

공 고

● 서울특별시중구 공고 제2020-669호

< 신당동 236-100번지 알대 재개발정비사업 추진여부 >

주 민 의 견 조 사 시 행 공 고

신당동 236-100번지 알대 재개발 정비사업 추진여부 결정을 위한 사전타당성조사와 관련하여『서울특별시 도시·주거 환경정비 기본계획』에 따라 정비사업 추진여부에 대한 주민조사를 실시하고자 다음과 같이 공고합니다.

2020년 9월 10일

서울특별시 중구청장

가. 목 적 : 재개발정비사업 추진에 대한 주민 찬반 의견조사

나. 기 간 : 2020. 9.10.(목) ~ 2020.12.10.(목)

다. 조사방법 : 우편조사

라. 제출방법

1) 우편제출

- 토지등소유자에게 개별적으로 송부한 「주민의견 조사서」작성 후,
- 본인확인을 위한 주민등록증, 여권 등 신분증명서 사본, 대표소유자 선임 동의서(공동소유의 경우)를 첨부하여, 동 봉한 회송용 우편봉투에 넣어 밀봉하고 일반우편으로 회송(수취인부담)
- 회송용 봉투 : 조사기간 내에 우편함에 투입

※ 우편업무 규정상 보통우편물의 송달기준이 우편물 접수 다음날로부터 3일 이내 이므로, 2020. 12. 14. 도 착분까지 유효로 인정

2) 직접 방문 제출

- 본인이 중구청 도심재생과에 직접 방문하여 주민의견서와 신분증명서 사본을 회송용 봉투에 넣고 밀봉하여 제출 (2020. 12. 10. 18:00 제출분까지 유효)

※ 1) 또는 2) 중 한 가지만 선택하여 제출하고, 중복하여 제출할 수 없음 (중복 제출시 무효처리)

마. 향후일정

- 2020.12. : 조사결과 공고(중구 홈페이지 게시)

바. 기타 안내사항

- 1) 주민의견조사 결과, 찬성 50%이상 및 반대 25%미만일 경우 주택재개발 정비사업을 위한 정비구역 지정을 추진 하게 됩니다.
- 2) 금회 시행하는 사전타당성조사는 「재개발정비구역 지정요건 사전검토 요청」에 기 동의한 내용과 무관함을 안내드립니다.
- 3) 사업 추진의사 확인을 위한 충분한 회수율(70%이상) 확보를 목표로 합니다.
- 4) 무효인 주민의견서에 대한 서류보완을 실시하는 경우, 결과공고 일정이 변경될 수 있습니다.
- 5) 주민설명회는 코로나19 지역사회 감염 확산 방지를 위한 사회적 거리두기로 인하여 추후 여건을 반영하여 별도 안내 예정입니다.

사. 문 의 : 중구청 도심재생과 심수연 주무관 (☎ 02-3396-5725)