

서울특별시 종로구 공고 제2025 -1604호

수송구역 제1-7지구 도시정비형 재개발사업 사업시행계획인가를 위한 공람공고

서울특별시고시 제2010-485호(2010.12.30.)로 정비구역 지정, 서울특별시 종로구고시 제2011-1호(2011.1.7.)로 정비구역 변경 지정되고, 서울특별시고시 제2022-329호(2022.8.4.) 및 서울특별시고시 제2024-668호(2024.12.26.)로 정비계획 결정(변경), 서울특별시 종로구고시 제2025-43호(2025.3.28.)로 정비계획 결정(경미한 변경), 서울특별시고시 제2025-405호(2025.7.24.)로 정비계획 결정(변경)한 수송구역 제1-7지구 도시정비형 재개발사업에 대하여 「도시 및 주거환경정비법」 제50조에 따른 사업시행계획인가 신청이 있어 같은 법 제56조 및 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 규정에 따라 아래와 같이 공람·공고합니다.

2025년 11월 28일

서울특별시 종로구청장

가. 사업시행계획인가 신청 요지

1) 정비사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 도시정비형 재개발사업
- 명 칭 : 수송구역 제1-7지구 도시정비형 재개발사업

2) 정비구역의 위치 및 그 면적

- 위 치 : 서울특별시 종로구 수송동 80번지 일대
- 면 적 : 8,795.0㎡ (대지면적 : 7,260.3㎡, 정비기반시설 : 1,534.7㎡)

3) 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 코리안리재보험 주식회사
- 주 소 : 서울특별시 중구 청계천로 100, 4,5층(수표동, 시그니처타워)

4) 정비사업의 시행기간 : 사업시행계획인가일 ~ 60개월

5) 건축계획에 관한 사항

- 대지면적 : 7,260.3m²
- 건 폐 율 : 52.15%
- 연 면 적 : 112,593.23m²
- 용 적 률 : 975.66%
- 높 이 : 90m
- 주 용 도 : 업무시설, 문화 및 집회시설, 근린생활시설

나. 공람개요

- 1) 공람기간: 2025.11.28. ~ 2025.12.13. (14일간)
- 2) 공람장소: 종로구청 도시개발과(☎02-2148-2674)
(서울특별시 종로구 새문안로 41, 8층 도시개발과)

다. 의견제출 방법

- 토지등소유자 및 그 밖의 정비사업과 관계된 이해관계자는 공람기간 내에 공람 장소로 의견서를 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

라. 기타 관계 서류

- 공람 장소에 비치

붙임 공람의견서 1부. 끝.

공 란 의 견 서				
사 업 명		수송구역 제1-7지구 도시정비형 재개발사업		
공람기간		2025.11.28.(금) ~ 2025.12.13.(토) (14일간)		
의 견 제출인	성 명		생년월일	
	주 소			
	전화번호			
의견내용				
2025. . . 의견제출인 : (서명 또는 인)				