

광장극동아파트 재건축사업 조합직접설립 주민협의체 부위원장 선거일 및 선거인 명부 확정 등 공고

우리 구 『광장극동아파트 재건축사업』에 대하여 「서울특별시 도시 및 주거환경정비 조례」 제82조 및 ‘조합설립 지원을 위한 업무기준’ (서울특별시 고시 제2016-354호, 2016.11.10.) 제8조에 따른 조합직접설립 주민협의체 구성을 위한 주민대표(부위원장) 선출을 위한 선거일 및 선거인명부 확정 등에 관한 사항을 다음과 같이 공고합니다.

2025년 12월 26일

서울특별시 광진구청장

1. 선거명: 광장극동아파트 재건축사업 조합직접설립 주민협의체 부위원장 선거
2. 선거인 명부 열람기간 : 2025.12.16.(화) ~ 2025.12.24.(수)
3. 선거권자: 구역 내 토지등소유자 중 선거인 명부에 선거인으로 등재된 자
4. 선거인명부 확정 내용 : 2025.12.26. 기준

토지등소유자수	대표자 미선임 등 선거권이 없는자 수	확정된 선거인수	토지등소유자 수 대비 선거인 수 비율(%)	비고
1,348인	314인	1,034인	76.71(%)	-

※ 국공유지의 재산관리청은 선거를 위한 토지등소유자 수 산정 등에 있어서 제외

※ 공동소유자인 경우 대표소유자 미선임인 경우 선거(투표) 불가

(단, 토지등소유자의 선거권 행사를 최대한 보장하기 위하여 본 공고일 이후에도 선거인 명부 등재에 관하여 변경의 의사가 있는 경우(명부 누락 등 잘못된 사항에 대한 이의, 소유권의 변동, 투표 대리인 지정 등) 증빙자료를 첨부하여 의사표시 가능하며, 그에 따라 선거인 명부에 대한 확정내용은 변동될 수 있음.)

5. 피선거권: 부위원장 후보자 2인

※ 서울특별시 광진구공고 제2025-1511호(부위원장 및 위원 후보자 확정 공고) 참조

6. 선출방법: 전체 토지등소유자 과반수가 투표하여 최다득표한 자를 선정

7. 선거일 당일 현장투표 종료 시 투표참여자가 전체 토지등소유자의 과반수에 미달할 경우

- 가. 선거일 현장투표 종료 후 서면(우편)투표(이하 “서면투표”라 함)함, 전자투표함, 사전투표함, 현장투표함을 개봉하지 아니하고 즉시 봉인한다.
- 나. 서면투표 기간의 종료일까지 서면투표를 계속하여 실시하며, 현장투표에 참여한 자(사전투표자를 포함한다)는 현장투표 선거일 이후의 서면투표에 참가할 수 없다.
- 다. 선거일 현장투표 종료 후 전체 투표율 집계 결과 전체 토지등소유자의 과반수에 미달할 시에는 선거일을 연기할 수 있다.
- 라. 별도의 철회 의사를 표시하지 아니한 자의 투표용지(전자투표 등 포함)는 유효하다.

8. 선거방법: 직접선거(서면투표·전자투표, 사전투표, 선거 당일 현장투표)

가. 서면투표·전자투표

- 투표기간 : 2025.12.31.(수) ~ 2026.01.16.(금) 17:00까지
 - 2026.01.16.(금요일) 17:00까지 광장극동아파트 재건축사업 공공지원 사무실(서울특별시 광진구 아차산로 552, 광장극동아파트상가 201호)에 제출(도착)하여야 유효함.(전자투표는 상기일시까지 투표)
 - 직접제출은 본인확인(대리인 불가) 후 회송용 봉투로 제출
 - 토·일·공휴일은 직접제출 불가

나. 사전투표

- 일시: 2026.01.10.(토), 10:00 ~ 17:00(점심시간 12:00~13:00 제외)
- 장소: 광장극동아파트 재건축사업 공공지원 사무실
(서울특별시 광진구 아차산로 552, 광장극동아파트상가 201호)

※ 신분증 지참 필수

다. 선거일 현장투표

- 일시: 2026.01.17.(토), 10:00 ~ 17:00 (점심시간 12:00~13:00 제외)
- 장소: 광장극동아파트 재건축사업 공공지원 사무실
- ※ 신분증 지참 필수

라. 입후보자들의 선거 운동 방법

- 누구든지 호별로 방문하거나 특정장소에 모이게 할 수 없다.
- 이외 서울특별시 정비사업 표준선거관리규정 일부 조항을 준용하여 허용

9. 개표방법

가. 개표장소: 공공지원 사무실

나. 현장투표 종료 후 투·개표 참관인 임회하에 서면투표함, 사전투표함, 현장투표함을 개표

※ 투개표 참관인은 부위원장 후보자측 2인 이내의 인원으로 함.

10. 위원 선임사항

가. 입후보자가 62인으로 부위원장 및 위원 후보자 등록 공고(2025.12.15. 서울특별시 광진구공고 제2025-1412호)에 따라 50인 이상 67인 이내에 해당하므로 입후보자 전원(62인) 선임 예정

11. 안내사항

가. 서면투표용지 발급에 관한 사항

- 2025.12.26. 기준으로 확정된 선거인에 한하여 선거관련 안내 등 서면투표용지 발송시 서면투표용지 및 회송용 봉투 동봉하여 발송.
- 2025.12.26. 이후 신규(변경)으로 선거인이 된 자의 경우에는 공공지원 사무실에 본인 직접 방문 및 신분증명서 확인 후 서면투표용지 교부.

나. 서면투표 용지를 수령하지 못한 경우, 공공지원 사무실로 신분증을 지참하여 방문 수령 가능.

다. 공공지원 사무실에서 문자 및 우편 발송, 본인 확인 후 투표 진행

라. 서면투표기간 중 서면투표와 전자투표가 중복으로 제출된 경우 전자투표를 유효로 처리하고 서면투표는 무효 처리함.

마. 선거권은 서면투표, 사전투표, 현장투표 중 하나의 방식으로만 행사 가능.

바. 본 선거와 관련한 공고문 및 서식은 공공지원 사무실, 광장극동아파트 재건축사업 정비사업 정보몽땅 홈페이지에서도 확인 및 다운로드 가능.

12. 문의

- 광장극동아파트 재건축사업 공공지원 사무실(☎02-454-7867)
- 광진구청 주거사업과 주거사업2팀(☎02-450-9723). 끝.