

우면한라아파트 주택재건축정비사업 공공지원 조합설립추진위원회 예비추진위원장 및 예비감사 선거 후보자 등록 연장공고

서울특별시 도시 및 주거환경정비 조례 제76조, 서울특별시 공공관리 추진위원회 구성 선거관리기준 제17조에 따라 2026년 8월 15일 실시 예정인 우면한라아파트 주택재건축 정비사업 공공지원 조합설립추진위원회 예비추진위원장 및 예비감사 선거를 위한 후보자 등록에 관한 사항을 다음과 같이 연장공고합니다.

2026년 7월 13일

서초구청장

1. 후보자 등록사항

- 가. 선거 대상 : 우면한라아파트 재건축정비사업 예비추진위원장 1명, 예비감사 1명
- 나. 선거(예정)일 : 2026. 8. 15.(토)
- 다. 후보자 등록기간 : 2026. 7. 13.(월) ~ 2026. 7. 24.(금) 오전 10시 ~ 오후 6시
※ 기간 중 점심시간(오후 12시 ~ 오후 1시) 제외
- 라. 등록장소 : 서초구청 재건축사업과 (서울시 서초구 남부순환로 2584, 본관 8층)

2. 후보자 등록 시 제출서류

- 가. 후보자 등록 신청서(별지 제1호 서식) 1부
※ 학력 및 경력을 증명하는 서류 첨부(신청서 기재 사항에 대한 증빙서류)
- 나. 후보자 추천서(별지 제3호 서식) 1부
- 다. 이행각서(별지 제4호 서식) 1부
- 라. 제출서류 확인조사 및 공개용 동의서(별지 제5호 서식) 1부
- 마. 범죄사실 조회 및 선거관련 정보제공 동의서(제6호 서식) 1부
- 바. 공무원으로 인정되는 자는 직장대표자의 겸임동의 공문서(입후보 동의서) 1부
- 사. 신분증 사본(주민등록증, 여권 등) 1부
- 아. 주민등록등본 또는 사업자등록증 사본(피선거권 자격 확인용) 1부
- 자. 등기사항증명서(토지등소유자임을 증명하는 서류) 1부
- 차. 대표소유자 선임동의서(별지 제2호 서식, 공유자에 한함) 1부
- 카. 선거공보 작성(안)(별지 제7호 서식) 1부(후보자 기호추첨일 다음 날 오전 10시까지 제출)
- 타. 후보자 정견서(별지 제8호 서식) 1부(후보자 기호추첨일 다음 날 오전 10시까지 제출)

3. 후보자 등록 자격

가. 등록요건 : 당해구역 토지등소유자 중 27인 이상의 추천을 받은 토지등소유자

나. 자격기준

- (1) 피선출일 현재 사업시행구역 안에서 3년 이내에 1년 이상 거주하고 있는 자
(다만, 거주 목적의 목적이 아닌 상가 등에서 영업 등을 하고 있는 경우 영업 등은 거주로 본다)
- (2) 피선출일 현재 정비구역 안에서 5년 이상 토지 및 건축물을 소유한 자

다. 결격사유

- (1) 미성년자·피성년후견인 또는 피한정후견인
- (2) 파산선고를 받고 복권되지 아니한 자
- (3) 금고 이상의 실형을 선고받고 그 집행이 종료(종료된 것으로 보는 경우를 포함한다)되거나 집행이 면제된 날부터 2년이 지나지 아니한 자
- (4) 금고 이상의 형의 집행유예를 받고 그 유예기간 중에 있는 자
- (5) 도시정비법 또는 관련 법률에 의한 징계에 의하여 면직의 처분을 받은 날부터 2년이 경과하지 아니한 자
- (6) 도시정비법을 위반하여 벌금 100만원 이상의 형을 선고받고 5년이 지나지 아니한 자
- (7) 도시정비법 제35조에 따른 조합설립 인가권자에 해당하는 지방자치단체의 장, 지방의회의원 또는 그 배우자·직계존속·직계비속

4. 후보자 자격심사

가. 심사기간 : 2026. 7. 27.(월) ~ 2026. 7. 29.(수)

나. 심사내용

- (1) 피선거권 확인, 결격사유 조회요청 및 확인, 제출서류 적격여부 심사 등
- (2) 겸임 여부 조회(정비사업 조합설립추진위원회 운영규정 별표 제17조제8항)

5. 기타사항

가. ‘후보자 추천서’는 공공지원자의 날인이 된 추천서 양식을 신청자가 직접 서초구청 재건축사업과 또는 공공지원 현장사무소에서 교부받아 사용해야 함

※ 공공지원 현장사무소 : 서울시 서초구 바우뒀로 7길 8, 우면종합상가 301호

나. 제출서류 중 ‘선거공보 작성안’ 및 ‘후보자 정견서’는 후보자 기호추첨일 다음 날 오전 10시까지 서초구청 재건축사업과에 제출해야 함

다. 붙임양식 : 제1~8호 서식(※ 제3호 서식은 별도 배부)

※ 후보자 등록 제출 서식은 서초구청 재건축사업과 또는 공공지원 현장사무소에서 수령 가능하며 정비사업 정보몽땅(<https://cleanup.seoul.go.kr/>)에서도 확인 및 다운로드 가능

※ 단, 제3호 서식은 서초구청 재건축사업과 또는 공공지원 현장사무소에서만 수령 가능

6. 문의 : 서초구청 재건축사업과 ☎ 02-2155-7332

공공지원 현장사무소 ☎ 02-3461-0190