

서울시보

시보는 공문서의 효력을 갖습니다.

www.seoul.go.kr

제3690호

2021.7.1.(목)



제2021-295호	서울특별시 개발제한구역 외의 지목별 평균 개별공시지가 고시	4
제2021-300호	도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경) 고시	5
제2021-302호	망우묘지공원 조성계획 결정(변경) 및 지형도면 고시	6
제2021-303호	봉화산근린공원 조성계획 결정(변경) 및 지형도면 고시	14
제2021-304호	서울특별시무형문화재 보유단체 및 보유자 인정 고시	48
제2021-306호	장위재정비촉진지구 변경지정, 재정비촉진계획(장위 7구역) 변경결정 (경미한 사항) 및 지형도면 고시	50
제2021-308호	성북구 보문동5가 146-1 공공지원민간임대주택(역세권 청년주택) 공급촉진 지구 지정·지구계획 승인 및 도시관리계획(용도지역, 지구단위계획구역 및 계획) 결정(변경)·지형도면 고시	86
제2021-310호	특별건축구역 지정 고시	95
제2021-316호	중랑구 상봉동 109-28번지 일원 역세권 청년주택(공공지원민간임대주택) 공급촉진지구 지정, 지구계획 승인 및 지형도면 고시	98
제2021-317호	주택건설사업계획 승인 고시	114
제2021-321호	서울시 코로나 19 확산 방지를 위한 서울 전역 집회 제한 변경 고시	115
제2021-1754호	환경건설팅회사 신규 등록 공고	116
제2021-1757호	건설기술용역사업자 행정처분 공고	117
제2021-1758호	차량운행제한위반과태료 부과지 및 독촉고지 공시송달 공고	118
제2021-1784호	서울특별시 한옥비용지원 심의기준 공고	120
제2021-1791호	전용차로 위반 과태료 사전통지서 공시송달 공고	134
제2021-1793호	혼잡통행료 과태료 독촉 및 압류 예고장 공시송달(공고)	156
제2021-1794호	2021년도 제9차 건축물 미술작품심의위원회 심의 결과 공고	164
제2021-1798호	서울특별시 도시생태현황도(2020년) 정비 열람공고	167
제2021-94호	중곡동소공원 조성계획 결정(변경) 및 지형도면 고시(광진구)	169
제2021-118호	이문1재정비촉진구역 주택재개발사업구역 내 공원조성계획결정(변경) 및 지형도면 고시(동대문구)	176

제2021-104호	도시계획시설(도로, 주차장, 문화시설, 공공공지) 결정(변경) 및 지형도면 고시(중랑구)	182
제2021-124호	도시관리계획(성북동 역사문화지구 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시(성북구)	186
제2021-113호	도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경 작성 및 지형도면 고시(경미한 사항)(도봉구)	187
제2021-95호	도시계획시설사업(영축산근린공원) 실시계획(변경) 인가고시(노원구)	191
제2021-96호	도시계획시설사업(초안산근린공원) 실시계획(변경) 인가고시(노원구)	194
제2021-97호	도시계획시설(철도) 변경결정(경미한 변경) 및 지형도면 고시(노원구) ..	196
제2021-125호	도시계획시설(유수지, 체육시설) 결정(변경) 및 지형도면 고시(영등포구) ..	199
제2021-114호	방배6구역 주택재건축 정비구역 어린이공원 조성계획결정(변경) 고시(서초구)	202
제2021-124호	거여2-1재정비촉진구역(소공원) 공원조성계획결정(변경) 및 지형도면고시(송파구)	211
제2021-1077호	도시관리계획(구청생활권중심 지구단위계획) 결정(변경)(안) 열람공고(은평구)	217
제2021-1096호	도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 열람 및 사업인정에 관한 의견 청취공고(은평구)	219
제2021-1094호	도시관리계획(용도지역, 영등포구 대림동 993-15 역세권활성화사업 지구단위계획) 결정(변경)(안) 열람공고(영등포구)	223
제2021-1167호	도시관리계획(상도동 154-30번지 일원 역세권 주택 및 공공임대주택 지구단위계획) 결정을 위한 열람·공고(동작구)	230
제2021-1182호	도시공원(현충근린공원) 부지사용계약을 위한 열람공고(동작구)	231
제2021-1191호	도시관리계획(도시계획시설:학교) 변경(안) 열람공고(동작구)	235
제2021-174호	하천점용허가 고시(한강사업본부)	236
제2021-175호	하천점용허가 고시(한강사업본부)	236
제2021-176호	하천점용허가 고시(한강사업본부)	237
제2021-21호	소장작품구입공고(서울시립미술관)	238
제2021-177호	한강공원 보전 및 이용에 관한 기본조례 위반 (사전통지분) 과태료 부과 공시송달 공고(한강사업본부)	242

제2021-265호	하천점용(기간연장) 허가 고시(서울지방국토관리청)	247
제2021-266호	하천점용(기간연장) 허가 고시(서울지방국토관리청)	248
제2021-267호	하천점용(기간연장) 허가 고시(서울지방국토관리청)	249
제2021-268호	하천점용(기간연장) 허가 고시(서울지방국토관리청)	250
제2021-269호	하천점용(기간연장) 허가 고시(서울지방국토관리청)	251
제2021-270호	하천점용(기간연장) 허가 고시(서울지방국토관리청)	252
제2021-272호	하천점용(기간연장) 허가 고시(서울지방국토관리청)	253
제2021-278호	하천점용(기간연장) 허가 고시(서울지방국토관리청)	254
제2021-279호	하천점용(기간연장) 허가 고시(서울지방국토관리청)	255
제2021-280호	하천점용(기간연장) 허가 고시(서울지방국토관리청)	256
제2021-281호	하천점용(기간연장) 허가 고시(서울지방국토관리청)	257
제2021-282호	하천점용(기간연장) 허가 고시(서울지방국토관리청)	258
제2021-299호	하천점용(기간연장) 허가 고시(서울지방국토관리청)	259

2021 - 295

가

개발제한구역의 지정 및 관리에 관한 특별조치법 제24조(부담금의 산정기준) 및 같은법 시행령 제36조(부담금의 산정기준)에 따라 서울특별시 개발제한구역 외의 지목별 평균공시지가를 다음과 같이 고시합니다.

2021년 7월 1일
서울특별시

1. 기준자료 : 2021년 개별공시지가 기준
2. 서울특별시 개발제한구역 외의 지목별 평균 개별공시지가

(단위 : 원)

지목	개발제한구역 외의 지목별 평균 개별공시지가(원/㎡)	지목	개발제한구역 외의 지목별 평균 개별공시지가(원/㎡)
전	1,648,889	철도용지	3,202,792
답	1,665,910	제방	1,005,364
과수원	388,401	하천	628,255
목장용지	-	구거	1,737,001
임야	524,375	유지	2,073,611
광천지	-	양어장	-
염전	3,046,000	수도용지	1,199,446
대	7,132,571	공원	1,274,156
공장용지	4,931,840	체육용지	4,365,595
학교용지	4,424,226	유원지	1,296,098
주차장	4,131,718	종교용지	5,602,271
주유소용지	9,070,592	사적지	1,560,370
창고용지	3,983,863	묘지	770,878
도로	2,278,903	잡종지	2,059,094

※ 평균 개별공시지가의 원단위 이하는 절사함. 끝.

2021 - 300

() ()

1. 서울특별시고시 제2017-399(2017. 11. 16.)로 도시계획시설(도로) 변경결정 및 지형도면 고시되고 서울특별시고시 제2018-258(2018. 8. 16.)로 실시계획 및 서울특별시고시 제2020-482(2020.11.26.)로 실시계획(변경) 고시된 「금호로 확장공사(금호동1가 506-3 ~ 526)」와 관련하여,
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법률 시행령 제97조의 규정에 따라 실시계획(변경)하고, 같은 법률 제91조 및 같은 법률 시행령 제100조의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2021년 7월 1일
서울특별시장

가. 사업시행지의 위치(변경없음): 서울특별시 성동구 금호동1가 506-3 ~ 526

나. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

- 종류: 도시계획시설(도로) 사업
- 명칭: 금호로 확장공사(금호동1가 506-3 ~ 526)

다. 사업의규모(변경없음): 도로확장 폭15m→20m, 연장 70m

라. 사업시행자(변경없음): 서울특별시장

마. 사업의 착수예정일 및 준공예정일(변경)

- 당초: 실시계획고시일로부터 2021. 6. 30.까지
- 변경: 실시계획고시일로부터 2021. 12. 31.까지

바. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세와 그 소유자·권리자의 성명·주소:생략(변경없음)

사. 기타 자세한 사항은 서울시청 도로계획과(☎2133-8083) 및 성동구청 토목과(☎2286-5766)로 문의하시기 바랍니다.

2021 - 302

()

건설부 고시 제465호(1971.8.6.)로 도시계획시설(공원) 최초 결정되고 서울특별시 고시 제 2020-254호(2020.06.29.)로 도시계획시설(공원) 변경 결정되고, 서울특별시 고시 제 2020-75호(2020.02.27)로 공원조성계획 변경 결정된 망우묘지공원에 대하여, 도시공원위원회의 심의를 거쳐 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조와 제32조, 같은법 시행령 제25조 및 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2에 따라, 다음과 같이 공원조성계획 결정(변경) 하고 지형도면을 고시합니다.

2021년 7월 1일
서울특별시 장

1. 결정취지

도시관리계획 변경에 따라 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2 규정에 의해 공원 조성계획 변경사항을 반영하기 위함

2. 위치 : 중랑구 망우동 산57-1 일대

3. 공원면적 : 354,749㎡

4. 조성계획결정(변경) 조서 및 도면 : 따로붙임

※ 첨부된 도면 등(그 외 세부 관계도면은 첨부 생략)은 참고용 도면이므로 측량 또는 그 밖의 용도로 사용할 수 없음

5. 열람장소

서울특별시 공원조성과(☎02-2133-2067), 중랑구 공원녹지과(☎02-2094-2356)에서 관련 도서를 열람할 수 있습니다.

()

1. 총괄표 (위치 : 서울시 중랑구 망우동 산57-1번지 일대)

구 분		변 경 전						변 경 후						비 고
		부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	건 축 물			공작물(기)	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	건 축 물			공작물(기)	
				동수(동)	건축면적(㎡)	연면적(㎡)				동수(동)	건축면적(㎡)	연면적(㎡)		
계		832,800.0	269,479.3	1	906.1	1,247.3	12	354,749.0	238,497	1	906.1	1,247.3	4	감) 30,982.3㎡ 감) 8기
기 반 시 설	소 계	40,860.0	14,416.0					35,854	13,060				1	감) 1,356㎡
	도 로	40,860.0	14,416.0 (26,444)					35,854	13,060 (22,794)					감) 1,356㎡
	교 량												1	신설
조 경 시 설		28,255.0	28,255.0				11	10,205	10,205				2	감) 18,050㎡ 감) 9기
휴 양 시 설		16,950.0	16,950.0				1	5,373	5,373				1	감) 11,577㎡
유 희 시 설														
교 양 시 설														
편 익 시 설		692.2	692.2					692	692					감) 0.2㎡
운 동 시 설														
관 리 시 설		3,507.8	906.1	1	906.1	1,247.3		3,508	907	1	906.1	1,247.3		증) 0.9㎡
녹지·기타		534,275.0	208,260.0					299,117	208,260					
공원시설률 (법정 20% 이상)		269,479.3 / 832,800 x 100 = 32.36%						238,497 / 354,749.0 x 100 = 67.23%						
공원건폐율 (법정 2% 이내)		906.1 / 832,800 x 100 = 0.11%						906.1 / 354,749.0 x 100 = 0.26%						

2. 시설조서

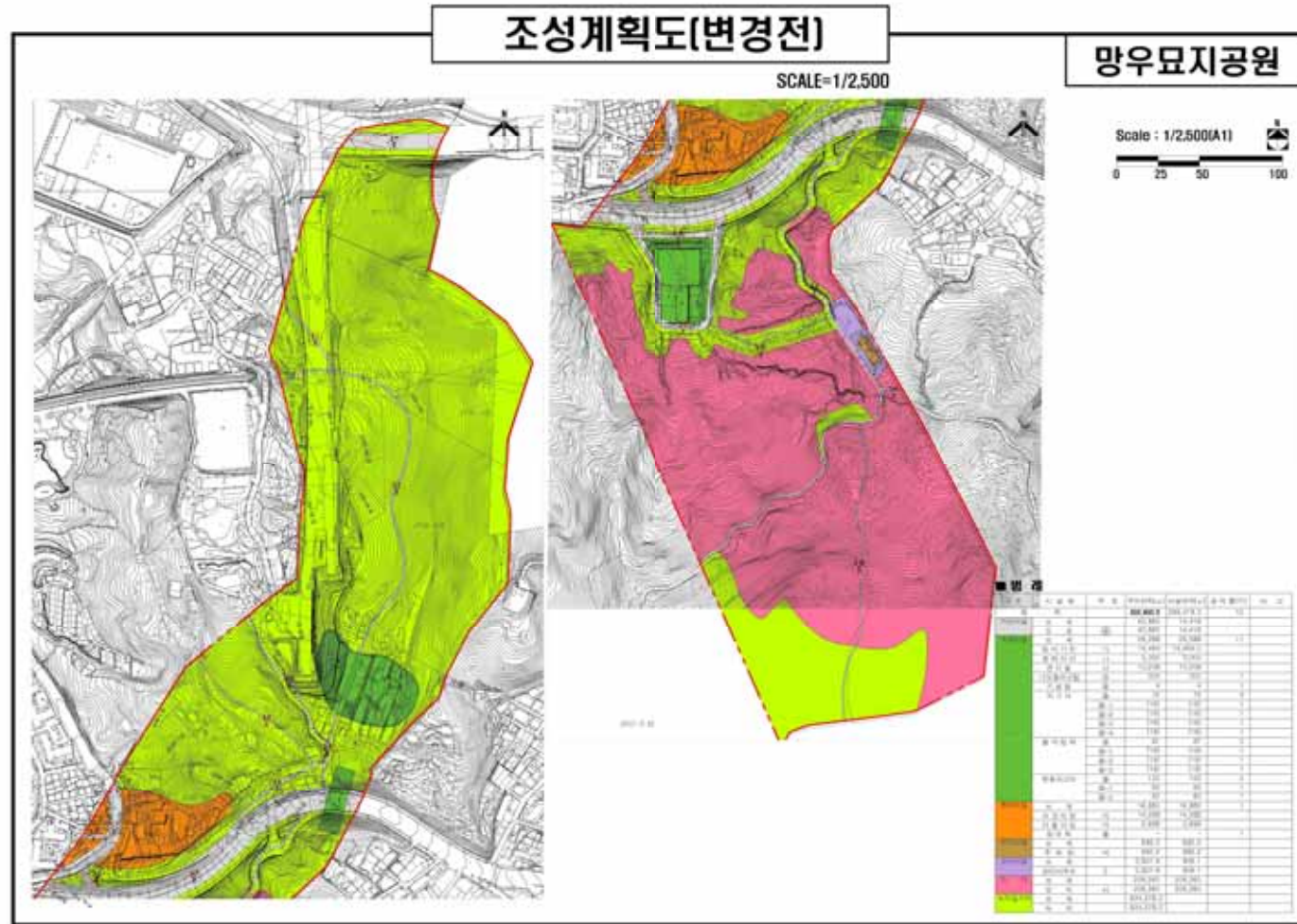
구분		변 경 전									변 경 후									비 고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	
								건축 면적	연면적								건축 면적	연면적		
합 계				832,800.0	269,479.3		1	906.1	1,247.3	12			354,749.0	238,497		1	906.1	1,247.3	4	감) 30,982.3㎡ 감) 9기
기 반 시 설	소계			40,860.0	14,416.0								35,854	13,060					1	감) 1,356㎡
	도로	전지역		40,860.0	14,416.0 (26,444.0)							전지역	35,854	13,060 (22,794)						감) 1,356㎡
	교량										③	망우동 산54-1							1	산설
조 경 시 설	소계			28,255.0	28,255.0					11			10,205	10,205					2	감)18,050㎡ 감) 9기
	테마가든	가	망우동 75-6	14,484.0	14,484.0															폐지 (도자구역)
	생태다리	나	망우동 52-4	3,000.0	3,000.0															폐지
	잔디밭	다	망우동 58	10,205.0	10,205.0						다	망우동 58	9,901	9,901						감) 304㎡
	13도창의 군탑	①	망우동 56	300.0	300.0					1	①	망우동 56	300.0	300.0					1	증) 300㎡
	기념탑	②	망우동 56-1	4.0	4.0					1	②	망우동 56-1	4.0	4.0	석재				1	증) 4㎡
	파고라	③	망우동 94-13	72.0	72.0					4										감) 4기
	파고라	③-1	망우동 94-13	(18)	(18)					(1)										폐지
	파고라	③-2	망우동 94-13	(18)	(18)					(1)										폐지
	파고라	③-3	망우동 94-13	(18)	(18)					(1)										폐지
	파고라	③-4	망우동 94-13	(18)	(18)					(1)										폐지
	팔각정자	④	망우동 75-6	57.0	57.0					3										감) 3기
	팔각정자	④-1	망우동 75-6	(19)	(19)					(1)										폐지 (도자구역)
	팔각정자	④-2	망우동 75-6	(19)	(19)					(1)										폐지 (도자구역)
팔각정자	④-3	망우동 75-6	(19)	(19)					(1)										폐지 (도자구역)	

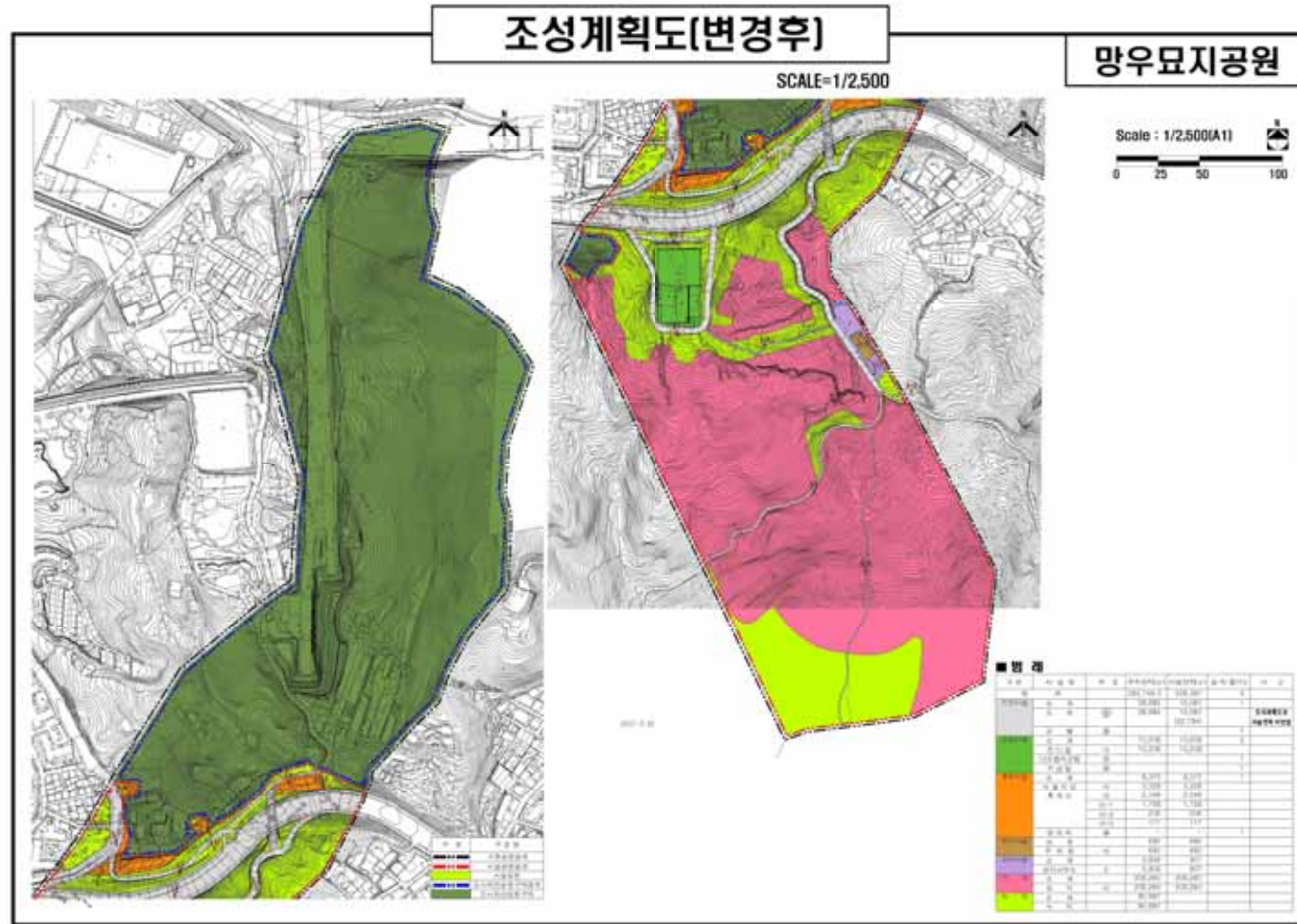
구분		변 경 전									변 경 후									비 고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	
								건축 면적	연면적								건축 면적	연면적		
조경 시설	원형 파고라	㉔	망우동 75-6	133.0	133.0	목재				2										감) 2기
	원형 파고라	㉔-1	망우동 75-6	(80)	(80)	목재				(1)										폐지 (도자구역)
	원형 파고라	㉔-2	망우동 75-6	(53)	(53)	목재				(1)										폐지
휴양 시설	소계			16,950.0	16,950.0					1			5,373	5,373					1	감)11,577㎡
	피크닉장	라	망우동 55-1	14,255.0	14,255.0															폐지
	마을 마당	마	망우동 94-13	2,695.0	2,695.0						마	망우동 108-1 일대	3,325	3,325						증) 630㎡
	휴게소										아	3개소	2,048	2,048						증) 2,048㎡
											아-1	망우동 산51-2 일대	(1,725)	(1,725)						신설
											아-2	망우동 111	(206)	(206)						신설
											아-3	망우동 산57-1	(117)	(117)						신설
	장의자	㉔	시설부지내							1	㉔	시설부지내							1	
편의 시설	소계			692.2	692.2								692	692						감) 0.2㎡
	주차장	바	망우동 57-1	692.2	692.2						바	망우동 57-1	692	692						감) 0.2㎡
관리 시설	소계			3,507.8	906.1		1	906.1	1,247.3				3,508	907		1	906.1	1,247.3		증) 0.9㎡
	관리 사무소	2	망우동 57-1	3,507.8	906.1		1	906.1	1,247.3		2	망우동 57-1	3,508	907		1	906.1	1,247.3		증) 0.9㎡
기타	소계			208,260.0	208,260.0								208,260	208,260						
	묘 지	사	망우동 57-1	208,260.0	208,260.0						사	망우동 57-1	208,260	208,260						
녹지	소계			534,275.0									90,857							감) 443,418㎡
	녹 지			534,275.0									90,857							감) 443,418㎡

3. 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연 장 (m)	면 적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비고
당초	합 계				4,298.0	14,416.0				
변경					3,441.0	13,060.0 (22,794)				
당초	대로	계			532.0	0.0				
변경					532.0	(18,685)				
당초		3류	1	25	146	(3,650)	진입로	서측경계	동측경계	북부간선 도로 (도자구역)
폐지					-	-				
당초		3류	2	35	532	(18,685)	주진입로	서측경계	동측경계	망우로
당초	중로	계			227.0	(4,109)				
당초		3류	1	20	190.0	(3,751)	진입로	대로3-2(망우로)	서측경계	도시계획 도로
당초		2류	2	12	37.0	(358)	진입로	대로3-2(망우로)	중로3-1	도시계획 도로
당초	소로	계			3,619.7	14,416.0				
변경					2,682	13,060				
당초		2류	1	9	397.0	4,152.0	보차도	대로3-2(망우로)	대로3-2(망우로)	
변경		2류	1	9	429	3,861	보차도	대로3-2(망우로)	대로3-2(망우로)	
당초		3류	2	8	110.0	909.0	보차도	소로2-1	소로2-1	
폐지										
당초		3류	1	3	120.0	360.0	산책로	소로3-2	서측경계	도자구역
폐지										
당초		3류	2	3	612.0	1,836.0	산책로	테마가든	서측경계	도자구역
폐지										
당초		3류	3	3.5	76.0	266.0	진입로	대로3-2(망우로)	테마가든	도자구역
폐지										
당초		3류	4	3.6	166.0	615.0	진입로	대로3-2(망우로)	소로3-3	
변경		3류	4	4	175	700	진입로	중로3-2	도자구역	
당초		3류	5	2	242.0	484.0	산책로	소로3-4	서측경계	도자구역
폐지										
당초		3류	6	3	233.0	700.0	보차도	소로3-3	서측경계	도자구역
폐지										
당초		3류	7	6.5	35.0	228.0	보차도	중3-1	서측경계	
변경		3류	7	6	34	204	보차도	중3-1	서측경계	

구분	등급	류별	번호	폭원	연 장	면 적	기 능	기 점	종 점	비고
				(m)	(m)	(㎡)				
당초	소로	3류	8	3.7	925.0	3,380.0	진입로	대로3-2(망우로)	서측경계	
변경		3류	8	9	551	5,187	진입로	대로3-2(망우로)	동측경계	
당초		3류	9	3.7	36.0	150.0	보차도	소로3-7	동측경계	
변경		3류	9	3	430	1,295	보차도	소로3-8	서측경계	오류정정
당초		3류	10	2	461.0	922.0	산책로	소로3-7	남측경계	
변경		3류	10	2	353	706	산책로	소로3-7	남측경계	오류정정
당초		3류	11	2	207.0	414.0	산책로	소로3-7	소로2-1	
변경		3류	11	2	322	644	산책로	소로3-8	소로2-1	오류정정
신설		3류	12	1.5	322	275	산책로	소로3-8	소로3-9	
신설		3류	13	1.5	15	22	산책로	소로3-8	동측경계	
신설		3류	14	6	21	119	산책로	대로3-2(망우로)	중로2-2	
신설		3류	15	1.5	30	47	산책로	대로3-2(망우로)	소로3-4	





2021 - 303

()

건설부 고시 제465호(1971.8.6.)로 도시계획시설(공원) 최초 결정되고 서울특별시 고시 제 2020-254호(2020.06.29.)로 도시계획시설(공원) 변경 결정되고, 서울특별시 고시 제 2016-221호(2016.07.28.)로 공원조성계획 변경 결정된 봉화산근린공원에 대하여, 도시공원위원회 심의를 거쳐 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조와 제32조, 같은법 시행령 제25조 및 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2에 따라, 다음과 같이 공원조성계획 결정(변경)하고 지형도면을 고시합니다.

2021년 7월 1일
서울특별시 장

1. 결정취지

도시관리계획 변경에 따라 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2 규정에 의해 공원 조성계획 변경사항을 반영하기 위함

2. 위치 : 중랑구 신내동 780-6 일대

3. 공원면적 : 556,451.3m²

4. 조성계획결정(변경) 조서 및 도면 : 따로붙임

※ 첨부된 도면 등(그 외 세부 관계도면은 첨부 생략)은 참고용 도면이므로 측량 또는 그 밖의 용도로 사용할 수 없음

5. 열람장소

서울특별시 공원조성과(☎02-2133-2067), 중랑구 공원녹지과(☎02-2094-2356)에서 관련 도서를 열람할 수 있습니다.

()

1. 총괄표 (위치 : 중랑구 신내동 780-6번지 일원)

구 분		변 경 전					변 경 후					비 고		
		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	
				동수 (동)	건축면적 (㎡)	연면적 (㎡)				동수 (동)	건축면적 (㎡)			연면적 (㎡)
계		977,500.00	65,566.88	7	4,820.88	7,170.82	35	556,451.30	62,173	6	4,748.88	7,098.82	79	감 3,393.88㎡
기반시설	소 계	37,873.47	37,873.47					45,001	38,381					증 507.53㎡
	도 로	34,325.68	34,325.68					37,290	30,670 (6,620)					도시계획도로 시설면적 미포함
	광 장	3,547.79	3,547.79					7,711	7,711					
조 경 시 설		4,286.40 (1,291.86)	4,286.40 (1,291.86)				26	3,699	3,699				6	감 587.4㎡
휴 양 시 설		4,738.23	4,738.23	2	1,003.00	3,296.41		5,021	5,021	2	1,003.00	3,296.41		증 282.77㎡
유 희 시 설		941.79	941.79				3	2,099	2,099				7	증 1,157.21㎡
운 동 시 설		8,286.41	8,286.41	2	3,615.00	3,615.00		7,804	7,804	2	3,615.00	3,615.00		감 482.41㎡
교 양 시 설		7,297.97	7,297.97	2	130.88	187.41		4,041	3,663	2	130.88	187.41	66	감 3,634.97㎡
편 익 시 설		1,656.61 (22.40)	1,656.61 (22.40)				6	1,468	1,468					감 188.61㎡
관 리 시 설		486.00	486.00	1	72.00	72.00		38	38					감 448.0㎡
녹지 및 기타		911,644.23						487,280.3						감 424,363.93㎡
시 설 률 (법정40%)		(65,566.88/ 977,500.00) × 100 = 6.71%					(62,173 / 556,451.30) × 100 = 11.17%							
건 폐 율 (법정10%)		(4,820.88 / 977,500.00) × 100 = 0.49%					(4,748.88 / 556,451.30) × 100 = 0.85%							

2. 시설조서

구 분		변 경 전								변 경 후								비 고			
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)		
								건축면적	연면적								건축면적			연면적	
합계				977,500.00	65,566.88		7동	4,820.88	7,170.82	35			556,451.3	62,173		6동	4,748.88	7,098.82	79	감 3,393.88㎡	
기 반 시 설	소계			37,873.47	37,873.47								45,001	38,381						증 507.53㎡	
	도로			34,325.68	34,325.68								37,290	30,670 (6,620)						도시계획도로 시설면적 미포함	
	소계			3,547.79	3,547.79								7,711	7,711						증 4,163.21㎡	
	진입 광장	가	6개소	1,801.28	1,801.28						가	10개소	3,296	3,296							증 1,494.72㎡
		가-1	목동 산41-1임	(374.47)	(374.47)						가-1	목동 23-4공	(299)	(299)							감 75.47㎡
		가-2	신내동 산123-5임	(246.31)	(246.31)						가-2	신내동 산123-6구	(234)	(234)							감 12.31㎡
		가-3	신내동 산136-1임	(124.21)	(124.21)						가-3	신내동 655-2공	(147)	(147)							증 22.79㎡
		가-4	신내동 771-1전	(541.86)	(541.86)						가-4	신내동 771-1공	(799)	(799)							증 257.14㎡
		가-5	신내동 780-6과	(79.82)	(79.82)						가-5	신내동 780공	(83)	(83)							증 3.18㎡
		가-6	신내동 산144-2공	(434.61)	(434.61)						가-6	신내동 780공	(514)	(514)							증 79.39㎡
										가-7	중화동 산1임	(288)	(288)							신설	

구 분		변 경 전								변 경 후								비 고		
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								건축면적	연면적								건축면적			연면적
기	반									가-8	중화동 산7-1임	(632)	(632)							신설
										가-9	신내동 655-2공	(204)	(204)							신설
										가-10	신내동 655-2공	(96)	(96)							신설
	중심 광장	나	1개소	634.49	634.49															폐지
		나-1	중화동 산7-1임	(634.49)	(634.49)															
		나-2	신내동 777-3	(145.13)	(145.13)															
기	반	다	2개소	942.35	942.35					다	6개소	4,415	4,415							증 3,472.65㎡
		다-1	신내동 602-1전	(790.72)	(790.72)					다-1	신내동 655-2공	(596)	(596)							감 194.72㎡
		다-2	신내동 777-3	(176.17)	(176.17)					다-2	신내동 777공	(618)	(618)							증 441.83㎡
										다-4	신내동 산138-6임	(235)	(235)			2				신설
										다-5	신내동 652공	(813)	(813)			1				신설
										다-6	신내동 652공	(823)	(823)			1				신설

구 분		변 경 전									변 경 후									비 고	
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)		
								건축면적	연면적								건축면적	연면적			
											다-7	신내동 653공	(1,330)	(1,330)			1			신설	
조경시 설	소계			4,286.40 (1,291.86)	4,286.40 (1,291.86)					26			3,699	3,699					6	감 587.4㎡	
	파고라	①	10개소	307.00	307.00	목재				15	①	6개소				목재				6	
		①-1	목동 산41-1임	(32.00)	(32.00)	"				(2)	①-1	목동 23-4공				"				1	
		①-2	중화동 산7-1임	(48.00)	(48.00)	"				(2)	①-2	목동 산46-27임				"				1	
		①-3	신내동 산123-5임	(16.00)	(16.00)	"				(1)	①-3	목동 산46-19공				"				1	
		①-4	신내동 산136-1임	(32.00)	(32.00)	"				(2)	①-4	신내동 652공				"				1	
		①-5	신내동 602-1전	(14.00)	(14.00)	"				(1)	①-5	신내동 751-3공				"				1	
		①-6	신내동 779전	(53.00)	(53.00)	"				(1)	①-6	신내동 751-3공				"				1	
		①-7	신내동 산172-3임	(40.00)	(40.00)	"				(2)											폐지
	①-8	신내동 산136-1임	(40.00)	(40.00)	"				(2)											폐지	

구 분		변 경 전								변 경 후								비 고			
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)		
								건축면적	연면적								건축면적			연면적	
		①-9	신내동 777전	(16.00)	(16.00)					(1)											폐지
		①-10	중화동 산9-1임	(16.00)	(16.00)					(1)											폐지
조경시 설	원두막	②	2개소	36.00	36.00	목재				4											
		②-1	신내동 산146-1임	(18.00)	(18.00)	"				(2)											폐지
		②-2	신내동 산160임	(18.00)	(18.00)	"				(2)											폐지
	계류	라	2개소	661.65	661.65	자연석					라	2개소	706	706	자연석						증 44.35㎡
		라-1	산123-6구	(418.45)	(418.45)	자연석					라-1	신내동 산124공	(443)	(443)	자연석						증 24.55㎡
		라-2	신내동 779-1구	(243.20)	(243.20)	자연석					라-2	신내동 779-1구	(263)	(263)	자연석						증 19.8㎡
	계정 (정자)	③	4개소	126.00	126.00	목재				4											
		③-1	신내동 123-12임	(48.00)	(48.00)	"				(1)											폐지
		③-2	상봉동 산6임	(26.00)	(26.00)	"				(1)											폐지
		③-3	신내동 산146-1임	(26.00)	(26.00)	"				(1)											폐지

구분		변경전								변경후									비고		
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)			공작물 (기)	
								건축면적	연면적								건축면적	연면적			
		③-4	신내동 산141-1임	(26.00)	(26.00)	"				(1)											폐지
	데크	④	9개소	610.86	610.86	목재															
		④-1	신내동 602-1전	(114.00)	(114.00)	"															폐지
		④-2	신내동 산144-2임	(250.00)	(250.00)	"															폐지
		④-3	신내동 산144-3임	(26.83)	(26.83)	"															폐지
		④-4	신내동 780-6과	(2.41)	(2.41)	"															폐지
		④-5	신내동 779-1구	(18.43)	(18.43)	"															폐지
		④-6	신내동 780-6과	(42.33)	(42.33)	"															폐지
조경시설	데크	④-7	신내동 777-3임	(55.00)	(55.00)	"														폐지	
		④-8	신내동 777-3임	(42.74)	(42.74)	"														폐지	
		④-9	신내동 777-5임	(59.12)	(59.12)	"														폐지	

구 분		변 경 전									변 경 후									비 고	
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)		
								건축면적	연면적								건축면적	연면적			
	다목적 잔디 광장	마	1개소	2,423.98	2,423.98						마	신내동 산124공	2,306	2,306							감 117.98㎡ 마-1→마 부호변경
		마-1	신내동 산123-2임	(2,372.98)	(2,372.98)																
		마-2	신내동 777-3임	(51.00)	(51.00)																폐지
	연못	바	5개소	939.11	610.86						바	신내동 산136-11공	517	517							감 422.11㎡ 부호변경 (바-4→바)
		바-1	신내동 602-1전	(91.61)	(91.61)																폐지
		바-2	신내동 산144임	(336.31)	(336.31)																폐지
		바-3	신내동 144-3임	(70.69)	(70.69)																폐지
		바-4	신내동 산136-13임	(440.50)	(440.50)																
	산림욕 장	바	신내동 777-3임	166.58	166.58																폐지
	화계	자	2개소	30.40	30.40						자	중화동 19-19공	35	35							증 4.6㎡ 부호변경 (자-2→자)

구 분		변 경 전								변 경 후									비 고	
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)			공작물 (기)
								건축면적	연면적								건축면적	연면적		
		자-1	신내동 780-6과	(7.00)	(7.00)															폐지
		자-2	중화동 산9-1임	(23.40)	(23.40)															
	목교	타	4개소	64.68	64.68						타	6개소	54	54						감 10.68㎡
		타-1	신내동 779-1구	(8.00)	(8.00)						타-1	신내동 779-1구	(10)	(10)						증 2.0㎡
		타-2	신내동 780-6과	(42.33)	(42.33)														폐지	
		타-3	신내동 780-6과	(2.41)	(2.41)						타-3	신내동 779-1구	(16)	(16)						증 13.59㎡
		타-4	신내동 산136-13임	(11.94)	(11.94)						타-4	신내동 산136-11공	(5)	(5)						감 6.94㎡
											타-5	신내동 산124공	(12)	(12)						신설
	조경시 설	목교									타-6	신내동 산123-6구	(5)	(5)						신설
											타-7	신내동 산123-6구	(6)	(6)						신설
막구조 쉼터		⑤	2개소	212.00	212.00	막구조				3										
	⑤-1	신내동 산169임	(55.00)	(55.00)	"				(1)										폐지	

구 분		변 경 전								변 경 후								비 고			
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)		
								건축면적	연면적								건축면적			연면적	
휴양시 설	휴게소	㉟-2	신내 778-1구	(157.00)	(157.00)	"				(2)										폐지	
		바닥 분수									어	신내동 652공	81	81						신설	
		소계			4,738.23	4,738.23		2동	1,003	3,296.41				5,021	5,021		2동	1,003	3,296.41		증 282.77㎡
		사	26개소	2,589.37	2,589.37						사	20개소	2,886	2,886							증 296.63㎡
		사-1	신내동 산123-5임	(175.10)	(175.10)						사-1	신내동 산124공	(43)	(43)							감 132.1㎡
		사-2	신내동 산146-1임	(92.05)	(92.05)																폐지
		사-3	신내동 산146-1임	(93.49)	(93.49)															폐지 (도자구역)	
		사-4	신내동 산167임	(93.49)	(93.49)															폐지 (도자구역)	
	사-5	신내동 산170-1임	(121.00)	(121.00)																폐지	
사-6	신내동 산141-1임	(101.63)	(101.63)																폐지		
	사-7	신내동 산141-1임	(214.05)	(214.05)							사-7	신내동 산124공	(145)	(145)						감 69.05㎡	

구 분		변 경 전								변 경 후								비 고		
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								건축면적	연면적								건축면적			연면적
		사-8	신내동 산126임	(74.49)	(74.49)						사-8	신내동 산124공	(108)	(108)						증 33.51㎡
		사-9	신내동 602-1임	(491.66)	(491.66)						사-9	신내동 602-1공	(564)	(564)						증 72.34㎡
		사-10	신내동 산160임	(87.77)	(87.77)															폐지
		사-11	신내동 산146-1임	(40.17)	(40.17)															폐지
		사-12	신내동 산144임	(54.57)	(54.57)															폐지
		사-13	목동 46-11임	(162.90)	(162.90)															폐지
		사-14	목동 산46-1임	(66.53)	(66.53)															폐지
휴양시 설	휴게소	사-15	목동 산46-1임	(78.54)	(78.54)															폐지
		사-16	목동 산46-1임	(125.74)	(125.74)															폐지
		사-17	신내동 산136-13임	(50.62)	(50.62)						사-17	신내동 산136-11공	(47)	(47)						감 3.62㎡
		사-18	신내동 산41-1임	(182.17)	(182.17)															폐지

구 분		변경전							변경후									비고		
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								건축면적	연면적								건축면적			연면적
	사-19	신내동 산144-3임	(26.83)	(26.83)																폐지
	사-20	신내동 144-3임	(13.56)	(13.56)						사-20	신내동 780공	(57)	(57)							증 43.44㎡
	사-21	신내동 780-1과	(39.78)	(39.78)																폐지 (도자구역)
	사-22	신내동 777-6과	(27.26)	(27.26)																폐지
	사-23	신내동 777-3임	(66.42)	(66.42)						사-23	신내동 777공	(124)	(124)							증 57.58㎡
	사-24	중화동 19-6전	(5.46)	(5.46)																폐지
	사-25	중화동 산9-25임	(69.64)	(69.64)						사-25	중화동 19-19공	(71)	(71)							증 1.36㎡
	사-26	신내동 산136-13임	(34.45)	(34.45)						사-26	신내동 산136-11공	(45)	(45)							증 10.55㎡
										사-27	중화동 274-71대	(153)	(153)							신설
										사-28	목동 산41-1공	(36)	(36)							신설
										사-29	목동 122-12공	(155)	(155)							신설
										사-30	목동 122-12공	(12)	(12)							신설

구 분		변 경 전								변 경 후								비 고			
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)		
								건축면적	연면적								건축면적			연면적	
											사-31	목동 122-12공	(39)	(39)							신설
											사-32	신내동 산127-2공	(94)	(94)							신설
											사-33	상봉동 산4-1공	(430)	(430)							신설
											사-34	신내동 산123-6구	(41)	(41)							신설
											사-35	신내동 산123-6구	(33)	(33)							신설
											사-36	신내동 751-3공	(57)	(57)							신설
											사-37	목동 산41-1공	(632)	(632)							신설
휴양시설	노인 복지회관	1	2개소	2,135.00	2,135.00	철근콘크리트	2동	1,003	3,296.41		1	2개소	2,135	2,135	철근콘크리트	2동	1,003	3,296.41			
		1-1	신내동 771-1전	(1,285.00)	(1,285.00)	철근콘크리트	(1동)	(749)	(2,574)		1-1	신내동 771-1전	(1,285)	(1,285)	철근콘크리트	(1동)	(749)	(2,574)			
		1-2	상봉동 산31-6	(850.00)	(850.00)	철근콘크리트	(1동)	(254)	(722.41)		1-2	상봉동 산31-6	(850)	(850)	철근콘크리트	(1동)	(254)	(722.41)			
	앞음벽	차	2개소	13.86	13.86																감 13.86㎡
		차-1	신내동 780-1과	(12.13)	(12.13)																폐지
		차-2	중화동 19-6전	(1.73)	(1.73)																폐지
유희시설	소계			941.79	941.79					3			2,099	2,099					7	증 1,157.21㎡	

구 분		변 경 전								변 경 후								비 고		
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								건축면적	연면적								건축면적			연면적
어린이 놀이터	아	3개소	941.79	941.79					3	아	8개소	2,099	2,099					7	증 1,157.21㎡	
	아-1	신내동 산123-5임	(49.08)	(49.08)					(1)	아-1	신내동 산124공	(189)	(189)					1	증 139.92㎡	
	아-2	신내동 780-6과	(233.02)	(233.02)					(1)	아-2	신내동 780공	(258)	(258)					1	증 24.98㎡	
	아-3	중화동 산9-1임	(659.69)	(659.69)					(1)	아-3	중화동 19-19공	(632)	(632)					1	감 27.69㎡	
										아-4	신내동 751-3공	(540)	(540)					1	신설	
										아-5	목동 산41-1공	(111)	(111)					1	신설	
										아-6	목동 122-12공	(132)	(132)					1	신설	
										아-7	목동 122-12공	(31)	(31)					1	신설	
										아-8	신내동 653공	(206)	(206)						신설	
운동시 설	소계		8,286.41	8,286.41		2동	3,615	3,615				7,804	7,804		2동	3,615	3,615		감 482.41㎡	
	다목적 체육관	자	2개소	3,615.34	3,615.34	철근콘 크리트	2동	3,615	3,615		자	2개소	3,615	3,615	철근콘 크리트	2동	3,615	3,615		감) 0.34㎡
		자-1	신내동 산144-2임	(1,815.34)	(1,815.34)	"	(1동)	1,815	1,815		자-1	신내동 산144-2임	(1,815)	(1,815)	"	(1동)	(1,815)	(1,815)		감) 0.34㎡
		자-2	목동 산41-7임	(1,800.00)	(1,800.00)	"	(1동)	1,800	1,800		자-2	목동 산41-7임	(1,800)	(1,800)	"	(1동)	(1,800)	(1,800)		
	농구장	차	2개소	1,300.93	1,300.93						차	2개소	919	919						감 381.93㎡

구 분		변 경 전								변 경 후								비 고		
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								건축면적	연면적								건축면적			연면적
		차-1	목동 산41-1임	(673.93)	(673.93)						차-1	신내동 751-3공	(581)	(581)						감 92.93㎡
		차-2	신내동 산169임	(627.00)	(627.00)						차-2	신내동 653공	(338)	(338)						감 289.0㎡
		다목적 운동장	카	신내동 산144-3임	412.50	412.50						카	신내동 780공	450	450					증 37.5㎡
운동시설	체력단 련장	카	9개소	2,957.64	2,957.64						카	9개소	2,011	2,011						감 946.64㎡
		카-1	목동 산46-1	(242.13)	(242.13)															
		카-2	목동 산46-1	(232.50)	(232.50)															
		카-3	목동 산46-1	(1,513.67)	(1,513.67)						카-3	목동 산46-27임	(656)	(656)						감 857.67㎡
		카-4	신내동 산138-1임	(581.92)	(581.92)						카-4	신내동 산138-5임	(198)	(198)						감 383.92㎡
		카-5	신내동 602-1전	(162.33)	(162.33)						카-5	신내동 602-1공	(155)	(155)						감 7.33㎡
		카-6	신내동 산123-2임	(69.45)	(69.45)															폐지
		카-7	중화동 산9-24	(66.93)	(66.93)						카-7	중화동 19-19공	(75)	(75)						증 8.07㎡

구 분		변 경 전								변 경 후								비 고		
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								건축면적	연면적								건축면적			연면적
		카-8	신내동 산136-13임	(66.58)	(66.58)						카-8	신내동 산136-11공	(80)	(80)						증 13.42㎡
		카-9	신내동 산136-13임	(22.13)	(22.13)						카-9	신내동 산136-11공	(48)	(48)						증 25.87㎡
											카-10	목동 산46-27임	(381)	(381)						신설
											카-11	목동 120-6공	(91)	(91)						신설
											카-12	신내동 산139공	(327)	(327)						신설
	게이트 볼장									버	신내동 751-3공	346	346						신설	
	족구장									서	신내동 751-3공	463	463						신설	
교양시 설	소계			7,297.97	7,297.97		2동	130.88	187.41				4,041	3,663		2동	130.88	187.41	66	감 3,634.97㎡
	전통놀 이마당	타	상봉동 산4-1임	507.94	507.94															폐지
	봉수 대지 (문화재)	파	목동 산46-1임	4,282.14	4,282.14						파	목동 산46-19공	2,306	2,306						감 1,976.14㎡
	자연학 습장	하	3개소	1,238.37	1,238.37						하	신내동 751-3공	116	116						감 1,122.37㎡ 하-2→하 부호변경
		하-1	신내동 산123-6구	(536.17)	(536.17)															폐지

구 분		변 경 전								변 경 후								비 고		
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								건축면적	연면적								건축면적			연면적
교양시설		하-2	신내동 산172-3임	(660.20)	(660.20)															폐지
		하-3	신내동 산167임	(42.00)	(42.00)															폐지 (도자구역)
		야외 무대	가	신내동 602-1전	197.25	197.25					가	신내동 602-1공	235	235						증 37.75㎡
		전시 휴게 마당	나	신내동 산172-3임	414.03	414.03														폐지
		숲 문화관	마	신내동 777전	477.05	477.05	철근콘 크리트	1동	95.41	151.94		마	신내동 777공	477	477	철근콘 크리트	1동	95.41	151.94	감 0.05㎡
		가마체 험장	파	신내동 777-3임	45.61	45.61					파	신내동 777공	175	175						증 129.39㎡
		응기체 험장	하	신내동 777-3임	135.58	135.58	철근콘 크리트	1동	35.47	35.47		하	신내동 777공	136	136	철근콘 크리트	1동	35.47	35.47	증 0.42㎡
		유아숲 체험원									너	목동 23-4공	596	218					66	신설
	소계			1,656.61 (22.40)	1,656.61 (22.40)				6			1,468	1,468						감 188.61㎡	
	화장실	⑥	2개소	14.40	14.40	목재			4											
⑥-1		신내동 652공	(7.20)	(7.20)	목재			(2)										폐지		

구 분		변 경 전								변 경 후									비 고			
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)			공작물 (기)		
								건축면적	연면적								건축면적	연면적				
편의시설	음수대	⑥-2	상봉동 12-2전	(7.20)	(7.20)	목재				(2)											폐지	
		⑦	2개소	8.00	8.00	화강석				2												
		⑦-1	목동 산41-1임	(4.00)	(4.00)	화강석				(1)											폐지	
		⑦-2	신내동 771-1전	(4.00)	(4.00)	화강석				(1)											폐지	
	약수터	다	5개소	696.35	696.35						다	2개소	159	159								감 537.35㎡
		다-1	목동 산41-7임	(139.27)	(139.27)																	폐지
		다-2	목동 산46-1임	(139.27)	(139.27)						다-2	목동 산46-22공	(140)	(140)								
		다-3	상봉동 산6임	(139.27)	(139.27)																	폐지
		다-4	상봉동 산24-3임	(139.27)	(139.27)																	폐지
		다-5	중화동 산9-5	(139.27)	(139.27)							다-5	중화동 산12-2임	(19)	(19)							
	주차장	라	2개소	864.08	864.08						라	2개소	1,162	1,162								증 297.92㎡
		라-1	상봉동 12-2전	(755.95)	(755.95)						라-1	상봉동 12-2공	(766)	(766)								

구 분		변 경 전									변 경 후									비 고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								건축면적	연면적								건축면적	연면적		
		라-2	신내동 771-1전	(108.13)	(108.13)						라-2	신내동 771-1공	(396)	(396)						증 287.87㎡
	전망대	거	신내동 777-3임	96.18	96.18						거	신내동 777공	104	104						증 7.82㎡
	화장실										머	3개소	43	43						증 43㎡
											머-1	목동 23-4공	(18)	(18)						신설
											머-2	목동 122-12공	(11)	(11)						신설
											머-3	신내동 655-2공	(14)	(14)						신설
관리시설	소계			486.00	486.00		1동	72.00	72.00				38	38						감 448.0㎡
	관리 사무소	2	상봉동 12-2전	182.00	182.00	조적조	1동	72.00	72.00		2	상봉동 12-2공	38	38						감 144.0㎡
	다목적 전시관	3	신내동 777-3임	304.00	304.00															폐지
녹지 및 기타	소계			911,933.12									487,280.3							감 424,363.93㎡

3. 도로조서

- 공원시설 계획도로

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	합 계				13,519.29	34,325.68				
변경						15,193	30,670 (6,620)			
당초	중 로	소계			123.1	(2,515.87)				-
변경						373	(6,246)			
당초		2	1	20	123.1	(2,515.87)	도시 계획 도로	목동, 산37-1임	목동, 산41-2임	
변경			1	20	125	(2,500)		목동, 산37-1임	목동, 산41-2임	오류보정
신설		2	2	15	248	(3,746)		신내동 652-1도	진입광장 가-5	
당초		소 로	소계			176.4	(1,127.49)			
변경						105	399 (374)			
당초	3		1	6	144.4	(935.49)	도시 계획 도로	상봉동, 산31-6임	중화동, 산12임	도자구역 부분편입
변경			1	7	48	(374)				
당초	3		2	6	32.0	(192.00)	"	중화동, 19-6	중화동, 산9-5임	
폐지					-	-				
신설	3		3	7	57	399		공릉로2길	목동 122-1	
		* 도시계획도로는 부지면적에는 산입, 시설면적에는 ()로 표시하여 미 산입시킴으로서 시설물에 미포함.								
당초	산책로	소계			13,219.79	30,682.32				
변경						14,715	30,271			
당초		1	1.5	166.9	250.28	산책로	산책로69	산책로2		
변경			2.0	161	322	연결로	산책로157	도시계획도로		
당초			2	1.5	375.0	562.78	산책로	산책로68	산책로3	도자구역 부분편입

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
변경					70	104		산책로4	산책로157	
당초			3	2	343.7	687.49	산책로	목동, 산43임	산책로2	
변경				1.5	68	102		산책로79	산책로157	
당초	산책로		4	2.5	131.6	327.35	산책로	산책로5	산책로7	
변경				1.5	284	425		산책로157	산책로9	
당초			5	2	158.8	334.91	연결로	산책로3	산책로70	
폐지										
당초			6	2	199.3	423.25	산책로	산46-1임	산책로7	
변경				1.5	55	83		산46-22임	산책로7	
당초			7	4	231.6	929.38	연결로	산책로6	산책로22	
변경				1.5	88	132		소로3-3	산책로157	
당초			8	2	34.3	68.4	산책로	산책로9	산책로6	
폐지										
당초			9	3.5	60.6	212.71	산책로	목동, 산44임	목동, 산44임	
변경				1.5	317	475		산책로10	산책로157	
당초			10	3	407.0	1306.52	산책로	산46-1임	산책로22	
변경				1.5	471	706		산책로130	산책로22	
당초			11	2	118.6	264.43	연결로	휴게소, 사-16	산책로10	
폐지										
당초			12	3	10.1	30.54	산책로	목동, 46-11임	휴게소, 사-13	
폐지										
당초			13	3	11.4	35.18	연결로	휴게소, 사-13	목동, 46-11임	
변경				3.5	50	173		동일로154길	동일로156길	
당초			14	2	49.1	98.44	산책로	휴게소, 사-13	체력단련장, 카-2	

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
폐지										
당초			15	2	75.9	155.66	산책로	체력단련장, 카-2	목동, 산46-1입	
폐지										
당초			16	2	10.5	20.96	산책로	휴게소, 사-16	산책로15	
폐지										
당초	산책로		17	2	8.4	18.02	산책로	휴게소, 사-16	산책로15	
폐지										
당초			18	2	25.5	50.96	연결로	휴게소, 사-15	산책로19	
폐지										
당초			19	2	236.8	508.47	산책로	산책로13	산책로20	
폐지					-	-				
당초			20	2	469.2	937.79	산책로	목동, 산46-1입	목동, 산46-1입	
변경				1.5	84	126		동일로148길	도자구역	
당초			21	2.5	67.3	168.49	연결로	산책로10	산책로20	
변경				1.5	9	13		산책로10	도자구역	
당초			22	2.5	97.4	294.48	산책로	산책로7	체력단련장, 카-3	
변경				3	206	618		봉수대지 파	산책로10	
당초			23	4	59.3	247.54	산책로	산책로22	산책로22	
폐지										
당초			24	2	333.3	666.61	산책로	중화동, 산146-1입	산책로20	
변경				1.5	230	345		도자구역	산책로25	
당초			25	2.5	378.9	1,195.64	산책로	중화동, 21-14입	산책로28	
변경				1.5	465	697		중화1동 274-63	산책로151	
당초			26	1.5	45.1	68.26	산책로	산책로25	중화동, 산5-2입	
변경					70	105		산책로25	중화동 42	

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초			27	2	274.9	549.77	산책로	휴게광장, 나-1	산책로28	
변경				1.5	187	281		진입광장 가-8	산책로157	
당초			28	2	622.5	1246.97	산책로	중화동, 산12입	산책로48	
폐지										
당초			29	2	129.0	278.4	산책로	산책로28	상봉동, 산27입	도자구역 편입
폐지										
당초			30	2	183.1	381.67	산책로	소로, 3-1	산책로29	
변경				1.5	124	185		산책로126	도자구역	
당초			31	5	142.8	733.35	산책로	상봉동, 481-2공	산책로32	
변경					142	711		상봉동, 481-2공	공원내녹지	
당초			32	2	314.0	398.59	산책로	산책로31	산책로28	도자구역 편입
폐지										
당초			33	1.5	41.3	62.6	산책로	휴게소, 사-7	산책로34	
변경					43	65		산책로123	산책로34	
당초			34	1.5	48.0	73.89	산책로	야외무대, 가1	산책로40	오류보정
변경					48	74				
당초			35	2	269.8	544.31	산책로	산책로40	산책로49	
변경				1.5	246	370		휴게소 사-33	산책로47	
당초			36	2	190.0	379.98	연결로	산책로37	진입광장	
변경					309	618		진입광장 가-2	진입광장 가-10	
당초			37	2.3	22.3	81.42	연결로	휴게소, 사-1	전통놀이마당, 타-1	
변경				2	5	11		목교 타-6	산책로36	
당초			38	2	343.1	634.37	연결로	전통놀이마당, 타-1	산책로46	
변경					271	541		산책로36	중심광장 다-4	
당초			39	1.5	125.0	186.8	연결로	산책로40	산책로41	오류보정
변경					125	187				

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초			40	1.5	54.2	94.7	연결로	어린이놀이터, 아-1	다목적 잔디광장, 마	오류보정
변경					50	75				
당초			41	1.5	71.2	108.87	연결로	산책로34	휴게소, 사-9	오류보정
변경					71	109				
당초			42	1.5	31.8	50.56	연결로	산책로43	산책로36	오류보정
변경					31	47				
당초			43	1.5	53.5	85.63	연결로	산책로41	산책로39	오류보정
변경					54	86				
당초			44	1.5	18.6	29.89	연결로	산책로39	산책로36	오류보정
변경					19	30				
당초	산책로		45	1.5	17.5	29.06	연결로	산책로39	산책로36	오류보정
변경					18	29				
당초			46	3.5	628.5	2582.5	연결로	휴게광장, 나-2	산책로47	
변경					382	1,335		중심광장 다-4	산책로114	
당초			47	3	66.3	225.67	연결로	산책로46	산책로50	
변경					529	1,520		중심광장 다-4	체력단련장 카-3	
당초			48	2	177.7	431.48	연결로	산책로46	봉수대지, 파	
변경				1.5	312	467		산책로47	산책로22	
당초			49	2	14.6	29.26	연결로	산책로48	산139임	
폐지										
당초			50	2	195.5	444.29	연결로	산책로52	산139임	
변경					136	273		산책로47	산책로52	
당초			51	2	130.5	264.61	연결로	신내동, 144-2임	산책로52	
폐지										
당초			52	2	149.1	306.11	연결로	산책로51	산책로70	
변경					262	523		산책로48	도지구역	
당초			53	2	180.4	360.72	연결로	산책로70	산책로52	
폐지					-	-				

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초			54	2	374.0	738.85	연결로	산책로71	산책로46	
변경					305	609		중심광장 다-4	산책로71	
당초			55	2	18.9	37.78	연결로	산책로71	휴게소, 사-10	
폐지										
당초			56	2.2	161.0	354.28	연결로	휴게소, 사-10	휴게소, 사-3	
폐지										
당초			57	2.2	35.4	77.99	연결로	휴게소, 사-3	산책로72	
폐지										
당초			58	2.4	78.9	193.24	연결로	신내동, 산170-1임	휴게소, 사-5	
폐지										
당초			59	2.5	26.1	62.94	연결로	휴게소, 사-4	휴게소, 사-5	
폐지										
당초			60	2	48.7	97.51	연결로	산책로60	휴게소, 사-4	
폐지										
당초			61	2	193.0	386.15	연결로	휴게소, 사-4	휴게소, 사-6	
폐지										
당초			62	2.4	22.6	54.31	연결로	전시휴게마당, 나	자연학습장, 하-2	
변경				7	168	1,176		진입광장 가-4	자연학습장 하	
당초			62-1	2	122.9	246.00	연결로	신내공원	산책로61	
폐지										
당초			63	2	37.7	75.42	연결로	자연학습장, 하-2	휴게소, 사-6	
폐지										
당초			64	2	83.4	173.63	연결로	휴게소, 사-4	산책로70	
폐지										
당초			65	2	65.5	95.81	연결로	산책로2	휴게소, 사-6	
폐지										
당초			66	2	92.2	184.5	연결로	산책로65	산책로70	

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
폐지	당초		67	2	76.9	153.67	연결로	산책로2	"	
폐지										
당초		68	3	195.0	566.35	연결로	진입광장, 가-1	자연학습장, 하-2	산책로158	
변경			1.8	95	172		유아숲체험원 너			
당초		69	2	141.5	233.01	연결로	산책로78	산책로3	산책로1	
변경				165	329		목동 산41-1공			
당초		70	2	487.8	1132.37	연결로	산책로65	산책로22	산책로22	
변경				13	25		도자구역			
당초		71	2	45.9	91.96	연결로	신내공원	신내동, 655-2공	신내동, 655-2공	
변경				232	464		신내동, 655-2공			
당초		72	3.5	156.2	635.11	연결로	신내공원	다목적체육관, 자-1	진입광장 가-6	
변경				157	433		신내공원			
당초		73	3	63.1	189.41	연결로	신내공원	목교, 타-2	산책로84	
변경				66	198		중로 2-2			
당초	산책로	74	2	31.7	64.82	연결로	진입광장 가-5	산책로73	오류보정	
변경				32	65					
당초		75	3.4	8.2	27.92	연결로	중심광장 다-7	도자구역 산책로75		
변경			4	70	280					
당초		76	3.4	20.9	70.94	연결로	농구장, 차-2	휴게소, 사-5		
폐지										
당초		77	2	54.1	108.3	연결로	휴게소, 사-5	휴게소, 사-6		
폐지										
당초		78	1.5	160.0	240.03	연결로	목동, 산37-1입	산책로69		
폐지										
당초		79	0.9	7.3	6.96	연결로	산책로3	산책로69		

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
변경				2	166	332	진입로	목동 산43-1	야외무대 가-1	
당초			80	2.5	17.3	43.13	연결로	진입광장, 가-4	휴게소, 사-17	
폐지										
당초			81	2	54.6	109.21	연결로	진입광장, 가-1	목동, 산41-7	
변경				2	80	179		중심광장 다-2	도자구역 산책로 81	
당초			82	3	110.1	321.83	연결로	신내공원	교육관, 사	
변경				2	100	200		산책로83	산책로83	
당초			83	2	128.53	259.97	연결로	신내공원	휴게소, 사-23	
변경					165	329		전망대 거	산책로81	
당초			83-1	1.5	107.76	161.64	연결로	전망대, 거	산책로83	
폐지										
당초			83-2	1.5	34.23	50.39		산책로83-1	휴게소, 사-23	
폐지										
당초			84	3	31.8	37.98	연결로	중심광장, 다-2	다목적전시관, 3	
변경					55	164		응기체험장 하	산책로73	
당초			84-1	2.5	13.14	29.01	연결로	산책로84	산책로83	
폐지										
당초	산책로		85	7	71.83	109.92	연결로	중심광장, 다-2	휴게광장, 나-2	
변경				1.5	66	99		목공체험장 더	산책로84	
당초			86	1.5	11.7	17.48	연결로	숲문화관, 마	산책로82	
변경					80	120		휴게소 사-23	산책로84	
당초			87	3	2.6	7.86	연결로	숲문화관, 마	산책로89	
폐지										
당초			88	2	2.6	5.44	연결로	산책로89	삼림욕장, 바	
폐지										
당초			89	6	32.6	241.23	연결로	신내공원	산책로82	
폐지										

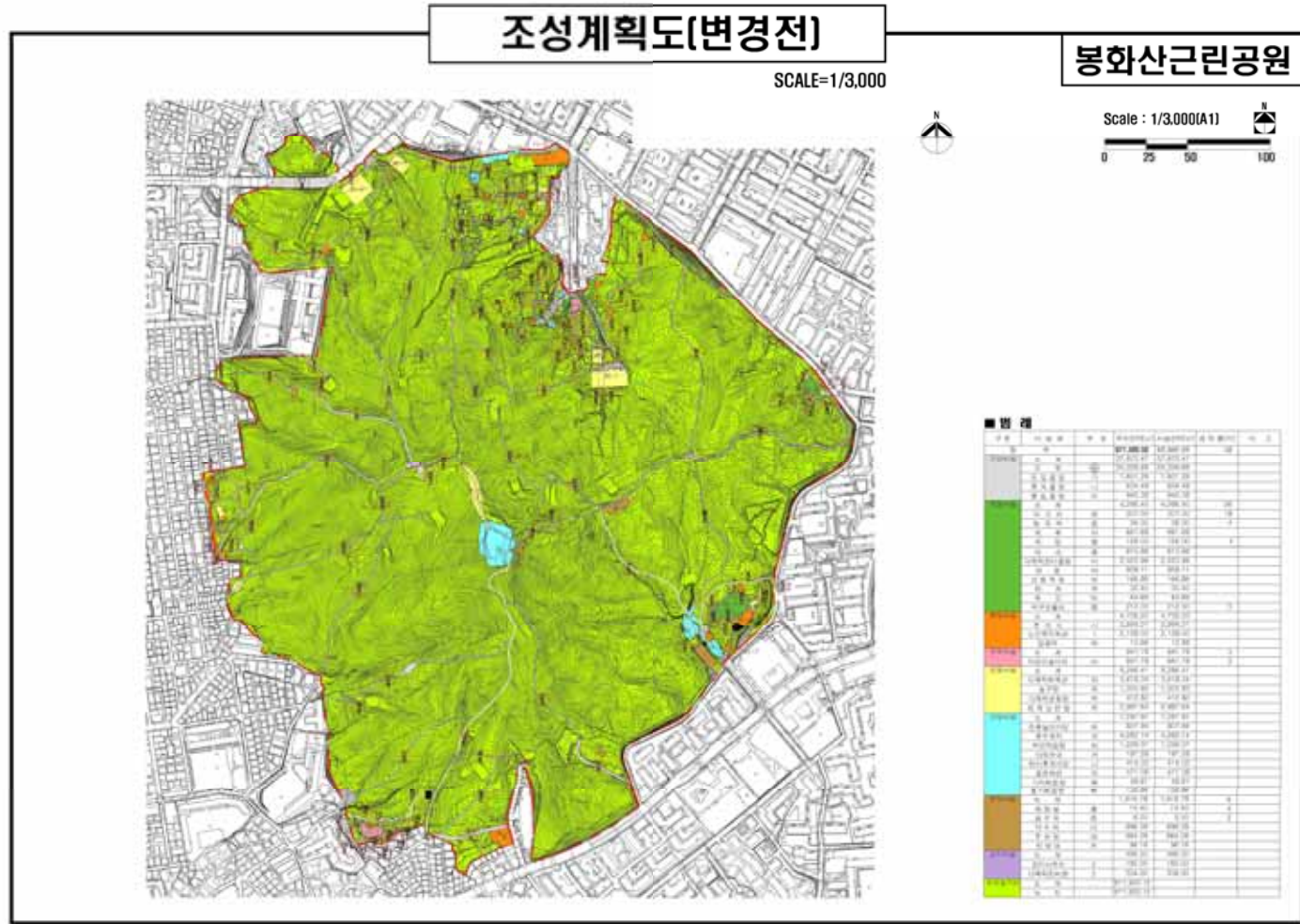
구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초			90	2	18.8	39.53	연결로	산책로73	산책로92	
폐지										
당초		91	2	52.0	107.01	연결로	산책로90	산책로92		
변경			2.5	71	178		산책로73	산책로93		
당초		92	3	166.7	497.27	연결로	산책로73	산책로91		
변경			2	47	94					
당초		93	2	26.3	51.47	연결로	산책로92	산책로72		
변경				7	14		산책로97	다목적운동장 카		
당초		94	1.2	8.7	10.43	연결로	산책로73	목교, 타-1		
변경				7	8		산책로73	산책로95		
당초		95	1.2	79.8	96.12	연결로	신내공원	목교, 타-3	오류보정	
변경				80	96					
당초		96	2.5	16.9	42.2	연결로	산책로92	산책로97		
폐지										
당초		97	2	100.1	207.54	연결로	산책로92	산책로93		
변경			3	38	112		진입광장 가-6	산책로72		
당초		98	2.7	34.0	82.18	연결로	산책로97	진입광장, 가6		
폐지										
당초	산책로	99	2	142.8	287.86	산책로	중화동 19-6	산책로28	오류보정	
변경				252	505		중화동 19-6	산책로126		
당초		100	1.8	22.2	41.90	연결로	산책로99	산책로105	오류보정	
변경				21	37					
당초		101	1.8	26.2	48.20	연결로	산책로99	산책로105	오류보정	
변경				26	48					
당초		102	2	100.5	203.71	산책로	산책로99	산책로99	오류보정	
변경				101	204					

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초			103	4.3	3.9	15.82	연결로	산책로99	어린이놀이터,아-3	오류보정
변경					5	22				
당초			104	1.5	7.8	12.36	연결로	산책로102	산책로105	오류보정
변경				1.4	7	10				
당초			105	2	138.1	279.00	산책로	중화동 19-6	산책로99	오류보정
변경					138	279				
당초			106	1.4	4.9	10.17	연결로	산책로102	산책로107	오류보정
변경				2	5	11		산책로102	산책로105	
당초			107	2	8.8	17.55	연결로	산책로105	439-1공	오류보정
변경					5	9				
당초			108	1.8	29.6	53.47	연결로	산책로99	산책로105	오류보정
변경					30	54				
당초			109	1.8	25.3	44.70	연결로	산책로105	산책로105	오류보정
변경					25	45				
당초			110	2	6.3	12.60	연결로	어린이놀이터, 아-3	휴게소, 사-26	오류보정
변경					6	13		어린이놀이터, 아-3	휴게소, 사-25	
당초			111	2.3	4.5	10.34	연결로	산136-1, 임	산책로112	오류보정
변경					7	15		산책로112	신내동 655-2	
당초	산책로		112	2	32.3	64.58	연결로	체력단련장 카-9	체력단련장 카-10	오류보정
변경					32	65		체력단련장 카-8	체력단련장 카-9	
당초			113	2	53.7	105.93	연결로	산136-1, 임	체력단련장 카-9	오류보정
변경					72	143		신내동 655-2	체력단련장 카-8	
당초			114	1.8	74.7	129.19	연결로	산책로113	산136-1, 임	
변경					76	137		산책로113	신내동 655-2	

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초			115	1.8	2.3	4.2	연결로	산책로114	휴게소 사-17	오류보정
변경					2	4				
당초			116	2	15.4	35.31	연결로	산책로113	산책로114	오류보정
변경					13	27				
신설			117	2	24	160	연결로	중로 2-2	중심광장 다-5	
신설			118	2	263	527	연결로	진입광장 가-9	진입광장 가-9	
신설			119	1.5	56	84	연결로	산책로118	산책로118	
신설			120	1.5	31	47	연결로	산책로118	산책로118	
신설			121	2	64	127	연결로	산책로122	산책로118	
신설			122	1.5	81	121	연결로	산책로44	산책로157	
신설			123	2	23	46	연결로	휴게소 사-7	야외무대 가-1	
신설			124	1.5	216	324	연결로	산책로31	도자구역	
신설			125	1.5	52	78	연결로	산책로31	산책로124	
신설			126	2	83	165	진입로	도자구역	봉화산로33길	
신설			127	3.5	44	154	연결로	동일로144길	동일로144길	
신설			128	1.5	99	149	연결로	산책로127	도자구역	
신설			129	1	70	70	연결로	산책로20	산책로10	
신설			130	1.5	121	182	연결로	산책로13	동일로152길	
신설			131	1.5	65	97	연결로	어린이놀이터 아-6	산책로10	
신설			132	1.5	31	46	연결로	어린이놀이터 아-6	산책로130	
신설			133	1.5	12	18	연결로	동일로154길	산책로130	
신설			134	1.5	44	66	연결로	휴게소 사-29	산책로131	
신설	산책로		135	2	8	21	연결로	화장실 머-4	산책로136	
신설			136	1.5	34	52	연결로	휴게소 사-29	산책로10	
신설			137	1	26	26	연결로	산책로10	산책로10	
신설			138	2	11	20	연결로	동일로154길	산책로130	

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
신설			139	1	7	7	연결로	산책로129	산책로130	
신설			140	1.5	114	170	진입로	중로 2-1	휴게소 사-28	
신설			141	1.5	5	8	연결로	산책로140	산책로158	
신설			142	1.5	4	7	연결로	산책로140	산책로158	
신설			143	1.5	3	4	연결로	산책로140	산책로158	
신설			144	1.8	72	130	연결로	산책로 178	산책로1	
신설			145	1.5	57	85	연결로	산책로157	도자구역	
신설			146	1.5	13	20	진입로	도시계획도로	산책로160	
신설			147	1.5	11	16	연결로	휴게소 사-23	산책로82	
신설			148	1.5	51	77	연결로	산책로84	산책로161	
신설			149	1.5	7	10	연결로	산책로46	도자구역 산책로149	
신설			150	2	27	55	연결로	산책로47	산책로52	
신설			151	3	105	316	연결로	진입광장 가-7	산책로48	
신설			152	1.2	14	17	연결로	봉수대지 파	체력단련장 카-12	
신설			153	1.8	20	36	연결로	산책로151	산책로162	
신설			154	1.2	13	15	연결로	산책로155	휴게소 사-35	
신설			155	2	12	24	연결로	화장실 라-1	산책로36	
신설			156	2	6	12	연결로	목교 타-6	휴게소 사-33	
신설			157	1.5	1,681	2,522	둘레길	산책로35	산책로35	
신설			158	1.5	129	193	연결로	산책로 178	산책로157	
신설			159	2	109	218	연결로	목동 산41-1공	산책로79	
신설	산책로		160	1.5	81	121	진입로	산책로 178	도시계획도로	
신설			161	1.4	30	42	연결로	중심광장 다-2	산책로84	
신설			162	1.5	35	52	연결로	산책로48	산책로151	

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
신설			163	1.5	11	16	연결로	목공체험장 더	산책로 86	
신설			164	2	144	428	연결로	중로 2-2	도자구역 산책로 164	
신설			165	2.5	63	179	연결로	산책로 117	산책로 164	
신설			166	2~3	113	350	연결로	산책로 167	산책로 169	
신설			167	4	28	123	연결로	산책로 165	산책로 165	
신설			168	3.5	20	77	연결로	중심광장 다-5	산책로 167	
신설			169	5~6	29	181	연결로	산책로 170	중심광장 다-5	
신설			170	2.5	54	152	연결로	산책로 170	산책로 117	
신설			171	2.5	65	201	연결로	산책로 166	산책로 170	
신설			172	3~8	14	89	연결로	농구장 차-2	산책로 173	
신설			173	3	117	390	연결로	중심광장 다-7	농구장 차-2	
신설			174	4	47	206	연결로	중로 2-2	산책로 81	
신설			175	3~4	68	293	연결로	산책로 174	중심광장 다-2	
신설			176	3~8	9	58	연결로	중심광장 다-5	산책로 166	
신설			177	4	33	133	연결로	중심광장 다-7	농구장 차-2	
신설			178	1.8	595	1,070	연결로	유아숲체험원 너	중심광장 다-7	
신설			179	2	161	321	연결로	산책로 114	산책로 46	



2021 - 304

서울특별시무형문화재 보전 및 진흥에 관한 조례 제19조 및 같은 조례 시행규칙 제6조의 규정에 의거 서울특별시무형문화재 보유단체 및 보유자를 다음과 같이 인정 고시합니다.

2021년 7월 1일
서울특별시장

1. 공 고 일 : 시보게재일
2. 공 고 명 : 서울특별시무형문화재 보유단체 및 보유자 인정 예고
3. 공고내용

가. 서울특별시무형문화재 제44호 삼현육각 보유단체 인정 대상단체 : 사단법인 삼현육각보존회

종별	종목명	인정 대상 단체	
		명칭	설립연월일
무형문화재 (예능/단체)	제44호 삼현육각	사단법인 삼현육각보존회 (서초구 효령로)	2017. 6. 24

나. 서울특별시무형문화재 제44호 삼현육각 예능보유자 인정 대상자 : 최경만, 김무경, 이철주

종별	종목명	인정 대상		
		성명	예능	생년월일
무형문화재 (예능/단체)	제44호 삼현육각	최경만 (서초구 효령로)	피리	1947. 2. 1.
		김무경 (마포구 도화삼개로)	해금	1949. 1. 16.
		이철주 (노원구 동일로)	대금	1950. 1. 4.

다. 인정사유

- <삼현육각>은 전통사회에서 궁중정재나 교방춤 등의 반주음악, 본산대놀이나 굿 등의 반주음악, 군영의 군악대 음악 등 널리 사용된 음악임. <삼현육각>에 대한 자료는 궁중의 기록화와 민간의 다양한 풍속도, 사찰의 감로탱과 같은 도상자료들을 비롯해 여러 문헌을 통해 <삼현육각>의 존재와 활용을 볼 수 있어 역사적 신뢰성이 있고, 학술연구로서의 가치가 매우 높음.

- 서울 및 경기지방을 중심으로 전승되어 온 경제 <삼현육각>은 삼현육각보존회의 체계적 학

술정립과 다양한 전승활동을 통해 잊혀져가고 있는 <삼현육각>을 수준 높은 예술적 기량과 전승활동으로 서울의 문화적 정체성을 확립하는데 기여하고 있음.

- 서초구 소재 ‘사단법인 삼현육각보존회’는 <삼현육각>의 원형보존 및 올바른 전승을 위하여 2000년 결성되었으며, 2019년 4월 15일 서울시로부터 법인을 인가받은 이후 총 6회의 전승발표회를 개최하는 등 경제 <삼현육각> 음악 연구를 통한 올바른 전승체계를 확립하고 후계자 양성과 <삼현육각> 음악의 창의적 전승을 위해 부단히 노력하고 있음.
- 그동안 이 단체의 보유자, 전수생, 이수생들의 전승활동을 비롯해 전승자의 계통성이나 전문적 기량을 볼 때 <삼현육각>의 전승환경 기반은 매우 우수하며 <삼현육각>의 원형과 서울의 문화적 정체성을 확립시켜 주는데 기여하고 있음이 확인됨.
- <삼현육각>은 2014년 5월 서울특별시무형문화재 제44호인 개인종목(피리-최경만, 해금-김무경, 대금-이철주)으로 지정되어 전승활동을 하고 있으며 연주되는 악기는 향피리, 해금, 풍류대금, 장구, 좌고로 편성되어 있음. 이와 같이 합주로서 단체를 통해 전승되는 무형유산이라는 점에서 전승의 지속가능성 향상과 활발한 전승활동을 위해 개인종목이 아닌 단체종목으로 변경하여 지정하고자 함.
- 단체종목으로 지정 이후 사단법인 삼현육각보존회는 단순한 <삼현육각> 음악 전승에 머무르지 않고 과거 <삼현육각>의 다양한 연행 종목과 형태에서 현장성과 즉흥성 등 고유한 성격을 살리는 다양한 활동이 기대됨.
- 전문가 조사결과를 토대로 서울특별시무형문화재 제44호 <삼현육각>의 예능보유단체로 사단법인 삼현육각보존회를 인정하고 기존 보유자인 최경만(피리), 김무경(해금), 이철주(대금)을 예능보유자로 인정하고자 함. 끝.

2021 - 306

, (7)
()

1. 서울특별시고시 제2006-357호(2006.10.19)에 의거 재정비촉진지구로 지정 및 서울특별시고시 제2007-196호(2007.06.21)로 재정비촉진지구 변경지정 되고, 서울특별시고시 제2008-111호(2008.04.03)로 재정비촉진계획 결정 고시되어, 서울특별시고시 제2009-145호(2009.04.09), 서울특별시고시 제2010-142호(2010.04.22), 서울특별시고시 제2010-311호(2010.09.02), 서울특별시고시 제2011-114호(2011.05.06), 서울특별시고시 제2011-117호(2011.05.06), 서울특별시고시 제2011-162호(2011.06.23), 서울특별시고시 제2011-231호(2011.08.11), 서울특별시고시 제2011-244호(2011.08.25), 서울특별시고시 제2011-290호(2011.09.29), 서울특별시고시 제2012-34호(2012.02.09), 서울특별시고시 제2012-138호(2012.05.31), 서울특별시고시 제2012-169호(2012.06.28), 서울특별시고시 제2013-10호(2013.01.17), 서울특별시고시 제2013-105호(2013.04.04), 서울특별시고시 제2013-161호(2013.05.30), 서울특별시고시 제2013-301호(2013.09.23), 서울특별시고시 제2014-273호(2014.07.24), 서울특별시고시 제2014-327호(2014.09.25), 서울특별시고시 제2014-406호(2014.11.27), 서울특별시고시 제2015-108호(2015.04.23), 서울특별시고시 제2015-132호(2015.05.14), 서울특별시고시 제2015-320호(2015.10.15), 서울특별시고시 제2016-73호(2016.03.17), 서울특별시고시 제2016-219호(2016.07.28), 서울특별시고시 제2017-382호(2017.10.26), 서울특별시고시 제2019-17호(2019.01.10), 서울특별시고시 제2019-88호(2019.03.07), 서울특별시고시 제2019-240호(2019.07.25), 서울특별시고시 제2020-99호(2020.03.12.), 서울특별시고시 제2020-149호(2020.04.16), 서울특별시고시 제2020-214호(2020.05.28), 서울특별시고시 제2020-313호(2020.07.23), 서울특별시고시 제2020-325호(2020.07.30.), 서울특별시고시 제2020-576호(2020.12.24.), 서울특별시고시 제2021-102호(2021.02.25.), 서울특별시고시 제2021-254호(2021.06.03)로 재정비촉진계획 변경결정 고시된 장위재정비촉진지구 재정비촉진계획에 대하여, 「도시재정비 촉진에 관한 특별법」 제5조 제1항, 제12조 제1항 규정에 의거 재정비촉진지구 변경지정 및 재정비촉진계획 변경결정하고, 같은 법 제5조 제5항, 같은 법 시행령 제5조 및 같은 법 제12조 제3항, 같은 법 시행령 제15조 규정에 따라 이를 고시하며, 같은 법 제13조 및 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제50조에 따라 지구단위계획구역 및 지구단위계획으로 결정·고시합니다.
2. 장위재정비촉진지구 변경지정 및 재정비촉진계획 변경결정에 대하여 「토지이용규제기본법」 제8조에 따라 지형도면을 고시합니다.

2021년 7월 1일
서울특별시장

I. 정비구역의 지정 및 정비계획 결정

1. 장위재정비촉진지구의 변경 지정에 관한 사항(변경)

명 칭	유 형	위 치	면적(㎡)			비 고
			기정	증 감	변 경	
장위 재정비촉진지구	주거지형	성북구 장위동일원	918,919.7	증) 483.9	919,403.6	확정측량결과 반영에 따른 면적변경

※ 변경사유 : 장위7구역 지적확정측량 반영에 따른 면적 변경
(구역면적 증가 : 87,151.7㎡ → 87,635.6㎡ (증) 483.9㎡)

2. 재정비촉진구역 및 존치관리구역 변경 결정에 관한 사항(변경)

구 분	위 치		면 적(㎡)			비 고
			기 정	증 감	변 경	
총 계			918,919.7	증) 483.9	919,403.6	-
촉진 구역	소 계 (9개 구역)		844,491.9	증) 483.9	844,975.8	-
	장위1구역	장위동 144-24 일원	80,316.6	-	80,316.6	-
	장위2구역	장위동 290-9 일원	25,344.0	-	25,344.0	-
	장위3구역	장위동 305 일원	66,011.0	-	66,011.0	-
	장위4구역	장위동 62-1 일원	153,501.0	-	153,501.0	-
	장위5구역	장위동 173-114 일원	88,765.7	-	88,765.7	-
	장위6구역	장위동 25-55 일원	105,163.9	-	105,163.9	-
	장위7구역	장위동 189-3 일원	87,151.7	증) 483.9	87,635.6	-
	장위10구역	장위동 68-37 일원	94,037.0	-	94,037.0	-
	장위14구역	장위동 233-552 일원	144,201.0	-	144,201.0	-
	소 계		74,427.8	-	74,427.8	-
존치 지역	존치 관리구역	존치구역	존치시설			
		존치구역	존치시설			

※ 변경사유 : 장위7구역 지적확정측량 반영에 따른 면적 변경

3. 재정비촉진계획 변경 결정에 관한 사항

가. 정비구역의 위치 및 면적(변경, 장위7구역)

구분	재정비촉진 사업 명칭	위 치	면 적(㎡)			비 고
			기 정	증 감	변 경	
변경	장위7구역	성북구 장위동 189-3일대	87,151.7	증) 483.9	87,635.6	

※ 변경사유 : 장위7구역 지적확정측량 반영에 따른 면적 변경

나. 토지이용에 관한 계획(변경, 장위7구역)

구분	명칭	면적(㎡)			비율(%)	비고
		기정	증감	변경		
합계		87,151.7	증) 483.9	87,635.6	100.00	
정비 기반 시설 등	소계	22,849.7	증) 12.2	22,861.9	26.09	
	도로	14,351.7	감) 58.9	14,292.8	16.31	
	공원	4,916.0	증) 74.1	4,990.1	5.69	
	녹지	2,246.0	감) 6.0	2,240.0	2.56	
	공공공지	1,336.0	증) 3.0	1,339.0	1.53	
택지 (획지)	소계	64,302.0	증) 471.7	64,773.7	73.91	
	7-1	62,509.0	증) 480.2	62,989.2	71.88	공동주택 및 부대복리시설
	7-2	589.0	감) 2.8	586.2	0.67	종교시설
	7-3	424.0	증) 1.9	425.9	0.48	종교시설
	7-4	26.0	증) 0.8	26.8	0.03	종교시설
	7-5,7-6	660.0	감) 11.2	648.8	0.74	종교시설
	7-7	18.0	증) 1.0	19.0	0.02	종교시설
	7-8	76.0	증) 1.8	77.8	0.09	종교시설

※ 변경사유 : 장위7구역 지적확정측량 반영에 따른 면적 변경

다. 용도지역 결정 변경에 관한 사항(변경, 장위7구역)

구분		면적(㎡)			비율(%)
		기정	증감	변경	
합계		87,151.7	증) 483.9	87,635.6	100.0
주거지역	제2종일반주거지역	87,151.7	증) 483.9	87,635.6	100.0

※ 변경사유 : 장위7구역 지적확정측량 반영에 따른 면적 변경

라. 도시계획시설 설치계획(변경, 장위7구역)

1) 도로 결정(변경) 조서(변경없음)

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	A	20~ 26.5	보조 간선	1,348	장위동 64-89	장위동 310-22	일반 도로		총고시722 (36.12.26)	
기정	중로	1	510	20~ 25	집산 도로	489	장위동 154-9	장위동 237-90	일반 도로			장월로
기정	중로	1	517	20	집산 도로	570	장위동 165-3	장위동 291	일반 도로		건고시123 (73.04.04)	
기정	중로	1	522	20	집산 도로	289	장위동 178-1	장위동 201-5	일반 도로		서고시111 (08.04.03)	
기정	소로	2	1	8	국지 도로	65	장위동 205-1	장위동 207-15	일반 도로		서고시406 (14.11.27)	
기정	소로	3	1	6	국지 도로	38	장위동 205-17	장위동 270-214	일반 도로		서고시406 (14.11.27)	

2) 녹지 결정(변경) 조서(변경)

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	증 감	변 경		
변경	25	녹지	연결녹지	장위동 237-88일대	1,133.0	감) 3.3	1,129.7	서고시111 (08.04.03)	
변경	26	녹지	연결녹지	장위동 203-14일대	1,113.0	감) 2.7	1,110.3	서고시111 (08.04.03)	

■ 녹지 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	시설의 세분	변경내용	변경사유
25	녹지	연결녹지	면적변경 (1,133.0㎡ → 1,129.7㎡) (감 3.3㎡)	• 장위7구역 지적확정측량 결과에 따른 면적 변경
26	녹지	연결녹지	면적변경 (1,113.0㎡ → 1,110.3㎡) (감 2.7㎡)	• 장위7구역 지적확정측량 결과에 따른 면적 변경

3) 공원 결정(변경) 조서(변경)

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	증 감	변 경		
변경	418	간대공원	어린이 공원	장위동 207-48일대	4,916.0	증) 74.1	4,990.1	서고시111 (08.04.03)	

■ 공원 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	시설의 세분	변경내용	변경사유
418	간대공원	어린이 공원	면적변경 (4,916.0㎡ → 4,990.1㎡) (증 74.1㎡)	• 장위7구역 지적확정측량 결과에 따른 면적 변경

4) 공공공지 결정(변경) 조서(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	증 감	변 경		
변경	74	공공공지	공공공지	장위동 213-6일대	1,336.0	증) 3.0	1,339.0	서고시111 (08.04.03)	

■ 공공공지 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	시설의 세분	변경내용	변경사유
74	공공공지	공공공지	면적변경 (1,336.0㎡ → 1,339.0㎡) (증 3.0㎡)	• 장위7구역 지적확정측량 결과에 따른 면적 변경

마. 공동이용시설 설치계획(변경없음)

바. 건축물의 정비·개량 및 건축시설계획(변경)

1) 기존건축물의 정비·개량계획(변경)

결정 구분	구역구분		위치						비고
	명칭	면적(㎡)		계	존치	개수	철거 후 신축	철거 이주	
변경	장위 7구역	87,635.6	장위동 189-3일대	501	-	-	501	-	-

※ 변경사유 : 장위7구역 지적확정측량 반영에 따른 면적 변경

2) 건축시설계획(변경)

결정 구분	구 역 구 분		가구 또는 획지구분		위치	주용도	건폐율 (%)	용적률 (%)	높이	
	명칭	면적 (㎡)	명칭	면적 (㎡)					평균	최고
기정	장위 7구역	87,151.7	7-1	62,509.0	장위동 189-3일대	공동주택 및 부대복리시설	30 이하	267 이하	22층이하	29층 이하 (88m이하)
			7-2	589.0	장위동 199-9일대	종교시설	관련 법령에 의함			
			7-3	424.0	장위동 207-12일대					
			7-4	26.0	장위동 212-112일대					
			7-5	17.0	장위동 270-207일대					
			7-6	643.0	장위동 270-193일대					
			7-7	18.0	장위동 270-214일대					
			7-8	76.0	장위동 206-1일대					
변경	장위 7구역	87,635.6	7-1	62,989.2	장위동 189-3일대	공동주택 및 부대복리시설	30 이하	267 이하	22층이하	29층 이하 (88m이하)
			7-2	586.2	장위동 199-9일대	종교시설	관련 법령에 의함			
			7-3	425.9	장위동 207-12일대					
			7-4	26.8	장위동 212-112일대					
			7-5, 7-6	648.8	장위동 270-207일대					
			7-7	19.0	장위동 270-214일대					
			7-8	77.8	장위동 206-1일대					
			주택의 규모 및 규모별 건설비율					• 건립예정세대수 : 1,711세대 (임대주택 : 295세대) - 전용면적 40㎡이하 : 125세대(7.30%) [임대 : 125세대] - 전용면적 40~50㎡ : 137세대(8.01%) [임대 : 137세대] - 전용면적 50~60㎡ : 582세대(34.02%) [임대 : 33세대] - 전용면적 60~85㎡ : 825세대(48.22%) - 전용면적 85㎡이상 : 42세대(2.45%)		
건축물의 건축선에 관한 계획			• 한천로 : 8m, 화랑로 : 10m • 월계로 좌익로 장월로 순환도로 국지도로변 : 6m							

※ 변경사유 : 장위7구역 지적확정측량 반영에 따른 면적 변경

• 용적률 계획(기정)

구분	산 정 내 용						
토지이용 계획	계 (구역면적)	획지	새로이 설치하는 정비기반시설 면적	기부채납 공공시설 (토지) 환산부지면적	기부채납 공공시설 (건축물) 환산부지면적	새로이 설치하는 기반시설 내 국공유지	획지 내 용도폐지되는 기존 기반시설 국공유지
	87,151.7㎡	64,302.0㎡	22,849.7㎡	14,008.1㎡	-	4,613.70㎡	4,227.95㎡
공공시설부지 제공면적 (순부담)	• 공공시설부지 제공면적(순부담) : 14,008.1㎡ • 기부채납 공공시설 제공면적(토지) : 14,008.1㎡ = 새로이 설치하는 정비기반시설면적 - 새로이 설치하는 기반시설 내 국공유지면적 - 대지 내 용도폐지되는 기존 기반시설 국공유지면적 = 22,849.7㎡ - 4,613.7㎡ - 4,227.95㎡ = 14,008.1㎡						
기반시설 부담률	• 기반시설 부담률 : (14,008.1㎡ ÷ 87,151.7㎡) × 100% = 16.07%(구역면적 대비)						
기준용적률	• 기준용적률 : 210%						
상한용적률	• 상한용적률 = 기준용적률 + { [1.3 × (순기부채납토지면적 × 기반시설부지로 제공한 부지의 용적률)] + [1.3 × {공공시설제공건축 면적을 토지로 환산한 면적 × 기반시설부지로 제공한 부지의 용적률} / 기반시설부지로 제공한 후의 대지면적] } = 210% + { [1.3 × (14,008.1 × 210%)] / 64,302.0 } = 269.47%						
정비계획 용적률	• 정비계획용적률 = 267%						

주) 「서울특별시고시 제2016-219호」 용적률(267%) 적용

• 용적률 계획(변경)

구분	산 정 내 용						
토지이용 계획	계 (구역면적)	획지	새로이 설치하는 정비기반시설 면적	기부채납 공공시설 (토지) 환산부지면적	기부채납 공공시설 (건축물) 환산부지면적	새로이 설치하는 기반시설 내 국공유지	획지 내 용도폐지되는 기존 기반시설 국공유지
	87,635.6㎡	64,773.7㎡	22,861.9㎡	14,020.3㎡	-	4,613.70㎡	4,227.95㎡
공공시설부지 제공면적 (순부담)	• 공공시설부지 제공면적(순부담) : 14,020.3㎡ • 기부채납 공공시설 제공면적(토지) : 14,020.3㎡ = 새로이 설치하는 정비기반시설면적 - 새로이 설치하는 기반시설 내 국공유지면적 - 대지 내 용도폐지되는 기존 기반시설 국공유지면적 = 22,861.9㎡ - 4,613.7㎡ - 4,227.95㎡ = 14,020.3㎡						
기반시설 부담률	• 기반시설 부담률 : (14,020.3㎡ ÷ 87,635.6㎡) × 100% = 15.99%(구역면적 대비)						
기준용적률	• 기준용적률 : 210%						
상한용적률	• 상한용적률 = 기준용적률 + { [1.3 × (순기부채납토지면적 × 기반시설부지로 제공한 부지의 용적률)] + [1.3 × {공공시설제공건축 면적을 토지로 환산한 면적 × 기반시설부지로 제공한 부지의 용적률} / 기반시설부지로 제공한 후의 대지면적] } = 210% + { [1.3 × (14,020.3 × 210%)] / 64,773.7 } = 269.09%						
정비계획 용적률	• 정비계획용적률 = 267%						

주) 「서울특별시고시 제2016-219호」 용적률(267%) 적용

사. 정비사업 시행계획(변경없음)

시행방법	시행예정시기	사업시행예정자	정비사업시행으로 변경예상 세대수	홍수 등 취약요인에 대한 검토 결과	비고
재개발	2단계 (2011년부터)	주택재개발조합	-	-	-

아. 임대주택 건설에 관한 계획(변경)

구분	건립위 치	부지면적 (㎡)	동수	연면적(㎡)	세대수	세대규모(전용)	비고
기정	장위 7구역	62,509.0	-	19,424.24	• 125세대(7.30%)	• 40㎡이하	50~60㎡ 이하 소설믹스
					• 137대(8.01%)	• 40~50㎡이하	
					• 33세대(1.93%)	• 50~60㎡이하	
					• 전체:295세대(17.24%)	-	
변경	장위 7구역	62,989.2	-	19,424.24	• 125세대(7.30%)	• 40㎡이하	50~60㎡ 이하 소설믹스
					• 137대(8.01%)	• 40~50㎡이하	
					• 33세대(1.93%)	• 50~60㎡이하	
					• 전체:295세대(17.24%)	-	

주) 세대수 항목의 괄호는 전체 건립세대수에 대한 비율임

주) 구역 내 임대주택과 분양주택을 혼재배치하여 별도의 부지 구획하지 않음

※ 변경사유 : 장위7구역 지적확정측량 반영에 따른 면적 변경

자. 기타사항에 관한 계획(변경없음)

II. 지구단위계획 결정에 관한 사항

1. 지구단위계획구역에 관한 결정

가. 지구단위계획구역 결정(변경) 조서(변경)

구분	구역명	위 치	면 적(㎡)			구성비 (%)	비고
			기 정	증 감	변 경		
변경	장위7구역	성북구 장위동 189-3일대	87,151.7	증) 483.9	87,635.6	100.0	

※ 변경사유 : 장위7구역 지적확정측량 반영에 따른 면적 변경

2. 토지이용 및 시설에 관한 결정

가. 용도지역 결정(변경) 조서(변경)

구 분		면 적(㎡)			비 율(%)
		기 정	증 감	변 경	
합 계		87,151.7	증) 483.9	87,635.6	100.0
주거지역	제2종일반주거지역	87,151.7	증) 483.9	87,635.6	100.0

※ 변경사유 : 장위7구역 지적확정측량 반영에 따른 면적 변경

3. 기반시설 결정(변경) 조서

1) 도로 결정(변경) 조서(변경없음)

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	A	20~ 26.5	보조 간선	1,348	장위동 64-89	장위동 310-22	일반 도로		총고시722 (36.12.26)	
기정	중로	1	510	20~ 25	집산 도로	489	장위동 154-9	장위동 237-90	일반 도로			장월로
기정	중로	1	517	20	집산 도로	570	장위동 165-3	장위동 291	일반 도로		건고시123 (73.04.04)	
기정	중로	1	522	20	집산 도로	289	장위동 178-1	장위동 201-5	일반 도로		서고시111 (08.04.03)	
기정	소로	2	1	8	국지 도로	65	장위동 205-1	장위동 207-15	일반 도로		서고시406 (14.11.27)	
기정	소로	3	1	6	국지 도로	38	장위동 205-17	장위동 270-214	일반 도로		서고시406 (14.11.27)	

2) 녹지 결정(변경) 조서(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	증 감	변 경		
변경	25	녹지	연결 녹지	장위동 237-88일대	1,133.0	감) 3.3	1,129.7	서고시111 (08.04.03)	
변경	26	녹지	연결 녹지	장위동 203-14일대	1,113.0	감) 2.7	1,110.3	서고시111 (08.04.03)	

■ 녹지 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	시설의 세분	변경내용	변경사유
25	녹지	연결녹지	면적변경 (1,133.0㎡ → 1,129.7㎡) (감 3.3㎡)	• 장위7구역 지적확정측량 결과에 따른 면적 변경
26	녹지	연결녹지	면적변경 (1,113.0㎡ → 1,110.3㎡) (감 2.7㎡)	• 장위7구역 지적확정측량 결과에 따른 면적 변경

3) 공원 결정(변경) 조서(변경)

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	증 감	변 경		
변경	418	간대공원	어린이 공원	장위동 207-48일대	4,916.0	증) 74.1	4,990.1	서고시111 (08.04.03)	

■ 공원 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	시설의 세분	변경내용	변경사유
418	간대공원	어린이 공원	면적변경 (4,916.0㎡ → 4,990.1㎡) (증 74.1㎡)	• 장위7구역 지적확정측량 결과에 따른 면적 변경

4) 공공공지 결정(변경) 조서(변경)

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	증 감	변 경		
변경	74	공공공지	공공공지	장위동 213-6일대	1,336.0	증) 3.0	1,339.0	서고시111 (08.04.03)	

■ 공공공지 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	시설의 세분	변경내용	변경사유
74	공공공지	공공공지	면적변경 (1,336.0㎡ → 1,339.0㎡) (감 3.0㎡)	• 장위7구역 지적확정측량 결과에 따른 면적 변경

4. 획지 및 건축물 등에 관한 결정(변경)

가. 가구 및 획지에 관한 결정(변경) 조서(변경)

구분	명칭	면 적(㎡)			비율(%)	비 고
		기 정	증 감	변 경		
획지	소계	64,302.0	증) 471.7	64,773.7	100.00	
	7-1	62,509.0	증) 480.2	62,989.2	97.25	공동주택 및 부대복리시설
	7-2	589.0	감) 2.8	586.2	0.90	종교시설
	7-3	424.0	증) 1.9	425.9	0.66	종교시설
	7-4	26.0	증) 0.8	26.8	0.04	종교시설
	7-5	17.0	감) 11.2	648.8	1.00	종교시설
	7-6	643.0				
	7-7	18.0	증) 1.0	19.0	0.03	종교시설
	7-8	76.0	증) 1.8	77.8	0.12	종교시설

※ 변경사유 : 장위7구역 지적확정측량 반영에 따른 면적 변경

나. 건축물의 용도·건폐율·용적률·높이에 관한 결정 조서

1) 건축물의 용도에 관한 결정 조서(변경없음)

구분		획지	용도	비고
기정	지정 용도	7-1	「건축법시행령」 [별표1] 제2호 공동주택 「주택법」 제2조 제13호, 제14호에 따른 부대시설 및 복리시설	
기정	지정 용도	7-2, 7-3, 7-4, 7-5, 7-6, 7-7, 7-8	「건축법시행령」 [별표1] 제4호 제2종 근린생활시설 중 나목 종교집회장 「건축법시행령」 [별표1] 제6호의 종교시설	

※ 지정용도는 「도시 및 주거환경정비법 시행령」 제13조 제1항 제6호에 의한 주용도(해당건축물의 가장 넓은 바닥면적을 차지하는 용도)로서 건축연면적(지하층은 포함, 부설주차장, 기계실, 계단 등의 공용면적은 제외)의 50% 이상 설치를 기준으로 한다.

2) 건폐율 계획(변경없음)

구분	용도지역	건폐율	비고
7-1(공동주택)	제2종일반주거지역	30%이하	
7-2, 7-3, 7-4, 7-5, 7-6, 7-7, 7-8	제2종일반주거지역	관련법령에 의함	

3) 용적률 계획(변경없음)

구분	용적률			비고
	기준용적률	허용용적률	상한용적률	
7-1(공동주택)	210%이하	210%이하	267%이하	
7-2, 7-3, 7-4, 7-5, 7-6, 7-7, 7-8	관련법령에 의함			

주) 「서울특별시고시 제2016-219호」 용적률(267%) 적용

주) 「서울특별시고시 제2020-576호」 상한용적률 오기 정정(269.47% → 267%이하)

4) 상한용적률 완화 사항(변경없음)

구분	용적률 완화		비고
	공공시설 기부채납(토지)	기반시설 설치비용	
7-1(공동주택)	57%	-	

주) 「서울특별시고시 제2016-219호」 공공시설 기부채납(토지)에 따른 상한용적률 완화 사항(57%) 적용

주) 「서울특별시고시 제2020-576호」 공공시설 기부채납(토지)에 따른 상한용적률 완화 사항 오기 정정(59.47% → 57%)

5) 높이 계획(변경없음)

구분	높이기준	비고
7-1(공동주택)	· 최고층수 29층이하 / 최고높이 88m이하	
7-2, 7-3, 7-4, 7-5, 7-6, 7-7, 7-8	관련법령에 의함	

6) 건축물 건축선에 관한 계획(변경없음)

구분	적용위치	계획내용
건축한계선	한천로	8m
	화랑로	10m(지하부는 6m 완화적용)
	월계로, 장위로, 장월로, 순환도로, 국지도로변	6m

다. 기타 사항에 관한 결정(변경)조서

1) 대지 내 공지에 관한 결정조서(변경없음)

2) 임대주택 건설에 관한 결정(변경) 조서(변경)

구분	건립 위치	부지면적(㎡)	동수	연면적(㎡)	세대수	세대규모(전용)	비고
기정	장위 7구역	62,509.0	-	19,424.24	• 125세대(7.30%)	• 40㎡이하	
					• 137대(8.01%)	• 40~50㎡이하	
					• 33세대(1.93%)	• 50~60㎡이하	
					• 전체:295세대(17.24%)	-	
변경	장위 7구역	62,989.2	-	19,424.24	• 125세대(7.30%)	• 40㎡이하	
					• 137대(8.01%)	• 40~50㎡이하	
					• 33세대(1.93%)	• 50~60㎡이하	
					• 전체:295세대(17.24%)	-	

주) 세대수 항목의 괄호는 전체 건립세대수에 대한 비율임

주) 구역 내 임대주택과 분양주택을 혼재배치하여 별도의 부지 구획하지 않음

※ 변경사유 : 장위7구역 지적확정측량 반영에 따른 면적 변경

3) 환경관리계획 (변경없음)

라. 지구단위계획 운영지침 (변경없음)

구분 및 범례	세부지침	계획 지표 및 예시 이미지				
 탑상형 배치구간	◦ ‘탑상형 배치구간’은 탑상형아파트가 건축되는 주택용지로 정한다. ◦ 탑상형아파트는 ‘탑상형 배치구간’에만 건축 가능하다. ◦ ‘탑상형 배치구간’내 건축물의 높이는 최고 33층으로 정한다. ◦ ‘탑상형 배치구간’의 위치와 폭은 지침도를 따른다. ※ “탑상형 아파트”라 함은 주동을 수평 투영하였을 때 단변과 장변의 비례가 1:2 이하 이고 엘리베이터 및 계단실로 구성된 단일 코아에서 직접 단위세대로 진, 출입할 수 있는 경우로서 단지의 조망감 및 경관형성 등 개방감이 충분히 확보될 수 있는 아파트를 말한다.	<table><tr><td>최고층수</td><td>33층</td></tr><tr><td>최저층수</td><td>—</td></tr></table>	최고층수	33층	최저층수	—
최고층수	33층					
최저층수	—					
 저층배치구간	◦ ‘저층 배치구간’의 주거동은 7층이하 정한다. ◦ ‘저층 배치구간’의 위치와 폭은 지침도를 따른다.	<table><tr><td>최고층수</td><td>7층</td></tr><tr><td>최저층수</td><td>—</td></tr></table>	최고층수	7층	최저층수	—
최고층수	7층					
최저층수	—					
 중층배치구간	◦ ‘중층 배치구간’의 주거동은 8~12층으로 정한다. ◦ ‘중층 배치구간’의 위치와 폭은 지침도를 따른다.	<table><tr><td>최고층수</td><td>12층</td></tr><tr><td>최저층수</td><td>8층</td></tr></table>	최고층수	12층	최저층수	8층
최고층수	12층					
최저층수	8층					
 고층배치구간	◦ ‘고층 배치구간’의 주거동은 13~29층으로 정한다. ◦ ‘고층 배치구간’의 위치와 폭은 지침도를 따른다.	<table><tr><td>최고층수</td><td>29층</td></tr><tr><td>최저층수</td><td>13층</td></tr></table>	최고층수	29층	최저층수	13층
최고층수	29층					
최저층수	13층					
 초고층배치구간	◦ ‘초고층 배치구간’의 주거동은 30층이상으로 정한다. ◦ ‘초고층 배치구간’의 위치와 폭은 지침도를 따른다.	<table><tr><td>최고층수</td><td>32층</td></tr><tr><td>최저층수</td><td>30층</td></tr></table>	최고층수	32층	최저층수	30층
최고층수	32층					
최저층수	30층					
 건축한계선	◦ ‘건축한계선’이 지정된 대지에서는 그 선의 수직면을 넘어서 건축물의 지상 및 지하부분이 돌출되지 못한다 ◦ ‘건축한계선’의 위치와 폭은 지침도를 따른다. ※ 건축한계선으로 확보한 전면공지는 조정 및 보행자 공간으로 조성한다.	—				
 차량출입 불허구간	◦ ‘차량출입 불허구간’은 도로에서 대지 안으로 차량출입이 전면 금지되는 구간을 말한다. ◦ ‘차량출입 불허구간’의 위치는 지침도를 따른다.	—				

5. 기타 재정비촉진계획 수립관련 사항은 붙임(장위재정비촉진지구 변경지정, 재정비촉진계획 변경 결정(총괄)고시) 및 「장위 재정비촉진지구 재정비촉진계획 결정(변경) 도서」에 명시 : 결정(변경)도서 게재 생략

6. 지형도면은 서울특별시 주택건축본부 주거사업과 및 성북구 주거정비과에 비치한 도면과 같음
 ※ 첨부된 도면 등(그 외 세부관계도면은 첨부 생략)은 참고용 도면이므로 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없음.

7. 시민의 열람편의를 위하여 서울특별시 주택건축본부 주거사업과 (☎ 02-2133-7223) 및 성북구 주거정비과(☎ 02-2241-2834)에 관계도서를 각각 비치하고 열람하고 있습니다.

[장위7재정비촉진구역 결정도 (변경없음)]



[장위7재정비촉진구역 용도지역 결정도 (변경없음)]



[장위7재정비촉진구역 토지이용계획 결정도 (변경없음)]



[장위7재정비촉진구역 도시계획시설 결정도 (변경없음)]



[장위7재정비촉진구역 재정비촉진계획 결정도 (변경없음)]



[장위7재정비촉진구역 지구단위계획 결정도 (변경없음)]



: ()

1. 장위재정비촉진지구의 명칭 · 유형 · 위치 · 면적(변경)

명 칭	유 형	위 치	면적(㎡)			비 고
			기정	변경	변경후	
장 위 재정비촉진지구	주거 지형	성북구 장위동 일원	918,919.7	증) 483.9	919,403.6	

※ 변경사유 : 장위7구역 지적확정측량 반영에 따른 면적 변경

2. 재정비촉진사업의 완료목표 연도 : 2025년(변경없음)

3. 재정비촉진지구 정비의 기본방향 및 목표(변경없음)

4. 재정비촉진계획의 개요(변경)

1) 토지이용에 관한 계획(변경)

구분		면적(㎡)			비율(%)	비고
		기정	증감	변경		
총계		918,919.7	증) 483.9	919,403.6	100.0	
주거	소계	566,930.6	증) 480.2	567,410.8	61.7	
	공동주택	524,983.6	증) 480.2	525,463.8	57.1	
	복합용지	41,947.0	-	41,947.0	4.6	
정비 기반 시설 등	소계	336,283.2	증) 12.2	336,295.4	36.5	
	도로	190,185.6	감) 58.9	190,126.7	20.7	
	공원	79,763.3	증) 74.1	79,837.4	8.7	
	녹지	18,847.7	감) 6.0	18,841.7	2.0	
	학교	33,242.0	-	33,242.0	3.6	
	공공공지	3,638.3	증) 3.0	3,641.3	0.4	
	공공청사	6,826.4	-	6,826.4	0.7	
	사회복지시설	1,000.0	-	1,000.0	0.1	
	청소년수련시설	2,779.9	-	2,779.9	0.3	
기타	소계	15,705.9	감) 8.5	15,697.4	1.8	
	종교시설	9,728.0	감) 8.5	9,719.5	1.1	
	근린생활시설	5,435.9	-	5,435.9	0.6	
	우체국	542.0	-	542.0	0.1	

※ 변경사유 : 장위7구역 지적확정측량 반영에 따른 면적 변경

2) 인구 및 주택수용계획(변경없음)

구분	기정	증감	변경	비고
인구(인)	39,361	-	39,361	-
세대수(세대수)	14,578	-	14,578	-

주) 변경인구(인) : 세대당 2.7인 적용

○ 구역별 주택공급계획(변경없음)

구분	구역별	합계				임대				분양			
		세대수 (비율%)	60㎡ 미만	60 ~85㎡	85㎡ 초과	소계	40㎡	40 ~50㎡	50 ~60㎡	소계	60㎡ 미만	60 ~85㎡	85㎡ 초과
계		14,578 (100%)	6,674 (45.7%)	6,948 (47.7%)	956 (6.6%)	2,515 (17.3%)	1,073	1,068	374	12,063 (82.7%)	4,159	6,948	956
기정	1구역	939	356	556	27	162	71	69	22	777	194	556	27
기정	2구역	513	242	268	3	92	40	37	15	421	150	268	3
기정	3구역	1,078	216	432	430	184	84	79	21	894	32	432	430
기정	4구역	2,840	1,309	1,438	93	484	194	200	90	2,356	825	1,438	93
기정	5구역	1,562	660	756	146	276	123	117	36	1,286	384	756	146
기정	6구역	1,637	758	818	61	285	129	126	30	1,352	473	818	61
기정	7구역	1,711	844	825	42	295	125	137	33	1,416	549	825	42
기정	10구역	2,004	988	958	58	341	139	137	65	1,663	647	958	58
기정	14구역	2,294	1,301	897	96	396	168	166	62	1,898	905	897	96

주) 전용85㎡ 초과 주택수 956세대 6.6%로 기준 20%미만 충족

주) 임대주택(2,515)은 세대 17.3%로 기준 15%이상 충족

주) 장위1구역 도시형생활주택 전용면적 40㎡이하 173세대(임대30세대) 미포함

3) 기반시설 설치계획(교육시설, 문화시설, 복지시설) (변경없음)

가. 교육시설계획(변경없음)

학교명	위치	면적(㎡)			비고
		기정	증감	변경	
장위초등학교	장위동 68-8	15,784.0	-	15,784.0	-
광운초등학교	장위동 128	17,458.0	-	17,458.0	-
남대문중학교	장위동 124-1				

※ 광운초등학교 위치는 서울특별시고시 제2021-254호(장위1구역 경미한 변경) 오기 사항을 정정하고 서울특별시고시 제2020-325호(장위10구역 경미한 변경) 반영

나. 공공시설계획(변경없음)

구분	현황			계획			비고
	시설명	위치	면적 (㎡)	시설명	위치	면적 (㎡)	
기정	공공청사 (장위1주민센터)	장위동 225-100	662	공공청사 (장위1주민센터)	장위동 225-100	662	• 장위13구역 해제에 따른 장위14구역 내 대체확보 예정
	복지시설 (장위1동 어린이집)	장위동 218-27	307	복지시설 (장위1동 어린이집)	장위동 218-27	307	
	복지시설 (장수경로당)	장위동 218-27	307	복지시설 (장위경로당)	장위동 218-27	307	
	복지시설 (장위1동경로당)	장위동 산3-101	165	-	-	-	• 장위13구역 해제에 따른 장위14구역 내 대체확보 예정
기정	공공청사 (장위1치안센터)	장위동 233-250	65.36	-	-	-	• 장위13구역 해제에 따른 장위14구역 내 대체확보 예정
기정	공공청사 (장위2동 주민센터)	장위동 69-54	798	공공청사 (장위2동 주민센터)	장위동 68-1335일대	1,007	장위11구역 해제에 따라 장위10구역 내 대체확보
	복지시설 (장위2동경로당)	장위동 68-1055	165				• 장위2동주민센터 • 주민커뮤니티센터 - 생활체육관, 주민센터, 취미교실, 경 로당, 유치원(어린이집) • 연면적: 1,800.0㎡
기정	공공청사 (장위지구대)	장위동 272-74	59.4	공공청사 (장위지구대)	장위동 272-74	59.4	• 장위11구역 해제에 따른 시설환원(현 황존치)
기정	공공청사 (석관우체국)	장위동 69-176	506	공공청사 (석관우체국)	장위동 69-176	506	• 장위11구역 해제에 따른 시설환원(현 황존치)
	공공청사 (장위우체국)	장위동 69-4	427	장위우체국	장위동 110-26	542	• 4구역 내 대체확보
기정	공공청사 (성북벤처 창업지원센터)	장위동 65-154	1,825	공공청사 (성북벤처 창업지원센터)	장위동 65-154	1,825	• 장위11구역 해제에 따른 시설환원(현 황존치)
기정	복지시설 (장위3동 어린이집)	장위동 77-64	978	복지시설 (장위3동 어린이집)	장위동 77-64	978	• 장위8구역 해제에 따른 시설환원(현황 존치)
기정	청소년수련시설 (성북 청소년수련관)	장위동 135-2	2,696	청소년수련시설 (성북 청소년수련관)	장위동 135-2	2,779.9	장위1구역 • 성북청소년수련관 (지상4/지하2)

구분	현황			계획			비고
	시설명	위치	면적 (㎡)	시설명	위치	면적 (㎡)	
기정	공공청사 (장위3동 주민센터)	장위동 117-5	508	공공청사 (장위3동 주민센터)	장위동 98-1	2,050	장위4구역
	복지시설 (장위3동 경로당)	장위동 135-5	165				- 장위3동주민센터 - 주민커뮤니티센터 (지상3/지하1) - 생활체육관, 주민센터, 취미교실, 도서실, 경로당, 유치원 (어린이집) - 연면적: 2,500.0㎡ ※ 장위종합사회복지관 (연면적1,500㎡), 건강생활지원센터 (연면적 600㎡) 4구역 공공청사 대체 확보예정
기정	공공청사 (장위소방 치안센터)	장위동 34	419	공공청사 (소방치안센터)	장위동 270-172	1,009.9	장위6구역
기정	-	-	-	공공청사 (장위3치안센터)	장위동 270-388	754.8	장위6구역
기정	-	-	-	공공청사 (주민커뮤니티센터)	장위동 158-15	1,297.2	장위5구역
기정	-	-	-	사회복지시설	장위동 176-9	1,000	장위3구역
기정	-	-	-	공공청사 (치안센터)	장위동 155-1	299.5	장위1구역 치안센터
기정	-	-	-	도서관	장위동 233-209	3,460	장위14구역
기정	-	-	-	공공청사	장위동 68-942	408	장위10구역

주) 장위3동 주민센터 및 종합문화복지센터의 용도는 추가검토 및 협의 필요

주) 향후 사업추진 현황에 따라 변경될 수 있음

4) 공원·녹지 및 환경보전계획(변경)

구분	시설 번호	명칭	면 적(㎡)			명칭의 유래		
			기 정	증 감	변 경			
합 계			98,611.0	증) 68.1	98,679.1			
공원	소 계		79,763.3	증) 74.1	79,837.4			
	역사 문화 공원	1개소	4,081.3	-	4,081.3			
		415	상길레문화공원	4,081.3	-	4,081.3	덕온공주의 하가의식인 '길레' 에서 공원명칭 부여	
	근린 공원		3개소	50,784.0	-	50,784.0		
		411	아랫말공원	22,758.0	-	22,758.0	옛 장위동을 이루는 마을이름	
		413	푸석공원	11,097.0	-	11,097.0	옛 명칭인 푸석산(푸르름)에서 유래	
		140	오동근린공원	16,929.0	-	16,929.0	대상지의 남북축을 연결하는 공원	
	어린이 공원		4개소	24,898.0	증) 74.1	24,972.1		
		417	석촌공원	8,321.0	-	8,321.0	석촌 윤용구 선생을 주제로 한 공원	
		418	간대공원	4,916.0	증) 74.1	4,990.1	옛 장위동을 이루는 마을이름	
		419	장석공원	5,649.0	-	5,649.0	장석시장의 지역적 맥락에서 유래	
		A	장위공원	6,012.0	-	6,012.0	장위초교연계	
		녹 지 소 계		18,847.7	감) 6.0	18,841.7		
	녹지	연 결 녹지		9개소	12,027.9	감) 6.0	12,021.9	
			20 ~22	장위산내길 (중앙연결녹지)	3,346.0	-	3,346.0	장위동 + 산 + 내 오동근린공원↔우이천 통경축확보
			25 ~27	푸른에움길 (수계연결녹지)	4,869.5	감) 6.0	4,863.5	푸른 녹지와 물로 둘러싸인 길
31 ~36			푸른에움길 (보행연결녹지)	2,758.4	-	2,758.4	보행중심의 환경생태녹지로 조성	
37			보행연결녹지	1,054.0	-	1,054.0	우이천 및 석계역 보행연결	
경 관 녹지			5개소	6,819.8	-	6,819.8		
		a	경관녹지	2,232.4	-	2,232.4	우이천변(한천로) 경관향상	
		b	경관녹지	378.9	-	378.9	우이천변(한천로) 경관향상	
	c	경관녹지	1,241.0	-	1,241.0	우이천변(한천로) 경관향상		
	d	경관녹지	2,651.5	-	2,651.5	우이천변(한천로) 경관향상		
e	경관녹지	316.0	-	316.0	우이천변(한천로) 경관향상			

※ 변경사유 : 장위7구역 지적확정측량 반영에 따른 면적 변경

5) 교통계획(변경없음)

6) 경관계획(변경없음)

7) 도시·주거환경정비기본계획(변경없음)

8) 재정비촉진구역 및 존치구역 지정에 관한 사항(변경)

구 분		위 치	면 적(㎡)			사업방식	비고
			기 정	증 감	변 경		
		총 계	918,919.7	증) 483.9	919,403.6	-	
촉진 구역	소 계 (9개 구역)		844,491.9	증) 483.9	844,975.8	-	
	장위1구역	장위동 144-24 일원	80,316.6	-	80,316.6	주거정비형재개발	
	장위2구역	장위동 290-9 일원	25,344.0	-	25,344.0	주거정비형재개발	
	장위3구역	장위동 305 일원	66,011.0	-	66,011.0	주거정비형재개발	
	장위4구역	장위동 62-1 일원	153,501.0	-	153,501.0	주거정비형재개발	
	장위5구역	장위동 173-114 일원	88,765.7	-	88,765.7	주거정비형재개발	
	장위6구역	장위동 25-55 일원	105,163.9	-	105,163.9	주거정비형재개발	
	장위7구역	장위동 189-3 일원	87,151.7	증) 483.9	87,635.6	주거정비형재개발	
	장위10구역	장위동 68-37 일원	94,037.0	-	94,037.0	주거정비형재개발	
	장위14구역	장위동 233-552 일원	144,201.0	-	144,201.0	주거정비형재개발	
존치 지역	존치 관리구역	소 계	74,427.8	-	74,427.8	-	
		존치구역 존치시설	74,427.8	-	74,427.8	-	

※ 변경사유 : 장위7구역 지적확정측량 반영에 따른 면적 변경

9) 재정비촉진사업별 용도지역 변경계획(변경)

구 분		면 적(㎡)			비 율(%)	비 고
		기 정	증 감	변 경		
계		918,919.7	증) 483.9	919,403.6	100.0	
일반 주거 지역	소계	914,042.2	증) 483.9	914,526.1	99.5	
	제1종일반주거지역	63,591.0	-	63,591.0	6.9	
	제2종일반주거지역(7층)	63,875.6	-	63,875.6	7.0	
	제2종일반주거지역	745,241.4	증) 483.9	745,725.3	81.1	
	제3종일반주거지역	41,334.2	-	41,334.2	4.5	
	자연녹지지역	4,877.5	-	4,877.5	0.5	

※ 변경사유 : 장위7구역 지적확정측량 반영에 따른 면적 변경

가. 장위1구역(재개발사업) ~ 바. 장위6구역(재개발사업) (변경없음)

사. 장위7구역(재개발사업)

구 분		면 적(㎡)			비 율(%)
		기 정	증 감	변 경	
합 계		87,151.7	증) 483.9	87,635.6	100.0
주거지역	제2종일반주거지역	87,151.7	증) 483.9	87,635.6	100.0

※ 장위7구역 지적확정측량 결과에 따른 면적 변경

아. 장위10구역(재개발사업) ~ 자. 장위14구역(재개발사업)

10) 재정비촉진사업별 용적률·건폐율 및 높이계획 등 건축계획(변경)

구분	구역 구분	가구 또는 획지구분		주용도	건폐율 (%)	용적률(%)		높이계획		비고
		명칭	면적(㎡)			기준	상한	평균/ 최고층수	최고높이 (m)	
기정	장위 1구역	1-1	36,018	공동주택 및 부대복리시설	30이하	210.0	265이하	22층이하	29층이하 (88m이하)	
		1-2	4,635.2	근린생활시설 및 도시형생활주택	관련법령 에 의함	230%이하		관련법령에 의함		
		1-3	1,090.1	근린생활시설	관련법령에 의함					
기정	장위 2구역	2-1	17,862.6	복합용지	30이하	197.9	281.6이하	-	30층이하 (103m이하)	
기정	장위 3구역	3-1	52,681	공동주택 및 부대복리시설	30이하	190.0	230이하	22.3층 이하	29층이하 (88m이하)	
기정	장위 4구역	4-1	37,765	공동주택 및 부대복리시설	30이하	210.0	269이하	22층이하	33층이하 (117m이하)	
		4-2	31,038							
		4-3	17,786							
		4-4	19,849							
		4-12	309	근린생활시설	관련법령에 의함					
		4-13	187							
기정	장위 5구역	5-1	57,028	공동주택 및 부대복리시설	30이하	210.0	275.65 이하	22.4층 이하	32층이하 (99m이하)	
		5-2	666	근린생활시설 및 종교집회장	관련법령에 의함					
기정	장위 6구역	6-1	41,501.6	공동주택 및 부대복리시설	30이하	210.0	260.3이하	25층이하	22층이하 (100m이하)	
		6-2	19,449	복합용지	30이하	210.0	280.3이하	-/33층이하		
기정	장위 7구역	7-1	62,509	공동주택 및 부대복리시설	30이하	210.0	267이하	22층이하	29층이하 (88m이하)	
		7-2	589.0	종교시설	관련 법령에 의함					
		7-3	424.0							
		7-4	26.0							
		7-5	17.0							
		7-6	643.0							
		7-7	18.0							
		7-8	76.0							
변경	장위 7구역	7-1	62,989.2	공동주택 및 부대복리시설	30이하	210.0	267이하	22층이하	29층이하 (88m이하)	
		7-2	586.2	종교시설	관련 법령에 의함					
		7-3	425.9							
		7-4	26.8							
		7-5, 7-6	648.8							
		7-7	19.0							
		7-8	77.8							
기정	장위 10구역	10-1	73,140	공동주택 및 부대복리시설	30이하	211.0	264.79이하	22.3층 이하	32층이하 (97m이하)	
기정	장위 14구역	14-1	71,959	공동주택 및 부대복리시설	30이하	150.0 210.0	225이하	19층이하	2종:26층 (78m이하) 2종(7층):22 층(65m이하)	
		14-2	23,709							

※ 변경사유 : 장위7구역 지적확정측량 반영에 따른 면적 변경

11) 기반시설의 비용분담계획(변경)

구 분		면 적(㎡)					
		소계		1구역	2구역	3구역	4구역
		기정	변경				
촉진구역 면적(㎡)		844,491.9	844,975.8	80,316.6	25,344.0	66,011.0	153,501.0
기 반 시 설 면 적 (㎡)	계획기반시설①	267,447.2 (31.67%)	267,459.4 (31.65%)	38,573.1 (48.03%)	7,481.4 (29.52%)	13,330.0 (20.19%)	44,302.0 (28.86%)
	계획기반시설 내 국·공유지②	79,565.3	79,565.3	23,782.0	627.0	607.0	5,237.0
	기존기반시설 내 국·공유지③	69,685.2	69,685.2	7,627.0	787.0	5,522.0	7,951.0
	공공시설 설치 대지환산④	12,865.8	12,865.8	1,543.0 (기반시설 설치비용)	-	1,399.0	2,185.6
	대지지분⑤	1,503.9	1,503.9	-	-	-	-
	순부담면적(㎡) ①-②-③+④+⑤	132,566.4	132,578.6	8,707.1	6,067.4	8,600.0	33,299.6

구 분		면 적(㎡)					
		5구역	6구역	7구역		10구역	14구역
				기정	변경		
촉진구역 면적(㎡)		88,765.7	105,163.9	87,151.7	87,635.6	94,037.0	144,201.0
기 반 시 설 면 적 (㎡)	계획기반시설①	31,071.7 (35.0%)	43,741.3 (41.59%)	22,849.7 (26.22%)	22,861.9 (26.09%)	17,823.0 (18.93%)	48,275.0 (33.48%)
	계획기반시설 내 국·공유지②	12,382.6	19,043.0	4,613.7	4,613.7	2,174.0	11,099.0
	기존기반시설 내 국·공유지③	3,981.3	13,556.0	4,227.95	4,227.95	5,403.0	20,630.0
	공공시설 설치 대지환산④	999.0	-	-	-	3,932.9	2,806.3
	대지지분⑤	-	-	-	-	-	1,503.9
	순부담면적(㎡) ①-②-③+④+⑤	15,706.8	11,142.3	14,008.1	14,020.3	14,178.9	20,856.2

※ 변경사유 : 장위7구역 지적확정측량 반영에 따른 면적 변경

12) 임대주택 건설 등 세입자 등의 주거대책(변경없음)

구분	구 역 명	전용면적 40㎡ 이하	전용면적 40 ~ 50㎡ 이하	전용면적 50 ~ 60㎡ 이하	계
기정	장위 1구역	71(30)	69	22	162(30)
기정	장위 2구역	40	37	15	92
기정	장위 3구역	84	79	21	184
기정	장위 4구역	194	200	90	484
기정	장위 5구역	123	117	36	276
기정	장위 6구역	129	126	30	285
기정	장위 7구역	125	137	33	295
기정	장위10구역	139	137	65	341
기정	장위14구역	168	166	62	396
계		1,073(30)	1,068	374	2,515(30)
비율		42.6%	42.5%	14.9%	100.0%

13) 단계적 사업추진에 관한 사항(변경없음)

14) 기타 계획(에너지순환계획, 방재계획, 정보화계획, 특성화계획)(변경없음)

15) 광고물 관리계획(변경없음)

16) 폐기물 처리에 관한 계획(변경없음)

17) 준치지역의 관리 및 정비계획(변경없음)

18) 재정비촉진구역별 정비계획(변경) (장위7구역외 변경없음)

가. 장위1구역(재개발사업) ~ 바. 장위6구역(재개발사업)(변경없음)

사. 장위7구역(재개발사업)

(1) 정비구역의 위치 및 면적(변경)

구분	재정비촉진 사업 명칭	위 치	면 적(㎡)			비고
			기 정	증 감	변 경	
변경	장위7구역	성북구 장위동 189-3일대	87,151.7	증) 483.9	87,635.6	

※ 변경사유 : 장위7구역 지적확정측량 반영에 따른 면적 변경

(2) 재정비 촉진계획

가) 토지이용계획(변경)

구분	명칭	면적(㎡)			비율(%)	비고
		기정	증감	변경		
합계		87,151.7	증) 483.9	87,635.6	100.00	
정비 기반 시설 등	소계	22,849.7	증) 12.2	22,861.9	26.09	
	도로	14,351.7	감) 58.9	14,292.8	16.31	
	공원	4,916.0	증) 74.1	4,990.1	5.69	
	녹지	2,246.0	감) 6.0	2,240.0	2.56	
	공공공지	1,336.0	증) 3.0	1,339.0	1.53	
택지 (획지)	소계	64,302.0	증) 471.7	64,773.7	73.91	
	7-1	62,509.0	증) 480.2	62,989.2	71.88	공동주택 및 부대복리시설
	7-2	589.0	감) 2.8	586.2	0.67	종교시설
	7-3	424.0	증) 1.9	425.9	0.48	종교시설
	7-4	26.0	증) 0.8	26.8	0.03	종교시설
	7-5,7-6	660.0	감) 11.2	648.8	0.74	종교시설
	7-7	18.0	증) 1.0	19.0	0.02	종교시설
	7-8	76.0	증) 1.8	77.8	0.09	종교시설

※ 변경사유 : 장위7구역 지적확정측량 반영에 따른 면적 변경

나) 도시계획시설 설치계획(변경없음): 게재 생략

다) 건축물의 정비·개량 및 건축시설계획(변경): 게재 생략

라) 도시경관 환경보전 및 재난방지(변경없음)

마) 정비사업 시행계획(변경없음)

바) 기존수목의 현황 및 활용계획(변경없음)

사) 임대주택 건설에 관한 계획(변경없음): 게재 생략

아. 장위10(주거정비형 재개발사업) ~ 자. 장위14(주거정비형 재개발사업) : 변경없음

19) 재정비촉진지구에 대한 도시관리계획 결정(변경) 조서(변경)

가. 재정비촉진지구 결정(변경) 조서(변경)

명 칭	유 형	위 치	면적(㎡)			비 고
			기정	변경	변경후	
장 위 재정비촉진지구	주거 지형	성북구 장위동 일원	918,919.7	증) 483.9	919,403.6	

※ 변경사유 : 장위7구역 지적확정측량 반영에 따른 면적 변경

나. 용도지역 결정(변경) 조서(변경)

구 분		면 적(㎡)			비 율(%)
		기 정	증 감	변 경	
계		918,919.7	증) 483.9	919,403.6	100.0
일반 주거 지역	소계	914,042.2	증) 483.9	914,526.1	99.5
	제1종일반주거지역	63,591.0	-	63,591.0	6.9
	제2종일반주거지역(7층)	63,875.6	-	63,875.6	7.0
	제2종일반주거지역	745,241.4	증) 483.9	745,725.3	81.1
	제3종일반주거지역	41,334.2	-	41,334.2	4.5
자연녹지지역		4,877.5	-	4,877.5	0.5

※ 변경사유 : 장위7구역 지적확정측량 반영에 따른 면적 변경

다. 도시계획시설 결정(변경) 조서(변경)

(1) 교통시설(변경없음)

가) 도로(변경없음)

■ 도로 결정(변경) 조서(변경없음)

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	1	13	35~38	간선 도로	9,500 (623)	종암동	장지리	일반 도로	장위동	건고시267 (71.06.10)	화랑로
기정	대로	3	39	25~30	간선 도로	5,110 (1,120)	미아동 42-13	하계동 184-1	일반 도로			월계로
기정	대로	3	40	25~31	간선 도로	11,530 (1,310)	군자동 (광로5호)	수유동	일반 도로	장위동	총고시722 (36.12.27)	한천로
기정	중로	1	A	20 ~26.5	보조 간선	1,348	장위동 64~89	장위동 310~22	일반 도로		총고시722 (36.12.26)	돌곶이로
기정	중로	1	510	20~25	집산 도로	489	장위동 154~9	장위동 237~90	일반 도로			장월로
기정	중로	1	512	20	집산 도로	55	장위동 158~43	장위동 157~22	일반 도로		서고시111 (08.04.03)	
기정	중로	1	513	20	집산 도로	356	장위동 74~140	장위동 119~1	일반 도로		서고시23 (71.03.02)	장위로
기정	중로	1	514	20	집산 도로	396	장위동 238~238	장위동 74~54	일반 도로		서고시111 (08.04.03)	장위로
기정	중로	1	515	20	집산 도로	784	장위동 231~170	장위동 233~32	일반 도로		서고시111 (08.04.03)	장위로
기정	중로	1	516	20	집산 도로	93	장위동 135~4	장위동 122~1	일반 도로		서고시111 (08.04.03)	장위로
기정	중로	1	517	20	집산 도로	570	장위동 165~3	장위동 291	일반 도로		건고시123 (73.04.04)	순환도로
기정	중로	1	519	20	집산 도로	255	장위동 233~253	장위동 233~542	일반 도로		서고시111 (08.04.03)	순환도로
기정	중로	1	521	18~20	집산 도로	366	장위동 69~48	장위동 36~9	일반 도로		서고시111 (08.04.03)	순환도로
기정	중로	1	522	20	집산 도로	289	장위동 178~1	장위동 201~5	일반 도로		서고시111 (08.04.03)	
기정	중로	1	523	14~19	집산 도로	145	장위동 143~38	장위동 270~463	일반 도로		서고시111 (08.04.03)	순환도로
기정	중로	1	524	18~23	집산 도로	232	장위동 93~4	장위동 62~1	일반 도로		서고시111 (08.04.03)	순환도로
기정	중로	2	510	15	집산 도로	251	장위동 293~9	장위동 295~25	일반 도로			샘터길
기정	중로	2	511	15	집산 도로	371	장위동 316~9	장위동 316~9	일반 도로		건고시123 (73.04.04)	
기정	중로	2	512	15	집산 도로	167	장위동 60~2	장위동 55~28	일반 도로		서고시111 (08.04.03)	

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	3	A	13	집산 도로	140	장위동 68-77	장위동 69-49	일반 도로		서고시111 (08.04.03)	순환도로
기정	중로	3	520	12~15	국지 도로	269	장위동 43-3	월계동 492-11	일반 도로		서고시3 (69.01.18)	
기정	중로	3	521	12	국지 도로	364	장위동 63-75	장위동 43-6	일반 도로		서고시111 (08.04.03)	
기정	중로	3	524	12	집산 도로	26	장위동 55-25	장위동 55-21	일반 도로		서고시111 (08.04.03)	석관 지구단위 계획구역
기정	중로	3	526	13	집산 도로	197	장위동 300	장위동 317-2	일반 도로			
기정	중로	3	527	12	국지 도로	43	장위동 110-28	장위동 110-21	일반 도로		서고시231 (11.08.11)	
기정	중로	3	-	12		378	장위동 237-268	장위동 238-510	일반 도로			장월로 (지구외)
기정	중로	3	-	12~15		651	장위동 238-534	상월곡동 35-7	일반 도로			장월로 (10구역)
기정	소로	1	S1	10	국지 도로	103	장위동 8-2	장위동 8-3	일반 도로		서고시212 (02.06.12)	석관 지구단위 계획구역
기정	소로	1	520	10	국지 도로	92	장위동 231-298	장위동 산3-110	일반 도로	장위동	서고시111 (08.04.03)	
기정	소로	1	521	10	국지 도로	1,155 (793)	장위동 231-590	장위동 233-678	일반 도로		서고시111 (08.04.03)	
기정	소로	1	524	10	국지 도로	85	장위동 270-346	장위동 120-14	일반 도로	-		
기정	소로	1	S6	10~11		227	장위동 50-17	장위동 63-61	일반 도로		서고시212 (02.06.12)	석관 지구단위 계획구역
기정	소로	1	A	10		30	장위동 270-164	장위동 127	일반 도로			
기정	소로	1	B	10	국지 도로	270	장위동 68-63	장위동 68-1110	일반 도로		서고시240 (19.07.25)	
기정	소로	2	1	8	국지 도로	65	장위동 205-1	장위동 207-15	일반 도로		서고시406 (14.11.27)	
기정	소로	2	A	8	국지 도로	50	장위동 272-122	장위동 272-122	일반 도로		서고시240 (19.07.25)	
기정	소로	2	B	8	국지 도로	8	장위동 156	장위동 157-9	일반 도로		서고시99 (20.03.12)	빛물품프장 (쓰레기 적환장) 진출입로
기정	소로	3	1	6	국지 도로	38	장위동 205-17	장위동 270-214	일반 도로		서고시406 (14.11.27)	
기정	소로	3	239	6		25	장위동 63-59	장위동 63-60	일반 도로		서고시212 (02.06.12)	석관지구단위계 획구역
기정	소로	3	501	8	국지 도로	153	장위동 270-463	장위동 270-465	일반 도로		서고시111 (08.04.03)	

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	524	6	국지 도로	142	장위동 37-31	장위동 56	일반 도로		서고시231 (11.08.11)	
기정	소로	3	A	4	국지 도로	38	장위동 272-122	장위동 272-122	일반 도로		서고시240 (19.07.25)	
기정	소로	3	B	6		133	장위동 136-53	장위동 134-36	일반 도로			
기정	소로	3	234	6		220	장위동 274	장위동 65-3	일반 도로		서고시3 (69.01.18)	

나) 주차장

■ 주차장 결정(변경) 조서(변경없음)

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	증 감	변 경		
기정	A	주차장	주차장	장위동 238-229일대	6,012.0	-	6,012.0	서고시240 (19.07.25)	어린이공원A 중복결정 (하부조성)

(2) 공간시설(변경)

가) 공원(변경)

■ 공원 결정(변경) 조서(변경)

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	증 감	변 경		
기정	140	오동 근린공원	근린 공원	미아, 장위, 번동, 상하월곡동	1,463,164.0 (16,929.0)	-	1,463,164.0 (16,929.0)	건고시2181 (66.02.05)	
기정	411	아랫말 공원	근린 공원	월계동 479-4일대	22,758.0	-	22,758.0	서고시111 (08.04.03)	
기정	413	푸석 공원	근린 공원	장위동 233-131일대	11,097.0	-	11,097.0	서고시111 (08.04.03)	
기정	415	상길례 공원	문화 공원	장위동 289-29일대	4,081.3	-	4,081.3	서고시111 (08.04.03)	
기정	417	석촌 공원	어린이 공원	장위동 180-1일대	8,321.0	-	8,321.0		
변경	418	간대 공원	어린이 공원	장위동 207-48일대	4,916.0	증) 74.1	4,990.1	서고시111 (08.04.03)	
기정	419	장석 공원	어린이 공원	장위동 110-53일대	5,649.0	-	5,649.0	서고시111 (08.04.03)	
기정	A	-	어린이 공원	장위동 238-229일대	6,012.0	-	6,012.0	서고시240 (19.07.25)	주차장A 중복 결정

주) 면적 항목의 괄호 내용은 장위재정비촉진지구 내 면적을 의미함

■ 공원 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	시설의 세분	변경내용	변경사유
418	간대공원	어린이 공원	면적변경 (4,916.0㎡ → 4,990.1㎡) (증 74.1㎡)	• 장위7구역 지적확정측량 결과에 따른 면적 변경

나) 녹지(변경)

■ 녹지 결정(변경) 조서(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	증 감	변 경		
기정	20	녹지	연결 녹지	장위동 233-87일대	1,905.0	-	1,905.0	서고시111 (08.04.03)	
기정	22	녹지	연결 녹지	장위동 140-20일대	1,441.0	-	1,441.0	서고시111 (08.04.03)	
변경	25	녹지	연결 녹지	장위동 237-88일대	1,133.0	감) 3.3	1,129.7	서고시111 (08.04.03)	
변경	26	녹지	연결 녹지	장위동 203-14일대	1,113.0	감) 2.7	1,110.3	서고시111 (08.04.03)	
기정	27	녹지	연결 녹지	장위동 153-21일대	2,623.5	-	2,623.5	서고시111 (08.04.03)	
기정	31	녹지	연결 녹지	장위동 72-2일대	831.0	-	831.0	서고시111 (08.04.03)	
기정	32	녹지	연결 녹지	장위동 105-9일대	720.0	-	720.0	서고시111 (08.04.03)	
기정	34	녹지	연결 녹지	월계동 51-9일대	1,207.4	-	1,207.4	서고시111 (08.04.03)	
기정	37	녹지	연결 녹지	장위동 100-2번지일대	1,054.0	-	1,054.0	서고시111 (08.04.03)	
기정	a	녹지	경관 녹지	장위동 134-35일대	2,232.4	-	2,232.4	서고시240 (19.07.25)	
기정	b	녹지	경관 녹지	장위동 135-1일대	378.9 (361.3)	-	378.9 (361.3)	서고시240 (19.07.25)	
기정	c	녹지	경관 녹지	장위동 62-42일대	1,241.0	-	1,241.0	서고시240 (19.07.25)	
기정	d	녹지	경관 녹지	장위동 156-3일대	2,651.5	-	2,651.5	서고시240 (19.07.25)	
기정	e	녹지	경관 녹지	장위동 287일대	316.0	-	316.0	서고시240 (19.07.25)	

주) 면적 항목의 괄호 내용은 장위재정비촉진지구 내 장위1구역에 포함된 면적을 의미함

■ 녹지 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	시설의 세분	변경내용	변경사유
25	녹지	연결녹지	면적변경 (1,133.0㎡ → 1,129.7㎡) (감 3.3㎡)	• 장위7구역 지적확정측량 결과에 따른 면적 변경
26	녹지	연결녹지	면적변경 (1,113.0㎡ → 1,110.3㎡) (감 2.7㎡)	• 장위7구역 지적확정측량 결과에 따른 면적 변경

다) 공공공지(변경)

■ 공공공지 결정(변경) 조서(변경)

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	증 감	변 경		
기정	70	공공공지	공공공지	장위동 77-79	3,392.9 (103.9)	-	3,392.9 (103.9)	서고시111 (08.04.03)	
기정	72	공공공지	공공공지	장위동 319-1	572.4	-	572.4	서고시111 (08.04.03)	
변경	74	공공공지	공공공지	장위동 213-6일대	1,336.0	증) 3.0	1,339.0	서고시111 (08.04.03)	
기정	80	공공공지	공공공지	장위동 69-18일대	750.0	-	750.0	서고시111 (08.04.03)	
기정	82	공공공지	공공공지	장위동 63-36일대	282.0	-	282.0	서고시111 (08.04.03)	
기정	84	공공공지	공공공지	장위동 63-75일대	48.0	-	48.0	서고시111 (08.04.03)	
기정	86	공공공지	공공공지	장위동 62-72일대	440.0	-	440.0	서고시231 (11.08.11)	
기정	87	공공공지	공공공지	장위동 63-59일대	106.0	-	106.0	서고시231 (11.08.11)	

주) 면적 항목의 괄호 내용은 장위재정비촉진지구 내 장위1구역에 포함된 면적을 의미함

■ 공공공지 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	시설의 세분	변경내용	변경사유
74	공공공지	공공공지	면적변경 (1,336.0㎡ → 1,339.0㎡) (증 3.0㎡)	• 장위7구역 지적확정측량 결과에 따른 면적 변경

(3) 공공문화체육시설(변경없음)

가) 공공청사(변경없음)

■ 공공공차 결정(변경) 조서(변경없음)

구분	도면표시번호	시설명	시설의 세분	위치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	증 감	변 경		
기정	52	장위3동 주민센터	공공 청사	장위동 98-1일대	2,050.0	-	2,050.0	서고시111 (08.04.03)	
기정	53	소방 치안센터	공공 청사	장위동 270-172일대	1,009.9	-	1,009.9	서고시111 (08.04.03)	
기정	54	장위3동치안서비 스센터	공공 청사	장위동 270-388일대	754.8	-	754.8	서고시111 (08.04.03)	
기정	55	장위3동 커뮤니티센터	공공 청사	장위동 158-15일대	1,297.2	-	1,297.2	서고시111 (08.04.03)	
기정	59	치안센터	공공 청사	장위동 275-18일대	299.5	-	299.5	서고시290 (11.09.29)	
기정	A	장위2동 주민센터	공공 청사	장위동 68-1335일대	1007.0	-	1007.0	서고시240 (19.07.25)	
기정	B	공공청사	공공 청사	장위동 68-942일대	408.0	-	408.0	서고시240 (19.07.25)	

나) 학교(변경없음)

■ 학교 결정(변경) 조서(변경없음)

구분	도면표 시번호	시설명	시설의 세분	위치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	증 감	변 경		
기정	-	장위 초등학교	학교	장위동 68-8	15,784.0	-	15,784.0	시교위고시5 (87.02.17)	
기정	-	광운 초등학교	학교	장위동 128	17,458.0	-	17,458.0	시교위고시5 (87.02.17)	
		남대문 중학교	학교	장위동 124-1					

다) 사회복지시설(변경없음)

■ 사회복지시설 결정(변경) 조서(변경없음)

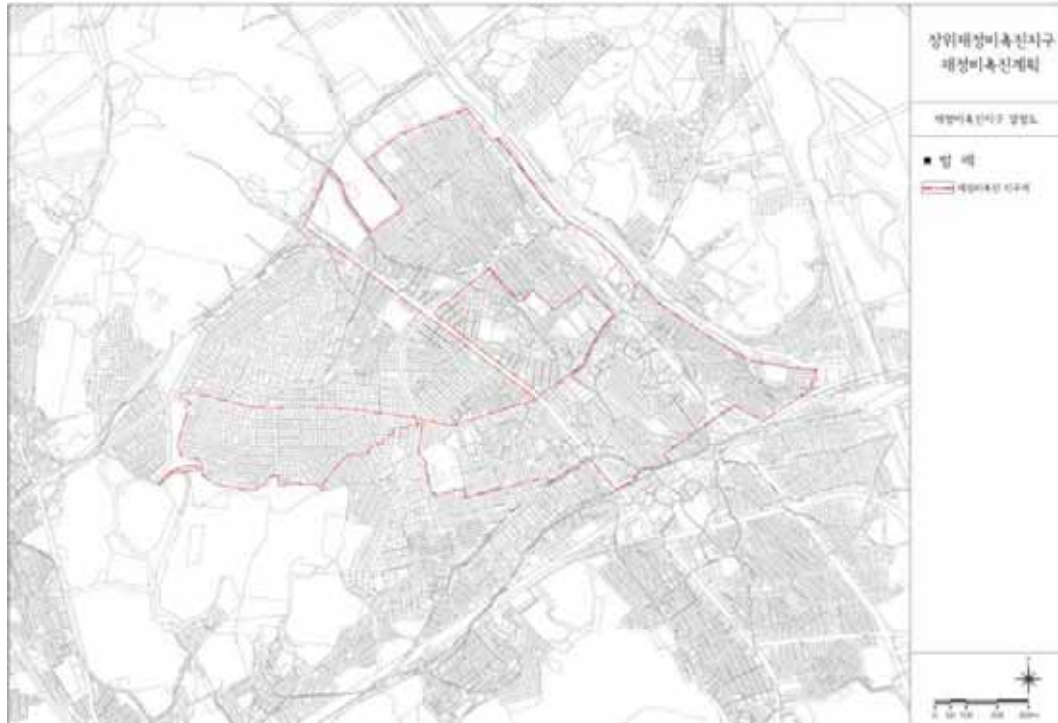
구분	도면표 시번호	시설명	시설의 세분	위치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	증 감	변 경		
기정	21	장위 실버복지센터	사회복지시설	장위동 176-9	1,000.0	-	1,000.0	서고시111 (08.04.03)	

라) 청소년수련시설(변경없음)

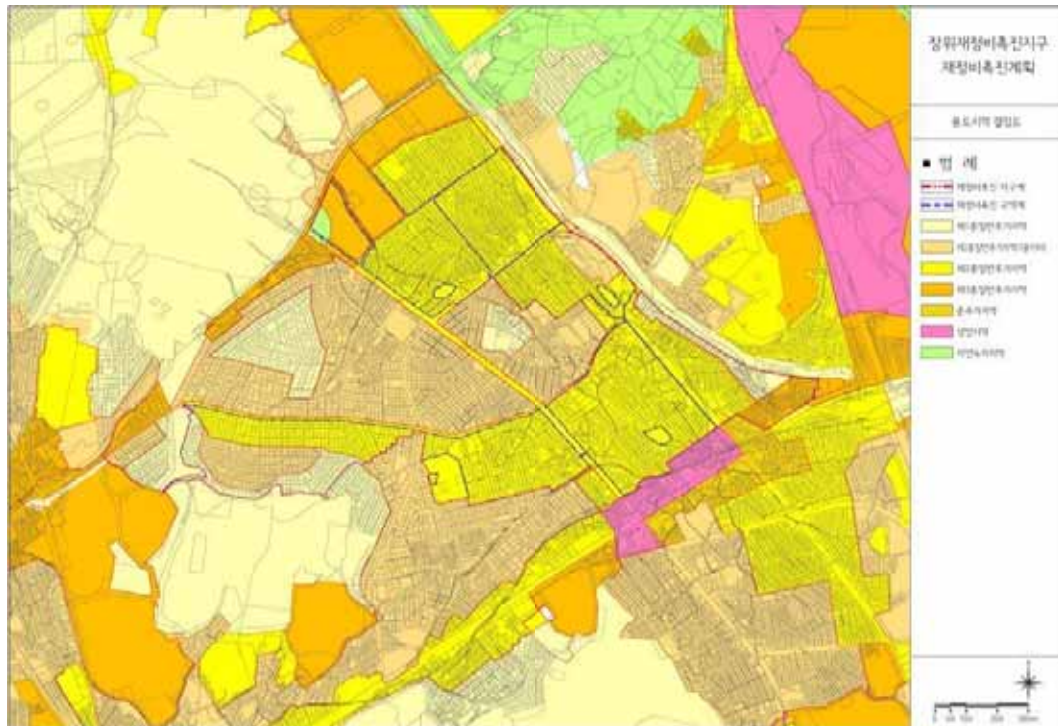
■ 청소년수련시설 결정(변경) 조서(변경없음)

구분	도면표 시번호	시설명	시설의 세분	위치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	증 감	변 경		
기정	-	성북청소년 수련관	청소년 수련시설	장위동 135-2일대	2,779.9	-	2,779.9	서고시338 (97.10.28)	

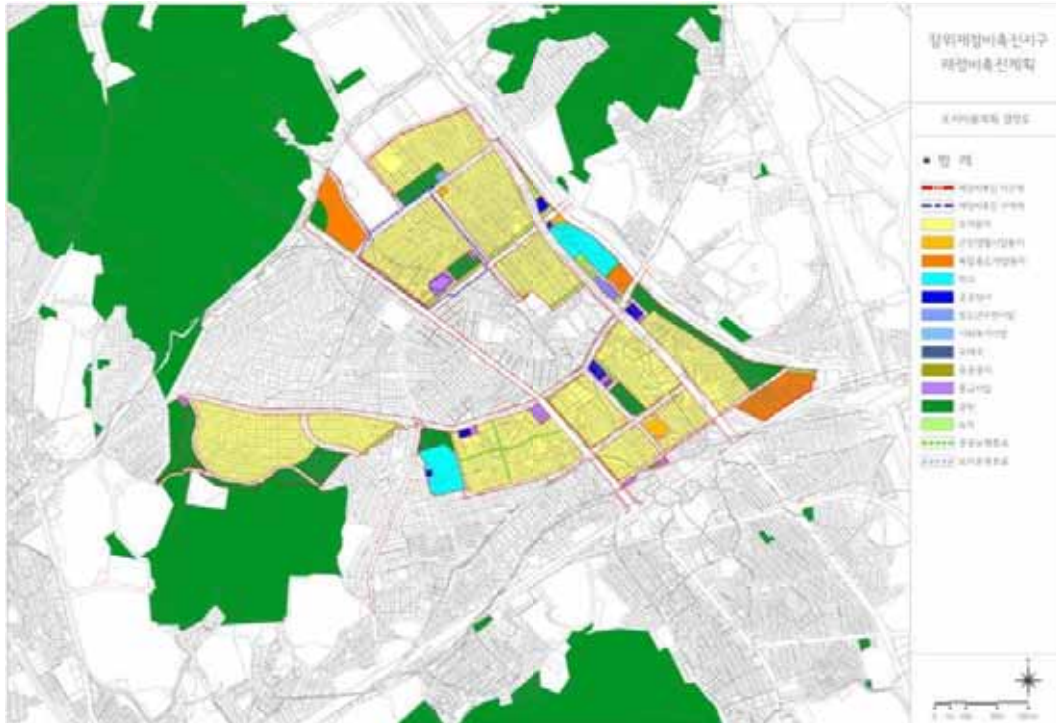
[장위재정비촉진지구 결정도 (변경없음)]



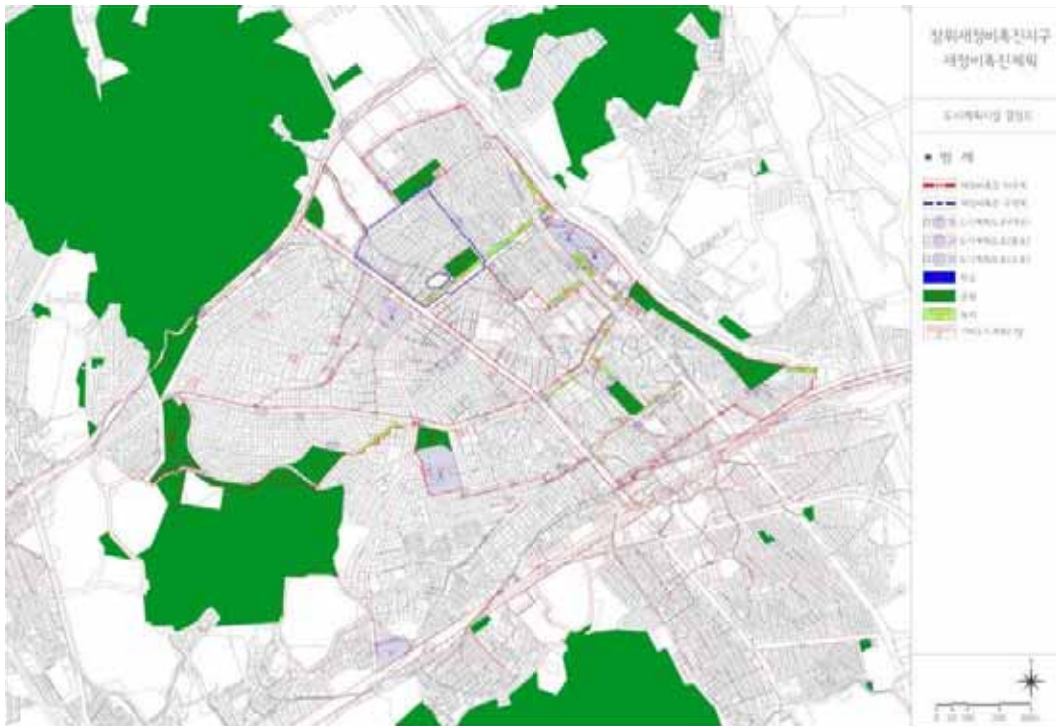
[장위재정비촉진지구 용도지역 결정도 (변경없음)]



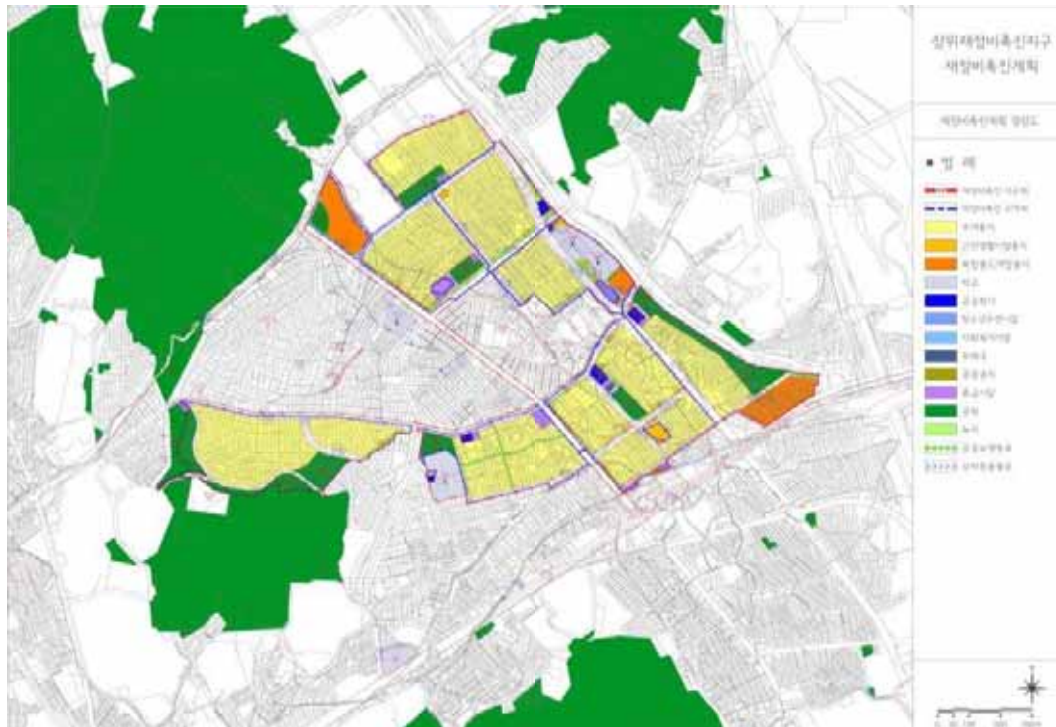
[장위재정비촉진지구 토지이용계획 결정도 (변경없음)]



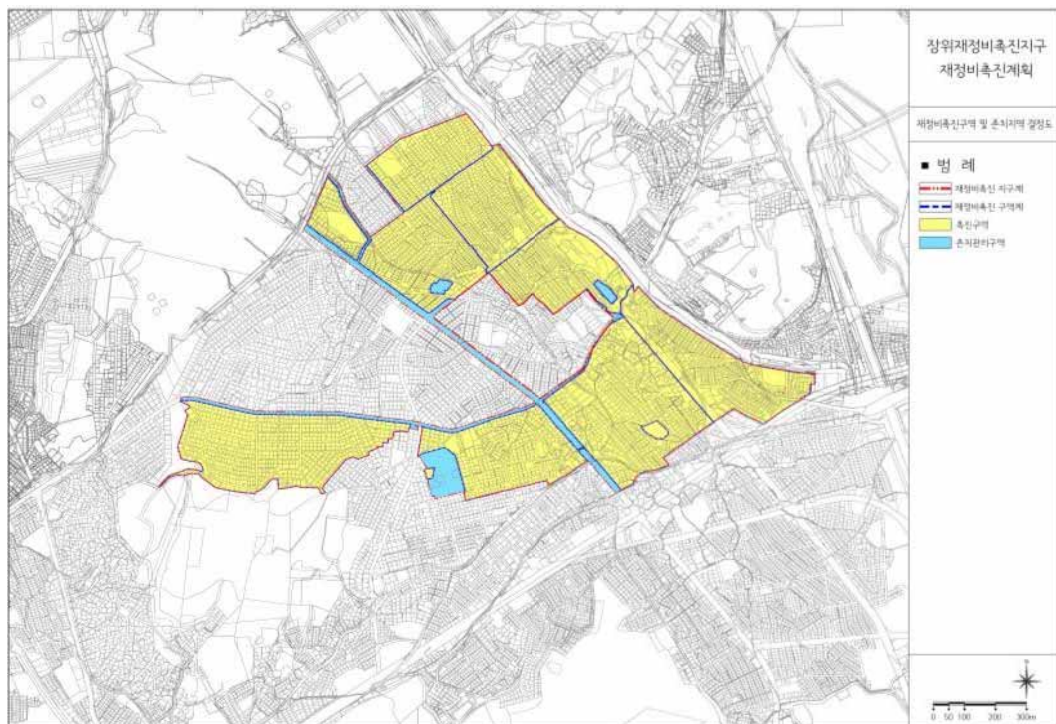
[장위재정비촉진지구 도시계획시설 결정도 (변경없음)]



[장위재정비촉진지구 재정비촉진계획 결정도 (변경없음)]



[장위재정비촉진지구 재정비촉진구역 및 존치지역결정도 (변경없음)]



2021 - 308

5가 146 - 1

()

()
()·

「민간임대주택에 관한 특별법」 제22조 및 제33조, 「서울특별시 역세권 청년주택 공급 지원에 관한 조례」 제9조에 따라 성북구 보문동5가 공공지원민간임대주택(역세권 청년주택) 공급촉진지구를 지정하고, 같은 지구에 대하여 같은 법 제28조에 따른 지구계획을 승인하며, 같은 법 제26조, 제28조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 지형도면을 고시합니다.

또한, 「민간임대주택에 관한 특별법」 제29조 규정에 따라 성북구 보문동5가 146-1번지 공공지원민간임대주택(역세권 청년주택) 공급촉진지구 지구단위계획구역 및 계획을 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조 규정에 따라 결정하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 지형도면을 고시합니다.

2021년 7월 1일
서울특별시 장

I. 공공지원민간임대주택(역세권 청년주택) 공급촉진지구 지정에 관한 사항

1. 촉진지구의 명칭, 위치 및 면적

- 명 칭 : 성북구 보문동5가 146-1 공공지원민간임대주택(역세권 청년주택) 공급촉진지구
- 위 치 : 서울특별시 성북구 보문동5가 146-1번지 일대
- 면 적 : 1,157.9㎡

2. 촉진지구 지정일 : 2021년 07월 01일

3. 사업의 종류 : 공공지원민간임대주택(역세권 청년주택) 공급촉진지구 조성 및 건설사업

4. 시행자의 명칭, 소재지 및 대표자의 성명

- 명 칭 : 자이에스앤디 주식회사
- 대표자 성명 : 엄관석
- 소재지 : 서울특별시 중구 퇴계로 173 남산스퀘어 10층(서울특별시 중구 충무로3가 60-1)
- 법인등록번호 : 110111-1934557

5. 수용하거나 사용할 토지·물건 및 권리의 소재지, 지번, 지목, 면적, 소유권 및 소유권 외의 권리의 명세와 그 소유자 및 관리자의 성명(법인인 경우에는 명칭) 및 주소

1) 토지세목조서

연번	소재지		지목	면적(㎡)		소유자			소유권 이외의 권리			비고
	행정동	지번		공부면적	편입면적	성명	주소	지분	권리명세	권리자	주소	
1	성북구 보문동	146-1	주요 소용 지	524.1	524.1	자이에스앤 디 (주)	서울특별시 중구 퇴계로 173, 10층 (충무로3가, 남산스퀘어)	100.0	신탁	농협은행주식 회사	서울특별시 중구 통일로120 (충정로1가)	

연번	소재지		지목	면적(㎡)		소유자			소유권 이외의 권리			비고
	행정동	지번		공부면적	편입면적	성명	주소	지분	권리명세	권리자	주소	
2		145-1		334.7	334.7							
3		145-2		299.1	299.1							
합 계				1,157.9	1,157.9	-						

2) 물건조서

연번	소재지		지목	물건의 종류	구조	사용 승인 일자	규모			소유자	소유권 이외의 권리			비고
	행정동	지번					연면적 (㎡)	지하 (층)	지상 (층)		권리 명세	권리자	주소	
1	성북구 보문동	145-1	주	건물	철근콘크리트 조	1994. 10.01	747.01	1	2	자이에스 앤디(주)	신탁	농협 은행 주식 회사	서울특별시 중구 통일로120 (충정로1가)	
합 계							747.01	-						

6. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따른 도시·군관리계획에 관한 사항

1) 용도지역 결정(변경)조서

구 분		면 적(㎡)			구성비(%)	비고
		기정	변경	변경후		
합 계		1,157.9	-	1,157.9	100.0	
주거지역	준주거지역	495.7	증) 662.2	1,157.9	100.0	
	제3종일반주거지역	662.2	감) 662.2	-	0.0	

■ 변경사유서

도 면 표시번호	위치	용도지역		면적(㎡)	결정(변경)사유
		기정	변경		
-	성북구 보문동5가 146-1번지 일대	제3종일반주거지역	준주거지역	1,157.90	• 역세권 청년주택 도입을 위한 용도지역 변경
		준주거지역	-		

2) 지구단위계획구역 결정조서

구분	구역명	위 치	면 적(㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
신설	성북구 보문동5가 146-1 공공지원민간임대주택 (역세권 청년주택) 공급촉진지구 지구단위계획구역	성북구 보문동5가 146-1번지 일대	-	증)1,157.9	1,157.9	

■ 결정사유서

구분	구역명	면 적(㎡)	결 정 사 유
신설	성북구 보문동5가 146-1 공공지원민간임대주택 (역세권 청년주택) 공급촉진지구 지구단위계획구역	1,157.90	청년층의 주거안정 도모를 위해 역세권에 청년주택 공급을 위한 지구단위계획구역 신설

7. 관계서류의 열람방법 : 서울시청 서소문2청사 14층 주택공급과(☎02-2133-6293) 및 성북구청 2층 건축과(☎02-2241-2901)에 비치하여 일반인에게 열람토록 함

II. 공급촉진지구 지구계획에 관한 사항

1. 지구계획의 개요

- 명 칭 : 성북구 보문동5가 146-1 공공지원민간임대주택(역세권 청년주택) 공급촉진지구
- 위 치 : 서울특별시 성북구 보문동5가 146-1번지 일대
- 면 적 : 1,157.9㎡
- 공급촉진지구의 지정목적
: 보문역 역세권 지역에 대학생·사회초년생·신혼부부 등의 주거생활 안정을 위한 공공임대주택 및 공공지원민간임대주택(역세권 청년주택)을 건설 공급하기 위하여 공급촉진지구 지정

2. 사업시행자의 명칭, 소재지 및 대표자의 성명

- 명 칭 : 자이에스앤디 주식회사
- 대표자 성명 : 엄관석
- 소재지 : 서울특별시 중구 퇴계로 173 남산스퀘어(서울특별시 중구 충무로3가 60-1)
- 법인등록번호 : 110111-1934557

3. 사업시행기간 및 채원조달계획

- 사업시행기간 : 지구지정일 ~ 2024년
- 채원조달계획 : 사업시행자 78%, 금융기관 22% 조달

4. 토지이용계획

구 분	면 적(㎡)	구성비(%)	비 고
주택건설용지	1,157.9	100.0	임대주택
합 계	1,157.9	100.0	

※ 추후 측량성과 등에 의해 변경 가능

5. 인구·주택 수용계획

1) 수용인구 : 175인

2) 주택건설계획 : 142세대

구 분		세대수(세대)	비 율(%)	수용인구(인)	비 율(%)	비 고
공공임대주택	23 TYPE	17	12.0	17	9.7	1인가구
	32 TYPE	2	1.4	2	1.1	1인가구
	47 TYPE	1	0.8	2	1.1	신혼부부
	47 TYPE	4	2.8	10	5.7	신혼부부
	소 계	24	17	31	17.6	-
공공지원 민간임대주택	23 TYPE	93	65.5	93	53.2	1인가구
	32 TYPE	8	5.6	8	4.6	1인가구
	47 TYPE	3	2.1	7	4	신혼부부
	47 TYPE	11	7.7	29	16.6	신혼부부
	57 TYPE	3	2.1	7	4	신혼부부
	소 계	118	83	144	82.4	-
합 계		142	100.0	175	100.0	-

※ 역세권 청년주택 공급대상을 고려하여 가구당 인구수는 「공공주택 업무처리지침」의 '행복주택 공급계획별 가구당 인구수 기준'을 적용

6. 교통·공공·문화체육시설 등을 포함한 기반시설 설치 계획 : 해당사항 없음

7. 환경보전 및 탄소저감 등 환경계획

1) 환경보전계획

가) 생태면적 확보 및 녹지네트워크 조성

- 도시공간의 생태적 기능(자연의 순환기능)을 증대시키기 위해 녹지(자연지반녹지, 인공지반 녹지) 조성, 옥상녹화, 우수 투수 및 저장을 위한 투수포장 등을 실시하여 생태환경 향상 도모
- 대상지는 노후·불량한 근린생활시설이 입주하고 있는 상업 및 업무시설지로서 녹지공간이 매우 빈약한 상태임에 따라 조경녹지 조성을 통해 오픈스페이스 마련 및 녹지체계 구축

나) 환경오염 저감계획

- 공사 시 공정별 오염물질발생원을 분류하고, 부지내 지형을 고려하여 각종 환경오염 방지 시설을 계획·설치하여 각 공사단계별 환경오염 저감대책을 이행

2) 탄소저감계획

- 충분한 녹지 조성, 투수성 포장재료의 사용 및 자연지반의 확대 등을 통해 도시 열섬현상을 최대한 억제하고, 실시설계 시 에너지 효율 관리방안을 충분히 검토하여 실용 가능한 에너지 절약형 건축물 조성
- 대상지 내 녹지 및 보행네트워크를 구축하여, 보행, 자전거 등을 통한 녹색교통이 활성화되도록 계획하고, 나눔카 등 녹색교통 활성화 위한 프로그램을 도입하여 탄소배출량 저감 유도

8. 그 밖에 지구단위계획 등 대통령령으로 정하는 사항 : [붙임] 도면게재생략

[붙임]

1. 도시·군관리계획

가. 지구단위계획구역에 관한 결정

1) 지구단위계획구역 결정조서(신설)

구분	구역명	위치	면적(㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
신설	성북구 보문동5가 146-1 공공지원민간임대주택 (역세권 청년주택) 공급촉진지구 지구단위계획구역	성북구 보문동5가 146-1번지 일대	-	증)1,157.90	1,157.90	

■ 결정사유서

구분	구역명	면적(㎡)	결정사유
신설	성북구 보문동5가 146-1 공공지원민간임대주택 (역세권 청년주택) 공급촉진지구 지구단위계획구역	1,157.9	• 청년층의 주거안정 도모를 위해 역세권에 청년주택 공급을 위한 지구단위계획구역 신설

나. 토지이용 및 시설에 관한 결정(변경)

1) 용도지역 결정(변경)조서

구분		면적(㎡)			구성비(%)	비고
		기정	변경	변경후		
합계		1,157.9	-	1,157.9	100.0	
주거지역	준주거지역	495.7	증) 662.2	1,157.9	100.0	
	제3종일반주거지역	662.2	감) 662.2	-	0.0	

■ 변경사유서

도 면 표시번호	위치	용도지역		면적(㎡)	결정(변경)사유
		기정	변경		
-	성북구 보문동5가 146-1번지 일대	제3종일반주거지역	준주거지역	1,157.90	• 역세권 청년주택 도입을 위한 용도지역 변경
		준주거지역	-		

2) 도시기반시설에 관한 결정조서 : 해당사항 없음

다. 획지 및 건축물 등에 관한 결정

1) 가구 및 획지에 관한 결정조서

구분	구역명	획지 번호	위 치	면 적(㎡)			비고
				기 정	변 경	변경후	
신설	성북구 보문동5가 역세권 청년주택 지구단위계획구역	1	성북구 보문동5가 146-1번지 일대	-	증)1,157.90	1,157.90	

■ 결정사유서

도면표시번호	변경내용	변경사유
①	• 획지 신설 - 면적 1,157.9㎡	• 공공임대주택을 포함한 역세권 청년주택 건립을 위하여 획지 지정

2) 건축물에 관한 결정조서

가) 건축물 용도에 관한 결정조서

구 분		건축물 용도	비고
신설	지정용도(A)	• 공동주택1)(주거복합), 근린생활시설	
	불허용도(U1)	• 문화 및 집회시설 중 집회장 및 관람장 • 의료시설 중 격리병원 • 생활숙박시설 및 다중생활시설 • 공장 • 위험물 저장 및 처리 시설 • 동물 및 식물 관련 시설 • 교정 및 군사 시설 • 묘지 관련 시설 • 야영장 시설 • 그 밖에 유사한 시설로서 위원회의 심의결과를 고려하여 주거환경에 지장이 있다고 인정하는 시설 • 판매시설 중 도매시장 • 숙박시설 중 일반숙박시설 • 위락시설 • 창고시설 • 자동차 관련 시설 • 자원순환 관련 시설 • 발전시설 • 장례시설	

1) 공동주택은 「서울특별시 역세권 청년주택 공급 지원에 관한 조례」 제2조제2호의 역세권 청년주택에 한하며, 오피스텔 등 준주택 제외

■ 결정사유서

도면표시번호	변경내용	변경사유
-	지정용도, 불허용도 신설	역세권 청년주택 건립을 위하여 공동주택 (공공임대주택 및 공공지원민간임대주택)을 지정용도로 결정하고, 주거환경을 저해하는 용도 등의 도입을 막기 위해 불허용도로 결정

나) 건축물 밀도에 관한 결정조서

구분	계획내용	비고
신설	건폐율	60% 이하
	용적률	442.81%이하 / 법정용적률 이하
	높이	최고높이 60m 이하

■ 결정사유서

도면표시번호	변경내용	변경사유
-	- 건축물 밀도계획 신설 - 건폐율 : 60% 이하 - 용적률 : 기본 442.81% 이하, 상한 법정용적률 이하 - 높이 : 최고높이 60m 이하	역세권 청년주택을 건립함에 따라 '서울특별시 역세권 청년주택 건립 및 운영 기준' 및 「서울시 도시계획 조례」 등 관련 규정 준용하여 밀도계획 수립

다) 용적률 완화항목 및 적용 기준에 관한 결정조서

구분	적용기준	비고
공공기여율	기본 공공기여율 : 8.29% 이상(부지면적 기준)	- 보문동5가 146-1번지 역세권 청년주택에 한함 - 모든 항목 충족시 기본용적률 부여
	추가 공공기여율 : 기본용적률을 초과하는 용적률의 50%에 해당하는 공공임대주택의 대지지분	
비주거비율	15% 이하 (가로변 비주거 설치 의무)	
주민공동이용시설	주민공동시설 (커뮤니티시설) 100세대 이상 ~ 300세대 미만 - 커뮤니티시설 설치면적 150㎡ 이상	
건축물형태	21세기 미래형 주거환경 조성을 위한 주요정책 리모델링이 쉬운 구조, 커뮤니티 지원시설의 설치계획, 에너지 효율 건축물, 친환경 건축물 중 2가지 사항 이상 의무적으로 이행	
주택건설기준	주택규모 - 공공임대주택 : 전용 45㎡ 이하 - 공공지원민간임대주택 : 전용 60㎡ 이하	

※ '서울특별시 역세권 청년주택 건립 및 운영기준' 준용

3) 건축물 배치 및 형태에 관한 결정조서

구 분		내 용		비 고
신설	건축한계선	간선부	보문로	3m 후퇴
		이면부	보문로21길	2m 후퇴

■ 결정사유서

도면표시번호	변경내용	변 경 사 유
-	• 건축한계선 지정	• 차량 및 보행 통행여건 개선 등을 위한 계획요소도입

4) 기타사항에 관한 결정조서

가) 공공기여계획

구 분	용 적 륜	공공기여율	비 고
제3종일반주거지역 → 일반상업지역	기본용적률 442.81%	• 기본 공공기여율 : 부지 면적의 8.29% 이상주 (95.96㎡ 이상)	• 보문동 146-1번지 역세권 청년주택에 한함
	상한용적률 법정용적률 이하	• 추가 공공기여율 : 기본용적률을 초과하는 용적률의 50%에 해당하는 공공임대주택의 대지지분	

주) '서울특별시 역세권 청년주택 건립 및 운영기준' 3-2-1 적용

※ 공공기여하는 공공임대주택의 공급가격은 「공공주택 특별법」 제50조의3제1항에 따른 공공건설임대주택의 분양전환가격 산정기준에서 정하는 건축비로 하고, 그 부속토지는 기부채납 함

■ 결정사유서

도면표시번호	변경내용	변 경 사 유
-	• 공공기여계획 수립	• 용도지역 변경 등을 통해 역세권 청년주택을 건립함에 따라 '서울특별시 역세권 청년 주택 건립 및 운영 기준' 등 관련 규정 적용하여 공공기여계획 수립

마) 지구단위계획 종합결정도 : 게재 생략

2. 집단에너지의 공급에 관한 계획 : 해당 없음

3. 방재계획 : 해당 없음

4. 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제3조에서 정하는 토지·물건 및 권리의 수용 및 사용계획

1) 토지세목조서

연번	소재지		지목	면적(㎡)		소유자			소유권 이외의 권리			비고
	행정동	지번		공부면적	편입면적	성명	주소	지분	권리명세	권리자	주소	
1	성북구 보문동	146-1	주유 소용 지	524.1	524.1	자이에스앤 디(주)	서울특별시 중구 통일로 173,10층 (충무로3가, 남산스퀘어)	100.0	신탁	농협은행주식 회사	서울특별시 중구 통일로120 (충정로1가)	
2		145-1		334.7	334.7							
3		145-2		299.1	299.1							
합 계				1,157.9	1,157.9	-						

2) 물건조서

연번	소재지		지목	물건의 종류	구조	사용 승인 일자	규모			소유자	소유권 이외의 권리			비고
	행정동	지번					면적 (㎡)	지하 (층)	지상 (층)		권리 명세	권리자	주소	
1	성북구 보문동	145-1	주	건물	철근 콘크리트조	1994.10.01	747.01	1	2	자이에스 앤디(주)	신탁	농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로120 (충정로1가)	
합 계							747.01	-						

3) 토지취득방법 : 사업시행자 100% 확보

4) 존치건축물 및 공작물 처리계획 : 사업부지 내 건축물, 공작물 등은 전면 철거 후 신축

5. 공공시설의 귀속에 관한 계획 : 해당 없음

6. 공사의 감리에 관한 계획 : 「건축법」 및 「건설기술 진흥법」에 의거 해당 지자체인 성북구청에서 감리자를 선정하여 감리업무 수행

7. 조성토지의 공급에 관한 계획

구 분	공급토지		공급대상자	공급시기	비 고
	면 적(㎡)	구성비(%)			
주택건설용지	1,157.9	100.0	자체사용	승인 후	-
합 계	1,157.9	100.0	-	-	-

2021 - 310

서울특별시 용산구 보광동 272-3번지 일대 한남2재정비촉진구역 재개발정비사업에 대하여, 「건축법」 제71조제7항에 따라 특별건축구역으로 지정하고 주요 내용을 아래와 같이 고시합니다.

2021년 7월 1일
서울특별시

1. 지정목적

- 가. 조화롭고 창의적인 건축물의 건축을 통하여 도시경관의 창출, 건설기술 수준향상 및 건축 관련 제도개선을 도모
- 나. 주거와 건축, 생활환경 등 높아진 시민의식 수준에 맞추어 미래 서울 도시 주거의 새로운 대안 제시 및 마을 공동체를 형성

2. 특별건축구역의 위치 및 면적

구역명	위치	면적(㎡)
한남2특별건축구역(획지2-1)	용산구 이태원동 17-2번지 일대	19,441.4
한남2특별건축구역(획지2-2)	용산구 보광동 265-208번지 일대	44,899.4 (1,306.6)
한남2특별건축구역(획지2-3)	용산구 보광동 238-29번지 일대	14,737.2

※ () : 구역의 면적으로 향후 구역계 조정을 통해 변경할 계획임

3. 특별건축구역내 건축물의 규모 및 용도 등에 관한 주요사항

가. 건축물의 규모 및 용도

구역명	용도	최고층수
한남2특별건축구역(획지2-1)	공동주택 및 부대복리시설	10층
한남2특별건축구역(획지2-2)	공동주택 및 부대복리시설	13층
한남2특별건축구역(획지2-3)	공동주택 및 부대복리시설	14층

나. 특례적용사항

구역명	특례적용사항	적용 취지
한남2특별건축구역(획지2-1)	1) 건축법 제61조(일조등의 확보를 위한 건축물의 높이제한) 완화 [0.5H 적용] 2) 건축법 제58조(대지안의 공지) 완화 [부대복리시설 건축한계선 3M 적용]	1) 남산조망확보를 위한 높이제한으로 인동간격 완화 2) 보광로변 엔틱 가구거리 활성화를 위한 가로 조성
한남2특별건축구역(획지2-2)		
한남2특별건축구역(획지2-3)		

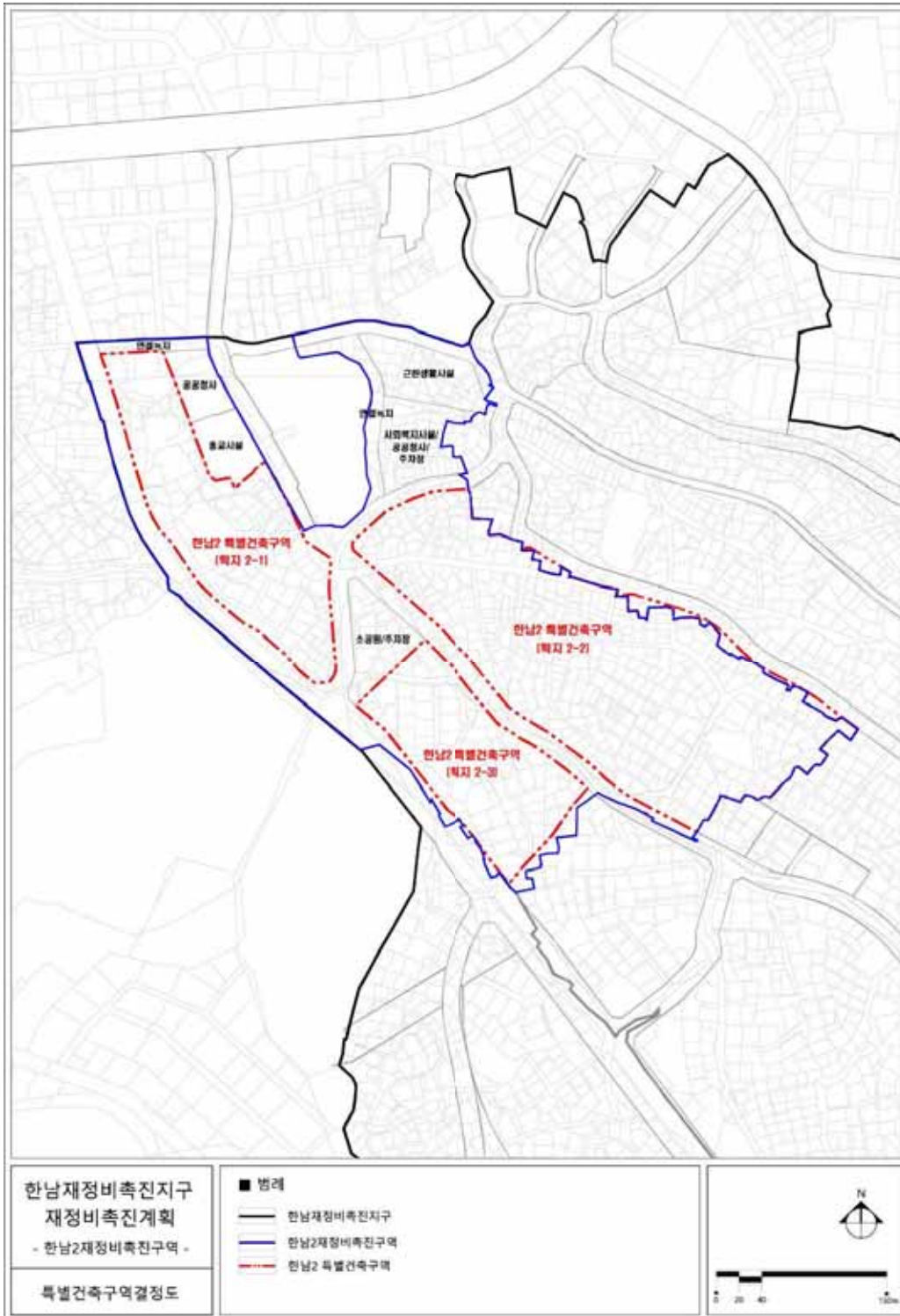
4. 도시관리계획 등에 관한 사항 : 한남2구역 재정비촉진계획 변경 결정고시에 따름

5. 건축물의 설계, 공사감리 및 건축시공 등 발주방법에 관한 사항 : 해당사항 없음

6. 기타사항

- 특별건축구역 지정과 관련한 서류는 서울시 주택건축본부 주거사업과(☎02)2133-7217) 및 용산구 도시관리국 재정비사업과(☎02)2199-7444)에서 열람할 수 있습니다.

■ 한남2 특별건축구역 결정도



2021 - 316

109 - 28

()

,

「민간임대주택에 관한 특별법」 제22조 및 제33조, 「서울시 역세권 청년주택 공급 지원에 관한 조례」 제9조에 따라 중랑구 상봉동 109-28번지 일원 역세권 청년주택(공공지원민간임대주택) 공급촉진지구를 지정하고, 같은 지구에 대하여 같은 법 제28조에 따른 지구계획을 승인하며, 같은 법 제26조, 제28조 및 「토지이용규제기본법」 제8조에 따라 지형도면을 고시합니다.

또한, 「민간임대주택에 관한 특별법」 제29조 규정에 따라 상봉동 109-28번지 일원 역세권 청년주택(공공지원민간임대주택) 공급촉진지구 지구단위계획구역 및 계획을 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조 규정에 따라 결정하고, 「토지이용규제기본법」 제8조에 따라 지형도면을 고시합니다.

2021년 7월 1일
서울특별시 장

I. 역세권 청년주택(공공지원민간임대주택) 공급촉진지구 지정에 관한 사항

1. 촉진지구의 명칭, 위치 및 면적

- 명 칭 : 중랑구 상봉동 109-28번지 일원 역세권 청년주택
(공공지원민간임대주택) 공급촉진지구
- 위 치 : 서울특별시 중랑구 상봉동 109-28번지
- 면 적 : 4,069.0㎡

2. 촉진지구 지정일 : 2021년 7월 1일

3. 사업의 종류 : 역세권 청년주택(공공지원민간임대주택) 공급촉진지구 조성 및 건설사업

4. 시행자의 명칭, 소재지 및 대표자 성명

- 명 칭 : 상봉아이알디피에프브이주식회사
- 대표자 성명 : 이준성
- 소재지 : 서울특별시 중랑구 봉화산로 217, 6층(신내동, 부영빌딩)
- 법인등록번호 : 110111 - 7492286

5. 수용하거나 사용할 토지 등의 소재지, 지번, 지목, 면적, 소유권 및 소유권 외의 권리의 명세와 그 소유자 및 권리자의 성명(법인의 경우에는 명칭), 주소

1) 토지세목조서

연번	소재지		지목	면적(㎡)		소유자			소유권 이외의 권리		
	행정동	지번		공부 면적	편입 면적	성명	주소	지분	성명	주소	권리 종류 및 내용
1	상봉동 2동 (상봉동)	109-28	대	1,818.4	1818.4	[위탁자] 상봉아이알디피에프 브이 주식회사	서울특별시 중랑구 봉화산로 217, 6층(신내동, 부영빌딩)	100%			
2		109-29	대	705.5	705.5						
3		109-53	대	875.5	875.5	[수탁자] 주식회사 무궁화신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층(역삼동, 포스코피엔에스타워		-	-	-
4		109-62	대	669.6	669.6						
합계				4,069.0	4,069.0	-					

2) 물건조서

- 대상지 내 건축물 및 지장물 5개동은 2020.08.04. 멸실, 2020.09.10. 등기기록 폐쇄로 인한 잔존 건축물 및 지장물은 없음

6. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따른 도시·군관리계획에 관한 사항

1) 지구단위계획구역 결정(신설)조서

구분	도면 번호	구역명	위치	면적(㎡)			비고
				기정	변경	변경후	
신설	①	중랑구 상봉동 109-28번지 일원 역세권 청년주택 지구단위계획구역	중랑구 상봉동 109-28번지 일원	-	증)4,069.0	4,069.0	-

■ 지구단위계획구역 결정 사유서

도면 번호	계획내용	결정사유
-	•지구단위계획구역 신설	•중랑구 상봉동 109-28번지 일원 역세권 청년주택 건립을 위한 지구단위계획 신설

7. 관계 서류의 열람방법 : 서울시청 14층 주택공급과(02-2133-6293)와 중랑구청 2층 주택과(02-2094-2137)에 비치하여 일반인에게 보이게 함.

II. 공급촉진지구 지구계획에 관한 사항

1. 지구계획의 개요

- 명 칭 : 중랑구 상봉동 109-28번지 일원 역세권 청년주택
(공공지원민간임대주택) 공급촉진지구
- 위 치 : 서울특별시 중랑구 상봉동 109-28번지
- 면 적 : 4,069.0㎡
- 공급촉진지구의 지정목적
: 대상지의 위치적 특성과 개발가능성 등을 고려하여, 경제적으로 취약한 청년층의 주거문제 개선을 위해 제정된 「서울특별시 역세권 청년주택 공급 지원에 관한 조례」에 의한 ‘서울특별시 역세권 청년주택’을 도입하여, 임대주택을 원활히 공급하고 청년층의 주거 빈곤 문제를 개선하며 서울특별시의 청년층 인구 유출을 감소시키기 위하여 역세권 청년주택(공공지원민간임대주택) 공급촉진지구로 지정함

2. 사업시행자의 성명 또는 명칭

- 명 칭 : 상봉아이알디피에프브이주식회사
- 대표자 성명 : 이준성
- 소재지 : 서울특별시 중랑구 봉화산로 217, 6층(신내동, 부영빌딩)
- 법인등록번호 : 110111 - 7492286

3. 사업기간 및 재원조달계획

- 사업기간 : 지구지정일 ~ 2024년
- 재원조달계획 : 자기자본 등

4. 토지이용계획 및 개략설계도서

1) 토지이용계획

구 분	면 적(㎡)	구성비(%)	비 고
합 계	4,069.0	100.0	
주택건설용지	4,069.0	100.0	임대주택
기반시설용지	-	-	

※ 추후 측량성과에 의해 변경 가능

5. 인구·주택 수용계획

1) 수용인구 : 921인

2) 주택건설계획 : 782세대 (공공임대주택 232세대, SH선매입 63세대, 민간임대 487세대)

구 분		세대수(세대)	비 율(%)	수용인구(인)	비 율(%)	비 고
공공 임대주택	29 Type	220	28.13%	220	23.90%	역세권 청년주택 건설·공급
	62 Type	12	1.53%	32	3.45%	
	소계	232	29.67%	252	27.35%	
공공임대주택 (SH공사선매입)	29 Type	42	5.37%	42	4.56%	
	52 Type	21	2.69%	56	6.04%	
	소계	63	8.06%	98	10.61%	
공공지원 민간임대주택	29 Type	436	55.75%	436	47.36%	
	52 Type	21	2.69%	56	6.04%	
	62 Type	30	3.84%	80	8.64%	
	소계	487	62.28%	571	62.04%	
합 계		782	100.00%	921	100.00%	

※ 역세권 청년주택 공급대상을 고려하여 가구당 인구수는 「공공주택 업무처리지침」의 '행복주택 공급계획별 가구당 인구수 기준'을 적용

6. 교통·공공·문화체육시설 등을 포함한 기반시설 설치 계획

－ 해당사항 없음

7. 환경보전 및 탄소저감 등 환경계획

1) 환경보전계획

가) 생태면적 확보 및 녹지네트워크 조성

－ 사업시행시 대상지 내 생태면적율은 자연지반녹지, 인공지반녹지, 옥상녹화, 투수포장을 통한 피복형유형과 식재유형 적용한 결과 생태면적율은 30.28%로 산정

나) 일조영향 예측 및 저감방안

－ 본 대상지 북측으로 저층 주거지 일조영향은 미미한 것으로 판단되며, 본 건축물은 일조영향을 최소화할 수 있도록 관련법령에 의거 건물높이, 배치계획 등을 수립함

다) 오염물질 최소화

－ 공사시 발생하는 건설폐기물은 「건설폐기물의 재활용촉진에 관한 법률」에 의거하여 성상별, 종류별로 분리하고, 수집 분리공간을 별도로 마련하여 재활용 할 계획

－ 본 건축물에서 발생하는 생활폐기물은 『제5차(2016~2017) 전국폐기물통계조사, 2017. 12, 환경부』에 제시된 발생원단위를 이용하여 산정한 결과 1.11톤/일로 예측되었으며, 재활용품, 음식물쓰레기, 가연성, 불연성 등으로 분리수거 할 수 있도록 계획구역 내 분리수거함을 설치하여 수거한 후 서울특별시 및 중랑구의 생활폐기물 및 재활용처리지침에 따르도록 할 계획

라) 소음 및 진동 저감방안

－ 공사시 소음저감대책

：규제기준 등을 고려하여 가능한 한 저소음 건설기계나 적정용량의 건설기계를 사용하여 소음진동을 저감토록 함

－ 공사시 진동저감대책

：공사장비에 의한 소음·진동을 저감하기 위하여 공사강도를 조정토록 하되, 가능한한 저진동 건설기계를 사용하여 공사장비 가동으로 인한 영향을 최소화토록 계획

－ 운영시 소음저감대책

：본 계획구역 사업시행시 계획건축물의 주요 용도에 따라 미국냉동공조기술자협회(ASHRAE)의 용도별 소음기준을 참조하여, 이에 부합할 수 있는 차음설계(창호 및 외벽 계획)를 통해 이용객에 대한 교통소음영향을 최소화하도록 하겠음

2) 보전대상지 설정 및 보전계획

－ 본 구역에 대한 현존식생도상 시가화지역으로 조사되어 녹지공간 확충이 필요함에 따라 구역내 관련법에 의한 조경녹지를 조성함으로써 인위적이거나 수목을 식재할 계획

3) 탄소저감계획

가) 녹지계획

－ 탄소저감을 위해 사업지구 내 녹지공간을 최대한 확보(자연지반녹지, 인공지반녹지, 옥상녹화 등) 하고, 녹지공간 내 조경식재 시 배기가스에 강하고 환경정화능력이 강한 수종을

식재토록 하여 대기질 정화효과를 기대할 수 있도록 계획

나) 녹지교통 활성화 유도

- 대상지 내 녹지 및 보행네트워크를 구축하고 도로폭원을 적정하게 조성하여 보행, 자전거 등을 통한 녹색교통이 활성화되도록 계획
- 나눔카 등 녹색교통 활성화를 위한 프로그램을 도입하여 탄소배출량 저감 유도

다) 저탄소 친환경단지 조성

- 운영시 난방연료사용 등으로 인하여 발생하는 탄소 배출을 최소화하기 위해 건축물의 열손실방지를 위해 열관류율에 적합한 단열재를 사용하는 등의 저감대책을 수립토록 함

8. 그 밖에 지구단위계획 등 대통령령으로 정하는 사항 : [붙임] (도면게재생략)

[붙임]

1. 도시·군관리계획

1) 지구단위계획구역에 관한 결정사항

가) 지구단위계획구역 결정조서

구분	도면 번호	구역명	위치	면적(㎡)			비고
				기정	변경	변경후	
신설	①	중랑구 상봉동 109-28번지 일원 역세권 청년주택 지구단위계획구역	중랑구 상봉동 109-28번지 일원	-	증)4,069.0	4,069.0	-

2) 용도지역에 관한 결정사항

가) 용도지역에 관한 결정(변경)조서

(1) 용도지역 변경조서(변경)

구분	면적(㎡)			구성비(%)	비고
	기정	변경	변경후		
총계	4,069.0		4,069.0	100.0	
제3종일반주거지역	4,069.0	감) 4,069.0	-	-	
일반상업지역	-	증) 4,069.0	4,069.0	100.0	

※ ()는 역세권 청년주택 공급촉진지구 내 면적임

■ 용도지역에 관한 결정(변경)사유서

도면표시 번호	위치	용도지역		면적(㎡)	결정(변경)사유
		기정	변경		
-	중랑구 상봉동 109-28번지일 원	제3종 일반주거지역	일반상업지역	4,069.0	•용도지역 변경 - 제3종일반주거지역 → 일반상업지역 • 「서울특별시 역세권 청년주택 공급 지원에 관한 조례」에 따라 공공임대주택을 포함한 역세권 청년주택 건립을 위하여 용도지역을 변경함

(2) 용도지구에 관한 결정조서(해당사항 없음)

3) 도시반시설에 관한 결정 사항 : 해당사항 없음

4) 획지 및 건축물 등에 관한 결정사항

가) 가구 및 획지에 관한 결정(신설)조서

(1) 획지에 관한 결정(신설)조서

구 분	도면번호	획지번호	위 치	면적(㎡)			비 고
				기정	변경	변경후	
결정	A1	A1	중랑구 상봉동 109-28번지 일원	-	증) 4,069.0	4,069.0	

■ 획지에 관한 결정(신설)사유서

도면번호	계획내용	결정(신설)사유
A1	•획지 A1 신설	•중랑구 상봉동 109-28번지 일원 역세권 청년주택 건립을 위한 획지 신설

나) 건축물에 관한 결정사항

(1) 건축물의 용도에 관한 결정(신설)조서

구분	도면번호	위치	계획내용		비고
결정	-	중랑구 상봉동 109-28 번지 일원	지정 용도 (1)	•공동주택(주거복합)주 ¹⁾	•중랑구 상봉동 109-28번지 일원 역세권 청년주택 에 한함
			불허 용도 (가)	•단독주택 및 공동주택(단, 주거복합 제외) •제2종근린생활시설 중 단란주점 및 안마시술소 •문화 및 집회시설 중 집회장 및 관람장 •판매시설 중 도매시장 •의료시설 중 격리병원 •숙박시설 중 일반숙박시설 •생활숙박시설 및 다중생활시설 •위험물 저장 및 처리시설 •자동차 관련시설, 자원순환 관련시설 •교정 및 군사시설, 발전시설 •동물 및 식물 관련시설 •위락시설, 공장, 창고시설 •묘지관련시설, 장례시설, 야영장시설	

주1) 지정용도의 공동주택은 「서울특별시 역세권 청년주택 공급 지원에 관한 조례」 제2조 제2호에 따른 임대주택을 의미함.(오피스텔 제외)

■ 건축물의 용도에 관한 결정(신설)사유서

도면번호	계획내용	결정(변경)사유
-	• 지정용도 및 불허용도 신설 - 공동주택[주거복합(청년주택)] 지정 - 용도지역 변경 및 청년주택 건립에 따른 불허용도	• 역세권 청년주택 건립과 주거환경 보호를 위한 지정용도 및 불허용도 신설 • 용도지역 변경(제3종일반주거지역 → 일반상업지역)에 따른 불허용도 신설

(2) 건축물 밀도에 관한 결정(신설)조서

구분	도면번호	위치	계획내용		비고
결정	-	중랑구 상봉동 109-28번지 일원	건폐율		60%
			용적률	기본용적률	680%
				상한용적률	법정용적률 이하
			높이		95M

※ 「서울특별시 역세권 청년주택 건립 및 운영기준」 적용

■ 건축물 밀도에 관한 결정(신설)사유서

도면번호	계획내용		결정사유
-	용적률	• 기본용적률 : 680% • 상한용적률 : 법정용적률 이하	• 역세권 청년주택을 건립함에 따라 「서울특별시 역세권 청년주택 건립 및 운영기준」에 따른 운영기준을 적용함
	최고높이	• 95m 이하	• 역세권 청년주택 건립을 위한 「서울특별시 역세권 청년주택 건립 및 운영기준」에 의거 통합심의위원회 사전자문을 통해 결정함 • 용도지역 변경 및 주변 용도지역과의 높이체계 정합성을 위한 높이계획 지정

다) 용적률 적용(의무사항)

구분	사업조건 항목		적용기준	계획내용	원화 내용	비고
결정	공공 기여율	공공시설 등 설치·제공 비율	•기본 공공기여율 - 25%(1,017.25㎡)이상 •추가 공공기여율 - 기본용적률을 초과하는 용적률 50% 에 해당하는 공공임대주택의 대지지분	•공공임대주택 대지지분 - 31.38%(1,276.82㎡) •공공시설 대지지분 - 5.27%(214.47㎡) •총 공공기여 - 36.65%(1,491.29㎡)	기본용 적률 680% 부여	모든 항목을 충족하여야 함 중랑구 상봉동 109-28 번지 일원 역세권 청년주택에 한함
	건축물 용도 구분	비주거 비율	•10% 이상	•5,048.73㎡(12.93%) - 지상 연면적 기준		
		주거비율	•90% 이하	34,011.22㎡(87.07%) - 지상 연면적 기준		
	주택 건설비중	주택규모	•공공임대주택 - 전용 18㎡ 이상 •민간임대주택 - 전용 60㎡ 이하	•공공임대(232세대) : SH선매입(63세대) : 민간임대(487세대) = 29.67% : 8.06% : 62.28% •공공임대주택 - 전용 23㎡, 48㎡ •민간임대주택 - 전용 23㎡, 39㎡, 48㎡		
	건축물 형태	21세기 미래형 주거환경 조성을 위한 주요정책	•리모델링이 쉬운 구조, 커뮤니티 지원 시설의 설치계획, 에너지 효율 건축물, 친환경 건축물 중 2가지 사항 이상 의무 적으로 이행	•에너지 효율 건축물, 친환경 건축물 이행 적용		
	주민공동 이용시설	「주택건설기준 등에 관한 규정 및 「서울시 주택조례」	•100세대 이상 ~ 1,000세대 미만 - (세대수-299)×2.5㎡×1.25 = 1,509.38㎡	•주민공동시설 설치 면적 = 1,518.94㎡		

※ 「서울특별시 역세권 청년주택 건립 및 운영기준」 적용

라) 건축물의 배치·형태·색채·건축선에 관한 결정사항

(1) 건축한계선에 관한 결정(신설)조서

구분	도면 번호	내용	위치	적용		계획내용	비고
				기정	변경		
결정	-	건축한계선	봉우재로 간선부	-	3m	간선부 3m 건축한계선 지정	
			이면부	-	3m	이면부 3m 건축한계선 지정	

※ 「서울특별시 역세권 청년주택 건립 및 운영기준」 적용

■ 건축한계선에 관한 결정(신설)사유서

도면번호	계획내용	결정사유
-	•간선부 및 이면부 건축한계선 3m 지정	•쾌적한 보행환경 조성을 위한 건축한계선 3m 지정

5) 기타사항에 관한 결정사항

가) 대지 내 공지계획에 관한 결정(신설)조서

구 분	도면 번호	내용	위치	적용	계획내용	비고
결정	-	대지 내 공지계획	봉우재로 간선부	전면공지	보도형 전면공지 조성	
			면목로85길 이면부	전면공지	보도형 전면공지 조성	
			봉우재로25길 이면부	전면공지	차도형 전면공지 조성	

6) 공공기여계획

구분	용적률계획	공공기여율	계획내용		비고
			면적(㎡)	종류	
제3종일반주거지역 → 일반상업지역	기본용적률 680% 이하	•대지지분 기준 - 1,017.25㎡ (25.00%)	1,019.58㎡ (25.06%)	- 공공임대주택 : 232세대 - 공공업무시설 : 1,881.44㎡	
	상한용적률 960% 이하	•완화 받은 용적률의 대지지분 산정 - 완화 받은 용적률의 50% 이상	471.71㎡ (11.59%)		

※ 공공기여하는 공공임대주택의 건축비는 시장이 표준건축비로 매입하고 공공임대주택 부속토지는 시장에게 기부채납 하여야 함

※ 상기 계획내용은 관련 지침 적용기준 내에서 변동될 수 있음

2. 집단에너지의 공급에 관한 계획 : 해당 없음

3. 방재계획

1) 내수재해

- 우수계획시 “서울특별시 방재성능목표 강우량” 을 고려하여 환경결정, 기존 배수체계 유지하여 배수처리 계획 수립

2) 토사재해

- 공사 시 외부우수의 공사장 내 유입으로 인한 홍수 및 토사유출의 증가를 방지하기 위하여 임시침사지, 가배수로 등을 설치하여 재해영향을 저감토록 계획

3) 지반재해

- 지반재해 발생이력은 없으나 지반조사 성과분석 결과 연약지반 일부 위치하나 굴착시 제거될 예정으로 실시설계시 지반안정성 검토하여 저감방안 이행

4) 지진재해

- 계획지구 및 인근지역의 단층을 조사한 결과 계획지구 주변은 단층은 없는 것으로 조사되었으며, 내진설계기준에 따라 건축계획 수립 및 대피 시설 및 시스템 등 구축

5) 바람재해

- 대상지에 대하여 내풍설계 기준을 적용하여 바람재해 위험성을 최소화

4. 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제3조에서 정하는 토지·물건 및 권리의 수용 및 사용계획

1) 토지세목조사

연번	소재지		지목	면적(㎡)		소유자			소유권 이외의 권리		
	행정동	지번		공부 면적	편입 면적	성명	주소	지분	성명	주소	권리 종류 및 내용
1	상봉동 2동 (상봉동)	109-28	대	1,818.4	1818.4	[위탁자] 상봉아이알디피에프 브이 주식회사	서울특별시 중랑구 봉화산로 217, 6층(신내동, 부영빌딩)	100%			
2		109-29	대	705.5	705.5						
3		109-53	대	875.5	875.5	[수탁자] 주식회사 무궁화신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층(역삼동, 포스코피앤에스타워)		-	-	-
4		109-62	대	669.6	669.6						
합계				4,069.0	4,069.0	-					

2) 물건조서

- 대상지 내 건축물 및 지장물 5개동은 2020.08.04. 멸실, 2020.09.10. 등기기록 폐쇄로 인한 잔존 건축물 및 지장물은 없음

3) 토지취득방법 : 사업대상지 시행자 및 수탁자 소유로 100% 확보

4) 존치건축물 및 공작물 처리계획 : 사업부지내 존치건축물, 공작물 등은 철거 예정

5. 공공시설의 귀속에 관한 계획

구 분	내 용	비 고
공공시설의 종류	•공공업무시설(폐선봉제직접센터)	-
위치	•중랑구 상봉동 109-28번지 일대	-
규모	•연면적 : 1,881.44㎡	-
계획기준 및 근거	•공공기여량 산정방법 등은 「서울시 지구단위계획수립 기준」 및 「공공시설등 기부채납 목적을 인센티브 운영기준」 •시설 부지가액 및 표준건축비(건축공사비)는 사업계획승인(통합심의) 시점을 기준으로 변경하여 적용하고, 그에 따라 공공기여량은 변경 가능	-
관리처분계획	•조성 후 관리청에 기부채납	-

※ 추후 측량성 및 감정평가 등에 의해 변경 가능

6. 공사의 감리에 관한 계획 : 주택법 및 건설기준 관리규칙에 의거, 해당 지자체인 중랑구청 주택과에서 감리자를 선정하여 감리업무를 수행할 예정

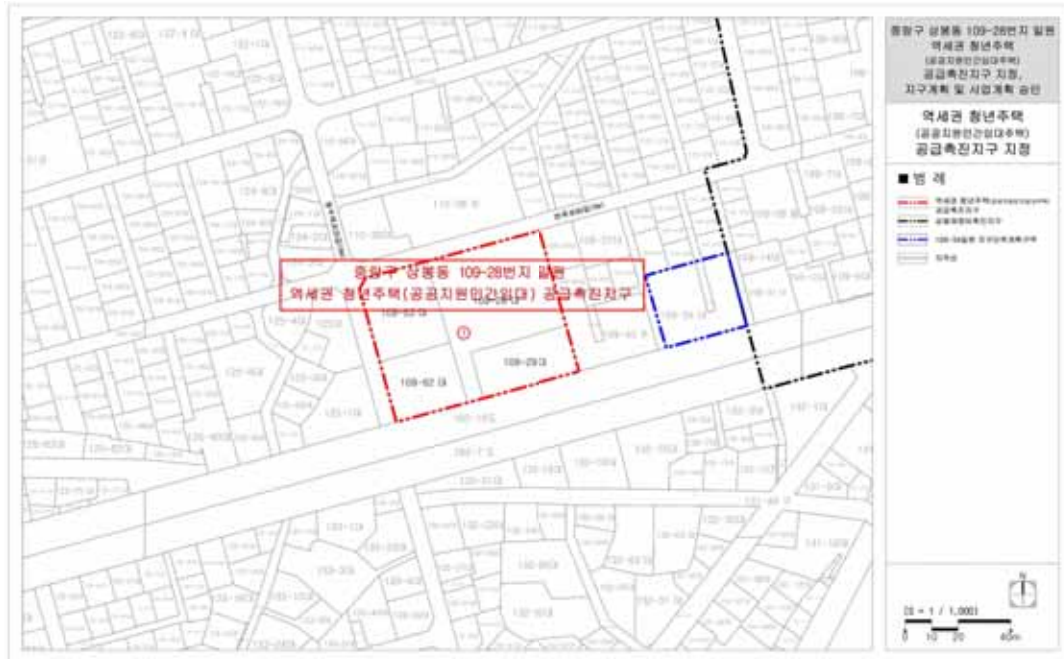
7. 조성토지의 공급에 관한 계획

구 분	면 적(㎡)	구성비(%)	비 고
합 계	4,069.0	100.0	-
주택건설용지	4,069.0	100.0	임대주택
기반시설용지	-	-	

※ 추후 측량성과에 의해 변경 가능

관계도면 : [붙임]

■ 공급촉진지구에 관한 결정도



■ 지구단위계획구역에 관한 결정도 : 변경없음



■ 용도지역·지구에 관한 결정(기정)도



■ 용도지역·지구에 관한 결정(변경)도



2021 - 317

「민간임대주택에 관한 특별법」 제33조제1항 및 「주택법」 제15조제1항에 따라 주택건설사업계획을 승인하고, 「주택법」 제15조제6항 및 「서울특별시 역세권 청년주택 공급 지원에 관한 조례」 제9조에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2021년 7월 1일
서울특별시

1. 사업의 종류 : 주택건설사업
2. 사업의 명칭 : 중랑구 상봉동 109-28일원 공공지원민간임대주택(역세권 청년주택) 신축공사
3. 사업주체의 명칭 및 주소

명 칭	대표자	주 소
상봉아이알디피에프브이 주식회사	이준성	서울특별시 중랑구 봉화산로 217,6층(신내동,부영빌딩)

※ 담보신탁: 위탁자(상봉아이알디피에프브이 주식회사), 수탁자(주식회사 무궁화신탁)

4. 사업의 시행기간 : 주택건설사업계획승인일 ~ 2024년

5. 사업개요

- 가. 대지위치 : 서울특별시 중랑구 상봉동 109-28일원
- 나. 대지면적 : 4,069.00㎡
- 다. 건폐율 : 59.85%(건축면적 : 2,435.4716㎡)
- 라. 용적률 : 959.94%(용적률산정용 연면적 : 39,059.9508㎡)
- 마. 용도 : 공동주택(공공임대 232세대/민간임대 550세대), 근린생활시설, 공공기여시설
- 바. 규모 : 2개동, 지하 4층/지상 25층, 연면적 50,352.3871㎡
- 사. 의제처리사항 : 「건축법」 제11조 건축허가

6. 기타사항

- 가. 「서울특별시 역세권 청년주택 공급 지원에 관한 조례」 제10조에 따라 시장은 사업계획이 승인된 날로부터 2년 이내에 공사 착공을 하지 않은 경우와, 같은 조례 제9조에 따른 사업계획 결정 시 부여된 조건을 이행하지 않는 경우에는 사업계획을 취소할 수 있음.
- 나. 사업계획이 승인된 날로부터 2년 이내에 공사 착공을 하지 않은 경우 등의 사유로 사업계획이 취소되는 경우에는 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」에 따른 용도지역·용도지구·용도구역, 지구단위계획구역 및 도시·군계획시설은 각각 지정·결정전으로 환원된 것으로 봄.

◆ **서울특별시고시 제2021-321호**

서울시 코로나 19 확산 방지를 위한 서울 전역 집회 제한 변경 고시

7.1 시행 예정이던 사회적 거리두기 개편안을 7.7까지 잠정 유예함에 따라 「감염병의 예방 및 관리에 관한 법률」 제49조제1항제2호에 의거 2021년 6월 29일자 고시된 ‘서울시 코로나19 확산 방지를 위한 서울 전역 집회 제한 고시’ (서울특별시 고시 제2021-307호)를 다음과 같이 변경 고시합니다.

2021년 7월 1일
서울특별시 장

□ **집회금지**

가. 금지대상 : 도심내 집회 및 서울 전역 10인 이상의 집회

– 2020.2.27.자 서울특별시고시 제2020-85호 ‘서울시 코로나19 확산 방지를 위한 도심내 집회 제한 고시’ 및 2020.11.23.자 서울특별시고시 제2020-488호 ‘서울시 코로나19 확산 방지를 위한 서울 전역 집회 제한 고시’는 2021년 7월 7일까지 시행하며 2021.6.29.자 서울특별시고시 제2021-307호는 해제함.

※ 집회는 「집회 및 시위에 관한 법률」 제6조에 따라 신고대상이 되는 옥외집회 및 시위를 말함
나. 금지기간 : 2021년 7월 1일 00시부터 7월 7일 24시까지

다. 위반시 처벌 : 위반한 집회 주최자 및 참여자 대상 300만원 이하의 벌금
(「감염병의 예방 및 관리에 관한 법률」 제80조제7호)

라. 공공의 안전 또는 복리를 위하여 긴급히 처분을 할 필요가 있는 경우에 해당하여 「행정절차법」 제21조제4항제1호에 따라 사전통지를 생략하며, 처분 당사자는 같은법 제24조제1항에 따라 처분서의 교부를 요청할 수 있습니다.

마. 이 처분에 대하여 불복하거나 이의가 있는 경우에는 이 처분의 효력이 발생한 날로부터 90일 이내에 「행정심판법」 제23조제1항 및 제27조제1항에 따라 중앙행정심판위원회에 행정심판을 청구할 수 있으며, 「행정소송법」 제9조 및 제20조제1항에 따라 소재지 관할 행정법원에 취소소송을 제기할 수 있습니다.

바. 담당부서: 서울특별시 행정국 총무과



2021 - 1754

환경기술 및 환경산업 지원법 제16조의4 및 같은 법 시행규칙 제33조의12 규정에 따라 환경컨설팅회사로 신규 등록 되었음을 다음과 같이 공고합니다.

2021년 7월 1일
서울특별시

☐ 환경컨설팅회사 신규 등록 내역

연번	상 호	등록번호	등록일자	영업소 소재지
1	한국환경 안전관리(주)	제180호	' 21.6.21.	서울특별시 성동구 아차산로17길 49, 1608호 (성수동2가, 성수더블유센터 데시앙플렉스)

2021 - 1757

건설기술진흥법 제31조(건설기술용역업자의 등록취소 등)의 규정에 의한 건설기술용역사업자 영업정지 처분을 건설기술진흥법 시행령 제47조의 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2021년 7월 1일
서울특별시 장

□ 행정처분 현황

처분대상	처분내용	처 분 사 유	처분근거	비 고
㈜창민우 구조건설탄트	건설기술용역영업정지 1.5개월 (2021.6.28~2021.8.11)	건설기술진흥법 제31조 제1항 및 같은 법 시행령 제46조 제1항에 의거 건설기술 용역 등록기준을 미달할 때에는 그 날로부터 50일 이내에 미달된 사항을 보완하여야 하나, 보완기한(2019.10.19일)내 보완하지 아니하여 행정처분 함.	건설기술진흥법 제31조 제1항 및 같은 법 시행령 제 46조 제1항	
㈜교량과 고속철도	건설기술용역영업정지 3개월 (2021.6.28~2021.9.27)	건설기술진흥법 제31조 제1항 및 같은 법 시행령 제46조 제1항에 의거 건설기술 용역 등록기준을 미달할 때에는 그 날로부터 50일 이내에 미달된 사항을 보완하여야 하나, 보완기한(2019.11.28일)내 보완하지 아니하여 행정처분 함.	건설기술진흥법 제31조 제1항 및 같은 법 시행령 제 46조 제1항	
㈜디앤에이 엔지니어링 종합건축사 사무소	건설기술용역영업정지 3개월 (2021.6.28~2021.9.27)	건설기술진흥법 제31조 제1항 및 같은 법 시행령 제46조 제1항에 의거 건설기술 용역 등록기준을 미달할 때에는 그 날로부터 50일 이내에 미달된 사항을 보완하여야 하나, 보완기한(2016.06.06일)내 보완하지 아니하여 행정처분 함.	건설기술진흥법 제31조 제1항 및 같은 법 시행령 제 46조 제1항	
㈜친환경 계획그룹청연	건설기술용역영업정지 3개월 (2021.6.28~2021.9.27)	건설기술진흥법 제31조 제1항 및 같은 법 시행령 제46조 제1항에 의거 건설기술 용역 등록기준을 미달할 때에는 그 날로부터 50일 이내에 미달된 사항을 보완하여야 하나, 보완기한(2016.12.23일)내 보완하지 아니하여 행정처분 함.	건설기술진흥법 제31조 제1항 및 같은 법 시행령 제 46조 제1항	
더힘이앤씨 주식회사	건설기술용역영업정지 1.5개월 (2021.6.28~2021.8.11)	건설기술진흥법 제31조 제1항 및 같은 법 시행령 제46조 제1항에 의거 건설기술 용역 등록기준을 미달할 때에는 그 날로부터 50일 이내에 미달된 사항을 보완하여야 하나, 보완기한(2016.11.18일)내 보완하지 아니하여 행정처분 함.	건설기술진흥법 제31조 제1항 및 같은 법 시행령 제 46조 제1항	
세명엔지니어링 주식회사	건설기술용역영업정지 1.5개월 (2021.6.28~2021.8.11)	건설기술진흥법 제31조 제1항 및 같은 법 시행령 제46조 제1항에 의거 건설기술 용역 등록기준을 미달할 때에는 그 날로부터 50일 이내에 미달된 사항을 보완하여야 하나, 보완기한(2020.08.18일)내 보완하지 아니하여 행정처분 함.	건설기술진흥법 제31조 제1항 및 같은 법 시행령 제 46조 제1항	
스튜디오T&G	건설기술용역영업정지 3개월 (2021.6.28~2021.9.27)	건설기술진흥법 제31조 제1항 및 같은 법 시행령 제46조 제1항에 의거 건설기술 용역 등록기준을 미달할 때에는 그 날로부터 50일 이내에 미달된 사항을 보완하여야 하나, 보완기한(2021.03.11일)내 보완하지 아니하여 행정처분 함.	건설기술진흥법 제31조 제1항 및 같은 법 시행령 제 46조 제1항	
주식회사 테라이지	건설기술용역영업정지 1.5개월 (2021.6.28~2021.8.11)	건설기술진흥법 제31조 제1항 및 같은 법 시행령 제46조 제1항에 의거 건설기술 용역 등록기준을 미달할 때에는 그 날로부터 50일 이내에 미달된 사항을 보완하여야 하나, 보완기한(2020.04.18일)내 보완하지 아니하여 행정처분 함.	건설기술진흥법 제31조 제1항 및 같은 법 시행령 제 46조 제1항	

끝.

2021 - 1758

「도로법」 제77조(차량의 운행제한) 위반자들에게 「질서위반행위 규제법」 제17조, 「지방세징수법」 제32조에 따라 과태료 부과고지서 및 독촉고지서를 발송하였으나, 폐문부재 등의 사유로 반송되었고 대상자와 연락도 되지 않아 송달이 불가능하기에 「행정절차법」 제14조 제4항 및 「지방세기본법」 제33조에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2021년 7월 1일
서울특별시 장

1. 건 명: 차량운행제한위반과태료 부과고지 및 독촉고지 공시송달
2. 근 거: 「도로법」 제117조 및 「동법 시행령」 제105조, 「질서위반행위 규제법」 제17조, 「지방세징수법」 제32조, 「지방세기본법」 제33조, 「행정절차법」 제14조 제4항
3. 공시송달 대상 및 내용
 - 가. 차량운행제한위반과태료 부과고지

대 상 자		처분의 원인이 되는 사실	처분 내용
성명	주 소		
나성일	인천광역시 부평구 시장로79번길 **, ***호(부평동)	일시: 2021-04-07 06:24 장소: 가양대교 남단 내용: 운행제한 폭 0.27m 초과	처분일: 2021. 5. 26. 과태료: 30만 원 납기일: 2021. 7. 31.
임영택	경기도 파주시 조리읍 대원로 **, ***동 ****호(조리읍, 동문그린씨티아파트)	일시: 2021-04-08 13:59 장소: 가양대교 북단램프 내용: 운행제한 폭 0.28m 초과	처분일: 2021. 5. 26. 과태료: 30만 원 납기일: 2021. 7. 31.
이덕희	인천광역시 부평구 안남로206번길 **, ***동 ***호(산곡동, 경남아파트)	일시: 2021-04-09 13:33 장소: 여의도 현대힐스테이트 오피스텔 신축공사 현장 내용: 도로법 제77조 제2항 임차인의 관리의무 위반	처분일: 2021. 5. 26. 과태료: 50만 원 납기일: 2021. 7. 31.
김병래	경기도 부천시 평천로 *** (상동)	일시: 2021-04-09 19:50 장소: 별말로 내용: 운행제한 폭 0.25m 초과	처분일: 2021. 5. 26. 과태료: 30만 원 납기일: 2021. 7. 31.
전정민	경상북도 칠곡군 석적읍 장곡길 ***-*, *동 ***호(석적읍)	일시: 2021-04-22 22:32 장소: 별말로 내용: 운행제한 높이 0.29m 초과	처분일: 2021. 5. 26. 과태료: 30만 원 납기일: 2021. 7. 31.

나. 차량운행제한위반과태료 독촉고지

대 상 자		처분의 원인이 되는 사실	처분 내용
성명	주 소		
이진우	인천광역시 미추홀구 남주길125번길 ***-**, *동 ***호(주안동, 삼광주택)	일시: 2021-03-03 15:51 장소: 마곡 이랜드글로벌 R&D센터 신축공사 현장 내용: 도로법 제77조 제2항 임차인의 관리의무 위반	처분일: 2021. 3. 26. 과태료: 50만 원 납기일: 2021. 5. 31.

4. 공고기간: 공고일로부터 14일

5. 납부기한: 2021. 7. 31.

6. 납부방법 및 수납기관

강서도로사업소 관리단속과로부터 고지서를 받아 시중 은행 본·지점(한국은행 제외), 농협 및 수협중앙회 본·지점, 우체국에 납부할 수 있고, 인터넷(etax.seoul.go.kr)에 접속하여 신용카드나 계좌이체로도 납부가 가능하며, 또한 전용계좌에 입금함으로써 편리하게 과태료를 납부할 수 있습니다.

기한 내에 과태료를 납부하지 않을 경우 「질서위반행위 규제법」에 따라 최고 73% 가산금이 부과되며 재산압류, 관허사업 제한, 신용정보 제공, 감치 등의 불이익을 받으실 수 있습니다.

7. 과태료 부과처분에 대한 이의제기 안내

가. 이의제기 기한: 공고기간 만료일 다음날부터 60일

나. 이의제기 기한 내에 서면으로 과태료 부과 처분청에 이의제기를 할 수 있으며, 이의제기 기한 내에 이의제기서가 도달하지 않은 경우 이의제기하지 않은 것으로 봅니다.

다. 접수된 이의제기서는 관할법원에 통보되어 해당 사건에 대한 과태료 재판이 진행됩니다.

라. 과태료 부과 처분청(이의제기서 제출처)

- 주소: 서울특별시 강서구 양천로 237(마곡동) 강서도로사업소 관리단속과
- 전화번호: 02-2657-7922, 팩스번호: 02-2657-7950
- 전자우편: skyblue7@seoul.go.kr

2021 - 1784

「한옥 등 건축자산의 진흥에 관한 법률」 제25조, 「서울특별시 한옥 등 건축자산의 진흥에 관한 조례」 제21조 및 제27조와 관련하여 한옥의 신축 및 수선에 대한 서울특별시 건축위원회 (건축자산전문위원회)의 심의기준을 다음과 같이 공고합니다.

2021년 7월 1일
서울특별시

서울특별시 한옥비용지원 심의기준

2016. 6.16. 제정
2021. 7. 1. 개정

제1장 총칙

제1조(목적)

본 심의기준은 한옥의 보전 및 진흥을 위하여 「서울특별시 한옥 등 건축자산의 진흥에 관한 조례」 제21조에 따라 한옥수선 등의 비용지원 신청시 건축자산전문위원회에서 심의를 하는데 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.

제2조(기본원칙)

- ① 위원회는 역사문화도시 서울 고유의 도시경관을 보전·회복하고 문화 경쟁력을 강화하는데 기여할 수 있도록 노력하여야 한다.
- ② 위원회 심의는 한옥 및 한옥마을, 한옥밀집지역 등의 미관·기능·안전의 향상을 도모하고 공공적 가치를 증대하는 방향으로 이루어져야 한다.
- ③ “공공적 가치”란 주변 골목길 등의 경관에 대해 한옥의 외관 및 가로입면이 미치는 긍정적 영향을 말하며, “사적 공간”이란 한옥의 외관에 영향을 미치지 않는 내부 공간을 말한다.
- ④ 위원회는 한옥 수선 등의 계획이 ‘한옥비용지원 심의기준’ (이하 ‘심의기준’이라 한다.)에 적합하도록 유도하며, 토론을 거쳐 합리적인 계획방향을 제시하여야 한다.
- ⑤ 본 심의기준과 상충되는 내용이 있는 경우 사안별로 위원회 심의를 통해 결정한다.
- ⑥ 심의 신청인은 비용지원 신청 시 심의기준 적용 여부(체크리스트)를 작성하여 담당 공무원(자치구 및 서울시)에게 제출하여야 한다.
- ⑦ 심의 신청인은 심의기준 중 일부를 적용하지 않을 경우, 그 타당한 사유 또는 설계의도를 위원회에 상세히 설명하여야 한다.
- ⑧ 심의기준을 적용하지 않거나, 심의 결과를 반영하지 않는 경우 위원회는 “완료심의 시 보조금 조정기준”에 의거 보조금을 조정할 수 있다.
- ⑨ 이 기준에서 정하지 않은 기타 사항에 대하여 한옥건축기준, 지구단위계획 지침 등이 있는 경

우 해당 지침을 따른다.

제3조(심의의결 유형 등) 「서울특별시 건축위원회 운영기준」 제8조(심의의결 유형 등)을 따른다.

1. 원안의결 : 심의신청 계획안을 위원회에서 수정 없이 원안대로 의결
2. 조건부의결 : 심의지적사항이 기본계획을 유지하는 경미한 변경으로 신청자가 수용하는 조건으로 하는 의결
3. 재심의결 : 심의지적사항에 따라 재계획이 필요한 경우 (중대한 경우 소위원회 자문 선행)
4. 부결(반려) : 관련법규에 위반되거나 심의요건이 불충분할 경우의 의결
5. 보완의결 : 심의지적사항에 대하여 신청자의 검토(의견)가 필요하거나 제출된 자료 외에 별도의 도면 등이 필요한 경우의 의결. 이 경우에는 심의 회수에는 포함되지 않는다.
6. 보류의결 : 심의 중 타부서 협의 등이 필요하여 심의진행을 차기위원회로 이월하는 경우의 의결. 이 경우에는 심의 회수에 포함되지 않는다.
7. 조건부(보고)의결 : 사업 및 인허가 절차는 진행하되 조건의 반영여부에 대하여 위원회에서 확인할 필요가 있는 경우의 의결

제2장 한옥비용지원 심의 내용

제4조(공간구성 및 배치)

- ① 주변지역 및 기존 도시구조의 특성을 고려하고 자연지형 및 역사자원과의 조화를 반영한 공간구성 및 배치 계획이 되도록 한다.
 1. 보존할 가치가 있는 기존의 도시구조 및 자원(도로, 골목길, 인근 건축물, 원지형, 보호수, 우물, 기념비 등)을 계획에 반영한다.
 2. 규모 및 높이는 주변의 경관자원(산, 공원, 강, 하천, 문화재, 인근 한옥 등) 및 지형 등 지역 특성을 반영하여 조화를 이루도록 하고, 대지 내 한옥의 위계를 고려하여 계획한다.
 3. 대지가 접하는 전면도로에 건축물의 주된 벽면 및 출입구가 접하도록 배치하여 전면도로와 건축물의 방향이 일치하도록 한다.
- ② 한옥을 수선하는 경우에는 기존 한옥의 채별 위계, 실 구성(방, 대청, 부엌, 대문 등) 및 기둥 간격과 기둥 열을 유지하는 것을 원칙으로 하되, 이를 변경할 필요가 있는 경우에는 위원회 심의를 거쳐야 한다.

제5조(한옥의 구조)

한옥의 기단부 상부 주요 구조부는 전통 목구조를 원칙으로 하며, 기단부 이하 지하부분에 한해 기타구조의 사용이 가능하다. 단, 기존 한옥을 수선하는 경우에는 건축물 현황 상 부득이한 경우 본채 일부 및 부속시설에 대하여 「서울특별시 한옥건축기준」 제4조에 정하는 범위 내에서 위원회 심의를 거쳐 기타구조를 적용할 수 있다.

1. 한옥의 목구조 계획시 한옥의 가구계획은 좌우대청을 원칙으로 하되, 1칸일 경우 3량, 1.5칸 이상일 경우 5량 또는 7량으로 계획한다.
2. 한옥의 입면 비례를 감안하여 한옥의 몸체와 지붕구조의 비율이 1.0 : 0.8~1.0이 되도록 계획하고(주심도리 하부 기준), 한옥의 지붕 높이는 0.65a(a: 건물 보방향 폭) 이하가 되도록

계획한다.

3. 목부재 결구는 전통방식의 이음과 맞춤으로 하고, 덧대거나 맞대어 결구하는 방식은 지양한다.
단 기존 부재를 재사용하는 등 필요한 경우에는 외부에서 보이지 않는 부분에 한하여 철물 등으로 보강·적용 할 수 있다.
4. 외부에 노출되는 목재 기둥은 부식·부패를 방지하기 위하여, 기단 및 초석 없이 지면 위에 직접 세우지 않는다.

제6조(외벽 및 입면)

- ① 한옥의 외관 계획 시 주변 가로경관의 연속성을 유지할 수 있도록 하며, 전통적인 한옥의 구성 및 비례, 창호 문양 등에 준하여 계획한다.
 1. 한옥 입면에 구조물 등을 덧붙여 한옥의 구조 및 외관을 가리거나 주변과 이질적인 재료로 마감하지 않도록 하고, 기존 한옥 수선 시 한옥의 입면이 가려지게 설치된 기존 구조물은 철거한다.
 2. 주요 구조부재 및 목재부재에 원색 페인트를 사용하여 장식하지 않는다.
 3. 외기에 접하는 목재에는 방수·방부·방염 등을 위하여 오일스테인 및 우드스테인 등을 도포하거나, 그 이상의 효과를 가진 조치를 하여야 하며, 목재의 무늬가 잘 드러나는 색상을 사용한다.
 4. 외벽은 회벽마감(또는 이와 유사한 재질의 내수성 있는 재료) 또는 화방벽으로 구성하고, 외벽 전면을 회벽마감 등으로 할 경우 목구조가 드러나도록 하며 인방 등을 설치한다. 단, 입면 구성 등을 감안하여 위원회에서 인정하는 경우에 벽돌 등으로 마감할 수 있다.
 5. 외벽면은 좌우 기둥의 바깥면 보다 안으로 들어 설치하도록 한다. 단, 사고석이나 벽돌 등으로 화방벽을 쌓는 경우는 예외로 한다.
 6. 지하부의 외벽이 가로변에 노출되는 경우 도로면으로부터 60cm 이하로 하되, 축대석 쌓기 등으로 외벽재료와 구분하여 가로변에서 한 개의 층으로 인식되지 않도록 한다. 또한 지하부에 출입구 등을 설치하는 경우 면적을 최소화하고, 전체 한옥 외관과의 조화를 고려한 재료, 색채 및 디자인을 적용한다. 단, 지형상 대지 지표면과 전면도로의 고저차가 심하고 지하부 계획이 가로경관 및 한옥과 조화로운 경우에는 위원회 심의를 받아 완화가 가능하다.
 7. 지하나 2층으로 통하는 계단은 실내에 설치하고, 부득이 외부에 설치하는 경우 전체적인 한옥 외관과 조화되는 재료, 색채 및 디자인을 적용한다.
 8. 2층 한옥의 경우 1층 바닥면적(반침 포함)과 2층 바닥면적(반침 포함)의 비율은 최대 5:4 이하로 한다.
 9. 2층 한옥의 경우, 전면도로에 면한 입면에서 1층과 2층의 벽체가 연속될 경우 지붕 또는 난간을 설치하여 층이 구분되도록 한다.
 10. 난간의 내밀기는 벽체 중심선에서 난간 끝까지 최대 90센티미터 이내로서 처마깊이의 2/3 이하로 하여야 한다.
- ② 가로입면 등 외부와 면하는 창호는 전통적인 창살을 이용한 창호로 구성하며, 각 실의 용도에 적절한 창호를 계획한다.
 1. 외부와 마당에 면하는 창호는 목재 창틀로 한다.
 2. 외벽 창호에는 상·하부 인방을 설치해야 한다. 단, 무장에 진입이 필요한 부분은 하인방을

생략할 수 있으며, 이 경우 구조적 안전에 이상이 없도록 필요한 조치를 하여야 한다.

3. 창호 재료는 한지, 유리 등 빛이 투과되는 재료를 사용한다.
4. 이중 창호를 사용하여 기둥 두께보다 두꺼워 질 경우, 한옥 내부로 돌출시킨다.
5. 대문은 양여단으로 하되 좌우폭 균형을 맞춘다.
6. 대문과 중문은 목재를 사용하고, 대문의 철제 장식은 전통양식 문양에 준하여 계획하되 벽체 및 담장 등 한옥의 외관과 균형을 이루고 조화될 수 있도록 한다. 차고 문, 셔터 등을 설치할 경우 이 기준을 준용한다.
- ③ 전시 및 조망을 위하여 제2항의 적용을 완화 받고자 하는 경우에는, 위원회 심의를 통하여 경관 및 한옥 외관의 적정성 등을 인정받아 아래 범위에서 설치할 수 있으며, 이 경우 제11조에 따라 지원금이 조정될 수 있다.
 1. 용도지역 상 상업지역에 위치한 비주거용 한옥 : 가로측 입면에 2개 이내로서 해당 입면 벽면적(처마도리 하부에서 초석 상부, 양측 기둥으로 구획된 면으로 한다. 이하 같다)의 1/2 이내
 2. 상업지역 외 용도지역에 위치한 비주거용 한옥 : 가로측 입면에 1개 이내로서 해당 입면 벽면적의 1/3 이내
 3. 주거용 한옥 : 대청 또는 누마루 부분에 1개(단, 가로에 노출되지 않아야 한다.)
 4. 시대성, 기법 등 보전 가치가 있는 기존 외관을 재현하거나 부재를 재활용하여 조성하고자 하는 경우
- ④ 반침과 같이 한옥 본체에 덧붙여 설치되는 공간(이하 ‘반침 등’)은 한옥 입면을 저해하지 않도록 계획한다.
 1. 가로 및 마당에 면한 입면에는 반침 등 부착 구조물을 설치할 수 없다.
 2. 그 외 벽면에는 가로경관 및 한옥 외관 등에 지장이 없는 범위에서 설치할 수 있다.
 3. 반침 등의 내밀기(벽체 중심선에서 반침 외측까지)는 최대 90cm이내로서 처마깊이의 2/3 이내로 한다.

제7조(지붕)

- ① 전통한식기와 또는 개량형 한식토기와를 사용하여야 하며, 용마루, 앙곡 등을 살려 조성하여야 한다. (단, 지붕 부분수선 지원을 최초로 받는 경우는 한옥의 상태, 현황 등을 고려하여 위원회 심의를 통해 전통 한식기와 외의 기와 사용 가능)
- ② 지붕 형태는 평면에 따라 맞배지붕, 팔작지붕, 우진각지붕으로 하고, 맞배지붕을 설치할 경우 목기연과 박공을 설치한다.
 1. 기존 한옥의 지붕 형태가 유지될 수 있도록 계획하고, 구배는 우수 처리가 가능하도록 자연스럽게 계획한다.
 2. 신축 시에는 인근 한옥의 지붕형태 및 구배를 참고하여 계획한다.
- ③ 한옥의 정체성 제고, 목재 부식방지 및 일사조절 등을 위해 처마 깊이를 90센티미터 이상으로 한다. (단, 최소 처마깊이를 확보할 수 없을 경우 심의를 통하여 완화 가능)
 1. 가로에 접하는 부분의 처마깊이는 최대한 확보한다.
 2. 처마물 등으로 인접대지에 피해를 주지 않도록 한다.
 3. 차양을 설치할 경우 동판 등을 사용하되 처마의 곡선미가 잘 드러나도록 한다.

제8조(담장 및 마당)

- ① 담장 계획 시 주변 가로경관의 연속성을 유지할 수 있도록 하며, 한옥 외관과 조화를 고려하여 계획한다.
 1. 지형의 차이로 가로에 면하여 축대 또는 석축을 쌓는 경우 한옥의 전체적인 비례감을 고려하여 설치한다.
 2. 담장에 높이 차이가 있으면 지형에 맞춰 단을 두는 방식으로 한다.
 3. 담장은 해당 한옥 처마선 중 가장 낮은 부분의 높이 및 대지의 외부에 연결한 각 지표면으로부터 2.1미터를 넘지 않아야 하며, 담장 너머로 한옥의 몸체가 드러나도록 설치한다.
 4. 담장의 재료는 축대부분은 축대석 쌓기로 하고, 그 위 부분은 장대석, 사고석, 붉은 벽돌, 와편, 회벽 등을 사용하여 전통적인 담장의 입면으로 설치한다.
 5. 사고석 담장을 쌓을 경우 사고석 표면을 정다듬 또는 도드락 다듬으로 마감한다.
 6. 사고석과 전벽돌 등 줄눈이 설치되는 경우는 내민줄눈을 설치한다.
- ② 마당은 한옥과 어울리는 방식(강회다짐, 박석·마사토 깔기 등)으로 계획한다.
 1. 기반부와 마당은 단으로 높이 차를 둔다. 단, 무장애 진입공간 조성이 필요한 경우로서 외부 목재기둥의 부식 등 방지를 위한 주춧돌, 배수시설 등이 설치된 경우는 예외로 한다.
 2. 마당은 원활한 배수를 위해 구배를 두고 바닥 투수가 잘 되도록 한다.
- ③ 한옥의 마당 상부는 개방을 원칙으로 한다. 단, 건축자산진흥구역 내 기존 한옥을 수선하는 경우로서, 위원회 심의를 통하여 가로경관 및 한옥 외관과의 조화, 공간구성 등이 적정하다고 인정받은 경우에는, 마당 상부에 구조물을 설치할 수 있다. 이 경우 제11조에 따라 지원금이 조정될 수 있다.
- ④ 제4항의 마당 상부 구조물을 설치할 때에는 아래 기준을 충족하여야 한다.
 1. 관계법령 및 당해 지구단위계획 등에 적합하여야 한다.
 2. 마당 상부 구조물이 가로측 입면에 노출되지 않도록 한다.
 3. 한옥의 기존 목구조와 별도 구조물로 지지하여야 한다.
 4. 높이는 처마 높이 이하로 한다. 단, 방수 및 우수처리에 지장이 없는 경우는 처마와 용마루의 중간 높이까지 가능하다.
 5. 한옥의 구조, 지붕 등 외관이 명확하게 인식될 수 있도록 선형 프레임과 투명한 재료로 한다.
 6. 마당의 윤곽이 드러나도록 기둥 간 벽체, 하인방 등을 설치한다.
 7. 통풍 및 화재시 배연 등을 고려하여 열리는 부분이 있어야 한다.

제9조(기타 시설물)

- ① 전기계량기, 가스배관, 에어컨 실외기 등 외부 부착물은 가로변에 설치하지 않는 것을 원칙으로 한다. 부득이하게 건축물 외부에 노출될 경우 외벽의 재료와 색채를 고려하여, 통풍이 가능한 전통문양의 차폐시설을 설치한다.
- ② 옥외 광고물을 설치할 경우 한옥 및 주변 가로경관과 어울리도록 계획한다.
 1. 간판의 누계면적은 가로에 면한 한옥 외벽면적의 1/12을 초과하지 않도록 한다.
 2. 간판은 목조기둥으로 분절된 간 이내에 설치한다.
 3. 간판이 지붕을 가리지 않도록 하고, 돌출형 간판의 경우 처마선을 넘지 않도록 한다.
 4. 발광광고물은 최소화 하고 점멸 또는 화면 변화 등 움직임의 사용과 원색계열은 지양한다.

5. 대형 전광판 및 2층의 옥외 광고물의 설치는 지양한다.
- ③ 세대별 수동식 소화기 1개 이상, 구획된 실마다 단독경보형 감지기 등을 설치하고, 매립형 소화시설 설치시 한옥구조물과 조화될 수 있도록 한다.
- ④ 인접 대지경계선 부분의 창문 등에 차면시설을 설치하는 경우에는 한옥에 어울리게 설치하여야 한다.

제10조(부분수선의 지원) 한옥의 부분수선에 대한 지원 범위는 다음과 같다.

- ① 기둥, 보 등 주요 목부재의 교체 또는 수선(훼손미 피해 부분 수선 및 예방을 위한 방제처리 포함)
- ② 지붕, 외벽, 담장, 대문 등 외관을 이 기준에 맞게 수선하는 경우
- ③ 다음 항목은 해당 외벽부분 전체가 이 기준에 맞게 수선되는 경우에 지원이 가능하다.
 1. 창호 및 단열 등의 수선
 2. 목재 표면 깎기 및 오일스테인

제3장 보조금의 조정

제11조(보조금 조정기준)

- ① 보조금 신청시 이 심의기준에 적합하지 않은 경우에는 다음 범위에서 지원 금액이 조정될 수 있다.
 1. 보조금 5%~10% 이하 범위에서 감액
 - 가. 전면도로와 건축물의 방향이 일치되지 않게 배치한 경우
 - 나. 난간 또는 반침 관련 기준에 부적합한 경우
 - 다. 창호 관련 기준에 적합하지 않은 경우(벽면별로 산정, 합산)
 2. 보조금 10~20% 이하 범위에서 감액
 - 가. 처마 깊이를 90센티미터 미만으로 하는 경우
 - 나. 주요부재 결구법 및 치목수법이 전통기법과 상이한 경우
 3. 보조금 30% 이하 범위에서 감액 : 마당 상부에 구조물을 설치한 경우
 4. 제1호 및 제2호에도 불구하고 구조 및 외관에 관한 사항은 50% 이하, 그 외 사항은 10% 이하 범위에서 감액할 수 있다.
- ② 완료심의시 조정기준
 1. 보조금 10% 이하 범위에서 감액

: 위원회 변경심의를 거치지 않거나 심의조건을 미반영한 외부입면 외 변경사항
 2. 보조금 50% 이하 범위에서 감액

: 위원회 변경심의를 거치지 않거나 심의조건을 미반영한 외부입면의 변경사항
 3. 보조금 100% 이하 범위에서 감액

: 지붕 기와의 임의 변경 등 심의기준에 맞지 않아 지원결정 당시의 사업 목적 달성이 불가능하다고 판단되는 경우

부 칙 (2016. 6. 9)

제1조(시행일) 이 심의기준은 공고한 날부터 시행한다.

제2조(경과조치) 이 심의기준 시행 전에 서울시 한옥위원회 심의를 신청한 경우 종전의 규정과 비교하여 신청인에게 유리한 것으로 적용할 수 있다.

부 칙 (2021. 7.)

제1조(시행일) 이 심의기준은 공고한 날부터 시행한다.

제2조(경과조치) 이 심의기준 시행 전에 서울시 건축자산전문위원회 심의를 신청한 경우 종전의 규정과 비교하여 신청인에게 유리한 것으로 적용할 수 있다.

[붙임 1]

구분	검토항목	반영	미반영	해당 없음
공간구성 및 배치	1. 주변지역 및 기존 도시구조의 특성을 고려하고 자연지형 및 역사자원과의 조화를 반영한 공간구성 및 배치 계획이 되도록 한다.			
	1-1. 보존할 가치가 있는 기존의 도시구조 및 자원(도로, 골목길, 인근 건축물, 원지형, 보호수, 우물, 기념비 등)을 계획에 반영한다.			
	1-2. 규모 및 높이는 주변의 경관자원(산, 공원, 강, 하천, 문화재, 인근 한옥 등) 및 지형 등 지역특성을 반영하여 조화를 이루도록 하고, 대지 내 한옥의 위계를 고려하여 계획한다.			
	1-3. 대지가 접하는 전면도로에 건축물의 주된 벽면 및 출입구가 접하도록 배치하여 전면도로와 건축물의 방향이 일치하도록 한다.			
	2. 한옥을 수선하는 경우에는 기존 한옥의 채별 위계, 실 구성(방, 대청, 부엌, 대문 등) 및 기둥 간격과 기둥 열을 유지하는 것을 원칙으로 하되, 이를 변경할 필요가 있는 경우에는 위원회 심의를 거쳐야 한다.			
한옥의 구조	1. 한옥의 기단부 상부 주요 구조부는 전통 목구조를 원칙으로 하며, 기단부 이하 지하부분에 한해 기타구조의 사용이 가능하다. 단, 기존 한옥을 수선하는 경우에는 건축물 현황 상 부득이한 경우 본채 일부 및 부속시설에 대하여 「서울특별시 한옥건축기준」 제4조에 정하는 범위 내에서 위원회 심의를 거쳐 기타구조를 적용할 수 있다.			
	1-1. 한옥의 목구조 계획시 한옥의 가구계획은 좌우대칭을 원칙으로 하되, 1칸일 경우 3량, 1.5칸 이상일 경우 5량 또는 7량으로 계획한다.			
	1-2. 한옥의 입면 비례를 감안하여 한옥의 몸체와 지붕구조의 비율이 1.0 : 0.8~1.0이 되도록 계획하고(주심도리 하부 기준), 한옥의 지붕 높이는 0.65a(a: 건물 보방향 폭) 이하가 되도록 계획한다.			
	1-3. 목부재 결구는 전통방식의 이음과 맞춤으로 하고, 덧대거나 맞대어 결구하는 방식은 지양한다. 단 기존 부재를 재사용하는 등 필요한 경우에는 외부에서 보이지 않는 부분에 한하여 철물 등으로 보강·적용 할 수 있다.			
	1-4. 외부에 노출되는 목재 기둥은 부식·부패를 방지하기 위하여, 기단 및 초석 없이 지면위에 직접 세우지 않는다.			

구분	검토항목	반영	미반영	해당 없음
외벽 및 입면	1. 한옥의 외관 계획 시 주변 가로경관의 연속성을 유지할 수 있도록 하며, 전통적인 한옥의 구성 및 비례, 창호 문양 등에 준하여 계획한다.			
	1-1. 한옥 입면에 구조물 등을 덧붙여 한옥의 구조 및 외관을 가리거나 주변과 이질적인 재료로 마감하지 않도록 하고, 기존 한옥 수선 시 한옥의 입면이 가려지게 설치된 기존 구조물은 철거한다.			
	1-2. 주요 구조부재 및 목재부재에 원색 페인트를 사용하여 장식하지 않는다.			
	1-3. 외기에 접하는 목재에는 방수·방부·방염 등을 위하여 오일스테인 및 우드스테인 등을 도포하거나, 그 이상의 효과를 가진 조치를 하여야 하며, 목재의 무늬가 잘 드러나는 색상을 사용한다.			
	1-4. 외벽은 회벽마감(또는 이와 유사한 재질의 내수성 있는 재료) 또는 화방벽으로 구성하고, 외벽 전면을 회벽마감 등으로 할 경우 목구조가 드러나도록 하며 인방 등을 설치한다. 단, 입면 구성 등을 감안하여 위원회에서 인정하는 경우에 벽돌 등으로 마감할 수 있다.			
	1-5. 외벽면은 좌우 기둥의 바깥면 보다 안으로 들어 설치하도록 한다. 단, 사고석이나 벽돌 등으로 화방벽을 쌓는 경우는 예외로 한다.			
	1-6. 지하부의 외벽이 가로변에 노출되는 경우 도로면으로부터 60cm 이하로 하되, 축대석 쌓기 등으로 외벽재료와 구분하여 가로변에서 한 개의 층으로 인식되지 않도록 한다. 또한 지하부에 출입구 등을 설치하는 경우 면적을 최소화하고, 전체 한옥 외관과의 조화를 고려한 재료, 색채 및 디자인을 적용한다. 단, 지형상 대지 지표면과 전면도로의 고저차가 심하고 지하부 계획이 가로경관 및 한옥과 조화로운 경우에는 위원회 심의를 받아 완화가 가능하다.			
	1-7. 지하나 2층으로 통하는 계단은 실내에 설치하고, 부득이 외부에 설치하는 경우 전체적인 한옥 외관과 조화되는 재료, 색채 및 디자인을 적용한다.			
	1-8. 2층 한옥의 경우 1층 바닥면적(반침 포함)과 2층 바닥면적(반침 포함)의 비율은 최대 5:4 이하로 한다.			
	1-9. 2층 한옥의 경우, 전면도로에 면한 입면에서 1층과 2층의 벽체가 연속될 경우 지붕 또는 난간을 설치하여 층이 구분되도록 한다.			
	1-10. 난간의 내밀기는 벽체 중심선에서 난간 끝까지 최대 90센티미터 이내로서 처마깊이의 2/3이하로 하여야 한다.			

구분	검토항목	반영	미반영	해당 없음
	2. 가로입면 등 외부와 면하는 창호는 전통적인 창살을 이용한 창호로 구성하며, 각 실의 용도에 적절한 창호를 계획한다.			
	2-1. 외부와 마당에 면하는 창호는 목재 창틀로 한다.			
	2-2. 외벽 창호에는 상·하부 인방을 설치해야 한다.			
	2-3. 창호 재료는 한지, 유리 등 빛이 투과되는 재료를 사용한다.			
	2-4. 이중 창호를 사용하여 기동 두께보다 두꺼워 질 경우, 한옥 내부로 돌출시킨다.			
	2-5. 대문은 양여닫이로 하되 좌우폭 균형을 맞춘다.			
	2-6. 대문과 중문은 목재를 사용하고, 대문의 철제 장식은 전통양식 문양에 준하여 계획하되 벽체 및 담장 등 한옥의 외관과 균형을 이루고 조화될 수 있도록 한다. 차고 문, 셔터 등을 설치할 경우 이 기준을 준용한다.			
	3. 전시 및 조망을 위하여 제2항의 적용을 완화 받고자 하는 경우에는, 위원회 심의를 통하여 경관 및 한옥 외관의 적정성 등을 인정받아 아래 범위에서 설치할 수 있으며, 이 경우 제11조에 따라 지원금이 조정될 수 있다.			
	3-1. 용도지역 상 상업지역에 위치한 비주거용 한옥 : 가로측 입면에 2개 이내로서 해당 입면 벽면적(처마도리 하부에서 초석 상부, 양측 기둥으로 구획된 면으로 한다. 이하 같다)의 1/2 이내			
	3-2. 상업지역 외 용도지역에 위치한 비주거용 한옥 : 가로측 입면에 1개 이내로서 해당 입면 벽면적의 1/3 이내			
	3-3. 주거용 한옥 : 대청 또는 누마루 부분에 1개(단, 가로에 노출되지 않아야 한다.)			
	3-4. 시대성, 기법 등 보전 가치가 있는 기존 외관을 재현하거나 부재를 재활용하여 조성하고자 하는 경우			
	4. 반침과 같이 한옥 본체에 덧붙여 설치되는 공간(이하 ‘반침 등’)은 한옥 입면을 저해하지 않도록 계획한다.			
	4-1. 가로 및 마당에 면한 입면에는 반침 등 부착 구조물을 설치할 수 없다.			
	4-2. 그 외 벽면에는 가로경관 및 한옥 외관 등에 지장이 없는 범위에서 설치할 수 있다.			

구분	검토항목	반영	미반영	해당 없음
	4-3. 반침 등의 내밀기(벽체 중심선에서 반침 외측까지)는 최대 90cm 이내로서 처마깊이의 2/3 이내로 한다.			
지붕	1. 전통한식기와 또는 개량형 한식토기와를 사용하여야 하며, 용마루, 앙곡 등을 살려 조성하여야 한다. (단, 지붕 부분수선 지원을 최초로 받는 경우는 한옥의 상태, 현황 등을 고려하여 위원회 심의를 통해 전통 한식기와 외의 기와 사용 가능)			
	2. 지붕 형태는 평면에 따라 맞배지붕, 팔작지붕, 우진각지붕으로 하고, 맞배지붕을 설치할 경우 목기연과 박공을 설치한다.			
	2-1. 기존 한옥의 지붕 형태가 유지될 수 있도록 계획하고, 구배는 우수 처리가 가능하도록 자연스럽게 계획한다.			
	2-2. 신축 시에는 인근 한옥의 지붕형태 및 구배를 참고하여 계획한다.			
	3. 한옥의 정체성 제고, 목재 부식방지 및 일사조절 등을 위해 처마 깊이를 90센티미터 이상으로 한다. (단, 최소 처마깊이를 확보할 수 없을 경우 심의를 통하여 완화 가능)			
	3-1. 가로에 접하는 부분의 처마깊이는 최대한 확보한다.			
	3-2. 처마물 등으로 인접대지에 피해를 주지 않도록 한다.			
	3-3. 차양을 설치할 경우 동판 등을 사용하되 처마의 곡선미가 잘 드러나도록 한다.			
담장 및 마당	1. 담장 계획 시 주변 가로경관의 연속성을 유지할 수 있도록 하며, 한옥 외관과 조화를 고려하여 계획한다.			
	1-1. 지형의 차이로 가로에 면하여 축대 또는 석축을 쌓는 경우 한옥의 전체적인 비례감을 고려하여 설치한다.			
	1-2. 담장에 높이 차이가 있으면 지형에 맞춰 단을 두는 방식으로 한다.			
	1-3. 담장은 해당 한옥 처마선 중 가장 낮은 부분의 높이 및 대지의 외부에 연결한 각 지표면으로부터 2.1미터를 넘지 않아야 하며, 담장 너머로 한옥의 몸체가 드러나도록 설치한다.			
	1-4. 담장의 재료는 축대부분은 축대석 쌓기로 하고, 그 위 부분은 장대석, 사괴석, 붉은 벽돌, 와편, 회벽 등을 사용하여 전통적인 담장의 입면으로 설치한다.			

구분	검토항목	반영	미반영	해당 없음
	1-5. 사고석 담장을 쌓을 경우 사고석 표면을 정다듬 또는 도드락 다듬으로 마감한다.			
	1-6. 사고석과 전벽돌 등 줄눈이 설치되는 경우는 내민줄눈을 설치한다.			
	2. 마당은 한옥과 어울리는 방식(강회다짐, 박석·마사토 깔기 등)으로 계획한다.			
	2-1. 기단부와 마당은 단으로 높이 차를 둔다. 단, 무장애 진입공간 조성이 필요한 경우로서 외부 목재기둥의 부식 등 방지를 위한 주춧돌, 배수시설 등이 설치된 경우는 예외로 한다.			
	2-2. 마당은 원활한 배수를 위해 구배를 두고 바닥 투수가 잘 되도록 한다.			
	3. 한옥의 마당 상부는 개방을 원칙으로 한다. 단, 건축자산진흥구역 내 기존 한옥을 수선하는 경우로서, 위원회 심의를 통하여 가로경관 및 한옥 외관과의 조화, 공간구성 등이 적정하다고 인정받은 경우에는, 마당 상부에 구조물을 설치할 수 있다. 이 경우 제11조에 따라 지원금이 조정될 수 있다.			
	4. 제4항의 마당 상부 구조물을 설치할 때에는 아래 기준을 충족하여야 한다.			
	4-1. 관계법령 및 당해 지구단위계획 등에 적합하여야 한다.			
	4-2. 마당 상부 구조물이 가로측 입면에 노출되지 않도록 한다.			
	4-3. 한옥의 기존 목구조와 별도 구조물로 지지하여야 한다.			
	4-4. 높이는 처마 높이 이하로 한다. 단, 방수 및 우수처리에 지장이 없는 경우는 처마와 용마루의 중간 높이까지 가능하다.			
	4-5. 한옥의 구조, 지붕 등 외관이 명확하게 인식될 수 있도록 선형 프레임과 투명한 재료로 한다.			
	4-6. 마당의 윤곽이 드러나도록 기둥 간 벽체, 하인방 등을 설치한다.			
	4-7. 통풍 및 화재시 배연 등을 고려하여 열리는 부분이 있어야 한다.			
기타 시설물	1. 전기계량기, 가스배관, 에어컨 실외기 등 외부 부착물은 가로변에 설치하지 않는 것을 원칙으로 한다. 부득이하게 건축물 외부에 노출될 경우 외벽의 재료와 색채를 고려하여, 통풍이 가능한 전통문양의 차폐시설을 설치한다.			

구분	검토항목	반영	미반영	해당없음
	2. 옥외 광고물을 설치할 경우 한옥 및 주변 가로경관과 어울리도록 계획한다.			
	2-1. 간판의 누계면적은 가로에 면한 한옥 외벽면적의 1/12을 초과하지 않도록 한다.			
	2-2. 간판은 목조기둥으로 분절된 간 이내에 설치한다.			
	2-3. 간판이 지붕을 가리지 않도록 하고, 돌출형 간판의 경우 처마선을 넘지 않도록 한다.			
	2-4. 발광광고물은 최소화 하고 점멸 또는 화면 변화 등 움직임의 사용과 원색계열은 지양한다.			
	2-5. 대형 전광판 및 2층의 옥외 광고물의 설치 지양한다.			
	3. 세대별 수동식 소화기 1개 이상, 구획된 실마다 단독경보형 감지기 등을 설치하고, 매립형 소화시설 설치시 한옥구조물과 조화될 수 있도록 한다.			
	4. 인접 대지경계선 부분의 창문 등에 차면시설을 설치하는 경우에는 한옥에 어울리게 설치하여야 한다.			

[심의 신청인 의견]

* 미반영 또는 해당없음에 대한 구체적인 설명, 특별히 강조하고자 하는 사항에 대한 부연 설명을 작성

[붙임2] 한옥 비용지원 심의 제출도서

도서의 종류	표시하여야 할 사항
건축개요	1. 개요(위치·대지면적 등) 2. 지역·지구 및 도시계획사항 3. 건축물의 규모(건축면적·연면적·높이·층수 등) 4. 건축물의 용도별 면적 5. 주차장규모 6. 층별 구적도 및 면적표 7. (해당시) 이전심의 조치내용 또는 주요 변경사항
주변 현황	1. 인접 필지 건물 배치 및 가로입면 현황(도면, 사진 등)
사업비 계획	사업비 내역 : 한옥의 외관/내부, 지하층 기타구조부 공사비 구분 보조금, 융자금 신청 금액, 자부담 금액 및 비율
배치도	1. 축척 및 방위 2. 대지에 접한 도로의 길이 및 너비 3. 대지의 종·횡단면도 4. 건축선 및 대지경계선으로부터 건축물까지의 거리
평면도	1. 1층 및 기준층 평면도 2. 기둥·벽·창문 등의 위치
입면도	1. 각면 입면계획 2. 외부마감재료
단면도	1. 종·횡단면도 2. 건축물의 높이, 각층의 높이 및 반자높이 3. 처마깊이 및 반침 내밀기 4. 주요부재 단면크기 5. 처마흡통
양시도	1. 한옥 지붕 가구도가 확인 가능 하도록 작성 2. 처마깊이 등 주요 치수 3. 주요부재 크기
와복도	1. 건축선 및 대지경계선으로부터 건축물까지의 거리 2. 처마흡통 3. 처마흡통 설치 등 처마물 우수처리 계획
상세도	1. 창호 상세도(차면시설 포함) 2. 벽체(단열) 구성 3. 지붕 구성
부착물	1. 전기계량기, 가스배관, 에어컨 설치 위치 등 2. 외부에 노출될 경우 외부 입면 및 차폐방식 3. 건물번호판 계획 4. 옥외광고물 계획
옥외광고물	1. 간판 및 건물번호판의 설치계획(크기·위치·색상 등)
소방설비도	1. 수동식 소화기, 단독 경보형 감지기 등 소화시설 설치 위치

※ 작성요령

○ 프리젠테이션용 PPT 파일의 도면 및 문자는 가독성이 확보되도록 축척, 크기 및 해상도를 적절히 조절

2021 - 1791

도로교통법 제15조 제3항(전용차로의 설치) 및 제160조 제3항에 따라 전용차로 위반차량 소유주에게 질서위반행위규제법 제16조(사전통지 및 의견제출 등) 제1항의 규정에 의거 과태료 사전통지서(의견진술)를 등기 발송하였으나, 수취인 부재, 수취인 불명, 이사, 주소불명, 폐문부재 등 송달 불가능한 반송분에 대하여 지방세기본법 제33조(공시송달) 및 행정절차법 제14조(송달) 제4항에 의거 다음과 같이 공시송달(공고)합니다.

2021년 7월 1일
서울특별시

1. 건 명 : 전용차로 위반 과태료 사전통지서 반송분에 대한 공시송달
2. 근 거 : 도로교통법 제15조 제3항 및 제160조 제3항, 질서위반행위규제법 제16조 제1항, 지방세기본법 제33조, 행정절차법 제14조 제4항
3. 공시송달 대상 및 내용 : (유)포스켓한도 등 667명 <붙임 참조>
4. 공고기간 : `21. 6. 28 ~ `21. 7. 15
5. 의견제출 안내
 - 가. 의견제출 기한 : 2021. 6. 28 ~ 2021. 7. 15
 - 나. 의견제출 기한 내에 의견을 제출할 수 있으며(서식은 별첨 ‘의견진술서 작성예시’ 참조), 의견제출시 증빙서류와 함께 인터넷(<http://cartax.seoul.go.kr>) 또는 서울특별시 교통지도과로 제출하여 주시기 바랍니다.
의견제출 기한 내에 의견제출이 없을 경우 의견이 없는 것으로 간주 됩니다.
 - 다. 국민기초생활수급자, 한부모가족 보호대상자, 장애인(3급 이상), 국가유공자(상이등급 3급 이상), 미성년자는 의견제출 기한 내에 질서위반행위 규제법 시행령 제2조의2에 따른 과태료 감경 50%에 필요한 자료를 제출할 수 있습니다.
단 공동명의 및 과태료를 체납하고 있는 경우는 감경 대상에서 제외됩니다.
 - 라. 의견제출처
 - 주 소 : 서울시 중구 덕수궁길 15(서울시청 서소문별관 2층 교통지도과 전용차로과장팀)
 - 전화번호 : 02-2133-4570~76, 팩스번호 : 02-2133-4904
 - ※ 인터넷(<http://cartax.seoul.go.kr>) 통하여 제출하셔도 됩니다.
- 붙임 : 1. 공시송달 대상자 명단 1부.
2. 주요 의견제출 대상 및 기타 참고사항 1부.

()

구분	차량 소유주						
연번	최초차량번호	성명	단속일시	주소	단속장소	위반내용	금액
1	31소0248	(유)포스젯한도	2021-05-25 16:38	경상북도 포항시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000
2	23저6822	(주)강원전문은퇴설계	2021-05-28 06:58	강원도 춘천시	저동1가 삼일로 영락교회	전용차로위반	50,000
3	235저8410	(주)그린랩스	2021-05-04 10:47	서울특별시	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
4	286오1371	(주)금강엘씨씨	2021-05-27 16:18	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
5	06오7627	(주)다드림파트너스	2021-05-27 19:26	서울특별시	저동1가 삼일로 영락교회	전용차로위반	50,000
6	52로5505	(주)더블유아이	2021-05-11 10:54	서울특별시	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
7	62허0110	(주)더시	2021-05-10 07:26	서울특별시	송파구 올림픽공원앞	전용차로위반	50,000
8	163하2055	(주)디오피	2021-05-18 10:16	부산광역시	서초동 양재IC 하행	전용차로위반	50,000
9	134노5374	(주)리코팜	2021-05-26 08:26	인천광역시	양화대교 북단~남단	전용차로위반	50,000
10	48우7191	(주)모어랜드광주	2021-05-26 20:12	광주광역시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
11	55너6809	(주)미토스오토	2021-05-30 19:48	인천광역시	저동1가 삼일로 영락교회	전용차로위반	50,000
12	55주5913	(주)비엘그룹	2021-05-31 17:18	서울특별시	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
13	서울98바6764	(주)비전특수	2021-05-23 17:14	서울특별시	서울 영등포구 여의나루로 지하 40	전용차로위반	60,000
14	80주5583	(주)삼원푸드	2021-05-27 11:37	서울특별시	영등포구 공작아파트 건너편	전용차로위반	50,000
15	41오4783	(주)서울코스메틱	2021-05-25 18:45	서울특별시	성산동 SK성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
16	167호4000	(주)성지	2021-05-14 19:49	서울특별시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
17	163호4982	(주)썬진	2021-05-17 17:22	서울특별시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
18	153허7871	(주)쏘카	2021-05-31 17:48	서울특별시	상계동 상계주공아파트 10단지	전용차로위반	50,000
19	153허7866	(주)쏘카	2021-05-28 17:46	서울특별시	삼육대학교(구리방향)	전용차로위반	50,000
20	240더3173	(주)씨엘씨	2021-05-13 09:45	경기도 화성시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
21	53하3722	(주)아이디개발	2021-05-14 17:44	서울특별시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000
22	86고5036	(주)아이엠네트웍스그룹	2021-05-18 23:25	서울특별시	홍제동 홍제삼거리 중앙정류소 시	전용차로위반	50,000
23	91루0946	(주)엘디엘컴퍼니	2021-05-28 09:37	서울특별시	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
24	53하1617	(주)오토미디어(김도연)	2021-05-18 11:05	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
25	152라6176	(주)와이원비	2021-05-28 18:31	서울특별시	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
26	63라1541	(주)일이삼사	2021-05-24 12:49	서울특별시	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
27	63라1541	(주)일이삼사	2021-05-27 16:40	서울특별시	서초동 서초IC 상행	전용차로위반	50,000
28	63라1541	(주)일이삼사	2021-05-30 15:48	서울특별시	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
29	153하9616	(주)제일렌트카	2021-05-29 16:25	인천광역시	서초동 양재IC 하행	전용차로위반	50,000
30	32마0895	(주)지오벤처스	2021-05-04 14:18	서울특별시	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로위반	50,000
31	60도2236	(주)자유	2021-05-04 09:26	경기도 수원시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000

구분	차량 소유주						
연번	최초차량번호	성명	단속일시	주소	단속장소	위반내용	금액
32	159호1184	(주)진명인더스트리얼	2021-05-11 18:13	서울특별시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000
33	69조7062	(주)클라우드게이트	2021-04-29 09:56	서울특별시	삼성교~종합운동장역 방향	전용차로위반	50,000
34	17보4756	(주)태광트레이딩	2021-05-25 18:54	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
35	35로2831	(주)통인팩	2021-05-31 20:48	서울특별시	잠실동 송파YMCA 체육관	전용차로위반	50,000
36	54보6983	(주)플라잉루트	2021-05-24 18:46	서울특별시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
37	39보4619	(주)필립에셋	2021-05-27 17:44	광주광역시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
38	65라6659	(주)헤어레시	2021-05-24 08:16	서울특별시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
39	51부1290	(주)흥에디자인	2021-05-26 13:54	서울특별시	잠실동 송파YMCA 체육관	전용차로위반	50,000
40	04가4235	나인스퀘어디젤주식회사	2021-05-25 09:45	서울특별시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반	50,000
41	279서9871	농업회사법인주식회사와 이지푸드시	2021-05-24 20:36	경기도 하남시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000
42	140하9643	디알새알주식회사	2021-04-30 19:18	서울특별시	삼육대학교(구리방향)	전용차로위반	50,000
43	53하1894	디엘마케팅앤컴퍼니(강진 석)	2021-05-20 15:18	대구광역시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
44	08보0799	룩플레이닛유한회사	2021-05-31 18:04	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
45	153하9209	미래기술검사(형현문)	2021-05-20 17:24	경기도 광주시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
46	42나5119	사단법인안보경영연구원	2021-05-31 10:44	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
47	26로9318	상경건설주식회사	2021-05-24 17:10	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
48	63하0931	신두리레포츠(선감사)	2021-05-17 10:33	충청남도 서산시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
49	85보6188	신명산업(주)	2021-05-13 18:27	경기도 안산시	말미고개~서울금천우체국방향	전용차로위반	50,000
50	60서8775	씨웨이트레이딩주식회사	2021-05-27 09:55	광주광역시	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
51	178여3105	앤드론주식회사	2021-05-25 18:06	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
52	95서0838	위콜드체인협동조합	2021-05-25 18:49	서울특별시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
53	133하5562	유한회사유수홀딩스	2021-05-03 19:11	경기도 성남시	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로위반	50,000
54	55하3849	일동메스테틱스주식회사	2021-04-12 17:28	서울특별시	잠실동 송파YMCA 체육관	전용차로위반	50,000
55	18하7818	정마마황후케어(김지철)	2021-05-10 17:12	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
56	67여3486	주-광명설비	2021-05-25 09:24	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
57	61조8515	주식회사공유지분대부투	2021-05-22 14:56	서울특별시	홍제역~녹번역	전용차로위반	50,000
58	94나3337	주식회사뉴월드보안	2021-05-27 09:45	경기도 의정부시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000
59	59두2842	주식회사더블유파트너스	2021-05-29 10:26	강원도 태백시	서초동 서초IC 하행	전용차로위반	50,000
60	60호3335	주식회사도원에스지건설	2021-05-07 19:27	경기도 광주시	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
61	159호6156	주식회사동원산업개발	2021-05-06 09:44	경기도 용인시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
62	32라6220	주식회사미라이	2021-05-23 19:54	서울특별시	저동1가 삼일로 영락교회	전용차로위반	50,000
63	02주0291	주식회사미성개발	2021-05-29 15:36	경기도 용인시	잠원동 잠원현대힐리리아파트	전용차로위반	50,000

구분	차량 소유주						
연번	최초차량번호	성명	단속일시	주소	단속장소	위반내용	금액
64	01조8359	주식회사벨르패션	2021-05-28 19:53	서울특별시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
65	17204015	주식회사블루타운(최정운)	2021-05-03 08:51	서울특별시	성산동 SK성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
66	44호2574	주식회사비즈클릭	2021-05-18 07:34	서울특별시	개봉동 영화아파트 SK충전소앞	전용차로위반	50,000
67	22마7553	주식회사세방디지털랩	2021-05-28 09:01	서울특별시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
68	31라1696	주식회사스카이여행	2021-05-03 09:24	서울특별시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
69	75하7092	주식회사신세계컴퍼니	2021-05-11 20:29	인천광역시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	60,000
70	104하4002	주식회사쏘카	2021-05-28 00:58	경기도 고양시	이대후문 중앙정류소 시	전용차로위반	50,000
71	29호0408	주식회사쏘카	2021-05-27 08:58	경기도 고양시	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
72	94마3213	주식회사원기산삼	2021-05-25 10:21	경기도 고양시	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
73	94마3213	주식회사원기산삼	2021-05-25 10:23	경기도 고양시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
74	04바5889	주식회사원진상사	2021-05-21 14:31	경기도 용인시	서울 영등포구 의사당대로 22	전용차로위반	50,000
75	57호8939	주식회사유피엘플러스	2021-05-11 09:45	경기도 광주시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
76	334나9330	주식회사이음컴퍼니	2021-05-28 10:38	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
77	334나9330	주식회사이음컴퍼니	2021-05-28 10:41	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
78	101호1399	주식회사제이오션	2021-05-13 18:33	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
79	167하2641	주식회사케이엠에스엔터프라이즈	2021-04-29 14:16	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
80	12호5621	주식회사케이피에프충주공장	2021-05-18 18:06	경기도 김포시	서초동 서초IC 하행	전용차로위반	50,000
81	07나5517	주식회사투비어퍼럴	2021-05-28 10:47	서울특별시	천호대교북단~천호대교남단 방향	전용차로위반	50,000
82	51소3155	주식회사티앤에프솔루션	2021-05-27 08:23	경기도 수원시	내곡동 시	전용차로위반	50,000
83	28노7427	주식회사평원산업개발	2021-05-27 19:42	경기도 하남시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반	50,000
84	38나5093	주-제이케이유니버설	2021-05-28 17:24	서울특별시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000
85	101호2717	지에스엔탈주식회사	2021-05-24 17:36	서울특별시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
86	97고6583	커렐렉스미	2021-05-28 18:53	경기도 수원시	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
87	160하5260	케이에스비시	2021-05-14 15:59	서울특별시	압구정로데오역~성수대교남단교차로	전용차로위반	50,000
88	29하4774	큐미디어(최일현)	2021-05-18 18:50	경기도 부천시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
89	160호1681	퍼플카우(주)	2021-05-14 23:22	서울특별시	미아동 이마트 미아점 건너편	전용차로위반	50,000
90	46루5650	한국교육개발연구소주식회사	2021-05-25 18:22	부산광역시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
91	37조5130	한국주택문화연구원주식회사	2021-05-31 17:19	서울특별시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
92	86여0910	현대엔지니어링(주)	2021-04-30 07:37	서울특별시	월계동 월계주공아파트1단지 건너편	전용차로위반	50,000
93	86두5783	현유공업(주)	2021-05-25 11:04	인천광역시	개봉동 영화아파트 SK충전소앞	전용차로위반	50,000
94	162호1705	힐링파크(주)	2021-05-25 20:28	서울특별시	화랑대주유소(서울방향)	전용차로위반	50,000

구분	차량 소유주						
연번	최초차량번호	성명	단속일시	주소	단속장소	위반내용	금액
95	162호1705	힐링파크(주)	2021-05-13 09:10	서울특별시	화랑대주유소(서울방향)	전용차로위반	50,000
96	16하2121	A**	2021-05-20 12:21	서울특별시	서초동 서초IC 하행	전용차로위반	50,000
97	62거0976	A**	2021-05-29 15:54	경상남도 양산시	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
98	17수3841	A**	2021-05-26 19:59	서울특별시	월계동 월계주공아파트1단지 건너편	전용차로위반	50,000
99	54도3883	B**	2021-05-17 10:56	경기도 성남시	저동1가 삼일로 영락교회	전용차로위반	50,000
100	20여8773	C**	2021-05-31 18:26	충청남도 서산시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
101	51모2789	C**	2021-05-24 20:09	서울특별시	저동1가 삼일로 영락교회	전용차로위반	50,000
102	324로5161	C**	2021-05-27 18:02	서울특별시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
103	72너8190	C**	2021-05-29 17:43	서울특별시	잠원동 잠원현대힐미리아파트	전용차로위반	60,000
104	35보3896	C**	2021-05-28 10:12	경기도 안산시	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
105	35보3896	C**	2021-05-28 10:10	경기도 안산시	서초동 서초IC 상행	전용차로위반	50,000
106	384저2794	D**	2021-05-25 09:18	경기도 안산시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반	50,000
107	서울은평타4785	J**	2021-05-26 12:16	서울특별시	종각~종로3가	전용차로위반	40,000
108	41너7084	J**	2021-05-25 14:55	경기도 안산시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
109	21고1838	J**	2021-05-26 17:54	서울특별시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
110	387로6779	J**	2021-05-25 07:57	경기도 군포시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000
111	14주6967	J**	2021-05-27 13:59	경기도 화성시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
112	127가5966	J**	2021-05-27 15:08	경기도 남양주시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
113	53노6282	L**	2021-05-25 14:29	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
114	28고9466	L**	2021-05-25 15:41	경기도 안성시	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로위반	50,000
115	28고9466	L**	2021-05-25 15:38	경기도 안성시	서초동 서초IC 하행	전용차로위반	50,000
116	28고9466	L**	2021-05-25 15:40	경기도 안성시	서초동 양재IC 하행	전용차로위반	50,000
117	35버0856	L**	2021-05-08 15:33	서울특별시	서초IC~반포IC방향	전용차로위반	50,000
118	69라4496	L**	2021-05-25 09:38	경기도 수원시	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로위반	50,000
119	69라4496	L**	2021-05-25 09:34	경기도 수원시	서초동 서초IC 하행	전용차로위반	50,000
120	19노2315	L**	2021-05-28 08:43	서울특별시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
121	55거7379	L**	2021-05-27 19:41	경기도 안산시	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로위반	50,000
122	64너9512	M**	2021-05-26 17:51	경상북도 경산시	서초동 서초IC 하행	전용차로위반	50,000
123	06저8257	N**	2021-05-24 19:00	충청남도 아산시	서초동 서초IC 하행	전용차로위반	50,000
124	06저8257	N**	2021-05-31 20:12	충청남도 아산시	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로위반	50,000
125	50라9661	N**	2021-05-24 09:30	경기도 시흥시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
126	65보9832	N**	2021-05-26 07:51	충청남도 아산시	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로위반	50,000
127	65보9832	N**	2021-05-26 07:50	충청남도 아산시	서초동 양재IC 하행	전용차로위반	50,000

구분	차량 소유주						
연번	최초차량번호	성명	단속일시	주 소	단속장소	위반내용	금 액
128	65보9832	N**	2021-05-26 07:48	충청남도 아산시	서초동 서초IC 하행	전용차로위반	50,000
129	169두7960	P**	2021-05-29 12:24	서울특별시	서초동 서초IC 하행	전용차로위반	50,000
130	64가0923	P**	2021-05-24 15:09	경기도 평택시	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로위반	50,000
131	64가0923	P**	2021-05-24 15:08	경기도 평택시	서초동 양재IC 하행	전용차로위반	50,000
132	04서3071	P**	2021-05-29 17:19	인천광역시	동양미래대학 구로성심병원 정류소앞 시	전용차로위반	50,000
133	140구5580	Q**	2021-05-25 09:09	경기도 의정부시	태릉강릉(서울방향)	전용차로위반	50,000
134	12호3242	S**	2021-05-18 11:57	세종특별자치시	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
135	12호3242	S**	2021-05-18 12:00	세종특별자치시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
136	33우0944	W**	2021-05-31 18:29	경기도 용인시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
137	31주0981	W**	2021-05-25 18:17	서울특별시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
138	57모7496	W**	2021-05-26 19:42	서울특별시	송파구 올림픽화관앞	전용차로위반	50,000
139	63로4727	Z**	2021-05-31 09:38	서울특별시	월계동 월계주공아파트1단지 건너편	전용차로위반	50,000
140	20가7413	Z**	2021-05-29 16:26	경상남도 통영시	서초동 양재IC 하행	전용차로위반	50,000
141	20가7413	Z**	2021-05-29 16:27	경상남도 통영시	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로위반	50,000
142	11부1391	강**	2021-05-27 20:45	서울특별시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000
143	서울노원아4836	강**	2021-05-24 16:16	서울특별시	종각역~동대문	전용차로위반	40,000
144	63가4162	강**	2021-05-31 08:51	충청남도 서산시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
145	64우8086	강**	2021-05-26 11:00	경기도 시흥시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
146	61두4272	강**	2021-05-26 18:16	인천광역시	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
147	16우6177	강**	2021-05-25 19:46	서울특별시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
148	서울84자1472	강**	2021-05-27 20:35	서울특별시	영등포구 한국교직원공제회관 앞	전용차로위반	50,000
149	서울31사2235	강**	2021-05-27 18:15	서울특별시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
150	21무0619	강**	2021-05-24 11:29	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
151	41주4758	강**	2021-05-20 20:25	서울특별시	종로2가교차로~청계2가교차로	전용차로위반	50,000
152	56구3076	강**	2021-05-10 14:06	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
153	60수3415	고**	2021-05-25 20:41	경기도 화성시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000
154	02보0448	고**	2021-05-27 07:26	경기도 안산시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000
155	29더6426	고**	2021-05-31 07:32	서울특별시	월계동 월계주공아파트1단지 건너편	전용차로위반	50,000
156	서울32사4652	고**	2021-05-28 17:15	서울특별시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
157	28고8128	고**	2021-05-24 17:25	인천광역시	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
158	114보3668	고**	2021-05-25 19:37	서울특별시	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
159	58조2422	공**	2021-05-31 23:49	인천광역시	잠원동 잠원현대힐리리아파트	전용차로위반	50,000
160	56마6954	구**	2021-05-25 18:09	서울특별시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000

구분	차량 소유주						
연번	최초차량번호	성명	단속일시	주소	단속장소	위반내용	금액
161	14여3404	구**	2021-05-28 12:01	서울특별시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000
162	65고6108	권**	2021-05-25 20:49	경기도 안성시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
163	81오9183	권**	2021-05-28 17:50	서울특별시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000
164	08라3397	권**	2021-05-25 17:38	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
165	51머9171	권**	2021-05-23 17:37	서울특별시	통일로~구파발역방향	전용차로위반	50,000
166	48소5022	권**	2021-05-26 07:43	경기도 성남시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000
167	서울31바8381	권**	2021-05-25 18:47	서울특별시	화랑대주유소(서울방향)	전용차로위반	50,000
168	48너4758	권**	2021-05-31 06:36	경기도 부천시	방배동 남대령고개 시	전용차로위반	50,000
169	104허2328	권**	2021-05-21 07:13	경기도 용인시	관악로 은천삼거리~봉천로사거리	전용차로위반	50,000
170	서울31자3189	권**	2021-05-27 09:32	경기도 의정부시	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
171	85노9588	권**	2021-05-27 17:32	서울특별시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
172	85노9588	권**	2021-05-27 18:18	서울특별시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
173	64소8320	금**	2021-05-31 12:35	서울특별시	미아동 이마트 미아점 건너편	전용차로위반	50,000
174	서울86자3968	김**	2021-05-24 09:34	서울특별시	삼육대학교(구리방향)	전용차로위반	50,000
175	36우7166	김**	2021-05-24 17:49	서울특별시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
176	22여9506	김**	2021-05-24 14:52	경기도 안산시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000
177	60조0892	김**	2021-05-28 20:01	서울특별시	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
178	08호9345	김**	2021-05-17 19:02	경기도 의정부시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
179	43우7225	김**	2021-05-04 07:19	경기도 고양시	연신내역~구산역방향	전용차로위반	50,000
180	07노5838	김**	2021-05-27 17:18	서울특별시	육사체육관~화랑대사거리	전용차로위반	50,000
181	서울31자5416	김**	2021-05-25 19:13	서울특별시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000
182	02버4063	김**	2021-05-29 08:24	서울특별시	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
183	52노5412	김**	2021-05-27 20:04	경기도 의정부시	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
184	경기91사1199	김**	2021-05-26 07:16	경기도 이천시	월계동 월계주공아파트1단지 건너편	전용차로위반	50,000
185	97노8448	김**	2021-05-24 09:41	서울특별시	월계동 월계주공아파트 1단지 107동	전용차로위반	50,000
186	68오4413	김**	2021-05-25 11:32	경기도 용인시	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
187	68오4413	김**	2021-05-25 11:33	경기도 용인시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
188	68오4413	김**	2021-05-25 11:30	경기도 용인시	서초동 서초IC 상행	전용차로위반	50,000
189	101호9892	김**	2021-05-03 20:47	전라남도 무안군	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
190	58머0799	김**	2021-05-18 17:33	인천광역시	서울 강남구 압구정로 339-2	전용차로위반	50,000
191	345라6923	김**	2021-05-25 17:13	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
192	36오9889	김**	2021-05-26 20:35	경기도 고양시	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
193	서울중차6610	김**	2021-05-28 16:37	서울특별시	종각~종로3가	전용차로위반	40,000

구분	차량 소유주						
연번	최초차량번호	성명	단속일시	주소	단속장소	위반내용	금액
194	167호9680	김**	2021-05-07 15:38	경기도 성남시	영등포구 공작아파트 건너편	전용차로위반	50,000
195	89노8521	김**	2021-05-26 09:48	경기도 안산시	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
196	397두7844	김**	2021-05-29 14:32	서울특별시	서초동 서초IC 상행	전용차로위반	50,000
197	397두7844	김**	2021-05-26 13:05	서울특별시	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
198	397두7844	김**	2021-05-29 14:34	서울특별시	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
199	397두7844	김**	2021-05-26 13:07	서울특별시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
200	397두7844	김**	2021-05-26 13:03	서울특별시	서초동 서초IC 상행	전용차로위반	50,000
201	329라9368	김**	2021-05-27 13:52	경기도 의왕시	방배동 남대령교개 시	전용차로위반	50,000
202	18조7270	김**	2021-05-26 18:33	서울특별시	태릉강릉(서울방향)	전용차로위반	50,000
203	20소8009	김**	2021-05-28 19:27	서울특별시	월계동 월계주공아파트 1단지 107동	전용차로위반	50,000
204	서울32바9937	김**	2021-05-24 17:35	경기도 남양주시	태릉강릉(서울방향)	전용차로위반	50,000
205	01거7722	김**	2021-05-28 20:49	서울특별시	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
206	23러0973	김**	2021-05-31 10:47	인천광역시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
207	경기800아1967	김**	2021-05-27 15:55	경기도 평택시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000
208	60무2657	김**	2021-05-24 18:17	서울특별시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
209	37노1071	김**	2021-05-31 19:34	충청북도 음성군	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
210	152호9316	김**	2021-05-07 19:22	경기도 남양주시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
211	61누2605	김**	2021-05-15 10:05	서울특별시	녹번역~홍은사거리방향	전용차로위반	50,000
212	66거8112	김**	2021-05-26 18:01	서울특별시	월계동 월계주공아파트 1단지 107동	전용차로위반	50,000
213	43무3911	김**	2021-04-23 22:09	경기도 부천시	강남대로 자생한방병원~논현역	전용차로위반	50,000
214	08도2494	김**	2021-05-27 09:38	경기도 시흥시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
215	54나9125	김**	2021-05-25 13:31	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
216	06호5086	김**	2021-04-23 18:39	경기도 파주시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
217	서울32사5007	김**	2021-05-28 21:29	서울특별시	영등포구 셋강역 1번출구 앞	전용차로위반	50,000
218	59여0171	김**	2021-05-31 11:35	경기도 부천시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
219	경기80바1807	김**	2021-05-27 17:43	경기도 광주시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반	60,000
220	81나3950	김**	2021-05-26 20:05	서울특별시	월계동 월계주공아파트 1단지 107동	전용차로위반	50,000
221	68루9183	김**	2021-05-27 18:56	서울특별시	내곡동 시	전용차로위반	50,000
222	145하1568	김**	2021-02-21 16:01	경기도 부천시	서울 영등포구 국제금융로7길 16-2	전용차로위반	50,000
223	08누3086	김**	2021-05-25 18:09	경기도 과천시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
224	경기고양카2281	김**	2021-05-28 12:19	경기도 고양시	종각~종로3가	전용차로위반	40,000
225	12루0484	김**	2021-05-24 20:03	경기도 안산시	월계동 월계주공아파트1단지 건너편	전용차로위반	50,000
226	69머8677	김**	2021-05-24 09:41	서울특별시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반	50,000

구분	차량 소유주						
연번	최초차량번호	성명	단속일시	주소	단속장소	위반내용	금액
227	43러7796	김**	2021-05-30 23:11	서울특별시	저동1가 삼일로 영락교회	전용차로위반	50,000
228	23모2135	김**	2021-05-25 07:43	경기도 동두천시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000
229	64거9019	김**	2021-05-24 16:57	경기도 안양시	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로위반	50,000
230	13보8226	김**	2021-05-31 08:59	울산광역시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
231	61라8230	김**	2021-05-17 14:36	인천광역시	서울 마포구 상암동 27-53	전용차로위반	50,000
232	296나9358	김**	2021-05-26 18:34	인천광역시	내곡동 시	전용차로위반	50,000
233	17소1272	김**	2021-05-27 09:26	서울특별시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000
234	17소1272	김**	2021-05-25 09:21	서울특별시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000
235	30러9941	김**	2021-05-27 19:16	서울특별시	상계동 상계주공아파트 10단지	전용차로위반	50,000
236	84오9993	김**	2021-05-27 18:34	서울특별시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
237	24라3831	김**	2021-05-26 15:15	서울특별시	은천삼거리~서울대입구역방향	전용차로위반	50,000
238	42두8977	김**	2021-05-25 19:54	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
239	05가1069	김**	2021-05-26 08:23	경기도 광주시	내곡동 시	전용차로위반	50,000
240	38서2929	김**	2021-05-27 12:37	충청남도 아산시	서초동 서초IC 상행	전용차로위반	50,000
241	80나6092	김**	2021-05-28 20:14	서울특별시	태릉강릉(서울방향)	전용차로위반	50,000
242	서울31아2807	김**	2021-05-27 20:44	서울특별시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000
243	85수2735	김**	2021-05-24 07:20	경기도 성남시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
244	서울성동자3922	김**	2021-05-25 16:17	인천광역시	종각역~동대문	전용차로위반	40,000
245	경기90바4487	김**	2021-05-24 07:40	경기도 의왕시	잠실동 송파YMCA 체육관	전용차로위반	50,000
246	89노5470	김**	2021-05-28 08:57	경기도 의정부시	상계동 상계주공아파트 10단지	전용차로위반	50,000
247	65서4164	김**	2021-05-29 03:16	서울특별시	개봉동 영화아파트 SK충전소앞	전용차로위반	50,000
248	287저2759	김**	2021-05-24 17:37	경기도 화성시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
249	06가2621	김**	2021-05-28 17:48	강원도 춘천시	삼육대학교(구리방향)	전용차로위반	50,000
250	20여4404	김**	2021-05-28 18:12	서울특별시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반	50,000
251	66가8558	김**	2021-05-28 18:12	서울특별시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반	50,000
252	23서4960	김**	2021-05-31 16:01	경기도 고양시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000
253	서울32사4929	김**	2021-05-25 15:52	서울특별시	한국무역보험공사	전용차로위반	50,000
254	25러0454	김**	2021-05-28 10:11	서울특별시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000
255	14나4071	김**	2021-05-22 15:37	서울특별시	서울특별시	전용차로위반	50,000
256	250러7617	김**	2021-05-28 19:15	경상북도 포항시	상계동 마들역 7번출구	전용차로위반	50,000
257	서울은평카7289	김**	2021-05-24 12:19	서울특별시	종각역~종로2가	전용차로위반	40,000
258	경기65바5004	김**	2021-05-26 19:29	경기도 용인시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
259	68주3635	김**	2021-05-31 17:11	서울특별시	월계동 월계주공아파트1단지 건너편	전용차로위반	50,000

구분	차량 소유주						
연번	최초차량번호	성명	단속일시	주소	단속장소	위반내용	금액
260	148가8100	김**	2021-05-25 09:38	서울특별시	상계동 상계주공아파트 10단지	전용차로위반	50,000
261	53우3665	김**	2021-05-28 19:55	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
262	서울32사8765	김**	2021-05-25 09:39	경기도 의정부시	천호역~강동구청역	전용차로위반	50,000
263	01호6671	김**	2021-05-09 07:51	경기도 고양시	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로위반	50,000
264	01호6671	김**	2021-05-09 07:47	경기도 고양시	서초동 서초IC 하행	전용차로위반	50,000
265	01호6671	김**	2021-05-09 07:49	경기도 고양시	서초동 양재IC 하행	전용차로위반	50,000
266	63라1386	김**	2021-05-28 15:47	경기도 광주시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
267	68버7555	김**	2021-05-31 09:31	서울특별시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
268	52나9971	김**	2021-05-25 20:18	서울특별시	월계동 월계주공아파트 1단지 107동	전용차로위반	50,000
269	50노1819	김**	2021-05-27 08:00	경기도 광주시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000
270	238머8037	김**	2021-05-06 19:06	경기도 남양주시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
271	28여4508	김**	2021-05-17 08:21	경기도 남양주시	화랑로 태릉~서울여대	전용차로위반	50,000
272	105하8835	김**	2021-05-14 12:54	충청남도 천안시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
273	60소9590	김**	2021-05-25 20:50	세종특별자치시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000
274	23가3327	김**	2021-05-25 17:24	경기도 평택시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
275	07서0774	김**	2021-05-31 20:41	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
276	서울중차2461	김**	2021-05-26 12:42	서울특별시	종각역~동대문	전용차로위반	40,000
277	38나6298	김**	2021-05-24 09:33	인천광역시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
278	05로2328	김**	2021-05-26 18:15	경기도 용인시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
279	03누4477	김**	2021-05-28 17:26	서울특별시	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로위반	50,000
280	03누4477	김**	2021-05-28 17:22	서울특별시	서초동 서초IC 하행	전용차로위반	50,000
281	28도4512	김**	2021-05-24 09:49	서울특별시	삼육대학교(구리방향)	전용차로위반	50,000
282	서울31자4017	김**	2021-05-28 15:35	경기도 의정부시	학여울교차로~대치우성교차로	전용차로위반	50,000
283	09호3968	김**	2021-04-29 18:20	경기도 평택시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
284	39도8295	김**	2021-05-27 16:18	경기도 안양시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
285	06노3030	김**	2021-05-31 15:39	경기도 김포시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
286	70소4534	김**	2021-05-27 17:45	경기도 광명시	내곡동 시	전용차로위반	60,000
287	09여0488	김**	2021-05-24 12:13	서울특별시	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로위반	50,000
288	268도7198	김**	2021-05-29 16:47	서울특별시	잠원동 잠원현대힐리시아파트	전용차로위반	50,000
289	42나2954	김**	2021-05-31 20:50	서울특별시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
290	66오0762	김**	2021-05-31 20:19	충청북도 청주시	송파구 올림픽공원앞	전용차로위반	50,000
291	65나0594	김**	2021-05-26 19:59	경기도 용인시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
292	18수1619	김**	2021-05-31 19:00	경기도 의정부시	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000

구분	차량 소유주						
연번	최초차량번호	성명	단속일시	주소	단속장소	위반내용	금액
293	28우3943	김**	2021-05-31 20:37	서울특별시	상계동 상계주공아파트 10단지	전용차로위반	50,000
294	45소6857	김**	2021-05-21 07:32	경기도 광주시	내곡IC~염곡IC	전용차로위반	50,000
295	69누6106	김**	2021-05-25 09:14	서울특별시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
296	62모5614	김**	2021-05-30 17:12	경기도 고양시	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
297	93다3866	나**	2021-05-31 19:29	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
298	24보1124	나**	2021-05-21 16:31	서울특별시	서울 강남구 압구정로 334-2	전용차로위반	50,000
299	116허2049	나**	2021-05-16 11:37	충청남도 공주시	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
300	46다2968	남**	2021-05-23 18:24	서울특별시	서울 영등포구 여의공원로 120	전용차로위반	50,000
301	13거3653	남**	2021-05-26 10:17	경상남도 거제시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
302	64부3101	남**	2021-05-31 18:47	서울특별시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
303	서울31바6188	남**	2021-05-26 17:23	서울특별시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
304	58타9345	남**	2021-05-27 18:41	서울특별시	월계동 월계주공아파트1단지 건너편	전용차로위반	50,000
305	서울중차5124	노**	2021-05-21 12:21	서울특별시	종각역~종로2가	전용차로위반	40,000
306	06허0388	노**	2021-05-18 01:49	인천광역시	이대후문 중앙정류소 시	전용차로위반	50,000
307	65저1347	노**	2021-05-26 20:21	경기도 고양시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
308	65저1347	노**	2021-05-26 20:19	경기도 고양시	내곡동 시	전용차로위반	50,000
309	144다5923	노**	2021-05-31 18:35	서울특별시	화랑대주유소(서울방향)	전용차로위반	50,000
310	08리2641	노**	2021-05-24 17:26	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
311	53저3043	다**	2021-04-30 07:38	경기도 오산시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
312	162무2293	도**	2021-05-28 14:07	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
313	30다0598	류**	2021-05-28 11:40	경기도 안양시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
314	61호9733	문**	2021-05-07 08:47	서울특별시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
315	66고9489	문**	2021-05-31 19:03	서울특별시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
316	41다8969	문**	2021-05-24 17:16	서울특별시	내곡동 시	전용차로위반	50,000
317	55고3983	문**	2021-05-16 11:27	경기도 안산시	저동1가 삼일로 영락교회	전용차로위반	50,000
318	19가6738	민**	2021-05-25 20:41	경기도 남양주시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
319	19가6738	민**	2021-05-25 20:19	경기도 남양주시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
320	27주3048	민**	2021-05-24 09:13	충청남도 천안시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
321	33가8872	박**	2021-05-24 20:49	서울특별시	내곡동 시	전용차로위반	50,000
322	서울31사6792	박**	2021-05-25 18:38	서울특별시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
323	268주3397	박**	2021-05-25 18:42	경기도 성남시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
324	174모8975	박**	2021-05-27 09:01	경기도 화성시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
325	35너3001	박**	2021-05-21 09:45	서울특별시	군	전용차로위반	50,000

구분	차량 소유주						
연번	최초차량번호	성명	단속일시	주소	단속장소	위반내용	금액
326	31머6271	박**	2021-05-24 20:35	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
327	31허7369	박**	2021-05-14 17:35	부산광역시	서초동 서초IC 상행	전용차로위반	50,000
328	31허7369	박**	2021-05-14 17:39	부산광역시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
329	31허7369	박**	2021-05-14 17:37	부산광역시	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
330	17저6787	박**	2021-05-25 17:27	전라남도 함평군	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
331	227서5872	박**	2021-04-30 20:49	경기도 성남시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
332	48구9348	박**	2021-05-29 17:27	인천광역시	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
333	15누2564	박**	2021-04-30 17:33	서울특별시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
334	56우6284	박**	2021-05-31 07:55	서울특별시	상계동 상계주공아파트 10단지	전용차로위반	50,000
335	서울91자2912	박**	2021-05-26 09:44	서울특별시	태릉강릉(서울방향)	전용차로위반	50,000
336	31머1266	박**	2021-05-28 14:59	광주광역시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
337	39버9130	박**	2021-05-31 18:45	서울특별시	화랑대주유소(서울방향)	전용차로위반	50,000
338	104허9168	박**	2021-05-12 11:40	전라남도 영광군	영등포구 공작아파트 건너편	전용차로위반	50,000
339	04부8880	박**	2021-04-29 12:45	충청남도 천안시	서초동 서초IC 상행	전용차로위반	50,000
340	04부8880	박**	2021-04-29 12:49	충청남도 천안시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
341	서울32바3083	박**	2021-05-27 22:23	서울특별시	논현역~ 신사역 방향	전용차로위반	50,000
342	09다4234	박**	2021-05-28 17:22	경기도 의정부시	태릉강릉(서울방향)	전용차로위반	50,000
343	10나8503	박**	2021-05-25 08:57	경기도 성남시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
344	181오7272	박**	2021-05-28 17:45	서울특별시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
345	40나0405	박**	2021-05-07 16:50	대구광역시	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
346	35루0226	박**	2021-05-24 08:57	경기도 양주시	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
347	64가6346	박**	2021-05-28 19:48	경기도 의정부시	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
348	05머3543	박**	2021-05-28 18:02	경기도 남양주시	상계동 상계주공아파트 10단지	전용차로위반	50,000
349	서울31사5671	박**	2021-05-31 18:45	경기도 의정부시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반	50,000
350	46하5873	박**	2021-04-22 19:44	경기도 남양주시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
351	08모8145	박**	2021-05-24 19:16	경기도 시흥시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
352	28머6291	박**	2021-05-28 14:03	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
353	146호6668	박**	2021-04-29 16:15	서울특별시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
354	146호6668	박**	2021-04-29 16:13	서울특별시	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
355	01부4636	박**	2021-05-24 18:04	경기도 광주시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
356	171저6132	박**	2021-05-24 19:20	서울특별시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
357	67호1808	박**	2021-04-29 18:16	서울특별시	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
358	92버0373	박**	2021-05-27 08:03	경기도 남양주시	화랑로 서울여대~육사삼거리	전용차로위반	50,000

구분	차량 소유주						
연번	최초차량번호	성명	단속일시	주소	단속장소	위반내용	금액
359	서울31자4412	박**	2021-05-24 09:48	경기도 의정부시	상계동 상계주공아파트 10단지	전용차로위반	50,000
360	77서6027	박**	2021-05-27 10:46	서울특별시	서울 용산구 원효로90길 34 (문배동)	전용차로위반	60,000
361	83라8389	박**	2021-05-25 09:52	서울특별시	서울 용산구 원효로90길 34 (문배동)	전용차로위반	50,000
362	22모6534	박**	2021-05-25 17:18	경기도 과천시	내곡동 시	전용차로위반	50,000
363	50나1587	박**	2021-05-27 09:39	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
364	32하2194	박**	2021-05-02 11:54	인천광역시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
365	32하2194	박**	2021-04-30 18:00	인천광역시	서초동 서초IC 하행	전용차로위반	50,000
366	32하2194	박**	2021-05-02 11:50	인천광역시	서초동 서초IC 상행	전용차로위반	50,000
367	32하2194	박**	2021-04-30 18:04	인천광역시	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로위반	50,000
368	03거0458	방**	2021-05-24 14:50	전라남도 고흥군	영등포구 공작아파트 건너편	전용차로위반	50,000
369	45여4583	배**	2021-05-31 09:50	경기도 하남시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
370	64오7493	배**	2021-05-28 08:52	서울특별시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
371	102라9243	배**	2021-05-27 18:20	서울특별시	상계동 상계주공아파트 10단지	전용차로위반	50,000
372	17조3123	배**	2021-05-25 20:22	대구광역시	상계동 상계주공아파트 10단지	전용차로위반	50,000
373	서울32아3157	배**	2021-05-28 08:04	서울특별시	상계동 상계주공아파트 10단지	전용차로위반	50,000
374	30서5045	백**	2021-05-31 08:43	서울특별시	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
375	104호2718	백**	2021-05-12 13:53	광주광역시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
376	22오8483	백**	2021-05-29 04:11	서울특별시	이대후문 중앙정류소 시	전용차로위반	50,000
377	246루5800	백**	2021-05-31 07:13	서울특별시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
378	05나5394	백**	2021-05-26 19:16	서울특별시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
379	61오1779	백**	2021-05-27 09:32	전라북도 완주군	저동1가 삼일로 영락교회	전용차로위반	50,000
380	27거0203	변**	2021-05-28 16:37	서울특별시	압구정로데오역~성수대교남단 방향	전용차로위반	50,000
381	254루4111	빈**	2021-05-28 08:36	서울특별시	월계동 월계주공아파트1단지 건너편	전용차로위반	50,000
382	서울중자5064	상**	2021-05-31 16:08	경기도 고양시	종각~종로3가	전용차로위반	40,000
383	31머4176	서**	2021-05-28 17:26	경기도 김포시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
384	17라4083	서**	2021-05-26 09:35	경기도 김포시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
385	47루8506	서**	2021-05-27 17:42	서울특별시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
386	26루0684	서**	2021-05-15 16:36	서울특별시	천호대교남단~천호대교북단 방향	전용차로위반	50,000
387	314너1946	서**	2021-05-31 15:39	경기도 안산시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
388	35누7061	서**	2021-05-28 10:47	경기도 구리시	천호대교북단~천호대교남단 방향	전용차로위반	50,000
389	111더1615	서**	2021-05-25 09:49	경기도 성남시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000
390	서울용산자9084	서**	2021-05-24 12:10	서울특별시	종각역~종로3가	전용차로위반	40,000
391	19호3058	서**	2021-05-21 12:10	서울특별시	서울 관악구 봉천동 979-8	전용차로위반	50,000

구분	차량 소유주						
연번	최초차량번호	성명	단속일시	주소	단속장소	위반내용	금액
392	11보0834	선**	2021-05-19 16:19	서울특별시	서울특별시	전용차로위반	50,000
393	80다8860	설**	2021-05-26 08:45	서울특별시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000
394	54다9914	성**	2021-05-25 08:31	경기도 안산시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
395	91라0713	소**	2021-05-26 09:19	서울특별시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
396	20호1177	소**	2021-05-13 09:15	서울특별시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
397	67더2360	신**	2021-05-27 18:18	서울특별시	공항대로 발산역~마곡역	전용차로위반	50,000
398	89더6644	신**	2021-05-24 08:12	서울특별시	상계동 상계주공아파트 10단지	전용차로위반	50,000
399	69부2309	신**	2021-05-28 18:00	경기도 고양시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000
400	49호0669	신**	2021-05-14 10:02	경기도 성남시	서초동 양재IC 하행	전용차로위반	50,000
401	20보4236	신**	2021-05-25 09:36	서울특별시	송파구 올림픽공원앞	전용차로위반	50,000
402	160허2129	신**	2021-05-13 12:42	경기도 하남시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000
403	서울38아3720	신**	2021-05-27 17:23	경기도 의정부시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
404	63거1142	신**	2021-05-24 17:10	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
405	16여2959	신**	2021-05-26 14:55	경기도 하남시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
406	63도5751	신**	2021-05-29 18:31	대구광역시	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로위반	50,000
407	59나5161	신**	2021-05-28 17:45	울산광역시	저동1가 삼일로 영락교회	전용차로위반	50,000
408	04나7983	신**	2021-05-28 23:36	서울특별시	이대후문 중앙정류소 시	전용차로위반	50,000
409	40주1752	심**	2021-05-31 17:29	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
410	15도2012	심**	2021-05-24 18:26	부산광역시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
411	67호5915	심**	2021-05-05 12:12	서울특별시	서울 서대문구 가재울미레로 2	전용차로위반	50,000
412	157가3364	심**	2021-05-31 17:32	경기도 성남시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
413	61거1158	심**	2021-05-27 20:24	경기도 성남시	내곡동 시	전용차로위반	50,000
414	61거1158	심**	2021-05-31 20:23	경기도 성남시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
415	61거1158	심**	2021-05-25 20:16	경기도 성남시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
416	109하1310	심**	2021-05-12 14:04	서울특별시	잠실동 송파YMCA 체육관	전용차로위반	50,000
417	42도0161	심**	2021-05-27 17:51	인천광역시	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
418	95라4594	안**	2021-05-25 07:54	경기도 광주시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
419	31버2066	안**	2021-05-26 18:17	서울특별시	삼육 예교팜센터~육사야구장	전용차로위반	50,000
420	20라9936	안**	2021-05-24 18:59	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
421	56고8973	안**	2021-05-29 12:54	경기도 남양주시	서초동 서초IC 상행	전용차로위반	50,000
422	69저2347	안**	2021-05-31 09:45	서울특별시	월계동 월계주공아파트1단지 건너편	전용차로위반	50,000
423	서울은평가9692	안**	2021-05-27 12:13	서울특별시	종각역~종로3가역방향	전용차로위반	40,000
424	55모0265	안**	2021-05-29 12:45	경상남도 양산시	방배동 남태령고개 시	전용차로위반	50,000

구분	차량 소유주						
연번	최초차량번호	성명	단속일시	주 소	단속장소	위반내용	금 액
425	39우1644	안**	2021-05-25 20:41	서울특별시	성산동 SK성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
426	36도4571	안**	2021-05-31 18:35	서울특별시	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
427	57호0735	안**	2021-05-12 17:18	대전광역시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
428	서울83자3258	양**	2021-05-25 19:08	서울특별시	압구대릉입구역~서울대역방향	전용차로위반	50,000
429	14가5803	양**	2021-05-28 20:41	서울특별시	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
430	57나2641	양**	2021-05-29 11:57	경기도 고양시	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
431	62우0179	엄**	2021-05-28 18:33	서울특별시	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
432	146구5573	여**	2021-05-25 17:12	경기도 의정부시	서울여대(구리방향)	전용차로위반	50,000
433	55호0321	영**	2021-05-07 18:10	서울특별시	상계동 상계주공아파트 10단지	전용차로위반	50,000
434	63도9872	오**	2021-05-18 15:16	서울특별시	저동1가 삼일로 영락교회	전용차로위반	50,000
435	49마8896	오**	2021-05-25 19:01	서울특별시	월계동 월계주공아파트 1단지 107동	전용차로위반	50,000
436	서울32바9358	오**	2021-05-28 18:40	경기도 양주시	상계동 상계주공아파트 10단지	전용차로위반	50,000
437	37라0856	오**	2021-05-24 14:08	서울특별시	서초동 서초IC 하행	전용차로위반	50,000
438	56수4436	오**	2021-05-24 09:15	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
439	11거6809	오**	2021-05-26 20:17	경기도 양주시	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
440	06호2894	오**	2021-04-21 10:06	인천광역시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
441	06호2894	오**	2021-04-21 10:30	인천광역시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
442	43고2484	오**	2021-05-26 10:04	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
443	95주0670	우**	2021-05-31 17:04	서울특별시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
444	224저9281	우**	2021-05-28 18:20	서울특별시	화랑대주유소(서울방향)	전용차로위반	50,000
445	서울중량가8954	우**	2021-05-25 18:34	서울특별시	중량교사거리~중량세무서방향	전용차로위반	40,000
446	276다5723	원**	2021-05-27 22:59	서울특별시	이대후문 중앙정류소 시	전용차로위반	50,000
447	92거7098	원**	2021-05-26 09:48	경기도 양주시	종각역 10번출구	전용차로위반	50,000
448	32부0665	유**	2021-05-26 00:54	서울특별시	저동1가 삼일로 영락교회	전용차로위반	50,000
449	92라5923	유**	2021-05-25 17:38	인천광역시	양화대교북단~남단 방향	전용차로위반	50,000
450	63하7537	유**	2021-05-12 11:11	경기도 용인시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
451	12두8839	유**	2021-05-28 13:21	서울특별시	잠실동 송파YMCA 체육관	전용차로위반	50,000
452	43라7693	유**	2021-05-27 08:47	서울특별시	수색동주민센터~수색교교차로방향	전용차로위반	50,000
453	서울은평차3637	유**	2021-05-25 12:17	서울특별시	종각역~동대문	전용차로위반	40,000
454	27누9540	유**	2021-05-27 15:04	인천광역시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
455	60주5007	유**	2021-05-25 08:21	서울특별시	영등포구 공작아파트 건너편	전용차로위반	50,000
456	30다6508	윤**	2021-05-24 09:17	인천광역시	개봉동 영화아파트 SK충전소앞	전용차로위반	50,000
457	145허3133	윤**	2021-05-11 18:39	서울특별시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000

구분	차량 소유주						
연번	최초차량번호	성명	단속일시	주소	단속장소	위반내용	금액
458	서울32아3854	윤**	2021-05-24 17:27	서울특별시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
459	60다8057	윤**	2021-05-24 20:06	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
460	08마3428	윤**	2021-05-24 11:39	경상남도 창원시	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
461	08마3428	윤**	2021-05-24 11:41	경상남도 창원시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
462	17모0799	윤**	2021-05-28 19:54	인천광역시	이대후문 중앙정류소 시	전용차로위반	50,000
463	113너1214	윤**	2021-05-24 19:54	서울특별시	잠실동 송파YMCA 체육관	전용차로위반	50,000
464	69마3889	윤**	2021-05-27 09:36	경기도 남양주시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000
465	141여4735	윤**	2021-05-31 20:06	서울특별시	월계동 월계주공아파트1단지 건너편	전용차로위반	50,000
466	09도1183	윤**	2021-05-24 07:32	서울특별시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
467	68두8835	윤**	2021-05-28 18:13	서울특별시	상계동 상계주공아파트 10단지	전용차로위반	50,000
468	145하7344	윤**	2021-05-03 18:06	경기도 고양시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
469	98두6184	윤**	2021-05-27 18:27	서울특별시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	60,000
470	83라3370	윤**	2021-05-31 20:11	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
471	66누0867	윤**	2021-05-25 20:06	서울특별시	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
472	63주8014	이**	2021-05-26 18:27	서울특별시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
473	35오7384	이**	2021-05-25 08:24	서울특별시	태릉강릉(서울방향)	전용차로위반	50,000
474	51조4934	이**	2021-05-28 10:47	인천광역시	천호대교북단~천호대교남단 방향	전용차로위반	50,000
475	서울32자6481	이**	2021-05-31 19:31	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
476	서울89자5356	이**	2021-05-28 09:32	서울특별시	성산동 SK성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
477	04마5403	이**	2021-05-24 12:12	서울특별시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
478	123여3974	이**	2021-05-26 11:04	서울특별시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000
479	77거2063	이**	2021-05-31 11:20	서울특별시	영등포구 한국곡직원공제회관 앞	전용차로위반	60,000
480	42보2624	이**	2021-05-20 08:34	강원도 인제군	태릉강릉(서울방향)	전용차로위반	50,000
481	62누7136	이**	2021-05-10 18:26	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
482	29호8948	이**	2021-05-06 12:08	경기도 고양시	서울글로벌센터	전용차로위반	50,000
483	47모7301	이**	2021-05-20 09:20	서울특별시	서울 강남구 대치동 78-25	전용차로위반	50,000
484	187가6884	이**	2021-05-28 18:09	서울특별시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
485	41하9505	이**	2021-05-11 18:58	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
486	95수5456	이**	2021-05-31 19:27	경기도 포천시	성산동 SK성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
487	21보5700	이**	2021-05-25 17:19	경기도 파주시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
488	69소8852	이**	2021-05-30 01:47	경기도 화성시	개봉동 영화아파트 SK충전소앞	전용차로위반	50,000
489	104하6472	이**	2021-05-20 18:35	경기도 남양주시	삼육대학교(구리방향)	전용차로위반	50,000
490	104머4989	이**	2021-05-29 03:20	대전광역시	미아동 이마트 미아점 건너편	전용차로위반	50,000

구분	차량 소유주						
연번	최초차량번호	성명	단속일시	주소	단속장소	위반내용	금액
491	04소1780	이**	2021-05-27 09:08	서울특별시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000
492	09두4273	이**	2021-05-28 01:32	서울특별시	동양미래대학 구로성심병원 정류소앞 시	전용차로위반	50,000
493	37구0867	이**	2021-05-27 19:32	서울특별시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
494	76가4442	이**	2021-05-13 17:27	인천광역시	서울 영등포구 국제금융로7길 19-2	전용차로위반	60,000
495	370저4381	이**	2021-05-24 09:04	서울특별시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000
496	13다5572	이**	2021-05-12 12:26	제주특별자치도 서귀포시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
497	13다5572	이**	2021-05-26 14:53	제주특별자치도 서귀포시	서초동 서초IC 하행	전용차로위반	50,000
498	04오6486	이**	2021-05-27 17:14	서울특별시	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
499	153허9851	이**	2021-05-04 10:28	인천광역시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
500	서울중자5906	이**	2021-05-27 12:49	서울특별시	종각역~동대문	전용차로위반	40,000
501	143저7879	이**	2021-05-25 08:39	경기도 화성시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
502	42모2431	이**	2021-05-25 19:20	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
503	39러1529	이**	2021-05-27 20:47	경기도 고양시	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
504	57호4261	이**	2021-05-02 16:57	서울특별시	한국무역보험공사	전용차로위반	50,000
505	81저4948	이**	2021-05-31 08:52	서울특별시	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
506	60주1409	이**	2021-05-27 08:46	서울특별시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000
507	55다0394	이**	2021-05-07 19:07	경기도 용인시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
508	55서9993	이**	2021-05-24 09:40	인천광역시	월계동 월계주공아파트 1단지 107동	전용차로위반	50,000
509	54로2998	이**	2021-05-25 17:56	경기도 의정부시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반	50,000
510	58부5488	이**	2021-05-25 17:11	서울특별시	월계동 월계주공아파트1단지 건너편	전용차로위반	50,000
511	157하5930	이**	2021-05-14 11:08	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
512	63모6058	이**	2021-05-30 14:03	경기도 오산시	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
513	345가3957	이**	2021-05-27 08:25	경기도 성남시	잠실동 송파YMCA 체육관	전용차로위반	50,000
514	332우8514	이**	2021-05-25 17:33	서울특별시	월계동 월계주공아파트 1단지 107동	전용차로위반	50,000
515	64다2554	이**	2021-05-24 20:38	경기도 남양주시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
516	84무9685	이**	2021-05-27 18:46	경기도 화성시	서울 송파구 오금동 34-2	전용차로위반	50,000
517	49가0744	이**	2021-05-25 09:13	서울특별시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
518	92조0312	이**	2021-05-24 08:30	경기도 포천시	상계동 상계주공아파트 10단지	전용차로위반	50,000
519	51우5506	이**	2021-05-26 20:42	서울특별시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반	50,000
520	164보9448	이**	2021-05-26 20:47	강원도 원주시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
521	72라9858	이**	2021-05-26 19:24	경기도 의정부시	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	60,000
522	64무8436	이**	2021-05-18 18:18	경기도 이천시	서울 강남구 도곡동 207	전용차로위반	50,000

구분	차량 소유주						
연번	최초차량번호	성명	단속일시	주소	단속장소	위반내용	금액
523	57부3104	이**	2021-05-28 08:06	서울특별시	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
524	58버3573	이**	2021-05-26 15:45	경기도 안양시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
525	경기83자4973	이**	2021-05-28 19:17	경기도 부천시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
526	서울32사5674	이**	2021-05-28 20:47	서울특별시	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
527	322너4330	이**	2021-05-25 19:34	경기도 양주시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
528	49부9064	이**	2021-05-24 18:54	서울특별시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
529	97구4917	이**	2021-05-26 17:31	서울특별시	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
530	50다3232	이**	2021-05-26 17:21	충청남도 서산시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
531	서울38아2856	이**	2021-05-11 09:38	경기도 성남시	학여울역~대치우성 아파트교차로 방향	전용차로위반	50,000
532	47루0413	이**	2021-05-27 17:42	경기도 용인시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
533	82부1913	이**	2021-05-27 07:47	경기도 고양시	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
534	20모6467	이**	2021-05-31 19:55	경기도 의정부시	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
535	07도9495	이**	2021-05-31 15:02	인천광역시	저동1가 삼일로 영락교회	전용차로위반	50,000
536	323마3269	이**	2021-05-24 14:21	충청남도 공주시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000
537	368고6367	이**	2021-05-25 18:47	인천광역시	성산동 SK성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
538	46로6270	이**	2021-05-23 16:09	서울특별시	서울 영등포구 국제금융로 109-2	전용차로위반	50,000
539	02구4976	이**	2021-05-27 14:09	서울특별시	영등포구 공작아파트 건너편	전용차로위반	50,000
540	181머6582	이**	2021-05-28 17:10	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
541	298우7780	이**	2021-05-22 20:43	서울특별시	서울 서대문구 가재울미래로 2	전용차로위반	50,000
542	08서8649	이**	2021-05-27 18:44	서울특별시	내곡동 시	전용차로위반	50,000
543	42조2597	이**	2021-05-29 09:02	경상남도 양산시	서초동 서초IC 상행	전용차로위반	50,000
544	167하8226	이**	2021-05-03 19:22	서울특별시	삼육대학교(구리방향)	전용차로위반	50,000
545	38로2913	이**	2021-05-25 16:41	인천광역시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000
546	09하7652	이**	2021-05-08 16:58	서울특별시	신반포로 반포대교~반포역	전용차로위반	50,000
547	101호1929	이**	2021-05-20 07:50	서울특별시	월계동 월계주공아파트 1단지 107동	전용차로위반	50,000
548	101호1929	이**	2021-05-20 08:44	서울특별시	월계동 월계주공아파트 1단지 107동	전용차로위반	50,000
549	61오6169	이**	2021-05-28 17:54	서울특별시	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
550	51주4601	이**	2021-05-27 19:13	서울특별시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반	50,000
551	03부4157	이**	2021-05-25 18:29	서울특별시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
552	서울32아2259	이**	2021-05-26 19:04	서울특별시	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
553	239나3662	이**	2021-05-24 07:53	경기도 시흥시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
554	151모8031	이**	2021-05-26 18:33	경기도 안산시	잠실동 송파YMCA 체육관	전용차로위반	50,000
555	87보0717	이**	2021-05-26 20:29	경기도 남양주시	화랑대주유소(서울방향)	전용차로위반	50,000

구분	차량 소유주						
연번	최초차량번호	성명	단속일시	주소	단속장소	위반내용	금액
556	140수6625	이**	2021-05-30 23:10	경기도 의정부시	중화동 메디칼스 산부인과	전용차로위반	50,000
557	299조4248	임**	2021-05-28 17:31	서울특별시	삼성동 경기고등학교	전용차로위반	50,000
558	21호3353	임**	2021-05-20 18:01	경기도 포천시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
559	서울31사6375	임**	2021-05-25 14:25	서울특별시	영등포구 한국교직원공제회관 앞	전용차로위반	50,000
560	264너5239	임**	2021-05-24 09:06	경기도 고양시	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
561	334고4787	임**	2021-05-24 15:45	경상남도 김해시	서울 송파구 잠실동 33	전용차로위반	50,000
562	04하2118	임**	2021-05-03 18:05	서울특별시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000
563	04하2118	임**	2021-05-14 15:56	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
564	04하2118	임**	2021-05-04 18:01	서울특별시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000
565	04하2118	임**	2021-05-04 18:56	서울특별시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000
566	34나9425	임**	2021-05-26 15:54	경기도 남양주시	잠실동 송파YMCA 체육관	전용차로위반	50,000
567	86저1001	장**	2021-05-26 08:59	경기도 수원시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
568	67서9841	장**	2021-05-30 19:18	강원도 동해시	잠원동 잠원현대힐미리아파트	전용차로위반	50,000
569	332로1875	장**	2021-05-28 20:28	서울특별시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
570	서울85자6607	장**	2021-05-26 07:23	경기도 하남시	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로위반	50,000
571	128호4983	장**	2021-05-20 08:08	서울특별시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000
572	67저7873	장**	2021-05-31 09:35	충청북도 청주시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
573	57두4639	전**	2021-05-25 09:21	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
574	38가3972	전**	2021-05-27 14:29	경기도 시흥시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
575	67무2158	전**	2021-05-25 10:26	충청남도 천안시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
576	서울89자2556	전**	2021-05-31 14:16	서울특별시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000
577	28서9800	전**	2021-05-26 14:42	서울특별시	잠원동 잠원현대힐미리아파트	전용차로위반	50,000
578	31수9258	전**	2021-05-27 13:59	경기도 광주시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
579	22무4755	전**	2021-05-27 19:03	서울특별시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반	50,000
580	168마9931	정**	2021-05-28 17:27	서울특별시	상계동 상계주공아파트 10단지	전용차로위반	50,000
581	39라6288	정**	2021-05-28 09:47	경기도 의정부시	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
582	26모2672	정**	2021-05-27 08:50	서울특별시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
583	66모6900	정**	2021-05-27 12:41	인천광역시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
584	서울31아8480	정**	2021-05-26 09:13	서울특별시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
585	55주4394	정**	2021-05-28 10:37	서울특별시	잠실동 송파YMCA 체육관	전용차로위반	50,000
586	90로3177	정**	2021-05-06 16:35	대전광역시	국립현충원교차로~흑석역	전용차로위반	50,000
587	88조9146	정**	2021-05-28 17:35	서울특별시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
588	06구2042	정**	2021-05-28 08:35	경기도 남양주시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반	50,000

구분	차량 소유주						
연번	최초차량번호	성명	단속일시	주소	단속장소	위반내용	금액
589	173로9352	정**	2021-05-20 16:50	서울특별시	서울특별시	전용차로위반	50,000
590	22소5615	정**	2021-05-27 17:41	경기도 용인시	월계동 월계주공아파트1단지 건너편	전용차로위반	50,000
591	23나4272	정**	2021-05-31 08:35	서울특별시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
592	인천82바4730	정**	2021-05-24 13:38	인천광역시	LG에클라트 정관장 앞 이정표	전용차로위반	50,000
593	서울32사8144	정**	2021-05-27 17:24	경기도 의정부시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
594	06주2125	정**	2021-05-27 07:42	서울특별시	상계동 상계주공아파트 10단지	전용차로위반	50,000
595	서울31자4188	조**	2021-05-31 09:29	서울특별시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
596	238고1415	조**	2021-05-25 17:29	경기도 남양주시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
597	서울32자2411	조**	2021-05-24 17:24	서울특별시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
598	26고4166	조**	2021-05-27 20:45	서울특별시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000
599	60소7747	조**	2021-05-24 08:29	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
600	49버1787	조**	2021-05-31 09:40	서울특별시	성산동 SK성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
601	49주3912	조**	2021-05-18 19:09	충청남도 서천군	여의도 미성아파트앞	전용차로위반	50,000
602	14허9834	조**	2021-05-17 14:31	경기도 평택시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
603	05주1767	조**	2021-05-25 17:33	충청남도 천안시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
604	61거6091	조**	2021-05-25 14:06	경기도 과천시	서초동 서초IC 상행	전용차로위반	50,000
605	서울07가8676	조**	2021-05-24 17:12	서울특별시	서울여대(구리방향)	전용차로위반	60,000
606	308저8492	조**	2021-05-24 18:11	경기도 구리시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
607	28서7153	주**	2021-05-27 12:20	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
608	24허9222	지**	2021-05-24 18:48	경기도 동두천시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
609	24허9222	지**	2021-05-11 18:40	경기도 동두천시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
610	40버5631	진**	2021-05-27 20:02	서울특별시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
611	128하3890	진**	2021-05-22 12:37	제주특별자치도 서귀포시	서초동 서초IC 하행	전용차로위반	50,000
612	16마2205	진**	2021-05-25 19:02	서울특별시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반	50,000
613	223머5667	차**	2021-05-31 08:39	경기도 용인시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000
614	68오9494	채**	2021-05-26 19:12	대구광역시	월계동 월계주공아파트1단지 건너편	전용차로위반	50,000
615	178하9761	최**	2021-04-21 09:49	서울특별시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
616	67저8854	최**	2021-05-28 17:31	경기도 시흥시	내곡동 시	전용차로위반	50,000
617	262조9191	최**	2021-05-27 09:47	경기도 광주시	태릉강릉(서울방향)	전용차로위반	50,000
618	05조2100	최**	2021-05-28 19:23	강원도 양양군	상계동 마들역 7번출구	전용차로위반	50,000
619	05조2100	최**	2021-05-28 19:27	강원도 양양군	상계동 상계주공아파트 10단지	전용차로위반	50,000
620	서울32사8248	최**	2021-05-25 17:35	경기도 구리시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
621	서울320아1645	최**	2021-05-26 20:30	경기도 의정부시	영등포구 한국교직원공제회관 앞	전용차로위반	50,000

구분	차량 소유주						
연번	최초차량번호	성명	단속일시	주소	단속장소	위반내용	금액
622	262거2379	최**	2021-05-31 09:32	충청남도 서산시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000
623	175가1820	최**	2021-05-27 13:09	경기도 의정부시	잠원동 잠원현대해빌리아파트	전용차로위반	50,000
624	서울32사9772	최**	2021-05-24 20:38	서울특별시	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
625	12러4830	최**	2021-05-27 09:04	인천광역시	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
626	167하1832	최**	2021-04-29 13:54	인천광역시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
627	102호3804	최**	2021-05-03 17:45	경상남도 김해시	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
628	서울31아8445	최**	2021-05-28 20:13	서울특별시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000
629	서울31자6983	최**	2021-05-24 08:59	서울특별시	상계동 상계주공아파트 10단지	전용차로위반	50,000
630	20호5827	최**	2021-05-12 09:44	서울특별시	미아동 이마트 미아점 건너편	전용차로위반	50,000
631	62구8252	최**	2021-05-28 08:44	서울특별시	월계동 월계주공아파트 1단지 107동	전용차로위반	50,000
632	36노9318	최**	2021-05-28 20:16	경기도 성남시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
633	85도6106	최**	2021-05-25 18:08	인천광역시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
634	106모6477	추**	2021-05-28 18:08	광주광역시	잠실동 송파YMCA 체육관	전용차로위반	50,000
635	04주2458	하**	2021-05-27 16:19	경상남도 창원군	이대후문 중앙정류소 시	전용차로위반	50,000
636	12조9280	하**	2021-05-24 18:06	인천광역시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
637	18도0655	하**	2021-05-31 15:06	경기도 의왕시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000
638	49호4197	한**	2021-05-02 05:51	인천광역시	상봉동 중앙역 건너편	전용차로위반	50,000
639	25노3737	한**	2021-05-26 20:42	서울특별시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
640	153호8628	한**	2021-05-11 10:27	광주광역시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
641	60수3206	한**	2021-05-26 20:07	경기도 의정부시	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
642	69여1163	한**	2021-05-26 13:05	경기도 시흥시	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
643	03가3584	한**	2021-05-31 18:05	서울특별시	성산동 SK성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
644	서울31사7859	한**	2021-05-25 18:31	경기도 양주시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
645	서울32사6691	한**	2021-05-25 07:34	서울특별시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
646	15더4020	함**	2021-05-26 15:48	경기도 광주시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
647	101허2708	허**	2021-05-14 18:11	경기도 오산시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
648	145허2409	허**	2021-05-17 14:48	전라북도 정읍시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
649	69두2488	허**	2021-05-28 19:26	경기도 남양주시	신사역사거리	전용차로위반	50,000
650	70라9235	현**	2021-05-19 17:44	인천광역시	서울 영등포구 국제금융로7길 19-2	전용차로위반	60,000
651	54더2620	홍**	2021-05-29 11:06	경기도 고양시	이대후문 중앙정류소 시	전용차로위반	50,000
652	27우4106	홍**	2021-05-31 16:40	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
653	30모4891	홍**	2021-05-25 18:07	강원도 철원군	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000
654	38소5653	홍**	2021-05-25 08:34	서울특별시	서초동 서초IC 하행	전용차로위반	50,000

구분	차량 소유주						
연번	최초차량번호	성명	단속일시	주소	단속장소	위반내용	금액
655	38소5653	홍**	2021-05-25 08:38	서울특별시	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로위반	50,000
656	63머6903	홍**	2021-05-24 18:20	서울특별시	화랑대주유소(서울방향)	전용차로위반	50,000
657	13버6319	홍**	2021-05-27 19:47	전라북도 고창군	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000
658	323누7462	홍**	2021-05-19 17:44	서울특별시	서울 영등포구 국제금융로7길 19-2	전용차로위반	50,000
659	29모3899	홍**	2021-05-25 17:54	경기도 남양주시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
660	383보5204	황**	2021-05-26 02:48	인천광역시	이대후문 중앙정류소 시	전용차로위반	50,000
661	40누0805	황**	2021-05-28 09:34	경기도 고양시	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
662	18서8240	황**	2021-05-27 18:42	서울특별시	내곡동 GS파크주유소 건너편	전용차로위반	50,000
663	33무4594	황**	2021-05-31 17:56	서울특별시	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
664	42도2063	황**	2021-05-26 07:54	경기도 성남시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000
665	51거8331	황**	2021-05-23 08:04	서울특별시	저동1가 삼일로 영락교회	전용차로위반	50,000
666	18하4869	황**	2021-05-14 14:30	강원도 강릉시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
667	서울84자8624	황**	2021-05-24 11:41	서울특별시	개봉동 영화아파트 SK충전소앞	전용차로위반	50,000

2021 - 1793

()

도시교통정비촉진법 제35조 및 서울특별시혼잡통행료징수조례 제11조의 규정에 의거 남산 1·3호 터널 혼잡통행료 미납차량에 대하여 독촉 및 압류 예고장을 발송하였으나, 이사, 수취인 미거주, 수취인 부재, 주소불명 등의 사유로 송달 불능인 대상에 대하여 지방세기본법 제33조 및 행정절차법 제14조제4항의 규정에 의거 다음과 같이 공시송달(공고)합니다.

2021년 7월 1일
서울특별시

1. 건 명 : 혼잡통행료 과태료 독촉 및 압류 예고장 송달불능분에 대한 공시송달
2. 근 거 : 서울특별시혼잡통행료징수조례 제11조 및 지방세기본법 제33조, 행정절차법 제14조제4항
3. 공시송달 대상 : <붙임>
4. 체납자 제재 안내
 - 가. 당사자는 본 통지를 받은 날(공고일로부터 14일이 경과한 때)로부터 10일 이내에 특별한 사유 없이 과태료를 내지 않으면 질서위반행위규제법 제52조 내지 55조에 규정에 따라 체납된 자동차 관련 과태료 합계액이 30만원 이상이면서 일정 요건에 해당되는 경우에는 해당 자동차 등록판이 영치될 수 있습니다.
 - 나. 과태료 체납액이 500만원(감치 1,000만원)이상이면서 일정요건에 해당되는 경우에는 신용정보제공, 관허사업 제한, 감치 등의 불이익을 받을 수 있습니다.
 - 다. 문의 전화 : 02-2290-6438~9, 6179, 6467 (서울시설공단)
5. 인터넷 납부 : <https://etax.seoul.go.kr> ※ 공인인증서 필요, 신용카드 납부 가능

붙임 : 공시송달 대상자 명단 1부.

연번	요금소	통행일시	차량번호	과태료	납부자	주소
1	남산3호터널	2020-10-05 07:39:16	64가0873	10,300	황**	서울특별시서초구신반포로
2	남산3호터널	2020-10-05 07:44:58	69수2252	10,300	배**	서울특별시 서초구 동광로 168 302호(반포동)
3	남산1호터널	2020-10-05 09:17:41	49수0506	10,300	임**	경기도성남시수정구위례광장로
4	남산1호터널	2020-10-05 10:09:12	62마7154	5,150	B* M*****N	서울특별시 양천구 중앙로47길 36-1 (신정동)
5	남산3호터널	2020-10-05 11:00:03	36라0673	10,300	김**	경기도 안성시 고수2로
6	남산1호터널	2020-10-05 12:29:54	52머9789	10,300	김**	서울특별시 중구 퇴계로
7	남산1호터널	2020-10-05 14:37:41	52머9789	10,300	김**	서울특별시 중구 퇴계로
8	남산1호터널	2020-10-05 15:04:49	31거7099	10,300	이**	서울특별시송파구송파대로
9	남산1호터널	2020-10-05 15:21:28	20하0169	10,300	롯데탈(주)	경기도 안양시 동안구 전파로
10	남산1호터널	2020-10-05 15:28:49	30소0717	10,300	조**	서울특별시 강남구 학동로12길
11	남산1호터널	2020-10-05 15:33:23	37부6668	10,300	이**	경기도 양평군 양평읍 백안길
12	남산1호터널	2020-10-05 16:06:52	39고1863	10,300	장**	부산광역시부산진구중앙대로666번길
13	남산3호터널	2020-10-05 17:18:14	29도1102	10,300	이**	경상남도창원시마산합포구중앙동3길
14	남산3호터널	2020-10-05 17:42:43	65고4428	10,300	김**	경기도군포시산본천로
15	남산1호터널	2020-10-05 17:57:08	13노7628	10,300	한**	대전광역시중구당지로
16	남산1호터널	2020-10-05 18:19:45	30오9058	10,300	(주)대****치	서울특별시마포구마포대로
17	남산3호터널	2020-10-05 18:24:06	19구4037	10,300	송**	서울특별시도봉구노해로70길
18	남산1호터널	2020-10-05 18:27:42	51구7646	10,300	정**	서울특별시성동구광나루로11길
19	남산3호터널	2020-10-05 18:40:54	37부6668	10,300	이**	경기도 양평군 양평읍 백안길
20	남산1호터널	2020-10-05 18:41:21	30소0717	10,300	조**	서울특별시 강남구 학동로12길
21	남산1호터널	2020-10-05 19:39:54	19무7503	5,150	이**	서울특별시 성북구 동소문로27길
22	남산3호터널	2020-10-05 20:07:26	142주6091	10,300	장**	인천광역시미추홀구석정로
23	남산1호터널	2020-10-06 09:03:44	69더4176	10,300	홍**	서울특별시마포구독막로42길
24	남산1호터널	2020-10-06 10:20:56	49마5564	10,300	김**	경기도성남시분당구내정로
25	남산1호터널	2020-10-06 11:03:16	55노2545	10,300	김**	경기도고양시일산동구위시터4로
26	남산1호터널	2020-10-06 11:40:28	19너5514	10,300	허**	경기도파주시문산읍문향로67번길
27	남산1호터널	2020-10-06 12:25:38	111두3890	10,300	장**	경기도시흥시은계남로
28	남산1호터널	2020-10-06 12:42:39	49마5564	10,300	김**	경기도성남시분당구내정로
29	남산3호터널	2020-10-06 13:03:35	32너6270	10,300	장**	경기도김포시김포한강5로
30	남산1호터널	2020-10-06 13:23:27	145호3468	10,300	(주)하****카	서울특별시 강서구 방화대로
31	남산3호터널	2020-10-06 13:59:31	14허8160	5,150	아***즈(주)	서울특별시 서초구 서초중앙로
32	남산3호터널	2020-10-06 14:41:31	01부4926	10,300	박**	경기도남양주시화도읍경춘로
33	남산3호터널	2020-10-06 15:00:19	66로9759	5,150	정**	인천광역시남동구성말로13번길
34	남산1호터널	2020-10-06 15:44:51	69누2739	10,300	우**	경기도 의왕시 부곡복지관길

연번	요금소	통행일시	차량번호	과대료	납부자	주소
35	남산3호터널	2020-10-06 16:56:42	42두5872	10,300	신**	서울특별시 은평구 갈현로17길
36	남산1호터널	2020-10-06 17:06:40	15누6109	10,300	양**	강원도원주시모래내길
37	남산1호터널	2020-10-06 17:26:47	101허3735	10,300	(주)그*카	서울특별시강남구테헤란로70길
38	남산3호터널	2020-10-06 17:28:57	17버1784	10,300	이**	경기도 하남시 덕풍북로
39	남산3호터널	2020-10-06 18:10:17	101허3815	5,150	(주)그*카	서울특별시 강남구 테헤란로70길
40	남산1호터널	2020-10-06 18:37:09	14수1983	10,300	김**	경기도용인시기흥공세로
41	남산1호터널	2020-10-06 19:34:13	03구7860	10,300	Y*N G*****G	서울특별시마포구관리재로16길
42	남산1호터널	2020-10-06 20:25:18	17보9450	10,300	조**	서울특별시강동구구천면로42길
43	남산3호터널	2020-10-06 20:48:24	10저3052	10,300	김**	서울특별시 서초구 서초대로65길
44	남산1호터널	2020-10-07 07:20:01	17노7753	10,300	고**	강원도평창군대화면남산1길
45	남산3호터널	2020-10-07 07:45:01	321저8417	10,300	이**	서울특별시마포구마포대로24길
46	남산1호터널	2020-10-07 08:28:50	24도1945	10,300	김**	서울특별시서대문구증가로4길
47	남산1호터널	2020-10-07 08:39:18	16여2615	10,300	김**	경기도 하남시 미사강변한강로
48	남산3호터널	2020-10-07 08:42:12	157우7014	10,300	한*****사	인천광역시부평구부평대로
49	남산1호터널	2020-10-07 09:57:57	경기65구3729	10,300	홍**	경기도용인시수지구상현로
50	남산1호터널	2020-10-07 10:18:46	52머9789	10,300	김**	서울특별시 중구 퇴계로
51	남산1호터널	2020-10-07 11:01:06	27누9236	10,300	김**	경기도 평택시 신흥1로
52	남산1호터널	2020-10-07 11:16:55	67거3744	10,300	김**	경기도하남시대청로116번길
53	남산1호터널	2020-10-07 12:06:45	334저5247	10,300	(주)제****면	경기도 이천시 호법면 안평로
54	남산1호터널	2020-10-07 12:16:12	69보0119	10,300	홍**	경기도 성남시 분당구 분당로343번길
55	남산1호터널	2020-10-07 12:32:16	69더4908	10,300	주식회사 보**술	충청남도보령시주공로
56	남산3호터널	2020-10-07 13:06:40	23저2486	10,300	주식회사 씨****드	서울특별시금천구가산디지털1로
57	남산1호터널	2020-10-07 13:39:18	52머9789	10,300	김**	서울특별시 중구 퇴계로
58	남산1호터널	2020-10-07 14:52:42	19무7503	5,150	이**	서울특별시 성북구 동소문로27길
59	남산1호터널	2020-10-07 15:40:59	52머9789	10,300	김**	서울특별시 중구 퇴계로
60	남산1호터널	2020-10-07 15:55:03	38나5093	10,300	주-제*****설	서울특별시용산구두텁바위로58길
61	남산1호터널	2020-10-07 16:19:09	166호3483	10,300	(주)조***카	서울특별시중구청계천로
62	남산1호터널	2020-10-07 16:22:08	14마9359	10,300	장**	경상북도 경주시 시래둑길
63	남산1호터널	2020-10-07 16:32:33	01우4881	10,300	최**	서울특별시 영등포구 가마산로
64	남산1호터널	2020-10-07 17:05:36	19구2915	10,300	김**	경기도 남양주시 조안면 운길산로
65	남산3호터널	2020-10-07 17:38:46	41하7852	10,300	주식회사 래***랩	서울특별시성북구안암로
66	남산1호터널	2020-10-07 18:56:58	19무7503	5,150	이**	서울특별시성북구동소문로27길
67	남산3호터널	2020-10-07 19:06:13	352두5404	5,150	우**	경기도연천군연천읍연군로
68	남산1호터널	2020-10-07 19:41:23	35조3430	10,300	장**	대구광역시중구동덕로

연번	요금소	통행일시	차량번호	과태료	납부자	주소
69	남산3호터널	2020-10-07 19:43:39	49도3021	10,300	주식회사 위****스	서울특별시서초구서초대로74길
70	남산1호터널	2020-10-07 20:03:18	52머9789	10,300	김**	서울특별시중구퇴계로
71	남산1호터널	2020-10-07 20:49:06	10저3052	10,300	김**	서울특별시서초구서초대로65길
72	남산1호터널	2020-10-08 08:56:22	68구6500	10,300	(주)덕****발	서울특별시 종로구 인사동길
73	남산1호터널	2020-10-08 09:17:01	24도1945	10,300	김**	서울특별시서대문구증가로4길
74	남산3호터널	2020-10-08 09:29:40	33우4114	10,300	최**	경기도평택시서두로
75	남산1호터널	2020-10-08 09:59:15	126려2980	10,300	강**	13 101동 1201호(은행동, 두산위브)
76	남산3호터널	2020-10-08 10:38:31	15려6889	10,300	최**	대전광역시서구도안동로
77	남산1호터널	2020-10-08 11:31:59	287마8127	10,300	비*****아(주)	서울특별시중구퇴계로
78	남산3호터널	2020-10-08 11:35:41	126려2980	10,300	강**	경기도성남시증원구은행로
79	남산3호터널	2020-10-08 11:48:26	374루1775	5,150	김**	서울특별시성북구보국문로16라길
80	남산1호터널	2020-10-08 12:26:05	106보752	10,300	(주)에***티	경기도용인시처인구모현읍외개일로135번길
81	남산1호터널	2020-10-08 12:44:08	27주2266	10,300	이**	서울특별시마포구마포대로24길
82	남산1호터널	2020-10-08 13:24:26	33우4114	10,300	최**	경기도평택시서두로
83	남산3호터널	2020-10-08 13:27:27	57고7568	5,150	(주)칼*	서울특별시 서초구 강남대로95길
84	남산3호터널	2020-10-08 13:31:59	24두3907	10,300	명**	경기도 과천시 공원마을5길
85	남산3호터널	2020-10-08 13:42:32	46부7733	10,300	백**	인천광역시남동구경인로644번길
86	남산1호터널	2020-10-08 14:34:10	23거6701	10,300	조**	경기도 성남시 분당구 판교원로
87	남산3호터널	2020-10-08 15:02:11	21두0684	10,300	강**	서울특별시용산구이촌로
88	남산1호터널	2020-10-08 15:38:03	21부7589	10,300	주식회사 태**자	경기도 수원시 영통구 삼성로168번길
89	남산3호터널	2020-10-08 15:47:46	53주7016	10,300	박**	서울특별시 노원구 노원로
90	남산1호터널	2020-10-08 16:15:20	28버2616	10,300	이**	서울특별시강남구일원로5길
91	남산1호터널	2020-10-08 16:33:14	41다4765	10,300	임**	경기도수원시장안구월드컴로418번길
92	남산3호터널	2020-10-08 16:43:01	39노7965	10,300	김**	서울특별시서초구방배로26길
93	남산1호터널	2020-10-08 18:16:02	62머1720	10,300	김**	경기도의정부시부용로
94	남산1호터널	2020-10-08 18:28:28	02머2651	10,300	이**	경기도포천시내촌면안골1길
95	남산1호터널	2020-10-08 19:51:19	14주9908	10,300	이**	인천광역시 서구 보석로
96	남산1호터널	2020-10-08 19:55:29	62하5798	10,300	(주)조***카	서울특별시중구청계천로100
97	남산1호터널	2020-10-08 20:17:17	60려5128	10,300	최**	서울특별시강동구풍성로57길
98	남산3호터널	2020-10-08 20:19:39	101허3886	10,300	(주)그*카	서울특별시 강남구 테헤란로70길
99	남산1호터널	2020-10-08 20:34:49	52모0789	10,300	최**	서울특별시중구동호로17길
100	남산1호터널	2020-10-12 07:00:40	68거9790	10,300	임**	경기도 고양시 덕양구 백운길
101	남산1호터널	2020-10-12 07:05:32	52머9789	10,300	김**	서울특별시 중구 퇴계로
102	남산3호터널	2020-10-12 07:08:09	24소1608	10,300	H**G C*****U	서울특별시금천구시흥대로153길

연번	요금소	통행일시	차량번호	과태료	납부자	주소
103	남산3호터널	2020-10-12 07:08:36	64마4291	10,300	이**	충청남도청양군청양읍식물원길
104	남산1호터널	2020-10-12 07:57:03	126로7647	10,300	주식회사 테****스	경기도오산시세마문학로
105	남산1호터널	2020-10-12 08:09:04	300버2849	10,300	조**	경기도 고양시 덕양구 호국로1427번길
106	남산3호터널	2020-10-12 08:25:22	36누7534	10,300	이**	서울특별시중구소공로3길
107	남산1호터널	2020-10-12 09:07:53	40머3184	10,300	일*****링(주)	충청남도천안시동남구대흥로
108	남산1호터널	2020-10-12 09:09:21	31버2660	10,300	손**	경기도 오산시 부원로
109	남산3호터널	2020-10-12 09:38:50	391머8020	10,300	(주)에**즈	서울특별시서초구서초대로24길
110	남산1호터널	2020-10-12 09:58:38	69저3852	10,300	서**	서울특별시 강서구 양천로24가길
111	남산1호터널	2020-10-12 10:08:37	395머8896	10,300	김**	경기도 성남시 분당구 느티로63번길
112	남산1호터널	2020-10-12 11:41:14	15고5178	10,300	정**	인천광역시미추홀구인주대로237번길
113	남산1호터널	2020-10-12 13:18:16	51버2915	10,300	태**장(주)	경기도시흥시공단1대로379번안길
114	남산3호터널	2020-10-12 13:22:54	38호2132	10,300	주식회사 퍼****카	경기도 용인시 처인구 모현읍 왕담로
115	남산3호터널	2020-10-12 13:25:18	159더5803	10,300	김**	경기도수원시장안구장안로359번길
116	남산3호터널	2020-10-12 13:30:21	307라2092	10,300	한**	충청남도 예산군 신양면 만사1길
117	남산3호터널	2020-10-12 13:55:55	159루5162	10,300	김**	경기도안양시만안구명학로13번길
118	남산1호터널	2020-10-12 14:47:28	28수7304	10,300	W**G D***I	전라북도 완주군 심례읍 심례로
119	남산1호터널	2020-10-12 15:08:48	20소6646	10,300	장**	전라북도 전주시 덕진구 인교9길
120	남산1호터널	2020-10-12 16:56:07	36도8510	10,300	박**	경기도광주시오포읍양벌로
121	남산1호터널	2020-10-12 17:03:04	34라2066	10,300	허**	서울특별시 송파구 중대로12길
122	남산3호터널	2020-10-12 17:27:42	315거1524	10,300	H***S R****T B	서울특별시 용산구 한강로1가
123	남산3호터널	2020-10-12 17:28:35	31버2660	10,300	손**	경기도오산시부원로
124	남산1호터널	2020-10-12 17:39:40	61머0808	10,300	이**	경기도구리시갈매순환로
125	남산1호터널	2020-10-12 17:45:42	372거5615	10,300	오**	서울특별시강동구고덕로
126	남산1호터널	2020-10-12 18:19:29	29머6812	10,300	나**	경기도수원시권선구금곡로140번길
127	남산1호터널	2020-10-12 18:45:33	29머6812	10,300	나**	경기도수원시권선구금곡로140번길
128	남산1호터널	2020-10-12 20:52:55	148보7744	10,300	김**	경기도안성시공도읍진중길
129	남산1호터널	2020-10-13 07:10:44	304서4113	10,300	임**	경기도화성시동탄대로12길
130	남산1호터널	2020-10-13 09:25:23	66루6913	5,150	정**	서울특별시성북구보국문로18길
131	남산1호터널	2020-10-13 09:41:26	29너3393	10,300	김**	서울특별시 도봉구 마들로
132	남산1호터널	2020-10-13 10:17:39	30수3930	10,300	태**열 주식회사	경기도안양시동안구엘에스로
133	남산1호터널	2020-10-13 11:56:24	61거7544	10,300	서**	경기도 구리시 검배로
134	남산1호터널	2020-10-13 12:05:19	10더0803	10,300	박**	경기도수원시팔달구관광로317번길
135	남산1호터널	2020-10-13 13:11:18	65도6349	10,300	주식회사 비*투	전라남도 순천시 장평로
136	남산3호터널	2020-10-13 13:13:13	10모3324	10,300	정**	서울특별시서초구서초중앙로29길

연번	요금소	통행일시	차량번호	과태료	납부자	주소
137	남산1호터널	2020-10-13 14:21:15	33어7884	10,300	주식회사 델* (D*****C)	경기도 포천시 소흘읍 죽엽산로35번길
138	남산3호터널	2020-10-13 14:29:50	1475808	10,300	진**운(주)	인천광역시 미추홀구 경인로
139	남산1호터널	2020-10-13 14:39:49	67루1025	10,300	주식회사 세**산	충청북도청주시서원구신화로
140	남산1호터널	2020-10-13 15:06:54	20소6646	10,300	장**	전라북도전주시덕진구인교9길
141	남산3호터널	2020-10-13 16:50:31	38구6130	10,300	강**	서울특별시 강서구 양천로67길
142	남산1호터널	2020-10-13 17:26:26	134조3528	10,300	국**	인천광역시 중구 은골로6번길
143	남산1호터널	2020-10-13 17:36:56	46부2709	10,300	유**력(주)	경기도수원시장안구송정로76번길
144	남산1호터널	2020-10-13 17:55:58	53마2277	10,300	박**	충청남도 당진시 송악읍 고도원길
145	남산3호터널	2020-10-13 18:04:01	50더9290	10,300	김**외1(안**)	충청남도 천안시 서북구 직산읍
146	남산3호터널	2020-10-13 18:11:49	20마4370	10,300	민**	경기도과천시경마공원대로
147	남산3호터널	2020-10-13 18:18:33	23더5513	10,300	최**	경기도 수원시 권선구 서수원로577번길
148	남산1호터널	2020-10-13 18:32:46	52마9789	10,300	김**	서울특별시중구퇴계로
149	남산1호터널	2020-10-13 18:54:39	32너4326	10,300	(주)게**텍	충청남도 천안시 서북구 직산읍 성진로
150	남산3호터널	2020-10-13 19:15:43	48러1440	5,150	노**	경기도 오산시 수목원로
151	남산3호터널	2020-10-13 19:44:40	101다4174	10,300	주식회사 경****스	충청북도 청주시 청원구 오창읍 여천3길
152	남산3호터널	2020-10-13 20:12:32	46소2917	10,300	이**	충청북도 영동군 상촌면 임산4길
153	남산3호터널	2020-10-13 20:38:27	153더1753	10,300	김**	서울특별시 용산구 이태원로19길
154	남산1호터널	2020-10-14 07:07:04	304서4113	10,300	임**	경기도화성시동탄대로12길
155	남산1호터널	2020-10-14 07:12:58	55머1671	10,300	백**	경기도남양주시경춘로
156	남산1호터널	2020-10-14 09:30:53	40조8899	10,300	송**	서울특별시 강남구 압구정로62길
157	남산1호터널	2020-10-14 09:45:17	50무6430	10,300	이**	서울특별시 강동구 천중로39길
158	남산1호터널	2020-10-14 10:07:35	14마9359	10,300	장**	경상북도 경주시 시래동길
159	남산1호터널	2020-10-14 11:12:43	08서3591	10,300	고**	경상남도사천시공명면서실1길
160	남산1호터널	2020-10-14 11:51:05	66다0797	10,300	전**	강원도강릉시산양큰길
161	남산3호터널	2020-10-14 12:52:10	51조0337	10,300	이**	경기도 남양주시 진접읍 해밀예당1로
162	남산1호터널	2020-10-14 13:10:11	34조9203	10,300	이**	경기도 용인시 수지구 동천로153번길
163	남산1호터널	2020-10-14 14:22:44	29다4769	10,300	송**	서울특별시강남구강남대로162길
164	남산1호터널	2020-10-14 14:43:20	28수7365	10,300	배**	대구광역시 달서구 월배로38길
165	남산1호터널	2020-10-14 14:51:57	55저6409	10,300	박**	서울특별시 동대문구 왕산로19다길
166	남산1호터널	2020-10-14 14:58:49	43거6162	5,150	서**	충청북도 진천군 덕산읍 예지2길
167	남산3호터널	2020-10-14 15:00:20	47라8779	10,300	정**	경기도 안양시 동안구 관평로313번길
168	남산3호터널	2020-10-14 15:11:30	64로5063	10,300	(주)창*인	서울특별시송파구법원로
169	남산1호터널	2020-10-14 15:42:26	321로5926	10,300	김**	경기도고양시일산서구가좌3로
170	남산1호터널	2020-10-14 16:07:07	26도6373	10,300	(주)한**건	경기도안양시만안구연현로

연번	요금소	통행일시	차량번호	과태료	납부자	주소
171	남산3호터널	2020-10-14 16:10:57	38너1289	10,300	김**	경상남도거제시팔랑포1길
172	남산1호터널	2020-10-14 16:28:44	26더4188	10,300	최**	충청남도 천안시 서북구 서부15길
173	남산1호터널	2020-10-14 17:15:00	68소0918	10,300	임**	충청북도청주시흥덕구대농로
174	남산1호터널	2020-10-14 17:15:04	33다8668	10,300	주식회사 엠**씨	서울특별시성동구서울숲2길
175	남산1호터널	2020-10-14 17:32:52	03조9620	10,300	P**O N****U	서울특별시 광진구 독섬로32길
176	남산1호터널	2020-10-14 17:44:27	05다2285	10,300	강**	서울특별시 영등포구 영등포로86길
177	남산1호터널	2020-10-14 18:06:20	29라3055	10,300	송**	서울특별시 영등포구 선유로
178	남산1호터널	2020-10-14 19:05:01	15누1903	10,300	문**	서울특별시성북구서경로
179	남산1호터널	2020-10-14 19:27:00	19무7503	5,150	이**	서울특별시 성북구 동소문로27길
180	남산1호터널	2020-10-14 19:45:42	15부3039	10,300	손**	경기도 화성시 동탄기흥로353번길
181	남산1호터널	2020-10-14 20:00:41	15도8789	10,300	안**	서울특별시강남구강남대로100길
182	남산1호터널	2020-10-14 20:10:37	23라0409	10,300	노**	서울특별시 강남구 도산대로54길
183	남산3호터널	2020-10-14 20:21:31	35구5910	10,300	이**	서울특별시서초구반포대로13길
184	남산1호터널	2020-10-14 20:27:54	50다8291	10,300	김**	인천광역시계양구계산새로33번길
185	남산1호터널	2020-10-14 20:34:26	32누9739	10,300	최**	경기도광주시초월읍동막골길
186	남산1호터널	2020-10-14 20:34:34	45머7405	10,300	김**	경기도 여주시 여흥로4번길
187	남산1호터널	2020-10-14 20:53:57	50부1929	10,300	이**	경기도용인시기흥구흥덕1로
188	남산1호터널	2020-10-14 20:56:05	53다0699	10,300	박**	서울특별시동대문구이문로
189	남산1호터널	2020-10-15 07:37:30	35고3668	10,300	전**	경기도 화성시 떡전골로
190	남산3호터널	2020-10-15 08:26:59	52구6137	10,300	백**	경기도 안산시 상록구 도매시장로2길
191	남산1호터널	2020-10-15 08:29:17	39버2991	10,300	장**	경기도이천시부발읍경충대로
192	남산1호터널	2020-10-15 09:34:14	16어1182	10,300	정**	인천광역시미추홀구석바위로5번길
193	남산1호터널	2020-10-15 09:39:17	46저5080	10,300	이**	인천광역시서구송학로
194	남산1호터널	2020-10-15 11:11:02	08너8058	10,300	주식회사 해*	제주특별자치도 서귀포시 대정읍 하모이삼로15번길
195	남산3호터널	2020-10-15 11:32:48	14수1364	10,300	(주)에****스	서울특별시구로구경인로
196	남산1호터널	2020-10-15 12:05:56	02저8108	5,150	박**	경기도양주시백석읍꿈나무로
197	남산1호터널	2020-10-15 13:13:03	32노5829	10,300	이**	서울특별시 구로구 교척로33가길
198	남산1호터널	2020-10-15 13:18:34	35보0233	10,300	Y**G J***G M*N G*****E	서울특별시성동구금호로
199	남산3호터널	2020-10-15 13:49:24	35도3737	5,150	B**N Y***N	서울특별시영등포구영신로9라길
200	남산1호터널	2020-10-15 14:18:38	60도8311	10,300	추**	경기도이천시신둔면둔터로124번길
201	남산1호터널	2020-10-15 15:01:22	61수3176	10,300	최**	전라북도정읍시하산경1길
202	남산3호터널	2020-10-15 15:51:18	23버0556	5,150	강**	경기도 남양주시 덕송3로
203	남산3호터널	2020-10-15 15:56:36	18두7157	10,300	(주)에*****션	서울특별시강남구테헤란로52길

연번	요금소	통행일시	차량번호	과태료	납부자	주소
204	남산1호터널	2020-10-15 16:13:21	35보0233	10,300	Y**G J***G M*N G*****E	서울특별시 성동구 금호로
205	남산1호터널	2020-10-15 16:27:45	55어8685	10,300	주식회사 에***프	서울특별시강서구화곡로20길
206	남산1호터널	2020-10-15 16:53:28	39버2991	10,300	장**	경기도이천시부발읍경총대로
207	남산3호터널	2020-10-15 17:21:24	17무1820	10,300	김**	강원도강릉시주문진읍신리천로
208	남산3호터널	2020-10-15 17:23:19	65머0717	10,300	박**	서울특별시 종로구 자하문로17길
209	남산3호터널	2020-10-15 18:25:31	59마0539	5,150	이**	경기도 오산시 내삼미로
210	남산3호터널	2020-10-15 18:54:40	03노8138	10,300	(주)스***로	서울특별시강남구테헤란로87길
211	남산1호터널	2020-10-15 19:06:57	51구6555	10,300	K*M M* R*	서울특별시강남구압구정로
212	남산1호터널	2020-10-15 19:33:27	12라0517	10,300	홍**	서울특별시강남구압구정로11길
213	남산1호터널	2020-10-15 19:59:46	51구6555	10,300	K*M M* R*	서울특별시 강남구 압구정로
214	남산3호터널	2020-10-15 20:16:54	15루4400	10,300	이**	서울특별시동작구국사봉10길
215	남산3호터널	2020-10-15 20:32:12	42부0208	10,300	케*****시(주)	서울특별시서초구서초대로46길
			215			

2021 - 1794

2021 9

문화예술진흥법 시행령 제14조 제3항 규정에 의하여 「2021년도 제9차 서울특별시 미술작품심의위원회」 심의 결과를 다음과 같이 공고합니다.

2021년 7월 1일
서울특별시장

- 가. 심의일시 : 2021. 6. 24.(목) 14:30~18:00
 나. 심의장소 : 서소문청사 1동 13층 대회의실
 다. 심의대상 : 일반안전 총 12건 14작품, 보고안전 2작품
 라. 심의결과 : 승인 5작품, 부결 8작품, 심의보류 1작품, 이행여부확인 2작품
 마. 작품별 심의결과 : 별첨
 바. 기타 궁금한 사항은 서울특별시 디자인정책과(☎ 02-2133-2716)로 문의하시기 바랍니다.

2021 9						
☐ 부결사유는 회의록을 참고해주시기 바랍니다.						
연번	건물위치	종류	작품명	심의결과		비 고
				승인	부결	
1	서초구 잠원동 27-2번지 외 2필지	조각	Blue Pole (블루폴)	○		
2	동작구 신대방동 355-30번지 일대	조각	Balanced Edges :양끝단의조화	○		
3	강서구 등촌동 631-5,6	조각	City Times	○		
4	광진구 화양동 303-1 외 12필지	조각	자연인-발아		○	

2021 9						
□ 부결사유는 회의록을 참고해주시기 바랍니다.						
연번	건물위치	종류	작품명	심의결과		비 고
				승인	부결	
5	강서구 마곡지구 C2-6블록	조각	Two Curved Pillars	○		
6	강서구 방화동 278-7,8번지	조각	자연의 소리		○	
7	송파구 방이동 42번지 외 5필지	조각	공간드로잉 -apple		○	
8	강동구 강일동 482번지 일원	조각	Urban Tree (어반 트리)	○		
9-1	중구 황학동 1257번지 외 30필지	조각	무궁화시리즈		○	
9-2		조각	순례시리즈		○	
9-3		조각	구름시리즈		○	
10	서대문구 홍제동 270번지 일대	조각	추억		○	
11	송파구 위례택지 개발지구 일반상업용지 5-2-1블럭	조각	바이엘 18번 (Beyer No.18)		○	
12	종로구 신영동 158-2번지 일대	조각	자연을 향한 여정	심의보류		

2021 9					
연번	건물위치	종류	작품명	이행여부 확인결과	비 고
1	광진구 광장동 일반 188-2, 188-4, 188-13	조각	Flight Attendant (2021년 5차 12번 작품)	조건부 최종승인	
2	강북구 우이동 산 14-3번지 일원외 33필지	조각	우이산수 (2021년 7차 9-3 작품)	조건부 최종승인	
※ 승인된 작품에 대해서는 반드시 시민안전을 고려하여 설치해주시기 바랍니다.					

2021 - 1798

(2020)

국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제13조 및 제18조, 동법 시행령 제11조, 서울특별시 도시계획조례 제4조 및 동 시행규칙 제3조에 따라 작성된 서울특별시 도시생태현황도(2020년) 정비(안)에 대하여 주민의견 등을 청취하고자 아래와 같이 열람공고 합니다.

본 서울특별시 도시생태현황도(2020년) 정비(안)에 대하여 의견이 있으시면 열람기간 내 의견서(붙임 양식 참조)를 열람 장소에 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2021년 7월 1일
서울특별시

가. 열람기간 : 공고일 다음날로부터 14일간

나. 열람장소 : 서울특별시 시설계획과(☎02-2133-8420) 및 자치구 도시계획부서

다. 서울시 도시생태현황도(2020년) 정비(안) 열람내용

○ 서울시 도시생태현황도(2020년) 정비(안) 내역

구분	사업명	열람내용	위치(범위)	비고
정비	서울시 도시생태현황도(2020년) 정비(안)	- 토지이용현황도 - 불투수토양포장도 - 현존식생도 - 비오톱유형도 - 비오톱유형평가도 - 개별비오톱평가도	서울시 전역	

라. 관련도서 : 게재생략 (열람장소에 비치)

마. 기타 자세한 사항은 서울특별시 시설계획과(☎02-2133-8420) 및 자치구 도시계획부서로 문의하시기 바랍니다.

※ 자치구별 도시계획부서 연락처

종로구 도시개발과(☎2148-2664), 중구 도심재생과(☎3396-5757), 용산구 도시계획과(☎2199-7393), 성동구 도시계획과(☎2286-5555), 광진구 도시계획과(☎450-7684), 동대문구 도시계획과(☎2127-4585), 중랑구 도시계획과(☎2094-2174), 성북구 도시계획과(☎2241-2765), 강북구 도시계획과(☎901-6843), 도봉구 도시계획과(☎2091-3554), 노원구 도시관리과(☎2116-3862), 은평구 도시계획과(☎351-7405), 서대문구 도시계획과(☎330-1560), 마포구 도시계획과(☎3153-9357), 양천구 도시계획과(☎2620-3505), 강서구 도시계획과(☎2600-6692), 구로구 도시계획과(☎860-2955), 금천구 도시계획과(☎2627-1555), 영등포구 도시계획과(☎2670-3523), 동작구 도시계획과(☎820-9630), 관악구 도시계획과(☎879-6355), 서초구 도시계획과(☎2155-6783), 강남구 도시계획과(☎3423-6122), 송파구 도시계획과(☎2147-2993), 강동구 도시계획과(☎3425-6022)

<붙임>

2020

()

☐ 의견제출자

○ 주 소 :

○ 성 명 :

○ 전화번호 :

☐ 의견제출 대상지 :☐ 의견제출 대상지와의 관계 :☐ 의견제출 내용

- 제 출 일 : 2021. .

- 위 제출인 : (인)

서울특별시장 귀하



2021 - 94

()

중곡역지구 지구단위계획구역 및 국립서울병원부지 특별계획구역 세부개발계획으로 도시계획 시설(공원) 결정(서울시고시 제2012-257호, 2012.9.27.)된 중곡동소공원에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조·제32조 및 같은법 시행령 제25조, 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2에 따라 다음과 같이 공원조성계획 결정(변경)하고 지형도면을 고시합니다.

2021년 7월 1일

광진구청장

1. 결정취지: 공원조성계획 경미한 변경사항을 반영하기 위함
2. 위 치: 서울특별시 광진구 중곡동 30-79번지 일대
3. 공원면적: 1,276.7㎡
4. 조성계획결정(변경) 조서 및 도면 : 따로붙임(세부 조서는 열람장소에 비치)
※ 첨부된 도면 등은 참고용 도면이므로 측량 또는 그 밖의 용도로 사용할 수 없음
5. 열람장소: 서울특별시 광진구청 공원녹지과(☎02-450-7775)

()

가. 총괄표(광진구 중곡동 30-79번지)

구 분		변 경 전					변 경 후					비고		
		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	
				동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)				동수 (동)	바닥면적 (㎡)			연면적 (㎡)
계		1,276.7	251.3				15	1,276.7	253.42				25	증2.12㎡
기 반 시 설	소 계	121.71	121.71					145.31	145.31					증23.6㎡
	도 로	64.25	64.25					112.57	112.57					증48.32㎡
	광 장	57.46	57.46					32.74	32.74					감24.72㎡
유 희 시 설		129.59	129.59				3	108.11	108.11				3	감21.48㎡
휴 양 시 설							6						12	
관 리 시 설							6						10	
녹지 및 기타		1,025.4						1,023.28						감2.12㎡
시 설 율 (법정 20%)		(251.30 / 1,276.70) × 100 = 19.68%					(253.42 / 1,276.70) × 100 = 19.85%							
건 폐 율 (법정 5%)														

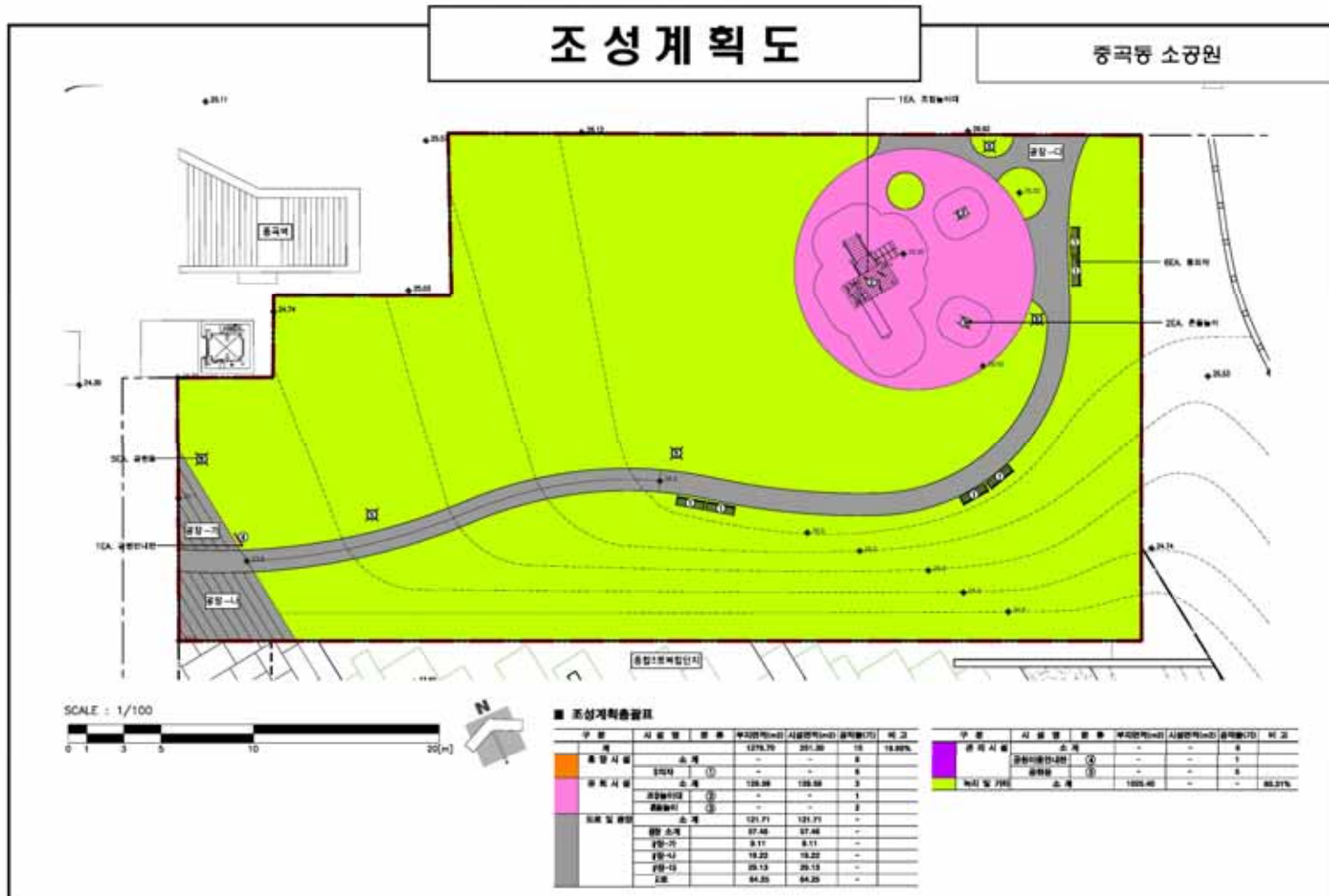
나. 시설조서

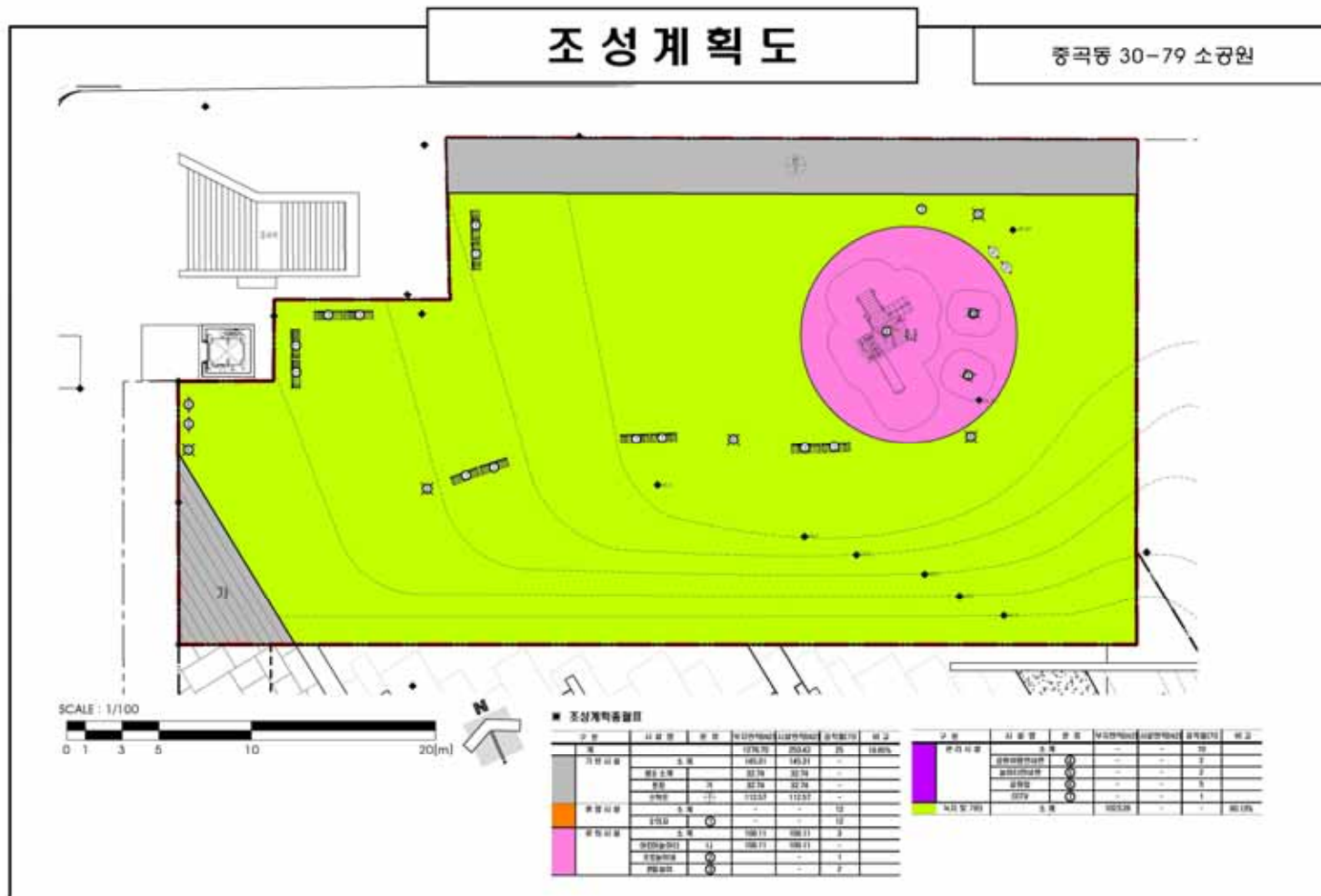
구분	시설명	변경전								변경후								비고		
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적			연면적
합 계				1,276.7	251.3					15			1,276.7	253.42					25	
기 반 시 설	소 계			121.71	121.71								145.31	145.31						증23.6㎡
	도 로			64.25	64.25								112.57	112.57						증48.32㎡
	광 장	가		9.11	9.11						가		32.74	32.74						증23.63㎡
		나		19.22	19.22															폐지
		다		29.13	29.13															폐지
휴 양 시 설	소 계									6									12	
	등의자	①								6	①								12	
유 회 시 설	소 계			129.59	129.59					3			108.11	108.11					3	감21.48㎡
	어린이 놀이터			129.59	129.59						나		108.11	108.11						감21.48㎡
	조합놀이대	②								1	②								1	부호변경
	흔들놀이	③								2	③								2	부호변경
관 리	소 계									6									10	

구분	시설명	변경전								변경후								비고			
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)		
								바닥면적	연면적								바닥면적			연면적	
시설	공원안내판	④								1	④									2	
	놀이터 안내판										⑤									2	신설
	공원등	⑤								5	⑥									5	부호변경
	CCTV										⑦									1	신설
녹지 및 기타	소 계			1,025.4									1,023.28								감2.12㎡
	녹지			1,025.4									1,023.28								감2.12㎡

다. 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	합 계					(64.25)				
변경						112.57				
당초	산책로	계				(64.25)				
변경						112.57				
폐지	산책로	-	1	1.2	53.64	64.25	산책로	단지외	광장-다	
신설	산책로	-	1	3	37.5	112.57	산책로	정신건강센터	중곡역1번출구	





2021 - 118

1

()

서울특별시고시 제2014-290호(2014.8.21.)로 재정비촉진계획 변경 결정(공원 최초 결정) 및 서울특별시고시 제2020-452호(2020.11.12.)호로 재정비촉진계획 변경 결정(공원 최종결정)되고, 서울특별시 동대문구고시 제2016-8호(2016.2.4.)로 사업시행(변경)인가(공원조성계획 최초 결정)되고, 제2021-91호(2021.5.13.)로 공원조성계획 변경 결정된 이문1재정비촉진구역 주택재개발사업구역 내 동대문구 이문동 393-1번지 일대 소공원에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조·제32조, 같은 법 시행령 제25조 및 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2 규정에 따라 다음과 같이 공원조성계획을 결정(변경)하고 지형도면을 고시합니다.

2021년 7월 1일
동 대 문 구 청 장

1. 결정취지

「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2 규정에 의한 공원조성계획결정(변경)에 관한 사항으로, 이문1재정비촉진구역 주택재개발사업구역 측량성과 반영에 따라 소공원 면적을 변경하고자 함.

2. 위 치 : 서울특별시 동대문구 이문동 393-1번지 일대

3. 면 적 : 6,000m²

4. 주요 변경 내용

시설명	시설의 세분	면적(m ²)			비고
		기정	변경	증감	
공원	소공원	5,990	6,000	증)10	이문1구역 측량성과 반영에 따른 면적 변경 (서고2020-452호/2020.11.12.)

4. 조성계획 결정(변경) 조서 및 도면 : 따로 붙임

※ 첨부된 도면은 참고용 도면으로 측량 또는 그 밖의 용도로 사용할 수 없음.

5. 열람장소 : 동대문구청 공원녹지과 ☎02-2127-4772)

1 (가) ()

1. 총괄표 (위치 : 서울시 동대문구 이문동 393-1번지 일원)

구 분		변 경 전			변 경 후			비 고
		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	공작물 (기)	
계		5,990.00	1,136.76	158	6,000.00	1,136.76	158	증 10.00㎡
기 반 시 설	소 계	908.12	908.12		908.12	908.12		
	도 로	578.03	578.03		578.03	578.03		
	광 장	330.09	330.09		330.09	330.09		
조 경 시 설		70.28	70.28	11	70.28	70.28	11	
유 희 시 설		-	-		-	-		
휴 양 시 설		158.36	158.36	15	158.36	158.36	15	
교 양 시 설		-	-		-	-		
운 동 시 설		-	-	6	-	-	6	
편 의 시 설		-	-		-	-		
관 리 시 설		-	-	126		-	126	
녹지 및 기타		4,853.24			4,863.24			증 10.00㎡
시 설 을 (법정 20%)		(1,136.76/ 5,990.00) × 100 = 18.98%			(1,136.76/ 6,000.00) × 100 = 18.95%			감 0.03%
건 폐 을 (법정 5%)		-			-			-

2. 시설조서

구 분		변 경 전								변 경 후								비 고		
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적			연면적
합 계				5,990.00	1,136.76					158			6,000.00	1,136.76					158	증 10.00㎡
기 반 시 설	소 계			908.12	908.12								908.12	908.12						
	도 로			578.03	578.03								578.03	578.03						
	광 장	가	3개소	330.09	330.09						가	3개소	330.09	330.09						
		가-1	이문동 393-5	247.25	247.25						가-1	이문동 393-5	247.25	247.25						
		가-2	이문동 393-15	29.38	29.38						가-2	이문동 393-15	29.38	29.38						
		가-3	-	53.46	53.46						가-3	-	53.46	53.46						
조 경 시 설	소 계			70.28	70.28					11			70.28	70.28					11	
	파고라	①				목재				2	①				목재				2	
	장식가벽	②	장식가벽A	51.56	51.56	석재				1	②	장식가벽A	51.56	51.56	석재				1	
		③	장식가벽B	18.72	18.72					1	③	장식가벽B	18.72	18.72					1	
	장식문주	④				석재				1	④				석재				1	
	조형물 (물확, 석등)	⑤				석재				6	⑤				석재				6	
휴 양 시 설	소계			158.36	158.36					15	소계		158.36	158.36					15	
	휴게소	나	3개소	158.36	158.36						나	3개소	158.36	158.36						
		나-1	이문동 393-1	103.97	103.97						나-1	이문동 393-1	103.97	103.97						
		나-2	이문동 387-3	36.66	36.66						나-2	이문동 387-3	36.66	36.66						
		나-3	이문동 393-3	17.73	17.73						나-3	이문동 393-3	17.73	17.73						
	등의자	⑥				목재				11	⑥				목재				11	
	평의자	⑦				목재				4	⑦				목재				4	

구 분		변 경 전									변 경 후									비 고	
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)		
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적			
운동 시설	소개									6										6	
	체력단련시설	⑧				STL				6	⑧				STL					6	
관 리 사 설	소개									126										126	
	공원안내판	⑨				목재				1	⑨				목재					1	
	금지행위안내판	⑩				목재				1	⑩				목재					1	
	공원등	⑪				목재, STL				14	⑪				목재, STL					14	
	CCTV	⑫								2	⑫									2	
	목재헬스	⑬				목재				102	⑬				목재					102	
	볼라드	⑭				STL				6	⑭				STL					6	
녹지 및 기타	소개			4,853.24									4,863.24								증 10.00㎡
	녹지 및 기타			4,853.24									4,863.24								증 10.00㎡

3. 도로조서

- 공원시설 계획도로

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	합 계				239.2	578.03				
변경					239.2	578.03				
당초	산책로	소 계			239.2	578.03				
변경					239.2	578.03				
당초		3	1	3.0	77.8	234.15	연결로	광장2	광장3	
변경					77.8	234.15				
당초		3	2	2.0	34.3	100.79	연결로	광장1	산책로1	
변경					34.3	100.79				
당초		3	3	2.0	70.1	140.18	연결로	산책로1	산책로1	
변경					70.1	140.18				
당초		3	4	1.0	14.3	14.34	연결로	산책로1	휴게소2	
변경					14.3	14.34				
당초		3	5	2.0	18.9	37.87	연결로	광장1	산책로1	
변경					18.9	37.87				
당초		3	6	2.0	23.8	50.70	연결로	등축진입부	산책로3	
변경					23.8	50.70				

2021 - 104

(, , ,) ()

서울특별시 중랑구 면목동 1081-1 외 3필지 도시계획시설(도로, 주차장, 문화시설, 공공공지) 결정(변경)(안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 같은 법 시행령 제25조, 「서울특별시 도시계획 조례」 제68조의 규정에 따라 아래와 같이 결정하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조, 같은 법 시행령 제7조의 규정에 따라 지형도면을 작성하고 이를 고시합니다.

2021년 7월 1일

중랑구청장

1. 결정취지 : 지역주민의 독서문화서비스 제공 및 지역 주차난 해소를 위해 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조제4호다목에 의한 기반시설 설치에 관한 계획으로서 도시계획시설을 결정(변경)하는 사항임

2. 도시계획시설 결정(변경) 조서

가. 도로

○ 도로 변경결정 조서

구분	규모				기능	연장 (m)	위치		사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)			기점	종점				
기정	대로	3	-	25-46	주간선도로	885	중랑구면목동 1326-107	중랑구면목동 산1-3 (서울시계)	일반도로	용마터널	서울특별시고시 제2006-147호 ('06.04.27.)	일부구간 용마근린공원 중복결정
변경	대로	3	-	25-46	주간선도로	885	중랑구면목동 1326-107	중랑구면목동 산1-3 (서울시계)	일반도로	용마터널	서울특별시고시 제2006-147호 ('06.04.27.)	일부구간 용마근린공원 및 문화시설 중복결정

○ 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
대로 3-	대로 3-	- 일부구간 문화시설 중복결정 · 위치 : 면목동 1081-19 · 면적 : 263㎡	· 효율적인 토지이용을 위하여 지하도로 상부에 문화시설을 중복결정 하고자 함

나. 주차장, 문화시설, 공공공지

○ 주차장, 문화시설, 공공공지 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	-	주차장	-	중랑구 면목동 1081-1, 외2필지	2,261	감)149	2,112	중랑구 고시 제1998-4호 (`98.02.05.)	주차장/문화시설 중복결정 - 주 차 장 : 지하 - 문화시설 : 지상
신설	-	문화 시설	도서관	중랑구 면목동 1081-1 외3필지	-	증) 2,375	2,375	-	주차장/문화시설/도로 중복결정 - 문화시설: 지상(2,375㎡) - 주 차 장: 지하(2,112㎡) - 도 로: 지하(263㎡)
폐지	-	공공 공지	-	중랑구 면목동 1081-12, 외1필지	114	감)114	-	중랑구 고시 제2007-80호 (`07.12.13.)	

○ 결정(변경) 사유서

도면 표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
-	주차장	주차장 / 문화시설 중복결정 - 면적 감소 (감 149㎡) (면목동 1081-19 제척, 1081-12, 1081-18 편입)	- 문화시설 및 주차장 중복결정으로 합리적 토지이용 극대화 - 주차장 부지에서 지하도로(응마터널) 면적 제척 - 활용도가 낮은 공공공지를 주차장 및 문화시설로 변경
-	문화 시설	- 신설(2,375㎡) (주차장·도로 상부 중복결정)	- 문화시설 및 주차장 중복결정으로 합리적 토지이용 극대화 - 활용도가 낮은 공공공지를 주차장 및 문화시설로 변경
-	공공 공지	폐지(114㎡) (문화시설·주차장 변경결정)	

○ 건축물의 규모

건폐율	용적률	높이	비고
60% 이하	200% 이하	7층 이하	• 제2종일반주거지역(7층이하)

3. 지형도면 : 붙임참조

※ 붙임 지형도면은 “참고용” 도면이므로 측량, 그 밖의 용도로는 사용할 수 없음

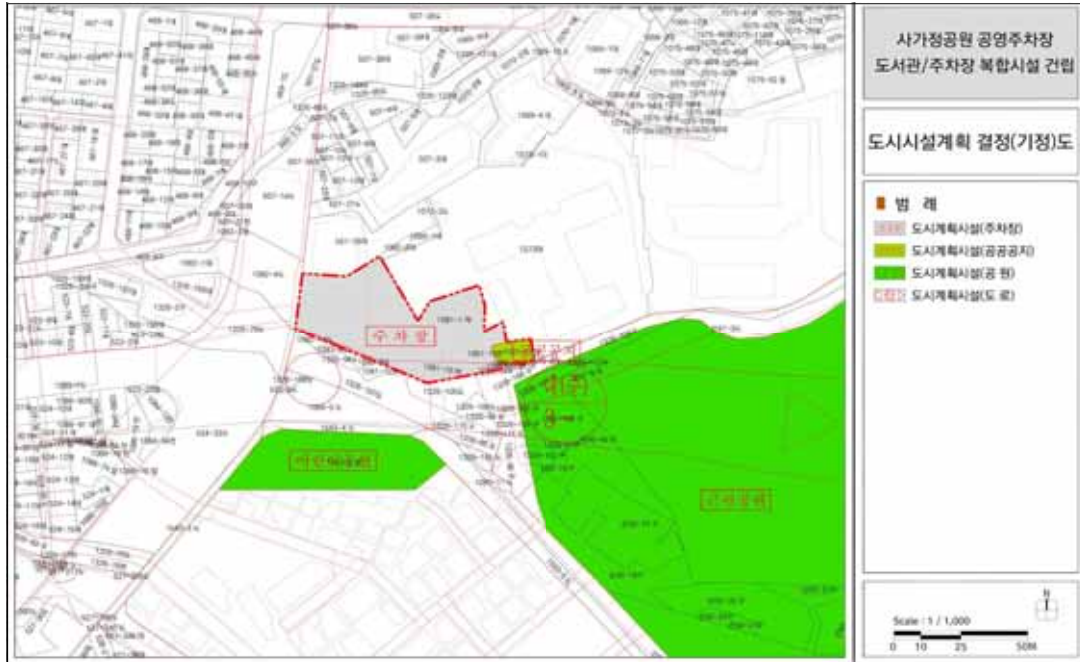
4. 주민들의 열람편의를 위하여 서울특별시 중랑구 도시계획과(☎ 2094-2182) 및 문화관광과(☎ 2094-1835)에 관계도서를 비치하고 있습니다.

※ 고시문 및 지형도면은 토지이용규제정보시스템(<http://luris.molit.go.kr>)에 게시할 예정이니 참고하시기 바랍니다.

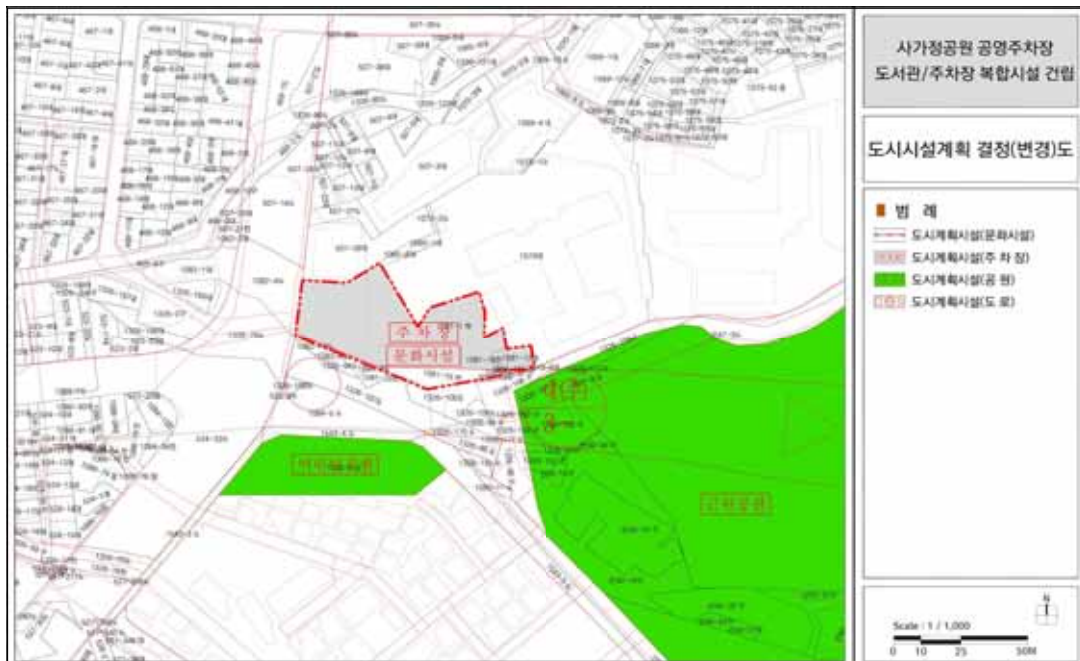
(, ,) ()

(위치 : 면목동 1081-1 외 3필지, 축척 : 1/1,000)

■ 기정



■ 변경



2021 - 124

() ()

1. 서울특별시고시 제2013-403호(2013.11.28)로 결정고시된 성북동 역사문화지구 지구단위계획구역에 대한 변경사항이 있어 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제30조, 같은법 시행령 제25조 및 『서울특별시 도시계획조례』 제68조 규정에 의거 다음과 같이 지구단위계획 변경 결정하고, 같은법 제32조 및 『토지이용규제기본법』 제8조 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.
2. 본 고시 관련 세부내용에 대한 시민의 열람편의를 위하여 서울특별시 성북구청 도시계획과(☎ 2241-2774)에 관련도서를 비치하고 열람하고 있습니다.

2021년 7월 1일

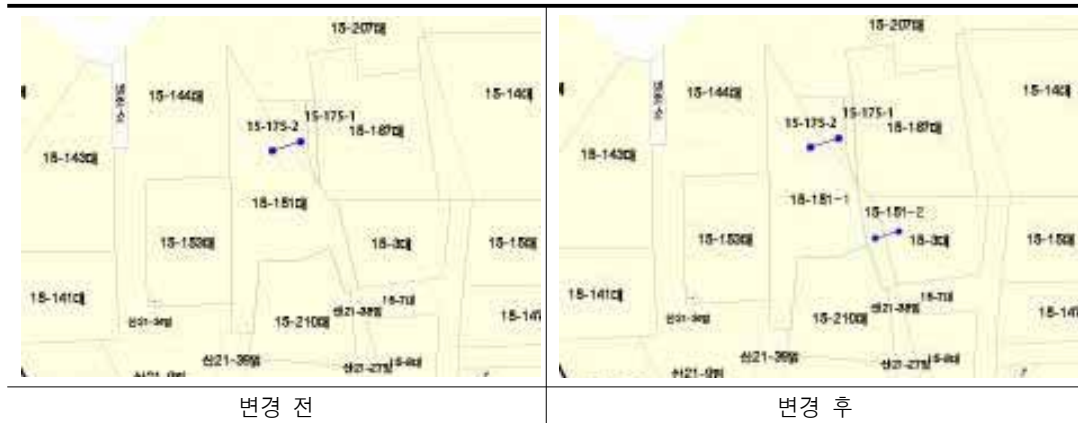
성 북 구 청 장

가. 변경 취지 : 합리적 토지이용을 위하여 주민의 지구단위계획 변경제안에 의거 필지분할 및 공동개발을 지정하는 사항임

나. 도시관리계획(성북동 역사문화지구 지구단위계획) 변경결정 조서 : 필지분할 및 공동개발 지정

구 분	변경 전		변경 후		비 고
	위 치	면적	위 치	면적	
정주환경 관리구역 01-1	성북동 15-151	549	성북동 15-151-①	496	필지분할
			성북동 15-151-②	53	공동개발
	성북동 15-3	291	성북동 15-3	291	지정

다. 도시관리계획(성북동 역사문화지구 지구단위계획) 변경결정(안)도



2021 - 113

()

()

1. 서울특별시고시 제2009-489호(2009.12.10.)로 용도지역 결정(변경) 고시되고 서울특별시 고시 제2009-543호(2009.12.31.) 도시관리계획(새동네·안골 제1중지구단위계획구역 및 계획) 결정 고시되고 서울특별시 도봉구고시 제2018-95호(2018.8.2.) 도시계획시설(도로)사업 실시계획 작성 고시되고 서울특별시 도봉구고시 제2019-109(2019.8.8.) 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경) 작성 고시되었으며 서울특별시 도봉구 공고 제2021-780호(2021.05.27.)로 도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경 작성을 위한 열람 및 사업인정에 관한 의견 청취 공고한 「도봉동 352-18~344간 도로개설공사」에 대하여
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 제91조, 같은법 시행령 제97조 및 제100조에 따라 도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경 작성 고시하고, 같은법 제30조 제5항 및 같은법 시행령 제25조 제3항 단서의 경미한사항의 범위에서 도시관리계획이 변경되었기에 같은법 제32조 및 「토지 이용규제 기본법」 제8조 및 같은법 시행령 제7조 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.

2021년 7월 1일

도 봉 구 청 장

가. 사업시행지의 위치 : 도봉구 도봉동 352-18~344간 일대(변경없음)

나. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

- 종류 : 도시계획시설(도로)사업
- 명칭 : 도봉동 352-18~344간 도로개설공사

다. 사업규모 및 내용(경미한 사항의 변경)

- 도로개설 : 폭 6~8m, 길이 299m(편입토지 추가)

라. 사업시행자의 성명 주소(변경없음)

- 시행자 : 서울특별시 도봉구청장
- 주 소 : 서울특별시 도봉구 마들로 656(방학동720번지)

마. 사업착수 및 준공예정일(변경)

- 기정 : 실시계획인가 고시일로부터 ~ 2020.12.31.
- 변경 : 실시계획(변경) 작성고시일로부터 2년

바. 지장물건의 소재지, 물건의 종류, 구조 및 규격, 소유자·이해관계인의 성명·주소 : 별첨

사. 도시관리계획 결정(변경) 조서
 - 도시계획시설(도로) 변경결정 조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	기점	종점	최초결정일	비고
기정	소로	3	525	6	241	도봉동 348-4	도봉동 353-27	서고 543호 (2009.12.31.)	
변경	소로	3	525	6	242	도봉동 348-4	도봉동 353-27	서고 543호 (2009.12.31.)	토지 추가수용

○ 변경사유서

시설명	변경내용	변경사유
소로 3-525	토지 추가 수용	- 당초 도시계획시설(도로)에 미포함된 토지의 수용

아. 지형도면의 작성 : 도봉구청 도로과에 비치한 도면과 같음

※ 첨부된 지형도면은 참고용 도면으로 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없습니다.

자. 관련서류 : 열람편의를 위하여 도봉구청 도로과(02-2091-4054)에 관련до서를 비치하여 열람하고 있습니다.

※ 고시문 및 지형도면은 토지이용규제정보서비스(<http://luris.mltm.go.kr>)에 게시할 예정이오니 참고하시기 바랍니다.

사 업 명 : 도봉동 352-18~344간 도로개설공사

연번	소재지 지 번	지목	면 적(㎡)		소 유 자			이 해 관 계 인			비고
			지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	지 분	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
1	도봉동 352-30	전	12	4	이○북	서울 도봉동 000-00					추가 편입

□지형도면 고시



2021 - 95

()
() 가

1. 건설부고시 제138호(1977.7.9.)로 도시계획시설(공원) 결정되고 서울특별시고시 제2016-186호(2016.7.7.)로 공원조성계획 변경 결정된 노원구 월계동 산125-11번지 일원 영축산근린공원 조성 실시계획(변경) 인가를 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조, 제100조의 규정에 따라 고시된, 노원구고시 제2019-84호(2019.7.18.)에 대해 사업기간(변경)으로 다음과 같이 다시 인가고시(변경)합니다.
2. 편입 토지의 소유자 및 이해관계인에게는 개별적으로 통지할 것이나 미수령자에 대하여는 본 고시로 갈음합니다.
3. 관련서류는 노원구 푸른도시과에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2021년 7월 1일
노 원 구 청 장

가. 사업시행위치 : 서울특별시 노원구 월계동 산125-11번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 1) 종 류 : 도시계획시설(공원) 사업
- 2) 명 칭 : 영축산근린공원 조성
- 3) 사업내용 : 토지보상

다. 사업면적 : 28,098㎡

라. 사업시행자 : 노원구청장

마. 시설관리청 : 서울특별시청

바. 사업기간

- 당초 : 실시계획인가 고시일로부터 2년간
- 변경 : 실시계획인가 최초 고시일로부터 5년간

사. 고시방법 : 시보게재

아. 열람장소 : 노원구청 푸른도시과(☎02-2116-3946)

자. 수용 또는 사용할 토지 및 소유자 등 권리명세 : 붙임

□ 사업명 : 도시계획시설사업(영축산근린공원)

연번	소재지 지 번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (공유지분)	소 유 자		이 해 관 계 인		
					성 명	주 소	성명	주소	권리의 종류 및 내용
1	월계동 산125-11	임야	6,364	6,364	서울특별시				
2	월계동 361	전	344	344	서울특별시				
3	월계동 산120-5	임야	4,921	4,921	서울특별시				
4	월계동 산108-24	임야	2,061	2,061	서울특별시				
5	월계동 산114-2	임야	6,879	6,879	서울특별시				
6	월계동 산117-5	임야	694	694	서울특별시				
7	월계동 산116-2	임야	677	677	서울특별시				
8	월계동 산114-4	임야	1,567	1,567	서울특별시				
9	월계동 산117-6	임야	1,190	1,190	서울특별시				
10	월계동 산127-7	임야	1,213	1,213	서울특별시				
11	월계동 산127-6	임야	1,084	1,084	서울특별시				
12	월계동 산138-1	임야	1,104	1,104	서울특별시				

연번	소재지	물건의 종류	구조 및 규격	수량	소유자		관계인		
					성명	주소	성명	주소	소유권이외의 권리내용
1	월계동 산127-6	주택	50㎡	1식	박종복	서울특별시 노원구 월계동 390-5			
2	월계동 산127-6	창고	25㎡	1식	박종복	서울특별시 노원구 월계동 390-5			
3	월계동 산127-7	주택	71㎡	1식	박종덕	서울특별시 월계동 산127-3			

2021 - 96

()
() 가

1. 건설부고시 제138호(1977.7.9.)로 도시계획시설(공원) 및 서울특별시고시 제2018-219호(2018.7.19.)로 공원조성계획 변경 결정되었습니다.
2. 초안산근린공원 도시계획시설(공원) 사업 시행을 위하여 서울특별시 노원구 고시 제2019-41호(2019.3.28.)로 실시계획 인가 하였으며, 노원구 월계동 산43-1번지 일대 초안산근린공원 조성 실시계획(변경) 인가를 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조, 제100조의 규정에 따라 다음과 같이 고시된, 노원구고시 제2019-85호(2019.7.18.)에 대해 사업기간(변경)으로 다음과 같이 다시 인가고시(변경)합니다.
3. 편입 토지의 소유자 및 이해관계인에게는 개별적으로 통지할 것이나 미수령자에 대하여는 본 고시로 갈음하며, 관련서류는 노원구 푸른도시과에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2021년 7월 1일
노 원 구 청 장

가. 사업시행위치 : 서울특별시 노원구 월계동 산43-1번지 일대

나. 사업의 종류 및 명칭

- 1) 종 류 : 도시계획시설(공원) 사업
- 2) 명 칭 : 초안산근린공원 조성
- 3) 사업내용 : 토지보상

다. 사업면적 : 17,413㎡

라. 사업시행자 : 노원구청장

마. 시설관리청 : 서울특별시청

바. 사업기간

- 당초 : 실시계획인가 고시일로부터 2년간
- 변경 : 실시계획인가 최초 고시일로부터 5년간

사. 고시방법 : 시보게재

아. 열람장소 : 노원구청 푸른도시과(☎02-2116-3946)

자. 수용 또는 사용할 토지 및 소유자 등 권리명세 : 불입

■ 사 업 명 : 도시계획시설사업(초안산근린공원)

연번	소재지 지 번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (공유지분)	소 유 자		이 해 관 계 인		
					성 명	주 소	성명	주소	권리의 종류 및 내용
1	월계동 산43-1	임야	2,777	2,777	서울특별시				
2	월계동 산46-3	임야	9,946	9,946	서울특별시				
3	월계동 산45-15	임야	300	300	서울특별시				
4	월계동 산45-14	임야	33	33	서울특별시				
5	월계동 산34	임야	298	298	서울특별시				
6	월계동 산33-8	임야	455	455	서울특별시				
7	월계동 산33-6	임야	412	412	서울특별시				
8	월계동 산37-18	임야	608	608	서울특별시				
9	월계동 산41-8	임야	1,028	1,028	서울특별시				
10	월계동 산41-9	임야	1,556	1,556	서울특별시				

2021 - 97

() ()

서울시고시 제1994-104호(1994.04.07)로 결정된 도시철도 6호선 화랑대역, 건설부고시 제399호(1991.07.25.)로 결정된 도시철도 7호선 공릉역 도시계획시설(철도)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조제5항, 같은 법 시행령 제25조제3항 및 「서울특별시도시계획조례」 제68조의 규정에 따라 아래와 같이 변경결정(경미한 변경)하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조, 같은 법 시행령 제27조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조와 같은 법 시행령 제7조의 규정에 따라 지형도면을 작성하고 이를 고시합니다.

2021년 7월 1일

노 원 구 청 장

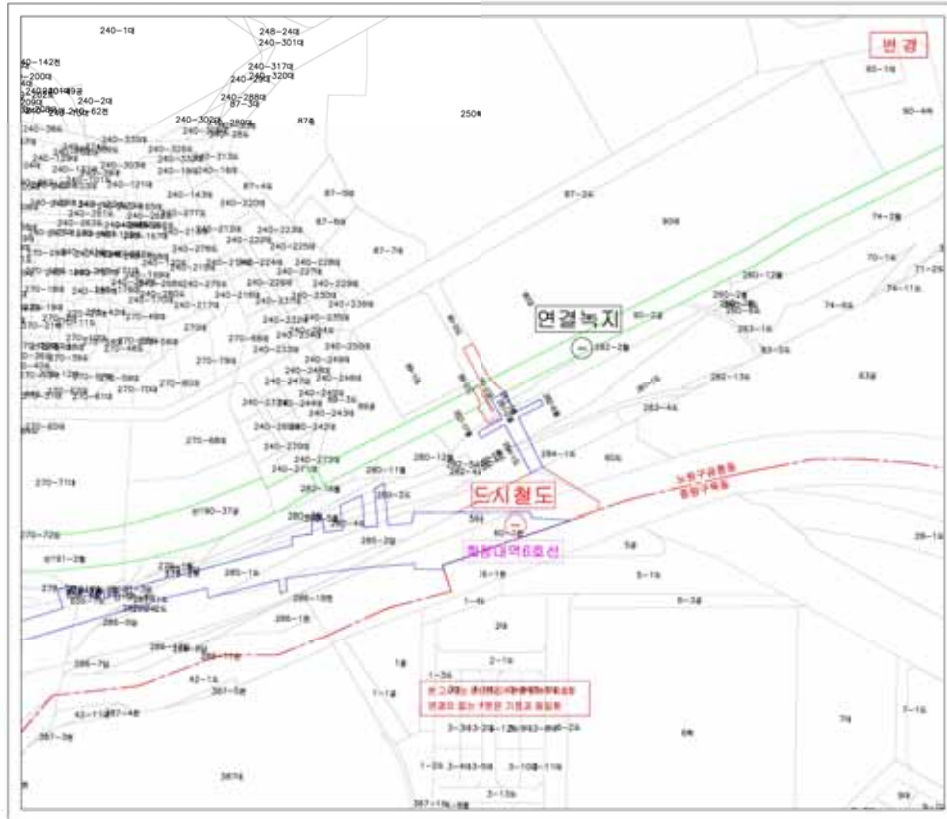
1. 결정(변경)취지 : 화랑대역 3번 출입구, 공릉역 1번 출입구에 이용승객의 편의 제공을 위하여 에스컬레이터 및 엘리베이터 설치를 위하여 도시계획시설(철도)을 변경결정하는 사항임
2. 도시계획시설(철도) 결정 조서
 - 가. 도시계획시설(철도) 결정(변경)

구분	시설명	시설의세분	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	철도	도시철도 (지하철6호선 화랑대역)	중랑구 목동 39 일원	10,293.3	증) 335.4	10,628.7	서울시고시 제1994-104호 ('94.04.07.)	녹지 중복결정 (128㎡)
변경	철도	도시철도 (지하철7호선 공릉역)	노원구 공릉동 395 일원	4,980	증) 81	5,061	건설부고시 399호 ('91.07.25.)	경미한 변경

나. 변경사유 : 도시철도 이용편의시설 확충에 대한 지속적인 사회적 요구(장애인 단체 등)가 증가함에 따라 교통약자와 지하철 이용시민에게 편의를 제공하고자 화랑대역 3번 출입구 및 공릉역 1번 출입구 인근에 승강편의시설을 설치하고자 함
(화랑대역 3번 출입구 : 엘리베이터 1대, 공릉역 1번 출입구 : 에스컬레이터 2대)

3. 관계도서 : 붙임 참조 (도시계획시설(철도) 결정도)
 - ※ 붙임된 지형도면은 “참고용” 도면이므로 측량, 그 밖의 용도로는 사용할 수 없음.
4. 주민들의 열람편의를 위하여 서울특별시 노원구 도시관리과(☎2116-3866)에 관계 도서를 비치하고 있습니다.
 - ※ 고시문 및 지형도면 등은 토지이용규제정보서비스(<http://luris.mltm.go.kr>)에 게시 할 예정 이오니 참고하시기 바랍니다.

도시관리계획(시설:도시철도) 결정(변경) 안 및 지형도면



범례

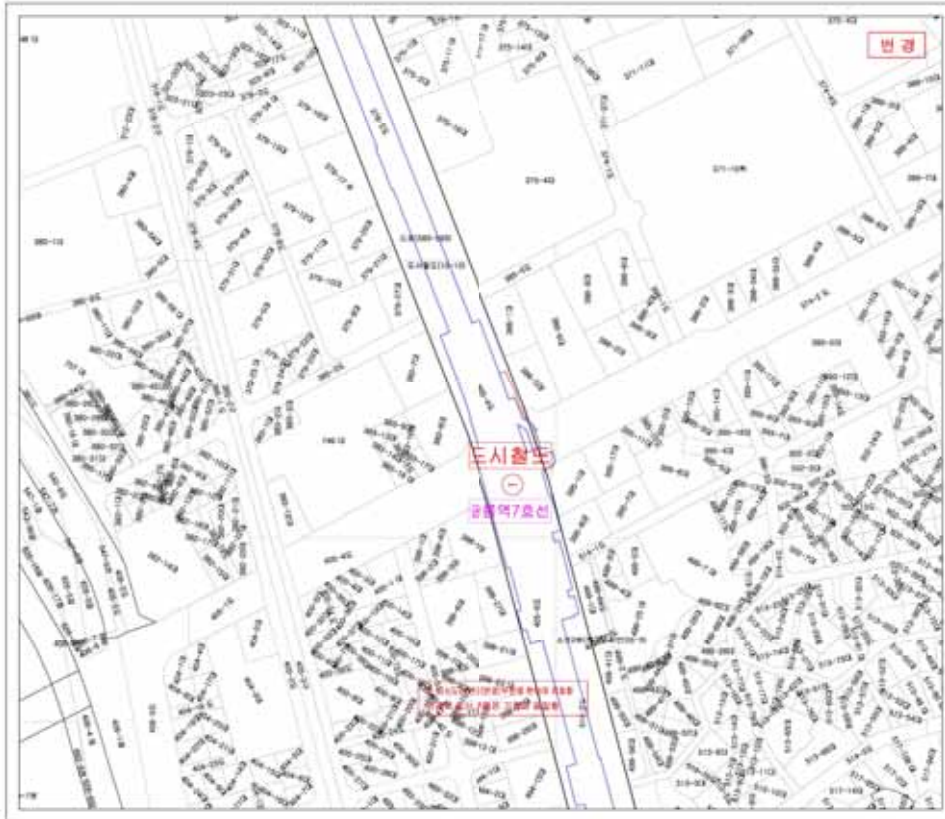
- 기정 도시계획시설 : 도로
- 변경 도시계획시설 : 철도
- 기정 도시계획시설 : 철도

도시계획시설(도시철도) 결정 조서

구분	구분	시설명	시설종류	위치	면적 (㎡)	최소	비고
구분	구분	시설명	시설종류	위치	기정	변경	결정
면적	면적	면적	면적	면적	면적	면적	면적
면적	면적	면적	면적	면적	면적	면적	면적



도시관리계획(시설:도시철도) 결정(변경) 및 지형도면



범례

- 기존 도시계획시설 : 도로
- 변경 도시계획시설 : 철도
- 기존 도시계획시설 : 철도

도시계획시설(도시철도) 결정 조서

구분	구상 연도	시설명	시설의 세종	위 치	위 치		최종 결정일	비고
					기정	변경		
변경	-	철도	도시철도 7호선 공공역	서울특별시 강남구	4,300 ㎡	1,000 ㎡	2021. 7. 1. (2021. 7. 1.)	-

Scale = 1:1,000



2021 - 125

(,) ()

영등포구 대림동 611번지 일대 체육시설 건립을 위해 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제 30조 및 같은 법 시행령 제25조의 규정에 따라 도시계획시설(유수지, 체육시설)을 결정(변경)하고 같은 법 제32조, 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조의 규정에 의거 지형도면을 고시합니다.

2021년 7월 1일
영 등 포 구 청 장

1. 결정취지

- 영등포구 대림동 611번지 대림3유수지를 활용하여 지역주민을 위한 체육시설을 건립하기 위해 도시계획시설(유수지, 체육시설)을 결정(변경) 하는 사항임

2. 영등포구 대림동 611번지 일대 도시계획시설(유수지, 체육시설) 결정(변경)

1) 도시계획시설(유수지, 체육시설) 중복결정 조서

구분	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	유수지	유수시설	영등포구 대림동 611	25,200.5	-	25,200.5	' 76.3.26. (서고 제36호)	중복결정 - 지상: 체육시설 - 지하: 유수지
신설	체육 시설	체육시설		-	증)3,000.0	3,000.0	-	

○ 도시계획시설 결정(변경) 사유서(신설·중복결정)

시설명	변경내용	변경사유
체육시설	•신설·중복결정면적 : 3,000.0㎡ - 체육시설(지상)	•도시계획시설(유수지) 내 체육시설을 신설하여 주민복지증진 및 토지이용 효율화

○ 건축물의 규모 결정조서(체육시설)

시설명	건축물의 규모			비 고
	건폐율	용적률	높이	
체육시설	60% 이하	150% 이하	4층 이하	제1종일반주거지역

2) 관계 도면: 붙임참조

- ※ 첨부된 지형도면 등은 공보에 고시하기 위한 도면으로써 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없습니다.

3) 열람장소

○ 주민의 열람편의를 위하여 영등포구 도시계획과(☎02-2670-3539) 및 문화체육과(☎02-2670-3522)에 관련도서를 비치하고 있습니다.

※ 고시문 및 지형도면 등은 서울도시계획포털(<http://urban.seoul.go.kr>) 및 토지이음(<http://eum.go.kr>)에서 열람할 수 있습니다.

☐ 도시계획시설 결정(기정)도

☐ 도시계획시설 결정(변경)도


2021 - 114

6

()

1. 서울특별시고시 제2010-468호(2010.12.23.)호로 도시계획시설(공원) 결정되고 서울특별시 서초구고시 제2016-64호(2016.7.14.)로 조성계획결정 되고 서울특별시고시 제2020-169호(2020.8.6.)호로 도시계획시설(공원) 결정(변경)된 방배6구역 주택재건축 정비구역 내 어린이공원에 대하여
2. 공원조성계획결정(변경)을 위하여 서초구 공고 제2021-453(2021.3.18.)호로 주민의견 청취를 위한 열람공고하고
3. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조와 제32조, 같은법 시행령 제25조 및 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2021년 7월 1일

서 초 구 청 장

가. 공 원 명: 방배6구역 주택재건축 정비구역 어린이공원

나. 위 치: 방배4동 820-21번지

다. 면 적: (당초) 4,429.40㎡ (변경) 3,504.0㎡

라. 결정취지: 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2에 의한 공원조성계획 결정에 관한 사항으로 방배6구역 주택재건축 정비구역 어린이공원의 조성계획결정(변경)을 통해 지역주민과 어린이들의 이용편의를 증진하고자 함.

마. 조성계획 변경내용: 공원면적 변경에 따른 시설변경 등

－ 면적변경: (당초) 4,429.40㎡ (변경) 3,504.0㎡

－ 변경사유: 주택재개발계획의 공원면적 변경과 주변의 개발현황 등 주변과의 연계성을 고려

바. 고시방법: 서울시보 게재

사. 조성계획 결정(변경)조서 및 지형도면: 별첨

※ 첨부된 도면은 참고용 도면이므로 측량 또는 그 밖의 용도로 사용 할 수 없음

아. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제32조에 의한 지형도면 작성, 승인고시는 본 고시로 갈음함

자. 열람장소: 서초구청 공원녹지과(☎2155-6861)

차. 기타 궁금하신 내용은 서초구청 공원녹지과로 문의하시기 바랍니다.

6

()

가. 총괄표 (서초구 방배4동 820-21번지 일대)

구 분		변 경 전					변 경 후					비 고		
		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	
				동수 (동)	건축면적 (㎡)	연면적 (㎡)				동수 (동)	건축면적 (㎡)			연면적 (㎡)
계		4,429.40	2,395.45	1	21.90	21.90	58	3,504.00	1,976.42				60	시설면적 감 419.03㎡
기 반 시 설	소 계	1,073.57	1,073.57					759.16	759.16					감 314.41㎡
	도 로	670.86	670.86					349.67	349.67					감 321.19㎡
	광 장	402.71	402.71					409.49	409.49					증 6.78㎡
조 경 시 설		94.70	94.70				7	146.43	146.43				5	증 51.73㎡
휴 양 시 설		70.44	70.44				14						18	감 70.44㎡
유 희 시 설		1,134.84	1,134.84				14	955.87	955.87				11	감 178.97㎡
운 동 시 설								114.96	114.96				1	증 114.96㎡
편 익 시 설		21.90	21.90	1	21.90	21.90	1							폐지
관 리 시 설							22						25	증 3개소
녹 지		2,033.95						1,527.58						감 506.37㎡
시설율 (법정 60%)		(2,395.45㎡ /4,429.40㎡)x100% = 54.08%						(1,976.42㎡ /3,504.00㎡)x100% = 56.40%						

2. 시설조서

구분	시설명	변경 전								변경 후								비고		
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물		공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적			연면적
	계			4,429.40	2,395.45			21.90	21.90	58			3,504.00	1,976.42					60	시설면적 감 419.03㎡
기 반 시 설	소계			1,073.57	1,073.57								759.16	759.16						감 314.41㎡
	도로	소로1~11	방배4동 820-21번지	670.86	670.86						산책로 1~10	방배4동 820-21번지	349.67	349.67						감 321.19㎡
	광장	광장-가	방배4동 820-21번지	402.71	402.71						가~나	방배4동 820-21번지	409.49	409.49						증 6.78㎡
조 경 시 설	소계			94.70	94.70					7			146.43	146.43					5	증 51.73㎡
	식수대										다	방배4동 820-21번지	146.43	146.43						증 146.43㎡
	돌담	①	방배4동 820-21번지	17.91	17.91															감 17.91㎡
	수목보호대	②	방배4동 820-21번지	5.55	5.55					5	①	방배4동 820-21번지							4	감 5.55㎡, 광장-가
	목재데크A	③	방배4동 820-21번지	41.78	41.78															감 41.78㎡
	목재데크B	④	방배4동 820-21번지	29.46	29.46															감 29.46㎡
	트렐리스 (아치형)	⑤	방배4동 820-21번지							2										감 2개소
	텃밭플랜터										②	방배4동 820-21번지							1	증 1개소
후 양 시 설	소계			70.44	70.44					14									18	감 70.44㎡
	파고라	⑥	방배4동 820-21번지	40.00	40.00					1	③	방배4동 820-21번지							1	감 40.00㎡, 광장-가
	야외테이블 세트	⑧	방배4동 820-21번지							6	④	방배4동 820-21번지							3	감 3개소, 광장-가

구 분	시설명	변 경 전								변 경 후								비 고			
		부 호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	규 모	건 축 물		공작물 (기)	부 호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	규 모	건 축 물		공작물 (기)		
								바닥면적	연면적								바닥면적			연면적	
	등의자	㉑	방배4동 820-21번지							7	㉕	방배4동 820-21번지								8	증 1개소
	앉음벽	㉑	방배4동 820-21번지	30.44	30.44						㉖	방배4동 820-21번지								6	감 30.44㎡
유 의 사 설	소 계			1,134.84	1,134.84					14			955.87	955.87						11	감 178.97㎡
	놀이터	나	방배4동 820-21번지	1,065.36	1,065.36						라	방배4동 820-21번지	955.87	955.87							증 955.87㎡
	통통배조합 놀이대	㉗	놀이터							1											감 1개소
유 의 사 설	위터레볼루 션	㉘	놀이터							1											감 1개소
	위터드롭	㉙	놀이터							1											감 1개소
	위터터널	㉚	놀이터							2											감 2개소
	유아놀이대	㉛	놀이터							1											감 1개소
	흔들놀이A	㉜	놀이터							1											감 1개소
	흔들놀이B	㉝	놀이터							1											감 1개소
	체력단련장		방배4동 820-21번지	69.48	69.48																감 69.48㎡
	체력단련 시설	㉞	체력단련장							6											감 6개소
	악어숲 조합놀이대										㉟	방배4동 820-21번지								1	증 1개소, 놀이터
	반원터널										㊱	방배4동 820-21번지								6	증 6개소, 놀이터
	위터사위										㊲	방배4동 820-21번지								1	증 1개소, 놀이터
	유아그네										㊳	방배4동 820-21번지								1	증 1개소, 놀이터

구 분	시설명	변 경 전								변 경 후								비 고		
		부 호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	규 모	건 축 물		공작물 (기)	부 호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	규 모	건 축 물		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적			연면적
	흔들놀이										⑪	방배4동 820-21번지							2	증 2개소, 놀이터
유 동 수 시 설	소계												114.96	114.96					1	증 114.96㎡
	체력단련장										마	방배4동 820-21번지	114.96	114.96						증 114.96㎡
	체력단련 시설										㉔	체력단련시설							1	증 1개소
편 의 시 설	소계			21.90	21.90			21.90	21.90	1										감 21.90㎡
	화장실	라	방배4동 820-21번지	21.90	21.90			21.90	21.90	1										감 21.90㎡
관 리 시 설	소계									22									25	증 2개소
	공원이용 안내판	㉒	전지역							1	㉓	전지역							1	증감 없음
	공원명 표지판	㉑	전지역							1	㉒	전지역							1	증감 없음
	금연표지 타일	㉒	전지역							2										감 2개소
	공원등	㉑	전지역							7	㉓	전지역							10	증 3개소
	CCTV	㉒	전지역							2	㉒	전지역							2	증감 없음
	음수전										㉑	방배4동 820-21번지							1	증 1개소
	분전함	㉒	전지역							1	㉒	방배4동 820-21번지							1	증감 없음
	헨스	㉑	전지역								㉑	방배4동 820-21번지								

구 번	시설명	변 경 전									변 경 후									비 고	
		부 호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	규 모	건 축 물		공작물 (기)	부 호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	규 모	건 축 물		공작물 (기)		
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적			
	투사등	㉔	전지역							4	㉔	전지역								5	증 1개소
	녹지등	㉕	전지역							4	㉕	전지역								4	증감 없음
	녹 지		전지역	2,033.95								전지역	1,527.58								감 506.37㎡

3. 도로조서

- 공원시설 계획도로

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	기 능	기 점	종 점	비 고
당초	합 계				256.5	670.86				
변경					154.20	349.67				
당초	소로	3	1	2.0	17.8	39.30	진입로	북측보행로	산책로5	
변경	소로	3	산-1	4.0	4.64	18.65	진입로	산책로-2	대상지외부	
당초	소로	3	2	1.5	19.5	32.23	산책로	광장	산책로3	
변경	소로	3	산-2	2.0	21.44	42.87	내부산책로	광장-가	유희공간	
당초	소로	3	3	2.0~2.9	7.0	17.25	산책로	산책로5	놀이터	
변경	소로	3	산-3	7.8	5.12	45.48	진입로	사회복지시설	산책로-4	
당초	소로	3	4	3.2~3.9	4.7	18.92	진입로	사회복지시설	산책로-5	
변경	소로	3	산-4	2.0	75.30	148.50	진입로	광장-가	대상지외부	
당초	소로	3	5	2.0~4.5	105.2	371.80	진입로	광장	광장	
변경	소로	3	산-5	1.8	8.16	14.69	내부산책로	산책로-4	녹지	
당초	소로	3	6	2.0	16.8	34.29	진입로	남동측보행로	산책로5	
변경	소로	3	산-6	1.8	7.54	13.56	내부산책로	운동공간	산책로-4	
당초	소로	3	7	1.5	16.9	25.32	진입로	산책로6	산책로11	
변경	소로	3	산-7	1.8	4.02	6.03	내부산책로	산책로-4	녹지	
당초	소로	3	8	1.5	6.8	10.17	산책로	산책로11	녹지	
변경	소로	3	산-8	1.8	13.22	19.82	내부산책로	산책로-9	산책로-4	
당초	소로	3	9	1.5	9.8	14.76	산책로	산책로11	녹지	
변경	소로	3	산-9	1.5	7.70	11.55	내부산책로	운동공간	식수대	
당초	소로	3	10	1.5	8.0	12.05	산책로	산책로11	녹지	
변경	소로	3	산-10	4.0	7.06	28.52	진입로	산책로-4	대상지외부	
당초	소로	3	11	2.0	44.0	94.77	진입로	남측보행로	산책로5	

조성계획도(당초)

방배6구역 주택재건축 어린이공원



■ 조성계획표

구분	구분명	구분	면적(㎡)	면적(㎡)	면적(㎡)	면적(㎡)	면적(㎡)	면적(㎡)	면적(㎡)
기타	총 계	4,400.00	4,400.00	1,000.00	2,400.00	2,400.00	2,400.00	2,400.00	2,400.00
	도로	도로 1	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
	도로	도로 2	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
	도로	도로 3	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
	도로	도로 4	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
	도로	도로 5	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
	도로	도로 6	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
	도로	도로 7	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
	도로	도로 8	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
	도로	도로 9	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
기타	도로	도로 10	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
	도로	도로 11	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
	도로	도로 12	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
	도로	도로 13	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
	도로	도로 14	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
	도로	도로 15	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
	도로	도로 16	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
	도로	도로 17	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
	도로	도로 18	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
	도로	도로 19	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
기타	도로	도로 20	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
	도로	도로 21	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
	도로	도로 22	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
	도로	도로 23	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
	도로	도로 24	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
	도로	도로 25	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
	도로	도로 26	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
	도로	도로 27	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
	도로	도로 28	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
	도로	도로 29	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00

2021 - 124

2 - 1

()

()

서울특별시고시 제2006-357호(2006.10.19)로 거여·마천재정비촉진지구로 지정 및 서울특별시고시 제2008-294호(2008.08.28.)로 거여·마천재정비촉진지구 재정비촉진계획 결정고시, 서울특별시고시 제2021-142호(2021.03.25.)로 재정비촉진계획(변경)결정, 서울특별시 송파구 공고 제2021-559호(2021.03.25)로 공원조성계획 결정(변경)을 위한 열람 공고한 송파구 거여동 181-143일원 거여2-1 재정비촉진구역 내 소공원에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제30조, 같은법 시행령 제25조 및 『도시공원 및 녹지 등에 관한 법률』 제16조의 2규정에 따라 다음과 같이 공원조성계획을 결정(변경)하고 지형도면 고시합니다.

2021년 7월 1일

송 파 구 청 장

1. 결정취지 : 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 제16조의 2규정에 의한 공원조성계획결정(변경)에 관한 사항으로, 거여2-1재정비촉진구역 내 소공원을 조성하여 지역주민에게 쾌적한 녹지공간 및 휴게공간을 제공하고자 함.
2. 위 치 : 서울시 거여동 181-143번지 일대
3. 공원면적 : (당초)898.9㎡ →(변경)1,110.50㎡
4. 조성계획결정(변경)조서 및 도면 : 따로붙임
 - ※ 첨부된 도면은 참고용 도면이므로, 측량 또는 그밖의 용도로 사용할 수 없음
5. 열람장소 : 서울특별시 송파구청 공원녹지과(☎02-2147-3394)

2 - 1

()

1. 총괄표 (위치 : 송파구 거여동 181-143 일대)

구 분		변 경 전						변 경 후						비 고
		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	
				동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)				동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
계		898.90	179.63				20	1,110.50	219.50				19	시설면적 증가 39.87㎡ (감 1기)
기 반 시 설	소 계	98.37	98.37					82.50	82.50					감 15.87㎡
	산책로	84.28	84.28					75.00	75.00					
	광 장	14.09	14.09					7.50	7.50					
조 경 시 설		27.26	27.26					50.00	50.00				2	증 22.74㎡ (증 2기)
휴 양 시 설		54.00	54.00				16	87.00	87.00				9	증 33.00㎡ (감 7기)
관 리 시 설							4						8	(증 4기)
녹지 및 기타		719.27						891.00						증 171.73㎡
시 설 율 (법정 20%)		(179.63 / 898.90) × 100 = 19.98%						(219.50/ 1,110.50) × 100 = 19.77%						
건 폐 율 (법정 5%)		-						-						

2. 시설조서

구 분		변경전								변경후								비 고		
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적			연면적
합 계					179.63				20				219.50					19	증 39.87㎡ (감 1기)	
기 반 시 설	소 계			98.37	98.37							82.50	82.50						감 15.87㎡	
	산책로	1-1	송파구 거여동 181-143	(25.81)	(25.81)					1-1	송파구 거여동 181-143	(46.50)	(46.50)							
		1-2	〃	(18.13)	(18.13)					1-2	〃	(28.50)	(28.50)							
		1-3	〃	(40.34)	(40.34)					1-3	-	-	-							
	광 장	가	〃	(14.09)	(14.09)					가	송파구 거여동 181-143	(7.50)	(7.50)							
조 경 시 설	소 계			27.26	27.26							50.00	50.00					2	증 22.74㎡ (증 2기)	
	플랜터	①	송파구 거여동 181-143	(27.26)	(27.26)					①	송파구 거여동 181-143	(21.00)	(21.00)							
	조경석 쌓기	-	-							②	〃	(29.00)	(29.00)							
	트렐리스	-	-							③								2		
휴 양 시 설	소 계			54.00	54.00				16			87.00	87.00					9	감 33.00㎡ (감 7기)	
	휴게공간	나	송파구 거여동 181-143	(54.00)	(54.00)					나	송파구 거여동 181-143	(87.00)	(87.00)							

구 분		변 경 전								변 경 후								비 고			
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)		
								바닥면적	연면적								바닥면적			연면적	
	등의자	②	〃							4	④	〃								4	
	파고라	-	-								⑤	〃								1	
	그늘막 파고라	③	송파구 거여동 181-143							2	-	-									
	평의자	④	〃							6	-	-									
	체력단련 시설	⑤	〃							4	⑥	송파구 거여동 181-143								4	
관 리 시 설	소 계									4										8	(증 4기)
	공원등	⑥	송파구 거여동 181-143							4	⑦	송파구 거여동 181-143								5	
	방법 카메라	-	-								⑧	〃								3	
녹지 및 기타	소 계			719.27									891.00								증 171.73㎡
	녹지 및 기타		송파구 거여동 181-143	719.27								송파구 거여동 181-143	891.00								

3. 도로조서

- 공원시설 계획도로

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	합 계				72.84	84.28	산책로 진입로			
변경					62.00	75.00	"			
당초	산책로	소 계			72.84	84.28				
변경					62.00	75.00				
당초	산책로	-	1-1	1.5	28.72	25.81	산책로 진입로	남측진입부	산책로1-2	
변경		-	1-1	1.2	39.00	46.50	"	남측진입부	광장 가	
당초	산책로	-	1-2	0.3	17.71	18.13	산책로	산책로1-1	산책로1-3	
변경		-	1-2	1.2 ~2.0	23.00	28.50	산책로 진입로	광장 가	북측진입부	
당초	산책로	-	1-3	1.5 ~1.8	26.41	40.34	산책로 진입로	북측진입부	광장 가	
변경		-	-	-	-	-	-	-	-	

조성계획총괄도(변경)

거여2-1 소공원

■ 시설조서

구분	시설명	종류	수량	단위	비고
기타시설	합계		1,150.00	279.00	
	경계		82.00	82.00	
	분류	구	7.00	7.00	
	분류	구	48.00	48.00	
기타시설	합계		28.00	28.00	
	경계		30.00	30.00	
	분류	구	27.00	27.00	
	분류	구	28.00	28.00	
기타시설	합계		87.00	87.00	
	분류	구	87.00	87.00	
	분류	구	87.00	87.00	
	분류	구	87.00	87.00	
기타시설	합계		897.00	897.00	
	분류	구	897.00	897.00	
	분류	구	897.00	897.00	
	분류	구	897.00	897.00	

■ 토지이용계획표

구분	종류	면적(m²)	비고
기타시설	합계	1,150.00	100.00
	경계	82.00	18.77
	분류	7.00	1.83
	분류	48.00	5.75
기타시설	합계	28.00	4.50
	분류	27.00	7.84
	분류	28.00	7.84
	분류	28.00	7.84
기타시설	합계	897.00	80.23
	분류	897.00	80.23
	분류	897.00	80.23
	분류	897.00	80.23

■ 도로조서

구분	종류	면적(m²)	비고
기타시설	합계	82.00	75.00
	분류	7.00	6.00
	분류	48.00	42.00
	분류	28.00	25.00



2021 - 1077

() () ()

1. 서울특별시고시 제2012-283호(2012.10.25.)로 결정(변경)된 구청생활권중심 지구단위계획 구역내 도시계획시설(공공청사 : 세무서)결정을 위해 지구단위계획 결정(변경)(안)을 수립하여, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 같은 법 시행령 제22조, 「서울특별시 도시계획조례」 제7조에 의거 주민 및 이해관계인의 의견을 청취하고자 아래와 같이 열람공고합니다.
2. 본 열람공고에 대하여 의견이 있으시면 열람기간 내 의견서를 열람장소에 제출하여 주시기 바랍니다.

2021년 7월 1일

은 평 구 청 장

가. 변경취지 : 세무행정서비스 향상 및 효과적인 청사관리를 위하여 도시계획시설 결정하는 사항임.

나. 공 고 일 : 2021. 7. 1.(목)

다. 열람기간 : 2021. 7. 1. ~ 7. 15.(공고일 다음날로부터 14일간)

라. 열람장소 : 서울특별시 은평구청 도시계획과(☎02-351-7413)

마. 도시관리계획 결정(변경)(안) : 생략

1) 지구단위계획구역에 관한 결정 : 변경없음

2) 토지이용 및 시설에 관한 결정(변경)

가) 용도지역·지구에 관한 결정 : 변경없음

나) 도시계획시설에 관한 결정(변경) : 변경

■ 공공청사 결정(변경)조서

구분	시설명	위치	면적(㎡)			최 초 결정일	비 고
			기정	변경	변경후		
신설	공공청사 (세무서)	은평구 응암동 84-5번지	-	증)1,356.0	1,356.0		

■ 건축물의 범위

구분	건폐율	용적률	높이
신설	60%이하	375%이하	50m이하

■ 공공청사 결정(변경) 사유서

구분	시설명	결정(변경)내용	결정(변경)사유
신설	공공청사 (세무서)	• 공공청사(세무서) 신설 - 위치 : 은평구 응암동 84-5 - 면적 : 1,356.0㎡	• 기존 세무서의 행정서비스 향상을 위하여 공공청사로 결정 ※ 1977. 11. 17. 사용승인

3) 획지 및 건축물 등에 관한 결정(변경) : 변경

바. 관련도서 : 생략(열람장소에 비치)

사. 기타 자세한 사항은 은평구 도시계획과(☎02-351-7413)로 문의하여 주시기 바랍니다.

2021 - 1096

() 가

1. 은평구고시 제2008-100호(2009.1.2.)로 도시계획시설(도로)결정 및 지형도면 작성고시된 「불광중학교~폭포동 도시계획시설(도로)」에 대해 사업을 시행하고자 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 아래와 같이 열람공고하며,
2. 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조제2항 및 같은 법 시행령 제11조에 따라 사업인정에 관한 의견 청취 공고를 합니다.
3. 토지 및 건물소유자와 이해관계인에게는 개별 통지할 것이나 송달 불능 등 미수령자에 대해서는 이 공고로 갈음합니다.
4. 관계서류는 은평구청 도로과에 비치하여 토지 및 건물소유자와 이해관계인, 일반인에게 열람하오니 의견이 있으신 분은 열람기간 내 열람장소에 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2021년 7월 1일

은 평 구 청 장

가. 사업시행 위치 : 은평구 불광동 180-12 ~ 진관동 산109-46

나. 사업종류 및 명칭

- 종 류 : 도시계획시설(도로)사업
- 명 칭 : 불광중학교~폭포동 도로개설

다. 사업시행 규모 : 도로(B=12m, L=412m)

라. 사업시행자 : 서울특별시 은평구청장(서울특별시 은평구 은평로 195)

마. 사업의 착수예정일 및 준공예정일 : 실시계획인가 고시일로부터 3년

바. 수용 또는 사용할 토지 또는 물건 조서 등 : 별첨

사. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당사항 없음.

아. 열람기간 : 공고일 다음날로부터 14일간

자. 열람장소 : 은평구청 도로과(본관 5층) (☎02-351-7904)

○ 사업명 : 불광중학교 ~ 폭포동 도로개설

연번	소재지 (위치)		지목	면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자			이해관계인			비고
	동	번지				성명	주소	지분	성명	주소	소유권이외의 권리	
1	불광동	40	전	3,764	257	심○○	서울시 은평구 불광로 000-0(불광동)	1				
2	불광동	41	답	674	250	심○○	서울시 은평구 불광로 000-0(불광동)	1				
3	불광동	42	전	1,062	194	최○○	충북 괴산군 불정면 문무로 000	277/595				
						최○○	서울 은평구 연서로40길 0-0(불광동)	148/595				
						최○○	서울 은평구 연서로35길 0-0(불광동)	85/595				
						최○○	경기도 오산시 대원로 70, 000-000호(원동, 주공아파트)	85/595				
4	불광동	43-9	전	321	101	최○○	충북 괴산군 불정면 문무로 000	277/595				
						최○○	서울 은평구 연서로40길 0-0(불광동)	148/595				
						최○○	서울 은평구 연서로35길 0-0(불광동)	85/595				
						최○○	경기도 오산시 대원로 70, 000-000호(원동, 주공아파트)	85/595				
5	불광동	43-14	임야	6,712	629	오○○	서울시 은평구 연서로38길 00(불광동)	1/4				
						오○○	경기도 양평군 지평면 교재길 00	1/4				
						오○○	경기도 성남시 분당구 서판교로 73, 0000동 000호(판교동,판교원마을)	1/4				
						오○○	경기도 시흥시 배곧1로 27-16, 000동 000호(정왕동, 한라비발디캠퍼스2차)	1/4				
6	불광동	43-1	전	94	1	오○○	서울시 은평구 연서로38길 00(불광동)	1/4				
						오○○	경기도 양평군 지평면 교재길 00	1/4				
						오○○	경기도 성남시 분당구 서판교로 73, 0000동 000호(판교동,판교원마을)	1/4				
						오○○	경기도 시흥시 배곧1로 27-16, 000동 000호(정왕동, 한라비발디캠퍼스2차)	1/4				

연번	소재지 (위치)		지목	면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자			이 해 관 계 인			비고
	동	번지				성 명	주 소	지분	성 명	주 소	소유권이외의 권리	
7	불광동	43-16	임야	3,369	1,000	오○○	서울시 은평구 연서로38길 ○○(불광동)	1/4				
						오○○	경기도 양평군 지평면 고재길 ○○	1/4				
						오○○	경기도 성남시 분당구 서판교로 73, ○○○○동 ○○○호(판교동,판교원마을)	1/4				
						오○○	경기도 시흥시 배곧1로 27-16, ○○○동 ○○○호(정왕동, 한라비발디캠퍼스2차)	1/4				
8	불광동	30-2	구거	3,422	314	은평구						
9	불광동	30-3	도로	172	10	은평구						
10	불광동	30-5	도로	168	3	은평구						
11	불광동	30-15	도로	202	202	은평구						
12	불광동	32-2	답	194	194	은평구						
13	불광동	35-1	답	13	13	은평구						
14	불광동	35-2	답	222	222	은평구						
15	불광동	36-1	답	9	9	은평구						
16	불광동	36-2	답	217	217	은평구						
17	불광동	37-1	전	175	175	은평구						
18	불광동	40-1	전	581	581	은평구						
19	불광동	175-6	도로	958	6	서울시						
20	불광동	180-14	도로	105	24	서울시						
21	불광동	산6-1	임야	790	31	서울시						
22	불광동	산6-9	도로	373	105	국토교통 부						
23	불광동	산7-4	임야	527	527	국토교통 부						

○ 사업명 : 불광중학교 ~ 폭포동 도로개설

연번	소재지	물건의 종 류	구조 및 규격	수량	단위	소 유 자			이 해 관 계 인			비고
						성명	주소	지분	성명	주소	소유권이외의 권리	
1	불광동 40	수목		6	주	심하보	서울시 은평구 불광로 143-8(불광동)	1				
2	불광동 43-9	수목		4	주	최호환	충북 괴산군 불정면 문무로 755	277/59 5				
						최경환	서울 은평구 연서로40길 2-10(불광동)	148/59 5				
						최명환	서울 은평구 연서로35길 8-4(불광동)	85/ 595				
						최재영	경기도 오산시 대원로 70, 513-201호(원동, 주공아파트)	85/ 595				
3	불광동 43-14	수목		9	주	오흥석	서울시 은평구 연서로38길 13(불광동)	1/4				
						오희택	경기도 양평군 지평면 고재길 22	1/4				
		펜스	메쉬펜스 (H1.5m)	20	m	오운택	경기도 성남시 분당구 서판교로 73, 1022동 102호(판교동, 판교원마을)	1/4				
						오용택	경기도 시흥시 배곧1로 27-16, 204동 106호(정왕동, 한라비발디캠퍼스2차)	1/4				

2021 - 1094

(, 993 - 15) () ()

서울특별시 역세권 활성화사업 1단계 확대사업 대상지로 선정된 영등포구 대림동 993-15번지 일대 관련 도시관리계획(용도지역, 지구단위계획) 결정(변경)(안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 같은 법 시행령 제22조 및 「서울특별시 도시계획 조례」 제7조, 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제6조의 규정에 따라 주민의견을 청취하고자 아래와 같이 열람공고합니다. 본 도시관리계획 결정(변경)(안)에 대하여 의견이 있을 경우 주민 등 이해관계인은 열람 기간 내에 의견서를 서면으로 제출할 수 있음을 알려드립니다.

2021년 7월 1일.

영 등 포 구 청 장

1. 열람기간 : 공고일 다음날부터 14일간
2. 열람 및 의견서 제출 장소 : 영등포구청 도시계획과(관계도서 비치)
3. 도시관리계획(용도지역) 결정(변경) 사항
 - 가. 용도지역에 관한 결정(변경)조서

구분		면적(㎡)			구성비(%)	비고
		기정	변경	변경후		
합계		3,059.3	-	3,059.3	100.0	
주거지역	제3종일반주거지역	3,059.3	감)3,059.3	-	-	
상업지역	일반상업지역	-	증)3,059.3	3,059.3	100.0	

나. 용도지역에 관한 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	위치	용도지역		면적(㎡)	결정사유
		기정	변경		
-	영등포구 대림동 993-15	제3종일반 주거지역	일반상업지역	3,059.3	•역세권 활성화사업 추진을 위해 「서울특별시 역 세권 활성화사업 운영기준」에 의거 용도지역을 변경함

4. 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 사항

가. 지구단위계획구역에 관한 결정(변경)조서

1) 지구단위계획구역에 관한 결정

구분	구역명	위치	면적(㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
신설	영등포구 대림동 993-15 역세권 활성화사업 지구단위계획구역	영등포구 대림동 993-15	-	증)3,059.3	3,059.3	

2) 지구단위계획구역에 관한 결정 사유서

구분	구역명	위치	면적(㎡)	결정 사유
신설	영등포구 대림동 993-15 역세권 활성화사업 지구단위계획구역	영등포구 대림동 993-15번지	3,059.3	•역세권 활성화사업 추진을 위해 「서울특별시 역세권 활성화사업 운영기준」에 의거 지구단위계획구역을 신설함

나. 토지이용 및 시설에 관한 결정(변경)조서

1) 용도지역에 관한 결정(변경)

구분		면적(㎡)			구성비(%)	비고
		기정	변경	변경후		
합계		3,059.3	-	3,059.3	100.0	
주거지역	제3종일반주거지역	3,059.3	감)3,059.3	-	-	
상업지역	일반상업지역	-	증)3,059.3	3,059.3	100.0	

2) 용도지역에 관한 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	위치	용도지역		면적(㎡)	결정사유
		기정	변경		
-	영등포구 대림동 993-15	제3종일반 주거지역	일반상업지역	3,059.3	•역세권 활성화사업 추진을 위해 「서울특별시 역세권 활성화사업 운영기준」에 의거 용도지역을 변경함

다. 획지 및 건축물 등에 관한 결정

1) 가구 및 획지에 관한 결정(변경)조서

구분	획지번호	획지		비고
		위 치	면적(㎡)	
신설	㉠	993-15	3,059.3	•역세권 활성화사업 추진을 위한 획지계획 수립

2) 건축물 등에 관한 결정(변경)조서

가) 건축물의 용도계획

■ 지정용도

구 분			지 정 용 도	
			계획내용	결정사유
신설	업무동	3~6층	•업무시설 중 일반업무시설(오피스텔 제외)	•역세권 활성화사업 및 입지특성에 부합하는 용도계획 수립
		2층	•제2종 근린생활시설 중 주민체육시설 / 노유자시설 중 아동관련시설	
		1층	•노유자시설 중 아동관련시설	
	주거동	1층	•가로활성화 용도1) - 제1종, 2종 근린생활시설 중 식품, 잡화, 의류, 서적, 등 일용품 소매점, 휴게음식점, 제과점, 일반음식점, 서점(1,000㎡ 이상)	

주1) 지정용도 1층 바닥면적의 50% 이상, 외벽길이의 1/2 이상 설치

■ 불허용도

구 분		불 허 용 도	
		계획내용	결정사유
신설	전층	•단독주택 •공동주택(단, 주상복합 제외) •제2종 근린생활시설 중 단란주점 •제2종 근린생활시설 중 안마시설소(유사시설 포함) •공장, 숙박시설, 창고시설 •위험물저장 및 처리시설(주유소 제외) •자동차관련시설(주차장 제외) •교육환경보호구역에서의 금지행위 시설	•역세권 활성화사업 및 입지특성에 부합하는 용도계획 수립

■ 권장용도

구 분			권 장 용 도	
			계획내용	결정사유
신설	주거동	2층	•제1종 근린생활시설 중 이용원, 미용원, 의원, 치과의원, 한의원	역세권 활성화사업 및 입지특성에 부합하는 용도계획 수립
		1층	•제1종 근린생활시설 중 일반업무시설(30㎡ 미만)	
	지하 1층		•판매시설 중 일용품소매점(1,000㎡ 이상)	
			•제2종 근린생활시설 중 일반음식점, 휴게음식점, 제과점(300㎡ 이상), 서점(1,000㎡ 이상)	

나) 건축물의 밀도 결정(변경)조서

■ 건폐율 결정조서(변경없음)

구 분	계획내용	비 고
건 폐 율	60% 이하	「서울특별시 도시계획 조례」 제54조 제1항 준용

■ 용적률 결정(변경)조서

구 분	계획내용	비 고
용 적 률	기준(허용)용적률 : 250% 이하 상한용적률 : 700% 이하 ²⁾	「서울특별시 역세권 활성화사업 운영기준」 준용 ¹⁾

주1) 제3종일반주거지역 기준(허용) 용적률 : 250%이하, 일반상업지역 상한용적률 : 800%이하

2) 본 대상지 계획용적률 : TF 및 자문회의를 통하여 일반상업지역(800%→700%) 하향 조정

■ 높이 결정(변경)조서

구 분	계획내용	비 고
높 이	80m 이하	가로구역별 최고높이 적용

다) 용적률 적용기준¹⁾(의무사항)(신설)

구 분		계획내용	비 고
공공 기여	공공기여율	•부지면적의 32.0% 이상	모든항목을 충족하여야 함
	공공기여시설 설치기준	•유형2 - 공공임대주택 30% - 공공임대상가 또는 공공임대오피스 20% - 그 외 지역필요시설	
건축물 용도 구분	비주거비율	•지상 용적률 10% 이상 •전체 연면적 20% 이상	
	주거비율	•제한없음	
주택건설	주택규모	•공공임대주택 : 전용 60㎡ 이하 •민간분양주택 : 기준없음	
건축물 형태	21세기형 주거환경 조성을 위한 주요정책	•리모델링이 쉬운 구조 •커뮤니티 자원시설의 설치 계획 •에너지 효율 건축물 •친환경 건축물 중 2가지 사항 이상 의무적으로 이행	
주민공동시설	커뮤니티시설	•주민공동체 활성화를 위해 100㎡이상의 주민 커뮤니티시설 설치	

주1) 「서울특별시 역세권 활성화사업 운영기준」 준용

라) 공공기여계획¹⁾(신설)

구 분	기준(허용)용적률	상한용적률	공공기여율	공공기여면적				비고
				구분	총면적	부지제공	환산부지	
제3종 일반주거지역 → 일반상업지역	250%	700%	부지면적의 32%이상 (978.98㎡)	합 계	1,025.26㎡	477.33㎡	547.93㎡	100.0%
				공공임대오피스	255.91㎡	58.47㎡	197.44㎡	24.96%
				공공임대주택2)	315.53㎡	315.53㎡	-	30.78%
				지역필요시설	453.82㎡	103.33㎡	350.49㎡	44.26%
				계획 1,025.17㎡ (33.51%)				-

주1) 공공기여 계획은 「서울특별시 역세권 활성화사업 운영기준」에 따라 설치 적용함

주2) 공공기여 계획에 따른 공공임대주택의 건축비는 공공건설임대주택 표준건축비(국토교통부 고시)를 적용하여 매입함

주3) 공공기여계획과는 별도로 영등포구와 협의를 통해 구에 주차장 10면을 제공하겠음

마) 건축물 배치·형태·색채·건축선 결정(변경)조서

■ 건축물 배치에 관한 계획

구 분	계획내용	비 고
건축한계선	•시흥대로 및 시흥대로173길 : 3m	•보도부속형 전면공지로 조성
	•이면부 : 1m	-
저층부 벽면지정선	•시흥대로 : 5m	•보도부속형 전면공지로 조성 •저층부 1, 2층

3) 기타사항에 관한 결정(변경)조서

가) 대지내 공지에 관한 결정

구 분	계획내용	비 고
전면공지	•도로변 건축한계선 및 저층부 벽면지정선 내 보도부속형 전면공지 조성	•획지 및 건축물 등에 관한 결정도 참고

나) 교통처리계획

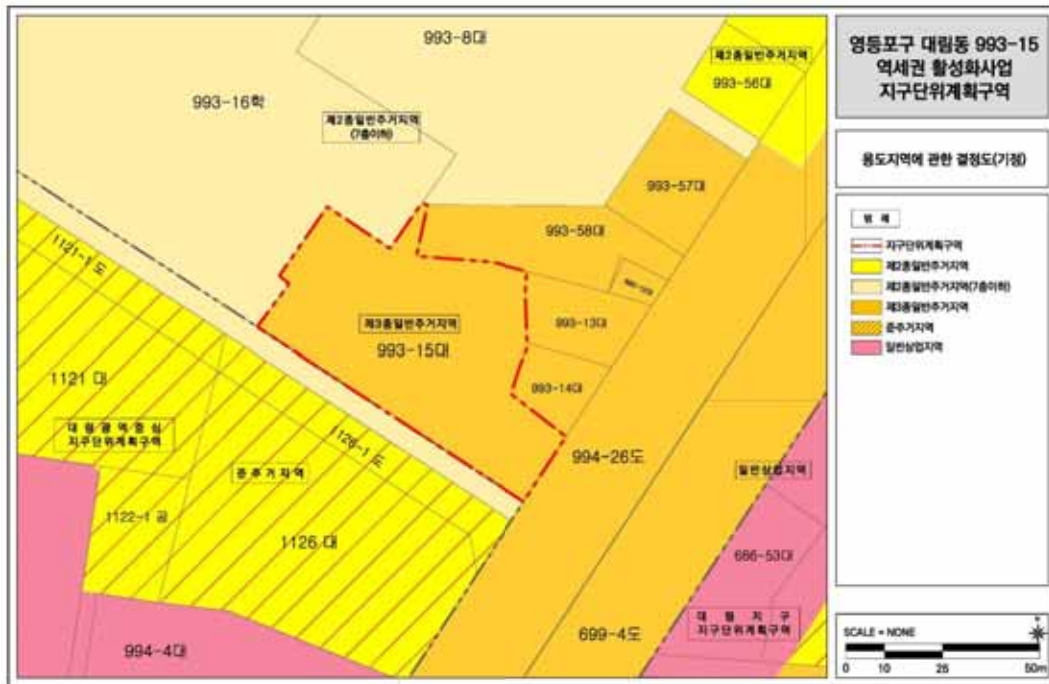
구 분	계획내용	비 고
차량진출입 불허구간	•시흥대로(50m)변 차량출입불허구간 지정	•획지 및 건축물 등에 관한 결정도 참고

5. 관계도면 : 붙임 참조(기타 자세한 내용은 열람장소에 비치된 도면 참조)

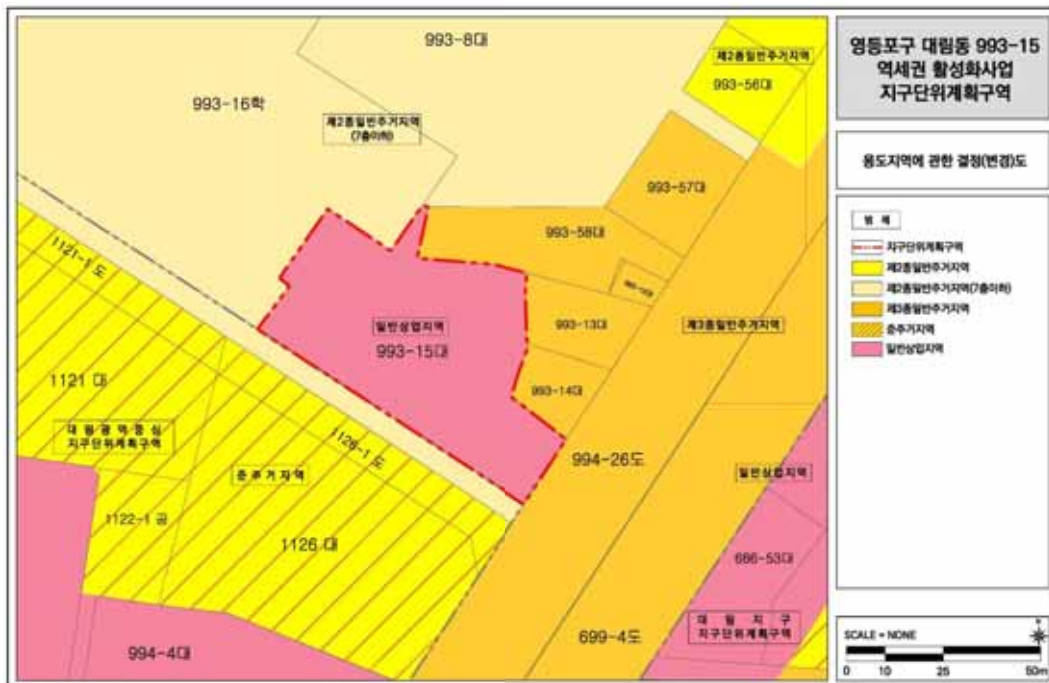
※ 첨부된 결정도면 등은 참고용 도면이므로 측량 또는 그 밖의 용도로 사용할 수 없습니다.

6. 기타 자세한 사항은 영등포구청 도시계획과(☎2670-3538)로 문의하여 주시기 바랍니다.

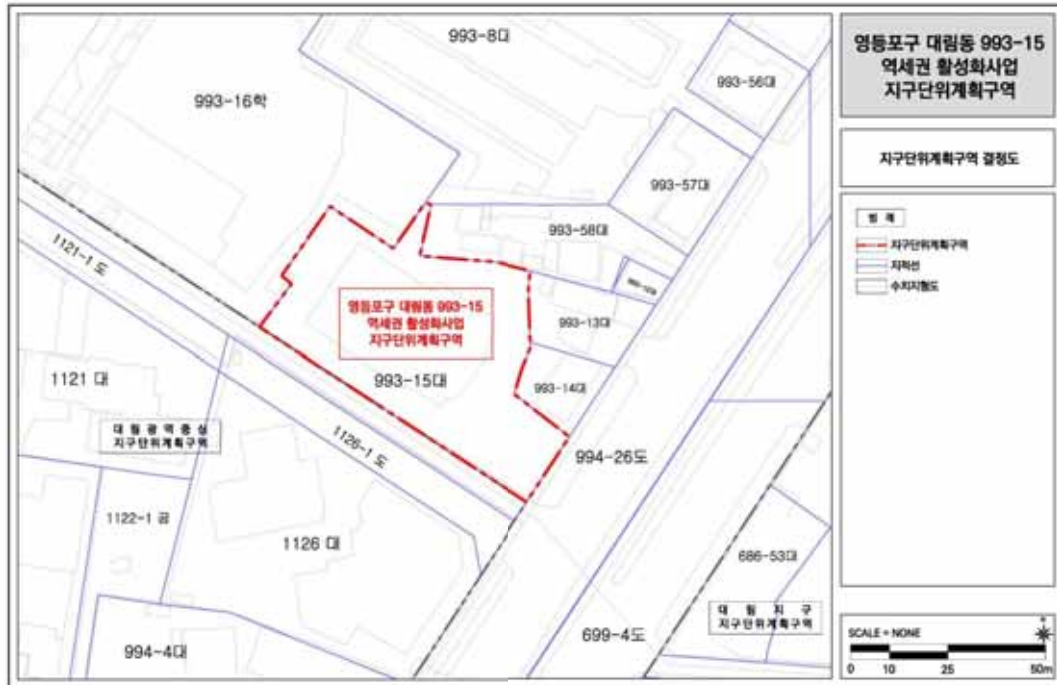
<용도지역에 관한 결정(기정)도>



<용도지역에 관한 결정(변경)도>



<지구단위계획구역 결정도>



<획지 및 건축물 등에 관한 결정도>



2021 - 1167

(154 - 30)

상도동 154-30번지 일원 역세권 주택 및 공공임대주택 건립관련 지구단위계획구역 및 지구단위계획 결정(변경)을 위하여, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 같은법 시행령 제22조, 「서울특별시 도시계획조례」 제7조, 「토지이용규제 기본법」 제8조와 같은법 시행령 제6조에 따라 주민 및 이해관계인의 의견을 청취하고자 다음과 같이 열람 공고합니다. 본 열람공고(안)에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 의견서를 서면으로 열람장소에 제출하여 주시기 바랍니다.

2021년 7월 1일

동 작 구 청 장

1. 열람기간 : 공고일 다음날로부터 14일간
2. 열람장소 : 동작구청 도시계획과
(노량진로 74, 유한양행 별관 3층 ☎02-820-9595)
3. 지구단위계획구역 및 지구단위계획 결정
 - 가. 지구단위계획구역에 관한 결정사항 : 게재생략(열람장소 비치도서와 같음)
 - 나. 토지이용 및 기반시설에 관한 결정사항
 - 1) 용도지역 결정 조서 : 게재생략(열람장소 비치도서와 같음)
 - 2) 기반시설 결정 조서 : 게재생략(열람장소 비치도서와 같음)
 - 다. 획지 및 건축물 등에 관한 결정사항 : 게재생략(열람장소 비치도서와 같음)
 - 라. 기타사항 : 게재생략(열람장소 비치도서와 같음)
4. 관련도서 : 게재생략(열람장소 비치도서와 같음)

2021 - 1182

()

1. 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제12조의2에 의거 현충근린공원 일부에 대한 토지소유자와의 부지사용계약에 대하여 「서울특별시 도시공원 조례」 제30조 및 동조례 시행규칙 제14조 규정에 의거 주민의견을 청취하고자 아래와 같이 열람공고 합니다.
2. 관계서류는 서울특별시 동작구청 공원녹지과(02-820-1164)에 비치하여 공고일로부터 14일간 열람하오니 본 부지사용계약(안)에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내 의견서를 서면으로 열람장소에 제출하여 주시기 바랍니다.

2021년 7월 1일

동 작 구 청 장

■ 도시공원 부지사용계약(안)

가. 계약위치 : 서울특별시 동작구 상도동 산49-3

나. 계약면적 : 397㎡

다. 계약목적 : 토지소유자의 재산권을 보호하고, 공원·녹지 조성 등을 통하여 시민의 건강, 휴양 및 정서생활을 향상시킬 것을 목적으로 함

라. 계약내용 : 따로붙임[도시공원 부지사용계약서(안)]

마. 계약기간 : 계약일로부터 3년 미만

바. 열람기간 : 열람공고일로부터 14일간

사. 열람장소 및 문의처 : 동작구청 공원녹지과(서울특별시 동작구 노량진로 74, ☎ 820-1164)

■ 서울특별시 도시공원 조례 시행규칙 [별지 제19호서식] <신설 2021. 4. 6.>

()

토지소유자 ○○○을 “토지소유자” 라 정하고, 동작구청장 “공원관리청” 으로 하여 다음과 같이 도시공원 부지사용계약을 체결한다.

제1조(목적) 이 계약은 “토지소유자” 의 재산권을 보호하고, 공원·녹지 조성 등을 통하여 시민의 건강, 휴양 및 정서생활을 향상시키는 것을 목적으로 한다.

제2조(의무) “토지소유자” 와 “공원관리청” 은 성실하게 계약내용을 이행하여야 한다.

제3조(계약토지구역의 표시) 계약토지구역의 표시는 다음과 같으며, 그 경계 등은 붙임 도면과 같다.

토 지 소 재 지	지번	지목	면적(㎡)
서울특별시 동작구 상도동	산49-3	임야	397

제4조(계약토지의 부지사용료 지급)

－ 도시공원 부지사용계약에 따른 부지사용료를 무상으로 한다.

제5조(계약기간) 계약 대상인 토지의 계약기간은 2021년 7월 ○○일부터 2024년 7월 ○○일까지로 한다(최초 계약기간은 3년 미만).

제6조(공원시설의 설치·정비) “토지소유자” 와 “공원관리청” 은 해당 부지에 다음 각 호와 같은 시설을 협의하여 설치·정비하는 것으로 한다.

1. 의자·음수대·안내표지판·산책로 등 시민의 이용을 위한 최소한의 시설
2. 토사붕괴를 방지하기 위한 시설, 사방시설, 수목보호를 위한 시설, 배수로, 구분별한 숲길(지름길)의 개설방지를 위한 펜스·로프 등과 유사한 시설, 위험방지책(울타리) 등 공원의 녹지보전에 필요하다고 판단되는 시설
3. 녹화를 위한 수목의 식재, 녹화공간의 설치 및 개·보수 등

제7조(공원시설의 관리) “토지소유자” 및 “공원관리청” 은 계약기간 중 해당 부지를 양호한 상태로 유지하기 위하여 다음 각 호의 사항을 협의하여 관리하는 것으로 한다.

1. 해당 부지 내에 존재하는 수목의 가지치기, 풀베기, 병충해 방제 등 수목을 양호하게 가꾸기 위하여 필요한 것
2. 해당 부지 내에 설치·정비한 시설의 유지·보수에 관한 것
3. 해당 부지 내의 청소 등 청결한 환경을 유지하기 위한 것

제8조(토지사용의 제한) “토지소유자” 및 “공원관리청” 은 제6조 및 제7조에 따라 협의된 시설의 설치·정비 및 관리를 위한 최소한의 토지형질변경 이외에 상호 협의 없이 해당 토지의 형질변경을 할 수 없다.

제9조(금지행위) “토지소유자” 와 “공원관리청” 은 계약기간 중 상호 협의 없이 다음 각 호의 행위를 할 수 없다.

1. 해당 토지에 사용 또는 수익을 목적으로 하는 권리를 설정하는 행위
2. 해당 토지에 새로운 공작물을 설치하는 행위
3. 해당 토지의 형질을 변경하는 행위
4. 해당 토지의 나무를 벌채하는 행위
5. 해당 토지에 물건을 적치하는 행위

제10조(재산세 비과세 등 지원에 관한 사항) “공원관리청”은 “토지소유자”에게 다음 각 호의 사항을 지원할 수 있다.

1. 「지방세법」 제109조제2항 본문에 따라 재산세를 비과세 할 수 있다.
2. 제1호에 따라 재산세를 비과세하는 경우 해당 증빙자료와 사실관계 서류를 계약기간 동안 보관한다.

제11조(해당 토지의 개방) “토지소유자”와 “공원관리청”은 계약기간 중 해당 토지에 대하여 시민이 일상적으로 이용할 수 있도록 제공하여야 한다.

제12조(계약내용의 변경) 계약의 변경은 토지소유자 또는 공원관리청의 요청에 따라 계약의 당사자간 합의에 의한다.

제13조(계약의 갱신 및 연장)

1. 계약의 갱신 여부는 만료일 전년도 5월 31일까지 통지하여야 한다.
2. 계약기간 만료일 이전에 계약의 갱신 등에 대하여 사전협의하여야 한다.
3. 제1호에 따른 통지가 없는 경우 만료일 다음날로부터 전 계약기간과 같은 기간으로 계약기간이 연장된다.

제14조(계약위반 시 조치) “토지소유자” 또는 “공원관리청” 중 어느 한 쪽이 본 계약에서 정하여진 내용에 대하여 위반했을 경우 계약상대방은 다음 각 호의 조치를 취할 수 있다.

1. 위반상태를 안 날로부터 1개월 이내에 계약내용을 이행하도록 요청하여야 한다.
2. 제1호에 의한 적정한 이행요청을 2회 하였음에도 불구하고 그 위반상태가 지속될 경우에는 계약위반을 이유로 계약을 해지할 수 있다.
3. 제2호에 의한 조치에 소요된 비용은 본 계약을 위반한 자가 부담하는 것으로 한다.

제15조(계약해지 후 시설물에 관한 사항) 계약해지 후 해당 부지에 설치된 시설물에 대하여는 “토지소유자”와 “공원관리청”이 협의하여 그 시설물을 존치시키거나 철거한다.

제16조(계약내용의 해석 등에 관한 사항) 본 계약내용의 해석과 본 계약에 정하지 아니한 사항에 대하여 다시 정할 필요가 있을 때에는 “토지소유자”와 “공원관리청”이 협의하여 정하는 것으로 한다.

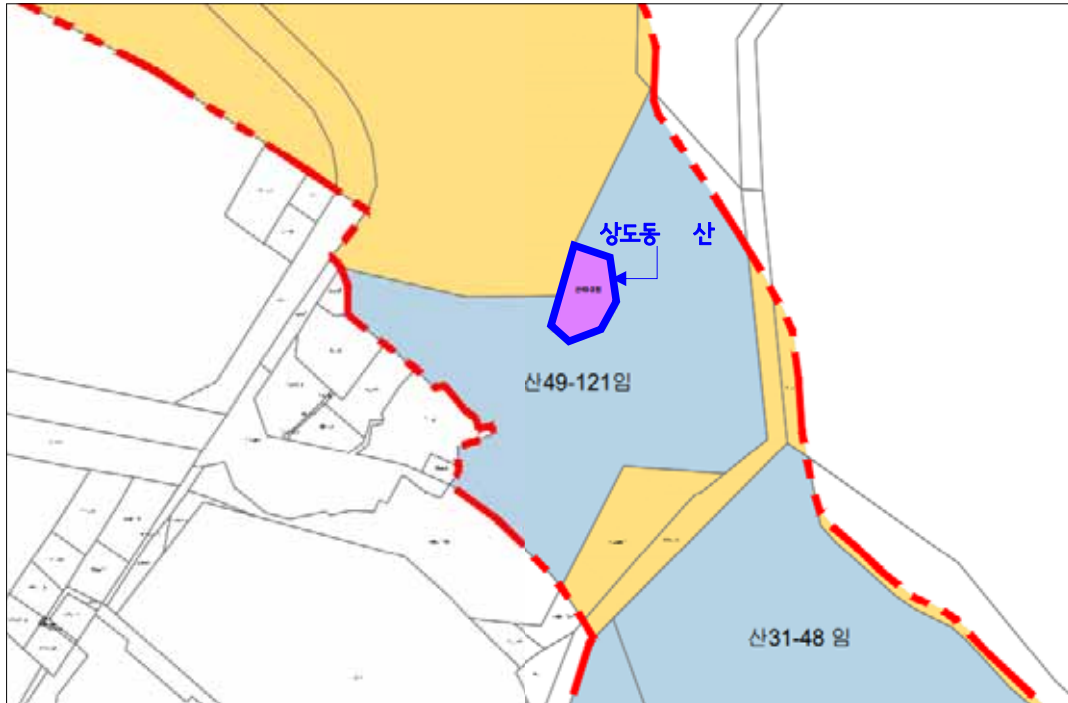
제17조(계약서의 보관 등) 본 계약체결을 증명하기 위하여 계약서 2통을 작성하여 “토지소유자”와 “공원관리청”이 각각 1부씩 보관한다.

2021년 7월 ○○일

토지소유자 주소 :

성명 : (인)

공원관리청 : 서울특별시 동작구청장 (인)



2021 - 1191

(:) ()

서울특별시고시 제1982-50호(1982.02.07.)로 결정 및 서울특별시고시 제2007-442호(2007.12.06.), 동작구고시 제2015-30호(2015.04.30.)로 변경결정 된 도시관리계획(도시계획시설:학교)에 대하여 학교에 대한 일부 변경사항을 반영하기 위한 도시관리계획 변경결정(안)을 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제28조, 같은법 시행령 제22조, 『서울특별시 도시계획 조례』 제7조 및 『토지이용규제 기본법』 제8조 규정에 따라 주민의견을 청취하고자 아래와 같이 열람공고 합니다.

2021년 7월 1일
동 작 구 청 장

1. 열람기간 : 2021. 7. 1. ~ 2021. 7.15.(14일간)
2. 열람장소 : 동작구청 도시계획과(☎02-820-9630)
3. 도시관리계획(안)
 - 가. 도시계획시설(학교) 결정 조서 (변경없음)
 - 나. 건축범위 변경(안) 조서

건폐율(%)		용적률(%)		높이	건축제한 완 화	비고
기정	변경	기정	변경			
35이하	40이하	120이하	130이하	5층이하	-	제2종일반주거지역(7층 이하)

다. 변경사유

- 열악한 조리실 환경 및 기존 교실배식으로 인한 문제점 등을 개선하고자 급식동(급식실 및 학생식당)을 증축하고자 함

라. 건축범위 결정도



4. 관계도서 및 기타 : 열람장소에 관계도서를 비치 하고 있으니 도시관리계획 결정(변경) (안)에 대해 의견이 있으신 분은 열람기간 내 동작구청 도시계획과(☎ 02-820-9630)로 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.



2021 - 174

가

하천법 제33조 제1항 및 같은 법 시행령 제37조에 따라 아래와 같이 하천점용허가 하고, 하천법 제33조 제6항 및 같은 법 시행령 제38조에 따라 이를 고시합니다.

2021년 7월 1일
서울특별시한강사업본부장

허가 받은자		점용허가(사용) 개요				허가 연월일
성 명	주 소	허가구역	점용면적	점용목적	점용기간	
서울특별시 교량안전과	서울특별시 중구 세종대로 110 (태평로1가)	서울시계 내 한강 (한강대교)	선박 2척	정밀안전진단	2021.06.24.~ 2021.07.31.	2021. 6. 23.

2021 - 175

가

하천법 제33조 제1항 및 같은 법 시행령 제37조에 따라 아래와 같이 하천점용허가 하고, 하천법 제33조 제6항 및 같은 법 시행령 제38조에 따라 이를 고시합니다.

2021년 7월 1일
서울특별시한강사업본부장

허가 받은자		점용허가(사용) 개요				허가 연월일
성 명	주 소	허가구역	점용면적	점용목적	점용기간	
서울특별시 도시기반 시설본부	서울특별시 중구 청계천로 8	서울시계 내 한강 (성산대교)	선박 3척	교각보수공사	2021.06.24.~ 2021.12.31.	2021. 6. 23.

2021 - 176

가

하천법 제33조 제1항 및 같은 법 시행령 제37조에 따라 아래와 같이 하천점용허가 하고, 하천법 제33조 제6항 및 같은 법 시행령 제38조에 따라 이를 고시합니다.

2021년 7월 1일
서울특별시한강사업본부장

허가 받은자		점용허가(사용) 개요				허가 연월일
성 명	주 소	허가구역	점용목적	점용면적	점용기간	
(주)한담	서울시 강서구 마곡서로 152	서울시계 내 한강 (강서구 개화동 174-1)	공사 대기 수상 정박	선박 3척	2021.07.01. ~ 2021.12.31.	2021. 6. 23.



2021 - 21

2021년 제2차 서울시립미술관 소장작품 구입과 관련하여 다음과 같이 공고하오니 작품 소장자 여러분의 많은 참여를 바랍니다.

2021년 7월 1일
서울시립미술관장

1. 구입대상작품

- 한국근현대미술의 전개 과정 중 주요 여성 작가의 대표 한국화 작품
- 한국현대미술의 전개 과정 중 1990년대 미디어·테크놀로지에 기반한 작품

2. 신청자격

- 작가, 작품소장자, 화랑, 법인 관련자 등
 - ※ 최종선정 후 계약 시 신청자명과 작품계약자명, 통장소유주명 일치해야 함
 - ※ 계약 시 미술관서식 사용, 작가 날인 진품보증서 제출 필수
(작고작가의 경우, 공인된 감정 기관 또는 단체 발행 진품보증서 제출)

3. 신청기간

- 2021년 7월 5일(월) ~ 2021년 7월 30일(금)
 - ※ 신청기간 외 접수 불가 (우편접수 마감일 등기 소인까지 인정)

4. 신청서류 작성시 유의점

- ① 2021년 개정된 신청 서식을 미술관 홈페이지에서 다운 받아 사용 (개정 전 서식 사용 불가)
- ② 신청 서식 작성 후 출력(작품매도신청서, 작품설명서, 작가이력서)
 - 작품매도신청서 하단 개인정보 수집·이용 동의 체크 및 자필 서명 필수
- ③ ‘신청 서류’ 와 서식 파일·작품이미지 파일을 저장한 ‘USB’ 를 우편봉투에 동봉
 - USB에 저장한 모든 파일명에 작가명(신청자명) 및 작품명 표기 필수
예) 작품매도신청서_홍길동 / 작품매도신청서_홍길동화랑 / 작품설명서_홍길동_무제 / 작가이력서_홍길동 / ※작품이미지 파일(.jpg)의 경우 홍길동-1-무제
- ④ 우편봉투 표지 하단에 ‘개인(작가·소장자) 신청’ 또는 ‘화랑·법인 신청’ 중 택일하여 명기

신청 구분	개인(작가, 작품소장자)	접수서류 봉투에 “작품매도신청서 재증[개인]” 으로 명기
	화랑, 법인	접수서류 봉투에 “작품매도신청서 재증[화랑] 혹은 [법인]” 으로 명기

5. 신청방법

- 우편 접수(※ 우편물 분실 우려 있으므로 등기우편 이용)
- 접수 주소 : 04515 서울시 중구 덕수궁길 61 (서소문동 37)
서울시립미술관 사무동 2층 학예연구부 수집연구과 수집담당자 앞
- ※ 코로나19로 인한 사회적 거리두기를 반영하여 우편접수만 실시 (7월30일(금) 등기 소인
까지 인정)

5. 신청서류 (※ 서류 및 USB 제출)

- USB에 담긴 모든 파일명에 “작가명(신청자명)_작품명” 표기하며, 다운로드한 양식의 파일저장시 형식은 변경 금지(ex. 엑셀xlsx/한글.hwp/워드.doc에서 PDF 변환 금지)

신청서류	작성 방법	㉠ 서류제출	㉡ USB 제출
① 작품매도신청서 1부 (별첨 서식1호 : 미술관 홈페이지에서 다운로드 받아 사용 / USB에 담긴 모든 파일형식 변경금지)	○ 파일명 양식: 작품매도신청서_매도자명 (예시: 작품매도신청서_홍길동 혹은 작품매도신청서_홍길동화랑) ○ 매도신청 작품수: 개인(작가소장자) 신청자당 3점 / 화랑법인 신청자당 5점까지 신청 가능 (*1점 기준: 작품이 여러 피스일 경우, 개별 피스의 전시가 불가능하면 1점으로 간주) ※ 기준 초과 신청 시 접수 불가 ○ 부문: 10개 부문 중 택일하여 기재 - 부문 아래 빈칸 클릭 → 드롭다운 목록에서 부문 확인 및 선택 - 10개 부문: 한국화, 회화, 드로잉&판화, 사진, 디자인, 서예, 조각, 설치, 뉴미디어, 공예 ○ 작품규격: cm / 분초 - 평면작품: 세로(H)×가로(W)cm / 입체작품: 높이(H)×폭(W)×깊이(D)cm - 영상작품: 00분 00초 (※작품이 여러 피스일 경우, 피스 개수 및 각각의 규격 기재) ○ '비고' 란 - 에디션(edition) 필수 기재 · 해당 부문: 드로잉&판화, 사진, 조각, 설치, 뉴미디어 · 에디션 표기 예시: ed.1/5 (5+A.P.2) - 서울시립미술관 지원비 수혜 작품의 경우, 해당 여부 필수 기재 (해당 시 추후 별도 연락 및 상세내용 확인) ○ 기타 유의사항	0	0

신청서류	작성 방법	㉠ 서류제출	㉡ USB 제출
	- 뉴미디어(영상) 작품 경우, 영상파일만 구입하며, 관련 기자재는 구입하지 않음 (*단, 작품 상영에 필요한 특정 플레이어 및 작품 구성의 필수 일부가 되는 기자재에 한해서만 반입하되, 일반적인 TV, 모니터, 빔프로젝터 등은 작품 구성에 포함하지 말 것) ※ <u>작품명, 작품규격, 작품이미지, 에디션이 작품반입검사(수)시 실제와 다를 경우 계약 불가하므로 정확히 기재할 것</u>		
㉢ 작품설명서 1부 (별첨 서식2호)	○ 파일명 양식: <u>작품설명서_작가명_작품명</u> (예시: <u>작품설명서_홍길동_무제</u>) ※USB 제출 시 작품 1개당 작품설명서 파일 1개씩 제출 - 작품 이미지 삽입(또는 사진 부착) 및 작품설명서 작성 - 에디션 표기 필수 · 해당 부문: 드로잉&판화, 사진, 조각, 설치, 뉴미디어 · 에디션 표기 예시: ed.1/5 (5+A.P.2) · 에디션 넘버별 소장처 필수 기재	○	○
㉣ 작가이력서 1부 (별첨 서식3호)	○ 파일명 양식: <u>작가이력서_작가명</u> (예시: <u>작가이력서_홍길동</u>) - 작가이력서(전시경력, 작품매도경력 등)	○	○
㉤ 작품 이미지 파일(jpg)	○ 파일명 양식: <u>작가명_매도신청서 상 작품번호_작품명</u> (예시: <u>홍길동_1_무제</u>) - USB에 담아 제출 - 이미지 파일 작성법 : <u>작가명-매도신청서 상 작품번호-작품명</u> (ex. <u>홍길동-1-무제</u>) - 이미지 용량 1~2MB ※ 세부이미지 또는 다른 각도의 이미지 첨부 가능	x	○
㉥ 작품 영상 파일 (스틸컷 이미지 포함)	○ 파일명 양식: <u>작가명_매도신청서 상 작품번호_작품명</u> (예시: <u>홍길동_1_무제</u>) - 뉴미디어(영상) 작품 경우 심사에 필요한 저용량 영상파일을 USB에 담아 제출 · H.264/AVC코덱으로 압축된 MP4파일(용량 1~2GB) · 비트레이트 10000kbps 미만 · 2채널 이상의 작품인 경우, 모든 채널이 한 화면에 나오는 심의용 리뷰파일 필수 제출 - 영상작품의 대표 스틸컷 이미지(jpg) 파일 필수 제출 ※ 최종구입결정 후, 반입단계에서 총 3가지 버전의 파일을 각 저장장치에 담아 반입함 ①전시용 파일 ②리뷰용 저용량 파일 ③마스터 파일(선택)	x	○
㉦ 작품 매도경력 증빙자료 (해당시 제출)	○ 별첨 서식3호 작가이력서의 작품매도경력에 기재한 내용 중 주요매도경력 증빙자료 필수 제출(2~3건) - 국공립미술관, 갤러리 등 주요 매도경력에 대한 기관 발행 서식의 근거 자료 제출(작품정보 포함) ※ 작품 구입 심의 시 참고자료가 되는 매도경력 증빙자료를 제출하여 주시기 바람	x	○

※ 제출자료 (㉠,㉡ 모두 제출해야 함)
 ㉠ 서류 제출 - ①,②,③은 출력하여 제출 (①, ③에 서명 필수)
 ㉡ USB 제출 - ①부터~⑥까지

6. 구입작품 선정

수집선별회의, 소장작품추천회의, 가격평가심의위원회, 미술관운영자문위원회 심의 등 서울시립미술관 작품수집 절차에 의거하며, 구입 작품으로 최종 선정된 경우 개별 통지함

<작품구입절차>

작품매도신청 접수

→ 수집선별회의 (추천대상작품선별)

→ 소장작품추천회의 (구입추천작품선정)

→ 가격평가심의위원회 (작품가격평가)

→ 미술관운영자문위원회 (구입여부 최종결정)

→ 구입계약 / 작품반입

※ 신청접수마감으로부터 최종구입결정까지 약 4개월 소요

※ 최종 선정된 작품의 실제 외형(구도, 색상, 크기 등)이 매도신청 시 제출한 이미지와 다를 경우 계약 불가

※ 뉴미디어(영상) 작품 중 매도신청서에 “특수 반입기자재” 를 기재한 경우, 기자재 반입 필수

(매도희망가격에 장비가격 포함)

7. 구입가격결정: 가격평가심의위원회 평가에 의함

8. 구입결정: 구입대상으로 선정된 작품의 매도신청자와 작품구매계약을 체결하되, 구입가격은 가격평가심의위원회의 평가가격을 따름

9. 결과발표: 11월 말(예정) / 서울시립미술관 홈페이지 sema.seoul.go.kr

※ 결과발표 시기는 심의 절차 상황에 따라 변경될 수 있음

10. 구입계약 및 작품반입: 작품구매계약 체결 후 작품의 미술관 반입 및 대금지급

(※작품구매계약 및 반입일정에 대해서는 추후 개별 통보)

11. 기타사항

① 제출된 서류 및 관련 자료는 심의 종료 후 파기 및 일체 반환하지 않음

② 기타 문의사항은 서울시립미술관 수집연구과 수집 담당자(☎ 02-2124-8964, 8916)에 문의

※ 문의시간: 평일 10:00~17:00 / (토,일,공휴일 제외)

【별첨】 2021년 개정서식을 미술관홈페이지에서 다운로드받아 사용

1. (서식1호) 작품매도신청서(2021)

2. (서식2호) 작품설명서(2021)

3. (서식3호) 작가이력서(2021)

2021 - 177

()

서울특별시 한강공원 보전 및 이용에 관한 기본조례 제17조 규정을 위반한 위반자들에게 질서 위반행위규제법 제17조에 의거 (사전통지분) 과태료 부과고지서를 발송하였으나, 주소불명, 수취인 불명, 폐문부재 등의 사유로 반송되어 「행정절차법」 제14조(송달) 제4항의 규정에 의거 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2021년 7월 1일
한강사업본부장

1. 건 명 : 한강공원 보전 및 이용에 관한 기본조례 위반 행위자(사전통지과태부과고지 반송분에 대한 공시송달
2. 근 거 : 한강공원 보전 및 이용에 관한 기본조례 제17조 및 제20조
3. 공시송달 대상 : “세부내역 별첨 참조”
4. 공고기간 : 2021. 7.1. ~ 2021. 7.14.(14일)
5. 자진납부기간 : 2021. 7.15. ~ 2021. 7.28.(14일)
6. 수령방법
 - 서울특별시 한강사업본부 운영총괄과에서 과태료 부과고지서를 수령하시기바랍니다.
7. 공지사항
 - 기타 자세한 내용은 서울특별시 한강사업본부 운영총괄과(☎02-3780-0815)로 문의하여 주시기 바랍니다.

순번	세목코드	세목명	적발년월	사전통지 번호	성명/법인명	위반내용	부과금액 (원)	자진납부 금액(원)	반송사유	납세자기본주소	납세자상세주소
1	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련위반과태료	2021-06	000872	이*익	바퀴가 있는 동력장치를 이용하여 차도 외의 장소에 출입하는 행위	50,000	40,000	기타	인천광역시 중구 참외전로***번길 ***-**	***호 (도원동, 예성빌라)
2	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련위반과태료	2021-06	000875	방*현	바퀴가 있는 동력장치를 이용하여 차도 외의 장소에 출입하는 행위	50,000	40,000	기타	경기도 남양주시 조안면 다산로 ****-**	(조안면)
3	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련위반과태료	2021-06	000880	김*남, 최*아	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위	50,000	40,000	주소불명	서울특별시 강서구 송정로 ***-**	(공향동)
4	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련위반과태료	2021-06	000883	김*호	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위	50,000	40,000	기타	서울특별시 영등포구 당산로 ***	***동***호 (당산동*가, 당산 삼성 래미안)
5	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련위반과태료	2021-06	000921	이*윤	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위	50,000	40,000	기타	서울특별시 구로구 고척로*길 ***-*	(오류동)
6	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련위반과태료	2021-06	000922	윤*한	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위	50,000	40,000	기타	충청남도 천안시 서북구 성환읍 학사촌*길 **	A동***호 (성환읍, 모던하우스)
7	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련위반과태료	2021-06	000923	신*전	바퀴가 있는 동력장치를 이용하여 차도 외의 장소에 출입하는 행위	50,000	40,000	기타	서울특별시 용산구 새창로*길 *	***동***호 (도원동, 도원동삼성래미안아파트)
8	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련위반과태료	2021-06	000930	이*규	바퀴가 있는 동력장치를 이용하여 차도 외의 장소에 출입하는 행위	50,000	40,000	기타	서울특별시 마포구 만리재로*길 **	(공덕동)
9	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련위반과태료	2021-06	000938	황*민	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위	50,000	40,000	폐문부재	경기도 김포시 김포한강*로 ****-**	***동***호 (장기동, 고창마을 한양수자인 리버팰리스)
10	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련위반과태료	2021-06	000939	미*(한*자)	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위	50,000	40,000	이사불명	서울특별시 양천구 목동동로*길 **	오목교역 지하상가 *층 C-**호 (목동, 대림아파트)
11	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련위반과태료	2021-06	000941	신*자, 이*나	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위	50,000	40,000	기타	서울특별시 강서구 수명로*길 ***	***동***호 (내발산동, 마곡수명산파크*단지)
12	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련위반과태료	2021-06	000942	김*홍	바퀴가 있는 동력장치를 이용하여 차도 외의 장소에 출입하는 행위	50,000	40,000	기타	서울특별시 강서구 초원로*길 **	***호 (방화동, 파밀리스)
13	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련위반과태료	2021-06	000944	이*준	바퀴가 있는 동력장치를 이용하여 차도 외의 장소에 출입하는 행위	50,000	40,000	기타	서울특별시 성동구 무학로*길 **	***동 ***호 (도선동, 성동삼성세르빌)
14	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련위반과태료	2021-06	000945	홍*식	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위	50,000	40,000	기타	서울특별시 성북구 삼선교로**가길 **	B**호 (삼선동*가)
15	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련위반과태료	2021-06	000949	한*선	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위	50,000	40,000	기타	경기도 성남시 수정구 산성대로***번길 ***-*	(양지동)

순번	세목코드	세목명	적발년월	사전통지 번호	성명/법인명	위반내용	부과금액 (원)	자진납부 금액(원)	반송사유	납세자기본주소	납세자상세주소
16	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련위반과태료	2021-06	000950	김*민	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위	50,000	40,000	기타	서울특별시 강서구 개화동로**길 **	***동 ***호 (방화동)
17	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련위반과태료	2021-06	000952	안*준	바퀴가 있는 동력장치를 이용하여 차도 외의 장소에 출입하는 행위	50,000	40,000	기타	서울특별시 강남구 선릉로***길 **	***호 (논현동)
18	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련위반과태료	2021-06	000954	백*현	바퀴가 있는 동력장치를 이용하여 차도 외의 장소에 출입하는 행위	50,000	40,000	폐문부재	서울특별시 동작구 남부순환로***나길 *-*	***호 (사당동, 명성힐하우스)
19	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련위반과태료	2021-06	000955	DAVIS*JAMAL	바퀴가 있는 동력장치를 이용하여 차도 외의 장소에 출입하는 행위	50,000	40,000	기타	서울특별시 용산구 녹사평대로**길 ***-*	*층 (이태원동)
20	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련위반과태료	2021-06	000956	채*희	바퀴가 있는 동력장치를 이용하여 차도 외의 장소에 출입하는 행위	50,000	40,000	기타	서울특별시 성동구 독서당로**가길 ***-*	***호 (응봉동)
21	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련위반과태료	2021-06	000958	최*라	바퀴가 있는 동력장치를 이용하여 차도 외의 장소에 출입하는 행위	50,000	40,000	폐문부재	경기도 광주시 오포읍 매지리길 *-*	***동 ***호 (신호팰리스)
22	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련위반과태료	2021-06	000960	이*수	바퀴가 있는 동력장치를 이용하여 차도 외의 장소에 출입하는 행위	50,000	40,000	폐문부재	제주특별자치도 서귀포시 솔동산로**번길 **	*층 (서귀동)
23	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련위반과태료	2021-06	000964	강*운	바퀴가 있는 동력장치를 이용하여 차도 외의 장소에 출입하는 행위	50,000	40,000	주소불명	서울특별시 중랑구 면목로**길 ***-*	(면목동)
24	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련위반과태료	2021-06	000965	서*관	바퀴가 있는 동력장치를 이용하여 차도 외의 장소에 출입하는 행위	50,000	40,000	기타	서울특별시 광진구 광나루로**길 **	***호 (화양동)
25	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련위반과태료	2021-06	000968	이*곡	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위	50,000	40,000	폐문부재	경기도 구리시 동구릉로***번길 **	라동 ***호 (인창동, 동구주택)
26	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련위반과태료	2021-06	000971	최*용	바퀴가 있는 동력장치를 이용하여 차도 외의 장소에 출입하는 행위	50,000	40,000	기타	서울특별시 광진구 자양변영로**길 **	B**호 (자양동)
27	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련위반과태료	2021-06	000973	반*섭	바퀴가 있는 동력장치를 이용하여 차도 외의 장소에 출입하는 행위	50,000	40,000	기타	서울특별시 성동구 장터*길 *-*	***호 (금호동*가)
28	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련위반과태료	2021-06	000978	김*우	바퀴가 있는 동력장치를 이용하여 차도 외의 장소에 출입하는 행위	50,000	40,000	기타	서울특별시 노원구 한글비석로 ***-*	***호 (상계동, 칠석빌딩)
29	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련위반과태료	2021-06	000979	TURSUNOV OBURMI*	바퀴가 있는 동력장치를 이용하여 차도 외의 장소에 출입하는 행위	50,000	40,000	기타	서울특별시 광진구 동일로**길 *-***	(군자동)
30	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련위반과태료	2021-06	000980	문*대	바퀴가 있는 동력장치를 이용하여 차도 외의 장소에 출입하는 행위	50,000	40,000	폐문부재	경기도 의정부시 추동로 **	***동 ****호 (신곡동, 신곡삼원아파트)
31	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련위반과태료	2021-06	000981	박*균	바퀴가 있는 동력장치를 이용하여 차도 외의 장소에 출입하는 행위	50,000	40,000	수취인불 명	서울특별시 중구 마장로*길 **	(황학동)

순번	세목코드	세목명	적발년월	사전통지 번호	성명/법인명	위반내용	부과금액 (원)	자진납부 금액(원)	반송사유	납세자기본주소	납세자상세주소
32	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련위반과태료	2021-06	000989	이*택	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위	50,000	40,000	폐문부재	서울특별시 동작구 상도로**길 **	(상도동)
33	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련위반과태료	2021-06	000991	마*희	바퀴가 있는 동력장치를 이용하여 차도 외의 장소에 출입하는 행위	50,000	40,000	기타	서울특별시 송파구 송이로**길 ***-	(가락동)
34	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련위반과태료	2021-06	000997	박*성	바퀴가 있는 동력장치를 이용하여 차도 외의 장소에 출입하는 행위	50,000	40,000	기타	서울특별시 중랑구 공릉로*가길 ***-	(목동)
35	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련위반과태료	2021-06	000999	차*회	바퀴가 있는 동력장치를 이용하여 차도 외의 장소에 출입하는 행위	50,000	40,000	폐문부재	서울특별시 종로구 종로**길 ***	***호 (송인동)
36	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련위반과태료	2021-06	001002	임*준	바퀴가 있는 동력장치를 이용하여 차도 외의 장소에 출입하는 행위	50,000	40,000	기타	서울특별시 광진구 아차산로**길 **	(구의동)
37	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련위반과태료	2021-06	001003	손*석	바퀴가 있는 동력장치를 이용하여 차도 외의 장소에 출입하는 행위	50,000	40,000	기타	서울특별시 강북구 도봉로**길 ***-	B***호 (미아동)
38	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련위반과태료	2021-06	001004	문*호	바퀴가 있는 동력장치를 이용하여 차도 외의 장소에 출입하는 행위	50,000	40,000	주소불명	서울특별시 광진구 능동로**길 ***-	(중곡동)
39	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련위반과태료	2021-06	001006	추*술	바퀴가 있는 동력장치를 이용하여 차도 외의 장소에 출입하는 행위	50,000	40,000	기타	서울특별시 강남구 도산대로**길 **	*층 ***호 (논현동)
40	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련위반과태료	2021-06	001008	이*현	바퀴가 있는 동력장치를 이용하여 차도 외의 장소에 출입하는 행위	50,000	40,000	기타	서울특별시 성동구 마조로*길 **	(행당동)
41	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련위반과태료	2021-06	001009	C*LONGGU O	바퀴가 있는 동력장치를 이용하여 차도 외의 장소에 출입하는 행위	50,000	40,000	기타	서울특별시 중랑구 결재로**길 *	(면목동)
42	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련위반과태료	2021-06	001010	LE*UONG	바퀴가 있는 동력장치를 이용하여 차도 외의 장소에 출입하는 행위	50,000	40,000	주소불명	서울특별시 광진구 아차산로**길 ***-	***호 (화양동)
43	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련위반과태료	2021-06	001011	김*민	바퀴가 있는 동력장치를 이용하여 차도 외의 장소에 출입하는 행위	50,000	40,000	기타	서울특별시 강남구 개포로**길 **	***호 (개포동, 한영빌라)
44	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련위반과태료	2021-06	001012	오*중	바퀴가 있는 동력장치를 이용하여 차도 외의 장소에 출입하는 행위	50,000	40,000	기타	서울특별시 중구 동호로**바길 ***-	(신당동)
45	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련위반과태료	2021-06	001015	김*범	바퀴가 있는 동력장치를 이용하여 차도 외의 장소에 출입하는 행위	50,000	40,000	기타	서울특별시 강남구 자곡로 ***	***동 ***호 (자곡동, 엘에이치강남아이파크)
46	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련위반과태료	2021-06	001018	배*진	바퀴가 있는 동력장치를 이용하여 차도 외의 장소에 출입하는 행위	50,000	40,000	기타	서울특별시 중랑구 용마산로 ***	*동 *****호 (면목동, 도시개발공사면목아파트)
47	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련위반과태료	2021-06	001068	김*겸	바퀴가 있는 동력장치를 이용하여 차도 외의 장소에 출입하는 행위	50,000	40,000	기타	서울특별시 용산구 서빙고로**나길 **	*동***호 (주성동, 양지아파트)

순번	세목코드	세목명	적발년월	사전통지 번호	성명/법인명	위반내용	부과금액 (원)	자진납부 금액(원)	반송사유	납세자기본주소	납세자상세주소
48	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련위반과태료	2021-06	001069	백*호	바퀴가 있는 동력장치를 이용하여 차도 외의 장소에 출입하는 행위	50,000	40,000	폐문부재	서울특별시 동작구 사당로**길 **~**	(사당동)
49	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련위반과태료	2021-06	001074	M*OHONGZH I	바퀴가 있는 동력장치를 이용하여 차도 외의 장소에 출입하는 행위	50,000	40,000	기타	서울특별시 중구 필동로*길 ***~*	(장충동*가)
50	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련위반과태료	2021-06	001075	SADRIDDIN*L IISROILUGLI	바퀴가 있는 동력장치를 이용하여 차도 외의 장소에 출입하는 행위	50,000	40,000	기타	서울특별시 광진구 동일로**길 **	지충 (군자동)
51	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련위반과태료	2021-06	001083	김*동	바퀴가 있는 동력장치를 이용하여 차도 외의 장소에 출입하는 행위	50,000	40,000	기타	서울특별시 광진구 능동로**길 ***~**	***호 (능동)
52	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원 보전및이용관련위반과태료	2021-06	001088	안*숙	바퀴가 있는 동력장치를 이용하여 차도 외의 장소에 출입하는 행위	50,000	40,000	기타	서울특별시 마포구 월드컵북로 ***~**	****동 ***호 (상암동, 상암월드컵파크**단지)



2021 - 265

() 가

하천법 제33조에 따라 다음과 같이 하천점용(기간연장)허가 하였기에 고시합니다.

2021년 7월 1일
서울지방국토관리청장

1. 하천의 명칭: 안양천(국가하천)
2. 점용자의 성명 및 주소
 - 성 명: 양천구청장
 - 주 소: 서울특별시 양천구 목동동로 105번지
3. 점용지역의 위치 및 면적
 - 위 치: 서울특별시 양천구 신정동 141-3번지(신정교 제방)
 - 면 적: 101.5㎡
4. 점용의 목적 및 개요
 - 목 적: 안양천 유지관리 사무실 설치
 - 내 역: 관리사무실 1식
5. 점용기간: (당초) 2011.08.16. ~ 2021.08.15.
(변경) 2021.08.16. ~ 2026.12.31.

2021 - 266

() 가

하천법 제33조에 따라 다음과 같이 하천점용(기간연장)허가 하였기에 고시합니다.

2021년 7월 1일
서울지방국토관리청장

1. 하천의 명칭: 한강(국가하천)
2. 점용자의 성명 및 주소
 - 성 명: 서울특별시 한강사업본부장
 - 주 소: 서울특별시 성동구 강변북로 257
3. 점용지역의 위치 및 면적
 - 위 치: 서울특별시 영등포구 여의도동 8번지 일원
 - 면 적: 429.28㎡
4. 점용의 목적 및 개요
 - 목 적: 관리사무소 설치(여의도 안내센터)
 - 내 역: 철골구조물 1개소
5. 점용기간: (당초) 2011.06.22. ~ 2021.06.21.
(변경) 2021.06.22. ~ 2026.06.30.

2021 - 267

() 가

하천법 제33조에 따라 다음과 같이 하천점용(기간연장)허가 하였기에 고시합니다.

2021년 7월 1일
서울지방국토관리청장

1. 하천의 명칭: 한강(국가하천)
2. 점용자의 성명 및 주소
 - 성 명: 서울특별시 한강사업본부장
 - 주 소: 서울특별시 성동구 강변북로 257
3. 점용지역의 위치 및 면적
 - 위 치: 서울특별시 마포구 상암동 481번지 일원
 - 면 적: 776,870㎡
4. 점용의 목적 및 개요
 - 목 적: 난지한강시민공원 조성
 - 내 역: 캠핑장, 광장, 휴게시설, 녹지조성 등
5. 점용기간: (당초) 2016.04.06. ~ 2021.04.05.
(변경) 2021.04.06. ~ 2026.06.30.

2021 - 268

() 가

하천법 제33조에 따라 다음과 같이 하천점용(기간연장)허가 하였기에 고시합니다.

2021년 7월 1일
서울지방국토관리청장

1. 하천의 명칭: 한강(국가하천)
2. 점용자의 성명 및 주소
 - 성 명: 서울특별시 한강사업본부장
 - 주 소: 서울특별시 성동구 강변북로 257
3. 점용지역의 위치 및 면적
 - 위 치: 서울특별시 마포구 상암동 487-257번지 일원
 - 면 적: 524.22㎡
4. 점용의 목적 및 개요
 - 목 적: 관리사무소 설치(난지 안내센터)
 - 내 역: 철구조물 1개소
5. 점용기간: (당초) 2011.06.22. ~ 2021.06.21.
(변경) 2021.06.22. ~ 2026.06.30.

2021 - 269

() 가

하천법 제33조에 따라 다음과 같이 하천점용(기간연장)허가 하였기에 고시합니다.

2021년 7월 1일
서울지방국토관리청장

1. 하천의 명칭: 한강(국가하천)

2. 점용자의 성명 및 주소

- 성 명: 서울특별시 한강사업본부장
- 주 소: 서울특별시 성동구 강변북로 257

3. 점용지역의 위치 및 면적

- 위 치: 서울특별시 마포구 망원동 222번지 일원
- 면 적: 60,398㎡

4. 점용의 목적 및 개요

- 목 적: 망원 그린웨이 조성공사
- 내 역: 공원조성 A= 8,400㎡, 연결도로 B= 3m, L= 20m
다목적광장 A= 3,129㎡, 수목식재 등
지하차도 B= 52m, L= 90m, 진입옹벽 B= 49.5~55.0m, L= 235m
안내센터 연결도로 B= 10m, L= 425m

5. 점용기간: (당초) 2015.11.01. ~ 2020.10.31.

(변경) 2020.11.01. ~ 2025.12.31.

2021 - 270

() 가

하천법 제33조에 따라 다음과 같이 하천점용(기간연장)허가 하였기에 고시합니다.

2021년 7월 1일
서울지방국토관리청장

1. 하천의 명칭: 한강(국가하천)
2. 점용자의 성명 및 주소
 - 성 명: 용산구청장
 - 주 소: 서울특별시 용산구 녹사평대로 150
3. 점용지역의 위치 및 면적
 - 위 치: 서울특별시 용산구 원효로4가 118-65번지 등 4필지 일원
 - 면 적: 281.8㎡
4. 점용의 목적 및 개요
 - 목 적: 보도육교 설치
 - 내 역: 보도육교(B= 4m, L= 39.4m)
 - 육교구조물(엘리베이터 1개소 포함, B=6m, L= 10.3m, H= 20.2m)
 - 장애인 경사로 1개소 B= 2m, L= 31.6m)
 - 호안공(콘크리트 블록, A= 184.71㎡)
5. 점용기간: (당초) 2013.10.21. ~ 2018.10.20.
(변경) 2018.10.21. ~ 2023.12.31.

2021 - 272

() 가

하천법 제33조에 따라 다음과 같이 하천점용(기간연장)허가 하였기에 고시합니다.

2021년 7월 1일
서울지방국토관리청장

1. 하천의 명칭: 한강(국가하천)
2. 점용자의 성명 및 주소
 - 성 명: 육군 제7903부대장
 - 주 소: 서울특별시 관악구 과천대로사서함 20006호
3. 점용지역의 위치 및 면적
 - 위 치: 서울특별시 영등포구 여의도동 84-4번지 일원
 - 면 적: 1,487.48㎡
4. 점용의 목적 및 개요
 - 목 적: 군·경 합동검문소 설치 및 정화조 배관 매설
 - 내 역: 철골구조물 1개소, 관로매설(L= 250m, D= 200mm)
5. 점용기간: (당초) 2010.12.16. ~ 2020.12.15.
(변경) 2020.12.16. ~ 2025.12.31.

2021 - 278

() 가

하천법 제33조에 따라 다음과 같이 하천점용(기간연장)허가 하였기에 고시합니다.

2021년 7월 1일
서울지방국토관리청장

1. 하천의 명칭: 한강(국가하천)
2. 점용자의 성명 및 주소
 - 성 명: 강서구청장
 - 주 소: 서울특별시 강서구 화곡로 302 강서구청
3. 점용지역의 위치 및 면적
 - 위 치: 서울특별시 강서구 개화동 620번지 일원
 - 면 적: 1,320㎡
4. 점용의 목적 및 개요
 - 목 적: 기존 농로 콘크리트 포장
 - 내 역: 콘크리트 포장(T= 20cm, L= 300m, B= 4.4m)
5. 점용기간: (당초) 2013.04.02. ~ 2018.04.01.
(변경) 2018.04.02. ~ 2023.06.30.

2021 - 279

() 가

하천법 제33조에 따라 다음과 같이 하천점용(기간연장)허가 하였기에 고시합니다.

2021년 7월 1일
서울지방국토관리청장

1. 하천의 명칭: 한강(국가하천)
2. 점용자의 성명 및 주소
 - 성 명: 서울특별시 한강사업본부장
 - 주 소: 서울특별시 성동구 강변북로 257
3. 점용지역의 위치 및 면적
 - 위 치: 서울특별시 강서구 방화동 47번지 일원
 - 면 적: 321.40㎡
4. 점용의 목적 및 개요
 - 목 적: 관리사무소 및 오수처리시설 설치, 관로매설
 - 내 역: 관리사무소 1식, 오수처리시설 19.6㎡, 관로매설 118m
5. 점용기간: (당초) 2011.06.22. ~ 2021.06.21.
(변경) 2021.06.22. ~ 2026.06.30.

2021 - 280

() 가

하천법 제33조에 따라 다음과 같이 하천점용(기간연장)허가 하였기에 고시합니다.

2021년 7월 1일
서울지방국토관리청장

1. 하천의 명칭: 한강(국가하천)
2. 점용자의 성명 및 주소
 - 성 명: 서울특별시 한강사업본부장
 - 주 소: 서울특별시 성동구 강변북로 257
3. 점용지역의 위치 및 면적
 - 위 치: 서울특별시 강서구 방화동 46-2번지 등 5필지
 - 면 적: 348㎡
4. 점용의 목적 및 개요
 - 목 적: 한강공원 나들목 증설공사(개화)
 - 내 역: 차량 연결통로(B= 5m, H= 4.5m, L= 48.5m), 이중 육갑문 1개소,
가시설 H-Pile + 토류판(강재 50ton), 어스앵커 48공 등
5. 점용기간: (당초) 2015.12.03. ~ 2020.12.02.
(변경) 2020.12.03. ~ 2025.12.31.

2021 - 281

() 가

하천법 제33조에 따라 다음과 같이 하천점용(기간연장)허가 하였기에 고시합니다.

2021년 7월 1일
서울지방국토관리청장

1. 하천의 명칭: 한강(국가하천)
2. 점용자의 성명 및 주소
 - 성 명: 서울특별시 한강사업본부장
 - 주 소: 서울특별시 성동구 강변북로 257
3. 점용지역의 위치 및 면적
 - 위 치: 서울특별시 용산구 이촌동 302-17, 181번지 일원
서울특별시 영등포구 당산동 96-1, 98-1번지 일원
서울특별시 마포구 망원동 205-4, 205-5번지 일원
 - 면 적: 1,076.69㎡
4. 점용의 목적 및 개요
 - 목 적: 한강공원 안내센터 설치
 - 내 역: 철골구조물 3개소
5. 점용기간: (당초) 2014.02.18. ~ 2019.02.17.
(변경) 2019.02.18. ~ 2024.06.30.

2021 - 282

() 가

하천법 제33조에 따라 다음과 같이 하천점용(기간연장)허가 하였기에 고시합니다.

2021년 7월 1일
서울지방국토관리청장

1. 하천의 명칭: 한강(국가하천)
2. 점용자의 성명 및 주소
 - 성 명: 서울특별시 한강사업본부장
 - 주 소: 서울특별시 성동구 강변북로 257
3. 점용지역의 위치 및 면적
 - 위 치: 서울특별시 영등포구 당산동 121-253번지 등 5필지 일원
 - 면 적: 1,053㎡
4. 점용의 목적 및 개요
 - 목 적: 당산동~샛강생태공원간 보행육교 설치
 - 내 역: 보행육교(트러스교, B= 5m, L= 139m)
엘리베이터 2개소(1개소는 하천구역 외 설치)
세굴방지사석 채움(A= 725㎡, 전석쌓기 L= 159m)
보행육교 하부 녹지대 조성
5. 점용기간: (당초) 2015.08.21. ~ 2020.08.20.
(변경) 2020.08.21. ~ 2025.12.31.

2021 - 299

() 가

하천법 제33조에 따라 다음과 같이 하천점용(기간연장)허가 하였기에 고시합니다.

2021년 7월 1일
서울지방국토관리청장

1. 하천의 명칭: 한강(국가하천)
2. 점용자의 성명 및 주소
 - 성 명: (사)한미친선군민협의회 회장
 - 주 소: 서울특별시 영등포구 여의대로 43 한서리버파크 오피스텔 1414호
3. 점용지역의 위치 및 면적
 - 위 치: 서울특별시 용산구 이촌동 361-1번지 일원
 - 면 적: 1.2㎡
4. 점용의 목적 및 개요
 - 목 적: 기념비 설치
 - 내 역: 기념비(1.1×1.45m) 1개소
5. 점용기간: (당초) 2014.07.28. ~ 2019.07.27.
(변경) 2019.07.28. ~ 2024.12.31.

- 안전한 서울 • 따뜻한 서울
- 꿈꾸는 서울 • 숨쉬는 서울



기관의 장	
선	
람	

공 람									