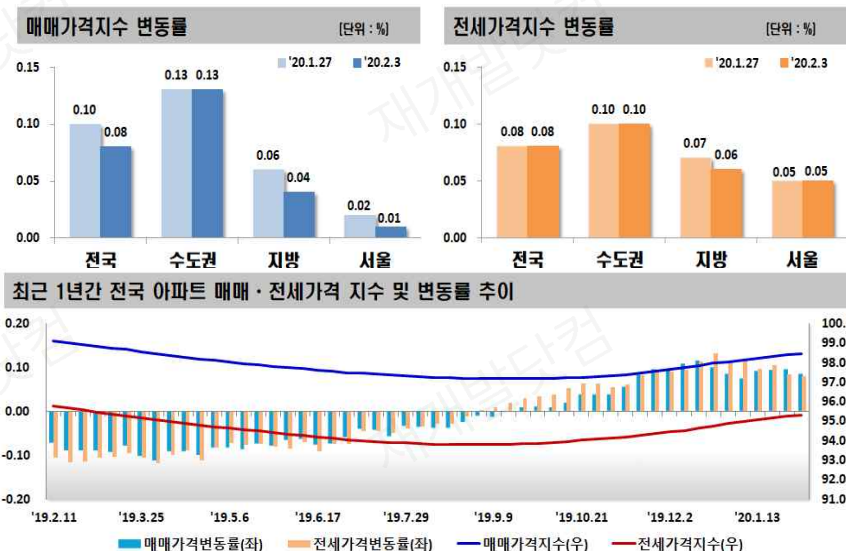


 한국감정원 Korea Appraisal Board www.kab.co.kr		보 도 자 료		 부동산개막은 전차개막!! 국토교통부 한국감정원
배포일시		2020. 2. 6(목) 총 12매(본문 8, 붙임 4)		
담당부서	홍보실	담당자	·홍보기획부장 이 장 옥 ·주택통계부장 이 동 환 ·담당차장 이 덕 진 ·담당과장 김 진 광 ·담당연구원 원 혜 진	☎(053)663-8451 ☎(053)663-8501 ☎(053)663-8502 ☎(053)663-8511 ☎(053)663-8505
		내용문의		
보 도 일 시		2020년 2월 6일(목) 14:00 0시부터 보도하여 주시기 바랍니다.		



전국주택가격동향조사: 2020년 2월 1주 주간아파트 가격동향 매매가격 상승폭 축소, 전세가격 상승폭 유지

- 한국감정원(원장 김학규)이 2020년 2월 1주(2.3일 기준) 전국 주간 아파트 가격 동향을 조사한 결과, 매매가격은 0.08% 상승, 전세가격은 0.08% 상승했다.



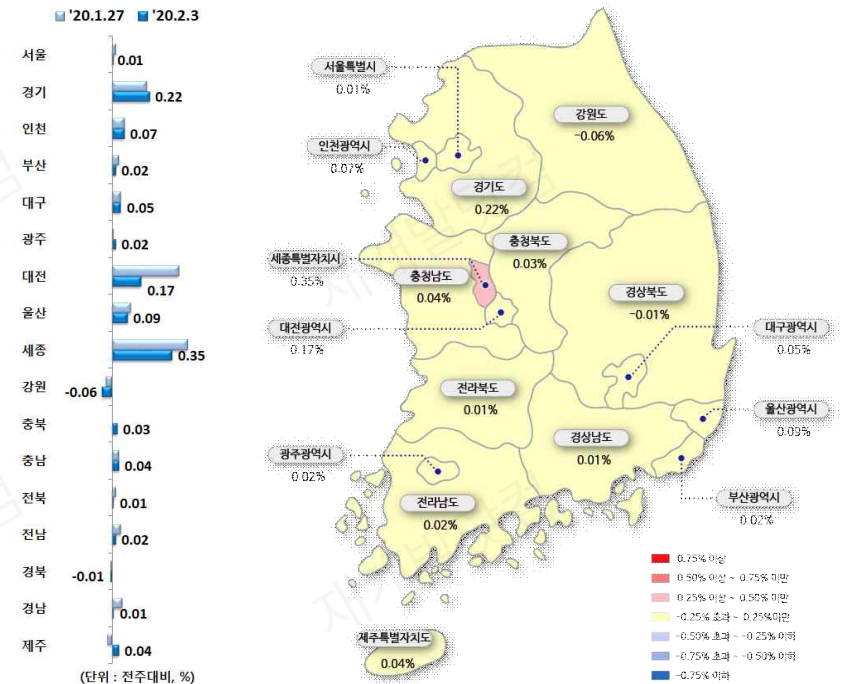
1 주간 아파트 매매가격 동향

- [전국: 0.08%] 전국 주간 아파트 매매가격은 지난주 대비 상승폭이 축소됐다. 수도권(0.13%→0.13%)은 상승폭 유지, 서울(0.02%→0.01%) 및 지방(0.06%→0.04%)은 상승폭 축소(5대광역시(0.10%→0.06%), 8개도(0.02%→0.01%), 세종(0.44%→0.35%))됐다.

- 시도별로는 세종(0.35%), 경기(0.22%), 대전(0.17%), 울산(0.09%), 인천(0.07%), 대구(0.05%), 충남(0.04%), 제주(0.04%), 충북(0.03%) 등은 상승, 강원(-0.06%), 경북(-0.01%)은 하락했다.

- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(119→110개)은 감소, 보합 지역(18→19개) 및 하락 지역(39→47개)은 증가했다.

< 시도별 아파트 매매가격지수 변동률 >



□ **[수도권 : 0.13%]** 서울 0.01% 상승, 인천 0.07% 상승, 경기 0.22% 상승

○ **[서울 : +0.02% → +0.01%]** 중저가 단지의 상승세는 지속되나 12.16대책 이후 매수세 감소하며 상승세 둔화되고, 보유세 부담이 커진 강남3구 내 재건축단지와 그간 급등한 단지들도 하락하며 7주 연속 상승폭 축소

- **(강북 14개구 : +0.04%)** 그간 상승폭 낮았던 노원(0.07%)·중랑구(0.04%) 등은 상승세 이어가나, 기존 선도지역인 마포(0.04%)·용산(0.02%)·성동구(0.03%)는 매수세 감소하며 상승폭 축소

- **(강남 11개구* : -0.01%)** ① 강남4구 : 강동구(0.01%)는 9억 이하 중소형 단지 일부가 소폭 상승했으나 대부분 보합, 강남3구** (강남·서초·송파)는 투자수요 유입 많았던 재건축단지 위주로 급매물 출현하며 하락폭 확대. ② 강남4구 이외 : 그간 상승폭이 컸던 양천구(0.00%)가 22주 만에 보합 전환되는 등 대부분 지역에서 상승폭 축소

* 강남 11개구는 6월4주차부터 33주간 상승 이후 하락 전환

** 강남구(-0.05%), 서초구(-0.04%), 송파구(-0.05%)

○ **[인천 : +0.07% → +0.07%]** 상승폭 유지

- 연수구(0.15%)는 신축 대단지에 주거환경 양호한 송도동 위주로, 계양구(0.12%)는 서운산단 및 테크노밸리 인근단지 위주로 상승. 중구(-0.08%)는 대규모 입주물량의 영향(영종)으로, 동구(-0.08%)는 구도심 저층·노후 단지 위주로 수요 감소하며 하락 전환

○ **[경기 : +0.20% → +0.22%]** 상승폭 확대

- 수원 권선구(1.23%)는 교통호재(신분당선 연장) 등의 영향으로 금곡·호매실동 위주로, 수원 팔달구(0.96%)는 매곡역(팔달8구역 분양) 및 화서역 인근 위주로, 수원 영통구(0.95%)는 망포역 인근 위주로, 용인 수지구(0.71%)는 성북역 인근과 풍덕천동 위주로, 용인 기흥구(0.50%)는 서천동(인덕원선) 및 구성역 인근에서 상승

□ **[지방 : 0.04%]** 5대광역시 0.06% 상승, 8개도 0.01% 상승, 세종 0.35% 상승

○ **[5대광역시 : +0.10% → +0.06%]** 상승폭 축소

- **(대전 : +0.17%)** 유성구(0.22%)는 구 외곽(지족·하기동)의 상대적으로 저평가된 단지에서, 서구(0.20%)는 정비사업 진척으로 복수·용문동 일대 위주로 상승세 지속되나 전체적인 상승폭은 축소

- **(대구 : +0.05%)** 서구(0.23%)는 평리·중리동 구축 위주로, 달서구(0.18%)는 감삼동 등 개발호재(시청 이전 등) 있는 지역 위주로, 중구(0.12%)는 남산동 등 주거환경 개선 기대감 있는 단지 위주로 상승

○ **[세종 : +0.44% → +0.35%]** 상승폭 축소

- 아름·고운·종촌동 등 정주여건 양호하거나 상대적으로 저평가된 단지과 소담·보람동 등 대전으로 출퇴근이 양호한 단지 위주로 상승

○ **[8개도 : +0.02% → +0.01%]** 상승폭 축소

- **(제주 : +0.04)** 상업시설(제주드림타워, '20년 4월 완공 예정) 입주 앞두고 있는 노형동 기축 위주로 '19년 6월 1주 이후 35주 만에 상승 전환

		(전주대비 %)	
구 분		1.27(전기)	2.3(당기)
1	충 남	0.04	0.04
2	제 주	-0.03	0.04
3	충 북	0.00	0.03
4	전 남	0.05	0.02
5	전 북	0.02	0.01
6	경 남	0.06	0.01
7	경 북	-0.01	-0.01
8	강 원	-0.04	-0.06
		비 고	
1		상승폭 유지	
2		하락에서 상승 전환	
3		보합에서 상승 전환	
4		상승폭 축소	
5		상승폭 축소	
6		상승폭 축소	
7		하락폭 유지	
8		하락폭 확대	

		(전주대비 %)	
충남(8개도 중 1위)		1.27	2.3
1	충남 천안시 서북구	0.07	0.12
2	충남 홍성군	0.09	0.09
3	충남 공주시	0.17	0.08
4	충남 천안시 동남구	0.06	0.04
5	충남 아산시	0.04	0.04
6	충남 논산시	0.16	0.03
7	충남 계룡시	0.03	0.03
8	충남 예산군	0.03	0.00
9	충남 당진시	0.04	-0.04
10	충남 서산시	-0.06	-0.07
11	충남 보령시	-0.25	-0.24

		(전주대비 %)	
강원(8개도 중 8위)		1.27	2.3
1	강원 태백시	0.00	0.16
2	강원 원주시	0.04	0.00
3	강원 속초시	-0.09	0.00
4	강원 삼척시	0.00	-0.02
5	강원 강릉시	-0.05	-0.03
6	강원 동해시	-0.12	-0.06
7	강원 춘천시	-0.13	-0.20

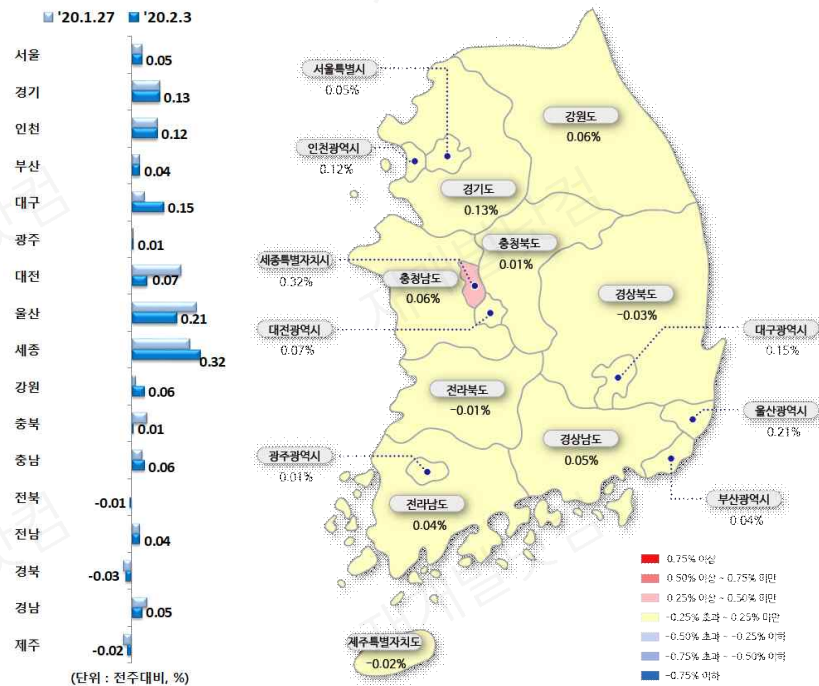
2 주간 아파트 전세가격 동향

□ [전국 : +0.08%] 전국 주간 아파트 전세가격은 지난주 상승폭을 유지했다. 수도권(0.10%→0.10%) 및 서울(0.05%→0.05%)은 상승폭 유지, 지방(0.07%→0.06%)은 상승폭 축소(5대광역시(0.10%→0.09%), 8개도(0.03%→0.02%), 세종(0.27%→0.32%))됐다.

○ 시도별로는 세종(0.32%), 울산(0.21%), 대구(0.15%), 경기(0.13%), 인천(0.12%), 대전(0.07%), 강원(0.06%) 등은 상승, 경북(-0.03%), 제주(-0.02%), 전북(-0.01%)은 하락했다.

- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(116→114개)은 감소, 보합 지역(29→30개) 및 하락 지역(31→32개)은 증가했다.

< 시도별 아파트 전세가격지수 변동률 >



□ [수도권 : 0.10%] 서울 0.05% 상승, 인천 0.12% 상승, 경기 0.13% 상승

○ [서울 : +0.05% → +0.05%] 겨울방학 이사수요는 대체로 마무리됐으나, 직주근접 수요와 청약대기 수요, 정비사업 이주수요, 매매시장 위축 등의 영향으로 역세권 또는 상대적으로 저렴한 지역·단지 위주로 오르며 지난주 상승폭 유지

- (강북 14개구 : +0.06%) 마포구(0.11%)는 직주근접 수요 있는 공덕·창전동 위주로, 강북구(0.09%)는 미아동 10년 이내 (준)신축 위주로, 성동구(0.08%)는 금호·행당·하왕십리동 위주로, 노원구(0.06%)는 월계동 위주로 상승

- (강남 11개구 : +0.05%) ① 강남4구 : 강남구(0.10%)는 상대적으로 가격대 낮은 외곽지역 매물 부족 및 정비사업 이주(3월~5월, 청담동 삼익, 888세대) 영향 등으로, 송파구(0.08%)는 가락·문정동 등 매물 부족현상으로 상승폭 확대, 서초구(0.07%)는 반포·서초동 위주로 상승했으나 상승폭 축소, 강동구(-0.05%)는 신규 입주(2월, 고덕아르테온) 영향으로 하락폭 확대. ② 강남4구 이외 : 영등포구(0.07%)와 동작구(0.07%)는 신길뉴타운 신규입주(1~2월, 보라매 SK뷰, 신길센트럴자이, 총 약 2,500세대) 영향 등으로 상승폭 축소

○ [인천 : +0.12% → +0.12%] 상승폭 유지

- 계양구(0.26%)는 서운산단 및 3기 신도시 인근 동양·용종동 위주로, 연수구(0.23%)는 정주여건이 양호한 송도신도시 위주로, 서구(0.19%)는 가정·석남동 일대 구축 위주로 상승하였으나, 동구(-0.22%)는 송현동 구축 위주 수요 감소하며 하락폭 확대

○ [경기 : +0.13% → +0.13%] 상승폭 유지

- 용인 기흥구(0.85%)는 대형병원 개원 등의 영향 있는 신갈동 위주로, 용인 수지구(0.53%)는 교육 환경 양호한 상현동과 풍덕천동 위주로, 수원 영통구(0.40%)는 매탄·망포동 위주로 상승. 안산시(-0.24%)는 입주물량 부담(2월, 약 3,700세대) 등으로 하락폭 확대

□ [지방 : 0.06%] 5대광역시 0.09% 상승, 8개도 0.02% 상승, 세종 0.32% 상승

○ [5대광역시 : +0.10% → +0.09%] 상승폭 축소

- (울산 : +0.21%) 북구(0.30%)는 매곡·중산동 등 정주여건 양호한 지역 위주로, 울주군(0.27%)은 언양·범서읍 일대 저가 매물 소진되며, 남구(0.18%)는 가격 수준 낮거나 학군수요 있는 지역 위주로 상승

- (대전 : +0.07%) 방학 이사수요 마무리되며 대부분 지역에서 상승폭 축소되고 대덕구(0.00%)는 보합 전환된 가운데, 유성구(0.18%)는 전민·어은동 위주로, 중구(0.06%)는 서대전역 인근 위주로 상승

○ [세종 : +0.27% → +0.32%] 상승폭 확대

- 신규 입주물량 감소 영향 등으로 대부분 지역에서 상승세를 보이는 가운데, 도담·중촌동 일대 BRT 접근성 양호한 단지 위주로 상승

○ [8개도 : +0.03% → +0.02%] 상승폭 축소

		(전주대비 %)		
구 분		1.27(전기)	2.3(당기)	비 고
1	강 원	0.02	0.06	상승폭 확대
2	충 남	0.05	0.06	상승폭 확대
3	경 남	0.07	0.05	상승폭 축소
4	전 남	0.04	0.04	상승폭 유지
5	충 북	0.07	0.01	상승폭 축소
6	전 북	0.00	-0.01	보합에서 하락 전환
7	제 주	-0.04	-0.02	하락폭 축소
8	경 북	-0.04	-0.03	하락폭 축소

(전주대비 %)				(전주대비 %)			
강원(8개도 중 1위)		1.27	2.3	경북(8개도 중 8위)		1.27	2.3
1	강원 원주시	0.07	0.22	1	경북 칠곡군	0.00	0.30
2	강원 강릉시	0.06	0.06	2	경북 안동시	0.00	0.15
3	강원 동해시	0.00	0.00	3	경북 포항시 남구	0.00	0.03
4	강원 태백시	0.07	0.00	4	경북 영주시	0.00	0.00
5	강원 속초시	0.12	0.00	5	경북 상주시	0.00	0.00
6	강원 삼척시	0.00	0.00	6	경북 문경시	0.00	0.00
7	강원 춘천시	-0.11	-0.08	7	경북 경산시	0.07	0.00
				8	경북 경주시	0.03	-0.03
				9	경북 영천시	-0.27	-0.03
				10	경북 포항시 북구	0.00	-0.09
				11	경북 김천시	-0.16	-0.12
				12	경북 구미시	-0.16	-0.16

※ 주간아파트가격동향에 대한 세부자료는 한국감정원 부동산통계정보 시스템 R-ONE(www.r-one.co.kr) 또는 한국감정원 부동산정보 앱* (스마트폰)을 통해 확인할 수 있다.

* 쉬운설치방법 : “구글 Play스토어” 또는 “Apple 앱스토어” 에서 “한국감정원” 검색 후 설치

붙임 1 : 주간 아파트 시도별 변동률 통계표

붙임 2 : 규제지역 주간 아파트 변동률 통계표

붙임 3 : 주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프

이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면
한국감정원 부동산통계처 주택통계부 부장 이동환, 차장 이덕진, 과장 김진광, 연구원 원혜진
(☎ 053-663-8501, 8502, 8511, 8505)에게 연락주시기 바랍니다.

부동산시장의 안정과 질서유지에 이바지합니다

붙임 1

주간 아파트 시도별 변동률 통계표

□ 매매가격 변동률

지역	누계'		'19년	'20년				
	'19년	'20년	12.30	1.6	1.13	1.20	1.27	2.3
전 국	-0.39	0.44	0.09	0.07	0.09	0.09	0.10	0.08
수도권	-0.34	0.62	0.13	0.11	0.13	0.12	0.13	0.13
지 방	-0.44	0.26	0.05	0.04	0.05	0.07	0.06	0.04
서 울	-0.51	0.18	0.08	0.07	0.04	0.03	0.02	0.01
경 기	-0.28	0.94	0.17	0.14	0.18	0.19	0.20	0.22
인 천	-0.15	0.34	0.07	0.08	0.09	0.02	0.07	0.07
부 산	-0.42	0.19	0.04	0.04	0.05	0.04	0.04	0.02
대 구	-0.07	0.53	0.14	0.14	0.12	0.18	0.05	0.05
광 주	0.13	0.10	0.01	0.02	0.03	0.01	0.01	0.02
대 전	0.20	1.77	0.14	0.31	0.36	0.52	0.39	0.17
울 산	-0.83	0.51	0.10	0.09	0.12	0.10	0.11	0.09
세 종	-0.26	1.55	0.99	0.28	0.14	0.34	0.44	0.35
강 원	-0.75	-0.28	-0.14	-0.06	-0.06	-0.06	-0.04	-0.06
충 북	-0.88	-0.06	0.01	-0.02	0.02	-0.08	0.00	0.03
충 남	-0.66	0.19	0.08	0.02	0.06	0.03	0.04	0.04
전 북	-0.29	0.03	-0.02	-0.05	0.04	0.01	0.02	0.01
전 남	0.21	0.16	0.00	0.03	0.03	0.03	0.05	0.02
경 북	-0.77	-0.21	-0.03	-0.03	-0.10	-0.06	-0.01	-0.01
경 남	-0.93	0.09	-0.01	0.00	0.01	0.02	0.06	0.01
제 주	-0.22	-0.17	-0.03	-0.08	-0.02	-0.08	-0.03	0.04

* '19년 및 '20년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '20년 14주차의 경우, '19년 수치 또한 14주차 누계치임)

□ 전세가격 변동률

지역	누계'		'19년	'20년				
	'19년	'20년	12.30	1.6	1.13	1.20	1.27	2.3
전 국	-0.47	0.48	0.11	0.12	0.10	0.11	0.08	0.08
수도권	-0.58	0.64	0.15	0.16	0.13	0.14	0.10	0.10
지 방	-0.36	0.33	0.07	0.07	0.06	0.08	0.07	0.06
서 울	-0.81	0.47	0.19	0.15	0.11	0.10	0.05	0.05
경 기	-0.45	0.75	0.14	0.17	0.15	0.17	0.13	0.13
인 천	-0.54	0.57	0.11	0.17	0.08	0.07	0.12	0.12
부 산	-0.30	0.21	0.07	0.04	0.05	0.03	0.04	0.04
대 구	-0.06	0.69	0.14	0.21	0.10	0.17	0.06	0.15
광 주	0.06	0.06	0.00	0.01	0.02	0.01	0.01	0.01
대 전	0.24	0.98	0.18	0.15	0.20	0.34	0.23	0.07
울 산	-1.08	1.08	0.18	0.17	0.20	0.21	0.30	0.21
세 종	1.13	1.80	1.09	0.49	0.48	0.23	0.27	0.32
강 원	-0.68	0.18	-0.16	0.01	-0.01	0.10	0.02	0.06
충 북	-1.03	0.11	0.08	0.06	-0.01	-0.03	0.07	0.01
충 남	-0.47	0.39	0.11	0.12	0.06	0.09	0.05	0.06
전 북	-0.21	-0.09	0.02	-0.04	-0.02	-0.02	0.00	-0.01
전 남	0.09	0.20	0.03	0.02	0.04	0.06	0.04	0.04
경 북	-0.45	-0.12	-0.04	0.00	-0.03	-0.02	-0.04	-0.03
경 남	-0.77	0.22	-0.01	-0.01	0.07	0.05	0.07	0.05
제 주	-0.50	0.10	0.04	0.12	0.11	-0.07	-0.04	-0.02

* '19년 및 '20년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '20년 14주차의 경우, '19년 수치 또한 14주차 누계치임)

붙임 2

규제지역 주간 아파트 변동률 통계표

□ 매매가격 변동률

규제지역	누계'		'19년	'20년				
	'19년	'20년	12.30	1.6	1.13	1.20	1.27	2.3
서울	도심권	-0.30	0.20	0.06	0.05	0.05	0.04	0.03
	종로	-0.12	0.21	0.04	0.05	0.06	0.06	0.02
	중	-0.25	0.18	0.05	0.05	0.05	0.04	0.03
	용산	-0.40	0.21	0.08	0.06	0.05	0.04	0.03
	동북권	-0.31	0.23	0.07	0.07	0.04	0.03	0.04
	성동	-0.34	0.21	0.07	0.07	0.04	0.03	0.04
	광진	-0.38	0.13	0.07	0.06	0.03	0.02	0.01
	동대문	-0.41	0.21	0.07	0.06	0.03	0.03	0.05
	중랑	-0.15	0.14	0.03	0.03	0.02	0.02	0.02
	성북	-0.14	0.26	0.07	0.08	0.06	0.06	0.02
	강북	-0.09	0.29	0.09	0.09	0.04	0.04	0.06
	도봉	-0.19	0.24	0.05	0.07	0.04	0.04	0.03
	노원	-0.46	0.26	0.07	0.07	0.04	0.02	0.05
	서북권	-0.44	0.26	0.07	0.07	0.06	0.07	0.04
	은평	-0.22	0.26	0.06	0.06	0.06	0.06	0.04
	서대문	-0.34	0.16	0.04	0.04	0.04	0.04	0.03
	마포	-0.69	0.35	0.10	0.09	0.09	0.09	0.05
	서남권	-0.34	0.28	0.13	0.10	0.07	0.05	0.04
	양천	-0.74	0.23	0.10	0.10	0.07	0.05	0.01
	강서	-0.21	0.20	0.15	0.08	0.06	0.02	0.02
	구로	-0.15	0.41	0.11	0.11	0.07	0.09	0.08
	금천	-0.06	0.26	0.10	0.10	0.08	0.03	0.04
	영등포	-0.31	0.33	0.19	0.11	0.08	0.08	0.03
	동작	-0.43	0.22	0.11	0.08	0.06	0.03	0.03
	관악	-0.32	0.29	0.12	0.10	0.08	0.04	0.05
	동남권	-1.02	-0.01	0.07	0.04	0.01	0.00	-0.03
	서초	-0.80	-0.06	0.04	0.02	0.00	-0.01	-0.04
	강남	-1.45	-0.04	0.09	0.05	0.01	-0.02	-0.03
경기	송파	-0.80	-0.05	0.07	0.04	0.01	-0.01	-0.04
	강동	-0.88	0.14	0.06	0.05	0.04	0.03	0.02
	과천	-0.07	0.08	-0.02	0.00	0.13	-0.02	0.00
	성남	-1.02	0.23	0.11	0.05	0.04	0.05	0.03
	분당	-1.22	0.01	0.10	0.02	-0.01	-0.01	0.00
	수정	-0.91	0.97	0.10	0.15	0.25	0.22	0.09
	중원	-0.28	0.43	0.12	0.10	0.10	0.16	0.07
	광명	-0.90	1.43	0.47	0.31	0.39	0.17	0.26
	하남	-0.43	0.52	0.12	0.16	0.11	0.16	0.04
	고양	-0.10	0.28	0.11	0.08	0.06	0.07	0.04
	덕양	-0.04	0.32	0.08	0.07	0.05	0.08	0.06
	일산 동	-0.13	0.30	0.14	0.11	0.09	0.06	0.01
	일산 서	-0.16	0.22	0.13	0.09	0.04	0.06	0.03
	남양주	0.02	0.60	-0.05	0.11	0.11	0.11	0.12
	구리	0.00	1.64	0.45	0.40	0.49	0.22	0.16
	안양 동안	-0.35	1.00	0.40	0.36	0.19	0.12	0.12
	수원 팔달	-0.12	4.09	0.40	0.43	1.02	0.78	0.84
	용인 수지	-0.20	3.33	0.79	0.52	0.59	0.65	0.81
대구	용인 기흥	-0.53	2.57	0.28	0.36	0.66	0.50	0.52
	수성	0.12	0.59	0.11	0.25	0.13	0.13	0.05
	세종	-0.26	1.55	0.99	0.28	0.14	0.34	0.44

* '19년 및 '20년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '20년 14주차의 경우, '19년 수치 또한 14주차 누계치임)

□ 전세가격 변동률

규제지역		누계*		'19년		'20년			
		'19년	'20년	12.30	1.6	1.13	1.20	1.27	2.3
서울	도심권	-0.38	0.35	0.09	0.06	0.10	0.09	0.06	0.05
	종로	-0.28	0.31	0.05	0.05	0.08	0.10	0.06	0.02
	중	-0.39	0.37	0.11	0.06	0.07	0.12	0.07	0.05
	용산	-0.42	0.36	0.09	0.07	0.13	0.07	0.05	0.05
	동북권	-0.32	0.27	0.07	0.08	0.05	0.05	0.04	0.05
	성동	-0.45	0.48	0.10	0.12	0.09	0.10	0.09	0.08
	광진	-0.37	0.20	0.09	0.10	0.04	0.02	0.02	0.02
	동대문	-0.38	0.14	0.06	0.04	0.01	0.02	0.02	0.05
	중랑	-0.23	0.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.02	0.00
	성북	-0.67	0.49	0.11	0.13	0.09	0.12	0.09	0.06
	강북	-0.60	0.36	0.09	0.09	0.06	0.06	0.05	0.09
	도봉	-0.34	0.18	0.02	0.07	0.02	0.03	0.01	0.05
	노원	-0.02	0.24	0.07	0.06	0.07	0.03	0.03	0.06
	서북권	-0.56	0.46	0.11	0.09	0.12	0.11	0.07	0.07
	은평	-0.40	0.35	0.07	0.06	0.08	0.07	0.06	0.07
	서대문	-0.69	0.25	0.07	0.10	0.06	0.02	0.04	0.04
	마포	-0.59	0.70	0.18	0.10	0.19	0.21	0.10	0.11
	서남권	-0.56	0.54	0.26	0.18	0.15	0.13	0.05	0.03
	양천	-0.41	1.09	0.61	0.45	0.33	0.30	0.01	0.00
	강서	-0.36	0.27	0.25	0.11	0.07	0.05	0.01	0.02
	구로	-0.64	0.36	0.10	0.11	0.08	0.07	0.08	0.02
	금천	-0.50	0.38	0.16	0.13	0.06	0.06	0.07	0.06
	영등포	-0.72	0.45	0.16	0.09	0.14	0.06	0.09	0.07
	동작	-1.00	0.90	0.21	0.22	0.24	0.27	0.10	0.07
	관악	-0.33	0.25	0.21	0.10	0.08	0.03	0.02	0.02
	동남권	-1.85	0.67	0.33	0.26	0.15	0.15	0.05	0.06
	서초	-1.53	0.88	0.31	0.27	0.22	0.15	0.16	0.07
	강남	-2.09	0.93	0.49	0.41	0.23	0.15	0.04	0.10
	송파	-1.60	0.57	0.25	0.19	0.08	0.20	0.02	0.08
	강동	-2.25	0.10	0.19	0.11	0.01	0.06	-0.03	-0.05
경기	과천	-0.30	0.13	0.00	0.05	0.13	0.00	0.00	-0.05
	성남	-1.02	0.33	0.08	0.19	0.04	0.05	0.04	0.01
	분당	-1.03	0.22	0.08	0.20	-0.01	0.02	0.02	-0.01
	수정	-1.34	0.91	0.10	0.30	0.29	0.13	0.11	0.07
	중원	-0.75	0.22	0.04	0.04	0.02	0.10	0.02	0.03
	광명	-1.13	0.10	0.17	0.06	0.14	0.00	0.00	-0.10
	하남	-1.97	0.54	0.13	0.15	0.12	0.16	0.11	0.01
	고양	-0.33	0.63	0.16	0.13	0.10	0.13	0.15	0.11
	덕양	-0.24	0.73	0.15	0.15	0.10	0.13	0.23	0.12
	일산 동	-0.45	0.66	0.18	0.13	0.14	0.15	0.08	0.15
	일산 서	-0.34	0.49	0.14	0.10	0.08	0.11	0.12	0.08
	남양주	-0.02	0.34	0.05	0.12	0.10	0.08	0.00	0.05
	구리	-0.52	0.37	0.05	-0.03	0.08	0.17	0.00	0.14
	안양 동안	-1.04	1.46	0.45	0.58	0.14	0.21	0.26	0.26
	수원 팔달	-0.13	0.49	0.00	0.12	0.19	0.08	0.06	0.04
	용인 수지	-0.57	2.18	0.79	0.59	0.41	0.36	0.29	0.53
	용인 기흥	-0.66	3.58	0.19	0.54	0.80	0.77	0.57	0.85
대구	수성	-0.28	0.55	0.05	0.24	0.09	0.13	0.00	0.09
	세종	1.13	1.80	1.09	0.49	0.48	0.23	0.27	0.32

* '19년 및 '20년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시 : '20년 14주차의 경우, '19년 수지 또한 14주차 누계치임)

붙임 3

주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프

