

서울특별시 송파구 고시 제2025-85호

문정동 136번지 일원 단독주택재건축정비사업 준공인가 및 공사완료 고시

문정동 136번지 일원 단독주택재건축정비사업에 대하여 「도시 및 주거환경정비법」 제83조 및 제85조, 같은 법 시행령 제74조, 같은 법 시행규칙 제15조의 규정에 의하여 준공인가를 하고, 같은 법 제83조 제3항의 규정에 의하여 다음과 같이 고시합니다.

2025년 9월 25일

송 파 구 청 장

1. 정비사업의 종류 및 명칭

가. 종 류 : 단독주택재건축정비사업

나. 명 칭 : 문정동 136번지 일원 단독주택재건축정비사업

2. 정비사업 시행구역의 위치 및 명칭

가. 위 치 : 서울특별시 송파구 문정동 136번지 일원

나. 명 칭 : 문정동 136번지 일원 단독주택재건축정비사업

3. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성 명 : 문정동 136번지 일원 재건축정비사업조합(조합장 정수희)

나. 주 소 : 서울특별시 송파구 새말로 154, 3층(문정동)

4. 준공인가의 내역

가. 구역면적 : 64,978.8㎡

나. 사업규모

- 지하2층/지상18층, 아파트 14개동 1,265세대 및 부대복리시설, 연면적 166,348.46㎡

다. 주 용 도 : 공동주택(아파트) 및 부대복리시설

라. 부분준공인가일

- 공동주택 및 부대복리시설, 도로 : 2024. 8. 30.

- 공원, 아동복지시설, 노인복지시설 : 2025. 6. 30.

바. 기반시설 획지별 면적

- 도로 : 8,431㎡, 소공원 : 407.7㎡, 어린이공원 : 4,681.7㎡,

- 공공청사 : 2,067.7㎡, 아동복지시설 : 1,046.8㎡,

노인복지시설 : 1,713.5㎡

5. 준공인가일 : 2025. 9. 23.

6. 사업시행기간 : 2010. 11. 25. ~ 2025. 9. 23.

7. 의제처리사항 : 「도시 및 주거환경정비법」 제85조 규정에 의하여 의제되는
인·허가 등에 따른 준공검사·준공인가·사용검사·사용승
인 등