

서울특별시종로구고시 제2007 - 53호

세종로구역 제2지구 도시환경정비사업시행인가 고시

서울특별시고시 제1994-131호(1994.04.29)로 도시환경정비구역으로 지정되고, 서울특별시고시 제2006-403호(2006.11.30)로 도시환경정비구역변경지정 된 종로구 당주동 29번지 일대 세종로구역 제2지구에 대하여 도시 및 주거환경정비법 제28조 및 같은법 시행규칙 제9조 제3항 규정에 따라 이를 고시합니다.

2007. 11. 23.

종 로 구 청 장

1. 사업의 종류 : 도시환경정비사업
2. 사업의 명칭 : 세종로구역 제2지구 도시환경정비사업
3. 사업시행기간 : 사업시행인가일 ~ 48개월
4. 사업시행인가일 : 2007. 11. 22.
5. 정비구역 위치 및 면적

구역명	지구명	위 치	시행면적(m ²)	대지면적(m ²)	정비기반시설(m ²)
세종로구역	2지구	종로구당주동 29번지 일대	4,750.7	4,117.2	633.5

6. 사업시행자의 성명 및 주소

- 사업시행자 : 디비스프로젝트투자금융주식회사 대표이사 허린성
- 주된사무소의 소재지 : 경기도 광주시 초월읍 신월리 446-4번지 2층 201호

7. 건축계획

위 치	대지면적(㎡)	건폐율(%)	용적률(%)	연면적(㎡)	높이(m) (지상/지하)	주용도
당주동 29외 51필지	4,117.2	50	982	59,540.09	101 (23/6)	업무

8. 정비기반시설의 설치계획

연번	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)	비 고
1	도 로	당주동 29번지 일대	603.9	
2	공 원	신문로1가 2번지 일대	29.6	어린이 공원
계			633.5	

9. 정비기반시설 및 토지 등의 귀속에 관한사항

－ 용도가 폐지되는 정비기반시설

연번	지 번	지목	공부상면적(㎡)	용도폐지면적(㎡)	소 유 자
1	신문로1가 6-4	도로	121.4	121.4	서울특별시
2	당주동 23-11	도로	29.8	18.3	건설부
3	당주동 29-1	도로	201.7	172.7	종로구
4	당주동 40-10	도로	1,509.4	0.2	종로구
계			1,862.3	312.6	

- 새로이 설치하는 정비기반시설(도로, 공원)

연번	지 번	지목	면 적(m ²)			소 유 자
			계	도로	공원	
1	신문로1가 5	대	20.9		20.9	운영주
2	신문로1가 5-1	대	8.7		8.7	
3	신문로1가 7-2	대	13.2	13.2		디비스프로젝트투자금융(주)
4	신문로1가 12-4	대	6.3	6.3		
5	신문로1가 16	대	62.7	62.7		
6	신문로1가 18-1	대	40.7	40.7		
7	신문로1가 19-1	대	34.7	34.7		
8	당주동 23-6	대	26.1	26.1		
9	당주동 23-10	대	36.9	36.9		
10	당주동 23-11	대	0.6	0.6		건설부
11	당주동 23-15	대	29	29		디비스프로젝트투자금융(주)
12	당주동 23-20	대	11	11		황순자
13	당주동 23-22	대	0.9	0.9		건설부
14	당주동 25	대	113.9	113.9		디비스프로젝트투자금융(주)
15	당주동 25-2	대	24.8	24.8		연길웅
16	당주동 25-3	대	0.5	0.5		
17	당주동 31	대	10.5	10.5		디비스프로젝트투자금융(주)
18	당주동 32	대	63.7	63.7		
19	당주동 34-1	대	54.5	54.5		
20	당주동 35-1	대	17.5	17.5		
21	당주동 37-1	대	56.4	56.4		
계			633.5	603.9	29.6	

10. 수용 또는 사용할 토지·건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세(별첨)

10. 별첨

< 별지 제13호 서식 >

수용 또는 사용할 토지·건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세

[illegible]

[illegible]

[illegible]