

## 공 고

서울특별시 강남구 공고 제2025 - 2791호

## 도곡삼호아파트 주택재건축정비사업 사업시행계획(변경)인가를 위한 공람 공고

우리 구 도곡동 540번지 도곡삼호아파트 주택재건축정비사업 조합으로부터 「도시 및 주거환경정비법」 제50조 규정에 의한 사업시행계획(변경)인가 신청이 있어, 같은 법 제56조 및 같은 법 시행령 제49조의 규정에 따라 관계서류를 강남구 재건축사업과, 도곡1동 주민센터 및 조합사무실에 비치하여 일반인에게 공람하고자 하오니 공람기간 내에 의견이 있는 사업구역 내 토지등소유자 또는 이해관계인은 공람의견서를 공람장소로 제출하여 주시기 바랍니다.

2025. 12. 9.

서울특별시 강남구청장

1. 공람기간 : 2025. 12. 12. ~ 2025. 12. 27.
2. 공람장소
  - 강남구청 재건축사업과(☎3423-6114), 도곡1동 주민센터(☎3423-7470)
  - 도곡삼호아파트 주택재건축정비사업 조합  
(강남구 남부순환로 378길 34-4, 2층 ☎02-3461-0303)
3. 공람내용 : 사업시행계획(변경)인가 관계서류(공람장소에 비치)
4. 사업시행변경인가 신청내용

| 사업명칭                 | 위치                     | 사업시행자                                 | 면적 및 사업규모                                                         | 변경내용         |
|----------------------|------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------|
| 도곡삼호아파트<br>주택재건축정비사업 | 서울특별시 강남구<br>도곡동 540번지 | 도곡삼호아파트<br>재건축정비사업 조합<br>(조합장 : 정우석 ) | 구역면적 : 10,484.2㎡<br>/ 지하3층 ~ 지상18층<br>공동주택(아파트)<br>308세대 및 부대복리시설 | 주민공동시설<br>변경 |

## 5. 건축계획(변경사항)

## 1. 주민공동시설 변경

| 내 용    | 변 경 전      | 변 경 후                |
|--------|------------|----------------------|
| 작은도서관  | 284.21㎡    | 191.13㎡ (-93.08㎡)    |
| 주민공동시설 | 51.60㎡     | 256.18㎡ (+204.58㎡)   |
| 연면적    | 49,771.34㎡ | 49,869.50㎡ (+98.16㎡) |

5. 공람기간 내 본 공람공고 내용에 대하여 의견이 있는 구역 내 토지등소유자 또는 이해관계인은 공람기간 내에 의견서를 공람장소에 제출하여 주시기 바랍니다.

공 랑 의 견 서

(접수번호 : )

□ 대상사업

|      |                               |
|------|-------------------------------|
| 안 건  | 도곡동540번지 주택재건축정비사업 사업시행계획변경인가 |
| 사업위치 | 서울특별시 강남구 도곡동540번지 외 1필지      |

□ 의견제출자

|      |                          |
|------|--------------------------|
| 성 명  | (전화번호: )                 |
| 주 소  |                          |
| 소유물건 | 위 치 : 서울시 강남구<br>( 동, 호) |
|      | 전용면적 :                   |

□ 제출의견

2025. . .

의견제출자 성명 (인)

강 남 구 청 장 귀 하