

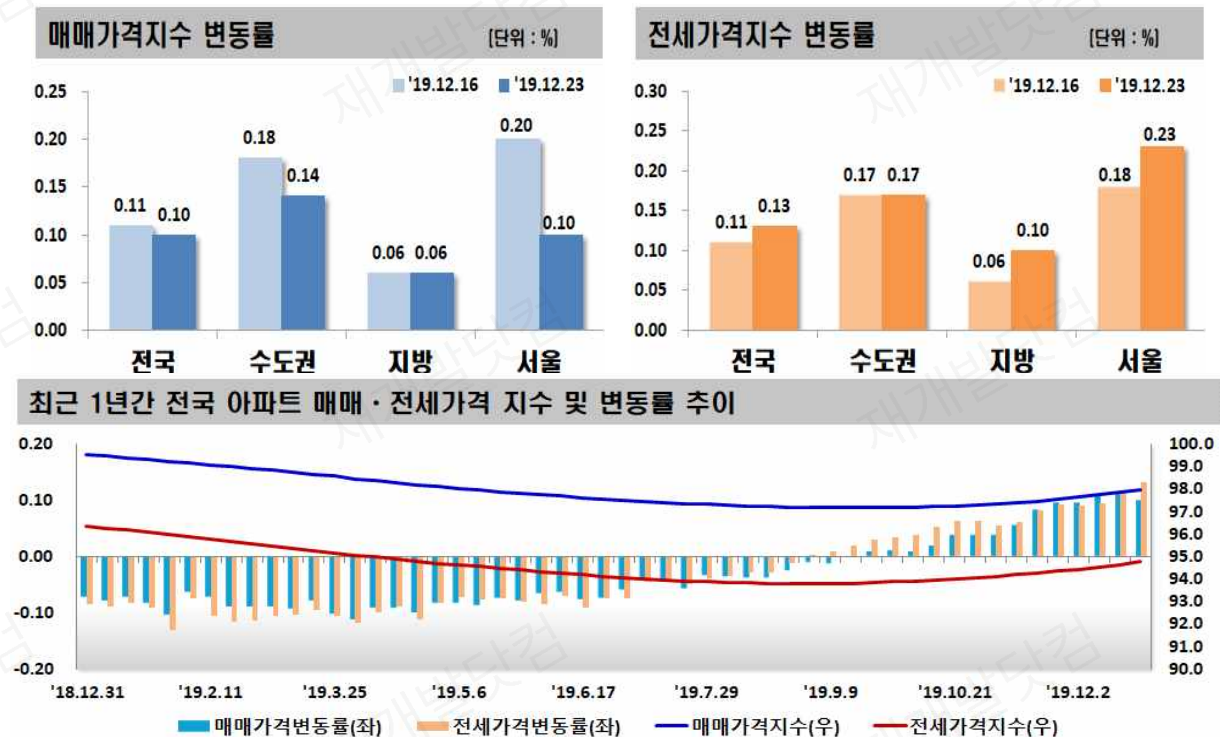
 한국감정원 Korea Appraisal Board www.kab.co.kr		보 도 자 료		 부동산계약은 전자계약!! 국토교통부 한국감정원
		배 포 일 시	2019. 12. 26(목) 총 12매(본문 8, 붙임 4)	
담당부서	홍 보 실	담 당 자	·홍보기획부장 이 장 욱 ·주택통계부장 이 동 환 ·담 당 과 장 최 문 기 ·담 당 연구원 원 혜 진	☎(053)663-8451 ☎(053)663-8501 ☎(053)663-8502 ☎(053)663-8505
		내 용 문 의		
보 도 일 시		2019년 12월 27일(금) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※ 통산방송인터넷은 12월 26일(목) 14:00 이후 보도가능		



전국주택가격동향조사: 2019년 12월 4주 주간아파트 가격동향

매매가격 상승폭 축소, 전세가격 상승폭 확대

- 한국감정원(원장 김학규)이 2019년 12월 4주(12.23일 기준) 전국 주간 아파트 가격 동향을 조사한 결과, 매매가격은 0.10% 상승, 전세가격은 0.13% 상승했다.



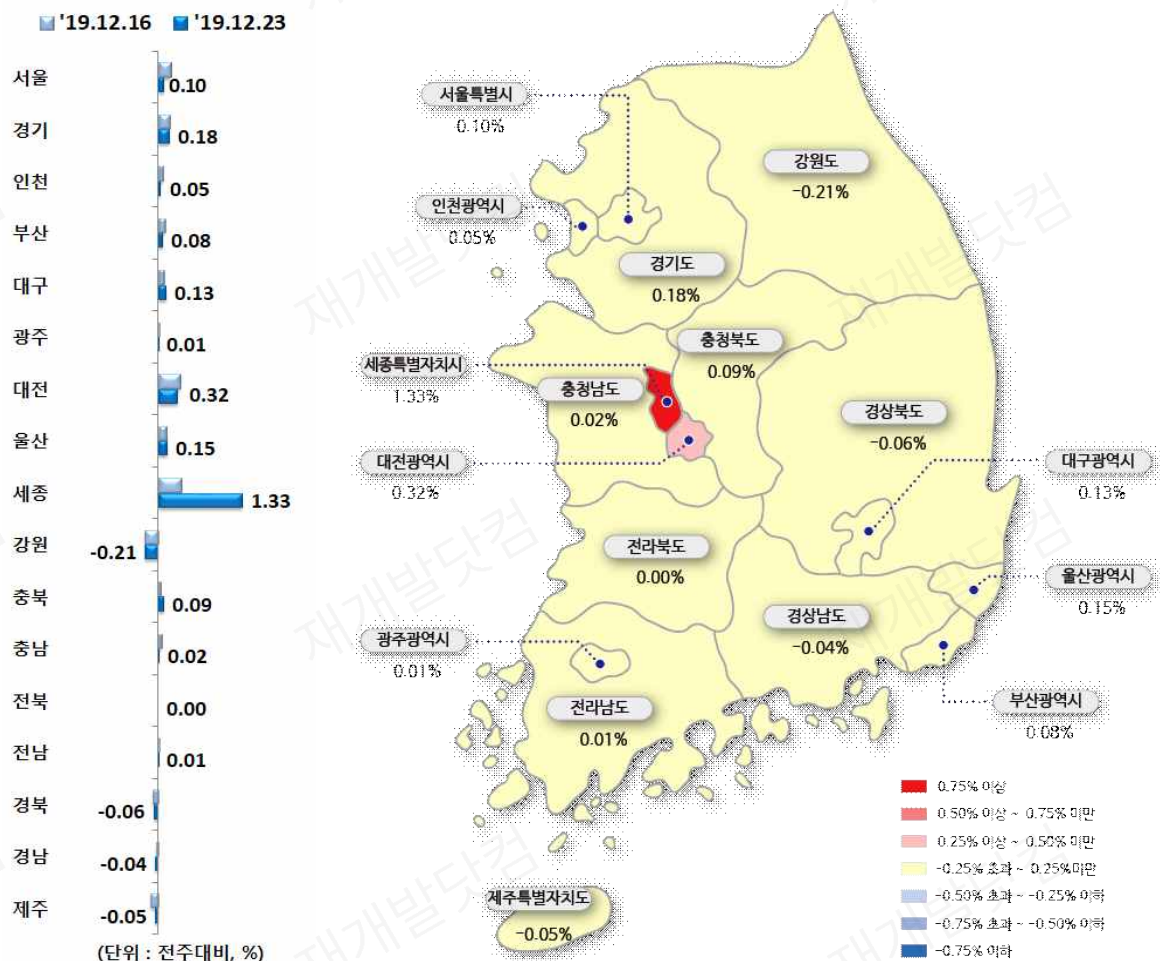
1 주간 아파트 매매가격 동향

□ [전국 : 0.10%] 전국 주간 아파트 매매가격은 지난주 대비 상승폭이 축소됐다. 수도권(0.18%→0.14%) 및 서울(0.20%→0.10%)은 상승폭 축소, 지방(0.06%→0.06%)은 상승폭 유지(5대광역시(0.13%→0.12%), 8개도(-0.02%→-0.03%), 세종(0.37%→1.33%))됐다.

○ 시도별로는 세종(1.33%), 대전(0.32%), 경기(0.18%), 울산(0.15%), 대구(0.13%) 등은 상승, 전북(0.00%)은 보합, 강원(-0.21%), 경북(-0.06%), 제주(-0.05%), 경남(-0.04%)은 하락했다.

- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(110→112개) 및 하락 지역(44→51개)은 증가, 보합 지역(22→13개)은 감소했다.

< 시도별 아파트 매매가격지수 변동률 >



□ [수도권 : 0.14%] 서울 0.10% 상승, 인천 0.05% 상승, 경기 0.18% 상승

○ [서울 : +0.20% → +0.10%] 주택시장 안정화 방안(12.16대책) 영향으로 고가아파트 위주의 급격한 매수심리 위축 및 관망세 확산으로 25개 구 중 21개 구가 상승폭 축소(이외 4개구(강북노원·동대문·중랑구)는 상승폭 유지)되며 서울 전체적으로도 전주 대비 상승폭 축소

- (강북 14개구 : +0.07%) 고가아파트가 소재하고, 상승세를 주도하던 강북의 인기지역인 마포구(0.19% → 0.11%), 용산구(0.18% → 0.09%), 성동구(0.09% → 0.07%), 광진구(0.09% → 0.08%) 모두 상승폭 축소되었으나, 상대적으로 저가아파트가 많은 지역 중 직주 근접성 또는 학군이 좋은 노원구(0.08%), 강북구(0.08%), 동대문구(0.06%)는 상승폭 유지

- (강남 11개구 : +0.13%) ① 강남4구(0.33% → 0.10%) : 보유세 부담 등 12.16 대책 영향으로 최근 급등세를 보였던 일부 단지에서 연말 잔금 조건 등으로 급매물이 나온 가운데, 고가아파트 위주의 급격한 매수심리 위축 및 관망세 확산으로 4구 모두 상승폭 축소(서초구(0.33% → 0.06%), 강남구(0.36% → 0.11%), 송파구(0.33% → 0.15%), 강동구(0.31% → 0.07%)). ② 강남4구 이외 : 양천구(0.61% → 0.23%)는 고가아파트가 밀집한 목동신시가지 위주로 매수문의 급감하며 상승폭 축소

○ [인천 : +0.08% → +0.05%] 상승폭 축소

- 중구(0.23%)는 신규입주(화성파크드림, 657세대) 마무리되는 가운데, 영종도 내 운남·중산동 위주로 상승 전환됐으나, 연수구(-0.06%)는 옥련동 구축 위주로 하락 전환, 동구(-0.10%)는 만석·송림동 위주로 하락

○ [경기 : +0.18% → +0.18%] 상승폭 유지

- 수원 영통구(0.67%)는 신분당선 인근 역세권 단지 위주로, 의왕시(0.57%)는 내손·포일동 위주로, 안산 단원(0.57%)·상록구(0.56%)는 교통호재(신안산선 등) 있는 지역 위주로, 안양 동안구(0.56%)는 관양동 인덕원역 인근 위주로 상승

□ [지방 : 0.06%] 5대광역시 0.12% 상승, 8개도 0.03% 하락, 세종 1.33% 상승

○ [5대광역시 : +0.13% → +0.12%] 상승폭 축소

- (대전 : +0.32%) 유성구(0.55%)는 장대 · 봉명 · 하기동 위주로, 중구(0.46%)는 문화 · 대흥동 등 입지여건 양호한 지역 위주로, 동구(0.27%)는 가양동 대단지 및 개발 기대감 있는 천동 위주로 상승

- (부산 : +0.08%) 해운대구(0.26%)는 정주여건이 양호한 우 · 중동 위주로, 동래구(0.17%)는 명륜 · 온천동 위주로, 수영구(0.14%)는 수영동 구축 위주로 상승했으나, 급등 피로감 및 관망세 확산 등으로 전체적인 상승폭은 축소

○ [세종 : +0.37% → +1.33%] 상승폭 확대

- 세종시 공급물량 부족 및 가격 상승기대감 높은 가운데, 교통(BRT) 등 주거 환경 양호한 새롬 · 도담동과 대전 출퇴근 수요가 꾸준한 금강 남측 보람동 뿐만 아니라, 행복도시 외곽까지 동반 상승하며 전체적으로 지난주 대비 상승폭 확대

○ [8개도 : -0.02% → -0.03%] 하락폭 확대

(전주대비 %)

구 분	12.16(전기)	12.23(당기)	비 고
1 총 북	0.05	0.09	상승폭 확대
2 총 남	0.06	0.02	상승폭 축소
3 전 남	0.02	0.01	상승폭 축소
4 전 북	0.00	0.00	보합 유지
5 경 남	-0.02	-0.04	하락폭 확대
6 제 주	-0.11	-0.05	하락폭 축소
7 경 북	-0.08	-0.06	하락폭 축소
8 강 원	-0.20	-0.21	하락폭 확대

(전주대비 %)				(전주대비 %)			
총북(8개도 중 1위)		12.16	12.23	강원(8개도 중 8위)		12.16	12.23
1	총북 충주시	-0.01	0.37	1	강원 태백시	0.00	0.00
2	총북 음성군	0.00	0.22	2	강원 삼척시	0.00	0.00
3	총북 청주시 흥덕구	0.10	0.16	3	강원 속초시	-0.13	-0.08
4	총북 청주시 청원구	0.20	0.04	4	강원 강릉시	-0.24	-0.13
5	총북 청주시 서원구	0.02	-0.01	5	강원 동해시	-0.17	-0.15
6	총북 청주시 상당구	-0.02	-0.05	6	강원 원주시	-0.20	-0.23
7	총북 제천시	0.00	-0.19	7	강원 춘천시	-0.26	-0.38

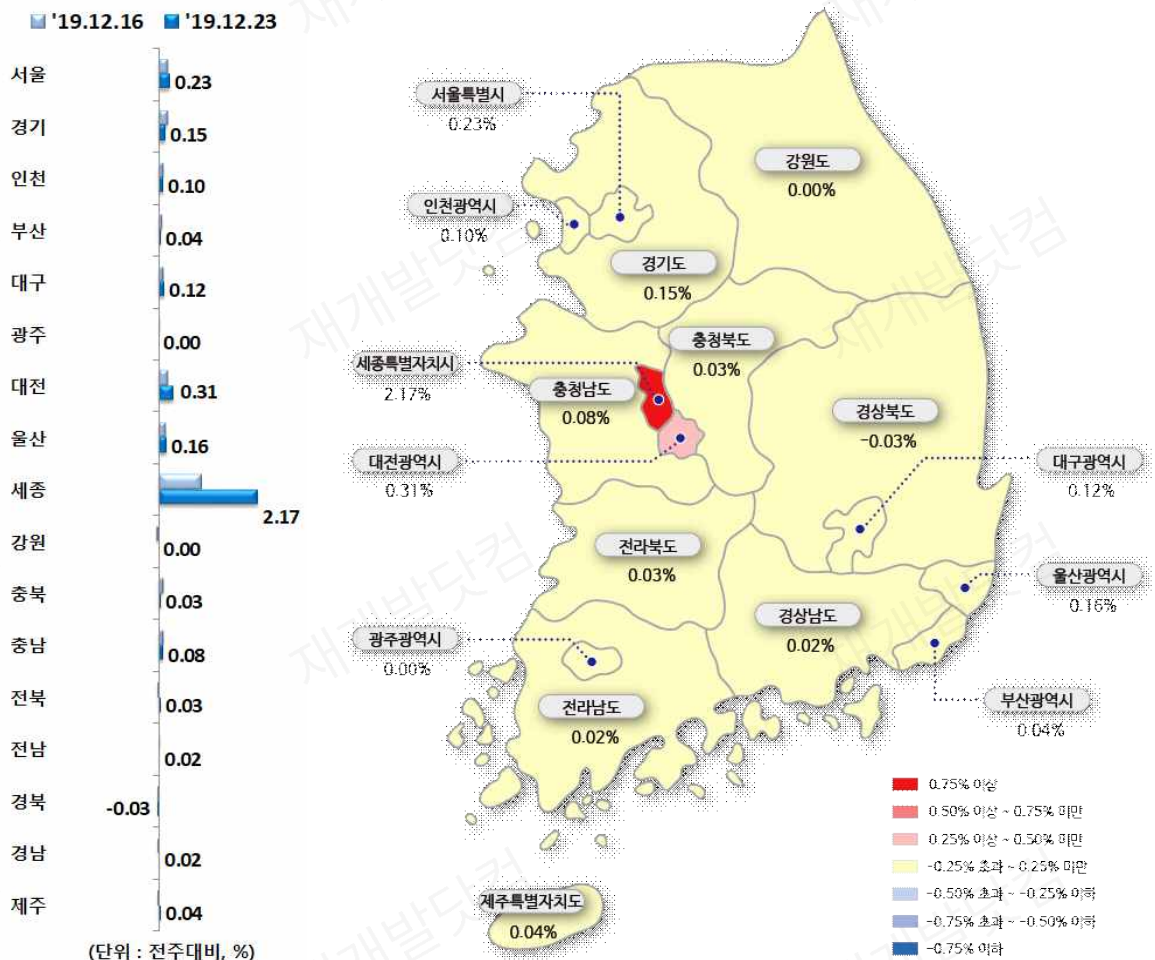
2 주간 아파트 전세가격 동향

□ [전국 : +0.13%] 전국 주간 아파트 전세가격은 지난주 대비 상승폭이 확대됐다. 수도권(0.17%→0.17%)은 상승폭 유지, 서울(0.18%→0.23%) 및 지방(0.06%→0.10%)은 상승폭 확대(5대광역시(0.09%→0.11%), 8개도(0.00%→0.02%), 세종(0.90%→2.17%))했다.

○ 시도별로는 세종(2.17%), 대전(0.31%), 서울(0.23%), 울산(0.16%), 경기(0.15%) 등은 상승, 강원(0.00%), 광주(0.00%)는 보합, 경북(-0.03%)은 하락했다.

- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(108→120개)은 증가, 보합 지역(43→35개) 및 하락 지역(25→21개)은 감소했다.

< 시도별 아파트 전세가격지수 변동률 >



□ [수도권 : 0.17%] 서울 0.23% 상승, 인천 0.10% 상승, 경기 0.15% 상승

- [서울 : +0.18% → +0.23%] 전반적으로 전년 동기 대비 입주 물량*이 줄어든 가운데, 방학이사철 및 교육제도 개편으로 인한 학군 수요 증가, 청약대기 수요 등의 영향으로 상승폭 확대

* 서울 4분기 입주물량 : 약 21,000세대('18년) → 약 12,000세대('19년)

* 경기 4분기 입주물량 : 약 36,000세대('18년) → 약 18,000세대('19년)

- (강북 14개구 : +0.10%) 마포구(0.19%)는 거주 선호도 높은 신축과 공덕동 및 역세권 대단지 매물 부족으로, 서대문구(0.16%)는 남가좌동 신축 대단지 위주로, 성동구(0.13%)는 상·하왕십리동 및 금호동 대단지 위주로, 중구(0.13%)는 신당동 위주로, 동대문구(0.10%)는 전농·용두동 위주로 상승

- (강남 11개구 : +0.34%) ① 강남4구 : 강남구(0.52%)는 학군수요 증가 및 매물 품귀현상 심화로 대치·도곡·역삼동 뿐만 아니라 자곡동 등 외곽지역도 상승세 이어가고, 송파(0.35%)·서초(0.32%)·강동구(0.20%)도 방학이사철, 청약대기 수요 등으로 상승폭 확대. ② 강남 4구 이외 : 양천구(0.56%)는 주요 학군지역인 목동신시가지와 인근 신축 위주로, 강서구(0.53%)는 직주근접한 마곡지구 위주로 상승

- [인천 : +0.09% → +0.10%] 상승폭 확대

- 미추홀구(0.22%)는 학익동 역세권(인하대) 대단지 위주로, 남동구(0.13%)는 구월·간석동 신축 위주로, 계양구(0.13%)는 산업단지 수요 있는 계산·굴현동 위주로 상승했으나, 동구(0.00%)는 구축 위주로 수요 감소하며 상승에서 보합 전환

- [경기 : +0.18% → +0.15%] 상승폭 축소

- 과천시(0.66%)는 입주물량 부족, 청약대기 수요, 방학이사철 등이 맞물리며, 안양 동안구(0.64%)는 교육환경 양호한 평촌동 위주로, 안산 단원구(0.57%)는 누적됐던 입주물량 감소하며 상승했으나, 양주시(-0.18%)는 구축 위주로 수요 감소하며 하락

□ [지방 : 0.10%] 5대광역시 0.11% 상승, 8개도 0.02% 상승, 세종 2.17% 상승

○ [5대광역시 : +0.09% → +0.11%] 상승폭 확대

- (대전 : +0.31%) 서구(0.67%)는 방학이사철 수요 있는 둔산동 위주로, 동구(0.15%)는 가오·가양동 대단지 위주로, 유성구(0.14%)는 전민·관평동 위주로 오르며 상승

- (울산 : 0.16%) 북구(0.36%)는 매곡·중산동 신축 위주로, 남구(0.33%)는 누적됐던 입주물량 해소되며 달·무거동 위주로 상승했으나, 울주군(-0.33%)은 경기침체 등으로 수요 감소하며 하락

○ [세종 : +0.90% → +2.17%] 상승폭 확대

- 전반적으로 입주물량이 감소*한 가운데, 대전 대비 낮은 가격, 외지 수요 등이 맞물리며 정부청사 인근지역(도담·어진동 등) 뿐만 아니라 아름·한솔동 까지 매물부족 현상 보이며 상승폭 확대

* 세종시 입주물량 : 약 11,000세대('19년) → 약 1,000세대('20년)

○ [8개도 : 0.00% → +0.02%] 보합에서 상승 전환

(전주대비 %)

구 분		12.16(전기)	12.23(당기)	비 고
1	충 남	0.08	0.08	상승폭 유지
2	제 주	-0.01	0.04	하락에서 상승 전환
3	충 북	0.08	0.03	상승폭 축소
4	전 북	-0.03	0.03	하락에서 상승 전환
5	전 남	0.01	0.02	상승폭 확대
6	경 남	-0.01	0.02	하락에서 상승 전환
7	강 원	-0.07	0.00	하락에서 보합 전환
8	경 북	-0.03	-0.03	하락폭 유지

(전주대비 %)				(전주대비 %)			
충남(8개도 중 1위)		12.16	12.23	경북(8개도 중 8위)		12.16	12.23
1	충남 천안시 서북구	0.14	0.15	1	경북 영주시	0.00	0.18
2	충남 당진시	0.10	0.13	2	경북 문경시	0.05	0.10
3	충남 홍성군	0.00	0.09	3	경북 상주시	0.00	0.09
4	충남 아산시	0.29	0.08	4	경북 안동시	0.00	0.08
5	충남 천안시 동남구	0.00	0.07	5	경북 경주시	0.00	0.00
6	충남 예산군	0.00	0.06	6	경북 김천시	0.00	0.00
7	충남 공주시	0.00	0.00	7	경북 영천시	0.00	0.00
8	충남 보령시	-0.24	0.00	8	경북 칠곡군	0.08	0.00
9	충남 서산시	-0.35	0.00	9	경북 포항시 북구	0.00	-0.03
10	충남 논산시	0.00	0.00	10	경북 포항시 남구	0.00	-0.05
11	충남 계룡시	0.23	0.00	11	경북 경산시	-0.02	-0.05
				12	경북 구미시	-0.12	-0.12

※ 주간아파트가격동향에 대한 세부자료는 한국감정원 부동산통계정보 시스템 R-ONE(www.r-one.co.kr) 또는 한국감정원 부동산정보 앱* (스마트폰)을 통해 확인할 수 있다.

* 쉬운설치방법 : “구글 Play스토어” 또는 “Apple 앱스토어” 에서 “한국감정원” 검색 후 설치

붙임 1 : 주간 아파트 시도별 변동률 통계표

붙임 2 : 규제지역 주간 아파트 변동률 통계표

붙임 3 : 주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프

이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면
한국감정원 부동산통계처 주택통계부 부장 이동환, 과장 최문기, 연구원 원혜진
(☎ 053-663-8501, 8502, 8505)에게 연락주시기 바랍니다.

▮▮▮ 부동산시장의 **안정**과 **질서유지**에 이바지합니다 ▮▮▮

붙임 1

주간 아파트 시도별 변동률 통계표

□ 매매가격 변동률

지역	누계*		'19년					
	'18년	'19년	11.18	11.25	12.2	12.9	12.16	12.23
전 국	-0.33	-1.59	0.08	0.09	0.10	0.11	0.11	0.10
수도권	3.13	-0.26	0.11	0.13	0.15	0.15	0.18	0.14
지 방	-3.56	-2.84	0.06	0.06	0.05	0.06	0.06	0.06
서 울	6.92	0.07	0.10	0.11	0.13	0.17	0.20	0.10
경 기	1.59	-0.62	0.13	0.15	0.17	0.16	0.18	0.18
인 천	-0.20	0.47	0.08	0.10	0.09	0.11	0.08	0.05
부 산	-4.14	-2.92	0.19	0.17	0.11	0.11	0.11	0.08
대 구	3.23	-0.38	0.03	0.05	0.05	0.12	0.10	0.13
광 주	4.23	-0.70	0.02	0.03	0.02	0.03	0.02	0.01
대 전	2.55	8.12	0.41	0.36	0.32	0.39	0.34	0.32
울 산	-11.22	-3.18	0.12	0.24	0.17	0.12	0.14	0.15
세 종	0.66	-1.71	0.01	0.01	0.10	0.19	0.37	1.33
강 원	-5.19	-7.27	-0.02	-0.11	-0.10	-0.17	-0.20	-0.21
충 북	-6.85	-6.34	-0.03	-0.02	-0.04	0.00	0.05	0.09
충 남	-5.90	-3.24	-0.02	0.07	0.04	0.07	0.06	0.02
전 북	-2.02	-4.25	-0.04	-0.06	-0.08	-0.01	0.00	0.00
전 남	2.54	0.72	0.00	0.01	0.03	0.02	0.02	0.01
경 북	-6.88	-5.71	-0.04	-0.08	-0.04	-0.03	-0.08	-0.06
경 남	-10.01	-6.44	0.00	0.00	0.01	0.00	-0.02	-0.04
제 주	-2.13	-2.66	-0.04	-0.04	-0.04	-0.08	-0.11	-0.05

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시 : '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

□ 전세가격 변동률

지역	누계*		'19년					
	'18년	'19년	11.18	11.25	12.2	12.9	12.16	12.23
전 국	-3.38	-1.64	0.08	0.09	0.09	0.10	0.11	0.13
수도권	-2.85	-0.65	0.13	0.14	0.14	0.13	0.17	0.17
지 방	-3.89	-2.57	0.03	0.05	0.05	0.06	0.06	0.10
서 울	-0.44	-0.40	0.09	0.10	0.10	0.14	0.18	0.23
경 기	-4.57	-0.82	0.17	0.16	0.16	0.13	0.18	0.15
인 천	-1.87	-0.58	0.09	0.14	0.15	0.11	0.09	0.10
부 산	-3.77	-2.84	0.05	0.10	0.11	0.09	0.07	0.04
대 구	0.25	2.18	0.09	0.06	0.09	0.07	0.10	0.12
광 주	1.44	-0.81	0.01	0.02	0.01	0.01	0.01	0.00
대 전	0.40	3.58	0.12	0.11	0.18	0.26	0.20	0.31
울 산	-13.71	-4.94	0.15	0.24	0.18	0.11	0.13	0.16
세 종	1.39	-0.27	0.33	0.36	0.29	0.72	0.90	2.17
강 원	-4.81	-6.65	-0.02	0.00	-0.08	0.00	-0.07	0.00
충 북	-5.68	-5.54	0.00	-0.06	-0.03	0.04	0.08	0.03
충 남	-5.76	-0.03	-0.01	0.11	0.10	0.08	0.08	0.08
전 북	-1.61	-3.32	-0.02	-0.04	-0.06	-0.03	-0.03	0.03
전 남	1.84	0.42	0.03	0.03	0.03	0.02	0.01	0.02
경 북	-6.25	-4.45	-0.09	-0.10	-0.06	-0.09	-0.03	-0.03
경 남	-7.96	-7.23	0.02	0.04	0.00	0.03	-0.01	0.02
제 주	-4.16	-4.83	-0.03	-0.06	-0.03	-0.07	-0.01	0.04

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시 : '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

붙임 2

규제지역 주간 아파트 변동률 통계표

□ 매매가격 변동률

규제지역		누계*		'19년					
		'18년	'19년	11.18	11.25	12.2	12.9	12.16	12.23
서울	도심권	9.23	0.05	0.05	0.05	0.07	0.12	0.13	0.07
	종로	7.48	0.57	0.03	0.03	0.06	0.05	0.09	0.05
	중	9.04	0.33	0.06	0.06	0.07	0.07	0.08	0.05
	용산	9.99	-0.31	0.06	0.06	0.08	0.18	0.18	0.09
	동북권	5.75	-0.03	0.06	0.06	0.07	0.07	0.08	0.07
	성동	8.18	-0.93	0.07	0.08	0.09	0.12	0.09	0.07
	광진	6.75	0.73	0.07	0.07	0.06	0.11	0.09	0.08
	동대문	7.56	-0.42	0.06	0.07	0.07	0.09	0.06	0.06
	종랑	4.91	-0.17	0.03	0.03	0.03	0.03	0.03	0.03
	성북	8.09	0.51	0.09	0.07	0.09	0.09	0.12	0.08
	강북	6.78	0.72	0.04	0.06	0.06	0.06	0.08	0.08
	도봉	4.81	0.11	0.05	0.05	0.07	0.06	0.07	0.06
	노원	3.48	-0.11	0.07	0.06	0.06	0.06	0.08	0.08
	서북권	7.79	0.33	0.07	0.08	0.08	0.11	0.13	0.07
	은평	6.00	0.33	0.05	0.09	0.08	0.08	0.08	0.06
	서대문	7.24	0.24	0.07	0.07	0.06	0.07	0.08	0.04
	마포	9.61	0.39	0.09	0.08	0.10	0.16	0.19	0.11
	서남권	6.89	0.33	0.11	0.12	0.16	0.22	0.27	0.16
	양천	7.37	0.13	0.15	0.18	0.31	0.54	0.61	0.23
	강서	6.70	-0.13	0.09	0.12	0.13	0.15	0.21	0.16
	구로	5.94	0.77	0.08	0.10	0.10	0.13	0.15	0.14
	금천	4.28	1.07	0.07	0.07	0.09	0.19	0.18	0.15
	영등포	8.28	0.80	0.08	0.11	0.15	0.15	0.19	0.13
	동작	9.13	-0.08	0.18	0.14	0.14	0.16	0.27	0.16
	관악	4.97	0.19	0.08	0.09	0.11	0.13	0.14	0.12
	동남권	7.73	-0.18	0.14	0.18	0.21	0.25	0.33	0.10
	서초	6.29	0.12	0.16	0.16	0.20	0.25	0.33	0.06
	강남	6.75	-0.04	0.14	0.19	0.27	0.29	0.36	0.11
	송파	8.60	0.80	0.13	0.18	0.17	0.25	0.33	0.15
	강동	10.10	-2.37	0.15	0.17	0.20	0.21	0.31	0.07
경기	과천	12.75	10.19	0.89	0.89	0.88	0.80	0.71	0.40
	성남	10.72	1.62	0.30	0.34	0.37	0.38	0.35	0.10
	분당	12.76	0.89	0.29	0.31	0.38	0.39	0.36	0.11
	수정	5.71	3.91	0.48	0.63	0.49	0.54	0.43	0.06
	중원	5.80	2.64	0.20	0.21	0.20	0.19	0.20	0.11
	광명	9.89	2.11	0.25	0.23	0.34	0.36	0.29	0.43
	하남	9.34	1.86	0.49	0.45	0.59	0.40	0.43	0.20
	고양	-0.29	-2.45	0.07	0.14	0.13	0.11	0.10	0.16
	덕양	2.91	-1.89	0.06	0.10	0.13	0.08	0.06	0.10
	일산 동	-1.97	-2.16	0.09	0.14	0.13	0.11	0.14	0.22
	일산 서	-2.64	-3.26	0.08	0.19	0.14	0.15	0.11	0.20
	남양주	-0.46	0.75	0.02	0.09	0.07	0.11	0.01	0.10
	구리	10.36	4.39	0.15	0.01	0.11	0.15	0.12	0.26
	안양 동안	5.27	0.06	0.30	0.50	0.41	0.36	0.25	0.56
	수원 팔달	5.04	2.69	0.75	0.28	0.39	0.23	0.12	0.52
	용인 수지	9.99	1.45	0.34	0.32	0.56	0.55	0.93	0.49
	용인 기흥	6.16	-0.60	0.14	0.23	0.24	0.24	0.23	0.04
대구	수성	10.07	-0.31	0.04	0.02	0.08	0.16	0.18	0.15
	세종	0.66	-1.71	0.01	0.01	0.10	0.19	0.37	1.33

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

□ 전세가격 변동률

규제지역		누계*		'19년					
		'18년	'19년	11.18	11.25	12.2	12.9	12.16	12.23
서울	도심권	0.18	-0.86	0.03	0.02	0.05	0.06	0.17	0.09
	종로	2.18	-1.12	0.02	0.02	0.02	0.09	0.09	0.07
	중	0.98	-0.42	0.03	0.02	0.02	0.08	0.11	0.13
	용산	-1.01	-1.01	0.03	0.03	0.09	0.04	0.23	0.08
	동북권	0.44	-0.27	0.06	0.07	0.05	0.07	0.06	0.08
	성동	-0.08	0.21	0.10	0.09	0.09	0.12	0.11	0.13
	광진	-0.05	0.51	0.07	0.10	0.11	0.10	0.16	0.09
	동대문	0.60	-0.44	0.05	0.03	0.03	0.03	0.04	0.10
	종랑	1.88	-0.43	0.02	0.03	0.00	0.00	0.03	0.03
	성북	1.95	-1.89	0.09	0.09	0.08	0.09	0.11	0.08
	강북	2.56	-2.21	0.08	0.10	0.10	0.10	0.09	0.09
	도봉	-0.02	-0.85	0.04	0.02	0.05	0.04	0.01	0.02
	노원	-0.70	0.90	0.04	0.07	0.04	0.07	0.04	0.10
	서북권	0.80	-1.10	0.06	0.08	0.04	0.08	0.09	0.15
	은평	0.75	-1.32	0.04	0.08	0.07	0.06	0.06	0.07
	서대문	0.32	-1.16	0.09	0.01	0.03	0.03	0.07	0.16
	마포	1.18	-0.89	0.05	0.12	0.02	0.13	0.12	0.19
	서남권	0.80	0.35	0.13	0.12	0.14	0.17	0.19	0.31
	양천	1.86	1.45	0.27	0.27	0.27	0.38	0.43	0.56
	강서	0.13	1.73	0.16	0.09	0.17	0.11	0.13	0.53
	구로	0.43	-0.36	0.06	0.03	0.02	0.05	0.04	0.10
	금천	0.26	0.54	0.07	0.05	0.08	0.14	0.19	0.18
	영등포	1.44	-0.53	0.05	0.11	0.11	0.10	0.10	0.12
	동작	0.61	-0.95	0.11	0.13	0.14	0.20	0.28	0.23
	관악	0.52	-0.27	0.09	0.09	0.09	0.15	0.17	0.23
	동남권	-3.43	-1.05	0.11	0.15	0.14	0.22	0.33	0.37
	서초	-3.70	0.19	0.14	0.14	0.12	0.16	0.27	0.32
	강남	-2.94	-0.93	0.20	0.24	0.22	0.43	0.51	0.52
	송파	-5.06	0.99	0.05	0.10	0.11	0.13	0.30	0.35
	강동	-1.10	-6.01	0.03	0.07	0.07	0.10	0.16	0.20
경기	과천	0.02	12.05	1.11	1.04	1.21	0.61	0.49	0.66
	성남	-3.99	0.99	0.26	0.20	0.22	0.30	0.28	0.10
	분당	-5.31	0.36	0.19	0.17	0.27	0.35	0.32	0.10
	수정	-1.36	4.58	0.64	0.45	0.11	0.28	0.26	0.16
	증원	-0.02	0.31	0.19	0.09	0.12	0.08	0.11	0.04
	광명	-2.08	2.63	0.12	0.14	0.21	0.11	0.10	0.12
	하남	-9.26	9.38	0.57	0.41	0.36	0.44	0.38	0.05
	고양	-4.40	-2.80	0.12	0.10	0.15	0.13	0.13	0.19
	덕양	-1.73	-1.17	0.19	0.10	0.17	0.10	0.12	0.22
	일산 동	-5.59	-3.34	0.10	0.09	0.14	0.12	0.16	0.16
	일산 서	-6.51	-4.28	0.07	0.09	0.14	0.15	0.12	0.17
	남양주	-2.18	-1.39	0.02	0.00	0.05	0.03	0.01	0.04
	구리	-5.23	-2.99	0.13	0.11	0.06	0.12	0.00	-0.01
	안양 동안	-1.39	-1.27	0.25	0.50	0.74	0.46	0.48	0.64
	수원 팔달	-2.50	-0.55	0.20	0.27	0.32	0.50	0.08	0.00
	용인 수지	-2.43	-1.12	0.35	0.22	0.46	0.61	0.98	0.47
	용인 기흥	-8.08	-2.09	0.21	0.41	0.16	0.18	0.27	0.13
대구	수성	-0.15	-0.86	0.04	0.00	0.04	0.01	0.11	0.09
	세종	1.39	-0.27	0.33	0.36	0.29	0.72	0.90	2.17

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

붙임 3

주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프

