

서울특별시 은평구 고시 제2018-99호

녹번제1구역제1지구 주택재개발사업 공사완료

서울특별시고시 제2007-277호(2007. 8. 16.)로 주택재개발구역지정, 서울특별시 은평구고시 제2012-49호(2012. 7. 26.)로 사업시행인가 된 우리 구 녹번동 53번지 일대 녹번제1구역제1지구 주택재개발정비사업에 대하여 인가받은 사업시행계획대로 완료되었기에 「도시 및 주거환경정비법」 제83조 및 같은법 시행령 제74조 규정에 의거 공사완료를 고시합니다.

2018년 10월 11일

은 평 구 청 장

1. 사업의 종류: 주택재개발사업
2. 사업의 명칭: 녹번제1구역제1지구 주택재개발정비사업
3. 구역의 위치 및 면적
 - 가. 위치: 서울특별시 은평구 녹번동 53번지 일대
 - 나. 면적: 39,367.80㎡
4. 시행자
 - 가. 성명: 녹번제1구역제1지구 주택재개발정비사업조합 조합장 한중섭
 - 나. 주소: 서울특별시 은평구 녹번동 277 대림상가 비동 203호
5. 준공인가의 내역
 - 가. 토지

총 계	택 지		정비기반시설				
	소계	택지	소계	도로1	도로2	공원	광장
39,367.8	34,063.9	34,063.9	5,303.9	1,302.8	518.1	411	3,072

나. 건축시설

구 분	택지 내 분양주택	택지 내 임대주택
주용도	공동주택(아파트) 및 근린생활시설	공동주택(아파트)
구 조	철근콘크리트	철근콘크리트
세대수	770세대	182세대
층 수	지하3층/지상20층	지하3층/지상19층
연면적(㎡)	117,758.834	10,844.526

다. 정비기반시설

① 도로

구 분	규 모				연장	위 치		귀속청
	등급	종류별	번호	폭원		기점	종점	
기 준	대로	1류		35~38m	47m	녹번동 38-13	녹번동 53-133	서울시
신 설	중로	2류		15m	184m	녹번동 21-217	녹번동 38-13	은평구

② 녹지

구 분	시설의 종류		위 치	면 적	귀속청
	명 칭	세분류			
신 설	공원	자연공원	녹번동 산1-92	411.0㎡	서울시
신 설	광장	광장	녹번동 53-21 외 32필지	3,072.0㎡	은평구