

공 고

서울특별시 서초구 공고 제2021-1191호

가로주택정비사업 사업시행계획인가를 위한 공람 공고

1. 대진빌라 가로주택정비사업조합으로부터 사업시행계획인가를 위한 신청서가 제출되어 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제29조 및 「도시 및 주거환경정비법」 제56조 따라 관계서류의 공람 및 의견을 청취합니다.
2. 본 사업시행계획인가 신청안에 의견이 있을 경우 서면으로 작성하여 공고 기간 내에 제출하여 주시기 바라며, 관계도서는 서초구청 주거개선과 및 방배1동 주민센터에 비치 하고 일반인에게 보입니다.

2021년 7월 1일

서 초 구 청 장

가. 정비사업의 종류 및 명칭

- 1) 정비사업의 종류: 가로주택정비사업
- 2) 정비사업의 명칭: 대진빌라 가로주택정비사업

나. 정비구역의 위치 및 면적

- 1) 정비구역의 위치: 서울특별시 서초구 방배동 911-29 외 2필지
- 2) 정비구역의 면적: 1,081.9㎡

다. 정비사업시행자의 성명 및 주소

- 1) 사업시행자의 성명: 대진빌라 가로주택정비사업조합 (대표자 한재숙)
- 2) 사업시행자의 주소: 서울특별시 서초구 효령로29길 12, 가동 1층 (방배동)

라. 정비사업 시행기간: 사업시행계획인가일로부터 36개월

마. 수용 또는 사용할 토지 또는 건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세: 해당없음

바. 건축물의 대지면적·건폐율·용적률·높이·용도 등 건축계획에 관한사항

- 1) 대지면적: 1,081.9㎡, 건폐율: 50.01%, 용적률: 239.42%, 최고높이: 20.10m
- 2) 지하2층/지상7층, 아파트(1개동, 34세대) 및 부대·복리시설
- 3) 기타 자세한 사항은 비치된 도서 참조

사. 주택의 규모 등 주택건설계획: 비치된 도서 참조

아. 공람 및 열람 장소: 서초구청 주거개선과(☎ 02-2155-7346), 방배1동주민센터

자. 공람기간: 2021. 7. 1. ~ 2021. 7. 16.