

- 동작구 노량진동 309-57번지 일대 -

주택재개발사업 추진을 위한 동의서 번호부여 요청 구역 공개

우리 구 노량진동 309-57번지 일대 주택재개발사업을 추진하려는 (가칭)노량진12구역 신속통합기획 추진주체에서 동의서 번호부여 요청이 있어 동의양식번호 부여 후 다음과 같이 구역계 등을 공개하며, 추진여부에 대한 의견 제출을 위한 관련 서식((붙임2~5) 찬성동의서, 반대 동의서, 철회 동의서, 지정 반대 동의서)도 함께 안내해 드리니 참고하시기 바랍니다.

제출한 동의서 철회의사가 있는 토지등소유자께서는 주민신청(주민→區)전까지 제출, 반대의사가 있는 토지등소유자께서는 후보지 추천(區→市)전까지 제출된 반대 및 철회 동의서에 한해 인정됨을 알려드리니 이점 유의하셔서 의견을 제시해 주시기 바랍니다.

아울러, 입안요청동의서 제출시 정비구역 지정 동의서도 같음됨을 알려드리며, 향후 정비계획에 동의하지 않을 경우 정비구역 지정 고시 요청 전(區→市)까지 정비구역 지정 반대동의서를 제출할 수 있음을 참고하시기 바랍니다.

1. 구 역 계 : 노량진동 309-57번지 일대(15,624.7㎡)

※ 아래 구역계는 신청인이 제출한 구역계로 후보지 추천 시 일부 변경·조정될 수 있음



2. 추진주체(번호부여 신청인)

- 성 명 : 현철
- 연락처 : 010. 6208. 7082

3. 동의양식 번호 및 부여일자

- 우리 구에서는 동의양식번호를 추진주체별 1개만 부여합니다. 동의양식 번호가 다른 경우에는 다른 추진주체임을 참고하셔서 동의여부를 신중히 판단하시기 바랍니다.

행정기관부여 동의양식번호	노량진2동 제1호 (노량진동 309-57번지 일대)
번호부여일자	2025.12.31.
확인(인)	도시정비1과장 (인)

4. 공개 장소

- 동작구 홈페이지 > 분야별정보 > 도시정비소식
- 노량진2동주민센터 게시판

5. 기타 안내사항

- 주택재개발 후보지로 선정되면, 분양받을 권리의 산정기준일이 추천일(區→市) 또는 상황에 따라 별도 區요청일이 되고, 토지거래허가구역으로 지정됩니다.
- 후보지로 선정·미선정 및 보류된 구역은 건축허가 등 제한구역으로 지정됩니다.
- 해당 구역계는 신청인이 제출한 구역계로, 향후 사전검토 과정에서 후보지 신청 기본 요건 미충족 시 후보지 신청대상에서 제외될 수 있습니다.
- 기타 궁금하신 사항은 도시정비1과(☎ 02-820-1971)로 문의하시기 바랍니다.