

서울특별시 노원구 공고 제2021-930호

상계2재정비촉진구역 주택재개발정비사업 사업시행계획인가를 위한 주민공람 · 공고

1. 서울특별시고시 제2006-357호(2006.10.19.)로 재정비촉진지구 지정, 서울특별시고시 제2008-309호(2008.09.11.)로 재정비촉진계획 결정 고시되고, 2010.05.07. 조합설립인가, 서울특별시고시 제2018-266호(2018.08.23.) 및 서울특별시고시 제2020-370호(2020.09.03.)로 재정비촉진지구 변경 지정 및 재정비촉진계획 변경 결정 고시되고, 서울특별시고시 제2020-371호(2020.09.03.)로 특별건축구역 지정 고시된 상계2재정비촉진구역 주택재개발정비사업에 대하여 「도시 및 주거환경정비법」 제56조 및 같은 법 시행령 제49조, 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 같은 법 시행령 제11조의 규정에 따라 관계도서를 토지등소유자(조합원) 및 이해관계인에게 공람하고자 아래와 같이 공고합니다.
2. 본 정비사업과 관련하여 의견이 있을 경우 공람기간 내 공람장소에 의견서를 서면으로 제출하시기 바랍니다.

2021년 7월 8일

노 원 구 청 장

가. 공람기간 : 2021. 7. 8. ~ 2021. 7. 23.(공고일 다음날로부터 15일간)

나. 공람장소 : 노원구청(3층) 도시재생과(☎02-2116-3928)

상계2구역 주택재개발정비사업조합(☎02-932-3800)

다. 공람의견 제출장소 : 노원구청(3층) 도시재생과(☎02-2116-3928)

라. 사업시행변경인가 신청내용

1) 사업명칭 : 상계2구역 주택재개발정비사업

- 2) 사업위치 : 노원구 상계동 111-206번지 일대
 - 3) 사업면적 : 100,842㎡ (공동주택:74,159㎡, 종교용지:720㎡, 도로:17,699㎡, 공원:1,195㎡, 녹지:5,433㎡, 문화시설:1,636㎡)
 - 4) 건립규모 : 2,200세대 (임대 515세대 포함)
 - 5) 시 행 자 : 상계2구역 주택재개발정비사업 조합
 - 6) 사업시행기간 : 사업시행계획인가일로부터 60개월
 - 7) 건축계획
 - 획지2-1-1(공동주택) : 지하8층~지상25층, 아파트 15동 및 부대시설
 - 획지2-1-2(공동주택) : 지하3층~지상4층, 아파트 7동 및 부대시설
 - 8) 관계도서 : 생략(공람장소에 비치되어 있는 도서와 같음)
- 마. 공람내용은 관계법령에 의한 관계기관(부서)와의 협의과정에서 일부 변경될 수 있으며, 주민공람 시 코로나19확산방지 대책으로 마스크 미착용자, 발열체크 후 37.5℃이상일 경우 출입이 제한될 수 있습니다.
- 바. 기타 자세한 사항은 노원구청 도시재생과 (☎02-2116-3928)로 문의하여 주시기 바랍니다.