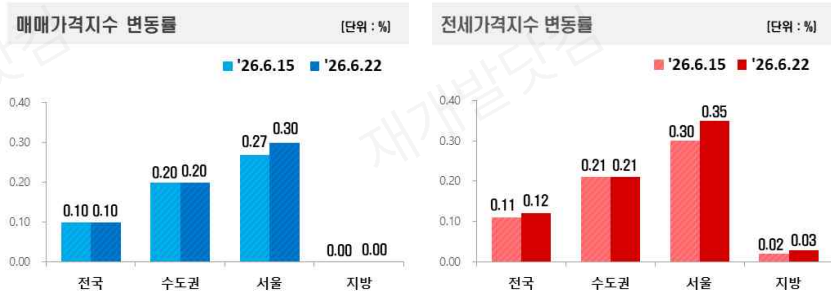


 한국부동산원		보 도 자 료		 R-ONE
		배포일시	2026. 6. 25(목) 총 15매(본문 8매, 붙임 7매)	부동산통계정보 www.reb.or.kr/r-one
담당 부서	부동산통계처 주택통계부	내 용 문 의	· 부 장 김 민 섭 ☎(053)663-8501 · 팀 장 김 경 훈 ☎(053)663-8502 · 부연구위원 우 남 교 ☎(053)663-8505 · 과 장 최 성 미 ☎(053)663-8503 · 대 리 박 지 수 ☎(053)663-8511	
보 도 일 시		2026년 6월 25일(목) 14:00 이후부터 보도하여 주시기 바랍니다.		



전국주택가격동향조사 : 2026년 6월 4주 주간 아파트가격 동향

- 한국부동산원(원장 이현욱)이 2026년 6월 4주(6.22일 기준) 전국 주간 아파트가격 동향을 조사한 결과, 매매가격지수는 0.10% 상승, 전세가격지수는 0.12% 상승을 기록했다.



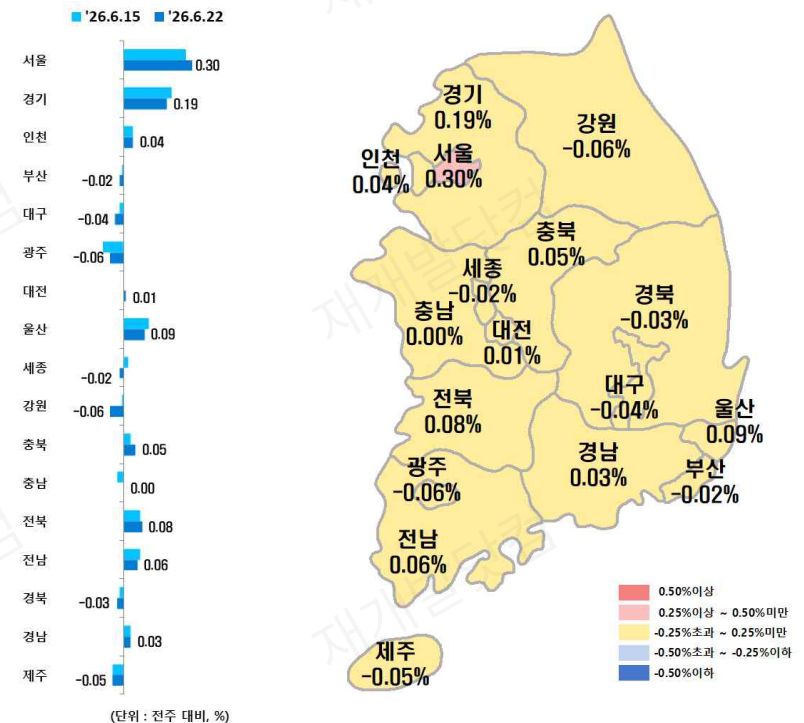
최근 1년간 전국 아파트 매매·전세가격지수 및 변동률 추이



1 주간 아파트 매매가격 동향

- [전국 : 0.10%] 전국 주간 아파트 매매가격지수는 지난주 대비 상승했다. 수도권(0.20%), 서울(0.30%)은 상승, 지방(0.00%)은 보합으로 나타났다.(5대광역시(-0.01%), 세종(-0.02%), 8개도(0.02%))
- 시도별로는 경기(0.19%), 울산(0.09%), 전북(0.08%), 전남(0.06%), 충북(0.05%) 등은 상승, 충남(0.00%)은 보합, 강원(-0.06%), 광주(-0.06%), 제주(-0.05%), 대구(-0.04%), 경북(-0.03%) 등은 하락했다.
- 공표지역 181개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(102→103개) 및 보합 지역(8→10개)은 증가, 하락 지역(71→68개)은 감소

< 시도별 아파트 매매가격지수 변동률 >



□ [수도권 : 0.20%] 서울 0.30% 상승, 인천 0.04% 상승, 경기 0.19% 상승

○ [서울 : 0.27% → 0.30%]

- 정주여건 양호한 주요 단지 및 개발 기대감 있는 단지 중심으로 수요가 꾸준하고 매수문의 증가하며 상승계약 발생하는 등 서울 전체 상승
- (강북 14개구 : 0.33%) 도봉구(0.46%)는 창·방학동 역세권 위주로, 성북구(0.41%)는 종암·정릉동 대단지 위주로, 동대문구(0.38%)는 답십리·장안동 중소형 규모 위주로, 중구(0.37%)는 신당·황학동 위주로, 은평구(0.36%)는 응암·불광동 위주로 상승
- (강남 11개구 : 0.28%) 구로구(0.41%)는 개봉·구로동 주요 단지 위주로, 강남구(0.35%)는 대치·압구정동 재건축 추진 단지 위주로, 송파구(0.29%)는 거여·신천동 중소형 규모 위주로, 양천구(0.28%)는 목·신정동 대단지 위주로, 강서구(0.27%)는 등촌·가양동 위주로 상승

○ [인천 : 0.04% → 0.04%]

- 서구(-0.02%)는 원당·마전동 위주로, 중구(-0.01%)는 운남·중산동 구축 위주로 하락했으며, 연수구(0.10%)는 송도·동춘동 준신축 위주로, 미추홀구(0.09%)는 용현·학익동 대단지 위주로, 부평구(0.07%)는 부개·십정동 소형 규모 위주로 상승

○ [경기 : 0.21% → 0.19%]

- 과천시(-0.15%)는 중앙·부림동 구축 위주로 하락했으며, 화성 동탄구(1.65%)는 청계·목동 준신축 위주로, 성남 중원구(0.59%)는 금광·은행동 주요 단지 위주로, 안양 동안구(0.49%)는 비산·호계동 대단지 위주로, 성남 수정구(0.47%)는 창곡·신흥동 위주로 상승

□ [지방 : 0.00%] 5대광역시 0.01% 하락, 세종 0.02% 하락, 8개도 0.02% 상승

○ [5대광역시 : -0.01% → -0.01%]

- (광주 : -0.09% → -0.06%) 북구(-0.14%)는 동림·신용동 소형 규모 위주로, 남구(-0.12%)는 봉선·주월동 위주로, 광산구(-0.06%)는 산월·운남동 중소형 규모 위주로 하락
- (대구 : -0.02% → -0.04%) 중구(0.06%)는 대신동 주요 단지 위주로 상승했으며, 서구(-0.14%)는 평리·내당동 위주로, 달서구(-0.08%)는 이곡·상인동 구축 위주로 하락

○ [세종 : 0.02% → -0.02%]

- 조치원읍 및 반곡동 준신축 위주로 하락

○ [8개도 : 0.02% → 0.02%]

- (전북 : 0.07% → 0.08%) 전주 완산구(0.22%)는 삼천동1가 및 평화동2가 위주로, 남원시(0.12%)는 도통·향교동 위주로 상승

(전주 대비 %)

구 분	6.15(전기)	6.22(당기)	비 고
1 전북	0.07	0.08	상승
2 전남	0.07	0.06	상승
3 충북	0.03	0.05	상승
4 경남	0.03	0.03	상승
5 충남	-0.03	0.00	보합
6 경북	-0.02	-0.03	하락
7 제주	-0.05	-0.05	하락
8 강원	-0.01	-0.06	하락

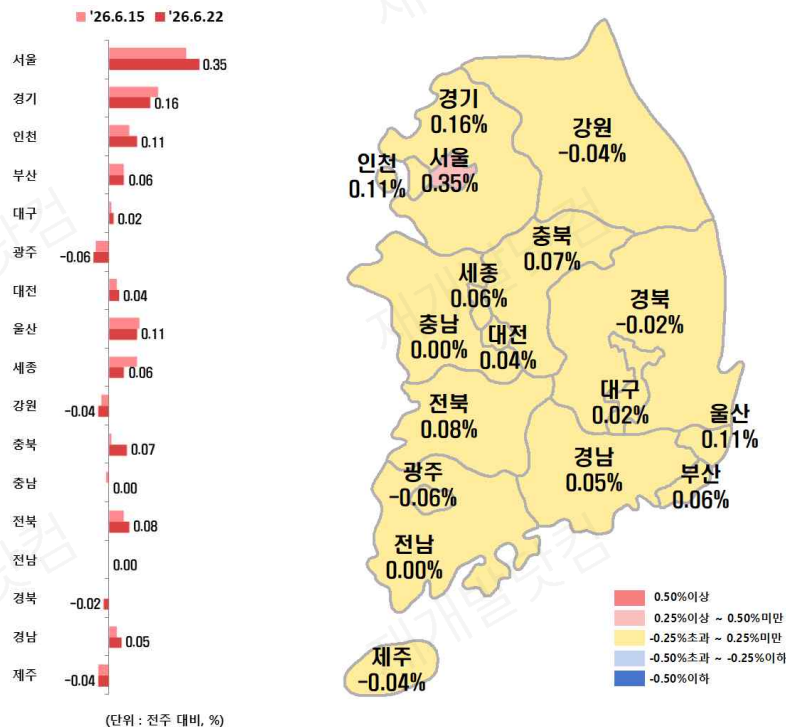
(전주 대비 %)				(전주 대비 %)			
전북(8개도 중 1위)		6.15	6.22	강원(8개도 중 8위)		6.15	6.22
1	전북 전주시 완산구	0.20	0.22	1	강원 태백시	0.02	0.01
2	전북 남원시	0.12	0.12	2	강원 삼척시	0.09	0.01
3	전북 전주시 덕진구	0.15	0.10	3	강원 춘천시	0.01	-0.03
4	전북 김제시	0.01	0.02	4	강원 강릉시	-0.01	-0.03
5	전북 익산시	-0.05	0.01	5	강원 동해시	0.01	-0.05
6	전북 군산시	-0.01	-0.02	6	강원 속초시	-0.01	-0.05
7	전북 정읍시	-0.12	-0.12	7	강원 원주시	-0.05	-0.11

2 주간 아파트 전세가격 동향

□ [전국 : 0.12%] 전국 주간 아파트 전세가격지수는 지난주 대비 상승했다. 수도권(0.21%), 서울(0.35%) 및 지방(0.03%)은 상승했다.(5대광역시(0.03%), 세종(0.06%), 8개도(0.02%))

- 시도별로는 경기(0.16%), 인천(0.11%), 울산(0.11%), 전북(0.08%), 충북(0.07%) 등은 상승, 전남(0.00%), 충남(0.00%)은 보합, 광주(-0.06%), 제주(-0.04%), 강원(-0.04%), 경북(-0.02%)은 하락했다.
- 공표지역 181개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(143→145개)은 증가, 보합 지역(8→6개)은 감소, 하락 지역(30→30개)은 유지

< 시도별 아파트 전세가격지수 변동률 >



□ [수도권 : 0.21%] 서울 0.35% 상승, 인천 0.11% 상승, 경기 0.16% 상승

○ [서울 : 0.30% → 0.35%]

- 대단지·학군지·역세권 단지 중심으로 출회 매물이 소진되는 가운데, 상승 계약이 이어지며 서울 전체 상승
- (강북 14개구 : 0.42%) 성동구(0.55%)는 하왕십리동 및 성수동1가 대단지 위주로, 성북구(0.55%)는 길음·돈암동 주요 단지 위주로, 도봉구(0.53%)는 창·도봉동 위주로, 노원구(0.49%)는 상계·중계동 역세권 위주로, 강북구(0.47%)는 미아·수유동 중소형 규모 위주로 상승
- (강남 11개구 : 0.29%) 구로구(0.54%)는 개봉·고척동 대단지 위주로, 송파구(0.42%)는 잠실·신천동 주요 단지 위주로, 강동구(0.34%)는 암사·명일동 학군지 위주로, 관악구(0.32%)는 봉천·신림동 정주여건 양호한 단지 위주로, 양천구(0.26%)는 신정·목동 위주로 상승

○ [인천 : 0.08% → 0.11%]

- 중구(-0.05%)는 운남·운서동 구축 위주로 하락했으며, 연수구(0.18%)는 송도·동춘동 주요 단지 위주로, 미추홀구(0.16%)는 용현·학익동 대단지 위주로, 부평구(0.13%)는 부평·부개동 중소형 규모 위주로, 서구(0.13%)는 석남·마전동 위주로 상승

○ [경기 : 0.19% → 0.16%]

- 이천시(-0.13%)는 증포동 및 부발읍 위주로 하락했으며, 화성 동탄구(0.53%)는 목·청계동 준신축 위주로, 광명시(0.40%)는 하안·철산동 대단지 위주로, 구리시(0.36%)는 인창·수택동 중소형 규모 위주로, 수원 영통구(0.29%)는 망포·영통동 주요 단지 위주로 상승

□ [지방 : 0.03%] 5대광역시 0.03% 상승, 세종 0.06% 상승, 8개도 0.02% 상승

○ [5대광역시 : 0.03% → 0.03%]

- (울산 : 0.12% → 0.11%) 북구(0.18%)는 매곡·중산동 준신축 위주로, 남구(0.10%)는 신정·삼산동 주요 단지 위주로, 울주군(0.10%)은 온양·연양읍 위주로 상승
- (부산 : 0.06% → 0.06%) 동래구(0.15%)는 온천·명륜동 대단지 위주로, 연제구(0.15%)는 연산동 준신축 위주로, 해운대구(0.12%)는 좌·우동 중소형 규모 위주로 상승

○ [세종 : 0.11% → 0.06%]

- 도담·소담동 대단지 및 정주여건 양호한 단지 위주로 상승

○ [8개도 : 0.01% → 0.02%]

- (전북 : 0.06% → 0.08%) 전주 덕진구(0.17%)는 송천·인후동 위주로, 전주 완산구(0.16%)는 효자·평화동 위주로 상승

(전주 대비 %)

구 분	6.15(전기)	6.22(당기)	비 고
1 전북	0.06	0.08	상승
2 충북	0.01	0.07	상승
3 경남	0.03	0.05	상승
4 충남	-0.01	0.00	보합
5 전남	0.00	0.00	보합
6 경북	0.00	-0.02	하락
7 강원	-0.03	-0.04	하락
8 제주	-0.04	-0.04	하락

(전주 대비 %)			(전주 대비 %)		
전북(8개도 중 1위)	6.15	6.22	제주(8개도 중 8위)	6.15	6.22
1 전북 전주시 덕진구	0.17	0.17	1 제주 제주시	-0.04	-0.04
2 전북 전주시 완산구	0.06	0.16	2 제주 서귀포시	-0.04	-0.04
3 전북 남원시	0.18	0.13			
4 전북 익산시	-0.01	0.03			
5 전북 김제시	-0.01	0.02			
6 전북 군산시	-0.01	-0.02			
7 전북 정읍시	-0.04	-0.04			

※ 주간 아파트가격 동향에 대한 세부자료는 한국부동산원 **부동산통계 정보시스템 R-ONE**(www.reb.or.kr/r-one) 또는 **한국부동산원 부동산 정보 앱**(스마트폰)을 통해 확인할 수 있다.

* 설치방법 : “구글 Play스토어” 또는 “Apple 앱스토어” 에서 “한국부동산원” 검색 후 설치

※ 주택동향 지수 변동률은 소수점 이하 2자리, 수급동향은 소수점 이하 1자리 기준으로 작성되고 있음을 알려드립니다.

붙임 1 : 주간 아파트 시도별 통계표

붙임 2 : 주간 아파트 수도권 통계표

붙임 3 : 주간 아파트 5대광역시 통계표

붙임 4 : 주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프



이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 한국부동산원 부동산통계처 주택통계부 부장 김민섭, 팀장 김경훈, 부연구위원 우남교, 과장 최성미, 대리 곽지수 (☎ 053-663-8501, 8502, 8505, 8503, 8511)에게 연락주시기 바랍니다.

붙임 1

주간 아파트 시도별 통계표

□ 매매가격지수 변동률

지역	누계 ^{*전년동일주차}		'26년					
	'25년	'26년	5.18	5.25	6.1	6.8	6.15	6.22
전 국	-0.20	1.55	0.07	0.06	0.07	0.10	0.10	0.10
수도권	0.68	3.01	0.17	0.13	0.14	0.20	0.20	0.20
지 방	-1.05	0.17	-0.01	-0.01	0.00	0.00	0.00	0.00
서 울	3.10	4.82	0.31	0.25	0.25	0.27	0.27	0.30
경 기	-0.28	2.67	0.12	0.09	0.12	0.20	0.21	0.19
인 천	-0.81	0.43	0.01	0.03	0.02	0.04	0.04	0.04
부 산	-1.27	0.32	0.00	-0.01	0.00	-0.01	-0.01	-0.02
대 구	-2.57	-0.70	-0.04	-0.03	-0.03	0.01	-0.02	-0.04
광 주	-1.51	-1.52	-0.16	-0.10	-0.11	-0.09	-0.09	-0.06
대 전	-1.31	-0.19	-0.01	-0.03	-0.03	0.00	0.00	0.01
울 산	0.11	2.69	0.11	0.09	0.08	0.07	0.11	0.09
세 종	1.33	-0.55	-0.11	-0.04	-0.02	-0.21	0.02	-0.02
강 원	-0.64	-0.07	-0.03	-0.02	0.00	0.03	-0.01	-0.06
충 북	-0.04	0.70	0.02	0.04	0.01	0.05	0.03	0.05
충 남	-0.84	-0.65	-0.06	-0.01	-0.01	0.04	-0.03	0.00
전 북	0.14	1.85	0.05	0.04	0.07	0.05	0.07	0.08
전 남	-1.25	0.43	0.04	-0.01	0.06	0.07	0.07	0.06
경 북	-1.43	-0.29	-0.02	-0.02	-0.01	-0.03	-0.02	-0.03
경 남	-0.91	0.97	0.04	0.01	0.01	0.01	0.03	0.03
제 주	-1.11	-0.98	-0.05	-0.05	-0.04	-0.03	-0.05	-0.05

* '25년 및 '26년 누계는 전년 동일 주차까지 산정 (예시: '26년 14주차의 경우, '25년 수치 또한 14주차 누계치임)

□ 전세가격지수 변동률

지역	누계 ^{*전년동일주차}		'26년					
	'25년	'26년	5.18	5.25	6.1	6.8	6.15	6.22
전 국	0.07	2.35	0.11	0.10	0.11	0.12	0.11	0.12
수도권	0.41	3.62	0.19	0.17	0.18	0.22	0.21	0.21
지 방	-0.25	1.14	0.03	0.03	0.03	0.02	0.02	0.03
서 울	0.88	4.79	0.29	0.26	0.29	0.32	0.30	0.35
경 기	0.34	3.33	0.15	0.14	0.14	0.19	0.19	0.16
인 천	-0.44	2.25	0.12	0.09	0.07	0.11	0.08	0.11
부 산	0.63	2.30	0.08	0.07	0.06	0.06	0.06	0.06
대 구	-1.21	0.43	-0.01	-0.01	0.03	0.01	0.01	0.02
광 주	0.08	0.17	-0.04	-0.04	-0.05	-0.10	-0.05	-0.06
대 전	-1.61	0.97	0.03	0.03	0.04	0.04	0.03	0.04
울 산	1.35	3.45	0.12	0.11	0.15	0.15	0.12	0.11
세 종	0.53	3.18	0.12	0.14	0.10	0.06	0.11	0.06
강 원	-0.65	0.07	-0.03	0.00	0.00	0.00	-0.03	-0.04
충 북	0.48	1.15	0.05	0.00	0.03	0.03	0.01	0.07
충 남	-0.67	0.29	0.05	0.01	0.01	0.02	-0.01	0.00
전 북	-0.36	1.89	0.08	0.06	0.08	0.06	0.06	0.08
전 남	-0.49	1.12	-0.01	0.02	0.04	0.02	0.00	0.00
경 북	-0.53	0.07	-0.03	0.00	-0.01	-0.02	0.00	-0.02
경 남	-0.23	1.37	0.05	0.03	0.04	0.03	0.03	0.05
제 주	-1.08	-0.89	-0.04	-0.04	-0.04	-0.03	-0.04	-0.04

* '25년 및 '26년 누계는 전년 동일 주차까지 산정 (예시: '26년 14주차의 경우, '25년 수치 또한 14주차 누계치임)

붙임 2

주간 아파트 수도권 통계표

□ 매매가격지수 변동률

지역		누계*전년동일주차		'26년					
		'25년	'26년	5.18	5.25	6.1	6.8	6.15	6.22
서울	도심권	2.97	4.05	0.24	0.25	0.21	0.16	0.21	0.24
	종로	1.57	5.34	0.32	0.23	0.18	0.21	0.24	0.16
	중	1.17	5.84	0.22	0.41	0.31	0.11	0.24	0.37
	용산	4.70	2.41	0.22	0.15	0.15	0.17	0.18	0.19
	동북권	1.09	5.58	0.36	0.30	0.29	0.30	0.31	0.36
	성동	5.74	5.37	0.32	0.30	0.35	0.21	0.21	0.31
	광진	3.09	5.96	0.43	0.37	0.27	0.32	0.32	0.32
	동대문	0.28	6.27	0.34	0.30	0.37	0.39	0.35	0.38
	중랑	0.04	3.66	0.25	0.18	0.29	0.31	0.27	0.31
	성북	1.06	7.89	0.49	0.37	0.34	0.35	0.40	0.41
	강북	0.21	4.64	0.45	0.42	0.35	0.34	0.33	0.28
	도봉	-0.05	4.28	0.37	0.34	0.23	0.39	0.38	0.46
	노원	0.16	5.57	0.32	0.25	0.23	0.22	0.25	0.33
	서북권	2.46	5.37	0.32	0.21	0.19	0.22	0.27	0.29
	은평	0.67	5.12	0.29	0.16	0.14	0.33	0.37	0.36
	서대문	1.33	6.35	0.46	0.24	0.20	0.24	0.31	0.30
	마포	5.11	4.80	0.23	0.24	0.22	0.09	0.14	0.22
	서남권	2.04	5.87	0.31	0.25	0.25	0.30	0.27	0.28
	양천	4.14	4.83	0.28	0.21	0.13	0.18	0.20	0.28
	강서	1.01	7.29	0.43	0.32	0.31	0.42	0.32	0.27
	구로	0.61	6.67	0.33	0.32	0.27	0.40	0.39	0.41
	금천	0.23	2.69	0.13	0.13	0.17	0.15	0.22	0.25
	영등포	3.19	6.38	0.27	0.27	0.31	0.31	0.26	0.26
	동작	3.25	4.46	0.19	0.16	0.25	0.28	0.23	0.21
	관악	0.64	6.60	0.45	0.27	0.25	0.22	0.23	0.25
	동남권	7.23	2.67	0.27	0.19	0.23	0.24	0.25	0.28
서초	7.14	2.47	0.26	0.20	0.21	0.20	0.20	0.20	
강남	7.84	1.29	0.20	0.14	0.21	0.25	0.31	0.35	
송파	8.58	3.60	0.38	0.28	0.28	0.33	0.28	0.29	
강동	4.44	3.44	0.21	0.12	0.19	0.15	0.18	0.24	
경기	과천	7.60	0.10	0.20	0.11	-0.19	-0.30	-0.30	-0.15
	안양	0.66	7.64	0.36	0.23	0.26	0.33	0.36	0.39
	안양 만안	-1.01	3.53	0.12	0.14	0.09	0.19	0.18	0.20
	안양 동안	1.55	9.83	0.48	0.28	0.35	0.40	0.45	0.49
	성남	2.48	7.47	0.47	0.25	0.30	0.55	0.46	0.46
	성남 수정	1.20	6.70	0.43	0.18	0.42	0.38	0.33	0.47
	성남 중원	-0.26	6.74	0.47	0.41	0.37	0.48	0.46	0.59
	성남 분당	3.46	7.85	0.48	0.22	0.25	0.62	0.49	0.42
	군포	-0.45	3.42	0.16	0.19	0.20	0.18	0.21	0.23
	의왕	0.13	3.73	0.13	0.06	0.06	0.12	0.16	0.27
	안성	-2.68	-0.22	-0.03	-0.04	-0.04	-0.01	0.01	0.05
	용인	0.89	6.62	0.27	0.20	0.18	0.14	0.31	0.24
	용인 처인	-0.57	1.65	0.02	0.08	0.08	0.09	0.06	0.01
	용인 기흥	-0.29	6.21	0.27	0.27	0.21	0.13	0.31	0.21
	용인 수지	2.68	9.45	0.38	0.18	0.20	0.16	0.44	0.38

지역		누계*전년동일주차		'26년					
		'25년	'26년	5.18	5.25	6.1	6.8	6.15	6.22
경기	수원	0.53	4.19	0.22	0.17	0.18	0.24	0.20	0.23
	수원 장안	0.87	2.49	0.17	0.15	0.10	0.17	0.20	0.14
	수원 권선	0.04	3.86	0.21	0.13	0.23	0.31	0.11	0.20
	수원 팔달	0.43	2.73	0.02	0.01	0.03	0.01	0.06	0.02
	수원 영통	0.77	6.15	0.35	0.28	0.26	0.34	0.34	0.41
	부천	-0.38	1.57	0.09	0.11	0.14	0.12	0.08	0.09
	부천 원미	-0.03	2.50	0.14	0.19	0.24	0.21	0.13	0.14
	부천 소사	-1.03	0.84	0.05	0.02	0.04	0.03	0.04	0.03
	부천 오정	-0.24	-0.26	0.00	0.00	-0.01	-0.03	-0.05	-0.02
	안산	-0.60	0.09	-0.04	-0.03	-0.02	0.01	0.01	0.00
	안산 상록	-0.83	-0.39	-0.07	-0.08	-0.07	-0.07	-0.08	-0.08
	안산 단원	-0.44	0.44	-0.02	-0.01	0.02	0.06	0.07	0.05
	시흥	-0.24	-0.31	-0.06	-0.01	-0.01	0.03	0.00	-0.02
	광명	-2.17	9.08	0.68	0.30	0.43	0.27	0.46	0.36
	화성	0.47	6.07	0.22	0.22	0.31	0.95	1.09	0.77
	화성 만세	-	-1.35	-0.11	-0.14	-0.09	-0.12	-0.11	-0.12
	화성 효행	-	-0.12	0.00	0.02	0.02	0.02	0.03	0.01
	화성 병점	-	2.15	0.12	0.05	0.19	0.25	0.43	0.14
	화성 동탄	-	11.38	0.46	0.49	0.60	1.98	2.22	1.65
	오산	-1.03	-0.30	-0.16	-0.12	-0.07	-0.01	0.01	-0.05
	평택	-3.79	-2.49	-0.07	-0.14	0.00	0.14	-0.05	-0.10
	남양주	-0.31	2.95	0.11	0.10	0.11	0.13	0.14	0.19
	구리	-0.09	7.87	0.34	0.30	0.34	0.33	0.29	0.33
	하남	1.25	7.29	0.30	0.25	0.29	0.33	0.23	0.27
	광주	-0.26	-0.41	-0.10	0.02	0.03	0.03	0.11	0.17
	이천	-2.43	-3.47	-0.21	-0.22	-0.16	-0.07	-0.10	-0.09
	여주	0.13	-0.81	0.03	0.01	-0.02	-0.01	0.03	0.05
	김포	-2.28	-0.27	-0.02	-0.04	0.01	0.09	-0.04	-0.02
	고양	-1.07	-0.55	-0.05	0.02	0.00	0.01	0.00	0.05
	고양 덕양	-1.00	0.60	0.06	0.07	0.05	0.03	0.08	0.13
	고양 일산동	-1.91	-1.52	-0.10	-0.02	-0.06	-0.01	-0.09	-0.01
	고양 일산서	-0.54	-1.25	-0.15	-0.01	-0.02	-0.01	-0.03	0.00
	파주	-1.18	-1.39	-0.07	-0.04	-0.01	-0.01	-0.06	-0.01
	포천	-0.34	-0.17	-0.01	-0.04	-0.02	-0.01	0.00	-0.01
	동두천	-0.28	-0.30	-0.01	-0.05	-0.01	0.01	-0.03	-0.02
	양주	-0.29	-0.36	-0.03	-0.01	-0.02	-0.02	-0.01	0.00
	의정부	-0.83	0.89	0.06	0.07	0.10	0.12	0.14	0.12
인천	중	-0.51	-0.67	0.02	0.03	0.01	-0.06	-0.04	-0.01
	동	-0.33	0.38	0.01	0.00	0.04	0.05	0.06	0.07
	미추홀	-0.11	0.52	0.01	0.05	0.04	0.08	0.07	0.09
	연수	-2.24	2.06	0.02	0.07	0.06	0.11	0.12	0.10
	남동	-0.76	-0.10	-0.07	-0.05	-0.02	-0.02	0.00	0.02
	부평	0.18	0.90	0.04	0.03	0.02	0.05	0.09	0.07
	계양	-1.21	-0.36	-0.01	0.00	-0.01	0.01	0.02	0.03
서	-0.71	-0.25	0.05	0.03	0.00	0.02	-0.01	-0.02	

* '25년 및 '26년 누계는 전년 동일 주차까지 산정 (예시: '26년 14주차의 경우, '25년 수치 또한 14주차 누계치임)
 * '26.2.1일 기준 화성시 행정구역 개편(만세, 효행, 병점, 동탄구) 반영되었으며, 전주비는 2.2주부터 제공,
 '26년 누계는 '26.2.1주부터 누계된 변동률임

□ 전세가격지수 변동률

지역		누계*전년동일주차		'26년					
		'25년	'26년	5.18	5.25	6.1	6.8	6.15	6.22
서울	도심권	0.79	4.09	0.24	0.19	0.27	0.21	0.24	0.32
	종로	0.43	4.24	0.29	0.27	0.21	0.20	0.21	0.19
	중	0.52	4.10	0.19	0.20	0.32	0.21	0.18	0.46
	용산	1.12	4.02	0.24	0.15	0.27	0.20	0.30	0.28
	동북권	0.45	6.20	0.40	0.34	0.39	0.45	0.37	0.48
	성동	0.14	6.87	0.49	0.42	0.48	0.64	0.53	0.55
	광진	1.30	6.55	0.42	0.40	0.39	0.36	0.32	0.34
	동대문	-0.42	4.88	0.30	0.26	0.33	0.40	0.37	0.41
	중랑	0.47	3.21	0.30	0.21	0.24	0.28	0.18	0.33
	성북	0.05	7.70	0.47	0.44	0.43	0.48	0.43	0.55
	강북	0.15	5.60	0.38	0.30	0.23	0.49	0.27	0.47
	도봉	0.69	5.90	0.42	0.41	0.47	0.55	0.27	0.53
	노원	0.91	7.02	0.39	0.31	0.41	0.42	0.42	0.49
	서북권	0.53	4.16	0.24	0.19	0.21	0.24	0.22	0.30
	은평	0.41	4.15	0.24	0.21	0.15	0.23	0.26	0.33
	서대문	0.53	4.00	0.19	0.17	0.17	0.28	0.21	0.25
	마포	0.65	4.29	0.27	0.18	0.30	0.20	0.20	0.33
	서남권	1.02	4.17	0.19	0.22	0.24	0.24	0.28	0.30
	양천	1.25	3.62	0.15	0.03	0.09	0.20	0.22	0.26
	강서	1.21	4.05	0.24	0.31	0.26	0.21	0.23	0.23
	구로	0.14	4.69	0.16	0.25	0.27	0.21	0.34	0.54
	금천	0.25	3.76	0.16	0.18	0.21	0.16	0.26	0.26
	영등포	1.73	4.41	0.26	0.28	0.23	0.38	0.32	0.22
	동작	1.50	3.97	0.15	0.25	0.29	0.23	0.27	0.26
관악	0.40	4.61	0.20	0.22	0.36	0.30	0.36	0.32	
동남권	1.44	4.13	0.30	0.25	0.27	0.31	0.30	0.28	
서초	-0.24	4.79	0.25	0.15	0.11	0.15	0.12	0.11	
강남	0.81	2.00	0.14	0.15	0.15	0.19	0.24	0.21	
송파	2.53	5.61	0.51	0.42	0.50	0.53	0.50	0.42	
강동	2.38	4.33	0.29	0.26	0.28	0.31	0.25	0.34	
경기	과천	6.15	-4.30	-0.27	-0.23	-0.14	-0.27	-0.19	0.00
	안양	2.13	5.53	0.33	0.26	0.20	0.18	0.24	0.22
	안양 만안	-0.18	3.48	0.22	0.17	0.17	0.09	0.24	0.23
	안양 동안	3.37	6.61	0.38	0.31	0.22	0.22	0.23	0.22
	성남	0.93	4.31	0.15	0.22	0.18	0.36	0.32	0.13
	성남 수정	1.33	3.91	0.12	0.24	0.21	0.41	0.41	0.11
	성남 중원	-0.71	4.54	0.33	0.35	0.27	0.36	0.20	0.03
	성남 분당	1.23	4.35	0.11	0.18	0.14	0.35	0.33	0.17
	군포	0.24	4.08	0.18	0.12	0.18	0.25	0.29	0.20
	의왕	-0.46	4.66	0.17	0.09	0.06	0.28	0.13	0.19
	안성	-1.70	1.00	0.03	0.01	0.02	0.01	0.03	0.07
	용인	1.45	4.93	0.17	0.12	0.14	0.24	0.23	0.14
	용인 처인	0.61	2.43	0.10	0.07	0.04	0.14	0.18	0.10
	용인 기흥	1.06	5.94	0.25	0.15	0.21	0.36	0.24	0.13
	용인 수지	2.16	5.10	0.12	0.11	0.13	0.18	0.24	0.18

지역		누계*전년동일주차		'26년					
		'25년	'26년	5.18	5.25	6.1	6.8	6.15	6.22
경기	수원	0.89	4.28	0.18	0.19	0.18	0.21	0.18	0.18
	수원 장안	0.41	1.49	0.12	0.10	0.08	0.13	0.15	0.11
	수원 권선	0.80	4.18	0.20	0.22	0.24	0.26	0.21	0.15
	수원 팔달	-0.15	3.19	0.04	0.06	0.08	0.08	0.09	0.09
	수원 영통	1.66	6.59	0.26	0.28	0.22	0.27	0.22	0.29
	부천	-0.48	1.74	0.06	0.10	0.10	0.09	0.11	0.11
	부천 원미	-0.16	2.29	0.07	0.15	0.14	0.10	0.14	0.15
	부천 소사	-1.12	1.13	0.05	0.04	0.05	0.06	0.06	0.05
	부천 오정	-0.29	1.05	0.03	0.05	0.07	0.09	0.10	0.09
	안산	0.15	2.11	0.11	0.09	0.09	0.10	0.09	0.08
	안산 상록	0.14	1.59	0.09	0.06	0.05	0.05	0.06	0.06
	안산 단원	0.15	2.49	0.13	0.10	0.12	0.14	0.11	0.08
	시흥	0.65	2.44	0.14	0.16	0.07	0.17	0.17	0.14
	광명	-6.73	7.67	0.72	0.34	0.34	0.44	0.49	0.40
	화성	1.09	5.49	0.27	0.25	0.25	0.34	0.50	0.31
	화성 만세	-	1.57	0.13	0.04	0.11	0.14	0.05	0.11
	화성 효행	-	0.87	0.04	0.08	0.10	0.10	0.10	0.07
	화성 병점	-	3.43	0.22	0.15	0.19	0.30	0.34	0.15
	화성 동탄	-	7.58	0.42	0.44	0.37	0.52	0.87	0.53
	오산	0.83	1.47	0.04	0.02	0.05	0.05	0.06	0.03
	평택	-2.16	2.58	0.04	0.04	0.10	0.12	0.03	0.10
	남양주	1.34	4.15	0.18	0.16	0.19	0.20	0.16	0.19
	구리	2.09	4.76	0.21	0.17	0.21	0.34	0.26	0.36
	하남	1.49	5.84	0.23	0.17	0.32	0.32	0.29	0.23
	광주	1.49	1.28	0.02	0.07	0.08	0.16	0.22	0.10
	이천	-1.97	-2.87	-0.08	-0.13	-0.16	-0.11	-0.18	-0.13
	여주	-0.21	-0.48	0.01	-0.03	-0.02	-0.03	0.01	0.06
	김포	-0.62	3.28	0.12	0.17	0.18	0.22	0.02	0.08
	고양	-0.09	1.55	0.12	0.12	0.13	0.08	0.15	0.16
	고양 덕양	0.05	2.15	0.16	0.16	0.21	0.07	0.21	0.26
	고양 일산동	-0.51	1.08	0.09	0.08	0.09	0.10	0.12	0.08
	고양 일산서	0.02	1.13	0.08	0.10	0.07	0.08	0.10	0.09
	파주	-0.16	1.19	0.10	0.10	0.08	0.12	0.10	0.14
	포천	0.42	0.69	0.06	0.04	0.03	0.03	0.05	0.04
	동두천	0.34	0.48	0.07	0.04	0.00	0.03	0.02	0.01
	양주	0.63	2.74	0.07	0.10	0.15	0.22	0.20	0.25
	의정부	0.46	2.50	0.12	0.08	0.07	0.25	0.15	0.22
인천	중	-1.16	0.93	0.05	0.04	0.01	-0.07	-0.07	-0.05
	동	0.09	0.68	0.04	0.05	0.07	0.05	0.02	0.05
	미추홀	0.26	1.60	0.08	0.08	0.07	0.09	0.12	0.16
	연수	-0.85	3.77	0.17	0.13	0.14	0.15	0.15	0.18
	남동	0.52	2.16	0.13	0.15	0.10	0.13	0.06	0.05
	부평	0.19	1.55	0.10	0.07	0.07	0.09	0.12	0.13
	계양	0.07	1.30	0.10	0.09	0.09	0.08	0.07	0.04
서	-1.69	2.91	0.13	0.08	0.02	0.15	0.06	0.13	

* '25년 및 '26년 누계는 전년 동일 주차까지 산정 (예시 : '26년 14주차의 경우, '25년 수치 또한 14주차 누계치임)

* '26.2.1일 기준 화성시 행정구역 개편(만세, 효행, 병점, 동탄구) 반영되었으며, 전주비는 2.2주부터 제공,
'26년 누계는 '26.2.1주부터 누계된 변동률임

붙임 3 주간 아파트 5대광역시 통계표

지역	매매가격지수 변동률		전세가격지수 변동률	
	6.15	6.22	6.15	6.22
부산	-0.01	-0.02	0.06	0.06
중	-0.01	-0.04	0.00	0.00
서	-0.03	-0.02	0.05	0.06
동	-0.05	-0.04	0.03	0.01
영도	-0.08	-0.10	0.04	-0.01
부산진	0.04	0.00	0.01	0.01
남	-0.10	-0.10	0.05	0.02
연제	-0.15	-0.08	0.01	0.15
수영	-0.01	0.00	0.01	0.03
해운대	0.03	0.03	0.14	0.12
금정	-0.03	-0.01	0.08	0.06
동래	0.08	0.04	0.13	0.15
기장	-0.02	0.00	0.06	0.04
북	0.03	0.03	0.06	0.08
강서	-0.06	-0.05	0.03	0.05
사상	0.00	-0.03	0.02	0.02
사하	-0.02	-0.04	0.04	0.00
대구	-0.02	-0.04	0.01	0.02
중	0.05	0.06	0.01	0.05
동	-0.01	-0.06	0.00	0.04
서	-0.13	-0.14	-0.01	-0.02
남	-0.02	-0.02	-0.05	0.01
북	0.00	-0.01	0.00	0.03
수성	0.00	0.00	0.03	0.05
달서	-0.05	-0.08	0.00	-0.01
달성	-0.05	-0.02	0.06	0.01
광주	-0.09	-0.06	-0.05	-0.06
동	-0.09	-0.06	-0.12	-0.11
서	-0.01	0.07	0.01	0.01
남	-0.07	-0.12	-0.01	-0.07
북	-0.14	-0.14	-0.10	-0.10
광산	-0.10	-0.06	-0.05	-0.06
대전	0.00	0.01	0.03	0.04
동	-0.03	-0.01	0.08	0.09
중	-0.03	-0.04	0.05	0.03
서	0.00	0.03	0.01	0.02
유성	0.04	0.00	0.01	0.07
대덕	0.01	0.05	0.02	-0.03
울산	0.11	0.09	0.12	0.11
중	0.07	0.07	0.07	0.09
남	0.17	0.11	0.17	0.10
동	0.05	0.04	0.03	0.03
북	0.10	0.13	0.14	0.18
울주	0.08	0.07	0.10	0.10

붙임 4

주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프

