

역삼목화연립 가로주택정비사업 사업시행계획(변경)인가 고시

서울특별시 강남구 고시 제2021-145호 (2021.8.20.) 사업시행계획인가한 서울특별시 강남구 역삼동 607-9번지 외 4필지 역삼목화연립 가로주택정비사업에 대하여 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제29조에 의거 사업시행계획변경인가하고, 같은 법 제29조제5항 및 같은 법 시행규칙 제10조 규정에 의거 아래와 같이 고시합니다.

2025년 6월 13일

강 남 구 청 장

1. 사업의 종류 및 명칭

- 가. 사업의 종류 : 가로주택정비사업
- 나. 사업의 명칭 : 역삼목화연립 가로주택정비사업

2. 사업시행구역의 위치 및 면적

- 가. 사업시행구역의 위치 : 강남구 역삼동 607-9번지 외 4필지(607-24, -25, -26, -27)
- 나. 사업시행구역의 면적 : 762.9㎡

3. 사업시행자의 성명 및 주소

- 가. 사업시행자의 성명 : 역삼목화연립 가로주택정비사업 조합 (조합장 박명언)
- 나. 사업시행자의 주소 : 서울특별시 강남구 논현로 553, 지하 103호(역삼동, 삼성빌딩)

4. 사업시행계획인가일 : 2021. 8. 20.

사업시행계획변경인가일 : 2025. 06. 09.

5. 변경사유 및 내용

- 정비사업비 변경 등

구분	변경 전	변경 후
총 수입금(A)	17,956,400,000원	18,882,160,000원
총 사업비(B)	8,520,929,110원	11,085,819,562원
소계 (A-B)	9,435,470,890원	7,796,340,438원
비례율	98.9717%	81.7784%

6. 기타 인가조건 및 관계서류는 강남구청 재건축사업과(☎02-3423-6094)에 비치 보관.