

1. **결정취지** : 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 제16조2의 규정에 의한 공원조성 계획결정(최초)에 관한 사항으로서, 문정동 136 주택재건축정비 사업 내 어린이공원 및 소공원을 조성하여 지역주민에게 쾌적한 녹지공간 및 휴게공간을 제공하고자 함.
2. **위 치** : 서울시 송파구 문정동 656-6, 문정동 656-3
3. **공원면적** : 어린이공원 4,685.0㎡ 소공원 406.5㎡
4. **고 시 일** : 2025. 12. 4.
5. **조성계획결정(최초)조서 및 도면** : 따로붙임
※ 첨부된 도면 등은 측량 또는 그 밖의 용도로 사용할 수 없음
6. **열람장소** : 서울특별시 송파구청 공원녹지과(☎02-2147-3387)

문정동 136 주택재건축정비사업구역 내
어린이공원 조성계획결정(최초)조서

가. 총괄표 (위치 : 송파구 문정동 656-6번지)

구 분		신 설					비 고	
		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물				공작물 (기)
				동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
합 계		4,685.00	1,957.30				98	
기 반 시 설	소 계	1,088.20	1,088.20					
	도 로	725.60	725.60					
	광 장	362.60	362.60					
조경시설							18	
휴양시설		180.10	180.10				27	
유희시설		689.00	689.00				11	
공원관리시설							42	
녹지, 기타		2,727.70						
공원 시설율 (법정 60%)		1,957.30㎡ / 4,685.00㎡ x 100% = 41.78%						

나. 시설조서

구분	시설명	신 설								비고	
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규 모	건 축 물(㎡) 바닥면적 연면적			공작물 (기)
	총 계			4,685.00	1,957.30					98	
기 단 기 시 설	소 계			1,088.20	1,088.20						
	도 로		문정동 142 일대	725.60	725.60						
	광 장	가		362.60	362.60						
		가-1	문정동 142 일대	255.00	255.00						
		가-2	"	107.60	107.60						
조 경 시 설	소 계									18	
	수목보호틀	①	"							18	
휴 양 시 설	소 계			180.10	180.10					27	
	휴게소	나	문정동 142 일대	180.10	180.10						
	파고라	②	"							5	
	평의자	③	"							15	
	앉음벽	④	"							7	
유 회 시 설	소 계			689.00	689.00					11	
	놀이터	다		689.00	689.00						
	어린이놀이 터1	다-1	문정동 142 일대	185.40	185.40						
	어린이놀이 터2	다-2	"	261.10	261.10						
	유아놀이터 1	다-3	"	172.40	172.40						
	유아놀이터 2	다-4	"	70.10	70.10						
	숲속네트 조합놀이대	⑤	"							1	
	기린 회전그네	⑥	"							2	

구분	시설명	신 설								비고	
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규 모	건 축 물(㎡)			공작물 (기)
								바닥면적	연면적		
	숲속아지트 모험1	㉖	"							1	
	숲속아지트 모험2	㉗	"							1	
	숲속짚라인	㉘	"							1	
	유아그네	㉙	"							1	
	진자시소	㉚	"							2	
	인디언집	㉛	"							1	
	회전소리구체	㉜	"							1	
공원 관리 시설	소 계									42	
	웬스	㉝	문정동 142 일대							3	
	볼라드	㉞	"							18	
	공원등	㉟	"							14	
	cctv	㊱	"							7	
녹지 및 기타			문정동 142 일대	2,727.70							

다. 도로조서

- 공원시설 계획도로

구분	등급	류별	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비고
신설	합 계				725.6				
신설	소로	3	3.0~5.0	28.4	108.1	진입로	동측경계	진입광장1	진-1
신설		3	3.0~10.0	49.7	182.1	진입로	동측경계	진입로1	진-2
신설		3	2.0~8.0	87.0	180.1	연결로	진입로2	진입광장2	연-1
신설		3	3.5~6.5	70.6	255.3	연결로	진입광장2	휴게소	연-2

문정동 136 주택재건축 정비사업구역 내
소공원 조성계획결정(최초)조서

가. 총괄표 (위치 : 송파구 문정동 656-3번지)

구 분		신 설					비 고	
		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물				공작물 (기)
				동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
합 계		406.50	80.90					증) 406.50㎡
기 반 시 설	소 계	80.90	80.90					증) 80.90㎡
	도 로	80.90	80.90					증) 80.90㎡
휴 양 시 설							8	
녹지, 기타		325.60						증) 325.60㎡
공원 시설율 (법정 20%)		80.90㎡ / 406.50㎡ x 100% = 19.90%						

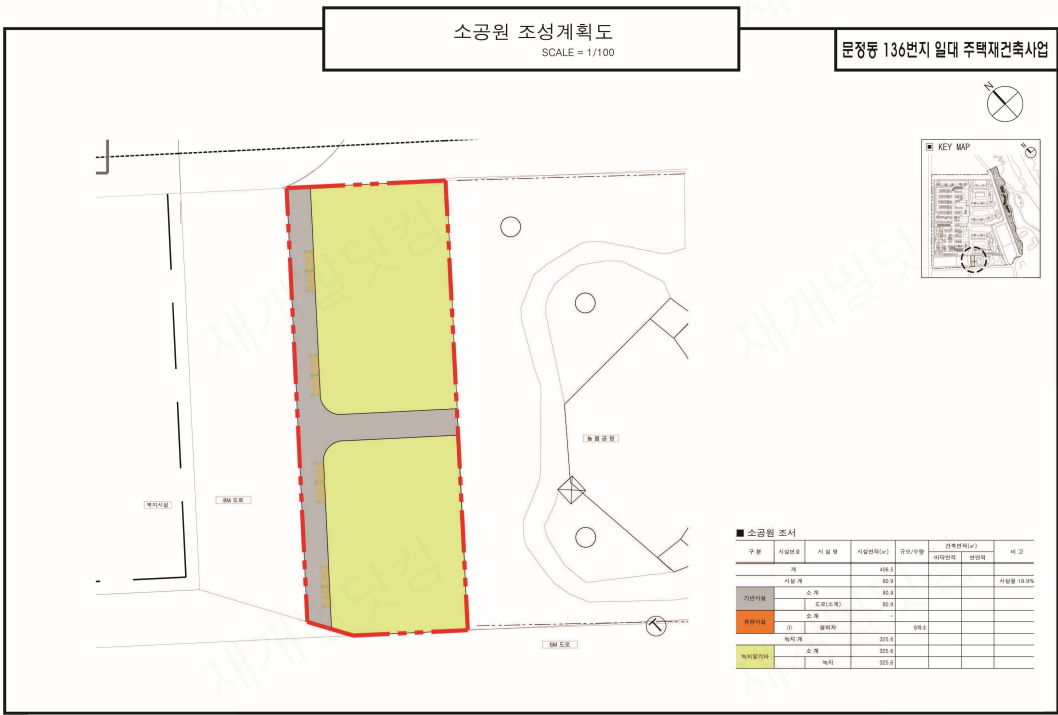
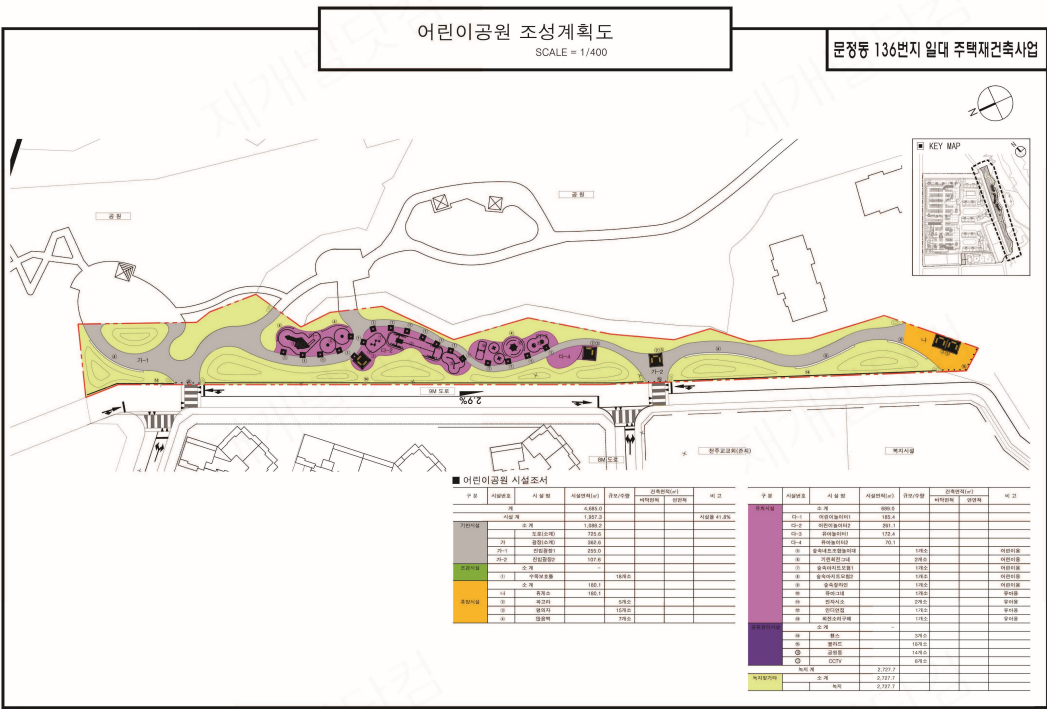
나. 시설조서

구분	시설명	신 설								비 고	
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설 면적(㎡)	구조	규 모	건 축 물(㎡)			공작물 (기)
								바닥면적	연면적		
총 계				406.50	80.90						증)406.50㎡
기 반 시 설	소 계			80.90	80.90						증)80.90㎡
	도 로		문정동 123 일대	80.90	80.90						증)80.90㎡
휴 양 시 설	소 계									8	
	평 의 자	①	문정동 123 일대							8	
녹지 및 기타			문정동 123 일대	325.60							증)325.60㎡

다. 도로조서

- 공원시설 계획도로

구분	등급	류별	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비고
신설	합 계				80.9				
신설	소로	3	1.8	33.0	59.4	진입로	북측경계	남측경계	3-1
신설		3	2.0~5.0	10.2	21.5	연결로	동측경계	진입로1	3-2



서울특별시 송파구 고시 제2025-111호

자전거도로의 노선 지정에 관한 고시

「자전거 이용 활성화에 관한 법률」 제7조에 따라 자전거도로의 노선을 지정하였음을 다음과 같이 고시합니다.

2025년 12월 4일

송 파 구 청 장

노선명	노선 번호	자전거 도로의 종류	도로 관리청	도로구간		총길이 (km)	자전거도로 너비(m)	주요 경유지	지정 (변경·폐지) 사유
				기점	종점				
송이로 31길		겸용도로 (분리형)	송파구청	문정동 122-9	문정동 139-16	0.23	1.8	힐스테이트 e편한세상 문정아파트 110동	신규 지정