

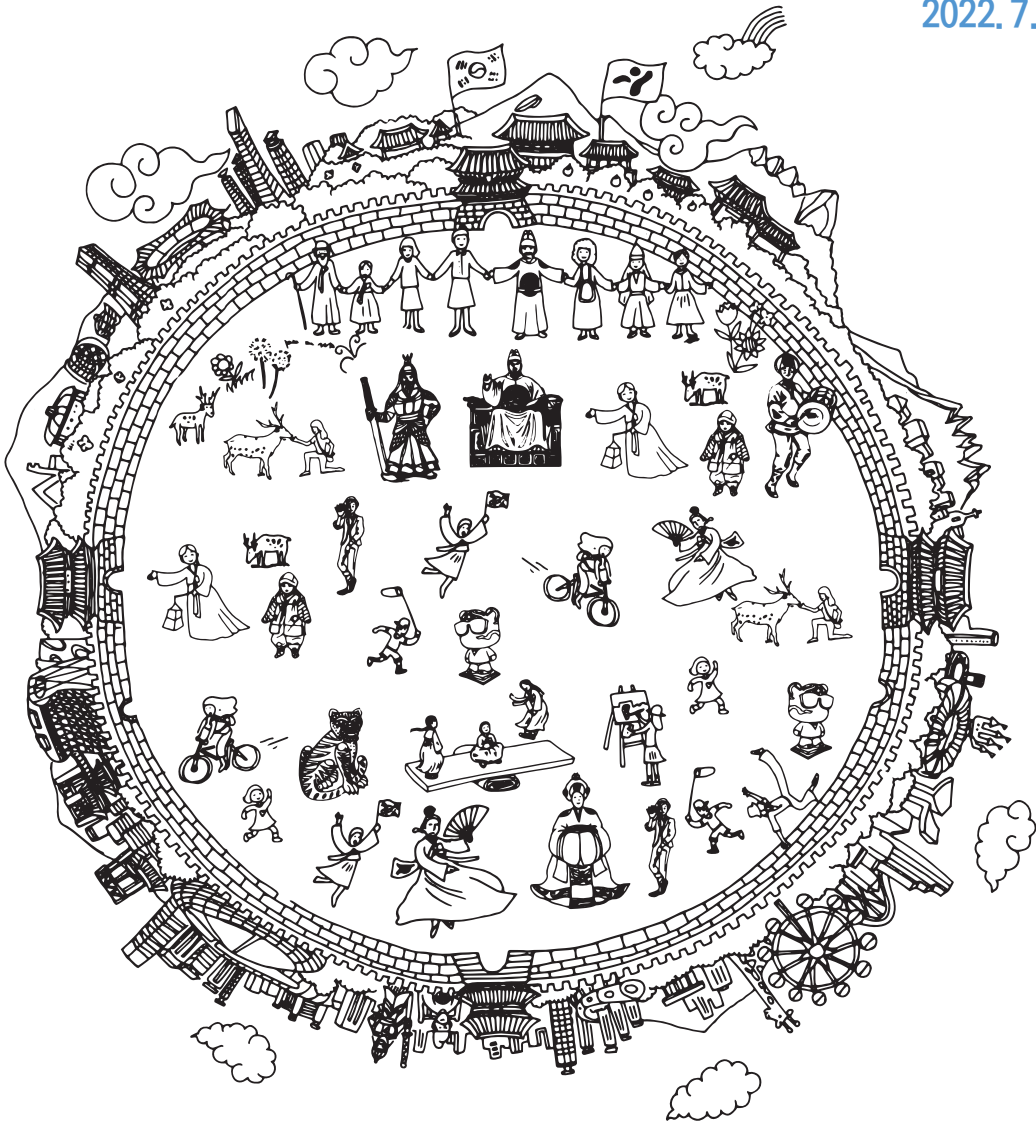
동행·매력  
특별시 서울

# 서울시보

시보는 공문서의 효력을 갖습니다.

[www.seoul.go.kr](http://www.seoul.go.kr)

제3796호  
2022. 7. 21.(목)



## 목 차

### ◆ 자치법규

#### [행정예고]

|             |                               |   |
|-------------|-------------------------------|---|
| 제2022-2091호 | 서울특별시 메시지민원 처리규정 일부개정예규안 행정예고 | 4 |
|-------------|-------------------------------|---|

### ◆ 고 시

|            |                                                                                                    |     |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 제2022-250호 | 시민의숲근린공원 조성계획결정(변경) 및 지형도면 고시                                                                      | 6   |
| 제2022-309호 | 탄천 폐천부지 관리계획 고시                                                                                    | 17  |
| 제2022-310호 | 영등포 당산동2가 역세권 청년주택(공공지원민간임대주택) 공급촉진지구 지정(변경)·지구계획 승인(변경) 고시 및 도시관리계획(지구단위계획구역 및 계획) 결정(변경)·지형도면 고시 | 18  |
| 제2022-311호 | 상계재정비촉진지구 변경지정, 재정비촉진계획 변경결정(상계2구역 경미한 변경) 및 지형도면 고시                                               | 22  |
| 제2022-312호 | 주택건설사업계획 승인(변경) 고시                                                                                 | 68  |
| 제2022-313호 | 용왕산근린공원 조성계획결정(변경) 및 지형도면 고시                                                                       | 69  |
| 제2022-314호 | 천호동 397-419번지 일대 주택정비형 재개발구역 정비계획 결정 및 정비구역 지정, 지구단위계획 결정 및 지형도면 고시                                | 81  |
| 제2022-315호 | 상봉재정비촉진지구 재정비촉진계획(망우지구 지구단위계획) 변경 결정 및 지형도면 고시 준치관리3구역(중랑구 상봉동 101-2번지 외 15필지) -                   | 105 |

### ◆ 공 고

|             |                                    |     |
|-------------|------------------------------------|-----|
| 제2022-2059호 | 혼잡통행료 과태료 독촉 및 압류 예고 공시송달(공고)      | 120 |
| 제2022-2064호 | 정보통신공사업 신규 등록 공고                   | 142 |
| 제2022-2068호 | 감염병예방법 위반 과태료 처분 사전통지서 공시송달 공고     | 143 |
| 제2022-2081호 | 종합공사시공업 처분 사전통지(청문) 공시송달 공고        | 146 |
| 제2022-2086호 | 2022년도 제9차 건축물 미술품작품심의위원회 심의 결과 공고 | 147 |

### ◆ 서울특별시교육청 규칙

|        |                                     |     |
|--------|-------------------------------------|-----|
| 제1044호 | 서울특별시 학교보건실 시설 및 기구 등에 관한 규칙 일부개정규칙 | 150 |
| 제1045호 | 서울특별시교육청 행정기구 설치 조례 시행규칙 일부개정규칙     | 154 |

### ◆ 서울특별시교육청 공고

|            |                                                      |     |
|------------|------------------------------------------------------|-----|
| 제2022-218호 | 서울특별시교육청 교육공무직원 채용 등에 관한 조례 시행규칙 일부개정 규칙안 입법예고 ..... | 156 |
| 제2022-219호 | 서울특별시교육청 교육공무직원 정원관리 규정 일부개정안 입법예고 .....             | 158 |
| 제2022-220호 | 서울특별시립학교 설치 조례 일부개정조례안 입법예고 .....                    | 159 |

### ◆ 구 고 시

|            |                                                          |     |
|------------|----------------------------------------------------------|-----|
| 제2022-140호 | 도시계획시설(공원)사업 실시계획(최초) 인가고시(동대문구) .....                   | 165 |
| 제2022-121호 | 도시관리계획(신사생활권중심 지구단위계획) 변경결정(경미한 변경) 및 지형도면 고시(은평구) ..... | 166 |
| 제2022-93호  | 백연어린이공원 조성계획결정(변경) 및 지형도면 고시(강서구) .....                  | 169 |
| 제2022-119호 | 도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경인가를 위한 열람공고(구로구) ....                | 178 |
| 제2022-153호 | 도시관리계획(테헤란로제2지구 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시(강남구) .....      | 182 |
| 제2022-155호 | 도시계획시설사업(공원, 주차장) 실시계획(변경)인가 고시(강남구) .....               | 184 |

### ◆ 구 공 고

|             |                                                                         |     |
|-------------|-------------------------------------------------------------------------|-----|
| 제2022-860호  | 인왕산근린공원 조성계획결정(변경) 열람공고(종로구) .....                                      | 186 |
| 제2022-861호  | 인왕산근린공원 조성계획결정(변경) 열람공고(종로구) .....                                      | 228 |
| 제2022-820호  | 도시계획시설(답십리근린공원)사업 공사완료 공고(동대문구) .....                                   | 267 |
| 제2022-821호  | 청량리제4구역 도시환경정비사업 내 공원조성계획(변경) 결정 주민의견 청취 열람공고(동대문구) .....               | 268 |
| 제2022-822호  | 동부청과시장정비사업 내 공원조성계획(변경) 결정 주민의견청취 열람공고 (동대문구) .....                     | 277 |
| 제2022-1011호 | 도시관리계획(성북동 지구단위계획구역 및 계획) 결정(변경)(안) 재열람공고(성북구) .....                    | 284 |
| 제2022-1012호 | 도시계획시설(불암산근린공원) 조성계획(변경) 결정을 위한 열람공고 (노원구) .....                        | 285 |
| 제2022-1250호 | 도시계획시설(오목근린공원) 조성계획(변경) 결정을 위한 재열람 공고 (양천구) .....                       | 300 |
| 제2022-1401호 | 온수근린공원 조성계획 결정(변경)을 위한 열람공고(구로구) .....                                  | 301 |
| 제2022-1403호 | 도시관리계획(구로역 및 신도림역세권 지구단위계획) 결정(변경)(안) 열람공고(구로구) .....                   | 390 |
| 제2022-1405호 | 도시관리계획[온수역일대 지구단위계획 결정(변경) 및 화창기공 특별계획 구역 세부개발계획] 결정(안) 열람공고(구로구) ..... | 393 |
| 제2022-1369호 | 도시계획시설(공원)사업 완료 공고(관악구) .....                                           | 395 |
| 제2022-1384호 | 도시계획시설(공원)사업 완료 공고(관악구) .....                                           | 396 |

|             |                                                                         |     |
|-------------|-------------------------------------------------------------------------|-----|
| 제2022-1449호 | 도시관리계획(사당역 역세권 주택 및 공공임대주택 건립 지구단위계획구역 지정 및 계획) 결정(안) 재열람 공고(서초구) ..... | 397 |
| 제2022-1477호 | 도시관리계획(도시계획시설:사회복지시설) 결정(신설)(안) 열람공고(서초구) .....                         | 398 |

#### ◆ 사업소고시

|            |                         |     |
|------------|-------------------------|-----|
| 제2022-260호 | 하천점용허가 고시(한강사업본부) ..... | 399 |
| 제2022-261호 | 하천점용허가 고시(한강사업본부) ..... | 400 |
| 제2022-262호 | 하천점용허가 고시(한강사업본부) ..... | 400 |
| 제2022-263호 | 하천점용허가 고시(한강사업본부) ..... | 401 |
| 제2022-264호 | 하천점용허가 고시(한강사업본부) ..... | 401 |
| 제2022-265호 | 하천점용허가 고시(한강사업본부) ..... | 402 |
| 제2022-267호 | 하천점용허가 고시(한강사업본부) ..... | 402 |

#### ◆ 사업소공고

|            |                                                               |     |
|------------|---------------------------------------------------------------|-----|
| 제2022-269호 | 한강공원 보전 및 이용에 관한 기본조례 위반 (사전통지분) 과태료 부과 공시송달 공고(한강사업본부) ..... | 403 |
| 제2022-270호 | 한강공원 보전 및 이용에 관한 기본조례 위반 (수시분) 과태료 부과 공시송달 공고(한강사업본부) .....   | 419 |
| 제2022-15호  | 행정처분명령서[1차 경고(시정명령)] 공고(금천소방서) .....                          | 437 |

#### ◆ 기 타

|            |                           |     |
|------------|---------------------------|-----|
| 제2022-136호 | 하천점용(변경)허가(한강유역환경청) ..... | 439 |
| 제2022-143호 | 하천점용(변경)허가(한강유역환경청) ..... | 440 |



## 자치법규

### [행정예고]

#### ◆ 서울특별시공고 제2022-2091호

### 서울특별시 메시지민원 처리규정 일부개정예규안 행정예고

「서울특별시 메시지민원 처리 규정」을 일부개정함에 있어 그 주요 내용과 취지를 시민에게 미리 알려 의견을 듣고자 「행정절차법」 제46조에 따라 다음과 같이 행정예고 합니다.

2022년 7월 21일

서울특별시장

#### 1. 개정이유

가. 「중대재해 처벌 등에 관한 법률」(시행 2022.1.27.) 상의 ‘중대시민재해 공중이용시설’에 대해 ‘현장민원 처리기준’ 세부항목에 포함 및 조치요령에 대해 규정함으로써 중대시민재해 대상을 명확히 하고, 시민의 재해위험 신고에 대한 신속한 처리를 도모하고자 함

나. 현장민원 접수 및 유형분류 시 본 예규의 현장민원 처리기준과 응답소시스템 등의 유형분류를 일원화하여 효율적인 관리를 도모하고자 함

#### 2. 주요내용

가. 현장민원 처리기준 별표 1의 세부항목에 유형별 ‘공중이용시설’ 관련 내용을 명시하여 시민재해신고 접수시 유형분류를 명확히 함

- 1) 민원목록 ‘도로시설물 안전’의 세부항목에 ‘중대시민재해 공중이용시설’ 추가
- 2) 민원목록 ‘건축물, 공작물 위험’의 세부항목에 ‘중대시민재해 공중이용시설’ 추가
- 3) 민원목록 ‘산사태’의 세부항목에 ‘절토사면’ 추가
- 4) ‘비고’란에 중대시민재해 공중이용시설의 정의 및 민원처리자의 업무조치요령 규정

나. 현장민원 처리기준 별표 1의 민원유형 세분화로 유형 신설 등

- 1) ‘도로’ 분야의 ‘도로불편사항’의 보도블럭 관련 사항을 삭제하고, ‘보도불편사항’ 민원목록 신설
- 2) ‘기타’ 분야에 ‘소방안전’ 민원목록 신설
- 3) 그 밖에 자치구 민원유형 또는 처리기관을 의미하는 ‘0000(구)’의 ‘(구)’를 각 민원유형 문구에서 삭제

## 3. 의견제시

이 예규의 개정안에 대한 의견이 있는 법인·단체 또는 개인은 2022년 8월 10일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 서울특별시장(참조: 시민봉사담당관, 서울특별시 중구 세종대로 110, 본청사 1층 열린민원실)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

## 가. 제출내용

- (1) 입법예고 사항에 대한 의견(찬반 여부 및 그 사유)
- (2) 의견 제출자의 성명(법인 또는 단체의 경우에는 법인명 또는 단체명과 그 대표자 성명), 주소 및 전화번호

## 나. 제출방법 : 팩스·이메일·등기우편·온라인

- (1) FAX : 02-2133-0791
- (2) E-mail : swingband@seoul.go.kr
- (3) 등기우편 : 시민봉사담당관, 서울특별시 중구 세종대로 110, 본청사 1층 열린민원실
- (4) 온라인 : 서울특별시 법무행정서비스(<http://legal.seoul.go.kr>)

## 다. 문 의 : 서울특별시 시민봉사담당관 ☎02-2133-6464

※ 이 예규의 개정안은 서울특별시 법무행정서비스 홈페이지(<http://legal.seoul.go.kr>)에 게재되어 있습니다.

**고 시**

## ◆ 서울특별시고시 제2022-250호

**시민의숲근린공원 조성계획결정(변경) 및 지형도면 고시**

건설부 고시 제146호(1987.4.27.)로 도시계획시설(공원) 결정되고, 서울특별시 고시 제2019-25호(2019.1.17.)로 공원조성계획 최종 결정된 시민의숲근린공원에 대하여, 2022년 제3차 서울특별시 도시공원위원회 심의를 거쳐, 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제30조 및 제32조, 동법 시행령 제25조 및 『도시공원 및 녹지 등에 관한 법률』 제16조의 2 규정에 따라, 다음과 같이 공원조성계획 결정(변경)하고 지형도면을 고시합니다.

2022년 7월 21일  
서울특별시장

## 1. 결정취지

「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2 규정에 의한 공원조성계획 변경에 관한 사항으로 공원내 그밖의시설(반려견놀이터)를 설치하여 반려견이 보호자와 함께 놀 수 있는 전용공간을 조성하여 반려인과 비반려인 갈등을 방지하고, 동물복지를 증진하고자 함.

## 2. 위 치 : 서울특별시 서초구 양재동 236번지 일대

## 3. 면 적 : 258,991.5㎡

## 4. 공원조성계획(변경) 결정조서 및 도면 : 따로붙임

※ 첨부된 도면 등(그 외 세부관계 도면은 첨부 생략)은 참고용 도면으로, 측량 또는 그 밖의 용도로 사용할 수 없음

## 5. 열람장소

- 서울특별시 공원조성과(☎02-2133-2076), 동물보호과(☎02-2124-2833) 및 동부공원 녹지사업소(☎02-460-2929)에서 관련 도서 등을 열람할 수 있습니다.

# 시민의 숲 그린공원 조성계획결정(변경)조서

가. 총괄표

| 구분         | 변경 전                                     |             |           |         |          |            | 변경 후        |                                          |           |         |          |            | 시설면적<br>증감 |           |          |
|------------|------------------------------------------|-------------|-----------|---------|----------|------------|-------------|------------------------------------------|-----------|---------|----------|------------|------------|-----------|----------|
|            | 부지면적<br>(㎡)                              | 시설면적<br>(㎡) | 건축물       |         |          | 공작물<br>(기) | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡)                              | 건축물       |         |          | 공작물<br>(기) |            |           |          |
|            |                                          |             | 동수(동)     | 바닥면적(㎡) | 연면적(㎡)   |            |             |                                          | 동수(동)     | 바닥면적(㎡) | 연면적(㎡)   |            |            |           |          |
| 기반<br>시설   | 계                                        | 258,991.5   | 56,267.94 | 14      | 4,667.22 | 6,888.37   | 207         | 258,991.5                                | 57,124.86 | 14      | 4,667.22 | 6,888.37   | 207        | 증)856.92㎡ |          |
|            | 소계                                       | 23,239.35   | 23,239.35 |         |          |            |             | 23,249.35                                | 23,249.35 |         |          |            |            | 증)10.00㎡  |          |
|            | 도로                                       | 20,060      | 20,060    |         |          |            |             | 20,070                                   | 20,070    |         |          |            |            |           |          |
|            | 광장                                       | 3,179.35    | 3,179.35  |         |          |            |             | 3,179.35                                 | 3,179.35  |         |          |            |            |           |          |
| 조경시설       |                                          | 7,618.40    | 7,618.40  |         |          |            | 5           | 7,618.40                                 | 7,618.40  |         |          |            | 5          |           |          |
| 휴양시설       |                                          |             |           |         |          |            | 1           |                                          |           |         |          |            | 1          |           |          |
| 유희시설       |                                          |             |           |         |          |            |             |                                          |           |         |          |            |            |           |          |
| 운동시설       |                                          | 11,917.02   | 11,917.02 | 1       | 2,154.6  | 2,154.6    |             | 11,917.02                                | 11,917.02 | 1       | 2,154.6  | 2,154.6    |            |           |          |
| 교양시설       |                                          | 8,820.04    | 8,820.04  | 3       | 1,171.99 | 2,985.09   | 6           | 8,820.04                                 | 8,820.04  | 3       | 1,171.99 | 2,985.09   | 6          |           |          |
| 편익시설       |                                          | 3,424.08    | 3,424.08  | 7       | 445.14   | 445.14     | 9           | 3,424.08                                 | 3,424.08  | 7       | 445.14   | 445.14     | 9          |           |          |
| 관리시설       |                                          | 1,249.05    | 1,249.05  | 3       | 895.49   | 1,303.54   | 186         | 1,249.05                                 | 1,249.05  | 3       | 895.49   | 1,303.54   | 186        |           |          |
| 그밖의시설      |                                          | 202,723.56  |           |         |          |            |             | 846.92                                   | 846.92    |         |          |            |            | 증)846.92㎡ |          |
| 녹지         |                                          | 202,723.56  |           |         |          |            |             | 201,866.64                               |           |         |          |            |            | 감)856.92㎡ |          |
| 시설률(40%이하) | (56,267.94 / 258,991.50) x 100 = 21.725% |             |           |         |          |            |             | (57,124.86 / 258,991.50) x 100 = 22.056% |           |         |          |            |            |           | 증)0.331% |
| 건폐율(10%이하) | (4,667.22 / 258,991.50) x 100 = 1.802%   |             |           |         |          |            |             | (4,667.22 / 258,991.50) x 100 = 1.802%   |           |         |          |            |            |           |          |

## 나. 시설조서

| 구분               | 시설명    | 변 경 전 |             |             |             |    |    | 변 경 후    |          |        |      |     |            | 시설면적<br>증감 |
|------------------|--------|-------|-------------|-------------|-------------|----|----|----------|----------|--------|------|-----|------------|------------|
|                  |        | 부호    | 위치<br>(양제동) | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구  | 규모 | 바닥면적     | 연면적      | 건축물(㎡) | 바닥면적 | 연면적 | 공작물<br>(기) |            |
| 기<br>반<br>시<br>설 | 총 계    |       |             | 258,991.5   | 56,225.42   | 15 | 등  | 4,252.94 | 6,441.88 | 207    |      |     | 207        | 증856.92㎡   |
|                  | 소 계    |       |             | 23,239.35   | 23,239.35   |    |    |          |          |        |      |     |            |            |
|                  | 도 로    |       | 전지역         | 20,060      | 20,060      |    |    |          |          |        |      |     |            | 증10,00㎡    |
|                  | 광 장    | 가     | 전지역         | 2,932.58    | 2,932.58    |    |    |          |          |        |      |     |            |            |
|                  | 광장-1   | 가-1   | 236         | (867)       | (867)       |    |    |          |          |        |      |     |            |            |
|                  | 광장-2   | 가-2   | 200         | (553.18)    | (553.18)    |    |    |          |          |        |      |     |            |            |
|                  | 광장-3   | 가-3   | 200         | (1,261)     | (1,261)     |    |    |          |          |        |      |     |            |            |
|                  | 광장-4   | 가-4   | 201         | (251.4)     | (251.4)     |    |    |          |          |        |      |     |            |            |
|                  | 추모광장   | 나     | 234         | 246.77      | 246.77      |    |    |          |          |        |      |     |            |            |
|                  | 소 계    |       |             | 7,618.4     | 7,618.4     |    |    |          |          | 5      |      |     | 5          |            |
| 조<br>경<br>시<br>설 | 전디광장   | 다     |             | 4,530       | 4,530       |    |    |          |          |        |      |     |            |            |
|                  | 전디광장-1 | 다-1   | 234         | (3,420)     | (3,420)     |    |    |          |          |        |      |     |            |            |
|                  | 전디광장-2 | 다-2   | 234         | (1,110)     | (1,110)     |    |    |          |          |        |      |     |            |            |
|                  | 관상용식수대 | 라     | 234         | 305.4       | 305.4       |    |    |          |          |        |      |     |            |            |
|                  | 파고라    |       |             | 179         | 179         |    |    |          |          | 5      |      |     | 5          |            |
|                  | 파고라-1  | ①     | 236         | (135)       | (135)       |    |    |          |          | (3)    |      |     | (3)        |            |
|                  | 파고라-2  | ①     | 201         | (44)        | (44)        |    |    |          |          | (2)    |      |     | (2)        |            |
|                  | 수경공간   | 마     | 236         | 2,604       | 2,604       |    |    |          |          |        |      |     |            |            |
|                  | 소 계    |       |             |             |             |    |    |          |          | 1      |      |     | 1          |            |
|                  | 휴양     |       |             |             |             |    |    |          |          |        |      |     |            |            |

| 구분   | 시설명     | 변경 전 |             |             |             |          |          |          | 변경 후       |    |             |             |             |    |          | 시설면적<br>증감 |            |     |
|------|---------|------|-------------|-------------|-------------|----------|----------|----------|------------|----|-------------|-------------|-------------|----|----------|------------|------------|-----|
|      |         | 부호   | 위치<br>(양재동) | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구·<br>규모 | 건축물(㎡)   |          | 공작물<br>(기) | 부호 | 위치<br>(양재동) | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 건축물(㎡)   |            | 공작물<br>(기) |     |
|      |         |      |             |             |             |          | 바닥면적     | 연면적      |            |    |             |             |             |    | 바닥면적     |            |            | 연면적 |
| 시설   | 의 자     |      | 전지역         |             |             |          |          |          | 1          |    | 전지역         |             |             |    |          |            | 1          |     |
|      | 소 계     |      |             | 11,917.02   | 11,917.02   | 1동       | 2,154.6  | 2,154.6  |            |    |             | 11,917.02   | 11,917.02   | 1동 | 2,154.6  | 2,154.6    |            |     |
|      | 운동장     | 바    | 236         | 3,050       | 3,050       |          |          |          |            | 바  | 236         | 3,050       | 3,050       |    |          |            |            |     |
|      | 실외테니스장  | 사    | 236         | 5,000.42    | 5,000.42    |          |          |          |            | 사  | 236         | 5,000.42    | 5,000.42    |    |          |            |            |     |
|      | 실내테니스장  | 1    | 236         | 2,154.6     | 2,154.6     | 1동       | 2,154.6  | 2,154.6  |            | 1  | 236         | 2,154.6     | 2,154.6     | 1동 | 2,154.6  | 2,154.6    |            |     |
|      | 맨발공원    | 아    | 236         | 1,712       | 1,712       |          |          |          |            | 아  | 236         | 1,712       | 1,712       |    |          |            |            |     |
|      | 소 계     |      |             | 8,820.04    | 8,820.04    | 3동       | 1,171.99 | 2,985.09 | 6          |    |             | 8,820.04    | 8,820.04    | 3동 | 1,171.99 | 2,985.09   | 6          |     |
|      | 기념관     | 2    | 236         | 1,895       | 1,895       | 1동       | 821.86   | 2,634.96 |            | 2  | 236         | 1,895       | 1,895       | 1동 | 821.86   | 2,634.96   |            |     |
|      | 위령탑     | ②    | 234         | 221.16      | 221.16      |          | 221.16   | 221.16   | 2          | ②  | 234         | 221.16      | 221.16      |    |          |            | 2          |     |
|      | 충혼탑     | ③    | 234         | 78.6        | 78.6        |          | 78.6     | 78.6     | 1          | ③  | 234         | 78.6        | 78.6        |    |          |            | 1          |     |
| 교양시설 | 동 상     | ④    | 236         | 100         | 100         |          | 100      | 100      | 1          | ④  | 236         | 100         | 100         |    |          |            | 1          |     |
|      | 조각품     | ⑤    | 200         |             |             |          |          |          | 1          | ⑤  | 200         |             |             |    |          |            | 1          |     |
|      | 기념비     | ⑨    | 234         | 110.25      | 110.25      |          |          |          | 1          | ⑨  | 234         | 110.25      | 110.25      |    |          |            | 1          |     |
|      | 아외무대    | 3    | 236         | 97.06       | 97.06       | 1동       | 97.06    | 97.06    |            | 3  | 236         | 97.06       | 97.06       | 1동 | 97.06    | 97.06      |            |     |
|      | 놀이마당    | 자    | 200         | 706.5       | 706.5       |          |          |          |            | 자  | 200         | 706.5       | 706.5       |    |          |            |            |     |
|      | 아외공연장   | 차    | 200         | 1,192.32    | 1,192.32    |          |          |          |            | 차  | 200         | 1,192.32    | 1,192.32    |    |          |            |            |     |
|      | 기획전시장   | 카    | 200         | 4,157       | 4,157       |          |          |          |            | 카  | 200         | 4,157       | 4,157       |    |          |            |            |     |
|      | 교통안전교육관 | 타    | 201         | 262.15      | 262.15      | 1동       | 253.07   | 253.07   |            | 타  | 201         | 262.15      | 262.15      | 1동 | 253.07   | 253.07     |            |     |
|      | 소 계     |      |             | 3,424.08    | 3,424.08    | 7동       | 445.14   | 445.14   | 9          |    |             | 3,424.08    | 3,424.08    | 7동 | 445.14   | 445.14     | 9          |     |
|      | 매 점     | 4    |             | 300         | 300         |          | 31.28    | 31.28    |            | 4  |             | 300         | 300         | 2동 | 31.28    | 31.28      |            |     |

| 구분      | 변경 전    |     |                   |             |             |          |          |     |            |                   | 변경 후        |             |             |       |         |          | 시설면적<br>증감 |            |
|---------|---------|-----|-------------------|-------------|-------------|----------|----------|-----|------------|-------------------|-------------|-------------|-------------|-------|---------|----------|------------|------------|
|         | 시설명     | 부호  | 위치<br>(양재동)       | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구·       | 건축물(㎡)   |     | 공작물<br>(기) | 부호                | 위치<br>(양재동) | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조    | 건축물(㎡)  |          |            | 공작물<br>(기) |
|         |         |     |                   |             |             |          | 바닥면적     | 연면적 |            |                   |             |             |             |       | 바닥면적    | 연면적      |            |            |
| 시 설     | 매점-1    |     | 200               | (150)       | (150)       | (15.64)  | (15.64)  |     |            | 200               | (150)       | (150)       | (150)       | (150) | (15.64) | (15.64)  |            |            |
|         | 매점-2    |     | 200               | (150)       | (150)       | (15.64)  | (15.64)  |     |            | 200               | (150)       | (150)       | (150)       | (150) | (15.64) | (15.64)  |            |            |
|         | 음수대     | ⑥   | 234<br>236<br>200 | 190         | 190         |          |          | 9   | ⑥          | 234<br>236<br>200 | 190         | 190         | 190         |       |         |          | 9          |            |
|         | 화장실     | 5   |                   | 485.08      | 485.08      | 341.86   | 341.86   |     | 5          |                   | 485.08      | 485.08      | 485.08      |       | 5동      | 341.86   | 341.86     |            |
|         | 화장실-1   | 5-1 | 236               | (160.00)    | (160.00)    | (92.38)  | (92.38)  |     | 5-1        | 236               | (160.00)    | (160.00)    | (160.00)    |       | (2동)    | (92.38)  | (92.38)    |            |
|         | 화장실-2   | 5-2 | 234               | (216.72)    | (216.72)    | (166.32) | (166.32) |     | 5-2        | 234               | (216.72)    | (216.72)    | (216.72)    |       | (2동)    | (166.32) | (166.32)   |            |
|         | 화장실-3   | 5-3 | 236               | 108.36      | 108.36      | 83.16    | 83.16    |     | 5-3        | 236               | 108.36      | 108.36      | 108.36      |       | (1동)    | 83.16    | 83.16      |            |
|         | 주차장     | 파   |                   | 2,377       | 2,377       |          |          |     | 파          |                   | 2,377       | 2,377       | 2,377       |       |         |          |            |            |
|         | 주차장-1   | 파-1 | 236               | (1,500)     | (1,500)     |          |          |     | 파-1        | 236               | (1,500)     | (1,500)     | (1,500)     |       |         |          |            |            |
|         | 주차장-2   | 파-2 | 201               | (877)       | (877)       |          |          |     | 파-2        | 201               | (877)       | (877)       | (877)       |       |         |          |            |            |
| 관 리 시 설 | 분장실     | 6   | 200               | 72          | 72          | 72       | 72       |     | 6          | 200               | 72          | 72          | 72          |       | 72      | 72       |            |            |
|         | 소 계     |     |                   | 1,249.05    | 1,249.05    | 895.49   | 1,303.54 | 186 |            |                   | 1,249.05    | 1,249.05    | 1,249.05    |       | 3동      | 895.49   | 1,303.54   |            |
|         | 관리사무실   | 7   |                   | 1,209.05    | 1,209.05    | 887.05   | 1,303.54 |     | 7          |                   | 1,209.05    | 1,209.05    | 1,209.05    |       | 3동      | 887.05   | 1,303.54   |            |
|         | 관리사무실-1 | 7-1 | 236               | 743         | 743         | 429.44   | 461.65   |     | 7-1        | 236               | 743         | 743         | 743         |       | (1동)    | 429.44   | 461.65     |            |
|         | 관리사무실-2 | 7-2 | 236               | (333.05)    | (333.05)    | (333.05) | (708.89) |     | 7-2        | 236               | (333.05)    | (333.05)    | (333.05)    |       | (1동)    | (333.05) | (708.89)   |            |
|         | 관리사무실-3 | 7-3 | 200               | (133)       | (133)       | (133)    | (133)    |     | 7-3        | 200               | (133)       | (133)       | (133)       |       | (1동)    | (133)    | (133)      |            |
|         | 안내간판    | ⑦   | 전지역               |             |             |          |          | 21  | ⑦          | 전지역               |             |             |             |       |         |          | 21         |            |
|         | 휴게통     |     |                   |             |             |          |          | 1   |            |                   |             |             |             |       |         |          | 1          |            |
|         | 관 정     | ⑧   | 236               | 40          | 40          |          |          | 5   | ⑧          | 236               | 40          | 40          | 40          |       |         |          | 5          |            |



| 구분            | 시설명    | 변경 전 |             |             |             |         |        |  |            | 변경 후 |             |             |             |    |    |        |  |            |            |
|---------------|--------|------|-------------|-------------|-------------|---------|--------|--|------------|------|-------------|-------------|-------------|----|----|--------|--|------------|------------|
|               |        | 부호   | 위치<br>(양재동) | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구<br>규모 | 건축물(㎡) |  | 공작물<br>(기) | 부호   | 위치<br>(양재동) | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모 | 건축물(㎡) |  | 공작물<br>(기) | 시설면적<br>증감 |
|               | 기로등    |      | 전지역         |             |             |         |        |  | 159        |      | 전지역         |             |             |    |    |        |  | 159        |            |
| 그밖<br>의<br>시설 | 소 계    |      |             |             |             |         |        |  |            |      | 846.92      |             |             |    |    |        |  |            |            |
|               | 반려견놀이터 |      |             |             |             |         |        |  |            |      | 846.92      |             |             |    |    |        |  |            | 증)846.92㎡  |
| 녹지            | 소 계    |      |             | 202,723.56  |             |         |        |  |            |      | 201,866.64  |             |             |    |    |        |  |            |            |
|               | 녹지     |      | 전지역         | 202,723.56  |             |         |        |  |            |      | 201,866.64  |             |             |    |    |        |  |            | 감)866.92㎡  |

## 다. 도로조서

| 구 분 | 이       | 면  | 구  | 분     | 면        | 적           | 기           | 능         | 기         | 점 | 종 | 점 | 비 | 고 |
|-----|---------|----|----|-------|----------|-------------|-------------|-----------|-----------|---|---|---|---|---|
| 당 초 |         |    | 합계 |       |          | 5,116.10    | 20,290      |           |           |   |   |   |   |   |
| 당 초 | K O M A | 계  |    |       | 25       | 300         |             |           |           |   |   |   |   |   |
| 당 초 |         | 3  | 1  | 12    | 25       | 300         | 기념관<br>주진입로 |           |           |   |   |   |   |   |
| 당 초 | S O M A | 계  |    |       | 5,091.10 | 19,760      |             |           |           |   |   |   |   |   |
| 당 초 |         | 3  | 1  | 3-6   | 492      | 1,794       | 산책로         | 지선도로      | 소로3-2시점   |   |   |   |   |   |
| 당 초 |         | 3  | 2  | 3-6   | 702      | 2,551       | 산책로         | 소로3-1종점   | 소로3-6분기점  |   |   |   |   |   |
| 당 초 |         | 3  | 3  | 3-6   | 108      | 441         | 산책로         | 소로3-2분기점  | 하 천       |   |   |   |   |   |
| 당 초 |         | 3  | 4  | 3-6   | 137      | 639         | 산책로         | 소로3-5분기점  | 소로3-1분기점  |   |   |   |   |   |
| 당 초 |         | 3  | 5  | 3-6   | 232      | 1,172       | 산책로         | 놀이마당-2    | 놀이마당-2    |   |   |   |   |   |
| 당 초 |         | 3  | 6  | 3-6   | 269      | 1,024       | 산책로         | 지선도로      | 소로3-5분기점  |   |   |   |   |   |
| 당 초 |         | 3  | 7  | 2-3   | 107      | 236         | 산책로         | 소로3-10분기점 | 소로3-9분기점  |   |   |   |   |   |
| 당 초 |         | 3  | 8  | 2     | 92       | 184         | 산책로         | 소로3-9분기점  | 소로3-1분기점  |   |   |   |   |   |
| 당 초 |         | 3  | 9  | 2-3   | 317      | 701         | 산책로         | 소로3-6분기점  | 소로3-4분기점  |   |   |   |   |   |
| 당 초 |         | 3  | 10 | 2     | 27       | 54          | 산책로         | 소로3-9분기점  | 소로3-1분기점  |   |   |   |   |   |
| 당 초 |         | 3  | 11 | 2     | 28       | 56          | 산책로         | 소로3-9분기점  | 소로3-1분기점  |   |   |   |   |   |
| 당 초 |         | 3  | 12 | 2     | 126      | 252         | 산책로         | 소로3-2분기점  | 제1 잔디광장   |   |   |   |   |   |
| 당 초 |         | 3  | 13 | 2-3   | 330      | 704         | 산책로         | 소로3-3분기점  | 제1 잔디광장   |   |   |   |   |   |
| 당 초 |         | 3  | 14 | 2-3   | 43       | 87          | 산책로         | 소로3-13분기점 | 소로3-5분기점  |   |   |   |   |   |
| 당 초 |         | 3  | 15 | 3-6   | 128      | 495         | 산책로         | 지선도로      | 소로3-17분기점 |   |   |   |   |   |
| 당 초 |         | 3  | 16 | 3-6   | 160      | 576         | 산책로         | 지선도로      | 제2 잔디광장   |   |   |   |   |   |
| 당 초 |         | 3  | 17 | 2-6   | 172      | 910         | 산책로         | 제2 잔디광장   | 제2 잔디광장   |   |   |   |   |   |
| 당 초 |         | 3  | 18 | 3-6   | 36       | 129         | 산책로         | 하 천       | 소로3-17분기점 |   |   |   |   |   |
| 당 초 |         | 3  | 19 | 2     | 295      | 590         | 산책로         | 소로3-19분기점 | 제2 잔디광장   |   |   |   |   |   |
| 당 초 |         | 3  | 20 | 4-6   | 128      | 877         | 산책로         | 인접도로      | 기획전시장     |   |   |   |   |   |
| 당 초 |         | 3  | 21 | 4     | 76       | 304         | 산책로         | 광장-2      | 소로3-20분기점 |   |   |   |   |   |
| 당 초 |         | 3  | 22 | 4     | 134      | 536         | 산책로         | 광장-2      | 광장-3      |   |   |   |   |   |
| 당 초 |         | 3  | 23 | 4-6   | 338      | 1,711       | 산책로         | 기획전시장남측   | 기획전시장북측   |   |   |   |   |   |
| 당 초 |         | 3  | 24 | 2     | 108      | 217         | 산책로         | 소로3-20분기점 | 소로3-22분기점 |   |   |   |   |   |
| 당 초 |         | 3  | 25 | 2     | 18       | 66          | 산책로         | 중앙광장      | 소로3-24    |   |   |   |   |   |
| 당 초 |         | 3  | 26 | 2-3   | 45       | 99          | 산책로         | 복서측 후문    | 소로3-23시점  |   |   |   |   |   |
| 당 초 |         | 3  | 27 | 5     | 10       | 50          | 산책로         | 소로3-3분기점  | 운동장       |   |   |   |   |   |
| 당 초 |         | 3  | 28 | 5     | 8        | 40          | 산책로         | 소로3-2분기점  | 운동장       |   |   |   |   |   |
| 당 초 | 3       | 29 | 2  | 57    | 114      | 산책로         | 소로3-2분기점    | 화장실       |           |   |   |   |   |   |
| 당 초 | 3       | 30 | 3  | 3     | 9        | 기념관<br>부진입로 | 소로3-17분기점   | 관리사무실     |           |   |   |   |   |   |
| 당 초 | 3       | 31 | 6  | 21    | 126      | 진입로         | 소로3-19분기점   | 소로3-39분기점 |           |   |   |   |   |   |
| 당 초 | 3       | 32 | 2  | 7     | 14       | 진입로         | 소로3-9분기점    | 위령탑       |           |   |   |   |   |   |
| 당 초 | 3       | 33 | 6  | 30.5  | 183      | 관리도로        | 교통안전교육장입구   | 교육관       |           |   |   |   |   |   |
| 신 규 | 3       | 34 | 2  | 4.5   | 10       | 진입로         | 소로3-1분기점    | 반려견놀이터    |           |   |   |   |   |   |
| 당 초 | 2       | 1  | 8  | 120.1 | 954      | 관리도로        | 소로1-1분기점    | 소로1-6     |           |   |   |   |   |   |
| 당 초 | 1       | 1  | 10 | 90.5  | 905      | 관리도로        | 소로1-6분기점    | 소로2-1     |           |   |   |   |   |   |
| 당 초 | 1       | 2  | 10 | 90.7  | 907      | 관리도로        | 소로2-1분기점    | 소로1-3     |           |   |   |   |   |   |
| 당 초 | 1       | 3  | 10 | 2.6   | 26       | 관리도로        | 소로1-2       | 소로2-1분기점  |           |   |   |   |   |   |
| 당 초 | 1       | 4  | 10 | 2.7   | 27       | 관리도로        | 소로2-1분기점    | 소로1-1     |           |   |   |   |   |   |

## 조성계획총괄도(변경전)

「시민의 숲」











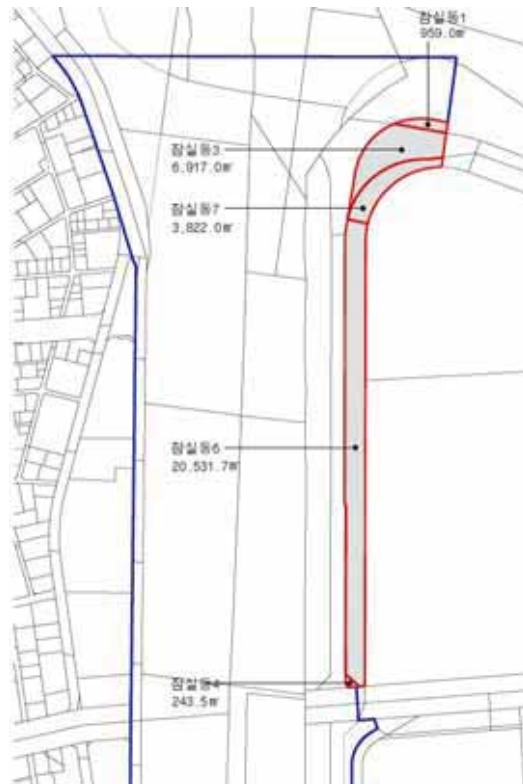
**◆ 서울특별시고시 제2022-309호**
**탄천 폐천부지 관리계획 고시**

「하천법」 제84조제1항 및 시행규칙제39조에 따라 탄천 폐천부지 관리계획을 다음과 같이 고시합니다.

2022년 7월 21일

서울특별시장

| 하천명           | 폐천부지<br>발생일시 | 폐천부지 발생구간 |          |                                        | 폐천부지<br>관리계획 |
|---------------|--------------|-----------|----------|----------------------------------------|--------------|
|               |              | 위치        | 면적(㎡)    | 면적                                     |              |
| 탄 천<br>(지방하천) | '20.12.24    | 송파구 잠실동 1 | 959.0    | 서울 국제교류 복합지구 조성<br>사업추진에 따른 하천구역 여건 변화 | 처분           |
|               |              | 송파구 잠실동 3 | 6,917.0  |                                        |              |
|               |              | 송파구 잠실동 4 | 243.5    |                                        |              |
|               |              | 송파구 잠실동 6 | 20,531.7 |                                        |              |
|               |              | 송파구 잠실동 7 | 3,822.0  |                                        |              |



폐천부지 발생 위치도

**◆ 서울특별시고시 제2022-310호**

**영등포 당산동2가 역세권 청년주택(공공지원민간임대주택) 공급촉진지구  
지정(변경)·지구계획 승인(변경) 고시 및 도시관리계획(지구단위계획구역 및 계획)  
결정(변경)·지형도면 고시**

서울특별시고시 제2018-281호(2018.09.06.)로 역세권 청년주택(기업형임대주택) 공급촉진지구 및 지구계획 승인되고 서울특별시고시 제2018-282호(2018.09.06.)로 주택건설사업계획 승인되었으며, 서울특별시고시 제2019-166호(2019.05.30.)로 역세권 청년주택(공공지원민간임대주택) 공급촉진지구 지정(변경)·지구계획 승인(변경)고시 및 도시관리계획(지구단위계획구역 및 계획) 결정(변경)·지형도면 고시된 「영등포 당산동2가 역세권 청년주택(공공지원민간임대주택) 공급촉진지구」에 대하여 「민간임대주택에 관한 특별법」 제28조 및 같은 법 시행령 제24조, 「서울시 역세권 청년주택 공급 지원에 관한 조례」 제9조에 따라 영등포 당산동2가 역세권 청년주택(공공지원민간임대주택) 공급촉진지구를 지정(변경)·지구계획 승인(변경)하고, 「토지이용규제기본법」 제8조에 따라 지형도면을 고시합니다.

또한 「민간임대주택에 관한 특별법」 제29조에 따라 영등포 당산동2가 역세권 청년주택(기업형 임대주택) 공급촉진지구 지구단위계획구역 및 계획을 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조 규정에 따라 결정하고, 「토지이용규제기본법」 제8조에 따라 지형도면을 고시합니다.

2022년 7월 21일  
서울특별시장

**I. 역세권 청년주택(공공지원민간임대주택) 공급촉진지구 지정에 관한 사항 (변경없음)**
**1. 촉진지구의 명칭, 위치 및 면적**

- 명 칭: 영등포 당산동2가 역세권 청년주택(공공지원민간임대주택) 공급촉진지구
- 위 치: 서울특별시 영등포구 당산동2가 45-5번지
- 면 적: 6,316.4㎡

**2. 촉진지구의 지정일 : 2018년 9월 6일**
**3. 사업의 종류 : 역세권 청년주택(공공지원민간임대주택) 공급촉진지구 조성 및 건설사업**
**4. 시행자의 명칭, 소재지 및 대표자 성명**

- 명 칭: (주)당산동청년주택피에프브이 외 1인
- 대표자 성명: 이 성 제
- 소재지: 서울특별시 영등포구 당산로 83, 306호 (당산동2가)

**5. 수용하거나 사용할 토지 등의 소재지, 지번, 지목, 면적, 소유권 및 소유권 외의 권리의 명세**



와 그 소유자 및 권리자의 성명(법인의 경우에는 명칭), 주소

6. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따른 도시·군관리계획에 관한 사항

7. 관계 서류의 열람방법: 서울시청 서대문별관 6층 공공주택과(02-2133-6296)와 영등포구청 주택과(02-2670-3666)에 비치하여 일반인에게 보이게 함.

## II. 공급촉진지구 지구계획에 관한 사항

### 1. 지구계획의 개요 (변경없음)

- 명 칭: 영등포 당산동2가 역세권 청년주택(공공지원민간임대주택) 공급촉진지구
- 위 치: 서울특별시 영등포구 당산동2가 45-5번지
- 면 적: 6,316.4㎡
- 공급촉진지구의 지정목적: 대중교통중심 역세권 지역에 대학생·사회초년생·신혼부부 등의 주거안정 실현을 위하여 역세권 청년주택(공공지원민간임대주택) 공급촉진지구 지정

### 2. 사업시행자의 성명 또는 명칭 (변경없음)

- 명 칭: (주)당산동청년주택피에프브이 외 1인
- 대표자 성명: 이 성 제
- 소재지: 서울특별시 영등포구 당산로 83, 306호(당산동 2가)

### 3. 사업기간 및 재원조달계획 (변경없음)

- 사업기간: 지구지정일 ~ 2022년
- 재원조달계획: 자기자본 및 주택기금융자 등

### 4. 토지이용계획 (변경없음)

### 5. 인구·주택수용계획 (변경)

#### 1) 수용인구(변경)

| 구분   | 기정     | 변경     |
|------|--------|--------|
| 수용인구 | 923.3명 | 900.9명 |

#### 2) 주택건설계획: 496세대

| 구분         | 주거형     | 세대수<br>(세대) | 비율<br>(%) | 수용인구<br>(인) |      | 비율<br>(%) |     | 비고                    |
|------------|---------|-------------|-----------|-------------|------|-----------|-----|-----------------------|
|            |         |             |           | 기정          | 변경   | 기정        | 변경  |                       |
| 공공임대<br>주택 | 17 TYPE | 21          | 4.2       | 21          | 21   | 2.3       | 2.3 | 역세권<br>청년<br>주택<br>건설 |
|            | 26 TYPE | 8           | 1.6       | 16          | 16   | 1.7       | 1.8 |                       |
|            | 33 TYPE | 26          | 5.2       | 68.9        | 68.9 | 7.5       | 7.6 |                       |

|                    |         |     |       |       |       |       |       |    |
|--------------------|---------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|----|
| 공공지원<br>민간임대<br>주택 | 37 TYPE | 10  | 2.0   | 26.5  | 26.5  | 2.9   | 2.9   | 공급 |
|                    | 41 TYPE | 22  | 4.4   | 66    | 58.3  | 7.1   | 6.6   |    |
|                    | 소계      | 87  | 17.5  | 198.4 | 190.7 | 21.5  | 21.2  |    |
|                    | 17 TYPE | 217 | 43.8  | 217   | 217   | 23.5  | 24    |    |
|                    | 26 TYPE | 24  | 4.8   | 48    | 48    | 5.2   | 5.3   |    |
|                    | 33 TYPE | 70  | 14.1  | 185.5 | 185.5 | 20.1  | 20.6  |    |
|                    | 37 TYPE | 56  | 11.3  | 148.4 | 148.4 | 16.1  | 16.5  |    |
|                    | 41 TYPE | 42  | 8.5   | 126   | 111.3 | 13.6  | 12.4  |    |
|                    | 소계      | 409 | 82.5  | 724.9 | 710.2 | 78.5  | 78.8  |    |
|                    | 합 계     | 496 | 100.0 | 923.3 | 900.9 | 100.0 | 100.0 |    |

※ 역세권 청년주택 공급대상을 고려하여 가구당 인구는 「공공주택 업무처리지침」의 ‘행복주택 공급계층별 가구당 인구수 기준’을 적용

※ 변경사유 : 신혼부부의 보금자리 정착 확대 및 세어하우스 운영·관리의 문제점을 최소화하기 위해 기존 3인 세어형 타입(41 TYPE 64세대)을 신혼부부 타입으로 변경

6. 교통·공공·문화체육시설 등을 포함한 기반시설 설치계획 (변경없음)

7. 환경보전 및 탄소저감 등 환경계획 (변경없음)

8. 그 밖에 지구단위계획 등 대통령령으로 정하는 사항 : [붙임] (도면게재생략)

[붙임]

#### 1. 도시·군관리계획

##### 1) 지구단위계획구역에 관한 결정 사항 (변경없음)

가) 지구단위계획구역 결정조서 (변경없음)

나) 지구단위계획구역 결정도 (변경없음) : 게재생략

##### 2) 토지이용 및 시설에 관한 결정 사항 (변경없음)

가) 용도지역·지구에 관한 결정조서 (변경없음)

(1) 용도지역 결정조서: 변경없음

(2) 용도지구 결정: 변경없음

(3) 용도지역·지구 결정도: 게재생략

나) 기반시설의 배치와 규모에 관한 결정조서 (변경없음)

(1) 도시계획시설(유통업무설비) 결정조서 : 변경없음

(2) 도시계획시설(유통업무설비) 공간적범위 결정조서 : 변경없음

(3) 도시계획시설(유통업무설비) 세부시설결정조서 : 변경없음

(4) 도시계획시설(유통업무설비) 건축물 조서 (변경없음)

##### 3) 획지 및 건축물 등에 관한 결정 사항

가) 획지에 관한 사항

(1) 획지에 관한 결정 조서 (변경없음)

(2) 획지에 관한 결정도 : 게재생략

나) 건축물에 관한 사항 (변경없음)

(1) 건축물의 용도에 관한 결정 조서 (변경없음)

(2) 건축물의 밀도 및 높이에 관한 결정 조서 (변경없음)

(3) 용적률 완화항목 및 내용에 관한 결정 조서 (변경없음)

다) 기타사항에 관한 결정 (변경없음)

라) 공공기여 계획 결정 (변경없음)

2. 집단에너지의 공급에 관한 계획: 해당 없음

3. 방재계획 (변경없음)

4. 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제3조에서 정하는 토지·물건 및 권리의 수용 및 사용계획 (변경없음)

5. 공공시설의 귀속에 관한 계획 (변경없음)

1) 공공시설의 종류, 위치 및 규모 (변경없음)

가) 계획기준 및 근거

○ 공공기여 내용: 공공시설 설치 후 관리청에 기부채납

○ 세부기준: 공공기여량 산정방법 등은 「서울시 지구단위계획 수립기준」 및 「공공시설등 기부채납 용적률 인센티브 운영기준」 준용

6. 공사의 감리에 관한 계획 (변경없음)

7. 조성토지의 공급에 관한 계획 (변경없음)

**◆ 서울특별시고시 제2022-311호**
**상계재정비촉진지구 변경지정, 재정비촉진계획 변경결정(상계2구역 경미한 변경)  
및 지형도면 고시**

1. 서울특별시고시 제2006-357호(2006.10.19.)로 재정비촉진지구 지정 및 서울특별시고시 제 2008-309호(2008.09.11.)로 재정비촉진계획이 결정되고, 서울특별시고시 제2012-197호(2012.07.26.), 서울특별시고시 제2012-211호(2012.08.02.), 서울특별시고시 제2012-226호(2012.08.23.), 서울특별시고시 제2013-201호(2013.07.04.), 서울특별시고시 제 2014-129호(2014.04.03.), 서울특별시고시 제2014-248호(2014.07.03.), 서울특별시고시 제2014-289호(2014.08.14.), 서울특별시고시 제2014-314호(2014.09.04.), 서울특별시고시 제2016-132호(2016.04.28.), 서울특별시고시 제2016-329호(2016.10.20.), 서울특별시고시 제2017-39호(2017.02.09.), 서울특별시고시 제2017-168호(2017.05.18.), 서울특별시고시 제2017-307호(2017.08.17.), 서울특별시고시 제2018-214호(2018.07.12.), 서울특별시고시 제2018-226호(2018.07.19.), 서울특별시고시 제2018-266호(2018.08.23.), 서울특별시고시 제2018-430호(2018.12.27.), 서울특별시고시 제2019-204호(2019.06.27.), 서울특별시고시 제2020-143호(2020.04.16.), 서울특별시고시 제2020-370호(2020.09.03.), 서울특별시고시 제2020-404호(2020.10.05.)로 재정비촉진지구 변경 지정 및 재정비촉진계획 변경 결정 고시된 노원구 상계재정비촉진지구에 대하여, 「도시재정비 촉진에 관한 특별법」 제5조제1항 및 제12조제1항 규정에 의거 재정비촉진지구 변경지정 및 재정비촉진계획 변경 결정하고, 같은 법 제5조5항 및 제12조제3항, 같은 법 시행령 제5조 및 제15조에 따라 이를 고시하며, 같은 법 제13조 및 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제50조에 따라 지구 단위계획구역 및 지구단위계획으로 결정 고시합니다.
2. 상계재정비촉진지구 변경지정, 재정비촉진계획 변경결정에 대하여 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 지형도면을 고시합니다.

2022년 7월 21일

서울특별시장

## 1. 상계재정비촉진지구의 변경 지정에 관한 사항(변경)

| 명 칭           | 유 형      | 위 치              | 면 적(㎡)    |          |           | 비 고 |
|---------------|----------|------------------|-----------|----------|-----------|-----|
|               |          |                  | 기정        | 변경       | 변경후       |     |
| 상계<br>재정비촉진지구 | 주거<br>지형 | 노원구<br>상계3,4동 일원 | 473,960.1 | 증) 159.3 | 474,119.4 | -   |

※ 변경사유 : 상계2재정비촉진구역 확정측량 결과 반영 및 성림아파트 부지 제척 등에 따른 재정비촉진지구 면적 변경

## 2. 재정비촉진구역 및 존치관리구역 변경 결정에 관한 사항(변경)

| 구 분             |             | 위 치               | 면 적(㎡)    |          |           | 사업방식  | 비 고              |
|-----------------|-------------|-------------------|-----------|----------|-----------|-------|------------------|
|                 |             |                   | 기정        | 변경       | 변경후       |       |                  |
| 합 계             |             | -                 | 473,960.1 | 증) 159.3 | 474,119.4 | -     | -                |
| 재정비<br>촉진<br>구역 | 소 계 (6개 구역) |                   | 406,618.5 | 감) 22.6  | 406,595.9 | -     | -                |
|                 | 상계1         | 자력6구역 8블럭 9롯데 일대  | 86,432.5  | -        | 86,432.5  | 주택재개발 | -                |
|                 | 상계2         | 자력2구역 17블럭 1롯데 일대 | 100,842.0 | 감) 22.6  | 100,819.4 | 주택재개발 | -                |
|                 | 상계4         | 상계동 85-33 일대      | 40,881.1  | -        | 40,881.1  | 주택재개발 | -                |
|                 | 상계5         | 상계동 109-43 일대     | 112,378.0 | -        | 112,378.0 | 주택재개발 | -                |
|                 | 상계6         | 상계동 95-3 일대       | 66,084.9  | -        | 66,084.9  | 주택재개발 | -                |
| 존치<br>관리<br>구역  | 소 계 (7개 구역) |                   | 67,341.6  | 증) 181.9 | 67,523.5  | -     | -                |
|                 | 상계1         | 자력6구역 9블럭 31롯데    | 2,324.0   | -        | 2,324.0   | -     | 상계3,4동<br>주민자치센터 |
|                 | 상계2         | 자력6구역 15블럭 3-2롯데  | 5,637.0   | 증) 181.9 | 5,818.9   | -     | 성림아파트            |
|                 | 상계3         | 상계동 산 151-1번지 일대  | 16,674.0  | -        | 16,674.0  | -     | 당고개근린공원          |
|                 | 상계4         | 상계동 116-1번지 일대    | 2,106.0   | -        | 2,106.0   | -     | SGI문화회관          |
|                 | 상계5         | 상계동 86-1번지 일대     | 14,851.0  | -        | 14,851.0  | -     | 신상계초등학교          |
|                 | 상계6         | 자력6구역 44블럭 1롯데    | 2,711.0   | -        | 2,711.0   | -     | 건영아파트<br>(87세대)  |
|                 | 상계3<br>해제구역 | 자력1구역 8블럭 2롯데 일대  | 23,038.6  | -        | 23,038.6  | -     | 상계로<br>확보부분 존치   |

※ 변경사유 : 상계2구역 확정측량 결과 반영 및 성림아파트 부지 제척 등에 따른 재정비촉진구역 및 존치관리구역 면적 변경

## 3. 재정비촉진계획 변경 결정에 관한 사항(변경, 상계2구역)

## 가. 정비구역의 위치 및 면적(변경)

| 구 분 | 촉진사업의 명칭       | 위 치                     | 면 적(㎡)    |         |           | 비 고 |
|-----|----------------|-------------------------|-----------|---------|-----------|-----|
|     |                |                         | 기정        | 변경      | 변경후       |     |
| 변 경 | 상계2<br>재정비촉진구역 | 노원구 상계동<br>110-206번지 일대 | 100,842.0 | 감) 22.6 | 100,819.4 | -   |

※ 변경사유 : 확정측량 결과 반영 및 성림아파트 부지 제척 등에 따른 구역면적 변경

## 나. 재정비촉진계획(변경)

## 1) 토지이용에 관한 계획(변경)

| 구 분          | 명 칭  | 면 적(㎡)    |          |            | 비 율(%)   | 비 고        |                 |
|--------------|------|-----------|----------|------------|----------|------------|-----------------|
|              |      | 기정        | 변경       | 변경후        |          |            |                 |
| 합 계          |      | 100,842.0 | 감) 22.6  | 100,819.4  | 100.0    | -          |                 |
| 정비기반<br>시설 등 | 소 계  | 25,963.0  | 증) 624.6 | 26,587.6   | 26.4     | -          |                 |
|              | 도 로  | 17,699.0  | 증) 328.0 | 18,027.0   | 17.9     | -          |                 |
|              | 녹 지  | 5,433.0   | 증) 286.5 | 5,719.5    | 5.6      | 완충녹지, 경관녹지 |                 |
|              | 공 원  | 1,195.0   | 증) 24.2  | 1,219.2    | 1.2      | 소공원9       |                 |
|              | 문화시설 | 1,636.0   | 감) 14.1  | 1,621.9    | 1.6      | -          |                 |
| 택지<br>(획지)   | 소 계  | 74,879.0  | 감) 647.2 | 74,231.8   | 72.9     | -          |                 |
|              | 2-1  | 2-1       | 74,159.0 | 감) 650.1   | 73,508.9 | 73.3       | 공동주택            |
|              |      | 2-1-1     | 56,613.0 | 감) 127.7   | 56,485.3 | 56.0       | 획지 2-1의<br>부속토지 |
|              |      | 2-1-2     | 15,031.0 | 증) 131.4   | 15,162.4 | 15.0       |                 |
|              |      | 2-1-3     | 761.0    | 감) 3.6     | 757.4    | 0.8        |                 |
|              |      | 2-1-4     | 622.0    | 증) 481.8   | 1,103.8  | 1.1        |                 |
|              |      | 2-1-5     | 1,132.0  | 감) 1,132.0 | -        | -          |                 |
|              | 2-2  | 720       | 증) 2.9   | 722.9      | 0.7      | 종교시설       |                 |

※ 변경사유 : 확정측량 결과 반영 및 성림아파트 부지 제척 등에 따른 토지이용계획 면적 변경

## 2) 용도지역 결정 변경에 관한 사항(변경)

## ○ 용도지역 결정(변경)조서

| 구 분  | 명 칭            | 면 적(㎡)    |          |           | 비 율(%) | 비 고 |
|------|----------------|-----------|----------|-----------|--------|-----|
|      |                | 기정        | 변경       | 변경후       |        |     |
| 합 계  |                | 100,842.0 | 감) 22.6  | 100,819.4 | 100.0  | -   |
| 주거지역 | 소 계            | 100,511.0 | 감) 22.6  | 100,488.4 | 99.7   | -   |
|      | 제1종일반주거지역      | 33,418.0  | 증) 76.5  | 33,494.5  | 33.2   | -   |
|      | 제2종일반주거지역(7층)  | 1,216.0   | -        | 1,216.0   | 1.2    | -   |
|      | 제2종일반주거지역(12층) | 64,350.0  | 증) 82.8  | 64,432.8  | 63.9   | -   |
|      | 제3종일반주거지역      | 1,527.0   | 감) 181.9 | 1,345.1   | 1.3    | -   |
| 녹지지역 | 자연녹지지역         | 331.0     | -        | 331.0     | 0.3    | -   |

※ 변경사유 : 확정측량 결과 반영 및 성림아파트 부지 제척 등에 따른 용도지역 면적 변경

## 3) 도시계획시설 설치계획(변경)

## 가) 도로 결정조서(변경)

| 구분 | 규 모 |    |     |       | 기능       | 사용<br>형태 | 연장<br>(m)      | 위 치             |                       | 최초결정일                             | 비 고       |
|----|-----|----|-----|-------|----------|----------|----------------|-----------------|-----------------------|-----------------------------------|-----------|
|    | 등급  | 류별 | 번호  | 폭원(m) |          |          |                | 기점              | 종점                    |                                   |           |
| 기정 | 대로  | 3  | 105 | 25~43 | 보조<br>간선 | 일반<br>도로 | 2,408<br>(400) | 상계동 172-2 일원    | 남양주시계<br>(상계동 산159-1) | 서울시고시<br>제2008-309호<br>(08.09.11) | 상계로       |
| 기정 | 중로  | 3  | 1   | 12~15 | 집산<br>도로 | 일반<br>도로 | 699            | 자력6-42-9 일원     | 자력<br>2-7-12일원        | 서울시고시<br>제2008-309호<br>(08.09.11) | 2구역<br>순환 |
| 기정 | 중로  | 2  | 6   | 7~15  | 집산<br>도로 | 일반<br>도로 | 160<br>(83)    | 자력6-12-17 일원    | 상계동 61일원              | -                                 | -         |
| 기정 | 소로  | 3  | 2   | 6     | 국지<br>도로 | 일반<br>도로 | 70             | 자력2-23-22 일원    | 상계동<br>산152-24일원      | 서울시고시<br>제2008-309호<br>(08.09.11) | -         |
| 기정 | 소로  | 3  | 3   | 4     | 국지<br>도로 | 일반<br>도로 | 93             | 상계동 산152-24 일원  | 자력2-23-5일원            | "                                 | -         |
| 기정 | 소로  | 3  | 4   | 6     | 국지<br>도로 | 일반<br>도로 | 27             | 자력 2-4-3 일원     | 상계동 111-660일원         | "                                 | -         |
| 기정 | 소로  | 3  | 5   | 4     | 국지<br>도로 | 일반<br>도로 | 102            | 자력 2-4-12 일원    | 상계동111-660            | "                                 | -         |
| 기정 | 소로  | 3  | 6   | 6     | 국지<br>도로 | 일반<br>도로 | 81             | 자력 2-5-17 일원    | 상계동58-32일원            | "                                 | -         |
| 기정 | 소로  | 3  | 7   | 6     | 국지<br>도로 | 일반<br>도로 | 44             | 상계동 58-1 일원     | 상계동58-32일원            | "                                 | -         |
| 기정 | 소로  | 3  | 8   | 6     | 국지<br>도로 | 일반<br>도로 | 59             | 상계동 58-20 일원    | 상계동58-15일원            | "                                 | -         |
| 기정 | 소로  | 3  | 10  | 6     | 국지<br>도로 | 일반<br>도로 | 140<br>(8)     | 자력6-14-1가<br>일원 | 자력6-15-14일원           | -                                 | -         |
| 신설 | 소로  | 3  | A   | 7     | 국지<br>도로 | 일반<br>도로 | 9              | 상계동 112-82      | 상계동 산152-33           | -                                 | -         |

※ ( )는 상계2재정비촉진구역 내 연장구간임



## 나) 철도 결정조서(변경 없음)

| 구 분 | 시설명  | 시설의 세분         | 위 치               | 면 적(㎡) |    |       | 최초 결정일              | 비 고 |
|-----|------|----------------|-------------------|--------|----|-------|---------------------|-----|
|     |      |                |                   | 기정     | 변경 | 변경 후  |                     |     |
| 기정  | 고속철도 | 도시철도<br>(당고개역) | 노원구 상계동<br>111 일원 | 4,208  | -  | 4,208 | 건고230<br>(90.04.26) | -   |

※ 서울특별시 노원구고시 제2020-17호에 따라 면적 변경(4,305㎡→4,208㎡) 반영

## 다) 공원 결정(변경)조서

| 구 분 | 도면표시<br>번 호 | 시설명 | 시설의<br>세분 | 위 치         | 면 적(㎡)  |         |         | 최초 결정일                            | 비 고 |
|-----|-------------|-----|-----------|-------------|---------|---------|---------|-----------------------------------|-----|
|     |             |     |           |             | 기정      | 변경      | 변경후     |                                   |     |
| 변경  | 9           | 공원  | 소공원       | 자력 2-4-7 일원 | 1,195.0 | 증) 24.2 | 1,219.2 | 서울시고시<br>제2018-266호<br>(18.08.23) | -   |

※ 변경사유 : 확정측량 결과 반영에 따른 공원 면적 변경

## 라) 녹지 결정(변경)조서

| 구 분 | 도면표시<br>번 호 | 시설명 | 시설의<br>세분 | 위 치              | 면 적(㎡)  |          |         | 최초 결정일                            | 비 고 |
|-----|-------------|-----|-----------|------------------|---------|----------|---------|-----------------------------------|-----|
|     |             |     |           |                  | 기정      | 변경       | 변경후     |                                   |     |
| 변경  | 1           | 녹지  | 원충녹지      | 자력 6-16-15<br>일원 | 5,433.0 | 감) 245.2 | 5,187.8 | 서울시고시<br>제2008-309호<br>(08.09.11) | -   |
| 신설  | 2           | 녹지  | 경관녹지      | 상계동 112-82번지 일원  | -       | 증) 531.7 | 531.7   | -                                 | -   |

※ 변경사유 : 확정측량 결과 반영 및 성림아파트 부지 제척 등에 따라 축소되는 녹지면적 대체

## 바) 문화시설 결정(변경)조서

| 구 분 | 도면표시<br>번 호 | 시설명      | 시설의 세분 | 위 치              | 면 적(㎡)  |         |         | 최초 결정일                                 | 비 고 |
|-----|-------------|----------|--------|------------------|---------|---------|---------|----------------------------------------|-----|
|     |             |          |        |                  | 기정      | 변경      | 변경후     |                                        |     |
| 변경  | 3           | 문화<br>시설 | -      | 자력 2-23-10<br>일원 | 1,636.0 | 감) 14.1 | 1,621.9 | 건축물 기부채납<br>(환산부지면적 2,663㎡)<br>관리청:노원구 | -   |

※ 변경사유 : 확정측량 결과 반영에 따른 문화시설 면적 변경

## 4) 건축물의 정비·개량 및 건축시설계획(변경)

## 가) 기존 건축물의 정비·개량 계획(변경)

| 결정구분 | 구역구분           |           |         |           | 위치                    | 정비 개량계획(동) |    |    |        |       |   | 비고 |
|------|----------------|-----------|---------|-----------|-----------------------|------------|----|----|--------|-------|---|----|
|      | 명칭             | 면적(㎡)     |         |           |                       | 계          | 존치 | 개수 | 철거후 신축 | 철거 이후 |   |    |
|      |                | 기정        | 변경      | 변경후       |                       |            |    |    |        |       |   |    |
| 변경   | 상계2<br>재정비촉진구역 | 100,842.0 | 감) 22.6 | 100,819.4 | 자력 2구역 17블럭<br>1롯데 일대 | 503        | -  | -  | 503    | -     | - |    |

※ 확정측량 결과 반영 및 성림아파트 부지 제척 등에 따른 구역면적 변경으로 기존 건축물의 정비·개량 계획 변경없음

## 나) 건축시설계획(변경)

| 결정구분              | 구역구분          |                                                                                                                                                                                                                      | 가구 또는 획지구분                                              |          | 위치            | 주용도           | 건폐율(%)   | 용적률(%)    | 높이    |             |
|-------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------|---------------|---------------|----------|-----------|-------|-------------|
|                   | 명칭            | 면적(㎡)                                                                                                                                                                                                                | 명칭                                                      | 면적(㎡)    |               |               |          |           | 평균    | 최고          |
| 기정                | 상계2 재정비 촉진 구역 | 100,842                                                                                                                                                                                                              | 2-1                                                     | 74,159   | 자력 2-17-1 일대  | 공동주택 및 부대복리시설 | 60% 이하   | 251.6% 이하 | 20층이하 | 28층이하 (98m) |
|                   |               |                                                                                                                                                                                                                      | 2-1-1                                                   | 56,613   | 자력 2-17-1 일대  |               |          |           |       |             |
|                   |               |                                                                                                                                                                                                                      | 2-1-2                                                   | 15,031   | 자력 2-1-1 일대   |               |          |           |       |             |
|                   |               |                                                                                                                                                                                                                      | 2-1-3                                                   | 761      | 자력 2-23-4 일대  |               |          |           |       |             |
|                   |               |                                                                                                                                                                                                                      | 2-1-4                                                   | 622      | 자력 2-24-30 일대 |               |          |           |       |             |
|                   |               |                                                                                                                                                                                                                      | 2-1-5                                                   | 1,132    | 자력 2-3-5 일대   |               |          |           |       |             |
|                   |               |                                                                                                                                                                                                                      | 2-2                                                     | 720      | 자력 2-4-1 일대   | -             | 건축법규에 따름 |           |       |             |
| 변경                | 상계2 재정비 촉진 구역 | 100,819.4                                                                                                                                                                                                            | 2-1                                                     | 73,508.9 | 자력 2-17-1 일대  | 공동주택 및 부대복리시설 | 60% 이하   | 251.6% 이하 | 20층이하 | 28층이하 (98m) |
|                   |               |                                                                                                                                                                                                                      | 2-1-1                                                   | 56,485.3 | 자력 2-17-1 일대  |               |          |           |       |             |
|                   |               |                                                                                                                                                                                                                      | 2-1-2                                                   | 15,162.4 | 자력 2-1-1 일대   |               |          |           |       |             |
|                   |               |                                                                                                                                                                                                                      | 2-1-3                                                   | 757.4    | 자력 2-23-4 일대  |               |          |           |       |             |
|                   |               |                                                                                                                                                                                                                      | 2-1-4                                                   | 1,103.8  | 자력 2-24-30 일대 |               |          |           |       |             |
|                   |               |                                                                                                                                                                                                                      | 2-1-5                                                   | -        | 자력 2-3-5 일대   |               |          |           |       |             |
|                   |               |                                                                                                                                                                                                                      | 2-2                                                     | 722.9    | 자력 2-4-1 일대   | -             | 건축법규에 따름 |           |       |             |
| 주택의 규모 및 규모별 건설비율 | 기정            | ○ 건립예정세대수 : 2,200세대 (임대주택 : 519세대)<br>- 전용면적 40㎡이하 : 274세대 (12.4%)(임대주택 : 274세대)<br>- 전용면적 40 ~ 50㎡ : 635세대 (28.9%)(임대주택 : 225세대)<br>- 전용면적 50 ~ 60㎡ : 704세대 (32.0%)(임대주택 : 20세대)<br>- 전용면적 60 ~ 85㎡ : 587세대 (26.7%) |                                                         |          |               |               |          |           |       |             |
|                   | 변경            | ○ 건립예정세대수 : 2,200세대 (임대주택 : 515세대)<br>- 전용면적 40㎡이하 : 264세대 (12.0%)(임대주택 : 264세대)<br>- 전용면적 40 ~ 50㎡ : 644세대 (29.3%)(임대주택 : 231세대)<br>- 전용면적 50 ~ 60㎡ : 706세대 (32.1%)(임대주택 : 20세대)<br>- 전용면적 60 ~ 85㎡ : 586세대 (26.6%) |                                                         |          |               |               |          |           |       |             |
| 특별건축구역 지정에 관한 사항  |               |                                                                                                                                                                                                                      | • 제2차 서울시 건축위원회 심의를 통한 건축물의 높이 제한 완화                    |          |               |               |          |           |       |             |
| 건축물의 건축선에 관한 계획   |               |                                                                                                                                                                                                                      | • 건축법, 주택법 등 관련 법규에 따름<br>• 상계재정비촉진계획에 따른 건축계획 시행지침에 따름 |          |               |               |          |           |       |             |

※ 변경사유 : 확정측량 결과 반영 및 성림아파트 부지 제척 등에 따른 획지별 면적 변경, 소규모환경영향평가 보완사항에 따른 건축배치 변경 등에 의한 평형별 세대 수 및 임대주택 세대수 변경

### ■ 용적률 계획(기정)

| 구 분                         | 산 정 내 용                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |              |                          |                                                                  |                            |                                 |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------|--------------------------|------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------|
| 토지<br>이용<br>계획              | 계<br>(구역면적)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 택지<br>(공동주택등) | 신설<br>정비기반시설 | 기부채납<br>공공시설제공<br>(토지)면적 | 기부채납공공<br>시설(건축물)환산부<br>지면적                                      | 신설<br>정비기반<br>시설내<br>국·공유지 | 택지내<br>용도폐지 되는 기존<br>기반시설 국·공유지 |
|                             | 100,842.0㎡                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 74,879.0㎡     | 28,626.0㎡    | 25,963.0㎡                | 2,663.0㎡                                                         | 6,510.5㎡                   | 11,110.1㎡                       |
| 공공시설<br>부지<br>제공면적<br>(순부담) | <ul style="list-style-type: none"> <li>공공시설부지 제공면적 : 28,626.0㎡ (토지 25,963.0㎡ + 건축물 환산 2,663㎡)</li> <li>기반시설 순부담 면적 : 11,005.4㎡ (10.9%)</li> <li>새로이 설치하는 정비기반시설 면적 - 새로이 설치하는 정비기반시설 내 국·공유지 - 택지 내 용도 폐지되는 기존 기반시설 국·공유지<br/>= 28,626㎡ - 6,510.5㎡ - 11,110.1㎡ = 11,005.4㎡</li> </ul>                                                |               |              |                          |                                                                  |                            |                                 |
| 기준용적률                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>기준용적률 = 210%</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                       |               |              |                          |                                                                  |                            |                                 |
| 상한용적률                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>공공시설 기부채납에 따른 용적률 완화</li> <li>상한용적률은 도시계획과의 「공공시설 등 기부채납 용적률 인센티브 운영 기준(2014.8)」 적용 [건축물 기부채납을 포함한 도시관리계획을 변경하는 경우, 건축물·현금기부채납 총량이 종전과 동일하거나 그 이하인 경우에는 종전 기준을 적용한다는 경과규정에 따라 공공시설 등 기부채납용적률 인센티브 운영기준(2019.01.) 미적용]</li> </ul>                                                              |               |              |                          |                                                                  |                            |                                 |
|                             | <ul style="list-style-type: none"> <li>상한용적률<br/>= 기준용적률 × (1+1.3×가중치×<math>\alpha</math>)</li> <li>▶ 대상지</li> <li>기준용적률 210%</li> <li><math>\alpha = 11,005.4\text{㎡} / (74,879.0\text{㎡} - 2,663.0\text{㎡})</math><br/>= 0.15240</li> <li>▶ 상한용적률 (원화가능용적률)<br/>= 210% × [ (1+1.3×(0.15240) ) ]<br/>= 251.6% ≥ 249%(주1)</li> </ul> |               |              |                          | $\alpha = \frac{\text{공공시설등 부지제공 면적}}{\text{공공시설등 부지제공 후 대지면적}}$ |                            |                                 |

주1) 서울특별시고시 제2018-266호 용적률(249%)

### ■ 용적률 계획(변경)

| 구 분                         | 산 정 내 용                                                                                                                                                                                                                                                                                    |               |              |                          |                                          |                            |                                  |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------|--------------------------|------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------|
| 토지<br>이용<br>계획              | 계<br>(구역면적)                                                                                                                                                                                                                                                                                | 택지<br>(공동주택등) | 신설<br>정비기반시설 | 기부채납<br>공공시설제공<br>(토지)면적 | 기부채납공공<br>시설(건축물)환산부<br>지면적              | 신설<br>정비기반<br>시설내<br>국·공유지 | 택지 내<br>용도폐지 되는 기존<br>기반시설 국·공유지 |
|                             | 100,819.4㎡                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 73,508.9㎡     | 29,250.6㎡    | 26,587.6㎡                | 2,663.0㎡                                 | 5,389.8㎡                   | 12,091.3㎡                        |
| 공공시설<br>부지<br>제공면적<br>(순부담) | <ul style="list-style-type: none"> <li>공공시설부지 제공면적 : 29,250.6㎡ (토지 26,587.6㎡ + 건축물 환산 2,663㎡)</li> <li>기반시설 순부담 면적 : 11,769.5㎡ (11.7%)</li> <li>새로이 설치하는 정비기반시설 면적 - 새로이 설치하는 정비기반시설 내 국·공유지 - 택지 내 용도 폐지되는 기존 기반시설 국·공유지 = 29,250.6㎡ - 5,389.8㎡ - 12,091.3㎡ = 11,769.5㎡</li> </ul>        |               |              |                          |                                          |                            |                                  |
| 기준용적률                       | 기준용적률 = 210%                                                                                                                                                                                                                                                                               |               |              |                          |                                          |                            |                                  |
| 상한용적률                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>공공시설 기부채납에 따른 용적률 완화</li> <li>상한용적률은 도시계획과의 「공공시설 등 기부채납 용적률 인센티브 운영 기준(2014.8)」 적용 [건축물 기부채납을 포함한 도시관리계획을 변경하는 경우, 건축물·현금기부채납 총량이 종전과 동일하거나 그 이하인 경우에는 종전 기준을 적용한다는 경과규정(2019.01.)에 따라 공공시설 등 기부채납용적률 인센티브 운영기준(2021.11) 미적용]</li> </ul>           |               |              |                          |                                          |                            |                                  |
|                             | <ul style="list-style-type: none"> <li>상한용적률<br/>= 기준용적률 × (1+1.3×가중치×α)</li> <li>▶ 대상지</li> <li>기준용적률 210%</li> <li>α = 11,769.5㎡ / (73,508.9㎡ - 2,663.0㎡)<br/>= 0.1661</li> <li>▶ 상한용적률 (완화가능용적률)<br/>= 210% × [ (1+1.3×(0.15873)) ]<br/>= 254.9% ≥ 251.6%주2)<br/>⇒ 251.6% 적용</li> </ul> |               |              |                          | α = 공공시설등 부지제공 면적 /<br>공공시설등 부지제공 후 대지면적 |                            |                                  |

주2) 서울특별시고시 제2020-370호 용적률(251.6%)

## 5) 재정비촉진사업 시행계획(변경 없음)

| 구분 | 시행방법    | 시행 예정시기 | 사업시행 예정자 | 재정비촉진사업시행으로 변경 예상 주택호수  | 홍수 등 취약요인에 대한 검토결과 | 비고 |
|----|---------|---------|----------|-------------------------|--------------------|----|
| 기정 | 주택재개발사업 | 3단계     | 주택재개발조합  | 증 1,094호<br>(기정 1,106호) | -                  | -  |

## 6) 임대주택 건설에 관한 계획(변경)

| 계획기준         |    | <ul style="list-style-type: none"><li>● 임대주택건설 : 주택 전체 세대수의 17% + 용도지역 변경에 의한 용적률 증가분의 50%</li><li>● 전체 임대주택 세대수의 30%이상 또는 전체 세대수의 5% 이상 : 전용 40㎡이하<br/>※ 40㎡이하 : 40 ~ 50㎡ : 50 ~ 60㎡이하 = 40~50% : 40~50% : 10~20%</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |     |                         |
|--------------|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|-------------------------|
| 산출근거         | 기정 | <ul style="list-style-type: none"><li>● 전체세대수 : 2,200세대</li><li>● 재개발임대주택 건설계획(①+②) : 380세대 + 139세대 = 519세대</li><li>① 전체 건립세대수의 17% 이상 : 380세대<br/>⇒ 기준 : 2,200세대 × 17% = 374 세대 이상 &lt; 계획 : 380세대(17.27%)</li><li>② 용도지역 변경에 의한 용적률 증가분의 50% 이상 : 139세대<br/>⇒ 기준 : 공급연면적 9,306.9545㎡ &lt; 계획 : 공급면적 9,392.8147㎡(139세대)</li></ul> <div><ul style="list-style-type: none"><li>●증가되는 용적률의 50% : (190%-164.9%)×50% = 12.55%</li><li>●증가되는 연면적 : 획지면적(74,159㎡) × 12.55% = 9,306.9545㎡</li></ul></div>   |       |     |                         |
|              | 변경 | <ul style="list-style-type: none"><li>● 전체세대수 : 2,200세대</li><li>● 재개발임대주택 건설계획(①+②) : 378세대 + 137세대 = 515세대</li><li>① 전체 건립세대수의 17% 이상 : 378세대<br/>⇒ 기준 : 2,200세대 × 17% = 374 세대 이상 &lt; 계획 : 378세대(17.18%)</li><li>② 용도지역 변경에 의한 용적률 증가분의 50% 이상 : 137세대<br/>⇒ 기준 : 공급연면적 9,269.6936㎡ &lt; 계획 : 공급면적 9,372.4397㎡(137세대)</li></ul> <div><ul style="list-style-type: none"><li>●증가되는 용적률의 50% : (190%-164.9%)×50% = 12.55%</li><li>●증가되는 연면적 : 획지면적(73,862.1㎡) × 12.55% = 9,269.6936㎡</li></ul></div> |       |     |                         |
| 세대규모<br>(전용) |    | 세대수                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |     | 비고<br>( 변경 임대주택 ① / ② ) |
|              |    | 기정                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 증감    | 변경  |                         |
| 30~40㎡이하     |    | 274                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 감) 10 | 264 | (235세대 / 29세대)          |
| 40 ~ 50㎡이하   |    | 225                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 증) 6  | 231 | (143세대 / 88세대)          |
| 50 ~ 60㎡이하   |    | 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | -     | 20  | ( - / 20세대)             |
| 합 계          |    | 519                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 감) 4  | 515 | (378세대 / 137세대)         |

※ 소규모환경영향평가 보완사항(내부일조 개선 등)에 따른 주동배치 계획 변경 과정에서 임대주택 세대수 변경

※ 비고 내 “①”은 전체 건립세대수의 17% 이상의 임대주택, “②”는 용도지역 변경에 의한 용적률 증가분의 50% 이상의 임대주택을 의미함

임대세대 소셜믹스(사회혼합) 계획



※ 임대주택 사회혼합(소셜믹스)계획 : 임대주택과 분양주택의 혼합배치를 통한 주민간 차별없는 주거단지 조성

- 7) 도시경관과 환경보전 및 재난방지에 관한 계획(변경 없음)
- 8) 기존수목의 현황 및 활용계획(변경 없음)

## 4. 지구단위계획 결정에 관한 사항(변경)

## 가. 지구단위계획구역에 관한 결정(변경)

## ○ 지구단위계획구역 지정 결정(변경)조서

| 구 분 | 명 칭                    | 위 치                             | 면 적(㎡)    |         |           | 비 고 |
|-----|------------------------|---------------------------------|-----------|---------|-----------|-----|
|     |                        |                                 | 기정        | 변경      | 변경후       |     |
| 변경  | 상계2재정비촉진구역<br>지구단위계획구역 | 노원구 상계3,4동<br>자력2구역 17블럭 1롯트 일대 | 100,842.0 | 감) 22.6 | 100,819.4 | -   |

※ 변경사유 : 확정측량 결과 반영 및 성림아파트 부지 제척 등에 따른 구역면적 변경

## 나. 토지이용 및 시설에 관한 결정(변경)

## ○ 용도지역 결정(변경)조서

| 구 분  | 명 칭            | 면 적(㎡)    |          |           | 비 율(%) | 비 고 |
|------|----------------|-----------|----------|-----------|--------|-----|
|      |                | 기정        | 변경       | 변경후       |        |     |
| 합 계  |                | 100,842.0 | 감) 22.6  | 100,819.4 | 100.0  | -   |
| 주거지역 | 소 계            | 100,511.0 | 감) 22.6  | 100,488.4 | 99.7   | -   |
|      | 제1종일반주거지역      | 33,418.0  | 증) 76.5  | 33,494.5  | 33.2   | -   |
|      | 제2종일반주거지역(7층)  | 1,216.0   | -        | 1,216.0   | 1.2    | -   |
|      | 제2종일반주거지역(12층) | 64,350.0  | 증) 82.8  | 64,432.8  | 63.9   | -   |
|      | 제3종일반주거지역      | 1,527.0   | 감) 181.9 | 1,345.1   | 1.3    | -   |
| 녹지지역 | 자연녹지지역         | 331.0     | -        | 331.0     | 0.3    | -   |

※ 변경사유 : 확정측량 결과 반영 및 성림아파트 부지 제척 등에 따른 용도지역 면적 변경



## 다. 도시계획시설 결정(변경)조서

## 1) 도로 결정조서(변경)

| 구 분 | 규 모 |    |     |       | 기능       | 사용<br>형태 | 연장<br>(m)      | 위 치           |                       | 최 초<br>결정일                        | 비 고   |
|-----|-----|----|-----|-------|----------|----------|----------------|---------------|-----------------------|-----------------------------------|-------|
|     | 등급  | 류별 | 번호  | 폭원(m) |          |          |                | 기점            | 종점                    |                                   |       |
| 기정  | 대로  | 3  | 105 | 25~43 | 보조<br>간선 | 일반<br>도로 | 2,408<br>(400) | 상계동 172-2일원   | 남양주시계<br>(상계동 산159-1) | 서울시고시<br>제2008-309호<br>(08.09.11) | 상계로   |
| 기정  | 중로  | 3  | 1   | 12~15 | 집산도로     | 일반<br>도로 | 699            | 자력 6-42-9일원   | 자력 2-7-12일원           | 서울시고시<br>제2008-309호<br>(08.09.11) | 2구역순환 |
| 기정  | 중로  | 2  | 6   | 7~15  | 집산도로     | 일반<br>도로 | 160<br>(83)    | 자력 6-12-17일원  | 상계동 61일원              | -                                 | -     |
| 기정  | 소로  | 3  | 2   | 6     | 국지도로     | 일반<br>도로 | 70             | 자력 2-23-22 일원 | 상계동<br>산152-24일원      | 서울시고시<br>제2008-309호<br>(08.09.11) | -     |
| 기정  | 소로  | 3  | 3   | 4     | 국지도로     | 일반도로     | 93             | 상계동 산152-24일원 | 자력 2-23-5일원           | "                                 | -     |
| 기정  | 소로  | 3  | 4   | 6     | 국지도로     | 일반도로     | 27             | 자력 2-4-3일원    | 상계동 111-660일원         | "                                 | -     |
| 기정  | 소로  | 3  | 5   | 4     | 국지도로     | 일반도로     | 102            | 자력 2-4-12일원   | 상계동 111-660           | "                                 | -     |
| 기정  | 소로  | 3  | 6   | 6     | 국지도로     | 일반도로     | 81             | 자력 2-5-17일원   | 상계동 58-32일원           | "                                 | -     |
| 기정  | 소로  | 3  | 7   | 6     | 국지도로     | 일반도로     | 44             | 상계동 58-1일원    | 상계동 58-32일원           | "                                 | -     |
| 기정  | 소로  | 3  | 8   | 6     | 국지도로     | 일반도로     | 59             | 상계동 58-20일원   | 상계동 58-15일원           | "                                 | -     |
| 기정  | 소로  | 3  | 10  | 6     | 국지도로     | 일반도로     | 140<br>(8)     | 자력 6-14-1가일원  | 자력 6-15-14일원          | -                                 | -     |
| 신설  | 소로  | 3  | A   | 7     | 국지<br>도로 | 일반<br>도로 | 9              | 상계동 112-82    | 상계동 산152-33           | -                                 | -     |

※ ( ) 상계2재정비촉진구역 내 연장구간임

## 2) 철도 결정조서(변경 없음)

| 구 분 | 시설명  | 시설의 세분         | 위 치               | 면 적(m <sup>2</sup> ) |    |       | 최 초<br>결정일          | 비 고 |
|-----|------|----------------|-------------------|----------------------|----|-------|---------------------|-----|
|     |      |                |                   | 기정                   | 변경 | 변경 후  |                     |     |
| 기정  | 고속철도 | 도시철도<br>(당고개역) | 노원구 상계동<br>111 일원 | 4,208                | -  | 4,208 | 건고230<br>(90.04.26) | -   |

※ 서울특별시 노원구고시 제2020-17호에 따라 면적 변경(4,305㎡→4,208㎡)

## 3) 공원 결정(변경)조서

| 구 분 | 도면표시<br>번 호 | 시설명 | 시설의<br>세분 | 위 치         | 면 적(㎡)  |         |         | 최 초<br>결정일                        | 비 고 |
|-----|-------------|-----|-----------|-------------|---------|---------|---------|-----------------------------------|-----|
|     |             |     |           |             | 기정      | 변경      | 변경후     |                                   |     |
| 변경  | 9           | 공원  | 소공원       | 자력 2-4-7 일원 | 1,195.0 | 증) 24.2 | 1,219.2 | 서울시고시<br>제2018-266호<br>(18.08.23) | -   |

※ 변경사유 : 확정측량 결과 반영에 따른 공원 면적 변경

## 4) 녹지 결정(변경)조서

| 구 분 | 도면표시<br>번 호 | 시설명 | 시설의<br>세분 | 위 치              | 면 적(㎡)  |          |         | 최 초<br>결정일                        | 비 고 |
|-----|-------------|-----|-----------|------------------|---------|----------|---------|-----------------------------------|-----|
|     |             |     |           |                  | 기정      | 변경       | 변경후     |                                   |     |
| 변경  | 1           | 녹지  | 원충녹지      | 자력 6-16-15<br>일원 | 5,433.0 | 감) 245.2 | 5,187.8 | 서울시고시<br>제2008-309호<br>(08.09.11) | -   |
| 신설  | 2           | 녹지  | 경관녹지      | 상계동 112-82번지 일원  | -       | 증) 531.7 | 531.7   | -                                 | -   |

※ 변경사유 : 확정측량 결과 반영 및 성림아파트 부지 제척 등에 따라 축소되는 녹지면적 대체

## 5) 문화시설 결정(변경)조서

| 구 분 | 도면표시<br>번 호 | 시설명      | 시설의<br>세분 | 위 치              | 면 적(㎡)  |         |         | 최 초<br>결정일                             | 비 고 |
|-----|-------------|----------|-----------|------------------|---------|---------|---------|----------------------------------------|-----|
|     |             |          |           |                  | 기정      | 변경      | 변경후     |                                        |     |
| 변경  | 3           | 문화<br>시설 | -         | 자력 2-23-10<br>일원 | 1,636.0 | 감) 14.1 | 1,621.9 | 건축물 기부채납<br>(환산부지면적 2,663㎡)<br>관리청:노원구 | -   |

※ 변경사유 : 확정측량 결과 반영에 따른 문화시설 면적 변경

## 라. 획지 및 건축물 등에 관한 결정(변경)

## 1) 가구 및 획지에 관한 결정(변경)조서

| 구 분 |       | 면적(㎡)    |            |          | 비율(%) | 비고             |
|-----|-------|----------|------------|----------|-------|----------------|
|     |       | 기정       | 변경         | 변경후      |       |                |
| 획지  | 합 계   | 74,879.0 | 감) 647.2   | 74,231.8 | 73.6  | -              |
|     | 2-1   | 74,159.0 | 감) 650.1   | 73,508.9 | 72.9  | 공동주택           |
|     | 2-1-1 | 56,613.0 | 감) 127.7   | 56,485.3 | 56.0  | 획지2-1의<br>부속토지 |
|     | 2-1-2 | 15,031.0 | 증) 131.4   | 15,162.4 | 15.0  |                |
|     | 2-1-3 | 761.0    | 감) 3.6     | 757.4    | 0.8   |                |
|     | 2-1-4 | 622.0    | 증) 481.8   | 1,103.8  | 1.1   |                |
|     | 2-1-5 | 1,132.0  | 감) 1,132.0 | -        | -     |                |
|     | 2-2   | 720.0    | 증) 2.9     | 722.9    | 0.7   | 종교시설           |

※ 변경사유 : 확정측량 결과 반영 및 성림아파트 부지 제척 등에 따른 획지 면적 변경

## 2) 건축물의 용도·건폐율·용적률·높이에 관한 결정조서(변경)

## ○ 건축물의 용도에 관한 결정조서(변경 없음)

| 구 분      | 가 구    | 용 도                                                                                                                                                                                                  | 비 고            |
|----------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 허용<br>용도 | 획지 2-1 | <ul style="list-style-type: none"> <li>●건축법 시행령 [별표1] 제2호의 공동주택</li> <li>●주택건설기준 등에 관한 규정에 의한 부대시설 및 복리시설 등</li> <li>●건축법 시행령 [별표1] 제3호의 제1종근린생활시설</li> <li>●건축법 시행령 [별표1] 제4호의 제2종근린생활시설</li> </ul> | 허용용도 외의 용도는 불허 |
|          | 획지 2-2 | ●건축법 시행령 [별표1] 제6호의 종교시설                                                                                                                                                                             | -              |

## ○ 건폐율 계획(변경 없음)

| 구 분    | 건폐율                             | 비 고  |
|--------|---------------------------------|------|
| 획지 2-1 | 60% 이하                          | 공동주택 |
| 획지 2-2 | ●국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 건축법 등에 따름 | 종교시설 |

## ○ 용적률 계획(변경 없음)

| 구 분    | 용적률                            |       |          |          | 비 고  |
|--------|--------------------------------|-------|----------|----------|------|
|        | 기준용적률                          | 허용용적률 | 상한용적률    |          |      |
|        |                                |       | 상한용적률    | 법정상한용적률  |      |
| 획지 2-1 | 210.0%                         | -     | 251.6%이하 | 251.6%이하 | 공동주택 |
| 획지 2-2 | 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 건축법 등에 따름 |       |          |          | 종교시설 |

## ○ 상한용적률 완화 사항(변경)

| 구 분 |        | 용적률 완화    |         | 비 고  |
|-----|--------|-----------|---------|------|
|     |        | 공공시설 기부채납 | 소형주택 건설 |      |
| 기정  | 획지 2-1 | 10.9%     | -       | 공동주택 |
| 변경  |        | 11.3%     | -       |      |

※ 변경사유 : 확정측량 결과 반영 등에 따른 정비기반시설 면적 변경으로 기부채납 비율 변경(상한용적률 변경없음)

## ○ 높이 계획(변경 없음)

| 구 분    | 높이기준                           | 비고   |
|--------|--------------------------------|------|
| 획지 2-1 | 평균 20층 이하 / 최고 28층 이하 / 98m 이하 | 공동주택 |
| 획지 2-2 | 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 건축법 등에 따름 | 종교시설 |

## ○ 건축물 건축선에 관한 계획(변경 없음)

| 구 분   | 적용위치     | 계획내용            |
|-------|----------|-----------------|
| 건축한계선 | 남동측 상계로변 | 대지경계선으로부터 6m 후퇴 |
|       | 이면 도로변   | 대지경계선으로부터 3m 후퇴 |

## 마. 경관계획(변경 없음)

## 1) 건축물 배치에 관한 계획

| 구 분        | 적용위치            | 계 획 내 용                                                                                         |
|------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 건축물의 방향성   | 공동주택            | 건축물의 주된 벽면 및 출입구의 방향은 대지가 접하는 전면도로의 방향과 일치되도록 권장<br>가각에 접한 대지의 벽면은 접한 모든 도로의 방향에 일치되도록 권장       |
| 건물<br>진출입구 | 생활가로변<br>근린생활시설 | 생활가로에 면한 근린생활시설의 벽면 및 주출입구 방향은 가로의 방향과 일치되도록 권장<br>생활가로에 면한 근린생활시설의 출입구는 가로에서 개별 진출입이 가능 하도록 설치 |

## 2) 건축물 형태 및 외관에 관한 계획

| 구 분         | 적용위치            | 계 획 내 용                                                                                                                                                                                              |
|-------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 건축물<br>외부형태 | 공동주택            | 획일적이고 단조로운 입면을 지양하고 변화감 있는 입면으로 계획<br>외벽의 재료 및 색상은 건물 전면과 측후면이 동일하거나 최소한 서로 조화를 이룰 수 있도록 함<br>주변 건물과 조화를 유지<br>동일 건축물에서 서로 다른 외벽재료를 사용할 경우 재료들간의 조화를 고려<br>옥탑층 노출 금지<br>물탱크, 냉·난방시설 등의 부속시설의 외부노출 금지 |
| 저층부<br>외관   | 생활가로변<br>근린생활시설 | 쾌적한 보행환경 조성을 위해 질서있는 입면 계획 권장<br>주가로에 면한 1층 벽면은 투시형으로 계획<br>1층 개구부 높이 통일<br>쇼윈도 설치 및 야간조명 설치                                                                                                         |
| 재료<br>및 색채  | 공동주택            | 반사성 재료 사용 금지<br>외벽면 전체 페인트 마감 금지<br>원색계열 재료, 도로 사용 금지                                                                                                                                                |
| 진입구 처리      | 공동주택            | 건축물의 주출입구는 보도와 단차를 가급적 지양<br>접근로는 미끄러짐을 방지할 수 있는 재료 및 형태로 계획하며, 가로등, 간판, 이동식화분 등 보행장애물을 설치하<br>지 않도록 함                                                                                               |

## 3) 경관에 관한 계획

| 구 분   | 적용위치 | 계 획 내 용                                                        |
|-------|------|----------------------------------------------------------------|
| 개방감   | 공동주택 | 수락산과 연계되는 통경축 확보                                               |
| 조명계획  | 공동주택 | 주변 빛 공해가 발생하지 않는 범위에서 객관적 수치를 검토하여 야간조명 설치 계획                  |
| 스카이라인 | 공동주택 | 주변 인접 주거지역과 조화되는 스카이라인 형성<br>조망형 경관분석으로 주변지역에 대한 조화로운 경관 형성 유도 |

바. 기타 사항에 관한 결정조서(변경)

1) 대지내 공지에 관한 결정조서(변경 없음)

| 구 분    | 적용지역 | 계 획 내 용                                                   |
|--------|------|-----------------------------------------------------------|
| 전면공지   | 공동주택 | 건축한계선으로 조성되는 공간은 보도형 전면공지로 조성<br>- 상계로변 : 6m, 그 외 이면부: 3m |
| 공공보행통로 | 공동주택 | 수락산과 연계하여 인지성과 개방성을 고려한 보행로 조성<br>- 폭원 : 6m(2개소)          |

2) 임대주택 및 소형주택의 건설에 관한 결정조서(변경)

| 건립규모 |           | 전체 세대수 | 전체 비율(%) | 공공임대주택 세대수 |      |      | 공공임대주택 비율(%) |      |      |
|------|-----------|--------|----------|------------|------|------|--------------|------|------|
|      |           |        |          | 계          | 임대주택 | 소형주택 | 전체세대수 대비     | 임대주택 | 소형주택 |
| 기정   | 합 계       | 2,200  | 100.0    | 519        | 380  | 139  | 23.6         | 17.3 | 6.3  |
|      | 40㎡이하     | 274    | 12.4     | 274        | 245  | 29   | 12.5         | 11.2 | 1.3  |
|      | 40㎡~50㎡이하 | 635    | 28.9     | 225        | 135  | 90   | 10.2         | 6.1  | 4.1  |
|      | 50㎡~60㎡이하 | 704    | 32.0     | 20         | -    | 20   | 0.9          | -    | 0.9  |
|      | 60㎡~85㎡이하 | 587    | 26.7     | -          | -    | -    | -            | -    | -    |
|      | 85㎡초과     | -      | -        | -          | -    | -    | -            | -    | -    |
| 변경   | 합 계       | 2,200  | 100.0    | 515        | 378  | 137  | 23.4         | 17.2 | 6.2  |
|      | 40㎡이하     | 264    | 12.0     | 264        | 235  | 29   | 12.0         | 10.7 | 1.3  |
|      | 40㎡~50㎡이하 | 644    | 29.3     | 231        | 143  | 88   | 10.5         | 6.5  | 4.0  |
|      | 50㎡~60㎡이하 | 706    | 32.1     | 20         | -    | 20   | 0.9          | -    | 0.9  |
|      | 60㎡~85㎡이하 | 586    | 26.6     | -          | -    | -    | -            | -    | -    |
|      | 85㎡초과     | -      | -        | -          | -    | -    | -            | -    | -    |

## 3) 환경관리계획

| 구분           | 목표기준            | 현황 및 검토결과                           | 계획예측 및 반영사항                                        |
|--------------|-----------------|-------------------------------------|----------------------------------------------------|
| 1. 생태면적율     | 30% 이상          | ●기 시가화지역으로 대부분 포장상태지역               | ●기준 30%이상 초과 확보(45%)                               |
| 2. 녹지네트워크    | 녹지평가 지표1        | ●대상지 내 충분한 녹지공간 조성으로 내·외부 녹지네트워크 개선 | ●녹지, 수공간 등을 계획하여 녹지평가지표 1등급 확보                     |
| 3. 지형변동      | 절성토비율 20%미만     | ●사업 특성상 대규모 절성토 발생은 없음              | ●지형에 순응한 계획 수립                                     |
| 4. 비오톱       | 3등급             | ●비오톱유형평가 5등급, 주거지 비오톱               | ●녹지, 수공간 등을 계획하여 일부 비오톱 등급이 상향 되도록 계획              |
| 5. 일조        | 일조침해 최소화        | ●복일조건검이 예상되는 북측 인접(200m)지역에 학교시설 없음 | ●건축법 등 관련규정에 의거 건축계획                               |
| 6. 바람 및 미기후  | 바람길 확보          | ●주풍향 고려 및 통경축 확보                    | ●대상지 등서로 가로지르는 통경축 및 자연에서 도심으로 이어지는 바람길 계획         |
| 7. 에너지       | 에너지절약 계획 수립     | ●실시설계 시, 에너지절약시스템 및 에너지절약설비 반영토록 계획 | ●에너지절약계획서 및 에너지성능지표검토서 작성                          |
|              | 신재생에너지 사용       | ●사업지구 내 사용 에너지는 청정 연료로 계획           | ●총 에너지 공급량의 6% 이상 신재생에너지시설 설치                      |
| 8. 경관        | Skyline 보전      | ●주변지역과 배후의 능선 보호 필요                 | ●수락산 등 주변스카이라인의 연속성을 확보한 건물높이계획<br>●건축물의 차폐·위압감 완화 |
|              | 조망권 확보          | ●주변 주거지역의 조망권 보호 필요                 | ●단지내 저층의 주동배치 및 통경축 확보 등으로 수락산과 조화로운 스카이라인, 개방감 형성 |
| 9. 휴식 및 여유평간 | 휴식 및 여가 공간 최대확보 | ●당해 사업부지 내 조성 필요                    | ●단지내 조경녹지 및 커뮤니티시설 등의 계획으로 휴식 여가공간 조성              |
| 10. 보행친화공간   | 보행자전용도로 계획 수립   | ●개발로 인한 주변지역과의 단절 보호 필요             | ●수락산과 주변 지역을 연계하여 인지성과 개방성을 고려한 보행로 조성             |
| 11. 소음 및 진동  | 소음·진동 기준        | ●공사 시 소음·진동영향 예상                    | ●가설방음판넬 설치<br>●저소음, 저진동 장비사용                       |
| 12. 폐기물      | 폐기물 발생 최소화      | ●공사 시 및 운영시 폐기물발생 예상                | ●폐기물관리법 등에 의거 저감대책 마련                              |

사. 지구단위계획 운영지침(변경 없음)

| 구분 및 범례 | 계 획 내 용                                                                                                                                                                                                                    | 비고                        |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 공공보행통로  | 일반인에게 상시 개방되어 보행자 통행에 이용될 수 있도록 대지 내에 조성한 통로로, 지상부 설치 또는 실내통로형, 필로티형 등으로 설치·이용될 수 있다.<br>일반인의 통행에 지장이 없도록 담장, 계단, 화단 등 통행에 지장을 주는 장치물을 설치할 수 없고, 진입부 및 보행로가 명확히 인지되도록 조성한다.<br>공공보행통로 최소 폭은 3m이상 확보하여야 하며 위치와 폭은 지침도를 따른다. | 폭원 6m<br>(2개소)            |
| 건축한계선   | 건축한계선이 지정된 대지에서는 건축물 및 그 부대시설의 지상부분이 이 선의 수직면을 넘어서 건축할 수 없다.<br>남동측 상계로변 6m, 그 외 도로변 3m로 지정한다.                                                                                                                             | 상계로변 : 6m<br>그 외 도로변 : 3m |

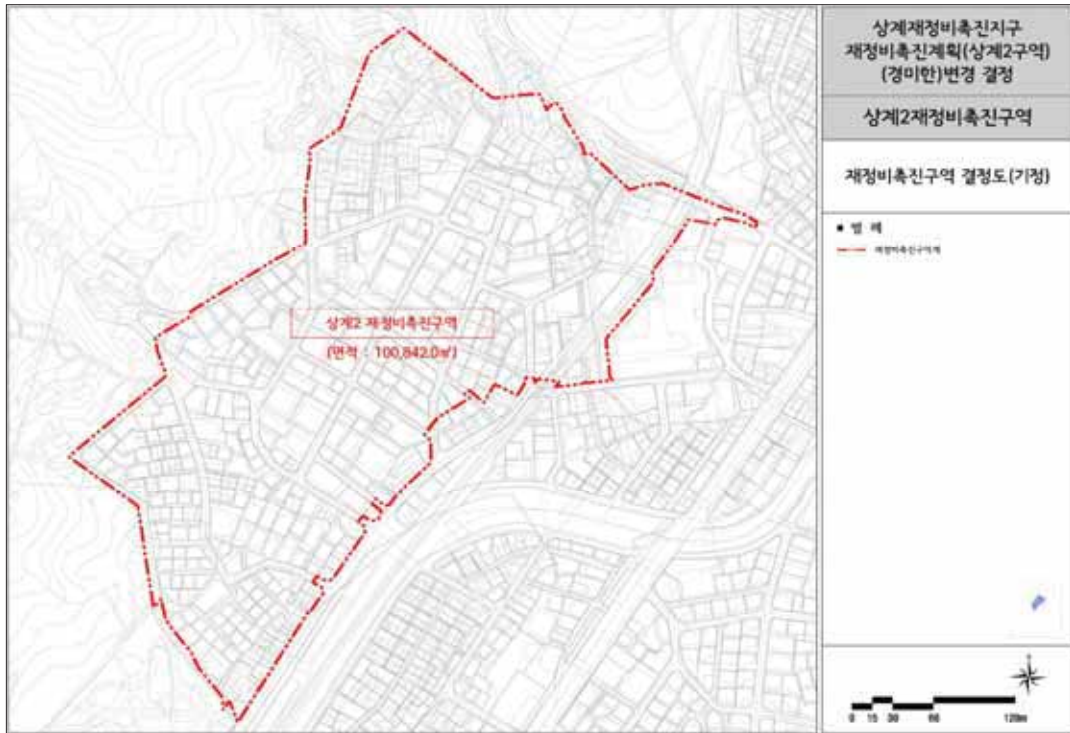
5. 기타 재정비촉진계획 수립 관련 사항은 붙임(「상계 재정비촉진지구 변경지정, 재정비촉진계획 변경 결정(총괄) 고시 및 「상계 재정비촉진지구 재정비촉진계획 결정(변경) 도서」에 명시 : 결정(변경)도서 게재 생략

6. 관계도면 및 기타 자세한 내용은 재정비촉진계획 결정도서 참조

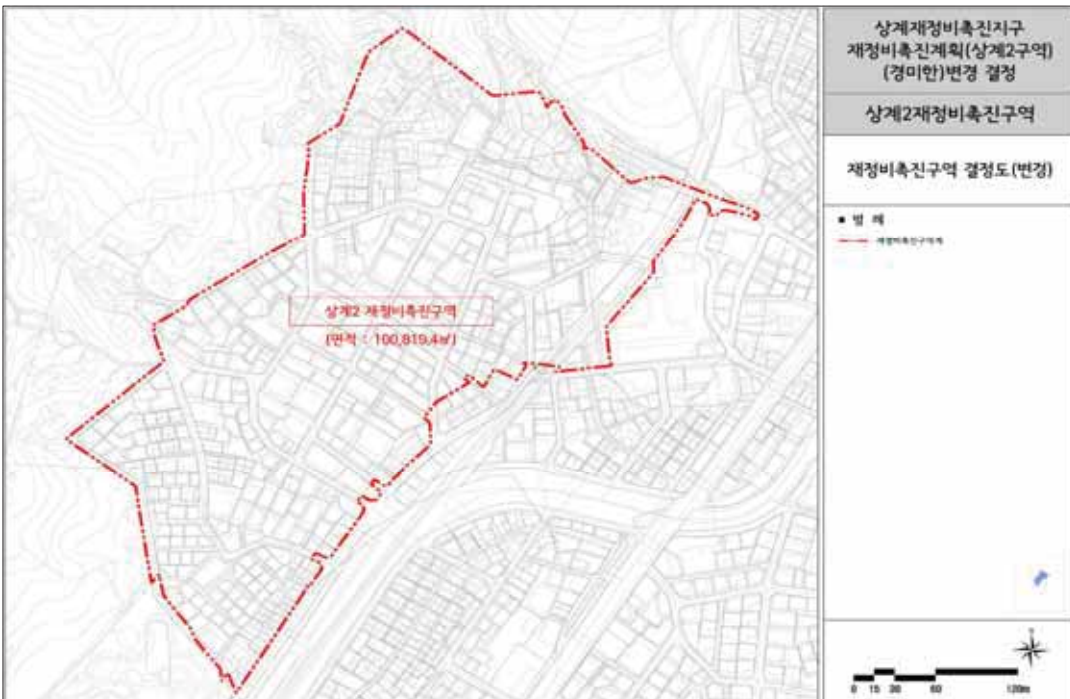
7. 시민의 열람편의를 위하여 서울특별시 재정비촉진사업과 (☎02-2133-7222) 및 노원구 도시재생과(☎02-2116-3928)에 관계도서를 비치하여 열람하고 있습니다.

■ 관련도면

【상계2재정비촉진구역 결정도(기정)】

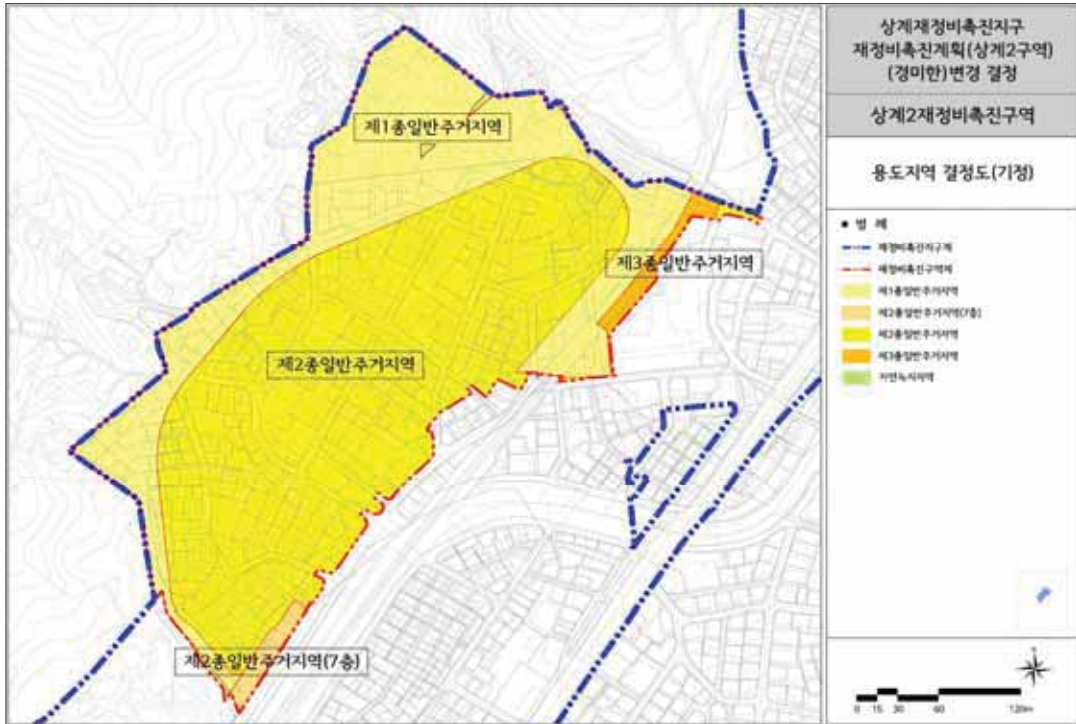


【상계2재정비촉진구역 결정도(변경)】

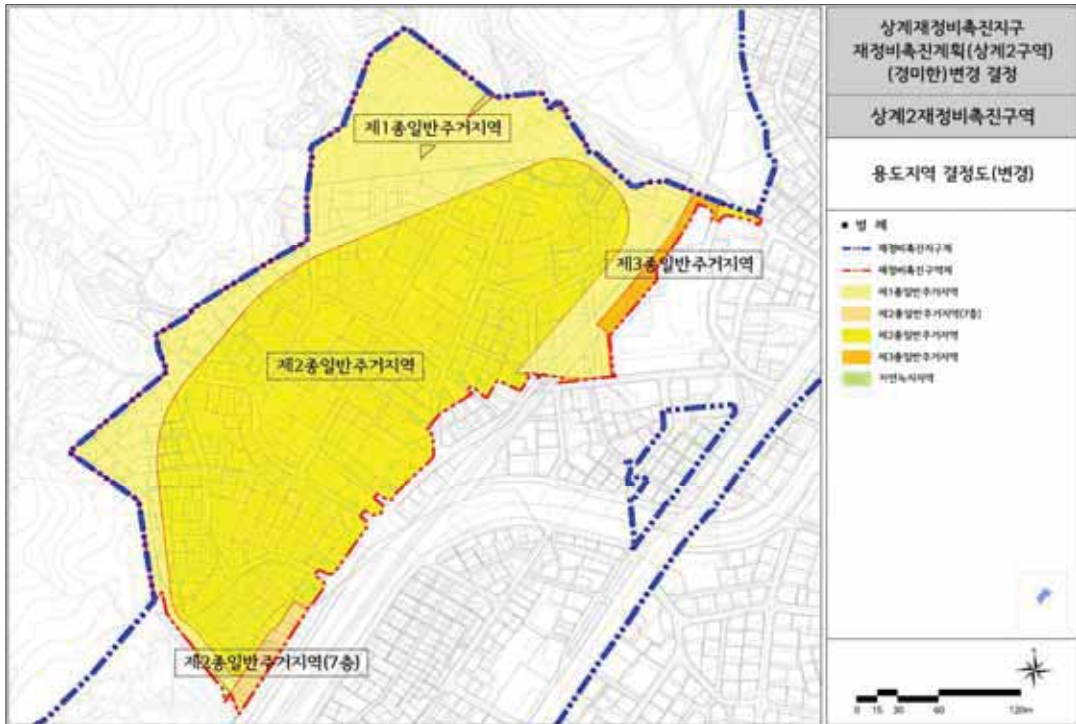




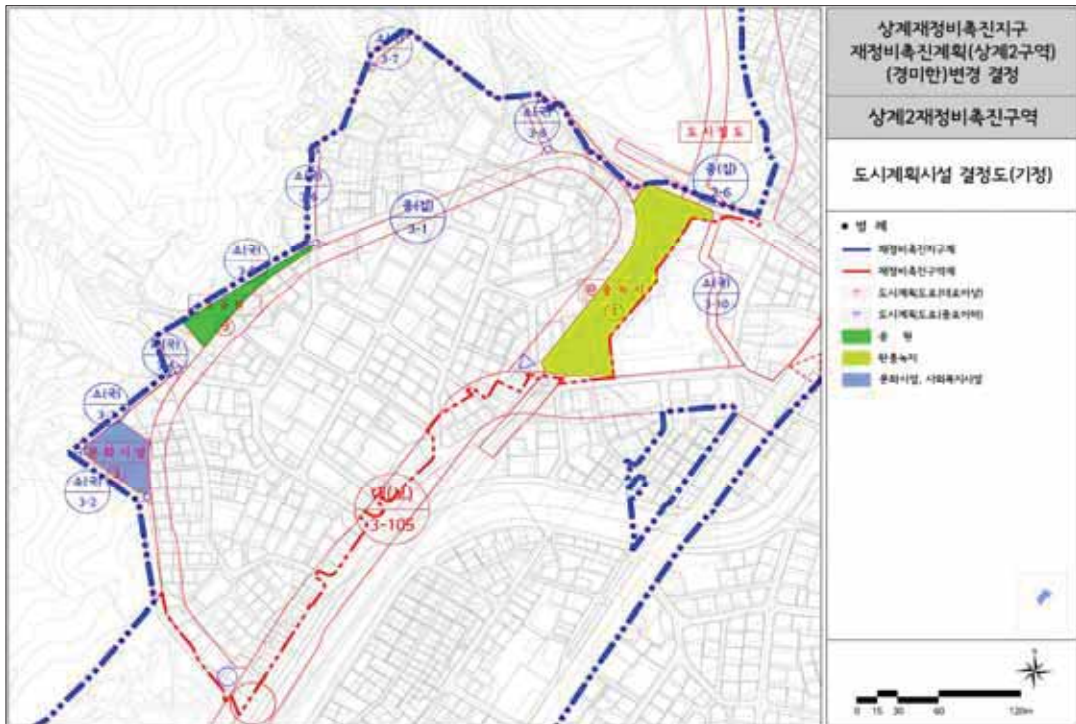
【상계2재정비촉진구역 용도지역 결정도(기정)】



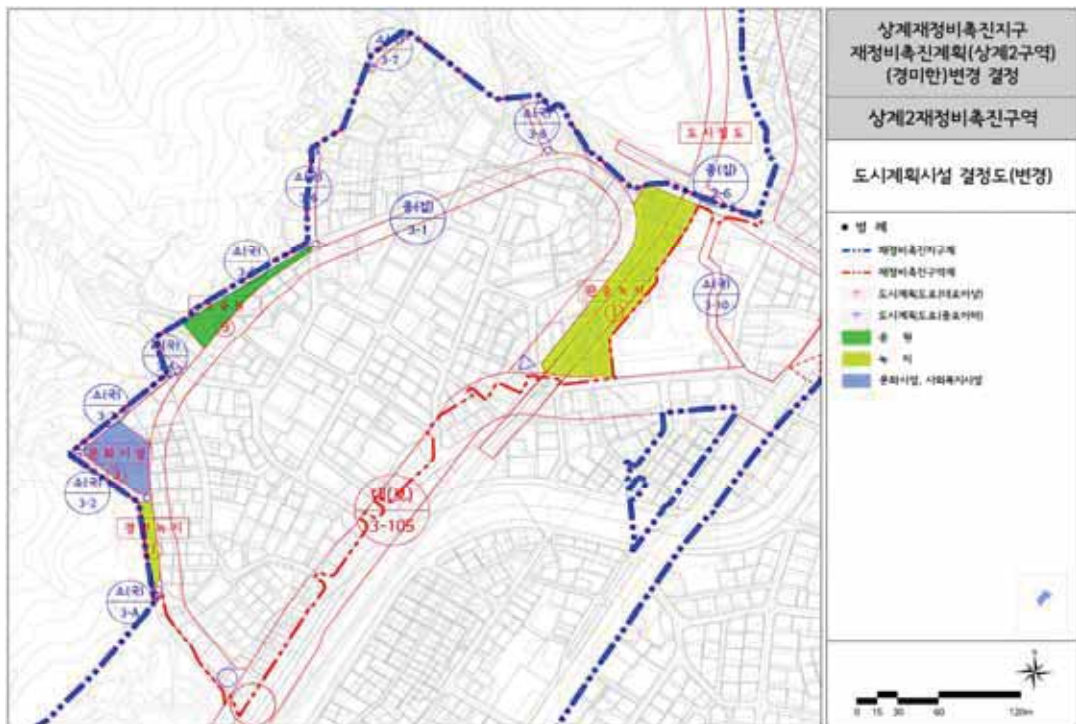
【상계2재정비촉진구역 용도지역 결정도(변경)】



【상계2재정비촉진구역 도시계획시설 결정도(기정)】

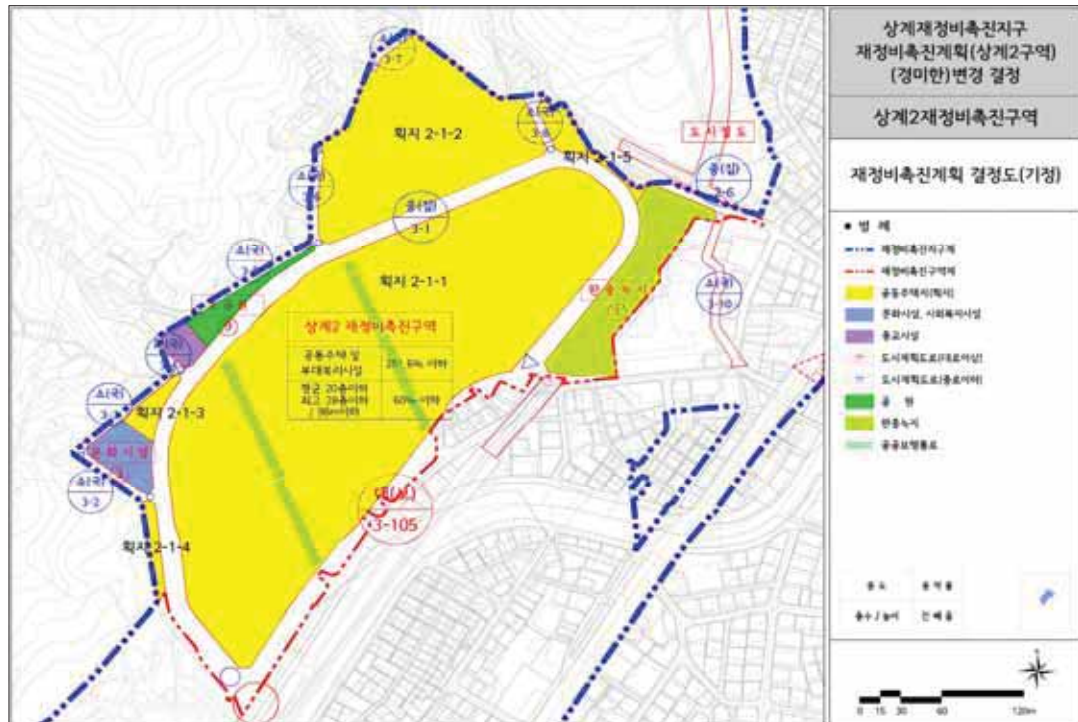


【상계2재정비촉진구역 도시계획시설 결정도(변경)】

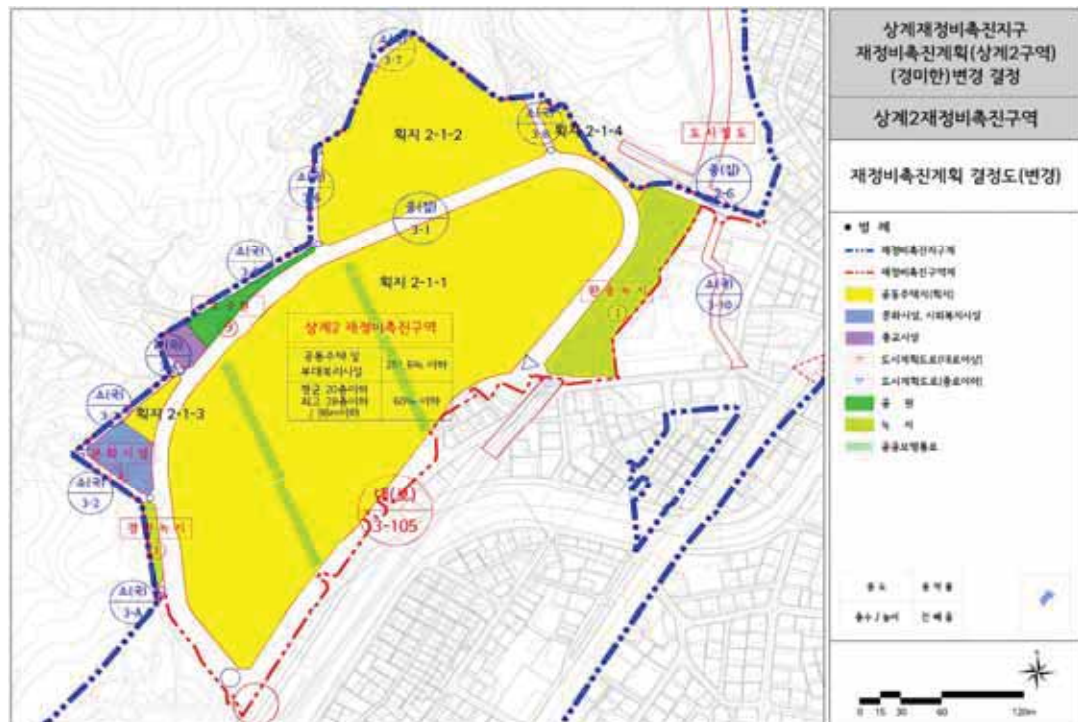




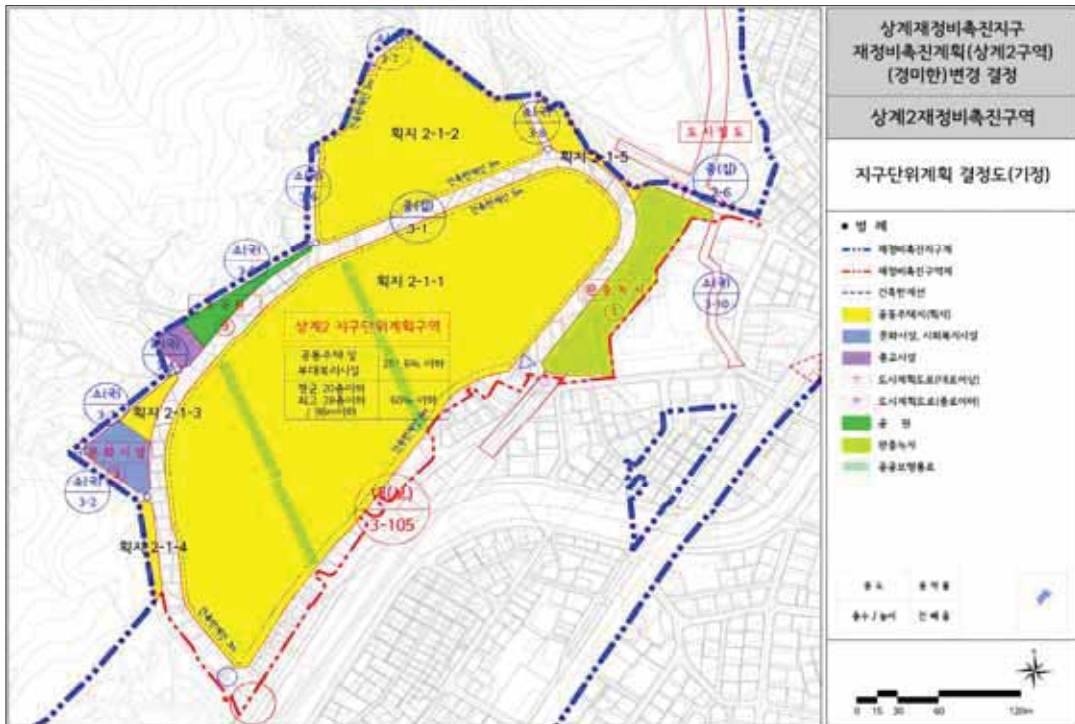
【상계2재정비촉진구역 재정비촉진계획 결정도(기정)】



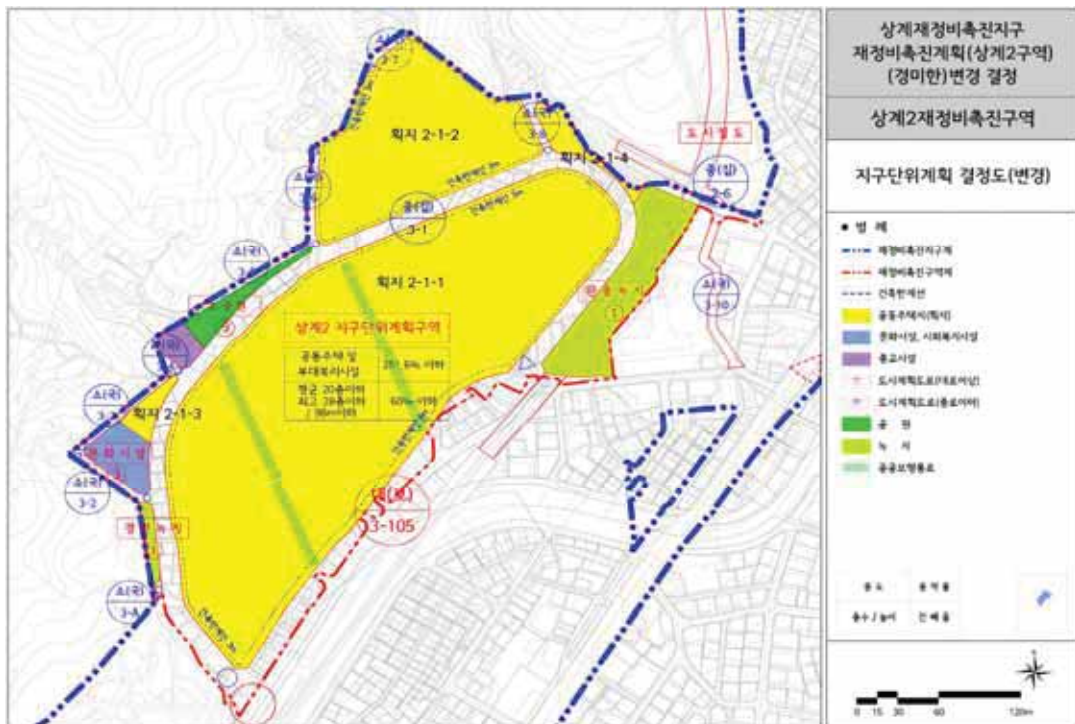
【상계2재정비촉진구역 재정비촉진계획 결정도(변경)】



**【상계2재정비촉진구역 지구단위계획 결정도(기정)】**



【상계2재정비촉진구역 지구단위계획 결정도(변경)】



**붙임 : 상계재정비촉진지구 변경지정, 재정비촉진계획 변경 결정(총괄)고시**
**1. 재정비촉진지구의 명칭 · 유형 · 위치 · 면적 및 지정목적(변경)**

| 명 칭            | 유 형      | 위 치              | 면 적(㎡)    |          |           | 지 정 목 적                                                                                        |
|----------------|----------|------------------|-----------|----------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                |          |                  | 기정        | 변경       | 변경후       |                                                                                                |
| 상계 재정비<br>촉진지구 | 주거<br>지형 | 노원구<br>상계3,4동 일원 | 473,960.1 | 증) 159.3 | 474,119.4 | ●노후·불량주택이 밀집되고, 도로·공원 등 기반시설이 열악한 상계동 일대의 주거환경개선 및 기반시설 확충 등을 통한 종합적·체계적 도시정비를 위하여 재정비촉진지구로 지정 |

※ 상계2재정비촉진구역 확정측량 결과 반영 및 성림아파트 부지 제척 등에 따른 면적 변경

**2. 재정비촉진사업의 완료목표 연도(변경 없음)**

- 기준년도 : 2006년  
○ 목표년도 : 2024년

**3. 재정비촉진지구 정비의 기본방향 및 목표(변경 없음)**
**4. 재정비촉진계획의 개요(변경)**
**1) 토지이용에 관한 계획(변경)**

| 구 분            |        | 면적(㎡)     |          |           | 구성비(%) | 비 고             |
|----------------|--------|-----------|----------|-----------|--------|-----------------|
|                |        | 기 정       | 변 경      | 변경후       |        |                 |
| 합 계            |        | 473,960.1 | 증) 159.3 | 474,119.4 | 100.0% | -               |
| 주택<br>용지       | 소 계    | 278,025.5 | 감) 465.3 | 277,560.2 | 58.5%  | -               |
|                | 주 거    | 166,150.3 | 감) 468.2 | 165,682.1 | 34.9%  | 성림아파트, 건영아파트 존치 |
|                | 주거복합   | 104,779.6 | -        | 104,779.6 | 22.1%  | -               |
|                | 종교시설   | 7,095.6   | 증) 2.9   | 7,098.5   | 1.5%   | SGI 문화회관 존치     |
| 기반<br>시설<br>용지 | 소 계    | 195,934.6 | 증) 624.6 | 196,559.2 | 41.5%  | -               |
|                | 도 로    | 101,191.7 | 증) 328.0 | 101,519.7 | 21.4%  | -               |
|                | 공 원    | 48,455.8  | 증) 24.2  | 48,480.0  | 10.2%  | -               |
|                | 녹 지    | 5,433.0   | 증) 286.5 | 5,719.5   | 1.2%   | -               |
|                | 학 교    | 14,851.0  | -        | 14,851.0  | 3.1%   | -               |
|                | 공공청사   | 3,311.2   | -        | 3,311.2   | 0.7%   | -               |
|                | 문화복지   | 6,815.4   | 감) 14.1  | 6,801.3   | 1.4%   | -               |
|                | 공공공지   | 14,378.9  | -        | 14,378.9  | 3.0%   | -               |
|                | 수도공급설비 | 547.6     | -        | 547.6     | 0.1%   | 상계4구역           |
|                | 체육시설   | 950.0     | -        | 950.0     | 0.2%   | 상계6구역           |

※ 상계2재정비촉진구역 확정측량 결과 반영 및 성림아파트 부지 제척 등에 따른 토지이용계획 면적 변경

## 2) 인구·주택수용계획(변경)

| 구 분     |         | 계획세대(세대) |       |       | 계획인구(인) |       |        | 비 고       |
|---------|---------|----------|-------|-------|---------|-------|--------|-----------|
|         |         | 기정       | 변경    | 변경후   | 기정      | 변경    | 변경후    |           |
| 합 계     |         | 8,008    | -     | 8,008 | 21,602  | -     | 21,602 | -         |
| 촉진구역    | 소계      | 7,642    | -     | 7,642 | 20,633  | -     | 20,633 | 세대당 약2.7인 |
|         | 40㎡ 이하  | 763      | 감) 10 | 753   | 2,060   | 감) 27 | 2,033  |           |
|         | 40㎡~60㎡ | 4,469    | 증) 11 | 4,480 | 12,066  | 증) 30 | 12,096 |           |
|         | 60㎡~85㎡ | 2,316    | 감) 1  | 2,315 | 6,253   | 감) 3  | 6,250  |           |
|         | 85㎡ 초과  | 94       | -     | 94    | 254     | -     | 254    |           |
| 조치관리 구역 | 소계      | 366      | -     | 366   | 969     | -     | 969    | -         |
|         | 공동주택    | 327      | -     | 327   | 883     | -     | 883    | 세대당 약2.7인 |
|         | 상계3해제구역 | 39       | -     | 39    | 86      | -     | 86     | 현황인구 및 세대 |

※ 상계2재정비촉진구역 소규모환경영향평가 보완사항 반영에 따른 건축배치 변경 등으로 인한 평형별 세대수 및 임대주택 세대수 변경

## 3) 교육시설, 문화시설, 복지시설 등 기반시설 설치계획(변경)

| 구 분       | 면 적(㎡)   |         |          | 비 고 |
|-----------|----------|---------|----------|-----|
|           | 기 정      | 변 경     | 변 경 후    |     |
| 합 계       | 40,854.1 | 감) 14.1 | 40,840.0 | -   |
| 학 교       | 14,851.0 | -       | 14,851.0 | -   |
| 공공청사      | 3,311.2  | -       | 3,311.2  | -   |
| 문화 및 복지시설 | 6,815.4  | 감) 14.1 | 6,801.3  | -   |
| 공공공지      | 14,378.9 | -       | 14,378.9 | -   |
| 수도공급설비    | 547.6    | -       | 547.6    | -   |
| 체육시설      | 950.0    | -       | 950.0    | -   |

※ 상계2재정비촉진구역 확정측량 결과 반영에 따른 문화시설 면적 변경

## 4) 공원·녹지 및 환경보전계획(변경)

| 구 분 | 명 칭    | 개소 | 면 적(㎡)   |          |          | 비 고 |
|-----|--------|----|----------|----------|----------|-----|
|     |        |    | 기 정      | 변 경      | 변 경 후    |     |
| 합 계 |        | 8  | 53,888.8 | 증) 383.6 | 54,272.4 | -   |
| 공원  | 소 계    | 7  | 48,455.8 | 증) 24.2  | 48,480.0 | -   |
|     | 도시자연공원 | 1  | 16,738.6 | -        | 16,738.6 | -   |
|     | 근린공원   | 1  | 18,137.0 | -        | 18,137.0 | -   |
|     | 문화공원   | 2  | 11,141.0 | -        | 11,141.0 | -   |
|     | 소 공 원  | 3  | 2,439.2  | 증) 24.2  | 2,463.4  | -   |
| 녹지  | 소 계    | 1  | 5,433.0  | 증) 359.4 | 5,792.4  | -   |
|     | 원충녹지   | 1  | 5,433.0  | 감) 245.2 | 5,187.8  | -   |
|     | 경관녹지   | 1  | -        | 증) 604.6 | 604.6    | -   |

※ 상계2재정비촉진구역 확정측량 결과 반영 및 성림아파트 부지 제척 등에 따라 축소되는 녹지 면적 대체

5) 교통계획(변경 없음)

6) 경관계획(변경 없음)

7) 도시·주거환경정비기본계획(변경 없음)

○ 주택재개발사업(변경 없음)

| 구분 | 구역<br>번호 | 생활권<br>유형 | 동명  | 지번       | 면적<br>(ha) | 용적률<br>(%) | 층수<br>(평균) | 건폐율<br>(%) | 추진<br>단계 | 사업시행방식  | 정비유형 |
|----|----------|-----------|-----|----------|------------|------------|------------|------------|----------|---------|------|
| 기정 | 1        | C         | 상계동 | 자력6-8-9  | 8.6        | 190        | 20         | 60         | 3        | 주택재개발사업 | 전면개발 |
| 기정 | 2        | C         | 상계동 | 자력2-17-1 | 10.1       | 210        | 20         | 60         | 3        | 주택재개발사업 | 전면개발 |
| 기정 | 4        | C         | 상계동 | 85-33    | 4.0        | 230        | 23         | 50         | 1        | 주택재개발사업 | 전면개발 |
| 기정 | 5        | C         | 상계동 | 109-43   | 11.3       | 231.10     | 23         | 60         | 2        | 주택재개발사업 | 전면개발 |
| 기정 | 6        | C         | 상계동 | 95-3     | 6.6        | 258.33     | 23         | 60         | 1        | 주택재개발사업 | 전면개발 |

※ 추진단계는 재정비촉진계획에서 정하는 단계적 사업추진계획에 따름

○ 주택재건축사업(해당사항 없음)

○ 주거환경정비사업(해당사항 없음)

8) 재정비촉진구역 지정에 관한 사항(변경)

| 구 분             |             | 위 치               | 면 적(㎡)    |          |           | 사업방식 | 비 고             |
|-----------------|-------------|-------------------|-----------|----------|-----------|------|-----------------|
|                 |             |                   | 기정        | 변경       | 변경후       |      |                 |
| 합 계             |             | -                 | 473,960.1 | 증) 159.3 | 474,119.4 | -    | -               |
| 재정비<br>촉진<br>구역 | 소 계 (6개 구역) |                   | 406,618.5 | 감) 22.6  | 406,595.9 | -    | -               |
|                 | 상계1         | 자력6구역 8블럭 9롯데 일대  | 86,432.5  | -        | 86,432.5  | 재개발  | -               |
|                 | 상계2         | 자력2구역 17블럭 1롯데 일대 | 100,842.0 | 감) 22.6  | 100,819.4 | 재개발  | -               |
|                 | 상계4         | 상계동 85-33 일대      | 40,881.1  | -        | 40,881.1  | 재개발  | -               |
|                 | 상계5         | 상계동 109-43 일대     | 112,378.0 | -        | 112,378.0 | 재개발  | -               |
|                 | 상계6         | 상계동 95-3 일대       | 66,084.9  | -        | 66,084.9  | 재개발  | -               |
| 준치<br>관리<br>구역  | 소 계 (7개 구역) |                   | 67,341.6  | 증) 181.9 | 67,523.5  | -    | -               |
|                 | 상계1         | 자력6구역 9블럭 31롯데    | 2,324.0   | -        | 2,324.0   | -    | 상계3,4동 주민자치센터   |
|                 | 상계2         | 자력6구역 15블럭 3-2롯데  | 5,637.0   | 증) 181.9 | 5,818.9   | -    | 성림아파트           |
|                 | 상계3         | 상계동 산 151-1번지 일대  | 16,674.0  | -        | 16,674.0  | -    | 당고개근린공원         |
|                 | 상계4         | 상계동 116-1번지 일대    | 2,106.0   | -        | 2,106.0   | -    | SGI문화회관         |
|                 | 상계5         | 상계동 86-1번지 일대     | 14,851.0  | -        | 14,851.0  | -    | 신상계초등학교         |
|                 | 상계6         | 자력6구역 44블럭 1롯데    | 2,711.0   | -        | 2,711.0   | -    | 건영아파트<br>(87세대) |
|                 | 상계3<br>해제구역 | 자력1구역 8블럭 2롯데 일대  | 23,038.6  | -        | 23,038.6  | -    | 상계로 확보부분 준치     |

※ 상계2재정비촉진구역 확정측량 결과 반영 및 성림아파트 부지 제척 등에 따른 구역별 면적 변경



## 9) 재정비촉진사업별 용도지역 계획(변경)

| 구 분      |               | 면 적(㎡)    |          |           | 구성비(%) |
|----------|---------------|-----------|----------|-----------|--------|
|          |               | 기 정       | 변 경      | 변경후       |        |
| 합 계      |               | 473,960.1 | 증) 159.3 | 474,119.4 | 100.0  |
| 주거<br>지역 | 소 계           | 437,718.0 | 증) 159.3 | 437,877.3 | 92.4   |
|          | 제1종일반주거지역     | 63,850.0  | 증) 76.5  | 63,926.5  | 13.5   |
|          | 제2종일반주거지역(7층) | 28,779.8  | -        | 28,779.8  | 6.1    |
|          | 제2종일반주거지역     | 204,075.2 | 증) 82.8  | 204,158.0 | 43.1   |
|          | 제3종일반주거지역     | 111,999.7 | -        | 111,999.7 | 23.6   |
|          | 준주거지역         | 29,013.3  | -        | 29,013.3  | 6.1    |
| 녹지지역     | 자연녹지지역        | 36,242.1  | -        | 36,242.1  | 7.6    |

※ 상계2재정비촉진구역 확정측량 결과 반영 및 성림아파트 부지 제척 등에 따른 용도지역 면적 변경

○ 상계1구역(변경 없음)

○ 상계2구역(변경)

| 구분   | 명칭             | 면적(㎡)   |          |           | 구성비(%) | 비고 |
|------|----------------|---------|----------|-----------|--------|----|
|      |                | 기정      | 변경       | 변경후       |        |    |
| 합계   |                | 100,842 | 감) 22.6  | 100,819.4 | 100.0  | -  |
| 주거지역 | 소계             | 100,511 | 감) 22.6  | 100,488.4 | 99.7   | -  |
|      | 제1종일반주거지역      | 33,418  | 증) 76.5  | 33,494.5  | 33.2   | -  |
|      | 제2종일반주거지역(7층)  | 1,216   | -        | 1,216.0   | 1.2    | -  |
|      | 제2종일반주거지역(12층) | 64,350  | 증) 82.8  | 64,432.8  | 63.9   | -  |
|      | 제3종일반주거지역      | 1,527   | 감) 181.9 | 1,345.1   | 1.3    | -  |
| 녹지지역 | 자연녹지지역         | 331     | -        | 331.0     | 0.3    | -  |

※ 확정측량 결과 반영 및 성림아파트 부지 제척 등에 따른 용도지역 면적 변경

○ 상계4구역 ~ 상계6구역(변경 없음)



## 10) 재정비촉진사업별 건폐율 · 용적률 및 높이계획 등 건축계획(변경없음)

| 구 분            | 주 용 도            | 건 폐 율                   | 용 적 률   |         | 높 이 계 획     |      | 비 고         |
|----------------|------------------|-------------------------|---------|---------|-------------|------|-------------|
|                |                  |                         | 기준      | 상한      | 평균/<br>최고층수 | 최고높이 |             |
| 상계1재정비<br>촉진구역 | 공동주택 및<br>부대복리시설 | 60%이하                   | 190.00% | 215.56% | 21/25       | 88m  | -           |
| 상계2재정비<br>촉진구역 | 공동주택 및<br>부대복리시설 | 60%이하                   | 210.00% | 251.60% | 20/28       | 98m  | -           |
| 상계4재정비<br>촉진구역 | 공동주택 및<br>부대복리시설 | 50%이하                   | 230.00% | 255.00% | 23/28       | 98m  | -           |
| 상계5재정비<br>촉진구역 | 공동주택 및<br>부대복리시설 | 3종: 50%이하<br>준주거: 60%이하 | 231.10% | 261.00% | 23/33       | 112m | 준주거<br>일부포함 |
| 상계6재정비<br>촉진구역 | 주택 및<br>부대복리시설   | 3종: 50%이하<br>준주거: 60%이하 | 258.33% | 305.00% | 27/35       | 130m | 준주거<br>일부포함 |

## 11) 기반시설의 비용분담계획(변경)

| 구 역 명          |    | 면적(㎡)     | 기반시설 면적(㎡)                         |                  |                  |             |                  |       |
|----------------|----|-----------|------------------------------------|------------------|------------------|-------------|------------------|-------|
|                |    |           | 계획<br>기반시설①                        | 계획기반시설내<br>국공유지② | 기존기반시설내<br>국공유지③ | 유상매입<br>시설④ | 순부담면적<br>①-②-③-④ | 순부담률  |
| 합 계            | 기정 | 405,698.0 | 151,772.4                          | 72,211.9         | 44,498.2         | -           | 35,062.3         | 8.6%  |
|                | 변경 | 406,595.9 | 153,068.5                          | 71,091.2         | 45,479.7         | -           | 36,497.9         | 9.0%  |
| 상계1재정비촉진구역     |    | 86,432.5  | 32,728.3<br>(시설기부채납<br>3,241.3 포함) | 12,524.5         | 14,645.8         | -           | 5,558.0          | 6.4%  |
| 상계2<br>재정비촉진구역 | 기정 | 100,842.0 | 28,626.0<br>(시설기부채납<br>2,663 포함)   | 6,510.5          | 11,110.1         | -           | 11,005.4         | 10.9% |
|                | 변경 | 100,819.4 | 29,250.6<br>(시설기부채납<br>2,663 포함)   | 5,389.8          | 12,091.3         | -           | 11,769.5         | 11.7% |
| 상계4재정비촉진구역     |    | 40,881.1  | 12,562.4                           | 4,898.9          | 3,221.7          | -           | 4,441.8          | 10.9% |
| 상계5재정비촉진구역     |    | 112,378.0 | 43,835.2<br>(시설기부채납<br>3,364 포함)   | 24,399.0         | 10,276.6         | -           | 9,159.6          | 8.2%  |
| 상계6재정비촉진구역     |    | 66,084.9  | 34,692.0<br>(시설기부채납<br>3,998.3 포함) | 23,879.0         | 5,244.0          | -           | 5,569.0          | 8.4%  |

※ 상계2재정비촉진구역 확정측량 결과 반영 및 성림아파트 부지 제척 등에 따른 구역면적 및 계획기반시설 면적 변경

## 12) 임대주택 건설 등 세입자 등의 주거대책(변경)

| 구역명        |    | 총계    | 임대주택  |       |           |           | 분양    |       |          |       |
|------------|----|-------|-------|-------|-----------|-----------|-------|-------|----------|-------|
|            |    |       | 소계    | 40㎡이하 | 40㎡~50㎡이하 | 50㎡~60㎡이하 | 소계    | 60㎡이하 | 60~85㎡이하 | 85㎡초과 |
| 합계         |    | 7,642 | 1,514 | 763   | 654       | 101       | 6,128 | 3,714 | 2,316    | 94    |
| 상계1재정비촉진구역 |    | 1,388 | 294   | 168   | 121       | 5         | 1,094 | 547   | 547      | -     |
| 상계2재정비촉진구역 | 기정 | 2,200 | 519   | 274   | 225       | 20        | 1,681 | 1,094 | 587      | -     |
|            | 변경 | 2,200 | 515   | 264   | 231       | 20        | 1,685 | 1,099 | 586      | -     |
| 상계4재정비촉진구역 |    | 810   | 152   | 67    | 68        | 17        | 658   | 399   | 250      | 9     |
| 상계5재정비촉진구역 |    | 2,081 | 355   | 161   | 156       | 38        | 1,726 | 1,217 | 459      | 50    |
| 상계6재정비촉진구역 |    | 1,163 | 198   | 93    | 84        | 21        | 965   | 457   | 473      | 35    |

## 13) 재정비촉진사업 시행기간 동안의 범죄예방대책(변경 없음)

## 14) 단계별 사업추진에 관한 사항(변경 없음)

| 단계  | 사업기간         |           |       |       | 해당구역         |
|-----|--------------|-----------|-------|-------|--------------|
|     | 조합설립 인가시기    | 사업시행 인가시기 | 이주시기  | 입주시기  |              |
| 1단계 | 2009년        | 2014년     | 2016년 | 2019년 | 상계4구역, 상계6구역 |
| 2단계 | 2009년        | 2019년     | 2021년 | 2024년 | 상계5구역        |
| 3단계 | 2010년, 2013년 | 2019년     | 2021년 | 2024년 | 상계1구역, 상계2구역 |

※ 단계별 추진계획은 구청장이 이주총량의 범위내에서 주민의 사업추진 의지 등에 따라 조정이 가능하며, 이에 따른 사업기간의 변경 등은 경미한 변경으로 함.

※ 단계별 사업추진시 이주수요가 집중되지 않도록 촉진 구역별 또는 이주세대 1,000세대를 기준으로 하여 관리처분계획인가를 분기별로 시행

## 15) 기타계획(에너지순환계획, 방재계획, 정보화계획, 친환경건축물 가이드라인)(변경 없음)

## 16) 광고물 관리계획(변경 없음)

## 17) 폐기물처리에 관한 계획(변경 없음)

## 18) 재정비촉진구역별 정비계획(변경)

가) 상계1, 4, 5, 6 재정비촉진구역(변경 없음)

나) 상계2재정비촉진구역(변경) : 생략(본문 내용과 같음)

## 19) 재정비촉진지구에 대한 도시관리계획 결정(변경)조서

가) 재정비촉진지구 결정(변경)조서

| 구 분 | 지 구 명      | 위 치           | 면 적(㎡)    |          |           | 비 고 |
|-----|------------|---------------|-----------|----------|-----------|-----|
|     |            |               | 기정        | 변경       | 변경후       |     |
| 변경  | 상계 재정비촉진지구 | 노원구 상계3,4동 일원 | 473,960.1 | 증) 159.3 | 474,119.4 | -   |

※ 변경사유 : 상계2재정비촉진구역 확정측량 결과 반영 및 성림아파트 부지 제척 등에 따른 면적 변경

## 나) 용도지역 결정(변경)조서

| 구 분      |               | 면 적(㎡)    |          |           | 구성비(%) |
|----------|---------------|-----------|----------|-----------|--------|
|          |               | 기정        | 변경       | 변경후       |        |
| 합 계      |               | 473,960.1 | 증) 159.3 | 474,119.4 | 100.0  |
| 주거<br>지역 | 소 계           | 437,718.0 | 증) 159.3 | 437,877.3 | 92.4   |
|          | 제1종일반주거지역     | 63,850.0  | 증) 76.5  | 63,926.5  | 13.5   |
|          | 제2종일반주거지역(7층) | 28,779.8  | -        | 28,779.8  | 6.1    |
|          | 제2종일반주거지역     | 204,075.2 | 증) 82.8  | 204,158.0 | 43.1   |
|          | 제3종일반주거지역     | 111,999.7 | -        | 111,999.7 | 23.6   |
|          | 준주거지역         | 29,013.3  | -        | 29,013.3  | 6.1    |
| 녹지지역     | 자연녹지지역        | 36,242.1  | -        | 36,242.1  | 7.6    |

※ 변경사유 : 상계2재정비촉진구역 확정측량 결과 반영 및 성림아파트 부지 제척 등에 따른 용도지역 면적 변경

## 다) 도시계획시설 결정(변경)조서

## (1) 교통시설

## ○ 도로 결정조서(변경)

| 구분 | 규모 |    |     |       | 기능       | 연장               | 위치               |                       | 사용<br>형태 | 최초<br>결정일                    | 비고        |
|----|----|----|-----|-------|----------|------------------|------------------|-----------------------|----------|------------------------------|-----------|
|    | 등급 | 류별 | 번호  | 폭원(㎡) |          |                  | 기점               | 종점                    |          |                              |           |
| 기정 | 대로 | 3  | 105 | 25~43 | 보조<br>간선 | 2,408<br>(1,568) | 상계동 172-2일원      | 남양주시계<br>(상계동 산159-1) | 일반도로     | 서고<br>2008-309<br>(08.09.11) | 상계로       |
| 기정 | 중로 | 1  | 1   | 20~29 | 보조<br>간선 | 1,123            | 상계동<br>95-376일원  | 자력<br>2-11-4일원        | 일반도로     | 서고<br>1997-404<br>(97.12.13) | 덕릉로       |
| 기정 | 중로 | 1  | 2   | 20    | 집산<br>도로 | 164              | 자력<br>6-53-35일원  | 자력<br>6-35-39일원       | 일반도로     | "                            | 5구역<br>내부 |
| 기정 | 중로 | 2  | 1   | 15    | 보조<br>간선 | 83               | 상계동<br>140-257일원 | 상계동<br>82-1일원         | 일반도로     | "                            | 당고개길      |
| 기정 | 중로 | 2  | 5   | 15    | 집산<br>도로 | 156              | 상계동<br>99-2일원    | 상계동<br>140-340일원      | 일반도로     | "                            | 5구역<br>내부 |

| 구분 | 규모 |    |     |               | 기능       | 연장              | 위치               |                  | 사용<br>형태    | 최초<br>결정일                    | 비고            |
|----|----|----|-----|---------------|----------|-----------------|------------------|------------------|-------------|------------------------------|---------------|
|    | 등급 | 류별 | 번호  | 폭원(m)         |          |                 | 기점               | 종점               |             |                              |               |
| 기정 | 중로 | 2  | 97  | 21~30<br>(18) | 집산<br>도로 | 18,805<br>(585) | 상계동 95-376일원     | -                | 일반도로        | 서고210호<br>(91.09.04)         | 수락산길          |
| 기정 | 중로 | 2  | 121 | 15            | 집산<br>도로 | 790             | 상계동 33           | 상계동<br>산 156-6   | 일반도로        | 건고197<br>(71.04.07)          |               |
| 기정 | 중로 | 3  | 1   | 12~15         | 집산<br>도로 | 699             | 자력<br>6-42-9일원   | 자력<br>2-7-12일원   | 일반도로        | 서고<br>2008-309<br>(08.09.11) | 2구역<br>순환     |
| 기정 | 중로 | 3  | 2   | 12            | 집산<br>도로 | 531             | 자력<br>6-7-51일원   | 자력<br>6-1-21일원   | 일반도로        | "                            | 1구역<br>순환     |
| 기정 | 소로 | 1  | 1   | 10            | 국지<br>도로 | 27              | 상계동<br>91-3일원    | 상계동<br>1291일원    | 일반도로        | 서고<br>2012-226<br>(12.08.23) | -             |
| 기정 | 소로 | 1  | a   | 10            | 국지<br>도로 | 76              | 상계동<br>107-863일원 | 상계동<br>107-856일원 | 일반도로        | 서고103<br>(79.03.02)          | -             |
| 기정 | 소로 | 2  | 3   | 8             | 국지<br>도로 | 147             | 상계동<br>109-38일원  | 자력<br>6-53-39일원  | 일반도로        | 서고<br>2008-309<br>(08.09.11) | 건영<br>아파트     |
| 기정 | 소로 | 2  | 4   | 8             | 국지<br>도로 | 95              | 자력<br>6-44-1일원   | 자력<br>6-44-1일원   | 일반도로        | "                            | 건영<br>아파트     |
| 기정 | 소로 | 3  | 2   | 6             | 국지<br>도로 | 70              | 자력<br>2-23-22일원  | 상계동<br>산152-24일원 | 일반도로        | "                            | -             |
| 기정 | 소로 | 3  | 3   | 4             | 국지<br>도로 | 93              | 상계동<br>산152-24일원 | 자력<br>2-23-5일원   | 일반도로        | 서고<br>2008-309<br>(08.09.11) | -             |
| 기정 | 소로 | 3  | 4   | 6             | 국지<br>도로 | 27              | 자력<br>2-4-3일원    | 상계동<br>111-660일원 | 일반도로        | "                            | -             |
| 기정 | 소로 | 3  | 5   | 4             | 국지<br>도로 | 102             | 자력<br>2-4-12일원   | 상계동<br>111-660   | 일반도로        | "                            | -             |
| 기정 | 소로 | 3  | 6   | 6             | 국지<br>도로 | 81              | 자력<br>2-5-17일원   | 상계동<br>58-32일원   | 일반도로        | "                            | -             |
| 기정 | 소로 | 3  | 7   | 6             | 국지<br>도로 | 44              | 상계동<br>58-1일원    | 상계동<br>58-32일원   | 일반도로        | "                            | -             |
| 기정 | 소로 | 3  | 8   | 6             | 국지<br>도로 | 59              | 상계동<br>58-20일원   | 상계동<br>58-15일원   | 일반도로        | "                            |               |
| 기정 | 소로 | 3  | 9   | 6             | 국지<br>도로 | 27              | 자력<br>6-7-53일원   | 상계동<br>6-49일원    | 일반도로        | "                            | 공원과<br>중복결정   |
| 기정 | 중로 | 2  | 4   | 18            | 특수<br>도로 | 28              | 상계동<br>117-17일원  | 상계동<br>117-15일원  | 보행자<br>전용도로 | "                            | -             |
| 기정 | 중로 | 2  | 6   | 7~15          | 집산<br>도로 | 160             | 자력<br>6-12-17일원  | 상계동<br>61일원      | 일반도로        | -                            | -             |
| 기정 | 소로 | 3  | 10  | 6             | 국지<br>도로 | 140             | 자력<br>6-14-17일원  | 자력<br>6-15-14일원  | 일반도로        | -                            | 성림아파트<br>출입도로 |
| 기정 | 소로 | 3  | 11  | 6             | 국지<br>도로 | 34              | 자력<br>2-11-14일원  | 자력<br>2-11-11일원  | 일반도로        | -                            | -             |
| 신설 | 소로 | 3  | A   | 7             | 국지<br>도로 | 9               | 상계동 112-82       | 상계동 산152-33      | 일반도로        | -                            | -             |

※ 연장 항목 중 ( ) 내용은 상계재정비촉진지구 내 연장을 의미함.

※ 상계2재정비촉진구역과 연결한 상계동 산152-33번지 내 현황도로를 연결하는 도로 신설

## ○ 철도 결정조서(변경 없음)

| 구분 | 도 면<br>표시번호 | 시설명      | 시설의<br>세 분         | 위 치           |    |       | 연장<br>(km) | 면적<br>(㎡) | 최초<br>결정일           | 비 고                      |
|----|-------------|----------|--------------------|---------------|----|-------|------------|-----------|---------------------|--------------------------|
|    |             |          |                    | 기점            | 종점 | 주요경과지 |            |           |                     |                          |
| 기정 | -           | 고속<br>철도 | 도시철도               | 신상계           | 사당 | -     | 30.0       | -         | 건고203<br>(75.12.20) | -                        |
| 기정 | -           | 고속<br>철도 | 지하철 4호선<br>신상계 정거장 | 노원구 상계동 111번지 |    |       | -          | 4,305     | 건고230<br>(90.5.4)   | 당고개역<br>폭21m연장<br>(205m) |

## ○ 주차장 결정조서(변경 없음)

| 구분 | 도 면<br>표시번호 | 시설명 | 위 치       | 면적(㎡) |    |       | 최초<br>결정일                | 비 고                    |
|----|-------------|-----|-----------|-------|----|-------|--------------------------|------------------------|
|    |             |     |           | 기정    | 변경 | 변경후   |                          |                        |
| 기정 | 1           | 주차장 | 자력 6-39-1 | 4,255 | -  | 4,255 | 서고2008-309<br>(08.09.11) | 중복결정: 중앙공원<br>지하 면적 일부 |

## (2) 공간시설(변경)

## ○ 공원 결정(변경)조서

| 구분 | 도면<br>표시<br>번호 | 공원명           | 시설의 세분     | 위치                               | 면적(㎡)                     |         |                           | 최초<br>결정일                | 비고   |
|----|----------------|---------------|------------|----------------------------------|---------------------------|---------|---------------------------|--------------------------|------|
|    |                |               |            |                                  | 기정                        | 변경      | 변경후                       |                          |      |
| 기정 | 1              | 수락산<br>도시자연공원 | 도시자연<br>공원 | 상계동 산151-1 일원                    | 6,692,859.6<br>(16,738.6) | -       | 6,692,859.6<br>(16,738.6) | 건고138<br>(77.07.09)      | -    |
| 기정 | 2              | 공원            | 근린공원       | 상계동 6-28 일원                      | 18,137.0                  | -       | 18,137.0                  | 서고2008-309<br>(08.09.11) | -    |
| 기정 | 3              | 공원            | 문화공원       | 자력 6-39-1일원                      | 6,600.0                   | -       | 6,600.0                   | "                        | 중앙공원 |
| 기정 | 4              | 공원            | 문화공원       | 상계동 82-8 일원                      | 4,541.0                   | -       | 4,541.0                   | "                        | -    |
| 기정 | 7              | 공원            | 소공원        | 상계동 117-13 일원<br>(상계동 1355-6번지)  | 574.2                     | -       | 574.2                     | 서고2008-309<br>(08.09.11) | -    |
| 기정 | 8              | 공원            | 소공원        | 상계동 138-176 일원<br>(상계동 1355-8번지) | 670.0                     | -       | 670.0                     | 서고2018-214<br>(18.07.12) | -    |
| 기정 | 9              | 공원            | 소공원        | 자력 2-4-7 일원                      | 1,195.0                   | 증) 24.2 | 1,219.2                   | 서고2018-266<br>(18.08.23) | -    |

※ 상계2재정비촉진구역 확정측량 결과 반영에 따른 소공원 면적 변경  
 ※ 도시자연공원 면적 ( )는 상계재정비촉진지구 내 수락산도시자연공원(당고개지구) 면적임  
 ※ 소공원 7,8위치 ( )는 기반시설 설치 준공 후 신규편입 지번임

## ○ 녹지 결정(변경)조서

| 구분 | 도면<br>표시번호 | 시설명 | 시설의<br>세분 | 위치               | 면적(㎡)   |          |         | 최초<br>결정일                         | 비고 |
|----|------------|-----|-----------|------------------|---------|----------|---------|-----------------------------------|----|
|    |            |     |           |                  | 기정      | 변경       | 변경후     |                                   |    |
| 변경 | 1          | 녹지  | 원충녹지      | 자력 6-16-15<br>일원 | 5,433.0 | 감) 245.2 | 5,187.8 | 서울시고시<br>제2008-309호<br>(08.09.11) | -  |
| 신설 | 2          | 녹지  | 경관녹지      | 상계동 112-82번지 일원  | -       | 증) 531.7 | 531.7   | -                                 | -  |

※ 상계2재정비촉진구역 확정측량 결과 반영 및 성림아파트 부지 제척 등에 따라 축소되는 녹지면적 대체

## ○ 공공공지 결정조서(변경 없음)

| 구분 | 도면<br>번호 | 시설명  | 위치            | 면적(㎡)   |    |         | 최초<br>결정일                 | 비고 |
|----|----------|------|---------------|---------|----|---------|---------------------------|----|
|    |          |      |               | 기정      | 변경 | 변경후     |                           |    |
| 기정 | 1        | 공공공지 | 상계동 95-379 일원 | 2,372.0 | -  | 2,372.0 | 서고 2008-309<br>(08.09.11) | -  |
| 기정 | 2        | 공공공지 | 상계동140-257 일원 | 2,173.0 | -  | 2,173.0 | "                         | -  |
| 기정 | 3        | 공공공지 | 상계동140-271 일원 | 474.9   | -  | 474.9   | "                         | -  |
| 기정 | 5        | 공공공지 | 자력 6-41-1 일원  | 1,698.8 | -  | 1,698.8 | "                         | -  |
| 기정 | 6        | 공공공지 | 자력 6-53-39일원  | 7,129.2 | -  | 7,129.2 | "                         | -  |
| 기정 | 8        | 공공공지 | 자력6-6-41일원    | 531.0   | -  | 531.0   | "                         | -  |

## (3) 유통·공급시설(변경 없음)

## (4) 공공·문화체육시설(변경)

## ○ 공공청사 결정조서(변경 없음)

| 구분 | 도면표시<br>번호 | 시설명      | 시설의<br>세분    | 위 치                            | 면적(㎡) |    |       | 최초<br>결정일                | 비 고                            |
|----|------------|----------|--------------|--------------------------------|-------|----|-------|--------------------------|--------------------------------|
|    |            |          |              |                                | 기정    | 변경 | 변경후   |                          |                                |
| 기정 | 1          | 공공<br>청사 | 주민<br>자치센터   | 자력6-9-31                       | 2,324 | -  | 2,324 | -                        | 높이:31m<br>용적률:200%,<br>건폐율:60% |
| 기정 | 2          | 공공<br>청사 | 보훈회관,<br>파출소 | 상계동 117-8 일원<br>(상계동 1355-4번지) | 647.2 | -  | 647.2 | 서고2008-309<br>(08.09.11) | 높이:25m<br>용적률:200%,<br>건폐율:60% |
| 기정 | 3          | 공공<br>청사 | -            | 상계동 65-12 일원                   | 340.0 | -  | 340.0 | 서고2018-226<br>(18.07.19) | 용적률:200%,<br>건폐율:60%           |

## ○ 학교 결정조서(변경 없음)

| 구분 | 도면표시<br>번호 | 시설명 | 시설의<br>세분 | 위치             | 면적(㎡)  |    |        | 최초<br>결정일         | 비고   |
|----|------------|-----|-----------|----------------|--------|----|--------|-------------------|------|
|    |            |     |           |                | 기정     | 변경 | 변경후    |                   |      |
| 기정 | 1          | 학교  | 초등학교      | 상계동<br>86-1 일원 | 14,851 | -  | 14,851 | 교위고5<br>(87.2.17) | 신상계초 |

## ○ 문화시설 결정(변경)조서

| 구분 | 도면<br>번호 | 시설명  | 위 치           | 면 적(㎡)  |         |         | 최초<br>결정일 | 비고                                     |
|----|----------|------|---------------|---------|---------|---------|-----------|----------------------------------------|
|    |          |      |               | 기 정     | 변 경     | 변 경 후   |           |                                        |
| 기정 | 2        | 문화시설 | 자력 6-13-16 일원 | 1,993.4 | -       | 1,993.4 | -         | 건축물 기부채납<br>(환산부지면적 3,241.3㎡)          |
| 변경 | 3        | 문화시설 | 자력 2-23-10 일원 | 1,636.0 | 감) 14.1 | 1,621.9 | -         | 건축물 기부채납<br>(환산부지면적 2,663㎡)<br>관리청:노원구 |

## ○ 사회복지시설 결정조서(변경 없음)

| 구분 | 도면<br>번호 | 시설명        | 위 치           | 면 적(㎡)  |     |         | 최초<br>결정일                    | 비고                                            |
|----|----------|------------|---------------|---------|-----|---------|------------------------------|-----------------------------------------------|
|    |          |            |               | 기 정     | 변 경 | 변 경 후   |                              |                                               |
| 기정 | 1        | 사회<br>복지시설 | 상계동 101-163일원 | 3,186.0 | -   | 3,186.0 | 서고<br>2008-309<br>(08.09.11) | 건축물 기부채납<br>(사회복지시설, 노인요양시설<br>환산부지면적:3,364㎡) |

## ○ 체육시설 결정조서(변경 없음)

| 구분 | 도면<br>번호 | 시설명  | 위 치              | 면 적(㎡) |     |       | 최초<br>결정일 | 비 고                                      |
|----|----------|------|------------------|--------|-----|-------|-----------|------------------------------------------|
|    |          |      |                  | 기 정    | 변 경 | 변 경 후 |           |                                          |
| 기정 | 1        | 체육시설 | 상계동<br>95-182 일원 | 950.0  | -   | 950.0 | -         | 건축물 기부채납<br>(환산부지면적 3,998.3㎡)<br>관리청:노원구 |

## (5) 방재시설(변경 없음)

## ○ 하천 결정조서(변경 없음)

| 구 분 | 도 면<br>표시번호 | 시설명 | 시설의<br>세 분 | 위 치       |             |       | 연장<br>(km) | 폭원<br>(m) | 면적<br>(㎡) | 최초<br>결정일 | 비 고 |
|-----|-------------|-----|------------|-----------|-------------|-------|------------|-----------|-----------|-----------|-----|
|     |             |     |            | 기점        | 중점          | 주요경과지 |            |           |           |           |     |
| 기정  | 1           | 하천  | 지방2급<br>하천 | 상계동<br>40 | 중랑천<br>합류지점 | -     | 6.3        | -         | -         | -         | -   |

## 다) 지구단위계획 결정조서(변경)

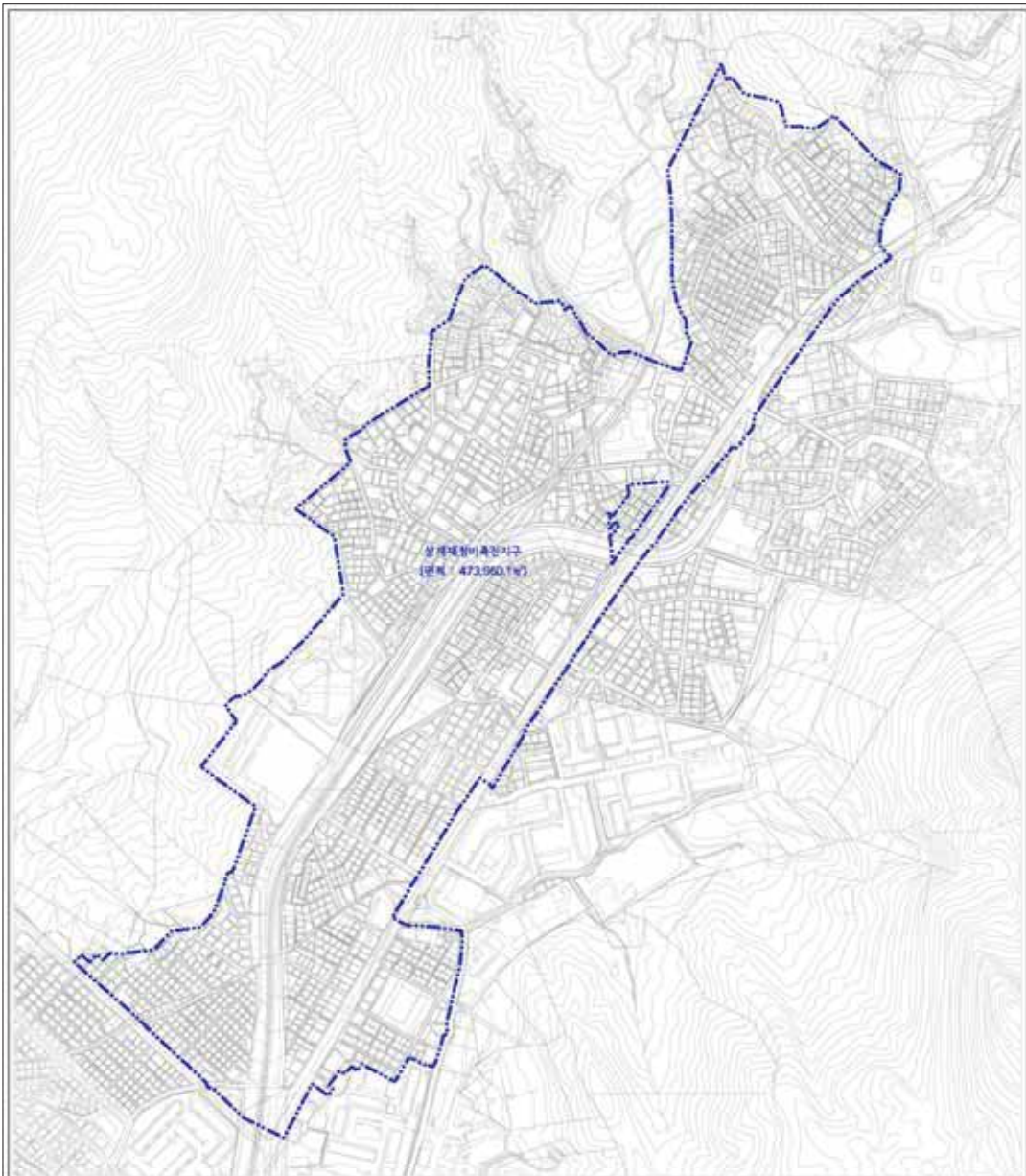
## (1) 지구단위계획구역 결정조서(변경)

| 구 분 | 구역명          | 위 치                   | 면 적(㎡)  |         |           | 비 고 |
|-----|--------------|-----------------------|---------|---------|-----------|-----|
|     |              |                       | 기정      | 변경      | 변경후       |     |
| 변경  | 상계2 지구단위계획구역 | 자력 2구역 17블럭<br>1롯데 일대 | 100,842 | 감) 22.6 | 100,819.4 | -   |

※ 확정측량 결과 반영 및 성림아파트 부지 제척 등에 따른 면적 변경



■ 상계재정비촉진지구 결정도(기정)

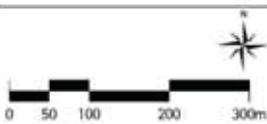


상계재정비촉진계획  
- 재정비촉진계획도 -

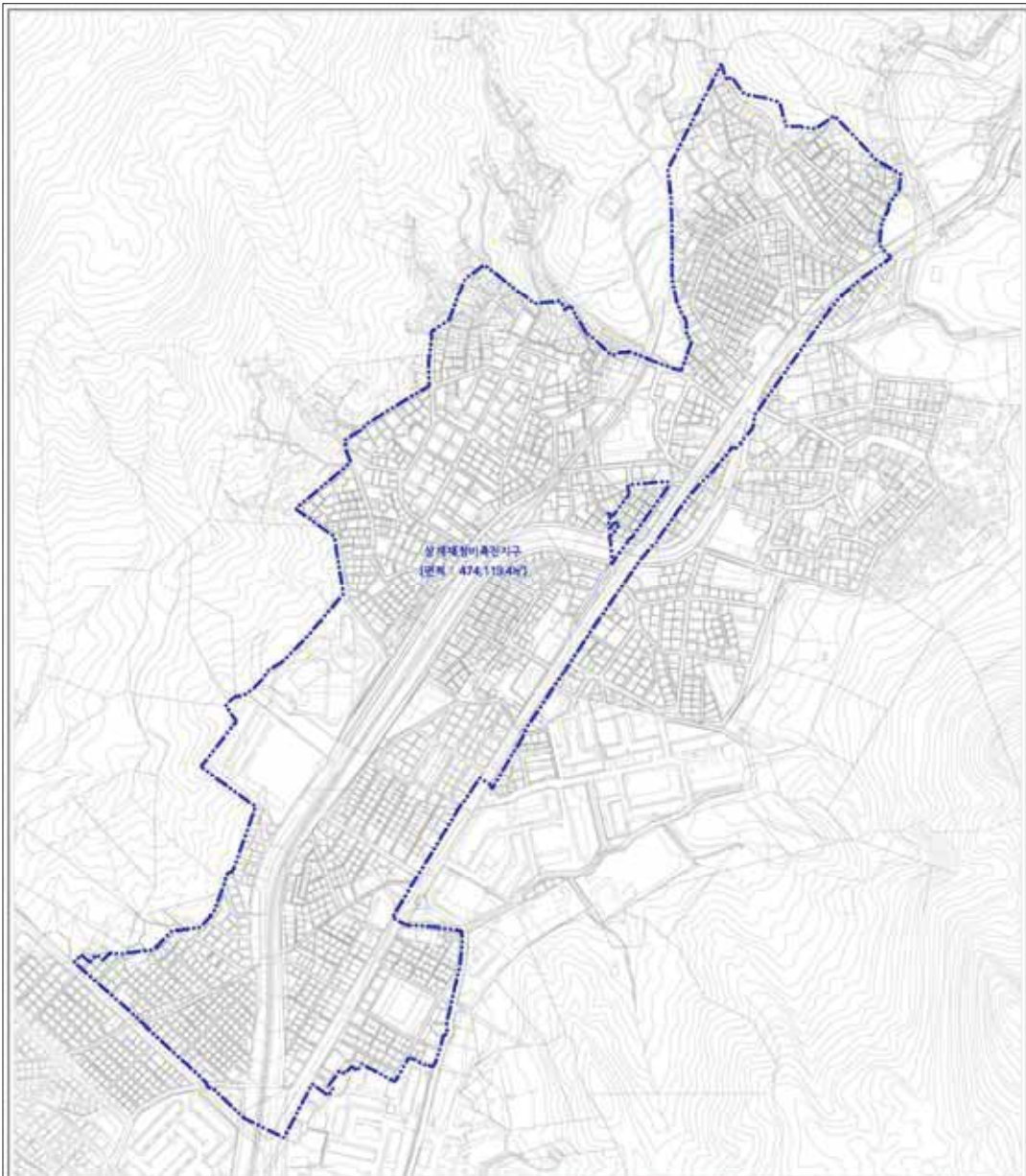
재정비축진지구 결정도(기정)

모 자

→ 재청비록친지구제



■ 상계재정비축진지구 결정도(변경)

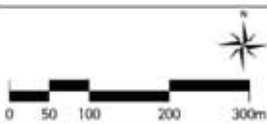


상계재정비촉진계획  
- 재정비촉진계획도 -

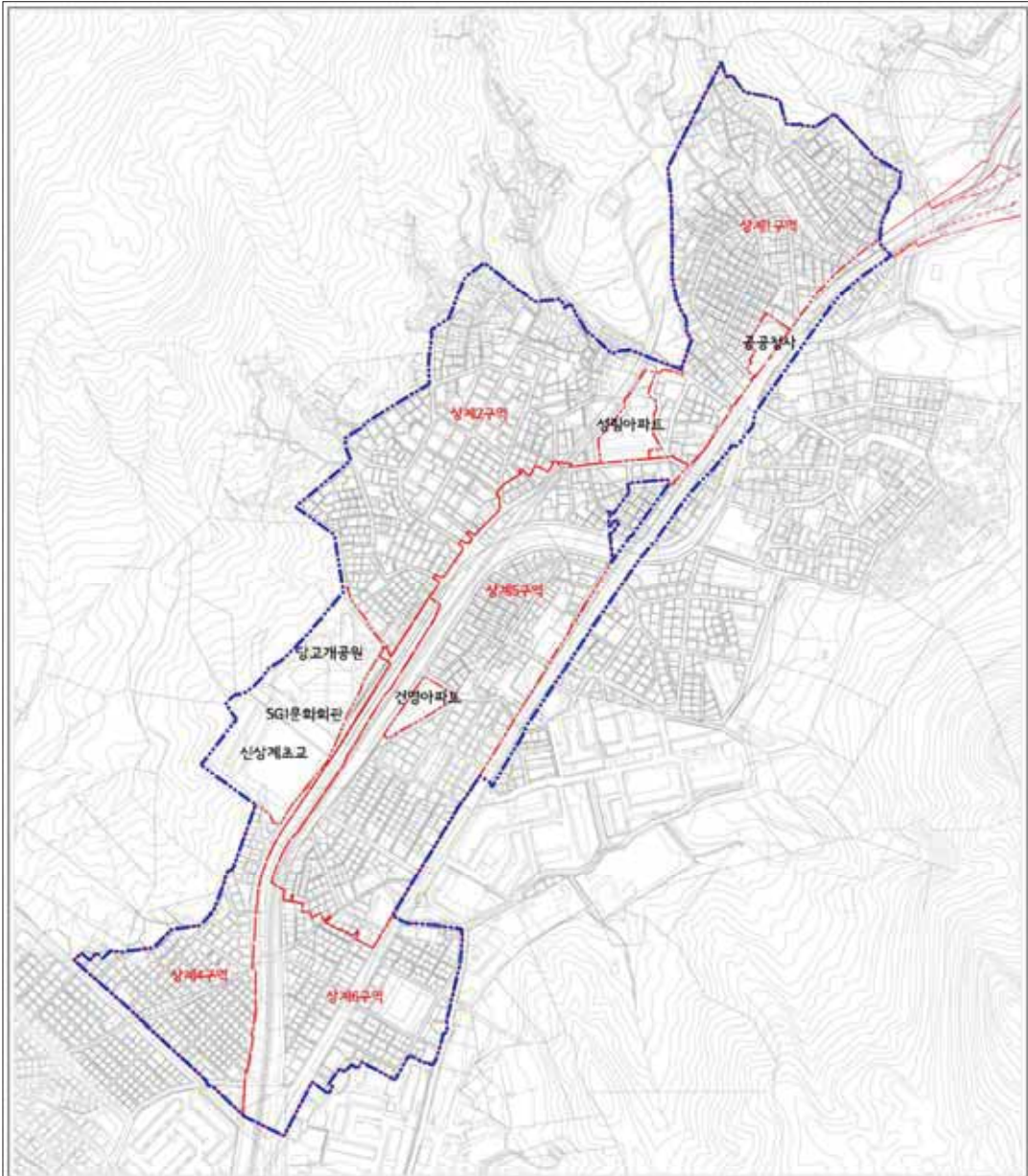
재정비축진지구 결정도(변경)

로

→ 재청비록친지구제

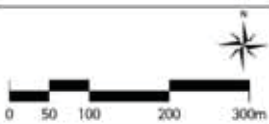


■ 상계재정비촉진구역 결정도(기정)



상계재정비촉진계획  
- 재정비촉진계획도 -

재정비촉진구역 결정도(기정)



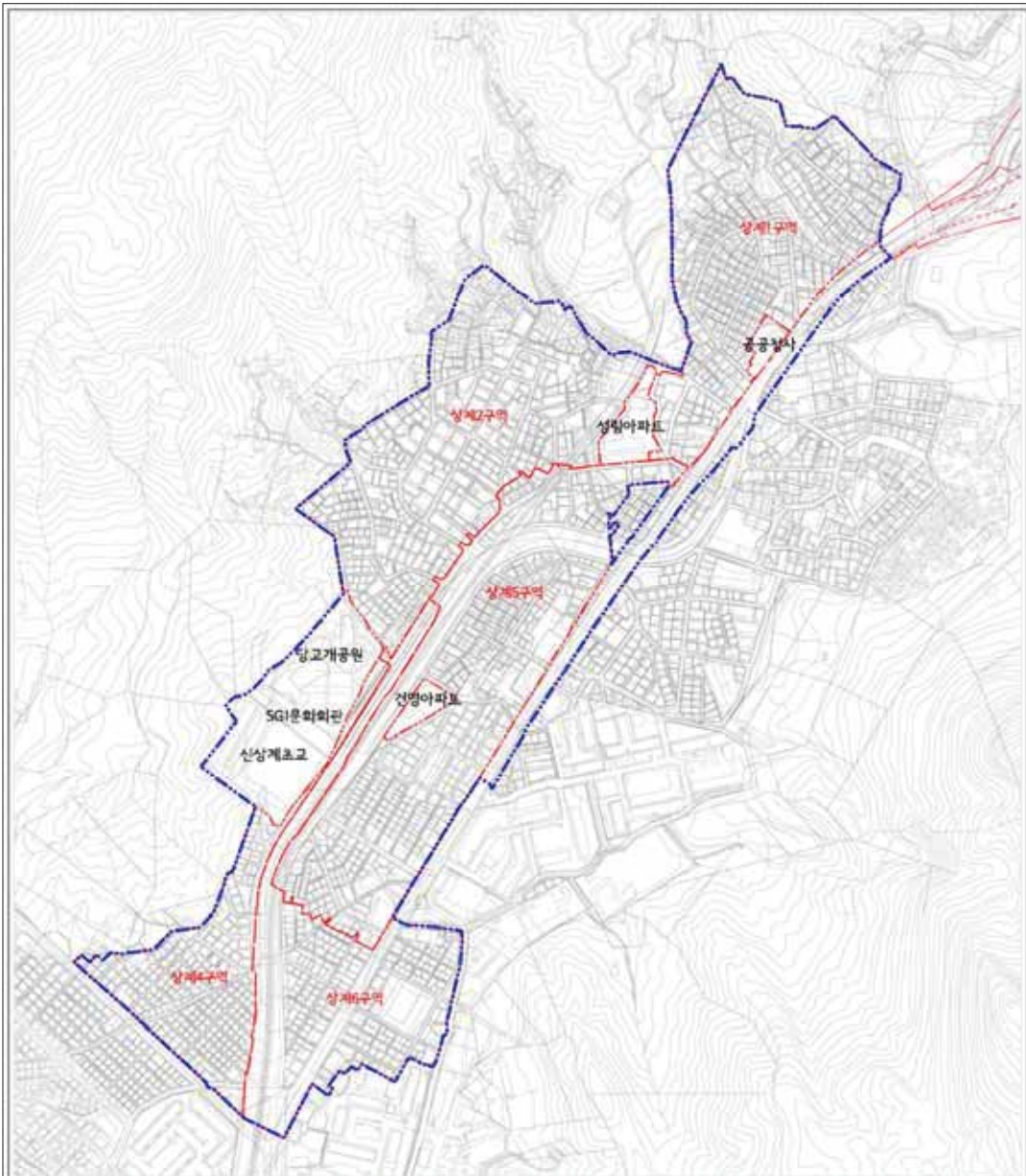
법 례

- 재정비촉진지구계
- 재정비촉진구역계



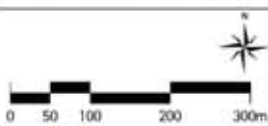


■ 상계재정비촉진구역 결정도(변경)



상계재정비촉진계획  
- 재정비촉진계획도 -

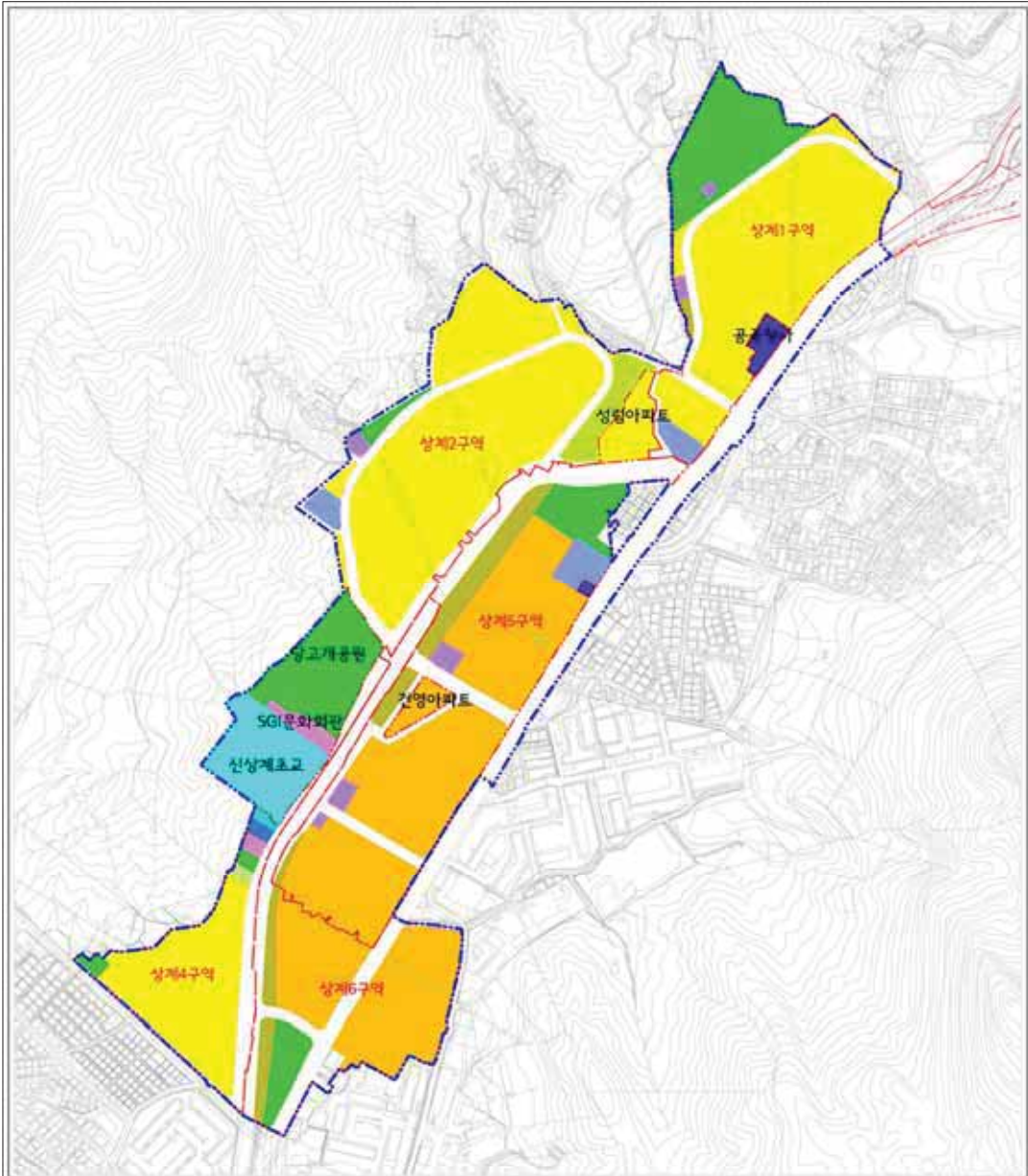
재정비촉진구역 결정도(변경)



범례  
--- 재정비촉진지구계  
--- 재정비촉진구역계

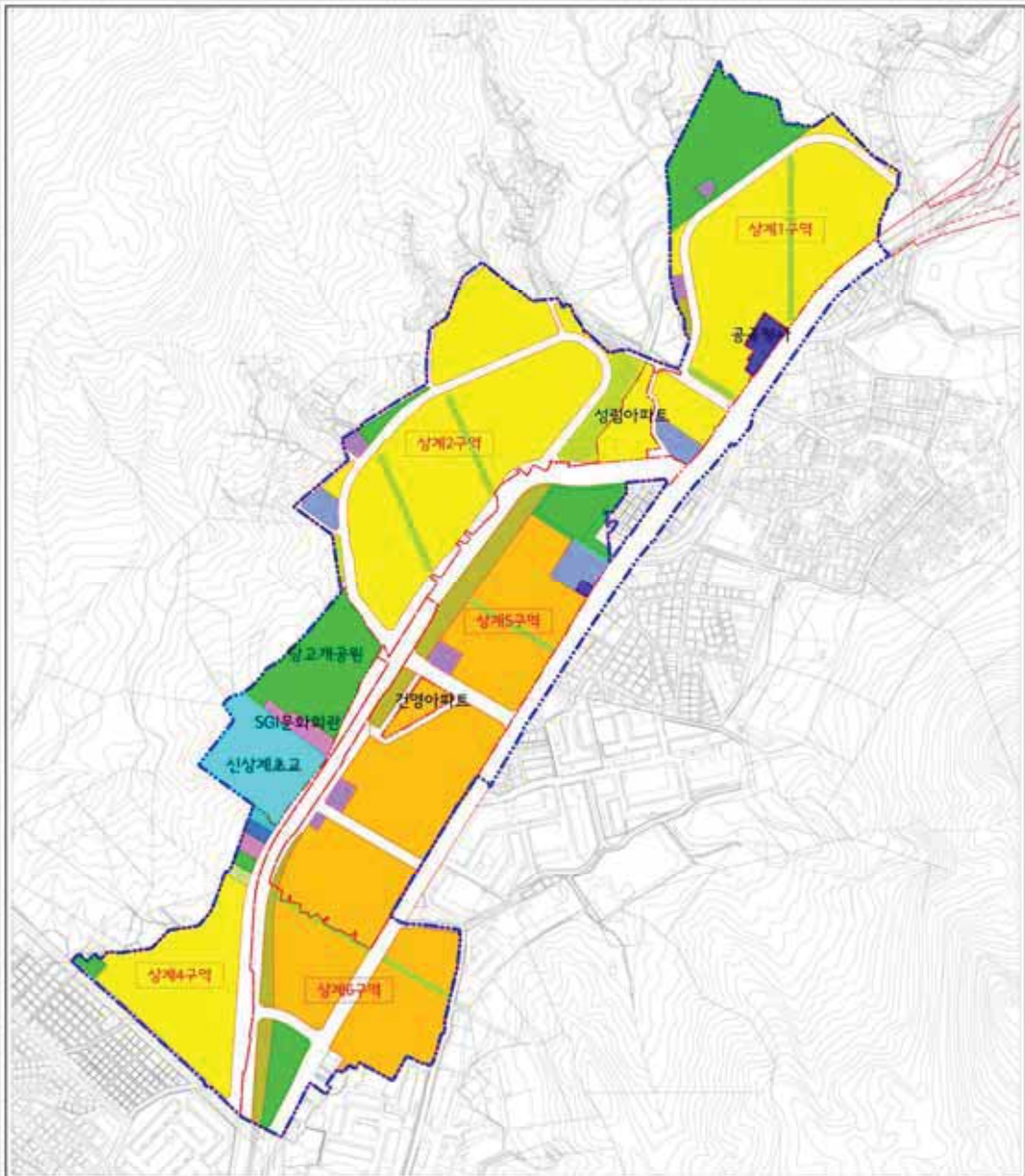


■ 토지이용계획 결정도(기정)

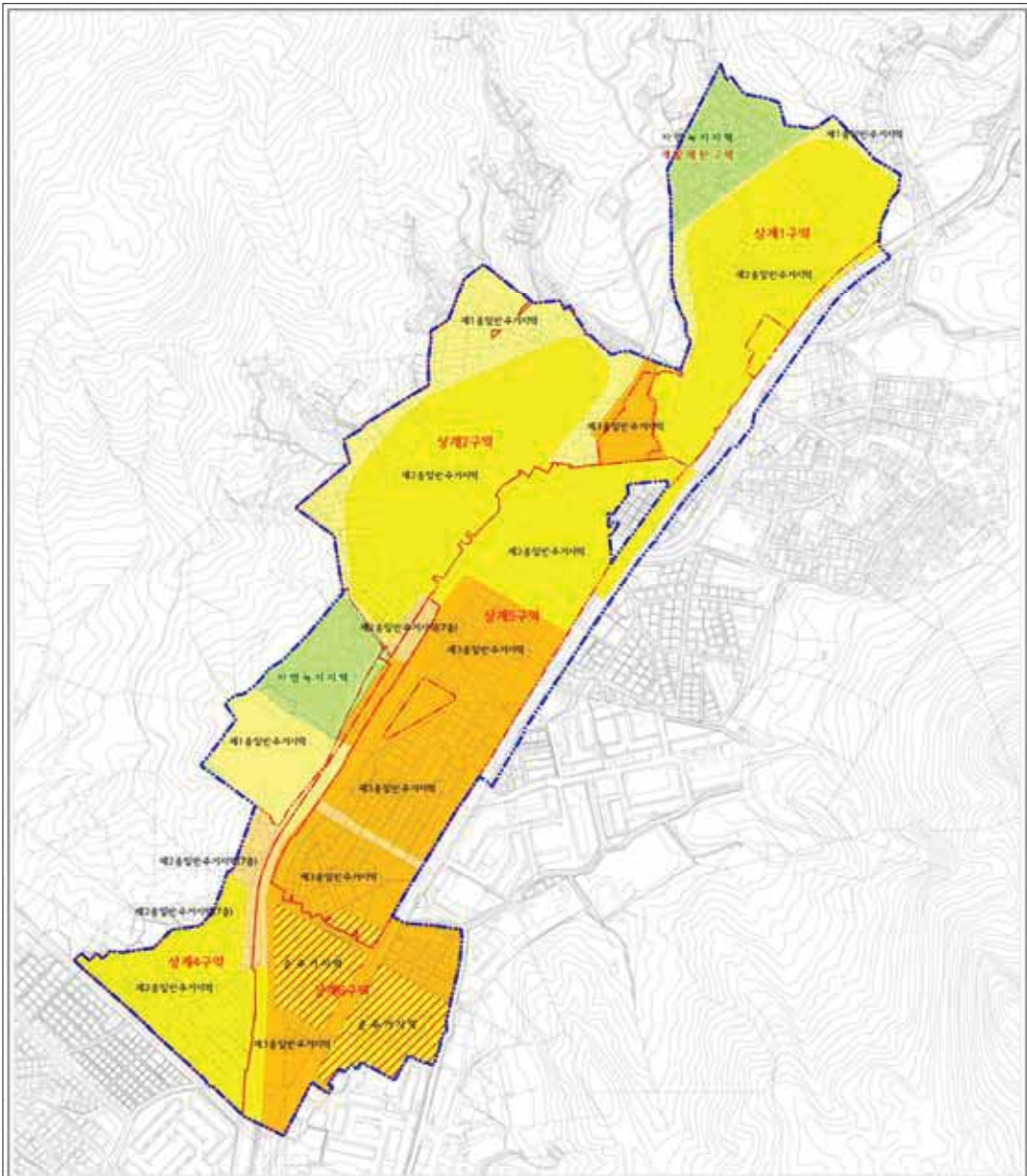




■ 토지이용계획 결정도(변경)



■ 용도지역 결정도(기정)



**상계재정비촉진계획  
- 재정비촉진계획도 -**

용도지역 결정도(기정)

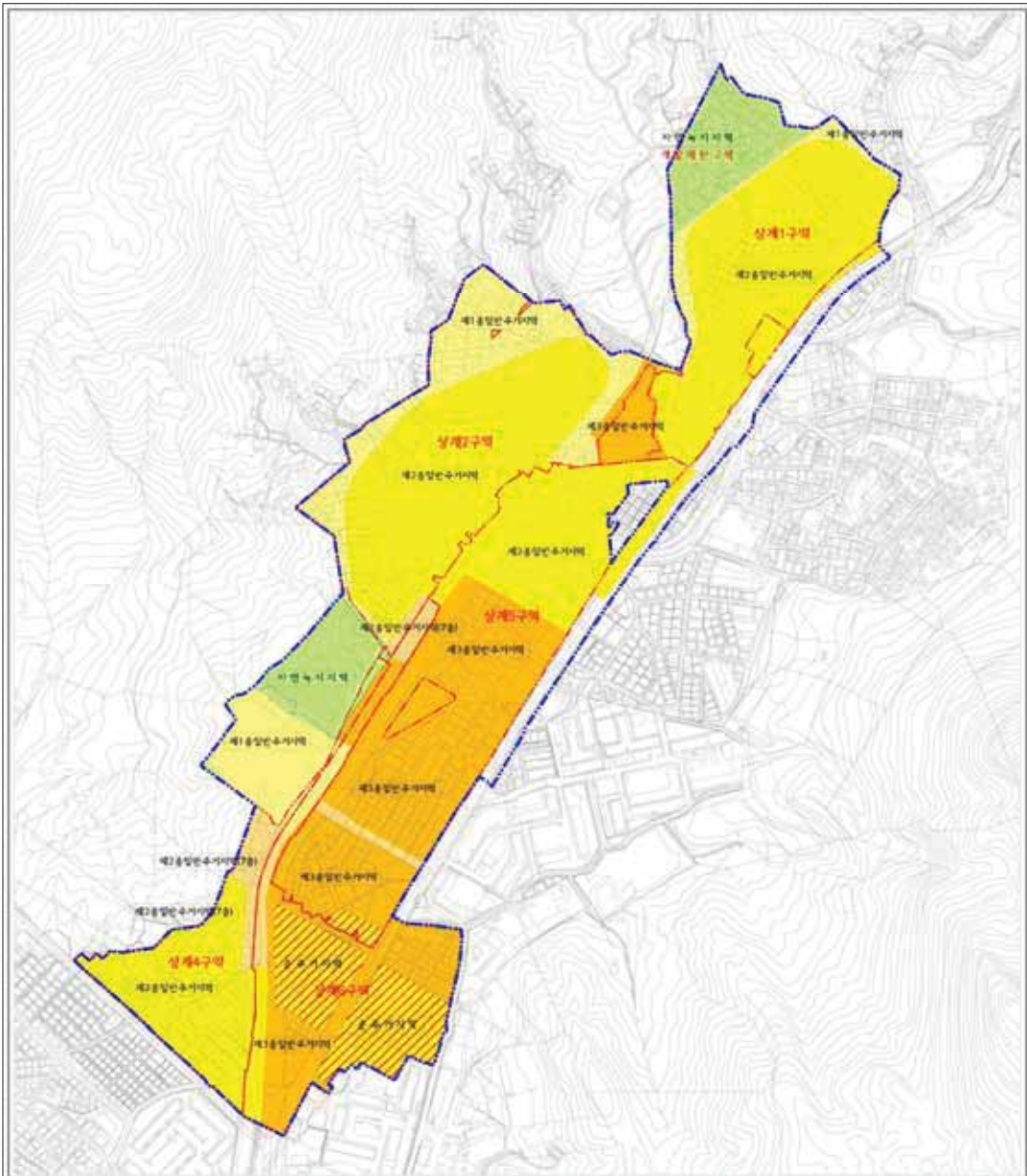
**범례**

- 재정비촉진지구계
- 재정비촉진구역계
- 제1종일반주거지역
- 제2종일반주거지역(7층이하)
- 제2종일반주거지역
- 제3종일반주거지역
- 준주거지역
- 자연녹지지역

0 50 100 200 300m



■ 용도지역 결정도(변경)



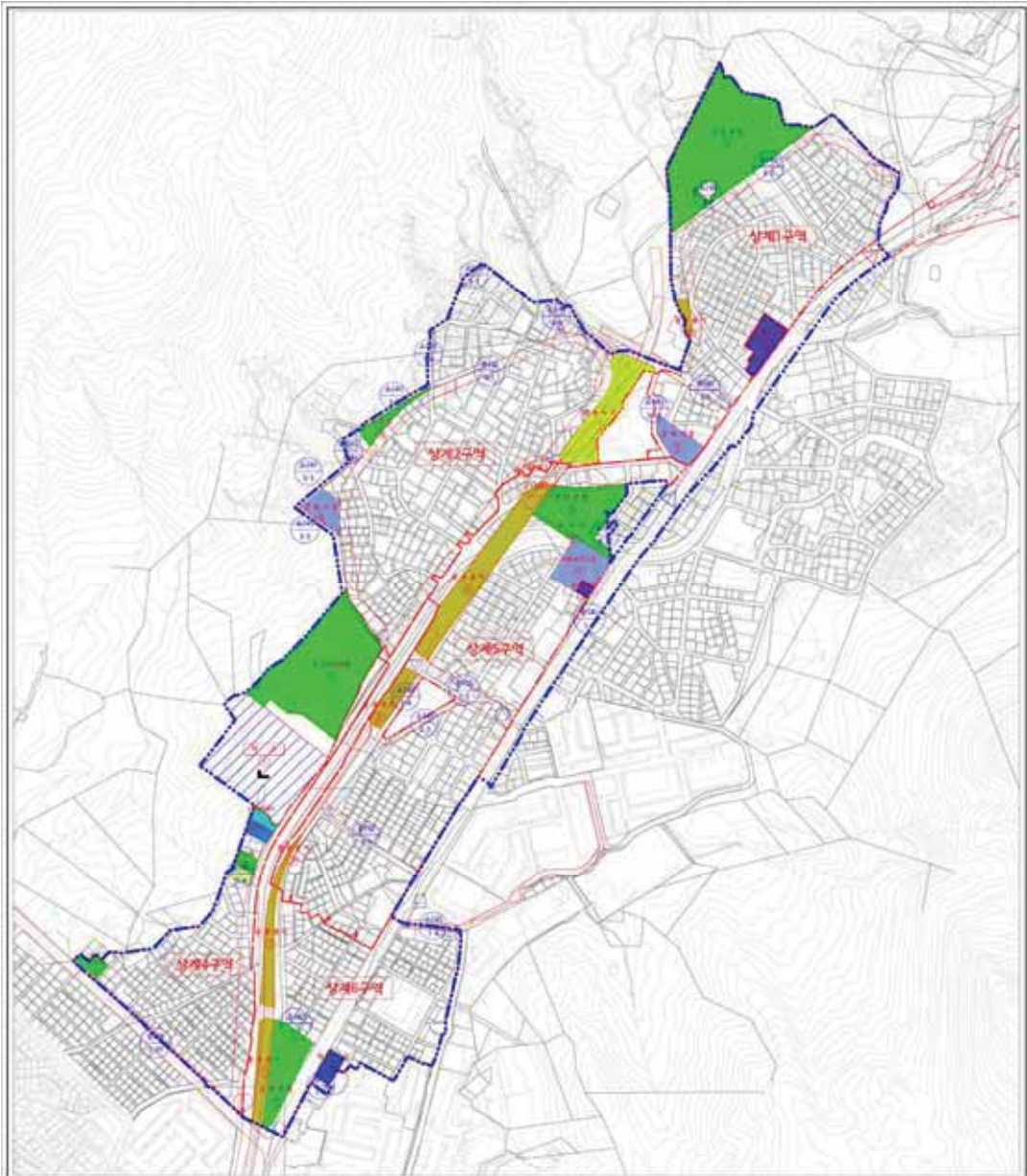
**상계재정비촉진계획  
- 재정비촉진계획도 -**

용도지역 결정도(변경)

**범례**

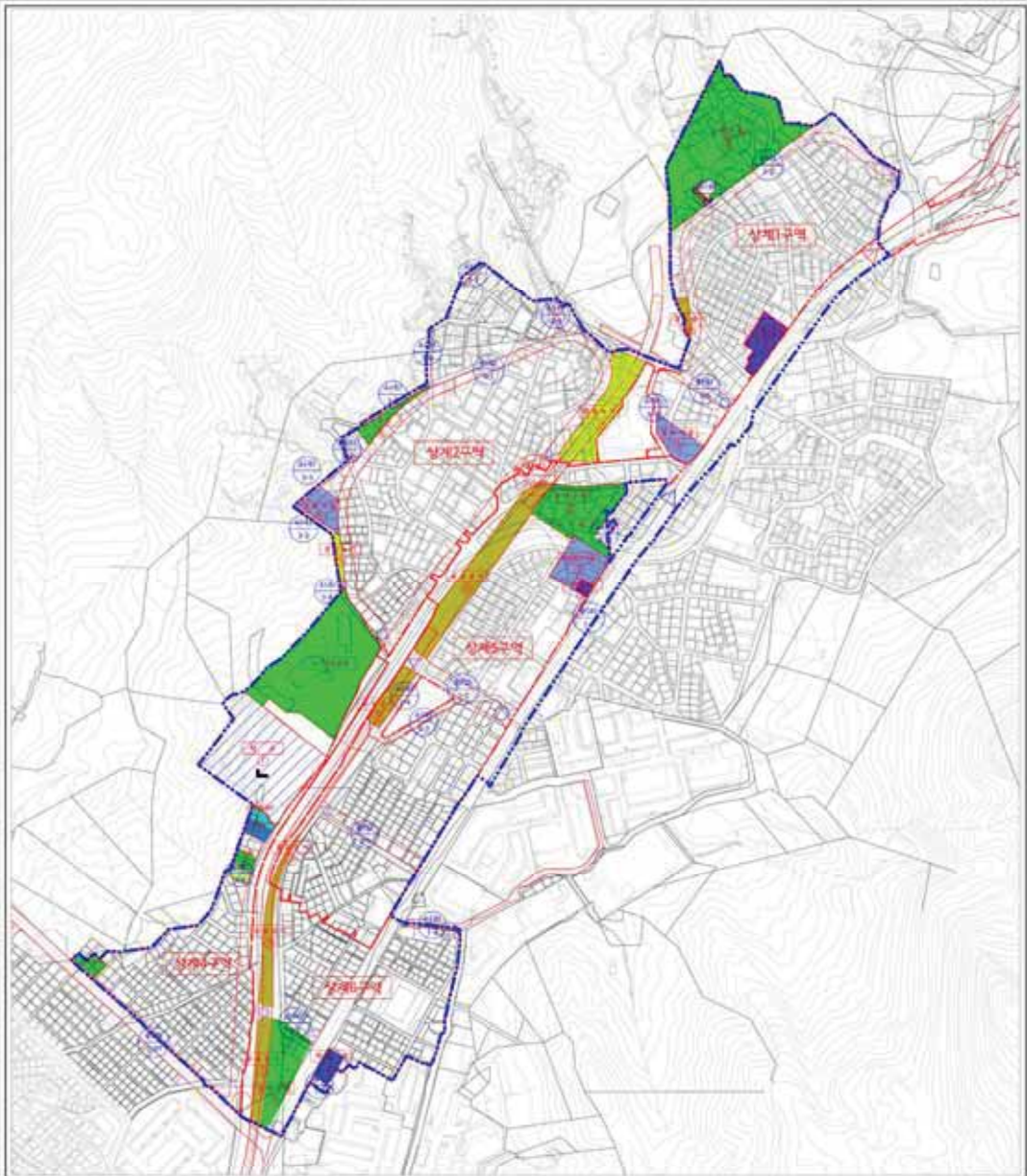
- 재정비촉진지구계
- 재정비촉진구역계
- 제1종일반주거지역
- 제2종일반주거지역(7층이하)
- 제2종일반주거지역
- 제3종일반주거지역
- 준주거지역
- 자연녹지지역

■ 도시계획시설 결정도(기정)

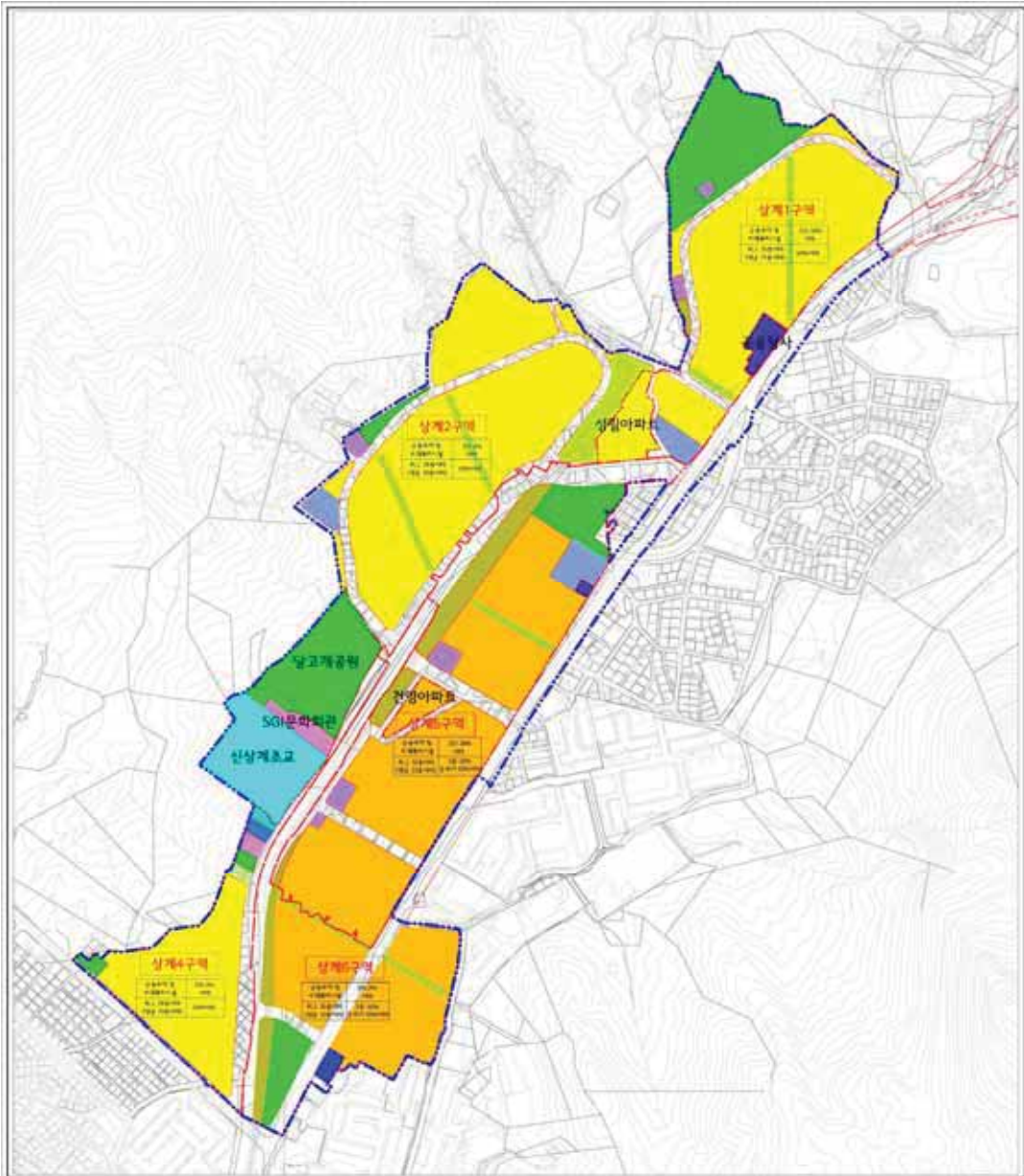




■ 도시계획시설 결정도(변경)

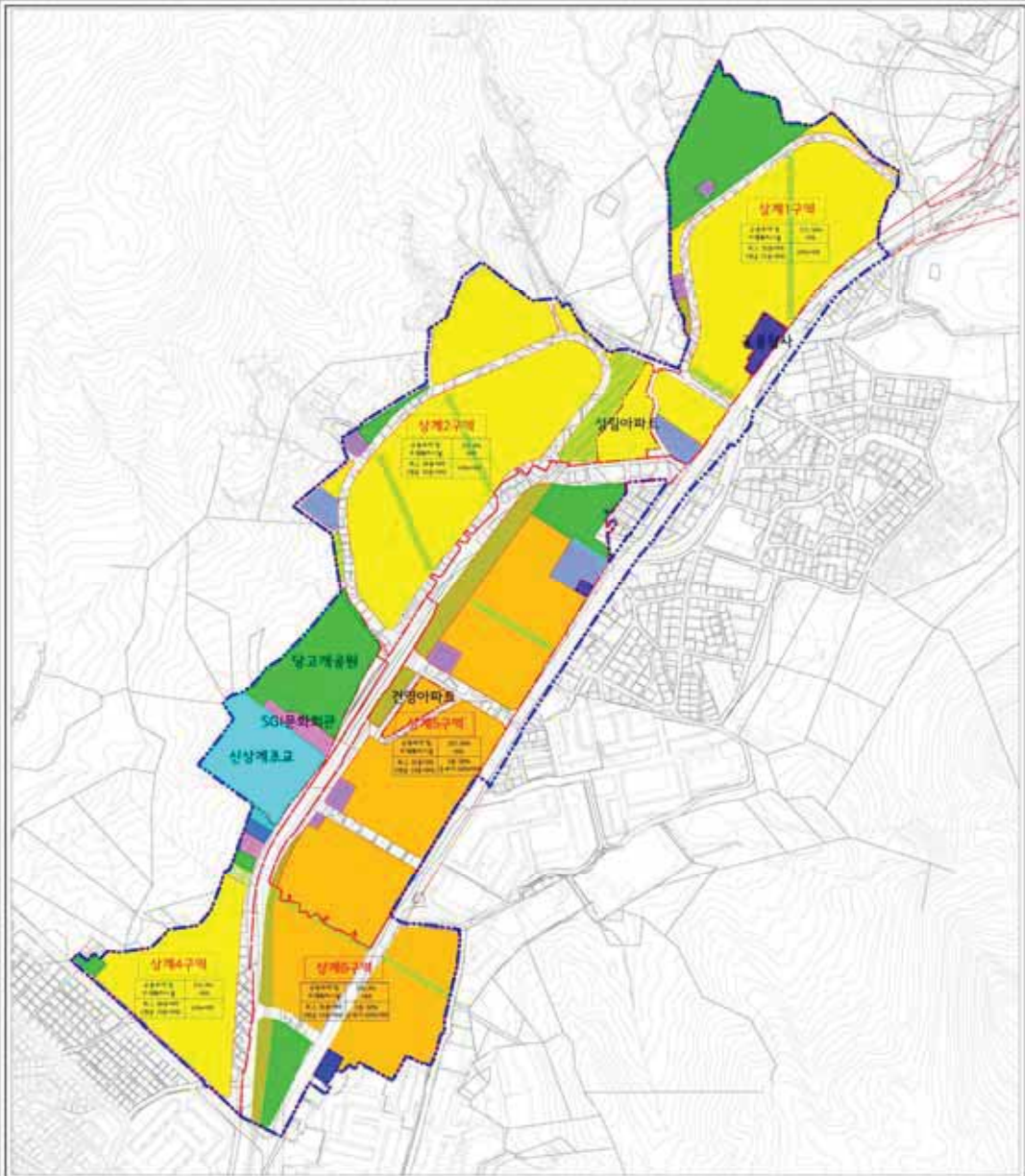


■ 재정비촉진계획 결정도(기정)





■ 재정비촉진계획 결정도(변경)



**◆ 서울특별시고시 제2022-312호**
**주택건설사업계획 승인(변경) 고시**

「민간임대주택에 관한 특별법」 제33조제1항 및 「주택법」 제15조제4항에 따라 주택건설사업계획을 변경승인하고, 「주택법」 제15조제6항 및 「서울특별시 역세권 청년주택 공급 지원에 관한 조례」 제9조에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2022년 7월 21일

서울특별시

1. 사업의 종류 : 주택건설사업
2. 사업의 명칭 : 강북구 수유동 47-52번지 일원 공공지원민간임대주택(역세권 청년주택) 신축 공사
3. 사업주체의 명칭 및 주소(변경)

| 구분  | 명칭        | 대표자   | 주소                         |
|-----|-----------|-------|----------------------------|
| 당 초 | ㈜에드가수유    | 정 영 창 | 서울시 중랑구 봉우재로 133,3층(상봉동)   |
| 변 경 | 교보자산신탁(주) | 조 혁 종 | 서울시 서초구 강남대로 465 A,B동 7,8층 |

4. 사업의 시행기간 : 주택건설사업계획승인일 ~ 2023년

**5. 사업개요**

- 가. 대지위치 : 서울특별시 강북구 수유동 47-52일원
- 나. 대지면적 : 1,895.0㎡
- 다. 건폐율 : 53.73%(건축면적 : 1,018.18㎡)
- 라. 용적률 : 799.65%(용적률산정용 연면적 : 15,153.30㎡)
- 마. 용도 : 공동주택(공공임대 117세대/민간임대 309세대), 근린생활시설
- 바. 규모 : 1개동, 지하 4층/지상 26층, 연면적 20,613.07㎡
- 사. 의제처리사항 : 「건축법」 제11조 건축허가, 상수도공급신청, 배수설비설치신고 등

**6. 기타사항**

- 가. 「서울특별시 역세권 청년주택 공급 지원에 관한 조례」 제10조에 따라 시장은 사업계획이 승인된 날로부터 2년 이내에 공사 착공을 하지 않은 경우와, 같은 조례 제9조에 따른 사업계획 결정 시 부여된 조건을 이행하지 않는 경우에는 사업계획을 취소할 수 있음.
- 나. 사업계획이 승인된 날로부터 2년 이내에 공사 착공을 하지 않은 경우 등의 사유로 사업계획이 취소되는 경우에는 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」에 따른 용도지역·용도지구·용도구역, 지구단위계획구역 및 도시군계획시설은 각각 지정·결정전으로 환원된 것으로 봄. 끝.



**◆ 서울특별시고시 제2022-313호**
**용왕산근린공원 조성계획결정(변경) 및 지형도면 고시**

건설부 고시 제465호(1971.8.6.)로 도시계획시설(공원)으로 결정되고, 서울특별시 고시 제 2019-229호(2019.7.18.)로 공원조성계획 결정(변경)된 용왕산근린공원에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조·제32조, 같은법 시행령 제25조 및 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2 규정에 따라, 다음과 같이 공원조성계획 결정(변경)하고 지형도면을 고시합니다.

2022년 7월 21일

서울특별시장

## 1. 결정취지

「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2 규정에 의한 용왕산근린공원 조성계획변경에 관한 사항으로, 낡은 공중화장실 및 관리실을 철거 후 자연 지형을 활용한 건물로 신축하여 공원 이용객들에게 편의를 제공하고 쾌적한 공원 환경으로 조성하고자 함.

## 2. 위 치 : 서울특별시 양천구 목동 199-51 일대

## 3. 면 적 : 213,552.0㎡

## 4. 조성계획결정 조서 및 도면 : 따로 붙임

※ 첨부된 도면은 참고용 도면이므로 측량 또는 그 밖의 용도로 사용할 수 없음

## 5. 열람장소

서울특별시 공원조성과(☎ 2133-2074) 및 양천구 공원녹지과(☎ 2620-3574)에서 관련 도서를 열람할 수 있습니다.

## 용왕산근린공원 조성계획결정(변경) 조서

### 1. 총괄표 (위치 : 양천구 목동 199-51번지 일대)

| 구 분               |     | 변경전                                |             |          |             |            | 변경후        |                                    |             |           |             | 비 고        |            |
|-------------------|-----|------------------------------------|-------------|----------|-------------|------------|------------|------------------------------------|-------------|-----------|-------------|------------|------------|
|                   |     | 부지면적<br>(㎡)                        | 시설면적<br>(㎡) | 건 축 물    |             |            | 공작물<br>(기) | 부지면적<br>(㎡)                        | 시설면적<br>(㎡) | 건 축 물     |             |            | 공작물<br>(기) |
|                   |     |                                    |             | 동<br>(수) | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |            |                                    |             | 동수<br>(동) | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |            |
| 합 계               |     | 213,552                            | 25,180      | 5동       | 904.64      | 1038.64    | 18         | 213,552                            | 25,874      | 6동        | 947.94      | 1109.01    | 18         |
| 기<br>반<br>시<br>설  | 소 계 | 9,593                              | 9,593       |          |             |            |            | 9,815                              | 9,815       |           |             |            |            |
|                   | 도 로 | 9,593                              | 9,593       |          |             |            |            | 9,815                              | 9,815       |           |             |            |            |
|                   | 광 장 | -                                  | -           |          |             |            |            | -                                  | -           |           |             |            | -          |
| 조 경 시 설           |     | 26                                 | 26          |          |             |            | 15         | 26                                 | 26          |           |             |            | 15         |
| 휴 양 시 설           |     | 3,450                              | 3,450       |          |             |            |            | 3,301                              | 3,301       |           |             |            |            |
| 유 희 시 설           |     | 349                                | 349         |          |             |            |            | 349                                | 349         |           |             |            |            |
| 운동 시 설            |     | 10,816                             | 10,816      | 1동       | 558         | 558        |            | 10,816                             | 10,816      | 1동        | 558         | 558        |            |
| 교 양 시 설           |     | 325                                | 325         | 1동       | 119.64      | 119.64     |            | 763                                | 763         | 1동        | 119.64      | 119.64     |            |
| 편 익 시 설           |     | 621                                | 621         | 3동       | 227         | 361        | 3          | 621                                | 621         | 3동        | 227         | 361        | 3          |
| 관 리 시 설           |     | 0                                  | 0           |          | 0           | 0          |            | 183                                | 183         | 1동        | 43.3        | 70.37      |            |
| 녹지 및 기타           |     | 188,372                            | -           |          |             |            |            | 187,678                            | -           |           |             |            |            |
| 시 설 율<br>(법정 40%) |     | (25,180 / 213,552) x 100 = 11.79 % |             |          |             |            |            | (25,874 / 213,552) x 100 = 12.11 % |             |           |             |            |            |
| 건 폐 율<br>(법정 10%) |     | (904.64 / 213,552) x 100 = 0.42 %  |             |          |             |            |            | (947.94 / 213,552) x 100 = 0.44 %  |             |           |             |            |            |

2. 시설조서

| 구분               | 시설명        | 변경전 |              |             |             |    |    |         |         |            |     | 변경후          |             |             |    |    |         |         | 비고 |            |
|------------------|------------|-----|--------------|-------------|-------------|----|----|---------|---------|------------|-----|--------------|-------------|-------------|----|----|---------|---------|----|------------|
|                  |            | 부호  | 위 치          | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모 | 건축물 (㎡) |         | 공작물<br>(기) | 부호  | 위 치          | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모 | 건축물 (㎡) |         |    | 공작물<br>(기) |
|                  |            |     |              |             |             |    |    | 바닥면적    | 연면적     |            |     |              |             |             |    |    | 바닥면적    | 연면적     |    |            |
| 기<br>반<br>시<br>설 | 합계         |     |              | 213,552     | 25,180      |    | 5동 | 904.64  | 1038.64 | 18         |     |              | 213,552     | 25,874      |    | 6동 | 947.94  | 1109.01 | 18 |            |
|                  | 계          |     |              | 9,593       | 9,593       |    |    |         |         |            |     |              | 9,815       | 9,815       |    |    |         |         |    |            |
|                  | 도 로        |     | 전 지 역        | 9,593       | 9,593       |    |    |         |         |            |     | 전 지 역        | 9,815       | 9,815       |    |    |         |         |    | 증 222      |
|                  | 계          |     |              | 26          | 26          |    |    |         |         | 15         |     |              | 26          | 26          |    |    |         |         | 15 |            |
| 조<br>경<br>시<br>설 | 관상용<br>식수대 | 가   | 2개소          | 26          | 26          |    |    |         |         |            | 가   | 2개소          | 26          | 26          |    |    |         |         |    |            |
|                  |            | 가-1 | 목동<br>199-51 | (13)        | (13)        |    |    |         |         |            | 가-1 | 목동<br>199-51 | (13)        | (13)        |    |    |         |         |    |            |
|                  |            | 가-2 | 목동<br>199-51 | (13)        | (13)        |    |    |         |         |            | 가-2 | 목동<br>199-51 | (13)        | (13)        |    |    |         |         |    |            |
|                  | 파고라        | ①   | 전 지 역        |             |             |    |    |         |         | 14         | ①   | 전 지 역        |             |             |    |    |         |         | 14 |            |
| 위<br>광<br>시<br>설 | 정자         | ②   | 전 지 역        |             |             |    |    |         |         | 1          | ②   | 전 지 역        |             |             |    |    |         |         | 1  |            |
|                  | 계          |     |              | 3,450       | 3,450       |    |    |         |         |            |     |              | 3,310       | 3,310       |    |    |         |         |    | 감 149      |
|                  | 휴게소        | 나   | 12 개소        | 3,450       | 3,450       |    |    |         |         |            | 나   | 12 개소        | 3,310       | 3,310       |    |    |         |         |    | 감 149      |
|                  |            | 나-1 | 목동199-51     | (1,374)     | (1,374)     |    |    |         |         |            | 나-1 | 목동199-51     | (1,374)     | (1,374)     |    |    |         |         |    |            |
|                  |            | 나-2 | 목동199-51     | (203)       | (203)       |    |    |         |         |            | 나-2 | 목동199-51     | (54)        | (54)        |    |    |         |         |    | 감 149      |
|                  |            | 나-3 | 목동199-51     | (157)       | (157)       |    |    |         |         |            | 나-3 | 목동199-51     | (157)       | (157)       |    |    |         |         |    |            |

| 구분 | 시설명     | 변경전        |                     |             |             |        |    |         |     | 변경후        |                     |          |             |             |    |    |         | 비고 |            |     |  |
|----|---------|------------|---------------------|-------------|-------------|--------|----|---------|-----|------------|---------------------|----------|-------------|-------------|----|----|---------|----|------------|-----|--|
|    |         | 부호         | 위 치                 | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조     | 규모 | 건축물 (㎡) |     | 공작물<br>(기) | 부호                  | 위 치      | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모 | 건축물 (㎡) |    | 공작물<br>(기) |     |  |
|    |         |            |                     |             |             |        |    | 바닥면적    | 연면적 |            |                     |          |             |             |    |    | 바닥면적    |    |            | 연면적 |  |
|    |         | 나-4        | 목동199-51            | ( 334 )     | ( 334 )     |        |    |         |     | 나-4        | 목동199-51            | ( 334 )  | ( 334 )     |             |    |    |         |    |            |     |  |
|    |         | 나-5        | 목동199-51            | ( 47 )      | ( 47 )      |        |    |         |     | 나-5        | 목동199-51            | ( 47 )   | ( 47 )      |             |    |    |         |    |            |     |  |
|    |         | 나-6        | 목동 202-16           | ( 130 )     | ( 130 )     |        |    |         |     | 나-6        | 목동 202-16           | ( 130 )  | ( 130 )     |             |    |    |         |    |            |     |  |
|    |         | 나-7        | 목동199-51            | ( 257 )     | ( 257 )     |        |    |         |     | 나-7        | 목동199-51            | ( 257 )  | ( 257 )     |             |    |    |         |    |            |     |  |
|    |         | 나-8        | 목동199-51            | ( 106 )     | ( 106 )     |        |    |         |     | 나-8        | 목동199-51            | ( 106 )  | ( 106 )     |             |    |    |         |    |            |     |  |
|    |         | 나-9        | 목동199-51            | ( 175 )     | ( 175 )     |        |    |         |     | 나-9        | 목동199-51            | ( 175 )  | ( 175 )     |             |    |    |         |    |            |     |  |
|    |         | 나-10       | 목동199-51,<br>202-16 | ( 248 )     | ( 248 )     |        |    |         |     | 나-10       | 목동199-51,<br>202-16 | ( 248 )  | ( 248 )     |             |    |    |         |    |            |     |  |
|    |         | 나-11       | 목동199-51            | ( 193 )     | ( 193 )     |        |    |         |     | 나-11       | 목동199-51            | ( 193 )  | ( 193 )     |             |    |    |         |    |            |     |  |
|    |         | 나-12       | 목동199-51            | ( 226 )     | ( 226 )     |        |    |         |     | 나-12       | 목동199-51            | ( 226 )  | ( 226 )     |             |    |    |         |    |            |     |  |
|    | 계       |            |                     | 349         | 349         |        |    |         |     |            |                     |          | 349         | 349         |    |    |         |    |            |     |  |
|    | 유 회 시 설 | 어린이<br>놀이터 | 다                   | 3 개소        | 349         | 349    |    |         |     |            | 다                   | 3 개소     | 349         | 349         |    |    |         |    |            |     |  |
|    |         |            | 다-1                 | 목동 산29-5    | ( 66 )      | ( 66 ) |    |         |     |            | 다-1                 | 목동199-51 | ( 66 )      | ( 66 )      |    |    |         |    |            |     |  |
|    |         | 다-2        | 목동 산10-9,<br>산11    | ( 186 )     | ( 186 )     |        |    |         |     | 다-2        | 목동199-51            | ( 186 )  | ( 186 )     |             |    |    |         |    |            |     |  |

유 형 시 설

| 구분 | 시설명         | 변경전 |                     |             |             |        |    |         |     |            |     | 변경후                 |             |             |        |    |         |     | 비고 |            |
|----|-------------|-----|---------------------|-------------|-------------|--------|----|---------|-----|------------|-----|---------------------|-------------|-------------|--------|----|---------|-----|----|------------|
|    |             | 부호  | 위 치                 | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조     | 규모 | 건축물 (㎡) |     | 공작물<br>(기) | 부호  | 위 치                 | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조     | 규모 | 건축물 (㎡) |     |    | 공작물<br>(기) |
|    |             |     |                     |             |             |        |    | 바닥면적    | 연면적 |            |     |                     |             |             |        |    | 바닥면적    | 연면적 |    |            |
|    |             | 다-3 | 목동 산7-3             | ( 97 )      |             |        |    |         |     |            | 다-3 | 목동199-51            | ( 97 )      |             |        |    |         |     |    |            |
|    | 계           |     |                     |             | 10,816      | 철근, 철골 | 1동 | 558     | 558 |            |     |                     | 10,816      | 10,816      | 철근, 철골 | 1동 | 558     | 558 |    |            |
|    | 실내배드민턴<br>장 | 라   | 목동 200-16           | 730         | 730         | 철근, 철골 | 1동 | 558     | 558 |            | 라   | 목동 200-16           | 730         | 730         | 철근, 철골 | 1동 | 558     | 558 |    |            |
|    | 배드<br>민턴장   | 마   | 1 개소                | 490         | 490         |        |    |         |     |            | 마   | 1 개소                | 490         | 490         |        |    |         |     |    |            |
|    |             | 마-1 | 목동199-51            | ( 490 )     | ( 490 )     |        |    |         |     |            | 마-1 | 목동199-51            | ( 490 )     | ( 490 )     |        |    |         |     |    |            |
|    | 다목적<br>운동장  | 바   | 1개소                 | 5,617       | 5,617       |        |    |         |     |            | 바   | 1개소                 | 5,617       | 5,617       |        |    |         |     |    |            |
|    |             | (바) | 목동199-51,<br>202-16 | ( 5,617 )   | ( 5,617 )   |        |    |         |     |            | (바) | 목동199-51,<br>202-16 | ( 5,617 )   | ( 5,617 )   |        |    |         |     |    |            |
|    | 조깅트랙        | 사   | 목동199-51,<br>202-16 | 1,275       | 1,275       |        |    |         |     |            | 사   | 목동199-51,<br>202-16 | 1,275       | 1,275       |        |    |         |     |    |            |
|    | 게이트볼장       | 아   | 목동199-51            | 459         | 459         |        |    |         |     |            | 아   | 목동199-51            | 459         | 459         |        |    |         |     |    |            |
|    | 건강자이로       | 차   | 목동199-51            | 190         | 190         |        |    |         |     |            | 차   | 목동199-51            | 190         | 190         |        |    |         |     |    |            |
|    | 농구장         | 타   | 목동199-51            | 476         | 476         |        |    |         |     |            | 타   | 목동199-51            | 476         | 476         |        |    |         |     |    |            |
|    | 체력단련장       | 파   | 6개소                 | 1,579       | 1,579       |        |    |         |     |            | 파   | 6개소                 | 1,579       | 1,579       |        |    |         |     |    |            |

안 내 시

| 구분      | 시설명        | 변경전 |                     |             |             |        |    |         |        |            |     | 변경후                 |             |             |        |    |         | 비고     |            |     |
|---------|------------|-----|---------------------|-------------|-------------|--------|----|---------|--------|------------|-----|---------------------|-------------|-------------|--------|----|---------|--------|------------|-----|
|         |            | 부호  | 위 치                 | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조     | 규모 | 건축물 (㎡) |        | 공작물<br>(기) | 부호  | 위 치                 | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조     | 규모 | 건축물 (㎡) |        | 공작물<br>(기) |     |
|         |            |     |                     |             |             |        |    | 바닥면적    | 연면적    |            |     |                     |             |             |        |    | 바닥면적    |        |            | 연면적 |
|         |            | 파-1 | 목동199-51            | ( 478 )     | ( 478 )     |        |    |         |        |            | 파-1 | 목동199-51            | ( 478 )     | ( 478 )     |        |    |         |        |            |     |
|         |            | 파-2 | 목동199-51            | ( 180 )     | ( 180 )     |        |    |         |        |            | 파-2 | 목동199-51            | ( 180 )     | ( 180 )     |        |    |         |        |            |     |
|         |            | 파-3 | 목동 202-16           | ( 165 )     | ( 165 )     |        |    |         |        |            | 파-3 | 목동 202-16           | ( 165 )     | ( 165 )     |        |    |         |        |            |     |
|         |            | 파-4 | 목동199-51            | ( 373 )     | ( 373 )     |        |    |         |        |            | 파-4 | 목동199-51            | ( 373 )     | ( 373 )     |        |    |         |        |            |     |
|         |            | 파-5 | 목동199-51            | ( 48 )      | ( 48 )      |        |    |         |        |            | 파-5 | 목동199-51            | ( 48 )      | ( 48 )      |        |    |         |        |            |     |
|         |            | 파-6 | 목동199-51            | ( 48 )      | ( 48 )      |        |    |         |        |            | 파-6 | 목동199-51            | ( 48 )      | ( 48 )      |        |    |         |        |            |     |
|         |            | 파-7 | 목동199-51            | ( 287 )     | ( 287 )     |        |    |         |        |            | 파-7 | 목동199-51            | ( 287 )     | ( 287 )     |        |    |         |        |            |     |
| 교 양 시 설 | 계          |     |                     | 325         | 325         | 철근, 철골 | 1동 | 119.64  | 119.64 |            |     |                     | 763         | 763         | 철근, 철골 | 1동 | 119.64  | 119.64 | 증 438      |     |
|         | 아와무대       | 하   | 목동199-51,<br>202-16 | 325         | 325         | 철근, 철골 | 1동 | 119.64  | 119.64 |            | 하   | 목동199-51,<br>202-16 | 325         | 325         | 철근, 철골 | 1동 | 119.64  | 119.64 |            |     |
|         | 유아숲<br>체험장 |     |                     |             |             |        |    |         |        |            | 마   | 4개소                 | 438         | 438         |        |    |         |        | 신설 438     |     |
|         |            |     |                     |             |             |        |    |         |        |            | 마-1 | 목동199-51            | 136         | 136         |        |    |         |        | 신설 136     |     |



| 구분 | 시설명     | 변경전 |          |             |             |         |    |           | 변경후 |            |          |          |             |             |    | 비고          |         |         |     |            |
|----|---------|-----|----------|-------------|-------------|---------|----|-----------|-----|------------|----------|----------|-------------|-------------|----|-------------|---------|---------|-----|------------|
|    |         | 부호  | 위 치      | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조      | 규모 | 건축물 (㎡)   |     | 공작물<br>(기) | 부호       | 위 치      | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 |             | 규모      | 건축물 (㎡) |     | 공작물<br>(기) |
|    |         |     |          |             |             |         |    | 바닥면적      | 연면적 |            |          |          |             |             |    |             |         | 바닥면적    | 연면적 |            |
|    |         |     |          |             |             |         |    |           |     |            | 마-2      | 목동199-51 | 30          | 30          |    |             |         |         |     | 신설 30      |
|    |         |     |          |             |             |         |    |           |     |            | 마-3      | 목동199-51 | 205         | 205         |    |             |         |         |     | 신설 205     |
|    |         |     |          |             |             |         |    |           |     |            | 마-4      | 목동199-51 | 67          | 67          |    |             |         |         |     | 신설 67      |
|    | 계       |     |          | 621         | 621         | -       | 3동 | 227 361   | 3   |            |          |          | 621         | 621         | -  | 3동          | 227 361 | 3       |     |            |
|    | 전망대     | 가   | 목동199-51 | 250         | 250         |         |    | 35 70     | 1   | 가          | 목동199-51 | 250      | 250         |             |    |             | 35 70   | 1       |     |            |
|    | 화장실     | 나   | 3 개 소    | 307         | 307         | 조적조     | 3동 | 192 291   |     | 나          | 3 개 소    | 307      | 307         | 조적조         | 3동 | 192 291     |         |         |     |            |
|    |         | 나-1 | 목동199-51 | ( 33 )      | ( 33 )      | 조적조     | 1동 | (33) (33) |     | 나-1        | 목동199-51 | ( 33 )   | ( 33 )      | 조적조         | 1동 | (33) (33)   |         |         |     |            |
|    |         | 나-2 | 목동199-51 | ( 33 )      | ( 33 )      | 조적조     | 1동 | (33) (33) |     | 나-2        | 목동199-51 | ( 33 )   | ( 33 )      | 조적조         | 1동 | (33) (33)   |         |         |     |            |
|    |         | 나-3 | 목동199-51 | ( 241 )     | ( 241 )     | 철근 콘크리트 | 1동 | 126 225   |     | 나-3        | 목동199-51 | ( 241 )  | ( 241 )     | 철근 콘크리트     | 1동 | (126) (225) |         |         |     |            |
|    | 음수대     | ㉓   | 목동199-51 |             |             |         |    |           | 2   | ㉓          | 목동199-51 |          |             |             |    |             |         | 2       |     |            |
|    | 약수터     | 다   | 목동199-51 | 64          | 64          |         |    |           |     | 다          | 목동199-51 | 64       | 64          |             |    |             |         |         |     |            |
|    |         |     |          |             |             |         |    |           |     |            |          |          |             |             |    |             |         |         |     |            |
|    |         |     |          |             |             |         |    |           |     |            |          |          |             |             |    |             |         |         |     |            |
|    | 편 이 시 설 |     |          |             |             |         |    |           |     |            |          |          |             |             |    |             |         |         |     |            |

| 구분        | 시설명                 | 변경전 |     |             |             |    |    |         | 변경후 |            |          |         |             |             |            | 비고         |        |         |        |            |
|-----------|---------------------|-----|-----|-------------|-------------|----|----|---------|-----|------------|----------|---------|-------------|-------------|------------|------------|--------|---------|--------|------------|
|           |                     | 부호  | 위 치 | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모 | 건축물 (㎡) |     | 공작물<br>(기) | 부호       | 위 치     | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조         |            | 규모     | 건축물 (㎡) |        | 공작물<br>(기) |
|           |                     |     |     |             |             |    |    | 바닥면적    | 연면적 |            |          |         |             |             |            |            |        | 바닥면적    | 연면적    |            |
| 관 리 시 설   | 계                   |     |     | 0           | 0           |    |    |         |     |            |          |         |             | 183         | 183        | 철근<br>콘크리트 | 1동     | 43.3    | 70.37  | 신설 183     |
|           | 유아숲<br>체험장<br>관리사무소 |     |     |             |             |    |    |         |     | 라          | 목동199-51 | ( 183 ) | ( 183 )     | ( 183 )     | 철근<br>콘크리트 | 1동         | (43.3) | (70.37) | 신설 183 |            |
| 부 지 및 기 타 | 계                   |     |     | 188,372     |             |    |    |         |     |            |          |         | 187,678     |             |            |            |        |         |        | 감 694      |
|           | 기타                  |     |     | 1,966       |             |    |    |         |     |            |          |         | 1,966       |             |            |            |        |         |        |            |
|           | 녹지                  |     |     | 186,406     |             |    |    |         |     |            |          |         | 185,712     |             |            |            |        |         |        | 감 694      |

## 3.도로조서

| 구분 | 등급  | 류별 | 번호 | 폭원<br>(m) | 연장<br>(m) | 면적<br>(㎡) | 기능  | 기점        | 종점        | 비고       |
|----|-----|----|----|-----------|-----------|-----------|-----|-----------|-----------|----------|
| 당초 | 합 계 |    |    |           | 3,287     | 9,593     |     |           |           |          |
| 변경 |     |    |    |           | 3,470     | 9,815     |     |           |           | 증<br>222 |
| 당초 | 소로  | 계  |    |           | 1,139     | 5,817     |     |           |           |          |
| 당초 |     | 2  | 1  | 8         | 222       | 1,776     | 진입로 | 목동 산29-16 | 목동 산29-4  |          |
| 당초 |     | 3  | 1  | 6         | 332       | 1,992     | 진입로 | 목동 산10-3  | 목동 산12-3  |          |
| 당초 |     | 3  | 2  | 4.5       | 82        | 369       | 연결로 | 목동 산7-11  | 목동 산7-3   |          |
| 당초 |     | 3  | 3  | 4.5       | 114       | 513       | 연결로 | 목동 산7-20  | 목동 산7-12  |          |
| 당초 |     | 3  | 4  | 3         | 378       | 1,134     | 연결로 | 나-7       | 나-11      |          |
| 당초 |     | 3  | 5  | 3         | 11        | 33        | 연결로 | 목동 산12-3  | 목동 산12-3  |          |
| 당초 | 산책로 | 계  |    |           | 2,148     | 3,776     |     |           |           |          |
| 변경 |     |    |    |           | 2,331     | 3,998     |     |           |           | 증<br>222 |
| 당초 |     |    | 1  | 3         | 39        | 117       | 산책로 | 소 2-1     | 산책로 3     |          |
| 당초 |     |    | 2  | 3         | 78        | 234       | 산책로 | 가         | 파-4       |          |
| 당초 |     |    | 3  | 2         | 178       | 356       | 산책로 | 나-1       | 나-4       |          |
| 당초 |     |    | 4  | 2         | 99        | 198       | 산책로 | 목동 산23-5  | 목동 산23-5  |          |
| 당초 |     |    | 5  | 2         | 141       | 282       | 산책로 | 목동 산23-5  | 목동 199-51 |          |
| 당초 |     |    | 6  | 2         | 123       | 246       | 산책로 | 타         | 산책로 5     |          |
| 당초 |     |    | 7  | 2         | 56        | 112       | 산책로 | 목동 산12-3  | 목동199-51  |          |
| 당초 |     |    | 8  | 2         | 150       | 300       | 산책로 | 나-6       | 나-7       |          |
| 당초 |     |    | 9  | 2         | 91        | 182       | 산책로 | 나-11      | 파-6       |          |
| 당초 |     |    | 10 | 2         | 94        | 188       | 산책로 | 나-11      | 나-9       |          |
| 당초 |     |    | 11 | 1.5       | 52        | 78        | 산책로 | 나-4       | 소 2-1     |          |
| 폐지 |     |    | 12 | 1.5       | 30        | 45        | 산책로 | 목동 산29-5  | 목동 산29-5  | 감<br>45  |
| 당초 |     |    | 13 | 1.5       | 164       | 246       | 산책로 | 산책로 3     | 목동 산23-5  |          |
| 당초 |     |    | 14 | 1.5       | 74        | 111       | 산책로 | 마-1       | 산책로 5     |          |

| 구분 | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원<br>(m) | 연장<br>(m) | 면적<br>(㎡) | 기능  | 기점        | 종점                  | 비고    |
|----|----|----|----|-----------|-----------|-----------|-----|-----------|---------------------|-------|
| 당초 |    |    | 15 | 1.5       | 12        | 18        | 산책로 | 파-7       | 산책로 15              |       |
| 당초 |    |    | 16 | 1.5       | 66        | 99        | 산책로 | 타         | 목동 산22-4            |       |
| 당초 |    |    | 17 | 1.5       | 44        | 66        | 산책로 | 파-6       | 산책로 27              |       |
| 당초 |    |    | 18 | 1.5       | 62        | 93        | 산책로 | 나-12      | 소로 3-4              |       |
| 당초 |    |    | 19 | 1.5       | 76        | 114       | 산책로 | 나-9       | 목동 산7-3             |       |
| 당초 |    |    | 20 | 1.5       | 140       | 210       | 산책로 | 나-9       | 소로 3-2              |       |
| 당초 |    |    | 21 | 1.5       | 50        | 75        | 산책로 | 소로 3-2    | 소로 3-3              |       |
| 당초 |    |    | 22 | 1.5       | 120       | 180       | 산책로 | 나-9       | 소로 3-3              |       |
| 당초 |    |    | 23 | 1         | 51        | 51        | 산책로 | 마-1       | 산책로 4               |       |
| 당초 |    |    | 24 | 1         | 24        | 24        | 산책로 | 마-1       | 파-1                 |       |
| 당초 |    |    | 25 | 1         | 10        | 10        | 산책로 | 산책로 4     | 파-7                 |       |
| 당초 |    |    | 26 | 1         | 15        | 15        | 산책로 | 산책로 14    | 파-7                 |       |
| 당초 |    |    | 27 | 1         | 71        | 71        | 산책로 | 목동 산13-3  | 목동 산12-3            |       |
| 당초 |    |    | 28 | 1.4       | 38        | 55        | 산책로 | 관리실 진입 마당 | 상부 배수지 운동장<br>지점    |       |
| 신규 |    |    | 29 | 1.5       | 35        | 53        | 산책로 | 마-3, 나-4  | 나-4                 | 증 53  |
| 신규 |    |    | 30 | 1.5       | 66        | 100       | 연결로 | 라         | 마-3,<br>산책로 3       | 증 100 |
| 신규 |    |    | 31 | 1.5       | 28        | 43        | 연결로 | 산책로 32    | 마-2                 | 증 43  |
| 신규 |    |    | 32 | 1.5       | 19        | 29        | 연결로 | 라         | 마-1,<br>산책로 3       | 증 29  |
| 신규 |    |    | 33 | 1.5       | 16        | 25        | 연결로 | 목동중앙로9길   | 라, 나-2, 다-1,<br>나-3 | 증 25  |
| 신규 |    |    | 34 | 1.5       | 11        | 17        | 연결로 | 라         | 나-3                 | 증 17  |

조성계획도 (변경전)



하  
조  
표  
(  
나  
해  
계  
조  
커



000  
 000  
 000  
 000  
 000  
 000

| 项目      | 材料  | 规格  | 单位 | 数量  | 单价    | 合价      |
|---------|-----|-----|----|-----|-------|---------|
| 1. 挖土方  | 挖土方 | 1:1 | m³ | 100 | 10.00 | 1000.00 |
|         | 挖土方 | 1:1 | m³ | 100 | 10.00 | 1000.00 |
|         | 挖土方 | 1:1 | m³ | 100 | 10.00 | 1000.00 |
|         | 挖土方 | 1:1 | m³ | 100 | 10.00 | 1000.00 |
| 2. 挖土方  | 挖土方 | 1:1 | m³ | 100 | 10.00 | 1000.00 |
|         | 挖土方 | 1:1 | m³ | 100 | 10.00 | 1000.00 |
|         | 挖土方 | 1:1 | m³ | 100 | 10.00 | 1000.00 |
|         | 挖土方 | 1:1 | m³ | 100 | 10.00 | 1000.00 |
| 3. 挖土方  | 挖土方 | 1:1 | m³ | 100 | 10.00 | 1000.00 |
|         | 挖土方 | 1:1 | m³ | 100 | 10.00 | 1000.00 |
|         | 挖土方 | 1:1 | m³ | 100 | 10.00 | 1000.00 |
|         | 挖土方 | 1:1 | m³ | 100 | 10.00 | 1000.00 |
| 4. 挖土方  | 挖土方 | 1:1 | m³ | 100 | 10.00 | 1000.00 |
|         | 挖土方 | 1:1 | m³ | 100 | 10.00 | 1000.00 |
|         | 挖土方 | 1:1 | m³ | 100 | 10.00 | 1000.00 |
|         | 挖土方 | 1:1 | m³ | 100 | 10.00 | 1000.00 |
| 5. 挖土方  | 挖土方 | 1:1 | m³ | 100 | 10.00 | 1000.00 |
|         | 挖土方 | 1:1 | m³ | 100 | 10.00 | 1000.00 |
|         | 挖土方 | 1:1 | m³ | 100 | 10.00 | 1000.00 |
|         | 挖土方 | 1:1 | m³ | 100 | 10.00 | 1000.00 |
| 6. 挖土方  | 挖土方 | 1:1 | m³ | 100 | 10.00 | 1000.00 |
|         | 挖土方 | 1:1 | m³ | 100 | 10.00 | 1000.00 |
|         | 挖土方 | 1:1 | m³ | 100 | 10.00 | 1000.00 |
|         | 挖土方 | 1:1 | m³ | 100 | 10.00 | 1000.00 |
| 7. 挖土方  | 挖土方 | 1:1 | m³ | 100 | 10.00 | 1000.00 |
|         | 挖土方 | 1:1 | m³ | 100 | 10.00 | 1000.00 |
|         | 挖土方 | 1:1 | m³ | 100 | 10.00 | 1000.00 |
|         | 挖土方 | 1:1 | m³ | 100 | 10.00 | 1000.00 |
| 8. 挖土方  | 挖土方 | 1:1 | m³ | 100 | 10.00 | 1000.00 |
|         | 挖土方 | 1:1 | m³ | 100 | 10.00 | 1000.00 |
|         | 挖土方 | 1:1 | m³ | 100 | 10.00 | 1000.00 |
|         | 挖土方 | 1:1 | m³ | 100 | 10.00 | 1000.00 |
| 9. 挖土方  | 挖土方 | 1:1 | m³ | 100 | 10.00 | 1000.00 |
|         | 挖土方 | 1:1 | m³ | 100 | 10.00 | 1000.00 |
|         | 挖土方 | 1:1 | m³ | 100 | 10.00 | 1000.00 |
|         | 挖土方 | 1:1 | m³ | 100 | 10.00 | 1000.00 |
| 10. 挖土方 | 挖土方 | 1:1 | m³ | 100 | 10.00 | 1000.00 |
|         | 挖土方 | 1:1 | m³ | 100 | 10.00 | 1000.00 |
|         | 挖土方 | 1:1 | m³ | 100 | 10.00 | 1000.00 |
|         | 挖土方 | 1:1 | m³ | 100 | 10.00 | 1000.00 |



**◆ 서울특별시고시 제2022-314호**
**천호동 397-419번지 일대 주택정비형 재개발구역 정비계획 결정 및 정비구역 지정, 지구단위계획 결정 및 지형도면 고시**

서울특별시 강동구 천호동 397-419번지 일대 주택정비형 재개발사업 시행을 위하여 2025 서울특별시 도시·주거환경정비기본계획(주택정비형 재개발사업 부문)에 적합한 범위에서 「도시 및 주거환경정비법(이하 ‘법’)」 제16조에 따라 2022년 제2차 신속통합기획 도시계획위원회 수권분과위원회(2022.5.24.) 심의를 거쳐 정비계획 결정 및 정비구역으로 지정하고, 도시정비법 제17조 및 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률(이하 ‘국토계획법’)」 제50조에 따라 지구단위 계획구역 및 지구단위계획으로 결정·고시하며, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 지형도면을 고시합니다.

2022년 7월 21일

서울특별시장

**I. 정비구역의 지정 및 정비계획 결정**
**1. 정비구역 지정 조서**

| 구 분 | 정비사업<br>명 칭                     | 위 치                     | 면 적(㎡) |             |          | 비 고 |
|-----|---------------------------------|-------------------------|--------|-------------|----------|-----|
|     |                                 |                         | 기 정    | 증 감         | 변 경      |     |
| 신규  | 천호동 397-419번지 일대<br>주택정비형 재개발구역 | 강동구 천호동<br>397-419번지 일대 | -      | 증) 19,292.3 | 19,292.3 | -   |

**■ 구역 지정 사유서**

| 구분 | 위 치                     | 지 정 내 용 | 지 정 사 유                                                          |
|----|-------------------------|---------|------------------------------------------------------------------|
| 신규 | 강동구 천호동 397-419번지<br>일대 | 정비구역 지정 | • 쾌적한 주거환경 조성과 도시기능의 효율화를 도모하고자 신속통합 기획 가이드 라인을 반영하여 정비구역으로 지정 함 |

## 2. 토지이용계획

| 구분     | 명칭     | 면적 (㎡)                    | 비율 (%) | 비고                    |
|--------|--------|---------------------------|--------|-----------------------|
| 합계     |        | 19,292.3                  | 100.0  | -                     |
| 정비기반시설 | 소계     | 36.3<br>(3,710.0)         | 0.2    | -                     |
|        | 주차장    | (3,710.0)<br>(환산 2,198.1) | -      | 건축물 기부채납<br>공영주차장 77대 |
|        | 도로     | 36.3                      | 0.2    | -                     |
| 택지(획지) | 공동주택용지 | 19,256.0                  | 99.8   | -                     |

※ 계획 기반시설 : 공영주차장은 공동주택용지 내에 복합시설로 계획하고, 부속토지지분과 함께 기부채납

## 3. 용도지역·지구 결정사항

## 가. 용도지역 결정조서

| 구 분      |                     | 면 적(㎡)   |             |          | 비율(%) | 비 고 |
|----------|---------------------|----------|-------------|----------|-------|-----|
|          |                     | 기 정      | 변 경         | 변경후      |       |     |
| 주거<br>지역 | 계                   | 19,292.3 | -           | 19,292.3 | 100.0 | -   |
|          | 제2종일반주거지역<br>(7층이하) | 12,395.8 | 감) 12,395.8 | -        | -     | -   |
|          | 제2종일반주거지역           | 6,896.5  | 증) 12,395.8 | 19,292.3 | 100.0 | -   |

## 나. 용도지구 결정 조서 : 해당없음

## 4. 도시계획시설 결정(변경)조서

## 가. 교통시설

## 1) 도로 결정(변경)조서

| 구분 | 규 모 |    |     |       | 기능         | 연장<br>(m)    | 기 점         | 종 점         | 사용<br>형태 | 주요<br>경과지 | 최 초<br>결정일             | 비고 |
|----|-----|----|-----|-------|------------|--------------|-------------|-------------|----------|-----------|------------------------|----|
|    | 등급  | 류별 | 번호  | 폭원(m) |            |              |             |             |          |           |                        |    |
| 기정 | 중로  | 1  | 406 | 20    | 보조간선도<br>로 | 618          | 천호동 217-134 | 천호동 550-6   | 일반도로     | -         | 서고 178<br>(2001.6.2.)  | -  |
| 기정 | 소로  | 2  | 11  | 8     | 집산<br>도로   | 455          | 천호동 201-289 | 천호동 166-112 | 일반도로     | -         | 서고 제3호<br>(1969.1.18.) | 확폭 |
| 변경 | 소로  | 2  | 11  | 8.5   | 집산<br>도로   | 455<br>(115) | 천호동 201-289 | 천호동 166-112 | 일반도로     | -         | 서고 제3호<br>(1969.1.18.) |    |

※ ( )는 구역 내 연장임

### ■ 도로변경 사유서

| 변경전<br>도로명 | 변경후<br>도로명 | 변경 내용                                                                                 | 변경 사유                        |
|------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| 진행도로 27길   | 진행도로 27길   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• L : 455m</li> <li>• B : 8m → 8.5m</li> </ul> | • 원활한 차량통행과 보행공간 확보를 위한 도로확폭 |

### 5. 입체적 도시계획시설 결정에 관한 계획

#### 가. 주차장 : 신설

##### 1) 주차장 결정조서

| 구분 | 시설명 | 위치                  | 입체적 결정 범위 |                |               |                        | 최초결정일 | 비고 |
|----|-----|---------------------|-----------|----------------|---------------|------------------------|-------|----|
|    |     |                     | 용도        | 면적(㎡)          | 건폐율 / 용적률     | 수직적 범위<br>(층수, 높이, 깊이) |       |    |
| 신설 | 주차장 | 천호동<br>397-419번지 일대 | 공영주차장     | 3,710<br>(연면적) | / -<br>(지하시설) | 지하1층                   | -     | -  |

※ 공영주차장은 공동주택과 복합시설로 설치 계획하며, 관리청은 강동구청과 협의하여 지정

### ■ 입체적 도시계획시설(주차장) 예시



### ■ 결정 사유서

| 도면<br>표시번호 | 시설명 | 결정 내용<br>(공간적 범위)                                                                        | 변경 사유                                               |
|------------|-----|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| ①          | 주차장 | <ul style="list-style-type: none"> <li>• 주차장 : 지하1층</li> <li>• 연면적 : 3,710.0㎡</li> </ul> | • 공동주택과 복합화된 공영주차장 확보를 통한 지역내 주차수요 확충 및 토지이용 효율화 증대 |

※ 15개 생활권계획 실행방안 수립·시행(행정2부시장 방침 309호)으로 천호동 공영주차장 조성

## 6. 정비기반시설의 설치(부담) 계획

| 구분  | 구역면적<br>(㎡) | 대지면적<br>(㎡) | 정비기반<br>시설면적<br>(토지)<br>(㎡) | 정비기반<br>시설면적<br>(건축물)<br>(㎡) | 구역 내<br>국공유지<br>(㎡) | 순부담<br>면적<br>(㎡) | 순부담률(%) | 비고                                            |
|-----|-------------|-------------|-----------------------------|------------------------------|---------------------|------------------|---------|-----------------------------------------------|
| 1획지 | 19,292.3    | 19,256.0    | 36.3                        | 2,198.1                      | 1,491.3             | 743.1            | 3.85    | 정비기반(건축물)시설면적은<br>건축물환산면적임<br>(건축물연면적:3,710㎡) |

※ 구역 내 국공유지는 「도시 및 주거환경정비법 제98조」에 따라 기존기반시설 및 대상지 내 도로로 이용되고 있는 공유지 면적을 산정

## 7. 건축물의 정비·개량에 관한 계획

## 가. 기존 건축물의 정비·개량계획

| 구분 | 구역구분                            |           | 위치               | 정비개량계획(동) |    |    |           |          | 비고 |
|----|---------------------------------|-----------|------------------|-----------|----|----|-----------|----------|----|
|    | 명칭                              | 면적<br>(㎡) |                  | 계         | 존치 | 개수 | 철거후<br>신축 | 철거<br>이주 |    |
| 신설 | 천호동 397-419번지 일대 주택정비형<br>재개발구역 | 19,292.3  | 천호동 397-419번지 일대 | 82        | -  | -  | 82        | -        | -  |

## 나. 건축시설에 관한 계획

| 구분 | 구역구분                                  |           | 획지구분           |           | 위치                  | 주용도              | 건폐율<br>(%) | 용적률         |               | 높이/층<br>수            | 비고 |
|----|---------------------------------------|-----------|----------------|-----------|---------------------|------------------|------------|-------------|---------------|----------------------|----|
|    | 명칭                                    | 면적<br>(㎡) | 명칭             | 면적<br>(㎡) |                     |                  |            | 정비계획<br>용적률 | 예정법적<br>상한용적률 |                      |    |
| 신설 | 천호동<br>397-419번지<br>일대 주택정비형<br>재개발사업 | 19,292.3  | 공동<br>주택<br>용지 | 19,256.0  | 천호동 397-419<br>번지일대 | 공동주택 및<br>부대복리시설 | 60%이하      | 200.23%     | 215.40%       | 72m이하<br>/ 최고<br>23층 | -  |

## 규모별 주택건설비용

| 구분       | 세대수 |       | 비고                                         |
|----------|-----|-------|--------------------------------------------|
|          | 세대  | 비율(%) |                                            |
| 계        | 420 | 100.0 |                                            |
| 60㎡이하    | 220 | 52.4  | 임대주택(법 제10조) : 58세대<br>임대주택(법 제54조) : 19세대 |
| 60~85㎡이하 | 192 | 45.7  |                                            |
| 85㎡초과    | 8   | 1.9   |                                            |

\*전체 연면적 대비 전용면적 85㎡이하 규모의 건설비용 : 98.1%

|                    |                                                                        |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------|
| 심의완화 사항            | • 예정법적상한용적률 : 215.40%                                                  |
| 건축물의 건축선에<br>관한 계획 | • 진황도로27길변 7m<br>• 그 외 대지경계선으로부터 3m                                    |
| 기타계획               | • 공공보행통로 2개소 (6m 이상)<br>• 특별건축구역 완화기능 규정 적용<br>• 공공주차장 진입로 부분 구분지상권 설정 |

※ 3-3구역과 연결한 공공보행 통로는 재개발 사업시행으로 남측 인접 대지가 맹지가 되지 않도록 경계부 현황도로(진황도로27나길)는 일시적으로 존치하여 보차혼용도로로 운영하고, 3-3구역 사업 시행시 공공보행통로로 재조성

**■ 개발가능(상한) 용적률 산정**

| 구역면적                          | 공공시설 부지 제공면적                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                 |                        | 공공시설<br>(건축물)설치<br>총 제공면적 |                           |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------------|---------------------------|---------------------------|
|                               | 계획정비기반시설                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 계획정비기반시설 내 국공유지 | 용도폐지되는기반시설 내 국공유지      |                           |                           |
| 19,292.3㎡                     | 36.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 4.2             | 1,487.1㎡               | 2,198.1㎡                  |                           |
| 구분                            | 산정내용                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                 |                        |                           |                           |
| 토지이용계획                        | 구역면적                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 공공시설 부지 제공면적    |                        |                           | 공공시설<br>(건축물)설치<br>총 제공면적 |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 계획<br>정비기반시설    | 계획정비<br>기반시설<br>내 국공유지 | 용도폐지되는<br>기반시설<br>내 국공유지  |                           |
|                               | 19,292.3㎡                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 36.3            | 4.2                    | 1,487.1㎡                  | 2,198.1㎡                  |
| 공공시설<br>(건축물)<br>설치<br>환산부지면적 | ▶ 건축공사비 환산부지면적<br>= (표준건축비 × 시설면적) ÷ 부지가액 = (1,961,818 × 3,710.0) ÷ (3,220,165 × 2)<br>= 1,130.1(㎡)<br>▶ 부지제공면적<br>= 공공시설면적 ÷ 전체면적 × 대지면적<br>= 3,710.0 ÷ 66,889.83 × 19,256.0 = 1,068.0(㎡)<br>▶ 총 제공면적<br>= 건축공사비 환산부지면적 + 부지제공면적 = 1,130.1 + 1,068.0 = 2,198.1(㎡)                                                                                                                                                                                          |                 |                        |                           |                           |
| 순부담                           | ▶ 순부담 면적<br>= 계획정비기반시설 + 공공시설설치 총제공면적 - 계획정비기반시설내 국공유지 - 용도폐지되는기반시설 내 국공유지<br>= 36.3 + 2,198.1 - 4.2 - 1,487.1 = 743.1(㎡)<br>▶ 순부담률<br>= 3.85%                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                 |                        |                           |                           |
| 정비계획<br>용적률<br>인센티브           | ▶ 정비계획용적률인센티브<br>① 토지<br>= 허용용적률 × 1.3 × α = 196% × 1.3 × (-0.07556) = -19.25%<br>* α = (계획정비기반시설-국공유지면적) ÷ 대지면적 = (36.3-1,491.3) ÷ 19,256.0<br>= -0.07556<br>② 건축물(토지)<br>= 허용용적률 × 1.3 × α = 196% × 1.3 × 0.05872 = 14.96%<br>* α = 부지제공면적 ÷ (대지면적-부지제공면적) = 1,068.0 ÷ (19,256.0-1,068.0)<br>= 0.05872<br>③ 건축물(건물)<br>= 허용용적률 × 0.7 × α = 196% × 0.7 × 0.06213 = 8.52%<br>* α = 건축공사비 환산부지면적 ÷ (대지면적-부지제공면적) = 1,130.1 ÷ (19,256.0-1,068.0)<br>= 0.06213 |                 |                        |                           |                           |
| 정비계획<br>용적률                   | ▶ 정비계획용적률<br>= 허용용적률+ ①정비계획용적률 인센티브 토지 + ②정비계획용적률 인센티브<br>건축물(토지) + ③정비계획용적률 인센티브 건축물(건물)<br>= 196% + (-19.25%) + 14.96% + 8.52% = 200.23%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                 |                        |                           |                           |

※ 계획 기반시설 : 공영주차장은 공동주택용지 내에 복합시설로 계획하고, 부속토지지분과 함께 기부채납

■ 예정법적상한용적률

- 재개발 소형주택완화 사항을 적용하여 215.40% 이하 적용

|           |           |
|-----------|-----------|
| 예정법적상한용적률 | ▶ 215.40% |
|-----------|-----------|

■ 2025 서울시 도시 및 주거환경정비 기본계획상 허용용적률 인센티브 지침 적용

- 6%적용 (지능형건축물 6%)

| 항목            |                                    | 인센티브 |
|---------------|------------------------------------|------|
| 우수디자인         |                                    | 15%  |
| 장수명주택         | • 우수등급이상                           | 10%  |
| 녹색건축물 에너지효율등급 | • 에너지효율인증등급 1+, 녹색건축인증등급 최우수       | 9%   |
|               | • 에너지효율인증등급 1+, 녹색건축인증등급 우수        | 6%   |
|               | • 에너지효율인증등급 1, 녹색건축인증등급 최우수        | 6%   |
|               | • 에너지효율인증등급 1, 녹색건축인증등급 우수         | 3%   |
| 신·재생에너지 공급률   | • 20% 초과                           | 3%   |
|               | • 20% 이하 15% 초과                    | 2%   |
|               | • 15% 이하 10% 초과                    | 1%   |
| 지능형 건축물       | • 1등급                              | 15%  |
|               | • 2등급                              | 12%  |
|               | • 3등급                              | 9%   |
|               | • 4등급                              | 6%   |
| 역사문화보전        | • 지정 및 등록 문화재 보전, 옛길/물길 등 복원(재현) 등 | 5%   |
| 합계            | 최대 20% 이내                          | 6%   |

## 8. 도시경관과 환경보전 및 재난방지에 관한 계획 및 환경성 검토결과

### 가. 도시경관과 환경보전 및 재난방지에 관한 계획

| 구 분  | 계 획 내 용                                                                                | 비 고 |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 도시경관 | • 주변지역 경관자원과 경관특성 등 현황조사를 토대로 고유한 지역특성을 도출하여, 이를 유지 및 강화하고 우수한 경관자원을 보존·활용함            | -   |
|      | • 대상지 경관특성을 부여하고 주변지역 경관과 조화를 이룰 수 있도록 토지이용계획, 교통처리계획 등을 수립                            | -   |
|      | • 토지이용, 지형·지세, 주변지역 건축물 높이를 고려하여 주변지역과 조화를 이루는 스카이라인을 계획                               | -   |
|      | • 주변지역의 가로체계, 토지이용, 자연녹지 및 수변축 등 현황과 관련계획을 고려하여 대상지로 인해 주변지역 가로, 공원, 녹지체계가 단절되지 않도록 계획 | -   |
| 환경보전 | • 주차장의 지하화를 통해 지상부의 오픈스페이스, 녹지공간 등을 최대한 확보                                             | -   |
|      | • 도시생태계 회복을 위해 주변 자연환경과 어울리는 수목 식재                                                     | -   |



| 구 분  | 계 획 내 용                                                                                 | 비 고 |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----|
|      | • 공사 및 운영시 오염원에 대한 저감대책 수립하여 환경오염 최소화                                                   | -   |
|      | • 현재 지형을 최대한 고려 실시계획 수립시 절성토 균형이 되도록 계획하여 외부유출, 내부유입을 최소화                               | -   |
| 재난방지 | • 공동주택 부지 내에 소방차가 진입, 진압활동을 벌일 수 있는 공간을 확보하도록 의무화                                       | -   |
|      | • 인화성 건축내장재 사용을 규제하고 사업완료 후 지속적으로 관리                                                    | -   |
|      | • 자연토양유지 및 소공원의 조성을 통한 녹지·조경 면적의 확대로 토양포장율을 억제하고 불가피할 경우 가급적 투수 포장재를 사용하여 우수유출량을 최대한 억제 | -   |
|      | • 자연재해에 대비한 방재시스템 및 단지내 상하수도 시설의 합리적인 설계반영                                              | -   |
|      | • 수해방지사설 설치 및 옹벽높이 최소화                                                                  | -   |
|      | • 진입로 등에서 발생할 수 있는 교통문제에 대한 처리방안 계획                                                     | -   |

### 나. 환경성 검토결과

| 검토항목           |              | 목표기준                 | 준수<br>여부 | 현황 및 검토결과                                                      | 계획에의 반영사항                                        | 비고 |
|----------------|--------------|----------------------|----------|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|----|
| 자연<br>생태<br>환경 | 비오톱          | 비오톱 보전<br>등급 향상      | ○        | • 비오톱유형평가 4등급, 개별비오톱<br>평가제외 등급으로 조사됨.                         | • 경관녹지, 공원 및 조정공간의<br>확보를 통한 열섬화 방지 등<br>실시      | -  |
|                | 생태<br>네트워크   | 녹지·수생태 연결성<br>확보     | ○        | • 녹지면적Ⅲ, 녹지모양Ⅲ, 내부 연결성Ⅰ, 외<br>부연결성Ⅲ으로 녹지 평가지표Ⅰ등급 만족            | • 조경 및 녹지계획에 반영하여<br>주변 녹지와 연계강화 실시              | -  |
| 토지환<br>경       | 토지이용         | 생태면적률<br>30%         | ○        | • 적용 생태면적률 32.37%                                              | • 자연지반녹지, 투수포장 등<br>다양한 녹지를 반영<br>생태면적율을 높이도록 설계 | -  |
|                | 지형변동         | 절성토비율 20%미만          | -        | • 지형변화 최소화                                                     | • 지형에 순응한 계획 수립                                  | -  |
|                |              | 지형변동<br>비율30%미만      | -        | • 지형변화 최소화                                                     | • 지형에 순응한 계획 수립                                  | -  |
| 물<br>환경        | 수질           | 수질 등급 유지 및<br>오염 최소화 | ○        | • 토사유출량 변화 예상<br>생활오수 발생                                       | • 공사시 수질저감계획 수립<br>우·오수 처리계획 수립                  | -  |
| 대기환<br>경       | 기상           | 바람길 확보               | ○        | • 주변 지역에 대한 바람흐름 차단                                            | • 바람의 진행방향을 고려한 건물<br>배치 및 건물높이 계획               | -  |
|                | 대기질·<br>온실가스 | 대기오염 최소화             | ○        | • 공사시 비산먼지발생에 의한 영향<br>운영시 난방연료 사용 및<br>배기가스 발생<br>운영시 온실가스 발생 | • 공사시 방진망 설치, 공사장 내 살수계획<br>운영시 청정연료 사용          | -  |
| 생활환<br>경       | 친환경적<br>자원순환 | 폐기물 발생량 최소화          | ○        | • 운영시 생활폐기물 및 분뇨 발생                                            | • 운영시 분리수거 및 재활용을<br>통한 쓰레기 감량화 실시               | -  |
|                | 소음·진동        | 소음 및 진동 최소화          | ○        | • 공사시 투입장비에 의한 소음발생<br>운영시 교통소음발생                              | • 공사시 가설방음판넬설치 운영<br>운영시 녹지공간조성으로<br>소음감소        | -  |
|                | 위락·경관        | 조망권 확보               | ○        | • 경관변화 발생                                                      | • 경관고려한 건축물계획 수립                                 | -  |

| 검토항목 | 목표기준         | 준수 여부 | 현황 및 검토결과                                       | 계획에의 반영사항                                    | 비고 |
|------|--------------|-------|-------------------------------------------------|----------------------------------------------|----|
|      | Skyline 보전   | ○     | • 주변시설물과의 조화                                    | • 외부 건축물과 조화되는 스카이라인 형성되도록 계획                | -  |
|      | 휴식·여가공간 최대확보 | ○     | • 주변에 휴식·여가공간 부족하여 당해 대상지에 조성 필요할 것으로 예상        | • 경관녹지, 공원, 획지 등을 조성하고 인근 녹지를 활용하여 휴식공간 조성계획 | -  |
| 일조장해 | 일조 침해 최소화    | ○     | • 주변 여건을 고려시 공사시, 운영시 건축물로 인한 영향은 경미 할 것으로 예상됨. | • 일조 영향을 최소화 할 수 있도록 건물배치 및 층수 고려하여 계획       | -  |

## 9. 정비사업 시행계획

| 시행방법  | 시행예정시기            | 사업시행예정자                       | 정비사업 시행으로 증가예상 세대수     | 비고       |
|-------|-------------------|-------------------------------|------------------------|----------|
| 재개발사업 | 구역지정 고시일로부터 4년 이내 | 천호동 397-419번지 일대 주택재개발 정비사업조합 | 현황) 304세대<br>계획) 420세대 | 증) 116세대 |

## 10. 임대주택 건설에 관한 계획

## 가. 임대주택 (법 제10조)

| 구분               | 전체세대수 | 임대주택 | 기준  | 비율    | 비고                                      |
|------------------|-------|------|-----|-------|-----------------------------------------|
| 임대주택<br>(법 제10조) | 382   | 58   | 15% | 15.2% | 전체세대수는 법 제54조에 따른 초과용적률의 세대수 및 임대세대수 제외 |

## 나. 임대주택 (법 제54조)

| 구분                |         | 산정내용                                                                           |          |      |    |           | 비고       |
|-------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------|----------|------|----|-----------|----------|
| 의무면적              | 용적률 증가분 | • 15.17%(215.40% - 200.23%)                                                    |          |      |    |           | -        |
|                   | 증가 연면적  | • 15.17% x 19,256.0㎡(대지면적) = 2,921.14㎡                                         |          |      |    |           | -        |
|                   | 의무면적    | • 1,460.57㎡ 이상(2,921.14㎡ x 0.5)<br>• 임대주택(법 제54조) 공급면적 : 1,519.24㎡ > 1,460.57㎡ |          |      |    |           | 기준이상 확보  |
| 임대주택(법 제54조) 확보계획 |         | 건립위치                                                                           | 부지면적(㎡)  | 세대수  |    | 세대규모(공급㎡) | 연면적(㎡)   |
|                   |         | 천호동 397-419번지 일대                                                               | 19,256.0 | 계    | 19 | -         | 1,519.24 |
|                   |         |                                                                                |          | 59타입 | 19 | 79.96     | 1,519.24 |

11. 정비구역 주변의 교육환경 보호에 관한 계획 : 해당없음

12. 정비구역 분할 또는 결합에 관한 계획 : 해당없음

## 13. 정비구역 및 주변지역의 주택수급에 관한 사항

## 가. 정비구역의 주택밀실 현황

| 구역 내 건축물 동수 |        |          | 구역 내 건축물 동수 |     |     |
|-------------|--------|----------|-------------|-----|-----|
| 계           | 주거용건축물 | 비주거용 건축물 | 계           | 유허가 | 무허가 |
| 82          | 80     | 2        | 82          | 82  | 0   |

## 나. 거주 현황

| 유형별<br>주택 호수 |     | 거주 가구수 |     |     |      | 구역 내 거주 인구수 |     |     | 비고 |
|--------------|-----|--------|-----|-----|------|-------------|-----|-----|----|
|              |     | 소계     | 가옥주 | 세입자 | 확인불가 | 소계          | 가옥주 | 세입자 |    |
| 계            | 307 | 307    | 71  | 233 | 3    | 724         | 169 | 555 | -  |
| 단독주택         | 174 | 174    | 37  | 134 | 3    | 407         | 88  | 319 | -  |
| 공동주택         | 133 | 133    | 34  | 99  | -    | 317         | 81  | 236 | -  |

※ 주택호수 : 공동주택은 1세대를 1호로 산정, 다가구주택은 가구수별 1호로 산정, 단독주택 건물당 1호로 산정, 상가주택의 경우 실제 거주현황을 기준으로 작성(단독주택에 산입)

※ 구역내 거주 인구수 : 거주 가구수 x 강동구 세대당 인구 2.38인(2019년)

※ 인구수 산정시 확인불가 3가구 제외

## 다. 규모별 · 유형별 거주현황

| 구 분           |                | 계   | 단독주택 |    |     |    | 공동주택 |     |    |     |    |
|---------------|----------------|-----|------|----|-----|----|------|-----|----|-----|----|
|               |                |     | 소계   | 단독 | 다가구 | 기타 | 소계   | 아파트 | 연립 | 다세대 | 기타 |
| 합 계           |                | 307 | 174  | 46 | 128 | -  | 133  | -   | 72 | 61  | -  |
| 60㎡ 이하        | 소계             | 161 | 126  | 2  | 124 | -  | 35   | -   | -  | 35  | -  |
|               | 30㎡이하          | 11  | 11   | 1  | 10  | -  | -    | -   | -  | -   | -  |
|               | 30㎡초과 ~ 50㎡이하  | 132 | 102  | 1  | 101 | -  | 30   | -   | -  | 30  | -  |
|               | 50㎡초과 ~ 60㎡이하  | 18  | 13   | -  | 13  | -  | 5    | -   | -  | 5   | -  |
| 60㎡초과 ~ 85㎡이하 |                | 41  | 3    | 3  | -   | -  | 38   | -   | 12 | 26  | -  |
| 85㎡ 초과        | 소계             | 105 | 45   | 41 | 4   | -  | 60   | -   | 60 | -   | -  |
|               | 85㎡초과 ~ 135㎡이하 | 71  | 11   | 7  | 4   | -  | 60   | -   | 60 | -   | -  |
|               | 135㎡초과         | 34  | 34   | 34 | -   | -  | -    | -   | -  | -   | -  |

※ 주택(건축물)의 규모는 건축물대장 또는 부동산등기부를 기준으로 함

## 14. 가구 및 획지에 관한 계획

| 구분 | 가구 | 면적<br>(㎡) | 획지                   |          | 비고            |
|----|----|-----------|----------------------|----------|---------------|
|    |    |           | 위치                   | 면적 (㎡)   |               |
| 합계 |    | 19,256.0  |                      | 19,256.0 |               |
| 1  | -  | 19,256.0  | 강동구 천호동 397-419번지 일대 | 19,256.0 | 공동주택 및 부대복리시설 |

15. 주민의 소득원 개발에 관한 사항 : 해당없음

16. 기존 수목의 현황 및 활용 계획 : 해당없음

17. 인구 및 주택 수용계획 : 해당없음

## 18. 주택공급계획

| 구분    | 공급면적   | 전체 세대수 | 분양세대수 | 임대주택 세대수<br>(법 제10조) | 완화용적률 관련 세대수 (법 제54조) |        |
|-------|--------|--------|-------|----------------------|-----------------------|--------|
|       |        |        |       |                      | 분양 세대수                | 임대 세대수 |
| 합계    |        | 420    | 324   | 58                   | 19                    | 19     |
| 38타입  | 60.34  | 46     | 26    | 20                   | -                     | -      |
| 49타입  | 73.48  | 20     | 10    | 10                   | -                     | -      |
| 59타입  | 79.96  | 154    | 88    | 28                   | 19                    | 19     |
| 74타입  | 95.82  | 57     | 57    | -                    | -                     | -      |
| 84타입  | 112.47 | 135    | 135   | -                    | -                     | -      |
| 127타입 | 162.10 | 8      | 8     | -                    | -                     | -      |

19. 주거환경관리를 위한 주민 공동체 활성화 방안 : 해당없음

20. 구역 내 옛길, 옛물길, 건축자산 및 한옥 등 역사자원 보전 및 활용계획 : 해당없음

## 21. 「신속통합기획」 가이드라인에 관한 계획

## 가. 정비계획부문

| 구 분           | 내 용                                                                                                                            |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 기초생활권 계획      | • 천호동 3-2구역은 남측 천호동 3-3 추진구역(천호동 532-2)과 인접해 있으므로, 도시건축계획이 상호 연계된 통합적 계획을 수립                                                   |
| 정비구역 간 경계부 처리 | • 천호동 3-2구역 재개발 사업시행으로 남측 인접 대지가 맹지가 되지 않도록 경계부 현황도로(진행도로27나길)는 일시적으로 준치 (보차혼용도로로 조성)<br>• 구역 남측 3-3구역 사업시행시, 경계부는 공공보행도로로 재조성 |

| 구 분         | 내 용                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 용도지역 변경     | <ul style="list-style-type: none"> <li>제2종일반주거지역(7층)→제2종일반주거지역</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 순부담률        | <ul style="list-style-type: none"> <li>「재개발 활성화를 위한 6대 규제완화방안( '21.05.26.)」을 반영하여 용도지역 변경(2종7층→2종)에 따른 의무 순부담률 미적용</li> <li>※ 단, 지역에 필요한 필수기반시설은 확보</li> </ul>                                                                                                                                                                             |
| 정비기반시설      | <ul style="list-style-type: none"> <li>천호3동 저층주거지 일대 주차수요에 대응하기 위해, 지하 공영주차장을 정비기반시설로 계획하여, 지역사회에 실질적으로 기여함</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                     |
| 용적률         | <ul style="list-style-type: none"> <li>「재개발 활성화를 위한 6대 규제완화방안( '21.05.26.)」을 반영하여 기준용적률 적용</li> <li>-기준용적률 : 190%</li> <li>-정비계획용적률 : 205% 내외</li> <li>-법정상한용적률 : 215% 내외 (증가용적률의 1/2은 임대주택으로 건설)</li> </ul>                                                                                                                               |
| 층수/높이       | <ul style="list-style-type: none"> <li>구릉지 지형에 순응하고, 인접 저층주거지와 조화를 이루는 스카이라인 계획</li> <li>-최고층수 23층 내외로 계획</li> <li>-진행도로27길 변 위압감이 형성되지 않도록 중층 주동 배치</li> </ul>                                                                                                                                                                            |
| 공공보행통로      | <ul style="list-style-type: none"> <li>성안로31길의 도로 선형을 따라 서쪽 방향으로 공공보행통로 설치(구천면로까지 최단거리로 연결될 수 있게 함)</li> <li>천호3~3구역이 시행된 이후 성안로27길의 도로선형을 따라 서쪽 방향으로 공공보행통로 설치(구천면로까지 최단거리로 연결될 수 있게 함)</li> <li>보행자의 시각적 통로 확보를 위해 공공보행통로 상 건축물을 배치하지 않는 것을 원칙으로 함. 단, 공공보행통로에 인접한 위치에 건축물을 건축 할 경우, 공공보행통로의 개방감 확보를 위해 저층부를 필로티로 계획 함(1~3개층)</li> </ul> |
| 도로          | <ul style="list-style-type: none"> <li>진행도로27길은 정비사업을 통해 일괄적으로 정비하여, 양방통행이 가능한 보차분리 도로로 재구성</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                     |
| 건축한계선       | <ul style="list-style-type: none"> <li>진행도로27길은 대지내 부속 차로/보도 확보를 위해 건축한계선 7m 확보</li> <li>(진행도로27길은 사업시행 이후 보차분리/차량 양방통행이 가능한 도로로 일괄 정비)</li> </ul>                                                                                                                                                                                         |
| 근린생활시설 배치구간 | <ul style="list-style-type: none"> <li>진행도로27길 현황 근린생활시설과 고분다리시장 상권영역을 고려하여 구역 동측 저층부는 근린생활시설배치를 권장하고 건축계획에 반영</li> <li>토록 함</li> </ul>                                                                                                                                                                                                    |

## 나. 건축계획부문

| 구 분        | 내 용                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 특별건축구역 지정  | <ul style="list-style-type: none"> <li>창의적 건축물 디자인을 위하여, 특별건축구역을 전제로 계획</li> <li>특별건축구역의 완화기능 규정을 적용하되, 프라이버시 침해 등을 고려하여 인동거리를 산정하고, 남향세대 및 일조만족 세대 최대화 등 주거능력이 저하 되지 않도록 계획</li> </ul>                                                                                                                   |
| 커뮤니티 보행동선  | <ul style="list-style-type: none"> <li>구역 인접부 도시구조를 공동주택 용지 내부 단지 동선과 연계하여, 정비사업 시행으로 인해 공동주택 단지가 인근 도로를 단절시키지 않도록 함</li> </ul>                                                                                                                                                                           |
| 공영주차장      | <ul style="list-style-type: none"> <li>진행도로27길의 안전한 보행 환경 조성 차원에서, 공영주차장 출입구와 공동주택단지 주차장 출입구는 분리하지 않고 공동이용 (지하는 분리)</li> <li>공영주차장을 이용하는 외부인들의 동선을 배려하여, 주차장 이용자 보행 진출입로는 공공보행통로 경계부에 확보</li> </ul>                                                                                                       |
| 가로변 건축물 형태 | <ul style="list-style-type: none"> <li>진행도로27길 인접한 주동의 저층부(1~3층)는 근린생활시설, 테라스 하우스 혹은 다단형 등으로 계획하여, 주거형태의 다양성 확보</li> </ul>                                                                                                                                                                                |
| 주민공동 이용시설  | <ul style="list-style-type: none"> <li>로즈메리힐과 3-2구역 경계부에 주민공동이용시설을 설치하여, 높은 옹벽이 발생하지 않도록 함</li> <li>주민공동이용시설 상부를 통해, 로즈메리힐로 이동이 가능한 통로를 조성함</li> </ul>                                                                                                                                                    |
| 대지조성계획     | <ul style="list-style-type: none"> <li>구역 남측 3-3구역과 일체적 대지조성계획을 수립하고, 3-3구역 사업완료시, 구역 경계부에 담벼락/옹벽 등이 발생하지 않도록 함</li> <li>구역 동측에 인접한 진행도로27길 현황 레벨(32~34m)을 고려하여, 공동주택이 건설되는 대지의 기존 레벨(표고)은 35.0m 내외로 정함</li> <li>구역 서측 구천면로 레벨(23m)에서 기준레벨까지는 자연경사 구간으로 조성하며, 불가피한 경우 부분적으로 인공경사 구간(계단 등) 조성가능</li> </ul> |
| 통합적설계      | <ul style="list-style-type: none"> <li>3-2구역과 3-3구역은 한 단지로 워킹 수 있도록 건축 배치 및 외관 디자인을 상호 간 고려하여 설계</li> <li>3-2구역과 3-3구역 사업시행 완료 시 구역경계부 대지조성레벨을 일치시키며 공공보행통로 공동 이용 확보</li> </ul>                                                                                                                           |

## 다. 약식 기초생활권 계획 종합구상도





## II. 지구단위계획 결정사항

### 1. 지구단위계획구역 결정조서

| 구 분 | 정비사업<br>명 칭                     | 위 치              | 면 적(㎡) |             |          | 비 고 |
|-----|---------------------------------|------------------|--------|-------------|----------|-----|
|     |                                 |                  | 기 정    | 증 감         | 변 경      |     |
| 신규  | 천호동 397-419번지 일대<br>주택정비형 재개발구역 | 천호동 397-419번지 일대 | -      | 증) 19,292.3 | 19,292.3 | -   |

### 2. 토지이용계획

| 구 분    | 명 칭    | 면 적 (㎡)                   | 비 율 (%) | 비 고                   |
|--------|--------|---------------------------|---------|-----------------------|
| 합계     |        | 19,292.3                  | 100.0   | -                     |
| 정비기반시설 | 소계     | 36.3<br>(3,710.0)         | 0.2     | -                     |
|        | 주차장    | (3,710.0)<br>(환산 2,198.1) | -       | 건축물 기부채납<br>공영주차장 77대 |
|        | 도로     | 36.3                      | 0.2     | -                     |
| 택지(획지) | 공동주택용지 | 19,256.0                  | 99.8    | -                     |

※ 계획 기반시설 : 공영주차장은 공동주택용지 내에 복합시설로 계획하고, 부속토지지분과 함께 기부채납

### 3. 용도지역 · 지구 결정사항

#### 가. 용도지역 결정조서

| 구 분      |                     | 면 적 (㎡)  |             |          | 비 율 (%) | 비 고 |
|----------|---------------------|----------|-------------|----------|---------|-----|
|          |                     | 기 정      | 변 경         | 변경후      |         |     |
| 주거<br>지역 | 계                   | 19,292.3 | -           | 19,292.3 | 100.0   | -   |
|          | 제2종일반주거지역<br>(7층이하) | 12,395.8 | 감) 12,395.8 | -        | -       | -   |
|          | 제2종일반주거지역           | 6,896.5  | 증) 12,395.8 | 19,292.3 | 100.0   | -   |

#### 나. 용도지구 결정조서 : 해당없음

## 4. 도시계획시설 결정(변경)조서

## 가. 교통시설

## 1) 도로 결정(변경)조서

| 구분 | 규 모 |    |     |       | 기능         | 연장<br>(m)    | 기 점         | 종 점         | 사용<br>형태 | 주요<br>경과지 | 최 초<br>결정일             | 비고 |
|----|-----|----|-----|-------|------------|--------------|-------------|-------------|----------|-----------|------------------------|----|
|    | 등급  | 류별 | 번호  | 폭원(m) |            |              |             |             |          |           |                        |    |
| 기정 | 중로  | 1  | 406 | 20    | 보조간선도<br>로 | 618          | 천호동 217-134 | 천호동 550-6   | 일반도로     | -         | 서고 178<br>(2001.6.2.)  | -  |
| 기정 | 소로  | 2  | 11  | 8     | 집산<br>도로   | 455          | 천호동 201-289 | 천호동 166-112 | 일반도로     | -         | 서고 제3호<br>(1969.1.18.) | 확폭 |
| 변경 | 소로  | 2  | 11  | 8.5   | 집산<br>도로   | 455<br>(115) | 천호동 201-289 | 천호동 166-112 | 일반도로     | -         | 서고 제3호<br>(1969.1.18.) |    |

※ ( )는 구역 내 연장임

## ■ 도로변경 사유서

| 변경전<br>도로명 | 변경후<br>도로명 | 변경 내 용                        | 변경 사유                        |
|------------|------------|-------------------------------|------------------------------|
| 진행도로 27길   | 진행도로 27길   | • L : 455m<br>• B : 8m → 8.5m | • 원활한 차량통행과 보행공간 확보를 위한 도로확폭 |

## 5. 입체적 도시계획시설 결정에 관한 계획

## 가. 주차장 : 신설

## 1) 주차장 결정조서

| 구분 | 시설명 | 위치               | 입체적 결정 범위 |               |               |                        | 최초결정일 | 비고 |
|----|-----|------------------|-----------|---------------|---------------|------------------------|-------|----|
|    |     |                  | 용도        | 면적(㎡)         | 건폐율 / 용적률     | 수직적 범위<br>(층수, 높이, 깊이) |       |    |
| 신설 | 주차장 | 천호동 397-419번지 일대 | 공영주차장     | 3,710<br>(면적) | / -<br>(지하시설) | 지하1층                   | -     | -  |

※ 공영주차장은 공동주택과 복합시설로 설치 계획하며, 관리청은 강동구청과 협의하여 지정

## ■ 입체적 도시계획시설(주차장) 예시



### ■ 결정 사유서

| 도면<br>표시번호 | 시설명 | 결 정 내 용<br>(공간적 범위)            | 변 경 사 유                                            |
|------------|-----|--------------------------------|----------------------------------------------------|
| ①          | 주차장 | •주차장 : 지하1층<br>•연면적 : 3,710.0㎡ | •공동주택과 복합화된 공영주차장 확보를 통한 지역내 주차수요 확충 및 토지이용 효율화 증대 |

※15개 생활권계획 실행방안 수립·시행(행정2부시장 방침 309호)으로 천호동 공영주차장 조성

### 6. 정비기반시설의 설치(부담) 계획

| 구분  | 구역면적<br>(㎡) | 대지면적<br>(㎡) | 정비기반<br>시설면적<br>(토지)<br>(㎡) | 정비기반<br>시설면적<br>(건축물)<br>(㎡) | 구역 내<br>국공유지<br>(㎡) | 순부담<br>면적<br>(㎡) | 순부담률(%) | 비고                                             |
|-----|-------------|-------------|-----------------------------|------------------------------|---------------------|------------------|---------|------------------------------------------------|
| 1획지 | 19,292.3    | 19,256.0    | 36.3                        | 2,198.1                      | 1,491.3             | 743.1            | 3.85    | 정비기반(건축물)시설 면적은<br>건축물환산면적임<br>(건축물연면적:3,710㎡) |

※ 구역 내 국공유지는 「법 제98조」에 따라 기존기반시설 및 대상지 내 도로로 이용되고 있는 공유지 면적을 산정

### 7. 획지 및 건축물 등에 관한 결정

#### 가. 가구 및 획지에 관한 계획

| 구분 | 가구 | 면적<br>(㎡) | 획지                      |          | 비고            |
|----|----|-----------|-------------------------|----------|---------------|
|    |    |           | 위치                      | 면적 (㎡)   |               |
| 합계 |    | 19,256.0  |                         | 19,256.0 |               |
| 1  | -  | 19,256.0  | 강동구 천호동 397-419번지<br>일대 | 19,256.0 | 공동주택 및 부대복리시설 |

#### 나. 건축물의 용도·건폐율·용적률·높이에 관한 계획

##### 1) 용도에 관한 계획

| 가구 또는 획지 구분 |          | 주용도           | 비고 |
|-------------|----------|---------------|----|
| 명칭          | 면적 (㎡)   |               |    |
| 1획지         | 19,256.0 | 공동주택 및 부대복리시설 | -  |

##### 2) 건폐율에 관한 계획

| 구 분 | 지 역       | 건폐율    | 비 고 |
|-----|-----------|--------|-----|
| 신규  | 제2종일반주거지역 | 60% 이하 | -   |

##### 3) 용적률에 관한 계획

| 구 분 | 용 적 률   |         |            |           | 비 고      |                                                   |
|-----|---------|---------|------------|-----------|----------|---------------------------------------------------|
|     | 기준용적률   | 허용용적률   | 상한용적률      |           |          |                                                   |
|     |         |         | 상한용적률      | 법정상한용적률   |          |                                                   |
| 신규  | 190% 이하 | 196% 이하 | 200.23% 이하 | 215.4% 이하 | 정비<br>계획 | 허용용적률 196.00%<br>상한용적률 200.23%<br>법정상한용적률 215.40% |

■ 허용용적률 인센티브 사항

| 구 분 | 인센티브 항목    | 비 고  |
|-----|------------|------|
|     | 지능형건축물 4등급 |      |
| 신규  | 6%         | 총 6% |

■ 예정법적상한용적률

- 재개발 소형주택완화 사항을 적용하여 215.40% 이하 적용

|               |           |
|---------------|-----------|
| 예정법적<br>상한용적률 | ▶ 215.40% |
|---------------|-----------|

4) 높이에 관한 계획

| 구 분 | 지 역       | 높이            | 비 고 |
|-----|-----------|---------------|-----|
| 신규  | 제2종일반주거지역 | 72m이하 (최고23층) | -   |

다. 기타 사항에 관한 계획

1) 건축물의 건축선에 관한 계획

|     |                                                                                             |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| 건축선 | <ul style="list-style-type: none"> <li>• 진황도로27길변 7m</li> <li>• 그 외 대지경계선으로부터 3m</li> </ul> |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------|

2) 기타사항에 관한 계획

|      |                                                                                                                                     |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 기타계획 | <ul style="list-style-type: none"> <li>• 공공보행통로 2개소(6m 이상)</li> <li>• 특별건축구역 완화기능 규정 적용</li> <li>• 공영주차장 진입로 부분 구분지상권 설정</li> </ul> |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## 3) 환경관리 계획

| 검토항목           |              | 목표기준                 | 준수 여부 | 현황 및 검토결과                                                      | 계획에의 반영사항                                            | 비고 |
|----------------|--------------|----------------------|-------|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----|
| 자연<br>생태<br>환경 | 비오톱          | 비오톱 보전<br>등급 향상      | ○     | • 비오톱유형평가 4등급, 개별비오톱<br>평가제외 등급으로 조사됨.                         | • 경관녹지, 공원 및 조정공간의<br>확보를 통한 열섬화 방지 등<br>실시          | -  |
|                | 생태<br>네트워크   | 녹지·수생태 연결성<br>확보     | ○     | • 녹지면적 III, 녹지모양III, 내부 연결성 I, 외<br>부연결성III으로 녹지 평가지표 I 등급 만족  | • 조정 및 녹지계획에 반영하여<br>주변 녹지와 연계강화 실시                  | -  |
| 토지환<br>경       | 토지이용         | 생태면적률<br>30%         | ○     | • 적용 생태면적률 32.37%                                              | • 자연지반녹지, 투수포장 등<br>다양한 녹지를 반영<br>생태면적율을 높이도록 설계     | -  |
|                | 지형변동         | 절성토비율 20%미만          | -     | • 지형변화 최소화                                                     | • 지형에 순응한 계획 수립                                      | -  |
|                |              | 지형변동<br>비율30%미만      | -     | • 지형변화 최소화                                                     | • 지형에 순응한 계획 수립                                      | -  |
| 물<br>환경        | 수질           | 수질 등급 유지 및<br>오염 최소화 | ○     | • 토사유출량 변화 예상<br>생활오수 발생                                       | • 공사시 수질저감계획 수립<br>우·오수 처리계획 수립                      | -  |
| 대기환<br>경       | 기상           | 바람길 확보               | ○     | • 주변 지역에 대한 바람흐름 차단                                            | • 바람의 진행방향을 고려한 건물<br>배치 및 건물높이 계획                   | -  |
|                | 대기질·<br>온실가스 | 대기오염 최소화             | ○     | • 공사시 비산먼지발생에 의한 영향<br>운영시 난방연료 사용 및<br>배기가스 발생<br>운영시 온실가스 발생 | • 공사시 방진망 설치, 공사장 내 살수계획<br>운영시 청정연료 사용              | -  |
| 생활환<br>경       | 친환경적<br>자원순환 | 폐기물 발생량 최소화          | ○     | • 운영시 생활폐기물 및 분뇨 발생                                            | • 운영시 분리수거 및 재활용을<br>통한 쓰레기 감량화 실시                   | -  |
|                | 소음·진동        | 소음 및 진동 최소화          | ○     | • 공사시 투입장비에 의한 소음발생<br>운영시 교통소음발생                              | • 공사시 가설방음판넬설치 운영<br>운영시 녹지공간조성으로<br>소음감소            | -  |
|                | 위락·경관        | 조망권 확보               | ○     | • 경관변화 발생                                                      | • 경관고려한 건축물계획 수립                                     | -  |
|                |              | Skyline 보전           | ○     | • 주변시설물과의 조화                                                   | • 외부 건축물과 조화되는 스카이<br>라인 형성되도록 계획                    | -  |
|                |              | 휴식·여가공간<br>최대확보      | ○     | • 주변에 휴식·여가공간 부족하여<br>당해 대상지에 조성이 필요할<br>것으로 예상                | • 경관녹지, 공원, 획지 등을 조<br>성하고 인근 녹지를 활용하여 휴식공간 조<br>성계획 | -  |
|                | 일조장애         | 일조 침해 최소화            | ○     | • 주변 여건을 고려시 공사시,<br>운영시 건축물로 인한 영향은<br>경미 할 것으로 예상됨.          | • 일조 영향을 최소화 할 수 있도록 건물배<br>치 및 층수 고려하여 계획           | -  |

## 8. 임대주택 건설에 관한 계획

## 가. 임대주택 (법 제10조)

| 구분               | 전체세대수 | 임대주택 | 기준  | 비율    | 비고                                         |
|------------------|-------|------|-----|-------|--------------------------------------------|
| 임대주택<br>(법 제10조) | 382   | 58   | 15% | 15.2% | 전체세대수는 법 제54조에<br>따른 초과용적률의 세대수 및 임대세대수 제외 |

## 나. 임대주택 (법 제54조)

| 구 분                  |         | 산 정 내 용                                                                        |          |      |    |               | 비 고      |   |
|----------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------|----------|------|----|---------------|----------|---|
| 의무<br>면적             | 용적률 증가분 | • 15.17%(215.40% - 200.23%)                                                    |          |      |    |               | -        |   |
|                      | 증가 연면적  | • 15.17%× 19,256.0㎡(대지면적) = 2,921.14㎡                                          |          |      |    |               | -        |   |
|                      | 의무면적    | • 1,460.57㎡ 이상(2,921.14㎡ × 0.5)<br>• 임대주택(법 제54조) 공급면적 : 1,519.24㎡ > 1,460.57㎡ |          |      |    |               | 기준이상 확보  |   |
| 임대주택(법 제54조)<br>확보계획 |         | 건립위치                                                                           | 부지면적(㎡)  | 세대수  |    | 세대규모<br>(공급㎡) | 연면적(㎡)   | - |
|                      |         | 천호동 397-419번지 일대                                                               | 19,256.0 | 계    | 19 | -             | 1,519.24 | - |
|                      |         |                                                                                |          | 59타입 | 19 | 79.96         | 1,519.24 | - |

## 9. 2022년 제2차 신속통합기획 도시계획위원회 수권분과위원회 심의 조건사항

| 조건사항 |
|------|
|------|

- 공동주택 차량진출입구는 계획세대수를 감안하여 1개소로 축소할 것.
- 대상지 동측 도로(진왕도로27길)변은 공영주차장출입구로만 조정하고, '신호체계' 및 '가감속차로계획'은 삭제할 것.
- 건축배치계획은 향후 건축위원회 심의시 대상지 및 인접 정비사업 추진지역(3-1, 3-3)을 통합적으로 고려하여 적정성을 검토할 것.





〈 건축계획 가이드라인을 반영한 건축배치 예시도 〉

- ※ 「천호동 397-419번지 일대 신속통합기획 보고서」 세부내용은 사업 완료시까지 유지하는 것을 원칙으로 함
- ※ 「천호동 397-419번지 일대 신속통합기획 보고서」의 변경이 필요한 경우, 도시계획과 및 관계부서 협의, 공공건축가 자문, 위원회 심의 자문을 거치는 것을 원칙으로 함

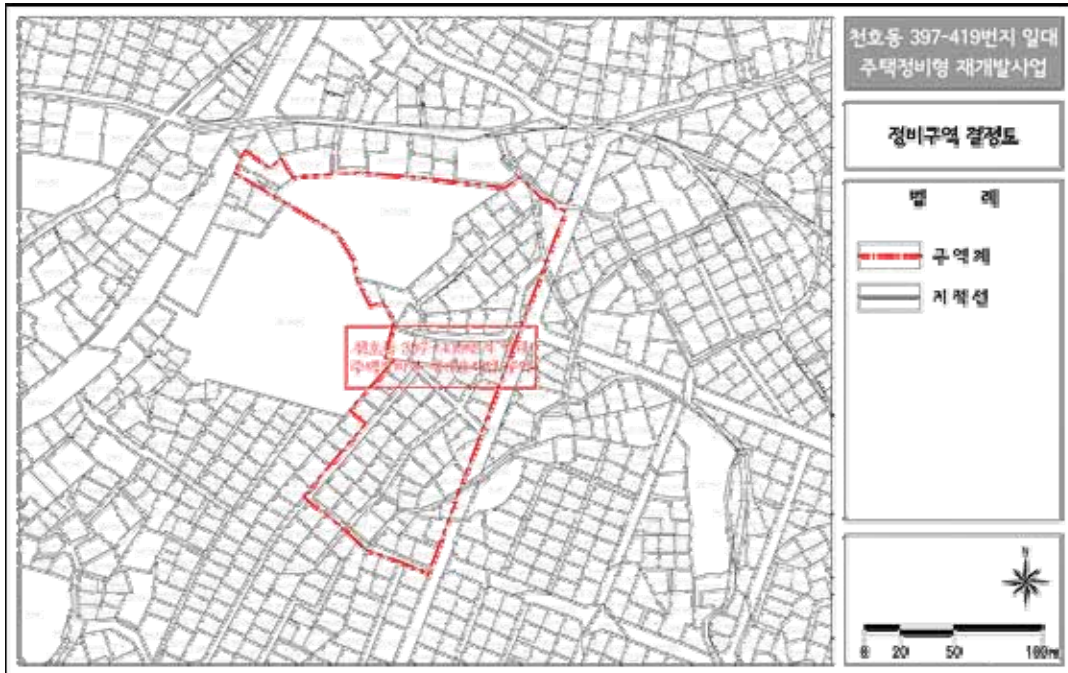
## II. 관련도면 : 붙임 참조

## III. 정비구역지정 및 정비계획 수립 도서 : 생략

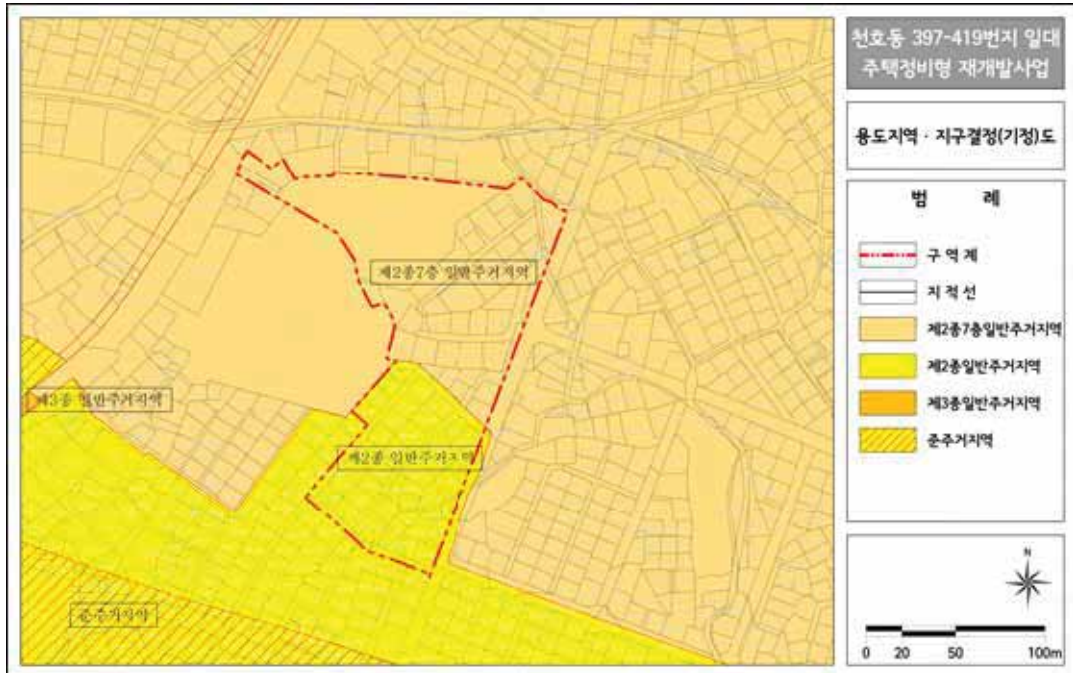
## IV. 열람장소 : 시민의 열람편의를 위하여 서울특별시 주거정비과(☎02-2133-7208), 강동구 주택재건축과(☎02-3425-5995)에 관계서류를 비치 및 열람하고 있습니다.

- ※ 고시문 및 지형도면은 토지이용규제정보서비스(<http://luris.mltm.go.kr>)에 게시할 예정이오니 참고하시기 바랍니다.

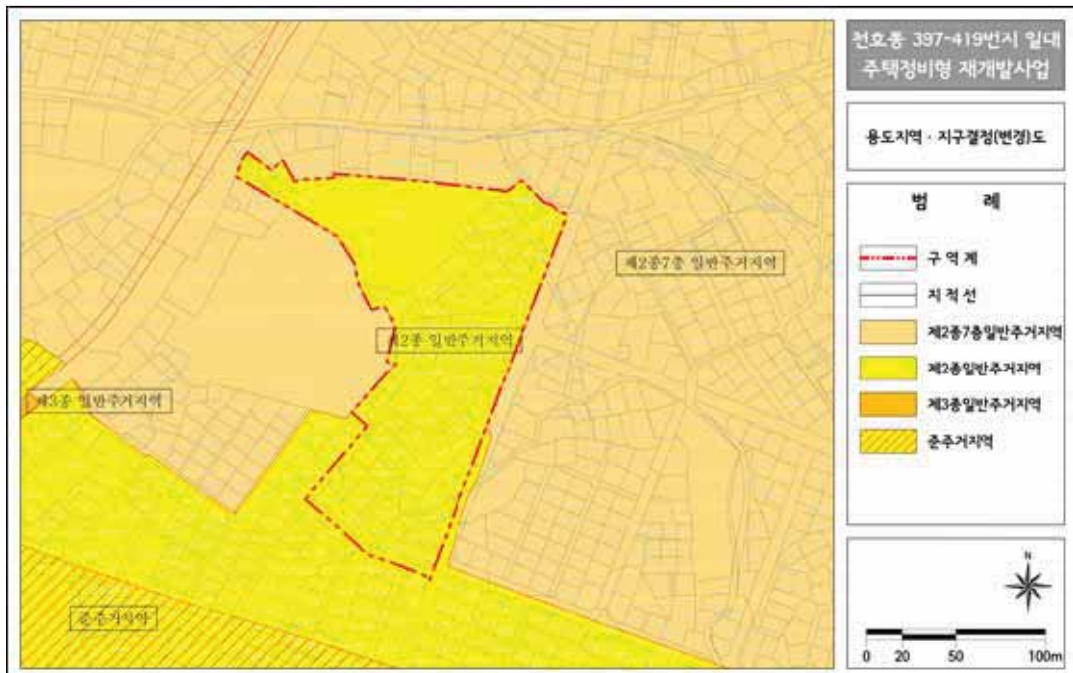
■ 정비구역 결정도



■ 용도지역 결정(기정)도

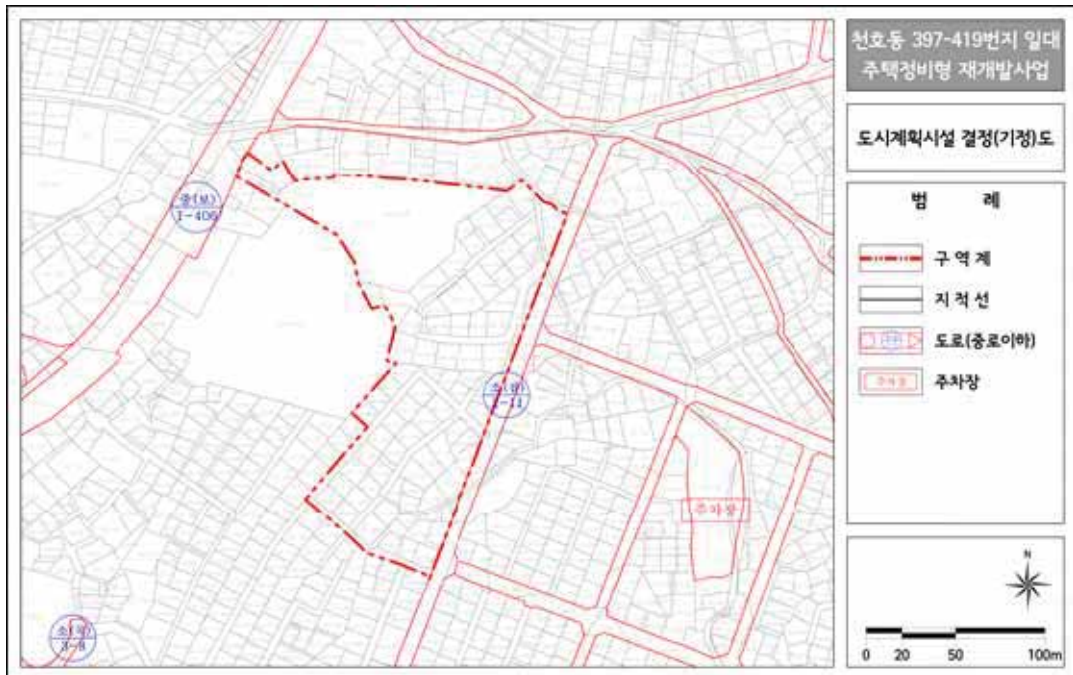


■ 용도지역 결정(변경)도

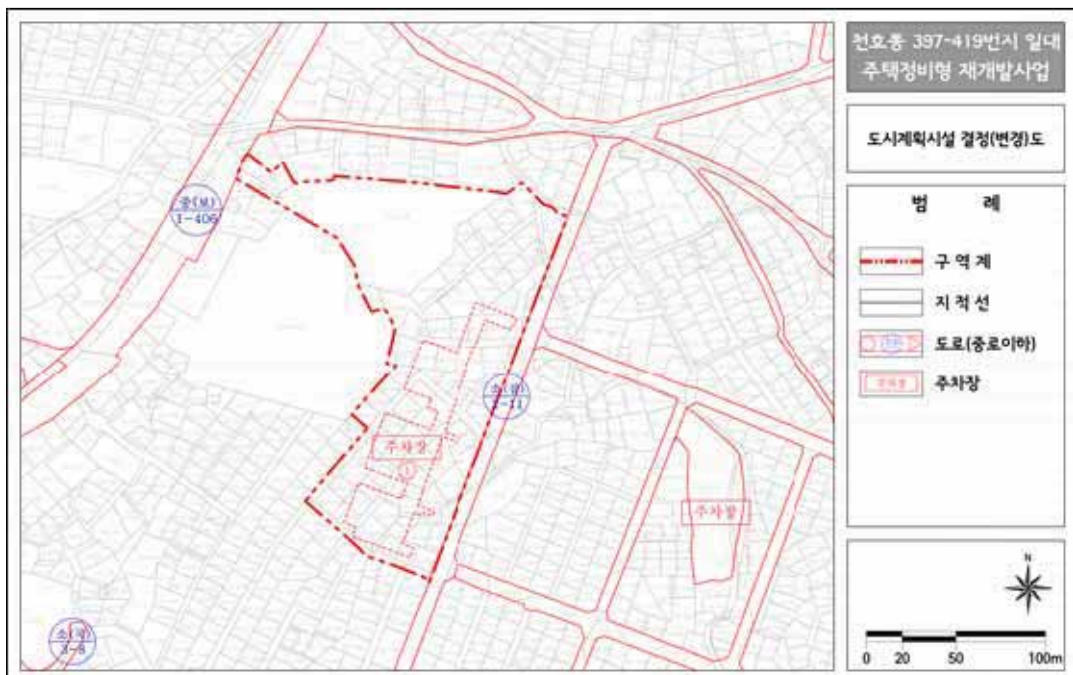




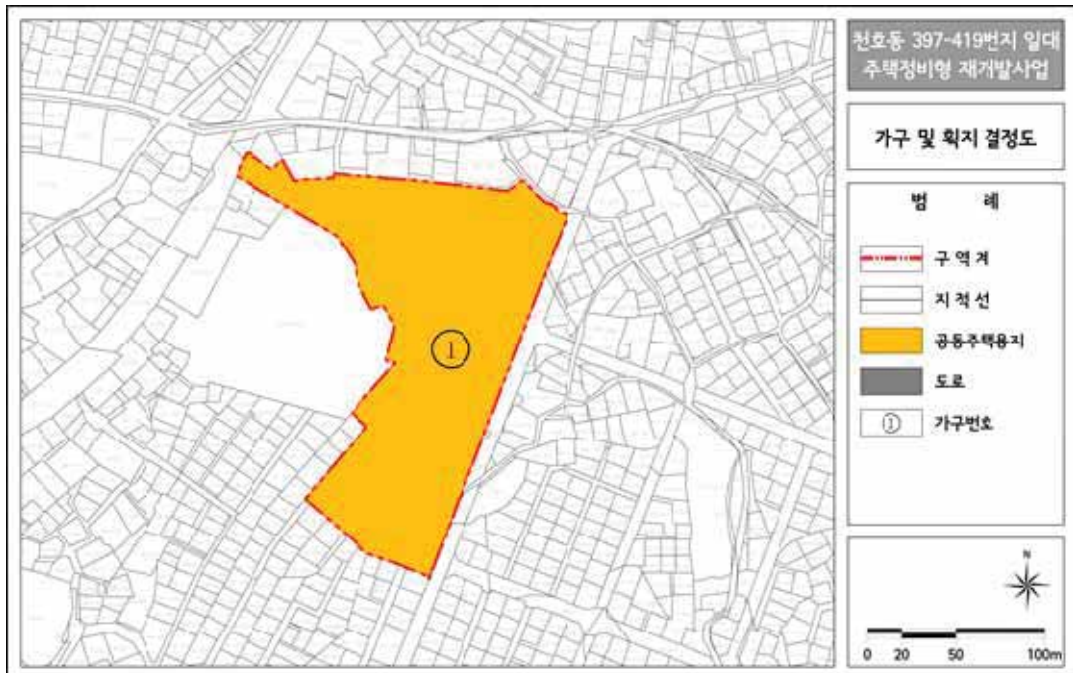
■ 도시계획시설 결정(기정)도



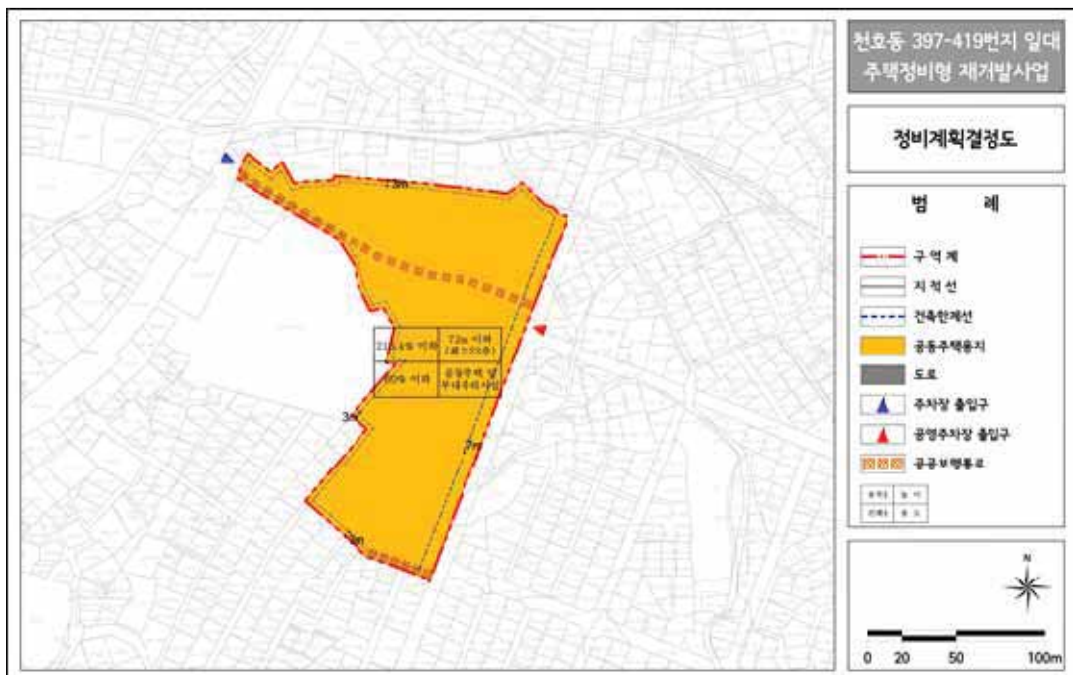
■ 도시계획시설 결정(변경)도



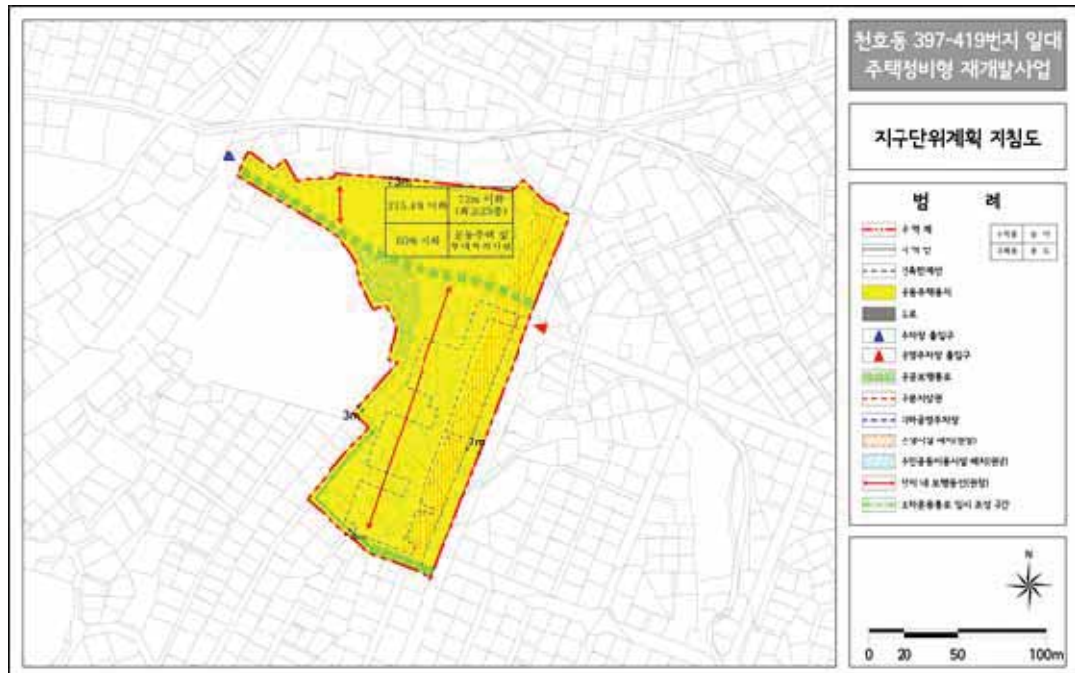
■ 가구 및 획지 결정도



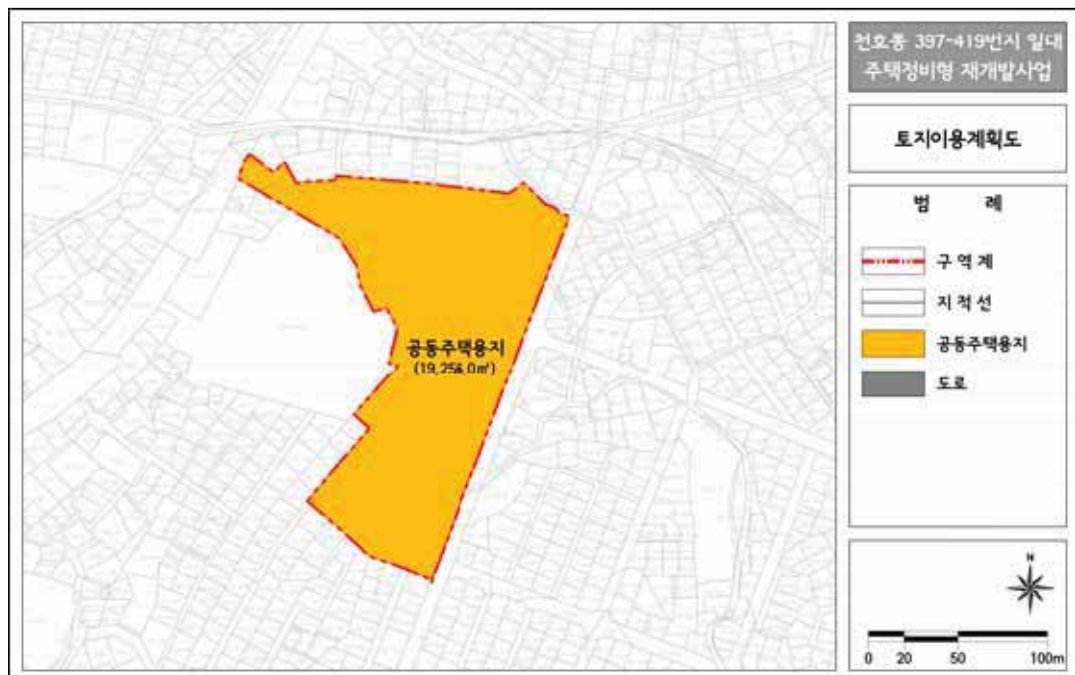
■ 정비계획 결정도



■ 지구단위계획 지침도



■ 토지이용계획도



◆ **서울특별시고시 제2022-315호**

**상봉재정비촉진지구 재정비촉진계획(망우지구 지구단위계획) 변경 결정 및  
지형도면 고시  
존치관리3구역(중랑구 상봉동 101-2번지 외 15필지) -**

1. 서울특별시 고시 제2006-357호(2006.10.19.)에 의해 상봉재정비촉진지구로 지정되고, 서울특별시고시 제2008-157호(2008.05.08.) 및 서울특별시 고시 제2008-430호(2008.11.27.), 서울특별시 고시 제2009-312호(2009.08.13.), 서울특별시 고시 제2011-325호(2011.11.03.), 서울특별시 고시 제2013-78호(2013.03.21.), 서울특별시 고시 제2013-159호(2013.05.30.), 서울특별시 고시 제2013-367호(2013.10.31.), 서울특별시 고시 제2014-43호(2014.02.06.), 서울특별시 고시 제2014-128호(2014.04.03.), 서울특별시 고시 제2014-241호(2014.06.26.), 서울특별시 고시 제2014-375호(2014.11.06.), 서울특별시 고시 제2015-99호(2015.04.16.), 서울특별시 고시 제2015-205호(2015.07.16.), 서울특별시 고시 제2015-298호(2015.09.24.), 서울특별시 고시 제2017-174호(2017.05.25.), 서울특별시 고시 제2017-402호(2017.11.16.), 서울특별시 고시 제2019-158호(2019.05.23.), 서울특별시 고시 제2019-404호(2019.12.12.), 서울특별시 고시 제2020-31호(2020.01.23.), 제2020-152호(2020.04.16.), 서울특별시 고시 제2020-300호(2020.07.16.), 서울특별시 고시 제2020-462호(2020.11.19.), 서울특별시 고시 제2020-598호(2020.12.31.), 서울특별시 고시 제2021-124호(2021.03.11.), 서울특별시 고시 제2021-258호(2021.06.10.), 서울특별시 고시 제2021-421호(2021.07.29.), 서울특별시 고시 제2021-608호(2021.11.04.), 서울특별시 고시 제2022-139호(2022.03.31.), 서울특별시 고시 제2022-180호(2022.04.21.) 등으로 변경 결정된 상봉재정비촉진지구 재정비촉진계획에 대하여
2. 「도시재정비 촉진에 관한 특별법」 제12조제1항의 규정에 의거 상봉 재정비촉진지구 재정비촉진계획을 변경결정하고, 「같은법」 제12조제3항 및 「같은법 시행령」 제15조의 규정에 따라 이를 고시합니다.
3. 상봉재정비촉진지구 재정비촉진계획 변경결정에 대하여 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.

2022년 7월 21일  
서울특별시장



## I. 재정비촉진계획 결정 (변경)

가. 재정비촉진지구의 명칭 · 유형 · 위치 · 면적 (변경없음)

| 명 칭               | 유 형  | 위 치                   | 면 적(㎡)    |    |           | 비 고                                            |
|-------------------|------|-----------------------|-----------|----|-----------|------------------------------------------------|
|                   |      |                       | 기정        | 변경 | 변경후       |                                                |
| 상봉<br>재정비<br>촉진지구 | 중심지형 | 중랑구<br>망우동,<br>상봉동 일대 | 505,604.2 | -  | 505,604.2 | 최초결정일<br>서울특별시고시<br>제2006-357호<br>(2006.10.19) |

나. 재정비촉진사업의 완료 목표 연도 : 2027년 (변경없음)

다. 재정비촉진구 정비의 기본방향 및 목표 (변경없음)

라. 상봉재정비촉진지구 재정비촉진계획의 개요 (변경)

## 1) 토지이용에 관한 계획 (변경)

| 구 분            |                                 | 면 적 (㎡)                |          |                        | 비율(%)  | 비 고                  |
|----------------|---------------------------------|------------------------|----------|------------------------|--------|----------------------|
|                |                                 | 기정                     | 증감       | 변경                     |        |                      |
| 합 계            |                                 | 505,604.2              | -        | 505,604.2              | 100.0% |                      |
| 계              |                                 | 314,216.7              | 감) 174.0 | 314,042.7              | 62.12% |                      |
| 주거<br>용지       | 소 계                             | 166,070.9              |          | 166,070.9              | 32.85% |                      |
|                | 도심주거                            | 86,731.4               |          | 86,731.4               | 17.15% |                      |
|                | 주거복합                            | 79,339.5               |          | 79,339.5               | 15.69% |                      |
| 상업<br>용지       | 소 계                             | 62,400.9               | 감) 256.9 | 62,144.0               | 12.29% | 존치관리 3구역             |
|                | 대형판매                            | 19,428.0               |          | 19,428.0               | 3.84%  |                      |
|                | 근린상업서비스                         | 42,972.9               | 감) 256.9 | 42,716.0               | 8.45%  |                      |
| 복합<br>용지       | 소 계                             | 83,071.8               | 증) 82.9  | 83,154.7               | 16.45% | 존치관리 3구역             |
|                | 상업·업무·숙박                        | 83,071.8               | 증) 82.9  | 83,154.7               | 16.45% |                      |
| 기타             | 소 계                             | 2,673.1                |          | 2,673.1                | 0.53%  |                      |
|                | 종 교                             | 2,673.1                |          | 2,673.1                | 0.53%  |                      |
| 계              |                                 | 191,387.5              | 증) 174.0 | 191,561.5              | 37.88% |                      |
| 계획<br>기반<br>시설 | 사회복지시설                          | 606.7                  |          | 606.7                  | 0.12%  |                      |
|                | 광 장                             | 2,340.7                |          | 2,340.7                | 0.46%  |                      |
|                | 공공공지                            | 1,927.0                |          | 1,927.0                | 0.38%  |                      |
|                | 보행자전용도로                         | 227.0                  |          | 227.0                  | 0.04%  |                      |
|                | 철 도                             | 15,375.3               |          | 15,375.3               | 3.04%  |                      |
|                | 도 로                             | 169,341.8              | 감) 5.8   | 169,336.0              | 33.49% | 존치관리 3구역             |
|                | 주차장                             | -                      | 증) 179.8 | 179.8                  | 0.04%  | 존치관리 3구역             |
|                | 여객자동차터미널<br>및 공공청사              | 1,569.0                |          | 1,569.0                | 0.31%  | 중복결정<br>(상봉9재정비촉진구역) |
|                | 공공청사/<br>사회복지시설<br>(입체적 도시계획시설) | -                      |          | -                      | -      |                      |
|                | 문화시설<br>(입체적 도시계획시설)            | -<br>(연면적 : 6,047.53㎡) |          | -<br>(연면적 : 6,047.53㎡) | -      |                      |

주 : 상봉재정비촉진구역(존치관리 3구역) 단일 건축계획을 위한 기반시설(도로) 용도폐지 후 복합용지로 변경, 주차장 신설에 따른 상업용지(근린상업서비스) 축소, 건축법에 따라 4m 도로 확보를 위한 변경임

## 2) 인구·주택수용계획 (변경)

## 〈 구역별 주택 수용계획(기정) 〉

| 구 분      |            | 기존<br>세대수 | 계획 세대수 |       |      | 인구수    | 주거비율<br>(%) |
|----------|------------|-----------|--------|-------|------|--------|-------------|
|          |            |           | 소계     | 일반세대  | 임대주택 |        |             |
| 촉진<br>구역 | 상봉7재정비촉진구역 | 349       | 931    | 781   | 150  | 2,458  | 89.6        |
|          | 상봉8재정비촉진구역 | 2         | 497    | 473   | 24   | 1,312  | 45.9        |
|          | 상봉9재정비촉진구역 | -         | 999    | 802   | 197  | 2,638  | 89.9        |
| 존치관리구역   |            | 4,778     | 5,129  | 4,778 | 351  | 13,110 | -           |
| 계        |            | 5,129     | 7,556  | 6,834 | 722  | 19,518 | -           |

## 〈 구역별 주택 수용계획(변경) 〉

| 구 분      |            | 기존<br>세대수 | 계획 세대수 |       |      | 인구수    | 주거비율<br>(%) |
|----------|------------|-----------|--------|-------|------|--------|-------------|
|          |            |           | 소계     | 일반세대  | 임대주택 |        |             |
| 촉진<br>구역 | 상봉7재정비촉진구역 | 349       | 931    | 781   | 150  | 2,458  | 89.6        |
|          | 상봉8재정비촉진구역 | 2         | 497    | 473   | 24   | 1,312  | 45.9        |
|          | 상봉9재정비촉진구역 | -         | 999    | 802   | 197  | 2,638  | 89.9        |
| 존치관리구역   |            | 4,778     | 5,376  | 5,001 | 375  | 13,481 | -           |
| 계        |            | 5,129     | 7,803  | 7,057 | 746  | 19,889 | -           |

## 〈 주택유형별 인구 수용계획(변경) 〉

| 주택유형     |          | 주택 수(호) |        |       | 인구 수(인) |        |        | 비 고          |
|----------|----------|---------|--------|-------|---------|--------|--------|--------------|
|          |          | 기 정     | 증·감    | 변 경   | 기 정     | 증·감    | 변 경    |              |
| 합 계      |          | 7,566   | 증) 247 | 7,803 | 19,518  | 증) 371 | 19,889 | -            |
| 촉진구<br>역 | 소 계      | 2,427   | -      | 2,427 | 6,408   | -      | 6,408  | 세대당<br>2.64인 |
|          | 60㎡이하    | 736     | -      | 736   | 1,943   | -      | 1,943  |              |
|          | 60~85㎡이하 | 872     | -      | 872   | 2,302   | -      | 2,302  |              |
|          | 85㎡초과    | 819     | -      | 819   | 2,163   | -      | 2,163  |              |
| 존치관리구역   |          | 5,129   | 증) 247 | 5,376 | 13,110  | 증) 371 | 13,481 | -            |

## 3) 기반시설 설치계획 (변경)

## 가) 기본방향 (변경없음)

## 나) 기반시설 설치계획 (변경)

| 구 분            |                                    | 현 황(㎡)    |        |           |        | 계 획(㎡)    |          |           |                                | 비 고                                                  |
|----------------|------------------------------------|-----------|--------|-----------|--------|-----------|----------|-----------|--------------------------------|------------------------------------------------------|
|                |                                    | 기정        | 증감     | 변경        | 구성비    | 기정        | 증감       | 변경        | 구성비                            |                                                      |
| 교통<br>시설       | 도 로                                | 148,058.0 | 감) 5.8 | 148,052.2 | 29.28% | 169,341.8 | 감) 5.8   | 169,336.0 | 33.49%                         | 존치관리 3구역 현황도로<br>일부 축소                               |
|                | 주차장                                | -         | -      | -         | -      | -         | 증) 179.8 | 179.8     | 0.04%                          | 존치관리 3구역 신설                                          |
|                | 철도<br>시설                           | 15,375.3  | -      | 15,375.3  | 3.04%  | 15,375.3  | -        | 15,375.3  | 3.04%                          | -                                                    |
|                | 여객<br>자동차<br>터미널                   | 29,204.9  | -      | 29,204.9  | 5.78%  | 1,569.0   | -        | 1,569.0   | 0.31%                          | -                                                    |
|                | 보행자<br>도로                          | -         | -      | -         | -      | 227.0     | -        | 227.0     | 0.04%                          | -                                                    |
|                | 소 계                                | 192,638.2 | 감) 5.8 | 192,632.4 | 38.10% | 186,513.1 | 증) 174.0 | 186,687.1 | 36.92%                         | 존치관리 3구역                                             |
| 도시<br>공간<br>시설 | 사회복지시설                             | -         |        |           |        | 606.7     | -        | 606.7     | 0.12%                          | -                                                    |
|                | 광 장                                | -         |        |           |        | 2,340.7   | -        | 2,340.7   | 0.46%                          | -                                                    |
|                | 공공공지                               | 1,099.0   | -      | 1,099.0   | 0.22%  | 1,927.0   | -        | 1,927.0   | 0.38%                          | -                                                    |
|                | 공공청사/<br>사회복지시설<br>(입체적<br>도시계획시설) | -         |        |           |        | -         |          |           | -                              | -                                                    |
|                | 문화시설<br>(입체적<br>도시계획시설)            | -         |        |           |        | -         |          |           | -                              | 상봉7축진구역 내 입체적<br>도시계획시설(문화시설)결정<br>(면면적 : 6,047.53㎡) |
|                |                                    |           |        |           |        |           |          |           |                                | 위 치 세부용도 면적(㎡)                                       |
|                |                                    |           |        |           |        |           |          |           |                                | 지하1층 주차장 2,628.19                                    |
|                |                                    |           |        |           |        |           |          |           |                                | 지상1층 어린이집 814.07                                     |
|                |                                    |           |        |           |        |           |          |           | 지상2층 여성문화<br>복지센터 904.73       |                                                      |
|                |                                    |           |        |           |        |           |          |           | 지상3층 어린이<br>종합<br>체험관 1,700.54 |                                                      |
|                | 소 계                                | 1,099.0   | -      | 1,099.0   | 0.22%  | 4,874.4   | -        | 4,874.4   | 0.96%                          | -                                                    |
| 총 계            |                                    | 193,737.2 | 감) 5.8 | 193,731.4 | 38.32% | 191,387.5 | 증) 174.0 | 191,561.5 | 37.88%                         | -                                                    |

※ 상기 면적비율(%)은 상봉재정비촉진지구 전체 면적(505,604.2㎡) 대비 각 시설별 비중을 나타낸 것임

## 다) 문화·복지시설 설치계획 (변경없음)

- 4) 공원·녹지 및 환경보존계획 (변경없음)
- 5) 교통계획 (변경없음)
- 6) 경관계획 (변경없음)
- 7) 도시 및 주거환경정비기본계획 (변경없음)
- 8) 재정비촉진구역의 지정에 관한 사항 (변경없음)
- 9) 촉진사업별 용도지역 변경계획 (변경없음)
- 10) 촉진사업별 용도지구 변경계획 (변경없음)
- 11) 촉진사업별 건폐율, 용적률 및 높이계획 등 건축계획 (변경없음)
- 12) 기반시설 비용분담계획 (변경없음)
- 13) 임대주택 건설 등 세입자 등의 주거대책 (변경없음)
- 14) 단계적 사업추진에 관한 사항 (변경없음)
- 15) 촉진구역별 정비계획 (변경없음)

## 16) 존치지역의 관리 및 정비계획 (변경)

## 가) 존치관리구역에 대한 지구단위계획 (변경)

## (1) 가구 및 획지에 관한 계획 (변경)

- 기 정 -

| 가구<br>번호 | 지 번             | 계 획 내 용                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 비 고               |
|----------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| N        | 상봉동<br>101-2 일원 | 102-4,-82 / 102-86~88 / 102-97,-98,-99,-105,-106,-107 / 102-102,-103 각각 획지선 지정                                                                                                                                                                                                                                                               | 기 정<br>(존치관리 3구역) |
|          |                 | 101-17,-39 / 101-19,-40,-41,-42 / 102-37,-38,-39,-40,-51 / 102-53,-115 / 102-57,-126 / 102-68,-70,-71,-72 각각 공동개발 지정                                                                                                                                                                                                                         |                   |
|          |                 | 101-2,-3,-18,-25 / 101-4,-5,-27,-32 / 101-6,-7,-8,-33,-38 / 101-9,-10,-17,-39 / 101-11,-12,-46,-47 / 101-15,-45 / 101-17,-41 / 101-21,-22 / 101-23,-24,-28,-29,-30,-31 / 101-34,-36 / 101-39,-40 / 102, 102-90 / 102-7,-76 / 102-8,-9 / 102-29,-30,-84 / 102-19,-33,-34 / 102-36,-37 / 102-56,-115,-116 / 102-59,-80 / 102-78,-79 각각 공동개발 권장 |                   |

- 변경 -

| 가구<br>번호 | 지 번             | 계 획 내 용                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 비 고               |
|----------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| N        | 상봉동<br>101-2 일원 | 102-4,-82 / 102-86~88 / 102-97,-98,-99,-105,-106,-107 / 102-102,-103 각각 획지선 지정                                                                                                                                                                                                                                                 | 변 경<br>(존치관리 3구역) |
|          |                 | 101-17,-39 / 101-19,-40,-41,-42 / 102-3,-4,-82 / 102-37,-38,-39,-40,-51 / 102-53,-115 / 102-57,-126 / 102-68,-70,-71,-72 각각 공동개발 지정                                                                                                                                                                                            |                   |
|          |                 | 101-2,-3,-4,-5,-6,-18,-20,-24,-25,-27,-28,-31,-32,-33 / 101-7,-8,-38 / 101-9,-10,-17,-39 / 101-11,-12,-46,-47 / 101-15,-45 / 101-17,-41 / 101-23,-29,-30 / 101-34,-36 / 101-39,-40 / 102, 102-90 / 102-7,-76 / 102-8,-9 / 102-29,-30,-84 / 102-19,-33,-34 / 102-36,-37 / 102-56,-115,-116 / 102-59,-80 / 102-78,-79 각각 공동개발 권장 |                   |

□ 대지운용에 관한 사항 (변경없음)

- (2) 건축물에 관한 계획 (변경없음)  
 (3) 건축물 배치에 관한 계획 (변경없음)  
 (4) 기타사항에 관한 계획 (변경)  
☐ 대지내 공지에 관한 계획 (변경없음)  
☐ 보행동선에 관한 계획 (변경)  
 - 공공보행통로(신설) -

| 도면번호 | 위 치               | 계획내용                               | 기점           | 종점            | 비 고  |
|------|-------------------|------------------------------------|--------------|---------------|------|
| -    | 상봉동<br>101-2번지 일원 | 공공보행통로 신설<br>(폭 4m, 높이 6m, 연장 23m) | 상봉동<br>101-5 | 상봉동<br>101-32 | 도면참조 |

- 결정 사유서 -

| 도면표시번호 | 결정내용 | 결정사유                                                            |
|--------|------|-----------------------------------------------------------------|
| -      | 신설   | 시설 이용자에 대한 보행편의 제공과 간선부와 이면부의 통행을 원활히 하기 위해 도시재정비 위원회 심의 결과를 반영 |

- ☐ 차량동선 및 주차에 관한 계획 (변경없음)  
☐ 기준용적률 완화항목 및 완화내용 (변경없음)  
 (5) 특별계획구역 (변경없음)  
 (6) 공공기여계획(변경없음)  
 나) 존치지역 민간부문 지구단위계획 시행지침 (변경없음)  
 다) 존치지역 공공부문 지구단위계획 시행지침 (변경없음)
- 17) 기타(광고물 계획, 폐기물 처리계획, 정보화 계획, 방재 계획, 에너지 순환계획, 집단에너지 공급계획, 신·재생에너지 적용계획, 특성화 계획, 여성 친화적 촉진구역 건설계획, 친환경 건축물계획) (변경없음)



## 18) 도시관리계획 결정조서 (변경)

가) 재정비촉진지구 결정조서 (변경없음)

나) 용도지역 결정조서 (변경없음)

다) 용도지구 결정조서 (변경없음)

라) 지구단위계획 결정조서 (변경)

(1) 지구단위계획구역 결정조서 (변경없음)

(2) 가구 결정조서 (변경)

☐ 가구계획 (변경없음)☐ 가구별 획지조서 (변경)

- 기 정 -

| 가구<br>번호 | 지 번             | 계 획 내 용                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 비 고               |
|----------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| N        | 상봉동<br>101-2 일원 | 102-4,-82 / 102-86~88 / 102-97,-98,-99,-105,-106,-107 / 102-102,-103 각각 획지선 지정                                                                                                                                                                                                                                                               | 기 정<br>(존치관리 3구역) |
|          |                 | 101-17,-39 / 101-19,-40,-41,-42 / 102-37,-38,-39,-40,-51 / 102-53,-115 / 102-57,-126 / 102-68,-70,-71,-72 각각 공동개발 지정                                                                                                                                                                                                                         |                   |
|          |                 | 101-2,-3,-18,-25 / 101-4,-5,-27,-32 / 101-6,-7,-8,-33,-38 / 101-9,-10,-17,-39 / 101-11,-12,-46,-47 / 101-15,-45 / 101-17,-41 / 101-21,-22 / 101-23,-24,-28,-29,-30,-31 / 101-34,-36 / 101-39,-40 / 102, 102-90 / 102-7,-76 / 102-8,-9 / 102-29,-30,-84 / 102-19,-33,-34 / 102-36,-37 / 102-56,-115,-116 / 102-59,-80 / 102-78,-79 각각 공동개발 권장 |                   |

- 변경 -

| 가구<br>번호 | 지 번             | 계 획 내 용                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 비 고               |
|----------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| N        | 상봉동<br>101-2 일원 | 102-4,-82 / 102-86~88 / 102-97,-98,-99,-105,-106,-107 / 102-102,-103 각각 획지선 지정                                                                                                                                                                                                                                                  | 변 경<br>(존치관리 3구역) |
|          |                 | 101-17,-39 / 101-19,-40,-41,-42 / 102-3,-4,-82 / 102-37,-38,-39,-40,-51 / 102-53,-115 / 102-57,-126 / 102-68,-70,-71,-72 각각 공동개발 지정                                                                                                                                                                                             |                   |
|          |                 | 101-2,-3,-4,-5,-6,-18,-20,-24,-25,-27,-28,-31,-32,-33 / 101-7,-8,-38 / 101-9,-10,-17,-39 / 101-11,-12,-46,-47 / 101-15,-45 / 101-17,-41 / 101-23,-29,-30, / 101-34,-36 / 101-39,-40 / 102, 102-90 / 102-7,-76 / 102-8,-9 / 102-29,-30,-84 / 102-19,-33,-34 / 102-36,-37 / 102-56,-115,-116 / 102-59,-80 / 102-78,-79 각각 공동개발 권장 |                   |

☐ 특별계획구역 결정조서 (변경없음)

마) 도시계획시설 결정조서 (변경)

(1) 도로 (변경)

☐ 도로 결정조서

- 신설 -

| 구분 | 규 모 |    |    |       | 기능   | 연장(m) | 기점           | 종점            | 사용<br>형태 | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|-----|----|----|-------|------|-------|--------------|---------------|----------|--------|-----|
|    | 등급  | 류별 | 번호 | 폭원(m) |      |       |              |               |          |        |     |
| 신설 | 소로  | 3  | -  | 3~6   | 국지도로 | 27    | 상봉동<br>395-4 | 상봉동<br>101-18 | 일반도로     | -      | -   |
| 신설 | 소로  | 3  | -  | 3~4   | 국지도로 | 77    | 상봉동<br>395-4 | 상봉동<br>395-4  | 일반도로     | -      | -   |

- 도로 변경사유서 -

| 변경전 도로명 | 변경후 도로명 | 변경내용                                                          | 변경사유                                       |
|---------|---------|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| -       | 소(국) 3류 | 신설, 상봉동 101-20 일원,<br>폭원 : 3.0m ~ 6.0m,<br>연장 : 27m 면적 : 161㎡ | 101-20번지 일부 용도변경에 따라 분리구간 도시계획<br>시설 신설 결정 |
| -       | 소(국) 3류 | 신설, 상봉동 101-20 일원,<br>폭원 : 3.0m ~ 4.0m,<br>연장 : 77m 면적 : 238㎡ | 101-20번지 일부 용도변경에 따라 분리구간 도시계획<br>시설 신설 결정 |

(2) 주차장 (변경)

☐ 주차장 결정조서

- 신설 -

| 구분 | 도면표시번호 | 시설명   | 위치                | 면 적 (㎡) |       |       | 최초<br>결정일 | 비고 |
|----|--------|-------|-------------------|---------|-------|-------|-----------|----|
|    |        |       |                   | 기정      | 변경    | 변경후   |           |    |
| 신설 | 1      | 노외주차장 | 상봉동<br>101-21, 22 | -       | 179.8 | 179.8 | -         | -  |

- 주차장 변경사유서 -

| 도면표시번호 | 시 설 명 | 변경내용      | 변경사유                   |
|--------|-------|-----------|------------------------|
| 1      | 노외주차장 | 179.8㎡ 신설 | 중랑 지역생활권내 부족시설인 주차장 확보 |

- 바) 공공공지 (변경없음)
- 사) 광장 (변경없음)
- 아) 도시철도 (변경없음)
- 자) 철도 (변경없음)
- 차) 사회복지시설 (변경없음)
- 카) 공공청사 (변경없음)
- 타) 여객자동차터미널 (변경없음)
- 파) 입체적 도시계획시설(문화시설) 결정조서 (변경없음)

※ 도시재정비위원회 심의( '22. 2.15.) 결과(수정가결) 조건사항 및 조치계획

| 연번 | 심의결과                                                                           | 조치계획                                                                     | 반영여부 |
|----|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|------|
| 1  | ○ 소로3류(3~4m) 종점(면목로96길)에서 망우로와 연결될 수 있도록 폭 4m이상, 높이 6m이상의 공공보행통로를 확보할 것        | ○ 시설이용자의 보행편의 제공과 간선부와 이면부의 원활한 통행을 위하여 폭 4m, 높이 6m의 공공보행통로를 신설하여 계획에 반영 | 반영   |
| 2  | ○ 상한용적률 산정은 공공시설 제공부지와 사업부지의 용적률이 상이하므로 「서울특별시 도시계획조례 시행규칙」 제7조에 따른 가중치를 반영할 것 | ○ 공공시설 제공부지의 필지별 용적률을 적용한 가중치를 산정하여 상한용적률 적용(가중치 : 당초 1에서 0.94로 반영)      | 반영   |

II. 기타 본 재정비촉진계획 변경에 대한 사항은 「상봉재정비촉진지구 재정비촉진계획 변경 결정도서」에 명시

III. 관계도면 : 열람 장소에 비치된 도면과 같음

- 첨부된 지형도면은 참고용 도면이므로 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없습니다.

IV. 관계서류 열람방법

- 관계서류는 서울특별시 주택정책실 재정비촉진사업과(☎02-2133-7227) 중랑구청 도시계획과(☎02-2094-2192)에 비치하여 열람하고 있습니다.

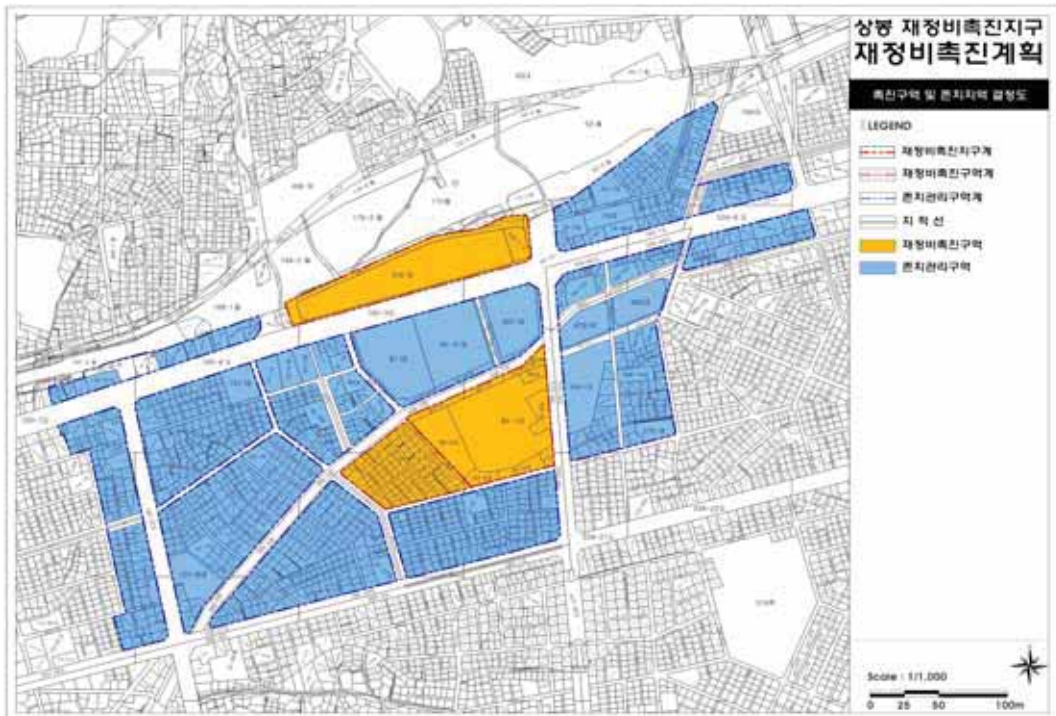
■ 재정비촉진지구 결정도 (변경없음)



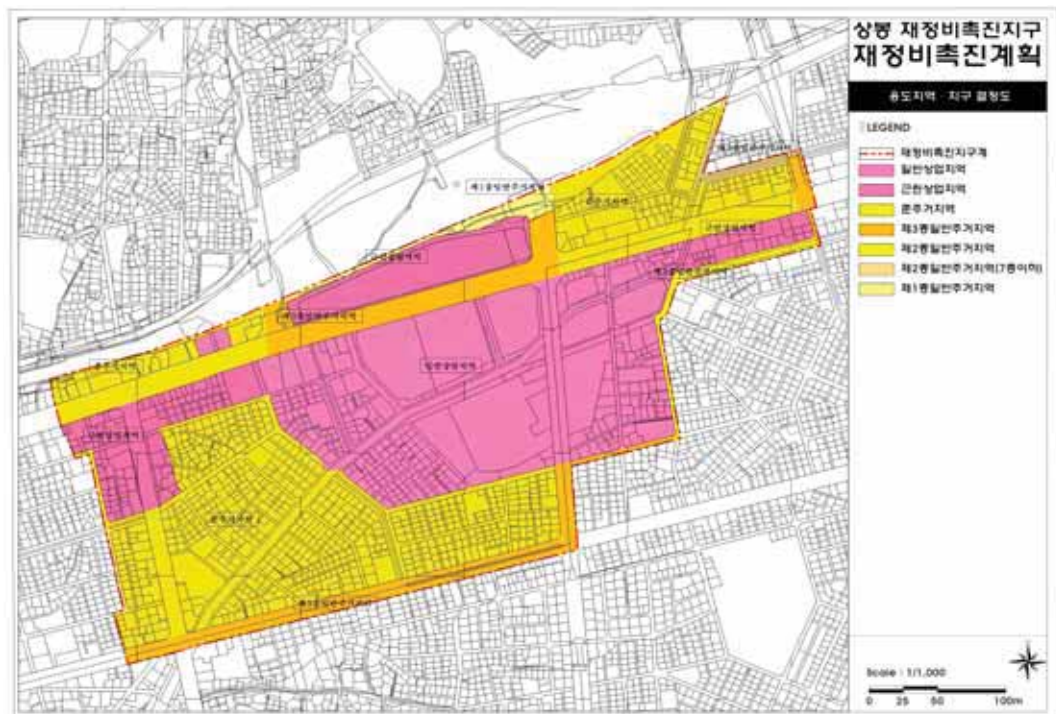
■ 지구단위계획구역 결정도 (변경없음)



■ 촉진구역 및 존치지역 결정도 (변경없음)

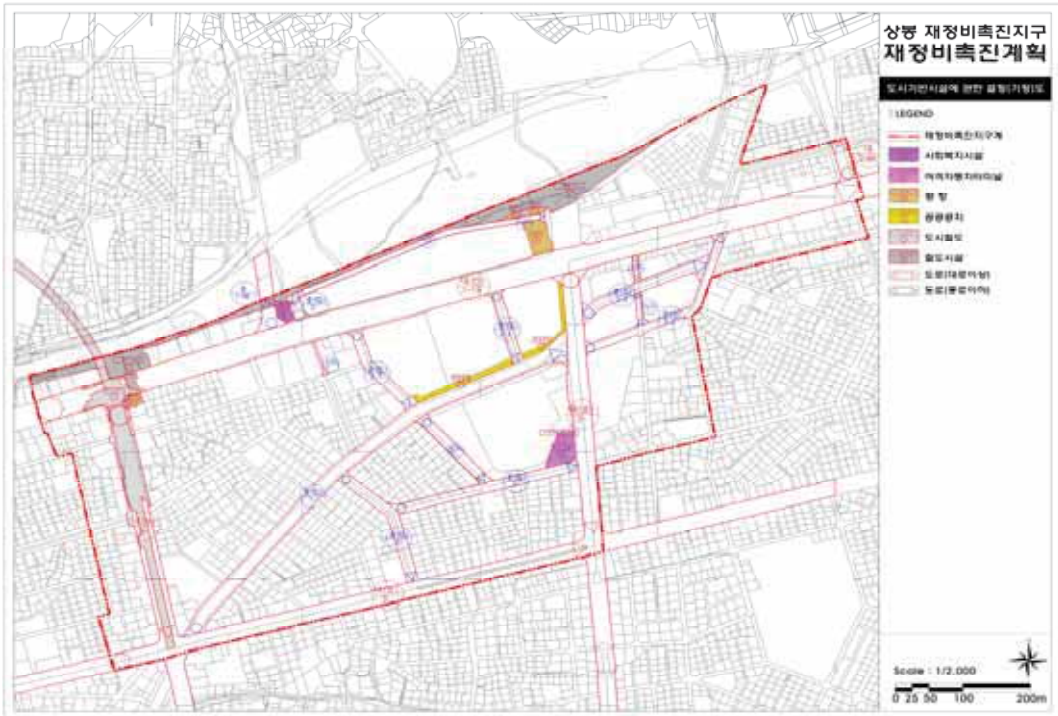


■ 용도지역 결정도 (변경없음)





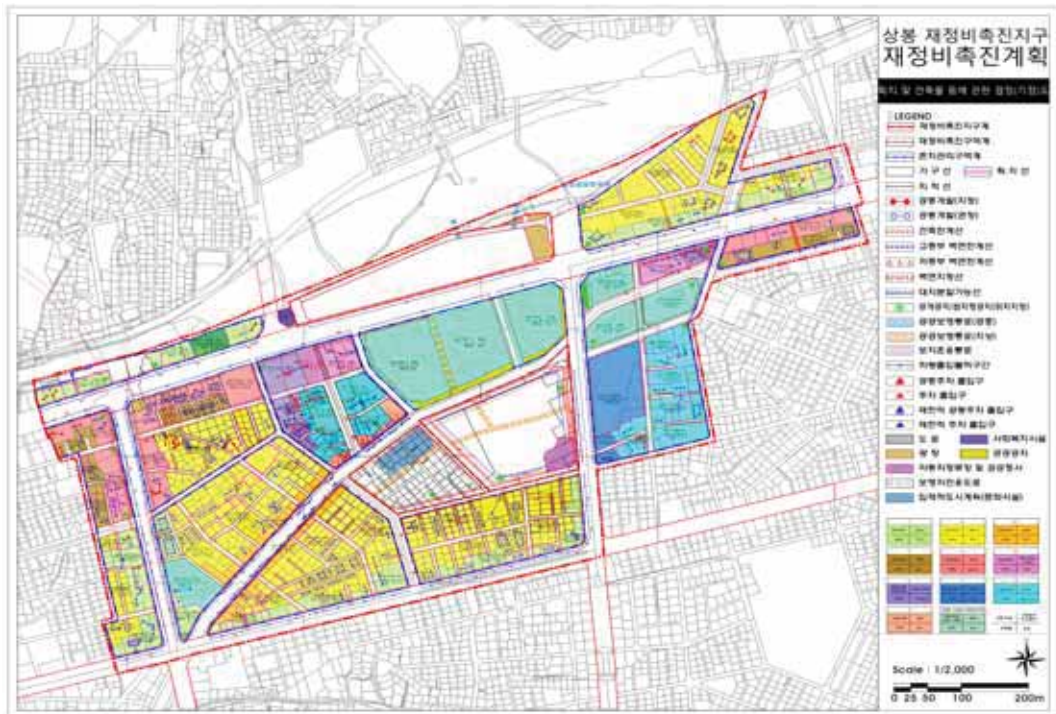
■ 기반시설에 관한 결정(기정)도



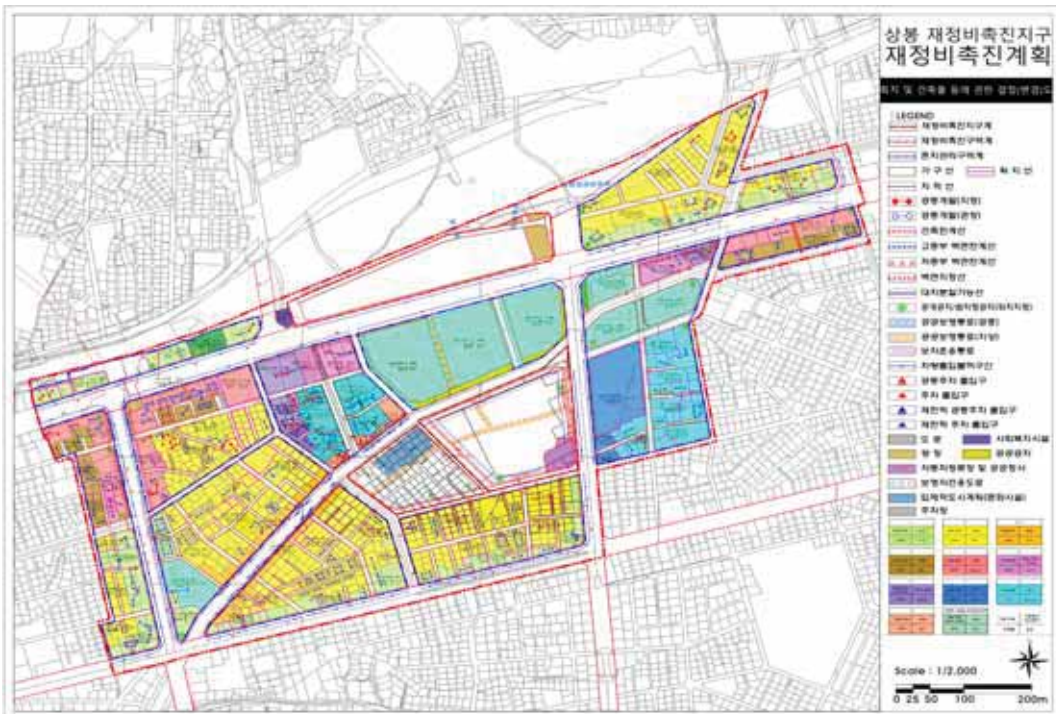
■ 기반시설에 관한 결정(변경)도



## ■ 획지 및 건축물 등에 관한 결정(기정)도



## ■ 획지 및 건축물 등에 관한 결정(변경)도

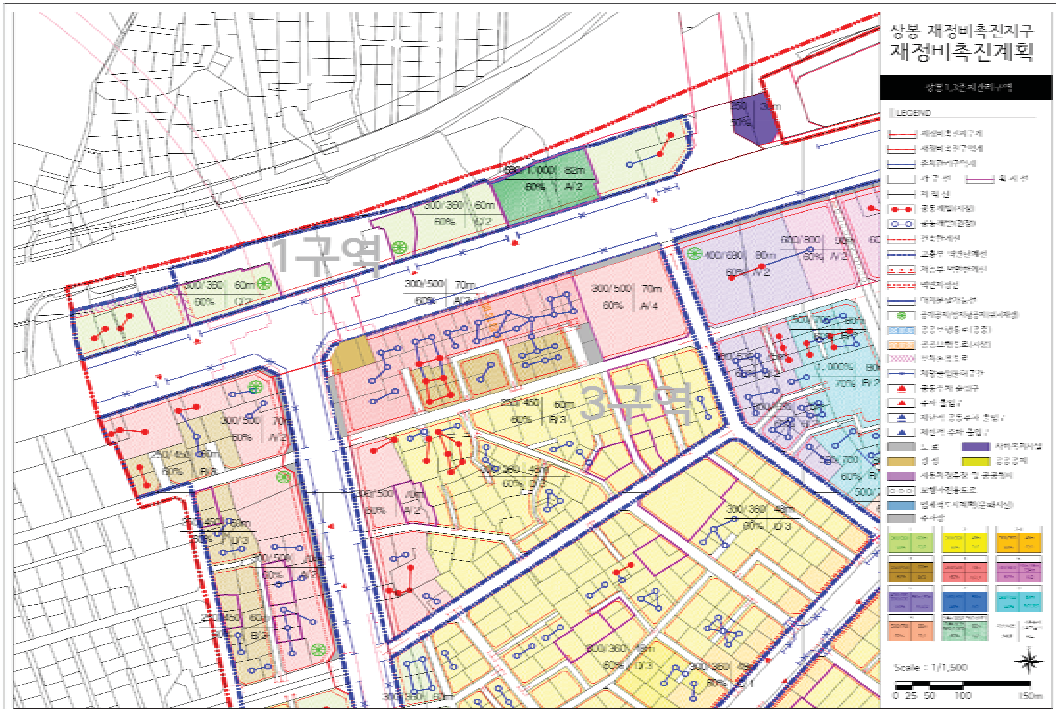




■ 상봉3준치관리구역 획지 및 건축물 등에 관한 결정(기정)도



■ 상봉3준치관리구역 획지 및 건축물 등에 관한 결정(변경)도



**공 고**

## ◆ 서울특별시공고 제2022-2059호

**혼잡통행료 과태료 독촉 및 압류 예고 공시송달(공고)**

도시교통정비촉진법 제35조 및 서울특별시 혼잡통행료징수 조례 제11조의 규정에 의거 남산 1·3호 터널 혼잡통행료 미납차량에 대하여 독촉 및 압류 예고장을 발송하였고, 지방세기본법 제33조 및 행정절차법 제14조 제4항의 규정에 의거 다음과 같이 공시송달(공고)합니다.

2022년 7월 21일

서울특별시장

1. 건 명 : 혼잡통행료 과태료 독촉 및 압류 예고에 대한 공시송달
2. 근 거 : 서울특별시 혼잡통행료징수 조례 제11조 및 지방세기본법 제33조,  
행정절차법 제14조 제4항
3. 공시송달 대상 : <붙임>
4. 체납자 제재 안내
  - 가. 당사자는 본 통지를 받은 날(공고일로부터 14일이 경과한 때)로부터 10일 이내에 특별한 사유 없이 과태료를 내지 않으면 질서위반행위규제법 제52조 내지 55조에 규정에 따라 체납된 자동차 관련 과태료 합계액이 30만원 이상이면서 일정 요건에 해당되는 경우에는 해당 자동차 등록권이 영치될 수 있습니다.
  - 나. 과태료 체납액이 500만원(감치 1,000만원)이상이면서 일정요건에 해당되는 경우에는 신용정보제공, 관허사업 제한, 감치 등의 불이익을 받을 수 있습니다.
  - 다. 문의 전화 : 02-2290-6438~9, 6179, 6467 (서울시설공단)
5. 인터넷 납부 : <https://etax.seoul.go.kr> ※ 공인인증서 필요, 신용카드 납부 가능

붙임 : 공시송달 대상자 명단 3부.

| 순번 | 요금소    | 통행일시                | 차량번호     | 과태료    | 납부자             | 주소                     |
|----|--------|---------------------|----------|--------|-----------------|------------------------|
| 1  | 남산1호터널 | 2022-01-03 07:22:10 | 40루9332  | 10,300 | 채*진             | 서울특별시 서대문구 가재울로        |
| 2  | 남산1호터널 | 2022-01-03 08:37:51 | 16거4994  | 10,300 | 유*상             | 강원도 정선군 북평면 와가길        |
| 3  | 남산3호터널 | 2022-01-03 08:54:14 | 62나2918  | 10,300 | (주)써*텍          | 경기도 고양시 일산동구 견달산로225번길 |
| 4  | 남산3호터널 | 2022-01-03 10:12:03 | 32조4359  | 10,300 | 주식회사 자****이     | 서울특별시 영등포구 당산로27길      |
| 5  | 남산1호터널 | 2022-01-03 11:26:02 | 62나2918  | 10,300 | (주)써*텍          | 경기도 고양시 일산동구 견달산로225번길 |
| 6  | 남산3호터널 | 2022-01-03 11:46:55 | 32조4359  | 10,300 | 주식회사 자****이     | 서울특별시 영등포구 당산로27길      |
| 7  | 남산1호터널 | 2022-01-03 11:52:10 | 31보8962  | 10,300 | 이*원             | 서울특별시 동작구 성대로6가길       |
| 8  | 남산3호터널 | 2022-01-03 12:01:03 | 21거0213  | 10,300 | 김*만             | 부산광역시 해운대구 대천로103번길    |
| 9  | 남산3호터널 | 2022-01-03 12:25:24 | 68노0969  | 5,150  | 김*해             | 서울특별시 중랑구 공릉로2길        |
| 10 | 남산3호터널 | 2022-01-03 12:57:23 | 63다6278  | 10,300 | 정*수             | 서울특별시 서초구 방배로32길       |
| 11 | 남산1호터널 | 2022-01-03 13:07:49 | 26거3866  | 10,300 | C****E S****B   | 충청북도 진천군 광혜원면 용소2길     |
| 12 | 남산1호터널 | 2022-01-03 14:12:33 | 09도9190  | 10,300 | 옥*현             | 서울특별시 마포구 와우산로         |
| 13 | 남산3호터널 | 2022-01-03 14:24:10 | 42고6363  | 10,300 | 윤*중             | 경기도 김포시 김포한강2로         |
| 14 | 남산3호터널 | 2022-01-03 14:25:08 | 39노9530  | 10,300 | 주식회사 레***디      | 서울특별시 강남구 학동로88길       |
| 15 | 남산1호터널 | 2022-01-03 14:25:27 | 63보6015  | 10,300 | (주)글***미        | 충청북도 음성군 대소면 한삼로       |
| 16 | 남산1호터널 | 2022-01-03 14:36:20 | 39나0648  | 10,300 | 보*****사         | 경상북도 경주시 안강읍 대동길       |
| 17 | 남산1호터널 | 2022-01-03 15:19:18 | 04머6599  | 10,300 | 최*길             | 경기도 과천시 양지마을1로         |
| 18 | 남산1호터널 | 2022-01-03 15:51:44 | 13주6359  | 5,150  | 강*정             | 경기도 화성시 동탄대로24가길       |
| 19 | 남산1호터널 | 2022-01-03 16:04:28 | 10누3681  | 10,300 | 올***칼(주)        | 경기도 광주시 초월읍 동막골길       |
| 20 | 남산3호터널 | 2022-01-03 16:52:58 | 15더2188  | 10,300 | 조*배             | 경기도 고양시 덕양구 삼송로        |
| 21 | 남산1호터널 | 2022-01-03 18:26:35 | 31보8962  | 10,300 | 이*원             | 서울특별시 동작구 성대로6가길       |
| 22 | 남산1호터널 | 2022-01-03 18:53:04 | 56마6812  | 10,300 | 김*중             | 서울특별시 종로구 평창길          |
| 23 | 남산1호터널 | 2022-01-03 20:30:23 | 125호1140 | 10,300 | 주식회사 카***티      | 서울특별시 영등포구 국회대로28길     |
| 24 | 남산1호터널 | 2022-01-04 09:55:20 | 326노5110 | 10,300 | 강*현             | 경기도 화성시 효행로            |
| 25 | 남산1호터널 | 2022-01-04 10:41:32 | 57더7084  | 10,300 | 고*수             | 서울특별시 마포구 마포대로         |
| 26 | 남산1호터널 | 2022-01-04 11:09:12 | 335루1769 | 10,300 | 서*석             | 경기도 남양주시 화도읍 경춘보학1길    |
| 27 | 남산1호터널 | 2022-01-04 11:37:22 | 01수0637  | 10,300 | 이*영             | 서울특별시 강동구 상암로79길       |
| 28 | 남산1호터널 | 2022-01-04 12:40:36 | 55허6420  | 10,300 | (주)한***카        | 경상북도 포항시 남구 새천년대로410번길 |
| 29 | 남산1호터널 | 2022-01-04 14:30:55 | 54너3596  | 10,300 | 조*남             | 경기도 용인시 기흥구 구성로        |
| 30 | 남산1호터널 | 2022-01-04 14:35:23 | 61너0560  | 10,300 | B*****L B*****I | 서울특별시 성북구 화랑로          |
| 31 | 남산1호터널 | 2022-01-04 14:43:17 | 61수3176  | 10,300 | 최*진             | 전라북도 정읍시 하신경1길         |
| 32 | 남산3호터널 | 2022-01-04 15:08:24 | 33하9465  | 10,300 | (주)퍼***원        | 서울특별시 금천구 시흥대로         |

| 순번 | 요금소    | 통행일시                | 차량번호     | 과태료    | 납부자              | 주소                   |
|----|--------|---------------------|----------|--------|------------------|----------------------|
| 33 | 남산3호터널 | 2022-01-04 16:40:14 | 293마4919 | 10,300 | 박*현              | 경기도 김포시 풍무로          |
| 34 | 남산1호터널 | 2022-01-04 16:43:22 | 69거2971  | 10,300 | 우*수              | 경기도 남양주시 경강로294번길    |
| 35 | 남산1호터널 | 2022-01-04 17:03:54 | 338부5921 | 10,300 | 최*준              | 경기도 남양주시 다산중앙로81번길   |
| 36 | 남산1호터널 | 2022-01-04 17:40:53 | 134호2022 | 10,300 | 주식회사 이***카       | 서울특별시 송파구 올림픽로       |
| 37 | 남산3호터널 | 2022-01-04 18:03:33 | 16라5955  | 10,300 | 이*민              | 서울특별시 용산구 이촌로        |
| 38 | 남산3호터널 | 2022-01-04 18:28:23 | 327너9253 | 10,300 | 주식회사 파**공        | 경기도 화성시 서신면 전곡산단로    |
| 39 | 남산1호터널 | 2022-01-04 18:46:09 | 16버8089  | 10,300 | 함*규              | 서울특별시 강남구 학동로26길     |
| 40 | 남산3호터널 | 2022-01-04 18:56:08 | 63무2576  | 10,300 | 조*우              | 서울특별시 은평구 가좌로        |
| 41 | 남산1호터널 | 2022-01-04 19:12:49 | 338부5921 | 10,300 | 최*준              | 경기도 남양주시 다산중앙로81번길   |
| 42 | 남산3호터널 | 2022-01-04 19:20:55 | 14라0750  | 10,300 | 권*석              | 서울특별시 서초구 신반포로15길    |
| 43 | 남산1호터널 | 2022-01-04 19:21:26 | 333부9168 | 10,300 | 컬**크(주)          | 서울특별시 마포구 성미산로16길    |
| 44 | 남산1호터널 | 2022-01-04 19:54:21 | 60소7624  | 10,300 | 박*용              | 경기도 수원시 권선구 서둔로      |
| 45 | 남산1호터널 | 2022-01-04 20:24:14 | 263라1154 | 10,300 | 최*욱              | 서울특별시 송파구 성남대로       |
| 46 | 남산1호터널 | 2022-01-04 20:42:32 | 19로9645  | 10,300 | 정*조              | 서울특별시 서초구 태봉로2길      |
| 47 | 남산3호터널 | 2022-01-05 07:01:57 | 22하0592  | 10,300 | 롯데**탈(주)         | 경기도 안양시 동안구 전파로      |
| 48 | 남산1호터널 | 2022-01-05 07:09:11 | 64구9610  | 10,300 | 김*섭              | 서울특별시 서초구 잠원로4길      |
| 49 | 남산3호터널 | 2022-01-05 07:13:03 | 35마9295  | 10,300 | 임*기              | 서울특별시 서초구 서초대로30길    |
| 50 | 남산1호터널 | 2022-01-05 07:30:07 | 14루1799  | 10,300 | 이*덕              | 서울특별시 성북구 보국문로10길    |
| 51 | 남산1호터널 | 2022-01-05 07:55:01 | 43노0809  | 10,300 | 김*중              | 경기도 안산시 상록구 서암로4길    |
| 52 | 남산1호터널 | 2022-01-05 08:46:36 | 08도3200  | 10,300 | 유*석              | 서울특별시 성북구 솔샘로15가길    |
| 53 | 남산3호터널 | 2022-01-05 09:27:40 | 14라0750  | 10,300 | 권*석              | 서울특별시 서초구 신반포로15길    |
| 54 | 남산3호터널 | 2022-01-05 09:38:15 | 62가9273  | 5,150  | 명***지 주식회사       | 경기도 남양주시 별내중앙로       |
| 55 | 남산3호터널 | 2022-01-05 10:15:07 | 11어8010  | 10,300 | 유*경              | 서울특별시 송파구 올림픽로4길     |
| 56 | 남산3호터널 | 2022-01-05 10:54:03 | 101호8650 | 10,300 | 비**가 주식회사        | 서울특별시 광진구 아차산로       |
| 57 | 남산1호터널 | 2022-01-05 11:04:16 | 54호9999  | 10,300 | 푸***광(주)         | 서울특별시 중구 서소문로9길      |
| 58 | 남산1호터널 | 2022-01-05 11:31:16 | 128무2361 | 10,300 | (주)포*****오       | 서울특별시 강남구 강남대로110길   |
| 59 | 남산1호터널 | 2022-01-05 11:49:08 | 40수7944  | 10,300 | 어*               | 경기도 수원시 영통구 대학로      |
| 60 | 남산1호터널 | 2022-01-05 12:00:50 | 321머1578 | 10,300 | 유*솔              | 경기도 성남시 수정구 제일로109번길 |
| 61 | 남산3호터널 | 2022-01-05 12:14:04 | 49나8759  | 10,300 | 이*미              | 경기도 고양시 덕양구 지도로      |
| 62 | 남산1호터널 | 2022-01-05 12:30:40 | 08노0306  | 10,300 | 주*****든(L*****N) | 서울특별시 용산구 한남대로8길     |
| 63 | 남산1호터널 | 2022-01-05 13:28:30 | 50누6335  | 10,300 | 농*****상          | 경기도 김포시 대곶면 대명항로     |
| 64 | 남산3호터널 | 2022-01-05 13:42:25 | 48수9780  | 10,300 | 김*경              | 인천광역시 서구 청라한대로       |

| 순번 | 요금소    | 통행일시                | 차량번호      | 과태료    | 납부자                | 주소                    |
|----|--------|---------------------|-----------|--------|--------------------|-----------------------|
| 65 | 남산3호터널 | 2022-01-05 13:56:43 | 15라5909   | 10,300 | 오*진                | 서울특별시 서초구 강남대로83길     |
| 66 | 남산1호터널 | 2022-01-05 14:36:36 | 102주1018  | 10,300 | W* H*****E         | 서울특별시 노원구 동일로182길     |
| 67 | 남산1호터널 | 2022-01-05 17:01:15 | 40여4358   | 10,300 | (주)그**세            | 서울특별시 영등포구 양평로22길     |
| 68 | 남산3호터널 | 2022-01-05 17:18:34 | 56두9146   | 10,300 | 류*철                | 경기도 용인시 기흥구 금화로105번길  |
| 69 | 남산1호터널 | 2022-01-05 17:25:31 | 31거4687   | 5,150  | (주)프**인            | 서울특별시 강남구 논현로94길      |
| 70 | 남산1호터널 | 2022-01-05 17:54:58 | 350버7742  | 10,300 | 김*원                | 서울특별시 서초구 현릉로8길       |
| 71 | 남산1호터널 | 2022-01-05 17:59:47 | 51수7067   | 10,300 | 채*성                | 인천광역시 남동구 예코중앙로       |
| 72 | 남산1호터널 | 2022-01-05 18:13:13 | 31보8962   | 10,300 | 이*원                | 서울특별시 동작구 성대로6가길      |
| 73 | 남산3호터널 | 2022-01-05 18:59:23 | 14라0750   | 10,300 | 권*석                | 서울특별시 서초구 신반포로15길     |
| 74 | 남산1호터널 | 2022-01-05 19:39:07 | 15라5909   | 10,300 | 오*진                | 서울특별시 서초구 강남대로83길     |
| 75 | 남산3호터널 | 2022-01-05 19:56:46 | 156저8695  | 10,300 | 정*원                | 서울특별시 서초구 반포대로39길     |
| 76 | 남산1호터널 | 2022-01-05 20:55:06 | 13루2688   | 10,300 | 서*석                | 경기도 이천시 마장면 중부대로644번길 |
| 77 | 남산3호터널 | 2022-01-06 07:26:54 | 160주6082  | 10,300 | E*****N<br>T*****M | 대전광역시 중구 목척4길         |
| 78 | 남산1호터널 | 2022-01-06 07:58:20 | 43노0809   | 10,300 | 김*중                | 경기도 안산시 상록구 서암로4길     |
| 79 | 남산3호터널 | 2022-01-06 09:25:55 | 서울55가5545 | 10,300 | 박*규                | 서울특별시 강남구 도곡로37길      |
| 80 | 남산1호터널 | 2022-01-06 10:28:09 | 46다7070   | 10,300 | 박*수                | 부산광역시 동래구 총령대로428번길   |
| 81 | 남산1호터널 | 2022-01-06 10:32:23 | 04구5277   | 10,300 | 주식회사 두*****스       | 서울특별시 양천구 공달대로5길      |
| 82 | 남산1호터널 | 2022-01-06 11:04:01 | 41모2087   | 10,300 | 제*청                | 경기도 고양시 일산동구 대산로11번길  |
| 83 | 남산1호터널 | 2022-01-06 11:13:05 | 17조0730   | 10,300 | 정*진                | 충청북도 제천시 청풍면 문화재길     |
| 84 | 남산1호터널 | 2022-01-06 11:29:22 | 67보3634   | 10,300 | 최*일                | 경기도 파주시 동패로28번길       |
| 85 | 남산3호터널 | 2022-01-06 11:32:04 | 57우7887   | 10,300 | 탈****폼 주식회사        | 서울특별시 중구 명동4길         |
| 86 | 남산1호터널 | 2022-01-06 12:59:22 | 343주9889  | 10,300 | 홍*대                | 경기도 고양시 덕양구 대장길       |
| 87 | 남산1호터널 | 2022-01-06 14:05:40 | 10조8415   | 10,300 | 현*진                | 경기도 의정부시 범골로63번길      |
| 88 | 남산1호터널 | 2022-01-06 14:28:45 | 67주4221   | 10,300 | N*****V D*****N    | 부산광역시 사하구 다산로225번길    |
| 89 | 남산3호터널 | 2022-01-06 15:26:32 | 247마4981  | 10,300 | 사단법인 한*****원       | 서울특별시 서초구 강남대로10길     |
| 90 | 남산1호터널 | 2022-01-06 15:36:54 | 21모3178   | 10,300 | 김*한                | 서울특별시 서초구 고무래로        |
| 91 | 남산1호터널 | 2022-01-06 15:48:59 | 21모3178   | 10,300 | 김*한                | 서울특별시 서초구 고무래로        |
| 92 | 남산1호터널 | 2022-01-06 16:01:34 | 19누3969   | 10,300 | 전*자                | 서울특별시 광진구 자양로 )       |
| 93 | 남산1호터널 | 2022-01-06 16:18:04 | 247마4981  | 10,300 | 사단법인 한*****원       | 서울특별시 서초구 강남대로10길     |
| 94 | 남산1호터널 | 2022-01-06 16:23:50 | 124구2291  | 10,300 | 안*현                | 서울특별시 마포구 마포대로        |
| 95 | 남산3호터널 | 2022-01-06 16:31:57 | 45도0179   | 10,300 | 김*희                | 서울특별시 마포구 마포대로4다길     |

| 순번  | 요금소    | 통행일시                | 차량번호     | 과태료    | 납부자                | 주소                       |
|-----|--------|---------------------|----------|--------|--------------------|--------------------------|
| 96  | 남산1호터널 | 2022-01-06 16:59:01 | 10무9912  | 10,300 | (주)헬**드            | 서울특별시 서초구 효령로55길         |
| 97  | 남산3호터널 | 2022-01-06 17:23:52 | 160주6082 | 10,300 | E*****N<br>T*****M | 대전광역시 중구 목척4길            |
| 98  | 남산1호터널 | 2022-01-06 18:05:12 | 57서7402  | 10,300 | 진*미                | 경기도 성남시 분당구 판교역로         |
| 99  | 남산1호터널 | 2022-01-06 18:05:32 | 35무5311  | 10,300 | 김*환                | 서울특별시 종로구 평창11길          |
| 100 | 남산1호터널 | 2022-01-06 18:19:36 | 124구2291 | 10,300 | 안*현                | 서울특별시 마포구 마포대로           |
| 101 | 남산3호터널 | 2022-01-06 18:27:52 | 34거2038  | 10,300 | 황*경                | 서울특별시 강남구 개포로            |
| 102 | 남산1호터널 | 2022-01-06 18:34:10 | 서울6보2505 | 10,300 | 스***드(주)           | 서울특별시 강남구 테헤란로           |
| 103 | 남산1호터널 | 2022-01-06 18:53:53 | 115부8502 | 10,300 | 박*원                | 서울특별시 강동구 강동대로           |
| 104 | 남산1호터널 | 2022-01-06 18:54:57 | 21너0177  | 5,150  | 백*휘                | 서울특별시 마포구 백범로2길          |
| 105 | 남산1호터널 | 2022-01-06 19:09:37 | 48러2426  | 10,300 | (주)크****이          | 서울특별시 성동구 독서당로42길        |
| 106 | 남산3호터널 | 2022-01-06 20:01:43 | 312수3934 | 10,300 | 안*영                | 서울특별시 마포구 마포대로11길        |
| 107 | 남산1호터널 | 2022-01-06 20:42:55 | 36누7534  | 10,300 | 이*아                | 서울특별시 중구 소공로3길           |
| 108 | 남산3호터널 | 2022-01-06 20:48:57 | 271우8538 | 10,300 | 김*엽                | 대구광역시 수성구 알파시티2로         |
| 109 | 남산1호터널 | 2022-01-07 09:06:48 | 394여3898 | 10,300 | 오*은                | 서울특별시 서초구 주흥길            |
| 110 | 남산1호터널 | 2022-01-07 10:13:43 | 387여3052 | 10,300 | 윤*진                | 광주광역시 서구 화정로             |
| 111 | 남산1호터널 | 2022-01-07 10:23:34 | 33하5057  | 10,300 | 그***카(주)           | 경기도 고양시 일산동구 고양대로        |
| 112 | 남산3호터널 | 2022-01-07 10:47:45 | 18오5007  | 10,300 | L* W***U           | 경기도 부천시 심곡로45번길          |
| 113 | 남산3호터널 | 2022-01-07 11:04:19 | 14부6641  | 10,300 | 양*주                | 세종특별자치시 조치원읍 충현로         |
| 114 | 남산1호터널 | 2022-01-07 11:06:37 | 362너6846 | 5,150  | 전*경                | 강원도 고성군 거진읍 등대길          |
| 115 | 남산1호터널 | 2022-01-07 11:12:26 | 14부6641  | 10,300 | 양*주                | 세종특별자치시 조치원읍 충현로         |
| 116 | 남산3호터널 | 2022-01-07 12:18:31 | 291우5361 | 10,300 | 김*택                | 경기도 평택시 통복시장로            |
| 117 | 남산1호터널 | 2022-01-07 12:33:35 | 140하8444 | 10,300 | 메****탈 주식회사        | 서울특별시 영등포구 국제금융로         |
| 118 | 남산1호터널 | 2022-01-07 12:37:52 | 261거1515 | 10,300 | 롯데***스(주)          | 경기도 안양시 동안구 전파로          |
| 119 | 남산1호터널 | 2022-01-07 12:49:51 | 16저2357  | 10,300 | 이*훈                | 경기도 남양주시 진접읍 내각1로73번안길   |
| 120 | 남산1호터널 | 2022-01-07 13:11:08 | 291우5361 | 10,300 | 김*택                | 경기도 평택시 통복시장로            |
| 121 | 남산1호터널 | 2022-01-07 13:39:58 | 150루4206 | 10,300 | 백*우                | 경기도 용인시 수지구 수지로342번길     |
| 122 | 남산1호터널 | 2022-01-07 15:46:36 | 153우7766 | 10,300 | 주식회사 러**쳐          | 서울특별시 금천구 시흥대로           |
| 123 | 남산3호터널 | 2022-01-07 15:49:29 | 10라3139  | 10,300 | 김*지                | 서울특별시 용산구 백범로90길         |
| 124 | 남산3호터널 | 2022-01-07 16:41:26 | 18루1916  | 10,300 | 박*선                | 서울특별시 성북구 정릉로21길         |
| 125 | 남산3호터널 | 2022-01-07 16:58:14 | 252라6912 | 5,150  | (주)켄**니            | 경기도 화성시 봉담읍 왕림북길 48-5 1동 |
| 126 | 남산1호터널 | 2022-01-07 17:07:35 | 02호7177  | 10,300 | (주)퍼***원           | 서울특별시 금천구 시흥대로           |



| 순번  | 요금소    | 통행일시                | 차량번호     | 과태료    | 납부자                          | 주소                     |
|-----|--------|---------------------|----------|--------|------------------------------|------------------------|
| 127 | 남산3호터널 | 2022-01-07 17:11:09 | 67러5297  | 10,300 | J*N L*****G                  | 서울특별시 금천구 독산로80길       |
| 128 | 남산1호터널 | 2022-01-07 18:26:36 | 05머2379  | 10,300 | 한*경                          | 경기도 양평군 서종면 수대울길187번길  |
| 129 | 남산1호터널 | 2022-01-07 18:44:40 | 35무5311  | 10,300 | 김*환                          | 서울특별시 종로구 평창11길        |
| 130 | 남산1호터널 | 2022-01-10 07:02:23 | 30너2680  | 5,150  | 홍*숙                          | 서울특별시 강북구 인수봉로12길      |
| 131 | 남산1호터널 | 2022-01-10 07:02:27 | 185서9930 | 10,300 | 최*범                          | 경기도 이천시 장호원읍 경충대로597번길 |
| 132 | 남산3호터널 | 2022-01-10 07:11:55 | 27보3447  | 10,300 | 노*순                          | 경기도 고양시 덕양구 중앙로46번길    |
| 133 | 남산1호터널 | 2022-01-10 08:20:08 | 50두2169  | 10,300 | 세*-주                         | 서울특별시 종로구 청와대로         |
| 134 | 남산3호터널 | 2022-01-10 08:27:50 | 59가6167  | 10,300 | 지.***스 주식회사                  | 서울특별시 종로구 창덕궁1길        |
| 135 | 남산1호터널 | 2022-01-10 09:24:34 | 100라6241 | 10,300 | 남*희                          | 서울특별시 영등포구 대림로         |
| 136 | 남산1호터널 | 2022-01-10 10:24:58 | 64로4870  | 10,300 | 박*식                          | 경기도 수원시 권선구 금곡로140번길   |
| 137 | 남산3호터널 | 2022-01-10 12:15:27 | 22도0655  | 10,300 | 주식회사 탐*린                     | 경기도 안성시 원곡면 원암로        |
| 138 | 남산3호터널 | 2022-01-10 13:25:35 | 342구4695 | 10,300 | 김*하                          | 강원도 홍천군 홍천읍 희망로9길      |
| 139 | 남산1호터널 | 2022-01-10 13:45:53 | 09도9190  | 10,300 | 옥*현                          | 서울특별시 마포구 와우산로         |
| 140 | 남산3호터널 | 2022-01-10 13:46:37 | 184누4291 | 10,300 | 주식회사 루*                      | 서울특별시 강남구 강남대로98길      |
| 141 | 남산1호터널 | 2022-01-10 14:00:01 | 11고6021  | 10,300 | (주) 탐***스                    | 경기도 수원시 영통구 광교중앙로      |
| 142 | 남산1호터널 | 2022-01-10 14:02:25 | 124두2223 | 10,300 | 임*이                          | 서울특별시 중랑구 망우로68길       |
| 143 | 남산3호터널 | 2022-01-10 15:02:27 | 310두6232 | 10,300 | 김*균                          | 서울특별시 성북구 삼선교로         |
| 144 | 남산1호터널 | 2022-01-10 15:46:04 | 57모2120  | 10,300 | 주식회사 *                       | 경기도 안양시 동안구 동변로        |
| 145 | 남산1호터널 | 2022-01-10 15:49:41 | 153하9804 | 10,300 | (주)하****카                    | 서울특별시 강서구 방화대로         |
| 146 | 남산3호터널 | 2022-01-10 15:54:04 | 62나8599  | 10,300 | 진**설(주)                      | 서울특별시 강서구 가로공원로        |
| 147 | 남산3호터널 | 2022-01-10 16:09:22 | 153하9804 | 10,300 | (주)하****카                    | 서울특별시 강서구 방화대로         |
| 148 | 남산1호터널 | 2022-01-10 16:51:38 | 47로4841  | 10,300 | 이*숙                          | 인천광역시 연수구 랜드마크로        |
| 149 | 남산1호터널 | 2022-01-10 17:16:43 | 53나8721  | 10,300 | 남*현                          | 경기도 성남시 분당구 양현로        |
| 150 | 남산1호터널 | 2022-01-10 17:17:20 | 159로5348 | 10,300 | 장*국                          | 충청남도 아산시 인주면 아산만로      |
| 151 | 남산1호터널 | 2022-01-10 17:44:49 | 53서4679  | 10,300 | 박*은                          | 서울특별시 송파구 백제고분로45길     |
| 152 | 남산3호터널 | 2022-01-10 18:05:11 | 46소4705  | 10,300 | 정*복                          | 경상북도 울진군 죽변면 죽변중앙로     |
| 153 | 남산1호터널 | 2022-01-10 18:52:20 | 51마6258  | 10,300 | (주)구*****류                   | 경기도 김포시 김포대로           |
| 154 | 남산3호터널 | 2022-01-10 19:04:58 | 16루1250  | 10,300 | N***R M***R M*****D<br>A***D | 서울특별시 서대문구 북아현로1길      |
| 155 | 남산1호터널 | 2022-01-10 19:32:14 | 45두6599  | 10,300 | 정*준                          | 서울특별시 강남구 자곡로          |
| 156 | 남산1호터널 | 2022-01-10 20:25:19 | 56너0409  | 10,300 | 김*성                          | 경기도 하남시 덕풍동로           |
| 157 | 남산1호터널 | 2022-01-10 20:29:20 | 159로5348 | 10,300 | 장*국                          | 충청남도 아산시 인주면 아산만로      |

| 순번  | 요금소    | 통행일시                | 차량번호     | 과태료    | 납부자          | 주소                        |
|-----|--------|---------------------|----------|--------|--------------|---------------------------|
| 158 | 남산1호터널 | 2022-01-11 07:15:12 | 33하5057  | 10,300 | 그***카(주)     | 경기도 고양시 일산동구 고양대로         |
| 159 | 남산1호터널 | 2022-01-11 10:01:04 | 267나2886 | 10,300 | 이*만          | 경기도 성남시 분당구 서현로357번길      |
| 160 | 남산1호터널 | 2022-01-11 10:29:22 | 290로1887 | 10,300 | 김*정          | 서울특별시 강남구 도곡로7길           |
| 161 | 남산1호터널 | 2022-01-11 10:33:18 | 57더7084  | 10,300 | 고*수          | 서울특별시 마포구 마포대로            |
| 162 | 남산1호터널 | 2022-01-11 11:41:23 | 22두6344  | 10,300 | 곽*우          | 서울특별시 구로구 서해안로            |
| 163 | 남산1호터널 | 2022-01-11 12:12:48 | 316저1977 | 10,300 | 윤*인          | 서울특별시 강서구 강서로17길          |
| 164 | 남산3호터널 | 2022-01-11 12:37:49 | 361모7125 | 10,300 | 김*리          | 서울특별시 강서구 허준로             |
| 165 | 남산1호터널 | 2022-01-11 13:14:35 | 07로7665  | 10,300 | 윤*천          | 경기도 시흥시 호현로               |
| 166 | 남산1호터널 | 2022-01-11 14:01:24 | 62라0937  | 10,300 | 원*민          | 경기도 하남시 미사강변동로            |
| 167 | 남산1호터널 | 2022-01-11 15:01:07 | 41다7095  | 10,300 | 서*훈          | 부산광역시 사상구 양지로24번길         |
| 168 | 남산1호터널 | 2022-01-11 15:26:34 | 14가0431  | 10,300 | 주식회사 스***디   | 서울특별시 서초구 강남대로51길         |
| 169 | 남산3호터널 | 2022-01-11 15:46:01 | 123부1983 | 10,300 | 이*숙          | 경기도 광명시 금당로               |
| 170 | 남산3호터널 | 2022-01-11 15:57:22 | 21하7173  | 10,300 | 메****탈(주)    | 서울특별시 영등포구 국제금융로          |
| 171 | 남산1호터널 | 2022-01-11 16:02:54 | 11부1704  | 10,300 | 주식회사 로***지   | 서울특별시 송파구 백제고분로           |
| 172 | 남산3호터널 | 2022-01-11 16:17:45 | 39서4187  | 10,300 | 유한회사 유**수    | 전라남도 영암군 삼호읍 소등공원2길       |
| 173 | 남산1호터널 | 2022-01-11 16:38:02 | 136로6073 | 10,300 | 신*덕          | 서울특별시 종로구 옥인6길            |
| 174 | 남산1호터널 | 2022-01-11 16:50:20 | 153하9804 | 10,300 | (주)하****카    | 서울특별시 강서구 방화대로            |
| 175 | 남산3호터널 | 2022-01-11 17:01:10 | 39머7055  | 10,300 | 김*문          | 경기도 용인시 처인구 이동읍 백옥대로621번길 |
| 176 | 남산1호터널 | 2022-01-11 17:07:30 | 153하9804 | 10,300 | (주)하****카    | 서울특별시 강서구 방화대로            |
| 177 | 남산1호터널 | 2022-01-11 17:36:09 | 69더6190  | 10,300 | 장*진          | 경상북도 안동시 임동면 대곡새들길        |
| 178 | 남산1호터널 | 2022-01-11 17:38:35 | 55도0211  | 10,300 | 옥*원          | 경상남도 통영시 무전7길             |
| 179 | 남산3호터널 | 2022-01-11 17:55:07 | 22머7923  | 10,300 | 신*호          | 서울특별시 서초구 서운로             |
| 180 | 남산1호터널 | 2022-01-11 18:23:10 | 50도8016  | 10,300 | 신*우          | 서울특별시 동대문구 답십리로60길        |
| 181 | 남산1호터널 | 2022-01-11 18:48:37 | 32구0992  | 10,300 | 주식회사 빅*****브 | 서울특별시 마포구 성지길             |
| 182 | 남산3호터널 | 2022-01-11 19:19:41 | 27소8167  | 10,300 | 박*진          | 서울특별시 용산구 이태원로15길         |
| 183 | 남산1호터널 | 2022-01-11 19:30:23 | 146머8948 | 10,300 | 성*나          | 충청남도 천안시 서북구 성정공원6길       |
| 184 | 남산3호터널 | 2022-01-11 19:32:04 | 27소8167  | 10,300 | 박*진          | 서울특별시 용산구 이태원로15길         |
| 185 | 남산1호터널 | 2022-01-11 20:53:17 | 306두9424 | 10,300 | 이*호          | 경기도 군포시 금정로               |
| 186 | 남산1호터널 | 2022-01-12 08:33:36 | 238머7986 | 10,300 | 김*성          | 서울특별시 영등포구 양평로23길         |
| 187 | 남산1호터널 | 2022-01-12 09:02:31 | 02하5836  | 10,300 | 메****탈(주)    | 서울특별시 영등포구 국제금융로          |
| 188 | 남산1호터널 | 2022-01-12 09:40:01 | 47라8235  | 10,300 | 고*분          | 인천광역시 남동구 포구로             |
| 189 | 남산3호터널 | 2022-01-12 10:11:20 | 101머6345 | 10,300 | 신*연          | 서울특별시 영등포구 양산로17길         |

| 순번  | 요금소    | 통행일시                | 차량번호     | 과태료    | 납부자         | 주소                    |
|-----|--------|---------------------|----------|--------|-------------|-----------------------|
| 190 | 남산1호터널 | 2022-01-12 10:14:10 | 16두3998  | 10,300 | 변*호         | 경기도 고양시 일산동구 호수로      |
| 191 | 남산1호터널 | 2022-01-12 10:17:31 | 02하5836  | 10,300 | 메****탈(주)   | 서울특별시 영등포구 국제금융로      |
| 192 | 남산1호터널 | 2022-01-12 11:32:16 | 51부9074  | 10,300 | 서*조         | 충청남도 천안시 서북구 입장면 입장로  |
| 193 | 남산1호터널 | 2022-01-12 12:46:29 | 143더1771 | 10,300 | 이*준         | 전라북도 완주군 삼례읍 과학로      |
| 194 | 남산3호터널 | 2022-01-12 14:06:57 | 43어8215  | 10,300 | 이*연         | 충청남도 서산시 호수공원9로       |
| 195 | 남산1호터널 | 2022-01-12 14:43:12 | 367구6226 | 10,300 | 주식회사 불****디 | 서울특별시 강남구 선릉로132길     |
| 196 | 남산1호터널 | 2022-01-12 15:45:22 | 134거8198 | 10,300 | 정*경         | 경기도 오산시 수목원로          |
| 197 | 남산3호터널 | 2022-01-12 16:26:15 | 25서2060  | 10,300 | 김*용         | 경기도 고양시 일산동구 중앙로      |
| 198 | 남산1호터널 | 2022-01-12 16:28:51 | 378다6506 | 10,300 | 김*석         | 서울특별시 양천구 지양로7길       |
| 199 | 남산3호터널 | 2022-01-12 16:43:43 | 43어8215  | 10,300 | 이*연         | 충청남도 서산시 호수공원9로       |
| 200 | 남산3호터널 | 2022-01-12 16:52:52 | 56저2194  | 10,300 | 이*철         | 경기도 의왕시 내손로           |
| 201 | 남산1호터널 | 2022-01-12 17:54:55 | 25조6198  | 10,300 | 우*태         | 서울특별시 양천구 남부순환로48길    |
| 202 | 남산1호터널 | 2022-01-12 19:08:06 | 12두4090  | 10,300 | 유*자         | 경기도 가평군 설악면 어비산길      |
| 203 | 남산3호터널 | 2022-01-12 19:18:15 | 30무0471  | 10,300 | 장*천         | 광주광역시 북구 동문대로191번길    |
| 204 | 남산1호터널 | 2022-01-12 19:48:34 | 28가1499  | 10,300 | 강*석         | 서울특별시 종로구 송인동1다길      |
| 205 | 남산1호터널 | 2022-01-12 20:01:57 | 32우9901  | 5,150  | 장*미         | 서울특별시 성북구 북악산로        |
| 206 | 남산3호터널 | 2022-01-12 20:25:03 | 17노2709  | 10,300 | 자*경         | 서울특별시 마포구 월드컵북로47길    |
| 207 | 남산3호터널 | 2022-01-12 20:55:26 | 185가1698 | 10,300 | 주식회사 거****비 | 제주특별자치도 제주시 첨단로       |
| 208 | 남산1호터널 | 2022-01-13 07:44:39 | 54우0451  | 10,300 | 김*훈         | 서울특별시 광진구 자양로15길      |
| 209 | 남산3호터널 | 2022-01-13 09:43:39 | 67거8225  | 10,300 | 하*윤         | 인천광역시 중구 운중로          |
| 210 | 남산1호터널 | 2022-01-13 10:13:09 | 267머3966 | 10,300 | 강*범         | 서울특별시 중구 만리재로         |
| 211 | 남산3호터널 | 2022-01-13 11:00:03 | 27모7693  | 10,300 | 허*석         | 서울특별시 성동구 독섬로         |
| 212 | 남산3호터널 | 2022-01-13 14:06:47 | 344두2999 | 10,300 | 김*희         | 서울특별시 강남구 논현로121길     |
| 213 | 남산3호터널 | 2022-01-13 14:16:30 | 37구3580  | 10,300 | 안*순         | 경기도 안양시 동안구 평촌대로107번길 |
| 214 | 남산3호터널 | 2022-01-13 14:21:19 | 46보3438  | 10,300 | 최*욱         | 경기도 화성시 동탄반석로         |
| 215 | 남산1호터널 | 2022-01-13 15:13:17 | 25너6792  | 10,300 | J*N Y****E  | 경기도 평택시 현산1길          |
| 216 | 남산1호터널 | 2022-01-13 15:43:53 | 15저0635  | 10,300 | 김*형         | 경상북도 포항시 북구 서동로       |
| 217 | 남산3호터널 | 2022-01-13 15:46:59 | 65노2440  | 10,300 | 롯데****스(주)  | 경기도 안양시 동안구 전파로       |
| 218 | 남산3호터널 | 2022-01-13 16:06:41 | 116모8877 | 10,300 | 김*정         | 서울특별시 동작구 서달로         |
| 219 | 남산3호터널 | 2022-01-13 16:15:25 | 64모8396  | 10,300 | 주식회사 미****씨 | 경기도 파주시 문산읍 통일로2033번길 |
| 220 | 남산3호터널 | 2022-01-13 16:21:49 | 19누5345  | 10,300 | 이*호         | 경기도 안양시 동안구 귀인로       |
| 221 | 남산3호터널 | 2022-01-13 16:23:15 | 249더6498 | 5,150  | 김*희         | 서울특별시 용산구 이촌로37길      |

| 순번  | 요금소    | 통행일시                | 차량번호     | 과태료    | 납부자                  | 주소                    |
|-----|--------|---------------------|----------|--------|----------------------|-----------------------|
| 222 | 남산1호터널 | 2022-01-13 18:35:56 | 66소2868  | 10,300 | 임*종                  | 서울특별시 서대문구 가재울미래로     |
| 223 | 남산3호터널 | 2022-01-13 18:48:30 | 57가0426  | 10,300 | 김*연                  | 서울특별시 용산구 이촌로2가길      |
| 224 | 남산1호터널 | 2022-01-13 19:15:47 | 167우8683 | 5,150  | 김*영                  | 인천광역시 서구 이음6로         |
| 225 | 남산1호터널 | 2022-01-13 19:43:51 | 108가8154 | 10,300 | 김*라                  | 전라남도 화순군 동면 천동길       |
| 226 | 남산1호터널 | 2022-01-13 19:50:47 | 239어8780 | 10,300 | 문*필                  | 경기도 남양주시 평내로          |
| 227 | 남산3호터널 | 2022-01-13 20:06:17 | 03가4361  | 10,300 | 강*****맘 주식회사         | 서울특별시 서초구 동광로         |
| 228 | 남산3호터널 | 2022-01-13 20:11:39 | 19저7958  | 10,300 | 강*미                  | 서울특별시 성북구 성북로4길       |
| 229 | 남산1호터널 | 2022-01-13 20:37:28 | 57모2120  | 10,300 | 주식회사 *               | 경기도 안양시 동안구 동변로       |
| 230 | 남산1호터널 | 2022-01-13 20:39:47 | 57루6866  | 10,300 | 박*원                  | 경기도 군포시 금산로6번길        |
| 231 | 남산1호터널 | 2022-01-13 20:45:49 | 115소9125 | 10,300 | K**K D****L M*N S**K | 서울특별시 강남구 강남대로84길     |
| 232 | 남산1호터널 | 2022-01-13 20:49:43 | 23수8995  | 10,300 | 박*서                  | 서울특별시 종로구 옥인6길        |
| 233 | 남산1호터널 | 2022-01-14 07:15:27 | 39무2048  | 10,300 | 주-한*****소            | 서울특별시 송파구 정의로7길       |
| 234 | 남산3호터널 | 2022-01-14 07:26:40 | 380가9771 | 10,300 | 이*성                  | 경기도 수원시 권선구 금곡로196번길  |
| 235 | 남산1호터널 | 2022-01-14 07:35:32 | 225고4712 | 10,300 | 신*목                  | 경기도 남양주시 와부읍 월문천로     |
| 236 | 남산1호터널 | 2022-01-14 08:24:51 | 63우3444  | 5,150  | 주식회사 팻*              | 인천광역시 서구 가좌동          |
| 237 | 남산1호터널 | 2022-01-14 09:33:11 | 26모2902  | 10,300 | 김*원                  | 서울특별시 성동구 매봉길         |
| 238 | 남산1호터널 | 2022-01-14 09:37:01 | 35너5310  | 10,300 | 김*용                  | 경기도 남양주시 진건읍 양진로      |
| 239 | 남산1호터널 | 2022-01-14 10:55:25 | 49호3335  | 10,300 | (주) 제***카            | 서울특별시 중구 서소문로9길       |
| 240 | 남산1호터널 | 2022-01-14 12:01:14 | 63부0837  | 10,300 | 세*-주                 | 서울특별시 종로구 청와대로        |
| 241 | 남산1호터널 | 2022-01-14 12:16:17 | 258저6822 | 10,300 | G**M J*****R H***N   | 서울특별시 강남구 테헤란로4길      |
| 242 | 남산1호터널 | 2022-01-14 13:53:49 | 104호6159 | 10,300 | (주)하*****카           | 서울특별시 강서구 방화대로        |
| 243 | 남산1호터널 | 2022-01-14 15:55:39 | 153하9804 | 10,300 | (주)하*****카           | 서울특별시 강서구 방화대로        |
| 244 | 남산3호터널 | 2022-01-14 16:35:36 | 53수5719  | 10,300 | 김*정                  | 경기도 안성시 보개면 너리굴길      |
| 245 | 남산3호터널 | 2022-01-14 16:57:55 | 19너3158  | 10,300 | 하*우                  | 경상북도 경주시 서면 다락골길      |
| 246 | 남산1호터널 | 2022-01-14 17:03:53 | 69라3177  | 10,300 | 제*****탈(주)           | 전라북도 전주시 덕진구 백제대로     |
| 247 | 남산3호터널 | 2022-01-14 17:11:37 | 62가5935  | 10,300 | 박*화                  | 경기도 시흥시 은계중앙로         |
| 248 | 남산1호터널 | 2022-01-14 17:35:18 | 52고2234  | 10,300 | 홍*관                  | 경기도 수원시 팔달구 매산로116번길  |
| 249 | 남산3호터널 | 2022-01-14 17:48:40 | 358고9561 | 10,300 | 주식회사 예***오           | 충청북도 진천군 문백면 도하3길     |
| 250 | 남산1호터널 | 2022-01-14 17:59:29 | 63보2871  | 10,300 | 권*봉                  | 전라남도 광양시 금호로          |
| 251 | 남산1호터널 | 2022-01-14 18:15:18 | 52더3503  | 10,300 | 양*안                  | 경기도 고양시 일산서구 킨텍스로     |
| 252 | 남산3호터널 | 2022-01-14 18:50:29 | 65저2037  | 10,300 | 박*황                  | 서울특별시 도봉구 도봉로140길     |
| 253 | 남산1호터널 | 2022-01-14 19:42:01 | 161허1069 | 10,300 | 주식회사 오*****카         | 경기도 김포시 고촌읍 아라욱로152번길 |

| 순번  | 요금소    | 통행일시                | 차량번호     | 과태료    | 납부자          | 주소                    |
|-----|--------|---------------------|----------|--------|--------------|-----------------------|
| 254 | 남산1호터널 | 2022-01-14 19:43:48 | 161허1069 | 10,300 | 주식회사 오*****카 | 경기도 김포시 고촌읍 아라욱로152번길 |
| 255 | 남산1호터널 | 2022-01-14 20:03:45 | 37머4087  | 10,300 | 박*석          | 서울특별시 종로구 자하문로5길      |
| 256 | 남산3호터널 | 2022-01-14 20:10:18 | 01호7699  | 10,300 | 주식회사 제*****니 | 경기도 성남시 수정구 위례순환로4길   |
| 257 | 남산3호터널 | 2022-01-14 20:34:02 | 05버9235  | 10,300 | 유*훈          | 서울특별시 동작구 동작대로39길     |
| 258 | 남산1호터널 | 2022-01-14 20:44:36 | 61가1147  | 10,300 | 조*순          | 경기도 오산시 밀머리로          |

| 순번 | 요금소    | 통행일시                | 차량번호     | 과태료    | 납부자                     | 주소                    |
|----|--------|---------------------|----------|--------|-------------------------|-----------------------|
| 1  | 남산3호터널 | 2022-01-17 07:20:16 | 13수9986  | 10,300 | 김*욱                     | 경기도 고양시 덕양구 마상로154번길  |
| 2  | 남산3호터널 | 2022-01-17 09:51:26 | 42저8088  | 10,300 | 지***스(주)                | 서울특별시 종로구 창덕궁1길       |
| 3  | 남산1호터널 | 2022-01-17 09:53:13 | 42고6363  | 10,300 | 윤*중                     | 경기도 김포시 김포한강2로        |
| 4  | 남산1호터널 | 2022-01-17 09:57:32 | 48조4321  | 10,300 | 김*민                     | 경기도 시흥시 하상로8번길        |
| 5  | 남산1호터널 | 2022-01-17 10:55:22 | 25주1145  | 10,300 | 염*운                     | 부산광역시 동구 자성로133번길     |
| 6  | 남산1호터널 | 2022-01-17 11:02:48 | 09마5270  | 10,300 | 주식회사 가**행               | 서울특별시 서대문구 가좌로        |
| 7  | 남산3호터널 | 2022-01-17 11:31:42 | 34저7137  | 10,300 | H*****Y J***N A**L      | 경기도 평택시 팽성읍 안정리       |
| 8  | 남산3호터널 | 2022-01-17 11:52:18 | 192마5165 | 10,300 | 한*****맹 전* 항*****부(민*단) | 경기도 부천시 경인로           |
| 9  | 남산3호터널 | 2022-01-17 14:01:30 | 59부7402  | 10,300 | 이*리                     | 경기도 안양시 동안구 흥안대로414번길 |
| 10 | 남산1호터널 | 2022-01-17 14:24:15 | 15노9967  | 10,300 | 김*운                     | 서울특별시 성북구 돌곶이로34길     |
| 11 | 남산1호터널 | 2022-01-17 14:25:44 | 11도2607  | 5,150  | 박*운                     | 서울특별시 강남구 자곡로3길       |
| 12 | 남산3호터널 | 2022-01-17 14:47:09 | 12더2999  | 10,300 | 서*                      | 서울특별시 서초구 사평대로53길     |
| 13 | 남산1호터널 | 2022-01-17 15:02:37 | 171조3681 | 5,150  | 주식회사 아***그              | 서울특별시 구로구 디지털로33길     |
| 14 | 남산3호터널 | 2022-01-17 15:13:46 | 55수3153  | 10,300 | 박*용                     | 서울특별시 송파구 올림픽로        |
| 15 | 남산3호터널 | 2022-01-17 15:41:12 | 57로1573  | 10,300 | 안*면                     | 서울특별시 서초구 잠원로         |
| 16 | 남산1호터널 | 2022-01-17 17:30:09 | 110루6727 | 10,300 | 정*원                     | 경기도 용인시 기흥구 중부대로746번길 |
| 17 | 남산3호터널 | 2022-01-17 17:30:29 | 67너5163  | 10,300 | 최*수                     | 경기도 수원시 권선구 경수대로302번길 |
| 18 | 남산1호터널 | 2022-01-17 17:30:42 | 30무0471  | 10,300 | 장*천                     | 광주광역시 북구 동문대로191번길    |
| 19 | 남산1호터널 | 2022-01-17 18:13:21 | 23우7514  | 10,300 | 이*석                     | 경기도 화성시 우정읍 범아지길      |
| 20 | 남산1호터널 | 2022-01-18 07:06:03 | 126너9457 | 10,300 | 김*학                     | 서울특별시 은평구 통일로88가길     |
| 21 | 남산1호터널 | 2022-01-18 10:41:13 | 02노1792  | 10,300 | 김*숙                     | 경기도 화성시 동탄대로          |
| 22 | 남산1호터널 | 2022-01-18 10:47:48 | 02서1227  | 10,300 | 주식회사 두***끼              | 서울특별시 강남구 봉은사로22길     |
| 23 | 남산1호터널 | 2022-01-18 11:35:15 | 60허0319  | 10,300 | 롯데*탈 주식회사               | 경기도 안양시 동안구 전파로       |
| 24 | 남산1호터널 | 2022-01-18 12:13:32 | 55보5521  | 10,300 | 김*태                     | 경기도 남양주시 다산지금로146번길   |
| 25 | 남산3호터널 | 2022-01-18 13:09:43 | 04마7467  | 10,300 | Z***G X*****I           | 경기도 안산시 단원구 석수로1길     |
| 26 | 남산1호터널 | 2022-01-18 13:12:41 | 168루7679 | 10,300 | 삼**자(주)                 | 경기도 수원시 영통구 삼성로       |
| 27 | 남산3호터널 | 2022-01-18 13:50:46 | 58라5560  | 10,300 | 허*주                     | 서울특별시 서대문구 수석로        |
| 28 | 남산3호터널 | 2022-01-18 15:23:02 | 146도8891 | 5,150  | 김*석                     | 서울특별시 용산구 서빙고로75길     |
| 29 | 남산1호터널 | 2022-01-18 15:36:10 | 28머0118  | 10,300 | 천*영                     | 경기도 광주시 초월읍 도곡안길      |
| 30 | 남산3호터널 | 2022-01-18 16:24:00 | 56너2619  | 10,300 | 한*택                     | 충청북도 청주시 서원구 모충로124번길 |
| 31 | 남산1호터널 | 2022-01-18 16:46:02 | 30허5342  | 10,300 | 주식회사 이**카               | 충청남도 공주시 무령로          |
| 32 | 남산3호터널 | 2022-01-18 16:59:30 | 49어7886  | 10,300 | 박*건                     | 서울특별시 중랑구 면목로31길      |



| 순번 | 요금소    | 통행일시                | 차량번호     | 과태료    | 납부자         | 주소                    |
|----|--------|---------------------|----------|--------|-------------|-----------------------|
| 33 | 남산1호터널 | 2022-01-18 17:31:20 | 147누6038 | 10,300 | 원*정         | 강원도 원주시 백간길           |
| 34 | 남산3호터널 | 2022-01-18 17:39:09 | 64루9357  | 10,300 | 한*자         | 경기도 용인시 기흥구 보정로       |
| 35 | 남산1호터널 | 2022-01-18 17:46:43 | 331너8463 | 10,300 | 김*이         | 서울특별시 강남구 언주로         |
| 36 | 남산1호터널 | 2022-01-18 18:05:12 | 30부5118  | 10,300 | 이*희         | 서울특별시 송파구 송파대로39길     |
| 37 | 남산1호터널 | 2022-01-18 18:20:16 | 02더9670  | 10,300 | 김*석         | 경기도 남양주시 진접읍 해밀예당1로   |
| 38 | 남산3호터널 | 2022-01-18 18:35:48 | 51오5170  | 10,300 | 김*성         | 서울특별시 용산구 원효로19길      |
| 39 | 남산3호터널 | 2022-01-18 19:02:05 | 15다1958  | 10,300 | 정*숙         | 서울특별시 강남구 선릉로6길       |
| 40 | 남산1호터널 | 2022-01-18 19:38:42 | 58머3056  | 10,300 | 정*훈         | 서울특별시 강북구 삼양로149가길    |
| 41 | 남산3호터널 | 2022-01-18 19:57:47 | 64루9357  | 10,300 | 한*자         | 경기도 용인시 기흥구 보정로       |
| 42 | 남산1호터널 | 2022-01-18 20:08:56 | 16가2407  | 10,300 | 김*진         | 충청남도 계룡시 엄사면 엄사중앙로    |
| 43 | 남산1호터널 | 2022-01-18 20:11:19 | 39주6804  | 10,300 | 하*기         | 서울특별시 서대문구 독립문로12길    |
| 44 | 남산1호터널 | 2022-01-18 20:58:20 | 249오8605 | 10,300 | 변*은         | 서울특별시 강남구 봉은사로26길     |
| 45 | 남산1호터널 | 2022-01-19 08:03:24 | 18부0910  | 10,300 | 주식회사 우**통   | 경기도 하남시 서하남로          |
| 46 | 남산1호터널 | 2022-01-19 08:05:02 | 25마2439  | 10,300 | 최*호         | 충청남도 천안시 서북구 서부1길     |
| 47 | 남산1호터널 | 2022-01-19 10:10:13 | 60허0319  | 10,300 | 롯데**탈 주식회사  | 경기도 안양시 동안구 전파로       |
| 48 | 남산1호터널 | 2022-01-19 10:21:41 | 12더2999  | 10,300 | 서*          | 서울특별시 서초구 사평대로53길     |
| 49 | 남산1호터널 | 2022-01-19 11:32:52 | 32고3725  | 5,150  | 이*주         | 경기도 용인시 처인구 양지면 남평로   |
| 50 | 남산1호터널 | 2022-01-19 13:10:34 | 36소0528  | 10,300 | 천*진         | 서울특별시 영등포구 63로        |
| 51 | 남산3호터널 | 2022-01-19 14:40:17 | 36도4439  | 10,300 | (주)송*       | 경기도 용인시 기흥구 동백중앙로     |
| 52 | 남산1호터널 | 2022-01-19 15:36:36 | 63무0313  | 10,300 | 이*학         | 강원도 평창군 대관령면 종지목길     |
| 53 | 남산3호터널 | 2022-01-19 16:30:14 | 64두5235  | 5,150  | 김*빈         | 경기도 김포시 김포한강7로22번길    |
| 54 | 남산1호터널 | 2022-01-19 16:46:06 | 59려4158  | 10,300 | 박*실         | 경기도 하남시 미사강변한강로       |
| 55 | 남산1호터널 | 2022-01-19 17:02:08 | 31거7099  | 10,300 | 이*나         | 서울특별시 송파구 송파대로        |
| 56 | 남산1호터널 | 2022-01-19 17:07:53 | 261거1515 | 10,300 | 롯데****스(주)  | 경기도 안양시 동안구 전파로       |
| 57 | 남산1호터널 | 2022-01-19 17:43:47 | 58저0999  | 10,300 | 이*승         | 경기도 수원시 영통구 광교중앙로25번길 |
| 58 | 남산1호터널 | 2022-01-19 18:26:03 | 100마8292 | 10,300 | 김*서         | 서울특별시 성북구 성북로16길      |
| 59 | 남산1호터널 | 2022-01-19 18:28:15 | 30오6349  | 10,300 | 안*민         | 서울특별시 강동구 고덕로         |
| 60 | 남산1호터널 | 2022-01-19 18:51:36 | 307무7022 | 10,300 | 손*범         | 서울특별시 송파구 백제고분로12길    |
| 61 | 남산3호터널 | 2022-01-19 19:01:30 | 59보2097  | 10,300 | 김*리         | 서울특별시 서대문구 독립문로8길     |
| 62 | 남산1호터널 | 2022-01-19 19:20:52 | 47로6373  | 10,300 | 윤*기         | 서울특별시 강북구 도봉로27길      |
| 63 | 남산1호터널 | 2022-01-19 20:43:03 | 139부6010 | 10,300 | 일****오 주식회사 | 서울특별시 성동구 성수일로        |
| 64 | 남산1호터널 | 2022-01-19 20:55:46 | 185려7055 | 10,300 | 이*택         | 경기도 하남시 역말로15번길       |

| 순번 | 요금소    | 통행일시                | 차량번호     | 과태료    | 납부자                   | 주소                  |
|----|--------|---------------------|----------|--------|-----------------------|---------------------|
| 65 | 남산1호터널 | 2022-01-20 08:06:14 | 126너9457 | 10,300 | 김*학                   | 서울특별시 은평구 통일로88가길   |
| 66 | 남산1호터널 | 2022-01-20 08:07:04 | 02서0289  | 10,300 | 양*혁                   | 서울특별시 종로구 평창길       |
| 67 | 남산1호터널 | 2022-01-20 09:46:39 | 08주8434  | 5,150  | (재)프****회             | 서울특별시 중구 정동길        |
| 68 | 남산3호터널 | 2022-01-20 10:12:26 | 31호8607  | 10,300 | 주식회사 제*****니          | 경기도 성남시 수정구 위례순환로4길 |
| 69 | 남산3호터널 | 2022-01-20 12:59:17 | 47로8986  | 10,300 | 홍*락                   | 경기도 이천시 신둔면 원적로     |
| 70 | 남산3호터널 | 2022-01-20 13:35:29 | 16너3534  | 10,300 | A*****S Z***A A***D * | 서울특별시 동대문구 회기로31가길  |
| 71 | 남산1호터널 | 2022-01-20 13:50:15 | 324우4547 | 10,300 | 정*백                   | 대전광역시 유성구 노은서로      |
| 72 | 남산3호터널 | 2022-01-20 13:59:39 | 01마9125  | 10,300 | 주식회사 애*씨              | 서울특별시 성동구 성수일로4길    |
| 73 | 남산1호터널 | 2022-01-20 14:38:46 | 61오2333  | 10,300 | 윤*호                   | 경기도 의정부시 용민로        |
| 74 | 남산1호터널 | 2022-01-20 15:31:14 | 319누8270 | 10,300 | 김*승                   | 대구광역시 달서구 학산로50길    |
| 75 | 남산3호터널 | 2022-01-20 15:38:33 | 15덕2525  | 10,300 | (주)닷*****날            | 경기도 성남시 분당구 산운로56번길 |
| 76 | 남산1호터널 | 2022-01-20 16:26:32 | 42교2569  | 10,300 | (주)프*****술            | 경기도 고양시 일산동구 호수로    |
| 77 | 남산1호터널 | 2022-01-20 16:37:47 | 65보7808  | 10,300 | 주식회사 애***아            | 제주특별자치도 제주시 오광로     |
| 78 | 남산1호터널 | 2022-01-20 17:18:17 | 31거7099  | 10,300 | 이*나                   | 서울특별시 송파구 송파대로      |
| 79 | 남산3호터널 | 2022-01-20 18:49:38 | 237보1164 | 10,300 | 김*경                   | 인천광역시 미추홀구 염창로      |
| 80 | 남산1호터널 | 2022-01-20 19:03:48 | 30소8902  | 10,300 | 최*국                   | 서울특별시 동대문구 무학로30길   |
| 81 | 남산3호터널 | 2022-01-20 19:35:59 | 69라4377  | 10,300 | 김*                    | 경기도 고양시 일산동구 강촌로    |
| 82 | 남산1호터널 | 2022-01-20 19:52:03 | 58모8899  | 10,300 | 김*희                   | 서울특별시 마포구 마포대로11길   |
| 83 | 남산1호터널 | 2022-01-20 19:52:22 | 106주4293 | 5,150  | 박*셉                   | 서울특별시 마포구 마포대로      |
| 84 | 남산1호터널 | 2022-01-20 20:44:38 | 34루8942  | 10,300 | 이*현                   | 서울특별시 강남구 역삼로83길    |
| 85 | 남산1호터널 | 2022-01-21 07:12:52 | 06주2254  | 10,300 | 이*준                   | 경기도 광주시 텃골길26번길     |
| 86 | 남산3호터널 | 2022-01-21 08:54:41 | 28다5547  | 10,300 | 양*윤                   | 대전광역시 유성구 성북로302번길  |
| 87 | 남산1호터널 | 2022-01-21 10:56:09 | 52두6807  | 10,300 | 이*분                   | 경기도 수원시 장안구 대평로51번길 |
| 88 | 남산1호터널 | 2022-01-21 12:31:15 | 127조9240 | 10,300 | 이*소                   | 강원도 춘천시 우두1길        |
| 89 | 남산1호터널 | 2022-01-21 12:34:05 | 68수3339  | 10,300 | 김*이                   | 경기도 안양시 만안구 경수대로    |
| 90 | 남산1호터널 | 2022-01-21 12:47:25 | 48우7703  | 10,300 | (주)메*잇                | 경기도 부천시 경인로         |
| 91 | 남산1호터널 | 2022-01-21 13:36:02 | 280서7447 | 10,300 | 윤*명                   | 경기도 부천시 조마루로        |
| 92 | 남산3호터널 | 2022-01-21 15:31:39 | 59여8157  | 10,300 | 농업회사법인 오*흠 주식회사       | 제주특별자치도 제주시 노형로     |
| 93 | 남산3호터널 | 2022-01-21 15:49:40 | 61려8241  | 10,300 | 이*준                   | 서울특별시 서초구 방배로3길     |
| 94 | 남산3호터널 | 2022-01-21 16:07:58 | 36나1960  | 10,300 | 주식회사 휴*크              | 서울특별시 영등포구 경인로      |
| 95 | 남산1호터널 | 2022-01-21 16:34:55 | 30려0743  | 10,300 | 윤*성                   | 경기도 성남시 수정구 청계산로4길  |
| 96 | 남산1호터널 | 2022-01-21 16:47:40 | 35교6166  | 10,300 | 박*근                   | 경기도 용인시 수지구 문인로 )   |

| 순번  | 요금소    | 통행일시                | 차량번호     | 과태료    | 납부자               | 주소                     |
|-----|--------|---------------------|----------|--------|-------------------|------------------------|
| 97  | 남산1호터널 | 2022-01-21 17:17:25 | 28조6693  | 10,300 | 류*철               | 서울특별시 서초구 잠원로          |
| 98  | 남산1호터널 | 2022-01-21 17:20:35 | 31소0161  | 10,300 | 송*민               | 서울특별시 강남구 삼성로120길      |
| 99  | 남산1호터널 | 2022-01-21 17:22:55 | 18보0559  | 5,150  | (주)엘*****비        | 경기도 수원시 팔달구 매산로        |
| 100 | 남산3호터널 | 2022-01-21 17:24:42 | 05고5668  | 10,300 | K*M A****W H****L | 서울특별시 용산구 장문로          |
| 101 | 남산1호터널 | 2022-01-21 17:42:18 | 43무8386  | 10,300 | 임*언               | 경기도 광주시 회덕길            |
| 102 | 남산1호터널 | 2022-01-21 17:55:10 | 52버3795  | 10,300 | 주식회사 서**크         | 인천광역시 중구 신도시남로142번길    |
| 103 | 남산1호터널 | 2022-01-21 19:00:10 | 333라7776 | 10,300 | 양*연               | 서울특별시 강남구 광평로51길       |
| 104 | 남산3호터널 | 2022-01-21 19:40:38 | 15우5185  | 10,300 | 엄*봉               | 경기도 의정부시 오목로           |
| 105 | 남산1호터널 | 2022-01-21 19:43:45 | 254노9127 | 10,300 | 김*인               | 서울특별시 송파구 송파대로         |
| 106 | 남산3호터널 | 2022-01-21 19:52:44 | 35도8082  | 10,300 | 김*균               | 부산광역시 해운대구 좌동순환로468번나길 |
| 107 | 남산1호터널 | 2022-01-21 20:45:30 | 43거1478  | 5,150  | 조*창               | 경기도 수원시 권선구 동수원로146번길  |
| 108 | 남산3호터널 | 2022-01-24 07:23:15 | 62라5818  | 10,300 | 이*제               | 서울특별시 동작구 신대방길         |
| 109 | 남산1호터널 | 2022-01-24 07:33:24 | 107더1413 | 10,300 | 고*애               | 경기도 파주시 조리읍 능안로        |
| 110 | 남산1호터널 | 2022-01-24 09:18:46 | 306오7038 | 10,300 | 한*엽               | 서울특별시 마포구 마포대로         |
| 111 | 남산1호터널 | 2022-01-24 09:32:21 | 04부5477  | 10,300 | 김*준               | 경기도 성남시 분당구 수내로        |
| 112 | 남산1호터널 | 2022-01-24 09:33:58 | 213버7925 | 10,300 | 김*기               | 경기도 시흥시 봉우재로51번길       |
| 113 | 남산3호터널 | 2022-01-24 09:48:55 | 123소7456 | 10,300 | 김*호               | 경기도 하남시 덕풍북로           |
| 114 | 남산3호터널 | 2022-01-24 10:30:10 | 16우6491  | 10,300 | 석*원               | 경기도 김포시 양촌읍 석로로        |
| 115 | 남산1호터널 | 2022-01-24 10:40:43 | 48소3192  | 10,300 | 김*원               | 서울특별시 성북구 삼선교로10라길     |
| 116 | 남산1호터널 | 2022-01-24 12:13:58 | 47너7596  | 10,300 | 김*정               | 서울특별시 강남구 선릉로          |
| 117 | 남산1호터널 | 2022-01-24 12:45:17 | 49우2166  | 10,300 | (주)에****정         | 인천광역시 부평구 육동로          |
| 118 | 남산3호터널 | 2022-01-24 13:04:00 | 30라6469  | 10,300 | 이*완               | 인천광역시 남동구 서창남순환로       |
| 119 | 남산1호터널 | 2022-01-24 14:01:52 | 23저6974  | 10,300 | 이*주               | 강원도 영월군 영월읍 덕포시장길      |
| 120 | 남산1호터널 | 2022-01-24 14:09:44 | 12누3316  | 10,300 | V* T****H T**G    | 서울특별시 성동구 무학봉길         |
| 121 | 남산1호터널 | 2022-01-24 15:18:43 | 39거7610  | 10,300 | 핀*****발 주식회사      | 경기도 가평군 청평면 골안길        |
| 122 | 남산1호터널 | 2022-01-24 15:21:37 | 26모2057  | 10,300 | 김*재               | 경기도 고양시 일산동구 중앙로       |
| 123 | 남산3호터널 | 2022-01-24 15:33:55 | 15우5185  | 10,300 | 엄*봉               | 경기도 의정부시 오목로           |
| 124 | 남산3호터널 | 2022-01-24 16:58:51 | 21무2478  | 10,300 | 이*임               | 강원도 평창군 진부면 한산동모널길     |
| 125 | 남산3호터널 | 2022-01-24 19:00:25 | 57서7869  | 10,300 | 강*부               | 서울특별시 강남구 영동대로128길     |
| 126 | 남산3호터널 | 2022-01-24 19:37:01 | 62소1496  | 10,300 | 김*준               | 서울특별시 노원구 마들로          |
| 127 | 남산1호터널 | 2022-01-24 20:27:35 | 258거9697 | 10,300 | 이*우               | 서울특별시 종로구 자하문로1다길      |
| 128 | 남산1호터널 | 2022-01-24 20:46:22 | 27모0501  | 10,300 | 안*숙(상품용)          | 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 호원로 |

| 순번  | 요금소    | 통행일시                | 차량번호     | 과태료    | 납부자                             | 주소                    |
|-----|--------|---------------------|----------|--------|---------------------------------|-----------------------|
| 129 | 남산3호터널 | 2022-01-24 20:51:31 | 24머4355  | 10,300 | D*****A M*****U                 | 서울특별시 용산구 녹사평대로46가길   |
| 130 | 남산1호터널 | 2022-01-25 09:28:03 | 09가8859  | 10,300 | 이*현                             | 서울특별시 마포구 백범로2길       |
| 131 | 남산1호터널 | 2022-01-25 10:54:30 | 13하1621  | 10,300 | 주식회사 타***가                      | 서울특별시 마포구 독막로6길       |
| 132 | 남산3호터널 | 2022-01-25 11:32:39 | 18수0754  | 10,300 | 계*주                             | 경기도 남양주시 다산지금로123번길   |
| 133 | 남산3호터널 | 2022-01-25 12:03:53 | 19거9644  | 10,300 | 정*은                             | 서울특별시 강동구 천호대로        |
| 134 | 남산1호터널 | 2022-01-25 13:16:03 | 14서0554  | 10,300 | 양*해                             | 서울특별시 강남구 언주로30길      |
| 135 | 남산1호터널 | 2022-01-25 13:33:13 | 30라6161  | 10,300 | 강*용                             | 강원도 홍천군 화촌면 상평길       |
| 136 | 남산3호터널 | 2022-01-25 14:11:01 | 37저2632  | 10,300 | U*****V N*****K K*****O<br>U**I | 서울특별시 구로구 부일로1다길      |
| 137 | 남산1호터널 | 2022-01-25 14:26:28 | 33로5777  | 10,300 | 이*수                             | 경기도 성남시 분당구 이매로       |
| 138 | 남산3호터널 | 2022-01-25 15:17:43 | 21라0690  | 10,300 | 유*민                             | 충청북도 청주시 서원구 구룡산로52번길 |
| 139 | 남산3호터널 | 2022-01-25 15:42:39 | 35소1353  | 10,300 | 정*식                             | 서울특별시 광진구 자양로46길      |
| 140 | 남산1호터널 | 2022-01-25 15:54:16 | 227마4010 | 10,300 | 김*영                             | 충청북도 충주시 수안보면 온천천변길   |
| 141 | 남산3호터널 | 2022-01-25 16:08:41 | 388로9930 | 10,300 | 주*식                             | 경기도 하남시 미사강변중앙로       |
| 142 | 남산1호터널 | 2022-01-25 16:52:46 | 159가9919 | 10,300 | 이*현                             | 대전광역시 유성구 문화원로10번길    |
| 143 | 남산1호터널 | 2022-01-25 17:19:20 | 19버3270  | 10,300 | 양*정                             | 경기도 성남시 분당구 야탑로       |
| 144 | 남산1호터널 | 2022-01-25 17:36:36 | 33로5777  | 10,300 | 이*수                             | 경기도 성남시 분당구 이매로       |
| 145 | 남산1호터널 | 2022-01-25 18:23:39 | 41부6608  | 10,300 | 홍*영                             | 서울특별시 서초구 염곡안1길       |
| 146 | 남산1호터널 | 2022-01-25 18:31:40 | 22노4698  | 10,300 | 윤*환                             | 서울특별시 용산구 독서당로        |
| 147 | 남산3호터널 | 2022-01-25 19:03:51 | 13우3484  | 5,150  | 장*예                             | 부산광역시 해운대구 센텀중앙로      |
| 148 | 남산1호터널 | 2022-01-25 19:20:07 | 60저7065  | 10,300 | 권*섭                             | 경기도 시흥시 능골길           |
| 149 | 남산1호터널 | 2022-01-25 19:33:09 | 20조3247  | 10,300 | 임*아                             | 경기도 수원시 장안구 정자천로13번길  |
| 150 | 남산3호터널 | 2022-01-25 19:40:43 | 56부8123  | 10,300 | 박*묵                             | 서울특별시 용산구 보광로59길      |
| 151 | 남산1호터널 | 2022-01-25 19:43:06 | 45고1627  | 10,300 | 강*구                             | 경기도 평택시 송탄로40번길       |
| 152 | 남산1호터널 | 2022-01-25 20:11:28 | 19로7928  | 10,300 | 방*미                             | 서울특별시 강남구 테헤란로51길     |
| 153 | 남산1호터널 | 2022-01-25 20:26:29 | 17노2709  | 10,300 | 지*경                             | 서울특별시 마포구 월드컵북로47길    |
| 154 | 남산1호터널 | 2022-01-25 20:41:53 | 235무4605 | 10,300 | 고*순                             | 서울특별시 동작구 사당로14길      |
| 155 | 남산1호터널 | 2022-01-25 20:57:19 | 20나0958  | 10,300 | (주)바***품                        | 경기도 시흥시 계수로126번길      |
| 156 | 남산3호터널 | 2022-01-26 08:05:24 | 27노8995  | 10,300 | 안*성                             | 서울특별시 마포구 굴레방로9길      |
| 157 | 남산1호터널 | 2022-01-26 10:20:34 | 203더8277 | 10,300 | 이*수                             | 경기도 고양시 일산동구 감내길      |
| 158 | 남산1호터널 | 2022-01-26 10:31:19 | 156더2506 | 5,150  | 윤*름                             | 경기도 의정부시 호국로1336번길    |
| 159 | 남산1호터널 | 2022-01-26 11:51:37 | 58여9711  | 10,300 | 정*호                             | 서울특별시 강서구 곰달레로49길     |

| 순번  | 요금소    | 통행일시                | 차량번호     | 과태료    | 납부자            | 주소                        |
|-----|--------|---------------------|----------|--------|----------------|---------------------------|
| 160 | 남산3호터널 | 2022-01-26 13:21:26 | 49너1632  | 10,300 | 오*평            | 서울특별시 동작구 상도로53길          |
| 161 | 남산1호터널 | 2022-01-26 13:32:29 | 11도2607  | 5,150  | 박*운            | 서울특별시 강남구 자곡로3길           |
| 162 | 남산3호터널 | 2022-01-26 13:54:50 | 320머8811 | 10,300 | 지*****스 피****디 | 서울특별시 중구 청계천로             |
| 163 | 남산1호터널 | 2022-01-26 14:04:54 | 19라7174  | 10,300 | 주식회사 옹***어     | 서울특별시 강남구 도산대로            |
| 164 | 남산1호터널 | 2022-01-26 14:04:58 | 38오1537  | 10,300 | 박*수            | 경기도 하남시 신장로               |
| 165 | 남산3호터널 | 2022-01-26 14:05:42 | 20하8922  | 10,300 | 주식회사 천***가     | 서울특별시 강서구 양천로             |
| 166 | 남산1호터널 | 2022-01-26 14:28:34 | 310나6949 | 10,300 | 주식회사 알***러     | 서울특별시 강남구 압구정로46길         |
| 167 | 남산1호터널 | 2022-01-26 15:26:50 | 51수7663  | 10,300 | (주)영****어      | 경기도 성남시 중원구 광명로           |
| 168 | 남산3호터널 | 2022-01-26 16:18:00 | 251구9497 | 10,300 | 박*진            | 서울특별시 서대문구 포방터2다길         |
| 169 | 남산1호터널 | 2022-01-26 18:47:01 | 286서9872 | 10,300 | 이*미            | 경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 삼계본동1길 |
| 170 | 남산1호터널 | 2022-01-26 19:07:23 | 123소7486 | 10,300 | 배*환            | 서울특별시 관악구 신림로36길          |
| 171 | 남산1호터널 | 2022-01-26 19:17:17 | 64러0514  | 10,300 | 주식회사 기*****스   | 서울특별시 강서구 남부순환로           |
| 172 | 남산3호터널 | 2022-01-26 19:20:39 | 126가5047 | 10,300 | 최*유            | 인천광역시 남동구 예술로370번길        |
| 173 | 남산1호터널 | 2022-01-26 19:46:00 | 48저2218  | 10,300 | 박*서            | 경기도 남양주시 경춘로1308번길        |
| 174 | 남산3호터널 | 2022-01-26 20:01:59 | 63누0105  | 10,300 | 주식회사 예*****역   | 서울특별시 강남구 테헤란로            |
| 175 | 남산3호터널 | 2022-01-27 07:40:05 | 160우6275 | 10,300 | 윤*경            | 서울특별시 마포구 상암산로1길          |
| 176 | 남산1호터널 | 2022-01-27 07:50:36 | 25부3366  | 10,300 | 김*호            | 경기도 광명시 오리로               |
| 177 | 남산1호터널 | 2022-01-27 07:52:07 | 52여9494  | 10,300 | 엄*은            | 서울특별시 강남구 언주로30길          |
| 178 | 남산1호터널 | 2022-01-27 08:34:46 | 162마5944 | 10,300 | 김*정            | 서울특별시 서대문구 증자로23길         |
| 179 | 남산3호터널 | 2022-01-27 09:00:00 | 24머0696  | 10,300 | 유*언            | 서울특별시 은평구 연서로44길          |
| 180 | 남산1호터널 | 2022-01-27 09:50:02 | 126서6018 | 10,300 | 김*욱            | 서울특별시 은평구 녹번로3길           |
| 181 | 남산1호터널 | 2022-01-27 10:49:09 | 14버7365  | 10,300 | 김*식            | 인천광역시 미추홀구 인주대로496번길      |
| 182 | 남산1호터널 | 2022-01-27 10:50:29 | 49나2050  | 10,300 | 박*호            | 경기도 수원시 팔달구 세지로174번길      |
| 183 | 남산1호터널 | 2022-01-27 12:20:20 | 55두3051  | 10,300 | 조*형            | 경기도 구리시 장자호수길             |
| 184 | 남산1호터널 | 2022-01-27 12:55:53 | 57서7402  | 10,300 | 진*미            | 경기도 성남시 분당구 판교역로          |
| 185 | 남산1호터널 | 2022-01-27 13:15:29 | 03다0214  | 10,300 | 임*현            | 경기도 김포시 김포한강5로            |
| 186 | 남산1호터널 | 2022-01-27 13:38:40 | 34구8931  | 10,300 | 김*자            | 서울특별시 동작구 여의대방로44길        |
| 187 | 남산3호터널 | 2022-01-27 13:47:57 | 288두7840 | 10,300 | 이*연            | 서울특별시 강서구 강서로15길          |
| 188 | 남산1호터널 | 2022-01-27 14:30:49 | 116저5414 | 10,300 | 박*림            | 경기도 수원시 영통구 센트럴타운로        |
| 189 | 남산1호터널 | 2022-01-27 14:32:06 | 149거7402 | 10,300 | 한*훈            | 서울특별시 송파구 오금로11길          |
| 190 | 남산3호터널 | 2022-01-27 14:41:27 | 173모3982 | 10,300 | (주) 그*힐        | 경기도 화성시 매송면 화성로2397번길     |

| 순번  | 요금소    | 통행일시                | 차량번호     | 과태료    | 납부자                   | 주소                     |
|-----|--------|---------------------|----------|--------|-----------------------|------------------------|
| 191 | 남산3호터널 | 2022-01-27 14:57:37 | 26보8084  | 10,300 | 이*자                   | 충청남도 공주시 의당면 의당로       |
| 192 | 남산1호터널 | 2022-01-27 15:38:32 | 259더8816 | 10,300 | 배*은                   | 경기도 용인시 수지구 푸른솔로       |
| 193 | 남산1호터널 | 2022-01-27 15:57:28 | 330두5455 | 10,300 | 최*선                   | 서울특별시 서대문구 세검정로        |
| 194 | 남산1호터널 | 2022-01-27 16:10:10 | 32루6408  | 10,300 | 황*자                   | 경기도 파주시 숲속노을로          |
| 195 | 남산1호터널 | 2022-01-27 16:46:23 | 68라6787  | 10,300 | (주)이**크               | 경기도 남양주시 석실로           |
| 196 | 남산1호터널 | 2022-01-27 16:46:44 | 149하1030 | 5,150  | 기*(주)                 | 서울특별시 서초구 현릉로          |
| 197 | 남산1호터널 | 2022-01-27 16:47:05 | 258마2406 | 10,300 | 김*환                   | 경상북도 포항시 남구 효성로        |
| 198 | 남산3호터널 | 2022-01-27 17:02:05 | 51루2841  | 10,300 | 김*윤                   | 경기도 성남시 분당구 판교로        |
| 199 | 남산1호터널 | 2022-01-27 17:04:03 | 348라9316 | 10,300 | 현***차 주식회사            | 서울특별시 서초구 현릉로          |
| 200 | 남산1호터널 | 2022-01-27 17:42:10 | 01마0801  | 10,300 | 황*성                   | 경기도 광주시 경안천로           |
| 201 | 남산3호터널 | 2022-01-27 18:03:18 | 45모0264  | 10,300 | 유*해                   | 경기도 고양시 일산동구 고봉로       |
| 202 | 남산1호터널 | 2022-01-27 18:04:19 | 56도4811  | 10,300 | 원*덕                   | 서울특별시 중구 소공로           |
| 203 | 남산1호터널 | 2022-01-27 18:51:06 | 167두4827 | 10,300 | 문*선                   | 서울특별시 서대문구 북아현로22나길    |
| 204 | 남산3호터널 | 2022-01-27 19:30:51 | 290보3589 | 10,300 | 김*욱                   | 경기도 의정부시 호암로109번길      |
| 205 | 남산3호터널 | 2022-01-27 20:12:43 | 226로7587 | 10,300 | 안*주                   | 서울특별시 마포구 와우산로10길      |
| 206 | 남산1호터널 | 2022-01-28 07:05:38 | 136로6073 | 10,300 | 신*덕                   | 서울특별시 종로구 옥인6길         |
| 207 | 남산3호터널 | 2022-01-28 08:30:12 | 25어2929  | 10,300 | 김*호                   | 인천광역시 서구 청마로           |
| 208 | 남산1호터널 | 2022-01-28 08:57:48 | 10다8298  | 10,300 | 주식회사 레**크             | 서울특별시 강남구 선릉로89길       |
| 209 | 남산3호터널 | 2022-01-28 09:02:54 | 46오1857  | 10,300 | 김*희                   | 서울특별시 동대문구 장한로27가길     |
| 210 | 남산1호터널 | 2022-01-28 10:17:57 | 16서4487  | 10,300 | 전*계                   | 경기도 용인시 처인구 한터로152번길   |
| 211 | 남산1호터널 | 2022-01-28 10:43:48 | 300두9428 | 10,300 | M*****Y T***Y M*****E | 경기도 평택시 팽성읍 안정리        |
| 212 | 남산1호터널 | 2022-01-28 11:03:28 | 115무7279 | 10,300 | 이*곤                   | 서울특별시 동대문구 장안벚꽃로       |
| 213 | 남산3호터널 | 2022-01-28 11:04:09 | 41소2269  | 10,300 | 이*래                   | 경상북도 의성군 사곡면 신감2길      |
| 214 | 남산3호터널 | 2022-01-28 11:26:14 | 336고6343 | 10,300 | 김*영                   | 서울특별시 영등포구 문래로4길       |
| 215 | 남산1호터널 | 2022-01-28 11:31:42 | 16서4487  | 10,300 | 전*계                   | 경기도 용인시 처인구 한터로152번길   |
| 216 | 남산3호터널 | 2022-01-28 11:48:27 | 58버4158  | 10,300 | 배*만                   | 충청남도 천안시 서북구 4산단로      |
| 217 | 남산1호터널 | 2022-01-28 12:02:07 | 377나1256 | 10,300 | 김*훈                   | 경기도 이천시 대월면 경충대로2003번길 |
| 218 | 남산1호터널 | 2022-01-28 12:06:34 | 20하8922  | 10,300 | 주식회사 천***카            | 서울특별시 강서구 양천로          |
| 219 | 남산3호터널 | 2022-01-28 12:19:47 | 332노6735 | 5,150  | 한*우                   | 경기도 파주시 광탄면 보광로519번길   |
| 220 | 남산1호터널 | 2022-01-28 12:54:49 | 146버4777 | 10,300 | 조*현                   | 경기도 광주시 퇴촌면 천진암로       |
| 221 | 남산1호터널 | 2022-01-28 13:36:02 | 257나9369 | 10,300 | 전*아                   | 경기도 용인시 처인구 모현읍 동림리    |
| 222 | 남산3호터널 | 2022-01-28 13:56:40 | 40버5020  | 10,300 | 이*빈                   | 전라남도 진도군 조도면 가사도길      |



| 순번  | 요금소    | 통행일시                | 차량번호     | 과태료    | 납부자         | 주소                    |
|-----|--------|---------------------|----------|--------|-------------|-----------------------|
| 223 | 남산3호터널 | 2022-01-28 14:47:38 | 100구5530 | 10,300 | 썩****인 주식회사 | 서울특별시 금천구 가산디지털1로     |
| 224 | 남산1호터널 | 2022-01-28 15:04:38 | 49호3540  | 10,300 | 비**카 주식회사   | 서울특별시 광진구 아차산로        |
| 225 | 남산3호터널 | 2022-01-28 16:07:21 | 123소7456 | 10,300 | 김*호         | 경기도 하남시 덕풍북로          |
| 226 | 남산3호터널 | 2022-01-28 16:27:17 | 236로9963 | 10,300 | 한*하         | 서울특별시 은평구 갈현로27길      |
| 227 | 남산1호터널 | 2022-01-28 16:31:14 | 29다2920  | 10,300 | 이*기         | 경기도 용인시 기흥구 동백5로105번길 |
| 228 | 남산3호터널 | 2022-01-28 16:58:32 | 65저2037  | 10,300 | 박*황         | 서울특별시 도봉구 도봉로140길     |
| 229 | 남산1호터널 | 2022-01-28 17:33:45 | 51루7185  | 10,300 | 유한회사 씨*씨    | 서울특별시 금천구 가산디지털1로     |
| 230 | 남산3호터널 | 2022-01-28 17:40:54 | 24보1256  | 10,300 | 남*혜         | 서울특별시 성북구 아리랑로19길     |
| 231 | 남산1호터널 | 2022-01-28 18:12:08 | 21누2759  | 10,300 | 최*애         | 경기도 김포시 봉화로167번길      |
| 232 | 남산3호터널 | 2022-01-28 18:17:20 | 270우6945 | 10,300 | 김*환         | 서울특별시 중구 동호로8나길       |
| 233 | 남산1호터널 | 2022-01-28 18:43:12 | 42부2119  | 10,300 | 김*수         | 경기도 광주시 초월읍 경수길       |
| 234 | 남산3호터널 | 2022-01-28 18:46:01 | 18노0541  | 10,300 | T**Y R***A  | 서울특별시 동대문구 신이문로24가길   |
| 235 | 남산1호터널 | 2022-01-28 20:07:51 | 313라6195 | 10,300 | 주식회사 아****씨 | 서울특별시 마포구 성지길         |
| 236 | 남산1호터널 | 2022-01-28 20:25:49 | 391나8510 | 10,300 | 배*          | 경상남도 창원시 성산구 신촌로      |
| 237 | 남산1호터널 | 2022-01-28 20:52:02 | 391나8510 | 10,300 | 배*          | 경상남도 창원시 성산구 신촌로      |

| 순번 | 요금소    | 통행일시                | 차량번호     | 과태료    | 납부자           | 주소                  |
|----|--------|---------------------|----------|--------|---------------|---------------------|
| 1  | 남산3호터널 | 2021-12-08 16:57:13 | 54호6112  | 10,300 | B***** *****D | 서울 도봉구 방학동          |
| 2  | 남산1호터널 | 2021-12-14 16:50:55 | 38하4832  | 10,300 | 천*호           | 서울특별시 강남구 테헤란로19길   |
| 3  | 남산1호터널 | 2021-12-16 12:25:38 | 101호9930 | 10,300 | 정*진           | 서울시 강남구 역삼동         |
| 4  | 남산1호터널 | 2021-12-17 15:22:30 | 07호1195  | 10,300 | 성*정           | 강원도 영월군 단종로         |
| 5  | 남산1호터널 | 2021-12-20 14:28:33 | 145호5252 | 5,150  | 주*** *****트   | 경기 김포시 풍년로          |
| 6  | 남산3호터널 | 2021-12-21 16:09:20 | 10호8440  | 10,300 | 심*섭           | 경기도 광주시 회덕길         |
| 7  | 남산3호터널 | 2021-12-22 14:01:47 | 111모1684 | 10,300 | 삼*** (주)      | 경기 수원시 영통구 삼성로      |
| 8  | 남산3호터널 | 2021-12-23 18:32:59 | 33마3136  | 10,300 | 삼*** (주)      | 경기 수원시 영통구 삼성로      |
| 9  | 남산1호터널 | 2021-12-30 17:08:17 | 140호8133 | 10,300 | 주*** *****럴   | 서울 강동구 구천면로         |
| 10 | 남산3호터널 | 2021-12-31 10:11:05 | 180거9077 | 10,300 | (주)*****스     | 서울특별시 영등포구 국회대로70길  |
| 11 | 남산1호터널 | 2022-01-12 11:33:14 | 152호6605 | 10,300 | 하***** (주)    | 서울 중구 을지로           |
| 12 | 남산1호터널 | 2021-08-26 10:44:09 | 101하2331 | 10,300 | 박*수           | 서울시 용산구 청파로53길      |
| 13 | 남산1호터널 | 2021-08-26 15:33:42 | 02호1390  | 10,300 | 조*석           | 부산 중구 동영로           |
| 14 | 남산1호터널 | 2021-11-30 12:07:41 | 11호9137  | 10,300 | 백*원           | 서울시 중구 종림로          |
| 15 | 남산1호터널 | 2021-12-02 12:17:27 | 43마7403  | 10,300 | 한*민           | 서울특별시 성동구 마장로       |
| 16 | 남산1호터널 | 2021-12-02 18:09:23 | 102두6205 | 10,300 | 주*** *****니   | 서울특별시 강남구 강남대로154길  |
| 17 | 남산1호터널 | 2021-12-02 20:12:46 | 55로9943  | 10,300 | 강*혁           | 경기도 부천시 중동로254번길    |
| 18 | 남산1호터널 | 2021-12-03 13:19:00 | 175나1421 | 10,300 | 김*철           | 서울특별시 관악구 남부순환로     |
| 19 | 남산3호터널 | 2021-12-09 11:13:59 | 387조2633 | 10,300 | 주*** *****브   | 서울특별시 마포구 월드컵북로     |
| 20 | 남산3호터널 | 2021-12-16 10:07:59 | 38하3018  | 10,300 | 허*석           | 경기도 수원시 장안구 광교산로    |
| 21 | 남산1호터널 | 2021-12-16 12:20:16 | 54호0270  | 5,150  | (주)****B      | 경기 남양주시 별내중앙로       |
| 22 | 남산3호터널 | 2021-12-16 18:15:12 | 21마5159  | 10,300 | 버*나(김*원)      | 인천 연수구 인천타워대로       |
| 23 | 남산3호터널 | 2021-12-16 18:56:29 | 51호7988  | 10,300 | 에***** ***사   | 서울 강남구 테헤란로         |
| 24 | 남산3호터널 | 2021-12-16 20:09:18 | 140하5512 | 10,300 | 필***** ***사   | 강원 강릉시 공항길          |
| 25 | 남산3호터널 | 2021-12-17 10:24:26 | 34호2306  | 10,300 | 김*호           | 서울 중랑구 면목로43길       |
| 26 | 남산3호터널 | 2021-12-17 12:23:30 | 149하1070 | 10,300 | (주)***행       | 서울특별시 중구 소공로        |
| 27 | 남산1호터널 | 2021-12-17 14:53:43 | 21하5207  | 10,300 | 노*현(마**스)     | 서울특별시 동작구 여의대방로22바길 |
| 28 | 남산3호터널 | 2021-12-17 17:11:45 | 101허3223 | 10,300 | 강*석           | 서울 용산구 장문로45나길      |
| 29 | 남산1호터널 | 2021-12-20 14:36:00 | 26하4986  | 10,300 | 이*욱           | 경기도 평택시 고덕국제대로      |
| 30 | 남산1호터널 | 2021-12-20 14:53:27 | 145조6048 | 10,300 | 박*희           | 경기 남양주시 와부읍 덕소로     |
| 31 | 남산3호터널 | 2021-12-20 15:22:24 | 163호4875 | 10,300 | 박*규           | 서울특별시 중구 다산로36나길    |
| 32 | 남산1호터널 | 2021-12-21 09:40:48 | 46호0725  | 10,300 | 주*** *****티   | 서울특별시 마포구 독막로3길     |

| 순번 | 요금소    | 통행일시                | 차량번호     | 과태료    | 납부자           | 주소                     |
|----|--------|---------------------|----------|--------|---------------|------------------------|
| 33 | 남산3호터널 | 2021-12-21 12:29:13 | 101허3806 | 5,150  | 지*우           | 서울 은평구 통일로65길          |
| 34 | 남산1호터널 | 2021-12-21 12:41:53 | 29고8141  | 10,300 | 김*훈           | 서울 성동구 광나루로            |
| 35 | 남산3호터널 | 2021-12-22 10:53:39 | 162허6700 | 10,300 | 한*희           | 경기 안산시 단원구 도일로         |
| 36 | 남산1호터널 | 2021-12-22 14:43:21 | 16루4035  | 10,300 | 임*규           | 서울 송파구 양재대로            |
| 37 | 남산1호터널 | 2021-12-22 15:40:27 | 16루4035  | 10,300 | 임*규           | 서울 송파구 양재대로            |
| 38 | 남산3호터널 | 2021-12-22 16:17:18 | 190호1595 | 10,300 | 주*** *****즈   | 서울 강남구 테헤란로83길         |
| 39 | 남산3호터널 | 2021-12-23 07:10:23 | 101허3297 | 10,300 | 최*우           | 서울 금천구 시흥대로6길          |
| 40 | 남산1호터널 | 2021-12-23 13:21:03 | 50허0452  | 10,300 | 화*** (주)      | 경기 성남시 분당구 대왕판교로       |
| 41 | 남산3호터널 | 2021-12-23 16:19:09 | 51허3725  | 10,300 | 박*준           | 서울 관악구 호암로24가길         |
| 42 | 남산3호터널 | 2021-12-24 16:20:41 | 42호9304  | 10,300 | (주)***프       | 서울특별시 서초구 반포대로         |
| 43 | 남산1호터널 | 2021-12-24 17:14:25 | 61허2329  | 10,300 | 정*문 (케*****신) | 경기도 성남시 중원구 제일로        |
| 44 | 남산3호터널 | 2021-12-24 17:32:47 | 40거3407  | 10,300 | 양*영           | 서울 성북구 화랑로             |
| 45 | 남산3호터널 | 2021-12-27 11:50:07 | 157호8173 | 10,300 | (주)*****단     | 경기 하남시 조정대로            |
| 46 | 남산1호터널 | 2021-12-27 13:11:26 | 170호2997 | 10,300 | (주)***설       | 경기 용인시 처인구 성산로         |
| 47 | 남산1호터널 | 2021-12-27 14:49:02 | 33허7738  | 10,300 | (주)*****스     | 경기 용인시 수지구 광교중앙로296번길  |
| 48 | 남산3호터널 | 2021-12-27 18:57:04 | 157고8989 | 10,300 | 이*수           | 경기도 의정부시 시민로157번길      |
| 49 | 남산1호터널 | 2021-12-27 19:34:44 | 42다1864  | 10,300 | 최*호           | 대전 서구 계룡로509번길         |
| 50 | 남산3호터널 | 2021-12-28 12:53:54 | 06여1628  | 10,300 | 공*영           | 경기도 고양시 일산동구 무궁화로120번길 |
| 51 | 남산1호터널 | 2021-12-28 15:30:15 | 46다1539  | 10,300 | 이*영           | 경기 광주시 남종면 태허정로        |
| 52 | 남산3호터널 | 2021-12-28 17:41:22 | 170호1599 | 10,300 | 김*호           | 서울 강동구 상일로25길          |
| 53 | 남산1호터널 | 2021-12-28 17:42:44 | 159허7334 | 10,300 | 이*숙           | 울산광역시 울주군 서생면 진하8길     |
| 54 | 남산3호터널 | 2021-12-28 19:14:01 | 280구2949 | 10,300 | 전*혜           | 인천광역시 미추홀구 아암대로29번길    |
| 55 | 남산1호터널 | 2021-12-29 13:52:21 | 27허7513  | 10,300 | 김*준           | 경기 고양시 덕양구 덕수천1로       |
| 56 | 남산3호터널 | 2021-12-29 17:17:47 | 167허3856 | 10,300 | 김*            | 서울특별시 마포구 삼계로          |
| 57 | 남산3호터널 | 2021-12-29 19:35:04 | 157고8989 | 10,300 | 이*수           | 경기도 의정부시 시민로157번길      |
| 58 | 남산1호터널 | 2021-12-29 20:04:14 | 07마5061  | 10,300 | 홍*휘           | 경기도 화성시 동탄치동천로2길       |
| 59 | 남산1호터널 | 2021-12-30 07:36:29 | 45허6298  | 10,300 | 주*** *****디   | 서울 마포구 마포대로            |
| 60 | 남산3호터널 | 2021-12-30 18:02:24 | 18호4414  | 10,300 | 주*** *****티   | 경기도 안산시 단원구 능안로        |
| 61 | 남산1호터널 | 2021-12-31 18:41:11 | 15허8865  | 10,300 | 김*태           | 인천광역시 부평구 길주로388번길     |
| 62 | 남산1호터널 | 2022-01-03 09:15:16 | 29고8141  | 10,300 | 김*훈           | 서울 성동구 광나루로            |
| 63 | 남산3호터널 | 2022-01-03 17:11:46 | 69가7284  | 10,300 | 패**** *사      | 서울특별시 구로구 디지털로         |
| 64 | 남산3호터널 | 2022-01-03 18:28:40 | 160허7084 | 10,300 | (주)**브        | 서울 구로구 디지털로            |

| 순번 | 요금소    | 통행일시                | 차량번호     | 과태료    | 납부자            | 주소                   |
|----|--------|---------------------|----------|--------|----------------|----------------------|
| 65 | 남산1호터널 | 2022-01-04 11:43:26 | 45하6957  | 10,300 | 박*선            | 경기 포천시 이동면 성장로       |
| 66 | 남산1호터널 | 2022-01-04 11:58:20 | 42하6513  | 10,300 | 주*** ** *****선 | 경상남도 창원시 성산구 중앙대로    |
| 67 | 남산1호터널 | 2022-01-04 16:29:05 | 52고3852  | 10,300 | 정*욱(정 **인)     | 전라북도 전주시 덕진구 호성로     |
| 68 | 남산3호터널 | 2022-01-04 17:10:01 | 33하6032  | 10,300 | 장*은            | 서울특별시 중구 퇴계로4길       |
| 69 | 남산1호터널 | 2022-01-04 18:28:10 | 370모4719 | 10,300 | 렉***** (주)     | 경기 성남시 분당구 구미로       |
| 70 | 남산1호터널 | 2022-01-05 11:16:11 | 30주1532  | 10,300 | (주)****리       | 서울특별시 영등포구 양평로21길    |
| 71 | 남산1호터널 | 2022-01-05 14:47:49 | 33호8298  | 10,300 | 류*무            | 충남 아산시 모종남로22번길      |
| 72 | 남산1호터널 | 2022-01-05 15:39:47 | 303누1776 | 10,300 | 나****리(김*리)    | 대구 수성구 동원로           |
| 73 | 남산3호터널 | 2022-01-05 17:42:38 | 167하2587 | 10,300 | 신*혜            | 서울특별시 용산구 한남동        |
| 74 | 남산1호터널 | 2022-01-05 18:06:59 | 303누1776 | 10,300 | 나****리(김*리)    | 대구 수성구 동원로           |
| 75 | 남산3호터널 | 2022-01-05 20:17:35 | 104호2596 | 10,300 | (주)*****드      | 서울 강남구 학동로3길         |
| 76 | 남산3호터널 | 2022-01-06 11:20:19 | 56호0617  | 10,300 | 주*** ****탐     | 경기 하남시 조정대로          |
| 77 | 남산1호터널 | 2022-01-06 12:39:56 | 69나0606  | 10,300 | 서*혜            | 서울특별시 강동구 아리수로82길    |
| 78 | 남산3호터널 | 2022-01-06 15:54:48 | 149하2089 | 10,300 | 주*** ****어     | 경기 용인시 기흥구 중부대로      |
| 79 | 남산1호터널 | 2022-01-06 16:36:05 | 167하4788 | 10,300 | 윤*자            | 경기도 성남시 분당구 양현로375번길 |
| 80 | 남산1호터널 | 2022-01-07 07:45:18 | 53하2780  | 10,300 | 한**** (주)      | 경기 하남시 서하남로451번길     |
| 81 | 남산3호터널 | 2022-01-07 10:19:43 | 170하1183 | 10,300 | 김*숙            | 경기 수원시 장안구 경수대로844번길 |
| 82 | 남산1호터널 | 2022-01-07 17:30:40 | 101하6401 | 10,300 | 주*** *****랜    | 서울특별시 구로구 디지털로       |
| 83 | 남산3호터널 | 2022-01-10 12:27:52 | 128하1447 | 10,300 | 도*원            | 인천광역시 연수구 먼우금로63번길   |
| 84 | 남산1호터널 | 2022-01-10 13:07:57 | 166하1625 | 10,300 | 이*현            | 서울특별시 노원구 동일로215길    |
| 85 | 남산1호터널 | 2022-01-10 15:25:14 | 166하1625 | 10,300 | 이*현            | 서울특별시 노원구 동일로215길    |
| 86 | 남산1호터널 | 2022-01-10 18:41:46 | 13너6951  | 10,300 | 방*영            | 경기도 성남시 분당구 동판교로     |
| 87 | 남산1호터널 | 2022-01-11 14:13:30 | 47버6603  | 10,300 | (주)****발       | 경기 평택시 고덕면 궁리        |
| 88 | 남산1호터널 | 2022-01-11 16:12:27 | 09하8183  | 10,300 | 이*현            | 경기도 평택시 밀월로43번길      |
| 89 | 남산1호터널 | 2022-01-11 16:22:05 | 47버6603  | 10,300 | (주)****발       | 경기 평택시 고덕면 궁리        |
| 90 | 남산1호터널 | 2022-01-11 16:54:36 | 140하6254 | 10,300 | 바**기(황*호)      | 경기 오산시 금암로           |
| 91 | 남산1호터널 | 2022-01-11 20:39:42 | 44호9718  | 10,300 | (주)***리        | 서울 서초구 강남대로99길       |
| 92 | 남산3호터널 | 2022-01-11 20:49:52 | 155하9872 | 10,300 | 우**행           | 서울특별시 중구 소공로         |
| 93 | 남산1호터널 | 2022-01-12 07:57:59 | 170하7181 | 10,300 | 임*규            | 경기도 평택시 고덕국제대로       |
| 94 | 남산3호터널 | 2022-01-12 11:50:09 | 42부0410  | 10,300 | 투*****선(하*근)   | 서울 마포구 월드컵로3길        |
| 95 | 남산1호터널 | 2022-01-12 12:03:53 | 155호4843 | 10,300 | 주*** *****엠    | 충북 증평군 증평읍 증평산단로     |
| 96 | 남산1호터널 | 2022-01-12 13:05:20 | 67하7903  | 10,300 | 삼*****사        | 경기도 안양시 동안구 시민대로     |

| 순번  | 요금소    | 통행일시                | 차량번호     | 과태료    | 납부자          | 주소                |
|-----|--------|---------------------|----------|--------|--------------|-------------------|
| 97  | 남산3호터널 | 2022-01-12 14:27:41 | 42부0410  | 10,300 | 투*****선(하*근) | 서울 마포구 월드컵로3길     |
| 98  | 남산1호터널 | 2022-01-12 14:39:59 | 166허2470 | 10,300 | 에***** ***사  | 서울특별시 중구 세종대로9길   |
| 99  | 남산3호터널 | 2022-01-12 20:11:43 | 08마2926  | 10,300 | 김*현          | 서울특별시 서초구 반포대로9길  |
| 100 | 남산3호터널 | 2022-01-13 12:09:51 | 170호1598 | 10,300 | 아*노(이*신)     | 경기도 양주시 옥정로5길     |
| 101 | 남산3호터널 | 2022-01-13 15:17:15 | 60하2812  | 10,300 | 조*석          | 경기도 부천시 수주로       |
| 102 | 남산3호터널 | 2022-01-13 16:28:35 | 257누8991 | 10,300 | 숙***일(유*숙)   | 인천 부평구 부평문화로79번길  |
| 103 | 남산1호터널 | 2022-01-13 19:36:12 | 145호3876 | 10,300 | 원**스(이*재)    | 경기 고양시 일산동구 위시티4로 |
| 104 | 남산3호터널 | 2022-01-13 20:49:34 | 62호0692  | 10,300 | (주)****텍     | 부산 사하구 신산로        |
| 105 | 남산1호터널 | 2022-01-14 14:29:16 | 170하1858 | 10,300 | 권*민          | 서울특별시 서초구 주흥3길    |
| 106 | 남산1호터널 | 2022-01-14 17:14:04 | 06호5035  | 10,300 | 김*정          | 서울시 종로구 평창길       |

**◆ 서울특별시공고 제2022-2064호**
**정보통신공사업 신규 등록 공고**

정보통신공사업법 제72조의 규정에 의하여 정보통신공사업의 신규 등록을 다음과 같이 공고합니다.

2022년 7월 21일

서울특별시

**1. 정보통신공사업의 신규 등록 내역**

| 연번 | 등록번호   | 등록일자      | 상 호<br>대 표 자<br>법인(사업자)등록번호             | 영업소 소재지                                                     |
|----|--------|-----------|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| 1  | 203663 | 22.07.01. | 주식회사 지유글로벌<br>박주홍<br>110111-5061851     | 서울특별시 중랑구 신내역로3길 40-36,<br>신내대시앙플렉스지식산업센터 에이동 801,802호(신내동) |
| 2  | 203664 | 22.07.01. | 주식회사 에이알텍<br>이상남<br>134111-0152251      | 서울특별시 금천구 뱃꽃로 298, 대륭포스트타워6차<br>909호(가산동)                   |
| 3  | 203665 | 22.07.01. | 주식회사 고도기술<br>고동현<br>110111-4810697      | 서울특별시 용산구 원효로19길 52, 미광빌딩<br>3층(원효로4가)                      |
| 4  | 203666 | 22.07.05. | 주식회사 신화시큐리티<br>이규종<br>110111-8214845    | 서울특별시 강서구 화곡로 416,<br>가양역더스카이밸리5차지식산업센터 734호(등촌동)           |
| 5  | 203667 | 22.07.05. | 주식회사 브이게이트<br>임준백<br>110111-5473353     | 서울특별시 강남구 학동로6길 15, 정우빌딩 5층(논현동)                            |
| 6  | 203668 | 22.07.11. | 주식회사 임팩트미디어플랫폼<br>박세훈<br>131111-0644524 | 서울특별시 강남구 언주로 714, 성보빌딩 601호(논현동)                           |
| 7  | 203669 | 22.07.13. | 주식회사 테크인스<br>전재현<br>110111-5921344      | 서울특별시 영등포구 선유로 27, 대륭오피스텔<br>603호(문래동5가)                    |
| 8  | 203670 | 22.07.13. | 비온드데이터 주식회사<br>조성희<br>110111-6854081    | 서울특별시 강남구 광평로 280, 로즈데일오피스텔<br>1709,1710호(수서동)              |
| 9  | 203671 | 22.07.13. | 도원이앤아이 주식회사<br>최기동<br>115911-0067506    | 서울특별시 서초구 양재천로21길 15, 정우빌딩 2층<br>202호(양재동)                  |

2. 근거법령 : 정보통신공사업법 제14조(공사업의 등록 등), 같은 법 시행령 제16조(공사업등록의 신청 등)

3. 내용문의 : 서울특별시 정보통신보안담당관 02)2133-2880



**◆ 서울특별시공고 제2022-2068호**
**감염병예방법 위반 과태료 처분 사전통지서 공시송달 공고**

「감염병예방법」 제49조(감염병의 예방조치)를 위반한 행위에 대하여 동법 제83조(과태료)에 따라 과태료를 부과하기 전 「질서위반행위규제법」 제16조의 사전통지 및 의견제출의 기회를 주었으나, 수취인 불명, 주소불명, 수취거절, 기타 등의 사유로 반송된 사전통지서 송달 불능분을 「지방세기본법」 제33조 및 「행정절차법」 제14조에 따라 다음과 같이 공시송달(공고)합니다.

2022년 7월 21일  
서울특별시

1. 건 명: 감염병 예방법 위반 과태료 처분 사전통지서 반송분 공시송달
2. 근 거: 「지방세기본법」 제33조, 「행정절차법」 제14조
3. 공시송달 대상 및 내용: 별첨
4. 공고기간 : 2022. 7.7. ~ 2022. 7.20. (14일간)
  - 공시송달 대상자는 감염병예방법 위반으로 단속되었기에 「감염병예방법」 제83조에 따라 과태료가 부과될 예정입니다. 과태료 부과에 의견이 있으실 경우 의견제출 기한 내에 아래의 안내에 따라 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.
  - ※기한 내에 의견을 제출하지 않으면 의견이 없는 것으로 간주하여 처리됩니다.
5. 의견제출 안내
  - 의견이 있을 경우 의견제출서를 작성하여 제출기한까지 제출하여 주시기 바랍니다.
  - 이메일: so2020@seoul.go.kr
  - 팩스: 02-768-8897
  - 우편: (04515) 서울특별시 중구 덕수궁길 15 서소문청사 1동 6층 도시철도과
  - 방문: 서울시청 서소문청사 1동 6층 도시철도과
  - 의견제출기한 : 2022. 7.21. ~ 2022. 8.3.
6. 문의처
  - 자세한 내용은 서울특별시청 도시철도과(☎02-2133-4359)로 문의하시기 바랍니다.

따로붙임 : 1. 공시송달 대상자 명단 1부  
2. 의견 제출서 1부. 끝.

# 감염병예방법 위반 과태료 (마스크 미착용) 사전통지 반송분 공시송달

(도시철도과)

| 순번 | 등기번호          | 고지구분 | 반송사유 | 반송일시             | 수취인주민번호      | 수취인명 | 발송지 주소         | 대장번호   | 물건지 주소 | 위반일시             |
|----|---------------|------|------|------------------|--------------|------|----------------|--------|--------|------------------|
| 1  | 1078831360139 | 사전통지 | 기타   | 2022-07-07 18:00 | 520422-***** | 박*영  | 서울특별시 노원구 상계로  | 000454 | 2호선 열차 | 2022-05-14 16:48 |
| 2  | 1078831360140 | 사전통지 | 기타   | 2022-07-08 18:00 | 680429-***** | 홍*도  | 서울특별시 서초구 강남대로 | 000453 | 3호선 열차 | 2022-05-05 15:58 |
|    | 1078831360138 |      | 기타   | 2022-07-07 18:00 | 680429-***** |      | 서울특별시 노원구 우이천로 |        |        |                  |

■ 행정절차법 시행규칙 [별지 제11호서식] <개정 2014.7.28>

## 의견제출서

※ 아래의 유의사항을 읽고 작성하시기 바랍니다.

|            |                             |                    |
|------------|-----------------------------|--------------------|
| 의견제출인      | 성명                          |                    |
|            | 주소                          | 전화번호               |
| 의견제출<br>내용 | ① 예정된 처분의 제목 : 철도안전법 위반 과태료 |                    |
|            | 당사자                         | 성명(명칭)             |
|            |                             | 주소<br><br>(전화번호: ) |
|            | 의견                          |                    |
| 기타         |                             |                    |

「행정절차법」 제27조제1항(제31조제3항)에 따라 위와 같이 의견을 제출합니다.

2020 년      월      일

의견제출인

(서명 또는 인)

서울특별시장 귀하

### 유의사항

1. 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다.
2. 증거자료 등을 첨부하실 수 있습니다.
3. 위 의견제출과 관련하여 문서를 받으신 경우에는 문서번호와 일자를 ①란에 함께 기재하여 주시기 바랍니다.

210mm×297mm[백상지 80g/㎡(재활용품)]

**◆ 서울특별시공고 제2022-2081호**
**종합공사시공업 처분 사전통지(청문) 공시송달 공고**

「건설산업기본법」 위반 혐의가 있는 건설사업자에 대하여 「행정절차법」 제21조 제2항에 의거 처분사전 통지(청문)를 법인의 본점 소재지 및 대표자 주소지로 등기발송 하였으나 이사불명, 주소불명 등으로 송달이 불가하여 다음과 같이 공시송달합니다.

2022년 7월 21일

서울특별시장

1. 공고기간 : 2022. 7. 19. ~ 2022. 8. 2.(14일간)

2. 처분 사전통지 사항

| 업 체 명<br>(대표자)      | 업종 및<br>등록번호         | 소 재 지                                           | 위반내용                                   | 예정된<br>처분내용 | 청문 실시                               |            | 처분<br>근거         |
|---------------------|----------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------|-------------------------------------|------------|------------------|
|                     |                      |                                                 |                                        |             | 일시 및 장소                             | 주재자        |                  |
| 준아트종합건설(주)<br>(노원준) | 건축<br>공사업<br>05-0712 | 서울특별시 서초구<br>효령로27길 35,<br>3층(방배동)              | 건설업 등록기준 미달<br>보증가능금액 실효('21. 11. 11.) | 영업정지        | 2022. 8. 3.(수)<br>9:00<br>건설혁신과 청문실 | 주무관<br>이정은 | 법<br>제83조<br>제3호 |
| 엔디콘건설(주)<br>(임성혁)   | 건축<br>공사업<br>10-2890 | 서울특별시 서초구<br>서운로 19,<br>1509호(서초동,<br>서초월드오피스텔) | 건설업 등록기준 미달<br>보증가능금액 실효('21. 9. 24.)  | 영업정지        | 2022. 8. 4.(목)<br>9:00<br>건설혁신과 청문실 | 주무관<br>이정은 | 법<br>제83조<br>제3호 |

3. 정당한 사유없이 청문에 응하지 않거나 「행정절차법」 제31조 제3항의 규정에 의하여 의견서를 제출하지 아니한 경우에는 청문을 포기한 것으로 간주됩니다. 다만, 정당한 사유로 출석하지 못하거나 의견서를 제출하지 아니한 경우에는 우리시에 그 사유를 소명하여야 합니다.

※ 기타 자세한 사항은 서울특별시 건설혁신과 ☎02)2133-8129로 문의 바랍니다.

## ◆ 서울특별시공고 제2022-2086호

**2022년도 제9차 건축물 미술작품심의위원회 심의 결과 공고**

「문화예술진흥법 시행령」 제14조 제3항 규정에 의하여 ‘2022년도 제9차 서울특별시 미술작품심의위원회’ 심의 결과를 다음과 같이 공고합니다.

2022년 7월 21일  
서울특별시장

1. 심의일시: 2022. 7. 14.(금), 14:30~15:40
2. 심의장소: 서소문1청사 1동 13층 대회의실
3. 심의대상: 일반안전 8건 9작품, 보고안전 1건 1작품
4. 심의결과: 승인 6작품, 부결 3작품, 보고안전 1작품 승인
5. 작품별 심의결과: 별첨
6. 기타 궁금한 사항은 서울특별시 디자인정책과(☎ 02-2133-2718)로 문의하시기 바랍니다.

### 2022년 제9차 미술작품심의위원회 일반안전 심의결과

☐ 부결사유는 회의록을 참고해주시기 바랍니다.

| 연번  | 건물위치                    | 종류 | 작품명                | 심의결과       |    | 비고                                                |
|-----|-------------------------|----|--------------------|------------|----|---------------------------------------------------|
|     |                         |    |                    | 승인         | 부결 |                                                   |
| 1   | 구로구 오류동 213번지           | 조각 | Meta seed          |            | ○  |                                                   |
| 2   | 동대문구 장안동 337-5,6        | 조각 | 행복한 상상             | ○          |    |                                                   |
| 3   | 동대문구 청량리동 235-6번지       | 기타 | NIGHT ON           |            | ○  |                                                   |
| 4-1 | 강동구 명일동 48번지            | 회화 | The Road           | ○<br>(조건부) |    | 작품설치 높이 조절<br>요함. 감상시점을<br>고려하여 문높이<br>상부라인에 맞출 것 |
| 4-2 |                         | 조각 | Stacked Shapes     | ○          |    |                                                   |
| 5   | 강서구 화곡동 370-76<br>외 6필지 | 조각 | La luna-story book | ○          |    |                                                   |
| 6   | 중구 임정동 189-1번지          | 조각 | WISH               | ○<br>(조건부) |    | 설치 위치에 대한 자료<br>보완                                |
| 7   | 송파구 방이동 42번지 외<br>5필지   | 조각 | Unique Cat         |            | ○  |                                                   |
| 8   | 은평구 수색동 189외<br>162필지   | 조각 | Poodle             | ○          |    |                                                   |



## 2022년 제9차 미술작품심의위원회 보고안건 결과

| 연번 | 건물위치                   | 종류 | 작품명     | 이행여부<br>확인결과 | 비 고 |
|----|------------------------|----|---------|--------------|-----|
| 1  | 강남구 논현동 106번지<br>외 3필지 | 조각 | 빛이 된 나무 | 조건부<br>최종승인  |     |

## 서울특별시교육청규칙

### ◆ 서울특별시교육청규칙 제1044호

#### 서울특별시 학교보건실 시설 및 기구 등에 관한 규칙 일부개정규칙

「서울특별시 학교보건실 시설 및 기구 등에 관한 규칙 일부개정규칙」을 이에 공포한다.

서울특별시교육감 조희연 인

2022년 7월 21일

서울특별시 학교보건실 시설 및 기구 등에 관한 규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제1조 중 “제2조제3항에 따라 학교보건실”을 “제2조 보건실의 설치기준과 「학교보건법 시행규칙」 제2조의 보건실”로 한다.

제3조의 제목 “(보건실의 시설 등 기준)”을 “(보건실 면적)”으로 하고, 같은 조 제목 외의 부분을 제1항으로 한다.

제3조제1항(중전의 제목 외의 부분)을 다음과 같이 하고, 같은 조에 제2항을 다음과 같이 신설한다.

- ① 학교장은 보건실의 면적을 66제곱미터이상 확보하여야 한다.
- ② 학교장은 제1항에도 불구하고 학생 수 등을 고려하여 학생과 교직원의 건강관리에 지장이 없는 범위에서 보건실의 면적을 완화 할 수 있다. 단, 보건실의 면적을 완화하고자 할 때에는 학생·보호자 및 교직원의 의견을 들어야 한다.

제4조를 다음과 같이 한다.

제4조(보건실의 시설과 기구 및 용품 소요 기준) 학교 보건실에 갖추어야 하는 시설과 기구 및 용품의 소요 기준은 별표와 같다.

제5조를 다음과 같이 신설한다.

제5조(시설·기구·용품 보완 및 확보) 학교장은 연 1회 이상 자체점검을 통해 미충족 기구·용품에 대한 보완 및 시설·기구의 작동 상태를 확인·관리하여야 한다.

별표를 별지와 같이 한다.

부 칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

## 【별지】

## 【별표】 보건실에 갖추어야 하는 시설과 기구 및 용품의 기준

| 영역                | 설 비 종 목                    | 비고 |
|-------------------|----------------------------|----|
| 1. 일반시설 및 기구      | 1. 사무용 책상·의자               | 필수 |
|                   | 2. 건강기록부 및 서류보관장           | 필수 |
|                   | 3. 약품 및 의료기구보관장            | 필수 |
|                   | 4. 소독(멸균)기                 | 필수 |
|                   | 5. (냉동)냉장고                 | 필수 |
|                   | 6. 수도시설 및 세면대(싱크대)         | 필수 |
|                   | 7. 냉·난방시설                  | 필수 |
|                   | 8. 전화기                     | 필수 |
|                   | 9. 컴퓨터·프린터기                | 필수 |
|                   | 10. 온·습도계                  | 필수 |
|                   | 11. 순간온수기(온수설비)            | 필수 |
|                   | 12. 핸드타월(드라이기)             | 필수 |
|                   | 13. 가습기                    | 권장 |
|                   | 14. 화이트보드(게시판)             | 권장 |
|                   | 15. TV, VCR(DVD)           | 권장 |
|                   | 16. 물끓이는 기구                | 권장 |
|                   | 17. 스탠드라이트                 | 권장 |
|                   | 18. 세족기(샤워기 부착)            | 권장 |
|                   | 19. 적외선 램프                 | 권장 |
|                   | 20. 진공청소기                  | 권장 |
|                   | 21. 온장고(레인지)               | 권장 |
|                   | 22. 조도계, 가스검지기, 먼지측정기, 소음계 | 권장 |
|                   | 23. 통풍건습계, 흑구온도계           | 권장 |
| 2. 환자 안정용 기구      | 1. 침대                      | 필수 |
|                   | 2. 침구류(침대커버, 이불, 베게)       | 필수 |
|                   | 3. 침구보관장                   | 필수 |
|                   | 4. 칸막이(파티션)                | 필수 |
|                   | 5. 보온기구(전기요 등)             | 권장 |
| 3. 건강 진단 및 상담용 기구 | 1. 신장계, 체중계                | 필수 |
|                   | 2. 비만측정기(신장, 체중 자동측정)      | 필수 |
|                   | 3. 전기시력표, 눈가리개, 시력검사용 지시봉  | 필수 |
|                   | 4. 혈압계, 청진기                | 필수 |
|                   | 5. 펜라이트(인후 후레쉬)            | 필수 |
|                   | 6. 상담용 의자·탁자               | 필수 |
|                   | 7. 진찰용의자                   | 필수 |
|                   | 8. 체온계                     | 필수 |
|                   | 9. 줄자, 좌고계                 | 권장 |
|                   | 10. 색각검사표                  | 권장 |
|                   | 11. 청력계                    | 권장 |
|                   | 12. 혈당측정기                  | 권장 |

| 영역                              | 설 비 종 목                       | 비고 |
|---------------------------------|-------------------------------|----|
|                                 | 13. 스톱워치                      | 권장 |
|                                 | 14. 검안경, 검이경, 비경              | 권장 |
|                                 | 15. 치과용 거울, 탐침                | 권장 |
|                                 | 16. 척추측만증 측정자(각도기)            | 권장 |
|                                 | 17. 소아용 혈압계                   | 권장 |
| 4. 응급<br>처치용<br>기구              | 1. 핀셋, 핀셋통                    | 필수 |
|                                 | 2. 의료용 가위                     | 필수 |
|                                 | 3. 농반                         | 필수 |
|                                 | 4. 거즈통(드레싱캔, 스폰지캔)            | 필수 |
|                                 | 5. 드레싱카                       | 필수 |
|                                 | 6. 부목                         | 필수 |
|                                 | 7. 구급낭(휴대용 구급기구)              | 필수 |
|                                 | 8. 들것                         | 필수 |
|                                 | 9. (냉·온) 찜질기(팩)               | 필수 |
|                                 | 10. 구급처치용 침대(진찰대)             | 필수 |
|                                 | 11. 소독접시                      | 권장 |
|                                 | 12. 목발                        | 권장 |
| 4. 응급<br>처치용<br>기구              | 13. 세안수수기                     | 권장 |
|                                 | 14. 켈리(지혈감자)                  | 권장 |
|                                 | 15. 휴대용산소기                    | 권장 |
|                                 | 16. 경추보호대                     | 권장 |
|                                 | 17. 비염세정기                     | 권장 |
|                                 | 18. 휠체어                       | 권장 |
| 5. 보건<br>교육용<br>기구              | 1. 성교육용 도구                    | 필수 |
|                                 | 2. 흡연예방교육용 도구                 | 필수 |
|                                 | 3. 교육기자재 보관장                  | 권장 |
|                                 | 4. 안전교육용 도구                   | 권장 |
|                                 | 5. 구강(치아) 모형                  | 권장 |
|                                 | 6. 심폐소생술 실습용 인형               | 권장 |
|                                 | 7. 기타 태아모형 등 보건교육 교구          | 권장 |
| 6.<br>신체발달<br>과정에<br>필수적인<br>용품 | 여성용품(생리대)                     | 필수 |
| 7. 기타                           | 학생과 교직원의 보건관리에 필요한 시설·기구·용품 등 | 권장 |

## &lt;개정이유와 주요내용&gt;

## 1. 개정이유

- 가. 코로나19 등 신종 감염병 발생에 따른 보건관리, 보건교육, 감염병 학생 별도관리실 등 체계적 관리 지원 환경을 마련하고,
- 나. 보건실의 설치기준, 시대적 요구에 맞는 필요 시설·기구 설치를 위하여 규칙을 개정하고자 함

## 2. 주요내용

- 가. “제2조제3항에 따라 학교보건실”을 “제2조 보건실의 설치기준과 「학교보건법 시행규칙」 제2조의 보건실”로 수정(제1조)
- 나. 보건실 면적에 관한 사항 신설(제3조)
- 다. 보건실의 시설과 기구 및 용품 소요 기준(제4조, 별표)
- 라. 시설·기구·용품 보완 및 확보에 관한 사항 신설(제5조)

◆ **서울특별시교육규칙 제1045호**

**서울특별시교육청 행정기구 설치 조례 시행규칙 일부개정규칙**

「서울특별시교육청 행정기구 설치 조례 시행규칙 일부개정규칙」을 이에 공포한다.

서울특별시교육감 조희연 인

2022년 7월 21일

서울특별시교육청 행정기구 설치 조례 시행규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제7조제1항 중 “참여협력담당관 및 노사협력담당관”을 “참여협력담당관, 노사협력담당관 및 대외협력담당관”으로 하고, 제2항 중 “노사협력담당관은 지방서기관으로 보한다.”를 “노사협력담당관은 지방서기관으로, 대외협력담당관은 지방서기관 또는 개방형직위로서 4급 상당 일반임기제공무원으로 보한다.”로 한다.

제7조제5항제10호부터 제12호까지와 제6항제26호부터 제30호까지를 삭제한다.

제7조제9항과 같은 항 제1호부터 제7호까지를 다음과 같이 신설한다.

⑨ 대외협력담당관은 다음 각 호의 사항을 분장한다.

1. 시의회 협력·지원에 관한 사항
2. 행정사무감사·국정감사 수감·지원에 관한 사항
3. 국회 협력·지원에 관한 사항
4. 국제교육교류협력에 관한 사항
5. 학생 및 교직원 국제교류와 관한 사항
6. 재외동포 교육지원에 관한 사항
7. 대외기관 및 각종 협의체 등과의 협력·지원에 관한 사항

부 칙

이 규칙은 2022년 9월 1일부터 시행한다.

## &lt;개정이유와 주요내용&gt;

## 1. 개정이유

가. 대외협력담당관 신설에 따른 부서 간 분장사무 이관·조정 등으로 효율적인 조직 운영 도모

## 2. 주요내용

가. 기획조정실에 대외협력담당관 신설(제7조제1항)

나. 대외협력담당관을 지방서기관 또는 개방형직위로서 4급 상당 일반임기제공무원으로 보함(제7조제2항)

다. 행정관리담당관 분장사무 중, ‘국회·시의회 협력에 관한 사항’ 및 ‘국회·시의회 의원 요구자료의 분류 및 제출’ 등을 대외협력담당관으로 이관(제7조제5항)

라. 참여협력담당관 분장사무 중, ‘외국과의 교육교류협력 및 국제화 업무 총괄 기획 조정’ 및 ‘재외동포 교육지원’ 등을 대외협력담당관으로 이관(제7조제6항)

마. 대외협력담당관 분장사무로 ‘시의회 협력·지원에 관한 사항’, ‘국회 협력·지원에 관한 사항’, ‘국제교육교류 협력에 관한 사항’, ‘대외기관 및 각종 협의체 등과의 협력·지원에 관한 사항’ 등 신설(제7조제9항)



## 서울특별시교육청공고

◆ 서울특별시교육청공고 제2022-218호

### 서울특별시교육청 교육공무직원 채용 등에 관한 조례 시행규칙 일부개정 규칙안 입법예고

「서울특별시교육청 교육공무직원 채용 등에 관한 조례 시행규칙」을 개정함에 있어 그 개정 이유와 주요 내용을 시민에게 미리 알려 이에 대한 의견을 구하고자 「서울특별시 교육학예에 관한 입법예고 조례」에 의하여 다음과 같이 입법예고합니다.

2022년 7월 21일

서울특별시교육감

#### 1. 개정이유

- 가. 교육공무직원의 효율적인 인사운영을 위해 교육지원청 및 학교 인사위원회 심의기능 중 ‘무기계약 전환에 관한 사항’을 삭제함으로써 무분별한 무기계약직 양산을 미연에 방지하는 제도적 기준 마련
- 나. 국민권익위원회의 ‘공공부문 성범죄, 음주운전 징계 실효성 제고 방안’ 제도 개선 권고에 따라 교육공무직원에 대한 성 관련 및 음주운전 비위행위에 대한 세부 징계기준을 마련

#### 2. 주요내용

- 가. 인사위원회 구성 중 내부위원은 ‘임명’, 외부위원은 ‘위촉’으로 수정 개정 (2018. 자치법규 입안 길라잡이) (제6조)
- 나. 『서울특별시교육감 행정권한의 위임에 관한 조례』에 따라 인사위원회 심의기능 삭제 및 신설(제7조)
  - (1) 교육지원청 및 공립학교 인사위원회 심의기능인 ‘무기계약 전환에 관한 사항’ 삭제에 따라 본청 인사위원회 심의기능에 ‘서울특별시교육청 교육공무직원 무기계약 전환에 관한 사항’ 신설(제7조 제1항 제4호)
  - (2) 교육지원청 인사위원회 심의기능 ‘무기계약 전환에 관한 사항’ 일부 삭제(제7조 제2항 제3호)
  - (3) 각급 공립학교 인사위원회 심의기능 ‘무기계약 전환에 관한 사항’ 제2호 삭제, 제3호 일부 삭제(제7조 제3항 제2호, 제3호)
- 다. 국민권익위원회 권고사항 『공공부문 성범죄·음주운전 징계 실효성 제고 방안』에 따라 ‘공공기관 소속 공무직 근로자 성범죄, 음주운전 징계기준 수정 및 신설(제27조)
  - (1) ‘직장 내 성희롱 행위를 한 사람’을 ‘성폭력, 성희롱, 성매매 등을 포함한 성 관련 비위 행위를 한 사람’으로 수정(제27조 제3호)
  - (2) 『도로교통법』에 따른 음주운전을 한 사람’ 신설(제27조 제4호)

(3) 『별표 2』 징계양정기준 수정 및 신설(제28조 제7항)

- 『별표 2-1』 성 관련 비위행위 징계양정기준 신설
- 『별표 2-2』 음주운전 징계양정기준 신설

### 3. 의견제출

이 규정안에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 2022년 8월10일까지 서울특별시교육감(참조: 노사협력담당관)에게 다음 사항을 기재한 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 예고사항에 대한 항목별 의견 (찬·반 여부와 그 이유)

나. 의견제출자의 성명(단체인 경우 단체명과 대표자명), 주소, 전화번호 등

- ※ 보내실 곳 : 서울특별시교육청 (담당부서 : 노사협력담당관)
- 주 소 : 서울특별시 종로구 송월길 48 (신문로 2가)
- 연락처 : 전화 02-6973-9887, FAX 02-6973-9924
- 이메일: jooim2000@sen.go.kr

**◆ 서울특별시교육청공고 제2022-219호**
**서울특별시교육청 교육공무직원 정원관리 규정  
일부개정안 입법예고**

「서울특별시교육청 교육공무직원 정원관리 규정」을 개정함에 있어 그 개정이유와 주요내용을 시민에게 미리 알려 이에 대한 의견을 구하고자 「서울특별시 교육학예에 관한 입법예고 조례」에 의하여 다음과 같이 입법예고합니다.

2022년 7월 21일  
서울특별시교육감

**1. 개정이유**

- 가. 직종별 정원 변동 사항 규정상의 정원 총수에 반영
- 나. 교육공무직원 인건비 통합관리 추진을 위한 정원 확정

**2. 주요내용**

- 서울특별시교육청 교육공무직원 정원관리 규정의 별표(교육공무직원 정원의 총수)에 직종 및 정원 조정 반영

**3. 의견 제출**

이 규정안에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 2022년 8월 10일까지 서울특별시교육감(참조: 노사협력담당관)에게 다음 사항을 기재한 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

- 가. 예고사항에 대한 항목별 의견 (찬·반 여부와 그 이유)
- 나. 의견 제출자의 성명(단체인 경우 단체명과 대표자명), 주소, 전화번호 등
  - ※ 보내실 곳 : 서울특별시교육청 (담당부서 : 노사협력담당관)
  - 주 소 : 서울특별시 종로구 송월길 48 (신문로 2가)
  - 연락처 : 전화 02-6973-9869, FAX 02-6973-9924
  - 이메일 : shchoi@sen.go.kr

**◆ 서울특별시교육청공고 제2022-220호**
**서울특별시립학교 설치 조례 일부개정조례안 입법예고**

「서울특별시립학교 설치 조례」를 개정함에 있어 그 개정이유와 주요내용을 시민에게 미리 알려 이에 대한 의견을 구하고자 「서울특별시 교육·학예에 관한 입법예고 조례」에 따라 다음과 같이 입법예고합니다.

2022년 7월 21일

서울특별시교육감

## 1. 개정 이유

- 2023년 3월 1일자로 중학교 1개교(미양중학교), 고등학교 2개교(휘경공업고등학교, 미양고등학교) 교명 변경
- 유치원 1개원(서울중랑초등학교병설유치원), 초등학교 1개교(서울동호초등학교) 위치 변경

## 2. 주요 내용

## 가. 초등학교 명칭 및 위치 (안 별표 1)

- ☐ 변경: 1개교
  - 서울동호초등학교
    - 위치 변경: 성동구 동호로5길 133 → 성동구 매봉길 49-35

## 나. 중학교 명칭 및 위치 (안 별표 2)

- ☐ 변경: 1개교
  - 미양중학교
    - 교명 변경: 미양중학교 → 솔샘중학교

## 다. 고등학교 명칭 및 위치 (안 별표 3)

- ☐ 변경: 2개교
  - 휘경공업고등학교
    - 교명 변경: 휘경공업고등학교 → 서울국제과학기술고등학교
  - 미양고등학교
    - 교명 변경: 미양고등학교 → 솔샘고등학교

## 라. 유치원 명칭 및 위치 (안 별표 7)

- ☐ 변경: 1개원
  - 서울중랑초등학교병설유치원
    - 위치 변경: 중랑구 봉우재6길 26 → 중랑구 봉우재로6길 26

3. 의견 제출

이 개정 조례안에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 2022년 8월 10일(수)까지 다음 사항을 기재한 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 예고사항에 대한 항목별 의견 (찬·반 여부와 그 이유)

나. 의견 제출자의 성명(단체인 경우 단체명과 대표자명), 주소, 전화번호 등

※ 보내실 곳: 서울특별시교육청 (담당부서: 학교지원과)

○ 주소: 서울특별시 종로구 송월길 48 (신문로 2가)

○ 연락처: 전화 02-6973-9858, FAX 02-399-9758

○ 이메일: jibin27@sen.go.kr

4. 붙임 입법안(다음 페이지)

**서울특별시조례 제 호****서울특별시립학교 설치 조례 일부개정조례안**

서울특별시립학교 설치 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

별표 1 위치란 중 “성동구 동호로5길 133”을 “성동구 매봉길 49-35”로 한다.

| 구 분       | 자치구명 | 명 칭      | 위 치           |
|-----------|------|----------|---------------|
| 성동광진교육지원청 | 성동구  | 서울동호초등학교 | 성동구 매봉길 49-35 |

별표 2 명칭란 중 “미양중학교”를 “솔샘중학교”로 한다.

| 구 분       | 자치구명 | 명 칭   | 위 치         |
|-----------|------|-------|-------------|
| 성북강북교육지원청 | 강북구  | 솔샘중학교 | 강북구 인수봉로 39 |

별표 3 명칭란 중 “휘경공업고등학교”를 “서울국제과학기술고등학교”로, “미양고등학교”를 “솔샘고등학교”로 한다.

| 구 분 | 지역교육청 | 자치구명 | 명 칭          | 위 치         |
|-----|-------|------|--------------|-------------|
| 본청  | 동부    | 동대문구 | 서울국제과학기술고등학교 | 동대문구 겸재로 21 |
| 본청  | 성북강북  | 강북구  | 솔샘고등학교       | 강북구 인수봉로 39 |

별표 7 위치란 중 “중랑구 봉우재6길 26”을 “중랑구 봉우재로6길 26”로 한다.

| 구 분     | 자치구명 | 명 칭           | 위 치            |
|---------|------|---------------|----------------|
| 동부교육지원청 | 중랑구  | 서울중랑초등학교병설유치원 | 중랑구 봉우재로 6길 26 |

부칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

## 신·구조문 대비표

| 현행                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 개정안          |              |                  |             |                        |              |            |              |          |               |          |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |        |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                        |              |          |    |          |               |            |              |          |  |                  |             |    |     |        |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|------------------|-------------|------------------------|--------------|------------|--------------|----------|---------------|----------|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------|----------|----|----------|---------------|------------|--------------|----------|--|------------------|-------------|----|-----|--------|-------------|
| <div><b>[별표 1]</b></div> <div>초등학교 명칭 및 위치(제3조 관련)</div> <table><tr><th>구분</th><th>자치구명</th><th>명칭</th><th>위치</th></tr><tr><td rowspan="3">성동광진<br/>교육지원청<br/>(39교)</td><td rowspan="3">성동구<br/>(20교)</td><td>〈생략〉</td><td></td></tr><tr><td>서울동호초등학교</td><td>성동구 동호로5길 133</td></tr><tr><td>〈생략〉</td><td></td></tr></table>                                                                           | 구분           | 자치구명         | 명칭               | 위치          | 성동광진<br>교육지원청<br>(39교) | 성동구<br>(20교) | 〈생략〉       |              | 서울동호초등학교 | 성동구 동호로5길 133 | 〈생략〉     |             | <div><b>[별표 1]</b></div> <div>초등학교 명칭 및 위치(제3조 관련)</div> <table><tr><th>구분</th><th>자치구명</th><th>명칭</th><th>위치</th></tr><tr><td rowspan="3">성동광진<br/>교육지원청<br/>(39교)</td><td rowspan="3">성동구<br/>(20교)</td><td>〈현행과 같음〉</td><td></td></tr><tr><td>서울동호초등학교</td><td>성동구 매봉길 49-35</td></tr><tr><td>〈현행과 같음〉</td><td></td></tr></table> | 구분  | 자치구명   | 명칭          | 위치                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 성동광진<br>교육지원청<br>(39교) | 성동구<br>(20교) | 〈현행과 같음〉 |    | 서울동호초등학교 | 성동구 매봉길 49-35 | 〈현행과 같음〉   |              |          |  |                  |             |    |     |        |             |
| 구분                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 자치구명         | 명칭           | 위치               |             |                        |              |            |              |          |               |          |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |        |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                        |              |          |    |          |               |            |              |          |  |                  |             |    |     |        |             |
| 성동광진<br>교육지원청<br>(39교)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 성동구<br>(20교) | 〈생략〉         |                  |             |                        |              |            |              |          |               |          |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |        |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                        |              |          |    |          |               |            |              |          |  |                  |             |    |     |        |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              | 서울동호초등학교     | 성동구 동호로5길 133    |             |                        |              |            |              |          |               |          |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |        |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                        |              |          |    |          |               |            |              |          |  |                  |             |    |     |        |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              | 〈생략〉         |                  |             |                        |              |            |              |          |               |          |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |        |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                        |              |          |    |          |               |            |              |          |  |                  |             |    |     |        |             |
| 구분                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 자치구명         | 명칭           | 위치               |             |                        |              |            |              |          |               |          |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |        |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                        |              |          |    |          |               |            |              |          |  |                  |             |    |     |        |             |
| 성동광진<br>교육지원청<br>(39교)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 성동구<br>(20교) | 〈현행과 같음〉     |                  |             |                        |              |            |              |          |               |          |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |        |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                        |              |          |    |          |               |            |              |          |  |                  |             |    |     |        |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              | 서울동호초등학교     | 성동구 매봉길 49-35    |             |                        |              |            |              |          |               |          |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |        |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                        |              |          |    |          |               |            |              |          |  |                  |             |    |     |        |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              | 〈현행과 같음〉     |                  |             |                        |              |            |              |          |               |          |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |        |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                        |              |          |    |          |               |            |              |          |  |                  |             |    |     |        |             |
| <div><b>[별표 2]</b></div> <div>중학교 명칭 및 위치(제3조 관련)</div> <table><tr><th>구분</th><th>자치구명</th><th>명칭</th><th>위치</th></tr><tr><td rowspan="3">성북강북<br/>교육지원청<br/>(17교)</td><td rowspan="3">강북구<br/>(8교)</td><td>〈생략〉</td><td></td></tr><tr><td>미양중학교</td><td>강북구 인수봉로 39</td></tr><tr><td>〈생략〉</td><td></td></tr></table>                                                                                  | 구분           | 자치구명         | 명칭               | 위치          | 성북강북<br>교육지원청<br>(17교) | 강북구<br>(8교)  | 〈생략〉       |              | 미양중학교    | 강북구 인수봉로 39   | 〈생략〉     |             | <div><b>[별표 2]</b></div> <div>중학교 명칭 및 위치(제3조 관련)</div> <table><tr><th>구분</th><th>자치구명</th><th>명칭</th><th>위치</th></tr><tr><td rowspan="3">성북강북<br/>교육지원청<br/>(17교)</td><td rowspan="3">강북구<br/>(8교)</td><td>〈현행과 같음〉</td><td></td></tr><tr><td>솔샘중학교</td><td>강북구 인수봉로 39</td></tr><tr><td>〈현행과 같음〉</td><td></td></tr></table>        | 구분  | 자치구명   | 명칭          | 위치                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 성북강북<br>교육지원청<br>(17교) | 강북구<br>(8교)  | 〈현행과 같음〉 |    | 솔샘중학교    | 강북구 인수봉로 39   | 〈현행과 같음〉   |              |          |  |                  |             |    |     |        |             |
| 구분                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 자치구명         | 명칭           | 위치               |             |                        |              |            |              |          |               |          |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |        |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                        |              |          |    |          |               |            |              |          |  |                  |             |    |     |        |             |
| 성북강북<br>교육지원청<br>(17교)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 강북구<br>(8교)  | 〈생략〉         |                  |             |                        |              |            |              |          |               |          |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |        |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                        |              |          |    |          |               |            |              |          |  |                  |             |    |     |        |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              | 미양중학교        | 강북구 인수봉로 39      |             |                        |              |            |              |          |               |          |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |        |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                        |              |          |    |          |               |            |              |          |  |                  |             |    |     |        |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              | 〈생략〉         |                  |             |                        |              |            |              |          |               |          |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |        |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                        |              |          |    |          |               |            |              |          |  |                  |             |    |     |        |             |
| 구분                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 자치구명         | 명칭           | 위치               |             |                        |              |            |              |          |               |          |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |        |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                        |              |          |    |          |               |            |              |          |  |                  |             |    |     |        |             |
| 성북강북<br>교육지원청<br>(17교)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 강북구<br>(8교)  | 〈현행과 같음〉     |                  |             |                        |              |            |              |          |               |          |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |        |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                        |              |          |    |          |               |            |              |          |  |                  |             |    |     |        |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              | 솔샘중학교        | 강북구 인수봉로 39      |             |                        |              |            |              |          |               |          |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |        |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                        |              |          |    |          |               |            |              |          |  |                  |             |    |     |        |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              | 〈현행과 같음〉     |                  |             |                        |              |            |              |          |               |          |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |        |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                        |              |          |    |          |               |            |              |          |  |                  |             |    |     |        |             |
| <div><b>[별표 3]</b></div> <div>고등학교 명칭 및 위치(제3조 관련)</div> <table><tr><th>구분</th><th>지역<br/>교육청</th><th>자치구명</th><th>명칭</th><th>위치</th></tr><tr><td rowspan="3">본청<br/>(118교)</td><td rowspan="2">동부<br/>(8교)</td><td rowspan="2">동대문구<br/>(3교)</td><td>〈생략〉</td><td></td></tr><tr><td>휘경공업고등학교</td><td>동대문구 겸재로 21</td></tr><tr><td>성북</td><td>강북구</td><td>미양고등학교</td><td>강북구 인수봉로 39</td></tr></table> | 구분           | 지역<br>교육청    | 자치구명             | 명칭          | 위치                     | 본청<br>(118교) | 동부<br>(8교) | 동대문구<br>(3교) | 〈생략〉     |               | 휘경공업고등학교 | 동대문구 겸재로 21 | 성북                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 강북구 | 미양고등학교 | 강북구 인수봉로 39 | <div><b>[별표 3]</b></div> <div>고등학교 명칭 및 위치(제3조 관련)</div> <table><tr><th>구분</th><th>지역<br/>교육청</th><th>자치구명</th><th>명칭</th><th>위치</th></tr><tr><td rowspan="3">본청<br/>(118교)</td><td rowspan="2">동부<br/>(8교)</td><td rowspan="2">동대문구<br/>(3교)</td><td>〈현행과 같음〉</td><td></td></tr><tr><td>서울국제과학<br/>기술고등학교</td><td>동대문구 겸재로 21</td></tr><tr><td>성북</td><td>강북구</td><td>솔샘고등학교</td><td>강북구 인수봉로 39</td></tr></table> | 구분                     | 지역<br>교육청    | 자치구명     | 명칭 | 위치       | 본청<br>(118교)  | 동부<br>(8교) | 동대문구<br>(3교) | 〈현행과 같음〉 |  | 서울국제과학<br>기술고등학교 | 동대문구 겸재로 21 | 성북 | 강북구 | 솔샘고등학교 | 강북구 인수봉로 39 |
| 구분                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 지역<br>교육청    | 자치구명         | 명칭               | 위치          |                        |              |            |              |          |               |          |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |        |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                        |              |          |    |          |               |            |              |          |  |                  |             |    |     |        |             |
| 본청<br>(118교)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 동부<br>(8교)   | 동대문구<br>(3교) | 〈생략〉             |             |                        |              |            |              |          |               |          |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |        |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                        |              |          |    |          |               |            |              |          |  |                  |             |    |     |        |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |              | 휘경공업고등학교         | 동대문구 겸재로 21 |                        |              |            |              |          |               |          |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |        |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                        |              |          |    |          |               |            |              |          |  |                  |             |    |     |        |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 성북           | 강북구          | 미양고등학교           | 강북구 인수봉로 39 |                        |              |            |              |          |               |          |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |        |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                        |              |          |    |          |               |            |              |          |  |                  |             |    |     |        |             |
| 구분                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 지역<br>교육청    | 자치구명         | 명칭               | 위치          |                        |              |            |              |          |               |          |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |        |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                        |              |          |    |          |               |            |              |          |  |                  |             |    |     |        |             |
| 본청<br>(118교)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 동부<br>(8교)   | 동대문구<br>(3교) | 〈현행과 같음〉         |             |                        |              |            |              |          |               |          |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |        |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                        |              |          |    |          |               |            |              |          |  |                  |             |    |     |        |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |              | 서울국제과학<br>기술고등학교 | 동대문구 겸재로 21 |                        |              |            |              |          |               |          |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |        |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                        |              |          |    |          |               |            |              |          |  |                  |             |    |     |        |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 성북           | 강북구          | 솔샘고등학교           | 강북구 인수봉로 39 |                        |              |            |              |          |               |          |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |        |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                        |              |          |    |          |               |            |              |          |  |                  |             |    |     |        |             |



| 현행                                   |              |               |              |    | 개정안                                  |              |               |               |    |
|--------------------------------------|--------------|---------------|--------------|----|--------------------------------------|--------------|---------------|---------------|----|
| 구분                                   | 지역<br>교육청    | 자치구명          | 명칭           | 위치 | 구분                                   | 지역<br>교육청    | 자치구명          | 명칭            | 위치 |
|                                      | 강북<br>(6교)   | (3교)          |              |    |                                      | 강북<br>(6교)   | (3교)          |               |    |
|                                      |              |               | 〈생략〉         |    |                                      |              |               | 〈현행과 같음〉      |    |
| <b>[별표 7]</b><br>유치원 명칭 및 위치(제3조 관련) |              |               |              |    | <b>[별표 7]</b><br>유치원 명칭 및 위치(제3조 관련) |              |               |               |    |
| 구분                                   | 자치구명         | 명칭            | 위치           |    | 구분                                   | 자치구명         | 명칭            | 위치            |    |
| 동부<br>교육지원청<br>(23교)                 | 중랑구<br>(14교) | 〈생략〉          |              |    | 동부<br>교육지원청<br>(23교)                 | 중랑구<br>(14교) | 〈현행과 같음〉      |               |    |
|                                      |              | 서울중랑초등학교병설유치원 | 중랑구 봉우재6길 26 |    |                                      |              | 서울중랑초등학교병설유치원 | 중랑구 봉우재로6길 26 |    |
|                                      |              | 〈생략〉          |              |    |                                      |              | 〈현행과 같음〉      |               |    |

[붙임 입법예고 의견제출 서식]

서울특별시립학교 설치 조례 일부개정조례안  
입법예고 의견 제출

성 명 : (인) (단체인 경우) 단체명 : 대표자 성 명 :  
주 소 : 전화번호 :

| 개정안     | 수정요구안   | 사 유    |
|---------|---------|--------|
| 제0조(00) | 제0조(00) | ○<br>— |

2022 년 월 일

## 구 고 시

### ◆ 동대문구고시 제2022-140호

#### 도시계획시설(공원)사업 실시계획(최초) 인가고시

서울특별시 동대문구고시 제2020-26호(2020.3.26.)로 도시계획시설(공원) 결정되고, 서울특별시 동대문구고시 제2022-129호(2022.06.23.)로 공원조성계획 결정 및 지형도면 고시된, 동대문구 답십리동 53-43번지 소공원에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은법 시행령 제97조에 의거 도시계획시설(공원)사업 실시계획(최초)을 작성하고 같은법 제91조 및 같은법 시행령 제100조 등 규정에 따라 이를 고시합니다.

2022년 7월 21일  
동 대 문 구 청 장

1. 사업시행지 : 서울특별시 동대문구 답십리동 53-43번지
2. 사업의 종류 및 명칭
  - 종 류 : 도시계획시설(공원) 사업
  - 명 칭 : 용두제6구역 관련 소공원 조성
3. 사업규모 : 142㎡
4. 사업 시행자의 성명 및 주소
  - 성 명 : 서울특별시 동대문구청장
  - 주 소 : 서울특별시 동대문구 천호대로 145
5. 사업착수 및 준공예정일 : 인가일로부터 ~ 2022. 12. 31.
6. 사용 또는 수용할 토지조서

| 연번 | 소재지           | 편입면적(㎡) | 소유자                   |               | 이해관계인 |    |              |
|----|---------------|---------|-----------------------|---------------|-------|----|--------------|
|    |               |         | 성명                    | 주소            | 성명    | 주소 | 권리종류<br>및 내용 |
| 1  | 답십리동<br>53-43 | 142     | 용두제6구역주택<br>재개발정비사업조합 | 동대문구 왕산로9길 15 |       |    |              |

7. 관계도서는 동대문구청 공원녹지과에 비치되어 있으며, 자세한 사항은 ☎2127-4772로 문의 하시기 바랍니다.

**◆ 은평구고시 제2022-121호**
**도시관리계획(신사생활권중심 지구단위계획) 변경결정(경미한 변경) 및 지형도면  
고시**

서울특별시고시 제1996-231호(1996.08.21.)로 구역 결정되고, 서울특별시고시 제2007-57호(2007.03.08.)로 지구단위계획 결정 고시되고, 서울특별시고시 제2011-80호(2011.03.24.) 및 서울특별시고시 제2019-234호(2019.07.18.)로 결정(변경)된 신사생활권중심 지구단위계획에 대하여, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조, 「서울특별시 도시계획조례」 제68조 규정에 따라 지구단위계획을 변경결정(경미한 변경)하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조와 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.

2022년 7월 21일  
은 평 구 청 장

I. 결정(경미한 변경) 취지 : 공동개발(지정·권장) 변경에 따른 토지조서 변경, 차량출입금지구간 내 주차출입구 확폭 신설

II. 도시관리계획 결정(변경) 조서

1. 지구단위계획구역에 관한 결정(변경) : 변경없음
2. 토지이용 및 시설에 관한 결정(변경) : 변경없음
3. 획지 및 건축물 등에 관한 결정(변경) : 변경
  - 가. 가구 및 획지에 관한 결정(변경) 조서 : 변경
    - 1) 가구 결정(변경) 조서 : 변경없음
    - 2) 단위 대지의 최대개발규모 결정(변경)조서 : 변경없음
    - 3) 가구 및 획지계획(변경)조서 : 변경

■ 기정

| 구 분   | (도면/가구) 번호 | 획지        |       | 공동개발                                | 공동개발 면적(㎡) | 비 고 |
|-------|------------|-----------|-------|-------------------------------------|------------|-----|
|       |            | 위치        | 면적(㎡) |                                     |            |     |
| 공동 개발 | 3          | 신사동 20-4  | 385.8 | 공동개발지정 : 20-4, 20-11                | 1,008.6    |     |
|       |            | 신사동 20-11 | 622.8 |                                     |            |     |
|       |            | 신사동 20-10 | 209.5 | 공동개발권장 : 20-10, 20-32, 20-29, 20-30 | 807.2      |     |
|       |            | 신사동 20-29 | 151.7 |                                     |            |     |
|       |            | 신사동 20-30 | 158.3 |                                     |            |     |
|       |            | 신사동 20-32 | 287.7 |                                     |            |     |

### ■ 변경

| 구 분      | (도면/<br>가구)<br>번호 | 획지        |       | 공동개발                     | 공동개발 면적(㎡) | 비 고 |
|----------|-------------------|-----------|-------|--------------------------|------------|-----|
|          |                   | 위치        | 면적(㎡) |                          |            |     |
| 공동<br>개발 | 3                 | 신사동 20-10 | 209.5 | -                        | 648.9      |     |
|          |                   | 신사동 20-29 | 151.7 | 공동개발지정 :<br>20-29, 20-32 | 439.4      |     |
|          |                   | 신사동 20-32 | 287.7 |                          |            |     |
|          |                   | 신사동 20-11 | 622.8 | -                        | 622.8      |     |
|          |                   | 신사동 20-4  | 385.8 | 공동개발지정 :<br>20-4, 20-30  | 544.1      |     |
|          |                   | 신사동 20-30 | 158.3 |                          |            |     |

### ■ 변경 사유서

| 변경 내용           | 변경 사유서                                                 |
|-----------------|--------------------------------------------------------|
| 공동개발<br>(지정·권장) | 경미한 변경 신청에 따른 공동개발(지정·권장) 변경 및 기 공동개발된 사항을 반영한 토지조서 변경 |

나. 건축물에 관한 결정(변경) 조서 : 변경없음

다. 기타사항에 관한 계획 : 변경

1) 대지 내 공지 및 통로계획 결정(변경) 조서 : 변경없음

2) 차량동선에 관한 결정(변경) 조서 : 변경

### ■ 기정

| 구 분       | 계 획 내 용                                                                                                                                                 | 적용구역                | 비 고 |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----|
| 차량출입 금지구간 | <ul style="list-style-type: none"> <li>간선도로변 차량흐름의 방해 최소화</li> <li>- 주요교차로 및 간선가로의 차량출입금지구간 지정</li> <li>- 이면도로에서의 주차통로 확보가 곤란한 경우 공동주차출입구 지정</li> </ul> | 공동주차출입구 지정과 병행하여 운용 |     |

### ■ 변경

| 구 분       | 계 획 내 용                                                                                                                                                 | 적용구역                | 비 고                                      |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------------------|
| 차량출입 금지구간 | <ul style="list-style-type: none"> <li>간선도로변 차량흐름의 방해 최소화</li> <li>- 주요교차로 및 간선가로의 차량출입금지구간 지정</li> <li>- 이면도로에서의 주차통로 확보가 곤란한 경우 공동주차출입구 지정</li> </ul> | 공동주차출입구 지정과 병행하여 운용 | 주차출입구 확폭 신설<br>(신사동 20-10, 20-32, 20-11) |

### ■ 변경 사유서

| 변경 내용     | 변경 사유서                                    |
|-----------|-------------------------------------------|
| 차량출입 금지구간 | 공동개발(지정·권장) 변경에 따른 차량출입금지구간 내 주차출입구 확폭 신설 |

라. 특별계획구역에 대한 결정 : 변경없음

마. 경미한 사항에 관한 계획 : 변경없음

III. 관계도면 : 변경(열람장소에 비치된 도면과 같음)



IV. 관계도서는 은평구청 도시계획과(☎351-7414)에 비치하고 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

V. 첨부된 지형도면(관계도면)은 참고용 도면이므로 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없으며, 고시문 등은 토지이음(<http://www.eum.go.kr>)에도 게시할 예정이오니 참고하시길 바랍니다.

**◆ 강서구고시 제2022-93호**
**백연어린이공원 조성계획결정(변경) 및 지형도면 고시**

건설부 고시 제8호(1968.1.23.)로 도시계획시설(공원) 결정되어, 서울특별시 강서구 고시 제 183호(1999.6.16.)로 조성계획결정되고 국토교통부 고시 제1207호(2021.1.7.)로 서울강서지구 (신혼희망) 민간참여 공공주택 건설사업으로 도시계획결정(변경)된 백연어린이공원에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조·제32조, 같은 법 시행령 제25조, 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2에 따라 다음과 같이 공원조성계획결정(변경)하고 지형도면을 고시합니다.

2022년 7월 21일

강 서 구 청 장

1. 결정취지 : 서울강서지구(신혼희망) 민간참여 공공주택 건설사업 내 백연어린이공원 조성계획 변경에 관한 사항으로, 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2에 따라 변경사항을 공원조성계획에 반영하기 위함
2. 공원위치 : 서울특별시 강서구 화곡동 980-2번지
3. 공원면적 : 1,107.4㎡
4. 조성계획(변경)결정 조서 및 도면 : 따로붙임
  - ※ 첨부된 도면 등(그 외 세부 관계도면은 첨부 생략)은 참고용 도면이므로 측량 또는 그 밖의 용도로 사용할 수 없음
5. 열람장소 : 서울특별시 강서구청 공원녹지과(☎02-2600-4112)



백연어린이공원 조성계획결정(변경)조서

가. 총괄표 (위치 : 강서구 화곡동 980-2번지 일원)

| 구<br>본          |                  | 경                                 |             |           |             | 경          |                                    |             |           | 비<br>고      |            |            |    |
|-----------------|------------------|-----------------------------------|-------------|-----------|-------------|------------|------------------------------------|-------------|-----------|-------------|------------|------------|----|
|                 |                  | 변                                 |             | 전         |             | 변          |                                    | 후           |           |             |            |            |    |
|                 |                  |                                   |             |           |             |            |                                    |             |           |             |            |            |    |
| 계               | 기<br>반<br>시<br>설 | 부지면적<br>(㎡)                       | 시설면적<br>(㎡) | 동수<br>(동) | 건<br>축<br>물 | 공작물<br>(기) | 부지면적<br>(㎡)                        | 시설면적<br>(㎡) | 동수<br>(동) | 건<br>축<br>물 | 연면적<br>(㎡) | 공작물<br>(기) |    |
|                 |                  | 연면적<br>(㎡)                        |             |           |             |            |                                    |             |           |             |            |            |    |
|                 |                  | 1,107.40                          | 629.14      |           |             |            | 18                                 | 1,107.40    | 517.38    |             |            |            | 30 |
|                 |                  | 소계                                | 386.40      | 386.40    |             |            |                                    |             | 153.73    | 153.73      |            |            |    |
| 도로              | 316.00           | 316.00                            |             |           |             |            | 131.60                             | 131.60      |           |             |            |            |    |
| 광장              | 70.40            | 70.40                             |             |           |             |            | 22.13                              | 22.13       |           |             |            | 3          |    |
| 조경 시설           |                  |                                   |             |           |             | 1          | 14.20                              | 14.20       |           |             |            | 4          |    |
| 휴양 시설           |                  |                                   |             |           |             | 10         | 69.36                              | 69.36       |           |             |            | 11         |    |
| 유희 시설           |                  | 242.74                            | 242.74      |           |             | 7          | 253.76                             | 253.76      |           |             |            | 9          |    |
| 운동 시설           |                  |                                   |             |           |             |            | 26.33                              | 26.33       |           |             |            | 3          |    |
| 녹지<br>및<br>기타   | 녹지               | 478.26                            |             |           |             |            | 418.85                             |             |           |             |            |            |    |
|                 | 주차시설             |                                   |             |           |             |            | 171.17                             |             |           |             |            |            |    |
| 시설률<br>(법정 60%) |                  | (629.14 / 1,107.4) × 100 = 56.80% |             |           |             |            | (517.38 / 1,107.40) × 100 = 46.72% |             |           |             |            |            |    |
| 건폐율<br>(법정 0%)  |                  |                                   |             |           |             |            |                                    |             |           |             |            |            |    |

## 나. 시설조서

| 구분   | 변경  |             |             |             |    |    | 전       |     |            |                           |                           |             | 변경          |    |    |         |     |            | 후         |  | 비고 |
|------|-----|-------------|-------------|-------------|----|----|---------|-----|------------|---------------------------|---------------------------|-------------|-------------|----|----|---------|-----|------------|-----------|--|----|
|      | 부호  | 위치          | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모 | 건축물 (㎡) |     | 공작물<br>(기) | 부호                        | 위치                        | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모 | 건축물 (㎡) |     | 공작물<br>(기) |           |  |    |
|      |     |             |             |             |    |    | 건축면적    | 연면적 |            |                           |                           |             |             |    |    | 건축면적    | 연면적 |            |           |  |    |
| 합계   |     |             | 1,107.40    | 629.14      |    |    |         |     | 18         |                           |                           | 1,107.40    | 517.38      |    |    |         |     | 30         | 감 111.76㎡ |  |    |
|      | 소계  |             | 386.40      | 386.40      |    |    |         |     |            |                           |                           | 153.73      | 153.73      |    |    |         |     |            | 감 232.67㎡ |  |    |
| 도로   |     | 화곡동 980-2,3 | 316.00      | 316.00      |    |    |         |     |            |                           | 화곡동 980-2공<br>화곡동 980-19대 | 131.60      | 131.60      |    |    |         |     |            | 감 184.40㎡ |  |    |
| 광장   | 가-1 | 화곡동 980-3   | 70.40       | 70.40       |    |    |         |     |            | 가                         | 화곡동 980-2공                | 22.13       | 22.13       |    |    |         |     | 3          | 감 48.27㎡  |  |    |
| 통석의자 |     |             |             |             |    |    |         |     |            | ①                         | 화곡동 980-2공                |             |             |    |    |         |     | 3          | 신설        |  |    |
| 소계   |     |             |             |             |    |    |         | 1   |            |                           |                           | 14.20       | 14.20       |    |    |         |     | 4          | 증 14.20㎡  |  |    |
| 파고라  | ①   | 화곡동 980-3   |             |             |    |    |         | 1   |            |                           |                           |             |             |    |    |         |     |            | 폐지        |  |    |
| 플랜터  |     |             |             |             |    |    |         |     | ②          | 화곡동 980-2공<br>화곡동 980-19대 | 14.20                     | 14.20       |             |    |    |         |     | 2          | 신설        |  |    |
| 조형소품 |     |             |             |             |    |    |         |     | ③          | 화곡동 980-2공                |                           |             |             |    |    |         |     | 2          | 신설        |  |    |
| 소계   |     |             |             |             |    |    |         | 10  |            |                           | 69.36                     | 69.36       |             |    |    |         |     | 11         | 증 69.36㎡  |  |    |
| 등의자  | ②   | 화곡동 980-2,3 |             |             |    |    |         | 6   |            |                           |                           |             |             |    |    |         |     |            | 폐지        |  |    |
| 후양시설 |     |             |             |             |    |    |         |     |            |                           |                           |             |             |    |    |         |     |            |           |  |    |
| 조경시설 |     |             |             |             |    |    |         |     |            |                           |                           |             |             |    |    |         |     |            |           |  |    |
| 기반시설 |     |             |             |             |    |    |         |     |            |                           |                           |             |             |    |    |         |     |            |           |  |    |

| 구 분  | 변 경 전 |           |             |             |    |    |         |     |            |                             | 변 경 후 |             |             |    |         |         | 비 고 |            |          |
|------|-------|-----------|-------------|-------------|----|----|---------|-----|------------|-----------------------------|-------|-------------|-------------|----|---------|---------|-----|------------|----------|
|      | 부호    | 위 치       | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모 | 건축물 (㎡) |     | 교작물<br>(기) | 부호                          | 위 치   | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모      | 건축물 (㎡) |     | 교작물<br>(기) |          |
|      |       |           |             |             |    |    | 건축면적    | 연면적 |            |                             |       |             |             |    |         | 건축면적    |     |            | 연면적      |
| 평의자  | ③     | 화곡동 980-3 |             |             |    |    |         |     | 4          |                             |       |             |             |    |         |         |     |            | 폐지       |
|      | 휴게소-1 |           |             |             |    |    |         |     |            | 나-1 화곡동 980-2공              |       | 23.78       | 23.78       |    |         |         |     |            | 신설       |
|      | 휴게소-2 |           |             |             |    |    |         |     |            | 나-2 화곡동 980-19대             |       | 40.98       | 40.98       |    |         |         |     |            | 신설       |
|      | 파고라   |           |             |             |    |    |         |     |            | ④ 화곡동 980-2공                |       |             |             |    |         |         |     | 1          | 신설       |
|      | 아외테이블 |           |             |             |    |    |         |     |            | ⑤ 화곡동 980-19대               |       |             |             |    |         |         |     | 1          | 신설       |
| 등각자  |       |           |             |             |    |    |         |     |            | ⑥ 화곡동 980-2공<br>화곡동 980-19대 |       |             |             |    |         |         |     | 4          | 신설       |
| 바테이블 |       |           |             |             |    |    |         |     |            | ⑦ 화곡동 980-19대               |       |             |             |    |         |         |     | 1          | 신설       |
| 안음벽  |       |           |             |             |    |    |         |     |            | ⑧ 화곡동 980-2공                |       | 4.60        | 4.60        |    | L=11.5m |         |     | 2          | 신설       |
| 트랜시스 |       |           |             |             |    |    |         |     |            | ⑨ 화곡동 980-19대               |       |             |             |    |         |         |     | 2          | 신설       |
|      | 소계    |           | 242.74      | 242.74      |    |    |         |     | 7          |                             |       | 253.76      | 253.76      |    |         |         |     | 9          | 중 11.02㎡ |
| 사 장  | 다     | 화곡동 980-2 | 242.74      | 242.74      |    |    |         |     | 6          |                             |       |             |             |    |         |         |     |            | 폐지       |

휴양  
휴식  
시설휴양  
휴식  
시설

| 구 분       | 변 경 전        |             |             |             |    |    |                     | 변 경 후                       |              |       |             |             |    |    | 비 고 |                     |            |
|-----------|--------------|-------------|-------------|-------------|----|----|---------------------|-----------------------------|--------------|-------|-------------|-------------|----|----|-----|---------------------|------------|
|           | 부호           | 위 치         | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모 | 건축물 (㎡)<br>건축면적 연면적 | 공작물<br>(기)                  | 부호           | 위 치   | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모 |     | 건축물 (㎡)<br>건축면적 연면적 | 공작물<br>(기) |
| 안 내 이 시 설 | 조함놀이대        | ④ 화곡동 980-2 |             |             |    |    |                     | 1                           |              |       |             |             |    |    |     |                     | 폐지         |
|           | 놀이터          |             |             |             |    |    |                     |                             |              |       |             |             |    |    |     |                     | 신설         |
|           | 트리<br>조함놀이대  |             |             |             |    |    |                     |                             | ⑩ 화곡동 980-2공 |       | 253.76      | 253.76      |    |    |     | 1                   | 신설         |
|           | 유아숲속<br>미끄럼틀 |             |             |             |    |    |                     | ⑪ 화곡동 980-2공                |              |       |             |             |    |    |     | 1                   | 신설         |
|           | 흔들다리<br>건너기  |             |             |             |    |    |                     | ⑫ 화곡동 980-2공                |              |       |             |             |    |    |     | 1                   | 신설         |
|           | 판별오르기        |             |             |             |    |    |                     | ⑬ 화곡동 980-2공                |              |       |             |             |    |    |     | 1                   | 신설         |
|           | 통나무<br>장판다리  |             |             |             |    |    |                     | ⑭ 화곡동 980-2공                |              |       |             |             |    |    |     | 1                   | 신설         |
|           | 안벽출터         |             |             |             |    |    |                     | ⑮ 화곡동 980-2공                |              |       |             |             |    |    |     | 2                   | 신설         |
|           | 흔들놀이대        |             |             |             |    |    |                     | ⑯ 화곡동 980-2공                |              |       |             |             |    |    |     | 2                   | 신설         |
|           | 소계           |             |             |             |    |    |                     |                             |              |       | 26.33       | 26.33       |    |    |     |                     | 3          |
| 운동공간      |              |             |             |             |    |    |                     | 라 화곡동 980-2공<br>화곡동 980-19대 |              | 26.33 | 26.33       |             |    |    |     |                     | 신설         |
| 체력단련시설    |              |             |             |             |    |    |                     | ⑰ 화곡동 980-19대               |              |       |             |             |    |    |     | 3                   | 신설         |

안민방위시점

| 구분    | 변경         |    |             |             |    |    | 변경          |            |            |     |                              |             | 비고 |             |    |    |             |            |              |
|-------|------------|----|-------------|-------------|----|----|-------------|------------|------------|-----|------------------------------|-------------|----|-------------|----|----|-------------|------------|--------------|
|       | 전          |    |             | 경           |    |    | 변           |            |            | 경   |                              |             |    |             |    |    |             |            |              |
|       | 부호         | 위치 | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모 | 건축면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) | 공작물<br>(기) | 부호  | 위치                           | 부지면적<br>(㎡) |    | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모 | 건축면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) | 공작물<br>(기)   |
| 부지대기타 | 소계         |    |             | 478.26      |    |    |             |            |            |     |                              | 590.02      |    |             |    |    |             |            | 증 111.76㎡    |
|       | 녹지         |    | 화곡동 980-2,3 | 478.26      |    |    |             |            |            |     | 화곡동 980-2공<br>화곡동<br>980-19대 | 418.85      |    |             |    |    |             |            | 감 59.41㎡     |
|       | 주차장<br>출입로 |    |             |             |    |    |             |            |            | 1   | 화곡동 980-2공<br>화곡동<br>980-19대 | 122.38      |    |             |    |    |             |            | 신설<br>(중복결정) |
|       | 계단실        |    |             |             |    |    |             |            |            | 2   | 화곡동 980-2공                   | 36.58       |    |             |    |    |             |            | 신설<br>(중복결정) |
|       | 환기시설A      |    |             |             |    |    |             |            |            | 3-1 | 화곡동 980-2공<br>화곡동<br>980-19대 | 7.57        |    |             |    |    |             |            | 신설<br>(중복결정) |
|       | 환기시설B      |    |             |             |    |    |             |            |            | 3-2 | 화곡동 980-2공                   | 4.64        |    |             |    |    |             |            | 신설<br>(중복결정) |

## 다. 도로조서

| 구분 | 등급  | 류별  | 번호 | 폭원<br>(m) | 연장<br>(m) | 면적<br>(㎡) | 기능   | 기점   | 종점    | 비고 |
|----|-----|-----|----|-----------|-----------|-----------|------|------|-------|----|
| 당초 | 합 계 |     |    |           | 81.00     | 316.00    |      |      |       |    |
| 변경 |     |     |    |           | 91.32     | 131.60    |      |      |       |    |
| 당초 |     | 소 계 |    |           | 81.00     | 316.00    |      |      |       |    |
| 변경 |     |     |    |           | 91.32     | 131.60    |      |      |       |    |
| 당초 | 산책로 |     | 1  | 4.0       | 25.00     | 100.00    | 부진입로 | 부출입구 | 순환로입구 |    |
| 변경 |     |     | 1  | 2.0       | 6.09      | 12.50     | 진입로  | 대지경계 | 산책로-4 |    |
| 당초 |     |     | 2  | 7.0       | 8.00      | 56.00     | 주진입로 | 주출입구 | 순환로입구 |    |
| 변경 |     |     | 2  | 1.2       | 3.51      | 4.21      | 진입로  | 대지경계 | 계단실   |    |
| 당초 |     |     | 3  | 5.0       | 8.00      | 40.00     | 부진입로 | 부출입구 | 순환로입구 |    |
| 변경 |     |     | 3  | 2.0       | 11.93     | 24.00     | 진입로  | 대지경계 | 운동공간  |    |
| 당초 |     |     | 4  | 3.0       | 40.00     | 120.00    | 순환로  | 광장   | 광장    |    |
| 변경 |     |     | 4  | 1.0~1.5   | 66.29     | 82.34     | 순환로  | 진입광장 | 진입광장  |    |
| 신설 |     |     | 5  | 2.6       | 3.50      | 8.55      | 연결로  | 운동공간 | 휴게소-2 |    |





## 조성계획도(변경)

남호호호호호호호

**SCALE : 1/150(A1)**

[illegible]

**◆ 구로구고시 제2022-119호**
**도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경인가를 위한 열람공고**

1. 구로구고시 제2022-25호(2022.02.24.)로 도시계획시설(도로)결정 고시되고 구로구 공고 제 2022-104호(2022.06.30.)로 실시계획인가 고시한 『궁동 137-2 ~ 131-1간 도로개설공사』에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조 및 같은 법률 시행령 제97조 규정에 의거 도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경인가 하고자, 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제 90조 및 같은 법률 시행령 제99조, 서울특별시도시계획조례 제68조의 규정에 의하여 아래와 같이 열람공고 하며,
2. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제96조와 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 제21조 및 같은 법률 시행령 제11조에 따라 사업인정에 관한 의견청취 공고를 합니다.
3. 토지 및 건물 등의 소유자와 이해관계인에게는 개별 통지할 것이나, 미 수령자에 대하여는 이 공고로 갈음합니다.
4. 관련서류는 서울특별시 구로구청 도로과(☎860-3128)에 비치하고 공고일 다음날로부터 14일간 토지 및 건물소유자와 이해관계인에게 보여 드리며, 본 공고 내용에 의견이 있으실 경우 열람기간 내에 의견서를 열람장소에 서면으로 제출하시기 바랍니다.

2022년 7월 21일

구로구청장

가. 사업시행지 : 서울특별시 구로구 궁동 137-2 ~ 131-1

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 도시계획시설(도로)
- 명 칭 : 궁동 137-2 ~ 131-1간 도로개설공사

다. 사업규모 : 도로개설 폭 8m, 연장 135m

라. 사업시행자의 성명·주소

- 성 명 : 서울특별시 구로구청장
- 주 소 : 서울특별시 구로구 구로동 가마산로 245

마. 사업착수 및 준공예정일 : 실시계획인가일로부터 3년간

바. 열람기간 : 공보게재일 익일로부터 14일간

사. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 별첨

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음.

자. 기타 자세한 사항은 구로구청 도로과(☎860-3128)로 문의하시기 바랍니다.

## 토 지 조 서(당초)

○ 사 업 시 행 자 : 구로구청장

○ 사 업 의 명 칭 : 공동 137-2 ~ 131-1간 도로개설공사

| 일련<br>번호 | 소재지 지번    | 지목 | 지적<br>(㎡) | 편입<br>면적<br>(㎡) | 소 유 자 |                           | 이해관계인        |                      | 소유권<br>이외의<br>권리내용 | 비고 | 모지번         |
|----------|-----------|----|-----------|-----------------|-------|---------------------------|--------------|----------------------|--------------------|----|-------------|
|          |           |    |           |                 | 성 명   | 주 소                       | 성 명          | 주 소                  |                    |    |             |
| 1        | 공동 137-9  | 대  | 16        | 16              | 이○숙   | 서울특별시 구로구<br>오리로22다길 ○    | 주식회사<br>국민은행 | 서울특별시 중구<br>남대문로 84  | 근저당권               |    | 공동<br>137-2 |
| 2        | 공동 252-80 | 구거 | 6         | 6               | 국토해양부 |                           |              |                      |                    |    | 공동 252      |
| 3        | 공동 252-82 | 구거 | 601       | 601             | 국토해양부 |                           |              |                      |                    |    |             |
| 3        | 공동 130    | 전  | 1,202     | 364             | 박○숙   | 서울특별시 강서구<br>공향대로55길 50 ○ |              |                      |                    |    |             |
|          |           |    |           |                 | 박○필   | 경기도 부천시<br>고강로56번길 29 ○   |              |                      |                    |    |             |
|          |           |    |           |                 | 박○희   | 서울특별시 양천구<br>중앙로52길 ○     |              |                      |                    |    |             |
|          |           |    |           |                 | 박○도   | 서울특별시 양천구<br>중앙로52길 ○     | 농협은행<br>주식회사 | 서울특별시 중구<br>통일로 120  | 근저당권               |    |             |
| 4        | 공동 128-3  | 전  | 24        | 24              | 이○세   | 서울특별시 구로구<br>오리로22길 ○     | 경서농업협<br>등조합 | 서울특별시 양천구<br>신월로 313 | 근저당권               |    | 공동<br>128-1 |
| 5        | 공동 128-4  | 전  | 93        | 93              | 이○세   | 서울특별시 구로구<br>오리로22길 ○     |              |                      |                    |    | 공동<br>128-2 |
| 6        | 공동 127-1  | 전  | 26        | 26              | 박○학   | 서울특별시 구로구<br>가리봉동 ○       |              |                      |                    |    | 공동 127      |
|          |           |    |           |                 | 정○분   | 서울특별시 구로구<br>가리봉동 ○       |              |                      |                    |    |             |
| 7        | 공동 127-2  | 전  | 20        | 20              | 박○학   | 서울특별시 구로구<br>가리봉동 ○       |              |                      |                    |    |             |
|          |           |    |           |                 | 정○분   | 서울특별시 구로구<br>가리봉동 ○       |              |                      |                    |    |             |
| 8        | 공동 131-5  | 전  | 269       | 269             | 박○학   | 서울특별시 구로구<br>가리봉동 ○       |              |                      |                    |    | 공동<br>131-1 |
|          |           |    |           |                 | 정○분   | 서울특별시 구로구<br>가리봉동 ○       |              |                      |                    |    |             |

## 토 지 조 서(변경)

○ 사 업 시 행 자 : 구로구청장

○ 사 업 의 명 칭 : 공동 137-2 ~ 131-1간 도로개설공사

| 일련<br>번호 | 소재지 지번       | 지목 | 지적<br>(㎡) | 편입<br>면적<br>(㎡) | 소 유 자 |                           | 이해관계인        |                      | 소유권<br>이외의<br>권리내용 | 비고 | 모지번         |
|----------|--------------|----|-----------|-----------------|-------|---------------------------|--------------|----------------------|--------------------|----|-------------|
|          |              |    |           |                 | 성 명   | 주 소                       | 성 명          | 주 소                  |                    |    |             |
| 1        | 공동 137-9     | 대  | 16        | 16              | 이○숙   | 서울특별시 구로구<br>오리로22다길 ○    | 주식회사<br>국민은행 | 서울특별시 중구<br>남대문로 84  | 근저당권               |    | 공동<br>137-2 |
| 2        | 공동<br>252-80 | 구거 | 6         | 6               | 국토해양부 |                           |              |                      |                    |    | 공동 252      |
| 3        | 공동<br>252-82 | 구거 | 601       | 601             | 국토해양부 |                           |              |                      |                    |    |             |
| 3        | 공동 130-3     | 전  | 361       | 361             | 박○숙   | 서울특별시 강서구<br>공항대로55길 50 ○ |              |                      |                    |    | 공동 130      |
|          |              |    |           |                 | 박○필   | 경기도 부천시<br>고강로56번길 29 ○   |              |                      |                    |    |             |
|          |              |    |           |                 | 박○희   | 서울특별시 양천구<br>중앙로52길 ○     |              |                      |                    |    |             |
|          |              |    |           |                 | 박○도   | 서울특별시 양천구<br>중앙로52길 ○     | 농협은행<br>주식회사 | 서울특별시 중구 통일로<br>120  | 근저당권               |    |             |
| 4        | 공동 128-3     | 전  | 24        | 24              | 이○세   | 서울특별시 구로구<br>오리로22길 ○     | 경서농업협동<br>조합 | 서울특별시 양천구<br>신월로 313 | 근저당권               |    | 공동<br>128-1 |
| 5        | 공동 128-4     | 전  | 93        | 93              | 이○세   | 서울특별시 구로구<br>오리로22길 ○     |              |                      |                    |    | 공동<br>128-2 |
| 6        | 공동 127-1     | 전  | 26        | 26              | 박○학   | 서울특별시 구로구<br>가리봉동 ○       |              |                      |                    |    | 공동 127      |
|          |              |    |           |                 | 정○분   | 서울특별시 구로구<br>가리봉동 ○       |              |                      |                    |    |             |
| 7        | 공동 127-2     | 전  | 20        | 20              | 박○학   | 서울특별시 구로구<br>가리봉동 ○       |              |                      |                    |    |             |
|          |              |    |           |                 | 정○분   | 서울특별시 구로구<br>가리봉동 ○       |              |                      |                    |    |             |
| 8        | 공동 131-5     | 전  | 269       | 269             | 박○학   | 서울특별시 구로구<br>가리봉동 ○       |              |                      |                    |    | 공동<br>131-1 |
|          |              |    |           |                 | 정○분   | 서울특별시 구로구<br>가리봉동 ○       |              |                      |                    |    |             |

## 물 건 조 서

○ 사 업 시 행 자 : 구로구청장

○ 사 업 의 명 칭 : 공동 137-2 ~ 131-1간 도로개설공사

| 일련번호 | 소재지      | 물건의종류 | 구조 및<br>규격 | 수량<br>(㎡) | 실제<br>이용<br>상황 | 소유자 |                           | 관계인          |                     | 소유권<br>이외의<br>권리내용 | 비고<br>(분할지번) |
|------|----------|-------|------------|-----------|----------------|-----|---------------------------|--------------|---------------------|--------------------|--------------|
|      |          |       |            |           |                | 성명  | 주소                        | 성명           | 주소                  |                    |              |
| 1    | 공동 130-3 | 웬스    | 철제         | 1식        |                | 박○숙 | 서울특별시 강서구<br>공항대로55길 50 ○ |              |                     |                    |              |
|      |          |       |            |           |                | 박○필 | 경기도 부천시 고강로56번길<br>29 ○   |              |                     |                    |              |
|      |          |       |            |           |                | 박○희 | 서울특별시 양천구<br>중앙로52길 ○     |              |                     |                    |              |
|      |          |       |            |           |                | 박○도 | 서울특별시 양천구<br>중앙로52길 ○     | 농협은행<br>주식회사 | 서울특별시 중구<br>통일로 120 | 근저당권               |              |
| 2    | 공동 128-4 | 웬스    | 철제         | 1식        |                | 이○세 | 서울특별시 구로구<br>오리로22길 ○     |              |                     |                    |              |
| 3    | 공동 127-1 | 웬스    | 철제         | 1식        |                | 박○학 | 서울특별시 구로구<br>가리봉동 ○       |              |                     |                    |              |
|      |          |       |            |           |                | 정○분 | 서울특별시 구로구<br>가리봉동 ○       |              |                     |                    |              |
| 4    | 공동 131-5 | 웬스    | 철제         | 1식        |                | 박○학 | 서울특별시 구로구<br>가리봉동 ○       |              |                     |                    |              |
|      |          |       |            |           |                | 정○분 | 서울특별시 구로구<br>가리봉동 ○       |              |                     |                    |              |

**◆ 강남구고시 제2022-153호**
**도시관리계획(테헤란로제2지구 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시**

서울특별시 고시 제2009-2264호(2009. 7. 2.)로 결정(변경) 고시된 테헤란로제2지구 지구단위계획에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 같은 법 시행령 제25조, 「서울특별시 도시계획조례」 제68조 규정에 따라 다음과 같이 지구단위계획(경미한 사항) 결정(변경)하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조 및 같은 법 시행령 제27조, 「토지이용규제기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조의 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.

2022년 7월 21일

강 남 구 청 장

**1. 결정(변경)취지**

- 「테헤란로제2지구 지구단위계획」으로 결정된 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 사항에 대하여 지구단위계획 결정 변경(경미한 사항)하고자 하는 사항임

- 역삼동 826-7호 대지분할

**2. 도시관리계획(지구단위계획: 경미한 사항) 결정(변경)**

- 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 결정(변경) 조서

| 가 구  |          | 공 동 개 발 |                |         |         | 비 고            |
|------|----------|---------|----------------|---------|---------|----------------|
| 번호   | 면적(㎡)    | 구 분     | 위 치            | 대지면적(㎡) | 계획면적(㎡) |                |
| B6-1 | 12,622.8 | 기 정     | 역삼동 826-7대     | 428.10  | -       |                |
|      |          | 변 경     | 역삼동 826-7대 (가) | -       | 214.00  | 대지분할<br>가능선 지정 |
|      |          |         | 역삼동 826-7대 (나) | -       | 214.10  |                |

- 변경사유서

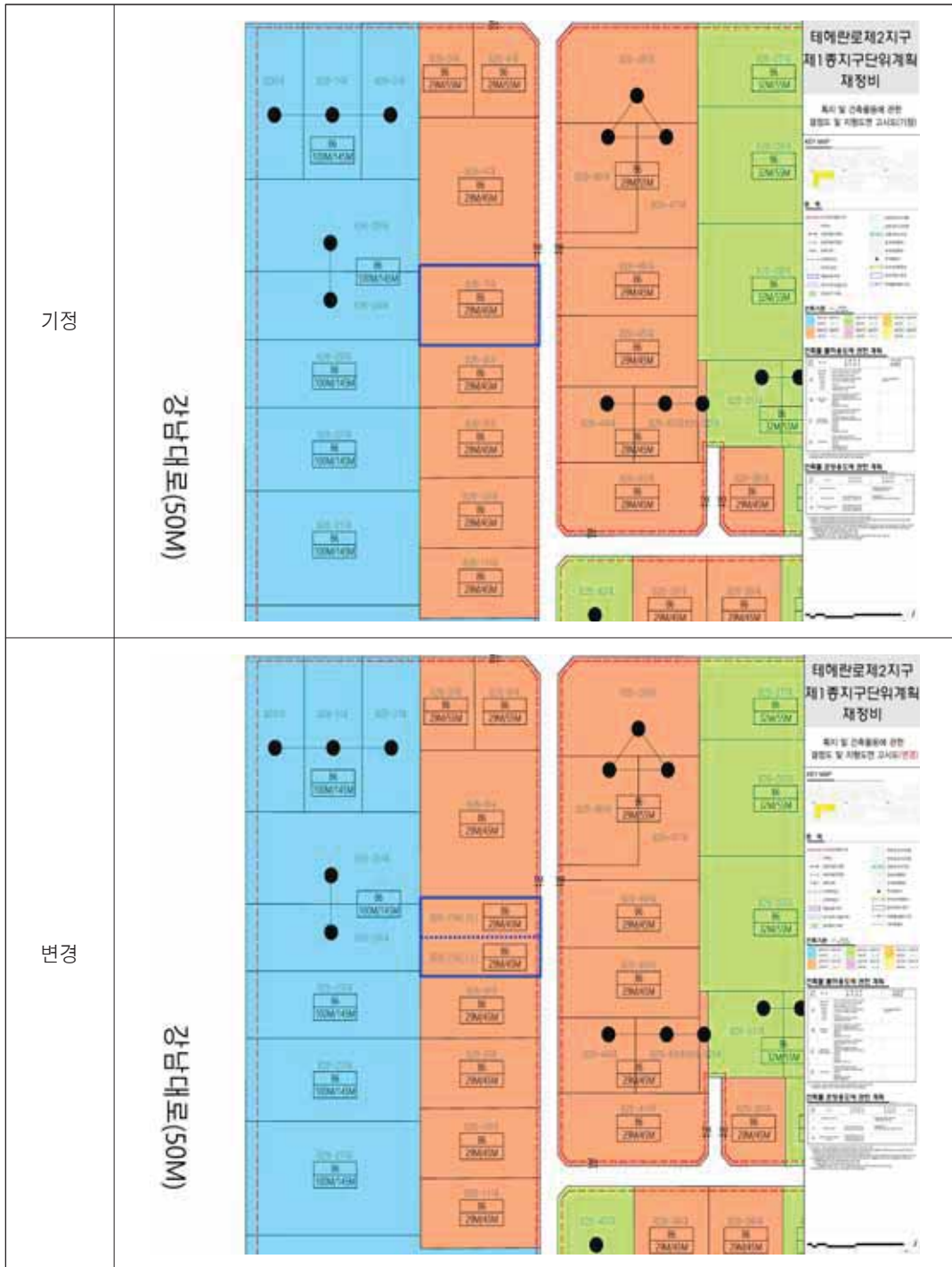
| 변 경 내 용      | 변 경 사 유                    | 비 고 |
|--------------|----------------------------|-----|
| • 대지분할가능선 지정 | • 효율적 토지이용을 위한 대지분할 가능선 지정 |     |

※ 필지분할에 따른 높이계획 변경은 결정도 참조

**3. 관계도면: 붙임 지형도면 참조**

※ 첨부된 지형도면(그 외 세부 관계도면은 첨부 생략)은 참고용 도면이므로 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없으며, 고시문 및 지형도면은 토지이음(<https://www.eum.go.kr>)에 게시할 예정이오니 참고하시기 바랍니다.

□ 테헤란로제2지구 지구단위계획 결정(변경)도





**◆ 강남구고시 제2022-155호**
**도시계획시설사업(공원, 주차장) 실시계획(변경)인가 고시**

1. 건설부고시 제465호(1971.8.6.)로 도시계획시설(공원) 최초 결정되어, 서울특별시고시 제 2015-410호(2015.12.24.)로 공원조성계획결정(변경) 및 지형도면 고시, 서울특별시 강남구고시 제2017-73호(2017.5.26.)로 도시관리계획(주차장) 결정 및 지형도면 고시, 서울특별시고시 제 2018-92호(2018.3.29.)로 공원조성계획결정(변경) 및 지형도면 고시, 서울특별시 강남구고시 제2019-104호(2019.7.25.)로 실시계획인가, 서울특별시고시 제 2020-301호(2020.7.16.)로 공원조성계획결정(변경) 및 지형도면 고시, 서울특별시 강남구고시 제2021-117호(2021.7.22.)로 실시계획변경인가한 강남구 역삼동 635-1번지 일대(역삼문화공원) 도시계획시설(공원·주차장) 사업에 대하여
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 「같은법 시행령」 제97조의 규정에 의거 실시계획(변경) 인가하고 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제91조 및 「같은법 시행령」 제100조의 규정에 의거 고시합니다.

2022년 7월 21일

강 남 구 청 장

가. 사업시행지의 위치(변경없음) : 서울특별시 강남구 역삼동 635-1번지

나. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

- 사업의 종류 : 도시계획시설(공원, 주차장)사업
- 사업의 명칭 : 역삼문화공원 지하주차장 건설사업

다. 사업면적(변경없음) : 4,534.32 m<sup>2</sup>

라. 사업의 내용(변경없음)

- 규 모 : 지하4층/지상1층
- 내 용 : 지하 주차장, 지상 역삼문화공원 조성

마. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)

- 성 명 : 서울특별시 강남구청장
- 주 소 : 서울특별시 강남구 학동로 426 (삼성동)

바. 사업기간(변경)

- (당초) 실시계획 인가일로부터 3년간
- (변경) 실시계획 인가일로부터 3년 4개월간
- ※ 변경사유 : 공사지연에 따른 사업기간 연장

사. 수용 또는 사용할 토지 또는 물건의 소재지 지번 지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리 명세 및 그 소유자 권리자의 성명 주소(변경없음) : 별첨

아. 관계도서는 강남구 교통행정과에 비치되었으며 자세한 사항은 강남구 교통행정과(☎ 02-3423-6392)로 문의하시기 바랍니다.

## 토 지 조 서

사업시행자 : 서울특별시 강남구청장

사업의종류 : 도시계획시설(공원, 주차장(지하))사업

### ● 사 업 명 : 역삼문화공원 지하주차장 건설사업

| 연번 | 소재지                        | 지목 | 공부상<br>면적<br>(㎡) | 수용면적<br>(㎡) | 소유자              |                          | 이해관계인 |    |    |
|----|----------------------------|----|------------------|-------------|------------------|--------------------------|-------|----|----|
|    |                            |    |                  |             | 성명               | 주소                       | 종류    | 성명 | 주소 |
| 1  | 서울시<br>강남구<br>역삼동<br>635-1 | 공원 | 20,091           | 4,534.32    | 서울<br>특별시<br>강남구 | 서울시 강남구 학동로 426<br>(삼성동) |       |    |    |

## 구 공 고

### ◆ 종로구공고 제2022-860호

#### 인왕산근린공원 조성계획결정(변경) 열람공고

서울특별시 고시 제176호(1982.04.29.)로 도시계획시설(공원) 최초 결정 및 서울특별시 고시 제2020-254호(2020.06.29.)로 도시계획시설(공원) 최종 결정되고, 건설부고시 제687호(1989.11.23.)로 공원조성계획 최초 결정 및 서울특별시 고시 제2022-39호(2022.01.27.)로 공원조성계획 최종 결정(변경)된 인왕산근린공원에 대하여, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조, 같은 법 시행령 제22조 규정 및 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조 규정에 의거하여 공원조성계획 결정(변경)에 따른 주민의견 청취를 위하여 다음과 같이 열람공고 합니다.

2022년 7월 21일

종로구청장

1. 도시계획시설(공원)명: 인왕산근린공원(청운지구)
2. 위 치: 서울특별시 종로구 청운동 7-6 일대
3. 면 적: 238,168.00㎡
4. 조성계획 변경(안)

| 구 분    | 변 경 전       | 변 경 후       | 비 고       |
|--------|-------------|-------------|-----------|
| 시설의 종류 | 근린공원        | 근린공원        |           |
| 부지면적   | 238,168.00㎡ | 238,168.00㎡ | -         |
| 시설면적   | 33,046.36㎡  | 34,009.75㎡  | 증)963.39㎡ |

5. 관계도서: 열람장소에 비치
6. 열람기간: 열람공고일로부터 14일간
7. 열람장소: 종로구 공원녹지과(☎02-2148-2834)
8. 본 공원조성계획 변경(안)에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내 열람장소에 의견서를 서면으로 제출하여 주시기 바라며, 기타 자세한 사항은 열람장소로 문의하여 주시기 바랍니다.

### 인왕산근린공원 조성계획결정(변경) 조서

가. 인왕산 근린공원 총괄표 (위치 : 종로구 청운동 7-6 일대)

| 구 분            | 기 정(인왕산근린공원)                         |             |           |             |            |          | 변 경(인왕산근린공원) |                                      |             |           |             |            | 비고       |        |           |
|----------------|--------------------------------------|-------------|-----------|-------------|------------|----------|--------------|--------------------------------------|-------------|-----------|-------------|------------|----------|--------|-----------|
|                | 부지면적<br>(㎡)                          | 시설면적<br>(㎡) | 동수<br>(동) | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) | 공작물(기)   | 구분           | 부지면적<br>(㎡)                          | 시설면적<br>(㎡) | 동수<br>(동) | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |          | 공작물(기) |           |
| 시설 지구          | 계                                    | 238,168.00  | 33,046.36 | 10          | 811.30     | 1,234.61 | 174          |                                      | 238,168.00  | 34,009.75 | 11          | 1,275.41   | 1,809.32 | 174    | 증 963.39㎡ |
|                | 소 계                                  | 238,168.00  | 33,046.36 | 10          | 811.30     | 1,234.61 | 174          | 소 계                                  | 238,168.00  | 34,009.75 | 11          | 1,275.41   | 1,809.32 | 174    | 증 963.39㎡ |
|                | 청운 지구                                | 39,692.10   | 8,093.59  | 5           | 427.32     | 789.49   | 46           | 청운 지구                                | 39,692.10   | 9,056.98  | 6           | 891.43     | 1,364.20 | 46     | 증 963.39㎡ |
|                | 옥인 지구                                | 92,881.80   | 13,836.99 | 1           | 292.26     | 353.40   | 27           | 옥인 지구                                | 92,881.80   | 13,836.99 | 1           | 292.26     | 353.40   | 27     |           |
|                | 누상 지구                                | 24,396.90   | 2,713.54  | 1           | 21.00      | 21.00    | 36           | 누상 지구                                | 24,396.90   | 2,713.54  | 1           | 21.00      | 21.00    | 36     |           |
|                | 무악 지구                                | 47,494.80   | 4,201.20  | 1           | 16.00      | 16.00    | 27           | 무악 지구                                | 47,494.80   | 4,201.20  | 1           | 16.00      | 16.00    | 27     |           |
|                | 홍제 지구                                | 8,795.00    | 1,718.91  | 1           | 31.62      | 31.62    | 20           | 홍제 지구                                | 8,795.00    | 1,718.91  | 1           | 31.62      | 31.62    | 20     |           |
| 샘지 마당 지구       | 24,907.40                            | 2,482.13    | 1         | 23.10       | 23.10      | 18       | 샘지 마당 지구     | 24,907.40                            | 2,482.13    | 1         | 23.10       | 23.10      | 18       |        |           |
| 시설지구외          | -                                    | -           | -         | -           | -          | -        | -            | -                                    | -           | -         | -           | -          | -        | -      |           |
| 시설율<br>(법정40%) | 33,046.36 / 238,168.00 x 100= 13.88% |             |           |             |            |          |              | 34,009.75 / 238,168.00 x 100= 14.28% |             |           |             |            |          |        |           |
| 건폐율<br>(법정10%) | 811.30 / 238,168.00 x 100= 0.34%     |             |           |             |            |          |              | 1275.41 / 238,168.00 x 100= 0.54%    |             |           |             |            |          |        |           |

나. 시설별 총괄표

| 구 분      |                | 기 정(인양산근린공원) |           |             |            |        | 변 경(인양산근린공원) |           |             |            |        | 비고        |
|----------|----------------|--------------|-----------|-------------|------------|--------|--------------|-----------|-------------|------------|--------|-----------|
|          |                | 시설면적<br>(㎡)  | 건 축 물     |             |            | 공작물(기) | 시설면적<br>(㎡)  | 건 축 물     |             |            | 공작물(기) |           |
|          |                |              | 동수<br>(동) | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |        |              | 동수<br>(동) | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |        |           |
| 기반<br>시설 | 계              | 33,046.36    | 10        | 811.30      | 1,234.61   | 174    | 34,009.75    | 11        | 1,275.41    | 1,809.32   | 174    | 증 963.39㎡ |
|          | 소계<br>도로<br>광장 | 24,265.78    | -         | -           | -          | -      | 24,640.78    | -         | -           | -          | -      | 증 375.00㎡ |
|          |                | 21,264.52    | -         | -           | -          | -      | 21,264.52    | -         | -           | -          | -      |           |
|          |                | 3,001.26     | -         | -           | -          | -      | 3,376.26     | -         | -           | -          | -      | 증 375.00㎡ |
| 조경시설     |                | 124.75       | -         | -           | -          | 1      | 124.75       | -         | -           | -          | 1      |           |
| 휴양시설     |                | 1,716.54     | -         | -           | -          | 96     | 1,716.54     | -         | -           | -          | 96     |           |
| 유희시설     |                | 1,160.10     | -         | -           | -          | 6      | 1,160.10     | -         | -           | -          | 6      |           |
| 운동시설     |                | 3,342.89     | -         | -           | -          | 71     | 3,342.89     | -         | -           | -          | 71     |           |
| 교양시설     |                | 762.04       | 3         | 302.37      | 664.54     | -      | 1,226.15     | 4         | 766.48      | 1239.25    | -      | 증 464.11㎡ |
| 편익시설     |                | 1,674.26     | 7         | 508.93      | 570.07     | -      | 1,798.54     | 7         | 508.93      | 570.07     | -      | 증 124.26㎡ |
| 관리시설     |                | -            | -         | -           | -          | -      | -            | -         | -           | -          | -      |           |
| 녹지및기타    |                | -            | -         | -           | -          | -      | -            | -         | -           | -          | -      |           |

다. <변경> 지구별 세부조서  
1-1. 인왕산 근린공원 청운지구 총괄표

| 구 분              | 기 정(청운지구)   |             |           |             |            |        | 변 경(청운지구)   |             |           |             |            |        | 비고        |
|------------------|-------------|-------------|-----------|-------------|------------|--------|-------------|-------------|-----------|-------------|------------|--------|-----------|
|                  | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 건 축 물     |             |            | 공작물(기) | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 건 축 물     |             |            | 공작물(기) |           |
|                  |             |             | 동수<br>(동) | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |        |             |             | 동수<br>(동) | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |        |           |
| 계                | 39,692.10   | 8,093.59    | 5         | 427.32      | 789.49     | 46     | 39,692.10   | 9,056.98    | 6         | 891.43      | 1,364.20   | 46     | 증 963.39㎡ |
| 기<br>반<br>시<br>설 | 소계          | 5,395.31    | -         | -           | -          | -      | 5,770.31    | 5,770.31    | -         | -           | -          | -      | 증 375.00㎡ |
|                  | 도로          | 4,942.31    | -         | -           | -          | -      | 4,942.31    | 4,942.31    | -         | -           | -          | -      |           |
|                  | 광장          | 453.00      | -         | -           | -          | -      | 828.00      | 828.00      | -         | -           | -          | -      | 증 375.00㎡ |
| 조경시설             | 61.00       | 61.00       | -         | -           | -          | 1      | 61.00       | 61.00       | -         | -           | -          | 1      |           |
| 휴양시설             | 639.37      | 639.37      | -         | -           | -          | 37     | 639.37      | 639.37      | -         | -           | -          | 37     |           |
| 유흥시설             | 650.00      | 650.00      | -         | -           | -          | 1      | 650.00      | 650.00      | -         | -           | -          | 1      |           |
| 교양시설             | 762.04      | 762.04      | 3         | 302.37      | 664.54     | -      | 1,226.15    | 1,226.15    | 4         | 766.48      | 1,239.25   | -      | 증 464.11㎡ |
| 운동시설             | 387.41      | 387.41      | -         | -           | -          | 7      | 387.41      | 387.41      | -         | -           | -          | 7      |           |
| 편익시설             | 198.46      | 198.46      | 2         | 124.95      | 124.95     | -      | 322.74      | 322.74      | 2         | 124.95      | 124.95     | -      | 증 124.28㎡ |
| 녹지 및 기타          | 31,598.51   | -           | -         | -           | -          | -      | 30,635.12   | -           | -         | -           | -          | -      | 감 963.39㎡ |

1-2 인왕산 근린공원 청운지구 시설조서

| 구분               | 시설명    | 기 정(청운지구)   |             |             |             |            |    |                 | 변 경(청운지구)  |            |             |             |             |             |            | 비고 |        |                 |                             |            |
|------------------|--------|-------------|-------------|-------------|-------------|------------|----|-----------------|------------|------------|-------------|-------------|-------------|-------------|------------|----|--------|-----------------|-----------------------------|------------|
|                  |        | 부호          | 위 치         | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조         | 규모 | 건축<br>면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) | 공작물<br>(기) | 부호          | 위 치         | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조         |    | 규모     | 건축<br>면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡)                  | 공작물<br>(기) |
| 합계               | 소 계    |             |             | 39,692.10   | 8,093.59    | 철근<br>콘크리트 | 5  | 427.32          | 789.49     | 46         |             |             | 39,692.10   | 9,056.98    | 철근<br>콘크리트 | 6  | 891.43 | 1,364.20        | 46                          |            |
|                  |        |             |             | 5,395.31    | 5,395.31    | -          | -  | -               | -          | -          |             |             | 5,770.31    | 5,770.31    | -          | -  | -      | -               | -                           |            |
| 기<br>반<br>시<br>설 | 도로     |             |             | 4,942.31    | 4,942.31    | -          | -  | -               | -          | -          |             |             | 4,942.31    | 4,942.31    | -          | -  | -      | -               | -                           |            |
|                  | 광<br>장 | 가           |             | 453.00      | 453.00      | -          | -  | -               | -          | -          | 가           |             | 828.00      | 828.00      | -          | -  | -      | -               | -                           |            |
|                  |        | 가-1         | 청운<br>대7-4  | 113.00      | 113.00      | -          | -  | -               | -          | -          | 가-1         | 청운<br>대7-4  | 113.00      | 113.00      | -          | -  | -      | -               | -                           |            |
|                  |        | 가-2         | 청운<br>대4-38 | 78.00       | 78.00       | -          | -  | -               | -          | -          | 가-2         | 청운<br>대4-38 | 78.00       | 78.00       | -          | -  | -      | -               | -                           |            |
|                  |        | 가-3         | 청운<br>도7-15 | 55.00       | 55.00       | -          | -  | -               | -          | -          | 가-3         | 청운<br>도7-15 | 55.00       | 55.00       | -          | -  | -      | -               | -                           |            |
|                  | 가-4    | 청운<br>대4-38 | 148.00      | 148.00      | -           | -          | -  | -               | -          | 가-4        | 청운<br>대4-38 | 148.00      | 148.00      | -           | -          | -  | -      | -               |                             |            |
|                  | 가-5    | 청운<br>대4-37 | 36.00       | 36.00       | -           | -          | -  | -               | -          | 가-5        | 청운<br>대4-37 | 36.00       | 36.00       | -           | -          | -  | -      | -               |                             |            |
|                  | 가-6    | 청운<br>대4-37 | 23.00       | 23.00       | -           | -          | -  | -               | -          | 가-6        | 청운<br>대4-37 | 23.00       | 23.00       | -           | -          | -  | -      | -               |                             |            |
|                  |        |             | -           | -           | -           | -          | -  | -               | -          | 가-7        | 청운<br>공7-13 | 375.00      | 375.00      | -           | -          | -  | -      | -               | 신<br>설<br>(현황면적<br>375.00㎡) |            |



| 구분   | 시설명      | 기 정(청운지구) |             |             |             |        |     |     |   | 변 경(청운지구)  |     |             |             |             |        |     |     | 비고 |            |    |  |
|------|----------|-----------|-------------|-------------|-------------|--------|-----|-----|---|------------|-----|-------------|-------------|-------------|--------|-----|-----|----|------------|----|--|
|      |          | 부호        | 위치          | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조     | 규모  | 건축물 |   | 공작물<br>(기) | 부호  | 위치          | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조     | 규모  | 건축물 |    | 공작물<br>(기) |    |  |
| 조경시설 | 소계       |           |             | 61.00       | 61.00       | -      | -   | -   | - | 1          |     |             | 61.00       | 61.00       | -      | -   | -   | -  | 1          |    |  |
|      | 팔각정      | 1         | 청운<br>대7-3  | 25.00       | 25.00       | -      | -   | -   | - | 1          | 1   | 청운<br>대7-3  | 25.00       | 25.00       | -      | -   | -   | -  | 1          |    |  |
|      | 전통<br>담장 | 사         | 청운<br>대4-37 | 20.00       | 20.00       | -      | -   | -   | - | -          | 사   | 청운<br>대4-37 | 20.00       | 20.00       | -      | -   | -   | -  | -          |    |  |
|      |          | 사-1       | 청운<br>대4-37 | 10.00       | 10.00       | -      | 15m | -   | - | -          | 사-1 | 청운<br>대4-37 | 10.00       | 10.00       | -      | 15m | -   | -  | -          |    |  |
|      |          | 사-2       | 청운<br>대4-37 | 10.00       | 10.00       | -      | 15m | -   | - | -          | 사-2 | 청운<br>대4-37 | 10.00       | 10.00       | -      | 15m | -   | -  | -          |    |  |
|      |          | 아         | 청운<br>대4-37 | 41.00       | 41.00       | -      | -   | -   | - | -          | 아   | 청운<br>대4-37 | 41.00       | 41.00       | -      | -   | -   | -  | -          |    |  |
|      | 소계       |           |             | 639.37      | 639.37      | -      | -   | -   | - | 37         |     |             | 639.37      | 639.37      | -      | -   | -   | -  | 37         |    |  |
|      | 휴게소      | 나         |             |             | 639.37      | 639.37 | -   | -   | - | -          | 37  | 나           |             | 639.37      | 639.37 | -   | -   | -  | -          | 37 |  |
|      |          | 나-1       | 청운<br>대7-5  | 182.00      | 182.00      | -      | -   | -   | - | -          | 4   | 나-1         | 청운<br>대7-5  | 182.00      | 182.00 | -   | -   | -  | -          | 4  |  |
|      |          | 나-2       | 청운<br>대4-37 | 29.37       | 29.37       | -      | -   | -   | - | -          | 11  | 나-2         | 청운<br>대4-37 | 29.37       | 29.37  | -   | -   | -  | -          | 11 |  |
|      |          | 나-3       | 청운<br>대7-8  | 113.00      | 113.00      | -      | -   | -   | - | -          | 4   | 나-3         | 청운<br>대7-8  | 113.00      | 113.00 | -   | -   | -  | -          | 4  |  |
|      |          | 나-4       | 청운<br>대7-11 | 228.00      | 228.00      | -      | -   | -   | - | -          | 8   | 나-4         | 청운<br>대7-11 | 228.00      | 228.00 | -   | -   | -  | -          | 8  |  |

| 구분        | 시설명                     | 기 정(청운지구) |              |             |             |        |    |     |   | 변 경(청운지구)  |      |              |             |             |    |    |     | 비고 |            |   |
|-----------|-------------------------|-----------|--------------|-------------|-------------|--------|----|-----|---|------------|------|--------------|-------------|-------------|----|----|-----|----|------------|---|
|           |                         | 부호        | 위치           | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조     | 규모 | 건축물 |   | 공작물<br>(기) | 부호   | 위치           | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모 | 건축물 |    | 공작물<br>(기) |   |
| 유 회 시 설   | 소 계<br>어린이 놀이터<br>놀이 시설 | 나-5       | 청운<br>대6-3   | 5.00        | 5.00        | -      | -  | -   | - | 2          | 나-5  | 청운<br>대6-3   | 5.00        | 5.00        | -  | -  | -   | -  | 2          |   |
|           |                         | 나-6       | 청운<br>대6-5   | 5.00        | 5.00        | -      | -  | -   | - | 2          | 나-6  | 청운<br>대6-5   | 5.00        | 5.00        | -  | -  | -   | -  | 2          |   |
|           |                         | 나-7       | 청운<br>대6-5   | 5.00        | 5.00        | -      | -  | -   | - | 2          | 나-7  | 청운<br>대6-5   | 5.00        | 5.00        | -  | -  | -   | -  | 2          |   |
|           |                         | 나-8       | 청운<br>대7-3   | 50.00       | 50.00       | -      | -  | -   | - | -          | 나-8  | 청운<br>대7-3   | 50.00       | 50.00       | -  | -  | -   | -  | -          |   |
|           |                         | 나-9       | 청운<br>대4-37  | 10.00       | 10.00       | -      | -  | -   | - | 2          | 나-9  | 청운<br>대4-37  | 10.00       | 10.00       | -  | -  | -   | -  | 2          |   |
|           |                         | 나-10      | 청운<br>대4-37  | 12.00       | 12.00       | -      | -  | -   | - | 2          | 나-10 | 청운<br>대4-37  | 12.00       | 12.00       | -  | -  | -   | -  | 2          |   |
|           |                         | 소 계       |              |             | 650.00      | 650.00 | -  | -   | - | 1          |      |              | 650.00      | 650.00      | -  | -  | -   | -  | 1          |   |
|           |                         | 다         | 청운동<br>7-6   | 650.00      | 650.00      | -      | -  | -   | - | -          | 다    | 청운동<br>7-6   | 650.00      | 650.00      | -  | -  | -   | -  | -          |   |
|           |                         | ①         | 어린이<br>놀이 시설 | -           | -           | -      | -  | -   | - | 1          | ①    | 어린이<br>놀이 시설 | -           | -           | -  | -  | -   | -  | -          | 1 |
|           |                         | 소 계       |              | 387.41      | 387.41      | -      | -  | -   | - | 7          |      |              | 387.41      | 387.41      | -  | -  | -   | -  | 7          |   |
| 안 방 용 시 설 | 게이트볼<br>장               |           |              | -           | -           | -      | -  | -   | - | -          |      |              | -           | -           | -  | -  | -   | -  |            |   |
|           | 체력<br>단련장               | 라         | 청운<br>대7-12  | 387.41      | 387.41      | -      | -  | -   | - | -          | 라    | 청운<br>대7-12  | 387.41      | 387.41      | -  | -  | -   | -  | -          |   |

| 구분      | 시설명      | 기 정(청운지구) |          |             |             |               |                |                    |            | 변 경(청운지구)  |    |          |             |             |               |                |                    | 비고      |                             |            |
|---------|----------|-----------|----------|-------------|-------------|---------------|----------------|--------------------|------------|------------|----|----------|-------------|-------------|---------------|----------------|--------------------|---------|-----------------------------|------------|
|         |          | 부호        | 위치       | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조            | 규모             | 건축물<br>바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) | 공작물<br>(기) | 부호 | 위치       | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조            | 규모             | 건축물<br>바닥면적<br>(㎡) |         | 연면적<br>(㎡)                  | 공작물<br>(기) |
|         | 체력 단련 시설 | ②         | 체력 단련장   | -           | -           | -             | -              | -                  | -          | 7          | ②  | 체력 단련장   | -           | -           | -             | -              | -                  | -       | 7                           |            |
|         | 소 계      |           |          | 762.04      | 762.04      | 3동            |                | 302.37             | 664.54     | -          |    |          | 1,226.15    | 1,226.15    | 4등            |                | 766.48             | 1239.25 | -                           |            |
|         | 전시장      |           |          | -           | -           | -             | -              | -                  | -          | -          |    |          | -           | -           | -             | -              | -                  | -       | -                           |            |
|         | 도서관      | 2         | 청운 대4-25 | 424.00      | 424.00      | 철근 콘크리트<br>현관 | 지하 1층<br>지상 1층 | 110.88             | 459.18     | -          | 2  | 청운 대4-25 | 424.00      | 424.00      | 철근 콘크리트<br>현관 | 지하 1층<br>지상 1층 | 110.88             | 459.18  | -                           |            |
|         | 누정       | 3         | 청운 대4-25 | 52.00       | 52.00       | 목조 (한옥)       | 지상 1층          | 17.64              | 17.64      | -          | 3  | 청운 대4-25 | 52.00       | 52.00       | 무조 (한옥)       | 지상 1층          | 17.64              | 17.64   | -                           |            |
|         | 아외 무대    | 마         | 청운동 3-58 | 112.19      | 112.19      | -             | -              | -                  | -          | -          | 마  | 청운동 3-58 | 112.19      | 112.19      | -             | -              | -                  | -       | -                           |            |
|         | 운동주 전시관  | 4         | 청운동 3-65 | 173.85      | 173.85      | 철근콘           | 1              | 173.85             | 187.72     |            | 4  | 청운동 3-65 | 173.85      | 173.85      | 철근 콘          | 1              | 173.85             | 187.72  |                             |            |
|         | 어린이집     |           |          | -           | -           | -             | -              | -                  | -          |            | 5  | 청운 공7-13 | 464.11      | 464.11      | 철근 콘          | 지하 1층<br>지상 1층 | 464.11             | 574.71  | 신 설<br>(현황면적, 증<br>464.11㎡) |            |
|         | 소 계      |           |          | 198.46      | 198.46      | 철근 콘          | 2동             | 124.95             | 124.95     | -          |    |          | 322.74      | 322.74      | 철근 콘          | 2동             | 124.95             | 124.95  | -                           |            |
| 교 양 시 설 |          |           |          |             |             |               |                |                    |            |            |    |          |             |             |               |                |                    |         |                             |            |
| 편 의 시 설 |          |           |          |             |             |               |                |                    |            |            |    |          |             |             |               |                |                    |         |                             |            |

| 구분      | 시설명 | 기정(청운지구)   |             |             |             |    |    |                    |            | 변경(청운지구)   |            |             |             |             |    |    |                    | 비고     |            |                                |
|---------|-----|------------|-------------|-------------|-------------|----|----|--------------------|------------|------------|------------|-------------|-------------|-------------|----|----|--------------------|--------|------------|--------------------------------|
|         |     | 부호         | 위치          | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모 | 건축물<br>바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) | 공작물<br>(기) | 부호         | 위치          | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모 | 건축물<br>바닥면적<br>(㎡) |        | 연면적<br>(㎡) | 공작물<br>(기)                     |
| 서울      | 주거장 | 바          | 청운<br>대4-25 | 73.51       | 73.51       | 3대 | -  | -                  | -          | -          | 바          | 청운<br>대4-25 | 197.79      | 197.79      | 6대 | -  | -                  | -      | -          |                                |
|         |     |            |             |             |             |    |    |                    |            |            | 바-1        | 청운<br>대4-25 | 73.51       | 73.51       | 3대 |    |                    |        |            |                                |
|         |     |            |             |             |             |    |    |                    |            |            | 바-2        | 청운<br>공7-13 | 124.28      | 124.28      | 3대 |    |                    |        |            | 신설<br>지음<br>(현황면적,<br>124.28㎡) |
|         |     | 5          |             | 124.95      | 124.95      | -  | 2동 | 124.95             | 124.95     | -          | 5          |             | 124.95      | 124.95      | -  | 2동 | 124.95             | 124.95 | -          |                                |
| 화장실     | 5-1 | 청운동<br>7-3 | 81.90       | 81.90       | 81.90       | -  | 1동 | 81.90              | 81.90      | 5-1        | 청운동<br>7-3 | 81.90       | 81.90       | 81.90       | -  | 1동 | 81.90              | 81.90  |            |                                |
|         | 5-2 | 청운동<br>7-1 | 43.05       | 43.05       | 43.05       | -  | 1동 | 43.05              | 43.05      | 5-2        | 청운동<br>7-1 | 43.05       | 43.05       | 43.05       | -  | 1동 | 43.05              | 43.05  |            |                                |
| 누계 및 기타 | 소계  |            |             | 31,598.51   | -           | -  | -  | -                  | -          |            |            | 30,635.12   | -           | -           | -  | -  | -                  | -      | -          |                                |
|         | 누계  |            |             | 31,598.51   | -           | -  | -  | -                  | -          |            |            | 30,635.12   | -           | -           | -  | -  | -                  | -      | -          | 변경<br>(현황면적, 감<br>963.39㎡)     |

## 1-3 인왕산 근린공원 청운지구 도로조서

| 구 분 | 등급  | 류별 | 번호   | 폭원<br>(m) | 연 장<br>(m) | 면 적<br>(㎡) | 기 능 | 기 점      | 종 점      | 비고 |
|-----|-----|----|------|-----------|------------|------------|-----|----------|----------|----|
| 기 정 | 합 계 |    |      |           | 1,740.99   | 4,942.31   |     |          |          |    |
| 기 정 | 소 로 | 계  |      |           | 588.00     | 2,694.00   |     |          |          |    |
| 기 정 |     | 3  | 1    | 5.0       | 465.00     | 2,325.00   | 연결로 | 부지경계     | 부지경계     |    |
| 기 정 |     | 3  | 2    | 3.0       | 123.00     | 369.00     | 연결로 | 소로3-1    | 주차장      |    |
| 기 정 |     | 계  |      |           | 1,152.99   | 2,248.31   |     |          |          |    |
| 기 정 | 산책로 |    | 4-2  | 2.5       | 77.00      | 193.00     | 산책로 | 소로 3-1   | 소로 3-1   |    |
| 기 정 |     |    | 4-3  | 3         | 16.00      | 48.00      | 연결로 | 산책로 4-2  | 휴게소 나-1  |    |
| 기 정 |     |    | 4-4  | 1.5       | 30.00      | 45.00      | 산책로 | 산책로 4-3  | 산책로 3    |    |
| 기 정 |     |    | 4-5  | 1.5       | 48.00      | 72.00      | 연결로 | 소로 3-1   | 팔각정 1    |    |
| 기 정 |     |    | 4-6  | 3         | 16.00      | 48.00      | 산책로 | 소로 3-1   | 산책로 4-7  |    |
| 기 정 |     |    | 4-7  | 1.5       | 112.00     | 168.00     | 진입로 | 팔각정 1    | 부지경계     |    |
| 기 정 |     |    | 4-9  | 3.0       | 111.00     | 333.00     | 산책로 | 소로 3-1   | 산책로 4-13 |    |
| 기 정 |     |    | 4-11 | 2.0       | 6.00       | 12.00      | 연결로 | 산책로 4-12 | 산책로 4-9  |    |
| 기 정 |     |    | 4-12 | 1.5       | 24.00      | 36.00      | 연결로 | 휴게소 나-4  | 산책로 4-13 |    |
| 기 정 |     |    | 4-13 | 2.5       | 19.00      | 48.00      | 진입로 | 산책로 4-9  | 부지경계     |    |
| 기 정 |     |    | 4-14 | 2.0       | 4.00       | 8.00       | 연결로 | 소로 3-1   | 어린이놀이 다  |    |

| 구 분 | 등급 | 구분 | 번호   | 폭원<br>(m) | 연장<br>(m) | 면적<br>(㎡) | 기능  | 기점       | 종점       | 비고 |
|-----|----|----|------|-----------|-----------|-----------|-----|----------|----------|----|
| 기정  |    |    | 4-15 | 3.5       | 53.00     | 186.00    | 연결로 | 소로 3-1   | 광장 가-3   |    |
| 기정  |    |    | 4-16 | 2.5       | 17.00     | 43.00     | 연결로 | 광장 가-3   | 산책로 4-13 |    |
| 기정  |    |    | 4-17 | 1.5       | 108.00    | 162.00    | 연결로 | 부지경계     | 광장 가-3   |    |
| 기정  |    |    | 4-18 | 1.5       | 15.30     | 23.00     | 연결로 | 광장 가-5   | 광장 가-6   |    |
| 기정  |    |    | 4-19 | 1.5       | 22.00     | 33.00     | 연결로 | 도서관 2    | 휴게소 나 10 |    |
| 기정  |    |    | 4-20 | 1.5       | 20.00     | 30.00     | 연결로 | 휴게소 나-10 | 휴게소 나-9  |    |
| 기정  |    |    | 4-21 | 1.5       | 12.00     | 18.00     | 연결로 | 휴게소 나-10 | 산책로 4-4  |    |
| 기정  |    |    | 4-22 | 1.5       | 32.00     | 48.00     | 산책로 | 산책로 4-4  | 산책로 4-3  |    |
| 기정  |    |    | 4-23 | 1.5       | 2.00      | 3.00      | 연결로 | 휴게소 나-9  | 산책로 4-4  |    |
| 기정  |    |    | 1    | 1.5       | 200.72    | 301.16    | 진입로 | 부지경계     | 팔각정 1    |    |
| 기정  |    |    | 2    | 2.5       | 127.80    | 320.67    | 연결로 | 산책로 1    | 산책로 1    |    |
| 기정  |    |    | 3    | 2.0       | 26.89     | 56.07     | 진입로 | 부지경계     | 산책로 4-4  |    |
| 기정  |    |    | 4    | 1.8       | 2.48      | 2.24      | 진입로 | 부지경계     | 광장 가-2   |    |
| 기정  |    |    | 5    | 1.5       | 7.00      | 11.17     | 연결로 | 화장실 5-1  | 산책로 4-5  |    |

2-1 인왕산 근린공원 옥인지구 총괄표

| 구 분     | 기 정(옥인지구)        |             |           |             |            |        | 변 경(옥인지구)   |             |           |             |            |        | 비고 |   |  |
|---------|------------------|-------------|-----------|-------------|------------|--------|-------------|-------------|-----------|-------------|------------|--------|----|---|--|
|         | 부지면적<br>(㎡)      | 시설면적<br>(㎡) | 건 축 물     |             |            | 공작물(기) | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 건 축 물     |             |            | 공작물(기) |    |   |  |
|         |                  |             | 동수<br>(통) | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |        |             |             | 동수<br>(통) | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |        |    |   |  |
| 계       | 92,881.80        | 13,836.99   | 1         | 292.26      | 353.40     | 27     | 92,881.80   | 13,836.99   | 1         | 292.26      | 353.40     | 27     |    |   |  |
|         | 기<br>반<br>시<br>설 | 소계          | 11,280.07 | -           | -          | -      | 11,280.07   | 11,280.07   | -         | -           | -          | -      | -  |   |  |
|         |                  | 도로          | 10,961.07 | -           | -          | -      | -           | 10,961.07   | 10,961.07 | -           | -          | -      | -  | - |  |
|         |                  | 광장          | 319.00    | 319.00      | -          | -      | -           | 319.00      | 319.00    | -           | -          | -      | -  | - |  |
| 조경시설    | -                | -           | -         | -           | -          | -      | -           | -           | -         | -           | -          | -      | -  |   |  |
| 휴양시설    | 466.50           | 466.50      | -         | -           | -          | 15     | 466.50      | 466.50      | -         | -           | -          | 15     |    |   |  |
| 유흥시설    | 354.50           | 354.50      |           |             |            |        | 354.50      | 354.50      |           |             |            |        |    |   |  |
| 운동시설    | 576.33           | 576.33      | -         | -           | -          | 12     | 576.33      | 576.33      | -         | -           | -          | 12     |    |   |  |
| 편익시설    | 1,159.59         | 1,159.59    | 1         | 292.26      | 353.40     | -      | 1,159.59    | 1,159.59    | 1         | 292.26      | 353.40     | -      |    |   |  |
| 특지 및 기타 | 79,044.81        | -           | -         | -           | -          | -      | 79,044.81   | -           | -         | -           | -          | -      |    |   |  |



2-2 인왕산 근린공원 옥인지구 시설조서

| 구 분              | 시 설 명 | 기 정(옥인지구) |              |             |             |    |             |            |            | 변 경(옥인지구) |              |             |             |    |             |            |            | 비고 |
|------------------|-------|-----------|--------------|-------------|-------------|----|-------------|------------|------------|-----------|--------------|-------------|-------------|----|-------------|------------|------------|----|
|                  |       | 부호        | 위 치          | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) | 공작물<br>(기) | 부호        | 위 치          | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) | 공작물<br>(기) |    |
| 기<br>반<br>시<br>설 | 합 계   |           |              | 92,881.80   | 13,836.99   | -  | 292.26      | 353.40     | 27         |           |              | 92,881.80   | 13,836.99   | -  | 292.26      | 353.40     | 27         |    |
|                  | 소 계   |           |              | 11,280.07   | 11,280.07   | -  | -           | -          | -          |           |              | 11,280.07   | 11,280.07   | -  | -           | -          | -          |    |
|                  | 도 로   |           |              | 10,961.07   | 10,961.07   | -  | -           | -          | -          |           |              | 10,961.07   | 10,961.07   | -  | -           | -          | -          |    |
|                  | 광 장   | 가         |              | 319.00      | 319.00      | -  | -           | -          | -          | 가         |              | 319.00      | 319.00      | -  | -           | -          | -          |    |
| 조<br>경<br>시<br>설 |       | 가-1       | 옥인동<br>179-1 | 76.00       | 76.00       | -  | -           | -          | -          | 가-1       | 옥인동<br>179-1 | 76.00       | 76.00       | -  | -           | -          | -          |    |
|                  |       | 가-2       | 옥인동<br>179-1 | 192.00      | 192.00      | -  | -           | -          | -          | 가-2       | 옥인동<br>179-1 | 192.00      | 192.00      | -  | -           | -          | -          |    |
|                  |       | 가-3       | 옥인동<br>179-1 | 51.00       | 51.00       | -  | -           | -          | -          | 가-3       | 옥인동<br>179-1 | 51.00       | 51.00       | -  | -           | -          | -          |    |
| 조<br>경<br>시<br>설 | 소 계   |           |              | -           | -           | -  | -           | -          | -          |           |              | -           | -           | -  | -           | -          | -          |    |
|                  |       |           |              | -           | -           | -  | -           | -          | -          |           |              | -           | -           | -  | -           | -          | -          |    |
|                  |       |           |              | -           | -           | -  | -           | -          | -          |           |              | -           | -           | -  | -           | -          | -          |    |
|                  | 파고라   |           |              | -           | -           | -  | -           | -          | -          |           |              | -           | -           | -  | -           | -          | -          |    |

| 구       | 부   | 시 설 명 | 기 정(육인지구) |          |             |             |    |    |             |            | 변 경(육인지구)   |     |          |             |             |    |    |             | 비고 |             |            |  |  |
|---------|-----|-------|-----------|----------|-------------|-------------|----|----|-------------|------------|-------------|-----|----------|-------------|-------------|----|----|-------------|----|-------------|------------|--|--|
|         |     |       | 부호        | 위 치      | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모 | 건 축 물       |            | 공작물<br>응(기) | 부호  | 위 치      | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모 | 건 축 물       |    | 공작물<br>응(기) |            |  |  |
|         |     |       |           |          |             |             |    |    | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |             |     |          |             |             |    |    | 바닥면적<br>(㎡) |    |             | 연면적<br>(㎡) |  |  |
| 후 양 시 설 | 소 계 | 후 계 소 |           |          | 466.50      | 466.50      | -  | -  | -           | -          | 15          |     |          | 466.50      | 466.50      | -  | -  | -           | -  | 15          |            |  |  |
|         |     |       |           |          | -           | -           | -  | -  | -           | -          | -           |     |          | -           | -           | -  | -  | -           | -  | -           | -          |  |  |
|         |     |       |           |          | -           | -           | -  | -  | -           | -          | -           |     |          | -           | -           | -  | -  | -           | -  | -           | -          |  |  |
|         |     |       |           |          | -           | -           | -  | -  | -           | -          | -           |     |          | -           | -           | -  | -  | -           | -  | -           | -          |  |  |
|         |     |       |           |          | -           | -           | -  | -  | -           | -          | -           |     |          | -           | -           | -  | -  | -           | -  | -           | -          |  |  |
|         | 정 자 |       | 나         |          | 466.50      | 466.50      | -  | -  | -           | -          | 15          |     |          | 466.50      | 466.50      | -  | -  | -           | -  | 15          |            |  |  |
|         |     |       | 나-1       | 육인동 산3-1 | 367.00      | 76.56       | -  | -  | -           | -          | -           | 나-1 | 육인동 산3-1 | 367.00      | 76.56       | -  | -  | -           | -  | -           | -          |  |  |
|         |     |       | 나-2       | 육인동 산3-1 | 99.50       | 159.70      | -  | -  | -           | -          | -           | 나-2 | 육인동 산3-1 | 99.50       | 159.70      | -  | -  | -           | -  | -           | -          |  |  |
|         |     |       | ①         | 어린이 놀이터  | -           | -           | -  | -  | -           | -          | -           | ①   | 어린이 놀이터  | -           | -           | -  | -  | -           | -  | -           | 1          |  |  |
|         |     |       | ②         | 쉼터       | -           | -           | -  | -  | -           | -          | -           | ②   | 쉼터       | -           | -           | -  | -  | -           | -  | -           | 2          |  |  |
|         | 평의자 |       | ③         | 쉼터       | -           | -           | -  | -  | -           | -          | 6           |     |          | -           | -           | -  | -  | -           | -  | 6           |            |  |  |

| 구분        | 시설명        | 기 정 (육인지구) |              |             |             |    |       |   |              | 변 경 (육인지구) |              |             |             |        |             |            |              | 비고 |
|-----------|------------|------------|--------------|-------------|-------------|----|-------|---|--------------|------------|--------------|-------------|-------------|--------|-------------|------------|--------------|----|
|           |            | 부호         | 위 치          | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 건 축 물 |   | 공작물<br>영 (기) | 부호         | 위 치          | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조     | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) | 공작물<br>영 (기) |    |
| 양 회 시 청   | 등리자        | ④          |              | -           | -           | -  | -     | - | 6            |            |              | -           | -           | -      | -           | -          | 6            |    |
|           | 소 계        |            |              | 354.50      | 354.50      | -  | -     | - | -            |            |              | 354.50      | 354.50      | -      | -           | -          | -            |    |
|           | 어린이<br>놀이터 | 다          | 옥인동<br>179-1 | 354.50      | 354.50      | -  | -     | - | -            | 다          | 옥인동<br>179-1 | 354.50      | 354.50      | -      | -           | -          | -            |    |
|           | 소 계        |            |              | 576.33      | 576.33      | -  | -     | - | 12           |            |              | 576.33      | 576.33      | -      | -           | -          | 12           |    |
| 안 민 옹 시 청 | 배드민턴<br>장  |            |              | -           | -           | -  | -     | - | -            |            |              | -           | -           | -      | -           | -          | -            |    |
|           |            |            |              | -           | -           | -  | -     | - | -            |            |              | -           | -           | -      | -           | -          | -            |    |
|           |            |            |              | -           | -           | -  | -     | - | -            |            |              | -           | -           | -      | -           | -          | -            |    |
|           | 체조장        |            |              | -           | -           | -  | -     | - | -            |            |              | -           | -           | -      | -           | -          | -            |    |
|           | 체력<br>단련장  |            |              | -           | -           | -  | -     | - | -            |            |              | -           | -           | -      | -           | -          | -            |    |
|           |            | 라          | 옥인동<br>179-1 | 175.00      | 175.00      | -  | -     | - | -            | 라          | 옥인동<br>179-1 | -           | 175.00      | 175.00 | -           | -          | -            | -  |
|           |            |            |              | -           | -           | -  | -     | - | -            |            |              | -           | -           | -      | -           | -          | -            |    |



| 구분                          | 시설명 | 기 정(옥인지구) |              |             |             |    |    |          |            | 변 경(옥인지구)  |    |              |             |             |    |    |          | 비고     |            |
|-----------------------------|-----|-----------|--------------|-------------|-------------|----|----|----------|------------|------------|----|--------------|-------------|-------------|----|----|----------|--------|------------|
|                             |     | 부호        | 위 치          | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모 | 건축<br>면적 | 연면적<br>(㎡) | 공작물<br>(기) | 부호 | 위 치          | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모 | 건축<br>면적 |        | 연면적<br>(㎡) |
| 부지<br>소<br>지<br>합<br>계<br>타 |     | 사         | 옥인동179<br>-1 | 94.00       | 94.00       | -  | -  | -        | -          | -          | 사  | 옥인동179<br>-1 | 94.00       | 94.00       | -  | -  | -        | -      | -          |
|                             | 화강실 |           |              | -           | -           | -  | -  | -        | -          | -          |    |              | -           | -           | -  | -  | -        | -      | -          |
|                             | 책상터 | 바         | 옥인동<br>신3-1  | 1,065.59    | 1,065.59    | -  | 1  | 292.26   | 353.40     | -          | 바  | 옥인동<br>신3-1  | 1,065.59    | 1,065.59    | -  | 1  | 292.26   | 353.40 | -          |
|                             | 소 계 |           |              | 79,044.81   | -           | -  | -  | -        | -          | -          |    |              | 79,044.81   | -           | -  | -  | -        | -      | -          |
|                             | 누 지 |           |              | 79,044.81   | -           | -  | -  | -        | -          | -          |    |              | 79,044.81   | -           | -  | -  | -        | -      | -          |

## 2-3 인왕산 근린공원 옥인지구 도로조서

| 구 분 | 등급  | 구별 | 번호 | 폭원<br>(m) | 연 장<br>(m) | 면 적<br>(㎡) | 기 능 | 기 점    | 종 점     | 비고 |
|-----|-----|----|----|-----------|------------|------------|-----|--------|---------|----|
| 기 정 | 합 계 |    |    |           | 2,029.26   | 10,961.07  |     |        |         |    |
| 기 정 | 소 로 | 계  |    |           | 959.28     | 7,334.28   |     |        |         |    |
| 기 정 |     | 2류 | 1  | 8.0       | 164.50     | 1,374.00   | 진입로 | 공원경계   | 광장 가-1  |    |
| 기 정 |     | 2류 | 2  | 8.0       | 395.93     | 3,821.71   | 진입로 | 공원경계   | 공원경계    |    |
| 기 정 |     | 3류 | 1  | 7.0       | 32.00      | 224.00     | 진입로 | 공원경계   | 광장 가-2  |    |
| 기 정 |     | 3류 | 2  | 4.0       | 72.34      | 702.86     | 연결로 | 소로 3-3 | 광장 가-2  |    |
| 기 정 |     | 3류 | 3  | 4.0       | 138.78     | 668.47     | 진입로 | 공원경계   | 공원경계    |    |
| 기 정 |     | 3류 | 4  | 4.0       | 18.12      | 16.11      | 진입로 | 공원경계   | 녹지      |    |
| 기 정 |     | 3류 | 5  | 4.0       | 10.21      | 34.13      | 진입로 | 공원경계   | 녹지      |    |
| 기 정 | 산책로 | 3류 | 6  | 4.0       | 41.40      | 170.00     | 연결로 | 광장 가-2 | 소로 2-1  |    |
| 기 정 |     | 3류 | 7  | 4.0       | 72.00      | 288.00     | 산책로 | 소로 2-1 | 산책로 22  |    |
| 기 정 |     | 3류 | 8  | 2.5       | 14.00      | 35.00      | 진입로 | 공원경계   | 공원경계    |    |
| 기 정 |     | 계  |    |           | 1,069.98   | 3,626.79   |     |        |         |    |
| 기 정 |     |    | 1  | 1.5       | 16.00      | 24.00      | 진입로 | 공원경계   | 산책로 2   |    |
| 기 정 |     |    | 2  | 1.5       | 62.00      | 93.00      | 진입로 | 공원경계   | 휴게소 나-1 |    |
| 기 정 |     |    | 3  | 1.5       | 2.50       | 3.75       | 진입로 | 공원경계   | 산책로 2   |    |
| 기 정 |     |    | 4  | 1.5       | 42.00      | 63.00      | 진입로 | 공원경계   | 산책로 2   |    |
| 기 정 | 산책로 |    | 5  | 1.5       | 58.00      | 87.00      | 진입로 | 공원경계   | 휴게소 나-1 |    |
| 기 정 |     |    | 6  | 1.5       | 143.46     | 214.39     | 진입로 | 공원경계   | 산책로 6   |    |
| 기 정 |     |    | 7  | 1.5       | 107.67     | 162.08     | 연결로 | 산책로 6  | 휴게소 나-1 |    |

| 구 분 | 비고 | 구분 | 번호 | 폭원 (m) | 연장 (m) | 면적 (㎡) | 기능  | 기 점    | 종 점       | 비고 |
|-----|----|----|----|--------|--------|--------|-----|--------|-----------|----|
| 기 경 |    |    | 8  | 1.5    | 128.31 | 194.62 | 산책로 | 산책로 7  | 산책로 14    |    |
| 기 경 |    |    | 9  | 1.5    | 125.90 | 189.35 | 산책로 | 산책로 6  | 산책로 6     |    |
| 기 경 |    |    | 10 | 1.5    | 15.50  | 23.25  | 연결로 | 산책로 9  | 광장 가-1    |    |
| 기 경 |    |    | 11 | 1.2    | 7.50   | 9.00   | 연결로 | 광장 가-1 | 어린이 놀이터 다 |    |
| 기 경 |    |    | 12 | 1.5    | 149.00 | 223.50 | 산책로 | 산책로 8  | 산책로 13    |    |
| 기 경 |    |    | 13 | 1.5    | 59.64  | 40.56  | 산책로 | 소로 3-3 | 산책로 9     |    |
| 기 경 |    |    | 14 | 1.5    | 179.50 | 269.25 | 산책로 | 산책로 13 | 산책로 13    |    |
| 기 경 |    |    | 15 | 1.5    | 10.00  | 15.00  | 연결로 | 산책로 15 | 어린이놀이터 다  |    |
| 기 경 |    |    | 16 | 1.5    | 19.00  | 28.50  | 산책로 | 소로 2-1 | 산책로 13    |    |
| 기 경 |    |    | 17 | 2.5    | 7.00   | 17.50  | 연결로 | 소로 2-1 | 어린이놀이터 다  |    |
| 기 경 |    |    | 18 | 1.5    | 53.48  | 80.74  | 연결로 | 소로 3-2 | 광장 가-1    |    |
| 기 경 |    |    | 19 | 1.5    | 13.00  | 19.50  | 산책로 | 산책로 13 | 산책로 13    |    |
| 기 경 |    |    | 20 | 1.5    | 60.17  | 89.09  | 산책로 | 산책로 14 | 소로 2-2    |    |
| 기 경 |    |    | 21 | 1.5    | 48.50  | 72.75  | 연결로 | 산책로 13 | 체육단면장 라   |    |
| 기 경 |    |    | 22 | 1.5    | 58.80  | 88.80  | 산책로 | 산책로 20 | 소로 2-2    |    |
| 기 경 |    |    | 23 | 1.5    | 19.50  | 29.25  | 산책로 | 소로 3-3 | 소로 2-1    |    |
| 기 경 |    |    | 24 | 1.5    | 8.00   | 12.00  | 산책로 | 소로 3-4 | 산책로 23    |    |
| 기 경 |    |    | 25 | 1.5    | 69.50  | 104.25 | 진입로 | 공원경계   | 산책로 24    |    |
| 기 경 |    |    | 26 | 1.5    | 123.02 | 268.06 | 연결로 | 산책로 28 | 다목적운동장 마  |    |

| 구 분 | 비고 | 구분 | 번호 | 폭원<br>(m) | 연 장<br>(m) | 면 적<br>(㎡) | 기 능 | 기 점    | 종 점   | 비고 |
|-----|----|----|----|-----------|------------|------------|-----|--------|-------|----|
| 기 정 |    |    | 27 | 1.5       | 17.00      | 25.50      | 진입로 | 공원경계   | 공원경계  |    |
| 기 정 |    |    | 28 | 1.5       | 84.01      | 428.91     | 진입로 | 공원경계   | 공원경계  |    |
| 기 정 |    |    | 29 | 3.0-2.0   | 118.76     | 294.69     | 산책로 | 산책로 28 | 소 2-2 |    |
| 기 정 |    |    | 30 | 2.5       | 4.00       | 10.00      | 진입로 | 공원경계   | 공원경계  |    |
| 기 정 |    |    | 31 | 2.5       | 63.00      | 157.50     | 진입로 | 공원경계   | 공원경계  |    |
| 기 정 |    |    | 32 | 2.0       | 73.00      | 146.00     | 진입로 | 공원경계   | 공원경계  |    |
| 기 정 |    |    | 33 | 1.5       | 72.50      | 133.00     | 진입로 | 공원경계   | 공원경계  |    |
| 기 정 |    |    | 34 | 1.0       | 9.00       | 9.00       | 산책로 | 산책로 30 | 녹지    |    |



3-1 인왕산 근린공원 누상지구 총괄표

| 구 분              | 기 정(누상지구)   |             |           |             |            | 변 경(누상지구) |             |             |           |             | 비고    |        |            |  |
|------------------|-------------|-------------|-----------|-------------|------------|-----------|-------------|-------------|-----------|-------------|-------|--------|------------|--|
|                  | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 건 축 물     |             |            | 공작물(기)    | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 건 축 물     |             |       | 공작물(기) |            |  |
|                  |             |             | 동수<br>(통) | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |           |             |             | 동수<br>(통) | 바닥면적<br>(㎡) |       |        | 연면적<br>(㎡) |  |
| 기<br>반<br>시<br>설 | 계           | 24,396.90   | 2,713.54  | 1통          | 21.00      | 21.00     | 2,713.54    | 24,396.90   | 1통        | 21.00       | 21.00 | 36     |            |  |
|                  | 소계          | 1,883.04    | 1,500.04  | -           | -          | -         | 1,500.04    | 1,883.04    | -         | -           | -     | -      |            |  |
|                  |             | 도로          | 1,347.04  | 964.04      | -          | -         | -           | 964.04      | 1,347.04  | -           | -     | -      | -          |  |
|                  |             | 광장          | 536.00    | 536.00      | -          | -         | -           | 536.00      | 536.00    | -           | -     | -      | -          |  |
| 조경시설             | -           | -           | -         | -           | -          | -         | -           | -           | -         | -           | -     | -      |            |  |
| 휴양시설             | 278.00      | 278.00      | -         | -           | -          | 16        | 278.00      | 278.00      | -         | -           | -     | 16     |            |  |
| 운동시설             | 914.50      | 914.50      | -         | -           | -          | 20        | 914.50      | 914.50      | -         | -           | -     | 20     |            |  |
| 편익시설             | 21.00       | 21.00       | 1통        | 21.00       | 21.00      | -         | 21.00       | 21.00       | 1통        | 21.00       | 21.00 | -      |            |  |
| 누지 및 기타          | 21,300.36   | -           | -         | -           | -          | -         | 21,300.36   | -           | -         | -           | -     | -      |            |  |

3-2 인왕산 근린공원 누상지구 시설조서

| 구분      | 시설명      | 기 정(누상지구) |              |             |             |        |    | 변 경(누상지구)   |            |            |     |              |             | 비고       |          |    |       |       |    |  |
|---------|----------|-----------|--------------|-------------|-------------|--------|----|-------------|------------|------------|-----|--------------|-------------|----------|----------|----|-------|-------|----|--|
|         |          | 부호        | 위 치          | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조     | 규모 | 건 축 물       |            | 공직물<br>(기) |     |              |             |          |          |    |       |       |    |  |
|         |          |           |              |             |             |        |    | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |            |     |              |             |          |          |    |       |       |    |  |
| 합계      | 기 반 시 설  |           |              | 24,396.90   | 2,713.54    | -      | 1동 | 21.00       | 21.00      | 36         |     |              | 24,396.90   | 2,713.54 | -        | 1동 | 21.00 | 21.00 | 36 |  |
|         |          |           |              | 1,883.04    | 1,500.04    | -      | -  | -           | -          | -          | -   |              |             | 1,883.04 | 1,500.04 | -  | -     | -     | -  |  |
|         |          |           |              | 1,347.04    | 964.04      | -      | -  | -           | -          | -          | -   |              |             | 1,347.04 | 964.04   | -  | -     | -     | -  |  |
|         |          | 다목적광<br>장 | 가            | 누상동<br>산1-3 | 536.00      | 536.00 | -  | -           | -          | -          | -   | 가            | 누상동<br>산1-3 | 536.00   | 536.00   | -  | -     | -     | -  |  |
|         |          |           |              | -           | -           | -      | -  | -           | -          | -          | -   |              |             | -        | -        | -  | -     | -     | -  |  |
| 조 경 시 설 | 파고라      |           |              | -           | -           | -      | -  | -           | -          | -          |     |              | -           | -        | -        | -  | -     | -     | -  |  |
|         | 팔각<br>정자 |           |              | -           | -           | -      | -  | -           | -          | -          |     |              | -           | -        | -        | -  | -     | -     | -  |  |
|         | 소 계      |           |              | 278.00      | 278.00      | -      | -  | -           | -          | 16         |     |              | 278.00      | 278.00   | -        | -  | -     | -     | 16 |  |
| 화 양 시 설 | 휴게소      | 나         |              | 278.00      | 278.00      | -      | -  | -           | -          | -          | 나   |              | 278.00      | 278.00   | -        | -  | -     | -     | -  |  |
|         |          | 나-1       | 누상동<br>산1-3  | 165.00      | 165.00      | -      | -  | -           | -          | -          | 나-1 | 누상동<br>산1-3  | 165.00      | 165.00   | -        | -  | -     | -     | -  |  |
|         |          | 나-2       | 누상동<br>산1-38 | 113.00      | 113.00      | -      | -  | -           | -          | -          | 나-2 | 누상동<br>산1-38 | 113.00      | 113.00   | -        | -  | -     | -     | -  |  |
|         | 정자       | ①         | 쉼터           | -           | -           | -      | -  | -           | -          | 1          | ①   | 쉼터           | -           | -        | -        | -  | -     | -     | 1  |  |
|         | 파고라      | ②         | 전지역          | -           | -           | -      | -  | -           | -          | 2          | ②   | 전지역          | -           | -        | -        | -  | -     | -     | 2  |  |
| 의 자     | 평의자      | ③         | 전지역          | -           | -           | -      | -  | -           | -          | 6          | ③   | 전지역          | -           | -        | -        | -  | -     | -     | 6  |  |
|         | 등의자      | ④         | 전지역          | -           | -           | -      | -  | -           | -          | 7          | ④   | 전지역          | -           | -        | -        | -  | -     | -     | 7  |  |
| 기 타     | 소 계      |           |              | 914.50      | 914.50      | -      | -  | -           | -          | 20         |     |              | 914.50      | 914.50   | -        | -  | -     | -     | 20 |  |

| 구분        | 시설명        | 기 정(누상지구) |               |               |             |       |             |            |            | 변 경(누상지구) |               |             |             |       |             |            |            | 비고    |
|-----------|------------|-----------|---------------|---------------|-------------|-------|-------------|------------|------------|-----------|---------------|-------------|-------------|-------|-------------|------------|------------|-------|
|           |            | 부호        | 위치            | 부지면적<br>(㎡)   | 시설면적<br>(㎡) | 구조    | 건 축 물       |            | 공작물<br>(기) | 부호        | 위치            | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조    | 건 축 물       |            | 공작물<br>(기) |       |
|           |            |           |               |               |             |       | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |            |           |               |             |             |       | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |            |       |
| 시 설       | 베드민턴<br>장  | 다         | 누상동<br>산 1-38 | 683.00        | 683.00      | -     | -           | -          | -          | 다         | 누상동<br>산 1-38 | 683.00      | 683.00      | -     | -           | -          | -          | -     |
|           |            | 라         |               | 231.50        | 231.50      | -     | -           | -          | -          | 라         |               | 231.50      | 231.50      | -     | -           | -          | -          | -     |
|           |            | 라-1       | 누상동<br>산 1-38 | 127.50        | 127.50      | -     | -           | -          | -          | 라-1       | 누상동<br>산 1-38 | 127.50      | 127.50      | -     | -           | -          | -          | -     |
|           | 체력단련<br>장  |           |               | -             | -           | -     | -           | -          | -          |           |               | -           | -           | -     | -           | -          | -          | -     |
|           |            |           |               | -             | -           | -     | -           | -          | -          |           |               | -           | -           | -     | -           | -          | -          | -     |
|           |            |           |               | -             | -           | -     | -           | -          | -          |           |               | -           | -           | -     | -           | -          | -          | -     |
|           | 체력단련<br>시설 | 라-2       | 누상동<br>산 1-3  | 104.00        | 104.00      | -     | -           | -          | -          | 라-2       | 누상동<br>산 1-3  | 104.00      | 104.00      | -     | -           | -          | -          | -     |
|           |            | ⑤         | 전지역           | -             | -           | -     | -           | -          | 20         | ⑤         | 전지역           | -           | -           | -     | -           | -          | -          | 20    |
|           | 편 의 시 설    | 소 계       |               | 21.00         | 21.00       | -     | 1동          | 21.00      | 21.00      | -         |               | 21.00       | 21.00       | -     | 1동          | 21.00      | 21.00      | -     |
|           |            | 화장실       | 1             | 누상동<br>산 1-38 | 21.00       | 21.00 | -           | 1동         | 21.00      | 21.00     | -             |             | 21.00       | 21.00 | -           | 1동         | 21.00      | 21.00 |
| 보 지 및 기 타 | 소 계        |           |               | 21,300.36     | -           | -     | -           | -          | -          |           |               | 21,300.36   | -           | -     | -           | -          | -          | -     |
|           | 녹 지        |           |               | 21,300.36     | -           | -     | -           | -          | -          |           |               | 21,300.36   | -           | -     | -           | -          | -          | -     |

## 3-3 인왕산 근린공원 누상지구 도로조서

| 구 분 | 등급  | 류별 | 번호 | 폭 원<br>(m) | 연 장<br>(m)        | 면 적<br>(㎡)         | 기 능    | 기 점     | 종 점       | 비고 |
|-----|-----|----|----|------------|-------------------|--------------------|--------|---------|-----------|----|
| 기 정 | 소로  | 합계 | 계  |            | 651.59<br>(31.00) | 964.04<br>(383.00) |        |         |           |    |
| 기 정 |     |    |    |            | (31.00)           | (383.00)           |        |         |           |    |
| 기 정 |     | 2류 | 1  | 8.0        | (31.00)           | (383.00)           | 도시계획도로 |         |           |    |
| 기 정 | 산책로 |    | 계  |            | 651.59            | 964.04             |        |         |           |    |
| 기 정 |     |    | 1  |            | 234.09            | 350.52             | 진입로    | 공원경계    | 체력단련장 라-1 |    |
| 기 정 |     |    | 2  |            | 101.30            | 151.87             | 연결로    | 산책로 1   | 디목적광장 가   |    |
| 기 정 |     |    | 3  |            | 10.60             | 15.90              | 진입로    | 공원경계    | 산책로 4     |    |
| 기 정 |     |    | 4  |            | 40.00             | 60.00              | 진입로    | 공원경계    | 산책로 2     |    |
| 기 정 |     |    | 5  |            | 19.00             | 22.80              | 산책로    | 산책로 4   | 산책로 2     |    |
| 기 정 |     |    | 6  |            | 113.00            | 135.60             | 연결로    | 휴게소 나-1 | 산책로 7     |    |
| 기 정 |     |    | 7  |            | 63.50             | 76.20              | 진입로    | 공원경계    | 체력단련장 라-1 |    |
| 기 정 |     |    | 8  |            | 1.50              | 3.00               | 연결로    | 산책로 7   | 베드민턴장 다   |    |
| 기 정 |     |    | 9  |            | 3.30              | 4.95               | 연결로    | 베드민턴장 다 | 휴게소 나-2   |    |
| 기 정 |     |    | 10 |            | 16.60             | 24.90              | 진입로    | 공원경계    | 베드민턴장 다   |    |
| 기 정 |     |    | 11 |            | 3.70              | 3.70               | 연결로    | 베드민턴장 다 | 휴게소 나-2   |    |
| 기 정 |     |    | 12 |            | 45.00             | 114.60             | 진입로    | 베드민턴장 다 | 공원경계      |    |

## 4-1 인왕산 근린공원 무악지구 총괄표

| 구 분              | 기 정(무악지구)   |             |           |             |            |        | 변 경(무악지구)   |             |           |             |            |        | 비고 |   |  |
|------------------|-------------|-------------|-----------|-------------|------------|--------|-------------|-------------|-----------|-------------|------------|--------|----|---|--|
|                  | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 건 축 물     |             |            | 공작물(기) | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 건 축 물     |             |            | 공작물(기) |    |   |  |
|                  |             |             | 동수<br>(동) | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |        |             |             | 동수<br>(동) | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |        |    |   |  |
| 기<br>반<br>시<br>설 | 계           | 47,494.80   | 4,201.20  | 1동          | 16.00      | 16.00  | 27          | 47,494.80   | 4,201.20  | 1동          | 16.00      | 16.00  | 27 |   |  |
|                  | 소계          | 3,009.43    | 3,009.43  | -           | -          | -      | -           | 3,009.43    | 3,009.43  | -           | -          | -      | -  |   |  |
|                  |             | 도로          | 2,596.27  | 2,596.27    | -          | -      | -           | -           | 2,596.27  | 2,596.27    | -          | -      | -  | - |  |
|                  |             | 광장          | 413.16    | 413.16      | -          | -      | -           | -           | 413.16    | 413.16      | -          | -      | -  | - |  |
| 조경시설             | -           | -           | -         | -           | -          | -      | -           | -           | -         | -           | -          | -      | -  |   |  |
| 휴양시설             | 239.58      | 239.58      | -         | -           | -          | 13     | 239.58      | 239.58      | -         | -           | -          | -      | 13 |   |  |
| 운동시설             | 852.19      | 852.19      | -         | -           | -          | 14     | 852.19      | 852.19      | -         | -           | -          | -      | 14 |   |  |
| 편익시설             | 100.00      | 100.00      | 1동        | 16.00       | 16.00      | -      | 100.00      | 100.00      | 1동        | 16.00       | 16.00      | 16.00  | -  |   |  |
| 누지 및 기타          | 43,293.60   | -           | -         | -           | -          | -      | 43,293.60   | -           | -         | -           | -          | -      | -  |   |  |

## 4-2 인왕산 근린공원 무악지구 시설조서

| 구분   | 시설명 | 기정(무악지구) |            |             |             |    |             |            | 변경(무악지구)   |    |    |             |             |          |             | 비고 |            |            |    |  |
|------|-----|----------|------------|-------------|-------------|----|-------------|------------|------------|----|----|-------------|-------------|----------|-------------|----|------------|------------|----|--|
|      |     | 부호       | 위치         | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 건축물         |            |            | 부호 | 위치 | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조       | 건축물         |    |            |            |    |  |
|      |     |          |            |             |             |    | 비대면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) | 공적물<br>(기) |    |    |             |             |          | 비대면적<br>(㎡) |    | 연면적<br>(㎡) | 공적물<br>(기) |    |  |
| 기반시설 | 합계  |          |            | 47,494.80   | 4,201.20    | -  | 1동          | 16.00      | 16.00      | 27 |    |             | 47,494.80   | 4,201.20 | -           | 1동 | 16.00      | 16.00      | 27 |  |
|      | 소계  |          |            | 3,009.43    | 3,009.43    | -  | -           | -          | -          | -  |    |             | 3,009.43    | 3,009.43 | -           | -  | -          | -          | -  |  |
|      | 도로  |          |            | 2,596.27    | 2,596.27    | -  | -           | -          | -          | -  |    |             | 2,596.27    | 2,596.27 | -           | -  | -          | -          | -  |  |
|      | 광장  | 가        | 무양동<br>48임 | 413.16      | 413.16      | -  | -           | -          | -          | -  | 가  | 무양동<br>48임  | 413.16      | 413.16   | -           | -  | -          | -          | -  |  |
| 조경시설 | 소계  |          |            | -           | -           | -  | -           | -          | -          | -  |    |             | -           | -        | -           | -  | -          | -          | -  |  |
|      | 파고라 |          |            | -           | -           | -  | -           | -          | -          | -  |    |             | -           | -        | -           | -  | -          | -          | -  |  |
|      |     |          |            | -           | -           | -  | -           | -          | -          | -  |    |             | -           | -        | -           | -  | -          | -          | -  |  |
|      |     |          |            | -           | -           | -  | -           | -          | -          | -  |    |             | -           | -        | -           | -  | -          | -          | -  |  |
|      |     |          |            | -           | -           | -  | -           | -          | -          | -  |    |             | -           | -        | -           | -  | -          | -          | -  |  |
| 휴양시설 | 소계  |          |            | 239.58      | 239.58      | -  | -           | -          | -          | 13 |    |             | 239.58      | 239.58   | -           | -  | -          | -          | 13 |  |
|      | 휴게소 |          |            | -           | -           | -  | -           | -          | -          | -  |    |             | -           | -        | -           | -  | -          | -          | -  |  |
|      |     |          |            | -           | -           | -  | -           | -          | -          | -  |    |             | -           | -        | -           | -  | -          | -          | -  |  |
|      |     |          |            | -           | -           | -  | -           | -          | -          | -  |    |             | -           | -        | -           | -  | -          | -          | -  |  |

| 구분     | 시설명    | 기정(무악지구) |            |             |             |        |    |             |            | 변경(무악지구)   |     |            |             |             |        |    |             | 비고 |            |            |
|--------|--------|----------|------------|-------------|-------------|--------|----|-------------|------------|------------|-----|------------|-------------|-------------|--------|----|-------------|----|------------|------------|
|        |        | 부호       | 위치         | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조     | 규모 | 건축물         |            | 공작물<br>(기) | 부호  | 위치         | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조     | 규모 | 건축물         |    | 공작물<br>(기) |            |
|        |        |          |            |             |             |        |    | 비단면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |            |     |            |             |             |        |    | 비단면적<br>(㎡) |    |            | 연면적<br>(㎡) |
| 안남초등학교 |        | 나        |            | 239.58      | 239.58      | -      | -  | -           | -          | -          | 나   |            | 239.58      | 239.58      | -      | -  | -           | -  | -          |            |
|        |        | 나-1      | 무악동<br>48일 | 198.62      | 198.62      | -      | -  | -           | -          | -          | 나-1 | 무악동<br>48일 | 198.62      | 198.62      | -      | -  | -           | -  | -          |            |
|        |        | 나-2      | 무악동<br>48일 | 40.96       | 40.96       | -      | -  | -           | -          | -          | 나-2 | 무악동<br>48일 | 40.96       | 40.96       | -      | -  | -           | -  | -          |            |
|        | 파교라    | ①        | 전지역        | -           | -           | -      | -  | -           | -          | 2          | ①   | 전지역        | -           | -           | -      | -  | -           | -  | 2          |            |
|        |        | ②        | 전지역        | -           | -           | -      | -  | -           | -          | 8          | ②   | 전지역        | -           | -           | -      | -  | -           | -  | 8          |            |
|        |        | ③        | 전지역        | -           | -           | -      | -  | -           | -          | 3          | ③   | 전지역        | -           | -           | -      | -  | -           | -  | 3          |            |
|        | 소계     |          |            | 852.19      | 852.19      | -      | -  | -           | -          | 14         |     |            | 852.19      | 852.19      | -      | -  | -           | -  | 14         |            |
|        |        | 다목적운동장   |            |             | -           | -      | -  | -           | -          | -          | -   |            |             | -           | -      | -  | -           | -  | -          |            |
|        | 안남초등학교 | 배드민턴장    | 다          | 무악동<br>48일  | 544.00      | 544.00 | -  | -           | -          | -          | -   | 다          | 무악동<br>48일  | 544.00      | 544.00 | -  | -           | -  | -          | -          |
|        |        | 체력단련장    |            |             | -           | -      | -  | -           | -          | -          | -   |            |             | -           | -      | -  | -           | -  | -          | -          |
|        |        |          |            | -           | -           | -      | -  | -           | -          | -          |     |            | -           | -           | -      | -  | -           | -  | -          |            |

| 구    | 분 | 시설명 | 기 정(무약지구) |         |             |             |    |    |             |            | 변 경(무약지구)  |     |           |             |             |    |             |            | 비고    |            |   |
|------|---|-----|-----------|---------|-------------|-------------|----|----|-------------|------------|------------|-----|-----------|-------------|-------------|----|-------------|------------|-------|------------|---|
|      |   |     | 부호        | 위치      | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모 | 건축물         |            | 공작물<br>(기) | 부호  | 위치        | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 건축물         |            |       | 공작물<br>(기) |   |
|      |   |     |           |         |             |             |    |    | 비대면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |            |     |           |             |             |    | 비대면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |       |            |   |
|      |   | 농구장 |           |         | -           | -           | -  | -  | -           | -          |            |     | -         | -           | -           | -  | -           | -          | -     | -          |   |
|      |   |     | 라         | 무악동 48답 | 308.19      | 308.19      | -  | -  | -           | -          | -          | 라   | 무악동 48답   | 308.19      | 308.19      | -  | -           | -          | -     | -          |   |
|      |   |     | ④         | 전지역     | -           | -           | -  | -  | -           | -          | 14         | ④   | 전지역       | -           | -           | -  | -           | -          | -     | 14         |   |
|      |   |     | 소계        |         | 100.00      | 100.00      | -  | 1동 | 16.00       | 16.00      | -          |     |           | 100.00      | 100.00      | -  | 1동          | 16.00      | 16.00 | -          |   |
| 합의시설 |   | 약수터 | 마         | 무악동 48  | 84.00       | 84.00       | -  | -  | -           | -          | -          | 마   | 무악동 48    | 84.00       | 84.00       | -  | -           | -          | -     | -          |   |
|      |   |     |           |         | -           | -           | -  | -  | -           | -          | -          |     |           | -           | -           | -  | -           | -          | -     | -          |   |
|      |   |     | 1-1       | 무악동 48  | 16.00       | 16.00       | -  | 1동 | 16.00       | 16.00      | -          | 1-1 | 무악동 48    | 16.00       | 16.00       | -  | 1동          | 16.00      | 16.00 | -          |   |
|      |   |     | 화장실       |         | -           | -           | -  | -  | -           | -          | -          |     |           | -           | -           | -  | -           | -          | -     | -          |   |
|      |   | 소계  |           |         | 43,293.60   | -           | -  | -  | -           | -          |            |     | 43,293.60 | -           | -           | -  | -           | -          | -     | -          |   |
|      |   |     | 녹지        |         | 43,293.60   | -           | -  | -  | -           | -          | -          |     |           | 43,293.60   | -           | -  | -           | -          | -     | -          | - |



## 4-3 인왕산 근린공원 무악지구 도로조서

| 구분 | 등급  | 류별 | 번호 | 폭원<br>(m) | 연장<br>(m) | 면적<br>(㎡) | 기능  | 기점       | 종점       | 비고 |
|----|-----|----|----|-----------|-----------|-----------|-----|----------|----------|----|
| 기정 | 합계  |    |    |           | 1,271.93  | 2,596.27  |     |          |          |    |
| 기정 | 산책로 | 계  |    |           | 1,271.93  | 2,596.27  |     |          |          |    |
| 기정 |     |    | 1  | 1.5       | 71.70     | 24.32     | 진입로 | 공원경계     | 공원경계     |    |
| 기정 |     |    | 2  | 1.5       | 21.50     | 32.69     | 진입로 | 공원경계     | 휴게쉼터 나-1 |    |
| 기정 |     |    | 3  | 1.2       | 47.10     | 56.46     | 연결로 | 농구장 마    | 휴게쉼터 나-1 |    |
| 기정 |     |    | 4  | 1.2       | 255.30    | 306.96    | 진입로 | 공원경계     | 산책로 15   |    |
| 기정 |     |    | 5  | 1.0       | 10.30     | 10.32     | 연결로 | 휴게쉼터 나-1 | 휴게쉼터 나-2 |    |
| 기정 |     |    | 6  | 1.5       | 21.20     | 31.75     | 연결로 | 산책로 7    | 휴게쉼터 나-1 |    |
| 기정 |     |    | 7  | 1.2       | 39.80     | 48.22     | 산책로 | 산책로 9    | 산책로 13   |    |
| 기정 |     |    | 8  | 2.0       | 6.30      | 13.91     | 연결로 | 산책로 9    | 베드민턴장 라  |    |
| 기정 |     |    | 9  | 2.0~5.0   | 24.10     | 65.35     | 산책로 | 산책로 7    | 산책로 10   |    |
| 기정 |     |    | 10 | 1.5~2.5   | 82.40     | 165.54    | 진입로 | 공원경계     | 산책로 13   |    |
| 기정 |     |    | 11 | 2.0       | 56.00     | 114.63    | 진입로 | 산책로 10   | 공원경계     |    |
| 기정 |     |    | 12 | 1.2       | 33.40     | 41.36     | 진입로 | 공원경계     | 산책로 13   |    |

| 구분 | 규모 | 구분 | 번호 | 폭원<br>(m) | 연장<br>(m) | 면적<br>(㎡) | 기능  | 기점    | 종점     | 비고 |
|----|----|----|----|-----------|-----------|-----------|-----|-------|--------|----|
| 기정 |    |    | 13 | 2.0       | 57.63     | 117.80    | 진입로 | 공원경계  | 산책로 15 |    |
|    |    |    | 14 | 2.0       | 93.10     | 188.15    | 진입로 | 공원경계  | 산책로 15 |    |
| 기정 |    |    | 15 | 2.5~9.0   | 267.40    | 757.18    | 진입로 | 공원경계  | 공원경계   |    |
| 기정 |    |    | 16 | 3.0       | 110.50    | 334.96    | 산책로 | 산책로 4 | 산책로 15 |    |
| 기정 |    |    | 17 | 3.0       | 74.20     | 286.67    | 산책로 | 공원경계  | 산책로 4  |    |

5-1 인왕산 근린공원 홍제지구 총괄표

| 구 분              | 기 정(홍제지구)   |             |           |             |            |        | 변 경(홍제지구)   |             |           |             |            |        | 비고 |
|------------------|-------------|-------------|-----------|-------------|------------|--------|-------------|-------------|-----------|-------------|------------|--------|----|
|                  | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 건 축 물     |             |            | 공작물(기) | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 건 축 물     |             |            | 공작물(기) |    |
|                  |             |             | 동수<br>(통) | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |        |             |             | 동수<br>(통) | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |        |    |
| 계                | 8,795.00    | 1,718.91    | 1         | 31.62       | 31.62      | 20     | 8,795.00    | 1,718.91    | 1         | 31.62       | 31.62      | 20     |    |
| 기<br>반<br>시<br>설 | 소계          | 972.58      | -         | -           | -          | -      | 972.58      | 972.58      | -         | -           | -          | -      | -  |
|                  | 도로          | 295.40      | 295.40    | -           | -          | -      | 295.40      | 295.40      | -         | -           | -          | -      | -  |
|                  | 광장          | 677.18      | 677.18    | -           | -          | -      | 677.18      | 677.18      | -         | -           | -          | -      | -  |
| 조경시설             | -           | -           | -         | -           | -          | -      | -           | -           | -         | -           | -          | -      | -  |
| 휴양시설             | 93.09       | 93.09       | -         | -           | -          | 8      | 93.09       | 93.09       | -         | -           | -          | 8      |    |
| 유흥시설             | -           | -           | -         | -           | -          | -      | -           | -           | -         | -           | -          | -      | -  |
| 운동시설             | 526.72      | 526.72      | -         | -           | -          | 12     | 526.72      | 526.72      | -         | -           | -          | 12     |    |
| 편익시설             | 126.52      | 126.52      | 1         | 31.62       | 31.62      | -      | 126.52      | 126.52      | 1         | 31.62       | 31.62      | -      | -  |
| 특지 및 기타          | 7,076.09    | -           | -         | -           | -          | -      | 7,076.09    | -           | -         | -           | -          | -      | -  |

## 5-2 인왕산 근린공원 홍제지구 시설조서

| 구분   | 시설명  | 기정(홍제지구) |               |              |             |        |    |             |            | 변경(홍제지구) |     |               |              |             |        |    |             | 비고    |            |            |  |
|------|------|----------|---------------|--------------|-------------|--------|----|-------------|------------|----------|-----|---------------|--------------|-------------|--------|----|-------------|-------|------------|------------|--|
|      |      | 부호       | 위치            | 부지면적<br>(㎡)  | 시설면적<br>(㎡) | 구조     | 규모 | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) | 공작물(기)   | 부호  | 위치            | 부지면적<br>(㎡)  | 시설면적<br>(㎡) | 구조     | 규모 | 바닥면적<br>(㎡) |       | 연면적<br>(㎡) | 공작물<br>(기) |  |
| 합계   | 기반시설 |          |               | 8,795.00     | 1,718.91    | -      | 1  | 31.62       | 31.62      | 20       |     |               | 8,795.00     | 1,718.91    | -      | 1  | 31.62       | 31.62 | 20         |            |  |
|      |      | 소계       |               |              | 972.58      | 972.58 | -  | -           | -          | -        |     |               | 972.58       | 972.58      | -      | -  | -           | -     | -          |            |  |
|      |      | 도로       |               |              | 295.40      | 295.40 | -  | -           | -          | -        | -   |               |              | 295.40      | 295.40 | -  | -           | -     | -          | -          |  |
|      |      | 광장       | 가             | 홍제동<br>40-43 | 677.18      | 677.18 | -  | -           | -          | -        | -   | 가             | 홍제동<br>40-43 | 677.18      | 677.18 | -  | -           | -     | -          | -          |  |
| 조경시설 | 소계   |          |               | -            | -           | -      | -  | -           | -          | -        |     |               | -            | -           | -      | -  | -           | -     | -          |            |  |
|      |      |          |               | -            | -           | -      | -  | -           | -          | -        |     |               | -            | -           | -      | -  | -           | -     | -          |            |  |
|      | 파고라  |          |               | -            | -           | -      | -  | -           | -          | -        |     |               | -            | -           | -      | -  | -           | -     | -          |            |  |
|      |      |          |               | -            | -           | -      | -  | -           | -          | -        |     |               | -            | -           | -      | -  | -           | -     | -          |            |  |
| 휴양시설 | 소계   |          |               | 93.09        | 93.09       | -      | -  | -           | -          | 8        |     |               | 93.09        | 93.09       | -      | -  | -           | -     | 8          |            |  |
|      |      |          |               | -            | -           | -      | -  | -           | -          | -        |     |               | -            | -           | -      | -  | -           | -     | -          |            |  |
|      |      |          |               | -            | -           | -      | -  | -           | -          | -        |     |               | -            | -           | -      | -  | -           | -     | -          |            |  |
|      |      |          |               | -            | -           | -      | -  | -           | -          | -        |     |               | -            | -           | -      | -  | -           | -     | -          |            |  |
| 합계   | 휴게소  | 나        |               | 93.09        | 93.09       | -      | -  | -           | -          | -        | 나   |               | 93.09        | 93.09       | -      | -  | -           | -     | -          |            |  |
|      |      | 나-1      | 홍제동<br>산1-152 | 27.00        | 27.00       | -      | -  | -           | -          | -        | 나-1 | 홍제동<br>산1-152 | 27.00        | 27.00       | -      | -  | -           | -     | -          |            |  |

| 구분   | 시설명    | 기 정(홍제지구) |            |             |             |        |    |             |            | 변 경(홍제지구) |     |            |             |             |        |    |             | 비고 |            |            |
|------|--------|-----------|------------|-------------|-------------|--------|----|-------------|------------|-----------|-----|------------|-------------|-------------|--------|----|-------------|----|------------|------------|
|      |        | 부호        | 위 치        | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조     | 규모 | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) | 공작물(기)    | 부호  | 위 치        | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조     | 규모 | 바닥면적<br>(㎡) |    | 연면적<br>(㎡) | 공작물<br>(기) |
|      |        | 나-2       | 홍제동 40-53  | 21.80       | 21.80       | -      | -  | -           | -          | -         | 나-2 | 홍제동 40-53  | 21.80       | 21.80       | -      | -  | -           | -  | -          | -          |
|      |        | 나-3       | 홍제동 산1-104 | 44.29       | 44.29       | -      | -  | -           | -          | -         | 나-3 | 홍제동 산1-104 | 44.29       | 44.29       | -      | -  | -           | -  | -          | -          |
|      |        | ①         | 전지역        | -           | -           | -      | -  | -           | -          | -         | ①   | 전지역        | -           | -           | -      | -  | -           | -  | -          | 1          |
|      |        | ②         | 전지역        | -           | -           | -      | -  | -           | -          | -         | ②   | 전지역        | -           | -           | -      | -  | -           | -  | -          | 6          |
|      |        | ③         | 홍제동 산1-104 | -           | -           | -      | -  | -           | -          | -         | ③   | 홍제동 산1-104 | -           | -           | -      | -  | -           | -  | -          | 1          |
|      |        | 소 계       |            |             | 526.72      | 526.72 | -  | -           | -          | -         | 12  |            |             | 526.72      | 526.72 | -  | -           | -  | -          | 12         |
| 안민시정 | 어린이놀이터 |           |            | -           | -           | -      | -  | -           | -          | -         |     |            | -           | -           | -      | -  | -           | -  | -          |            |
|      | 소 계    |           |            |             |             |        |    |             |            |           |     |            |             |             |        |    |             |    |            |            |
| 안민시정 | 농구장    |           |            | -           | -           | -      | -  | -           | -          | -         |     |            | -           | -           | -      | -  | -           | -  | -          |            |
|      | 다목적운동장 | 다         | 홍제동 40-153 | 378.00      | 378.00      | -      | -  | -           | -          | -         | 다   | 홍제동 40-153 | 378.00      | 378.00      | -      | -  | -           | -  | -          |            |
|      | 체력단련장  | 라         | 홍제동 40-29  | 148.72      | 148.72      | -      | -  | -           | -          | -         | 라   | 홍제동 40-29  | 148.72      | 148.72      | -      | -  | -           | -  | -          |            |

| 구분     | 시설명            | 기 정(홍제지구) |              |             |             |    |    |             |            | 변 경(홍제지구) |    |              |             |             |    |    |             | 비고    |            |            |  |
|--------|----------------|-----------|--------------|-------------|-------------|----|----|-------------|------------|-----------|----|--------------|-------------|-------------|----|----|-------------|-------|------------|------------|--|
|        |                | 부호        | 위치           | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모 | 건 축 물       |            | 공작물(기)    | 부호 | 위치           | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모 | 건 축 물       |       | 공작물<br>(기) |            |  |
|        |                |           |              |             |             |    |    | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |           |    |              |             |             |    |    | 바닥면적<br>(㎡) |       |            | 연면적<br>(㎡) |  |
|        | 체력<br>단련<br>시설 | ⑤         | 체력<br>단련장    | -           | -           | -  | -  | -           | -          | 12        | ⑤  | 체력<br>단련장    | -           | -           | -  | -  | -           | -     | -          | 12         |  |
| 편의시설   | 소계             |           |              | 126.52      | 126.52      | -  | 1  | 31.62       | 31.62      | -         |    |              | 126.52      | 126.52      | -  | 1  | 31.62       | 31.62 | -          |            |  |
|        | 화장실            | 마         | 홍제동<br>40-44 | 126.52      | 126.52      | -  | 1  | 31.62       | 31.62      | -         | 마  | 홍제동<br>40-44 | 126.52      | 126.52      | -  | 1  | 31.62       | 31.62 | -          |            |  |
| 복지맞춤기타 | 소계             |           |              | 7,076.09    | -           | -  | -  | -           | -          | -         |    |              | 7,076.09    | -           | -  | -  | -           | -     | -          |            |  |
|        | 복지             |           |              | 7,076.09    | -           | -  | -  | -           | -          | -         |    |              | 7,076.09    | -           | -  | -  | -           | -     | -          |            |  |

5-3 인왕산 근린공원 홍제지구 도로조서

| 구 분 | 등급  | 류별  | 번호 | 폭원<br>(m) | 연 장<br>(m) | 면 적<br>(㎡) | 기 능 | 기 점  | 정 점   | 비고 |
|-----|-----|-----|----|-----------|------------|------------|-----|------|-------|----|
| 기 정 |     | 합 계 |    |           | 199.14     | 295.40     |     |      |       |    |
| 기 정 | 산책로 |     | 계  |           | 199.14     | 295.40     |     |      |       |    |
| 기 정 |     |     | 1  | 1.5       | 68.79      | 103.51     | 진입로 | 공원경계 | 광장 가  |    |
| 기 정 |     |     | 2  | 1.5       | 16.9       | 25.28      | 진입로 | 공원경계 | 광장 가  |    |
| 기 정 |     |     | 3  | 1.5       | 7.0        | 10.48      | 진입로 | 공원경계 | 산책로 2 |    |
| 기 정 |     |     | 4  | 1.5       | 17.10      | 25.64      | 진입로 | 공원경계 | 광장 가  |    |
| 기 정 |     |     | 5  | 1.5       | 26.6       | 39.58      | 진입로 | 공원경계 | 광장 가  |    |
| 기 정 |     |     | 6  | 1.5       | 62.75      | 94.37      | 진입로 | 공원경계 | 광장 가  |    |

## 6-1 인왕산 근린공원 쌈지마당지구 총괄표

| 구 분              | 기 정(쌈지마당지구) |             |           |             |            |        | 변 경(쌈지마당지구) |             |           |             |            |        | 비고 |  |
|------------------|-------------|-------------|-----------|-------------|------------|--------|-------------|-------------|-----------|-------------|------------|--------|----|--|
|                  | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 건 축 물     |             |            | 공작물(기) | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 건 축 물     |             |            | 공작물(기) |    |  |
|                  |             |             | 동수<br>(동) | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |        |             |             | 동수<br>(동) | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |        |    |  |
| 기<br>반<br>시<br>설 | 계           | 24,907.40   | 2,482.13  | 1           | 23.10      | 23.10  | 18          | 24,907.40   | 2,482.13  | 1           | 23.10      | 23.10  | 18 |  |
|                  | 소계          | 2,108.35    | 2,108.35  | -           | -          | -      | -           | 2,108.35    | 2,108.35  | -           | -          | -      | -  |  |
|                  | 도로          | 1,505.43    | 1,505.43  | -           | -          | -      | -           | 1,505.43    | 1,505.43  | -           | -          | -      | -  |  |
|                  | 광장          | 602.92      | 602.92    | -           | -          | -      | -           | 602.92      | 602.92    | -           | -          | -      | -  |  |
| 조경시설             |             | 63.75       | 63.75     | -           | -          | -      | -           | 63.75       | 63.75     | -           | -          | -      | -  |  |
| 휴양시설             |             | -           | -         | -           | -          | -      | 7           | -           | -         | -           | -          | -      | 7  |  |
| 유흥시설             |             | 155.60      | 155.60    | -           | -          | -      | 5           | 155.60      | 155.60    | -           | -          | -      | 5  |  |
| 운동시설             |             | 85.74       | 85.74     | -           | -          | -      | 6           | 85.74       | 85.74     | -           | -          | -      | 6  |  |
| 편익시설             |             | 68.69       | 68.69     | 1           | 23.10      | 23.10  | -           | 68.69       | 68.69     | 1           | 23.10      | 23.10  | -  |  |
| 녹지 및 기타          |             | 22,425.27   | -         | -           | -          | -      | -           | 22,425.27   | -         | -           | -          | -      | -  |  |



6-2 인왕산 근린공원 쌈지마당지구 시설조서

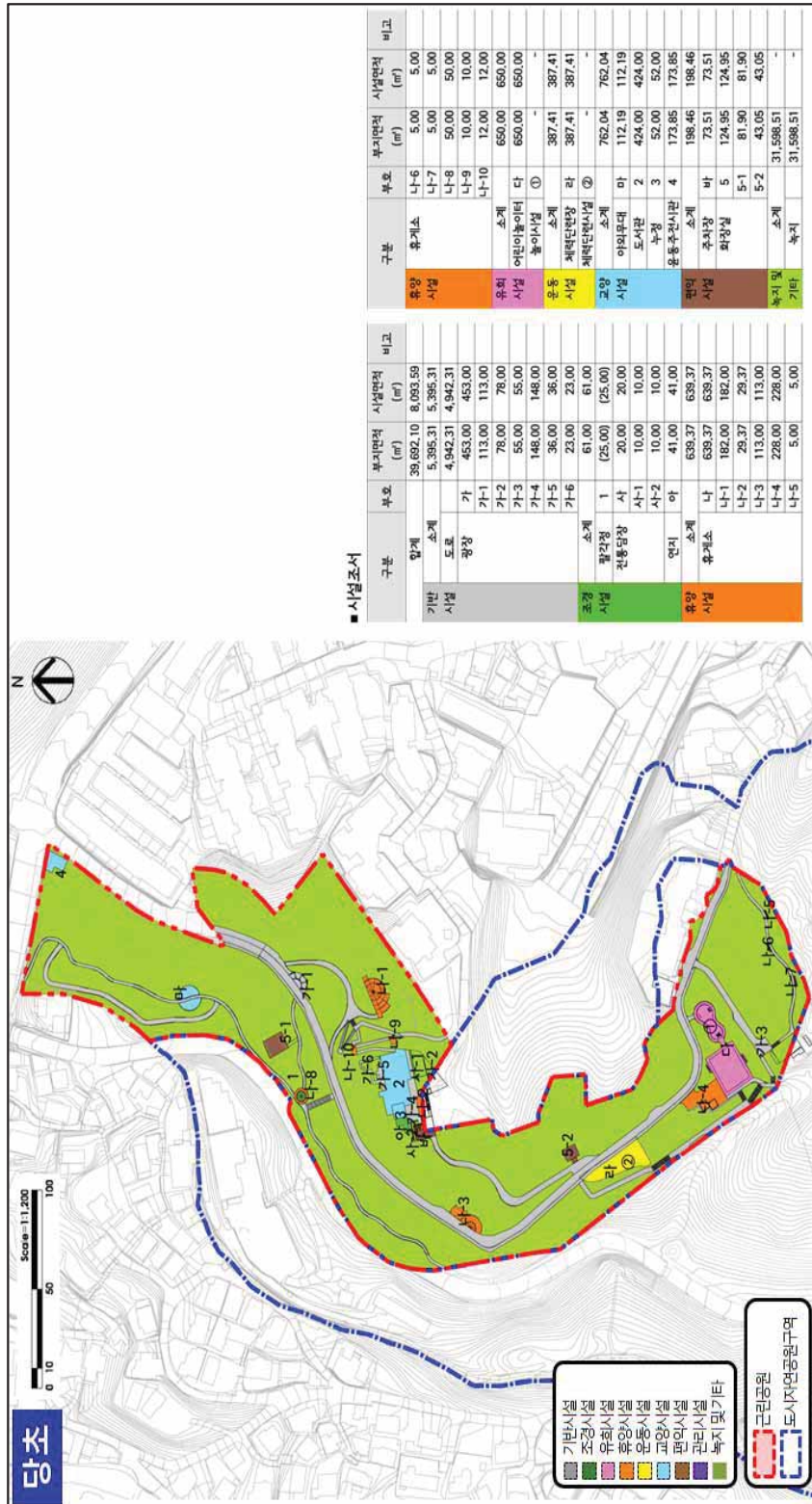
| 구분   | 시설명 | 기정(쌈지마당지구) |    |               |             |          |    |             |            | 변경(쌈지마당지구) |    |    |               |             |        |    |             | 비고    |            |            |  |
|------|-----|------------|----|---------------|-------------|----------|----|-------------|------------|------------|----|----|---------------|-------------|--------|----|-------------|-------|------------|------------|--|
|      |     | 부호         | 위치 | 부지면적<br>(㎡)   | 시설면적<br>(㎡) | 구조       | 규모 | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) | 공작물<br>(기) | 부호 | 위치 | 부지면적<br>(㎡)   | 시설면적<br>(㎡) | 구조     | 규모 | 바닥면적<br>(㎡) |       | 연면적<br>(㎡) | 공작물<br>(기) |  |
| 기반시설 | 합계  |            |    | 24,907.40     | 2,482.13    | 연외조      | 1  | 23.10       | 23.10      | 18         |    |    | 24,907.40     | 2,482.13    | 연외조    | 1  | 23.10       | 23.10 | 18         |            |  |
|      |     | 소계         |    |               | 2,108.35    | 2,108.35 | -  | -           | -          | -          |    |    | 2,108.35      | 2,108.35    | -      | -  | -           | -     | -          |            |  |
|      |     | 도로         |    |               | 1,505.43    | 1,505.43 | -  | -           | -          | -          |    |    | 1,505.43      | 1,505.43    | -      | -  | -           | -     | -          |            |  |
|      |     | 광장         | 나  | 홍제동<br>산1-1   | 416.67      | 416.67   | -  | -           | -          | -          | -  | 나  | 홍제동<br>산1-1   | 416.67      | 416.67 | -  | -           | -     | -          | -          |  |
|      |     | 진입<br>광장   | 가  | 홍제동<br>산1-167 | 186.25      | 186.25   | -  | -           | -          | -          | -  | 가  | 홍제동<br>산1-167 | 186.25      | 186.25 | -  | -           | -     | -          | -          |  |
| 조경시설 | 합계  |            |    | 63.75         | 63.75       | -        | -  | -           | -          | -          |    |    | 63.75         | 63.75       | -      | -  | -           | -     | -          |            |  |
|      |     | 소계         |    |               | 63.75       | 63.75    | -  | -           | -          | -          |    |    | 63.75         | 63.75       | -      | -  | -           | -     | -          |            |  |
|      |     | 잔디<br>마당   | 다  | 홍제동<br>산1-1   | 63.75       | 63.75    | -  | -           | -          | -          | -  | 다  | 홍제동<br>산1-1   | 63.75       | 63.75  | -  | -           | -     | -          | -          |  |
|      |     | 파고라        |    |               | -           | -        | -  | -           | -          | -          | -  |    |               | -           | -      | -  | -           | -     | -          | -          |  |
|      |     |            |    |               | -           | -        | -  | -           | -          | -          | -  |    |               | -           | -      | -  | -           | -     | -          | -          |  |

| 구분      | 시설명        | 기 정(쌔지마당지구) |             |             |             |    |    |                         | 변 경(쌔지마당지구) |            |     |             |             |             |    | 비고 |    |                         |            |            |
|---------|------------|-------------|-------------|-------------|-------------|----|----|-------------------------|-------------|------------|-----|-------------|-------------|-------------|----|----|----|-------------------------|------------|------------|
|         |            | 부호          | 위 치         | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모 | 건축<br>면적<br>비대면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡)  | 공작물<br>(기) | 부호  | 위 치         | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 |    | 규모 | 건축<br>면적<br>비대면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) | 공작물<br>(기) |
| 후 양 시 정 | 소 계        |             |             | -           | -           | -  | -  | -                       | -           | 7          |     |             | -           | -           | -  | -  | -  | -                       | 7          |            |
|         | 휴게소        |             |             | -           | -           | -  | -  | -                       | -           | -          |     |             | -           | -           | -  | -  | -  | -                       | -          |            |
|         | 파고라        | ①           | 중앙<br>광장    | -           | -           | -  | -  | -                       | -           | 1          | ①   | 중앙<br>광장    | -           | -           | -  | -  | -  | -                       | 1          |            |
|         | 평의자        | ②           | 중앙<br>광장    | -           | -           | -  | -  | -                       | -           | 6          | ②   | 중앙<br>광장    | -           | -           | -  | -  | -  | -                       | 6          |            |
|         | 소 계        |             |             | 155.60      | 155.60      | -  | -  | -                       | -           | 5          |     |             | 155.60      | 155.60      | -  | -  | -  | -                       | 5          |            |
| 안 화 시 정 | 어린이<br>놀이터 | 라           |             | 155.60      | 155.60      | -  | -  | -                       | -           | -          | 라   |             | 155.60      | 155.60      | -  | -  | -  | -                       | -          |            |
|         | 라-1        | 홍제동<br>산1-1 | 131.09      | 131.09      | -           | -  | -  | -                       | -           | -          | 라-1 | 홍제동<br>산1-1 | 131.09      | 131.09      | -  | -  | -  | -                       | -          |            |
|         | 라-2        | 홍제동<br>산1-1 | 24.51       | 24.51       | -           | -  | -  | -                       | -           | -          | 라-2 | 홍제동<br>산1-1 | 24.51       | 24.51       | -  | -  | -  | -                       | -          |            |
|         | 놀이<br>시설   | ③           |             | -           | -           | -  | -  | -                       | -           | 5          | ③   |             | -           | -           | -  | -  | -  | -                       | 5          |            |
| 안 민 시 정 | 소 계        |             |             | 85.74       | 85.74       | -  | -  | -                       | -           | 6          |     |             | 85.74       | 85.74       | -  | -  | -  | -                       | 6          |            |
|         | 체력<br>단련장  | 마           | 홍제동<br>산1-1 | 85.74       | 85.74       | -  | -  | -                       | -           | -          | 마   | 홍제동<br>산1-1 | 85.74       | 85.74       | -  | -  | -  | -                       | -          |            |

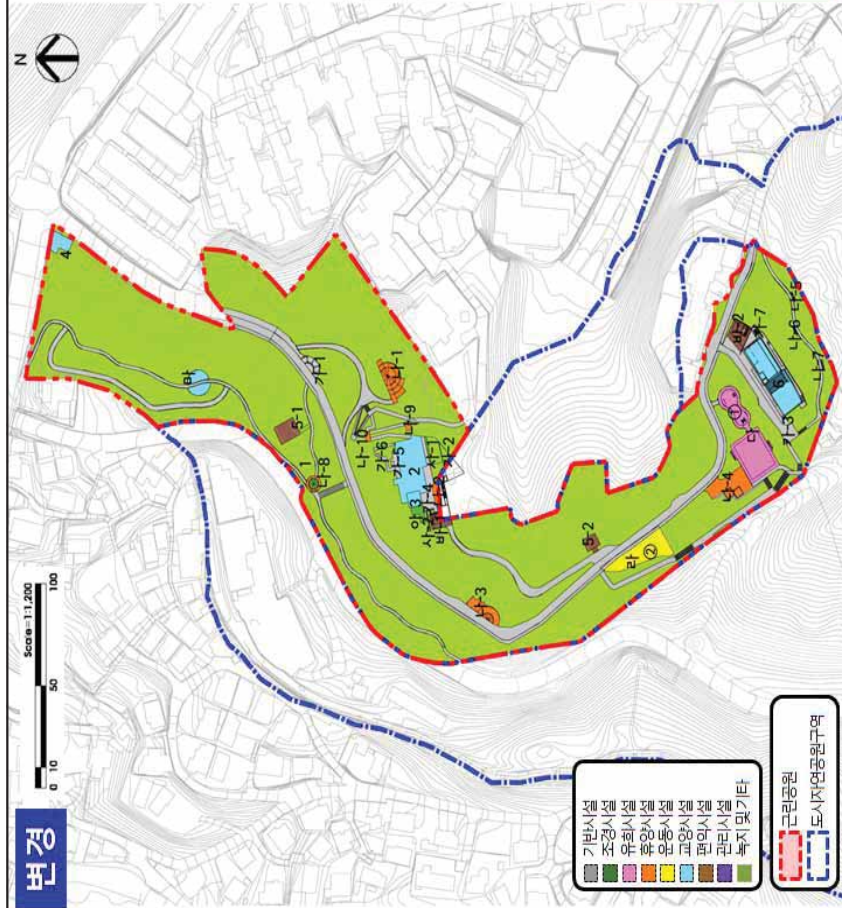
| 구분    | 시설명      | 기 정(쌔지마당지구) |          |             |             |      |    |             |            | 변 경(쌔지마당지구) |    |          |             |             |      |    |             | 비고    |            |            |
|-------|----------|-------------|----------|-------------|-------------|------|----|-------------|------------|-------------|----|----------|-------------|-------------|------|----|-------------|-------|------------|------------|
|       |          | 부호          | 위치       | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조   | 규모 | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) | 공작물<br>(기)  | 부호 | 위치       | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조   | 규모 | 바닥면적<br>(㎡) |       | 연면적<br>(㎡) | 공작물<br>(기) |
|       | 체력 단련 시설 | ④           | 체력 단련장   | -           | -           | -    | -  | -           | -          | 6           | ④  | 체력 단련장   | -           | -           | -    | -  | -           | -     | 6          |            |
| 편의 시설 | 소 계      |             |          | 68.69       | 68.69       | 연와 조 | 1  | 23.10       | 23.10      | -           |    |          | 68.69       | 68.69       | 연와 조 | 1  | 23.10       | 23.10 | -          |            |
|       | 공중 화장실   | 1           | 홍제동 산1-1 | 68.69       | 68.69       | 연와 조 | 1  | 23.10       | 23.10      | -           | 1  | 홍제동 산1-1 | 68.69       | 68.69       | 연와 조 | 1  | 23.10       | 23.10 | -          |            |
| 복지맞기타 | 소 계      |             |          | 22,425.27   | -           | -    | -  | -           | -          | -           |    |          | 22,425.27   | -           | -    | -  | -           | -     | -          |            |
|       | 누 지      |             |          | 22,425.27   | -           | -    | -  | -           | -          | -           |    |          | 22,425.27   | -           | -    | -  | -           | -     | -          |            |

## 6-3 인왕산 근린공원 쌈지마당지구 도로조서

| 구분 | 등급  | 류별 | 번호 | 폭원<br>(m) | 연장<br>(m) | 면적<br>(㎡) | 기능  | 기점     | 종점     | 비고 |
|----|-----|----|----|-----------|-----------|-----------|-----|--------|--------|----|
| 기정 | 합계  |    |    |           | 916.87    | 1,505.43  |     |        |        |    |
| 기정 | 소로  | 3류 | 계  |           | 49.4      | 271.23    |     |        |        |    |
|    |     |    | 1  | 4.0~7.0   | 49.4      | 271.23    | 진입로 | 공원경계   | 공원경계   |    |
| 기정 | 산책로 |    | 계  |           | 867.47    | 1,234.20  |     |        |        |    |
| 기정 |     |    | 1  | 5.2       | 10.7      | 55.72     | 연결로 | 진입광장 가 | 중앙광장 나 |    |
| 기정 |     |    | 2  | 1.2       | 19.6      | 23.44     | 연결로 | 진입광장 가 | 중앙광장 나 |    |
| 기정 |     |    | 3  | 1.5~6.0   | 86.4      | 172.87    | 연결로 | 중앙광장 나 | 중앙광장 나 |    |
| 기정 |     |    | 4  | 1.0       | 53.6      | 59.78     | 산책로 | 산책로 3  | 산책로 3  |    |
| 기정 |     |    | 5  | 1.2       | 105.7     | 126.87    | 산책로 | 소로 3-1 | 중앙광장 나 |    |
| 기정 |     |    | 6  | 1.2       | 106.3     | 128.00    | 산책로 | 산책로 6  | 산책로 8  |    |
| 기정 |     |    | 7  | 1.2       | 72.0      | 88.79     | 산책로 | 산책로 6  | 산책로 8  |    |
| 기정 |     |    | 8  | 1.2~1.5   | 159.4     | 192.59    | 진입로 | 산책로 6  | 공원경계   |    |
| 기정 |     |    | 9  | 1.5       | 110.0     | 165.57    | 진입로 | 산책로 8  | 공원경계   |    |
| 기정 |     |    | 10 | 1.5       | 68.2      | 106.38    | 진입로 | 산책로 9  | 공원경계   |    |
| 기정 |     |    | 11 | 1.5       | 75.57     | 114.19    | 진입로 | 산책로 9  | 공원경계   |    |

조성계회도  
변경  
전

조성계획도 변경 후



■ 시설조서

| 구분      | 부호   | 부지면적 (㎡)  | 시설면적 (㎡) | 비고 |
|---------|------|-----------|----------|----|
| 기반 시설   | 합계   | 39,892.10 | 9,056.98 |    |
|         | 도로   | 5,770.31  | 5,770.31 |    |
|         | 광장   | 4,942.31  | 4,942.31 |    |
|         | 가-1  | 828.00    | 828.00   |    |
| 조경 시설   | 가-1  | 113.00    | 113.00   |    |
|         | 가-2  | 78.00     | 78.00    |    |
|         | 가-3  | 55.00     | 55.00    |    |
|         | 가-4  | 148.00    | 148.00   |    |
| 문화 시설   | 가-5  | 36.00     | 36.00    |    |
|         | 가-6  | 23.00     | 23.00    |    |
|         | 가-7  | 375.00    | 375.00   | 등  |
|         | 가-8  | 61.00     | 61.00    | 등  |
| 운동 시설   | 가-9  | 20.00     | 20.00    |    |
|         | 가-10 | 10.00     | 10.00    |    |
|         | 가-11 | 10.00     | 10.00    |    |
|         | 가-12 | 10.00     | 10.00    |    |
| 편의 시설   | 가-13 | 41.00     | 41.00    |    |
|         | 가-14 | 639.37    | 639.37   |    |
|         | 가-15 | 639.37    | 639.37   |    |
|         | 가-16 | 182.00    | 182.00   |    |
| 관리 시설   | 가-17 | 29.37     | 29.37    |    |
|         | 가-18 | 113.00    | 113.00   |    |
|         | 가-19 | 228.00    | 228.00   |    |
|         | 가-20 | 5.00      | 5.00     |    |
| 복지 및 기타 | 가-21 | 5.00      | 5.00     |    |
|         | 가-22 | 5.00      | 5.00     |    |
|         | 가-23 | 5.00      | 5.00     |    |
|         | 가-24 | 5.00      | 5.00     |    |

**◆ 종로구공고 제2022-861호**
**인왕산근린공원 조성계획결정(변경) 열람공고**

서울특별시 고시 제176호(1982.04.29.)로 도시계획시설(공원) 최초 결정 및 서울특별시 고시 제2020-254호(2020.06.29.)로 도시계획시설(공원) 최종 결정되고, 건설부고시 제687호(1989.11.23.)로 공원조성계획 최초 결정 및 서울특별시 고시 제2022-39호(2022.01.27.)로 공원조성계획 최종 결정(변경)된 인왕산근린공원에 대하여, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조, 같은 법 시행령 제22조 규정 및 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조 규정에 의거하여 공원조성계획 결정(변경)에 따른 주민의견 청취를 위하여 다음과 같이 열람공고 합니다.

2022년 7월 21일

종로구청장

1. 도시계획시설(공원)명: 인왕산근린공원(옥인지구)
2. 위 치: 서울특별시 종로구 청운동 7-6 일대
3. 면 적: 238,168.00㎡
4. 조성계획 변경(안)

| 구 분    | 변 경 전       | 변 경 후       | 비 고         |
|--------|-------------|-------------|-------------|
| 시설의 종류 | 근린공원        | 근린공원        |             |
| 부지면적   | 238,168.00㎡ | 238,168.00㎡ | -           |
| 시설면적   | 33,046.36㎡  | 34,306.27㎡  | 증)1,259.91㎡ |

5. 관계도서: 열람장소에 비치
6. 열람기간: 열람공고일로부터 14일간
7. 열람장소: 종로구 공원녹지과(☎02-2148-2834)
8. 본 공원조성계획 변경(안)에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내 열람장소에 의견서를 서면으로 제출하여 주시기 바라며, 기타 자세한 사항은 열람장소로 문의하여 주시기 바랍니다.

## 인왕산근린공원 조성계획결정(변경) 조서

가. 인왕산 근린공원 총괄표 (위치 : 종로구 청운동 7-6 일대)

| 구 분            | 기 정(인왕산근린공원)   |                                      |           |             |            |            | 구분  | 변 경(인왕산근린공원)                         |             |           |             |            | 비고       |            |             |
|----------------|----------------|--------------------------------------|-----------|-------------|------------|------------|-----|--------------------------------------|-------------|-----------|-------------|------------|----------|------------|-------------|
|                | 부지면적<br>(㎡)    | 시설면적<br>(㎡)                          | 건 축 물     |             |            | 공작물<br>(기) |     | 부지면적<br>(㎡)                          | 시설면적<br>(㎡) | 건 축 물     |             | 공작물<br>(기) |          |            |             |
|                |                |                                      | 동수<br>(동) | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |            |     |                                      |             | 동수<br>(동) | 바닥면적<br>(㎡) |            |          | 연면적<br>(㎡) |             |
| 시설<br>지구       | 계              | 238,168.00                           | 33,046.36 | 10          | 811.30     | 1,234.61   | 174 |                                      | 238,168.00  | 34,306.27 | 11          | 1,227.40   | 1,946.01 | 178        | 중 1,259.91㎡ |
|                | 소 계            | 238,168.00                           | 33,046.36 | 10          | 811.30     | 1,234.61   | 174 | 소 계                                  | 238,168.00  | 34,306.27 | 11          | 1,227.40   | 1,946.01 | 178        | 중 1,259.91㎡ |
|                | 청운<br>지구       | 39,692.10                            | 8,093.59  | 5           | 427.32     | 789.49     | 46  | 청운<br>지구                             | 39,692.10   | 8,093.59  | 5           | 427.32     | 789.49   | 46         |             |
|                | 옥인<br>지구       | 92,881.80                            | 13,836.99 | 1           | 292.26     | 353.40     | 27  | 옥인<br>지구                             | 92,881.80   | 15,096.90 | 2           | 708.36     | 1,064.80 | 31         | 중 1,259.91㎡ |
|                | 누상<br>지구       | 24,396.90                            | 2,713.54  | 1           | 21.00      | 21.00      | 36  | 누상<br>지구                             | 24,396.90   | 2,713.54  | 1           | 21.00      | 21.00    | 36         |             |
|                | 무악<br>지구       | 47,494.80                            | 4,201.20  | 1           | 16.00      | 16.00      | 27  | 무악<br>지구                             | 47,494.80   | 4,201.20  | 1           | 16.00      | 16.00    | 27         |             |
|                | 홍제<br>지구       | 8,795.00                             | 1,718.91  | 1           | 31.62      | 31.62      | 20  | 홍제<br>지구                             | 8,795.00    | 1,718.91  | 1           | 31.62      | 31.62    | 20         |             |
| 시설지구외          | 샘지<br>마당<br>지구 | 24,907.40                            | 2,482.13  | 1           | 23.10      | 23.10      | 18  | 샘지<br>마당<br>지구                       | 24,907.40   | 2,482.13  | 1           | 23.10      | 23.10    | 18         |             |
|                |                | -                                    | -         | -           | -          | -          | -   | -                                    | -           | -         | -           | -          | -        | -          |             |
| 시설물<br>(법정40%) |                | 33,046.36 / 238,168.00 x 100= 13.88% |           |             |            |            |     | 34,306.27 / 238,168.00 x 100= 14.40% |             |           |             |            |          |            |             |
| 건폐율<br>(법정10%) |                | 811.30 / 238,168.00 x 100= 0.34%     |           |             |            |            |     | 1,227.40 / 238,168.00 x 100= 0.52%   |             |           |             |            |          |            |             |



나. 시설별 총괄표

| 구 분      |    | 기 정(인양산관리공원) |           |             |            |        | 변 경(인양산관리공원) |           |             |            |        | 비고          |           |
|----------|----|--------------|-----------|-------------|------------|--------|--------------|-----------|-------------|------------|--------|-------------|-----------|
|          |    | 시설면적<br>(㎡)  | 건 축 물     |             |            | 공작물(기) | 시설면적<br>(㎡)  | 건 축 물     |             |            | 공작물(기) |             |           |
|          |    |              | 동수<br>(동) | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |        |              | 동수<br>(동) | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |        |             |           |
| 기반<br>시설 | 계  | 33,046.36    | 10        | 811.30      | 1,234.61   | 174    | 34,306.27    | 11        | 1,227.40    | 1,946.01   | 178    | 증 1,259.91㎡ |           |
|          | 소계 | 24,265.78    | -         | -           | -          | -      | 24,677.59    | -         | -           | -          | -      | 증 411.81㎡   |           |
|          |    | 도로           | 21,264.52 | -           | -          | -      | -            | 21,268.13 | -           | -          | -      | -           | 증 3.61㎡   |
|          |    | 광장           | 3,001.26  | -           | -          | -      | -            | 3,409.46  | -           | -          | -      | -           | 증 408.20㎡ |
| 조경시설     |    | 124.75       | -         | -           | -          | 1      | 124.75       | -         | -           | -          | 1      |             |           |
| 휴양시설     |    | 1,716.54     | -         | -           | -          | 96     | 2,108.14     | -         | -           | -          | 100    | 증 391.60㎡   |           |
| 유흥시설     |    | 1,160.10     | -         | -           | -          | 6      | 1,160.10     | -         | -           | -          | 6      |             |           |
| 운동시설     |    | 3,342.89     | -         | -           | -          | 71     | 3,342.89     | -         | -           | -          | 71     |             |           |
| 교양시설     |    | 762.04       | 3         | 302.37      | 664.54     | -      | 1,178.14     | 4         | 718.47      | 1,375.94   | -      | 증 416.10㎡   |           |
| 편익시설     |    | 1,674.26     | 7         | 508.93      | 570.07     | -      | 1,714.66     | 7         | 508.93      | 570.07     | -      | 증 40.00㎡    |           |
| 관리시설     |    | -            | -         | -           | -          | -      | -            | -         | -           | -          | -      |             |           |
| 복지및기타    |    | -            | -         | -           | -          | -      | -            | -         | -           | -          | -      |             |           |

다. <변경> 지구별 세부조서  
1-1. 인왕산 근린공원 청운지구 총괄표

| 구 분              | 기 정(청운지구)   |             |           |             |            |        | 변 경(청운지구)   |             |           |             |            |        | 비고 |
|------------------|-------------|-------------|-----------|-------------|------------|--------|-------------|-------------|-----------|-------------|------------|--------|----|
|                  | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 건 축 물     |             |            | 공작물(기) | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 건 축 물     |             |            | 공작물(기) |    |
|                  |             |             | 동수<br>(동) | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |        |             |             | 동수<br>(동) | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |        |    |
| 계                | 39,692.10   | 8,093.59    | 5         | 427.32      | 789.49     | 46     | 39,692.10   | 8,093.59    | 5         | 427.32      | 789.49     | 46     |    |
| 기<br>반<br>시<br>설 | 소계          | 5,395.31    | -         | -           | -          | -      | 5,395.31    | 5,395.31    | -         | -           | -          | -      | -  |
|                  | 도로          | 4,942.31    | -         | -           | -          | -      | 4,942.31    | 4,942.31    | -         | -           | -          | -      | -  |
|                  | 광장          | 453.00      | 453.00    | -           | -          | -      | 453.00      | 453.00      | -         | -           | -          | -      | -  |
| 조경시설             | 61.00       | 61.00       | -         | -           | -          | 1      | 61.00       | 61.00       | -         | -           | -          | 1      |    |
| 휴양시설             | 639.37      | 639.37      | -         | -           | -          | 37     | 639.37      | 639.37      | -         | -           | -          | 37     |    |
| 유흥시설             | 650.00      | 650.00      | -         | -           | -          | 1      | 650.00      | 650.00      | -         | -           | -          | 1      |    |
| 교양시설             | 762.04      | 762.04      | 3         | 302.37      | 664.54     | -      | 762.04      | 762.04      | 3         | 302.37      | 664.54     | -      |    |
| 운동시설             | 387.41      | 387.41      | -         | -           | -          | 7      | 387.41      | 387.41      | -         | -           | -          | 7      |    |
| 편익시설             | 198.46      | 198.46      | 2         | 124.95      | 124.95     | -      | 198.46      | 198.46      | 2         | 124.95      | 124.95     | -      |    |
| 녹지 및 기타          | 31,598.51   | -           | -         | -           | -          | -      | 31,598.51   | -           | -         | -           | -          | -      |    |

1-2 인왕산 근린공원 청운지구 시설조서

| 구분 |   | 시설명 | 기 정(청운지구) |         |             |             |          |    |             |            |        |    | 변 경(청운지구) |             |             |          |        |             |            | 비고 |            |   |  |
|----|---|-----|-----------|---------|-------------|-------------|----------|----|-------------|------------|--------|----|-----------|-------------|-------------|----------|--------|-------------|------------|----|------------|---|--|
|    |   |     | 부호        | 위치      | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조       | 규모 | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) | 공작물(기) | 부호 | 위치        | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조       | 규모     | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |    | 공작물<br>(기) |   |  |
| 기  | 반 | 합계  |           |         | 39,692.10   | 8,093.59    | 철근 콘     | 5  | 427.32      | 789.49     | 46     |    |           | 39,692.10   | 8,093.59    | 철근 콘     | 5      | 427.32      | 789.49     | 46 |            |   |  |
|    |   |     | 소계        |         |             | 5,395.31    | 5,395.31 | -  | -           | -          | -      | -  |           |             | 5,395.31    | 5,395.31 | -      | -           | -          | -  | -          |   |  |
|    |   | 도로  |           |         | 4,942.31    | 4,942.31    | -        | -  | -           | -          | -      |    |           | 4,942.31    | 4,942.31    | -        | -      | -           | -          | -  | -          |   |  |
|    |   |     | 가         |         |             | 453.00      | 453.00   | -  | -           | -          | -      | -  | 가         |             |             | 453.00   | 453.00 | -           | -          | -  | -          | - |  |
|    |   | 광   | 가-1       |         | 청운 대7-4     | 113.00      | 113.00   | -  | -           | -          | -      | -  | 가-1       | 청운 대7-4     | 113.00      | 113.00   | -      | -           | -          | -  | -          | - |  |
|    |   |     | 가-2       |         | 청운 대4-38    | 78.00       | 78.00    | -  | -           | -          | -      | -  | 가-2       | 청운 대4-38    | 78.00       | 78.00    | -      | -           | -          | -  | -          | - |  |
|    |   |     | 가-3       |         | 청운 도7-15    | 55.00       | 55.00    | -  | -           | -          | -      | -  | 가-3       | 청운 도7-15    | 55.00       | 55.00    | -      | -           | -          | -  | -          | - |  |
|    |   |     | 가-4       |         | 청운 대4-38    | 148.00      | 148.00   | -  | -           | -          | -      | -  | 가-4       | 청운 대4-38    | 148.00      | 148.00   | -      | -           | -          | -  | -          | - |  |
|    |   | 장   | 가-5       |         | 청운 대4-37    | 36.00       | 36.00    | -  | -           | -          | -      | -  | 가-5       | 청운 대4-37    | 36.00       | 36.00    | -      | -           | -          | -  | -          | - |  |
|    |   |     | 가-6       |         | 청운 대4-37    | 23.00       | 23.00    | -  | -           | -          | -      | -  | 가-6       | 청운 대4-37    | 23.00       | 23.00    | -      | -           | -          | -  | -          | - |  |
| 조  | 경 |     |           | -       | -           | -           | -        | -  | -           | -          | -      |    |           | -           | -           | -        | -      | -           | -          | -  |            |   |  |
|    |   | 소계  |           |         | 61.00       | 61.00       | -        | -  | -           | -          | 1      |    |           | 61.00       | 61.00       | -        | -      | -           | -          | 1  |            |   |  |
|    |   | 팔각정 | 1         | 청운 대7-3 | 25.00       | 25.00       | -        | -  | -           | -          | -      | 1  | 청운 대7-3   | 25.00       | 25.00       | -        | -      | -           | -          | 1  |            |   |  |

| 구     | 분        | 시 설 명 | 기 정(청운지구)   |             |             |             |        |     |       |   |        |     | 변 경(청운지구)   |             |             |        |        |        |   |        |   |    | 비고 |
|-------|----------|-------|-------------|-------------|-------------|-------------|--------|-----|-------|---|--------|-----|-------------|-------------|-------------|--------|--------|--------|---|--------|---|----|----|
|       |          |       | 부호          | 위 치         | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조     | 규모  | 건 축 물 |   | 공작물(기) | 부호  | 위 치         | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조     | 규모     | 건 축 물  |   | 공작물(기) |   |    |    |
| 한 양 시 | 전통<br>마을 | 사     | 청운<br>대4-37 | 20.00       | 20.00       | 20.00       | -      | -   | -     | - | -      | 사   | 청운<br>대4-37 | 20.00       | 20.00       | 20.00  | -      | -      | - | -      | - | -  |    |
|       |          |       | 청운<br>대4-37 | 10.00       | 10.00       | 10.00       | -      | 15m | -     | - | -      | 사-1 | 청운<br>대4-37 | 10.00       | 10.00       | 10.00  | -      | 15m    | - | -      | - | -  |    |
|       |          |       | 청운<br>대4-37 | 10.00       | 10.00       | 10.00       | -      | 15m | -     | - | -      | 사-2 | 청운<br>대4-37 | 10.00       | 10.00       | 10.00  | -      | 15m    | - | -      | - | -  |    |
|       |          |       | 청운<br>대4-37 | 41.00       | 41.00       | 41.00       | -      | -   | -     | - | -      | 아   | 청운<br>대4-37 | 41.00       | 41.00       | 41.00  | -      | -      | - | -      | - | -  |    |
|       |          | 연지    | 소 계         |             | 639.37      | 639.37      | 639.37 | -   | -     | - | -      | 37  |             |             | 639.37      | 639.37 | 639.37 | -      | - | -      | - | 37 |    |
|       |          |       | 나           |             | 639.37      | 639.37      | 639.37 | -   | -     | - | -      | 37  | 나           |             |             | 639.37 | 639.37 | 639.37 | - | -      | - | -  | 37 |
|       |          |       | 나-1         | 청운<br>대7-5  | 182.00      | 182.00      | 182.00 | -   | -     | - | -      | 4   | 나-1         | 청운<br>대7-5  | 182.00      | 182.00 | 182.00 | -      | - | -      | - | -  | 4  |
|       |          |       | 나-2         | 청운<br>대4-37 | 29.37       | 29.37       | 29.37  | -   | -     | - | -      | 11  | 나-2         | 청운<br>대4-37 | 29.37       | 29.37  | 29.37  | -      | - | -      | - | -  | 11 |
|       | 후계소      | 나-3   | 청운<br>대7-8  | 113.00      | 113.00      | 113.00      | -      | -   | -     | - | 4      | 나-3 | 청운<br>대7-8  | 113.00      | 113.00      | 113.00 | -      | -      | - | -      | - | 4  |    |
|       |          | 나-4   | 청운<br>대7-11 | 228.00      | 228.00      | 228.00      | -      | -   | -     | - | 8      | 나-4 | 청운<br>대7-11 | 228.00      | 228.00      | 228.00 | -      | -      | - | -      | - | 8  |    |
|       |          | 나-5   | 청운<br>대6-3  | 5.00        | 5.00        | 5.00        | -      | -   | -     | - | 2      | 나-5 | 청운<br>대6-3  | 5.00        | 5.00        | 5.00   | -      | -      | - | -      | - | 2  |    |
|       |          | 나-6   | 청운<br>대6-5  | 5.00        | 5.00        | 5.00        | -      | -   | -     | - | 2      | 나-6 | 청운<br>대6-5  | 5.00        | 5.00        | 5.00   | -      | -      | - | -      | - | 2  |    |
|       |          | 나-7   | 청운<br>대6-5  | 5.00        | 5.00        | 5.00        | -      | -   | -     | - | 2      | 나-7 | 청운<br>대6-5  | 5.00        | 5.00        | 5.00   | -      | -      | - | -      | - | 2  |    |
|       |          | 나-8   | 청운<br>대7-3  | 50.00       | 50.00       | 50.00       | -      | -   | -     | - | -      | 나-8 | 청운<br>대7-3  | 50.00       | 50.00       | 50.00  | -      | -      | - | -      | - | -  |    |
|       |          |       |             |             |             |             |        |     |       |   |        |     |             |             |             |        |        |        |   |        |   |    |    |
|       |          |       |             |             |             |             |        |     |       |   |        |     |             |             |             |        |        |        |   |        |   |    |    |

| 구분   | 시설명        | 기 정(청운지구) |                |             |             |              |                |             |            |        |      | 변 경(청운지구)   |             |             |              |                |        |             |        |            |  | 비고 |
|------|------------|-----------|----------------|-------------|-------------|--------------|----------------|-------------|------------|--------|------|-------------|-------------|-------------|--------------|----------------|--------|-------------|--------|------------|--|----|
|      |            | 부호        | 위치             | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조           | 규모             | 건축물         |            | 공작물(기) | 부호   | 위치          | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조           | 규모             | 건축물    |             | 공작물(기) |            |  |    |
|      |            |           |                |             |             |              |                | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |        |      |             |             |             |              |                |        | 바닥면적<br>(㎡) |        | 연면적<br>(㎡) |  |    |
| 유치시설 |            | 나-9       | 청운<br>대4-37    | 10.00       | 10.00       | -            | -              | -           | -          | 2      | 나-9  | 청운<br>대4-37 | 10.00       | 10.00       | -            | -              | -      | -           | -      | 2          |  |    |
|      |            | 나-10      | 청운<br>대4-37    | 12.00       | 12.00       | -            | -              | -           | -          | 2      | 나-10 | 청운<br>대4-37 | 12.00       | 12.00       | -            | -              | -      | -           | 2      |            |  |    |
|      | 소계         |           |                | 650.00      | 650.00      | -            | -              | -           | -          | 1      |      |             | 650.00      | 650.00      | -            | -              | -      | -           | 1      |            |  |    |
|      | 어린이<br>놀이터 | 다         | 청운동<br>7-6     | 650.00      | 650.00      | -            | -              | -           | -          | -      | 다    | 청운동<br>7-6  | 650.00      | 650.00      | -            | -              | -      | -           | -      |            |  |    |
| 안락시설 |            | ①         | 어린이<br>놀이터     | -           | -           | -            | -              | -           | -          | 1      | ①    | 어린이<br>놀이터  | -           | -           | -            | -              | -      | -           | -      | 1          |  |    |
|      | 소계         |           |                | 387.41      | 387.41      | -            | -              | -           | -          | 7      |      |             | 387.41      | 387.41      | -            | -              | -      | -           | 7      |            |  |    |
|      | 게이트볼<br>장  |           |                | -           | -           | -            | -              | -           | -          | -      |      |             | -           | -           | -            | -              | -      | -           | -      |            |  |    |
|      | 체력<br>단련장  | 라         | 청운<br>대7-12    | 387.41      | 387.41      | -            | -              | -           | -          | -      | 라    | 청운<br>대7-12 | 387.41      | 387.41      | -            | -              | -      | -           | -      |            |  |    |
| 교양시설 |            | ②         | 체력<br>단련<br>시설 | -           | -           | -            | -              | -           | -          | 7      | ②    | 체력<br>단련장   | -           | -           | -            | -              | -      | -           | -      | 7          |  |    |
|      | 소계         |           |                | 762.04      | 762.04      | -            | -              | 302.37      | 664.54     | -      |      |             | 762.04      | 762.04      | -            | 3동             | 302.37 | 664.54      | -      |            |  |    |
|      | 전시장        |           |                | -           | -           | -            | -              | -           | -          | -      |      |             | -           | -           | -            | -              | -      | -           | -      |            |  |    |
|      | 도서관        | 2         | 청운<br>대4-25    | 424.00      | 424.00      | 철근콘크리트<br>한옥 | 지하 1층<br>지상 1층 | 110.88      | 459.18     | -      | 2    | 청운<br>대4-25 | 424.00      | 424.00      | 철근콘크리트<br>한옥 | 지하 1층<br>지상 1층 | 110.88 | 459.18      | -      |            |  |    |
|      | 누정         | 3         | 청운<br>대4-25    | 52.00       | 52.00       | 목조<br>(한옥)   | 지상 1층          | 17.64       | 17.64      | -      | 3    | 청운<br>대4-25 | 52.00       | 52.00       | 목조<br>(한옥)   | 지상 1층          | 17.64  | 17.64       | -      |            |  |    |

| 구 분       | 시 설 명   | 기 정(청운지구) |          |             |             |      |    |             |            | 변 경(청운지구) |     |           |             |             |      |    |             | 비고     |            |
|-----------|---------|-----------|----------|-------------|-------------|------|----|-------------|------------|-----------|-----|-----------|-------------|-------------|------|----|-------------|--------|------------|
|           |         | 부호        | 위 치      | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조   | 규모 | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) | 건축물(기)    | 부호  | 위 치       | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조   | 규모 | 바닥면적<br>(㎡) |        | 연면적<br>(㎡) |
|           | 야외 무대   | 마         | 청운동 3-58 | 112.19      | 112.19      | -    | -  | -           | -          | -         | 마   | 청운동 3-58  | 112.19      | 112.19      | -    | -  | -           | -      | -          |
|           | 운동주 전시관 | 4         | 청운동 3-65 | 173.85      | 173.85      | 철근콘  | 1  | 173.85      | 187.72     | -         | 4   | 청운동 3-65  | 173.85      | 173.85      | 철근 콘 | 1  | 173.85      | 187.72 | -          |
|           | 어린이집    |           |          | -           | -           | -    | -  | -           | -          | -         | 5   | -         | -           | -           | -    | -  | -           | -      | -          |
|           | 소 계     |           |          | 198.46      | 198.46      | 철근 콘 | 2동 | 124.95      | 124.95     | -         |     |           | 198.46      | 198.46      | 철근 콘 | 2동 | 124.95      | 124.95 | -          |
| 편 의 시 설   | 주차장     | 바         | 청운 대4-25 | 73.51       | 73.51       | 3대   | -  | -           | -          | -         | 바   | 청운 대4-25  | 73.51       | 73.51       | 3대   | -  | -           | -      | -          |
|           | 화장실     | 5         |          | 124.95      | 124.95      | -    | 2동 | 124.95      | 124.95     | -         | 5   |           | 124.95      | 124.95      | -    | 2동 | 124.95      | 124.95 | -          |
|           |         | 5-1       | 청운동 7-3  | 81.90       | 81.90       | -    | 1동 | 81.90       | 81.90      | -         | 5-1 | 청운동 7-3   | 81.90       | 81.90       | -    | 1동 | 81.90       | 81.90  | -          |
|           |         | 5-2       | 청운동 7-1  | 43.05       | 43.05       | -    | 1동 | 43.05       | 43.05      | -         | 5-2 | 청운동 7-1   | 43.05       | 43.05       | -    | 1동 | 43.05       | 43.05  | -          |
| 부 지 만 기 타 | 소 계     |           |          | 31,598.51   | -           | -    | -  | -           | -          | -         |     | 31,598.51 | -           | -           | -    | -  | -           | -      | -          |
|           | 누 지     |           |          | 31,598.51   | -           | -    | -  | -           | -          | -         |     | 31,598.51 | -           | -           | -    | -  | -           | -      | -          |

## 1-3 인왕산 근린공원 청운지구 도로조서

| 구 분 | 등급  | 류별 | 번호   | 폭원<br>(m) | 연 장<br>(m) | 면 적<br>(㎡) | 기 능 | 기 점      | 종 점      | 비고 |
|-----|-----|----|------|-----------|------------|------------|-----|----------|----------|----|
| 기 정 |     | 합계 |      |           | 1,740.99   | 4,942.31   |     |          |          |    |
| 기 정 | 소로  | 계  |      |           | 588.00     | 2,694.00   |     |          |          |    |
| 기 정 |     | 3  | 1    | 5.0       | 465.00     | 2,325.00   | 연결로 | 부지경계     | 부지경계     |    |
| 기 정 |     | 3  | 2    | 3.0       | 123.00     | 369.00     | 연결로 | 소로3-1    | 주차장      |    |
| 기 정 |     | 계  |      |           | 1,152.99   | 2,248.31   |     |          |          |    |
| 기 정 | 산책로 |    | 4-2  | 2.5       | 77.00      | 193.00     | 산책로 | 소로 3-1   | 소로 3-1   |    |
| 기 정 |     |    | 4-3  | 3         | 16.00      | 48.00      | 연결로 | 산책로 4-2  | 휴게소 나-1  |    |
| 기 정 |     |    | 4-4  | 1.5       | 30.00      | 45.00      | 산책로 | 산책로 4-3  | 산책로 3    |    |
| 기 정 |     |    | 4-5  | 1.5       | 48.00      | 72.00      | 연결로 | 소로 3-1   | 팔각정 1    |    |
| 기 정 |     |    | 4-6  | 3         | 16.00      | 48.00      | 산책로 | 소로 3-1   | 산책로 4-7  |    |
| 기 정 |     |    | 4-7  | 1.5       | 112.00     | 168.00     | 진입로 | 팔각정 1    | 부지경계     |    |
| 기 정 |     |    | 4-9  | 3.0       | 111.00     | 333.00     | 산책로 | 소로 3-1   | 산책로 4-13 |    |
| 기 정 |     |    | 4-11 | 2.0       | 6.00       | 12.00      | 연결로 | 산책로 4-12 | 산책로 4-9  |    |
| 기 정 |     |    | 4-12 | 1.5       | 24.00      | 36.00      | 연결로 | 휴게소 나-4  | 산책로 4-13 |    |
| 기 정 |     |    | 4-13 | 2.5       | 19.00      | 48.00      | 진입로 | 산책로 4-9  | 부지경계     |    |
| 기 정 |     |    | 4-14 | 2.0       | 4.00       | 8.00       | 연결로 | 소로 3-1   | 어린이놀이터 다 |    |
| 기 정 |     |    | 4-15 | 3.5       | 53.00      | 186.00     | 연결로 | 소로 3-1   | 광장 가-3   |    |
| 기 정 |     |    | 4-16 | 2.5       | 17.00      | 43.00      | 연결로 | 광장 가-3   | 산책로 4-13 |    |
| 기 정 |     |    | 4-17 | 1.5       | 108.00     | 162.00     | 연결로 | 부지경계     | 광장 가-3   |    |

| 구분 | 등급 | 구분 | 번호   | 폭원<br>(m) | 연장<br>(m) | 면적<br>(㎡) | 기능  | 기점       | 종점       | 비고 |
|----|----|----|------|-----------|-----------|-----------|-----|----------|----------|----|
| 기정 |    |    | 4-18 | 1.5       | 15.30     | 23.00     | 연결로 | 광장 가-5   | 광장 가-6   |    |
| 기정 |    |    | 4-19 | 1.5       | 22.00     | 33.00     | 연결로 | 도서관 2    | 휴게소 나 10 |    |
| 기정 |    |    | 4-20 | 1.5       | 20.00     | 30.00     | 연결로 | 휴게소 나-10 | 휴게소 나-9  |    |
| 기정 |    |    | 4-21 | 1.5       | 12.00     | 18.00     | 연결로 | 휴게소 나-10 | 산책로 4-4  |    |
| 기정 |    |    | 4-22 | 1.5       | 32.00     | 48.00     | 산책로 | 산책로 4-4  | 산책로 4-3  |    |
| 기정 |    |    | 4-23 | 1.5       | 2.00      | 3.00      | 연결로 | 휴게소 나-9  | 산책로 4-4  |    |
| 기정 |    |    | 1    | 1.5       | 200.72    | 301.16    | 진입로 | 부지경계     | 팔각정 1    |    |
| 기정 |    |    | 2    | 2.5       | 127.80    | 320.67    | 연결로 | 산책로 1    | 산책로 1    |    |
| 기정 |    |    | 3    | 2.0       | 26.89     | 56.07     | 진입로 | 부지경계     | 산책로 4-4  |    |
| 기정 |    |    | 4    | 1.8       | 2.48      | 2.24      | 진입로 | 부지경계     | 광장 가-2   |    |
| 기정 |    |    | 5    | 1.5       | 7.00      | 11.17     | 연결로 | 화장실 5-1  | 산책로 4-5  |    |



2-1 인왕산 근린공원 옥인지구 총괄표

| 구 분              | 기 정(옥인지구)   |             |           |             |            |        | 변 경(옥인지구)   |             |           |             |            |        | 비고          |
|------------------|-------------|-------------|-----------|-------------|------------|--------|-------------|-------------|-----------|-------------|------------|--------|-------------|
|                  | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 건 축 물     |             |            | 공작물(기) | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 건 축 물     |             |            | 공작물(기) |             |
|                  |             |             | 동수<br>(통) | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |        |             |             | 동수<br>(통) | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |        |             |
| 계                | 92,881.80   | 13,836.99   | 1         | 292.26      | 353.40     | 27     | 92,881.80   | 15,096.90   | 2         | 708.36      | 1,064.80   | 31     | 증 1,259.91㎡ |
| 기<br>반<br>시<br>설 | 소계          | 11,280.07   | -         | -           | -          | -      | 11,691.88   | 11,691.88   | -         | -           | -          | -      | 증 411.81㎡   |
|                  | 도로          | 10,961.07   | -         | -           | -          | -      | 10,964.68   | 10,964.68   | -         | -           | -          | -      | 증 3.61㎡     |
|                  | 광장          | 319.00      | 319.00    | -           | -          | -      | -           | 727.20      | 727.20    | -           | -          | -      | -           |
| 조경시설             | -           | -           | -         | -           | -          | -      | -           | -           | -         | -           | -          | -      | -           |
| 휴양시설             | 466.50      | 466.50      | -         | -           | -          | 15     | 858.10      | 858.10      | -         | -           | -          | 19     | 증 391.60㎡   |
| 유흥시설             | 354.50      | 354.50      | -         | -           | -          | -      | 354.50      | 354.50      | -         | -           | -          | -      | -           |
| 운동시설             | 576.33      | 576.33      | -         | -           | -          | 12     | 576.33      | 576.33      | -         | -           | -          | 12     | -           |
| 교양시설             | -           | -           | -         | -           | -          | -      | 416.10      | 416.10      | 1         | 416.10      | 711.40     | -      | 증 416.10㎡   |
| 편익시설             | 1,159.59    | 1,159.59    | 1         | 292.26      | 353.40     | -      | 1,199.99    | 1,199.99    | 1         | 292.26      | 353.40     | -      | 증 40.40㎡    |
| 복지 및 기타          | 79,044.81   | -           | -         | -           | -          | -      | 77,784.90   | -           | -         | -           | -          | -      | 감 1,259.91㎡ |

2-2 인왕산 근린공원 옥인지구 시설조서

| 구분   |      | 시설명          | 기정(옥인지구)     |           |             |             |    |        |             |            | 변경(옥인지구)   |               |              |             |             |        |        |             | 비고 |                          |                          |
|------|------|--------------|--------------|-----------|-------------|-------------|----|--------|-------------|------------|------------|---------------|--------------|-------------|-------------|--------|--------|-------------|----|--------------------------|--------------------------|
|      |      |              | 부호           | 위치        | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모     | 건축물         |            | 공작물<br>(기) | 부호            | 위치           | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조     | 규모     | 건축물         |    | 공작물<br>(기)               |                          |
|      |      |              |              |           |             |             |    |        | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |            |               |              |             |             |        |        | 바닥면적<br>(㎡) |    |                          | 연면적<br>(㎡)               |
| 기반시설 | 합계   |              |              | 92,881.80 | 13,836.99   | -           | 1  | 292.26 | 353.40      | 27         |            |               | 92,881.80    | 15,096.90   | -           | 2      | 708.36 | 1,064.80    | 31 |                          |                          |
|      |      | 소계           |              |           | 11,280.07   | 11,280.07   | -  | -      | -           | -          | -          |               |              | 11,691.88   | 11,691.88   | -      | -      | -           | -  | -                        |                          |
|      |      | 도로           |              |           | 10,961.07   | 10,961.07   | -  | -      | -           | -          | -          |               |              | 10,964.68   | 10,964.68   | -      | -      | -           | -  | -                        |                          |
|      | 광장   | 가            |              |           | 319.00      | 319.00      | -  | -      | -           | -          | -          | 가             |              |             | 727.20      | 727.20 | -      | -           | -  | -                        |                          |
|      |      | 가-1          | 옥인동<br>179-1 | 76.00     | 76.00       | -           | -  | -      | -           | -          | -          | 가-1           | 옥인동<br>179-1 | 76.00       | 76.00       | -      | -      | -           | -  | -                        |                          |
|      |      | 가-2          | 옥인동<br>179-1 | 192.00    | 192.00      | -           | -  | -      | -           | -          | -          | 가-2           | 옥인동<br>179-1 | 192.00      | 192.00      | -      | -      | -           | -  | -                        |                          |
|      |      | 가-3          | 옥인동<br>179-1 | 51.00     | 51.00       | -           | -  | -      | -           | -          | -          | 가-3           | 옥인동<br>179-1 | 51.00       | 51.00       | -      | -      | -           | -  | -                        |                          |
|      |      |              |              | -         | -           | -           | -  | -      | -           | -          | 가-4        | 옥인동<br>47-324 | 408.20       | 408.20      | -           | -      | -      | -           | -  | 신설<br>(현황면적증4<br>08.20㎡) |                          |
|      | 소계   |              |              | 466.50    | 466.50      | -           | -  | -      | -           | 15         |            |               | 858.10       | 858.10      | -           | -      | -      | -           | 19 |                          |                          |
|      | 환양시설 | 나            |              |           | 466.50      | 466.50      | -  | -      | -           | -          | 15         | 나             |              | 858.10      | 858.10      | -      | -      | -           | -  | 19                       | 신설<br>(현황면적증3<br>91.60㎡) |
| 나-1  |      | 옥인동<br>신3-1  | 367.00       | 76.56     | -           | -           | -  | -      | -           | -          | 나-1        | 옥인동<br>신3-1   | 367.00       | 76.56       | -           | -      | -      | -           | -  |                          |                          |
| 나-2  |      | 옥인동<br>179-1 | 99.50        | 159.70    | -           | -           | -  | -      | -           | -          | 나-2        | 옥인동<br>179-1  | 99.50        | 159.70      | -           | -      | -      | -           | -  |                          |                          |

| 구           | 부 | 시 설 명      | 기 정(옥인지구) |              |             |             |    |    |             |            | 변 경(옥인지구) |     |               |             |             |    |    |             | 비고 |                           |            |
|-------------|---|------------|-----------|--------------|-------------|-------------|----|----|-------------|------------|-----------|-----|---------------|-------------|-------------|----|----|-------------|----|---------------------------|------------|
|             |   |            | 부호        | 위 치          | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모 | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) | 공작물(기)    | 부호  | 위 치           | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모 | 바닥면적<br>(㎡) |    | 연면적<br>(㎡)                | 공작물<br>(기) |
|             |   |            |           |              | -           | -           | -  | -  | -           | -          | -         | 나-3 | 옥인동<br>47-507 | 88.70       | 88.70       |    |    |             |    | 신설<br>(현황면적:증8<br>8.70㎡)  |            |
|             |   |            |           |              | -           | -           | -  | -  | -           | -          | -         | 나-4 | 옥인동<br>47-630 | 153.60      | 153.60      |    |    |             |    | 신설<br>(현황면적:증1<br>53.60㎡) |            |
|             |   |            |           |              | -           | -           | -  | -  | -           | -          | -         | 나-5 | 옥인동<br>산1-12  | 131.70      | 131.70      |    |    |             |    | 신설<br>(현황면적:증1<br>31.70㎡) |            |
|             |   |            |           |              | -           | -           | -  | -  | -           | -          | -         | 나-6 | 신교<br>2-120   | 17.60       | 17.60       |    |    |             |    | 신설<br>(현황면적:증1<br>7.60㎡)  |            |
|             |   | 정자         | ①         | 어린이<br>놀이터   | -           | -           | -  | -  | -           | -          | 1         | ①   | 어린이<br>놀이터    | -           | -           | -  | -  | -           | -  | 1                         |            |
|             |   | 파고라        | ②         | 쉼터           | -           | -           | -  | -  | -           | -          | 2         | ②   | 쉼터            | -           | -           | -  | -  | -           | -  | 2                         |            |
|             |   | 평의자        | ③         | 쉼터           | -           | -           | -  | -  | -           | -          | 6         | ③   | 쉼터            | -           | -           | -  | -  | -           | -  | 6                         |            |
|             |   | 등리자        | ④         |              | -           | -           | -  | -  | -           | -          | 6         | ④   |               | -           | -           | -  | -  | -           | -  | 6                         |            |
| 안 회 시 설     |   | 소 계        |           |              | 354.50      | 354.50      | -  | -  | -           | -          | -         |     |               | 354.50      | 354.50      | -  | -  | -           | -  | -                         |            |
|             |   | 어린이<br>놀이터 | 다         | 옥인동<br>179-1 | 354.50      | 354.50      | -  | -  | -           | -          | -         | 다   | 옥인동<br>179-1  | 354.50      | 354.50      | -  | -  | -           | -  | -                         |            |
| 안 노 비 오 시 설 |   | 소 계        |           |              | 576.33      | 576.33      | -  | -  | -           | -          | 12        |     |               | 576.33      | 576.33      | -  | -  | -           | -  | 12                        |            |
|             |   | 체력<br>단련장  | 라         | 옥인동<br>179-1 | 175.00      | 175.00      | -  | -  | -           | -          | -         | 라   | 옥인동<br>179-1  | 175.00      | 175.00      | -  | -  | -           | -  | -                         |            |

| 구분        | 시설명            | 기 정(옥인지구) |              |             |             |    |    |             |            | 변 경(옥인지구)  |    |               |             |             |    |    |             | 비고     |            |                           |
|-----------|----------------|-----------|--------------|-------------|-------------|----|----|-------------|------------|------------|----|---------------|-------------|-------------|----|----|-------------|--------|------------|---------------------------|
|           |                | 부호        | 위 치          | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모 | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) | 공작물<br>(기) | 부호 | 위 치           | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모 | 바닥면적<br>(㎡) |        | 연면적<br>(㎡) | 공작물<br>(기)                |
|           | 대목적<br>운동장     | 마         | 옥인동17<br>9-1 | 401.33      | 401.33      | -  | -  | -           | -          | -          | 마  | 옥인동179<br>-1  | 401.33      | 401.33      | -  | -  | -           | -      | -          |                           |
|           | 체력<br>단련<br>기구 | ⑤         | 전지역          | -           | -           | -  | -  | -           | -          | 12         | ⑤  | 전지역           | -           | -           | -  | -  | -           | -      | 12         |                           |
|           | 소 계            |           |              | -           | -           | -  | -  | -           | -          | -          |    |               | 416.10      | 416.10      | -  | 1  | 416.10      | 711.40 | -          |                           |
| 교 양 시 설   | 숲<br>힐링<br>센터  |           |              |             |             |    |    |             |            |            | 아  | 옥인동47-<br>324 | 416.10      | 416.10      | -  | 1  | 416.10      | 711.40 | -          | 신설<br>(현황면적 증4<br>16.10㎡) |
|           | 소 계            |           |              | 1,159.59    | 1,159.59    | -  | 1  | 292.26      | 353.40     | -          |    |               | 1,199.99    | 1,199.99    | -  | 1  | 292.26      | 353.40 | -          |                           |
|           | 악수터            | 사         | 옥인동179<br>-1 | 94.00       | 94.00       | -  | -  | -           | -          | -          | 사  | 옥인동179<br>-1  | 94.00       | 94.00       | -  | -  | -           | -      | -          |                           |
| 편 이 시 설   | 책읽터            | 바         | 옥인동<br>신3-1  | 1,065.59    | 1,065.59    | -  | 1  | 292.26      | 353.40     | -          | 바  | 옥인동<br>신3-1   | 1,065.59    | 1,065.59    | -  | 1  | 292.26      | 353.40 | -          |                           |
|           | 주차장            |           |              |             |             |    |    |             |            |            | 자  | 신교<br>2-120   | 40.40       | 40.40       | -  | -  | -           | -      | -          | 신설<br>(현황면적 증4<br>0.40㎡)  |
|           | 소 계            |           |              | 79,044.81   | -           | -  | -  | -           | -          | -          |    |               | 77,784.90   | -           | -  | -  | -           | -      | -          |                           |
| 부 지 및 기 타 |                |           |              | 79,044.81   | -           | -  | -  | -           | -          | -          |    |               | 77,784.90   | -           | -  | -  | -           | -      | -          | 변경<br>(현황면적 259.91㎡)      |

## 2-3 인왕산 근린공원 옥인지구 도로조서

| 구 분 | 등급  | 류별 | 번호  | 폭원<br>(m) | 연 장<br>(m) | 면 적<br>(㎡) | 기 능 | 기 점    | 종 점     | 비고 |
|-----|-----|----|-----|-----------|------------|------------|-----|--------|---------|----|
| 기 정 |     |    | 합 계 |           | 2,029.26   | 10,961.07  |     |        |         |    |
| 변 경 |     |    |     |           | 2,989.64   | 10,964.68  |     |        |         |    |
| 기 정 | 소로  |    | 계   |           | 959.28     | 7,334.28   |     |        |         |    |
| 기 정 |     |    | 2류  | 1         | 8.0        | 1,374.00   | 진입로 | 공원경계   | 광장 가-1  |    |
| 기 정 |     |    | 2류  | 2         | 8.0        | 3,821.71   | 진입로 | 공원경계   | 공원경계    |    |
| 기 정 |     |    | 3류  | 1         | 7.0        | 224.00     | 진입로 | 공원경계   | 광장 가-2  |    |
| 기 정 |     |    | 3류  | 2         | 4.0        | 702.86     | 연결로 | 소로 3-3 | 광장 가-2  |    |
| 기 정 |     |    | 3류  | 3         | 4.0        | 668.47     | 진입로 | 공원경계   | 공원경계    |    |
| 기 정 |     |    | 3류  | 4         | 4.0        | 16.11      | 진입로 | 공원경계   | 녹지      |    |
| 기 정 |     |    | 3류  | 5         | 4.0        | 34.13      | 진입로 | 공원경계   | 녹지      |    |
| 기 정 |     |    | 3류  | 6         | 4.0        | 170.00     | 연결로 | 광장 가-2 | 소로 2-1  |    |
| 기 정 |     |    | 3류  | 7         | 4.0        | 288.00     | 산책로 | 소로 2-1 | 산책로 22  |    |
| 기 정 | 산책로 |    | 8   | 2.5       | 14.00      | 35.00      | 진입로 | 공원경계   | 공원경계    |    |
| 기 정 |     |    | 계   |           | 1,069.98   | 3,626.79   |     |        |         |    |
| 변 경 |     |    |     |           | 2,030.36   | 3,630.40   |     |        |         |    |
| 기 정 |     |    | 1   | 1.5       | 16.00      | 24.00      | 진입로 | 공원경계   | 산책로 2   |    |
| 기 정 |     |    | 2   | 1.5       | 62.00      | 93.00      | 진입로 | 공원경계   | 휴게소 나-1 |    |

| 구 분 | 등급 | 구분 | 번호 | 폭원<br>(m) | 연장<br>(m) | 면적<br>(㎡) | 기능  | 기점     | 종점           | 비고               |
|-----|----|----|----|-----------|-----------|-----------|-----|--------|--------------|------------------|
| 기정  |    |    | 3  | 1.5       | 2.50      | 3.75      | 진입로 | 공원경계   | 산책로 2        |                  |
| 기정  |    |    | 4  | 1.5       | 42.00     | 63.00     | 진입로 | 공원경계   | 산책로 2        |                  |
| 기정  |    |    | 5  | 1.5       | 58.00     | 87.00     | 진입로 | 공원경계   | 휴게소 나-1      |                  |
| 기정  |    |    | 6  | 1.5       | 143.46    | 214.39    | 진입로 | 공원경계   | 산책로 6        |                  |
| 변경  |    |    |    |           | 109.60    | 164.50    | 진입로 | 공원경계   | 쉼터 나-3       | 변경<br>(감 49.89㎡) |
| 기정  |    |    | 7  | 1.5       | 107.67    | 162.08    | 연결로 | 산책로 6  | 휴게소 나-1      |                  |
| 기정  |    |    | 8  | 1.5       | 128.31    | 194.62    | 산책로 | 산책로 7  | 산책로 14       |                  |
| 기정  |    |    | 9  | 1.5       | 125.90    | 189.35    | 산책로 | 산책로 6  | 산책로 6        |                  |
| 기정  |    |    | 10 | 1.5       | 15.50     | 23.25     | 연결로 | 산책로 9  | 광장 가-1       |                  |
| 기정  |    |    | 11 | 1.2       | 7.50      | 9.00      | 연결로 | 광장 가-1 | 어린이<br>놀이터 다 |                  |
| 기정  |    |    | 12 | 1.5       | 149.00    | 223.50    | 산책로 | 산책로 8  | 산책로 13       |                  |
| 기정  |    |    | 13 | 1.5       | 59.64     | 40.56     | 산책로 | 소로 3-3 | 산책로 9        |                  |
| 기정  |    |    | 14 | 1.5       | 179.50    | 269.25    | 산책로 | 산책로 13 | 산책로 13       |                  |
| 기정  |    |    | 15 | 1.5       | 10.00     | 15.00     | 연결로 | 산책로 15 | 어린이놀이터 다     |                  |
| 기정  |    |    | 16 | 1.5       | 19.00     | 28.50     | 산책로 | 소로 2-1 | 산책로 13       |                  |
| 기정  |    |    | 17 | 2.5       | 7.00      | 17.50     | 연결로 | 소로 2-1 | 어린이놀이터 다     |                  |
| 기정  |    |    | 18 | 1.5       | 53.48     | 80.74     | 연결로 | 소로 3-2 | 광장 가-1       |                  |
| 기정  |    |    | 19 | 1.5       | 13.00     | 19.50     | 산책로 | 산책로 13 | 산책로 13       |                  |

| 구 분 | 등급 | 구분 | 번호 | 폭원<br>(m) | 연장<br>(m) | 면적<br>(㎡) | 기능  | 기점     | 종점       | 비고                  |
|-----|----|----|----|-----------|-----------|-----------|-----|--------|----------|---------------------|
| 기정  |    |    | 20 | 1.5       | 60.17     | 89.09     | 산책로 | 산책로 14 | 소로 2-2   |                     |
| 기정  |    |    | 21 | 1.5       | 48.50     | 72.75     | 연결로 | 산책로 13 | 체력단련장 라  |                     |
| 기정  |    |    | 22 | 1.5       | 58.80     | 88.80     | 산책로 | 산책로 20 | 소로 2-2   |                     |
| 기정  |    |    | 23 | 1.5       | 19.50     | 29.25     | 산책로 | 소로 3-3 | 소로 2-1   |                     |
| 기정  |    |    | 24 | 1.5       | 8.00      | 12.00     | 산책로 | 소로 3-4 | 산책로 23   |                     |
| 기정  |    |    | 25 | 1.5       | 69.50     | 104.25    | 진입로 | 공원경계   | 산책로 24   |                     |
| 기정  |    |    | 26 | 1.5       | 123.02    | 268.06    | 연결로 | 산책로 28 | 다목적운동장 마 |                     |
| 기정  |    |    | 27 | 1.5       | 17.00     | 25.50     | 진입로 | 공원경계   | 공원경계     |                     |
| 기정  |    |    | 28 | 1.5       | 84.01     | 428.91    | 진입로 | 공원경계   | 공원경계     |                     |
| 기정  |    |    | 29 | 3.0-2.0   | 118.76    | 294.69    | 산책로 | 산책로 28 | 소 2-2    |                     |
| 기정  |    |    | 30 | 2.5       | 4.00      | 10.00     | 진입로 | 공원경계   | 공원경계     |                     |
| 기정  |    |    | 31 | 2.5       | 63.00     | 157.50    | 진입로 | 공원경계   | 공원경계     |                     |
| 기정  |    |    | 32 | 2.0       | 73.00     | 146.00    | 진입로 | 공원경계   | 공원경계     |                     |
| 기정  |    |    | 33 | 1.5       | 72.50     | 133.00    | 진입로 | 공원경계   | 공원경계     |                     |
| 기정  |    |    | 34 | 1.0       | 9.00      | 9.00      | 산책로 | 산책로 30 | 누지       |                     |
| 신설  |    |    | 35 | 1.5       | 18.00     | 27.00     | 산책로 | 산책로 6  | 쉼터 나-3   | 신설<br>(0㎡ → 27㎡)    |
| 신설  |    |    | 36 | 1.5       | 18.00     | 26.50     | 산책로 | 소로 3-3 | 광장 가-4   | 신설<br>(0㎡ → 26.50㎡) |

3-1 인왕산 근린공원 누상지구 총괄표

| 구 분              | 기 정(누상지구)   |             |           |             |            |        | 변 경(누상지구)   |             |           |             |            |        | 비고 |   |  |
|------------------|-------------|-------------|-----------|-------------|------------|--------|-------------|-------------|-----------|-------------|------------|--------|----|---|--|
|                  | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 건 축 물     |             |            | 공작물(기) | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 건 축 물     |             |            | 공작물(기) |    |   |  |
|                  |             |             | 동수<br>(동) | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |        |             |             | 동수<br>(동) | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |        |    |   |  |
| 기<br>반<br>시<br>설 | 계           | 24,396.90   | 2,713.54  | 1동          | 21.00      | 21.00  | 36          | 24,396.90   | 2,713.54  | 1동          | 21.00      | 21.00  | 36 |   |  |
|                  | 소계          | 1,883.04    | 1,500.04  | -           | -          | -      | -           | 1,883.04    | 1,500.04  | -           | -          | -      | -  |   |  |
|                  |             | 도로          | 1,347.04  | 964.04      | -          | -      | -           | -           | 1,347.04  | 964.04      | -          | -      | -  | - |  |
|                  |             | 광장          | 536.00    | 536.00      | -          | -      | -           | -           | 536.00    | 536.00      | -          | -      | -  | - |  |
| 조경시설             | -           | -           | -         | -           | -          | -      | -           | -           | -         | -           | -          | -      | -  |   |  |
| 휴양시설             | 278.00      | 278.00      | -         | -           | -          | 16     | 278.00      | 278.00      | -         | -           | -          | -      | 16 |   |  |
| 운동시설             | 914.50      | 914.50      | -         | -           | -          | 20     | 914.50      | 914.50      | -         | -           | -          | -      | 20 |   |  |
| 편익시설             | 21.00       | 21.00       | 1동        | 21.00       | 21.00      | -      | 21.00       | 21.00       | 1동        | 21.00       | 21.00      | 21.00  | -  |   |  |
| 누지 및 기타          | 21,300.36   | -           | -         | -           | -          | -      | 21,300.36   | -           | -         | -           | -          | -      | -  |   |  |



3-2 인왕산 근린공원 누상지구 시설조서

| 구분   | 시설명   | 기정(누상지구)  |           |             |             |    |    |                    |            | 변경(누상지구) |     |           |             |             |    |    |                    | 비고    |            |                  |
|------|-------|-----------|-----------|-------------|-------------|----|----|--------------------|------------|----------|-----|-----------|-------------|-------------|----|----|--------------------|-------|------------|------------------|
|      |       | 부호        | 위치        | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모 | 건축물<br>비대면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) | 공작물(기)   | 부호  | 위치        | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모 | 건축물<br>비대면적<br>(㎡) |       | 연면적<br>(㎡) | 공작물<br>유무<br>(기) |
| 합계   | 기반시설  | 소계        |           | 24,396.90   | 2,713.54    | -  | 1동 | 21.00              | 21.00      | 36       |     |           | 24,396.90   | 2,713.54    | -  | 1동 | 21.00              | 21.00 | 36         |                  |
|      |       | 도로        |           | 1,883.04    | 1,500.04    | -  | -  | -                  | -          | -        |     |           | 1,883.04    | 1,500.04    | -  | -  | -                  | -     | -          |                  |
|      |       | 다목적광장     |           | 1,347.04    | 964.04      | -  | -  | -                  | -          | -        |     |           | 1,347.04    | 964.04      | -  | -  | -                  | -     | -          |                  |
|      |       | 가         | 누상동 산1-3  | 536.00      | 536.00      | -  | -  | -                  | -          | -        | 가   | 누상동 산1-3  | 536.00      | 536.00      | -  | -  | -                  | -     | -          |                  |
|      |       | 소계        |           | -           | -           | -  | -  | -                  | -          | -        | -   |           |             | -           | -  | -  | -                  | -     | -          | -                |
| 조경시설 | 파고라   |           | -         | -           | -           | -  | -  | -                  | -          | -        |     |           | -           | -           | -  | -  | -                  | -     | -          |                  |
|      | 팔각정자  |           | -         | -           | -           | -  | -  | -                  | -          | -        |     |           | -           | -           | -  | -  | -                  | -     | -          |                  |
|      | 소계    |           | 278.00    | 278.00      | -           | -  | -  | -                  | -          | 16       |     |           | 278.00      | 278.00      | -  | -  | -                  | -     | 16         |                  |
| 휴양시설 | 나     |           | 278.00    | 278.00      | -           | -  | -  | -                  | -          | -        | 나   |           | 278.00      | 278.00      | -  | -  | -                  | -     | -          |                  |
|      | 나-1   | 누상동 산1-3  | 165.00    | 165.00      | -           | -  | -  | -                  | -          | -        | 나-1 | 누상동 산1-3  | 165.00      | 165.00      | -  | -  | -                  | -     | -          |                  |
|      | 나-2   | 누상동 산1-38 | 113.00    | 113.00      | -           | -  | -  | -                  | -          | -        | 나-2 | 누상동 산1-38 | 113.00      | 113.00      | -  | -  | -                  | -     | -          |                  |
|      | 정자 ①  | 쉼터        | -         | -           | -           | -  | -  | -                  | -          | 1        | ①   | 쉼터        | -           | -           | -  | -  | -                  | -     | 1          |                  |
|      | 파고라 ② | 전지역       | -         | -           | -           | -  | -  | -                  | -          | 2        | ②   | 전지역       | -           | -           | -  | -  | -                  | -     | 2          |                  |
| 등하차  | 평의자 ③ | 전지역       | -         | -           | -           | -  | -  | -                  | -          | 6        | ③   | 전지역       | -           | -           | -  | -  | -                  | -     | 6          |                  |
|      | 등의자 ④ | 전지역       | -         | -           | -           | -  | -  | -                  | -          | 7        | ④   | 전지역       | -           | -           | -  | -  | -                  | -     | 7          |                  |
| 안전시설 | 소계    |           | 914.50    | 914.50      | -           | -  | -  | -                  | -          | 20       |     |           | 914.50      | 914.50      | -  | -  | -                  | -     | 20         |                  |
|      | 배드민턴장 | 다         | 누상동 산1-38 | 683.00      | 683.00      | -  | -  | -                  | -          | -        | 다   | 누상동 산1-38 | 683.00      | 683.00      | -  | -  | -                  | -     | -          |                  |

| 구분    | 시설명        | 기 정(누상지구) |               |               |             |       |    |             |            | 변 경(누상지구) |     |               |             |             |    |    |             | 비고    |            |
|-------|------------|-----------|---------------|---------------|-------------|-------|----|-------------|------------|-----------|-----|---------------|-------------|-------------|----|----|-------------|-------|------------|
|       |            | 부호        | 위치            | 부지면적<br>(㎡)   | 시설면적<br>(㎡) | 구조    | 규모 | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) | 공작물(기)    | 부호  | 위치            | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모 | 바닥면적<br>(㎡) |       | 연면적<br>(㎡) |
|       | 채력단면<br>장  | 라         |               | 231.50        | 231.50      | -     | -  | -           | -          | -         | 라   |               | 231.50      | 231.50      | -  | -  | -           | -     | -          |
|       |            | 라-1       | 누상동<br>산 1-38 | 127.50        | 127.50      | -     | -  | -           | -          | -         | 라-1 | 누상동<br>산 1-38 | 127.50      | 127.50      | -  | -  | -           | -     | -          |
|       |            |           |               | -             | -           | -     | -  | -           | -          | -         |     |               | -           | -           | -  | -  | -           | -     | -          |
|       |            |           |               | -             | -           | -     | -  | -           | -          | -         |     |               | -           | -           | -  | -  | -           | -     | -          |
|       |            |           |               | -             | -           | -     | -  | -           | -          | -         |     |               | -           | -           | -  | -  | -           | -     | -          |
|       | 채력단면<br>시설 | 라-2       | 누상동<br>산 1-3  | 104.00        | 104.00      | -     | -  | -           | -          | -         | 라-2 | 누상동<br>산 1-3  | 104.00      | 104.00      | -  | -  | -           | -     | -          |
|       |            | ⑤         | 전지역           | -             | -           | -     | -  | -           | -          | -         | ⑤   | 전지역           | -           | -           | -  | -  | -           | -     | 20         |
|       |            | 소계        |               | 21.00         | 21.00       | -     | 1동 | 21.00       | 21.00      | -         |     |               | 21.00       | 21.00       | -  | 1동 | 21.00       | 21.00 | -          |
| 편의시설  |            | 화장실       | 1             | 누상동<br>산 1-38 | 21.00       | 21.00 | -  | 1동          | 21.00      | 21.00     | 1   | 누상동<br>산 1-38 | 21.00       | 21.00       | -  | 1동 | 21.00       | 21.00 | -          |
| 누지맞기타 |            | 소계        |               | 21,300.36     | -           | -     | -  | -           | -          | -         |     |               | 21,300.36   | -           | -  | -  | -           | -     | -          |
|       |            | 누지        |               | 21,300.36     | -           | -     | -  | -           | -          | -         |     |               | 21,300.36   | -           | -  | -  | -           | -     | -          |

## 3-3 인왕산 근린공원 누상지구 도로조서

| 구분 | 등급  | 구분 | 번호 | 폭원<br>(m) | 연장<br>(m)         | 면적<br>(㎡)          | 기능     | 기점      | 종점        | 비고 |
|----|-----|----|----|-----------|-------------------|--------------------|--------|---------|-----------|----|
| 기정 | 소로  | 합계 |    |           | 651.59<br>(31.00) | 964.04<br>(383.00) |        |         |           |    |
| 기정 |     | 2류 | 계  |           | (31.00)           | (383.00)           |        |         |           |    |
| 기정 | 산책로 |    | 1  | 8.0       | (31.00)           | (383.00)           | 도시계획도로 |         |           |    |
| 기정 |     | 계  |    |           | 651.59            | 964.04             |        |         |           |    |
| 기정 |     |    | 1  | 1.2       | 234.09            | 350.52             | 진입로    | 공원경계    | 체력단련장 라-1 |    |
| 기정 |     |    | 2  | 1.5       | 101.30            | 151.87             | 연결로    | 산책로 1   | 디뮤직광장 가   |    |
| 기정 |     |    | 3  | 1.5       | 10.60             | 15.90              | 진입로    | 공원경계    | 산책로 4     |    |
| 기정 |     |    | 4  | 1.5       | 40.00             | 60.00              | 진입로    | 공원경계    | 산책로 2     |    |
| 기정 |     |    | 5  | 1.2       | 19.00             | 22.80              | 산책로    | 산책로 4   | 산책로 2     |    |
| 기정 |     |    | 6  | 1.2       | 113.00            | 135.60             | 연결로    | 휴게소 나-1 | 산책로 7     |    |
| 기정 |     |    | 7  | 1.2       | 63.50             | 76.20              | 진입로    | 공원경계    | 체력단련장 라-1 |    |
| 기정 |     |    | 8  | 2.0       | 1.50              | 3.00               | 연결로    | 산책로 7   | 베드민턴장 다   |    |
| 기정 |     |    | 9  | 1.5       | 3.30              | 4.95               | 연결로    | 베드민턴장 다 | 휴게소 나-2   |    |
| 기정 |     |    | 10 | 1.5       | 16.60             | 24.90              | 진입로    | 공원경계    | 베드민턴장 다   |    |
| 기정 |     |    | 11 | 1.0       | 3.70              | 3.70               | 연결로    | 베드민턴장 다 | 휴게소 나-2   |    |
| 기정 |     |    | 12 | 1.5       | 45.00             | 114.60             | 진입로    | 베드민턴장 다 | 공원경계      |    |

4-1 인왕산 근린공원 무악지구 총괄표

| 구 분              | 기 정(무악지구)   |             |           |             |            |        | 변 경(무악지구)   |             |           |             |            |        | 비고 |   |  |
|------------------|-------------|-------------|-----------|-------------|------------|--------|-------------|-------------|-----------|-------------|------------|--------|----|---|--|
|                  | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 건 축 물     |             |            | 공작물(기) | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 건 축 물     |             |            | 공작물(기) |    |   |  |
|                  |             |             | 동수<br>(동) | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |        |             |             | 동수<br>(동) | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |        |    |   |  |
| 기<br>반<br>시<br>설 | 계           | 47,494.80   | 4,201.20  | 1동          | 16.00      | 16.00  | 27          | 47,494.80   | 4,201.20  | 1동          | 16.00      | 16.00  | 27 |   |  |
|                  | 소계          | 3,009.43    | 3,009.43  | -           | -          | -      | -           | 3,009.43    | 3,009.43  | -           | -          | -      | -  |   |  |
|                  |             | 도로          | 2,596.27  | 2,596.27    | -          | -      | -           | -           | 2,596.27  | 2,596.27    | -          | -      | -  | - |  |
|                  |             | 광장          | 413.16    | 413.16      | -          | -      | -           | -           | 413.16    | 413.16      | -          | -      | -  | - |  |
| 조경시설             | -           | -           | -         | -           | -          | -      | -           | -           | -         | -           | -          | -      | -  |   |  |
| 휴양시설             | 239.58      | 239.58      | -         | -           | -          | 13     | 239.58      | 239.58      | -         | -           | -          | -      | 13 |   |  |
| 운동시설             | 852.19      | 852.19      | -         | -           | -          | 14     | 852.19      | 852.19      | -         | -           | -          | -      | 14 |   |  |
| 편익시설             | 100.00      | 100.00      | 1동        | 16.00       | 16.00      | -      | 100.00      | 100.00      | 1동        | 16.00       | 16.00      | 16.00  | -  |   |  |
| 누지 및 기타          | 43,293.60   | -           | -         | -           | -          | -      | 43,293.60   | -           | -         | -           | -          | -      | -  |   |  |

4-2 인왕산 근린공원 무악지구 시설조서

| 구분 | 시설명 | 기 정(무악지구) |            |             |             |    |             |            |        |    |     | 변 경(무악지구)   |             |          |             |            |            |       | 비고 |  |
|----|-----|-----------|------------|-------------|-------------|----|-------------|------------|--------|----|-----|-------------|-------------|----------|-------------|------------|------------|-------|----|--|
|    |     | 부호        | 위 치        | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 건 축 물       |            | 공작물(기) | 부호 | 위 치 | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조       | 건 축 물       |            | 공작물<br>(기) |       |    |  |
|    |     |           |            |             |             |    | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |        |    |     |             |             |          | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |            |       |    |  |
| 합계 |     |           |            | 47,494.80   | 4,201.20    | -  | 1동          | 16.00      | 16.00  | 27 |     |             | 47,494.80   | 4,201.20 | -           | 1동         | 16.00      | 16.00 | 27 |  |
|    | 소계  |           |            | 3,009.43    | 3,009.43    | -  | -           | -          | -      | -  |     |             | 3,009.43    | 3,009.43 | -           | -          | -          | -     | -  |  |
|    | 도로  |           |            | 2,596.27    | 2,596.27    | -  | -           | -          | -      | -  |     |             | 2,596.27    | 2,596.27 | -           | -          | -          | -     | -  |  |
|    | 광장  | 가         | 무악동<br>48입 | 413.16      | 413.16      | -  | -           | -          | -      | -  | 가   | 무악동<br>48입  | 413.16      | 413.16   | -           | -          | -          | -     | -  |  |
|    | 소계  |           |            | -           | -           | -  | -           | -          | -      | -  |     |             | -           | -        | -           | -          | -          | -     | -  |  |
|    |     |           |            | -           | -           | -  | -           | -          | -      | -  |     |             | -           | -        | -           | -          | -          | -     | -  |  |
|    |     |           |            | -           | -           | -  | -           | -          | -      | -  |     |             | -           | -        | -           | -          | -          | -     | -  |  |
|    |     |           |            | -           | -           | -  | -           | -          | -      | -  | -   |             |             | -        | -           | -          | -          | -     | -  |  |
|    | 파고라 |           |            | -           | -           | -  | -           | -          | -      | -  |     |             | -           | -        | -           | -          | -          | -     | -  |  |
|    |     |           |            | -           | -           | -  | -           | -          | -      | -  |     |             | -           | -        | -           | -          | -          | -     | -  |  |
|    |     |           |            | -           | -           | -  | -           | -          | -      | -  |     |             | -           | -        | -           | -          | -          | -     | -  |  |
|    |     |           |            | -           | -           | -  | -           | -          | -      | -  | -   |             |             | -        | -           | -          | -          | -     | -  |  |
|    | 소계  |           |            | 239.58      | 239.58      | -  | -           | -          | -      | 13 |     |             | 239.58      | 239.58   | -           | -          | -          | -     | 13 |  |
|    |     |           |            | -           | -           | -  | -           | -          | -      | -  |     |             | -           | -        | -           | -          | -          | -     | -  |  |
|    |     |           |            | -           | -           | -  | -           | -          | -      | -  |     |             | -           | -        | -           | -          | -          | -     | -  |  |
|    |     |           |            | -           | -           | -  | -           | -          | -      | -  | -   |             |             | -        | -           | -          | -          | -     | -  |  |
|    | 휴게소 |           |            | -           | -           | -  | -           | -          | -      | -  |     |             | -           | -        | -           | -          | -          | -     | -  |  |
|    |     |           |            | -           | -           | -  | -           | -          | -      | -  |     |             | -           | -        | -           | -          | -          | -     | -  |  |
|    |     |           |            | -           | -           | -  | -           | -          | -      | -  |     |             | -           | -        | -           | -          | -          | -     | -  |  |
|    |     |           |            | -           | -           | -  | -           | -          | -      | -  | -   | 나           |             | 239.58   | 239.58      | -          | -          | -     | -  |  |

| 구분   | 시설명   | 기정(무약지구) |         |             |             |        |             |            |            | 변경(무약지구) |     |             |             |        |             |            |            | 비고 |
|------|-------|----------|---------|-------------|-------------|--------|-------------|------------|------------|----------|-----|-------------|-------------|--------|-------------|------------|------------|----|
|      |       | 부호       | 위치      | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조     | 건축물         |            | 공작물<br>(기) | 부호       | 위치  | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조     | 건축물         |            | 공작물<br>(기) |    |
|      |       |          |         |             |             |        | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |            |          |     |             |             |        | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |            |    |
| 안보시설 |       | 나-1      | 무악동 48임 | 198.62      | 198.62      | -      | -           | -          | -          | -        | 나-1 | 무악동 48임     | 198.62      | 198.62 | -           | -          | -          | -  |
|      |       | 나-2      | 무악동 48임 | 40.96       | 40.96       | -      | -           | -          | -          | -        | 나-2 | 무악동 48임     | 40.96       | 40.96  | -           | -          | -          | -  |
|      | 파괴자   | ①        | 전지역     | -           | -           | -      | -           | -          | -          | 2        | ①   | 전지역         | -           | -      | -           | -          | -          | 2  |
|      |       | ②        | 전지역     | -           | -           | -      | -           | -          | -          | 8        | ②   | 전지역         | -           | -      | -           | -          | -          | 8  |
|      |       | ③        | 전지역     | -           | -           | -      | -           | -          | -          | 3        | ③   | 전지역         | -           | -      | -           | -          | -          | 3  |
|      | 소계    |          |         | 852.19      | 852.19      | -      | -           | -          | -          | 14       |     |             | 852.19      | 852.19 | -           | -          | -          | 14 |
|      |       | 다목적안보공용장 |         |             | -           | -      | -           | -          | -          | -        | -   |             |             | -      | -           | -          | -          | -  |
|      | 베드민턴장 |          | 다       | 무악동 48임     | 544.00      | 544.00 | -           | -          | -          | -        | -   | 다           | 무악동 48임     | 544.00 | 544.00      | -          | -          | -  |
|      |       | 체력단련장    |         |             | -           | -      | -           | -          | -          | -        | -   |             |             | -      | -           | -          | -          | -  |
|      |       |          |         |             | -           | -      | -           | -          | -          | -        | -   |             |             | -      | -           | -          | -          | -  |
|      |       |          |         | -           | -           | -      | -           | -          | -          | -        |     |             | -           | -      | -           | -          | -          | -  |

| 구 | 부   | 시 설 명   | 기 정(무약지구) |         |             |             |           |       |             |            | 변 경(무약지구) |        |           |             |             |    |       |             | 비고    |            |            |
|---|-----|---------|-----------|---------|-------------|-------------|-----------|-------|-------------|------------|-----------|--------|-----------|-------------|-------------|----|-------|-------------|-------|------------|------------|
|   |     |         | 부호        | 위 치     | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조        | 규모    | 건 축 물       |            | 공작물(기)    | 부호     | 위 치       | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모    | 건 축 물       |       | 공작물<br>(기) |            |
|   |     |         |           |         |             |             |           |       | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |           |        |           |             |             |    |       | 바닥면적<br>(㎡) |       |            | 연면적<br>(㎡) |
|   |     | 농구장     | 라         | 무악동 48입 | 308.19      | 308.19      | -         | -     | -           | -          | -         | 라      | 무악동 48입   | 308.19      | 308.19      | -  | -     | -           | -     | -          | -          |
|   |     | 체력단련 시설 | ④         | 전지역     | -           | -           | -         | -     | -           | -          | 14        | ④      | 전지역       | -           | -           | -  | -     | -           | -     | -          | 14         |
|   |     | 소 계     |           |         | 100.00      | 100.00      | -         | 1동    | 16.00       | 16.00      | -         |        |           | 100.00      | 100.00      | -  | 1동    | 16.00       | 16.00 | -          |            |
|   |     | 약수터     | 마         | 무악동 48  | 84.00       | 84.00       | -         | -     | -           | -          | -         | 마      | 무악동 48    | 84.00       | 84.00       | -  | -     | -           | -     | -          |            |
|   |     | 화장실     |           |         | -           | -           | -         | -     | -           | -          | -         |        |           | -           | -           | -  | -     | -           | -     | -          | -          |
|   | 1-1 |         | 무악동 48    | 16.00   | 16.00       | -           | 1동        | 16.00 | 16.00       | -          | 1-1       | 무악동 48 | 16.00     | 16.00       | -           | 1동 | 16.00 | 16.00       | -     |            |            |
|   |     |         |           |         | -           | -           | -         | -     | -           | -          | -         |        |           | -           | -           | -  | -     | -           | -     | -          | -          |
|   |     |         | 소 계       |         |             | 43,293.60   | 43,293.60 | -     | -           | -          | -         |        |           | 43,293.60   | 43,293.60   | -  | -     | -           | -     | -          | -          |
|   |     | 복 지     |           |         | 43,293.60   | 43,293.60   | -         | -     | -           | -          |           |        | 43,293.60 | 43,293.60   | -           | -  | -     | -           | -     | -          |            |

## 4-3 인왕산 근린공원 무악지구 도로조서

| 구분 | 등급  | 류별 | 번호 | 폭원<br>(m) | 연장<br>(m) | 면적<br>(㎡) | 기능  | 기점       | 종점       | 비고 |
|----|-----|----|----|-----------|-----------|-----------|-----|----------|----------|----|
| 기정 | 합계  |    |    |           | 1,271.93  | 2,596.27  |     |          |          |    |
| 기정 | 산책로 | 계  |    |           | 1,271.93  | 2,596.27  |     |          |          |    |
| 기정 |     |    | 1  | 1.5       | 71.70     | 24.32     | 진입로 | 공원경계     | 공원경계     |    |
| 기정 |     |    | 2  | 1.5       | 21.50     | 32.69     | 진입로 | 공원경계     | 휴게쉼터 나-1 |    |
| 기정 |     |    | 3  | 1.2       | 47.10     | 56.46     | 연결로 | 농구장 마    | 휴게쉼터 나-1 |    |
| 기정 |     |    | 4  | 1.2       | 255.30    | 306.96    | 진입로 | 공원경계     | 산책로 15   |    |
| 기정 |     |    | 5  | 1.0       | 10.30     | 10.32     | 연결로 | 휴게쉼터 나-1 | 휴게쉼터 나-2 |    |
| 기정 |     |    | 6  | 1.5       | 21.20     | 31.75     | 연결로 | 산책로 7    | 휴게쉼터 나-1 |    |
| 기정 |     |    | 7  | 1.2       | 39.80     | 48.22     | 산책로 | 산책로 9    | 산책로 13   |    |
| 기정 |     |    | 8  | 2.0       | 6.30      | 13.91     | 연결로 | 산책로 9    | 베드민턴장 라  |    |
| 기정 |     |    | 9  | 2.0~5.0   | 24.10     | 65.35     | 산책로 | 산책로 7    | 산책로 10   |    |
| 기정 |     |    | 10 | 1.5~2.5   | 82.40     | 165.54    | 진입로 | 공원경계     | 산책로 13   |    |
| 기정 |     |    | 11 | 2.0       | 56.00     | 114.63    | 진입로 | 산책로 10   | 공원경계     |    |
| 기정 |     |    | 12 | 1.2       | 33.40     | 41.36     | 진입로 | 공원경계     | 산책로 13   |    |
| 기정 |     |    | 13 | 2.0       | 57.63     | 117.80    | 진입로 | 공원경계     | 산책로 15   |    |



| 구분 | 규모<br>㎡ | 구분<br>별 | 번호 | 폭원<br>(m) | 연장<br>(m) | 면적<br>(㎡) | 기능  | 기점    | 종점     | 비고 |
|----|---------|---------|----|-----------|-----------|-----------|-----|-------|--------|----|
| 기정 |         |         | 14 | 2.0       | 93.10     | 188.15    | 진입로 | 공원경계  | 산책로 15 |    |
| 기정 |         |         | 15 | 2.5~9.0   | 267.40    | 757.18    | 진입로 | 공원경계  | 공원경계   |    |
| 기정 |         |         | 16 | 3.0       | 110.50    | 334.96    | 산책로 | 산책로 4 | 산책로 15 |    |
| 기정 |         |         | 17 | 3.0       | 74.20     | 286.67    | 산책로 | 공원경계  | 산책로 4  |    |

5-1 인왕산 근린공원 홍제지구 총괄표

| 구 분     | 기 정(홍제지구)   |             |           |             |            |        | 변 경(홍제지구)   |             |           |             |            | 비고     |
|---------|-------------|-------------|-----------|-------------|------------|--------|-------------|-------------|-----------|-------------|------------|--------|
|         | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 건 축 물     |             |            | 공작물(기) | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 건 축 물     |             |            | 공작물(기) |
|         |             |             | 동수<br>(통) | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |        |             |             | 동수<br>(통) | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |        |
| 계       | 8,795.00    | 1,718.91    | 1         | 31.62       | 31.62      | 20     | 8,795.00    | 1,718.91    | 1         | 31.62       | 31.62      | 20     |
| 기 반 시 설 | 소계          | 972.58      | -         | -           | -          | -      | 972.58      | 972.58      | -         | -           | -          | -      |
|         | 도로          | 295.40      | -         | -           | -          | -      | 295.40      | 295.40      | -         | -           | -          | -      |
|         | 광장          | 677.18      | -         | -           | -          | -      | 677.18      | 677.18      | -         | -           | -          | -      |
| 조경시설    | -           | -           | -         | -           | -          | -      | -           | -           | -         | -           | -          | -      |
| 휴양시설    | 93.09       | 93.09       | -         | -           | -          | 8      | 93.09       | 93.09       | -         | -           | -          | 8      |
| 유흥시설    | -           | -           | -         | -           | -          | -      | -           | -           | -         | -           | -          | -      |
| 운동시설    | 526.72      | 526.72      | -         | -           | -          | 12     | 526.72      | 526.72      | -         | -           | -          | 12     |
| 편익시설    | 126.52      | 126.52      | 1         | 31.62       | 31.62      | -      | 126.52      | 126.52      | 1         | 31.62       | 31.62      | -      |
| 특지 및 기타 | 7,076.09    | -           | -         | -           | -          | -      | 7,076.09    | -           | -         | -           | -          | -      |

5-2 인왕산 근린공원 홍제지구 시설조서

| 구분 | 시설명  | 기정(홍제지구) |               |              |             |        |    |                    | 변경(홍제지구)   |            |     |               |              |             |        | 비고 |       |                    |            |            |   |
|----|------|----------|---------------|--------------|-------------|--------|----|--------------------|------------|------------|-----|---------------|--------------|-------------|--------|----|-------|--------------------|------------|------------|---|
|    |      | 부호       | 위치            | 부지면적<br>(㎡)  | 시설면적<br>(㎡) | 구조     | 규모 | 건축물<br>바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) | 공작물<br>(기) | 부호  | 위치            | 부지면적<br>(㎡)  | 시설면적<br>(㎡) | 구조     |    | 규모    | 건축물<br>바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) | 공작물<br>(기) |   |
| 합계 | 기반시설 |          |               | 8,795.00     | 1,718.91    | -      | 1  | 31.62              | 31.62      | 20         |     |               | 8,795.00     | 1,718.91    | -      | 1  | 31.62 | 31.62              | 20         |            |   |
|    |      | 소계       |               |              | 972.58      | 972.58 | -  | -                  | -          | -          |     |               | 972.58       | 972.58      | -      | -  | -     | -                  | -          |            |   |
|    |      | 도로       |               |              | 295.40      | 295.40 | -  | -                  | -          | -          | -   |               |              | 295.40      | 295.40 | -  | -     | -                  | -          | -          |   |
|    |      | 광장       | 가             | 홍제동<br>40-43 | 677.18      | 677.18 | -  | -                  | -          | -          | -   | 가             | 홍제동<br>40-43 | 677.18      | 677.18 | -  | -     | -                  | -          | -          |   |
|    | 조경시설 |          |               | -            | -           | -      | -  | -                  | -          | -          |     |               | -            | -           | -      | -  | -     | -                  | -          |            |   |
|    |      | 소계       |               |              | -           | -      | -  | -                  | -          | -          |     |               | -            | -           | -      | -  | -     | -                  | -          |            |   |
|    |      | 파고라      |               |              | -           | -      | -  | -                  | -          | -          | -   |               |              | -           | -      | -  | -     | -                  | -          | -          |   |
|    |      |          |               |              | -           | -      | -  | -                  | -          | -          | -   | -             |              |             | -      | -  | -     | -                  | -          | -          | - |
|    | 휴양시설 |          |               | 93.09        | 93.09       | -      | -  | -                  | -          | 8          |     |               | 93.09        | 93.09       | -      | -  | -     | -                  | 8          |            |   |
|    |      | 휴게소      |               |              | -           | -      | -  | -                  | -          | -          |     |               | -            | -           | -      | -  | -     | -                  | -          |            |   |
|    |      |          |               |              | -           | -      | -  | -                  | -          | -          | -   |               |              | -           | -      | -  | -     | -                  | -          | -          |   |
|    |      |          |               |              | -           | -      | -  | -                  | -          | -          | -   | -             |              |             | -      | -  | -     | -                  | -          | -          | - |
|    | 나    | 나        | 93.09         | 93.09        | -           | -      | -  | -                  | -          | 나          |     | 93.09         | 93.09        | -           | -      | -  | -     | -                  | -          |            |   |
|    | 나-1  | 나-1      | 홍제동<br>산1-152 | 27.00        | 27.00       | -      | -  | -                  | -          | -          | 나-1 | 홍제동<br>산1-152 | 27.00        | 27.00       | -      | -  | -     | -                  | -          | -          |   |
|    | 나-2  | 나-2      | 홍제동<br>40-53  | 21.80        | 21.80       | -      | -  | -                  | -          | -          | 나-2 | 홍제동<br>40-53  | 21.80        | 21.80       | -      | -  | -     | -                  | -          | -          |   |

| 구분        | 시설명        | 기 정(홍제지구) |               |             |             |    |    |             |            | 변 경(홍제지구)  |     |               |             |             |    |    |             | 비고 |            |            |
|-----------|------------|-----------|---------------|-------------|-------------|----|----|-------------|------------|------------|-----|---------------|-------------|-------------|----|----|-------------|----|------------|------------|
|           |            | 부호        | 위치            | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모 | 건 축 물       |            | 공작물<br>(기) | 부호  | 위치            | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모 | 건 축 물       |    | 공작물<br>(기) |            |
|           |            |           |               |             |             |    |    | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |            |     |               |             |             |    |    | 바닥면적<br>(㎡) |    |            | 연면적<br>(㎡) |
|           |            | 나-3       | 홍제동<br>산1-104 | 44.29       | 44.29       | -  | -  | -           | -          | -          | 나-3 | 홍제동<br>산1-104 | 44.29       | 44.29       | -  | -  | -           | -  | -          | -          |
|           | 파고라        | ①         | 전지역           | -           | -           | -  | -  | -           | -          | 1          | ①   | 전지역           | -           | -           | -  | -  | -           | -  | 1          |            |
|           | 평의자        | ②         | 전지역           | -           | -           | -  | -  | -           | -          | 6          | ②   | 전지역           | -           | -           | -  | -  | -           | -  | 6          |            |
|           | 팔각정        | ③         | 홍제동<br>산1-104 | -           | -           | -  | -  | -           | -          | 1          | ③   | 홍제동<br>산1-104 | -           | -           | -  | -  | -           | -  | 1          |            |
| 유·회·시·설   | 소 계        |           |               | -           | -           | -  | -  | -           | -          | -          |     |               | -           | -           | -  | -  | -           | -  | -          |            |
|           | 어린이놀<br>이터 |           |               | -           | -           | -  | -  | -           | -          | -          |     |               | -           | -           | -  | -  | -           | -  | -          |            |
| 안·밖·공·시·설 | 소 계        |           |               | 526.72      | 526.72      | -  | -  | -           | -          | 12         |     |               | 526.72      | 526.72      | -  | -  | -           | -  | 12         |            |
|           | 농구장        |           |               | -           | -           | -  | -  | -           | -          | -          |     |               | -           | -           | -  | -  | -           | -  | -          |            |
|           | 다목적운동장     | 다         | 홍제동<br>40-153 | 378.00      | 378.00      | -  | -  | -           | -          | -          | 다   | 홍제동<br>40-153 | 378.00      | 378.00      | -  | -  | -           | -  | -          |            |
|           | 체력단련장      | 라         | 홍제동<br>40-29  | 148.72      | 148.72      | -  | -  | -           | -          | -          | 라   | 홍제동<br>40-29  | 148.72      | 148.72      | -  | -  | -           | -  | -          |            |
|           | 체력단련시설     | ⑤         | 체력<br>단련장     | -           | -           | -  | -  | -           | -          | 12         | ⑤   | 체력<br>단련장     | -           | -           | -  | -  | -           | -  | 12         |            |

| 구분    | 시설명 | 기 정(홍제지구) |           |             |             |    |    |              |       | 변 경(홍제지구)  |    |           |             |             |    |    |              | 비고    |            |  |
|-------|-----|-----------|-----------|-------------|-------------|----|----|--------------|-------|------------|----|-----------|-------------|-------------|----|----|--------------|-------|------------|--|
|       |     | 부호        | 위치        | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모 | 건 축 물<br>(㎡) |       | 공작물<br>(기) | 부호 | 위치        | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모 | 건 축 물<br>(㎡) |       | 공작물<br>(기) |  |
| 편안 시설 | 소계  |           |           | 126.52      | 126.52      | -  | 1  | 31.62        | 31.62 | -          |    |           | 126.52      | 126.52      | -  | 1  | 31.62        | 31.62 | -          |  |
|       | 화장실 | 마         | 홍제동 40-44 | 126.52      | 126.52      | -  | 1  | 31.62        | 31.62 | -          | 마  | 홍제동 40-44 | 126.52      | 126.52      | -  | 1  | 31.62        | 31.62 | -          |  |
| 복지맞기터 | 소계  |           |           | 7,076.09    | -           | -  | -  | -            | -     | -          |    |           | 7,076.09    | -           | -  | -  | -            | -     | -          |  |
|       | 누지  |           |           | 7,076.09    | -           | -  | -  | -            | -     | -          |    |           | 7,076.09    | -           | -  | -  | -            | -     | -          |  |

5-3 인왕산 근린공원 홍제지구 도로조서

| 구분 | 등급  | 구분 | 번호 | 폭원<br>(m) | 연장<br>(m) | 면적<br>(㎡) | 기능  | 기점   | 종점    | 비고 |
|----|-----|----|----|-----------|-----------|-----------|-----|------|-------|----|
| 기정 |     | 합계 |    |           | 199.14    | 295.40    |     |      |       |    |
| 기정 | 산책로 |    | 계  |           | 199.14    | 295.40    |     |      |       |    |
| 기정 |     |    | 1  | 1.5       | 68.79     | 103.51    | 진입로 | 공원경계 | 광장 가  |    |
| 기정 |     |    | 2  | 1.5       | 16.9      | 25.28     | 진입로 | 공원경계 | 광장 가  |    |
| 기정 |     |    | 3  | 1.5       | 7.0       | 10.48     | 진입로 | 공원경계 | 산책로 2 |    |
| 기정 |     |    | 4  | 1.5       | 17.10     | 25.64     | 진입로 | 공원경계 | 광장 가  |    |
| 기정 |     |    | 5  | 1.5       | 26.6      | 39.58     | 진입로 | 공원경계 | 광장 가  |    |
| 기정 |     |    | 6  | 1.5       | 62.75     | 94.37     | 진입로 | 공원경계 | 광장 가  |    |

## 6-1 인왕산 근린공원 쌈지마당지구 총괄표

| 구 분              | 기 정(쌈지마당지구) |             |           |             |            |        | 변 경(쌈지마당지구) |             |           |             |            |        | 비고 |
|------------------|-------------|-------------|-----------|-------------|------------|--------|-------------|-------------|-----------|-------------|------------|--------|----|
|                  | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 건 축 물     |             |            | 공작물(기) | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 건 축 물     |             |            | 공작물(기) |    |
|                  |             |             | 동수<br>(통) | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |        |             |             | 동수<br>(통) | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |        |    |
| 계                | 24,907.40   | 2,482.13    | 1         | 23.10       | 23.10      | 18     | 24,907.40   | 2,482.13    | 1         | 23.10       | 23.10      | 18     |    |
| 기<br>반<br>시<br>설 | 소계          | 2,108.35    | -         | -           | -          | -      | 2,108.35    | 2,108.35    | -         | -           | -          | -      |    |
|                  | 도로          | 1,505.43    | 1,505.43  | -           | -          | -      | 1,505.43    | 1,505.43    | -         | -           | -          | -      |    |
|                  | 광장          | 602.92      | 602.92    | -           | -          | -      | 602.92      | 602.92      | -         | -           | -          | -      |    |
| 조경시설             | 63.75       | 63.75       | -         | -           | -          | -      | 63.75       | 63.75       | -         | -           | -          | -      |    |
| 휴양시설             | -           | -           | -         | -           | -          | 7      | -           | -           | -         | -           | -          | 7      |    |
| 유흥시설             | 155.60      | 155.60      | -         | -           | -          | 5      | 155.60      | 155.60      | -         | -           | -          | 5      |    |
| 운동시설             | 85.74       | 85.74       | -         | -           | -          | 6      | 85.74       | 85.74       | -         | -           | -          | 6      |    |
| 편익시설             | 68.69       | 68.69       | 1         | 23.10       | 23.10      | -      | 68.69       | 68.69       | 1         | 23.10       | 23.10      | -      |    |
| 특지 및 기타          | 22,425.27   | -           | -         | -           | -          | -      | 22,425.27   | -           | -         | -           | -          | -      |    |

6-2 인왕산 근린공원 쌈지마당지구 시설조서

| 구분               | 시설명              | 기 정(쌈지마당지구) |               |             |             |     |    |             |            | 변 경(쌈지마당지구) |    |               |             |             |         |    |             | 비고    |            |            |
|------------------|------------------|-------------|---------------|-------------|-------------|-----|----|-------------|------------|-------------|----|---------------|-------------|-------------|---------|----|-------------|-------|------------|------------|
|                  |                  | 부호          | 위 치           | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조  | 규모 | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) | 공작물(기)      | 부호 | 위 치           | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조      | 규모 | 바닥면적<br>(㎡) |       | 연면적<br>(㎡) | 공작물<br>(기) |
| 합 계              |                  |             |               | 24,907.40   | 2,482.13    | 연외조 | 1  | 23.10       | 23.10      | 18          |    |               | 24,907.40   | 2,482.13    | 연외<br>조 | 1  | 23.10       | 23.10 | 18         |            |
|                  | 소 계              |             |               | 2,108.35    | 2,108.35    | -   | -  | -           | -          | -           |    |               | 2,108.35    | 2,108.35    | -       | -  | -           | -     | -          |            |
|                  | 도로               |             |               | 1,505.43    | 1,505.43    | -   | -  | -           | -          | -           |    |               | 1,505.43    | 1,505.43    | -       | -  | -           | -     | -          |            |
|                  | 광장               | 나           | 홍제동<br>산1-1   | 416.67      | 416.67      | -   | -  | -           | -          | -           | 나  | 홍제동<br>산1-1   | 416.67      | 416.67      | -       | -  | -           | -     | -          |            |
| 기<br>반<br>시<br>설 | 진입<br>광장         | 가           | 홍제동<br>산1-167 | 186.25      | 186.25      | -   | -  | -           | -          | -           | 가  | 홍제동<br>산1-167 | 186.25      | 186.25      | -       | -  | -           | -     | -          |            |
|                  | 소 계              |             |               | 63.75       | 63.75       | -   | -  | -           | -          | -           |    |               | 63.75       | 63.75       | -       | -  | -           | -     | -          |            |
|                  | 잔디<br>마당         | 다           | 홍제동<br>산1-1   | 63.75       | 63.75       | -   | -  | -           | -          | -           | 다  | 홍제동<br>산1-1   | 63.75       | 63.75       | -       | -  | -           | -     | -          |            |
|                  | 조<br>경<br>시<br>설 |             |               | -           | -           | -   | -  | -           | -          | -           |    |               | -           | -           | -       | -  | -           | -     | -          |            |
|                  |                  |             |               | -           | -           | -   | -  | -           | -          | -           |    |               | -           | -           | -       | -  | -           | -     | -          |            |
|                  |                  |             |               | -           | -           | -   | -  | -           | -          | -           |    |               | -           | -           | -       | -  | -           | -     | -          |            |
|                  | 파고라              |             |               | -           | -           | -   | -  | -           | -          | -           |    |               | -           | -           | -       | -  | -           | -     | -          |            |
|                  |                  |             |               |             |             |     |    |             |            |             |    |               |             |             |         |    |             |       |            |            |



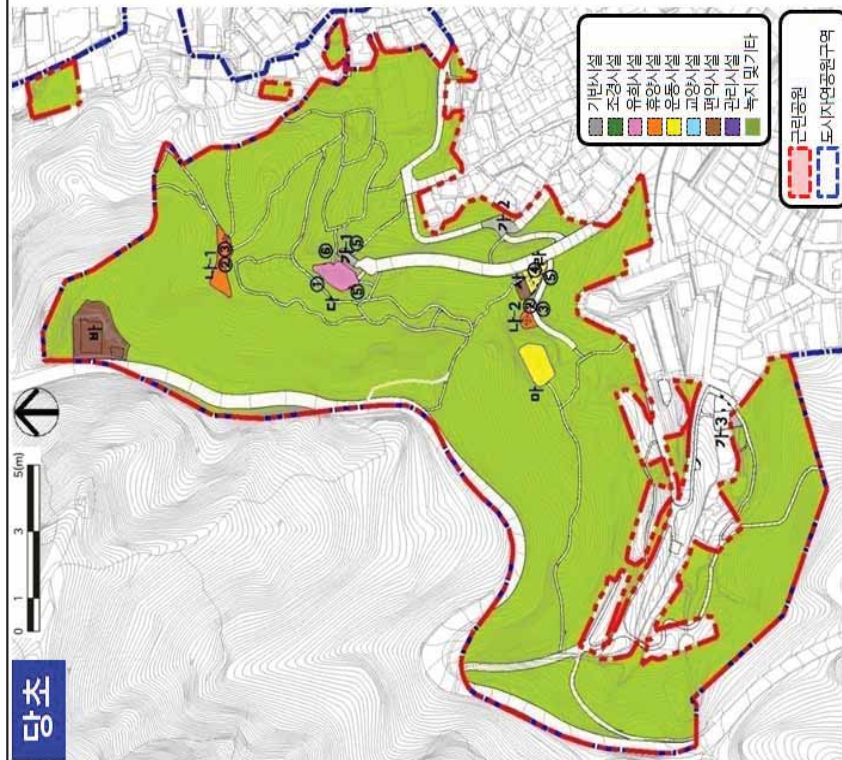
| 구분   | 시설명      | 기 정(쌔지마당지구) |          |             |             |      |             |            | 변 경(쌔지마당지구) |          |             |             |      |             |            | 비고 |
|------|----------|-------------|----------|-------------|-------------|------|-------------|------------|-------------|----------|-------------|-------------|------|-------------|------------|----|
|      |          | 부호          | 위치       | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조   | 건<br>축<br>물 | 공작물<br>(기) | 부호          | 위치       | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조   | 건<br>축<br>물 | 공작물<br>(기) |    |
| 한양시절 | 소계       |             |          | -           | -           | -    | -           | -          |             |          | -           | -           | -    | -           | 7          |    |
|      | 휴게소      |             |          | -           | -           | -    | -           | -          |             |          | -           | -           | -    | -           | -          |    |
|      | 파고라      | ①           | 중앙광장     | -           | -           | -    | -           | 1          | ①           | 중앙광장     | -           | -           | -    | -           | 1          |    |
|      | 평의자      | ②           | 중앙광장     | -           | -           | -    | -           | 6          | ②           | 중앙광장     | -           | -           | -    | -           | 6          |    |
| 안희시절 | 소계       |             |          | 155.60      | 155.60      | -    | -           | 5          |             |          | 155.60      | 155.60      | -    | -           | 5          |    |
|      | 라        |             |          | 155.60      | 155.60      | -    | -           | -          | 라           |          | 155.60      | 155.60      | -    | -           | -          |    |
|      | 어린이 놀이터  | 라-1         | 홍제동 산1-1 | 131.09      | 131.09      | -    | -           | -          | 라-1         | 홍제동 산1-1 | 131.09      | 131.09      | -    | -           | -          |    |
|      |          | 라-2         | 홍제동 산1-1 | 24.51       | 24.51       | -    | -           | -          | 라-2         | 홍제동 산1-1 | 24.51       | 24.51       | -    | -           | -          |    |
| 안복시절 | 놀이 시설    | ③           |          | -           | -           | -    | -           | 5          | ③           |          | -           | -           | -    | -           | 5          |    |
|      | 소계       |             |          | 85.74       | 85.74       | -    | -           | 6          |             |          | 85.74       | 85.74       | -    | -           | 6          |    |
| 안민시절 | 체력 단련장   | 마           | 홍제동 산1-1 | 85.74       | 85.74       | -    | -           | -          | 마           | 홍제동 산1-1 | 85.74       | 85.74       | -    | -           | -          |    |
|      | 체력 단련 시설 | ④           | 체력 단련장   | -           | -           | -    | -           | 6          | ④           | 체력 단련장   | -           | -           | -    | -           | 6          |    |
| 합계   | 소계       |             |          | 68.69       | 68.69       | 연와 조 | 1           | 23.10      |             |          | 68.69       | 68.69       | 연와 조 | 1           | 23.10      | -  |

| 구분 | 시설명   | 기 정(쌔지마당지구) |          |             |             |     |    |             |            |        |    | 변 경(쌔지마당지구) |             |             |     |    |             | 비고    |        |            |
|----|-------|-------------|----------|-------------|-------------|-----|----|-------------|------------|--------|----|-------------|-------------|-------------|-----|----|-------------|-------|--------|------------|
|    |       | 부호          | 위치       | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조  | 규모 | 건축물         |            | 공작물(기) | 부호 | 위치          | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조  | 규모 | 건축물         |       | 공작물(기) |            |
|    |       |             |          |             |             |     |    | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |        |    |             |             |             |     |    | 바닥면적<br>(㎡) |       |        | 연면적<br>(㎡) |
| 시설 | 공중화장실 | 1           | 홍제동 산1-1 | 68.69       | 68.69       | 연와조 | 1  | 23.10       | 23.10      | -      | 1  | 홍제동 산1-1    | 68.69       | 68.69       | 연와조 | 1  | 23.10       | 23.10 | -      |            |
|    | 소계    |             |          | 22,425.27   | -           | -   | -  | -           | -          | -      |    |             | 22,425.27   | -           | -   | -  | -           | -     | -      |            |
| 부지 | 지     |             |          | 22,425.27   | -           | -   | -  | -           | -          | -      |    |             | 22,425.27   | -           | -   | -  | -           | -     | -      |            |
|    | 면적    |             |          |             |             |     |    |             |            |        |    |             |             |             |     |    |             |       |        |            |

## 6-3 인왕산 근린공원 땀자마당지구 도로조서

| 구분 | 등급  | 류별 | 번호 | 폭원<br>(m) | 연장<br>(m) | 면적<br>(㎡) | 기능  | 기점     | 종점     | 비고 |
|----|-----|----|----|-----------|-----------|-----------|-----|--------|--------|----|
| 기정 | 합계  |    |    |           | 916.87    | 1,505.43  |     |        |        |    |
| 기정 | 소로  | 3류 | 계  |           | 49.4      | 271.23    |     |        |        |    |
|    |     |    | 1  | 4.0-7.0   | 49.4      | 271.23    | 진입로 | 공원경계   | 공원경계   |    |
| 기정 | 산책로 |    | 계  |           | 867.47    | 1,234.20  |     |        |        |    |
| 기정 |     |    | 1  | 5.2       | 10.7      | 55.72     | 연결로 | 진입광장 가 | 중앙광장 나 |    |
| 기정 |     |    | 2  | 1.2       | 19.6      | 23.44     | 연결로 | 진입광장 가 | 중앙광장 나 |    |
| 기정 |     |    | 3  | 1.5-6.0   | 86.4      | 172.87    | 연결로 | 중앙광장 나 | 중앙광장 나 |    |
| 기정 |     |    | 4  | 1.0       | 53.6      | 59.78     | 산책로 | 산책로 3  | 산책로 3  |    |
| 기정 |     |    | 5  | 1.2       | 105.7     | 126.87    | 산책로 | 소로 3-1 | 중앙광장 나 |    |
| 기정 |     |    | 6  | 1.2       | 106.3     | 128.00    | 산책로 | 산책로 6  | 산책로 8  |    |
| 기정 |     |    | 7  | 1.2       | 72.0      | 88.79     | 산책로 | 산책로 6  | 산책로 8  |    |
| 기정 |     |    | 8  | 1.2~1.5   | 159.4     | 192.59    | 진입로 | 산책로 6  | 공원경계   |    |
| 기정 |     |    | 9  | 1.5       | 110.0     | 165.57    | 진입로 | 산책로 8  | 공원경계   |    |
| 기정 |     |    | 10 | 1.5       | 68.2      | 106.38    | 진입로 | 산책로 9  | 공원경계   |    |
| 기정 |     |    | 11 | 1.5       | 75.57     | 114.19    | 진입로 | 산책로 9  | 공원경계   |    |

조성계획도 변경 전



■ 시설조서

| 구분    | 부호           | 부지면적 (㎡)  | 시설면적 (㎡)  | 비고       |
|-------|--------------|-----------|-----------|----------|
| 기법 시설 | 합계           | 92,881.80 | 13,836.99 |          |
|       | 소계           | 11,280.07 | 11,280.07 |          |
|       | 도로           | 10,961.07 | 10,961.07 |          |
|       | 광장           | 가 319.00  | 319.00    |          |
|       | 가-1 (76.00)  | (76.00)   | (76.00)   |          |
| 휴양 시설 | 가-2 (192.00) | (192.00)  | (192.00)  |          |
|       | 가-3 (51.00)  | (51.00)   | (51.00)   |          |
|       | 소계           | 466.50    | 466.50    |          |
|       | 원터 나         | 466.50    | 466.50    |          |
|       | 나-1 (367.00) | (76.56)   | (76.56)   |          |
| 휴식 시설 | 나-2 (99.50)  | (159.70)  |           |          |
|       | 정자 ①         | -         | -         |          |
|       | 파괴라 ②        | -         | -         |          |
| 기타    | 구분           | 부호        | 부지면적 (㎡)  | 시설면적 (㎡) |
|       | 휴양 시설        | ③         | -         | -        |
|       | 휴식 시설        | ④         | -         | -        |
|       | 운동 시설        | 다         | 354.50    | 354.50   |
|       | 공원 시설        | 라         | 576.33    | 576.33   |
| 기타    | 체육단원장        | 마         | 175.00    | 175.00   |
|       | 다목적운동장       | 바         | 401.33    | 401.33   |
|       | 체육단원구        | 사         | -         | -        |
|       | 체육단원구        | 소계        | 1,199.59  | 1,199.59 |
|       | 체육단원구        | 바         | 1,065.59  | 1,065.59 |
| 기타    | 체육단원구        | 사         | 94.00     | 94.00    |
|       | 체육단원구        | 소계        | 79,044.81 | -        |
|       | 체육단원구        | 녹지        | 79,044.81 | -        |

하  
경  
도  
조  
성  
계  
획

## ■ 시설조서

| 구분 | 부호     | 부지면적 (㎡)  | 시설면적 (㎡)  | 비고       |
|----|--------|-----------|-----------|----------|
| 기타 | 합계     | 92,881.80 | 15,096.90 |          |
|    | 소계     | 11,691.88 | 11,691.88 |          |
|    | 도로     | 10,964.68 | 10,964.68 |          |
|    | 광장     | 가         | 727.20    | 727.20   |
|    | 가-1    | (76.00)   | (76.00)   |          |
| 유양 | 가-2    | (192.00)  | (192.00)  |          |
|    | 가-3    | (51.00)   | (51.00)   |          |
|    | 가-4    | (408.20)  | (408.20)  | 증        |
|    | 소계     | 858.10    | 858.10    |          |
| 선헤 | 나      | 858.10    | 858.10    |          |
|    | 나-1    | (367.00)  | (367.00)  |          |
|    | 나-2    | (99.50)   | (99.50)   |          |
|    | 나-3    | (88.70)   | (88.70)   |          |
|    | 나-4    | (153.60)  | (153.60)  | 증        |
| 채타 | 나-5    | (131.70)  | (131.70)  | 증        |
|    | 나-6    | (17.60)   | (17.60)   | 증        |
|    | ①      |           |           |          |
| 구분 | 부호     | 부지면적 (㎡)  | 시설면적 (㎡)  | 비고       |
|    | 유양     | 파고라       | ②         | -        |
|    | 시설     | 평의자       | ③         | -        |
|    | 유의     | 등리자       | ④         | -        |
|    | 시설     | 소계        | 354.50    | 354.50   |
| 운동 | 어린이놀이터 | 다         | 354.50    | 354.50   |
|    | 소계     | 576.33    | 576.33    |          |
|    | 체육대안장  | 라         | 175.00    | 175.00   |
|    | 다목적운동장 | 마         | 401.33    | 401.33   |
|    | ⑤      |           |           | -        |
| 교양 | 체육대안장  | 소계        | 416.10    | 416.10   |
|    | 시설     | 아         | 416.10    | 416.10   |
|    | 관악     | 소계        | 1,199.59  | 1,199.59 |
|    | 시설     | 채타        | 바         | 1,065.59 |
|    | 악스터    | 사         | 94.00     | 94.00    |
| 채타 | 추상장    | 자         | 40.40     | 40.40    |
|    | 소계     | 77,794.90 | 77,794.90 | -        |
|    | 녹지     | 가         | 77,794.90 | -        |
|    | ①      |           |           | -        |

**◆ 동대문구공고 제2022-820호**
**도시계획시설(답십리근린공원)사업 공사완료 공고**

1. 건설부고시 제138호(1977.7.14)로 도시계획시설(공원) 결정되고, 서울특별시 고시 제2021-432호(2021.8.21)로 공원조성계획 결정(변경) 및 지형도면 고시된 답십리근린공원에 대하여,
2. 동대문구고시 제2021-197호(2021.9.30.)로 도시계획시설(답십리근린공원)사업 실시계획인가 고시, 동대문구고시 제2022-41호(2022.3.3.) 및 동대문구고시 제2022-98호(2022.5.6.)로 도시계획시설(답십리근린공원)사업 실시계획 변경(경미한 사항) 고시된 답십리근린공원 문화예술회관 리모델링사업이 완료됨에 따라, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조, 같은법 시행령 제102조 규정에 의해 다음과 같이 공사완료 공고합니다.

2022년 7월 21일  
동 대 문 구 청 장

가. 사업시행위치 : 서울특별시 동대문구 답십리동 산2-121번지

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 도시계획시설(답십리근린공원) 사업
- 명 칭 : 답십리근린공원 문화예술회관 리모델링 사업

다. 사업면적 : 1,965㎡

- 주요내용 : 문화예술회관 리모델링 사업(용도변경 포함) 및 녹지대 정비
- 건축개요

| 구 분     | 사업내용                 | 비 고 |
|---------|----------------------|-----|
| 건축면적    | 779.07 ㎡             |     |
| 연면적     | 2,929.68㎡            |     |
| 층수/건물높이 | 지하1층, 지상3층 / 16.75m  |     |
| 구조      | 철근콘크리트조              |     |
| 주용도     | 문화및집회시설<br>제1종근린생활시설 |     |
| 엘리베이터   | 15인승                 |     |

라. 사업 시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 서울특별시 동대문구청장
- 주 소 : 서울시 동대문구 천호대로 145(용두동)

마. 사업기간 : 실시계획인가 고시일로부터 ~ 2022. 6. 30.

바. 관계도서 : 생략(동대문구청 공원녹지과 비치, ☎2127-4772)

**◆ 동대문구공고 제2022-821호**
**청량리제4구역 도시환경정비사업 내  
공원조성계획(변경) 결정 주민의견청취 열람공고**

1. 서울특별시고시 제2013-176호(2013.06.07.)로 청량리재정비촉진지구 재정비촉진계획 변경 결정 및 지형도면 고시(공원 최초 결정)되고, 서울특별시고시 제2016-166호(2016.06.16.)로 청량리재정비촉진지구 내 청량리4재정비촉진구역 촉진계획 변경결정 및 지형도면 고시(공원 최종 결정)되고, 서울특별시 동대문구고시 제2014-94호(2014.09.11.)로 사업시행인가(공원조성계획 결정)된 청량리제4구역 도시환경정비사업 내 공원(가로공원)에 대한 조성계획(변경) 결정을 위해,
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 동법 시행령 제22조, 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2에 따라 주민의견 청취를 위하여 다음과 같이 열람 공고합니다.
3. 관계도서는 동대문구 공원녹지과에 비치되었으며, 공고일로부터 14일간 열람하오니 본 열람에 의견이 있으신 분은 열람 기간 내에 의견서를 열람 장소에 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2022년 7월 21일

동대문구청장

가. 위 치 : 서울특별시 동대문구 전농동 620-51번지 일대

나. 면 적 : 2,343.1㎡

다. 변경내용(안)

&lt;신 설&gt;

- 조경시설 : 수경시설: 84.56㎡ (신설)

&lt;변 경&gt;

- 기반시설 : 도로(감) 67.60㎡ (493.21㎡ → 425.61㎡)

광장(감) 137.65㎡ (297.11㎡ → 159.46㎡)

- 조경시설 : 파고라(증) 9.20㎡ (28.88㎡ → 38.08㎡)

- 휴양시설 : 휴게소(증) 80.98㎡ (109.68㎡ → 190.66㎡)

앉음벽(감) 0.27㎡ (11.87㎡ → 11.60㎡)

- 녹 지 : 전체 면적(증) 81.83㎡ (1,351.30㎡ → 1,433.13㎡)

&lt;폐 지&gt;

- 조경시설 : 바닥분수, 산석가벽, 플랜터, 소형앉음석(48.65㎡)

라. 열람기간 : 공고일로부터 14일간

마. 열람장소 : 동대문구청 공원녹지과 (☎02-2127-4772)



### 청량리 제4구역 도시환경정비사업 내 가로공원 조성계획결정(변경)조서

#### 1. 총괄표 (위치 : 서울시 동대문구 전농동 620-51번지 일대)

| 구 분                | 변 경 전                               |             |            | 변 경 후                               |             |            |                  | 비 고  |                     |
|--------------------|-------------------------------------|-------------|------------|-------------------------------------|-------------|------------|------------------|------|---------------------|
|                    | 부지면적<br>(㎡)                         | 시설면적<br>(㎡) | 공작물<br>(기) | 건 축 물                               |             |            | 공작물<br>증감<br>(기) |      |                     |
|                    |                                     |             |            | 동수<br>(동)                           | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |                  |      |                     |
| 계                  | 2,343.10                            | 991.80      | 109        |                                     |             |            |                  | 108  | 시설면적 감소<br>81.83㎡   |
|                    | 790.32                              | 790.32      |            |                                     |             |            |                  |      | 감 205.25㎡           |
|                    | 493.21                              | 493.21      |            |                                     |             |            |                  |      | 감 67.60㎡            |
|                    | 297.11                              | 297.11      |            |                                     |             |            |                  |      | 감 137.65㎡           |
| 조 경 시 설            | 77.53                               | 77.53       | 33         |                                     |             |            |                  | 32   | 증 45.11㎡<br>(감 171) |
| 휴 양 시 설            | 123.95                              | 123.95      | 41         |                                     |             |            |                  | 41   | 증 78.31㎡            |
| 관 리 시 설            |                                     |             | 35         |                                     |             |            |                  | 35   |                     |
| 녹 지 및 기 타          | 1,351.30                            |             |            |                                     |             |            | 1,433.13         |      | 증 81.83㎡            |
| 시 설 용<br>(법정 기준없음) | (991.80 ÷ 2,343.10) × 100% = 42.33% |             |            | (909.97 ÷ 2,343.10) × 100% = 38.83% |             |            |                  | 해당없음 |                     |
| 건 폐 용<br>(법정 기준없음) | 0%                                  |             |            | 0%                                  |             |            |                  | 해당없음 |                     |



2. 시설조서

| 구분  | 변경 전 |     |             |             | 변경 후 |    |                       |            | 비고  |     |        |        |  |     |                   |
|-----|------|-----|-------------|-------------|------|----|-----------------------|------------|-----|-----|--------|--------|--|-----|-------------------|
|     | 부호   | 위치  | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조   | 규모 | 건축물<br>(㎡)<br>바닥면적연면적 | 공작물<br>(기) |     |     |        |        |  |     |                   |
| 합계  |      |     | 2,343.10    | 991.80      |      |    |                       |            | 109 |     |        |        |  | 108 | 시설면적 감소<br>81.83㎡ |
|     | 소계   |     | 790.32      | 790.32      |      |    |                       |            |     |     |        |        |  |     |                   |
| 도로  |      | 부지내 | 493.21      | 493.21      |      |    |                       |            |     | 부지내 | 425.61 | 425.61 |  |     |                   |
| 광장  | 소계   |     | 297.11      | 297.11      |      |    |                       |            |     |     | 159.46 | 159.46 |  |     |                   |
|     | 가-1  | 부지내 | 170.76      | 170.76      |      |    |                       |            |     |     |        |        |  |     | 1개로 통합            |
|     | 가-2  | 부지내 | 44.88       | 44.88       |      |    |                       |            | 가-1 | 부지내 | 159.46 | 159.46 |  |     |                   |
|     | 가-3  | 부지내 | 81.47       | 81.47       |      |    |                       |            |     |     |        |        |  |     |                   |
| 소계  |      |     | 77.53       | 77.53       |      |    |                       |            | 33  |     | 122.64 | 122.64 |  | 32  | 증 45.11㎡          |
| 조경시 |      |     |             |             |      |    |                       |            |     |     |        |        |  |     |                   |

기 반 시 설

| 구분      | 변경    |    |             | 전           |    |    | 변경      |     |             | 후           |       |       | 비고 |        |        |  |  |    |          |
|---------|-------|----|-------------|-------------|----|----|---------|-----|-------------|-------------|-------|-------|----|--------|--------|--|--|----|----------|
|         | 부호    | 위치 | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모 | 건축물 (㎡) |     | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조    | 규모    |    |        |        |  |  |    |          |
|         |       |    |             |             |    |    | 바닥면적    | 연면적 |             |             |       |       |    |        |        |  |  |    |          |
| 시설      | 바닥분수  | ①  | 진입광장<br>가-1 | 38.48       | 석재 |    |         | 1   |             |             |       |       |    | 제외     |        |  |  |    |          |
|         | 산석가벽  | ②  | 부지내         | 4.25        | 석재 |    |         |     |             |             |       |       |    | 제외     |        |  |  |    |          |
|         | 플랜터   | ③  | 진입광장<br>가-1 | 3.90        | 석재 |    |         |     |             |             |       |       |    | 제외     |        |  |  |    |          |
|         | 조형양음석 | ④  | 진입광장<br>가-1 | 2.02        | 석재 |    |         |     |             |             |       |       |    | 제외     |        |  |  |    |          |
|         | 파고라   | ⑤  | 부지내         | 28.88       | 목재 |    |         | 2   | 부지내         | 38.08       | 38.08 |       |    | 1      |        |  |  |    |          |
|         | 볼라드   | ⑥  | 부지내         | -           | 석재 |    |         | 30  | 부지내         | -           | -     | 석재    |    | 30     |        |  |  |    |          |
| 수경시설    |       |    |             |             |    |    |         |     | ①           | 부지내         | 15.23 | 15.23 | 철재 |        | 신규     |  |  |    |          |
|         |       |    |             |             |    |    |         |     | ②           | 부지내         | 14.22 | 14.22 | 철재 |        |        |  |  |    |          |
|         |       |    |             |             |    |    |         |     | ③           | 부지내         | 12.58 | 12.58 | 철재 |        |        |  |  |    |          |
|         |       |    |             |             |    |    |         |     | ④           | 부지내         | 42.53 | 42.53 | 철재 |        |        |  |  |    |          |
|         |       |    |             |             |    |    |         |     |             |             |       |       |    | 202.26 | 202.26 |  |  | 41 | 총 78.31㎡ |
| 휴게소     |       |    |             |             |    |    |         |     |             |             |       |       |    |        |        |  |  |    |          |
| 나-1 부지내 |       |    |             |             |    |    |         |     |             |             |       |       |    |        |        |  |  |    |          |

| 구분        | 변경          |     |                     |                     |       |    | 변경         |     |            |     |     |                     | 경우                  |        |    |            | 비고 |     |            |
|-----------|-------------|-----|---------------------|---------------------|-------|----|------------|-----|------------|-----|-----|---------------------|---------------------|--------|----|------------|----|-----|------------|
|           | 부호          | 위치  | 부지면적<br>(㎡)         | 시설면적<br>(㎡)         | 구조    | 규모 | 건축물<br>(㎡) | 연면적 | 공작물<br>(기) | 부호  | 위치  | 부지면적<br>(㎡)         | 시설면적<br>(㎡)         | 구조     | 규모 | 건축물<br>(㎡) |    | 연면적 | 공작물<br>(기) |
| 관리시행      |             | 나-2 | 부지내                 | 29.91               | 29.91 |    |            |     |            |     | 나-1 | 부지내                 | 190.66              | 190.66 | 목재 |            |    |     |            |
|           |             | 나-3 | 부지내                 | 36.77               | 36.77 |    |            |     |            |     |     |                     |                     |        |    |            |    |     |            |
|           | 있음          | 부지내 | 11.87<br>(길이=29.7m) | 11.87<br>(길이=29.7m) | 석재+목재 |    |            |     |            | 6   | 부지내 | 11.60<br>(길이=23.2m) | 11.60<br>(길이=23.2m) | 석재     |    |            |    |     |            |
|           | 조형<br>있음    | 부지내 | 2.40<br>(길이=6.0m)   | 2.40<br>(길이=6.0m)   | 석재    |    |            |     |            | 7   | 부지내 |                     |                     | 석재     |    |            |    |     |            |
|           | 등의자         | 부지내 |                     |                     | 목재    |    |            |     | 9          | 부지내 |     |                     | 목재                  |        |    |            |    | 9   |            |
|           | 평의자         | 부지내 |                     |                     | 목재    |    |            |     | 23         | 부지내 |     |                     | 목재                  |        |    |            |    | 23  |            |
|           | 통석의자        | 부지내 |                     |                     | 석재    |    |            |     | 9          | 부지내 |     |                     | 석재                  |        |    |            |    | 9   |            |
|           | 소계          |     |                     |                     |       |    |            |     | 35         |     |     |                     |                     |        |    |            |    | 35  |            |
|           | 공원정원관리<br>관 | 부지내 |                     |                     |       |    |            |     | 2          |     |     |                     |                     |        |    |            |    | 2   |            |
|           | 공원이용관리<br>관 | 부지내 |                     |                     |       |    |            |     | 1          |     |     |                     |                     |        |    |            |    | 1   |            |
| 방향<br>안내관 | 부지내         |     |                     |                     |       |    |            | 2   |            |     |     |                     |                     |        |    |            | 2  |     |            |

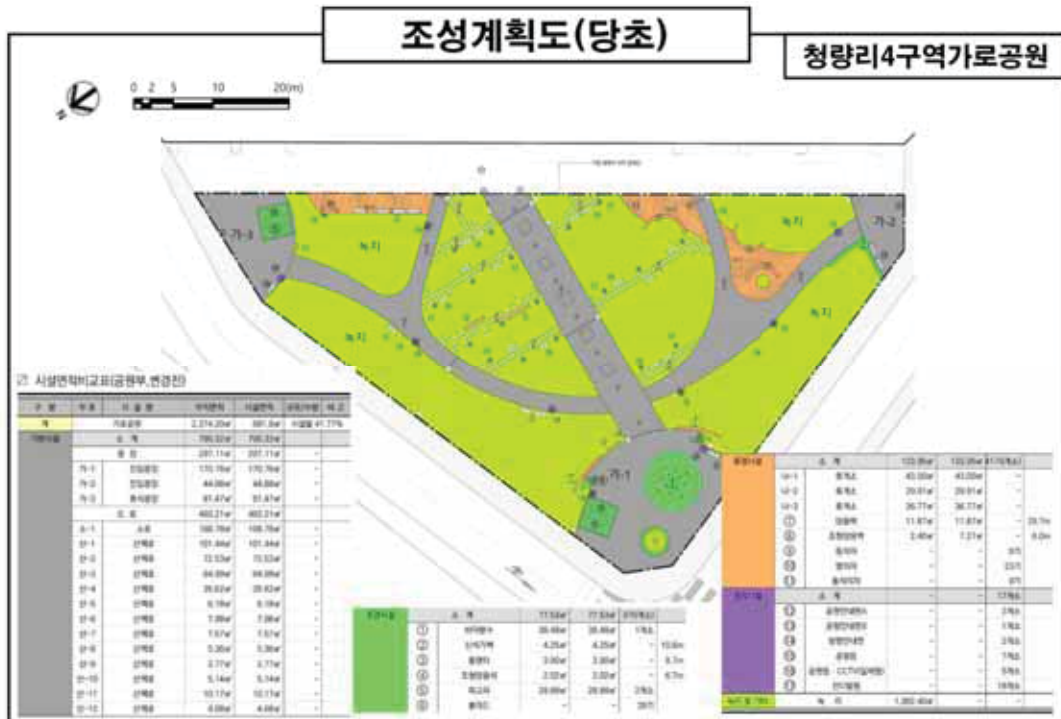
| 구분         | 변경         |     |             |             | 전  |    |            |            | 변경 |     |             |             | 후  |    |            |            | 비고            |
|------------|------------|-----|-------------|-------------|----|----|------------|------------|----|-----|-------------|-------------|----|----|------------|------------|---------------|
|            | 부호         | 위치  | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모 | 건축물<br>(㎡) | 공작물<br>(기) | 부호 | 위치  | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모 | 건축물<br>(㎡) | 공작물<br>(기) |               |
| 공원등A       | ⑮          | 부지내 |             |             |    |    |            | 7          |    |     |             |             |    |    |            | 7          |               |
|            |            |     |             |             |    |    |            |            |    |     |             |             |    |    |            |            |               |
| 공원등B       | ⑯          | 부지내 |             |             |    |    |            | 5          |    |     |             |             |    |    |            | 5          | CCTV<br>(일체형) |
| 정원등        | ⑰          | 부지내 |             |             |    |    |            | 18         |    |     |             |             |    |    |            | 18         | 전대발등          |
| 소계         |            |     | 1,351.30    |             |    |    |            |            |    |     |             |             |    |    |            |            | 증 81.83㎡      |
|            | 녹지 및<br>기타 |     |             |             |    |    |            |            |    |     |             |             |    |    |            |            |               |
| 녹지 및<br>기타 |            | 부지내 | 1,351.30    |             |    |    |            |            |    | 부지내 | 1,433.13    |             |    |    |            |            | 증 81.83㎡      |

## 3. 도로조서

## - 공원시설 계획도로

| 구분 | 등급  | 류별  | 번호 | 폭원<br>(m) | 연장<br>(m) | 면적<br>(㎡) | 기능  | 기점       | 종점       | 비고 |
|----|-----|-----|----|-----------|-----------|-----------|-----|----------|----------|----|
| 당초 | 합 계 |     |    |           | 227.5     | 493.21    |     |          |          |    |
| 변경 |     |     |    |           | -         | 425.61    |     |          |          |    |
| 당초 | 소로  | 소 계 |    |           | 33.7      | 168.78    |     |          |          |    |
| 변경 |     |     |    |           | -         | 303.71    |     |          |          |    |
| 당초 |     | 3   | 1  | 5.0       | 33.7      | 168.78    | 연결로 | 소로 3-1   | 진입광장 가-1 |    |
| 변경 |     | 4   | 1  | -         | -         | 151.05    | 연결로 | 소로-3     | 보행가로-1   |    |
| 변경 |     | 4   | 2  | -         | -         | 32.93     | 연결로 | 휴게소(데크)  | 보행가로-1   |    |
| 변경 |     | 4   | 3  | -         | -         | 119.73    | 연결로 | 진입광장 가-1 | 보행가로-1   |    |
| 당초 |     | 소 계 |    |           | 193.8     | 324.43    |     |          |          |    |
| 변경 |     |     |    |           | -         | 21.79     |     |          |          |    |
| 당초 | 산책로 | 산   | 1  | 2.2~3.1   | 43.7      | 101.44    | 산책로 | 휴식광장 가-3 | 소로-1     |    |
| 당초 |     | 산   | 2  | 2.0~2.6   | 33.7      | 72.53     | 산책로 | 진입광장 가-2 | 소로-1     |    |
| 당초 |     | 산   | 3  | 2.0~11.0  | 18.9      | 64.99     | 산책로 | 소로 3-1   | 산책로-2    |    |
| 당초 |     | 산   | 4  | 2.0~5.8   | 15.0      | 35.62     | 산책로 | 소로 3-1   | 산책로-1    |    |
| 당초 |     | 산   | 5  | 1.0~2.2   | 10.7      | 6.18      | 산책로 | 소로-1     | 산책로-1    |    |
| 당초 |     | 산   | 6  | 1.0~2.2   | 13.3      | 7.98      | 산책로 | 소로-1     | 산책로-1    |    |
| 당초 |     | 산   | 7  | 1.0~2.2   | 13.2      | 7.57      | 산책로 | 소로-1     | 산책로-4    |    |
| 당초 |     | 산   | 8  | 1.0~1.6   | 9.1       | 5.36      | 산책로 | 소로-1     | 산책로-4    |    |
| 당초 |     | 산   | 9  | 1.0~2.2   | 4.3       | 2.77      | 산책로 | 소로 3-1   | 산책로-8    |    |
| 당초 |     | 산   | 10 | 1.0~1.6   | 8.4       | 5.14      | 산책로 | 소로-1     | 산책로-3    |    |
| 당초 |     | 산   | 11 | 1.0~2.2   | 15.6      | 10.17     | 산책로 | 휴게소 나-2  | 소로-1     |    |

| 구분 | 등급   | 류별  | 번호 | 폭원<br>(m) | 연장<br>(m) | 면적<br>(㎡) | 기능   | 기점     | 종점       | 비고 |
|----|------|-----|----|-----------|-----------|-----------|------|--------|----------|----|
| 당초 |      | 산   | 12 | 1.0~2.2   | 7.9       | 4.68      | 산책로  | 소로 3-1 | 소로-1     |    |
| 변경 |      | 산   | 1  |           |           | 21.79     | 산책로  | 가로     | 진입광장 가-1 |    |
| 당초 | 보행가로 | 소 계 |    |           | 0.0       | 0.00      |      |        |          |    |
| 변경 |      |     |    |           | -         | 100.11    |      |        |          |    |
| 신규 |      | 보   | 1  |           |           | 100.11    | 보행가로 | 가로공원서측 | 가로공원동측   |    |



**◆ 동대문구공고 제2022-822호**
**동부청과시장정비사업 내  
공원조성계획(변경) 결정 주민의견청취 열람공고**

1. 서울특별시고시 제2013-204호(2013.07.04.)로 동부청과시장정비사업 추진계획 변경승인 및 지형도면 고시(공원 최초 결정)되고, 서울특별시고시 제2016-180호(2016.06.30.)로 동부청과시장 시장정비사업 추진계획 변경 승인 고시(공원 최종 결정)되고, 서울특별시 동대문구고시 제2018-28호(2018.05.03.)로 사업시행인가(공원조성계획 결정)된 동부청과시장정비사업 내 공원(가로공원)에 대한 조성계획(변경) 결정을 위해,
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 동법 시행령 제22조, 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2에 따라 주민의견 청취를 위하여 다음과 같이 열람 공고합니다.
3. 관계도서는 동대문구 공원녹지과에 비치되었으며, 공고일로부터 14일간 열람하오니 본 열람에 의견이 있으신 분은 열람 기간 내에 의견서를 열람 장소에 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2022년 7월 21일  
동 대 문 구 청 장

가. 위 치 : 서울특별시 동대문구 용두동 7-4번지 일대

나. 면 적 : 3,480.0㎡

다. 주요 변경내용(안)

<신설>

- 조경시설 : 석교 17.71㎡
- 휴양시설 : (증) 7.44㎡ (268.67㎡ → 276.11㎡)  
야외테이블세트A(5개소), 야외테이블세트B(1개소)  
바둑판테이블세트(2개소), 플랜터(4개소)
- 관리시설 : 자채창고 7.04㎡, 계단 41.17㎡

<변경>

- 휴양시설 : (감) 휴게소 63.33㎡ (268.67㎡ → 205.34㎡)
- 녹 지 : (감) 594.25㎡ (2,728.81㎡ → 2,145.46㎡)

<폐지>

- 편익시설 : 음수전(1개소)

라. 열람기간 : 공고일로부터 14일간

마. 열람장소 : 동대문구청 공원녹지과 (☎02-2127-4772)



통무청과시장정보사업 내 가로공원 조경계획경(표경)조서

1. 총괄표 (위치 : 동대문구 용두동 7-4번지 일대)

| 구 분                  |          | 변                                  |             |           | 경     |            |            | 전           |             |           | 변     |            |            | 경           |             |           | 후                                    |            |                    | 비 고 |  |
|----------------------|----------|------------------------------------|-------------|-----------|-------|------------|------------|-------------|-------------|-----------|-------|------------|------------|-------------|-------------|-----------|--------------------------------------|------------|--------------------|-----|--|
|                      |          | 부지면적<br>(㎡)                        | 시설면적<br>(㎡) | 등수<br>(동) | 건 축 물 | 연면적<br>(㎡) | 공작물<br>(기) | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 등수<br>(동) | 건 축 물 | 연면적<br>(㎡) | 공작물<br>(기) | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 등수<br>(동) | 건 축 물                                | 연면적<br>(㎡) | 공작물<br>(기)         |     |  |
|                      |          |                                    |             |           |       |            |            |             |             |           |       |            |            |             |             |           |                                      |            |                    |     |  |
| 계                    |          | 3480.00                            | 751.19      |           |       |            | 41         | 3480.00     | 1,334.54    |           |       |            | 67         |             |             |           |                                      |            | 시설면적 증가<br>563.35㎡ |     |  |
|                      | 기반<br>시설 | 482.52                             | 482.52      |           |       |            |            | 992.51      | 992.51      |           |       |            |            |             |             |           |                                      |            |                    |     |  |
|                      |          | 도로                                 | (389.75)    | (389.75)  |       |            |            |             | 589.28      | 589.28    |       |            |            |             |             |           |                                      |            |                    |     |  |
|                      |          | 관 장                                | (92.77)     | (92.77)   |       |            |            |             | 403.23      | 403.23    |       |            |            |             |             |           |                                      |            |                    |     |  |
| 조경시설                 |          |                                    |             |           |       |            |            | 17.71       | 17.71       |           |       |            | 3          |             |             |           |                                      |            | 증 17.71㎡<br>(증 3기) |     |  |
| 유취시설                 |          |                                    |             |           |       |            |            |             |             |           |       |            |            |             |             |           |                                      |            |                    |     |  |
| 휴양시설                 |          | 268.67                             | 268.67      |           |       |            | 18         | 276.11      | 276.11      |           |       |            | 36         |             |             |           |                                      |            | 증 7.44㎡<br>(증 18기) |     |  |
| 교양시설                 |          |                                    |             |           |       |            |            |             |             |           |       |            |            |             |             |           |                                      |            |                    |     |  |
| 운동시설                 |          |                                    |             |           |       |            |            |             |             |           |       |            |            |             |             |           |                                      |            |                    |     |  |
| 편의시설                 |          |                                    |             |           |       |            | 1          |             |             |           |       |            |            |             |             |           |                                      |            | 감 1기               |     |  |
| 관리시설                 |          |                                    |             |           |       |            | 22         | 48.21       | 48.21       |           |       |            | 28         |             |             |           |                                      |            | 증 48.21㎡<br>(증 6기) |     |  |
| 녹지 및 기타              |          | 2,728.81                           | 2,728.81    |           |       |            |            | 2,145.46    | 2,145.46    |           |       |            |            |             |             |           |                                      |            | 감 580.50㎡          |     |  |
| 시 설 율<br>(범정 제한 없음)  |          | (751.19 / 3,480.00) × 100 = 21.59% |             |           |       |            |            |             |             |           |       |            |            |             |             |           | (1,334.54 / 3,480.00) × 100 = 38.35% |            |                    |     |  |
| 건 폐 율<br>(범정 20% 이내) |          | 0.00% (건축물 없음)                     |             |           |       |            |            |             |             |           |       |            |            |             |             |           | 0.00% (건축물 없음)                       |            |                    |     |  |



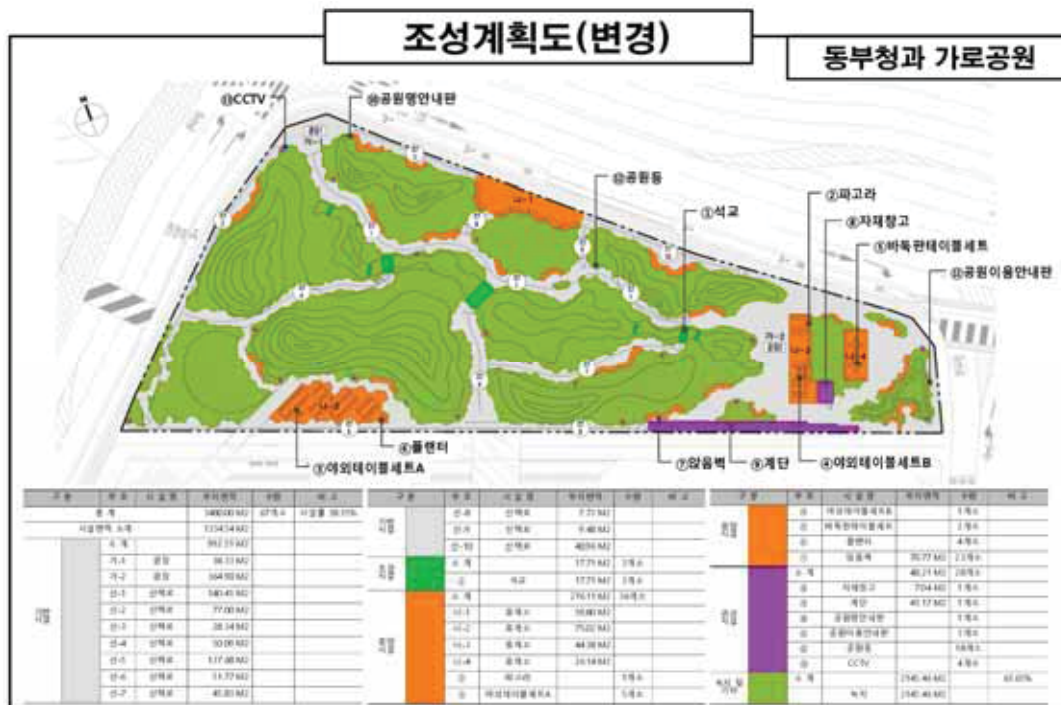
| 구분       |     | 경 변                   |                       |             |             |          | 경 변            |              |     |                       |             | 후           |          |                | 비고 |                     |  |
|----------|-----|-----------------------|-----------------------|-------------|-------------|----------|----------------|--------------|-----|-----------------------|-------------|-------------|----------|----------------|----|---------------------|--|
|          |     | 부호                    | 위치                    | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조<br>규모 | 건축물(㎡)<br>비대면적 | 공작물<br>(기)   | 부호  | 위치                    | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조<br>규모 | 건축물(㎡)<br>비대면적 |    | 공작물<br>(기)          |  |
| 휴양<br>시설 | 소계  |                       |                       | 268.67      |             | 268.67   |                | 18           | 소계  |                       | 276.11      | 276.11      |          |                | 36 | 감 7.44㎡<br>(증 187기) |  |
|          | 휴게소 | 나-1                   | 동대문구 용두동<br>9-3번지 일대  | (155.93)    |             | (155.93) |                |              | 나-1 | 동대문구 용두동<br>9-3번지 일대  | (59.80)     | (59.80)     |          |                |    |                     |  |
|          |     | 나-2                   | 동대문구 용두동<br>9-4번지 일대  | (77.79)     |             | (77.79)  |                |              | 나-2 | 동대문구 용두동<br>9-4번지 일대  | (75.02)     | (75.02)     |          |                |    |                     |  |
|          |     | 나-3                   | 동대문구 용두동<br>39-1번지 일대 | (34.95)     |             | (34.95)  |                |              | 나-3 | 동대문구 용두동<br>39-1번지 일대 | (44.38)     | (44.38)     |          |                |    |                     |  |
|          |     |                       |                       |             |             |          |                |              | 나-4 | 동대문구 용두동<br>39-1번지 일대 | (26.14)     | (26.14)     |          |                |    |                     |  |
| 편의<br>시설 | ①   | 동대문구 용두동<br>9-3번지 일대  |                       |             |             |          | 2              | 휴양<br>시설     | ②   | 동대문구 용두동<br>9-4번지 일대  |             |             |          |                | 1  |                     |  |
|          | ②   | 동대문구 용두동<br>9-3번지 일대  |                       |             |             |          | 6              | 아외테이블<br>세트A | ③   | 동대문구 용두동<br>39-1번지 일대 |             |             |          |                | 5  |                     |  |
|          | ③   | 동대문구 용두동<br>39-1번지 일대 |                       |             |             |          | 4              | 아외테이블<br>세트B | ④   | 동대문구 용두동<br>9-4번지 일대  |             |             |          |                | 1  |                     |  |
|          | ④   | 동대문구 용두동<br>9-17번지 일대 |                       |             |             |          | 2              | 플랜터          | ⑤   | 동대문구 용두동<br>39-1번지 일대 |             |             |          |                | 2  |                     |  |
|          | ⑤   | 동대문구 용두동<br>9-3번지 일대  |                       |             |             |          | 4              | 바둑판<br>테이블세트 | ⑥   | 동대문구 용두동<br>9-4번지 일대  |             |             |          |                | 4  |                     |  |
| 편의<br>시설 |     |                       |                       |             |             |          |                |              | ⑦   | 동대문구 용두동<br>7-4번지 일대  | (70.77)     | (70.77)     |          |                | 23 |                     |  |
|          | 소계  |                       |                       |             |             |          | 1              | 편의<br>시설     | 소계  | -                     | -           | -           |          | -              |    | 감 1기                |  |
|          | 음수전 | ⑥                     | 동대문구 용두동<br>9-3번지 일대  |             |             |          | 1              |              |     |                       |             |             |          |                |    |                     |  |

| 구 분           | 부 호         | 위 치                  | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조<br>규모 | 전      |              | 구 분           | 부 호 | 위 치                  | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조<br>규모 | 후      |              | 비 고                |
|---------------|-------------|----------------------|-------------|-------------|----------|--------|--------------|---------------|-----|----------------------|-------------|-------------|----------|--------|--------------|--------------------|
|               |             |                      |             |             |          | 건축물(㎡) | 공작물<br>영역(기) |               |     |                      |             |             |          | 건축물(㎡) | 공작물<br>영역(기) |                    |
| 관 리 시 설       | 소 계         |                      |             |             |          |        | 22           | 소 계           |     |                      | 48.21       | 48.21       |          |        | 28           | 중 48.21㎡<br>(중 2기) |
|               | 공원명<br>안내관  | 동대문구 용두동<br>9-17번지일대 |             |             |          |        | 1            | 자재창고          | ⑧   | 동대문구 용두동<br>39-1번지일대 | 7.04        | 7.04        |          |        | 1            |                    |
|               | 공원이영안<br>내관 | 동대문구 용두동<br>39-1번지일대 |             |             |          |        | 3            | 계단            | ⑨   | 동대문구 용두동<br>39-1번지일대 | 41.17       | 41.17       |          |        | 1            |                    |
|               | 공원등<br>공원등  | 동대문구 용두동<br>39-1번지일대 |             |             |          |        | 18           | 공원명<br>안내관    | ⑩   | 동대문구 용두동<br>7-4번지일대  |             |             |          |        | 1            |                    |
| 관 리 시 설       |             |                      |             |             |          |        |              | 공원이영<br>안내관   | ⑪   | 동대문구 용두동<br>7-4번지일대  |             |             |          |        | 3            |                    |
|               |             |                      |             |             |          |        |              | 공원등           | ⑫   | 동대문구 용두동<br>7-4번지일대  |             |             |          |        | 18           |                    |
|               |             |                      |             |             |          |        |              | CCTV          | ⑬   | 동대문구 용두동<br>7-4번지일대  |             |             |          |        | 4            |                    |
|               | 소 계         |                      | 2,728.81    | 2,728.81    |          |        |              | 소 계           |     |                      | 2145.46     | 2145.46     |          |        |              | 감 594.25㎡          |
| 녹지<br>및<br>기타 | 녹지          | 동대문구 용두동<br>39-1번지일대 | 2,728.81    | 2,728.81    |          |        |              | 녹지<br>및<br>기타 |     | 동대문구 용두동<br>7-4번지일대  | 2145.46     | 2145.46     |          |        |              |                    |

## 3. 도로조서

## - 공원시설 계획도로

| 구분 | 등급  | 류별 | 번호 | 폭원<br>(m) | 연장<br>(m) | 면적<br>(㎡) | 기능  | 기점      | 종점      | 비고 |
|----|-----|----|----|-----------|-----------|-----------|-----|---------|---------|----|
| 당초 | 합 계 |    |    |           | 205.14    | 389.75    |     |         |         |    |
| 변경 |     |    |    |           | 307.03    | 579.75    |     |         |         |    |
| 당초 | 산책로 | -  | 1  | 2.0       | 127.91    | 255.94    | 보행로 | 광장-가    | 휴게소-나-2 |    |
| 당초 |     | -  | 2  | 1.5~2.0   | 49.02     | 80.17     | 보행로 | 산책로-1   | 휴게소-나-1 |    |
| 당초 |     | -  | 3  | 1.5       | 17.08     | 26.67     | 보행로 | 산책로-1   | 휴게소-나-1 |    |
| 당초 |     | -  | 4  | 2.0       | 11.13     | 26.97     | 보행로 | 휴게소-나-3 | 산책로-2   |    |
| 변경 | 산책로 | -  | 1  | 1.5~2.0   | 65.93     | 140.41    | 보행로 | 광장1     | 광장2     |    |
| 변경 |     | -  | 2  | 1.5~2.0   | 44.09     | 77.00     | 보행로 | 광장1     | 산책로-3   |    |
| 변경 |     | -  | 3  | 1.5~2.0   | 17.68     | 28.34     | 보행로 | 광장-가-1  | 휴게소-나-1 |    |
| 변경 |     | -  | 4  | 1.5~2.0   | 30.46     | 50.09     | 보행로 | 공원경계부   | 석교      |    |
| 변경 |     | -  | 5  | 1.5~2.0   | 73.75     | 137.68    | 보행로 | 공원경계부   | 계단      |    |
| 변경 |     | -  | 6  | 1.5~2.0   | 14.82     | 51.77     | 보행로 | 산책로-5   | 석교      |    |
| 변경 |     | -  | 7  | 1.5~2.0   | 28.25     | 45.83     | 보행로 | 산책로-6   | 석교      |    |
| 변경 |     | -  | 8  | 1.5~2.0   | 3.48      | 7.72      | 보행로 | 휴게소-나-1 | 산책로-1   |    |
| 변경 |     | -  | 9  | 1.5~2.0   | 4.65      | 9.48      | 보행로 | 산책로-10  | 산책로-1   |    |
| 변경 |     | -  | 10 | 1.5~2.0   | 23.92     | 40.96     | 보행로 | 휴게소-나-1 | 광장-가-2  |    |



◆ **성북구공고 제2022-1011호**

**도시관리계획(성북동 지구단위계획구역 및 계획) 결정(변경)(안) 재열람공고**

1. 서울특별시 성북구 공고 제2020-1209호(2020.09.24.)로 열람공고 된 도시관리계획(성북동 지구단위계획구역 및 계획) 결정(변경)(안)에 대하여 2022년 제4차 도시건축공동위원회 수권 소위원회 심의결과(수정가결)를 반영하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제28조, 같은 법 시행령 제22조 및 『서울특별시 도시계획조례』 제7조, 『토지이용규제 기본법』 제8조 및 같은 법 시행령 제6조의 규정에 의거 아래와 같이 재열람공고 합니다.
2. 본 공고(안)에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 열람장소로 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2022년 7월 21일

성 북 구 청 장

가. 구 역 명 : 성북동 지구단위계획구역(기정 ‘성북동 역사문화지구 지구단위계획’ )

나. 지구단위계획구역 및 지구단위계획 결정(변경)에 관한 사항

| 구분 | 구역명           | 위치                            | 면적(㎡)     |            |             | 최초결정일                                  |
|----|---------------|-------------------------------|-----------|------------|-------------|----------------------------------------|
|    |               |                               | 기정        | 변경         | 변경후         |                                        |
| 변경 | 성북동 지구단위계획 구역 | 성북구 성북동<br>(성북동, 성북동1가)<br>일대 | 1,337,938 | 증)30,374.7 | 1,368,312.7 | 서울특별시고시<br>제2013-403호<br>(2013.11.28.) |

※ 세부 구역의 범위, 계획 등은 열람장소 비치 도서 및 도면으로 같음

다. 열람기간 : 2022.07.21(목) ~ 2022.8.5(금)

라. 열람장소 : 성북구청 도시계획과(☎02-2241-2682)

마. 열람내용 : 성북동 지구단위계획구역 및 지구단위계획 결정(변경)(안)

바. 의견제출 : 성북구청 도시계획과(☎02-2241-2682)

사. 기타 자세한 사항은 성북구청 도시계획과(☎02-2241-2682)로 문의하시기 바랍니다.

**◆ 노원구공고 제2022-1012호**
**도시계획시설(불암산근린공원) 조성계획(변경) 결정을 위한 열람공고**

1. 건설부고시 제138호(1977. 7. 9.)로 도시계획시설(공원) 결정되고 서울특별시고시 제2022-307호(2022. 7. 14.)로 공원조성계획(변경) 결정된 불암산근린공원에 대하여,
2. 불암산 근린공원(서울시립과학관지구)의 공원조성계획을 변경하고자 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2에 의거 주민의견 청취를 위하여 다음과 같이 열람공고 합니다.

2022년 7월 21일

노 원 구 청 장

가. 공원위치 : 서울특별시 노원구 상계동 72-1 일대

나. 공원면적 : 376,142.3㎡

다. 조성계획변경(안)

1) 불암산근린공원(서울시립과학관지구)

○ 지구면적 : 40,198㎡

○ 시설면적 : 13,725.22㎡

○ 주요변경내용

- 기반시설 : 도로(338㎡), 광장(439.87㎡) 신설
- 조경시설 : 잔디마당(230.1㎡), 초화원(152.2㎡) 신설
- 휴양시설 : 휴게소(69.03㎡) 신설
- 교양시설 : 목공방(140.08㎡) 신설
- 편익시설 : 주차장(79.38㎡) 신설
- 녹지 및 기타(1,538.66㎡) 감소

라. 관계도서 : 열람 장소에 비치

마. 열람기간 : 공고일 다음날로부터 14일간(열람시간 9:00 ~ 18:00)

바. 열람장소 : 노원구청 푸른도시과(☎02-2116-3943)

사. 본 공원조성계획(변경)안에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내 열람 장소에 의견서를 서면으로 제출하여 주시기 바라며, 기타 자세한 사항은 열람 장소로 문의하여 주시기 바랍니다.



불암산 근린공원 조성계획결정(변경)조서

2022. 08.

요구부서 : 노원구청

## 가. 불암산 근린공원 총괄표

| 구 분            | 기 정(불암산 근린공원)                         |             |           |             |            |            | 변 경(불암산 근린공원)                         |                   |             |           |             |            | 비고          |            |             |
|----------------|---------------------------------------|-------------|-----------|-------------|------------|------------|---------------------------------------|-------------------|-------------|-----------|-------------|------------|-------------|------------|-------------|
|                | 부지면적<br>(㎡)                           | 시설면적<br>(㎡) | 건 축 물     |             |            | 공작물<br>(기) | 구분                                    | 부지면적<br>(㎡)       | 시설면적<br>(㎡) | 건 축 물     |             |            |             | 공작물<br>(기) |             |
|                |                                       |             | 동수<br>(동) | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |            |                                       |                   |             | 동수<br>(동) | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |             |            |             |
| 시설<br>지구       | 계                                     | 376,142.30  | 96,352.76 | 24          | 10,098.01  | 18,509.50  | 214                                   | 계                 | 376,142.30  | 97,891.42 | 25          | 10,238.09  | 18,649.58   | 214        | 증 1,538.66㎡ |
|                | 소계                                    | 376,142.30  | 96,352.76 | 24          | 10,098.01  | 18,509.50  | 214                                   | 소계                | 376,142.30  | 97,891.42 | 25          | 10,238.09  | 18,649.58   | 214        | 증 1,538.66㎡ |
|                | 넙은마당<br>지구                            | 72,475.20   | 5,076.34  | 1           | 19.00      | 19.00      | 26                                    | 넙은마당<br>지구        | 72,475.20   | 5,076.34  | 1           | 19.00      | 19.00       | 26         |             |
|                | 어울림공원<br>지구                           | 22,667.00   | 4,544.18  | 1           | 38.00      | 38.00      | 75                                    | 어울림공<br>원지구       | 22,667.00   | 4,544.18  | 1           | 38.00      | 38.00       | 75         |             |
|                | 중계지구                                  | 26,877.60   | 7,661.80  | 1           | 117.00     | 168.00     | 12                                    | 중계지구              | 26,877.60   | 7,661.80  | 1           | 117.00     | 168.00      | 12         |             |
|                | 불암산<br>힐링타운<br>지구                     | 108,000.60  | 22,307.00 | 9           | 2,099.39   | 2,355.30   | 15                                    | 불암산<br>힐링타운<br>지구 | 108,000.60  | 22,307.00 | 9           | 2,099.39   | 2,355.30    | 15         |             |
|                | 가재울지구                                 | 15,295.40   | -         | -           | -          | -          | -                                     | 가재울지<br>구         | 15,295.40   | -         | -           | -          | -           | -          |             |
|                | 은행마을<br>지구                            | 2,179.00    | -         | -           | -          | -          | -                                     | 은행마을<br>지구        | 2,179.00    | -         | -           | -          | -           | -          |             |
|                | 전주골지구                                 | 1,896.00    | -         | -           | -          | -          | -                                     | 전주골지<br>구         | 1,896.00    | -         | -           | -          | -           | -          |             |
|                | 광석마을<br>지구                            | 3,620.00    | -         | -           | -          | -          | -                                     | 광석마을<br>지구        | 3,620.00    | -         | -           | -          | -           | -          |             |
|                | 서울시립<br>과학관지구                         | 40,198.00   | 12,186.56 | 1           | 4,745.64   | 12,376.42  | 9                                     | 서울시립<br>과학관지<br>구 | 40,198.00   | 13,725.22 | 2           | 4,885.72   | 12,516.50   | 9          | 증 140.08㎡   |
|                | 더불어숲<br>지구                            | 24,097.00   | 12,854.17 | 9           | 458.13     | 458.13     | 35                                    | 더불어숲<br>지구        | 24,097.00   | 12,854.17 | 9           | 458.13     | 458.13      | 35         |             |
| 공릉지구           | 58,836.50                             | 31,722.71   | 2         | 2,620.85    | 3,094.65   | 42         | 공릉지구                                  | 58,836.50         | 31,722.71   | 2         | 2,620.85    | 3,094.65   | 42          |            |             |
| 시설율<br>(법정40%) | 96,352.76 / 376,142.30 x 100 = 25.62% |             |           |             |            |            | 97,891.42 / 376,142.30 x 100 = 26.02% |                   |             |           |             |            | 증 1,538.66㎡ |            |             |
| 건폐율<br>(법정10%) | 10,098.01 / 376,142.30 x 100 = 2.68%  |             |           |             |            |            | 10,238.09 / 376,142.30 x 100 = 2.72%  |                   |             |           |             |            | 증 140.08㎡   |            |             |

## 나. 시설별 총괄표

| 구 분      |    | 기 정(불암산 근린공원) |           |             |            |        | 변 경(불암산 근린공원) |           |             |            |        | 비고          |
|----------|----|---------------|-----------|-------------|------------|--------|---------------|-----------|-------------|------------|--------|-------------|
|          |    | 시설면적<br>(㎡)   | 건 축 물     |             |            | 공작물(기) | 시설면적<br>(㎡)   | 건 축 물     |             |            | 공작물(기) |             |
|          |    |               | 동수<br>(동) | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |        |               | 동수<br>(동) | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |        |             |
| 계        |    | 96,352.76     | 24        | 10,098.01   | 18,509.50  | 214    | 97,891.42     | 25        | 10,238.09   | 18,649.58  | 214    | 증 1,538.66㎡ |
| 기반<br>시설 | 소계 | 36,748.53     | -         | -           | -          | -      | 37,526.40     | -         | -           | -          | -      | 증 777.87㎡   |
|          | 도로 | 28,407.04     | -         | -           | -          | -      | 28,745.04     | -         | -           | -          | -      | 증 338.00㎡   |
|          | 광장 | 8,341.49      | -         | -           | -          | -      | 8,781.36      | -         | -           | -          | -      | 증 439.87㎡   |
| 조경시설     |    | 9,076.64      | -         | -           | -          | 8      | 9,548.94      | -         | -           | -          | 8      | 증 472.30㎡   |
| 휴양시설     |    | 3,866.27      | -         | -           | -          | 53     | 3,935.30      | -         | -           | -          | 53     | 증 69.03㎡    |
| 유흥시설     |    | 512.34        | -         | -           | -          | 5      | 512.34        | -         | -           | -          | 5      |             |
| 운동시설     |    | 23,463.02     | 1         | 2,523.51    | 2,997.31   | 8      | 23,463.02     | 1         | 2,523.51    | 2,997.31   | 8      |             |
| 교양시설     |    | 14,425.65     | 15        | 6,715.75    | 14,602.44  | 9      | 14,565.73     | 16        | 6,855.83    | 14,742.52  | 9      | 증 140.08㎡   |
| 편익시설     |    | 5,739.25      | 2         | 82.00       | 82.00      | 4      | 5,818.63      | 2         | 82.00       | 82.00      | 4      | 증 79.38㎡    |
| 관리시설     |    | 1,136.67      | 5         | 679.41      | 730.41     | 122    | 1,136.67      | 5         | 679.41      | 730.41     | 122    |             |
| 도시농업시설   |    | 987.05        | -         | -           | -          | 2      | 987.05        | -         | -           | -          | 2      |             |
| 녹지및기타    |    | 397.34        | 1         | 97.34       | 97.34      | 3      | 397.34        | 1         | 97.34       | 97.34      | 3      |             |

## 다. 불암산근린공원 (서울시립과학관지구) 총괄표

| 구 분              |    | 변           |             |           |             | 경          |        |             |             | 전         |             |            |        | 변           |             |           |             | 경          |        |  |  | 후           |  | 비고 |
|------------------|----|-------------|-------------|-----------|-------------|------------|--------|-------------|-------------|-----------|-------------|------------|--------|-------------|-------------|-----------|-------------|------------|--------|--|--|-------------|--|----|
|                  |    | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 등수<br>(통) | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) | 공작물(기) | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 등수<br>(통) | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) | 공작물(기) | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 등수<br>(통) | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) | 공작물(기) |  |  |             |  |    |
|                  |    |             |             |           |             |            |        |             |             |           |             |            |        |             |             |           |             |            |        |  |  |             |  |    |
| 기<br>반<br>시<br>설 | 계  | 40,198.00   | 12,186.56   | 1         | 4,745.64    | 12,376.42  | 9      | 40,198.00   | 13,725.22   | 2         | 4,885.72    | 12,516.50  | 9      |             |             |           |             |            |        |  |  |             |  |    |
|                  | 소계 | 4,186.33    | 4,186.33    | -         | -           | -          | -      | 4,964.20    | 4,964.20    | -         | -           | -          | -      |             |             |           |             |            |        |  |  | 증 777.87㎡   |  |    |
|                  | 도로 | 1,685.87    | 1,685.87    | -         | -           | -          | -      | 2,023.87    | 2,023.87    | -         | -           | -          | -      |             |             |           |             |            |        |  |  | 증 338.00㎡   |  |    |
|                  | 광장 | 2,500.46    | 2,500.46    | -         | -           | -          | -      | 2,940.33    | 2,940.33    | -         | -           | -          | -      |             |             |           |             |            |        |  |  | 증 439.87㎡   |  |    |
| 조경시설             |    | 426.25      | 426.25      | -         | -           | -          | -      | 898.55      | 898.55      | -         | -           | -          | -      |             |             |           |             |            |        |  |  | 증 472.30㎡   |  |    |
| 휴양시설             |    | 149.05      | 149.05      | -         | -           | -          | -      | 218.08      | 218.08      | -         | -           | -          | -      |             |             |           |             |            |        |  |  | 증 69.03㎡    |  |    |
| 교양시설             |    | 5,039.15    | 5,039.15    | 1         | 4,745.64    | 12,376.42  | 9      | 5,179.23    | 5,179.23    | 2         | 4,885.72    | 12,516.50  | 9      |             |             |           |             |            |        |  |  | 증 140.08㎡   |  |    |
| 편익시설             |    | 2,367.54    | 2,367.54    | -         | -           | -          | -      | 2,446.92    | 2,446.92    | -         | -           | -          | -      |             |             |           |             |            |        |  |  | 증 79.38㎡    |  |    |
| 관리시설             |    | 18.24       | 18.24       | -         | -           | -          | -      | 18.24       | 18.24       | -         | -           | -          | -      |             |             |           |             |            |        |  |  |             |  |    |
| 특지 및 기타          |    | 28,011.44   | -           | -         | -           | -          | -      | 26,472.78   | -           | -         | -           | -          | -      |             |             |           |             |            |        |  |  | 합 1,538.66㎡ |  |    |

라. 불암산근린공원 (서울시립과학관지구) 시설조서

| 구분 | 변경전 |              |             |             | 변경후      |             |            |            | 비고        |            |       |           |           |          |   |          |          |   |              |
|----|-----|--------------|-------------|-------------|----------|-------------|------------|------------|-----------|------------|-------|-----------|-----------|----------|---|----------|----------|---|--------------|
|    | 부호  | 위치           | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조       | 건축물         |            | 공작물<br>(기) |           |            |       |           |           |          |   |          |          |   |              |
|    |     |              |             |             |          | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |            |           |            |       |           |           |          |   |          |          |   |              |
| 합계 |     |              | 40,198.00   | 12,186.56   | -        | 1           | 4,745.64   | 12,376.42  | 9         |            |       | 40,198.00 | 13,725.22 | -        | 1 | 4,885.72 | 12516.50 | 9 |              |
|    | 소계  |              | 4,186.33    | 4,186.33    | -        | -           | -          | -          | -         |            |       | 4,964.20  | 4,964.20  | -        | - | -        | -        | - | 증<br>777.87㎡ |
|    |     | 도로           |             | 1,685.87    | 1,685.87 | -           | -          | -          | -         | -          |       |           | 2,023.87  | 2,023.87 | - | -        | -        | - | -            |
|    | 광장  |              | 가           | 2,500.46    | 2,500.46 | -           | -          | -          | -         | -          | 가     |           | 2,940.33  | 2,940.33 | - | -        | -        | - | -            |
|    |     | 가-1 하계동 21   | 101.00      | 101.00      | -        | -           | -          | -          | -         | 가-1 하계동 21 |       | 101.00    | 101.00    | -        | - | -        | -        | - |              |
|    |     | 가-2 하계동 13-5 | 343.60      | 343.60      | -        | -           | -          | -          | -         | 하계동 13-5   |       | 343.60    | 343.60    | -        | - | -        | -        | - |              |
|    |     | 가-3 하계동 21   | 2,055.86    | 2,055.86    | -        | -           | -          | -          | -         | 하계동 21     |       | 2,055.86  | 2,055.86  | -        | - | -        | -        | - |              |
|    |     |              |             |             |          |             |            |            |           | 하계동 산13-5  |       | 373.95    | 373.95    |          |   |          |          |   | 신설           |
|    |     |              |             |             |          |             |            |            | 하계동 산13-5 |            | 65.92 | 65.92     |           |          |   |          |          |   | 신설           |

| 구분   | 변경   |     |             |             | 전  |    |             |            | 변경         |     |          |             | 비고     |             |    |             |            |            |
|------|------|-----|-------------|-------------|----|----|-------------|------------|------------|-----|----------|-------------|--------|-------------|----|-------------|------------|------------|
|      | 부호   | 위치  | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모 | 건축물         |            | 공작물<br>(기) | 부호  | 위치       | 부지면적<br>(㎡) |        | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 건축물         |            | 공작물<br>(기) |
|      |      |     |             |             |    |    | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |            |     |          |             |        |             |    | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |            |
| 조경시설 | 소계   |     | 426.25      | 426.25      | -  | -  | -           | -          | -          | -   |          | 898.55      | 898.55 | -           | -  | -           | -          | 증 472.30㎡  |
|      | 생태연못 | 나   | 하계동 20-1    | 68.55       | -  | -  | -           | -          | -          | 나   | 하계동 20-1 | 68.55       | 68.55  | -           | -  | -           | -          |            |
|      |      | 다   |             | 357.70      | -  | -  | -           | -          | -          | 다   |          | 357.70      | 357.70 | -           | -  | -           | -          |            |
|      |      | 다-1 | 하계동 21      | 82.30       | -  | -  | -           | -          | -          | 다-1 | 하계동 21   | 82.30       | 82.30  | -           | -  | -           | -          |            |
|      |      | 다-2 | 하계동 21      | 232.40      | -  | -  | -           | -          | -          | 다-2 | 하계동 21   | 232.40      | 232.40 | -           | -  | -           | -          |            |
|      |      | 다-3 | 하계동 21      | 11.60       | -  | -  | -           | -          | -          | 다-3 | 하계동 21   | 11.60       | 11.60  | -           | -  | -           | -          |            |
|      |      | 다-4 | 하계동 21      | 12.70       | -  | -  | -           | -          | -          | 다-4 | 하계동 21   | 12.70       | 12.70  | -           | -  | -           | -          |            |
|      |      | 다-5 | 하계동 21      | 18.70       | -  | -  | -           | -          | -          | 다-5 | 하계동 21   | 18.70       | 18.70  | -           | -  | -           | -          |            |
|      |      |     |             |             |    |    |             |            |            |     |          |             |        |             |    |             |            |            |
|      |      |     |             |             |    |    |             |            |            |     |          |             |        |             |    |             |            |            |

| 구분   | 변경 |    |             |             | 변경 |    |             |            | 후경         |  |  |  | 비고 |  |
|------|----|----|-------------|-------------|----|----|-------------|------------|------------|--|--|--|----|--|
|      | 부호 | 위치 | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모 | 건축물         |            | 공작물<br>(기) |  |  |  |    |  |
|      |    |    |             |             |    |    | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |            |  |  |  |    |  |
| 전디미당 |    |    |             |             |    |    |             |            |            |  |  |  |    |  |
|      |    |    |             |             |    |    |             |            |            |  |  |  |    |  |
|      |    |    |             |             |    |    |             |            |            |  |  |  |    |  |
|      |    |    |             |             |    |    |             |            |            |  |  |  |    |  |
| 초회원  |    |    |             |             |    |    |             |            |            |  |  |  |    |  |
|      |    |    |             |             |    |    |             |            |            |  |  |  |    |  |
|      |    |    |             |             |    |    |             |            |            |  |  |  |    |  |
|      |    |    |             |             |    |    |             |            |            |  |  |  |    |  |
| 소계   |    |    |             |             |    |    |             |            |            |  |  |  |    |  |
|      |    |    |             |             |    |    |             |            |            |  |  |  |    |  |
|      |    |    |             |             |    |    |             |            |            |  |  |  |    |  |
|      |    |    |             |             |    |    |             |            |            |  |  |  |    |  |
| 후계소  |    |    |             |             |    |    |             |            |            |  |  |  |    |  |
|      |    |    |             |             |    |    |             |            |            |  |  |  |    |  |
|      |    |    |             |             |    |    |             |            |            |  |  |  |    |  |
|      |    |    |             |             |    |    |             |            |            |  |  |  |    |  |
| 한양시청 |    |    |             |             |    |    |             |            |            |  |  |  |    |  |
|      |    |    |             |             |    |    |             |            |            |  |  |  |    |  |
|      |    |    |             |             |    |    |             |            |            |  |  |  |    |  |
|      |    |    |             |             |    |    |             |            |            |  |  |  |    |  |

| 구분   | 변경    |        |             |             | 전  |    |             |            | 변경         |        |           |             | 비고       |             |    |             |            |            |           |
|------|-------|--------|-------------|-------------|----|----|-------------|------------|------------|--------|-----------|-------------|----------|-------------|----|-------------|------------|------------|-----------|
|      | 부호    | 위치     | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모 | 건축물         |            | 공작물<br>(기) | 부호     | 위치        | 부지면적<br>(㎡) |          | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 건축물         |            | 공작물<br>(기) |           |
|      |       |        |             |             |    |    | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |            |        |           |             |          |             |    | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |            |           |
| 교양시설 | 소계    |        | 5,039.15    | 5,039.15    | 철골 | 1  | 4,745.64    | 12,376.42  | 9          |        |           | 5,179.23    | 5,179.23 | 철골          | 2  | 4,885.72    | 12,516.50  | 9          | 증 140.08㎡ |
|      | 체험학습장 | 마      | 하계동 21      | 156.75      | -  | -  | -           | -          | -          | 마      | 하계동 21    | 156.75      | 156.75   | -           | -  | -           | -          | -          |           |
|      | 과학관   | 바      | 하계동 21      | 4,882.40    | 철골 | 1  | 4,745.64    | 12,376.42  | 9          | 바      | 하계동 21    | 4,882.40    | 4,882.40 | 철골          | 1  | 4,745.64    | 12,376.42  | 9          |           |
|      | 목공방   |        |             |             |    |    |             |            |            | 카      | 하계동 산13-5 | 140.08      | 140.08   | 철골          | 1  | 140.08      | 140.08     |            | 신설        |
| 편의시설 | 소계    |        | 2,367.54    | 2,367.54    | -  | -  | -           | -          | -          |        |           | 2,446.92    | 2,446.92 | -           | -  | -           | -          | -          | 증 79.39㎡  |
|      | 주차장   | 사      |             | 2,367.54    | -  | -  | -           | -          | -          | 사      |           | 2,446.92    | 2,446.92 | -           | -  | -           | -          | -          | 증 79.39㎡  |
|      |       | 사-1    | 하계동 21      | 1,322.05    | -  | -  | -           | -          | -          | 사-1    | 하계동 21    | 1,322.05    | 1,322.05 | -           | -  | -           | -          | -          |           |
|      |       | 사-2    | 하계동 21      | 159.59      | -  | -  | -           | -          | -          | 사-2    | 하계동 21    | 159.59      | 159.59   | -           | -  | -           | -          | -          |           |
|      | 사-3   | 하계동 21 | 885.9       | -           | -  | -  | -           | -          | 사-3        | 하계동 21 | 885.9     | 885.9       | -        | -           | -  | -           | -          |            |           |

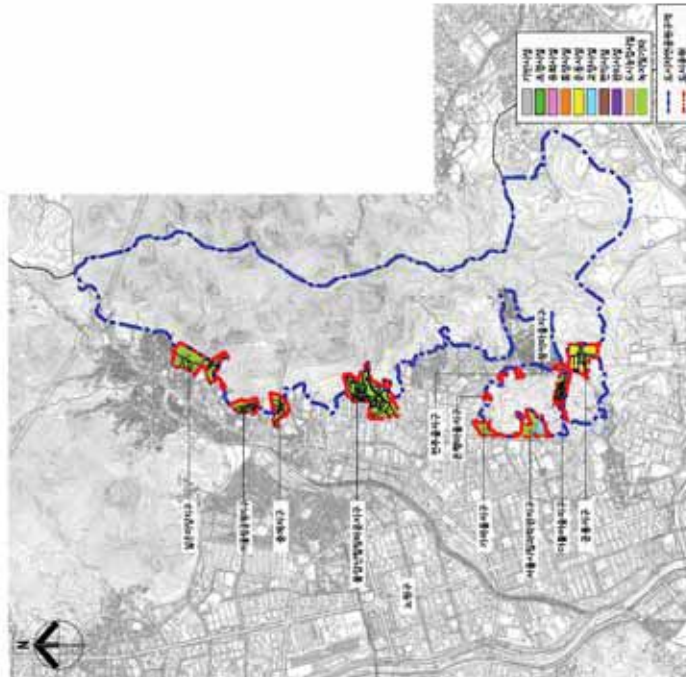


| 구분      | 변경 전 |    |             |             |       |    |             |            | 변경 후       |     |              |             |             |    | 비고 |             |            |            |            |
|---------|------|----|-------------|-------------|-------|----|-------------|------------|------------|-----|--------------|-------------|-------------|----|----|-------------|------------|------------|------------|
|         | 부호   | 위치 | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조    | 규모 | 건축물         |            | 공작물<br>(기) | 부호  | 위치           | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 |    | 건축물         |            | 공작물<br>(기) |            |
|         |      |    |             |             |       |    | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |            |     |              |             |             |    |    | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |            |            |
| 관리시설    |      |    |             |             |       |    |             |            |            | 사-4 | 하계동<br>상13-5 | 79.38       | 79.38       |    |    |             |            |            | 신설         |
|         | 소계   |    | 18.24       | 18.24       | -     | -  | -           | -          | -          |     |              | 18.24       | 18.24       | -  | -  | -           | -          | -          |            |
|         | 환기구  | 아  | 하계동 21      | 18.24       | 18.24 | -  | -           | -          | -          | 아   | 하계동 21       | 18.24       | 18.24       | -  | -  | -           | -          | -          |            |
| 복지 및 기타 | 소계   |    | 28,011.44   | -           | -     | -  | -           | -          | -          |     |              | 26,472.78   | -           | -  | -  | -           | -          | -          | 감1,538.66㎡ |
|         | 복지   |    | 28,011.44   | -           | -     | -  | -           | -          | -          |     |              | 26,472.78   | -           | -  | -  | -           | -          | -          | 감1,538.66㎡ |

**마. 불암산근린공원(서울시립과학관지구) 도로조서**

| 구 분 | 등급  | 류별 | 번호 | 폭 원<br>(m) | 연 장<br>(m) | 면 적<br>(㎡) | 기 능 | 기 점     | 종 점     | 비고                    |
|-----|-----|----|----|------------|------------|------------|-----|---------|---------|-----------------------|
| 변 경 | 합 계 |    |    |            | 971.10     | 2,023.87   |     |         |         | 증 338.0㎡              |
| 당 초 | 소로  | 계  |    |            | 69.50      | 613.47     |     |         |         |                       |
| 당 초 |     | 3  | 1  | 10.0       | 69.50      | 613.47     | 진입로 | 공원경계    | 광장 가-1  |                       |
| 변 경 | 산책로 | 계  |    |            | 901.60     | 1,410.40   |     |         |         | 증 338.0㎡              |
| 당 초 |     |    | 1  | 1.5        | 130.00     | 195.00     | 진입로 | 공원경계    | 공원경계    |                       |
| 당 초 |     |    | 2  | 1.5        | 90.00      | 135.00     | 진입로 | 공원경계    | 공원경계    |                       |
| 당 초 |     |    | 3  | 1.5        | 147.00     | 220.50     | 산책로 | 산책로 1   | 산책로 10  |                       |
| 당 초 |     |    | 4  | 1.5        | 28.60      | 42.90      | 진입로 | 공원경계    | 체험학습장 마 |                       |
| 당 초 |     |    | 5  | 1.5        | 14.00      | 21.00      | 연결로 | 산책로 4   | 녹지대     |                       |
| 당 초 |     |    | 6  | 1.5        | 108.00     | 162.00     | 연결로 | 체험학습장 마 | 산책로 3   |                       |
| 당 초 |     |    | 7  | 1.0        | 67.00      | 67.00      | 연결로 | 휴게소 라-1 | 산책로 6   |                       |
| 당 초 |     |    | 8  | 1.5        | 7.00       | 10.50      | 연결로 | 과학관 바   | 산책로 6   |                       |
| 당 초 |     |    | 9  | 1.5        | 68.00      | 102.00     | 진입로 | 산책로 10  | 공원경계    |                       |
| 당 초 |     |    | 10 | 2.0        | 47.00      | 94.00      | 진입로 | 광장 가-2  | 공원경계    |                       |
| 당 초 |     |    | 11 | 1.5        | 15.00      | 22.50      | 진입로 | 휴게소 라-3 | 공원경계    |                       |
| 신 설 |     |    | 12 | 1.2        | 45.00      | 54.00      | 연결로 | 산책로 14  | 산책로 1   | 신설<br>(0㎡→<br>54.0㎡)  |
| 신 설 |     |    | 13 | 1.2        | 10.00      | 16.00      | 연결로 | 산책로 14  | 산책로 14  | 신설<br>(0㎡→<br>16.0㎡)  |
| 신 설 |     |    | 14 | 2.0        | 125.00     | 268.00     | 연결로 | 광장 가-4  | 광장 가-4  | 신설<br>(0㎡→<br>268.0㎡) |

## 불암산 그린공원 공원조성계획도

[illegible]



조성계획도 [ 당초 ]

서울시립과학관지구



● 사업표시

| 구분                   | 구분       | 부지면적<br>(㎡) | 사업면적<br>(㎡) | 구분면적<br>(㎡) | 건축물면적<br>(㎡) | 건축물<br>(개) |
|----------------------|----------|-------------|-------------|-------------|--------------|------------|
| 자연<br>환경<br>보존<br>지구 | 합계       | 4,188.02    | 4,188.02    | -           | -            | -          |
|                      | 자연환경보존지구 | 4,188.02    | 4,188.02    | -           | -            | -          |
|                      | 자연환경보존지구 | 4,188.02    | 4,188.02    | -           | -            | -          |
|                      | 자연환경보존지구 | 4,188.02    | 4,188.02    | -           | -            | -          |
| 연구<br>개발<br>지구       | 합계       | 2,307.54    | 2,307.54    | -           | -            | -          |
|                      | 연구개발지구   | 2,307.54    | 2,307.54    | -           | -            | -          |
|                      | 연구개발지구   | 2,307.54    | 2,307.54    | -           | -            | -          |
|                      | 연구개발지구   | 2,307.54    | 2,307.54    | -           | -            | -          |
| 전시<br>교육<br>지구       | 합계       | 4,882.45    | 4,882.45    | -           | -            | -          |
|                      | 전시교육지구   | 4,882.45    | 4,882.45    | -           | -            | -          |
|                      | 전시교육지구   | 4,882.45    | 4,882.45    | -           | -            | -          |
|                      | 전시교육지구   | 4,882.45    | 4,882.45    | -           | -            | -          |
| 관리<br>지원<br>지구       | 합계       | 2,307.54    | 2,307.54    | -           | -            | -          |
|                      | 관리지원지구   | 2,307.54    | 2,307.54    | -           | -            | -          |
|                      | 관리지원지구   | 2,307.54    | 2,307.54    | -           | -            | -          |
|                      | 관리지원지구   | 2,307.54    | 2,307.54    | -           | -            | -          |

조성계획도 [ 변경 ]

서울시립과학관지구

※시설용지

| 구분 | 종목    | 면적<br>(㎡) | 부지면적<br>(㎡) | 지상면적<br>(㎡) | 지하면적<br>(㎡) | 건축면적<br>(㎡) | 용적률<br>(%) |
|----|-------|-----------|-------------|-------------|-------------|-------------|------------|
|    |       |           |             |             |             |             |            |
| 기타 | 합계    | 46,108.18 | 11,725.22   | -           | -           | 2,488.79    | 11.14.35   |
|    | 소계    | 4,804.25  | 4,804.25    | -           | -           | -           | -          |
|    | 도로    | 2,013.87  | 2,013.87    | -           | -           | -           | -          |
|    | 합계    | 2,840.38  | 2,840.38    | -           | -           | -           | -          |
| 연구 | 연구-1  | 115.05    | 115.05      | -           | -           | -           | -          |
|    | 연구-2  | 343.02    | 343.02      | -           | -           | -           | -          |
|    | 연구-3  | 2,058.88  | 2,058.88    | -           | -           | -           | -          |
|    | 연구-4  | 373.93    | 373.93      | -           | -           | -           | -          |
| 교육 | 교육-5  | 69.52     | 69.52       | -           | -           | -           | -          |
|    | 교육-6  | 888.12    | 888.12      | -           | -           | -           | -          |
|    | 교육-7  | 68.18     | 68.18       | -           | -           | -           | -          |
|    | 교육-8  | 257.75    | 257.75      | -           | -           | -           | -          |
| 문화 | 문화-9  | 82.36     | 82.36       | -           | -           | -           | -          |
|    | 문화-10 | 232.46    | 232.46      | -           | -           | -           | -          |
|    | 문화-11 | 11.89     | 11.89       | -           | -           | -           | -          |
|    | 문화-12 | 12.75     | 12.75       | -           | -           | -           | -          |
| 체육 | 체육-13 | 18.76     | 18.76       | -           | -           | -           | -          |
|    | 체육-14 | 335.12    | 335.12      | -           | -           | -           | -          |
|    | 체육-15 | 152.25    | 152.25      | -           | -           | -           | -          |
|    | 체육-16 | 278.98    | 278.98      | -           | -           | -           | -          |
| 기타 | 기타-17 | 72.02     | 72.02       | -           | -           | -           | -          |
|    | 기타-18 | 28.92     | 28.92       | -           | -           | -           | -          |
|    | 기타-19 | 58.11     | 58.11       | -           | -           | -           | -          |
|    | 기타-20 | 89.27     | 89.27       | -           | -           | -           | -          |
| 공공 | 공공-21 | 5,175.74  | 5,175.74    | -           | -           | 2,488.79    | 11.14.35   |
|    | 공공-22 | 115.72    | 115.72      | -           | -           | -           | -          |
|    | 공공-23 | 4,804.25  | 4,804.25    | -           | -           | 1,478.47    | 8          |
|    | 공공-24 | 142.08    | 142.08      | -           | -           | 142.08      | 142.08     |
| 연구 | 연구-25 | 2,448.52  | 2,448.52    | -           | -           | -           | -          |
|    | 연구-26 | 2,448.52  | 2,448.52    | -           | -           | -           | -          |
|    | 연구-27 | 1,322.05  | 1,322.05    | -           | -           | -           | -          |
|    | 연구-28 | 118.18    | 118.18      | -           | -           | -           | -          |
| 교육 | 교육-29 | 888.12    | 888.12      | -           | -           | -           | -          |
|    | 교육-30 | 79.38     | 79.38       | -           | -           | -           | -          |
|    | 교육-31 | 18.34     | 18.34       | -           | -           | -           | -          |
|    | 교육-32 | 18.34     | 18.34       | -           | -           | -           | -          |
| 문화 | 문화-33 | 26,472.76 | 26,472.76   | -           | -           | -           | -          |
|    | 문화-34 | 18.11     | 18.11       | -           | -           | -           | -          |
|    | 문화-35 | 26,472.76 | 26,472.76   | -           | -           | -           | -          |
|    | 문화-36 | 18.11     | 18.11       | -           | -           | -           | -          |





**◆ 양천구공고 제2022-1250호**
**도시계획시설(오목근린공원)  
조성계획(변경) 결정을 위한 재열람 공고**

1. 건설부 고시 제353(1983.11.01.)호로 도시계획시설(공원)로 최초 지정 및 공원조성계획 최초 결정된 도시계획시설(오목근린공원)의 조성계획(변경)결정을 위한 도시관리계획변경(안)에 대해서 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 같은법 시행령 제22조, 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조 및 제16조의2 규정 의거, 주민의 의견을 청취하고자 열람공고 하였으나, 일부 변경사항이 있어 아래와 같이 재열람 공고하고자 합니다.
2. 본 도시관리계획(안)에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 의견서를 서면으로 열람 장소에 제출하여 주시기 바랍니다.

2022년 7월 21일

양 천 구 청 장

가. 입안취지 : 양천구 목1동 921 오목근린공원의 확장성, 상징성을 고려한 리모델링 시행으로 현세대와 미래세대 요구에 모두 충족할 수 있는 공원으로 재조성하고 다양한 세대의 문화를 공유하는 공원서비스를 제공하고자 함

나. 열람기간 : 열람공고일 다음날로부터 14일간

다. 재열람공고 사유 : 서울시 도시공원위원회 심의결과(조건부 가결)에 따른 의견사항 반영

라. 열람장소 : 양천구청 공원녹지과(☎02-2620-3576)

마. 열람내용 : 도시계획시설(오목근린공원) 조성계획(변경)결정(안)

－ 시 설 명 : 오목근린공원

－ 위 치 : 서울특별시 양천구 목1동 921번지 일대

| 부지면적(㎡)   |           | 시설면적(㎡)  |          |          |
|-----------|-----------|----------|----------|----------|
| 기 정       | 변 경       | 기 정      | 변 경      | 증·감      |
| 21,470.40 | 21,470.40 | 8,566.69 | 8,241.44 | 감/325.25 |

－ 주요(변경) 내용

- 기반시설(도로) : 4,624.57㎡ → 4,826.83㎡(증 202.26㎡)
- 기반시설(광장) : 1,850.38㎡ → 304.19㎡(감 1,546.19㎡)
- 조경시설 : 450.06㎡ → 261.32㎡(감 188.74㎡)
- 운동시설 : 1,007.45㎡ → 712.90㎡(감 294.55㎡)
- 유희시설 : 98.52㎡ → 237.21㎡(증 138.69㎡)
- 편익시설 : 7.05㎡ → 1,399.56㎡(증 1,392.51㎡)
- 관리시설 : 528.66㎡ → 499.43㎡(감 29.23㎡)
- 녹지 및 기타 : 12,903.71㎡ → 13,228.96㎡(증 325.25㎡)

사. 관련도서 : 생략(열람 장소에 비치된 도면과 같음)

**◆ 구로구공고 제2022-1401호**
**온수근린공원 조성계획 결정(변경)을 위한 열람공고**

건설부고시 제465(1971.08.06.)호로 도시계획시설(공원) 결정 및 서울특별시고시 제 254(202.06.29.)호로 지적 승인되고, 서울특별시고시 제1999-11(1999.01.20.)호로 공원조성 계획 최초 결정 및 지형도면 고시, 서울특별시고시 제2022-254(2022.06.16.)호로 온수근린공원 조성계획 결정(변경) 및 지형도면 최종 고시된 온수근린공원에 대하여 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2 및 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조, 같은법 시행령 제22조 규정에 의거 주민의견을 청취하고자 열람공고합니다.

2022년 7월 21일

구로구청장

**1. 공원현황**

가. 도시계획시설(공원)명 : 온수근린공원

나. 위 치 : 서울시 구로구 오류동 산5-84번지 등

다. 면 적 : 427,993.00㎡

구로구(163,983.70㎡), 양천구(264,009.30㎡)

**2. 조성계획 결정(변경)**

가. 목 적 : 온수근린공원 중 조성계획이 없는 텃밭지구를 쾌적하고 편안한 주민친화공간 및 문화공간으로 조성하고, 온수골지구는 기반시설을 보완하여 주민들의 이용 및 편의를 제공하고 공원조성계획 결정(변경)함.

나. 주요 변경내용 : 온수근린공원(텃밭지구, 온수골지구) 공원조성 등에 따른 공원시설 종류 및 면적 변경

다. 변경내역

－ 온수근린공원 (텃밭지구)

· 기반시설 : 0㎡ → 683.87㎡ (증 683.87㎡)

· 조경시설 : 0㎡ → 22.80㎡ (증 22.80㎡)

· 휴양시설 : 0㎡ → 108.91㎡ (증 108.91㎡)

· 운동시설 : 0㎡ → 211.00㎡ (증 211.00㎡)

· 교양시설 : 0㎡ → 214.72㎡ (증 214.72㎡)

· 편의시설 : 0㎡ → 41.50㎡ (증 41.05㎡)

· 녹 지 : 6,026.00㎡ → 4,743.20㎡ (감 1,282.80㎡)

－ 온수근린공원 (온수골지구)

· 기반시설 : 491.18㎡ → 676.41㎡ (증 185.23㎡)

· 조경시설 : 1,384.36㎡ → 1,384.36㎡

· 녹 지 : 6,109.76㎡ → 5,924.53㎡ (감 185.23㎡)



3. 관계도서 : 열람장소에 비치
4. 열람기간 : 공고일로부터 14일간
5. 열람장소 : 구로구청 녹색도시과(☎02-860-2321)
6. 본 조성계획 결정(변경)에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 열람장소에 의견을 서면으로 제출하여 주시기 바라며, 기타 자세한 사항은 열람장소로 문의하시기 바랍니다.

## 온수근린공원 조성계획결정(변경)조서

### ■ 온수근린공원 총괄표

| 구                | 본 | 변경                                    |             |            |           |             |            | 구                | 본                                     | 변경          |             |           |             | 비고  |            |
|------------------|---|---------------------------------------|-------------|------------|-----------|-------------|------------|------------------|---------------------------------------|-------------|-------------|-----------|-------------|-----|------------|
|                  |   | 전                                     |             |            | 후         |             |            |                  |                                       |             |             |           |             |     |            |
|                  |   | 부지면적<br>(㎡)                           | 시설면적<br>(㎡) | 공작물<br>(기) | 동수<br>(등) | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |                  |                                       | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 동수<br>(등) | 바닥면적<br>(㎡) |     | 연면적<br>(㎡) |
| 계                |   | 427,993.00                            | 65,876.75   | 7          | 714.72    | 756.72      | 248        | 계                | 427,993.00                            | 67,344.78   | 8           | 929.44    | 971.44      | 249 |            |
| 소계               |   | 427,993.00                            | 65,876.75   | 7          | 714.72    | 756.72      | 248        | 소계               | 427,993.00                            | 67,344.78   | 8           | 929.44    | 971.44      | 249 |            |
| 지양지구             |   | 80,208.90                             | 14,847.73   | 1          | 37.51     | 37.51       |            | 지양지구             | 80,208.90                             | 14,847.73   | 1           | 37.51     | 37.51       |     |            |
| 연의지구             |   | 28,155.50                             |             |            |           |             |            | 연의지구             | 28,155.50                             |             |             |           |             |     |            |
| 강월지구             |   | 2,755.60                              | 1,161.26    | 1          | 125.25    | 125.25      | 27         | 강월지구             | 2,755.60                              | 1,161.26    | 1           | 125.25    | 125.25      | 27  |            |
| 강산지구             |   | 15,463.20                             | 1,710.26    |            |           |             | 9          | 강산지구             | 15,463.20                             | 1,710.26    |             |           |             | 9   |            |
| 농업지구             |   | 48,695.10                             | 7,017.72    | 1          | 207.00    | 249.00      | 43         | 농업지구             | 48,695.10                             | 7,017.72    | 1           | 207.00    | 249.00      | 43  |            |
| 매봉지구             |   | 88,731.00                             | 4,413.54    |            |           |             | 48         | 매봉지구             | 88,731.00                             | 4,413.54    |             |           |             | 48  |            |
| 자절지구             |   | 77,320.60                             | 17,508.19   | 2          | 48.74     | 48.74       |            | 자절지구             | 77,320.60                             | 17,508.19   | 2           | 48.74     | 48.74       |     |            |
| 반달지구             |   | 1,529.20                              | 726.14      |            |           |             | 17         | 반달지구             | 1,529.20                              | 726.14      |             |           |             | 17  |            |
| 문학지구             |   | 26,766.70                             | 8,663.78    | 1          | 242.22    | 242.22      | 7          | 문학지구             | 26,766.70                             | 8,663.78    | 1           | 242.22    | 242.22      | 7   |            |
| 덧골지구             |   | 6,026.00                              |             |            |           |             |            | 덧골지구             | 6,026.00                              | 1,282.80    | 1           | 214.72    | 214.72      | 1   |            |
| 공동지구             |   | 868.00                                | 485.62      |            |           |             | 1          | 공동지구             | 868.00                                | 485.62      |             |           |             | 1   |            |
| 벽산지구             |   | 26,074.70                             | 3,767.60    |            |           |             | 36         | 벽산지구             | 26,074.70                             | 3,767.60    |             |           |             | 36  |            |
| 온수골지구            |   | 7,985.30                              | 1,875.54    |            |           |             | 10         | 온수골지구            | 7,985.30                              | 2,060.77    |             |           |             | 10  |            |
| 온수체육지구           |   | 17,413.20                             | 3,699.37    | 1          | 54.00     | 54.00       | 50         | 온수체육지구           | 17,413.20                             | 3,699.37    | 1           | 54.00     | 54.00       | 50  |            |
| 시설률<br>(법정40%이하) |   | 65,876.75 / 427,993.00 x 100 = 15.39% |             |            |           |             |            | 시설률<br>(법정40%이하) | 67,344.78 / 427,993.00 x 100 = 15.74% |             |             |           |             |     | 증 0.35%    |
| 건폐율<br>(법정10%이하) |   | 714.72 / 427,993.00 x 100 = 0.17%     |             |            |           |             |            | 건폐율<br>(법정10%이하) | 929.44 / 427,993.00 x 100 = 0.22%     |             |             |           |             |     | 증 0.05%    |

# 온수근린공원(지양지구) 조성계획결정(변경)조서

## 1-1. 온수근린공원(지양지구) 총괄표

| 구                | 분   | 변           |             |       |            | 경           |             |           |            | 전           |             |       |            | 변           |             |       |            | 정         |             |            |           | 비 고 |
|------------------|-----|-------------|-------------|-------|------------|-------------|-------------|-----------|------------|-------------|-------------|-------|------------|-------------|-------------|-------|------------|-----------|-------------|------------|-----------|-----|
|                  |     | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 건 축 물 | 공작물<br>(기) | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 건 축 물     | 공작물<br>(기) | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 건 축 물 | 공작물<br>(기) | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 건 축 물 | 공작물<br>(기) |           |             |            |           |     |
|                  |     |             |             |       |            |             |             |           |            |             |             |       |            |             |             |       |            | 동수<br>(동) | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) | 동수<br>(동) |     |
| 기<br>반<br>시<br>설 | 계   | 80,208.90   | 14,847.73   | 1     | 37.51      | 37.51       | -           | 80,208.90 | 14,847.73  | 1           | 37.51       | 37.51 |            |             |             |       |            |           |             |            |           |     |
|                  | 소 계 | 5,496.91    | 5,496.91    |       |            |             |             | 5,496.91  | 5,496.91   |             |             |       |            |             |             |       |            |           |             |            |           |     |
|                  | 도 로 | 5,345.17    | 5,345.17    |       |            |             |             | 5,345.17  | 5,345.17   |             |             |       |            |             |             |       |            |           |             |            |           |     |
|                  | 광 장 | 151.74      | 151.74      |       |            |             |             | 151.74    | 151.74     |             |             |       |            |             |             |       |            |           |             |            |           |     |
| 조 경 시 설          |     |             |             |       |            |             |             |           |            |             |             |       |            |             |             |       |            |           |             |            |           |     |
| 휴 양 시 설          |     | 1,014.00    | 1,014.00    |       |            |             |             | 1,014.00  | 1,014.00   |             |             |       |            |             |             |       |            |           |             |            |           |     |
| 유 희 시 설          |     | 207.64      | 207.64      |       |            |             |             | 207.64    | 207.64     |             |             |       |            |             |             |       |            |           |             |            |           |     |
| 운 동 시 설          |     | 1,435.37    | 1,435.37    |       |            |             |             | 1,435.37  | 1,435.37   |             |             |       |            |             |             |       |            |           |             |            |           |     |
| 교 양 시 설          |     | 6,656.30    | 6,656.30    |       |            |             |             | 6,656.30  | 6,656.30   |             |             |       |            |             |             |       |            |           |             |            |           |     |
| 편 익 시 설          |     |             |             |       |            |             |             |           |            |             |             |       |            |             |             |       |            |           |             |            |           |     |
| 관 리 시 설          |     | 37.51       | 37.51       | 1     | 37.51      | 37.51       |             | 37.51     | 37.51      | 1           | 37.51       | 37.51 |            |             |             |       |            |           |             |            |           |     |
| 녹 지 및 기타         |     | 65,361.17   |             |       |            |             |             | 65,361.17 |            |             |             |       |            |             |             |       |            |           |             |            |           |     |

## 1-2. 은수근린공원 (지양지구) 시설조서

| 구분       | 시설명    | 변경           |                |             |             | 전  |           |                      |            | 변경  |                |             |             | 후  |           |                      |            | 비고 |
|----------|--------|--------------|----------------|-------------|-------------|----|-----------|----------------------|------------|-----|----------------|-------------|-------------|----|-----------|----------------------|------------|----|
|          |        | 부호           | 위치             | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모<br>(동) | 건 축 물(㎡)<br>바닥면적 연면적 | 공작물<br>(기) | 부호  | 위치             | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모<br>(동) | 건 축 물(㎡)<br>바닥면적 연면적 | 공작물<br>(기) |    |
| 기반<br>시설 | 합 계    |              |                | 80,208.90   | 14,847.73   |    | 1         | 37.51 37.51          |            |     |                | 80,208.90   | 14,847.73   |    | 1         | 37.51 37.51          |            |    |
|          | 소계     |              |                | 5,496.91    | 5,496.91    |    |           |                      |            |     |                | 5,496.91    | 5,496.91    |    |           |                      |            |    |
|          | 도로(소계) |              |                | 5,345.17    | 5,345.17    |    |           |                      |            |     |                | 5,345.17    | 5,345.17    |    |           |                      |            |    |
|          | 광장(소계) |              |                | 151.74      | 151.74      |    |           |                      |            |     |                | 151.74      | 151.74      |    |           |                      |            |    |
|          | 광장-가   | 신월동<br>331-5 |                | 151.74      | 151.74      |    |           |                      |            |     | 신월동<br>331-5   | 151.74      | 151.74      |    |           |                      |            |    |
|          | 소계     | 나            |                | 1,014.00    | 1,014.00    |    |           |                      |            | 나   |                | 1,014.00    | 1,014.00    |    |           |                      |            |    |
|          | 휴게소    | 나-1          | 신월동<br>331-102 | 11.54       | 11.54       |    |           |                      |            | 나-1 | 신월동<br>331-102 | 11.54       | 11.54       |    |           |                      |            |    |
|          |        | 나-2          | 신월동<br>331-5   | 232.31      | 232.31      |    |           |                      |            | 나-2 | 신월동<br>331-5   | 232.31      | 232.31      |    |           |                      |            |    |
|          |        | 나-3          | 신월동<br>331-5   | 547.25      | 547.25      |    |           |                      |            | 나-3 | 신월동<br>331-5   | 547.25      | 547.25      |    |           |                      |            |    |
|          |        | 나-4          | 신월동<br>350-55  | 16.00       | 16.00       |    |           |                      |            | 나-4 | 신월동<br>350-55  | 16.00       | 16.00       |    |           |                      |            |    |
|          |        | 나-5          | 신월동<br>331-5   | 148.00      | 148.00      |    |           |                      |            | 나-5 | 신월동<br>331-5   | 148.00      | 148.00      |    |           |                      |            |    |
|          |        | 다            |                | 58.90       | 58.90       |    |           |                      |            | 다   |                | 58.90       | 58.90       |    |           |                      |            |    |
| 휴양<br>시설 | 데크쉼터   | 다-1          | 신월동<br>350-55  | 9.50        | 9.50        |    |           |                      |            | 다-1 | 신월동<br>350-55  | 9.50        | 9.50        |    |           |                      |            |    |
|          |        | 다-2          | 신월동<br>350-55  | 9.50        | 9.50        |    |           |                      |            | 다-2 | 신월동<br>350-55  | 9.50        | 9.50        |    |           |                      |            |    |
|          |        | 다-3          | 신월동<br>350-55  | 7.70        | 7.70        |    |           |                      |            | 다-3 | 신월동<br>350-55  | 7.70        | 7.70        |    |           |                      |            |    |
|          |        | 다-4          | 신월동<br>350-55  | 15.00       | 15.00       |    |           |                      |            | 다-4 | 신월동<br>350-55  | 15.00       | 15.00       |    |           |                      |            |    |
|          |        | 다-5          | 신월동<br>350-55  | 9.50        | 9.50        |    |           |                      |            | 다-5 | 신월동<br>350-55  | 9.50        | 9.50        |    |           |                      |            |    |
|          |        | 다-6          | 신월동<br>350-55  | 7.70        | 7.70        |    |           |                      |            | 다-6 | 신월동<br>350-55  | 7.70        | 7.70        |    |           |                      |            |    |

| 구분            | 시설명      | 변경           |              |             |             |    | 변경        |       |                 |            |    | 후         |             |             |    |           | 비고    |      |                 |
|---------------|----------|--------------|--------------|-------------|-------------|----|-----------|-------|-----------------|------------|----|-----------|-------------|-------------|----|-----------|-------|------|-----------------|
|               |          | 부호           | 위치           | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모<br>(동) | 바닥면적  | 건 축 물(㎡)<br>연면적 | 공작물<br>(기) | 부호 | 위치        | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모<br>(동) |       | 바닥면적 | 건 축 물(㎡)<br>연면적 |
| 유형<br>시설      | 소계       |              |              | 207.64      | 207.64      |    |           |       |                 |            |    | 207.64    | 207.64      |             |    |           |       |      |                 |
|               | 어린이놀이터   | 라            | 신월동<br>331-5 | 207.64      | 207.64      |    |           |       |                 |            |    | 207.64    | 207.64      |             |    |           |       |      |                 |
| 운동<br>시설      | 소계       |              |              | 1,435.37    | 1,435.37    |    |           |       |                 |            |    | 1,435.37  | 1,435.37    |             |    |           |       |      |                 |
|               | 다목적운동장   | 마            | 신월동<br>331-5 | 208.00      | 208.00      |    |           |       |                 |            |    | 208.00    | 208.00      |             |    |           |       |      |                 |
|               | 농구장      | 바            | 신월동<br>331-5 | 211.54      | 211.54      |    |           |       |                 |            |    | 211.54    | 211.54      |             |    |           |       |      |                 |
|               | 배드민턴장    | 사            |              | 887.00      | 887.00      |    |           |       |                 |            |    | 887.00    | 887.00      |             |    |           |       |      |                 |
|               |          | 사-1          | 신월동<br>331-5 | 551.72      | 551.72      |    |           |       |                 |            |    | 551.72    | 551.72      |             |    |           |       |      |                 |
|               |          | 사-2          | 신월동<br>331-5 | 335.28      | 335.28      |    |           |       |                 |            |    | 335.28    | 335.28      |             |    |           |       |      |                 |
|               |          | 아            | 신월동<br>331-5 | 128.83      | 128.83      |    |           |       |                 |            |    | 128.83    | 128.83      |             |    |           |       |      |                 |
|               | 체력단련장    |              |              | 6,656.30    | 6,656.30    |    |           |       |                 |            |    | 6,656.30  | 6,656.30    |             |    |           |       |      |                 |
|               | 소계       |              |              | 6,656.30    | 6,656.30    |    |           |       |                 |            |    | 6,656.30  | 6,656.30    |             |    |           |       |      |                 |
|               | 자        |              |              | 6,656.30    | 6,656.30    |    |           |       |                 |            |    | 6,656.30  | 6,656.30    |             |    |           |       |      |                 |
|               | 교양<br>시설 | 자-1          | 신월동<br>331-5 | 6,244.00    | 6,244.00    |    |           |       |                 |            |    |           | 6,244.00    | 6,244.00    |    |           |       |      |                 |
| 자-2           |          | 신월동<br>331-5 | 412.30       | 412.30      |             |    |           |       |                 |            |    | 412.30    | 412.30      |             |    |           |       |      |                 |
| 관리<br>시설      | 소계       |              |              | 37.51       | 37.51       |    | 1         | 37.51 | 37.51           |            |    | 37.51     | 37.51       |             | 1  | 37.51     | 37.51 |      |                 |
|               | 관리사무소    | 1            | 신월동<br>331-5 | 37.51       | 37.51       |    | 1         | 37.51 | 37.51           |            |    | 37.51     | 37.51       |             | 1  | 37.51     | 37.51 |      |                 |
| 복지<br>및<br>기타 | 소계       |              |              | 65,361.17   |             |    |           |       |                 |            |    | 65,361.17 |             |             |    |           |       |      |                 |
|               | 복지       |              |              | 65,361.17   |             |    |           |       |                 |            |    | 65,361.17 |             |             |    |           |       |      |                 |

## 1-3. 온수근린공원(지양지구) 도로조서

| 구분 | 등급 | 류별 | 번호  | 폭원<br>(m) | 연장<br>(m) | 면적<br>(m <sup>2</sup> ) | 기능  | 기점         | 종점         | 비고 |
|----|----|----|-----|-----------|-----------|-------------------------|-----|------------|------------|----|
|    | 합계 |    |     |           | 2,574.53  | 5,345.17                |     |            |            |    |
|    | 소로 | 계  |     |           | 76.0      | 228.34                  |     |            |            |    |
|    |    | 3류 | 3-1 | 1.0       | 76.0      | 228.34                  | 진입로 | 공원경계-      | 공원경계       |    |
|    |    | 계  |     |           | 2,498.53  | 5,116.83                |     |            |            |    |
|    |    | 3류 | 1   | 2.0       | 21.0      | 47.92                   | 연결로 | 휴게소 나-2    | 휴게소 나-3    |    |
|    |    | 3류 | 2   | 2.0       | 36.6      | 73.72                   | 진입로 | 공원경계       | 휴게소 나-2    |    |
|    |    | 3류 | 3   | 3.0       | 4.3       | 13.01                   | 연결로 | 휴게소 나-3    | 농구장 바      |    |
|    |    | 3류 | 4   | 2.0       | 87.2      | 175.66                  | 산책로 | 산책로 6      | 산책로 5      |    |
|    |    | 3류 | 5   | 2.0       | 106.9     | 229.38                  | 연결로 | 산책로 6      | 휴게소 나-3    |    |
|    |    | 3류 | 6   | 2.0       | 233.7     | 453.44                  | 진입로 | 공원경계       | 공원경계       |    |
|    |    | 3류 | 7   | 2.0       | 39.0      | 81.36                   | 연결로 | 산책로 6      | 휴게소 나-3    |    |
|    |    | 3류 | 8   | 2.0       | 69.3      | 139.53                  | 연결로 | 광장 가       | 산책로 6      |    |
|    |    | 3류 | 9   | 2.0~3.0   | 47.33     | 603.72                  | 산책로 | 산책로 16     | 산책로 20     |    |
|    |    | 3류 | 10  | 1.2       | 16.0      | 19.16                   | 연결로 | 산책로 22     | 베드민턴장 사-1  |    |
|    |    | 3류 | 11  | 1.2       | 63.1      | 96.60                   | 산책로 | 산책로 22     | 녹지대        |    |
|    |    | 3류 | 12  | 1.2       | 4.0       | 5.19                    | 연결로 | 산책로 11     | 베드민턴장 사-2  |    |
|    |    | 3류 | 13  | 2.0       | 19.7      | 44.66                   | 진입로 | 산책로 14     | 공원경계       |    |
|    |    | 3류 | 14  | 2.0       | 158.3     | 316.56                  | 진입로 | 공원경계       | 공원경계       |    |
|    |    | 3류 | 15  | 2.0~5.0   | 87.50     | 201.406                 | 산책로 | 산책로 6      | 산책로 15     |    |
|    |    | 3류 | 16  | 2.0~7.0   | 460.00    | 1,088.00                | 산책로 | 산책로 6      | 산책로 22     |    |
|    |    | 3류 | 17  | 2.0       | 200.00    | 402.00                  | 산책로 | 산책로 16     | 산책로 6      |    |
|    |    | 3류 | 18  | 2.0       | 65.20     | 131.10                  | 연결로 | 유아놀체공원 자-1 | 산책로 17     |    |
|    |    | 3류 | 19  | 2.0       | 39.40     | 68.40                   | 연결로 | 산책로 16     | 유아놀체공원 자-1 |    |
|    |    | 3류 | 20  | 2.0       | 10.50     | 20.90                   | 연결로 | 산책로 22     | 유아놀체공원 자-1 |    |
|    |    | 3류 | 21  | 2.0       | 28.10     | 34.10                   | 산책로 | 산책로 9      | 산책로 22     |    |

| 구분 | 지표<br>비고 | 구분 | 변호 | 폭원<br>(m) | 연장<br>(m) | 면적<br>(㎡) | 기능  | 기점         | 종점         | 비고 |
|----|----------|----|----|-----------|-----------|-----------|-----|------------|------------|----|
|    |          | 3류 | 22 | 2.0-5.0   | 144.50    | 350.00    | 진입로 | 공원경계       | 녹지대        |    |
|    |          | 3류 | 23 | 1.2-1.5   | 64.60     | 106.40    | 진입로 | 공원경계       | 산책로 16     |    |
|    |          | 3류 | 24 | 1.5       | 15.60     | 21.87     | 연결로 | 산책로 22     | 유아숲체험원 자-2 |    |
|    |          | 3류 | 25 | 2.0       | 9.00      | 18.50     | 연결로 | 유아숲체험원 자-2 | 산책로 16     |    |
|    |          | 3류 | 26 | 2.0       | 89.00     | 134.00    | 진입로 | 공원경계       | 산책로 16     |    |
|    | 산책로      | 3류 | 27 | 2.0-7.0   | 104.00    | 308.70    | 산책로 | 산책로 26     | 산책로 29     |    |
|    |          | 3류 | 28 | 1.5       | 13.50     | 20.20     | 산책로 | 산책로 31     | 산책로 31     |    |
|    |          | 3류 | 29 | 1.5       | 173.10    | 259.60    | 진입로 | 공원경계       | 산책로 31     |    |
|    |          | 3류 | 30 | 1.5-7.5   | 26.20     | 60.40     | 산책로 | 산책로 29     | 산책로 29     |    |
|    |          | 3류 | 31 | 1.5-4.5   | 61.90     | 99.80     | 연결로 | 산책로 29     | 휴게소 나-5    |    |

온수근린공원(연의지구) 조성계획결정(변경)조서

2-1. 온수근린공원(연의지구) 총괄표

| 구       | 경           |             |           |             | 정           |             |             |            | 비         | 고 |
|---------|-------------|-------------|-----------|-------------|-------------|-------------|-------------|------------|-----------|---|
|         | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 면         |             | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 면           |            |           |   |
|         |             |             | 독수<br>(백) | 바다면적<br>(㎡) |             |             | 바다면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |           |   |
| 판       |             |             |           |             | 면적<br>(㎡)   |             |             |            | 면적<br>(㎡) |   |
|         |             |             |           |             |             |             |             |            |           |   |
| 계       | 28,155.50   |             |           |             |             | 28,155.50   |             |            |           |   |
| 부지 및 기타 | 28,155.50   |             |           |             |             | 28,155.50   |             |            |           |   |



2-2. 온수근린공원(연의지구) 시설조서

| 구분            |  | 변경 전 |    |             |             |           |           |                  |     | 변경 후       |    |    |             |             |    |           |                  | 비고 |     |            |
|---------------|--|------|----|-------------|-------------|-----------|-----------|------------------|-----|------------|----|----|-------------|-------------|----|-----------|------------------|----|-----|------------|
|               |  | 부호   | 위치 | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조        | 규모<br>(동) | 건 축 물(㎡)<br>바닥면적 | 연면적 | 공작물<br>(기) | 부호 | 위치 | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모<br>(동) | 건 축 물(㎡)<br>바닥면적 |    | 연면적 | 공작물<br>(기) |
| 녹지<br>및<br>기타 |  | 합계   |    |             |             | 28,155.50 |           |                  |     |            |    |    |             |             |    |           |                  |    |     |            |
|               |  | 소계   |    |             |             | 28,155.50 |           |                  |     |            |    |    |             |             |    |           |                  |    |     |            |
|               |  | 녹지   |    |             |             | 28,155.50 |           |                  |     |            |    |    |             |             |    |           |                  |    |     |            |

2-3. 온수근린공원(연의지구) 도로조서

| 구분      | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원<br>(m) | 연장<br>(m) | 면적<br>(㎡) | 기능 | 기점 | 종점 | 비고 |
|---------|----|----|----|-----------|-----------|-----------|----|----|----|----|
| 해당사항 없음 |    |    |    |           |           |           |    |    |    |    |

### 온수근린공원(강월지구) 조성계획결정(변경)조서

#### 3-1. 온수근린공원(강월지구) 총괄표

| 구 | 분 | 변           |             |             |            | 정          |             |             |           | 변           |            |            |    | 정      |        |   |  | 비 고 |
|---|---|-------------|-------------|-------------|------------|------------|-------------|-------------|-----------|-------------|------------|------------|----|--------|--------|---|--|-----|
|   |   | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 건 축 물       |            | 공작물<br>(기) | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 동수<br>(통) | 건 축 물       |            | 공작물<br>(기) |    |        |        |   |  |     |
|   |   |             |             | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |            |             |             |           | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |            |    |        |        |   |  |     |
| 기 | 계 | 2,755.60    | 1,161.26    | 1           | 125.25     | 125.25     | 27          | 2,755.60    | 1,161.26  | 1           | 125.25     | 125.25     | 27 |        |        |   |  |     |
|   | 반 | 소 계         | 449.70      | 449.70      | -          | -          | -           | 449.70      | 449.70    | -           | -          | -          | -  | -      |        |   |  |     |
|   |   | 도           | 115.07      | 115.07      | -          | -          | -           | -           | 115.07    | 115.07      | -          | -          | -  | -      | -      |   |  |     |
|   |   | 시           | 광           | 334.63      | 334.63     | -          | -           | -           | 334.63    | 334.63      | -          | -          | -  | -      | -      | - |  |     |
| 설 |   | 조           | 경           | 시           | 설          |            |             |             |           |             |            |            |    |        |        |   |  |     |
|   |   | 휴           | 양           | 시           | 설          | 148.84     | 148.84      | -           | -         | -           | 148.84     | 148.84     | -  | -      | 12     |   |  |     |
|   |   | 유           | 휴           | 시           | 설          | 283.53     | 283.53      | -           | -         | -           | 283.53     | 283.53     | -  | -      | 5      |   |  |     |
|   |   | 운           | 동           | 시           | 설          | 153.94     | 153.94      | -           | -         | -           | 153.94     | 153.94     | -  | -      | 10     |   |  |     |
|   |   | 교           | 양           | 시           | 설          |            |             |             |           |             |            |            |    |        |        |   |  |     |
|   |   | 편           | 의           | 시           | 설          | 125.25     | 125.25      | 1           | 125.25    | 125.25      | 125.25     | 125.25     | 1  | 125.25 | 125.25 | - |  |     |
|   |   | 관           | 리           | 시           | 설          |            |             |             |           |             |            |            |    |        |        |   |  |     |
|   |   | 누           | 지           | 및           | 기          | 타          | 1,594.34    | -           | -         | -           | -          | -          | -  | -      | -      | - |  |     |

3-2. 은수근린공원(강원지구) 시설조서

| 구분       | 시설명    | 변경 전 |             |             |             |    |           | 변경 후                 |            |            |             |             |             | 비고 |    |               |                      |            |
|----------|--------|------|-------------|-------------|-------------|----|-----------|----------------------|------------|------------|-------------|-------------|-------------|----|----|---------------|----------------------|------------|
|          |        | 부호   | 위치          | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모<br>(동) | 건 축 물(㎡)<br>바닥면적 연면적 | 공작물<br>(기) | 부호         | 위치          | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) |    | 구조 | 규모<br>(동)     | 건 축 물(㎡)<br>바닥면적 연면적 | 공작물<br>(기) |
| 기반<br>시설 | 합 계    |      |             | 2,755.60    | 1,161.26    |    | 1         | 125.25 125.25        | 27         |            |             | 2,755.60    | 1,161.26    |    | 1  | 125.25 125.25 | 27                   |            |
|          | 소계     |      |             | 449.70      | 449.70      |    |           |                      |            |            |             | 449.70      | 449.70      |    |    |               |                      |            |
|          | 도로(소계) |      |             | 115.07      | 115.07      |    |           |                      |            |            |             | 115.07      | 115.07      |    |    |               |                      |            |
|          | 광장(소계) |      |             | 334.63      | 334.63      |    |           |                      |            |            |             | 334.63      | 334.63      |    |    |               |                      |            |
|          | 광장-가   | 가    | 신월동<br>1004 | 334.63      | 334.63      |    |           |                      |            | 가          | 신월동<br>1004 | 334.63      | 334.63      |    |    |               |                      |            |
| 휴양<br>시설 | 소계     |      |             | 148.84      | 148.84      |    |           |                      | 12         |            |             | 148.84      | 148.84      |    |    |               | 12                   |            |
|          | 쉼터     | 나    |             | 148.84      | 148.84      |    |           |                      |            | 나          |             | 148.84      | 148.84      |    |    |               |                      |            |
|          |        | 나-1  | 신월동<br>1004 | 68.84       | 68.84       |    |           |                      |            | 나-1        | 신월동<br>1004 | 68.84       | 68.84       |    |    |               |                      |            |
|          |        | 나-2  | 신월동<br>1004 | 80.00       | 80.00       |    |           |                      |            | 나-2        | 신월동<br>1004 | 80.00       | 80.00       |    |    |               |                      |            |
|          | 파고라    | ①    | 전지역         |             |             |    |           |                      | 3          | ①          | 전지역         | -           | -           |    |    |               | 3                    |            |
| 평의자      | ②      | 전지역  |             |             |             |    |           | 7                    | ②          | 전지역        | -           | -           |             |    |    | 7             |                      |            |
| 등의자      | ③      | 전지역  |             |             |             |    |           | 2                    | ③          | 전지역        | -           | -           |             |    |    | 2             |                      |            |
| 유형<br>시설 | 소계     |      |             | 283.53      | 283.53      |    |           |                      | 5          |            |             | 283.53      | 283.53      |    |    |               | 5                    |            |
|          | 어린이놀이터 | 다    | 신월동<br>1004 | 283.53      | 283.53      |    |           |                      | -          | 다          | 신월동<br>1004 | 283.53      | 283.53      |    |    |               |                      |            |
|          | 조합놀이대  | ④    | 어린이<br>놀이터  |             |             |    |           |                      | 1          | ④          | 어린이<br>놀이터  |             |             |    |    |               | 1                    |            |
|          | 그네     | ⑤    | 어린이<br>놀이터  |             |             |    |           |                      | 1          | ⑤          | 어린이<br>놀이터  |             |             |    |    |               | 1                    |            |
|          | 시소     | ⑥    | 어린이<br>놀이터  |             |             |    |           |                      | 1          | ⑥          | 어린이<br>놀이터  |             |             |    |    |               | 1                    |            |
|          | 흔들놀이   | ⑦    | 어린이<br>놀이터  |             |             |    |           | 2                    | ⑦          | 어린이<br>놀이터 |             |             |             |    |    | 2             |                      |            |

| 구분            | 시설명    | 변경 전 |             |             |             |    |           | 변경 후                 |            |    |             |             |             | 비고 |    |           |                      |            |
|---------------|--------|------|-------------|-------------|-------------|----|-----------|----------------------|------------|----|-------------|-------------|-------------|----|----|-----------|----------------------|------------|
|               |        | 부호   | 위치          | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모<br>(동) | 건 축 물(㎡)<br>바닥면적 연면적 | 공작물<br>(기) | 부호 | 위치          | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) |    | 구조 | 규모<br>(동) | 건 축 물(㎡)<br>바닥면적 연면적 | 공작물<br>(기) |
| 운동<br>시설      | 소계     |      |             | 153.94      | 153.94      |    |           |                      | 10         |    |             | 153.94      | 153.94      |    |    |           | 10                   |            |
|               | 운동마당   | 라    | 신월동<br>1004 | 153.94      | 153.94      |    |           |                      |            | 라  | 신월동<br>1004 | 153.94      | 153.94      |    |    |           |                      |            |
|               | 철보     | ㉔    | 운동마당        |             |             |    |           |                      | 1          | ㉔  | 운동마당        |             |             |    |    |           | 1                    |            |
|               | 웃몸일으키기 | ㉕    | 운동마당        |             |             |    |           |                      | 1          | ㉕  | 운동마당        |             |             |    |    |           | 1                    |            |
|               | 체력단련시설 | ㉖    | 전지역         |             |             |    |           |                      | 8          | ㉖  | 전지역         |             |             |    |    |           | 8                    |            |
| 편의<br>시설      | 소계     |      |             | 125.25      | 125.25      |    | 1         | 125.25               | 125.25     |    |             | 125.25      | 125.25      |    | 1  | 125.25    | 125.25               |            |
|               | 화장실    | 1    | 신월동<br>1004 | 125.25      | 125.25      |    | 1         | 125.25               | 125.25     | 1  | 신월동<br>1004 | 125.25      | 125.25      |    | 1  | 125.25    | 125.25               |            |
| 녹지<br>및<br>기타 | 소계     |      |             | 1,594.34    |             |    |           |                      |            |    |             | 1,594.34    |             |    |    |           |                      |            |
|               | 녹지     |      |             | 1,594.34    |             |    |           |                      |            |    |             | 1,594.34    |             |    |    |           |                      |            |

3-3. 은수근린공원(강원지구) 도로조서

| 구분 | 등급 | 구분  | 번호 | 폭원<br>(m) | 연장<br>(m) | 면적<br>(㎡) | 기능  | 기점       | 종점       | 비고 |
|----|----|-----|----|-----------|-----------|-----------|-----|----------|----------|----|
|    |    | 합 계 |    |           | 54.50     | 115.07    |     |          |          |    |
|    |    | 계   |    |           | 54.50     | 115.07    |     |          |          |    |
|    | 소로 | 3류  | 1  | 2.5       | 9.0       | 22.50     | 진입로 | 공원경계     | 섬터 나-1   |    |
|    |    | 3류  | 2  | 2.0       | 6.3       | 12.71     | 연결로 | 섬터 나-2   | 운동마당 라   |    |
|    |    | 3류  | 3  | 2.0       | 7.4       | 14.96     | 연결로 | 운동마당 라   | 어린이놀이터 다 |    |
|    |    | 3류  | 4  | 2.0       | 7.8       | 16.05     | 연결로 | 어린이놀이터 다 | 소로 3-1   |    |
|    |    | 3류  | 5  | 2.0       | 7.4       | 14.95     | 진입로 | 공원경계     | 운동마당 라   |    |
|    |    | 3류  | 6  | 2.0       | 16.6      | 33.90     | 연결로 | 운동마당 라   | 어린이놀이터 다 |    |

온수근린공원(강신지구) 조성계획결정(변경)조서

4-1. 온수근린공원(강신지구) 총괄표

| 구 | 분       | 변경          |             |           |                      | 전          |            |             |             | 변경        |                      |            |            | 비고 |
|---|---------|-------------|-------------|-----------|----------------------|------------|------------|-------------|-------------|-----------|----------------------|------------|------------|----|
|   |         | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 동수<br>(봉) | 건 축 물<br>바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) | 공작물<br>(기) | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 동수<br>(봉) | 건 축 물<br>바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) | 공작물<br>(기) |    |
|   |         |             |             |           |                      |            |            |             |             |           |                      |            |            |    |
| 계 |         | 15,463.20   | 1,710.26    |           |                      |            | 9          | 15,463.20   | 1,710.26    |           |                      |            | 9          |    |
|   | 기       | 소 계         | 1,256.02    | 1,256.02  |                      |            |            | 1,256.02    | 1,256.02    |           |                      |            |            |    |
|   | 시설      | 도로          | 1,256.02    | 1,256.02  |                      |            |            | 1,256.02    | 1,256.02    |           |                      |            |            |    |
|   | 조경시설    |             | 353.35      | 353.35    |                      |            |            | 353.35      | 353.35      |           |                      |            |            |    |
|   | 휴양시설    |             | 54.20       | 54.20     |                      | 1          | 1          | 54.20       | 54.20       |           |                      |            | 1          |    |
|   | 유희시설    |             |             |           |                      |            |            |             |             |           |                      |            |            |    |
|   | 운동시설    |             | 46.69       | 46.69     |                      | 8          | 8          | 46.69       | 46.69       |           |                      |            | 8          |    |
|   | 교양시설    |             |             |           |                      |            |            |             |             |           |                      |            |            |    |
|   | 편익시설    |             |             |           |                      |            |            |             |             |           |                      |            |            |    |
|   | 관리시설    |             |             |           |                      |            |            |             |             |           |                      |            |            |    |
|   | 누지 및 기타 |             | 13,752.94   |           |                      |            |            | 13,752.94   |             |           |                      |            |            |    |

## 4-2. 은수근린공원(강신지구) 시설조서

| 구분            | 시설명    | 변경 전 |               |             |             |    |           | 변경 후   |               |            |           |  |   | 비고 |
|---------------|--------|------|---------------|-------------|-------------|----|-----------|--------|---------------|------------|-----------|--|---|----|
|               |        | 부호   | 위치            | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모<br>(동) | 건축물(㎡) |               | 공작물<br>(기) |           |  |   |    |
|               |        |      |               |             |             |    |           | 바닥면적   | 연면적           |            |           |  |   |    |
|               | 합계     |      |               | 15,463.20   | 1,710.26    |    |           |        |               | 9          |           |  | 9 |    |
| 기반<br>시설      | 소계     |      |               | 1,256.02    | 1,256.02    |    |           |        |               |            |           |  |   |    |
|               | 도로(소계) |      |               | 1,256.02    | 1,256.02    |    |           |        |               |            |           |  |   |    |
| 조경<br>시설      | 소계     |      |               | 353.35      | 353.35      |    |           |        |               |            |           |  |   |    |
|               | 초화원    | 가    | 신월동<br>산145-1 | 353.35      | 353.35      |    |           |        | 신월동<br>산145-1 | 353.35     | 353.35    |  |   |    |
| 휴양<br>시설      | 소계     |      |               | 54.20       | 54.20       |    |           |        |               | 1          |           |  |   | 1  |
|               | 쉼터     | 나    | 신정동<br>1280-2 | 54.20       | 54.20       |    |           |        | 신정동<br>1280-2 | 54.20      | 54.20     |  |   |    |
|               | 정자     | ①    | 쉼터            |             |             |    |           |        | 쉼터            |            |           |  |   | 1  |
| 운동<br>시설      | 소계     |      |               | 46.69       | 46.69       |    |           |        |               | 8          |           |  |   | 8  |
|               | 체력단련장  | 다    | 신월동<br>1004-4 | 46.69       | 46.69       |    |           |        | 신월동<br>1004-4 | 46.69      | 46.69     |  |   |    |
|               | 체력단련시설 | ②    | 전지역           |             |             |    |           |        | 전지역           |            |           |  |   | 8  |
| 녹지<br>및<br>기타 | 소계     |      |               | 13,752.94   |             |    |           |        |               |            | 13,752.94 |  |   |    |
|               | 녹지     |      |               | 13,752.94   |             |    |           |        |               |            | 13,752.94 |  |   |    |

## 4-3. 은수근린공원(강신지구) 도로조서

| 구분 | 등급  | 류별 | 번호  | 폭원<br>(m) | 연장<br>(m) | 면적<br>(㎡) | 기능  | 기점      | 종점    | 비고 |
|----|-----|----|-----|-----------|-----------|-----------|-----|---------|-------|----|
|    | 합계  |    |     |           | 498.50    | 1,256.02  |     |         |       |    |
|    | 소로  | 계  |     |           | 190.1     | 577.03    |     |         |       |    |
|    |     | 3류 | 3-1 | 1.8       | 76.4      | 118.89    | 진입로 | 공원경계    | 공원경계  |    |
|    |     | 3류 | 3-2 | 1.8~5.5   | 52.5      | 173.70    | 연결로 | 소로 3-1  | 초화원 가 |    |
|    |     | 3류 | 3-3 | 5.0       | 35.7      | 173.11    | 연결로 | 공원경계    | 공원경계  |    |
|    |     | 3류 | 3-4 | 6.6       | 25.5      | 111.33    | 연결로 | 공원경계    | 공원경계  |    |
|    | 산책로 | 계  |     |           | 340.70    | 678.99    |     |         |       |    |
|    |     | 3류 | 1   | 2.0       | 13.0      | 29.04     | 진입로 | 공원경계    | 초화원 가 |    |
|    |     | 3류 | 2   | 1.8       | 40.0      | 74.56     | 산책로 | 산책로 1   | 초화원 가 |    |
|    |     | 3류 | 3   | 2.0       | 127.7     | 250.07    | 산책로 | 쉼터 나    | 초화원 가 |    |
|    |     | 3류 | 4   | 1.6       | 8.6       | 14.49     | 진입로 | 공원경계    | 산책로 3 |    |
|    |     | 3류 | 5   | 2.0       | 19.3      | 44.22     | 진입로 | 공원경계    | 산책로 3 |    |
|    |     | 3류 | 6   | 2.0~3.0   | 84.6      | 213.06    | 산책로 | 공원경계    | 공원경계  |    |
|    |     | 3류 | 7   | 2.5       | 3.4       | 8.38      | 진입로 | 공원경계    | 산책로 6 |    |
|    |     | 3류 | 8   | 2.0       | 5.8       | 11.73     | 진입로 | 공원경계    | 산책로 6 |    |
|    |     | 3류 | 9   | 2.0~2.4   | 6.0       | 14.38     | 진입로 | 공원경계    | 산책로 6 |    |
|    |     | 3류 | 10  | 0.6       | 32.3      | 19.06     | 산책로 | 체력단련장 다 | 공원경계  |    |



온수근린공원(농업지구) 조성계획결정(변경)조서

5-1. 온수근린공원(농업지구) 총괄표

| 구                | 본  | 변경          |             |           |             | 변경         |             |             |           | 후         |             |             |            | 비고         |
|------------------|----|-------------|-------------|-----------|-------------|------------|-------------|-------------|-----------|-----------|-------------|-------------|------------|------------|
|                  |    | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 전         |             | 공작물<br>(기) | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 동수<br>(동) | 정         |             | 배수면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) | 공작물<br>(기) |
|                  |    |             |             | 배수<br>(동) | 배수면적<br>(㎡) |            |             |             |           | 배수<br>(동) | 배수면적<br>(㎡) |             |            |            |
| 계                |    | 48,695.10   | 7,017.72    | 1         | 207.00      | 43         | 48,695.10   | 7,017.72    | 1         | 207.00    | 249.00      | 43          |            |            |
| 기<br>반<br>시<br>설 | 소계 | 4,550.72    | 4,550.72    |           |             |            | 4,550.72    | 4,550.72    |           |           |             |             |            |            |
|                  | 도로 | 3,285.72    | 3,285.72    |           |             |            | 3,285.72    | 3,285.72    |           |           |             |             |            |            |
|                  | 광장 | 1,265.00    | 1,265.00    |           |             |            | 1,265.00    | 1,265.00    |           |           |             |             |            |            |
| 조경시설             |    | 1,734.00    | 1,734.00    |           |             |            | 1,734.00    | 1,734.00    |           |           |             |             |            |            |
| 휴양시설             |    | 526.00      | 526.00      |           |             | 43         | 526.00      | 526.00      |           |           |             | 43          |            |            |
| 유희시설             |    |             |             |           |             |            |             |             |           |           |             |             |            |            |
| 운동시설             |    |             |             |           |             |            |             |             |           |           |             |             |            |            |
| 교양시설             |    |             |             |           |             |            |             |             |           |           |             |             |            |            |
| 편익시설             |    | 207.00      | 207.00      | 1         | 207.00      |            | 207.00      | 207.00      | 1         | 207.00    | 249.00      |             |            |            |
| 관리시설             |    |             |             |           |             |            |             |             |           |           |             |             |            |            |
| 녹지 및 기타          |    | 41,677.38   |             |           |             |            | 41,677.38   |             |           |           |             |             |            |            |

## 5-2. 은수근린공원(농업지구) 시설조서

| 구분       | 시설명    | 변 경 전 |                     |             |             |           | 변 경 후     |        |     |          |            | 비고 |
|----------|--------|-------|---------------------|-------------|-------------|-----------|-----------|--------|-----|----------|------------|----|
|          |        | 부호    | 위치                  | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조<br>(동) | 규모<br>(㎡) | 바닥면적   | 연면적 | 건 축 물(㎡) | 공작물<br>(기) |    |
| 기본<br>시설 | 합 계    |       |                     | 48,695.10   | 7,017.72    | 1         | 207.00    | 249.00 | 43  |          |            |    |
|          | 소계     |       |                     | 4,550.72    | 4,550.72    |           |           |        |     |          |            |    |
|          | 도로(소계) |       |                     | 3,285.72    | 3,285.72    |           |           |        |     |          |            |    |
|          | 광장(소계) | 가     |                     | 1,265.00    | 1,265.00    |           |           |        |     |          |            |    |
|          | 광장     | 가-1   | 신월동<br>728-16전 외    | 528.00      | 528.00      |           |           |        |     |          |            |    |
|          |        | 가-2   | 신월동<br>728-1답 외     | 597.00      | 597.00      |           |           |        |     |          |            |    |
|          |        | 가-3   | 신월동<br>728-1답 외     | 90.00       | 90.00       |           |           |        |     |          |            |    |
|          |        | 가-4   | 신월동<br>728-16전 외    | 50.00       | 50.00       |           |           |        |     |          |            |    |
|          |        |       |                     | 1,734.00    | 1,734.00    |           |           |        |     |          |            |    |
| 조경<br>시설 | 생태연못   | 나     | 신월동<br>728-16전 외    | 207.00      | 207.00      |           |           |        |     |          |            |    |
|          | 데크     | 다     |                     | 94.00       | 94.00       |           |           |        |     |          |            |    |
|          |        | 다-1   | 신월동<br>728-16전 외    | 77.00       | 77.00       |           |           |        |     |          |            |    |
|          |        | 다-2   | 신월동<br>728-1답 외     | 17.00       | 17.00       |           |           |        |     |          |            |    |
|          | 목교     | 라     | 신월동<br>산728-1답<br>외 | 60.00       | 60.00       |           |           |        |     |          |            |    |
|          | 식수대    | 마     |                     | 1,373.00    | 1,373.00    |           |           |        |     |          |            |    |
|          |        | 마-1   | 신월동<br>728-16전 외    | 1,237.00    | 1,237.00    |           |           |        |     |          |            |    |
|          |        | 마-2   | 신월동<br>728-1답 외     | 136.00      | 136.00      |           |           |        |     |          |            |    |
|          |        |       |                     |             |             |           |           |        |     |          |            |    |
|          |        |       |                     |             |             |           |           |        |     |          |            |    |

| 구분       | 시설명    | 변경               |        |             |             |        |                  | 변경               |        |             |             |    |           | 비고 |                      |            |  |
|----------|--------|------------------|--------|-------------|-------------|--------|------------------|------------------|--------|-------------|-------------|----|-----------|----|----------------------|------------|--|
|          |        | 전                |        |             | 후           |        |                  |                  |        |             |             |    |           |    |                      |            |  |
|          |        | 부호               | 위치     | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조     | 규모<br>(동)        | 부호               | 위치     | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모<br>(동) |    | 건 축 물(㎡)<br>바닥면적 연면적 | 공작물<br>(기) |  |
| 휴양<br>시설 | 소계     |                  |        | 526.00      | 526.00      |        |                  |                  |        | 526.00      | 526.00      |    |           |    |                      | 43         |  |
|          |        | 바                |        | 502.00      | 502.00      |        |                  | 바                |        | 502.00      | 502.00      |    |           |    |                      |            |  |
|          | 바-1    | 신월동<br>728-1답 외  | 108.00 | 108.00      |             |        | 바-1              | 신월동<br>728-1답 외  | 108.00 | 108.00      |             |    |           |    |                      |            |  |
|          | 바-2    | 신월동<br>728-1답 외  | 52.00  | 52.00       |             |        | 바-2              | 신월동<br>728-1답 외  | 52.00  | 52.00       |             |    |           |    |                      |            |  |
|          | 바-3    | 신월동<br>728-16전 외 | 31.00  | 31.00       |             |        | 바-3              | 신월동<br>728-16전 외 | 31.00  | 31.00       |             |    |           |    |                      |            |  |
|          | 바-4    | 신월동<br>728-16전 외 | 76.00  | 76.00       |             |        | 바-4              | 신월동<br>728-16전 외 | 76.00  | 76.00       |             |    |           |    |                      |            |  |
|          | 바-5    | 신월동<br>728-16전 외 | 107.00 | 107.00      |             |        | 바-5              | 신월동<br>728-16전 외 | 107.00 | 107.00      |             |    |           |    |                      |            |  |
|          | 바-6    | 신월동<br>728-16전 외 | 59.00  | 59.00       |             |        | 바-6              | 신월동<br>728-16전 외 | 59.00  | 59.00       |             |    |           |    |                      |            |  |
|          | 바-7    | 신월동<br>728-16전 외 | 35.00  | 35.00       |             |        | 바-7              | 신월동<br>728-16전 외 | 35.00  | 35.00       |             |    |           |    |                      |            |  |
|          | 바-8    | 신월동<br>728-16전 외 | 17.00  | 17.00       |             |        | 바-8              | 신월동<br>728-16전 외 | 17.00  | 17.00       |             |    |           |    |                      |            |  |
|          | 바-9    | 신월동<br>728-16전 외 | 17.00  | 17.00       |             |        | 바-9              | 신월동<br>728-16전 외 | 17.00  | 17.00       |             |    |           |    |                      |            |  |
|          | 파고라    | ① 전지역            |        |             |             |        | ① 전지역            |                  |        |             |             |    |           |    |                      | 4          |  |
|          | 정자     | ② 휴게마당           |        |             |             |        | ② 휴게마당           |                  |        |             |             |    |           |    |                      | 3          |  |
|          | 평상     | 사 신월동<br>728-1답외 | 24.00  | 24.00       |             |        | 사 신월동<br>728-1답외 | 24.00            | 24.00  |             |             |    |           |    |                      |            |  |
| 평의자      | ③ 전지역  |                  |        |             |             | ③ 전지역  |                  |                  |        |             |             |    |           |    | 15                   |            |  |
| 등의자      | ④ 전지역  |                  |        |             |             | ④ 전지역  |                  |                  |        |             |             |    |           |    | 13                   |            |  |
| 피크닉테이블   | ⑤ 휴게마당 |                  |        |             |             | ⑤ 휴게마당 |                  |                  |        |             |             |    |           |    | 4                    |            |  |
| 급수대      | ⑥ 휴게마당 |                  |        |             |             | ⑥ 휴게마당 |                  |                  |        |             |             |    |           |    | 4                    |            |  |

| 구분            | 시설명   | 변경 전 |                |             |             |    |           |        | 변경 후   |            |    |                |             |             |    | 비고 |           |        |     |            |
|---------------|-------|------|----------------|-------------|-------------|----|-----------|--------|--------|------------|----|----------------|-------------|-------------|----|----|-----------|--------|-----|------------|
|               |       | 부호   | 위치             | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모<br>(동) | 건축물(㎡) |        | 공작물<br>(기) | 부호 | 위치             | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 |    | 규모<br>(동) | 건축물(㎡) |     | 공작물<br>(기) |
|               |       |      |                |             |             |    |           | 바닥면적   | 연면적    |            |    |                |             |             |    |    |           | 바닥면적   | 연면적 |            |
| 관리<br>시설      | 소계    |      |                | 207.00      | 207.00      |    | 1         | 207.00 | 249.00 |            |    |                | 207.00      | 207.00      |    | 1  | 207.00    | 249.00 |     |            |
|               | 관리사무소 | 아    | 신정동<br>1321-11 | 207.00      | 207.00      |    | 1         | 207.00 | 249.00 |            | 아  | 신정동<br>1321-11 | 207.00      | 207.00      |    | 1  | 207.00    | 249.00 |     |            |
| 녹지<br>및<br>기타 | 소계    |      |                | 41,677.38   |             |    |           |        |        |            |    |                | 41,677.38   |             |    |    |           |        |     |            |
|               | 녹지    |      |                | 41,677.38   |             |    |           |        |        |            |    |                | 41,677.38   |             |    |    |           |        |     |            |

### 5-3. 온수권공원(농업지구) 도로조서

| 구분 | 등급  | 구분 | 류별 | 번호  | 폭원<br>(m) | 연장<br>(m) | 면적<br>(㎡) | 기능  | 기점     | 종점       | 비고 |
|----|-----|----|----|-----|-----------|-----------|-----------|-----|--------|----------|----|
|    |     | 합계 |    |     |           | 1,554.66  | 3,285.72  |     |        |          |    |
|    | 소로  | 계  |    |     |           | 322       | 1,205     |     |        |          |    |
|    |     | 3류 |    | 3-1 | 6.5       | 63        | 410       | 진입로 | 공원경계   | 소로 3-2   |    |
|    |     | 3류 |    | 3-2 | 4.0       | 18        | 72        | 진입로 | 소로 3-1 | 공원경계     |    |
|    |     | 3류 |    | 3-3 | 3.0       | 241       | 723       | 연결로 | 소로 3-1 | 광장 가-2   |    |
|    |     | 계  |    |     |           | 1,230.98  | 2,080.72  |     |        |          |    |
|    | 산책로 | 3류 |    | 1   | 3.0       | 11.84     | 38.95     | 진입로 | 소로 3-3 | 공원경계     |    |
|    |     | 3류 |    | 2   | 2.0       | 72.50     | 147.48    | 산책로 | 소로 3-3 | 소로 3-3   |    |
|    |     | 3류 |    | 3   | 1.5       | 27.39     | 44.58     | 산책로 | 소로 3-3 | 산책로 8    |    |
|    |     | 3류 |    | 4   | 1.5       | 23.71     | 38.75     | 산책로 | 소로 3-3 | 산책로 8    |    |
|    |     | 3류 |    | 5   | 1.5       | 24.76     | 40.54     | 산책로 | 소로 3-3 | 산책로 8    |    |
|    |     | 3류 |    | 6   | 1.7       | 31.92     | 49.23     | 연결로 | 목교 라   | 소로 3-3   |    |
|    |     | 3류 |    | 7   | 1.5       | 39.64     | 62.05     | 연결로 | 소로 3-3 | 목교 라     |    |
|    |     | 3류 |    | 8   | 1.5       | 31.88     | 50.32     | 산책로 | 소로 3-3 | 산책로 2    |    |
|    |     | 3류 |    | 9   | 1.5       | 54.70     | 78.75     | 산책로 | 소로 3-3 | 소로 3-3   |    |
|    |     | 3류 |    | 10  | 1.5~1.8   | 11.91     | 24.75     | 산책로 | 산책로 9  | 산책로 9    |    |
|    |     | 3류 |    | 11  | 1.2       | 38.05     | 55.67     | 연결로 | 소로 3-3 | 광장 가-2   |    |
|    |     | 3류 |    | 12  | 1.2~3.5   | 22.14     | 45.61     | 산책로 | 산책로 11 | 산책로 11   |    |
|    |     | 3류 |    | 13  | 1.0       | 26.74     | 33.00     | 산책로 | 산책로 11 | 산책로 15   |    |
|    |     | 3류 |    | 14  | 1.0       | 26.05     | 27.69     | 산책로 | 산책로 11 | 산책로 15   |    |
|    |     | 3류 |    | 15  | 1.5       | 20.37     | 33.16     | 연결로 | 광장 가-2 | 소로 3-3   |    |
|    |     | 3류 |    | 16  | 1.5       | 8.72      | 13.08     | 연결로 | 광장 가-1 | 소로 3-1   |    |
|    |     | 3류 |    | 17  | 3.0       | 81.17     | 245.99    | 연결로 | 광장 가-1 | 광장 가-4   |    |
|    |     | 3류 |    | 18  | 1.0       | 20.00     | 64.49     | 산책로 | 산책로 17 | 산책로 31   |    |
|    |     | 3류 |    | 19  | 1.5       | 20.00     | 30.83     | 연결로 | 산책로 17 | 휴게쉼터 바-7 |    |
|    |     | 3류 |    | 20  | 1.0       | 21.95     | 20.69     | 산책로 | 산책로 17 | 산책로 27   |    |

| 구분 | 등급<br>비고 | 구분 | 번호 | 폭원<br>(m) | 연장<br>(m) | 면적<br>(m <sup>2</sup> ) | 기능  | 기점     | 종점          | 비고 |
|----|----------|----|----|-----------|-----------|-------------------------|-----|--------|-------------|----|
|    |          | 3류 | 21 | 1.0       | 14.01     | 15.11                   | 산책로 | 산책로 22 | 산책로 17      |    |
|    |          | 3류 | 22 | 1.0       | 36.59     | 21.14                   | 연결로 | 산책로 17 | 광장 가-4      |    |
|    |          | 3류 | 23 | 2.8       | 51.96     | 136.60                  | 진입로 | 공원경계   | 공원경계        |    |
|    |          | 3류 | 24 | 1.5       | 43.27     | 65.22                   | 진입로 | 광장 가-4 | 공원경계        |    |
|    |          | 3류 | 25 | 1.5       | 11.76     | 17.68                   | 산책로 | 산책로 30 | 산책로 27      |    |
|    |          | 3류 | 26 | 1.0       | 10.37     | 9.80                    | 산책로 | 산책로 30 | 산책로 27      |    |
|    |          | 3류 | 27 | 1.5       | 19.79     | 28.20                   | 연결로 | 산책로 17 | 광장 가-4      |    |
|    |          | 3류 | 28 | 1.5       | 12.55     | 19.07                   | 연결로 | 산책로 30 | 광장 가-4      |    |
|    |          | 3류 | 29 | 1.0       | 14.03     | 13.97                   | 산책로 | 산책로 30 | 산책로 31      |    |
|    |          | 3류 | 30 | 1.0       | 61.23     | 61.24                   | 연결로 | 광장 가-1 | 광장 가-4      |    |
|    |          | 3류 | 31 | 1.5       | 25.50     | 38.12                   | 연결로 | 광장 가-1 | 휴게쉼터<br>바-7 |    |
|    |          | 3류 | 32 | 1.2       | 98.10     | 116.59                  | 연결로 | 광장 가-1 | 산책로 33      |    |
|    |          | 3류 | 33 | 1.8       | 216.38    | 392.37                  | 진입로 | 공원경계   | 공원경계        |    |

온수근린공원(매봉지구) 조성계획결정(변경)조서

6-1. 온수근린공원(매봉지구) 총괄표

| 구                | 분   | 경           |             |            |           |             |            | 경           |             |            |           |             |            | 비 고 |  |
|------------------|-----|-------------|-------------|------------|-----------|-------------|------------|-------------|-------------|------------|-----------|-------------|------------|-----|--|
|                  |     | 변           |             |            | 전         |             |            | 변           |             |            | 후         |             |            |     |  |
|                  |     | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 공작물<br>(기) | 동수<br>(동) | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 공작물<br>(기) | 동수<br>(동) | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |     |  |
| 기<br>반<br>시<br>설 | 계   | 88,731.00   | 4,413.54    | 48         |           |             |            | 88,731.00   | 4,413.54    |            |           |             | 48         |     |  |
|                  | 소 계 | 2,812.61    | 2,812.61    |            |           |             |            | 2,812.61    | 2,812.61    |            |           |             |            |     |  |
|                  |     | 도 로         | 2,486.11    | 2,486.11   |           |             |            |             | 2,486.11    | 2,486.11   |           |             |            |     |  |
|                  |     | 광 장         | 326.50      | 326.50     |           |             |            |             | 326.50      | 326.50     |           |             |            |     |  |
| 조 경 시 설          |     |             |             |            |           |             |            |             |             |            |           |             |            |     |  |
| 휴 양 시 설          |     | 411.52      | 411.52      | 37         |           |             |            | 411.52      | 411.52      |            |           |             | 37         |     |  |
| 유 휴 시 설          |     |             |             |            |           |             |            |             |             |            |           |             |            |     |  |
| 운 동 시 설          |     | 1,189.41    | 1,189.41    | 11         |           |             |            | 1,189.41    | 1,189.41    |            |           |             | 11         |     |  |
| 교 양 시 설          |     |             |             |            |           |             |            |             |             |            |           |             |            |     |  |
| 편 의 시 설          |     |             |             |            |           |             |            |             |             |            |           |             |            |     |  |
| 관 리 시 설          |     |             |             |            |           |             |            |             |             |            |           |             |            |     |  |
| 녹 지 및 기타         |     | 84,317.46   |             |            |           |             |            | 84,317.46   |             |            |           |             |            |     |  |

## 6-2. 은수근린공원(매봉지구) 시설조서

| 구분       | 시설명                 | 변 경 |               |             |             | 전 경 |           |                  |     | 변 경        |             |             |    | 후         |                  |     |            | 비고 |
|----------|---------------------|-----|---------------|-------------|-------------|-----|-----------|------------------|-----|------------|-------------|-------------|----|-----------|------------------|-----|------------|----|
|          |                     | 부호  | 위치            | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조  | 규모<br>(동) | 건 축 물(㎡)<br>바닥면적 | 연면적 | 공작물<br>(기) | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모<br>(동) | 건 축 물(㎡)<br>바닥면적 | 연면적 | 공작물<br>(기) |    |
| 기반<br>시설 | 합 계                 |     |               | 88,731.00   | 4,413.54    |     |           |                  |     | 48         | 88,731.00   | 4,413.54    |    |           |                  |     | 48         |    |
|          | 소개                  |     |               | 2,812.61    | 2,812.61    |     |           |                  |     |            | 2,812.61    | 2,812.61    |    |           |                  |     |            |    |
|          | 도로(소개)              |     |               | 2,486.11    | 2,486.11    |     |           |                  |     |            | 2,486.11    | 2,486.11    |    |           |                  |     |            |    |
|          | 광정(소개)              | 가   |               | 326.50      | 326.50      |     |           |                  |     |            | 326.50      | 326.50      |    |           |                  |     |            |    |
|          | 광장                  | 가-1 | 신정동<br>814-3  | 224.97      | 224.97      |     |           |                  |     |            | 224.97      | 224.97      |    |           |                  |     |            |    |
|          |                     | 가-2 | 신정동<br>739-10 | 101.53      | 101.53      |     |           |                  |     |            | 101.53      | 101.53      |    |           |                  |     |            |    |
| 휴양<br>시설 | 소개                  |     |               | 411.52      | 411.52      |     |           |                  |     | 37         | 411.52      | 411.52      |    |           |                  |     | 37         |    |
|          | 휴게소                 | 나   |               | 411.52      | 411.52      |     |           |                  |     |            | 411.52      | 411.52      |    |           |                  |     |            |    |
|          |                     | 나-1 | 신정동<br>814-3  | 36.92       | 36.92       |     |           |                  |     |            | 36.92       | 36.92       |    |           |                  |     |            |    |
|          |                     | 나-2 | 신정동<br>814-3  | 63.79       | 63.79       |     |           |                  |     |            | 63.79       | 63.79       |    |           |                  |     |            |    |
|          |                     | 나-3 | 신정동<br>814-3  | 150.00      | 150.00      |     |           |                  |     |            | 150.00      | 150.00      |    |           |                  |     |            |    |
|          | 피고라<br>원형피고라<br>평의자 | 나-4 | 신정동<br>814    | 160.81      | 160.81      |     |           |                  |     |            | 160.81      | 160.81      |    |           |                  |     |            |    |
|          |                     | ①   | 전지역           |             |             |     |           |                  |     | 4          |             |             |    |           |                  |     | 4          |    |
|          | 소개                  | ②   | 휴게소           |             |             |     |           |                  |     | 1          |             |             |    |           |                  |     | 1          |    |
|          |                     | ③   | 전지역           |             |             |     |           |                  |     | 32         |             |             |    |           |                  |     | 32         |    |
|          | 베드민턴장               | 다   | 신정동<br>814-3  | 709.11      | 709.11      |     |           |                  |     | 11         | 1,189.41    | 1,189.41    |    |           |                  |     | 11         |    |
| 운동<br>시설 | 체력단련장               | 라   | 신정동<br>814-3  | 480.30      | 480.30      |     |           |                  |     |            | 480.30      | 480.30      |    |           |                  |     |            |    |
|          |                     | 라-1 | 신정동<br>814-3  | 342.00      | 342.00      |     |           |                  |     |            | 342.00      | 342.00      |    |           |                  |     |            |    |
|          |                     | 라-2 | 신정동<br>814-3  | 138.30      | 138.30      |     |           |                  |     |            | 138.30      | 138.30      |    |           |                  |     |            |    |
|          |                     | ④   | 전지역           |             |             |     |           |                  |     | 11         |             |             |    |           |                  |     | 11         |    |



| 구분            | 시설명 | 변경 전 |    |             |             |    |           |                       | 변경 후       |    |    |             |             |    |           | 비고 |                       |            |
|---------------|-----|------|----|-------------|-------------|----|-----------|-----------------------|------------|----|----|-------------|-------------|----|-----------|----|-----------------------|------------|
|               |     | 부호   | 위치 | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모<br>(동) | 건축물(㎡)<br>비대면적<br>연면적 | 공작물<br>(기) | 부호 | 위치 | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모<br>(동) |    | 건축물(㎡)<br>비대면적<br>연면적 | 공작물<br>(기) |
| 녹지<br>및<br>기타 | 소계  |      |    | 84,317.46   |             |    |           |                       |            |    |    | 84,317.46   |             |    |           |    |                       |            |
|               | 녹지  |      |    | 84,317.46   |             |    |           |                       |            |    |    | 84,317.46   |             |    |           |    |                       |            |

6-3. 온수근린공원(매봉지구) 도로조서

| 구분 | 등급 | 구별 | 번호 | 폭원<br>(m) | 연장<br>(m) | 면적<br>(㎡) | 기능  | 기점      | 종점      | 비고 |
|----|----|----|----|-----------|-----------|-----------|-----|---------|---------|----|
|    |    | 합계 |    |           | 1,910.70  | 2,486.11  |     |         |         |    |
|    |    | 계  |    |           |           |           |     |         |         |    |
|    |    | 3류 | 1  | 2.0       | 118.7     | 237.43    | 진입로 | 공원경계    | 공원경계    |    |
|    |    | 3류 | 2  | 1.0       | 55.1      | 55.08     | 산책로 | 산책로 1   | 산책로 8   |    |
|    |    | 3류 | 3  | 1.0       | 25.1      | 25.56     | 산책로 | 산책로 4   | 산책로 2   |    |
|    |    | 3류 | 4  | 1.2       | 62.0      | 74.32     | 진입로 | 공원경계    | 산책로 8   |    |
|    |    | 3류 | 5  | 1.0       | 16.6      | 17.06     | 진입로 | 공원경계    | 산책로 4   |    |
|    |    | 3류 | 6  | 1.0       | 29.5      | 30.15     | 진입로 | 공원경계    | 산책로 8   |    |
|    |    | 3류 | 7  | 2.0       | 7.0       | 15.21     | 진입로 | 산책로 8   | 휴게소 나-3 |    |
|    |    | 3류 | 8  | 2.0       | 163.6     | 329.11    | 진입로 | 산책로 1   | 체육단연장 마 |    |
|    |    | 3류 | 9  | 1.5-2.4   | 17.4      | 35.08     | 진입로 | 산책로 8   | 휴게소 나-2 |    |
|    |    | 3류 | 10 | 2.0-2.8   | 34.0      | 83.88     | 진입로 | 산책로 8   | 휴게소 나-2 |    |
|    |    | 3류 | 11 | 1.0       | 16.9      | 17.84     | 진입로 | 공원경계    | 산책로 8   |    |
|    |    | 3류 | 12 | 1.0       | 67.6      | 68.61     | 산책로 | 베드민턴장 다 | 산책로 13  |    |
|    |    | 3류 | 13 | 1.0       | 66.9      | 67.82     | 산책로 | 산책로 10  | 산책로 17  |    |
|    |    | 3류 | 14 | 1.0       | 344.4     | 345.16    | 산책로 | 공원경계    | 산책로 13  |    |
|    |    | 3류 | 15 | 1.0       | 318.5     | 318.47    | 산책로 | 공원경계    | 공원경계    |    |
|    |    | 3류 | 16 | 1.0       | 37.0      | 40.01     | 산책로 | 산책로 15  | 산책로 17  |    |
|    |    | 3류 | 17 | 1.0       | 130.9     | 133.55    | 산책로 | 산책로 15  | 산책로 15  |    |
|    |    | 3류 | 18 | 1.0       | 244.3     | 244.72    | 산책로 | 산책로 19  | 산책로 17  |    |
|    |    | 3류 | 19 | 3.0-4.0   | 56.3      | 221.35    | 산책로 | -       | 광장 가-1  |    |
|    |    | 3류 | 20 | 2.0       | 9.0       | 34.21     | 진입로 | 공원경계    | 산책로 19  |    |
|    |    | 3류 | 21 | 1.0       | 80.7      | 80.70     | 산책로 | 공원경계    | 공원경계    |    |
|    |    | 3류 | 22 | 2.0-3.0   | 9.2       | 22.92     | 진입로 | 공원경계    | 공원경계    |    |

온수근린공원(자철지구) 조성계획결정(변경)조서

7-1. 온수근린공원(자철지구) 총괄표

| 구                | 단   | 변           |             |           |             | 경          |             |             |            | 변         |            |             |            | 경     |       |  |  | 비 고 |
|------------------|-----|-------------|-------------|-----------|-------------|------------|-------------|-------------|------------|-----------|------------|-------------|------------|-------|-------|--|--|-----|
|                  |     | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 건 축 물     |             | 공작물<br>(기) | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 건 축 물      |           | 공작물<br>(기) |             |            |       |       |  |  |     |
|                  |     |             |             | 동수<br>(동) | 바닥면적<br>(㎡) |            |             |             | 연면적<br>(㎡) | 동수<br>(동) |            | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |       |       |  |  |     |
| 계                |     | 77,320.60   | 17,508.19   | 2         | 48.74       | 48.74      |             |             |            |           |            |             | 2          | 48.74 | 48.74 |  |  |     |
| 기<br>반<br>시<br>설 | 소 계 | 4,629.16    | 4,629.16    |           |             |            |             |             |            |           |            |             |            |       |       |  |  |     |
|                  | 도 로 | 3,590.58    | 3,590.58    |           |             |            |             |             |            |           |            |             |            |       |       |  |  |     |
|                  | 광 장 | 1,038.58    | 1,038.58    |           |             |            |             |             |            |           |            |             |            |       |       |  |  |     |
| 조 경 시 설          |     | 995.25      | 995.25      |           |             |            |             |             |            |           |            |             |            |       |       |  |  |     |
| 휴 양 시 설          |     | 300.17      | 300.17      |           |             |            |             |             |            |           |            |             |            |       |       |  |  |     |
| 유 희 시 설          |     | 281.00      | 281.00      |           |             |            |             |             |            |           |            |             |            |       |       |  |  |     |
| 은 동 시 설          |     | 3,339.87    | 3,339.87    |           |             |            |             |             |            |           |            |             |            |       |       |  |  |     |
| 교 양 시 설          |     | 7,891.00    | 7,891.00    |           |             |            |             |             |            |           |            |             |            |       |       |  |  |     |
| 편 익 시 설          |     | 71.74       | 71.74       | 2         | 48.74       | 48.74      |             |             |            |           |            |             | 2          | 48.74 | 48.74 |  |  |     |
| 관 리 시 설          |     |             |             |           |             |            |             |             |            |           |            |             |            |       |       |  |  |     |
| 녹 지 및 기타         |     | 59,812.41   |             |           |             |            |             |             |            |           |            |             |            |       |       |  |  |     |

## 7-2. 은수근린공원(갯절지구) 시설조서

| 구분       | 시설명           | 변경  |              |             |             |    |           |          |       |                  |     | 전경           |             |             |    |           |          |       |                  |  |  | 변경 |  |  |  | 후경 |  |  |  | 비고 |
|----------|---------------|-----|--------------|-------------|-------------|----|-----------|----------|-------|------------------|-----|--------------|-------------|-------------|----|-----------|----------|-------|------------------|--|--|----|--|--|--|----|--|--|--|----|
|          |               | 부호  | 위치           | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모<br>(동) | 건 축 물(㎡) |       | 공작물<br>응급<br>(기) | 부호  | 위치           | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모<br>(동) | 건 축 물(㎡) |       | 공작물<br>응급<br>(기) |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
|          |               |     |              |             |             |    |           | 바닥면적     | 연면적   |                  |     |              |             |             |    |           | 바닥면적     | 연면적   |                  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
| 기반<br>시설 | 합 계           |     |              | 77,320.60   | 17,508.19   |    | 2         | 48.74    | 48.74 |                  |     |              | 77,320.60   | 17,508.19   |    | 2         | 48.74    | 48.74 |                  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
|          | 소계            |     |              | 4,629.16    | 4,629.16    |    |           |          |       |                  |     |              | 4,629.16    | 4,629.16    |    |           |          |       |                  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
|          | 도로(소계)        |     |              | 3,590.58    | 3,590.58    |    |           |          |       |                  |     |              | 3,590.58    | 3,590.58    |    |           |          |       |                  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
|          | 광장(소계)        | 가   |              | 1,038.58    | 1,038.58    |    |           |          |       |                  | 가   |              | 1,038.58    | 1,038.58    |    |           |          |       |                  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
|          |               | 가-1 | 개봉동<br>45-2  | 282.58      | 282.58      |    |           |          |       |                  | 가-1 | 개봉동<br>45-2  | 282.58      | 282.58      |    |           |          |       |                  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
| 조경<br>시설 | 소규모<br>생물서식공간 | 가-2 | 개봉동<br>45-2  | 719.17      | 719.17      |    |           |          |       |                  | 가-2 | 개봉동<br>45-2  | 719.17      | 719.17      |    |           |          |       |                  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
|          |               | 가-3 | 개봉동<br>45-2  | 36.83       | 36.83       |    |           |          |       |                  | 가-3 | 개봉동<br>45-2  | 36.83       | 36.83       |    |           |          |       |                  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
|          |               | 나   |              | 995.25      | 995.25      |    |           |          |       |                  | 나   |              | 995.25      | 995.25      |    |           |          |       |                  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
|          |               | 나-1 | 개봉동<br>45-2  | 721.81      | 721.81      |    |           |          |       |                  | 나-1 | 개봉동<br>45-2  | 721.81      | 721.81      |    |           |          |       |                  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
|          |               | 나-2 | 공동<br>산10-49 | 273.44      | 273.44      |    |           |          |       |                  | 나-2 | 공동<br>산10-49 | 273.44      | 273.44      |    |           |          |       |                  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
| 휴양<br>시설 | 휴게소           |     |              | 300.17      | 300.17      |    |           |          |       |                  |     |              | 300.17      | 300.17      |    |           |          |       |                  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
|          |               | 다   |              | 300.17      | 300.17      |    |           |          |       |                  | 다   |              | 300.17      | 300.17      |    |           |          |       |                  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
|          |               | 다-1 | 개봉동<br>45-2  | 128.87      | 128.87      |    |           |          |       |                  | 다-1 | 개봉동<br>45-2  | 128.87      | 128.87      |    |           |          |       |                  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
|          |               | 다-2 | 개봉동<br>45-2  | 48.00       | 48.00       |    |           |          |       |                  | 다-2 | 개봉동<br>45-2  | 48.00       | 48.00       |    |           |          |       |                  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
|          |               | 다-3 | 공동<br>산10-49 | 86.31       | 86.31       |    |           |          |       |                  | 다-3 | 공동<br>산10-49 | 86.31       | 86.31       |    |           |          |       |                  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
| 유하<br>시설 | 소계            | 다-4 | 공동<br>산10-49 | 36.99       | 36.99       |    |           |          |       |                  | 다-4 | 공동<br>산10-49 | 36.99       | 36.99       |    |           |          |       |                  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
|          |               |     |              | 281.00      | 281.00      |    |           |          |       |                  |     | 281.00       | 281.00      |             |    |           |          |       |                  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |
|          |               | 라   | 개봉동<br>47-15 | 281.00      | 281.00      |    |           |          |       |                  | 라   | 개봉동<br>47-15 | 281.00      | 281.00      |    |           |          |       |                  |  |  |    |  |  |  |    |  |  |  |    |

| 구분      | 시설명   | 변경 전 |           |             |             |           |           | 변경 후   |       |            |           |          |          | 비고 |       |       |       |
|---------|-------|------|-----------|-------------|-------------|-----------|-----------|--------|-------|------------|-----------|----------|----------|----|-------|-------|-------|
|         |       | 부호   | 위치        | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조<br>(등) | 규모<br>(동) | 건축물(㎡) |       | 공작물<br>(기) |           |          |          |    |       |       |       |
|         |       |      |           |             |             |           |           | 바닥면적   | 연면적   |            |           |          |          |    |       |       |       |
| 운동 시설   | 소계    |      |           | 3,339.87    | 3,339.87    |           |           |        |       | 3,339.87   | 3,339.87  |          |          |    |       |       |       |
|         | 체력단련장 | 마    |           |             | 776.87      |           |           |        |       | 마          |           | 776.87   |          |    |       |       |       |
|         |       | 마-1  | 개봉동 45-2  | 217.18      | 217.18      |           |           |        |       | 마-1        | 개봉동 45-2  | 217.18   | 217.18   |    |       |       |       |
|         |       | 마-2  | 개봉동 45-2  | 398.69      | 398.69      |           |           |        |       | 마-2        | 개봉동 45-2  | 398.69   | 398.69   |    |       |       |       |
|         |       | 마-3  | 공동 산10-49 | 161.00      | 161.00      |           |           |        |       | 마-3        | 공동 산10-49 | 161.00   | 161.00   |    |       |       |       |
|         |       | 바    |           | 2,563.00    | 2,563.00    |           |           |        |       | 바          |           | 2,563.00 | 2,563.00 |    |       |       |       |
|         | 배드민턴장 | 바-1  | 개봉동 45-2  | 1,042.00    | 1,042.00    |           |           |        |       | 바-1        | 개봉동 45-2  | 1,042.00 | 1,042.00 |    |       |       |       |
|         |       | 바-2  | 개봉동 45-2  | 545.00      | 545.00      |           |           |        |       | 바-2        | 개봉동 45-2  | 545.00   | 545.00   |    |       |       |       |
|         |       | 바-3  | 공동 산10-49 | 711.00      | 711.00      |           |           |        |       | 바-3        | 공동 산10-49 | 711.00   | 711.00   |    |       |       |       |
|         |       | 바-4  | 공동 산10-49 | 265.00      | 265.00      |           |           |        |       | 바-4        | 공동 산10-49 | 265.00   | 265.00   |    |       |       |       |
|         | 교양 시설 | 소계   |           |             | 7,891.00    | 7,891.00  |           |        |       |            |           | 7,891.00 | 7,891.00 |    |       |       |       |
| 생태습지원   |       | 사    | 개봉동 45-2  | 5,945.00    | 5,945.00    |           |           |        | 사     | 개봉동 45-2   | 5,945.00  | 5,945.00 |          |    |       |       |       |
| 유아숲체험원  |       | 아    | 개봉동 45-2  | 1,946.00    | 1,946.00    |           |           |        | 아     | 개봉동 45-2   | 1,946.00  | 1,946.00 |          |    |       |       |       |
| 편의 시설   | 소계    |      |           | 71.74       | 71.74       |           | 2         | 48.74  | 48.74 |            | 71.74     | 71.74    |          | 2  | 48.74 | 48.74 |       |
|         | 약수터   | 자    | 개봉동 45-2  | 23.00       | 23.00       |           |           |        | 자     | 개봉동 45-2   | 23.00     | 23.00    |          |    |       |       |       |
|         | 화장실   | 1    | 개봉동 45-2  | 41.24       | 41.24       |           | 1         | 41.24  | 41.24 | 1          | 개봉동 45-2  | 41.24    | 41.24    |    | 1     | 41.24 | 41.24 |
|         | 관리사무소 | 2    | 개봉동 45-2  | 7.50        | 7.50        |           | 1         | 7.50   | 7.50  | 2          | 개봉동 45-2  | 7.50     | 7.50     |    | 1     | 7.50  | 7.50  |
| 녹지 및 기타 | 소계    |      |           | 59,812.41   |             |           |           |        |       |            | 59,812.41 |          |          |    |       |       |       |
|         | 녹지    |      |           | 59,812.41   |             |           |           |        |       |            | 59,812.41 |          |          |    |       |       |       |

## 7-3. 온수급원공원(갯절지구) 도로조서

| 구분  | 등급 | 구분 | 번호  | 폭원<br>(m) | 연장<br>(m) | 면적<br>(㎡) | 기능  | 기점        | 종점        | 비고 |
|-----|----|----|-----|-----------|-----------|-----------|-----|-----------|-----------|----|
| 합계  |    |    |     |           |           |           |     |           |           |    |
| 소로  |    | 계  |     |           | 1,564.10  | 3,590.58  |     |           |           |    |
|     |    | 3류 | 3-1 | 1.6~4.0   | 454.70    | 1,618.67  | 연결로 | 광장 가-1    | 광장 가-2    |    |
|     |    | 3류 | 3-2 | 1.8~4.0   | 92.8      | 247.06    | 진입로 | 공원경계      | 광장 가-2    |    |
|     |    | 3류 | 3-3 | 3.0~4.0   | 187.7     | 737.90    | 진입로 | 공원경계      | 소로 3-2    |    |
|     |    | 3류 | 3-4 | 3.0       | 31.4      | 141.00    | 진입로 | 공원경계      | 공원경계      |    |
|     |    | 3류 | 3-5 | 4.5~3.0   | 40.7      | 122.54    | 진입로 | 공원경계      | 베드민턴장 바-3 |    |
| 산책로 |    | 계  |     |           | 1,109.40  | 1,971.91  |     |           |           |    |
|     |    | 3류 | 1   | 1.2       | 7.1       | 8.53      | 연결로 | 소로 3-1    | 체력단련장 마-1 |    |
|     |    | 3류 | 2   | 3.5       | 5.8       | 31.18     | 연결로 | 소로 3-1    | 체력단련장 마-1 |    |
|     |    | 3류 | 3   | 1.5~4.5   | 62.0      | 98.51     | 진입로 | 공원경계      | 광장 가-2    |    |
|     |    | 3류 | 4   | 1.5~2.5   | 60.6      | 99.29     | 진입로 | 공원경계      | 산책로 8     |    |
|     |    | 3류 | 5   | 1.2       | 4.2       | 5.26      | 진입로 | 공원경계      | 산책로 4     |    |
|     |    | 3류 | 6   | 1.5       | 10.6      | 18.37     | 연결로 | 산책로 7     | 녹지대       |    |
|     |    | 3류 | 7   | 1.2~2.5   | 19.5      | 29.85     | 산책로 | 산책로 4     | 산책로 3     |    |
|     |    | 3류 | 8   | 1.8       | 85.2      | 178.18    | 진입로 | 공원경계      | 광장 가-2    |    |
|     |    | 3류 | 9   | 1.5       | 13.3      | 30.27     | 연결로 | 유아숲체험원 아  | 산책로 8     |    |
|     |    | 3류 | 10  | 1.2       | 10.8      | 12.38     | 산책로 | 산책로 13    | 산책로 8     |    |
|     |    | 3류 | 11  | 2.0~5.5   | 30.5      | 70.43     | 진입로 | 공원경계      | 공원경계      |    |
|     |    | 3류 | 12  | 0.8       | 15.2      | 11.62     | 산책로 | 유아숲체험원 아  | 녹지대       |    |
|     |    | 3류 | 13  | 2.0       | 59.9      | 122.27    | 연결로 | 베드민턴장 바-1 | 산책로 16    |    |
|     |    | 3류 | 14  | 0.8~2.0   | 74.3      | 140.76    | 진입로 | 공원경계      | 산책로 19    |    |
|     |    | 3류 | 15  | 2.0       | 17.3      | 34.72     | 연결로 | 체력단련장 마-2 | 녹지대       |    |
|     |    | 3류 | 16  | 2.0       | 74.3      | 149.82    | 연결로 | 광장 가-2    | 체력단련장 마-2 |    |
|     |    | 3류 | 17  | 2.0       | 7.9       | 17.37     | 연결로 | 산책로 16    | 휴게소 나-2   |    |

| 구분 | 대표<br>비고 | 류<br>별 | 번<br>호 | 폭<br>원<br>(m) | 연<br>장<br>(m) | 면<br>적<br>(㎡) | 기<br>능 | 기<br>점  | 중<br>점    | 비<br>고 |
|----|----------|--------|--------|---------------|---------------|---------------|--------|---------|-----------|--------|
|    | 산책로      | 3류     | 18     | 2.0           | 17.8          | 35.79         | 연결로    | 산책로 19  | 체력단련장 마-2 |        |
|    |          | 3류     | 19     | 1.0-2.5       | 136.6         | 199.89        | 연결로    | 휴게소 나-4 | 휴게소 나-2   |        |
|    |          | 3류     | 20     | 1.5           | 30.2          | 45.39         | 진입로    | 공원경계    | 산책로 19    |        |
|    |          | 3류     | 21     | 1.5           | 94.0          | 140.51        | 진입로    | 공원경계    | 산책로 19    |        |
|    |          | 3류     | 22     | 1.5           | 115.6         | 170.30        | 연결로    | 산책로 23  | 휴게소 나-4   |        |
|    |          | 3류     | 23     | 2.0           | 6.0           | 16.16         | 연결로    | 소로 3-5  | 휴게소 나-3   |        |
|    |          | 3류     | 24     | 3.0           | 3.4           | 11.06         | 연결로    | 산책로 25  | 배드민턴장 바-3 |        |
|    |          | 3류     | 25     | 2.0-3.0       | 67.3          | 174.34        | 산책로    | 산책로 26  | 소로3-5     |        |
|    |          | 3류     | 26     | 1.5           | 80.0          | 119.66        | 산책로    | 공원경계    | 산책로 25    |        |
|    |          | 3류     |        |               |               |               |        |         |           |        |

온수근린공원(반달지구) 조성계획결정(변경)조서

8-1. 온수근린공원 (반달지구) 총괄표

| 구  | 판    | 변경          |             |           |             | 변경         |             |             |            | 비고 |           |             |            |  |
|----|------|-------------|-------------|-----------|-------------|------------|-------------|-------------|------------|----|-----------|-------------|------------|--|
|    |      | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 건축물       |             | 공작물<br>(기) | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 건축물        |    |           |             |            |  |
|    |      |             |             | 동수<br>(동) | 바닥면적<br>(㎡) |            |             |             | 연면적<br>(㎡) |    | 동수<br>(동) | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |  |
| 기  | 계    | 1,529.20    | 726.14      |           |             | 17         | 1,529.20    | 726.14      |            |    | 17        |             |            |  |
|    | 소    | 276.99      | 276.99      |           |             |            | 276.99      | 276.99      |            |    |           |             |            |  |
|    |      | 도로          | 276.99      | 276.99    |             |            |             | 276.99      | 276.99     |    |           |             |            |  |
|    |      | 광장          |             |           |             |            |             |             |            |    |           |             |            |  |
| 조경 | 시설   | 6.00        | 6.00        |           |             |            | 6.00        | 6.00        |            |    |           |             |            |  |
| 휴양 | 시설   | 112.32      | 112.32      |           |             | 9          | 112.32      | 112.32      |            |    | 9         |             |            |  |
| 유희 | 시설   | 196.62      | 196.62      |           |             |            | 196.62      | 196.62      |            |    |           |             |            |  |
| 운동 | 시설   | 134.21      | 134.21      |           |             | 8          | 134.21      | 134.21      |            |    | 8         |             |            |  |
| 교양 | 시설   |             |             |           |             |            |             |             |            |    |           |             |            |  |
| 편익 | 시설   |             |             |           |             |            |             |             |            |    |           |             |            |  |
| 관리 | 시설   |             |             |           |             |            |             |             |            |    |           |             |            |  |
| 부지 | 및 기타 | 803.06      |             |           |             |            | 803.06      |             |            |    |           |             |            |  |



8-2. 은수근린공원(반달지구) 시설조서

| 구분       | 시설명        | 변경 전 |                    |             |             |    |           | 변경 후                 |            |     |                |             |             | 비고 |    |           |                      |            |
|----------|------------|------|--------------------|-------------|-------------|----|-----------|----------------------|------------|-----|----------------|-------------|-------------|----|----|-----------|----------------------|------------|
|          |            | 부호   | 위치                 | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모<br>(동) | 건 축 물(㎡)<br>바닥면적 연면적 | 공작물<br>(기) | 부호  | 위치             | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) |    | 구조 | 규모<br>(동) | 건 축 물(㎡)<br>바닥면적 연면적 | 공작물<br>(기) |
|          | 합계         |      |                    | 1,529.20    | 726.14      |    |           |                      | 17         |     |                | 1,529.20    | 726.14      |    |    |           | 17                   |            |
| 기반<br>시설 | 소계         |      |                    | 276.99      | 276.99      |    |           |                      |            |     |                | 276.99      | 276.99      |    |    |           |                      |            |
|          | 도로(소계)     |      |                    | 276.99      | 276.99      |    |           |                      |            |     |                | 276.99      | 276.99      |    |    |           |                      |            |
|          | 광장(소계)     |      |                    |             |             |    |           |                      |            |     |                |             |             |    |    |           |                      |            |
| 조경<br>시설 | 소계         |      |                    | 6.00        | 6.00        |    |           |                      |            |     |                | 6.00        | 6.00        |    |    |           |                      |            |
|          | 데크마당       | 다    | 오류동<br>18-142<br>대 | 6.00        | 6.00        |    |           |                      |            | 다   | 오류동<br>18-142대 | 6.00        | 6.00        |    |    |           |                      |            |
|          | 소계         |      |                    | 112.32      | 112.32      |    |           |                      | 9          |     |                | 112.32      | 112.32      |    |    |           | 9                    |            |
| 휴양<br>시설 | 휴게쉼터       | 가    |                    | 112.32      | 112.32      |    |           |                      |            | 가   |                | 112.32      | 112.32      |    |    |           |                      |            |
|          | 가-1        | 가-1  | 오류동<br>18-82       | 112.32      | 112.32      |    |           |                      |            | 가-1 | 오류동<br>18-82   | 112.32      | 112.32      |    |    |           |                      |            |
|          | 등의자        | ①    | 전지역                |             |             |    |           |                      | 7          | ①   | 전지역            |             |             |    |    |           | 7                    |            |
|          | 원형의자       | ②    | 체력단련<br>장          |             |             |    |           |                      | 1          | ②   | 체력단련장          |             |             |    |    |           | 1                    |            |
|          | 파고라        | ④    | 오류동<br>8-141대      |             |             |    |           |                      | 1          | ④   | 오류동<br>8-141대  |             |             |    |    |           | 1                    |            |
| 유희<br>시설 | 소계         |      |                    | 196.62      | 196.62      |    |           |                      |            |     |                | 196.62      | 196.62      |    |    |           |                      |            |
|          | 어린이<br>놀이터 | 라    | 오류동<br>18-141<br>대 | 196.62      | 196.62      |    |           |                      |            | 라   | 오류동<br>18-141대 | 196.62      | 196.62      |    |    |           |                      |            |

| 구분            | 시설명     | 변경 전 |                |             |             |    |           |                      | 변경 후       |     |                |             |             |    |           | 비고 |                      |            |
|---------------|---------|------|----------------|-------------|-------------|----|-----------|----------------------|------------|-----|----------------|-------------|-------------|----|-----------|----|----------------------|------------|
|               |         | 부호   | 위치             | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모<br>(동) | 건 축 물(㎡)<br>비단면적 연면적 | 공작물<br>(기) | 부호  | 위치             | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모<br>(동) |    | 건 축 물(㎡)<br>비단면적 연면적 | 공작물<br>(기) |
| 운동<br>시설      | 소계      |      |                | 134.21      | 134.21      |    |           |                      | 8          |     |                | 134.21      | 134.21      |    |           |    | 8                    |            |
|               | 체력단련장-1 | 나    | 오류동<br>18-98   | 105.77      | 105.77      |    |           |                      |            | 나   | 오류동<br>18-98   | 105.77      | 105.77      |    |           |    |                      |            |
|               | 체력단련장-2 | 나-1  | 오류동<br>18-139전 | 28.44       | 28.44       |    |           |                      |            | 나-1 | 오류동<br>18-139전 | 28.44       | 28.44       |    |           |    |                      |            |
|               | 체력단련시설  | ③    | 전지역            |             |             |    |           |                      | 8          | ③   | 전지역            |             |             |    |           |    | 8                    |            |
| 녹지<br>및<br>기타 | 소계      |      |                | 803.06      |             |    |           |                      |            |     |                | 803.06      |             |    |           |    |                      |            |
|               | 녹지      |      |                | 803.06      |             |    |           |                      |            |     |                | 803.06      |             |    |           |    |                      |            |

8-3. 은수근린공원(반달지구) 도로조서

| 구분 | 등급  | 구분  | 번호 | 폭원<br>(m) | 연장<br>(m) | 면적<br>(㎡) | 기능  | 기점       | 종점       | 비고 |
|----|-----|-----|----|-----------|-----------|-----------|-----|----------|----------|----|
|    |     | 합 계 |    |           | 111.41    | 276.99    |     |          |          |    |
|    | 종로  | 계   |    |           | 3.70      | 44.40     |     |          |          |    |
|    |     | 3류  | 1  | 13.5      | 3.70      | 44.40     | 진입로 | 공원경계     | 공원경계     |    |
|    | 소로  | 계   |    |           | 21.55     | 86.20     |     |          |          |    |
|    |     | 3류  | 1  | 3.0       | 21.55     | 86.20     | 진입로 | 공원경계     | 산책로-2    |    |
|    | 산책로 | 계   |    |           | 86.16     | 146.39    |     |          |          |    |
|    |     | 3류  | 1  | 1.7       | 6.17      | 10.7      | 산책로 | 소로3-1    | 휴게쉼터 가-1 |    |
|    |     | 3류  | 2  | 1.0       | 3.11      | 3.39      | 산책로 | 휴게쉼터 가-1 | 공원경계     |    |
|    |     | 3류  | 3  | 1.8       | 12.14     | 21.85     | 산책로 | 소로3-1    | 공원경계     |    |
|    |     | 3류  | 4  | 1.2       | 28.30     | 33.96     | 산책로 | 공원경계     | 산책로-5    |    |
|    |     | 3류  | 5  | 1.2~6.0   | 16.00     | 28.28     | 산책로 | 산책로-4    | 공원경계     |    |
|    |     | 3류  | 6  | 1.5       | 1.00      | 1.5       | 산책로 | 산책로-4    | 공원경계     |    |
|    |     | 3류  | 7  | 1.5       | 3.64      | 5.46      | 산책로 | 데크미단     | 산책로-8    |    |
|    |     | 3류  | 8  | 1.5~4.0   | 15.80     | 41.25     | 산책로 | 산책로-7    | 종로3-1    |    |

온수근린공원(문학지구) 조성계획결정(변경)조서

9-1. 온수근린공원(문학지구) 총괄표

| 구<br>분           | 변경 전        |             |            | 변경 후      |             |            | 비 고 |
|------------------|-------------|-------------|------------|-----------|-------------|------------|-----|
|                  | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 공작물<br>(기) | 건 축 물     |             |            |     |
|                  |             |             |            | 동수<br>(등) | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |     |
| 계                | 26,766.70   | 8,663.78    | 7          | 1         | 242.22      | 242.22     | 7   |
| 기<br>반<br>시<br>설 | 소 계         | 4,043.61    |            |           |             |            |     |
|                  | 도 로         | 3,772.37    |            |           |             |            |     |
|                  | 광 장         | 271.24      |            |           |             |            |     |
|                  | 조 경 시 설     | 2,680.36    | 2,680.36   |           |             |            |     |
| 휴 양 시 설          | 501.34      | 501.34      | 7          |           |             |            | 7   |
| 유 회 시 설          | 196.50      | 196.50      |            |           |             |            |     |
| 운 동 시 설          | 761.78      | 761.78      |            |           |             |            |     |
| 교 양 시 설          | 282.99      | 282.99      |            | 1         | 242.22      | 242.22     |     |
| 편 익 시 설          | 197.20      | 197.20      |            |           |             |            |     |
| 관 리 시 설          |             |             |            |           |             |            |     |
| 녹 지 및 기타         | 18,102.92   |             |            |           |             |            |     |

9-2. 은수근린공원(문학지구) 시설조서

| 구분       | 시설명    | 변경  |               |             |             |    |           | 전      |                 |            |     |               |             | 후           |    |           |        | 비고     |                 |            |
|----------|--------|-----|---------------|-------------|-------------|----|-----------|--------|-----------------|------------|-----|---------------|-------------|-------------|----|-----------|--------|--------|-----------------|------------|
|          |        | 부호  | 위치            | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모<br>(동) | 바닥면적   | 건 축 물(㎡)<br>연면적 | 공작물<br>(기) | 부호  | 위치            | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모<br>(동) | 바닥면적   |        | 건 축 물(㎡)<br>연면적 | 공작물<br>(기) |
| 기본<br>시설 | 합 계    |     |               | 26,766.70   | 8,663.78    |    | 1         | 242.22 | 242.22          | 7          |     |               | 26,766.70   | 8,663.78    |    | 1         | 242.22 | 242.22 | 7               |            |
|          | 소계     |     |               | 4,043.61    | 4,043.61    |    |           |        |                 |            |     |               | 4,043.61    | 4,043.61    |    |           |        |        |                 |            |
|          | 도로(소계) |     |               | 3,772.37    | 3,772.37    |    |           |        |                 |            |     |               | 3,772.37    | 3,772.37    |    |           |        |        |                 |            |
|          | 광장(소계) |     |               | 271.24      | 271.24      |    |           |        |                 |            |     |               | 271.24      | 271.24      |    |           |        |        |                 |            |
|          | 광장-1   | 가-1 | 오류동<br>산5-88임 | 24.53       | 24.53       |    |           |        |                 |            | 가-1 | 오류동<br>산5-88임 | 24.53       | 24.53       |    |           |        |        |                 |            |
|          | 광장-2   | 가-2 | 오류동<br>산5-88임 | 40.44       | 40.44       |    |           |        |                 |            | 가-2 | 오류동<br>산5-88임 | 40.44       | 40.44       |    |           |        |        |                 |            |
|          | 광장-3   | 가-3 | 오류동<br>산5-88임 | 49.27       | 49.27       |    |           |        |                 |            | 가-3 | 오류동<br>산5-88임 | 49.27       | 49.27       |    |           |        |        |                 |            |
|          | 광장-4   | 가-4 | 오류동<br>산5-59임 | 8.11        | 8.11        |    |           |        |                 |            | 가-4 | 오류동<br>산5-59임 | 8.11        | 8.11        |    |           |        |        |                 |            |
|          | 광장-5   | 가-5 | 오류동<br>산5-59임 | 42.65       | 42.65       |    |           |        |                 |            | 가-5 | 오류동<br>산5-59임 | 42.65       | 42.65       |    |           |        |        |                 |            |
|          | 광장-6   | 가-6 | 오류동<br>산5-18  | 9.54        | 9.54        |    |           |        |                 |            | 가-6 | 오류동<br>산5-18  | 9.54        | 9.54        |    |           |        |        |                 |            |
|          | 광장-7   | 가-7 | 오류동<br>산4임    | 44.11       | 44.11       |    |           |        |                 |            | 가-7 | 오류동<br>산4임    | 44.11       | 44.11       |    |           |        |        |                 |            |
|          | 광장-8   | 가-8 | 오류동<br>산4임    | 52.59       | 52.59       |    |           |        |                 |            | 가-8 | 오류동<br>산4임    | 52.59       | 52.59       |    |           |        |        |                 |            |
|          | 소계     |     |               | 2,680.36    | 2,680.36    |    |           |        |                 |            |     |               | 2,680.36    | 2,680.36    |    |           |        |        |                 |            |
| 조경<br>시설 | 전망데크-1 | 나-1 | 오류동<br>산5-59임 | 39.84       | 39.84       |    |           |        |                 |            | 나-1 | 오류동<br>산5-59임 | 39.84       | 39.84       |    |           |        |        |                 |            |
|          | 전망데크-2 | 나-2 | 오류동<br>산4임    | 13.92       | 13.92       |    |           |        |                 |            | 나-2 | 오류동<br>산4임    | 13.92       | 13.92       |    |           |        |        |                 |            |
|          | 관찰데크   | 다   | 오류동<br>산4임    | 16.94       | 16.94       |    |           |        |                 |            | 다   | 오류동<br>산4임    | 16.94       | 16.94       |    |           |        |        |                 |            |
|          | 데크쉼터-1 | 라-1 | 오류동<br>산5-59임 | 115.66      | 115.66      |    |           |        |                 |            | 라-1 | 오류동<br>산5-59임 | 115.66      | 115.66      |    |           |        |        |                 |            |
|          | 데크쉼터-2 | 라-2 | 오류동<br>산5-8임  | 98.64       | 98.64       |    |           |        |                 |            | 라-2 | 오류동<br>산5-8임  | 98.64       | 98.64       |    |           |        |        |                 |            |

| 구분       | 시설명    | 면   |                    |             |             | 경  |           |                      |            | 전   |                    |             |             | 면  |           |                      |            | 경   |                    |             |             | 후  |           |                      |            | 비고 |
|----------|--------|-----|--------------------|-------------|-------------|----|-----------|----------------------|------------|-----|--------------------|-------------|-------------|----|-----------|----------------------|------------|-----|--------------------|-------------|-------------|----|-----------|----------------------|------------|----|
|          |        | 부호  | 위치                 | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모<br>(동) | 건 축 물(㎡)<br>바닥면적 연면적 | 공작물<br>(기) | 부호  | 위치                 | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모<br>(동) | 건 축 물(㎡)<br>바닥면적 연면적 | 공작물<br>(기) | 부호  | 위치                 | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모<br>(동) | 건 축 물(㎡)<br>바닥면적 연면적 | 공작물<br>(기) |    |
| 휴양<br>시설 | 잔디마당-1 | 마-1 | 오류동<br>산5-59임      | 404.93      | 404.93      |    |           |                      |            | 마-1 | 오류동<br>산5-59임      | 404.93      | 404.93      |    |           |                      |            | 마-1 | 오류동<br>산5-59임      | 404.93      | 404.93      |    |           |                      |            |    |
|          | 잔디마당-2 | 마-2 | 오류동<br>산5-59임      | 277.16      | 277.16      |    |           |                      |            | 마-2 | 오류동<br>산5-59임      | 277.16      | 277.16      |    |           |                      |            | 마-2 | 오류동<br>산5-59임      | 277.16      | 277.16      |    |           |                      |            |    |
|          | 잔디마당-3 | 마-3 | 오류동<br>산4임         | 340.46      | 340.46      |    |           |                      |            | 마-3 | 오류동<br>산4임         | 340.46      | 340.46      |    |           |                      |            | 마-3 | 오류동<br>산4임         | 340.46      | 340.46      |    |           |                      |            |    |
|          | 초화원-1  | 바-1 | 오류동<br>산4임         | 221.11      | 221.11      |    |           |                      |            | 바-1 | 오류동<br>산4임         | 221.11      | 221.11      |    |           |                      |            | 바-1 | 오류동<br>산4임         | 221.11      | 221.11      |    |           |                      |            |    |
|          | 초화원-2  | 바-2 | 오류동<br>산5-63임<br>외 | 1,074.00    | 1,074.00    |    |           |                      |            | 바-2 | 오류동<br>산5-63임<br>외 | 1,074.00    | 1,074.00    |    |           |                      |            | 바-2 | 오류동<br>산5-63임<br>외 | 1,074.00    | 1,074.00    |    |           |                      |            |    |
|          | 생태연못   | 사   | 오류동<br>산4임         | 77.70       | 77.70       |    |           |                      |            | 사   | 오류동<br>산4임         | 77.70       | 77.70       |    |           |                      |            | 사   | 오류동<br>산4임         | 77.70       | 77.70       |    |           |                      |            |    |
|          | 소계     |     |                    | 501.34      | 501.34      |    | -         |                      | 7          |     |                    | 501.34      | 501.34      |    | -         |                      | 7          |     |                    | 501.34      | 501.34      |    | -         |                      | 7          |    |
|          | 휴게공간-1 | 아-1 | 오류동<br>산5-63임      | 47.59       | 47.59       |    |           |                      |            | 아-1 | 오류동<br>산5-63임      | 47.59       | 47.59       |    |           |                      |            | 아-1 | 오류동<br>산5-63임      | 47.59       | 47.59       |    |           |                      |            |    |
| 휴양<br>시설 | 휴게공간-2 | 아-2 | 오류동<br>산5-48임      | 138.03      | 138.03      |    |           |                      |            | 아-2 | 오류동<br>산5-48임      | 138.03      | 138.03      |    |           |                      |            | 아-2 | 오류동<br>산5-48임      | 138.03      | 138.03      |    |           |                      |            |    |
|          | 휴게공간-3 | 아-3 | 오류동<br>1-23대외      | 113.45      | 113.45      |    |           |                      |            | 아-3 | 오류동<br>1-23대외      | 113.45      | 113.45      |    |           |                      |            | 아-3 | 오류동<br>1-23대외      | 113.45      | 113.45      |    |           |                      |            |    |
|          | 휴게공간-4 | 아-4 | 오류동<br>산4임         | 80.13       | 80.13       |    |           |                      |            | 아-4 | 오류동<br>산4임         | 80.13       | 80.13       |    |           |                      |            | 아-4 | 오류동<br>산4임         | 80.13       | 80.13       |    |           |                      |            |    |
|          | 휴게공간-5 | 아-5 | 오류동<br>산4임         | 67.04       | 67.04       |    |           |                      |            | 아-5 | 오류동<br>산4임         | 67.04       | 67.04       |    |           |                      |            | 아-5 | 오류동<br>산4임         | 67.04       | 67.04       |    |           |                      |            |    |
|          | 휴게공간-6 | 아-6 | 오류동<br>산5-43임      | 10.00       | 10.00       |    |           |                      |            | 아-6 | 오류동<br>산5-43임      | 10.00       | 10.00       |    |           |                      |            | 아-6 | 오류동<br>산5-43임      | 10.00       | 10.00       |    |           |                      |            |    |
|          | 휴게공간-7 | 아-7 | 오류동<br>산5-80임      | 16.00       | 16.00       |    |           |                      |            | 아-7 | 오류동<br>산5-80임      | 16.00       | 16.00       |    |           |                      |            | 아-7 | 오류동<br>산5-80임      | 16.00       | 16.00       |    |           |                      |            |    |
|          | 휴게공간-8 | 아-8 | 오류동<br>산5-81임      | 29.10       | 29.10       |    |           |                      |            | 아-8 | 오류동<br>산5-81임      | 29.10       | 29.10       |    |           |                      |            | 아-8 | 오류동<br>산5-81임      | 29.10       | 29.10       |    |           |                      |            |    |
|          | 파고라    | ①   | 전지역                |             |             |    |           |                      | 5          | ①   | 전지역                |             |             |    |           |                      | 5          |     | ①                  | 전지역         |             |    |           |                      |            | 5  |
| 휴양<br>시설 | 정자     | ②   | 전지역                |             |             |    |           |                      | 2          | ②   | 전지역                |             |             |    |           |                      | 2          |     | ②                  | 전지역         |             |    |           |                      |            | 2  |

| 구분            | 시설명            | 본 경 전 |                    |             |             |     | 본 경 후     |        |          |        |            | 비고 |
|---------------|----------------|-------|--------------------|-------------|-------------|-----|-----------|--------|----------|--------|------------|----|
|               |                | 부호    | 위치                 | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조  | 규모<br>(등) | 바닥면적   | 건 축 물(㎡) | 연면적    | 공작물<br>(기) |    |
| 유형<br>시설      | 소개             |       |                    | 196.50      | 196.50      |     |           |        |          |        |            |    |
|               | 어린이놀이터         | 자     | 오류동<br>1-106대      | 196.50      | 196.50      |     |           |        |          |        |            |    |
| 운동<br>시설      | 소개             |       |                    | 761.78      | 761.78      |     |           |        |          |        |            |    |
|               | 다목적운동장         | 차     | 오류동<br>산5-48임<br>외 | 479.12      | 479.12      |     |           |        |          |        |            |    |
|               | 체력단련장          | 카     | 오류동<br>산5-81임      | 190.00      | 190.00      |     |           |        |          |        |            |    |
|               | 시니어운동공간        | 타     | 오류동<br>산5-81임<br>외 | 92.66       | 92.66       |     |           |        |          |        |            |    |
| 교양<br>시설      | 소개             |       |                    | 282.99      | 282.99      |     | 1         | 242.22 | 242.22   | 242.22 |            |    |
|               | 아외무대           | 파     | 오류동<br>1-23대       | 40.77       | 40.77       |     |           |        |          |        |            |    |
|               | 문화회관<br>(문학의집) | 1     | 오류동<br>산4임         | 242.22      | 242.22      | 철골조 | 1         | 242.22 | 242.22   | 242.22 |            |    |
| 편의<br>시설      | 소개             |       |                    | 197.20      | 197.20      |     |           |        |          |        |            |    |
|               | 주차장-1          | 하-1   | 오류동산<br>5-48임      | 101.20      | 101.20      |     |           |        |          |        |            |    |
|               | 주차장-2          | 하-2   | 오류동<br>산4임         | 96.00       | 96.00       |     |           |        |          |        |            |    |
| 복지<br>및<br>기타 | 소개             |       |                    | 18,102.92   |             |     |           |        |          |        |            |    |
|               | 복지             |       |                    | 18,102.92   |             |     |           |        |          |        |            |    |

## 9-3. 온수근린공원(문학지구) 도로조서

| 구분 | 등급 | 구별 | 번호 | 폭원<br>(m) | 연장<br>(m) | 면적<br>(m <sup>2</sup> ) | 기능   | 기점     | 종점     | 비고 |
|----|----|----|----|-----------|-----------|-------------------------|------|--------|--------|----|
|    |    |    | 합계 |           | 1,998.79  | 3,772.37                |      |        |        |    |
|    |    |    | 계  |           | 136.83    | 695.37                  |      |        |        |    |
|    |    |    | 3류 | 1         | 2.5-6.5   | 78.65                   | 진입로  | 공원경계   | 광장-1   |    |
|    |    |    | 3류 | 2         | 6.0       | 156.00                  | 연결도로 | 소로3-3  | 산책로-13 |    |
|    |    |    | 3류 | 3         | 4.0       | 91.32                   | 진입로  | 공원경계   | 소로3-2  |    |
|    |    |    | 3류 | 4         | 6.0       | 270.00                  | 연결도로 | 광장-7   | 산책로-23 |    |
|    |    |    | 3류 | 5         | 7.0       | 99.40                   | 진입로  | 공원경계   | 산책로-36 |    |
|    |    |    | 계  |           | 1,861.96  | 3,077.00                |      |        |        |    |
|    |    |    | 3류 | 1         | 2.0       | 12.80                   | 산책로  | 소로3-1  | 휴게공간-2 |    |
|    |    |    | 3류 | 2         | 1.5       | 47.40                   | 산책로  | 광장-1   | 산책로-5  |    |
|    |    |    | 3류 | 3         | 1.0       | 9.00                    | 산책로  | 산책로-2  | 다목적운동장 |    |
|    |    |    | 3류 | 4         | 1.0       | 11.70                   | 산책로  | 산책로-2  | 다목적운동장 |    |
|    |    |    | 3류 | 5         | 1.5       | 171.00                  | 산책로  | 공원경계   | 산책로-41 |    |
|    |    |    | 3류 | 6         | 1.0       | 13.45                   | 산책로  | 다목적운동장 | 산책로-5  |    |
|    |    |    | 3류 | 7         | 1.5       | 21.00                   | 산책로  | 광장-2   | 산책로-5  |    |
|    |    |    | 3류 | 8         | 1.5       | 21.30                   | 산책로  | 광장-2   | 산책로-6  |    |
|    |    |    | 3류 | 9         | 1.2       | 15.00                   | 산책로  | 광장-3   | 광장-2   |    |
|    |    |    | 3류 | 10        | 2.0       | 4.80                    | 산책로  | 다목적운동장 | 광장-2   |    |
|    |    |    | 3류 | 11        | 2.0       | 6.20                    | 산책로  | 다목적운동장 | 어린이놀이터 |    |
|    |    |    | 3류 | 12        | 3.0       | 81.90                   | 산책로  | 다목적운동장 | 산책로-14 |    |
|    |    |    | 3류 | 13        | 1.2       | 12.96                   | 산책로  | 소로3-2  | 휴게공간-2 |    |
|    |    |    | 3류 | 14        | 3.0       | 63.00                   | 산책로  | 소로3-3  | 광장-3   |    |
|    |    |    | 3류 | 15        | 1.5       | 31.50                   | 산책로  | 공원경계   | 산책로-14 |    |
|    |    |    | 3류 | 16        | 1.8       | 12.24                   | 산책로  | 광장-4   | 산책로-32 |    |
|    |    |    | 3류 | 17        | 1.2       | 121.80                  | 산책로  | 산책로-36 | 광장-3   |    |
|    |    |    | 3류 | 18        | 1.5       | 17.70                   | 산책로  | 산책로-32 | 광장-6   |    |
|    |    |    | 3류 | 19        | 1.5       | 80.70                   | 산책로  | 산책로-22 | 산책로-32 |    |
|    |    |    | 3류 | 20        | 2.0       | 6.56                    | 산책로  | 산책로-19 | 잔디마당-3 |    |



| 구분 | 크기<br>비율 | 등급 | 류<br>별 | 번호 | 폭<br>원<br>(m) | 연<br>장<br>(m) | 면<br>적<br>(㎡) | 기<br>능 | 기<br>점 | 종<br>점 | 비고   |
|----|----------|----|--------|----|---------------|---------------|---------------|--------|--------|--------|------|
|    | 3류       |    |        | 21 | 1.2           | 12.20         | 14.64         | 산책로    | 산책로-19 | 휴게공간-3 |      |
|    | 3류       |    |        | 22 | 1.5~4.0       | 14.83         | 49.32         | 산책로    | 광장-7   | 산책로-19 |      |
|    | 3류       |    |        | 23 | 1.2           | 104.25        | 125.10        | 산책로    | 소로3-4  | 산책로-19 |      |
|    | 3류       |    |        | 24 | 1.2           | 67.25         | 80.70         | 산책로    | 산책로-22 | 산책로-23 |      |
|    | 3류       |    |        | 25 | 1.2           | 29.00         | 34.80         | 산책로    | 산책로-24 | 산책로-19 |      |
|    | 3류       |    |        | 26 | 1.2           | 11.25         | 13.50         | 산책로    | 산책로-25 | 산책로-29 |      |
|    | 3류       |    |        | 27 | 1.2           | 32.30         | 38.76         | 산책로    | 산책로-23 | 산책로-23 |      |
|    | 3류       |    |        | 28 | 1.5~4.5       | 5.00          | 8.65          | 산책로    | 산책로-23 | 잔디마당-3 |      |
|    | 3류       |    |        | 29 | 3.0           | 2.65          | 7.95          | 산책로    | 산책로-23 | 휴게공간-5 |      |
|    | 3류       |    |        | 30 | 2.0           | 3.10          | 6.20          | 산책로    | 휴게공간-5 | 산책로-32 |      |
|    | 3류       |    |        | 31 | 1.2           | 141.80        | 170.16        | 산책로    | 산책로-44 | 산책로-23 |      |
|    | 3류       |    |        | 32 | 1.8           | 291.20        | 524.16        | 산책로    | 산책로-33 | 광장-3   | 데크로드 |
|    | 3류       |    |        | 33 | 2.5           | 73.90         | 184.75        | 산책로    | 공원경계   | 공원경계   |      |
|    | 3류       |    |        | 34 | 1.5           | 7.20          | 10.80         | 산책로    | 산책로-33 | 체력단련장  |      |
|    | 3류       |    |        | 35 | 1.0           | 3.00          | 3.00          | 산책로    | 체력단련장  | 산책로-33 |      |
|    | 3류       |    |        | 36 | 3.0           | 81.00         | 243.00        | 산책로    | 공원경계   | 광장-5   |      |
|    | 3류       |    |        | 37 | 3.0           | 6.50          | 19.50         | 산책로    | 공원경계   | 산책로-36 |      |
|    | 3류       |    |        | 38 | 2.0           | 10.90         | 21.80         | 산책로    | 공원경계   | 산책로-36 |      |
|    | 3류       |    |        | 39 | 1.0           | 43.00         | 43.00         | 산책로    | 산책로-36 | 산책로-41 |      |
|    | 3류       |    |        | 40 | 3.0           | 3.40          | 10.20         | 산책로    | 공원경계   | 광장-5   |      |
|    | 3류       |    |        | 41 | 1.5           | 120.00        | 180.00        | 산책로    | 산책로-5  | 공원경계   |      |
|    | 3류       |    |        | 42 | 1.0           | 38.10         | 38.10         | 산책로    | 산책로-41 | 휴게공간-1 |      |
|    | 3류       |    |        | 43 | 1.8           | 220.20        | 396.36        | 산책로    | 산책로-9  | 데크점터-1 | 데크로드 |
|    | 3류       |    |        | 44 | 1.8           | 50.30         | 90.54         | 산책로    | 공원경계   | 산책로-32 | 데크로드 |

온수근린공원(텃밭지구) 조성계획결정(변경)조서

10-1. 온수근린공원(텃밭지구) 총괄표

| 구        | 단   | 변경          |             |                  |                  | 변경         |            |             |             | 비고     |                  |                  |            |                  |          |
|----------|-----|-------------|-------------|------------------|------------------|------------|------------|-------------|-------------|--------|------------------|------------------|------------|------------------|----------|
|          |     | 기           |             | 전                |                  | 변          |            | 후           |             |        |                  |                  |            |                  |          |
|          |     | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 동수<br>증수<br>(복음) | 건 축<br>면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) | 공작물<br>(기) | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) |        | 동수<br>증수<br>(복음) | 건 축<br>면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) | 공작물<br>증수<br>(기) |          |
| 기        | 계   | 6,026.00    |             |                  |                  |            |            | 6,026.00    | 1,282.80    | 1      | 214.72           | 214.72           | 1          |                  |          |
|          | 소 계 |             |             |                  |                  |            |            | 683.87      | 683.87      |        |                  |                  |            | 증 683.87         |          |
|          |     | 도 로         |             |                  |                  |            |            |             | 627.30      | 627.30 |                  |                  |            |                  | 증 627.30 |
|          |     | 광 장         |             |                  |                  |            |            |             | 56.57       | 56.57  |                  |                  |            |                  | 증 56.57  |
| 조 경 시 설  |     |             |             |                  |                  |            |            | 22.80       | 22.80       |        |                  |                  |            | 증 22.80          |          |
| 휴 양 시 설  |     |             |             |                  |                  |            |            | 108.91      | 108.91      |        |                  |                  | 1.00       | 증 108.91         |          |
| 유 희 시 설  |     |             |             |                  |                  |            |            |             |             |        |                  |                  |            |                  |          |
| 운 동 시 설  |     |             |             |                  |                  |            |            | 211.00      | 211.00      |        |                  |                  |            | 증 211.00         |          |
| 교 양 시 설  |     |             |             |                  |                  |            |            | 214.72      | 214.72      | 1      | 214.72           | 214.72           | -          | 증 214.72         |          |
| 편 의 시 설  |     |             |             |                  |                  |            |            | 41.50       | 41.50       |        |                  |                  |            | 증 41.50          |          |
| 관 리 시 설  |     |             |             |                  |                  |            |            |             |             |        |                  |                  |            |                  |          |
| 누 지 및 기타 |     | 6,026.00    |             |                  |                  |            |            | 4,743.20    |             |        |                  |                  |            | 감 1,282.80       |          |

10-2. 은수근린공원(텃밭지구) 시설조서

| 구분            | 시설명    | 면  |    |             |             |    |           | 경                |     |            |     |                |             | 전           |    |           |                  | 변          |            |    |    | 경           |             |    |           | 후                |     |            |  | 비고 |
|---------------|--------|----|----|-------------|-------------|----|-----------|------------------|-----|------------|-----|----------------|-------------|-------------|----|-----------|------------------|------------|------------|----|----|-------------|-------------|----|-----------|------------------|-----|------------|--|----|
|               |        | 부호 | 위치 | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모<br>(동) | 건 축 물(㎡)<br>바닥면적 | 연면적 | 공작물<br>(기) | 부호  | 위치             | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모<br>(동) | 건 축 물(㎡)<br>바닥면적 | 연면적        | 공작물<br>(기) | 부호 | 위치 | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모<br>(동) | 건 축 물(㎡)<br>바닥면적 | 연면적 | 공작물<br>(기) |  |    |
|               | 합 계    |    |    | 6,026.00    |             |    |           |                  |     |            |     | 6,026.00       | 1,282.80    |             | 1  | 214.72    | 214.72           | 1          |            |    |    |             |             |    |           |                  |     |            |  |    |
| 기반<br>시설      | 소계     |    |    |             |             |    |           |                  |     |            |     | 683.87         | 683.87      |             |    |           |                  |            | 증 683.87   |    |    |             |             |    |           |                  |     |            |  |    |
|               | 도로(소계) |    |    |             |             |    |           |                  |     |            |     | 627.30         | 627.30      |             |    |           |                  |            | 신설         |    |    |             |             |    |           |                  |     |            |  |    |
|               | 광장(소계) |    |    |             |             |    |           |                  |     |            |     | 56.57          | 56.57       |             |    |           |                  |            | 신설         |    |    |             |             |    |           |                  |     |            |  |    |
|               | 광장-1   |    |    |             |             |    |           |                  |     |            | 가-1 | 오류동<br>산 5-84임 | 44.00       | 44.00       |    |           |                  |            | 신설         |    |    |             |             |    |           |                  |     |            |  |    |
|               | 광장-2   |    |    |             |             |    |           |                  |     |            | 가-2 | 오류동<br>산 5-84임 | 12.57       | 12.57       |    |           |                  |            | 신설         |    |    |             |             |    |           |                  |     |            |  |    |
| 조경<br>시설      | 소계     |    |    |             |             |    |           |                  |     |            |     | 22.80          | 22.80       |             |    |           |                  |            | 증 22.80    |    |    |             |             |    |           |                  |     |            |  |    |
|               | 디딤석 놀기 |    |    |             |             |    |           |                  |     |            | 나   | 오류동<br>산 5-84임 | 22.80       | 22.80       |    |           |                  |            | 신설         |    |    |             |             |    |           |                  |     |            |  |    |
| 휴양<br>시설      | 소계     |    |    |             |             |    |           |                  |     |            |     | 108.91         | 108.91      |             |    |           |                  | 1          | 증 108.91   |    |    |             |             |    |           |                  |     |            |  |    |
|               | 휴게공간   |    |    |             |             |    |           |                  |     |            | 다   | 오류동<br>산 5-84임 | 108.91      | 108.91      |    |           |                  |            | 신설         |    |    |             |             |    |           |                  |     |            |  |    |
| 운동<br>시설      | 정자     |    |    |             |             |    |           |                  |     |            | ①   | 오류동<br>산 5-84임 |             |             |    |           |                  | 1          | 신설         |    |    |             |             |    |           |                  |     |            |  |    |
|               | 소계     |    |    |             |             |    |           |                  |     |            |     | 211.00         | 211.00      |             |    |           |                  | 증 211.00   |            |    |    |             |             |    |           |                  |     |            |  |    |
| 교양<br>시설      | 다목적운동장 |    |    |             |             |    |           |                  |     |            | 라   | 오류동<br>산 5-84임 | 211.00      | 211.00      |    |           |                  |            | 신설         |    |    |             |             |    |           |                  |     |            |  |    |
|               | 소계     |    |    |             |             |    |           |                  |     |            |     | 214.72         | 214.72      |             | 1  | 214.72    | 214.72           | 증 214.72   |            |    |    |             |             |    |           |                  |     |            |  |    |
| 편익<br>시설      | 책읽터    |    |    |             |             |    |           |                  |     |            | 1   | 오류동<br>산 5-84임 | 214.72      | 214.72      |    | 철골조       | 214.72           | 214.72     | 신설         |    |    |             |             |    |           |                  |     |            |  |    |
|               | 소계     |    |    |             |             |    |           |                  |     |            |     | 41.50          | 41.50       |             |    |           |                  | 증 41.50    |            |    |    |             |             |    |           |                  |     |            |  |    |
| 녹지<br>및<br>기타 | 주차장    |    |    |             |             |    |           |                  |     |            | 마   | 오류동<br>산 5-84임 | 41.50       | 41.50       |    |           |                  | 신설         |            |    |    |             |             |    |           |                  |     |            |  |    |
|               | 소계     |    |    | 6,026.00    |             |    |           |                  |     |            |     | 4,743.20       |             |             |    |           |                  | 감 1,282.80 |            |    |    |             |             |    |           |                  |     |            |  |    |
|               | 녹지     |    |    | 6,026.00    |             |    |           |                  |     |            |     | 4,743.20       |             |             |    |           |                  |            |            |    |    |             |             |    |           |                  |     |            |  |    |

10-3. 은수근린공원(텃밭지구) 도로조서

| 구분 | 등급  | 류별 | 번호  | 폭원<br>(m) | 연장<br>(m) | 면적<br>(m <sup>2</sup> ) | 기능  | 기점     | 종점     | 비고 |
|----|-----|----|-----|-----------|-----------|-------------------------|-----|--------|--------|----|
| 신설 | 합계  |    |     |           | 321.00    | 627.30                  |     |        |        |    |
| 신설 | 소로  | 계  |     |           | 28.80     | 176.68                  |     |        |        |    |
| 신설 |     | 3류 | 3-1 | 3.0-6.0   | 28.80     | 176.68                  | 진입로 | 공원경계   | 신책로-11 |    |
| 신설 |     | 계  |     |           |           |                         |     |        |        |    |
| 신설 | 신책로 | 3류 | 1   | 1.2       | 2.20      | 2.64                    | 신책로 | 공원경계   | 신책로-3  |    |
| 신설 |     | 3류 | 2   | 1.2       | 3.50      | 4.20                    | 신책로 | 신책로-1  | 광장-2   |    |
| 신설 |     | 3류 | 3   | 1.2       | 54.00     | 64.80                   | 신책로 | 신책로-1  | 공원경계   |    |
| 신설 |     | 3류 | 4   | 1.5       | 13.00     | 19.50                   | 신책로 | 신책로-3  | 공원경계   |    |
| 신설 |     | 3류 | 5   | 1.5       | 29.00     | 43.50                   | 신책로 | 신책로-3  | 휴게공간-1 |    |
| 신설 |     | 3류 | 6   | 1.2       | 17.50     | 21.00                   | 신책로 | 신책로-5  | 신책로-7  |    |
| 신설 |     | 3류 | 7   | 1.5       | 26.00     | 39.00                   | 신책로 | 신책로-9  | 광장-2   |    |
| 신설 |     | 3류 | 8   | 2.0       | 2.50      | 5.00                    | 신책로 | 신책로-9  | 다목적운동장 |    |
| 신설 |     | 3류 | 9   | 1.5       | 12.40     | 18.60                   | 신책로 | 신책로-11 | 신책로-7  |    |
| 신설 |     | 3류 | 10  | 1.5       | 14.00     | 21.00                   | 신책로 | 신책로-11 | 휴게공간-1 |    |
| 신설 |     | 3류 | 11  | 3.0       | 29.50     | 88.50                   | 신책로 | 소로3-1  | 신책로-10 |    |
| 신설 |     | 3류 | 12  | 1.2       | 33.40     | 40.08                   | 신책로 | 신책로-13 | 신책로-11 |    |
| 신설 |     | 3류 | 13  | 1.5       | 55.20     | 82.80                   | 신책로 | 소로3-1  | 신책로-11 |    |

온수근린공원(공동지구) 조성계획결정(변경)조서

11-1. 온수근린공원(공동지구) 총괄표

| 구       | 단 | 변           |             |            | 정         |             |            | 변           |             |            | 정         |             |            | 비 | 고 |
|---------|---|-------------|-------------|------------|-----------|-------------|------------|-------------|-------------|------------|-----------|-------------|------------|---|---|
|         |   | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 공작물<br>(기) | 건         |             |            | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 공작물<br>(기) | 건         |             |            |   |   |
|         |   |             |             |            | 동수<br>(봉) | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |             |             |            | 동수<br>(봉) | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |   |   |
| 기       | 계 | 868.00      | 485.62      | 1          |           |             |            | 868.00      | 485.62      | 1          |           |             |            | 1 |   |
|         | 소 | 139.07      | 139.07      |            |           |             |            | 139.07      | 139.07      |            |           |             |            |   |   |
|         | 도 | 99.90       | 99.90       |            |           |             |            | 99.90       | 99.90       |            |           |             |            |   |   |
|         | 광 | 39.17       | 39.17       |            |           |             |            | 39.17       | 39.17       |            |           |             |            |   |   |
| 조경 시설   |   | -           | -           |            |           |             |            | -           | -           |            |           |             |            |   |   |
| 휴양 시설   |   | 177.81      | 177.81      | 1          |           |             |            | 177.81      | 177.81      | 1          |           |             |            | 1 |   |
| 유희 시설   |   | 145.82      | 145.82      |            |           |             |            | 145.82      | 145.82      |            |           |             |            |   |   |
| 운동 시설   |   | 22.92       | 22.92       |            |           |             |            | 22.92       | 22.92       |            |           |             |            |   |   |
| 교양 시설   |   |             |             |            |           |             |            |             |             |            |           |             |            |   |   |
| 편익 시설   |   |             |             |            |           |             |            |             |             |            |           |             |            |   |   |
| 관리 시설   |   |             |             |            |           |             |            |             |             |            |           |             |            |   |   |
| 누지 및 기타 |   | 382.38      | -           |            |           |             |            | 382.38      | -           |            |           |             |            |   |   |

## 11-2. 은수근린공원(공동지구) 시설조서

| 구분            | 시설명    | 변경 전 |               |             |             |    |           | 변경 후             |     |            |     |               |             | 비고     |             |    |           |                  |     |
|---------------|--------|------|---------------|-------------|-------------|----|-----------|------------------|-----|------------|-----|---------------|-------------|--------|-------------|----|-----------|------------------|-----|
|               |        | 부호   | 위치            | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모<br>(동) | 건 축 물(㎡)<br>바닥면적 | 연면적 | 공작물<br>(기) | 부호  | 위치            | 부지면적<br>(㎡) |        | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모<br>(동) | 건 축 물(㎡)<br>바닥면적 | 연면적 |
| 기반<br>시설      | 합 계    |      |               | 868.00      | 485.62      |    |           |                  |     | 1          |     |               | 868.00      | 485.62 |             |    |           |                  | 1   |
|               | 소계     |      |               | 139.07      | 139.07      |    |           |                  |     | -          |     |               | 139.07      | 139.07 |             |    |           |                  |     |
|               | 도로(소계) |      |               | 99.90       | 99.90       |    |           |                  |     |            |     |               | 99.90       | 99.90  |             |    |           |                  |     |
|               | 광장(소계) |      |               | 39.17       | 39.17       |    |           |                  |     |            |     |               | 39.17       | 39.17  |             |    |           |                  |     |
|               | 광장-1   | 가-1  | 공동산<br>10-62임 | 32.41       | 32.41       |    |           |                  |     |            | 가-1 | 공동산<br>10-62임 | 32.41       | 32.41  |             |    |           |                  |     |
|               | 광장-2   | 가-2  | 공동산<br>10-62임 | 6.76        | 6.76        |    |           |                  |     |            | 가-2 | 공동산<br>10-62임 | 6.76        | 6.76   |             |    |           |                  |     |
| 휴양<br>시설      | 소계     |      |               | 177.81      | 177.81      |    |           |                  |     | 1          |     |               | 177.81      | 177.81 |             |    |           |                  | 1   |
|               | 휴게공간-1 | 나-1  | 공동산<br>10-62임 | 89.19       | 89.19       |    |           |                  |     |            | 나-1 | 공동산<br>10-62임 | 89.19       | 89.19  |             |    |           |                  |     |
|               | 휴게공간-2 | 나-2  | 공동산<br>10-62임 | 53.00       | 53.00       |    |           |                  |     |            | 나-2 | 공동산<br>10-62임 | 53.00       | 53.00  |             |    |           |                  |     |
|               | 휴게공간-3 | 나-3  | 공동산<br>10-62임 | 6.70        | 6.70        |    |           |                  |     |            | 나-3 | 공동산<br>10-62임 | 6.70        | 6.70   |             |    |           |                  |     |
|               | 휴게공간-4 | 나-4  | 공동산<br>10-62임 | 28.92       | 28.92       |    |           |                  |     |            | 나-4 | 공동산<br>10-62임 | 28.92       | 28.92  |             |    |           |                  |     |
|               | 파괴라    | ①    | 공동산<br>10-62임 |             |             |    |           |                  |     | 1          | ①   | 공동산<br>10-62임 |             |        |             |    |           |                  | 1   |
| 유하<br>시설      | 소계     |      |               | 145.82      | 145.82      |    |           |                  |     |            |     | 145.82        | 145.82      |        |             |    |           |                  |     |
|               | 어린이놀이터 | 다    | 공동산<br>10-62임 | 145.82      | 145.82      |    |           |                  |     |            | 다   | 공동산<br>10-62임 | 145.82      | 145.82 |             |    |           |                  |     |
| 운동<br>시설      | 소계     |      |               | 22.92       | 22.92       |    |           |                  |     |            |     | 22.92         | 22.92       |        |             |    |           |                  |     |
|               | 체력단련장  | 라    | 공동산<br>10-62임 | 22.92       | 22.92       |    |           |                  |     |            | 라   | 공동산<br>10-62임 | 22.92       | 22.92  |             |    |           |                  |     |
| 녹지<br>및<br>기타 | 소계     |      | 382.38        |             |             |    |           |                  |     |            |     | 382.38        |             |        |             |    |           |                  |     |
|               | 녹지     |      | 382.38        |             |             |    |           |                  |     |            |     | 382.38        |             |        |             |    |           |                  |     |

11-2. 은수근린공원(공동지구) 도로조서

| 구분 | 등급  | 류별 | 번호 | 폭원<br>(m) | 연장<br>(m) | 면적<br>(m <sup>2</sup> ) | 기능  | 기점     | 종점     | 비고 |
|----|-----|----|----|-----------|-----------|-------------------------|-----|--------|--------|----|
|    | 합계  |    |    |           | 68.20     | 99.90                   |     |        |        |    |
|    | 계   |    |    |           | 68.20     | 99.90                   |     |        |        |    |
|    | 산책로 | 3류 | 1  | 1.0~1.5   | 46.00     | 63.80                   | 산책로 | 휴게공간-1 | 휴게공간-1 |    |
|    |     | 3류 | 2  | 1.0       | 1.20      | 1.20                    | 산책로 | 휴게공간-1 | 공원경계   |    |
|    |     | 3류 | 3  | 2.0       | 5.50      | 11.00                   | 산책로 | 휴게공간-1 | 휴게공간-2 |    |
|    |     | 3류 | 4  | 1.0       | 5.00      | 5.00                    | 산책로 | 휴게공간-2 | 공원경계   |    |
|    |     | 3류 | 5  | 1.8       | 10.50     | 18.90                   | 산책로 | 관장-1   | 관장-2   |    |

온수근린공원(벽산지구) 조성계획결정(변경)조서

12-1. 온수근린공원(벽산지구) 총괄표

| 구                | 단   | 변           |             |            | 정         |             |            | 변           |             |            | 정          |           |             | 비 고 |
|------------------|-----|-------------|-------------|------------|-----------|-------------|------------|-------------|-------------|------------|------------|-----------|-------------|-----|
|                  |     | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 공작물<br>(기) | 건 축 물     |             | 공작물<br>(기) | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 공작물<br>(기) | 건 축 물      |           |             |     |
|                  |     |             |             |            | 동수<br>(동) | 바닥면적<br>(㎡) |            |             |             |            | 연면적<br>(㎡) | 동수<br>(동) | 바닥면적<br>(㎡) |     |
| 기<br>반<br>시<br>설 | 계   | 26,074.70   | 3,767.60    | 36         |           |             |            | 26,074.70   | 3,767.60    | 36         |            |           |             |     |
|                  | 소 계 | 2,428.50    | 2,428.50    |            |           |             |            | 2,428.50    | 2,428.50    |            |            |           |             |     |
|                  | 도 로 | 2,292.43    | 2,292.43    |            |           |             |            | 2,292.43    | 2,292.43    |            |            |           |             |     |
|                  | 광 장 | 136.07      | 136.07      |            |           |             |            | 136.07      | 136.07      |            |            |           |             |     |
| 조 경 시 설          |     | 397.03      | 397.03      |            |           |             |            | 397.03      | 397.03      |            |            |           |             |     |
| 휴 양 시 설          |     | 244.54      | 244.54      | 21         |           |             |            | 244.54      | 244.54      | 21         |            |           |             | 21  |
| 유 희 시 설          |     | 433.66      | 433.66      | 2          |           |             |            | 433.66      | 433.66      | 2          |            |           |             | 2   |
| 운 동 시 설          |     | 263.87      | 263.87      | 13         |           |             |            | 263.87      | 263.87      | 13         |            |           |             | 13  |
| 교 양 시 설          |     |             |             |            |           |             |            |             |             |            |            |           |             |     |
| 편 익 시 설          |     |             |             |            |           |             |            |             |             |            |            |           |             |     |
| 관 리 시 설          |     |             |             |            |           |             |            |             |             |            |            |           |             |     |
| 녹 지 및 기타         |     | 22,307.10   |             |            |           |             |            | 22,307.10   |             |            |            |           |             |     |



## 12-2. 온수근린공원(벽산지구) 시설조서

| 구분       | 시설명    | 변경 전 |               |             |             |    |           |        |     |            |     | 변경 후          |             |             |    |           | 비고 |        |       |            |
|----------|--------|------|---------------|-------------|-------------|----|-----------|--------|-----|------------|-----|---------------|-------------|-------------|----|-----------|----|--------|-------|------------|
|          |        | 부호   | 위치            | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모<br>(동) | 건축물(㎡) |     | 공작물<br>(기) | 부호  | 위치            | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모<br>(동) |    | 건축물(㎡) |       | 공작물<br>(기) |
|          |        |      |               |             |             |    |           | 비대면적   | 연면적 |            |     |               |             |             |    |           |    | 비대면적   | 연면적   |            |
| 기반<br>시설 | 합 계    |      |               | 26,074.70   | 3,767.60    |    |           |        |     | 36.00      |     |               | 26,074.70   | 3,767.60    |    |           |    |        | 36.00 |            |
|          | 소계     |      |               | 2,428.50    | 2,428.50    |    |           |        |     |            |     |               | 2,428.50    | 2,428.50    |    |           |    |        |       |            |
|          | 도로(소계) |      |               | 2,292.43    | 2,292.43    |    |           |        |     |            |     |               | 2,292.43    | 2,292.43    |    |           |    |        |       |            |
|          | 광장(소계) |      |               | 136.07      | 136.07      |    |           |        |     |            |     |               | 136.07      | 136.07      |    |           |    |        |       |            |
|          | 광장-1   | 가    | 온수동<br>9-44임  | 118.96      | 118.96      |    |           |        |     |            | 가   | 온수동<br>9-44임  | 118.96      | 118.96      |    |           |    |        |       |            |
|          | 광장-2   | 가-1  | 온수동<br>9-44임  | 9.36        | 9.36        |    |           |        |     |            | 가-1 | 온수동<br>9-44임  | 9.36        | 9.36        |    |           |    |        |       |            |
|          | 광장-3   | 가-2  | 온수동<br>9-44임  | 7.75        | 7.75        |    |           |        |     |            | 가-2 | 온수동<br>9-44임  | 7.75        | 7.75        |    |           |    |        |       |            |
| 조경<br>시설 | 소계     |      |               | 397.03      | 397.03      |    |           |        |     |            |     |               | 397.03      | 397.03      |    |           |    |        |       |            |
|          | 정미원    | 나    | 온수동<br>9-44임  | 157.45      | 157.45      |    |           |        |     |            | 나   | 온수동<br>9-44임  | 157.45      | 157.45      |    |           |    |        |       |            |
|          | 생태연못   | 바    | 온수동<br>산4-24임 | 37.25       | 37.25       |    |           |        |     |            | 바   | 온수동<br>산4-24임 | 37.25       | 37.25       |    |           |    |        |       |            |
|          | 초화원    | 사    | 온수동<br>산4-24임 | 187.85      | 187.85      |    |           |        |     |            | 사   | 온수동<br>산4-24임 | 187.85      | 187.85      |    |           |    |        |       |            |
|          | 목교     | 아    | 온수동<br>9-44임  | 14.48       | 14.48       |    |           |        |     |            | 아   | 온수동<br>9-44임  | 14.48       | 14.48       |    |           |    |        |       |            |
|          | 소계     |      |               | 244.54      | 244.54      |    |           |        |     | 21         |     |               | 244.54      | 244.54      |    |           |    | 21     |       |            |
|          | 소나무쉼터  | 다    | 온수동<br>9-44임  | 225.54      | 225.54      |    |           |        |     |            | 다   | 온수동<br>9-44임  | 225.54      | 225.54      |    |           |    |        |       |            |
| 휴양<br>시설 | 쉼터     | 자    | 온수동<br>산4-24임 | 19.00       | 19.00       |    |           |        |     |            | 자   | 온수동<br>산4-24임 | 19.00       | 19.00       |    |           |    |        |       |            |
|          | 파고라    | ①    | 전지역           |             |             |    |           |        |     |            | ①   | 전지역           |             |             |    |           |    |        | 2     |            |
|          | 평의자    | ②    | 전지역           |             |             |    |           |        |     |            | ②   | 전지역           |             |             |    |           |    |        | 6     |            |
|          | 등의자    | ③    | 전지역           |             |             |    |           |        |     |            | ③   | 전지역           |             |             |    |           |    |        | 13    |            |

| 구분            | 시설명      | 변경 전 |               |             |             |    |           | 변경 후                 |             |     |               |             |             | 비고 |    |           |                      |             |
|---------------|----------|------|---------------|-------------|-------------|----|-----------|----------------------|-------------|-----|---------------|-------------|-------------|----|----|-----------|----------------------|-------------|
|               |          | 부호   | 위치            | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모<br>(동) | 건 축 물(㎡)<br>바닥면적 연면적 | 공작물<br>양(기) | 부호  | 위치            | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) |    | 구조 | 규모<br>(동) | 건 축 물(㎡)<br>바닥면적 연면적 | 공작물<br>양(기) |
| 유형<br>시설      | 소계       |      |               | 433.66      | 433.66      |    |           |                      | 2           |     |               | 433.66      | 433.66      |    |    |           | 2                    |             |
|               | 어린이놀이터   | 라    | 온수동<br>9-44입  | 299.66      | 299.66      |    |           |                      |             | 라   | 온수동<br>9-44입  | 299.66      | 299.66      |    |    |           |                      |             |
|               | 어린이놀이터-1 | 라-1  | 온수동<br>산4-24입 | 134.00      | 134.00      |    |           |                      |             | 라-1 | 온수동<br>산4-24입 | 134.00      | 134.00      |    |    |           |                      |             |
|               | 조합놀이대    | ④    | 전지역           |             |             |    |           |                      | 2           | ④   | 전지역           |             |             |    |    |           | 2                    |             |
| 운동<br>시설      | 소계       |      |               | 263.87      | 263.87      |    |           |                      | 13.00       |     |               | 263.87      | 263.87      |    |    |           | 13.00                |             |
|               | 다목적운동장   | 마    | 온수동<br>9-44입  | 229.76      | 229.76      |    |           |                      |             | 마   | 온수동<br>9-44입  | 229.76      | 229.76      |    |    |           |                      |             |
|               | 체력단련장    | 차    | 온수동<br>산4-24입 | 34.11       | 34.11       |    |           |                      |             | 차   | 온수동<br>산4-24입 | 34.11       | 34.11       |    |    |           |                      |             |
|               | 체력단련시설   | ⑤    | 전지역           |             |             |    |           |                      | 13          | ⑤   | 전지역           |             |             |    |    |           | 13                   |             |
| 녹지<br>및<br>기타 | 소계       |      |               | 22,307.10   |             |    |           |                      |             |     |               | 22,307.10   |             |    |    |           |                      |             |
|               | 녹지       |      |               |             |             |    |           |                      |             |     |               | 22,307.10   |             |    |    |           |                      |             |

## 12-3. 온수근린공원(벽산지구) 도로조서

| 구분 | 등급  | 류별 | 번호  | 폭원<br>(m) | 연장<br>(m) | 면적<br>(m <sup>2</sup> ) | 기능  | 기점     | 종점     | 비고 |
|----|-----|----|-----|-----------|-----------|-------------------------|-----|--------|--------|----|
|    |     |    | 합 계 |           | 870.16    | 2,292.43                |     |        |        |    |
|    | 소로  |    | 계   |           | 206.83    | 874.96                  |     |        |        |    |
|    |     | 3류 | 1   | 2.0~5.5   | 77.76     | 326.92                  | 진입로 | 공원경계   | 산책로-2  |    |
|    |     | 3류 | 2   | 3.0~5.5   | 129.07    | 548.04                  | 진입로 | 공원경계   | 공원경계   |    |
|    | 산책로 |    | 계   |           | 418.93    | 1,150.57                |     |        |        |    |
|    |     |    |     |           | 663.33    | 1,417.47                |     |        |        |    |
|    |     | 3류 | 1   | 1.5       | 59.95     | 95.51                   | 산책로 | 산책로-1  | 산책로-1  |    |
|    |     | 3류 | 2   | 2.5       | 13.03     | 29.71                   | 산책로 | 공원경계   | 산책로-3  |    |
|    |     | 3류 | 3   | 4.0~10.0  | 110.46    | 523.68                  | 산책로 | 산책로-1  | 운동마당 마 |    |
|    |     | 3류 | 4   | 6.0       | 6.00      | 36.86                   | 산책로 | 소로3-2  | 산책로-3  |    |
|    |     | 3류 | 5   | 1.5       | 7.44      | 12.14                   | 산책로 | 산책로-3  | 산책로-7  |    |
|    |     | 3류 | 6   | 2.0       | 133.49    | 268.56                  | 산책로 | 공원경계   | 산책로-7  |    |
|    |     | 3류 | 7   | 2.0       | 62.83     | 128.68                  | 산책로 | 산책로-7  | 산책로-7  |    |
|    |     | 3류 | 8   | 2.0       | 10.70     | 22.42                   | 산책로 | 산책로-7  | 운동마당 마 |    |
|    |     | 3류 | 9   | 1.5       | 11.72     | 17.90                   | 산책로 | 운동마당 마 | 광장 가   |    |
|    |     | 3류 | 10  | 4.0       | 3.31      | 13.11                   | 산책로 | 소로3-2  | 광장 가   |    |
|    |     | 3류 | 11  | 1.0       | 71.00     | 71.00                   | 산책로 | 산책로-1  | 산책로-6  |    |
|    |     | 3류 | 12  | 1.0       | 19.30     | 19.30                   | 산책로 | 목교     | 산책로-11 |    |
|    |     | 3류 | 13  | 1.0       | 19.70     | 19.70                   | 산책로 | 산책로-14 | 목교     |    |
|    |     | 3류 | 14  | 1.2       | 108.00    | 129.60                  | 산책로 | 광장-3   | 광장-3   |    |
|    |     | 3류 | 15  | 1.0       | 24.60     | 24.60                   | 산책로 | 산책로-14 | 산책로-14 |    |
|    |     | 3류 | 16  | 1.5       | 1.8       | 2.7                     | 산책로 | 광장-2   | 광장-3   |    |

온수근린공원(온수클리구) 조성계획결정(변경)조서

13-1. 온수근린공원(온수클리구) 총괄표

| 구         | 분 | 변           |             |           |             | 경          |            |             |             | 전         |             |            |            | 변           |             |           |             | 경          |            |          |          | 비 고 |
|-----------|---|-------------|-------------|-----------|-------------|------------|------------|-------------|-------------|-----------|-------------|------------|------------|-------------|-------------|-----------|-------------|------------|------------|----------|----------|-----|
|           |   | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 건 축 물     |             |            | 공작물<br>(기) | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 통수<br>(방) | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) | 공작물<br>(기) | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 통수<br>(방) | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) | 공작물<br>(기) |          |          |     |
|           |   |             |             | 통수<br>(방) | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |            |             |             |           |             |            |            |             |             |           |             |            |            |          |          |     |
| 기         | 반 | 시 설         | 계           | 7,985.30  | 1,875.54    |            |            |             | 10          | 7,985.30  | 2,060.77    |            |            |             |             |           |             |            | 10         |          |          |     |
|           |   |             | 소 계         | 491.18    | 491.18      |            |            |             |             |           | 676.41      | 676.41     |            |             |             |           |             |            |            |          | 증 185.23 |     |
|           |   |             | 도 로         | 491.18    | 491.18      |            |            |             |             |           | 644.79      | 644.79     |            |             |             |           |             |            |            |          | 증 153.61 |     |
|           |   |             | 광 장         |           |             |            |            |             |             |           | 31.62       | 31.62      |            |             |             |           |             |            |            |          | 증 31.62  |     |
| 조 경 시 설   |   |             | 1,384.36    | 1,384.36  |             |            |            | 10          | 1,384.36    | 1,384.36  |             |            |            |             |             |           |             | 10         |            |          |          |     |
| 휴 양 시 설   |   |             |             |           |             |            |            |             |             |           |             |            |            |             |             |           |             |            |            |          |          |     |
| 유 휴 시 설   |   |             |             |           |             |            |            |             |             |           |             |            |            |             |             |           |             |            |            |          |          |     |
| 안 동 시 설   |   |             |             |           |             |            |            |             |             |           |             |            |            |             |             |           |             |            |            |          |          |     |
| 교 양 시 설   |   |             |             |           |             |            |            |             |             |           |             |            |            |             |             |           |             |            |            |          |          |     |
| 편 의 시 설   |   |             |             |           |             |            |            |             |             |           |             |            |            |             |             |           |             |            |            |          |          |     |
| 관 리 시 설   |   |             |             |           |             |            |            |             |             |           |             |            |            |             |             |           |             |            |            |          |          |     |
| 누 지 및 기 타 |   |             | 6,109.76    |           |             |            |            |             |             | 5,924.53  |             |            |            |             |             |           |             |            |            | 감 185.23 |          |     |

13-2. 은수근린공원(은수팔지구) 시설조서

| 구분            | 시설명    | 변경 전 |              |             |             |    |           | 변경 후                 |            |    |              |             |             | 비고 |    |           |                      |            |
|---------------|--------|------|--------------|-------------|-------------|----|-----------|----------------------|------------|----|--------------|-------------|-------------|----|----|-----------|----------------------|------------|
|               |        | 부호   | 위치           | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모<br>(동) | 건 축 물(㎡)<br>바닥면적 연면적 | 공작물<br>(기) | 부호 | 위치           | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) |    | 구조 | 규모<br>(동) | 건 축 물(㎡)<br>바닥면적 연면적 | 공작물<br>(기) |
|               | 합 계    |      |              | 7,985.30    | 1,875.54    |    |           |                      | 10         |    |              | 7,985.30    | 2,060.77    |    |    |           | 10                   |            |
| 기반<br>시설      | 소계     |      |              | 491.18      | 491.18      |    |           |                      |            |    |              | 676.41      | 676.41      |    |    |           |                      | 증 185.23   |
|               | 도로(소계) |      |              | 491.18      | 491.18      |    |           |                      |            |    |              | 644.79      | 644.79      |    |    |           |                      | 증 153.61   |
|               | 광장(소계) |      |              |             |             |    |           |                      |            |    |              | 31.62       | 31.62       |    |    |           |                      |            |
|               | 광장 - 1 |      |              |             |             |    |           |                      |            | 라  | 수공동<br>선4-26 | 31.62       | 31.62       |    |    |           |                      | 신설         |
|               | 소계     |      |              | 1,384.36    | 1,384.36    |    |           |                      | 10         |    |              | 1,384.36    | 1,384.36    |    |    |           | 10                   |            |
| 조경<br>시설      | 그라스원   | 가    | 수공동<br>선4-25 | 964.40      | 964.40      |    |           |                      |            | 가  | 수공동<br>선4-25 | 964.40      | 964.40      |    |    |           |                      |            |
|               | 생태연못   | 나    | 수공동<br>선4-25 | 353.12      | 353.12      |    |           |                      |            | 나  | 수공동<br>선4-25 | 353.12      | 353.12      |    |    |           |                      |            |
|               | 관찰데크   | 다    | 수공동<br>선4-25 | 66.84       | 66.84       |    |           |                      |            | 다  | 수공동<br>선4-25 | 66.84       | 66.84       |    |    |           |                      |            |
|               | 오두막    | ①    | 녹지대          |             |             |    |           |                      | 1          | ①  | 녹지대          |             |             |    |    |           | 1                    |            |
|               | 양서류동면지 | ②    | 녹지대          |             |             |    |           |                      | 3          | ②  | 녹지대          |             |             |    |    |           | 3                    |            |
|               | 곤충아파트  | ③    | 전지역          |             |             |    |           |                      | 4          | ③  | 전지역          |             |             |    |    |           | 4                    |            |
|               | 새집막이대  | ④    | 녹지대          |             |             |    |           |                      | 2          | ④  | 녹지대          |             |             |    |    |           | 2                    |            |
|               | 소계     |      |              | 6,109.76    |             |    |           |                      |            |    |              | 5,924.53    |             |    |    |           |                      |            |
| 녹지<br>및<br>기타 | 녹지     |      | 6,109.76     |             |             |    |           |                      |            |    | 5,924.53     |             |             |    |    |           | 감 185.23             |            |

## 13-3. 온수근린공원(온수팔지구) 도로조서

| 구분 | 등급  | 류별 | 번호 | 폭원<br>(m) | 연장<br>(m) | 면적<br>(㎡) | 기능      | 기점     | 종점     | 비고   |        |       |  |
|----|-----|----|----|-----------|-----------|-----------|---------|--------|--------|------|--------|-------|--|
| 당초 | 변경  |    |    | 합계        | 251.98    | 491.18    |         |        |        |      |        |       |  |
| 변경 |     |    |    |           | 322.04    | 644.79    |         |        |        |      |        |       |  |
| 당초 | 신책로 |    | 계  |           | 251.98    | 491.18    |         |        |        |      |        |       |  |
| 당초 |     |    |    |           | 3류        | 1         | 1.2     | 103.98 | 210.45 | 진입로  | 공원경계   | 공원경계  |  |
| 변경 |     |    |    |           | 3류        | 1         | 1.2     | 101.89 | 205.59 | 진입로  | 공원경계   | 공원경계  |  |
| 당초 |     |    |    |           | 3류        | 2         | 1.2-2.5 | 11.40  | 19.51  | 산책로  | 녹지대    | 산책로 1 |  |
| 당초 |     |    |    |           | 3류        | 3         | 1.2     | 42.49  | 66.76  | 산책로  | 산책로 2  | 산책로 1 |  |
| 당초 |     |    |    |           | 3류        | 4         | 1.2     | 11.79  | 17.67  | 산책로  | 녹지대    | 산책로 3 |  |
| 당초 |     |    |    |           | 3류        | 5         | 1.2     | 11.41  | 17.12  | 산책로  | 녹지대    | 산책로 3 |  |
| 당초 |     |    |    |           | 3류        | 6         | 1.2     | 16.69  | 25.14  | 산책로  | 녹지대    | 산책로 3 |  |
| 당초 |     |    |    |           | 3류        | 7         | 1.2     | 20.81  | 56.81  | 진입로  | 공원경계   | 공원경계  |  |
| 당초 |     |    |    |           | 3류        | 8         | 1.2     | 6.50   | 13.58  | 산책로  | 공원경계   | 산책로 1 |  |
| 당초 |     |    |    |           | 3류        | 9         | 1.2     | 26.91  | 64.14  | 연결로  | 관찰데크 다 | 산책로 1 |  |
| 신설 | 신설  |    | 10 | 2.0       | 13.65     | 34.77     | 산책로1    | 공원경계   | 공원경계   |      |        |       |  |
| 신설 |     |    | 3류 | 11        | 1.8-5.0   | 58.50     | 123.70  | 공원경계   | 공원경계   | 공원경계 |        |       |  |

온수근린공원(온수체육지구) 조성계획결정(변경)조서

14-1. 온수근린공원 (온수체육지구) 총괄표

| 구                | 단   | 변           |             |           |             | 정          |             |             |            | 변         |            |             |            | 정     |       |   |  | 비 고 |
|------------------|-----|-------------|-------------|-----------|-------------|------------|-------------|-------------|------------|-----------|------------|-------------|------------|-------|-------|---|--|-----|
|                  |     | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 건 축 물     |             | 공작물<br>(기) | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 건 축 물      |           | 공작물<br>(기) |             |            |       |       |   |  |     |
|                  |     |             |             | 동수<br>(동) | 바닥면적<br>(㎡) |            |             |             | 연면적<br>(㎡) | 동수<br>(동) |            | 바닥면적<br>(㎡) | 연면적<br>(㎡) |       |       |   |  |     |
| 기<br>반<br>시<br>설 | 계   | 17,413.20   | 3,699.37    | 1         | 54.00       | 54.00      | 50          | 17,413.20   | 3,699.37   | 1         | 54.00      | 54.00       | 50         |       |       |   |  |     |
|                  | 소 계 | 1,652.37    | 1,652.37    |           |             |            |             | 1,652.37    | 1,652.37   |           |            |             |            |       |       |   |  |     |
|                  | 도 로 | 1,189.37    | 1,189.37    |           |             |            |             | 1,189.37    | 1,189.37   |           |            |             |            |       |       |   |  |     |
|                  | 광 장 | 463.00      | 463.00      |           |             |            |             | 463.00      | 463.00     |           |            |             |            |       |       |   |  |     |
| 조 경 시 설          |     |             |             |           |             |            |             |             |            |           |            |             |            |       |       |   |  |     |
| 휴 양 시 설          |     | 450.00      | 450.00      |           |             |            | 31          | 450.00      | 450.00     |           |            |             | 31         |       |       |   |  |     |
| 유 희 시 설          |     | 420.00      | 420.00      |           |             |            | 5           | 420.00      | 420.00     |           |            |             | 5          |       |       |   |  |     |
| 운 동 시 설          |     | 1,123.00    | 1,123.00    |           |             |            | 13          | 1,123.00    | 1,123.00   |           |            |             | 13         |       |       |   |  |     |
| 교 양 시 설          |     |             |             |           |             |            |             |             |            |           |            |             |            |       |       |   |  |     |
| 편 의 시 설          |     | 54.00       | 54.00       | 1         | 54.00       | 54.00      | 1           | 54.00       | 54.00      | 1         | 54.00      | 54.00       | 1          | 54.00 | 54.00 | 1 |  |     |
| 관 리 시 설          |     |             |             |           |             |            |             |             |            |           |            |             |            |       |       |   |  |     |
| 녹 지 및 기타         |     | 13,713.83   |             |           |             |            |             | 13,713.83   |            |           |            |             |            |       |       |   |  |     |

## 14-2. 온수근린공원(온수체육지구) 시설조서

| 구분       | 시설명    | 변경 전 |               |             |             |    |           | 변경 후                 |            |     |               |             |             | 비고 |       |           |                      |            |
|----------|--------|------|---------------|-------------|-------------|----|-----------|----------------------|------------|-----|---------------|-------------|-------------|----|-------|-----------|----------------------|------------|
|          |        | 부호   | 위치            | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모<br>(동) | 건 축 물(㎡)<br>바닥면적 연면적 | 공작물<br>(기) | 부호  | 위치            | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) |    | 구조    | 규모<br>(동) | 건 축 물(㎡)<br>바닥면적 연면적 | 공작물<br>(기) |
| 기반<br>시설 | 합 계    |      |               | 17,413.20   | 3,699.37    | 1  | 54.00     | 54.00                | 50         |     |               | 17,413.20   | 3,699.37    | 1  | 54.00 | 54.00     | 50                   |            |
|          | 소계     |      |               | 1,652.37    | 1,652.37    |    |           |                      |            |     |               | 1,652.37    | 1,652.37    |    |       |           |                      |            |
|          | 도로(소계) |      |               | 1,189.37    | 1,189.37    |    |           |                      |            |     |               | 1,189.37    | 1,189.37    |    |       |           |                      |            |
|          | 광장(소계) |      |               | 463.00      | 463.00      |    |           |                      |            |     |               | 463.00      | 463.00      |    |       |           |                      |            |
|          | 광장     | 가-1  | 온수동<br>산20-14 | 148.00      | 148.00      |    |           |                      |            | 가-1 | 온수동<br>산20-14 | 148.00      | 148.00      |    |       |           |                      |            |
| 휴양<br>시설 |        | 가-2  | 온수동<br>산10-4  | 115.00      | 115.00      |    |           |                      |            | 가-2 | 온수동<br>산10-4  | 115.00      | 115.00      |    |       |           |                      |            |
|          |        | 가-3  | 온수동<br>산10-4  | 200.00      | 200.00      |    |           |                      |            | 가-3 | 온수동<br>산10-4  | 200.00      | 200.00      |    |       |           |                      |            |
|          | 소계     |      | 나             | 450.00      | 450.00      |    |           |                      | 31         |     | 450.00        | 450.00      |             |    |       |           | 31                   |            |
|          |        | 나-1  | 온수동<br>산10-5  | 171.00      | 171.00      |    |           |                      |            | 나-1 | 온수동<br>산10-5  | 171.00      | 171.00      |    |       |           |                      |            |
|          |        | 나-2  | 온수동<br>산10-4  | 134.00      | 134.00      |    |           |                      |            | 나-2 | 온수동<br>산10-4  | 134.00      | 134.00      |    |       |           |                      |            |
| 유하<br>시설 |        | 나-3  | 온수동<br>산10-4  | 145.00      | 145.00      |    |           |                      |            | 나-3 | 온수동<br>산10-4  | 145.00      | 145.00      |    |       |           |                      |            |
|          | 파고라 A  | ①    | 쉼터            |             |             |    |           |                      | 1          | ①   | 쉼터            |             |             |    |       |           | 1                    |            |
|          | 파고라 B  | ②    | 전지역           |             |             |    |           |                      | 3          | ②   | 전지역           |             |             |    |       |           | 3                    |            |
|          | 평의자    | ③    | 전지역           |             |             |    |           |                      | 17         | ③   | 전지역           |             |             |    |       |           | 17                   |            |
|          | 등의자    | ④    | 전지역           |             |             |    |           |                      | 10         | ④   | 전지역           |             |             |    |       |           | 10                   |            |
| 유하<br>시설 | 소계     |      |               | 420.00      | 420.00      |    |           |                      | 5          |     | 420.00        | 420.00      |             |    |       | 5         |                      |            |
|          | 어린이놀이터 | 다    |               | 420.00      | 420.00      |    |           |                      |            | 다   | 420.00        | 420.00      |             |    |       |           |                      |            |



| 구분            | 시설명    | 변경 전 |               |             |             |    |           | 변경 후   |       |            |               |           |          | 비고 |    |
|---------------|--------|------|---------------|-------------|-------------|----|-----------|--------|-------|------------|---------------|-----------|----------|----|----|
|               |        | 부호   | 위치            | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모<br>(동) | 건축물(㎡) |       | 공작물<br>(기) |               |           |          |    |    |
|               |        |      |               |             |             |    |           | 바닥면적   | 연면적   |            |               |           |          |    |    |
| 운동<br>시설      | 조합놀이대  | 다-1  | 온수동<br>산10-5  | 161.00      | 161.00      |    |           |        |       | 다-1        | 온수동<br>산10-5  | 161.00    | 161.00   |    |    |
|               | 시소     | 다-2  | 온수동<br>산20-16 | 259.00      | 259.00      |    |           |        |       | 다-2        | 온수동<br>산20-16 | 259.00    | 259.00   |    |    |
|               | 그네     | ㉔    | 어린이<br>놀이터    |             |             |    |           |        |       | ㉔          | 어린이<br>놀이터    |           |          |    | 1  |
|               | 흔들놀이시설 | ㉕    | 어린이<br>놀이터    |             |             |    |           |        |       | ㉕          | 어린이<br>놀이터    |           |          |    | 1  |
|               | 소계     |      |               | 1,123.00    | 1,123.00    |    |           |        |       |            |               | 1,123.00  | 1,123.00 |    | 13 |
|               | 베드민턴장  | 라    | 온수동<br>산10-5  | 384.00      | 384.00      |    |           |        |       | 라          | 온수동<br>산10-5  | 384.00    | 384.00   |    |    |
|               |        | 마    |               | 119.00      | 119.00      |    |           |        |       | 마          |               | 119.00    | 119.00   |    |    |
|               | 체력단련장  | 마-1  | 온수동<br>산10-5  | 70.00       | 70.00       |    |           |        |       | 마-1        | 온수동<br>산10-5  | 70.00     | 70.00    |    |    |
|               |        | 마-2  | 온수동<br>산20-14 | 49.00       | 49.00       |    |           |        |       | 마-2        | 온수동<br>산20-14 | 49.00     | 49.00    |    |    |
|               | 다목적운동장 | 바    | 온수동<br>산10-4  | 620.00      | 620.00      |    |           |        |       | 바          | 온수동<br>산10-4  | 620.00    | 620.00   |    |    |
| 편의<br>시설      | 체력단련시설 | ㉙    | 전지역           |             |             |    |           |        |       | ㉙          | 전지역           |           |          |    | 13 |
|               | 소계     |      |               | 54.00       | 54.00       | -  | 1         | 54.00  | 54.00 |            |               | 54.00     | 54.00    | -  | 1  |
|               | 화장실    | 1    |               | 54.00       | 54.00       | -  | 1         | 54.00  | 54.00 | 1          |               | 54.00     | 54.00    | -  | 1  |
| 녹지<br>및<br>기타 | 소계     | ㉚    | 운동마당          |             |             |    |           |        |       | ㉚          | 운동마당          |           |          |    | 1  |
|               | 녹지     |      |               | 13,713.83   |             |    |           |        |       |            |               | 13,713.83 |          |    |    |

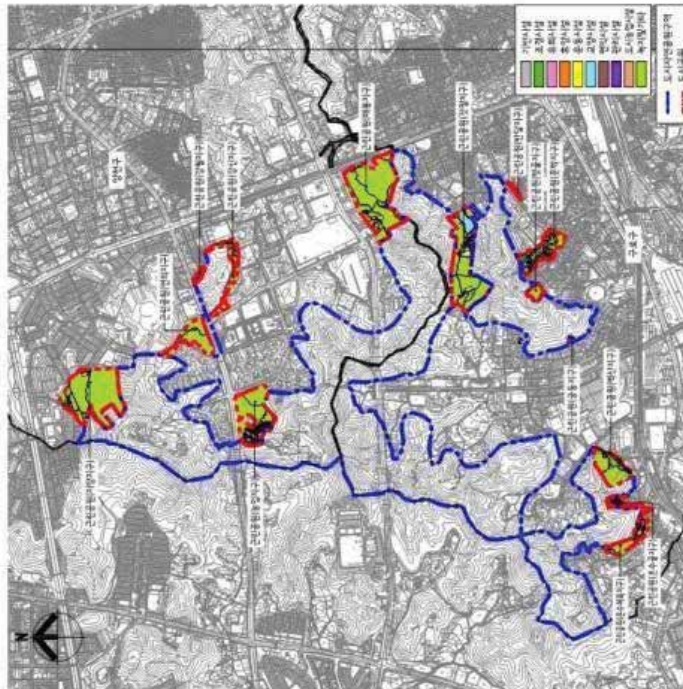
## 14-3. 온수근린공원(온수체육지구) 도로조서

| 구분 | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원<br>(m) | 연장<br>(m) | 면적<br>(㎡) | 기능  | 기점             | 종점       | 비고 |
|----|----|----|----|-----------|-----------|-----------|-----|----------------|----------|----|
|    |    | 합계 |    |           | 541.57    | 1,189.37  |     |                |          |    |
|    |    |    | 계  |           |           | 1,189.37  |     |                |          |    |
|    |    | 3류 | 1  | 4.0       | 3.17      | 12.37     | 산책로 | 광장 가-3         | 휴게소 나-2  |    |
|    |    | 3류 | 2  | 2.0       | 21.5      | 42.99     | 산책로 | 공원경계           | 휴게소 나-2  |    |
|    |    | 3류 | 3  | 2.0~2.5   | 136.2     | 310.11    | 산책로 | 휴게소 나-2        | 광장 가-1   |    |
|    |    | 3류 | 4  | 2.0       | 11.7      | 23.42     | 산책로 | 산책로 3          | 광장 가-2   |    |
|    |    | 3류 | 5  | 2.0       | 3.5       | 7.24      | 산책로 | 산책로 4          | 다목적운동장 바 |    |
|    |    | 3류 | 6  | 1.5       | 25.1      | 37.98     | 산책로 | 공원경계           | 산책로 3    |    |
|    |    | 3류 | 7  | 1.0       | 10.9      | 10.89     | 산책로 | 산책로 3          | 산책로 10   |    |
|    |    | 3류 | 8  | 1.8       | 9.1       | 15.72     | 산책로 | 공원경계           | 녹지대      |    |
|    |    | 3류 | 9  | 3.0~4.0   | 48.2      | 150.17    | 산책로 | 광장 가-1         | 산책로 13   |    |
|    |    | 3류 | 10 | 2.5       | 31.9      | 82.18     | 산책로 | 산책로 3          | 산책로 13   |    |
|    |    | 3류 | 11 | 1.2~3.0   | 13.8      | 25.98     | 산책로 | 공원경계           | 산책로 9    |    |
|    |    | 3류 | 12 | 1.9       | 1.9       | 3.58      | 산책로 | 산책로 13         | 배드민턴장 라  |    |
|    |    | 3류 | 13 | 1.8~5.0   | 83.7      | 211.58    | 산책로 | 어린이<br>놀이터 다-2 | 휴게소 나-2  |    |
|    |    | 3류 | 14 | 1.5~2.0   | 54.8      | 78.84     | 연결로 | 공원경계           | 공원경계     |    |
|    |    | 3류 | 15 | 2.0       | 86.1      | 176.32    | 산책로 | 산책로 14         | 공원경계     |    |

## 조성계획도 [변경전]

하루에  
다 읽는다

■ 中国の政治

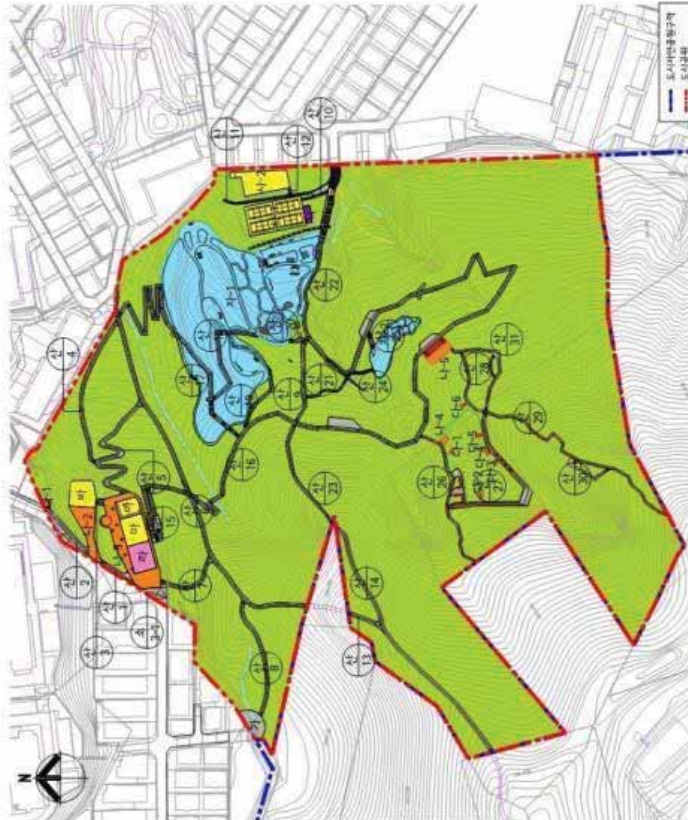
[illegible]

- \* 공회사업율 :  $65,876.75 / 427,903.00 \times 100 = 15.39\%$
- \* 도서관·문화체육관광 정보통신사업·교육·보건 및 사회복지사업 :  $8,471.06 / 65,876.75 \times 100 = 12.85\%$
- \* 장애인 :  $714.72 / 427,903.00 \times 100 = 0.17\%$



조성계획도 [변경전]

운수근린공원(지양지구)



■ 사업조서

| 구분 | 부속 | 부속면적<br>(㎡) | 사업면적<br>(㎡) | 구분 | 구분면적<br>(㎡) | 사업면적<br>(㎡) | 비고 |
|----|----|-------------|-------------|----|-------------|-------------|----|
| 합계 |    | 86,320.00   | 14,447.71   | -  | 1           | 37.51       | -  |
| 기타 | 조경 | 8,400.00    | 8,400.00    | -  | -           | -           | -  |
| 사업 | 도로 | 5,345.17    | 5,345.17    | -  | -           | -           | -  |
|    | 광장 | 151.74      | 151.74      | -  | -           | -           | -  |
| 조경 | 조경 | 1,014.00    | 1,014.00    | -  | -           | -           | -  |
| 사업 | 조경 | 955.10      | 955.10      | -  | -           | -           | -  |
|    | 조경 | 111.54      | 111.54      | -  | -           | -           | -  |
| 조경 | 조경 | 222.31      | 222.31      | -  | -           | -           | -  |
| 사업 | 조경 | 167.25      | 167.25      | -  | -           | -           | -  |
| 조경 | 조경 | 116.00      | 116.00      | -  | -           | -           | -  |
| 사업 | 조경 | 148.00      | 148.00      | -  | -           | -           | -  |
| 조경 | 조경 | 58.90       | 58.90       | -  | -           | -           | -  |
| 사업 | 조경 | 8.50        | 8.50        | -  | -           | -           | -  |
| 조경 | 조경 | 8.50        | 8.50        | -  | -           | -           | -  |
| 사업 | 조경 | 7.70        | 7.70        | -  | -           | -           | -  |
| 조경 | 조경 | 15.00       | 15.00       | -  | -           | -           | -  |
| 사업 | 조경 | 8.50        | 8.50        | -  | -           | -           | -  |
| 조경 | 조경 | 7.70        | 7.70        | -  | -           | -           | -  |
| 사업 | 조경 | 207.64      | 207.64      | -  | -           | -           | -  |
| 조경 | 조경 | 1,435.37    | 1,435.37    | -  | -           | -           | -  |
| 사업 | 조경 | 208.00      | 208.00      | -  | -           | -           | -  |
| 조경 | 조경 | 211.54      | 211.54      | -  | -           | -           | -  |
| 사업 | 조경 | 887.00      | 887.00      | -  | -           | -           | -  |
| 조경 | 조경 | 551.71      | 551.71      | -  | -           | -           | -  |
| 사업 | 조경 | 133.26      | 133.26      | -  | -           | -           | -  |
| 조경 | 조경 | 138.83      | 138.83      | -  | -           | -           | -  |
| 사업 | 조경 | 8,666.30    | 8,666.30    | -  | -           | -           | -  |
| 조경 | 조경 | 8,666.30    | 8,666.30    | -  | -           | -           | -  |
| 사업 | 조경 | 16,244.00   | 16,244.00   | -  | -           | -           | -  |
| 조경 | 조경 | 162.30      | 162.30      | -  | -           | -           | -  |
| 사업 | 조경 | 37.51       | 37.51       | -  | -           | -           | -  |
| 조경 | 조경 | 37.51       | 37.51       | -  | -           | -           | -  |
| 사업 | 조경 | 162.30      | 162.30      | -  | -           | -           | -  |
| 조경 | 조경 | 162.30      | 162.30      | -  | -           | -           | -  |







조성계획도 [변경전]

온수근린공원(변의지구)



■ 시설표시

| 구분           | 면적 (㎡)    | 부속면적 (㎡)  | 인용면적 (㎡)  | 인용면적 (㎡)  | 인용면적 (㎡)  |
|--------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 합계           | 28,135.00 | 28,135.00 | 28,135.00 | 28,135.00 | 28,135.00 |
| 온수근린공원(변의지구) | 28,135.00 | 28,135.00 | 28,135.00 | 28,135.00 | 28,135.00 |
| 온수근린공원(변의지구) | 28,135.00 | 28,135.00 | 28,135.00 | 28,135.00 | 28,135.00 |



조성계획도 [변경후]

온수근린공원(변의지구)



■ 사업표시

| 구분        | 유치면적<br>(㎡) | 사업면적<br>(㎡) | 구획 규모<br>사업면적의 1/1000 | 건축물(㎡) | 주차장<br>(기) | 비고 |
|-----------|-------------|-------------|-----------------------|--------|------------|----|
| 총합        | 28,135.50   | 28,135.50   | -                     | -      | -          | -  |
| 유치면<br>면적 | 28,135.50   | 28,135.50   | -                     | -      | -          | -  |























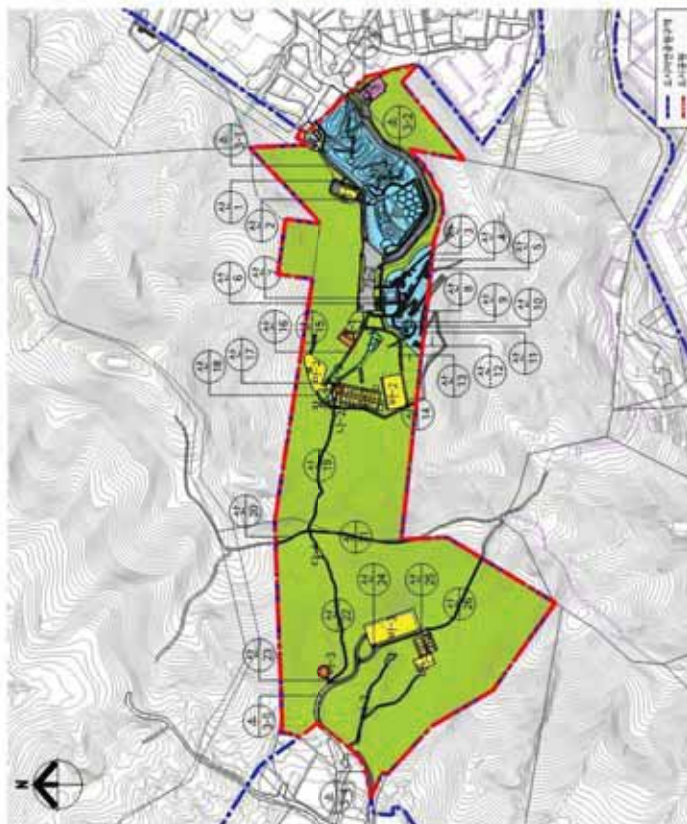






## 조성계획도 [변경후]

오수그리공원(자절지구)

[illegible]

조성계획도 [변경전]

운수근린공원(변탈지구)



■ 시설물조사

| 구분 | 종류        | 수량       | 면적 (㎡) | 부속면적 (㎡) | 면적비 (%) | 비고 |
|----|-----------|----------|--------|----------|---------|----|
| 기타 | 조경        | 1,024.22 | 725.14 | -        | -       | -  |
|    | 조경 (조경대)  | 278.89   | 278.89 | -        | -       | -  |
| 조경 | 조경대       | 8.02     | 8.02   | -        | -       | -  |
|    | 조경대 (조경대) | 8.02     | 8.02   | -        | -       | -  |
| 조경 | 조경대       | 112.32   | 112.32 | -        | -       | -  |
|    | 조경대 (조경대) | 112.32   | 112.32 | -        | -       | -  |
| 조경 | 조경대       | 186.62   | 186.62 | -        | -       | -  |
|    | 조경대 (조경대) | 186.62   | 186.62 | -        | -       | -  |
| 조경 | 조경대       | 138.71   | 138.71 | -        | -       | -  |
|    | 조경대 (조경대) | 138.71   | 138.71 | -        | -       | -  |
| 조경 | 조경대       | 28.44    | 28.44  | -        | -       | -  |
|    | 조경대 (조경대) | 28.44    | 28.44  | -        | -       | -  |
| 조경 | 조경대       | 803.98   | 803.98 | -        | -       | -  |
|    | 조경대 (조경대) | 803.98   | 803.98 | -        | -       | -  |





조성계획도 [변경전]

온수근린공원(문화지구)



● 시설 표시

| 구분 | 종류    | 위치   | 면적(㎡)    | 수량 | 비고 |
|----|-------|------|----------|----|----|
| 건물 | 관리사무소 | 1-1  | 1,111.11 | 1  |    |
|    | 체육관   | 1-2  | 1,111.11 | 1  |    |
|    | 도서관   | 1-3  | 1,111.11 | 1  |    |
|    | 공연장   | 1-4  | 1,111.11 | 1  |    |
|    | 전시관   | 1-5  | 1,111.11 | 1  |    |
|    | 강당    | 1-6  | 1,111.11 | 1  |    |
|    | 식당    | 1-7  | 1,111.11 | 1  |    |
|    | 카페    | 1-8  | 1,111.11 | 1  |    |
|    | 점점    | 1-9  | 1,111.11 | 1  |    |
|    | 주차장   | 1-10 | 1,111.11 | 1  |    |
| 조경 | 수목    | 2-1  | 1,111.11 | 1  |    |
|    | 조각    | 2-2  | 1,111.11 | 1  |    |
|    | 조각    | 2-3  | 1,111.11 | 1  |    |
|    | 조각    | 2-4  | 1,111.11 | 1  |    |
|    | 조각    | 2-5  | 1,111.11 | 1  |    |
|    | 조각    | 2-6  | 1,111.11 | 1  |    |
|    | 조각    | 2-7  | 1,111.11 | 1  |    |
|    | 조각    | 2-8  | 1,111.11 | 1  |    |
|    | 조각    | 2-9  | 1,111.11 | 1  |    |
|    | 조각    | 2-10 | 1,111.11 | 1  |    |
| 기타 | 수목    | 3-1  | 1,111.11 | 1  |    |
|    | 조각    | 3-2  | 1,111.11 | 1  |    |
|    | 조각    | 3-3  | 1,111.11 | 1  |    |
|    | 조각    | 3-4  | 1,111.11 | 1  |    |
|    | 조각    | 3-5  | 1,111.11 | 1  |    |
|    | 조각    | 3-6  | 1,111.11 | 1  |    |
|    | 조각    | 3-7  | 1,111.11 | 1  |    |
|    | 조각    | 3-8  | 1,111.11 | 1  |    |
|    | 조각    | 3-9  | 1,111.11 | 1  |    |
|    | 조각    | 3-10 | 1,111.11 | 1  |    |



조성계획도 [변경후]

온수근린공원(문화지구)



● 시설표시

| 구분    | 종류        | 면적(㎡)    | 수량 | 비고 | 구분     | 면적(㎡)    | 수량 | 비고 |
|-------|-----------|----------|----|----|--------|----------|----|----|
| 1. 녹지 | 잔디밭       | 1,234.56 | 1  |    | 10. 시설 | 1,234.56 | 1  |    |
| 2. 시설 | 운동장       | 2,345.67 | 1  |    | 11. 시설 | 1,234.56 | 1  |    |
| 3. 시설 | 주차장       | 3,456.78 | 1  |    | 12. 시설 | 1,234.56 | 1  |    |
| 4. 시설 | 관리사무소     | 4,567.89 | 1  |    | 13. 시설 | 1,234.56 | 1  |    |
| 5. 시설 | 휴게소       | 5,678.90 | 1  |    | 14. 시설 | 1,234.56 | 1  |    |
| 6. 시설 | 물놀이장      | 6,789.01 | 1  |    | 15. 시설 | 1,234.56 | 1  |    |
| 7. 시설 | 야구장       | 7,890.12 | 1  |    | 16. 시설 | 1,234.56 | 1  |    |
| 8. 시설 | 테니스장      | 8,901.23 | 1  |    | 17. 시설 | 1,234.56 | 1  |    |
| 9. 시설 | 볼leyball장 | 9,012.34 | 1  |    | 18. 시설 | 1,234.56 | 1  |    |
|       |           |          |    |    | 19. 시설 | 1,234.56 | 1  |    |
|       |           |          |    |    | 20. 시설 | 1,234.56 | 1  |    |
|       |           |          |    |    | 21. 시설 | 1,234.56 | 1  |    |
|       |           |          |    |    | 22. 시설 | 1,234.56 | 1  |    |
|       |           |          |    |    | 23. 시설 | 1,234.56 | 1  |    |
|       |           |          |    |    | 24. 시설 | 1,234.56 | 1  |    |
|       |           |          |    |    | 25. 시설 | 1,234.56 | 1  |    |
|       |           |          |    |    | 26. 시설 | 1,234.56 | 1  |    |
|       |           |          |    |    | 27. 시설 | 1,234.56 | 1  |    |
|       |           |          |    |    | 28. 시설 | 1,234.56 | 1  |    |
|       |           |          |    |    | 29. 시설 | 1,234.56 | 1  |    |
|       |           |          |    |    | 30. 시설 | 1,234.56 | 1  |    |
|       |           |          |    |    | 31. 시설 | 1,234.56 | 1  |    |
|       |           |          |    |    | 32. 시설 | 1,234.56 | 1  |    |
|       |           |          |    |    | 33. 시설 | 1,234.56 | 1  |    |
|       |           |          |    |    | 34. 시설 | 1,234.56 | 1  |    |
|       |           |          |    |    | 35. 시설 | 1,234.56 | 1  |    |
|       |           |          |    |    | 36. 시설 | 1,234.56 | 1  |    |
|       |           |          |    |    | 37. 시설 | 1,234.56 | 1  |    |
|       |           |          |    |    | 38. 시설 | 1,234.56 | 1  |    |
|       |           |          |    |    | 39. 시설 | 1,234.56 | 1  |    |
|       |           |          |    |    | 40. 시설 | 1,234.56 | 1  |    |
|       |           |          |    |    | 41. 시설 | 1,234.56 | 1  |    |
|       |           |          |    |    | 42. 시설 | 1,234.56 | 1  |    |
|       |           |          |    |    | 43. 시설 | 1,234.56 | 1  |    |
|       |           |          |    |    | 44. 시설 | 1,234.56 | 1  |    |
|       |           |          |    |    | 45. 시설 | 1,234.56 | 1  |    |
|       |           |          |    |    | 46. 시설 | 1,234.56 | 1  |    |
|       |           |          |    |    | 47. 시설 | 1,234.56 | 1  |    |
|       |           |          |    |    | 48. 시설 | 1,234.56 | 1  |    |
|       |           |          |    |    | 49. 시설 | 1,234.56 | 1  |    |
|       |           |          |    |    | 50. 시설 | 1,234.56 | 1  |    |











## 조성계획도 [변경전]

온수그리공원(별산지구)

[illegible]



## 조성계획도 [변경전]

온수근로원(온수관리구)

[illegible]

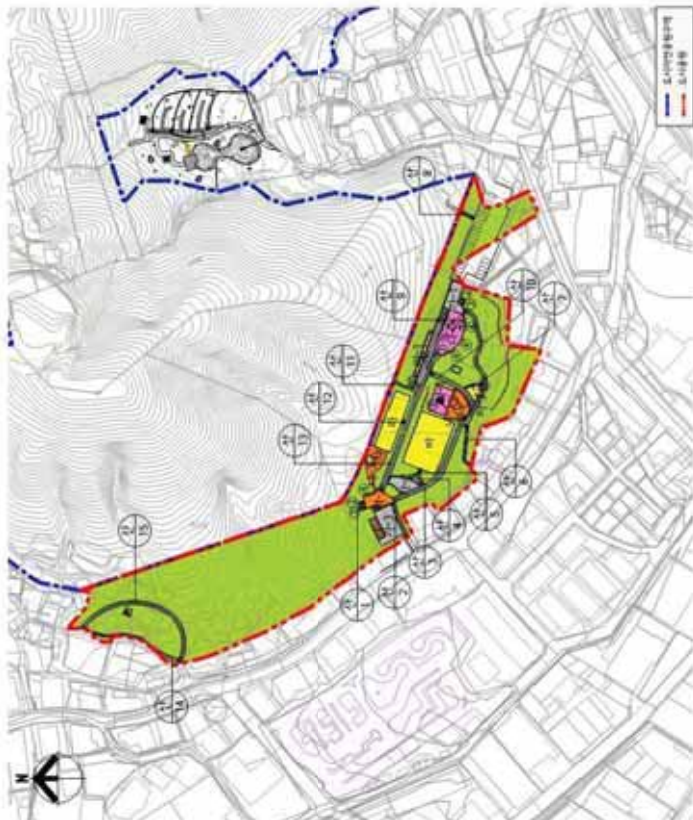






조성계획도 [변경후]

온수권공원(온수체육지구)



■ 시설표

| 구분     | 구분명    | 면적<br>(㎡) | 수량 | 단위면적<br>(㎡) | 구분명    | 면적<br>(㎡) | 수량 | 단위면적<br>(㎡) |
|--------|--------|-----------|----|-------------|--------|-----------|----|-------------|
| 온수권공원  | 전체     | 1,413,327 | 1  | 1,413,327   | 온수체육지구 | 1,413,327 | 1  | 1,413,327   |
|        | 온수권공원  | 1,413,327 | 1  | 1,413,327   | 온수체육지구 | 1,413,327 | 1  | 1,413,327   |
|        | 온수권공원  | 1,413,327 | 1  | 1,413,327   | 온수체육지구 | 1,413,327 | 1  | 1,413,327   |
|        | 온수권공원  | 1,413,327 | 1  | 1,413,327   | 온수체육지구 | 1,413,327 | 1  | 1,413,327   |
| 온수체육지구 | 온수체육지구 | 1,413,327 | 1  | 1,413,327   | 온수체육지구 | 1,413,327 | 1  | 1,413,327   |
|        | 온수체육지구 | 1,413,327 | 1  | 1,413,327   | 온수체육지구 | 1,413,327 | 1  | 1,413,327   |
|        | 온수체육지구 | 1,413,327 | 1  | 1,413,327   | 온수체육지구 | 1,413,327 | 1  | 1,413,327   |
|        | 온수체육지구 | 1,413,327 | 1  | 1,413,327   | 온수체육지구 | 1,413,327 | 1  | 1,413,327   |
| 온수체육지구 | 온수체육지구 | 1,413,327 | 1  | 1,413,327   | 온수체육지구 | 1,413,327 | 1  | 1,413,327   |
|        | 온수체육지구 | 1,413,327 | 1  | 1,413,327   | 온수체육지구 | 1,413,327 | 1  | 1,413,327   |
|        | 온수체육지구 | 1,413,327 | 1  | 1,413,327   | 온수체육지구 | 1,413,327 | 1  | 1,413,327   |
|        | 온수체육지구 | 1,413,327 | 1  | 1,413,327   | 온수체육지구 | 1,413,327 | 1  | 1,413,327   |



**◆ 구로구공고 제2022-1403호**
**도시관리계획(구로역 및 신도림역세권 지구단위계획) 결정(변경)(안) 열람공고**

1. 서울특별시고시 제2022-105호(2022.03.10.)로 변경된 「구로역 및 신도림역세권 지구단위계획」 구역내 구로동 586-9번지 외 1필지에 주민제안된 도시관리계획 결정(변경)(안)에 대해 주민 및 이해관계인의 의견을 청취하고자 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조, 같은 법 시행령 제22조, 「토지이용규제 기본법」 제8조, 같은 법 시행령 제6조, 「서울특별시 도시계획 조례」 제7조 및 제68조의 규정에 따라 다음과 같이 열람공고 합니다.
2. 관계도서는 구로구청 도시계획과에 비치하여 열람하고 있으니 본 도시관리계획 결정(변경)(안)에 대하여 의견이 있으시면 열람기간 내에 서면으로 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2022년 7월 21일

구로구청장

가. 열람기간 : 공고일 다음날부터 14일간

나. 열람장소 : 구로구청 도시계획과(☎02-860-2956, E-mail : kang9936201@guro.go.kr)

다. 도시관리계획(구로역 및 신도림역세권 지구단위계획) 결정(변경)(안)

- 1) 지구단위계획구역에 관한 결정 : 변경없음
- 2) 토지이용 및 시설에 관한 결정 : 변경없음
- 3) 획지 및 건축물 등에 관한 결정(변경)
  - 가) 가구 및 획지에 관한 결정(변경) 조서
    - (1) 최소·최대개발규모(미적용) : 변경없음
    - (2) 가구 및 획지계획(변경)
      - 가구 결정조서 : 변경없음
      - 획지 및 공동개발의 규모와 조성에 관한 결정(변경)조서

| 구분 | 가구번호 | 획지번호 | 지 번               | 면적(㎡)   | 계획내용  | 비고 |
|----|------|------|-------------------|---------|-------|----|
| 신설 | D6   | 9    | 구로동 586-9, 586-16 | 1,104.0 | 획지 계획 | -  |

**■ 변경 사유서**

| 도면표시번호 | 변경내용         | 변경사유                                                             |
|--------|--------------|------------------------------------------------------------------|
| D6-9   | D6-9 획지계획 신설 | 기결정 되어 있었던 도시계획시설 공장2(남구로광장)의 실효(' 20.07.) 및 오피스텔 건립을 위한 획지계획 신설 |

- 공동개발지정 및 권장에 관한 결정조서 : 변경없음
  - 획지간 공동개발에 관한 결정조서 : 변경없음
  - 나) 건축물에 관한 결정(변경) 조서 : 변경없음
  - 다) 기타 사항에 관한 결정조서 : 변경없음
  - 라) 인센티브에 관한 사항 : 변경없음
  - 마) 특별계획구역에 관한 도시관리계획 결정 : 변경없음
- 4) 경미한 사항에 관한 계획 : 변경없음

라. 도시관리계획(구로역 및 신도림역세권 지구단위계획) 결정(변경)(안)도

1) 획지 및 건축물 등에 관한 결정(변경)도

## ■ 기정



■ 변경(안)



마. 관계도서 및 계획설명서 : 생략(열람장소에 비치)

바. 기타 자세한 사항은 구로구청 도시계획과(☎860-2956)로 문의주시기 바랍니다.

**◆ 구로구공고 제2022-1405호**
**도시관리계획[온수역일대 지구단위계획 결정(변경) 및 화창기공 특별계획구역  
세부개발계획] 결정(안) 열람공고**

서울특별시고시 제2008-181호(2008.05.29)로 결정된 「온수역일대 지구단위계획」 구역 내 화창기공 특별계획구역에 대하여 「온수역일대 지구단위계획 결정(변경) 및 화창기공 특별계획구역 세부개발계획」 결정을 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조, 같은 법 시행령 제22조 및 「서울특별시 도시계획 조례」 제7조 및 제68조의 규정에 따라 주민 및 이해관계인의 의견을 청취하고자 다음과 같이 열람공고 합니다.

2022년 7월 21일

구로구청장

1. 목적 : 온수역일대 지구단위계획 결정(변경) 및 화창기공 특별계획구역 세부개발계획 결정을 위한 주민의견 청취

2. 열람내용

가. 도시관리계획(온수역일대 지구단위계획) 결정(변경)(안)

1) 지구단위계획구역에 관한 결정 : 변경없음

2) 토지이용 및 시설에 관한 결정

가) 용도지역·지구에 관한 결정조서 : 변경없음

나) 도시기반시설에 관한 결정조서 : 변경(생략, 열람장소에 비치)

3) 획지 및 건축물 등에 관한 결정 : 변경없음

4) 특별계획구역에 관한 계획

가) 특별계획구역에 관한 결정조서 : 변경

■ 특별계획구역 결정(변경)조서

| 구분 |   | 구역명         | 위치           | 가구면적(㎡) |       |        |
|----|---|-------------|--------------|---------|-------|--------|
|    |   |             |              | 기정      | 변경    | 변경후    |
| 변경 | ⑤ | 화창기공 특별계획구역 | 오류동 94-11 일원 | 9,632   | 증)903 | 10,535 |

※ 변경사유 : 대상지 북측 미집행도시계획시설 도로 실효에 따라 실효된 부분을 포함하여 면적 변경

### ■ 특별계획구역 지침(변경)조서

| 구분         |    | 기정                                                                                                                     | 변경                                                                                                                               | 비고 |
|------------|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 용도지역       |    | 준공업지역                                                                                                                  | 상동                                                                                                                               |    |
| 건축<br>용도   | 1층 | · 판매시설, 업무시설                                                                                                           | · 휴게음식점, 일반음식점(1층)<br>· 판매시설 중 상점 제1호                                                                                            |    |
|            | 전층 | · 노유자시설(아동관련시설)                                                                                                        | · 교육연구시설 중 연구소<br>· 업무시설(오피스텔 제외)<br>· 지식산업센터/도시형공장/첨단산업                                                                         |    |
|            | 불허 | · 단독주택<br>· 공동주택<br>· 의료시설(격리병원, 장례식장)<br>· 위험물저장 및 처리시설<br>· 자동차관련시설(주차장, 정비공장 제외)<br>· 제2종근린생활시설중 안마시술소<br>(유사시설 포함) | · 단독주택, 의료시설(격리병원, 정신병원, 요양병원)<br>· 위험물저장 및 처리시설, 운동시설(육외 철타, 골프장)<br>· 제2종근린생활시설(안마시술소, 총포 판매소, 장의사)<br>· 동물 및 식물 관련시설, 자동차관련시설 |    |
| 건폐율        |    | 60%이하                                                                                                                  | 상동                                                                                                                               |    |
| 용적률        |    | 300% / 400% / 市 조례 준용                                                                                                  | 상동                                                                                                                               |    |
| 최고높이       |    | 80m이하                                                                                                                  | 90m이하                                                                                                                            |    |
| 공공기여       |    | · 도로 : 구역면적의 4%이상<br>(중로3-13 확폭 : 폭원8m → 12m)<br>· 소공원 : 구역면적의 9%이상(경인로변)                                              | · 구역면적의 10%이상(경인로변)<br>· 지역에 필요한 공공시설 확보                                                                                         |    |
| 건축<br>한계선  |    | · 경인로변 : 6m<br>· 오리로변 : 5m<br>· 경인선변 : 2m                                                                              | · 경인로변 : 3m<br>· 오리로변 : 5m<br>· 경인선변 : 3m                                                                                        |    |
| 교통처리<br>계획 |    |                                                                                                                        | · 차량출입불허구간 변경<br>(경인로변 일부구간 차량출입허용)                                                                                              |    |

### ■ 용적률 인센티브 완화항목 및 완화사항 : 신설(생략, 열람장소에 비치)

나. 세부개발계획 : 생략(열람장소에 비치)

### 3. 열람기간 및 장소

가. 열람기간 : 공고일 다음날부터 14일간

나. 열람장소 : 구로구청 도시계획과(신관3층) [문의 : ☎02-860-2957]

다. 관계도서 및 계획설명서 : 생략(열람장소에 비치)

4. 본 도시관리계획[온수역일대 지구단위계획 결정(변경) 및 화창기공 특별계획구역 세부개발계획] 결정(안)에 대하여 의견이 있는 주민 및 이해관계인은 열람기간 내에 서면으로 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

5. 기타 자세한 사항은 구로구청 도시계획과(☎860-2957)로 문의주시기 바랍니다.

**◆ 관악구공고 제2022-1369호**
**도시계획시설(공원)사업 완료 공고**

1. 서울특별시 관악구 고시 제2017-30호(‘17.5.18.)로 도시계획시설(공원)사업 실시계획인가 고시된 「동네뒷산 공원조성사업(관악산, 신림동 산108번지 일대)」이 완료됨에 따라 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 및 같은법 시행령 제102조의 규정에 의거 완료 공고합니다.
2. 관계서류는 서울특별시 관악구청 공원녹지과에 비치하여 이해관계인 및 일반인에게 보입니다.

2022년 7월 21일

관 악 구 청 장

가. 사업시행지의 위치 : 서울특별시 관악구 신림동 산108번지 일대

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종류 : 도시계획시설(공원) 사업
- 명칭 : 동네뒷산 공원조성사업(관악산, 신림동 산108번지 일대)

다. 사업면적 및 내용

- 면적 : 258m<sup>2</sup>
- 내용 : 토지보상 등

라. 사업시행자(시설관리청)의 성명 및 주소

- 사업시행자 : 관악구청장(서울특별시 관악구 관악로 145)
- 시설관리청 : 서울특별시청(서울특별시 중구 세종대로 110)

마. 사업기간 : 실시계획 인가일 ~ 2018. 7. 29.

바. 토지조서

| 구분 | 소재지        | 지목 | 면 적(m <sup>2</sup> ) | 소 유 자 |                   | 소유권 이외의 권리 |    |    | 비고 |
|----|------------|----|----------------------|-------|-------------------|------------|----|----|----|
|    |            |    |                      | 성 명   | 주 소               | 성명         | 주소 | 내용 |    |
| 합계 | 3필지        |    | 258                  |       |                   |            |    |    |    |
| 1  | 신림동 산108-6 | 임  | 226.0                | 서울특별시 | 서울특별시 중구 세종대로 110 |            |    |    |    |
| 2  | 신림동 산108-7 | 임  | 32.0                 |       |                   |            |    |    |    |

사. 관계도서 : 서울특별시 관악구청 공원녹지과 비치 ☎02-879-6521

## ◆ 관악구공고 제2022-1384호

**도시계획시설(공원)사업 완료 공고**

1. 서울특별시 관악구 고시 제2018-19호(‘18.03.22.)로 도시계획시설(공원)사업 실시계획인가 및 관악구 고시 제2018-101호(‘18.12.13.)로 도시계획시설(공원)사업 실시계획변경인가 고시된 「관악산 대학동 동네뒷산공원화 사업(신림동 산26-8 등)」이 완료됨에 따라 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 및 같은법 시행령 제102조의 규정에 의거 완료 공고합니다.
2. 관계서류는 서울특별시 관악구청 공원녹지과에 비치하여 이해관계인 및 일반인에게 보입니다.

2022년 7월 21일

관 악 구 청 장

가. 사업시행지의 위치 : 서울특별시 관악구 신림동 산26-8 등

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종류 : 도시계획시설(공원) 사업
- 명칭 : 관악산 대학동 동네뒷산공원화 사업(신림동 산26-8 등)

다. 사업면적 및 내용

- 면적 : 3,122m<sup>2</sup>
- 내용 : 토지보상 및 공원조성

라. 사업시행자(시설관리청)의 성명 및 주소

- 사업시행자 : 관악구청장(서울특별시 관악구 관악로 145)
- 시설관리청 : 서울특별시(서울특별시 중구 세종대로 110)

마. 사업기간 : 실시계획 인가일 ~ 2019. 12. 31.

바. 토지조서

| 구분 | 소재지       | 지목 | 면 적(m <sup>2</sup> ) | 소 유 자 |                   | 소유권 이외의 권리 |    |    | 비고 |
|----|-----------|----|----------------------|-------|-------------------|------------|----|----|----|
|    |           |    |                      | 성 명   | 주 소               | 성명         | 주소 | 내용 |    |
| 합계 | 1필지       |    | 3,122                |       |                   |            |    |    |    |
| 1  | 신림동 산26-8 | 임  | 3,122                | 서울특별시 | 서울특별시 중구 세종대로 110 |            |    |    |    |

사. 관계도서 : 서울특별시 관악구청 공원녹지과 비치 ☎02-879-6523

**◆ 서초구공고 제2022-1449호**
**도시관리계획(사당역 역세권 주택 및 공공임대주택 건립  
지구단위계획구역 지정 및 계획) 결정(안) 재열람 공고**

서초구 공고 제2022-178호(2022.1.27.)로 열람공고 된 서초구 방배동 452-1일원 ‘도시관리 계획(사당역 역세권 주택 및 공공임대주택 건립 지구단위계획구역 지정 및 계획) 결정(안)’에 대하여 2022년 제8차 서울특별시 도시·건축공동위원회 심의결과(수정가결)를 반영하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조, 같은 법 시행령 제22조 및 「서울특별시 도시계획 조례」 제7조의 규정에 따라 아래와 같이 재열람 공고합니다.

2022년 7월 21일

서 초 구 청 장

**1. 도시관리계획(지구단위계획) 결정 조서**
**가. 지구단위계획구역에 관한 결정(신설)조서**

| 구 분 | 구 역 명                              | 위 치                | 면 적(㎡) |            |         | 비 고 |
|-----|------------------------------------|--------------------|--------|------------|---------|-----|
|     |                                    |                    | 기 정    | 변 경        | 변경후     |     |
| 신설  | 사당역 역세권 주택<br>및 공공임대주택<br>지구단위계획구역 | 서초구 방배동<br>452-1일원 | -      | 증) 5,140.9 | 5,140.9 | -   |

나. 용도지역·지구 결정(변경)조서 : 생략(열람장소 비치도서 및 홈페이지게시자료 참조)

다. 도시기반시설계획 결정조서 : 생략(열람장소 비치도서 및 홈페이지게시자료 참조)

라. 가구 및 획지에 관한 결정(신설)조서 : 생략(열람장소 비치도서 및 홈페이지게시자료 참조)

마. 건축물에 관한 결정(신설)조서 : 생략(열람장소 비치도서 및 홈페이지게시자료 참조)

바. 기타사항에 관한 결정(신설)조서 : 생략(열람장소 비치도서 및 홈페이지게시자료 참조)

**2. 열람기간: 공고일 다음날로부터 14일간**

3. 열람장소: 서초구청 도시계획과(☎ 2155-6794), 방배2동 주민센터(☎ 2155-7781)

4. 관련도서: 생략(열람장소에 비치된 자료 및 홈페이지 게시자료로 같음)

5. 본 도시관리계획(안)에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 의견서(방문, Fax 2155-6819, 이메일 jy0531@seocho.go.kr)를 제출할 수 있습니다.



**◆ 서초구공고 제2022-1477호**
**도시관리계획(도시계획시설:사회복지시설) 결정(신설)(안) 열람공고**

우리구 양재동 187-1번지 일대 사회복지시설 설치를 위한 도시관리계획(도시계획시설:사회복지시설) 결정(신설)(안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조, 같은 법 시행령 제22조 및 「서울특별시 도시계획 조례」 제7조에 따라 주민의견을 청취하고자 다음과 같이 공고합니다.

2022년 7월 21일

서 초 구 청 장

**1. 도시관리계획(사회복지시설) 결정(신설)(안) 조서**
**○ 공공·문화체육시설(사회복지시설)**

| 구분 | 도면표시<br>번호 | 시 설 명  | 시설의 종류 | 위 치          | 면적 (㎡) |        |     | 최초<br>결정일 | 비고 |
|----|------------|--------|--------|--------------|--------|--------|-----|-----------|----|
|    |            |        |        |              | 기정     | 변경     | 변경후 |           |    |
| 신설 | -          | 사회복지시설 | 자활센터   | 양재동<br>187-1 | -      | 증) 500 | 500 | -         |    |

**○ 결정(신설) 사유서**

| 시 설 명                | 결정(신설)내용                          | 결정(신설)사유                                                         |
|----------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 사회복지시설<br>(서초지역자활센터) | 신설<br>위치 : 양재동 187-1<br>면적 : 500㎡ | 서초지역자활센터 건립으로 사회취약계층 일자리 창출을 위한<br>효율적·체계적인 자활사업 핵심 인프라를 구축하고자 함 |

**○ 건축범위 결정**

| 구 분    | 건폐율 | 용적률 | 층수    | 비 고                                                                |
|--------|-----|-----|-------|--------------------------------------------------------------------|
| 도시계획시설 | 20% | 50% | 5층 이하 | 「서울특별시 도시계획조례」 제55조제5항에 따라<br>서울시 도시계획위원회 심의 시<br>용적률 100%까지 완화 가능 |

2. 열람기간: 공고일 다음날로부터 14일간

3. 열람 및 의견제출 장소: 서울특별시 서초구 도시계획과(☎02-2155-6785)

사회복지과(☎02-2155-6672)

4. 관계도서: 게재생략(열람장소 비치)

5. 본 도시관리계획 결정(변경)(안)에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내 의견서를 제출할 수 있습니다.

## 사업소고시

### ◆ 한강사업본부고시 제2022-260호

### 하천점용허가 고시

하천법 제33조 제1항 및 같은 법 시행령 제37조에 따라 아래와 같이 하천점용허가 하고, 하천법 제33조 제6항 및 같은 법 시행령 제38조에 따라 이를 고시합니다.

2022년 7월 21일  
서울특별시한강사업본부장

| 허가 받은자 |                   | 점용허가(사용) 개요                   |       |      |                           | 허가<br>연월일      |
|--------|-------------------|-------------------------------|-------|------|---------------------------|----------------|
| 성 명    | 주 소               | 허가구역                          | 점용면적  | 점용목적 | 점용기간                      |                |
| 쥬신호개발  | 서울시 중구 왕십리로 415-3 | 서울시계 내 한강<br>(잠원한강공원 내 서울웨이브) | 선박 2척 | 자재운송 | 2022.7.23.~<br>2022.7.31. | 2022.<br>7.12. |

**◆ 한강사업본부고시 제2022-261호**
**하천점용허가 고시**

하천법 제33조 제1항 및 같은 법 시행령 제37조에 따라 아래와 같이 하천점용허가 하고, 하천법 제33조 제6항 및 같은 법 시행령 제38조에 따라 이를 고시합니다.

2022년 7월 12일  
서울특별시한강사업본부장

| 허가 받은자  |                             | 점용허가(사용) 개요              |       |      |                           | 허가<br>연월일      |
|---------|-----------------------------|--------------------------|-------|------|---------------------------|----------------|
| 성 명     | 주 소                         | 허가구역                     | 점용면적  | 점용목적 | 점용기간                      |                |
| ㈜푸에고이십일 | 경기 남양주시 진접읍 진별로<br>248번길 17 | 서울시계 내 한강<br>(동작대교~반포대교) | 선박 2척 | 불꽃놀이 | 2022.7.14.~<br>2022.7.15. | 2022.<br>7.12. |

**◆ 한강사업본부고시 제2022-262호**
**하천점용허가 고시**

하천법 제33조 제1항 및 같은 법 시행령 제37조에 따라 아래와 같이 하천점용허가 하고, 하천법 제33조 제6항 및 같은 법 시행령 제38조에 따라 이를 고시합니다.

2022년 7월 21일  
서울특별시한강사업본부장

| 허가 받은자         |                      | 점용허가(사용) 개요         |       |      |                            | 허가<br>연월일      |
|----------------|----------------------|---------------------|-------|------|----------------------------|----------------|
| 성 명            | 주 소                  | 허가구역                | 점용면적  | 점용목적 | 점용기간                       |                |
| 서울특별시<br>교량안전과 | 서울특별시 중구<br>세종대로 110 | 서울시계 내 한강<br>(동작대교) | 선박 2척 | 보수공사 | 2022.7.18.~<br>2022.10.31. | 2022.<br>7.12. |

**◆ 한강사업본부고시 제2022-263호**
**하천점용허가 고시**

하천법 제33조 제1항 및 같은 법 시행령 제37조에 따라 아래와 같이 하천점용허가 하고, 하천법 제33조 제6항 및 같은 법 시행령 제38조에 따라 이를 고시합니다.

2022년 7월 21일  
서울특별시한강사업본부장

| 허가 받은자  |                | 점용허가(사용) 개요                |        |      |                            | 허가<br>연월일      |
|---------|----------------|----------------------------|--------|------|----------------------------|----------------|
| 성 명     | 주 소            | 허가구역                       | 점용면적   | 점용목적 | 점용기간                       |                |
| 인천해양경찰서 | 인천시 연수구 옥골로 69 | 서울시계 내 한강<br>(여의도 서울PC시험장) | 선박 13척 | 준설공사 | 2022.7.18.~<br>2022.11.30. | 2022.<br>7.12. |

**◆ 한강사업본부고시 제2022-264호**
**하천점용허가 고시**

하천법 제33조 제1항 및 같은 법 시행령 제37조에 따라 아래와 같이 하천점용허가 하고, 하천법 제33조 제6항 및 같은 법 시행령 제38조에 따라 이를 고시합니다.

2022년 7월 21일  
서울특별시한강사업본부장

| 허가 받은자 |                       | 점용허가(사용) 개요        |       |      |                           | 허가<br>연월일      |
|--------|-----------------------|--------------------|-------|------|---------------------------|----------------|
| 성 명    | 주 소                   | 허가구역               | 점용면적  | 점용목적 | 점용기간                      |                |
| 서울시설공단 | 서울특별시 성동구 청계천로<br>540 | 서울시계 내 한강<br>(서호교) | 선박 2척 | 보수공사 | 2022.7.14.~<br>2022.9.30. | 2022.<br>7.14. |

◆ **한강사업본부고시 제2022-265호****하천점용허가 고시**

하천법 제33조 제1항 및 같은 법 시행령 제37조에 따라 아래와 같이 하천점용허가 하고, 하천법 제33조 제6항 및 같은 법 시행령 제38조에 따라 이를 고시합니다.

2022년 7월 21일  
서울특별시한강사업본부장

| 허가 받은자 |                    | 점용허가(사용) 개요         |         |          |                           | 허가<br>연월일      |
|--------|--------------------|---------------------|---------|----------|---------------------------|----------------|
| 성 명    | 주 소                | 허가구역                | 점용면적    | 점용목적     | 점용기간                      |                |
| 한국환경공단 | 경기도 성남시 분당구 장미로 42 | 서울시계 내 한강<br>(천호대교) | 고무보트 1척 | 수질측정소 관리 | 2022.7.18.~<br>2022.8.19. | 2022.<br>7.14. |

◆ **한강사업본부고시 제2022-267호****하천점용허가 고시**

하천법 제33조 제1항 및 같은 법 시행령 제37조에 따라 아래와 같이 하천점용허가 하고, 하천법 제33조 제6항 및 같은 법 시행령 제38조에 따라 이를 고시합니다.

2022년 7월 21일  
서울특별시한강사업본부장

| 허가 받은자 |                     | 점용허가(사용) 개요 |         |      |                           | 허가<br>연월일      |
|--------|---------------------|-------------|---------|------|---------------------------|----------------|
| 성 명    | 주 소                 | 허가구역        | 점용면적    | 점용목적 | 점용기간                      |                |
| 쥬다임기술단 | 경기도 성남시 분당구 판교역로240 | 서울시계 내 한강   | 고무보트 1척 | 수중점검 | 2022.7.18.~<br>2022.8.18. | 2022.<br>7.14. |

**사업소공고**

## ◆ 한강사업본부공고 제2022-269호

**한강공원 보전 및 이용에 관한 기본조례 위반  
(사전통지분) 과태료 부과 공시송달 공고**

서울특별시 한강공원 보전 및 이용에 관한 기본조례 제17조 규정을 위반한 위반자들에게 질서 위반행위규제법 제17조에 의거 (사전통지분) 과태료 부과고지서를 발송하였으나, 주소불명, 수취인 불명, 폐문부재 등의 사유로 반송되어 「행정절차법」 제14조(송달) 제4항의 규정에 의거 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2022년 7월 21일  
서울특별시한강사업본부장

1. 건 명 : 한강공원 보전 및 이용에 관한 기본조례 위반 행위자(사전통지과태부과고지 반송분에 대한 공시송달
2. 근 거 : 한강공원 보전 및 이용에 관한 기본조례 제17조 및 제20조
3. 공시송달 대상 : “세부내역 별첨 참조”
4. 공고기간 : 2022. 7.21. ~ 2022. 8.3.(14일)
5. 자진납부기간 : 2022. 8.4. ~ 2022. 8.17(14일)
6. 수령방법
  - 서울특별시 한강사업본부 운영총괄과에서 과태료 부과고지서를 수령하시기바랍니다.
7. 공지사항
  - 기타 자세한 내용은 서울특별시 한강사업본부 운영총괄과(☎02-3780-0815)로 문의하여 주시기 바랍니다.

### 질서위반 과태료 부과(사전통지) 공시승달 대상

| 순번 | 세목코드      | 세목명                            | 적법년월    | 사전통지번호 | 성명/별명                         | 위반내용                                   | 부과금액<br>(원) | 자진납부<br>금액(원) | 반송사유 | 납세자기본주소                   | 납세자상세주소                    |
|----|-----------|--------------------------------|---------|--------|-------------------------------|----------------------------------------|-------------|---------------|------|---------------------------|----------------------------|
| 1  | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관리위반과태료 | 2022-06 | 002430 | 육*훈                           | 바위가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타   | 서울특별시 송파구 송파대로**길 **      | B**호 (송파동, 우성그린맨션)         |
| 2  | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관리위반과태료 | 2022-06 | 003161 | (주)배*이아                       | 바위가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 주소불명 | 서울특별시 금천구<br>가산디지털*로 **   | (가산동,<br>에이스하이엔드타워**)      |
| 3  | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관리위반과태료 | 2022-06 | 003162 | (주)배*이아                       | 바위가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 주소불명 | 서울특별시 금천구<br>가산디지털*로 **   | (가산동,<br>에이스하이엔드타워**)      |
| 4  | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관리위반과태료 | 2022-06 | 003176 | (주)태*엘이디                      | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 폐문부재 | 경기도 하남시 미사강변중앙로<br>***    | ***호 (명월동, 리버테라스)          |
| 5  | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관리위반과태료 | 2022-06 | 003179 | 최*경                           | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 폐문부재 | 인천광역시 연수구<br>앵고개로***번길 ** | ***도 ***호 (동춘동,<br>송도파크자이) |
| 6  | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관리위반과태료 | 2022-06 | 003181 | KHUDOYBERDEV<br>KHURSHIDJON * | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 기타   | 서울특별시 서초구 서리풀*길 **        | ***호 (서초동, 위다스하임)          |
| 7  | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관리위반과태료 | 2022-06 | 003182 | 박*일                           | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 기타   | 서울특별시 성동구 마장로 ***         | ***동 ****호 (마장동,<br>삼성아파트) |
| 8  | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관리위반과태료 | 2022-06 | 003183 | 이*형                           | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 기타   | 서울특별시 강남구 테헤란로**길 *       | ***호 (삼성동)                 |
| 9  | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관리위반과태료 | 2022-06 | 003230 | 김*아                           | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 기타   | 서울특별시 강서구 양천로**길 **       | ***동 ***호 (병화동,<br>마곡센트레빌) |
| 10 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관리위반과태료 | 2022-06 | 003232 | 전*경                           | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 기타   | 서울특별시 송파구<br>백제교단로**길 *** | ***호 (송파동, 진주빌)            |

| 순번 | 세목코드      | 세목명                            | 적립년월    | 사전통지번호 | 성명/별명    | 위반내용                                   | 부과금액<br>(원) | 자진납부<br>금액(원) | 반송사유  | 납세자기본주소                              | 납세자상세주소                             |
|----|-----------|--------------------------------|---------|--------|----------|----------------------------------------|-------------|---------------|-------|--------------------------------------|-------------------------------------|
| 11 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관련위반과태료 | 2022-06 | 003234 | 유영       | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 기타    | 서울특별시 영등포구<br>신길로**가길 **~*           | 나호 (신길동)                            |
| 12 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관련위반과태료 | 2022-06 | 003236 | 이영       | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 기타    | 서울특별시 광진구 광나루로 ***<br>e편한세상 광진 그랜드파크 | ***동 ***호 (구의동,<br>e편한세상 광진 그랜드파크)  |
| 13 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관련위반과태료 | 2022-06 | 003238 | 문복       | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 기타    | 경기도 남양주시 다산소환로 ***                   | ****동 ***호 (다산동, 다산<br>한양수자인 라베렐리스) |
| 14 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관련위반과태료 | 2022-06 | 003248 | 신*무      | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타    | 서울특별시 용산구 후암로**길<br>**               | (동자동)                               |
| 15 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관련위반과태료 | 2022-06 | 003250 | 최*중      | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타    | 서울특별시 용산구 회니무로**길<br>**              | (이태원동)                              |
| 16 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관련위반과태료 | 2022-06 | 003256 | 손환       | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 폐문부재  | 경기도 하남시 미사강변남로 ***                   | ***호 (명월동)                          |
| 17 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관련위반과태료 | 2022-06 | 003258 | 이*란      | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 폐문부재  | 경기도 고양시 일산서구 탄현로<br>**               | ***동 ***호 (탄현동,<br>탄현마을)            |
| 18 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관련위반과태료 | 2022-06 | 003260 | 황*민      | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 수취인불명 | 서울특별시 종로구 숭인동*가길<br>*                | ***호 (숭인동, 롯데타운)                    |
| 19 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관련위반과태료 | 2022-06 | 003261 | 조*숙, 박*준 | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타    | 서울특별시 종로구 숭인동*나길<br>***~**           | ***호 (숭인동, 명성하우주)                   |
| 20 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관련위반과태료 | 2022-06 | 003264 | 홍*       | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타    | 경기도 부천시 경인역로**번길 *                   | ****호 (소사본동, 순영(터워))                |
| 21 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관련위반과태료 | 2022-06 | 003265 | 김*일      | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타    | 서울특별시 성동구 폐골길 **                     | ***동 ****호 (옥수동,<br>레이안옥수리버젠포트)     |



| 순번 | 세목코드      | 세목명                            | 적립년월    | 사전통지번호 | 성명/비고명   | 위반내용                                   | 부과금액<br>(원) | 자진납부<br>금액(원) | 반송사유  | 납세자기본주소                      | 납세자상세주소                  |
|----|-----------|--------------------------------|---------|--------|----------|----------------------------------------|-------------|---------------|-------|------------------------------|--------------------------|
| 22 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관련위반과태료 | 2022-06 | 003266 | 김*수      | 바뀌가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 수취인부재 | 경기도 과천시 별양로 **               | ***호 (원문동, 레미안<br>수리)    |
| 23 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관련위반과태료 | 2022-06 | 003273 | 김*석      | 바뀌가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 폐문부재  | 서울특별시 은평구 길현로**길<br>***-**   | ***호 (구산동,<br>한국프라임드아파트) |
| 24 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관련위반과태료 | 2022-06 | 003275 | 조*진      | 바뀌가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타    | 서울특별시 성동구 독서당로 ***           | *동 ***호 (옥수동,<br>근동아파트)  |
| 25 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관련위반과태료 | 2022-06 | 003276 | 윤*준      | 바뀌가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 주소불명  | 서울특별시 마포구 성미산로**길<br>**      | (연남동)                    |
| 26 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관련위반과태료 | 2022-06 | 003281 | 민*순      | 바뀌가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타    | 서울특별시 성북구 돌곶이로**길<br>***-**  | ***호 (장위동, 어반휴*차)        |
| 27 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관련위반과태료 | 2022-06 | 003286 | CAOMINH* | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 기타    | 경기도 성남시 중원구<br>박석로**번길 ***-* | (성대원동)                   |
| 28 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관련위반과태료 | 2022-06 | 003287 | NGUYEN*  | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 폐문부재  | 경기도 광주시 곤지암읍<br>경춘대로 ***-*   | ***동 ***호 (엘지아파트)        |
| 29 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관련위반과태료 | 2022-06 | 003288 | 정*희      | 바뀌가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타    | 서울특별시 용산구<br>서빙고로**나길 **     | (주성동)                    |
| 30 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관련위반과태료 | 2022-06 | 003290 | 장*근      | 바뀌가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 폐문부재  | 전라북도 정읍시 태인면 학서길<br>*-*-     | ( )                      |
| 31 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관련위반과태료 | 2022-06 | 003292 | 김*환      | 바뀌가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타    | 서울특별시 강서구 양천로**길<br>***-**   | ***호 (가양동, 보타닉스타뷰)       |
| 32 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관련위반과태료 | 2022-06 | 003294 | 이*엽      | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 폐문부재  | 서울특별시 관악구 조원중앙로<br>**        | (신림동)                    |

| 순번 | 세목코드      | 세목명                           | 적립년월    | 사전통지번호 | 성명/법인명 | 위반내용                                   | 부과금액<br>(원) | 자진납부<br>금액(원) | 반송사유 | 납세자기본주소                     | 납세자상세주소                          |
|----|-----------|-------------------------------|---------|--------|--------|----------------------------------------|-------------|---------------|------|-----------------------------|----------------------------------|
| 33 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-06 | 003295 | 김*환    | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 폐문부재 | 경기도 안산시 상록구<br>안산전남*로 **    | ***동 ***호 (이동,<br>푸르지오*자이파트)     |
| 34 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-06 | 003296 | 현*희    | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 폐문부재 | 경기도 용인시 기흥구 구성로<br>***-***  | ***동 ***호 (연남동,<br>하마바마을영힐아빌*자아) |
| 35 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-06 | 003302 | 황*우    | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 폐문부재 | 서울특별시 관악구<br>납부순환로***길 **   | (남원동)                            |
| 36 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-06 | 003305 | 김*현    | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 기타   | 서울특별시 강북구 성암로***길<br>**     | ***호 (우이동,<br>진주하이츠빌라)           |
| 37 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-06 | 003308 | 인*서    | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 기타   | 인천광역시 서구 검단로***번*길<br>*     | ***동 ***호 (불로동,<br>삼보해파리)        |
| 38 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-06 | 003314 | 장*섬    | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 주소불명 | 서울특별시 은평구 연서로*나길<br>****    | ***동***호***호 (한솔동,<br>첫마을아파트)    |
| 39 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-06 | 003321 | 박*문    | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 기타   | 경기도 부천시 경인로 ***-*           | ***호 (소사본동, 디힐아파트)               |
| 40 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-06 | 003322 | 이*우    | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 폐문부재 | 서울특별시 동작구 동작대로***길<br>***-* | (시당동)                            |
| 41 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-06 | 003325 | 강*구    | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타   | 서울특별시 구로구<br>납부순환로***나길 **  | ***호 (가리봉동)                      |
| 42 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-06 | 003328 | 서*영    | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 기타   | 경기도 부천시 경인로 ***             | ***동 ***호 (괴인동,<br>광백드림빌)        |
| 43 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-06 | 003329 | 한*람    | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 폐문부재 | 경기도 고양시 덕양구 내유길 **          | ***동 ***호 (내유동,<br>웅진타운)         |

| 순번 | 세목코드      | 세목명                           | 적립년월    | 사전통지번호 | 성명/법인명  | 위반내용                                   | 부과금액<br>(원) | 자진납부<br>금액(원) | 반송사유 | 납세자기본주소                  | 납세자상세주소                       |
|----|-----------|-------------------------------|---------|--------|---------|----------------------------------------|-------------|---------------|------|--------------------------|-------------------------------|
| 44 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-06 | 003331 | 조*인     | 바뀌가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 이시불명 | 서울특별시 성북구 정릉로**길<br>**   | *층 (정릉동)                      |
| 45 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-06 | 003336 | 김*희     | 바뀌가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타   | 충청남도 공주시 공주대학로<br>***-   | ***층 ***호 (신관동,<br>현대아파트)     |
| 46 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-06 | 003338 | 손*섭     | 바뀌가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타   | 서울특별시 용산구<br>서빙고로**길 *-* | (주서동)                         |
| 47 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-06 | 003344 | 송*범     | 바뀌가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타   | 서울특별시 마포구 성미산로**길<br>*** | (성산동)                         |
| 48 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-06 | 003346 | 이*산     | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 기타   | 경기도 시흥시 새재로*번길 **        | ***호 (정현동)                    |
| 49 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-06 | 003347 | 여*서     | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 폐문부재 | 서울특별시 강동구<br>아리수로**길 **  | ***층 ***호 (강일동,<br>강일라비파크)    |
| 50 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-06 | 003349 | 인*용     | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 기타   | 경상북도 안동시 단원로 ***-        | ***층 ***호 (은안동,<br>명성하마음타운)   |
| 51 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-06 | 003350 | 서*환     | 바뀌가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타   | 서울특별시 송파구 오금로**길<br>***- | ***호 (범이동)                    |
| 52 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-06 | 003353 | 김*      | 바뀌가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타   | 서울특별시 송파구<br>석촌호수로**길 *  | *층 (정신동)                      |
| 53 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-06 | 003354 | 최*일,곽*순 | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 기타   | 경기도 성남시 수정구<br>위례순환로 *** | ***층 ***호 (창곡동,<br>위례센트럴푸르지오) |
| 54 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-06 | 003356 | 김*룡     | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 기타   | 서울특별시 강남구 논현로*길 **       | ***호 (개포동, 수베르트빌)             |

| 순번 | 세목코드      | 세목명                           | 적립년월    | 사전통지번호 | 성명/비고명   | 위반내용                                   | 부과금액<br>(원) | 자진납부<br>금액(원) | 반송사유  | 납세자기본주소                   | 납세자상세주소                        |
|----|-----------|-------------------------------|---------|--------|----------|----------------------------------------|-------------|---------------|-------|---------------------------|--------------------------------|
| 55 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권위반과태료 | 2022-06 | 003364 | 김*중      | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 기타    | 서울특별시 관악구 아차산로**길<br>***- | ***호 (구의동)                     |
| 56 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권위반과태료 | 2022-06 | 003366 | 이*준      | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타    | 서울특별시 송파구 동남로*길<br>*-*    | ***호 (문정동)                     |
| 57 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권위반과태료 | 2022-06 | 003370 | 류*현      | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 수취인불명 | 경상북도 칠곡군 북삼읍 인강*길<br>*    | ***호 (북삼읍, 북삼터안)               |
| 58 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권위반과태료 | 2022-06 | 003375 | 정*운      | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 폐문부재  | 서울특별시 관악구 문성로*길<br>**     | ***등 ***호 (신림동)                |
| 59 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권위반과태료 | 2022-06 | 003378 | CJUMING* | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 폐문부재  | 서울특별시 관악구 장군봉*길<br>***-   | ***호 (문정동)                     |
| 60 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권위반과태료 | 2022-06 | 003387 | 지*수      | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 기타    | 서울특별시 중구 청계천로 ***         | ***등 ****호 (홍학동,<br>롯데캐슬 배내지아) |
| 61 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권위반과태료 | 2022-06 | 003388 | 김*연, 김*준 | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 기타    | 서울특별시 관악구 독섬로**길 *        | (자양동)                          |
| 62 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권위반과태료 | 2022-06 | 003394 | 임*환      | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 기타    | 서울특별시 관악구 관니루로**길<br>**   | (회양동)                          |
| 63 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권위반과태료 | 2022-06 | 003401 | 강*주      | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 폐문부재  | 경기도 안산시 단원구 당곡*로<br>**    | ***등 ***호 (고진동,<br>주공아파트)      |
| 64 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권위반과태료 | 2022-06 | 003406 | 김*민      | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 기타    | 서울특별시 용산구 녹시평대로<br>***    | ***등 ***호 (이태원동,<br>남산대림아파트)   |
| 65 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권위반과태료 | 2022-06 | 003408 | 김*현      | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 폐문부재  | 인천광역시 계양구 봉오대로<br>***-*** | ***호 (직전동, 오너스)                |

| 순번 | 세목코드      | 세목명                             | 적립년월    | 사전통지번호 | 성명·법인명 | 위반내용                                   | 부과금액<br>(원) | 자진납부<br>금액(원) | 반송사유 | 납세자기본주소                    | 납세자상세주소                          |
|----|-----------|---------------------------------|---------|--------|--------|----------------------------------------|-------------|---------------|------|----------------------------|----------------------------------|
| 66 | 10-288706 | [시·일·바]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-06 | 003411 | 김*환    | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 기타   | 서울특별시 용산구 녹사평대로<br>***     | ***동 ***호 (이태원동,<br>남산대림아파트)     |
| 67 | 10-288706 | [시·일·바]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-06 | 003413 | 송*성    | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 폐문부재 | 경기도 안산시 상록구 호동로<br>*-*     | ***호 (일동)                        |
| 68 | 10-288706 | [시·일·바]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-06 | 003414 | 김*     | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타   | 서울특별시 송파구<br>석촌호수로**길 *    | *층 (잠실동)                         |
| 69 | 10-288706 | [시·일·바]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-06 | 003418 | 김*환    | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 기타   | 서울특별시 상복구 송인로*길 **         | ***동 ***호 (길음동,<br>길음동 동부트레빌아파트) |
| 70 | 10-288706 | [시·일·바]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-06 | 003424 | 오*호    | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 기타   | 서울특별시 마포구 마포대로 ***         | ***동 ***호 (이현동,<br>마포래미안푸르지오아파트) |
| 71 | 10-288706 | [시·일·바]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-06 | 003428 | 양*재    | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 폐문부재 | 서울특별시 관악구 인현길 **           | ***호 (병천동, 뜰예빌)                  |
| 72 | 10-288706 | [시·일·바]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-06 | 003433 | 최*     | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타   | 서울특별시 영등포구<br>도림로***다길 *-* | (도림동)                            |
| 73 | 10-288706 | [시·일·바]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-06 | 003434 | 김*혁    | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 주소불명 | 서울특별시 송파구<br>백재고분로**길 **   | (삼전동)                            |
| 74 | 10-288706 | [시·일·바]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-06 | 003435 | 김*일    | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타   | 서울특별시 서대문구 명지대*길<br>**     | ***호 (남기좌동)                      |
| 75 | 10-288706 | [시·일·바]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-06 | 003437 | 김*은    | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 기타   | 충청북도 진천군 진천읍 대촌*길<br>**    | ***동 ***호<br>(진천지인스필아파트)         |
| 76 | 10-288706 | [시·일·바]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-06 | 003438 | 김*영    | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 주소불명 | 서울특별시 서초구 강남대로**길<br>*     | (서초동)                            |

| 순번 | 세목코드      | 세목명                            | 적립년월    | 사전통지번호 | 성명/법인명  | 위반내용                                   | 부과금액<br>(원) | 자진납부<br>금액(원) | 반송사유 | 납세자기본주소                      | 납세자상세주소                          |
|----|-----------|--------------------------------|---------|--------|---------|----------------------------------------|-------------|---------------|------|------------------------------|----------------------------------|
| 77 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관련위반과태료 | 2022-06 | 003439 | 마*카주식회사 | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 기타   | 경기도 성남시 중원구 회암로<br>***-*     | *층 (금관동)                         |
| 78 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관련위반과태료 | 2022-06 | 003444 | 김*준     | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 기타   | 충청북도 청주시 흥덕구 진제로<br>***      | ****호 (북대동,<br>지웰에스테이트)          |
| 79 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관련위반과태료 | 2022-06 | 003445 | 유*선     | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타   | 서울특별시 용산구<br>우사단로*가길 ***-    | (보광동)                            |
| 80 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관련위반과태료 | 2022-06 | 003446 | 이*미,신*호 | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타   | 서울특별시 구로구 개봉로*가길<br>**       | ***호 (개봉동,<br>금반석시티빌**차)         |
| 81 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관련위반과태료 | 2022-06 | 003454 | 박*나     | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타   | 서울특별시 송파구 오금로*가길<br>**       | ***동 ***호 (기여동,<br>우범*자아파트)      |
| 82 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관련위반과태료 | 2022-06 | 003456 | 윤*열     | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 폐문부재 | 경기도 용인시 수지구<br>문인로**번길 ***-  | ***호 (공덕천동)                      |
| 83 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관련위반과태료 | 2022-06 | 003465 | 이*진     | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타   | 경기도 성남시 수지구<br>남문로***번길 ***- | (태평동)                            |
| 84 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관련위반과태료 | 2022-06 | 003467 | 김*남     | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타   | 서울특별시 강남구 광평로*가길<br>**       | ***동 ***호 (수서동,<br>강남대시영포레)      |
| 85 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관련위반과태료 | 2022-06 | 003468 | 임*배,심*숙 | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 기타   | 인천광역시 남동구 서창남로 **            | ***동 ***호 (서창동,<br>인천서창엔에이지**단지) |
| 86 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관련위반과태료 | 2022-06 | 003470 | 조*수     | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타   | 서울특별시 성북구 종암로*가길<br>***-     | (종암동)                            |
| 87 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관련위반과태료 | 2022-06 | 003472 | 이*화     | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 폐문부재 | 경기도 화성시 동탄대로*가길<br>**        | ***동 ***호 (영선동,<br>동탄*나*단지)      |

| 순번 | 세목코드      | 세목명                           | 적립년월    | 사전통지번호 | 성명/별명    | 위반내용                                   | 부과금액<br>(원) | 자진납부<br>금액(원) | 반송사유  | 납세자기본주소                     | 납세자상세주소                           |
|----|-----------|-------------------------------|---------|--------|----------|----------------------------------------|-------------|---------------|-------|-----------------------------|-----------------------------------|
| 88 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권위반과태료 | 2022-06 | 003473 | 인*석      | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 수취인부재 | 경기도 광명시 송현로 **              | 가동 B**호 (소하동, 대신빌라)               |
| 89 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권위반과태료 | 2022-06 | 003480 | 박*현      | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타    | 서울특별시 강남구 역삼로**길<br>*-*     | B***호 (역삼동)                       |
| 90 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권위반과태료 | 2022-06 | 003484 | 최*수, 최*도 | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 기타    | 인천광역시 미추홀구<br>숙골로**번길 **    | ***동 ****호 (도화동,<br>편한세상도화**단지)   |
| 91 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권위반과태료 | 2022-06 | 003488 | 정*수      | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타    | 서울특별시 동대문구<br>답십리로**가길 *    | (답십리동)                            |
| 92 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권위반과태료 | 2022-06 | 003490 | 하*원      | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타    | 서울특별시 용산구<br>우사단로**다길 **    | (한남동)                             |
| 93 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권위반과태료 | 2022-06 | 003495 | 김*영      | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 폐문부재  | 경기도 의정부시 장곡로***번길<br>**     | ***동 ****호 (신곡동,<br>삼성래미안인화아파트)   |
| 94 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권위반과태료 | 2022-06 | 003496 | 인*준      | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타    | 서울특별시 용산구<br>서빙고로**나길 **-*  | (주서동)                             |
| 95 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권위반과태료 | 2022-06 | 003498 | 한*준      | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 기타    | 인천광역시 서구 보석로*번안길<br>**      | ***호 (청라동)                        |
| 96 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권위반과태료 | 2022-06 | 003500 | 김*우      | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 폐문부재  | 서울특별시 관악구 양녕로*길<br>***-     | B***호 (봉천동)                       |
| 97 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권위반과태료 | 2022-06 | 003503 | 이*섭      | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타    | 경기도 성남시 수정구<br>모란로***번길 *-* | ***호 (태평동, 성원빌라)                  |
| 98 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권위반과태료 | 2022-06 | 003506 | 이*표      | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타    | 서울특별시 성동구 독서당로 ***          | ***동 ****호 (금호동*가,<br>금호삼성래미안아파트) |

| 순번  | 세목코드      | 세목명                            | 적립년월    | 사전통지번호 | 성명/별명    | 위반내용                                   | 부과금액<br>(원) | 자진납부<br>금액(원) | 반송사유 | 납세자기본주소                     | 납세자상세주소                                      |
|-----|-----------|--------------------------------|---------|--------|----------|----------------------------------------|-------------|---------------|------|-----------------------------|----------------------------------------------|
| 99  | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관련위반과태료 | 2022-06 | 003507 | 김*람      | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타   | 서울특별시 관악구 독성로**나길<br>**     | ***호 (자양동, 무지개울)                             |
| 100 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관련위반과태료 | 2022-06 | 003508 | 김*범      | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타   | 서울특별시 중구 청계천로 ***           | ***동 ****호 (황학동,<br>롯데캐슬 배너치아)               |
| 101 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관련위반과태료 | 2022-06 | 003509 | 한*남      | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타   | 서울특별시 중랑구 동인로***길<br>*~*    | ***호 (중화동, 조은빌라)                             |
| 102 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관련위반과태료 | 2022-06 | 003510 | 오*순      | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타   | 서울특별시 노원구 선발로 ***           | ***동 ***호 (하계동,<br>시영아파트)                    |
| 103 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관련위반과태료 | 2022-06 | 003512 | L*LING   | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 기타   | 서울특별시 관악구 아차산로**길<br>***~** | B*호 (구의동)                                    |
| 104 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관련위반과태료 | 2022-06 | 003515 | 최*석      | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 기타   | 서울특별시 용산구<br>회나무로**가길 **    | (이태원동)                                       |
| 105 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관련위반과태료 | 2022-06 | 003517 | 임*민      | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타   | 경기도 양주시 옥정서로 **             | ***동 ***호 (옥정동,<br>옥정중앙역 중흥-클래스<br>세탁센터 *블록) |
| 106 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관련위반과태료 | 2022-06 | 003519 | 강*두      | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 기타   | 서울특별시 성동구 난계로<br>****~***   | ***동 ****호 (하왕삼리동,<br>금호베스트빌)                |
| 107 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관련위반과태료 | 2022-06 | 003523 | 김*은      | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 기타   | 충청북도 진천군 진천읍 대촌*길<br>**     | ***동 ****호 (진천지인스펠유아파트)                      |
| 108 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관련위반과태료 | 2022-06 | 003524 | 정*래, 정민진 | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 기타   | 서울특별시 노원구 동일로***길<br>**     | ***동 ***호 (상계동,<br>주공아파트)                    |
| 109 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관련위반과태료 | 2022-06 | 003526 | 정*영      | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타   | 서울특별시 성동구 관나루로<br>****~***  | (성수동*가)                                      |



| 순번  | 세목코드      | 세목명                           | 적립년월    | 사전통지번호 | 성명/법인명             | 위반내용                                   | 부과금액<br>(원) | 자진납부<br>금액(원) | 반송사유  | 납세자기본주소                     | 납세자상세주소                         |
|-----|-----------|-------------------------------|---------|--------|--------------------|----------------------------------------|-------------|---------------|-------|-----------------------------|---------------------------------|
| 110 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-06 | 003528 | 김*군                | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 기타    | 인천광역시 중구<br>제물포로***길 ***-   | ***호 (신흥동*, 대동캐슬)               |
| 111 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-06 | 003529 | TOLPOVMAR*         | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 기타    | 경상북도 경산시 청운로 **             | ***호 (조영동)                      |
| 112 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-06 | 003530 | 김*하, 김*식           | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 기타    | 서울특별시 마포구 양화로 **            | ***호 (서교동,<br>동양한강트레벨)          |
| 113 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-06 | 003531 | 이*희                | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 주소불명  | 서울특별시 광진구 독성로**라길<br>**     | (자양동)                           |
| 114 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-06 | 003533 | 송*현                | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타    | 서울특별시 광진구<br>천호대로***길 **    | ***호 (구의동)                      |
| 115 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-06 | 003537 | NYAMOCHI*          | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 기타    | 서울특별시 광진구 동일로**길<br>***-    | ***호 (종곡동)                      |
| 116 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-06 | 003541 | 채*석                | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타    | 서울특별시 동대문구<br>천호대로***길 ***- | 니동 (장안동)                        |
| 117 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-06 | 003544 | 주식회사<br>디*시미온(양*환) | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 수취인불명 | 서울특별시 강남구 봉은사로 ***          | *층 (논현동, MJB빌딩)                 |
| 118 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-06 | 003545 | 정*식                | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 기타    | 경상북도 포항시 남구 상도남로<br>**      | ***동 *****호 (대침동, 포항<br>자이)     |
| 119 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-06 | 003546 | 솔*뷰(조*현)           | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 주소불명  | 경기도 고양시 일산서구 탄중로<br>***     | 새동, 일부로 (덕이동)                   |
| 120 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-06 | 003548 | 아+테크(인*범)          | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 수취인불명 | 인천광역시 서구 청라캐널로 ***          | ***동 ***호 (청라동,<br>청라센트럴(해인리빌)) |

| 순번  | 세목코드      | 세목명                            | 적립년월    | 사전통지번호 | 성명/법인명            | 위반내용                                   | 부과금액<br>(원) | 자진납부<br>금액(원) | 반송사유  | 납세자기본주소                    | 납세자상세주소                      |
|-----|-----------|--------------------------------|---------|--------|-------------------|----------------------------------------|-------------|---------------|-------|----------------------------|------------------------------|
| 121 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관련위반과태료 | 2022-06 | 003554 | 박*진(피*소제이<br>권설팀) | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 기타    | 서울특별시 용산구 효정원로 **          | ***동 ***호 (용문동,<br>비라문스로 용산) |
| 122 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관련위반과태료 | 2022-06 | 003587 | 넷*프리주식회사          | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 수취인불명 | 서울특별시 서초구<br>납부순환로***길 **  | *층 (서초동, 신저빌딩)               |
| 123 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관련위반과태료 | 2022-06 | 003589 | 이*진               | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타    | 서울특별시 강북구 도봉로***길<br>***-  | (미이동)                        |
| 124 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관련위반과태료 | 2022-06 | 003591 | 김*찬               | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타    | 서울특별시 동대문구 인암로 ***         | B동 ***호 (제기동,<br>KEY타워)      |
| 125 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관련위반과태료 | 2022-06 | 003594 | 정*훈               | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타    | 서울특별시 서초구 서초중앙로<br>**      | ****호 (서초동, 파엔디<br>솔로빌)      |
| 126 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관련위반과태료 | 2022-06 | 003597 | 박*홍               | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타    | 서울특별시 용산구 서빙고로***길<br>***- | *층 ***호 (동빙고동)               |
| 127 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관련위반과태료 | 2022-06 | 003605 | 오*운               | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타    | 서울특별시 강서구 등촌로***길<br>**    | (등촌동)                        |
| 128 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관련위반과태료 | 2022-06 | 003607 | 조*진               | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 폐문부재  | 경기도 안산시 상록구 구룡로 **         | ***호 (일동)                    |
| 129 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관련위반과태료 | 2022-06 | 003608 | 조*빈               | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타    | 서울특별시 중구 퇴계로***길<br>***-   | (남산동*가)                      |
| 130 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관련위반과태료 | 2022-06 | 003609 | 이*현               | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타    | 서울특별시 마포구 등교로***길 *        | (연남동)                        |
| 131 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용관련위반과태료 | 2022-06 | 003610 | 김*형               | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 폐문부재  | 서울특별시 관악구 난곡로***길<br>**    | (신림동)                        |

| 순번  | 세목코드      | 세목명                           | 적립년월    | 사전통지번호 | 성명/별명   | 위반내용                                   | 부과금액<br>(원) | 자진납부<br>금액(원) | 반송사유  | 납세자기본주소                    | 납세자상세주소                         |
|-----|-----------|-------------------------------|---------|--------|---------|----------------------------------------|-------------|---------------|-------|----------------------------|---------------------------------|
| 132 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-06 | 003611 | 장*영     | 바뀌가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타    | 경기도 평택시 세교로 **             | ***동 ****호 (세교동)                |
| 133 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-06 | 003617 | 안*미     | 바뀌가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타    | 서울특별시 영등포구<br>우사단로**길 **   | (한남동)                           |
| 134 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-06 | 003621 | 김*식     | 바뀌가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타    | 서울특별시 영등포구<br>버드나루로**길 *   | ***호 (당산동, 더 실크)                |
| 135 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-06 | 003623 | 이*욱     | 바뀌가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타    | 서울특별시 성동구 무학동**길 *         | (하양리대동)                         |
| 136 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-06 | 003624 | 이*수     | 바뀌가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 수취인불명 | 서울특별시 강서구 등촌로**마길<br>**    | ***호 (화곡동, 가나아텔리움)              |
| 137 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-06 | 003625 | 김*수     | 바뀌가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타    | 서울특별시 성북구 화랑로 **           | ***동 ****호 (하월곡동,<br>교업스터클레스)   |
| 138 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-06 | 003626 | 이*홍     | 바뀌가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타    | 서울특별시 용산구 신영로**길<br>**     | (용산동*가)                         |
| 139 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-06 | 003638 | 김*규     | 바뀌가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타    | 서울특별시 구로구 항동로 **           | ***동 ***호 (항동,<br>항동하버리안*단지)    |
| 140 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-06 | 003643 | 김*환     | 지정된 장소외의 장소에서의<br>주차행위                 | 50,000      | 40,000        | 기타    | 서울특별시 영등포구<br>경인로***길 **   | ***호 (영등포동*가,<br>대승프라자스텔)       |
| 141 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-06 | 003644 | 쥬아+랜드건설 | 지정된 장소외의 장소에서의<br>주차행위                 | 50,000      | 40,000        | 기타    | 서울특별시 강북구 덕릉로 **           | ***호 (반동)                       |
| 142 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-06 | 003645 | 박*형     | 지정된 장소외의 장소에서의<br>주차행위                 | 50,000      | 40,000        | 기타    | 경기도 수원시 영통구<br>중부대로***길 ** | ***동 ***호 (원천동, 원천<br>레이프파크아파트) |

| 순번  | 세목코드      | 세목명                           | 적법년월    | 사전통지번호 | 성명·법인명 | 위반내용                                   | 부과금액<br>(원) | 자진납부<br>금액(원) | 반송사유  | 납세자기본주소                       | 납세자상세주소                            |
|-----|-----------|-------------------------------|---------|--------|--------|----------------------------------------|-------------|---------------|-------|-------------------------------|------------------------------------|
| 143 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-07 | 003773 | 김*혜    | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 기타    | 서울특별시 성동구 용답길 **              | (용답동)                              |
| 144 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-07 | 003810 | 신*훈    | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 폐문부재  | 경기도 의정부시 오목로 ***              | ***동 ***호 (민력동,<br>제일풍경채 센텀-에버뉴노코) |
| 145 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-07 | 003811 | 조*옥    | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 주소불명  | 서울특별시 서대문구<br>응기문**길 *        | ***동***호***호 (남동,<br>은화삼사인빌)       |
| 146 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-07 | 003815 | 신*대    | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 수취인부재 | 인천광역시 부평구 부일로*번길<br>***-      | ***동 ***호 (북평동,<br>삼정그린빌)          |
| 147 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-07 | 003816 | 최*주    | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 폐문부재  | 서울특별시 관악구 구암길 ***             | ***동 ***호 (북천동,<br>관악드림타운)         |
| 148 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-07 | 003821 | 박*선    | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 폐문부재  | 경기도 부천시 소사로***번길 **           | ***호 (원종동, 한울랜드스)                  |
| 149 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-07 | 003824 | 김*지    | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 폐문부재  | 경기도 고양시 일산동구<br>일산로***번길 *-** | (마두동)                              |
| 150 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-07 | 003827 | 김*호    | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 폐문부재  | 서울특별시 은평구 응암로<br>***-***      | *동 ***호 (응암동,<br>기룡하이츠)            |
| 151 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-07 | 003829 | 강*     | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타    | 서울특별시 영등포구 가마산로<br>***        | ***호 (신길동, S.J빌딩)                  |
| 152 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-07 | 003838 | 이*희    | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 폐문부재  | 경기도 부천시 원미로***번길 **           | ***동 ***호 (원미동,<br>두산아파트)          |
| 153 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전및이용권취득과태료 | 2022-07 | 003839 | 박*현    | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 이서불명  | 경기도 부천시 경인로***번길<br>***-      | (삼곡본동)                             |

| 순번  | 세목코드      | 세목명                               | 적법년월    | 사전통지번호 | 성명/법인명 | 위반내용                                   | 부과금액<br>(원) | 자진납부<br>금액(원) | 반송사유 | 납세자기본주소                   | 납세자상세주소         |
|-----|-----------|-----------------------------------|---------|--------|--------|----------------------------------------|-------------|---------------|------|---------------------------|-----------------|
| 154 | 10-288706 | [시·일·바]서울특별시한강공원<br>보전및이용관리위원회과태료 | 2022-07 | 003841 | 이*재    | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                | 50,000      | 40,000        | 기타   | 서울특별시 양천구<br>남부순환로**길 **  | 현대빌라 ***호 (신월동) |
| 155 | 10-288706 | [시·일·바]서울특별시한강공원<br>보전및이용관리위원회과태료 | 2022-07 | 003843 | 김*건    | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 폐문부재 | 서울특별시 은평구 은평로*길<br>***-** | 지흥 가호 (응암동)     |
| 156 | 10-288706 | [시·일·바]서울특별시한강공원<br>보전및이용관리위원회과태료 | 2022-07 | 003844 | ZHAO * | 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여<br>차도 외의 장소에 출입하는 행위 | 50,000      | 40,000        | 기타   | 서울특별시 동대문구 이문로 **         | ****호 (회경동)     |

## ◆ 한강사업본부공고 제2022-270호

**한강공원 보전 및 이용에 관한 기본조례 위반  
(수시분) 과태료 부과 공시송달 공고**

서울특별시 한강공원 보전 및 이용에 관한 기본조례 제17조 규정을 위반한 위반자들에게 질서 위반행위규제법 제17조에 의거 (수시분) 과태료 부과고지서를 발송하였으나, 주소불명, 수취인 불명, 폐문부재 등의 사유로 반송되어 「행정절차법」 제14조(송달) 제4항의 규정에 의거 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2022년 7월 21일  
서울특별시한강사업본부장

1. 건 명 : 한강공원 보전 및 이용에 관한 기본조례 위반 행위자 (수시분) 과태료 부과고지 반송분에 대한 공시송달
2. 근 거 : 한강공원 보전 및 이용에 관한 기본조례 제17조 및 제20조
3. 공시송달 대상 : “세부내역 별첨 참조”
4. 공고기간 : 2022.7.21. ~ 2022. 8.3.(14일)
5. 납부기간 : 2022.8.4. ~ 2022.8.17.(14일)
6. 수령방법
  - 서울특별시 한강사업본부 운영총괄과에서 과태료 부과고지서를 수령하시기 바랍니다.
7. 공지사항
  - 기타 자세한 내용은 서울특별시 한강사업본부 운영총괄과(☎02-3780-0815)로 문의하여 주시기 바랍니다.

### 집시위반 과태료 부과 공시충달 대상내역

| 선택 | 세목코드      | 세 목 명                         | 과세구분 | 과세년월    | 과세번호   | 과제대상                    | 부과금액(원) | 성명/법인명    | 반송사유  | 납세자기본주소               | 납세자상세주소                        |
|----|-----------|-------------------------------|------|---------|--------|-------------------------|---------|-----------|-------|-----------------------|--------------------------------|
| 1  | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전꽃이영관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000457 | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주거행위 | 50,000  | 주*회사서*엘에스 | 수취인불명 | 서울특별시 송파구 거마로 **      | 납세자상세주소<br>송파별민 *층 *층<br>(마천동) |
| 2  | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전꽃이영관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000457 | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주거행위 | 50,000  | 주*회사서*엘에스 | 수취인불명 | 서울특별시 송파구 거마로 **      | 납세자상세주소<br>송파별민 *층 *층<br>(마천동) |
| 3  | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전꽃이영관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000806 | 행사 또는 노점상행위             | 70,000  | 양*진       | 수취인불명 | 경기도 고양시 덕양구 신원길 ***   | (신원동)                          |
| 4  | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전꽃이영관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000815 | 행사 또는 노점상행위             | 70,000  | 이*인       | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오량*길 *** | (사등면)                          |
| 5  | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전꽃이영관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000897 | 행사 또는 노점상행위             | 70,000  | 이*인       | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오량*길 *** | (사등면)                          |
| 6  | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전꽃이영관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000900 | 행사 또는 노점상행위             | 70,000  | 이*인       | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오량*길 *** | (사등면)                          |
| 7  | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전꽃이영관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000901 | 행사 또는 노점상행위             | 70,000  | 이*인       | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오량*길 *** | (사등면)                          |
| 8  | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전꽃이영관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000902 | 행사 또는 노점상행위             | 70,000  | 이*인       | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오량*길 *** | (사등면)                          |
| 9  | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전꽃이영관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000531 | 행사 또는 노점상행위             | 70,000  | 이*인       | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오량*길 *** | (사등면)                          |
| 10 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전꽃이영관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000532 | 행사 또는 노점상행위             | 70,000  | 양*진       | 수취인불명 | 경기도 고양시 덕양구 신원길 ***   | (신원동)                          |
| 11 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전꽃이영관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000618 | 행사 또는 노점상행위             | 70,000  | 이*인       | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오량*길 *** | (사등면)                          |
| 12 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전꽃이영관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000736 | 행사 또는 노점상행위             | 70,000  | 이*인       | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오량*길 *** | (사등면)                          |
| 13 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전꽃이영관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000905 | 행사 또는 노점상행위             | 70,000  | 양*진       | 수취인불명 | 경기도 고양시 덕양구 신원길 ***   | (신원동)                          |

| 선택 | 세목코드      | 세 목 명                          | 과세구분 | 과세년월    | 과세번호   | 과세대상                                      | 부과금액(원) | 성명/법인명 | 반송사유  | 납세자기분주소               | 납세자상세주소 |
|----|-----------|--------------------------------|------|---------|--------|-------------------------------------------|---------|--------|-------|-----------------------|---------|
| 14 | 10-288706 | [서울반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000908 | 형상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 이*인    | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오량*길 *** | (사등면)   |
| 15 | 10-288706 | [서울반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000620 | 형상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 이*인    | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오량*길 *** | (사등면)   |
| 16 | 10-288706 | [서울반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000682 | 형상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 이*인    | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오량*길 *** | (사등면)   |
| 17 | 10-288706 | [서울반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000847 | 형상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 이*인    | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오량*길 *** | (사등면)   |
| 18 | 10-288706 | [서울반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000477 | 형상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 이*인    | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오량*길 *** | (사등면)   |
| 19 | 10-288706 | [서울반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000686 | 형상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 이*인    | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오량*길 *** | (사등면)   |
| 20 | 10-288706 | [서울반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000687 | 형상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 이*인    | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오량*길 *** | (사등면)   |
| 21 | 10-288706 | [서울반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000910 | 형상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 이*인    | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오량*길 *** | (사등면)   |
| 22 | 10-288706 | [서울반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000911 | 형상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 장*석    | 수취인불명 | 경기도 고양시 덕양구 신명길 ***   | (신명동)   |
| 23 | 10-288706 | [서울반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000912 | 형상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 이*인    | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오량*길 *** | (사등면)   |
| 24 | 10-288706 | [서울반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000481 | 형상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 이*인    | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오량*길 *** | (사등면)   |
| 25 | 10-288706 | [서울반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000483 | 형상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 양*진    | 수취인불명 | 경기도 고양시 덕양구 신명길 ***   | (신명동)   |
| 26 | 10-288706 | [서울반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000630 | 비위가 있는 동력장치를<br>이용하여 차도 외의 장소에<br>출입하는 행위 | 50,000  | 김*수    | 주소불명  | 서울특별시 마포구 회우로*길 **    | (합정동)   |



| 선택 | 세목코드      | 세 목 명                          | 과세구분 | 과세년월    | 과세번호   | 과세대상        | 부과금액(원) | 성명/법인명 | 반송사유  | 납세자기분주소               | 납세자상세주소 |
|----|-----------|--------------------------------|------|---------|--------|-------------|---------|--------|-------|-----------------------|---------|
| 27 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000688 | 형상 또는 노점상행위 | 70,000  | 이*인    | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오량*길 *** | (사등면)   |
| 28 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000683 | 형상 또는 노점상행위 | 70,000  | 이*인    | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오량*길 *** | (사등면)   |
| 29 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000684 | 형상 또는 노점상행위 | 70,000  | 이*인    | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오량*길 *** | (사등면)   |
| 30 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000685 | 형상 또는 노점상행위 | 70,000  | 이*인    | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오량*길 *** | (사등면)   |
| 31 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000913 | 형상 또는 노점상행위 | 70,000  | 이*인    | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오량*길 *** | (사등면)   |
| 32 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000487 | 형상 또는 노점상행위 | 70,000  | 이*인    | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오량*길 *** | (사등면)   |
| 33 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000488 | 형상 또는 노점상행위 | 70,000  | 이*인    | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오량*길 *** | (사등면)   |
| 34 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000635 | 형상 또는 노점상행위 | 70,000  | 이*인    | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오량*길 *** | (사등면)   |
| 35 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000636 | 형상 또는 노점상행위 | 70,000  | 이*인    | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오량*길 *** | (사등면)   |
| 36 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000695 | 형상 또는 노점상행위 | 70,000  | 양*진    | 수취인불명 | 경기도 고양시 덕양구 신패*길 ***  | (신패동)   |
| 37 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000688 | 형상 또는 노점상행위 | 70,000  | 이*인    | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오량*길 *** | (사등면)   |
| 38 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000697 | 형상 또는 노점상행위 | 70,000  | 이*인    | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오량*길 *** | (사등면)   |
| 39 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000683 | 형상 또는 노점상행위 | 70,000  | 이*인    | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오량*길 *** | (사등면)   |
| 40 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000496 | 형상 또는 노점상행위 | 70,000  | 이*인    | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오량*길 *** | (사등면)   |

| 선택 | 세목코드      | 세 목 명                          | 과세구분 | 과세년월    | 과세번호   | 과세대상                    | 부과금액(원) | 성명/법인명 | 반송사유  | 납세자기분주소                    | 납세자상세주소    |
|----|-----------|--------------------------------|------|---------|--------|-------------------------|---------|--------|-------|----------------------------|------------|
| 41 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000544 | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주정행위 | 50,000  | JIN*   | 수취인불명 | 서울특별시 구로구 디지털로**가길 ***-*** | ***호 (구로동) |
| 42 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000771 | 행상 또는 노점상행위             | 70,000  | 이*인    | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오양*길 ***-***  | (사등면)      |
| 43 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000774 | 행상 또는 노점상행위             | 70,000  | 이*인    | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오양*길 ***-***  | (사등면)      |
| 44 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000587 | 행상 또는 노점상행위             | 70,000  | 이*인    | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오양*길 ***-***  | (사등면)      |
| 45 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000775 | 행상 또는 노점상행위             | 70,000  | 이*인    | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오양*길 ***-***  | (사등면)      |
| 46 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000870 | 행상 또는 노점상행위             | 70,000  | 이*인    | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오양*길 ***-***  | (사등면)      |
| 47 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000871 | 행상 또는 노점상행위             | 70,000  | 이*인    | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오양*길 ***-***  | (사등면)      |
| 48 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000872 | 행상 또는 노점상행위             | 70,000  | 이*인    | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오양*길 ***-***  | (사등면)      |
| 49 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000504 | 행상 또는 노점상행위             | 70,000  | 이*인    | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오양*길 ***-***  | (사등면)      |
| 50 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000553 | 행상 또는 노점상행위             | 70,000  | 이*인    | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오양*길 ***-***  | (사등면)      |
| 51 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000589 | 행상 또는 노점상행위             | 70,000  | 양*진    | 수취인불명 | 경기도 고양시 덕양구 신평길 ***        | (신평동)      |
| 52 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000591 | 행상 또는 노점상행위             | 70,000  | 이*인    | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오양*길 ***-***  | (사등면)      |
| 53 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000873 | 행상 또는 노점상행위             | 70,000  | 이*인    | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오양*길 ***-***  | (사등면)      |
| 54 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000506 | 행상 또는 노점상행위             | 70,000  | 양*진    | 수취인불명 | 경기도 고양시 덕양구 신평길 ***        | (신평동)      |

| 선택 | 세목코드      | 세 목 명                          | 과세구분 | 과세년월    | 과세번호   | 과세대상        | 부과금액(원) | 성명/법인명 | 반송사유  | 납세자기본주소               | 납세자상세주소 |
|----|-----------|--------------------------------|------|---------|--------|-------------|---------|--------|-------|-----------------------|---------|
| 55 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000508 | 형상 또는 노점상행위 | 70,000  | 이*인    | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사들면 오량*길 *** | (사들면)   |
| 56 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000557 | 형상 또는 노점상행위 | 70,000  | 양*진    | 수취인불명 | 경기도 고양시 덕양구 신명길 ***   | (신명동)   |
| 57 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000877 | 형상 또는 노점상행위 | 70,000  | 이*인    | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사들면 오량*길 *** | (사들면)   |
| 58 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000880 | 형상 또는 노점상행위 | 70,000  | 양*진    | 수취인불명 | 경기도 고양시 덕양구 신명길 ***   | (신명동)   |
| 59 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000509 | 형상 또는 노점상행위 | 70,000  | 이*인    | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사들면 오량*길 *** | (사들면)   |
| 60 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000510 | 형상 또는 노점상행위 | 70,000  | 양*진    | 수취인불명 | 경기도 고양시 덕양구 신명길 ***   | (신명동)   |
| 61 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000511 | 형상 또는 노점상행위 | 70,000  | 이*인    | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사들면 오량*길 *** | (사들면)   |
| 62 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000562 | 형상 또는 노점상행위 | 70,000  | 이*인    | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사들면 오량*길 *** | (사들면)   |
| 63 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000598 | 형상 또는 노점상행위 | 70,000  | 양*진    | 수취인불명 | 경기도 고양시 덕양구 신명길 ***   | (신명동)   |
| 64 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000716 | 형상 또는 노점상행위 | 70,000  | 양*진    | 수취인불명 | 경기도 고양시 덕양구 신명길 ***   | (신명동)   |
| 65 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000884 | 형상 또는 노점상행위 | 70,000  | 이*인    | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사들면 오량*길 *** | (사들면)   |
| 66 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000567 | 형상 또는 노점상행위 | 70,000  | 이*인    | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사들면 오량*길 *** | (사들면)   |
| 67 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000603 | 형상 또는 노점상행위 | 70,000  | 이*인    | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사들면 오량*길 *** | (사들면)   |
| 68 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000720 | 형상 또는 노점상행위 | 70,000  | 이*인    | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사들면 오량*길 *** | (사들면)   |

| 선택 | 세목코드      | 세 목 명                          | 과세구분 | 과세년월    | 과세번호   | 과세대상                    | 부과금액(원) | 성명/법인명 | 반송사유  | 납세자기분주소               | 납세자산세주소 |
|----|-----------|--------------------------------|------|---------|--------|-------------------------|---------|--------|-------|-----------------------|---------|
| 69 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000818 | 형상 또는 노점상행위             | 70,000  | 이*인    | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오양*길 *** | (사등면)   |
| 70 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000568 | 형상 또는 노점상행위             | 70,000  | 이*인    | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오양*길 *** | (사등면)   |
| 71 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000607 | 형상 또는 노점상행위             | 70,000  | 이*인    | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오양*길 *** | (사등면)   |
| 72 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000727 | 형상 또는 노점상행위             | 70,000  | 이*인    | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오양*길 *** | (사등면)   |
| 73 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000807 | 형상 또는 노점상행위             | 70,000  | 이*인    | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오양*길 *** | (사등면)   |
| 74 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000821 | 형상 또는 노점상행위             | 70,000  | 이*인    | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오양*길 *** | (사등면)   |
| 75 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000823 | 형상 또는 노점상행위             | 70,000  | 이*인    | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오양*길 *** | (사등면)   |
| 76 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000889 | 형상 또는 노점상행위             | 70,000  | 이*인    | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오양*길 *** | (사등면)   |
| 77 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000890 | 형상 또는 노점상행위             | 70,000  | 이*인    | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오양*길 *** | (사등면)   |
| 78 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000891 | 형상 또는 노점상행위             | 70,000  | 이*인    | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오양*길 *** | (사등면)   |
| 79 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000892 | 형상 또는 노점상행위             | 70,000  | 이*인    | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오양*길 *** | (사등면)   |
| 80 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000459 | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위 | 50,000  | 박*수    | 주소불명  | 서울특별시 양천구 월정로 ***     | (신월동)   |
| 81 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000522 | 형상 또는 노점상행위             | 70,000  | 양*진    | 수취인불명 | 경기도 고양시 덕양구 신명길 ***   | (신명동)   |
| 82 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000729 | 형상 또는 노점상행위             | 70,000  | 이*인    | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오양*길 *** | (사등면)   |

| 선택 | 세목코드      | 세 목 명                          | 과세구분 | 과세년월    | 과세번호   | 과세대상                                      | 부과금액(원) | 성명/법인명        | 반송사유  | 납세자기분주소                  | 납세자상세주소                     |
|----|-----------|--------------------------------|------|---------|--------|-------------------------------------------|---------|---------------|-------|--------------------------|-----------------------------|
| 83 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000730 | 행사 또는 노점상행위                               | 70,000  | 이*인           | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오량*길 ***    | (사등면)                       |
| 84 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000841 | 행사 또는 노점상행위                               | 70,000  | 양*진           | 수취인불명 | 경기도 고양시 덕양구 신명길 ***      | (신명동)                       |
| 85 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000893 | 행사 또는 노점상행위                               | 70,000  | 이*인           | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오량*길 ***    | (사등면)                       |
| 86 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000464 | 비위가 있는 동력장치를<br>이용하여 차도 외의 장소에<br>출입하는 행위 | 50,000  | JINGUANG*     | 수취인불명 | 서울특별시 동대문구 고산자로**길 **~** | *층 (용두동)                    |
| 87 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000466 | 비위가 있는 동력장치를<br>이용하여 차도 외의 장소에<br>출입하는 행위 | 50,000  | 최*규           | 주소불명  | 서울특별시 광진구 독성로**길 **      | (자양동)                       |
| 88 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000526 | 행사 또는 노점상행위                               | 70,000  | 이*인           | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오량*길 ***    | (사등면)                       |
| 89 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000614 | 행사 또는 노점상행위                               | 70,000  | 이*인           | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오량*길 ***    | (사등면)                       |
| 90 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000673 | 비위가 있는 동력장치를<br>이용하여 차도 외의 장소에<br>출입하는 행위 | 50,000  | 주식회사<br>아*에런드 | 이사불명  | 경기도 안양시 만안구 덕천로**번길 **   | *층 *호 (안양동,<br>*번개금숙)       |
| 91 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000674 | 비위가 있는 동력장치를<br>이용하여 차도 외의 장소에<br>출입하는 행위 | 50,000  | 김*천           | 주소불명  | 서울특별시 마포구 세티산*길 *        | (성산동)                       |
| 92 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000735 | 행사 또는 노점상행위                               | 70,000  | 이*인           | 수취인불명 | 경상남도 거제시 사등면 오량*길 ***    | (사등면)                       |
| 93 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000592 | 비위가 있는 동력장치를<br>이용하여 차도 외의 장소에<br>출입하는 행위 | 50,000  | 이*은           | 폐문부재  | 경기도 광명시 안현로 **           | ***동 ***호 (하안동,<br>*층주공아파트) |

| 선택  | 세목코드      | 세 목 명                          | 과세구분 | 과세년월    | 과세번호   | 과세대상                                      | 부과금액(원) | 성명/법인명 | 반송사유 | 납세자기분주소                    | 납세자상세주소                    |
|-----|-----------|--------------------------------|------|---------|--------|-------------------------------------------|---------|--------|------|----------------------------|----------------------------|
| 94  | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000462 | 비위가 있는 동력장치를<br>이용하여 차도 외의 장소에<br>출입하는 행위 | 50,000  | 김*표    | 이사불명 | 서울특별시 용산구 신원로**길 **        | (용산동*가)                    |
| 95  | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000756 | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                   | 50,000  | 현*미    | 기타   | 서울특별시 서초구 서암로**길 **        | 동 ***호 (서초동,<br>서초*차원데이파트) |
| 96  | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000758 | 비위가 있는 동력장치를<br>이용하여 차도 외의 장소에<br>출입하는 행위 | 50,000  | 김*수    | 기타   | 경기도 평택시 고덕여름**길 ***        | ***호 (고덕동)                 |
| 97  | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000916 | 지정장소 외 주차행위                               | 50,000  | 김*현    | 기타   | 서울특별시 동대문구 장안북로 ***        | 동 ****호 (경안동,<br>경안현대출타문)  |
| 98  | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000635 | 비위가 있는 동력장치를<br>이용하여 차도 외의 장소에<br>출입하는 행위 | 50,000  | 유*현    | 폐문부재 | 대구광역시 달서구 선원남로 ***         | 동 ****호 (용산동,<br>한마음타운)    |
| 99  | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000657 | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                   | 50,000  | 이*주    | 기타   | 서울특별시 강서구 양천로**길 **        | 동 ****호 (방학동,<br>방신서광아파트)  |
| 100 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000656 | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                   | 50,000  | 현*민    | 기타   | 서울특별시 강서구 양천로**길 **        | 동 ****호 (영창동,<br>영창차우성아파트) |
| 101 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000843 | 행상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 고*영    | 기타   | 인천광역시 미추홀구 수봉로***번길 **--** | ***호 (도화동)                 |
| 102 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000844 | 행상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 이*옥    | 기타   | 서울특별시 구로구 경인로**길 **--**    | 버동 (개봉동)                   |
| 103 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000898 | 행상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 유*준    | 기타   | 서울특별시 영등포구 도신로**길 ***-     | (신길동)                      |
| 104 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000904 | 행상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 고*영    | 기타   | 인천광역시 미추홀구 수봉로***번길 **--** | ***호 (도화동)                 |
| 105 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000619 | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                   | 50,000  | 박*원    | 폐문부재 | 대전광역시 동구 세일로***번길 **-      | ***호 (용문동,<br>비하우스)        |

| 선택  | 세목코드      | 세 목 명                          | 과세구분 | 과세년월    | 과세번호   | 과세대상                                      | 부과금액(원) | 성명/법인명 | 반송사유 | 납세자기분주소                 | 납세자상세주소                  |
|-----|-----------|--------------------------------|------|---------|--------|-------------------------------------------|---------|--------|------|-------------------------|--------------------------|
| 106 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000906 | 형상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 양*석    | 폐문부재 | 경기도 고양시 덕양구 공영왕길 ***    | 납세자상세주소<br>(원당동)         |
| 107 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000678 | 형상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 유*준    | 기타   | 서울특별시 영등포구 도신로**길 ***   | (신길동)                    |
| 108 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000679 | 형상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 홍*익    | 기타   | 인천광역시 미추홀구 한나루로***번길 ** | 다동 ***호 (주안동,<br>청림빌라)   |
| 109 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000846 | 형상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 홍*익    | 기타   | 인천광역시 미추홀구 한나루로***번길 ** | 다동 ***호 (주안동,<br>청림빌라)   |
| 110 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000848 | 형상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 유*준    | 기타   | 서울특별시 영등포구 도신로**길 ***   | (신길동)                    |
| 111 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000478 | 형상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 홍*익    | 기타   | 인천광역시 미추홀구 한나루로***번길 ** | 다동 ***호 (주안동,<br>청림빌라)   |
| 112 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000479 | 형상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 유*준    | 기타   | 서울특별시 영등포구 도신로**길 ***   | (신길동)                    |
| 113 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000629 | 비위가 있는 동력장치를<br>이용하여 차도 외의 장소에<br>출입하는 행위 | 50,000  | 박*욱    | 기타   | 서울특별시 송파구 백제고분로**길 ***  | ***호 (잠실동)               |
| 114 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000914 | 형상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 양*석    | 폐문부재 | 경기도 고양시 덕양구 공영왕길 ***    | (원당동)                    |
| 115 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000859 | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                   | 50,000  | 양*혜    | 폐문부재 | 경기도 김포시 관산로**번길 *       | ***동 ***호 (사우동,<br>다정빌라) |
| 116 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000860 | 형상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 임*묵    | 폐문부재 | 경기도 안산시 상록구 충장로*안길 **   | B***호 (봉오동)              |
| 117 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000490 | 형상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 김*완    | 폐문부재 | 서울특별시 관악구 봉천로 ***       | ***호 (봉천동)               |
| 118 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000491 | 형상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 고*학    | 기타   | 서울특별시 서대문구 증기로*길 ***    | (홍은동)                    |

| 선택  | 세목코드      | 세 목 명                          | 과세구분 | 과세년월    | 과세번호   | 과세대상                                      | 부과금액(원) | 성명/법인명       | 반송사유 | 납세자기분주소                  | 납세자상세주소                   |
|-----|-----------|--------------------------------|------|---------|--------|-------------------------------------------|---------|--------------|------|--------------------------|---------------------------|
| 119 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000696 | 형상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 양*석          | 폐문부재 | 경기도 고양시 덕양구 고양영길 ***-*** | 납세자상세주소<br>(영등동)          |
| 120 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000661 | 형상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 김*완          | 폐문부재 | 서울특별시 관악구 봉천로 ***-*      | ***호 (봉천동)                |
| 121 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000664 | 형상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 유*준          | 기타   | 서울특별시 영등포구 도신로**길 ***-*  | (신길동)                     |
| 122 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000494 | 형상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 이*욱          | 기타   | 서울특별시 구로구 경인로**길 ***-*** | 버들 (개봉동)                  |
| 123 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000545 | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                   | 50,000  | L*JTAO,*NGZI | 기타   | 서울특별시 구로구 고척로**길 ***-*** | ***호 (개봉동,<br>별장빌라)       |
| 124 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000640 | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                   | 50,000  | 박*환          | 폐문부재 | 서울특별시 은평구 길현로**길 **      | ***호 (길현동)                |
| 125 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000772 | 형상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 유*준          | 기타   | 서울특별시 영등포구 도신로**길 ***-*  | (신길동)                     |
| 126 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000865 | 형상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 홍*익          | 기타   | 인천광역시 미추홀구 한나루로***번길 **  | 다동 ***호 (주안동,<br>청림빌라)    |
| 127 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000866 | 형상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 이*욱          | 기타   | 서울특별시 구로구 경인로**길 ***-*** | 버들 (개봉동)                  |
| 128 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000497 | 형상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 홍*익          | 기타   | 인천광역시 미추홀구 한나루로***번길 **  | 다동 ***호 (주안동,<br>청림빌라)    |
| 129 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000498 | 비규가 있는 동력장치를<br>이용하여 차도 외의 장소에<br>출입하는 행위 | 50,000  | 박*애          | 기타   | 서울특별시 성북구 등소문로**길 **     | ***동 ***호 (돈암동,<br>삼성아파트) |
| 130 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000499 | 형상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 유*준          | 기타   | 서울특별시 영등포구 도신로**길 ***-*  | (신길동)                     |
| 131 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이유기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000551 | 형상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 김*완          | 폐문부재 | 서울특별시 관악구 봉천로 ***-*      | ***호 (봉천동)                |



| 선택  | 세목코드      | 세 목 명                          | 과세구분 | 과세년월    | 과세번호   | 과세대상                                      | 부과금액(원) | 성명/법인명 | 반송사유 | 납세자기본주소                  | 납세자상세주소                |
|-----|-----------|--------------------------------|------|---------|--------|-------------------------------------------|---------|--------|------|--------------------------|------------------------|
| 132 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관리반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000776 | 비위가 있는 동력장치를<br>이용하여 차도 외의 장소에<br>출입하는 행위 | 50,000  | 최*수    | 기타   | 서울특별시 용산구 화남로**길 **-*    | ***호 (이태원동,<br>남산테라스빌) |
| 133 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관리반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000588 | 행상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 임*식    | 기타   | 서울특별시 영등포구 신길로**길 **-*   | (신길동)                  |
| 134 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관리반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000590 | 행상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 양*석    | 폐문부재 | 경기도 고양시 덕양구 공영로**길 **-*  | (원당동)                  |
| 135 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관리반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000874 | 행상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 임*묵    | 폐문부재 | 경기도 안산시 상록구 충장로*인길 **    | B***호 (봉곡동)            |
| 136 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관리반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000875 | 행상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 김*완    | 폐문부재 | 서울특별시 관악구 봉천로 ***-*      | ***호 (봉천동)             |
| 137 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관리반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000505 | 행상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 임*식    | 기타   | 서울특별시 영등포구 신길로**길 **-*   | (신길동)                  |
| 138 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관리반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000507 | 행상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 전*수    | 폐문부재 | 경기도 구리시 매향로*번길 ***-*     | (교문동)                  |
| 139 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관리반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000556 | 행상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 고*영    | 기타   | 인천광역시 미추홀구 수봉로***번길 **-* | ***호 (도화동)             |
| 140 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관리반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000558 | 행상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 양*석    | 폐문부재 | 경기도 고양시 덕양구 공영로**길 **-*  | (원당동)                  |
| 141 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관리반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000715 | 행상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 임*식    | 기타   | 서울특별시 영등포구 신길로**길 **-*   | (신길동)                  |
| 142 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관리반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000878 | 행상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 고*영    | 기타   | 인천광역시 미추홀구 수봉로***번길 **-* | ***호 (도화동)             |
| 143 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관리반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000879 | 행상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 유*준    | 기타   | 서울특별시 영등포구 도신로**길 ***-*  | (신길동)                  |
| 144 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관리반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000560 | 행상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 홍*이    | 기타   | 인천광역시 미추홀구 한내루로***번길 **  | 다동 ***호 (주안동,<br>청림빌라) |

| 선택  | 세목코드      | 세 목 명                          | 과세구분 | 과세년월    | 과세번호   | 과제대상                                      | 부과금액(원) | 성명/법인명  | 반송사유  | 납세자기분주소                    | 납세자상세주소                    |
|-----|-----------|--------------------------------|------|---------|--------|-------------------------------------------|---------|---------|-------|----------------------------|----------------------------|
| 145 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000597 | 형상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 김*완     | 폐문부재  | 서울특별시 관악구 봉천로 ***-*        | 납세자상세주소<br>***호 (봉천동)      |
| 146 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000881 | 형상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 이*옥     | 기타    | 서울특별시 구로구 경인로**길 ***-**    | 버동 (개음동)                   |
| 147 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000882 | 형상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 양*석     | 폐문부재  | 경기도 고양시 덕양구 공영로길 ***-**    | (원당동)                      |
| 148 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000883 | 형상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 홍*익     | 기타    | 인천광역시 미추홀구 한나루로***번길 **    | 다동 ***호 (주안동,<br>청림빌라)     |
| 149 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000515 | 형상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 김*완     | 폐문부재  | 서울특별시 관악구 봉천로 ***-*        | ***호 (봉천동)                 |
| 150 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000516 | 형상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 고*학     | 기타    | 서울특별시 서대문구 증기문*길 ***-**    | (홍은동)                      |
| 151 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000600 | 형상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 양*석     | 폐문부재  | 경기도 고양시 덕양구 공영로길 ***-**    | (원당동)                      |
| 152 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000602 | 형상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 고*영     | 기타    | 인천광역시 미추홀구 수봉로***번길 ***-** | ***호 (도화동)                 |
| 153 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000660 | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                   | 50,000  | 주*회사포*스 | 수취인부재 | 인천광역시 부평구 마장로 *            | (심정동, 부영빌딩)                |
| 154 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000756 | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                   | 50,000  | 현*미     | 기타    | 서울특별시 서초구 서암로**길 **        | ***호 (서초동,<br>서초*치원대아파트)   |
| 155 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000758 | 비규가 있는 동력장치를<br>이용하여 차도 외의 장소에<br>출입하는 행위 | 50,000  | 김*수     | 기타    | 경기도 평택시 고덕여름**길 ***        | ***호 (고덕동)                 |
| 156 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000757 | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                   | 50,000  | 예*옥,변*운 | 폐문부재  | 서울특별시 은평구 북한신로 ***-*       | (진관동)                      |
| 157 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000635 | 비규가 있는 동력장치를<br>이용하여 차도 외의 장소에<br>출입하는 행위 | 50,000  | 유*현     | 폐문부재  | 대구광역시 달서구 선원남로 ***         | ***동 ****호 (용산동,<br>한마음타운) |

| 선택  | 세목코드      | 세 목 명                          | 과세구분 | 과세년월    | 과세번호   | 과세대상                                      | 부과금액(원) | 성명/법인명                  | 반송사유 | 납세자기분주소                 | 납세자상세주소                      |
|-----|-----------|--------------------------------|------|---------|--------|-------------------------------------------|---------|-------------------------|------|-------------------------|------------------------------|
| 158 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이음관광위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000656 | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                   | 50,000  | 현*민                     | 기타   | 서울특별시 강서구 양천로**길 **     | ***호 (임정동,<br>영창*차우성아파트)     |
| 159 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이음관광위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000658 | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                   | 50,000  | 김*수                     | 기타   | 서울특별시 성북구 장외로**길 **~*** | (장외동)                        |
| 160 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이음관광위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000787 | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                   | 50,000  | 이*국                     | 기타   | 서울특별시 서대문구 통일로 ***      | ***동 ****호 (홍제동,<br>홍제트럴아파트) |
| 161 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이음관광위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000748 | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                   | 50,000  | 황*민                     | 기타   | 서울특별시 강남구 강남대로***길 **   | ***호 (신사동)                   |
| 162 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이음관광위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000752 | 비규가 있는 동력장치를<br>이용하여 차도 외의 장소에<br>출입하는 행위 | 50,000  | 이*희                     | 기타   | 서울특별시 성북구 장외로*나길 **~*** | ***호 (장외동)                   |
| 163 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이음관광위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000468 | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                   | 50,000  | 박*철                     | 기타   | 서울특별시 도봉구 노해로**길 **     | ***동 ***호 (창동,<br>창동메리아파트)   |
| 164 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이음관광위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000469 | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                   | 50,000  | 이*군                     | 폐문부재 | 관주광역시 관산구 우산로 **        | (우산동)                        |
| 165 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이음관광위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000470 | 비규가 있는 동력장치를<br>이용하여 차도 외의 장소에<br>출입하는 행위 | 50,000  | 조*민                     | 폐문부재 | 서울특별시 은평구 은평로*길 *~**    | ***호 (신사동,<br>명남아파트)         |
| 166 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이음관광위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000472 | 행상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 고*학                     | 기타   | 서울특별시 서대문구 증가로*길 **~*** | (홍은동)                        |
| 167 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이음관광위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000625 | 비규가 있는 동력장치를<br>이용하여 차도 외의 장소에<br>출입하는 행위 | 50,000  | 조*람                     | 기타   | 서울특별시 양천구 중앙로**길 **     | (신정동)                        |
| 168 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이음관광위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000765 | 비규가 있는 동력장치를<br>이용하여 차도 외의 장소에<br>출입하는 행위 | 50,000  | F*LLONBENJ*MI<br>NUAMES | 기타   | 서울특별시 용산구 신홍로*길 **      | (용산동*가)                      |
| 169 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이음관광위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000768 | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                   | 50,000  | 문*중                     | 기타   | 서울특별시 금천구 시흥대로***길 **   | ***호 (문산동,<br>월드아파트)         |

| 선택  | 세목코드      | 세 목 명                          | 과세구분 | 과세년월    | 과세번호   | 과제대상                                      | 부과금액(원) | 성명/법인명 | 반송사유 | 납세자기분주소                 | 납세자주소                     |
|-----|-----------|--------------------------------|------|---------|--------|-------------------------------------------|---------|--------|------|-------------------------|---------------------------|
| 170 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관리반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000769 | 행사 또는 노점상행위                               | 70,000  | 김*완    | 폐문부재 | 서울특별시 관악구 봉천로 ***-*     | 납세자주소<br>***호 (봉천동)       |
| 171 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관리반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000703 | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                   | 50,000  | 윤*수    | 폐문부재 | 경기도 안산시 상록구 수암길 ***-*   | ***호 (수인동,<br>공보타운)       |
| 172 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관리반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000706 | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                   | 50,000  | 오*수    | 폐문부재 | 서울특별시 은평구 배관사로 **       | ***호 (은암동,<br>배관산 힐스테이트*) |
| 173 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관리반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000709 | 비위가 있는 동력장치를<br>이용하여 차도 외의 장소에<br>출입하는 행위 | 50,000  | 최*수    | 기타   | 서울특별시 용인구 회나무로**길 ***-* | ***호 (이대원동,<br>남산테라스빌)    |
| 174 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관리반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000712 | 행사 또는 노점상행위                               | 70,000  | 김*완    | 폐문부재 | 서울특별시 관악구 봉천로 ***-*     | ***호 (봉천동)                |
| 175 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관리반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000661 | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                   | 50,000  | 양*준    | 기타   | 경기도 성남시 중원구 황송로 **      | ***호 (금광동,<br>레미안 금광)     |
| 176 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관리반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000662 | 지정된 장소 외의 장소에서의<br>주차행위                   | 50,000  | 김*완    | 기타   | 서울특별시 강남구 노원로***길 **    | 비동 ***호 (노원동)             |
| 177 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관리반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000722 | 행사 또는 노점상행위                               | 70,000  | 홍*익    | 기타   | 인천광역시 미추홀구 한나루로***번길 ** | 다동 ***호 (주안동,<br>청림빌라)    |
| 178 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관리반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000723 | 행사 또는 노점상행위                               | 70,000  | 유*준    | 기타   | 서울특별시 영등포구 도신로**길 ***-* | (신길동)                     |
| 179 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관리반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000887 | 행사 또는 노점상행위                               | 70,000  | 박*임    | 기타   | 서울특별시 영등포구 국회대로 ***-*   | 지하층 (영등포동*가)              |
| 180 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관리반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000458 | 비위가 있는 동력장치를<br>이용하여 차도 외의 장소에<br>출입하는 행위 | 50,000  | 김*남    | 기타   | 서울특별시 강남구 광평로***길 **    | ***호 (수서동,<br>강남대시영포레)    |
| 181 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관리반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000519 | 행사 또는 노점상행위                               | 70,000  | 이*욱    | 기타   | 서울특별시 구로구 경인로***길 ***-* | 버들 (개봉동)                  |
| 182 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관리반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000606 | 행사 또는 노점상행위                               | 70,000  | 홍*익    | 기타   | 인천광역시 미추홀구 한나루로***번길 ** | 다동 ***호 (주안동,<br>청림빌라)    |

| 선택  | 세목코드      | 세 목 명                          | 과세구분 | 과세년월    | 과세번호   | 과세대상                                      | 부과금액(원) | 성명/법인명 | 반송사유 | 납세자기분주소                    | 납세자상세주소                |
|-----|-----------|--------------------------------|------|---------|--------|-------------------------------------------|---------|--------|------|----------------------------|------------------------|
| 183 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000808 | 형상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 유*준    | 기타   | 서울특별시 영등포구 도신로**길 ***-     | 납세자상세주소<br>(신길동)       |
| 184 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000823 | 형상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 고*영    | 기타   | 인천광역시 미추홀구 수봉로***번길 **--** | ***호 (도화동)             |
| 185 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000824 | 형상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 홍*익    | 기타   | 인천광역시 미추홀구 한나루로***번길 **    | 다동 ***호 (주안동,<br>청림빌라) |
| 186 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000808 | 형상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 유*준    | 기타   | 서울특별시 영등포구 도신로**길 ***-     | (신길동)                  |
| 187 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000809 | 형상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 최*섭    | 기타   | 서울특별시 영등포구 신길로**다길 **--*   | (신길동)                  |
| 188 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000810 | 형상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 양*석    | 폐문부재 | 경기도 고양시 덕양구 공영영길 **--**    | (원당동)                  |
| 189 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000840 | 형상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 나*고    | 기타   | 서울특별시 영등포구 신길로**다길 **--*   | (신길동)                  |
| 190 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000894 | 형상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 김*환    | 폐문부재 | 서울특별시 관악구 봉천로 ***--*       | ***호 (원천동)             |
| 191 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000895 | 형상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 이*응    | 기타   | 서울특별시 구로구 경인로**길 ***--**   | 버들 (개봉동)               |
| 192 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000896 | 형상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 홍*익    | 기타   | 인천광역시 미추홀구 한나루로***번길 **    | 다동 ***호 (주안동,<br>청림빌라) |
| 193 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000463 | 비위가 있는 동력장치를<br>이용하여 차도 외의 장소에<br>출입하는 행위 | 50,000  | 이*재    | 기타   | 서울특별시 마포구 성미산로**길 **       | *층 ***호 (서교동,<br>트인빌)  |
| 194 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000465 | 비위가 있는 동력장치를<br>이용하여 차도 외의 장소에<br>출입하는 행위 | 50,000  | 이*영    | 기타   | 서울특별시 성북구 정위로**다길 **       | ***호 (건업동,<br>영림주택)    |
| 195 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공과관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000525 | 형상 또는 노점상행위                               | 70,000  | 전*수    | 폐문부재 | 경기도 구리시 팔기원로*번길 ***--**    | (교문동)                  |

| 선택  | 세목코드      | 세 목 명                          | 과세구분 | 과세년월    | 과세번호   | 과세대상                                      | 부과금액(원) | 성명/법인명 | 반송사유 | 납세자기본주소                | 납세자세주소                       |
|-----|-----------|--------------------------------|------|---------|--------|-------------------------------------------|---------|--------|------|------------------------|------------------------------|
| 196 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000627 | 행사 또는 노점상행위                               | 70,000  | 유*준    | 기타   | 서울특별시 영등포구 도신로**길 ***- | 납세자세주소<br>(신길동)              |
| 197 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000458 | 비위가 있는 동력장치를<br>이용하여 차도 외의 장소에<br>출입하는 행위 | 50,000  | 김*남    | 기타   | 서울특별시 강남구 광평로**길 **    | ***동 ***호 (수서동,<br>강남대시영포레)  |
| 198 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000805 | 행사 또는 노점상행위                               | 70,000  | 남*호    | 기타   | 경기도 안성시 석정*길 *         | ***동 ***호 (아양동,<br>안성아양*아파트) |
| 199 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000842 | 행사 또는 노점상행위                               | 70,000  | 남*호    | 기타   | 경기도 안성시 석정*길 *         | ***동 ***호 (아양동,<br>안성아양*아파트) |
| 200 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000677 | 행사 또는 노점상행위                               | 70,000  | 남*호    | 기타   | 경기도 안성시 석정*길 *         | ***동 ***호 (아양동,<br>안성아양*아파트) |
| 201 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000463 | 비위가 있는 동력장치를<br>이용하여 차도 외의 장소에<br>출입하는 행위 | 50,000  | 이*재    | 기타   | 서울특별시 마포구 성미산로*길 **    | *층 ***호 (서교동,<br>트인빌)        |
| 202 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000465 | 비위가 있는 동력장치를<br>이용하여 차도 외의 장소에<br>출입하는 행위 | 50,000  | 이*영    | 기타   | 서울특별시 성북구 정암로*디길 **    | ***호 (정위동,<br>영림주택)          |
| 203 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000625 | 행사 또는 노점상행위                               | 70,000  | 전*수    | 폐문부재 | 경기도 구리시 매킨원로*버길 ***-   | (교문동)                        |
| 204 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000627 | 행사 또는 노점상행위                               | 70,000  | 유*준    | 기타   | 서울특별시 영등포구 도신로**길 ***- | (신길동)                        |
| 205 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000458 | 비위가 있는 동력장치를<br>이용하여 차도 외의 장소에<br>출입하는 행위 | 50,000  | 김*남    | 기타   | 서울특별시 강남구 광평로**길 **    | ***동 ***호 (수서동,<br>강남대시영포레)  |
| 206 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000805 | 행사 또는 노점상행위                               | 70,000  | 남*호    | 기타   | 경기도 안성시 석정*길 *         | ***동 ***호 (아양동,<br>안성아양*아파트) |
| 207 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공기관위반과태료 | 수시   | 2022-07 | 000842 | 행사 또는 노점상행위                               | 70,000  | 남*호    | 기타   | 경기도 안성시 석정*길 *         | ***동 ***호 (아양동,<br>안성아양*아파트) |

| 선택  | 세목코드      | 세 목 명                          | 과세구분 | 과세년월    | 과세번호   | 과세대상                                      | 부과금액(원) | 성명/법인명 | 반송사유 | 납세자기본주소            | 납세자상세주소                          |
|-----|-----------|--------------------------------|------|---------|--------|-------------------------------------------|---------|--------|------|--------------------|----------------------------------|
| 208 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공관관리반과테코 | 수시   | 2022-07 | 000677 | 행사 또는 노점상행위                               | 70,000  | 남*호    | 기타   | 경기도 안성시 석정*길 *     | ***호 (아양동,<br>안성아양*아파트)          |
| 209 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공관관리반과테코 | 수시   | 2022-07 | 000471 | 비취가 있는 등력장치를<br>이용하여 차도 외의 장소에<br>출입하는 행위 | 50,000  | 김*인    | 폐문부재 | 경기도 여주시 강변유원지길 *** | 상가동 B-***호<br>(연양동,<br>영진리머빌아파트) |
| 210 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공관관리반과테코 | 수시   | 2022-07 | 000474 | 행사 또는 노점상행위                               | 70,000  | 남*호    | 기타   | 경기도 안성시 석정*길 *     | ***호 (아양동,<br>안성아양*아파트)          |
| 211 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공관관리반과테코 | 수시   | 2022-07 | 000633 | 행사 또는 노점상행위                               | 70,000  | 남*호    | 기타   | 경기도 안성시 석정*길 *     | ***호 (아양동,<br>안성아양*아파트)          |
| 212 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공관관리반과테코 | 수시   | 2022-07 | 000770 | 행사 또는 노점상행위                               | 70,000  | 남*호    | 기타   | 경기도 안성시 석정*길 *     | ***호 (아양동,<br>안성아양*아파트)          |
| 213 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공관관리반과테코 | 수시   | 2022-07 | 000862 | 행사 또는 노점상행위                               | 70,000  | 남*호    | 기타   | 경기도 안성시 석정*길 *     | ***호 (아양동,<br>안성아양*아파트)          |
| 214 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공관관리반과테코 | 수시   | 2022-07 | 000493 | 행사 또는 노점상행위                               | 70,000  | 남*호    | 기타   | 경기도 안성시 석정*길 *     | ***호 (아양동,<br>안성아양*아파트)          |
| 215 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공관관리반과테코 | 수시   | 2022-07 | 000552 | 행사 또는 노점상행위                               | 70,000  | 남*호    | 기타   | 경기도 안성시 석정*길 *     | ***호 (아양동,<br>안성아양*아파트)          |
| 216 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공관관리반과테코 | 수시   | 2022-07 | 000876 | 행사 또는 노점상행위                               | 70,000  | 남*호    | 기타   | 경기도 안성시 석정*길 *     | ***호 (아양동,<br>안성아양*아파트)          |
| 217 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공관관리반과테코 | 수시   | 2022-07 | 000714 | 행사 또는 노점상행위                               | 70,000  | 남*호    | 기타   | 경기도 안성시 석정*길 *     | ***호 (아양동,<br>안성아양*아파트)          |
| 218 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공관관리반과테코 | 수시   | 2022-07 | 000601 | 행사 또는 노점상행위                               | 70,000  | 남*호    | 기타   | 경기도 안성시 석정*길 *     | ***호 (아양동,<br>안성아양*아파트)          |
| 219 | 10-288706 | [시일반]서울특별시한강공원<br>보전홍이공관관리반과테코 | 수시   | 2022-07 | 000518 | 행사 또는 노점상행위                               | 70,000  | 남*호    | 기타   | 경기도 안성시 석정*길 *     | ***호 (아양동,<br>안성아양*아파트)          |

## ◆ 금천소방서공고 제2022-15호

**행정처분명령서[1차 경고(시정명령)] 공고**

「소방시설공사업법」을 위반한 소방시설업체에 대한 행정처분명령서[1차 경고(시정명령)]를 발송하여야 하나, 연락두절 및 사업장 부재로 송달이 불가능하여 행정절차법 제14조 제4항에 따라 다음과 같이 공시송달을 공고합니다.

2022년 7월 21일

금 천 소 방 서 장

1. 처분의 제목: 행정처분명령서[1차 경고(시정명령)]

2. 공고기간: 2022. 7. 21. ~ 8. 3. (14일간)

3. 공고내용

|               |                                                |                             |     |     |       |              |
|---------------|------------------------------------------------|-----------------------------|-----|-----|-------|--------------|
| 제목            | 행정처분명령서[1차 경고(시정명령)]                           |                             |     |     |       |              |
| 당 사 자         | 성명(명칭)                                         | 현대식 [주식회사 다산하이텍]            |     |     |       |              |
|               | 주 소                                            | 금천구 시흥대로 46 중앙철재상가 11동 204호 |     |     |       |              |
| 처분의 원인이 되는 사실 | 소방시설공사업법 제9조제1항제4호를 위반(정당한 사유 없이 계속하여 1년이상 휴업) |                             |     |     |       |              |
| 처분하고자 하는 내용   | - 1차 경고(시정명령)                                  |                             |     |     |       |              |
| 법적근거 및 조문내용   | 소방시설공사업법 시행규칙 제9조 [별표1] 2.개별기준 라목 1차 경고(시정명령)  |                             |     |     |       |              |
| 시정기간          | 2022. 7. 21. ~ 2023. 1. 17. (공고 다음날부터 180일간)   |                             |     |     |       |              |
| 의견제출          | 기관명                                            | 금천소방서                       | 부서명 | 예방과 | 담당자   | 정선택          |
|               | 주 소                                            | 서울특별시 금천구 시흥대로 342          |     |     | 전화번호  | 02-6981-6492 |
|               | 전자우편 주소                                        | wjdtjsxor537@seoul.go.kr    |     |     | FAX전송 | 02-2187-8342 |

붙임 행정처분명령서 1부. 끝.



### 행정처분 명령서[1차 경고(시정명령)]

|            |                                                                     |
|------------|---------------------------------------------------------------------|
| 당사자        | 성명 : 현대식                                                            |
|            | 주소 : 금천구 시흥대로 46 중앙철재상가 11동 204호                                    |
| 소방시설업<br>체 | 업체명 : 주식회사 다산하이텍                                                    |
|            | 소재지 : 금천구 시흥대로 46 중앙철재상가 11동 204호                                   |
|            | 등록번호 : 제구로99-16호 (1999.6.10.)                                       |
| 시정명령<br>내용 | 위반사항 : 정당한 사유 없이 계속하여 1년이상 휴업                                       |
|            | 위반법규 : 소방시설공사업법 제9조제1항제4호                                           |
|            | 적용법규 : 소방시설공사업법 제9조제1항제4호 및 동법 시행규칙 제9조<br>[별표1]2.개별기준 라목           |
|            | 명령내용 : 소방시설공사업법 제6조의2(휴업 · 폐업 등의 신고)제1항에 따라<br>시·도지사에게 폐업 또는 재개업 신고 |
|            | 기간 : 2022. 7. 21. ~ 2023. 1. 17.                                    |

「소방시설공사업법」 제9조제1항제4호에 따라 위와 같이 명령합니다.

2022년 7월 21일

금 천 소 방 서 장



**기 타**

## ◆ 한강유역환경청고시 제2022-136호

**하천점용(변경)허가**

하천법 제33조에 따라 다음과 같이 하천점용(변경)허가 하였기에 고시합니다.

2022년 7월 21일  
한강유역환경청장

1. 하천의 명칭: 안양천
2. 점용자의 성명 및 주소
  - 성 명: 한국전력공사 남서울본부장
  - 주 소: 서울특별시 영등포구 문래북로 66
3. 점용지역의 위치 및 면적
  - 위 치: 경기 김포 하성면 봉성리 640-4
  - 면 적: 6.71㎡
4. 점용의 목적 및 개요
  - 목 적: 전력공급 시설물(개폐기) 설치
  - 내 역: (당초) 개폐기 2개소, 파형관(175㎡\*6공, L=5m) 1개소  
(변경) 개폐기 2개소, 파형관(175㎡\*6공, L=8m) 1개소
5. 점용기간: 2021.04.13. ~ 2026.06.30.
6. 공사기간: 2021.04.13. ~ 2021.05.12.

## ◆ 한강유역환경청고시 제2022-143호

**하천점용(변경)허가**

하천법 제33조에 따라 다음과 같이 하천점용(변경)허가 하였기에 고시합니다.

2022년 7월 21일  
한강유역환경청장

1. 하천의 명칭: 중랑천
2. 점용자의 성명 및 주소
  - 성 명: 서울특별시보건환경연구원장
  - 주 소: 경기도 과천시 장군마을 3길 30
3. 점용지역의 위치 및 면적
  - 위 치: (당초) 서울 동대문구 휘경동 7-17
  - (변경) 서울 동대문구 휘경동 347-2
  - 면 적: 66㎡
4. 점용의 목적 및 개요
  - 목 적: 수질오염 자동측정소 운영
  - 내 역: 수질오염 자동측정소 운영 1식
5. 점용기간: (당초) 2017.7.23. ~ 2022.7.23.  
(변경) 2022.7.24. ~ 2027.12.30.



|       |  |
|-------|--|
| 기관의 장 |  |
| 선     |  |
| 람     |  |

|        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 공<br>람 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |