동행·매력 특별시 서울

서울시보

시보는 공문서의 효력을 갖습니다.

www.seoul.go.kr

제3972호

2024. 4. 25.(목)



서울특별시

목 차

◈ 자치법규 등

[예 규]

제168호 서울특별시의회사무처 사무전결규정 일부개정예규 ····· 5

[행정예고]

제2024-1234호 서울특별시 공사계약 특수조건 일부개정예규안 행정예고 ····· 27

제2024-1285호 서울특별시 긴급재난문자 운용규정 일부개정규정안 행정예고 ····· 47

◈ 고 시

제2024-205호 신월3동 173번지 일대 소규모주택정비 관리계획(모아타운 관리계획) 승인 및 지형도면 정정고시 ····· 79

제2024-206호 상계주공5단지 재건축사업 특별건축구역 지정 고시 ····· 95

제2024-208호 불광근린공원 조성계획 결정(변경) 및 지형도면 고시 ····· 98

제2024-210호 미아중심재정비촉진지구 재정비촉진계획 (경미한) 변경, 성북제2-신월곡1 결합정비계획 (경미한) 변경 결정 및 지형도면 고시 ····· 112

제2024-211호 서울특별시 도시재생 인정사업계획 승인 고시 ····· 140

제2024-212호 관악구 신림동 655-78번지 일대 소규모주택정비(모아타운) 주택등 건축물의 분양받을 권리의 산정 기준일 고시 ····· 142

제2024-213호 보행자우선도로 조성계획 고시 ····· 145

제2024-214호 반포미도1차아파트 주택재건축 정비구역 지정 및 정비계획 결정 지구단위계획구역 지정 및 지구단위계획 결정 지형도면 고시 ····· 155

제2024-215호 주택 등 건축물을 분양받을 권리의 산정 기준일 고시 ····· 180

◈ 공 고

제2024-1215호 차량운행제한위반 과태료 독촉 및 부과고지 공시송달 공고 ····· 182

제2024-1219호 체납자 명단공개 및 관세청 체납처분 위탁 예정통지서 공시송달 ····· 184

제2024-1227호 공영주차장 미납요금 독촉고지서 공시송달 공고 ····· 252

제2024-1233호 서울특별시 지하도상가 변상금 납부독촉 및 압류예고 반송분 공시송달 공고 ····· 254

제2024-1235호 회계직인 재등록 및 폐기 공고 ····· 256
제2024-1237호 수도요금 체납에 따른 재산압류통지 공시송달 공고 ····· 257
제2024-1238호 수도요금 체납에 따른 재산압류통지 공시송달 공고 ····· 258
제2024-1241호 수도요금 체납에 따른 재산압류통지 공시송달 공고 ····· 259
제2024-1245호 2025년도 서울특별시 도시자연공원구역 협의매수 공고 ····· 261
제2024-1247호 수도요금 체납에 따른 재산압류통지 공시송달 공고 ····· 272
제2024-1248호 <색실누비장> 서울특별시무형문화재 종목 지정 예고 ····· 273
제2024-1252호 혼잡통행료 과태료 독촉 및 압류 예고 공시송달(공고) ····· 274
제2024-1253호 차량운행제한 위반 과태료 부과고지 공시송달 공고 ····· 289
제2024-1256호 종합건설사업자 처분 사전통지(청문) 공시송달 공고 ····· 291
제2024-1264호 도시계획시설(철도)사업 시행자 지정 및 실시계획 인가를 위한 열람공고 ····· 292
제2024-1268호 동작구청 신청사 미술작품 제작·설치 공모 심의결과 공고 ····· 298
제2024-1269호 2024년 제4차 미술작품심의위원회 심의결과 공고 ····· 299
제2024-1271호 다단계[후원방문]판매업 등록변경 신고사항 공고 ····· 301
제2024-1272호 시립장사시설 관리비 및 재사용료 독촉고지서 송달불능에 따른 공시송달 공고 ····· 303
제2024-1273호 차량운행제한위반 과태료 부과 및 독촉고지 공시송달 공고 ····· 320
제2024-1275호 지방세 공시송달 ····· 323
제2024-1276호 지방세 공시송달 ····· 326
제2024-1278호 「건설기술 진흥법」 위반(건설기술인 교육·훈련 미이수) 과태료 부과고지서 공시송달 공고 ····· 328
제2024-1279호 소방시설관리업 신규 등록 공고[(주)○○개발] ····· 330
제2024-1283호 승강기 유지관리업체 행정처분(과징금) 공고 ····· 331
제2024-1284호 환경컨설팅회사 등록 취소 공고 ····· 332
제2024-1301호 장지 공영차고지 입체화사업(공공주택건설사업)에 따른 도시관리계획(장지, 위례 택지개발지구 지구단위계획) 결정(변경)(안)에 대한 주민 의견청취 공고 ····· 333

◈ 서울특별시공직자윤리위원회공고

제2024-2호 2024년 수시 재산변동사항 공고 ····· 334

◈ 구 고 시

제2024-42호 동마장어린이공원 조성계획결정(변경) 및 지형도면 고시(성동구) ····· 341
제2024-50호 도시계획시설(철도:정거장, 도로:지하도로)사업 사업시행자 지정 및 실시계획 인가 고시(동대문구) ····· 347

제2024-61호 도시관리계획(충정 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시 (서대문구) ····· 351
제2024-26호 백연어린이공원 조성계획결정(변경) 및 지형도면 고시(강서구) ····· 397
제2024-56호 도시계획시설(종합의료시설)사업 실시계획(변경) 고시(강남구) ····· 406
제2024-32호 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 고시(송파구) ····· 414

◈ 구 공 고

제2024-451호 도시계획시설(도로:지하도로)사업 사업시행자 지정 및 실시계획인가를 위한 열람공고(중구) ····· 416
제2024-618호 도시계획시설사업(망우리묘지공원) 조성계획(변경) 결정 주민의견청취 열람공고(중랑구) ····· 419
제2024-830호 도시계획시설(봉산근린공원) 조성계획 결정(변경) 주민의견 청취 열람 공고(은평구) ····· 428
제2024-675호 도시계획시설(독립근린공원) 조성계획결정(변경) 열람공고 (서대문구) ····· 457
제2024-791호 도시관리계획(도시계획시설:공공공지,공공청사,주차장) 결정(변경)(안) 열람공고(안)(양천구) ····· 466
제2024-903호 개웅산도시자연공원구역 부지사용계약을 위한 주민의견청취 열람공고 (구로구) ····· 468
제2024-904호 온수근린공원 조성계획 결정(변경)을 위한 재열람공고(구로구) ····· 472
제2024-831호 도시계획시설(주차장)사업 공사완료 공고(금천구) ····· 484
제2024-919호 도시계획시설(관악산근린공원) 조성계획(변경)결정(안) 열람공고 (관악구) ····· 485
제2024-943호 반포주공1단지(1·2·4주구) 주택재건축정비사업 정비구역 문화공원 조성계획결정(최초) 열람공고(서초구) ····· 494
제2024-935호 도시계획시설(암사역사공원)사업 실시계획 변경인가를 위한 열람공고 (강동구) ····· 503

◈ 사업소고시

제2024-121호 하천점용허가 고시(미래한강본부) ····· 507
제2024-125호 하천점용허가 고시(미래한강본부) ····· 508
제2024-126호 하천점용허가 고시(미래한강본부) ····· 508

◈ 기 타

제2024-21호 청문조서 열람 공시송달 공고(강남소방서) ····· 509
제2024-148호 하천점용허가 고시(한강유역환경청) ····· 510

◈ 정 정

제2024-209호 도시관리계획(국회대로 주변 지구단위계획구역 등 4개 지구단위계획구역 및 계획) 결정(변경) 및 지형도면 정정고시 ····· 511

자치법규 등

[예 규]

◈ 서울특별시의회 예규 제168호

서울특별시의회사무처 사무전결규정 일부개정예규

‘서울특별시의회사무처 사무전결규정’ 일부개정예규를 다음과 같이 발령한다.

서울특별시의회의장 김 현 기 인
2024년 4월 25일

1. 개정이유
’ 24. 3. 26.字「서울특별시의회 직장 내 괴롭힘 금지 및 피해자 보호·지원에 관한 조례」 시행에 따른 관련 업무 전결규정을 신설하고, 부서간 업무 조정사항의 전결권을 정비하여 사무의 권한과 책임소재를 명확히 하고자 함

2. 주요내용
가. 인사담당관에「서울특별시의회 직장 내 괴롭힘 금지 및 피해자 보호·지원에 관한 조례」 관련 업무 전결규정 신설(별표1)
나.「서울특별시의회 사무기구 및 사무분장규칙」에 따른 부서 직제순 현행화를 위해 언론홍보실과 의정담당관 순서 수정(별표1, 별표2)
다. 인사담당관의 의원 의무신고 사무중 의원 겸직신고·공개에 관한 사항을 의정담당관으로 이관(별표1)
라. 의정담당관의 직원 시간외 근무관리에 관한 사항을 인사담당관으로 이관(별표1)
마. 의정담당관의 목표관리 추진 사무를 인사담당관으로 이관(별표1)
바. 인사담당관의 반부배·청렴 대책 사무중 의원 징계 의결 요구에 관한 사항 삭제(별표1)

3. 참고사항
가. 관계법령 : 해당사항 없음
나. 예산조치 : 별도조치 필요 없음
다. 기 타 : 신·구조문 대비표(별첨)

서울특별시의회사무처 사무전결규정 일부를 다음과 같이 개정한다.
별표1, 별표2를 별첨과 같이 한다.

부 칙

이 규정은 발령한 날부터 시행한다.

[별표1]

의장 권한에 관한 사무

(개정 2024. 4.)

단위업무	세 부 항 목	전결권자			의장결재	협조처
		담당자	담당관	처장		
1. 공통사항						
1. 방 침	1. 주요업무 기본방침 결정 및 변경				○	의 정 담당관
	2. 세부시행계획 수립			○		
	3. 방침이 결정된 사항의 통보·회보 및 변경		○			
2. 문 서	1. 접수문서의 공람					
	가. 의회 관련 주요문서				○	
	나. 기타 일반문서					
	1) 중요사항			○		
	2) 일상 반복적인 경미한 사항		○			
3. 법 규	1. 법령 정비(안) 건의 및 협의			○		법 제 담당관
	2. 조례, 규칙 및 훈령, 예규정비안 방침 결정				○	
	3. 법령, 자치법규의 해석에 대한 질의		○			
	4. 고시문, 공고문의 결정			○		
4. 의회사무처 소관 위원회 운영에 관한 사항	1. 위원회 신설 및 재구성에 관한 방침				○	의 정 담당관
	2. 위원회 위원 위촉 및 해촉				○	
	3. 위원회 개최, 안건상정 및 결과 보고			○		
	4. 교섭단체 지원에 관한 사항 보고				○	
	5. 의원전체 세미나에 관한 사항 보고				○	
	6. 그 밖에 위원회 운영에 관한 사항		○			
5. 공무원 임용 등	1. 공무원 임용 등 인사에 관한 사항					인 사 담당관
	가. 5급 이상				○	
	나. 6급 이하			○		
	2. 소속공무원의 재직 · 경력증명서 발급	○				
6. 복 무	1. 출장 명령 및 복명					인 사 담당관
	가. 관 외					
	1) 4급 이상			○		
	2) 5급 이하		○			
	나. 관 내					

단위업무	세 부 항 목	전결권자			의장 결재	협조처
		담당자	담당관	처장		
	1) 4급 이상			○		
	2) 5급 이하		○			
	2. 연가, 병가, 특별휴가, 공가, 조퇴, 외출의 허가					
	가. 4급 이상			○		
	나. 5급 이하		○			
	3. 특근 명령(승인)			○		
	4. 소속 직원의 당직 변경		○			
2 의정담당관						
1. 의회 운영	1. 의회 기본운영 계획수립 및 종합 조정				○	
	2. 의전 및 행사					
	가. 행사 기본계획 수립 및 변경				○	
	나. 세부시행계획 수립			○		
	다. 기념품 및 기념패 제작 관리		○			
	3. 의회운영비 전체예산 확정				○	
	4. 청사관리 운영계획 수립			○		
2. 의정활동 지원	1. 의원의 대외활동 지원					
	가. 기본계획 수립				○	
	나. 세부시행계획 수립			○		
	2. 의원의 복리후생에 관한 사항				○	
	3. 대한민국시도의장협의회 지원			○		
	4. 의원 국제친선교류 추진			○		
3. 의원 신상관련	1. 폐회중 의원 사직서의 처리				○	
	2. 결정된 의원의 사직 허가 및 불허가 통지				○	
	3. 의원 겸직신고 · 공개				○	
4. 의원교육	1. 의원의 교육연수활동					
	가. 기본계획 수립 및 변경				○	
	나. 세부시행계획 수립			○		
5. 상 훈	1. 의장 명의 표창 수여				○	
	2. 대외기관 표창 상신			○		

단위업무	세 부 항 목	전결권자			의장결재	협조처
		담당자	담당관	처장		
6. 총무 및 청사관련	1. 당직근무 명령		○			
	2. 당직근무 일지 관리	○				
	3. 직원 후생시설 관리	○				
	4. 의회관련 비상계획 수립 시행		○			
7. 사무 전결	1. 대상사무 조사 및 심의		○			
	2. 사무전결규정 개정				○	
8. 의정정보화	1. 의정정보화 기본계획 수립				○	
	2. 의정정보시스템 구축 등에 관한 사항					
	가. 기본계획 수립				○	
	나. 세부계획 수립 및 시행			○		
3 언론홍보실						
1. 언론홍보 행정	1. 언론홍보행정 종합계획 수립 조정				○	
	2. 의회보 발간에 관한 사항					
	가. 기본계획 및 방침 결정				○	
	나. 편집위원회 운영			○		
	다. 발간 및 배포 관리		○			
	3. 의정활동의 홍보에 관한 사항			○		
	4. 사진, 영상기록의 제작 및 편집					
	가. 운영계획 수립		○			
	나. 촬영 및 편집	○				
	5. 홍보 간행물 편집 발간					
	가. 기본계획 수립			○		
	나. 발간 배부		○			
	6. 일간신문 스크랩 관리	○				
	7. 의회관련 자료의 편집·발간			○		
	8. 여론조사 운영에 관한 사항					
	가. 기본계획 수립				○	
	나. 세부계획 수립			○		
	다. 기타 여론조사 관련 일반사항		○			
	9. 홈페이지 운영에 관한 사항					

단위업무	세 부 항 목	전결권자			의장결재	협조처
		담당자	담당관	처장		
	가. 홈페이지 운영계획 수립			○		
	나. 홈페이지 관리 및 운용		○			
	10. 의회 참관 및 운영에 관한 사항					
	가. 의회 참관 및 운영계획 수립 및 방침 결정				○	
	나. 의회 참관 우수소감문 시상				○	
	다. 의회 참관 현황 관리		○			
4. 의사담당관						
1. 의사관리	1. 의사운영의 기본계획 수립 및 조정				○	
	2. 회기 및 본회의 운영에 관한 사항					
	가. 의사일정 작성 및 회의소집 공고				○	
	나. 본회의장 의석 배정 및 위원선임				○	
	다. 발언 접수 처리				○	
	라. 의원 청가 및 결석 접수 관리				○	
	마. 시정질문 운영계획 수립				○	
	바. 의장, 부의장, 위원장 선거 계획 수립				○	
	사. 본회의 녹음, 녹화, 촬영 중계방송 등의 허가				○	
	3. 본회의장 방청 및 운영에 관한 사항					
	가. 본회의장 사용 및 방청 허가				○	
	나. 방청 현황 관리		○			
	4. 청소년 의회교실에 관한 사항					
	가. 기본계획 수립				○	
	나. 유관기관 협의 및 의회교실 운영			○		
	5. 인사청문 및 증인출석에 관한 사항					
	가. 인사청문요청서 위원회 회부 및 경과보고서 송부				○	
	나. 행정사무감사, 조사 증인출석 요구				○	
2. 의안 및 의원요구 자료 관리	1. 의안					
	가. 접수 보고 및 위원회 회부				○	
	나. 본회의 보고				○	
	다. 심사보고서 접수				○	
	라. 조례안 등 의결사항 이송				○	

단위업무	세 부 항 목	전결권자			의장 결재	협조처
		담당자	담당관	처장		
	마. 집행기관 등의 처리결과 보고				○	
	바. 철회의 승인				○	
	2. 청원					
	가. 접수 보고 및 위원회 회부				○	
	나. 본회의 보고				○	
	다. 심사보고서 접수			○		
	라. 채택의견서 이송				○	
	마. 집행기관 등의 처리결과 보고				○	
	바. 심사기간 연장 승인				○	
	사. 철회의 승인				○	
	아. 처리 단계별 통지			○		
	3. 의원의 자료 제출 요구에 관한 사항					
	가. 의원의 자료 제출 요구 허가				○	
	나. 요구자료 의뢰 및 수집 제출		○			
	4. 서면질문서에 관한 사항					
	가. 서면질문서 접수 보고 및 처리(계획)				○	
	나. 서면질문서 이송 및 수집 송부		○			
3. 법규관리	1. 법규 공포 및 발령					
	가. 지방자치법 제32조 제6항에 따른 조례, 서울특별시의회 규칙 공포				○	
	나. 서울특별시의회 훈령 · 예규 발령 처리		○			
	2. 입법예고안 작성 · 게재 및 관리		○			
4. 회의록 발간 및 관리	1. 회의록 작성 · 관리에 관한 사항					
	가. 회의록 불게재 및 자구정정 허가				○	
	나. 보존회의록 및 비공개회의록 열람 · 복사허가				○	
	다. 공개대상 회의록 원고 열람 · 복사		○			
	2. 회의록 발간에 관한 사항					
	가. 회의록 발간 및 관리 기본계획 수립			○		
	나. 회의록 배부 및 배부선 관리		○			
5. 전문도서관 운영	1. 전문도서관 운영계획 수립					
	가. 기본계획 수립				○	

단위업무	세 부 항 목	전결권자			의장 결재	협조처
		담당자	담당관	처장		
	나. 연도별 세부 운영계획 수립			○		
5. 법제담당관						
1. 입법정책지원	1. 입법 및 정책관련 의정활동					
	가. 기본계획 수립				○	
	나. 세부계획 수립 및 시행			○		
	다. 의정활동 지원 사항 모니터링 및 결과분석		○			
	라. 기타 정책연구관련 일반사항		○			
	2. 정책위원회 구성 및 운영					
	가. 위원회 구성 및 운영계획 수립				○	
	나. 위원 위촉 및 해촉				○	
	다. 위원회 개최 및 결과보고					
	1) 전체위원회 활동			○		
	2) 소위원회 활동		○			
	3. 의회 관련 연구용역					
	가. 기본계획 수립				○	
	나. 세부계획 수립 및 시행		○			
	다. 종합평가 계획 수립 · 결과 보고			○		
	4. 의원연구단체 운영 지원					
	가. 의원연구단체 등록 · 취소, 연구활동 계획 심의 · 변경 승인				○	
	나. 연구활동비 지급		○			
	5. 의회 또는 상임위원회에서 요청하는 입법정책 조사 · 분석에 관한 사항		○			
2. 법제지원 및 기타 법제관리	1. 의원 또는 상임위원에서 요청하는 입법안의 입안 · 검토에 관한 사항		○			
	2. 의회관련 쟁송업무 처리					
	가. 소송방침 수립 및 결재				○	
	나. 소송대리인 선임 계약체결 및 위임장 발부		○			
	다. 쟁송관련 지휘 통제			○		
	라. 쟁송사건 주관과 지정		○			
	마. 소송비용 등 지출		○			
	3. 입법 · 법률고문 운영에 관한 사항					

단위업무	세 부 항 목	전결권자			의장 결재	협조처
		담당자	담당관	처장		
	가. 위촉 및 해촉					
	1) 위촉 및 해촉				○	
	2) 서울특별시의회 입법·법률고문 운영 조례 제5조제1호에 의한 해촉		○			
	나. 의견 조회(자문)		○			
	다. 고문료 지급		○			
	4. 기타 법제관리에 관한 사항		○			
3. 지방분권 지원	1. 지방분권 추진 및 지원에 관한 사항				○	
4. 주민참여행정	1. 주민조례 발안					
	가. 기본계획 수립				○	
	나. 세부운영메뉴얼 작성			○		
	다. 주민조례 청구의 수리				○	
	2. 의정모니터 운영					
	가. 기본계획 수립				○	
	나. 세부계획 수립 및 시행			○		
	다. 우수의정모니터 표창계획 수립				○	
	라. 의정모니터 우수의견 심사계획 및 보고		○			
	3. 행정사무감사 시민제보					
	가. 기본계획 수립				○	
	나. 세부계획 수립 및 시행			○		
	다. 행정사무감사 시민제보 처리결과 보고				○	
6. 재정분석담당관						
1. 서울시 재정 및 예산운영 연구분석	1. 예산안·결산·기금운용계획안 및 기금결산 등 분석에 관한 사항					
	가. 기본계획 수립				○	
	나. 세부추진계획 수립 및 시행		○			
	다. 분석결과 및 보고서 제작 발간 등		○			
	2. 주요사업 분석·평가에 관한 사항					
	가. 기본계획 수립				○	
	나. 세부추진계획 수립 및 시행		○			
	다. 분석결과 및 보고서 제작 발간 등		○			

단위업무	세 부 항 목	전결권자			의장 결재	협조처
		담당자	담당관	처장		
	3. 재정정책 · 제도 분석에 관한 사항					
	가. 기본계획 수립				○	
	나. 세부추진계획 수립 및 시행		○			
	다. 분석결과 및 보고서 제작 발간 등		○			
	4.「빅데이터 예산·재정」분석에 관한 사항					
	가. 기본계획 수립				○	
	나. 세부추진계획 수립 및 시행		○			
	다. 분석결과 및 보고서 제작 발간 등		○			
2. 서울시 예산 · 결산 토론회 개최	1. 예산 · 결산 토론회 개최에 관한 사항					
	가. 기본계획 수립				○	
	나. 세부추진계획 수립 및 시행			○		
	다. 토론회 개최 결과 보고			○		
3. 시민의견 청취를 위한 공청회 및 토론회 개최	1. 공청회 · 토론회 개최에 관한 사항					
	가. 공청회 · 토론회 기본운영계획 수립				○	
	나. 공청회 · 토론회별 개최 계획				○	
	다. 세부추진계획 수립 및 시행		○			
	라. 공청회 · 토론회 개최 결과 보고		○			
4. 예산정책연구위원회 운영지원에 관한 사항	1. 예산정책연구위원회 구성 · 운영계획 수립				○	
	2. 예산정책연구위원회 위원 위촉 및 해촉에 관한 사항				○	
	3. 예산정책연구위원회 세부계획 수립		○			
	4. 예산정책연구위원회 회의 개최 및 결과보고		○			
7. 정책지원담당관						
1. 정책지원관 배치	1. 정책지원관 배치에 관한 사항					
	가. 배치 계획 수립				○	
2. 정책지원관 교육	1. 정책지원관 교육에 관한 사항					
	가. 정책지원관 직무교육 계획 수립				○	
	나. 세부 시행계획 수립 및 실시,			○		
3. 교섭단체 운영	1. 교섭단체 지원에 관한 사항				○	
	2. 의원 전체 세미나에 관한 사항				○	

단위업무	세 부 항 목	전결권자			의장결재	협조처
		담당자	담당관	처장		
4. 민원행정	1. 민원 관련 업무계획 수립					
	가. 기본계획 수립				○	
	나. 세부계획 수립 및 시행			○		
	2. 의정활동 지원 및 민원서비스 콘텐츠 개발					
	가. 기본계획 수립				○	
	나. 세부계획 수립 및 시행			○		
	3. 민원현장보고서 발간					
	가. 기본계획 수립			○		
	나. 발간배부		○			
	4. 민원해소자문단 운영					
	가. 기본계획 수립				○	
	나. 세부계획 수립 및 시행			○		
	다. 자문회의 개최		○			
	5. 의회 인턴십 운영					
	가. 기본계획 수립				○	
	나. 세부계획 수립 및 시행			○		
5. 민원접수 및 관리	1. 의회 민원접수 및 처리현황 분석보고				○	
	2. 의회신문고 운영에 관한 사항					
	가. 기본계획 수립				○	
	나. 세부계획 수립			○		
8. 인사담당관						
1. 공무원 인사	1. 인사제도의 연구 및 개선			○		
	2. 장기인력관리계획					
	가. 장기인력관리 기본계획 수립				○	
	나. 시행계획 수립			○		
	3. 공무원 채용에 관한 사항					
	가. 채용계획 수립				○	
	나. 시험위탁 요구		○			
	다. 시험위원 선정			○		
	라. 임용등록계획 수립			○		

단위업무	세 부 항 목	전결권자			의장 결재	협조처
		담당자	담당관	처장		
	마. 임용후보자 명부 작성		○			
	바. 임용발령 사항			○		
	4. 공무원 승진 임용에 관한 사항					
	가. 승진계획 및 심사결과				○	
	나. 승진후보자 명부작성 및 조정			○		
	다. 다면평가 실시계획 및 결과보고			○		
	5. 전보 및 파견(복귀) 및 휴직에 관한 사항					
	가. 전보 및 파견(복귀)계획 수립				○	
	나. 인사발령 사항			○		
	6. 대우공무원					
	가. 선발계획 수립				○	
	나. 선발결과 보고			○		
	7. 명예·조기·정년퇴직					
	가. 비위사실 조회		○			
	나. 명예·조기·정년 퇴직자 인사위원회 의결사항 통보		○			
	8. 인사기록 및 전산 관리					
	가. 공무원증 및 전자카드 발급		○			
	나. 재직 및 경력증명서 발급	○				
	다. 신원조회 및 전력조회		○			
	라. 인사기록 작성·정정·이송		○			
	9. 근무성적 평정 관련					
	가. 평정지침 수립 및 제도개선 사항			○		
	나. 근무성적평정위원회 개최 및 결과보고			○		
	10. 인사위원회 운영에 관한 사항					
	가. 인사위원회 위원 위촉·해임 등				○	
	나. 인사위원회 개최 계획			○		
	다. 인사위원회 결과 통보		○			
	11. 의료·고용보험 등 관련 사항					
	가. 피보험자 자격관리	○				
	나. 보험료 징수 및 보험급여		○			

단위업무	세 부 항 목	전결권자			의장 결재	협조처
		담당자	담당관	처장		
	다. 보험부담금 납부		○			
	12. 복무관리 관련 사항					
	가. 복무지침 수립			○		
	나. 휴가업무 지침 수립			○		
	다. 복무지도점검 계획 수립		○			
	라. 시간외 근무관리 사항		○			
	마. 기타 복무관리		○			
2. 반부패·청렴 대책	1. 의회 청렴도 향상 대책 추진			○		
3. 의원 의무신고	1. 의원 재산등록 및 변동사항 신고 운영		○			
	2. 의원 주식백지신탁 제도 의무이행 운영		○			
	3. 의원 외부강의 신고				○	
4. 감사 관련	1. 사무처 관련 진정, 비위사항 및 감사에 관한 사항			○		
5. 공무원 교육	1. 공무원 교육 관련 사항					
	가. 교육 기본계획 수립				○	
	나. 세부시행계획 수립 및 실시			○		
	다. 교육훈련자 선정 및 교육명령		○			
6. 공무원 후생	1. 직원 후생에 관한 사항		○			
	2. 직원 동호인 모임 육성 지원		○			
7. 직장내 괴롭힘 예방 및 보호	1. 직장내 괴롭힘 예방					
	가. 직장내 괴롭힘 예방 계획 수립 및 실시			○		
	나. 직장내 괴롭힘 예방교육 실시		○			
	다. 직장내 괴롭힘 신고 접수 및 상담		○			
	2. 직장내 괴롭힘 행위 발생시 조사 및 조치				○	
8. 목표관리 추진	1. 목표관리제 지침 시달			○		
	2. 목표관리 자료 수집		○			
	3. 목표관리 결과 보고			○		
9. 전문위원						
1. 위원회 관련	1. 위원장 사임 및 직무대리 보고				○	
	2. 위원의 사임 보고				○	
	3. 간사의 선임 및 사임 보고				○	

단위업무	세 부 항 목	전 결 권 자			의장 결재	협조처
		담당자	담당관	처장		
	4. 본회의 중 위원회 개최 승인				○	
	5. 소위원회 구성				○	
	6. 특별위원회 구성				○	
	7. 소관위원회 해외연수, 세미나간담회, 계획 (변경)방침수립				○	
	8. 중요사항 또는 민원진정서 접수처리 결과보고				○	

[별표2]

사무처장 권한에 관한 사무

(개정 2024. 4.)

단위업무	세 부 항 목	전결권자		처장 결재	협조처
		담당자	담당관		
1. 공통사항					
1. 공 사	1. 중요공사의 기본방침 결정 및 변경			○	
	2. 공사계약 및 준공검사(중지, 준공기간 연기 및 설계변경 포함)				
	가. 1건당 도급액 10억원 이상			○	
	나. 1건당 도급액 10억원 이하		○		
2. 용 역, 물품제조 구매 및 기 타	1. 주요사항에 대한 기본방침 결정 및 변경			○	
	2. 용역 또는 물품제조				
	가. 5억원 이상			○	
	나. 5억원 이하		○		
	3. 물품매입 및 기타				
	가. 2억원 이상			○	
	나. 2억원 이하		○		
	4. 조달물품 구매		○		
3. 수수료 및 사용료	1. 제 수수료 지출				
	가. 1건당 300만원 이상			○	
	나. 1건당 300만원 미만		○		
4. 봉급, 여비 및 기타	1. 봉급, 여비 및 기타 의무적 경비의 집행품의		○		
	2. 공직자 재산등록 및 변동사항 신고 운영		○		
5. 자료제출	1. 중요업무 자료 제출			○	
	2. 소관업무 통계 및 기타 경미한 자료 제출		○		
6. 민원 서류처리	1. 중요 진정서 및 건의서			○	
	2. 경미한 진성서 및 건의서		○		
	3. 상급기관에서 이첩된 민원		○		
	4. 신고로써 종결되는 사항		○		
7. 기타 일반	1. 부서 및 전문위원실간 업무협조			○	
	2. 소속 부서의 사무분장		○		

단위업무	세 부 항 목	전결권자		처장결재	협조처
		담당자	담당관		
	3. 사무 인계인수				
	가. 4급간			○	
	나. 5급간		○		
	다. 직원간	○			
	4. 물품의 반납		○		
	5. 물품의 청구와 수리		○		
	6. 소속 금품 및 현금 출납 명령		○		
	7. 각종 간행물의 발간 및 배부				
	가. 기본계획 수립			○	
	나. 발간 배부		○		
	8. 각종 통계 및 정례보고(중앙부처, 타기관)		○		
	9. 관계부처와의 업무 협조				
	가. 중요사항			○	
	나. 일반사항		○		
2. 의정담당관					
1. 의원 신상관련	1. 의원 등록서류 접수		○		
	2. 의원 기록카드 관리	○			
	3. 의원 수첩 및 배치 제작 관리		○		
	4. 의원관련 증명서 발급	○			
2. 총무 및 청사관련	1. 청사 내외 경비사항		○		
	2. 의회 출입증 발급		○		
	3. 보안 관리				
	가. 보안업무 조정 통제		○		
	나. 비밀취급인가증 발급		○		
	다. 보안진단부 및 보안점검부 관리	○			
	4. 청사관리(주차, 청소 등)		○		
	5. 회의실 대관에 관한 사항				
	가. 기본계획 수립		○		
	나. 대관예약시스템 운영	○			

단위업무	세 부 항 목	전결권자		처장결재	협조처
		담당자	담당관		
3. 문서 관리	1. 문서통제 및 부서분류		○		
	2. 관인 및 직인 관리		○		
4. 예산 운영	1. 의회예산 지침 작성 및 시달			○	
	2. 사무처 소관 예산 확정			○	
	3. 예산 집행계획 작성		○		
	4. 예산 집행 조정				
	가. 주요사항			○	
	나. 기타 일반사항		○		
	5. 예산배정요구	○			
	6. 예산 합의				
	가. 일상경비 및 1천만원 미만 예산 집행 합의	○			
	나. 1천만원 이상 예산 집행 합의		○		
5. 물품 수급관리	1. 물품 수급관리 계획 수립		○		
	2. 재물 현황 조사		○		
	3. 물품 소요 조회	○			
	4. 물품 정수의 사정		○		
	5. 불용물품 결정		○		
	6. 물품 관리 전환		○		
	7. 정수관리 대상물품의 정수책정 및 재고관리		○		
6. 지 출	1. 지출원인행위		○		
	2. 지출계산서 작성 보고	○			
	3. 자금신청	○			지출원
	4. 세입세출외 현금 출납		○		
	5. 세입세출외 유가증권 출납	○			
	6. 임금 지급		○		
	7. 의원 수당지급		○		
	8. 세입세출결산 총괄		○		
7. 차량관리	1. 일일배차 명령 및 유류지급	○			
	2. 차량연료 구입		○		
	3. 차량등록 및 검사 수속		○		

단위업무	세 부 항 목	전결권자		처장결재	협조처
		담당자	담당관		
	4. 차량불용 결정 및 교체			○	
	5. 차량정비 및 용품구매		○		
8. 청사 시설물 유지관리	1. 과·실 등의 사무실 배정			○	
	2. 시설점검 및 보수		○		
	3. 청사보수용 자재구매		○		
	4. 기계실, 전기실, 음향전화실 운영		○		
9. 의정정보화	1. 의정정보화 지원에 관한 사항				
	가. 기본계획 수립			○	
	나. 의정정보화 지원 운영		○		
	다. 시스템 운영 및 유지관리		○		
	2. 정보통신보안 및 개인정보보호대책 수립·관리		○		
3. 언론홍보실					
1. 보도지원 및 분석	1. 기자실 운영 사항		○		
	2. 보도자료 수합 및 제공		○		
	3. 보도사항 분석 및 평가		○		
4. 의사담당관					
1. 의사관리	1. 의사운영관련 책자 발간				
	가. 기본계획 수립			○	
	나. 작성 및 발간		○		
	2. 의사운영관련 통계자료 관리		○		
2. 의안 및 의원요구 자료 관리	1. 의안 및 청원문서의 보존관리		○		
	2. 이송조례안 공포통지서 접수관리		○		
	3. 의원요구자료 및 서면질문서의 보존관리		○		
	4. 의안 및 청원 등의 전산자료 및 통계자료 관리		○		
3. 전문도서관 운영	1. 자료선정위원회 운영 및 위원 위촉·해촉		○		
	2. 의정활동 지원을 위한 자료 수집				
	가. 도서 구입		○		
	나. 비도서 및 연속간행물·학회간행물 구입		○		
	다. 전자자료 구입		○		

단위업무	세 부 항 목	전결권자		처장결재	협조처
		담당자	담당관		
	라. 기증자료 수집 및 관리		○		
	3. 자료 DB 구축 및 관리				
	가. 서지DB 및 원문DB 구축	○			
	나. 자료 분류, 자료등록 관리, 장비 처리	○			
	4. 도서관 자료 열람 및 관리에 관한 사항				
	가. 자료 대출·반납	○			
	나. 도서관 회원 관리	○			
	다. 자료 제적 및 폐기		○		
	라. 장서점검 및 자료 보존 관리	○			
	5. 도서관 시스템 및 홈페이지 운영에 관한 사항		○		
	6. 타기관과의 상호 정보교류에 관한 사항		○		
5. 법제담당관					
1. 입법정책지원	1. 정책연구관련 유관기관 협조				
	가. 중요사항			○	
	나. 일반사항		○		
	2. 정책연구 과제 발굴 및 안건제안			○	
	3. 연구관련 검토자료 수집 및 제공				
	가. 중요자료			○	
	나. 일반자료		○		
	4. 국내 입법기관 등 업무협조				
	가. 중요사항			○	
	나. 일반사항		○		
2. 법제관련 간행물 발간	1. 의회관련 법규집 편찬 간행			○	
	2. 각종 법무관계 자료 편찬 간행		○		
6. 재정분석담당관					
1. 서울시 재정 및 예산운영 연구분석	1. 의정활동 지원을 위한 예산·재정분석에 관한 사항			○	
	2. 국내·외 의회 예산정책 운영에 관한 조사·연구		○		
	3. 예산·재정 정책연구 과제 발굴 및 안건제안		○		
	4. 연구관련 검토자료 수집 및 제공		○		

단위업무	세 부 항 목	전결권자		처장결재	협조처
		담당자	담당관		
2. 예산정책 관련 전문지 간행	1.「지방재정 연구동향」 발간				
	가. 발간지 간행 기본계획 수립			○	
	나. 세부추진계획 수립 및 시행		○		
	2.「예산과 정책」 발간				
	가. 전문지 간행 기본계획 수립			○	
	나. 세부추진계획 수립 및 시행		○		
3. 의안의 비용추계	1. 의안의 비용추계				
	가. 의안의 비용추계서 작성		○		
	나. 비용추계정보시스템 운영관리		○		
	다. 의안의 비용추계 통계 작성		○		
7. 정책지원담당관					
1. 민원접수 및 관리	1. 의회신문고 관리자 시스템 기본계획 수립			○	
	2. 의회신문고 관리자시스템 운영 및 유지보수		○		
	3. 민원접수		○		
	4. 처리부서이송		○		
	5. 민원처리 통지		○		
	6. 민관협의체 구성 · 운영		○		
	7. 의원 민원관리카드 작성		○		

신 · 구조문대비표

【별표 1】의장 권한에 관한 사무

현행							개정안						
단위업무	세 부 항 목	전결권자			의장결재	협조처	단위업무	세 부 항 목	전결권자			의장결재	협조처
		담당자	담당관	처장					담당자	담당관	처장		
2. 언론홍보실							3. 언론홍보실						
3. 의정담당관							2. 의정담당관						
3.의원 신상관련	1. ~ 2.생략 < 신설 >						3.의원 신상관련	1. ~ 2. 현행과 같음 3. 의원 겸직신고·공개				○	
7. 복무관련	1.시간외 근무관리 사항		○				<삭제>	1. <삭제>					
8.사무전결	1. ~ 2.생략						7.사무전결	1. ~ 2. 현행과 같음					
9.목표관리 추진	1. 목표관리제 지침 시달 2. 목표관리 자료 수집 3. 목표관리 결과 보고		○	○			<삭제>	1. <삭제> 2. <삭제> 3. <삭제>					
10.의정정보화	1. ~ 2.생략						8.의정정보화	1. ~ 2. 현행과 같음					
8. 인사담당관							8. 인사담당관						
1.공무원 인사	1. ~ 11.생략 12. 복무관리 관련 사항 가. 복무지침 수립 나. 휴가업무 지침 수립 다. 복무지도점검 계획 수립 < 신설 > 라. 기타 복무관리		○	○ ○			1.공무원 인사	1. ~ 11. 현행과 같음 12. 복무관리 관련 사항 가. 복무지침 수립 나. 휴가업무 지침 수립 다. 복무지도점검 계획 수립 라. 시간외 근무관리 사항 마. 기타 복무관리		○ ○ ○	○ ○		
2.변상책임 청렴대책	1. 생략 2. 의원 징계 의결 요구				○		2.변상책임 청렴대책	1. 현행과 같음 2. <삭제>					

단위업무	세 부 항 목	전결권자			의장결재	협조처	단위업무	세 부 항 목	전결권자			의장결재	협조처
		담당자	담당관	처장					담당자	담당관	처장		
3.의원 의무신고	1.생략 2. 의원 겸직신고·공개 3. 의원 주식백지신탁 제도 의무이행 운영 4. 의원 외부강의 신고		○		○ ○		3의원 의무신고	1. 현행과 같음 2. <삭 제> 2. 의원 주식백지신탁 제도 의무이행 운영 3. 의원 외부강의 신고		○		○	
< 신설 >	< 신설 > < 신설 > < 신설 > < 신설 > < 신설 >						7.직장내 괴롭힘 예방 및 보호	1. 직장내 괴롭힘 예방 가. 직장내 괴롭힘 예방 계획 수립 및 실시 나. 직장내 괴롭힘 예방교육 실시 다. 직장내 괴롭힘 신고 접수 및 상담 2. 직장내 괴롭힘 행위 발생시 조사 및 조치		○	○ ○ ○	○	
< 신설 >	< 신설 > < 신설 > < 신설 >						8.목표관리 추진	1. 목표관리제 지침 시달 2. 목표관리 자료 수집 3. 목표관리 결과 보고		○	○ ○		

【별표 2】 사무처장 권한에 관한 사무

현행	개정안

단위업무	세 부 항 목	전결권자			의장결재	협조처	단위업무	세 부 항 목	전결권자			의장결재	협조처
		담당자	담당관	처장					담당자	담당관	처장		
2. 언론홍보실							3. 언론홍보실						
3. 의정담당관							2. 의정담당관						

[행정예고]

◈ 서울특별시공고 제2024-1234호

서울특별시 공사계약 특수조건 일부개정예규안 행정예고

「서울특별시 공사계약 특수조건」을 일부개정함에 있어 그 주요 내용과 취지를 시민에게 미리 알려 의견을 듣고자 「행정절차법」 제46조에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2024년 4월 25일
서 울 특 별 시 장

1. 개정이유
- 건설공사 진행 과정에서 부실시공 발생 시 원도급사와 하도급사 간 책임 회피 등 재시공 조치지연으로 인한 추가사고 발생 등 시민의 안전을 위협하는 건설사고 발생을 예방하기 위하여,
- 중대한 부실시공 발생 시 공사장 종합관리책임자인 계약상대자에게 재시공 조치 의무를 부여하는 제24조(계약상대자의 책임) 제4항의 조항을 신설하고자 하며,
- 아울러, 관계법령 및 상위 예규의 개정사항 등을 반영하여 제18조 등의 조항 및 별표 1, 2를 개정하고자 함

2. 주요내용
가. 공사 진행과정에서 중대한 부실시공이 발생한 경우 계약상대자에게 1차적인 책임 및 재시공 의무를 부여토록 하는 근거 신설(안 제24조 제4항 신설)
나. 관계법령 개정 등에 따른 조항 및 별표 개정(안 제18조 ,제26조, 별표 1, 별표 2)
다. 행정안전부예규인 지방자치단체 입찰 및 계약기준 개정에 따른 인용 조문 정비(안 제3조, 제7조, 제8조, 제9조, 제11조, 제14조, 제17조, 제18조, 제19조, 제20조, 제22조)
라. 기타 조항 정비(안 제2조, 제8조, 제10조, 제17조, 제20조의6)

3. 의견제출
이 예규의 개정안에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 2024년 5월 16일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 작성하여 서울특별시장(참조: 기술심사담당관)에게 제출하여 주시기 바라며, 그 밖의 자세한 사항은 기술심사담당관(전화: 02-2133-8563)로 문의하여 주시기 바랍니다.

가. 제출내용
(1) 행정예고 사항에 대한 의견(찬 · 반 여부 및 그 사유)
(2) 의견 제출자의 성명(단체의 경우에는 단체명과 그 대표자 성명), 주소 및 전화번호
나. 제출방법: 팩스·이메일·등기우편·온라인
(1) 팩스: 02-768-8892
(2) 이메일: dinoip@seoul.go.kr

(3) 우편: 서울 중구 서소문로 124 서소문2청사 7층 기술심사담당관
(4) 온라인: 서울특별시 법무행정서비스(http://legal.seoul.go.kr)

※ 이 행정예고문 및 예규의 개정안은 서울특별시 법무행정서비스(http://legal.seoul.go.kr)에서도 확인할 수 있습니다.

규제영향분석

Ⅰ. 분석대상규제의 개요

<table>
<tr><td>1. 규제사무명</td><td>중대한 부실시공 발생 시 계약상대자에게 1차적인 책임과 재시공 의무를 부여하기 위한 서울시 공사계약 특수조건 개정</td><td colspan="8">2. 구 분</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td>신설</td><td></td><td>강화</td><td>○</td><td>내용
심사</td><td></td><td>존속
기한
연장</td><td></td></tr>
<tr><td>3. 소관부처명
및 작성자
인적사항</td><td colspan="9">기술심사담당관
기술심사담당관 김창환, 팀장 박현우, 담당 김종수</td></tr>
<tr><td>4. 근거법령명등</td><td colspan="5">건설산업기본법 제7조, 건설기술 진흥법 제54조 등</td><td colspan="2">관 련
규제수</td><td colspan="2">1건</td></tr>
<tr><td>5. 피규제집단 및
이해관계자</td><td colspan="9">– 서울특별시와 계약하는 계약상대자(건설공사 업체 등)
– 대한건설협회, 대한전문건설협회 등</td></tr>
<tr><td>6. 규제존속기한</td><td colspan="9">존속기한 없음</td></tr>
<tr><td>7. 종전규제 및
신설(변경)
규제의 내용</td><td colspan="9">서울시 발주 건설공사에서 공사계약 특수조건을 통해 계약상대자에게 하수급인의 해당 공사와 관련한 행위 및 결과에 대한 일체의 책임을 지도록 정하고 있으나, 건설공사 진행 과정에서 중대한 부실시공이 발생한 경우 계약상대자가 이행해야 할 일체의 책임 관련 내용이 명확하게 규정되어 있지 않음
따라서 서울시 공사계약 특수조건 개정을 통해 중대한 부실시공 발생 시 원도급사인 계약상대자에게 1차적인 책임 및 재시공 조치 의무를 부여하여 부실시공 발생에 따른 시정조치 방안을 마련하고 건설사고 발생을 예방하고자 규제를 강화하는 사항임</td></tr>
</table>

Ⅱ. 평가요소별 규제영향분석

1. 규제의 신설 또는 강화의 필요성

가. 문제의 정의·내용 및 문제발생의 원인

○ 건설공사 진행 과정에서 부실시공으로 인해 공사목적물의 구조상 주요 부분에 중대한 손괴가 발생한 경우 추가사고 발생을 예방하기 위한 즉각적인 재시공 조치가 필요함에도

○ 과실여부 판단, 책임소재 규명, 원도급사의 책임 회피 및 영세한 하도급 업체 여건 등으로 인해 재시공 조치 지연 발생

나. 문제해결을 위한 규제의 필요성

○ 건설공사 부실시공 발생 시 원도급사 및 하도급사간 책임 떠넘기기 등 재시공 조치 지연에 따른 추가사고 발생을 예방하고 시민의 안전을 위협하는 요소에 대한 해결방안 마련 필요

○ 계약상대자가 입찰공고 시점부터 공사계약 특수조건을 인지하고 입찰에 참여하게 하여 원도급사인 계약상대자의 현장관리 책임의식 고취 등 부실시공 근절 도모

다. 규제의 목표 설정

○ 건설공사 진행 과정에서 중대한 부실시공 발생 시 계약상대자의 1차적인 책임 및 재시공 의무를 부여하여 계약상대자의 현장 관리 책임의식 고취 등 부실시공 근절을 도모하고 건설공사의 품질 및 안전 확보를 통한「부실공사 Zero 서울」실현

2. 규제목적의 실현가능성

가. 규제에 대한 반대 및 사회적 제약요소

○ 부실시공 발생 시 원도급사인 계약상대자에게 재시공 조치 의무를 부여하는 사항에 대하여 반대의견이 있을 수 있으나,

○ 건설사업자가 설계도서 · 시방서 및 도급계약의 내용에 따라 업무를 수행하지 않고 고의나 중대한 과실로 부실하게 시공하는 등 스스로의 책무를 성실히 이행하지 않아 공사목적물의 구조상 주요 부분에 중대한 손괴를 발생시킨 경우에 한해서 계약상대자에게 책임 및 재시공 의무를 부여하는 사항으로 사회적 제약요소는 없음

나. 기술수준, 행정환경에 비추어 본 실현가능성

○ 현재 건설사업자의 시공능력, 기술수준 및 행정환경 등에 비추어 볼 때 실현 가능함

3. 규제외 대체수단의 존재 및 기존 규제중복 여부

가. 기존규제의 대체여부

○ 해당 없음

나. 규제외 다른 방법으로 목적달성 여부

○ 해당 없음

다. 유사한 기존규제와 중복 여부

○ 해당 없음

4. 규제의 비용과 편익 분석

가. 규제의 비용분석

○ 본 규제로 인한 추가비용은 없음

나. 규제의 편익분석
○ 해당 없음
다. 비용·편익의 비교 및 검토
○ 해당 없음

5. 경쟁 제한적요소 포함 여부
가. 시장경쟁제한 요소 포함여부
○ 해당 없음
나. 기업활동 저해요소 포함여부
○ 계약상대자가 입찰공고를 통해 공사 진행 과정에서 중대한 부실시공 발생 시 1차적인 책임 및 재시공 의무에 대한 계약조건을 사전에 인지하고 입찰 참가 여부를 결정할 수 있는 사항으로
○ 건설사업자의 책무를 성실히 이행하지 않아 중대한 부실시공이 발생한 경우에 한해서 적용되는 본 규정이 계약상대자의 계약상 이익을 부당하게 제한하여 기업활동을 저해한다고 볼 수 없음
○ 아울러, 신설 규정은 공공 건설공사의 품질 향상 및 안전 확보 등 공익성이 크므로 공사계약 특수조건 내 해당 조항을 신설하는 것은 부당하다고 볼 수 없음

6. 규제내용의 객관성, 명료성
가. 규제기준·절차의 명확성 등
○ 공사목적물의 주요구조부에 결함이 발생하는 등 부실시공으로 지적, 발생된 경우와 설계도서에서 정하는 기준에 적합하지 않은 경우에 한해서 건설사업자에게 재시공 등 시정조치 의무를 부여하는 사항으로 규제의 기준은 명확함
○ 절차와 관련하여 서울특별시에서 발주하는 건설공사 입찰참가자는 공고를 통해 공사계약 특수조건 내 해당 내용을 인지하고 입찰 참가 여부를 결정하게 되며, 계약상대자는 공사계약 체결 시 공사 계약 특수조건을 이행하게 됨
나. 규제의 법적근거 및 존속기한의 타당성 여부
○ 법적근거
– 「건설산업기본법」 제7조제3항
– 「건설기술 진흥법」 제54조제1항
– 「건설기술 진흥법 시행령」 제88조제4항
– 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」 제9장 계약 일반조건 제2절
○ 존속기한의 타당성 : 존속기한 없음

7. 행정기구, 인력 및 예산의 소요
가. 규제집행을 위한 조직·인력·예산 판단
○ 해당 없음
나. 기존조직·인력·예산으로 대체 가능 여부
○ 해당 없음

8. 민원사무의 구비서류·처리절차등의 적정성

가. 구비서류와 처리기간의 적정성

○ 해당 없음

나. 처리기관 및 처리절차의 적정성

○ 해당 없음

붙임 서울특별시 공사계약 특수조건 일부개정(안) 1부. 끝.

서울특별시 예규 제 호

이 예규안은 확정된 입법안이 아니므로 중요문서 심사 결과에 따라 내용이 변경될 수 있습니다.

서울특별시 공사계약 특수조건 일부개정예규안

서울특별시 공사계약 특수조건 일부를 다음과 같이 개정한다.

제2조제1호 중 “(발주기관)을” 을 “(발주기관)를” 로 한다.

제3조제1항 중 “제13장 공사계약” 을 “제9장 계약” 으로, “2-다에서 명시한 “공사계약특수조건” ” 을 “2-마에서 명시한 “계약 특수조건” ” 으로 한다.

제7조제1항 및 제3항 중 “1-가” 를 각각 “1-가-1)” 로 한다.

제8조제1항 전단 중 “2-나” 를 “1-나-2)” 로, 같은 조 제2항 본문 중 “2-마” 를 “1-나-5)” 로, “부적합하여” 를 “적합하지 않아” 로 한다.

제9조제1항 중 “4-가-1)” 을 “1-라-1)-가)” 로 한다.

제10조제3항 중 “대하서” 를 “대해서” 로 한다.

제11조 전단 중 “6-가” 를 “5-가, 나” 로 한다.

제14조 중 “1-나” 를 “1-가-2)” 로 한다.

제17조제1항 각 호 외의 부분 전단 중 “9에” 를 “11에” 로, “피해에 사전대비 또는 관리하여야” 를 “피해 예방 조치 및 사후 관리를 하여야” 로 한다.

제18조제1항 중 “제10절” 을 “제11절” 로 하고, 같은 조 제2항 중 “정밀점검의 경우 「시설물의 안전 및 유지관리에 관한 특별법」 제6조에 따라 안전진단전문기관으로 하여금 이를 실시하게 하여야” 를 “정밀안전점검의 경우 「시설물의 안전 및 유지관리에 관한 특별법」 제11조에 따라 안전진단전문기관이나 국토안전관리원에 의뢰하여 실시하여야” 로 한다.

제19조제1항 중 “제9절 10”을 “제5절 1-사”로 한다.

제20조제1항 중 “제11절”을 “제12절”로 한다.

제20조의6제6항 중 “제1항 내지 제5항”을 “제1항부터 제5항까지”로 한다.

제22조제5항 중 “제12절”을 “제10절”로 한다.

제24조제4항부터 제16항까지를 각각 제5항부터 제17항까지로 하고, 같은 조에 제4항을 다음과 같이 신설한다.

④ 계약상대자는 공사 진행과정에서 중대한 부실시공(고의나 과실로 부실하게 시공함으로써 공사목적물의 구조상 주요 부분에 중대한 손괴를 발생시킨 경우를 말한다)이 발생한 경우 1차적인 책임을 지고 지체 없이 재시공 조치하여야 한다. 다만, 재시공이 필요하지 않은 경미한 사항에 대해서는 발주기관과 협의하여 보수·보강 등의 방법으로 조치할 수 있다.

제26조제3항 및 같은 조 제4항제2호 중 “굴삭기”를 각각 “굴착기”로 한다.

별표 1과 별표 2를 별지와 같이 한다.

부 칙

제1조(시행일) 이 예규는 발령한 날부터 시행한다.

제2조(적용례) 제24조제4항의 개정규정은 이 예규 시행 후 최초로 입찰 공고하는 건설공사부터 적용한다.

[별표 1]

사회적 약자기업 우선순위

우선순위	구분	대상
1	중증장애인생산품 생산시설	「중증장애인생산품 우선구매 특별법」 제9조의 중증장애인생산품 생산시설
2	사회적기업	「사회적기업 육성법」 제2조제1호의 사회적 기업
	장애인기업	「장애인기업활동 촉진법」 제2조제2호의 장애인기업
3	여성소기업	「여성기업지원에 관한 법률」 제2조제1호의 여성기업이면서 「중소기업기본법」 제2조제2항의 소기업에 해당하는 기업
4	소기업	「중소기업기본법」 제2조제2항의 소기업
	소상공인	「소상공인기본법」 제2조의 소상공인
5	그밖의여성기업	「여성기업지원에 관한 법률」 제2조제1호의 여성기업
6	중기업	「중소기업기본법」 제2조제2항의 중기업

[별표 2] 기본사항 10대 항목 세부기준

1. 작업원 안전모 착용

산업안전보건기준에 관한 규칙 제32조(보호구의 지급 등) 준용

2. 고소작업자 안전대 착용 및 안전대 고리 체결

산업안전보건기준에 관한 규칙 제32조(보호구의 지급 등) 준용

산업안전보건기준에 관한 규칙 제44조(안전대의 부착설비 등) 준용

3. 개구부 관리철저(난간 및 방망·덮개·폭목 설치)

산업안전보건기준에 관한 규칙 제43조(개구부 등의 방호 조치) 준용

4. 버팀보, 작업통로 등 상단에 자재적치 금지

산업안전보건기준에 관한 규칙 제14조(낙하물에 의한 위험의 방지) 준용

5. 가설통로 설치 및 추락방지 안전시설 설치, 안전시설 임의 철거 불가

산업안전보건기준에 관한 규칙 제22조(통로의 설치) 준용

산업안전보건기준에 관한 규칙 제13조(안전난간의 구조 및 설치요건) 준용

산업안전보건기준에 관한 규칙 제42조(추락의 방지) 준용

산업안전보건기준에 관한 규칙 제44조(안전대의 부착설비 등) 준용

6. 낙하물 방지망 설치기준 준수

산업안전보건기준에 관한 규칙 제14조(낙하물에 의한 위험의 방지) 준용

7. 작업장 조도기준 준수

산업안전보건기준에 관한 규칙 제8조(조도) 준용

8. 용접 또는 절단 등 작업시 불꽃 비산방지 조치 및 소화기 비치

산업안전보건기준에 관한 규칙 제241조(화재위험작업 시의 준수사항) 준용

9. 전기설비 누전차단기 설치 및 접지실시, 전동 작업공구 보호덮개 설치, 및 이동식비계 스토퍼 설치

산업안전보건기준에 관한 규칙 제304조(누전차단기에 의한 감전방지) 준용

산업안전보건기준에 관한 규칙 제302조(전기 기계·기구의 접지) 준용

산업안전보건기준에 관한 규칙 제87조(원동기·회전축 등의 위험 방지) 준용

산업안전보건기준에 관한 규칙 제68조(이동식비계) 준용

10. 밀폐작업장 작업규정 준수(작업허가제 실시 및 환기, 산소농도 측정, 출입자통제 실시)

산업안전보건기준에 관한 규칙 제619조(밀폐공간 보건작업 프로그램 수립·시행 등) 준용

산업안전보건기준에 관한 규칙 제620조(환기 등) 준용

산업안전보건기준에 관한 규칙 제621조(인원의 점검) 준용

산업안전보건기준에 관한 규칙 제622조(출입의 금지) 준용

신 · 구조문대비표

현 행	개 정 안
제2조(정의) 이 예규에서 사용하는 용어의 뜻은 다음과 같다. 1. "발주기관"이란 서울특별시(발주기관)을 말한다. 2. ~ 7. (생 략)	제2조(정의) ----------. 1. ----------(발주기관)를 --. 2. ~ 7. (현행과 같음)
제3조(계약문서) ① 「지방자치단체 입찰 및 계약집행 기준」(행정안전부예규) 제13장 공사계약 일반조건(이하 "일반조건"이라 한다) 제2절 2-다에서 명시한 "공사계약특수조건"은 조달청의 공사계약특수조건과 이 예규를 포함한다. ② (생 략)	제3조(계약문서) ① ---------- 제9장 계약 ------ 2-마에서 명시한 "계약특수조건"----------. ② (현행과 같음)
제7조(공사용지의 확보) ① 일반조건 제5절 1-가에서 명시한 공사용지란 공사목적물이 시공되는 장소 및 계약문서에 공사의 수행에 부수적으로 필요하다고 명시한 장소로서 발주기관이 계약상대자에게 제공하는 일단의 토지 및 장소를 말한다. ② (생 략) ③ 일반조건 제5절 1-가에서 명시한 계약상대자가 공사의 수행	제7조(공사용지의 확보) ① ---------- 1-가-1)----------. ② (현행과 같음) ③ ---------- 1-가-1)----

에 필요로 하는 날이란 발주기관이 계약상대자와 협의하여 공사용지확보의 순서 및 시기를 결정하고 계약상대자에게 공사용지를 제공하기로 한 날을 말한다.	----------.
④ (생 략)	④ (현행과 같음)
제8조(공사자재) ① 일반조건 제5절 2-나에 따라 계약상대자는 설계설명서에서 규정한 항목의 자재를 구매하기 이전에 그 자재의 적합성에 대하여 공사감독관의 승인을 받아야 한다. 이 경우 공사감독관은 공사자재승인 신청을 접수한 날로부터 7일 이내에 승인 또는 대체신청여부를 계약상대자에게 통지하여야 한다.	제8조(공사자재) ① ---------- 1-나-2)---------- ----------.
② 일반조건 제5절 2-마에 따라 공사감독관이 공사현장에 반입된 공사자재가 부적합하여 제거 또는 대체의 지시를 한 경우 계약상대자는 본인의 부담으로 이를 이행해야 한다. 다만, 계약상대자가 공사감독관의 지시를 이행하지 않을 경우 제12조제6항의 단서조항을 준용하여 처리한	② ---------- 1-나-5)---- ---------- 적합하지 않아 - ----------

다.	-.
제9조(공사현장대리인) ① 일반조건 제5절 4-가-1)에 따라 계약상대자는 공사를 착공하기 전에 해당 계약의 이행과 관련된 권한 및 책임을 위임한 공사현장대리인의 이력서와 위임장을 계약담당자에게 통지하여 승인을 받아야 한다.	제9조(공사현장대리인) ① ---------- 1-라-1)-가)---------- ---.
② ~ ⑥ (생 략)	② ~ ⑥ (현행과 같음)
제10조(공사감독관) ①·② (생략)	제10조(공사감독관) ①·② (현행과 같음)
③ 공사감독관은 계약상대자로부터 통지 등을 받은 사항 중 확인 또는 결정 등을 요하는 사항으로서 계약담당자의 승인이 필요하지 않은 사항에 대하서는 계약상대자의 통지를 받은 날부터 7일 이내에 확인 또는 결정사항 등을 계약상대자에게 통지해야 한다.	③ ---------- 대해서--- ------.
제11조(휴일 및 야간작업) 일반조건 제5절 6-가에 따라 계약담당자가 계약상대자의 휴일 또는 야간작업을 승인한 경우 휴일 및 야간작업을 위하여 발주기관 또는 공사감독관의 감독이 필요	제11조(휴일 및 야간작업) ---------- 5-가, 나----------

하여 발생하는 추가 비용은 계약상대자의 부담으로 한다. 이 경우 그 부담액은 당사자 간 협의에 따라 결정한다.	----------. ----------.
제14조(설계변경으로 인한 계약금액의 조정) 일반조건 제7절 1-나에 부가하여 발주기관의 필요에 따른 설계변경으로 감소된 물량에 대해서는 계약단가를 적용하여 감액한다.	제14조(설계변경으로 인한 계약금액의 조정) ---------- 1-가-2)----------.
제17조(손해배상 의무) ① 일반조건 제9절 9에 부가하여 계약상대자는 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 공사현장의 피해에 사전대비 또는 관리하여야 한다. 이 경우 이에 따른 비용은 계약상대자가 부담한다. 1. ~ 4. (생 략) ②·③ (생 략)	제17조(손해배상 의무) ① ---------- 11에 ----------. ----------. 1. ~ 4. (현행과 같음) ②·③ (현행과 같음)
제18조(하자보수) ① 일반조건 제10절 1에 부가하여 계약담당자(시설물의 안전 및 유지관리에 관한 특별법령에 따른 관리주체를 포함한다. 이하 이 조에서 같다)는 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법령에 따른 하자검사가 전문적인 지식 또는	제18조(하자보수) ① ------ 제11절 ----------

기술을 필요로 할 경우에는 전문기관에 의뢰하여 필요한 검사를 할 수 있다.	---------- ---------- --.
② 계약담당자는 하자담보책임기간이 만료되기 전에 마지막으로 실시하는 정밀점검의 경우 「시설물의 안전 및 유지관리에 관한 특별법」 제6조에 따라 안전진단전문기관으로 하여금 이를 실시하게 하여야 하며, 계약상대자의 잘못으로 인하여 발생한 하자는 계약상대자의 부담으로 보수·보강 등의 필요한 조치를 하게 하여야 한다.	② ---------- ---------- --------- 정밀안전점검의 경우 「시설물의 안전 및 유지관리에 관한 특별법」 제11조에 따라 안전진단전문기관이나 국토안전관리원에 의뢰하여 실시하여야 ---------- ---------- ---------- ----------.
③ (생 략)	③ (현행과 같음)
제19조(발굴물의 처리) ① 일반조건 제9절 10에 부가하여 계약상대자는 발굴물의 처리기간 동안 공사의 수행이 불가능한 경우 또는 작업이 수행되는 경우라도 작업효율 저하 등으로 인한 계약기간의 연장 및 계약금액의 조정을 요청할 수 있다.	제19조(발굴물의 처리) ① ----- -- 제5절 1-사---------- ---------- ---------- ---------- ---------- ---------- ----------.
② (생 략)	② (현행과 같음)
제20조(하도급) ① 일반조건 제11절 1에 부가하여 계약담당자가 해당 공사를 위한 계약상대자의	제20조(하도급) ① ------ 제12절 ---------- ----------

하수급인이 관계법령상 또는 자격상 부적격하거나 안전관리상 건설공사를 시공하기에 현저하게 부적당하다고 판단한 때에는 계약상대자로 하여금 하수급인의 교체를 요구할 수 있다.	---------- ---------- ---------- ---------- ---------- ----------.
② ~ ⑤ (생 략)	② ~ ⑤ (현행과 같음)
제20조의6(대금 구분지급의무 등)	제20조의6(대금 구분지급의무 등)
① ~ ⑤ (생 략)	① ~ ⑤ (현행과 같음)
⑥ 계약상대자는 하도급계약을 체결하는 경우, 하수급인으로 하여금 제1항 내지 제5항의 의무를 이행할 것을 하도급 계약의 내용에 포함시켜야 한다.	⑥ ---------- ---------- ---- 제1항부터 제5항까지--- ---------- ----------.
제22조(분쟁의 해결) ① ~ ④ (생략)	제22조(분쟁의 해결) ① ~ ④ (현행과 같음)
⑤ 제1항의 계약분쟁자문소위원회의 자문을 하지 아니한 분쟁 또는 계약당사자가 제3항에 따른 자문결과에 이의를 제기하는 분쟁의 해결은 일반조건 제12절 3-나의 방법을 따른다.	⑤ ---------- ---------- ---------- ---------- ---------- 제10절 ----------.
⑥ (생 략)	⑥ (현행과 같음)
제24조(계약상대자의 책임) ① ~ ③ (생 략)	제24조(계약상대자의 책임) ① ~ ③ (현행과 같음)
<신 설>	④ 계약상대자는 공사 진행과정에서 중대한 부실시공(고의나

	과실로 부실하게 시공함으로써 공사목적물의 구조상 주요 부분에 중대한 손괴를 발생시킨 경우를 말한다)이 발생한 경우 1차적인 책임을 지고 지체 없이 재시공 조치하여야 한다. 다만, 재시공이 필요하지 않은 경미한 사항에 대해서는 발주기관과 협의하여 보수·보강 등의 방법으로 조치할 수 있다.
④ ~ ⑯ (생 략)	⑤ ~ ⑰ (현행 제4항부터 제16항까지와 같음)
제26조(환경오염방지 등) ①·② (생 략)	제26조(환경오염방지 등) ①·② (현행과 같음)
③ 계약상대자는 대기환경개선을 위하여 건설공사장에서 저공해조치가 완료된 건설기계(건설기계관리법 시행령 별표 1 건설기계의 범위 중 덤프트럭, 콘크리트펌프트럭, 콘크리트믹서트럭, 굴삭기, 지게차에 한정한다. 이하 같다)를 사용하여야 한다.	③ ---------- ---------- ---------- ---------- ---------- ---------- -- 굴착기---------- ----------.
④ 제3항의 건설기계 중 저공해조치 대상은 다음의 각 호와 같다.	④ ---------- ---------- --.
1. (생 략)	1. (현행과 같음)
2. 굴삭기, 지게차: 제작차배출	2. 굴착기----------

허용기준 Tier-1 이하 적용 건설기계[대기환경보전법 시행규칙 별표 17 제작차배출허용기준 제4호가목의 기준 이하인 건설기계. 이 경우 2004년 12월 31일 이전 제작(수입차는 통관일자)된 건설기계, 75kW 이상 130kW 미만으로 2005년 12월 31일 이전 제작된 건설기계와 75kW 미만으로 2006년 12월 31일 이전 제작된 건설기계를 포함한다.]	----------
⑤ ~ ⑧ (생 략)	⑤ ~ ⑧ (현행과 같음)

현 행

[별표 1]

사회적 약자기업 우선순위

우선순위	구분	대상
1	중증장애인생산품 생산시설	중증장애인들을 고용하는 직업재활시설 등으로 장애인이 근로자의 70% 이상이고, 이 중 중증장애인이 60% 이상인 시설로 보건복지부 장관이 지정 : 「중증장애인생산품 우선구매 특별법」
2	사회적기업 장애인기업	취약계층에게 사회서비스 또는 일자리를 제공하거나 지역사회에 공헌하는 사회적 목적을 추구하면서 재화 및 서비스의 생산·판매 등 영업활동을 수행하는 기업 : 「사회적기업 육성법」 장애인이 소유하거나 경영하고, 상시근로자 중 30% 이상이 장애인인 기업 : 「장애인기업활동 촉진법」
3	여성소기업	여성이 실질적으로 소유하거나 경영하는 기업으로서 여성이 회사의 대표자로 되어 있는 소기업 : 「여성기업지원에 관한 법률」
4	소기업 소상공인	중소기업 중 제조업·광업·건설업·운수업은 상시근로자수 50명 미만인 기업, 나머지 업종은 10명 미만의 기업 : 「소기업 및 소상공인 지원을 위한 특별조치법」 중소기업 중 제조업·광업·건설업·운수업은 상시근로자수 10명 미만인 기업, 나머지 업종은 5명 미만인 기업 : 「소기업 및 소상공인 지원을 위한 특별조치법」
5	그밖의여성기업	여성이 실질적으로 소유하거나 경영하는 기업으로서 여성이 회사의 대표자로 되어 있는 기업 : 「여성기업지원에 관한 법률」
6	중기업	업종별 분류에 따라 상시 근로자수 300명(200명, 100명, 50명)미만인 기업 또는 자본금 80억원(30억원) 이하인 기업 또는 매출액 300억원(200억원, 100억원, 50억원) 이하인 기업 ※ 「중소기업기본법 시행령」 제3조제1항제1호 관련 [별표 1]의 업종별 상시 근로자수, 자본금 또는 매출액 규모기준에 따름

개 정 안

[별표 1]

사회적 약자기업 우선순위

우선순위	구분	대상
1	중증장애인생산품 생산시설	「중증장애인생산품 우선구매 특별법」 제9조의 중증장애인생산품 생산시설
2	사회적기업 장애인기업	「사회적기업 육성법」 제2조제1호의 사회적 기업 「장애인기업활동 촉진법」 제2조제2호의 장애인 기업
3	여성소기업	「여성기업지원에 관한 법률」 제2조제1호의 여성기업이면서 「중소기업기본법」 제2조제2항의 소기업에 해당하는 기업
4	소기업 소상공인	「중소기업기본법」 제2조제2항의 소기업 「소상공인기본법」 제2조의 소상공인
5	그밖의여성기업	「여성기업지원에 관한 법률」 제2조제1호의 여성기업
6	중기업	「중소기업기본법」 제2조제2항의 중기업

현 행	개 정 안
[별표 2] 기본사항 10대 항목 세부기준	[별표 2] 기본사항 10대 항목 세부기준
1. 작업원 안전모 착용 산업안전보건기준에 관한 규칙 제32조(보호구의 지급 등) 준용 2. 고소작업자 안전대 착용 및 안전대 고리 체결 산업안전보건기준에 관한 규칙 제32조(보호구의 지급 등) 준용 산업안전보건기준에 관한 규칙 제44조(안전대의 부착설비 등) 준용 3. 개구부 관리철저(난간 및 방망·덮개·폭목 설치) 산업안전보건기준에 관한 규칙 제43조(개구부 등의 방호 조치) 준용 4. 버팀보, 작업통로 등 상단에 자재적치 금지 산업안전보건기준에 관한 규칙 제14조(낙하물에 의한 위험의 방지) 준용 5. 가설통로 설치 및 추락방지 안전시설 설치, 안전시설 임의 철거 불가 산업안전보건기준에 관한 규칙 제22조(통로의 설치) 준용 산업안전보건기준에 관한 규칙 제13조(안전난간의 구조 및 설치요건) 준용 산업안전보건기준에 관한 규칙 제42조(추락의 방지) 준용 산업안전보건기준에 관한 규칙 제44조(안전대의 부착설비 등) 준용 6. 낙하물 방지망 설치기준 준수 산업안전보건기준에 관한 규칙 제14조(낙하물에 의한 위험의 방지) 준용 7. 작업장 조도기준 준수 산업안전보건기준에 관한 규칙 제8조(조도) 준용 8. 용접 또는 절단 등 작업시 불꽃 비산방지 조치 및 소화기 비치 산업안전보건기준에 관한 규칙 제241조(통풍 등이 충분하지 않은 장소에서의 용접 등) 준용 9. 전기설비 누전차단기 설치 및 접지실시, 전동 작업공구 보호덮개 설치, 및 이동식비계 스토퍼 설치 산업안전보건기준에 관한 규칙 제304조(누전차단기에 의한 감전방지) 준용 산업안전보건기준에 관한 규칙 제302조(전기 기계·기구의 접지) 준용 산업안전보건기준에 관한 규칙 제87조(원동기·회전축 등의 위험 방지) 준용 산업안전보건기준에 관한 규칙 제68조(이동식비계) 준용 10. 밀폐작업장 작업규정 준수(작업허가제 실시 및 환기, 산소농도 측정, 출입자통제 실시) 산업안전보건기준에 관한 규칙 제619조(밀폐공간 보건작업 프로그램 수립·시행 등) 준용 산업안전보건기준에 관한 규칙 제620조(환기 등) 준용 산업안전보건기준에 관한 규칙 제621조(인원의 점검) 준용 산업안전보건기준에 관한 규칙 제622조(출입의 금지) 준용	1. 작업원 안전모 착용 산업안전보건기준에 관한 규칙 제32조(보호구의 지급 등) 준용 2. 고소작업자 안전대 착용 및 안전대 고리 체결 산업안전보건기준에 관한 규칙 제32조(보호구의 지급 등) 준용 산업안전보건기준에 관한 규칙 제44조(안전대의 부착설비 등) 준용 3. 개구부 관리철저(난간 및 방망·덮개·폭목 설치) 산업안전보건기준에 관한 규칙 제43조(개구부 등의 방호 조치) 준용 4. 버팀보, 작업통로 등 상단에 자재적치 금지 산업안전보건기준에 관한 규칙 제14조(낙하물에 의한 위험의 방지) 준용 5. 가설통로 설치 및 추락방지 안전시설 설치, 안전시설 임의 철거 불가 산업안전보건기준에 관한 규칙 제22조(통로의 설치) 준용 산업안전보건기준에 관한 규칙 제13조(안전난간의 구조 및 설치요건) 준용 산업안전보건기준에 관한 규칙 제42조(추락의 방지) 준용 산업안전보건기준에 관한 규칙 제44조(안전대의 부착설비 등) 준용 6. 낙하물 방지망 설치기준 준수 산업안전보건기준에 관한 규칙 제14조(낙하물에 의한 위험의 방지) 준용 7. 작업장 조도기준 준수 산업안전보건기준에 관한 규칙 제8조(조도) 준용 8. 용접 또는 절단 등 작업시 불꽃 비산방지 조치 및 소화기 비치 산업안전보건기준에 관한 규칙 제241조(화재위험작업 시의 준수사항) 준용 9. 전기설비 누전차단기 설치 및 접지실시, 전동 작업공구 보호덮개 설치, 및 이동식비계 스토퍼 설치 산업안전보건기준에 관한 규칙 제304조(누전차단기에 의한 감전방지) 준용 산업안전보건기준에 관한 규칙 제302조(전기 기계·기구의 접지) 준용 산업안전보건기준에 관한 규칙 제87조(원동기·회전축 등의 위험 방지) 준용 산업안전보건기준에 관한 규칙 제68조(이동식비계) 준용 10. 밀폐작업장 작업규정 준수(작업허가제 실시 및 환기, 산소농도 측정, 출입자통제 실시) 산업안전보건기준에 관한 규칙 제619조(밀폐공간 보건작업 프로그램 수립·시행 등) 준용 산업안전보건기준에 관한 규칙 제620조(환기 등) 준용 산업안전보건기준에 관한 규칙 제621조(인원의 점검) 준용 산업안전보건기준에 관한 규칙 제622조(출입의 금지) 준용

◈ 서울특별시공고 제2024-1285호

서울특별시 긴급재난문자 운용규정 일부개정규정안 행정예고

「서울특별시 긴급재난문자 운용규정」을 일부개정함에 있어 그 주요 내용과 취지를 시민에게 미리 알려 의견을 듣고자 「행정절차법」 제46조에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2024년 4월 25일
서 울 특 별 시 장

1. 개정이유
「재난문자방송 기준 및 운영규정」(행정안전부예규)이 개정('23.12.)됨에 따라 관련 내용을 반영하여 훈령을 개정하고자 함

2. 주요내용
가. 제명을 행정안전부 예규에 맞춰 정비하고, 상위 규정인 행정안전부 예규 개정에 따른 변경 사항을 적용함(안 제1조부터 제2조, 제4조 및 제7조)
나. 재난유형 및 사용부서 등을 현행화 함(안 제5조)
다. 긴급한 재난발생을 대비한 재난문자방송 별도 승인권자 지정(안 제4조)

3. 의견제출
이 훈령의 개정안에 대하여 의견이 있는 법인·단체 또는 개인은 2024년 5월 16일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 작성하여 서울특별시장(참조 : 안전총괄과장)에게 제출하여 주시기 바라며, 그 밖의 자세한 사항은 재난상황관리과(전화: 02-2133-0048)로 문의하여 주시기 바랍니다.

1) 의견서에 기재할 사항
가. 행정예고 사항에 대한 의견(찬·반 여부 및 그 사유)
나. 성명(법인 또는 단체의 경우에는 법인명 또는 단체명과 그 대표자 성명), 주소 및 전화번호
2) 의견서 보내실 곳
- 우 편 : 서울특별시 중구 세종대로110 서울특별시청 재난상황관리과
- 이메일 : seoul123@seoul.go.kr
- 온라인 : 서울특별시 법무행정서비스(http://legal.seoul.go.kr)

※ 이 행정예고문 및 개정안은 서울특별시 법무행정서비스(http://legal.seoul.go.kr)에서도 확인할 수 있습니다.

서울특별시훈령 제 호

이 규정(안)은 확정된 입법안이 아니므로 중요문서 심사 결과에 따라 내용이 변경될 수 있습니다.

서울특별시 긴급재난문자 운용규정 일부개정규정안

서울특별시 긴급재난문자 운용규정 일부를 다음과 같이 개정한다.

제명 “서울특별시 긴급재난문자 운용규정”을 “서울특별시 재난문자방송 운영규정”으로 한다.

제1조를 다음과 같이 한다.

제1조(목적) 이 규정은 「재난 및 안전관리 기본법」 제38조의2제3항제2호, 제3호 및 「재난문자방송 기준 및 운영규정」 제11조제1항에 따라 사람의 생명·신체 및 재산에 대한 피해가 예상되면 그 피해를 예방하거나 줄이기 위하여 기간통신사업자와 방송사업자에게 요청하는 재난문자방송에 관하여 필요한 세부사항을 정함을 목적으로 한다.

2조의 제목 “(용어의 정의)”를 “(정의)”로 한다.

제2조 각 호 외의 부분 중 “정의는”을 “뜻은”으로 하고, 같은 조 제1호를 다음과 같이 하며, 같은 조 제2호 중 “기간통신사업자에게 긴급재난문자”를 “기간통신사업자와 방송사업자에게 재난문자방송”으로, “자연재난과 사회재난”을 “자연재난(호우, 태풍 등)과 사회재난(화재, 붕괴 등)”으로 하고, 같은 조 제3호 중 “통합발령시스템”을 “재난문자방송시스템”으로, “송출할 수 있도록 입력권한”을 “입력할 수 있는 권한”으로 하며, 같은 조 제4호 중 “통합발령시스템”을 “재난문자방송시스템”으로, “있도록 서울특별시에서 지정한”을 “있도록”으로 하고, 같은 조 제5호 중 “ “송출기준“이란 기간통신사업자에게 긴급재난문자”를 “ “발송기준”이란 재난문자방송으”로, “있도록”을 “있도록 기간통신사업자와 방송사업자에게”로 하며, 같은 조 제6호 중 “재난유형 별”을 “재난유형별”로, “방송문안”을 “재난문자방송문안”으로 한다.

1. “재난문자방송시스템”이란 기간통신사업자와 방송사업자에게 신속하고 정확하게 재난정보의 송출을 요청하기 위해 구축한 시스템으로서 행정안전부에서 직접 운영·관리하는 시스템을 말한다.

제2조 각 호 외의 부분 중 “다음 각 호와”를 “다음과”로 하고, 같은 조 제1호를 다음과 같이 하며, 같은 조 제2호 중 “기간통신사업자에게 긴급재난문자”를 “기간통신사업자와 방송사업자에게 재난문자방송”으로, “자연재난과 사회재난”을 “자연재난(호우, 태풍 등)과 사회재

난(화재, 붕괴 등)”으로 하고, 같은 조 제3호 중 “통합발령시스템”을 “재난문자방송시스템”으로, “송출할 수 있도록 입력권한”을 “입력할 수 있는 권한”으로 하며, 같은 조 제4호 중 “통합발령시스템”을 “재난문자방송시스템”으로, “있도록 서울특별시에서 지정한”을 “있도록”으로 하고, 같은 조 제5호 중 “ “송출기준”이란 기간통신사업자에게 긴급재난문자”를 “ “발송기준”이란 재난문자방송으”로, “있도록”을 “있도록 기간통신사업자와 방송사업자에게”로 하며, 같은 조 제6호 중 “재난유형 별”을 “재난유형별”로, “방송문안”을 “재난문자방송문안”으로 한다.

1. “재난문자방송시스템”이란 기간통신사업자와 방송사업자에게 신속하고 정확하게 재난정보의 송출을 요청하기 위해 구축한 시스템으로서 행정안전부에서 직접 운영·관리하는 시스템을 말한다.

제3조제1항 중 “긴급재난문자”를 “재난문자방송”으로 하고, 같은 조 제2항 중 “사항은 행정안전부 「재난문자방송 기준 및 운영규정」 및 행정안전부와 체결한 상호합의서”를 “사항은 「재난문자방송 기준 및 운영규정」”으로 한다.

제4조제1항을 다음과 같이 한다.

① 시장은 재난문자방송의 운영에 관한 사항을 총괄하는 재난문자방송 운영책임관과 재난문자방송 송출요청 및 승인 등의 업무를 수행하는 운영책임자를 두며, 운영책임관은 재난안전관리실장, 운영책임자는 재난안전관리실 재난상황관리과장이 된다. 다만, 민방공경보 관련한 경우는 서울특별시청민방위경보통제소장이 된다.

제4조제2항 각 호 외의 부분 중 “운용책임관”을 “운영책임관”으로 하고, 같은 항 제1호 중 “긴급재난문자”를 “재난문자방송”으로 하며, 같은 항 제3호 및 같은 조 제3항 각 호 외의 부분 중 “운용책임자”를 각각 “운영책임자”로 하고, 같은 항 제1호 중 “긴급재난문자”를 “재난문자방송”으로 한다.

제4조제2호 중 “긴급재난문자 승인요청에 대한 승인발송”을 “재난문자방송 발송요청에 대한 승인”으로 하고, 같은 항 제3호 중 “긴급재난문자의 중복내용 송출차단”을 “재난문자방송의 중복내용 차단”으로 하며, 같은 항 제4호를 다음과 같이 하고, 같은 항 제5호 및 제6호를 각각 삭제하며, 같은 조 제4항 중 “운용책임자 부재에 대비하여, 별도의 승인권자를 지정”을 “운영책임자 부재 시에는 재난안전상황실 상황관리팀장이 운영책임자 임무를 수행”으로 한다.

4. 그 밖에 발송현황 관리 등 재난문자방송시스템 운영과 관련된 제반사항

제5조제1항 각 호 외의 부분 중 “긴급재난문자의 사용부서”를 “재난문자방송의 사용부서”로, “해당 사용부서 및 기관에서 긴급재난문자의 송출”을 “송출”로 하고, 같은 항 제1호부터 제19호까지를 다음과 같이 한다.

1. 서울특별시교육청

가. 교육행정국: 재난으로 인한 구 단위 이상의 학교 휴업 조치

2. 소방재난본부(소방서): 재난현장 긴급 · 위급상황 발생하는 경우의 국지적 자연재난 및 사회재난
3. 재난안전관리실
   가. 재난안전예방과: 폭염, 한파, 지진, 화산, 다중운집 행사 인파사고
   나. 도로시설과: 공동구 사고, 도로터널사고, 지하도상가 안전사고
   다. 도로관리과: 지반침하, 풍수해(대설)
   라. 교량안전과: 한강교량 대형사고
4. 주택정책실
   가. 주거정비과: 아파트공사장 붕괴
   나. 지역건축안전센터: 다중밀집건축물 붕괴 대형사고
5. 푸른도시여가국
   가. 자연생태과: 산불
   나. 동물보호과: 가축질병
   다. 산지방재과: 산사태 · 급경사지
6. 물순환안전국
   가. 수변감성도시과: 가뭄
   나. 치수안전과: 풍수해(태풍 · 호우), 댐붕괴
   다. 물재생시설과: 대규모 수질오염, 물재생센터 마비
7. 소방재난본부
   가. 재난대응과: 낙뢰, 다중밀집시설 대형화재, 사업장 대규모 인적사고, 대테러, 정전 승강기 사고
   나. 예방과: 위험물 사고
8. 노동공정상생정책관
   가. 공정경제담당관: 생활필수품 유통 마비
   나. 농수산유통담당관: 농수산물 유통마비
9. 디지털정책관
   가. 정보통신보안담당관: 정보통신 사고
   나. 데이터센터 기획관리과: 정보서비스 마비
10. 경제정책실 전략산업기반과: 산업시설생산 마비
11. 도시교통실
   가. 도시철도과: 도시 · 고속철도 대형사고, 지하철파업
   나. 버스정책과: 버스 총파업
   다. 택시정책과: 택시 총파업
   라. 물류정책과: 육상화물운송 마비
12. 기후환경본부
   가. 대기정책과: 대규모 황사 발생, 초미세먼지
   나. 녹색에너지과: 전력, 원유수급, 도시가스 수급, 열공급 중단
   다. 자원순환과: 생활폐기물 매립시설 마비
   라. 자원회수시설과: 소각시설 마비

마. 생활환경과: 생활폐기물 수집 · 운반 마비, 화학물질 유출사고
13. 문화본부 문화정책과: 공연 · 행사장 안전사고
14. 시민건강국
가. 보건의료정책과: 보건의료 마비
나. 감염병관리과: 감염병
다. 공공의료추진단: 병원시설 대형사고
15. 행정국 총무과: 시청사 마비
16. 도시기반시설본부
가. 토목부(시설부): 도로공사장 붕괴
나. 도시철도토목부(도시철도국): 지하철공사장 붕괴
17. 서울아리수본부
가. 생산부 생산관리과: 식 · 용수 사고
나. 시설부 누수대응과: 대형 상수도 누수
다. 시설부 시설건설과: 상수도공사장 붕괴
18. 미래한강본부 수상관리과: 한강수난사고
19. 서울교통공사: 지하철 중단, 사고
20. 서울시메트로9호선(주): 지하철 중단, 사고
21. 남서울경전철(주): 지하철 중단, 사고

제5조제2항을 삭제하며, 같은 조 제3항 및 제4항을 각각 제2항 및 제3항으로 하고, 같은 조 제3항(종전의 제4항) 중 “안전총괄본부 상황대응과”를 “재난안전관리실 재난상황관리과”로 하며, 같은 조 제5항을 삭제하고, 같은 조 제6항 및 제7항을 각각 제4항 및 제5항으로 한다.

제6조제1항 본문 중 “통합발령시스템에”를 “재난문자방송시스템에”로, “시장에게 긴급재난문자의 송출”을 “운영책임자에게 재난문자방송 발송”으로 하고, 같은 항 단서를 삭제하며, 같은 조 제2항 중 “통합발령시스템”을 “재난문자방송시스템”으로, “시 표준문안”을 “시 별표 1의 표준문안”으로 한다.

제7조를 삭제한다.

제8조 및 제9조를 각각 제7조 및 제8조로 한다.

제7조(종전의 제8조)의 제목 “(송출기준)”을 “(발송기준)”으로 하고, 같은 조 각 호 외의 부분 중 “시장은 긴급재난문자”를 “재난문자방송”으로, “송출기준을 마련한다”를 “발송기준은 「재난문자방송 기준 및 운영규정」 제12조(발송기준)를 따른다”로 하며, 같은 조 제1호 중 “지역별 자연재난 및 사회재난 발생”을 “자연 · 사회 재난발생”으로 한다.

제8조(종전의 제9조) 중 “시장은 긴급재난문자”를 “운영책임관은 재난문자방송”으로, “제도개선”을 “제도”로, “필요하다고 판단되는 경우에는 협조사항”을 “필요한 경우에는 개

선사항”으로 한다.

별지 제1호서식 및 별표 1을 삭제한다.

별표 2를 별표 1로 하고, 별표 1(종전의 별표 2)을 별지와 같이 한다.

부 칙

이 훈령은 발령한 날부터 시행한다.

[별표 1]

서울특별시 재난문자방송 표준문안

연번	재난유형	발송시기	표 준 문 안	주무부서
1	학교휴업	발생시	오늘(○/○) ○○으로 인하여 서울지역 유치원, 초·중·고등학교는 임시휴업함을 알려드립니다.[서울특별시교육청]	서울특별시교육청
2	지진	발생시	0000-00-00 00:00 ○○ 00km 지역/해역 지진 규모 M0.0 발생 /진동 멈춘 후 야외 대피/낙하물·여진 주의. Earthquake [서울특별시청]	재난안전예방과 [위급·긴급 재난문자] ※(기상청→서울시민),발송 이후 필요시 추가 발송 (서울시→서울시민)
			0000-00-00 00:00 ○○ 00km 지역/해역 규모 ○.○ 지진발생/추가 지진 발생에 유의 바랍니다.[서울특별시청]	재난안전예방과 ※(기상청→서울시민).미발송 필요시 발송(서울시→서울시민)
3	화산	화산분화 발생전	○월○일 ○○산 화산분화, 추가 지진, 화산재 낙하 우려, 창문을 닫아 화산재 유입차단, 실외활동 자제, 마스크 착용 등 건강관리에 유의 바랍니다.[서울특별시청]	재난안전예방과
		화산재 발생전	○월○일 ○○산 화산분화, 화산재 낙하 우려, 창문을 닫아 화산재 유입차단, 실외활동 자제, 외출 시 마스크 착용 등 건강관리에 유의 바랍니다.[서울특별시청]	
4	한파	사전대비	어르신, 장애인이 홀로 거주하는 경우 수시로 안부를 확인합시다. 빙판길 낙상사고 예방을 위해 보폭을 줄이고 굽이 낮은 미끄럼 방지 신발을 준비합니다.[서울특별시청]	재난안전예방과
			급격한 기온 강하가 예상되므로 각 가정에서는 난방에 유의하시고, 결빙이 우려되니 출퇴근시 가급적 대중교통을 이용 및 운전시 감속운행하시기 바랍니다.[서울특별시청]	재난안전예방과
			○○까지 한파와 대설로 인한 차량 정체 예상. 야외활동 자제·보온 유지 바라며, 계량기 동파·미끄럼 사고에 각별히 유의하기 바랍니다.[서울특별시청]	재난안전예방과
			○○지역에 한파와 대설 예상. 야외활동 자제 · 보온 유지 바라며, 계량기 동파 · 미끄럼 사고에 유의하기 바랍니다.[서울특별시청]	재난안전예방과
			동파 방지를 위하여 수도 계량기 등은 보온 조치를 하고, 보일러 배관 및 난방기구 등은 사전에 정비하여 질식사고 및 화재를 예방합니다.[서울특별시청]	재난안전예방과
			한파 지속 시 실내 기온이 4도 떨어지면 심혈관 사망 위험이 5% 높아집니다. 저온에서는 혈액 순환이 느려지고, 응고되어 뇌경색 발병이 높아집니다.[서울특별시청]	재난안전예방과

연번	재난유형	발송시기	표 준 문 안	주무부서
			저체온증 등 한랭질환의 증상과 가까운 병원 연락처 등을 가족이나 이웃과 사전에 알아두고, 본인과 가족의 상태를 수시로 점검합니다.[서울특별시청]	재난안전예방과
		대응방법	기온 강하로 도로결빙이 우려되므로 감속 운전하시고, 눈이 내리는 지역에서는 출퇴근 시간대에 대중교통을 이용하시기 바랍니다.[서울특별시청]	재난안전예방과
			○○까지 한파가 지속 예상되므로 각 가정에서는 난방유지, 계량기 동파에 유의하시고 결빙에 대비 대중교통 이용 및 운전 시 감속 바랍니다.[서울특별시청]	재난안전예방과
			지난 밤 ○○지역에 내린 대설과 한파로 도로가 얼어 위험하니 미끄럼 사고에 주의하시고, 수도계량기 동파 및 난방관리에 각별히 유의바랍니다.[서울특별시청]	재난안전예방과
			야외 활동을 최대한 자제하고, 외출이 꼭 필요한 경우에는 내복, 목도리, 모자, 장갑 등 보온에 유의하시기 바랍니다.[서울특별시청]	재난안전예방과
			동상에 걸렸을 때는 비비거나 갑자기 불에 쬐어서는 안 되며, 따뜻한 물로 세척 후에 보온을 유지한 채로 즉시 병원으로 가야 합니다.[서울특별시청]	재난안전예방과
			빙판길 낙상사고를 줄이기 위해 보폭을 줄이고, 주머니에 손을 넣거나 스마트폰을 보며 걷지 않습니다. 응달진 곳을 피하고 손에 물건을 들지 않습니다.[서울특별시청]	재난안전예방과
			수도계량기, 수도관, 보일러 배관 등은 헌 옷 등 보온재로 채우고 외부는 테이프로 밀폐시켜 찬 공기가 들어가지 않도록 합니다.[서울특별시청]	재난안전예방과
			과도한 전열기 사용을 자제하고, 인화물질을 전열기 부근에 두지 않습니다. 야외 캠핑 시에는 일산화탄소에 의한 질식, 누전 전기사고에 주의합니다.[서울특별시청]	재난안전예방과
			저체온증 시 신속히 병원으로 가거나 119에 신고합니다. 젖은 옷은 벗고 담요나 침낭을 감싸며, 겨드랑이, 배 위에 핫팩이나 더운 물통을 둡니다.[서울특별시청]	재난안전예방과
			동상부위는 따뜻한 물(38~42도)에 담그고, 얼굴과 귀는 따뜻한 물수건을 대어줍니다. 손발은 소독된 마른 거즈를 끼우고 동상부위는 높게 합니다.[서울특별시청]	재난안전예방과

연번	재난유형	발송시기	표 준 문 안	주무부서
			야외작업장에서는 추운시간대 작업 최소화, 따뜻한 옷 착용, 방수 장갑과 신발 착용, 따뜻한 물과 장소를 제공하는 등 안전관리에 유의[서울특별시청]	재난안전예방과
			한파가 심해지고 있습니다. 고혈압 등 질병이 있거나 고령자 또는 신규 작업자는 한랭질환에 취약할 수 있으므로 각별한 주의가 필요합니다.[서울특별시청]	재난안전예방과
			옥외에서 작업 시 피부가 검붉어지고 물집이 생기거나, 찌르는 듯한 통증이 있는 경우 즉시 작업을 멈추고 몸을 따뜻하게 하거나 의사의 진료를 받으세요[서울특별시청]	재난안전예방과
5	폭염	경보 발효시	오늘 서울지역에 폭염이 심하오니 온열질환 예방을 위해 낮시간 야외활동 자제, 충분한 수분섭취와 휴식, 주변 노약자분들께 안부전화 등 안전수칙 준수바랍니다.[서울특별시청]	재난안전예방과
6	다중운집 행사 인파사고	사전대비	오늘 ○시 ○○구 ○○ 다중운집 행사로 인해 많은 인파 밀집이 예상되오니 해당지역 및 인근 시민은 안전에 각별히 주의하시기 바랍니다.[서울특별시청]	재난안전예방과
		사고 발생시	오늘 ○시 ○○구 ○○로 ○○ 다중운집 행사장에서 인파밀집 사고 발생, 해당지역 시민은 즉시 혼잡지역에서 대피하시고 인근 시민 및 차량은 우회하시기 바랍니다[서울특별시청]	
7	공동구 사고	사고 발생시	오늘 ○시 ○○구 ○○공동구에서 발생한 화재진압으로 인한 ○○지역 교통통제에 협조바랍니다.[서울특별시청]	도로시설과
8	도로터널 사고	사고 발생시	오늘 ○시 ○○구 ○○터널 교통(화재)사고로 전면통제되고 있으니, 이용차량은 교통정보 확인 및 우회 바랍니다.[서울특별시청]	도로시설과
9	지하도상가 안전사고	사고 발생시	오늘 ○○구 ○○지하도상가 화재(가스누출) 사고 발생으로 추가사고 위험이 있으니, 접근하시지 마시기 바랍니다.[서울특별시청]	도로시설과
10	지반침하	사고 발생시	오늘 ○시 ○○구 지반침하로 인하여 ○○대로 차량통행이 불가하오니, 교통정보 확인 및 우회 바랍니다.[서울특별시청]	도로관리과
11	풍수해 (대설)	사전대비	○○부터 ○○까지 ○○, ○○지역에 많은 눈 예상. 도로 결빙으로 미끄럼 사고가 우려되니 출퇴근 시 대중교통 이용 및 운전시 저속 운행 바랍니다.[서울특별시청]	도로관리과
		대응방법	○○, ○○지역에 많은 눈이 계속 내리고 있습니다. 출근 시간대에 교통혼잡이 예상되므로 대중교통을 이용하여 주시기 바랍니다.[서울특별시청]	도로관리과

연번	재난유형	발송시기	표 준 문 안	주무부서
			○○까지 대설 및 한파가 지속 예상되므로 각 가정에서는 난방유지, 계량기 동파에 유의하시고 결빙에 대비 대중교통 이용 및 운전 시 감속 바랍니다[서울특별시청]	도로관리과
			지난 밤 ○○지역에 내린 대설과 한파로 도로가 얼어 위험하니 미끄럼 사고에 주의하시고, 수도계량기 동파 및 난방관리에 각별히 유의바랍니다.[서울특별시청]	도로관리과
			내 집 앞, 내 점포 앞 보행로에 내린 눈은 인근 제설함에 비치되어있는 염화칼슘이나 모래 등을 뿌려서 가족, 이웃의 사고를 예방합니다.[서울특별시청]	도로관리과
		복구안내	가족 및 지인의 안전 여부를 주위 사람들과 함께 확인하며, 연락이 되지 않고 실종이 의심 되는 경우 112에 신고합니다.[서울특별시청]	도로관리과
			대설로 인한 가스, 전기, 지역난방 고장 시, 가스안전공사(1544-4500), 전기안전공사(1588-7500), 지역난방공사(1688-2488)에 신고바랍니다.[서울특별시청]	도로관리과
12	한강교량 대형사고	안전안내	오늘 ○시 ○○대교 붕괴(위험)으로 인하여 차량을 전면 통제하오니, 교통정보 확인 및 우회바랍니다. [서울특별시청]	교량안전과
13	아파트 공사장 붕괴	발생시	오늘 ○시 ○○구 ○○아파트 공사장 붕괴사고 발생, 추가붕괴, 화재 등의 위험이 있으니 접근하지 마시기 바랍니다.[서울특별시청]	주거정비과
14	다중밀집 건축물 붕괴사고	발생시	오늘 ○시 ○○구 ○○건축물 붕괴사고 발생, 인근 주민은 추가피해 위험이 없는 안전한 장소로 즉시 대피하시고, 차량 우회 바랍니다.[서울특별시청]	지역건축안전센터
15	산불	발생시	○○:○○경 ○○동 ○○산 산불 발생. 입산 자제 및 인근 주민, 등산객은 안전사고 발생에 주의 바랍니다.Forest fire, Evacuation[서울특별시청]	자연생태과
		대피권고	○○시 ○○분 ○○동 ○○산 산불 확산이 우려되니, 인근 주민, 등산객은 산에서 멀리 떨어진 안전한 곳(○○)으로 대피 바랍니다.Evacuation[서울특별시청]	자연생태과
		대피명령	○○구 ○○산 산불 확산 중. 인근 주민, 등산객은 산에서 떨어진 곳(○○)으로 즉시 대피하시기 바랍니다.Forest fire, Evacuation[서울특별시청]	자연생태과

연번	재난유형	발송시기	표 준 문 안	주무부서
		발생위험	○○구 지역에 대형산불 위험 경보 발령. 산불발생 및 확산 위험이 높으니 주민과 등산객은 산불이 발생하지 않도록 주의 바랍니다.Forest fire[서울특별시청]	자연생태과
16	가축질병	전염병 발생시	오늘 ○시 ○구에서 조류독감(구제역) 발생. 축산농가 및 철새도래지 방문을 자제하시기 바랍니다.[서울특별시청]	동물보호과
		인체감염 예방	오늘 ○시 ○구에서 조류인플루엔자 발생. 인체감염 예방을 위해 조류나 동물의 사체 또는 분변을 만지지 마시고, 손씻기 등 개인위생 수칙을 준수하시기 바랍니다.[서울특별시청]	동물보호과
17	산사태 · 급경사지	발생전 사전대비	바람없이 나무가 흔들릴때, 계곡에 흙탕물이 내려올때 등 산사태 전조증상을 미리 알아두고 위험 시 지정된 대피소나 산과 떨어진 높은 곳으로 대피바랍니다.[서울특별시청]	산지방재과
		발생전 주의보	오늘 ○○시 ○○구 ○○지역 산사태 발생이 우려되오니 산림주변 야외활동 자제와 입산금지 등 안전에 유의하시기 바랍니다.[서울특별시청]	산지방재과
		발생전 경보	오늘 ○○시 ○○구 ○○지역 산사태 발생 위험이 높으니 산림주변 접근금지, 산림인근 주민과 방문객은 산에서 떨어진 안전한 곳으로 즉시 대피바랍니다.[서울특별시청]	산지방재과
		발생전 대피안내	오늘 ○○시 ○○구 ○○지역 산사태 발생 위험이 높으니 산림 및 산사태 발생 우려 지역 주민과 방문객은 대피장소(○○)로 즉시 대피 바랍니다.[서울특별시청]	산지방재과
		위기경보 (주의단계)	오늘 ○○시 ○○구에 비가 내려 산사태 발생이 우려되므로 산림 주변 야외활동 자제하시고 산에 있을 경우 산림 밖으로 피하시기 바랍니다.[서울특별시청]	산지방재과
		위기경보 (경계단계)	오늘 ○○시 ○○구에 많은 비가 내려 산사태 위험이 높으니 입산금지 및 산림주변 위험지역 접근금지, 산에서 떨어진 안전한 곳으로 신속 대피바랍니다.[서울특별시청]	산지방재과
		위기경보 (심각단계)	오늘 ○○구에 많은 비가 내려 산사태 위험이 매우 높으니 입산금지 및 산림주변 위험지역 접근금지, 산에서 떨어진 안전한 곳으로 즉시 대피바랍니다.[서울특별시청]	산지방재과
18	가뭄	가뭄발령	오늘 ○시 서울 가뭄 주의단계 발령. 물 사용을 자제하시고, 텃밭 관리에 주의하시기 바랍니다. .[서울특별시청]	수변감성도시과

연번	재난유형	발송시기	표 준 문 안	주무부서
19	태풍	태풍(사전대비)	태풍 ○○ 북상중, ○○시 서울 영향권으로 강풍 대비 외출을 자제, 날리는 물건이 있거나 낙하물의 위험이 있는 곳은 가까이 가지 마세요.[서울특별시청]	치수안전과
			태풍 ○○ 북상중, ○○일 아침 서울 영향권으로, 창문 사이 틈새 없도록 보강, 흔들리지 않게 고정, 유리 파손에 대비해 실내화를 준비합니다[서울특별시청]	치수안전과
			태풍 ○○ 북상중, ○○일 서울 영향권으로 간판, 창문 등은 고정하고, 화분 등은 실내로 이동조치, 침수대비 집 주변 배수로 사전점검 바랍니다.[서울특별시청]	치수안전과
			태풍이 북상중입니다. ○○일 오후 서울 영향권으로 주변 축대, 배수로, 지붕 을 점검하고 바람에 날아가는 간판, 화분 등은 고정해주시기 바랍니다.[서울특별시청]	치수안전과
			태풍이 북상중입니다. ○○일 오후 서울 영향권으로 외출을 자제해주시고, 안전한 장소에 머물러 주시기 바랍니다. 간판, 화분 등은 고정해주세요[서울특별시청]	치수안전과
		태풍내습	태풍 ○○이 서울 지역을 지나고 있으니 가급적 외출 자제 바랍니다. 하천변, ○○교 등 위험지역 출입을 자제, 낙하물 피해에 유의 바랍니다.[서울특별시청]	치수안전과
			○○ 지역에 시간당 ○○㎜의 비가 내리고 있습니다. 주변을 살피고 산사태, 붕괴, 침수 우려시 인근 대피소나 안전한 곳으로 대피하세요.[서울특별시청]	치수안전과
			강풍으로 끊어진 전기줄은 매우 위험하오니 접근하거나 만지지 마시고, 한국전기안전공사(1588-7500)로 신고하여주시기 바랍니다.[서울특별시청]	치수안전과
			태풍 ○○이 서울을 지나고 있습니다. 건물의 출입문, 창문은 단단히 고정, 가스는 미리 차단, 감전 위험이 있는 전기시설은 만지지 않습니다.[서울특별시청]	치수안전과
			○○㎧ 강풍과 시간당 ○○㎜의 비가 예상되니 야외활동을 자제하시기 바랍니다. 창문을 고정하고 날리기 쉬운 물건은 안전조치 바랍니다.[서울특별시청]	치수안전과
			태풍 ○○ 북상으로 강풍과 호우 피해가 우려됩니다. 침수 발생 시 인근 관공서, 지정된 대피소 등 안전한 곳으로 대피하시기 바랍니다.[서울특별시청]	치수안전과

연번	재난유형	발송시기	표 준 문 안	주무부서
		태풍 상륙이후	집중호우 시 수압에 의해 맨홀 뚜껑이 갑작스럽게 솟아오를 수 있으니 접근하지 마시고, 맨홀 구멍과 배수구 빠짐에 주의하시기 바랍니다. [서울특별시청]	치수안전과
			침수 도로나 교량은 건너지 마시기 바랍니다. 침수 주택은 가스, 전기차단기가 내려가 있는지 확인하고 전문가 점검 후 사용하시기 바랍니다.[서울특별시청]	치수안전과
	호우	특보 사전대처	○일 ○○㎜의 많은 비가 예상됩니다. 거주 지역의 정보(호우 피해가 발생한 적 있는지, 산사태나 침수위험 요인)를 미리 확인하고 대비합니다. [서울특별시청]	치수안전과
			○일 ○○㎜의 호우가 예상됩니다. 공동주택관리자는 차수판, 모래주머니 및 양수기 등을 비치하여 신속하게 이용할 수 있도록 준비하세요.[서울특별시청]	치수안전과
		특보 예보시	집중호우 시 위험지역은 ○○(대피소 기입)으로 대피해주세요. 하천 주변이나 저지대 주차된 차량은 이동 주차, 주변 배수구는 미리 점검바랍니다.[서울특별시청]	치수안전과
		특보시	공동주택관리자는 일기예보를 확인하고 신속히 차수판과 모래주머니를 설치, 지하공간에 물이 유입되면 즉시 대피 안내 및 진입금지 시킵니다.[서울특별시청]	치수안전과
			건물의 출입문, 창문은 닫아서 파손되지 않도록 합니다. 가스는 미리 차단하고, 감전 위험이 있는 집 안팎의 전기시설은 만지지 않습니다.[서울특별시청]	치수안전과
			하천이 범람하거나 대피 방송 시 하천 밖 안전지대로 신속하게 대피합니다. 물이 무릎까지 찰 경우 이동 금지, 119에 신고바랍니다.[서울특별시청]	치수안전과
		호우 이후	주변의 피해를 확인하고, 가까운 행정기관에 피해를 신고합니다. 위험지역은 가까이 가지 않으며, 침수된 음식이나 재료는 사용하지 않습니다.[서울특별시청]	치수안전과
		지하공간이용자	지하주택, 지하상가, 지하주차장 등 지하바닥에 물이 조금이라도 차오르거나 하수구 역류시 즉시 전기를 차단하고, 가스를 잠근 후 지상으로 대피하세요[서울특별시청]	치수안전과
			지하공간에 물이 무릎 이상으로 차올라 혼자서 문을 열 수 없을 때는 신속히 전기 전원 차단 후 도움을 요청해 함께 문을 열고 지상으로 대피해주세요[서울특별시청]	치수안전과

연번	재난유형	발송시기	표 준 문 안	주무부서
		지하 주차장	지하주차장에 물이 조금이라도 차오르면 경사로의 수압으로 차량 이동이 어려우니 즉시 몸만 지상으로 대피하세요. 차량 확인을 위한 진입도 금지해주세요.[서울특별시청]	치수안전과
		지하계단	지하계단으로 정강이 높이 정도로만 빗물이 유입되어도 성인이 올라가기 어려우니 지하에 물이 들어오면 즉시 지상으로 대피한 후, 119에 신고해주세요[서울특별시청]	치수안전과
			지하공간에서 대피할 때는 구두, 하이힐, 슬리퍼보다 운동화가 대피에 용이하며, 마땅한 신발이 없을 경우 맨발로 난간을 잡고 대피합니다.[서울특별시청]	치수안전과
		집 건물 침수시	빗물이 차오르면 전기 차단후 ○○○(이재민 대피소 기입)으로 대피하세요. 문이 열리지 않으면 119에 신고후 주변사람들에 도움을 청해 함께 문을 열고 대피하세요[서울특별시청]	치수안전과
			침수 시 가스, 전기 차단 후 안전한 장소로 대피합니다. 침수된 집에 돌아왔을때는 환기를 충분히 시키고, 가전제품은 서비스센터의 점검을 받습니다.[서울특별시청]	치수안전과
			침수되었던 집에 돌아왔을때는 붕괴 사고에 주의합니다. 가스, 전기 차단기가 내려가 있는것을 확인하고 전문가의 안전 점검 후 사용합니다.[서울특별시청]	치수안전과
			○○(동, 일원, 아파트)지역에 침수 발생, 해당 지역 주민은 신속히 인근 대로나 높은 곳으로 대피하고 ○○지역의 차량과 사람의 진입을 통제하오니 참고하시기 바랍니다.[서울특별시청]	치수안전과
		침수예보	○○구에 시간당 ○○㎜의 강한 비가 내리고 있습니다. 침수에 대비해 수방자재 설치, 침수 시 침수되지 않는 고지대나 안전한 지역으로 대피하세요.[서울특별시청]	치수안전과
		침수 경보	○○동(구)지역에 침수 발생, 침수경보를 발령합니다. 해당 지역 저지대 침수우려 지역의 주민은 즉시 ○○초등학교, ○○복지회관(이재민 대피소 기입)으로 대피하시기 바랍니다[서울특별시청]	치수안전과
		대피 명령	○○(동, 일원, 아파트)지역에 침수/○○천 범람으로 대피 명령을 발령합니다. 해당 지역 주민께서는 현시간 이후 ○○초등학교, ○○복지회관(이재민 대피소 기입)으로 대피하시기 바랍니다.[서울특별시청]	치수안전과
		도로침수 안전조치	급류가 발생해 교량이 잠겨 있는 경우, 절대 진입하면 안 됩니다. 하천 급류 발생 시, 얕은 수심에서도 차량이 쉽게 떠내려갈 수 있습니다.[서울특별시청]	치수안전과

연번	재난유형	발송시기	표 준 문 안	주무부서
			도로의 맨홀이 이탈하거나 솟아오르는 현상이 생길 수 있으니 맨홀을 피해야 합니다. 침수 정도를 확인하기 힘든 밤에는 운전을 자제합니다.[서울특별시청]	치수안전과
			물이 고인 곳으로 진입했다면 차량 침수를 막기 위해 에어컨을 끄고, 브레이크를 밟지 않고 시속 30km이하로 주행합니다.[서울특별시청]	치수안전과
		차량침수 안전조치	차량이 침수됐다면 내.외부 수압 차이로 차량 문이 열리지 않는 것에 대비해 창문이나 선루프를 미리 열어둡니다. [서울특별시청]	치수안전과
			차량이 침수되어 내 · 외부 수압으로 문이 열리지 않을 경우, 운전석 목받침을 분리하여 목받침 하단 철제봉으로 유리창 모서리를 깨고 대피합니다.[서울특별시청]	치수안전과
		정전시	오늘 ○○시 ○○동 일대에 정전 발생, 복구 중이니 전자기기 전원을 끄고 손전등 사용, 안전사고 발생에 유의바랍니다.[서울특별시청]	치수안전과
		하천통제	오늘 ○○시 호우로 인하여 ○○천 범람이 우려되어 하천변 출입을 전면 통제하오니 접근을 자제해 주시기 바랍니다.[서울특별시청]	치수안전과
		도로통제	금일 호우로 ○○시 ○○분부로 ○○지하차도(○○~○○방향) 통제 중으로 인근 차량은 우회 운행 바랍니다.[서울특별시청]	치수안전과
			집중 호우로 ○○지하차도(○○~○○방향)가 ○○:○○부터 통제되었으니 우회하여 운행해 주시기 바랍니다.[서울특별시청]	치수안전과
			오늘 ○○시부로 ○○천 수위 상승으로 ○○도로(○○차도~○○JC) 전구간이 교통 통제됨을 알려드리오니 인근 차량은 우회바랍니다.[서울특별시청]	치수안전과
			오늘 ○○시○○분 ○○로(○○상류~○○대교 양방향), ○○교(양방향)가 교통 통제중이오니 차량 우회 및 안전 운행하여 주시기 바랍니다.[서울특별시청]	치수안전과
			금일 호우로 ○○시 ○○분부터 ○○역에서 ○○아파트 일대(○○대로) 통제 중으로 인근 차량은 우회 운행 바랍니다.[서울특별시청]	치수안전과
20	댐붕괴	발생전	오늘 ○○시 ○○댐 손상으로 붕괴 위험이 있으니 인근 주민과 야영객은 안전한 장소(○○)로 대피하시고 재난 방송을 확인하시기 바랍니다.[서울특별시청]	치수안전과

연번	재난유형	발송시기	표 준 문 안	주무부서
21	대규모 수질오염	발생시	오늘 ○○구 ○○하천에 (기름, 화학물질) 오염 사고 발생. ○○하천 방제조치 중으로 인근 지역 주민은 하천 이용을 자제하시기 바랍니다. [서울특별시청]	물재생시설과
22	물재생센터 마비	발생시	오늘 ○시 ○○물재생센터 마비로 인해 ○○방류부 지점에 하수가 유입되니 수상활동을 자제하시기 바랍니다. [서울특별시청]	물재생시설과
23	낙뢰	발생시	오늘 ○○시 ○○구 ○○지역 낙뢰 발생, 지역 주민은 안전에 유의하시고, 외출을 자제하시기 바랍니다. [서울특별시청]	재난대응과
24	다중시설 대형화재	발생시	오늘 ○○구 ○○동 ○○시장 내 ○○점포 화재 발생. 주변 도로에 있는 차량은 이 지역을 우회하여 주시고 인근 주민은 안전사고 발생에 유의 바랍니다.[서울특별시청]	재난대응과
		대피명령	오늘 ○○구 ○○동 ○○건물 화재 발생. 주변으로 확산될 우려가 있으니 인근 주민은 ○○지역 등 안전한 곳으로 대피하시기 바랍니다.[서울특별시청]	재난대응과
25	사업장 대규모 인적사고	발생시	오늘 ○시 ○○구 ○○인근 사업장 인명사고 발생, 지역주민은 안전에 유의하시고, 주변 도로 이용차량은 우회바랍니다. [서울특별시청]	재난대응과
26	대테러	총기·폭발물	오늘 ○○시 ○○지역 총기난사(폭발물 테러 의심) 사건 발생. ○○지역 접근 금지, 가까운 건물 등 안전한 장소로 대피하여 경찰 및 방송 안내에 따라주시기 바랍니다.[서울특별시청]	재난대응과
		기타 수단	오늘 ○○시 ○○지역 ○○○○ 상황 발생. ○○ 지역 접근 금지, 가까운 건물 등 안전한 장소로 대피하여 경찰 및 방송 안내에 따라주시기 바랍니다.[서울특별시청]	재난대응과
		생물테러	오늘 ○○지역 생물 테러로 의심되는 ○○감염병 환자 발생. 외출을 자제하고 텔레비전 등에서 대응 요령을 확인하시기 바랍니다.[서울특별시청]	재난대응과
27	정전 승강기 사고	발생시	오늘 ○○시 ○○지역에 승강기 정전사고가 발생하여 복구작업 진행 중입니다. 시민들께서는 안전에 유의하십시오.[서울특별시청]	재난대응과
28	위험물 사고	발생시	○○구 ○○로 ○○○업체 위험물 사고 발생. 사고 장소 내 근무자 즉시 대피, 인근 주민 외출자제, 재난방송을 청취 요망. 통행자는 우회하십시오. [서울특별시청]	예방과
29	생활필수품 유통 마비	발생시	오늘 ○시 ○○지역 생활필수품 유통이 마비되었으니 해당지역 주민들은 인근 지역 유통망을 이용 바랍니다.[서울특별시청]	공정경제담당관

연번	재난유형	발송시기	표 준 문 안	주무부서
30	농수산물 유통 마비	발생시	오늘 ○○시 서울지역 농수산물 유통이 마비되었으니 시민들께서는 시외 지역 유통망을 이용 바랍니다.[서울특별시청]	농수산유통담당관
31	정보통신 사고	통신두절시	오늘 ○○시 ○○사의 통신 두절 사태 발생. ○○사 이용 고객은 통신 이용이 어려울 수 있으니 이용 고객들은 통화 시도를 자제해 주시기 바랍니다.[서울특별시청]	정보통신보안담당관
32	정보서비스 마비	발생시	오늘 ○○사의 ○○장애로 ○○구 일대 무선통신 장애가 발생할 수 있으니 이용 고객은 유의하시기 바랍니다. [서울특별시청]	데이터센터 기획관리과
33	산업시설 생산 마비	발생 시	오늘 ○시 ○○산업단지 노사분규 발생, ○○공급이 불가하오니 다른 곳을 이용 바랍니다.[서울특별시청]	전략산업기반과
34	도시철도 대형사고	사고 발생 시	○○:○○경 0호선 ○○~○○역 간 연기 발생으로 ○○역~○○역 간 열차운행이 중지되었으니 다른 교통수단을 이용하여 주시기 바랍니다.[서울특별시청]	도시철도과
		차량 우회 협조	오늘 지하철 ○호선 ○○역에서 발생한 사고를 수습하느라 ○○역 인근 도로가 혼잡할 수 있으니 주변 도로 이용 차량은 우회해 주시기 바랍니다.[서울특별시청]	도시철도과
		복구 완료 시	오늘 지하철 ○호선 ○○역에서 발생한 열차 충돌 사고의 복구를 완료했습니다. ○○시부터 열차 운행을 재개합니다.[서울특별시청]	도시철도과
35	고속철도 대형사고	사고 발생 시	오늘 ○○구 ○○역 인근에서 열차 충돌 사고 발생. ○○선 철도가 운행 중단될 수 있으니 고속철도를 이용하실 분은 운행 상황을 확인하시기 바랍니다.[서울특별시청]	도시철도과
		차량 우회 협조	오늘 ○○구 ○○역 인근에서 발생한 열차 충돌 사고 수습으로 인근 도로가 혼잡할 것으로 예상되니 주변 도로 이용 차량은 우회하여 주시기 바랍니다.[서울특별시청]	도시철도과
		복구 완료 시	오늘 ○○구 ○○역에서 발생한 열차 충돌 사고 복구를 완료했습니다. ○○시부터 열차 운행을 재개합니다.[서울특별시청]	도시철도과
36	지하철 파업	파업시	오늘 ○시 ○호선 지하철 파업으로 ○호선 지연운행, 역별시간 확인 후 이용바랍니다.[서울특별시청]	도시철도과
37	버스 총파업	파업시	오늘 ○시 버스파업으로 ○○지역이 버스운행이 중단되었으니, 다른 교통수단을 이용하시기 바랍니다.[서울특별시청]	버스정책과

연번	재난유형	발송시기	표 준 문 안	주무부서
38	택시 총파업	파업시	오늘 ○시 택시파업으로 심야시간대 택시공급이 부족하오니, 대중교통을 이용하시기 바랍니다.[서울특별시청]	택시정책과
39	육상화물운송마비	발생시	오늘 ○시 화물자동차 집단 운송 거부 사태 발생에 따라 화물차 운행에 차질이 예상됨을 알려드립니다.[서울특별시청]	물류정책과
40	대규모 황사	황사경보	오늘 황사가 심하오니. 출입문과 창문을 닫아 황사 실내 유입 차단, 노약자 실외활동 자제, 야외에서 마스크 착용 바랍니다.[서울특별시청]	대기정책과
41	초미세먼지	미세먼지	〈미세먼지 경보〉 오늘 00:00 미세먼지 경보. 어린이, 노약자 실외활동 금지, 대중교통 이용하기, 보건용 마스크 착용하기 등 건강관리에 유의 바랍니다.[서울특별시청]	대기정책과
			〈미세먼지 비상저감조치 시행〉 내일 ○○지역 비상저감조치 시행(차량 운행제한). 대중교통 이용 동참, 필요시 보건용 마스크 착용 등 건강관리에 유의 바랍니다.[서울특별시청]	대기정책과
42	전력	대규모 정전 발생	오늘 ○○지역에 정전이 발생되어 복구 중이니, 전기기기의 모든 전원을 끄고 손전등을 사용하는 등 안전사고 발생에 유의하시기 바랍니다.[서울특별시청]	녹색에너지과
43	원유수급분야	수급불안	오늘 ○○시 원유 수급 심각 단계 발령. 사재기를 비롯한 불공정 거래 행위를 자제하고, 원유 수급 문제 대응을 위한 정부시책에 적극 협조 바랍니다.[서울특별시청]	녹색에너지과
44	도시가스 수급	가스폭발	오늘 ○○구 ○○공급관리소 가스 폭발 사고 발생. ○○지역 주민은 안전한 곳(○○)으로 대피하시고, 인근 지역 접근 자제, 차량 우회 바랍니다.[서울특별시청]	녹색에너지과
45	열공급 중단	중단시	오늘 00:00경 00지역 인근 열수송관 누수로 긴급보수공사를 위해 열공급(급탕,난방)이 일시 중단됩니다. 00경 복구예정입니다.[서울특별시청]	녹색에너지과
46	생활폐기물 매립시설 마비	반입중단	수도권매립지 00사고로 인해 쓰레기반입 중단, 쓰레기 배출 시 해당구청 청소대책에 협조 바랍니다.[서울특별시청]	자원순환과
47	소각시설 마비	반입중단	○○자원회수시설 긴급보수로 쓰레기반입 중단, 쓰레기 배출 시 구청 청소대책에 협조 바랍니다.[서울특별시청]	자원회수시설과

연번	재난유형	발송시기	표 준 문 안	주무부서
48	생활폐기물 수집 · 운반 마비	운영중단	생활폐기물대형업체 파업으로 쓰레기 처리가 불가하오니, 쓰레기 배출 시 구청 안내에 협조 바랍니다.[서울특별시청]	생활환경과
49	화학물질 유출사고	유해화학물질 유출사고	〈 실내대피 주민알림(사고발생지역 대상 주민) 〉 오늘 00구 00동 00(사업장)에서 00물질 누출 발생. 00 지역에서는 창문을 닫고 에어컨 중지 후 다음안내까지 실내 대기바랍니다.[서울특별시청]	생활환경과
			〈상황종료 알림〉 오늘 00시경 00동 00(사업장)에서 발생한 화학사고 대응 완료되어 실내대피 종료. 일상생활 복귀바랍니다.	생활환경과
50	공연 · 행사장 안전사고	공연행사장 안전사고	오늘 ○시 ○○구 ○○○공연장 사고 발생. 공연장 내 근무자 즉시 대피, 인근 주민 안전유의, 차량 이용 시민들은 우회하십시오.[서울특별시청]	문화정책과
51	보건의료 마비	보건의료 마비	오늘 ○시 ○○구 ○○○병원 파업으로 진료차질이 예상되오니 다른 병원을 이용 바랍니다. [서울특별시청]	보건의료정책과
52	감염병	예방안내	○○.○○.(요일) ○시 ○○지역 ○○○유행, 손씻기 및 마스크 착용, 3밀(밀폐, 밀접, 밀집) 시설 및 장소 방문을 자제하여 주시기 바랍니다. [서울특별시청]	감염병관리과
53	병원시설 대형사고	발생시	오늘 ○시 ○○구 ○○○병원 ○○사고로 인하여 병원이용이 불가하오니 다른 병원을 이용 바랍니다. [서울특별시청]	공공의료추진단
54	시청사 마비	사고 발생시	오늘 ○시 서울시청 점거농성으로 인해 청사이용이 불가하오니 청사방문을 삼가시기 바랍니다. [서울특별시청]	총무과
55	도로공사장 붕괴	붕괴시	오늘 ○시 ○○구 ○○도로공사장 붕괴사고 발생, ○○일대 주변이 혼잡하오니 차량 이용 시 우회 바랍니다.[서울특별시청]	도시기반시설본부 토목부
56	지하철공사장 붕괴	대형사고	오늘 ○○구 ○○공구 ○지하철 공사현장에서 붕괴사고 발생. 이 지역을 지나는 차량은 우회 바랍니다.[서울특별시청]	도시기반시설본부 도시철도토목부
57	식 · 용수 사고	식용수	〈수질 악화 시〉 오늘 ○○구 ○○정수장 수질 사고 발생. ○○시부터 ○○지역 단수 예정이니 식수 확보 등 단수에 대비 바랍니다.(○시쯤에 비상 급수 공급 예정)[서울특별시청]	상수도사업본부 생산부 생산관리과
			〈운영 중단 시〉 오늘 ○○구 ○○○정수장 일시 가동 중단으로 ○시부터 ○○지역 단수 예정이니 식수 확[서울특별시청]보 등 단수에 대비 바랍니다.(○시쯤에 비상 급수 공급 예정)	상수도사업본부 생산부 생산관리과

연번	재난유형	발송시기	표 준 문 안	주무부서
58	대형상수도 누수	대형상수도 누수	오늘 ○시 ○○지역 누수발생으로 급수중단 및 급수차량에 의한 비상급수 예정입니다.[서울특별시청]	상수도사업본부 시설부 누수대응과
59	상수도 공사장 붕괴	발생시	오늘 ○시 ○○지역 상수도공사 중 관로 파손으로 ○○가 침수되어 지하철 이용이 불가하오니 다른 대중교통을 이용하시기 바랍니다.[서울특별시청]	상수도사업본부 시설부 시설건설과
60	한강 수난사고	발생시	오늘 ○시 ○○대교 아래 한강 수난사고 구조작업 중이오니 시민들께서는 한강 이용을 자제하시기 바랍니다.[서울특별시청]	미래한강본부 한강사업추진단 수상관리과
61	도시철도, 지하철 사고	사고 발생시	오늘 ○시경 ○선 전원공급장치 이상으로 모든 열차 운행중단 발생, 열차 지연이 예상되오니 다른 교통 수단을 이용하시기 바랍니다.[서울교통공사]	서울교통공사
62	도시철도, 지하철 사고	사고 발생시	오늘 ○시경 ○선 ○역 선로고장으로 양방향 운행중단 발생, 열차 지연이 예상되오니 운행 상황을 확인후 열차 이용 바랍니다[서울시메트로9호선]	서울시메트로9호선(주)
63	도시철도, 지하철 사고	사고 발생시	오늘 ○시경 ○선 관제시스템 제어불능으로 신림선 운행중단 발생, 열차 지연이 예상되오니 운행 상황을 확인후 열차 이용 바랍니다[남서울경전철]	남서울경전철(주)

신 · 구조문대비표

현 행	개 정 안
서울특별시 긴급재난문자 운용규정	서울특별시 재난문자방송 운영규정
제1조(목적) 이 규정은 「재난 및 안전관리 기본법」 제38조의2제3항 및 「재난문자방송 기준 및 운영규정」 제11조제3항에 따라 행정안전부와 사전 협의된 재난정보에 대해 기간통신사업자에게 송출을 요청하는 긴급재난문자에 관하여 필요한 세부사항을 정함을 목적으로 한다.	제1조(목적) 이 규정은「재난 및 안전관리 기본법」제38조의2제3항제2호, 제3호 및 「재난문자방송 기준 및 운영규정」 제11조제1항에 따라 사람의 생명·신체 및 재산에 대한 피해가 예상되면 그 피해를 예방하거나 줄이기 위하여 기간통신사업자와 방송사업자에게 요청하는 재난문자방송에 관하여 필요한 세부사항을 정함을 목적으로 한다.
제2조(용어의 정의) 이 규정에서 사용하는 용어의 정의는 다음 각 호와 같다.	제2조(정의) ---------- 뜻은 ----------.
1. "통합발령시스템"이란 제5조의 사용부서 및 기관에서 재난정보를 입력하고 기간통신사업자에게 송출을 요청하기 위해 행정안전부에서 직접 구축·관리하는 시스템을 말한다.	1. “재난문자방송시스템”이란 기간통신사업자와 방송사업자에게 신속하고 정확하게 재난정보의 송출을 요청하기 위해 구축한 시스템으로서 행정안전부에서 직접 운영·관리하는 시스템을 말한다.

2. "재난정보"란 기간통신사업자에게 긴급재난문자의 송출을 요청하는 정보로 행동요령이 포함된 자연재난과 사회재난의 정보를 말한다.	2. ---------- 기간통신사업자와 방송사업자에게 재난문자방송---------- ------- 자연재난(호우, 태풍 등)과 사회재난(화재, 붕괴 등)----------.
3. "사용부서 및 기관"이란 통합발령시스템을 사용하여 재난정보를 송출할 수 있도록 입력권한이 부여된 제5조의 사용부서 및 기관을 말한다.	3. ---------- 재난문자방송시스템---------- ---- 입력할 수 있는 권한-- ----------.
4. "재난정보 입력자"란 통합발령시스템에 접속하여 재난정보를 입력할 수 있도록 서울특별시에서 지정한 사용부서 및 기관에서 지정한 자를 말한다.	4. ---------- 재난문자방송시스템---------- ---------- 있도록 -- ---- ----.
5. "송출기준"이란 기간통신사업자에게 긴급재난문자로 송출될 수 있도록 요청하는 기준을 말한다.	5. “발송기준”이란 재난문자방송으---------- ------ 있도록 기간통신사업자와 방송사업자에게 ------ --.
6. "표준문안"이란 재난유형 별 행동요령이 포함된 방송문안을 말한다.	6. ---------- 재난유형별 ---------- 재난문자방송문안--.
제3조(적용대상) ① 이 규정은 서울특별시장(이하 "시장"이라 한	제3조(적용대상) ① ---------- ----------

다)이 시행하는 긴급재난문자에 대하여 제5조의 사용부서 및 기관에 적용된다.	---------- 재난문자방송---------- ----------.
② 이 규정에서 정하지 않은 사항은 행정안전부 「재난문자방송 기준 및 운영규정」 및 행정안전부와 체결한 상호합의서에 따른다.	② ---------- 사항은 「재난문자방송 기준 및 운영규정」 에 ---------- ----.
제4조(운용책임관 및 운용책임자)	제4조(운영책임관 및 운영책임자)
① 시장은 긴급재난문자의 운용에 관한 사항을 총괄하기 위하여 긴급재난문자 운용책임관과 긴급재난문자 송출요청 및 승인 등의 업무를 수행하기 위하여 운용책임자를 지정하며, 운용책임관은 안전총괄본부장, 운용책임자는 안전총괄본부 상황대응과장이 된다.	① 시장은 재난문자방송의 운영에 관한 사항을 총괄하는 재난문자방송 운영책임관과 재난문자방송 송출요청 및 승인 등의 업무를 수행하는 운영책임자를 두며, 운영책임관은 재난안전관리실장, 운영책임자는 재난안전관리실 재난상황관리과장이 된다. 다만, 민방공경보 관련한 경우는 서울특별시청민방위경보통제소장이 된다.
② 운용책임관의 임무는 다음 각 호와 같다.	② 운영책임관---------- ----------.
1. 긴급재난문자 송출기준 설정	1. 재난문자방송 ----------
2. (생 략)	2. (현행과 같음)
3. 운용책임자의 업무 조정에 관한 사항	3. 운영책임자---------- --------
③ 운용책임자의 임무는 다음	③ 운영책임자----------

각 호와 같다.	----------.
1. 기간통신사업자에게 긴급재난문자 송출요청	1. ---------- 재난문자방송 --------
2. 사용부서 및 기관의 긴급재난문자 승인요청에 대한 승인발송	2. ---------- 재난문자방송 발송요청에 대한 승인
3. 긴급재난문자의 중복내용 송출차단 및 제한	3. 재난문자방송의 중복내용 차단 --------
4. 긴급재난문자 운용, 교육 전담인력 확보	4. 그 밖에 발송현황 관리 등 재난문자방송시스템 운영과 관련된 제반사항
5. 재난정보입력자 교육 및 훈련	<삭 제>
6. 그 밖에 운영과 관련된 제반사항	<삭 제>
④ 야간, 휴일 등 운용책임자 부재에 대비하여, 별도의 승인권자를 지정할 수 있다.	④ ---------- 운영책임자 부재 시에는 재난안전상황실 상황관리팀장이 운영책임자 임무를 수행----------.
제5조(사용부서 및 기관의 권한과 책임) ① 긴급재난문자의 사용부서 및 기관과 해당 사용부서 및 기관에서 긴급재난문자의 송출을 요청하는 정보는 다음 각 호와 같다.	제5조(사용부서 및 기관의 권한과 책임) ① 재난문자방송의 사용부서 ------- 송출---------- ---------- ---------- -------.
1. 서울특별시 교육청	1. 서울특별시교육청
가. 정책·안전기획관 : 각종	가. 교육행정국: 재난으로 인

재난으로 인한 학교 휴업 조치	한 구 단위 이상의 학교 휴업 조치
2. 자치구 자연재난 및 사회재난 담당 부서 : 국지적 자연재난 및 사회재난	<삭 제>
<신 설>	3. 재난안전관리실 가. 재난안전예방과: 폭염, 한파, 지진, 화산, 다중운집 행사 인파사고 나. 도로시설과: 공동구 사고, 도로터널사고, 지하도상가 안전사고 다. 도로관리과: 지반침하, 풍수해(대설) 라. 교량안전과: 한강교량 대형사고
3. 소방서 현장지휘대 : 재난현장 긴급·위급상황 발생하는 경우의 국지적 자연재난 및 사회재난	2. 소방재난본부(소방서): 재난현장 긴급·위급상황 발생하는 경우의 국지적 자연재난 및 사회재난
4. 안전총괄본부 가. 상황대응과 : 폭염, 한파, 지진, 화산 나. 도로관리과 : 도로함몰, 설해 다. 도로시설과 : 도로터널사고, 공동구사고, 교량(자동	4. 주택정책실 가. 주거정비과: 아파트공사장 붕괴 나. 지역건축안전센터: 다중밀집건축물 붕괴 대형사고 <삭 제>

차전용) 재난사고	
라. 보도환경개선과 : 지하도 상가 안전사고	<삭 제>
마. 교량안전과 : 교량 재난사고	<삭 제>
<신 설>	5. 푸른도시여가국
	가. 자연생태과: 산불
	나. 동물보호과: 가축질병
	다. 산지방재과: 산사태·급경사지
5. 물순환안전국	6. 물순환안전국
가. 물순환정책과 : 가뭄, 환경(수질)오염	가. 수변감성도시과: 가뭄
나. 하천관리과 : 댐 붕괴, 풍수해	나. 치수안전과: 풍수해(태풍·호우), 댐붕괴
다. 물재생시설과 : 물재생센터 마비	다. 물재생시설과: 대규모 수질오염, 물재생센터 마비
6. 소방재난본부	7. 소방재난본부
가. 서울종합방재센터 : 낙뢰, 테러, 대형화재, 구조구급분야, 위험물질 유출, 사업장 대규모 인적사고	가. 재난대응과: 낙뢰, 다중밀집시설 대형화재, 사업장 대규모 인적사고, 대테러, 정전 승강기 사고
<신 설>	나. 예방과: 위험물 사고
<신 설>	8. 노동공정상생정책관
	가. 공정경제담당관: 생활필수품 유통 마비
	나. 농수산유통담당관: 농수

	산물 유통마비
<신 설>	9. 디지털정책관 가. 정보통신보안담당관: 정보통신 사고 나. 데이터센터 기획관리과: 정보서비스 마비
7. 도시교통본부 가. 교통정책과 : 지하철대형사고, 지하철파업 등 시민불편을 야기하는 제반 사고 나. 버스정책과 : 버스파업 다. 택시물류과 : 육상화물운송 마비, 택시파업	<삭 제>
8. 기후환경본부 가. 녹색에너지과 : 가스, 전력 마비, 원유수급 마비 나. 대기정책과 : 미세먼지, 서울형 미세먼지 비상저감조치, 수도권 미세먼지 비상저감조치 다. 자원순환과 : 생활폐기물 매립시설 마비, 소각시설 마비 라. 생활환경과 : 생활폐기물 수집운반 마비	12. 기후환경본부 가. 대기정책과: 대규모 황사 발생, 초미세먼지 나. 녹색에너지과: 전력, 원유수급, 도시가스 수급, 열공급 중단 다. 자원순환과: 생활폐기물 매립시설 마비 라. 자원회수시설과: 소각시설 마비
<신 설>	마. 생활환경과: 생활폐기물 수집·운반 마비, 화학물질

	유출사고
9. 시민건강국	14. 시민건강국
가. 보건의료정책과 : 병원시설 대형사고, 보건의료 마비	가. 보건의료정책과: 보건의료 마비
나. 식품정책과 : 식품안전	나. 감염병관리과: 감염병
다. 동물보호과 : 가축질병	다. 공공의료추진단: 병원시설 대형사고
라. 생활보건과 : 감염병	<삭 제>
10. 주택건축국	10. 경제정책실 전략산업기반과: 산업시설생산 마비
가. 건축기획과 : 대형건축물 붕괴	
나. 공동주택과 : 재건축(공동) 아파트공사장 붕괴	
11. 도시재생본부	11. 도시교통실
가. 재생협력과 : 재개발 아파트공사장 붕괴	가. 도시철도과: 도시·고속철도 대형사고, 지하철파업
나. 주거사업과 : 재건축(단독) 및 뉴타운 아파트공사장 붕괴	나. 버스정책과: 버스 총파업
<신 설>	다. 택시정책과: 택시 총파업
<신 설>	라. 물류정책과: 육상화물운송 마비
12. 푸른도시국	<삭 제>
가. 자연생태과 : 산불	
나. 산지방재과 : 산사태·급경사지 붕괴	
13. 경제진흥본부	<삭 제>

가. 도시농업과 : 농수산물 유통 마비 나. 신성장산업과 : 산업시설 생산 마비 다. 공정경제과 : 생활필수품 유통 마비	
14. 문화본부 가. 문화정책과 : 공연·행사장 안전사고	13. 문화본부 문화정책과: 공연·행사장 안전사고 <삭 제>
15. 정보기획관 가. 정보통신보안담당관 : 정보통신 마비	<삭 제>
16. 행정국 가. 총무과 : 시청사 마비	15. 행정국 총무과: 시청사 마비 <삭 제>
<신 설>	17. 서울아리수본부 가. 생산부 생산관리과: 식·용수 사고 나. 시설부 누수대응과: 대형 상수도 누수 다. 시설부 시설건설과: 상수도공사장 붕괴
17. 도시기반시설본부 가. 토목부 광역도로과 : 도로공사장 붕괴 나. 도시철도토목부 토목2과 : 지하철공사장 붕괴	16. 도시기반시설본부 가. 토목부(시설부): 도로공사장 붕괴 나. 도시철도토목부(도시철도국): 지하철공사장 붕괴

18. 상수도사업본부 가. 시설안전부 누수방지과 : 상수도 누수 나. 시설안전부 시설과 : 상수도공사장 붕괴 다. 생산부 생산관리과 : 식용수공급사고 라. 요금관리부 계측관리과 : 상수도 동파	18. 미래한강본부 수상관리과: 한강수난사고
19. 한강사업본부 가. 운영부 수상안전과 : 한강수난사고	19. 서울교통공사: 지하철 중단, 사고
<신 설>	20. 서울시메트로9호선(주): 지하철 중단, 사고
<신 설>	21. 남서울경전철(주): 지하철 중단, 사고
② 시장은 필요한 경우 긴급재난문자 사용부서 및 기관을 추가로 지정하거나 해제할 수 있다.	<삭 제>
③ (생 략)	② (현행 제3항과 같음)
④ 예측 곤란한 경우 또는 대형 복합재난의 경우에는 안전총괄본부 상황대응과에서 우선 실행 후 관련부서에 추후 통보한다.	③ ---------- 재난안전관리실 재난상황관리과----------.
⑤ 사용부서는 별지 제1호 서식에 따른 긴급재난문자 사용부서	<삭 제>

지정 신청서를 작성하여 안전총괄본부장에게 신청하여야 한다.	
⑥·⑦ (생 략)	④·⑤ (현행 제6항 및 제7항과 같음)
제6조(재난정보 입력자의 임무)	제6조(재난정보 입력자의 임무)
① 재난정보 입력자는 재난으로 인하여 인명 및 재산에 대한 피해가 발생하거나 예상되는 경우 신속히 통합발령시스템에 접속하여 재난정보를 입력하고 시장에게 긴급재난문자의 송출 승인을 요청하여야 한다. 단, 긴급한 경우에는 담당부서장이 문자 등 기타의 방법으로 요청할 수 있으며, 통합발령시스템 장애 시 유선 등 기타 수단으로 행정안전부에 송출을 요청할 수 있다.	① ---------- 재난문자방송시스템에 ---------- 운영책임자에게 재난문자방송 발송 ----------. <단서 삭제>
② 재난정보 입력자는 통합발령시스템에 재난정보 입력 시 표준문안을 활용하되, 재난상황에 맞는 문안으로 수정할 수 있다.	② ---------- 재난문자방송시스템---------- 시 별표 1의 표준문안----------.
제7조(송출요청 승인 권한) 행정안전부와 사전 협의된 재난정보에 대해 기간통신사업자에게 송출요청하는 긴급재난문자를 승인할 수 있는 권한은 시장이 가	<삭 제>

진다.	
제8조(송출기준) 시장은 긴급재난문자의 체계적인 운영을 위하여 다음 각 호의 사항에 대한 송출기준을 마련한다.	제7조(발송기준) 재난문자방송---------- 발송기준은 「재난문자방송 기준 및 운영규정」 제12조(발송기준)를 따른다.
1. 지역별 자연재난 및 사회재난 발생에 따른 정보	1. 자연·사회 재난발생----------
2. (생 략)	2. (현행과 같음)
제9조(업무협조) 시장은 긴급재난문자의 운영과 관련한 제도개선 및 기술적 개선이 필요하다고 판단되는 경우에는 협조사항을 마련하여 행정안전부장관(중앙재난안전상황실장)에게 제출할 수 있다.	제8조(업무협조) 운영책임관은 재난문자방송-------- 제도 ---------- 필요한 경우에는 개선사항----------.

고 시

◈ 서울특별시고시 제2024-205호

신월3동 173번지 일대
소규모주택정비 관리계획(모아타운 관리계획) 승인 및 지형도면 정정고시

서울특별시 양천구 신월3동 173번지 일대 모아타운(소규모주택정비 관리지역) 지정을 위하여 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제43조의2(소규모주택정비 관리계획의 수립)에 따라 소규모주택정비 관리계획(모아타운 관리계획) 승인 및 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조 규정에 따라 지형도면을 고시(정정)합니다.

2024년 4월 25일
서 울 특 별 시 장

1. 관리지역의 규모 및 정비방향
   가. 관리지역의 명칭 : 신월3동 173번지 일대 모아타운(소규모주택정비 관리지역)
   나. 관리지역 지정요건 충족 여부

구분	위치	관리계획 요건	노후·불량건축물	비고
기준	양천구 신월3동 173번지 일대	대상지역의 면적이 10만㎡ 미만일 것	노후·불량건축물 수가 해당 지역의 전체 건축물 수의 2분의 1 이상일 것	-
현황		80,030.5㎡	전체 : 586동 노후·불량 : 547동(93.3%)	

   다. 정비방향 : 소규모 주택정비사업 활성화를 위한 정비기반시설 계획과 주민들의 생활편의를 위한 공동이용시설 계획을 통해 저층 노후주거지의 계획적 공동개발 유도

2. 관리지역의 지정 및 관리계획
   가. 관리지역의 지정
   ■ 관리지역의 지정 조서

구분	관리지역 명칭	위치	면적(㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
신규	양천구 신월3동 173번지 일대 소규모주택정비 관리지역	양천구 신월동 173번지 일대	80,030.5㎡	-	-	-

나. 토지이용계획(안)

※ 사업시행구역 내 개별 사업시행계획인가 시 결정

구 분			면적(㎡)	구성비(%)	비 고
합 계			80,030.5	100.0	-
사업가능구역	소 계		52,899.5	66.1	-
	A1	사업가능구역 A1 (가로주택정비형 모아주택)	8,648.6	10.8	-
	A2	사업가능구역 A2 (가로주택정비형 모아주택)	17,211.9	21.5	-
	A3	사업가능구역 A3 (가로주택정비형 모아주택)	8,693.2	10.9	-
	A4	사업가능구역 A4 (가로주택정비형 모아주택)	18,345.8	22.9	-
정비기반시설	소 계		25,366.1	31.7	-
	-	도로	17,812.6	22.3	-
	D1	주차장	2,905.5	3.6	-
	C1,C2	공원	4,648.0	5.8	-
사업가능구역외	소 계		1,764.9	2.2	-
	B1	존치구역1	462.4	0.6	우체국
	B2	존치구역2	543.9	0.7	서울삼일교회
	B3	존치구역3	758.6	0.9	구유지

※ 상기 면적은 추후 측량결과에 따라 변경될 수 있음

다. 정비기반시설 · 공동이용시설 설치계획(안)

■ 도로 계획(안)(변경)(정정)

※ 사업시행구역 내 개별 사업시행계획인가 시 결정

구분	규모				연장(m)	기점	종점	사용형태	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)						
기정	소로	3	7	6	215	신월3동 148-38	신월3동 165-19	일반도로	-	가로공원로64길
변경	소로	1	a	10	92	신월3동 165-19	신월3동 162-1	일반도로	-	
기정	소로	3	5	6	231	신월3동 194-13	신월3동 171-33	일반도로	-	남부순환로54길
기정	소로	3	6	6	180	신월3동 165-19	신월3동 171-33	일반도로	-	
변경	소로	1	b	10	379	신월3동 194-13	신월3동 165-19	일반도로	-	
기정	소로	3	2	6	306	신월3동 184-1	신월3동 187-11	일반도로	-	남부순환로54길
기정	소로	3	3	6	99	신월3동 187-11	신월3동 192-12	일반도로	-	
기정	소로	3	4	6	202	신월3동 192-12	신월3동 193-26	일반도로	-	
변경	소로	1	c	10	515	신월3동 184-1	신월3동 193-14	일반도로	-	
기정	소로	3	21	6	142	신월3동 161-24	신월3동 161-28	일반도로	-	남부순환로46길
변경	소로	2	a	8	146	신월3동 162-16	신월3동 162-1	일반도로	-	
기정	소로	3	25	6	145	신월3동 165-11	신월3동 160-20	일반도로	-	남부순환로46길
변경	소로	2	b	8	112	신월3동 176-1	신월3동 172-27	일반도로	-	
기정	소로	3	32	6	122	신월3동 180-13	신월3동 184-12	일반도로	-	남부순환로40길 남부순환로42길
기정	소로	3	40	4	65	신월3동 176-15	신월3동 177-11	일반도로	-	
기정	소로	3	48	5.5	38	신월3동 175-18	신월3동 175-17	일반도로	-	
변경	소로	2	c	8	225	신월3동 186-1	신월3동 194-14	일반도로	-	

구분	규 모				연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)						
기정	소로	3	1	6	201	신월3동 184-1	신월3동 178-16	일반 도로	-	남부순환로40길
기정	소로	3	28	4	98	신월3동 181-24	신월3동 181-13	일반 도로	-	
변경	소로	2	d	8	194	신월3동 184-1	신월3동 181-13	일반 도로	-	
신설	중로	3	a	12	56	신월3동 166-23	신월3동 166-7	일반 도로	-	신설
기정	소로	3	33	4	108	신월3동 177-23	신월3동 177-12	일반 도로		남부순환로42길
변경	중로	3	b	12	119	신월3동 176-14	신월3동 176-1	일반 도로	-	
폐지	소로	3	22	4	127	신월3동 162-32	신월3동 162-17	일반 도로	-	
폐지	소로	3	23	4	115	신월3동 163-24	신월3동 163-13	일반 도로	-	
폐지	소로	3	24	4	102	신월3동 164-22	신월3동 164-10	일반 도로	-	
폐지	소로	3	29	4	98	신월3동 182-24	신월3동 182-13	일반 도로	-	
폐지	소로	3	30	4	98	신월3동 183-24	신월3동 183-13	일반 도로	-	
폐지	소로	3	31	4	98	신월3동 184-24	신월3동 184-13	일반 도로	-	
폐지	소로	3	34	6	133	신월3동 176-29	신월3동 176-15	일반 도로		
폐지	소로	3	35	4	157	신월3동 175-36	신월3동 175-18	일반 도로		
폐지	소로	3	36	4	136	신월3동 174-36	신월3동 174-20	일반 도로		
폐지	소로	3	37	4	119	신월3동 173-31	신월3동 173-17	일반 도로		
폐지	소로	3	38	4	95	신월3동 172-26	신월3동 172-15	일반 도로		
폐지	소로	3	39	3	75	신월3동 171-20	신월3동 171-11	일반 도로		
폐지	소로	3	41	3.5	107	신월3동 193-13	신월3동 193-1	일반 도로		
폐지	소로	3	42	3.5	107	신월3동 190-13	신월3동 190-1	일반 도로		
폐지	소로	3	43	4	107	신월3동 189-13	신월3동 189-1	일반 도로		

구분	규 모				연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)						
폐지	소로	3	44	6	98	신월3동 193-14	신월3동 186-14	일반 도로		
폐지	소로	3	45	3.5	88	신월3동 192-11	신월3동 192-1	일반 도로		
폐지	소로	3	46	3.5	88	신월3동 191-11	신월3동 191-1	일반 도로		
폐지	소로	3	47	4	88	신월3동 188-11	신월3동 188-1	일반 도로		

※ 중로 3-1은 최초 사업시행구역 발생시 관리계획변경을 통해 도시계획시설 결정 실시

- 도로 계획(안) 변경 사유서(정정)

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경 사유
소로3-7	소로1-a	• 노선번호 부여 • 폭원변경(B=6m→10m)	- 대법원 판례에 따라 도시계획시설로 인정되는 도로에 노선번호 부여 - 가로주택정비사업에 따른 도로 폭원 변경
소로3-5 소로3-6	소로1-b	• 노선번호 부여 • 폭원변경(B=6m→10m)	
소로3-2 소로3-3 소로3-4	소로1-c	• 노선번호 부여 • 폭원변경(B=6m→10m)	
소로3-21	소로2-a	• 노선번호 부여 • 폭원변경(B=6m→8m)	
소로3-25	소로2-b	• 노선번호 부여 • 폭원변경(B=6m→8m)	
소로3-32 소로3-40 소로3-48	소로2-c	• 노선번호 부여 • 폭원변경(B=4, 5.5, 6m→8m)	
소로3-1 소로3-28	소로2-d	• 일부소로 1-3(신설)로 변경 • 폭원변경(B=4, 6m→8m)	
-	중로3-a	• 노선번호 부여	- 대법원 판례에 따라 도시계획시설로 인정되는 도로에 노선번호 부여
소로3-33	중로3-b	• 노선번호 부여 • 폭원변경(B=4m→12m)	- 대법원 판례에 따라 도시계획시설로 인정되는 도로에 노선번호 부여 - 가로주택정비사업에 따른 도로 폭원 변경

■ 주차장 계획(안)

※ 사업시행구역 내 개별 사업시행계획인가 시 결정

구분	도면 표시	시 설 명	위 치	면 적 (㎡)	최 초 결정일	비 고
폐지	-	주차장	신월동166-23	1,120.6	'00.1.6	-
신설	C2	주차장	신월동194-1외	2,178.5	-	지상:공원/ 지하:주차장 중복결정
기정	D1	주차장	신월동170-6	2,905.5	'96.5.7	-

- 중복결정(안)

구분	시 설 명	위 치	공간적 범위				비고
			구분	기정	변경	변경후	
신설	주차장	신월동194-1	면적	-	증) 2,178.5㎡	2,178.5㎡	총 연면적 4,200㎡
			높이	-	지하1층~지하2층	지하1층~지하2층	

- 중복결정(안) 사유서

도면표시번호	시설명	결정내용	결정사유
C2	공영 주차장	• 중복결정 (지하1층~지하2층)	- 공원 지하에 인근지역 주민과 재래시장 이용객을 위한 공영주차장을 조성하여 효율적 토지이용 도모 (2개층 / 연면적 4,200㎡)

■ 공원 계획(안)

※ 사업시행구역 내 개별 사업시행계획인가 시 결정

구분	도면 표시번호	시설의 종류	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	C1	어린이공원	신월동196	1,161.6	증)1,307.9	2,469.5	'95.5.20	면적변경
신설	C2	어린이공원	신월동194-1외	-	증)2,178.5	2,178.5	-	지하주차장 중복결정

– 공원 계획(안) 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
C1	어린이 공원	• 어린이공원 확장 조성	– 주변 도로 선형 정비 및 기존 어린이공원을 확장하여 인접한 지역 주민들에게 휴식공간 제공
C2	어린이 공원	• 어린이 공원 신설	– 모아타운 슈퍼블록 범위의 중심공원 조성으로 모아타운과 주변지역에 휴게공간 제공 – 지하주차장 중복결정을 통해 인접한 지역 주민 및 재래시장 방문자들에게 주차편익 제공

■ 공동이용시설 설치계획(안)

※ 사업시행구역 내 개별 사업시행계획인가 시 결정

구분	설치기준	비 고
사업가능구역 A1 (가로주택정비형 모아주택)	세대당 2.5㎡ × 1.25 이상 설치	구역내
사업가능구역 A2 (가로주택정비형 모아주택)		구역내
사업가능구역 A3 (가로주택정비형 모아주택)		구역내
사업가능구역 A4 (가로주택정비형 모아주택)		구역내

라. 교통처리 계획(안)

※ 사업시행구역 내 개별 사업시행계획인가 시 결정

구분	적용지역	계획내용	비고
차량진출입불허구간	• 남부순환로42길, 46길(12m) • 남부순환로 40길, 40가길(8m)	– 남부순환로 42길(12m), 46길(8m)에서 A1~A2 차량진출입 불허 – 남부순환로 40길, 40가길(8m)에서 A3~A4 차량진출입 불허	–
차량진출입구간	• 남부순환로54길, 가로공원로58길 변	– A1~A4 구역서,남측에 면한순환도로 (남부순환로54길, 가로공원로58길)변으로 차량진출입구 구간설정	–
공공보행통로	• A4 구역 내	– A4 구역 내 주변과의 보행 연결성 확보를 위한 공공보행통로 조성	–

마. 소규모주택정비사업에 대한 추진계획(안)

※ 사업시행구역 내 개별 사업시행계획인가 시 결정

구분		위치	면적(㎡)	시행자	추진단계	비고
도면표시	사업구역					
합 계			52,899.5	-	-	-
A1	사업가능구역 A1 (가로주택정비형 모아주택)	신월3동 163-1 일대	8,648.6	조합 (예정)	동의서 징구	
A2	사업가능구역 A2 (가로주택정비형 모아주택)	신월3동 173-1 일대	17,211.9	조합 (예정)	동의서 징구	
A3	사업가능구역 A3 (가로주택정비형 모아주택)	신월3동 183-1 일대	8,693.2	조합 (예정)	동의서 징구	
A4	사업가능구역 A4 (가로주택정비형 모아주택)	신월3동 186-1 일대	18,345.8	조합 (예정)	동의서 징구	

바. 기타(건축협정)에 관한 계획(안)

※ 사업시행구역 내 개별 사업시행계획인가 시 결정

구분	면적(㎡)	건축협정에 따른 특례(「건축법」 제77조의 13)		비고
		통합적용	완화적용	
사업가능구역 A1 (가로주택정비형 모아주택)	8,648.6	대지의 조경(42조), 대지와 도로와의 관계(44조), 지하층의 설치(53조), 건폐율(55조), 부설주차장의 설치 (주차장법 제19조) 등	대지안의 조경(42조), 건폐율(55조), 용적률(58조), 건축물의 높이제한(60조), 일조 등의 확보를 위한 건축물의 높이제한(61조)	-
사업가능구역 A2 (가로주택정비형 모아주택)	17,211.9			
사업가능구역 A3 (가로주택정비형 모아주택)	8,693.2			
사업가능구역 A4 (가로주택정비형 모아주택)	18,345.8			

사. 건폐율 · 용적률 등 건축물의 밀도계획(안)

구분	내용		적용구역
시행구역	건폐율	60% 이하	A1~A4
	용적률	기준 200% 이하 / 상한 250% 이하	
	높이	「공항시설법」에 따른 고도제한 높이 적용	
시행구역 외	건폐율	60% 이하	B1~B3, C1~C2, D1
		기준300%, 허용360% 이하	B1, B3 (준주거지역)
	용적률	기준 200% 이하	B2, C1~C2, D1 (제2종일반주거지역, 제2종일반주거지역(7층))
	높이	「공항시설법」에 따른 고도제한 높이 적용	B1~B3, C1~C2
	높이	40m 이하	D1

※ 사업시행구역 내 개별 사업시행계획인가 시 결정
※ 모아주택사업 시행 시 건축물의 규모(높이, 밀도 등)는 향후 위원회 심의를 통해 조정 가능함
※ 법 제48조 및 제43조의 4에 따라 정비기반시설 및 공동이용시설 설치시에는 법적 상한용적률을 초과하여 용적률을 정할 수 있음
※ 향후 고도지구, 관련 법령 변경 사항(밀도, 높이 등)이 있을 시 변경된 내용을 반영하여 계획 수립 가능토록 함
※ 신월생활권중심 제1종지구단위계획구역에 해당하는 부지는 해당 계획의 높이기준 적용

아. 건축물의 배치 · 형태 · 용도 · 건축선 등에 관한 계획(안)

■ 건축물의 용도

※ 사업시행구역 내 개별 사업시행계획인가 시 결정

구 분		계획 내용	비고
A1~A4	유 형	• 공동주택 용지	-
	허용	• 「건축법 시행령」 별표1 제2호 공동주택 중 아파트 • 「주택법」 제2조 13호, 14호에 의한 부대 · 복리시설 • 「서울특별시 빈집 및 소규모주택 정비에 관한 조례」 제44조 공동이용시설 • 「건축법 시행령」 별표1 제3호 제1종근린생활시설	-
	불허	•허용용도 이외의 용도	-

■ 건축물의 배치 · 형태 · 건축선 등

※ 사업시행구역 내 개별 사업시행계획인가 시 결정

구분	적용지역	계획내용	비고
건축한계선	A1~A4	• 건축한계선 3m • 공공보행통로 방향 2m	- 가로 · 보행환경 개선 및 보행 네트워크 형성을 위한 계획
저층부 가로활성화 배치구간	A1~A4	• 남부순환로42길에 면하여 가로활성화시설 배치	- 가로활성화시설 배치구간은 가로활성화가 필요한 주요 가로로 가로의 1/2이상 대지안의 공지 또는 건축한계선에 맞추어 건축물의 저층부(1층 이상)를 설치하고, 해당공간에는 근린생활시설 및 주민공동이용시설 등을 연도형으로 조성

자. 임대주택의 공급 및 인수 계획(안)

구분		위치	전체세대	임대주택	임대주택 인수예정자	비고
도면표시	사업구역					
합 계			1,494	369	-	-
A1	사업가능구역 A1 (가로주택정비형 모아주택)	신월3동 163-1 일대	241	49	한국토지주택공사 서울주택도시공사	20.3%
A2	사업가능구역 A2 (가로주택정비형 모아주택)	신월3동 173-1 일대	481	98		20.4%
A3	사업가능구역 A3 (가로주택정비형 모아주택)	신월3동 183-1 일대	250	50		20.0%
A4	사업가능구역 A4 (가로주택정비형 모아주택)	신월3동 186-1 일대	522	172		33.0%

1) 사업시행계획인가 전까지 임대주택 인수예정자와 협상 예정
2) 상기의 세대수, 임대주택수 등은 사업시행계획인가, 준공인가 등 사업 시행 과정에서 변동될 수 있음
3) 개별 사업시행계획(안) 통합심의시 세입자 보호대책 마련하여 제출할 것 (가로주택정비사업형에 한함)
※ 사업시행구역 내 개별 사업시행계획인가 시 결정

차. 용도지역의 지정 및 변경에 관한 계획(안)

※ 사업시행구역 내 개별 사업시행계획인가 시 결정

구 분	면 적(㎡)			구성비(%)	비고
	기 정	변 경(안)	변경후		
합 계	80,030.5	-	80,030.5	100.0	-
제1종일반주거지역	29,407.1	감) 29,407.1	-	0.0	-

구 분	면 적(㎡)			구성비(%)	비고
	기 정	변 경(안)	변경후		
제2종일반주거지역	11,480.6	증) 63,765.2	75,245.8	94.0	-
제2종일반주거지역(7층이하)	37,263.6	감) 34,358.1	2,905.5	3.6	-
준주거지역	1,879.2	-	1,879.2	2.4	

카. 특별건축구역에 관한 계획(안)

※ 사업시행구역 내 개별 사업시행계획인가 시 결정

구분		위치	특례사항	특례 적용 사유	비고
도면 표시	사업구역				
A1	사업가능구역 A1 (가로주택정비형 모아주택)	신월3동 163-1 일대	공통사항 - 「건축법」 제61조 일조등의 확보를 위한 건축물의 높이 제한 완화 - 「건축법」 제53조 지하층, 주차장법 제19조에 따른 부설주차장 통합설치	- 공통사항 경관 특화를 위한 창의적인 배치 및 건축물 계획	-
A2	사업가능구역 A2 (가로주택정비형 모아주택)	신월3동 173-1 일대			
A3	사업가능구역 A3 (가로주택정비형 모아주택)	신월3동 183-1 일대			
A4	사업가능구역 A4 (가로주택정비형 모아주택)	신월3동 186-1 일대			

3. 관련도면

○ 붙임 참조(세부 관계도면은 열람장소에 비치된 도면 참조)

4. 관계도서

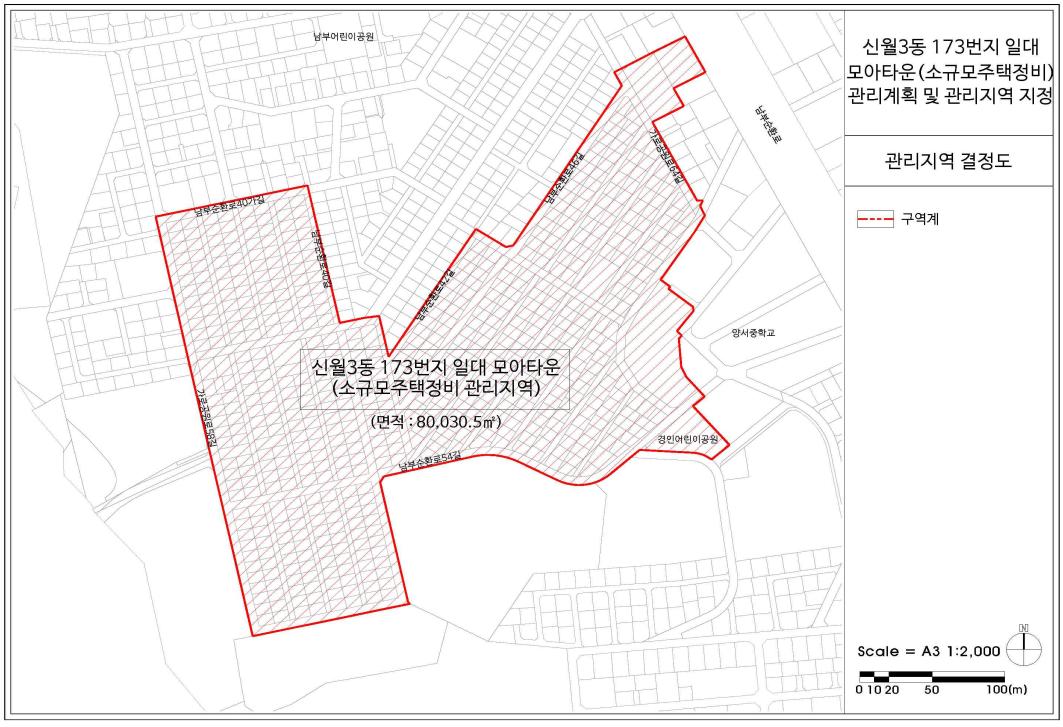
○ 서울특별시 전략주택공급과(☎02-2133-8234) 및 양천구 주택과, 재건축사업과(☎02-2620-3522)에 비치 · 열람하고 있습니다.

※ 기타 자세한 내용은 열람 장소에 비치된 결정도서 참조

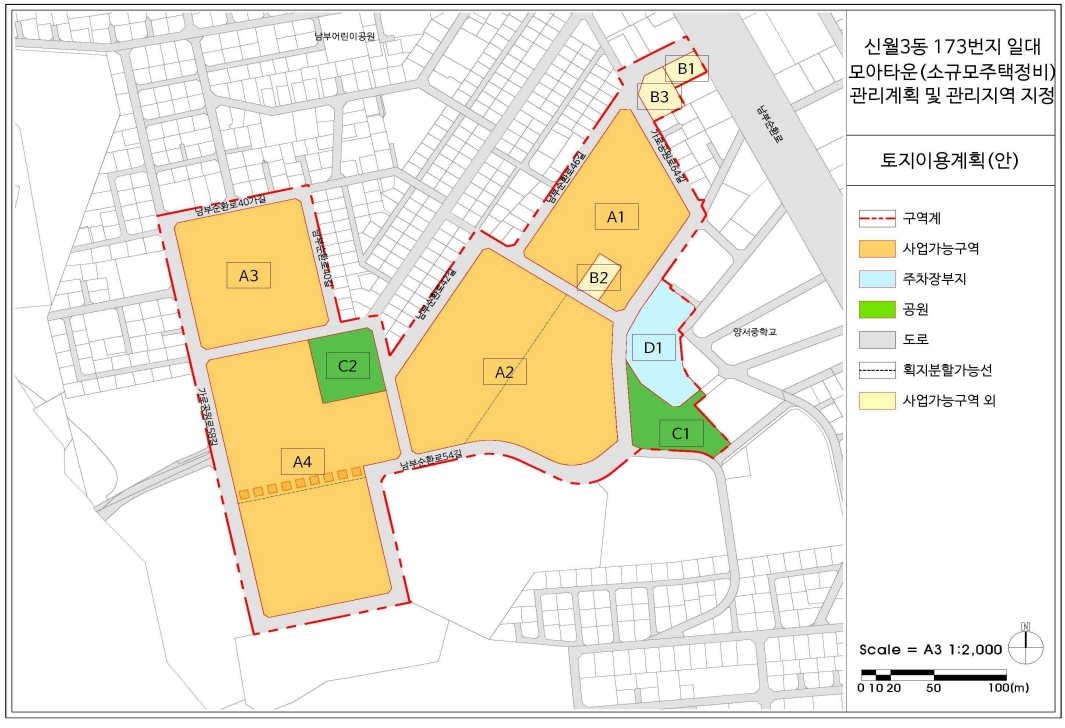
※ 첨부된 지형도면 등(그 외 세부관계도면은 첨부 생략)은 참고용 도면이므로 측량 또는 그 밖의 용도로 사용할 수 없습니다.

※ 고시문 및 지형도면은 토지이음(http://www.eum.go.kr)에 게시할 예정이오니 참고하시기 바랍니다.

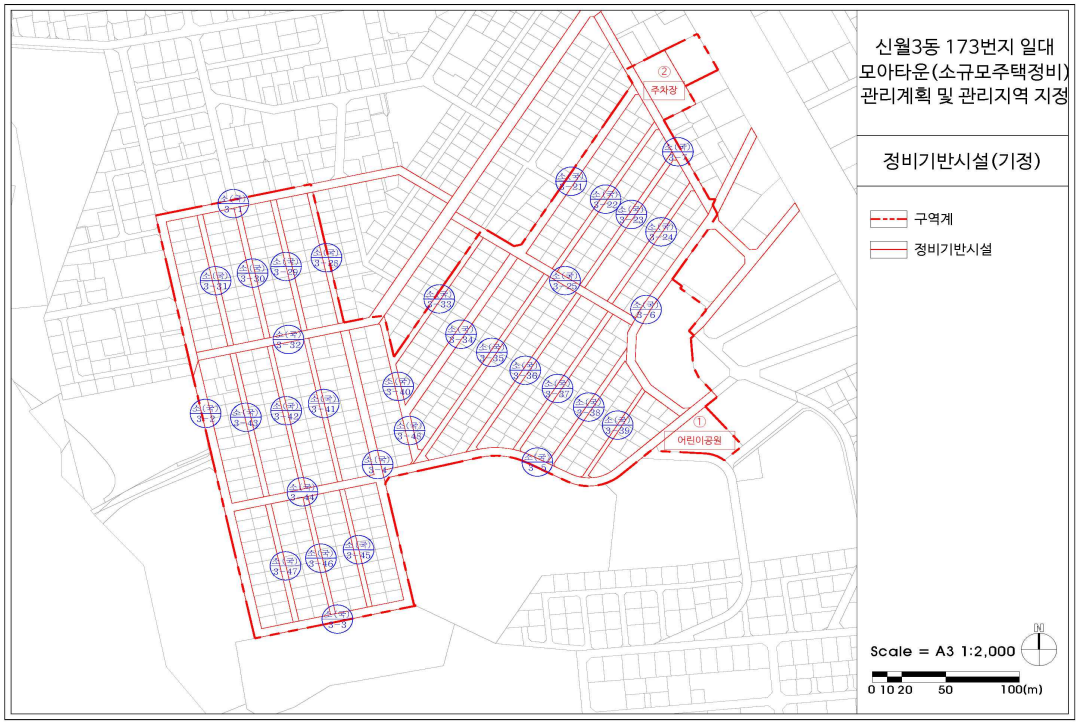
○ 관리지역 결정도



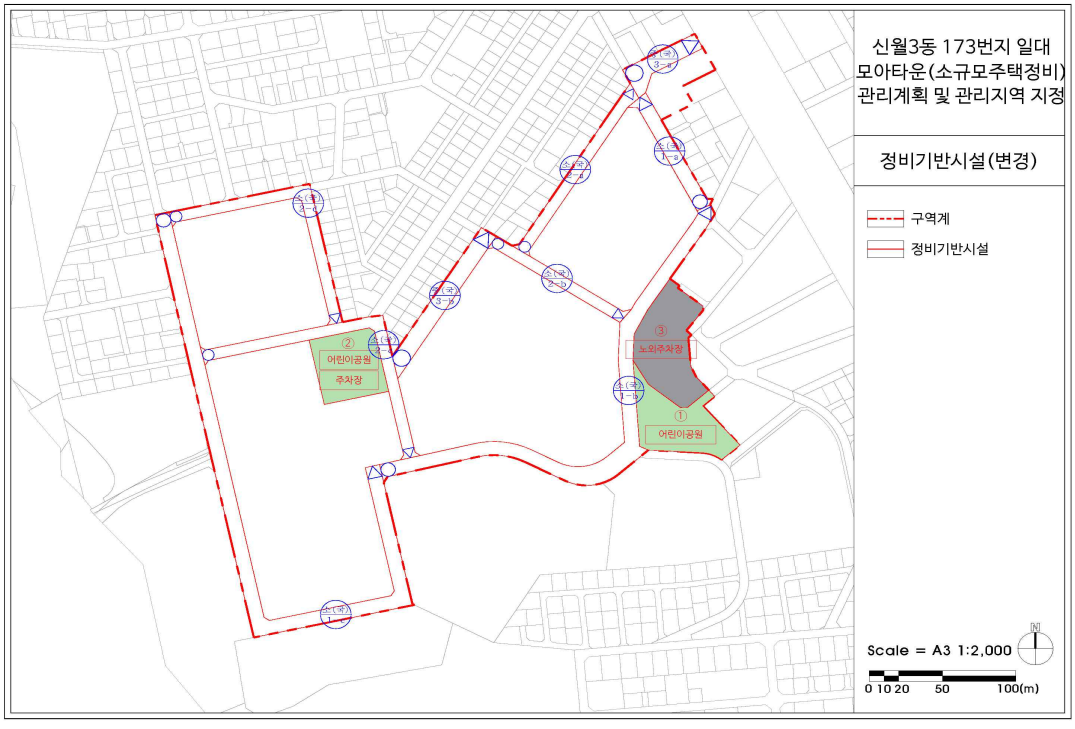
○ 토지이용계획(안)



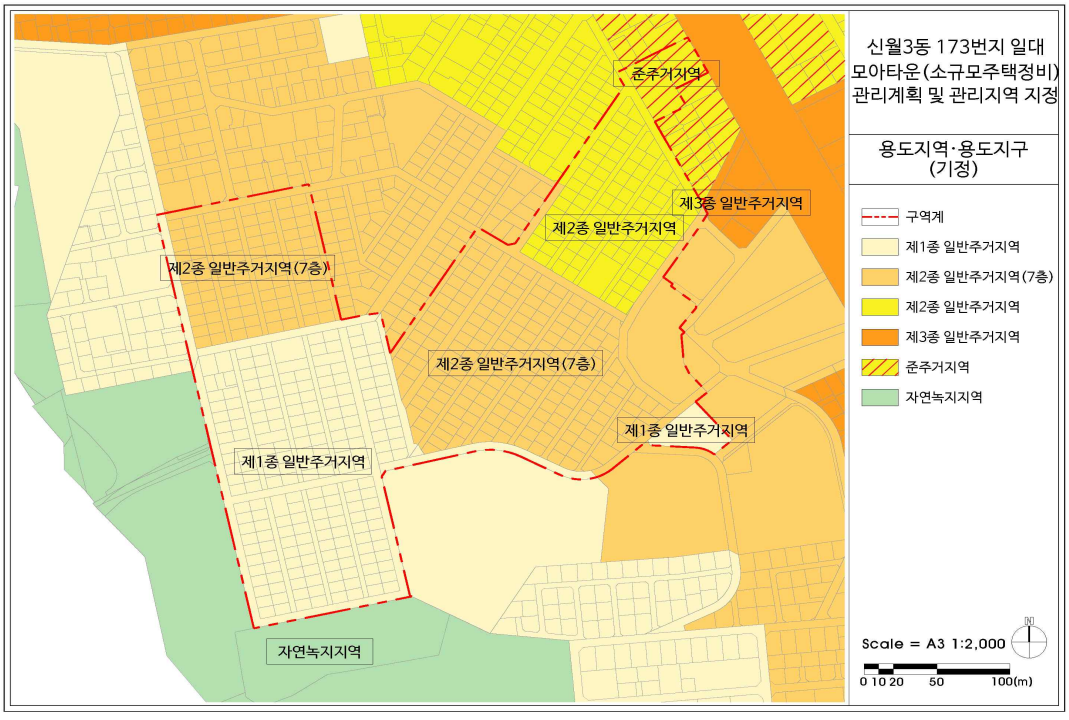
○ 정비기반시설 현황도(정정)



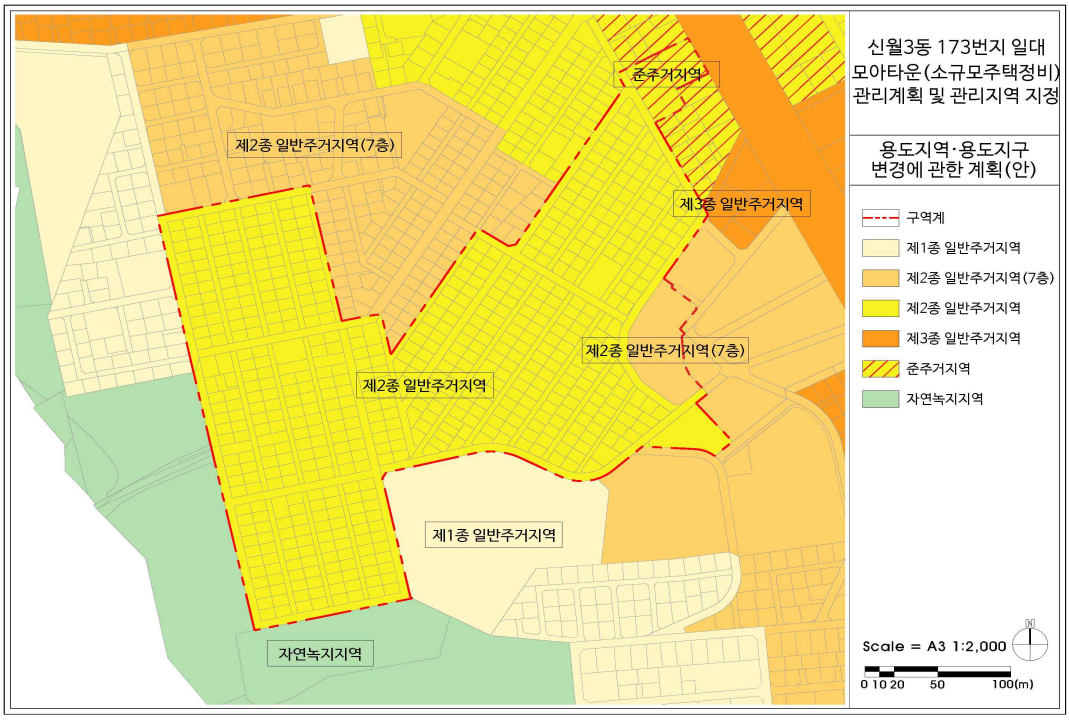
○ 정비기반시설 계획(안)(변경)



○ 용도지역 현황도



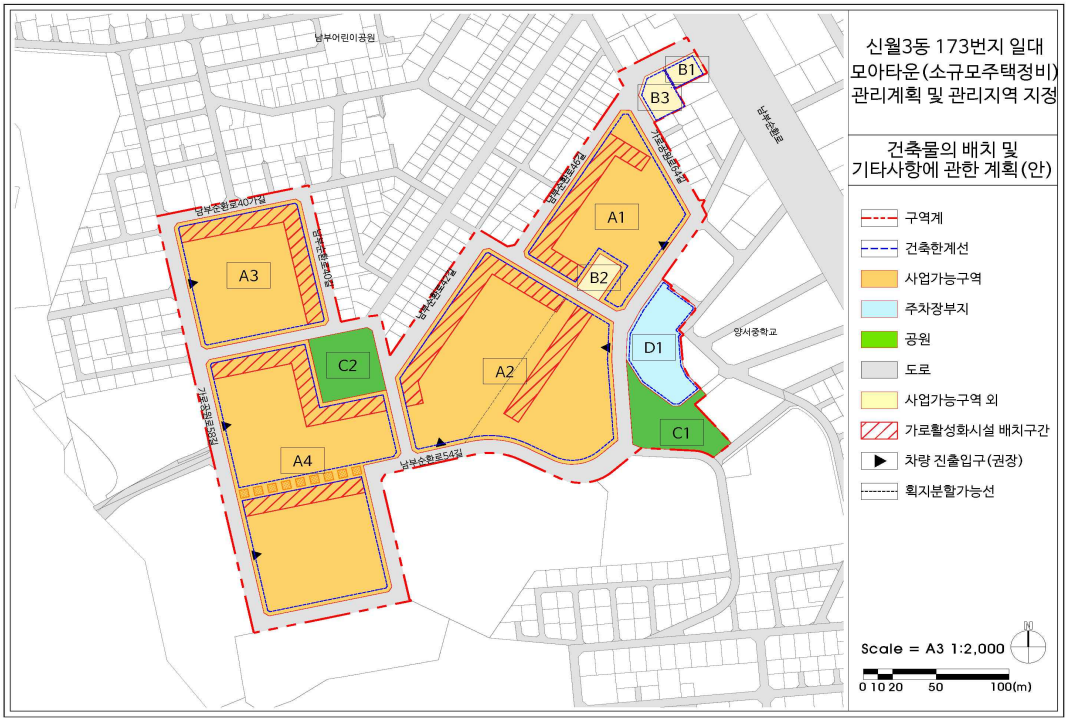
○ 용도지역 계획(안)



○ 건축물의 주용도 및 규모에 관한 계획(안)



○ 건축물 배치 및 기타사항에 관한 계획(안)



○ 특별건축구역 지정에 관한 계획(안)



◈ 서울특별시고시 제2024-206호

상계주공5단지 재건축사업 특별건축구역 지정 고시

서울특별시 노원구 상계동 721번지 상계주공5단지 재건축사업에 대하여 2023년 제1차 서울특별시 통합심의위원회 심의(조건부 의결, 2023.8.29.)를 거쳐, 「건축법」 제69조제1항에 따라 특별건축구역을 지정하고, 같은 법 제71조제7항에 따라 지정목적, 위치, 범위 등 주요 내용을 고시합니다.

2024년 4월 25일
서 울 특 별 시 장

1. 지정목적

가. 도시 가로 및 주변 도시맥락에 대응하는 주동 배치, 스카이라인을 계획하고 지역과 연계된 주거단지 조성하여 조화롭고 창의적인 공동주택 건축

나. 단지 내부에 열린 가로를 계획하여 개방적인 주민 문화공간 조성하여 주거환경 개선

다. 주민 간 우연한 만남이 일어날 수 있도록 단계적 공간구성을 통한 주민 소통 및 지역 활성화 유도

2. 특별건축구역의 위치, 범위 및 면적

가. 구역 위치 및 면적

구역명	위치	범위	면적(㎡)
상계주공5단지 재건축사업 특별건축구역	서울특별시 노원구 상계동 721번지	상계주공5단지 재건축정비구역 (획지1)	31,294.6

나. 획지 위치 및 면적

구역명	명칭	위치	면적(㎡)
상계주공5단지 재건축사업 특별건축구역	획지1	서울특별시 노원구 상계동 721번지	31,294.6

※ 상계주공5단지 재건축정비구역 : 33,854.6㎡
※ 추후 측량 결과에 따라 면적 변경될 수 있음

3. 특별건축구역 내 건축물의 규모 및 용도 등에 대한 사항

가. 건축물의 규모 및 용도

구역명	명칭	주용도	대지면적(㎡)	높이 (최고층수)
상계주공5단지 재건축사업 특별건축구역	획지1	공동주택 및 부대 · 복리시설	31,294.6	해발고도 104m 이하 (최고 35층 이하)

나. 특례적용사항

구역명	특례적용사항	적용취지
상계주공5단지 재건축사업 특별건축구역	「건축법」 제61조(일조 등의 확보를 위한 건축물의 높이 제한) 완화인정 (같은 조 제2항 제2호에 한함)	- 특례적용 시 건축물의 높이 제한 완화로 고층과 중저층이 혼재된 다양한 스카이라인을 조성하고, 새로운 주거공간과 타워형이 결합된 형태의 클러스터형, 열린 중정형 배치 구현으로 조화롭고 창의적인 도시경관 창출 가능 - 단지 내 주거 성능 및 거주민의 프라이버시를 저해하지 않고 주거 성능 기준을 만족하게 하며, 가로변 등 주변과 조화로운 경관 창출 가능

4. 도시관리계획에 관한 사항

○ 상계주공5단지 재건축정비구역 지정 / 지구단위계획 결정 및 지형도면 고시(서울특별시고시 제2021-145호, 2021.3.25.)에 따름

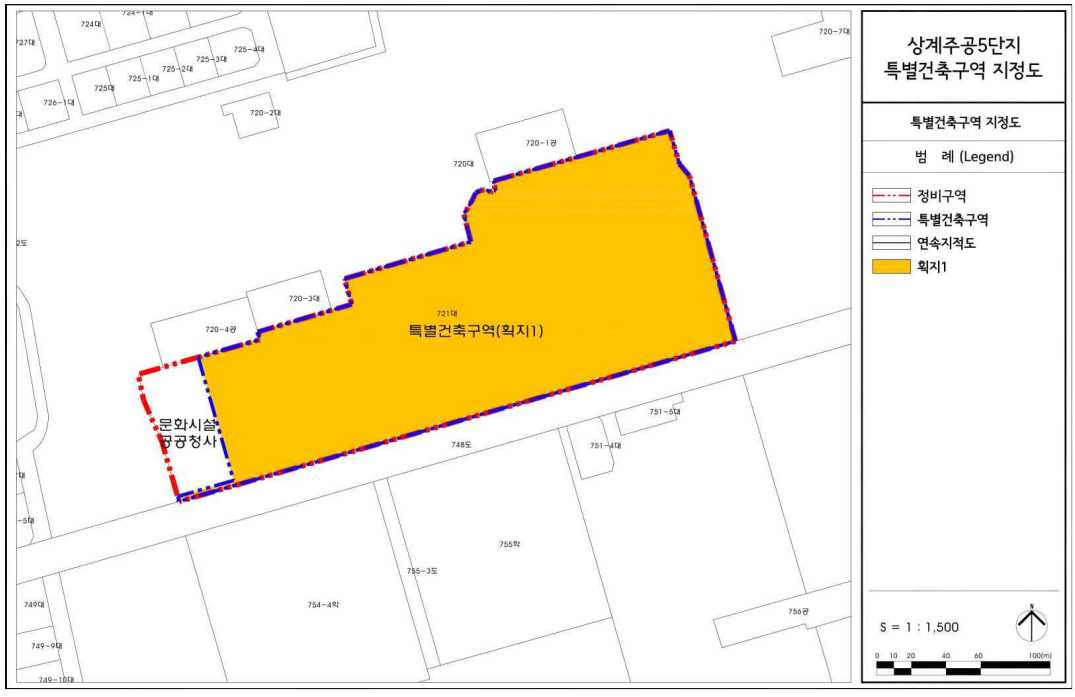
5. 건축물의 설계, 공사감리 및 건축시공 등 발주 방법에 관한 사항

○ 관계 법령에 따름

6. 기타사항

○ 특별건축구역 지정과 관련한 서류는 서울특별시 공동주택지원과(☎02-2133-7146), 노원구 재건축사업과(☎02-2116-3907)에서 열람할 수 있습니다.

■ 상계주공5단지 재건축사업 특별건축구역 지정



◈ 서울특별시고시 제2024-208호

불광근린공원 조성계획 결정(변경) 및 지형도면 고시

도시관리계획(도시계획시설: 공원)이 건설교통부 고시 제138호(1977.7.14.)로 최초 결정되고, 서울특별시 고시 제2021-236호(2021.12.23.)로 공원조성계획 결정(변경)된 불광근린공원에 대하여 무장애길 설치를 위한 공원조성계획을 변경하고자,

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조, 같은 법 시행령 제25조 및 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2에 따라 다음과 같이 공원조성계획 결정(변경) 및 지형도면을 고시합니다.

2024년 4월 25일
서 울 특 별 시 장

1. 결정취지
   고령화 시대를 맞아 산지형공원의 이용활성화 제고 및 교통약자도 편리하고 안전하게 공원을 이용할 수 있는 무장애길, 전망대, 휴게쉼터 등의 설치를 위한 공원조성계획을 결정(변경)하고자 함.

2. 위　　치 : 서울시 은평구 불광동 산33-1 일대

3. 공원면적 : 총면적 118,314.2㎡

4. 조성계획결정(변경) 조서 및 도면 : 따로붙임
   ※ 첨부된 도면 등(그 외 세부 관계도면은 첨부 생략)은 참고용 도면이므로 측량 또는 그 밖의 용도로 사용할 수 없음

5. 열람장소
   서울특별시 공원조성과(☎2133-2067) 및 은평구청 공원녹지과(☏ 351-8017)에서 관련 도서를 열람할 수 있습니다.

불광근린공원 조성계획결정(변경)조서

1. 총괄표 (위치 : 은평구 불광동 산33-1번지 일원)

구 분		변경 전						변경 후						비 고
		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	
				동수 (동)	건축면적 (㎡)	연면적 (㎡)				동수 (동)	건축면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
계		118,314.2	16,038	2	1,343.6	6,007.5	6	118,314.2	19,542.7	2	1,380.6	6,044.5	5	
기반시설	소 계	10,419	9,561					14,199.2	13,341.2					증)3,780.2㎡
	도 로	8,812	7,954 (858)					12,738.2	11,880.2 (858)					도시계획도로 시설면적 미반영
	광 장	1,607	1,607					1,461.0	1,461.0					감) 146.0㎡
조경시설		1,615	1,615				5	1,727.2	1,727.2				4	증) 112.2㎡
휴양시설		861	861				1	1,255.0	1,255.0				1	증) 394㎡
유희시설		1,619	1,619					0	0					감) 1,619.0㎡
운동시설		502	502					1,302.7	1,302.7					증) 800.7㎡
교양시설		2,235	1,340	1	1,340.0	6,003.9		2,235.0	1,340.0	1	1,340.0	6,003.9		-
편익시설		540	540	1	3.6	3.6		576.6	576.6	1	40.6	40.6		증) 36.6㎡
녹지 및 기타		100,523.2						97,018.5						감) 3,504.7㎡
시설율 (법정40%)		(16,038 / 118,314.2) x 100 = 13.56%						(19,542.7 / 118,314.2) x 100 = 16.52%						
건폐율		(1,343.6 / 118,314.2) x 100 = 1.14%						(1,380.6 / 118,314.2) x 100 = 1.17%						

2. 시설조서

구 분		변경 전									변경 후									비 고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								건축면적	연면적								건축면적	연면적		
합계				118,314.2	16,038		2동	1,343.6	6,007.5	6			118,314.2	19,648		2동	1,343.6	6,007.5	6	
기반시설	소계			10,419	9,561								14,199.2	13,314.2						증)3,780.2㎡
	도로			8,812	7,954 (858)								12,738.2	11,880.2 (858)						증)3,926.2㎡ 도시계획도로 시설면적 미포함
	진입광장	가	2개소	1,607	1,607						가	1개소	1,461.0	1,461.0						감) 146㎡
		가-2	불광동 산33-1임	146	146															폐지
		가-4	불광동 산59-32임	1,461	1,461						가-1	불광동 산59-32임	1,461.0	1,461.0						-
조경시설	소계			1,615	1,615					5			1,727.2	1,727.2					4	증)122.2㎡
	다목적 잔디광장	다	불광동 산58-3임	1,615	1,615						다	불광동 산58-3임	1,663.2	1,663.2						증)48.2㎡

구분	변전								변경									비고
	부호	위치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모	건축물(㎡) 건축면적	건축물(㎡) 연면적	공작물(기)	부호	위치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모	건축물(㎡) 건축면적	건축물(㎡) 연면적	공작물(기)	
표고라	①	5개소							5	①	4개소	64.0	64.0					4	증64.0㎡
	①-3	물광동 산33-29임							1	①-1	물광동 산54-5임	(16.0)	(16.0)					1	
	①-4	물광동 산33-1임							1	①-2	물광동 산54-5임	(16.0)	(16.0)					1	
	①-5	물광동 산33-1임							1	①-3	물광동 산58-3임	(16.0)	(16.0)					1	
	①-6	물광동 산58-3임							1	①-4	물광동 산58-3임	(16.0)	(16.0)					1	
	①-7	물광동 산54-5임							1										폐지

구분		변경 전								변경 후							비고
		부호	위치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모	건축물(㎡) 건축면적	건축물(㎡) 연면적	공작물(기)	부호	위치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모	건축물(㎡) 건축면적	건축물(㎡) 연면적	공작물(기)	
흑암시설	소계			861	861					1			1,255.0	1,255.0					1	증) 394㎡
흑케소	라	7개소		861	861					1	라	20개소	1,255.0	1,255.0						
	라-1	불광동 산58-3임		138	138						라-1	불광동 산58-3임	50.0	50.0						감) 88.0㎡
	라-2	불광동 산59-10임		28	28						라-2	불광동 산58-3임	122.0	122.0						폐지 후 신설 증) 94.0㎡
	라-3	불광동 산58-3임		72	72						라-3	불광동 산59-5임	28.0	28.0						폐지 후 신설 감) 44.0㎡
	라-4	불광동 산33-1임		282	282						라-4	불광동 산59-5임	59.7	59.7						폐지 후 신설 감) 222.3㎡
	라-5	불광동 산33-2임		138	138						라-5	불광동 산33-1임	485.8	485.8						증) 347.8㎡
	라-6	불광동 산58-3임		104	104						라-6	불광동 산58-3임	136.9	136.9						증) 32.9㎡
	라-7	불광동 산58-3임		99	99						라-7	불광동 산54-5임	51.1	51.1						폐지 후 신설 감) 47.9㎡
											라-8	불광동 산54-5임	53.0	53.0						증) 53.0㎡
											라-9	불광동 산54-5임	57.1	57.1						증) 57.1㎡
											라-10	불광동 산58-2임	15.0	15.0						증) 15.0㎡
											라-11	불광동 산58-3임	17.5	17.5						증) 17.5㎡

구분	변경 전								변경 후								비고
	부호	위치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모	건축물(㎡) 건축면적	건축물(㎡) 연면적	공작물(기)	부호	위치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모	건축물(㎡) 건축면적	건축물(㎡) 연면적	공작물(기)	
										라-12	불광동 산58-3임	43.9	43.9						직) 43.9㎡
										라-13	불광동 산58-3임	13.5	13.5						직) 13.5㎡
										라-14	불광동 산58-3임	13.5	13.5						직) 13.5㎡
										라-15	불광동 산60-1임	40.5	40.5						직) 40.5㎡
										라-16	불광동 산33-1임	13.5	13.5						직) 13.5㎡
										라-17	불광동 산58-14임	13.5	13.5						직) 13.5㎡
										라-18	불광동 산58-2임	13.5	13.5						직) 13.5㎡
										라-19	불광동 산58-3임	13.5	13.5						직) 13.5㎡
										라-20	불광동 산64-5임	13.5	13.5						직) 13.5㎡
장외자		전지역							1		전지역							1	

구분		변경 전								변경 후								비고
		부호	위치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모	건축물(㎡) 건축면적	건축물(㎡) 연면적	공작물(기)	부호	위치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모	건축물(㎡) 건축면적	건축물(㎡) 연면적	공작물(기)	
유희시설	소계			1,619	1,619															감)1,619.0㎡
	놀이터	마	2개소	1,619	1,619															폐지
		마-1	불광동 산33-2임	482	482															폐지
		마-2	불광동 산33-1임	1,137	1,137															폐지
운동시설	소계			502	502								1,302.7	1,302.7						증) 800.7㎡
	체력단련장	아	2개소	342	342						아	불광동 산32-1임 외	476.9	476.9						증) 134.9㎡
											아-1	불광동 산32-1임 외	238.1	238.1						신설 증) 238.1㎡
		아-2	불광동 산32-1임 외	132	132						아-2	불광동 산32-1임 외	116.2	116.2						감) 15.8㎡
		아-3	불광동 산32-1임 외	210	210						아-3	불광동 산32-1임 외	122.6	122.6						감) 87.4㎡
	운동장	차	불광동 산54-5임	160	160						차	불광동 산54-5임	397.0	397.0						증) 237.0㎡
	배드민턴장										카		428.8	428.8						증) 428.8㎡

구 분		변경 전									변경 후									비 고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								건축면적	연면적								건축면적	연면적		
교양시설	소계			2,235	1,340		1동	1,340.0	6,003.9				2,235	1,340		1동	1,340.0	6,003.9		-
	도서관	3	불광동 산59-32임	2,235	1,340	R.C	1동	1,340.0	6,003.9		3	불광동 산59-32임	2,235	1,340	R.C	1동	1,340.0	6,003.9		-
편익시설	소계			540	540		1동	3.6	3.6				576.6	576.6		1동	40.6	40.6		증) 36.6㎡
	주차장	자	1개소	536	536						자	1개소	536	536						-
		자-2	불광동 산59-32임	536	536						자-2	불광동 산59-32임	536	536						-
	화장실	4	1개소	4	4	FRC	1동	3.6	3.6		4	1개소	40.6	40.6	FRC	1동	40.6	40.6		증) 36.6㎡
											4-1	불광동 산58-3임	31.6	31.6			31.6	31.6		증) 31.6㎡
		4-2	불광동 산58-3임	4	4			3.6	3.6		4-2	불광동 산32-1임	9.0	9.0			9.0	9.0		증) 5.0㎡
녹지 및 기타	소계			100,523.2									97,018.5							감)3,504.7㎡

3. 도로조서

– 공원시설 계획도로

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	합 계				3,374	7,954 (858)				
변경					5,716	11,880.2				증) 3926.2㎡
당초	중 로	소계			104	1,438				
당초		3	1	12	104	1,438	진입로	불광동 산33-4도	불광동 213도	
당초	소 로	소계			301	346 (858)	진입로연결			
당초		3	4	6	107	(577)	〃	불광동 산58-3임	소로 3-9	도시계획 도로
당초		3	5	6	11	64	〃	소로 3-9	주차장 (자)	
당초		3	6	3	36	107	〃	불광동 331-210임	광장 (가-2)	
당초		3	9	4	75	(281)	〃	소로 3-4	불광동 산59-73임	도시계획 도로
당초		3	10	2	72	175	〃	불광동 산54-5임	산책로 1	
당초	산책로	소계			2,969	6,170				
변경					5,311	10,096.2				증) 3926.2㎡
당초			1	2.0	44	88	"	불광동 산54-5임	산책로 2	
변경			1	1.5	86	133.3	"	불광동 산54-5임	산책로 2	증) 45.3㎡
당초			2	2.0	199	397	"	배드민턴장 (카)	산책로 16	
변경			2	1.5	202	304.4	"	산책로 1	산책로 16	감) 92.6㎡
당초			3	2.0	225	454	"	산책로 1	산책로 6	
변경			3	1.5	214	326.9	"	산책로 2	산책로 4	감) 127.1㎡
당초			4	2.0	130	266	"	산책로 3	산책로 16	
변경			4	1.5	200	317.9	"	대양아파트	체력단련장 (아-2)	증) 51.9㎡
당초			5	2.0	10	29	"	불광동 산58-3임	산책로 6	
폐지			–	–	–	–	–	–	–	폐지

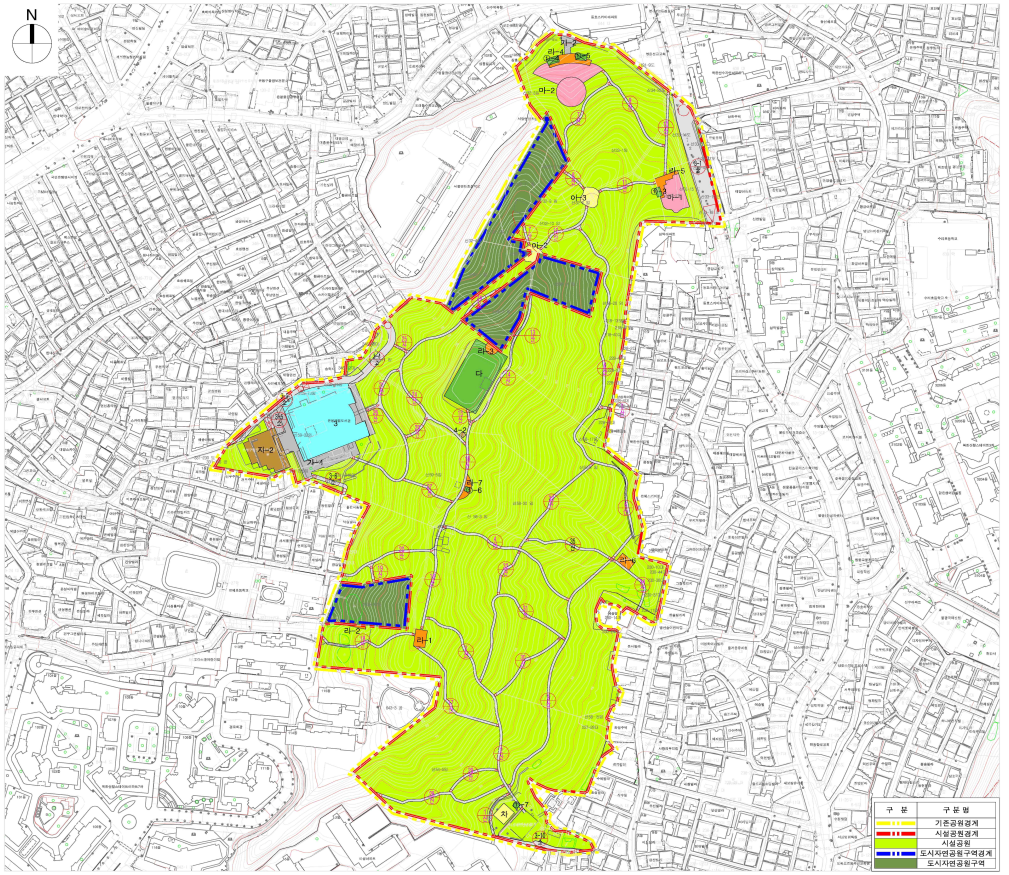
구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초			6	2.0	329	667	〃	산책로 3	산책로 12	
변경			6	1.5	220	488.2	〃	산책로 4	불광동 산 58-14	감) 178.8㎡
당초			7	2.0	19	198	〃	산책로 9	휴게소 (라-8)	
폐지			-	-	-	-	-	-	-	폐지
당초			8	2.0	24	49	〃	도자구역	휴게소 (라-9)	
폐지			-	-	-	-	-	-	-	폐지
당초			9	2.0	85	170	〃	놀이터 (마-2)	산책로 10	
변경			9	1.5	60	90.7	〃	불광동 산34-25도	산책로10	감) 79.3㎡
당초			10	2.0	71	142	〃	불광동 산34-25도	휴게소 (라-5)	
변경			10	1.5	128	193.7	〃	불광동 산34-25도	휴게소 (라-5)	증) 51.7㎡
당초			11	2.0	50	99	〃	휴게소 (라-5)	휴게소 (라-9)	
변경			11	2.0	194	386.0	〃	휴게소 (라-5)	체력단련장 (아-3)	증) 287.0㎡
당초			12	2.0	58	116	〃	휴게소 (라-9)	휴게소 (라-8)	
변경			12	1.5	27	48.3	〃	산책로 10	산책로 11	감) 67.7㎡
당초			13	2.0	2	5	〃	산책로 14	도자구역	
폐지			-	-	-	-	-	-	-	폐지
당초			14	2.0	123	245	〃	도자구역	산책로 16	
변경			14	2.0	147	293.8	〃	불광동 산58-14	체력단련장 (아-1)	증) 48.8㎡
당초			15	2.0	12	24	〃	다목적 잔디광장	산책로 16	
폐지			-	-	-	-	-	-	-	폐지
당초			16	2.0	182	364	〃	산책로 14	휴게소 (라-1)	
변경			16	2.0	131	378.2	〃	휴게소 (라-1)	체력단련장 (아-1)	증) 14.2㎡
당초			17	2.0	109	217	〃	산책로 2	휴게소 (라-1)	
변경			17	1.5	65	82.2	〃	휴게소 (라-1)	산책로 37	감) 134.8㎡

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초			18	2.0	87	174	"	불광동 산58-3임	휴게소 (라-1)	
변경			18	1.5	82	122.8	"	불광동 산58-3임	휴게소 (라-1)	감) 51.2㎡
당초			19	2.0	15	38	"	도자구역	산책로 20	
폐지			-	-	-	-	-	-	-	폐지
당초			20	2.0	83	174	"	불광동 산58-3임	산책로 16	
변경			20	1.5	78	121.6	"	불광동 산58-3임	산책로 16	감) 52.4㎡
당초			21	2.0	155	304	"	광장 (가-2)	산책로 24	
변경			21	1.5	111	182.5	"	소로 3-6	산책로16	감) 121.5㎡
당초			23	2.0	27	62	"	산책로 21	산책로 24	
폐지			-	-	-	-	-	-	-	폐지
당초			24	2.0	197	392	"	산책로 16	도자구역	
변경			24	1.5	107	160.8	"	불광동 산 59-71	산책로 14	감) 231.2㎡
당초			25	2.0	13	31	"	소로 3-4	산책로 24	
폐지			-	-	-	-	-	-	-	폐지
당초			26	2.0	13	52	"	광장 (가-2)	산책로 21	
변경			26	1.5	23	44.5	"	광장 (가)	산책로 38	감) 7.5㎡
당초			27	2.0	47	94	"	산책로 21	산책로 16	
폐지			-	-	-	-	-	-	-	폐지
당초			28	2.0	117	234	"	불광동 산54-5임	산책로 2	
폐지			-	-	-	-	-	-	-	폐지
당초			29	2.0	47	94	"	산책로 28	산책로 2	
폐지			-	-	-	-	-	-	-	폐지

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초			30	2.0	76	151	"	산책로 2	산책로 31	
폐지			-	-	-	-	-	-	-	폐지
당초			31	2.0	146	292	"	산책로 2	산책로 3	
폐지			-	-	-	-	-	-	-	폐지
당초			32	2.0	43	86	"	산책로 31	산책로 4	
변경			32	1.5	94	142.3	"	산책로 2	산책로 4	증) 56.3㎡
당초			33	2.0	96	193	"	산책로 4	산책로 6	
폐지			-	-	-	-	-	-	-	폐지
당초			34	2.0	59	117	"	불광동 산58-3임	산책로 3	
변경			34	1.5	39	59.0	"	불광동 산58-3임	휴게소 (라-1)	감) 58.0㎡
당초			35	2.0	76	152	"	산책로 3	산책로 33	
변경			35	1.5	84	127.9		산책로 4	산책로 6	감) 24.1㎡
신규			36	1.5	37	52.7	"	산책로 35	산책로 6	
신규			37	1.5	43	65.8	"	아미산자락 소공원	산책로 2	
신규			38	1.5	39	62.0	"	산책로 24	산책로 24	
신규			39	1.5	30	46.7	"	불광동 산58-3임	산책로 24	
신규			40	0.8	8	8.2	"	산책로 1	운동장 (차)	
신규			41	1.8	13	28.0	"	배드민턴장 (카)	운동장 (차)	
신규			42	1.2	5	6.0	"	산책로 1	휴게소 (라-9)	
신규			43	1.2	8	11.0	"	산책로 3	휴게소 (라-9)	
신규			44	1.2	5	7.4	"	산책로 3	산책로 2	
신규			45	2.0	215	452.7	"	산책로 4	산책로 46	데크로드
신규			46	2.0	1,161	2,368.9	"	불광동 산54-5임	불광동 산34-25도	데크로드
신규			47	2.0	1,180	2,415.5	"	산책로 2	산책로 46	데크로드
신규			48	2.0	275	566.3	"	소로 3-6	산책로 47	데크로드

조성계획도(변경전)

불광근린공원



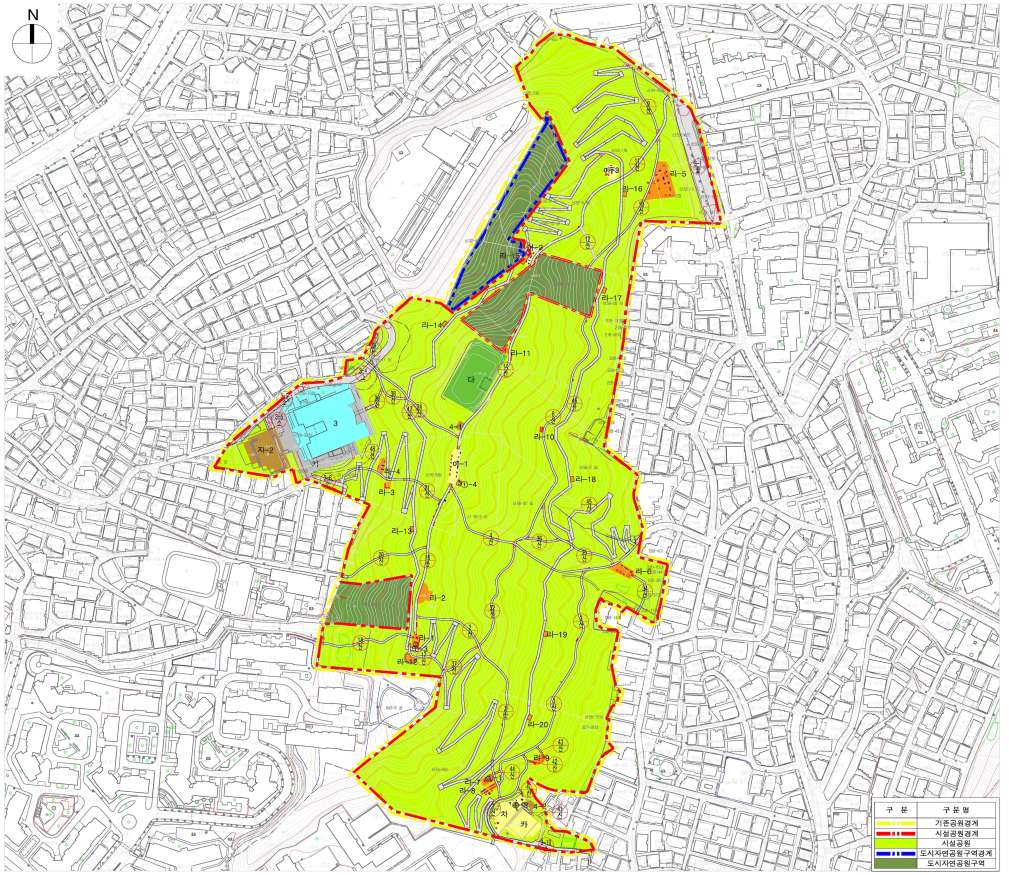
■ 범 례(변경전)

구 분	시 설 명	부 호	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	공 작 물(기)	비 고
합	계		118,314.2	16,038	6	
기반시설	소 계		10,419	9,561		
	도 로		8,812	7,954 (858)		도시계획도로 시설면적 이포함
	광 장	가	1,607	1,607		
		가-1	146	146		
		가-4	1,461	1,461		
조경시설	소 계		1,615	1,615	5	
	다목적잔디광장	다	1,615	1,615		
	피 고 라	①			5	
		①-3			(1)	
		①-4			(1)	
		①-5			(1)	
		①-6			(1)	
		①-7			(1)	
휴양시설	소 계		861	861	1	
	휴 게 소	라	861	861		
		라-1	138	138		
		라-2	28	28		
		라-3	72	72		
		라-4	282	282		
		라-5	138	138		
		라-6	104	104		
		라-7	99	99		
	장 의 자	전지역			1	(72개소)
유희시설	소 계		1,619	1,619		
	놀 이 터	마	1,619	1,619		
		마-1	482	482		
		마-2	1,137	1,137		
운동시설	소 계		502	502		
	체 력 단 련 장	아	342	342		
		아-2	132	132		
		아-3	210	210		
	운 동 장	차	160	160		
교양시설	소 계		2,235.0	1,340.0		
	도 서 관	3	2,235.0	1,340.0		
편익시설	소 계		540	540		
	주차장	자	536	536		
		자-2	536	536		
	화장실	4	4	4		
		4-2	4	4		
녹지및기타	소 계		100,523.2			
	녹 지		100,523.2			

•공원시설율 : (16,038 / 118,314.2) x 100 = 13.56%
•건폐율 : (1,343.6 / 118,314.2) x 100 = 1.14%

조성계획도(변경후)

불광근린공원



■ 범 례(변경후)

구 분	시 설 명	부 호	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	공 작 물(기)	비 고
합 계			118,314.2	19,542.7	5	
기반시설	소 계		14,199.2	13,341.2		
	도 로		12,738.2	11,680.2 (658.0)		도시계획도로 시설변적 제외함
	광 장	가	1,461.0	1,461.0		
조경시설	소 계		1,727.2	1,727.2	4	
	다목적잔디광장	다	1,663.2	1,663.2		
	파 고 라	(1)	64.0	64.0	4	
		(1)-1	(16.0)	(16.0)	(1)	
		(1)-2	(16.0)	(16.0)	(1)	
		(1)-3	(16.0)	(16.0)	(1)	
		(1)-4	(16.0)	(16.0)	(1)	
휴양시설	소 계		1,255.0	1,255.0	1	
	휴 게 소	라	1,255.0	1,255.0		
		라-1	(50.0)	(50.0)		
		라-2	(122.0)	(122.0)		
		라-3	(28.0)	(28.0)		
		라-4	(59.7)	(59.7)		
		라-5	(485.8)	(485.8)		
		라-6	(136.9)	(136.9)		
		라-7	(51.1)	(51.1)		
		라-8	(53.0)	(53.0)		
		라-9	(57.1)	(57.1)		
		라-10	(15.0)	(15.0)		
		라-11	(17.5)	(17.5)		
		라-12	(43.9)	(43.9)		
		라-13	(13.5)	(13.5)		
		라-14	(13.5)	(13.5)		
		라-15	(40.5)	(40.5)		
		라-16	(13.5)	(13.5)		
		라-17	(13.5)	(13.5)		
		라-18	(13.5)	(13.5)		
		라-19	(13.5)	(13.5)		
		라-20	(13.5)	(13.5)		
	장 의 자	전지역			1	(65개소)
운동시설	소 계		1,302.7	1,302.7		
	체 력 단 련 장	아	476.9	476.9		
		아-1	238.1	238.1		
		아-2	116.2	116.2		
		아-3	122.6	122.6		
	운 동 장	자	397.0	397.0		
	베 드 민 턴 장	카	428.8	428.8		
교양시설	소 계		2,235.0	1,340.0		
	도 서 관	3	2,235.0	1,340.0		
편익시설	소 계		576.6	576.6		
	주차장	자	536.0	536.0		
		자-2	536.0	536.0		
	화장실	4	40.6	40.6		
		4-1	31.6	31.6		
		4-2	9.6	9.6		
녹지및기타	소 계		97,018.5			
	녹 지		97,018.5			

*공원시설율 : (19,542.7 / 118,314.2) x 100 = 16.52%
*건폐율 : (1,380.6 / 118,314.2) x 100 = 1.17%

◈ 서울특별시고시 제2024-210호

미아중심재정비촉진지구 재정비촉진계획 (경미한) 변경, 성북제2-신월곡1 결합정비계획 (경미한) 변경 결정 및 지형도면 고시

1. 서울특별시고시 제2005-558호(2005.04.21.)로 미아균형발전촉진지구 개발기본계획 수립, 서울특별시고시 제2008-494호(2009.01.02.)로 도시환경정비구역지정 및 정비계획 수립, 서울특별시고시 제2015-160호(2015.06.11.)로 미아중심재정비촉진지구 지정 및 재정비촉진계획 결정, 서울특별시고시 제2016-116호(2016.04.14.)로 미아중심재정비촉진계획 변경결정 및 성북제2-신월곡1 결합정비구역 지정, 서울특별시고시 제2018-17호(2018.01.18.)로 미아중심재정비촉진계획 변경결정 및 성북제2-신월곡1 결합정비구역 변경결정(경미한 사항), 서울특별시고시 제2019-101호(2019.03.14.)로 성북제2-신월곡1 결합정비구역 변경결정, 서울시 성북구 고시 제2023-162호(2023.10.26.) 및 제2024-45호(2024.03.28.)로 성북제2-신월곡1 결합정비구역 변경결정(경미한 사항) 고시된 신월곡1 재정비촉진구역에 대하여
2. 『도시재정비촉진을위한특별법』 제9조 제3항 및 제12조 제1항, 같은법 시행령 제15조 규정에 의거 재정비촉진계획 변경 결정·고시하고, 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제32조, 『도시 및 주거환경정비법』 제16조 제2항, 『토지이용규제 기본법』 제8조의 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.

2024년 4월 25일
서 울 특 별 시 장

Ⅰ. 미아중심재정비촉진지구 및 재정비촉진계획 (변경)결정

[1] 재정비촉진지구 및 촉진계획(변경)

1. 재정비촉진지구의 명칭·유형·위치·면적 및 지정목적(변경없음)

지구명	유형	위치	면적(㎡)	지정목적
미아중심 재정비 촉진지구	중심지형	성북구 하월곡동 88 일대 강북구 미아동 70 일대	478,515.0	· 성장잠재력이 큰 거점지역으로 상업·유통·업무·정보산업 등의 도시기능을 육성하여 지역 간 균형발전을 도모하고, 주거환경 정비 및 도시환경을 개선하고, 서울동북권의 중심지로 발전시키고자 함

2. 재정비 촉진사업의 완료 목표 연도(변경없음)
3. 재정비 촉진지구 정비의 기본방향 및 목표(변경없음)

4. 재정비촉진계획(변경)

1) 토지이용계획(변경)

구분	면적(㎡)			비율(%)	비고
	기정	증감	변경		
합 계	478,515.0	-	478,515.0	100.0	
상업 · 주거	151,217.8	증) 911.3	152,129.1	31.8	
업무 · 주거	7,666.0	-	7,666.0	1.6	
근린생활시설	2,914.4	-	2,914.4	0.6	
일반상업	30,520.0	-	30,520.0	6.4	
상업 · 업무	21,627.0	-	21,627.0	4.5	
상업 · 문화	22,725.0	-	22,725.0	4.7	
업무	20,561.0	-	20,561.0	4.3	
종교시설	1,618.0	-	1,618.0	0.3	
공원	9,893.6	증) 17.4	9,911.0	2.1	
공공공지	200.0	-	200.0	0.0	
공공청사	554.0	-	554.0	0.1	
전기공급설비	(2,263.0)	-	(2,263.0)	(0.5)	
도시철도	(17,810.6)	-	(17,810.6)	(3.7)	
주차장	(3,975.8)	증) 23.9	(3,999.7)	(0.8)	신월곡1구역 공원 (하월곡동 104-88)과 중복결정
도로	209,018.2	감) 928.7	208,089.5	43.5	

※ 변경사유 : 신월곡1구역 변경에 따른 토지이용계획 변경 반영

※ 토지이용계획 : 서울특별시고시 제153호(23.04.27) 토지이용계획의 기정 · 변경면적을 오기정정 후, 변경면적을 금회 기정면적으로 기재

※ ( )는 면적에 미포함

※ 도시철도는 도로와 중복결정

※ 강북2구역 해제('21.5.6)에 따른 변경 미반영

2) 인구 · 주택 수용계획 : 5,458호 / 15,285인(변경)

구 분			계획세대(호)	인구수(인)	비 고
합 계		기정	5,465	15,304	
		변경	5,458	15,285	
촉진구역	신길음재정비촉진구역	기정	855	2,394	2.8인/세대
	신길음1재정비촉진구역	기정	410	1,148	2.8인/세대
	신월곡1재정비촉진구역	기정	2,213	6,196	2.8인/세대
		변경	2,206	6,177	
	신월곡2재정비촉진구역	기정	436	1,221	2.8인/세대
	강북2재정비촉진구역	기정	333	933	2.8인/세대
	강북3재정비촉진구역	기정	922	2,582	2.8인/세대
	강북5재정비촉진구역	기정	228	639	2.8인/세대
	강북6재정비촉진구역	기정	-	-	-
	강북7재정비촉진구역	기정	68	191	2.8인/세대

※ 신월곡1재정비촉진구역 오기정정 : 기정 (계획세대 2,244, 인구수 6,284 → 계획세대 2,213, 인구수 6,196)
※ 강북2구역 해제('21.5.6)에 따른 변경 미반영

3) 교육시설, 문화시설, 복지시설 등 기반시설 설치계획(변경없음)

4) 공원 · 녹지 및 환경보전계획(변경없음)

5) 재정비촉진구역 지정에 관한 사항(변경없음)

구분		구역명	면적(㎡)			사업방식	비고
			기정	증감	변경		
합 계			478,515.0	-	478,515.0	-	
미아중심	소 계		179,964.8	증) 912.5	180,877.3	-	9개구역
	촉진구역	신길음재정비촉진구역	28,499.8	-	28,499.8	도시정비형 재개발사업	
		신길음1재정비촉진구역	8,390.0	-	8,390.0		
		신월곡1재정비촉진구역	55,112.0	증) 912.5	56,024.5		
		신월곡2재정비촉진구역	17,686.0	-	17,686.0		
		강북2재정비촉진구역	18,958.0	-	18,958.0		
		강북3재정비촉진구역	24,348.9	-	24,348.9		
		강북5재정비촉진구역	12,870.0	-	12,870.0		
		강북6재정비촉진구역	2,574.1	-	2,574.1		
		강북7재정비촉진구역	11,526.0	-	11,526.0		
	소 계		298,550.2	감) 912.5	297,637.7	-	
	존치관리구역	존치관리구역	298,550.2	감) 912.5	297,637.7	-	

※ 강북2구역 해제('21.5.6)에 따른 변경 미반영

6) 재정비촉진사업별 용도지역 변경계획(변경없음)

7) 재정비촉진사업별 용적률 · 건폐율 · 높이 등에 관한 건축계획(변경없음)

구분	구역명		건폐율	용적률			최고높이(m)	주용도
				기준	허용	상한		
기정	신길음재정비 촉진구역		60% 이하	300% 이하	360% 이하	500.0% 이하 (법적상한)	120m 이하	주거, 판매, 운동
기정	신길음1재정비 촉진구역		60% 이하	300% 이하	500% 이하	813.0% 이하 (법정상한)	140m 이하	판매, 주거
기정	신월곡1재정비 촉진구역		60% 이하	350% 이하	580% 이하	-	160m 이하	판매, 주거, 업무 또는 숙박
기정	신월곡2재정비 촉진구역		60% 이하	350% 이하	500% 이하	-	120m 이하	판매, 업무, 주거
기정	강북2재정비 촉진구역		60% 이하	430% 이하	600% 이하	698.09% 이하	150m 이하	문화, 판매, 업무, 주거
기정	강북3재정비 촉진구역		60% 이하	300% 이하	397% 이하	500.0% 이하 (법적상한)	130m 이하	주거, 판매
기정	강북5재정비 촉진구역		60% 이하	295.17% 이하	500% 이하	589.02% 이하	100m 이하	판매, 업무, 주거
기정	강북6재정비 촉진구역		60% 이하	300% 이하	500% 이하	-	100m 이하	판매, 업무
기정	강북7 재정비 촉진구역	7-1	60% 이하	296% 이하	500% 이하	661% 이하	100m 이하	판매, 업무, 교육, 주거
		7-2	60% 이하	300% 이하	360% 이하	-	40m 이하	근린생활시설

※ 강북2구역 해제('21.5.6)에 따른 변경 미반영

8) 임대주택 건설 등 세입자 등의 주거대책(변경)

구분	구역명	세대수(세대)	분양주택(세대)	임대주택(세대)	비고
기정	총 계	5,465	4,607	858	
변경		5,458	4,620	838	
기정	신길음재정비촉진구역	855	650	205	
기정	신길음1재정비촉진구역	410	298	112	
기정	신월곡1재정비촉진구역	2,213	1,996	217	
변경	신월곡1재정비촉진구역	2,206	2,009	197	
기정	신월곡2재정비촉진구역	436	398	38	
기정	강북2재정비촉진구역	333	297	36	
기정	강북3재정비촉진구역	922	692	230	
기정	강북5재정비촉진구역	228	208	20	
기정	강북6재정비촉진구역	-	-	-	
기정	강북7재정비촉진구역	68	68	-	

※ 신월곡1재정비촉진구역 오기정정 : 기정 (세대수 2,244, 분양주택 2,025, 임대주택 219 → 세대수 2,213, 분양주택 1,996, 임대주택 217)
※ 강북2구역 해제('21.5.6)에 따른 변경 미반영

9) 재정비촉진구역별 정비계획(변경)

(가) 신길음구역 정비계획(변경없음)

(나) 신길음1구역 정비계획(변경없음)

(다) 신월곡2구역 정비계획(변경없음)

(라) 강북2구역 정비계획(변경없음)

(마) 강북5구역 정비계획(변경없음)

(바) 강북2구역 정비계획(변경없음)

(사) 강북6구역 정비계획(변경없음)

(아) 강북7구역 정비계획(변경없음)

(자) 신월곡1구역 정비계획(변경)

(1) 정비구역의 위치 및 면적(변경)

구분	재정비촉진 사업명칭	위치	면적(㎡)			비고
			기정	변경	변경 후	
변경	신월곡1 재정비촉진구역	성북구 하월곡동 88-142 일대	55,112.0	증) 912.5	56,024.5	고밀개발구역 (역세권)

※ 변경사유 : 택지예정좌표측량성과 반영

(2) 추정분담금 추산액 및 산출근거 : 신설

추정 비례율

•추정비례율 산정방식 : (총 수입 - 총 지출) / 종전자산 총액 X 100%

•추정비례율 : 131.98%

- 총 수입 추정 : 2,352,211,133,532원 (2조 3,249억)
- 총 지출 추정 : 1,749,786,115,240원 (1조 7,398억)
- 종전자산총액 : 456,447,513,347원 (4,564억)

개별 종전자산 추정액

• 감정평가법인의 산출금액 적용(기준시점 - 2020.08.20. 사업시행계획인가)

- 종전자산총액 : 456,447,513,347원

추정 분담금 산정

•추정분담금(공동주택) 〈종전자산 3억원 기준〉

평형	타입	전용면적	공급면적	비례율	권리가액	추정분양가(원)	추정분담금(원)
12평	27	27.924	41.109	131.98%	396,403,464	253,850,000	-142,093,674
12평	28	28.958	42.93			285,363,333	-110,580,341
26평	59A	59.908	86.273			559,371,484	163,427,810
36평	84A	84.992	120.286			759,783,456	363,839,782
43평	101A	101.972	144.272			843,485,600	447,541,926
47평	106P	106.923	157.357			1,042,137,500	646,193,826
49평	115A	115.975	163.1			912,759,375	516,815,701
49평	109P	109.977	162.323			1,073,025,000	677,081,326
51평	115PA	115.823	171.414			1,208,262,500	812,318,826
51평	115PB	115.956	171.588			1,208,262,500	812,318,826
65평	148P	148.954	217.44			1,477,850,000	1,081,906,326
69평	155P	155.861	230.411			1,549,200,000	1,153,256,326
66평	149D	149.965	219.753			1,411,225,000	1,015,281,326
80평	183D	183.864	266.777			1,731,750,000	1,335,806,326

•추정분담금(공동주택) 〈종전자산 5억원 기준〉

평형	타입	전용면적	공급면적	비례율	권리가액	추정분양가(원)	추정분담금(원)
12평	27	27.924	41.109	131.98%	660,672,440	253,850,000	-406,056,124
12평	28	28.958	42.93			285,363,333	-374,542,791
26평	59A	59.908	86.273			559,371,484	-100,534,640
36평	84A	84.992	120.286			759,783,456	99,877,332
43평	101A	101.972	144.272			843,485,600	183,579,476
47평	106P	106.923	157.357			1,042,137,500	382,231,376
49평	115A	115.975	163.1			912,759,375	252,853,251
49평	109P	109.977	162.323			1,073,025,000	413,118,876
51평	115PA	115.823	171.414			1,208,262,500	548,356,376
51평	115PB	115.956	171.588			1,208,262,500	548,356,376
65평	148P	148.954	217.44			1,477,850,000	817,943,876
69평	155P	155.861	230.411			1,549,200,000	889,293,876
66평	149D	149.965	219.753			1,411,225,000	751,318,876
80평	183D	183.864	266.777			1,731,750,000	1,071,843,876

추정 분담금 산정

•추정분담금(공동주택) <종전자산 7억원 기준>

평형	타입	전용면적	공급면적	비례율	권리가액	추정분양가(원)	추정분담금(원)
12평	27	27.924	41.109	131.98%	924,941,416	253,850,000	-670,018,573
12평	28	28.958	42.93			285,363,333	-638,505,240
26평	59A	59.908	86.273			559,371,484	-364,497,089
36평	84A	84.992	120.286			759,783,456	-164,085,117
43평	101A	101.972	144.272			843,485,600	-80,382,973
47평	106P	106.923	157.357			1,042,137,500	118,268,927
49평	115A	115.975	163.1			912,759,375	-11,109,198
49평	109P	109.977	162.323			1,073,025,000	149,156,427
51평	115PA	115.823	171.414			1,208,262,500	284,393,927
51평	115PB	115.956	171.588			1,208,262,500	284,393,927
65평	148P	148.954	217.44			1,477,850,000	553,981,427
69평	155P	155.861	230.411			1,549,200,000	625,331,427
66평	149D	149.965	219.753			1,411,225,000	487,356,427
80평	183D	183.864	266.777			1,731,750,000	807,881,427

•추정분담금(공동주택) <종전자산 9억원 기준>

평형	타입	전용면적	공급면적	비례율	권리가액	추정분양가(원)	추정분담금(원)
12평	27	27.924	41.109	131.98%	1,189,210,392	253,850,000	-933,981,022
12평	28	28.958	42.93			285,363,333	-902,467,689
26평	59A	59.908	86.273			559,371,484	-628,459,538
36평	84A	84.992	120.286			759,783,456	-428,047,566
43평	101A	101.972	144.272			843,485,600	-344,345,422
47평	106P	106.923	157.357			1,042,137,500	-145,693,522
49평	115A	115.975	163.1			912,759,375	-275,071,647
49평	109P	109.977	162.323			1,073,025,000	-114,806,022
51평	115PA	115.823	171.414			1,208,262,500	20,431,478
51평	115PB	115.956	171.588			1,208,262,500	20,431,478
65평	148P	148.954	217.44			1,477,850,000	290,018,978
69평	155P	155.861	230.411			1,549,200,000	361,368,978
66평	149D	149.965	219.753			1,411,225,000	223,393,978
80평	183D	183.864	266.777			1,731,750,000	543,918,978

추정 분담금 산정	•추정분담금(공동주택) <종전자산 11억원 기준>

평형	타입	전용면적	공급면적	비례율	권리가액	추정분양가(원)	추정분담금(원)
12평	27	27.924	41.109	131.98%	1,453,479,368	253,850,000	-1,197,943,472
12평	28	28.958	42.93			285,363,333	-1,166,430,139
26평	59A	59.908	86.273			559,371,484	-892,421,988
36평	84A	84.992	120.286			759,783,456	-692,010,016
43평	101A	101.972	144.272			843,485,600	-608,307,872
47평	106P	106.923	157.357			1,042,137,500	-409,655,972
49평	115A	115.975	163.1			912,759,375	-539,034,097
49평	109P	109.977	162.323			1,073,025,000	-378,768,472
51평	115PA	115.823	171.414			1,208,262,500	-243,530,972
51평	115PB	115.956	171.588			1,208,262,500	-243,530,972
65평	148P	148.954	217.44			1,477,850,000	26,056,528
69평	155P	155.861	230.411			1,549,200,000	97,406,528
66평	149D	149.965	219.753			1,411,225,000	-40,568,472
80평	183D	183.864	266.777			1,731,750,000	279,956,528

※ 서울특별시 성북구 고시187호(23.12.14) 관리처분계획인가(변경) 기준

(3) 토지이용에 관한 계획(변경)

구분	명칭	면적(㎡)			비율(%)	비고
		기정	변경	변경 후		
합계		55,112.0	증) 912.5	56,024.5	100.0	-
정비 기반시설 등	소계	13,867.0	증) 1.2	13,868.2	24.8	-
	도로	9,081.0	감) 16.2	9,064.8	16.2	주차장 중복결정
	문화공원	3,247.0	증) 18.3	3,265.3	5.8	주차장 중복결정
	어린이공원	1,539.0	감) 0.9	1,538.1	2.7	-
	(주차장)	(3,975.8)	증) 23.9	(3,999.7)	(7.1)	문화공원, 중로2-호선 중복결정
획지	소계	41,245.0	증) 911.3	42,156.3	75.2	-
	획지-1	40,600.0	증) 911.3	41,511.3	74.1	판매, 주거, 업무 또는 숙박
	획지-2	645.0	-	645.0	1.2	종교시설

※ 변경사유 : 택지예정좌표측량성과 반영
※ 주차장은 중로2-호선, 문화공원 지하에 중복결정하는 사항임

(4) 도시계획시설 설치계획(변경)

① 교통시설(도로) 결정 조서(변경)

구분	규모				기능	연장(m)	기점	종점	사용형태	주요경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	대로	1	55	35~45	주간선도로	3,550(252)	(하월곡동 104-127)	(하월곡동 88-16)	일반도로	-	-	미아로
기정	대로	3	56	25~63	주간선도로	1,750(455)	(하월곡동 104-5)	(하월곡동 104-217)	일반도로	-	-	정릉로
변경	대로	3	56	25~63	주간선도로	1,750(455)	(하월곡동 104-5)	(하월곡동 104-217)	일반도로	-	-	정릉로
기정	중로	2	506	15	집산도로	45	하월곡동 104-421	하월곡동 88-90	일반도로	-	-	도시계획시설 주차장 중복결정
기정	중로	2	512	18~19	집산도로	274(229)	하월곡동 88-16	하월곡동 88-909	일반도로	-	서고2002-263 (2002.7.2.)	-
기정	중로	2	513	15	국지도로	185	하월곡동 104-5	하월곡동 88-909	일반도로	-	서고2007-198 (2007.6.21.)	-
기정	중로	2	2	15	집산도로	59	하월곡동 88-529	하월곡동 88-959	일반도로	-	서고2002-263 (2002.7.2.)	-

※ ( )는 구역 내 사항임

■ 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
대로 3-56	대로 3-56	•도로선형 변경	•교통영향평가 변경신고 반영

② 교통시설(주차장) 결정 조서(변경)

구분	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
				기정	변경	변경 후		
변경	주차장	-	하월곡동 104-130 일대	3,975.8	증)23.9	3,999.7	-	문화공원 및 중로2-호선 중복결정

■ 주차장 결정(변경) 사유서

도로표시번호	시설명	변경내용	변경사유
-	주차장	•주차장 면적 증가 - 3,975.8㎡ → 3,999.7㎡ (증23.9㎡)	•택지예정좌표측량성과 반영

③ 공간시설(공원 · 녹지) 결정 조서

구분	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경 후		
변경	공원	어린이 공원	하월곡동 88-958호	1,539.0	감)0.9	1,538.1	서고2008-494 (2009.1.2.)	-
변경	공원	문화 공원	하월곡동 104-130 일대	3,247.0	증)18.3	3,265.3	서고2008-494 (2009.1.2.)	도시계획시설 주차장 중복결정

■ 공원 결정(변경) 사유서

도로표시번호	시설명	변경내용	변경사유
-	어린이공원	•어린이공원 면적 감소 - 1,539.0㎡ → 1,538.1㎡ (감 0.9㎡)	•택지예정좌표측량성과 반영
-	문화공원	•문화공원 면적 증가 - 3,247.0㎡ → 3,265.3㎡ (증 18.3㎡)	•택지예정좌표측량성과 반영

(5) 건축물의 정비 · 개량 및 건축시설계획(변경)

① 기존건축물의 정비 · 개량 계획

결정 구분	구역구분		위치	정비개량계획(동)					비고
	명칭	면적(㎡)		계	존치	개수	철거후 신축	철거 이주	
기정	신월곡1 재정비촉진구역	55,112.0	하월곡동 88-142일대	358	-	-	358	-	-
변경		56,024.5							

② 건축시설계획

결정 구분	구역구분		가구 또는 획지 구분		위치	주된 용도	건폐율 (%)	용적률(%)			높이	비고
	명칭	면적(㎡)	명칭	면적(㎡)				기준	허용	상한		
기정	신월곡1 재정비 촉진구역	55,112.0	획지1	40,600.0	하월곡동 88-142 일대	판매, 주거, 업무 또는 숙박	60% 이하	350% 이하	580% 이하	680% 이하	155m 이하	-
			획지2	645.0	하월곡동 88-350 일대	종교시설	해당 용도지역에 부합한 건폐율, 용적률, 높이 적용					-
변경		56,024.5	획지1	41,511.3	하월곡동 88-142 일대	판매, 주거, 업무 또는 숙박	60% 이하	350% 이하	580% 이하	680% 이하	155m 이하	-
			획지2	645.0	하월곡동 88-350 일대	종교시설	해당 용도지역에 부합한 건폐율, 용적률, 높이 적용					-
임대주택	· 건설규모 : 전용면적 40㎡ 이상 · 건설비율 : (당해구역에 건설하는 주택 전체세대수의 17% 또는 주거용 건축물 연면적의 10%) x (당해구역에 건설하는 전체건축물 연면적에 대한 주거용 건축물 연면적)으로 산정된 비율 이상 ※ 의무연면적 산정 시 결합개발분은 제외하여 산정											

<table>
<tr><th rowspan="2">결정
구분</th><th colspan="2">구역구분</th><th colspan="2">가구 또는
획지 구분</th><th rowspan="2">위치</th><th rowspan="2">주된
용도</th><th rowspan="2">건폐율
(%)</th><th colspan="3">용적률(%)</th><th rowspan="2">높이</th><th rowspan="2">비고</th></tr>
<tr><th>명칭</th><th>면적(㎡)</th><th>명칭</th><th>면적(㎡)</th><th>기준</th><th>허용</th><th>상한</th></tr>
<tr><td>주택의 규모 및
규모별 건설비율</td><td colspan="12">· 주거비율 : 전체건축물 연면적에 대한 주거용 건축물 연면적 비율 85% 미만(오피스텔 제외)
· 규모별 건설비율 : 해당없음
· 주택공급계획 : 2,206세대(공공임대 197세대)
<table>
<tr><th colspan="2">건립규모</th><th>세대수(세대)</th><th>비율(%)</th><th>비고</th></tr>
<tr><td rowspan="4">일반분양</td><td>60㎡ 이하</td><td>460(97)</td><td>20.9</td><td rowspan="4">성북2구역의
이전세대수
201세대
포함</td></tr>
<tr><td>60㎡~85㎡ 이하</td><td>1,279(104)</td><td>58.0</td></tr>
<tr><td>85㎡ 초과</td><td>270</td><td>12.2</td></tr>
<tr><td>소 계</td><td>2,009(201)</td><td>91.1</td></tr>
<tr><td rowspan="4">공공주택</td><td>60㎡ 이하</td><td>150</td><td>6.8</td><td rowspan="4">성북2구역
임대주택
제외대상
(한옥보전)</td></tr>
<tr><td>60㎡~85㎡ 이하</td><td>47</td><td>2.1</td></tr>
<tr><td>85㎡ 초과</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>소 계</td><td>197</td><td>8.9</td></tr>
<tr><td colspan="2">합 계</td><td>2,206(201)</td><td>100.0</td><td></td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>건축물의
건축선에 관한 계획</td><td colspan="12">· 정릉로 건축한계선 : 5m
· 미아로 및 기타 이면도로변 건축한계선 : 3m</td></tr>
</table>

※ ( )는 결합개발에 따른 저밀관리구역(성북2구역)의 이전세대수 해당.
※ 변경사유 : 택지예정좌표측량성과 반영

■ 건축물의 용도(지정/불허)

<table>
<tr><th colspan="3">구분</th><th>내용</th><th>비고</th></tr>
<tr><td rowspan="4">획지
1</td><td>지정용도</td><td></td><td>· 판매, 주거, 업무 또는 숙박시설
- 본 계획상 지정용도는 모두 도입되어야 함
- 주용도(연면적이 가장 큰 용도)가 지정용도로 설정되어야 함</td><td>서울시 도시·환경정비 기본계획
토지이용계획 및 건축밀도 계획
(서고 2008-112호, 2008.4.3.)</td></tr>
<tr><td rowspan="2">불허
용도</td><td>법에서
허용하는
건축물 중</td><td>· 건축법시행령 별표1 제4호의 제2종근린생활시설 중 수리점 (자동차정비관련단, 판매시설의 부속용도로서 지하층 설치 제외)
· 건축법시행령 별표1 제13호의 운동시설 중 옥외에 철탑이 있는 골프연습장
· 건축법시행령 별표1 제9호의 의료시설 중 정신병원, 격리병원, 장례식장
· 건축법시행령 별표1 제18호의 창고시설
· 건축법시행령 별표1 제24호의 방송통신시설(단, 전신전화국 제외)
· 건축법시행령 별표1 제23호의 교정 및 군사시설
· 건축법시행령 별표1 제25호의 발전시설</td><td rowspan="2">-</td></tr>
<tr><td>조례에서
허용하는
건축물 중</td><td>· 건축법시행령 별표1 제1호의 단독주택
· 건축법시행령 별표1 제17호의 공장(아파트형 공장 제외)
· 건축법시행령 별표1 제19호의 위험물저장 및 처리시설
· 건축법시행령 별표1 제20호의 자동차관련시설
(단, 주차장 제외)</td></tr>
<tr><td>획지
2</td><td colspan="2">지정용도</td><td>· 건축법시행령 별표1 제6호의 종교시설</td><td>-</td></tr>
<tr><td></td><td colspan="2">불허용도</td><td>· 지정용도 외 건축물</td><td>-</td></tr>
</table>

(6) 정비사업 시행계획(변경)

구분	시행 방법	시행예정 시기	사업시행 예정자	정비사업 시행으로 증가예상 세대수	홍수 등 취약요인에 대한 검토결과	비고
기정	관리처분계획에 의한 방법	정비구역지정 고시일부터 4년 이내	조합	현황 : 733세대 계획 : 2,213세대 증) 1,480세대	집중호우 시 저지대의 침수우려 및 화재 시 소방통로 미확보에 따른 침사우려로 인한 정비사업시행 필요	성북2구역의 이전 세대수 192세대 포함
변경				현황 : 733세대 계획 : 2,206세대 증) 1,473세대		성북2구역의 이전 세대수 201세대 포함

■ 세대수 계획

· 기존 세대수 : 733세대_(세입자 622세대 포함)

· 계획 세대수 : 2,206세대_(신월곡1구역 2,005세대, 성북2구역 이전 201세대)

(7) 가구 및 획지에 관한 계획(변경)

가구번호	획지번호	획지				비고
		위치	면적(㎡)			
			기정	변경	변경 후	
1	1	하월곡동 88-142 일대	40,600.0	증) 911.3	41,511.3	판매, 주거, 업무 또는 숙박
	2	하월곡동 88-350 일대	645.0	-	645.0	종교시설

※ 변경사유 : 택지예정좌표측량성과 반영

(8) 임대주택의 건설에 관한 계획(변경)

구분	건립위치	부지면적(㎡)	동수	연면적(㎡)	세대수	세대규모(전용)	비고
기정	하월곡동 88-142 일대	-	-	24,997.34	217세대	50㎡ 초과 : 84세대 40~50㎡ : 133세대	성북2구역 임대주택 제외대상 (한옥보전)
변경	하월곡동 88-142 일대			29,116.26	197세대 감) 20세대	84㎡ : 47세대 59㎡ : 150세대	

(9) 공동이용시설 설치계획(변경)

[기정]

구분	면적(㎡)		설치계획
	관계법령	기준	
관리 사무소	· 주택건설기준 등에 관한 규정 제28조	· 10㎡에 50세대를 넘는 매 세대당 500㎠를 더한 면적. 다만, 그 면적의 합계가 100㎡를 초과하는 경우, 그 설치면적을 100㎡로 할 수 있다.	159.82㎡
휴게시설	· 주택건설기준 등에 관한 규정 제29조제2항	· 삭제	해당없음
근린생활 시설	· 주택건설기준 등에 관한 규정 제50조 · 주택건설에 대한 규정 제7조(적용특례)제3항	· 상업지역에 주택을 건설하는 경우에는 적용하지 아니한다.	해당없음
주민공동 시설	· 주택건설기준 등에 관한 규정 제55조의2(주민공동시설) · 서울시 주택조례 제8조의4(주민공동시설)	· 주민공동시설 총량 1,000세대 이상 : 500㎡에 세대당 2㎡ 더한 면적x1.25 - 500세대 이상 포함시설 : 경로당, 어린이놀이터, 어린이집, 주민운동시설, 작은도서관	8,086.61㎡
유치원	· 주택건설기준 등에 관한 규정 제52조 · 주택건설에 대한 규정 제7조(적용특례)제3항	· 상업지역에 주택을 건설하는 경우에는 적용하지 아니한다.	해당없음

※ 주택건설기준 등에 관한 규정에서 정하는 면적 이상 설치함을 원칙으로 함
※ 건립예상 세대수 : 2,244세대(성북제2구역에서 이전하는 세대수 포함)

[변경]

구분	면적(㎡)		설치계획
	관계법령	기준	
관리 사무소	· 주택건설기준 등에 관한 규정 제28조	· 10㎡에 50세대를 넘는 매 세대당 500㎠를 더한 면적. 다만, 그 면적의 합계가 100㎡를 초과하는 경우, 그 설치면적을 100㎡로 할 수 있다.	238㎡
휴게시설	· 주택건설기준 등에 관한 규정 제29조제2항	· 삭제	해당없음
근린생활 시설	· 주택건설기준 등에 관한 규정 제50조 · 주택건설에 대한 규정 제7조(적용특례)제3항	· 상업지역에 주택을 건설하는 경우에는 적용하지 아니한다.	해당없음
주민공동 시설	· 주택건설기준 등에 관한 규정 제55조의2(주민공동시설) · 서울시 주택조례 제8조의4(주민공동시설)	· 주민공동시설 총량 1,000세대 이상 : 500㎡에 세대당 2㎡ 더한 면적x1.25 · 주민공동시설 면적(총 6,398.56㎡)	6,398.56㎡

구분	면적(㎡)		설치계획
	관계법령	기준	
		경로당 766.20㎡ 어린이집 766.20㎡ 작은도서관 378.00㎡ 어린이놀이터 2,044.20㎡ 주민운동시설 2,231.00㎡ 다함께돌봄센터 212.96㎡	
유치원	· 주택건설기준 등에 관한 규정 제52조 · 주택건설에 대한 규정 제7조(적용특례)제3항	· 상업지역에 주택을 건설하는 경우에는 적용하지 아니한다.	해당없음

※ 주택건설기준 등에 관한 규정에서 정하는 면적 이상 설치함을 원칙으로 함
※ 건립예상 세대수 : 2,206세대(성북제2구역에서 이전하는 세대수 포함)

(10) 도시경관과 환경보전 및 재난방지에 관한 계획(변경없음)

① 환경보전 및 재난방지에 관한 계획(변경없음)

구분	계획내용	비고
도시경관	· 기 확보된 도로 및 신규 확보될 도로도 녹화와 안전한 보행공간을 확보하기 위해 완전한 보차분리를 원칙으로 함 · 시야 확보가 가능한 지점에 공원 또는 휴게공간을 확보토록 함 · 건축물의 충분한 이격으로 통경축 확보 · 주변지역과 연계된 자연스러운 스카이라인 유도	-
환경보전	· 환경친화적인 조경시설물 및 포장재료 이용 · 불투수 포장면을 최소화하여 토양오염 방지 · 단지 내 풍부한 녹지와 순환형 보행자 전용녹도를 조성 · 지역특성에 맞는 수종선정 및 식재	-
재난방지	· 굴토공사 시 안전한 흙막이 공법 선정으로 침하 등 방지 · 공사소음 및 진동대책 : 저소음 무진동 발파 대안 마련 및 법적 규제 이내의 소음관리 · 비산분진 대안 마련 : 방진망. 세륜세차시설 설치 등으로 분진발생 최소화 및 주기적인 살수 실시 · 공사안전 대안 마련 : 안전사고 및 화개 등 공사안전 무사고 실시	-

② 환경성 검토결과(변경없음)

(11) 정비구역 주변의 교육환경 보호에 관한 계획(변경없음)



※ 학교(서울도시과학기술고등학교)정화구역도
(자료출처 : 성북교육청)

1. 건축물의 용도
· 학교보건법 제5조(학교환경정화구역의 설정)에 따른 제6조(학교환경정화구역에서의 금지행위) 준수

2. 자연환경 및 생활환경
· 환경성검토결과 참조(별첨)
· 환경영향평가 대상구역으로서 환경영향평가 주변환경 영향 추가검토 예정
→ 사업시행인가 시 사업계획서 협의 예정
(도시 및 주거환경정비법 제38조3항)

(12) 정비구역의 분할 또는 결합에 관한 계획(변경없음)

■ 결합정비구역의 지정 내용에 따름

(13) 기존수목의 현황 및 활용계획 : 해당사항 없음

10) 도시관리계획 결정(변경) 조서

(가) 지구단위계획구역에 관한 결정(변경)

(1) 지구단위계획구역 결정조서(변경)

구분	구역명	위치	면적(㎡)			구성비	비고
			기정	변경	변경 후		
변경	신월곡1 재정비촉진구역	성북구 하월곡동 88-142 일대	55,112.0	증) 912.5	56,024.5	100.0	-

※ 변경사유 : 택지예정좌표측량성과 반영

(나) 토지이용 및 시설에 관한 결정(변경없음)

(1) 용도지역 결정 조서(변경없음)

(2) 도시계획시설 결정 조서(변경없음)

① 교통시설(도로) 결정 조서

구분	규모				기능	연장(m)	기점	종점	사용형태	주요경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	대로	1	55	35~45	주간선도로	3,550(252)	(하월곡동 104-127)	(하월곡동 88-16)	일반도로	-	-	미아로
기정	대로	3	56	25~63	주간선도로	1,750(455)	(하월곡동 104-5)	(하월곡동 104-217)	일반도로	-	-	정릉로
변경	대로	3	56	25~63	주간선도로	1,750(455)	(하월곡동 104-5)	(하월곡동 104-217)	일반도로	-	-	정릉로
기정	중로	2	506	15	집산도로	45	하월곡동 104-421	하월곡동 88-90	일반도로	-	-	도시계획시설 주차장 중복결정
기정	중로	2	512	18~19	집산도로	274(229)	하월곡동 88-16	하월곡동 88-909	일반도로	-	서고2002-263 (2002.7.2.)	-
기정	중로	2	513	15	국지도로	185	하월곡동 104-5	하월곡동 88-909	일반도로	-	서고2007-198 (2007.6.21.)	-
기정	중로	2	2	15	집산도로	59	하월곡동 88-529	하월곡동 88-959	일반도로	-	서고2002-263 (2002.7.2.)	-

※ ( )는 구역 내 사항임

■ 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
대로 3-56	대로 3-56	•도로선형 변경	•교통영향평가 변경신고 반영

② 교통시설(주차장) 결정 조서(변경)

구분	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
				기정	변경	변경 후		
변경	주차장	-	하월곡동 104-130 일대	3,975.8	증)23.9	3,999.7	-	문화공원 및 중로2-호선과 중복결정

■ 주차장 결정(변경) 사유서

도로표시번호	시설명	변경내용	변경사유
-	주차장	•주차장 면적 증가 - 3,975.8㎡ → 3,999.7㎡ (증23.9㎡)	•택지예정좌표측량성과 반영

③ 공간시설(공원·녹지) 결정 조서

구분	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경 후		
변경	공원	어린이 공원	하월곡동 88-958호	1,539.0	감)0.9	1,538.1	서고2008-494 (2009.1.2.)	-
변경	공원	문화 공원	하월곡동 104-130 일대	3,247.0	증)18.3	3,265.3	서고2008-494 (2009.1.2.)	도시계획시설 주차장 중복결정

■ 공원 결정(변경) 사유서

도로표시번호	시설명	변경내용	변경사유
-	어린이공원	•어린이공원 면적 감소 - 1,539.0㎡ → 1,538.1㎡ (감 0.9㎡)	•택지예정좌표측량성과 반영
-	문화공원	•문화공원 면적 증가 - 3,247.0㎡ → 3,265.3㎡ (증 18.3㎡)	•택지예정좌표측량성과 반영

(다) 획지 및 건축물 등에 관한 결정(변경)

(1) 가구 및 획지에 관한 결정 조서(변경없음)

가구번호	획지번호	획지				비고
		위치	면적(㎡)			
			기정	변경	변경 후	
1	1	하월곡동 88-142 일대	40,600.0	증) 911.3	41,511.3	판매, 주거, 업무 또는 숙박
	2	하월곡동 88-350 일대	645.0	-	645.0	종교시설

※ 변경사유 : 택지예정좌표측량성과 반영

(2) 건축물의 용도 · 건폐율 · 용적률 · 높이에 관한 결정 조서(변경없음)

① 건축물의 용도에 관한 결정 조서(변경없음)

구분			내용	비고
획지 1	지정용도		· 판매, 주거, 업무 또는 숙박시설 - 본 계획상 지정용도는 모두 도입되어야 함 - 주용도(연면적이 가장 큰 용도)가 지정용도로 설정되어야 함	서울시 도시 · 환경정비 기본계획 토지이용계획 및 건축밀도 계획 (서고 2008-112호, 2008.4.3.)
	불허용도	법에서 허용하는 건축물 중	· 건축법시행령 별표1 제4호의 제2종근린생활시설 중 수리점(자동차정비관련 단, 판매시설의 부속용도로서 지하층 설치 제외) · 건축법시행령 별표1 제13호의 운동시설 중 옥외에 철탑이 있는 골프연습장 · 건축법시행령 별표1 제9호의 의료시설 중 정신병원, 격리병원, 장례식장 · 건축법시행령 별표1 제18호의 창고시설 · 건축법시행령 별표1 제24호의 방송통신시설 (단, 전신전화국 제외) · 건축법시행령 별표1 제23호의 교정 및 군사시설 · 건축법시행령 별표1 제25호의 발전시설	-
		조례에서 허용하는 건축물 중	· 건축법시행령 별표1 제1호의 단독주택 · 건축법시행령 별표1 제17호의 공장(아파트형 공장 제외) · 건축법시행령 별표1 제19호의 위험물저장 및 처리시설 · 건축법시행령 별표1 제20호의 자동차관련시설 (단, 주차장 제외)	
획지 2	지정용도		· 건축법시행령 별표1 제6호의 종교시설	-
	불허용도		· 지정용도 외 건축물	-

② 건축물의 건폐율 · 용적률 · 높이에 관한 결정 조서(변경없음)

구분	가구	건폐율(%)	용적률(%)			높이	비고
			기준	허용	상한		
기정	획지1	60% 이하	350% 이하	580% 이하	680% 이하	155m 이하	※서울시 도시계획조례 별표3 제1호에 따라 지역균형발전위원회 심의를 거쳐 상업지역 내 주거복합 건물의 용적률을 적용하지 아니하되 과밀방지를 위해 상한용적률 680% 이하로 계획
기정	획지2	해당 용도지역에 부합한 건폐율, 용적률, 높이 적용					종교시설

(3) 건축물 건축선에 관한 계획(변경없음)

구 분		적용위치	계획내용
기정	건축 한계선	정릉로변	건축한계선 5m 지정
		미아로 및 기타 이면도로변	건축한계선 3m 지정

(4) 기타 사항에 관한 결정(변경) 조서

① 대지 내 공지에 관한 결정(변경) 조서

구분	정비계획	비고
공개공지	· 공공시설 이용객 및 지역주민의 휴게공간 확보를 위한 공개공지 계획	-
지하철 관련	· 지하철(길음역)과의 지하연계보행통로 및 공영주차장 설치	-
쌈지형공지	· 공공시설 이용객 및 지역주민의 휴게공간 확보를 위한 쌈지형 공지계획	-
전면공지	· 건축한계선에 의한 전면공지를 보행공간 및 차량진출입 차선 조정	-
공공보행통로	· 대규모 개발에 따른 지역주민의 보행편리성 제고 및 합리적 보행통로 계획	-

② 임대주택 건설에 관한 결정(변경) 조서

구분	건립위치	부지면적(㎡)	동수	연면적(㎡)	세대수	세대규모(전용)	비고
기정	하월곡동 88-142 일대	-	-	24,997.34	217세대	50㎡ 초과 : 84세대 40~50㎡ : 133세대	성북2구역 제외대상 (한옥보전)
변경	하월곡동 88-142 일대			29,116.26	197세대 감) 20세대	84㎡ : 47세대 59㎡ : 150세대	

Ⅱ. 결합정비구역 지정 및 결합정비계획 결정(변경)

1 결합정비구역 지정 및 결합정비계획 결정(변경)

1. 결합정비구역 지정조서(변경)

1) 정비구역의 명칭 : 성북제2-신월곡1 결합정비구역(변경없음)

2) 정비구역의 위치 및 면적(변경)

구분	정비사업명칭	위치	면 적(㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
변경	성북제2-신월곡1 결합정비사업	성북구 성북동 266-103 일대 성북구 하월곡동 88-142 일대	130,184.8	증) 912.5	131,097.3	결합개발

※ 변경사유 : 신월곡1구역(고밀개발구역) 택지예정좌표측량성과 반영

3) 결합토지이용계획(변경)

구 분	명 칭		면 적(㎡)			구성비 (%)	비고
			기정	변경	변경후		
합 계			130,184.8	증) 912.5	131,097.3	100.0	-
정비기반 시설 등	소 계		26,469.9	증) 1.2	26,471.1	20.2	-
	도 로		16,928.7	감) 16.2	16,936.1	12.9	-
	공원 및 녹지	소계	9,244.9	증) 17.4	9,262.3	7.1	-
		도시자연공원	-	-	-	-	-
		역사공원	2,797.6	-	2,797.6	2.1	-
		문화공원	3,247.0	증) 18.3	3,265.3	2.5	-
		어린이공원	1,539.0	감) 0.9	1,538.1	1.2	-
		소공원	1,661.3	-	1,661.3	1.3	-
		경관녹지	-	-	-	-	-
	공공공지		296.3	-	272.7	0.2	-
	(주차장)		(3,975.8)	증) 23.9	(3,999.7)	(3.1)	문화공원 및 도로와 중복결정(지하)
획지	소 계		103,714.9	증) 911.3	103,714.9	79.8	-
	공동주택		63,077.3	증) 911.3	63,988.6	48.8	-
	개별정비		39,992.6	-	39,992.6	30.5	-
	한옥조성		-	-	-	-	-
	종교시설		645.0	-	645.0	0.5	-

※ 변경사유 : 신월곡1구역(고밀개발구역) 택지예정좌표측량성과 반영

2. 정비구역의 결합에 관한 계획(변경)

저밀관리구역	고밀개발구역		비고
	기 정	변 경	
· 구역명칭 : 성북제2 주택재개발정비구역 · 위 치 : 성북구 성북동 226-103 일대 · 면 적 : 75,072.8㎡	· 구역명칭 : 신월곡1도시환경정비구역 · 위 치 : 성북구 하월곡동 88-142 일대 · 면 적 : 55,112.0㎡	· 구역명칭 : 신월곡1도시정비형재개발구역 · 위 치 : 성북구 하월곡동 88-142 일대 · 면 적 : 56,024.5㎡	-

※ 변경사유 : 신월곡1구역(고밀개발구역) 택지예정좌표측량성과 반영

3. 사업시행지구 분할에 관한 계획 : 결합 후 분할시행(변경)

구분	시행지구 명칭	위치	면적(㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
성북2-신월곡1 결합정비구역	-	-	130,184.8	증) 912.5	131,097.3	결합개발
저밀관리구역	성북제2구역	성북구 성북동 226-103 일대	75,072.8	-	75,072.8	구릉지
고밀개발구역	신월곡1구역	성북구 하월곡동 88-142 일대	55,112.0	증) 912.5	56,024.5	역세권

※ 분할시행은 구역별 정비계획 내용에 따름
※ 변경사유 : 신월곡1구역(고밀개발구역) 택지예정좌표측량성과 반영

4. 결합정비사업 용적률에 관한 계획(변경없음)

5. 결합정비사업에 따른 용적률 배분에 관한 계획(변경없음)

· 배분용적률
· 성북제2구역 : 결합용적률 80% 중 48.5% 결정
· 신월곡1구역 : 결합용적률 80% 중 31.5% 결정

6. 사업시행계획(변경없음)

사업시행방법	사업시행예정시기	사업시행예정자	비고
관리처분계획에 의한 방법	정비구역지정 고시일로부터 4년 이내	조합	결합개발 (분할시행)

7. 기타사항(변경없음)

2 성북제2구역 주택재개발정비사업 정비구역지정 및 정비계획(변경없음)

1. 정비구역 결정 조서(변경없음)
2. 정비계획(변경없음)
3. 정비계획 변경 결정 조건부여(변경없음)

3 신월곡1 도시정비형재개발 정비구역지정 및 정비계획(변경)

■ 고밀개발구역에 대한 결정(변경)사항은 미아중심 재정비촉진지구 내 신월곡1 재정비촉진계획 결정(변경)과 동일함

Ⅳ. 관계도면 : 붙임참조(세부 관계도면은 열람장소에 비치된 결정도서 참조)

■ 성북2구역은 변경사항 없음 : 도면생략

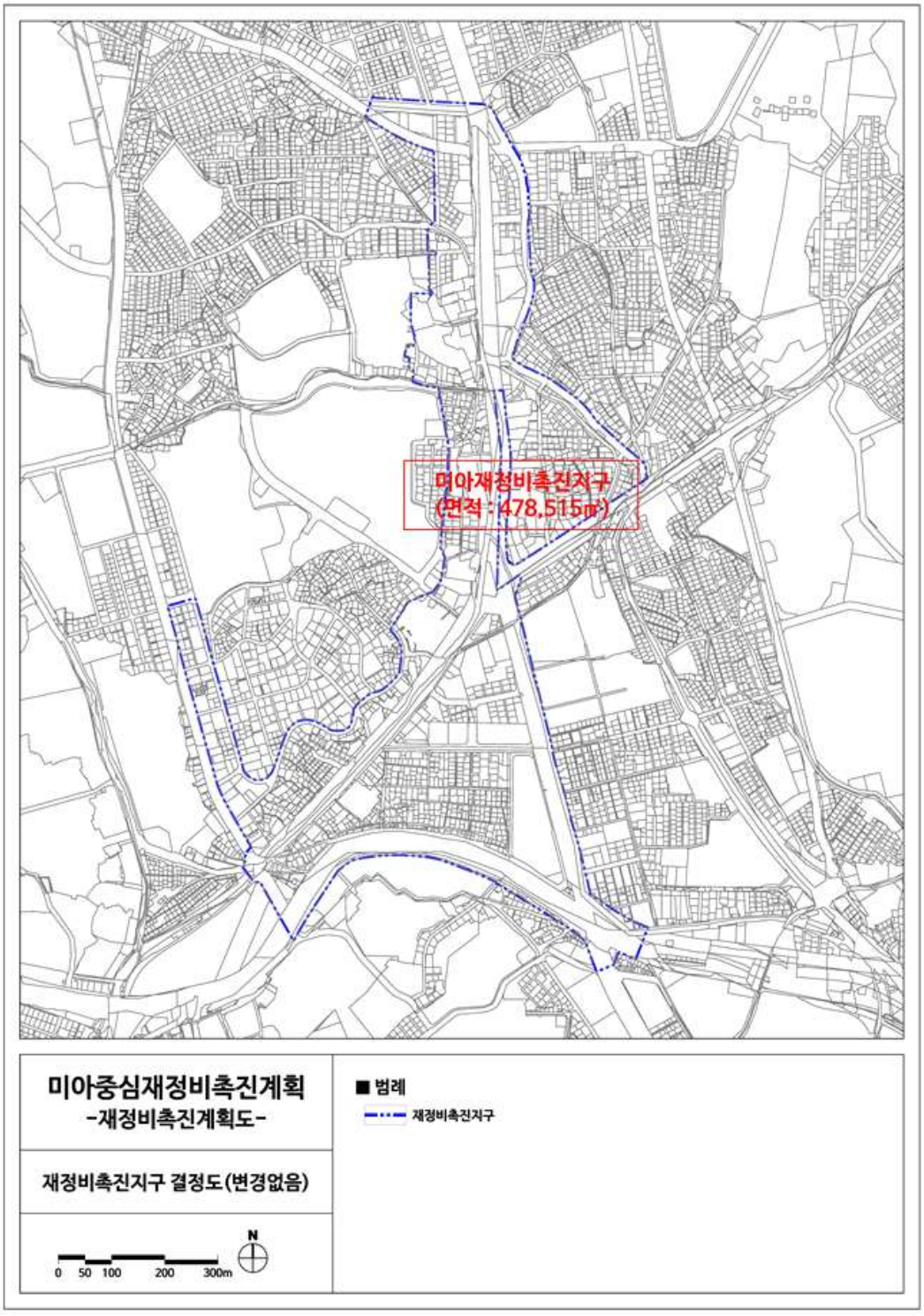
■ 붙임. 지형도면 등은 참고용 도면이므로 측량 또는 그 밖의 용도로 사용할 수 없습니다.

Ⅴ. 열람장소

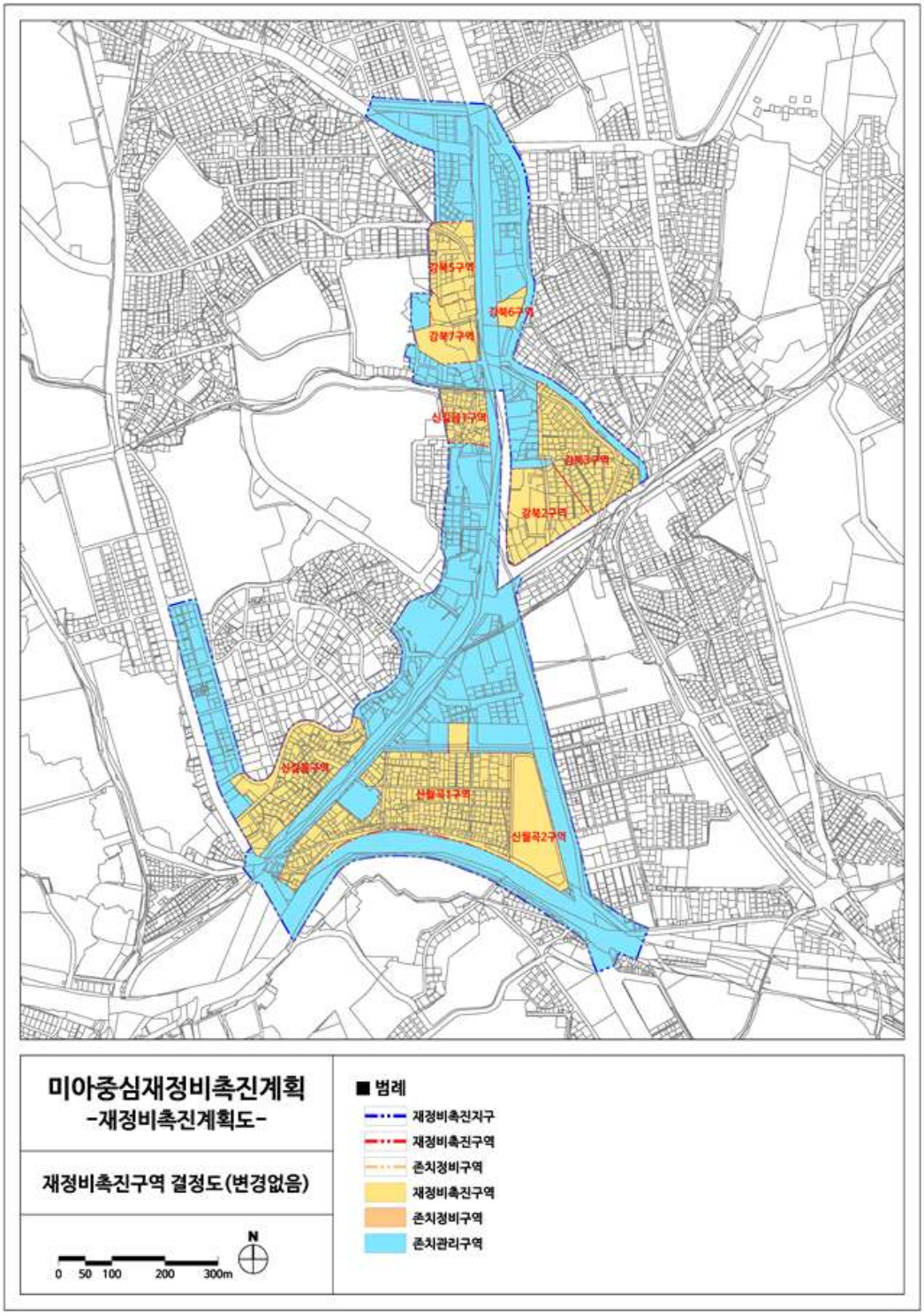
■ 시민의 열람편의를 위하여 서울특별시 재정비촉진사업과(☎02-2133-7226) 및 성북구 주거정비과 (☎02-2241-2855)에 관련도서를 비치하여 열람하고 있습니다.

■ 고시문 및 지형도면은 토지이용규제정보 서비스(http://luris.molit.go.kr)에 게시할 예정이오니 참고하시기 바랍니다.

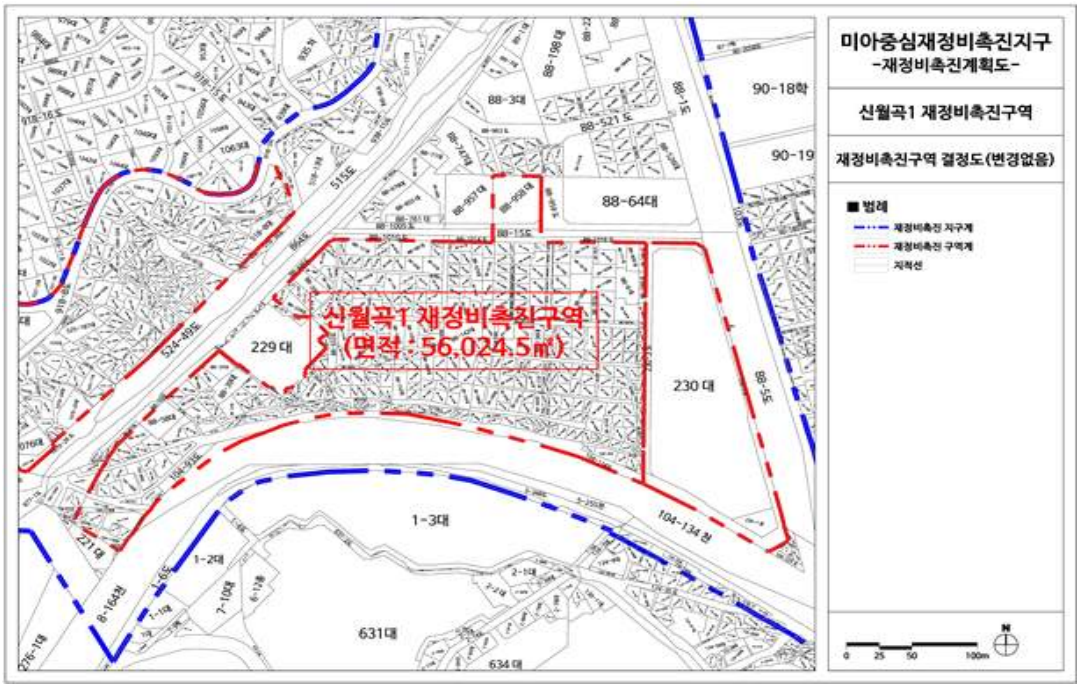
[미아중심재정비촉진지구 결정도]



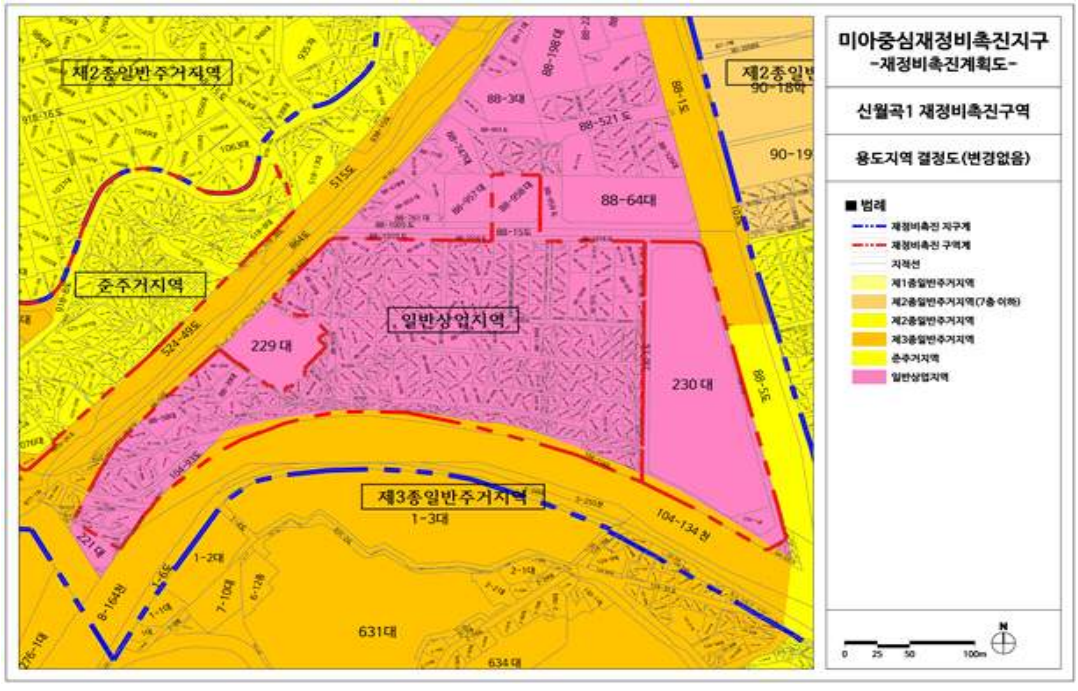
[미아중심재정비촉진지구 재정비촉진구역 결정도]



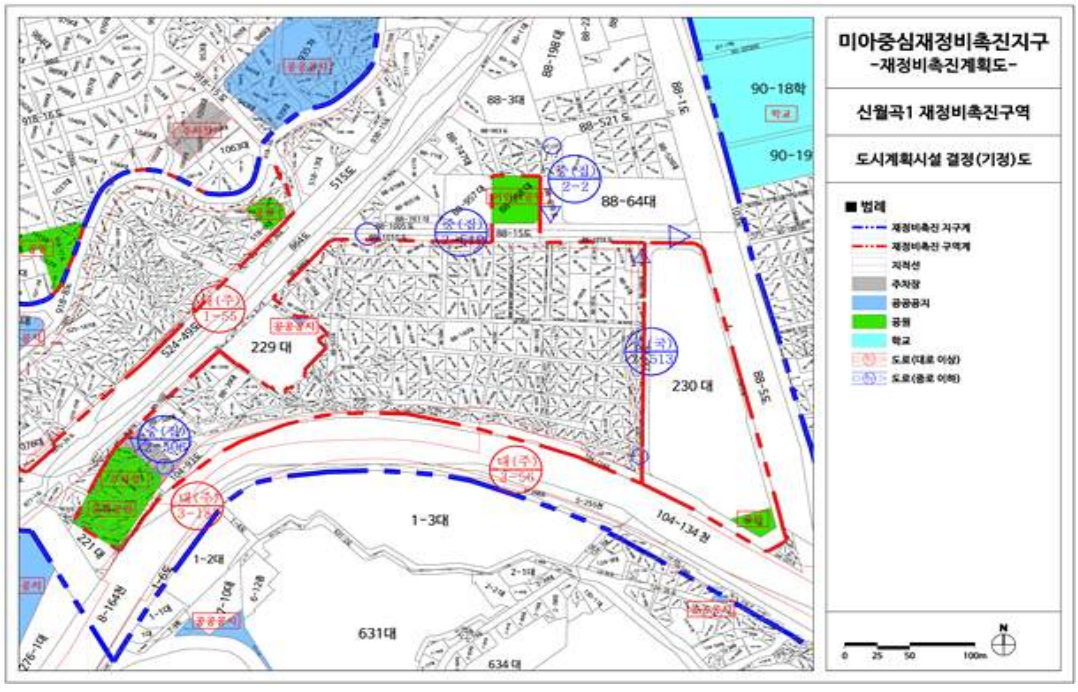
[신월곡1 재정비촉진구역 결정도]



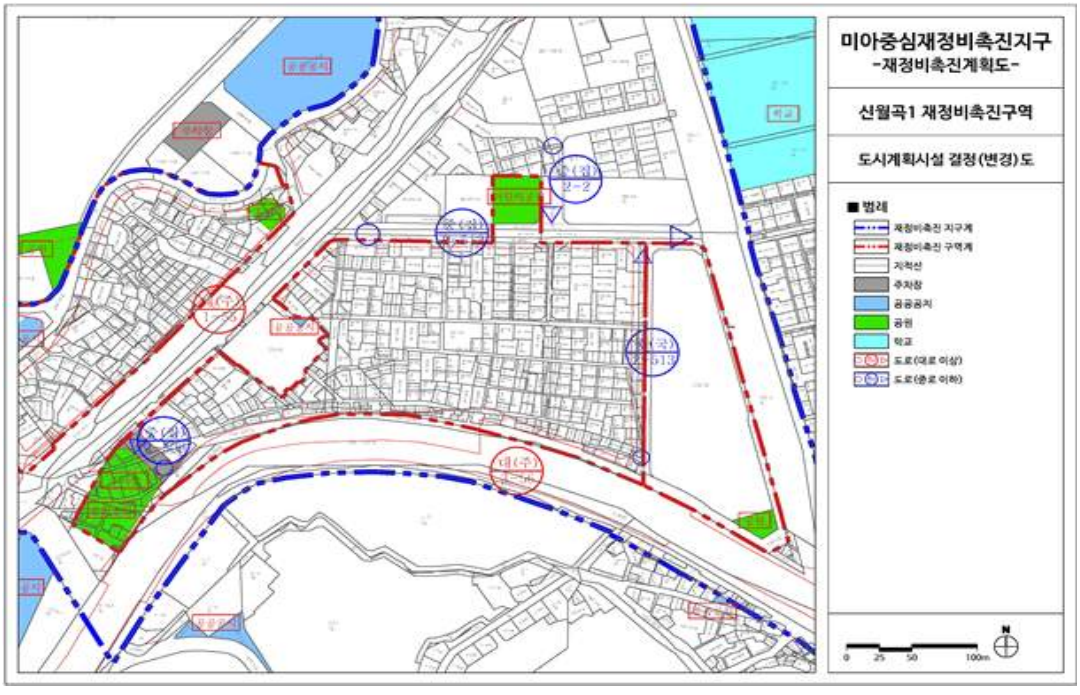
[용도지역 결정도]



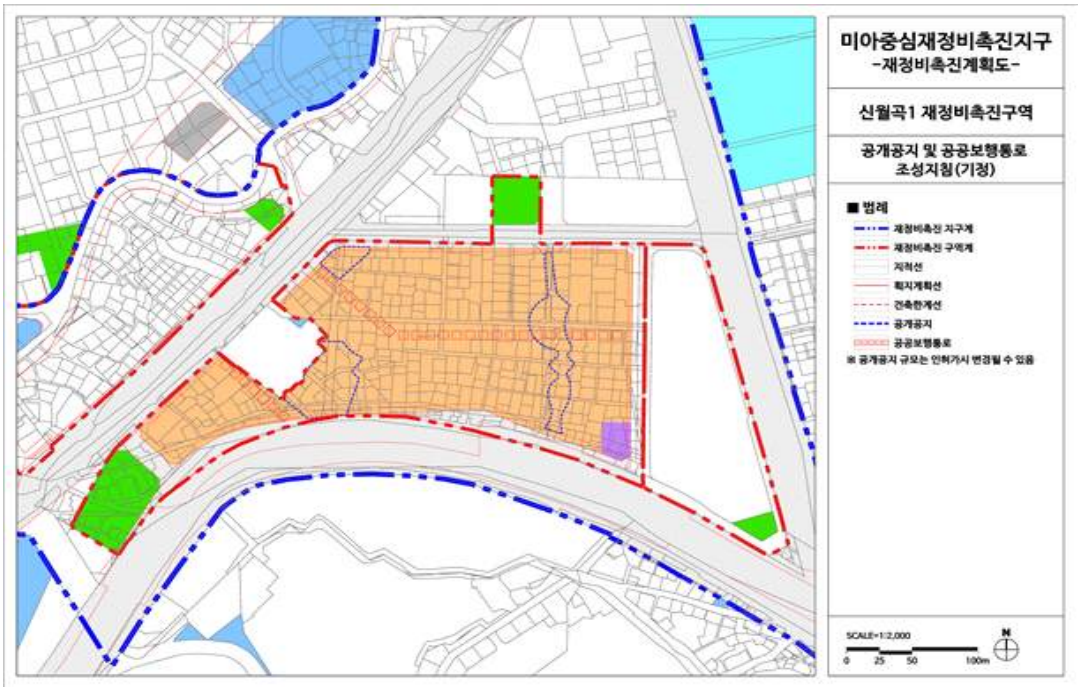
[도시계획시설 결정(기정)도]



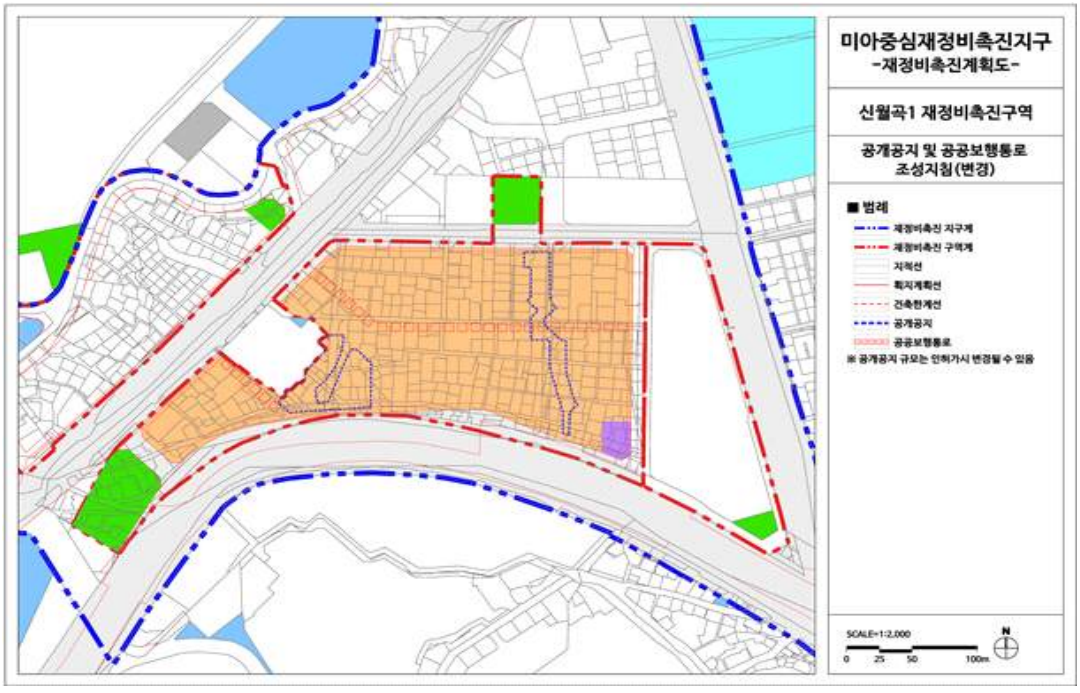
[도시계획시설 결정(변경)도]



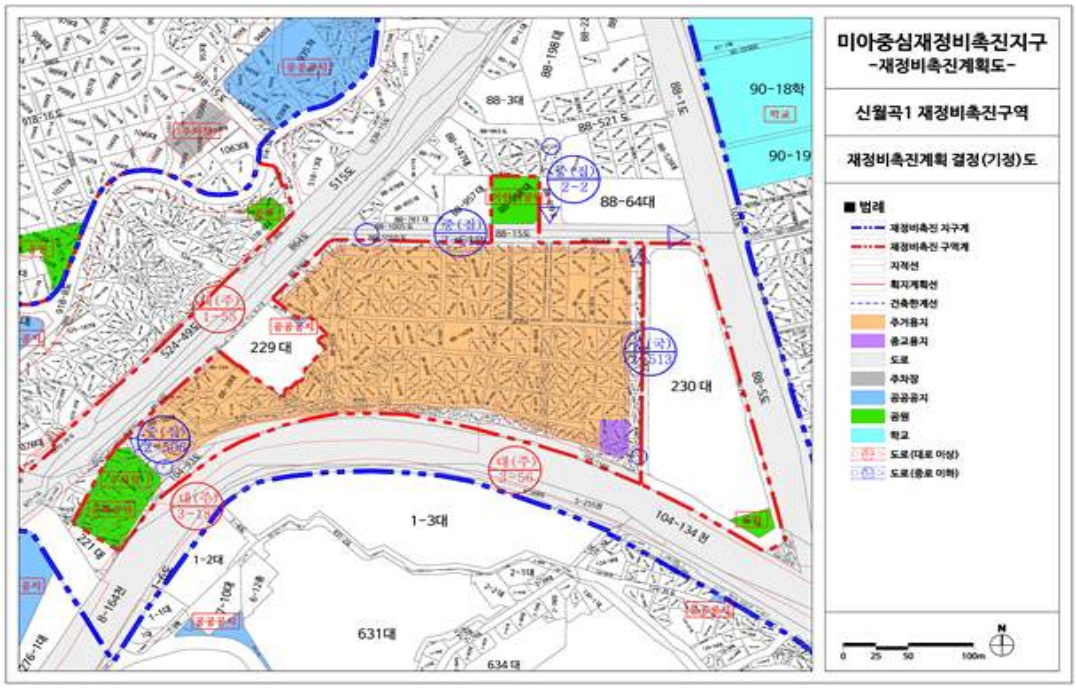
[공개공지 및 공공보행통로 조성지침(기정)도]



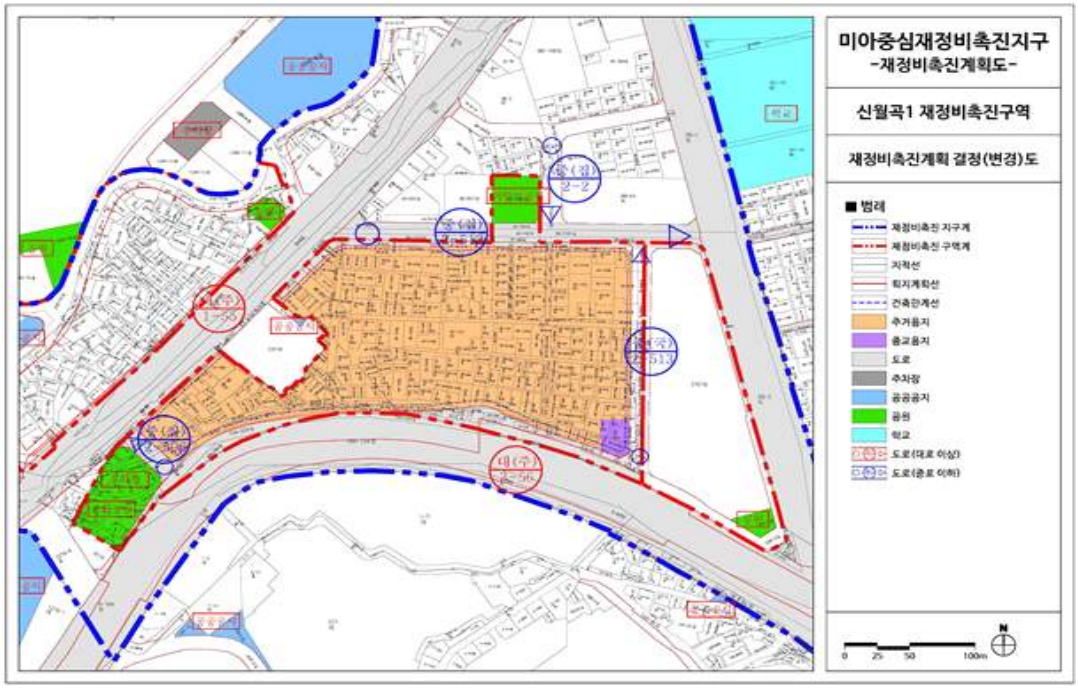
[공개공지 및 공공보행통로 조성지침(변경)도]



[재정비촉진계획 결정(기정)도]



[재정비촉진계획 결정(변경)도]



◈ 서울특별시고시 제2024-211호

서울특별시 도시재생 인정사업계획 승인 고시

서울시 중구 다동 33-5번지 일대 “다동공원 조성사업”에 대하여 「도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법」 제26의2 및 같은법 시행령 제32조의2에 따라 “다동공원 조성사업(도시재생 인정사업) 계획”을 다음과 같이 승인 고시합니다.

2024년 4월 25일
서 울 특 별 시 장

1. 도시재생 인정사업의 목적 및 필요성

○ 대상지는 무교다동 도시정비형 재개발구역 내 장기미확보 공원으로 일부만 조성되고 타 용도로 이용되거나 방치되어 있으며, 향후 조성시기도 담보할 수 없는 상태로 이용률이 떨어지고 낙후되어 정비가 시급함

○ 이에 따라 인접 정동 일대 도시재생활성화지역의 역사보행네트워크 구축, 재생활성화 거점조성지와 연계한 보행 및 녹지체계 연결, 도심내 거점공원인 도시재생기반시설 조기조성 필요

2. 도시재생 인정사업의 시행자

○ 사업시행자 : 중구청장

○ 사무소 소재지 : 서울시 중구 창경궁로 17

3. 도시재생 인정사업 개요

○ 도시재생기반시설의 설치 · 정비에 관한 계획

위 치	면 적(㎡)	사업비(백만원)	사업기간
중구 다동 33-5 일대	5,726 (공원 3,936.2 + 주변도로 1,789.8)	90,153	2022년~2025년

4. 도시재생 인정사업의 공원조성 및 운영·관리 계획의 개요

주요내용	합계	추진단계별 역할
시행주체	서울시	사업계획 수립, 예산편성, 설계
	중구	도시계획시설(공원 · 도로)사업
운영주체	중구	운영, 유지관리

5. 도시재생 인정사업의 기대효과

○ 장기미확보 공원의 조기조성으로 토지의 효율적 이용, 시민들에게 쾌적한 녹지생태공간 제공, 슬럼화된 지역의 도시활성화 기대

○ 정동 일대 도시재생활성화지역과 연계한 다동공원 조성 및 주변 녹지체계구축으로 지역재생 파급효과 제고

6. 도시재생 인정사업 주요 도입기능

○ 다동공원의 주요시설은 빅캐노피(다양한 활동과 커뮤니티 공간), 수경시설(물순환 및 생태기능), 산책로, 휴게공간, 화장실, 도심숲 등으로 시민의 건강·휴양 및 정서생활 향상

○ 정동 도시재생활성화지역에 부족한 녹지를 다동공원 및 주변 녹지체계와 서로 연계하여 지역재생 파급효과 제고

7. 일반인 열람

○ 열람내용 : 다동공원 조성사업(도시재생 인정사업) 계획

○ 열람기간 : 고시일로부터 30일간

○ 열람장소 : 서울시 도시재창조과, 중구 공원녹지과

○ 관계도서 : 열람장소 비치(게재 생략)

기타 문의사항은 서울특별시 도시재창조과(☎ 02-2133-4640), 중구 공원녹지과(☎ 02-3396-5852)에 관련도서를 비치하여 열람하고 있습니다.

◈ 서울특별시고시 제2024-212호

관악구 신림동 655-78번지 일대 소규모주택정비(모아타운) 주택등 건축물의 분양받을 권리의 산정 기준일 고시

모아타운(소규모주택정비 관리지역) 대상지에 대하여『빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법』제28조의2 제1항 및 제43조의4 제4항의 규정에 따라 '주택등 건축물의 분양받을 권리의 산정 기준일' 을 정하고 같은 법 제28조의2 제2항의 규정에 따라 이를 고시합니다.

2024년 4월 25일
서 울 특 별 시 장

1. 대상지

가. 명 칭 : 모아타운(소규모주택정비 관리지역) 대상지

나. 위치 및 면적

연번	자치구	위 치	면적(㎡)	권리산정기준일	비 고
1	관악구	신림동 655-78번지 일대	16,137.49	`24.04.25.	

2. 권리산정기준일 : 2024.04.25.

○ 권리산정기준일의 다음날 아래 행위는 현금청산 대상임
(단, 권리산정기준일까지 건축허가를 받아 착공신고를 득했을 경우 분양대상으로 인정함)

1. 1필지의 토지가 여러 개의 필지로 분할되는 경우
2. 단독주택 또는 다가구주택이 다세대주택으로 전환되는 경우
3. 하나의 대지 범위에 속하는 동일인 소유의 토지 및 주택 등 건축물을 토지 및 주택 등 건축물로 각각 분리하여 소유하는 경우
4. 나대지에 건축물을 새로 건축하거나 기존 건축물을 철거하고 다세대주택, 그 밖의 공동주택을 건축하여 토지등소유자의 수가 증가하는 경우

○ 아울러, 권리산정기준일까지 착공신고를 득하였을 경우라도 개별 소규모주택정비사업 조합설립인가 전까지 소유권을 확보하고 관련 법률과 서울시 조례 규정에 충족되어야 분양대상이 될 수 있음

※ 관리계획수립시 변경될 수 있음.

3. 지정 사유

○ 기존 세대수가 증가될 경우 지역 주민들의 사업비 부담 증가에 대한 피해 최소화 및 투기 억제를 위하여 권리산정기준일의 다음 날을 기준으로 건축물을 분양받을 권리를 산정함

4. 건축물의 분양받을 권리의 산정기준

○ 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제28조의2 제1항 및 제43조의4 제4항 규정에 따름

※ 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제43조의2에 따라 모아타운 관리계획이 수립되는 지역에 한정하여 적용하되, 권리산정기준일로부터 2년 내 관리계획이 승인되지 않거나, 모아타운 관리계획 수립지역에서 제외되는 필지에 대한 권리산정기준일은 자동 실효

5. 관계도면 : 붙임 참조

6. 안내사항

○ 본 모아타운 대상지 권리산정기준일 고시와 관련 문의사항은 서울시 전략주택공급과(☎ 02-2133-8237)로 문의하시기 바라며,

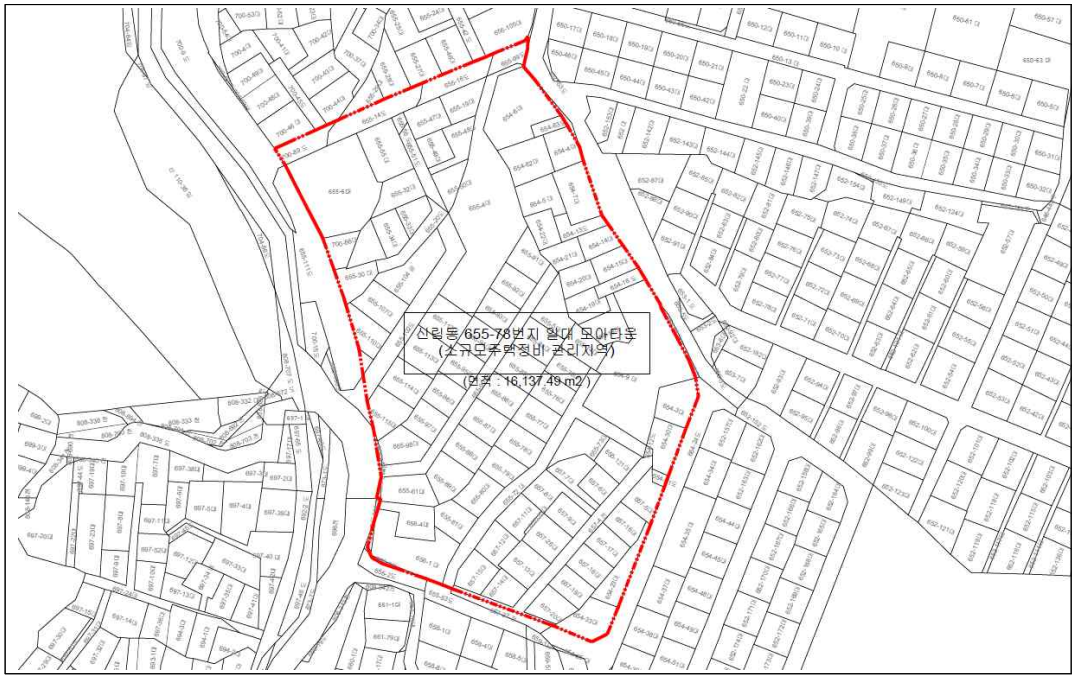
○ 지역 내 모아주택/모아타운 관련 사업추진 등에 대한 문의 사항은 해당 자치구(관악구) 담당부서에 문의하시기 바랍니다.

※ 본 고시는 향후 추진될 모아타운(소규모주택정비 관리지역) 내 모아주택(소규모주택정비사업) 사업추진 시 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 상 분양받을 권리를 산정하기 위한 기준일만 정하되, 소유권 이전 및 건축허가 등의 행위를 제한하는 것이 아님

※ 첨부된 관계도면은 참고용이므로 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없음

※ 모아타운 관리계획 수립 및 지정고시 시, 일부 면적 변경이 있을 수 있음

■ 관계도면(관악구 신림동 655-78번지 일대 모아타운 대상지)



◈ 서울특별시고시 제2024-213호

보행자우선도로 조성계획 고시

「보행안전 및 편의증진에 관한 법률」 제17조의3 제2항 규정에 따라 보행자의 안전하고 편리한 통행을 위해 보행자우선도로 조성계획을 고시합니다.

2024년 4월 25일
서 울 특 별 시 장

1. 조성대상: 보행자우선도로 3개소

연번	자치구	도로명	폭원(m)	연장(m)
1	중랑구	동일로163길	7.5	130
2	강서구	화곡로64길	7~8	180
3	강서구	양천로60길	8~9	80

2. 조성계획: 따로 붙임

3. 기타 자세한 사항은 서울특별시 보행자전거과(☎02-2133-2441)로 문의하여 주시기 바랍니다.

붙 임: 1. 중랑구 동일로163길 보행자우선도로 조성계획 1부
2. 강서구 화곡로64길 보행자우선도로 조성계획 1부
3. 강서구 양천로60길 보행자우선도로 조성계획 1부

[붙임 1]

중랑구 동일로163길 보행자우선도로 조성계획

□ 사업개요 및 현황

○ 사업위치 : 동일로163길 일대 (중랑역로 207 ~ 봉화산로3길 228)
연장 130m, 폭 7.5m



○ 사업기간 : 2024.1. ~ 2024.12.(12개월)

○ 사업내용

- 스탬프 도막포장
- 과속방지턱 2개소
- 지시표지 및 노면표시

○ 사 업 비 : 285백만원

○ 사업지 현황

- 지중화 추진에 따른 도로 미정비로 도로 파손 등 노후화 진행 중
- 보차혼용도로로 주변 상가 이용을 위한 불법주정차로 보행환경 불량
- 불법주정차 및 구간내 많은 이면도로 진출입로(11개소)로 보행자 사고위험 상존

□ 개선목표 및 범위

○ (경제적 효과) 보행량 증가로 인한 상권 활성화

○ (만족도) 안전성/편리성/쾌적성에 대한 주민만족도 향상

○ (안전성 측면) 차량 감속, 보행자 우선의 도로환경으로 보행안전 확보

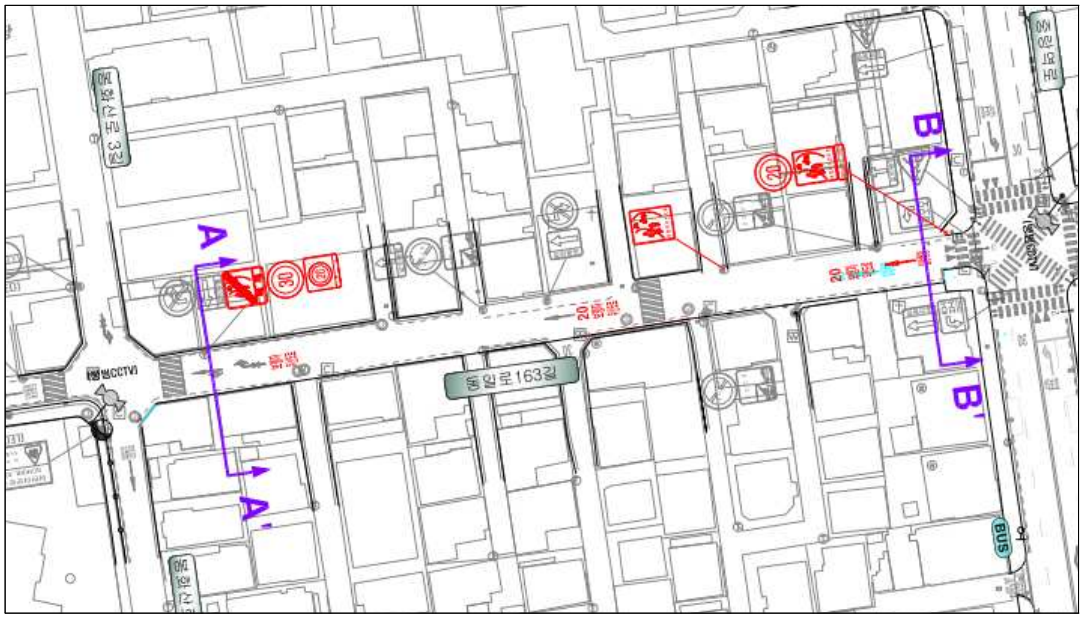
○ (쾌적성 측면) 가로미관 향상, 차량소음 감소

□ 설계안

○ 설계내용

- 스탬프 도막포장
- 보행자우선도로 교통표지판 2개소
- 과속방지턱 2개소
- 지시표지 및 노면표시

○ 설계도



□ 시설협의 및 조치사항

○ 도로과

- 협의내용 : 공사 시행 및 유지관리
- 조치사항 : 공사 시행 및 유지관리 예정

○ 도시경관과

- 협의내용 : 도로 불법점용시설 철거 여부
- 조치사항 : 변상금 부과대상 업체 관련 계고조치

○ 묵2동 주민센터

- 협의내용 : 주민설명회, 공사관련 안내
- 조치사항 : 주민설명회 결과 과반수 이상의 찬성표에 따라 보행자 우선도로 지정 신청

○ 중랑경찰서

- 협의내용 : 교통규제심의 심의 신청
- 조치사항 : 교통규제심의 가결

□ 소요예산 및 일정

○ 소요예산 : 285백만원

○ 일정계획

- ’24. 3. : 세부절차 이행 (부서협의 및 서울시 지정 절차 등)
- ’24. 4. : 공사시행 및 완료
- ’24. 5. : 성과평가 모니터링

[붙임 2]

강서구 화곡로64길 보행자우선도로 조성계획

□ 사업개요 및 현황

○ 사업위치 : 화곡로64길 (연장180m,폭 7~8m)

– 기점:화곡로64길2, 종점:공항대로45길33



○ 사업기간 : 2024.05.~2024.06.(2개월)

○ 사업내용

– 스텐실 등 포장 11a

– 지시표지 및 노면표시

○ 사 업 비 : 45백만원

○ 사업지 현황

– 폭 7~8m의 양방통행 도로로 노상주차장은 없음

– 주거지역 및 근린생활시설에 위치하고 출·퇴근 시간대에 보행량이 많음

□ 개선목표 및 범위

○ (만족도)안전성/편리성/쾌적성에 대한 주민만족도 향상

○ (안전성 측면)차량 감속, 보행자 우선의 도로환경으로 보행안전 확보

○ (쾌적성 측면)가로미관 향상

□ 설계안

○ 설계내용

– 보행자우선도로 교통표지판 4개소 및 노면표시 4개소 설치

– 스텐실 등 포장 11a 설치

○ 설계도



□ 시설협의 및 조치사항
○ 강서경찰서
– 협의내용 : 보행자우선도로 지정관련
– 조치사항 : 교통규제 심의 예정

□ 소요예산 및 일정
○ 소요예산 : 45백만원
– 스텐실 포장 : 40백만원
– 교통표지판 및 노면표시 : 5백만원
○ 일정계획
– ’24. 4. : 조성계획 고시
– ’24. 4. : 교통규제심의 실시
– ’24. 5. ~ 6. : 시설물 설치

[붙임 3]

강서구 양천로60길 보행자우선도로 조성계획

□ 사업개요 및 현황

○ 사업위치 : 양천로60길 (연장80m,폭 8~9m)

– 기점:화곡로64길85, 종점:양천로60길60



○ 사업기간 : 2024.05.~2024.06.(2개월)

○ 사업내용

– 스텐실 등 포장 6a

– 지시표지 및 노면표시

○ 사 업 비 : 25백만원

○ 사업지 현황

– 폭 8~9m의 양방통행 도로로 노상주차장은 없음

– 주거지역 및 근린생활시설에 위치하고 출 · 퇴근 시간대에 보행량이 많음

□ 개선목표 및 범위

○ (만족도)안전성/편리성/쾌적성에 대한 주민만족도 향상

○ (안전성 측면)차량 감속, 보행자 우선의 도로환경으로 보행안전 확보

○ (쾌적성 측면)가로미관 향상

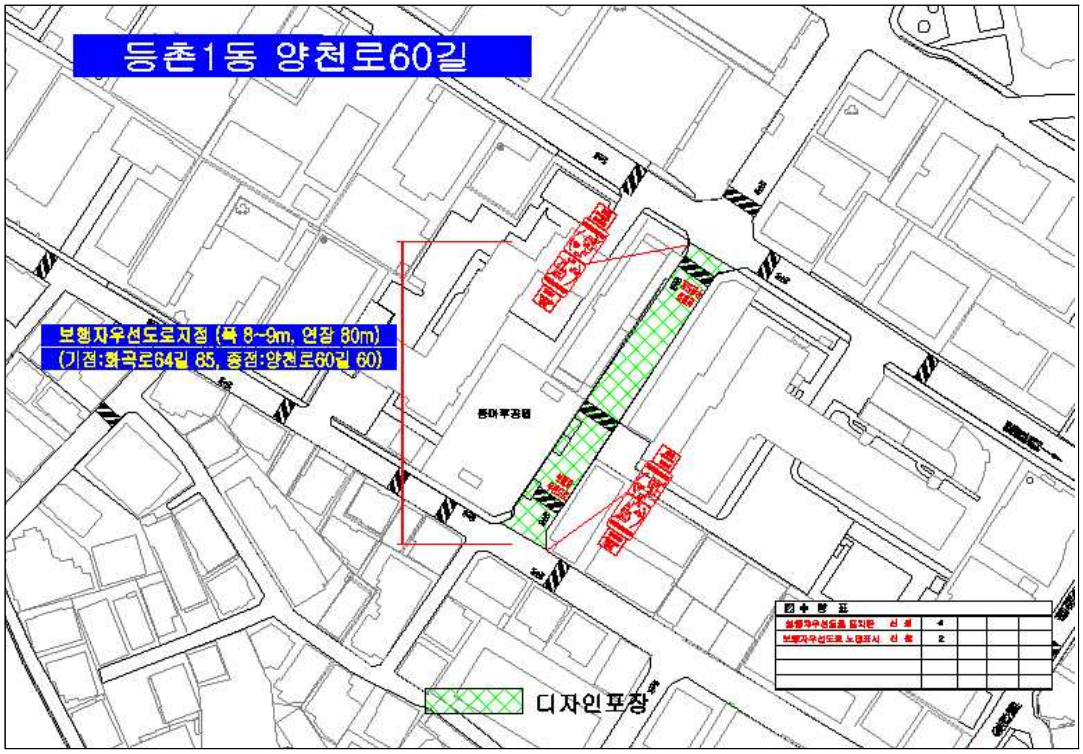
□ 설계안

○ 설계내용

– 보행자우선도로 교통표지판 4개소 및 노면표시 2개소 설치

– 스텐실 등 포장 6a 설치

○ 설계도



□ 시설협의 및 조치사항
○ 강서경찰서
– 협의내용 : 보행자우선도로 지정관련
– 조치사항 : 교통규제 심의 예정

□ 소요예산 및 일정
○ 소요예산 : 25백만원
– 스텐실 포장 : 21백만원
– 교통표지판 및 노면표시 : 4백만원
○ 일정계획
– ’24. 4. : 조성계획 고시
– ’24. 5. : 착공
– ’24. 6. : 공사완료

◈ 서울특별시고시 제2024-214호

반포미도1차아파트 주택재건축 정비구역 지정 및 정비계획 결정 지구단위계획구역 지정 및 지구단위계획 결정 지형도면 고시

서울특별시 서초구 반포동 60-4번지 일대 주택재건축사업 시행을 위하여 「도시 및 주거환경정비법(이하 '도시정비법')」 제16조에 따라 2023년 제6차 서울특별시 도시계획위원회 수권소위원회(2023.12.13.) 심의를 거쳐 정비구역 지정 및 정비계획 결정하고, 도시정비법 제17조 및 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률(이하 '국토계획법')」제50조에 따라 지구단위계획구역 지정 및 지구단위계획으로 결정·고시하며, 「토지이용규제 기본법」제8조에 따라 지형도면을 고시합니다.

2024년 4월 25일
서 울 특 별 시 장

Ⅰ. 정비구역의 지정 및 정비계획 결정

1. 정비구역 지정 조서

구 분	정비사업 명칭	위 치	면 적(㎡)	비 고
신규	반포미도1차아파트 재건축정비사업	서초구 반포동 60-4 일원	76,527.0	

2. 토지이용계획

구 분	명 칭	면 적(㎡)	비 율(%)	비 고
합 계		76,527.0	100.0	
획 지		70,463.0	92.1	
정비기반 시설 등	소 계	6,064.0	7.9	
	공 원	5,217.0	6.8	
	도 로	847.0	1.1	

3. 토지등소유자별 분담금 추산액 및 산출근거

가. 추산액

추정 비례율

- 추정비례율 산정방식 : (총 수입 - 총 지출) / 총자산 총액 X 100%
- 추정비례율 : 97.22%

⇛ (36,847억 - 11,478억) / 26,092억 X 100 ≒ 97.22%

- 총 수입 추정 : 36,847억
- 총 지출 추정 : 11,478억
- 종전자산총액 추정 : 26,092억

개별 종전 자산 추정액

- 아파트는 KB부동산시세, 한국부동산원시세, 국토교통부 실거래가, 매도호가 및 최근 부동산시장 동향 등을 고려하여 전체 동일한 금액으로 일괄 추정하였으며, 상가는 국토교통부 실거래가, 평가전례 및 아파트 가격 균형 등을 고려하여 약식 추정함.

구분		전용 면적(㎡)	공급 면적(㎡)	건물 면적(㎡)	대지 지분(㎡)	세대수	형별평균가격 (백만원)	추정금액 (백만원)	비고
아파트	84.96	84.96	104.510	114.845	58.60	1,260	2,100	2,646,000	
	소계	107,049.60	131,682.60	144,704.32	73,836.00	1,260	2,646,000	2,646,000	
상가	3층	321.00	-	403.71	215.58	1	-	2,495	층별 합계 면적
	2층	904.32	-	1,276.75	647.35	10	-	10,189	
	1층	845.44	-	1,265.09	638.64	29	-	24,487	
	지층	514.09	-	851.19	439.43	20	-	6,780	
	계	2,584.85	-	3,796.74	1,941.00	60	-	43,951	
종전자산추정계(1)		109,634.45	-	148,501.06	75,777.00	1,320	-	2,689,951	
종전자산추정계(2)		현금청산비율 약 3% 가정						80,699	
비례율적용 종전자산계		(1) - (2)						2,609,252	

추정 분담금 산출

- 추정분담금 산정방식 = 권리자 분양가 추정액 - (종전자산 추정액 X 추정비례율)

권리자 분양가 추정액(a)		추정 권리가액(b)	추정분담금(a-b)
전용 59㎡형	16.7억	개별 종전자산 추정액 X 추정비례율 (97.22%)	권리자 분양가 추정액 - 추정 권리가액 (+ : 부담 / - : 환급)
전용 74㎡형	19.2억		
전용 84㎡형	21.0억		
전용 99㎡형	23.7억		
전용 114㎡형	26.6억		
전용 130㎡형	29.4억		
전용 157㎡형	34.1억		
상가 2층	2.6억		
상가 1층	6.2억		
상가 지층	2.2억		

※ 관리처분계획인가 시 개별 물건에 대한 종전자산 감정평가 및 일반분양 확정 결과 등에 따라 변경될 수 있음

나. 산출근거

비례율 : (종후 대지 및 건축물 총 추산액(총수입) - 총 사업비(총 지출액))
/ 종전 토지 및 건축물의 총 가액(조합원 총재산)
= (A - B) / C = 97.22%

총 수입 : A

구 분	공급세대 (세대)	공급면적 (㎡)	3.3㎡당 분양단가 (천원)	세대별 분양금액 (천원)	분양수입 (천원)	비 고
공동주택 소계	1,531				3,576,360,956	
조합원 분양	-	80.33	68,630	1,667,700	2,962,600,297	
	-	99.68	63,730	1,921,800		
	590	113.17	61,280	2,098,200		
	30	129.35	60,670	2,373,600		
	470	146.38	60,050	2,659,700		
	100	167.07	58,220	2,942,100		
	32	200.13	56,370	3,412,200		
일반 분양	187	80.33	72,240	1,755,200	613,760,659	
	59	99.68	67,080	2,022,500		
	24	113.17	64,500	2,207,900		
	5	129.35	63,860	2,499,000		
	22	146.38	63,210	2,798,800		
	8	167.07	61,280	3,097,500		
	4	200.13	59,340	3,592,300		
근린생활시설 소계	-	5,540.00	-	-	80,468,500	
연도형지하층	-	3,601.00	62,000	-	67,554,760	
지2층	-	1,939.00	22,000	-	12,913,740	
공공주택 매각 소계	208	-	-	-	28,780,000	
납부 부가세	-	-	-	-	-900,000	
총 수입	-	-	-	-	3,684,709,456	

※ 신축아파트의 면적기준 및 단가는 공급면적 기준이며, 신축 근린생활시설은 계약면적 기준임
※ 소수점 이하 계산에 따라 금액은 일부 상이할 수 있음

총 사업비 : B

구 분	금액(천원)	비 고
공사비	916,878,584	
제사업경비	230,933,862	
총 사업비	1,147,812,446	

조합원 종전자산가격 : C

- 조합원 종전자산가격 : 아파트 종전자산가격 + 상가 종전자산가격 - 현금청산추정계
  = 2,646,000백만원 + 43,951백만원 - 80,699백만원
  = 2,609,252백만원

① 아파트 추정분담금

구분		기존 84㎡형
종전자산추정가격 (단위:백만원)		2,100백만
추정권리가액(단위:백만원)(D=CX비례율 0.9722)		2,041.6백만
추정분담금(단위:백만원) (권리자분양가 추정액 - 추정권리가액)	전용 59㎡형 (분양가 추정 1,668 백만)	- 373.9 백만
	전용 74㎡형 (분양가 추정 1,922 백만)	- 119.8 백만
	전용 84㎡형 (분양가 추정 2,098 백만)	56.6 백만
	전용 99㎡형 (분양가 추정 2,374 백만)	332.0 백만
	전용 114㎡형 (분양가 추정 2,660 백만)	618.1 백만
	전용 130㎡형 (분양가 추정 2,942 백만)	900.5 백만
	전용 157㎡형 (분양가 추정 3,412 백만)	1,370.6 백만

② 상가 추정분담금

구분			1층	2층	3층	지층
종전자산추정가액			639.9 백만	263.8 백만	204.3 백만	263.3 백만
추정 비례율			97.22%			
예상 권리가액			622.1 백만	256.5 백만	198.6 백만	256.0 백만
예상 추정분담금	연도형지하층	620 백만	-2.1 백만	363.5 백만	421.4 백만	364.0 백만
	지2층	220 백만	-402.1 백만	-36.5 백만	21.4 백만	-36.0 백만

※ 상가의 종전추정가액 및 종후추정가액은 계약면적 기준 10(3.3058㎡)을 기준으로 분석한 금액이며, 지2층(현황지하1층)은 신축 가정하에 추정분담금을 개략 추정하였음

※ 상기 추정분담금 추산액 산출은 예시(안)이며, 향후 사업추진 과정에서 사업시행계획 변경, 정책 변경, 감정평가 결과, 조합원 분양신청, 부동산시장 동향 등으로 본 추정분담금 산정을 위한 가정 또는 예상과 달라질 수 있으며, 이로 인하여 추정분담금도 변동될 수 있음

※ 상기 추정분담금 중 (+)는 토지등소유자가 부담하여야 하는 금액이며,(−)는 토지등소유자에게 지급해야 하는 환급금임.

※ 상기 추정분담금에는 재건축부담금은 포함되지 않았으며, 조합원 이주비 이자는 개별 부담으로 처리하였음.

※ 토지등소유자의 종전자산 추정액은 감정평가금액이 아닌 개략적인 추정치로서 향후 사업시행계획인가 고시일을 기준으로 감정평가법인이 평가한 금액으로 산정됨.

※ 상기 금액은 향후 지정개발자 지정, 사업시행계획인가, 토지등소유자 분양신청 기준, 관리처분계획인가에 의하여 변경될 수 있으며, 변경사항은 관련법률(「도시 및 주거환경정비법」)에 의하여 단계별로 고지 예정임.

※ 상기 내용은 정비계획 수립을 위한 개략적인 산출금액으로 향후 「도시 및 주거환경정비법」 제74조에 따라 관리처분계획을 수립하여 확정됨.

※ 상가의 추정분담금은 관리처분방식 및 설계의 구체화에 따라 변동 가능성이 큼.

4. 용도지역 결정 조서(변경없음)

구분		면적(㎡)			비율(%)	비 고
		기정	변경	변경후		
주거지역	소 계	76,527.0	-	76,527.0	100.0	
	제1종일반주거지역	750.0		750.0	1.0	
	제3종일반주거지역	75,777.0	-	75,777.0	99.0	

5. 도시계획시설 결정(변경) 조서

가. 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장(m)	기점	종점	사용형태	주요경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	소로	2	-	8	국지도로	223	반포동 55-12	반포동 122-6	일반도로	-	-	-
변경	소로	2	-	8~12	국지도로	223 (100)	반포동 55-12	반포동 122-6	일반도로	-	-	-
신설	소로	3	1	6~7	국지도로	539 (447)	반포동 122-4	반포동 60-7	일반도로	-	-	-

※ ( )는 구역 내 연장임

■ 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	2-	• 도시계획시설도로 신설 L = 223m, B =8~12m	• 북측 차량출입구 신설에 따른 교통여건 개선을 위한 일부 확폭
-	3-1	• 도시계획시설도로 신설 L = 539m, B = 6~7m	• 기 개설된 현황도로를 일부 확폭하여 도시계획도로 결정

나. 공원 결정(변경) 조서

구분	시설명	시설의 세분	위치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기 정	변 경	변 경 후		
신설	공원	소공원	반포동 60-4	-	증) 4,467	4,467	-	
기정	공원	근린공원	반포동 산160-24	465,938 (750)	-	465,938 (750)	-	서리풀 공원

※ ( )는 구역 내 연장임

■ 공원 결정(변경) 사유서

도면 표시번호	시설명	시설의 종류	위 치	변경내용	변경사유
1	공원	소공원	반포동 60-4	증) 4,467㎡	• 지역주민을 위한 쾌적하고 안락한 휴식공간 제공을 위해 소공원 신설
근린공원 43	공원	근린공원	반포동 산160-24	-	• 기존 서리풀근린공원 입구 정비를 위해 서리풀근린공원 일부를 대상지 구역에 편입

6. 공동이용시설 설치계획(안)

구분	시설의 종류	위치	면적 (㎡)		비고
			법적기준	계획	
공동이용시설	합계	서초구 반포동 60-4번지 (획지1)	4,972.5㎡ 이상 =500㎡+(1,739세대×2㎡×1.25)	12,926.7	-
	경로당		725㎡ 이상	760.0	-
	어린이집		725㎡ 이상	760.0	공공개방시설
	작은도서관		298㎡ 이상	310.0	공공개방시설
	어린이놀이터		1,717.3㎡ 이상 =500㎡+1,739세대×0.7㎡	1,803.2	-
	주민운동시설		-	869.5	실외
	스카이커뮤니티		-	760.0	1개소
	커뮤니티			7,000.0	-
	커뮤니티(지하)			700.0	공공개방시설
근린생활시설			-	5,540.0	-

※ 향후 건축위원회 심의 및 사업시행인가시 변경될 수 있으며, "주택건설기준등에 관한 규정" 에 적합하게 설치하고 「건축법」 등 관련법령 기준 적용

7. 기존 건축물의 정비 · 개량에 관한 계획(안)

구분	구역구분		가구 또는 획지 구분		위치	정비개량계획(동)					비고
	명칭	면적 (㎡)	명칭	면적 (㎡)		계	존치	개수	철거후 신축	철거 이주	
신규	반포미도1차 아파트 재건축정비구역	76,527.0	획지1	70,463.0	반포동 60-4번지	11	-	-	11	-	-

※ 획지1 면적은 정비기반시설 6,064㎡ 제외 면적임

8. 건축물에 관한 계획

가. 획지 및 주택규모 등에 관한 계획

구분	구역구분		가구 또는 획지 구분		위치	주용도	건폐율(%)	용적률 (%)		높이(m) 최고 층수	비고
	명칭	면적(㎡)	명칭	면적(㎡)				정비계획	예정법적상한		
신규	반포미도 1차 아파트 재건축 정비구역	76,527.0	획지1	70,463.0	반포동 60-4 번지	공동주택 및 부대복리시설	50 이하	250 이하	299.99 이하	150m/ 49층이하	-

주택의 규모 및 규모별 건설비율

구분	세대수						
	소계		분양		공공주택		공공기여 임대주택
합 계	1,739	(100.0%)	1,531	(88.0%)	208	(12.0%)	-
60㎡이하	348	(20.0%)	187	(10.7%)	161	(9.3%)	-
60~85㎡이하	720	(41.4%)	673	(38.7%)	47	(2.7%)	-
85㎡초과	671	(38.6%)	671	(38.6%)	-		-

• 국민주택규모(85㎡이하) 주택이 전체세대수의 60%이상 건립(61.41%)

심의완화 사항

• 2025 서울시 도시환경정비기본계획에 따른 허용용적률 완화
- 기준용적률 210% → 230%이하
• 공공주택 건설에 따른 상한용적률 완화(도시 및 주거환경정비법 제54조)
- 법적상한용적률 299.99%

건축물의 건축선에 관한 계획

• 건축한계선 지정
- 획지별 아래와 같이 건축한계선을 지정, 건축한계선으로 발생하는 대상지 동측 고무래로8길변 건축한계선(폭3~6m)은 보도·차도형 전면공지로 조성

구분	건축선 지정 내용	비고
대상지 북측, 남측, 서측	대지경계선으로부터 3m	도면참고
대상지 동측 (고무래로8길변)	대지경계선으로부터 3m ~ 6m (보도·차도형 전면공지 조성)	도면참고

기타사항에 관한 계획

• 공공보행통로
- 서리풀공원 입구와 연계하여 2개소 계획
• 전면공지
- 고무래로8길변 대지경계로부터 폭3m ~ 6m 보도·차도형전면공지 계획
• 차량진출입구 불허구간
- 정비계획결정도면 내 불허구간 표시

※ 공공보행통로 및 전면공지
- 공공보행통로 및 전면공지에 대해서는 공공이 자유롭게 이용할 수 있도록 상시 개방하여야 하며, 보행자 통행에 영향을 주는 차단·기 등 어떠한 지장물(공작물)도 설치할 수 없음
- 공공이 자유롭게 이용할 수 있도록 지역권 설정(지역권자:서초구청장)
- 향후 분양자 모집시 분양자모집 공고문과 분양계약서에 해당사항을 명기하고, 신축 후 구성될 입주자대표회의에 해당 내용을 인수인계하도록 하겠음

나. 용적률 계획

<table>
<tr><th>구 분</th><th colspan="6">산정내용</th></tr>
<tr><td rowspan="2">토지이용계획</td><td>합 계
(구역면적)</td><td>획지
(공동주택)</td><td colspan="3">신설 정비기반시설 면적</td><td rowspan="2">신설 정비기반시설 내
국·공유지 면적</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td>합계</td><td>공원</td><td>도로</td></tr>
<tr><td></td><td>76,527.0㎡</td><td>70,463.0㎡</td><td>6,064.0㎡</td><td>5,217.0㎡</td><td>847.0㎡</td><td>750.0㎡</td></tr>
<tr><td>공공시설부지
제공면적
(순부담)</td><td colspan="6">• 계획정비기반시설 - 새로 설치할 정비기반시설 내 국공유지 - 획지 내 용도폐지되는 정비기반시설 국공유지
= 6,064㎡ - 750.0㎡ - 0㎡ = 5,314.0㎡ (6.9%)</td></tr>
<tr><td>기준용적률</td><td colspan="6">• 210% 이하</td></tr>
<tr><td>허용용적률</td><td colspan="6">• 허용용적률 = 기준용적률 + 인센티브(최대20%) = 210% + 29% = 229%
• 인센티브 = 19% (장수명주택 10% + 지능형건축물 3등급 9%)</td></tr>
<tr><td>상한용적률</td><td colspan="6">• 공공시설등 기부채납에 따른 용적률 완화
※ 「공공시설등 기부채납 용적률 인센티브 운영 기준 개정(2023.12)」 적용
• 상한용적률 = 허용용적률 × (1 + 1.3 × 가중치주1))
= 229% × (1 + 1.3 × 1 × 0.0754) = 251.45%
α(토지) α = 공공시설등부지(토지) 제공면적주2) / 공공시설등부지(토지) 제공한 후의 대지면적
= 5,314.0㎡ / 70,463.0㎡ = 0.0754
α(건축물) α = 공공시설등부지(건축물 환산부지)/공공시설등 부지(토지) 제공한 후의 대지면적
주1) 가중치 = 1 (사업부지 용적률에 대한 공공시설등 부지의 해당용적률(동일용적률))
주2) 공공시설등부지(토지) - 새로설치한 정비기반시설 내 국공유지 - 획지 내 용도폐지되는 정비기반시설 국공유지 값
※ 「공공시설등 기부채납 용적률 인센티브 운영 기준 개정(2023.12)」 적용</td></tr>
<tr><td>예정
법적상한용적률</td><td colspan="6">• 299.99% 이하</td></tr>
</table>

다. 공공주택(법적상한용적률 완화) 건설에 관한 계획

1)법적상한용적률에 따른 공공주택의 건설에 관한 계획

<table>
<tr><td colspan="2">계획 기준</td><td colspan="5">• 공공주택(법적상한용적률 완화) 건설 : 도시 및 주거환경정비법에서의 법적상한용적률(299.99%)에서 정비계획으로 정하여진 용적률(250%)을 뺀 용적률의 50% 이상
• 공공주택은 공공 목적의 공공임대주택 용도</td></tr>
<tr><td colspan="2">법적상한용적률
(건축계획)</td><td colspan="5">• 299.99% 이하 (건축심의 시 최종결정)</td></tr>
<tr><td colspan="2">상한용적률</td><td colspan="5">• 250%</td></tr>
<tr><td rowspan="3">공공주택 의무면적</td><td>용적률 증가분</td><td colspan="5">• 299.99%-250% = 49.99%</td></tr>
<tr><td>증가된
용적률의 50%</td><td colspan="5">• 49.99% / 2 = 24.99%
• 70,463.0㎡ × 24.99% = 17,612.73㎡</td></tr>
<tr><td>의무 연면적</td><td colspan="5">• 17,612.73㎡ 이상</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="4">공공주택 확보계획
(건축심의시 최종결정)</td><td>전용면적(㎡)</td><td>공급면적(㎡)</td><td>세대수(세대)</td><td>연면적(㎡)</td><td>비고</td></tr>
<tr><td>59.95</td><td>80.33</td><td>161</td><td>12,933.61</td><td rowspan="2">소셜믹스</td></tr>
<tr><td>74.95</td><td>99.68</td><td>47</td><td>4,685.12</td></tr>
<tr><td colspan="2">합계</td><td>208</td><td>17,618.74</td><td>〉17,612.73
(공공주택 의무연면적)</td></tr>
</table>

2)주택의 규모별 비율(정비계획)

건립규모		전체 세대수 (개)	전체 비율(%)	공공임대주택 세대수(개)			공공임대주택 비율(%)		
				계	60㎡이상	60㎡이하 (소형주택)	전체 세대수 대비	전체 비율	공공임대중 소형주택
합 계		1,739	100.0	208	47	161	11.9	100.0	100.0
60㎡ 이하	소 계	348	20.0	-	-	-	-	-	-
	30㎡이하	-	-	-	-	-	-	-	-
	30㎡초과~50㎡이하	-	-	-	-	-	-	-	-
	50㎡초과~60㎡이하	348	20.0	161	-	161	9.3	77.4	100.0
60㎡초과~ 85㎡이하		720	41.4	47	47	-	2.7	22.6	-
85㎡ 초과	소 계	671	38.6	-	-	-		-	-
	85㎡초과~135㎡이하	635	36.5	-	-	-		-	-
	135㎡초과	36	2.1	-	-	-		-	-

※ 모든 공공주택은 원칙적으로 「공공주택 특별법」 제2조제1호가목에 따른 주택으로 계획하여야 한다. 공공임대주택으로 계획하여야 한다. 다만, 필요시 해당 위원회에서 인정하는 경우는 그에 따른다.
※ 「도시 및 주거환경정비법」 등 관계 법령에 의한 의무임대주택 등은 세입자 주거대책 및 도시저소득 주민의 입주기회 확대 등 공공목적의 공공임대주택 용도로 정하며, 서울시에 매각(처분)하여야 한다.
※ 도시 및 주거환경정비법」에 따라 법적상한용적률에서 정비계획으로 정하여진 용적률을 뺀 용적률의 50% 이상을 공공주택(법적상한용적률 완화)으로 건설하여야 한다.
※ 공동주택 단지 내 분양주택과 임대주택은 동일(유사)한 규모와 적절한 비율로 혼합하여 특정 동·층 라인에 집중되지 않고 분산 되도록 건설하고, 임대주택의 선정은 공개추첨의 방법으로 선정하여야 한다. 다만, 구역의 특성에 따라 해당 위원회에서 인정하는 경우에 그에 따른다.

9. 환경보전, 재난방지에 관한 계획 및 환경성 검토결과

가. 환경보전 및 재난방지에 관한 계획

구 분	계 획 내 용		비 고
환경 보전	자연환경	• 주변 서리풀공원 및 녹지와 생태네트워크 구축을 위한 녹지축 계획 • 기존 구역내 녹지율을 향상시키는 녹지면적 확보 • 비오톱 1등급토지 보전을 고려한 계획	-
	생활환경	• 보도, 주차장 등을 자연상태의 토양으로 유지하거나 투수성 포장재사용 • 도시가스 등 청정연료 사용과 에너지 절약형 단지 조성	-
	사업시행시 환경영향	• 대기환경보전법, 폐기물관리법, 건설공사장 소음관리요령 등에 의거 저감대책 마련	-

구 분	계 획 내 용		비 고
재난 방지	화재	• 건축법의 관련법규를 준수하여 종합적 방재계획	-
	수재해	• 지구 내부로의 유입을 최소한 억제 및 하수도시설 요량을 제고시켜 배수불량 방지	-
	교통	• 재해시 소방도로로서의 기능수행이 가능하도록 내부동선 체계 구축 • 진입로 등에서 발생할 수 있는 교통문제에 대한 처리방안 계획	-

나. 환경성 검토결과

검토항목		목표기준	준수 여부	현황 및 검토결과	계획의 반영사항
자연 생태 환경	비오톱	비오톱 보전등급향상	○	•비오톱유형평가 대부분 3등급(1등급 일부포함)	•녹지공간 최대 확보 •도시생태기능 복원 및 강화
	생태 네트워크	녹지 · 수생태 연결성 확보	○	•녹지평가지표1 달성 목표 •녹지공간 증가	•내부 녹지 및 식재계획
생활 환경	토지이용	종합적인 토지이용계획	○	•시가화지역 •기반시설이 미비함	•기반시설 및 공공시설 확충
	토 양	토양오염 최소화	○	•토양오염우려기준 만족 •공사 시 토양오염물질 발생	•전문처리업체 위탁처리 •폐유 보관소 설치
	지형 · 지질	지형 · 지질 영향 최소화	○	•표고 19~48m 분포 •경사 10° 미만 70%이상분포	•지형에 순응한 계획 수립
	물순환 (수리 · 수문)	자연물순환 유지	○	•생태면적률 30%이상 확보	•생태면적률 40.56% 계획 •불투투수성 포장 최소화
	수질	수질오염 방지	○	•공사 시 토사유출 발생 •운영 시 오수발생	•가배수로 및 침사지 설치 •탄천물재생센터 연계처리
	바람	기후변화 대응	○	•바람환경공간 유형분석 •급격한 바람장 변화 없음	•주변 환경과 조화를 이룰 수 있는 조경계획
	열	기후변화 대응	○	•열환경공간 유형분석조경 식재 등으로 열섬효과 감소	•주변 환경과 조화를 이룰 수 있는 조경계획
	대기질 · 미세먼지	대기오염 최소화	○	•공사 시 비산먼지 발생 •운영 시 대기오염물질 영향	•세륜 · 세차시설, 살수차 운용 •판넬 상단 방진망 설치
	친환경적 자원순환	폐기물발생량 최소화	○	•건설 · 생활폐기물 발생 •투입장비에 의한 폐유발생	•재활용지침 준용하여 처리 •전문처리업체 위탁처리
	에너지	에너지 절약 및 효율극대화	○	•과다한 추가에너지 사용 없음 •서울시 기준 공급률 적용	•에너지절약형 설비기기 도입 •고효율 · 신재생에너지 적용
	소음 · 진동	소음 · 진동 최소화	○	•공사에 의한 소음 · 진동 발생	•공사 시 가설방음판넬 설치

검토항목		목표기준	준수 여부	현황 및 검토결과	계획의 반영사항
	경 관	주변경관과의 조화	○	•주변 건물 간 조화로운 입면계획 필요	•개방감 확보, 이질감 없는 배색, 형태적 요소로 변화감 구현
	휴식 및 여가공간	휴식·여가공간 확보	○	•주변 공원현황과 연계 형성	•주변 서리풀공원과 연계하여 공원녹지축 조성
	일 조	일조 침해 최소화	○	•일영예측 시 서·북·동측 건물에 일조영향	•건축계획 관련 규정을 준수하여 건축배치
	보행친화 공간	보행친화형 도시 조성	○	•인도 및 차도가 분리 되어있음	•보행자도로 및 보행동선 조성, 주변 녹지축과의 연계 방안 마련
사회경제	인 구	인구 고려한 계획수립	○	•현재 가구 1,260세대 •계획 가구 1,648세대	•기반시설 부담 최소화 •주거비율 완화에 따른 주거 계획

10. 정비사업의 시행계획

구분	시행방법	시행 예정시기	사업시행예정자	정비사업 시행으로 증가예상 세대수	비고
신규	도시및주거환경정비법 제74조에 따라 인가받은 관리처분계획에 따름	정비구역 지정고시가 있는 날부터 4년 이내	반포미도1차아파트 주택재건축정비사업 조합	현황) 1,260세대 증) 479세대 계획) 1,739세대	-

※ 향후 사업시행예정자는 「도시및주거환경정비법제25조」에 따라 변동될 수 있음.

11. 정비구역 주변의 교육환경 보호에 관한 계획

정비구역 주변현황	교육환경 보호에 관한 계획	비 고
• 대상지와 인접합 교육시설은 없으며 대상지와 가장 가까운 학교는 약400m 거리에 위치함	• 「도시 및 주거환경정비법」 제52조 11호 및 「교육환경 보호에 관한 법률」 제8조, 제9조에 의거 정비구역으로부터 200m이내에 교육시설이 설치되어 있는 경우에 해당됨	-

12. 안전 및 범죄예방에 관한 계획

정비구역현황	추진위/조합설립~착공전	착공~공사완료	범죄예방설계적용	비 고
반포미도 아파트 1,260세대 거주중	• 펜스 설치 및 유지·관리 • 우범지역 순찰 • 방범용 CCTV설치 운영	• 건설산업기본법, 건설기술 진흥법, 건축법, 산업안전 보건법 등 관계 규정 준수 안전 시공 • 안전관리비 및 산업안전 보건관리비 공사비 계상	• 방범용 CCTV는 사각지대 1개소 이상 설치 • 내부가 보이는 구조의 엘리베이터 설치 • 식재로 인해 밀폐되는 공간이 발생되지 않도록 계획	-

Ⅱ. 지구단위계획에 관한 결정(안)

1. 지구단위계획구역 결정조서

구 분	정비사업 명칭	위 치	면 적(㎡)			비 고
			기 정	변 경	변경후	
신규	반포미도1차아파트 재건축정비사업	서초구 반포동 60-4 일원	-	증) 76,527.0	76,527.0	

2. 토지이용 및 시설에 관한 결정조서

가. 용도지역 · 지구 결정조서

구분		면적(㎡)			비율(%)	비 고
		기정	변경	변경후		
주거지역	소 계	76,527.0	-	76,527.0	100.0	
	제1종일반주거지역	750.0	-	750.0	1.0	
	제3종일반주거지역	75,777.0	-	75,777.0	99.0	

나. 도시계획시설 결정(변경) 조서

1) 도로 결정(변경)조서

구 분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	-	8	국지도로	223	반포동 55-12	반포동 122-6	일반도로	-	1971. 06.29	
변경	소로	2	-	8~12	국지도로	223 (100)	반포동 55-12	반포동 122-6	일반도로	-	-	-
신설	소로	3	1	6~7	국지도로	539 (447)	반포동 122-4	반포동 60-7	일반도로	-	-	-

※ ( )는 구역 내 연장임

■ 도로 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
2-	2-	• 도시계획시설도로 신설 L = 223m, B = 8~12m	• 북측 차량출입구 신설에 따른 교통여건 개선을 위한 일부 확폭
-	3-1	• 도시계획시설도로 신설 L = 539m, B = 6~7m	• 기 개설된 현황도로를 일부 확폭하여 도시 계획도로 결정

2) 공원 결정(변경) 조서

구분	시설명	시설의 세분	위치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기 정	변 경	변 경 후		
신설	공원	소공원	반포동 60-4	-	증) 4,467	4,467	-	
기정	공원	근린공원	반포동 산160-24	465,938 (750)	-	465,938 (750)	-	서리풀 공원

※ ( )는 구역 내 연장임

■ 공원 결정(변경) 사유서

도면 표시번호	시설명	시설의 종류	위 치	변경내용	변경사유
1	공원	소공원	반포동 60-4	증) 4,467㎡	• 지역주민을 위한 쾌적하고 안락한 휴식공간 제공을 위해 소공원 신설
근린공원 43	공원	근린공원	반포동 산160-24	구역 내 일부 편입	• 기존 서리풀근린공원 입구 정비를 위해 서리풀근린공원 일부를 대상지 구역에 편입

3. 획지 및 건축물 등에 관한 결정조서(변경)

가. 가구 및 획지에 관한 결정조서

구 분	가 구	면 적(㎡)	획 지		비 고
			위 치	면 적(㎡)	
1	-	70,463.0	서초구 반포동 60-4번지	70,463.0	공동주택

나. 건축물의 용도 · 건폐율 · 용적률 · 높이에 관한 결정조서

1) 건축물의 용도에 관한 결정조서

구 분		가 구	계 획 내 용	비 고
신설	허용용도	획지1	•공동주택 및 부대복리시설	허용용도 외의 용도는 불허

2) 건축물의 개발밀도(건폐율, 용적률, 높이)

가) 건폐율 계획

구 분	지역	건폐율	비 고
신설	획지1	50% 이하	-

나) 용적률 계획

구분	지역	용 적 률			비 고
		기준	허용	상한	
신설	획지1	210% 이하	229% 이하	250% 이하	• 정비계획 용적률 - 허용용적률 230% 이하 - 상한용적률 250% 이하 - 예정법적상한용적률 299.99% 이하

■ 허용용적률 인센티브 사항

구 분	인센티브		비 고
	장수명주택	지능형건축물(3등급)	
신설	10%	9%	총 19%

■ 상한용적률 완화 사항

구 분	용적률 완화		비 고
	공공시설등 기부채납(상한용적률)	공공주택 주택 건설 (예정법적상한용적률)	
신설	21.0%	49.99%	총 70.99%

■ 높이 계획

구 분	지역	높이기준	비고
신설	획지1(제3종일반주거지역)	최고49층이하/150m이하	-

다. 건축물 건축선에 관한 계획

구 분	적용위치	계획내용
건축한계선	대지 전체	• 대지경계선으로부터 3m ~ 6m 후퇴

라. 경관계획(배치・형태 포함)

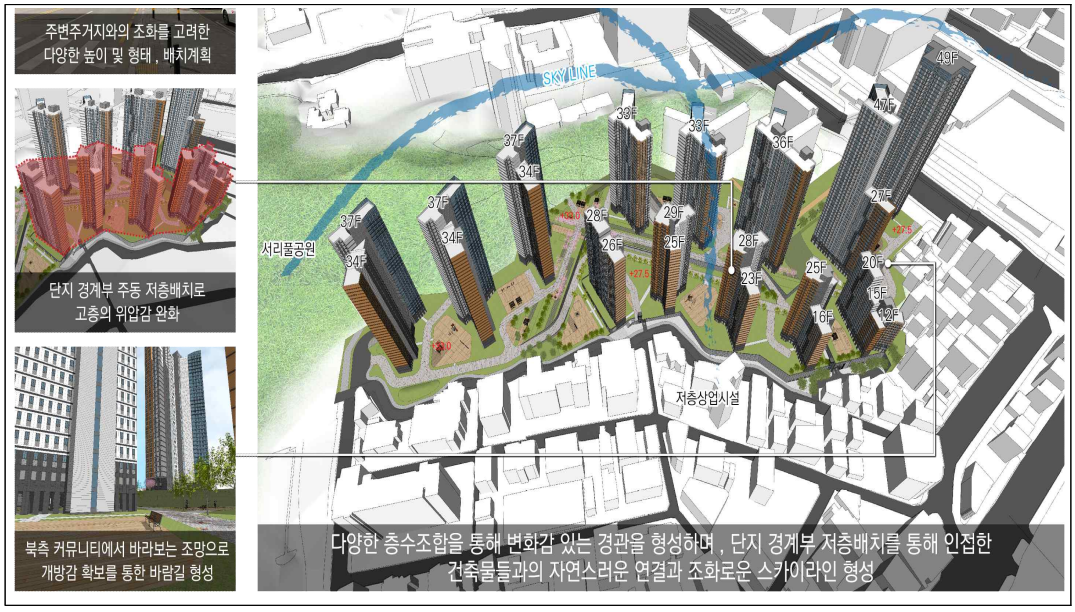
1) 건축물의 배치・형태 및 외관에 관한 계획

구 분	적용위치	계획내용
경관구조계획	공동주택	• 북동측 진입도로를 일방통행으로 개선하여 가로경관을 향상시킴 • 서측 경계부에 공원을 배치하고, 단지 내 식재계획과 연계하여 녹지경관형성
옹벽계획	근린생활시설	• 산지(미도산)와 접하고 있는 대상지의 지형 특성을 반영하여 높이 차이가 발생하는구간에 주민공동시설 등의 부대시설을 배치 • 보행자 시선에서 고층건물의 위압감 최소화를 위해 기단부 입면에 석재 등 자연친화소재 사용
커뮤니티 녹지계획	공동주택	• 대상지 내 충분한 커뮤니티 공간을 배치하고, 커뮤니티 공간내에 식재를 심어 기존 자연경관과 연계되는 녹지네트워크 형성 • 기존 지형 변동을 최소화 하며 단차 부분에는 완만한 경사로를 확보하여 보행 이동시 편의성 향상
색채	공동주택 및 근린생활시설	• 대상지 주변 주요 건축물의 경관 현황분석을 통한 색채 및 재질 선정 • 인접 건축물 등 기존 시가지 경관과 조화를 이루는 무채색의 주조색 활용 • N,B-BG 계열 유리 등의 친환경 소재 사용으로 상층부에서의 경관변화 최소화
진입구 처리	공동주택	• 서측공원과 공공시설을 유기적으로 연결시킬 수 있도록 보행진입 주출입구 거점 계획을 진행함 • 보행진입거점과 차량진입거점의 분리를 통하여 주민들의 보행 안전성 확보

2) 경관에 관한 계획

구 분	적용위치	계획내용
개방감	공동주택	• 단지내 유아놀이터에서 서리풀 공원으로의 개방감을 확보하고, 경계부 커뮤니티시설 배치로 보행자 입장에서의 가로경관을 향상시킴
스카이라인	공동주택	• 다양한 층수계획으로 리듬감 있는 스카이라인을 형성하고, 단지 경계부 저층배치로 고층의 위압감을 완화함

○ 도시계획위원회 의견을 반영한 경관계획(안)



마. 기타사항에 관한 결정조서

1) 대지내 공지에 관한 결정조서

구 분	적용위치	계획내용
전면공지	고무래로8길변 건축한계선으로 조성되는 공지	• 고무래로8길변 건축한계선으로 조성되는 공지부분은 보도·차도형 전면공지로 조성

2) 교통처리에 관한 결정조서

구분	적용지역	계획내용
차량출입구	북측 고무래로변 동측 고무래로8길변 남측 서초중앙로 29길	• 북측, 동측(2곳) 남측 총4개의 차량출입구 조성
차량출입불허구간	고무래로8길변 차량출입구를 제외한 구간	• 정비계획결정도면 내 불허구간 표시

3) 환경관리계획

검토항목		목표기준	준수 여부	현황 및 검토결과	계획의 반영사항
자연생태환경	비오톱	비오톱 보전등급향상	○	•비오톱유형평가 대부분 3등급(1등급 일부포함)	•녹지공간 최대 확보 •도시생태기능 복원 및 강화
	생태 네트워크	녹지·수생태 연결성 확보	○	•녹지평가지표1 달성 목표 •녹지공간 증가	•내부 녹지 및 식재계획
생활환경	토지이용	종합적인 토지이용계획	○	•시가화지역 •기반시설이 미비함	•기반시설 및 공공시설 확충
	토 양	토양오염 최소화	○	•토양오염우려기준 만족 •공사 시 토양오염물질발생	•전문처리업체 위탁처리 •폐유 보관소 설치
	지형·지질	지형·지질 영향 최소화	○	•표고 19~48m 분포 •경사 10° 미만 70%이상분포	•지형에 순응한 계획 수립
	물순환 (수리·수문)	자연물순환 유지	○	•생태면적률 30%이상 확보	•생태면적률 40.56% 계획 •불투투수성 포장 최소화
	수질	수질오염 방지	○	•공사 시 토사유출 발생 •운영 시 오수발생	•가배수로 및 침사지 설치 •탄천물재생센터 연계처리
	바람	기후변화 대응	○	•바람환경공간 유형분석 •급격한 바람장 변화 없음	•주변 환경과 조화를 이룰 수 있는 조경계획
	열	기후변화 대응	○	•열환경공간 유형분석조경 식재 등으로 열섬효과 감소	•주변 환경과 조화를 이룰 수 있는 조경계획
	대기질·미세먼지	대기오염 최소화	○	•공사 시 비산먼지 발생 •운영 시 대기오염물질 영향	•세륜·세차시설, 살수차 운용 •판넬 상단 방진망 설치
	친환경적 자원순환	폐기물발생량 최소화	○	•건설·생활폐기물 발생 •투입장비에 의한 폐유발생	•재활용지침 준용하여 처리 •전문처리업체 위탁처리
	에너지	에너지 절약 및 효율극대화	○	•과다한 추가에너지 사용 없음 •서울시 기준 공급률 적용	•에너지절약형 설비기기 도입 •고효율·신재생에너지 적용
	소음·진동	소음·진동 최소화	○	•공사에 의한 소음·진동 발생	•공사 시 가설방음판넬 설치

검토항목		목표기준	준수 여부	현황 및 검토결과	계획의 반영사항
	경 관	주변경관과의 조화	○	•주변 건물 간 조화로운 입면계획 필요	•개방감 확보, 이질감 없는 배색, 형태적 요소로 변화감 구현
	휴식 및 여가공간	휴식·여가공간 확보	○	•주변 공원현황과 연계 형성	•주변 서리풀공원과 연계하여 공원녹지축 조성
	일 조	일조 침해 최소화	○	•일영예측 시 서·북·동측 건물에 일조영향	•건축계획 관련 규정을 준수하여 건축배치
	보행친화 공간	보행친화형 도시 조성	○	•인도 및 차도가 분리 되어 있음	•보행자도로 및 보행동선 조성, 주변 녹지축과의 연계 방안 마련
사회 경제	인 구	인구 고려한 계획수립	○	•현재 가구 1,260세대 •계획 가구 1,648세대	•기반시설 부담 최소화 •주거비율 완화에 따른 주거 계획

4) 공공주택(법적상한용적률 완화) 건설에 관한 계획

○ 법적상한용적률에 따른 공공주택의 건설에 관한 계획

계획 기준		• 공공주택 : 법적상한용적률(299.99%)에서 정비계획으로 정하여진 용적률(250%)을 뺀 용적률의 50% 이상 • 공공주택은 공공 목적의 공공임대주택 용도				
법적상한용적률 (건축계획)		• 299.99% 이하 (건축심의 시 최종결정)				
상한용적률		• 250%				
공공주택 의무면적	용적률 증가분	• 299.99%-250% = 49.99%				
	증가된 용적률의 50%	• 49.99% / 2 = 24.99% • 70,463.0㎡ × 24.99% = 17,612.73㎡				
	의무 연면적	• 17,612.73㎡ 이상				
공공주택 확보계획 (건축심의시 최종결정)		전용면적(㎡)	공급면적(㎡)	세대수(세대)	연면적(㎡)	비고
		59.95	80.33	161	12,933.61	소셜믹스
		74.95	99.68	47	4,685.12	
		합계		208	17,618.74	〉17,612.73 (공공주택 의무연면적)

○ 주택의 규모별 비율(정비계획)

건립규모		전체 세대수 (개)	전체 비율(%)	공공임대주택 세대수(개)			공공임대주택 비율(%)		
				계	60㎡이상	60㎡이하 (소형주택)	전체 세대수 대비	전체 비율	공공임대중 소형주택
합 계		1,739	100.0	208	47	161	11.9	100.0	100.0
60㎡ 이하	소 계	348	20.0	-	-	-	-	-	-
	30㎡이하	-	-	-	-	-	-	-	-
	30㎡초과~50㎡이하	-	-	-	-	-	-	-	-
	50㎡초과~60㎡이하	348	20.0	161	-	161	9.3	77.4	100.0
60㎡초과~ 85㎡이하		720	41.4	47	47	-	2.7	22.6	-
85㎡ 초과	소 계	671	38.6	-	-	-		-	-
	85㎡초과~135㎡이하	635	36.5	-	-	-		-	-
	135㎡초과	36	2.1	-	-	-		-	-

※ 모든 공공주택은 원칙적으로 「공공주택 특별법」 제2조제1호가목에 따른 주택으로 계획하여야 한다. 공공임대주택으로 계획하여야 한다. 다만, 필요시 해당 위원회에서 인정하는 경우는 그에 따른다.

※ 「도시 및 주거환경정비법」 등 관계 법령에 의한 의무임대주택 등은 세입자 주거대책 및 도시저소득 주민의 입주기회 확대 등 공공목적의 공공임대주택 용도로 정하며, 서울시에 매각(처분)하여야 한다.

※ 도시 및 주거환경정비법」에 따라 법적상한용적률에서 정비계획으로 정하여진 용적률을 뺀 용적률의 50% 이상을 공공주택(법적상한용적률 완화)으로 건설하여야 한다.

※ 공동주택 단지 내 분양주택과 임대주택은 동일(유사)한 규모와 적절한 비율로 혼합하여 특정 동·층 라인에 집중되지 않고 분산 되도록 건설하고, 임대주택의 선정은 공개추첨의 방법으로 선정하여야 한다. 다만, 구역의 특성에 따라 해당 위원회에서 인정하는 경우에 그에 따른다.

□ 2023년 제6차(‘23.12.13.) 도시계획위원회 수권분과(소)위원회 : ‘수정가결’

구분	심의 결과	심의의견	반영계획	비고
제6차 도시계획위원회 수권분과(소)위원회	수정가결	〈수정가결〉		
		- 구 역 계 : 76,527.0㎡ - 용 적 률 : 기준 210%, 허용 229%, 상한 250%, 법적상한 299.99% ※ 허용 : 장수명 10%, 지능형건축물 9% - 정비기반시설 : 6,064㎡ (7.92%) ※ 공원 A 4,467㎡. 공원 B 750㎡, 도로 847㎡ - 공공기여(순부담) : 5,314㎡ (6.94%) ※ 공원 A 4,467㎡. 도로 847㎡ - 높이계획 : 150m 이하 (최고 49층) - 세 대 수 : 전체 1,739세대 (임대주택 208세대 포함) ※ 임대주택 연면적 : 17,618.74㎡ - 대지조성계획 : 2단 (+27.5m / +33.0m)		
		〈조건사항〉		
		1. 건축위원회 심의 신청 특별건축구역 지정을 위한 창의적인 입면 디자인, 저층부 가로활성화 계획 등 적용할 것. (차폐도 완화를 위한 탑상형 건축계획, 스카이커뮤니티 개방형 공동시설 운영 등)	○ 향후 건축위원회 심의 신청시 조건사항을 적용토록 하겠음	추후 반영
		2. 공공보행통로 2개소 및 전면공지에 대한 지역권 설정 등 향후 일반시민 이용 및 관리에 대한 담보방안을 제시할 것	○ 공공보행통로 2개소 및 전면공지에 대한 지역권을 설정하여, 공공이 자유롭게 이용할 수 있도록 하며, 관련내용을 고시문에 기재하도록 하겠음 ◦ 공공보행통로 및 전면공지 - 공공보행통로 및 전면공지에 대해서는 공공이 자유롭게 이용할 수 있도록 상시 개방하여야 하며, 보행자 통행에 영향을 주는 차단기등 어떠한 지장물 (공작물)도 설치할 수 없음 - 공공이 자유롭게 이용할 수 있도록 지역권 설정(지역권자:서초구청장) - 향후 분양자 모집시 분양자모집공고문과 분양계약서에 해당 사항을 명기하고, 신축 후 구성될 입주자 대표회의에 해당 내용을 인수인계 하도록 하겠음	반영
		3. 교통영향평가 시 인근학원 차량 수요를 고려한 승하차구역(드롭존) 등 설치 검토할 것. 끝.	○ 향후 교통영향평가시 승하차구역(드롭존) 설치를 검토하겠음	추후 반영

Ⅲ. 관련도면 : 붙임참조(세부 관계도면은 열람장소에 비치된 도서와 같음)

※ 첨부된 정비구역 지정 및 지형도면 등(그 외 세부관계도면은 첨부 생략)은 참고용 도면이므로 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없습니다.

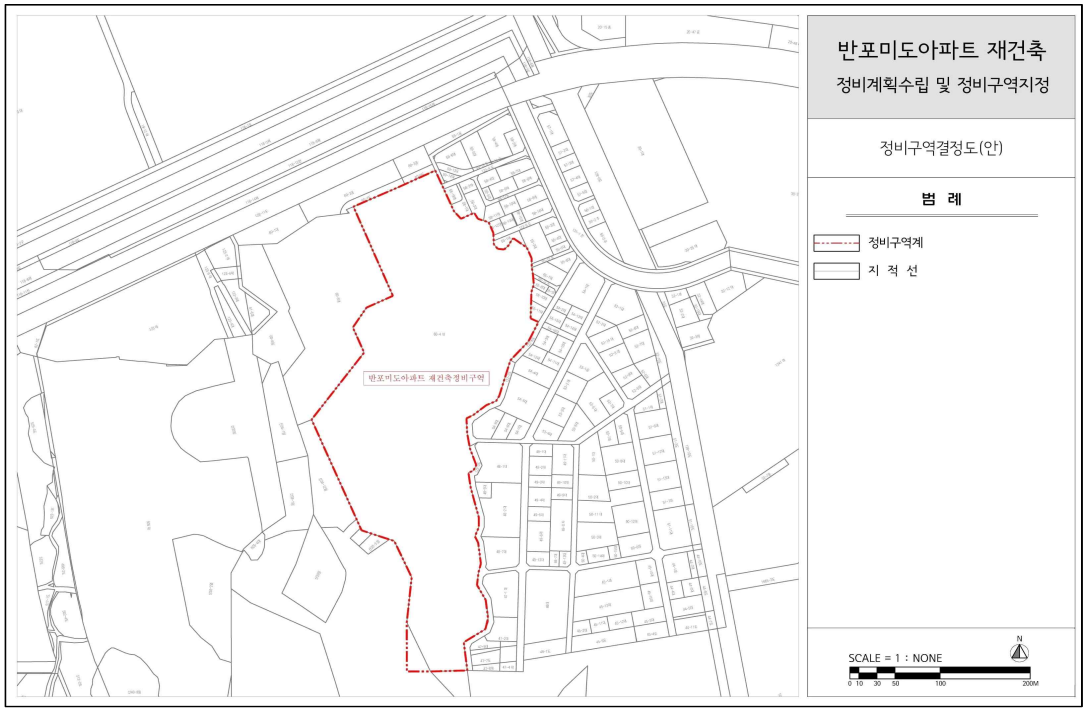
Ⅳ. 정비구역 지정 및 정비계획 결정 도서 : 생략

Ⅴ. 열람장소 : 시민의 열람편의를 위하여 서울특별시 공동주택지원과(02-2133-7287) 및 서초구청 재건축사업과(02-2155-7348)에 관계도서를 비치 및 열람하고 있습니다.

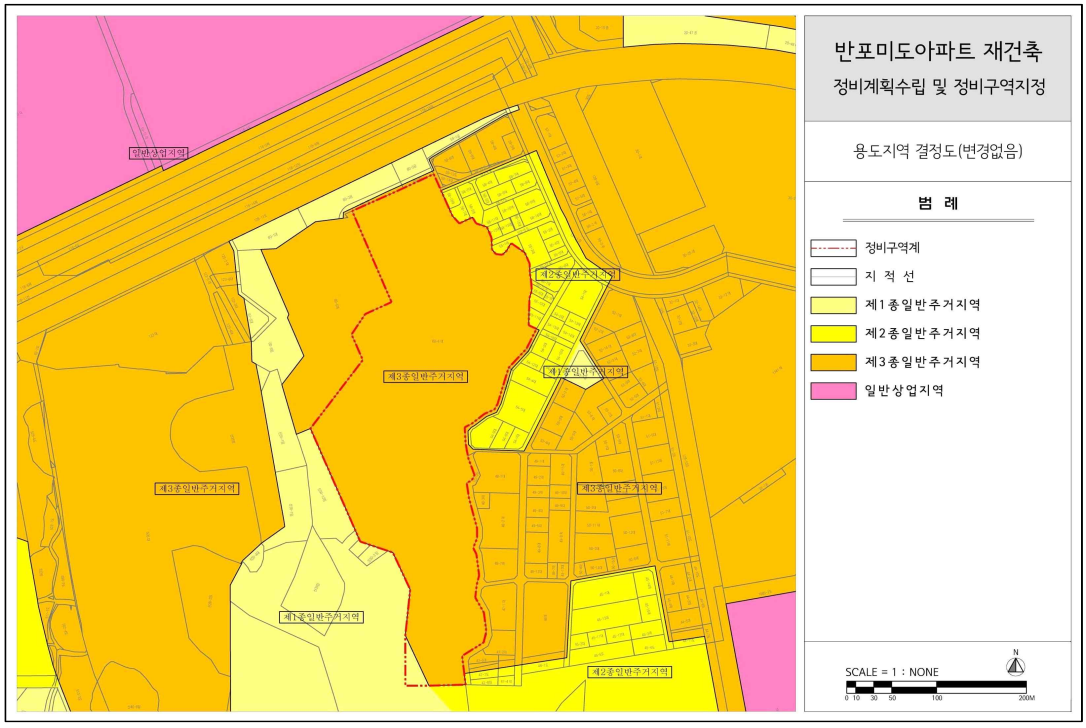
※ 고시문 및 지형도면은 토지이음(https://www.eum.go.kr)에 게시할 예정이오니 참고하시기 바랍니다.

Ⅵ. 주택재건축 정비구역 지정 및 지형도면

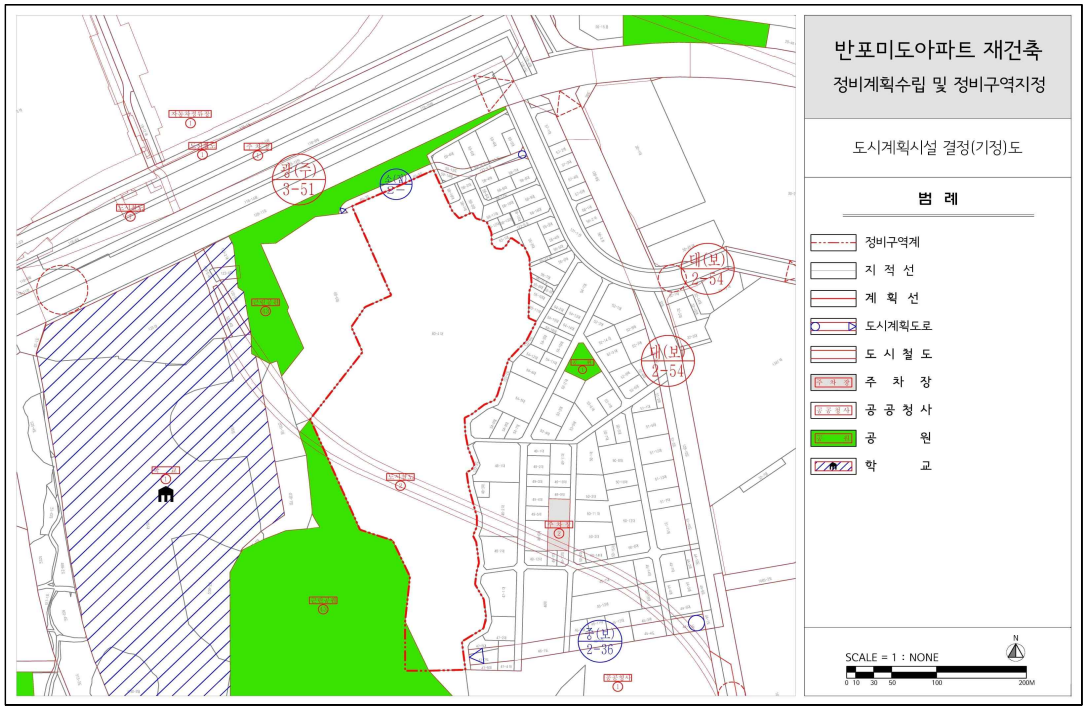
1) 정비구역 결정도(변경없음)



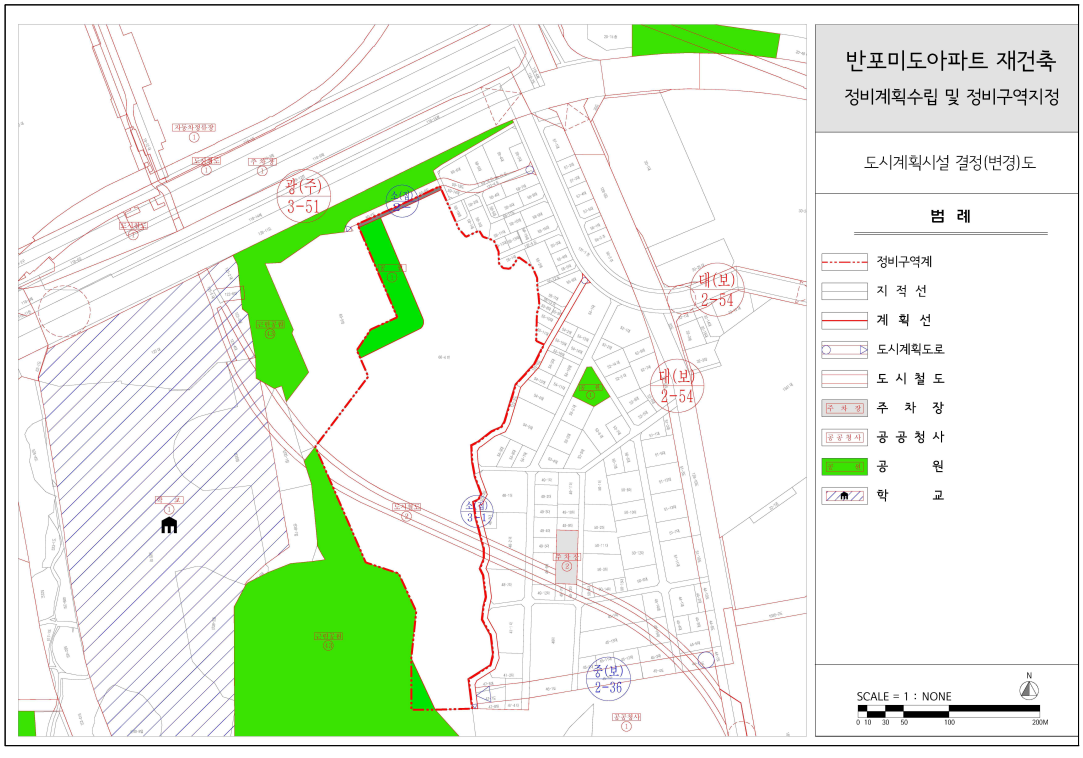
2) 용도지역 결정도(변경없음)



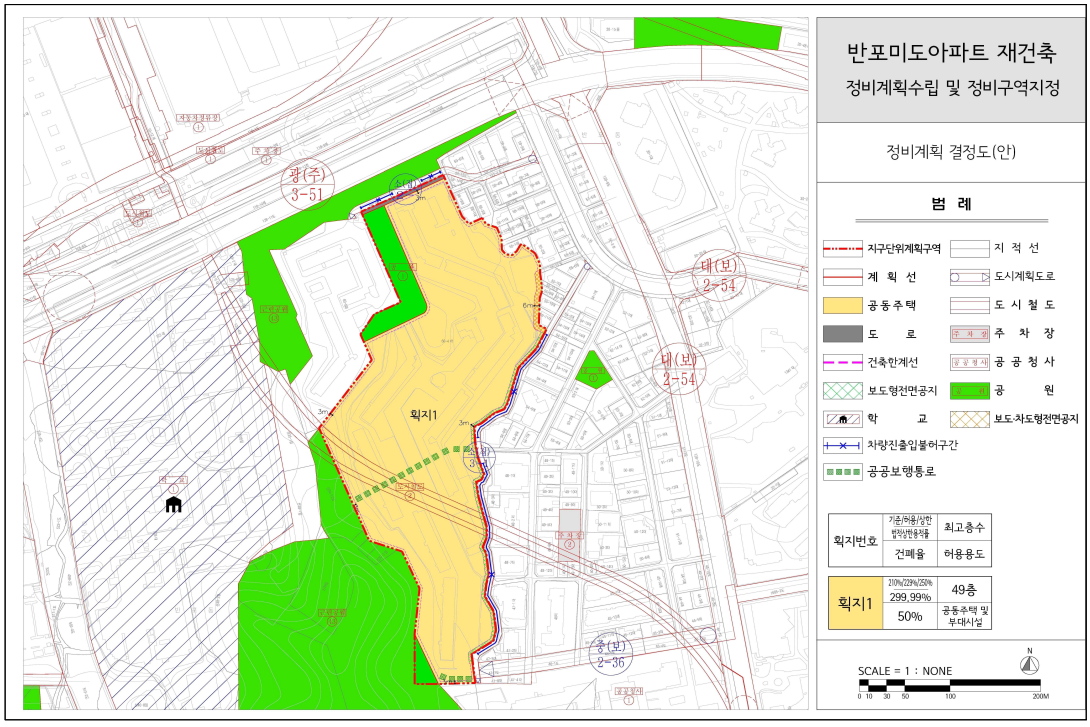
3) 도시계획시설 결정도(기정)



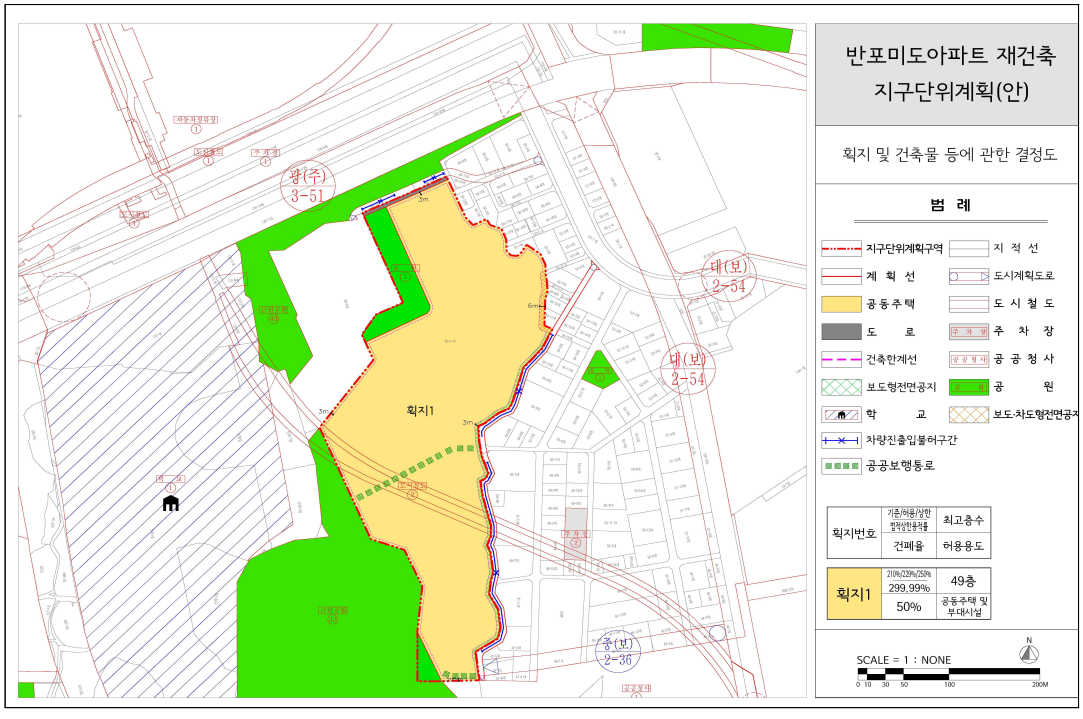
4) 도시계획시설 결정도(변경)



5) 정비계획 결정도



6) 획지 및 건축물 등에 관한 결정도



◈ 서울특별시고시 제2024-215호

주택 등 건축물을 분양받을 권리의 산정 기준일 고시

역세권 장기전세주택 도시정비형 재개발사업 대상지에 대하여 「도시 및 주거환경정비법」 제77조 제1항의 규정에 따라 '주택 등 건축물을 분양받을 권리의 산정 기준일'을 정하고 같은 법 같은 조 제2항의 규정에 따라 이를 고시합니다.

2024년 4월 25일
서 울 특 별 시 장

1. 대상지

연번	자치구	명 칭(예정)	위 치	면적(㎡)	비고
1	서대문구	북아현4재정비촉진구역 (아현역세권 장기전세주택 도시정비형 재개발구역)	북아현동 221-7 일대	7,298.5	-

※ 면적은 향후 측량 등으로 달라질 수 있음

2. 권리기준산정일 : 2024. 4. 24.(수)
※ 입안권자의 정비계획 공람공고일

3. 지정사유
○ 기존 세대수 등이 증가될 경우 지역주민들의 사업비 부담 증가에 대한 피해 최소화 및 투기억제를 위하여 정비사업을 통하여 분양받을 건축물이 토지의 분할, 단독·다가구주택의 다세대주택 전환, 토지와 건축물의 분리취득, 건축물의 신축 등 어느 하나에 해당하는 경우에는 기준일의 다음 날을 기준으로 건축물을 분양받을 권리를 산정함

4. 건축물의 분양받을 권리의 산정기준
○ 「도시 및 주거환경정비법」 제77조 제1항 및 「서울특별시 도시 및 주거환경정비 조례」 제36조 제2항 규정에 따름
※ 「도시재정비 촉진을 위한 특별법」 제9조에 따라 재정비촉진구역(정비구역)으로 지정되는 필지에 한하여 적용하되, 구역 지정에서 제외되는 필지에 대한 권리산정기준일은 자동 실효

5. 관계도면 : 붙임 참조

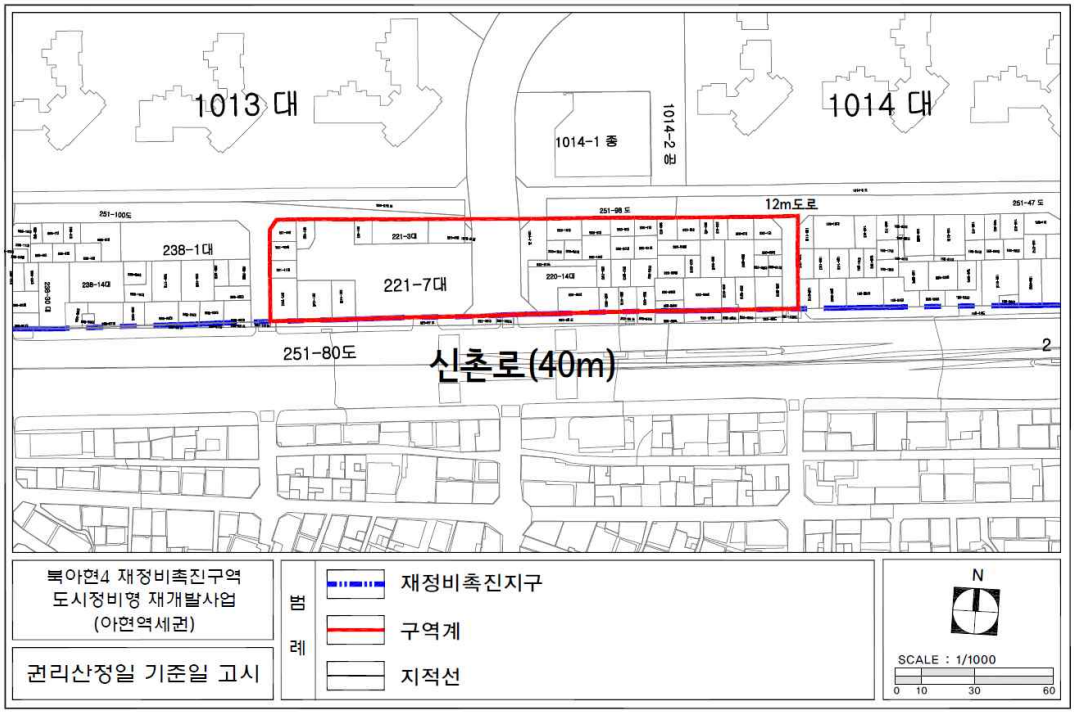
6. 안내사항
○ 기타 궁금하신 사항은 서울특별시 공공주택과(☎02-2133-7060), 재정비촉진사업과(☎02-2133-7224) 또는 서대문구 주거정비과(☎02-330-1640)로 문의하시기 바랍니다
※ 서울시는 「역세권 장기전세주택 건립사업 투기방지대책」(2023. 10. 26. 시행)에 따라

‘역세권 장기전세주택 도시정비형 재개발사업’의 권리산정기준일을 ‘입안권자가 정비계획을 공람공고한 날’로 따로 정함에 따라 이와 같이 고시함

※ 첨부된 관계도면은 참고용이므로 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없음

■ 관계도면

○ 북아현4재정비촉진구역(아현역세권 장기전세주택 도시정비형 재개발구역)



공 고

◈ 서울특별시공고 제2024-1215호

차량운행제한위반 과태료 독촉 및 부과고지 공시송달 공고

「도로법」 제77조(차량의 운행제한) 위반자에 대하여 「질서위반행위 규제법」 제17조(과태료의 부과), 「지방세징수법」 제32조에 따라 과태료 독촉 및 부과고지서를 발송하였으나, 폐문부재, 수취인불명 등의 사유로 반송되었고 대상자와 연락이 되지 않은 송달 불능분에 대하여 「행정절차법」 제14조(송달) 제4항 및 「지방세기본법」 제33조에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2024년 4월 25일
서 울 특 별 시 장

1. 건 명: 차량운행제한위반 과태료 독촉 및 부과고지 공시송달

2. 근 거: 『도로법』 제117조 제1항 및 같은 법 시행령 제105조, 『질서위반행위규제법』 제17조 제1항, 지방세기본법 제33조, 『행정절차법』 제14조 제4항

3. 공시송달 대상 및 내용
가. 차량운행제한위반 과태료 독촉고지

대상자		처분의 원인이 되는 사실	처분내용
성 명	주 소		
벽체 건설	인천시 미추홀구 한나루로 **4, **5호(도화동)	일시 : 2023-11-07 15:20 장소 : 서울시 삼성동 봉은사로 내용 : 차량의 축하중 제한 1.6톤 초과	과태료 : 50만원
한기범	서울시 동작구 상도로*4가길 *4-*, **1호(상도동)	일시 : 2023-11-15 13:20 장소 : 서울시 삼성동 봉은사로 내용 : 차량의 축하중 제한 1.4톤 초과	과태료 : 50만원
이성복	전라북도 익산시 무왕로*길 *8-*(신동)	일시 : 2023-11-20 20:15 장소 : 서울시 고덕동 올림픽대로 내용 : 차량의 폭 제한 0.28미터 초과	과태료 : 30만원
한광신	경기도 안산시 단원구 황금*길 *-*, **2호(고잔동)	일시 : 2023-11-23 15:00 장소 : 서울시 장지동 동부간선도로 내용 : 차량의 폭 제한 0.28미터 초과	과태료 : 30만원
박종두	전라북도 익산시 하나로 **7, **4동 **5호(어양동)	일시 : 2023-11-29 00:27 장소 : 서울시 장지동 송파대로 내용 : 차량의 폭 제한 0.28미터 초과	과태료 : 30만원

나. 차량운행제한위반 과태료 부과고지

대상자		처분의 원인이 되는 사실	처분내용
성 명	주 소		
이찬우	경기도 포천시 신북면 신평로 **2번길 *6-*, **9호(신북면)	일시 : 2024-01-04 00:10 장소 : 서울시 고덕동 올림픽대로 내용 : 차량의 폭 제한 0.28미터 초과	과태료 : 30만원
김영훈	경기도 안산시 단원구 화랑로 **0, **0동***2호(초지동)	일시 : 2024-02-02 06:07 장소 : 서울시 일원동 양재대로 내용 : 차량의 폭 제한 0.28미터 초과	과태료 : 30만원
김영화	경기도 안산시 상록구 양지편 *길 *0(이동)	일시 : 2024-02-14 14:25 장소 : 서울시 둔촌동 강동대로 내용 : 차량의 폭 제한 0.28미터 초과	과태료 : 30만원

4. 공고기간: 공고일로부터 14일간

5. 납부기한: 2024.5.31.

6. 납부방법 및 수납기관

가. 동부도로사업소 관리단속과로부터 고지서를 받아 시중 은행 본·지점(한국은행 제외), 농협 및 수협중앙회 본·지점, 우체국에 납부할 수 있고, 인터넷(etax.seoul.go.kr)에 접속하여 신용카드나 계좌이체도 납부가 가능하며, 또한 전용계좌에 입금함으로써 편리하게 과태료를 납부할 수 있습니다.

나. 기한 내에 과태료를 납부하지 않을 경우 『질서위반행위 규제법』에 따라 최고 75% 가산금이 부과되며 재산압류, 관허사업 제한, 신용정보 제공, 감치 등의 불이익을 받을 수 있습니다.

7. 과태료 부과처분에 대한 이의제기 안내

가. 이의제기 기한: 공고기간 만료일 다음 날부터 60일

나. 이의제기 기한 내에 서면으로 과태료 부과 처분청에 이의제기를 할 수 있으며, 이의제기 기한 내에 이의제기서가 도달하지 않은 경우 이의제기하지 않은 것으로 봅니다.

다. 접수된 이의제기서는 관할법원에 통보되어 해당 사건에 대한 과태료 재판이 진행됩니다.

라. 과태료 부과 처분청(이의제기서 제출처)

- 주 소: 서울시 강남구 남부순환로 3142-33 동부도로사업소 관리단속과
- 전화번호: 02-2040-0321, 팩스번호: 02-2040-0305

◈ 서울특별시공고 제2024-1219호

체납자 명단공개 및 관세청 체납처분 위탁 예정통지서 공시송달

다음의 서류를 2024년 3월 21일 귀하(사)에게 송달하고자 하였으나 송달이 불가능하여 지방세기본법 제33조의 규정에 따라 공고합니다.

2024년 4월 25일
서 울 특 별 시 장

○ 성명 또는 법인명: 김*찬 등 총 1,361명
○ 주소 또는 영업소: 붙임 “체납자 명단공개 및 관세청 체납처분 위탁 예정통지서 공시송달 대상자 명단”과 같음
○ 서류의 명칭: 체납자 명단공개 및 관세청 체납처분 위탁 예정통지서
○ 서류의 내용
지방세징수법 제11조 및 같은 법 시행령 제19조 제2항에 따라 귀하(귀 법인)의 체납내용을 공개하고, 같은 법 제39조의2 제1항에 따라 수입물품에 대한 체납처분을 세관장에게 위탁하고자 하오니 체납된 지방세를 빠른 시일 내에 납부하여 주시기 바랍니다. 만약, 귀하(귀 법인)가 체납세액을 납부하지 못한 부득이한 사유가 있는 경우에는 이 문서 수령일로부터 6개월 내 의견과 그 소명자료를 제출하여 주시기 바라며, 소명자료를 제출하지 않는 경우에는 체납내용을 공개하고 관세청에 체납처분을 위탁하게 됨을 알려드립니다.

※ 문의처 : 서울특별시 38세금징수과 (02-2133-3490)

붙임 : 체납자 명단공개 및 관세청 체납처분 위탁 예정통지 공시송달 대상자 명단 1부.

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
1	2024-5	김*찬	서울특별시 강북구 인수봉로 *5*-*8 (수유동)	지방소득세	14	15,074,890	기타	광역합산
2	2024-9	김*숙	서울특별시 강북구 한천로*3*길 *9 (번동)	지방소득세	3	24,846,950	기타	38고액
3	2024-10	김*남	서울특별시 강북구 한천로*3*길 4*-35 (번동)	지방소득세	4	19,187,980	기타	광역합산
4	2024-12	박*순	서울특별시 강북구 도봉로98길 5* (번동)	지방소득세	31	21,797,200	기타	광역합산
5	2024-13	박*찬	서울특별시 강북구 덕릉로5*길 *5 B**호 (번동)	지방소득세	2	20,741,020	수취인불명	광역합산
6	2024-15	김*영	서울특별시 강북구 오패산로77길 33-9 (번동)	지방소득세	1	16,602,120	기타	38고액
7	2024-16	김*	서울특별시 강북구 한천로 **49-7 (수유동)	지방소득세	6	43,687,780	기타	38고액
8	2024-17	주식회사 랜**아키	서울특별시 강북구 노해로8길 *, *층(수유동, 광덕빌딩)	법인지방소득세	8	51,441,800	기타	전국합산
9	2024-18	김*희	서울특별시 강북구 삼각산로 ***-5 가동 *층 *호 (수유동, 형제빌라)	지방소득세	2	33,332,970	기타	전국합산
10	2024-20	서*형	서울특별시 강북구 덕릉로7길 9 (수유동)	지방소득세	20	14,530,910	기타	광역합산
11	2024-22	이*숙	서울특별시 강북구 도봉로7*가길 3*-4 7**호 (수유동, 라온재)	지방소득세	27	16,318,230	기타	전국합산
12	2024-23	장*숙	서울특별시 강북구 삼양로74다길 45 (수유동)	취득세	92	11,908,230	기타	광역합산
13	2024-24	신*우	서울특별시 강북구 도봉로 *** (미아동)	지방소득세	21	12,640,160	기타	전국합산
14	2024-26	송*현	서울특별시 강북구 도봉로*8가길 **-3 ***호 (미아동)	지방소득세	25	12,150,520	기타	광역합산
15	2024-30	안*수	서울특별시 강북구 삼양로5*길 ** **3호 (미아동, 마루스위트빌)	지방소득세	14	48,681,360	기타	광역합산
16	2024-31	전*웅	서울특별시 강북구 솔샘로 ***-** (미아동)	지방소득세	1	24,215,470	기타	38고액
17	2024-34	이*의	서울특별시 강북구 솔샘로*4다길 ** (미아동)	지방소득세	7	12,244,260	기타	전국합산
18	2024-35	임*수	서울특별시 강북구 월계로3길 ** (미아동)	지방소득세	5	31,141,460	기타	전국합산
19	2024-39	박*진	서울특별시 도봉구 도봉로**7길 38 **5동 **3호 (도봉동, 도봉숲아뜨리움)	지방소득세	1	89,630,880	기타	38고액
20	2024-42	신*환	서울특별시 도봉구 도봉로*8*길 *8 **4동 9*3호 (도봉동, 도봉투웨니퍼스트)	지방소득세	29	12,536,430	기타	전국합산
21	2024-44	주식회사 하**케팅	서울특별시 도봉구 도봉로*54길 33 *층(도봉동)	법인지방소득세	4	89,950,660	기타	38고액
22	2024-46	이*연	서울특별시 도봉구 도봉로*5*길 *9 *층 (방학동)	지방소득세	18	50,788,510	기타	광역합산
23	2024-47	박*건	서울특별시 도봉구 도당로**길 *8 ***호 (방학동)	지방소득세	4	98,715,180	기타	전국합산

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
24	2024-49	이*연	서울특별시 도봉구 시루봉로 7* **5동 8*3호 (방학동, 청구아파트)	법인지방소득세	2	37,569,040	기타	38고액
25	2024-51	조*영	서울특별시 도봉구 해등로 *4*-** **4동 **7호 (쌍문동, 현대아파트)	지방소득세	5	42,037,700	수취인불명	전국합산
26	2024-52	설*구	서울특별시 도봉구 도당로*길 *4-5 **4동 ****호 (방학동, 성원아파트)	지방소득세	1	43,664,460	기타	38고액
27	2024-53	최*영	서울특별시 도봉구 도봉로*43길 7* 3층 (방학동)	지방소득세	90	13,728,770	수취인불명	광역합산
28	2024-60	이*수	서울특별시 도봉구 도봉로***다길 5 **3동 3*4호 (창동, 창동한신아파트)	지방소득세	8	129,814,970	이사불명	전국합산
29	2024-61	강*원	서울특별시 도봉구 해등로 37 ***호 (창동, 방산들꽃향기마을)	지방소득세	2	173,923,130	기타	38고액
30	2024-62	고*현	서울특별시 도봉구 덕릉로**길 *9 에버그린빌***동 5층 5**호 (창동, 에버그린빌)	지방소득세	15	19,508,580	기타	전국합산
31	2024-63	유*채	서울특별시 도봉구 덕릉로 35* 4*3동 ****호 (창동, 주공아파트)	지방소득세	9	20,349,580	기타	전국합산
32	2024-65	이*숙	서울특별시 노원구 동일로*4*길 53 ***동 **3호 (상계동, 두산아파트)	지방소득세	1	17,279,880	기타	38고액
33	2024-66	주식회사 패**터내셔널	서울특별시 노원구 동일로 ***9-**, *층 ***호(상계동)	법인지방소득세	12	19,068,570	기타	광역합산
34	2024-67	조*경	서울특별시 노원구 동일로*37길 *5-7 B**호 (상계동)	지방소득세	15	24,821,460	기타	전국합산
35	2024-68	차*자	서울특별시 노원구 동일로**7길 ** *5*9동 7**호 (상계동, 주공아파트)	지방소득세	1	17,655,440	기타	38고액
36	2024-69	(주)골**치플러스	서울특별시 노원구 동일로 *7**, *3*3호 (상계동, 토마토파르코오피스텔)	법인지방소득세	10	85,201,230	기타	38고액
37	2024-70	윤*희	서울특별시 노원구 동일로*4*가길 **-*4 5**호 (상계동, 수락윈디하이츠)	지방소득세	1	13,231,070	기타	38고액
38	2024-71	윤*희	서울특별시 노원구 동일로*4*다길 *7 ***동 4**호 (상계동, 양지빌라)	지방소득세	4	15,149,090	기타	광역합산
39	2024-72	정*희	서울특별시 노원구 동일로*3*가길 *5 **3동 7*4호 (상계동, 상계우방아파트)	지방소득세	8	14,929,280	기타	광역합산
40	2024-73	석*향	서울특별시 노원구 덕릉로*4*가길 *3 (상계동)	지방소득세	37	20,799,550	수취인불명	전국합산
41	2024-74	권*영	서울특별시 노원구 덕릉로**4길 *3 4**호 (상계동, 영팔안동숲)	취득세	28	21,409,980	기타	광역합산
42	2024-76	표*재	서울특별시 노원구 한글비석로*4길 *4 (상계동)	지방소득세	11	62,094,430	주소불명	전국합산

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
43	2024-77	안*희	서울특별시 노원구 한글비석로*4다길 *5-* (상계동)	지방소득세	1	22,366,610	수취인불명	38고액
44	2024-78	송*철	서울특별시 노원구 한글비석로*3길 *5 5층 5**호 (상계동)	지방소득세	9	14,857,550	기타	38고액
45	2024-79	이*용	서울특별시 노원구 상계로7길 * *층 (상계동)	지방소득세	1	27,646,120	기타	38고액
46	2024-80	강*석	서울특별시 노원구 중계4동 435-* 〈*3/7〉 현대아파트 **3동 ****호	지방소득세	2	13,283,170	기타	전국합산
47	2024-82	유*윤	서울특별시 노원구 덕릉로7*길 *9 4**동 4*5호 (중계동, 주공아파트)	지방소득세	16	11,814,220	기타	전국합산
48	2024-83	양*라	서울특별시 노원구 한글비석로*4길 8 **9동 ***8호 (중계동, 주공아파트)	지방소득세	3	16,362,150	기타	광역합산
49	2024-84	장*규	서울특별시 노원구 중계로*4마길 ** ***호 (중계동, 산장빌라)	취득세	1	22,228,770	기타	38고액
50	2024-85	장*철	서울특별시 노원구 중계로*4마길 ** ***호 (중계동, 산장빌라)	취득세	34	23,947,120	기타	광역합산
51	2024-86	권*성	서울특별시 노원구 노원로**길 7* 3**동 ***호 (중계동, 건영아파트)	지방소득세	3	16,604,650	수취인불명	전국합산
52	2024-87	박*문	서울특별시 노원구 노원로**길 *5 9*5동 ***호 (하계동, 주공아파트)	지방소득세	2	12,373,090	기타	전국합산
53	2024-88	황*태	서울특별시 노원구 동일로***길 47 5**동 5**호 (상계동, 주공아파트)	지방소득세	2	12,957,740	기타	광역합산
54	2024-89	김*정	서울특별시 노원구 동일로**4길 ** 4**동 ***5호 (상계동, 주공아파트)	지방소득세	20	12,232,660	기타	전국합산
55	2024-93	이*화	서울특별시 노원구 화랑로5*가길 **-** ***호 (공릉동)	지방소득세	5	13,636,930	기타	광역합산
56	2024-95	김*식	서울특별시 노원구 공릉로4*길 3* **5동 9**호 (공릉동, 삼익 포레스트 아파트)	지방소득세	1	47,699,030	기타	38고액
57	2024-99	이*현	서울특별시 노원구 동일로*84길 35 (공릉동)	지방소득세	8	33,408,850	주소불명	전국합산
58	2024-100	김*영	서울특별시 노원구 동일로*93길 37 3층 (공릉동)	지방소득세	9	25,064,730	기타	광역합산
59	2024-101	김*진	서울특별시 노원구 섬밭로 *9* ***동 9*3호 (하계동, 장미아파트)	지방소득세	46	14,558,710	기타	광역합산
60	2024-102	김*옥	서울특별시 노원구 섬밭로 *9* **3동 ***8호 (하계동, 장미아파트)	지방소득세	6	15,263,120	기타	전국합산
61	2024-104	김*례	서울특별시 노원구 월계로45길 ** ***동 ***4호 (월계동, 롯데캐슬루나 아파트)	지방소득세	1	19,961,570	기타	38고액
62	2024-107	이*섭	서울특별시 중랑구 동일로*57길 **-7 (묵동)	지방소득세	20	15,783,770	수취인불명	전국합산

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
63	2024-108	유*업	서울특별시 중랑구 동일로*49가길 *7 (묵동)	지방소득세	13	30,221,510	기타	광역합산
64	2024-110	강*원	서울특별시 중랑구 중랑역로49길 4-7 (묵동)	지방소득세	3	15,688,130	주소불명	38고액
65	2024-111	이*연	서울특별시 중랑구 공릉로 8* (묵동)	지방소득세	10	16,118,660	수취인불명	전국합산
66	2024-112	방*윤	서울특별시 중랑구 신내로*7길 4* 7*7동 ***호 (신내동, 진로아파트)	지방소득세	7	66,607,900	기타	광역합산
67	2024-113	경*현	서울특별시 중랑구 공릉로**나길 * (묵동)	지방소득세	6	58,192,050	주소불명	광역합산
68	2024-114	이*성	서울특별시 중랑구 공릉로*나길 34 (묵동)	지방소득세	9	56,640,130	주소불명	전국합산
69	2024-116	경*정	서울특별시 중랑구 신내역로 **5 ***동 3**호 (신내동, 신내 데시앙포레)	지방소득세	2	16,459,410	기타	38고액
70	2024-117	홍*령	서울특별시 중랑구 용마산로 *7* ***동 ***3호 (망우동, 신내역 프라디움 더 테라스)	지방소득세	1	13,519,920	기타	38고액
71	2024-118	강*태	서울특별시 중랑구 용마산로**8길 **7-** (망우동)	지방소득세	7	27,775,330	기타	전국합산
72	2024-124	한*일	서울특별시 중랑구 동일로**3길 73-7 (중화동)	지방소득세	16	15,224,480	이사불명	전국합산
73	2024-125	임*기	서울특별시 중랑구 중랑역로*5길 *8-** (중화동)	지방소득세	3	11,496,780	이사불명	광역합산
74	2024-127	이*화	서울특별시 중랑구 중랑역로3나길 7 (중화동)	지방소득세	9	29,126,460	기타	38고액
75	2024-128	정*수	서울특별시 중랑구 중랑역로3길 **-5 (중화동)	지방소득세	15	18,997,780	기타	전국합산
76	2024-130	김*규	서울특별시 중랑천로 ** *동 8*9호 (면목동, 한신아파트)	지방소득세	4	26,055,980	기타	전국합산
77	2024-131	박*훈	서울특별시 중랑구 동일로**4길 7 (상봉동)	지방소득세	15	15,587,180	수취인불명	38고액
78	2024-132	LEE CH**STINA WINN	서울특별시 중랑구 동일로***길 5*-4 (상봉동)	지방소득세	1	36,336,020	수취인불명	38고액
79	2024-134	주식회사 주*멀	서울특별시 중랑구 겸재로*9길 7*-4, ***호 (면목동)	취득세	2	179,118,310	수취인불명	38고액
80	2024-135	김*선	서울특별시 중랑구 상봉로*5길 3-3 (상봉동)	지방소득세	3	20,380,030	기타	전국합산
81	2024-136	조*수	서울특별시 중랑구 면목로9*가길 *5-** (상봉동)	지방소득세	6	105,289,340	기타	광역합산
82	2024-137	이*호	서울특별시 중랑구 봉우재로57길 47 문수해오름 3층 코니하우스 (망우동)	취득세	91	13,758,590	기타	전국합산
83	2024-138	이*승	서울특별시 중랑구 용마공원로3길 *4-7 (망우동)	지방소득세	20	22,504,790	수취인불명	38고액
84	2024-140	황*수	서울특별시 중랑구 겸재로 *9* (면목동)	지방소득세	1	152,069,710	기타	38고액
85	2024-141	이*준	서울특별시 중랑구 겸재로 *9* (면목동)	지방소득세	10	105,055,200	기타	전국합산

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
86	2024-142	박*구	서울특별시 중랑구 면목로44다길 3* (면목동)	지방소득세	7	35,884,330	기타	전국합산
87	2024-143	고*민	서울특별시 중랑구 면목로44나길 *9 (면목동)	지방소득세	5	12,151,130	기타	전국합산
88	2024-144	백*희	서울특별시 중랑구 면목로 3*4 (면목동)	지방소득세	12	34,562,090	기타	전국합산
89	2024-145	이*창	서울특별시 중랑구 겸재로**길 **-5 3*3호 (면목동, 파랑새빌라)	지방소득세	1	33,005,330	기타	38고액
90	2024-146	김*준	서울특별시 중랑구 겸재로 ***-*4 (면목동)	지방소득세	11	13,601,060	기타	광역합산
91	2024-147	장*봉	서울특별시 중랑구 면목로45길 43 (면목동)	지방소득세	3	36,093,230	기타	38고액
92	2024-149	배*현	서울특별시 중랑구 면목로35길 34-4 (면목동)	지방소득세	4	19,758,760	기타	38고액
93	2024-152	김*혁	서울특별시 중랑구 면목로*7길 **-* (면목동)	지방소득세	9	19,766,930	기타	광역합산
94	2024-153	이*진	서울특별시 중랑구 면목로4*길 5 (면목동)	지방소득세	3	17,059,830	주소불명	38고액
95	2024-154	김*규	서울특별시 동대문구 이문로 *8* (이문동)	지방소득세	5	13,670,180	기타	38고액
96	2024-156	(주)정**업건설	서울특별시 동대문구 망우로**길 5*, 5**호 (휘경동, 춘태빌딩 비동)	법인지방소득세	11	71,360,540	기타	38고액
97	2024-157	정*철	서울특별시 동대문구 회기로*3가길 48-** (회기동)	지방소득세	3	14,831,030	기타	38고액
98	2024-158	박*관	서울특별시 동대문구 회기로**다길 * ***호 (회기동)	지방소득세	6	19,257,170	기타	38고액
99	2024-160	박*식	서울특별시 동대문구 약령시로3길 4* 3*3호 (제기동)	지방소득세	19	16,585,670	수취인불명	광역합산
100	2024-164	김*숙	서울특별시 동대문구 왕산로 *39 (청량리동)	지방소득세	6	59,072,620	주소불명	광역합산
101	2024-167	(주)행**트	서울특별시 동대문구 장안벚꽃로 337, *층*호 (휘경동)	법인지방소득세	2	66,191,290	기타	38고액
102	2024-168	박*찬	서울특별시 동대문구 사가정로*5가길 *7 (장안동)	지방소득세	26	17,539,140	이사불명	전국합산
103	2024-169	김*애	서울특별시 동대문구 답십리로*9길 8* **5호 (장안동, 이화연립)	지방소득세	6	374,876,870	기타	38고액
104	2024-171	왕*숙	서울특별시 동대문구 답십리로45나길 *3 (전농동)	지방소득세	1	98,532,400	기타	38고액
105	2024-173	김*수	서울특별시 동대문구 전농로*9길 *8 (전농동)	지방소득세	20	23,735,180	기타	전국합산
106	2024-174	정*헌	서울특별시 동대문구 답십리로*3길 94-*4 (전농동)	지방소득세	20	12,302,070	기타	광역합산
107	2024-176	전*호	서울특별시 동대문구 왕산로 *** (전농동)	지방소득세	1	70,714,560	기타	38고액
108	2024-177	한*영	서울특별시 동대문구 왕산로 *** (전농동)	지방소득세	4	47,723,380	기타	광역합산
109	2024-178	JI* C**NGHAO	서울특별시 동대문구 답십리로*9길 *9 지층 (전농동)	지방소득세	4	17,666,090	기타	전국합산
110	2024-179	오*진	서울특별시 동대문구 왕산로3*길 3* (용두동)	지방소득세	9	22,508,080	기타	광역합산

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
111	2024-180	씨**글로벌 주식회사	서울특별시 동대문구 왕산로 **8 ***8호 (용두동, 동의보감타워)	법인지방소득세	1	31,446,140	기타	38고액
112	2024-181	이*자	서울특별시 동대문구 고산자로 44* (제기동)	지방소득세	3	24,572,450	기타	광역합산
113	2024-182	강*숙	서울특별시 동대문구 왕산로37길 *5 (청량리동)	재산세	128	13,831,070	기타	전국합산
114	2024-183	PIAO H*JUN	서울특별시 동대문구 왕산로*9라길 3* 5**호 (제기동, 동성네스트빌 아파트)	지방소득세	1	12,887,580	기타	38고액
115	2024-184	하*학	서울특별시 동대문구 왕산로*3가길 ** ***호 (제기동)	지방소득세	2	23,783,720	기타	전국합산
116	2024-185	한*동	서울특별시 동대문구 왕산로5길 ** (신설동)	지방소득세	2	14,828,180	기타	38고액
117	2024-186	김*선	서울특별시 동대문구 천호대로 *3 **7호 (신설동, 동광동대문베르빌)	지방소득세	8	34,131,060	기타	38고액
118	2024-187	(주)마**렉스	서울특별시 동대문구 난계로*8길 5* *층(신설동)	법인지방소득세	3	11,755,300	기타	38고액
119	2024-188	장*남	서울특별시 동대문구 하정로 *3-7 (신설동)	지방소득세	5	22,049,870	기타	38고액
120	2024-189	정*섭	서울특별시 동대문구 천호대로**길 4*-** (용두동)	지방소득세	2	137,023,080	기타	38고액
121	2024-190	김*중	서울특별시 동대문구 사가정로 3* (답십리동)	지방소득세	8	16,969,270	기타	전국합산
122	2024-192	한*동	서울특별시 동대문구 사가정로*길 *** (답십리동)	지방소득세	14	21,875,960	기타	전국합산
123	2024-193	박*순	서울특별시 동대문구 답십리로58길 35 *층 (답십리동)	지방소득세	1	11,250,680	기타	38고액
124	2024-195	(주)유**바이오	서울특별시 동대문구 한천로**길 *, 4**호 (답십리동)	법인지방소득세	5	140,221,390	기타	전국합산
125	2024-196	김*식	서울특별시 동대문구 답십리로5*길 45-3 (답십리동)	지방소득세	1	15,895,060	기타	38고액
126	2024-197	신*국	서울특별시 동대문구 한천로**길 *8 (답십리동)	지방소득세	12	17,714,750	수취인불명	광역합산
127	2024-198	TI**AEV BEKZOD	서울특별시 동대문구 답십리로*8길 ** 가동 *층 (장안동)	지방소득세	2	110,201,640	기타	38고액
128	2024-200	송*용	서울특별시 동대문구 한천로*4길 4* (장안동)	지방소득세	6	98,386,960	기타	광역합산
129	2024-202	배*옥	서울특별시 동대문구 한천로*4길 7* 3*3호 (장안동, 우민에뜨와르오피스텔)	취득세	46	12,406,840	기타	광역합산
130	2024-204	(주)뉴**시	서울특별시 동대문구 장한로 ***, (장안동, 경남관광호텔)	법인지방소득세	4	28,314,940	수취인불명	38고액
131	2024-205	김*호	서울특별시 동대문구 장한로**길 *7 (장안동)	지방소득세	1	118,544,920	기타	38고액
132	2024-206	주식회사 동*인터내셔널	서울특별시 동대문구 장한로*8길 54-*8, (장안동, *층)	지방소득세	6	29,806,840	수취인불명	광역합산
133	2024-207	정*남	서울특별시 동대문구 천호대로97길 ** ***동 8**호 (장안동, 장한평*차월드메르디앙아파트)	지방소득세	1	21,387,930	기타	38고액

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
134	2024-208	전*호	서울특별시 동대문구 천호대로93길 7 ***호 (장안동, 위드93)	지방소득세	7	17,034,560	기타	전국합산
135	2024-209	이*정	서울특별시 성북구 보국문로38길 33 3**호 (정릉동, 그린빌라)	지방소득세	1	28,668,970	기타	38고액
136	2024-211	김*수	서울특별시 성북구 솔샘로*5길 *8 **8동 4**호 (정릉동, 정릉풍림아이원아파트)	지방소득세	3	24,596,430	수취인불명	광역합산
137	2024-212	박*신	서울특별시 성북구 길음로*3길 ** 7**동 *4**호 (길음동, 길음뉴타운)	지방소득세	22	12,472,920	기타	전국합산
138	2024-213	최*숙	서울특별시 성북구 서경로 4*-39 나동 B*호 (정릉동, 동방하이츠빌라)	지방소득세	2	17,476,090	기타	전국합산
139	2024-214	유*기	서울특별시 성북구 서경로**가길 *3 ***호 (정릉동)	지방소득세	15	12,962,390	수취인부재	전국합산
140	2024-217	박*아	서울특별시 성북구 종암로 **7 **4동 ***4호 (하월곡동, 동일하이빌뉴시티)	지방소득세	6	13,375,670	이사불명	전국합산
141	2024-218	정*선	서울특별시 성북구 종암로 *8*-*8 (하월곡동)	지방소득세	6	20,080,360	기타	전국합산
142	2024-221	손*길	서울특별시 성북구 화랑로 ***-4 지층 A*호 (하월곡동)	지방소득세	4	16,937,400	기타	전국합산
143	2024-222	이*신	서울특별시 성북구 장위로3*길 **-** (장위동)	법인지방소득세	39	14,869,020	기타	전국합산
144	2024-225	석*수	서울특별시 성북구 돌곶이로34길 4-** 제지하층 *호 (장위동)	지방소득세	5	21,090,300	기타	광역합산
145	2024-226	김*관	서울특별시 성북구 장위로38길 5*-* (장위동)	지방소득세	7	11,048,090	기타	광역합산
146	2024-228	명*룡	서울특별시 성북구 화랑로4*길 **-4* B**호 (석관동)	지방소득세	4	31,888,600	기타	전국합산
147	2024-230	김*아	서울특별시 성북구 돌곶이로9길 3* (석관동)	지방소득세	1	21,648,470	기타	38고액
148	2024-233	백*현	서울특별시 성북구 종암로**길 7* **4호 (종암동)	지방소득세	8	101,448,600	기타	광역합산
149	2024-234	이*문	서울특별시 성북구 종암로*4가길 53 ***동 ****호 (종암동, 에스케이아파트)	지방소득세	4	34,635,420	기타	38고액
150	2024-235	이*배	서울특별시 성북구 종암로*4길 **-** (종암동)	지방소득세	1	29,446,870	기타	38고액
151	2024-236	조*남	서울특별시 성북구 종암로*9길 93-*9 (종암동)	지방소득세	1	54,489,440	기타	38고액
152	2024-239	김*자	서울특별시 성북구 북악산로 7*3 3동 **5호 (정릉동, 산장빌라)	지방소득세	3	19,931,760	기타	38고액
153	2024-240	(주)자**업	서울특별시 성북구 선잠로 *8-**, (성북동)	법인지방소득세	1	19,241,360	수취인불명	38고액
154	2024-241	주*성	서울특별시 성북구 아리랑로5길 9* ***동 5**호 (돈암동, 돈암동 해피트리아파트)	지방소득세	1	20,981,280	기타	38고액
155	2024-242	김*자	서울특별시 성북구 아리랑로5길 9* ***동 5**호 (돈암동, 돈암동 해피트리아파트)	지방소득세	1	22,351,590	기타	38고액

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
156	2024-243	조*복	서울특별시 성북구 아리랑로 75 **8동 ***5호 (돈암동, 돈암코오롱하늘채 아파트)	지방소득세	1	12,253,220	기타	38고액
157	2024-244	주식회사 수*씨엔씨	서울특별시 성북구 아리랑로**길 5-9, ***호 (돈암동, 로하스빌 9차)	법인지방소득세	7	54,702,930	기타	38고액
158	2024-245	김*정	서울특별시 성북구 동소문로 **9-*, (동선동4가)	취득세	2	39,849,140	기타	38고액
159	2024-246	황*진	서울특별시 성북구 성북로*4길 ** B*3호 (성북동)	지방소득세	3	19,273,910	수취인불명	38고액
160	2024-247	조*철	서울특별시 성북구 동소문로**가길 7*-* ***호 (돈암동)	지방소득세	2	23,233,320	기타	38고액
161	2024-251	주식회사 아*이엔지	서울특별시 성북구 삼선교로**길 *4, (삼선동*가)	법인지방소득세	12	12,986,300	이사불명	38고액
162	2024-252	박*영	서울특별시 성북구 삼선교로4길 75 나동 지하층 5호 (삼선동*가, 원양빌라)	지방소득세	1	185,416,870	이사불명	38고액
163	2024-253	정*임	서울특별시 성북구 보문로*9다길 3* **4동 9*4호 (삼선동*가, 삼선 푸르지오)	지방소득세	8	18,575,340	기타	광역합산
164	2024-257	주식회사 범*그룹	서울특별시 종로구 평창3*길 **, (평창동)	법인지방소득세	7	24,962,380	기타	38고액
165	2024-258	주식회사 라*빌리지	서울특별시 종로구 평창길 ***, (평창동)	취득세	9	643,558,250	수취인불명	광역합산
166	2024-259	정*희	서울특별시 종로구 평창*길 3 *층 (평창동, 평창빌딩)	지방소득세	3	20,923,590	기타	광역합산
167	2024-261	김*표	서울특별시 종로구 사직로*라길 34-4 4**호 (행촌동)	지방소득세	1	26,621,460	기타	38고액
168	2024-262	이*환	서울특별시 종로구 자하문로33길 43 ***동 **4호 (청운동, 청운현대아파트)	지방소득세	15	24,804,260	기타	전국합산
169	2024-263	송*원	서울특별시 종로구 자하문로*3길 9 (신교동)	지방소득세	1	62,761,620	기타	38고액
170	2024-267	전*우	서울특별시 종로구 안국동 *3-* 연빌라 ***	지방소득세	1	21,587,520	이사불명	38고액
171	2024-268	JU** MI HYE	서울특별시 종로구 혜화로3길 33, ***동 **3호 (명륜*가, 아남아파트)	지방소득세	1	21,618,020	기타	38고액
172	2024-270	한*섭	서울특별시 종로구 낙산성곽동길 *3-* *층 (창신동)	지방소득세	4	11,911,420	기타	광역합산
173	2024-271	(주)이**	서울특별시 종로구 지봉로 85-** (창신동)	법인지방소득세	5	24,357,610	기타	광역합산
174	2024-276	김*진	서울특별시 종로구 종로48길 ** (창신동)	지방소득세	3	15,112,530	기타	광역합산
175	2024-277	이*민	서울특별시 종로구 종로4*길 48 3층 (종로*가)	지방소득세	3	32,573,050	기타	38고액
176	2024-278	SH** TAI CHANG	서울특별시 종로구 동순라길 54-8 (인의동)	지방소득세	1	25,560,230	기타	38고액
177	2024-282	김*준	서울특별시 종로구 종로*7길 48 ***호 (낙원동, 마이홈리빙텔)	지방소득세	1	63,636,650	기타	38고액

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
178	2024-284	편*희	서울특별시 종로구 인사동7길 37 ***호 (관훈동)	법인지방소득세	31	19,685,460	이사불명	광역합산
179	2024-285	김*득	서울특별시 종로구 새문안로5가길 *8 ***9호 (적선동, 광화문플래티넘)	재산세	12	20,995,920	수취인불명	전국합산
180	2024-286	주식회사 빅*이디	서울특별시 종로구 경교장*길 *5, (교남동)	법인지방소득세	3	41,760,860	이사불명	38고액
181	2024-287	LE* WOON B*NG	서울특별시 종로구 신문로*가 *78 〈**/*〉	취득세	1	17,617,100	수취인불명	38고액
182	2024-289	김*현	서울특별시 은평구 연서로 455 53*동 5**호 (진관동, 은평뉴타운 제각말)	지방소득세	6	13,905,910	폐문부재	전국합산
183	2024-290	장*철	서울특별시 은평구 진관*로 **-9 **7동 9**호 (진관동, 은평뉴타운 박석고개)	지방소득세	1	118,230,600	폐문부재	38고액
184	2024-291	주식회사 에*치티엘	서울특별시 은평구 통일로 **** **4*호 (진관동, 아이파크포레스트게이트)	법인지방소득세	9	49,555,920	폐문부재	광역합산
185	2024-293	김*근	서울특별시 은평구 통일로89길 *8-* *층 ***호 (갈현동, 아름맨션)	지방소득세	85	16,453,770	폐문부재	전국합산
186	2024-294	신*국	서울특별시 은평구 연서로*9길 ** (갈현동)	지방소득세	8	19,155,810	주소불명	광역합산
187	2024-295	임*우	서울특별시 은평구 통일로9*다길 **-** 3층 3**호 (불광동)	지방소득세	9	79,361,110	폐문부재	광역합산
188	2024-298	이*영	서울특별시 은평구 연서로33길 **-38 (불광동)	지방소득세	4	16,222,200	폐문부재	광역합산
189	2024-299	차*숙	서울특별시 은평구 불광로 *53 ***동 9*3호 (불광동, 삼익아파트)	지방소득세	1	15,022,370	폐문부재	38고액
190	2024-300	차*희	서울특별시 은평구 불광로 *53 ***동 9*3호 (불광동, 삼익아파트)	지방소득세	1	15,022,370	폐문부재	38고액
191	2024-301	차*훈	서울특별시 은평구 불광로 37-7 *층 (불광동)	지방소득세	6	14,621,210	폐문부재	광역합산
192	2024-302	임*실	서울특별시 은평구 불광로**길 *3-5 4층 4**호 (불광동)	지방소득세	1	31,212,830	폐문부재	38고액
193	2024-303	이*덕	서울특별시 은평구 진흥로*5길 ** (불광동)	지방소득세	3	16,588,450	수취인불명	38고액
194	2024-305	심*보	서울특별시 은평구 녹번로3길 ** B동 4**호 (녹번동, 거성리젠시)	지방소득세	3	13,790,780	폐문부재	광역합산
195	2024-307	이*성	서울특별시 은평구 연서로**길 5-7 (대조동)	법인지방소득세	4	26,556,620	폐문부재	광역합산
196	2024-308	이*임	서울특별시 은평구 역말로7길 ** (역촌동)	지방소득세	9	34,921,970	폐문부재	광역합산
197	2024-311	채*숙	서울특별시 은평구 연서로3길 4*-* 가동 ***호 (역촌동, 진성위너스빌)	취득세	8	21,099,430	폐문부재	전국합산
198	2024-318	허*열	서울특별시 은평구 증산로*7가길 *5-8 4**호 (신사동, 성국빌라)	지방소득세	3	65,117,920	수취인불명	38고액

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
199	2024-320	이*택	서울특별시 은평구 불광천길 48* 3층 3**호 (응암동, 자선메르시안아파트)	지방소득세	60	16,389,170	수취인불명	전국합산
200	2024-321	김*래	서울특별시 은평구 응암로34길 *3-** 5**호 (응암동, 대성에버빌)	지방소득세	7	143,716,110	폐문부재	전국합산
201	2024-322	김*숙	서울특별시 은평구 응암로**길 ** **5동 ***호 (응암동, 뉴월드아파트)	취득세	3	20,339,700	폐문부재	광역합산
202	2024-324	최*일	서울특별시 은평구 은평로 *** ***동 3**호 (응암동, 녹번역e편한세상캐슬)	법인지방소득세	23	24,998,030	이사불명	전국합산
203	2024-325	LE*CH**GS HOW	서울특별시 은평구 응암동 7** 3*5동 8**호	지방소득세	1	38,947,580	수취인불명	38고액
204	2024-326	홍*영	서울특별시 은평구 가좌로7다길 **-* (응암동)	지방소득세	9	13,820,020	폐문부재	광역합산
205	2024-327	양*영	서울특별시 은평구 가좌로7길 33-* 지*층 (응암동)	지방소득세	19	13,003,820	폐문부재	광역합산
206	2024-329	조*을	서울특별시 서대문구 통일로*8길 *5 (홍제동)	지방소득세	14	19,957,920	기타	광역합산
207	2024-332	문*숙	서울특별시 서대문구 명지길 **7 (홍은동)	지방소득세	2	17,869,940	기타	광역합산
208	2024-334	신*준	서울특별시 서대문구 응암로*길 ** 북가좌*동주민센터 (북가좌동)	지방소득세	3	16,911,560	기타	광역합산
209	2024-340	주식회사 스*이스담	서울특별시 서대문구 연희로 8*-5 에프-*5호 (연희동, 평화빌딩)	지방소득세	8	11,593,310	기타	광역합산
210	2024-342	박*흥	서울특별시 서대문구 연희로*8길 4*-* 4**호 (연희동, 에코빌리지)	지방소득세	4	30,897,220	수취인불명	38고액
211	2024-349	양*식	서울특별시 서대문구 경기대로 *3 (충정로*가)	지방소득세	3	147,787,390	기타	광역합산
212	2024-350	장*근	서울특별시 서대문구 북아현로**길 38 (북아현동)	지방소득세	3	150,227,430	기타	38고액
213	2024-352	계*호	서울 서대문구 북아현동 *-*55* 〈**/3〉	지방소득세	2	22,847,480	주소불명	광역합산
214	2024-353	채*애	서울특별시 서대문구 북아현로4길 *7-* (북아현동)	지방소득세	1	41,191,780	기타	38고액
215	2024-354	양*현	서울특별시 서대문구 북아현로*안길 * (북아현동)	지방소득세	3	37,845,390	기타	광역합산
216	2024-355	양*팅	서울특별시 서대문구 신촌역로 *3-* (대현동)	취득세	1	196,979,140	기타	38고액
217	2024-356	양*싼	서울특별시 서대문구 신촌역로 *3-* (대현동)	취득세	1	196,979,140	기타	38고액
218	2024-357	린*이쯔	서울특별시 서대문구 신촌역로 *3-* (대현동)	취득세	1	196,979,140	기타	38고액
219	2024-358	양*츠	서울특별시 서대문구 신촌역로 *3-* (대현동)	취득세	1	196,979,140	기타	38고액
220	2024-359	주식회사 키*스	서울특별시 서대문구 신촌로 5* 3**호 (창천동)	법인지방소득세	1	38,709,980	이사불명	38고액

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
221	2024-360	주식회사 가*수	서울특별시 서대문구 연세로5다길 4*, *층 5*9호(창천동)	법인지방소득세	4	19,060,700	이사불명	광역합산
222	2024-361	에*경영컨설팅 주식회사	서울특별시 마포구 월드컵북로 3**, (상암동, DMC 이안상암*단지)	법인지방소득세	2	80,084,250	주소불명	38고액
223	2024-363	(주)플**골드	서울특별시 마포구 월드컵북로 4**, (상암동, 서울산업진흥원)	법인지방소득세	2	124,782,410	수취인불명	38고액
224	2024-364	이*희	서울특별시 마포구 매봉산로*안길 *8-** (상암동)	지방소득세	9	15,283,190	기타	전국합산
225	2024-366	김*길	서울특별시 마포구 성암로9안길 8-** B동 ***호 (중동)	지방소득세	3	14,051,720	수취인불명	광역합산
226	2024-367	박*수	서울특별시 마포구 월드컵북로 *** 3*동 4*5호 (성산동, 시영아파트)	지방소득세	7	69,623,320	기타	전국합산
227	2024-368	이*례	서울특별시 마포구 월드컵로3*길 *8 7**호 (성산동, 삼라마이다스)	재산세	14	15,631,790	기타	전국합산
228	2024-372	주식회사 은*	서울특별시 마포구 망원로 *3, *층(망원동)	법인지방소득세	6	34,501,360	기타	광역합산
229	2024-374	박*선	서울특별시 마포구 월드컵로3*길 5*-7 지층 **3호 (성산동)	지방소득세	99	35,442,950	기타	광역합산
230	2024-375	주식회사 스*트홈	서울특별시 마포구 월드컵북로 97-5, 5**호(성산동	취득세	58	21,899,820	수취인불명	광역합산
231	2024-376	주식회사 닥*프랜즈	서울특별시 마포구 월드컵북로**안길 *8, 5**호 (성산동)	법인지방소득세	5	14,888,520	기타	38고액
232	2024-377	주식회사 정*씨앤피	서울특별시 마포구 월드컵북로**길 9 *층 (성산동, 정호빌딩)	법인지방소득세	2	22,531,640	주소불명	38고액
233	2024-378	신*은	서울특별시 마포구 성미산로*9길 4* 4**호 (연남동)	지방소득세	10	12,853,050	수취인불명	38고액
234	2024-380	LE* M**UNG HWA	서울특별시 마포구 월드컵북로*길 8*-7 (연남동)	지방소득세	1	17,240,870	기타	38고액
235	2024-381	주식회사 모*시스템	서울특별시 마포구 양화로 *75, *3**호 (동교동, 마젤란** 오피스텔)	법인지방소득세	6	22,343,190	수취인불명	광역합산
236	2024-382	ZH**G D**GSHUO	서울특별시 마포구 잔다리로 9* (서교동)	지방소득세	1	33,513,930	수취인불명	38고액
237	2024-384	주식회사 일*전력	서울특별시 마포구 포은로 **9-*, ***호 (망원동)	법인지방소득세	1	13,406,100	이사불명	38고액
238	2024-385	김*관	서울특별시 마포구 월드컵로*3길 ** (망원동)	지방소득세	4	42,963,090	기타	광역합산
239	2024-386	이*숙	서울특별시 마포구 희우정로*3길 **-8 (망원동)	지방소득세	5	12,427,640	기타	광역합산
240	2024-387	(주)옐**라스틱	서울특별시 마포구 월드컵로7길 38(합정동)	법인지방소득세	25	125,642,830	이사불명	38고액

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
241	2024-388	김*흠	서울특별시 마포구 서교동 483-*5 〈**/7〉	지방소득세	5	11,477,570	이사불명	전국합산
242	2024-389	주식회사 에*인터네셔널	서울특별시 마포구 양화로**길 4* ***호 (서교동, 남성빌딩)	법인지방소득세	1	49,194,170	이사불명	38고액
243	2024-390	주식회사 준*포트	서울특별시 마포구 양화로**길 4*, (서교동, 남성빌딩)	법인지방소득세	2	44,953,750	이사불명	38고액
244	2024-391	(주)네**로벌	서울특별 마포구 양화로 *5* ****호 (동교동, LG팰리스빌딩)	법인지방소득세	1	242,405,590	이사불명	38고액
245	2024-393	이*숙	서울특별시 마포구 성지*길 **-9 (합정동)	지방소득세	9	16,999,920	기타	광역합산
246	2024-394	주식회사 한*에스아이	서울특별시 마포구 성지5길 5-*5, 3*7호(합정동, 벤처빌딩)	법인지방소득세	1	20,245,080	기타	38고액
247	2024-396	최*희	서울특별시 마포구 독막로3*길 38 *층 (신수동)	지방소득세	2	16,419,600	수취인불명	38고액
248	2024-397	김*영	서울특별시 마포구 신촌로**길 *9 (노고산동)	지방소득세	11	141,883,480	기타	38고액
249	2024-398	김*천	서울특별시 마포구 신촌로3*길 *9-33 (아현동)	지방소득세	8	31,080,080	기타	38고액
250	2024-400	김*일	서울특별시 마포구 백범로3*길 7 ***동 *7*4호 (공덕동, 공덕SK리더스뷰)	지방소득세	49	16,297,750	기타	전국합산
251	2024-401	HU**G S*NGZI	서울특별시 마포구 백범로 *5* ***동 ****호 (공덕동, 공덕파크자이)	지방소득세	3	16,343,700	기타	38고액
252	2024-403	주식회사 신*산업	서울특별시 마포구 마포대로 *5, 5*8호 (마포동, 현대빌딩)	법인지방소득세	3	42,909,850	이사불명	38고액
253	2024-404	조*희	서울특별시 마포구 도화동 55* 〈*/7〉 마포삼성아파트 **7동 7*4호	지방소득세	1	51,368,920	기타	38고액
254	2024-405	정*경	서울특별시 마포구 마포대로 ** 3*4호 (마포동)	지방소득세	1	12,252,760	기타	38고액
255	2024-406	손*희	서울특별시 마포구 만리재로**길 * (공덕동)	지방소득세	1	29,322,070	기타	38고액
256	2024-409	김*영	서울특별시 마포구 환일길 4*-5 (아현동)	지방소득세	3	66,422,620	기타	전국합산
257	2024-410	정*수	서울특별시 마포구 마포대로**길 ** ***동 7*3호 (공덕동, 삼성래미안공덕*차아파트)	지방소득세	20	13,876,910	기타	광역합산
258	2024-411	송*현	서울특별시 마포구 만리재로 9* 4*5호 (공덕동, 노블레스오피스텔)	지방소득세	14	17,180,360	수취인불명	전국합산
259	2024-413	이*숙	서울특별시 용산구 임정로 **7-5 3**호 (효창동, 효원빌라)	지방소득세	1	26,647,130	폐문부재	38고액
260	2024-415	주식회사 콤*	서울특별시 용산구 임정로 ** 4층(효창동)	등록면허세	16	19,632,260	폐문부재	광역합산
261	2024-416	장*례	서울특별시 용산구 한강대로 ***, ***동 *8*5호 (한강로*가, 대우 월드마크 용산)	지방소득세	1	70,998,900	수취인불명	38고액

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
262	2024-418	김*홍	서울특별시 용산구 한강대로 37* 비동 ****호 (동자동, 센트레빌 아스테리움 서울)	지방소득세	4	20,549,360	이사불명	광역합산
263	2024-419	양*수	서울특별시 용산구 후암로57길 9-* (동자동)	지방소득세	1	24,990,810	폐문부재	38고액
264	2024-420	이*희	서울특별시 용산구 후암로49길 3* (동자동)	지방소득세	13	14,462,950	주소불명	광역합산
265	2024-422	김*철	서울특별시 용산구 후암로*8길 59 ***호 (후암동)	지방소득세	4	36,494,410	폐문부재	38고액
266	2024-424	오*택	서울특별시 용산구 신흥로*7길 8 (용산동*가)	지방소득세	4	11,557,760	수취인불명	전국합산
267	2024-425	김*범	서울특별시 용산구 신흥로 ** 3**호 (용산동*가, 진풍빌라트)	지방소득세	8	48,603,530	폐문부재	전국합산
268	2024-426	김*한	서울특별시 용산구 신흥로 ** 3**호 (용산동*가, 진풍빌라트)	지방소득세	6	47,702,300	폐문부재	광역합산
269	2024-427	김*휘	서울특별시 용산구 회나무로**길 3*-*4 지하*층 B**호 (이태원동)	지방소득세	9	12,367,460	폐문부재	광역합산
270	2024-428	김*한	서울특별시 용산구 녹사평대로4*다길 *5 ***호 (이태원동)	지방소득세	2	42,088,170	폐문부재	광역합산
271	2024-429	홍*엽	서울특별시 용산구 녹사평대로4*다길 *5 *층 (이태원동, 룩스빌휘게***)	지방소득세	5	44,795,810	폐문부재	광역합산
272	2024-432	(주)승**이티	서울특별시 용산구 새창로 *8*, **동 *층 *4*호,*47호(한강로*가, 선인상가)	법인지방소득세	1	20,084,370	수취인불명	38고액
273	2024-433	김*상	서울특별시 용산구 청파로 48 ****호 (한강로3가, 용산전자오피스텔)	지방소득세	6	388,594,330	폐문부재	광역합산
274	2024-434	이*칠	서울특별시 용산구 한강대로53길 5 (한강로*가)	주민세	35	16,926,980	수취인불명	전국합산
275	2024-435	주식회사 엘*제이트러스트홀딩스	서울특별시 용산구 한강대로 **5, 5*5호 (한강로*가, 대우디오빌)	법인지방소득세	4	64,165,450	수취인불명	광역합산
276	2024-436	AN**RSEN P**L H	서울특별시 용산구 서빙고로 *9 **4동 *5**호 (용산동5가, 파크타워아파트)	지방소득세	2	25,018,740	수취인불명	38고액
277	2024-440	주식회사 제*앰하우징	서울특별시 용산구 대사관로 7*, 3호 (한남동, 제일빌딩)	법인지방소득세	10	12,882,960	수취인불명	38고액
278	2024-441	홍*기	서울특별시 용산구 대사관로**길 *4-3 지*층 B***호 (한남동, 보성드림유토피아)	지방소득세	13	13,336,690	폐문부재	광역합산
279	2024-442	강*현	서울특별시 용산구 독서당로 39 지층 ***호 (한남동, 한남동 신성미소시티)	재산세	20	68,751,080	수취인불명	전국합산
280	2024-443	손*욱	서울특별시 용산구 우사단로4다길 **-4 *층 ***호 (보광동)	지방소득세	2	87,251,350	수취인불명	38고액

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
281	2024-444	CH**G S**N MIN(정*민)	서울특별시 용산구 한남대로 ** A동 ***3호 (한남동, 금호리첸시아)	지방소득세	4	252,343,010	폐문부재	38고액
282	2024-445	백*훈	서울특별시 용산구 독서당로 73-4 A동 ***호 (한남동, 한성아파트)	지방소득세	15	20,882,120	폐문부재	38고액
283	2024-448	고*윤	서울특별시 용산구 유엔빌리지길 *** (한남동)	지방소득세	2	218,963,840	폐문부재	38고액
284	2024-452	KO* J**KYOUNG	서울특별시 용산구 이촌로 *** *동 4*8호 (이촌동, 삼익아파트)	지방소득세	2	46,161,760	수취인불명	38고액
285	2024-457	김*숙	서울특별시 중구 순화동 3-3 〈*/8〉	지방소득세	1	23,762,840	주소불명	38고액
286	2024-458	장*훈	서울특별시 중구 남대문로5길 *3 (북창동)	지방소득세	2	17,195,860	기타	광역합산
287	2024-459	(주)서**행사	서울특별시 중구 남대문로7길 **, 8**호 (소공동, 소공한국빌딩)	법인지방소득세	1	347,074,820	이사불명	38고액
288	2024-460	주식회사 제*앤제이에 이엠지	서울특별시 중구 퇴계로 *4*-7, ***5호 (충무로*가, 뉴서울빌딩)	법인지방소득세	4	14,178,030	기타	38고액
289	2024-461	박*성	서울특별시 중구 삼일대로9길 8 (저동*가)	지방소득세	5	31,836,380	수취인불명	전국합산
290	2024-462	김*국	서울특별시 중구 마른내로 79 ***동 ***8호 (인현동*가, 세운푸르지오헤리시티)	지방소득세	2	637,008,250	기타	38고액
291	2024-463	유*리	서울특별시 중구 퇴계로 **7 *동 *353호 (충무로4가, 진양아파트)	지방소득세	3	25,768,000	기타	광역합산
292	2024-467	(주)돈**	서울특별시 중구 퇴계로7*길 34, (신당동)	법인지방소득세	2	24,323,060	수취인불명	38고액
293	2024-470	박*이	서울특별시 중구 마장로5길 ** (황학동)	지방소득세	4	17,466,240	기타	광역합산
294	2024-471	장*익	서울특별시 중구 청계천로 4** **3동 *7*4호 (황학동, 롯데캐슬 베네치아)	지방소득세	11	289,457,830	기타	38고액
295	2024-472	김*식	서울특별시 중구 난계로*7길 3*-*9 (황학동)	지방소득세	4	22,776,800	기타	38고액
296	2024-473	김*희	서울특별시 중구 퇴계로87길 *4 (황학동)	지방소득세	1	15,489,240	기타	38고액
297	2024-474	강*택	서울특별시 중구 퇴계로 4*4 (신당동)	지방소득세	7	39,609,240	기타	광역합산
298	2024-475	CU* F*SHUN	서울특별시 중구 다산로4*길 8* 곡지빌딩 4*3호 (신당동, 곡지빌딩)	지방소득세	2	120,522,620	수취인불명	38고액
299	2024-478	주식회사 이*컴즈	서울특별시 중구 동호로7길 *7 3**호 (신당동, 임마누엘빌딩)	법인지방소득세	14	52,156,820	이사불명	38고액
300	2024-480	윤*술	서울특별시 중구 다산로33다길 38 (신당동)	지방소득세	83	13,858,180	이사불명	전국합산
301	2024-482	주식회사 드*프트	서울특별시 중구 퇴계로 *8* *75호 (쌍림동, 쌍림빌딩)	법인지방소득세	1	97,883,360	이사불명	38고액

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
302	2024-486	(주)화**썬	서울특별시 성동구 청계천로**다길 43, (마장동)	법인지방소득세	10	21,437,910	수취인불명	광역합산
303	2024-488	(주)신**	서울특별시 성동구 무학봉길 93-5 ***호 (하왕십리동, 모노하우스)	취득세	2	425,666,460	이사불명	38고액
304	2024-490	함*종	서울특별시 성동구 행당로 8* ***동 3*5호 (행당동, 행당한진타운)	지방소득세	3	21,677,260	기타	38고액
305	2024-491	김*숙	서울특별시 성동구 금호로 *** **7동 *3*3호 (금호동*가, 벽산아파트)	지방소득세	1	40,181,970	기타	38고액
306	2024-492	최*숙	서울특별시 성동구 금호로 *** 3**호 (금호동*가, 금호타워빌)	지방소득세	8	133,611,000	이사불명	전국합산
307	2024-493	이*련	서울특별시 성동구 동호로 *** ***동 4*5호 (금호동3가, 두산아파트)	지방소득세	6	12,241,710	기타	광역합산
308	2024-494	김*균	서울특별시 성동구 장터*가길 5 (금호동3가)	지방소득세	16	24,611,350	기타	전국합산
309	2024-496	이*천	서울특별시 성동구 독서당로47길 8 (금호동4가)	지방소득세	15	38,255,300	주소불명	전국합산
310	2024-498	신*연	서울특별시 성동구 장터5가길 * (금호동3가)	지방소득세	3	98,887,180	기타	38고액
311	2024-499	이*건	서울특별시 성동구 금호산*길 3*-* (금호동3가)	지방소득세	66	11,783,000	기타	전국합산
312	2024-500	김*성	서울특별시 성동구 매봉길 *5 **3동 **3호 (옥수동, 래미안옥수리버젠아파트)	지방소득세	1	14,766,360	기타	38고액
313	2024-503	오*진	서울특별시 성동구 독서당로4*길 37 **3동 *층 ***호 (옥수동, 어울림더리버아파트)	지방소득세	22	14,289,520	수취인불명	광역합산
314	2024-506	남*원	서울특별시 성동구 마장로39가길 ** (마장동)	지방소득세	25	297,690,140	기타	38고액
315	2024-508	이*훈	서울특별시 성동구 사근동길 4 (행당동)	지방소득세	4	25,366,360	기타	38고액
316	2024-510	김*석	서울특별시 성동구 서울숲*길 *3-*3 ***호 (성수동*가)	법인지방소득세	1	70,766,060	수취인불명	38고액
317	2024-513	이*희	서울특별시 성동구 뚝섬로3길 *8 (성수동*가)	지방소득세	5	19,068,960	이사불명	전국합산
318	2024-514	(주)에**바이오홀딩스	서울특별시 성동구 성수이로 *9, *층 **3*호(성수동*가, 삼희빌딩)	지방소득세	1	23,622,610	수취인불명	38고액
319	2024-515	주식회사 포*	서울특별시 성동구 아차산로 *8, **층(성수동*가, 에이유타워)	지방소득세	41	31,605,550	수취인불명	광역합산
320	2024-516	주식회사 미*아이엔에스	서울특별시 성동구 성수이로 ** 3*4호 (성수동*가, 서울숲 드림타워)	법인지방소득세	19	14,497,710	수취인불명	광역합산
321	2024-519	주식회사 오*플라젠	서울특별시 성동구 광나루로 *44, 3**호(성수동*가, 더스페이스타워)	법인지방소득세	7	107,019,540	수취인불명	38고액
322	2024-521	장*숙	서울특별시 성동구 광나루로 *9* B동 **3호 (성수동*가, 이에스에이리버하우스)	지방소득세	1	94,634,460	기타	38고액

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
323	2024-522	김*열	서울특별시 성동구 상원**다길 3 (성수동*가)	지방소득세	4	212,959,230	기타	38고액
324	2024-523	(주)더**힐	서울특별시 성동구 아차산로 **3, 8*4호 (성수동*가, 삼진빌딩)	법인지방소득세	1	12,685,110	수취인불명	38고액
325	2024-524	정*호	서울특별시 성동구 송정8길 *9 (송정동)	지방소득세	12	113,605,300	기타	전국합산
326	2024-525	임*희	서울특별시 성동구 자동차시장길 48 (용답동)	지방소득세	14	43,288,630	수취인불명	전국합산
327	2024-526	주식회사 다*티엠	서울특별시 광진구 면목로 *** ***호 (중곡동)	법인지방소득세	7	14,261,040	이사불명	광역합산
328	2024-528	류*환	서울특별시 광진구 긴고랑로**길 *3 (중곡동)	취득세	291	57,557,620	기타	전국합산
329	2024-529	김*주	서울특별시 광진구 긴고랑로7길 37-* (중곡동)	취득세	30	31,320,280	기타	광역합산
330	2024-530	김*	서울특별시 광진구 긴고랑로*4길 88 5**호 (중곡동)	지방소득세	13	24,900,300	기타	전국합산
331	2024-532	양*호	서울특별시 광진구 용마산로 49-8 지층 *호 (중곡동)	지방소득세	21	11,317,640	기타	광역합산
332	2024-533	주식회사 디*스택건설	서울특별시 광진구 천호대로 **5 4**호 (중곡동, 금강빌딩)	취득세	19	219,990,190	기타	광역합산
333	2024-534	문*하	서울특별시 광진구 용마산로 **3 (중곡동)	지방소득세	17	14,947,100	기타	광역합산
334	2024-535	(주)엔**티	서울특별시 광진구 용마산로 *57, 3층(중곡동)	법인지방소득세	28	59,458,980	기타	전국합산
335	2024-536	최*겸	서울특별시 광진구 용마산로*8나길 *4 (중곡동)	취득세	5	1,014,191,840	기타	38고액
336	2024-538	황*동	서울특별시 광진구 영화사로**나길 8 ***호 (구의동, 온새미르)	지방소득세	2	38,781,240	기타	전국합산
337	2024-539	주식회사 지*시스	서울특별시 광진구 아차산로78길 33, **4호 (광장동, 주성아우라 오피스텔)	법인지방소득세	1	14,603,480	기타	38고액
338	2024-540	김*철	서울특별시 광진구 천호대로***길 *8 (능동)	지방소득세	1	33,818,170	기타	38고액
339	2024-542	콘*넨탈공조 주식회사	서울특별시 광진구 자양로 **3, (구의동)	지방소득세	1	14,837,250	수취인불명	38고액
340	2024-543	이*경	서울특별시 광진구 동일로58길 5-3 (군자동)	지방소득세	2	13,702,720	기타	38고액
341	2024-544	김*성	서울특별시 광진구 능동로3*길 *8-** (군자동)	지방소득세	1	17,767,120	기타	38고액
342	2024-546	주식회사 서*디앤시	서울특별시 광진구 동일로44길 **, ***호 (군자동)	법인지방소득세	4	51,091,620	이사불명	광역합산
343	2024-547	최*찬	서울특별시 광진구 광나루로 38* ***호 (화양동, 아스하임)	지방소득세	13	27,797,810	수취인불명	광역합산
344	2024-548	장*진	서울특별시 광진구 능동로*9길 3* (화양동)	지방소득세	19	14,833,240	기타	광역합산
345	2024-550	강*정	서울특별시 광진구 능동로*7길 43 (화양동)	지방소득세	2	61,999,880	기타	38고액

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
346	2024-551	이*세	서울특별시 광진구 아차산로*5길 55 (화양동)	지방소득세	2	46,360,620	기타	38고액
347	2024-552	주식회사 노*스	서울특별시 광진구 능동로*3길 75, *층 374 (화양동)	법인지방소득세	6	24,059,440	기타	광역합산
348	2024-553	최*성	서울특별시 광진구 광나루로 4** 8*3호 (화양동, KCC파크타운)	취득세	14	303,725,400	기타	광역합산
349	2024-554	(주)더**트카	서울특별시 광진구 능동로 *7* 8*9호 (화양동, 빌리브 인테라스)	취득세	70	12,249,190	이사불명	전국합산
350	2024-555	이*영	서울특별시 광진구 광나루로3*나길 *8 (구의동)	지방소득세	3	11,723,410	기타	광역합산
351	2024-557	월*건설산업	서울특별시 광진구 아차산로5*길 77, *층 (구의동)	법인지방소득세	1	23,789,370	이사불명	38고액
352	2024-558	주식회사 미*	서울특별시 광진구 자양로 *5* 8**호 (구의동, 아델리아 구의타워)	법인지방소득세	18	12,412,700	이사불명	전국합산
353	2024-560	전*열	서울특별시 광진구 자양로 *5 (자양동)	지방소득세	4	61,012,790	기타	전국합산
354	2024-562	정*수	서울특별시 광진구 뚝섬로3*길 ** ***동 9*3호 (자양동, 대동아파트)	지방소득세	3	20,854,650	기타	38고액
355	2024-564	주식회사 우*물류사업	서울특별시 광진구 광나루로5*길 85, 4층 씨-85호,8*호(구의동, 테크노마트)	법인지방소득세	22	15,712,780	기타	38고액
356	2024-566	표*열	서울특별시 강동구 동남로8*길 *9-*9 (고덕동)	지방소득세	19	24,063,710	폐문부재	광역합산
357	2024-567	임*아	서울특별시 강동구 상암로3길 77 **3동 *9*4호 (암사동, 삼성광나루아파트)	지방소득세	18	321,307,350	폐문부재	광역합산
358	2024-568	이*훈	서울특별시 강동구 상암로3길 77 **3동 *9*4호 (암사동, 삼성광나루아파트)	지방소득세	7	66,098,810	폐문부재	광역합산
359	2024-569	안*두	서울특별시 강동구 올림픽로 7*3 (암사동)	지방소득세	45	14,202,200	주소불명	전국합산
360	2024-570	이*훈	서울특별시 강동구 올림픽로9*길 ** (암사동, 제이빌)	법인지방소득세	10	30,431,750	주소불명	광역합산
361	2024-572	주식회사 케*트론스	서울특별시 강동구 올림픽로 *5*, 97*호 (천호동, 예경빌딩)	법인지방소득세	1	42,781,700	수취인불명	38고액
362	2024-574	정*앵	서울특별시 강동구 고덕로**길 3-8 (암사동)	지방소득세	26	15,160,640	폐문부재	전국합산
363	2024-575	여*호	서울특별시 강동구 구천면로 385 (명일동)	지방소득세	16	18,967,200	폐문부재	전국합산
364	2024-576	김*현	서울특별시 강동구 올림픽로98가길 57 (암사동)	지방소득세	5	12,028,860	수취인불명	광역합산
365	2024-577	김*곤	서울특별시 강동구 고덕로8*길 99 5**동 5**호 (상일동, 고덕센트럴아이파크)	지방소득세	4	14,582,800	폐문부재	광역합산
366	2024-578	서*덕	서울특별시 강동구 구천면로 557 *동 9**호 (상일동, 명일중앙하이츠아파트)	지방소득세	1	25,085,050	폐문부재	38고액

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
367	2024-579	주식회사 건*관광농업 회사법인	서울특별시 강동구 상일로**길 3* ***호 (상일동)	법인지방소득세	19	14,563,450	수취인불명	전국합산
368	2024-582	이*열	서울특별시 강동구 천중로53길 *4 (길동)	지방소득세	1	31,395,420	주소불명	38고액
369	2024-583	이*화	서울특별시 강동구 올림픽로9*길 ** ***호 (천호동)	지방소득세	2	18,272,080	폐문부재	38고액
370	2024-584	강*수	서울특별시 강동구 상암로*4길 38 (천호동)	지방소득세	10	20,177,010	수취인불명	광역합산
371	2024-585	김*현	서울특별시 강동구 천중로*5나길 *9 (천호동)	지방소득세	22	48,520,910	주소불명	전국합산
372	2024-586	ZH**G YU	서울특별시 강동구 구천면로34길 ** ***호 (천호동)	지방소득세	4	13,271,800	수취인불명	전국합산
373	2024-588	곽*범	서울특별시 강동구 진황도로 43 3**호 (천호동)	지방소득세	35	95,877,580	폐문부재	전국합산
374	2024-589	(주)에**이엔시	서울특별시 강동구 천호대로 **95 3**호 (천호동)	재산세	14	24,840,420	수취인불명	광역합산
375	2024-594	(주)바**이	서울특별시 강동구 진황도로 *47, (둔촌동, 삼진빌딩)	법인지방소득세	1	12,777,540	수취인불명	38고액
376	2024-595	김*호	서울특별시 강동구 명일로 **4 A동 ***호 (둔촌동)	지방소득세	3	35,783,320	수취인불명	38고액
377	2024-596	(주)비**	서울특별시 강동구 양재대로 *377, 5*7호-씨3**(성내동, 삼원빌딩)	법인지방소득세	1	67,721,780	이사불명	38고액
378	2024-597	이*숙	서울특별시 강동구 풍성로37가길 *7 5층 5**호 (성내동)	지방소득세	4	14,855,460	폐문부재	광역합산
379	2024-598	이*석	서울특별시 강동구 풍성로 **3-** B**호 (성내동)	지방소득세	20	47,966,850	폐문부재	광역합산
380	2024-599	정*주	서울특별시 강동구 천호대로*7*길 *** B***호 (성내동)	지방소득세	1	33,549,580	폐문부재	38고액
381	2024-600	이*현	서울특별시 강동구 성내로 *3 (성내동)	지방소득세	6	23,357,070	수취인불명	광역합산
382	2024-601	도**앤아이	서울특별시 강동구 성내로 **, 3**호 (성내동, 청해빌딩)	법인지방소득세	4	11,949,950	이사불명	38고액
383	2024-602	(주)유**이엔씨	서울특별시 강동구 성안로3길 *8, *층(성내동)	법인지방소득세	3	59,596,560	수취인불명	38고액
384	2024-603	김*윤	서울특별시 강동구 성안로 **-*3 4**호 (성내동, 동보하이츠)	지방소득세	12	13,681,160	폐문부재	전국합산
385	2024-605	오*표	서울특별시 강동구 고덕로98길 *** ****동 *7*4호 (상일동, 강동리엔파크 **단지)	지방소득세	3	13,804,780	폐문부재	광역합산
386	2024-606	김*진	서울특별시 송파구 올림픽로 99 *44동 ***호 (잠실동, 잠실엘스)	지방소득세	3	55,381,430	폐문부재	광역합산
387	2024-607	키*룹 주식회사	서울 송파구 올림픽로 *45, (잠실동, 잠실 리센츠상가 3층 3A 9호,**호,**호,**호,*3호)	지방소득세	4	23,694,220	수취인불명	38고액
388	2024-609	윤*훈	서울특별시 송파구 올림픽로 *35 *43동 9*4호 (잠실동, 리센츠)	재산세	9	12,600,770	기타	전국합산

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
389	2024-610	김*정	서울특별시 송파구 잠실동 *7 〈*3/3〉 아파트 5*5동 *4**호	지방소득세	1	14,421,350	수취인불명	38고액
390	2024-611	신*호	서울특별시 송파구 잠실로 5*-3* (잠실동)	지방소득세	9	54,769,390	수취인불명	광역합산
391	2024-613	곽*원	서울특별시 송파구 올림픽로35길 **4 *3동 3*5호 (신천동, 장미아파트)	재산세	7	17,245,790	기타	전국합산
392	2024-616	이*진	서울특별시 송파구 올림픽로 **9 ***동 *4**호 (신천동, 롯데캐슬골드)	지방소득세	1	25,183,660	기타	38고액
393	2024-617	주식회사 스*트원씨앤디	서울특별시 송파구 올림픽로35가길 9, 5층 ***-5*7호(신천동, 잠실푸르 지오월드마크	지방소득세	22	19,293,050	폐문부재	광역합산
394	2024-619	강*호	서울특별시 송파구 풍성로**길 9-* (풍납동)	지방소득세	13	30,246,120	수취인불명	광역합산
395	2024-621	주식회사 대*씨앤디	서울 송파구 오금로 87, *3*9호 (방이동)	법인지방소득세	2	13,816,580	기타	38고액
396	2024-623	주식회사 부*이앤에스	서울특별시 송파구 오금로**길 33, *층 씨**8호(방이동, 신동아타워)	법인지방소득세	4	11,762,860	수취인불명	38고액
397	2024-625	이*현	서울특별시 송파구 오금로**길 *3-*3 *3*3호 (방이동, 동광팰리스)	취득세	5	18,586,190	기타	광역합산
398	2024-626	(주)에**스빌리지	서울특별시 송파구 위례성대로 *8, ***7호 (방이동, 금복빌딩)	법인지방소득세	2	20,795,710	기타	38고액
399	2024-627	주식회사 비*플러스원	서울특별시 송파구 오금로*3길 9 5*3호 (방이동, 석정빌딩)	법인지방소득세	10	167,450,040	수취인불명	광역합산
400	2024-628	(주)알**토릭	서울특별시 송파구 올림픽로 3** 제47층 47**호(신천동, 롯데월드타워앤드롯데월드몰)	지방소득세	13	16,517,910	수취인불명	광역합산
401	2024-630	주식회사 미*기술투자	서울특별시 송파구 올림픽로 ***, *5호 (잠실동, 갤러리아팰리스)	법인지방소득세	10	41,275,540	주소불명	광역합산
402	2024-632	이*옥	서울특별시 송파구 백제고분로7길 3*-*8 ***호 (잠실동)	지방소득세	1	33,765,110	기타	38고액
403	2024-633	최*규	서울특별시 송파구 백제고분로7길 3*-*3 4층 (잠실동)	재산세	11	13,238,450	주소불명	광역합산
404	2024-635	(주)태**설	서울특별시 송파구 올림픽로**길 45-** 비동 ***호 (잠실동, 트윈캐슬)	취득세	6	305,443,180	기타	광역합산
405	2024-636	안*영	서울특별시 송파구 백제고분로*9길 **-*8 3**호 (잠실동)	지방소득세	2	72,102,480	기타	전국합산
406	2024-637	문*자	서울특별시 송파구 백제고분로**길 8-8 ***호 (잠실동)	지방소득세	1	18,521,510	기타	38고액
407	2024-639	주*숙	서울특별시 송파구 잠실동 ***-* 〈3/*〉 우성아파트 8동 5*7호	지방소득세	1	11,936,050	수취인불명	38고액

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
408	2024-640	박*미	서울특별시 송파구 백제고분로**길 *-8 5**호 (잠실동, 벽송빌라)	지방소득세	1	67,261,860	기타	38고액
409	2024-641	지*구	서울특별시 송파구 백제고분로**길 7-*5 ***호 (삼전동)	지방소득세	7	16,395,370	기타	전국합산
410	2024-642	이*현외1	서울특별시 송파구 백제고분로 *3* (삼전동, 삼전동주민센터)	지방소득세	11	27,207,520	수취인불명	전국합산
411	2024-644	안*숙	서울특별시 송파구 백제고분로**길 39 ***동 ***호 (삼전동, 현대아파트)	지방소득세	1	26,917,760	기타	38고액
412	2024-646	표*혁	서울특별시 송파구 삼학사로 75 (삼전동)	지방소득세	1	76,707,470	기타	38고액
413	2024-647	주식회사 더*아이디	서울특별시 송파구 백제고분로 ***, ***호 (삼전동, 광덕빌딩)	법인지방소득세	2	43,450,830	수취인불명	38고액
414	2024-649	엄*진	서울특별시 송파구 잠실로 88 *3*동 9**호 (잠실동, 레이크 팰리스)	지방소득세	4	30,277,840	수취인불명	전국합산
415	2024-650	코*드(주)	서울특별시 송파구 송파대로49길 47, (석촌동, 지산빌딩)	법인지방소득세	17	18,975,930	수취인불명	광역합산
416	2024-651	손*익	서울특별시 송파구 삼학사로*8길 4 *층 ***호 (석촌동, 아트하우스)	지방소득세	7	15,516,270	기타	38고액
417	2024-652	공*척	서울특별시 송파구 백제고분로3*나길 ** 4**호 (석촌동)	지방소득세	5	82,263,940	기타	38고액
418	2024-654	이*열	서울특별시 송파구 석촌호수로 *98 ***3호 (송파동, 잠실대우레이크웰드)	지방소득세	33	14,347,440	기타	광역합산
419	2024-655	주식회사 아*트리글로벌	서울특별시 송파구 백제고분로45길 **, (송파동)	법인지방소득세	14	15,950,280	수취인불명	38고액
420	2024-659	김*회	서울특별시 송파구 가락로4*길 *5-**, (방이동)	지방소득세	1	112,812,020	수취인불명	38고액
421	2024-660	주식회사 이*도시공간 연구원	서울특별시 송파구 오금로 **5, (방이동, 웰빙빌딩)	법인지방소득세	1	35,508,610	주소불명	38고액
422	2024-661	송*홍	서울특별시 송파구 양재대로 ***9 5동 7*5호 (방이동, 대림가락아파트)	재산세	55	15,614,820	기타	전국합산
423	2024-663	써*정	서울특별시 송파구 양재대로 ***8 ***동 *9*4호 (방이동, 올림픽선수기자촌)	지방소득세	1	36,082,430	수취인불명	38고액
424	2024-669	김*현	서울특별시 송파구 백제고분로44길 *9-* ***호 (송파동, 리치빌)	지방소득세	12	14,906,060	기타	광역합산
425	2024-670	송*영	서울특별시 송파구 백제고분로 39* 송파*동 주민센터 (송파동)	지방소득세	22	47,101,790	수취인불명	광역합산
426	2024-671	민*식	서울특별시 송파구 송파대로4*길 * (송파동)	지방소득세	36	12,760,670	기타	전국합산

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
427	2024-673	이*규	서울특별시 송파구 오금로3*길 *4 **7동 ****호 (송파동, 송파삼성래미안아파트)	지방소득세	3	13,752,810	기타	광역합산
428	2024-674	홍*자	서울특별시 송파구 오금로3*길 *4 **3동 *9*3호 (송파동, 송파삼성래미안아파트)	지방소득세	3	24,599,140	기타	광역합산
429	2024-677	김*환	서울특별시 송파구 삼학사로**길 * ***호 (석촌동)	지방소득세	4	43,272,350	기타	전국합산
430	2024-679	이*진	서울특별시 송파구 삼학사로4길 9-* (석촌동)	지방소득세	2	38,275,180	주소불명	38고액
431	2024-680	김*대	서울특별시 송파구 가락로**길 *-** (석촌동)	지방소득세	3	40,008,990	기타	38고액
432	2024-681	권*길	서울특별시 송파구 송파대로 345 5**동 3*5호 (가락동, 헬리오시티)	지방소득세	18	22,286,960	수취거절	전국합산
433	2024-682	주식회사 제*제이컨설팅	서울특별시 송파구 송파대로 345 *블럭 A동 **호 (가락동, 헬리오시티)	법인지방소득세	9	19,635,180	수취인불명	전국합산
434	2024-685	(주)나**릭	서울특별시 송파구 송파대로4*길 3, 지하*층(송파동, 삼호빌딩)	지방소득세	8	15,423,490	주소불명	38고액
435	2024-687	이*숙	서울특별시 송파구 오금로3*길 7*-** **5호 (가락동)	지방소득세	3	33,519,840	기타	전국합산
436	2024-688	김*원	서울특별시 송파구 중대로9길 **-4 B*3호 (가락동)	지방소득세	6	20,402,050	기타	광역합산
437	2024-689	농업회사법인 주식회사 삼*팜	서울특별시 송파구 송파대로*8길 43 7*7호 (가락동, 송파KCC웰츠타워)	법인지방소득세	11	65,393,920	이사불명	38고액
438	2024-691	김*웅	서울특별시 송파구 송파대로*8길 *7 ***동 3**호 (가락동, 송파성원쌍떼빌)	지방소득세	32	12,954,720	기타	전국합산
439	2024-692	유한회사 팔*푸드	서울특별시 송파구 송파대로 ***, **8호 (가락동, 제일오피스텔)	법인지방소득세	13	19,683,610	수취인불명	전국합산
440	2024-693	해*개발(주)	서울특별시 송파구 마천로 **7, 4**호(오금동)	법인지방소득세	12	31,947,610	수취인불명	전국합산
441	2024-694	유*자	서울특별시 송파구 거마로9길 35-** 지층 ***호 (거여동, 제일빌라)	지방소득세	7	14,452,440	기타	광역합산
442	2024-695	김*태	서울특별시 송파구 성내천로33길 4-7 ***호 (마천동)	지방소득세	4	26,926,790	수취인불명	광역합산
443	2024-697	심*철	서울특별시 송파구 성내천로43마길 *3-* (마천동)	지방소득세	1	25,122,960	기타	38고액
444	2024-698	최*순	서울특별시 송파구 성내천로34길 ** 3*4호 (마천동)	지방소득세	2	120,204,810	기타	38고액
445	2024-700	이*호	서울특별시 송파구 오금로5*길 ** ***동 9**호 (거여동, 우방*차아파트)	지방소득세	2	25,970,440	기타	전국합산
446	2024-701	윤*택	서울특별시 송파구 오금로*4다길 5 B*4호 (거여동, 지층)	지방소득세	6	130,864,430	기타	38고액
447	2024-704	정*현	서울특별시 송파구 동남로*8길 9 *동 **3호 (가락동, 극동아파트)	지방소득세	3	35,562,860	기타	광역합산

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
448	2024-706	윤*원	서울특별시 송파구 동남로*길 ** ***호 (문정동)	지방소득세	8	13,786,530	기타	전국합산
449	2024-707	이*연	서울특별시 송파구 동남로*길 *7-*5 5**호 (문정동, 이화그린빌)	지방소득세	1	25,685,760	기타	38고액
450	2024-712	낭*은	서울특별시 송파구 중대로 *4 3*4동 5**호 (문정동, 훼밀리아파트)	지방소득세	1	47,318,160	수취인불명	38고액
451	2024-713	KIM B**NDON Y	서울특별시 송파구 송파대로 *** **3동 **3*호 (문정동, 파크하비오)	지방소득세	9	19,078,290	기타	전국합산
452	2024-714	(주)알**스글로벌	서울특별시 송파구 충민로 ** 에프-호 (문정동, 가든파이브라이프)	법인지방소득세	8	22,822,200	주소불명	광역합산
453	2024-715	주식회사 엠*씨그룹	서울특별시 송파구 충민로 5*, **7호 (문정동, 가든파이브웍스)	법인지방소득세	25	16,025,990	주소불명	광역합산
454	2024-716	주식회사 이*	서울특별시 송파구 충민로 ** 가든파이브 툴 제8층 S**호 (문정동)	법인지방소득세	21	14,498,060	수취인불명	전국합산
455	2024-717	양*룡	서울특별시 송파구 충민로 5 A동 *34*호 (문정동, 송파한화오벨리스크)	지방소득세	3	35,021,950	수취인불명	광역합산
456	2024-720	주식회사 참*에너지	서울특별시 송파구 위례광장로 *88, 9*8호, 9*9호, 9**호(장지동, 아이온스퀘어)	지방소득세	5	19,220,360	이사불명	38고액
457	2024-721	주식회사 하*하루컴퍼니	서울특별시 송파구 송파대로 **7 비동 8*7호 (문정동, 테라타워)	법인지방소득세	4	26,697,530	이사불명	38고액
458	2024-722	주식회사 세*드라이프	서울특별시 송파구 법원로8길 9, 3**호 (문정동, 청림타워(CHUNGLIM TOWER))	법인지방소득세	15	26,389,240	수취인불명	전국합산
459	2024-723	KIM S*NG BAE	서울특별시 강남구 압구정로 *** 73동 4*5호 (압구정동)	지방소득세	1	98,580,260	수취인불명	38고액
460	2024-726	주식회사 바*츠	서울특별시 강남구 압구정로 445, 5**호 (청담동)	법인지방소득세	9	23,426,670	기타	38고액
461	2024-727	주식회사 퍼*트애비뉴디자인	서울특별시 강남구 압구정로7*길 5, (청담동, 중인빌딩)	법인지방소득세	7	128,135,700	기타	광역합산
462	2024-728	주식회사 오*지큐브서울	서울특별시 강남구 도산대로89길 4* *층, 4층 (청담동)	법인지방소득세	1	16,124,950	기타	38고액
463	2024-729	빌*라리스(주)	서울특별시 강남구 압구정로79길 79 (청담동, 제이엠빌딩)	지방소득세	2	23,730,550	이사불명	38고액
464	2024-730	심*영	서울특별시 강남구 도산대로***길 *9 **3동 ***4호 (청담동, 청담현대3차아파트)	재산세	11	14,877,060	기타	전국합산

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
465	2024-731	(주)삼**운드테크서울지점	서울 강남구 선릉로 8**, 8**호 (신사동, 배강빌딩)	법인지방소득세	3	40,593,800	기타	38고액
466	2024-735	황*하	서울특별시 강남구 도산대로**길 *5 3**호 (논현동)	지방소득세	17	20,006,860	기타	전국합산
467	2024-737	강*야	서울특별시 강남구 학동로9길 ** 5**호 (논현동, 지고하임)	재산세	14	13,161,890	기타	전국합산
468	2024-739	주식회사 마*라	서울특별시 강남구 강남대로*3*길 55, 광림빌딩 5층5*7호(논현동)	법인지방소득세	7	15,022,460	수취인불명	광역합산
469	2024-740	(주)제**이3인터네셔널	서울특별시 강남구 학동로3*길 **, 7층 744호 (논현동, 벤쳐캐슬빌딩)	법인지방소득세	1	15,588,920	수취인불명	38고액
470	2024-742	신*기	서울특별시 강남구 선릉로*33길 *3 **8호 (논현동)	지방소득세	5	29,064,330	기타	전국합산
471	2024-743	임*아이앤씨	서울특별시 강남구 학동로 3**,타호**4호 (논현동, 미성빌딩)	법인지방소득세	4	131,303,100	수취인불명	전국합산
472	2024-744	주식회사 라*스	서울특별시 강남구 도산대로5*길 9, (청담동, 아티잰빌딩)	법인지방소득세	11	16,133,610	이사불명	광역합산
473	2024-745	주식회사 청*엘림피이	서울특별시 강남구 선릉로*4*길 *7-5 (청담동, JP 팰리스)	법인지방소득세	6	41,153,850	이사불명	전국합산
474	2024-749	김*진	서울특별시 강남구 영동대로*38길 ** **3동 *4*3호 (청담동, 청담자이아파트)	지방소득세	5	95,170,230	기타	38고액
475	2024-750	권*혁	서울특별시 강남구 영동대로***길 *7 8**호 (삼성동, 동일파크스위트)	지방소득세	1	17,002,770	기타	38고액
476	2024-751	주식회사 베*트파트너즈	서울특별시 강남구 영동대로 ***, *층(*53) (삼성동, 삼성동 미켈란 **7)	법인지방소득세	2	16,910,250	수취인불명	38고액
477	2024-753	코*홀딩스 주식회사	서울특별시 강남구 영동대로 ***, *44호 (삼성동, 삼성동 미켈란 **7)	지방소득세	26	227,222,790	수취인불명	38고액
478	2024-755	주식회사 리*피터투자그룹	서울특별시 강남구 영동대로 *47, *7*3호(삼성동, 청담역 푸르지오시티 오피스텔)	법인지방소득세	1	68,973,320	기타	38고액
479	2024-757	이*봉	서울특별시 강남구 삼성로 *5* **4동 7**호 (삼성동, 레미안 라클래시)	지방소득세	5	11,552,170	기타	38고액
480	2024-758	이*성	서울특별시 강남구 삼성로***길 7 4**호 (삼성동)	지방소득세	1	39,419,360	기타	38고액
481	2024-759	태*진	서울특별시 강남구 삼성로***길 8 **5동 7**호 (삼성동, 삼성동힐스테이트)	지방소득세	7	62,474,340	기타	광역합산
482	2024-760	이*지	서울특별시 강남구 삼성로***길 8 **5동 3**호 (삼성동, 삼성동힐스테이트)	지방소득세	1	12,793,890	기타	38고액

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
483	2024-761	주식회사 에*에프플래닛	서울특별시 강남구 선릉로***길 84, (삼성동)	법인지방소득세	12	42,687,320	수취인불명	광역합산
484	2024-762	(주)더**릿캐슬	서울 강남구 선릉로 **4, **4호 (삼성동, 호산프라자)	법인지방소득세	41	16,717,530	기타	전국합산
485	2024-763	김*준	서울특별시 강남구 선릉로***길 *-* 3**호 (삼성동)	지방소득세	31	29,074,430	기타	전국합산
486	2024-764	(주)씨**치정보통신	서울특별시 강남구 선릉로***길 **-*, 4**호(삼성동)	재산세	44	14,941,030	기타	광역합산
487	2024-769	(주)광**택건설	서울특별시 강남구 학동로 338, 비동 8**호(논현동, 강남파라곤)	취득세	1	24,927,220	수취인불명	38고액
488	2024-773	블*우블러쉬 주식회사	서울특별시 강남구 학동로 34*, *3*8호 (논현동, 에스케이허브블루)	법인지방소득세	4	18,739,730	기타	38고액
489	2024-774	박*헌	서울특별시 강남구 학동로4*길 *7-3 3**호 (논현동, 다온채)	지방소득세	2	36,294,300	수취인불명	38고액
490	2024-775	편*현	서울특별시 강남구 언주로 **4 **3동 ****호 (논현동, 아크로힐스논현)	지방소득세	1	81,567,670	수취인불명	38고액
491	2024-776	주식회사 이*워코리아	서울특별시 강남구 봉은사로 3*7, 3*47호 (논현동, 아모제논현빌딩)	법인지방소득세	1	69,190,890	수취인불명	38고액
492	2024-777	(주)디**커뮤니티	서울특별시 강남구 봉은사로 3*7 3*78호 (논현동, 아모제논현빌딩)	법인지방소득세	6	27,724,450	수취인불명	38고액
493	2024-778	주식회사 위*라임씨앤아이	서울특별 강남구 봉은사로 3*5 **동 (논현동, 라임타워)	법인지방소득세	1	30,542,370	이사불명	38고액
494	2024-779	김*환	서울특별시 강남구 선릉로***길 38-8 ***호 (논현동)	지방소득세	48	16,544,800	기타	전국합산
495	2024-780	제*엠에스세일즈 주식회사	서울특별시 강남구 학동로3*길 39, ***호 (논현동)	법인지방소득세	8	45,475,440	기타	광역합산
496	2024-781	조*환	서울특별시 강남구 논현로**8길 *8 4**호 (논현동)	지방소득세	3	30,683,430	기타	38고액
497	2024-782	주식회사 디*인공간 액*우드	서울특별시 강남구 학동로*8길 9 ***호 (논현동, 리스빌)	법인지방소득세	11	24,252,710	수취인불명	38고액
498	2024-784	권*현	서울특별시 강남구 학동로**길 *5 (논현동)	지방소득세	4	125,291,560	수취인불명	38고액
499	2024-785	박*현	서울특별시 강남구 학동로**길 *5 (논현동)	지방소득세	1	12,423,720	수취인불명	38고액
500	2024-786	이*형	서울특별시 강남구 봉은사로**길 54 **3호 (논현동)	지방소득세	3	184,416,700	기타	38고액
501	2024-788	(주)한**디엔씨	서울특별시 강남구 봉은사로*5길 4*, **5호 (논현동)	법인지방소득세	3	23,453,850	수취인불명	38고액

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
502	2024-791	황*철	서울특별시 강남구 봉은사로 *43 ***7호 (논현동, 운현오피스텔)	지방소득세	4	86,289,340	기타	38고액
503	2024-792	주식회사 아*스코퍼레이션	서울특별시 강남구 봉은사로**길 **-*8 (역삼동)	법인지방소득세	9	17,773,890	수취인불명	전국합산
504	2024-794	한*기	서울특별시 강남구 테헤란로*3길 39 4**호 (역삼동)	지방소득세	1	16,538,570	수취인불명	38고액
505	2024-796	유*진	서울특별시 강남구 테헤란로*3길 4* ***호 (역삼동, 라이프빌라)	지방소득세	4	18,272,830	수취인불명	전국합산
506	2024-798	이*훈	서울특별시 강남구 테헤란로*9길 *9-7 3**호 (역삼동)	주민세	48	33,416,680	수취인불명	광역합산
507	2024-799	노*우	서울특별시 강남구 테헤란로*3길 **-8 3*3호 (역삼동, 오크빌)	법인지방소득세	33	15,362,170	수취인불명	광역합산
508	2024-800	주식회사 린*핀플러스	서울특별 강남구 논현로 5*9 씨7**호 (역삼동, 송암II빌딩)	법인지방소득세	1	123,678,020	기타	38고액
509	2024-802	(주)천**엠	서울특별시 강남구 테헤란로 *47, ****호(역삼동, 성지하이츠*차)	법인지방소득세	15	15,198,170	수취인불명	전국합산
510	2024-803	추*용	서울특별시 강남구 언주로**3길 3* 3**호 (역삼동)	지방소득세	105	37,983,260	수취인불명	광역합산
511	2024-804	엄*진	서울특별시 강남구 논현로***길 39 나동 4**호 (역삼동)	취득세	22	125,933,050	수취인불명	전국합산
512	2024-805	(주)에**이컴퍼니그룹	서울특별시 강남구 테헤란로33길 3-** (역삼동, 우리빌딩)	법인지방소득세	1	11,696,160	수취인불명	38고액
513	2024-806	주식회사 천*랜드	서울특별시 강남구 테헤란로 **7 (역삼동, 아가방빌딩)	법인지방소득세	4	31,016,860	수취인불명	전국합산
514	2024-807	주식회사 유*이이앤씨	서울특별시 강남구 테헤란로 *37, (역삼동, 삼부빌딩*3층)	자동차세	62	10,704,520	수취인불명	전국합산
515	2024-808	주식회사 완*이	서울특별시 강남구 봉은사로 3**, 8**호 (역삼동, 남전빌딩)	지방소득세	8	69,423,120	수취인불명	광역합산
516	2024-809	(주)에**파트너스인베스트먼트	서울특별시 강남구 봉은사로 3**, *층(역삼동, 역삼아모제에스케이리더스뷰)	지방소득세	22	13,795,530	기타	전국합산
517	2024-810	김*형	서울특별시 강남구 봉은사로48길 *9 ***호 (역삼동, 역삼동 다세대주택)	지방소득세	6	22,917,440	기타	광역합산
518	2024-811	(주)기**엔지	서울특별시 강남구 언주로 54*, 4층(역삼동, 코원타워)	법인지방소득세	4	18,967,950	이사불명	38고액
519	2024-812	이*혁	서울특별시 강남구 봉은사로44길 5* 7**호 (역삼동)	지방소득세	4	16,259,670	수취인불명	광역합산
520	2024-814	(주)엘**하우징	서울특별시 강남구 테헤란로5*길 *8, 4*5호(역삼동, 광진빌딩)	법인지방소득세	1	90,559,760	수취인불명	38고액

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
521	2024-818	이*현	서울특별시 강남구 테헤란로55길 37 3*3호 (역삼동, 우드빌)	지방소득세	4	15,918,110	기타	38고액
522	2024-819	공*매뱅크(주)	서울특별시 강남구 선릉로 5*7, 3**호 (역삼동, 대진빌딩)	법인지방소득세	13	158,091,020	수취인불명	전국합산
523	2024-820	주식회사 엔*자산	서울특별시 강남구 선릉로 547, 4층(역삼동, 역선빌딩)	법인지방소득세	14	14,966,420	수취인불명	전국합산
524	2024-821	농업회사법인 모*주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 3*9, *5*3호 (역삼동)	법인지방소득세	2	80,220,970	수취인불명	38고액
525	2024-822	이*이코퍼레이션 주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 3*7 5**호 (역삼동, 빅토리아오피스텔)	지방소득세	4	30,825,720	수취인불명	38고액
526	2024-824	(주)정**앤에이	서울특별시 강남구 테헤란로 3*3 ****호 (역삼동, 성지하이츠오피스텔)	지방소득세	29	21,068,790	수취인불명	전국합산
527	2024-825	넥*리치(주)	서울특별시 강남구 봉은사로*8길 8, (삼성동, 덱스빌딩)	지방소득세	12	157,921,190	수취인불명	38고액
528	2024-827	주식회사 한*알앤씨그룹	서울특별시 강남구 봉은사로 4*8, (삼성동)	법인지방소득세	32	29,529,710	주소불명	38고액
529	2024-828	주식회사 넥*리치대부	서울특별시 강남구 봉은사로*8길 8, (삼성동, DECKS빌딩)	지방소득세	8	74,941,480	수취인불명	광역합산
530	2024-829	이*재	서울특별시 강남구 봉은사로*8길 *-3 3*3호 (삼성동)	법인지방소득세	5	17,498,980	수취인불명	전국합산
531	2024-830	(주)대**씨	서울특별시 강남구 봉은사로 4*8, 조양빌딩 5층 554호 (삼성동)	법인지방소득세	10	16,279,820	수취인불명	38고액
532	2024-832	김*태	서울특별시 강남구 봉은사로*8길 49-3 ***호 (삼성동)	지방소득세	5	60,305,050	기타	38고액
533	2024-833	장*욱	서울특별시 강남구 삼성로 5*7 ***동 4*3호 (삼성동, 채널리저브)	지방소득세	10	148,323,670	수취인불명	전국합산
534	2024-834	(주)오**프앤비	서울특별시 강남구 삼성로95길 *3 *층 (삼성동, 남양빌딩)	지방소득세	7	117,962,960	수취인불명	38고액
535	2024-835	주식회사 도*디엠	서울특별시 강남구 테헤란로*9길 **, 7*4호(삼성동, 퍼시픽빌딩)	법인지방소득세	21	19,987,550	기타	전국합산
536	2024-838	주식회사 에*지종합개발	서울특별시 강남구 선릉로9*길 *8, (삼성동)	법인지방소득세	18	15,502,990	이사불명	전국합산
537	2024-840	대**앤에이 주식회사	서울특별시 강남구 선릉로 5*4 3*7호 (삼성동)	지방소득세	11	12,378,260	수취인불명	전국합산
538	2024-841	주식회사 연*디엔씨	서울특별시 강남구 선릉로***길 ** (삼성동, 선종빌딩)	법인지방소득세	4	23,870,860	수취인불명	전국합산

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
539	2024-842	김*효	서울특별시 강남구 봉은사로 5** ****호 (삼성동, 미켈란*47)	지방소득세	9	87,289,500	수취인불명	전국합산
540	2024-844	(주)엘**7	서울특별시 강남구 삼성로 55*, ***호 (삼성동)	법인지방소득세	1	33,039,970	수취인불명	38고액
541	2024-846	법무법인(유한)이*	서울특별시 강남구 테헤란로 5*3, *4**호(삼성동, 하이브로빌딩	지방소득세	27	27,385,620	수취인불명	전국합산
542	2024-847	캐*스메이저리스	서울특별시 강남구 테헤란로83길 *5, (삼성동, 제이엠빌딩)	지방소득세	2	192,277,180	수취인불명	38고액
543	2024-848	주식회사 레*우드인베스트먼트	서울특별 강남구 봉은사로***길 ** 5*4호 (삼성동, 한호빌딩)	법인지방소득세	1	200,202,110	기타	38고액
544	2024-849	주식회사 일*건설개발	서울특별시 강남구 봉은사로**4길 *8, 4**호(삼성동, 광성빌딩)	법인지방소득세	1	32,206,330	기타	38고액
545	2024-850	주식회사 제*제이밸류홀딩스	서울특별시 강남구 테헤란로**8길 *5, (대치동, 대동빌딩)	법인지방소득세	2	52,080,200	수취인불명	38고액
546	2024-852	주식회사 세*인베스트	서울특별시 강남구 테헤란로 5*4 4층 4**-*5호 (대치동, 해성빌딩)	법인지방소득세	1	64,800,310	수취인불명	38고액
547	2024-854	(주)신**리미엄	서울특별시 강남구 테헤란로8*길 *5, **97호 (대치동, 디아이타워)	법인지방소득세	8	31,887,490	수취인불명	38고액
548	2024-857	(주)베**코퍼레이션	서울특별시 강남구 영동대로85길 **-7, 4*7호 (대치동, 우협빌딩)	법인지방소득세	13	17,516,020	수취인불명	38고액
549	2024-858	신*운	서울특별시 강남구 삼성로 4** 지하*층 (대치동)	지방소득세	3	34,379,090	수취인불명	38고액
550	2024-860	손*철	서울특별시 강남구 삼성로*4길 5 **7동 3*5호 (대치동, 대치현대아파트)	지방소득세	2	20,019,890	기타	광역합산
551	2024-861	주식회사 더*화	서울특별시 강남구 테헤란로 4**, 에이동 **층 ****호(대치동, 샹제리제센터)	지방소득세	8	32,368,410	수취인불명	광역합산
552	2024-862	주식회사 다*인베스트먼트	서울특별시 강남구 테헤란로*4길 *8 *층(대치동, 세화빌딩)	법인지방소득세	18	41,461,410	수취인불명	전국합산
553	2024-863	(주)한**합도시개발	서울특별시 강남구 테헤란로 4**, *4호 (대치동, 샹제리제센터)	법인지방소득세	6	128,371,180	주소불명	전국합산
554	2024-864	새*산업개발(주)	서울특별시 강남구 테헤란로*4길 **, 4층 4**호(대치동, 원동방빌딩)	법인지방소득세	6	114,269,450	수취인불명	전국합산
555	2024-865	새*리츠 주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로*4길 **, 4**호 (대치동, 원동방빌딩)	법인지방소득세	11	101,563,910	수취인불명	전국합산
556	2024-866	(주)대**	서울특별시 강남구 테헤란로7*길 *4-**, (대치동, 남양빌딩)	법인지방소득세	1	30,767,030	수취인불명	38고액

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
557	2024-867	주식회사 에*앤에치시스템즈	서울특별시 강남구 선릉로8*길 3* **7호 (대치동, 선릉역롯데골드로즈*차)	법인지방소득세	1	23,949,980	수취인불명	38고액
558	2024-868	주식회사 장*프라임	서울특별시 강남구 테헤란로 4** **층 (대치동, 연봉빌딩)	법인지방소득세	4	16,709,910	수취인불명	38고액
559	2024-869	주식회사 라*체리츠	서울특별시 강남구 선릉로8*길 3*, ****호 (대치동, 롯데골드로즈*)	법인지방소득세	1	44,899,430	수취인불명	38고액
560	2024-870	주식회사 신*강	경기도 김포시 김포한강8로 **7, 근린생활시설 4층 4*3호(마산동, 한강신도시 동일스위트 더파크뷰*단지)	법인지방소득세	5	21,789,760	수취인불명	38고액
561	2024-871	주식회사 태*에이치	서울특별시 강남구 테헤란로*4길 *3 ****비호 (대치동, 선릉역 풍림아이원레몬)	법인지방소득세	3	21,416,200	기타	광역합산
562	2024-872	(주)에**에이	서울특별시 강남구 테헤란로*4길 *3 ****비호 (대치동, 풍림아이원레몬)	법인지방소득세	3	33,693,960	수취인불명	38고액
563	2024-873	주식회사 건*하우징	서울특별시 강남구 선릉로9*길 **, ***동 9*3호 (대치동)	법인지방소득세	1	38,905,670	기타	38고액
564	2024-876	최*순	서울특별시 강남구 도곡로*9길 3* 3**호 (대치동)	지방소득세	61	49,421,790	기타	전국합산
565	2024-878	CHA S* WON	서울특별시 강남구 언주로8*길 ** 한화 진넥스빌 7*3호 (역삼동)	지방소득세	1	13,747,950	기타	38고액
566	2024-880	주식회사 테*비타	서울특별시 강남구 언주로9*길 *8 (역삼동, 대흥빌딩)	법인지방소득세	21	57,605,230	주소불명	전국합산
567	2024-881	주식회사 원*원플러스씨앤에스	서울특별시 강남구 테헤란로 3*8, 지층 **4-비8호 (역삼동, 동우빌딩)	법인지방소득세	3	33,207,250	기타	38고액
568	2024-882	주식회사 좋*미래	서울특별시 강남구 선릉로 43* ****호 (역삼동, 에스케이허브오피스텔)	법인지방소득세	6	27,434,070	기타	전국합산
569	2024-883	주식회사 케*에스건설개발	서울특별시 강남구 테헤란로 3*8, 지층 ***-비47호 (역삼동, 동우빌딩)	법인지방소득세	4	61,941,130	기타	전국합산
570	2024-884	(주)해**림	서울특별시 강남구 선릉로87길 **, (역삼동, 송경빌딩)	법인지방소득세	11	19,646,160	주소불명	38고액
571	2024-886	김*규	서울특별시 강남구 도곡로43길 *5 (역삼동)	지방소득세	4	42,460,020	수취인불명	38고액
572	2024-887	신*규	서울특별시 강남구 도곡로43길 *5 (역삼동)	지방소득세	4	17,169,240	수취인불명	광역합산
573	2024-888	서*아트(주)	서울특별시 강남구 언주로 4*7 ***5호 (역삼동)	법인지방소득세	6	15,771,890	수취인불명	38고액
574	2024-889	장*호	서울특별시 강남구 언주로 4*7 ***7호 (역삼동, 디오빌역삼)	지방소득세	12	19,595,500	기타	전국합산

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
575	2024-890	시*코인베스트먼트 주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로38길 *, 9층(역삼동, 메모빌딩)	법인지방소득세	25	12,650,930	수취인불명	전국합산
576	2024-891	주식회사 에*치피도시개발	서울특별시 강남구 테헤란로 ***, *7호 (역삼동, 신웅타워)	법인지방소득세	5	37,717,780	주소불명	전국합산
577	2024-892	주식회사 우*아이앤씨	서울특별시 강남구 언주로85길 *4, (역삼동, 피엔엠타워)	법인지방소득세	1	31,088,550	수취인불명	38고액
578	2024-893	문*홍	서울특별시 강남구 테헤란로34길 33-** 3**호 (역삼동, 뉴현대빌라)	지방소득세	2	86,721,870	기타	38고액
579	2024-894	주식회사 역*파트너스	서울특별시 강남구 논현로8*길 7 5층 (역삼동, 레트로빌딩)	취득세	3	47,476,180	수취인불명	광역합산
580	2024-898	이*주	서울특별시 강남구 논현로 334 (역삼동)	지방소득세	10	22,210,560	주소불명	전국합산
581	2024-899	김*민	서울특별시 강남구 강남대로84길 *5 5**호 (역삼동, 강남역 효성해링턴 타워 더퍼스트)	지방소득세	1	77,665,910	수취인불명	38고액
582	2024-900	주식회사 나*	서울특별시 강남구 역삼동 8*3-** 쁠랑빌딩 *층	법인지방소득세	12	48,993,390	이사불명	38고액
583	2024-901	(주)미**초이스	서울특별시 강남구 테헤란로**길 *8, (역삼동, 부봉빌딩)	법인지방소득세	17	29,634,540	수취인불명	38고액
584	2024-904	JI JI*NGUO	서울특별시 강남구 테헤란로8길 33 (역삼동, 청원빌딩)	지방소득세	2	25,861,200	주소불명	38고액
585	2024-905	(주)유**엔알	서울특별시 강남구 역삼로*7길 3* (역삼동)	법인지방소득세	6	16,728,030	수취인불명	38고액
586	2024-906	(주)타**웰	서울특별시 강남구 역삼로*9길 *3-*, 3*3호 (역삼동)	법인지방소득세	3	25,724,660	수취인불명	38고액
587	2024-907	화*토탈건설 주식회사	서울특별시 강남구 논현로75길 4, **3호 (역삼동, 대명빌딩)	법인지방소득세	4	15,974,330	수취인불명	38고액
588	2024-908	주식회사 블*퍼시픽	서울특별시 강남구 역삼로*4길 7, 5층 3호 (역삼동)	법인지방소득세	1	13,856,720	수취인불명	38고액
589	2024-909	이*범	서울특별시 강남구 논현로7*길 34 (역삼동)	법인지방소득세	1	26,538,110	주소불명	38고액
590	2024-911	주식회사 프*임옥션	서울특별시 강남구 강남대로 3**, ***8호(역삼동, 황희빌딩)	법인지방소득세	30	18,482,900	수취인불명	전국합산
591	2024-913	노*정	서울특별시 강남구 역삼로4길 ** 4*8호 (역삼동)	지방소득세	29	51,620,590	수취인불명	전국합산
592	2024-915	주식회사 유*전문건설	서울특별시 강남구 도곡로*길 *4, 7층 7*3호(역삼동, 삼일프라자오피스텔)	지방소득세	5	15,203,440	이사불명	전국합산
593	2024-916	주식회사 세*종합건설	서울특별시 강남구 도곡로3길 *3, ****호 (역삼동, 르메이에르타운)	법인지방소득세	2	98,820,130	이사불명	38고액
594	2024-917	김*일	서울특별시 강남구 도곡로5길 ** 3**호 (역삼동)	지방소득세	5	1,088,082,060	기타	38고액

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
595	2024-918	장*주	서울특별시 강남구 논현로*3길 39 3*3호 (역삼동, 영타운빌라)	지방소득세	24	14,681,100	기타	광역합산
596	2024-921	윤*덕	서울특별시 강남구 영동대로 *3* *동 5*5호 (대치동, 우성아파트)	지방소득세	32	17,133,130	기타	전국합산
597	2024-922	신*을	서울특별시 강남구 대치동 5** 〈**/*〉 한보미도맨션 ***동 ***호	재산세	7	13,080,290	기타	광역합산
598	2024-928	김*호	서울특별시 강남구 언주로3*길 5* G동 38*5호 (도곡동, 타워팰리스)	지방소득세	1	21,527,330	수취인불명	38고액
599	2024-932	우*종합건설 주식회사	서울 강남구 개포로*7길 3*, 3**호 (개포동, 철흥빌딩)	법인지방소득세	1	19,387,190	수취인불명	38고액
600	2024-933	(주)대**초	서울특별시 강남구 개포로*7길 *8, 3층(개포동, 성신빌딩)	법인지방소득세	73	11,603,020	수취인불명	전국합산
601	2024-934	임*학	서울특별시 강남구 개포로3*길 *9-* **4호 (개포동)	지방소득세	1	44,521,520	수취인부재	38고액
602	2024-935	임*균	서울특별시 강남구 개포로*5길 *3-* 3층 3**호 (개포동)	지방소득세	6	121,542,210	수취인불명	광역합산
603	2024-938	김*윤	서울특별시 강남구 논현로**길 5 옥탑호 (개포동)	지방소득세	1	28,577,160	기타	38고액
604	2024-939	주식회사 위*공간	서울특별시 강남구 논현로 ** ***-A호 (개포동)	법인지방소득세	8	22,687,910	수취인불명	38고액
605	2024-940	이*진	서울특별시 강남구 논현로8길 **-7 4**호 (개포동)	지방소득세	11	22,368,120	기타	전국합산
606	2024-944	신*한	서울특별시 강남구 양재대로 478 (개포동)	취득세	66	14,588,180	주소불명	전국합산
607	2024-945	최*경	서울특별시 강남구 자곡로3길 ** 5*3동 *5*8호 (자곡동, 강남자곡힐스테이트)	지방소득세	1	25,808,970	기타	38고액
608	2024-949	김*연	서울특별시 서초구 잠원로 **3-** *동 *5*5호 (잠원동, 한강아파트)	취득세	2	89,986,520	기타	광역합산
609	2024-951	송*환	서울특별시 서초구 잠원로 ***-4 5*3호 (잠원동, 미주파스텔)	지방소득세	2	18,411,960	기타	전국합산
610	2024-952	김*례	서울특별시 서초구 잠원로 *5* *동 *5**호 (잠원동, 잠원한신아파트)	지방소득세	2	12,135,290	수취인불명	전국합산
611	2024-953	주식회사 까*페디엠스포츠	서울특별시 서초구 잠원로 94 지하*층(잠원동)	지방소득세	32	22,269,560	기타	광역합산
612	2024-954	주식회사 이*씨앤디	서울특별시 서초구 나루터로 7*, **4*호 (잠원동, 영서빌딩 엠피스비즈니스센터)	법인지방소득세	2	25,193,340	수취인불명	38고액
613	2024-955	주식회사 플*스에이엠에이	서울특별시 서초구 나루터로 7* ***호 (잠원동, 영서빌딩 엠피스비즈니스센터)	법인지방소득세	2	104,786,110	수취인불명	38고액
614	2024-957	박*영	서울특별시 서초구 강남대로97길 49-*7 **5호 (잠원동)	지방소득세	31	15,582,380	기타	전국합산

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
615	2024-958	주식회사 셀*바이오	서울특별시 서초구 강남대로93길 9 (잠원동)	지방소득세	7	51,588,550	수취인불명	광역합산
616	2024-963	김*례	서울특별시 서초구 주흥길 5*-3 A동 4**호 (반포동, 낙원타운)	지방소득세	1	108,457,540	기타	38고액
617	2024-964	정*화	서울특별시 서초구 강남대로79길 *8 (반포동)	지방소득세	9	45,920,460	주소불명	광역합산
618	2024-965	(주)원**프엔디	서울특별시 서초구 신반포로 ***, 지하*층동(반포동, 르본시티)	지방소득세	18	12,247,930	수취인불명	전국합산
619	2024-967	김*희	서울특별시 서초구 방배로 *49 **4동 9**호 (방배동, 현대멤피스아파트)	지방소득세	6	40,546,110	기타	전국합산
620	2024-968	송*남	서울특별시 서초구 동광로*9길 38 (방배동)	지방소득세	6	12,512,440	수취인불명	전국합산
621	2024-969	이*선	서울특별시 서초구 동광로*9길 38 (방배동)	지방소득세	44	12,558,800	수취인불명	전국합산
622	2024-970	최*섭	서울특별시 서초구 동광로**길 ** 5**호 (방배동, 삼성아트빌)	지방소득세	3	41,571,590	기타	38고액
623	2024-972	서*종합건설 주식회사	서울특별시 서초구 동광로 5*-* 3**호(방배동) (방배동, 방배오피스텔)	법인지방소득세	10	26,654,220	기타	광역합산
624	2024-973	강*영	서울특별시 서초구 서초대로 *7 ****호 (방배동, 방배대우디오빌)	지방소득세	1	34,531,300	기타	38고액
625	2024-974	이*준	서울특별시 서초구 서초대로 *7 *3**호 (방배동, 방배대우디오빌)	지방소득세	2	17,890,510	기타	38고액
626	2024-976	박*도	서울특별시 서초구 서초대로*9길 3* (방배동)	지방소득세	1	65,006,720	기타	38고액
627	2024-980	주식회사 크*하우즈	서울특별시 서초구 방배로 *3*-*, 9층(방배동, 융성빌딩)	법인지방소득세	21	26,697,820	수취인불명	38고액
628	2024-981	이*주	서울특별시 서초구 고무래로 35 **7동 *9**호 (반포동, 반포리체)	지방소득세	6	26,235,420	이사불명	전국합산
629	2024-982	김*곤	서울특별시 서초구 고무래로 89 **5동 ****호 (반포동, 반포써밋)	지방소득세	1	17,600,920	기타	38고액
630	2024-985	케*엘개발(주)	서울특별시 서초구 서초대로77길 **, 5**호(서초동)	법인지방소득세	14	46,216,330	기타	38고액
631	2024-987	(주)이**피드	서울특별시 서초구 강남대로 3*9 *549호 (서초동)	법인지방소득세	4	22,706,930	수취인불명	38고액
632	2024-989	장*국	서울특별시 서초구 서초대로7*길 5* 서초*동주민센터 (서초동)	지방소득세	8	63,225,720	수취인불명	38고액
633	2024-992	한*기초개발(주)	서울특별시 서초구 강남대로 34*, 85*호 (서초동, 삼원빌딩)	법인지방소득세	9	174,544,870	수취인불명	전국합산
634	2024-994	주식회사 랜*프로	서울특별시 서초구 서초대로78길 5*, 5층(서초동, 강남역인앤인)	법인지방소득세	47	12,169,260	수취인불명	전국합산

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
635	2024-995	주식회사 비*유	서울특별시 서초구 서초대로78길 5* 7층 엘에스-7*8호 (서초동, 우영빌딩)	법인지방소득세	4	57,639,020	수취인불명	광역합산
636	2024-999	주식회사 우*프라퍼티	서울특별시 서초구 강남대로5*길 ** 비*층 **3-**8호 (서초동, 강남효성해링턴타워)	법인지방소득세	11	31,843,680	수취인불명	38고액
637	2024-1001	이*섭	서울특별시 서초구 서운로 ** ***동 *4*3호 (서초동, 래미안 리더스원)	법인지방소득세	4	206,862,080	기타	전국합산
638	2024-1002	조*주	서울특별시 서초구 서초동 *333 〈**/3〉 신동아아파트 3동 7*3호	지방소득세	2	17,588,630	이사불명	38고액
639	2024-1003	홀*스퀘어 주식회사	서울특별시 서초구 서운로 79, **호 (서초동, 신동아*차상가)	취득세	1	62,543,440	이사불명	38고액
640	2024-1005	김*심	서울특별시 서초구 서초중앙로**길 *5 *3**호 (서초동, 서초리시온아파트)	지방소득세	1	15,518,580	기타	38고액
641	2024-1006	정*덕	서울특별시 서초구 서초중앙로**길 *5 5*7호 (서초동, 서초리시온아파트)	지방소득세	56	12,234,320	기타	전국합산
642	2024-1008	(주)로**디어벤처	서울특별시 서초구 사임당로8길 *3, (서초동, 제일빌딩)	지방소득세	10	26,092,940	주소불명	광역합산
643	2024-1009	주식회사 디*블루	서울특별시 서초구 서초중앙로8길 89-* 3-*호 (서초동, 드림스토어)	법인지방소득세	2	50,532,020	기타	38고액
644	2024-1010	정*진	서울특별시 서초구 반포대로 **4 ***3호 (서초동)	지방소득세	8	25,391,150	기타	광역합산
645	2024-1012	주식회사 더*	서울특별시 서초구 반포대로 8*, 3층 3**호(서초동, 신원빌딩)	법인지방소득세	9	32,075,270	기타	광역합산
646	2024-1015	주식회사 디*이디앤씨	서울특별시 서초구 반포대로*4길 3*, 9**호 (서초동, 센츄리오피스텔)	법인지방소득세	6	37,608,660	기타	38고액
647	2024-1016	서*석	서울특별시 서초구 방배로*8길 3* ***호 (방배동)	지방소득세	13	14,256,110	이사불명	광역합산
648	2024-1018	강*렬	서울특별시 서초구 효령로45길 44 3*3호 (서초동)	주민세	67	24,431,160	수취인불명	전국합산
649	2024-1020	지*종합건설 주식회사	서울특별시 서초구 방배천로**길 *, *층(방배동, 세원빌딩)	법인지방소득세	2	32,194,510	이사불명	38고액
650	2024-1021	주식회사 미*바이어	서울특별시 서초구 동작대로 ** 433호 (방배동, 용진빌딩)	법인지방소득세	6	21,799,570	수취인불명	38고액
651	2024-1022	(주)케**이케이코퍼레이션	서울특별시 서초구 방배천로*8길 *, 방배동 인성빌딩4층	법인지방소득세	1	39,360,530	기타	38고액
652	2024-1023	최*림	서울특별시 서초구 방배로*3길 53-4 ***호 (방배동)	지방소득세	18	16,197,070	기타	전국합산
653	2024-1024	방*연	서울특별시 서초구 효령로**길 5* 롯데하이츠빌라 B동 지층 **호 (방배동)	지방소득세	4	14,859,580	기타	38고액

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
654	2024-1025	주식회사 자*앤더더봄	서울특별시 서초구 방배천로*길 **, 498호 (방배동)	법인지방소득세	2	55,137,280	수취인불명	38고액
655	2024-1027	유*영	서울특별시 서초구 명달로8길 8 9**호 (서초동, 연우아파트)	재산세	8	15,353,710	수취인불명	광역합산
656	2024-1032	(주)코**루텍	서울특별시 서초구 효령로 3*4, *4**5호 (서초동, 국제전자센터)	법인지방소득세	6	42,020,300	기타	광역합산
657	2024-1033	전*갑	서울특별시 서초구 효령로*8길 *4 (서초동)	지방소득세	10	21,560,150	주소불명	광역합산
658	2024-1035	주식회사 성*리츠	서울특별시 서초구 강남대로37길 49, 459호 (서초동, 애서니움빌딩)	지방소득세	17	229,060,320	수취인불명	전국합산
659	2024-1036	주식회사 혜*너스	서울특별시 서초구 서운로*길 **, 35*5호(서초동, 지훈빌딩)	법인지방소득세	43	10,987,310	수취인불명	광역합산
660	2024-1038	이*앤코리아 주식회사	서울특별시 서초구 강남대로*7길 9 비*층 3*-*호 (양재동, 수암빌딩)	법인지방소득세	3	55,306,690	기타	광역합산
661	2024-1039	이*준	서울특별시 서초구 강남대로*3길 *8 B동 5*3호 (양재동, 지앤빌)	지방소득세	39	18,264,570	기타	전국합산
662	2024-1040	이*령	서울특별시 서초구 양재천로*5길 ** (양재동)	지방소득세	3	111,137,250	기타	전국합산
663	2024-1041	전*영	서울특별시 서초구 전원말**길 * *층 3**호 (방배동)	지방소득세	4	17,805,490	기타	광역합산
664	2024-1043	박*용	서울특별시 서초구 마방로**길 *5 B동 3*3호 (양재동)	지방소득세	1	22,575,820	기타	38고액
665	2024-1045	주식회사 엠*크컨설팅	서울특별시 서초구 마방로*길 57, 4층(양재동, 승진빌딩)	법인지방소득세	37	30,929,370	이사불명	광역합산
666	2024-1047	주식회사 크*디아인터내셔널	서울특별시 서초구 강남대로8길 39-3, ***호 (양재동, 신양빌딩)	지방소득세	24	100,443,920	기타	38고액
667	2024-1048	주식회사 로*플	서울특별시 서초구 강남대로*길 *8-** (양재동, 새롬빌딩)	지방소득세	52	13,155,400	기타	광역합산
668	2024-1050	조*형	서울특별시 서초구 청룡마을*길 *5, (신원동)	재산세	18	24,004,200	기타	전국합산
669	2024-1053	이*철	서울특별시 동작구 상도로 *** (상도동)	지방소득세	1	13,424,420	수취인불명	38고액
670	2024-1056	배*옥	서울특별시 동작구 만양로**길 4-4 (노량진동)	지방소득세	20	35,606,690	기타	전국합산
671	2024-1057	김*식	서울특별시 동작구 등용로4길 **4 (노량진동)	지방소득세	22	15,137,940	기타	광역합산
672	2024-1058	남*석	서울특별시 동작구 장승배기로*9라길 ** (노량진동)	지방소득세	2	14,893,710	수취인불명	38고액
673	2024-1059	정*환	서울특별시 동작구 장승배기로*7길 84 (노량진동)	지방소득세	1	37,396,590	기타	38고액
674	2024-1060	주식회사 앰*비	서울특별시 동작구 등용로 38, 비*층 7-*8호(상도동)	법인지방소득세	2	62,859,510	기타	38고액

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
675	2024-1061	이*곤	서울특별시 동작구 상도로*5길 **4-5 (상도동)	지방소득세	37	17,909,120	기타	전국합산
676	2024-1063	이*진	서울특별시 동작구 상도로 *7-8 (대방동)	지방소득세	5	18,468,270	주소불명	38고액
677	2024-1064	신*태	서울특별시 동작구 상도로*4길 *4 **4호 (상도동)	지방소득세	53	40,201,390	이사불명	광역합산
678	2024-1066	(주)세**스제이월드	서울특별시 동작구 상도로 *34, *층(상도동)	법인지방소득세	3	60,820,210	기타	38고액
679	2024-1067	성*동	서울특별시 동작구 상도로39길 43 5층 (상도*동)	지방소득세	1	53,131,260	주소불명	38고액
680	2024-1068	김*석	서울특별시 동작구 사당로*7길 *9* **3동 *3*4호 (사당동, 롯데캐슬)	지방소득세	2	20,920,810	수취인불명	전국합산
681	2024-1071	남*옥	서울특별시 동작구 사당로9나길 3 B***호 (사당동)	지방소득세	1	14,142,140	기타	38고액
682	2024-1072	윤*걸	서울특별시 동작구 사당로 *9* 3**호 (사당동)	지방소득세	3	22,944,870	기타	광역합산
683	2024-1073	조*봉	서울특별시 동작구 사당로9가길 *5 지층* (사당동, 예그리나빌라)	재산세	105	18,006,220	이사불명	광역합산
684	2024-1075	주식회사 랜*닷컴	서울특별시 동작구 동작대로*길 *8 5**호 (사당동, 천보빌딩)	법인지방소득세	3	76,600,040	수취인불명	38고액
685	2024-1077	장*수	서울특별시 동작구 양녕로 *** **7동 4*4호 (상도동, 상도역 롯데캐슬 파크엘)	지방소득세	14	15,138,930	기타	광역합산
686	2024-1078	최*록	서울특별시 동작구 양녕로**길 53 (상도동)	지방소득세	3	23,075,030	기타	광역합산
687	2024-1079	임*란	서울특별시 동작구 상도로**가길 *4-3 (상도동)	지방소득세	4	16,605,550	기타	38고액
688	2024-1080	정*순	서울특별시 동작구 성대로*라길 9 3층 3**호 (상도동, 장원빌라)	지방소득세	1	13,327,420	기타	38고액
689	2024-1081	김*남	서울특별시 동작구 성대로**다길 ** (상도동)	지방소득세	1	17,836,420	기타	38고액
690	2024-1082	김*원	서울특별시 동작구 국사봉**길 33 B**호 (상도동, 신양그린빌라)	지방소득세	3	13,188,540	기타	38고액
691	2024-1083	안*우	서울특별시 동작구 국사봉*길 ** **5호 (신대방동)	지방소득세	16	35,222,580	기타	광역합산
692	2024-1085	안*희	서울특별시 동작구 여의대방로*4가길 8 (대방동)	지방소득세	9	36,017,910	수취인불명	광역합산
693	2024-1087	정*계	서울특별시 동작구 여의대방로 ** **동 ****호 (신대방동, 우성아파트)	지방소득세	13	31,846,190	기타	전국합산
694	2024-1090	송*아	서울특별시 동작구 보라매로5길 35 *8**호 (신대방동, 보라매현대아파트)	지방소득세	4	75,402,140	기타	광역합산
695	2024-1091	HAN D*NGSHENG	서울특별시 동작구 신대방*가길 38 ***동 *3*7호 (신대방동, 동작상떼빌아파트)	지방소득세	3	473,614,940	이사불명	38고액

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
696	2024-1092	김*주	서울특별시 동작구 신대방*가길 38 **5동 5*3호 (신대방동, 동작상떼빌)	지방소득세	6	15,763,230	기타	광역합산
697	2024-1094	주식회사 미*트레이드	서울특별시 영등포구 선유로 *48-*5, (양평동4가, 양평빌딩)	법인지방소득세	4	13,899,160	수취인불명	38고액
698	2024-1095	(주)디**케이	서울특별시 영등포구 당산로4*길 **, 비**8호(당산동4가, 에스케이브이*센터)	지방소득세	58	14,111,690	수취인불명	광역합산
699	2024-1096	카*세이코리아(주)	서울특별시 송파구 송파대로 ***, 에이동 에이-3*9호(문정동, 송파테라타워*)	법인지방소득세	3	122,224,300	수취인불명	38고액
700	2024-1097	박*희	서울특별시 영등포구 국회대로7*가길 ** ***호 (여의도동, 순복음아파트)	지방소득세	4	18,714,020	기타	38고액
701	2024-1098	세*조경건설	서울특별시 영등포구 은행로 58, ***4호 (여의도동, 삼도오피스텔)	법인지방소득세	1	17,959,750	수취인불명	38고액
702	2024-1099	손*현	서울특별시 영등포구 양산로 *77 ***동 9**호 (영등포동7가, 경남아너스빌)	지방소득세	11	21,838,540	기타	전국합산
703	2024-1100	김*진	서울특별시 영등포구 버드나루로7길 7 3**호 (영등포동*가)	지방소득세	5	11,588,500	수취인불명	전국합산
704	2024-1102	(주)수**베스트	서울특별시 영등포구 선유로 *4*, ***호 (양평동3가, 이앤씨드림타워)	법인지방소득세	2	124,782,410	수취인불명	38고액
705	2024-1104	이*은	서울특별시 영등포구 국회대로 58*-* (당산동3가)	지방소득세	2	13,861,610	기타	전국합산
706	2024-1108	YU CH*AN LIANG	서울특별시 영등포구 선유로 *** (양평동*가)	지방소득세	3	28,816,190	기타	광역합산
707	2024-1110	(주)천**산농업영농조합법인	서울특별시 영등포구 영등포로 **3, (당산동*가, 7*-3 토지일부)	법인지방소득세	2	46,884,780	수취인불명	38고액
708	2024-1111	최*찬	서울특별시 영등포구 양산로7길 3 9**호 (양평동3가, 양평동 우림보보카운티 오피스텔)	지방소득세	4	16,106,760	이사불명	광역합산
709	2024-1113	윤*남	서울특별시 영등포구 영등포로5길 3* (양평동*가)	지방소득세	8	24,110,400	기타	광역합산
710	2024-1114	임*누엘연합선교회	서울특별시 영등포구 선유서로 *7, (양평동*가, 신동아하이팰리스 **3-*3**)	법인지방소득세	1	14,002,920	기타	38고액
711	2024-1116	김*신	서울특별시 영등포구 영등포로 3* B*층 34호 (양평동*가, 우남푸르미아오피스텔)	지방소득세	28	31,091,550	수취인불명	전국합산
712	2024-1117	제*트씨앤티 주식회사	서울특별시 영등포구 선유로9길 **, *8*5호 (문래동*가, SK V* CENTER)	법인지방소득세	2	20,912,690	수취인불명	38고액
713	2024-1119	(주)토**딩스	서울특별시 영등포구 문래북로 *** *3*3호 (문래동3가, 트리플렉스)	법인지방소득세	15	12,642,630	이사불명	광역합산

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
714	2024-1120	주식회사 하*리홀딩스	서울특별시 영등포구 영등포로3*길 **-* 3*3호 (영등포동4가)	법인지방소득세	17	14,561,900	수취인불명	광역합산
715	2024-1121	정*성	서울특별시 영등포구 영등포로4*길 5-* (영등포동3가)	지방소득세	3	57,866,820	수취인불명	전국합산
716	2024-1122	윤*균	서울특별시 영등포구 경인로***길 *-8 (영등포동)	지방소득세	4	26,380,980	기타	광역합산
717	2024-1123	블*문인베스트(주)	서울특별시 영등포구 여의대로 8, 34**호 (여의도동, 여의도파크센터)	법인지방소득세	48	233,712,740	이사불명	전국합산
718	2024-1125	유*석	서울특별시 영등포구 의사당대로 *** E동 ***호 (여의도동, 미성아파트)	재산세	53	28,075,990	기타	광역합산
719	2024-1126	박*석	서울특별시 영등포구 여의도동 47 〈33/5〉 한성아파트 A동 7**호	지방소득세	4	485,595,940	주소불명	전국합산
720	2024-1127	이*화	서울특별시 영등포구 의사당대로 **7 ***동 3**3호 (여의도동, 롯데캐슬엠파이어)	지방소득세	127	53,210,880	수취인불명	광역합산
721	2024-1129	(주)명**	서울특별시 영등포구 국제금융로 7*, 지하*층 4호 (여의도동, 미원빌딩)	법인지방소득세	4	15,178,950	기타	38고액
722	2024-1130	(주)엘**피엔터테인먼트	서울특별시 영등포구 여의대방로*7길 **, 5층 5*4비호(여의도동)	지방소득세	10	19,360,930	수취인불명	광역합산
723	2024-1131	(주)성**발투자자문	서울특별시 영등포구 여의대방로*7길 ** 54*호 (여의도동)	법인지방소득세	9	40,772,170	이사불명	38고액
724	2024-1133	김*문	서울특별시 영등포구 여의동로 **3 A동 5*3호 (여의도동, 여의도금호리첸시아)	지방소득세	3	35,248,150	기타	38고액
725	2024-1134	송*성	서울특별시 영등포구 도신로**길 3* ***동 **4호 (신길동, 신길바른리움)	지방소득세	33	56,937,000	기타	전국합산
726	2024-1135	최*신	서울특별시 영등포구 가마산로 575 ***동 ***호 (신길동, 한성아파트)	지방소득세	1	21,866,050	기타	38고액
727	2024-1136	유*진	서울특별시 영등포구 가마산로79길 37 3*3동 *7*4호 (신길동, 더샵 파크프레스티지)	지방소득세	2	23,409,100	기타	광역합산
728	2024-1137	박*구	서울특별시 영등포구 경인로94길 9-*5 (문래동*가)	지방소득세	1	12,388,130	기타	38고액
729	2024-1138	김*혁	서울특별시 영등포구 영신로9나길 9-* (영등포동)	지방소득세	32	17,275,870	기타	38고액
730	2024-1140	허*행	서울특별시 영등포구 도림로 3*3 다동 8*8호 (신길동, 건영아파트)	지방소득세	10	53,478,700	수취인불명	전국합산
731	2024-1142	이*근	서울특별시 영등포구 신길로4*라길 *3-8 (신길동)	지방소득세	13	17,584,890	수취인불명	광역합산
732	2024-1144	임*배	서울특별시 영등포구 가마산로5*길 9 ***호 (신길동, 빌라 드 제이앤에스 **)	지방소득세	15	102,200,320	수취인불명	광역합산
733	2024-1146	최*석	서울특별시 영등포구 도림로75길 9 (신길동)	지방소득세	6	66,069,650	기타	38고액

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
734	2024-1147	(주)라**시개발	서울특별시 영등포구 도림로 *57 3층 (신길동, 다복빌딩)	지방소득세	10	169,308,540	수취인불명	38고액
735	2024-1149	강*영	서울특별시 영등포구 디지털로75길 8 (대림동)	지방소득세	1	32,141,170	기타	38고액
736	2024-1150	박*성	서울특별시 영등포구 대림로**길 38 ***호 (대림동, 온누리아파트)	지방소득세	5	67,874,120	기타	전국합산
737	2024-1152	민*식	서울특별시 영등포구 신길로 *9 **4동 4**호 (대림동, e편한세상 영등포 아델포레)	지방소득세	1	16,471,770	기타	38고액
738	2024-1154	유*	서울특별시 강서구 방화대로48길 4* **3동 9*7호 (방화동, 방화*단지도시개발아파트)	지방소득세	3	33,351,240	기타	38고액
739	2024-1156	안*남	서울특별시 강서구 양천로57길 3* 5**동 ***5호 (가양동, 도시개발아파트)	지방소득세	7	19,231,090	기타	전국합산
740	2024-1158	주식회사 이*원	서울특별시 강서구 양천로 4** 7*7호 (가양동, 강서한강자이타워)	법인지방소득세	9	49,869,080	이사불명	38고액
741	2024-1162	박*훈	서울특별시 강서구 양천로 5** ***동 *3**호 (등촌동, 강변샤르망*단지)	지방소득세	34	14,861,830	수취인불명	전국합산
742	2024-1165	(주)신**설산업	서울특별시 강서구 공항대로59길 3*, (등촌동)	취득세	3	55,796,130	수취인불명	광역합산
743	2024-1166	최*욱	서울특별시 강서구 공항대로 5*9 *3*3호 (등촌동, 우림보보카운티뷰)	지방소득세	10	141,613,210	이사불명	전국합산
744	2024-1167	정*영	서울특별시 강서구 양천로**길 3* 5*9호 (등촌동)	지방소득세	7	23,329,730	기타	전국합산
745	2024-1168	김*연	서울특별시 강서구 공항대로 4**-** ***호 (등촌동)	지방소득세	8	39,762,210	기타	38고액
746	2024-1172	문*인	서울특별시 강서구 개화동로**길 4 ***4동 *3**호 (방화동, 방화**단지도시개발공사아파트)	지방소득세	2	60,751,570	기타	전국합산
747	2024-1173	이*훈	서울특별시 강서구 금낭화로*길 *9 (방화동)	지방소득세	3	12,724,950	기타	광역합산
748	2024-1174	안*근	서울특별시 강서구 공항대로 *5 4*3호 (공항동, 삼우아파트)	지방소득세	1	12,781,880	기타	38고액
749	2024-1175	이*호	서울특별시 강서구 개화동로*7길 ** ***4호 (방화동, 마곡그랑시엘)	지방소득세	1	56,794,170	기타	38고액
750	2024-1176	정*훈	서울특별시 강서구 공항대로*가길 ** (공항동)	지방소득세	15	17,985,870	수취인불명	광역합산
751	2024-1177	이*희	서울특별시 강서구 공항대로*가길 ** (공항동)	지방소득세	15	56,905,720	수취인불명	광역합산
752	2024-1178	김*곤	서울특별시 강서구 공항대로4길 ** **3호 (공항동)	지방소득세	1	25,600,410	기타	38고액
753	2024-1179	강*석	서울특별시 강서구 남부순환로**가길 ***-** (공항동)	지방소득세	5	89,522,130	기타	광역합산
754	2024-1180	김*	서울특별시 강서구 방화대로7길 53-*5 (공항동)	지방소득세	7	22,118,150	기타	38고액

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
755	2024-1184	주식회사 이*	서울특별시 강서구 공항대로 *9*, 8*5호(마곡동, 푸리마타워)	지방소득세	35	12,361,380	수취인불명	광역합산
756	2024-1185	주식회사 창*이앤씨	서울특별시 강서구 공항대로 *8*, 8층 8*3호(마곡동, 로뎀타워)	법인지방소득세	15	13,301,570	수취인불명	광역합산
757	2024-1186	김*수	서울특별시 강서구 강서로47바길 ** (내발산동)	지방소득세	1	15,874,890	폐문부재	38고액
758	2024-1187	김*자	서울특별시 강서구 방화대로*바길 **-7 ***호 (공항동)	지방소득세	2	76,340,660	기타	광역합산
759	2024-1188	이*미	서울특별시 강서구 방화대로*바길 ** 3**호 (공항동)	지방소득세	4	19,346,670	기타	전국합산
760	2024-1189	이*우	서울특별시 강서구 까치산로*7길 7 ***동 ***호 (화곡동, 아인스빌)	재산세	57	14,376,430	수취인불명	전국합산
761	2024-1191	김*기	서울특별시 강서구 까치산로*8라길 5-37 -3**호 (화곡동)	지방소득세	2	12,800,010	수취인불명	광역합산
762	2024-1192	김*희	서울특별시 강서구 등촌로5*길 **8 3**호 (등촌동, 두보아파트)	지방소득세	3	44,052,510	기타	38고액
763	2024-1194	김*섭	서울특별시 강서구 초록마을로5길 *9 (화곡동)	지방소득세	11	28,677,810	수취인불명	광역합산
764	2024-1196	박*철	서울특별시 강서구 화곡로53길 ** (화곡동)	지방소득세	2	23,693,190	기타	전국합산
765	2024-1197	차*진	서울특별시 강서구 우현로 *7 ***동 4**호 (화곡동, 강서힐스테이트)	지방소득세	2	19,851,020	기타	38고액
766	2024-1199	홍*호	서울특별시 강서구 초록마을로8길 88 4*3호 (화곡동, 오성드림빌)	지방소득세	4	64,432,270	수취인불명	38고액
767	2024-1200	오*정	서울특별시 강서구 까치산로4길 7*-** (화곡동)	지방소득세	10	47,174,420	기타	38고액
768	2024-1204	마*환	서울특별시 강서구 곰달래로33길 *3 A동 ***호 (화곡동, 제이팰리스)	취득세	105	101,595,010	기타	전국합산
769	2024-1207	다** 주식회사	서울특별시 강서구 강서로**길 4* *동 3*3호 (화곡동, 덕우빌라)	법인지방소득세	11	11,950,840	수취인불명	광역합산
770	2024-1208	(주)티**미컨설팅	서울특별시 강서구 곰달래로**길 *5, 비동 **5호(화곡동, 도양라비앙아파트)	취득세	121	76,724,200	수취인불명	전국합산
771	2024-1209	김*한	서울특별시 강서구 강서로8길 *9 5**호 (화곡동)	지방소득세	2	15,185,670	기타	전국합산
772	2024-1210	서*석	서울특별시 강서구 강서로8길 *8* (화곡동)	지방소득세	6	16,824,320	주소불명	38고액
773	2024-1211	주식회사 에*뉴	서울특별시 강서구 곰달래로 *5* (화곡동)	법인지방소득세	12	171,624,310	이사불명	38고액
774	2024-1212	(주)아*창	서울특별시 강서구 마곡중앙로 ***-8 씨동 4층4*8,4*9호(브이**8) (마곡동, 두산더랜드파크)	법인지방소득세	16	28,116,700	이사불명	전국합산
775	2024-1213	주식회사 드*므	서울특별시 강서구 마곡중앙8로5길 **, **3호(마곡동, 마곡파인스퀘어3)	지방소득세	15	12,628,290	이사불명	광역합산

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
776	2024-1214	(주)에**와이 컴퍼니	서울특별시 강서구 마곡서로 ***, 8*4-*7호 (마곡동, 동익드미라벨복합빌딩)	법인지방소득세	6	84,152,170	이사불명	38고액
777	2024-1215	주식회사 마*롱모빌리티	서울특별시 강서구 공항대로 **7 ****호 (마곡동, 마곡센트럴타워Ⅰ)	법인지방소득세	28	14,213,550	기타	광역합산
778	2024-1219	김*대	서울특별시 양천구 가로공원로 85-* 4**호 (신월동, 용빌라)	지방소득세	6	63,152,360	기타	38고액
779	2024-1220	(주)나**터스	서울특별시 양천구 화곡로 * 4*7호 (신월동, 서부자동차매매시장)	취득세	35	14,662,170	기타	광역합산
780	2024-1221	하*위	서울특별시 양천구 가로공원로 89 4*7호 (신월동)	지방소득세	1	15,140,640	기타	38고액
781	2024-1222	주식회사 대*개발	서울특별시 양천구 가로공원로 89, 4**호(신월동)	법인지방소득세	2	47,120,600	기타	38고액
782	2024-1223	서*원	서울특별시 양천구 남부순환로38길 39 (신월동)	지방소득세	8	172,477,620	수취인불명	전국합산
783	2024-1224	김*성	서울특별시 양천구 가로공원로58길 **-** (신월동)	지방소득세	4	22,830,570	기타	38고액
784	2024-1225	한*경	서울특별시 양천구 가로공원로**길 38 ***호 (신월동)	지방소득세	16	31,671,770	기타	38고액
785	2024-1227	박*래	서울특별시 양천구 곰달래로*길 **-* B**호 (신월동)	지방소득세	3	29,589,660	기타	광역합산
786	2024-1228	이*숙	서울특별시 양천구 곰달래로**길 34 ***호 (신월동)	지방소득세	3	26,225,730	기타	38고액
787	2024-1229	전*용	서울특별시 양천구 월정로*3길 *-** 4**호 (신월동, 삼오주택)	지방소득세	1	20,931,210	기타	38고액
788	2024-1230	김*선	서울특별시 양천구 곰달래로**길 33-7 (신월동)	지방소득세	13	14,222,090	기타	전국합산
789	2024-1232	염*진	서울특별시 양천구 중앙로53길 **-* (신월동)	지방소득세	4	52,762,560	주소불명	전국합산
790	2024-1234	유*창	서울특별시 양천구 은행정로**길 ** ***호 (신정동)	지방소득세	12	11,493,050	수취인불명	광역합산
791	2024-1236	장*기	서울특별시 양천구 오목로 **5-* 8**호 (신정동, 예지***3타운)	재산세	58	63,268,750	기타	전국합산
792	2024-1237	김*옥	서울특별시 양천구 목동중앙남로**나길 77 4**호 (목동)	지방소득세	3	18,284,340	기타	38고액
793	2024-1238	명*미	서울특별시 양천구 목동중앙남로**마길 4*-** ***호 (목동)	지방소득세	3	48,458,750	기타	38고액
794	2024-1244	노*호	서울특별시 양천구 목동서로*길 ** **3동 3*7호 (목동, 목동청구아파트)	법인지방소득세	1	33,753,450	기타	38고액
795	2024-1245	이*주	서울특별시 양천구 목동서로 7* ***동 5*8호 (목동, 목동신시가지아파트)	지방소득세	1	50,268,430	기타	38고액
796	2024-1246	SA**S JR GERALD	서울특별시 양천구 목동동로 *57 ***동 ****호 (목동, 현대하이페리온)	지방소득세	1	17,278,420	수취인불명	38고액

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
797	2024-1249	전*호	서울특별시 양천구 목동동로 *77 ***호 (신정동, 삼성쉐르빌*)	지방소득세	12	18,325,110	수취인불명	전국합산
798	2024-1250	오*연	서울특별시 양천구 목동동로 *3* *4*5동 ***호 (신정동, 목동신시가지아파트)	지방소득세	1	46,802,890	이사불명	38고액
799	2024-1254	최*희	서울특별시 양천구 목동로*9길 3* 3*4호 (신정동, 삼정도나빌)	지방소득세	19	13,567,800	기타	광역합산
800	2024-1255	이*호	서울특별시 양천구 오목로3*길 ** ***호 (신정동, 영광빌라)	지방소득세	2	44,125,880	기타	광역합산
801	2024-1257	주식회사 대*종합건설	서울특별시 양천구 오목로 *4 3층 (신월동)	취득세	2	378,676,870	수취인불명	광역합산
802	2024-1258	정*찰	서울특별시 양천구 신월로*7길 ** ***호 (신월동, 우창아파트)	지방소득세	2	30,129,120	기타	전국합산
803	2024-1259	한*훈	서울특별시 양천구 지양로*4길 *7 (신월동)	취득세	3	130,185,320	수취인불명	광역합산
804	2024-1260	한*후	서울특별시 양천구 지양로*4길 *7 (신월동)	취득세	5	130,191,130	수취인불명	전국합산
805	2024-1261	한*원	서울특별시 양천구 지양로*4길 *7 (신월동)	취득세	3	130,185,320	수취인불명	광역합산
806	2024-1262	김*욱	서울특별시 양천구 지양로*7길 38 **3호 (신월동, 무지개주택)	지방소득세	5	43,833,280	기타	전국합산
807	2024-1263	유*석	서울특별시 양천구 지양로**길 *3-* 3층3** (신월동)	지방소득세	15	31,040,880	기타	38고액
808	2024-1265	이*수	서울특별시 양천구 신월로 99 *동 ****호 (신월동, 신월시영아파트)	지방소득세	8	98,856,360	기타	전국합산
809	2024-1268	이*덕	서울특별시 양천구 목동서로 34* 9**동 7**호 (신정동, 목동신시가지아파트)	재산세	65	19,844,570	기타	전국합산
810	2024-1269	지*복	서울특별시 양천구 목동동로 *** *3*9동 ****호 (신정동, 목동신시가지아파트)	재산세	45	12,882,120	기타	광역합산
811	2024-1270	임*진	서울특별시 양천구 목동동로 5* ***8동 8**호 (신정동, 목동신시가지아파트)	지방소득세	1	12,222,060	기타	38고액
812	2024-1275	주식회사 원*코리아	서울특별시 구로구 경인로 ***, *5층(신도림동, 디큐브시티)	지방소득세	22	137,265,940	이사불명	38고액
813	2024-1276	동**앤티 주식회사	서울특별시 구로구 경인로55길 58, 3**호(구로동)	법인지방소득세	1	33,753,450	기타	38고액
814	2024-1277	권*현	서울특별시 구로구 고척로*7길 83 (개봉동)	지방소득세	16	11,311,980	기타	전국합산
815	2024-1278	김*주	서울특별시 구로구 고척로*7마길 **-7 (고척동)	지방소득세	4	32,575,250	주소불명	38고액
816	2024-1279	현*터내셔널 주식회사	서울특별시 구로구 고척로 *4*, 3동 (고척동)	법인지방소득세	35	18,078,370	수취인불명	전국합산

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
817	2024-1280	이*웅	서울특별시 구로구 고척로*7길 4*-* (개봉동)	지방소득세	53	11,779,480	수취인불명	전국합산
818	2024-1282	오*주	서울특별시 구로구 고척로**나길 85-* ***동 7*4호 (개봉동, 건영아파트)	지방소득세	1	40,132,980	기타	38고액
819	2024-1284	김*보	서울특별시 구로구 부일로*7길 **-3 (궁동)	지방소득세	2	60,547,060	기타	38고액
820	2024-1285	김*희	서울특별시 구로구 경인로 *3*-*3 ***동 *7**호 (오류동, 라인아파트)	지방소득세	2	11,897,590	기타	38고액
821	2024-1286	오*열	서울특별시 구로구 경인로 **4 ***3호 (오류동, 칸타빌레5차)	지방소득세	3	39,072,740	기타	38고액
822	2024-1287	유*회사 고고렌트카	서울특별시 구로구 경인로 35*, *층(개봉동, 금석빌딩)	자동차세	184	11,058,050	이사불명	전국합산
823	2024-1288	WU T*IFENG	서울특별시 구로구 구로동로49길 ** 4**호 (구로동)	지방소득세	1	19,207,950	기타	38고액
824	2024-1289	YAN F*NGBIAN	서울특별시 구로구 구로중앙로34길 35-*3 ***호 (구로동)	지방소득세	3	97,692,440	기타	38고액
825	2024-1294	김*태	서울특별시 구로구 구로중앙로**길 7-** (구로동)	재산세	13	26,897,650	기타	광역합산
826	2024-1296	안*호	서울특별시 구로구 가마산로 87 ***동 *3**호 (구로동, 한일유앤아이아파트)	지방소득세	1	14,611,890	기타	38고액
827	2024-1297	권*자	서울특별시 구로구 개봉로*길 *33-*5 ***동 *5**호 (개봉동, 개봉동아이파크)	지방소득세	1	27,928,130	기타	38고액
828	2024-1298	배*윤	서울특별시 구로구 서해안로 *33*-3* (오류동)	취득세	19	30,106,710	기타	전국합산
829	2024-1299	김*열	서울특별시 구로구 오류로8다길 3* 가동 **5호 (오류동, 거상빌라)	지방소득세	6	13,950,890	기타	전국합산
830	2024-1300	서*길	서울특별시 구로구 개봉로**길 *8-*3 (개봉동)	지방소득세	3	69,668,610	기타	38고액
831	2024-1301	김*철	서울특별시 구로구 도림천로 37* (구로동)	지방소득세	6	12,552,200	주소불명	전국합산
832	2024-1303	주식회사 에*트렉	서울특별시 구로구 디지털로3*길 4* 5**호 (구로동, 이앤씨벤처드림타워*차)	법인지방소득세	8	39,940,940	이사불명	광역합산
833	2024-1304	마*스터자산관리 주식회사	서울특별시 구로구 디지털로33길 55 ***9호 (구로동, 이앤씨벤처드림타워*차)	지방소득세	18	16,436,600	이사불명	광역합산
834	2024-1305	수*트카 주식회사	서울특별시 구로구 디지털로33길 48, 5*5-55호(구로동, 대륭포스트타워7차)	취득세	148	11,671,460	이사불명	전국합산
835	2024-1306	솔*스토리(주)	서울특별시 구로구 디지털로 3**, ***호 (구로동, 대륭포스트타워*차)	법인지방소득세	4	26,042,840	수취인불명	38고액

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
836	2024-1307	(주)국**호화자산종합거래소	서울특별시 구로구 디지털로34길 55, 8*3호 (구로동, 코오롱싸이언스밸리*차)	법인지방소득세	11	227,330,300	이사불명	광역합산
837	2024-1309	송*기술주식회사	서울특별시 구로구 디지털로*7길 *4, 5*4호 (구로동, 벽산디지털밸리*차)	법인지방소득세	13	18,550,710	수취인불명	38고액
838	2024-1312	주식회사 동*	서울특별시 구로구 디지털로 *88, ****호 (구로동, 대륭포스트타워*차)	법인지방소득세	7	16,178,200	수취인불명	광역합산
839	2024-1314	주식회사 씨*블유트러스트	서울특별시 구로구 디지털로 *88, *층**7-알*34호(구로동, 대륭포스트타워*차)	재산세	11	15,904,940	수취인불명	광역합산
840	2024-1315	PARK D*NIEL	서울특별시 구로구 남부순환로**7길 ** (가리봉동)	지방소득세	6	32,038,020	수취인불명	38고액
841	2024-1317	주식회사 코*아디앤피씨	서울특별시 금천구 가산디지털*로 *84, ***9호(가산동, 벽산디지털밸리*차)	법인지방소득세	4	35,834,590	기타	광역합산
842	2024-1318	(주)유**코리아	서울특별시 금천구 가산디지털*로 58, *3**호(가산동, 에이스한솔타워)	취득세	2	17,790,990	기타	38고액
843	2024-1319	(주)이**프트	서울특별시 금천구 가산디지털*로 **9, *3*3호 (가산동, 벽산디지털밸리*차)	법인지방소득세	7	34,486,800	기타	광역합산
844	2024-1321	두**주)	서울특별시 금천구 서부샛길 *38, 7*3호 (가산동, 대륭테크노7차)	법인지방소득세	16	13,382,840	수취인불명	38고액
845	2024-1323	주식회사 씨*앤비	서울특별시 금천구 디지털로 ***, *층 ***호(가산동, 에이스가산타워)	취득세	8	76,145,020	수취인불명	광역합산
846	2024-1324	주식회사 코*아컴버션테크	서울특별시 금천구 가산디지털*로 **3, 5**호(가산동, 월드메르디앙벤처센터*차)	법인지방소득세	23	19,241,670	기타	전국합산
847	2024-1325	주식회사 태*투자산업개발	서울특별시 금천구 벚꽃로 *8*, 5*7*호 (가산동, 삼성리더스타워)	법인지방소득세	8	40,337,260	주소불명	전국합산
848	2024-1326	주식회사 미*스토건	서울특별 금천구 디지털로9길 *8 (가산동, 대륭포스트타워5차) ****호	법인지방소득세	6	14,185,240	수취인불명	전국합산
849	2024-1327	강*고	서울특별시 금천구 디지털로**길 *5 ***4호 (가산동, 비즈트위트 바이올렛5차)	지방소득세	6	40,113,820	수취인불명	38고액
850	2024-1328	박*규	서울특별시 금천구 가산로 **9 (가산동)	지방소득세	27	124,865,410	수취인불명	전국합산
851	2024-1329	(주)트*닉	서울특별시 금천구 벚꽃로*4길 **, 9*9호(가산동, 에이스하이엔드타워 클래식)	취득세	13	49,573,600	수취인불명	광역합산
852	2024-1330	최*훈	서울특별시 금천구 벚꽃로*4길 *9 (가산동)	지방소득세	4	17,557,070	주소불명	전국합산

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
853	2024-1332	이*호	서울특별시 금천구 시흥대로*5*길 7* 4**호 (독산동, 다복빌라)	지방소득세	5	34,287,950	기타	38고액
854	2024-1334	유*찬	서울특별시 금천구 가산로 ** (독산동)	지방소득세	3	14,630,540	기타	38고액
855	2024-1335	신*성	서울특별시 금천구 문성로3길 *9 (독산동)	지방소득세	14	53,898,970	기타	전국합산
856	2024-1338	박*수	서울특별시 금천구 범안로*7길 58 (독산동)	지방소득세	14	11,290,190	수취인불명	전국합산
857	2024-1340	(주)마**일드아이앤씨	서울특별시 금천구 가산디지털*로 53, *9**호(가산동, 한라시그마밸리)	법인지방소득세	9	12,429,510	수취인불명	광역합산
858	2024-1341	주식회사 티*이에스홀딩스	서울특별 금천구 가산디지털*로 **9 제**8-47호 (가산동, 에스케이트윈테크타워)	법인지방소득세	1	42,628,840	수취인불명	38고액
859	2024-1343	다*퓨어	서울특별시 금천구 가산디지털*로 3*, (가산동, 에이스하이엔드타워**)	법인지방소득세	61	377,037,380	주소불명	전국합산
860	2024-1344	주식회사 더*플즈	서울특별시 금천구 가산디지털*로 58 *4*5호 (가산동)	법인지방소득세	2	12,693,320	수취인불명	38고액
861	2024-1347	김*숙	서울특별시 금천구 범안로**길 *4 (독산동)	지방소득세	14	14,592,790	주소불명	전국합산
862	2024-1348	이*원	서울특별시 금천구 금하로3길 ** ***동 **3호 (시흥동, 시흥목련아파트)	취득세	33	14,281,920	기타	전국합산
863	2024-1349	이*욱	서울특별시 금천구 시흥대로*4길 34 (시흥동)	지방소득세	19	93,127,490	기타	전국합산
864	2024-1350	성*윤	서울특별시 금천구 시흥대로5*길 * (시흥동)	지방소득세	1	10,610,230	기타	38고액
865	2024-1352	이*황	서울특별시 금천구 금하로 8** 5*3동 4*5호 (시흥동, 벽산아파트)	지방소득세	5	409,456,220	기타	38고액
866	2024-1354	문*숙	서울특별시 관악구 신사로 74 (신림동)	지방소득세	7	76,167,010	주소불명	38고액
867	2024-1355	강*욱	서울특별시 관악구 관천로*5길 35 지하**3호 (신림동)	재산세	145	19,679,150	이사불명	전국합산
868	2024-1356	권*분	서울특별시 관악구 관천로*8길 9 *층 (신림동)	지방소득세	1	22,141,060	기타	38고액
869	2024-1357	이*걸	서울특별시 관악구 당곡*길 **9-*3 (봉천동)	지방소득세	1	13,954,630	기타	38고액
870	2024-1358	배*형	서울특별시 관악구 봉천로*3길 *9-** (봉천동)	지방소득세	2	15,857,810	기타	38고액
871	2024-1359	이*채	서울특별시 관악구 당곡*길 4*-3* (봉천동)	지방소득세	3	46,935,620	기타	38고액
872	2024-1360	박*완	서울특별시 관악구 국회단지7길 * *층 ***호 (봉천동)	취득세	5	29,475,290	수취인불명	광역합산
873	2024-1361	임*균	서울특별시 관악구 봉천로**가길 5-*5 (봉천동)	지방소득세	8	15,816,850	기타	38고액
874	2024-1362	이*우	서울특별시 관악구 봉천로*5길 *5 (봉천동)	지방소득세	16	11,169,240	기타	전국합산
875	2024-1363	임*민	서울특별시 관악구 봉천로*3가길 *4 3**호 (봉천동)	지방소득세	3	23,691,930	기타	전국합산

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
876	2024-1364	CHO BY*UNG IN	서울특별시 관악구 봉천로*3나길 5*-** (봉천동)	지방소득세	1	156,304,260	주소불명	38고액
877	2024-1366	최*규	서울특별시 관악구 은천로33길 ** B***호 (봉천동)	지방소득세	25	24,883,230	수취인불명	전국합산
878	2024-1367	원*웅	서울특별시 관악구 은천로*9길 43 **7호 (봉천동, 현대연립)	지방소득세	1	19,451,280	기타	38고액
879	2024-1368	황*순	서울특별시 관악구 관악로4*길 ** **9동 7*4호 (봉천동, 관악현대아파트)	지방소득세	1	14,861,270	기타	38고액
880	2024-1369	이*섭	서울특별시 관악구 봉천로53길 4-** 5**호 (봉천동)	지방소득세	4	46,416,460	기타	전국합산
881	2024-1370	김*덕	서울특별시 관악구 남부순환로 *88* (봉천동)	지방소득세	3	15,095,010	기타	전국합산
882	2024-1372	더**디테크 주식회사	서울특별시 관악구 남부순환로 *895 (봉천동)	법인지방소득세	4	43,619,760	이사불명	38고액
883	2024-1374	박*희	서울특별시 관악구 관악로 *95 ***동 ****호 (봉천동, 관악위버폴리스)	지방소득세	3	65,481,560	기타	38고액
884	2024-1375	홍*화	서울특별시 관악구 은천로 8* **3동 8**호 (봉천동, 두산아파트)	지방소득세	9	33,892,620	기타	전국합산
885	2024-1376	박*균	서울특별시 관악구 봉천로**길 39 8**호 (신림동, 가야위드안)	지방소득세	1	15,276,310	이사불명	38고액
886	2024-1377	신*호	서울특별시 관악구 남부순환로 *8** 4**호 (봉천동)	지방소득세	2	21,166,430	기타	38고액
887	2024-1378	양*재	서울특별시 관악구 신림로*5길 **-** 7*4호 (신림동, 베네치아)	재산세	126	14,584,120	기타	전국합산
888	2024-1379	양*자	서울특별시 관악구 신림로*5길 **-** 7*4호 (신림동, 베네치아)	재산세	118	14,277,880	기타	광역합산
889	2024-1383	전*애	서울특별시 관악구 남부순환로*53길 5 (신림동)	지방소득세	10	16,917,660	기타	전국합산
890	2024-1384	주식회사 기*종합건설	서울특별시 관악구 관천로 *9, **4호(신림동)	법인지방소득세	17	22,529,840	기타	전국합산
891	2024-1385	김*선	서울특별시 관악구 시흥대로 544 ***호 (신림동)	지방소득세	1	12,238,170	기타	38고액
892	2024-1386	박*철	서울특별시 관악구 시흥대로***길 ** 4**호 (신림동, 에이스빌)	지방소득세	1	11,207,470	기타	38고액
893	2024-1389	최*성	서울특별시 관악구 신림로 *7* 39호 (신림동)	취득세	29	14,050,200	주소불명	전국합산
894	2024-1391	라**농축산 영농법인	서울특별시 관악구 남부순환로 *7*4, 7층 (봉천동, 고암빌딩)	법인지방소득세	1	75,493,700	기타	38고액
895	2024-1392	이*곤	서울특별시 관악구 장군봉4길 *3 3**호 (봉천동)	지방소득세	26	19,072,500	기타	광역합산
896	2024-1393	이*섭	서울특별시 관악구 남부순환로 *738 ***호 (봉천동, 재형빌딩)	지방소득세	63	14,275,610	수취인불명	전국합산

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
897	2024-1394	김*균	서울특별시 관악구 남부순환로**4길 45 3**호 (봉천동)	지방소득세	4	132,872,840	기타	38고액
898	2024-1395	김*화안나	서울특별시 관악구 청룡3길 4* ***호 (봉천동)	지방소득세	1	14,720,470	기타	38고액
899	2024-1396	박*호	서울특별시 관악구 낙성대로4가길 5 (봉천동)	지방소득세	5	14,826,490	수취인불명	전국합산
900	2024-1398	이*완	서울특별시 관악구 남현*길 34 B**3호 (남현동)	지방소득세	2	52,361,220	기타	38고액
901	2024-1402	이*호	서울특별시 관악구 청룡**길 3*-*3 ***호 (봉천동)	지방소득세	1	32,846,950	기타	38고액
902	2024-1403	박*열	서울특별시 관악구 복은**길 8 ***호 (신림동, 동산빌라)	지방소득세	1	19,838,000	기타	38고액
903	2024-1404	서*늘	서울특별시 관악구 서림3길 **-*3 (신림동)	지방소득세	5	12,148,930	기타	광역합산
904	2024-1405	윤*노	서울특별시 관악구 신림로43길 ** ***호 (신림동, 파랑새빌라)	지방소득세	1	53,488,500	기타	38고액
905	2024-1406	현*수	서울특별시 관악구 신림로*9길 8 ***동 *4*4호 (신림동, 신림현대아파트)	지방소득세	2	119,024,040	기타	38고액
906	2024-1407	이*걸	서울특별시 관악구 호암로 589 (신림동)	지방소득세	25	11,424,290	수취인불명	전국합산
907	2024-1408	이*균	서울특별시 관악구 난곡로*8길 5 (신림동)	지방소득세	25	12,458,860	기타	전국합산
908	2024-1411	이*현	서울특별시 관악구 문성로**길 *5-5 (신림동)	지방소득세	10	14,747,640	기타	전국합산
909	2024-1412	다**설 주식회사	경기도 김포시 통진읍 월하로4**번길 *8*, (서암리)	취득세	3	24,591,400	수취인불명	전국합산
910	2024-1413	박*래	경기도 김포시 통진읍 율마로438번길 *8-4* **3호 (마송리)	지방소득세	55	15,241,280	이사불명	전국합산
911	2024-1414	주식회사 예*주택건설	경기도 김포시 양촌읍 삼도공단로 4*-9	법인지방소득세	34	15,448,140	폐문부재	전국합산
912	2024-1415	박*영	경기도 김포시 김포한강7로**번길 *74-*3 (마산동)	지방소득세	12	12,648,010	주소불명	전국합산
913	2024-1417	조*율	경기도 김포시 초당로**번길 *5 ***호 (장기동)	법인지방소득세	1	404,606,870	폐문부재	38고액
914	2024-1418	최*순	경기도 김포시 김포한강*로78번길 5-38 3*3호 (장기동)	지방소득세	11	17,363,250	폐문부재	전국합산
915	2024-1423	홍*희	경기도 김포시 김포한강3로 *9*-** 8*5동 ****호 (장기동, 고창마을 이니스더원아파트)	지방소득세	2	15,997,530	폐문부재	광역합산
916	2024-1424	이*상	경기도 김포시 걸포*로 39 3**동 *8**호 (걸포동, 오스타파라곤아파트)	재산세	7	34,512,440	폐문부재	광역합산
917	2024-1425	이*섭	경기도 김포시 풍무로*8번길 78 5**동 *3**호 (풍무동, 김포 풍무 꿈에그린 더 포레듀 5단지)	지방소득세	15	16,963,810	폐문부재	전국합산
918	2024-1426	우*산업(주)	경기도 김포시 고촌읍 장차로5번길 5-*5 5*3-*호 (신곡리, 엔타운)	취득세	12	49,461,030	폐문부재	전국합산

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
919	2024-1429	주식회사 가*누리이앤씨	경기도 고양시 덕양구 내유길 **5, 3동 (내유동)	법인지방소득세	2	25,306,790	폐문부재	38고액
920	2024-1431	정*석	경기도 고양시 덕양구 대양로*85번길 *7-* (고양동)	지방소득세	4	27,751,800	주소불명	광역합산
921	2024-1432	조*철	경기도 고양시 일산동구 위시티3로 *33 3**호 (식사동, 베네하임 *차)	지방소득세	2	44,479,120	폐문부재	38고액
922	2024-1434	이*섭	경기도 고양시 일산동구 경의로 5*9, (정발산동)	지방소득세	21	27,648,290	폐문부재	전국합산
923	2024-1436	김*준	경기도 고양시 일산동구 고봉로 3*-9 75*호 (장항동, 양우로데오시티)	지방소득세	1	260,663,430	폐문부재	38고액
924	2024-1437	송*철	경기도 고양시 일산동구 중앙로 **33 **3*호 (장항동, 현대타운빌)	지방소득세	11	13,946,580	이사불명	전국합산
925	2024-1439	(주)씨**소리	경기도 고양시 일산동구 일산로 *4*, **4호 (백석동, 유니테크빌벤처타운)	취득세	24	14,817,760	폐문부재	전국합산
926	2024-1440	(주)홍**판미디어그룹	경기도 고양시 일산동구 호수로 358-*5 9*7호 (백석동, 동문타워II)	법인지방소득세	1	29,402,520	폐문부재	38고액
927	2024-1441	배*순	경기도 고양시 덕양구 화중로 **4 54*동 ****호 (화정동, 은빛마을)	취득세	47	11,322,300	폐문부재	전국합산
928	2024-1442	김*호	경기도 고양시 덕양구 은빛로77번길 *9-7 ***호 (화정동)	지방소득세	17	16,086,490	폐문부재	전국합산
929	2024-1444	조*태	경기도 고양시 덕양구 토당로**4번길 33-4 ***호 (토당동)	지방소득세	39	13,549,080	폐문부재	전국합산
930	2024-1447	이*숙	경기도 고양시 덕양구 신원*로 7* ***7동 *5*3호 (신원동, 삼송 동일스위트 *차)	법인지방소득세	2	50,532,020	폐문부재	38고액
931	2024-1449	누**제글로벌 주식회사	경기도 고양시 덕양구 통일로 *4*, 에이동 439호(동산동, 삼송테크노밸리)	법인지방소득세	1	15,710,630	수취인불명	38고액
932	2024-1451	조*호	경기도 고양시 덕양구 동송로 *3-5* ***동 *9**호 (동산동, 아이엠삼송)	지방소득세	3	21,139,960	폐문부재	전국합산
933	2024-1453	박*용	경기도 파주시 파주읍 매바위길 *84-4 (백석리)	지방소득세	3	15,862,660	기타	전국합산
934	2024-1457	김*주	경기도 파주시 하우고개길 *** 4동 3**호 (야당동, 라빌레뜨)	지방소득세	18	14,762,020	기타	전국합산
935	2024-1459	윤*재	경기도 연천군 백학면 노아로49*번길 *88-** (구미리)	지방소득세	1	16,219,520	폐문부재	38고액
936	2024-1461	주식회사 디*에스홀딩스	경기도 양주시 남면 삼육사로3*7번길 4**-7*	재산세	9	38,578,700	수취인불명	전국합산
937	2024-1463	김*라	경기도 양주시 옥정로7길 34 ***동 *8**호 (옥정동, 양주옥정신도시 디에트르 프레스티지)	지방소득세	3	53,411,140	기타	광역합산

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
938	2024-1464	인*제	경기도 양주시 고읍남로39번길 **9-3*, ***호 (광사동, 건우빌)	지방소득세	10	54,889,240	기타	전국합산
939	2024-1465	(주)세**설	경기도 양주시 고읍남로 *-*4, **4호(광사동, 제이프라자)	법인지방소득세	35	20,497,670	수취인불명	전국합산
940	2024-1466	지*민	경기도 양주시 백석읍 꿈나무로 3** **7동 **4호 (복지리, 동화*차아파트)	지방소득세	45	20,938,210	폐문부재	전국합산
941	2024-1468	심*진	경기도 의정부시 호국로**4*번길 ** ***동 ****호 (가능동, 브라운스톤흥선아파트)	지방소득세	30	31,422,500	폐문부재	광역합산
942	2024-1470	주식회사 최*파트너스	경기도 의정부시 신흥로 *98, 3층(의정부동)	법인지방소득세	11	119,826,440	폐문부재	전국합산
943	2024-1472	이*봉	경기도 의정부시 신흥로 *75, (의정부동)	취득세	69	91,109,090	수취인불명	전국합산
944	2024-1473	최*숙	경기도 의정부시 호국로*34*번길 88 5**호 (의정부동)	법인지방소득세	6	113,366,200	수취인불명	전국합산
945	2024-1474	구*석	경기도 의정부시 동일로 397 ***동 ***8호 (장암동, 장암*단지주공아파트)	지방소득세	1	23,092,470	폐문부재	38고액
946	2024-1475	주식회사 제*에이치코퍼레이션	경기도 의정부시 장곡로3*4번길 *3, (신곡동)	법인지방소득세	3	69,056,850	폐문부재	전국합산
947	2024-1477	유*옥	경기도 의정부시 장곡로 37* (신곡동)	재산세	279	11,842,010	폐문부재	전국합산
948	2024-1478	최*길	경기도 의정부시 하금로43번길 **-*3 5**호 (금오동, 클래스원#*)	취득세	1	470,986,740	수취인불명	38고액
949	2024-1479	최*환	경기도 의정부시 시민로387번길 *3-*8 (용현동)	법인지방소득세	10	117,412,330	폐문부재	38고액
950	2024-1482	주식회사 호*산업	경기도 구리시 건원대로 4* 7*5호 (인창동)	법인지방소득세	4	14,883,420	수취인불명	전국합산
951	2024-1483	주식회사 진*우개발	경기도 구리시 안골로 49, 7층 7**-8호(교문동)	재산세	4	33,060,680	수취인불명	전국합산
952	2024-1484	박*광	경기도 구리시 경춘로**7번길 54-** 나동 ***호 (인창동)	지방소득세	1	102,407,190	폐문부재	38고액
953	2024-1485	윤*인	경기도 구리시 검배로**번길 75 3**호 (수택동, 신삼화주택)	지방소득세	7	24,249,360	폐문부재	전국합산
954	2024-1487	(주)리**	서울특별시 성동구 아차산로 **3, **8호(성수동*가, 영동테크노타워)	취득세	6	71,079,220	수취인불명	광역합산
955	2024-1488	최*이	경기도 남양주시 오남읍 진건오남로884번길 5*-58 ***동 **4호 (양지리, 양지아파트)	지방소득세	2	13,453,830	수취인불명	광역합산
956	2024-1490	이*우	경기도 남양주시 별내면 청학로학교길 8-** **3호 (청학리, S-클래스빌라)	취득세	688	1,074,788,370	이사불명	전국합산

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
957	2024-1492	수*건설(주)	경기도 남양주시 화도읍 마석중앙로37번길 47, 5*4-*호(별나라타워)	재산세	20	46,754,210	수취인불명	전국합산
958	2024-1496	전*진	경기도 남양주시 다산중앙로**번길 **-77 3*3호 (다산동)	법인지방소득세	12	74,314,920	기타	전국합산
959	2024-1498	조*래	경기도 가평군 조종면 조종희망로5번길 ** *층 (현리)	지방소득세	3	70,973,090	수취인불명	전국합산
960	2024-1500	박*정	경기도 양평군 강하면 강남로 5*8-*7 (전수리)	지방소득세	1	11,232,010	수취인불명	38고액
961	2024-1502	김*수	경기도 여주시 강천면 중평동길 *9-5 (도전리)	지방소득세	5	42,396,760	이사불명	38고액
962	2024-1505	박*우	경기도 광주시 퇴촌면 정영로 9**-** (영동리)	지방소득세	10	18,522,220	폐문부재	38고액
963	2024-1506	박*선	경기도 광주시 퇴촌면 정영로 9**-** (영동리)	지방소득세	5	12,018,590	폐문부재	전국합산
964	2024-1507	윤*웅	경기도 광주시 퇴촌면 천진암로 733 ***동 4**호 (관음리, 풍경마을)	지방소득세	52	11,973,530	폐문부재	전국합산
965	2024-1508	오*태	경기도 광주시 곤지암읍 하열미길 47-4 ***동 3**호 (열미리, 우리팰리스타운)	지방소득세	6	12,444,920	폐문부재	광역합산
966	2024-1510	유*원	경기도 광주시 초월읍 도평길***번길 *3-** (도평리)	취득세	16	69,030,870	수취인불명	전국합산
967	2024-1511	임*원	경기도 광주시 중앙로34*번길 45-*3 C동 ***호 (송정동, 조이캐슬)	취득세	5	20,110,940	폐문부재	광역합산
968	2024-1512	(주)양**수	경기도 광주시 이배재로 *3*, *층(회덕동)	자동차세	177	11,046,480	폐문부재	전국합산
969	2024-1513	(주)더**앤지홀딩스	경기도 광주시 오포읍 능평로3*번길 57-8, *층	재산세	9	38,513,130	수취인불명	전국합산
970	2024-1517	김*훈	경기도 하남시 미사강변서로 *5 33*8동 5**호 (풍산동, 미사강변센트럴풍경채)	지방소득세	1	44,537,900	폐문부재	38고액
971	2024-1519	이*호	경기도 하남시 하남대로784번안길 38-** (신장동)	지방소득세	10	24,118,490	폐문부재	전국합산
972	2024-1520	김*섭	경기도 하남시 신평로 84 8**호 (신장동)	지방소득세	18	12,622,560	폐문부재	전국합산
973	2024-1521	오*언	경기도 하남시 신장로**8번길 3* (덕풍동)	지방소득세	2	33,488,170	폐문부재	전국합산
974	2024-1522	차*운	경기도 하남시 덕풍공원로**번길 *8 4**호 (덕풍동)	지방소득세	2	21,747,060	수취인불명	전국합산
975	2024-1523	박*배	경기도 하남시 역말로 4*-4 (덕풍동)	지방소득세	8	16,710,470	폐문부재	전국합산
976	2024-1527	김*래	경기도 성남시 수정구 복정로**번길 *9-** (복정동)	법인지방소득세	58	30,389,550	수취인불명	전국합산
977	2024-1528	주식회사 푸*산업개발	경기도 성남시 중원구 갈마치로*88번길 *4, *4*7호(상대원동)	재산세	66	53,802,820	수취인불명	전국합산
978	2024-1530	장*석	경기도 성남시 중원구 박석로4*번길 4* (상대원동)	지방소득세	24	82,073,310	기타	전국합산
979	2024-1533	윤*혁	경기도 성남시 중원구 제일로43번길 8-* (성남동)	지방소득세	2	148,472,640	기타	38고액

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
980	2024-1535	주식회사 카*라	경기도 성남시 분당구 분당내곡로 *55, ***3호 (삼평동, 판교역케이씨씨웰츠타워)	법인지방소득세	1	13,041,010	기타	38고액
981	2024-1537	김*아	경기도 성남시 분당구 판교백현로 38 **5동 3*3호 (백현동, THE SHARP 판교 퍼스트파크)	지방소득세	3	28,503,620	기타	광역합산
982	2024-1538	WONN J*NGOK CHO	경기도 성남시 분당구 성남대로 *95 B동 3**호 (정자동, 대림아크로텔)	지방소득세	1	14,918,930	기타	38고액
983	2024-1540	주식회사 서*플로어	경기도 성남시 분당구 황새울로***번길 3*, ****(수내동, 동부루트빌딩)	지방소득세	39	13,350,990	수취인불명	전국합산
984	2024-1541	김*순	경기도 성남시 수정구 위례순환로4길 38 (창곡동)	지방소득세	1	30,358,700	주소불명	38고액
985	2024-1543	홍*화	서울시 서초구 내곡동 산*3-*58	지방소득세	7	14,493,120	수취인불명	전국합산
986	2024-1544	박*윤	경기도 과천시 부림4길 4*-** ***호 (부림동)	지방소득세	5	49,762,350	수취인부재	전국합산
987	2024-1546	장*선	경기도 안양시 만안구 박달로498번길 *8 **5동 ***5호 (박달동, 우성아파트)	지방소득세	1	31,581,030	폐문부재	38고액
988	2024-1547	주식회사 디*글로벌	경기도 안양시 동안구 시민대로 3**, ***호 (관양동, 금강스마트빌딩)	지방소득세	10	74,007,130	수취인불명	전국합산
989	2024-1548	오*산업개발(주)	경기도 안양시 동안구 벌말로***번길 49 9**호 (관양동, 안양 스마트베이*)	지방소득세	44	46,559,190	수취인불명	전국합산
990	2024-1551	박*애	경기도 광명시 도덕공원로 *3-* 5*3호 (철산동, 다나안아파트)	취득세	30	40,909,360	수취인불명	전국합산
991	2024-1552	조*연	경기도 광명시 안재로*번안길 3 *층 ***호 (하안동)	지방소득세	10	365,990,940	수취인불명	전국합산
992	2024-1553	박*순	경기도 부천시 오정구 고리울로 35 4*3호 (고강동, 중앙리더스빌)	지방소득세	9	15,493,230	기타	전국합산
993	2024-1554	최*례	경기도 부천시 오정구 원종로 **7 (고강동)	지방소득세	4	100,489,380	기타	전국합산
994	2024-1556	이*호	경기도 부천시 원미구 석천로**9번길 *5 (중동)	취득세	48	18,845,060	수취인불명	전국합산
995	2024-1557	주식회사 저*트원	경기도 부천시 조마루로385번길 8* *3**호 (원미동, 춘의테크노파크3차)	법인지방소득세	9	20,513,230	이사불명	전국합산
996	2024-1558	강*수	경기도 부천시 원미구 장말로*75번길 *9 (중동)	지방소득세	1	19,620,730	기타	38고액
997	2024-1563	박*원	경기도 시흥시 평안상가3길 ** *층 *호 (정왕동)	지방소득세	11	29,734,170	기타	전국합산
998	2024-1564	류*용	경기도 안산시 상록구 수암4길 34 (수암동)	지방소득세	43	17,132,880	주소불명	전국합산
999	2024-1565	한*창	경기도 안산시 단원구 화정천서로*안길 *7 (선부동)	취득세	8	36,221,720	수취인불명	전국합산
1000	2024-1567	오*탁	경기도 안산시 상록구 충장로 59* (월피동)	지방소득세	9	103,945,390	주소불명	38고액

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
1001	2024-1568	조*석	경기도 안산시 상록구 부곡로*안길 *8 ***호 (부곡동, 레나하우스)	법인지방소득세	6	37,821,880	폐문부재	전국합산
1002	2024-1569	주식회사 리*베스트에이엠씨	경기도 안산시 단원구 고잔*길 9, 4**호-비**(고잔동, 하이베라스)	취득세	804	99,263,410	폐문부재	전국합산
1003	2024-1570	김*기	경기도 안산시 단원구 관산4길 * (원곡동)	지방소득세	7	19,413,290	주소불명	전국합산
1004	2024-1572	최*민	경기도 안산시 상록구 조구나리길 ** (이동)	취득세	571	68,791,040	주소불명	전국합산
1005	2024-1573	성*은	경기도 안산시 상록구 감골공원길 *4 B동 4**호 (사동)	취득세	80	12,917,000	폐문부재	전국합산
1006	2024-1576	피*애	경기도 군포시 산본로 *84 ***호 (당동, 씨티캐슬)	지방소득세	55	13,870,830	폐문부재	전국합산
1007	2024-1578	주식회사 글*스	경기도 수원시 영통구 대학3로4번길 7, **7호 (이의동, U-city)	법인지방소득세	4	19,506,460	이사불명	전국합산
1008	2024-1579	이*진	경기도 수원시 장안구 수원천로455번길 *9 **3호 (영화동)	지방소득세	12	19,396,330	기타	전국합산
1009	2024-1580	김*호	경기도 수원시 장안구 장안로 *3* ***동 ***호 (정자동, 동신아파트)	지방소득세	2	50,500,350	기타	전국합산
1010	2024-1581	주식회사 나*마루	경기도 수원시 권선구 금곡로*97번길 *8-37, *층 **4-**호(금곡동)	법인지방소득세	2	48,114,650	기타	38고액
1011	2024-1582	이*유	경기도 수원시 권선구 구운로57번길 * ***호 (구운동)	지방소득세	10	21,234,510	기타	전국합산
1012	2024-1584	이*영	경기도 수원시 영통구 매탄로*78번길 *8 (매탄동)	취득세	1	21,525,670	기타	38고액
1013	2024-1585	정*민	경기도 수원시 권선구 매탄로 *5 **3동 **5호 (권선동, 삼천리권선*차아파트)	취득세	2	23,108,160	기타	38고액
1014	2024-1586	신*섭	경기도 수원시 영통구 매영로*38번길 ** (원천동)	지방소득세	2	58,206,710	주소불명	38고액
1015	2024-1587	조*경	경기도 수원시 영통구 영통로*4*번길 **-*3 4**호 (신동)	취득세	1	14,068,060	기타	38고액
1016	2024-1589	박*주	경기도 용인시 수지구 성복*로3**번길 **-8 (성복동)	지방소득세	1	58,222,820	폐문부재	38고액
1017	2024-1591	권*구	경기도 용인시 수지구 신수로*83번길 * (풍덕천동)	법인지방소득세	15	44,302,780	주소불명	전국합산
1018	2024-1592	경*승	경기도 용인시 수지구 풍덕천로*97번길 3-** (풍덕천동)	지방소득세	10	13,913,390	주소불명	광역합산
1019	2024-1593	정*만	경기도 용인시 수지구 풍덕천로***번길 5-*9 (풍덕천동)	지방소득세	18	23,068,970	주소불명	전국합산
1020	2024-1595	임*식	경기도 용인시 기흥구 죽전로*5번길 *5-8 3**호 (보정동)	지방소득세	1	21,860,070	수취인불명	38고액
1021	2024-1596	손*익	경기도 용인시 기흥구 마북로*54번길 *3 ***동 5*4호 (마북동, 교동마을 쌍용아파트)	취득세	100	24,466,530	폐문부재	전국합산
1022	2024-1597	오*룡	경기도 용인시 수지구 상현로 7* (상현동)	지방소득세	1	31,681,670	수취인불명	38고액

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
1023	2024-1598	(주)장*	경기도 용인시 수지구 광교중앙로 3*4, 9**호 (상현동, 미주프라자)	취득세	5	395,947,640	폐문부재	전국합산
1024	2024-1601	김*연	경기도 용인시 처인구 백옥대로**9*번길 *9 (유방동)	지방소득세	97	20,057,930	폐문부재	전국합산
1025	2024-1604	유*협	경기도 용인시 기흥구 중부대로 34* 4**호 (신갈동)	지방소득세	14	12,339,370	폐문부재	전국합산
1026	2024-1605	공*인테리어 디자인 주식회사	경기도 용인시 처인구 이동읍 백옥대로 5**	법인지방소득세	14	12,253,840	기타	전국합산
1027	2024-1606	우*국	경기도 용인시 처인구 백암면 삼백로 **5*-** ***호 (근창리)	등록세	64	12,143,720	기타	전국합산
1028	2024-1607	길*규	경기도 이천시 마장면 오천로 **7 (오천리)	법인지방소득세	23	34,143,900	수취인불명	전국합산
1029	2024-1608	허*무	경기도 이천시 호법면 이섭대천로 *89-** (단천리)	지방소득세	1	25,997,510	폐문부재	38고액
1030	2024-1609	임*규	경기도 이천시 장호원읍 나래천로5*9번길 *35-*44 (나래리)	취득세	2	19,850,930	폐문부재	38고액
1031	2024-1611	김*현	경기도 안성시 일죽면 일죽신흥로 57-5* (화곡리)	지방소득세	2	13,323,090	기타	38고액
1032	2024-1612	남*우	경기도 안성시 아양*로 49 **5동 ****호 (옥산동, 안성아양시티프라디움)	지방소득세	20	24,525,570	폐문부재	전국합산
1033	2024-1613	염*호	경기도 평택시 밀월로43번길 * 834호 (신장동, 힐탑더테라스)	법인지방소득세	17	46,690,560	수취인불명	전국합산
1034	2024-1615	이*규	경기도 평택시 평택로75번길 5 **3호 (평택동)	지방소득세	19	124,818,170	기타	전국합산
1035	2024-1616	신*수	경기도 평택시 포승읍 불당길 95-4 B동 ***호 (도곡리, 상승주택)	취득세	3	38,482,950	기타	광역합산
1036	2024-1617	박*규	경기도 평택시 팽성읍 신흥길 ***-8 F동 *층 (근내리)	지방소득세	112	11,464,340	수취인불명	전국합산
1037	2024-1618	주식회사 디*인바이큐브	경기도 평택시 팽성읍 부용로 79-3 4*4호 (객사리, 서해타워)	법인지방소득세	9	16,884,740	기타	광역합산
1038	2024-1619	김*진	경기도 평택시 팽성읍 부용로 79-3 4*4호 (객사리, 서해타워)	지방소득세	8	14,325,960	기타	38고액
1039	2024-1620	이*종	경기도 평택시 고덕국제*로 49 *4**동 5**호 (고덕동, 고덕국제신도시대광로제비앙디아트)	취득세	234	19,059,210	기타	광역합산
1040	2024-1621	김*석	경기도 화성시 남양읍 무하로***번길 5* **4동 4**호 (무송리, 금광포란재)	지방소득세	1	20,316,910	기타	38고액
1041	2024-1622	이*구	경기도 화성시 비봉면 일묵동길 ***-*7 (구포리)	지방소득세	1	13,899,740	기타	38고액
1042	2024-1623	(주)그*힐	경기도 화성시 매송면 화성로*397번길 3	재산세	6	11,860,950	기타	전국합산

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
1043	2024-1629	주식회사 다*아이앤디	경기도 화성시 동탄대로 495 *동 ****호 (오산동)	재산세	11	45,885,000	기타	전국합산
1044	2024-1630	(주)디**종합개발	경기도 화성시 동탄산단8길 *8 7*5호	취득세	2	360,245,460	기타	38고액
1045	2024-1631	이*재	경기도 화성시 동탄신리천로5가길 35 3879동 8**호 (신동, 화성동탄(*) 38단지 행복주택)	지방소득세	5	11,854,440	기타	전국합산
1046	2024-1632	김*광	경기도 화성시 정남면 괘랑*길*7번길 59 (괘랑리)	법인지방소득세	3	41,455,720	이사불명	전국합산
1047	2024-1635	주식회사 세*씨엔비	경기도 화성시 향남읍 구문천안길 **-**	법인지방소득세	2	15,009,110	수취인불명	전국합산
1048	2024-1636	그*탑에이주식회사	인천광역시 계양구 하느재로 *4, *층 **호(계산동, 나드리상가)	법인지방소득세	26	12,614,780	수취인불명	전국합산
1049	2024-1637	김*진	인천광역시 부평구 길주남로 *44 3*9동 4*4호 (부개동, 주공아파트)	지방소득세	1	26,681,370	기타	38고액
1050	2024-1638	김*원	인천광역시 부평구 부일로 ** *동 5*5호 (부평동, 헤르메스아파트)	지방소득세	11	17,764,950	수취인불명	전국합산
1051	2024-1639	노*수	인천광역시 남동구 경원대로 97* ***동 3*4호 (간석동, 신원아침도시)	취득세	3	15,029,620	기타	광역합산
1052	2024-1641	김*석	인천광역시 남동구 미래로 45 5**호 (구월동, 더행복요양병원)	지방소득세	5	17,598,000	폐문부재	전국합산
1053	2024-1642	주식회사 뉴*스트컴퍼니	인천광역시 남동구 구월남로 ***, *호 (구월동, 백세빌딩)	법인지방소득세	26	49,473,190	수취인불명	전국합산
1054	2024-1643	한*열	인천광역시 남동구 인주대로***번길 * 3**호 (구월동)	지방소득세	8	13,700,310	기타	전국합산
1055	2024-1644	박*기	인천광역시 남동구 인주대로***번길 ** 3*4호 (구월동, 제일주택)	취득세	19	13,287,520	기타	전국합산
1056	2024-1645	이*기	인천광역시 남동구 남동대로*9*번길 *4-9 3**호 (구월동, 태영원룸)	취득세	24	11,621,590	기타	전국합산
1057	2024-1646	이*자	인천광역시 남동구 장승남로8*번길 ** *동 **8호 (만수동, 진흥아파트)	취득세	19	30,706,790	기타	전국합산
1058	2024-1647	이*구	인천광역시 연수구 비류대로5*9번길 *4-*9 B*4호 (선학동, 벧엘빌라)	자동차세	93	11,783,060	폐문부재	전국합산
1059	2024-1649	제*앤씨코퍼레이션 주식회사	인천광역시 연수구 인천타워대로 3*3 비동 8*5호 (송도동, 송도 센트로드)	재산세	6	25,051,490	폐문부재	전국합산
1060	2024-1651	김*복	인천광역시 미추홀구 석정로3*4번길 3*-*8 4*4호 (도화동)	취득세	6	218,266,520	기타	38고액

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
1061	2024-1652	박*수	인천광역시 미추홀구 염창로 35 ***8호 (주안동, 베스티움)	취득세	23	48,143,510	수취인불명	전국합산
1062	2024-1653	고*곤	인천광역시 미추홀구 경인북길 4*7 3**호 (도화동, 삼일하이츠맨션)	취득세	11	30,613,550	기타	전국합산
1063	2024-1654	안*욱	인천광역시 미추홀구 문학길**5번길 5 B*4호 (문학동, 남양주택)	지방소득세	7	47,777,140	기타	광역합산
1064	2024-1655	손*준	인천광역시 미추홀구 경원대로*4*번길 **-4 3**호 (관교동)	지방소득세	11	177,288,370	기타	전국합산
1065	2024-1656	김*철	인천광역시 중구 축항대로8*번길 44 (항동7가)	취득세	183	65,321,580	수취인불명	전국합산
1066	2024-1657	임*수	인천광역시 서구 가현로8*번길 9 3**호 (마전동)	재산세	14	12,407,430	기타	전국합산
1067	2024-1659	김*한	인천광역시 서구 검단로 83* **5동 ***호 (불로동, 월드아파트)	지방소득세	8	36,830,360	기타	전국합산
1068	2024-1660	(주)위*스넷	인천광역시 서구 보듬로 *58 **9호 (오류동, 블루텍)	등록면허세	3	21,917,680	수취인불명	전국합산
1069	2024-1661	이*훈	인천광역시 서구 원당대로8**번*길 5-4 B동 **4호 (당하동, 명진빌라)	지방소득세	5	16,902,790	기타	전국합산
1070	2024-1663	장*진	인천광역시 서구 심곡로49번길 7 **호 (심곡동, 행복고시텔)	지방소득세	1	389,779,010	기타	38고액
1071	2024-1664	이*성	인천광역시 서구 청라라임로 5* ***호 (청라동, 청라에일린의뜰)	취득세	38	48,467,610	기타	전국합산
1072	2024-1665	김*훈	인천광역시 서구 청라커낼로3*9번길 3-** 3**호 (청라동)	지방소득세	29	13,936,860	기타	전국합산
1073	2024-1666	주식회사 애*이모션	인천광역시 서구 청라한내로 9*, *3*4호 (청라동)	법인지방소득세	3	22,636,550	기타	38고액
1074	2024-1667	주식회사 지*지컴퍼니	인천광역시 서구 열우물로 ***, 비**호(가좌동)	법인지방소득세	8	156,022,050	수취인불명	광역합산
1075	2024-1668	안*일	인천광역시 서구 봉오재3로 **4 8*5호 (가정동, 디오스텔 루원시티 오피스텔)	법인지방소득세	10	24,128,330	기타	전국합산
1076	2024-1669	정*용	인천광역시 강화군 길상면 해안남로*5번길 8* (초지리)	지방소득세	2	41,141,030	기타	38고액
1077	2024-1670	강*규	강원특별자치도 철원군 갈말읍 명성로 ***-** 3**호 (군탄리, 재흥빌라)	지방소득세	68	12,728,890	기타	전국합산
1078	2024-1671	최*정	강원특별자치도 춘천시 운교길 **-* (운교동)	재산세	5	20,251,700	주소불명	전국합산
1079	2024-1672	나*석	강원특별자치도 양구군 해안면 펀치볼로 **78-4 (현리)	법인지방소득세	4	98,858,340	수취인불명	전국합산
1080	2024-1674	허*	강원특별자치도 홍천군 남면 여호내길 *8-5 (남노일리)	지방소득세	4	14,525,780	주소불명	38고액
1081	2024-1675	유*희	강원특별자치도 평창군 봉평면 진조*길 **8-* (진조리)	법인지방소득세	3	24,194,610	기타	38고액

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
1082	2024-1676	정*	강원특별자치도 평창군 대관령면 솔봉로 *3*-** 나동 **4호 (용산리, 휘겔빌리지)	지방소득세	1	19,183,370	기타	38고액
1083	2024-1678	김*철	강원특별자치도 강릉시 강릉대로**3번길 9 3*3호 (교동)	지방소득세	1	26,268,840	기타	38고액
1084	2024-1679	이*운	강원특별자치도 삼척시 남산길 55 (남양동)	취득세	3	115,304,640	폐문부재	광역합산
1085	2024-1680	주식회사 더*유엠파트너스	강원특별자치도 태백시 황지로 *4*-3(황지동)	재산세	3	31,643,170	기타	전국합산
1086	2024-1681	심*석	강원특별자치도 태백시 번영로 *5* ***호 (황지동, 유진아트빌상가)	취득세	23	48,959,510	기타	전국합산
1087	2024-1682	고*석	강원특별자치도 원주시 원문로***번길 9* ***동 8*5호 (우산동, 덕원아파트)	지방소득세	838	34,259,140	기타	전국합산
1088	2024-1684	박*옥	충청북도 음성군 감곡면 성주로 ***-8 (왕장리)	지방소득세	4	34,745,280	폐문부재	전국합산
1089	2024-1686	이*형	충청남도 천안시 동남구 신부9길 4 5*9호 (신부동)	지방소득세	7	26,372,870	수취인불명	광역합산
1090	2024-1688	고*근	충청남도 천안시 서북구 충무로 *58-** ***동 *7*3호 (쌍용동, 해누리선경아파트)	지방소득세	6	12,468,230	기타	전국합산
1091	2024-1689	전*주	충청남도 아산시 배방읍 배방로*73번길 *4-*7 **3호 (북수리, 행복빌)	지방소득세	12	35,064,360	기타	전국합산
1092	2024-1690	유*선	충청남도 아산시 시민로3*9번길 5* **4호 (용화동, 예가아트주택)	지방소득세	3	14,399,860	기타	전국합산
1093	2024-1691	박*재	충청남도 당진시 송악읍 반촌로 *88-5 **4동 **9호 (반촌리, 명지아파트)	지방소득세	1	15,543,700	폐문부재	38고액
1094	2024-1692	신*철	충청남도 당진시 순성면 백양길 *7-*5 (백석리)	지방소득세	9	56,944,680	폐문부재	전국합산
1095	2024-1693	강*옥	충청남도 공주시 계룡면 영규대사로 489 (월암리)	주민세	24	15,906,510	수취인불명	전국합산
1096	2024-1694	이*진	충청남도 금산군 추부면 태봉*길 7-* ***호 (마전리, 진달래원룸)	법인지방소득세	4	18,797,950	이사불명	전국합산
1097	2024-1695	이*희	충청남도 보령시 큰오랏3길 5* **4호 (동대동)	지방소득세	6	21,007,690	수취인불명	전국합산
1098	2024-1696	유*영	대전광역시 유성구 용산*로 83 3*5동 ****호 (용산동, 호반써밋유성그랜드파크 3단지아파트)	지방소득세	1	23,446,130	기타	38고액
1099	2024-1702	이*재	대전광역시 중구 대종로 **7 (부사동)	취득세	4	13,896,300	수취인불명	광역합산
1100	2024-1703	주식회사 더*컴즈	대전광역시 서구 동서대로 994 상가동**4호,**7호,**5호 (내동, 서우아파트)	등록면허세	9	11,994,500	폐문부재	전국합산
1101	2024-1705	조*숙	경상북도 문경시 가은읍 원민지길 *3-* (민지리)	지방소득세	1	13,887,450	기타	38고액
1102	2024-1707	이*헌	경상북도 경주시 안강읍 화전북*길 ** *층 (양월리)	법인지방소득세	2	154,998,900	기타	38고액

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
1103	2024-1708	주식회사 바*유통	경상북도 경주시 외동읍 냉천제내공단길 **8 (냉천리)	법인지방소득세	3	13,909,370	수취인불명	전국합산
1104	2024-1709	이*탁	경상북도 구미시 인동*길 ** ***호 (진평동, 양지빌라트)	지방소득세	4	17,989,050	기타	전국합산
1105	2024-1711	오*성	대구광역시 북구 성북로9길 ** **3동 *8**호 (침산동, 침산동 *차 쌍용예가)	지방소득세	3	46,474,050	기타	38고액
1106	2024-1712	이*철	대구광역시 수성구 청수로 *** *4*9동 **7호 (황금동, 캐슬골드파크)	지방소득세	1	36,250,720	기타	38고액
1107	2024-1713	주식회사 플*타이엑스	대구광역시 수성구 알파시티*로 ***, 4*5호 (대흥동, SW융합테크비즈센터)	지방소득세	1	16,531,700	이사불명	38고액
1108	2024-1715	김*한	대구광역시 남구 대명남로 85-7 (대명동)	지방소득세	15	24,125,570	폐문부재	전국합산
1109	2024-1716	추*주	대구광역시 달서구 조암로*길 *9 ***동 3*7호 (월성동, 월성월드메르디앙 아파트)	법인지방소득세	1	17,703,280	폐문부재	38고액
1110	2024-1719	주식회사 화*디앤씨	울산광역시 중구 학산로 *4, *층(학성동)	법인지방소득세	3	22,393,340	기타	38고액
1111	2024-1720	류*규	울산광역시 남구 화합로 *** *5**호 (삼산동)	지방소득세	1	219,025,160	기타	38고액
1112	2024-1722	하*엽	울산광역시 울주군 온양읍 온양로 *37 3*3호 (대안리)	지방소득세	4	13,243,670	기타	전국합산
1113	2024-1723	주식회사 한*도시디벨로퍼	부산광역시 부산진구 성지곡로 *7, *호 (초읍동, 문화빌딩)	법인지방소득세	5	22,583,680	기타	38고액
1114	2024-1724	김*천	부산광역시 부산진구 중앙대로 *** 8**호 (범천동, 서면동일타워스위트원룸오피스텔)	취득세	47	26,614,230	이사불명	전국합산
1115	2024-1725	김*수	부산광역시 동래구 쇠미로 37 **3동 5**호 (사직동, 사직삼정그린코아아파트)	지방소득세	16	30,812,480	폐문부재	전국합산
1116	2024-1727	이*준	부산광역시 해운대구 해운대해변로 *9* 8*4호 (중동, 크리스탈비치)	지방소득세	16	282,599,620	기타	전국합산
1117	2024-1728	김*주	부산광역시 해운대구 좌동순환로433번길 3* 제티-***동 ****호 (중동, 해운대 힐스테이트위브)	지방소득세	3	783,602,670	기타	전국합산
1118	2024-1729	한*희	부산광역시 수영구 장대골로7번길 ** 5**호 (광안동, 대경빌라)	취득세	5	130,211,060	기타	전국합산
1119	2024-1731	변*재	부산광역시 동구 조방로 *4 *83*호 (범일동, 동일타워)	지방소득세	27	87,699,840	기타	전국합산
1120	2024-1733	박*미	부산광역시 사하구 윤공단로*7번길 **3 3동 **5호 (다대동, 조성아파트)	취득세	12	24,816,590	기타	전국합산
1121	2024-1736	전*선	경상남도 창원시 진해구 충장로4*8번길 3*-9 (이동)	취득세	87	10,783,490	주소불명	전국합산
1122	2024-1737	김*선	경상남도 함안군 칠서면 대치길 4*-4 (대치리)	재산세	11	12,734,370	기타	전국합산

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
1123	2024-1739	김*민	전북특별자치도 익산시 왕궁면 쌍제*길 *4 (쌍제리)	지방소득세	9	14,649,430	수취인불명	전국합산
1124	2024-1740	정*면	전북특별자치도 익산시 간리길 *38-** (석탄동)	주민세	102	41,693,600	폐문부재	전국합산
1125	2024-1741	김*훈	전북특별자치도 전주시 덕진구 가리내*길 **-9 3*5호 (덕진동*가)	법인지방소득세	32	14,224,460	폐문부재	전국합산
1126	2024-1742	이*직	전북특별자치도 전주시 완산구 서원로 * (효자동3가)	재산세	6	11,670,840	이사불명	전국합산
1127	2024-1745	조*나	전라남도 함평군 엄다면 성암길 **-* (성천리)	지방소득세	2	25,702,120	기타	38고액
1128	2024-1746	박*홍	전라남도 장성군 장성읍 영천로 *** *층 (영천리)	지방소득세	12	55,086,190	기타	전국합산
1129	2024-1748	정*철	전라남도 순천시 신월큰길 5* 4**동 7*4호 (조례동, 주공아파트)	취득세	5	16,853,640	폐문부재	전국합산
1130	2024-1749	김*균	전라남도 순천시 장승길 *7 ***동 8*4호 (조례동, 조례영무예다음아파트)	지방소득세	15	18,842,860	폐문부재	전국합산
1131	2024-1750	박*일	전라남도 영암군 군서면 주암길 **-3 (월곡리)	지방소득세	3	25,311,700	기타	전국합산
1132	2024-1754	황*호	전라남도 여수시 진남로 **9-5 (동산동)	취득세	7	17,998,990	수취인불명	광역합산
1133	2024-1755	이*흠	광주광역시 동구 필문대로**5번길 *3-4 (산수동)	지방소득세	1	63,753,840	폐문부재	38고액
1134	2024-1756	박*자	광주광역시 동구 필문대로**5번길 *3-4 (산수동)	지방소득세	2	59,076,370	폐문부재	전국합산
1135	2024-1757	디*스토건(주)	광주광역시 남구 대남대로 39*, (월산동)	법인지방소득세	40	34,452,090	폐문부재	전국합산
1136	2024-1758	백*주	광주광역시 서구 월산로*55번길 38-*3 (농성동)	지방소득세	4	334,159,670	폐문부재	38고액
1137	2024-1759	김*호	광주광역시 서구 시청로 97 *3**호 (치평동, 중흥S-클래스스카이3*)	법인지방소득세	11	61,690,760	폐문부재	38고액
1138	2024-1760	유한회사 엘*스이	광주광역시 광산구 첨단중앙로 *3*, 3*3호(월계동, 첨단센츄럴빌딩)	재산세	157	116,623,610	수취인불명	전국합산
1139	2024-1763	김*섭	광주광역시 광산구 신야촌안길 33-3* (신촌동)	취득세	45	14,767,470	폐문부재	전국합산
1140	2024-1764	엄*웅	제주특별자치도 제주시 애월읍 천덕로 **4-** (납읍리)	지방소득세	1	484,485,260	이사불명	38고액
1141	2024-1765	안*찬	제주특별자치도 제주시 국기로3길 5-4 **5호 (연동)	지방소득세	8	91,997,130	기타	광역합산
1142	2024-1766	조*권	제주특별자치도 제주시 조천읍 선교로 434-* (선흘리)	지방소득세	15	27,051,570	기타	전국합산
1143	2024-1767	허*영	제주특별자치도 서귀포시 안덕면 동광로 *4 A동 **7호 (동광리, 신화오션빌)	법인지방소득세	7	20,146,100	기타	전국합산
1144	2024-1769	강*민	제주특별자치도 서귀포시 배낭골로 8* (상효동)	지방소득세	1	79,868,040	이사불명	38고액
1145	2024-1770	조*앤리트리버(주)	서울특별시 동작구 상도로33길 **-*4(상도동)	법인지방소득세	6	29,646,770	이사불명	38고액

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
1146	2024-1772	(주)리**부동산중개법인	서울특별시 송파구 백제고분로 383, *층(송파동, 성일빌딩)	법인지방소득세	7	38,065,240	수취인불명	38고액
1147	2024-1773	주식회사 대*공경매사협회	서울 관악구 보라매동 **58-* 낙성대빌딩 3층	지방소득세	9	31,822,210	폐문부재	전국합산
1148	2024-1775	김*기	서울특별시 강북구 한천로*39가길 57 지하 B**호 (수유동)	법인지방소득세	1	97,883,360	기타	38고액
1149	2024-1778	박*균	서울특별시 도봉구 도봉로 *** ***동 7**호 (창동, 라르플레이스*단지)	법인지방소득세	4	89,950,660	기타	38고액
1150	2024-1779	전*채	서울특별시 노원구 동일로*4*가길 3*-4 ****호 (상계동)	취득세	2	179,118,310	기타	38고액
1151	2024-1781	원*필	서울특별시 노원구 광운로*나길 3* 4동 7**호 (월계동, 동신아파트)	법인지방소득세	7	107,019,540	기타	38고액
1152	2024-1782	윤*원	서울특별시 중랑구 중랑천로 ** 7동 ****호 (면목동, 한신아파트)	법인지방소득세	6	27,724,450	기타	38고액
1153	2024-1783	윤*호	서울특별시 중랑구 망우로**길 5 (망우동)	법인지방소득세	5	140,221,390	수취인불명	전국합산
1154	2024-1784	이*택	서울특별시 중랑구 겸재로54길 43 (면목동)	법인지방소득세	4	57,639,020	수취인불명	광역합산
1155	2024-1787	최*철	서울특별시 동대문구 이문로 *** (이문동)	법인지방소득세	1	23,789,370	기타	38고액
1156	2024-1788	유*옥	서울특별시 동대문구 제기로*3길 55-* (청량리동)	법인지방소득세	4	26,697,530	기타	38고액
1157	2024-1790	김*범	서울특별시 동대문구 전농로**길 5* **7동 4*3호 (전농동, 래미안아름숲아파트)	법인지방소득세	8	31,887,490	기타	38고액
1158	2024-1791	정*식	서울특별시 동대문구 전농로**길 *** ***동 ****호 (전농동, 전농SK아파트)	법인지방소득세	2	12,693,320	기타	38고액
1159	2024-1792	임*철	서울특별시 동대문구 답십리로59길 *7 (답십리동)	법인지방소득세	11	65,393,920	기타	38고액
1160	2024-1795	김*현	서울특별시 동대문구 답십리로5*길 **5 **8동 ***5호 (답십리동, 답십리 파크자이)	지방소득세	6	29,806,840	기타	광역합산
1161	2024-1796	이*석	서울특별시 동대문구 천호대로97길 ** ***동 4*3호 (장안동, 장한평*차윌드메르디앙아파트)	법인지방소득세	2	17,847,510	기타	38고액
1162	2024-1798	김*기	서울특별시 성북구 보국문로4길 *4 *층 3**호 (정릉동)	법인지방소득세	12	12,986,300	기타	38고액
1163	2024-1799	한*호	서울특별시 성북구 삼양로*길 7* (길음동)	법인지방소득세	43	10,987,310	수취인불명	광역합산
1164	2024-1804	김*림	서울특별시 종로구 평창3*길 ** (평창동)	법인지방소득세	7	24,962,380	기타	38고액
1165	2024-1807	박*선	서울특별시 종로구 돈화문로9가길 8-* **3호 (돈의동)	법인지방소득세	2	25,730,530	기타	38고액
1166	2024-1808	강*성	서울특별시 종로구 수표로 *33 3층 *5호 (낙원동)	법인지방소득세	11	31,057,410	수취인불명	광역합산

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
1167	2024-1809	김*연	서울특별시 종로구 삼봉로 8* *3*5호 (수송동, 두산위브파빌리온)	지방소득세	18	12,247,930	수취인불명	전국합산
1168	2024-1810	허*열	서울특별시 은평구 증산로*7가길 *5-8 4**호 (신사동, 성국빌라)	법인지방소득세	2	66,191,290	수취인불명	38고액
1169	2024-1811	이*은	서울특별시 은평구 응암로9길 *-*3 (응암동)	법인지방소득세	1	90,559,760	폐문부재	38고액
1170	2024-1813	정*남	서울특별시 서대문구 증가로*3길 7 (북가좌동)	취득세	2	378,676,870	주소불명	광역합산
1171	2024-1815	심*섭	서울특별시 서대문구 북아현로**나길 99-38 (북아현동)	법인지방소득세	10	85,201,230	기타	38고액
1172	2024-1817	박*진	서울특별시 마포구 월드컵로3*가길 ** 일층 (성산동)	법인지방소득세	6	37,608,660	수취인불명	38고액
1173	2024-1819	이*용	서울특별시 마포구 신수로3길 *3 ***동 ***3호 (현석동, 밤섬현대아파트)	법인지방소득세	1	15,710,630	수취인부재	38고액
1174	2024-1822	문*성	서울특별시 용산구 후암로57길 4*-7 (동자동)	법인지방소득세	12	19,068,570	주소불명	광역합산
1175	2024-1823	이*환	서울특별시 용산구 신흥로7길 59 3*4호 (용산동*가, 남산리버빌)	법인지방소득세	2	15,009,110	폐문부재	전국합산
1176	2024-1825	이*덕	서울특별시 용산구 보광로3*길 38 (보광동)	취득세	3	24,591,400	폐문부재	전국합산
1177	2024-1826	RO**RTS DAVID NORTHAM	서울특별시 용산구 우사단로4다길 **-**, ***호(보광동)	지방소득세	4	23,694,220	수취인불명	38고액
1178	2024-1827	정*진	서울특별시 용산구 한남대로**길 **-*5 3층 3**호 (한남동)	지방소득세	41	31,605,550	이사불명	광역합산
1179	2024-1828	김*재	서울특별시 용산구 유엔빌리지길 8*-9* (한남동)	지방소득세	1	23,622,610	주소불명	38고액
1180	2024-1830	이*명	서울특별시 중구 퇴계로 448 3*4호 (신당동, 신당역솔하임)	법인지방소득세	7	128,135,700	기타	광역합산
1181	2024-1831	양*석	서울특별시 중구 동호로5길 ** 3**호 (신당동)	법인지방소득세	14	52,156,820	기타	38고액
1182	2024-1832	엄*준	서울특별시 성동구 무학로 33 ***동 **5호 (하왕십리동, 텐즈힐)	지방소득세	12	13,819,510	기타	전국합산
1183	2024-1834	이*택	서울특별시 성동구 독서당로 343 **3동 ****호 (금호동*가, 금호삼성래미안아파트)	법인지방소득세	1	11,696,160	기타	38고액
1184	2024-1840	이*욱	서울특별시 성동구 성수일로8길 47 **5동 ***3호 (성수동*가)	법인지방소득세	2	25,193,340	기타	38고액
1185	2024-1841	최*겸	서울특별시 광진구 용마산로*8나길 *4 (중곡동)	취득세	11	1,143,865,170	기타	광역합산
1186	2024-1842	최*성	서울특별시 광진구 광나루로 4** 8*3호 (화양동, KCC파크타운)	취득세	12	309,494,200	기타	광역합산
1187	2024-1846	장*철	서울특별시 강동구 고덕로**가길 *4-37 5**호 (암사동, 스카이캐슬라암사)	법인지방소득세	17	29,634,540	폐문부재	38고액

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
1188	2024-1848	PAK R*MAN	서울특별시 강동구 고덕로8*길 99, 5**동 ***4호(상일동, 고덕센트럴아이파크)	법인지방소득세	1	67,721,780	수취인불명	38고액
1189	2024-1849	김*식	서울특별시 강동구 성안로3*길 9-9 ***호 (천호동)	재산세	24	14,803,300	폐문부재	전국합산
1190	2024-1850	유*률	서울특별시 강동구 강동대로5*길 ** ***5호 (성내동, 하나플러스)	법인지방소득세	3	59,596,560	폐문부재	38고액
1191	2024-1853	오*일	서울특별시 송파구 올림픽로 435 ***동 *8**호 (신천동, 파크리오)	지방소득세	13	16,517,910	기타	광역합산
1192	2024-1855	이*혜	서울특별시 송파구 올림픽로**길 45-** 비동 ***호 (잠실동, 트윈캐슬)	취득세	6	305,443,180	기타	광역합산
1193	2024-1859	이*희	서울특별시 송파구 잠실로 88 *3*동 *5**호 (잠실동, 레이크 팰리스)	법인지방소득세	6	32,636,110	기타	전국합산
1194	2024-1860	정*욱	서울특별시 송파구 석촌호수로 *** 7**호 (석촌동, 석촌호수효성해링턴타워)	법인지방소득세	3	33,693,960	기타	38고액
1195	2024-1861	정*연	서울특별시 송파구 양재대로 ***8 *5*동 *3*3호 (방이동, 올림픽 선수,기자촌 아파트)	재산세	14	24,840,420	기타	광역합산
1196	2024-1865	최*구	서울특별시 송파구 송파대로 345 ***동 ***호 (가락동, 헬리오시티)	법인지방소득세	1	25,058,950	기타	38고액
1197	2024-1868	권*오	서울특별시 송파구 송이로**길 5*-** 4**호 (가락동)	법인지방소득세	13	19,683,610	수취인불명	전국합산
1198	2024-1869	김*연	서울특별시 송파구 마천로 *9* ***호 (오금동)	법인지방소득세	12	31,947,610	기타	전국합산
1199	2024-1873	임*성	서울특별시 송파구 성내천로4*길 *5 B**호 (마천동)	법인지방소득세	9	19,635,180	기타	전국합산
1200	2024-1874	김*곤	서울특별시 송파구 양산로8길 8 ***동 ***7호 (거여동, 거여*단지아파트)	법인지방소득세	8	22,822,200	기타	광역합산
1201	2024-1877	이*자	서울특별시 송파구 동남로 *93 ***동 *3층 *3*4호 (가락동, 가락쌍용아파트)	지방소득세	52	13,155,400	기타	광역합산
1202	2024-1879	이*훈	서울특별시 송파구 새말로 ** 949호 (문정동, 송파푸르지오시티)	법인지방소득세	1	68,973,320	수취인불명	38고액
1203	2024-1881	홍*연	서울특별시 강남구 압구정로 3*9 95동 7*5호 (압구정동, 현대아파트)	법인지방소득세	4	51,091,620	기타	광역합산
1204	2024-1883	최*용	서울특별시 강남구 언주로**4길 ** ****호 (신사동, 알파임하우스)	법인지방소득세	3	40,593,800	수취인불명	38고액
1205	2024-1884	황*선	서울특별시 강남구 학동로**길 *3 5*3호 (논현동, 브라운스톤 로얄스위트 논현)	법인지방소득세	14	20,735,230	이사불명	38고액
1206	2024-1890	이*재	서울특별시 강남구 학동로 338 B동 8**호 (논현동, 강남파라곤)	취득세	1	24,927,220	수취인불명	38고액

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
1207	2024-1891	이*미	서울특별시 강남구 선릉로**5길 *5 4*3호 (논현동, 한스빌)	지방소득세	22	137,265,940	수취인불명	38고액
1208	2024-1893	김*진	서울특별시 강남구 학동로**길 34-* **7호 (논현동)	취득세	804	99,263,410	수취인불명	전국합산
1209	2024-1895	유*철	서울특별시 강남구 논현로95길 33 ***호 (역삼동)	법인지방소득세	6	16,728,030	수취인불명	38고액
1210	2024-1896	미합중국인 로*릭완	서울특별시 강남구 테헤란로*9길 *9-7, ***호(역삼동, 런던)	지방소득세	10	26,092,940	수취인불명	광역합산
1211	2024-1897	서*민	서울특별시 강남구 언주로***길 38-4 ***호 (역삼동, 역삼동 다세대주택)	지방소득세	16	18,815,460	수취인불명	전국합산
1212	2024-1898	전*웅	서울특별시 강남구 선릉로**3길 ** ***호 (역삼동)	법인지방소득세	9	19,286,050	기타	전국합산
1213	2024-1899	배*우	서울특별시 강남구 언주로98길 9-3 3**호 (역삼동)	재산세	9	38,578,700	기타	전국합산
1214	2024-1900	고*아	서울특별시 강남구 봉은사로*8길 *-* **3호 (삼성동, 삼성빌라)	취득세	6	71,079,220	기타	광역합산
1215	2024-1901	김*섭	서울특별시 강남구 봉은사로 *** (삼성동)	법인지방소득세	1	42,628,840	수취인불명	38고액
1216	2024-1903	정*현	서울특별시 강남구 영동대로85길 *7-9 ***호 (대치동, 화인하이빌아파트)	법인지방소득세	4	15,974,330	기타	38고액
1217	2024-1904	안*태	서울특별시 강남구 선릉로7*길 9-** ***호 (대치동)	법인지방소득세	13	158,091,020	기타	전국합산
1218	2024-1905	안*태	서울특별시 강남구 선릉로7*길 9-** ***호 (대치동)	법인지방소득세	11	101,563,910	기타	전국합산
1219	2024-1908	이*오	서울특별시 강남구 도곡로 **3 4**호 (역삼동)	지방소득세	5	15,203,440	기타	전국합산
1220	2024-1909	윤*덕	서울특별시 강남구 영동대로 *3* *동 5*5호 (대치동, 우성아파트)	지방소득세	32	22,269,560	기타	광역합산
1221	2024-1912	이*호	서울특별시 강남구 선릉로 8 ***동 ***3호 (개포동, 래미안블레스티지)	법인지방소득세	1	12,487,790	기타	38고액
1222	2024-1913	박*수	서울특별시 강남구 선릉로 8 **4동 ****호 (개포동, 래미안블레스티지)	법인지방소득세	37	30,929,370	이사불명	광역합산
1223	2024-1914	류*국	서울특별시 강남구 개포로***길 *5 **4동 ****호 (일원동, 우성7차아파트)	등록면허세	9	11,994,500	기타	전국합산
1224	2024-1915	김*환	서울특별시 강남구 개포로*3*길 7 4**호 (일원동, 꿈.피엠)	법인지방소득세	1	23,949,980	기타	38고액
1225	2024-1922	김*식	서울특별시 서초구 신반포로45길 7* ***동 ***호 (잠원동, 잠원동월드메르디앙)	법인지방소득세	1	60,052,630	기타	38고액
1226	2024-1923	김*준	서울특별시 서초구 신반포로45길 *3 *-****호 (잠원동, 잠원동 대우아이빌)	지방소득세	5	19,220,360	기타	38고액
1227	2024-1924	안*언	서울특별시 서초구 주흥길 3*-* **3호 (반포동)	법인지방소득세	1	123,678,020	기타	38고액

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
1228	2024-1927	최*석	서울특별시 서초구 방배로 *73 (방배동)	취득세	13	49,573,600	기타	광역합산
1229	2024-1928	박*기	서울특별시 서초구 서초대로*3길 ** (방배동)	재산세	66	201,589,780	기타	광역합산
1230	2024-1934	이*섭	서울특별시 서초구 서운로 ** ***동 *4*3호 (서초동, 래미안 리더스원)	법인지방소득세	2	149,490,060	기타	38고액
1231	2024-1936	강*균	서울특별시 서초구 효령로55길 *8 **3호 (서초동, 브이 샤르망)	재산세	65	11,171,260	수취인불명	광역합산
1232	2024-1937	방*환	서울특별시 서초구 서초대로3*길 ** (방배동)	법인지방소득세	10	41,275,540	이사불명	광역합산
1233	2024-1939	홍*숙	서울특별시 서초구 마방로4길 **-*5 3**호 (양재동)	재산세	37	57,994,220	기타	광역합산
1234	2024-1944	정*균	서울특별시 동작구 사당로**다길 57 *동 9*3호 (사당동, 제일아파트)	법인지방소득세	21	26,697,820	기타	38고액
1235	2024-1945	정*	서울특별시 동작구 동작대로7길 5* (사당동)	법인지방소득세	12	42,687,320	수취인불명	광역합산
1236	2024-1948	이*우	서울특별시 동작구 여의대방로**길 *** ***동 *5**호 (신대방동, 보라매자이 더 포레스트)	법인지방소득세	12	12,452,240	기타	전국합산
1237	2024-1950	전*하	서울특별시 영등포구 당산로54길 *4 (당산동*가)	취득세	8	76,145,020	주소불명	광역합산
1238	2024-1952	정*구	서울특별시 영등포구 영등포로 **5 (당산동*가)	법인지방소득세	10	167,450,040	기타	광역합산
1239	2024-1955	김*앵	서울특별시 영등포구 도신로 **8 (신길동)	법인지방소득세	1	75,493,700	기타	38고액
1240	2024-1956	임*배	서울특별시 영등포구 가마산로5*길 9 ***호 (신길동, 빌라 드 제이앤에스 **)	지방소득세	10	169,308,540	수취인불명	38고액
1241	2024-1957	김*영	서울특별시 영등포구 시흥대로*8*길 5-3 (대림동)	법인지방소득세	11	16,133,610	기타	광역합산
1242	2024-1959	임*	서울특별시 강서구 공항대로 5*5 ***3호 (등촌동, 비원 오피스텔)	지방소득세	58	14,111,690	기타	광역합산
1243	2024-1962	김*태	서울특별시 강서구 남부순환로**가길 ***-3 *층 (공항동)	법인지방소득세	1	35,508,610	기타	38고액
1244	2024-1965	김*만	서울특별시 강서구 초록마을로3*길 35-** ***호 (화곡동, 프라임하우스)	법인지방소득세	6	24,059,440	기타	광역합산
1245	2024-1968	이*구	서울특별시 강서구 곰달래로 9* *3*7호 (화곡동, 유림노르웨이숲아파트)	취득세	2	190,834,720	기타	38고액
1246	2024-1969	신*애	서울특별시 강서구 국회대로7길 *** (화곡동)	법인지방소득세	4	19,060,700	기타	광역합산
1247	2024-1970	이*철	서울특별시 강서구 등촌로3길 4* (화곡동)	법인지방소득세	16	28,116,700	주소불명	전국합산
1248	2024-1971	장*현	서울특별시 양천구 가로공원로*9길 8-* 4**호 (신월동, 쌍용빌라트)	취득세	58	21,899,820	기타	광역합산
1249	2024-1974	조*식	서울특별시 양천구 월정로 **-* 가동 (신월동)	법인지방소득세	2	43,095,510	기타	38고액

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
1250	2024-1975	최*등	서울특별시 양천구 중앙로57길 *4 지하*층 ***호 (신월동)	법인지방소득세	5	32,426,310	기타	광역합산
1251	2024-1976	진*철	서울특별시 양천구 중앙로5*길 3*-3 **3호 (신정동, 블루스카이빌)	취득세	121	76,724,200	기타	전국합산
1252	2024-1978	노*호	서울특별시 양천구 목동서로*길 ** **3동 3*7호 (목동, 목동청구아파트)	법인지방소득세	1	33,753,450	기타	38고액
1253	2024-1980	양*우	서울특별시 양천구 신월로 3*5 (신정동)	법인지방소득세	8	45,475,440	기타	광역합산
1254	2024-1981	송*훈	서울특별시 양천구 중앙로3*길 4* (신정동)	법인지방소득세	13	17,516,020	기타	38고액
1255	2024-1984	김*정	서울특별시 구로구 경인로 38* **4동 ****호 (개봉동, 한마을아파트)	법인지방소득세	6	84,152,170	기타	38고액
1256	2024-1988	이*형	서울특별시 구로구 구로중앙로*8다길 ** 8*7호 (구로동, 하나세인스톤 *차)	법인지방소득세	9	49,869,080	이사불명	38고액
1257	2024-1989	곽*두	서울특별시 구로구 구로중앙로9길 **-* (구로동)	법인지방소득세	41	16,717,530	수취인불명	전국합산
1258	2024-1990	송*덕	서울특별시 관악구 성현로 8* ***동 ***호 (봉천동, 관악드림타운)	지방소득세	1	14,837,250	기타	38고액
1259	2024-1994	신*우	서울특별시 관악구 난곡로 **7 ***동 ****호 (신림동, 임광관악파크아파트)	법인지방소득세	17	22,529,840	이사불명	전국합산
1260	2024-1996	허*	경기도 김포시 김포한강8로 333 3**동 7*4호 (마산동, 김포한강엘에이치솔터마을3단지)	취득세	35	14,662,170	폐문부재	광역합산
1261	2024-2001	이*종	경기도 김포시 고촌읍 수기로 *7-54 ***동 4*3호 (신곡리, 수기마을 힐스테이트)	지방소득세	35	12,361,380	폐문부재	광역합산
1262	2024-2003	지*주	경기도 고양시 덕양구 통일로***4번길 *4-8 **8동 4**호 (내유동, 호반캐슬)	재산세	53	14,070,370	폐문부재	전국합산
1263	2024-2006	전*희	경기도 고양시 일산동구 고양대로 944 ***동 3**호 (식사동)	법인지방소득세	2	20,912,690	폐문부재	38고액
1264	2024-2009	신*휘	경기도 고양시 일산동구 호수로 *** A동 3**호 (장항동, 코오롱레이크폴리스I)	취득세	3	55,796,130	폐문부재	광역합산
1265	2024-2010	송*실	경기도 고양시 일산동구 일산로*8*번길 53-* (마두동)	법인지방소득세	2	41,748,470	폐문부재	38고액
1266	2024-2013	오*석	경기도 고양시 덕양구 은빛로77번길 **-3 ***호 (화정동)	법인지방소득세	56	56,112,130	폐문부재	광역합산
1267	2024-2014	김*일	경기도 고양시 덕양구 세솔로 *49 ***5동 7**호 (원흥동, 삼송마을엘에이치**단지)	법인지방소득세	30	18,482,900	폐문부재	전국합산
1268	2024-2015	이*숙	경기도 고양시 덕양구 신원*로 7* ***7동 *5*3호 (신원동, 삼송 동일스위트 *차)	법인지방소득세	2	50,532,020	폐문부재	38고액
1269	2024-2018	이*희	경기도 파주시 문산읍 충의로*34번길 **-9 (운천리)	재산세	6	14,112,930	기타	전국합산

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
1270	2024-2021	안*선	경기도 파주시 송학*길 *35-** ***동 ***호 (야당동)	지방소득세	1	12,987,720	수취인불명	38고액
1271	2024-2023	권*현	경기도 포천시 일동면 영일로85*번길 **9 (기산리)	법인지방소득세	95	28,467,870	기타	광역합산
1272	2024-2024	민*기	경기도 포천시 자작로4길 49-47 (자작동)	지방소득세	2	23,730,550	수취인불명	38고액
1273	2024-2025	김*현	경기도 양주시 화합로*4**번길 ** 3층 3**호 (덕정동)	취득세	2	425,666,460	기타	38고액
1274	2024-2026	임*현	경기도 양주시 부흥로 ****-7 ***동 **4호 (고읍동, TS푸른솔*차아파트)	법인지방소득세	35	20,497,670	수취인불명	전국합산
1275	2024-2030	서*균	경기도 의정부시 평화로*7*번길 *9 8*3호 (호원동, 푸른마을아파트)	취득세	148	11,671,460	폐문부재	전국합산
1276	2024-2032	최*환	경기도 의정부시 시민로387번길 *3-*8 (용현동)	법인지방소득세	11	119,826,440	폐문부재	전국합산
1277	2024-2046	정*석	경기도 가평군 조종면 운악청계로333번길 *4* (신상리)	법인지방소득세	8	51,441,800	수취인불명	전국합산
1278	2024-2048	정*	경기도 양평군 서종면 중미산로 **9 (도장리)	법인지방소득세	7	38,065,240	기타	38고액
1279	2024-2051	김*봉	경기도 광주시 중앙로34*번길 *9-*7 ***동 ***호 (송정동, 로하스빌리지)	법인지방소득세	2	104,786,110	폐문부재	38고액
1280	2024-2056	정*호	경기도 광주시 새말길 *8*-** ***동 ***호 (신현동, 더뷰)	재산세	3	31,643,170	수취인불명	전국합산
1281	2024-2057	전*환	경기도 하남시 미사동로 ***-*** (미사동)	법인지방소득세	3	11,755,300	수취인불명	38고액
1282	2024-2061	정*동	경기도 성남시 수정구 산성대로5*7번길 ** ***호 (양지동, 은행빌리지)	법인지방소득세	2	105,152,610	수취인불명	38고액
1283	2024-2062	박*근	경기도 성남시 중원구 산성대로55*번길 *5 ***동 ***3호 (은행동, 주공아파트)	법인지방소득세	3	122,224,300	기타	38고액
1284	2024-2063	김*철	경기도 성남시 중원구 희망로3**번길 4-* (상대원동)	법인지방소득세	21	18,915,720	기타	전국합산
1285	2024-2065	김*진	경기도 성남시 수정구 희망로 53* 3*3동 *9*3호 (신흥동, 산성역자이푸르지오아파트)	지방소득세	7	117,962,960	기타	38고액
1286	2024-2066	박*준	경기도 성남시 중원구 광명로 43 (성남동)	법인지방소득세	1	13,856,720	기타	38고액
1287	2024-2067	김*신	경기도 성남시 분당구 양현로 *54 5*4동 7*5호 (야탑동, 탑마을)	지방소득세	24	100,443,920	기타	38고액
1288	2024-2072	정*수	경기도 성남시 분당구 새마을로83번길 *5 **3동 **3호 (서현동, 서현포스파크)	법인지방소득세	1	246,220,510	기타	38고액
1289	2024-2073	김*석	경기도 성남시 분당구 내정로**5번길 35 5*3동 ****호 (수내동, 양지마을)	재산세	9	38,513,130	기타	전국합산
1290	2024-2080	이*현	경기도 광명시 디지털로 5* ***동 ***3호 (철산동, 철산래미안자이)	법인지방소득세	4	26,042,840	기타	38고액

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
1291	2024-2083	서*욱	경기도 부천시 원미구 중동로377번길 *5 **3호 (약대동, 숲예찬빌라)	법인지방소득세	15	13,301,570	수취인불명	광역합산
1292	2024-2087	김*옥	경기도 안산시 상록구 원당골*길 **-7 A동 ***호 (수암동, 성원그린빌라)	법인지방소득세	14	20,258,250	수취인불명	38고액
1293	2024-2089	석*주	경기도 안산시 단원구 선부광장서로*길 *7 **3동 3*5호 (선부동, 효자연립)	법인지방소득세	1	31,441,710	폐문부재	38고액
1294	2024-2090	한*미	경기도 안산시 단원구 백성길 3-* **5호 (원곡동)	법인지방소득세	11	19,646,160	폐문부재	38고액
1295	2024-2091	조*천	경기도 군포시 산본로38*번길 ** ***7동 *3**호 (산본동, 백합아파트)	법인지방소득세	6	42,020,300	폐문부재	광역합산
1296	2024-2094	김*배	경기도 군포시 산본천로 ** **5동 ****호 (산본동, 을지아파트)	지방소득세	2	20,920,320	폐문부재	38고액
1297	2024-2095	강*동	경기도 군포시 번영로 3*8 4**동 ***5호 (산본동, 한라아파트)	지방소득세	5	37,208,540	폐문부재	38고액
1298	2024-2096	장*수	경기도 의왕시 안양판교로 *** ***동 33**호 (포일동, 인덕원푸르지오엘센트로)	법인지방소득세	5	321,972,440	폐문부재	38고액
1299	2024-2099	정*운	경기도 수원시 장안구 장안로385번길 95 ***동 4**호 (이목동, 수원장안 STX KAN *단지 아파트)	취득세	2	17,790,990	기타	38고액
1300	2024-2100	김*수	경기도 수원시 장안구 장안로3*4번길 ** (파장동)	법인지방소득세	7	14,261,040	기타	광역합산
1301	2024-2102	고*민	경기도 수원시 영통구 월드컵로*79번길 **-4 (원천동)	법인지방소득세	5	42,889,690	기타	전국합산
1302	2024-2103	강*석	경기도 수원시 영통구 아주로 *8 (원천동)	법인지방소득세	5	24,357,610	주소불명	광역합산
1303	2024-2106	김*대	경기도 수원시 영통구 매봉로*7번길 8-*4 B**호 (매탄동)	법인지방소득세	5	37,717,780	기타	전국합산
1304	2024-2107	조*연	경기도 수원시 권선구 상탑로 47-4 (탑동)	지방소득세	27	27,385,620	주소불명	전국합산
1305	2024-2113	강*정	경기도 용인시 기흥구 보정로 3* **3동 8**호 (보정동, 행원마을동아솔레시티아파트)	법인지방소득세	25	16,025,990	폐문부재	광역합산
1306	2024-2114	한*수	경기도 용인시 기흥구 언남로 5 ***동 7*4호 (언남동, 스파팰리스 리가)	법인지방소득세	18	41,461,410	폐문부재	전국합산
1307	2024-2117	최*은	경기도 용인시 기흥구 동백죽전대로5*7번길 ***-4* ***호 (중동, 포인HOUSE人)	법인지방소득세	14	15,950,280	폐문부재	38고액
1308	2024-2119	조*환	경기도 용인시 처인구 임원로 9*-*4 B동 ***호 (고림동)	법인지방소득세	14	14,966,420	폐문부재	전국합산
1309	2024-2120	김*만	경기도 용인시 처인구 이동읍 백옥대로 75*-** 가동 3**호 (천리, 우월시티빌라)	법인지방소득세	6	317,395,930	기타	광역합산
1310	2024-2121	김*만	경기도 용인시 처인구 이동읍 백옥대로 75*-** 가동 3**호 (천리, 우월시티빌라)	지방소득세	9	13,502,560	기타	광역합산

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
1311	2024-2122	신*진	경기도 용인시 처인구 이동읍 백옥대로 5** (덕성리)	법인지방소득세	14	12,253,840	기타	전국합산
1312	2024-2123	진*호	경기도 이천시 대월면 대월로88*번길 *84 *동 4**호 (초지리)	법인지방소득세	4	18,739,730	수취인불명	38고액
1313	2024-2125	최*국	경기도 평택시 서탄면 마두*길 74-* (마두리)	법인지방소득세	1	13,406,100	기타	38고액
1314	2024-2126	김*근	경기도 평택시 포승읍 홍원농깨길 ***-** **3호 (홍원리)	지방소득세	7	51,588,550	수취인불명	광역합산
1315	2024-2127	김*진	경기도 평택시 팽성읍 부용로 79-3 4*4호 (객사리, 서해타워)	법인지방소득세	9	16,884,740	기타	광역합산
1316	2024-2128	문*	경기도 평택시 고덕로 *9* ***4동 ****호 (고덕동, 고덕국제신도시 금호어울림)	법인지방소득세	38	31,413,990	기타	38고액
1317	2024-2129	박*우	경기도 화성시 남양읍 화성시청역로 7 ***동 ***5호 (신남리, 화성시청역센트럴파크스타힐스*단지)	재산세	11	15,904,940	기타	광역합산
1318	2024-2131	이*석	경기도 화성시 동탄지성로 4*5 ***동 ****호 (기산동, 신동탄 푸르지오아파트)	법인지방소득세	1	16,931,800	기타	38고액
1319	2024-2132	조*희	경기도 화성시 동탄시범한빛길 38 **5동 4**호 (반송동, 동탄시범한빛마을 케이씨씨스위첸아파트)	법인지방소득세	1	15,588,920	기타	38고액
1320	2024-2135	임*욱	경기도 화성시 동탄반석로 9* 4**동 ****호 (반송동, 동탄솔빛마을 경남아너스빌아파트)	취득세	9	643,558,250	기타	광역합산
1321	2024-2138	문*일	인천광역시 부평구 주부토로 *** **4동 ***5호 (갈산동, 갈산주공아파트)	법인지방소득세	7	12,505,010	기타	전국합산
1322	2024-2140	윤*연	인천광역시 부평구 주부토로*5번길 *9 5*5호 (부평동, 대경이즈뷰아파트)	법인지방소득세	23	19,241,670	기타	전국합산
1323	2024-2141	류*현	인천광역시 부평구 동수천로 **7 **4동 *5*4호 (부개동, 부평코오롱하늘채)	법인지방소득세	8	39,940,940	이사불명	광역합산
1324	2024-2144	김*복	인천광역시 미추홀구 석정로3*4번길 3*-*8 4*4호 (도화동)	취득세	19	219,990,190	기타	광역합산
1325	2024-2145	한*경	인천광역시 미추홀구 경인로4*5번길 ** 9*4호 (주안동, 리오센트럴타워)	등록면허세	3	21,917,680	기타	전국합산
1326	2024-2146	박*훈	인천광역시 미추홀구 제일로4*번길 78 나동 4**호 (주안동, 삼일다세대주택)	법인지방소득세	47	12,169,260	기타	전국합산
1327	2024-2149	윤*규	인천광역시 서구 승학로 447 5*3동 ***5호 (검암동, 신명스카이뷰*차)	법인지방소득세	34	15,448,140	기타	전국합산
1328	2024-2151	최*선	인천광역시 서구 청라라임로 *3* ***동 ***3호 (청라동, 중흥S클래스아파트)	법인지방소득세	4	43,619,760	기타	38고액
1329	2024-2152	나*석	강원특별자치도 양구군 해안면 펀치볼로 **78-4 (현리)	법인지방소득세	2	98,820,130	수취인불명	38고액

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
1330	2024-2153	오*곤	강원특별자치도 홍천군 북방면 굴지강변로 *7* (장항리)	지방소득세	29	21,068,790	기타	전국합산
1331	2024-2155	조*호	강원특별자치도 평창군 봉평면 버들개길 *3 (유포리)	법인지방소득세	10	21,437,910	이사불명	광역합산
1332	2024-2156	이*조	충청북도 충주시 앙성면 능동3길 5*-54 가동 (능암리)	법인지방소득세	11	227,330,300	이사불명	광역합산
1333	2024-2157	안*섭	충청북도 음성군 삼성면 금일로 **5 (덕정리)	취득세	12	33,898,610	수취인불명	광역합산
1334	2024-2158	황*한	충청북도 증평군 증평읍 초평로 *785 (연탄리)	법인지방소득세	2	24,323,060	수취인불명	38고액
1335	2024-2163	심*규	세종특별자치시 만남로 *9* ***9동 9**호 (고운동, 가락마을**단지)	지방소득세	39	13,350,990	이사불명	전국합산
1336	2024-2164	김*준	세종특별자치시 나성북로 47 4*3동 7*4호 (나성동, 나릿재마을 4단지)	지방소득세	22	19,293,050	이사불명	광역합산
1337	2024-2166	도**	충청남도 아산시 음봉면 아산온천로*43번길 3*-** (신수리)	지방소득세	9	31,822,210	폐문부재	전국합산
1338	2024-2167	이*호	충청남도 아산시 번영로***번길 34 (모종동)	재산세	44	14,941,030	기타	광역합산
1339	2024-2168	신*철	충청남도 당진시 순성면 백양길 *7-*5 (백석리)	지방소득세	8	69,423,120	폐문부재	광역합산
1340	2024-2170	이*성	충청남도 태안군 태안읍 군청**길 48 3*4호 (남문리, 예림빌)	법인지방소득세	2	47,120,600	이사불명	38고액
1341	2024-2171	이*진	충청남도 금산군 추부면 태봉*길 7-* ***호 (마전리, 진달래원룸)	법인지방소득세	7	16,178,200	이사불명	광역합산
1342	2024-2175	남궁*수	대전광역시 서구 동서대로***4번길 3-* (변동)	지방소득세	15	12,628,290	폐문부재	광역합산
1343	2024-2178	손*조	경상북도 안동시 남선면 샘들윗길 58 ***동 ***호 (이천리, 용마아파트)	지방소득세	4	30,825,720	기타	38고액
1344	2024-2179	장*현	경상북도 포항시 북구 용흥로8번길 3* *동 3*3호 (대흥동, 해원빌라)	법인지방소득세	4	13,899,160	기타	38고액
1345	2024-2180	이*근	경상북도 경주시 건천읍 방내큰골길 8*-*8 (방내리)	지방소득세	12	157,921,190	수취인불명	38고액
1346	2024-2181	서*영	경상북도 경주시 외동읍 순금*길 7 **4동 *5*4호 (입실리, 경주 외동 미소지움시티)	법인지방소득세	3	13,909,370	기타	전국합산
1347	2024-2183	한*람	경상북도 칠곡군 석적읍 장곡길 *4* **4동 3**호 (성곡리, 세원오투리움)	법인지방소득세	9	23,426,670	기타	38고액
1348	2024-2185	오*성	대구광역시 북구 성북로9길 ** **3동 *8**호 (침산동, 침산동 *차 쌍용예가)	지방소득세	10	74,007,130	기타	전국합산
1349	2024-2188	송*순	대구광역시 달서구 달구벌대로 **9* (두류동)	법인지방소득세	8	156,022,050	폐문부재	광역합산
1350	2024-2189	김*범	울산광역시 중구 학성4길 33 ***호 (학성동)	법인지방소득세	3	22,393,340	이사불명	38고액
1351	2024-2190	윤*훈	부산광역시 해운대구 송정중앙로**번길 *9 ***호 (송정동, 에이스 스카이뷰)	법인지방소득세	7	46,101,030	기타	전국합산

연번	통지번호	성명	주소	대표세목	체납건수	체납세액(원)	공시송달 사유	비고
1352	2024-2191	박*규	부산광역시 동구 고관로*3번길 ** (수정동)	법인지방소득세	1	242,405,590	수취인불명	38고액
1353	2024-2192	김*훈	부산광역시 서구 송도해변로 *9* A동 *4*4호 (암남동, 송도힐스테이트이진베이시티아파트)	법인지방소득세	9	49,555,920	기타	광역합산
1354	2024-2193	안*경	전북특별자치도 김제시 광활면 광활로 3**-*4 (옥포리)	취득세	70	12,249,190	폐문부재	전국합산
1355	2024-2194	이*이	전북특별자치도 전주시 덕진구 기지로 77 ***동 3***호 (장동, 대방디엠시티)	법인지방소득세	10	28,631,030	수취인불명	38고액
1356	2024-2195	김*환	전북특별자치도 전주시 덕진구 안덕원3길 ** 7동 9*3호 (우아동3가, 럭키우아아파트)	법인지방소득세	6	27,434,070	폐문부재	전국합산
1357	2024-2196	박*우	전라북도 무주군 안성면 도촌길 **-3 (금평리)	법인지방소득세	6	14,185,240	폐문부재	전국합산
1358	2024-2200	신*혜	전라남도 곡성군 입면 송전종방길 79-* (송전리)	법인지방소득세	5	19,126,810	이사불명	광역합산
1359	2024-2202	최*림	전라남도 순천시 생목길 * **5동 ***호 (생목동, 벽산첼시빌)	자동차세	177	11,046,480	폐문부재	전국합산
1360	2024-2204	조*철	전라남도 무안군 삼향읍 남악4로34번길 * ***동 *8**호 (남악리, 에드가채움)	재산세	533	36,347,570	폐문부재	전국합산
1361	2024-2206	이*형	제주특별자치도 제주시 도령로 **3 *5*3호 (연동, 연동한일씨티파크)	법인지방소득세	1	15,190,680	기타	38고액

◈ 서울특별시공고 제2024-1227호

공영주차장 미납요금 독촉고지서 공시송달 공고

주차장법 제9조(노상주차장의 주차요금 징수 등) 및 제14조(노외주차장의 주차요금 징수 등)에 의거 공영주차장 주차요금 체납자에 대해 독촉고지서를 발송하였으나, 폐문부재 · 수취인불명 등의 사유로 송달이 불가능한 반송분에 대하여 지방세기본법 제33조 및 행정절차법 제14조제4항의 규정에 의거 다음과 같이 공시송달(공고)합니다.

2024년 4월 25일
서 울 특 별 시 장

1. 건 명 : 공영주차장 미납요금 독촉분 반송분에 대한 공시송달

2. 근 거 : 주차장법 제9조, 제14조 및 행정절차법 제14조제4항

3. 공시송달 대상 및 내용 : 별첨

4. 공고기간 : 2024. 4. 25. ~ 2024. 5. 9.(14일간)

5. 이의신청 및 납부안내
   가. 공영주차장 사용자의 사용료 이의신청은 서울시설공단 주차시설운영처 FAX 02-2290-6444번으로 제출하여야 합니다.
   나. 이의신청 기간 : 최초고지서를 받은 날로부터 60일
   다. 공영주차장 사용료 미납 확인 후 인터넷(https://etax.seoul.go.kr) 통하여 납부 가능

6. 유의사항
   - 공고대상자는 공고기간 이내에 미납주차료를 납부하지 않을 경우 지방세징수법 제33조에 의하여 자동차 등에 압류조치됨을 알려드립니다.

※ 기타 자세한 사항은 서울특별시청 주차계획과(서울시설공단 ☎02-2290-6200)로 문의하시기 바랍니다.

따로붙임 : 공시송달 대상자 명단 1부.

연번	고지번호	차량번호	납세번호	주차장	주차시간	입차일자	입차시각	출차일자	출차시각	부과금액	주차요금	가산금	납부자	주소	반송사유	납부기한
	6건															
1	20223145	159구3841	0000473392142012024022500288 8	동대문	0001:00	2024-01-08	21:23	2024-01-08	22:23	2,100	0	2,100	이*수	경기도안산시단원구안산천남로245	이사불명	2024-04-30
2	20223161	서울37사3128	0000473392142012024022500277 2	신천유수지	0000:35	2024-01-02	09:26	2024-01-02	10:01	1,800	0	1,800	주식회사휴**모**티	서울특별시강남구봉은사로114길	수취인불명	2024-04-30
3	20223187	57노0868	0000473392142012024022500253 8	마포유수지	0010:15	2024-01-19	08:13	2024-01-19	18:28	27,000	0	27,000	육*동	서울특별시금천구두산로3가길	주소불명	2024-04-30
4	20223201	67머6007	0000473392142012024022500239 0	개화역	0004:20	2024-01-22	13:03	2024-01-22	17:23	500	0	500	박-연	경기도고양시덕양구원흥1로	수취인불명	2024-04-30
5	20223230	08너7736	0000473392142012024022500212 5	종묘	0001:07	2024-01-30	14:32	2024-01-30	15:39	2,800	0	2,800	***재단(신*호)	서울특별시영등포구선유로53길	수취인불명	2024-04-30
6	20223438	25로6869	0000473392142012024022500017 3	잠실역	0001:10	2024-01-28	16:55	2024-01-28	18:05	2,800	0	2,800	박*건	서울특별시은평구연서로27길	주소불명	2024-03-20

◈ 서울특별시공고 제2024-1233호

서울특별시 지하도상가 변상금 납부독촉 및 압류예고 반송분 공시송달 공고

서울특별시 지하도상가 변상금 체납자에 대한 납부독촉 고지서 및 압류예고를 등기우편으로 송달하였으나, 지속 반송되어 우편송달이 불가능한 건에 대하여「지방세 기본법」제33조 및「행정절차법」제14조제4항 규정에 따라 다음과 같이 공시송달(공고)합니다.

2024년 4월 25일
서 울 특 별 시 장

1. 공 고 명 : 서울특별시 지하도상가 변상금 납부독촉 및 압류예고 반송분 공시송달 공고

2. 공고기간 : 2024. 4. 25. ~ 2024. 5. 9.(14일간)

3. 공시송달 대상 및 내용 : 붙임내역 참조 (* 공시송달 내역)

4. 유의사항
   가. 공고대상자는 공고기간 내 붙임의 부과금액을 납부하여 주시기 바랍니다.
   나. 공고 기간이 지나면,「행정절차법」제14조 및「지방세기본법」제 33조 제1항의 규정에 따라 본 서류는 본인에게 송달된 것으로 간주됨을 알려드립니다.
   다. 기한 내 체납금액 납부가 이행되지 않을 경우,「공유재산 및 물품관리법」제 97조에 따른 체납처분 등 조치를 강구할 예정임을 알려드립니다.

5. 기타 문의사항은 서울특별시청 도로시설과(서울시설공단 ☎02-2290-7261)으로 문의하시기 바랍니다.

붙임 공시송달 내역 1부.

공시송달내역

(기준일자 : 2024. 04. 15.)

연번	대상		공시송달사유	반송일자	체납내역		
	체납자	주소			지하도상가명	호수명	체납금액(원)
1	김*옥	인천광역시 연수구 송도과학로 51번길 136	폐문부재	2024-01-15	영등포로터리	7-1	4,229,000
2				2024-02-19			
3				2024-04-04			

◈ 서울특별시공고 제2024-1235호

회계직인 재등록 및 폐기 공고

「서울아리수본부 회계관계공무원 직인규칙」 제7조 및 제8조 규정에 의거 회계직인을 재등록 및 폐기하고 같은 규칙 제9조 규정에 따라 이를 공고합니다.

2024년 4월 25일
서 울 특 별 시 장

1. 직인 재등록 사유 : 강북아리수정수센터행정관리과분임물품출납원 회계직인 분실

2. 직인 등록 일자 : ’ 24. 2. 7.

3. 직인 폐기 일자 : ’ 24. 2. 1.

4. 회계직인 등록 및 폐기 내용
가. 직인 등록 내용

소관부서	회계직인명	서체 및 규격	인영	직 인 등록일자	비고
서울아리수본부	강북아리수 정수센터 행정관리과 분임물품 출납원	훈민정음체 1.8cm×1.8cm		2024. 2. 7.	

나. 직인 폐기 내용

소관부서	회계직인명	서체 및 규격	인영	직 인 폐기일자	비고
서울아리수본부	강북아리수 정수센터 행정관리과 분임물품 출납원	훈민정음체 1.8cm×1.8cm	분실	2024. 2. 1.	

◈ 서울특별시공고 제2024-1237호

수도요금 체납에 따른 재산압류통지 공시송달 공고

서울특별시 수도조례 제49조 및 지방세기본법 제33조에 의거 수도요금 체납에 따른 재산(부동산)압류통지서를 우편 송달하였으나, 폐문부재로 인해 반송되어 행정절차법 제14조 4항의 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2024년 4월 25일
서 울 특 별 시 장

1. 공고기간 : 2024. 4. 25. ~ 2024. 5. 9.

2. 공시송달 내역

가. 압류에 관계된 체납액의 내용

고객번호	급수설비 소재지	납 기			
		과 목	납 기	횟수	금 액(원)
023246001	영등포구 신길로42가길 47-17 (지하)B동 03호 (신길동)	상·하수도요금	21.02~24.02	19	45,960

나. 압류 내역

압류구분	압류물건	물건소유자		압류금액(원)	압류일
		성 명	주 소		
부동산 (건물)	서울특별시 영등포구 신길동 149 제지하층 제비03호	김보경	서울특별시 영등포구 신길로42가길 47-17 비03호 (신길동, 해주빌라)	45,960	'24. 4. 3.

3. 문의사항이 있으실 경우 남부 수도사업소 요금과 이승렬(☎02-3146-4485)에게 문의하여 주시기 바랍니다. 끝.

◈ 서울특별시공고 제2024-1238호

수도요금 체납에 따른 재산압류통지 공시송달 공고

서울특별시 수도조례 제49조 및 지방세기본법 제33조에 의거 수도요금 체납에 따른 재산(부동산)압류통지서를 우편 송달하였으나, 폐문부재로 인해 반송되어 행정절차법 제14조 4항의 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2024년 4월 25일
서 울 특 별 시 장

1. 공고기간 : 2024. 4. 25. ~ 2024. 5. 9.

2. 공시송달 내역

가. 압류에 관계된 체납액의 내용

고객번호	급수설비 소재지	납 기			
		과 목	납 기	횟수	금 액(원)
023418642	영등포구 디지털로38길 4-14 (대림동)	상·하수도요금	23.08~23.12	3	541,320

나. 압류 내역

압류구분	압류물건	물건소유자		압류금액(원)	압류일
		성 명	주 소		
부동산 (건물)	서울특별시 영등포구 대림동 1081-80	김재환	서울특별시 구로구 구로동로 9-13, 401호 (가리봉동)	541,320	'24. 4. 3.

3. 문의사항이 있으실 경우 남부 수도사업소 요금과 이승렬(☎02-3146-4485)에게 문의하여 주시기 바랍니다. 끝.

◈ 서울특별시공고 제2024-1241호

수도요금 체납에 따른 재산압류통지 공시송달 공고

「서울특별시 수도조례」 제49조 및 「지방세징수법」 제33조(압류)에 따라 수도요금 체납에 따른 재산압류통지서를 소유자의 등본상 주소지로 등기 송달하였으나, 폐문부재(보관기관 경과) 등의 사유로 반송되었기에 「지방세기본법」 제33조(공시송달) 및 「행정절차법」 제14조(송달) 제4항의 규정에 따라 아래와 같이 공시송달 공고합니다.

2024년 4월 25일
서 울 특 별 시 장

1. 건　　명 : 수도요금 체납에 따른 재산압류통지

2. 법적근거 : 서울특별시 수도조례 제49조, 지방세징수법 제33조, 지방세기본법 제33조, 행정절차법 제14조 제4항

3. 체납 및 압류내역

가. 압류에 관계된 체납액의 내용

고객번호	급수설비 소재지	납 기			
		과 목	납 기	횟수	금 액
037224969	강서구 화곡동 29-82 202호	상하수도 요금	22.05~24.03	11회	746,920원

나. 압류내역

압류구분	압류물건	물건소유자		압류금액	압류일
		성 명	주 소		
건물	강서구 화곡동 29-82 202호	양□희	강서구 화곡동 29-82	746,920원	2024년 3월 29일

4. 공고기간 : 2024. 4. 25. ~ 2024. 5. 9. (14일간)

5. 안내사항

○ 공고일로부터 14일이 지나면 「행정절차법」 제15조에 따라 본 서류는 본인에게 송달된 것으로 간주되어 그 효력이 발생합니다.

○ 이 공고문에 대해 의견제출을 하고자 하는 경우 「행정절차법」 제21조 및 동 법 제27조에 따라 공고기간 내에 증거자료를 첨부하여 서면 혹은 유선으로 제출하여 주시고, 의견제출이 없는 경우에는 의견이 없는 것으로 간주됩니다.

※ 의견제출기관: 강서수도사업소 요금과 (서울특별시 양천구 목동동로 155)

○ 기타 문의사항은 강서수도사업소 요금과(☎ 02-3146-3894)로 문의하여 주시기 바랍니다.

끝.

◈ 서울특별시공고 제2024-1245호

2025년도 서울특별시 도시자연공원구역 협의매수 공고

『도시공원 및 녹지 등에 관한 법률』 제32조, 『행정절차법』 제46조의 규정에 따라 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제38조의 2에 따른 도시자연공원구역 안의 사유지를 협의매수하고자 다음과 같이 공고합니다.

2024년 4월 25일
서 울 특 별 시 장

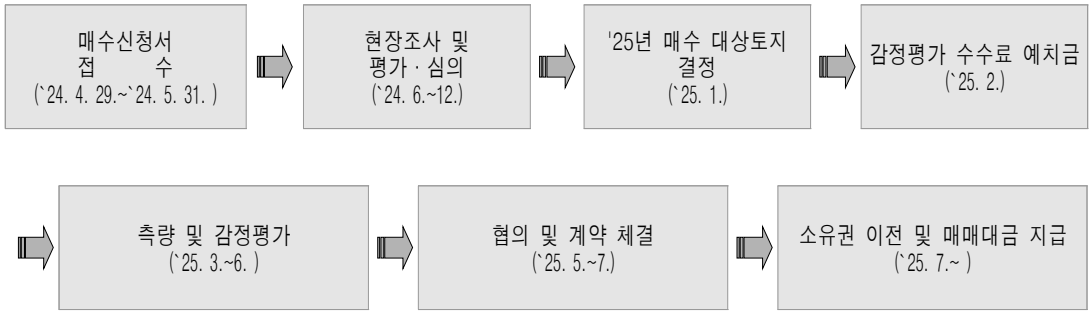
1. 협의매수 대상

○ 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제38조의 2에 따른 도시자연공원구역 중 (붙임1)에 해당하는 도시자연공원구역 내 토지

- 등산로 등 시민이 이용하는 '공원간 연결토지'를 예산범위 내 우선 매수함.

※ '공원간 연결토지' : 소재지역 자치구(공원녹지과/푸른도시과/도시녹지과/공원여가과)에서 확인

2. 매수절차 및 일정



*상기 일정은 상황에 따라 변동될 수 있음

3. 공모기간 : ' 24. 4. 29. ~ ' 24. 5. 31.

4. ' 25년도 매수 평가·심의 대상 : 공모기간 내 접수된 토지

- 단, ' 24년도 공모 마감 이후 수시 접수된 토지 및 ' 24년도 공모에 최초 접수된 토지 중 매수 미선정 토지 포함하여 접수 반영함

5. 기타사항

○ 매수신청 토지는 평가기준*에 따라 심사 후, 해당연도 예산 범위 내에서 평가점수 순위에 따라 매수가 결정되며, 순차적으로 협의매수함에 따라 매수 대상 여부 통보 시기는 상이할 수 있음.

＊ 평가기준

구분	배점	평가항목	점수
항목별 점 수	110점	① 토지의 기능성	50
		② 접근성	30
		③ 토지 소유기간	30
감점사항	−30점	① 소유자 귀책(전년도 매도철회)	−20
		② 위법사항	−10
가점사항	+63점	① 토지이용의 효율성	+10
		② 토지분할 적합성	+10
		③ 건축물부지 연접 여부	+10
		④ 사유지 시민이용 제공	+20
		⑤ 토지 연계성	+3
		⑥ 도시관리계획 결정사항	+10

○ [서식2] 협의매수 면적 조정 동의서 작성 시 공원관리청에서 안내받은 연결토지 면적은 대상지 선정 이후 측량결과 및 실제현황 등 반영 시 조정될 수 있음.

○ 매수 미선정 토지에 관한 재신청은 기 신청 내용에 변경이 없는 경우에 한하여 다음연도 평가 · 심의까지 유효하며, 다음연도 평가기준에 따라 재평가됨.

※ 다만, 기 신청 내용에 변경이 필요한 경우 새롭게 신청하여야 함

○ 매수가격은 2개 이상의 감정평가법인 등이 평가한 금액의 산술평균 금액으로 함.

6. 신청방법

○ (제출서류) 토지 등의 매수신청서(서식1), 협의매수 면적 조정 동의서(서식2), 개인정보 수집·이용 동의서(서식3), 감정평가의뢰 등 동의서(서식4), 토지 등의 매수신청서에 기재된 구비서류, 주민등록등본, 신분증(사본)

※ 구비서류

〈필수〉

1.토지소유자 주민등록등본, 신분증(사본) (법인인 경우 법인등기부등본) 각 1부.
2.토지이용계획확인서, 지적도(임야도) 각 1부.
3.토지(임야)등기부등본, 토지대장(임야대장) 각 1부.

〈해당 시〉

4.(녹지활용계약 또는 도시공원 부지사용계약을 체결한 경우) 계약서(사본) 1부.
5.(건축물이 있는 경우) 건물등기부등본, 일반건축물관리대장, 건축물현황도 각 1부.
6.(대리인의 경우) 그 권한을 증명하는 서면 위임장(소유자의 인감증명 첨부) 1부.
7.(법인 또는 단체의 경우) 정관 또는 조합규약, 이사회 의사록(법인 이외의 기타 단체인 경우 이에 준하는 회의록), 인감증명서
8.(기타) 공유· 합유토지일 경우에는 공유자· 합유자 전원의 동의서, 총유일 경우에는 사원총회 결의서, 주무관청의 처분승인을 요하는 토지일 경우에는 그 승인서 사본
9.(그외) 기타 당해 토지등의 임대차 상황파악 및 권리를 증명하기 위하여 필요한 서류 등

* 신청양식은 서울의 공원(http://parks.seoul.go.kr)에서 다운로드(공원소식-일반자료) 또는 토지 소재지 관할 자치구 배부
* 대리인 접수 시 인감증명서(본인발급분) 위임장(양식), 본인 신분증 사본, 대리인 신분증 추가 제출

○ (제출방법) 토지 소재지 관할 자치구 방문접수 또는 우편접수

- 방문접수 : 소재지역 자치구 (공원녹지과/푸른도시과/도시녹지과/공원여가과)
- 우편접수 : 신청접수 마감일(’24. 5. 31.) 18시까지 접수 장소에 도달한 신청 건 기준
  (* 우편접수 시, 토지 등 매수신청서에 본인 인감도장 날인, 인감증명서 첨부)

7. 매수신청(상담문의) 접수처

구 분	담당부서	연 락 처	구 분	담당부서	연 락 처
종 로 구	도시녹지과	2148-2835	마 포 구	공원녹지과	3153-9596
중 구	공원녹지과	3396-5852	양 천 구	공원녹지과	2620-3570
용 산 구	공원녹지과	2199-7590	강 서 구	공원녹지과	2600-4182
성 동 구	공원녹지과	2286-6319	구 로 구	공원녹지과	860-3089
광 진 구	공원녹지과	450-7776	금 천 구	공원녹지과	2627-1653
동대문구	공원녹지과	2127-4772	영등포구	푸른도시과	2670-3756
중 랑 구	공원녹지과	2094-2356	동 작 구	공원녹지과	820-9844
	망우리공원과	2094-6822			
성 북 구	공원녹지과	2241-3663	관 악 구	공원녹지과	879-6521
강 북 구	공원녹지과	901-6925	서 초 구	공원녹지과	2155-6882
도 봉 구	공원여가과	2091-3754	강 남 구	공원녹지과	3423-6993
노 원 구	푸른도시과	2116-3966	송 파 구	공원녹지과	2147-3392
은 평 구	공원녹지과	351-8004	강 동 구	푸른도시과	3425-6447
서대문구	푸른도시과	330-1396	서 울 시	공원조성과	2133-2085 2133-2088

붙 임 1 매수신청 대상 도시자연공원구역 (51개소)

명 칭	소재지	비고	명 칭	소재지	비고
개운산	성북구		오동	강북구, 성북구	
개웅산	구로구		장군봉	관악구	
개화	강서구		진관	은평구	
고덕	강동구		초안산	노원구, 도봉구	
광평	강남구		향림	은평구	
궁동	서대문구		현충	동작구	
까치산	동작구		관악산	관악구, 금천구	
꿩고개	강서구		남산	용산구, 중구	
낙산	성북구, 종로구		대모산	강남구, 서초구	
도곡	강남구		봉산	은평구	
말죽거리	서초구		북악산	종로구, 성북구	
망우	중랑구		북한산	종로구, 성북구, 강북구, 은평구, 서대문구	
명일	강동구				
방배	서초구		불암산	노원구	
배봉산	동대문구		서오능	은평구	
백련	서대문구, 은평구		수락산	노원구	
봉제산	강서구		안산	서대문구	
봉화산	중랑구		온수	구로구, 양천구	
불광	은평구		용마산	광진구, 중랑구	
상도	관악구, 동작구		우면산	서초구	
서리풀	서초구		인능산	강남구, 서초구	
세곡	강남구		인왕산	서대문구, 종로구	
신사	은평구		일자산	강동구	
쌍문	도봉구		천왕	구로구	
염창	강서구		청계산	서초구	
영축산	노원구		성산	마포구	

[서식 1]

토지 등의 매수신청서

신청인	①성명 (법인의명칭)		②주민(법인) 등록번호	
	③주소	(전화:)		

토지의 표시

④번호	⑤소재지	⑥지번	⑦지목	⑧면적 (㎡)	⑨취득일	매수대상 토지 외의 물건 (가옥, 분묘, 철탑, 송전선 등)	
						⑩종류	⑪등기설정여부
1							
2							
3							

토지에 설정된 소유권이외의 권리에 관한 사항

⑫번호	⑬권리의 종류	⑭권리의 내용	⑮권리자의 성명 및 주소
1			
2			
3			

토지의 시민이용 제공에 관한 사항 (접수일 현재)

⑯ 도시공원 부지사용계약, 녹지활용계약 또는 토지사용승낙 현황	□ 계약함. □ 계약하지 않음.

상기와 같이 본인의 토지를 매도하고자 하니, 매수하여 주시기 바랍니다.

년 월 일

매수신청인(소유자) (인)

서울특별시 000구청장 귀하

※ 구비서류

<필수>

1.토지소유자 주민등록등본, 신분증(사본) (법인인 경우 법인등기부등본) 각 1부.
2.토지이용계획확인서, 지적도(임야도) 각 1부.
3.토지(임야)등기부등본, 토지대장(임야대장) 각 1부.

<해당 시>

4.(토지의 시민이용 제공이 있는 경우) 계약서(사본) 1부.
5.(건축물이 있는 경우) 건물등기부등본, 일반건축물관리대장, 건축물현황도 각 1부.
6.(대리인의 경우) 그 권한을 증명하는 서면 위임장(소유자의 인감증명 첨부) 1부.
7.(법인 또는 단체의 경우) 정관 또는 조합규약, 이사회 의사록(법인 이외의 기타 단체인 경우 이에 준하는 회의록), 인감증명서
8.(기타) 공유·합유토지일 경우에는 공유자·합유자 전원의 동의서, 총유일 경우에는 사원총회 결의서, 주무관청의 처분승인을 요하는 토지일 경우에는 그 승인서 사본
9.(그외) 기타 당해 토지등의 임대차 상황파악 및 권리를 증명하기 위하여 필요한 서류 등

[서식 2]

협의매수 면적 조정 동의서

신청인	성 명		생년월일	
	주 소		전 화	자 택 : 휴대폰 :

○ 서울시에서는 도시자연공원구역 사유지 협의매수 시 등산로 등 시민이 이용하는 ‘공원간 연결토지’를 우선하여 매수 추진하고 있습니다.
○ 따라서, 신청 필지 내 ‘공원간 연결토지’를 분할하여 매수하고 있으며 대상지 선정 이후 측량 결과 및 실제현황 등을 반영하여 최종 매수면적이 결정되는 사항입니다.
○ 참고로, ‘공원간 연결토지’ 면적의 세부사항은 소재지역 자치구에서 확인할 수 있습니다.

이에, 본인은 상기 내용을 확인하고 도시자연공원구역 토지 내
‘공원간 연결토지’ 부분을 분할하여 매도하는 것에 동의합니다.

2024년 월 일

동의인 성 명 : (인)

서울특별시 00구청장 귀하

[서식 3]

개인정보 수집·이용·제공 동의서

1. 개인정보의 수집 · 이용 동의	
수집 · 이용자	○ **서울특별시 00구청**
개인정보의 수집 · 이용목적	○「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제32조 따라 도시자연공원구역 토지 등의 협의매수 관련 업무 처리
수집하려는 개인정보의 항목	○ 성명, 주민등록번호, 연락처(휴대폰, 사무실 또는 자택전화), 주소
개인정보의 보유 및 이용기간	○ 매수대상토지로 선정되지 못한 신청인 및 미계약자 : 2년 ○ 계약자 : 영구

귀하께서 제공해 주신 개인정보는 상기 수집목적으로만 이용되며, 「개인정보 보호법」 등 관계법령에 따라 안전하게 보호됩니다. 또한 귀하께서 원하시는 경우 언제든지 삭제 또는 오류정보 수정을 요구할 수 있으며, 위의 사항이 변경되는 경우에는 귀하에게 별도의 동의를 받겠습니다.

개인정보의 수집 · 이용에 동의하십니까?

동의함 ☐ **동의하지 않음** ☐ (※ 해당란에 ☑ 표시)

2. 개인정보의 제3자 제공에 관한 동의	
개인정보를 제공받는 자 등	○ 개인정보를 제공 받는 기관 : 서울특별시 ○ 제공받는 자의 개인정보 이용목적 : 도시자연공원구역 토지 등의 협의매수 관련 업무 처리 ○ 제공하는 개인정보 : 성명, 주민등록번호, 연락처(휴대폰, 사무실 또는 자택전화), 주소 ※ 개인정보의 제3자 동의시에만 서울특별시 담당자들이 개인정보를 열람할 수 있습니다. ○ 제공받는 자의 보유 · 이용기간 : 서울특별시 수집 · 이용 보유기간(2년 또는 영구)에 따름

서울특별시장은 정보주체의 동의, 법률의 특별한 규정 등 개인정보 보호법 제17조 및 제18조에 해당하는 경우에만 개인정보를 제3자에게 제공합니다.

개인정보의 제3자 제공에 동의하십니까?

동의함 ☐ **동의하지 않음** ☐ (※ 해당란에 ☑ 표시)

3. 본인은 위 1~2호에 대하여 동의를 거부할 수 있다는 안내를 **☐받았으며,** 동의가 없을 때에는 서울특별시가 본인의 토지매수신청 및 계약체결을 거부하는 것에 대하여
☐동의합니다. ☐동의하지 않습니다.

본인은 본 동의서의 내용과 개인정보 수집 · 처리에 관한 본인 권리에 대하여 이해하고 서명합니다.

20 년 월 일

성명 : (서명 또는 인)

서울특별시 00구청장 귀하

[서식4]

감정평가의뢰 등 동의서

주 소 :
성 명 :
생년월일 :

위 본인은 도시자연공원구역 내 사유지 협의매수의 매매대금의 결정을 위하여 귀 기관이 선정한 감정평가업체등에게 직접 감정평가를 의뢰하는 것에 동의하고 공정한 평가가 이루어지도록 적극 협조할 것이며, 또한 감정평가 가격에 이의를 제기하지 않을 것을 서약하고, 감정평가 후 단순변심 등 정당한 사유없이 매매계약 철회를 요청할 경우, 본 계약과 관련된 감정평가 비용 일체를 부담할 것을 서약합니다.

아울러, 감정평가를 시행하는 감정평가법인 1개를 본인이 추천할 수 있음을 안내받았으며, 이에 다음과 같이 결정합니다.

(선택) ┌ □ 감정평가법인을 추천하지 않겠습니다.
└ □ 감정평가법인을 추천합니다. (추천 감정평가법인 :)

년 월 일

동의인 : ○ ○ ○ (인)

서울특별시 00구청장 귀하

[양식1]

위 임 장

부동산 의 표 시	– – –		
위임인	성 명	(인)	연락처)
	주민등록번호		집
	주 소		휴대
수임인	성 명	(인)	연락처)
	주민등록번호		집
	주 소		휴대

상기 토지의 에 관한 일체의 행위에 대하여
위임하고자 합니다.

20 . .

붙임 : 1. 위임인의 인감증명서 1통.
2. 위임인, 수임인의 신분증 각 1통

서울특별시 00구청장 귀하

◈ 서울특별시공고 제2024-1247호

수도요금 체납에 따른 재산압류통지 공시송달 공고

서울특별시 수도조례 제49조 및 지방세기본법 제33조에 의거 수도요금 체납에 따른 재산(부동산)압류통지서를 우편 송달하였으나, 폐문부재로 인해 반송되어 행정절차법 제14조 4항의 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2024년 4월 25일
서 울 특 별 시 장

1. 공고기간 : 2024. 04. 25. ~ 2024. 05. 09

2. 공시송달 내역

가. 압류에 관계된 체납액의 내용

고객번호	급수설비 소재지	납 기			
		과 목	납 기	횟수	금 액(원)
021632511	서울특별시 동작구 사당로29다길 45(사당동, 6통1)	상·하수도요금	23.04~24.02	6	1,023,280

나. 압류 내역

압류구분	압류물건	물건소유자		압류금액(원)	압류일
		성 명	주 소		
부동산 (건물)	서울특별시 동작구 사당로29다길 45	김관철	서울특별시 동작구 사당로29다길 45(사당동, 6통1)	1,023,280	'24.04.03.

3. 문의사항이 있으실 경우 남부 수도사업소 요금과 김필호(☎02-3146-4507)에게 문의하여 주시기 바랍니다. 끝.

◈ 서울특별시공고 제2024-1248호

<색실누비장> 서울특별시무형문화재 종목 지정 예고

서울특별시무형문화재 보전 및 진흥에 관한 조례 제17조 제4항 및 동 조례 제5조의 규정에 의거 <색실누비장>을 서울특별시무형문화재로 지정하기 위하여 다음과 같이 예고하오니 이에 대하여 의견이 있으신 분은 서울특별시로 연락하여 주시기 바랍니다.

2024년 4월 25일
서 울 특 별 시 장

1. 서울특별시무형문화재 종목 지정 개요

종목 명칭	분 야	지정 범주	전수 형태
색실누비장	기능	전통기술	개인

2. 예고 사유: 아래와 같은 사유로 <색실누비장>을 서울특별시무형문화재 기능 종목으로 지정하기 전에 관계자들의 의견을 조회하고자 함

○ 색실누비는 두 장의 천 사이에 한지를 꼬아 넣고 촘촘한 바늘땀으로 문양을 만드는 기법으로 세계 어디에도 없는 우리나라만의 독특한 전통 누비 기법임.

○ 색실누비 기법은 입체성, 장식성, 형태 보존성이 뛰어나 물건을 넣어 휴대하는 각종 쌈지를 비롯해 안경집, 수저집, 버선본집, 아얌, 붓주머니 등의 각종 생활소품에 활용되었는데, 이를 남아있는 유물을 통해 확인할 수 있음.

○ 다양한 유물뿐만 아니라 조선시대 한양 서촌지역 누각동이 쌈지 생산과 판매로 유명하여 옛 문헌에도 기록되어 있는 바 색실누비의 전통문화로서의 역사성을 인정할 수 있음. 이에 독창적인 이 기법의 보존가치를 인정하고 체계적인 연구 및 안정적인 전승을 위해 '색실누비장' 의 종목 지정 관리가 필요함.

3. 예고기간 : 공고일부터 30일

4. 의견제출 : 방문제출, 팩스, 또는 우편 제출(공고일부터 30일간)
① 전화 : (02)2133-2616 ② 팩스 : (02)768-8873
③ 우편 : 서울시 중구 세종대로124, 한국프레스센터4층 문화재정책과(04520)

◈ 서울특별시공고 제2024-1252호

혼잡통행료 과태료 독촉 및 압류 예고 공시송달(공고)

도시교통정비촉진법 제35조 및 서울특별시 혼잡통행료징수 조례 제11조의 규정에 의거 남산 1·3호 터널 혼잡통행료 미납차량에 대하여 독촉 및 압류 예고장을 발송하였고, 지방세기본법 제33조 및 행정절차법 제14조 제4항의 규정에 의거 다음과 같이 공시송달(공고)합니다.

2024년 4월 25일
서 울 특 별 시 장

1. 건 명 : 혼잡통행료 과태료 독촉 및 압류 예고에 대한 공시송달

2. 근 거 : 서울특별시 혼잡통행료징수 조례 제11조 및 지방세기본법 제33조, 행정절차법 제14조 제4항

3. 공시송달 대상 : <붙임>

4. 체납자 제재 안내
   가. 당사자는 본 통지를 받은 날(공고일로부터 14일이 경과한 때)로부터 10일 이내에 특별한 사유 없이 과태료를 내지 않으면 질서위반행위규제법 제52조 내지 55조에 규정에 따라 체납된 자동차 관련 과태료 합계액이 30만원 이상이면서 일정 요건에 해당되는 경우에는 해당 자동차 등록판이 영치될 수 있습니다.
   나. 과태료 체납액이 500만원(감치 1,000만원)이상이면서 일정요건에 해당되는 경우에는 신용정보제공, 관허사업 제한, 감치 등의 불이익을 받을 수 있습니다.
   다. 문의 전화 : 02-2290-6438~9, 6179, 6467 (서울시설공단)

5. 인터넷 납부 : https://etax.seoul.go.kr ※ 공인인증서 필요, 신용카드 납부 가능

붙임 : 공시송달 대상자 명단 2부.

순번	요금소	통행일시	차량번호	과태료	납부자	주소
1	남산1호터널	2023-10-16 07:00:48	23우7514	10,300	이*석	경기도 화성시 우정읍 범아지길
2	남산1호터널	2023-10-16 07:06:26	160나8728	10,300	김*곤	서울특별시 송파구 위례서이로
3	남산1호터널	2023-10-16 07:24:18	57서7637	10,300	김*록	서울특별시 중구 삼일대로8길
4	남산1호터널	2023-10-16 07:29:10	23소3767	10,300	김*하	경기도 하남시 역말로23번길
5	남산1호터널	2023-10-16 08:06:26	36주4757	10,300	성*제	경기도 용인시 수지구 죽전로254번길
6	남산3호터널	2023-10-16 08:13:09	49호2498	5,150	(주)클****카	서울특별시 서초구 효령로
7	남산1호터널	2023-10-16 09:24:51	226너5273	10,300	김*원	충청북도 음성군 대소면 대금로
8	남산1호터널	2023-10-16 09:44:49	307무7072	10,300	강*욱	서울특별시 송파구 동남로2길
9	남산3호터널	2023-10-16 10:20:50	34오2671	10,300	주식회사 정****치	경기도 안산시 상록구 광덕산2로
10	남산1호터널	2023-10-16 11:29:35	23다2733	10,300	정**업 농****인 주식회사	경상남도 고성군 영오면 양산2길
11	남산1호터널	2023-10-16 12:24:58	344보3579	10,300	신*천	전라남도 목포시 영산로609번길
12	남산1호터널	2023-10-16 12:37:26	02머9788	10,300	(주)지****텍	경기도 남양주시 양정로347번길
13	남산3호터널	2023-10-16 12:48:11	288노9165	10,300	주식회사 동*	경기도 성남시 분당구 불정로376번길
14	남산1호터널	2023-10-16 12:55:54	58두6038	10,300	김*화	서울특별시 서대문구 세검정로1길
15	남산3호터널	2023-10-16 13:42:54	23노1610	10,300	이*정	서울특별시 마포구 광성로
16	남산3호터널	2023-10-16 14:08:47	45어6367	10,300	김*혜	서울특별시 중구 소공로
17	남산3호터널	2023-10-16 14:30:47	61더0331	10,300	맹*재	경기도 광주시 행정타운로69번길
18	남산3호터널	2023-10-16 15:54:20	374모7178	5,150	김*옥	서울특별시 강서구 방화대로33길
19	남산3호터널	2023-10-16 16:31:43	172무9622	10,300	박*정	서울특별시 성북구 한천로80길
20	남산1호터널	2023-10-16 17:03:14	298우5332	10,300	주식회사 동***럴	경기도 하남시 미사강변서로
21	남산1호터널	2023-10-16 17:11:08	57고0591	10,300	백*현	경상남도 김해시 상동면 동북로
22	남산1호터널	2023-10-16 17:25:24	40버2680	10,300	김*민	서울특별시 은평구 증산로9길
23	남산3호터널	2023-10-16 17:31:40	231가6546	10,300	K*M V*****Y	서울특별시 용산구 신흥로2길
24	남산1호터널	2023-10-16 17:44:15	378보1949	10,300	(주)제******션	서울특별시 용산구 회나무로21길
25	남산3호터널	2023-10-16 18:31:56	49호2498	5,150	(주)클****카	서울특별시 서초구 효령로
26	남산3호터널	2023-10-16 18:56:01	56마2682	5,150	사단법인 한*******원	경기도 용인시 기흥구 흥덕1로
27	남산1호터널	2023-10-16 19:10:00	130모4897	10,300	이*림	경기도 여주시 산북면 후리길

순번	요금소	통행일시	차량번호	과태료	납부자	주소
28	남산1호터널	2023-10-16 20:09:27	125가1042	10,300	여*현	부산광역시 연제구 토현로
29	남산1호터널	2023-10-16 20:21:19	101하7739	10,300	주식회사 휴*****티	경기도 성남시 분당구 황새울로
30	남산1호터널	2023-10-17 07:46:51	60주1462	10,300	이*빈	서울특별시 서대문구 연희로41길
31	남산1호터널	2023-10-17 08:35:50	19조9294	10,300	송*우	서울특별시 서초구 명달로22길
32	남산3호터널	2023-10-17 08:52:10	113로5322	10,300	김*만	서울특별시 중구 퇴계로12길
33	남산1호터널	2023-10-17 09:55:17	226노3686	10,300	임*영	서울특별시 성북구 돌곶이로
34	남산1호터널	2023-10-17 10:00:19	30더5078	10,300	박*미	경기도 고양시 일산서구 대산로226번길
35	남산3호터널	2023-10-17 11:47:44	37더8388	10,300	(주)디******스	서울특별시 서초구 방배로
36	남산1호터널	2023-10-17 12:16:18	370주3333	10,300	봉*현	경기도 수원시 영통구 광교호수공원로
37	남산1호터널	2023-10-17 13:04:16	32거7183	10,300	이*영	서울특별시 광진구 자양로49길
38	남산3호터널	2023-10-17 13:15:43	50서2485	10,300	최*욱	경기도 시흥시 목감남서로
39	남산1호터널	2023-10-17 13:28:32	139로1174	10,300	구*본	서울특별시 용산구 회나무로25길
40	남산3호터널	2023-10-17 13:33:27	64로6201	10,300	K*U G******N	서울특별시 성북구 보문로40길
41	남산3호터널	2023-10-17 14:14:53	38조5964	10,300	이*하	서울특별시 성북구 장월로6길
42	남산1호터널	2023-10-17 15:21:56	07두9763	10,300	마*영	경기도 동두천시 평화로2922번길
43	남산3호터널	2023-10-17 16:42:35	58거0624	10,300	주식회사 다**크	전라북도 익산시 석암로15길
44	남산1호터널	2023-10-17 17:21:28	05모3346	10,300	곽*자	전라북도 완주군 삼례읍 전후와길
45	남산3호터널	2023-10-17 17:32:04	10구6235	10,300	주식회사 인**********아	서울특별시 중구 세종대로
46	남산1호터널	2023-10-17 18:06:19	174보7029	10,300	H*N, J*****P	경기도 평택시 서탄면 적봉리
47	남산1호터널	2023-10-17 19:05:07	199버6258	10,300	Z**U Z*****O	제주특별자치도 제주시 노연로
48	남산1호터널	2023-10-17 19:20:53	149호2509	10,300	메****탈 주식회사	서울특별시 영등포구 국제금융로
49	남산1호터널	2023-10-17 19:50:44	36너0605	10,300	김*훈	서울특별시 서대문구 연희로5길
50	남산3호터널	2023-10-17 20:26:18	113로5322	10,300	김*만	서울특별시 중구 퇴계로12길
51	남산3호터널	2023-10-17 20:28:28	16더2000	10,300	(주)드*미	서울특별시 강남구 강남대로42길
52	남산1호터널	2023-10-18 07:16:23	65루6640	10,300	나*근	경기도 평택시 포승읍 포승남로
53	남산1호터널	2023-10-18 07:19:29	327고3017	10,300	김*희	경기도 수원시 영통구 센트럴타운로
54	남산1호터널	2023-10-18 07:26:12	60주1462	10,300	이*빈	서울특별시 서대문구 연희로41길

순번	요금소	통행일시	차량번호	과태료	납부자	주소
55	남산3호터널	2023-10-18 08:00:21	113로5322	10,300	김*만	서울특별시 중구 퇴계로12길
56	남산3호터널	2023-10-18 08:53:17	01우9283	10,300	양*은	경기도 안양시 만안구 창박로
57	남산1호터널	2023-10-18 08:55:10	192호4413	10,300	롯**탈(주)	경기도 안양시 동안구 전파로
58	남산3호터널	2023-10-18 09:27:13	125루5900	10,300	주식회사 퀵***물	서울특별시 금천구 남부순환로
59	남산1호터널	2023-10-18 09:43:10	23모7874	10,300	민*롬	서울특별시 성북구 보국문로30길
60	남산1호터널	2023-10-18 10:37:12	47다2529	10,300	성*윤	서울특별시 성동구 독서당로
61	남산1호터널	2023-10-18 11:06:28	27모9521	10,300	김*석	인천광역시 부평구 굴포로
62	남산1호터널	2023-10-18 11:24:18	23구9347	10,300	주식회사 더*움	서울특별시 마포구 연남로1길
63	남산1호터널	2023-10-18 11:43:28	68우0182	10,300	조*균	전라남도 영암군 삼호읍 대불주거2로2길
64	남산3호터널	2023-10-18 12:29:51	22모8961	10,300	이*이	경기도 고양시 일산동구 장백로
65	남산1호터널	2023-10-18 12:34:48	04마8282	10,300	주식회사 에*********트	경기도 양평군 서종면 중미산로823번길
66	남산1호터널	2023-10-18 12:58:26	31두3568	10,300	D**G H****O	경기도 양주시 옥정로2길
67	남산1호터널	2023-10-18 13:13:10	68우0182	10,300	조*균	전라남도 영암군 삼호읍 대불주거2로2길
68	남산1호터널	2023-10-18 13:16:39	27거0183	10,300	최*희	경기도 구리시 안골로19번길
69	남산3호터널	2023-10-18 15:26:24	39라8829	10,300	장*석	경기도 부천시 마니로
70	남산3호터널	2023-10-18 15:46:41	62보0203	5,150	김*름	대전광역시 유성구 상대로
71	남산1호터널	2023-10-18 16:59:34	391소8158	10,300	주식회사 경****쉬	서울특별시 양천구 목동동로
72	남산3호터널	2023-10-18 17:08:30	223주5235	10,300	정*윤	전라남도 무안군 삼향읍 남악5로52번길
73	남산3호터널	2023-10-18 17:26:12	101하1936	10,300	(주)다***카	서울특별시 성동구 광나루로
74	남산3호터널	2023-10-18 19:27:49	200도3964	10,300	최*준	충청북도 제천시 칠성로13가길
75	남산1호터널	2023-10-18 19:35:15	168조2769	10,300	문*애	충청남도 예산군 예산읍 벚꽃로155번길
76	남산1호터널	2023-10-18 19:48:27	32루9253	10,300	박*준	인천광역시 부평구 충선로
77	남산3호터널	2023-10-18 19:52:37	297나1214	10,300	이*훈	충청남도 공주시 제민천2길
78	남산1호터널	2023-10-18 20:16:09	49가5837	10,300	주식회사 에*텐	경기도 구리시 검배로
79	남산1호터널	2023-10-18 20:23:31	16두9008	10,300	주식회사 비******스	서울특별시 서초구 반포대로21길
80	남산1호터널	2023-10-18 20:33:49	105조6839	10,300	홍*범	경기도 성남시 수정구 공원로339번길
81	남산3호터널	2023-10-18 20:41:34	362너6831	10,300	박*희	서울특별시 중구 퇴계로88가길

순번	요금소	통행일시	차량번호	과태료	납부자	주소
82	남산1호터널	2023-10-19 08:22:34	50소7620	10,300	F****S M*****L A*******R	경기도 평택시 팽성읍 안정리
83	남산3호터널	2023-10-19 09:20:23	105조6839	10,300	홍*범	경기도 성남시 수정구 공원로339번길
84	남산3호터널	2023-10-19 10:22:00	272나7781	10,300	두*현	경기도 시흥시 목감돌레로
85	남산3호터널	2023-10-19 10:33:31	368버6931	10,300	채*아	서울특별시 구로구 개봉로20길
86	남산1호터널	2023-10-19 11:29:50	108더2354	10,300	김*식	경기도 수원시 권선구 곡선로50번길
87	남산1호터널	2023-10-19 11:31:08	61루2197	10,300	김*현	경기도 성남시 분당구 수내로46번길
88	남산3호터널	2023-10-19 12:26:03	36러7015	10,300	C**N H***Y *	서울특별시 종로구 옥인3길
89	남산1호터널	2023-10-19 12:42:13	108더2354	10,300	김*식	경기도 수원시 권선구 곡선로50번길
90	남산1호터널	2023-10-19 13:09:41	394모8713	10,300	김*연	충청남도 홍성군 갈산면 갈산로114번길
91	남산1호터널	2023-10-19 14:29:18	64우9933	10,300	주식회사 쏘**개	서울특별시 중구 퇴계로36길
92	남산3호터널	2023-10-19 18:06:05	54서1305	10,300	오*석	서울특별시 서초구 사평대로20길
93	남산3호터널	2023-10-19 18:54:17	16두9008	10,300	주식회사 비******스	서울특별시 서초구 반포대로21길
94	남산3호터널	2023-10-19 19:23:37	122하6760	10,300	메****탈 주식회사	서울특별시 영등포구 국제금융로
95	남산3호터널	2023-10-19 19:24:35	390거8007	10,300	주식회사 케****스	서울특별시 송파구 백제고분로
96	남산3호터널	2023-10-19 19:29:18	325오8699	10,300	박*환	경기도 고양시 일산동구 강송로
97	남산1호터널	2023-10-20 07:52:04	60주1462	10,300	이*빈	서울특별시 서대문구 연희로41길
98	남산1호터널	2023-10-20 08:02:50	205서9986	10,300	정*민	서울특별시 은평구 백련산로2길
99	남산1호터널	2023-10-20 08:46:52	51고7393	10,300	전*희	서울특별시 강남구 역삼로19길
100	남산1호터널	2023-10-20 09:43:38	156우5594	10,300	김*영	경기도 용인시 처인구 금어로
101	남산1호터널	2023-10-20 09:44:23	08모8169	10,300	임*진	서울특별시 서초구 청룡마을길
102	남산3호터널	2023-10-20 10:31:47	35러5091	10,300	주식회사 에*****디	서울특별시 송파구 올림픽로32길
103	남산1호터널	2023-10-20 11:02:43	341마8935	10,300	이*동	경상북도 김천시 감문면 문무1길
104	남산1호터널	2023-10-20 12:34:45	37머7976	10,300	장*석	경기도 포천시 가산면 정금로393번길
105	남산1호터널	2023-10-20 12:55:24	188두4898	10,300	이*혁	서울특별시 서대문구 포방터8길
106	남산1호터널	2023-10-20 12:56:58	46버9156	10,300	V**O, M*****L *.	경기도 평택시 서탄면 적봉리
107	남산1호터널	2023-10-20 13:00:44	14너0157	10,300	박*식	경기도 고양시 일산동구 위시티4로
108	남산3호터널	2023-10-20 14:07:47	23모7874	10,300	민*롬	서울특별시 성북구 보국문로30길

순번	요금소	통행일시	차량번호	과태료	납부자	주소
109	남산1호터널	2023-10-20 14:17:38	375너6060	10,300	최*자	경기도 파주시 정담길
110	남산1호터널	2023-10-20 15:05:46	02오8361	10,300	제*****지(주)	경기도 화성시 팔탄면 시청로940번길
111	남산1호터널	2023-10-20 16:31:39	243주5851	10,300	D***Y, R****Y *.	대구광역시 남구 대명로
112	남산3호터널	2023-10-20 17:02:58	146호6613	10,300	(주)이**카	인천광역시 미추홀구 경인로
113	남산1호터널	2023-10-20 17:58:20	01보4994	10,300	아*****업(주)	충청북도 단양군 단성면 중방리
114	남산1호터널	2023-10-20 17:58:49	114로2778	10,300	홍*우	인천광역시 서구 검단로755번길
115	남산3호터널	2023-10-20 18:11:20	227수4804	10,300	(주)유**스	경기도 수원시 팔달구 향교로
116	남산3호터널	2023-10-20 18:12:32	109호1582	10,300	아***스(주)	경기도 수원시 영통구 권선로
117	남산1호터널	2023-10-20 18:42:31	58너1999	10,300	김*영	서울특별시 용산구 독서당로
118	남산1호터널	2023-10-20 18:43:38	46버9156	10,300	V**O, M*****L *.	경기도 평택시 서탄면 적봉리
119	남산3호터널	2023-10-20 18:49:00	32도6838	5,150	주식회사 원******아	서울특별시 서초구 양재대로11길
120	남산3호터널	2023-10-20 19:01:24	14소6430	10,300	김*재	경기도 화성시 동탄공원로3길
121	남산1호터널	2023-10-20 19:32:40	23누9539	10,300	김*리	서울특별시 성동구 고산자로
122	남산3호터널	2023-10-20 20:14:18	181라4730	10,300	이*기	서울특별시 용산구 회나무로39가길
123	남산1호터널	2023-10-23 07:31:28	60주1462	10,300	이*빈	서울특별시 서대문구 연희로41길
124	남산1호터널	2023-10-23 09:11:21	38나7706	10,300	C*****Z D***A M*****L	경기도 평택시 팽성읍 안정리
125	남산3호터널	2023-10-23 09:16:00	15버1769	10,300	김*주	서울특별시 종로구 창의문로
126	남산1호터널	2023-10-23 09:40:59	338라7721	10,300	이*선	서울특별시 양천구 가로공원로60길
127	남산3호터널	2023-10-23 09:51:24	104가7401	10,300	(주)진******터	경기도 성남시 중원구 도촌로
128	남산1호터널	2023-10-23 10:25:58	35루7624	10,300	S****G F*N	서울특별시 중구 퇴계로36가길
129	남산3호터널	2023-10-23 10:28:06	05누8034	10,300	남**자	대전광역시 유성구 봉명로
130	남산1호터널	2023-10-23 10:38:25	16부8407	10,300	김*민	서울특별시 종로구 사직로8길
131	남산1호터널	2023-10-23 12:31:57	11우7615	5,150	박*빈	서울특별시 강북구 도봉로
132	남산1호터널	2023-10-23 13:04:04	48부8500	10,300	조*형	서울특별시 서대문구 연희로14길
133	남산1호터널	2023-10-23 14:13:43	16무0909	10,300	주*쁨	경기도 고양시 덕양구 성신로
134	남산3호터널	2023-10-23 14:24:50	250고7160	10,300	임*섭	서울특별시 동작구 노량진로10길
135	남산3호터널	2023-10-23 17:25:52	10구6235	10,300	주식회사 인**********아	서울특별시 중구 세종대로

순번	요금소	통행일시	차량번호	과태료	납부자	주소
136	남산1호터널	2023-10-23 18:02:09	11도0801	10,300	허*일	서울특별시 강남구 언주로146길
137	남산1호터널	2023-10-23 18:05:14	175부9347	10,300	이*성	서울특별시 중구 동호로11바길
138	남산3호터널	2023-10-23 18:24:26	15수0284	10,300	김*렬	경기도 안양시 만안구 양화로29번길
139	남산1호터널	2023-10-23 18:50:19	160하6836	10,300	(주)카*****퍼	서울특별시 금천구 서부샛길
140	남산1호터널	2023-10-23 20:07:07	26보1731	10,300	이*진	서울특별시 서초구 강남대로6길
141	남산1호터널	2023-10-24 07:03:13	170주4249	10,300	K*N A****T G*********H	서울특별시 중구 퇴계로51길
142	남산1호터널	2023-10-24 07:27:57	60주1462	10,300	이*빈	서울특별시 서대문구 연희로41길
143	남산1호터널	2023-10-24 08:14:06	34무8544	10,300	김*도	서울특별시 종로구 통일로
144	남산3호터널	2023-10-24 08:25:54	56구7251	10,300	이*용	인천광역시 계양구 까치말로15번길
145	남산1호터널	2023-10-24 08:52:58	23모7874	10,300	민*롬	서울특별시 성북구 보국문로30길
146	남산1호터널	2023-10-24 09:12:49	58소0733	10,300	송*준	경기도 시흥시 시흥대로
147	남산1호터널	2023-10-24 09:48:43	148부1981	10,300	강*미	경기도 안산시 단원구 원초로
148	남산1호터널	2023-10-24 09:53:03	52너1453	10,300	주식회사 예**드	충청북도 청주시 청원구 오창읍 중심상업로
149	남산1호터널	2023-10-24 10:30:37	370모4772	10,300	김*호	경기도 고양시 덕양구 동송로
150	남산3호터널	2023-10-24 10:58:56	23모7874	10,300	민*롬	서울특별시 성북구 보국문로30길
151	남산3호터널	2023-10-24 11:34:04	41더0971	10,300	주식회사 워***아	경기도 파주시 월롱면 통일로600번길
152	남산3호터널	2023-10-24 12:27:08	355다7301	10,300	김*수	경기도 수원시 장안구 수일로107번길
153	남산1호터널	2023-10-24 13:15:09	30로0388	10,300	이*일	서울특별시 은평구 증산로23길
154	남산1호터널	2023-10-24 14:20:53	156허1040	10,300	메****탈 주식회사	서울특별시 영등포구 국제금융로
155	남산3호터널	2023-10-24 14:28:59	52너1453	10,300	주식회사 예**드	충청북도 청주시 청원구 오창읍 중심상업로
156	남산3호터널	2023-10-24 14:44:11	30오5459	10,300	(주)소***션	경기도 안성시 양성면 동항리
157	남산1호터널	2023-10-24 14:49:17	321무6252	10,300	(주)경***지	경기도 시흥시 공단1대로
158	남산3호터널	2023-10-24 15:43:08	24라6460	10,300	손*우	경기도 용인시 처인구 고림로
159	남산3호터널	2023-10-24 15:56:43	09도0138	10,300	싹*어 주식회사	서울특별시 영등포구 양평로21가길
160	남산1호터널	2023-10-24 16:42:27	197구4845	10,300	최*현	경기도 의왕시 갈미로
161	남산3호터널	2023-10-24 17:30:06	24라6460	10,300	손*우	경기도 용인시 처인구 고림로
162	남산1호터널	2023-10-24 18:36:21	14너8919	10,300	유*민	경기도 용인시 수지구 신봉1로

순번	요금소	통행일시	차량번호	과태료	납부자	주소
163	남산3호터널	2023-10-24 18:41:51	290너9249	10,300	김*민	충청남도 당진시 송악읍 반촌로
164	남산1호터널	2023-10-24 18:44:39	162고1509	10,300	박*우	경기도 화성시 동탄순환대로20길
165	남산3호터널	2023-10-24 18:52:36	106구7940	10,300	김*환	서울특별시 강남구 광평로47길
166	남산3호터널	2023-10-24 19:21:34	62무7105	10,300	박*웅	서울특별시 중구 소공로
167	남산3호터널	2023-10-24 20:52:18	278가3244	10,300	김*철	서울특별시 강남구 언주로97길
168	남산3호터널	2023-10-24 20:52:47	362너6831	10,300	박*희	서울특별시 중구 퇴계로88가길
169	남산1호터널	2023-10-25 07:31:27	174수5026	10,300	윤*석	서울특별시 마포구 백범로37길
170	남산3호터널	2023-10-25 07:51:21	24오0396	10,300	정*우	서울특별시 종로구 난계로29길
171	남산1호터널	2023-10-25 07:58:54	50무5962	10,300	A***N B***K	경상북도 포항시 북구 문화로
172	남산1호터널	2023-10-25 09:07:19	52고2448	10,300	주식회사 행**을	세종특별자치시 호려울로
173	남산1호터널	2023-10-25 09:26:15	58소0733	10,300	송*준	경기도 시흥시 시흥대로
174	남산1호터널	2023-10-25 09:30:36	23모7874	10,300	민*롬	서울특별시 성북구 보국문로30길
175	남산3호터널	2023-10-25 10:52:17	232우2075	5,150	김*규	서울특별시 동작구 동작대로9다길
176	남산1호터널	2023-10-25 11:14:48	49더6215	10,300	김*연	경기도 광주시 양촌길
177	남산1호터널	2023-10-25 11:44:45	49더6215	10,300	김*연	경기도 광주시 양촌길
178	남산3호터널	2023-10-25 12:35:57	36노8809	10,300	박*수	광주광역시 광산구 산월로9번길
179	남산1호터널	2023-10-25 13:27:38	19오9869	10,300	강*성	서울특별시 강남구 양재대로55길
180	남산3호터널	2023-10-25 13:46:41	300너1984	10,300	박*현	서울특별시 강남구 삼성로
181	남산1호터널	2023-10-25 13:48:43	140오3952	10,300	한*주	서울특별시 강남구 자곡로
182	남산1호터널	2023-10-25 14:06:09	22부6117	10,300	주식회사 이*엠	충청북도 청주시 흥덕구 충대로
183	남산3호터널	2023-10-25 14:09:38	27조9111	10,300	김*빈	경기도 포천시 이동면 화동로1854번길
184	남산3호터널	2023-10-25 15:33:13	349머8085	10,300	조*훈	경기도 용인시 기흥구 강남서로75번길
185	남산1호터널	2023-10-25 15:48:26	23고7124	10,300	이*숙	인천광역시 남동구 만수로75번길
186	남산1호터널	2023-10-25 16:44:33	108두6294	5,150	주식회사 제**엠	경기도 고양시 덕양구 권율대로
187	남산1호터널	2023-10-25 17:44:37	48마0407	5,150	김*휘	인천광역시 서구 이음3로
188	남산1호터널	2023-10-25 18:07:05	65우3262	10,300	(주)아***1	서울특별시 강남구 논현로
189	남산1호터널	2023-10-25 18:18:57	300너1984	10,300	박*현	서울특별시 강남구 삼성로

순번	요금소	통행일시	차량번호	과태료	납부자	주소
190	남산1호터널	2023-10-25 18:57:01	168조6085	10,300	원***벌(주)	경기도 김포시 하성면 석평로165번길
191	남산1호터널	2023-10-25 19:20:30	58너1999	10,300	김*영	서울특별시 용산구 독서당로
192	남산3호터널	2023-10-25 19:38:38	60보7467	10,300	김*태	서울특별시 노원구 동일로239길
193	남산1호터널	2023-10-25 19:50:11	192모7391	10,300	강*구	충청남도 아산시 탕정면 갈산교로
194	남산3호터널	2023-10-25 19:55:40	179조6893	10,300	용**********인 주식회사	서울특별시 용산구 서빙고로
195	남산1호터널	2023-10-25 20:00:09	150고6564	10,300	김*호	전라남도 신안군 증도면 지도증도로
196	남산1호터널	2023-10-26 07:55:43	60주1462	10,300	이*빈	서울특별시 서대문구 연희로41길
197	남산1호터널	2023-10-26 07:59:10	46도9170	10,300	굳*굳-주	서울특별시 중구 남대문로
198	남산1호터널	2023-10-26 08:39:26	58소0733	10,300	송*준	경기도 시흥시 시흥대로
199	남산3호터널	2023-10-26 08:57:20	30소8044	10,300	최*석	서울특별시 용산구 서빙고로
200	남산3호터널	2023-10-26 09:02:09	237구6208	10,300	우*부	경기도 고양시 덕양구 호국로
201	남산1호터널	2023-10-26 09:57:20	08조3535	10,300	허*영	경기도 고양시 덕양구 보광로
202	남산3호터널	2023-10-26 10:06:15	47거5752	10,300	주식회사 이**드	경기도 과천시 뒷골로
203	남산3호터널	2023-10-26 10:18:24	48거8255	10,300	황*경	경기도 광주시 초월읍 지월로
204	남산3호터널	2023-10-26 12:29:13	22모8961	10,300	이*이	경기도 고양시 일산동구 장백로
205	남산1호터널	2023-10-26 13:01:29	340우7718	10,300	이**리	광주광역시 남구 효우2로
206	남산1호터널	2023-10-26 13:11:47	50구7991	10,300	박*진	경기도 의정부시 호국로
207	남산3호터널	2023-10-26 13:15:58	15라5240	10,300	김*명	경기도 수원시 팔달구 장다리로223번길
208	남산1호터널	2023-10-26 14:17:27	35버0906	10,300	김*수	충청북도 충주시 중앙탑면 봉황능바우1길
209	남산3호터널	2023-10-26 14:29:59	08고3452	10,300	신*섭	서울특별시 중랑구 망우로
210	남산3호터널	2023-10-26 14:38:55	136모2493	10,300	P*K A*******R	부산광역시 해운대구 해운대로
211	남산3호터널	2023-10-26 15:12:24	66러3651	10,300	김*후	서울특별시 성북구 오패산로3길
212	남산1호터널	2023-10-26 16:36:10	58모2192	10,300	김*준	경기도 의정부시 입석로70번길
213	남산3호터널	2023-10-26 17:23:25	23모7874	10,300	민*롬	서울특별시 성북구 보국문로30길
214	남산1호터널	2023-10-26 18:25:53	30버4605	5,150	윤*영	경기도 오산시 수청로50번길
215	남산3호터널	2023-10-26 18:33:14	39부3612	10,300	송*정	경기도 성남시 분당구 동판교로
216	남산1호터널	2023-10-26 19:39:08	160나8728	10,300	김*곤	서울특별시 송파구 위례서이로

순번	요금소	통행일시	차량번호	과태료	납부자	주소
217	남산3호터널	2023-10-26 20:24:14	49저7049	10,300	L* C******G	서울특별시 금천구 독산로31길
218	남산1호터널	2023-10-26 20:44:56	18다7988	10,300	C***G C****T O***R Y***G	서울특별시 강남구 언주로30길
219	남산1호터널	2023-10-27 08:00:44	160나8728	10,300	김*곤	서울특별시 송파구 위례서이로
220	남산1호터널	2023-10-27 08:30:16	60주1462	10,300	이*빈	서울특별시 서대문구 연희로41길
221	남산3호터널	2023-10-27 08:42:33	24라6729	10,300	이*얼	서울특별시 서초구 신반포로15길
222	남산1호터널	2023-10-27 09:28:14	18다7988	10,300	C***G C****T O***R Y***G	서울특별시 강남구 언주로30길
223	남산3호터널	2023-10-27 09:30:45	45머8607	10,300	P**K C***N K******G	서울특별시 성동구 금호로
224	남산3호터널	2023-10-27 10:29:53	42구7374	10,300	주식회사 리*****널	서울특별시 중구 퇴계로12길
225	남산3호터널	2023-10-27 10:56:13	142보1298	5,150	주식회사 마****스	서울특별시 강서구 화곡로
226	남산1호터널	2023-10-27 12:28:05	231너8436	10,300	이*인	경기도 수원시 영통구 광교호수공원로
227	남산1호터널	2023-10-27 14:08:10	122어4778	10,300	오*석	서울특별시 강남구 테헤란로77길
228	남산3호터널	2023-10-27 14:20:00	10루4320	10,300	S*R C****A	서울특별시 강북구 인수봉로55길
229	남산1호터널	2023-10-27 14:34:32	136다7405	10,300	안*환	인천광역시 연수구 함박뫼로
230	남산1호터널	2023-10-27 15:36:24	11고9999	10,300	백*국	서울특별시 서초구 강남대로83길
231	남산1호터널	2023-10-27 15:39:01	41고3085	10,300	장*명	서울특별시 노원구 초안산로1길
232	남산3호터널	2023-10-27 16:40:33	63마9658	5,150	김*희	경기도 안산시 상록구 안산천동로5길
233	남산1호터널	2023-10-27 17:37:29	63모6173	10,300	(주)고*****즈	서울특별시 용산구 장문로
234	남산3호터널	2023-10-27 17:46:07	19나2847	10,300	최*	서울특별시 강남구 테헤란로53길
235	남산3호터널	2023-10-27 17:51:47	287버6995	10,300	김*훈	경기도 부천시 신흥로46번길
236	남산3호터널	2023-10-27 19:31:22	142보1298	5,150	주식회사 마****스	서울특별시 강서구 화곡로
237	남산1호터널	2023-10-27 19:38:13	05서0244	10,300	한*순	전라북도 군산시 진포3길
238	남산1호터널	2023-10-27 20:12:43	170주4249	10,300	K*N A****T G*********H	서울특별시 중구 퇴계로51길
239	남산1호터널	2023-10-30 07:22:01	60주1462	10,300	이*빈	서울특별시 서대문구 연희로41길
240	남산1호터널	2023-10-30 08:29:15	26로7446	10,300	최*규	전라북도 전주시 완산구 소태정로
241	남산1호터널	2023-10-30 08:42:32	47소5318	10,300	권*석	경기도 성남시 분당구 정자일로213번길
242	남산1호터널	2023-10-30 09:02:23	316로8379	10,300	강*주	인천광역시 연수구 센트럴로
243	남산1호터널	2023-10-30 09:04:08	14소2222	10,300	원*희	서울특별시 성북구 보국문로

순번	요금소	통행일시	차량번호	과태료	납부자	주소
244	남산1호터널	2023-10-30 09:06:20	09보9223	10,300	주*창	경기도 평택시 용죽2로
245	남산1호터널	2023-10-30 10:37:54	14루0607	10,300	D*U M**H C***G	인천광역시 부평구 백범로456번길
246	남산1호터널	2023-10-30 13:03:45	157호6579	5,150	우******탈(주)	대전광역시 서구 대덕대로
247	남산3호터널	2023-10-30 13:10:36	322로8349	10,300	안*진	서울특별시 성동구 성수일로4길
248	남산3호터널	2023-10-30 14:41:59	05서0481	10,300	주식회사 에***이	경기도 용인시 기흥구 중부대로
249	남산1호터널	2023-10-30 15:28:50	173너2964	10,300	편*현	전라북도 전주시 덕진구 경동로
250	남산3호터널	2023-10-30 15:42:39	180두9642	10,300	안*수	대구광역시 달성군 다사읍 세천로
251	남산1호터널	2023-10-30 15:54:19	108가8154	10,300	김*라	전라남도 화순군 동면 천동길
252	남산1호터널	2023-10-30 15:55:37	61조8662	10,300	여**학 주식회사	부산광역시 금정구 두실로16번길
253	남산1호터널	2023-10-30 15:57:36	157호6579	5,150	우******탈(주)	대전광역시 서구 대덕대로
254	남산1호터널	2023-10-30 16:39:45	07고8460	10,300	주식회사 명***차(상*용)	경기도 수원시 권선구 평동로79번길
255	남산3호터널	2023-10-30 16:47:30	11로9757	10,300	(주)유*******점	서울특별시 마포구 양화로11길
256	남산1호터널	2023-10-30 16:49:16	50모0845	10,300	이*정	서울특별시 강남구 밤고개로27길
257	남산1호터널	2023-10-30 16:56:44	40조0658	10,300	유*진	서울특별시 용산구 신흥로11길
258	남산3호터널	2023-10-30 17:11:07	15로6073	10,300	이*경	서울특별시 마포구 마포대로
259	남산1호터널	2023-10-30 17:14:41	182너6288	10,300	채*한	경기도 이천시 안흥로
260	남산1호터널	2023-10-30 17:16:07	337수6463	10,300	주식회사 클******비	경기도 용인시 기흥구 서그내로53번길
261	남산1호터널	2023-10-30 18:11:13	140오3952	10,300	한*주	서울특별시 강남구 자곡로
262	남산3호터널	2023-10-30 18:13:55	37루6473	10,300	김*이	서울특별시 성북구 성북로6길
263	남산1호터널	2023-10-30 19:27:33	397더6463	10,300	김*숙	경기도 고양시 일산동구 대산로31번길
264	남산1호터널	2023-10-30 19:35:23	184루3597	10,300	양*애	경기도 고양시 일산서구 성저로46번길
265	남산3호터널	2023-10-30 19:40:20	12구4524	10,300	아*******사	부산광역시 북구 만덕대로
266	남산3호터널	2023-10-30 20:34:12	07고8460	10,300	주식회사 명***차(상*용)	경기도 수원시 권선구 평동로79번길
267	남산1호터널	2023-10-31 07:33:28	60주1462	10,300	이*빈	서울특별시 서대문구 연희로41길
268	남산3호터널	2023-10-31 07:34:20	30저5904	10,300	정*룡	서울특별시 은평구 응암로
269	남산3호터널	2023-10-31 08:26:55	319가3247	10,300	윤*진	서울특별시 서초구 서초중앙로
270	남산1호터널	2023-10-31 08:28:58	322무9425	10,300	강*희	경기도 광명시 새터로

순번	요금소	통행일시	차량번호	과태료	납부자	주소
271	남산3호터널	2023-10-31 12:00:35	22부5205	5,150	(주)전******링	서울특별시 금천구 디지털로9길
272	남산3호터널	2023-10-31 14:16:29	61너7335	10,300	J*N Y****U	인천광역시 부평구 동암남로19번길
273	남산3호터널	2023-10-31 14:27:49	48마6926	5,150	황*연	서울특별시 강북구 삼양로77가길
274	남산3호터널	2023-10-31 15:19:47	40주0184	10,300	박*용	경기도 하남시 역말로
275	남산3호터널	2023-10-31 15:23:20	143하2211	10,300	메****탈(주)	서울특별시 영등포구 국제금융로
276	남산3호터널	2023-10-31 15:42:34	115오7108	10,300	김*명	서울특별시 영등포구 영등포로67길
277	남산1호터널	2023-10-31 15:46:25	115오7108	10,300	김*명	서울특별시 영등포구 영등포로67길
278	남산3호터널	2023-10-31 15:59:27	49가3681	10,300	J*N K****E	서울특별시 영등포구 도신로29길
279	남산1호터널	2023-10-31 16:34:34	16나5916	10,300	이*철	서울특별시 강남구 봉은사로105길
280	남산1호터널	2023-10-31 16:52:02	53보0164	10,300	김*경	서울특별시 용산구 대사관로11길
281	남산1호터널	2023-10-31 16:55:19	36어7743	10,300	박*덕	서울특별시 강남구 언주로146길
282	남산1호터널	2023-10-31 17:12:17	157고4856	10,300	이*진	경기도 용인시 기흥구 용구대로2469번길
283	남산1호터널	2023-10-31 17:17:43	66러4683	10,300	이*진	대전광역시 대덕구 신탄진로218번길
284	남산1호터널	2023-10-31 18:51:39	123도9604	10,300	(주)제*******스	경기도 고양시 일산서구 일산로
285	남산1호터널	2023-10-31 20:06:18	07더0531	10,300	최*진	인천광역시 부평구 부흥로327번길
286	남산1호터널	2023-10-31 20:26:53	26보1731	10,300	이*진	서울특별시 서초구 강남대로6길
287	남산1호터널	2023-10-31 20:40:59	27러0941	10,300	이*연	서울특별시 광진구 능동로

순번	요금소	통행일시	차량번호	과태료	납부자	주소
1	남산1호터널	2023-05-19 20:58:07	133하6065	10,300	허*녕	전남 목포시 복산길
2	남산3호터널	2023-06-27 15:51:09	169호5757	10,300	구*선	경기도 수원시 장안구 정조로
3	남산1호터널	2023-06-27 16:59:25	169호5757	10,300	구*선	경기도 수원시 장안구 정조로
4	남산1호터널	2023-07-10 14:29:14	143하5011	10,300	이*기	서울특별시 강남구 테헤란로
5	남산1호터널	2023-07-11 10:12:46	193하6978	10,300	천*훈	경기 용인시 수지구 성복2로
6	남산3호터널	2023-07-12 10:16:44	30호0964	10,300	한********사	서울 중구 퇴계로
7	남산3호터널	2023-07-18 10:47:19	153허2612	10,300	유*민	경기 수원시 권선구 새터로
8	남산1호터널	2023-07-21 08:41:31	166호2299	10,300	조*희	경기도 성남시 분당구 황새울로
9	남산1호터널	2023-07-31 11:48:27	48하1272	10,300	윤*채	경기도 성남시 분당구 중앙공원로
10	남산1호터널	2023-08-07 11:18:43	165호3342	10,300	에********딩	경기 안양시 만안구 안양로
11	남산1호터널	2023-08-22 13:05:57	145하9006	5,150	주*******팜	서울 강남구 역삼로
12	남산1호터널	2023-08-28 19:46:46	41하8084	10,300	박*아	서울특별시 양천구 신정이펜1로
13	남산1호터널	2023-09-06 10:57:14	373서5032	10,300	심*철	경기 화성시 정남면 세자로
14	남산3호터널	2023-09-07 11:09:23	153호8895	10,300	엘****강(*점)	서울특별시 종로구 새문안로
15	남산1호터널	2023-09-08 11:05:42	20호1309	10,300	최*업	경기도 남양주시 다산순환로
16	남산1호터널	2023-09-12 16:56:17	169허3444	5,150	정***(주)	경기 고양시 일산동구 성석로
17	남산1호터널	2023-09-14 10:46:08	147다8377	10,300	오*아	경북 구미시 검성로
18	남산3호터널	2023-09-14 12:00:54	63하9690	10,300	㈜**********널	서울 영등포구 국제금융로
19	남산1호터널	2023-09-14 20:12:07	165하5067	10,300	안*경	서울 강남구 학동로
20	남산1호터널	2023-09-15 20:44:48	07호5760	10,300	이*형	대구 동구 반야월북로
21	남산3호터널	2023-09-18 08:02:08	373루3316	10,300	온********(*진)	서울 서초구 서초중앙로
22	남산3호터널	2023-09-18 08:38:47	373루3316	10,300	온********(*진)	서울 서초구 서초중앙로
23	남산3호터널	2023-09-18 16:44:25	306소7354	10,300	문*열	경기도 부천시 경인로
24	남산1호터널	2023-09-18 17:11:53	271노5931	10,300	㈜*화	서울 중구 청계천로
25	남산1호터널	2023-09-18 20:21:49	66라2776	10,300	유*열	경기 남양주시 다산중앙로
26	남산1호터널	2023-09-19 13:08:57	196호1601	10,300	주********워	대구광역시 동구 이노벨리로
27	남산1호터널	2023-09-19 14:08:42	57호5529	10,300	최*석	서울특별시 양천구 중앙로
28	남산1호터널	2023-09-19 14:15:48	195호8355	10,300	최*정	서울 강동구 아리수로

순번	요금소	통행일시	차량번호	과태료	납부자	주소
29	남산3호터널	2023-09-19 16:27:48	157허6695	10,300	주********일	서울 동대문구 망우로
30	남산3호터널	2023-09-19 20:18:21	180하9280	10,300	주*****티	서울 종로구 종로3길
31	남산3호터널	2023-09-20 07:02:40	122하2944	10,300	최*식	경기 부천시 부흥로
32	남산1호터널	2023-09-20 11:56:48	167호2597	10,300	㈜*****스	경기도 이천시 백사면 원적로
33	남산1호터널	2023-09-20 19:31:19	07주9119	5,150	우****어(김*수)	경기 수원시 팔달구 세지로
34	남산1호터널	2023-09-21 12:14:59	20호1309	10,300	최*업	경기도 남양주시 다산순환로
35	남산1호터널	2023-09-21 15:55:13	196호1256	10,300	강*소	경남 거제시 옥포대첩로2길
36	남산1호터널	2023-09-21 19:51:19	149호3276	10,300	황*희	경기 수원시 권선구 서둔로
37	남산1호터널	2023-09-22 12:12:26	250라6916	10,300	㈜***어	경기도 포천시 호국로
38	남산3호터널	2023-09-22 15:11:07	149하5571	10,300	엄*섭	인천 연수구 랜드마크로
39	남산1호터널	2023-09-22 16:04:59	178허1193	10,300	한********(주)	서울 중구 청계천로
40	남산1호터널	2023-09-22 17:29:37	38호6505	10,300	이*건	경기도 수원시 권선구 구운동
41	남산1호터널	2023-09-22 17:34:02	06루5232	10,300	마*********사	서울 강남구 강남대로
42	남산1호터널	2023-09-22 18:39:00	250라6916	10,300	㈜***어	경기도 포천시 호국로
43	남산3호터널	2023-09-25 12:50:20	130더5777	10,300	정*란	서울 강남구 테헤란로
44	남산3호터널	2023-09-26 11:52:46	157허1694	10,300	㈜*****리	경기 성남시 중원구 사기막골로
45	남산3호터널	2023-09-26 11:54:26	157허6602	10,300	㈜*****스	인천 계양구 계산새로
46	남산1호터널	2023-09-26 12:03:19	163하1768	10,300	장*재	경기도 화성시 동탄대로
47	남산3호터널	2023-09-27 12:25:11	65수4902	10,300	주******랩	경기 광주시 오포읍 봉공길
48	남산3호터널	2023-09-27 12:38:49	281너1926	10,300	H*******A	서울특별시 용산구 한가대로
49	남산1호터널	2023-09-27 12:39:49	149하1228	10,300	주**********츠	서울특별시 송파구 법원로
50	남산1호터널	2023-09-27 13:06:40	65수4902	10,300	주*******랩	경기 광주시 오포읍
51	남산1호터널	2023-10-04 11:48:21	160호5530	10,300	김*영	경기 고양시 일산서구 킨텍스로
52	남산1호터널	2023-10-04 14:36:12	160호5530	10,300	김*영	경기 고양시 일산서구 킨텍스로
53	남산3호터널	2023-10-05 17:46:14	128허5676	10,300	윤*울	경기 안산시 단원구
54	남산1호터널	2023-10-05 19:47:08	24호5928	10,300	김*정	경기도 용인시 처인구 양지면 양대로
55	남산1호터널	2023-10-10 07:24:10	128호2819	5,150	권*수	서울 강남구 압구정로
56	남산1호터널	2023-10-10 08:06:35	128호2819	5,150	권*수	서울 강남구 압구정로

순번	요금소	통행일시	차량번호	과태료	납부자	주소
57	남산1호터널	2023-10-10 09:13:34	128호2819	5,150	권*수	서울 강남구 압구정로
58	남산1호터널	2023-10-10 10:18:11	128호2819	5,150	권*수	서울 강남구 압구정로

◈ 서울특별시공고 제2024-1253호

차량운행제한 위반 과태료 부과고지 공시송달 공고

「도로법」 제77조(차량의 운행제한 및 운행허가)규정 위반자에 대하여 「질서위반행위규제법」 제17조(과태료의 부과) 제1항의 규정에 의거 과태료 부과 고지서를 발송하였으나, 폐문부재 등의 사유로 반송되어 송달이 불가능하기에 「행정절차법」 제14조 제4항 및 '지방세기본법' 제33조에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2024년 4월 25일
서 울 특 별 시 장

1. 건 명 : 차량운행제한 위반 과태료 부과고지 공시송달

2. 근 거 : 도로법 제77조, 질서위반행위규제법 제17조, 지방세기본법 제33조, 행정절차법 제14조 제4항

3. 공시송달 대상 및 내용

대상자		처분의 원인이 되는 사실	처분 내용
성명	주소		
김*원	충청남도 당진시 송악읍 한진1길	일시: 2024-02-14 08:00 장소: 천호대로(천안 ~ 용답동) 내용: 충남99사9648(트레일러7축, 폭 초과(실측값: 2.78m, 초과값: 0.28m), 적재물:철구조물)	처분일: 2024. 03. 22. 과태료: 30만원
김*희	충청남도 당진시 송악읍 한진포구길	일시: 2024-02-21 07:53 장소: 천호대로(장안동 ~ 당진) 내용: 경기99사7601(트레일러5축, 길이 초과(실측값: 19.5m, 초과값: 2.8m), 적재물:철구조물)	처분일: 2024. 03. 22. 과태료: 30만원

4. 공고기간 : 공고일로부터 14일간

5. 과태료 부과처분 안내
가. 과태료 납부기한 : 2024. 05. 31.
나. 납부방법 및 수납기관
- 성동도로사업소 관리단속과로부터 고지서를 받아 시중은행 본·지점(한국은행 제외), 농협

및 수협중앙회 본·지점, 우체국에 납부할 수 있고, 인터넷(http://etax.seoul.go.kr)에 접속하여 신용카드나 계좌이체로도 납부 가능하며, 또한 납부 전용(가상)계좌에 입금함으로써 편리하게 과태료를 납부할 수 있습니다.

다. 납부기간 내 납부하시기 바라며, 과태료 처분에 대한 이의가 없으면서 과태료를 납부하지 아니한 때에는 최대 75%까지 가산금이 부과되고, 지방세 체납처분의 예에 따라 재산 압류 등의 방법으로 과태료를 강제 징수할 수 있음을 알려드립니다.

라. 또한 과태료 처분에 불복이 있는 경우 「질서위반행위규제법」 제20조제1항에 따라 이의를 해당 행정청에 제기할 수 있으며(이의제기 기간 : 공고기간 만료일 다음날부터 60일), 「질서위반행위규제법」에 따라 주소지 관할 법원에서 과태료 재판을 받을 수 있습니다.

※ 과태료 부과에 대한 이의제기 및 기타 자세한 내용은 서울특별시 성동도로사업소 관리단속과(☎ 02-2210-1561)로 문의하시기 바랍니다.

◈ 서울특별시공고 제2024-1256호

종합건설사업자 처분 사전통지(청문) 공시송달 공고

「건설산업기본법」 위반 혐의가 있는 건설업자에 대하여 「행정절차법」 제21조 제2항에 의거 처분사전 통지서(청문)를 법인의 본점 소재지 및 대표자 주소지로 등기발송 하였으나 폐문부재 등으로 송달이 불가하여 다음과 같이 공시송달합니다.

2024년 4월 25일
서 울 특 별 시 장

1. 공고기간 : 2024. 4. 25. ~ 2024. 5. 9.(14일간)

2. 처분 사전통지 사항

업 체 명 (대표자)	업종 및 등록번호	소 재 지	위반내용	예정된 처분내용	청문실시		처분 근거
					일시 및 장소	주재자	
㈜옳소종합건설 (대표 이현지)	건축공사업 01-4726	서울특별시 광진구 광나루로36길 40 , 지층(구의동)	하도급대금 미지급	영업정지 등	2024.5.13.(화) 11:00 건설혁신과 청문실	한민구 변호사	법 제83조 제3호의 2

3. 정당한 사유없이 청문에 응하지 않거나 「행정절차법」 제31조 제3항의 규정에 의하여 의견서를 제출하지 아니한 경우에는 청문을 포기한 것으로 간주됩니다. 다만, 정당한 사유로 출석하지 못하거나 의견서를 제출하지 아니한 경우에는 우리시에 그 사유를 소명하여야 합니다.

※ 기타 자세한 사항은 서울특별시 건설혁신과 ☏02)2133-8105로 문의 바랍니다.

◈ 서울특별시공고 제2024-1264호

도시계획시설(철도)사업 시행자 지정 및 실시계획 인가를 위한 열람공고

1. 건설부고시 제695호(’ 90.10.19.), 건설교통부고시 제151호(‘91.04.01.) 및 제399호(’ 91.07.24.), 서울시고시 제104호(’ 94.03.30.)로 최초결정 고시된 도시계획시설(철도)에 대해 승강편의시설 설치에 필요한 도시계획시설사업 시행자 지정 및 실시계획인가를 위해 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조 규정에 의거 관계 서류를 아래와 같이 열람공고 합니다.

2. 관계 서류는 서울특별시청 도시철도과에 비치하여 일반인 및 이해관계인에게 보이며, 열람내용에 의견이 있을 경우 기간 내 열람 장소에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2024년 4월 25일
서 울 특 별 시 장

가. 사업시행지의 위치 및 규모

연번	구분	위치	규모
1	5호선 목동역	서울특별시 양천구 신정동 1072 일대	114.0㎡
2	5호선 오금역	서울특별시 송파구 오금동 44-2 일대	195.0㎡
3	6호선 증산역	서울특별시 은평구 증산동 199-8 일대	54.0㎡
4	6호선 응암역	서울특별시 은평구 역촌동 43-13 일대	130.0㎡
5	7호선 하계역	서울특별시 노원구 하계동 273-5 일대	124.0㎡

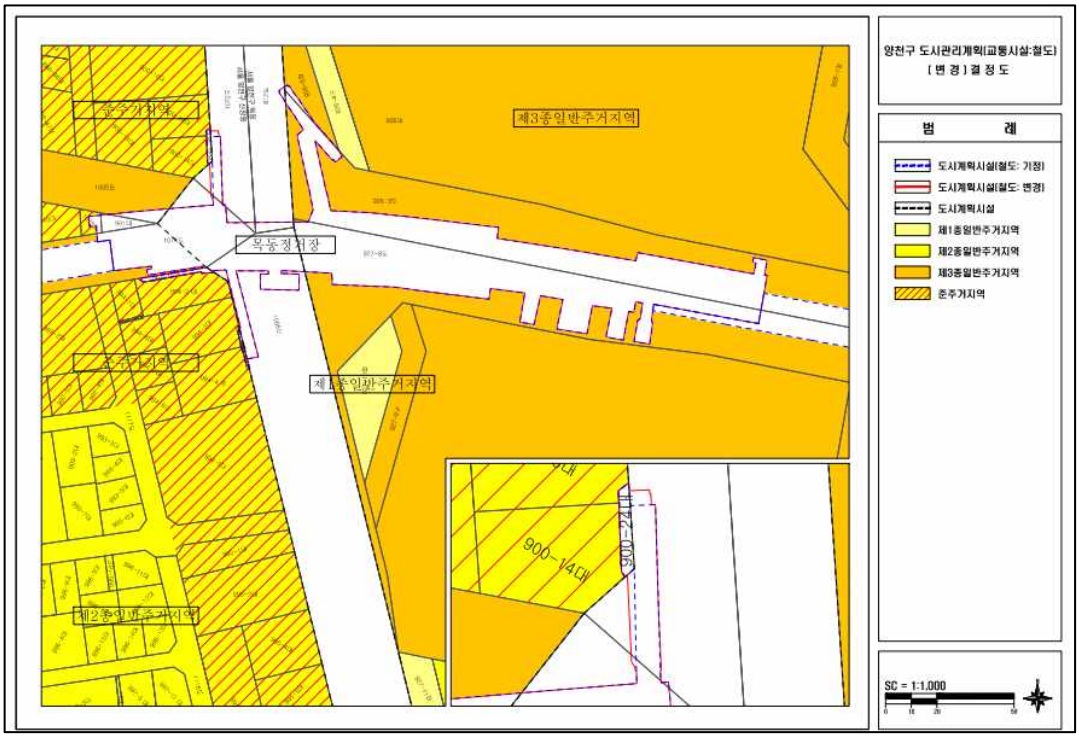
나. 사업의 종류 및 명칭
 1) 종 류 : 도시계획시설(철도) 설치사업
 2) 명 칭 : 2021년도 지하철 승강편의시설 설치 기본 및 실시설계(목동역 등 10역)
다. 사업시행자 : 서울교통공사(서울특별시 성동구 천호대로 346)
라. 준공예정일 : ’ 29.07.01.
마. 수용 또는 사용할 토지 또는 물건의 소재지 지번 지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리 명세 및 그 소유자 권리자의 성명 주소 : 열람도서 참조
바. 열람기간 : 2024. 4. 25. ~ 2024. 5. 8.
사. 열람장소 : 서울특별시청 도시철도과(중구 덕수궁길 15, 6층)
아. 기타 자세한 사항은 서울특별시청 도시철도과(☏2133-4351)로 문의하시기 바랍니다.

1. 목동역

□ 위치도



□ 도시계획시설(철도) 결정(안)도

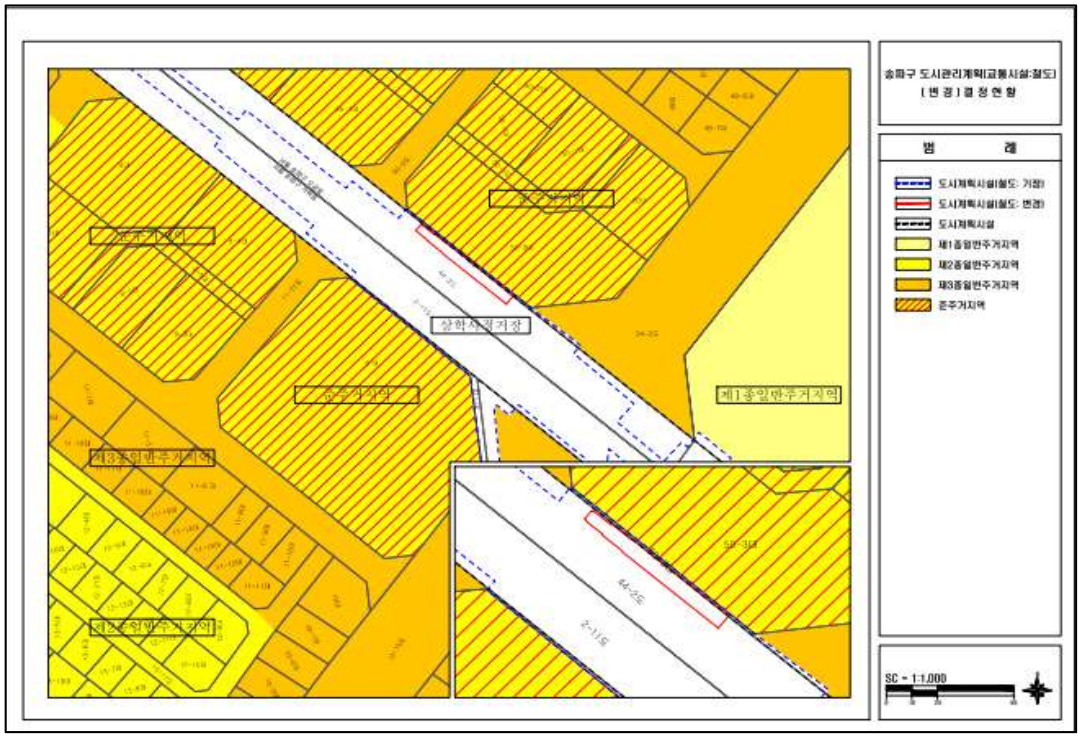


2. 오금역

□ 위치도



□ 도시계획시설(철도) 결정(안)도

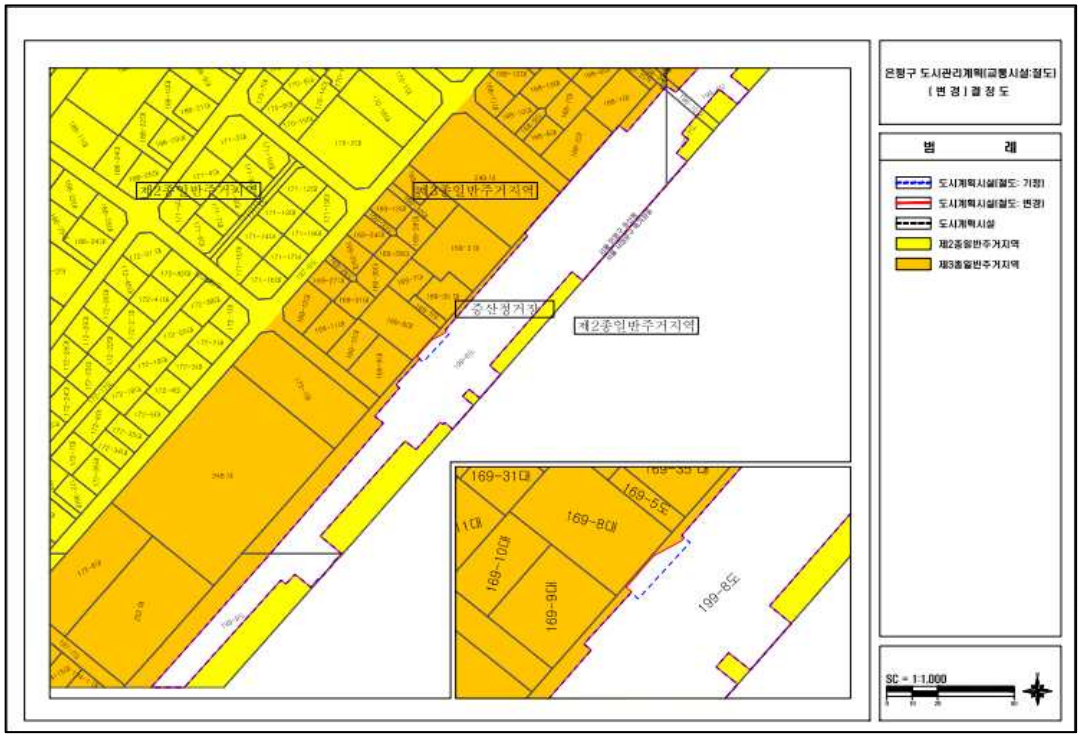


3. 증산역

□ 위치도



□ 도시계획시설(철도) 결정(안)도

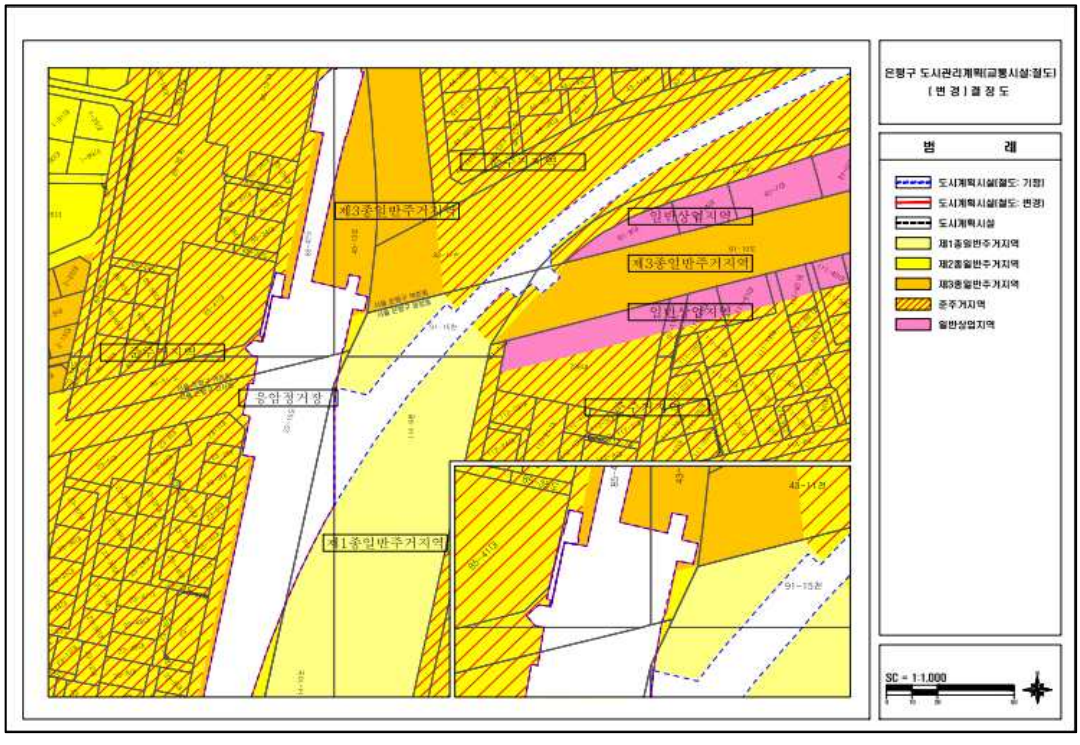


4. 응암역

□ 위치도



□ 도시계획시설(철도) 결정(안)도

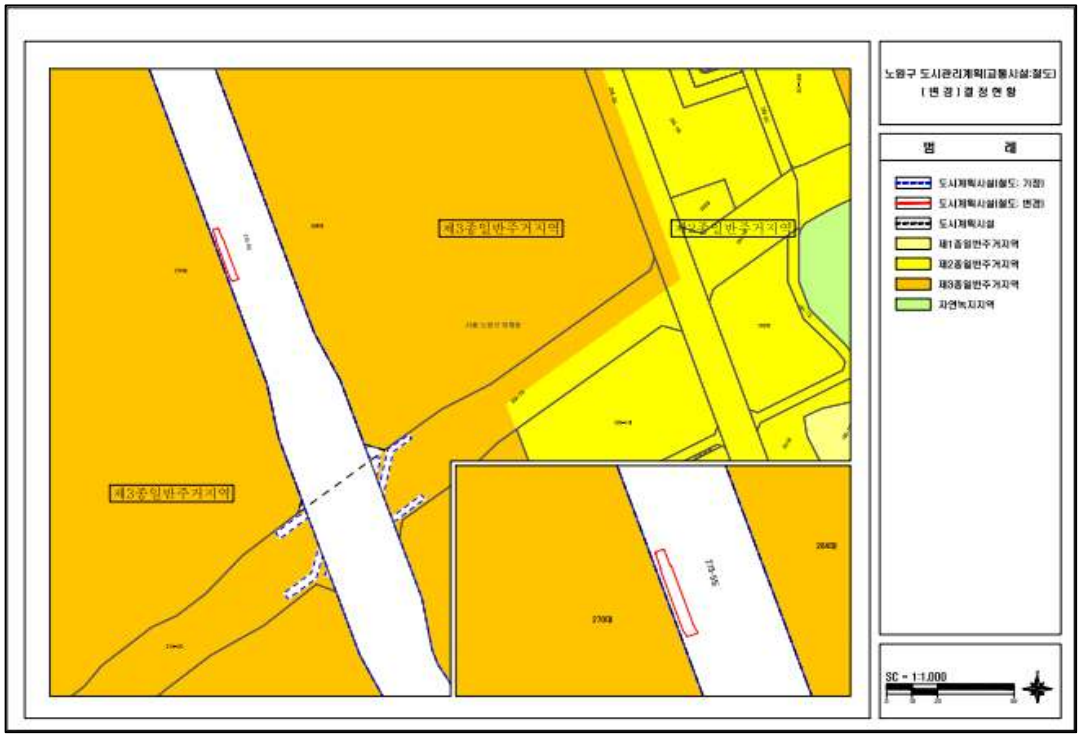


5. 하계역

□ 위치도



□ 도시계획시설(철도) 결정(안)도



◈ 서울특별시공고 제2024-1268호

동작구청 신청사 미술작품 제작·설치 공모 심의결과 공고

동작구청 신청사 미술작품 제작·설치 공모와 관련하여 '2024년 제4차 미술작품심의위원회' 심의 결과를 다음과 같이 공고합니다.

2024년 4월 25일
서 울 특 별 시 장

1. 심의안건: 동작구청 신청사 미술작품 제작·설치

2. 심의결과: 당선작 1작품

구분	심의 결과	작품 번호	작품명	작품 이미지	작가명
조각 (A)	당선작	1-2	슬라이스이미지 '시간의 형상'		박*걸
회화 (B)	당선작 없음				
회화 (C)	당선작 없음				

3. 기타 궁금한 사항은 서울특별시 디자인산업담당관(☎02-2133-2716)으로 문의하시기 바랍니다.

[이의신청 제출 안내]
- 제출기한: 2024.4.29.(월)까지
- 제출자격: 미술작품 응모작가 및 유사작품 원작자
- 제출대상: 작품표절 등 허위사실, 불공정행위 등
  ※ 심의위원회 심의내용 및 심의방법 등에 관한 사항은 이의신청 대상이 아님
- 제출방법: 이메일 제출(bmkim24@seoul.go.kr, 주무관 김보민)
  ※ 신원이 확인되지 않거나 신청 방법을 미준수한 자료는 검토 불가함

◈ 서울특별시공고 제2024-1269호

2024년 제4차 미술작품심의위원회 심의결과 공고

「서울특별시 공공미술의 설치 및 관리에 관한 조례」 제19조제5항 규정에 의하여 ‘2024년 제4차 서울특별시 미술작품심의위원회’ 심의결과를 다음과 같이 공고합니다.

2024년 4월 25일
서 울 특 별 시 장

1. 심의일시: 2024. 4. 18.(목), 14:00

2. 심의장소: HJBC 세미나룸 A

3. 심의대상: 일반안건 4건(5작품)

4. 심의결과: 승인 2작품, 부결 3작품

5. 작품별 심의결과: 별첨

6. 기타 궁금한 사항은 서울특별시 디자인산업담당관(☎ 02-2133-2716)으로 문의하시기 바랍니다.

2024년 제4차 미술작품심의위원회 일반안건 심의결과

□ 부결사유는 회의록을 참고해주시기 바랍니다.

연번	건물위치	종류	작품명	심의결과		비고
				승인	부결	
1 위치 변경	종로구 우정국로 26	조각	축적의 시간 - 핸들		○	
2-1	강동구 둔촌1동 170-1번지 일대	조각	대칭행렬 : 눈 빛	○		
2-2		조각	8 Symmetric Gardens	○		
3	관악구 신림동 316-55번지 일대	조각	Evergreen		○	
4	용산구 한남동 90-4 외 16필지	조각	Morning Dew		○	

◈ 서울특별시공고 제2024-1271호

다단계[후원방문]판매업 등록변경 신고사항 공고

『방문판매 등에 관한 법률』 제13조 제2항 및 제3항, 제29조 제3항에 따라 다단계[후원방문]판매업 등록변경 신고를 처리하고, 같은 법 제27조에 따라 이를 공고합니다.

2024년 4월 25일
서 울 특 별 시 장

■ 다단계[후원방문]판매업 등록변경 신고사항

신 고 인					변 경 내 역		
연번	상 호	등록번호	대표자	소재지	구분 (변경일)	변경전	변경후
1	민서뷰티	서울 후 제2587호	이진숙	서울특별시 강동구 풍성로 147-35, 201호(성내동, 해피리움)	소재지 ('24.3.26)	서울특별시 강동구 천호대로170길 87, 1층 103호(성내동)	서울특별시 강동구 풍성로 147-35, 201호(성내동, 해피리움)
2	인셀덤 라헨느 1호점	서울 후 제1474호	YIN MEI SHAN	서울특별시 영등포구 도림로 144, 5층 504호(대림동, 88월드타워)	소재지 ('24.3.27)	서울특별시 영등포구 대림로29가길 11, 401호(대림동)	서울특별시 영등포구 도림로 144, 5층 504호(대림동, 88월드타워)
3	대치도곡점	서울 후 제1170호	이수희	서울특별시 강북구 솔매로45길 83-5, 402호(미아동, 트레스빌)	소재지 ('24.3.29)	서울특별시 강남구 남부순환로 2917, 1층 146호(대치동, 청실종합상가)	서울특별시 강북구 솔매로45길 83-5, 402호(미아동, 트레스빌)
4	제이윤 (J.Yoon)	서울 후 제2668호	이재경	서울특별시 성북구 동소문로29길 28-30, 3층 304호(동선동4가)	소재지 ('24.4.1)	서울특별시 성북구 아리랑로5길 85, 101동 801호(돈암동, 돈암동더샾아파트)	서울특별시 성북구 동소문로29길 28-30, 3층 304호(동선동4가)
5	인셀덤 예쁘방 대리점	서울 후 제989호	김옥순	서울특별시 강서구 양천로3길 18, A동 302호(방화동, 개화빌라)	소재지 ('24.4.3)	서울특별시 중구 덕수궁길 7, 5층 501호(태평로2가, 오천회관)	서울특별시 강서구 양천로3길 18, A동 302호(방화동, 개화빌라)
6	시너지월드 와이드코리아 (주)	서울 제153호	데니얼 노먼	서울특별시 강동구 고덕비즈밸리로2가길 20, 4층, 5층, 6층, 7층, 8층(고덕동)	소재지 ('24.4.5)	서울특별시 강동구 천호대로 1077, 2층, 3층, 4층, 지하1층 (천호동, 이스트센트럴타워)	서울특별시 강동구 고덕비즈밸리로2가길 20, 4층, 5층, 6층, 7층, 8층(고덕동)
7	인셀덤 루시	서울 후 제1063호	박금례	서울특별시 관악구 남부순환로155길 14 (신림동)	소재지 ('24.4.16)	서울특별시 관악구 조원로10길 15, 102호(신림동)	서울특별시 관악구 남부순환로155길 14 (신림동)
8	타임러스 인셀덤	서울 후 제1550호	박미숙	서울특별시 노원구 노원로 331, 305동 609호 (중계동, 목련아파트)	폐업 ('24.4.5)		
9	인셀덤 약수점	서울 후 제2415호	박상석	서울특별시 중구 다산로29길 51-3, 301호(신당동)	폐업 ('24.4.5)		
10	영원한 뷰티	서울 후 제1552호	박영창	서울특별시 강동구 암사1가길 7, 3층 302호(암사동, 벽담주택)	폐업 ('24.4.5)		

신 고 인					변 경 내 역		
연번	상 호	등록번호	대표자	소재지	구분 (변경일)	변경전	변경후
11	미 인사이드	서울 후 제2360호	오세교	서울특별시 관악구 난우길 28-3, 102호(신림동)	폐업 ('24.4.5)		
12	인셀덤 신세계	서울 후 제2363호	유연희	서울특별시 용산구 대사관로30나길 5, 202호(한남동)	폐업 ('24.4.5)		
13	미라클	서울 후 제2539호	장은교	서울특별시 강남구 도곡로63길 14-1, 401호(대치동)	폐업 ('24.4.9)		
14	더 마니끌레 대리점	서울 후 제2597호	최지혜	서울특별시 노원구 섬밭로 229, 10동104호 (하계동, 벽산아파트)	폐업 ('24.4.9)		
15	인셀덤 오로라	서울 후 제1547호	문미진	서울특별시 노원구 노원로 331, 304동 808호(중계동, 목련아파트)	폐업 ('24.4.9)		
16	위너스	서울 후 제1527호	고은빛	서울특별시 강북구 솔샘로 174, 110동 301호(미아동, SK북한산시티아파트)	폐업 ('24.4.12)		
17	미남 인셀덤	서울 후 제1588호	정관모	서울특별시 서초구 강남대로6길 82-5, 1층 101호(양재동,조은빌라)	폐업 ('24.4.17)		

※ 기타 자세한 사항은 서울특별시 민원담당관(☎ 02-2133-7917) 또는 공정경제담당관(☎ 02-2133-5367)로 문의하시기 바랍니다.

◈ 서울특별시공고 제2024-1272호

시립장사시설 관리비 및 재사용료 독촉고지서 송달불능에 따른 공시송달 공고

「서울특별시 장사 등에 관한 조례」 제7조(사용료의 징수 및 감면 등)에 따라 부과한 장사시설 사용료(관리비, 재사용료)를 납부기한 내에 미납한 사용자에게 독촉고지서를 등기 발송하였으나, 수취인불명, 주소불명, 폐문부재 등의 사유로 송달 불능분에 대하여 행정절차법 제14조 제4항 및 지방세기본법 제33조에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2024년 4월 25일
서 울 특 별 시 장

1. 공 고 명 : 시립장사시설 관리비 및 재사용료 독촉고지서 송달불능에 따른 공시송달 공고

2. 공고기간 : 2024. 4. 25. ~ 2024. 5. 9. (14일간)

3. 안내사항
   - 납부기한 : 2024. 5. 23.
   - 공고대상자는 위 납부기한 내 납부하지 않을 경우 「서울특별시 장사 등에 관한 조례」 제11조(사용허가의 취소 등)에 따라 사용허가 취소될 예정임을 알려드립니다.
   - 기타 문의사항은 서울시설공단 추모시설운영처 운영팀(031-960-0222)로 문의하여 주시기 바랍니다.

4. 공고대상 : 따로붙임

공시송달 대상 및 내용

연번	구분	관리번호	봉안함번호 /표식주번호	사망자	수취인명	방문일	배달결과	발송 주소	미납금액
1	봉안	19930905-003	12-20-13248	김택권	김*근	2024-03-29 09:27	수취함투함 (폐문부재)	경남 함양군 교산3길	100,000
2	봉안	19980902-003	63-01-24337	김봉녀	이*종	2024-03-29 10:19	수취함투함 (폐문부재)	경기 광주시 과수원길19번길	100,000
3	봉안	19980902-004	12-15-12412	김명관	김*구	2024-03-29 11:13	수취함투함 (폐문부재)	서울 양천구 남부순환로85길	100,000
4	봉안	19980902-013	12-16-12484	김정호	김*모	2024-03-29 09:50	수취함투함 (폐문부재)	경기 의정부시 신흥로240번길	180,000
5	봉안	19980904-001	12-24-14134	이시정	이*영	2024-03-28 12:14	미배달 수취인불명(반송불요, 1개월 보관)	서울 영등포구 양산로	100,000
6	봉안	19980905-006	12-16-12486	강기석	강*수	2024-03-29 13:08	수취함투함 (폐문부재)	대전 유성구 상대복용로29번길	180,000
7	봉안	19980906-020	12-15-12378	이정자	배*선	2024-03-29 12:03	수취함투함 (폐문부재)	경기 평택시 지장로27번길	100,000
8	봉안	19980906-029	12-16-12588	김축남	김*자	2024-03-29 11:21	수취함투함 (폐문부재)	서울 강북구 삼양로19길	100,000
9	봉안	19980907-011	12-14-12304	조송래	김*억	2024-03-29 10:53	수취함투함 (폐문부재)	대전 유성구 봉산동	100,000
10	봉안	19980908-002	12-14-12205	김동일	김*환	2024-03-28 11:34	미배달 수취인불명(반송불요, 1개월 보관)	서울 은평구 불광1동	100,000
11	봉안	19980908-025	12-24-14161	전말례	김*실	2024-03-29 11:39	수취함투함 (폐문부재)	서울 종로구 종로	180,000
12	봉안	19980908-028	12-24-14164	김용섭	김*완	2024-03-29 11:11	수취함투함 (폐문부재)	경기도 의정부시 시민로186번길	180,000
13	봉안	19980909-028	12-16-12594	김성철	김*록	2024-03-29 11:17	수취함투함 (폐문부재)	서울 강남구 자곡로3길	180,000
14	봉안	19980910-019	12-15-12433	김준자	김*희	2024-03-29 09:21	수취함투함 (폐문부재)	경기 평택시 특구로5번길	100,000
15	봉안	19980910-023	12-15-12436	배훈식	배*호	2024-03-29 10:59	수취함투함 (폐문부재)	경기 의정부시 오목로15번길	180,000
16	봉안	19980917-011	12-17-12678	선봉희	선*욱	2024-03-29 10:15	수취함투함 (폐문부재)	경기 남양주시 봉현로36번길	100,000
17	봉안	19980917-022	12-16-12559	이상웅	이*아	2024-03-29 09:55	수취함투함 (폐문부재)	경기 평택시 중앙로	180,000

연번	구분	관리번호	봉안함번호 /표식주번호	사망자	수취인명	방문일	배달결과	발송 주소	미납금액
18	봉안	19980918-016	12-24-14204	김동계	홍*일	2024-03-29 10:15	수취함투함 (폐문부재)	서울특별시 양천구 오목로32길	100,000
19	봉안	19980918-021	12-24-14207	김씨	정*택	2024-03-29 14:59	수취함투함 (폐문부재)	경기 성남시 분당구 불정로420번길	100,000
20	봉안	19980920-021	12-17-12788	구만회	구*성	2024-03-29 12:26	수취함투함 (폐문부재)	전북 군산시 사옥로	180,000
21	봉안	19980920-028	12-16-12495	임정신	김*	2024-03-29 12:20	수취함투함 (폐문부재)	경기 성남시 수정구 탄리로16번길	100,000
22	봉안	19980921-006	62-01-14013	이삼기	이*열	2024-03-29 13:22	수취함투함 (폐문부재)	경기 김포시 김포한강2로	180,000
23	봉안	19980921-014	12-24-14209	정소례	김*범	2024-03-29 09:15	수취함투함 (폐문부재)	서울 성동구 마장동	100,000
24	봉안	19980922-020	12-17-12784	장철진	장*진	2024-03-28 10:39	수취함투함 (폐문부재)	충남 홍성군 조양로	100,000
25	봉안	19980923-002	12-17-12790	김두기	김*기	2024-03-29 11:30	수취함투함 (폐문부재)	경기 성남시 중원구 둔촌대로52번길	100,000
26	봉안	19980924-024	12-18-12886	유명옥	유*수	2024-03-29 14:24	수취함투함 (폐문부재)	경기 화성시 남양시장로105번길	180,000
27	봉안	19980925-002	12-16-12604	박차한	김*춘	2024-03-29 11:30	수취함투함 (폐문부재)	경기 평택시 동고3길	180,000
28	봉안	19980930-011	11-25-11495	김명국	임*환	2024-03-29 13:46	수취함투함 (폐문부재)	경기 양주시 호명로	180,000
29	봉안	20030901-006	66-01-31075	이혜순	양*원	2024-03-28 11:02	수취함투함 (폐문부재)	서울 마포구 월드컵로25길	200,000
30	봉안	20030903-003	73-04-22761	이창재	이*경	2024-03-29 09:52	수취함투함 (폐문부재)	서울 강남구 양재대로55길	75,000
31	봉안	20030905-001	66-01-31083	최진찬	문*실	2024-03-29 09:58	수취함투함 (폐문부재)	서울 용산구 용문동	200,000
32	봉안	20030905-005	73-04-22766	최동철	최*준	2024-03-29 11:40	수취함투함 (폐문부재)	서울 은평구 북한산로	25,000
33	봉안	20030909-001	73-04-22776	이복녀	석*원	2024-03-29 10:23	수취함투함 (폐문부재)	서울특별시 동대문구 망우로14가길	75,000
34	봉안	20030917-002	73-04-22798	김명필	김*남	2024-03-29 13:56	수취함투함 (폐문부재)	경기 수원시 장안구 장안로53번길	75,000
35	봉안	20030920-003	73-04-22808	박종옥	조*찬	2024-03-28 10:18	수취함투함 (폐문부재)	서울 양천구 월정로11길	25,000
36	봉안	20030922-005	73-04-22816	임영환	임*학	2024-03-29 12:34	수취함투함 (폐문부재)	서울 동작구 동작대로35길	25,000
37	봉안	20030924-004	66-01-31105	석복순	박*원	2024-03-29 14:01	수취함투함 (폐문부재)	서울 노원구 동일로227길	200,000

연번	구분	관리번호	봉안함번호 /표식주번호	사망자	수취인명	방문일	배달결과	발송 주소	미납금액
38	봉안	20030925-003	73-04-22827	이옥순	윤*진	2024-03-29 09:08	수취함투함 (폐문부재)	서울 중랑구 망우동	25,000
39	봉안	20080911-001	63-01-20032	손창길	김*태	2024-03-28 09:25	미배달 수취인불명(반송불요, 1개월 보관)	서울 동작구 동작대로17길	75,000
40	봉안	20080914-002	63-01-20176	안용덕	안*훈	2024-03-29 10:20	수취함투함 (폐문부재)	경기 고양시 일산서구 킨텍스로	75,000
41	봉안	20080919-002	63-01-20295	박정일	박*해	2024-03-28 11:21	수취함투함 (폐문부재)	경기 구리시 경춘로227번길	75,000
42	봉안	20080926-001	63-01-20752	윤광수	윤*원	2024-03-28 12:29	수취함투함 (폐문부재)	인천광역시 서구 심곡로194번길	75,000
43	봉안	20130904-003	41-01-01356	서계식	이*주	2024-03-29 12:15	수취함투함 (폐문부재)	서울 도봉구 도봉로	25,000
44	봉안	20130908-002	41-01-02264	권봉춘	김*숙	2024-03-29 10:42	수취함투함 (폐문부재)	서울 구로구 구로동로35가길	25,000
45	봉안	20130908-006	41-01-02321	이일남	이*준	2024-03-28 12:38	미배달 수취인불명(반송불요, 1개월 보관)	경기 고양시 일산동구 호수로	25,000
46	봉안	20130909-004	41-01-02326	안승철	안*용	2024-03-28 14:36	수취함투함 (폐문부재)	경남 거제시 옥포중앙로	25,000
47	봉안	20130910-008	41-01-02453	유선미	강*희	2024-03-28 11:29	수취함투함 (폐문부재)	대전 대덕구 계족로663번길	25,000
48	봉안	20130912-002	41-01-02570	공용언	공*영	2024-03-29 14:38	수취함투함 (폐문부재)	서울 광진구 구의로	25,000
49	봉안	20130912-004	41-01-02600	한윤규	한*규	2024-03-28 13:24	미배달 수취인불명(반송불요, 1개월 보관)	서울 강남구 광평로56길	25,000
50	봉안	20130913-006	41-01-02714	정연웅	정*희	2024-03-29 14:39	수취함투함 (폐문부재)	서울 강서구 허준로	25,000
51	봉안	20130914-008	41-01-02816	황석주	황*경	2024-03-28 09:54	미배달 폐문부재(반 송불요, 1개월 보관)	서울 은평구 서오릉로23길	25,000
52	봉안	20130915-002	41-01-02836	신순금	손*문	2024-03-29 12:33	수취함투함 (폐문부재)	서울 노원구 노원로	25,000
53	봉안	20130916-001	41-01-02863	김정희	김*은	2024-03-29 10:32	수취함투함 (폐문부재)	인천 부평구 부평대로276번길	25,000

연번	구분	관리번호	봉안함번호 /표식주번호	사망자	수취인명	방문일	배달결과	발송 주소	미납금액
54	봉안	20130918-003	10-01-00032	황순덕	성*석	2024-03-28 12:38	미배달 수취인불명(반송불요, 1개월 보관)	서울 강북구 삼양로44길	25,000
55	봉안	20130919-003	41-01-03137	한용선	한*수	2024-03-29 09:31	수취함투함 (폐문부재)	서울 은평구 연서로	25,000
56	봉안	20130925-001	41-01-03637	박채용	박*길	2024-03-29 09:24	수취함투함 (폐문부재)	경기도 안산시 단원구 원곡동	25,000
57	봉안	20130926-003	41-01-03764	박희운	최*기	2024-04-01 09:54	수취함투함 (폐문부재)	경기 하남시 미사강변서로	25,000
58	봉안	20150524-001	66-01-31607	이기봉	이*보	2024-03-28 10:42	수취함투함 (폐문부재)	경기 남양주시 마석로109번길	25,000
59	봉안	20180910-001	73-04-22490	김도옥	김*덕	2024-03-29 13:50	수취함투함 (폐문부재)	서울 마포구 월드컵북로	25,000
60	봉안	20180910-006	73-04-22803	정병남	정*훈	2024-03-29 10:25	수취함투함 (폐문부재)	경북 포항시 남구 문덕로23번길	25,000
61	봉안	20180911-001	73-04-23464	박용애	오*봉	2024-03-29 10:26	수취함투함 (폐문부재)	서울 용산구 이촌로2가길	50,000
62	봉안	20180912-001	73-04-24382	임봉길	임*훈	2024-03-29 08:14	수취함투함 (폐문부재)	경기도 고양시 덕양구 소만로	25,000
63	봉안	20180916-007	10-20-07936	강영인	장*순	2024-03-29 11:01	미배달 수취인불명(반송불요, 1개월 보관)	서울 중구 퇴계로90길	25,000
64	봉안	20180921-006	11-13-09159	김옥주	조*근	2024-03-28 11:43	수취함투함 (폐문부재)	서울 서대문구 증가로24나길	25,000
65	봉안	20180921-011	11-15-09350	김종열	조*자	2024-03-28 09:22	수취함투함 (폐문부재)	경기 의정부시 동일로454번길	25,000
66	봉안	20180922-005	11-16-09644	윤영관	윤*석	2024-03-29 10:39	수취함투함 (폐문부재)	서울 중랑구 동일로100길	25,000
67	봉안	19940107-001	12-19-13126	음재옥	고*권	2024-03-29 14:22	수취함투함 (폐문부재)	경기 성남시 중원구 광명로134번길	180,000
68	봉안	19940108-004	11-11-08701	조동숙	유*철	2024-03-29 13:07	수취함투함 (폐문부재)	경기 광주시 회안대로	180,000
69	봉안	19940108-007	11-14-09283	황성연	황*종	2024-03-28 14:55	수취함투함 (폐문부재)	경기 남양주시 진건오남로390번길	100,000
70	봉안	19940109-002	12-08-05597	김종수	서*숙	2024-03-29 11:44	미배달 수취인불명(반송불요, 1개월 보관)	서울 용산구 한남동	100,000

연번	구분	관리번호	봉안함번호 /표식주번호	사망자	수취인명	방문일	배달결과	발송 주소	미납금액
71	봉안	19940117-002	11-17-09804	김홍일	정*숙	2024-03-29 11:31	수취함투함 (폐문부재)	경기 고양시 일산동구 중산동	100,000
72	봉안	19940120-003	11-17-09805	구은금	김*길	2024-03-28 14:46	미배달 이사불명(반송불요, 1개월 보관)	전라남도 해남군 마산면 오호길	100,000
73	봉안	19950224-003	10-13-02199	이봉임	최*원	2024-03-27 15:50	미배달 수취인불명(반송불요, 1개월 보관)	경기 파주시 파발로26번길	100,000
74	봉안	19990101-001	41-01-03828	임정여	이*호	2024-03-29 10:16	수취함투함 (폐문부재)	서울 강서구 곰달래로25길	100,000
75	봉안	19990101-010	41-01-03837	박두월	박*창	2024-03-28 14:35	미배달 이사불명(반송불요, 1개월 보관)	경기 수원시 영통구 인계로189번길	180,000
76	봉안	19990101-017	41-01-03844	김은숙	이*규	2024-03-29 12:33	수취함투함 (폐문부재)	서울 성북구 장위로49길	100,000
77	봉안	19990102-005	41-01-03849	장창선	박*섭	2024-03-28 10:01	수취함투함 (폐문부재)	충북 증평군 중앙로	100,000
78	봉안	19990102-007	41-01-03851	황일상	황*호	2024-03-29 09:51	수취함투함 (폐문부재)	서울 강북구 한천로105길	100,000
79	봉안	19990102-019	41-01-03862	장옥준	최*현	2024-03-29 14:33	수취함투함 (폐문부재)	경기 구리시 갈매순환로	100,000
80	봉안	19990103-004	41-01-03878	박용길	박*천	2024-03-29 11:01	수취함투함 (폐문부재)	서울 노원구 초안산로1길	100,000
81	봉안	19990104-002	41-01-03899	이재숙	이*혁	2024-03-29 10:58	수취함투함 (폐문부재)	서울 양천구 신월로	100,000
82	봉안	19990104-009	41-01-03906	조철현	조*용	2024-03-29 09:13	수취함투함 (폐문부재)	경기 부천시 성곡로98번길	100,000
83	봉안	19990104-017	41-01-03910	우종순	차*희	2024-03-29 12:15	수취함투함 (폐문부재)	서울 강서구 가양동	25,000
84	봉안	19990105-004	41-01-03920	박정례	지*연	2024-04-01 11:12	미배달 수취인불명(반송불요, 1개월 보관)	충북 괴산군 소수로	100,000
85	봉안	19990105-012	41-01-03928	김의철	김*환	2024-03-29 11:03	수취함투함 (폐문부재)	서울 중구 청구로	25,000
86	봉안	19990106-021	41-01-03962	백희순	김*곤	2024-03-29 10:08	수취함투함 (폐문부재)	경기 시흥시 정왕대로53번길	180,000
87	봉안	19990106-030	41-01-03971	김진선	신*열	2024-03-29 14:37	수취함투함 (폐문부재)	경기 양평군 사호3길	100,000

연번	구분	관리번호	봉안함번호 /표식주번호	사망자	수취인명	방문일	배달결과	발송 주소	미납금액
88	봉안	19990107-007	41-01-03982	백기미자	천*경	2024-03-29 09:26	수취함투함 (폐문부재)	서울 동대문구 답십리로48가길	100,000
89	봉안	19990107-029	41-01-04003	김경희	류*한	2024-03-28 14:45	미배달 수취인불명(반송불요, 1개월 보관)	경기도 가평군 청평면 경춘로	100,000
90	봉안	19990108-009	41-01-04014	김영조	김*근	2024-03-29 12:56	수취함투함 (폐문부재)	경기 용인시 처인구 백옥대로587번길	100,000
91	봉안	19990108-011	41-01-04016	정만님	허*홍	2024-03-29 11:00	수취함투함 (폐문부재)	서울 영등포구 도신로	100,000
92	봉안	19990108-017	41-01-04022	김재욱	김*한	2024-03-28 09:16	미배달 수취인불명(반송불요, 1개월 보관)	인천 남동구 만경로28번길	100,000
93	봉안	19990108-022	41-01-04027	박갑석	소*희	2024-03-29 12:20	수취함투함 (폐문부재)	인천 남동구 만수동	180,000
94	봉안	19990108-030	41-01-04035	김실신	김*근	2024-03-29 13:12	수취함투함 (폐문부재)	강원 영월군 금용길	100,000
95	봉안	19990109-009	41-01-04042	박장대	박*석	2024-03-29 09:36	수취함투함 (폐문부재)	경기 고양시 덕양구 통일로1170번길	100,000
96	봉안	19990110-016	41-01-02803	강홍기	강*환	2024-03-29 10:29	수취함투함 (폐문부재)	서울특별시 서대문구 홍은1동	100,000
97	봉안	19990111-014	12-17-12705	곽채순	신*경	2024-03-29 11:13	수취함투함 (폐문부재)	경기 용인시 기흥구 새천년로	180,000
98	봉안	19990111-021	12-16-12575	정동욱	정*일	2024-03-29 11:42	수취함투함 (폐문부재)	서울 노원구 노원로1나길	100,000
99	봉안	19990111-025	12-16-12617	김유정	유*상	2024-03-29 09:23	수취함투함 (폐문부재)	경기 성남시 수정구 태평4동	100,000
100	봉안	19990112-011	41-01-04063	이봉식	최*일	2024-03-28 13:41	미배달 주소불명(반 송불요, 1개월 보관)	서울 강북구 미아동	100,000
101	봉안	19990112-012	41-01-04064	황현주	황*완	2024-03-29 14:25	미배달 수취인불명(반송불요, 1개월 보관)	경남 하동군 명사길	100,000
102	봉안	19990112-021	41-01-04073	오승숙	오*식	2024-03-29 11:55	수취함투함 (폐문부재)	경기 시흥시 옥구천동로	45,000

연번	구분	관리번호	봉안함번호 /표식주번호	사망자	수취인명	방문일	배달결과	발송 주소	미납금액
103	봉안	19990113-007	41-01-04088	이인출	이*섭	2024-03-28 10:55	수취함투함 (폐문부재)	경기 구리시 딸기원로	25,000
104	봉안	19990113-034	41-01-04105	이희녕	이*우	2024-03-29 11:35	수취함투함 (폐문부재)	경기 용인시 기흥구 이현로29번길	100,000
105	봉안	19990114-005	41-01-04109	임환	임*옥	2024-03-27 09:51	미배달 주소불명(반 송불요, 1개월 보관)	서울 중랑구 면목로69길	100,000
106	봉안	19990114-017	41-01-04121	임순이	하*용	2024-03-29 12:36	수취함투함 (폐문부재)	서울 노원구 덕릉로130길	100,000
107	봉안	19990115-014	41-01-04147	정익순	조*연	2024-03-29 10:14	수취함투함 (폐문부재)	서울 강서구 강서로45다길	180,000
108	봉안	19990116-001	41-01-03953	박봉순	박*일	2024-03-29 10:07	수취함투함 (폐문부재)	서울특별시 강서구 양천로23길	180,000
109	봉안	19990116-004	41-01-04170	이우양	이*석	2024-03-27 09:30	미배달 이사불명(반 송불요, 1개월 보관)	인천 강화군 교동동로193번길	180,000
110	봉안	19990116-008	41-01-04174	정입분	허*송	2024-03-29 10:45	수취함투함 (폐문부재)	강원 평창군 안흥동2길	45,000
111	봉안	19990116-014	41-01-04179	김화석	김*경	2024-03-29 09:17	수취함투함 (폐문부재)	경기 부천시 경인로	180,000
112	봉안	19990116-021	41-01-04185	모숙희	고*찬	2024-03-29 14:25	수취함투함 (폐문부재)	서울특별시 노원구 한글비석로14길	25,000
113	봉안	19990116-022	41-01-04186	강춘매	최*오	2024-04-01 10:24	수취함투함 (폐문부재)	서울특별시 중랑구 답십리로77가길	90,000
114	봉안	19990117-005	41-01-04204	유금순	김*준	2024-03-29 10:38	수취함투함 (폐문부재)	서울 광진구 자양로	25,000
115	봉안	19990117-014	41-01-04213	양석하	양*호	2024-03-29 08:52	수취함투함 (폐문부재)	경기 남양주시 내각1로73번안길	180,000
116	봉안	19990117-022	41-01-04220	김영식	김*관	2024-03-29 12:26	수취함투함 (폐문부재)	서울 강서구 초록마을로	100,000
117	봉안	19990118-017	41-01-04242	유희종	유*	2024-03-29 12:46	수취함투함 (폐문부재)	전북 정읍시 입암신월길	100,000

연번	구분	관리번호	봉안함번호 /표식주번호	사망자	수취인명	방문일	배달결과	발송 주소	미납금액
118	봉안	19990118-021	41-01-04246	신유원	신*수	2024-03-29 13:45	수취함투함 (폐문부재)	경기 양평군 중앙로	180,000
119	봉안	19990119-004	41-01-04250	김영근	김*근	2024-03-29 08:53	수취함투함 (폐문부재)	경기도 화성시 화성시청역로	180,000
120	봉안	19990120-014	41-01-04280	신창희	신*희	2024-03-28 13:23	수취함투함 (폐문부재)	경기 파주시 청송로610번길	100,000
121	봉안	19990121-023	41-01-04314	황남수	이*은	2024-03-29 13:43	수취함투함 (폐문부재)	경기 의정부시 가능로7번길	180,000
122	봉안	19990122-013	41-01-04330	판봉학	김*진	2024-03-29 09:26	수취함투함 (폐문부재)	서울 성북구 보문로29다길	100,000
123	봉안	19990122-015	41-01-04332	김영인	차*균	2024-03-29 10:56	수취함투함 (폐문부재)	서울특별시 관악구 신림로58길	100,000
124	봉안	19990122-022	41-01-04339	손홍선	손*규	2024-03-28 14:33	수취함투함 (폐문부재)	경기 군포시 오금로	180,000
125	봉안	19990122-024	41-01-03667	고상권	고*식	2024-03-29 11:26	수취함투함 (폐문부재)	서울 영등포구 가마산로41길	100,000
126	봉안	19990123-007	41-01-04345	문광운	문*환	2024-03-29 09:58	수취함투함 (폐문부재)	경기 수원시 권선구 정조로543번길	180,000
127	봉안	19990124-021	41-01-04384	최복순	김*원	2024-03-29 08:07	미배달 주소불명(반 송불요, 1개월 보관)	서울특별시 양천구 신월6동	100,000
128	봉안	19990124-023	41-01-04386	김동심	김*모	2024-03-28 10:30	수취함투함 (폐문부재)	인천 서구 가정로	100,000
129	봉안	19990125-005	41-01-04394	김이택	김*호	2024-03-27 08:21	미배달 주소불명(반 송불요, 1개월 보관)	경기 의왕시 동부시장1길	180,000
130	봉안	19990125-024	41-01-04413	정용식	정*오	2024-03-29 14:38	수취함투함 (폐문부재)	서울 구로구 구로동로	100,000
131	봉안	19990125-026	41-01-04004	김사봉	김*숙	2024-03-29 13:59	수취함투함 (폐문부재)	서울 성북구 안암로9나길	100,000
132	봉안	19990126-005	41-01-04420	박명순	박*일	2024-03-29 09:25	수취함투함 (폐문부재)	경기 남양주시 수레로1233번길	100,000
133	봉안	19990126-006	41-01-04421	고춘식	고*성	2024-03-29 10:27	수취함투함 (폐문부재)	서울 중랑구 용마산로	100,000

연번	구분	관리번호	봉안함번호 /표식주번호	사망자	수취인명	방문일	배달결과	발송 주소	미납금액
134	봉안	19990127-001	41-01-04439	문명주	문*우	2024-03-29 11:45	수취함투함 (폐문부재)	서울 마포구 도화동	100,000
135	봉안	19990127-009	41-01-03743	성미옥	이*진	2024-03-28 10:53	수취함투함 (폐문부재)	서울 서대문구 가재울로8길	100,000
136	봉안	19990128-010	41-01-04466	이덕훈	이*모	2024-03-29 12:24	수취함투함 (폐문부재)	경기 고양시 덕양구 은빛로17번길	100,000
137	봉안	19990130-012	41-01-04503	유순례	장*용	2024-03-28 12:23	수취함투함 (폐문부재)	서울 서대문구 남가좌동	100,000
138	봉안	19990130-014	41-01-04504	장변영	장*호	2024-03-28 09:17	미배달 수취인불명(반송불요, 1개월 보관)	서울 성북구 장위로10길	100,000
139	봉안	19990130-015	41-01-04505	김선이	배*훈	2024-03-28 14:04	미배달 주소불명(반 송불요, 1개월 보관)	서울 강서구 내발산1동	100,000
140	봉안	19990130-023	41-01-04513	김원용	김*헌	2024-03-29 10:38	수취함투함 (폐문부재)	서울 강북구 솔샘로	100,000
141	봉안	19990131-012	41-01-04529	김영식	김*태	2024-03-29 10:01	미배달 주소불명(반 송불요, 1개월 보관)	경기 하남시 초일동	180,000
142	봉안	19990131-021	41-01-04537	전혜숙	김*근	2024-03-29 12:06	수취함투함 (폐문부재)	경기 화성시 삼천병마로	180,000
143	봉안	20000527-028	62-01-04940	신택균	신*현	2024-03-29 11:23	수취함투함 (폐문부재)	서울 성동구 행당로	100,000
144	봉안	20020726-019	72-16-13946	전수익	우*기	2024-03-29 09:30	수취함투함 (폐문부재)	서울 은평구 통일로	100,000
145	봉안	20020928-023	71-06-04441	유상열	최*헌	2024-03-29 10:15	수취함투함 (폐문부재)	서울 강서구 등촌로13자길	100,000
146	봉안	20040102-001	73-04-23205	김효순	정*교	2024-03-28 13:32	수취함투함 (폐문부재)	경기 남양주시 평내동	75,000
147	봉안	20040104-001	73-04-23208	이성기	이*신	2024-03-28 10:56	수취함투함 (폐문부재)	경기 의정부시 능곡로	75,000
148	봉안	20040104-002	73-04-23210	이병선	최*자	2024-03-28 11:58	미배달 주소불명(반 송불요, 1개월 보관)	경기도 양주시 고읍북로	75,000
149	봉안	20040106-001	73-04-23218	최난순	황*숙	2024-03-29 09:47	수취함투함 (폐문부재)	서울 강남구 양재대로55길	75,000

연번	구분	관리번호	봉안함번호 /표식주번호	사망자	수취인명	방문일	배달결과	발송 주소	미납금액
150	봉안	20040108-003	73-04-23225	김금순	박*호	2024-03-28 11:11	미배달 주소불명(반송불요, 1개월 보관)	경기 고양시 일산서구 성저로	75,000
151	봉안	20040109-001	73-04-23226	배희만	배*	2024-03-29 10:12	미배달 주소불명(반송불요, 1개월 보관)	경기 안양시 동안구 귀인로172번길	75,000
152	봉안	20040113-005	66-01-31270	김동월	김*희	2024-03-29 13:43	수취함투함 (폐문부재)	서울 영등포구 국회대로37길	75,000
153	봉안	20040114-002	73-04-23247	박갑임	이*규	2024-03-29 10:31	수취함투함 (폐문부재)	서울 은평구 갈현동	75,000
154	봉안	20040124-004	73-04-23273	홍종철	홍*식	2024-03-29 11:09	수취함투함 (폐문부재)	경기도 부천시 성지로111번길	100,000
155	봉안	20040127-003	73-04-23283	박영임	이*봉	2024-03-29 13:29	수취함투함 (폐문부재)	서울 관악구 행운1라길	75,000
156	봉안	20090106-006	63-01-18052	김수용	최*성	2024-03-29 11:51	수취함투함 (폐문부재)	서울 용산구 효창원로25다길	75,000
157	봉안	20090107-002	63-01-18086	김덕임	김*곤	2024-03-29 11:09	수취함투함 (폐문부재)	부산 남구 수영로	75,000
158	봉안	20090112-004	63-01-18339	김현수	김*욱	2024-03-29 13:52	수취함투함 (폐문부재)	경기 화성시 동탄순환대로20길	75,000
159	봉안	20090115-003	63-01-18910	김기봉	김*은	2024-03-29 09:06	수취함투함 (폐문부재)	서울 양천구 중앙로46길	75,000
160	봉안	20090115-006	63-01-19003	서정용	서*석	2024-03-29 12:39	수취함투함 (폐문부재)	경기 동두천시 거북마루로12번길	75,000
161	봉안	20090116-006	63-01-19076	주봉식	주*선	2024-03-28 11:47	미배달 주소불명(반송불요, 1개월 보관)	경기 안산시 상록구 고목로3길	75,000
162	봉안	20090117-004	63-01-19225	이복례	박*주	2024-03-28 11:18	미배달 주소불명(반송불요, 1개월 보관)	경기 안산시 상록구 서암로4길	75,000
163	봉안	20090118-001	63-01-19251	조명자	이*네스	2024-03-29 12:16	수취함투함 (폐문부재)	서울 노원구 한글비석로14길	75,000
164	봉안	20090120-003	71-01-00031	박연자	김*배	2024-03-28 09:27	미배달 기타(미거주)(반송불요, 1개월 보관)	서울 동대문구 서울시립대로	75,000

연번	구분	관리번호	봉안함번호 /표식주번호	사망자	수취인명	방문일	배달결과	발송 주소	미납금액
165	봉안	20090122-005	71-01-00114	박순남	변*섭	2024-03-28 10:14	미배달 주소불명(반송불요, 1개월 보관)	경기 의왕시 계원대학로	200,000
166	봉안	20140102-002	51-01-04951	정용운	강*희	2024-03-29 09:30	수취함투함 (폐문부재)	서울 종로구 지봉로10길	25,000
167	봉안	20140104-005	51-01-05093	서순	필*인	2024-03-29 08:59	수취함투함 (폐문부재)	서울특별시 양천구 목4동	25,000
168	봉안	20140105-004	51-01-05231	김근자	김*갑	2024-03-29 12:07	수취함투함 (폐문부재)	서울 강북구 솔샘로	25,000
169	봉안	20140107-002	61-01-00080	조영애	김*숙	2024-03-29 13:49	수취함투함 (폐문부재)	서울 성동구 동일로55가길	50,000
170	봉안	20140109-005	61-01-00482	주영수	주*철	2024-03-28 10:16	미배달 이사불명(반송불요, 1개월 보관)	서울 관악구 남부순환로	25,000
171	봉안	20140111-005	61-01-00705	전정순	고*신	2024-03-29 12:45	수취함투함 (폐문부재)	서울 강북구 도봉로34길	25,000
172	봉안	20140112-004	61-01-00815	박초자	박*근	2024-03-29 10:13	수취함투함 (폐문부재)	경기 김포시 김포한강8로	25,000
173	봉안	20140114-006	61-01-01038	구동열	민*기	2024-03-29 10:09	수취함투함 (폐문부재)	서울 도봉구 해등로	25,000
174	봉안	20140116-010	61-01-01190	이명순	이*름	2024-03-29 11:01	수취함투함 (폐문부재)	서울 노원구 노원로30길	25,000
175	봉안	20140117-001	61-01-01207	김양림	정*임	2024-03-29 12:03	수취함투함 (폐문부재)	서울 금천구 시흥대로144길	25,000
176	봉안	20140118-004	61-01-01491	김영식	이*환	2024-03-28 13:49	수취함투함 (폐문부재)	충남 아산시 아산밸리중앙로	25,000
177	봉안	20140122-002	61-01-01884	남희봉	남*율	2024-03-27 08:18	미배달 수취인불명(반송불요, 1개월 보관)	서울 중랑구 답십리로87길	25,000
178	봉안	20140122-005	61-01-01941	최경란	전*진	2024-03-29 12:21	수취함투함 (폐문부재)	경기 광명시 양지로	25,000
179	봉안	20140122-008	61-01-01966	권혁철	권*영	2024-03-28 09:54	미배달 수취인불명(반송불요, 1개월 보관)	경기 김포시 김포한강8로	25,000
180	봉안	20140128-001	61-01-02439	조경림	이*희	2024-03-29 10:06	수취함투함 (폐문부재)	서울 양천구 월정로33길	25,000

연번	구분	관리번호	봉안함번호 /표식주번호	사망자	수취인명	방문일	배달결과	발송 주소	미납금액
181	봉안	20140129-002	61-01-02620	박상록	박*정	2024-03-29 11:41	수취함투함 (폐문부재)	서울 강남구 도산대로102길	25,000
182	봉안	20140129-006	61-01-02691	김석구	김*철	2024-03-29 10:03	미배달 수취인불명(반송불요, 1개월 보관)	서울 성북구 인촌로7가길	25,000
183	봉안	20140129-010	61-01-02693	남용달	남*규	2024-03-28 09:12	미배달 이사불명(반 송불요, 1개월 보관)	경기 양평군 하고론길	25,000
184	봉안	20140131-002	61-01-03052	김광순	이*찬	2024-03-29 11:38	미배달 주소불명(반 송불요, 1개월 보관)	인천 계양구 마장로517번길	25,000
185	봉안	20140131-003	61-01-03068	이부일	서*자	2024-03-29 09:29	수취함투함 (폐문부재)	서울특별시 은평구 백련산로	25,000
186	봉안	20140131-007	61-01-03120	오원창	오*성	2024-03-29 09:30	수취함투함 (폐문부재)	전북 군산시 칠성6길	25,000
187	봉안	20160813-006	66-01-31628	김광원	김*식	2024-03-29 11:50	수취함투함 (폐문부재)	인천 서구 신석로	75,000
188	봉안	20190101-012	60-01-26289	고옥임	오*주	2024-03-29 13:46	수취함투함 (폐문부재)	서울특별시 성북구 성북로4길	25,000
189	봉안	20190104-003	60-01-26376	이경애	최*민	2024-03-29 09:50	수취함투함 (폐문부재)	서울특별시 송파구 삼학사로12길	25,000
190	봉안	20190105-008	60-01-26419	김병국	김*경	2024-03-28 11:20	미배달 주소불명(반 송불요, 1개월 보관)	경기도 수원시 팔달구 향교로	25,000
191	봉안	20190106-008	60-01-26468	허학	허*석	2024-03-28 10:33	미배달 주소불명(반 송불요, 1개월 보관)	경기도 고양시 일산동구 장백로	25,000
192	봉안	20190107-003	60-01-26500	왕금화	김*원	2024-03-28 11:00	미배달 이사불명(반 송불요, 1개월 보관)	경기도 고양시 일산동구 무궁화로	25,000
193	봉안	20190109-005	60-01-26523	정옥신	반*현	2024-03-28 09:24	미배달 수취인불명(반송불요, 1개월 보관)	서울특별시 강동구 천중로55길	25,000

연번	구분	관리번호	봉안함번호 /표식주번호	사망자	수취인명	방문일	배달결과	발송 주소	미납금액
194	봉안	20190109-011	10-02-00275	김종진	김*호	2024-03-29 12:41	수취함투함 (폐문부재)	서울 노원구 공릉로	25,000
195	봉안	20190110-001	60-01-26543	이차선	최*순	2024-03-29 10:15	수취함투함 (폐문부재)	인천광역시 미추홀구 매소홀로386번길	25,000
196	봉안	20190115-004	60-01-26648	김재금	이*창	2024-03-28 11:38	미배달 수취인불명(반송불요, 1개월 보관)	서울특별시 서초구 신반포로33길	50,000
197	봉안	20190116-002	60-01-26661	정말례	임*수	2024-03-28 13:10	미배달 수취인불명(반송불요, 1개월 보관)	경기도 고양시 일산동구 고양대로	25,000
198	봉안	20190116-004	60-01-26670	허수렬	허*규	2024-03-28 12:27	수취함투함 (폐문부재)	대구광역시 달성군 가창면 대일길	25,000
199	봉안	20190118-002	60-01-26738	조병숙	김*흠	2024-03-28 12:55	미배달 수취인불명(반송불요, 1개월 보관)	서울특별시 도봉구 덕릉로66길	25,000
200	봉안	20190120-009	60-01-26845	김점심	문*근	2024-03-28 09:50	미배달 수취인불명(반송불요, 1개월 보관)	경기도 용인시 기흥구 흥덕2로117번길	50,000
201	봉안	20190121-001	60-01-26851	서영희	이*주	2024-03-28 12:01	미배달 이사불명(반 송불요, 1개월 보관)	서울특별시 도봉구 방학로2길	25,000
202	봉안	20190123-008	60-01-26914	김한종	김*형	2024-03-29 11:53	수취함투함 (폐문부재)	경기 부천시 심중로	25,000
203	봉안	20190124-003	60-01-26940	서순근	서*식	2024-03-28 09:25	미배달 수취인불명(반송불요, 1개월 보관)	경기도 남양주시 오남읍 진건오남로884번길	25,000
204	봉안	20190124-004	60-01-26942	김윤수	김*석	2024-03-29 10:37	수취함투함 (폐문부재)	서울특별시 양천구 목동동로	50,000
205	봉안	20190124-010	60-01-26980	박순휴	노*진	2024-03-29 10:10	수취함투함 (폐문부재)	서울특별시 강동구 상암로47길	50,000
206	봉안	20190127-005	60-01-27112	마명운	마*희	2024-03-29 08:49	수취함투함 (폐문부재)	서울특별시 강북구 인수봉로79길	25,000
207	봉안	20190129-007	60-01-27239	이경우	이*민	2024-03-29 12:44	수취함투함 (폐문부재)	경기도 남양주시 진접읍 금강로1605번길	25,000

연번	구분	관리번호	봉안함번호 /표식주번호	사망자	수취인명	방문일	배달결과	발송 주소	미납금액
208	봉안	20190130-001	60-01-27247	김귀례	고*칠	2024-03-28 12:02	미배달 주소불명(반송불요, 1개월 보관)	경기도 안산시 상록구 웃말1안길	25,000
209	봉안	20190131-004	60-01-27281	이정순	정*규	2024-03-29 12:50	수취함투함 (폐문부재)	서울특별시 강북구 오현로	25,000
210	봉안	20190131-010	60-01-27314	이월길	안*근	2024-03-27 11:45	미배달 주소불명(반송불요, 1개월 보관)	서울특별시 서대문구 증가로4길	25,000
211	봉안	20220410-005	66-01-30781	엄산옥	방*철	2024-03-29 12:32	수취함투함 (폐문부재)	경기 파주시 능안로	50,000
212	분묘	19980901-010	18180012	김용완	김*균	2024-03-29 09:40	수취함투함 (폐문부재)	서울 성북구 돈암1동 삼성아파트	137,500
213	분묘	19980905-006	18180025	김옥순	이*용	2024-03-29 13:14	수취함투함 (폐문부재)	서울특별시 금천구 독산로106길	137,500
214	분묘	19980907-021	18180044	권기남	박*준	2024-03-28 12:00	미배달 수취인불명(반송불요, 1개월 보관)	서울특별시 노원구 동일로	137,500
215	분묘	19980908-005	18180049	김봉화	김*환	2024-03-29 08:51	수취함투함 (폐문부재)	서울 강북구 노해로23길	137,500
216	분묘	19980908-006	18180050	전영태	전*준	2024-03-29 15:48	수취함투함 (폐문부재)	경기 안산시 단원구 대부황금로	137,500
217	분묘	19980908-011	18180055	엄이용	엄*웅	2024-03-29 10:05	수취함투함 (폐문부재)	경기 고양시 일산서구 고양대로	137,500
218	분묘	19980912-005	18180071	장운복	정*영	2024-03-29 11:49	미배달 이사불명(반송불요, 1개월 보관)	서울특별시 서초구 방배동	137,500
219	분묘	19980914-003	18180081	박명열	박*걸	2024-03-29 12:21	수취함투함 (폐문부재)	경기 고양시 덕양구 호수로	137,500
220	분묘	19980914-004	18180082	유입분	최*하	2024-03-29 10:34	수취함투함 (폐문부재)	경기도 의정부시 동일로	137,500
221	분묘	19980914-020	18180098	남난초	박*식	2024-03-29 12:08	수취함투함 (폐문부재)	경기 화성시 남양중앙로	137,500
222	분묘	19980916-003	18170040	장용례	박*수	2024-03-28 07:36	미배달 수취인불명(반송불요, 1개월 보관)	서울 중랑구 면목로44마길	137,500
223	분묘	19980920-004	18170053	최우예	오*환	2024-03-29 12:21	미배달 주소불명(반송불요, 1개월 보관)	서울 서대문구 남가좌1동	137,500

연번	구분	관리번호	봉안함번호 /표식주번호	사망자	수취인명	방문일	배달결과	발송 주소	미납금액
224	분묘	19980920-005	18170054	오찬용	오*환	2024-03-29 12:21	미배달 주소불명(반송불요, 1개월 보관)	서울 서대문구 남가좌1동	137,500
225	분묘	19980921-011	18170068	백영한	백*식	2024-03-29 10:52	수취함투함 (폐문부재)	서울 금천구 독산로58가길	137,500
226	분묘	19980927-002	18170083	홍성기	홍*	2024-03-29 15:23	수취함투함 (폐문부재)	경상남도 김해시 함박로101번길	137,500
227	분묘	19980927-004	18170085	허외덕	박*완	2024-03-29 09:45	수취함투함 (폐문부재)	서울 구로구 오리로13길	137,500
228	분묘	20080922-001	2001391	손정식	한*찬	2024-03-28 13:10	수취함투함 (폐문부재)	경기 파주시 교하로	228,250
229	분묘	19940102-008	16020291	김만일	김*훈	2024-03-29 12:44	수취함투함 (폐문부재)	서울 강북구 번2동 주공5단지아파트	181,500
230	분묘	19940104-006	16030001	김성봉	김*화	2024-03-28 10:01	미배달 수취인불명(반송불요, 1개월 보관)	경기 의정부시 신흥로	181,500
231	분묘	19940105-005	16030005	김길안	박*민	2024-03-28 11:18	미배달 주소불명(반송불요, 1개월 보관)	서울 관악구 신림동	181,500
232	분묘	19940106-003	16030009	탁복희	김*철	2024-03-28 11:17	미배달 주소불명(반송불요, 1개월 보관)	서울 도봉구 방학동	181,500
233	분묘	19940106-004	16030010	공창진	강*봉	2024-03-29 12:41	수취함투함 (폐문부재)	인천 서구 가정로190번길	181,500
234	분묘	19940106-009	16030015	박명규	이*자	2024-03-29 10:16	수취함투함 (폐문부재)	서울 구로구 오리로	181,500
235	분묘	19940108-012	16030024	고영배	고*일	2024-03-28 11:16	미배달 수취인불명(반송불요, 1개월 보관)	경기 부천시 중동로248번길	181,500
236	분묘	19940111-005	16030030	안병근	김*철	2024-03-29 09:10	수취함투함 (폐문부재)	서울 송파구 바람드리4길	181,500
237	분묘	19940112-012	16030038	김수희	최*길	2024-03-29 08:45	수취함투함 (폐문부재)	경기 김포시 김포한강11로	181,500
238	분묘	19940112-014	16030040	안원재	안*훈	2024-03-27 08:41	미배달 주소불명(반송불요, 1개월 보관)	경기 파주시 교하읍	181,500
239	분묘	19940114-005	16030054	김춘례	김*수	2024-03-29 10:08	수취함투함 (폐문부재)	서울 영등포구 신길동	181,500

연번	구분	관리번호	봉안함번호 /표식주번호	사망자	수취인명	방문일	배달결과	발송 주소	미납금액
240	분묘	19940117-003	16030061	김형석	김*종	2024-03-28 10:29	미배달 주소불명(반송불요, 1개월 보관)	서울 구로구 구로중앙로28길	181,500
241	분묘	19940119-003	16030066	윤순재	하*기	2024-03-29 12:45	미배달 수취인불명(반송불요, 1개월 보관)	서울 동대문구 이문동	181,500
242	분묘	19940122-003	16030075	박호기	박*현	2024-03-29 10:07	수취함투함(폐문부재)	서울 은평구 서오릉로	181,500
243	분묘	19940122-004	16030076	김순양	장*복	2024-03-29 12:59	수취함투함(폐문부재)	서울 구로구 남부순환로95길	181,500
244	분묘	19940127-001	16030093	윤태희	허*호	2024-03-29 11:24	수취함투함(폐문부재)	경기 고양시 덕양구 벽제관로	181,500
245	분묘	19940128-001	16030100	남장현	남*성	2024-03-29 12:02	수취함투함(폐문부재)	경기 용인시 기흥구 마북로154번길	181,500
246	분묘	19940129-001	16030101	서정유	공*구	2024-03-29 10:20	수취함투함(폐문부재)	서울 중랑구 용마공원로5가길	181,500
247	분묘	19990130-004	2007195	반경아	정*국	2024-03-28 09:50	수취함투함(폐문부재)	경남 창원시 마산합포구 오동동4길	228,250
248	분묘	19870612-007	202673	양재경	나*록	2024-03-29 12:21	수취함투함(폐문부재)	경기 평택시 중리길	280,370
249	분묘	19890222-011	204020	박순엽	박*봉	2024-03-28 10:27	수취함투함(폐문부재)	경기 남양주시 사릉로450번길	280,370
250	분묘	19920108-010	403143	권충호	권*혁	2024-03-28 12:51	미배달 이사불명(반송불요, 1개월 보관)	서울 마포구 월드컵로8길	280,370

◈ 서울특별시공고 제2024-1273호

차량운행제한위반 과태료 부과 및 독촉고지 공시송달 공고

도로법」 제77조(차량의운행제한) 위반자에게 「질서위반행위규제법」 제17조, 「지방세기본법」 제32조에 따라 과태료 부과 및 독촉고지서를 발송하였으나, 폐문부재 등의 사유로 반송되어 송달이 불가능하기에 「행정절차법」 제14조 제4항 및 「지방세기본법」 제33조에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2024년 4월 25일
서 울 특 별 시 장

1. 건 명 : 차량운행제한위반 과태료 부과 및 독촉고지 공시송달

2. 근 거 : 「도로법」 제117조 제1항 및 「동법 시행령」 제105조, 「질서위반행위 규제법」 제17조, 「지방세기본법」 제32조, 지방세기본법」 제33조, 「행정절차법」 제14조 제4항

3. 공시송달 대상 및 내용

가. 차량운행제한위반 과태료 부과고지

대 상 자		처분의 원인이 되는 사실	처분 내용
성명	주 소		
이한동	경기도 광명시 영우로26번길 16 B**호 (소하동)	위반일시: 2023-02-05 13:18 위반장소: 마포구 상암동 1748 위반내용: 차량의 높이 초과(실측값: 4.2m, 초과값: 0.2m,97라105*)	과태료: 30만원 부과 처분일: 2024-03-25 납기일: 2024-05-31
김경남	경기도 성남시 중원구 원터로93번길 1* (성남동)	위반일시: 2024-02-07 14:58 위반장소: 용산구 이촌동 301-5 한강로다리 위반내용: 차량의 총중량 초과(실측값: 36.35t, 초과값: 4.35t,서울06거840*)	과태료: 50만원 부과 처분일: 2024-03-25 납기일: 2024-05-31
윤재희	서울특별시 마포구 독막로40길 14-* (대흥동)	위반일시: 2024-02-16 10:40 위반장소: 마포구 상암동 481-6 위반내용: 차량의 축하중 초과(실측값: 11.2t, 초과값: 1.2t,서울06너524*)	과태료: 50만원 부과 처분일: 2024-03-25 납기일: 2024-05-31

대 상 자		처분의 원인이 되는 사실	처분 내용
성명	주 소		
김현태	인천광역시 서구 봉오대로 270 201동 21**호 (가정동)	위반일시: 2024-02-17 09:34 위반장소: 마포구 공덕동 108-47 위반내용: 차량의 폭 초과(실측값: 2.75m, 초과값: 0.25m,92너351*)	과태료: 30만원 부과 처분일: 2024-03-25 납기일: 2024-05-31
이영민	경기도 광명시 덕단이로 115 202동 10**호 (광명동)	위반일시: 2024-02-05 09:54 위반장소: 덕양구 덕은동 556-2 위반내용: 차량의 축하중 초과(실측값: 11.35t, 초과값: 1.35t,006나631*)	과태료: 50만원 부과 처분일: 2024-03-25 납기일: 2024-05-31
황지연	대전광역시 대덕구 송촌남로45번길 17 B동 *호 (송촌동)	위반일시: 2024-01-24 06:22 위반장소: 용산구 한남동 726-166 한남2고가 위반내용: 차량의 총중량 초과(실측값: 40.1t, 초과값: 20.1t,충남94사170*)	과태료: 150만원 부과 처분일: 2024-02-26 납기일: 2024-04-30
김승조	인천광역시 서구 독정로25번길 26-6 103동 6**호 (당하동)	위반일시: 2024-02-03 16:15 위반장소: 덕양구 덕은동 425-28 위반내용: 차량의 폭 초과(실측값: 2.85m, 초과값: 0.35m,007나755*)	과태료: 50만원 부과 처분일: 2024-02-26 납기일: 2024-04-30

나. 차량운행제한위반 과태료 독촉고지

대 상 자		처분의 원인이 되는 사실	처분 내용
성명	주 소		
신정훈	인천광역시 남동구 석산로 138 115동 4**호 (간석동)	위반일시: 2023-01-04 09:29 위반장소: 마포구 상암동 481-6 위반내용: 차량의 축하중 초과(실측값: 11.7t, 초과값: 1.7t,인천06바313*)	과태료: 50만원 부과 처분일: 2024-01-29 납기일: 2024-03-31

4. 공고기간 : 공고일로부터 14일간

5. 납부방법 및 수납기관

가. 서부도로사업소 관리단속과로부터 고지서를 받아 시중 은행 본·지점(한국은행 제외), 농협 및 수협중앙회 본·지점, 우체국에 납부할 수 있고, 인터넷(etax.seoul.go.kr)에 접속하여 신용카드나 계좌이체로도 납부가 가능하며, 또한 전용계좌에 입금함으로써 편리하게 과태료를 납부할 수 있습니다.

나. 기한 내에 과태료를 납부하지 않을 경우 ‘질서위반행위규제법’에 따라 최고 75%의 가산금이 부과되며 재산압류, 관허사업 제한, 신용정보 제공, 감치 등의 불이익을 받으실 수 있습니다.

6. 과태료 부과처분에 대한 이의제기 안내

가. 이의제기 기한 : 공고기간 만료일 다음날로부터 60일

나. 이의제기 기한 내에 서면으로 과태료 부과 처분청에 이의제기서를 제출할 수 있으며, 이의제기 기한 내에 이의제기서가 도달하지 않은 경우 이의제기하지 않은 것으로 봅니다.

다. 접수된 이의제기서는 관할법원에 통보되어 해당 사건에 대한 과태료 재판이 진행됩니다.

과태료 부과 행정청(이의제기 및 기타 세부사항은 아래 연락처로 문의)

- 주 소 : 서울특별시 마포구 가양대로 203 서부도로사업소 관리단속과
- 전화번호 : 02-300-8347, 팩스번호: 02-300-8337

◈ 서울특별시공고 제2024-1275호

지방세 공시송달

○ 송달 대상자의 성명 또는 법인명: 이*혜 포함 23명
○ 서류의 송달지: 서울특별시 서초구 효령로 391 ***동 ****호(서초동, 서초그랑자이) 외
○ 서류의 명칭: 제2차납세의무 지정 통지
○ 서류의 내용: 지방세기본법 제46조(출자자의 제2차 납세의무) 규정에 의한 제2차 납세의무자 지정 통지

※ 상세 내역은 첨부서류를 참조하시기 바라며, 이해당사자께서는 이의가 있으시면 공고기간 내 서울시청 38세금징수과(☎ 02-2133-3492, 3477, 3470, 3486, 3494)로 연락하시기 바랍니다.

위의 서류를 2024년 3월 7일 귀하(귀 법인)에게 송달하려고 했으나 폐문부재 등의 사유로 송달이 불가능하므로 (납부기한을 2024년 5월 9일로 변경하여) 「지방세기본법」 제33조에 따라 공고합니다. 공고기간이 지나면 본 서류는 본인에게 도달된 것으로 간주됩니다.

2024년 4월 25일
서 울 특 별 시 장

비고 1. 같은 사람에 대하여 여러 건을 공고하거나 여러 명에 대하여 공고할 경우에는 첨부서류로 작성하여 공고하여도 무방함
2. 서류가 납세고지서, 독촉장 등일 경우에는 부과 연월일, 주요세목, 총 세액 등을 기재할 것
3. 납부기한 등을 변경하였을 경우에는 변경된 납부기한 등을 함께 기재할 것
4. 기간의 계산은 공고한 날의 다음 날부터 계산하여 14일째 되는 날 24시까지임
5. 다음 각 목의 사항은 특수문자(*)로 변환하여 표기할 것. 이 경우 송달 대상자의 생년월일 등 추가정보는 기재하지 않는다.
가. 송달 대상자의 성명 또는 법인명 중 글자 1개(송달 대상자의 성명 또는 법인명의 글자가 4개 이상인 경우에는 2개)
나. 서류의 송달지 중 「도로명주소법」에 따른 건물번호 및 같은 법에 따른 상세주소
6. 송달 대상자 해당 여부에 대해 지방세정보통신망 또는 유선을 통한 확인 방법을 안내할 것

체납법인의 제2차 납세의무자 지정 공시송달[2024년 4월]

연번	과세번호	세목명	성명/법인명	우편발송일자	주소(송달지)	공시송달사유	공시송달일자	세액(원)	담당자
1	650-140004-202304-2-651-100069	지방소득세(특별징수)	이*혜	2024.3.7.	서울특별시 서초구 효령로 391 ***동 ****호 (서초동, 서초그랑자이)	폐문부재	2024.04.25.	757,160	박하나
2	650-140003-202306-2-651-100094	법인지방소득세	이*혜	2024.3.7.	서울특별시 서초구 효령로 391 ***동 ****호 (서초동, 서초그랑자이)	폐문부재	2024.04.25.	80,349,670	박하나
3	680-140004-202304-2-655-100123	지방소득세(특별징수)	이*섭	2024.3.7.	서울특별시 서초구 서운로 62 ***동 ****호 (서초동, 래미안 리더스원)	폐문부재	2024.04.25.	84,277,170	박하나
4	680-140003-202309-2-640-500012	법인지방소득세	김*수	2024.3.14.	인천광역시 남동구 미래로 23, ****호 (구월동)	폐문부재	2024.04.25.	71,036,590	임지현
5	710-140003-202206-2-642-100090	법인지방소득세	안*범	2024.3.13.	경기도 용인시 기흥구 동백5로 62, ***동 ***호 (중동, 성산마을 남광하우스토리)	폐문부재	2024.04.25.	1,305,556,130	임지현
6	110-140003-202307-2-615-500008	법인지방소득세	이*우	2024.3.25.	서울특별시 동작구 여의대방로22길 121, ***동 ****호 (신대방동, 보라매자이 더포레스트)	폐문부재	2024.04.25.	46,166,310	임지현
7	680-140003-202306-2-510-100036	법인지방소득세	한*규	2024.2.23.	서울특별시 종로구 삼봉로 95 ****호 (견지동, 대성스카이렉스아파트)	이사불명	2024.04.25.	78,814,070	조치운
8	110-140003-202306-2-615-100110	법인지방소득세	서*경	2024.2.23.	서울특별시 종로구 동숭4라길 6 ***호 (동숭동, 동숭테크노타운)	기타	2024.04.25.	14,815,760	조치운
9	680-101501-202308-2-650-000003	취득세 부동산	한*후	2024.2.23.	경기도 하남시 하남대로784번안길 38-**(신장동)	폐문부재	2024.04.25.	32,084,330	조치운
10	110-140004-202301-2-615-100248	지방소득세(특별징수)	황*영	2024.2.23.	전북특별자치도 전주시 완산구 완산1길 21-*(서완산동1가)	폐문부재	2024.04.25.	11,635,200	조치운
11	680-140003-202307-2-510-500007	법인지방소득세	한*현	2024.2.23.	서울특별시 양천구 곰달래로7길 7 ***동 ****호 (신월동, 신월6차보람아파트)	기타	2024.04.25.	13,683,190	조치운
12	650-140003-202306-2-570-500002	법인지방소득세	WA**GEN	2024.2.23.	서울특별시 금천구 서부샛길 648 ****호 (가산동, 대륭테크노타운6차)	수취인불명	2024.04.25.	251,627,040	조치운
13	650-140003-202306-2-510-100051	법인지방소득세	김*일	2024.2.23.	경기도 용인시 기흥구 한보라2로14번길 7-21 ***호 (보라동)	수취인불명	2024.04.25.	28,989,370	조치운
14	680-140003-202309-2-531-100002	법인지방소득세	최*규	2024.2.23.	서울특별시 강남구 논현로121길 54 ***호 (논현동)	수취인불명	2024.04.25.	18,254,090	조치운

연번	과세번호	세목명	성명/법인명	우편발송일자	주소(송달지)	공시송달사유	공시송달일자	세액(원)	담당자
15	440-140003-202306-2-730-100014	법인지방소득세	강*자	2024.2.23.	서울특별시 마포구 월드컵북로 501 ***동 ***호 (상암동, 상암월드컵파크9단지)	기타	2024.04.25.	15,534,570	조치운
16	440-140004-202304-2-610-100003	지방소득세(특별징수)	공*근	2024.2.23.	서울특별시 마포구 숭문길 98 ***동 ****호 (염리동, 마포자이 더 센트리지)	기타	2024.04.25.	8,401,640	조치운
17	680-140004-202308-2-640-100455	지방소득세(특별징수)	금*영	2024.2.23.	서울특별시 성동구 매봉길 15 ***동 ***호 (옥수동, 래미안옥수리버젠아파트)	기타	2024.04.25.	3,770,670	조치운
18	680-140003-202308-2-640-500025	법인지방소득세	금*영	2024.2.23.	서울특별시 성동구 매봉길 15 ***동 ***호 (옥수동, 래미안옥수리버젠아파트)	기타	2024.04.25.	6,093,410	조치운
19	560-140003-202306-2-620-100084	법인지방소득세	권*민	2024.3.20.	서울특별시 영등포구 선유로51길 ** (양평동4가)	폐문부재	2024.04.25	8,041,170	조경진
20	680-140003-202307-2-640-100084	법인지방소득세	권*주	2024.3.20.	서울특별시 노원구 공릉로46길 32 ***동 ***호 (공릉동, 삼익 포레스트 아파트)	폐문부재	2024.04.25	17,536,580	조경진
21	440-140003-202306-2-590-100034	법인지방소득세	이*우	2024.3.20.	서울특별시 성동구 왕십리로 83-21 *동 ***호 (성수동1가, 아크로 서울포레스트)	이사불명	2024.04.25	4,146,390	조경진
22	500-140003-202304-2-641-500001	법인지방소득세	정*영	2024.3.20.	서울특별시 강서구 금낭화로16길 1 ***호 (방화동)	폐문부재	2024.04.25	6,105,130	조경진
23	500-140003-202304-2-641-500002	법인지방소득세	정*영	2024.3.20.	서울특별시 강서구 금낭화로16길 1 ***호 (방화동)	폐문부재	2024.04.25	16,084,350	조경진
24	500-140004-202311-2-641-500002	지방소득세(특별징수)	정*영	2024.3.20.	서울특별시 강서구 금낭화로16길 1 ***호 (방화동)	폐문부재	2024.04.25	9,865,240	조경진
25	500-140004-202311-2-641-500003	지방소득세(특별징수)	정*영	2024.3.20.	서울특별시 강서구 금낭화로16길 1 ***호 (방화동)	폐문부재	2024.04.25	26,784,740	조경진
26	680-140003-202309-2-610-100018	법인지방소득세	이*우	2024.3.20.	부산광역시 동래구 충렬대로107번길 54 *동 ****호 (온천동, 럭키아파트)	수쉬인불명	2024.04.25	21,716,590	조경진
27	710-140003-202206-2-550-100006	법인지방소득세	고*호	2024.3.20.	서울특별시 송파구 성내천로47길 38 ***동 ***호 (마천동, 송파파크데일)	폐문부재	2024.04.25	1004720	조경진
28	710-140004-202307-2-550-500021	지방소득세(특별징수)	고*호	2024.3.20.	서울특별시 송파구 성내천로47길 38 ***동 ***호 (마천동, 송파파크데일)	폐문부재	2024.04.25	12665530	조경진
29	680-140003-202307-2-610-100044	법인지방소득세	문*민	2024.3.20.	서울특별시 송파구 성내천로23가길 21 ***호 (마천동, 목화맨션)	폐문부재	2024.04.25	33,269,720	조경진

◈ 서울특별시공고 제2024-1276호

지방세 공시송달

○ 송달 대상자의 성명 또는 법인명: 송*한 포함 7명
○ 서류의 송달지: 서울특별시 서초구 방배로34길 17 ***호(방배동, 팔라티노) 외
○ 서류의 명칭: 제2차납세의무자에 대한 납부최고
○ 서류의 내용: 제2차 납세의무자에게 지방세징수법 제32조(독촉과 최고) 규정에 의한 납부최고
※ 상세 내역은 첨부서류를 참조하시기 바라며, 이해당사자께서는 이의가 있으시면 공고기간 내 서울시청 38세금징수과(☎ 02-2133-3492, 3486, 3484, 3480)로 연락하시기 바랍니다.

위의 서류를 2024년 3월 22일 귀하(귀 법인)에게 송달하려고 했으나 폐문부재 등의 사유로 송달이 불가능하므로 (납부기한을 2024년 5월 9일로 변경하여) 「지방세기본법」 제33조에 따라 공고합니다. 공고기간이 지나면 본 서류는 본인에게 도달된 것으로 간주됩니다.

2024년 4월 25일
서 울 특 별 시 장

비고 1. 같은 사람에 대하여 여러 건을 공고하거나 여러 명에 대하여 공고할 경우에는 첨부서류로 작성하여 공고하여도 무방함
2. 서류가 납세고지서, 독촉장 등일 경우에는 부과 연월일, 주요세목, 총 세액 등을 기재할 것
3. 납부기한 등을 변경하였을 경우에는 변경된 납부기한 등을 함께 기재할 것
4. 기간의 계산은 공고한 날의 다음 날부터 계산하여 14일째 되는 날 24시까지임
5. 다음 각 목의 사항은 특수문자(*)로 변환하여 표기할 것. 이 경우 송달 대상자의 생년월일 등 추가정보는 기재하지 않는다.
가. 송달 대상자의 성명 또는 법인명 중 글자 1개(송달 대상자의 성명 또는 법인명의 글자가 4개 이상인 경우에는 2개)
나. 서류의 송달지 중 「도로명주소법」에 따른 건물번호 및 같은 법에 따른 상세주소
6. 송달 대상자 해당 여부에 대해 지방세정보통신망 또는 유선을 통한 확인 방법을 안내할 것

체납법인의 제2차 납세의무자 납부최고 공시송달[2024년 4월]

연번	과세번호	세목명	성명/법인명	우편 발송일자	주소(송달지)	공시송달사유	공시송달일자	세액(원)	담당자
1	140-140003-202306-2-615-500009	법인지방소득세	송*한	2024.03.22.	서울특별시 서초구 방배로34길 17 ***호 (방배동, 팔라티노)	기타	2024.04.25.	5,133,890	조치운
2	140-140003-202306-2-615-500009	법인지방소득세	이*정	2024.03.22.	서울특별시 서초구 방배로34길 17 ***호 (방배동, 팔라티노)	기타	2024.04.25.	5,133,970	조치운
3	140-140003-202306-2-615-500009	법인지방소득세	송*우	2024.03.22.	서울특별시 서초구 방배로34길 17 ***호 (방배동, 팔라티노)	기타	2024.04.25.	2,566,930	조치운
4	410-101501-202301-2-615-000006	취득세(부동산)	김*근	2024.03.08.	서울특별시 서대문구 모래내로24길 48 ***호(홍제동, 풍진베이스타운)	수취인불명	2024.04.25.	96,087,350	이영혜
5	710-106001-202212-1-562-000202	자동차세 자동차	전*열	2024.3.18.	서울특별지 중구 청구로 83-*(신당동)	이사불명	2024.04.25.	492,040	강경일
6	710-140004-202304-2-562-100232	지방소득세(특별징수)	전*열	2024.03.18.	서울특별지 중구 청구로 83-*(신당동)	이사불명	2024.04.25.	11,569,360	강경일
7	440-106001-202212-1-565-003309	자동차세 자동차	김*식	2024.03.18.	강원특별자치도 평창군 진부면 진부중앙로 135, *동 ***호	폐문부재	2024.04.25.	196,560	강경일
8	440-140003-202306-2-565-100017	법인지방소득세	김*식	2024.03.18.	강원특별자치도 평창군 진부면 진부중앙로 135, *동 ***호	폐문부재	2024.04.25.	41,590,290	강경일
9	650-140003-202212-2-531-500006	법인지방소득세	김*영	2024.03.19.	경기도 파주시 탄현면 방촌로538번길 69, ***호(축현리, 스카이빌)	수취인불명	2024.04.25.	22,263,250	임채선
10	650-104003-202008-1-531-000508	주민세 법인균등할	김*영	2024.03.19.	경기도 파주시 탄현면 방촌로538번길 69, ***호(축현리, 스카이빌)	수취인불명	2024.04.25.	64,370	임채선
11	650-104102-202110-2-531-000878	주민세(사업소세)	김*영	2024.03.19.	경기도 파주시 탄현면 방촌로538번길 69, ***호(축현리, 스카이빌)	수취인불명	2024.04.25.	64,370	임채선
12	650-104102-202210-2-531-000279	주민세(사업소세)	김*영	2024.03.19.	경기도 파주시 탄현면 방촌로538번길 69, ***호(축현리, 스카이빌)	수취인불명	2024.04.25.	64,370	임채선

◈ 서울특별시공고 제2024-1278호

「건설기술 진흥법」 위반(건설기술인 교육·훈련 미이수) 과태료 부과고지서 공시송달 공고

「건설기술 진흥법」 제20조 제2항에 따른 건설기술인 교육·훈련을 미이수한 건설기술인에게 동법 제91조의 규정에 의거 과태료 부과고지서를 등기로 발송하였으나 폐문부재 등의 사유로 송달이 불가능하여 「행정절차법」 제14조 제4항에 따라 다음과 같이 공시송달(공고)합니다.

2024년 4월 25일
서 울 특 별 시 장

1. 건명 : 「건설기술 진흥법」 위반(건설기술인 교육·훈련 미이수) 과태료 부과고지서 반송분에 대한 공시송달
2. 근거 : 건설기술 진흥법 제20조 제2항, 동법 제91조 제3항, 행정절차법 제14조 제4항
3. 공시송달 대상 : <붙임> 참조
4. 공고기간 : 2024. 4. 25. ~ 2024. 5. 9.(15일간)
5. 납부기한 : 2024. 6. 30.
6. 유의사항
   가. 서울특별시청 기술심사담당관에서 부과고지서를 발부받아 금융기관에 납부하여 주시기 바랍니다.
   나. 공고대상자는 납부기한 내 과태료를 납부하지 않을 경우 「질서위반행위규제법」 제24조 규정에 따라 납부기한을 경과한 날부터 체납된 과태료의 3%에 상당하는 가산금이 발생하고, 매 1개월이 경과할 때마다 1.2%의 중가산금이 부과(최대 60개월을 초과하지 못함)됩니다.
   다. 과태료 부과처분에 대한 이의가 있는 경우에는 공고기간 만료일로부터 60일 이내에 서울특별시 기술심사담당관(☎02-2133-8554, 이메일 : kys82@seoul.go.kr)으로 이의를 제기할 수 있으며, 이의제기 시 관할 법원에 통보되어 과태료 재판이 진행됩니다.
   라. 공고기간 만료일부터 행정절차법 제15조(송달의 효력 발생) 제3항의 규정에 따라 본 서류는 본인에게 도달된 것으로 간주됨을 알려드립니다.
7. 기타 자세한 사항은 서울특별시청 기술심사담당관(☎02-2133-8554)으로 문의하시기 바랍니다.

붙임 : 공시송달 대상자 명단 1부.

건설기술인 교육훈련 이수기한 내 미이수에 따른 과태료 부과고지서 공시송달 내역

순번	위반자		위반사항	과태료금액	반 송 내 역		발송물 구 분
	성명	주소			반송사유	반송일자	
1	이*원	서울특별시 구로구 경인로 382, 120동 902호	건설기술인 교육 이수기한 내 미이수(건설기술진흥법 제20조 위반)	250,000원	폐문부재	2024-03-07	부과고지서

◈ 서울특별시공고 제2024-1279호

소방시설관리업 신규 등록 공고[(주)○○개발]

소방시설 설치 및 관리에 관한 법률 제29조에 따라 다음과 같이 소방시설관리업을 등록하고, 같은법 시행규칙 제31조 3항 규정에 의거 다음과 같이 소방시설관리업 신규 등록을 공고합니다.

2024년 4월 25일
서 울 특 별 시 장

1. 공고기간: 2024. 4. 25.(목) ~ 2024. 5. 9.(목)

2. 소방시설관리업 신규 등록 공고

업종	상호 (사업자등록번호)	등록번호 (등록년월일)	대표자 (생년월일)	영업 소재지	전화번호
전문 소방시설관리업	㈜무한개발 (114-81-90964)	제서울(서초) 2024-1호 (2024.4.16.)	김규현 (1974.12.14.)	서울특별시 서초구 서초대로26길 24, 도일빌딩 502호	02-3486-9119

※ 기타 문의사항은 서초소방서 예방과 위험물안전팀 ☎ 02-6981-5904 로 연락 바랍니다.

◈ 서울특별시공고 제2024-1283호

승강기 유지관리업체 행정처분(과징금) 공고

승강기 안전관리법을 위반한 승강기 유지관리업체에 대하여 「승강기안전관리법」 제44조(유지관리업 등록의 취소 등) 및 같은 법 제45조(유지관리업의 사업정지 처분을 갈음 하여 부과하는 과징금)제1항 규정에 따라 행정처분(과징금)을 하고 「승강기안전관리법」 시행규칙 제67조(유지관리업자에 대한 행정처분의 세부기준 등)제2항의 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2024년 4월 25일
서 울 특 별 시 장

□ 행정처분 내역

연번	등록번호	업체명 (대표자)	소재지	위반내용 (관련법규)	처분내용 (처분일)
1	서울-6110000 -1-00호	오티스엘리베이터(유) (조익서)	서울 영등포구 국제금융로 10, 8층(여의도동)	유지관리를 잘못하여 중대한 사고발생 (법제44조제1항제8호)	과징금 1억원 부과 ('24.4.11.)
2	서울-6110000 -7-00호	㈜태성에스컬레이터 (윤삼덕)	서울 서초구 서초대로27길 21, 2층(방배동)	유지관리를 잘못하여 중대한 고장발생 (법제44조제1항제8호)	과징금 2,400만원 부과 ('24.4.11.)
3	서울-6110000 -503-00호	㈜하나엘에스 (이은진)	서울 마포구 독막로 331, 마스터즈타워빌딩 2104호(도화동)	유지관리를 잘못하여 중대한 고장발생 (법제44조제1항제8호)	과징금 1,500만원 부과 ('24.4.11.)
4	서울-6110000 -513-00	오티스서비스엑스퍼트(유) (장두호)	서울 강동구 성내로6길 11, 삼원타워 2층(성내동)	유지관리를 잘못하여 중대한 고장발생 (법제44조제1항제8호)	과징금 2,250만원 부과 ('24.4.11.)
5	서울-6110000 -513-00	오티스서비스엑스퍼트(유) (장두호)	서울 강동구 성내로6길 11, 삼원타워 2층(성내동)	유지관리를 잘못하여 중대한 고장발생 (법제44조제1항제8호)	과징금 2,250만원 부과 ('24.4.11.)

끝.

◈ 서울특별시공고 제2024-1284호

환경컨설팅회사 등록 취소 공고

환경기술 및 환경산업 지원법 제16조의6 및 같은 법 시행규칙 제33조의12 규정에 따라 환경컨설팅회사 등록취소 되었음을 다음과 같이 공고합니다.

2024년 4월 25일
서 울 특 별 시 장

□ 환경컨설팅회사 등록 취소 내역

연번	상 호	등록번호 (등록일자)	대표자	영업소 소재지
1	(주)성진이엔텍	제2022-80호 ('18.10.12)	홍혜영	서울시 송파구 올림픽로 32길 22-23, 502호(방이동, 평원빌딩)
2	(주)환경안전컨설팅	제2022-82호 ('18.10.19)	주창한	서울시 서대문구 통일로 461, 3층 라열(홍제동)

등록취소일/사유 : 2024.4.22.字 / 자진반납에 따른 등록 취소

◈ 서울특별시공고 제2024-1301호

장지 공영차고지 입체화사업(공공주택건설사업)에 따른 도시관리계획(장지, 위례 택지개발지구 지구단위계획) 결정(변경)(안)에 대한 주민 의견청취 공고

서울특별시고시 제2013-449호(2013.12.26.)로 결정(변경) 고시, 국토교통부고시 제2023-822호(2023.12.29.)로 결정(변경) 고시된 장지, 위례 택지개발지구 지구단위계획 내 송파구 장지동 862번지 일대 지구단위계획 결정(변경)(안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 동법 시행령 제22조 및 「서울특별시 도시계획조례」 제7조 규정에 따라 주민의 견청취를 하고자 열람 · 공고합니다.

2024년 4월 25일
서 울 특 별 시 장

가. 열람기간 : 열람공고일 다음날로부터 14일간

나. 열람장소 : 서울특별시청 공공주택과(☎2133-7070), 송파구청 도시계획과(☎2147-3002)

다. 열람사유 : 송파구 장지동 862번지 일대 장지 공영차고지 입체화 공공주택건설사업을 위한 지구단위계획 결정(변경)(안)에 대한 의견청취

라. 열람내용 : 송파구 장지동 862번지 장지 공영차고지 입체화 공공주택건설사업을 위한 도시관리계획(장지, 위례 택지개발지구 지구단위계획) 결정(변경)(안)

마. 관련도서 : 게재생략(열잠장소에 비치)

※ 본 도시관리계획 결정(변경)(안)은 결정된 사항이 아니므로, 향후 행정절차 이행과정에서 변경될 수 있습니다

서울특별시공직자윤리위원회공고

◈ 서울특별시공직자윤리위원회공고 제2024-2호

2024년 수시 재산변동사항 공고

공직자윤리법 제10조제1항의 규정에 의하여 2024년 수시 재산변동사항을 다음과 같이 공개합니다.

2024년 4월 25일
서울특별시공직자윤리위원회

○ 퇴직(2024.1.10.)

소속	서울특별시 서대문구의회		직위	(전)의원		성명	이경선
							(단위 : 천원)
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세	종전가액	변동액		현재가액	변동사유
				증가액 (실거래가격)	감소액 (실거래가격)		
▶ 토지(소계)			20,818	13,544	0	34,362	
본인	답	전라남도 담양군 금성면 1003-10번지 989.40㎡	9,400	6,232	0	15,632	공시지가 변동 정정 입력
본인	전	전라남도 담양군 금성면 239번지 1,643.00㎡	11,418	7,312	0	18,730	공시지가 변동 정정 입력

▶ 건물(소계)			772,052	230	2,545	769,737	
본인	근린생활시설	서울특별시 서대문구 연희동 대지 17.35㎡ 건물 45.15㎡	259,000	0	0	259,000	
본인	근린생활시설	세종특별자치시 소담동 대지 12.85㎡ 건물 85.49㎡	106,961	230	0	107,191	공시지가 증가
본인	근린생활시설	세종특별자치시 소담동 대지 1,251.00㎡ 건물 83.17㎡	106,091	0	2,545	103,546	공시지가 감소
본인	아파트(전세(임차)권)	서울특별시 서대문구 연희동 건물 22,868.20㎡	100,000	0	0	100,000	
본인	오피스텔	서울특별시 강서구 마곡동 건물 21.86㎡	200,000	0	0	200,000	
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)			133,500	0	31,300	102,200	
본인	자동차	2010년식 투싼 배기량(2,000cc)	3,500	0	1,300	2,200	차량가액 감소
본인	자동차	2022년식 GLE450 4MATIC 배기량(2,999cc)	130,000	0	30,000	100,000	차량가액 감소
▶ 예금(소계)			169,209	119,100	46,833	241,476	
본인		(주)KEB하나은행 69,765(51,947 증가), 광주은행 5, 국민은행 99, 농협중앙회 3,446(327 감소), 미래에셋증권 594(4 증가), 삼성화재해상보험 59,982(6,248 증가), 새마을금고중앙회 1,120(38 증가), 신용협동조합중앙회 6,100(6,099 증가), 신한은행 1,165(489 증가), 우리은행 12,686(26,689 감소)	117,153	74,120	36,311	154,962	본인 및 자녀 근로소득 증가, 예금증가, 건물임대소득 반영

장남		(주)KEB하나은행 27, 국민은행 15,813(3,994 감소), 미래에셋증권 0(10 감소), 삼성증권 65(31 증가), 신한은행 15,753(100 증가), 우체국 185, 중소기업은행 864(759 증가), 토스뱅크(주) 30,004(30,004 증가)	35,821	37,394	10,504	62,711	
차남		(주)카카오페이증권 0(18 감소), 국민은행 2,959(2,483 증가), 농협중앙회 53, 새마을금고중앙회 51(1 증가), 신한은행 20,701(5,101 증가), 키움증권 39(1 증가)	16,235	7,586	18	23,803	
▶ 증권(소계)			**2,552**	**604**	**0**	**3,156**	
장남	상장주식	삼성전자 26주	1,437	476	0	1,913	증권가액 상승
차남	상장주식	카카오보통주 21주	1,115	128	0	1,243	
▶ 채권(소계)			**300,000**	**0**	**0**	**300,000**	
본인		사인간채권	300,000	0	0	300,000	변동없음
▶ 채무(소계)			**687,836**	**207,399**	**294,836**	**600,399**	
본인	금융채무	(주)KEB하나은행 154,399(8,601 감소), 농협중앙회 240,000, 우리카드 0(68,836 감소)	471,836	37,399	114,836	394,399	임대보증금 반환 및 생활자금 사용
본인	건물임대채무	서울특별시 서대문구 연희동 임대보증금	30,000	0	0	30,000	변동없음
본인	건물임대채무	세종특별자치시 소담동 임대보증금	3,000	0	0	3,000	변동없음

본인	건물임대채무	세종특별자치시 소담동 임대보증금	3,000	0	0	3,000	변동없음
본인	건물임대채무	서울특별시 강서구 마곡동 임대보증금	180,000	170,000	180,000	170,000	임대인 변경 및 보증금 감소
총 계			**710,295**	**-73,921**	**-214,158**	**850,532**	**증감액: 140,237천원 (가액변동: -19,467천원)**

소속	서울특별시 강남구의회		직위	(전)의원		성명	김민경
(단위 : 천원)							
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세	종전가액	변동액		현재가액	변동사유
				증가액 (실거래가격)	감소액 (실거래가격)		
▶ 건물(소계)			1,972,000	300,000	378,000	1,894,000	
본인	아파트	강원특별자치도 강릉시 포남동 건물 42.54㎡	125,000	0	0	125,000	가액변동 없음
본인	아파트	서울특별시 강남구 일원동 건물 107.60㎡	1,762,000	0	293,000	1,469,000	공시지가 변동
본인	다세대주택(전세(임차)권)	서울특별시 강남구 개포동 건물 0.00㎡ (건물 16.50㎡ 감소)	85,000	0	85,000	0	임대차계약 만료
본인	아파트(전세(임차)권)	서울특별시 강남구 개포동 건물 59.97㎡ (건물 59.97㎡ 증가)	0	300,000	0	300,000	아파트 임차 계약에 따른 보증금
▶ 예금(소계)			591,360	57,230	154,822	493,768	
본인		(주)KEB하나은행 45,239(134,081 감소), Bank of America 29,975(1,319 증가), DB생명보험(주) 36,000, IBK연금보험주식회사 11,700(3,600 증가), 국민은행 10,869(3,137 감소), 농협은행 435, 빗썸 100(100 증가), 삼성생명보험 189,985(28,792 증가), 삼성화재해상보험 55,325(4,958 증가), 스탠다드차타드은행 200, 신한라이프생명보험 36,162(15 증가), 우리은행 16,519(6,288 감소), 중소기업은행 2,029(2 증가), 케이디비생명보험 18,000, 하나생명보험 35,086(3,972 증가), 한국투자증권 6,144(3,156 증가)	591,360	57,230	154,822	493,768	급여 수령, 아파트 임차 계약에 따른 보증금 사용, 미화 달러 환율 상승, 생활비 사용 등에 따른 증감

▶ 증권(소계)			161,030	11,708	70,999	101,739	
본인	상장주식	3M 2주, AT&T 30주, GS건설 500주, GS우 0주(445주 감소), KB금융 0주(60주 감소), LG 35주, LG우 100주, SK 0주(37주 감소), SK스퀘어 0주(100주 감소), SK아이이테크놀로지 7주, SK이노베이션 8주, SK이노베이션우 8주, SK텔레콤 0주(150주 감소), 기업은행 0주(110주 감소), 동화약품 240주, 마이크로소프트 13주, 삼성물산 0주(18주 감소), 삼성전자 0주(160주 감소), 삼성전자우 140주, 삼성증권 120주, 삼성카드 300주, 셀트리온 5주, 셀트리온헬스케어 5주, 신한지주 0주(160주 감소), 애플 26주, 엑슨모빌 0주(30주 감소), 엔비디아 5주, 우리금융지주 0주(100주 감소), 잇츠한불 150주, 카카오 12주, 카카오뱅크 18주, 하나금융지주 0주(110주 감소), 한진칼 0주(100주 감소), 한진칼우 29주, 현대건설 28주, 현대차 10주	128,800	11,283	70,999	69,084	일부 주식 매각 및 주식 가액 변동
본인	비상장주식	주식회사 원민 3,000주, 주식회사 유비크마이크로 666주	32,230	425	0	32,655	
▶ 채무(소계)			490,000	0	0	490,000	
본인	건물임대채무	강원특별자치도 강릉시 포남동 임대보증금	40,000	0	0	40,000	변동없음
본인	건물임대채무	서울특별시 강남구 일원동 임대보증금	450,000	0	0	450,000	변동없음

▶ 가상자산(소계)			0	0	0	0	
본인		리플 0.00009342개(0.00009342개 증가), 맵프로토콜 0.00006969개(0.00006969개 증가), 이더리움 0.000018574개(0.000018574개 증가)	0	0	0	0	
▶ 고지거부 및 등록제외사항			–	–	–	–	
부		고지거부	0	0	0	0	독립생계유지
모		고지거부	0	0	0	0	독립생계유지
총 계			2,234,390	368,938	603,821	1,999,507	증감액: –234,883천원 (가액변동: –285,428천원)

구 고 시

◈ 성동구고시 제2024-42호

동마장어린이공원 조성계획결정(변경) 및 지형도면 고시

건설부 고시 제25호(1977.2.4.)로 공원 지정되고 서울시 고시 제1993-279호(1993.9.13.)로 공원조성계획 결정(변경) 및 지형도면 고시된 동마장어린이공원과 관련하여 공원 내 마장제2경로당 개축 및 재정비를 위하여 2024년 제5차 도시공원위원회 심의를 거쳐 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 · 32조, 같은법 시행령 제25조 및 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2 규정에 따라 다음과 같이 공원조성계획결정(변경)하고 지형도면을 고시합니다.

2024년 4월 25일
성 동 구 청 장

1. 결정취지
   - 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2 규정에 의한 동마장어린이공원 조성계획(변경)에 관한 사항으로 공원 내 마장제2경로당 개축 및 공원 재정비를 위함

2. 위　　치: 성동구 마장동 780-1

3. 공원면적 : 1,091㎡

4. 조성계획결정(변경) 조서 및 도면 : 따로붙임
   ※ 첨부된 도면은 참고용 도면이므로 측량 또는 그 밖의 용도로 사용할 수 없음

5. 열람장소
   서울특별시 성동구 공원녹지과(☎02-2286-5654)에서 관련 도서를 열람할 수 있습니다.

동마장어린이공원 공원조성계획결정 조서

가. 총괄표(위치 : 성동구 마장동 780-1)

구 분		변경전						변경후						비고
		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	
				동수 (동)	건축면적 (㎡)	연면적 (㎡)				동수 (동)	건축면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
계		1,091	357	2	54.4	104.2	12	1,091	631	2	54.4	103.64	8	
도로 및 광장	소계							201	201				3	증) 201㎡
	도로							111	111					증) 111㎡
	광장							90	90				3	증) 90㎡
조경시설		20	20				1							감) 20㎡
휴양시설		55	55	1	37.08	86.7	10	65	65	1	37.08	86.32		증) 10㎡
유희시설		182	182				1	303	303				4	증) 121㎡
운동시설								42	42				1	증) 42㎡
교양시설														
편익시설		20	20	1	17.32	17.32		20	20	1	17.32	17.32		
관리시설		80	80											감) 80㎡
녹 지		734						460						감) 274㎡
시 설 율		(357÷1,091)×100=32.72% (법정 60%이하)						(631÷1,091)×100=57.83% (법정 60%이하)						
건 폐 율		(54.4÷1,091)×100=4.98% (법정 5%이하)						(54.4÷1,091)×100=4.98% (법정 5%이하)						

나. 시설조서

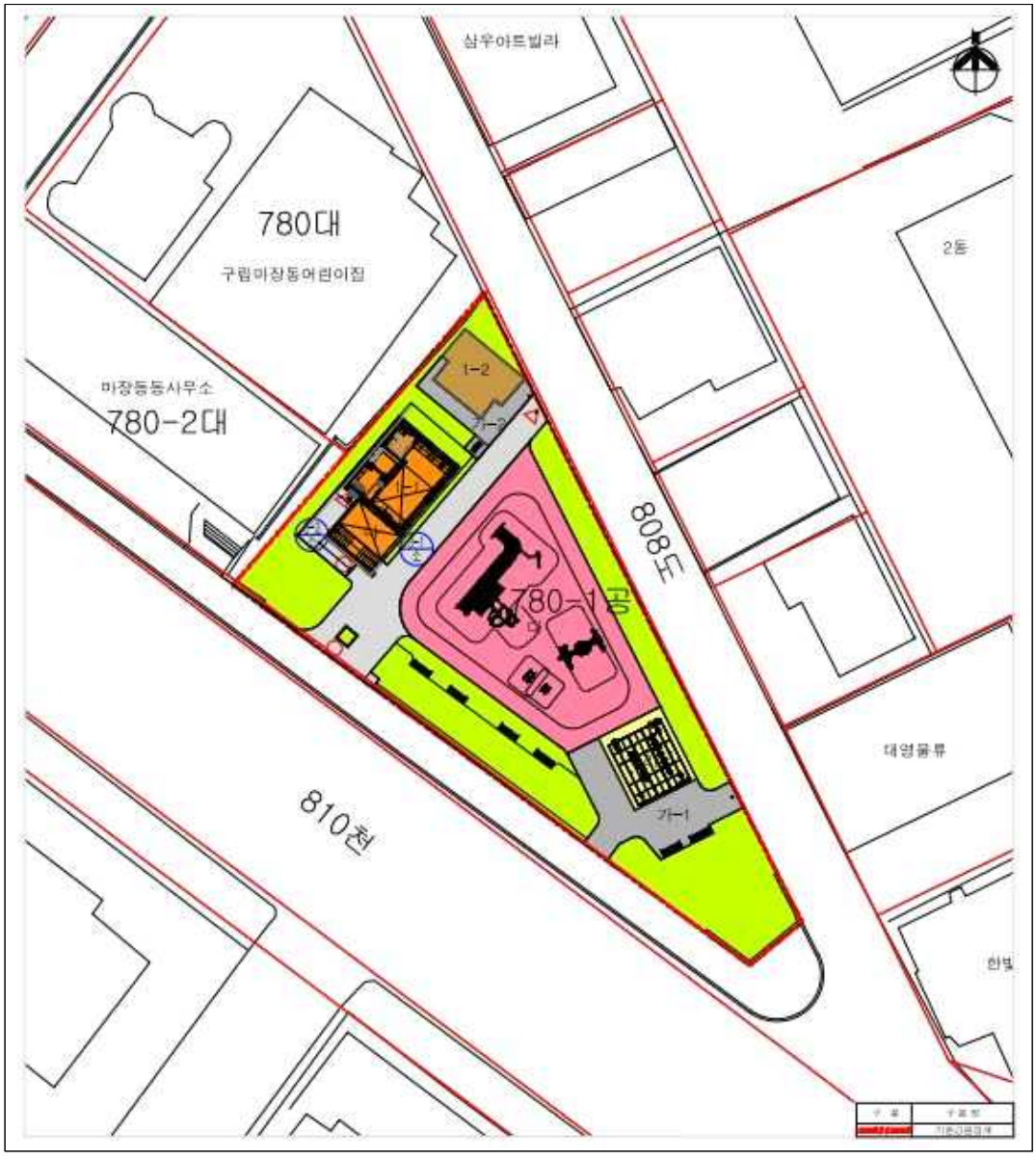
구분	변경 전										변경 후										비고
	시설명	부호	위치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물(기)	부호	위치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물(기)	
								건축면적	연면적								건축면적	연면적		
계				1,091	357			54.4	104.02	12			1,091	631			54.4	103.64	8	
기반시설	소계												201	201					3	증) 201㎡
	도로												111	111						신설
	진입광장	가									가	2개소	90	90					3	증) 90㎡
		가-1									가-1		67	67					(2)	신설
		가-2									가-2		23	23					(1)	신설
조경시설	소계			20	20					1										감) 20㎡
	파고라	1-2		20	20					1	1-2									폐지
휴양시설	소계			55	55			37.08	86.7	10			65	65			37.08	86.32		증) 10㎡
	등의자			15	15					10										폐지
	노인정	1-1		40	40	연와 스라브	2층	37.08	86.7		1-1		43	43	철근콘크리트조	1층	37.08	86.32		증) 3㎡
	휴게소	나									나		22	22						신설
유희시설	소계			182	182					1			303	303					4	증) 121㎡
	조합놀이대	1-1		182	182					1	1-1									폐지
	어린이놀이터	다									다		303	303					4	신설
운동시설	소계												42	42					1	증) 42㎡
	체력단련장	라									라		42	42					1	신설
편익시설	소계			20	20			17.32	17.32				20	20			17.32	17.32		
	화장실	1-2		20	20	연와 스라브	1층	17.32	17.32		1-2		20	20	연와 스라브	1층	17.32	17.32		

구분	변경 전										변경 후									비고
	시설명	부호	위치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물(기)	부호	위치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물(기)	
								건축면적	연면적								건축면적	연면적		
관리시설	소계			80	80															감) 80㎡
	경계울타리			80	80															폐지
녹지	소계			734									460							감) 274㎡
	녹지			734									460							감) 274㎡

다. 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원	연장(m)	면적(㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	합계				0	0				
변경					38	111				
당초	소로	소계			0	0				
변경					38	111				
신설		3	1	2.5	28	94	진입로	마장동 808	마장동 808	
신설		3	2	1.9	10	17	연결로	소로 3-1	노인정(1-1)	

동마장어린이공원 공원조성계획결정(변경) 지형도면



◈ 동대문구고시 제2024-50호

도시계획시설(철도:정거장, 도로:지하도로)사업 사업시행자 지정 및 실시계획 인가 고시

서울특별시 고시 제2009-345호(2009.9.10)로 청량리재정비촉진지구로 지정되고, 서울특별시 고시 제2010-336호(2010.09.30), 서울특별시 고시 제2013-176호(2013.06.07), 서울특별시 고시 제2016-166호(2016.06.16.), 서울특별시 고시 제2017-56호(2017.02.23), 서울특별시 고시 제2017-256호(2017.07.13.), 서울특별시 고시 제2018-308호(2018.09.20.), 서울특별시 고시 제2021-264호(2021.06.10.), 서울특별시 고시 제2021-419호(2021.07.29.), 서울특별시 고시 제2022-30호(2022.01.13.), 서울특별시 고시 제2022-210호(2022.12.29.), 서울특별시 고시 제2023-14호(2023.01.12.) 등으로 재정비촉진계획 결정(변경) 고시된 청량리 4구역 도시환경정비사업과 관련하여, 건설교통부고시 제158호(1971.03.26.)로 도시계획시설(철도:정거장) 결정되고, 서울특별시 동대문구고시 제2021-261호(2021.12.30.)로 결정(변경)되고, 서울특별시 동대문구고시 제2022-108호(2022.05.19.)로 도시계획시설사업 사업시행자 지정 및 실시계획인가 고시되고, 서울특별시 동대문구 고시 제2023-34호(2023.03.23.)로 변경결정 고시된 「청량리역 1호선 출입구 이설 및 지하연결통로 공사」의 사업시행자 지정 및 실시계획인가에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조(도시·군계획시설사업의 시행자), 같은법 제88조(실시계획의 작성 및 인가 등) 및 같은법 시행령 제96조(시행자의 지정), 같은법 시행령 제97조(실시계획의 인가)에 따라 도시계획시설(청량리역1호선 4, 5번출입구 지하연결통로)사업 실시계획 고시문을 작성하고 같은법 제91조(실시계획의 고시) 및 같은법 시행령 제100조(실시계획의 고시)에 따라 이를 고시합니다.

2024년 4월 25일
동 대 문 구 청 장

1. 사업시행 위치 : 서울특별시 동대문구 전농동 620-67번지일대

2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종 류 : 도시계획시설(철도:정거장, 도로:지하도로) 사업
 - 명 칭 : 청량리역(1호선) 출입구 이설 및 지하연결통로 공사

3. 사업규모

구 분	현재	계획	비 고
5번 출입구	외부계단	에스컬레이터	이설
지하연결통로	-	지하연결통로 (4번출입구 길이:19.6m×폭:5.9~17.6m) (5번출입구 길이:38.8m×폭:15.0m)	공사

4. 사업 시행자의 성명 및 주소
 - 성　명 : 청량리제4구역 도시환경정비사업 추진위원회(위원장 : 임병억)
 - 주　소 : 서울특별시 동대문구 서울시립대로 34(2층, 201호)

5. 사업착수 및 준공예정일 : 실시계획인가일로부터 2024.06.30까지

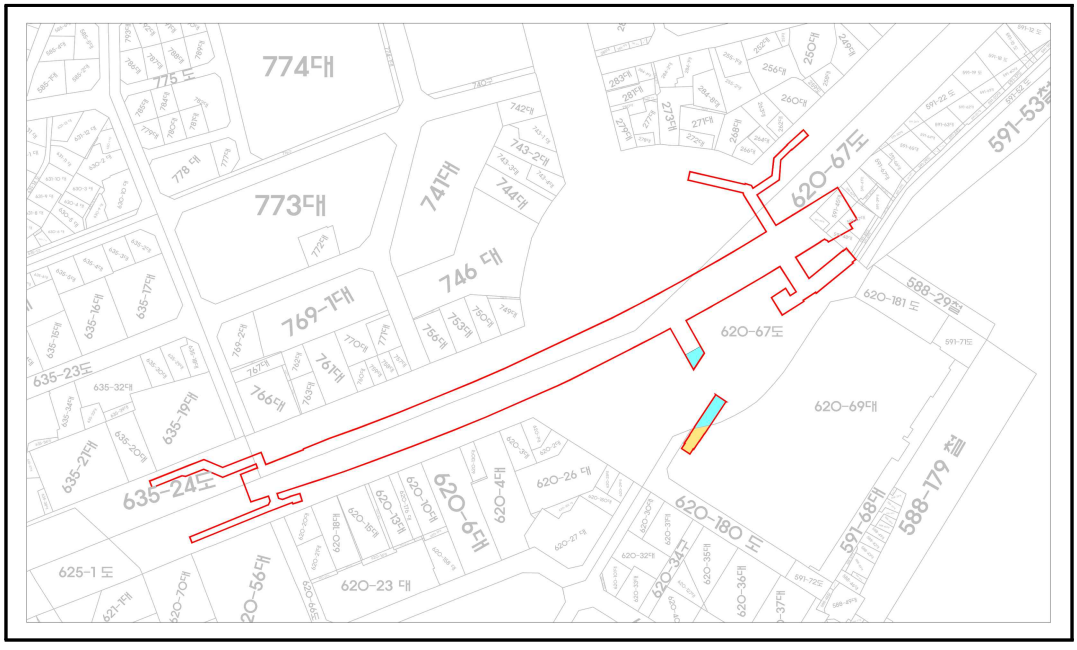
6. 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적·소유자

연번	지 번	지목	면 적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인		
				성 명	주 소	성명	주소	소유권 이외 권리명세
1	전농동 620-67	도	567.7	서울시	서울특별시 중구 세종대로 110	-	-	-
2	전농동 620-69	대	288.8	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40	-	-	-

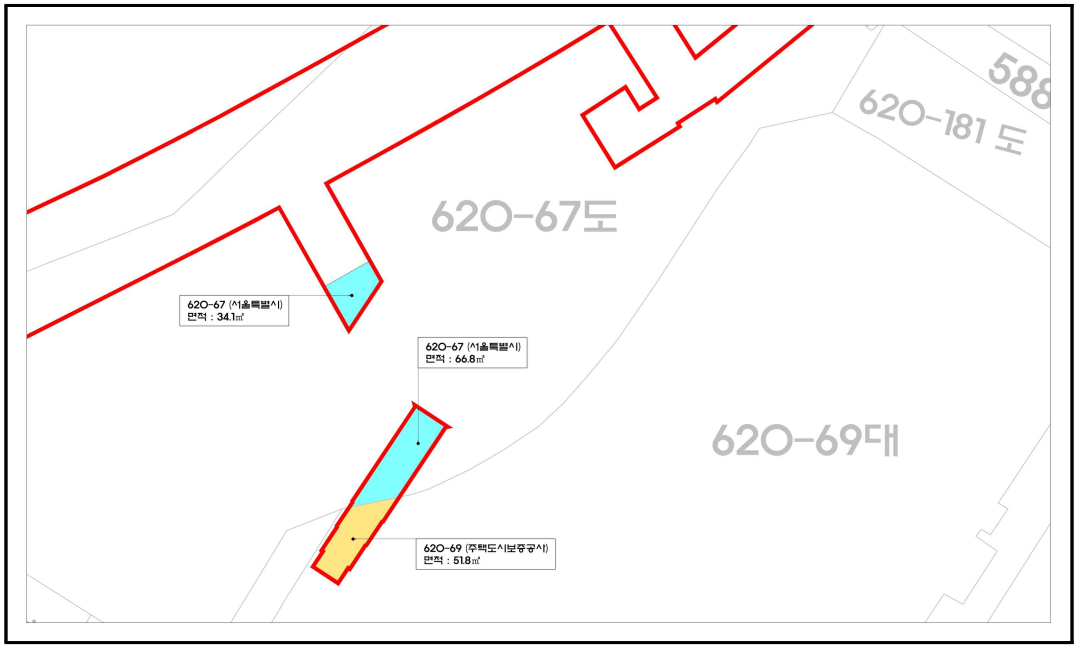
7. 기타 자세한 사항은 동대문구청 주거정비과(☎2127-4292)로 문의하시기 바랍니다.

【붙임】

– 지적도 (철도)



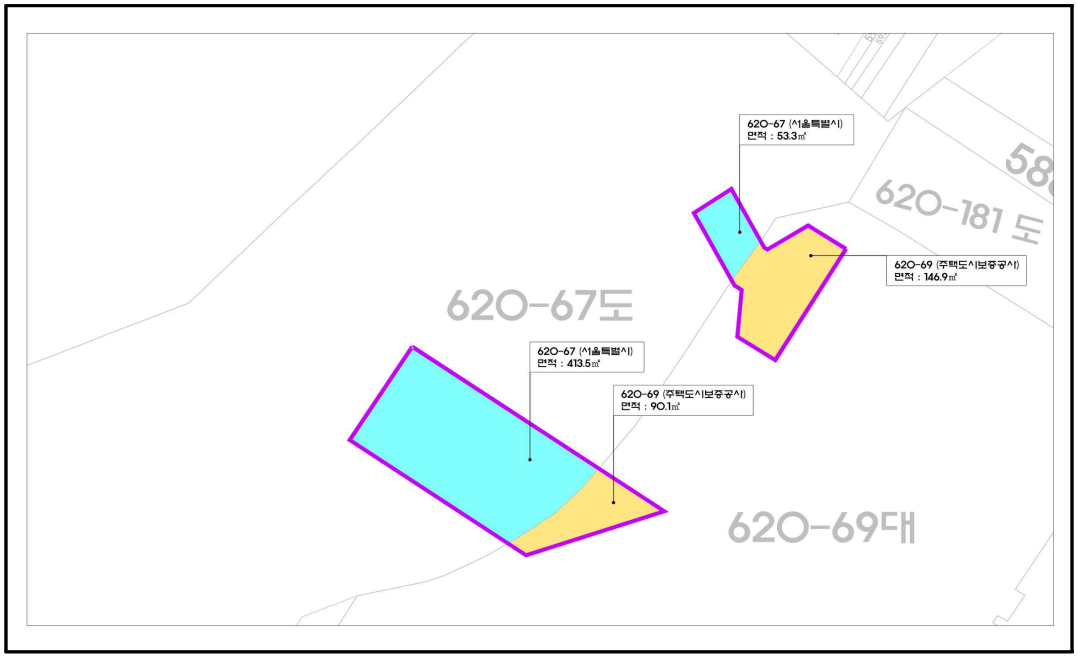
– 수용할 토지 지적도 (철도)



- 지적도 (지하도로)



- 수용할 토지 지적도 (지하도로)



◈ 서대문구고시 제2024-61호

도시관리계획(충정 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시

서울특별시고시 제1998-79호(1998.03.13.)로 충정지구단위구역(상세계획구역) 지정, 서울특별시고시 제2002-178호(2002.05.15.)로 구역변경 및 지구단위계획 결정 고시, 서울특별시고시 제2008-305호(2008.09.11.)로 충정지구 제1종지구단위계획 변경 결정 및 특별계획구역 ② 세부개발계획 결정 고시한 「충정 지구단위계획」에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조, 「서울특별시 도시계획조례」 제68조의 규정에 따라 도시관리계획을 결정(변경)하고, 같은 법 제32조 및 같은 법 시행령 제27조, 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.

2024년 4월 25일
서 대 문 구 청 장

Ⅰ. 지구단위계획구역 결정조서(변경없음)

1. 지구단위계획구역에 관한 결정조서(변경없음)

가. 지구단위계획구역 결정조서(변경없음)

구분	구역명	위치	면적(㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
기정	충정 지구단위계획구역	서대문구 미근동 21번지 일원	24,230	-	24,230	서울시고시 제2002-178호 (2002.05.10)

Ⅱ. 도시관리계획에 관한 결정조서(변경없음)

1. 용도지역에 관한 결정조서(변경없음)

가. 용도지역 결정조서(변경없음)

구분		면적(㎡)			구성비 (%)	비고
		기정	증감	변경		
계		24,230	-	24,230	100.0	-
주거지역	소계	16,784	-	16,784	69.3	-
	제3종 일반주거지역	7,384	-	7,384	30.5	-

구 분		면 적 (㎡)			구성비 (%)	비 고
		기 정	증 감	변 경		
	준주거지역	9,400	-	9,400	38.8	-
일반상업지역		7,446	-	7,446	30.7	-

2. 용도지구에 관한 결정조서(변경없음)

가. 방화지구 결정조서(변경없음)

구 분	도 면 표시번호	지구명	지구의 세 분	위 치	면적(㎡)	연장(m)	폭원(m)	최초결정일	비고
기정	-	방화지구	방화지구	통일로변	12,720 (588)	- (49)	12	63.12.13 (건고 727호)	-
기정	-	방화지구	방화지구	충정로변	58,080 (1,371)	- (114)	12	63.12.13 (건고 727호)	-

※ 주( ); 구역 내

3. 도시기반시설에 관한 결정조서(변경없음)

가. 교통시설

1) 도로

(1) 도로 결정 총괄 조서(변경없음)

유별	규 모			1류			2류			3류		
	노선수	연장	면적(㎡)	노선수	연장	면적(㎡)	노선수	연장	면적(㎡)	노선수	연장	면적(㎡)
합계	1	142	2,320.0	-	-	-	1	142	2,320.0	-	-	-
중로	1	142	2,320.0	-	-	-	1	142	2,320.0	-	-	-

(2) 도로 결정 조서(변경없음)

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	2	1	15	집산도로	142	충정로 (구역 내)	의주로 (구역 내)	일반 도로	-	1962.12.8 (건고177호)	

나. 도시기반시설

1) 공공공지

(1) 공공공지 결정 조서(변경없음)

구분	도면 표시 번호	시설명	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	①	공공 공지	충정로2가 157-13 일원	291.4	-	291.4	2002.5.10. (서고 178호)	특별계획구역①,②에서 확보(기부채납)
기정	②	공공 공지	충정로2가 157-14 일원	488.2	-	488.2	2002.5.10. (서고 178호)	

Ⅲ. 건축계획에 관한 결정(변경)조서

1. 가구 및 획지에 관한 결정(변경)조서

가. 가구에 관한 결정(변경)조서

가 구		용도별 구분	위 치	면 적 (㎡)		비 고
기 정	변 경			기 정	변 경	
A	-	A1	도면참조	2,442.3	2,442.3	특별계획구역①
		A2	도면참조	6,088.2	6,088.2	특별계획구역②
		A3	도면참조	7,522.8	7,522.8	특별계획구역③
B	-	B1	도면참조	870.0	914.1	-
		B2	도면참조	703.9	730.9	-
		B3	도면참조	1,013.9	1,038.1	-
C	-	C1	도면참조	2,144	2,144	-

나. 획지계획 결정(변경) 조서

구분	도면 번호	가구(획지)	비 고
기정	-	A	· 변경없음
폐지	-	B	· 가구(B) 내 획지계획 결정 폐지
기정	-	C	· 변경없음

다. 획지계획 결정(폐지) 사유서

구분	변경내용	비 고
가구번호 B	획지계획 폐지	· 소유자의 자율적 개발을 유도하기 위해 획지계획 폐지

1) 획지의 규모와 조성에 관한 결정(기정)조서

＊A, C : 변경없음

＊B : 획지 폐지, 공동개발 계획 결정

가구번호		면적(㎡)	획지 위치		획지 편입면적(㎡)	공동개발 권장 및 지정	비 고
A	1	2,442.3	충정로2가	157	691.3		특별계획구역 ①
			충정로2가	157-9	99.9		
			충정로2가	157-11	0.7		
			충정로2가	157-12	1.8		
			미근동	20	1,483.2		
			미근동	20-2	119.1		
			미근동	21-4	13.2		
			미근동	21-5	18.8		
			미근동	21-6	14.3		
	2	6,088.2	충정로2가	157-10	1,197.2		특별계획구역 ②
			충정로2가	157-13	211.1		
			충정로2가	157-14	488.2		
			미근동	21-1	3,916.9		
			미근동	21-7	9.3		
			미근동	21-8	265.5		
	3	7,522.8	미근동	22-1	72.0		특별계획구역 ③
			미근동	22-3	72.4		
			미근동	22-4	9.9		
			미근동	22-5	10.2		
			미근동	22-6	17.2		
			미근동	23-1	36.4		
			미근동	23-2	105.8		
			미근동	24-1	43.0		
			미근동	24-3	35.7		
			미근동	24-4	5.3		
			미근동	25-1	14.2		
			미근동	25-2	43.6		
			미근동	25-4	21.4		
			미근동	25-5	53.6		
			미근동	25-6	5.0		
			미근동	25-7	4.3		
			미근동	26	49.6		
			미근동	34	76.0		
			미근동	35	56.2		
			미근동	35-1	26.6		
			미근동	35-2	11.5		
			미근동	35-3	7.4		
			미근동	36-4	30.0		
			미근동	60-1	136.5		
			미근동	60-2	62.8		
			미근동	60-3	69.4		
			미근동	60-4	92.6		
			미근동	60-5	59.5		

가구번호		면적(㎡)	획지			공동개발 권장 및 지정	비 고
			위치		편입면적(㎡)		
A	3	7,522.8	미근동	60-6	62.8		특별계획구역③
			미근동	60-7	62.8		
			미근동	60-8	66.1		
			미근동	60-9	52.9		
			미근동	60-10	69.4		
			미근동	60-11	79.3		
			미근동	60-12	66.1		
			미근동	60-13	72.7		
			미근동	60-15	52.9		
			미근동	60-16	3.3		
			미근동	60-17	56.2		
			미근동	60-18	36.3		
			미근동	60-19	122.5		
			미근동	60-20	85.6		
			미근동	60-22	76.7		
			미근동	60-24	37.1		
			미근동	60-27	83.0		
			미근동	60-29	20.0		
			미근동	60-31	12.6		
			미근동	60-32	2.3		
			미근동	60-37	4.0		
			미근동	60-40	5.1		
			미근동	60-41	1.4		
			미근동	60-42	24.3		
			미근동	60-43	12.1		
			미근동	61-1	75.3		
			미근동	62-3	0.0		
			미근동	62-5	1.4		
			미근동	63-1	46.9		
			미근동	64	36.4		
			미근동	65	11.2		
			미근동	65-5	0.3		
			미근동	65-6	126.3		
			미근동	66-4	54.2		
			미근동	66-5	121.3		
			미근동	66-6	129.4		
			미근동	66-7	3.0		
			미근동	66-8	70.7		
			미근동	66-9	20.8		
			미근동	67-1	142.2		
			미근동	68-1	46.3		
			미근동	68-2	43.0		
			미근동	69	159.0		
			미근동	71	102.5		
			미근동	72-1	401.6		

가구번호		면적(㎡)	획지 위치		획지 편입면적(㎡)	공동개발 권장 및 지정	비 고
A	3	7,522.8	미근동	72-2	244.7		특별계획구역③
			미근동	72-3	574.9		
			미근동	72-4	261.5		
			미근동	72-6	201.7		
			미근동	72-7	59.5		
			미근동	72-9	194.0		
			미근동	73-1	33.1		
			미근동	73-2	33.1		
			미근동	74-3	76.0		
			미근동	74-4	79.3		
			미근동	75-1	31.7		
			미근동	75-2	55.5		
			미근동	75-3	4.6		
			미근동	75-4	14.6		
			미근동	75-5	47.9		
			미근동	75-6	23.8		
			미근동	79-1	179.2		
			미근동	98-1	403.0		
			미근동	98-4	155.7		
			미근동	98-5	48.9		
			미근동	99-1	38.4		
			미근동	99-3	31.1		
			미근동	100-4	25.4		
			미근동	100-5	32.0		
			미근동	100-6	3.6		
			미근동	100-7	16.4		
			미근동	101	158.7		
			미근동	102-1	94.5		
			미근동	102-3	61.8		
			미근동	103	72.7		
			미근동	104	59.5		
			미근동	105-1	132.2		
			미근동	105-3	18.8		
			미근동	117-35	67.6		

가구번호	면 적(㎡)	획 지			공동개발 권장 및 지정
		위 치		편입면적(㎡)	
C	2,144	미근동	72-5	62.9	공동개발 권장 72-6
		미근동	72-6	15.0	공동개발 지정 74-1, 권장 72-5
		미근동	74-1	236.7	공동개발 지정 72-6
		미근동	76-1	155.0	공동개발 권장 77, 78
		미근동	76-2	40.0	공동개발 지정 79
		미근동	77	47.5	공동개발 권장 76-1, 78
		미근동	78	141.3	공동개발 권장 76-1, 77
		미근동	79	113.0	공동개발 지정 76-2
		미근동	80	168.6	공동개발 권장 82-1
		미근동	81	78.4	공동개발 권장 82-2
		미근동	82-1	30.2	공동개발 권장 80
		미근동	82-2	73.8	공동개발 권장 81, 82-3
		미근동	82-3	100.9	공동개발 권장 82-2
		미근동	83-3	1.1	공동개발 권장 210
		미근동	90-2	72.6	-
		미근동	90-4	68.5	공동개발 권장 90-14
		미근동	90-5	40.3	공동개발 지정 90-6, 90-8
		미근동	90-6	55.6	공동개발 지정 90-5, 90-9
		미근동	90-8	39.7	공동개발 지정 90-5, 90-9
		미근동	90-9	29.8	공동개발 지정 90-6, 90-8
		미근동	90-14	86.5	공동개발 권장 90-4
		미근동	91	149.4	-
		미근동	93-1	76.0	공동개발 지정 94-1
		미근동	94-1	64.2	공동개발 지정 93-1
		미근동	95-1	26.1	공동개발 지정 95-2, 95-3
		미근동	95-2	1.7	공동개발 지정 95-1, 96-1
		미근동	95-3	83.0	공동개발 지정 95-1, 95-4
		미근동	95-4	0.4	공동개발 지정 95-3, 96-7
		미근동	96-1	30.2	공동개발 지정 95-2, 96-7
		미근동	96-7	15.6	공동개발 지정 95-4, 96-1
		미근동	210	39.7	공동개발 권장 83-3

라. 공동개발 계획 결정(변경) 조서

＊ 가구 B 외 변경 없음

가구번호		면적(㎡)	필 지			공동개발 권장 및 지정	비 고
			위치		편입면적(㎡)		
B	1	914.1	미근동	31-2	122.0	공동개발 지정 : 31-2⊕177	-
			미근동	177	6.6		
			미근동	178	0.7	공동개발 지정 : 178⊕179	
			미근동	179	183.1		
			미근동	192	128.9	공동개발 지정 : 192⊕192-2⊕193⊕194	
			미근동	192-2	1.0		
			미근동	193	43.0		
			미근동	194	55.9		
			미근동	196	154.7	공동개발 지정: 196⊕197⊕198⊕202⊕203⊕204⊕205	
			미근동	197	34.7		
			미근동	198	158.4		
			미근동	202	1.3		
			미근동	203	10.9		
			미근동	204	7.9		
			미근동	205	5.0		
	2	730.9	미근동	31-3	148.7	공동개발 권장 : 31-3⊖31-6	-
			미근동	31-6	66.1		
			미근동	179-1	6.3	공동개발 권장 : 179-1⊖186	
			미근동	186	228.2		
			미근동	190	281.6		
	3	1,038.1	미근동	27	95.9	공동개발 지정 :31-8⊕31-9⊕31-10⊕31-20 공동개발 권장 : 27⊖(31-8⊕31-9⊕31-10⊕31-20)⊖31-7⊖31-11	-
			미근동	31-7	49.6		
			미근동	31-8	82.6		
			미근동	31-9	102.5		
			미근동	31-10	86.0		
			미근동	31-11	99.2		
			미근동	31-20	18.9		
			미근동	31-12	116.0	공동개발 권장 : 31-12⊖31-13⊖31-14	
			미근동	31-13	148.1		
			미근동	31-14	239.3		

마. 최대개발규모에 관한 결정조서(변경없음)

구 분			공동개발 최대개발규모(㎡)	비 고
용도지역	위 치			
일반상업지역	통일로변	전면부	2,000	
		이면부	1,200	
	이면도로변 (충정로6길 포함)		650	

※ 특별계획구역은 예외로 한다.

2. 건축물 용도에 관한 결정(변경)조서

가. 건축물의 불허용도 결정(변경)조서

구 분		불허용도		비 고
		기 정	변 경	
일반상업지역	전층	• 단란주점, 안마시술소, 위락시설	• 건축법 시행령 별표1 제3호의 제1종근린생활시설 중 금융업소(ATM기 제외-※단 1층에 한함) • 건축법 시행령 별표1 제4호의 제2종근린생활시설 중 금융업소(ATM기 제외-※단 1층에 한함), 자동차영업소, 총포판매소, 단란주점, 안마시술소 • 건축법 시행령 별표1 제8호의 운수시설 • 건축법 시행령 별표1 제16호의 위락시설 • 건축법 시행령 별표1 제18호의 창고시설 • 건축법 시행령 별표1 제25호의 발전시설 • 건축법 시행령 별표1 제28호의 장례시설	-
준주거지역 (특별계획구역 ①,②)	전층	• 안마시술소	• 특별계획구역 지침에 따른 불허용도	-
제3종일반 주거지역 (특별계획구역③)	전층	-	• 특별계획구역 지침에 따른 불허용도	-

※ 해당 용도지역의 건축제한 관련규정 준수(국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령 제71조 제1항 및 서울시 도시계획조례 제29,30,32조)

※ 교육환경보호구역 저촉 시 관련규정 준수(교육환경 보호에 관한 법률 제9조 및 시행령 제22조)

나. 건축물의 권장용도 결정(변경)조서

구 분		권장용도		비고
		기 정	변 경	
권장용도1 (특별계획구역 ①)	전층	• 업무시설(오피스텔 제외) • 문화집회시설 중 공연장, 전시장 • 교육 연구 및 복지시설	• 특별계획구역 지침에 따른 권장용도	-
	1층	• 업무시설 중 금융업소 • 제2종근린생활시설		
권장용도2 (특별계획구역 ②)	전층	• 문화집회시설 중 공연장, 전시장 • 판매시설, 노유자시설 중 아동관련 시설 • 교육연구시설 중 학원(학원법:직업기술기예한함), 직업훈련소	• 특별계획구역 지침에 따른 권장용도	-
	1층	• 제2종근린생활시설		
권장용도3 (특별계획구역 ③)	전층	• 공동주택 중 아파트	• 특별계획구역 지침에 따른 권장용도	-
권장용도4 (일반상업지역)	전층	-	• 건축법 시행령 별표1 제3호의 제1종근린생활시설 중 의원, 한의원, 일반업무시설 • 건축법 시행령 별표1 제4호의 제2종근린생활시설 중 학원, 일반업무시설 • 건축법 시행령 별표1 제5호의 문화 및 집회시설 중 공연장 • 건축법 시행령 별표1 제10호의 교육연구시설 중 학원, 도서관 • 건축법 시행령 별표1 제11호의 노유자시설 • 건축법 시행령 별표1 제14호의 업무시설(단, 오피스텔은 제외한다) • 건축법 시행령 별표1 제15호의 숙박시설 중 관광숙박시설	-
	저층 (1~2층)	• 제2종근린생활시설 중 일반음식점	- 가로활성화용도 • 건축법 시행령 별표1 제3호의 제1종근린생활시설 중 소매점, 휴게음식점, 이용원, 미용원 • 건축법 시행령 별표1 제4호의 제2종근린생활시설 중 휴게음식점, 일반음식점	-
권장용도5 (일반상업지역)	전층	-	-	-
	저층 (1~2층)	• 근린생활시설	-	

3. 건축물 건폐율 · 용적률 · 높이에 관한 결정(변경)조서

가. 건폐율 결정조서(변경없음)

구 분	적용지역	건폐율(%)	비 고
주거지역	제1종일반주거지역	60%이하	서울특별시 도시계획조례 제54조 준용
	제2종일반주거지역	60%이하	
	제3종일반주거지역	50%이하	
	준주거지역	60%이하	
상업지역	일반상업지역	60%이하	

나. 용적률 결정조서(변경없음)

■ 용적률 결정조서(변경없음)

구 분	기준용적률	허용용적률	비고
일반상업지역	500%	600%	4대문 안
일반주거지역 → 준주거지역 (기정 준주거지역 포함)	300%	360%	특별계획구역①,②
일반주거지역 → 3종일반주거지역	220%	250%	특별계획구역③

주) 상한용적률은 서울특별시 도시계획조례 시행규칙 제7조 및 「공공시설 등 기부채납 용적률 인센티브 운영기준」 내용을 따름

상한용적률 = 허용용적률 × (1+1.3×가중치×α토지+0.7×α건축물)

※ 준주거지역에서의 허용용적률은 서울특별시 도시계획조례 부칙 제4조 및 동 조례 시행규칙 부칙 제3조의 규정에 따라 2003. 6. 30.까지는 400%이하로 하고, 이를 초과하는 허용용적률은 433% 범위 내에서 시 도시계획위원회 심의를 거쳐 적용함

※ 상업지역 내 주거복합건축물의 용도비율 및 용적률은 「서울특별시 도시계획조례」 제55조 제3항 관련 [별표3]을 따름

※ 상업지역 및 준주거지역 내 건축물 내 건축물의 비주거용도(오피스텔 등 준주택 및 생활숙박시설 제외) 비율을 용적률의 10%이상으로 하고 지상층에 설치토록 계획함

※ 서울특별시 도시계획 조례 변경 시 변경된 조례를 따른다.

다. 건축물의 높이에 관한 결정조서(변경없음)

■ 건축물 높이계획 결정조서(변경없음)

구 분	적용지역	높 이 계 획	비 고
최고높이	특별계획구역①	65m (17층)	'가로구역별 최고높이산정식' 동시 적용
	특별계획구역②	65m (17층)	'가로구역별 최고높이산정식' 동시 적용
	특별계획구역③	55m	'가로구역별 최고높이산정식' 동시 적용
	통일로변	-	'가로구역별 최고높이산정식' 적용
	기타지역(이면부)	-	'가로구역별 최고높이산정식' 적용

1. 최고높이는 대지 내 건축되는 주건물에 대하여 적용한다.
2. 최고높이가 지정된 대지의 경우 '가로구역별 최고높이 산정식' 적용 범위 내에서 지정된 높이 이하로 건축하여야 한다.
3. 최고높이가 지정되지 아니한 대지에 대해서는 '가로구역별 최고높이 산정식' 적용 범위 내에서 건축하도록 한다.
4. 최고높이 산정은 건축법 시행령 제119조의 높이 산정 기준에 의한다.

4. 건축물 배치 · 형태 및 경관계획에 관한 결정(변경)조서

가. 건축물의 배치 및 건축선에 관한 결정(변경)조서

■ 건축물의 배치 및 건축선 결정(변경)조서

•특별계획구역①,②,③의 경우 기존 결정에 따라 계획유지
•일반상업지역 통일로 이면부(내부도로) 1.5m 지정을 통해 보행자 이동통로 확보

구 분	위치		계획내용		비 고
			기정	변경	
건축한계선	특별계획구역①	8m도로변	1m	1m	
		15m도로변	1.5m	1.5m	
	특별계획구역②	8m도로변	1m	1m	
		충정로변	5m	5m	
	특별계획구역③	내부도로	1m	1m	
		충정로6길변	2m	2m	
	일반상업지역	통일로 전면부	3m	3m	
		통일로 이면부	1m	1.5m	(변경) 내부도로
			1.5m	1.5m	중로2-1
			2m	2m	내부도로
		충정로6길변	1m	1m	
			1.5m	1.5m	
벽면한계선	특별계획구역①		3m	3m	
	특별계획구역②	특별계획구역① 연접	3m	3m	
		구역 남측	6m	6m	

■ 건축물의 배치 및 건축선 결정(변경)사유서

구 분	위 치	변경내용	변경사유	비고
변경	통일로 이면부 (내부도로)	1m → 1.5m	가로활성화를 위해 건축한계선 변경	-

5. 특별계획구역에 관한 결정조서(변경없음)

가. 특별계획구역①구역

1) 특별계획구역 결정조서

구 분	구역명	위 치	면적	비 고
기정	특별계획구역①	미근동 20외 6필지((주)사조산업 부지)	2,442.3㎡(739평)	-

2) 특별계획구역 지침(변경없음)

구 분			계 획 지 침	비 고
토지이용			•위치 : 구역 미근동 20외 6필지 •규모 : 2,442.3㎡(739평)	-
용도지역			•준주거지역	-
기반시설			•기부채납 면적 : 특별계획구역 면적의 15.5%이상 •특별계획구역 내 도시계획도로 및 공공공지를 사업계획에 포함하여 설치·조성 후 기부채납 - 도로 : 305.6㎡ - 공공공지 : 71.0㎡	-
건축물 용도	권장용도	1층 전면	•업무시설 중 금융업소, 제2종근린생활시설	-
		전층	•업무시설(오피스텔 제외), 문화집회시설 중 공연장·전시장, 교육 연구 및 복지시설	
	전층 불허용도		•안마시술소 •해당 용도지역의 불허용도 준수 •교육환경보호구역 저촉 시 관련규정 준수	-
건폐율			•60%이하	-
용적률 (기준용적률/허용용적률)			•기준용적률 - 300%이하 •허용용적률 - 360%이하 •상한용적률 - 도시계획조례 시행규칙 제7조 및 「공공시설 등 기부채납 용적률 인센티브 운영기준」 내용을 따름	-
최고높이			•65m이하(17층 이하), 가로구역별 최고높이 산정식 동시 적용	-
건축한계선			•15m 도로변 : 건축한계선 1.5m •8m 도로변 : 건축한계선 1m •남측 특별계획구역② 연접 : 벽면한계선 3m(공공보행통로)	-
대지 내 공지	공개공지		•규모 및 형태 : 서울시 건축조례 제26조에 의한 면적 이상의 쌈지형공지 •위치 : 북측 15m도로와 구역내부도로와의 결절점(위치지정)	-
차량출입금지구간			•충정로 및 북측 15m도로변으로 차량출입 금지	-
건축물의 외관 및 형태			•경관형성계획 참조	-

나. 특별계획구역②구역

1) 특별계획구역 결정조서

구 분	구역명	위 치	면 적(㎡)	비 고
기정	특별계획구역②	미근동 21-1외 1필지(KT&G 부지)	6,088.2㎡(1,841.7평)	-

2) 특별계획구역 지침(변경없음)

구 분			계 획 지 침	비 고
토지이용			•위치 : 구역 미근동 21-1외 2필지 •규모 : 6,088.2㎡(1,841.7평)	-
용도지역			•준주거지역	-
기반시설			•기부채납 면적 : 특별계획구역 면적의 15.5%이상 •특별계획구역 내 도시계획도로 및 공공공지를 사업계획에 포함하여 설치·조성 후 기부채납 - 도로 : 266.6㎡ - 공공공지 : 707.5㎡ - 구역 내 공공용지(국공유지) : 13.2㎡	-
건축물 용도	권장용도	1층 전면	•제2종근린생활시설	
		전층	•문화 및 집회시설 중 공연장, 전시장, 판매시설, 노유자시설 중 아동관련시설, 교육연구시설 중 학원 (학원법: 직업기술기예한함), 직업훈련소	-
	전층 불허용도		•안마시술소 •해당 용도지역의 불허용도 준수 •교육환경보호구역 저촉 시 관련규정 준수	-
건폐율			•60%이하	-
용적률 (기준용적률/허용용적률)			•기준용적률 - 300%이하 •허용용적률 - 360%이하 •상한용적률 - 도시계획조례 시행규칙 제7조 및 「공공시설 등 기부채납 용적률 인센티브 운영기준」 내용을 따름	-
최고높이			•65m이하(17층 이하), 가로구역별 최고높이 산정식 동시 적용	-
건축한계선			•충정로변 : 건축한계선 5m(미관지구 건축선 후퇴 3m포함) •8m도로변 : 건축한계선 1m •북측 특별계획구역① 연접 : 벽면한계선 3m(공공보행통로) •남측 특별계획구역③ 연접 : 벽면한계선 6m(공공보행통로)	-
대지 내 공지	공개공지		•규모 및 형태 : 서울시 건축조례 제26조에 의한 면적 이상의 쌈지형공지 •위치 : 구역 남측 특별계획구역③과 연접(위치지정)	-
차량출입금지구간			•충정로변으로 차량출입 금지	-
건축물의 외관 및 형태			•경관형성계획 참조	-

다. 특별계획구역③구역

1) 특별계획구역 결정조서

구 분	구역명	위 치	면 적(㎡)	비 고
기정	특별계획구역③	미근동 20-1 외 103필지	7,522.8㎡(2,277평)	

2) 특별계획구역 지침(변경없음)

구 분		계 획 지 침	비 고
토지이용		•위치 : 구역 미근동 20-1외 103필지 •규모 : 7,522.8㎡(2,277평)	-
용도지역		•제3종일반주거지역	-
기반시설		•기부채납 면적 : 특별계획구역 면적의 10.6%이상 •특별계획구역 내 도시계획도로 및 공공공지를 사업계획에 포함하여 설치·조성 후 기부채납 - 도로 : 1,416.0㎡ - 공공공지 : 113.0㎡ - 구역 내 공공용지(국공유지) : 821.4㎡	-
건축물 용도	전층 권장용도	•공동주택 중 아파트	-
	전층 불허용도	•해당 용도지역의 불허용도 준수(국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령 제71조 제1항 및 서울시 도시계획조례 제29조) •교육환경보호구역 저촉 시 관련규정 준수	-
건폐율		•50%이하	-
용적률 (기준용적률/허용용적률)		•기준용적률 - 220%이하 •허용용적률 - 250%이하 •상한용적률 - 도시계획조례 시행규칙 제7조 및 「공공시설 등 기부채납 용적률 인센티브 운영기준」 내용을 따름 ※ 주택재개발사업 시행 시 주택재개발기본계획에 의하여 결정한 용적률을 적용함	-
최고높이		•55m이하, 가로구역별 최고높이 산정식 동시 적용	-
건축한계선		•8m 도로변 : 건축한계선 1m •10m 도로변 : 건축한계선 2m	-
대지 내 공지	공개공지	•규모 및 형태 : 서울시 건축조례 제26조에 의한 면적 이상의 쌈지형공지	-
차량출입금지구간		•남측 10m도로변으로 차량출입 금지	-

6. 인센티브계획 결정조서(변경없음)

가. 용적률 인센티브 적용기준(변경없음)

항 목	내 용	완 화 조 건	완 화 내 용 (%)
A. 대지에 관한 사항	① 공동건축(규제)	지침에 의거 준수 시	기준용적률 × 0.05
	② 공동건축(권장)	지침에 의거 준수 시	기준용적률 × 0.08
B. 용도에 관한 사항	용도권장 (전층 및 1층 권장용도)	지침에 의거 권장용도 준수 시	30
C. 대지내 공지에 관한 사항	① 벽면한계선, 건축한계선	지침에 의거 대지 내에서 보행공간 제공 (공공보행통로)	(제공면적 / 대지면적) × 기준용적률
		지침에 의거 도로와 인접하여 보행공간 제공 (공공보행통로)	(제공면적 / 대지면적) × 기준용적률
	② 쌈지형공지	지침에 의거 조성 시	(조성면적 / 대지면적) × 기준용적률
	③ 대상형공지	지침에 의거 조성 시	(조성면적 / 대지면적) × 기준용적률
D. 건축형태 및 외관에 관한 사항	① 탑상형 건축물	준수 시(건폐율 40% 이하)	30
	② 1층 접지부 건폐율	건폐율40%이하(대지500이상) 건폐율50%이하(대지500미만)	30
	③ 외부 형태(지붕)	건축 시(경사지붕) - 5층 이하 건축물만 적용	10
E. 차량동선에 관한 사항	① 공동주차통로	조성 시	기준용적률 × 0.05

※ 주) 1. 허용용적률의 산출 : 기준용적률 + 해당 인센티브의 합계
- 둘 이상의 동일사항에 대한 인센티브 적용 시 선택적 인센티브 적용
- 허용용적률 ≥ 기준용적률 + 용적률 완화적용의 합계

2. 완화내용은 기준용적률에 추가되는 용적률 수치임

3. 제공면적 및 조성면적은 지침 제49조에 의하여 산정된 면적임

4. 대지내 공지에 관한 사항은 건축법상의 설치의무 면적 이상을 확보할 경우 적용
- 대상형공지, 쌈지형공지 등은 지침에 의한 조성 기준을 만족하여야 함

5. 권장용도 및 연면적에 대한 면적 산정 기준은 순수 당해 용도로 사용되는 면적을 기준으로 산정하며, 업무시설, 근린생활시설, 아파트를 제외한 권장용도를 건축연면적의 30% 이상 수용 시 인센티브 부여

※ • 「서울특별시 도시계획 조례」 제55조제3항 [별표3] 제2호 나 목의 임대주택 추가 확보에 따라 허용용적률 인센티브 계획에서 권장용도 면적을 준수하기 어려운 경우 임대주택 추가 확보에 따른 면적(증가하는 용적률의 2분의 1)을 활용하여 부족한 권장용도 면적을 산정할 수 있다

• 「서울특별시 도시계획 조례」 [별표 3] 제2호 나목에 따른 임대주택 추가확보에 따른 주거용으로 사용되는 용적률 기준은 같은 조례 부칙(제7093호, 2019.3.28.) 제2조에 따른 유효기간이 지나면 적용하지 않는다. (다만, 유효기간에 대해 도시계획 조례가 개정 또는 폐지되는 경우 그에 따른다.)

Ⅳ. 기타사항에 관한 결정조서

1. 대지 내 공지 및 통로 등에 관한 결정(변경없음)

•대지 내 공지의 확보를 통하여 가로환경 개선과 이용자의 휴게공간 확보
•지역 내 부족한 오픈스페이스의 확보로 쾌적한 도시공간 조성
•보행자의 편의를 위한 보행공간 조성
•이면도로에서의 보행자의 편의 증진

구 분		적용대상	계획내용	비고
대지 내 공지	전면 공지	•건축한계선으로 제어되는 필지	• 건축한계선을 통한 전면공지 확보 • 보행로와 연계	-
	쌈지형공지 (공개공지)	•특별계획구역① •특별계획구역②	• 일반인에게 상시제공 - 최소폭원 5m이상, 최소면적 45m² 이상	서울시 건축조례 제26조
	대상형공지 (대지안의 조경)	•특별계획구역②	• 지정한 위치 또는 전면도로변에 넓게 접하여 폭원 2m이상 조성	서울시 건축조례 제24조
대지 내 통로	공공보행 통로	•특별계획구역①와 ② 사이 •특별계획구역② 하부	• 24시간 일반인이 통로로 이용할 수 있도록 조성 유효폭원 6m이상	-

2. 차량 및 보행동선에 관한 결정(변경없음)

가. 차량동선계획

•차량진출입 불허구간을 지정하여 차량 소통 원활화 도모
•구역 내 원활한 교통처리를 위해 양방향 통행계획
 - 북측 중로2류~특별계획구역①,② 진출입구 및 경찰청 후문(소로2-1호)
 - 특별계획구역③ 진출입구 ~ 남측 철도변 도로(소로2-1호)
 - 구역 북측 통일로 ~충정로(중로2-1호)
•보행 안전 및 양호한 주거환경 유지를 위해 일반통행 지정
 - 특별계획구역③ 진출입구 ~ 특별계획구역①,② 진출입구 및 경찰청후문 : 남→북 방향
 - 사업지 남동부 일반상업지역 내 국지도로(소로3-1호) : 북→남 방향

나. 보행동선계획

•쾌적한 보행환경 조성을 위한 보행동선체계 확립
•구역 내 8m도로는 일방통행을 위한 1개 차로 이외의 부지는 보행공간 및 보행자를 위한 휴식공간으로 조성
•건축선 후퇴 등을 통하여 조성된 대지 내 공지를 보행공간으로 활용
•보행자를 위한 공공보행통로 계획(2개소)
 - 벽면한계선 3m ~ 6m지정(최소 유효 폭6m)
•도시계획도로와 연접한 건축 후퇴 부분은 보도로 활용
•보행 축을 녹지축과 연계하여 보행환경 제고

■ 차량동선계획 결정조서

구 분	지정위치	계획내용	비고
차량출입 불허구간	•통일로, 충정로 일부 •특별계획구역③ 일부	•도로에서 대지 안으로의 차량 통행을 원칙적으로 금지	•결정도 상 위치 표기
차량출입구	•특별계획구역② 충정로변	•차량출입금지구간 일부 제한적 해제(이면도로 8m 확보시까지 제한적 차량 출입금지구간으로 지정)	• 특별계획구역①과 개발시점 차이로 이면도로 확보시 (현재 4m→8m)까지 간선도로에서의 차량출입이 불가피함

※ 「차량출입불허구간」에 접하는 대지에 본 지구단위계획 결정고시 이전에 설치된 기존 주차장의 차량통행은 허용되나, 해당대지에 신축행위를 할 경우에는 해당구간에서의 차량통행을 불허하고 주차장 출입구 설치를 금지한다.

3. 경미한 사항에 관한 결정사항

• 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」 제25조(도시 · 군 관리 계획의 결정) 제4항 및 「서울특별시 도시계획 조례」 제18조(지구단위계획의 경미한 사항의 처리 등) 및 제68조(권한의 위임) 등의 규정에 의한다.

1. 지구단위계획으로 결정한 용도지역 · 용도지구 또는 도시계획시설에 대한 변경결정으로서 영 제25조제3항 각호의 1에 해당하는 변경인 경우
2. 가구(영 제42조의2제2항제4호에 따른 별도의 구역을 포함한다. 이하 이 항에서 같다)면적의 10퍼센트 이내의 변경인 경우
3. 획지면적의 변경(신설, 폐지를 포함한다)
4. 건축물 높이의 20퍼센트 이내의 변경인 경우(층수변경이 수반되는 경우를 포함하되, 아파트와 오피스텔의 층수변경은 제외한다)
5. 영제46조제7항 제2호 각목의 어느 하나에 해당하는 획지의 규모 및 조성계획의 변경인 경우
6. 건축선(건축한계선, 건축지정선, 벽면지정선 등을 포함한다)의 변경 또는 신설, 폐지의 경우
7. 건축물의 배치 · 형태 또는 색채의 변경인 경우
8. 지구단위계획에서 경미한 사항으로 결정된 사항의 변경인 경우. 다만, 해당 지구단위계획으로 결정권자를 시장으로 지정한 경우는 제외한다.
9. 지구단위계획구역 면적의 5퍼센트 이내의 변경 및 동 변경 지역 안에서의 지구단위계획의 변경 (다만, 용도지역의 세분 또는 변경은 제외한다)
10. 법 제52조제1항제7호에 따른 교통처리계획중 주차장출입구·차량출입구·보행자출입구의 위치변경(신설, 폐지를 포함한다)과 그 위치변경에 따른 차량출입 불허구간의 변경
11. 지하 또는 공중공간에 설치할 시설물의 높이·깊이·배치 또는 규모
12. 대문·담 또는 울타리의 형태 또는 색채
13. 간판의 크기·형태·색채 또는 재질
14. 장애인·노약자 등을 위한 편의시설계획
15. 에너지 및 자원의 절약과 재활용에 관한 계획
16. 공개공지, 보행전용통로, 보차혼용로 등 대지내 공지 위치 변경(신설, 폐지를 포함한다.)
17. 건축물 권장용도, 허용용도, 불허용도의 변경(다만, 아파트와 오피스텔의 허용용도 및 불허용도는 제외한다)
18. 「건축법」 등 다른 법령의 규정에 따른 용적률 완화(친환경 에너지 상한용적률에 한함) 내용을 반영하기 위한 변경

※ 향후 관련 지침 및 법령이 재정 · 개정 또는 변경될 경우 재정 · 개정 또는 변경된 지침 및 법령을 적용함

■ 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제30조 및 동법 시행령 제25조 제4항 제9호의 규정에 따라 지구단위계획에서 경미한 사항의 변경은 다음과 같이 결정함.

- •대지의 분할·교환에 관한 사항
- •대지의 공동개발(지정•권장, 자율적 공동개발)에 관한 변경 사항

Ⅴ. 관련도면 : 붙임 참조(세부내용은 열람장소에 비치된 도면 참조)

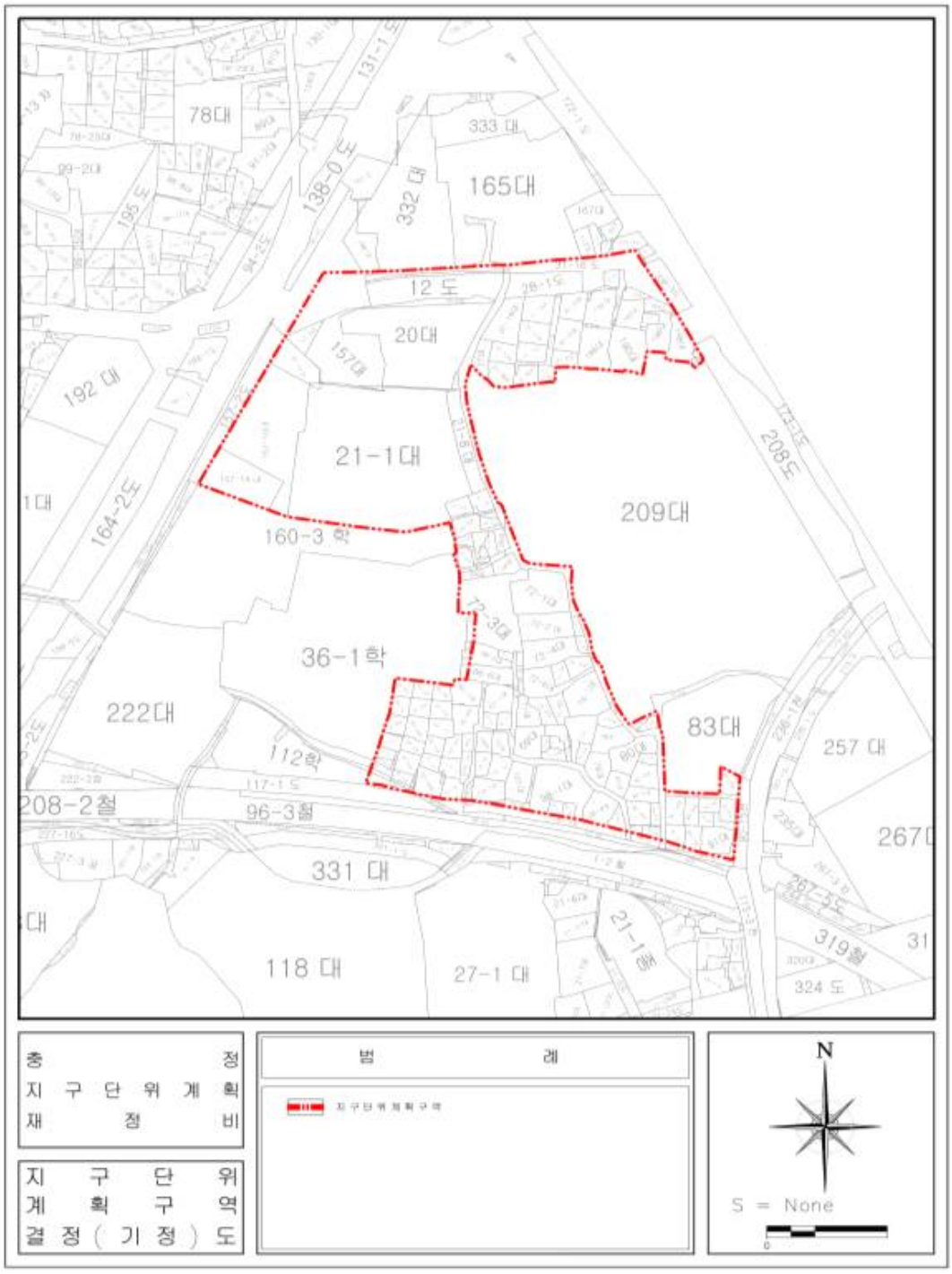
※ 첨부된 도면은 참고용 도면으로 측량 등 그 밖의 용도로 사용할 수 없습니다.

Ⅵ. 관계도서는 서대문구 도시계획과(☎02-330-1937)에 비치·열람하고 있습니다.

[붙임] 지구단위계획 결정도

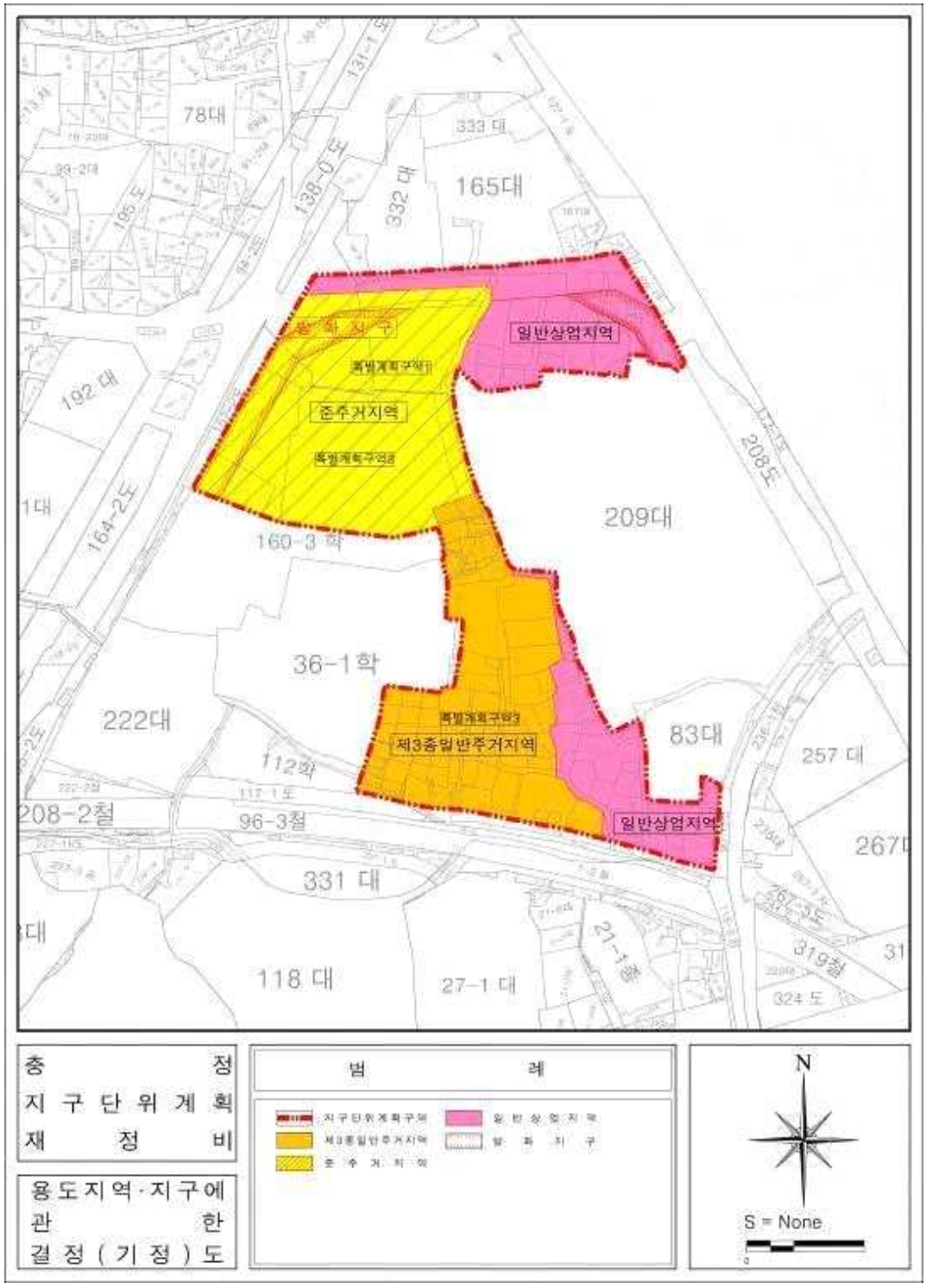
Ⅰ. 지구단위계획구역 결정도(변경없음)

■ 지구단위계획구역 결정도(변경없음)



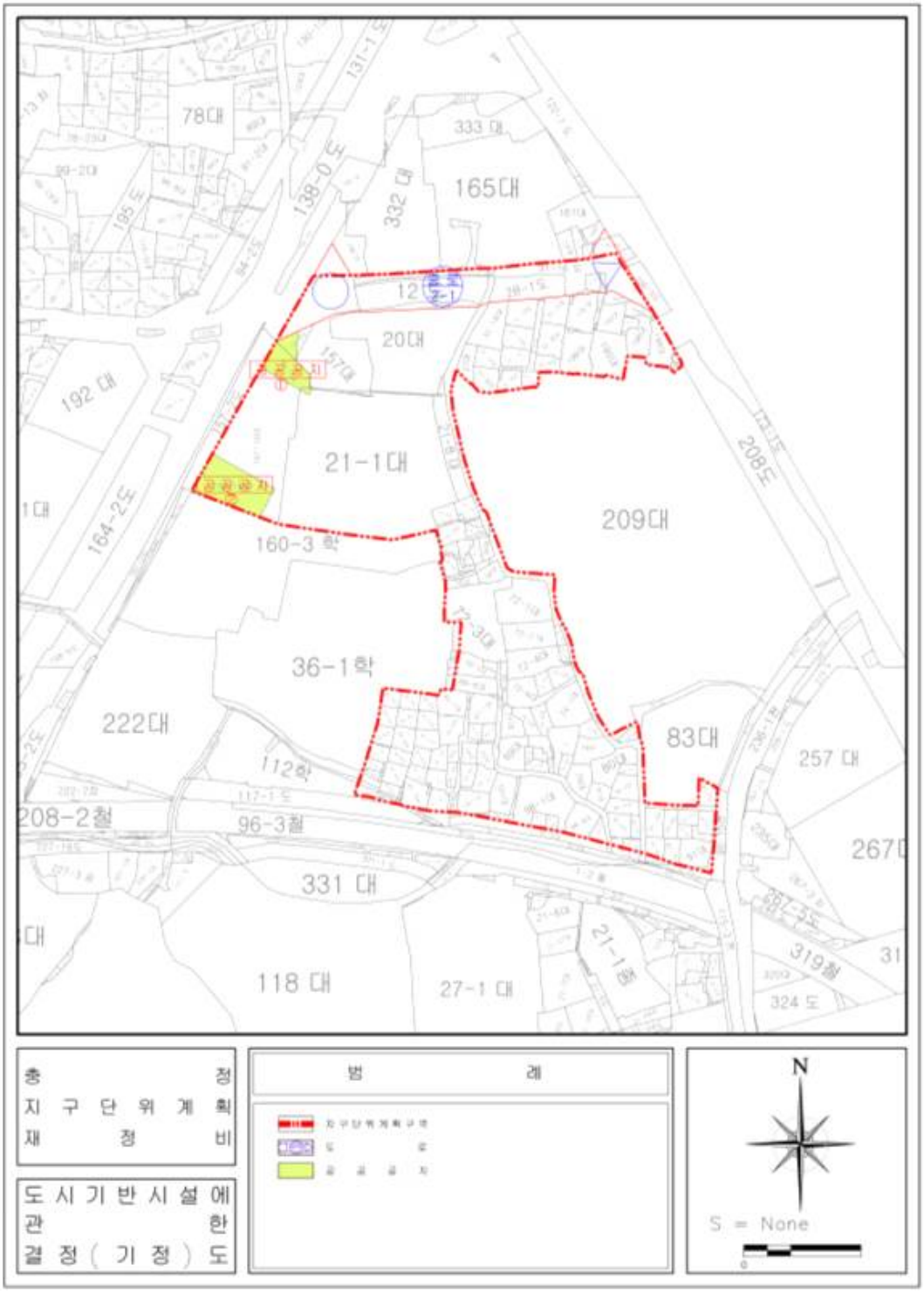
Ⅱ. 용도지역 · 지구 결정도(변경없음)

■ 용도지역 · 지구에 관한 결정도(변경없음)



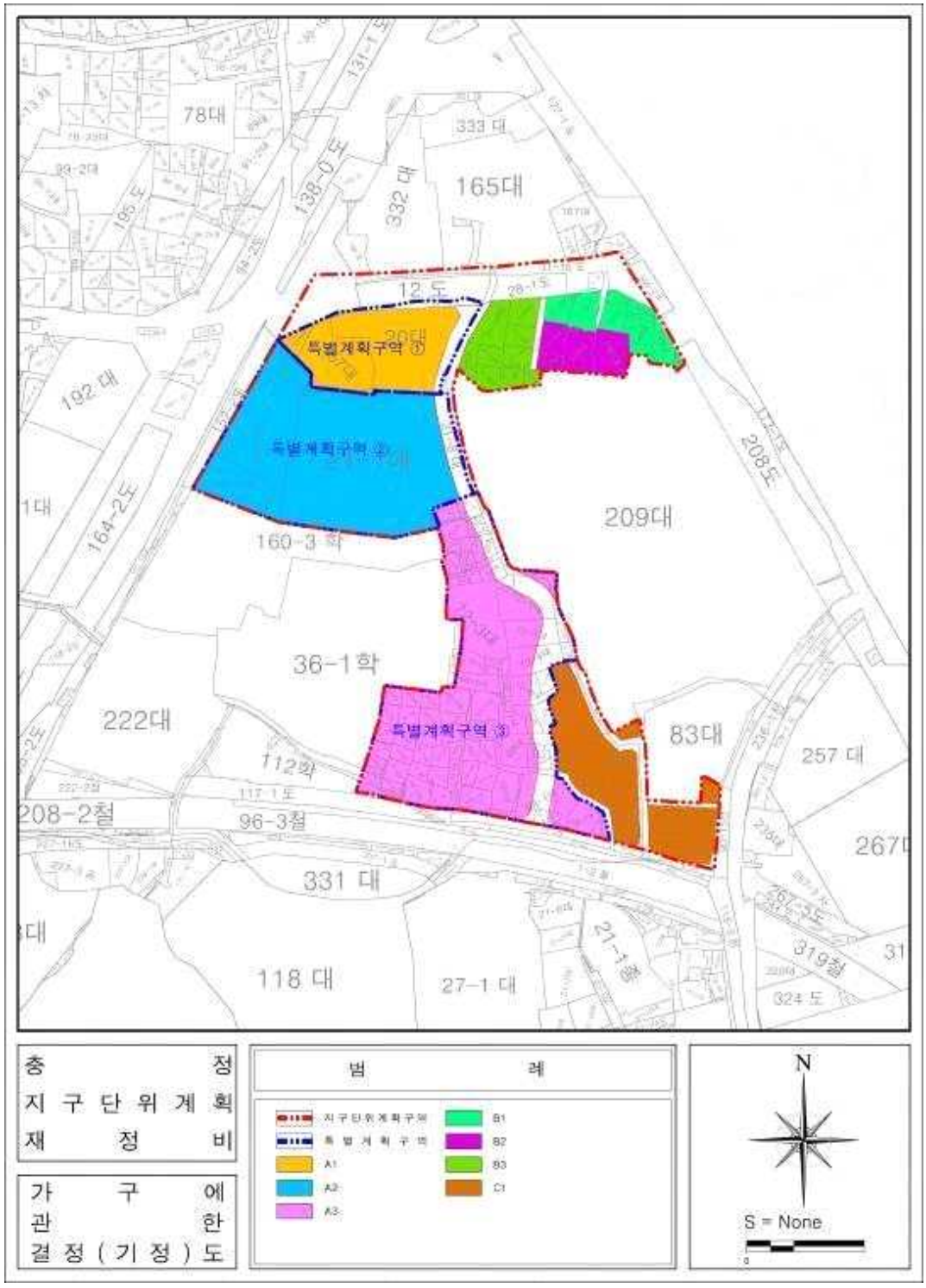
Ⅲ. 도시계획시설 결정도(변경없음)

■ 도시기반시설에 관한 결정도(변경없음)

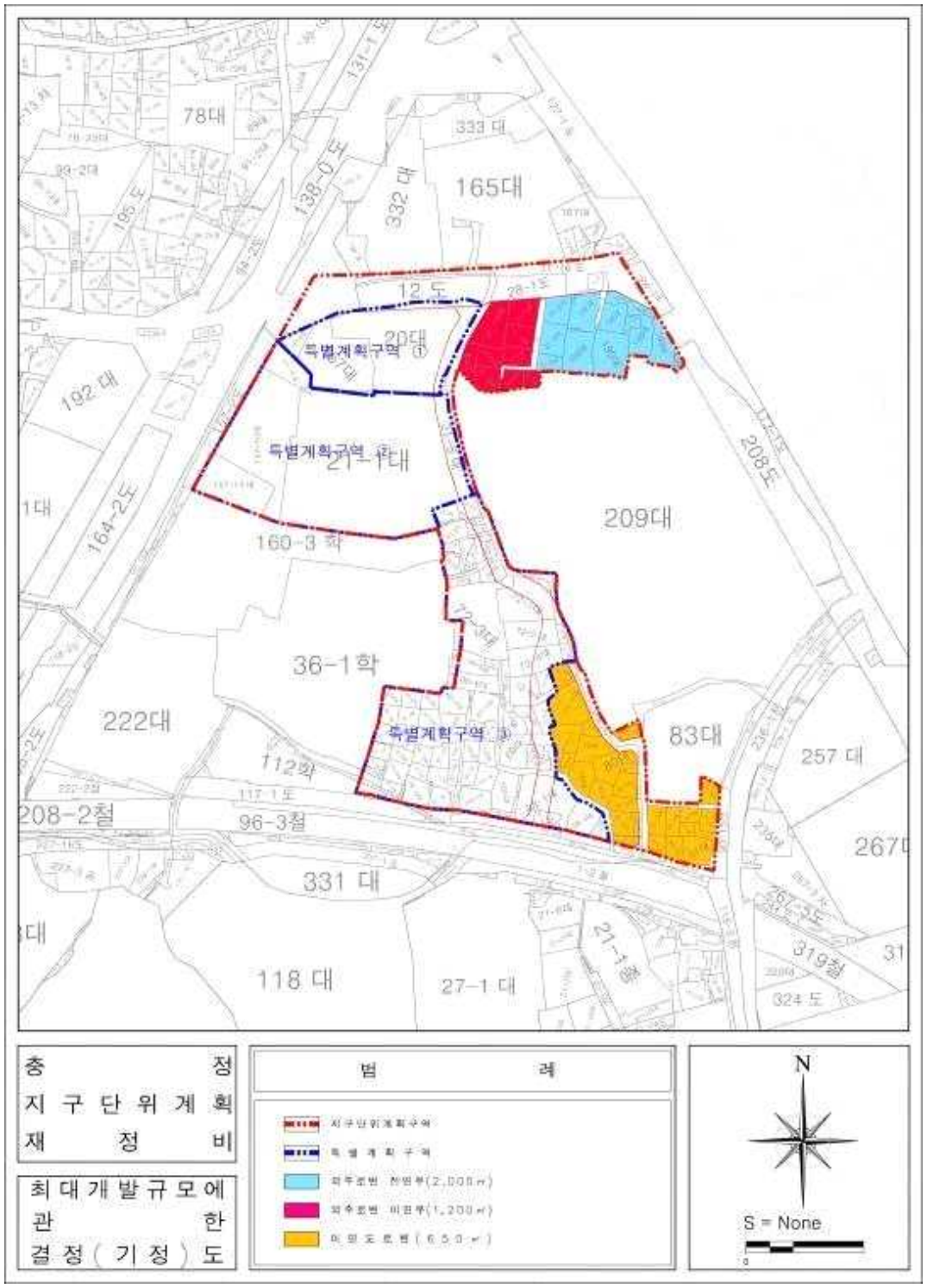


Ⅳ. 획지 및 건축물 등에 관한 결정(변경)도

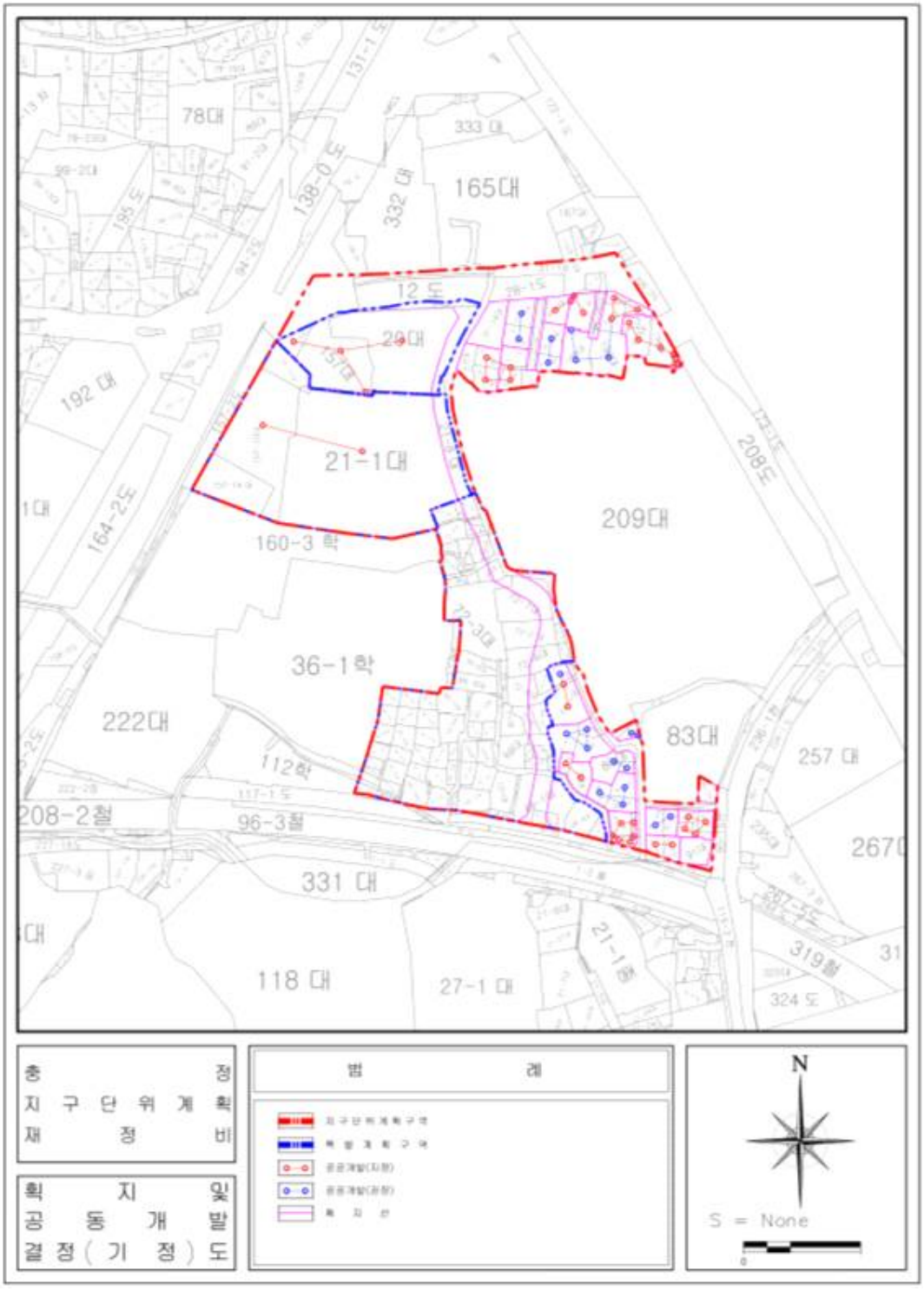
■ 가구에 관한 결정도(변경없음)



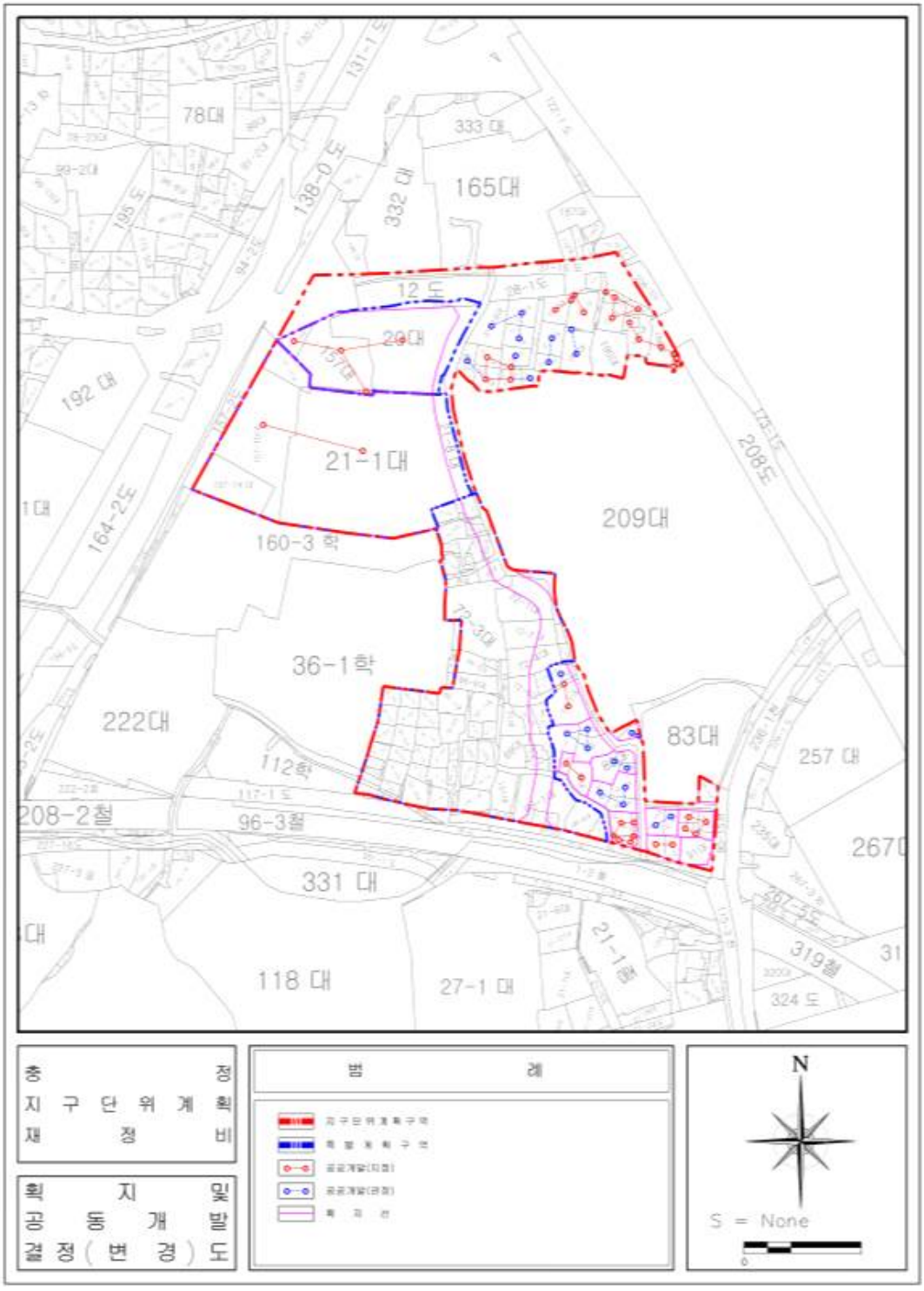
■ 최대개발규모에 관한 결정도(변경없음)



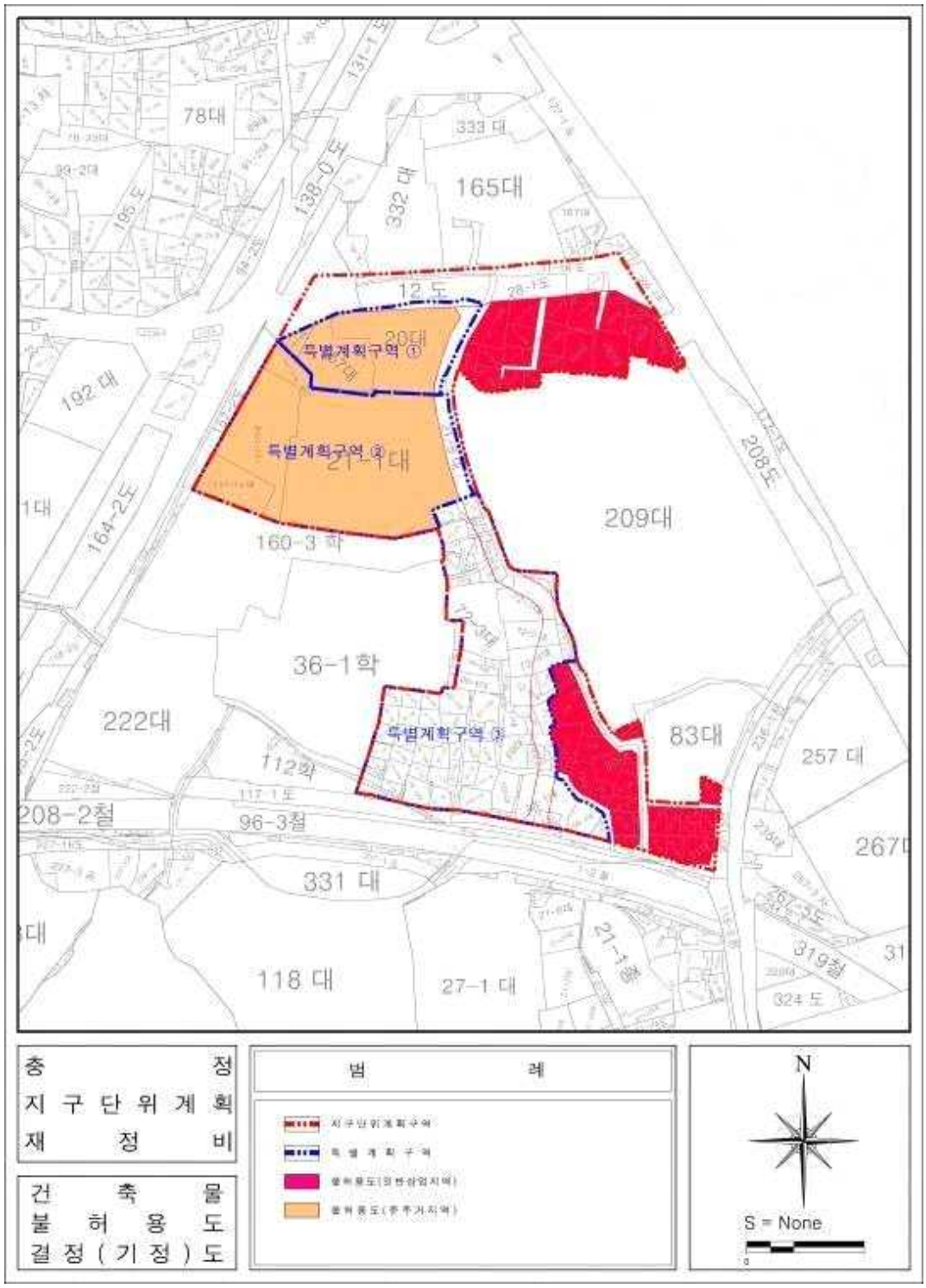
■ 획지 및 공동개발에 관한 결정(기정)도



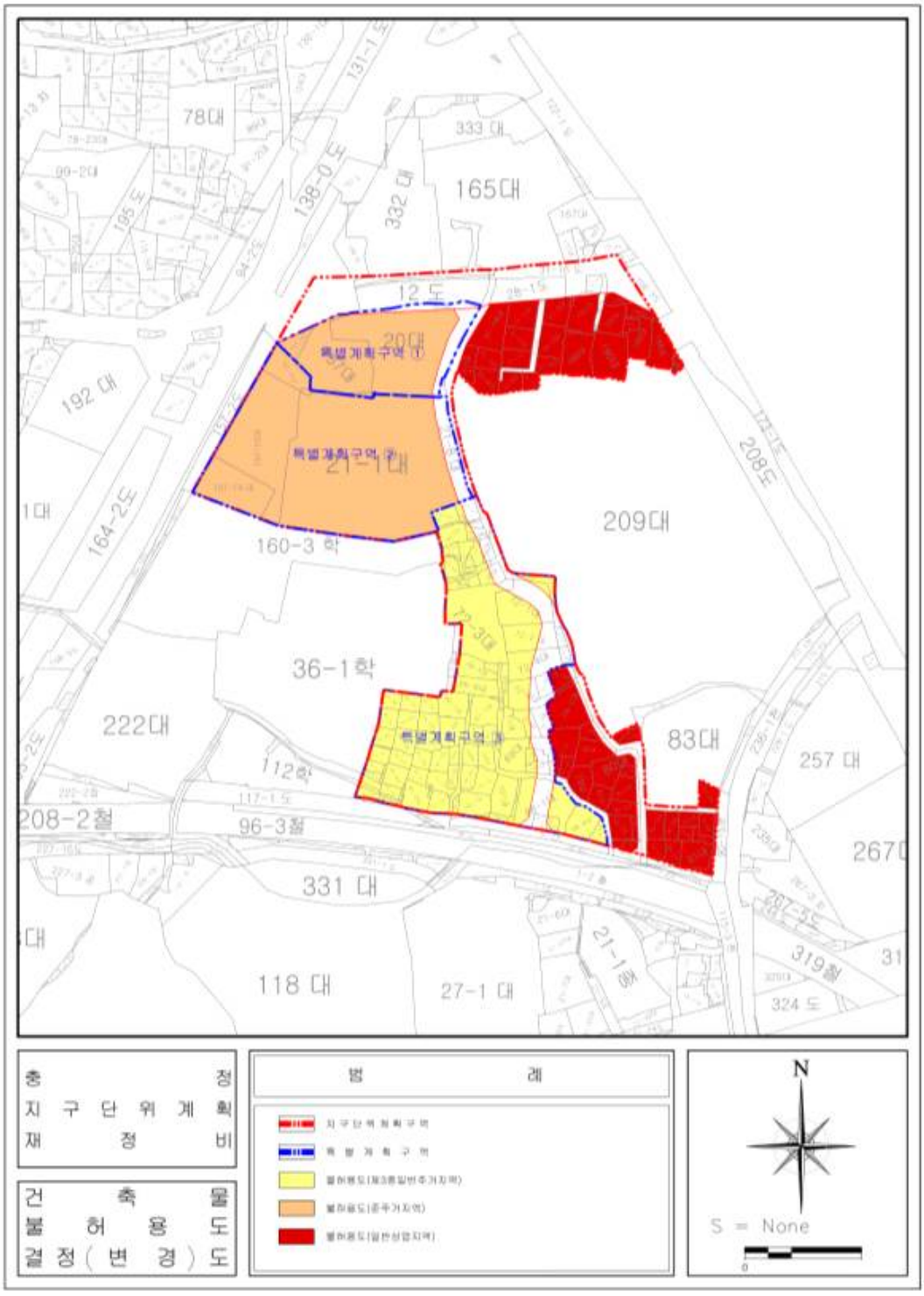
■ 획지 및 공동개발에 관한 결정(변경)도



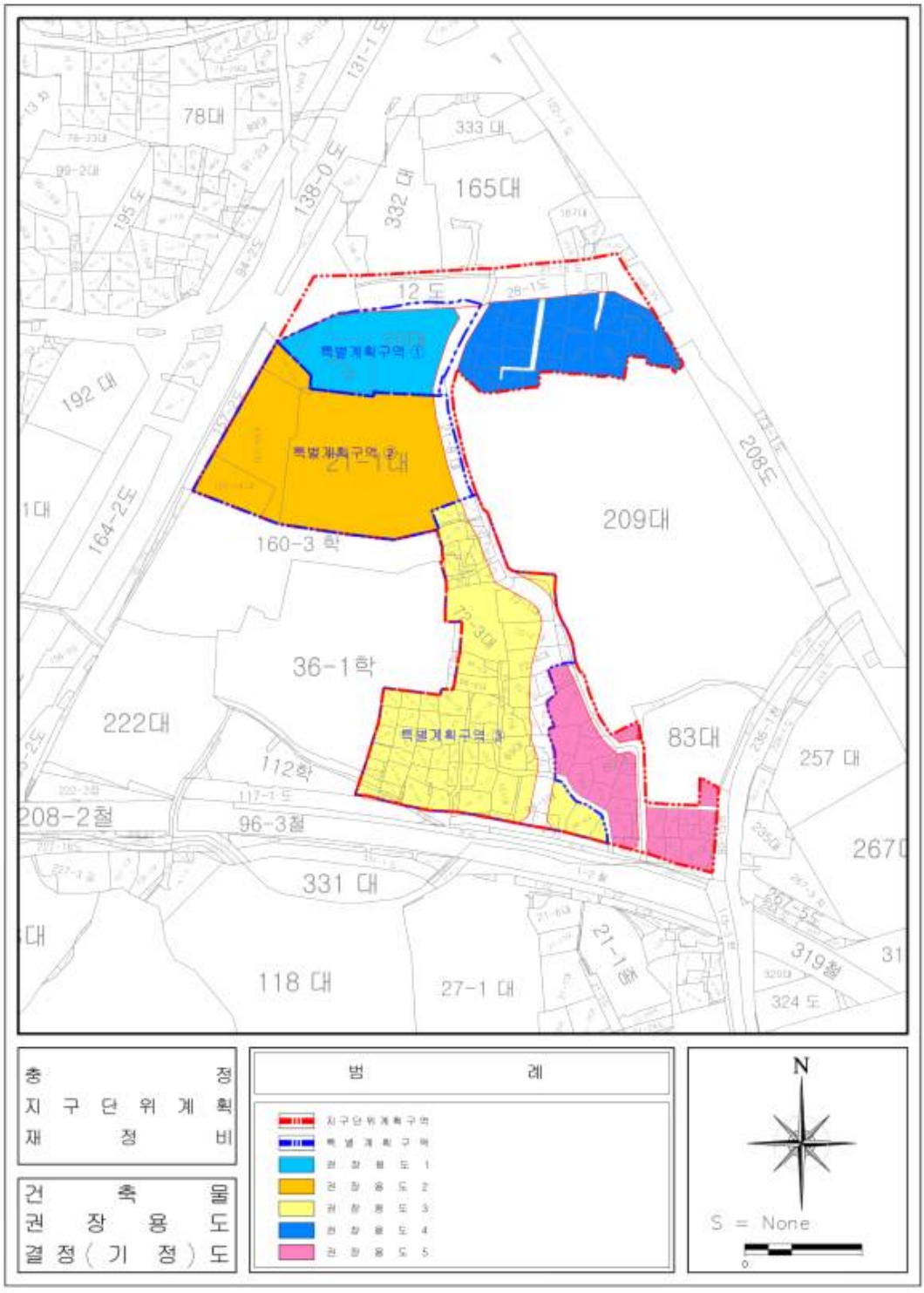
■ 건축물 불허용도 결정(기정)도



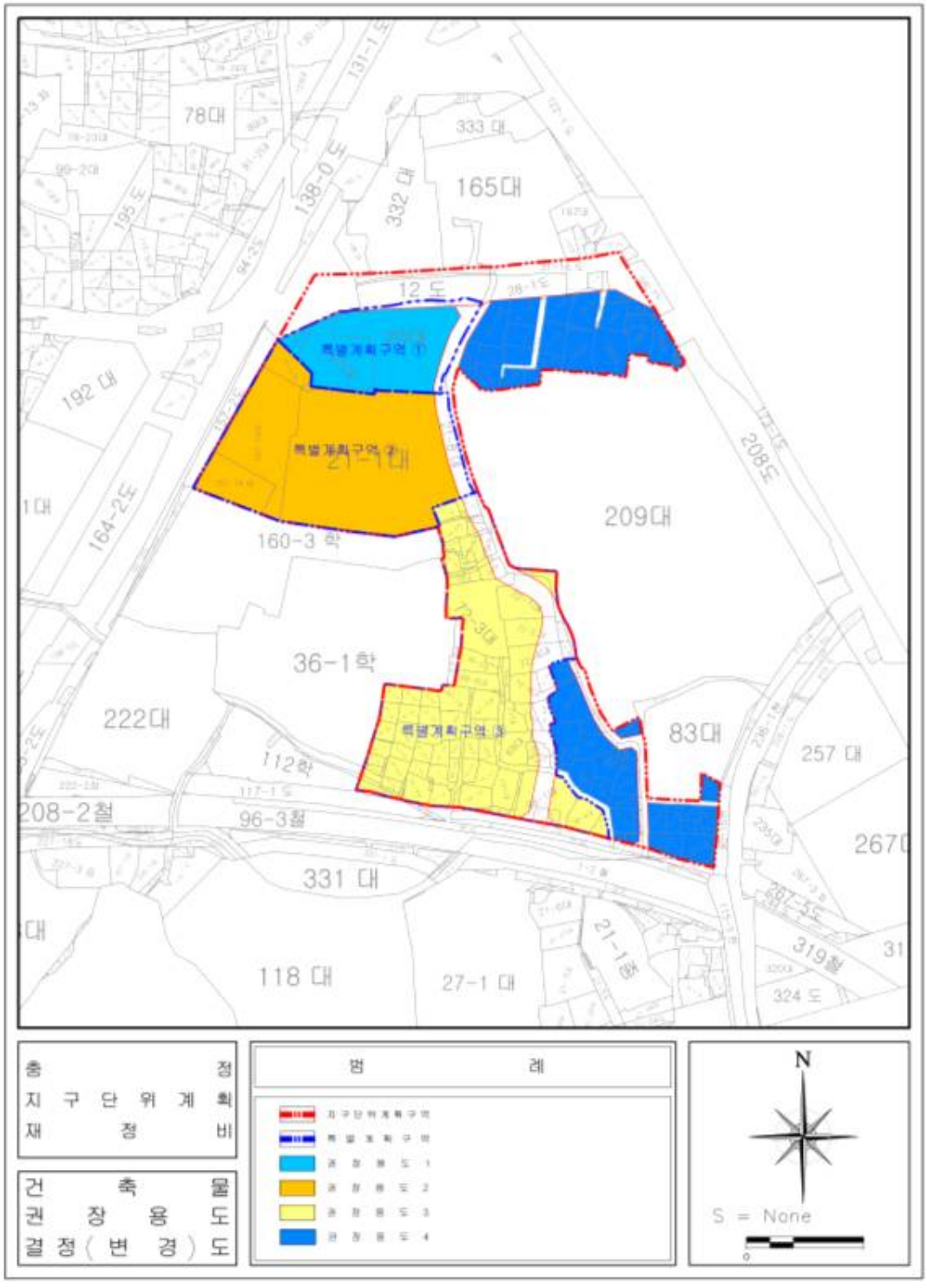
■ 건축물 불허용도 결정(변경)도



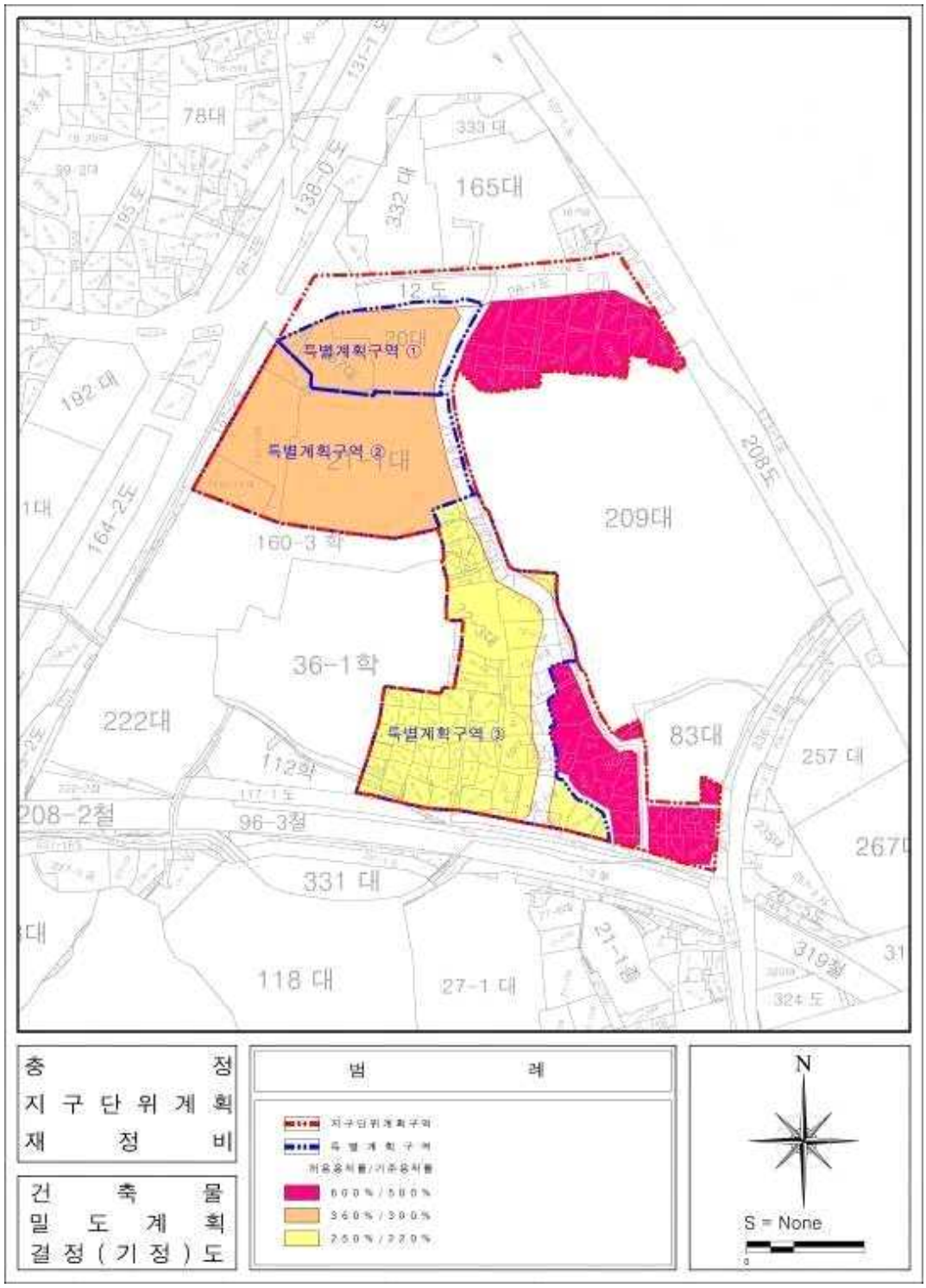
■ 건축물 권장용도 결정(기정)도



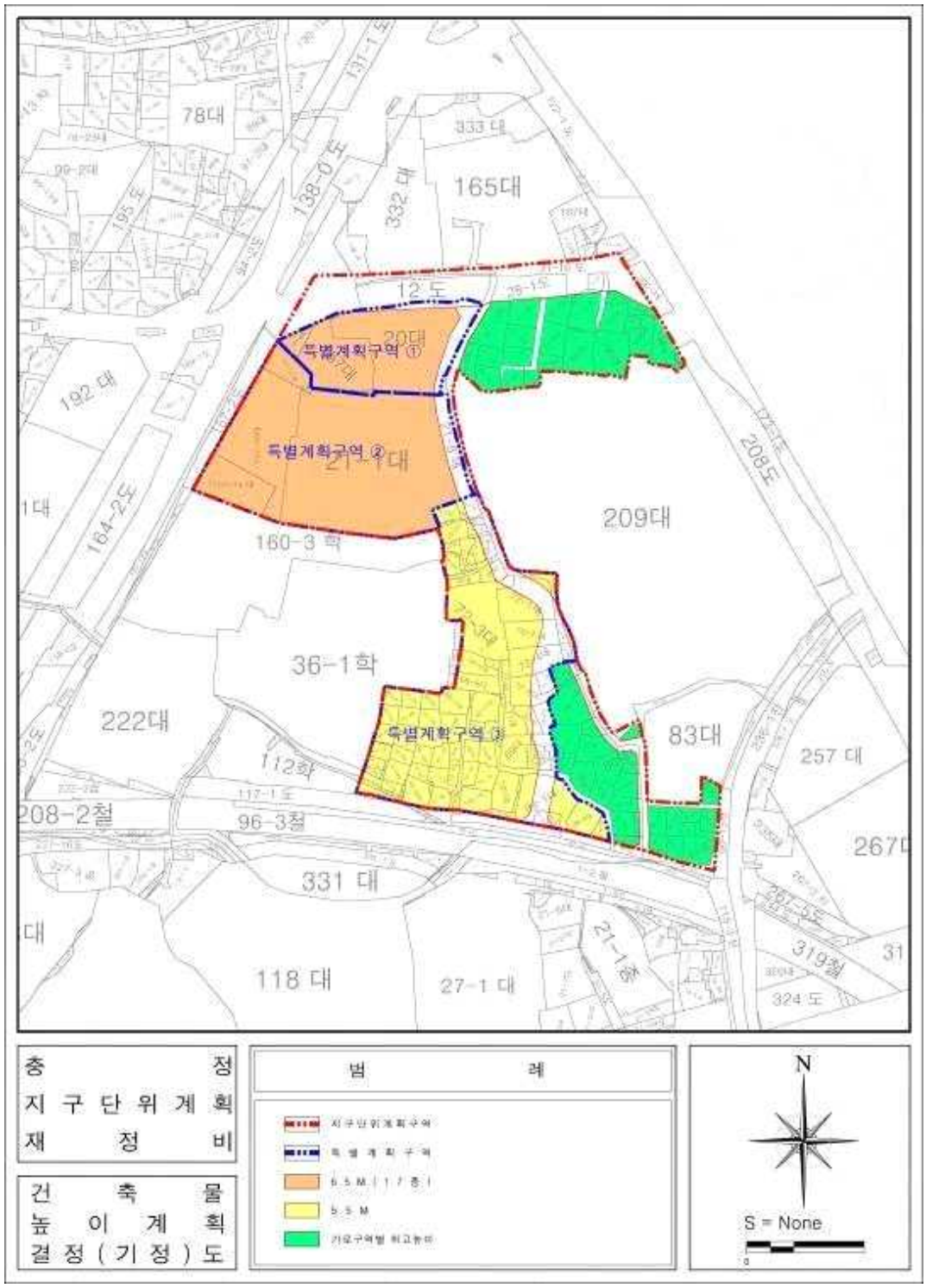
■ 건축물 권장용도 결정(변경)도



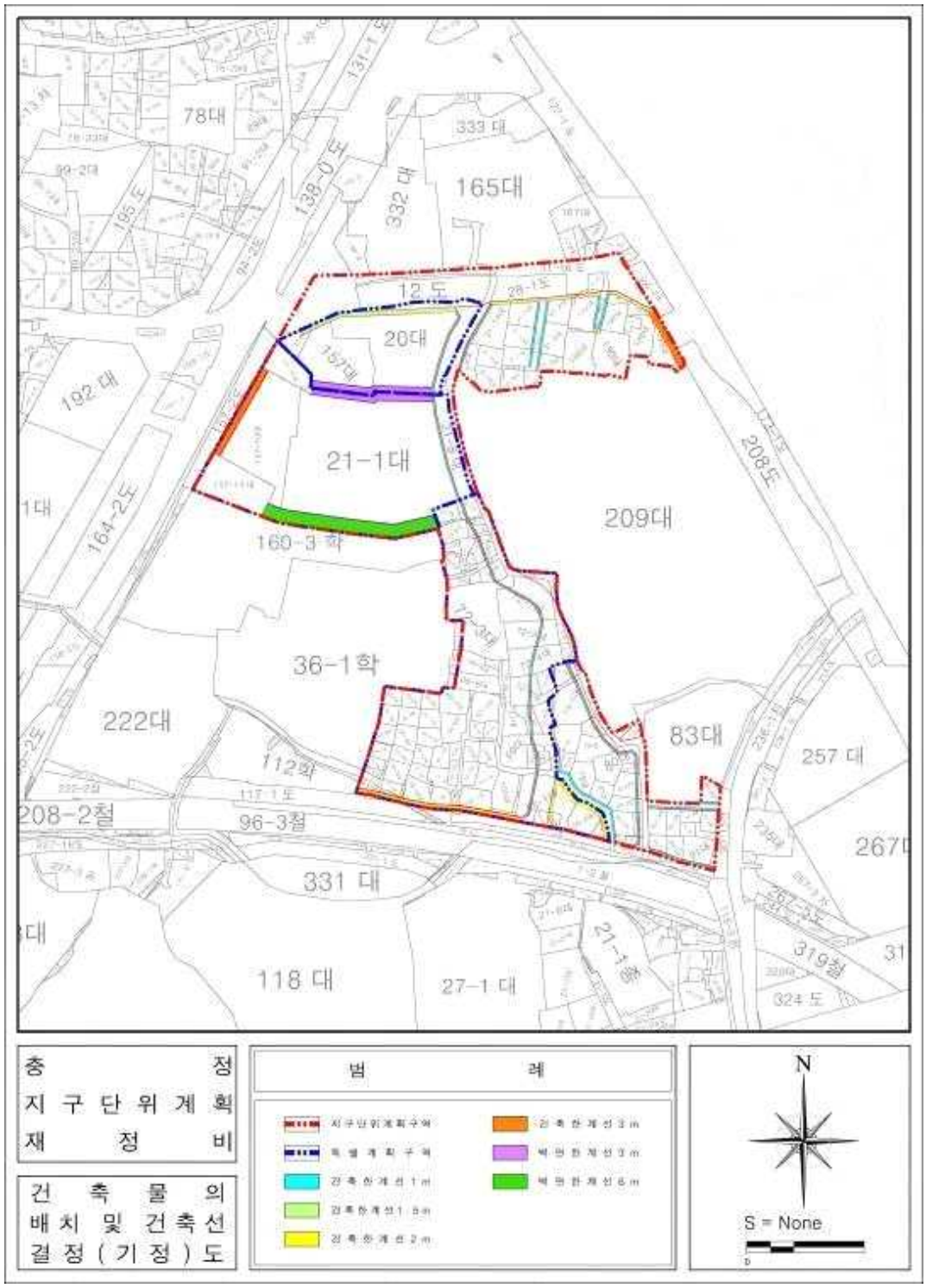
■ 건축물 밀도계획 결정도(변경없음)



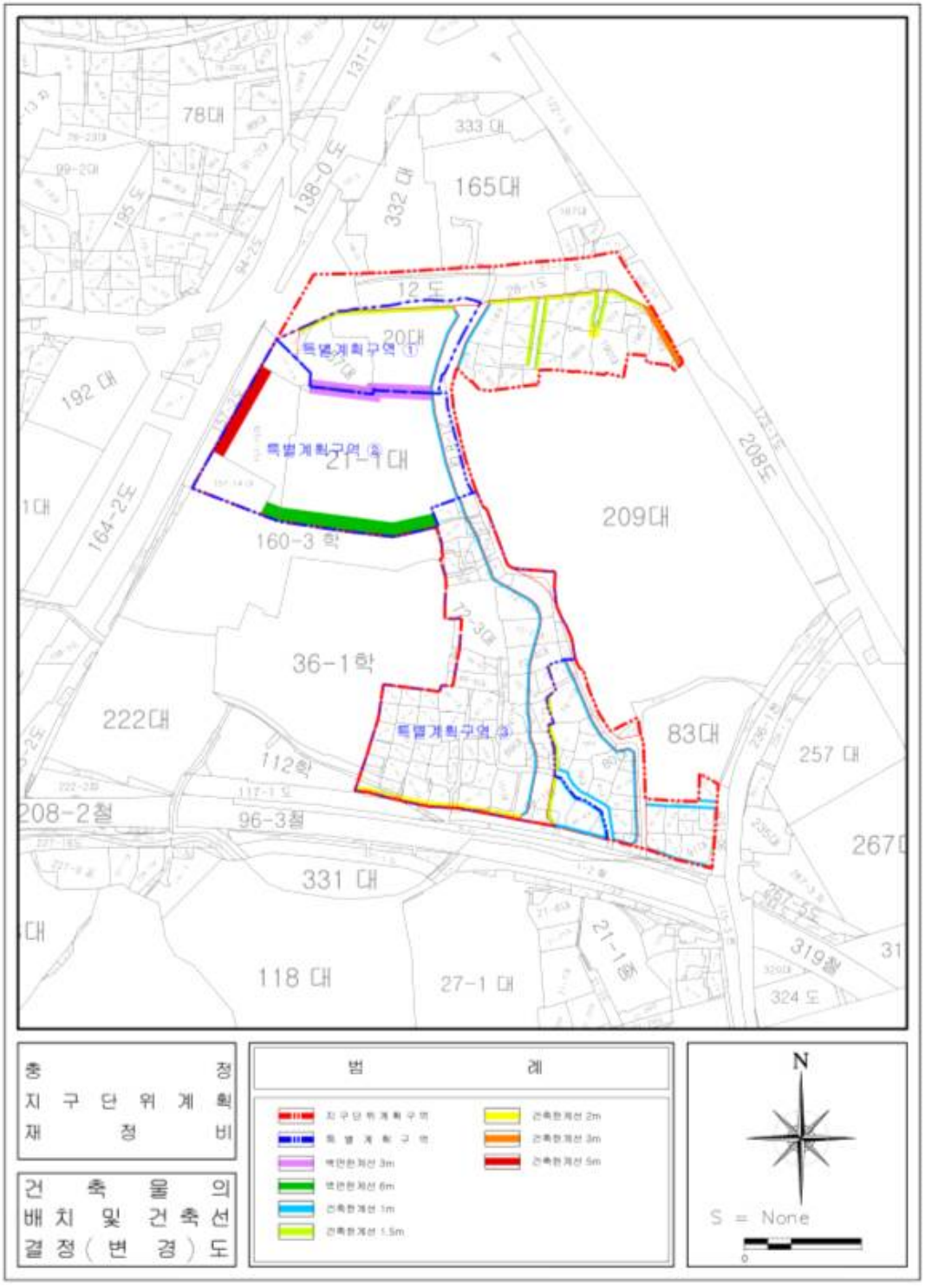
■ 건축물 높이계획 결정도(변경없음)



■ 건축물의 배치 및 건축선 결정(기정)도



■ 건축물의 배치 및 건축선 결정(변경)도

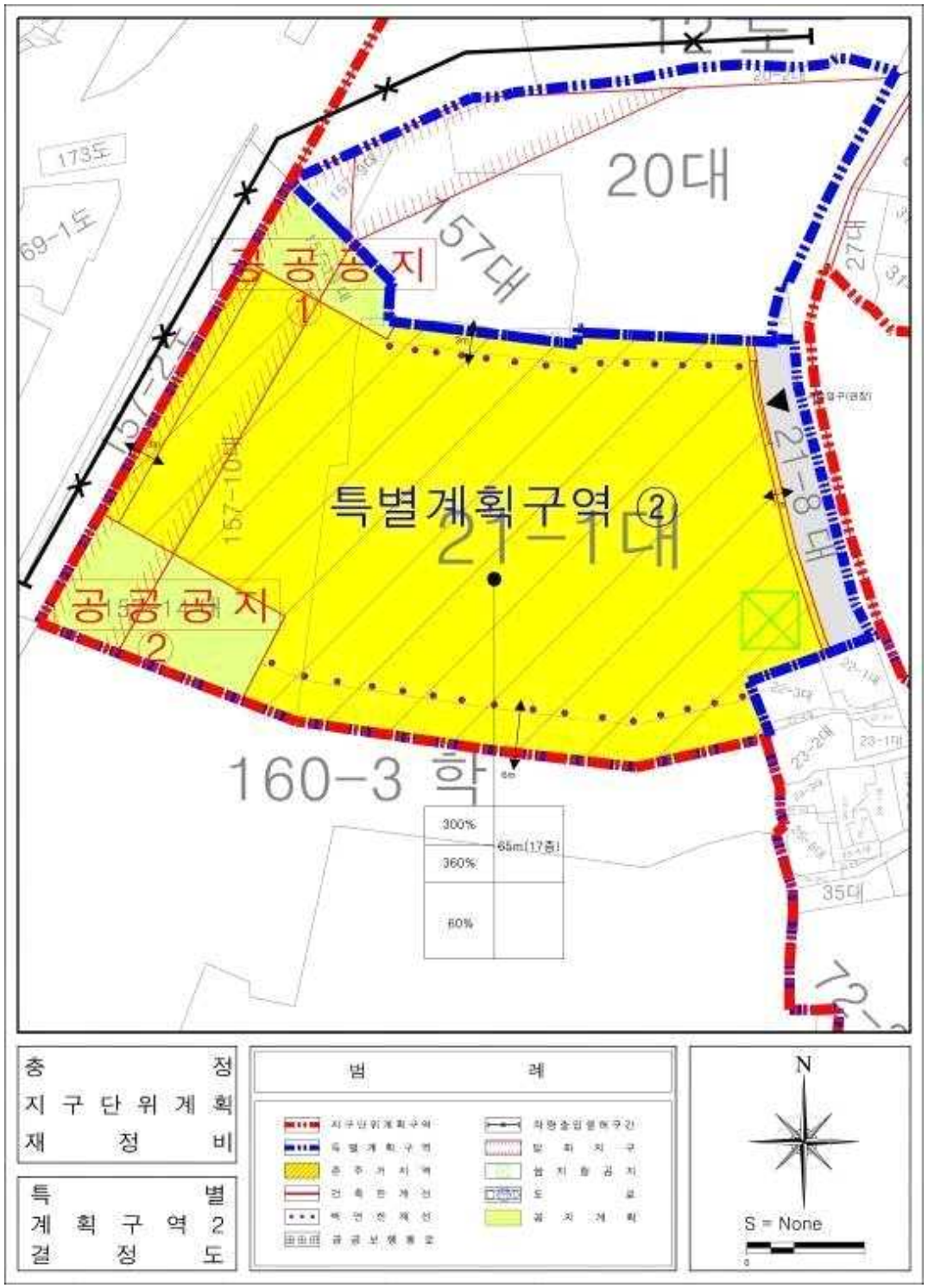


Ⅴ. 기타사항에 관한 결정(변경)도

■ 특별계획구역①구역 지침도



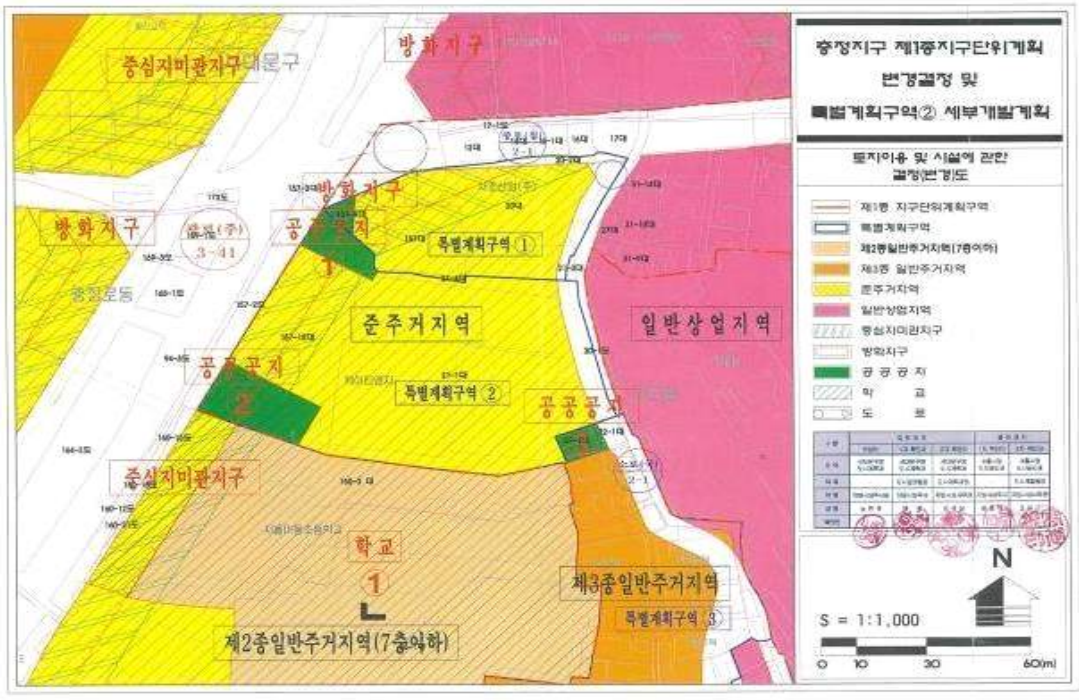
■ 특별계획구역②구역 지침도



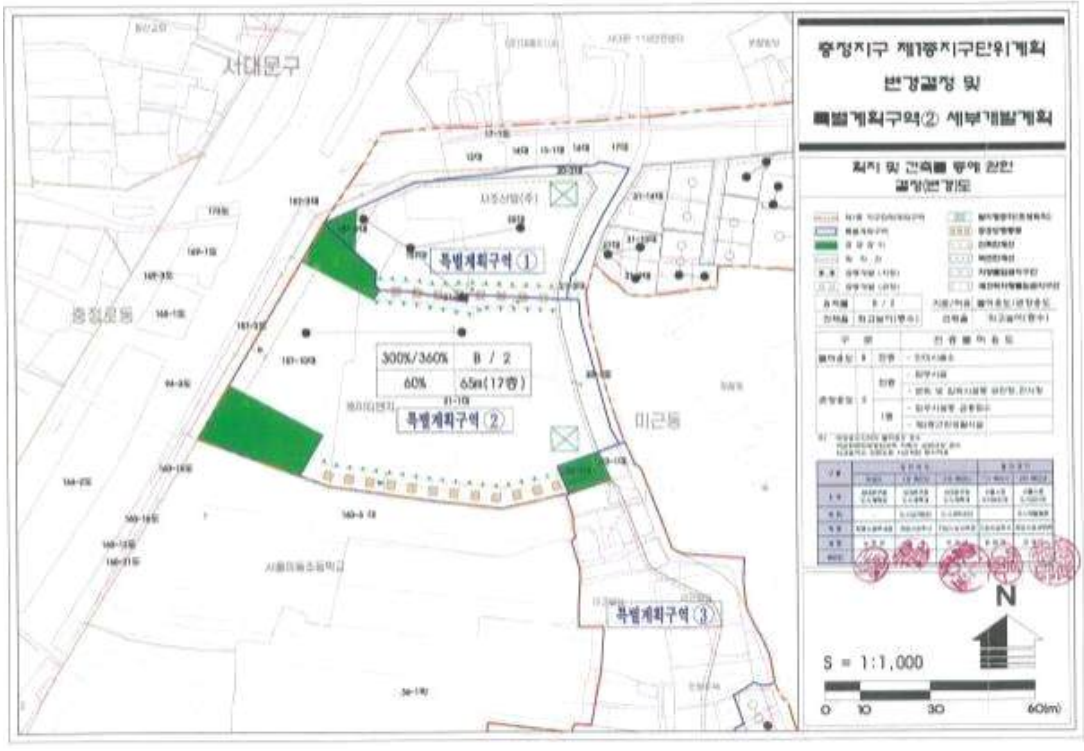
충 정
지 구 단 위 계 획
재 정 비

특 별
계 획 구 역 2
결 정 도

■ 특별계획구역②구역 세부개발계획(토지이용 및 시설에 관한 결정도)



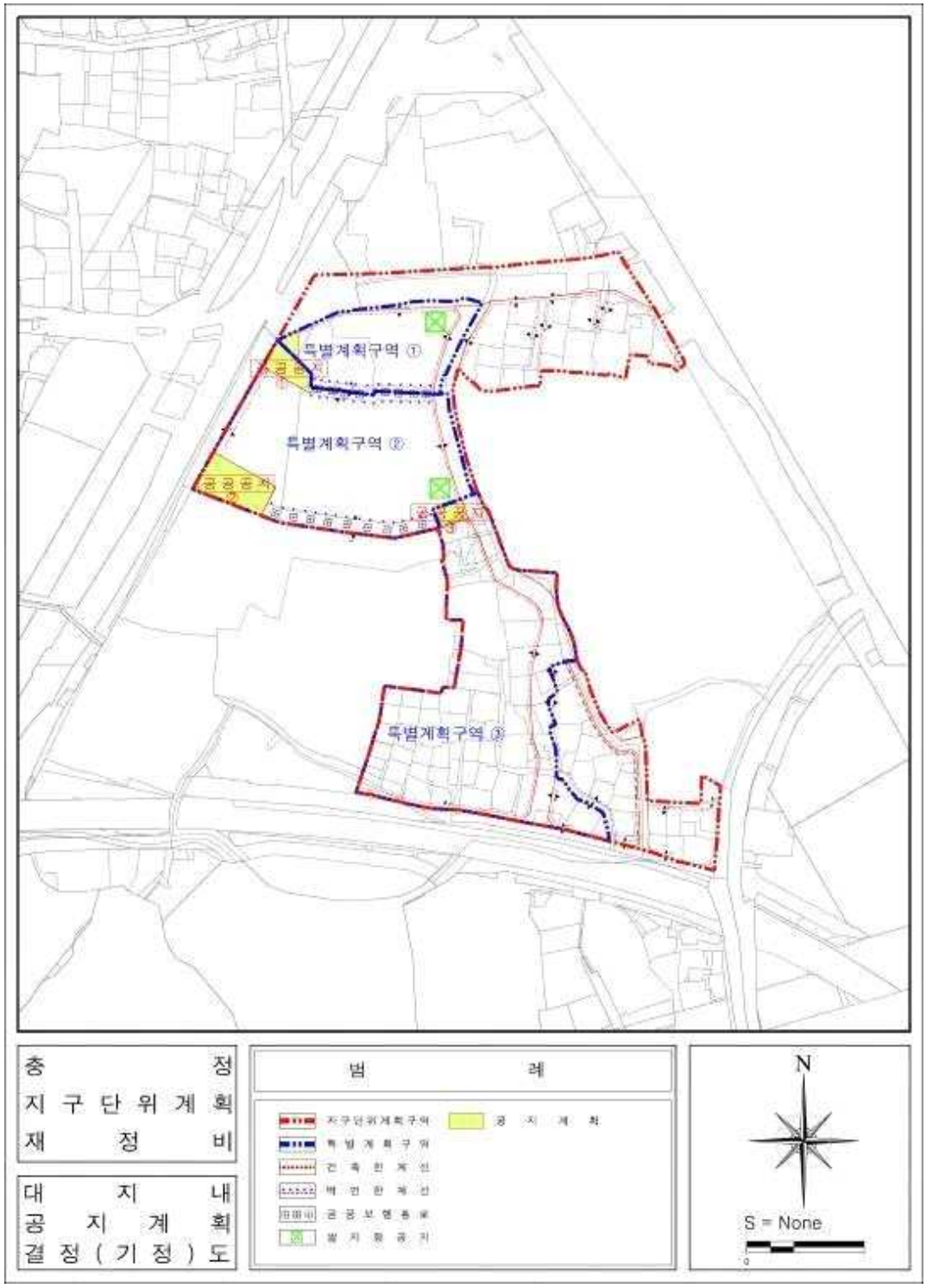
■ 특별계획구역②구역 세부개발계획(획지 및 건축물 등에 관한 결정도)



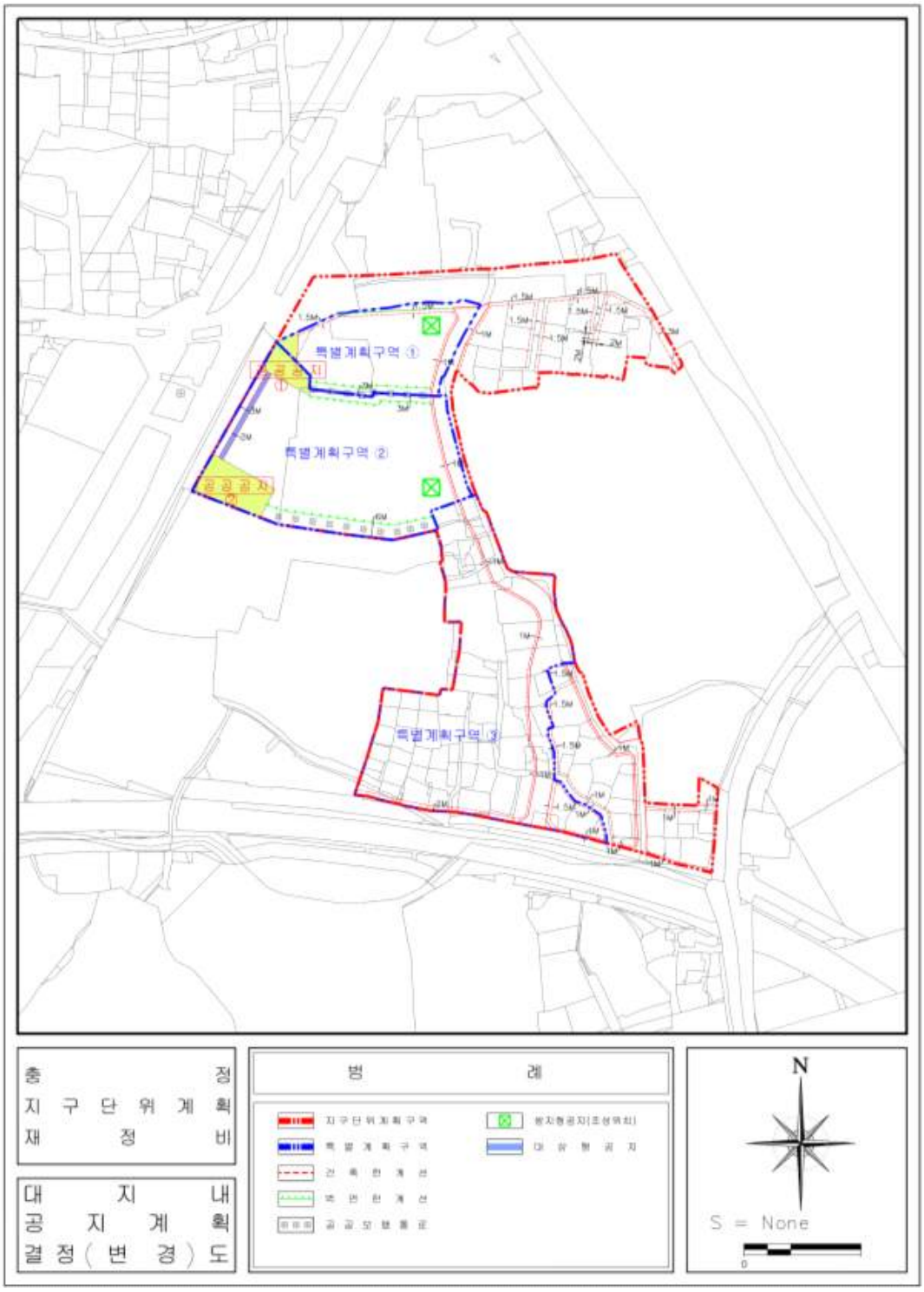
■ 특별계획구역③구역 지침도



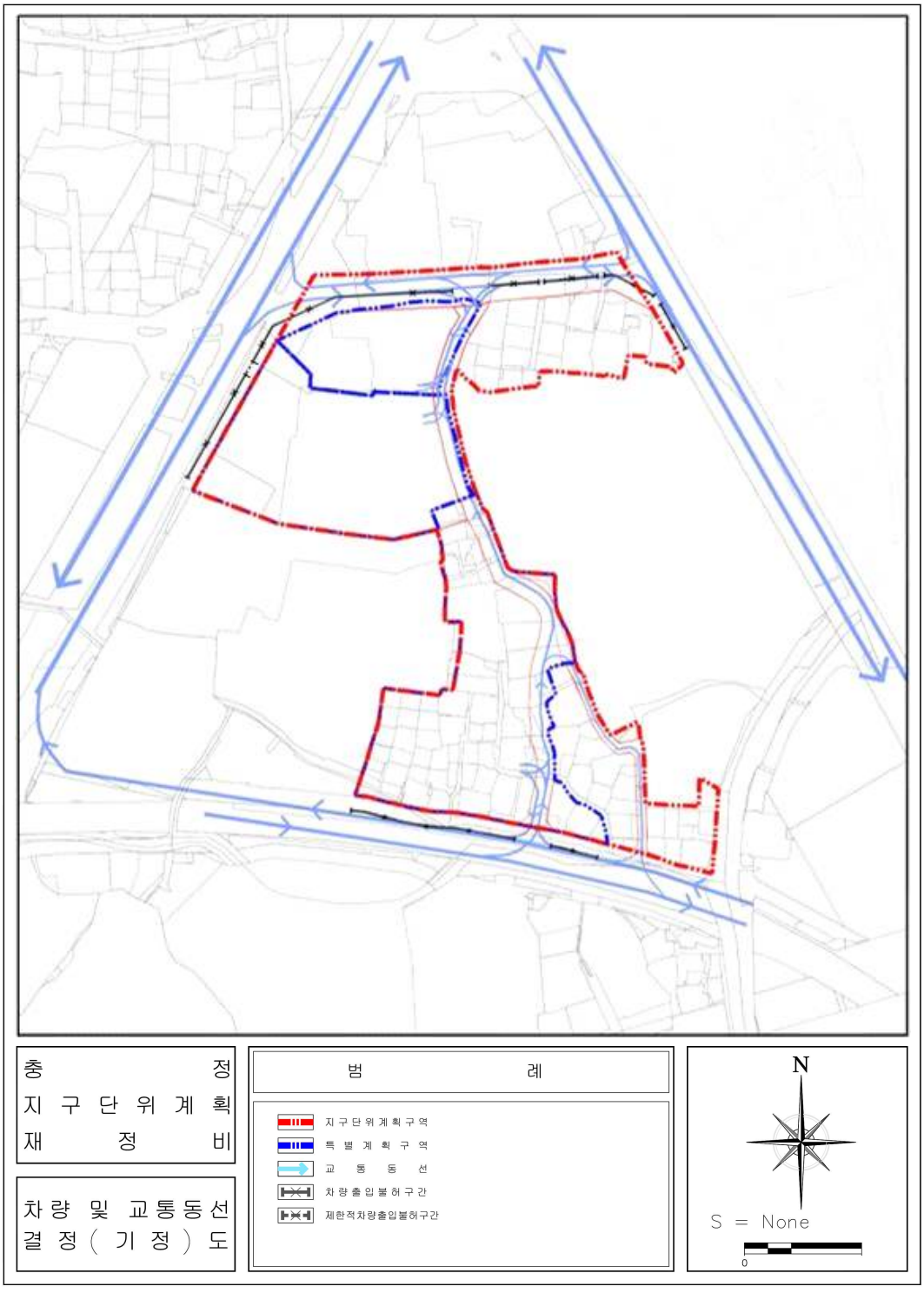
■ 대지 내 공지 계획 결정(기정)도



■ 대지 내 공지 계획 결정(변경)도



■ 차량 및 교통동선 결정도(변경없음)



충정지구단위계획재정비
차량 및 교통동선 결정(기정)도

◈ 강서구고시 제2024-26호

백연어린이공원 조성계획결정(변경) 및 지형도면 고시

건설부 고시 제8호(1968.1.23.)로 도시계획시설(공원) 결정되어, 서울특별시 강서구 고시 제183호(1999.6.16.)로 조성계획결정되고 국토교통부 고시 제553호(2023.9.26.)로 서울강서지구(신혼희망) 민간참여 공공주택 건설사업으로 도시계획결정(변경)된 백연어린이공원에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 · 제32조, 같은 법 시행령 제25조, 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2에 따라 다음과 같이 공원조성계획결정(변경)하고 지형도면을 고시합니다.

2024년 4월 25일
강 서 구 청 장

1. 결정취지 : 서울강서지구(신혼희망) 민간참여 공공주택 건설사업 내 백연어린이공원 조성계획 변경에 관한 사항으로, 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2에 따라 변경사항을 공원조성계획에 반영하기 위함

2. 공원위치 : 서울특별시 강서구 화곡동 980-2번지

3. 공원면적 : 1,107.4㎡

4. 조성계획(변경)결정 조서 및 도면 : 따로붙임
   ※ 첨부된 도면 등(그 외 세부 관계도면은 첨부 생략)은 참고용 도면이므로 측량 또는 그 밖의 용도로 사용할 수 없음

5. 열람장소 : 서울특별시 강서구청 공원녹지과(☏02-2600-4112)

백연어린이공원 조성계획결정(변경)조서

가. 총괄표 (위치 : 강서구 화곡동 980-2번지 일원)

구 분		변경 전						변경 후						비 고
		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	
				동수 (동)	건축면적 (㎡)	연면적 (㎡)				동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
계		1,107.40	517.38				30	1,107.40	625.63				26	시설면적 증가 108.25㎡
기반시설	소 계	153.73	153.73				3	228.69	228.69				3	증 74.96㎡
	도 로	131.60	131.60					194.95	194.95					증 63.35㎡
	광 장	22.13	22.13				3	33.74	33.74				3	증 11.61㎡
조경시설		14.20	14.20				4	40.29	40.29				2	증 26.09㎡
휴양시설		69.36	69.36				11	57.54	57.54				10	감 11.82㎡
유희시설		253.76	253.76				9	250.21	250.21				6	감 3.55㎡
운동시설		26.33	26.33				3	48.90	48.90				5	증 22.57㎡
녹지 및 기타	녹지	418.85						481.77						증 62.92㎡
	주차시설	171.17												감 171.17㎡
시설률 (법정 60%)		(517.38 / 1,107.40) × 100 = 46.72%						(625.63 / 1,107.40) × 100 = 56.50%						
건폐율 (법정 0%)														

나. 시설조서

구 분		변경 전									변경 후									비 고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								건축면적	연면적								건축면적	연면적		
합 계				1,107.40	517.38					30			1,107.40	625.63					26	증 108.25㎡
기반시설	소 계			153.73	153.73					3			228.69	228.69					3	증 73.68㎡
	도 로		화곡동 980-2공 화곡동 980-19대	131.60	131.60							화곡동 980-2공 화곡동 980-19대	194.95	194.95						증 63.35㎡
	광장	가	화곡동 980-2공	22.13	22.13						가	화곡동 980-2공	33.74	33.74						증 11.61㎡
	통석의자	①	화곡동 980-2공							3										폐지
	볼라드										①	화곡동 980-2공							3	신설
조경시설	소 계			14.20	14.20					4			40.29	40.29					2	증 26.09㎡
	플랜터	②	화곡동 980-2공 화곡동 980-19대	14.20	14.20					2										폐지
	바닥분수										②	화곡동 980-2공	40.29	40.29					1	신설
	조형소품	③	화곡동 980-2공							2	③	화곡동 980-2공							1	감 1개
휴양	소 계			69.36	69.36					11			57.54	57.54					10	감 11.82㎡

구분		변경 전								변경 후							비고
		부호	위치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모	건축물(㎡) 건축면적	건축물(㎡) 연면적	공작물(기)	부호	위치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모	건축물(㎡) 건축면적	건축물(㎡) 연면적	공작물(기)	
시설	휴게소-1	나-1	화곡동 980-2공	23.78	23.78						나-1	화곡동 980-2공	30.44	30.44					1	증 6.66㎡
	휴게소-2	나-2	화곡동 980-19대	40.98	40.98						나-2	화곡동 980-2공 화곡동 980-19대	21.89	21.89						감 19.09㎡
	파고라	④	화곡동 980-2공							1	④	화곡동 980-2공							1	증감없음
	야외테이블	⑤	화곡동 980-19대							1										폐지
	등의자	⑥	화곡동 980-2공 화곡동 980-19대							4	⑥	화곡동 980-2공							4	증감없음
	스윙벤치										⑥	화곡동 980-2공 화곡동 980-19대							2	신설
	버터이블	⑦	화곡동 980-19대							1										폐지
	앉음벽	⑧	화곡동 980-2공	4.60	4.60		L=11.5m			2	⑦	화곡동 980-2공 화곡동 980-19대	5.21	5.21		L=13.0m			3	증 0.61㎡
	트랠리스	⑨	화곡동 980-19대							2										폐지
야외시설	소계			253.76	253.76					9			250.21	250.21					6	감 3.55㎡
	놀이터	다	화곡동 980-2공	253.76	253.76						다	화곡동 980-2공	250.21	250.21						감 3.55㎡

구분	변경 전								변경 후								비고
	부호	위치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모	건축물(㎡) 건축면적	건축물(㎡) 연면적	공작물(기)	부호	위치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모	건축물(㎡) 건축면적	건축물(㎡) 연면적	공작물(기)	
트리 조합놀이대	⑩	화곡동 980-2공							1										폐지
유아숲속 미끄럼틀	⑪	화곡동 980-2공							1										폐지
흔들다리 건너기	⑫	화곡동 980-2공							1										폐지
꿀벌오르기	⑬	화곡동 980-2공							1										폐지
통나무 징검다리	⑭	화곡동 980-2공							1										폐지
암벽홀더	⑮	화곡동 980-2공							2										폐지
조합놀이대										⑧	화곡동 980-2공							1	신설
아자수그네										⑨	화곡동 980-2공							1	신설
트램폴린										⑩	화곡동 980-2공							1	신설
워터사워										⑪	화곡동 980-2공							1	신설
흔들놀이대	⑯	화곡동 980-2공							2	⑫	화곡동 980-2공							2	증감없음
소계			26.33	26.33					3			48.90	48.90					5	증 22.57㎡

구분		변경 전									변경 후								비고
		부호	위치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모	건축물(㎡) 건축면적	건축물(㎡) 연면적	공작물(71)	부호	위치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모	건축물(㎡) 건축면적	건축물(㎡) 연면적	공작물(71)	
본	운동공간	라	화곡동 980-2공 화곡동 980-19대	26.33	26.33						라	화곡동 980-2공 화곡동 980-19대	48.90	48.90						증 22.57㎡
본	체력단련시설	⑰	화곡동 980-19대							3	⑱	화곡동 980-2공 화곡동 980-19대							5	증 2개
녹지 및 기타	소계			590.02									481.77							감 108.25㎡
녹지 및 기타	녹지		화곡동 980-2공 화곡동 980-19대	418.85								화곡동 980-2공 화곡동 980-19대	481.77							증 62.92㎡
녹지 및 기타	주차장 출입램프	1	화곡동 980-2공 화곡동 980-19대	122.38																폐지
녹지 및 기타	계단실	2	화곡동 980-2공	36.58																폐지
녹지 및 기타	환기시설A	3-1	화곡동 980-2공 화곡동 980-19대	7.57																폐지
녹지 및 기타	환기시설B	3-2	화곡동 980-2공	4.64																폐지

다. 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	합 계				91.32	131.60				
변경					92.51	194.95				
당초	산책로	소 계			91.32	131.60				
변경					92.51	194.95				
당초			1	2.0	6.09	12.50	진입로	대지경계	산책로-4	
변경			1	2.0	6.40	13.47	진입로	대지경계	산책로-4	
당초			2	1.2	3.51	4.21	진입로	대지경계	계단실	
변경			2	2.0	2.16	4.52	진입로	대지경계	산책로-4	
당초			3	2.0	11.93	24.00	진입로	대지경계	운동공간	
변경			3	2.0	14.70	30.97	진입로	대지경계	산책로-4	
당초			4	1.0~1.5	66.29	82.34	순환로	진입광장	진입광장	
변경			4	1.5~2.0	69.25	145.99	순환로	진입광장	진입광장	
당초			5	2.6	3.50	8.55	연결로	운동공간	휴게소-2	
변경			5	0.0	0.00	0.00	-	-	-	삭제

조 성 계 획 도 (기정)

백 연 어 린 이 공 원

SCALE : 1/150(A1)



▣ 조 성 계 획 총 괄 표

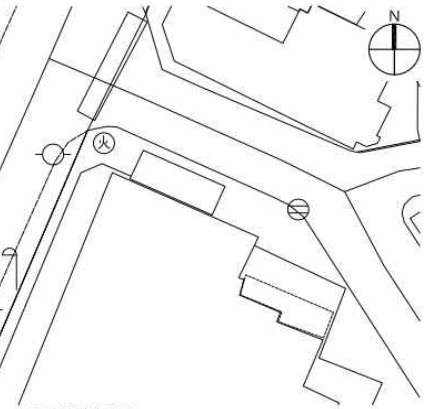
구 분	기호	시 설 명	부재면적 (㎡)	수량	건축면적 (㎡)	비 고
총 계			1,107.40	30		
시설면적총계			517.38			46.72%
도 로	등급	폭원 (m) 연장 (m) 면적 (㎡) 기능 기점 종점 비 고				
	소 계		91.32	131.60		
	산책로	1 2.0 6.09 12.50 차량로 대지경계 산책로-1				
	산책로	2 1.2 3.51 4.21 차량로 대지경계 계단실				
	산책로	3 2.0 11.98 24.00 차량로 대지경계 운동공간				
	산책로	4 1.0~1.5 66.29 82.34 순환로 진입광장 진입광장				
	산책로	5 2.6 3.50 8.55 연결로 운동공간 휴게소-2				
광 장	소 계		22.13	3		
	가	광장	22.13			
	①	통석의자		3		
조경시설	소 계		14.20	4		
	②	플랜터	14.20	2		
	③	조형소물		2		
휴양시설	소 계		69.36	11		
	나-1	휴게소-1	23.78			
	나-2	휴게소-2	40.98			
	④	파고라		1		
	⑤	야외테이블		1		
	⑥	통의자		4		
	⑦	바데이볼		1		
	⑧	앉음벽	4.60	2		L=11.5m
	⑨	트랠리스		2		
유희시설	소 계		253.76	9		
	다	놀이터	253.76			
	⑩	트리조합놀이대		1		
	⑪	유아숲속미끄럼틀		1		
	⑫	흔들다리건너기		1		
	⑬	철봉오르기		1		
	⑭	통나무징검다리		1		
	⑮	암벽홀더		2		
	⑯	흔들농어대		2		
운동시설	소 계		26.33	3		
	라	운동공간	26.33			
	⑰	체력단련시설		3		
녹지 및 기타	소 계		590.02	-		53.28%
	녹 지		418.85			
	1	주차장출입구	122.38			중복결정
	2	계단실	36.58			중복결정
	3-1	환기시설A	7.57			중복결정
	3-2	환기시설B	4.64			중복결정

조 성 계 획 도 (변경)

백 연 어 린 이 공 원

SCALE : 1/150(A1)





▣ 조 성 계 획 총 괄 표

구 분	기호	시 설 명	부지면적 (㎡)	수량	건축면적 (㎡)	비 고
총 계			1107.40	26		
시설면적총계			625.63			56.50%
도 로	종류	노선번호 / 폭원(m) / 연장(m)	면적(㎡)	기능	기점	종점 / 비 고
	소 계		194.95			
	산책로	1 / 2.0 / 6.40	13.47	정원로	대지경계	산책로-4
	산책로	2 / 2.0 / 2.16	4.52	정원로	대지경계	산책로-4
	산책로	3 / 2.0 / 14.70	30.97	정원로	대지경계	산책로-4
	산책로	4 / 1.0~1.5 / 69.25	145.99	순환로	진입광장	진입광장
광 장	소 계		33.74	3		
	가	광장	33.74			
	①	플라도		3		
조경시설	소 계		40.29	2		
	②	바닥분수	40.29	1		
	③	조형소품		1		
휴양시설	소 계		57.54	10		
	나-1	휴게소-1	30.44			
	나-2	휴게소-2	21.89			
	④	파고라		1		
	⑤	휴지통		4		
	⑥	스탠드		2		
	⑦	앙옹벽	5.21	3		L=13.0m
유희시설	소 계		250.21	6		
	다	놀이터	250.21			
	⑧	조합놀이대		1		
	⑨	아자수그네		1		
	⑩	트램폴린		1		
	⑪	원터사위		1		
	⑫	흔들놀이대		2		
운동시설	소 계		48.90	5		
	라	운동공간	48.90			
	⑬	체력단련시설		5		
녹지 및 기타	소 계		481.77	-		43.50%
	녹 지		481.77			

◈ 강남구고시 제2024-56호

도시계획시설(종합의료시설)사업 실시계획(변경) 고시

1. 서울특별시고시 제1984-420호(1984.07.24.) 및 제2024-47호(2024.01.18.)로 도시계획시설(종합의료시설) 결정(변경) 및 지형도면 고시되고, 강남구고시 제2019-182호(2019.12.26.) 및 강남구고시 제2020-198호(2020.12.14.)로 도시계획시설(종합의료시설)사업 실시계획(변경)인가 된 서울특별시 강남구 일원로 81(일원동 50번지) 일대 도시계획시설(종합의료시설)사업에 대하여,
2. 본,별관 리모델링 증축 및 감염병센터 규모 등을 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제91조의 규정에 따라 이를 고시합니다.
3. 아울러, 시민의 열람 편의를 위하여 관계도서를 서울특별시 강남구청 건축과(☏3423-6147)에 비치하여 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2024년 4월 25일
강 남 구 청 장

가. 사업시행자의 위치(변경없음)
- 서울특별시 강남구 일원로81(일원동 50번지) 일대

나. 사업의 종류 및 명칭(변경)
- 사업의 종류 : 도시계획시설(종합의료시설)사업
- 사업의 명칭
- 사업의 명칭(기정): 종합의료시설(삼성서울병원) 본,별관 리모델링 증축공사
- 사업의 명칭(변경): 종합의료시설(삼성서울병원) 본,별관 리모델링 및 감염병센터 증축공사

다. 사업시행지의 면적 및 규모(변경)

구 분		기 정	변 경	비 고
부지면적 (㎡)	소 계	205,731.80 - 병원: 202,474.00 - 도로: 3,257.80	202,474.00 - 병원: 202,474.00	서울시고시 제2024-47호
	본 원	157,004.80 - 병원: 153,747.00 - 도로 3,257.80	153,747.00	서울시고시 제2024-47호
	서 관	48,727.00	48,727.00	변경없음
건축면적 (㎡)	소 계	39,229.98	39,751.22	증 521.24
	본 원	29,550.83	30,072.07	증 521.24
	서 관	9,679.15	9,679.15	변경없음

구 분		기 정	변 경	비 고
건축 연면적 (㎡)	소 계	498,914.06	503,072.94	증 4,158.88
	본 원	344,287.62	348,446.50	증 4,158.88
	서 관	154,710.74	154,710.74	변경없음
건폐율	소 계	19.38%	19.63%	증 0.25%
	본 원	19.22%	19.56%	증 0.34%
	서 관	19.86%	19.86%	변경없음
용적률	소 계	지상연면적: 197,925.85 98.52%	지상연면적: 202,084.73 99.81%	증 4,158.88 증 1.29%
	본 원	지상연면적: 149,208.59 97.05%	지상연면적: 153,367.47 99.75%	증 4,158.88 증 2.70%
	서 관	지상연면적: 48,717.26 99.98%	지상연면적: 48,717.26 99.98%	변경없음

라. 사업시행자의 성명 및 주소(변경)

– 사업시행자 성명(기정): 삼성생명보험(주) 대표 현성철

– 사업시행자 성명(변경): 삼성생명보험(주) 대표 홍원학

– 사업시행자 주소

: 서울특별시 서초구 서초대로 74길 11 삼성생명보험(주)

: 서울특별시 용산구 이태원로55길 48(한남동 742-3) 사회복지법인 삼성생명 공익재단

마. 사업의 착수 및 준공예정일(변경없음) : 2019.11. ~ 2028.12.

바. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경)

구분	일련번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		관계인			비고
					공부	편입	성명	주소	성명	주소	권리관계	
동쪽 부지	1	강남구 일원동	50	대	148,581.0	148,581.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11				
	2	강남구 일원동	120-1	임	5,166.0	5,166.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11				
	3	강남구 일원동	50-1	도	2,344.2	2,344.2	서울특별시	서울시고시 제2024-47호				제척
	4	강남구 일원동	50-2	도	909.9	909.9	서울특별시	서울시고시 제2024-47호				제척
	5	강남구 일원동	697	도	1,199.3	3.7	서울특별시	서울시고시 제2024-47호				제척
	소계				158,200.4	153,747.0						

구분	일련번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		관계인			비고
					공부	편입	성명	주소	성명	주소	권리관계	
서쪽부지	9	강남구 일원동	131-6	대	2.0	2.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11				
	10	강남구 일원동	154-12	대	94.0	94.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11				
	11	강남구 일원동	154-14	대	823.0	823.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11	서울메트로		구분지상권	
	12	강남구 일원동	157	전	314.0	314.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11				
	13	강남구 일원동	157-1	전	456.0	456.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11				
	14	강남구 일원동	157-11	전	21.0	21.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11				
	15	강남구 일원동	157-9	전	7.0	7.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11				
	16	강남구 일원동	161-1	전	965.0	965.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11				
	17	강남구 일원동	162	전	545.0	545.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11				
	18	강남구 일원동	163	전	923.0	923.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11				
	19	강남구 일원동	164-5	전	105.0	105.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11				
	20	강남구 일원동	164-6	전	8.0	8.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11				
	21	강남구 일원동	164-9	도	17.0	17.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11				
	22	강남구 일원동	166-4	도	38.0	38.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11				
	23	강남구 일원동	166-5	답	18.0	18.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11				
	24	강남구 일원동	167-1	전	192.0	192.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11				

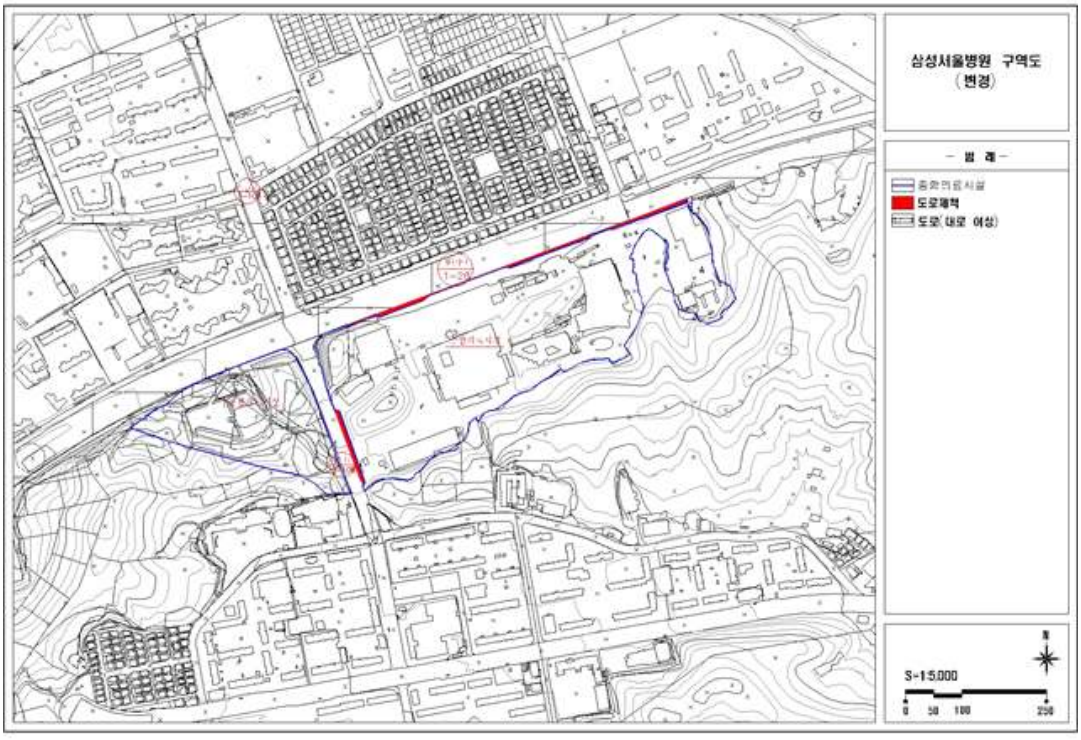
구분	일련번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		관계인			비고
					공부	편입	성명	주소	성명	주소	권리관계	
	25	강남구 일원동	167-2	도	102.0	102.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11				
	26	강남구 일원동	167-4	전	69.0	69.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11				
	27	강남구 일원동	168-1	대	159.0	159.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11				
	28	강남구 일원동	168-10	전	471.0	471.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11				
	29	강남구 일원동	168-3	전	67.0	67.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11				
	30	강남구 일원동	168-4	답	221.0	221.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11				
	31	강남구 일원동	168-5	전	679.0	679.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11				
	32	강남구 일원동	168-6	전	1,006.0	1,006.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11				
	33	강남구 일원동	168-7	전	171.0	171.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11				
	34	강남구 일원동	168-8	답	968.0	968.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11				
	35	강남구 일원동	168-9	답	355.0	355.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11				
	36	강남구 일원동	169-1	대	139.0	139.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11				
	37	강남구 일원동	169-2	답	129.0	129.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11				
	38	강남구 일원동	169-3	답	321.0	321.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11				
	39	강남구 일원동	170	답	1,391.0	1,391.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11				
	40	강남구 일원동	170-1	답	275.0	275.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11				
	41	강남구 일원동	171	답	1,485.0	1,485.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11				

구분	일련번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		관계인			비고
					공부	편입	성명	주소	성명	주소	권리관계	
	42	강남구 일원동	171-1	전	62.0	62.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11				
	43	강남구 일원동	172	전	1,250.0	1,250.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11				
서쪽부지	44	강남구 일원동	173-2	도	473.0	473.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11				
	45	강남구 일원동	173-4	임	5,661.0	5,661.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11				
	46	강남구 일원동	173-5	임	459.0	459.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11				
	47	강남구 일원동	173-8	임	2,013.0	2,013.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11	서울특별시 지하철공사		지상권 설정	
	48	강남구 일원동	174	임	1,923.0	1,923.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11	서울특별시 지하철공사		지상권 설정	
	49	강남구 일원동	175	전	337.0	337.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11				
	50	강남구 일원동	176-1	전	836.0	836.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11				
	51	강남구 일원동	176-2	대	208.0	208.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11				
	52	강남구 일원동	176-3	전	156.0	156.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11				
	53	강남구 일원동	177	전	298.0	298.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11				
	54	강남구 일원동	178-1	전	370.0	370.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11	서울특별시 지하철공사		지상권 설정	
	55	강남구 일원동	178-2	도	258.0	258.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11	서울특별시 지하철공사		지상권 설정	
	56	강남구 일원동	178-3	전	75.0	75.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11				

구분	일련번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		관계인			비고
					공부	편입	성명	주소	성명	주소	권리관계	
	57	강남구 일원동	178-4	전	174.0	174.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11	서울특별시 지하철공사		지상권 설정	
	58	강남구 일원동	178-5	전	196.0	196.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11	서울특별시 지하철공사		지상권 설정	
	59	강남구 일원동	179	전	512.0	512.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11	서울특별시 지하철공사		지상권 설정	
	60	강남구 일원동	180-2	답	44.0	44.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11	서울특별시 지하철공사		지상권 설정	
	61	강남구 일원동	184-13	임	24.0	24.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11				
	62	강남구 일원동	184-2	도	16.0	16.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11				
	63	강남구 일원동	산24	임	2,563.0	2,563.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11				
	64	강남구 일원동	산26-6	임	12,411.0	12,411.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11				
	65	강남구 일원동	산27	임	2,876.0	2,876.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11				
	66	강남구 일원동	산28-3	임	76.0	76.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11				
서쪽부지	67	강남구 일원동	산28-4	임	2,072.0	2,072.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11	서울특별시 지하철공사		지상권 설정	
	68	강남구 일원동	산28-7	임	496.0	496.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11				
	69	강남구 일원동	산29	임	146.0	146.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11				
	70	강남구 일원동	산33-3	임	206.0	206.0	삼성생명보험(주)	서초구 서초대로74길 11				

구분	일련번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		관계인			비고
					공부	편입	성명	주소	성명	주소	권리관계	
	소계				48,727.0	48,727.0						
합계					206,927.4	202,474						

[구역경계도 (변경)]



◈ 송파구고시 제2024-32호

도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 고시

1. 서울특별시고시 제2013-45호(2013.2.21.)로 도시계획시설(도로,공원,녹지) 결정 및 지형도면 고시되고, 서울특별시 송파구고시 제2015-67호(2015.7.30.)로 도시관리계획 결정(경미한 변경) 및 실시계획인가 고시, 송파구고시 제2016-44호(2016.4.28.), 송파구고시 제2017-168호(2017.12.14.), 송파구고시 제2018-156호(2018.12.27.), 송파구고시 제2019-114호(2019.9.26.), 송파구고시 제2021-59호(2021.3.25.), 송파구고시 제2021-214호(2021.10.28.), 송파구고시 제2022-158호(2022.9.22.)로 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 고시, 송파구고시 제2022-212호(2022.12.22.)로 도시계획시설(도로) 결정(경미한 변경) 및 실시계획(변경)인가 고시, 송파구고시 제2023-52호(2023.3.30.)로 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 고시, 송파구고시 제2023-87호(2023.6.29.)로 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 고시, 송파구고시 제2023-141호(2023.11.23.)로 도시계획시설(도로) 결정(변경) 및 실시계획(변경)인가 고시, 송파구고시 제2023-156호(2023.12.28.)로 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 고시된 위례신도시 지구북측도로에 대하여, 한국토지주택공사로부터 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 신청이 있어,
2. 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조, 제91조 및 「서울특별시 도시계획 조례」 제68조 규정에 의거 다음과 같이 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 고시합니다.

2024년 4월 25일
송 파 구 청 장

1. 실시계획(변경)인가 내용

가. 사업시행지의 위치: 경기도 하남시 학암동 ~ 송파구 마천동

나. 사업의 종류 및 명칭
○ 종 류: 도시계획시설(도로)사업
○ 명 칭: 위례신도시 지구북측도로 건설공사

다. 사업의 면적 또는 규모

규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
등급	류별	번호	폭원 (m)								
대로	2	106	30	주간선 도로	266	하남시 학암동	송파구 마천동	일반 도로	천마근린 공원	'13.2.21	-총 2,295m중 서울시 구간 266m에 한하여 인가

라. 사업시행자의 성명 및 주소
○ 성 명: 한국토지주택공사장
○ 주 소: 경상남도 진주시 충의로 19

마. 사업의 착수예정일 및 준공예정일 (변경)
○ 기 정: 2015.07.30 ~ 2024.04.30.
○ 변 경: 2015.07.30. ~ 2024.10.30.

바. 수용 또는 사용할 토지 또는 물건의 소재지 · 지번 · 지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자 · 권리자의 성명 · 주소: 열람장소에 비치

사. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항
○ 도로관리 협약 등에 따라 대상 필지는 준공후 시설물 관리청(서울시 송파구, 하남시)에 무상귀속

아. 관계도서는 송파구청 도시계획과(☎02-2147-2992)에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.

구 공 고

◈ 중구공고 제2024-451호

도시계획시설(도로:지하도로)사업 사업시행자 지정 및 실시계획인가를 위한 열람공고

1. 서울특별시 고시 제2023-479호(2023.11.09.)로 결정되고 중구 고시 제2024-18호(2024.03.14.)로 결정(변경)된 도시관리계획[도시계획시설(도로:지하도로)]에 대하여 사업시행자 지정 및 실시계획인가하고자 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조제1항의 규정에 따라 다음과 같이 열람 공고합니다.
2. 관계도서는 중구 도심정비과에 비치되어 있으며, 공고일로부터 14일간 이해관계인 및 일반인에게 열람하오니 본 열람에 의견이 있으신 분은 열람 기간 내에 의견서를 열람 장소에 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다. 자세한 사항은 도심정비과(☎3396-5772)로 문의하시기 바랍니다.

2024년 4월 25일
중 구 청 장

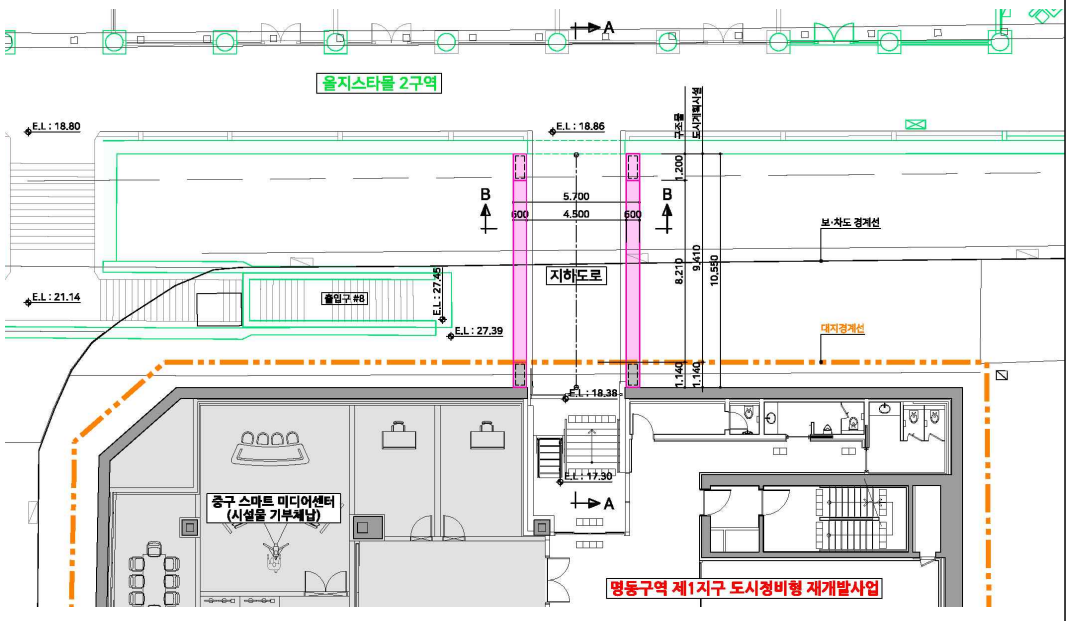
가. 사업내용
1) 사업시행지의 위치: 서울특별시 중구 을지로2가 185번지 일대
2) 사업의 종류 및 명칭
- 종류 : 도시계획시설(도로:지하도로) 사업
- 명칭 : 서울시 중구 명동구역 제1지구 도시정비형 재개발사업관련 지하연결통로 설치공사
3) 사업시행규모 및 면적
- 규모 : L=10.55m, B=4.5m H= 3.7m 보행자 전용 지하도로 개설
- 면적 : 63.3㎡
4) 사업시행자의 성명 및 주소
- 성명 : ㈜캡스톤명동피에프브이 대표이사 이민석
- 주소 : 경기도 용인시 기흥구 흥덕중앙로 120, 3323호(영덕동, 유타워)
5) 사업의 착수 및 준공 예정일
- 착공예정일 : 실시계획인가일로부터 6개월 內
- 준공예정일 : 착공일로부터 15개월
6) 열람장소 : 중구청 도심정비과(☎3396-5772)
7) 열람기간 : 공고일로부터 14일 간

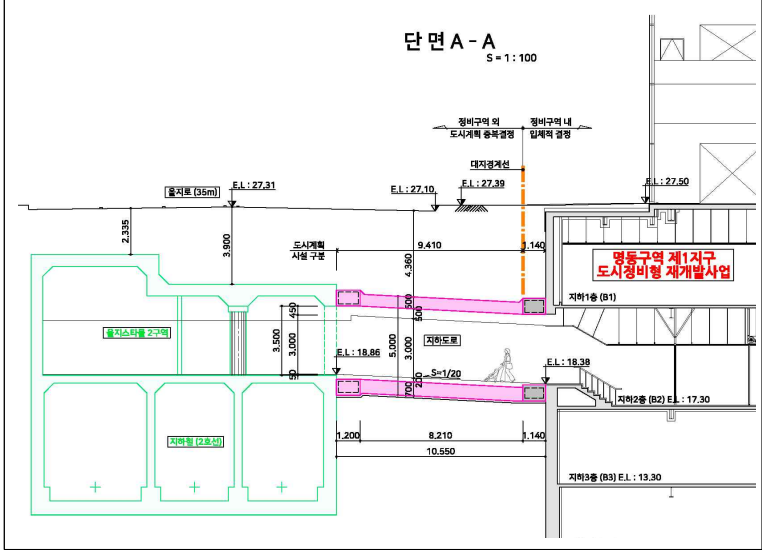
나. 사용 또는 수용할 토지조서

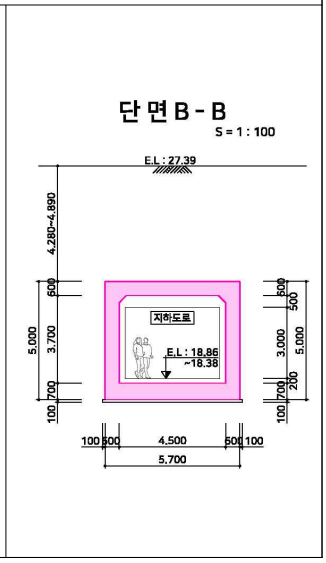
연번	소재지	지목	이용사항	면적(㎡)		소 유 자		소유권 외의 권리		
				지적	편입면적	성명	주소	성명	주소	권리종류 및 내용
1	을지로2가 193-2	도	도로	4,664.5	56.46	국토교통부	-	-	-	-
2	을지로2가 185	대	대지	2,735.4	6.84	한국자산신탁 주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 306 (역삼동, 카이트타워)	-	-	-
합계		-		7,399.9	63.30	-	-	-	-	-

참고사항. 관계도면

도 면


을지스타몰 2구역
E.L : 18.80
E.L : 18.86
E.L : 21.14
E.L : 27.45
E.L : 27.39
E.L : 18.38
E.L : 17.30
출입구 #8
지하도로
보·차도 경계선
대지경계선
중구 스마트 미디어센터
(시설물 기부채납)
명동구역 제1지구 도시정비형 재개발사업


단 면 A - A
S = 1 : 100
정비구역 외 도시계획 증목결정
정비구역 내 입체적 결정
대지경계선
을지로 (35m)
E.L : 27.31
E.L : 27.10
E.L : 27.39
E.L : 27.50
도시계획 시설 구분
명동구역 제1지구 도시정비형 재개발사업
지하1층 (B1)
을지스타몰 2구역
지하도로
E.L : 18.86
E.L : 18.38
S=1/20
지하2층 (B2) E.L : 17.30
지하철 [2호선]
지하3층 (B3) E.L : 13.30


단 면 B - B
S = 1 : 100
E.L : 27.39
지하도로
E.L : 18.86
~18.38
4.500
5.700

◈ 중랑구공고 제2024-618호

도시계획시설사업(망우리묘지공원) 조성계획(변경) 결정 주민의견청취 열람공고

1. 건설부고시 제464호(1971. 8. 7.)로 도시계획시설(공원) 최초 결정되고 서울특별시고시 제2020-254호(2020. 6. 29.)로 도시계획시설(공원) 최종 결정되었으며, 서울특별시고시 제2023-512호(2023. 11. 30.)로 공원조성계획 최종 결정된 망우리묘지공원에 대하여
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 같은 법 시행령 제22조, 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2 규정에 의하여 주민의견 청취를 위해 다음과 같이 열람공고 합니다.
3. 본 공원조성계획(변경) 안에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 열람장소에 의견서를 제출하여 주시기 바라며, 기타 자세한 사항은 열람장소로 문의하시기 바랍니다.

2024년 4월 25일
중 랑 구 청 장

가. 위　　치 : 서울특별시 중랑구 망우동 산57-1 일대
나. 공원면적 : 354,749㎡
다. 변경내용 : 공원 내 무장애길 조성을 위한 공원조성계획(변경)
라. 열람기간 : 공고일 다음날로부터 14일간
마. 열람장소 : 중랑구청 망우리공원과(☎02-2094-6822)
바. 관계도서 : 조성계획도, 결정조서 등 일체 서류
사. 기타 자세한 사항은 열람장소로 문의하시기 바랍니다.

망우리묘지공원 조성계획결정(변경)조서

1. 총괄표 (위치 : 서울시 중랑구 망우동 산57-1번지 일대)

구 분		변경 전						변경 후						비 고
		부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	건 축 물			공작물(기)	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	건 축 물			공작물(기)	
				동수(동)	건축면적(㎡)	연면적(㎡)				동수(동)	건축면적(㎡)	연면적(㎡)		
계		354,749.0	238,240	1	906.1	1,247.3	25	354,749.0	239,361	1	906.1	1,247.3	25	증) 1,121㎡
기반시설	소 계	35,383	12,589				1	36,864	14,070				1	증) 1,481㎡
	도 로	35,085	12,291 (22,794)					36,566	13,772 (22,794)					증) 1,481㎡
	교 량						1						1	
	광 장	298	298					298	298					
조경시설		10,495	10,495				2	10,495	10,495				2	
휴양시설		3,572	3,572				22	3,572	3,572				22	
유희시설														
교양시설														
편익시설		2,417	2,417					2,417	2,417					
운동시설														
관리시설		3,508	907	1	906.1	1,247.3		3,508	907	1	906.1	1,247.3		
그밖의 시설		208,260	208,260					207,900	207,900					감) 360㎡
녹지·기타		91,114						89,993						감) 1,121㎡
공원시설률 (법정 20% 이상)		238,240 / 354,749.0 x 100 = 67.16%						239,361 / 354,749.0 x 100 = 67.47%						
공원건폐율 (법정 20% 이내)		906.1 / 354,749.0 x 100 = 0.26%						906.1 / 354,749.0 x 100 = 0.26%						

2. 시설조서

구분		변경전									변경후									비고
		부호	위치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물	부호	위치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물	
								건축면적	연면적	(기)							건축면적	연면적	(기)	
합계				354,749.0	238,240		1	906.1	1,247.3	25			354,749.0	239,361		1	906.1	1,247.3	25	증) 1,121㎡
기반시설	소계			35,383	12,589					1			36,864	14,070					1	증) 1,481㎡
	도로		전지역	35,085	12,291 (22,794)							전지역	36,566	13,772 (22,794)						증) 1,481㎡
	교량	③	망우동 산54-1							1	③	망우동 산54-1							1	
	진입광장	나	전지역	298	298						나	전지역	298	298						
		나-1	망우동93-2도	(156)	(156)						나-1	망우동93-5 일대	(156)	(156)						
		나-2	망우동93-2도	(142)	(142)						나-2	망우동94-14 일대	(142)	(142)						
조경시설	소계			10,495	10,495					2			10,495	10,495					2	
	잔디밭	다	전지역	10,191	10,191						다	전지역	10,191	10,191						
		다-1	망우동 58	(9,901)	(9,901)						다-1	망우동 58	(9,901)	(9,901)						
		다-2	망우동 94-16전	(290)	(290)						다-2	망우동 94-16전	(290)	(290)						

구분		변경 전									변경 후									비고
		부호	위 치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물	부호	위 치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물	
								건축면적	연면적	(기)							건축면적	연면적	(기)	
	13도창의군탑	①	망우동 56	300.0	300.0					1	①	망우동 56	300.0	300.0					1	
	기념탑	②	망우동 56-1	4.0	4.0	석재				1	②	망우동 56-1	4.0	4.0	석재				1	
휴양시설	소계			3,572	3,572					22			3,572	3,572					22	
	마을마당	마	망우동 108-1 일대	3,325	3,325						마	망우동 108-1 일대	3,325	3,325						
	휴게소	아	4개소	247	247						아	4개소	247	247						
		아-1	망우동 94-16전	(40)	(40)						아-1	망우동 94-16전	(40)	(40)						
		아-3	망우동 산57-1	(117)	(117)						아-3	망우동 산57-1	(117)	(117)						
		아-4	망우동 94-14전	(77)	(77)						아-4	망우동 94-14전	(77)	(77)						
		아-5	망우동 93-1전	(13)	(13)						아-5	망우동 93-1전	(13)	(13)						
	장의자	⑥	시설부지내							20	⑥	시설부지내							20	
	파고라	⑦	시설부지내							1	⑦	시설부지내							1	
	연식파고라	⑧	시설부지내							1	⑧	시설부지내							1	
	앉음벽	⑨	시설부지내				58m				⑨	시설부지내				58m				

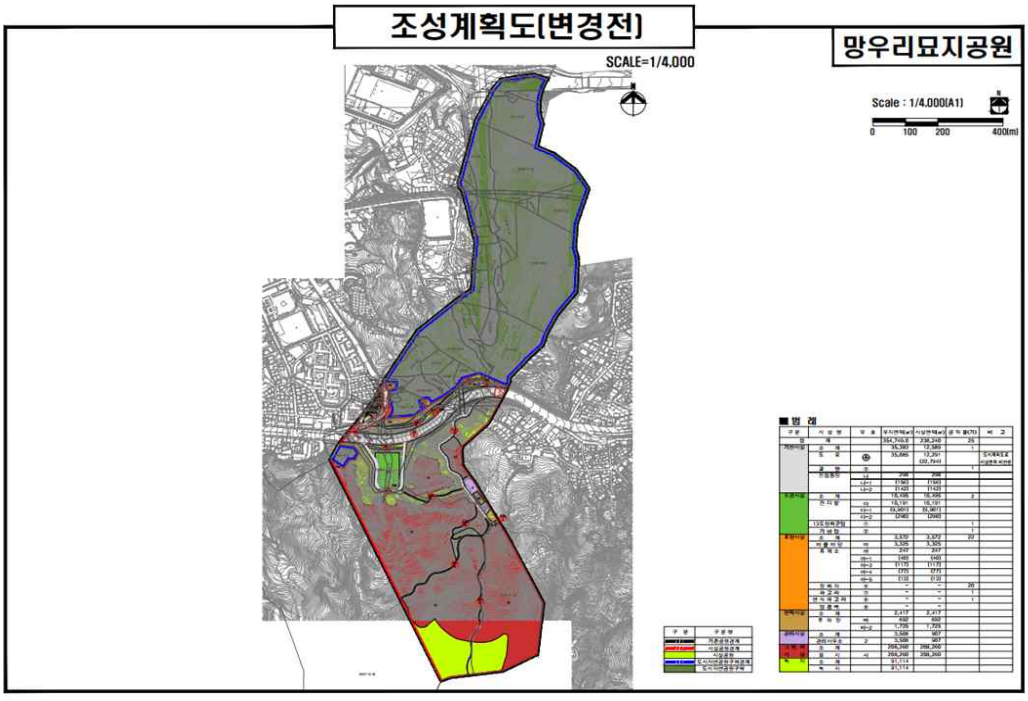
구분		변경전									변경후									비고
		부호	위치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물	부호	위치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물	
								건축면적	연면적	(기)							건축면적	연면적	(기)	
편의시설	소계			2,417	2,417								2,417	2,417						
	주차장	바	망우동 57-1	692	692						바	망우동 57-1	692	692						
		바-2	망우동 산51-2 일대	1,725	1,725						바-2	망우동 산51-2 일대	1,725	1,725						
관리시설	소계			3,508	907		1	906.1	1,247.3				3,508	907		1	906.1	1,247.3		
	관리사무소	2	망우동 57-1	3,508	907		1	906.1	1,247.3		2	망우동 57-1	3,508	907		1	906.1	1,247.3		
그밖의시설	소계			208,260	208,260								207,900	207,900						감) 360㎡
	묘지	사	망우동 57-1	208,260	208,260						사	망우동 57-1	207,900	207,900						감) 360㎡
녹지	소계			91,114									89,993							감) 1,121㎡
	녹지			91,114									89,993							감) 1,121㎡

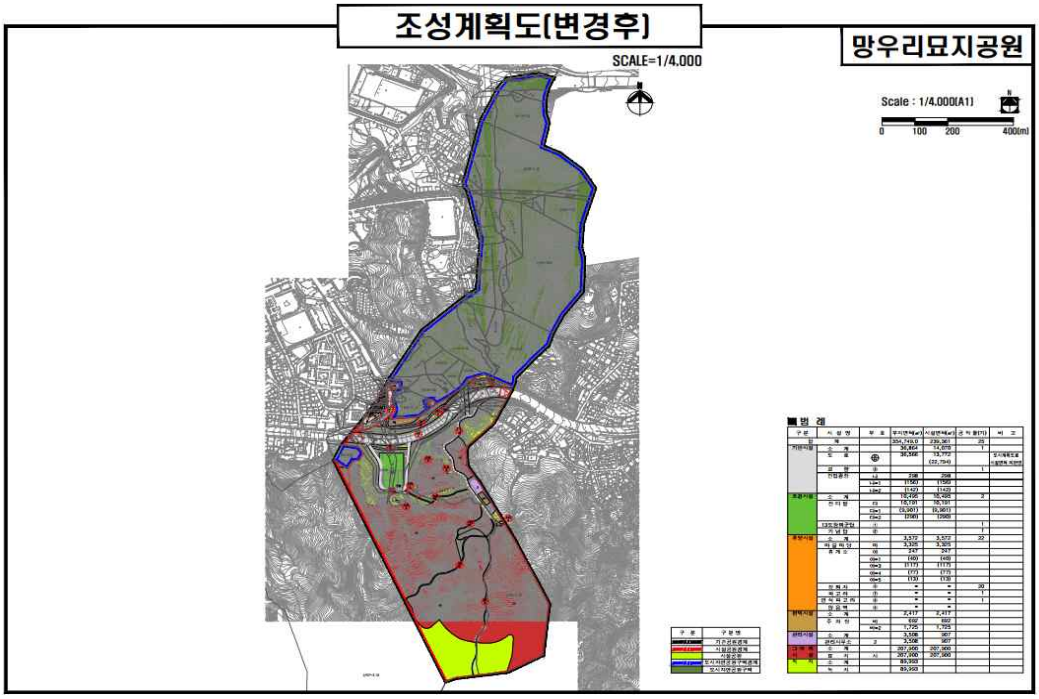
3. 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원	연 장	면 적	기 능	기 점	종 점	비고
				(m)	(m)	(㎡)				
당초	합 계				3,757.0	12,291.0 (22,794)				
변경					4,473.0	13,772.0 (22,794)				
당초	대로	계			532.0	(18,685)				
당초		3류	2	35	532	(18,685)	주진입로	서측경계	동측경계	망우로
당초	중로	계			227.0	(4,109)				
당초		3류	1	20	190.0	(3,751)	진입로	대로3-2(망우로)	서측경계	도시계획 도로
당초		2류	2	12	37.0	(358)	진입로	대로3-2(망우로)	중로3-1	도시계획 도로
당초	소로	계			2,973	12,291.0				
변경					3,714	13,772.0				
당초		2류	1	5.5	429	2,611	보차도	대로3-2(망우로)	대로3-2(망우로)	
당초		3류	4	4	175	700	진입로	중로3-2	도자구역	
당초		3류	7	6	34	204	보차도	중3-1	서측경계	
당초		3류	8	9	551	5,187	진입로	대로3-2(망우로)	동측경계	
당초		3류	9	3	430	1,295	보차도	소로3-8	서측경계	
당초		3류	10	2	353	706	산책로	소로3-7	남측경계	
당초		3류	11	2	322	644	산책로	소로3-8	소로2-1	
당초		3류	12	1.5	322	275	산책로	소로3-8	소로3-9	
당초		3류	13	1.5	15	22	산책로	소로3-8	동측경계	
당초		3류	14	6	21	119	산책로	대로3-2(망우로)	중로3-2	
당초		3류	15	1.5	30	47	산책로	대로3-2(망우로)	소로3-4	
당초		3류	16	2.0	80	160	산책로	소로3-23	소로3-1	
당초		3류	17	1.5	8	13	산책로	소로3-1	소로3-16	
당초		3류	18	1.5	8	13	산책로	소로3-1	소로3-16	

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연 장 (m)	면 적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비고
당초		3류	19	0.9	10	9	산책로	소로3-16	소로3-18	
당초		3류	20	1.5	6	10	산책로	소로3-19	소로3-16	
당초		3류	21	0.9	12	11	산책로	소로3-16	소로3-22	
당초		3류	22	1.2	35	42	산책로	소로3-23	소로3-16	
당초		3류	23	2.0	42	83	산책로	소로3-7	소로3-7	
당초		3류	24	0.9	5	5	경사로	소로3-23	소로3-23	
당초		3류	25	1.2	32	39	산책로	소로3-26	광장	
당초		3류	26	2.0	40	82	산책로	소로3-1	소로3-7	
당초		3류	27	1.5	3	5	산책로	소로3-26	소로3-25	
당초		3류	28	0.9	10	9	산책로	소로3-1	소로3-26	
신설		3류	29	1.8	42	78	산책로	소로3-11	소로3-11	
신설		3류	30	1.8	179	433	산책로	소로3-11	소로3-11	
신설		3류	31	1.8	436	818	산책로	소로3-11	소로3-8	
신설		3류	32	1.8	84	152	산책로	소로3-8	소로3-8	

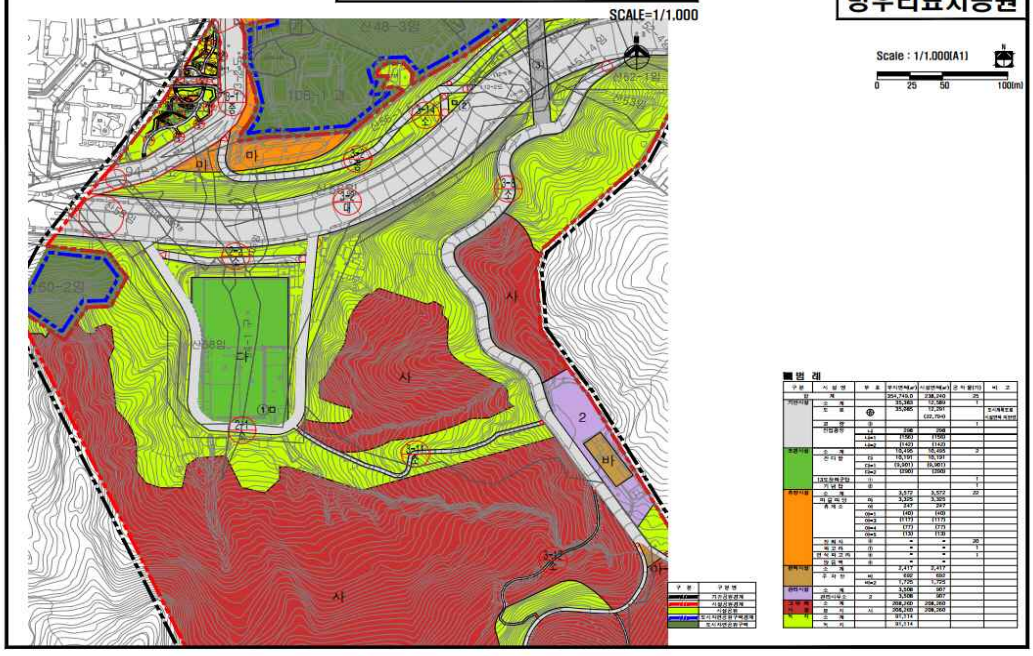
망우리묘지공원 조성계획도



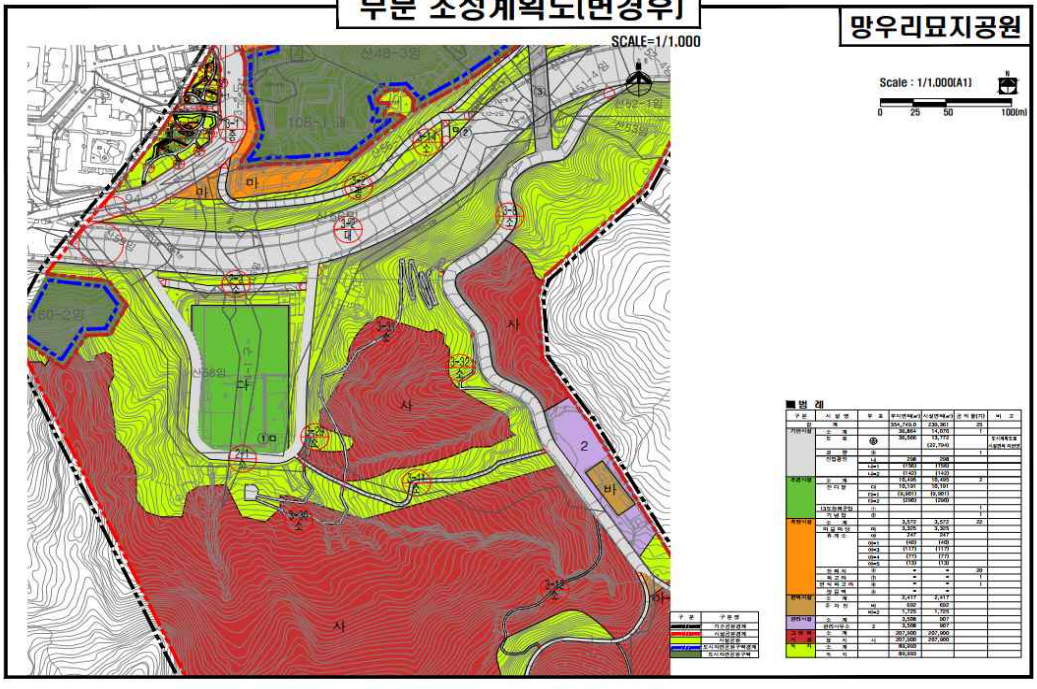


망우리묘지공원 조성계획도

부분 조성계획도(변경전)



부분 조성계획도(변경후)



◈ 은평구공고 제2024-830호

도시계획시설(봉산근린공원) 조성계획 결정(변경) 주민의견 청취 열람 공고

1. 도시관리계획(도시계획시설: 공원)이 건설교통부 고시 제138호(1977.7.14.)로 최초 결정되고, 서울시 고시 제459호(1995.1.7.)로 최종 결정되었으며, 건설교통부 고시 제286호(1989.6.20.)로 공원조성계획이 최초 고시되었고, 서울시고시 제2022-72호(2022.2.24.)로 공원조성계획 결정(변경)된 봉산근린공원에 대하여 공원조성계획을 변경하고자

2. 『국토의 계획 및 이에 관한 법률』 제28조, 같은법 시행령 제22조 및 『도시공원 및 녹지 등에 관한 법률』 제16조의 2에 따라 주민의견 청취를 위해 다음과 같이 열람공고 합니다.

2024년 4월 25일
은 평 구 청 장

가. 공 원 명 : 봉산근린공원

나. 위　　치 : 서울시 은평구 증산동 산18-6 일대 등

다. 주요시설 변경내용(173,394.20㎡ → 173,855.30)㎡
1) 수 국 사 지 구 : 79,147.70㎡ → 79,147.70㎡(변동없음)
2) 산새마을 2지구 : 10,062.50 ㎡ → 10,062.50㎡(변동없음)
3) 산새마을 1지구 : 17,417.70㎡ → 17,417.70㎡(변동없음)
4) 증 산 지 구 : 33,392.30㎡ → 33,392.30㎡(변동없음)
5) 수 색 지 구 : 33,374.00㎡ → 33,835.10㎡(증 461.10㎡)

라. 열람기간 : 공고일로부터 14일간

마. 열람장소 : 은평구청 공원녹지과

바. 본 조성계획 변경(안)에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 의견서를 서면으로 제출하여 주시기 바라며, 기타 자세한 사항은 은평구청(공원녹지과, ☎ 351-8003)으로 문의하시기 바랍니다.

봉산 근린공원 조성계획결정(변경)조서

가. 봉산 근린공원 총괄표

구분	기 정(봉산근린공원)						변 경(봉산근린공원)						비고
	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	건축물			공작물(기)	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	건축물			공작물(기)	
			동수(동)	바닥면적(㎡)	연면적(㎡)				동수(동)	바닥면적(㎡)	연면적(㎡)		
계	173,394.20	46,594.08	3	187.32	187.32	136	173,855.30	48,779.54	4	270.09	270.09	160	증 461.10㎡
소계	173,394.20	46,594.08	3	187.32	187.32	136	173,855.30	48,779.54	4	270.09	270.09	160	증 461.10㎡
수국사 지구	79,147.70	27,263.32	2	135.12	135.12	28	79,147.70	27,263.32	2	135.12	135.12	28	
산새마을 2지구	10,062.50	1,396.86				35	10,062.50	1,396.86				35	
산새마을 1지구	17,417.70	2,124.35				18	17,417.70	2,124.35				18	
증산 지구	33,392.30	11,549.82	1	52.20	52.20	34	33,392.30	11,549.82	1	52.20	52.20	34	
수색 지구	33,374.00	4,259.73				21	33,835.10	6,445.19	1	82.77	82.77	45	증 461.10㎡
시설지구 외													
시설율 (법정40%)		26.87%						28.06%					
건폐율 (법정15%)		0.10%						0.15%					
특정시설율 (법정20%)													

나. 시설별 총괄표(시설지구)

구분		기 정(봉산근린공원)					변 경(봉산근린공원)					비고
		시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	
			동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)			동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
계		46,594.08	3	187.32	187.32	136	48,779.54	4	270.09	270.09	160	
기반 시설	소계	9,208.43					11,070.27					
	도로	8,018.54					9,792.58					
	광장	1,189.89					1,277.69					
조경시설		22,275.98					22,323.52					
휴양시설		1,374.39				62	1,541.80				70	
유희시설		1,248.64				15	1,248.64				15	
운동시설		8,742.34				48	8,768.24				54	
교양시설		1,355.00					1,355.00					
편익시설		1,105.70	2	97.32	97.32	3	1,105.70	2	97.32	97.32	3	
관리시설		370.00	1	90.00	90.00	8	452.77	2	172.77	172.77	18	
도시농업시설		913.60					913.60					
녹지 및 기타												

다. <변경> 지구별 세부조서

1-1. 봉산 근린공원 수국사지구 총괄표

구 분		기 정 (수국사지구)						변 경 (수국사지구)						비 고
		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	
				동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)				동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
합 계		79,147.70	27,263.32	2	135.12	135.12	28	79,147.70	27,263.32	2	135.12	135.12	28	
기반시설	소 계	2,546.53	2,546.53					2,546.53	2,546.53					
	도 로	2,227.40	2,227.40					2,227.40	2,227.40					
	광 장	319.13	319.13					319.13	319.13					
조경시설		21,912.66	21,912.66					21,912.66	21,912.66					
휴양시설		508.13	508.13				12	508.13	508.13				12	
유희시설		325.00	325.00					325.00	325.00					
운동시설							12						12	
교양시설		1,355.00	1,355.00					1,355.00	1,355.00					
편익시설		316.00	316.00	1	45.12	45.12		316.00	316.00	1	45.12	45.12		
관리시설		300.00	300.00	1	90.00	90.00	4	300.00	300.00	1	90.00	90.00	4	
녹지 및 기타		51,884.38						51,884.38						

1-2. 봉산근린공원 수국사지구 시설조서

구 분		기 정(수국사지구)									변 경(수국사지구)									비 고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구	규모	건축물		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물		공작물 (기)	
								바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)								바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
합 계				79,147.70	27,263.32								79,147.70	27,263.32						
기반시설	소 계			2,546.53	2,546.53								2,546.53	2,546.53						
	도 로			2,227.40	2,227.40								2,227.40	2,227.40						
	광 장	가	구산동 산136-5	319.13	319.13						가	구산동 산136-5	319.13	319.13						
조경시설	소 계			21,912.66	21,912.66								21,912.66	21,912.66						
	관상용식수대	나		21,912.66	21,912.66						나		21,912.66	21,912.66						
휴양시설	소 계			508.13	508.13								508.13	508.13						
	휴게소	다		508.13	508.13						다		508.13	508.13						
		다-1	구산동 산135-5	180.00	180.00						다-1	구산동 산135-5	180.00	180.00						
		다-2	구산동 산136-4	328.13	328.13						다-2	구산동 산136-4	328.13	328.13						
	파고라	①	광장							2	①	광장							2	
	평의자	②	광장							6	②	광장							6	
	앉음벽	③	광장							4	③	광장							4	
유희시설	소 계			325.00	325.00								325.00	325.00						

구 분		기 정(수국사지구)									변 경(수국사지구)									비 고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구	규모	건축물		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물		공작물 (기)	
								바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)								바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
	어린이놀이터	라	구산동 산135-5	325.00	325.00						라	구산동 산135-5	325.00	325.00						
운동시설	소 계									12									12	
	체력단련기구	④	광장							12	④	광장							12	
교양시설	소 계			1,355.00	1,355.00								1,355.00	1,355.00						
	전시관	마	구산동 산135-1	945.00	945.00						마	구산동 산135-1	945.00	945.00						
	야외극장	바	구산동 산135-5	410.00	410.00						바	구산동 산135-5	410.00	410.00						
편익시설	소 계			316.00	316.00		1	45.12	45.12				316.00	316.00		1	45.12	45.12		
	음수장	사	구산동 산135-5	80.00	80.00						사	구산동 산135-5	80.00	80.00						
	전망대	아	구산동 산135-5	156.00	156.00						아	구산동 산135-5	156.00	156.00						
	화장실	자	구산동 산135-5	80.00	80.00		1	45.12	45.12		자	구산동 산135-5	80.00	80.00		1	45.12	45.12		
관리시설	소 계			300.00	300.00	-	1	90.00	90.00	4			300.00	300.00	-	1	90.00	90.00	4	
	관리사무소	차	구산동 산135-1	300.00	300.00	-	1	90.00	90.00		차	구산동 산135-1	300.00	300.00	-	1	90.00	90.00		
	방향안내판	⑤	전지역							4	⑤	전지역							4	
녹지 및 기타	소 계			51,884.38									51,884.38							
	녹지			51,884.38									51,884.38							

1-3. 봉산근린공원 수국사지구 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	합 계				1,381.16	2,227.40				
변경					1,381.16	2,227.40				
당초	산책로	소 계			900.32	1,725.31				
변경					900.32	1,725.31				
당초		3	1	2.0	6.2	12.48	진입로	공원경계	광장 가-1	
변경		3	1	2.0	6.2	12.48	진입로	공원경계	광장 가-1	
당초		3	2	2.0	84.6	169.68	산책로	광장 가-1	산책로 3	
변경		3	2	2.0	84.6	169.68	산책로	광장 가-1	산책로 3	
당초		3	3	2.0	54.6	109.22	산책로	공원경계	공원경계	
변경		3	3	2.0	54.6	109.22	산책로	공원경계	공원경계	
당초		3	4	2.0	30.4	60.97	산책로	공원경계	공원경계	
변경		3	4	2.0	30.4	60.97	산책로	공원경계	공원경계	
당초		3	5	2.0	60.2	120.71	산책로	공원경계	공원경계	
변경		3	5	2.0	60.2	120.71	산책로	공원경계	공원경계	
당초		3	6	1.0	59.9	59.87	산책로	산책로 5	산책로 7	
변경		3	6	1.0	59.9	59.87	산책로	산책로 5	산책로 7	
당초		3	7	1.5	77.2	115.86	산책로	산책로 6	공원경계	
변경		3	7	1.5	77.2	115.86	산책로	산책로 6	공원경계	
당초		3	8	1.5	189.73	306.32	진입로	공원 경계	공원경계	
변경		3	8	1.5	189.73	306.32	진입로	공원 경계	공원경계	
당초		3	9	2.5-4.5	7.53	21.90	연결로	전시관 마	산책로 8	
변경		3	9	2.5-4.5	7.53	21.90	연결로	전시관 마	산책로 8	
당초		3	10	1.5	293.09	439.47	진입로	산책로 8	공원경계	
변경		3	10	1.5	293.09	439.47	진입로	산책로 8	공원경계	
당초		3	11	1.5	182.85	273.85	산책로	산책로 8	산책로 10	
변경		3	11	1.5	182.85	273.85	산책로	산책로 8	산책로 10	
당초		3	12	1.5	46.77	70.30	진입로	공원 경계	휴게소 다-2	
변경		3	12	1.5	46.77	70.30	진입로	공원 경계	휴게소 다-2	
당초		3	13	1.5	21.02	31.52	진입로	공원 경계	휴게소 다-2	
변경		3	13	1.5	21.02	31.52	진입로	공원 경계	휴게소 다-2	
당초		3	14	1.5	46.37	69.70	진입로	휴게소 다-2	공원경계	
변경		3	14	1.5	46.37	69.70	진입로	휴게소 다-2	공원경계	
당초		3	15	1.5	119.07	178.44	산책로	산책로 11	산책로 10	
변경		3	15	1.5	119.07	178.44	산책로	산책로 11	산책로 10	

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초		3	16	1.5	16.09	26.16	진입로	어린이놀이터 라	공원경계	
변경		3	16	1.5	16.09	26.16	진입로	어린이놀이터 라	공원경계	
당초		3	17	1.5-5.5	7.27	15.76	연결로	산책로 10	화장실 자	
변경		3	17	1.5-5.5	7.27	15.76	연결로	산책로 10	화장실 자	
당초		3	18	1.5-5.2	23.93	63.67	진입로	공원 경계	산책로 10	
변경		3	18	1.5-5.2	23.93	63.67	진입로	공원 경계	산책로 10	
당초		3	19	1.5	54.34	81.52	연결로	산책로 18	음수장 사	
변경		3	19	1.5	54.34	81.52	연결로	산책로 18	음수장 사	

2-1. 봉산 근린공원 산새마을2지구 총괄표

구 분		기 정 (산새마을2지구)						변 경 (산새마을2지구)						비 고
		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	
				동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)				동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
합 계		10,062.50	1,396.86				35	10,062.50	1,396.86				35	
기반시설	소 계	1,073.36	1,073.36					1,073.36	1,073.36					
	도 로	785.36	785.36					785.36	785.36					
	광 장	288.00	288.00					288.00	288.00					
휴양시설		86.50	86.50				16	86.50	86.50				16	
유희시설		116.00	116.00				8	116.00	116.00				8	
운동시설		51.00	51.00				6	51.00	51.00				6	
편익시설							1						1	
관리시설		70.00	70.00				4	70.00	70.00				4	
녹지 및 기타		8,665.64						8,665.64						

2-2. 봉산 근린공원 산새마을2지구 시설조서

구 분			기 정(산새마을2지구)								변 경(산새마을2지구)									비 고
		부호	위 치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모	건축물		공작물(기)	부호	위 치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모	건축물		공작물(기)	
								바닥면적(㎡)	연면적(㎡)								바닥면적(㎡)	연면적(㎡)		
합 계				10,062.50	1,396.86								10,062.50	1,396.86						
기반시설	소 계			1,073.36	1,073.36								1,073.36	1,073.36						
	도 로			785.36	785.36								785.36	785.36						
	광 장	가		288.00	288.00						가		288.00	288.00						
		가-1	신사동 산55-5	153.00	153.00						가-1	신사동 산55-5	153.00	153.00						
		가-2	신사동 산55-5	68.00	68.00						가-2	신사동 산55-5	68.00	68.00						
		가-3	신사동 산55-5	67.00	67.00						가-3	신사동 산55-5	67.00	67.00						
휴양시설	소 계			86.50	86.50					16			86.50	86.50					16	
	쉼터	나	신사동 산55-5	86.50	86.50					-	나	신사동 산55-5	86.50	86.50					-	
	초가정자	①	쉼터							1	①	쉼터							1	
	팔각정자	②	쉼터							1	②	쉼터							1	
	평의자	③	전지역							3	③	전지역							3	
	등의자	④	전지역							11	④	전지역							11	
유희시설	소 계			116.00	116.00					8			116.00	116.00					8	
	어린이놀이터	다	신사동 산55-5	116.00	116.00						다	신사동 산55-5	116.00	116.00						

구 분		기 정(산새마을2지구)									변 경(산새마을2지구)									비 고
		부호	위 치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모	건축물		공작물(기)	부호	위 치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모	건축물		공작물(기)	
								바닥면적(㎡)	연면적(㎡)								바닥면적(㎡)	연면적(㎡)		
	조합놀이대	⑤	어린이놀이터							1	⑤	어린이놀이터							1	
	시소	⑥	어린이놀이터							1	⑥	어린이놀이터							1	
	스윙	⑦	어린이놀이터							1	⑦	어린이놀이터							1	
	통나무오르기	⑧	녹지대							2	⑧	녹지대							2	
	움집	⑨	녹지대							2	⑨	녹지대							2	
	밧줄다리	⑩	녹지대							1	⑩	녹지대							1	
운동시설	소 계			51.00	51.00								51.00	51.00						
	운동마당	라		51.00	51.00						라		51.00	51.00						
		라-1	신사동 산55-5	37.00	37.00						라-1	신사동 산55-5	37.00	37.00						
		라-2	신사동 산55-5	7.00	7.00						라-2	신사동 산55-5	7.00	7.00						
		라-3	신사동 산55-5	7.00	7.00						라-3	신사동 산55-5	7.00	7.00						
	체력단련기구	⑪	전지역	60.00	60.00					6	⑪	전지역	60.00	60.00					6	
편익시설	소 계									1									1	
	음수전	⑫	광장							1	⑫	광장							1	
관리시설	소 계			70.00	70.00					4			70.00	70.00					4	

구분		기 정(산새마을2지구)									변 경(산새마을2지구)								비고
		부호	위치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모	건축물		공작물(기)	부호	위치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모	건축물		공작물(기)	
								바닥면적(㎡)	연면적(㎡)								바닥면적(㎡)	연면적(㎡)		
녹지 및 기타	관리 시설	마		70.00	70.00						마		70.00	70.00						
		마-1	신사동 산55-6	22.00	22.00						마-1	신사동 산55-6	22.00	22.00						
		마-2	신사동 산55-5	12.00	12.00						마-2	신사동 산55-5	12.00	12.00						
		마-3	신사동 산55-6	20.00	20.00						마-3	신사동 산55-6	20.00	20.00						
		마-4	신사동 산55-5	16.00	16.00						마-4	신사동 산55-5	16.00	16.00						
		안내판	녹지대							4	⑬	녹지대							4	
	소 계	⑬		8,665.64									8,665.64							
	녹지			8,665.64									8,665.64							

2-3. 봉산근린공원 산새마을2지구 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	합 계				205.40	785.36				
변경					205.40	785.36				
당초	소로	소계			59.00	536.80	진입로	공원경계	화장실 1	
변경					59.00	536.80				
당초		2류	2-1	8.0~10.0	47.0	448.00	진입로	공원경계	녹지	
변경		2류	2-1	8.0~10.0	47.0	448.00	진입로	공원경계	녹지	
당초		3류	3-1	7.4	12.0	88.80	진입로	공원경계	녹지	
변경		3류	3-1	7.4	12.0	88.80	진입로	공원경계	녹지	
당초	산책로	소 계			146.40	248.56				
변경					146.40	248.56				
당초		3	1	1.3	5.0	6.50	산책로	공원경계	소로 2-1	
변경		3	1	1.3	5.0	6.50	산책로	공원경계	소로 2-1	
당초		3	2	1.5	6.4	9.60	산책로	소로 2-1	쉼터 나	
변경		3	2	1.5	6.4	9.60	산책로	소로 2-1	쉼터 나	
당초		3	3	2.6	20.0	52.00	산책로	소로 2-1	광장 가-1	
변경		3	3	2.6	20.0	52.00	산책로	소로 2-1	광장 가-1	
당초		3	4	1.6	34.0	54.40	산책로	광장 가-1	광장 가-2	
변경		3	4	1.6	34.0	54.40	산책로	광장 가-1	광장 가-2	
당초		3	5	1.6	16.5	26.40	산책로	운동마당 라-1	광장 가-2	
변경		3	5	1.6	16.5	26.40	산책로	운동마당 라-1	광장 가-2	
당초		3	6	1.5	11.0	19.40	산책로	광장 가-2	광장 가-3	
변경		3	6	1.5	11.0	19.40	산책로	광장 가-2	광장 가-3	
당초		3	7	1.5	53.5	80.26	산책로	광장 가-3	공원경계	
변경		3	7	1.5	53.5	80.26	산책로	광장 가-3	공원경계	

3-1. 봉산근린공원 산새마을1지구 총괄표

구 분		기 정(산새마을1지구)						변 경(산새마을1지구)						비고
		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	
				동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)				동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
계		17,417.70	2,124.35				18	17,417.70	2,124.35				18	
기반시설	소계	665.25	665.25					665.25	665.25					
	도로	555.95	555.95					555.95	555.95					
	광장	109.30	109.30					109.30	109.30					
휴양시설		119.90	119.90				12	119.90	119.90				12	
유희시설		401.00	401.00				2	401.00	401.00				2	
운동시설		24.60	24.60				3	24.60	24.60				3	
편익시설							1						1	
도시농업시설		913.60	913.60					913.60	913.60					
녹지 및 기타		15,293.35						15,293.35						

3-2. 봉산 근린공원 산새마을1지구 시설조서

구 분			기 정(산새마을1지구)								변 경(산새마을1지구)									비 고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물		공작물 (기)	
								바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)								바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
합 계				17,417.70	2,124.35					18			17,417.70	2,124.35					18	
기반시설	소 계			665.25	665.25								665.25	665.25						
	도 로			555.95	555.95								555.95	555.95						
	광 장	가	신사동 산51-3	109.30	109.30						가	신사동 산51-3	109.30	109.30						
휴양시설	소 계			119.90	119.90					12			119.90	119.90					12	
	쉼터	나		119.90	119.90						나		119.90	119.90						
		나-1	신사동 산51-3	70.90	70.90						나-1	신사동 산51-3	70.90	70.90						
		나-2	신사동 237-177	49.00	49.00						나-2	신사동 237-177	49.00	49.00						
	파고라	①	쉼터							1	①	쉼터							1	
	평의자	②	쉼터							3	②	쉼터							3	
	등의자	③	전지역							5	③	전지역							5	
	평상	④	광장							3	④	광장							3	
유희시설	소 계			401.00	401.00					2			401.00	401.00					2	
	어린이놀이터	다	신사동 237-177	401.00	401.00						다	신사동 237-177	401.00	401.00						
	조합놀이대	⑤	어린이놀이터							1	⑤	어린이놀이터							1	

구 분		기 정(산새마을1지구)									변 경(산새마을1지구)									비 고
		부호	위 치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모	건축물		공작물(기)	부호	위 치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모	건축물		공작물(기)	
								바닥면적(㎡)	연면적(㎡)								바닥면적(㎡)	연면적(㎡)		
	흔들놀이대	⑥	어린이놀이터							1	⑥	어린이놀이터							1	
운동시설	소 계			24.60	24.60								24.60	24.60						
	체력단련장	라	사동 237-177	24.60	24.60						라	사동 237-177	24.60	24.60						
	체력단련기구	⑦	체력단련장								⑦	체력단련장								
편익시설	소 계									1									1	
	개수대	⑧	광장							1	⑧	광장							1	
관리시설	소 계			913.60	913.60								913.60	913.60						
	관리시설	마		913.60	913.60						마		913.60	913.60						
		마-1	신사동 산51-3	522.80	522.80						마-1	신사동 산51-3	522.80	522.80						
		마-2	신사동 산51-3	382.00	382.00						마-2	신사동 산51-3	382.00	382.00						
		마-3	신사동 산51-3	8.80	8.80						마-3	신사동 산51-3	8.80	8.80						
녹지 및 기타	소 계			15,293.35									15,293.35							
	녹지			15,293.35									15,293.35							

3-3. 봉산 근린공원 산새마을1지구 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	합 계				276.90	555.95	-	-	-	
변경					276.90	555.95		-	-	-
당초	산책로	소계			276.90	555.95	-	-	-	
변경					276.90	555.95		-	-	-
당초		3	1	1.5	18.5	27.75	산책로	공원경계	산책로 2	
변경		3	1	1.5	18.5	27.75	산책로	공원경계	산책로 2	
당초		3	2	1.5	10.9	16.35	산책로	공원경계	쉼터 나-1	
변경		3	2	1.5	10.9	16.35	산책로	공원경계	쉼터 나-1	
당초		3	3	1.5	43.9	65.85	산책로	쉼터 나-1	광장 가	
변경		3	3	1.5	43.9	65.85	산책로	쉼터 나-1	광장 가	
당초		3	4	1.5	49.4	74.10	산책로	산책로 5	광장 가	
변경		3	4	1.5	49.4	74.10	산책로	산책로 5	광장 가	
당초		3	5	2.0	44.4	88.80	산책로	공원경계	공원경계	
변경		3	5	2.0	44.4	88.80	산책로	공원경계	공원경계	
당초		3	6	3.0	75.8	227.40	산책로	어린이놀이터 다	공원경계	
변경		3	6	3.0	75.8	227.40	산책로	어린이놀이터 다	공원경계	
당초		3	7	1.5	4.5	6.75	산책로	공원경계	쉼터 나-2	
변경		3	7	1.5	4.5	6.75	산책로	공원경계	쉼터 나-2	
당초		3	8	2.5	4.7	11.75	산책로	쉼터 나-2	어린이놀이터 다	
변경		3	8	2.5	4.7	11.75	산책로	쉼터 나-2	어린이놀이터 다	
당초		3	9	1.5	24.8	37.20	산책로	공원경계	어린이놀이터 다	
변경		3	9	1.5	24.8	37.20	산책로	공원경계	어린이놀이터 다	

4-1. 봉산근린공원 증산지구 총괄표

구 분		기 정 (증산지구)						변 경 (증산지구)						비 고
		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	
				동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)				동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
계		33,392.30	11,549.82	1	52.20	52.20	34	33,392.30	11,549.82	1	52.20	52.20	34	
기반 시설	소계	2,224.41	2,224.41					2,224.41	2,224.41					
	도로	1,854.90	1,854.90					1,854.90	1,854.90					
	광장	369.51	369.51					369.51	369.51					
휴양시설							11						11	
유희시설		406.64	406.64				5	406.64	406.64				5	
교양시설														
운동시설		8,129.07	8,129.07				17	8,129.07	8,129.07				17	
편익시설		789.70	789.70	1	52.20	52.20	1	789.70	789.70	1	52.20	52.20	1	
녹지 및 기타		21,842.48						21,842.48						

4-2. 봉산근린공원 증산지구 시설조서

구 분		기 정 (증산지구)									변 경 (증산지구)									비 고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물		공작물 (기)	
								바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)								바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
합 계				33,392.30	11,549.82								33,392.30	11,549.82						
기반시설	소 계			2,224.41	2,224.41								2,224.41	2,224.41						
	도 로			1,854.90	1,854.90								1,854.90	1,854.90						
	광 장	가	증산동 산18-6	369.51	369.51						가	증산동 산18-6	369.51	369.51						
휴양시설	소 계									11									11	
	파고라	①	전지역							2	①	전지역							2	
	평상형 파고라	②	다목적 운동구장							1	②	다목적 운동구장							1	
	평의자	③	전지역							8	③	전지역							8	
유희시설	소 계			406.64	406.64					5			406.64	406.64					5	
	어린이 놀이터	나	증산동 산18-6	406.64	406.64						나	증산동 산18-6	406.64	406.64						
	조합놀이대	④	어린이놀이터							1	④	어린이놀이터							1	
	그네	⑤	어린이놀이터							1	⑤	어린이놀이터							1	
	시소	⑥	어린이놀이터							1	⑥	어린이놀이터							1	
	흔들 놀이대	⑦	어린이놀이터							2	⑦	어린이놀이터							2	
운동시설	소 계			8,129.07	8,129.07					17			8,129.07	8,129.07					17	
	족구장	다	증산동 산18-6	1,488.42	1,488.42						다	증산동 산18-6	1,488.42	1,488.42						

구 분		기 정 (증산지구)									변 경 (증산지구)									비 고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물		공작물 (기)	
								바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)								바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
	축구장	라	증산동 산18-6	2,548.10	2,548.10						라	증산동 산18-6	2,548.10	2,548.10						
	배구장	마	증산동 산18-6	1,984.74	1,984.74						마	증산동 산18-6	1,984.74	1,984.74						
	농구장	바	증산동 산18-6	957.18	957.18						바	증산동 산18-6	957.18	957.18						
	체력단련장	아	증산동 산18-6	144.63	144.63						아	증산동 산18-6	144.63	144.63						
	풋살구장	사	증산동 산18-6	1,006.00	1,006.00						사	증산동 산18-6	1,006.00	1,006.00						
	체력단련시설	⑧								17	⑧								17	
편익시설	소 계			789.70	789.70		1	52.20	52.20	1			789.70	789.70		1	52.20	52.20	1	
	주차장	자	증산동 산18-6	673.68	673.68						자	증산동 산18-6	673.68	673.68						
	화장실	1	증산동 산18-6	102.00	102.00	조적	1	52.20	52.20		1	증산동 산18-6	102.00	102.00	조	1	52.20	52.20		
	음수대	⑨	전지역	14.02	14.02					1	⑨	전지역	14.02	14.02					1	
녹지 및 기타	소 계			21,842.48									21,842.48							
	녹 지			21,776.98									21,776.98							
	기 타			65.50									65.50							

4-3. 봉산근린공원 증산지구 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	합 계				546.35	1,854.9				
변경					546.35	1,854.9				
당초	소로	소 계			243.72	1,437.10				
변경					243.72	1,437.10				
당초		3류	1	6.0	159.76	1,023.78	진입로	공원경계	광장 가	
변경		3류	1	6.0	159.76	1,023.78	진입로	공원경계	광장 가	
당초		3류	2	4.0	83.96	413.32	진입로	광장 가	산책로 9	
변경		3류	2	4.0	83.96	413.32	진입로	광장 가	산책로 9	
당초	산책로	소계			302.63	417.8				
변경					302.63	417.8				
당초			1	1.5	47.19	73.28	진입로	소로 3-1	체력단련장아	
변경			1	1.5	47.19	73.28	진입로	소로 3-1	체력단련장 아	
당초			2	1.5	21.61	32.73	진입로	공원경계	체력단련장 아	
변경			2	1.5	21.61	32.73	진입로	공원경계	체력단련장 아	
당초			3	1.5	47.09	74.91	진입로	공원경계	소로 3-1	
변경			3	1.5	47.09	74.91	진입로	공원경계	소로 3-1	
당초			4	1.2	8.16	9.79	연결로	광장 가	족구장 다	
변경			4	1.2	8.16	9.79	연결로	광장 가	족구장 다	
당초			5	1.5	4.81	7.23	연결로	광장 가	족구장 다	
변경			5	1.5	4.81	7.23	연결로	광장 가	족구장 다	
당초			6	1.5	4.32	6.85	산책로	공원경계	족구장 다	
변경			6	1.5	4.32	6.85	산책로	공원경계	족구장 다	
당초			7	1.5	12.63	18.97	산책로	공원경계	족구장 다	
변경			7	1.5	12.63	18.97	산책로	공원경계	족구장 다	
당초			8	1.5	5.49	8.23	산책로	공원경계	축구장 라	

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
변경			8	1.5	5.49	8.23	산책로	공원경계	축구장 라	
당초			9	1.2	19.22	23.06	연결로	소로 3-2	배구장 마	
변경			9	1.2	19.22	23.06	연결로	소로 3-2	배구장 마	
당초			10	1.2	114.17	137.84	산책로	산책로 9	배구장 마	
변경			10	1.2	114.17	137.84	산책로	산책로 9	배구장 마	
당초			11	1.5	17.94	26.91	산책로	공원경계	농구장 바	
변경			11	1.5	17.94	26.91	산책로	공원경계	농구장 바	

5-1. 봉산근린공원 수색지구 총괄표

구 분		기정(수색지구)						변경(수색지구)						비 고
		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	
				동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)				동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
합 계		33,374.00	4,259.73				21	33,835.10	6,445.19	1	82.77	82.77	45	증)2,185.46㎡
기반시설	소 계	2,698.88	2,698.88					4,560.72	4,560.72					증)1,861.84㎡
	도 로	2,594.93	2,594.93					4,368.97	4,368.97					증)1,774.04㎡
	광 장	103.95	103.95					191.75	191.75					증)87.80㎡
조경시설		363.32	363.32					410.86	410.86					증)47.54㎡
휴양시설		659.86	659.86				11	827.27	827.27				19	증)167.41㎡
운동시설		537.67	537.67				10	563.57	563.57				16	증)25.90㎡
관리시설								82.77	82.77	1	82.77	82.77	10	증)82.77㎡
녹지 및 기타		29,114.27						27,389.91						감)1,724.36㎡

5-2. 봉산근린공원 수색지구 시설조서

구 분		기 정 (수색지구)									변 경 (수색지구)									비 고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물		공작물 (기)	
								바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)								바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
합 계				33,374.00	4,259.73					21			33,835.10	6,445.19			82.77	82.77	45	주)2,185.46㎡
기반시설	소 계			2,698.88	2,698.88								4,560.72	4,560.72						주)1,861.84㎡
	도 로			2,594.93	2,594.93								4,368.97	4,368.97						주)1,774.04㎡
	광 장	가	수색동 129-4	103.95	103.95						가	수색동 129-24	191.75	191.75						주)87.80㎡
조경시설	소 계			363.32	363.32								410.86	410.86						주)47.54㎡
	생태연못	나	수색동 산21-1	217.22	217.22						나		232.69	232.69						주) 15.47㎡
	생태연못-1										나-1	수색동 산 21-1	123.3	123.30						주) 123.30㎡
	생태연못-2										나-2	수색동 129-4	109.39	109.39						주) 109.39㎡
	초화원	다		146.10	146.10						다		146.10	146.10						
	초화원-1	다-1	수색동 129-15	67.14	67.14						다-1	수색동 129-15	67.14	67.14						
	초화원-2	다-2	수색동 129-15	78.96	78.96						다-2	수색동 129-15	78.96	78.96						
	연못데크										라		32.07	32.07						주) 32.07㎡
휴양시설	소 계			659.86	659.86					11			827.27	827.27					19	주) 167.41㎡
	휴게소	라.		659.86	659.86						마.		822.75	822.75						주) 162.89㎡
	휴게소-1	라-1	수색동 129-15	46.64	46.64						마-1	수색동 129-15	46.64	46.64						
	휴게소-2	라-2	수색동 129-15	20.00	20.00						마-2	수색동 129-15	20.00	20.00						
	휴게소-3	라-3	수색동 산21-1	267.33	267.33						마-3	수색동 산21-1	267.33	267.33						
	휴게소-4	라-4	수색동 산21-1	325.89	325.89						마-4	수색동 산21-1	325.89	325.89						
	휴게소-5										마-5	수색동 129-4	39.06	39.06						주) 39.06㎡
	휴게소-6										마-6	수색동 129-4	37.22	37.22						주) 37.22㎡
	휴게소-7										마-7	수색동 129-24	86.61	86.61						주) 86.61㎡
	파고라	①	전지역							2									3	

구 분		기 정 (수색지구)									변 경 (수색지구)									비 고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물		공작물 (기)	
								바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)								바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
	평의자	②	전지역							6									13	
	야외테이블	③	휴게소							3									3	
	플랜터												4.52	4.52						증) 4.52㎡
운동시설	소 계			537.67	537.67					10			563.57	563.57					16	증) 25.90㎡
	배드민턴장	마	수색동 산21-1	493.44	493.44						바	수색동 산21-1	493.44	493.44						
	체력단련장	바	수색동 산21-1	44.23	44.23						사		70.13	70.13						증) 25.90㎡
											사-1	수색동 산21-1	32.98	32.98						증) 32.98㎡
											사-2	수색동 129-24	24.00	24.00						증) 24.00㎡
											사-3	수색동 129-15	13.15	13.15						증) 13.15㎡
	체력단련시설	④	전지역							10	⑤	전지역							16	
관리시설	소 계												82.77	82.77			82.77	82.77	10	증) 82.77㎡
	관리사무소											수색동 129-4	82.77	82.77						증) 82.77㎡
	공원등											전지역							8	
	CCTV											전지역							2	
녹지 및 기타	소 계			29,114.27									27,389.91							감)1,724.36㎡
	녹지			29,114.27									27,389.91							감)1,724.36㎡

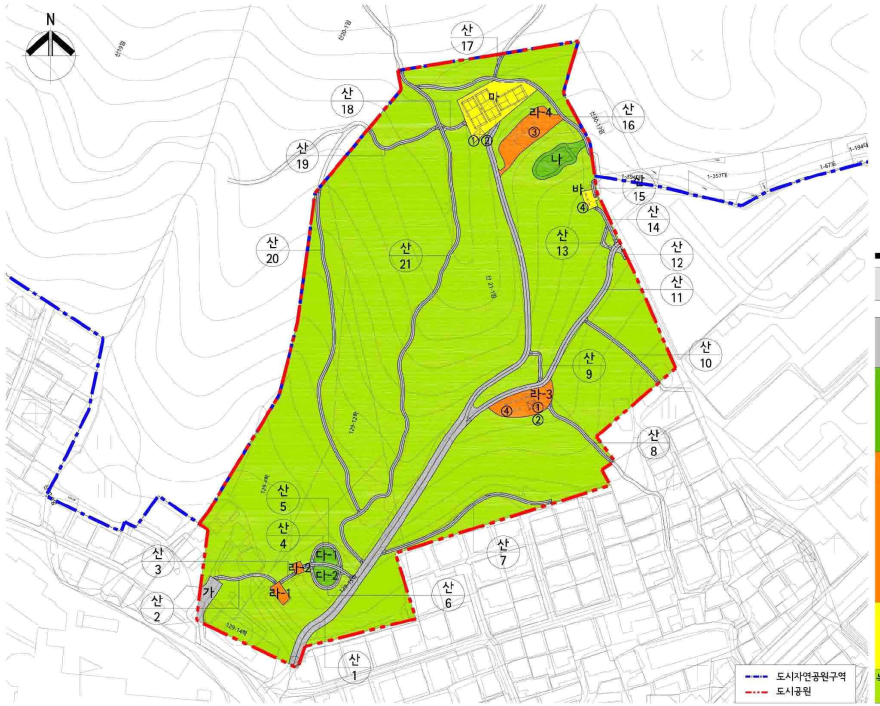
5-3. 봉산근린공원 수색지구 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	합 계				1,292.20	2,594.93				
변경					2,184.80	4,368.97				
당초	산책로	소 계			1,292.20	2,594.93				
변경					2,184.80	4,368.97				
당초		-	1	2.5-4.5	282.8	979.42	진입로	공원경계	배드민턴장 마	
변경				2.5-4.5	314.10	1108.22	진입로	가. 광장	배드민턴장 마	
당초		-	2	1.5	29.1	43.62	연결로	광장 가	휴게소 라-1	
변경				1.5	17.69	34.85	연결로	광장 가	산책로 22	
당초		-	3	1.5	8.1	12.08	연결로	휴게소 라-1	휴게소 라-2	
변경				1.1	5.6	6.26	연결로	휴게소 마-1	휴게소 마-2	
당초		-	4	1.5	24	36.4	산책로	휴게소 라-2	산책로 1	
변경				1.5	24	36.4	산책로	휴게소 마-2	산책로 1	
당초		-	5	1.5	25.2	39	산책로	산책로 4	산책로 4	
변경				1.5	25.2	39	산책로	산책로 4	산책로 4	
당초		-	6	1.5	23.7	36.69	산책로	산책로 4	산책로 4	
변경				1.5	23.7	36.69	산책로	산책로 4	산책로 4	
당초		-	7	1.5	83.1	126.83	진입로	공원경계	산책로 1	
변경				1.5	83.1	126.83	진입로	공원경계	산책로 1	
당초		-	8	1.5	39.5	60.12	진입로	공원경계	휴게소 라-3	
변경				1.5	39.5	60.12	진입로	공원경계	휴게소 마-3	
당초		-	9	1.5	16.9	26.12	산책로	산책로 11	산책로 1	
변경				1.5	16.9	26.12	산책로	산책로 11	산책로 1	
당초		-	10	1.5	43.4	65.54	진입로	공원경계	산책로 11	
변경				1.5	43.4	65.54	진입로	공원경계	산책로 11	
당초		-	11	2.5	111.3	258.1	진입로	공원경계	산책로 1	
변경				2.5	111.3	258.1	진입로	공원경계	산책로 1	
당초		-	12	1.5-3.0	6.1	12.19	진입로	공원경계	산책로 11	
변경				1.5-3.0	6.1	12.19	진입로	공원경계	산책로 11	
당초		-	13	1.5	12.8	20.28	산책로	산책로 11	산책로 14	
변경				1.5	12.8	20.28	산책로	산책로 11	산책로 14	
당초		-	14	1.5	18.8	28.55	연결로	산책로 11	체력단련장 바	
변경				1.5	18.8	28.55	연결로	산책로 11	체력단련장 사-1	
당초		-	15	1.5	8	12.02	진입로	공원경계	체력단련장 바	
변경				1.5	8	12.02	진입로	공원경계	체력단련장 사-1	

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초		-	16	1.5	95.4	143.08	진입로	공원경계	산책로 21	
변경				1.5	95.4	143.08	진입로	공원경계	산책로 21	
당초		-	17	1.5	11.3	17	진입로	공원경계	산책로 16	
변경				1.5	11.3	17	진입로	공원경계	산책로 16	
당초		-	18	1.5	11.8	19.16	연결로	배드민턴장 마	산책로 21	
변경				1.5	11.8	19.16	연결로	배드민턴장 바	산책로 21	
당초		-	19	1.5	38	57.38	진입로	공원경계	산책로 21	
변경				1.5	38	57.38	진입로	공원경계	산책로 21	
삭제		-	20	1.5	150.2	225.83	진입로	공원경계	산책로 21	
당초		-	21	1.5	252.7	375.52	진입로	공원경계	산책로 1	
변경				1.5	252.7	375.52	진입로	공원경계	산책로 1	
신설		-	22	1.5	32.3	47.53	연결로	휴게소 마-1	연못데크 라	
신설		-	23	1.5	46.2	75	산책로	광장 가	산책로 22	
신설		-	24	2.0	6	12	진입로	공원경계	광장 가	
신설		-	25	2.0	841.27	1,645.02	무장애데크	무장애데크	광장 가	
신설		-	26	2.0	25.63	12.80	연결로	광장 가	대지경계	
신설		-	27	1.2	74.01	93.31	연결로	광장 가	광장 가	

조성계획도 [변경전]

수색지구



■ 시설조서

구분		부호	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡) 바닥면적	건축물(㎡) 연면적	공작물 (기)	비고
합계			33,374.00	4,259.73	-	-	-	-	21	
기반시설	소계		2,698.88	2,698.88	-	-	-	-	-	
	도로		2,594.93	2,594.93	-	-	-	-	-	
	광장	가	103.95	103.95	-	-	-	-	-	
조경시설	소계		363.32	363.32	-	-	-	-	-	
	생태연못	나	217.22	217.22	-	-	-	-	-	
	초화원	다	146.10	146.10	-	-	-	-	-	
		다-1	67.14	67.14	-	-	-	-	-	
		다-2	78.96	78.96	-	-	-	-	-	
휴양시설	소계		659.86	659.86	-	-	-	-	11	
	휴게소	라	659.86	659.86	-	-	-	-	-	
		라-1	46.64	46.64	-	-	-	-	-	
		라-2	20.00	20.00	-	-	-	-	-	
		라-3	267.33	267.33	-	-	-	-	-	
		라-4	325.89	325.89	-	-	-	-	-	
	파고라	①	-	-	-	-	-	-	2	
	평의자	②	-	-	-	-	-	-	6	
	야외테이블	③	-	-	-	-	-	-	3	
운동시설	소계		537.67	537.67	-	-	-	-	10	
	배드민턴장	마	493.44	493.44	-	-	-	-	-	
	체력단련장	바	44.23	44.23	-	-	-	-	-	
	체력단련시설	④	-	-	-	-	-	-	10	
녹지 및 기타	소계		29,114.27	-	-	-	-	-	-	
	녹지		29,114.27	-	-	-	-	-	-	

Scale=1:800
0 10 20 40 60

조성계획도[변경후]

수색지구



■시설조서

구분	시설명	부호	변경후 부지 면적 (㎡)	변경후 시설 면적 (㎡)	변경후 건축률 (㎡) 바닥면적	변경후 건축률 (㎡) 연면적	변경후 공작물 (기)	비고
	합계		33,835.10	6,445.19	82.77	82.77	45	
기반시설	소 계		4,560.72	4,560.72				
	도 로		4,368.97	4,368.97				
	광 장	가.	191.75	191.75				
공원시설	소 계		410.86	410.86				
	생태연못	나.	232.69	232.69				
	생태연못-1	나-1	123.3	123.30				
	생태연못-2	나-2	109.39	109.39				
	초화원	다.	146.10	146.10				
	초화원-1	다-1	67.14	67.14				
	초화원-2	다-2	78.96	78.96				
	면못데크	라.	32.07	32.07				
유희시설	소 계		827.27	827.27			19	
	휴게소	마.	822.75	822.75				
	휴게소-1	마-1	46.64	46.64				
	휴게소-2	마-2	20.00	20.00				
	휴게소-3	마-3	267.33	267.33				
	휴게소-4	마-4	325.89	325.89				
	휴게소-5	마-5	39.06	39.06				
	휴게소-6	마-6	37.22	37.22				
	휴게소-6	마-7	86.61	86.61				
	파고라	①		0.00			3	
	쉼의자	②		0.00			13	
	아외테이블	③		0.00			3	
	플랜터	④	4.52	4.52				
운동시설	소 계		563.57	563.57			16	
	배드민턴장	바.	493.44	493.44				
	체력단련장	사.	70.13	70.13				
		사-1	32.98	32.98				
		사-2	24.00	24.00				
		사-3	13.15	13.15				
	체력단련시설	⑤		0.00			16	
관리시설	소 계		82.77	82.77	82.77	82.77	10	
	관리사무소	1.	82.77	82.77				
	공중화	⑥		0.00			8	
	CCTV	⑦		0.00			2	
녹지및기타	소 계		27,389.91	27,389.91				
	녹지 및 기타		27,389.91	27,389.91				

◈ 서대문구공고 제2024-675호

도시계획시설(독립근린공원) 조성계획결정(변경) 열람공고

1. 건설부고시 제232호(1989.5.10.)로 도시계획시설(공원)로 최초 결정 고시되고, 서울특별시고시 제2007-제340호(2007.9.27.)로 도시계획시설(공원)로 최종 결정(변경)되었으며, 건설부고시 제436호(1990.7.23.)로 공원조성계획 최초 결정되고, 서울특별시고시 제2021-489호(2021.9.2.)로 공원조성계획 최종 결정(변경)된 독립근린공원에 대하여

2. 공원조성계획을 변경하고자 공원조성계획 변경(안)에 대한 주민의견 청취를 위해 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 같은 법 시행령 제22조 규정에 의하여 다음과 같이 열람공고 합니다.

2024년 4월 25일
서 대 문 구 청 장

가. 위　　치 : 서울특별시 서대문구 현저동 101일대
나. 공원면적 : 113,021.7㎡
다. 조성계획 변경(안)
 1) 기반시설 : 23,261.1㎡ → 21,671.6㎡ (감 1,589.5㎡)
 2) 조경시설 : 1,085.0㎡ → 918.0㎡ (감 167㎡)
 3) 운동시설 : 489.0㎡
 4) 교양시설 : 33,949.1㎡ → 37,483.1㎡ (증 3,534㎡)
  - 독립관(건축면적 406.56㎡, 연면적 554.88㎡) 폐지
  - 독립의전당(건축면적 616.92㎡, 연면적 2,551.77㎡) 신설
 5) 편익시설 : 3,690.9㎡ → 3,345.9㎡ (감 345㎡)
  - 독립관 주차장 폐지
 6) 관리시설 : 714.0㎡
 7) 녹지시설 : 49,832.6㎡ → 48,400.1㎡ (감 1,432.5㎡)
라. 관계도서 : 열람장소에 비치
마. 열람기간 : 열람공고 다음날로부터 14일간
바. 열람장소 : 서대문구청 푸른도시과(☏ 330-1907)
사. 기　　타 : 본 조성계획 변경(안)에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 열람장소에 의견서를 서면으로 제출하여 주시기 바라며, 기타 자세한 사항은 열람장소(푸른도시과)로 문의하시기 바랍니다.

도시계획시설(독립근린공원) 조성계획결정(변경) 시설조서

1. 총괄표 (위치 : 서대문구 현저동 101번지 일대)

구 분		변경 전						변경 후						비 고
		부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	건축물 동수(동)	건축물 건축면적(㎡)	건축물 연면적(㎡)	공작물(기)	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	건축물 동수(동)	건축물 건축면적(㎡)	건축물 연면적(㎡)	공작물(기)	
계		113,021.7	33,971.3	6	2,158.39	5,598.75	17	113,021.7	35,403.8	6	2,368.75	7,595.64	17	증 1,432.5㎡
기반시설	소 계	23,261.1	23,261.1					21,671.6	21,671.6					감 1,589.5㎡
	도 로	8,803.1	8,803.1					8,542.6	8,542.6					감 260.5㎡
	광 장	14,458.0	14,458.0					13,129.0	13,129.0					감 1,329.0㎡
조경시설		1,085.0	1,085.0				2	918.0	918.0				2	감 167.0㎡
유희시설		-	-					-	-					
휴양시설		-	-				3	-	-				3	
운동시설		489.0	489.0				1	489.0	489.0				1	
교양시설		33,949.1	4,731.3	3	1,317.50	4,308.09	6	37,483.1	8,265.3	3	1,527.86	6,304.98	6	증 3,534.0㎡
편익시설		3,690.9	3,690.9	1	295.45	295.45	1	3,345.9	3,345.9	1	295.45	295.45	1	감 345㎡
관리시설		714.0	714.0	2	545.44	995.21	4	714.0	714.0	2	545.44	995.21	4	
녹지 기타		49,832.6						48,400.1						감 1,432.5㎡
공원시설율(40%이하)		33,971.3㎡/113,021.7㎡X100=30.1% (법정 40%이하)						35,415.8㎡/113,021.7㎡X100=31.3% (법정 40%이하)						
공원건폐율(20%이하)		2,158.39㎡/113,021.7㎡X100=1.9% (법정 20%이하)						2,368.75㎡/113,021.7㎡X100=2.1% (법정 20%이하)						

2. 시설조서

구분	시설명	변경전								공작물(기)	변경후								공작물(기)	비고
		부호	위치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모	건축물(㎡)			부호	위치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모	건축물(㎡)			
								건축면적	연면적								건축면적	연면적		
합계				113,021.7	33,971.3			2,158.39	5,598.75	17			113,021.7	35,403.8			2,368.75	7,595.64	17	오류정정 포함 증1,432.5㎡
기반시설	소계			23,261.1	23,261.1								21,671.6	21,671.6						감 1,589.5㎡
	도로			8,803.1	8,803.1								8,542.6	8,542.6						감 260.5㎡
	광장	가	10개소	14,458.0	14,458.0						가	10개소	13,129.0	13,129.0						감 1,329.0㎡
		가-2	독립관진입	(795.0)	(795.0)						가-2	독립관진입	(795.0)	(795.0)						
		가-4	공원중앙	(303.0)	(303.0)						가-4	공원중앙	(303.0)	(303.0)						
		가-6	독립관앞	(1,598.0)	(1,598.0)															폐지 감1,598.0㎡
		가-11	보존구역동측	(2,098.0)	(2,098.0)						가-11	보존구역동측	(2,098.0)	(2,098.0)						
		가-13	독립문동측	(7,303.0)	(7,303.0)						가-13	독립문동측	(6,734.0)	(6,734.0)						감 569.0㎡
		가-14	보존진입부	(693.0)	(693.0)						가-14	보존진입부	(693.0)	(693.0)						
		가-17	서측주택지	(450.0)	(450.0)						가-17	서측주택지	(450.0)	(450.0)						

구분	시설명	변경 전									변경 후								증·감	비고
		부호	위치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모	건축물(㎡) 건축면적	건축물(㎡) 연면적	증·감 물량(기)	부호	위치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모	건축물(㎡) 건축면적	건축물(㎡) 연면적	물량(기)	
		가-19	서측부위	(196.0)	(196.0)						가-19	서측부위	(196.0)	(196.0)						
		가-20	서측부위	(152.0)	(152.0)						가-20	서측부위	(152.0)	(152.0)						
		가-25	북측진입부	(870.0)	(870.0)						가-25	북측진입부	(870.0)	870.0						신설 증838.0㎡
											가-A	독립의 전당 북측	(838.0)	(838.0)						
조경시설	소 계			1,085.0	1,085.0					2			918.0	918.0					2	감 167.0㎡
	계류 및 방지	나-1		185.0	185.0					(1)	나-1		266.0	266.0					(1)	증 81.0㎡
	수경시설	나-2		900.0	900.0					(1)	나-2		652.0	652.0					(1)	감 248.0㎡
	그늘시설		전지역									전지역								
휴양시설	소 계		전지역							3		전지역							3	
	평의자		전지역							(1)		전지역							(1)	
	등의자		전지역							(1)		전지역							(1)	
	평 상		전지역							(1)		전지역							(1)	

구분	시설명	변경전 부호	위치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모	건축물(㎡) 건축면적	건축물(㎡) 연면적	공작물(기)	변경후 부호	위치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모	건축물(㎡) 건축면적	건축물(㎡) 연면적	공작물(기)	비고
운동시설	소계			489.0	489.0					1			489	489					1	
	체력단련시설3	아	도서관옆	489.0	489.0					(1)	아	도서관옆	489	489					(1)	
교양시설	소계			33,949.1	4,731.3			1,317.50	4,308.09	6			37,483.1	8,265.3			1,527.86	6,304.98	6	증 3,534.0㎡
	독립관	1	독립문뒤	1,250.0	1,250.0	CON.C 목조	지하1층 지상1층	406.56	554.88											폐지 감1,250.0㎡
	3.1운동기념탑	①	중앙진입부	248.0	248.0					(1)	①	중앙진입부	248.0	248.0					(1)	
	순국선열추념탑	②	벽천뒤	1,200.0	1,200.0					(1)	②	벽천뒤	1,200.0	1,200.0					(1)	
	독립문	③	광장가-13옆	162.0	162.0					(1)	③	광장가-13 옆	162.0	162.0					(1)	
	서재필동상	④	광장 가-13	16.0	16.0					(1)	④	광장 가-13	16.0	16.0					(1)	
	독립문이전비	⑤	독립문서측	70.0	70.0					(1)	⑤	독립문서측	70.0	70.0					(1)	
	사적지			29,217.8									29,217.8							
	정보도서관	2		682.0	682.0		지하1층 지상4층	582.00	2,520.00		2		682.0	682.0		지하1층 지상4층	582.0	2,520.0		

구분	시설명	변경전									변경후								공작물(기)	비고
		부호	위치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모	건축물(㎡) 건축면적	건축물(㎡) 연면적	공작물(기)	부호	위치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모	건축물(㎡) 건축면적	건축물(㎡) 연면적		
편의시설	전쟁과여성인권박물관	6		1,100.0	1,100.0	CON.C 철골조	지하1층 지상3층	328.94	1,233.21		6		1,100.0	1,100.0	CON.C 철골조	지하1층 지상3층	328.94	1,233.21		
	유관순동상	⑥	광장 가-6우측	3.3	3.3					(1)	⑥	광장 가-6우측	3.3	3.3					(1)	
	독립의 전당										A	광장 가-13 서측	4,784.0	4,784.0		지하1층 지상4층	616.92	2,551.77		신설 증4,784.0㎡
	소 계			3,690.9	3,690.9			295.45	295.45	1			3,345.9	3,345.9			295.45	295.45	1	감 345.0㎡
	주 차 장	다	3개소	3,304.0	3,304.0						다	2개소	2,959.0	2,959.0						
		다-1	광장1-5앞	(2,759.0)	(2,759.0)						다-1	광장1-5앞	2,759.0	2,759.0						
		다-2	독립관옆	(345.0)	(345.0)															폐지 감345.0㎡
		다-3	정보도서관앞	(200.0)	(200.0)						다-3	정보도서관 앞	200.0	200.0						
	음 수 대		전지역			석조				(1)		전지역			석조				(1)	
	방문자센터	3-4	광장 가 13	386.9	386.9			295.45	295.45		3-4	광장 가 13	386.9	386.9			295.45	295.45		

구분	시설명	변경 전										변경 후										비고
		부호	위치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모	건축물(㎡) 건축면적	건축물(㎡) 연면적	주차 대수(기)		부호	위치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모	건축물(㎡) 건축면적	건축물(㎡) 연면적	주차 대수(기)	
관리시설	소계			714.0	714.0			545.44	995.21	4				714.0	714.0			545.44	995.21	4	
	관리사무소	4	광장가-4	630.0	630.0	철근 CON,C	2층	461.44	911.21			4	광장가-4	630.0	630.0	철근 CON,C	2층	461.44	911.21		
	창고	5	관리사무소뒤	84.0	84.0	철근 CON,C	1층	84.00	84.00			5	관리사무소뒤	84.0	84.0	철근 CON,C	1층	84	84		
	안내판		전지역							(1)			전지역							(1)	
	조명시설		전지역							(1)			전지역							(1)	
	음향시설		전지역							(1)			전지역							(1)	
	휴지통		전지역							(1)			전지역							(1)	
녹지 기타	소계			49,832.6										48,400.1							오류정정 포함 감 1,432.50㎡
	녹지			49,832.6										48,400.1							감 1,432.50㎡

3. 도로조서

- 공원시설 계획도로

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	기 능	기 점	종 점	비 고
당초	합계				2,381.2	8,803.1				
변경	합계				2,300.7	8,542.6				
당초	소로	2	1	8	37.5	300.0	진입로	북측진입	주차장	
당초	소로	2	2	7.5~12	202.0	2,029.2	녹도	광장가-25	관리사무소	
당초	소로	3	1	2.0	183.5	367.0	진입로	독립문앞	광장 가-14	
폐지	소로	3	2	2.0	126.0	252.0	산책로	소로3-9	소로3-4	
당초	소로	3	3	2.5	140.0	350.0	산책로	소로3-4	광장 가-17	
당초	소로	3	4	3.0	95.5	286.5	진입로	남측주택지	광장 가-11	
변경	소로	3	4	3.0	98.0	361.0	진입로	남측주택지	광장 가-11	
당초	소로	3	5	4.0	55.0	220.0	연결로	광장 가-11	광장 가-17	
당초	소로	3	8	1.5	36.6	55.0	연결로	소로3-1	광장 가-11	
당초	소로	3	9	6.0	80.0	480.0	연결로	광장가-13	주차장	
변경	소로	3	9	3.0	62.0	211.0	연결로	광장가-13	독립의 전당	
당초	소로	3	13	4.0	90.0	360.0	산책로	광장 가-17	소로3-19	
당초	소로	3	14	5.0	60.0	300.0	산책로	광장 가-17	소로3-15	
당초	소로	3	15	2.0	133.5	267.0	산책로	소로3-14	서측주택지	

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	기 능	기 점	종 점	비 고
당초	소로	3	16	1.5	61.0	91.5	산책로	소로3-15	소로3-15	
당초	소로	3	19	3(평균)	366.0	1,098.0	산책로	소로3-13	소로2-1	
당초	소로	3	20	4	100.0	400.0	산책로	소로3-19	광장 가-21	
당초	소로	3	21	5	185.0	925.0	산책로	광장 가-14	소로2-1	
당초	소로	3	22	3(평균)	99.0	297.0	녹도	소로3-20	소로3-19	
당초	소로	3	25	4	21.0	84.0	연결로	광장 가-6	소로3-4	
변경	소로	3	25	4	82.0	270.0	연결로	광장 가-A	소로3-4	
당초	소로	3	26	3.5	19.0	67.0	진입로	공원외도로	소로3-1	
당초	산책로		1	1.85	198.0	395.5	산책로	소로2-2	광장가-25	
당초	산책로		2	1.85	40.4	77.5	산책로	소로3-21	산책로1	
당초	산책로		3	1.85	30.8	61.6	산책로	소로3-21	산책로1	
당초	산책로		4	1.85	8.0	15.1	산책로	소로2-2	산책로1	
당초	산책로		5	1.85	7.0	13.0	산책로	소로2-2	산책로1	
당초	산책로		6	1.85	6.4	11.2	산책로	소로2-2	산책로1	

◈ 양천구공고 제2024-791호

도시관리계획(도시계획시설:공공공지,공공청사,주차장) 결정(변경)(안) 열람공고(안)

양천구고시 제2004-57(2004.7.26.)호로 결정되고, 양천구고시 제2004-72(2004.09.10.)호로 결정(변경)된 도시관리계획(도시계획시설:주차장 · 공공공지)결정(변경)(안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 같은 법 시행령 제22조와 「서울특별시 도시계획 조례」 제7조의 규정에 따라 주민 및 이해관계인의 의견을 청취하고자 아래와 같이 열람공고 합니다.

2024년 4월 25일
양 천 구 청 장

1. 열람기간: 공고일 다음날로부터 14일간
2. 열람장소: 양천구청 도시계획과(☎ 2620-3504)
3. 도시계획시설 결정(변경)(안) 조서

○ 교통시설

- 주차장 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	-	주차장	양천구 신월동 129-6번지	1,993	-	1,993	2004.7.26.	공공청사 중복결정

- 주차장 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
-	주차장	· 중복결정 변경 -면적: 1,993㎡ (변경 없음) -중복결정시설의 변경 :공공공지→공공청사	· 기결정된 주차장 시설의 면적변경 없이 공공공지 중복결정 시설을 공공청사 중복결정으로 변경

○ 공간시설

- 공공공지 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
폐지	-	공공공지	양천구 신월동 129-6번지	1,993	감)1,993	-	2004.7.26.	

- 공공공지 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
-	공공공지	· 공공공지 폐지 -면적: 1,993㎡ (폐지)	· 신월1동 복합청사 건립을 위하여 공공공지 시설 폐지

○ 공공 · 문화체육시설

– 공공청사 결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(m^2)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
신설	-	공공청사	공공청사	양천구 신월동 129-6번지	-	증)1,993	1,993	-	주차장 중복결정

– 공공청사 결정 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
-	공공청사	· 공공청사 신설 -면적: 1,993m^2 (신설) -주차장시설과 중복결정	· 기결정된 공공공지를 폐지하고 신월1동 주민센터를 건립하여 다양한 행정수요에 대응하고자 공공청사를 신설하고, 기결정된 주차장시설과 중복결정하여 효율적인 토지이용을 도모하고자 함.

– 건축물의 범위(건폐율, 용적률, 높이)결정조서

건폐율(%)	용적률(%)	높이(층)	비고
60% 이하	200% 이하	4층 이하	제2종일반주거지역(7층이하)

4. 관계도서: 생략(열람장소 비치)

※ 첨부된 도면은 참고용 도면이므로 측량 및 그 밖의 용도로 사용할 수 없음

5. 본 도시관리계획(안)에 대해 의견이 있는 경우 열람기간 내 서면으로 의견서를 제출해 주시기 바랍니다.

6. 기타 자세한 사항은 양천구청 도시계획과(☎ 2620-3504)로 문의주시기 바랍니다.

◈ 구로구공고 제2024-903호

개웅산도시자연공원구역 부지사용계약을 위한 주민의견청취 열람공고

1. 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제12조의2에 의거 개웅산도시자연공원구역 일부에 대하여 토지소유자와 부지사용계약을 체결하기 위해 이해관계자의 의견을 청취하고자 「서울특별시 도시공원 조례」 시행규칙 제14조 규정에 따라 다음과 같이 열람공고 합니다.

2. 관계 서류는 서울특별시 구로구청 공원녹지과에 비치하여 공고일로부터 14일간 열람하오니 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 서면으로 열람장소에 제출하여 주시기 바라며, 토지소유자 및 이해관계인에게 개별통지할 것이나 미수령자에 대해서는 「행정절차법」 제14조에 의거 본 공고로 갈음합니다.

2024년 4월 25일
구 로 구 청 장

가. 계약위치 : 서울특별시 구로구 개봉동 산66, 66-1
나. 계약면적 : 3,926㎡
다. 계약목적 : 토지소유자의 재산권을 보호하고, 공원·녹지 조성 등을 통하여 시민의 건강, 휴양 및 정서생활을 향상시킬 것을 목적으로 함
라. 계약내용 : 붙임 부지사용계약서(안) 참조
마. 계약기간 : 계약일로부터 3년 미만
바. 열람기간 : 열람공고일로부터 14일간
사. 열람장소 및 문의처 : 구로구청 공원녹지과(☎02-860-3089)

붙임 도시공원 부지사용계약서(안) 1부. 끝.

도시공원 부지사용계약서

토지소유자 ○○○를 “토지소유자”라 정하고, 구로구청장을 “공원관리청”으로 하여 다음과 같이 도시공원 부지사용계약을 체결한다.

제1조(목적) 이 계약은 “토지소유자”의 재산권을 보호하고, 공원 · 녹지 조성 등을 통하여 시민의 건강, 휴양 및 정서생활을 향상시키는 것을 목적으로 한다.

제2조(의무) “토지소유자”와 “공원관리청”은 성실하게 계약내용을 이행하여야 한다.

제3조(계약토지구역의 표시) 계약토지구역의 표시는 다음과 같으며, 그 경계 등은 붙임 도면과 같다.

토 지 소 재 지	지번	지목	면적(㎡)
서울특별시 구로구 개봉동	산66	임야	1,312
서울특별시 구로구 개봉동	산66-1	임야	2,614

제4조(계약토지의 부지사용료 지급) 도시공원 부지사용계약에 따른 부지사용료를 무상으로 한다.

제5조(계약기간) 계약 대상인 토지의 계약기간은 2024년 ○월 ○일 부터 2027년 ○월 ○일까지로 한다.(최초 계약기간은 3년 미만)

제6조(공원시설의 설치 · 정비) “토지소유자”와 “공원관리청”은 해당 부지에 다음 각 호와 같은 시설을 협의하여 설치 · 정비하는 것으로 한다.

1. 의자 · 음수대 · 안내표지판 · 산책로 등 시민의 이용을 위한 최소한의 시설
2. 토사붕괴를 방지하기 위한 시설, 사방시설, 수목보호를 위한 시설, 배수로, 무분별한 숲길(지름길)의 개설방지를 위한 펜스 · 로프 등과 유사한 시설, 위험방지책(울타리) 등 공원의 녹지보전에 필요하다고 판단되는 시설
3. 녹화를 위한 수목의 식재, 녹화공간의 설치 및 개 · 보수 등

제7조(공원시설의 관리) “토지소유자” 및 “공원관리청”은 계약기간 중 해당 부지를 양호한 상태로 유지하기 위하여 다음 각 호의 사항을 협의하여 관리하는 것으로 한다.

1. 해당 부지 내에 존재하는 수목의 가지치기, 풀베기, 병충해 방제 등 수목을 양호하게 가꾸기 위하여 필요한 것
2. 해당 부지 내에 설치 · 정비한 시설의 유지 · 보수에 관한 것
3. 해당 부지 내의 청소 등 청결한 환경을 유지하기 위한 것

제8조(토지사용의 제한) “토지소유자” 및 “공원관리청”은 제6조 및 제7조에 따라 협의된 시설의 설치 · 정비 및 관리를 위한 최소한의 토지형질변경 이외에 상호 협의 없이 해당 토지의 형질변경을 할 수 없다.

제9조(금지행위) “토지소유자”와 “공원관리청”은 계약기간 중 상호 협의 없이 다음 각 호의 행위를 할 수 없다.

1. 해당 토지에 사용 또는 수익을 목적으로 하는 권리를 설정하는 행위
2. 해당 토지에 새로운 공작물을 설치하는 행위
3. 해당 토지의 형질을 변경하는 행위
4. 해당 토지의 나무를 벌채하는 행위

5. 해당 토지에 물건을 적치하는 행위

제10조(재산세 비과세 등 지원에 관한 사항) “공원관리청”은 “토지소유자”에게 다음 각 호의 사항을 지원할 수 있다.

1. 「지방세법」 제109조제2항 본문에 따라 재산세를 비과세 할 수 있다.
2. 제1호에 따라 재산세를 비과세하는 경우 해당 증빙자료와 사실관계 서류를 계약기간 동안 보관한다.

제11조(해당 토지의 개방) “토지소유자”와 “공원관리청”은 계약기간 중 해당 토지에 대하여 시민이 일상적으로 이용할 수 있도록 제공하여야 한다.

제12조(계약내용의 변경) 계약의 변경은 토지소유자 또는 공원관리청의 요청에 따라 계약의 당사자간 합의에 의한다.

제13조(계약의 갱신 및 연장)

1. 계약의 갱신 여부는 만료일 전년도 5월 31일까지 통지하여야 한다.
2. 계약기간 만료일 이전에 계약의 갱신 등에 대하여 사전협의하여야 한다.
3. 제1호에 따른 통지가 없는 경우 만료일 다음날로부터 전 계약기간과 같은 기간으로 계약기간이 연장된다.

제14조(계약위반 시 조치) “토지소유자” 또는 “공원관리청” 중 어느 한 쪽이 본 계약에서 정하여진 내용에 대하여 위반했을 경우 계약상대방은 다음 각 호의 조치를 취할 수 있다.

1. 위반상태를 안 날로부터 1개월 이내에 계약내용을 이행하도록 요청하여야 한다.
2. 제1호에 의한 적정한 이행요청을 2회 하였음에도 불구하고 그 위반상태가 지속될 경우에는 계약위반을 이유로 계약을 해지할 수 있다.
3. 제2호에 의한 조치에 소요된 비용은 본 계약을 위반한 자가 부담하는 것으로 한다.

제15조(계약해지 후 시설물에 관한 사항) 계약해지 후 해당 부지에 설치된 시설물에 대하여는 “토지소유자”와 “공원관리청”이 협의하여 그 시설물을 존치시키거나 철거한다.

제16조(계약내용의 해석 등에 관한 사항) 본 계약내용의 해석과 본 계약에 정하지 아니한 사항에 대하여 다시 정할 필요가 있을 때에는 “토지소유자”와 “공원관리청”이 협의하여 정하는 것으로 한다.

제17조(계약서의 보관 등) 본 계약체결을 증명하기 위하여 계약서 2통을 작성하여 “토지소유자”와 “공원관리청”이 각각 1부씩 보관한다.

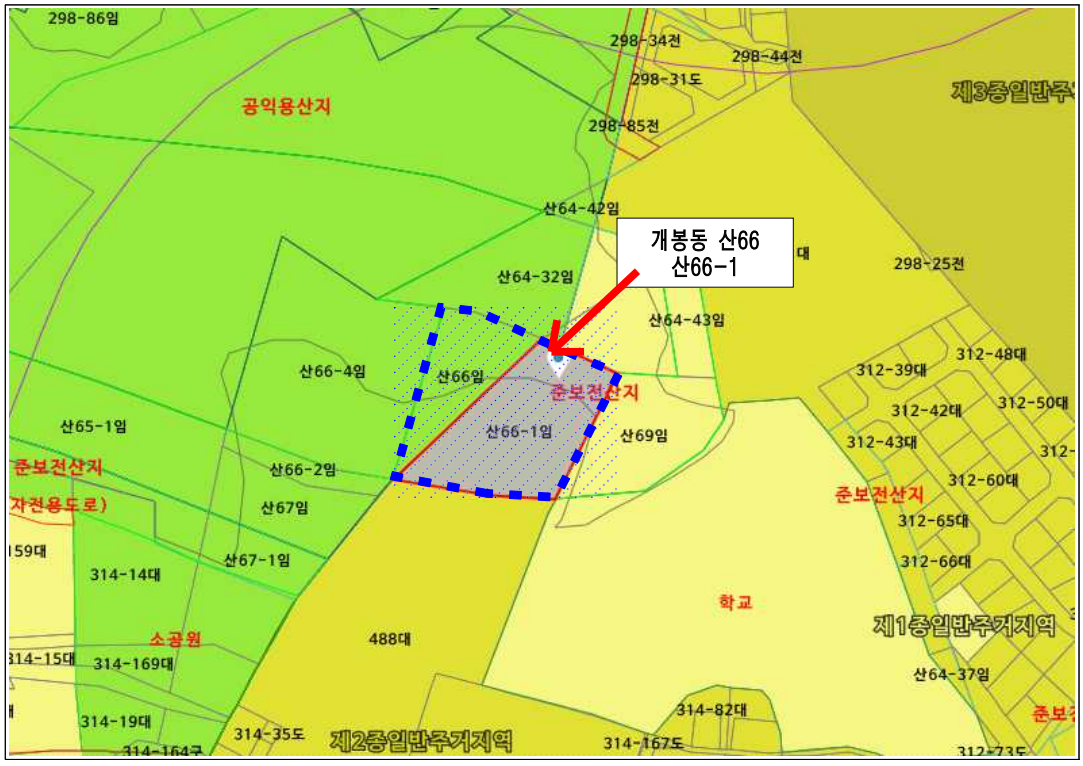
2024년 월 일

토지소유자 주소 :

성명 : (인)

공원관리청 구로구청장 (인)

위 치 도


298-86임
298-34전
298-44전
298-31도
298-85전
공익용산지
제3종일반주
산64-42임
개봉동 산66
산66-1
산64-32임
298-25전
산64-43임
312-48대
312-39대
산66-4임
산66임
준보전산지
312-50대
312-42대
산65-1임
산66-1임
산69임
312-43대
준보전산지
산66-2임
312-60대
준보전산지
산67임
312-65대
산67-1임
312-66대
314-14대
학교
제1종일반주거지역
소공원
488대
314-169대
산64-37임
314-19대
314-35도
314-82대
제2종일반주거지역
314-167도

◈ 구로구공고 제2024-904호

온수근린공원 조성계획 결정(변경)을 위한 재열람공고

건설부고시 제465(1971.08.06.)호로 도시계획시설(공원) 최초 지정, 서울특별시고시 제1999-11호(1999.01.20.)로 공원조성계획 최초 결정 및 지형도면 고시, 서울특별시고시 제2023-215호(2023.06.01.)로 공원조성계획결정(변경) 및 지형도면 최종 고시된 온수근린공원에 대하여 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2 및 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조, 같은법 시행령 제22조 규정에 의거 주민의견을 청취하고자 열람공고하였으나, 일부 변경사항이 있어 아래와 같이 재열람 공고합니다.

본 조성계획 결정(변경)에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 열람장소에 서면으로 의견을 제출하여 주시고, 기타 자세한 사항은 열람장소로 문의하여 주시기 바랍니다.

2024년 4월 25일
구 로 구 청 장

1. 공원현황
   가. 도시계획시설(공원)명 : 온수근린공원
   나. 위　　치 : 서울시 구로구 오류동 산5-84번지 등
   다. 면　　적 : 427,993.00㎡
   　　구로구(163,983.70㎡), 양천구(264,009.30㎡)

2. 공고내용 : 온수근린공원 조성계획결정(변경)(안)
   가. 목　　적 : 공원조성계획이 미반영된 온수근린공원 온수체육지구 일부 공간에 대하여 생활밀착형 공원 조성을 위한 계획을 수립·반영하여 지역주민을 위한 휴식·여가공간으로 조성하고자 함
   나. 변경내용 : 온수근린공원(온수체육지구) 조성사업에 따른 공원 내 시설 종류 및 면적 변경
   　- 온수근린공원(온수체육지구) 시설면적 : 3,699.37㎡ → 4,820.71㎡ (증 1,121.34㎡)
   　· 기반시설 : 1,652.37㎡ → 2,109.70㎡ (증 457.33㎡)
   　· 조경시설 : 0㎡ → 509.16㎡ (증 509.16㎡)
   　· 휴양시설 : 450.00㎡ → 487.21㎡ (증 37.21㎡)
   　· 유희시설 : 420.00㎡ → 537.64㎡ (증 117.64㎡)
   　· 운동시설 : 1,123.00㎡ → 1,123.00㎡ (증감없음)
   　· 편익시설 : 54.00㎡ → 54.00㎡ (증감없음)
   　· 녹지 및 기타 : 13,713.83㎡ → 12,592.49㎡ (감 1,121.34㎡)

3. 관계도서 : 열람장소에 비치
4. 열람기간 : 공고일로부터 14일간
5. 열람장소 : 구로구청 공원녹지과(☎02-860-3088)

온수근린공원 조성계획결정(변경)조서

■ 온수근린공원 총괄표

구분		변경전 부지면적(㎡)	변경전 시설면적(㎡)	변경전 건축물 동수(동)	변경전 건축물 바닥면적(㎡)	변경전 건축물 연면적(㎡)	변경전 공작물(기)	구분	변경후 부지면적(㎡)	변경후 시설면적(㎡)	변경후 건축물 동수(동)	변경후 건축물 바닥면적(㎡)	변경후 건축물 연면적(㎡)	변경후 공작물(기)	비고
계		427,993.00	67,344.78	8	929.44	971.44	249	계	427,993.00	68,190.87	8	929.44	971.44	269	
공원시설구역	소 계	427,993.00	67,344.78	8	929.44	971.44	249	소 계	427,993.00	68,190.87	8	929.44	971.44	269	
	지양지구	80,208.90	14,847.73	1	37.51	37.51		지양지구	80,208.90	14,847.73	1	37.51	37.51		
	연의지구	28,155.50						연의지구	28,155.50						
	강월지구	2,755.60	1,161.26	1	125.25	125.25	27	강월지구	2,755.60	1,161.26	1	125.25	125.25	27	
	강신지구	15,463.20	1,710.26				9	강신지구	15,463.20	1,710.26				9	
	농업지구	48,695.10	7,017.72	1	207.00	249.00	43	농업지구	48,695.10	7,017.72	1	207.00	249.00	43	
	매봉지구	88,731.00	4,413.54				48	매봉지구	88,731.00	4,413.54				48	
	잣절지구	77,320.60	17,508.19	2	48.74	48.74		잣절지구	77,320.60	17,508.19	2	48.74	48.74		
	반달지구	1,529.20	726.14				17	반달지구	1,529.20	726.14				17	
	문학지구	26,766.70	8,663.78	1	242.22	242.22	7	문학지구	26,766.70	8,663.78	1	242.22	242.22	7	
	텃골지구	6,026.00	1,282.80	1	214.72	214.72	1	텃골지구	6,026.00	1,282.80	1	214.72	214.72	1	
	궁동지구	868.00	485.62				1	궁동지구	868.00	485.62				1	
	벽산지구	26,074.70	3,767.60				36	벽산지구	26,074.70	3,767.60				36	
	온수골지구	7,985.30	2,060.77				10	온수골지구	7,985.30	2,060.77				10	
	온수체육지구	17,413.20	3,699.37	1	54.00	54.00	50	온수체육지구	17,413.20	4,820.71	1	54.00	54.00	70	
시설률(법정40%이하)		67,344.78 / 427,993.00 x 100 = 15.74%						시설률(법정40%이하)	68,466.12 / 427,993.00 x 100 = 16.00%						증 0.26%
건폐율(법정10%이하)		929.44 / 427,993.00 x 100 = 0.22%						건폐율(법정10%이하)	929.44 / 427,993.00 x 100 = 0.22%						

온수근린공원(온수체육지구) 조성계획결정(변경)조서

14-1. 온수근린공원(온수체육지구) 총괄표

구분		변경전						변경후						비고
		부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	건축물			공작물(기)	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	건축물			공작물(기)	
				동수(동)	바닥면적(㎡)	연면적(㎡)				동수(동)	바닥면적(㎡)	연면적(㎡)		
계		17,413.20	3,699.37	1	54.00	54.00	50	17,413.20	4,820.71	1	54.00	54.00	70	
기반시설	소계	1,652.37	1,652.37					2,109.70	2,109.70					
	도로	1,189.37	1,189.37					1,646.70	1,646.70					
	광장	463.00	463.00					463.00	463.00					
조경시설								509.16	509.16				12	
휴양시설		450.00	450.00				31	487.21	487.21				36	
유희시설		420.00	420.00				5	537.64	537.64				8	
운동시설		1,123.00	1,123.00				13	1,123.00	1,123.00				13	
교양시설								-						
편익시설		54.00	54.00	1	54.00	54.00	1	54.00	54.00	1	54.00	54.00	1	
관리시설								-						
녹지 및 기타		13,713.83						12,592.49						

14-2. 온수근린공원(온수체육지구) 시설조서

구분	시설명	변경전									변경후									비고
		부호	위치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모(동)	건축물(㎡)		공작물(기)	부호	위치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모(동)	건축물(㎡)		공작물(기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적		
합 계				17,413.20	3,699.37		1	54.00	54.00	50			17,413.20	4,820.71		1	54.00	54.00	70	
기반시설	소계			1,652.37	1,652.37		-	-	-	-			2,109.70	2,109.70		-	-	-	-	즙 457.33
	도로(소계)			1,189.37	1,189.37								1,646.70	1,646.70						즙 457.33
	광장(소계)	가		463.00	463.00						가		463.00	463.00						
	광장	가-1	온수동 20-14	148.00	148.00						가-1	온수동 20-14	148.00	148.00						
		가-2	온수동 10-4	115.00	115.00						가-2	온수동 10-4	115.00	115.00						
		가-3	온수동 10-4	200.00	200.00						가-3	온수동 10-4	200.00	200.00						
조경시설	소계			-	-		-	-	-	-			509.16	509.16		-	-	-	12	즙 509.16
	생태연못										나	온수동 산11-2	85.89	85.89						
	관찰데크										다	온수동 산11-2	42.20	42.20						
	목교										라	온수동 산11-2	40.94	40.94						
											라-1	온수동 산11-2	11.16	11.16						

구분	시설명	변경 전									변경 후									비고
		부호	위치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모(동)	건축물(㎡)		공작물(기)	부호	위치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모(동)	건축물(㎡)		공작물(기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적		
											라-2	온수동 산11-2	6.12	6.12						
											라-3	온수동 산11-2	11.83	11.83						
											라-4	온수동 산11-2	11.83	11.83						
	하늘길 데크										마	온수동 산11-2	13.61	13.61						
	흙막이										바	온수동 산11-2	16.38	16.38						
	계류정비										사	온수동 산11-2	30.91	30.91						
	틈새정원										아	온수동 산11-2	279.23	279.23						
	미로										①	녹지대							1	
	새집										②	녹지대							3	
	새모이대										③	녹지대							3	
	돌무더기										④	녹지대							3	
	나무더미										⑤	녹지대							2	

구분	시설명	변경전									변경후									비고
		부호	위치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모(동)	건축물(㎡)		공작물(기)	부호	위치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모(동)	건축물(㎡)		공작물(기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적		
휴양시설	소계			450.00	450.00		-	-	-	31.00			487.21	487.21		-	-	-	36	지 37.21
	휴게소	나		450.00	450.00						차		487.21	487.21						
		나-1	온수동 10-5	171.00	171.00						차-1	온수동 10-5	171.00	171.00						
		나-2	온수동 10-4	134.00	134.00						차-2	온수동 10-4	134.00	134.00						
		나-3	온수동 10-4	145.00	145.00						차-3	온수동 10-4	182.21	182.21						지 37.21
	파고라 A	①	휴게소 나-1							1	⑥	휴게소 차-1							1	
	파고라 B	②	전지역							3	⑦	전지역							3	
	초정										⑧	유희시설 카-3							1	신설
	그루터기의차										⑨	유희시설 카-3							4	신설
	평의차	③	전지역							17	⑩	전지역							17	
	등의차	④	전지역							10	⑪	전지역							10	
유희시설	소계			420.00	420.00		-	-	-	5			537.64	537.64		-	-	-		지 117.64
	어린이놀이터	다		420.00	420.00						카		537.64	537.64						

구분	시설명	변경전									변경후									비고
		부호	위치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모(동)	건축물(㎡)		공작물(기)	부호	위치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모(동)	건축물(㎡)		공작물(기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적		
		다-1	온수동 10-5	161.00	161.00						카-1	온수동 10-5	161.00	161.00						
		다-2	온수동 20-16	259.00	259.00						카-2	온수동 20-16	259.00	259.00						
											카-3	온수동 산11-2	117.64	117.64						끊 117.64
	조합놀이대	⑤	어린이놀이터 다-1							1	⑫	어린이놀이터 다-1							1	
	시소	⑥	어린이놀이터 다-1							1	⑬	어린이놀이터 다-2							1	
	그네	⑦	어린이놀이터 다-1							1	⑭	어린이놀이터 다-2							1	
	흔들놀이시설	⑧	어린이놀이터 다-1							2	⑮	어린이놀이터 다-2							2	
	기둥잡고오르기										⑯	어린이놀이터 다-3							1	신설
	통나무건너기										⑰	어린이놀이터 다-3							1	신설
	나무실로폰										⑱	어린이놀이터 다-3							1	신설

구분	시설명	변경전									변경후									비고
		부호	위치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모(동)	건축물(㎡)		공작물(기)	부호	위치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모(동)	건축물(㎡)		공작물(기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적		
운동시설	소계			1,123.00	1,123.00		-	-	-	13			1,123.00	1,123.00		-	-	-	13	
	배드민턴장	라	온수동 10-5	384.00	384.00						타	온수동 10-5	384.00	384.00						
	체력단련장	마		119.00	119.00						파		119.00	119.00						
		마-1	온수동 10-5	70.00	70.00						파-1	온수동 10-5	70.00	70.00						
		마-2	온수동 20-14	49.00	49.00						파-2	온수동 20-14	49.00	49.00						
	다목적운동장	바	온수동 10-4	620.00	620.00						하	온수동 10-4	620.00	620.00						
	체력단련시설	⑨	전지역							13	⑲	전지역							13	
편익시설	소계			54.00	54.00		1	54.00	54.00	1			54.00	54.00		1	54.00	54.00	1	
	화장실	1	온수동 산10-4	54.00	54.00		1	54.00	54.00		1	온수동 산10-4	54.00	54.00		1	54.00	54.00		
	음수전	⑩	체력단련장 마-1							1	⑳	체력단련장 마-1							1	
녹지 및 기타	소계			13,713.83									12,592.49							감 1,121.34
	녹지			13,713.83									12,592.49							감 1,121.34

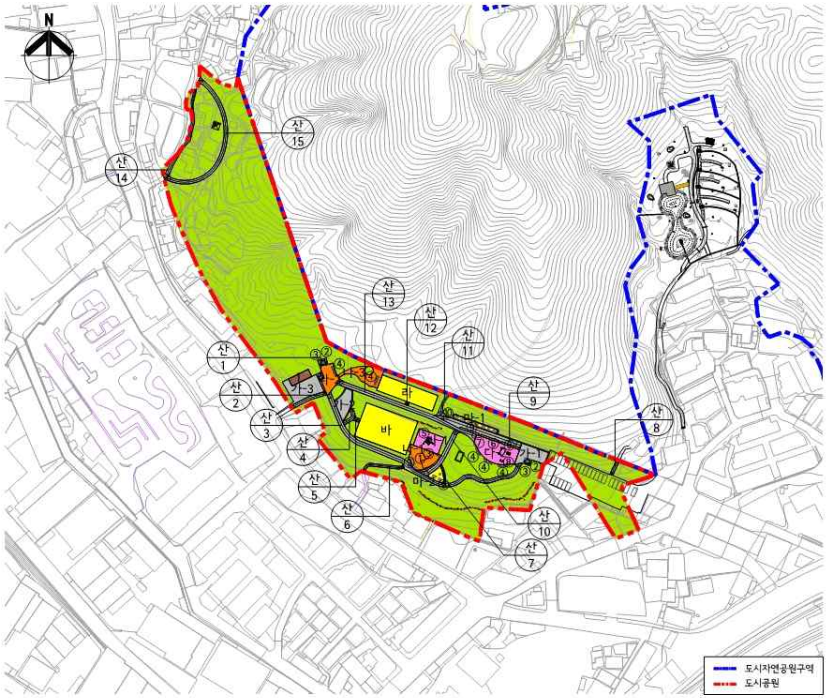
14-3.온수근린공원(온수체육지구)도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (m^2)	기능	기점	종점	비고
당초	합계				541.57	1,189.37				
변경					905.53	1,646.70				
	산책로	계			905.53	1,646.70				
당초		산책로	1	4	3.17	12.37	산책로	광장가-3	휴게소나-2	
변경		산책로	1	1.5	2.60	3.60	연결로	광장가-3	산책로2	
당초		산책로	2	2	21.50	42.99	산책로	공원경계	휴게소나-2	
당초		산책로	3	2.0~2.5	136.20	310.11	산책로	휴게소나-2	광장가-1	
당초		산책로	4	2.0	11.70	23.42	산책로	산책로3	광장가-2	
당초		산책로	5	2.0	3.50	7.24	산책로	산책로4	다목적운동장바	
당초		산책로	6	1.5	25.10	37.98	산책로	공원경계	산책로3	
당초		산책로	7	1.0	10.90	10.89	산책로	산책로3	산책로10	
당초		산책로	8	1.8	9.10	15.72	산책로	공원경계	녹지대	
당초		산책로	9	3.0~4.0	48.20	150.17	산책로	광장가-1	산책로13	
당초		산책로	10	2.5	31.90	82.18	산책로	산책로3	산책로13	
당초		산책로	11	1.2~3.0	13.80	25.98	산책로	공원경계	산책로9	
당초		산책로	12	1.9	1.90	3.58	산책로	산책로13	배드민턴장라	
당초		산책로	13	1.8~5.0	83.70	211.58	산책로	어린이놀이터다-2	휴게소나-2	
당초		산책로	14	1.5~2.0	54.80	78.84	연결로	공원경계	공원경계	
변경		산책로	14	1.5~7.0	7.83	18.13	연결로	광장나-2	산책로19	
당초		산책로	15	2.0	86.10	176.32	산책로	산책로14	공원경계	

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (m^2)	기능	기점	종점	비고
변경		산책로	15	1.0~4.0	14.41	15.35	산책로	산책로 16	산책로 19	
변경		산책로	16	1.0	53.04	53.04	산책로	산책로 16	산책로 19	
변경		산책로	17	1.5~4.0	23.28	36.80	산책로	산책로 29	산책로 19	
변경		산책로	18	1.5~4.0	8.59	28.80	산책로	산책로 30	산책로 19	
변경		산책로	19	1.5~4.0	115.33	174.65	산책로	산책로 28	광장 나-3	
변경		산책로	20	1.5	40.71	48.86	산책로	공원경계	광장 다-3	
변경		산책로	21	1.5~3.0	7.16	10.78	산책로	산책로 28	산책로 22	
변경		산책로	22	0.8~1.0	21.81	20.94	산책로	산책로 20	공원경계	
변경		산책로	23	1.5	8.24	9.89	산책로	관찰데크 아	광장 다-3	
변경		산책로	24	1.5~4.0	68.51	88.44	산책로	공원경계	공원경계	
변경		산책로	25	1.5~4.0	2.28	3.47	산책로	산책로 24	관찰데크 아	
변경		산책로	26	1.5~4.0	4.17	7.03	산책로	관찰데크 아	산책로 20	
변경		산책로	27	1.5	10.38	12.46	산책로	산책로 24	산책로 20	
변경		산책로	28	1.5	70.85	106.34	산책로	공원경계	산책로 21	
변경		산책로	29	1.5~4.0	39.20	59.66	산책로	산책로 28	산책로 17	
변경		산책로	30	1.5~4.0	3.49	8.83	산책로	산책로 29	산책로 18	
변경		산책로	31	1.5	11.86	17.79	산책로	목교라-3	산책로 17	

조성계획도 [변경전]

온수근린공원(온수체육지구)



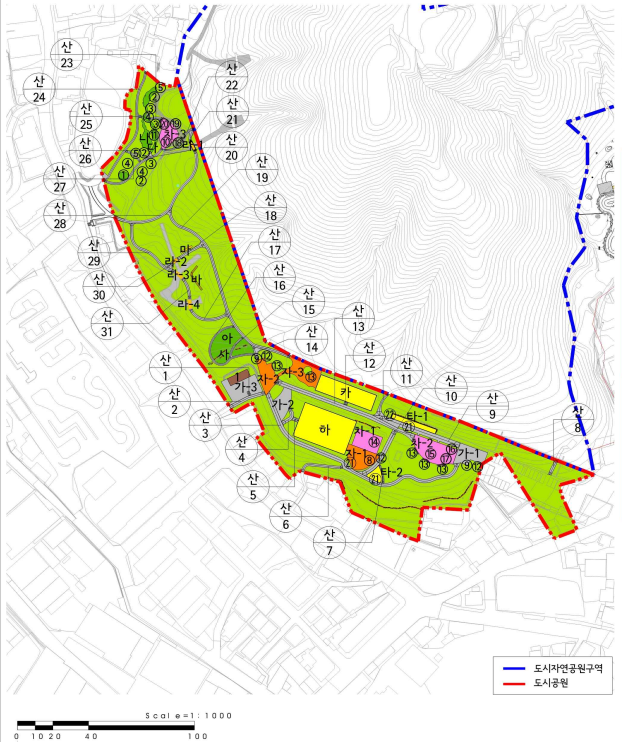
■ 시설조서

구분		부호	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡) 바닥면적	건축물(㎡) 연면적	공작물 (기)	비고
합계			17,413.20	3,699.37	-	1	54.00	54.00	50	
기반시설	소계		1,652.37	1,652.37	-	-	-	-	-	
	도로		1,189.37	1,189.37	-	-	-	-	-	
	광장	가	463.00	463.00	-	-	-	-	-	
		가-1	(148.00)	(148.00)	-	-	-	-	-	
		가-2	(115.00)	(115.00)	-	-	-	-	-	
		가-3	(200.00)	(200.00)	-	-	-	-	-	
휴양시설	소계		450.00	450.00	-	-	-	-	31	
	휴게소	나	450.00	450.00	-	-	-	-	-	
		나-1	(171.00)	(171.00)	-	-	-	-	-	
		나-2	(134.00)	(134.00)	-	-	-	-	-	
		나-3	(145.00)	(145.00)	-	-	-	-	-	
	파고라A	①	-	-	-	-	-	-	1	
	파고라B	②	-	-	-	-	-	-	3	
	평의자	③	-	-	-	-	-	-	17	
	등의자	④	-	-	-	-	-	-	10	
유희시설	소계		420.00	420.00	-	-	-	-	5	
	어린이놀이터	다	420.00	420.00	-	-	-	-	-	
		다-1	(161.00)	(161.00)	-	-	-	-	-	
		다-2	(259.00)	(259.00)	-	-	-	-	-	
	조합놀이대	⑤	-	-	-	-	-	-	1	
	시소	⑥	-	-	-	-	-	-	1	
	그네	⑦	-	-	-	-	-	-	1	
	혼합놀이시설	⑧	-	-	-	-	-	-	2	
운동시설	소계		1,123.00	1,123.00	-	-	-	-	13	
	배드민턴장	라	384.00	384.00	-	-	-	-	-	
	체력단련장	마	119.00	119.00	-	-	-	-	-	
		마-1	(70.00)	(70.00)	-	-	-	-	-	
		마-2	(49.00)	(49.00)	-	-	-	-	-	
	다목적운동장	바	620.00	620.00	-	-	-	-	-	
	체력단련시설	⑨	-	-	-	-	-	-	13	
편익시설	소계		54.00	54.00	-	1	54.00	54.00	1	
	화장실	1	54.00	54.00	-	1	54.00	54.00	-	
	음수전	⑩	-	-	-	-	-	-	1	
녹지 및 기타	소계		13,713.83	-	-	-	-	-	-	
	녹지		13,713.83	-	-	-	-	-	-	

Scale=1:1000
0 10 20 40 100

조성계획도 [변경후]

온수근린공원(온수체육지구)



■ 시설조서

구분		부호	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡) 바닥면적	건축물(㎡) 연면적	공작물 (기)	비고
합계			17,413.20	4,820.71	-	1	54.00	54.00	70	
기반시설	소계		2,109.70	2,109.70	-	-	-	-	-	
	도로		1,646.70	1,646.70	-	-	-	-	-	
	광장	가	463.00	463.00	-	-	-	-	-	
		가-1	(148.00)	(148.00)	-	-	-	-	-	
		가-2	(115.00)	(115.00)	-	-	-	-	-	
		가-3	(200.00)	(200.00)	-	-	-	-	-	
조경시설	소계			509.16	-	-	-	-	-	
	생태연못	나		85.89	-	-	-	-	-	
	관찰데크	다		40.94	-	-	-	-	-	
	목교	라		40.94						
		라-1		(11.16)	-	-	-	-	-	
		라-2		(6.12)	-	-	-	-	-	
		라-3		(11.83)	-	-	-	-	-	
		라-4		(11.83)	-	-	-	-	-	
	하늘길 데크	마		13.61	-	-	-	-	-	
	출작이	바		16.38	-	-	-	-	-	
	계류정비	사		30.91	-	-	-	-	-	
	흙새정원	아		279.23	-	-	-	-	-	
	미끄럼이용데	①			-	-	-	-	1	
	새집	②			-	-	-	-	3	
	새모이대	③			-	-	-	-	3	
	돌투더기	④			-	-	-	-	3	
	나무더미	⑤			-	-	-	-	2	
휴양시설	소계		487.21	487.21	-	-	-	-	36	
	휴게소	자	487.21	487.21	-	-	-	-	-	
		자-1	(171.00)	(171.00)	-	-	-	-	-	
		자-2	(134.00)	(134.00)	-	-	-	-	-	
		자-3	(182.21)	(182.21)	-	-	-	-	-	
	파고라A	⑥	-	-	-	-	-	-	1	
	파고라B	⑦	-	-	-	-	-	-	3	
	초정	⑧	-	-	-	-	-	-	1	
	그루터기 의자	⑨	-	-	-	-	-	-	4	
	평의자	⑩	-	-	-	-	-	-	17	
	등의자	⑪	-	-	-	-	-	-	10	

■ 시설조서

구분		부호	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡) 바닥면적	건축물(㎡) 연면적	공작물 (기)	비고
유희시설	소계		537.64	537.64	-	-	-	-	8	
	어린이놀이터	차	537.64	537.64	-	-	-	-	-	
		차-1	(161.00)	(161.00)	-	-	-	-	-	
		차-2	(259.00)	(259.00)	-	-	-	-	-	
		차-3	(117.64)	(117.64)	-	-	-	-	-	
	조합놀이대	⑫	-	-	-	-	-	-	1	
	시소	⑬	-	-	-	-	-	-	1	
	그네	⑭	-	-	-	-	-	-	1	
	혼돌놀이시설	⑮	-	-	-	-	-	-	2	
	개집2.0조기	⑯	-	-	-	-	-	-	1	
	통나무건너기	⑰	-	-	-	-	-	-	1	
	나무실로폰	⑱	-	-	-	-	-	-	1	
운동시설	소계		1,123.00	1,123.00	-	-	-	-	13	
	배드민턴장	카	384.00	384.00	-	-	-	-	-	
	체력단련장	타	119.00	119.00	-	-	-	-	-	
		타-1	(70.00)	(70.00)	-	-	-	-	-	
		타-2	(49.00)	(49.00)	-	-	-	-	-	
	다목적운동장	하	620.00	620.00	-	-	-	-	-	
	체력단련시설	⑲	-	-	-	-	-	-	13	
편익시설	소계		54.00	54.00	-	1	54.00	54.00	1	
	화장실	1	54.00	54.00	-	1	54.00	54.00	-	
	음수전	⑳	-	-	-	-	-	-	1	
녹지 및 기타	소계		12,592.49	-	-	-	-	-	-	
	녹지		12,592.49	-	-	-	-	-	-	

◈ 금천구공고 제2024-831호

도시계획시설(주차장)사업 공사완료 공고

1. 서울특별시금천구고시 제2006-23호(2006.7.13.)로 결정 및 지형도면 고시되고, 서울특별시 금천구고시 제2022-37호(2022.3.11.)로 실시계획 인가고시된 “도시계획시설 (주차장)사업” 이 완료되어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 및 같은법 시행령 제102조의 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2. 관계도서는 금천구 주차관리과(☎ 02-2627-2172)에 비치하여 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2024년 4월 25일
금 천 구 청 장

가. 사업시행지의 위치 : 금천구 독산동 1056-5

나. 사업의 종류 및 명칭
- 종 류 : 도시계획시설(주차장)사업
- 명 칭 : 독산2동 마을공원 지하공영주차장 건설사업

다. 금회 공사완료 종류 및 규모
- 종류 : 도시계획시설(주차장) 사업
- 규모 : 지하2층(주차장)/지상(공원), 연면적 3,800.6㎡

라. 사업시행자의 성명 및 주소
- 성 명 : 서울특별시 금천구청장
- 주 소 : 서울특별시 금천구 시흥대로73길 70

마. 사업의 시행기간
- 착공일 : 2022년 5월 19일
- 준공일 : 2024년 3월 29일

◈ 관악구공고 제2024-919호

도시계획시설(관악산근린공원) 조성계획(변경)결정(안) 열람공고

1. 건설부고시 제369호(1980.11.15.)로 도시계획시설(공원) 최초 결정 및 서울특별시고시 제2020-254호(2020.6.29.)로 도시계획시설(공원) 최종 결정되고, 서울특별시고시 제2023-480호(2023.11.09.)로 조성계획(변경)결정된 관악산근린공원에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 같은 법 시행령 제22조, 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의 2 규정에 따라 공원조성계획 결정(변경)에 따른 주민의견 청취를 위하여 다음과 같이 열람공고합니다.
2. 관계도서는 열람장소에 비치하여 열람하고 있으니 본 공원조성계획(안)에 대한 의견이 있으신 분은 열람기간 내 의견서를 열람장소에 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2024년 4월 25일
관 악 구 청 장

가. 공 원 명 : 관악산근린공원(관음사지구)
나. 위　　치 : 서울시 관악구 남현도 산57-34 일대
다. 면　　적 : 1,765,534.7㎡(관음사지구 24,754.00㎡)
라. 공원조성계획 변경(안) : 붙임참조
마. 열람기간 : 공고일 다음날로부터 14일간
바. 열람장소 : 관악구청 6층 공원녹지과(☎02-879-6522)
사. 기타 자세한 사항은 열람장소로 문의하시기 바랍니다.

관악산근린공원 조성계획결정(변경)조서

1. 총괄표 (지구별 : 관악구 봉천동 산48-5일대, 금천구 독산동 산118-4 일대)

구 분		변경 전						구 분	변경 후						비고
		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	
				동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)					동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
계		1,765,534.70	493,424.32	63	32,356.84	86,481.43	867	계	1,765,534.70	495,249.53	64	32,688.55	86,813.14	867	증 654.21㎡
시설지구	소계	1,765,534.70	493,424.32	63	32,356.84	86,481.43	867	소계	1,765,534.70	495,249.53	64	32,688.55	86,813.14	867	
	독산지구	102,145.00	16,302.32	4	81.00	81.00	113	독산지구	102,145.00	16,302.32	4	81.00	81.00	113	
	금천체육지구	103,306.80	44,931.36	5	4,339.36	12,862.80	146	금천체육지구	103,306.80	44,931.36	5	4,339.36	12,862.80	146	
	산기슭지구	14,084.90	8,417.26	2	583.48	1,847.48	34	산기슭지구	14,084.90	8,417.26	2	583.48	1,847.48	34	
	목골지구	6,213.50	1,160.87	-	-	-	11	목골지구	6,213.50	1,160.87	-	-	-	11	
	댓골지구	2,115.00	246.25	-	-	-	13	댓골지구	2,115.00	246.25	-	-	-	13	
	삼성산지구	37,874.90	9,235.41	-	-	-	49	삼성산지구	37,874.90	9,235.41	-	-	-	49	
	금천삼각지구	47,205.30	9,100.28	-	-	-	33	금천삼각지구	47,205.30	9,100.28	-	-	-	33	
	은행숲지구	1,145.00	33.36	-	-	-	-	은행숲지구	1,145.00	33.36	-	-	-	-	
	선우지구	87,892.70	30,020.62	1	749.05	749.05	13	선우지구	87,892.70	30,020.62	1	749.05	749.05	13	
	난곡지구	23,409.00	5,548.55	-	-	-	12	난곡지구	23,409.00	5,548.55	-	-	-	12	
	난향지구	10,186.40	3,098.15	1	59.00	59.00	30	난향지구	10,186.40	3,098.15	1	59.00	59.00	30	
	목골산지구	57,402.50	4,329.67	-	-	-	4	목골산지구	57,402.50	4,329.67	-	-	-	4	
	미성지구	10,198.10	3,722.30	1	1,408.30	1,636.30	39	미성지구	10,198.10	3,722.30	1	1,408.30	1,636.30	39	
	난우지구	22,425.20	3,332.91	-	-	-	16	난우지구	22,425.20	3,332.91	-	-	-	16	
	법원단지지구	7,634.30	295.05	-	-	-	8	법원단지지구	7,634.30	295.05	-	-	-	8	
	양지지구	10,586.00	2,453.24	-	-	-	37	양지지구	10,586.00	2,453.24	-	-	-	37	
	하늘지구	21,039.90	5,578.78	1	27.80	27.80	56	하늘지구	21,039.90	5,578.78	1	27.80	27.80	56	

구 분		변경전						구 분	변경후						비고
		부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	건축물			공작물(기)		부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	건축물			공작물(기)	
				동수(동)	바닥면적(㎡)	연면적(㎡)					동수(동)	바닥면적(㎡)	연면적(㎡)		
	난곡로지구	409.70	409.70	-	-	-	-	난곡로지구	409.70	409.70	-	-	-	-	
	난향숲길지구	25,838.20	534.71	-	-	-	22	난향숲길지구	25,838.20	534.71	-	-	-	22	
	원신지구	51,453.70	5,613.31	1	246.80	246.80	22	원신지구	51,453.70	5,613.31	1	246.80	246.80	22	
	약수암지구	62,302.30	9,833.53	5	211.54	267.88	8	약수암지구	62,302.30	9,833.53	5	211.54	267.88	8	
	신우지구	9,401.20	-	-	-	-	-	신우지구	9,401.20	-	-	-	-	-	
	고시원지구	31,712.30	11,581.88	-	-	-	5	고시원지구	31,712.30	11,581.88	-	-	-	5	
	샘말지구	12,284.00	8,728.42	1	13.80	13.80	30	샘말지구	12,284.00	8,728.42	1	13.80	13.80	30	
	희망지구	10,119.10	780.23	-	-	-	-	희망지구	10,119.10	780.23	-	-	-	-	
	신림계곡지구	379,598.90	93,390.68	12	4,093.59	16,091.62	19	신림계곡지구	379,598.90	94,561.68	12	4,093.59	16,091.62	19	
	청룡산지구	86,287.30	17,338.82	3	2,027.32	2,662.66	34	청룡산지구	86,287.30	17,338.82	3	2,027.32	2,662.66	34	
	낙성대지구	487,033.30	193,251.43	26	18,515.80	49,935.24	81	낙성대지구	487,033.30	193,251.43	26	18,515.80	49,935.24	81	
	인헌지구	5,030.00	1,541.91	-	-	-	32	인헌지구	5,030.00	1,541.91	-	-	-	32	
	남현지구	14,446.20	-	-	-	-	-	남현지구	14,446.20	-	-	-	-	-	
	관음사지구	24,754.00	2,613.32	-	-	-	-	관음사지구	24,754.00	3,267.53	1	331.71	331.71	-	증 654.21㎡
시 설 률 (법정 40%)		(494,595.32 / 1,765,534.70) × 100 = 28.01%						(495,249.53 / 1,765,534.70) × 100 = 28.05%							증 331.71㎡
건 폐 율 (법정 10%)		(32,356.84 / 1,765,534.70) × 100 = 1.83%						(32,688.55 / 1,765,534.70) × 100 = 1.83%							

2. 총괄표 (시설별 : 관악구 봉천동 산48-5일대, 금천구 독산동 산118-4 일대)

구 분		변경전						변경후						비 고
		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물 동수 (동)	건축물 바닥면적 (㎡)	건축물 연면적 (㎡)	공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물 동수 (동)	건축물 바닥면적 (㎡)	건축물 연면적 (㎡)	공작물 (기)	
계		1,765,534.70	494,595.32	64	32,356.84	86,481.43	867	1,765,534.70	495,249.53	65	32,688.55	86,813.14	867	
기반시설	소 계	175,274.58	135,798.33	-	-	-	-	175,274.58	135,798.33	-	-	-	-	
	도 로	148,923.93	109,447.68	-	-	-	2	148,923.93	109,447.68	-	-	-	2	
	광 장	26,350.65	26,350.65	-	-	-	-	26,350.65	26,350.65	-	-	-	-	
조경시설		27,459.47	27,459.47	-	-	-	21	27,459.47	27,459.47	-	-	-	21	
휴양시설		45,710.50	45,710.50	1	125	125	502	45,710.50	45,710.50	1	125	125	502	
유희시설		13,898.06	13,898.06	-	-	-	59	13,898.06	13,898.06	-	-	-	59	
운동시설		81,184.43	81,184.43	13	8,971.43	21,926.87	225	81,184.43	81,184.43	13	8,971.43	21,926.87	225	
교양시설		166,976.55	166,976.55	24	20,239.12	59,792.65	10	167,630.76	167,630.76	25	20,570.83	60,124.36	10	시설면적 지상 654.21㎡ 건축물 지상 331.71㎡ (1동)
편익시설		19,953.92	19,953.92	15	2,199.91	3,671.53	6	19,953.92	19,953.92	15	2,199.91	3,671.53	6	
관리시설		2,714.06	2,714.06	11	821.38	965.38	42	2,714.06	2,714.06	11	821.38	965.38	42	
그 밖의 시설		900.00	900.00	-	-	-	-	900.00	900.00	-	-	-	-	
녹지 및 기타		1,231,463.13	0.00	-	-	-	-	1,230,808.92	0.00	-	-	-	-	감 654.21㎡
시설률 (법정 40%)		(494,595.32 / 1,765,534.70) × 100 = 28.01%						(495,249.53 / 1,765,534.70) × 100 = 28.05%						
건폐율 (법정 10%)		(32,356.84 / 1,765,534.70) × 100 = 1.83%						(32,688.55 / 1,765,534.70) × 100 = 1.83%						

관악산근린공원(관음사지구) 조성계획결정(변경)조서

1. 총괄표 (위치 : 서울특별시 관악구 남현동 산57-34번지)

구 분		변경 전						변경 후						비 고
		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	
				동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)				동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
계		24,754.00	2,613.32	-	-	-	-	24,754.00	3,267.53	1	331.71	331.71	-	
기반시설	소 계	1,653.32	1,653.32	-	-	-	-	1,653.32	1,653.32	-	-	-	-	
	도 로	1,653.32	1,653.32	-	-	-	-	1,653.32	1,653.32	-	-	-	-	
	광 장	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
조경시설		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
휴양시설		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
유희시설		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
운동시설		960.00	960.00	-	-	-	-	960.00	960.00	-	-	-	-	
교양시설		-	-	-	-	-	-	654.21	654.21	1	331.71	331.71	-	시설면적 중 654.21㎡ 건축물 중 331.71㎡ (1동)
편익시설		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
관리시설		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
녹지 및 기타		22,140.68	-	-	-	-	-	21,486.47	-	-	-	-	-	감 654.21㎡

2. 시설조서

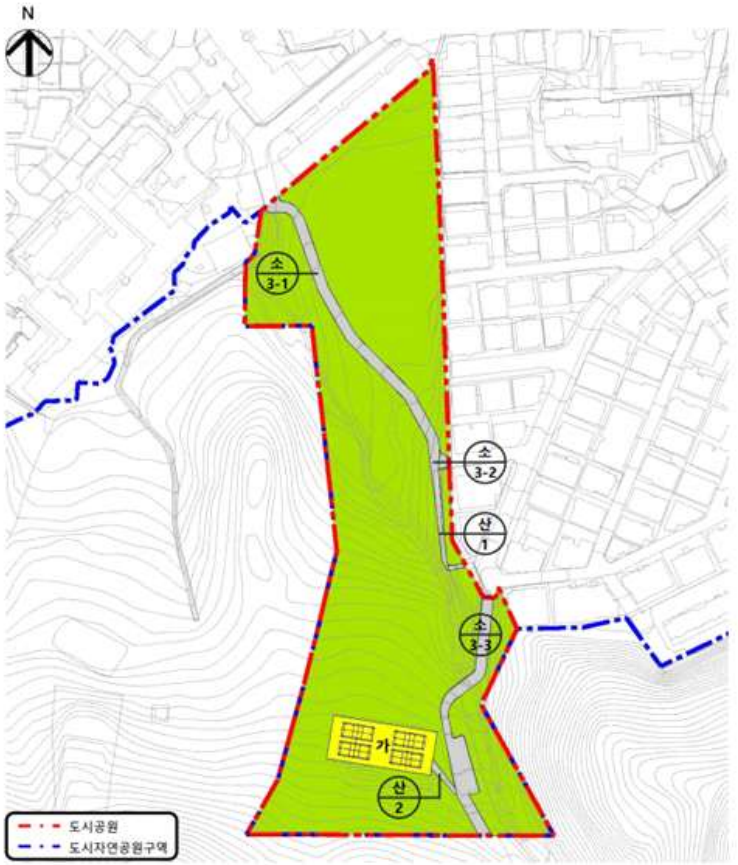
구분	시설명	변경전									변경후									비고
		부호	위치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모	건축물(㎡) 건축면적	건축물(㎡) 연면적	공작물(기)	부호	위치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모	건축물(㎡) 건축면적	건축물(㎡) 연면적	공작물(기)	
계				24,754.00	2,613.32			-	-	-			24,754.00	3,267.53			331.71	331.71	-	
기반시설	소계			1,653.32	1,653.32			-	-	-			1,653.32	1,653.32			-	-	-	
	도로			1,653.32	1,653.32			-	-	-			1,653.32	1,653.32			-	-	-	
	광장			-	-			-	-	-			-	-			-	-	-	
조경시설				-	-			-	-	-			-	-			-	-	-	
휴양시설				-	-			-	-	-			-	-			-	-	-	
유희시설				-	-			-	-	-			-	-					-	
운동시설	배드민턴장	가	남현동 산57-34	960.00	960.00			-	-	-	가	남현동 산57-34	960.00	960.00			-	-	-	
교양시설	책쉼터			-	-			-	-	-	나	남현동 산57-34	654.21	654.21			331.71	331.71	-	시설면적 중 654.21㎡ 건축물 중 331.71㎡ (1동)
편익시설				-	-			-	-	-			-	-			-	-	-	
관리시설				-	-			-	-	-			-	-			-	-	-	
녹지 및 기타				22,140.68	-			-	-	-			21,486.47	-			-	-	-	감 654.21㎡

3. 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (m2)	기능	기점	종점	비고
당초	합 계				344.92	1,653.32				
변경					-	-				
	소로	3	1	5.0	149.14	746.09	산책로	공원경계	산책로1	
		3	2	5.0~8.0	4.73	28.51	산책로	공원경계	소로3-1	
		3	3	3.0~10.0	120.19	699.21	산책로	공원경계	공원경계	
	산책로		1	1.5~3.5	54.10	135.81	산책로	소로3-1	공원경계	
			2	2.0~3.5	16.76	43.70	산책로	소로3-3	배드민턴장	

조성계획도(변경전)

관음사지구



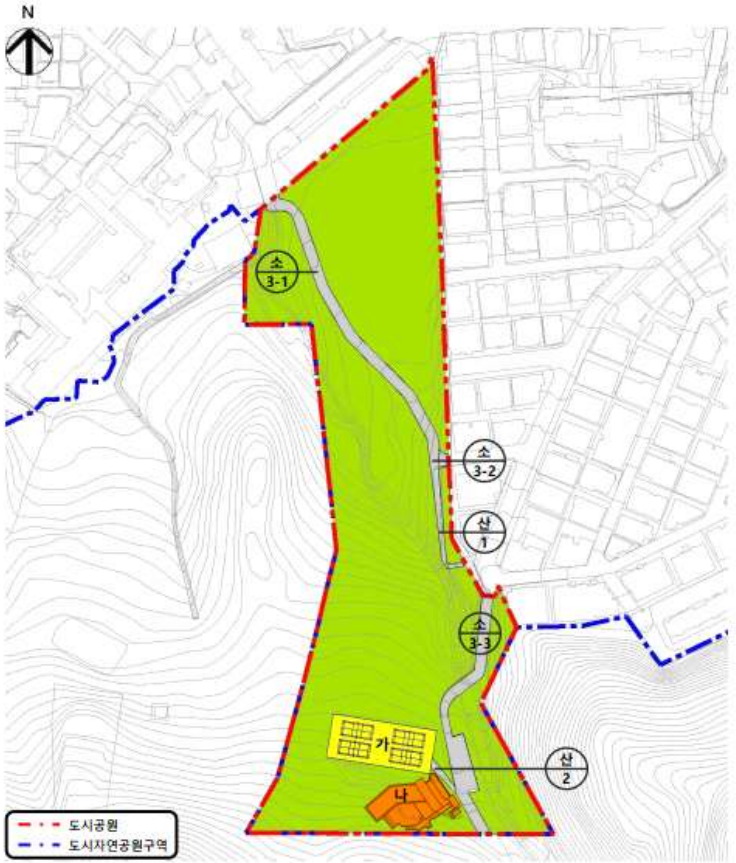
■시설조서

구 분		부호	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물(㎡)			공작물 (기)
					동수(동)	바닥면적	연면적	
합계			24,754.00	2,613.32	-	-	-	
기반시설	소계		1,653.32	1,653.32	-	-	-	
	도로		1,653.32	1,653.32	-	-	-	
운동시설	소계		960.00	960.00	-	-	-	
	배드민턴장	가	960.00	960.00	-	-	-	
녹지 및 기타	소계		22,140.68	-	-	-	-	
	녹지		22,140.68	-	-	-	-	

Scale=1:500
0 5 10 30 50

조성계획도(변경후)

관음사지구



■시설조서

구 분		부호	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물(㎡)			공작물 (기)
					동수(동)	바닥면적	연면적	
합계			24,754.00	3,267.53	-	-	-	
기반시설	소계		1,653.32	1,653.32	-	-	-	
	도로		1,653.32	1,653.32	-	-	-	
휴양시설	소계		654.21	654.21	1	331.71	331.71	
	책쉼터	나	654.21	654.21	1	331.71	331.71	
운동시설	소계		960.00	960.00	-	-	-	
	배드민턴장	가	960.00	960.00	-	-	-	
녹지 및 기타	소계		21,486.47	-	-	-	-	
	녹지		21.486.47	-	-	-	-	

◈ 서초구공고 제2024-943호

반포주공1단지(1·2·4주구) 주택재건축정비사업 정비구역 문화공원 조성계획결정(최초) 열람공고

서울특별시고시 제2017-152호(2017.4.27.)호로 도시계획시설(공원) 결정, 서울특별시고시 제2022-272호(2022.6.23.)호로 변경 결정된 반포주공1단지(1·2·4주구) 주택재건축정비사업 정비구역 문화공원에 대하여 공원조성계획을 수립(최초)하고자 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 제16조의2, 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제28조 및 같은법 시행령 제22조의 규정에 의하여 주민의견 청취를 위해 아래와 같이 열람공고 합니다.

2024년 4월 25일
서 초 구 청 장

1. 공원현황
   가. 도시계획시설(공원): 반포주공1단지(1,2,4주구) 주택재건축정비구역 내 문화공원
   나. 위　　치: 서울특별시 반포동 1214번지 일대
   다. 공원면적: 5,288㎡
2. 조성계획 결정(최초)
   가. 목 적 : 반포주공1단지(1,2,4주구) 주택재건축정비사업에 따른 한강, 공공보행통로, 신반포로3길 등 주변환경과 연계성을 강화한 공원계획을 통해 녹지축을 연결하고 주민들의 이용에 불편함이 없도록 하고자 함.
   나. 조성내역
   - 도로신설 : 1,178.08㎡ / 광장신설 : 772.58㎡
   - 조경시설 신설 : 181.89 / 휴양시설 신설 : 549.32㎡
   - 운동시설 신설 : 82.12㎡ / 교양시설 신설 : 65.02㎡
   - 관리시설 신설 : 16.80㎡ / 녹지 신설 : 2,081.28㎡
3. 관계도서 : 열람장소에 비치
4. 열람기간 : 열람공고일 다음날로부터 14일간(열람시간 09:00 ~ 18:00)
5. 열람장소 : 서초구청 공원녹지과(☎02-2155-6861)
6. 본 조성계획(안)에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 열람장소에 의견서를 서면으로 제출하여 주시기 바라며, 기타 자세한 사항은 열람장소로 문의하시기 바랍니다.

붙임　문화공원 조성계획결정조서 및 조성계획도 각 1부.　끝.

반포 주공1단지 (1,2,4주구) 문화공원1 조성계획결정(최초)조서

1. 총괄표 (위치 : 서울시 서초구 반포동 1214번지 일대)

구 분		최초						비 고
		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	
				동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
계		5,288.00	2,915.72(291.00)		69.91		48	
기반시설	소 계	1,950.66(291.00)	1,950.66(291.00)				1	도로중복
	도 로	1,178.08(291.00)	1,178.08(291.00)					신설
	광 장	772.58	772.58					신설
조경시설		181.89	181.89					신설
휴양시설		549.32	549.32				10	신설
운동시설		82.12	82.12				4	신설
교양시설		65.02	65.02					신설
편익시설		69.91	69.91		69.91			신설
관리시설		16.80	16.80				33	신설
녹지 및 기타		2,081.28						신설
시설률 (법정 제한없음)		(2,915.72/5,288.00) × 100 = 55.14%						
건폐율 (법정 20%)		(69.91/5,288.00) × 100 = 1.32%						

2. 시설조서

구 분		최 조								비 고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적		
합 계				5,288.00	2,915.72(291.00)			69.91		48	
기반시설	소 계			1,950.66(291.00)	1,950.66(291.00)					1	
	도 로			1,178.08(291.00)	1,178.08(291.00)						도로중복
	광장	가	3개소	772.58	772.58						신설
		가-1	반포동 1214번지 일대	447.28	447.28						신설
		가-2	반포동 1214번지 일대	202.93	202.93						신설
		가-3	반포동 1214번지 일대	122.37	122.37						신설
	보행교량	①	북측도로							1	신설
조경시설	소 계			181.89	181.89						
	수경시설	나	3개소	181.89	181.89						신설
		나-1	반포동 1214번지 일대	53.28	53.28						신설
		나-2	반포동 1214번지 일대	57.30	57.30						신설

구분		최조									비고
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적		
		나-3	반포동 1214번지 일대	71.31	71.31						신설
휴양시설	소계			549.32	549.32					10	신설
	휴게공간	다	4개소	549.32	549.32						신설
		다-1	반포동 1214번지 일대	90.00	90.00						신설
		다-2	반포동 1214번지 일대	100.46	100.46						신설
휴양시설	휴게공간	다-3	반포동 1214번지 일대	116.76	116.76						신설
		다-4	반포동 1214번지 일대	152.81	152.81						신설
		다-5	반포동 1214번지 일대	16.74	16.74						신설
		다-6	반포동 1214번지 일대	10.80	10.80						신설
		다-7	반포동 1214번지 일대	8.64	8.64						신설
		다-8	반포동 1214번지 일대	13.50	13.50						신설
		다-9	반포동 1214번지 일대	12.60	12.60						신설

구 분		최 조								비 고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적		
		다-10	반포동 1214번지 일대	10.80	10.80						신설
		다-11	반포동 1214번지 일대	16.21	16.21						신설
	캐노피A	②	다-1							1	신설
	야외테이블	③	다-1							2	신설
	사각스탠드	④	다-2							1	신설
	선베드	⑤	다-3							5	신설
	캐노피B	⑥	다-4							1	신설
운동시설	소 계			82.12	82.12					4	
	체력 단련장	라	반포동 1214번지 일대	82.12	82.12						신설
	체력단련 시설1~4	⑦	라							4	신설

구분		시설	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물 (㎡)			공작물 (기)	비고
							구조	규모	바닥면적	연면적	
부속시설	소계				65.02	65.02					
	야외무대	마	반포동 1214번지 일대		65.02	65.02					신설
편의시설	소계				69.91	69.91			69.91		건축물
	화장실	바	반포동 1214번지 일대		69.91	69.91					
관리시설	소계				16.80	16.80				33	
	엘리베이터	사	2개소		16.80	16.80					신설
		사-1	반포동 1214번지 일대		8.40	8.40					신설
		사-2	반포동 1214번지 일대		8.40	8.40					신설

구분		위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	주조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	비고
	부호						바닥면적	연면적		
관리시설	⑧	전지역							6	신설
잔디등	⑨	전지역							11	신설
보안등	⑩	전지역							4	신설
CCTV	⑪	마							1	신설
음수대	⑫	전지역							4	신설
안내판	⑬	전지역							1	신설
휀스	⑭	전지역							6	신설
음향시설										
소계			2,081.28							
녹지 및 기타										
녹지		반포동 1214번지 일대	2,081.28							신설

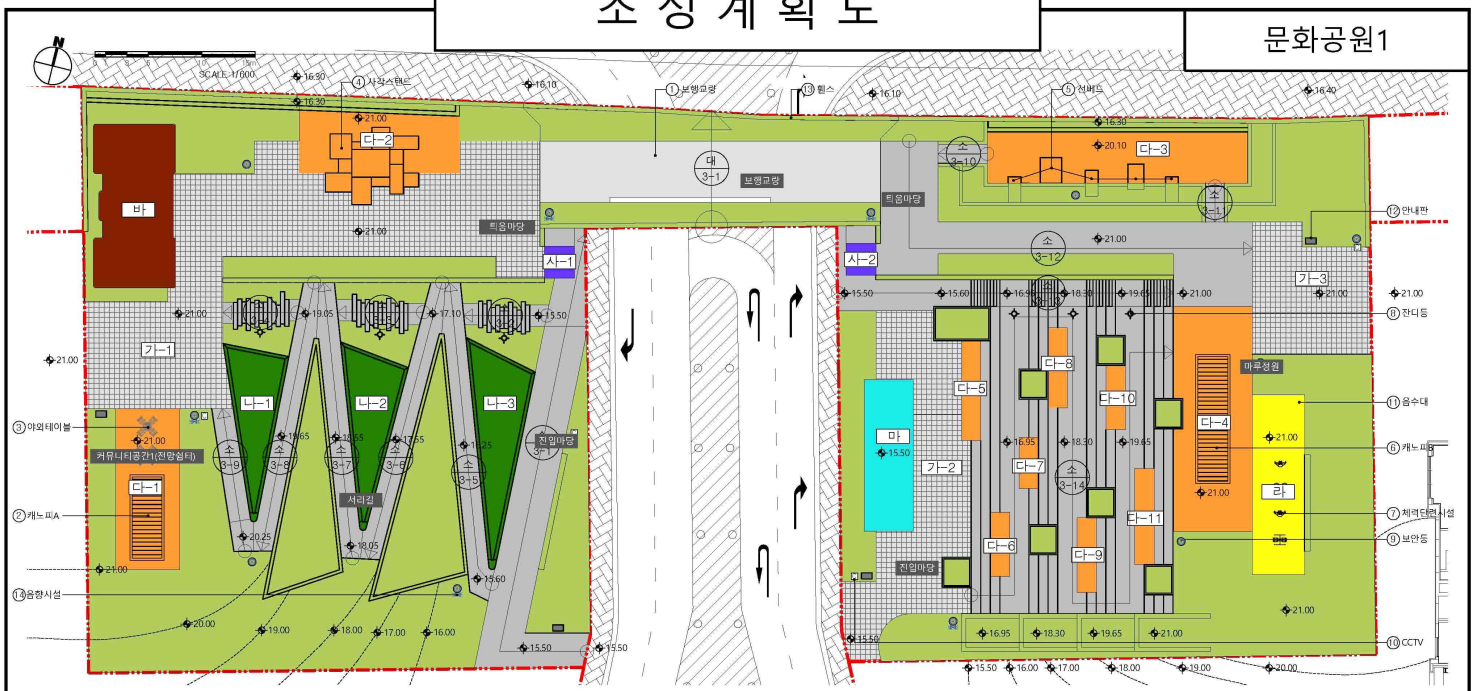
3. 도로조서

– 공원시설 계획도로

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	합 계				377.3	1,178.08(291.00)				
당초	대로	소 계			10.9	291.00				
		3	1	30	10.9	291.00	도시 계획도로	공원경계	공원경계	
		* 도시계획도로는 부지면적에는 산입, 시설면적에는 ( )로 표시하여 미 산입시킴으로서 시설율에 미포함.								
	소로	소 계			366.4	1,178.08				
		3	1	3.0-4.0	48.0	175.44	산책로	공원경계	공원경계	신설
		3	2	3.0	7.8	17.36	산책로	소로 3-1	소로 3-5	신설
		3	3	3.0	8.0	17.94	산책로	소로 3-6	소로 3-7	신설
		3	4	3.0	7.0	15.99	산책로	소로 3-8	광장 가-1	신설
		3	5	2.0	28.7	58.25	산책로	소로 3-1	녹지	신설
		3	6	2.0	26.7	52.26	산책로	녹지	녹지	신설
		3	7	2.0	25.9	50.87	산책로	녹지	녹지	신설
		3	8	2.0	25.5	49.82	산책로	녹지	녹지	신설
		3	9	2.0	13.5	26.95	산책로	녹지	광장 가-1	신설
		3	10	1.8	3.2	8.28	산책로	휴게 다-3	소로 3-12	신설
		3	11	1.8	3.6	6.48	산책로	휴게 다-3	소로 3-12	신설
		3	12	5.4-7.9	42.2	193.52	산책로	녹지	광장 가-3	신설
		3	13	2.5	31.4	91.95	산책로	공원경계	소로 3-12	신설
		3	14	3.5	94.9	412.97	산책로	광장 가-2	휴게 다-4	신설

조 성 계 획 도

문화공원1



■ 시설물배치계획표

구 분	시 설 명	부 호	부지면적(m2)	공작물(기)	비고
	총 계		5,288.00	48	
기반시설	소 계		1,950.66(291.00)	1	도로중복
	도 로		1,178.08(291.00)		도로중복
	광 장	가-1	447.28		
		가-2	202.93		
		가-3	122.37		
	보행교량	①		1	
조경시설	소 계		181.89		
	수경시설	나-1	53.28		
		나-2	57.30		
		나-3	71.31		
휴양시설	소 계		549.32	10	
	휴게공간	다-1	90.00		

구 분	시 설 명	부 호	부지면적(m2)	공작물(기)	비고
휴양시설	휴게공간	다-2	100.46		
		다-3	116.76		
		다-4	152.81		
		다-5	16.74		
		다-6	10.80		
		다-7	8.64		
		다-8	13.50		
		다-9	12.60		
		다-10	10.80		
		다-11	16.21		
	캐노피A	②		1	
	야외테이블	③		2	
	사각스탠드	④		1	

구 분	시 설 명	부 호	부지면적(m2)	공작물(기)	비고
휴양시설	선베드	⑤		5	
	캐노피B	⑥		1	
운동시설	소 계		82.12	4	
	체력단련장	라	82.12		
	체력단련시설1-4	⑦		4	
교양시설	소 계		65.02		
	야외무대	마	65.02		
편익시설	소 계		69.91		
	화장실	바	69.91		건축물
관리시설	소 계		16.80	33	
	엘리베이터	사-1	8.40		
		사-2	8.40		
	잔디등	⑧		6	

구 분	시 설 명	부 호	부지면적(m2)	공작물(기)	비고
관리시설	보안등	⑨		11	
	CCTV	⑩		4	
	음수대	⑪		1	
	안내판	⑫		4	
	휀스	⑬		1	
	음향시설	⑭		6	
녹지 및 기타	소 계		2,081.28		
	녹지 및 기타		2,081.28		

■ 공원개요

구 분	법정면적(㎡)	적용면적(㎡)	비율(%)	건축면적(㎡)
공원면적	5,288.00	-	-	-
시설면적	해당없음	2,915.72 (291.00)	55.14	69.91

◈ 강동구공고 제2024-935호

도시계획시설(암사역사공원)사업 실시계획 변경인가를 위한 열람공고

1. 서울특별시고시 제2006-185호(2006.5.18.)로 도시계획시설(공원) 결정되고, 서울특별시 고시 제2006-329호(2006.9.28.)로 공원조성계획 결정(최초) 및 지형도면 고시되고, 서울특별시고시 제2023-87호(2023.3.16.)로 공원조성계획 결정(변경) 및 지형도면 고시되었으며, 강동구고시 제2024-38호로(2024.3.21.)로 도시계획시설(공원)사업 실시계획 인가된 암사역사공원에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조에 의거 변경인가를 위한 실시계획을 작성하고 같은 법 제90조 및 같은 법 시행령 제99조 규정에 의거 그 내용을 다음과 같이 열람 공고합니다.

2. 본 공고 내용에 대해 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 의견서를 열람장소에 제출하여 주시기 바라며, 토지소유자 및 이해관계인에게 개별통지 할 것이나, 미 수령자에 대해서는 행정절차법 제14조에 의거 본 공고로 갈음합니다.

2024년 4월 25일
강 동 구 청 장

가. 사업시행지(변경없음): 서울특별시 강동구 암사동 219-1호 등 2필지
나. 사업의 종류 및 명칭(변경없음): 도시계획시설(암사역사공원) 사업
다. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음): 서울특별시 강동구청장(서울특별시 강동구 성내로 25)
라. 시설관리청(변경없음): 서울특별시장
마. 사업의내용(변경없음): 공원조성(토지보상)
바. 규　　모(변경없음): 토지보상 2,772㎡
사. 사업기간(변경없음): 실시계획인가일로부터 2027. 12. 31일까지
아. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경): 따로 붙임
※ 일부토지 권리명세 구분, 지장물 추가
자. 열람기간: 공고일로부터 14일간
차. 열람장소: 강동구청 푸른도시과(☎02-3425-6445)
카. 기타 상세한 사항은 열람장소로 문의하시기 바랍니다.

사용 또는 수용할 토지조서

□ 소재지: 서울특별시 강동구 암사동

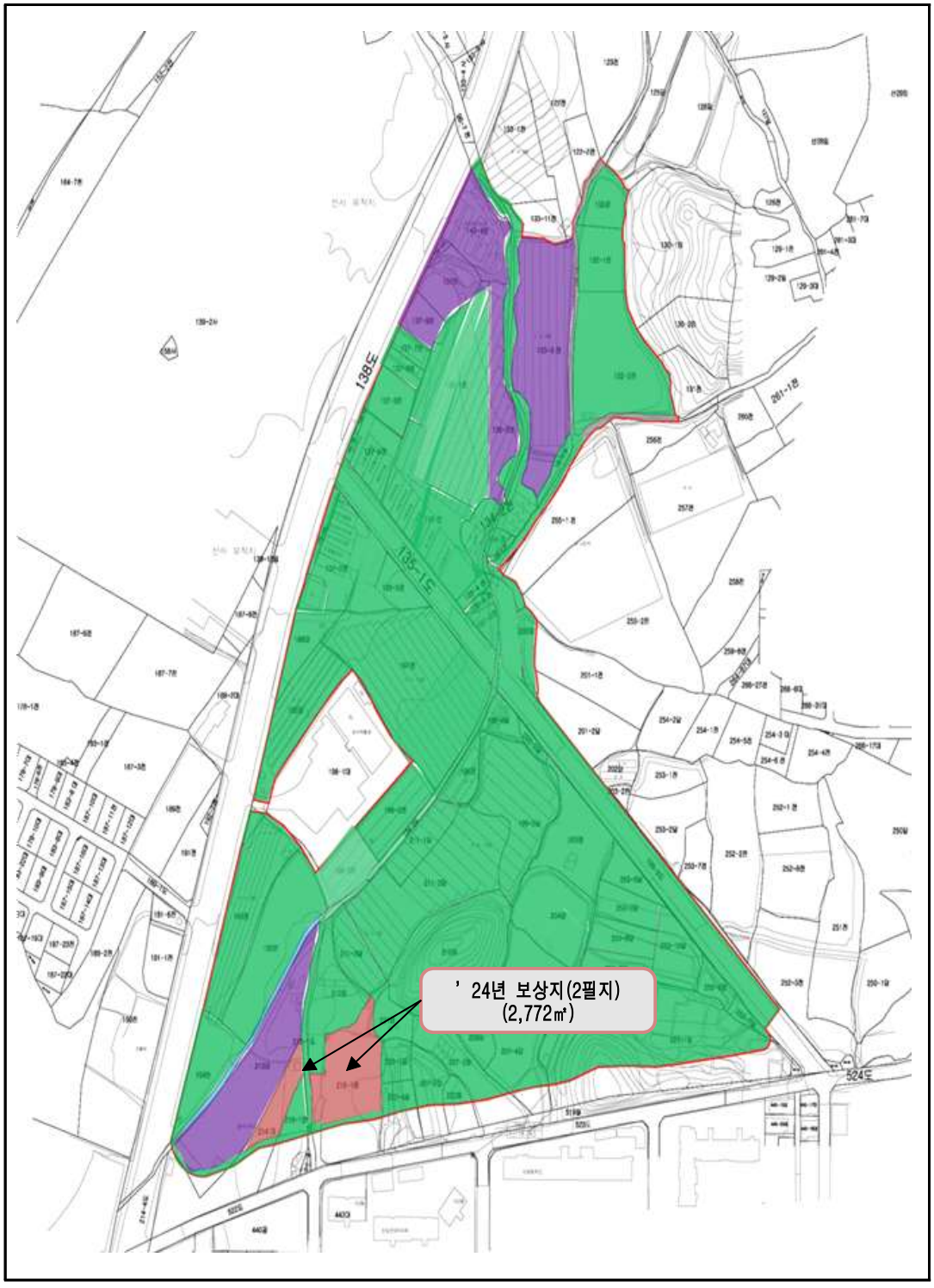
연번	구분	소재지	지목	지적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자			이해관계인			비고
						성명	주소	지분	성명	주소	소유권이외 권리명세	
계		2필지		2,772	2,772							
1	변경 전	암사동 219-1	잡종지	2,134	2,134	심*보	서울특별시 강동구 상*로 **길 **(**동)	1	서울** 협동조합	서울특별시 **구 ***로 ** (**동)	근저당권 지상권	
									서울 특별시		구분지상권	
	변경 후					심*보	서울특별시 강동구 상*로 **길 **(**동)	1	서울** 협동조합	서울특별시 **구 ***로 ** (**동)(묵*지점)	근저당권 지상권	
										서울특별시 **구 ***로 ** (**동)(암**지점)	근저당권	
									서울 특별시		구분지상권	
2	변경 전	암사동 214-6	대	638	638	박*성	충청남도 천안시 서북구 도**길 **, 4동 ***호(**동)	1	서울 특별시		구분지상권	
	변경 후					박*성	충청남도 천안시 서북구 도**길 **, 4동 ***호(**동)	1	서울 특별시		구분지상권	

사용 또는 수용할 물건조서

□ 소재지: 서울특별시 강동구 암사동

연번	소재지	물건의 종류		구조 및 규격	면적 및 수량		이용현황	소유자	비 고
		당 초	변 경		당초	변경			
1	암사동 219-1	-	지하수 관정	굴착깊이 30m, 굴착지름 50mm, 동력장치 0.33HP, 양수능력 36㎥/일	-	1개	-	심*보 서울특별시 강동구 상*로 **길 **(**동)	
2		-	수목	-	-	9주	-	심*보 서울특별시 강동구 상*로 **길 **(**동)	

보 상 용 지 도



사업소고시

◈ 미래한강본부고시 제2024-121호

하천점용허가 고시

하천법 제33조 제1항 및 같은 법 시행령 제37조에 따라 아래와 같이 하천점용허가 하고, 하천법 제33조 제7항 및 같은 법 시행령 제38조에 따라 이를 고시합니다.

2024년 4월 25일
서울특별시미래한강본부장

허가 받은자		점용허가(사용) 개요				허가 연월일
성 명	주 소	허가구역	점용면적	점용목적	점용기간	
삼육대학교 산학협력단	서울시 노원구 화랑로 815	서울시계내 한강 (강동대교~ 한남대교)	- 고무보트1대 (ECOLOGY) 13.75㎡	동양하루살이 유충의 서식 현황 확인 중 선박운항	' 24. 4. 15. ~ ' 24. 10. 31.	' 24. 4. 15.

◈ 미래한강본부고시 제2024-125호

하천점용허가 고시

하천법 제33조 제1항의 규정에 의하여 아래와 같이 하천점용허가를 하였기에 같은법 시행령 제38조 규정에 의거 이를 고시합니다.

2024년 4월 25일
서울특별시미래한강본부장

허가 받은자	점용허가(사용) 개요				허 가 연월일
성 명	점용위치	점용면적	점용목적	점용기간	
강남수상레저 (대표:유덕만)	서울특별시 강남구 압구정로 11길 37-30 (잠원한강공원)	동력선 7척 무동력선 5대	수상레저사업	2024.4.20.~ 2024.11.30.	2024. 4.19.

◈ 미래한강본부고시 제2024-126호

하천점용허가 고시

하천법 제33조 제1항 및 같은 법 시행령 제37조에 따라 아래와 같이 하천점용허가 하고, 하천법 제33조 제7항 및 같은 법 시행령 제38조에 따라 이를 고시합니다.

2024년 4월 25일
서울특별시미래한강본부장

허가 받은자		점용허가(사용) 개요				허가 연월일
성 명	주 소	허가구역	점용면적	점용목적	점용기간	
미래조선기술	인천광역시 중구 축항대로 86번길47, 10동 309호	서울시계내 한강 (행주대교~ 압구정동376-1)	(선박2척) 472.5㎡	대한웨이크 도교받침대 설치 및 시설자재 운반 중 선박운항	’24. 4. 19. ~ ’24. 6. 18.	’24. 4. 18.

기 타

◈ 강남소방서공고 제2024-21호

청문조서 열람 공시송달 공고

「소방시설법」을 위반한 소방시설관리업체 사업장에 청문조서 열람 통지(알림)를 송달하고자 하였으나, 사업장 부재 및 연락 두절로 송달이 불가능하여 행정절차법 제14조제4항에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2024년 4월 25일
강 남 소 방 서 장

청문제목	소방시설관리업 행정처분(영업정지3개월)에 따른 청문
통 지 인 (청문주재자)	강남소방서 소방행정과 장비회계팀장 김남길
피통지인 (당 사 자)	동**엠 주식회사 [서울시 강남구 개포로6*2, **2호(일원동)]
열람장소	강남소방서 3층 소방행정과 장비회계팀
열람문서	청문조서
열람기간	2024.4.25.(목)~2024.4.30.(화)

열람하신 청문조서의 내용에 대하여 정정 사항이 있으시면 문서 또는 구술로 청문주재자에게 요구할 수 있으며, 기간 내 열람이 없는 경우 청문조서는 원안 확정됨을 알려드립니다.

◈ 한강유역환경청고시 제2024-148호

하천점용허가 고시

하천법 제33조에 따라 다음과 같이 하천점용 허가하였기에 고시합니다.

2024년 4월 25일
한강유역환경청장

1. 하천의 명칭 : 한강

2. 점용자의 성명 및 주소
- 성 명 : 서울특별시장(미래한강본부)
- 주 소 : 서울특별시 성동구 강변북로 267(성수동 1가)

3. 점용지역의 위치 및 면적
- 위 치 : 서울특별시 강서구 마곡동 42-1 외 9필지

- 면 적 : 19,453㎡(L=2㎞)

4. 점용의 목적 및 개요
- 목 적 : 자연형호안 복원사업 등

5. 점용기간 : 2024.04.17.~영구
- (공사기간) 2024.04.17. ~ 2026.12.31.

정 정

◈ 서울특별시고시 제2024-209호

도시관리계획(국회대로 주변 지구단위계획구역 등 4개 지구단위계획구역 및 계획) 결정(변경) 및 지형도면 정정고시

서울특별시고시 제2024-4호(2024.1.4.)로 고시된 '도시관리계획[국회대로 주변 지구단위계획구역 등 4개 지구단위계획구역 및 계획] 결정(변경) 및 지형도면 고시' 에 대하여 기재 착오 사항이 있어 다음과 같이 정정 고시합니다.

2024년 4월 25일
서 울 특 별 시 장

1. 정정 사유
   서울특별시고시 제2024-4호(2024.1.4.)로 고시된 '도시관리계획[국회대로 주변 지구단위계획구역 등 4개 지구단위계획구역 및 계획] 결정(변경) 및 지형도면 고시' 내용 중 조서 및 결정도상에 일부 누락된 내용 추가 및 단순 착오로 작성된 일부 오기 사항 정정

(이 하 여 백)

2. 정정사항

Ⅱ. 지구단위계획구역 및 지구단위계획에 관한 사항

▣ 국회대로 주변 지구단위계획구역

2 토지이용 및 시설에 관한 결정(변경)

2. 도시기반시설에 관한 결정

가. 교통시설

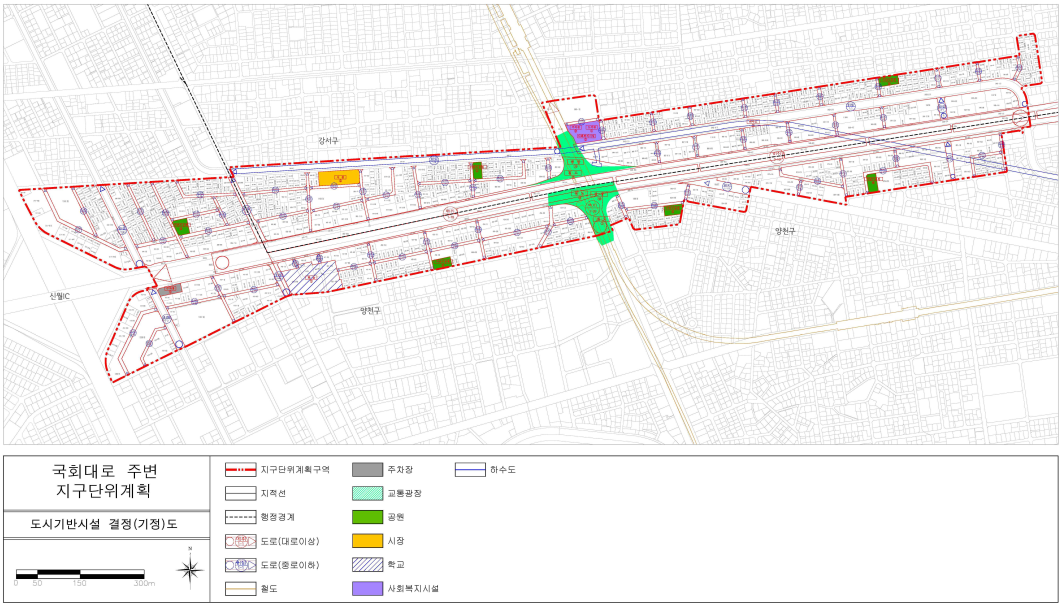
(1) 도로 : 변경

※ 조서 정정사항 없음(기 결정고시(서고 제2023-271호, 2023.6.29.)된 중로 1-4호선 결정도 누락사항 정정)

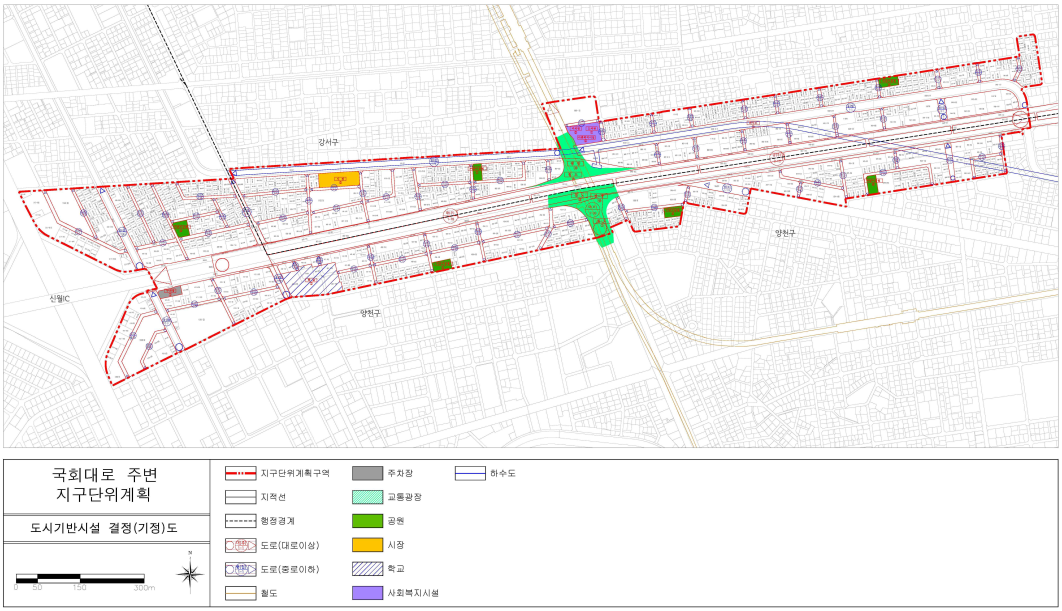
(이 하 여 백)

- 도시기반시설 결정(기정)도

<정정 전>

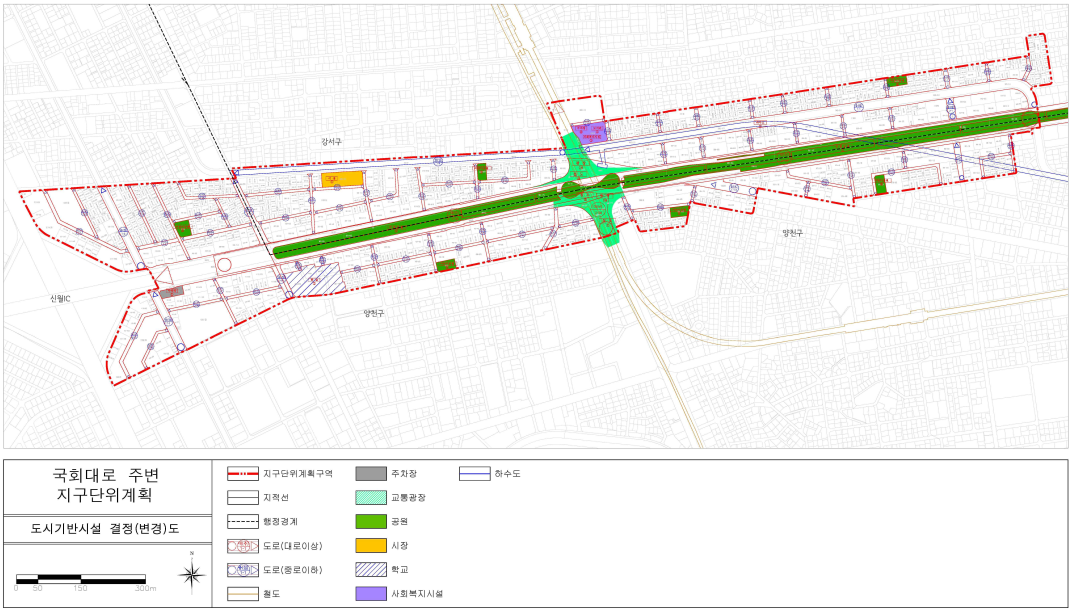


<정정 후>

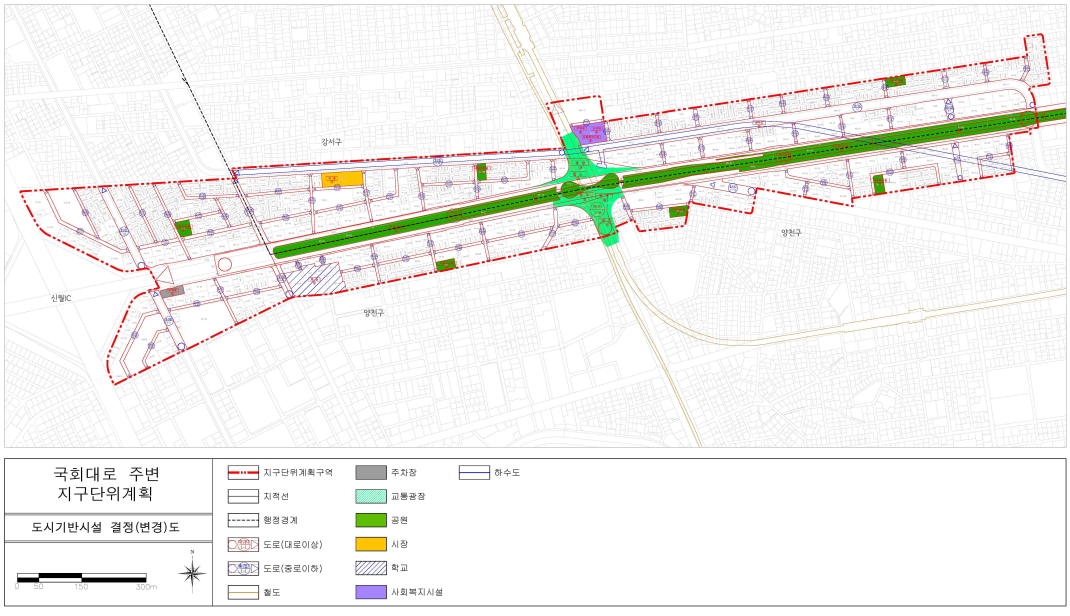


– 도시기반시설 결정(변경)도

<정정 전>



<정정 후>



Ⅱ. 지구단위계획구역 및 지구단위계획에 관한 사항

▣ 목동사거리 생활권중심 지구단위계획구역

Ⅱ. 지구단위계획에 관한 결정

1 토지이용 및 시설에 관한 결정(변경)

1. 용도지역 결정(변경)조서

■ 용도지역 결정(변경)조서 : 변경

· 현 용도지역 체계 유지

<정정 전>

구 분		면 적(㎡)			구성비 (%)	비 고
		기정	변경	변경후		
합 계		50,444	증)4,823	55,267	100.0	
주거지역	제2종일반주거지역(7층이하)	870	-	870	1.6	
	제3종일반주거지역	22,215	증)4,823	28,724	50.1	
	준주거지역	26,070	-	26,070	48.3	

<정정 후>

구 분		면 적(㎡)			구성비 (%)	비 고
		기정	변경	변경후		
합 계		50,444	증)4,823	55,267	100.0	
주거지역	제2종일반주거지역(7층이하)	870	-	870	1.6	
	제2종일반주거지역	1,289	-	1,289	2.3	
	제3종일반주거지역	22,215	증)4,823	27,038	48.9	
	준주거지역	26,070	-	26,070	47.2	

(이 하 여 백)

2. 용도지구 결정(변경)조서

<정정 전> : '변경없음' 으로 기재

<정정 후>

■ 용도지구 결정(변경)조서

구분	도면 표시번호	지구명	지구의 세분	위치	제한 내용	면적(㎡)	최초결정일	비고
기정	①	중요시설물 보호지구	공항시설 보호지구	김포국제 공항주변	건축물의 높이와 용도의 제한	57,931,000 (3,734)	서울시고시 제120호 (1977.4.22)	김포 공항
변경	①	중요시설물 보호지구	공항시설 보호지구	김포국제 공항주변	건축물의 높이와 용도의 제한	57,931,000 (3,789)	서울시고시 제120호 (1977.4.22)	김포 공항

※ ( )는 지구단위계획구역 내 해당사항임
※ 기 결정고시(서고 제2006-423호, 2006.12.14.)시 누락된 보호지구 금회 조서상 추가
※ 서울특별시고시 제2019-133호(2019.4.25.)에 따라 김포공항주변 고도지구 폐지사항 반영(결정도 정정)

■ 용도지구 변경 사유서

<정정 전> : 미 기재

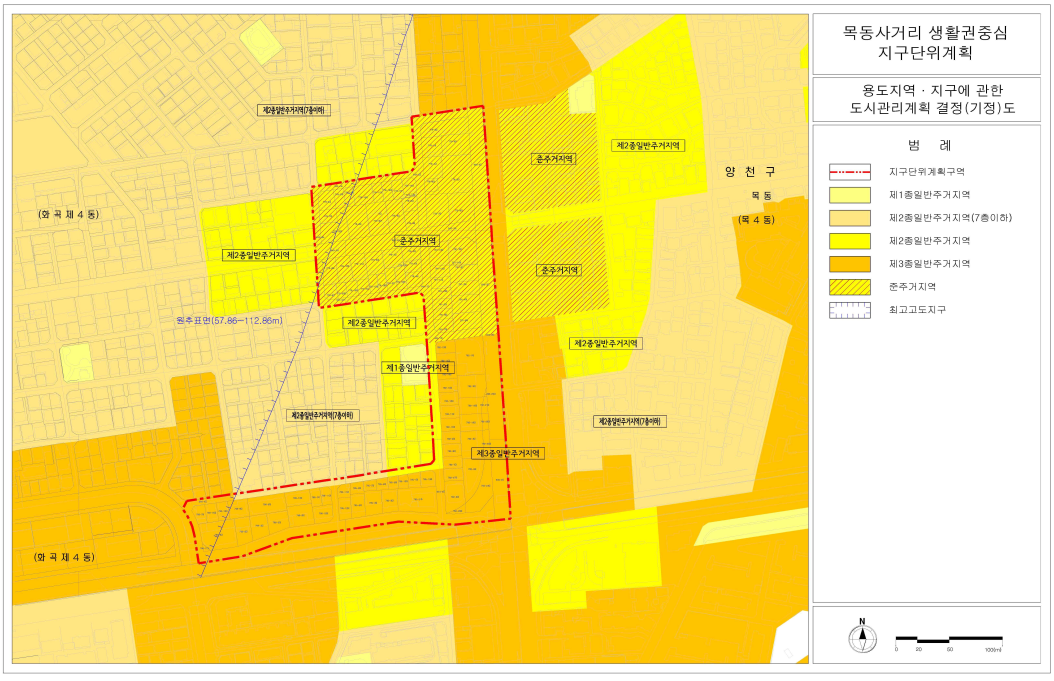
<정정 후>

도면 표시번호	지구명	변경내용	변경사유
①	중요시설물 보호지구	• 구역내 용도지구 면적 변경 - 기정 : 3,734㎡ - 변경 : 3,789㎡	• 지구단위계획구역 경계 변경에 따른 지구단위계획구역 내 용도지구 면적 변경

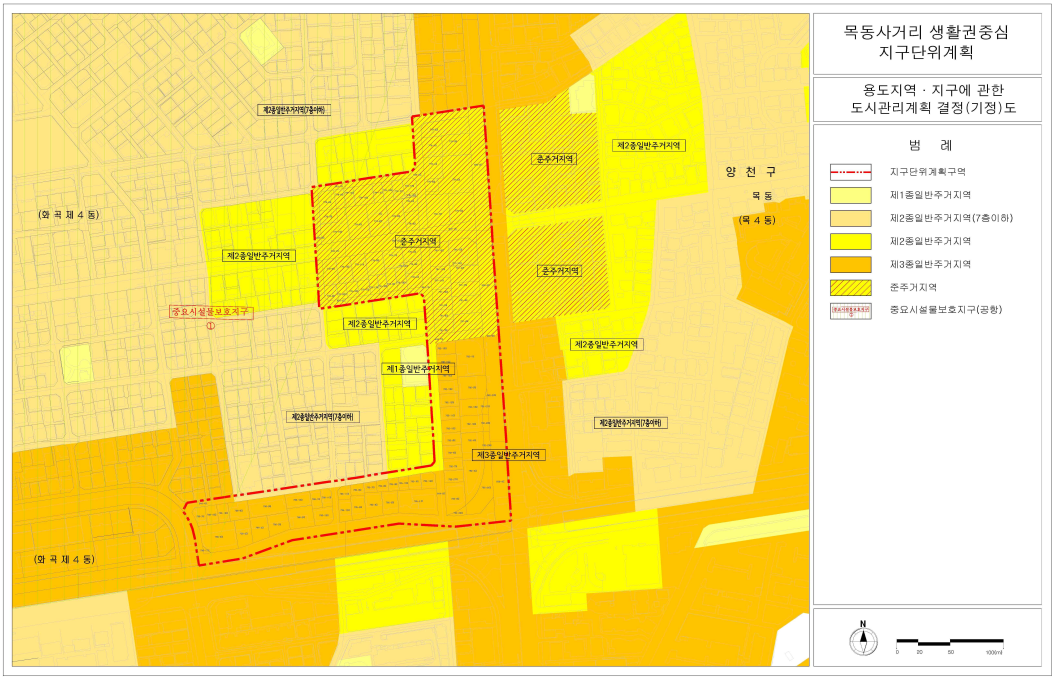
(이 하 여 백)

– 용도지역·지구 결정(기정)도

<정정 전>

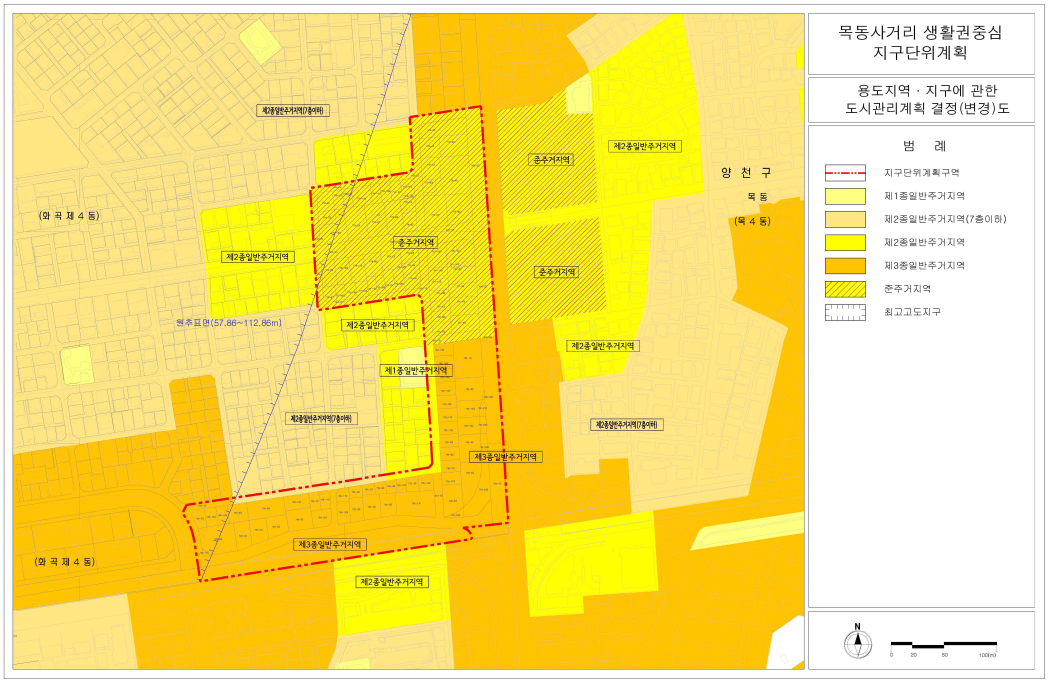


<정정 후>

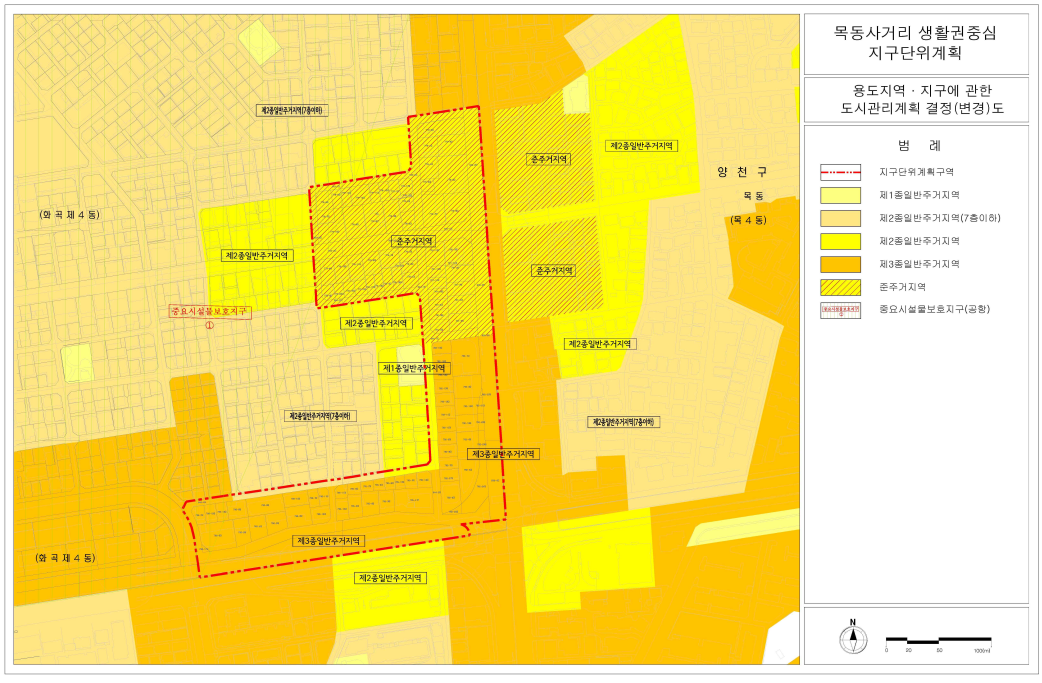


– 용도지역·지구 결정(변경)도

<정정 전>



<정정 후>



Ⅱ. 지구단위계획구역 및 지구단위계획에 관한 사항

▣ 목동오거리 지구단위계획구역

Ⅱ. 토지이용 및 시설에 관한 결정

1 용도지역·지구에 관한 결정(변경) 조서

2. 용도지구 결정조서 : 변경없음

<정정 전> : '변경없음'으로 기재

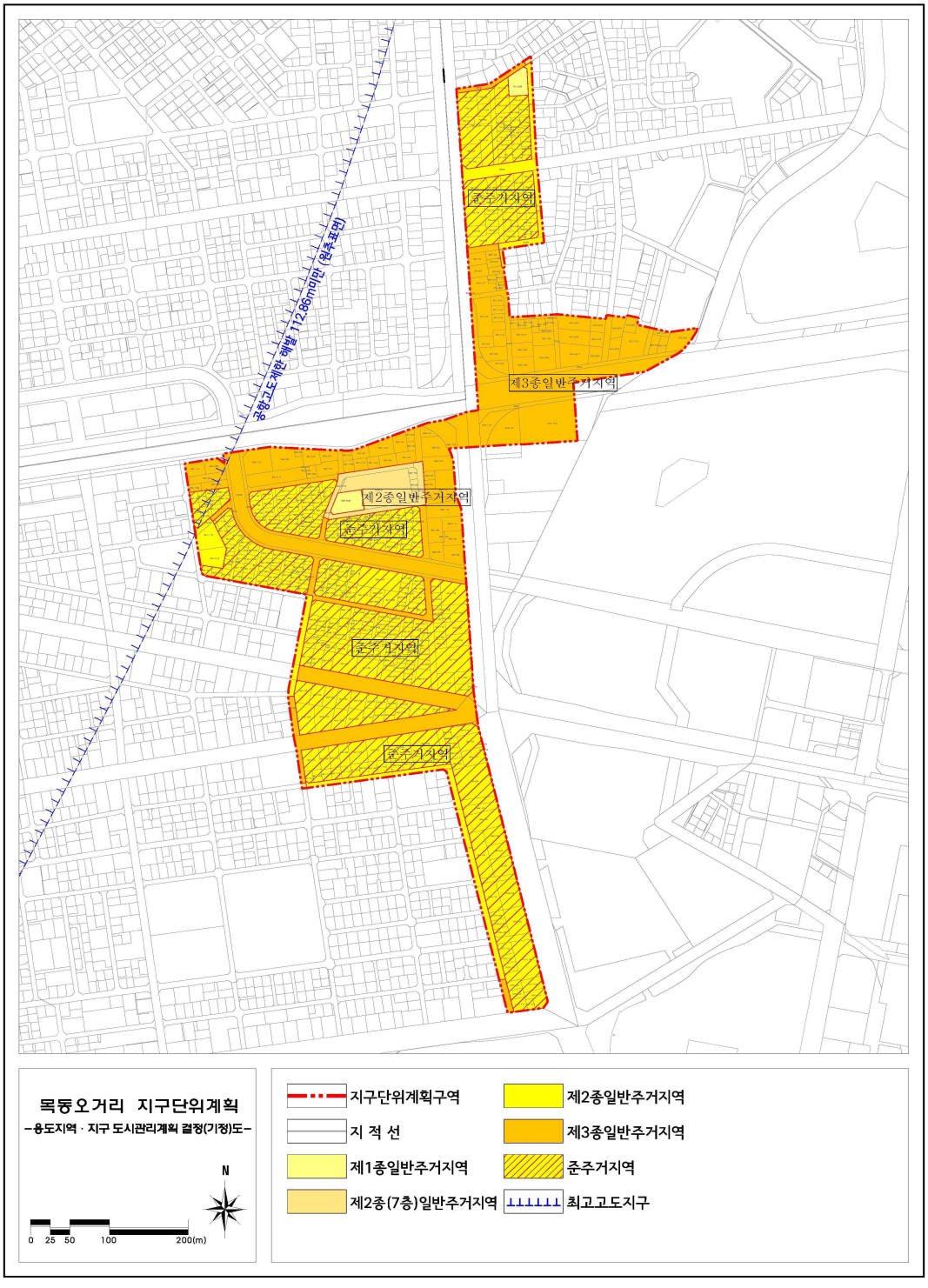
<정정 후>

※ 서울특별시고시 제2019-133호(2019.4.25.)에 따라 김포공항주변 고도지구 폐지사항 반영(결정도 정정)

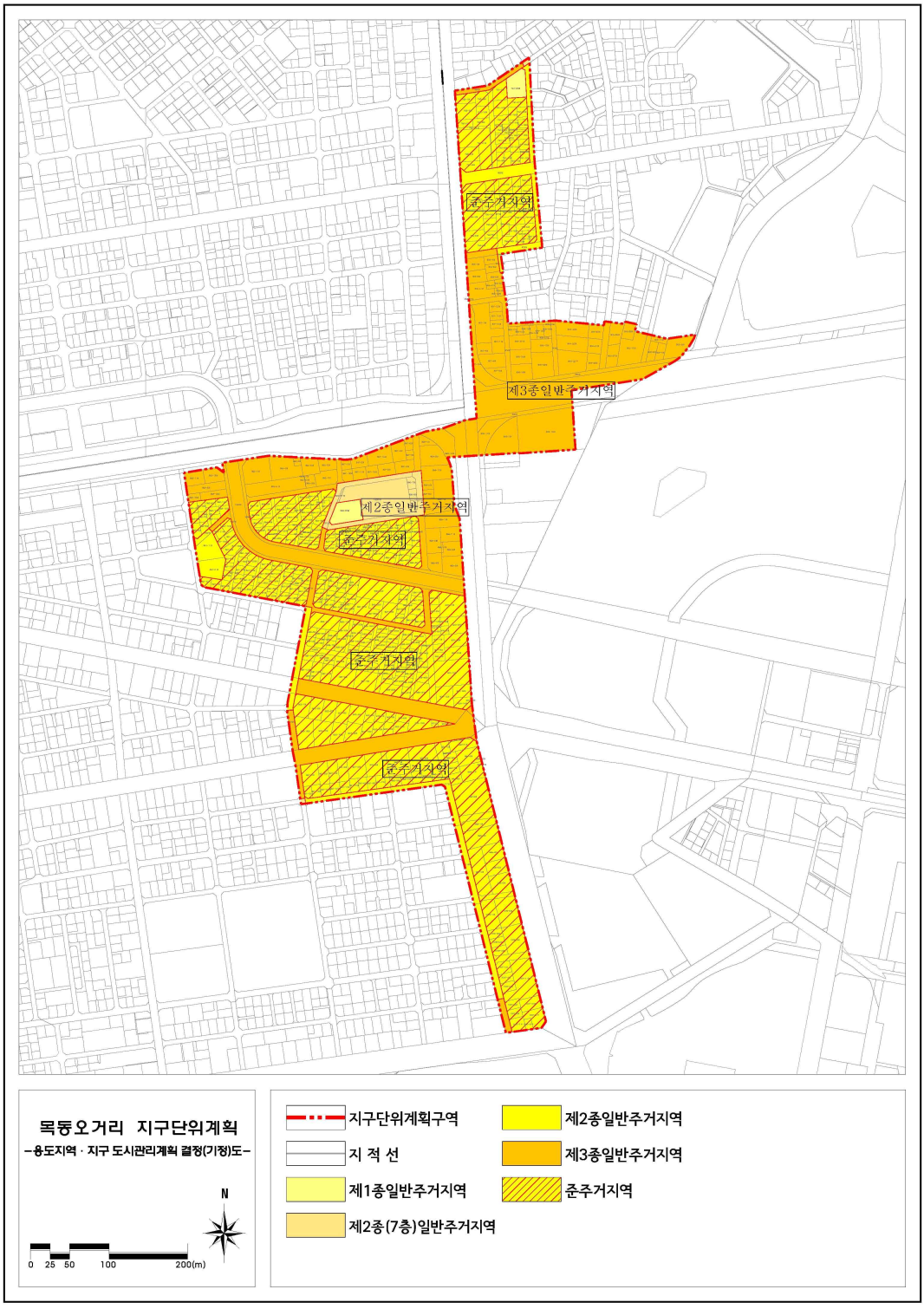
(이 하 여 백)

- 용도지역·지구 결정(기정)도

<정정 전>

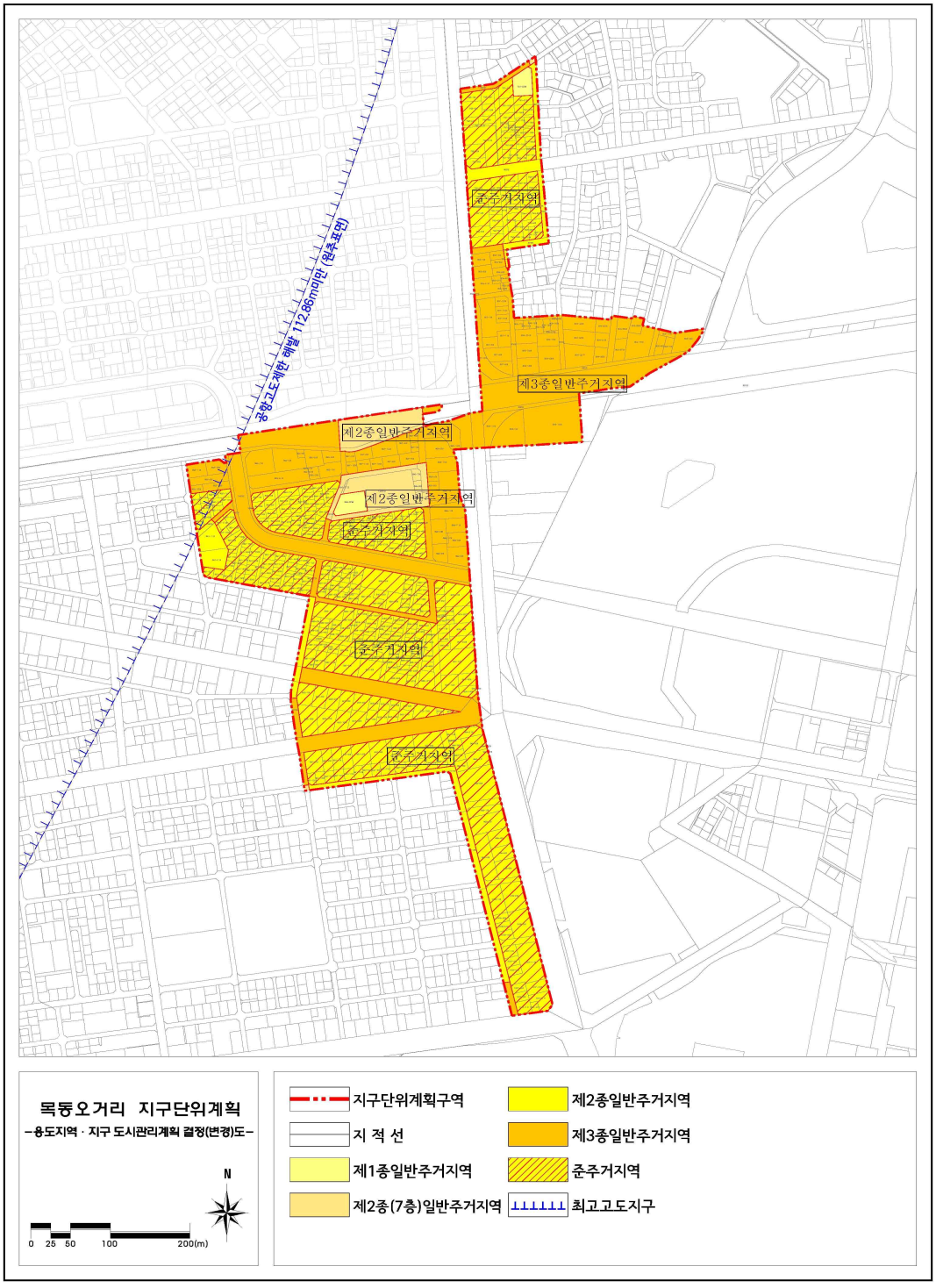


<정정 후>

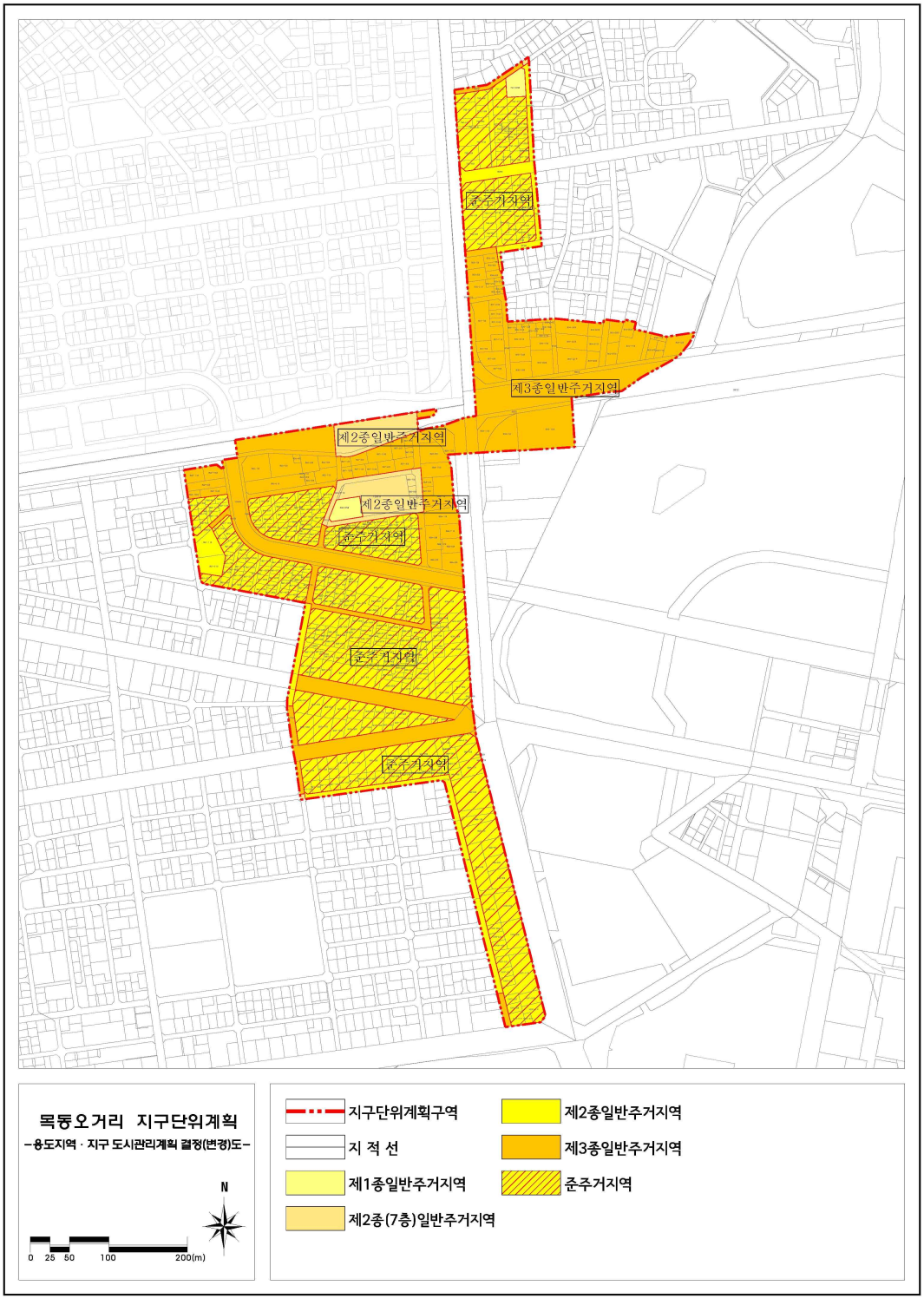

준주거지역
제3종일반주거지역
제2종일반주거지역
준주거지역
준주거지역
준주거지역
목동오거리 지구단위계획
-용도지역 · 지구 도시관리계획 결정(기정)도-
N
0 25 50 100 200(m)
지구단위계획구역
지 적 선
제1종일반주거지역
제2종(7층)일반주거지역
제2종일반주거지역
제3종일반주거지역
준주거지역

– 용도지역·지구 결정(변경)도

<정정 전>



<정정 후>


준주거지역
제3종일반주거지역
제2종일반주거지역
제2종일반주거지역
준주거지역
준주거지역
준주거지역
목동오거리 지구단위계획
-용도지역·지구 도시관리계획 결정(변경)도-
N
0 25 50 100 200(m)
지구단위계획구역
지 적 선
제1종일반주거지역
제2종(7층)일반주거지역
제2종일반주거지역
제3종일반주거지역
준주거지역

Ⅱ. 지구단위계획구역 및 지구단위계획에 관한 사항

▣ 서울목동지구 택지개발사업 지구단위계획구역

1 지구단위계획구역 결정조서

<정정 전>

■ 지구단위계획구역 결정(변경)조서 : 변경없음

구분	도면표시 번호	구역명	위치	면적(㎡)			비 고
				기정	변경	변경후	
기정	①	서울목동지구 택지개발사업 지구단위계획구역	양천구 목동, 신정동 일원	4,368,463.0	-	4,368,463.0	최초결정일 (1994.2.15.) 서울특별시고시 제1994-34호

<정정 후>

■ 지구단위계획구역 결정조서 : 변경없음

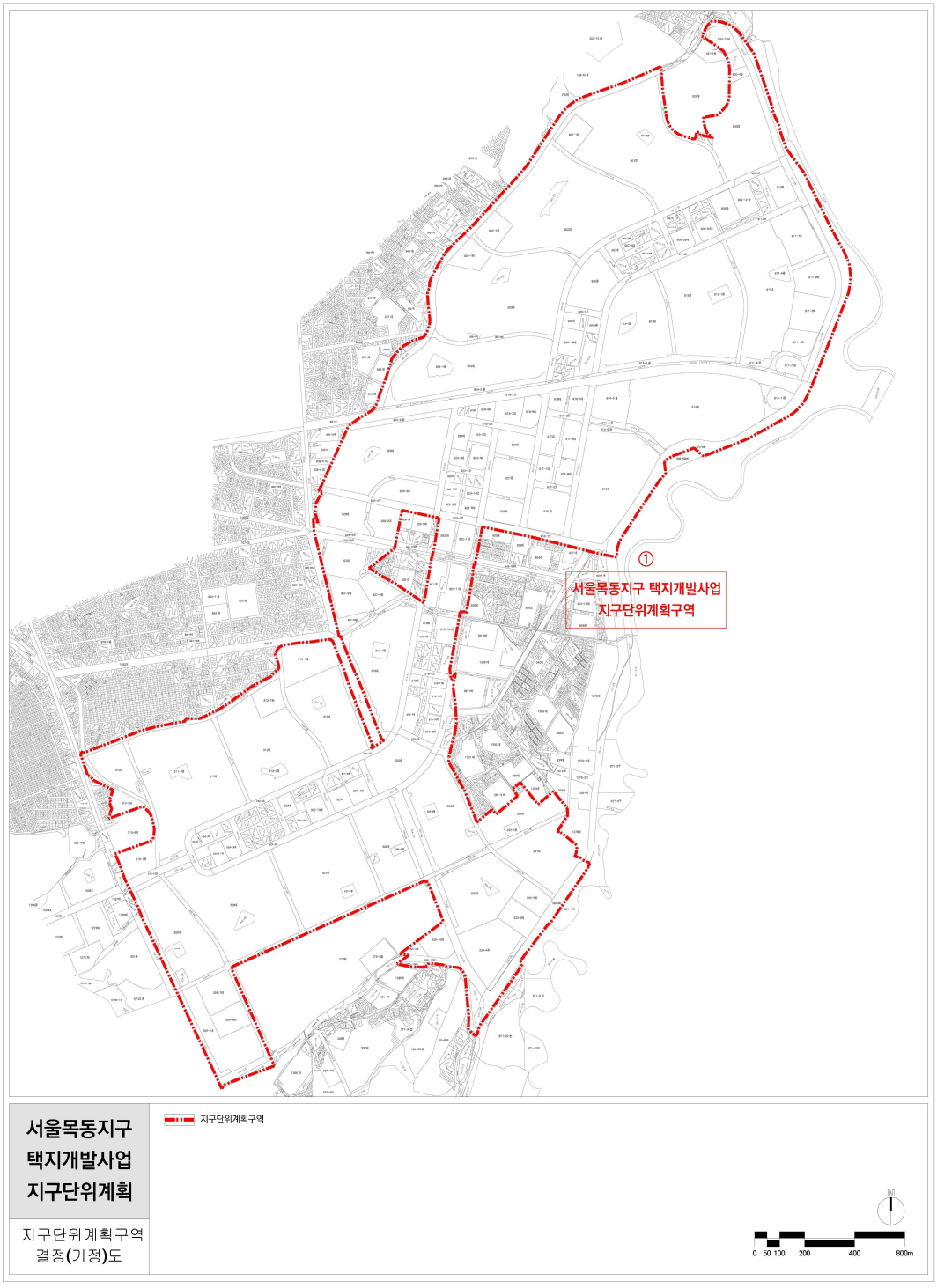
구분	도면표시 번호	구역명	위치	면적(㎡)			비 고
				기정	변경	변경후	
기정	①	서울목동지구 택지개발사업 지구단위계획구역	양천구 목동, 신정동 일원	4,371,097.4	-	4,371,097.4	최초결정일 (1994.2.15.) 서울특별시고시 제1994-34호

※ 1) '①서울목동지구 택지개발사업 지구단위계획구역' 은 제2023-408호(2023.9.14.)로 폐지된 '목동중심지구 지구단위계획구역(714,871.4㎡)' 을 "중심지역", 14개의 공동주택(아파트) 및 그 외 지역을 '주거지역 및 기타지역' 으로 통칭하며, 구체적 위치는 획지 및 건축물 등에 관한 결정도 참조

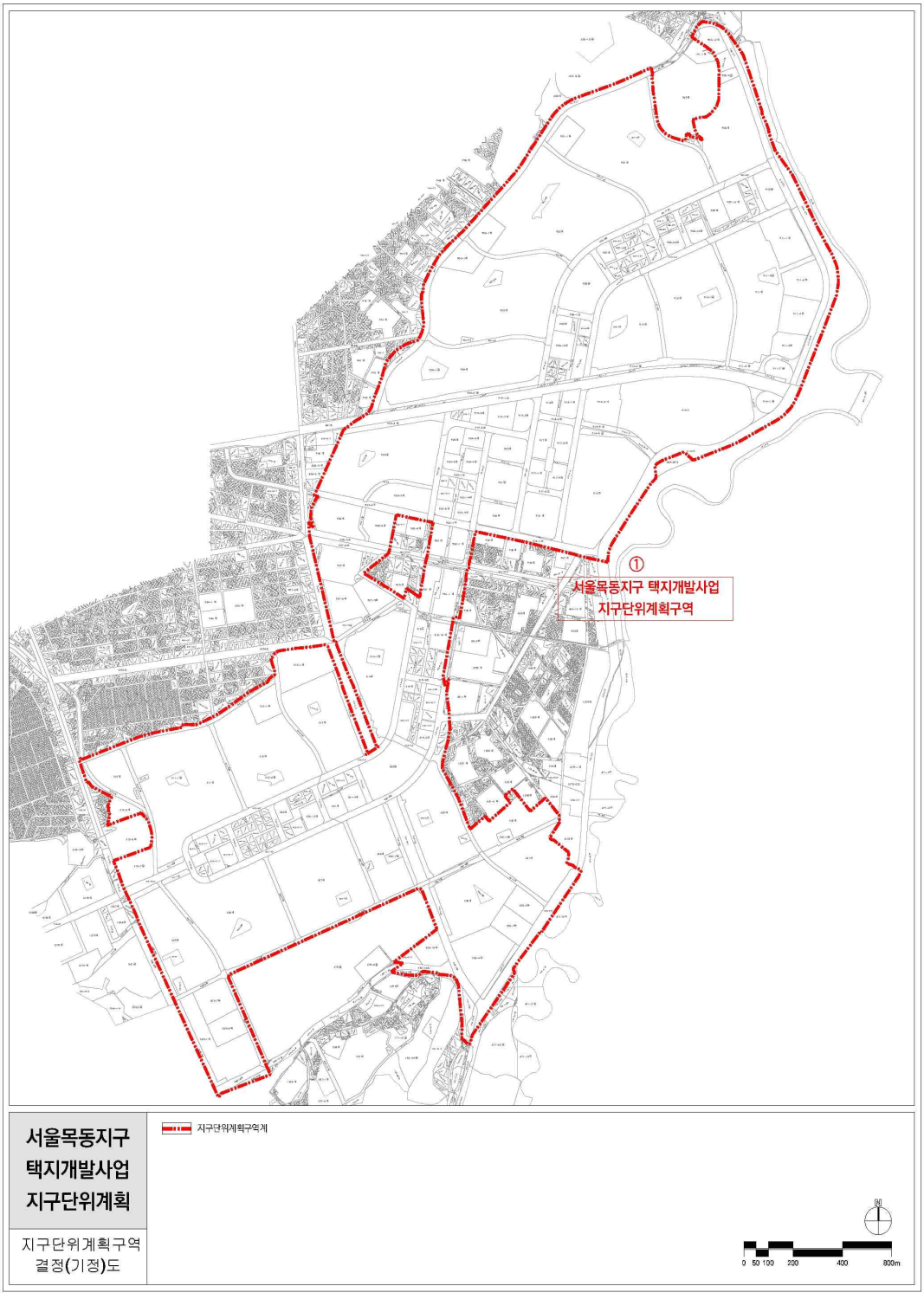
(이 하 여 백)

- 지구단위계획구역 결정(기정)도

<정정 전>



<정정 후>


①
서울목동지구 택지개발사업
지구단위계획구역
서울목동지구
택지개발사업
지구단위계획
지구단위계획구역
결정(기정)도
지구단위계획구역계
0 50 100 200 400 800m

- 도시기반시설 결정(기정)도

<정정 전>



<정정 후>


KEY MAP
서울목동지구
택지개발사업
지구단위계획
도시계획시설
결정(기정)도
(세부-2)
지구단위계획구역
도시계획시설선
도로(대로 이상)
도로(중로 이하)
공원
녹지
공공공지
체육시설
학교
유수지
주차장
그외 도시계획시설
(철도, 수도공급설비, 환기구, 전기공급설비, 운동장, 공공청사, 문화시설, 사회복지시설, 제방, 종합의료시설, 하수도)
N
0 50 100 200 500m

- 도시기반시설 결정(변경)도

<정정 전>



<정정 후>


KEY MAP
서울목동지구
택지개발사업
지구단위계획
도시계획시설
결정(변경)도
(세부-2)
지구단위계획구역
도시계획시설선
도로(대로 이상)
도로(중로 이하)
공원
녹지
공공공지
체육시설
학교
유수지
주차장
그외 도시계획시설
(철도, 수도공급설비, 환기구, 전기공급설비, 운동장, 공공청사, 문화시설, 사회복지시설, 제방, 종합의료시설, 하수도)
N
0 50 100 200 500m

Ⅲ. 관계도면 : 붙임 도면 및 열람장소에 비치된 결정도서의 도면 참조

※ 첨부된 지형도면 등(그 외 세부 관계도면은 첨부 생략)은 참고용 도면이므로 측량 또는 그 밖의 용도로 사용할 수 없습니다.

Ⅳ. 기타 자세한 내용은 열람장소에 비치된 결정도서(관계도면 등 지형도면 포함) 참조

Ⅴ. 열람장소

○ 고시 관련 세부내용에 대한 시민의 열람편의를 위하여 서울특별시 도시관리과(☏02-2133-8386), 강서구 도시계획과(☎ 02-2600-6384, 02-2600-6544), 양천구 도시계획과(☎ 02-2620-3507, 02-2620-3508, 02-2620-3509)에 관계도서를 각각 비치하고 있습니다.

※ 고시문 및 지형도면은 토지이음(http://www.eum.go.kr) 및 서울 도시계획포털(http://urban.seoul.go.kr)에 게시할 예정이오니 참고하시기 바랍니다.



기관의 장
선람

공람									

발행인 서울특별시장 편집인 홍보기획관 서울시 중구 세종대로 110 ☎ 02-2133-6431 문의 : ☎120