

● 서울특별시 중구고시 제2020-151호

수표 도시정비형 재개발사업 사업시행계획인가 고시(안)

1. 서울특별시고시 제2010-306호(2010.08.26.)로 정비구역 지정 및 지형도면 고시된 수표 도시정비형 재개발사업에 대하여 「도시 및 주거환경정비법」 제50조제1항에 따라 사업시행계획인가 처리하고 제50조제7항 및 같은 법 시행규칙 제10조제3항에 따라 이를 고시합니다.
2. 관계도서는 중구청 도심재생과(☎3396-5775)에 비치하여 토지등소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2020년 11월 18일

서울특별시 중구청장

가. 정비사업의 명칭 및 종류 : 수표 도시정비형 재개발사업

나. 정비구역의 위치 및 면적

- 위 치 : 서울특별시 중구 입정동 237번지 일대
- 면 적 : 12,316.6㎡ (대지 10,336.1㎡, 정비기반시설 1,980.5㎡)

다. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : (주)트윈웍스피에프브이 대표이사 정원조
- 주 소 : 서울특별시 중구 을지로11길 30(대성빌딩 3층)

라. 정비사업의 시행기간 : 사업시행계획인가일로부터 60개월

마. 사업시행계획인가일 : 2020. 11. 18.

바. 수용 또는 사용할 토지 또는 건축물의 명세 및 소유권 외의 권리의 명세 : 별첨

사. 건축계획에 관한 사항

대지면적(㎡)	건폐율(%)	용적률(%)	연면적(㎡)	층수(지상/지하)	높이(m)	용도	비고
10,336.1	49.74	741.98	115,731.96	24/5	99.55	업무시설	

아. 정비기반시설 및 토지 등의 귀속에 관한 사항

구분	용도폐지 정비기반시설		새로이 설치할 정비기반시설				
	종류	규모(㎡)	종류	규모(㎡)	시행자	부담자 및 부담내용	관리청
정비 기반시설	도로	25.4	도로 (중로1-1,3-1)	918.7	(주)트윈웍스피에프브이	시행자 부담설치 후 무상귀속	서울특별시
			도로 (소로1-1, 중로3-2,3-3)	1,061.8	(주)트윈웍스피에프브이	시행자 부담설치 후 무상귀속	서울특별시 중구
합계				1,980.5			

[별지 제21호서식]

수용 또는 사용할 토지·건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세서

구분	연 번	권 리 의 소 재 지	토 지						건 축 물					소유권이외의 권리			비 고	
			지 목	면 적(㎡)		이 용 상 황	용도 지역 또는 지구	소 유 자		용도 / 구조	동수/ 층수(지 하/지상)	연면적	소 유 자		권리의 종 류	권 리 자		
				공부상	편입			성 명	주 소				성 명	주 소		성 명		주 소
수 용 · 사 용	계			32,025.3	12,316.6						92	22,464.39						
	1	을지로3가 96-1	대	54.9	54.9	대지	일반상 업지역	이재석	서울시용산구이태원동 451-13	목조	1(0/1)	33.06	김재송	서울시중구을지로4가 25				건물소유자 소재불명
	2	96-2	대	92.6	92.6	“	“	최현숙	서울시강남구봉은사로 11길39,301호(논현동)	영업,점포/ 목조,세멘벽 돌	1/(0/2)	179.38	최현숙	서울시강남구봉은사로 11길39,301호(논현동)	근저당 권	(주)신한은 행	서울시중구세종대로 9길20(태평로2가)(반포타운지점)	
							이상선	서울시강남구봉은사로 11길39,301호(논현동)	이상선				서울시강남구봉은사로 11길39,301호(논현동)					
	3	96-3	대	46.3	46.3	“	“	손장래	서울시중구입정동272- 2						근저당 권	(주)국민은 행	서울시중구남대문로 2가9-1(을지로3가지 점)	
	4	104-1	대	485.7	485.7	“	“	조양래	서울시성북구성북동 330-443	근생/철근 콘크리트	1/(1/5)	645.05	조양래	서울시성북구성북동 330-443				
	5	104-2	대	195.7	195.7	“	“	박완용	서울시노원구하계동 11-2블럭동성아파트 6-1006	근생/연와 조	1/(0/2)	273.78	박완용	서울시노원구하계동 11-2블럭동성아파트 6-1006				
	6	104-3	대	195.4	195.4	“	“	정중훈	서울시강남구압구정동 465현대아파트64-803	영업,근생, 점포/연와조 세멘벽돌	1/(0/3)	364.48	정중훈	서울시강남구압구정동 465현대아파트64-80 3	근저당 권	(주)신한은 행	서울시중구태평로2 가120(인천법원지 점)	
7	104-5	대	167.9	167.9	“	“	김은아	서울시서초구서초동16	근생/철근	1/(1/5)	495.98	김은아	서울시서초구서초동16				건물지번10	

								85삼풍아파트6-907	콘크리트				85삼풍아파트6-907				4-5,104-10양지상건물 (각층1호)
8	104-10	대	143.5	143.5	대지	일반상업지역	정규호	서울시종로구성군관로17길47-5,202호(명륜1가,혜화그린빌)	근생/철근콘크리트	0/(1/5)	419.48	정규호	서울시종로구성군관로17길47-5,202호(명륜1가,혜화그린빌)	근저당권	(주)신한은행	서울시중구세종대로9길20(태평로2가)(을지로지점)	건물지번104-5,104-10양지상건물 (각층2호)
							이상민	서울시성북구아리랑로5길85,102동502호(돈암동,돈암동더샵아파트)				이상민	서울시성북구아리랑로5길85,102동502호(돈암동,돈암동더샵아파트)			하이트진로(주)	서울시강남구청담동132-12
9	104-11	대	82.0	82.0	“	“	고명균	서울시중구충무로9길8(을지로3가)	근생/철근콘크리트	1/(0/5)	241.60	고명균	서울시중구충무로9길8(을지로3가)	근저당권	(주)우리은행	서울시중구회현동1가203(을지로지점)	
10	104-13	대	33.1	33.1	“	“	고명균	서울시중구충무로9길8(을지로3가)	근생/철근콘크리트	1/(0/2)	39.64	고명균	서울시중구충무로9길8(을지로3가)	근저당권	(주)우리은행	서울시중구회현동1가203(을지로지점)	
11	104-15	대	18.5	18.5	철도시설	“	서울메트로	서울시강남구방배동518									
12	108	대	209.2	209.2	대지	“	강영식	경상북도상주시청리면청상리789	공장,근생/철근콘크리트	1/(1/3)	495.87	강영식	경상북도상주시청리면청상리789				
13	109	대	52.9	52.9	“	“	이건례	서울시중구충무로11길3(을지로3가)	점포/철근콘크리트	1/(0/4)	193.05	이건례	서울시중구충무로11길3(을지로3가)				
14	110-1	대	234.4	234.4	“	“	(주)대일홍산	서울시중구을지로2가148-28	근생등/철근콘크리트등	1/(0/4)	772.86	(주)대일홍산	서울시중구을지로2가148-28				
15	174-3	도	1.0	1.0	도로	“	국토교통부										
16	175	대	219.0	219.0	대지	“	김성금	서울시송파구올림픽로135,208동401호(잠실동,리센츠)	점포/세멘벽돌조	1/(0/1)	184.07	김성금	서울시송파구올림픽로135,208동401호(잠실동,리센츠)	근저당권	(주)국민은행	서울시중구남대문로2가9-1(을지로3가지점)	
							최동녕	서울시용산구신호로27				최동녕	서울시용산구신호로27				

								길30-1(용산동2가)					길30-1(용산동2가)				
								최동해	서울시용산구신흥로25 길8(용산동2가)				최동해	서울시용산구신흥로25 길8(용산동2가)			
17	176-1	대	96.8	96.8	“	“	신형곤	서울시강남구논현로51 길25,606호(도곡동,현 대그린아파트)	근생/세멘 벽돌조	1/(0/3)	171.32	신형곤	서울시강남구논현로51 길25,606호(도곡동,현 대그린아파트)				
							김소복	서울시강남구논현로51 길25,606호(도곡동,현 대그린아파트)				김소복	서울시강남구논현로51 길25,606호(도곡동,현 대그린아파트)				
18	176-4	대	0.7	0.7	대지	일반상 업지역	신선국	서울시강남구도곡동 960도곡대림아파트10 1-1005									
19	176-5	철도 용지	37.0	37.0	철도 시설	“	서울메트로										
20	209-1	도	1,096.9	9.9	도로	“	서울시 중구청										
21	335-1	도	12,183.1	57.3	“	“	국토교통부										
22	입정동 29-1	도	3,646.4	12.0	“	“	서울시 중구청										
23	29-3	도	12.6	12.6	“	“	서울특별시										
24	108-2	도	36.4	36.4	“	“	서울시 중구청										
25	175-6	도	99.2	99.2	“	“	서울특별시										
26	197-6	구	64.5	3.3	“	“	서울시 중구청										

27	214-3	대	126.9	126.9	대지	“	강동열	경기도고양시덕양구고양대로1384번길30,901동111호(성사동,신원당마을)	점포/철근콘크리트	1(0/2)	231.40	강승규	서울시송파구양재대로1109, 7동603호(방이동,가락대림아파트)	가등기(소유권이전청구권)	김홍록	경기도수원시팔달구중부대로215, 101동1402호(우만동,선경아파트)	강승규 지분 *건물대장 없음
							강동준	경기도화성시우정읍덕운1길93-3									
							강승규	서울시송파구양재대로1109, 7동603호(방이동,가락대림아파트)									
							이부희	서울시송파구올림픽로399,6동906호(신천동,진주아파트)									
28	215-3	대	73.4	73.4	“	“	하옥순	서울시중구동호로15길34,302호(신당동,두원빌라)	근생/목조	1/(0/1)	66.11	하옥순	서울시중구동호로15길34,302호(신당동,두원빌라)	근저당권	(주)신한은행	서울시중구세종대로9길20(태평로2가)(을지로지점)	
							이정연	서울시강남구압구정로321, 6동203호(압구정동,한양아파트)				이정연	서울시강남구압구정로321, 6동203호(압구정동,한양아파트)				
29	216-5	대	360.9	360.9	대지	일반상업지역	이규호	서울시동대문구제기동274-21	근생/목조	1/(0/1)	42.98	이규호	서울시동대문구제기동274-21				
							이동은	서울시강남구압구정로201, 85동705호(압구정동,현대아파트)				이동은	서울시강남구압구정로201, 85동705호(압구정동,현대아파트)				
							이승재	서울시강남구압구정로201, 85동705호(압구정동,현대아파트)				이승재	서울시강남구압구정로201, 85동705호(압구정동,현대아파트)				
							이승학	서울시강남구압구정로201, 85동705호(압구정동,현대아파트)	근생/목조	1/(0/2)	125.62	이승학	서울시강남구압구정로201, 85동705호(압구정동,현대아파트)				
							황현주	서울시강남구압구정로				황현주	서울시강남구압구정로				

							201, 85동705호 (압구정동,현대아파트)					201, 85동705호 (압구정동,현대아파트)					
30	218-1	대	322.7	322.7	“	“	홍순학	성남시분당구서현동29 2호자촌313동1401호	주택/목조	1/(0/1)	100.13	홍순학	성남시분당구서현동29 2호자촌313동1401호	근저당 권	(주)국민은 행	서울시중구남대문로 2가9-1(을지로3가지 점)	
							김종석	서울시강남구언주로3, 5동403호(개포동,개포 6차우성아파트)				김종석	서울시강남구언주로3, 5동403호(개포동,개포 6차우성아파트)				
							곽병호	서울시서대문구홍은동 455백산아파트 104-1503	주택/목조	1/(0/1)	50.02	곽병호	서울시서대문구홍은동 455백산아파트 104-1503	근저당 권	(주)우리은 행	서울시중구회현동1 가203(을지로지점)	
31	218-2	대	244.6	244.6	“	“	이기영	서울시성북구삼선교로 23길23,102동1202호 (삼선동4가,코오롱아 파트)	근생/철근 콘크리트	1/(0/1)	116.87	이기영	서울시성북구삼선교로 23길23,102동1202호 (삼선동4가,코오롱아 파트)	근저당 권	(주)조흥은 행	서울시중구남대문로 1가14(동대문지점)	
														근저당 권	한일전기엠 엠씨(주)	서울시영등포구양산 로19길19(당산동3 가)	
32	219	대	109.1	109.1	“	“	이기영	서울시성북구삼선교로 23길23,102동1202호 (삼선동4가,코오롱아 파트)	창고/철근 콘크리트	1/(0/3)	234.58	이기영	서울시성북구삼선교로 23길23,102동1202호 (삼선동4가,코오롱아 파트)	근저당 권	(주)조흥은 행	서울시중구남대문로 1가14(동대문지점)	
33	220-1	대	16.5	16.5	“	“	문미옥	경기도과천시추사로13 3(주암동)	주택/목조 조	1/(0/1)	9.92	정보규	서울시중구압정동221				건물소유자 소재불명
							이지운	서울시서초구서초중앙 로242,502동402호(반 포동,삼호가든맨션)									
34	220-2	대	23.1	23.1	대지	일반상 업지역	이상우	서울시성북구길음동 산38-2	점포/세멘벽 돌조	1/(0/2)	46.28	이상우	서울시성북구길음동 산38-2	가압류	최정숙	서울시성북구도봉로 3길22-19,2층1호(길음동)	
35	220-3	대	23.1	23.1	“	“	문미옥	경기도과천시추사로 133(주암동)	주택/목조, 연악조	1/(0/2)	37.39	문미옥	경기도과천시추사로 133(주암동)				220-1,-3 양지상건물
							이지운	서울시서초구서초중앙 로242,502동402호(반 포동,삼호가든맨션)				이지운	서울시서초구서초중앙 로242,502동402호(반 포동,삼호가든맨션)				

36	221-1	대	66.1	66.1	“	“	이부희	서울시송파구올림픽로 399,6동906호(신천동, 진주아파트)	강승규 지분	가등기 (소유권 이전청 구권)	김홍록	경기도수원시팔달구 중부대로215101동 1402호(우만동,선경 아파트)	강승규 지분				
						강승규	서울시송파구양재대로 1109, 7동603호(방이 동,가락대림아파트)										
37	221-2	대	188.4	188.4	“	“	이경록	서울시서초구서초중앙 로188,씨동2008호(서 초동,아크로비스타)	업무,근생/ 철근콘크리 트	1/(1/8)	2,868.0 3	이경록	서울시서초구서초중앙 로188,씨동2008호(서 초동,아크로비스타)	신탁	삼성생명보 험(주)	서울시중구세종대로 55(태평로2가)	건물지번 221-2,222 -1,223 *전세권, 근저당권은 건물에 설정
38	222-1	대	237.8	237.8	“	“	이경록	서울시서초구서초중앙 로188,씨동2008호(서 초동,아크로비스타)						전세권	계양전기 (주)	서울시중구북창동 21	
39	223	대	181.8	181.8	“	“	이경록	서울시서초구서초중앙 로188,씨동2008호(서 초동,아크로비스타)						근저당 권	(주)글로벌 금융판매	서울시영등포구경인 로775,1동410호(문 래동3가,에이스하이 테크시티)	
														신탁	삼성생명보 험(주)	서울시중구세종대로 55(태평로2가)	
40	224	대	33.1	33.1	“	“	한장웅	경기도의정부시호원동 360호원가든1차아파 트104-2004	점포,소매점 /목조	1/(0/2)	64.64	한장웅	경기도의정부시호원동 360호원가든1차아파 트104-2004				
							한영자	서울시강남구선릉로10 3길7(역삼동)					한영자	서울시강남구선릉로10 3길7(역삼동)			
41	225	대	46.3	46.3	“	“	이정필	서울시성북구성북로4 길52,202-407(돈암동, 한진아파트)	영업/철근조	1/(0/3)	101.16	이정필	서울시성북구성북로4 길52,202-407(돈암동 ,한진아파트)	근저당 권	(주)국민은 행	서울시중구남대문로 27가9-1(충무로역지 점)	
42	227-1	대	119.0	119.0	대지	일반상 업지역	황은영	서울시강남구대치동 500개포2차우성아파 트 11-203	점포/목조	1/(0/2)	161.86	황은영	서울시강남구대치동 500개포2차우성아파 트 11-203				건물지번22 7-1외5필 지
43	228-1	대	344.7	344.7	“	“	정석현	경기도용인시수지구신 봉1로330번길15-9, 205동501호(신봉동,	근생등/목 조,세멘벽돌 조	1/(0/2)	380.30	정석현	경기도용인시수지구신 봉1로330번길15-9, 205동501호(신봉동,				

								삼성쉐르빌(단지)					삼성쉐르빌(단지)				
44	230-1	대	20.5	20.5	“	“	양기연	서울시강남구신사동 248-1	사무실, 점포 /목조	1/(0/1)	109.09	서울특별시					
45	230-3	도	1.7	1.7	도로	“	서울시 중구청										
46	230-4	대	13.2	13.2	“	“	국토교통부										
47	230-5	대	91.6	91.6	대지	“	김동연	서울시광진구광장동 145-8위커힐아파트 24동103호	사무실/세 멘벽돌	1/(0/2)	91.56	김동연	서울시광진구광장동 145-8위커힐아파트 24동103호	근저당 권	(주)신한은 행	서울시중구세종대로 9길20(태평로2가)(을지로지점)	
														근저당 권	(주)우리은 행	서울시중구회현동1 가203(가산아이티업 무팀)	
48	230-10	대	22.1	22.1	“	“	송치영	서울시서초구잠원동 50-1롯데캐슬갤럭시 207-204	영업/목조	1/(0/1)	16.13	송치영	서울시서초구잠원동 50-1롯데캐슬갤럭시 207-204	근저당 권	(주)우리은 행	서울시중구회현동1 가203(본점)	
49	230-11	대	17.9	17.9	“	“	임호일	서울시중로구명륜동1 가58-14	영업/목조	1/(0/1)	8.13	임호일	서울시중로구명륜동1 가58-14				
50	231-1	대	16.5	16.5	“	“	차원식	서울시동대문구장안동 291-9	점포, 근생/ 목조	1/(0/2)	29.38	차원식	서울시동대문구장안동 291-9				
51	231-3	대	2.6	2.6	도로	“	서울특별시										
52	231-4	대	13.2	13.2	“	“	국토교통부										
53	232	대	113.4	113.4	대지	“	김현숙	서울시송파구양재대로 1218, 121동105호 (방이동, 올림픽선수 기자촌아파트)	근생/목조 벽돌조	1/(0/1)	111.23	김현숙	서울시송파구양재대로 1218, 121동105호 (방이동, 올림픽선수 기자촌아파트)	근저당 권	(주)한국의 환은행	서울시중구을지로2 가181(선수촌지점)	
														근저당 권	(주)푸른상 호저축은 행	서울시서초구강남대 로581(잠원동)	

54	232-2	도	43.0	43.0	도로	일반상 업지역	국토교통부										
55	233-2	대	102.4	102.4	대지	“	김현숙	서울시송파구양재대로 1218, 121동105호 (방이동,올림픽선수 기자촌아파트)	근생/세멘 브릭조	1/(0/1)	96.00	김현숙	서울시송파구양재대로 1218, 121동105호 (방이동,올림픽선수 기자촌아파트)	근저당 권	(주)한국외 환은행	서울시중구을지로2 가181(선수촌지점)	
														근저당 권	(주)푸른상 호저축은 행	서울시서초구강남대 로581(잠원동)	
56	236	대	76.0	76.0	“	“	손문자	서울시중구퇴계로18길 71(남산동2가)	주택/목조	1/(0/1)	39.67	손문자	서울시중구퇴계로18길 71(남산동2가)				
							정희선	서울시종로구평창문화 로102-15,501호(평창 동,형우럭스빌)				정희선	서울시종로구평창문화 로102-15,501호(평창 동,형우럭스빌)				
							정희재	경기도수원시장안구경 수대로976번길22,114 동803호(조원동,수원 한일타운아파트)				정희재	경기도수원시장안구경 수대로976번길22,114 동803호(조원동,수원 한일타운아파트)				
							정희욱	경기도수원시장안구경 수대로976번길22,121 동505호(조원동,수원 한일타운아파트)				정희욱	경기도수원시장안구경 수대로976번길22,121 동505호(조원동,수원 한일타운아파트)				
57	237	대	258.1	258.1	“	“	김관수	서울시서초구반포동12 64반포아파트73동403 호	근생/세멘 벽돌	1/(1/1)	174.90	김관수	서울시서초구반포동12 64반포아파트73동40 3호				
58	238	대	125.6	125.6	“	“	김선옥	서울시용산구서계동 16-1	영업,근생/ 목조,철근콘 크리트등	1/(0/4)	420.59	김선옥	서울시용산구서계동 16-1				
59	239	대	105.8	105.8	“	“	김채홍	서울시서초구잠원동 133-1신반포5차아파 트114동502호	영업/철근콘 크리트등	1/(0/3)	209.95	김채홍	서울시서초구잠원동 133-1신반포5차아파 트114동502호				
60	240-2	대	80.6	80.6	“	“	우순명	서울시중구신당동52-6	공장/목조	1/(0/1)	29.75	우순명	서울시중구신당동52-6				

61	241-2	대	47.9	47.9	“	“	최경호	서울시마포구아현동 390-11	주택/목조	1/(0/1)	23.14	최경호	서울시마포구아현동 390-11				
												곽연희	경기도고양시일산동구 백석동1451-8, 3층				
62	241-4	대	29.4	29.4	도로	일반상 업지역	기획재정부										
63	241-7	대	60.8	60.8	대지	“	우순명	서울시중구신당동52-6	주택/목조	1/(0/1)	53.79	우순명	서울시중구신당동52-6				
64	241-8	대	40.0	40.0	“	“	이영희	서울시강서구염창동20 -102강서빌라204호									
65	242	대	85.0	85.0	“	“	김순자	서울시광진구아차산로 637,23동803호(광장 동,위커힐아파트)	주택/목조	1/(0/1)	27.93	김순자	서울시광진구아차산로 637,23동803호(광장 동,위커힐아파트)	근저당 권	(주)우리은 행	서울시중구회현동1 가203(을지로지점)	
									주택/목조	1/(0/1)	28.36						
66	242-1	대	95.9	95.9	“	“	배익재	서울시동대문구제기동 957	근생/목조	1/(0/1)	67.64	배익재	서울시동대문구제기동 957				
67	242-6	대	4.0	4.0	도로	“	기획재정부										
68	243-1	대	152.1	152.1	대지	“	김봉현	서울시중구황학동117 1	영업/철근콘 크리트	1/(0/2)	74.52	김봉현	서울시중구황학동117 1				
									주택/목조	1/(0/1)	81.50	김봉현	서울시중구황학동117 1				
												박인순	서울시중구신당동842 약수하이츠102-902				
69	243-2	대	105.8	105.8	“	“	고운기	서울시송파구송파동 151한양아파트31동 1103호	주택,근생/ 철근콘크리 트	1/(1/3)	225.26	고운기	서울시송파구송파동 151한양아파트31동 1103호				
70	243-3	대	4.6	4.6	“	“	고대곤	경기도고양시덕양구행 신동938햇빛마을1823									

								-2001										
71	244-2	대	112.4	112.4	“	“	류수향	41401팀버크릭테라스 프레몬트 캘리포니아주 94539 미합중국	근생/목조	1/(0/2)	97.65	류수향	41401팀버크릭테라스 프레몬트 캘리포니아주 94539 미합중국					
							류정향	서울시서초구잠원동15 7동아파트103-150 8				류정향	서울시서초구잠원동15 7동아파트103-150 8					
72	245	대	66.1	66.1	“	“	왕수발	서울시중구입정동245	주택/목조	1/(0/1)	29.75	왕수발	서울시중구입정동245					
									주택,근생/ 철근콘크리 트	1/(1/3)	133.29							
73	246	대	117.2	117.2	대지	일반상 업지역	오영례	서울시강남구삼성동7 해청아파트라동408호	근생/목조	1/(0/1)	81.62	오영례	서울시강남구삼성동7 해청아파트라동408호					
												김진세	서울시강남구삼성동7- 3래미안삼성2차아파트 105-202					
									창고/목조	1/(0/1)	62.81	오영례	서울시강남구삼성동7 해청아파트라동408호					
74	246-1	도	527.9	275.4	도로	“	서울시 중구청											
75	246-2	대	2.4	2.4	대지	“	왕수발	서울시중구입정동245										
76	246-3	대	1.8	1.8	“	“	김진세	서울시강남구삼성동7- 3래미안삼성2차아파트 105-202										
77	249	대	82.6	82.6	“	“	유득준	서울시마포구서강로95 ,107동502호(창전동, 창전동삼성아파트)	주택/연와 조	1/(0/3)	205.48	유득준	서울시마포구서강로95 ,107동502호(창전동, 창전동삼성아파트)	근저당 권	중소기업은 행	서울시중구을지로2 가50(영업부)		
														근저당	삼성생명보	서울시중구세종대로		

														권	협(주)	55(태평로2가) (본점)	
78	250	대	93.6	93.6	“	“	정일룡	서울시서초구서초동 1546-4	근생/목조	1/(0/1)	62.81	정일룡	서울시서초구서초동 1546-4				
												김희준	서울시서초구서초동 1542-6현대 이에스이에이2차아파트 에이-1804				
79	251-1	대	89.3	89.3	“	“	홍성준	서울시중구충무로11길 18-8(입정동)	근생/목조	1/(0/1)	49.59	홍성준	서울시중구충무로11길 18-8(입정동)	근저당 권	(주)국민은 행	서울시중구남대문로 2가9-1(을지로3가지 점)	
												박연숙	서울시도봉구방학동73 4청구아파트101-503				
80	251-2	대	76.0	76.0	“	“	이기식	인천광역시남동구아암 대로1503번길21,1005 동2402호(논현동,에코 메트로한화꿈에그린아 파트)	근생/목조	1/(0/1)	47.93	이기식	인천광역시남동구아암 대로1503번길21,100 5동2402호(논현동,에 코메트로한화꿈에그린 아파트)	근저당 권	중소기업은 행	서울시중구을지로2 가50(서시화지점)	
														근저당 권	조일알미늄 (주)	경북경산시진량읍신 상리1207-10	
81	252	대	152.1	152.1	대지	일반상 업지역	임진석	경기도용인군수지면풍 덕천리693삼성아파트1 02동405호	근생/목조	1/(0/2)	104.13	임진석	경기도용인군수지면풍 덕천리693삼성아파트1 02동405호	근저당 권	중소기업은 행	서울시중구을지로2 가50(반포지점)	
														가등기 (소유권 이전청 구권)	임정수	경기도용인시수지구 현암로125번길11,7 23동704호(죽전동, 새터마을죽전힐스테 이트)	
82	253	대	76.0	76.0	“	“	고순례	서울시중구필동로5길 25-1(장충동2가)	주택/목조	1/(0/1)	43.47	염종철	서울시중구필동로5길 25-1(장충동2가)	근저당 권	(주)하나은 행	서울시중구을지로66 (을지로2가)(을지로 지점)	
83	254	대	79.3	79.3	“	“	이윤태	서울시중랑구중화동 10-13	주택/연와 조	1/(0/2)	147.51	이윤태	서울시중랑구중화동 10-13				

													전정이	강원도춘천시동면신이리58-4				
84	254-2	도	2,839.3	291.5	도로	“	서울특별시											
85	255-1	대	99.2	99.2	대지	“	최완호	서울시서초구서초동1685삼풍아파트18동1303호	주택/목조	1/(0/1)	49.59	최완호	서울시서초구서초동1685삼풍아파트18동1303호					
86	255-2	대	29.8	29.8	“	“	김경선	서울시강남구일원동718샘터마을아파트108동1003호										
87	256-4	대	135.5	135.5	“	“	어진선	서울시서초구동광로27길29-9,101호(병배동)	주택/목조	1/(0/1)	79.34	어진선	서울시서초구동광로27길29-9,101호(병배동)	근저당권	(주)신한은행	서울시중구세종대로9길20(태평로2가)(천안두정동지점,천안중앙금융센터)		
88	256-5	대	98.2	98.2	“	“	안복기	경기도성남시분당구중앙공원로17,318동1701호(서현동,한양아파트)	주택/목조	1/(0/1)	59.5	이효숙	경기도성남시분당구중앙공원로17,318동1701호(서현동,한양아파트)	근저당권	(주)하나은행	서울시중구을지로66(을지로2가)		
89	257-5	대	186.1	186.1	대지	일반상업지역	여혜선	서울시서초구청계산로11길7-12, 705동601호(신원동,서초포레스타7단지)	사무실,근생/철근콘크리트	1/(1/6)	1,260.01	여혜선	서울시서초구청계산로11길7-12, 705동601호(신원동,서초포레스타7단지)	근저당권	(주)신한은행	서울시중구세종대로9길20(태평로2가)(천안중앙지점,천안중앙금융센터)		
														근저당권	국(서초세무서)			
90	258	대	209.2	209.2	“	“	동명실업(주)	서울시중구청계천로124(입정동)	업무,근생/철근콘크리트	1/(1/9)	1,703.21	동명실업(주)	서울시중구청계천로124(입정동)	근저당권	(주)하나은행	서울시중구을지로66(을지로2가)		
91	258-5	대	102.8	102.8	“	“	홍기표	서울시강남구신사동510-11강남상가아파트801호	근생/목조	1/(0/1)	59.50	홍기표	서울시강남구신사동510-11강남상가아파트801호	근저당권	(주)국민은행	서울시중구남대문로2가9-1(영업부)		

															가처분	유촌노	부천시원미구상동44 5곰동산1902동104 호	
92	258-6	대	95.9	95.9	“	“	어진선	서울시서초구등광로27 길29-9,101호(방배동)	근생/목조	1/(0/1)	49.59	어진선	서울시서초구등광로27 길29-9,101호(방배동)	근저당 권	(주)신한은 행	서울시중구세종대로 9길20(태평로2가)(천안중앙금융센터)		
93	258-7	대	70.7	70.7	도로	“	정은희	경기도고양시덕양구화 정동988옥빛마을1204 -201						근저당 권	백송택	부산시강서구신호산 단3로55,111동801 호(신호동,신호월더 하임아파트)	정송택 지분	
							정은영	경기도고양시덕양구화 정동988옥빛마을1204 -201										
							정화정	경기도고양시일산동구 장항동881호수마을20 7-204										
							정은수	경기도고양시덕양구화 정동988옥빛마을1204 -201										
							정은아	서울시관악구남현동10 85-14우일빌라에이-4 03						가압류	(주)국민행 복기금	서울시강남구강남대 로450(역삼동)	홍석중 지분	
							정태열	서울시송파구가락동95 -1가락금호아파트107 -2001										
							고진남	경기도성남시분당구구 미동66까치마을308-1 001										
							정화영	경기도성남시분당구구 미동66까치마을308-1 001										

								정화경	서울시강남구삼성동50 삼성동힐스테이트209- 1801										
								정유선	서울시성동구행당동 346행당한진타운105- 1803										
								정태의	경기도성남시분당구 구미동66까치마을308 -1001										
								정승택	서울시영등포구도신로 53길15-4(신길동)										
								홍석중	강원도동해시효가동32										
								정명숙	경기도용인시기흥구보 정동1019-157대림아 파트113-502										
								정명순	경기도과천시문원동 15-116										
94	258-8	대	62.8	62.8	대지	일반상 업지역	정완희	서울시강남구서초동산 189-1한양아파트3동 1203호	근생/목조	1/(0/1)	39.67	정완희	서울시강남구서초동산 189-1한양아파트3동 1203호						
95	258-9	대	49.6	49.6	“	“	이희자	서울시강남구개포로11 0길15,111동403호(일 원동우성7차아파트)	근생/목조	1/(0/1)	29.75	이희자	서울시강남구개포로11 0길15,111동403호(일 원동우성7차아파트)						
96	258-10	대	109.4	109.4	“	“	지영철	서울시양천구목4동951 금호어울림아파트101- 702	주택/세멘 브릭조	1/(0/1)	99.41	지영철	서울시양천구목4동95 1금호어울림아파트10 1-702						
							지희자	서울시양천구목4동951 금호어울림아파트101-				지희자	서울시양천구목4동95 1금호어울림아파트10						

							김광년	서울시서초구서초동13 15진흥아파트6동1401 호									
							김광수	서울시중구입정동258- 11									
							김보년	서울시중구입정동258- 11									
							김영일	서울시중구입정동258- 11									
							김혜옥	서울시중구입정동258- 11									
							김혜자	서울시중구입정동258- 11									
100	260	대	169.9	169.9	대지	일반상 업지역	한기웅	서울시노원구동일로 231길86,201동204호 (상계동,현대2차아파트)	주택,점포/ 세면벽돌	1/(0/1)	139.53	한기웅	서울시노원구동일로 231길86,201동204호 (상계동,현대2차아파트)	근저당 권	(주)하나은 행	서울시중구을지로66 (을지로2가)	
101	260-1	도	5.6	5.6	도로	“	서울시 중구청										
102	261-3	대	5.0	5.0	대지	“	오치서	서울시송파구문정동 150훼밀리아파트211 동403호									
103	262	대	167.9	167.9	“	“	오치서	서울시송파구문정동 150훼밀리아파트211 동403호	영업/철근콘 크리트	1/(1/5)	921.48	오치서	서울시송파구문정동 150훼밀리아파트211 동403호				
104	262-1	도	22.5	22.5	도로	“	서울시 중구청										
105	263-1	대	198.3	198.3	대지	“	홍성환	서울시종로구명륜동2 가8-34	근생,창고/ 철근콘크리 트	1/(1/4)	795.71	홍성환	서울시종로구명륜동2 가8-34				
106	263-2	대	82.6	82.6	“	“	김정선	서울시종로구북촌로1	주택/목조	1/(0/1)	42.98	김정선	서울시종로구북촌로1	근저당	(주)우리은	서울시중구소공로51	

								길11,3층(안국동)					길11,3층(안국동)	권	행	(화현동1가)대치역 금융센터)	
107	263-4	대	95.9	95.9	“	“	박학선	서울시강남구압구정동 456현대아파트80-110 6	사무실/철근 조	1/(0/3)	287.18	박학선	서울시강남구압구정동 456현대아파트80-11 06	근저당 권	삼화페인 트공업(주)	경기도안산시단원구 별망로178(성곡동)	
108	263-5	도	49.6	49.6	도로	“	서울시 중구청										
109	264-1	대	145.1	145.1	대지	“	고옥봉	서울시도봉구해등로30 7,105동301호(방학동, 우성2차아파트)	근생/목조	1/(1/1)	85.95	고옥봉	서울시도봉구해등로30 7,105동301호(방학동, 우성2차아파트)	근저당 권	(주)우리은 행	서울시중구회현동1 가203(도봉지점)	고옥봉 지분
							이연희	서울시도봉구시루봉로 292(도봉동)				이연희	서울시도봉구시루봉로 292(도봉동)	근저당 권	정문영	서울시성북구길음로 13길39,301동1502 호(길음동,길음뉴타운)	
							정문영	서울시성북구길음로13 길39,301동1502호(길 음동,길음뉴타운)				정문영	서울시성북구길음로13 길39,301동1502호(길 음동,길음뉴타운)	근저당 권	이연희	서울시도봉구시루봉 로292(도봉동)	
110	264-2	대	62.1	62.1	대지	일반상 업지역	장옥규	서울시중구을지로11길 26-3(입정동)	주택/목조	1/(0/1)	36.36	장옥규	서울시중구을지로11길 26-3(입정동)	근저당 권	(주)산한은 행	서울시중구세종대로 9길20(태평로2가)(청계지점)	
												최안례	경기도용인시수지구동 천동869수진마을우미 이노스빌303-405				
111	264-3	대	2.0	2.0	“	“	장종화	경기도용인시수지구동 천동869수진마을우미 이노스빌303-405									
112	264-5	대	84.3	84.3	“	“	김재학	경기도용인시수지구수 지로75,212동203호(상현동,심곡마을광고힐 스테이트)	근생/목조	1/(0/1)	72.73	김재학	경기도용인시수지구수 지로75,212동203호(상현동,심곡마을광고힐 스테이트)	근저당 권	(주)국민은 행	서울시중구남대문로 27가-1(이수역지점)	

113	264-6	대	42.5	42.5	도로	“	기획재정부										
114	264-7	대	48.3	48.3	대지	“	고옥봉	서울시도봉구해등로 307,105동301호(방학동,우성2차아파트)	근생/목조	1/(0/1)	36.00	고옥봉	서울시도봉구해등로 307,105동301호(방학동,우성2차아파트)	근저당권	(주)우리은행	서울시중구회현동1가203(도봉지점)	고옥봉지분
							이연희	서울시도봉구시루봉로 292(도봉동)				이연희	서울시도봉구시루봉로 292(도봉동)	근저당권	정문영	서울시성북구길음로 13길39,301동1502호(길음동,길음뉴타운)	
							정문영	서울시성북구길음로13길39,301동1502호(길음동,길음뉴타운)				정문영	서울시성북구길음로13길39,301동1502호(길음동,길음뉴타운)	근저당권	이연희	서울시도봉구시루봉로292(도봉동)	
115	264-8	대	45.3	45.3	“	“	박근표	전라남도광양시황금동산138	점포,사무실/세면벽돌조	1/(1/2)	64.77	박근표	전라남도광양시황금동산138				
116	264-9	대	45.3	45.3	대지	일반상업지역	장옥규	서울시중구을지로11길 26-3(입정동)	근생/목조	1/(0/1)	38.15	장옥규	서울시중구을지로11길 26-3(입정동)	근저당권	(주)신한은행	서울시중구세종대로 9길20(태평로2가)(청계지점)	
												고영수	경기도 용인시수지구동천동869수진마을우미이노스빌303-405				
117	264-10	대	12.6	12.6	“	“	장옥규	서울시중구을지로11길 26-3(입정동)									
118	264-11	대	1.6	1.6	“	“	(주)좋은도시	경기도고양시일산동구장항동895-1우신프라자601호						압류	고양시일산동구	세무과	(주)좋은도시지분
							조준행	전라북도전주시완산구중안동890							국민건강보험공단	서울시마포구독막로 311(염리동168-9)	
							곽민기	서울시서초구서초동16							고양세무서	법인납세과	
															서울시중구	세무1과	

								85-3아크로비스타씨-3 705						압류	서초세무서		국민기 지분
119	264-12	대	0.5	0.5	“	“	장선희	경기도성남시중원구은 행로36번길16,301호(은행동,금능빌라)					가등기 (소유권 이전청 구권)	홍대용	서울시도봉구방학동 734청구아파트101- 503		
120	264-13	대	0.7	0.7	“	“	(주)트윈웍 스피에프브 이	서울시중구충무로11길 18-12									
121	264-14	대	1.8	1.8	“	“	(주)트윈웍 스피에프브 이	서울시중구충무로11길 18-12									
122	264-15	대	3.8	3.8	도로	“	기획재정부										
123	265	대	142.1	142.1	대지	“	동명실업 (주)	서울시중구입정동258	근생/목조	1/(0/1)	89.26	동명실업 (주)	서울시중구입정동258				265,272-1 양지상건물
124	266-1	대	89.3	89.3	“	“	방문성	서울시중구을지로3가 320-3	주택,근생/ 연와조,철근 콘크리트	1/(0/2)	101.16	방문성	서울시중구을지로3가 320-3				
125	267	대	194.9	194.9	대지	일반상 업지역	김수웅	경기도과천시갈현동 388-1	영업,점포/ 목조	1/(0/2)	167.18	김수웅	경기도과천시갈현동 388-1				
									근생/목조	1/(0/1)	43.44						
126	272-2	대	310.7	310.7	“	“	정영자	서울시중구충무로11길 24(입정동)	근생,주차시 설/철근콘크 리트	1/(1/8)	2,611.7 4	손종화	서울시종로구청운동 134-2풍림파크사이드 빌302호	근저당 권	(주)국민은 행	서울시중구남대문로 2가9-1(을지로3가지 점)	
												손종민	서울시영등포구여의도 동52은하이파트씨-				

															703				
127	272-4	대	115.7	115.7	“	“	이명옥	서울시동대문구왕산로 19다길21(제기동)	근생/목조, 브릭	1/(1/1)	132.92	이명옥	서울시동대문구왕산로 19다길21(제기동)						
128	272-6	대	46.3	46.3	“	“	정영자	서울시중구충무로11길 24(입정동)						근저당 권	(주)국민은 행		서울시중구남대문로 2가9-1(을지로3가지 점)		
129	272-8	대	251.2	251.2	“	“	노송자	서울시중구신당동844 남산타운아파트4-140 4	사무실, 근생/ 철근콘크리 트	1/(0/3)	347.13	노송자	서울시중구신당동844 남산타운아파트4-140 4	근저당 권	(주)한국외 환은행		서울시중구을지로2 가181(홍대역지점)	김희태 지분	
							김지선	경기도성남시분당구양 현로220,1004동1101 호(이매동,이매촌)					서울시중구신당동844 남산타운아파트4-140 4						
							김혜정	경기도성남시분당구양 현로94번길29,602동 1505호(이매동,이매촌)	점포, 근생/ 목조	1/(0/1)	118.64	김희태	경기도성남시분당구양 현로94번길29,602동 1505호(이매동,이매촌)						
							김희태	경기도성남시분당구양 현로94번길29,602동 1505호(이매동,이매촌)					경기도성남시분당구양 현로94번길29,602동 1505호(이매동,이매촌)						
130	272-10	대	122.3	122.3	“	“	손용순	서울시강남구역삼동 724-2	근생/목조	1/(0/1)	65.91	손용순	서울시강남구역삼동 724-2						