

## 고 시

### 서울특별시 관악구 고시 제2020-156호 신림동(서원동) 92-313 자율주택정비사업 사업시행계획인가 고시

서울특별시 관악구 신림동(서원동) 92-313 자율주택정비사업의 사업시행계획인가 신청에 대하여 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제29조 제1항의 규정에 의거 사업시행 계획 인가하고, 같은 법 제29조 제5항 및 같

은 법 시행규칙 제10조 규정에 의거 아래와 같이 고시합니다.

2020년 8월 6일

서울특별시 관악구청장

1. 사업의 종류 및 명칭 : 신림동(서원동) 92-313 자율주택정비사업
2. 사업시행구역의 위치 및 면적 : 서울시 관악구 신림동 92-313 / 136㎡

#### 3. 사업시행자의 성명 및 주소

| 시행자명                   | 대표자 | 주소                |
|------------------------|-----|-------------------|
| 신림동 청년 자율주택 정비사업 주민합의체 | 이원규 | 서울시 관악구 신림로44길 47 |

4. 사업의 시행기간 : 사업시행계획인가일로부터 210일

5. 사업시행계획인가일 : 2020.07.30.

6. 건축물의 건축계획에 관한 사항

| 대지면적(㎡) | 건폐율(%) | 용적률(%) | 연면적(㎡) | 높이(m) | 건축물의 주용도              | 층 수       |
|---------|--------|--------|--------|-------|-----------------------|-----------|
| 136.00  | 51.66  | 149.53 | 250.76 | 15.38 | 다세대주택(6세대),<br>근린생활시설 | 지하1층/지상4층 |

#### 7. 주택의 규모 등 주택건설계획

| 공급대상  | 세대수 | 주택규모별 세대수(전용면적기준) |       |        |        |        |
|-------|-----|-------------------|-------|--------|--------|--------|
|       |     | 8.98㎡             | 9.33㎡ | 10.28㎡ | 17.14㎡ | 25.56㎡ |
| 계     | 6   | 2                 | 1     | 1      | 1      | 1      |
| 일반임대  | 2   | 1                 | -     | -      | 1      | -      |
| 공적임대  | 3   | 1                 | 1     | 1      | -      | -      |
| 토지소유자 | 1   | -                 | -     | -      | -      | 1      |

8. 정비기반시설의 귀속에 관한 사항 : 해당사항 없음

9. 의제사항 : 빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법 제55조 제1항 3호, 6호, 12호.

10. 기타 관계서류는 관악구청 도시재생과(☎02-879-6463)에 비치 보관. 끝.

### 서울특별시 관악구 고시 제2020-157호 공유수면 점용허가(기간연장) 신청 고시

공유수면 관리 및 매립에 관한 법률 제8조제1항의 규정에 의하여 아래와 같이 허가 처리하였기에, 공유수면 관리 및 매립에 관한 법률 제8조제6항의 규정에 의하여 이를 고시합니다.

2020년 8월 6일

서울특별시 관악구청장

#### ■ 공유수면 점용허가(기간연장) 내용

1. 점용자의 성명 및 주소
  - 성명 : 명부참조
  - 주소 : 명부참조
2. 점용지역의 장소 및 면적
  - 점용장소 : 관악구 신림동 38\*~\*\* 외 34
  - 점용면적 : 명부참조
3. 점용의 목적 및 개요
  - 주거, 기타
4. 지 목 : 하천 및 구거

5. 점용기간 : 명부참조

**공유수면 점용허가 기관연장 대상자 명단**

| 번호 | 점용인         | 우편번호    | 점용인 새 주소              | 면적(㎡) | 점용지         | 점용목적 | 점용기간                    |
|----|-------------|---------|-----------------------|-------|-------------|------|-------------------------|
| 1  | 김형*         | 021-77  | 서울특별시 중랑구 용마산로116길 ** | 17    | 신림동 386-*** | 주거   | 2020-06-01 ~ 2025-05-31 |
| 2  | 이희*         | 052-24  | 서울특별시 강동구 고덕로 3**     | 39    | 신림동 386-*   | 주거   | 2020-06-01 ~ 2025-05-31 |
| 3  | 김선*         | 087-19  | 서울특별시 관악구 봉천로23길 *-*  | 13    | 봉천동 649-*** | 주거   | 2020-06-01 ~ 2025-05-31 |
| 4  | 조수*         | 087-19  | 서울특별시 관악구 봉천로23가길 *   | 8     | 봉천동 649-1** | 주거   | 2020-06-01 ~ 2025-05-31 |
| 5  | 전용*         | 087-21  | 서울특별시 관악구 봉천로13나길 35  | 12    | 봉천동 672-*** | 주거   | 2020-06-01 ~ 2025-05-31 |
| 6  | 임미*         | 087-40  | 서울특별시 관악구 행운1가길 **    | 7     | 봉천동 40-***  | 주거   | 2020-06-01 ~ 2025-05-31 |
| 7  | 윤병*         | 087-47  | 서울특별시 관악구 은천로24길 **   | 34    | 봉천동 459-*** | 주거   | 2020-06-01 ~ 2025-05-31 |
| 8  | 정재*         | 087-47  | 서울특별시 관악구 양녕로2가길 **   | 14    | 봉천동 459-*** | 주거   | 2020-06-01 ~ 2025-05-31 |
| 9  | 최순*         | 087-88  | 서울특별시 관악구 청림길 **      | 6     | 봉천동 738-4** | 비주거  | 2020-06-01 ~ 2025-05-31 |
| 10 | 박정*         | 088-46  | 서울특별시 관악구 양지5길 **     | 19    | 신림동 378-*** | 주거   | 2020-06-01 ~ 2025-05-31 |
| 11 | 옥윤*         | 088-46  | 서울특별시 관악구 원신6길 *-*    | 15    | 신림동 296-*   | 주거   | 2020-06-01 ~ 2025-05-31 |
| 12 | 신성*         | 088-57  | 서울특별시 관악구 난곡로16가길 *   | 1     | 신림동 661-*   | 주거   | 2020-06-01 ~ 2025-05-31 |
| 13 | 이용*         | 088-58  | 서울특별시 관악구 난곡로15길 **   | 5     | 신림동 699-*   | 주거   | 2020-06-01 ~ 2025-05-31 |
| 14 | 한경*         | 088-58  | 서울특별시 관악구 난곡로15길 **   | 7     | 신림동 697-*** | 주거   | 2020-06-01 ~ 2025-05-31 |
| 15 | 최홍*         | 088-58  | 서울특별시 관악구 난곡로31길 **   | 8     | 신림동 711-1** | 주거   | 2020-06-01 ~ 2025-05-31 |
| 16 | 최재*         | 105-51  | 경기도 고양시 덕양구 도래울3로 **  | 9     | 신림동 711-*   | 주거   | 2020-06-01 ~ 2025-05-31 |
| 17 | 최복*         | 088-65  | 서울특별시 관악구 미성3길 *-***  | 13    | 신림동 72*     | 주거   | 2020-06-01 ~ 2025-05-31 |
| 18 | 이정*외 2      | 135-89  | 경기도 성남시 분당구 중앙공원로 **  | 9     | 봉천동 35-*    | 비주거  | 2020-06-01 ~ 2025-05-31 |
| 19 | 문정*         | 138-13  | 경기도 과천시 양지마을1로 **     | 30    | 봉천동 459-*** | 주거   | 2020-06-01 ~ 2025-05-31 |
| 20 | 김선*         | 151-772 | 서울특별시 관악구 남부순환로 ****  | 4     | 신림동 386-*   | 주거   | 2020-06-01 ~ 2025-05-31 |
| 21 | 이성*         | 072-61  | 서울특별시 영등포구 양산로17길 **  | 14    | 봉천동 622-*** | 비주거  | 2020-06-01 ~ 2025-05-31 |
| 22 | 성도 교회 (김승*) | 087-16  | 서울특별시 관악구 국회단지23길 *-* | 82    | 봉천동 622-*** | 비주거  | 2020-06-01 ~ 2025-05-31 |
| 23 | 곽나*         | 087-31  | 서울특별시 관악구 청림3가길 *-*   | 3     | 봉천동 1-5**   | 주거   | 2020-06-01 ~ 2025-05-31 |
| 24 | 곽창*         | 088-19  | 서울특별시 관악구 대학10길 *-*   | 39    | 신림동 253-*   | 주거   | 2020-06-01 ~ 2025-05-31 |
| 25 | 이영*         | 088-19  | 서울특별시 관악구 대학10길 *-*   | 33    | 신림동 257-*** | 주거   | 2020-06-01 ~ 2025-05-31 |
| 26 | 진형*         | 088-28  | 서울특별시 관악구 쑥고개로 *      | 5     | 신림동 94-2**  | 비주거  | 2020-06-01 ~ 2025-05-31 |
| 27 | 이현*         | 088-36  | 서울특별시 관악구 복은길 **      | 11    | 신림동 106-*** | 주거   | 2020-06-01 ~ 2025-05-31 |
| 28 | 남종*         | 088-36  | 서울특별시 관악구 복은길 **      | 4     | 신림동 106-*** | 주거   | 2020-06-01 ~ 2025-05-31 |
| 29 | 이웅*         | 088-36  | 서울특별시 관악구 복은길 **      | 32    | 신림동 106-*** | 주거   | 2020-06-01 ~ 2025-05-31 |
| 30 | 김창*         | 088-46  | 서울특별시 관악구 양지10길 *-*   | 3     | 신림동 371-*** | 주거   | 2020-06-01 ~ 2025-05-31 |
| 31 | 함종*         | 149-89  | 경기도 시흥시 목감동레로 **      | 37    | 신림동 360-*   | 주거   | 2020-06-01 ~ 2025-05-31 |