

서울특별시 강동구 고시 제2024-78호

암사동 471-1 외 1필지 자율주택정비사업 사업시행계획인가 고시

서울특별시 암사동 471-1 외 1필지 자율주택정비사업 사업시행계획인가 신청에 대하여 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제29조 및 같은 법 시행규칙 제10조에 따라 사업시행계획을 인가하고 아래와 같이 고시합니다.

2024. 5. 8.

서울특별시 강동구청장

1. 사업의 종류 및 명칭

가. 종 류: 자율주택정비사업

나. 명 칭: 암사동 471-1 외 1필지 자율주택정비사업

2. 사업시행구역의 위치 및 면적

가. 위 치: 서울특별시 강동구 암사동 471-1, 471-19

나. 면 적: 237m²

3. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성 명: 암사동 471-1 외 1필지 자율주택정비사업 주민합의체

나. 주 소: 서울특별시 강남구 테헤란로 311, 1502호 (주식회사반석종합개발)

4. 사업의 시행기간: 사업시행인가일로부터 12개월

5. 사업시행계획인가일: 2024년 5월 3일

6. 건축물의 대지면적 · 건폐율 · 용적률 · 높이 · 용도 등 건축계획에 관한 사항

대지면적 (㎡)	건축면적 (㎡)	층 수 / 연면적	용도	건축 구분	높이 (m)	조경 (㎡)	주차 (대)	건폐율/ 용적률(%)
237	141.72	지하0층/지상5층 473.52㎡	도시형생활주택 (단지형다세대-10)	신축	14.35	15.81	8	59.80%/ 199.80%

7. 주택의 규모 등 주택건설계획

공 급 대 상	주택규모별(전용면적 기준) 공급세대 수							
	계	49.59㎡	39.53㎡	37.91㎡	41.49㎡	39.89㎡	30.11㎡	32.59㎡
계	10	1	2	2	1	1	1	2
분 양	-	-	-	-	-	-	-	-
임 대	10	1	2	2	1	1	1	2

8. 정비기반시설의 귀속에 관한 사항: 기존 시설(도로, 상하수도) 이용