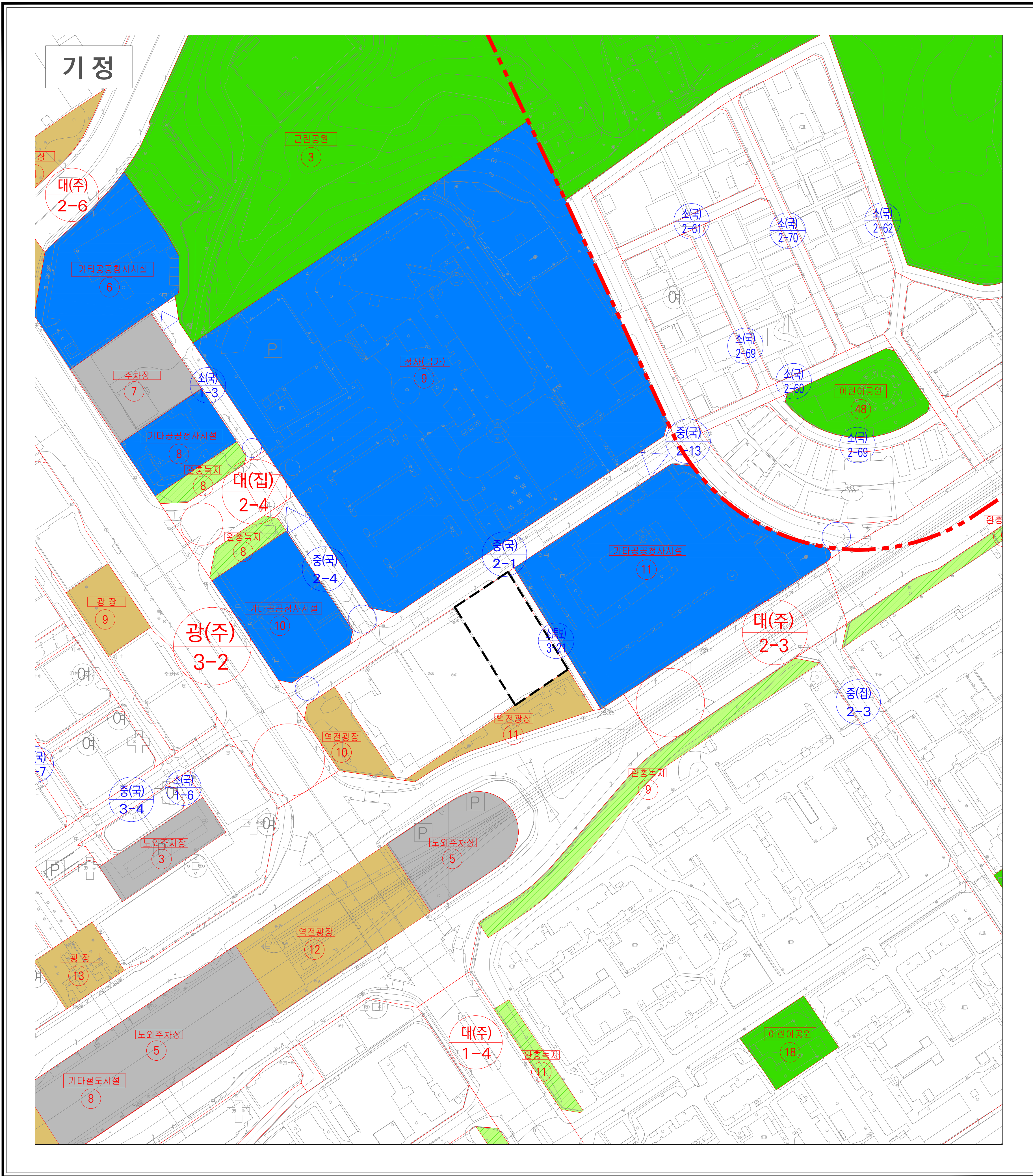


군포 도시관리계획(산본지구 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면고시도

- 기반시설의 배치와 규모에 관한 결정(변경) -



■ 승인권자 : 군포시장
■ 승인일자 : 2026년 02월 11일
■ 고시일자 : 2026년 02월 11일
■ 고시번호 : 군포시 고시 제2026-14호

■ 작성자 : (주)에건엔지니어링
■ 작성일자 : 2026년 02월 11일
■ 저작권소유 및 발행자 : 군포시장

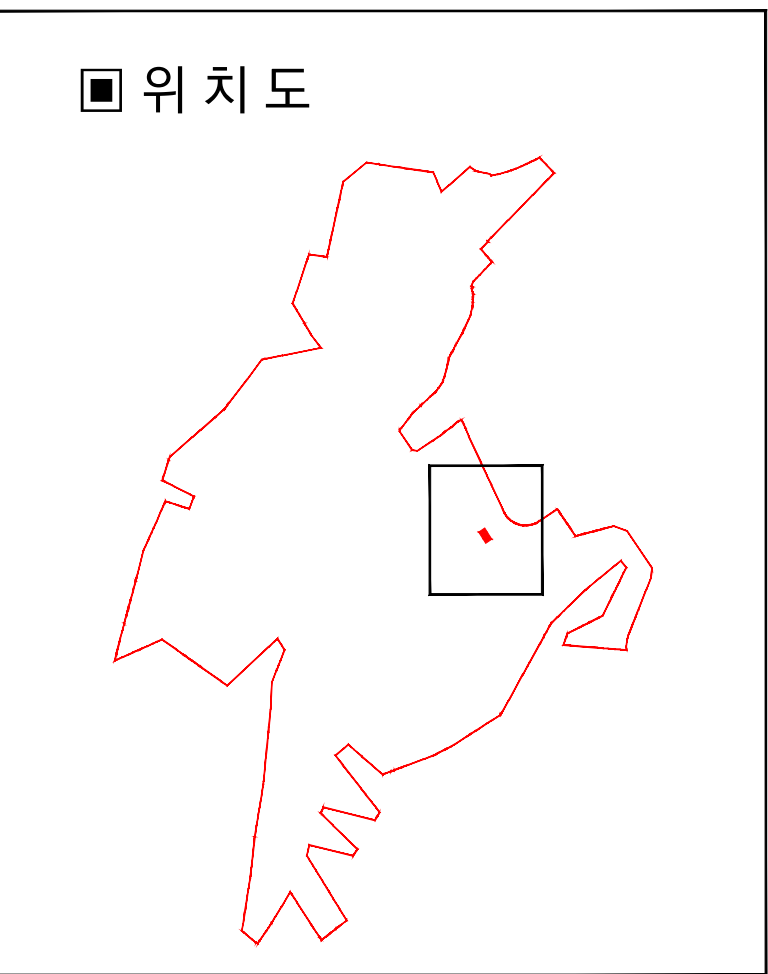
본 도면은 군포시 고시 제2026-14호(2026.02.11.)에
의하여 결정된 사항으로 금회 변경부분에 한하여 유효함

Scale = 1:1,200

0 20 50 100M

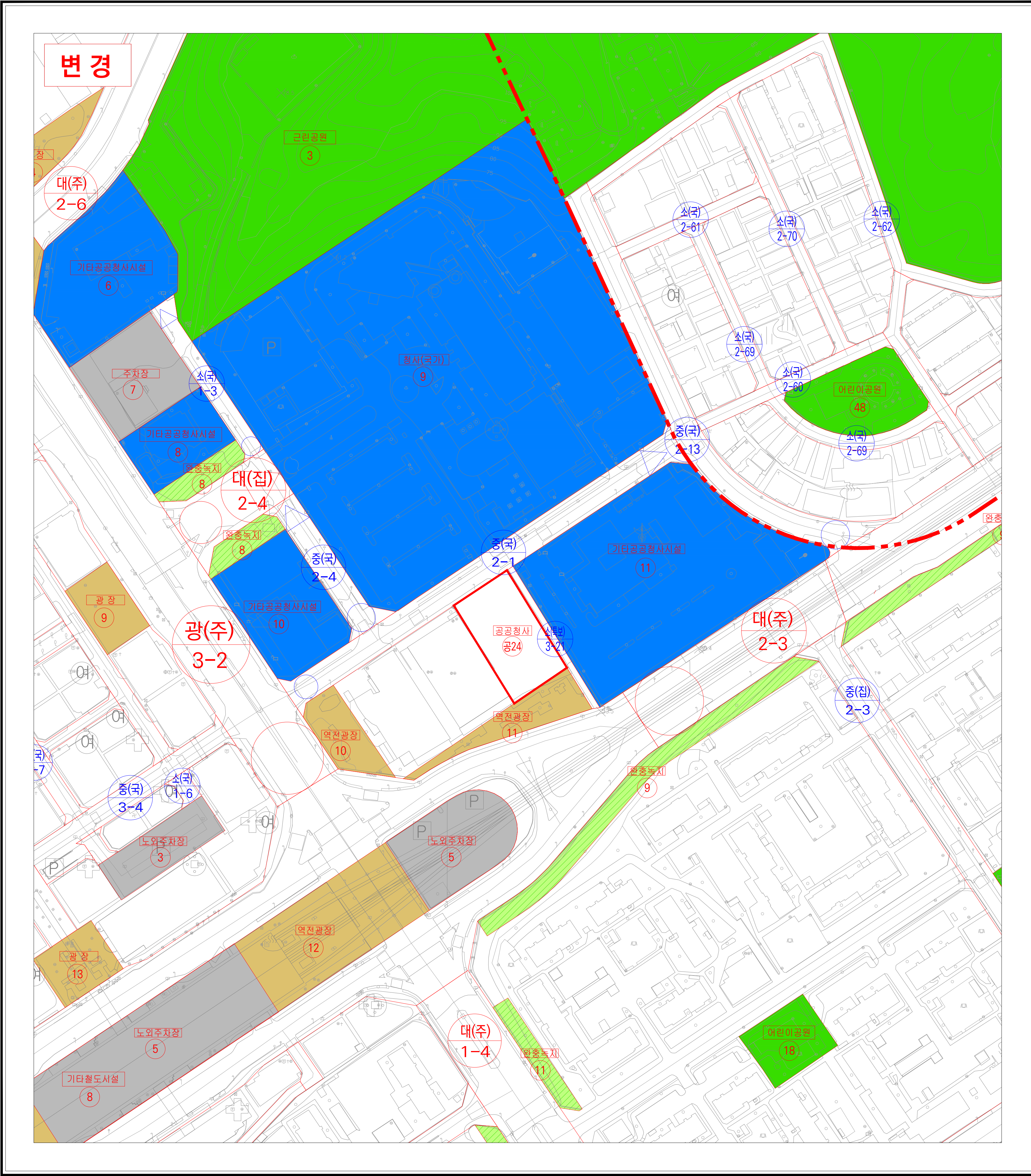
범례	
	계 획 대 상 지
	공 공 청 사
	공 원
	해 장
	완 충 녹 지
	주 차 장
	도 로

구 분	작 성 자	입 안 권 자		결 정 권 자	
		1차 확인자	2차 확인자	1차 확인자	2차 확인자
소 속	(주)에건엔지니어링				
직 책	사업책임 기술자				
성 명	조 현 주				
확인인					



군포 도시관리계획(산본지구 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면고시도

- 기반시설의 배치와 규모에 관한 결정(변경) -



■ 승인권자 : 군포시장
■ 승인일자 : 2026년 02월 11일
■ 고시일자 : 2026년 02월 11일
■ 고시번호 : 군포시 고시 제2026-14호

■ 작성자 : (주)에건엔지니어링
■ 작성일자 : 2026년 02월 11일
■ 저작권소유 및 발행자 : 군포시장

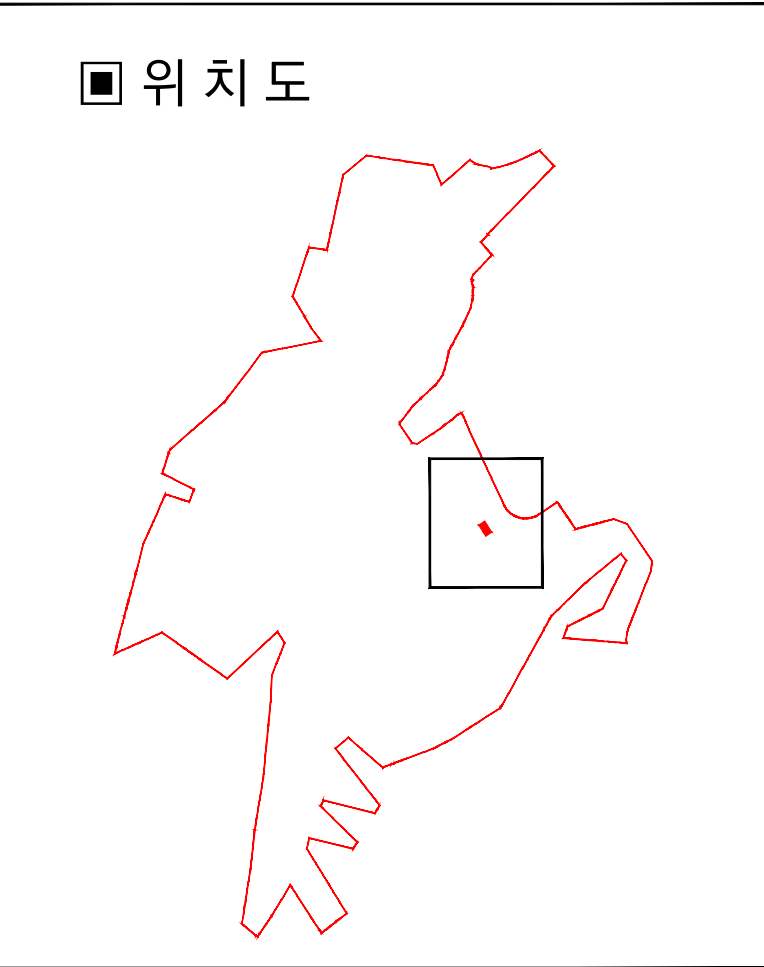
본 도면은 군포시 고시 제2026-14호(2026.02.11.)에
의하여 결정된 사항으로 금회 변경부분에 한하여 유효함

Scale = 1:1,200

0 20 50 100M

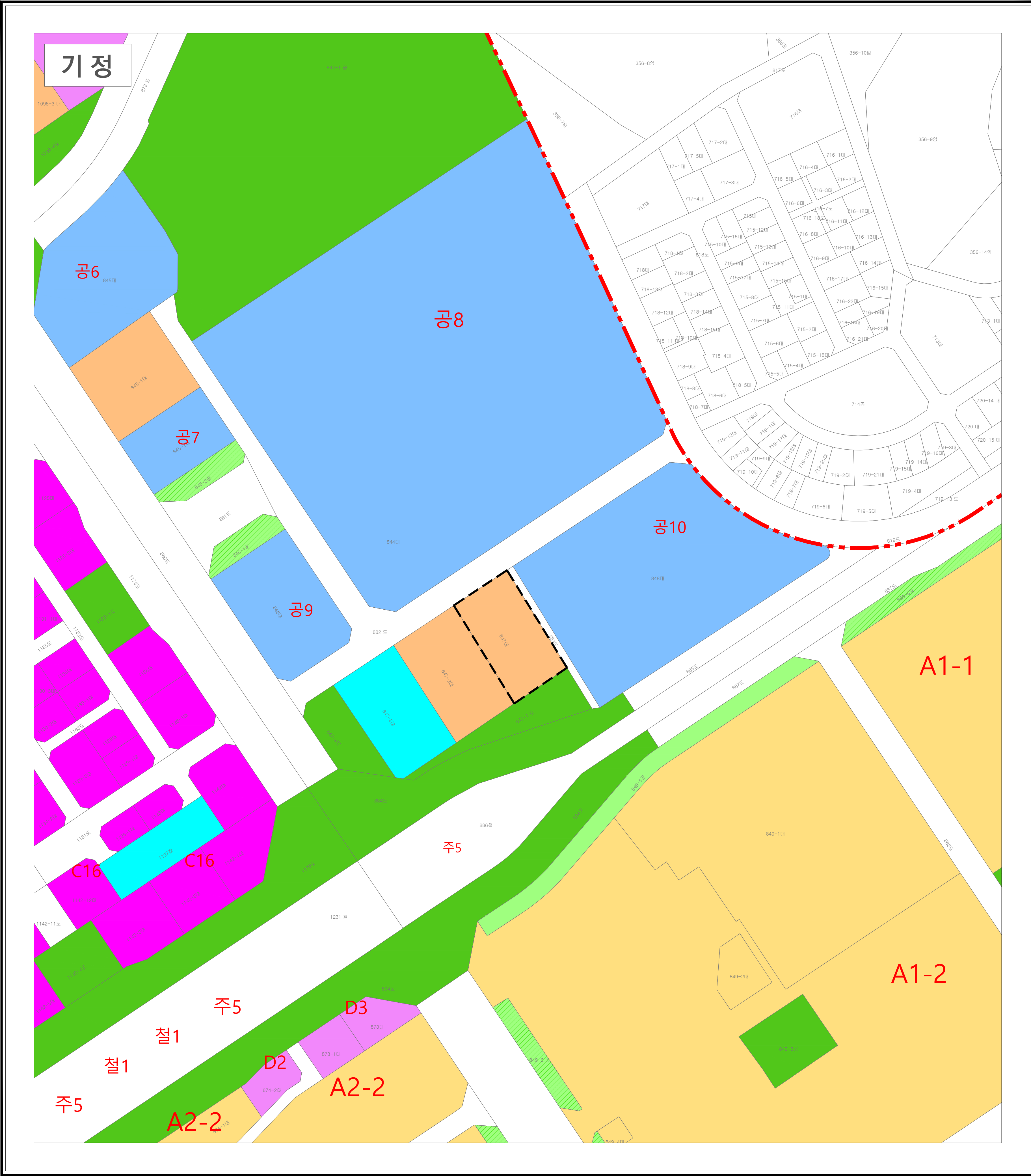
범례	
	계 획 대 상 지
	공 공 청 사
	공 원
	도 로
	주 차 장
	완 충 녹 지
	도 로

구 분	작 성 자	입 안 권 자		결 정 권 자	
		1차 확인자	2차 확인자	1차 확인자	2차 확인자
소 속	(주)에건엔지니어링				
직 책	사업책임 기술자				
성 명	조 현 주				
확인인					



군포 도시관리계획(산본지구 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면고시도

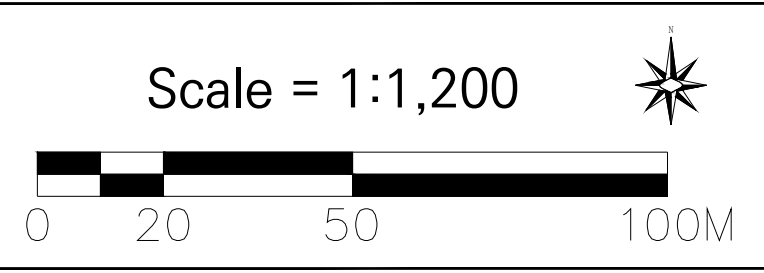
- 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 결정(변경) -



■ 승인권자 : 군포시장
■ 승인일자 : 2026년 02월 11일
■ 고시일자 : 2026년 02월 11일
■ 고시번호 : 군포시 고시 제2026-14호

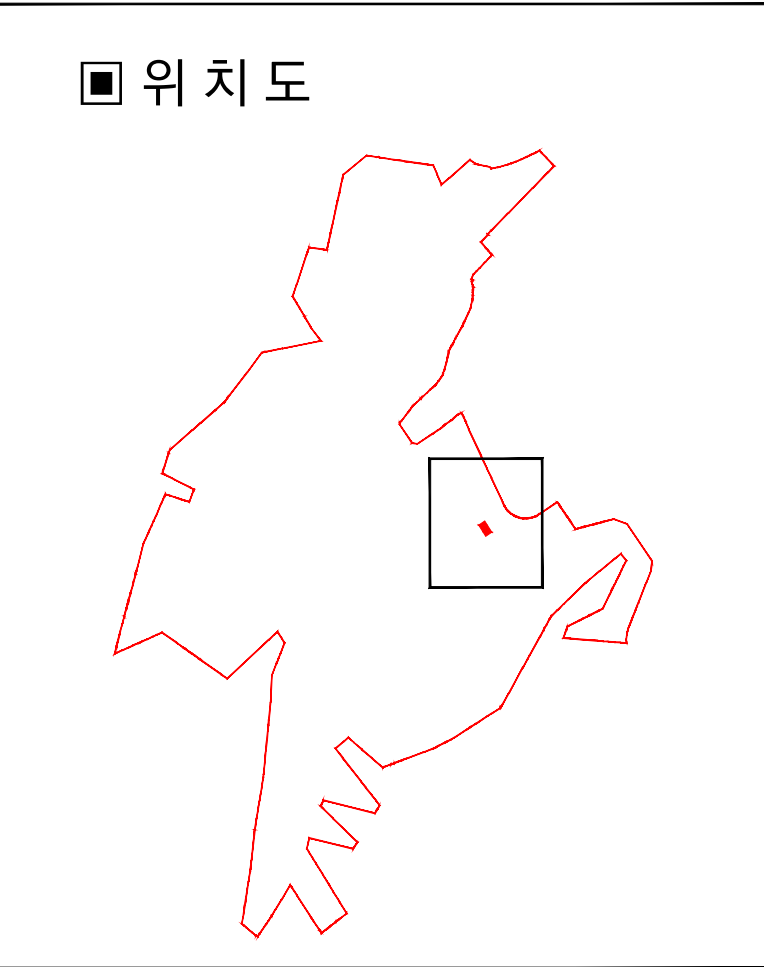
■ 작성자 : (주)에건엔지니어링
■ 작성일자 : 2026년 02월 11일
■ 저작권소유 및 발행자 : 군포시장

본 도면은 군포시 고시 제2026-14호(2026.02.11.)에
의하여 결정된 사항으로 금회 변경부분에 한하여 유효함



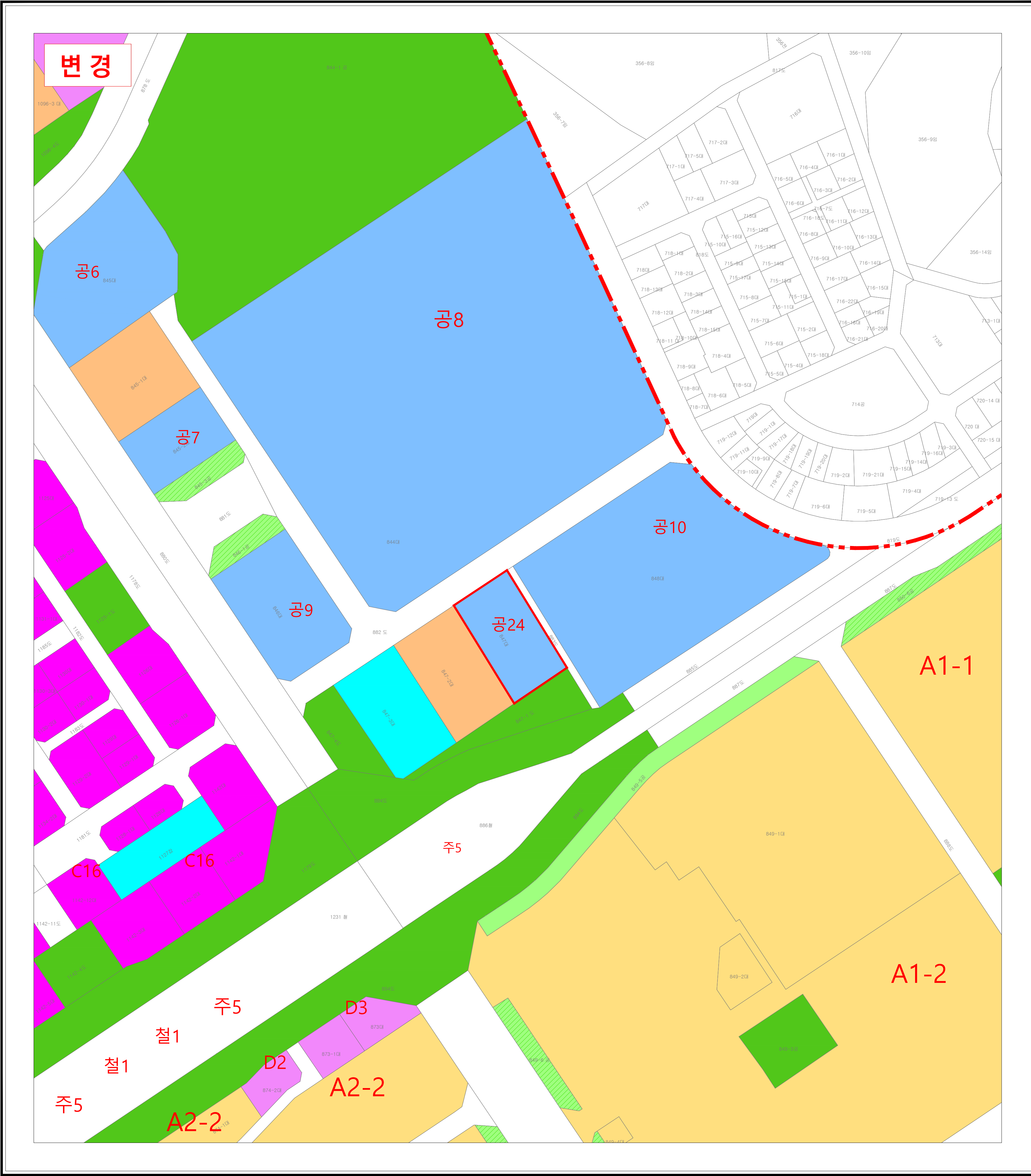
범례	
계획대상지	공원용지
공동주택용지	녹지용지
중심상업용지	공장용지
일반상업용지	기타용지
공공청사용지	A1 가구번호
업무시설용지	획지경계선

구분	작성자	입안권자		결정권자	
		1차 확인자	2차 확인자	1차 확인자	2차 확인자
소속	(주)에건엔지니어링				
직책	사업책임기술자				
성명	조현주				
확인인					



군포 도시관리계획(산본지구 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면고시도

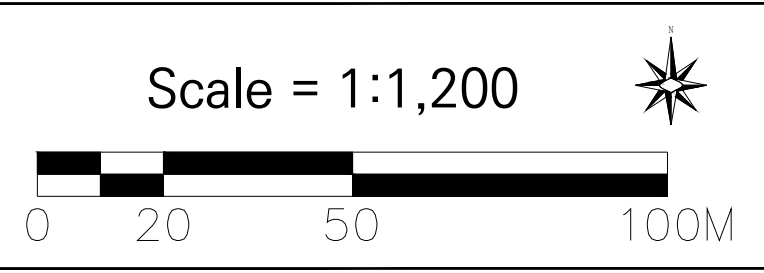
- 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 결정(변경) -



■ 승인권자 : 군포시장
■ 승인일자 : 2026년 02월 11일
■ 고시일자 : 2026년 02월 11일
■ 고시번호 : 군포시 고시 제2026-14호

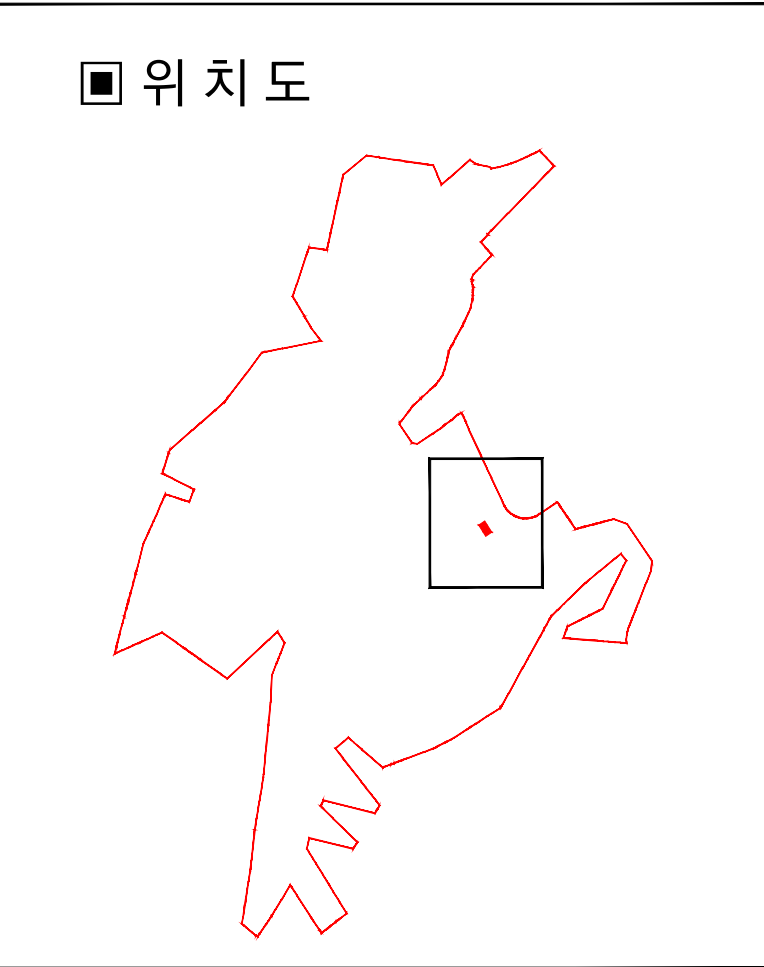
■ 작성자 : (주)에건엔지니어링
■ 작성일자 : 2026년 02월 11일
■ 저작권소유 및 발행자 : 군포시장

본 도면은 군포시 고시 제2026-14호(2026.02.11.)에
의하여 결정된 사항으로 금회 변경부분에 한하여 유효함



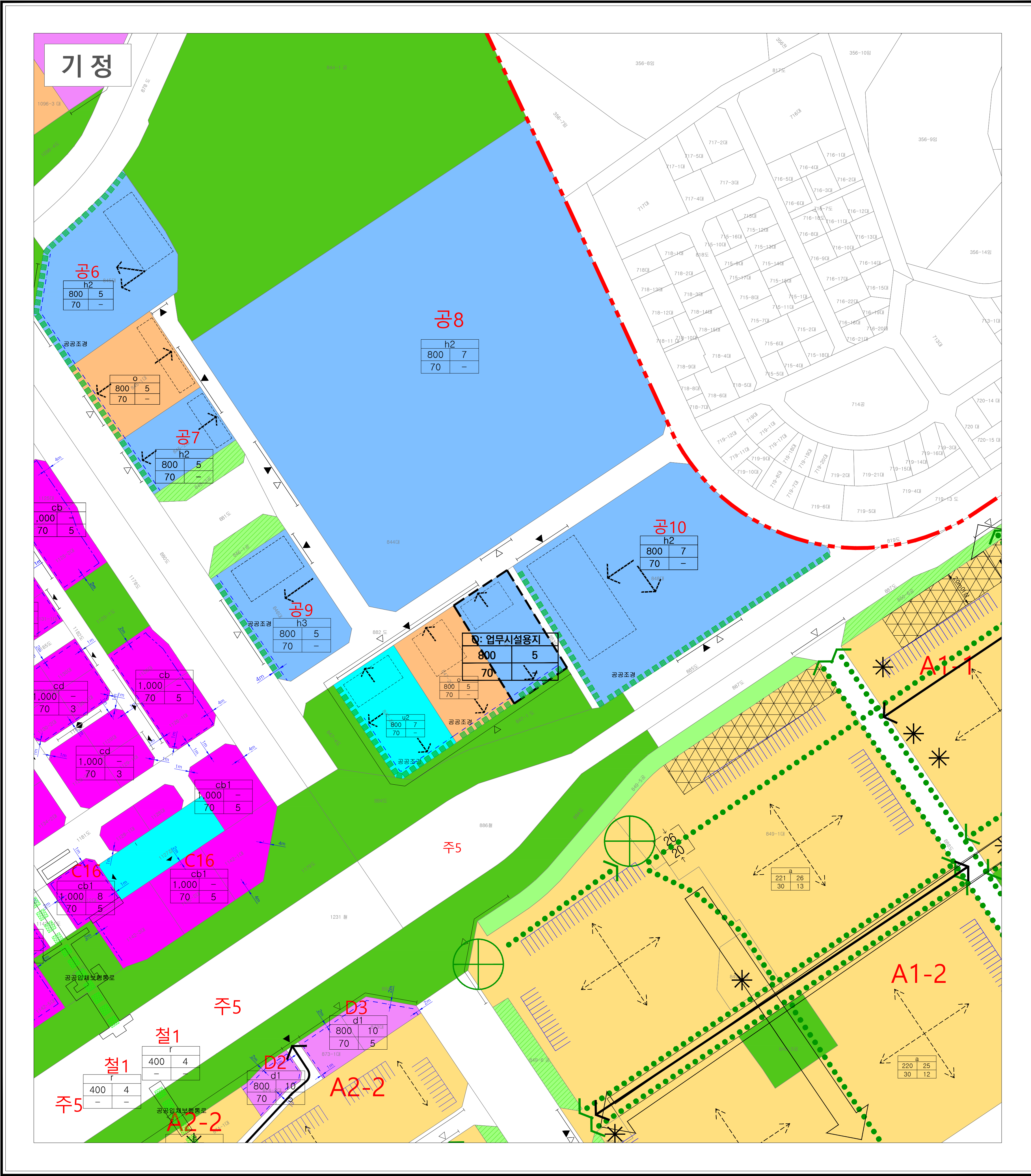
범례	
	계획대상지
	공동주택용지
	중심상업용지
	일반상업용지
	공공청사용지
	업무시설용지
	공원용지
	녹지용지
	광장용지
	기타용지
	가구번호
	획지경계선

구분	작성자	입안권자		결정권자	
		1차 확인자	2차 확인자	1차 확인자	2차 확인자
소속	(주)에건엔지니어링				
직책	사업책임기술자				
성명	조현주				
확인인					



군포 도시관리계획(산본지구 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면고시도

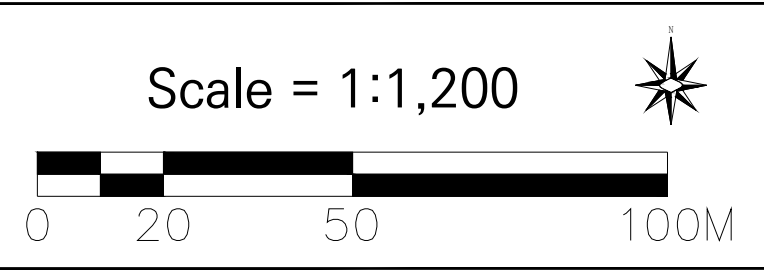
- 건축물에 대한 용도·건폐율·용적율·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 결정(변경) -



■ 승인권자 : 군포시장
■ 승인일자 : 2026년 02월 11일
■ 고시일자 : 2026년 02월 11일
■ 고시번호 : 군포시 고시 제2026-14호

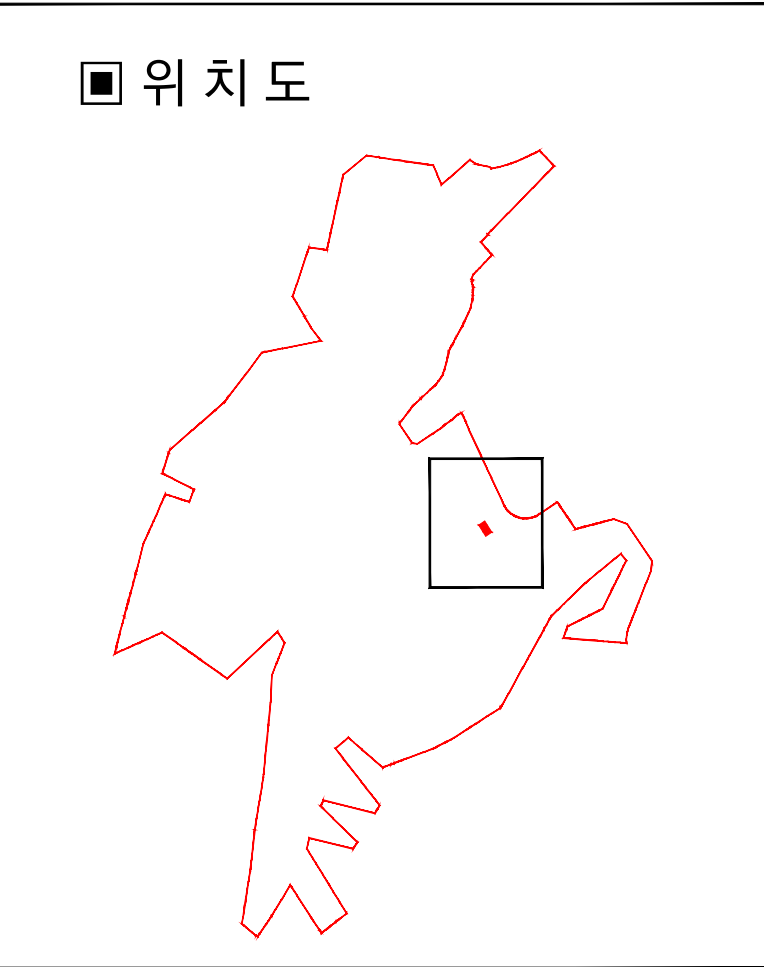
■ 작성자 : (주)에겐엔지니어링
■ 작성일자 : 2026년 02월 11일
■ 저작권소유 및 발행자 : 군포시장

본 도면은 군포시 고시 제2026-14호(2026.02.11.)에
의하여 결정된 사항으로 금회 변경부분에 한하여 유효함



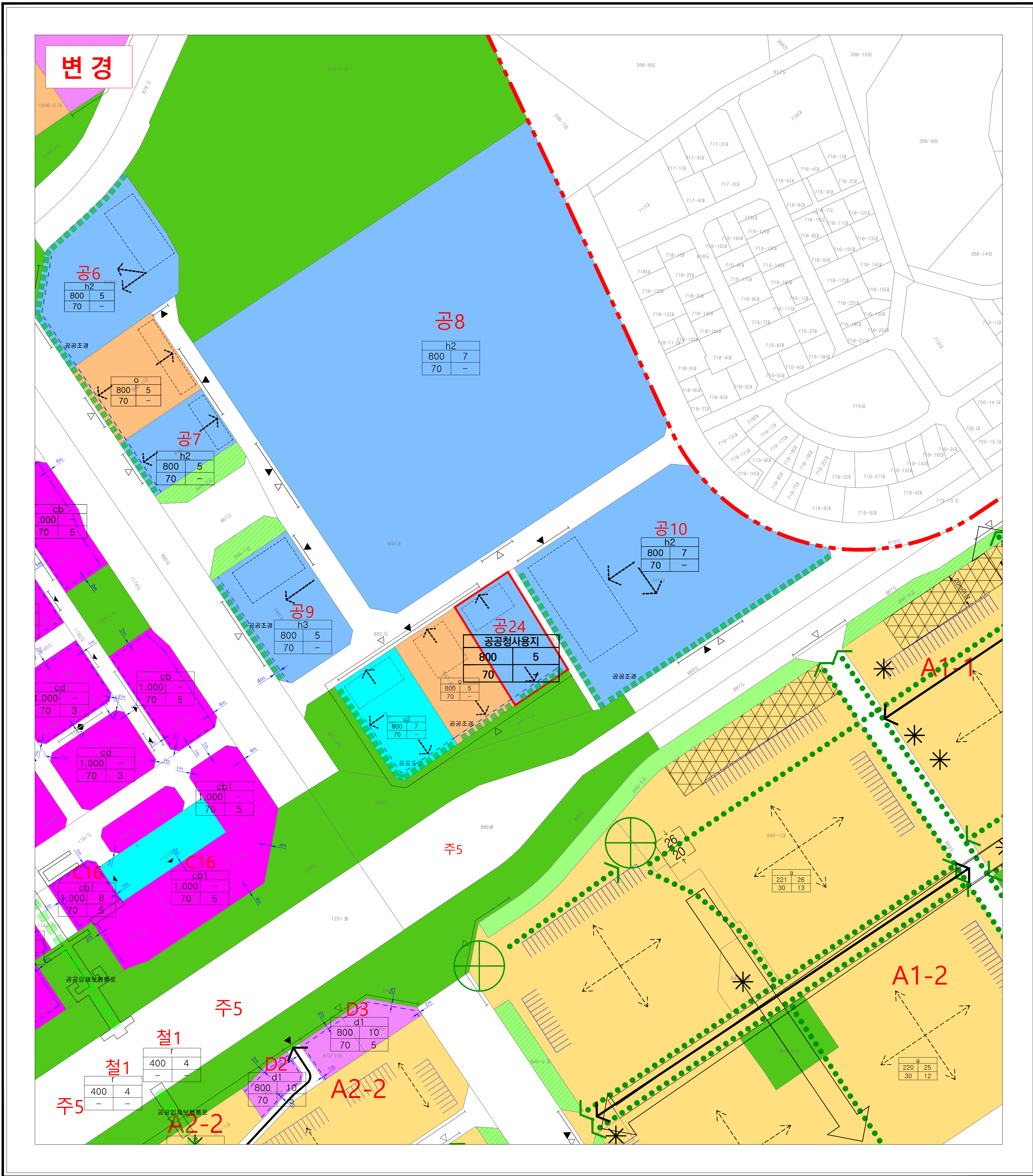
범례							
■ 토지이용부문	■ 건축물 및 기타부문						
계획대상지	가구번호						
공동주택용지	획지경계선						
중심상업용지	건축한계선						
일반상업용지	차량출입허용구간						
공공청사용지	보행주출입구						
업무시설용지	주차장설치권정구역						
공원용지	아파트건축한계선						
녹지용지	건축방향						
광장용지	보행광장						
기타용지	보행통선						
	빗길조정						
	<table><tr><th colspan="2">건축물의 용도</th></tr><tr><td>용적률</td><td>최고높이</td></tr><tr><td>건폐율</td><td>최저높이</td></tr></table>	건축물의 용도		용적률	최고높이	건폐율	최저높이
건축물의 용도							
용적률	최고높이						
건폐율	최저높이						

구분	작성자	입안권자		결정권자	
		1차 확인자	2차 확인자	1차 확인자	2차 확인자
소속	(주)에겐엔지니어링				
직책	사업책임기술자				
성명	조현주				
확인인					



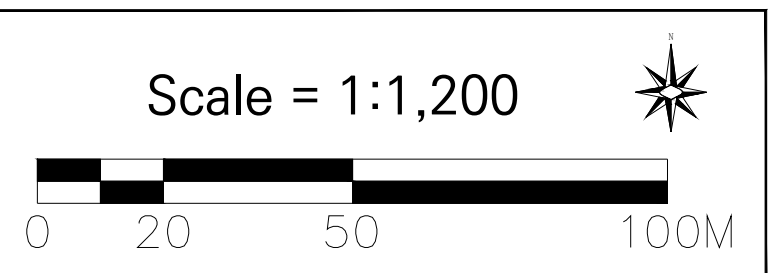
군포 도시관리계획(산본지구 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면고시도

- 건축물에 대한 용도·건폐율·용적율·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 결정(변경) -



■ 승인권자 : 군포시장	■ 작성자 : (주)에겐지니어링
■ 승인일자 : 2026년 02월 11일	■ 작성일자 : 2026년 02월 11일
■ 고시일자 : 2026년 02월 11일	■ 저작권소유 및 발행자 : 군포시장
■ 고시번호 : 군포시 고시 제2026-14호	

본 도면은 군포시 고시 제2026-14호(2026.02.11.)에
의하여 결정된 사항으로 금회 변경부분에 한하여 유효함



범례							
■ 토지이용부문	■ 건축물 및 기타부문						
계획대상지	가구번호						
공동주택용지	획지경계선						
중상상업용지	건축한계선						
일반상업용지	차량출입허용구간						
공공청사용지	보행주출입구						
업무시설용지	주차장설치권정구역						
공원용지	아파트건축한계선						
녹지용지	건축방향						
광장용지	보행광장						
기타용지	보행동선						
	빗길조경						
	<table><tr><th colspan="2">건축물의 용도</th></tr><tr><td>용적률</td><td>최고높이</td></tr><tr><td>건폐율</td><td>최저높이</td></tr></table>	건축물의 용도		용적률	최고높이	건폐율	최저높이
건축물의 용도							
용적률	최고높이						
건폐율	최저높이						

구분	작성자	입안권자		결정권자	
		1차 확인자	2차 확인자	1차 확인자	2차 확인자
소속	(주)에겐지니어링				
직책	사업책임기술자				
성명	조현주				
확인인					

