

재건축정비사업조합고시

신반포18차 · 24차아파트 주택재건축정비사업조합 고시 제2019-01호

신반포18차 · 24차아파트 주택재건축정비사업 이전고시

1. 서울특별시 서초구 조합설립인가(2010.05.18.)되어 서울특별시 서초구고시 제 2013-171호(2013.12.26.)로 주택재건축 사업시행인가 고시, 서울특별시 서초구 고시 제2016-37호(2016.04.15.)로 주택재건축 사업시행(변경)인가 고시, 서울특별시 서초구고시 제2015-106호(2015.09.03.)로 관리처분계획인가 고시, 서울특별시 서초구 준공인가(2019.06.21), 서울특별시 서초구고시 제2019-116호(2019.06.21.)로 공사완료 고시 된 서초구 잠원동 52-1호 외2필지 신반포18차·24차아파트 주택재건축 정비사업에 대하여 「도시 및 주거환경정비법」 제86조 규정에 따라 대지 및 건축시설의 소유권이전을 아래와 같이 고시합니다.
2. 관계서류는 신반포18차·24차아파트 주택재건축정비사업 조합사무실에 비치하여 이해관계인에게 보입니다.

2019년 10월 10일

신반포18차 · 24차아파트 주택재건축정비사업조합 조합장 조영미

1. 정비사업의 종류 및 명칭

- 가. 정비사업의 종류 : 주택재건축정비사업
- 나. 정비사업의 명칭 : 신반포18차 · 24차아파트 주택재건축정비사업

2. 정비사업시행구역의 위치 및 명칭

- 가. 정비사업의 위치 : 서울특별시 서초구 잠원동 52-1호 외 2필지 (신규지반 잠원동 161, 161-1, 161-2)
- 나. 정비구역의 명칭 : 신반포18차 · 24차아파트 주택재건축정비사업

3. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 사업시행자의 성명 : 신반포18차 · 24차아파트 주택재건축정비사업조합(조합장 조영미)

나. 사업시행자의 주소 : 서울특별시 서초구 강남대로101안길 17, 201호(잠원동,자은빌딩)

4. 관리처분계획인가일 : 2015.09.03.(최초)**5. 준공인가일 : 2019.06.21.****6. 이전고시 내역**

가. 대지의 명세

구분 면적계(㎡)	택 지	정비기반시설
	공동주택 및 부대복리시설	도로, 공원
22,929.9	21,674.2	1,255.7

나. 건축시설 종류별 규모별 내역

1) 건축시설 내역

구 분		동 수	층 수	세대수	건축연면적(㎡)
계		6	지하3층 / 지상15~32층	475	106,931.17
주택	분양	6	지하3층 / 지상15~32층	404	97,851,3602
	임대			71	9,079.8098

2) 건축규모

가) 건축면적 : 4,184.41㎡ (건폐율 19.30%)

나) 연 면 적 : 106,931.17㎡ (용적률 299.46%)

다) 건축규모 : 지하3층/지상15~32층, 아파트 6개동, 475세대 및 부대복리시설

3) 건축시설별 분양대상 관리자수

공급대상	주택규모별(전용면적기준)공급세대수						비고
	계	48㎡	59㎡	84㎡	108㎡	133㎡	
계	475	28	71	118	44	214	
토지등소유자	258	0	0	0	44	214	
보류시설	0	0	0	0	0	0	
일반분양	146	0	28	118	0	0	
임 대	71	28	43	0	0	0	

다. 이전 설정되는 소유권이외의 권리의 종류 및 건수

권리종류	근저당	가처분	압류	계	비고
건수	105	1	-	106	

7. 관계서류 열람장소 : 신반포18차 · 24차주택재건축정비사업조합(☎02-532-8666)
서울특별시 서초구 강남대로101안길 17, 201호(잠원동,자은빌딩)