

나. 분양 또는 보류지의 규모 등 분양계획

1) 분양대상자 및 분양면적

분양대상자		분양예정지의 대지 및 건물			비고
성명	주소	토지(㎡)	건물(㎡)	용도	
(주)한국토지신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 137, 코레이트타워 16층	3,146.8	45,723.15	업무시설, 근생시설	
중화민국	서울특별시 종로구 세종대로 149, 광화문빌딩 6층	446.49	6,487.48	근생시설	

2) 체비지 시설 : 토지 554.11㎡, 건물 8,051.28㎡

3) 보류지 시설 : 토지 9.0㎡, 건물 130.71㎡

다. 신설 또는 폐지하는 정비기반시설의 명세

신설					용도폐지				
종류	명칭	규모(㎡)	설치비용(원)	관리청	종류	명칭	규모	국공유지	무상양여
도로	종로3-1	14.10	469,735,705	서울특별시	-	-	-	-	-
도로	소로3-a	8.80	313,848,383	서울특별시					
도로	소로1-b	50.10	1,601,410,909	중구					
공원	역사공원(공원1)	664.50	22,615,232,586	서울특별시					
공원	역사공원(공원2)	99.10	2,769,612,067	중구					
계		836.6	시행자부담						

라. 기존 건축물의 철거 예정시기 : 관리처분계획인가일로부터 1년 이내

6. 기타 관계도서는 생략(중구청 도심재생과에 비치 ☎02-3396-5774)