고지서	1078833331320	김*정	서울특별시마포구방울내로6길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료

순번	우편물구분	주민/법인번호	성명/법인명	우편주소	세목명
210	독촉고지서	1078833331256	박*비	서울특별시성북구종암로36길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
211	독촉고지서	1078833331257	염*애(99%), 『윤*식(1%)』	경기도남양주시화도읍	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
212	독촉고지서	1078833331258	정*만	서울특별시영등포구경인로96길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
213	독촉고지서	1078833331259	이*자	경기도파주시방축안길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
214	독촉고지서	1078833331260	권*민	경기도구리시원수택로52번길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
215	독촉고지서	1078833331261	홍*호	서울특별시영등포구여의대방로43가길	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
216	독촉고지서	1078833331262	김*완	서울특별시관악구봉천로	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료
217	독촉고지서	1078833331263	양*진	경기도고양시덕양구	[시일반]서울특별시한강공원보전및이용관련위반과태료

기 타

◆ 한강유역환경청고시 제2024-335호

하천점용허가 고시

하천법 제33조에 따라 다음과 같이 하천점용(변경, 기간연장)허가 하였기에 고시합니다.

2024년 9월 5일
한강유역환경청장

1. 하천의 명칭: 안양천
2. 점용자의 성명 및 주소
 - 성 명 : 양천구청(공원녹지과)
 - 주 소 : 서울특별시 양천구 목동동로 105(신정동)
3. 점용 위치 및 면적
 - 위 치 : 서울 양천구 신정동 871-4번지 등 4필지
 - 면 적 : 8,817㎡
4. 점용의 목적 및 개요
 - 목 적 : 안양천공원 체육시설
 - 내 역 : (당초) 그물망헨스(H=5m, L=50m), 마사토 포장(A=8,761㎡)
→ (추가) 그물망 헨스(H=8m, L=322m, 점수현황판(2개) 부착)
5. 점용기간 : (당초) 2022.12.15. ~ 2027.12.14.
→ (변경) 2024.8.28. ~ 2029.8.27.
6. 공사기간 : 착수일 ~ 2024.12.31.

◆ 한강유역환경청고시 제2024-337호

하천점용(변경)허가 고시

하천법 제33조에 따라 다음과 같이 하천점용허가 하였기에 고시합니다.

2024년 9월 5일
한강유역환경청장

1. 하천의 명칭: 한강
2. 점용자의 성명 및 주소
 - 성 명 : 강서구청장
 - 주 소 : 서울특별시 강서구 화곡로 302
3. 점용 위치 및 면적
 - 위 치 : 서울특별시 강서구 마곡동 92 외 7필지
 - 면 적 : (당초) 1,122.7㎡, 일시점용면적 : 2,058.3㎡
(변경) 1,047.4㎡, 일시점용면적 : 2,058.3㎡
4. 점용의 목적 및 개요
 - 목 적 : 한강 변을 잇는 명품 숲 조성사업 중 테크로드 설치
 - 내 역 : 테크로드 등의 설치
5. 점용기간 : 2024.3.20. ~ 2029.3.19.
6. 공사기간 : (당초) 2024.3.20. ~ 2024.6.30. (변경) 2024.3.20. ~ 2025.6.30.

정 정

◆ 서울특별시공고 제2024-2534호

도시관리계획(용도지구:방화지구) 결정(변경)(안) 주민 재열람공고(정정)

1. 서울특별시 공고 제2014-887호(2014. 5. 16.)로 주민 열람공고된 「도시관리계획(용도지구:방화지구) 결정(변경)(안)」에 대하여 2024년 제9차 도시계획위원회 심의 결과(수정가결) 등에 따라,
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조, 같은법 시행령 제22조 및 「서울특별시 도시계획조례」 제7조와 「토지이용규제 기본법」 제8조, 같은법 시행령 제6조 규정에 의거 주민 의견을 채청취하고자 서울특별시 공고 제2024-2171호(2024. 7. 25.)로 재열람공고하였으나, 착오 기재 사항이 있어 아래와 같이 정정하여 재열람공고 합니다.
3. 본 도시관리계획 결정(변경)(안)에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내 열람 장소에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2024년 9월 5일
서울특별시장

가. 열람기간 : 열람공고일 다음날부터 14일간(2024. 9. 6.~2024. 9. 19.)

나. 열람장소 및 의견제출 기관

- 서울특별시 도시계획과(☎2133-8335), 용산구 도시계획과(☎2199-7398)
- ※ 서울시 홈페이지(<http://www.seoul.go.kr>)→서울소식→공고→도시관리계획안 열람공고에서도 확인 가능

다. 관계도서 : 열람장소 비치도서 참조

라. 도시관리계획(용도지구:방화지구) 결정(변경)(안) : 열람장소 비치도서 참조

- 주요 정정내용 : 시장형 방화지구 중 ‘한남시장’ 을 기정→폐지로 정정
- 정정 전

구분	도면표시번호	지구명	위치	제한내용	면적(㎡)	최초결정일	비고
기정	-	방화지구	용산구 한남동 522	내화구조 적용 등	1,392	건고 제727호 (1963.12.13.)	한남시장

· 정정 후

구분	도면표시번호	지구명	위치	제한내용	면적(㎡)	최초결정일	비고
폐지	-	방화지구	용산구 한남동 522	내화구조 적용 등	1,392	건고 제727호 (1963.12.13.)	한남시장

마. 기타사항

- 자세한 사항은 열람장소에 비치된 도서를 참조하시기 바라며, 열람내용은 확정된 안이 아니므로 추후 도시관리계획 결정 절차 이행 중 변경될 수 있습니다.
- 기타 자세한 사항은 서울특별시 도시계획과(☎2133-8335)로 문의하시기 바랍니다.



기관의 장	
선	
람	

공 람									