

면목역1구역 가로주택정비사업 사업시행계획인가를 위한 주민공람 공고

1. 우리 구 면목역1구역(면목동 236-6번지 일대) 가로주택정비사업과 관련하여, 사업시행자로부터 사업시행계획인가 신청이 있어 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제29조제6항에 따라 사업시행계획인가 전 관계서류의 사본을 일반인, 토지등소유자, 조합원, 또는 그 밖에 이해관계자에게 공람하고 의견을 청취하고자 다음과 같이 공고합니다.
2. 면목역1구역 가로주택정비사업 사업시행계획인가에 대하여 의견이 있을 경우, 공람기간 내에 중랑구청 주택개발추진단 또는 면목역1구역 가로주택정비사업 사업시행자에 의견서를 제출하시기 바랍니다.

2026년 5월 21일

중 랑 구 청 장

가. 공람기간 : 2026. 5. 21. ~ 2026. 6. 4.

나. 공람장소 및 의견제출 장소

- 중랑구청 2층 주택개발추진단 (중랑구 봉화산로 179)
- 면목역1구역 가로주택정비사업 사무실 (중랑구 봉우재로 115, 2층)

다. 공람내용 : 사업시행계획인가[관리처분계획 포함] 관계 서류

라. 의견제출 : 공람마감일 18:00까지 서면 의견서 제출

마. 사업시행계획인가 신청내용

- 1) 사업명칭 : 면목역1구역 가로주택정비사업
- 2) 위 치 : 서울특별시 중랑구 면목동 236-6번지 외 99필지
- 3) 시행면적 : 14,249.5㎡
- 4) 사업시행자 : 면목역1구역 가로주택정비사업조합

5) 시행기간 : 사업시행계획인가일로부터 49개월(예정)

6) 건축규모 : 지하3층~지상29층, 공동주택(아파트) 10개동 442세대

7) 관계도서 : 중랑구청 주택개발추진단 및 면목역1구역 가로주택정비사업
조합사무소 비치

바. 본 사업시행계획 등은 관계부서 및 관계기관 협의, 주민공람 공고 의견 등에 따라
일부 조정될 수 있습니다.

사. 기타 자세한 사항은 중랑구청 주택개발추진단(☎02-2094-6922) 또는
면목역1구역 가로주택정비사업 사업시행자(☎02-432-5552)로 문의하시기
바랍니다.

붙임 공람의견서 서식 1부.

공 람 의 견 서

사 업 명 및 사 업 개 요	면목역1구역 가로주택정비사업 • 대지위치 : 중랑구 면목동 236-6 일대(사업시행면적: 14,249.5㎡) • 건축규모 : 지하3층~지상29층, 공동주택(아파트) 10개동 442세대	
공 람 기 간	2026. 5. 21. ~ 2026. 6. 4.	
공 고 명	면목역1구역 가로주택정비사업 사업시행계획인가를 위한 주민공람 공고	
의 견 제 출 인	성 명	
	물건지 지번	
	주 소	
	연 락 처	
의견 내용		

2026. . .

의견제출인

(인) 또는 서명

중 랑 구 청 장 귀하