

원종동 오익빌라 가로주택정비사업 사업시행계획변경인가를 위한 공람 · 공고

부천시 오정구 원종동 365번지 외 1필지 '원종동 오익빌라 가로주택정비사업'의 사업시행
변경인가 신청과 관련하여 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제29조제6항 규정에
따라 사업시행계획변경인가 전 토지등소유자 또는 조합원, 그 밖에 정비사업과 관련하여
이해관계를 가지는 자에게 관계서류를 공람하고 의견을 청취하고자 다음과 같이 공고합니다.

2026년 7월 13일

부 천 시 장

1. 공람기간 : 공람·공고일부터 14일간(2026. 7. 13. ~ 2026. 7. 27.)

2. 공람장소 :

가. 부천시청 원도심재생과(부천시 원미구 길주로 210, 10층)

나. 원종동 오익빌라가로주택정비사업 조합사무실

(경기도 부천시 오정구 삼작로401 제1층 제102호)

3. 공람내용 : 사업시행계획변경인가[관리처분계획 포함] 관계 서류

4. 의견제출 : 공람 기간 이내 서면으로 의견서 제출

5. 사업시행인가 신청내용

가. 사 업 명 칭 : 원종동 오익빌라 가로주택정비사업

나. 위 치 : 부천시 오정구 원종동 365번지 외 1필지

다. 구 역 면 적 : 2,495.1㎡

라. 사 업 시 행 자 : 원종동오익빌라 가로주택정비사업조합(조합장 백영기)

마. 건 축 계 획 : 1개 동 / 지하 1층~지상 12층, 공동주택(73세대)/근린생활시설 2호

바. 변 경 내 용 : 일반 분양분 추산액 증가(일반 분양가 상승), 정비사업비 증가 및
분담 시기 변경 등

6. 본 사업시행계획변경 등은 관련 부서 및 기관 협의, 공람·공고 의견 등에 따라 조정될
수 있습니다. 본 공고 내용은 토지등소유자에게 우편으로 통지할 계획이며, 미수령자에
대해서는 이 공고로써 통지를 갈음합니다.

소관부서	원도심재생과	담당자 직·성명	주무관 황지민	전화번호	032-625-3813
------	--------	-------------	---------	------	--------------