

공 고

서울특별시 강서구 고시 제2026-93호

긴등마을주택재건축정비사업 전체 공사 완료 고시

1. 서울특별시 고시 제2006-443호(2006.12.21.)로 방화재정비 촉진지구로 지정되어, 서울특별시 고시 제2007-218(2007.7.25.), 서울특별시 고시 제2007-385(2007.10.25.), 서울특별시 고시 제2012-192(2012.7.26.), 서울특별시 고시 제2012-252(2012.9.20.), 서울특별시 고시 제2014-132(2014.4.3.), 서울특별시 고시 제2016-194(2016.7.7.)로 방화재정비촉진지구 변경지정 및 재정비촉진계획 변경결정 고시 되고, 서울특별시 강서구고시 제2007-76(2007.10.31.) 사업시행인가, 서울특별시 강서구 고시 제2009-32호(2009.5.13.), 서울특별시 강서구 고시 제2012-89호(2012.10.24.), 서울특별시 강서구 고시 제2014-31호(2014.4.9.)로 사업시행계획 변경인가되고, 서울특별시 강서구 고시 제2008-8호(2008.1.23.) 관리처분계획인가, 서울특별시 강서구 고시 제2013-120호(2013.12.2.), 서울특별시 강서구 고시 제2017-57호(2017.06.28.), 서울특별시 강서구고시 제2024-93호(2024.10.23.), 서울특별시 강서구 고시 제2024-109호(2024.12.18.)로 관리처분계획변경인가된 긴등마을주택재건축정비사업에 대하여 「도시 및 주거환경정비법」 제83조 제3항과 제4항에 따라 주택재건축정비사업내 완공된 소로(3-1)에 대하여 부분준공인가하고 공사 완료를 고시합니다.

2. 긴등마을 주택재건축정비사업 내 공사완료된 아파트·상가 건축물에 대한 부분준공인가 및 공사 완료 : 서울특별시 강서구 고시 제2017-75호(2017.8.9) 참조.
긴등마을주택재건축정비사업 내 완공된 아파트 · 상가 부속토지와 중로(2-7) · 중로(1-11) · 공원 · 녹지 부분 준공인가 및 공사 완료 : 서울특별시 강서구 고시 제2024-94호(2024.10.23.) 참조.

3. 상기 1항과 2항에 의거 긴등마을주택재건축정비사업에 대하여 전체 준공인가하고 전체 공사 완료를 고시합니다.

2026년 7월 1일
서울특별시 강서구청장

가. 정비사업의 종류 및 명칭

- 1) 종 류 : 주택재건축정비사업
- 2) 명 칭 : 긴등마을주택재건축정비사업

나. 정비구역의 위치 및 면적

- 1) 위 치 : 강서구 마곡동 725-1 번지 일대
- 2) 면 적 : 31,634.2 m²

다. 사업시행자의 성명 및 주소

- 1) 성 명 : 긴등마을주택재건축정비사업조합 조합장 조만철
- 2) 주 소 : 서울 강서구 마곡중앙3로 74 상가동 203호(마곡동, 마곡힐스테이트)

라. 준공인가 내역

구분	명칭	면적(m ²)	비고
도로	소 계	2,274.00	
	소로 3-1	138.30	금회 공사완료 (마곡동 726-74, 24m ² , 2025.7.14. 소유권 확보 완료)
	중로 2-7	1,855.50	강서구고시 완료 (제2024-94호)
	중로 1-11	280.20	강서구고시 완료 (제2024-94호)

※ 서울특별시 강서구 고시 2017-75호(2017.8.9.) : 긴등마을 주택재건축정비사업
내 공사 완료(획지1)된 아파트 상가 건축물에 대한 부분 준공인가 및 공사완료

※ 서울특별시 강서구 고시 제2024-94호(2024.10.23.) : 긴등마을 주택재건축
정비사업 내 완공된 아파트 • 상가 부속토지와 중로(2-7) • 중로(1-11) • 공원 •
녹지 부분준공인가 및 공사 완료